

Información general

Identificación del contrato

ID del contrato en SECOP	CO1.PCCNTR.9609854
Versión del contrato	1
Estado de contrato	En ejecución
Fecha de generación del estado	1/07/2026 5:58:21 PM ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)
Número del contrato	331/2026-MDN-UGG-DA
Objeto del contrato	MANTENIMIENTO Y OBRAS MENORES DE ADECUACIÓN A TODO COSTO, QUE SE REQUIERAN PARA LOS INMUEBLES DONDE FUNCIONAN LAS DEPENDENCIAS DE LA UNIDAD DE GESTIÓN GENERAL A NIVEL NACIONAL Y EL EDIFICIO SOLUCIÓN TEMPORAL FORTALEZA, DEL MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL, POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS.
Tipo de Contrato	Obra
¿Asociado a otro contrato?	☐ Si ☒ No
Duración del contrato	6 Meses
Fecha de inicio de contrato	6 minutos para terminar (11/08/2026 9:00:00 AM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)
Fecha de terminación del contrato	31/12/2026 11:59:00 PM ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)
Tiempo adiciones en días	0 días
Liquidación	☒ Si ☐ No *
Fecha de inicio de liquidación	2/01/2027 8:00:00 AM ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)
Fecha fin de liquidación	2/05/2027 11:59:00 AM ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)
Obligaciones Ambientales	☒ Si ☐ No *
Fecha de inicio de obligaciones ambientales	12 días de tiempo transcurrido (30/07/2026 8:00:00 AM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)
Fecha fin de obligaciones ambientales	31/12/2026 11:59:00 PM ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)
Incluye criterios de sostenibilidad ambiental	☒ Si ☐ No *
¿En las especificaciones técnicas y de calidad del bien o servicio a adquirir se exigen requisitos ambientales?	☒ Si ☐ No *
¿Se incluyen criterios de evaluación de las ofertas asociadas a criterios ambientales?	☐ Si ☒ No *
¿Existen obligaciones contractual o poscontractual asociados a nivel ambiental?	☒ Si ☐ No *
¿Se utiliza etiquetado ecológico para puntuar las propuestas o definir los criterios de producto, bien o servicio a adquirir?	☐ Si ☒ No *
Obligaciones pos consumo	☐ Si ☒ No *
Reversión	☐ Si ☒ No *

Información de la Entidad Estatal contratante



COLOMBIA, Bogotá

★★★★★

0 Recomendación (es)



Información del Proveedor contratista

Compradores

Proveedores



CONSORCIO REMODELAMOS-1

COLOMBIA, Bogotá

Número de documento

Cuenta bancaria del proveedor

☐ Cuentas bancarias distintas por proveedor ☒ Cuenta bancaria de la unidad temporal			
Proveedor	Nombre del banco	Tipo de cuenta	Número de cuenta
CONSORCIO REMODELAMOS-1	BANCO CAJA SOCIAL	Ahorros	24156897576

Aprobación del contrato

Aprobador – Proveedor

Aprobado por: JAIME ALBERTO SUAREZ URQUIJO

Fecha de aprobación: 23/07/2026 5:27:20 PM ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)

Aprobador – Entidad Estatal

Aprobado por: Nora Esmeralda Carrero Millan

Fecha de aprobación: 24/07/2026 5:11:34 PM ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)

Contrato Firmado:

Contrato en ejecución:

CO1_PCCNTR_9609854_Firmado

Información del contrato

Tipo de proceso	Selección abreviada menor cuantía
Unidad de contratación	Unidad de gestión General
Proceso de Contratación	MENOR CUANTIA 009-2026- MDN-UGG-DA
Título de la oferta	C REMODELAMOS 1 - MIN DEFENSA 009
Cuantía del contrato	1.400.000.000 COP

Condiciones

Documentos Tipo

Documentos Tipo No

Documentos tipo adoptados por la ANCP-CCE en virtud de la Ley 2022 del 2020

Decreto 248 de 2021

¿Debe cumplir con invertir mínimo el 30% de los recursos del presupuesto destinados a comprar alimentos, cumpliendo con lo establecido en la Ley 2046 de 2020, reglamentada por el Decreto 248 de 2021?

☐ Si ☒ No

El decreto 248 de 2021, obliga a las entidades que manejen recursos públicos, a adquirir alimentos comprados a pequeños productores agropecuarios y/o de la Agricultura Campesina, Familiar o Comunitaria locales y sus organizaciones, mínimo el (30%) del presupuesto destinados a la compra de alimentos

Sentencia T-302 de 2017

Contrato asociado a las órdenes impartidas por la Corte Constitucional en la Sentencia T-302 de 2017

☐ Si ☒ No

Sentencia que declara el estado de Cosas Inconstitucionales en relación con los derechos de los niños del pueblo Wayúu.

Condiciones ejecución y entrega

Condiciones de entrega: Como acordado previamente

El contrato puede ser prorrogado ☐ Si ☒ No

Configuración financiera - Configuraciones generales

¿Se requieren emisiones de códigos de autorización? ☐ Si ☒ No

Configuración financiera - Garantías

¿Solicitud de garantías? ☒ Si ☐ No

Garantías por lotes, grupos o etapas ☐ Si ☒ No

Seriedad de la oferta ☒ Si ☐ No

☒ % del presupuesto oficial estimado del Proceso de Contratación o de la oferta

20,00

Cumplimiento ☒ Si ☐ No

☒ Cumplimiento del contrato

☒ % del valor del contrato

20,00

Fecha de vigencia (desde)

19 días de tiempo transcurrido (23/07/2026 8:00:00 AM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)

☐ Valor de la garantía

Fecha de vigencia (hasta)

30/04/2027 11:59:00 PM ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)

☒ Pago de salarios

☒ % del valor del contrato

5,00

Fecha de vigencia (desde)

19 días de tiempo transcurrido (23/07/2026 8:00:00 AM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)

☐ Valor de la garantía

Fecha de vigencia (hasta)

31/12/2029 11:59:00 PM ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)

☒ Estabilidad y calidad de la obra

☒ % del valor del contrato

20,00

Fecha de vigencia (desde)

19 días de tiempo transcurrido (23/07/2026 8:00:00 AM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)

☐ Valor de la garantía

Fecha de vigencia (hasta)

31/12/2031 11:59:00 PM ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)

☒ Calidad del servicio

☒ % del valor del contrato

20,00

Fecha de vigencia (desde)

19 días de tiempo transcurrido (23/07/2026 8:00:00 AM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)

☐ Valor de la garantía

Fecha de vigencia (hasta)

31/12/2027 11:59:00 PM ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)

☒ Calidad y correcto funcionamiento de los bienes

☒ % del valor del contrato

20,00

Fecha de vigencia (desde)

19 días de tiempo transcurrido (23/07/2026 8:00:00 AM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)

☐ Valor de la garantía

Fecha de vigencia (hasta)

30/06/2027 11:59:00 PM ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)

☒ Otro:

PROVISION DE REPUESTOS Y ACCESORIOS

☒ % del valor del contrato

20,00

Fecha de vigencia (desde)

19 días de tiempo transcurrido (23/07/2026 8:00:00 AM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)

☐ Valor de la garantía

Fecha de vigencia (hasta)

30/06/2027 11:59:00 PM ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)

Responsabilidad civil extra contractual ☒ Si ☐ No

☒ No. de SMMLV

200

Fecha límite para entrega de garantías: 13 días de tiempo transcurrido (28/07/2026 6:00:00 PM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito) Fecha de entrega de garantías: 7 días de tiempo transcurrido (3/08/2026 1:33:58 PM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)

Garantías del proveedor:

Id de la garantía	Justificación	Tipo de garantía	Valor	Emisor	Fecha fin	Estado
CO1.WRT.20385328	Cumplimiento - Cumplimiento del contrato	Contrato de seguro	1.470.000.000,00 COP	SEGUROS DEL ESTADO	31/12/2031 ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)	Aprobada Detalle
CO1.WRT.20385325	Responsabilidad civil extra contractual	Contrato de seguro	350.181.000,00 COP	SEGUROS DEL ESTADO	31/12/2026 ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)	Aprobada Detalle
CO1.WRT.20366564	Cumplimiento - Cumplimiento del contrato	Contrato de seguro	1.540.181.001,00 COP	SEGUROS DEL ESTADO	31/12/2029 ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)	Rechazada Detalle
CO1.WRT.20367310	Cumplimiento - Cumplimiento del contrato	Contrato de seguro	350.181.000,00 COP	SEGUROS DEL ESTADO	31/12/2027 ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)	Rechazada Detalle
CO1.WRT.20157257	Seriedad de la oferta	-	280.000.000,00 COP	-	9/10/2026 ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)	Aprobada Detalle

Configuración financiera - Pago de anticipos

Definir Plan de Pagos? ☐ Si ☒ No

Forma de pago Abono en cuenta

Plazo de pago de la factura

Comentarios

Número del Contrato CO1.PCCNTR.9609854
Proveedor CONSORCIO REMODELAMOS-1
Creado por
Agregado en -
Comentario

Anexos del contrato

Descripción	Nmbre
☐ ACTA DE INICIO CONTRATO 331 2026 OBRAS MENORES.pdf	ACTA DE INICIO CONTRATO 331 2026 OBRAS MENORES.pdf Descargar Detalle

Dirección de notificaciones

Dirección de notificaciones cra 54 # 25-26
Ubicación CO-DC-11001 - Bogotá
País COLOMBIA
Departamento Distrito Capital de Bogotá
Municipio Bogotá
Dirección cra 54 # 25-26
Código postal

Grados (°) Minutos (') Segundos (")
Latitud:
Longitud:

Municipio de ejecución del contrato

ID	Dirección	Ubicación
1	Carrera 54 No. 26-25 CAN EDIFICIO FORTALEZA Bogotá D.C. y demás ciudades donde se requiera el servicio a nivel nacional	COLOMBIA > Distrito Capital de Bogotá > Bogotá

Bienes y servicios

CO1.PCCNTR.9609854								
1.1 Induya el precio como lo indique la Entidad Estatal								
							Precio total estimado	Incluya el precio como lo indique la Entidad Estatal
							1,400,000,000.00	1,400,000,000.00
Ref. Artículo	Código UNSPSC	Descripción	Cantidad	Unidad	Precio unitario estimado	Precio unitario	Precio total estimado	Incluya el precio como lo indique la Entidad Estatal
1	72101500	MANTENIMIENTO Y OBRAS MENORES DE ADECUACIÓN A TODO COSTO, QUE SE REQUIERAN PARA LOS INMUEBLES DONDE FUNCIONAN LAS DEPENDENCIAS DE LA UNIDAD DE GESTIÓN GENERAL A NIVEL NACIONAL Y EL EDIFICIO SOLUCIÓN TEMPORAL FORTALEZA, DEL MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL, POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS	1,00	UN	1,400,000,000.00	1,400,000,000.00	1,400,000,000.00	1,400,000,000.00

Documentos del Proveedor

Lista de documentos

La siguiente es una lista de los documentos que puede solicitar a los Proveedores para la acreditación de los requisitos habilitantes. Para solicitar un documento marque el cuadro que aparece a la derecha.

Filtrar por familia

Documento	Fase de Contrato	Fase de Habilitación
Formato de Experiencia	☐	☐
Certificaciones	☐	☐
Documentos que acreditan la identificación de los representantes legales y miembros de juntas directivas.	☐	☐
RUP	☐	☐
RUT	☐	☐
Limitaciones del representante legal (sólo para personas jurídicas)	☐	☐
Actividades por el objeto social (sólo para personas jurídicas)	☐	☐
Estados financieros auditados con corte a 31 de diciembre del año inmediatamente anterior suscritos por el representante legal con sus notas. Si la antigüedad del interesado es insuficiente, adjuntar estados financieros trimestrales o de apertura; o documento equivalente para las personas naturales.	☐	☐
Un certificado que acredite los indicadores de capacidad financiera y organizacional.	☐	☐
La lista de los contratos que acreditan su experiencia identificando: el código del Clasificador de Bienes y Servicios; plazo; valor; ejecutor del contrato (singular o plural); e información de contacto del cliente del Proveedor.	☐	☐
Actas de Asamblea	☐	☐
Anexo de Acreditación de experiencia	☐	☐
Anexo de Acreditación de capacidad financiera	☐	☐
Anexo de Acreditación de capacidad organizacional	☐	☐
Certificado de constitución de proponente plural	☐	☐
Certificación de tamaño empresarial (MiPyme)	☐	☐
Último acto de estructura y organización de la Entidad Estatal. Este puede ser Ley,	☐	☐

Documentos administrativos Fase de Contrato Fase de Habilitación

No existen resultados que cumplan con los criterios de búsqueda especificados

Documentos del contrato

Información presupuestal

Ordenador del Gasto		Tipo de documento	Número de documento	Guardar y notificar
Supervisor		Tipo de documento	Número de documento	Guardar y notificar

Ordenador del pago

Tipo de documento

Número de documento

Guardar y notificar

Agregar usuario

[Agregar usuario](#)

No existen resultados que cumplan con los criterios de búsqueda especificados

Proyecto del Plan Marco para la Implementación del Acuerdo de Paz o asociado al Acuerdo de Paz		Gasto Posconflicto como aquel relacionado con el Plan Marco de Implementación (CONPES 3932) derivado de intervenciones en cumplimiento del Acuerdo.	
Destinación del gasto		Valor	
Fuente de los recursos:	Funcionamiento	☐ Si ☒ No *	
Presupuesto General de la Nación - PGN	☒ Si ☐ No *	1.400.000.000	
Sistema General de Participaciones - SGP	☐ Si ☒ No *		
Sistema General de Regalías - SGR	☐ Si ☒ No *		
Recursos Propios (Alcaldías y Gobernaciones)	☐ Si ☒ No *		
Recursos de Crédito	☐ Si ☒ No *		
Otros Recursos (Especie, Privados, Cooperación, Propios Entidades Autónomas)	☐ Si ☒ No *		
Total	1.400.000.000		

Sistema de Presupuesto y Giro de Regalías (Recuerde que es necesario agregar al menos un CDP si es el caso)

No existen resultados que cumplan con los criterios de búsqueda especificados

Entidad Estatal registrada en el SIIF ☒ Sí ☐ No

Código de autorización

Código unidad/subunidad ejecutora 15-01-01-000

CDP/Vigencias Futuras (Recuerde que es necesario agregar al menos un CDP o una AVF Extraordinaria si es el caso)

40226	CDP	Generado	1.400.000.000 COP	1.400.000.000 COP	15-01-01-000	-	Editar
-------	-----	----------	-------------------	-------------------	--------------	---	--------

Saldo de CDP	1.400.000.000 COP
Saldo de vigencias futuras	0 COP
Saldo total a comprometer	1.400.000.000 COP
Última consulta a SIIF	No se ha iniciado
Fecha de consulta SIIF	28/04/2026 4:47 PM

Código compromiso	Tipo	Fecha compromiso	Estado compromiso	Valor compromiso AVR/CDP	Monto por consumir	Monto presupuestal a liberar	Código Posición de Gasto	Consulta Ejecución
☐ 425226	Presupuestal (CDP)	27/07/2026 12:00 AM	Generado	1.400.000.000 COP	1.400.000.000 COP	-	A-02-02-02-005-004	SIIF Detalle Editar

Saldo de compromisos CDP 1.400.000.000 COP

Saldo de compromisos AVF 0 COP
Saldo total comprometido 1.400.000.000 COP
Última consulta a SIIF Consulta Exitosa
Fecha de consulta SIIF 11/08/2026 8:52 AM