ALCALDÍA DE MANIZALES	**ALCALDÍA DE MANIZALES** **SERVICIOS JURÍDICOS** **INFORME DE SUPERVISIÓN Y/O INTERVENTORÍA**	PSI-SJM-FR-08 Estado Vigente Versión 3

FECHA DEL ACTA	**17 de junio 2026**		
CONTRATO N º	**2603130763**		
INFORME Nº 2	**Periodo del 07 de junio 2026 al 17 de junio de 2026**		
OBJETO:	**"MANTENIMIENTO Y OBRAS VARIAS DE LAS PLANTAS FÍSICAS DE LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS SAN PIO X SEDE PRINCIPAL UBICADA EN LA COMUNA 7 - TESORITO, Y DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA INEM BALDOMERO SANIN CANO UBICADA EN LA COMUNA 8 - PALOGRANDE, DE PROPIEDAD DEL MUNICIPIO DE MANIZALES"**		
FECHA DE INICIO:	7-may-26	**FECHA DE TERMINACIÓN:**	27-jun-26
PLAZO (MESES O DÍAS):	1 MES y 20 DÍAS		
VALOR:	$ 199.836.578	**FORMA DE PAGO:**	Anticipo 20% y Actas parciales
CONTRATISTA:	LUFSACIVIL S.A.S		
SUPERVISOR Y/O INTERVENTOR:	CINTE S.A.S INGENIERIA DE CONSTRUCCIONES E INTERVENTORIAS SAS		

TIPO DE OBRA

Vías _____ Educación ___X___ Saneamiento _____ Parques _____ Acción Comunal _____ Estabilidad _____

Otros _____ Cuales _____

Observaciones:

RESUMEN DE LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO

Obligación Nº	Porcentaje de ejecución fisica	Valor de la ejecución (en $)	Califique Calidad (1 - 5)	Total beneficiados	Comuna o Corregimiento	Personas utilizadas en la ejecución del contrato (Sólo para Obra Pública)
Anticipo	20%	$ 39.967.316,00	4	759	PALOGRANDE	11
Acta Parcial N° 1	44,48%	$ 88.884.282,00				
Saldo por ejecutar		$ 70.984.980,00				

¿El contratista entregó material escrito?	**SI X**	**NO**	**Nº de folios**
¿El contratista entregó material magnético?	**SI X**	**NO**	**Nº 1**

Observaciones:
En el marco del Contrato de Obra No. 2603130763, se han adelantado las siguientes actividades en las instituciones:

INSTITUCIÓN EDUCATIVA SAN PÍO X
- ARREGLO DE PORTERIAS MICROFUTBOL CON EXTENSIÓN Y TABLERO BALONCESTO
- DEMARCACION DE LAS DIFERENTES CANCHAS

INSTITUCIÓN EDUCATIVA INEM BALDOMERO SANÍN CANO
- RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE EN VOLQUETA, CARGUE MANUAL, DISPOSICIÓN EN BOTADERO (HASTA 25 KM)
- SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION TUBERIA PVC-S 3" (VENTILACION Y AGUAS LLUVIAS, INCLUYE ACCESORIOS)
- RECALCE DE BAJANTES EN PVC CON CONCRETO DE 3000 PSI - INCLUYE REFUERZO EN MALLA GALLINERO
- SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION FLANCHE EN LAMINA GALVANIZADA CAL .22 D/ 0.50 M. (INCLUYE ESMALTE + ANCLAJE A MURO + SIKAFLEX)
-RECORRIDO DE CUBIERTA (INC. GANCHOS, AMARRAS Y SIKAFLEX)
-ASEO GENERAL
-DESMONTE CUBIERTA (INC. RETIRO YDISPOSICIÓN EN BOTADERO)
-DESMONTE DE FLANCHES (DESARROLLO ENTRE 0 Y 1,2 METROS) Y ALFAJIAS
-SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION TEJA ONDULADA FIBROCEMENTO PERFIL 7
-LIMPIEZA DE VIGA CANALES EN CONCRETO D>=60CM

Para constancia de lo anterior, el Supervisor y/o Interventor certifica que el contratista está ejecutando las obligaciones y el objeto contractual, de conformidad con lo pacto. Firma la presente acta en la fecha arriba indicada el que en ella intervino, asegurando que no ha omitido información y la consignada es veraz.

FIRMA
CINTE S.A.S INGENIERIA DE CONSTRUCCIONES E INTERVENTORIAS SAS
NIT. 800018654-8
SUPERVISOR Y/O INTERVENTOR

Nota 1: Este formato es de uso exclusivo para contratos de ejecución inmediata (Tracto sucesivo) y Obra Pública
Nota 2: Esta acta debe reposar en el expediente del contrato en la Secretaría Jurídica