Ingeniero
CARLOS ANDRÉS MENDOZA RENDON
SUBDIRECCIÓN DE GESTIÓN INTEGRAL DE CARRETERAS NACIONALES
INSTITUTO NACIONAL DE VÍAS – INVIAS

Asunto:	INFORME DE ACTIVIDADES DESARROLLADAS Y ESTADO DEL PROYECTO DE MANTENIMIENTO Y REHABILITACIÓN DE LAS VIAS LORICA – CHINU, Y EL VIAJANO – SAN MARCOS, EN LOS DEPARTAMENTOS DE CORDOBA Y SUCRE.
Periodo:	Del 01 al 31 del mes de mayo de 2026.
No. y fecha de Resolución de Designación de Supervisor	0351 del 16 de febrero de 2026

Respetado subdirector:

De acuerdo con lo establecido en la Ley 1474 de 2011 y sus modificaciones, así como lo precitado en el Manual de Contratación del Instituto Nacional de Vías respecto a las responsabilidades de los Supervisores de contratos de interventoría y Supervisores distintos a los contratos de interventoría, de manera atenta presento a ustedes el informe de actividades desarrolladas y estado del proyecto o convenio a cargo, así:

TRAMO O SECTOR DEL CORREDOR A INTERVENIR:

- Sector 1: Vía 7801 Lorica – Chinú, inicia en el PR0+0000 (LORICA), pasa por los Municipios de PURISIMA, MOMIL, TUCHIN, SAN ANDRES DE SOTAVENTO y termina en PR52+0000 (CHINU).

- Sector 2: Vía 7403 El Viajano - San Marcos, con 49,09 Km de longitud entre el PR0+0000 y el PR49+0904, atraviesa las poblaciones de El Nueve, El Crucero, Las Bocas en el departamento de Córdoba y El Tablón, Buenavista, Los Negritos en el departamento de Sucre.

1. CONTRATO DE OBRA O CONVENIO

1.1. INFORMACIÓN GENERAL

CONTRATO DE OBRA O CONVENIO NO.	**1998 de 2025**		
CONTRATISTA:	CONSORCIO VIAS DE CORDOBA	NIT:	902.010.792-1
INTEGRANTES (CONSORCIO O UNIONES TEMPORALES):	- INFRAESTRUCTURA TÉCNICA COLOMBIANA S.A.S, NIT 901.039.037-1, (89%) - INDUSTRIAS Y TRANSPORTE S.A.S. ZESE, NIT 901.598.212-1 (1%) - GEMA GERENCIA Y MAQUINARIA S.A.S, NIT 901.636.784-4 (10%)		
OBJETO:	MANTENIMIENTO Y REHABILITACIÓN DE LAS VIAS LORICA – CHINU, Y EL VIAJANO – SAN MARCOS, EN LOS DEPARTAMENTOS DE CORDOBA Y SUCRE.		
FECHA DE INICIO:	24/12/2025	No. de Oficio:	INVIAS-SGI-OS-R25-0052
VALOR INICIAL:	CINCO MIL SEISCIENTOS SETENTA Y OCHO MILLONES OCHOCIENTOS VEINTITRÉS MIL SEISCIENTOS SETENTA Y SEIS PESOS ($5.678.823.676,00) MONEDA CORRIENTE, INCLUIDO IVA		
VALOR ADICIONES:	$0,00		
ADICIÓN 1:	$0,00		
VALOR ACTUAL:	CINCO MIL SEISCIENTOS SETENTA Y OCHO MILLONES OCHOCIENTOS VEINTITRÉS MIL SEISCIENTOS SETENTA Y SEIS PESOS ($5.678.823.676,00) MONEDA CORRIENTE, INCLUIDO IVA		
ANTICIPO	$0,00		
ANTICIPO AMORTIZADO:	$0,00		
SALDO POR AMORTIZAR:	$0,00		
PLAZO INICIAL:	Hasta el 31 de diciembre de 2025		
PRÓRROGA 1:	Hasta el 30 de abril de 2026		
PRÓRROGA 2:	Hasta el 31 de julio de 2026		
FECHA DE FINALIZACIÓN:	31/07/2026		

1.2. ESTADO PRESUPUESTAL DEL CONTRATO

VIGENCIA	REGISTRO	RECURSO	RUBRO	VALOR REGISTRO	VALOR UTILIZADO	SALDO REGISTRO
2025	857925	10	C-2401-0600-92-51102D-2401020-02	$ 1.696.777.503,00	$ 127.428.990,00	$ 1.569.348.513,00
		10	C-2401-0600-92-51102D-2401023-02	$ 342.046.173,00	$ 0,00	$ 342.046.173,00
		10	C-2401-0600-73-51102D-2401020-02	$ 3.276.000.000,00	$ 848.089.921,00	$ 2.427.910.079,00
		10	C-2401-0600-73-51102D-2401023-02	$ 364.000.000,00	$ 0,00	$ 364.000.000,00
	TOTAL			**$ 5.678.823.676,00**	**$ 975.518.911,00**	**$ 4.703.304.765,00**

1.3. ACTAS DE OBRA Y AJUSTES TRAMITADAS DURANTE EL PERIODO

DESCRIPCIÓN	VALOR BÁSICO	IVA	VALOR AMORTIZADO DEL ANTICIPO	VALOR FACTURADO
Acta parcial de obra No. 4	$28.037.600,00	$203.326,00	N/A	$28.240.926,00

1.4. AVANCE DEL CONTRATO

Para el periodo mayo 2026, se reporta un avance de 20,79% para el contrato de obra, relacionado a continuación:

1.4.1. INFORMACIÓN PRESUPUESTAL Y AVANCE FINANCIERO

ITEM	VALOR (MILLONES)	%
VALOR BÁSICO DEL CONTRATO DE OBRA	$ 4.210.322.065,00	100,00
INVERSIÓN OBRA PROGRAMADA ACUMULADA	$ 1.535.954.872,00	36,48
INVERSIÓN OBRA EJECUTADA ACUMULADA	$ 875.162.314,00	20,79
OTRAS INVERSIONES EJECUTADAS	$ 0,00	0,00
TOTAL INVERSIÓN EJECUTADA	$ 875.162.314,00	20,79

1.4.2. ANTICIPO

Otorgado	$ 0,00
Amortizado	$ 0,00
Saldo	$ 0,00

1.4.3. AVANCE FÍSICO DEL CONTRATO

Meta física programada %: 36.48%
Meta física ejecutada %: 20.79%

1.5. ACTAS DE FIJACIÓN DE PRECIOS NO PREVISTOS TRAMITADAS EN EL PERIODO

FECHA ACTA	ÍTEM	DESCRIPCIÓN ÍTEM
16/05/2026	NP01	TUBERÍA DE CONCRETO REFORZADA CLASE III, DE 1500MM DE DIÁMETRO INTERIOR
16/05/2026	NP02	MATERIAL ESTABILIZADO CON CEMENTO - Sector 1 (Vía 7801)
16/05/2026	NP03	MATERIAL ESTABILIZADO CON CEMENTO - Sector 2 (Vía 7403)
16/05/2026	NP04	CONCRETO CICLÓPEO (PIEDRA PEGADA) (60% CONCRETO RESISTENCIA F'C 14MPA + 40% PIEDRA RAJÓN PARA CICLÓPEO) - SECTOR 1 (VÍA 7801)
16/05/2026	NP05	TACHA REFLECTIVA BIDIRECCIONAL – SECTOR 1 (VÍA 7801)

1.6. ACTAS DE MODIFICACIÓN DE CANTIDADES DE OBRA Y/O REPROGRAMACIONES TRAMITADAS EN EL PERIODO

FECHA ACTA	ACTA No.
30/05/2026	3

1.7. PROGRAMA DE INVERSION TRAMITADOS EN EL PERIODO

FECHA ULTIMA ACTUALIZACIÓN:	NÚMERO DE REPROGRAMACION	ESTADO (Aprobado, en trámite, en corrección o rechazado)
30/05/2026	3	En trámite

1.8. ACTAS DE SUSPENSIÓN TRAMITADAS EN EL PERIODO

FECHA ACTA	ACTA No.	ACTA DE AMPLIACION No.	PERIODO DE SUSPENSIÓN DESDE – HASTA	FECHA DE REANUDACION
N/A	N/A	N/A	N/A	N/A

1.9. ADICIONES, PRÓRROGAS Y/O MODIFICACIONES TRAMITADAS EN EL PERIODO

FECHA COMITÉ	No. COMITÉ	TRAMITE	ESTADO (Aprobado, en trámite, en corrección o rechazado)
N/A	N/A	N/A	N/A

1.10. ESTADO ACTUAL DE LAS GARANTÍAS CONTRACTUALES

ÚLTIMO TRÁMITE CONTRACTUAL: PRORROGA No 2
FECHA DEL ÚLTIMO TRÁMITE CONTRACTUAL: 30/04/2026
MEMORANDO DE APROBACIÓN DE LA ACTUALIZACION DE AMPAROS Y GARANTIAS:
FECHA DE LA ÚLTIMA ACTUALIZACION DE AMPAROS Y GARANTIAS: 7/05/2026
POLIZAS ACTUALIZADAS: SI

CONTROL DE GARANTÍAS TIPO DE GARANTÍA: CONTRATO DE SEGURO NOMBRE: SEGUROS DEL ESTADO S.A. Póliza de Cumplimiento				
Amparos	Valor Asegurado	Póliza No. Anexo No.	Vigencia	
			Desde	Hasta
Cumplimiento	$ 567.882.367,60	65-44-101245419 Anexo No 3	03/12/2025	30/01/2027
Buen Manejo Anticipo	$ 1.703.647.102,80	65-44-101245419 Anexo No 3	03/12/2025	30/01/2027
Pago de Salarios, Prestaciones Sociales e indemnizaciones.	$ 1.135.764.735,20	65-44-101245419 Anexo No 3	03/12/2025	31/07/2029
Estabilidad de la Obra	$ 1.703.647.102,80	65-44-101245419 Anexo No 3	31/12/2025	31/12/2030
Calidad	$ 41.650.000,00	65-44-101245419 Anexo No 3	31/12/2025	31/12/2030

Garantía de RCE

Amparos	Valor Asegurado	Póliza No. Anexo No.	Vigencia	
			Desde	Hasta
Predios, Labores y Operaciones	$ 569.400.00,00	65-40-101085229 Anexo No 3	03/12/2025	31/07/2026

Contratistas y Subcontratistas	$ 569.400.00,00	65-40-101085229 Anexo No 3	03/12/2025	31/07/2026
Vehículos Propios y No Propios	$ 569.400.00,00	65-40-101085229 Anexo No 3	03/12/2025	31/07/2026

1.11. PROCESOS DE SANCIÓN TRAMITADOS O EN TRÁMITE DURANTE EL PERIODO PARA EL CONTRATO DE OBRA

No.	CAUSAL INTERPUESTA	No. MEMORANDO ENVIADO A JURÍDICA	ESTADO ACTUAL	FECHA AUDIENCIA	OBSERVACIONES
N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A

1.12. CORRESPONDENCIA TRAMITADA DURANTE EL PERIODO

OFICIO No.	FECHA	DESTINATARIO	ASUNTO
OFIC-CVC-075	06/05/2026	GS VIAS Y ESTRUCTURAS SAS	Radicación de la reprogramación definitiva del Programa de Inversiones según Prórroga No. 02
OFIC-CVC-076	06/05/2026	GS VIAS Y ESTRUCTURAS SAS	Solicitud de SUSPENSIÓN TEMPORAL del Contrato de Obra No. 1998 de 2025
OFIC-CVC-077	07/05/2026	GS VIAS Y ESTRUCTURAS SAS	Radicación Acta Parcial de Obra No. 05 correspondiente al mes de abril de 2026
OFIC-CVC-078	08/05/2026	GS VIAS Y ESTRUCTURAS SAS	Remisión de Garantía Única y RCE - Anexos de modificación por suscripción de la Prórroga No. 02
OFIC-CVC-079	09/05/2026	GS VIAS Y ESTRUCTURAS SAS	Radicación definitiva de Acta de Modificación No. 02 y Programa de Inversión No. 02

OFIC-CVC-080	09/05/2026	GS VIAS Y ESTRUCTURAS SAS	Entrega de Informe Mensual Ambiental (Abril 2026) e Informe Trimestral de cumplimiento PAGA – Contrato de Obra No. 1998 de 2025
OFIC-CVC-082	12/05/2026	GS VIAS Y ESTRUCTURAS SAS	Radicación Informe Mensual de Gestión Social – Mes de abril de 2026
OFIC-CVC-083	12/05/2026	GS VIAS Y ESTRUCTURAS SAS	Remisión para revisión y visto bueno de diseño de pendón (Punto Satélite) y Formato de PQRS.
OFIC-CVC-083	12/05/2026	GS VIAS Y ESTRUCTURAS SAS	Resultado Radicación de Solicitud – GS INV 2043 2005 101 Presentación pólizas de obra actualizadas según Prorroga No.2
OFIC-CVC-084	12/05/2026	GS VIAS Y ESTRUCTURAS SAS	Radicación del Plan de Inversión Social y solicitud de Mesa Técnica de Sostenibilidad – Respuesta al oficio GS-INV-2043-2005-088.
OFIC-CVC-085	12/05/2026	GS VIAS Y ESTRUCTURAS SAS	Respuesta técnica a solicitud de atención de fallas en la vía 7403 (El Viajano – San Marcos) – Oficio GS-INV-2043-2005-087.
OFIC-CVC-081	15/05/2026	GS VIAS Y ESTRUCTURAS SAS	Radicación de Análisis de Precios Unitarios (APU) e ítems No Previstos (NP01 - NP05) y solicitud de Mesa Técnica de revisión
OFIC-CVC-086	19/05/2026	GS VIAS Y ESTRUCTURAS SAS	Radicación acta de ajuste definitiva No.1 – diciembre 2025
			Solicitud formal de

OFIC-CVC-088	26/05/2026	GS VIAS Y ESTRUCTURAS SAS	informe sobre el estado actual del trámite de desembolso del anticipo.
OFIC-CVC-087	26/05/2026	GS VIAS Y ESTRUCTURAS SAS	REITERACIÓN URGENTE a la solicitud de Suspensión Temporal del contrato

1.13. DOCUMENTACIÓN REMITIDA AL ARCHIVO DURANTE EL PERIODO

MEMORANDO No.	FECHA	DESTINATARIO	ASUNTO
2026S-VBOG-033501	21/05/2026	GS VIAS Y ESTRUCTURAS SAS	Respuesta a radicado 2026E-VUVRAZ-043376 Documento PAGA CO 1998 2025 CI 2043 2025 Vias Lorica - Chinu, Y El Viajano - San Marcos. Cordoba.
2026S-VCOR-035469	27/05/2026	GS VIAS Y ESTRUCTURAS SAS	Observaciones Acta Parcial de Obra No. 5 contrato 1998-2025

Nota: De conformidad con las responsabilidades dada por la Ley 1474 de 2011 y las normas vigentes sobre la materia, el seguimiento al contrato de obra lo realiza la interventoría. (Cuando aplique)

1.14. REGISTRO FOTOGRÁFICO

	
PR15+049 TRAMO LORICA-CHINU	**PR 38+800 TRAMO EL VIAJANO – SAN MARCOS**
	
PR24+050 TRAMO EL VIAJANO – SAN MARCOS	**PR26+218 – PR49+605 TRAMO LORICA-CHINU**



PR0+120 – PR 49+605 TRAMO LORICA-CHINU



PR40+720 – 48+330 TRAMO EL VIAJANO – SAN MARCOS



PR32+000 – PR 43+500 TRAMO EL VIAJANO – SAN MARCOS



PR32+000 – PR 43+500 TRAMO EL VIAJANO – SAN MARCOS

2. CONTRATO DE INTERVENTORIA

2.1. INFORMACION GENERAL

CONTRATO DE INTERVENTORIA NO.	2043 de 2025		
CONTRATISTA:	GS VIAS Y ESTRUCTURAS SAS	NIT:	829.002.400-1
INTEGRANTES (CONSORCIO O UNION TEMPORAL):	N/A		
OBJETO:	INTERVENTORÍA INTEGRAL PARA EL MANTENIMIENTO Y REHABILITACIÓN DE LAS VIAS LORICA – CHINU, Y EL VIAJANO - SAN MARCOS, EN LOS DEPARTAMENTOS DE CORDOBA Y SUCRE.		
FECHA DE INICIO:	24/12/2025	No. de Oficio	INVIAS-SGI-OS-R25-0051
VALOR INICIAL:	SEISCIENTOS VEINTISIETE MILLONES NOVECIENTOS NOVENTA Y NUEVE MIL NOVECIENTOS NOVENTA Y NUEVE PESOS ($627.999.999) M/CTE, INCLUIDO IVA		
VALOR ADICIONES:	$ 0,00		
ADICIÓN 1:	$ 0,00		
VALOR ACTUAL:	SEISCIENTOS VEINTISIETE MILLONES NOVECIENTOS NOVENTA Y NUEVE MIL NOVECIENTOS NOVENTA Y NUEVE PESOS ($627.999.999) M/CTE, INCLUIDO IVA		
ANTICIPO	N.A		
ANTICIPO OTORGADO:	N.A		
ANTICIPO EN FIDUCIA:	N.A		
ANTICIPO AMORTIZADO:	$0,00		
SALDO POR AMORTIZAR:	$0,00		
PLAZO INICIAL:	Hasta el 31 de diciembre de 2025		
PRÓRROGA 1:	Hasta el 30 de abril de 2026		
PRÓRROGA 2:	Hasta el 31 de julio de 2026		
FECHA DE FINALIZACIÓN:	31/07/2026		

2.2. ESTADO PRESUPUESTAL DEL CONTRATO

VIGENCIA	REGISTRO	RECURSO	RUBRO	VALOR REGISTRO	VALOR UTILIZADO	SALDO REGISTRO
2025	**859325**	10	C-2401-0600-92-51102D-2401020-02	$ 226.954.460,00	$ 106.313.408,20	$ 120.641.051,80
		10	C-2401-0600-92-51102D-2401023-02	$ 41.045.540,00	$ 0,00	$ 41.045.540,00
		10	C-2401-0600-73-51102D-2401020-02	$ 323.599.999,00	$ 190.302.793,08	$ 133.297.205,92
		10	C-2401-0600-73-51102D-2401023-02	$ 36.400.000,00	$ 0,00	$ 36.400.000,00
	TOTAL			**$ 627.999.999,00**	**$ 296.616.201,28**	**$ 331.383.797,72**

2.3. ACTAS DE COSTOS TRAMITADAS DURANTE EL PERIODO

DESCRIPCIÓN	VALOR BÁSICO	IVA	VALOR AMORTIZADO	VALOR FACTURADO
Acta de Costos No. 3	$ 54.286.100,00	$ 10.314.359,00	N/A	$ 64.600.459,00
Acta de Costos No. 4	$ 46.534.568,00	$ 8.841.567,92	N/A	$ 55.376.135,92

2.4. AVANCE DEL CONTRATO

Para el periodo mayo 2026, se reporta un avance de 47.23% para el contrato de interventoría, relacionado a continuación:

2.5. INFORMACIÓN PRESUPUESTAL Y AVANCE FINANCIERO

Total inversión programada: 57.02 %
Total inversión ejecutada: 47.23 %

2.6. ACTAS DE MODIFICACIÓN DE COSTOS TRAMITADAS EN EL PERIODO

FECHA ACTA	ACTA No.
N/A	N/A

2.7. ACTAS DE SUSPENSIÓN TRAMITADAS EN EL PERIODO

FECHA ACTA	ACTA No.	ACTA DE AMPLIACION No.	PERIODO DE SUSPENSIÓN DESDE - HASTA	FECHA DE REANUDACION
N/A	N/A	N/A	N/A	N/A

2.8. ADICIONES, PRÓRROGAS Y/O MODIFICACIONES TRAMITADAS EN EL PERIODO

FECHA COMITÉ	No. COMITÉ	TRAMITE	ESTADO (Aprobado, en trámite, en corrección o rechazado)
N/A	N/A	N/A	N/A

2.9. ESTADO GARANTÍAS CONTRACTUALES

A continuación, se relaciona de forma consecutiva la información para cada uno de los certificados o anexos de modificación de las garantías aprobados por el Instituto en desarrollo del contrato:

ÚLTIMO TRÁMITE CONTRACTUAL: PRORROGA No 2
FECHA DEL ÚLTIMO TRÁMITE CONTRACTUAL: 30/04/2026
MEMORANDO DE APROBACIÓN DE LA ACTUALIZACION DE AMPAROS Y GARANTIAS:
FECHA DE LA ÚLTIMA ACTUALIZACION DE AMPAROS Y GARANTIAS: 30/04/2026
POLIZAS ACTUALIZADAS: SI

CONTROL DE GARANTIAS TIPO DE GARANTÍA: Contrato de Seguro NOMBRE: Aseguradora Solidaria de Colombia Póliza de Cumplimiento				
Amparos	Valor Asegurado	Póliza No. Anexo No.	Vigencia	
			Desde	Hasta
Cumplimiento	$ 62.799.999,90	400 47 994000111774 ANEXO 4	04/12/2025	28/01/2029
Buen Manejo Anticipo	$ 188.399.999,70	400 47 994000111774 ANEXO 4	04/12/2025	28/01/2029
Pago de Salarios, Prestaciones Sociales e indemnizaciones.	$ 125.599.999,80	400 47 994000111774 ANEXO 4	04/12/2025	31/07/2029

Calidad del Servicio	$ 188.399.999,70	400 47 994000111774 ANEXO 4	31/07/2026	31/07/2031

2.10. PROCESOS DE SANCIÓN TRAMITADOS O EN TRÁMITE DURANTE EL PERIODO

No.	CAUSAL INTERPUESTA	No. MEMORANDO ENVIADO A JURÍDICA	ESTADO ACTUAL	FECHA AUDIENCIA	OBSERVACIONES
N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A

2.11. CORRESPONDENCIA TRAMITADA DURANTE EL PERIODO

OFICIO No.	FECHA	DESTINATARIO	ASUNTO
GS-INV-2043-2005-085	05/05/2026	Consorcio Vías de Córdoba	Solicitud de informe mensual ambiental de abril y reporte trimestral - contrato de obra No. 1998 de 2025.
GS-INV-2043-2005-086	08/05/2026	Instituto Nacional de Vías - INVIAS	RADICACIÓN DE ACTA DE MODIFICACIÓN No 1.
GS-INV-2043-2005-087	09/05/2026	Consorcio Vías de Córdoba	Solicitud de atencion de fallas en la via 7403 EL VIAJANO – SAN MARCOS contrato de obra No. 1998 de 2025.
GS-INV-2043-2005-088	11/05/2026	Consorcio Vías de Córdoba	Reiteración solicitud plan de inversión social.
GS-INV-2043-2005-089	11/05/2026	Consorcio Vías de Córdoba	Solicitud componente social.
GS-INV-2043-2005-100	12/05/2026	Consorcio Vías de Córdoba	Observaciones informe mensual ambiental de abril 2026 e informe trimestral – Rta Oficio OFIC-CVC-080_contrato de obra No. 1998 de 2025.
GS-INV-2043-2005-101	12/05/2026	Instituto Nacional de Vías - INVIAS	Presentación pólizas de obra actualizadas según prorroga No. 2
GS-INV-2043-2005-102	13/05/2026	Instituto Nacional de Vías - INVIAS	RADICACIÓN DE ACTA PARCIAL DE OBRA No. 5
GS-INV-2043-2005-103	13/05/2026	Instituto Nacional de Vías - INVIAS	REMISION DE ESTUDIOS Y DISEÑOS DEL PROYECTO
GS-INV-2043-2005-113	19/05/2026	Consorcio Vías de Córdoba	Aprobación informe mensual Ambiental correspondiente al mes de Abril 2026– Rta Oficio OFIC-CVC-080_

			Contrato de obra No 1998 de 2025
GS-INV-2043-2005-114	19/05/2026	Instituto Nacional de Vías - INVIAS	RADICACIÓN DE ACTA DE MODIFICACIÓN No 2.
GS-INV-2043-2005-115	19/05/2026	Instituto Nacional de Vías - INVIAS	SOLICITUD CAMBIO DE RESIDENTE DE INTERVENTORIA.
GS-INV-2043-2005-116	19/05/2026	Instituto Nacional de Vías - INVIAS	RADICACIÓN INFORME TRIMESTRAL AMBIENTAL.
GS-INV-2043-2005-117	20/05/2026	Consorcio Vías de Córdoba	Requerimiento ambiental por disposición inadecuada de residuos de parcheo sobre la vía Contrato de obra No 1998 de 2025.
GS-INV-2043-2005-118	20/05/2026	Consorcio Vías de Córdoba	Respuesta comunicación OFIC-CVC-083 / Remisión para revisión y visto bueno de diseño de pendón (Punto Satélite) y Formato de PQRS.
GS-INV-2043-2005-119	20/05/2026	Instituto Nacional de Vías - INVIAS	RADICACIÓN ACTA DE MODIFICACIÓN DE CANTIDADES DE OBRA Y PROGRAMA DE INVERSIÓN No. 2
GS-INV-2043-2005-120	21/05/2026	Instituto Nacional de Vías - INVIAS	RADICACIÓN ACTA DE AJUSTE No. 1
GS-INV-2043-2005-121	21/05/2026	Consorcio Vías de Córdoba	Respuesta comunicación OFIC-CVC-084 / Radicación del Plan de Inversión Social y solicitud de Mesa Técnica de Sostenibilidad.
GS-INV-2043-2005-123	22/05/2026	Consorcio Vías de Córdoba	APROBACION DE NP01 A NP05.
GS-INV-2043-2005-134	29/05/2026	Consorcio Vías de Córdoba	REITERACIÓN URGENTE a la solicitud de Suspensión Temporal del contrato.
GS-INV-2043-2005-135	29/05/2026	Instituto Nacional de Vías - INVIAS	Respuesta a Oficio 2026S-VCOR-035469 con asunto Observaciones Acta Parcial de Obra No. 5 contrato 1998-2025.
GS-INV-2043-2005-136	30/05/2026	Consorcio Vías de Córdoba	PRESENTACIÓN ACTA DE FIJACIÓN DE PRECIOS No.1 APROBADA.

2.12. DOCUMENTACIÓN REMITIDA AL ARCHIVO DURANTE EL PERIODO

MEMORANDO No.	FECHA	DESTINATARIO	ASUNTO
2026S-VCOR-028526	5/05/2026	GS VIAS Y ESTRUCTURAS SAS	Respuesta al radicado No 2026E-VUVRAZ-034539

2026S-VBOG-033501	21/05/2026	GS VIAS Y ESTRUCTURAS SAS	Respuesta a radicado 2026E-VUVRAZ-043376 Documento PAGA CO 1998 2025 CI 2043 2025 Vias Lorica - Chinu, Y El Viajano - San Marcos. Cordoba.
2026S-VCOR-034612	25/05/2026	GS VIAS Y ESTRUCTURAS SAS	Respuesta al radicado No 2026E-VUVRAZ-051724
2026S-VCOR-034700	25/05/2026	GS VIAS Y ESTRUCTURAS SAS	Entrega oportuna de informes semanales, mensuales y actas de costos contrato No 2043 de 2025

3. INCONVENIENTES PRESENTADOS DURANTE LA EJECUCIÓN DE LOS CONTRATOS DE OBRA E INTERVENTORIA O CONVENIO. (Debe ser conciso, breve, claro y preciso)

3.1. ASPECTOS TÉCNICOS.

A la fecha del presente informe se evidencia un atraso en la ejecución del Programa de Inversiones, toda vez que la ejecución acumulada corresponde al 20,79 %, frente al 36,48 % programado para el período, lo que representa un atraso del 15,69 %. Esta situación refleja un incumplimiento del cronograma previsto y puede comprometer el cumplimiento de las metas contractuales. En consecuencia, es necesario que el contratista de obra, CONSORCIO VÍAS DE CÓRDOBA, implemente inmediatamente medidas correctivas necesarias para recuperar el atraso presentado, incrementando los recursos y frentes de trabajo que permitan ejecutar oportunamente las actividades programadas y garantizar el cumplimiento del plazo contractual.

Se aprueba el ACTA DE FIJACIÓN DE ÍTEMS NO PREVISTOS correspondientes al contrato de obra 1998-2025 con objeto: “MANTENIMIENTO Y REHABILITACIÓN DE LAS VÍAS LORICA - CHINÚ, Y EL VIAJANO - SAN MARCOS, EN LOS DEPARTAMENTOS DE CÓRDOBA Y SUCRE”, en el cual quedan aprobados los ítems NP01, NP02, NP03, NP04, y NP05.

3.2. ASPECTOS JURÍDICOS.

No se han presentado inconvenientes y novedades jurídicas durante el presente periodo.

3.3. ASPECTOS ADMINISTRATIVOS Y/O FINANCIEROS.

A la fecha del presente informe, se evidencia el incumplimiento por parte de la firma interventora GS VÍAS Y ESTRUCTURAS S.A.S. en la presentación del Acta de Costos No. 5, correspondiente al período de abril de 2026. Así mismo, el contratista de obra CONSORCIO VÍAS DE CÓRDOBA no ha presentado las Actas de Ajuste que deben tramitarse durante la ejecución del contrato, incumpliendo con la obligación de allegar oportunamente la documentación requerida para el seguimiento contractual.

Lo anterior afecta el normal desarrollo de los procesos de revisión, verificación y trámite de la documentación contractual, retrasando las actuaciones administrativas y financieras de la Entidad y limitando el adecuado ejercicio de las labores de supervisión, seguimiento y control del contrato.

3.4. ASPECTOS AMBIENTALES, PREDIALES, SOCIALES Y DE SOSTENIBILIDAD.

Durante el presente período, la Subdirección de Sostenibilidad emitió pronunciamiento respecto de la Gestión Ambiental Inicial, una vez revisados los ajustes y complementos presentados por la interventoría a la documentación previamente observada, en particular a los formatos MASPS-MN1-IN-1-FR-1 "Radicación y Actualización Ambiental" y MASPS-MN1-IN-1-FR-2 "Plan de Inversión Ambiental". Como resultado de dicha revisión, se concluyó que la carpeta correspondiente a la Gestión Ambiental Inicial se encuentra completa y cumple con los requisitos establecidos en el Manual de Interventoría del Instituto Nacional de Vías.

Mediante el oficio No. 2026S-VCOR-034612 de fecha 25 de mayo de 2026 se le recuerda a la firma interventora GS VÍAS Y ESTRUCTURAS S.A.S. que, conforme a las obligaciones contractuales y a los lineamientos de seguimiento y control establecidos por la Entidad, los informes trimestrales deberán ser presentados dentro de los cinco (5) días calendario siguientes a la finalización de cada trimestre y ser radicado a la Subdirección de Sostenibilidad.

4. RELACIÓN DE COMISIONES REALIZADAS DURANTE EL PERIODO:

Se lleva a cabo comisión el día 13 de mayo de 2026 con el fin de realizar recorrido de seguimiento a las obras que se adelantan en la vía 7403 El Viajano – San Marcos en el contrato de obra No. 1998-2025. En desarrollo de la comisión se recomienda al contratista de obra CONSORCIO VÍAS DE CÓRDOBA y a la interventoría GS VÍAS Y ESTRUCTURAS S.A.S. realizar la respectiva verificación, revisión y ajuste de las cantidades de sello de grietas reportadas en el Acta Parcial de Obra No. 5 para los tramos comprendidos entre las abscisas K0+203 y K3+600 en ambos carriles de la vía y sector K8+750 – K9+900 ambos carriles.

5. OTRAS ACTIVIDADES RELEVANTES EJECUTADAS COMO SUPERVISOR.

Durante el presente período se realizó la revisión del Acta Parcial de Obra No. 5 del Contrato de Obra No. 1998-2025, como resultado de la cual se formularon las observaciones correspondientes, remitidas a la interventoría mediante el Oficio No. 2026S-VCOR-035469 del 27 de mayo de 2026, para su atención y ajuste.

Así mismo, se efectuó la revisión y trámite del Acta de Modificación de Cantidades de Obra No. 3 y de la Reprogramación al Programa de Inversiones No. 3, elaboradas con ocasión de la

aprobación de Análisis de Precios Unitarios (APU) no previstos requeridos durante la ejecución contractual, verificando su consistencia técnica, presupuestal y documental.

De igual manera, se revisaron y tramitaron las Actas de Costos Nos. 3 y 4 del Contrato de Interventoría No. 2043-2025, verificando el cumplimiento de los requisitos contractuales y documentales para su correspondiente trámite administrativo.

Adicionalmente, la Supervisión participó en los Comités de Obra Nos. 5 y 6, realizados los días 8 y 26 de mayo de 2026, respectivamente, en los cuales se efectuó seguimiento al avance físico y administrativo de los contratos de obra e interventoría, se verificó el cumplimiento de los compromisos previamente adquiridos, se analizaron las actividades programadas para los corredores Lorica–Chinú y El Viajano–San Marcos, y se definieron nuevos compromisos orientados a garantizar la continuidad de la ejecución contractual, la atención de las observaciones formuladas por la Entidad y el cumplimiento de las obligaciones a cargo del contratista y la interventoría.

6. RECOMENDACIONES Y ACCIONES PARA SEGUIR QUE CONTRIBUYAN AL CUMPLIMIENTO DEL PROYECTO O CONVENIO.

Durante el período objeto del presente informe se identificaron riesgos asociados al atraso en la ejecución física y financiera del Contrato de Obra No. 1998-2025, reflejado en el incumplimiento del Programa de Inversiones, así como en la presentación extemporánea y/o falta de radicación de documentos contractuales por parte del contratista de obra y de la firma interventora, entre ellos las actas parciales de obra, actas de costos, informes semanales e informes mensuales, situaciones que pueden afectar el cumplimiento de las metas contractuales, el adecuado seguimiento de la ejecución y el trámite oportuno de los procedimientos administrativos y financieros.

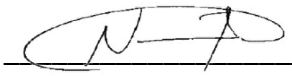
Con el propósito de mitigar los riesgos identificados, esta Supervisión realizó seguimiento permanente al contrato mediante visitas técnicas, participación en comités de obra, revisión de la documentación contractual y la emisión de observaciones y requerimientos formales dirigidos al contratista de obra y a la interventoría. En este sentido, mediante Oficio No. 2026S-VCOR-034700 del 25 de mayo de 2026, se requirió a la firma interventora GS VÍAS Y ESTRUCTURAS S.A.S. para que diera cumplimiento oportuno a la presentación de los informes semanales, informes mensuales y actas de costos, recordando las obligaciones establecidas en el Manual de Interventoría y en la cláusula novena del Contrato de Interventoría No. 2043-2025, advirtiendo que la radicación extemporánea, incompleta o inconsistente de dichos documentos genera reprocesos, retrasa los procedimientos internos y afecta el seguimiento técnico, administrativo y financiero del contrato.

Como alertas contractuales, se mantiene el seguimiento al atraso presentado en el Programa de Inversiones, al incumplimiento en la presentación oportuna de la documentación contractual y al

cumplimiento de los compromisos adquiridos en los comités de obra, aspectos que requieren la implementación inmediata de medidas correctivas por parte del contratista y de la interventoría para evitar mayores afectaciones al desarrollo del contrato y al cumplimiento del plazo contractual.

Finalmente, a la fecha del presente informe no se han iniciado procesos administrativos sancionatorios derivados de la ejecución de los contratos de obra e interventoría; no obstante, la Supervisión continuará ejerciendo el seguimiento permanente al cumplimiento de las obligaciones contractuales y, de persistir los incumplimientos evidenciados, recomendará el inicio de las actuaciones administrativas a que haya lugar, de conformidad con lo establecido en el contrato, el Manual de Interventoría y la normatividad vigente.

Cordialmente,



Nestor Lemus Villadiego
Supervisor del contrato de Interventoría No 2043-2025

Revisó: Néstor Jesús Pérez Suárez
Ing. Civil. DT CORDOBA