

	EMPRESA CONSTRUCTORA DE VIVIENDA DE TUNJA – ECOVIVIENDA	CÓDIGO: RA-J-03-03
	ASESORIA JURIDICA	FECHA: 03/08/2022
	INFORME DE ACTIVIDADES CONTRATISTA	VERSIÓN: 04 PÁGINA : 1 de 1

ACTA PARCIAL N° 04

FECHA PRESENTE ACTA	03-08-2026
CONTRATO	ECO -CD -019-2026
OBJETO	PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES PARA APOYAR EN LOS PROCESOS DE CONTRATACIÓN DE LA EMPRESA CONSTRUCTORA DE VIVIENDA DE TUNJA-ECOVIVIENDA
VALOR DEL CONTRATO	47.300.000
PLAZO	0
ENTIDAD CONTRATANTE	EMPRESA CONSTRUCTORA DE VIVIENDA DE TUNJA
NIT.	820.003.259-9
CONTRATISTA	ANTONIO MARIA LONDOÑO SUAREZ
NIT. y/o C.C	CC 1052378154
INTERVENTOR y/o SUPERVISOR	Angie Lorena Reyes Cardenas
FECHA DE INICIO	01-02-2026
FECHA DE TERMINACIÓN	31-12-2026
ACTA DE SUSPENSIÓN	N/A
ACTA DE REINICIACIÓN	N/A
PERIODO DE PAGO	01 de mayo de 2026 a 31 de mayo de 2026
ADICIONAL N° 1 EN VALOR	0
PRORROGA N° 1 EN TIEMPO	N/A

En la ciudad de Tunja, a los 03 días del mes de Agosto del año 2026 , el Directivo Angie Lorena Reyes Cardenas, y quien obra como supervisor del Contrato de Prestación de Servicios Profesionales No. ECO -CD -019-2026 del 30 de Enero de

2026certifica que el ACTA PARCIAL No.04, corresponde al periodo de pago del 01 de de 2026 al 31 de Mayo de 2026 , en los siguientes términos:

BALANCE DE PAGOS

VALOR DEL CONTRATO	47.300.000
VALOR ACTAS PAGADAS	12.470.000
VALOR DE LA PRESENTE ACTA	4.300.000
ADICIÓN N° 1	
VALOR POR EJECUTAR DESPUES DE LA PRESENTE ACTA	\$30530000

Como Supervisor(a) del Contrato No.ECO -CD -019-2026 del 30 de Enero de 2026, manifiesto que he recibido a satisfacción y dentro de los términos contractuales las actividades pactadas y establecidas dentro las obligaciones y que revisado el informe presentado por el contratista de común acuerdo correspondiente al período de pago mencionado, quien cumplió a satisfacción los términos establecidos; igualmente certificó que el CONTRATISTA cumplió con sus Aportes al Régimen de Seguridad Social (salud, pensión y riesgos laborales) de acuerdo con la Planilla Integrada de Autoliquidación 4652583349 de Mayo de 2026, de conformidad con la normatividad vigente.

Se constató que lo ejecutado está de acuerdo con el porcentaje equivalente al: 35.45%

Para constancia se firma:

Firma: 

Nombre: Angie Lorena Reyes Cardenas

	EMPRESA CONSTRUCTORA DE VIVIENDA DE TUNJA – ECOVIVIENDA	CÓDIGO: RA-J-03-03
	ASESORIA JURIDICA	FECHA: 03/08/2022
	INFORME DE ACTIVIDADES CONTRATISTA	VERSIÓN: 04 PÁGINA : 1 de 1

CONTRATO No:ECO -CD -019-2026

PERIODO REPORTE:01 de mayo de 2026
a 31 de mayo de 2026

FECHA PRESENTE INFORME:03-08-2026

FECHA INICIO DE CONTRATO:02-02-2026

FECHA TERMINACION CONTRATO:31-12-2026

CONTRATISTA: ANTONIO MARIA LONDOÑO SUAREZ

SUPERVISOR: Angie Lorena Reyes Cardenas

OBJETO:

PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES PARA APOYAR EN LOS PROCESOS DE CONTRATACIÓN DE LA EMPRESA CONSTRUCTORA DE VIVIENDA DE TUNJA-ECOVIVIENDA

REPORTE DEL CONTRATISTA	REPORTE DEL INTERVENTOR
-------------------------	-------------------------

ITEM	ACTIVIDADES PACTADAS	ACTIVIDADES EJECUTADAS	T	P	N	N/A	OBSERVACIONES
	Apoyar la estructuración y desarrollo de los procesos de contratación de ECOVIVIENDA , mediante la elaboración, revisión y acompañamiento en los documentos y etapas, contractuales y de cierre	Apoyo en la estructuración del proceso contractual ECO-MIN004-2026, cuyo objeto es: "CONTRATAR EL PROGRAMA DE SEGUROS QUE AMPAREN LOS BIENES E INTERESES PATRIMONIALES ACTUALES Y FUTUROS DE LA EMPRESA CONSTRUCTORA DE VIVIENDA	X				

		DE TUNJA – ECOVIVIENDA, ASÍ COMO DE AQUELLOS QUE ESTÉN BAJO SU RESPONSABILIDAD Y CUSTODIA Y QUE SEAN ADQUIRIDOS PARA DESARROLLAR LAS FUNCIONES INHERENTES A SU ACTIVIDAD”, se revisa estudios previos, invitación pública, y demás documentos pre-contractuales.					
	Realizar seguimiento y soporte documental a los procesos de contratación asignados, presentando informes de actividades y alertando sobre riesgos o contingencias que puedan afectar la legalidad, transparencia y eficiencia de la gestión contractual.	Proyección resolución POR LA CUAL SE ASIGNAN TREINTA Y NUEVE (39) SUBSIDIOS FAMILIARES DE VIVIENDA EN EL MARCO DEL PROGRAMA DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA URBANA BAJO EL ESQUEMA ASOCIATIVO “. Revisión solicitud concepto responsable del cargue de documentos contractuales en la plataforma SECOP II, se solicita documentos pertinentes para desarrollar lo solicitado	X				
	Realizar la solicitud a la Dirección Administrativa	Revisión de las Política de Prevención del Daño Antijurídico y Defensa Judicial,	X				

	y Financiera, en el área de Sistemas, para la creación y autenticación del usuario que permita el acceso al software documental de la entidad (Kedo), y dar trámite de contestación de los derechos de petición, quejas y reclamos asignados por el supervisor, asegurarse de que la ventanilla documental se mantenga actualizada, sin pendientes, y, al finalizar el contrato, gestionar la obtención del paz y salvo correspondiente del software documental (Kedo).	adoptada mediante la Resolución No. 50 del 30 de mayo de 2019, por lo cual una vez revisada la política, se solicita documentación para adelantar lo pedido por la supervisión.					
--	--	--	--	--	--	--	--




FIRMA CONTRATISTA

FIRMA SUPERVISOR

T: Cumple totalmente las actividades pactadas. P: Cumple parcialmente las actividades pactadas.
N: No cumplió las actividades pactadas. N/A: No Aplica

	EMPRESA CONSTRUCTORA DE VIVIENDA DE TUNJA "ECOVIVIENDA"	CÓDIGO: R-AJ-03-18
	ASESORÍA JURÍDICA	FECHA: 20/04/2025
	INFORME DE EVIDENCIAS	VERSIÓN: 01 PÁGINA: 1 de 3

FECHA PRESENTE	03 DE AGOSTO 2026
INFORME	
CONTRATO No	ECO-CD-019-2026
OBJETO DEL CONTRATO	PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES PARA APOYAR EN LOS PROCESOS DE CONTRATACIÓN DE LA EMPRESA CONSTRUCTORA DE VIVIENDA DE TUNJA-ECOVIVIENDA
CONTRATISTA	ANTONIO MARIA LONDOÑO SUÁREZ
SUPERVISOR	ANGIE LORENA REYES CARDENAS
PERIODO DE REPORTE	01 DE MAYO DE 2026 A 31 DE MAYO DE 2026

ACTIVIDAD N°1 - Apoyar la estructuración y desarrollo de los procesos de contratación de ECOVIVIENDA, mediante la elaboración, revisión y acompañamiento en los documentos y etapas, contractuales y de cierre

Apoyo en la estructuración del proceso contractual ECO-MIN004-2026, cuyo objeto es: "CONTRATAR EL PROGRAMA DE SEGUROS QUE AMPAREN LOS BIENES E INTERESES PATRIMONIALES ACTUALES Y FUTUROS DE LA EMPRESA CONSTRUCTORA DE VIVIENDA DE TUNJA – ECOVIVIENDA, ASÍ COMO DE AQUELLOS QUE ESTÉN BAJO SU RESPONSABILIDAD Y CUSTODIA Y QUE SEAN ADQUIRIDOS PARA DESARROLLAR LAS FUNCIONES INHERENTES A SU ACTIVIDAD", se revisa estudios previos, invitación pública, y demás documentos pre-contractuales.

ANTONIO MARIA LONDOÑO SUAREZ <abogadolondonosuaresmaria@gmail.com>

para contratacion ▾

jue, 14 may, 4:07

☆

😊

↩

⋮

Me permito remitir el documento correspondiente al **Análisis del Sector – Seguros**, para su respectiva revisión.

Quedo atenta a las observaciones que se consideren pertinentes y, de ser procedente, al visto bueno para continuar con los trámites administrativos y contractuales correspondientes.

Cordialmente,

2 archivos adjuntos • Analizados por Gmail ⓘ ⚙️

Añadirlo todo a Drive

ESTUDIOS PREVI...

Análisis del Secto...

↩ Responder

➡ Reenviar

😊

Ajuste estudio previos e invitación pública para el proceso contractual cuyo objeto es: PRESTACIÓN DE SERVICIOS PARA EL DESARROLLO Y EJECUCIÓN LOGÍSTICA DE LAS ACTIVIDADES PROGRAMADAS EN EL PLAN INSTITUCIONAL DE BIENESTAR SOCIAL E INCENTIVOS, PARA LA EMPRESA CONSTRUCTORA DE VIVIENDA DE TUNJA "ECOVIVIENDA".

	EMPRESA CONSTRUCTORA DE VIVIENDA DE TUNJA	CÓDIGO: R-AJ-03-18
	"ECOVIVIENDA"	
	ASESORÍA JURÍDICA	FECHA: 20/04/2025
	INFORME DE EVIDENCIAS	VERSIÓN: 01 PÁGINA: 3 de 3

Revisión solicitud concepto responsable del cargue de documentos contractuales en la plataforma SECOP II, se solicita documentos pertinentes para desarrollar lo solicitado.

ACTIVIDAD N°4 Realizar la solicitud a la Dirección Administrativa y Financiera, en el área de Sistemas, para la creación y autenticación del usuario que permita el acceso al software documental de la entidad (Kedo), y dar trámite de contestación de los derechos de petición, quejas y reclamos asignados por el supervisor, asegurarse de que la ventanilla documental se mantenga actualizada, sin pendientes, y, al finalizar el contrato, gestionar la obtención del paz y salvo correspondiente del software documental (Kedo).

Revisión de las Política de Prevención del Daño Antijurídico y Defensa Judicial, adoptada mediante la Resolución No. 50 del 30 de mayo de 2019, por lo cual una vez revisada la política, se solicita documentación para adelantar lo pedido por la supervisión.



FIRMA CONTRATISTA



PLANILLA INTEGRADA AUTOLIQUIDACIÓN APORTES
SOPORTE DE PAGO GENERAL



DATOS GENERALES DEL APORTANTE										DATOS GENERALES DE LA PLANILLA									
TIPO IDENTIFICACIÓN:					CÉDULA DE CIUDADANÍA					NÚMERO DE IDENTIFICACIÓN:					1052378154				
NOMBRE Ó RAZÓN SOCIAL:					GÜICAN					DEPARTAMENTO:					ANTONIO MARIA LONDONO SUAREZ				
CIUDAD/MUNICIPIO:					CALLE 6 N° 5- 72					TELÉFONO:					BOYACA				
DIRECCIÓN:					02-INDEPENDIENTE					CLASE APORTANTE:					I-INDEPENDIENTE				
TIPO APORTANTE:					PRIVADA					ACTIVIDAD ECONOMICA:					Actividades reguladoras y facilitadoras de la act				
TIPO EMPRESA:					ÚNICO														
FORMA DE PRESENTACIÓN:																			
APORTANTE EXONERADO PAGO APORTES SALUD, SENA E ICBF (REFORMA TRIBUTARIA):															NO				

TOTAL APORTES A PENSIÓN												
ADMINISTRADORA		No. COTIZANTES	COTIZACIÓN	APORTES VOLUNTARIOS		FSP		MORA		TOTALES		
CÓDIGO	NOMBRE			EMPLEADOR	COTIZANTE	SOLIDARIDAD	SUBSISTENCIA	COTIZACIÓN	FSP	APORTES	MORA	VALOR PAGADO
25-14	25-14 COLPENSIONES	1	\$ 372.900	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 372.900	\$ 0	\$ 372.900
SUBTOTALES:										\$ 372.900	\$ 0	\$ 372.900

TOTAL APORTES A SALUD																		
ADMINISTRADORA		No. COTIZANTES	INCAPACIDAD POR ENFERMEDAD		LICENCIA MATERNIDAD		SALDO A FAVOR		LIQUIDACIÓN		MORA		TOTALES					
CÓDIGO	NOMBRE		NÚMERO AUTORIZACIÓN	VALOR	NÚMERO AUTORIZACIÓN	VALOR	PLANILLA	VALOR	COTIZACIÓN	VALOR ADRES	COTIZACIÓN	VALOR ADRES	APORTES	MORA	DESCUENTO	VALOR PAGADO		
EPS037	EPS037-NUEVA EPS	1		\$ 0		\$ 0		\$ 0	\$ 291.400	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 291.400	\$ 0	\$ 0	\$ 291.400		
SUBTOTALES:													\$ 291.400	\$ 0	\$ 0	\$ 291.400		

TOTAL APORTES A RIESGOS PROFESIONALES												
ADMINISTRADORA		No. COTIZANTES	INCAPACIDAD IRP			SALDO A FAVOR		LIQUIDACIÓN	TOTALES			
CÓDIGO	NOMBRE		NÚMERO AUTORIZACIÓN	VALOR	PAGO A OTROS RIESGOS	PLANILLA	VALOR	COTIZACIÓN	APORTES	MORA	DESCUENTO	VALOR PAGADO
14-23	14-23-POSITIVA COMPAÑIA DE SEGUROS S.A	1		\$ 0	\$ 0		\$ 0	\$ 12.200	\$ 12.200	\$ 0	\$ 0	\$ 12.200
SUBTOTALES:									\$ 12.200	\$ 0	\$ 0	\$ 12.200

LIQUIDACIÓN DETALLADA APORTES																																																				
DATOS DEL COTIZANTE										NOVEDADES										SEGURIDAD SOCIAL																	PARAFISCALES															
Nº	IDENTIFICACIÓN	NOMBRES	TIPO COTIZANTE	SUBTIPO COTIZANTE	SALARIO BÁSICO	TIPO DE SALARIO	COLOMBIANO EXTRANJERO	REFORMA TRIBUTARIA	ING	RET	TDE	TAE	TDP	TAP	COR	VSP	VST	SLN	COM	IGE	LMA	VAC	AVP	VCT	IRP	PENSIÓN					SALUD					ARP			DÍAS COT	IBC	CCF		SENA	ICBF	ESAP	MINEDU						
																										ADMIN	DÍAS COT	IBC	COTIZACIÓN	SUBSISTENCIA	SOLIDARIDAD	EMPLEADOR	EMPLEADO	INDICADOR TARIFA ESPECIAL	TOTAL APORTE	ADMIN	DÍAS COT	IBC			COTIZACIÓN	VALOR ADRES					TOTAL APORTE	ADMIN	DÍAS COT	IBC	CENTRO DE TRABAJO	TOTAL APORTE
1	CC 1052378154	LONDONO SUAREZ ANTONIO MARIA	INDEPENDIENTE VOLUNTARIO AL SISTEMA DE RIESGOS LABORALES		\$ 2.330.434			NO																		25-14 COLPENSIONES	30	2.330.434	\$ 372.900	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	Normal	\$ 372.900	EPS037- NUEVA EPS	30	2.330.434	\$ 291.400	\$ 0	\$ 291.400	14-23-POSITIVA COMPAÑIA DE SEGUROS S.A	30	2.330.434	\$ 105237815	\$ 12.200	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0	\$ 0