Datos Básicos - Certificado de Tradición y Libertad

Fecha: 22/07/2026 **Hora:** 10:44 AM **No. Consulta:** 833141816

N° Matrícula Inmobiliaría: 007-499 **Referencia Catastral:** 05234010000050018000200000000

Departamento: ANTIOQUIA **Referencia Catastral Anterior:**

Municipio: DABEIBA **Cédula Catastral:**

Vereda: DABEIBA **Nupre:** ABY0001WSXE

Dirección Actual del Inmueble: CALLE JUAN DEL CORRAL

Direcciones Anteriores:

Determinacion: **Destinacion economica:** **Modalidad:**

Fecha de Apertura del Folio: 02/07/1979 **Tipo de Instrumento:** ESCRITURA

Fecha de Instrumento: 11/06/1979

Estado Folio: ACTIVO

Matrícula(s) Matriz:

Matrícula(s) Derivada(s):

Tipo de Predio: Urbano

Alertas en protección, restitución y formalización

Alertas en protección, restitución y formalización

Alertas comunicaciones, suspensiones y acumulaciones procesales

ORIGEN	DESCRIPCIÓN	FECHA	DOCUMENTO

Propietarios

NÚMERO DOCUMENTO	TIPO IDENTIFICACIÓN	NOMBRES-APELLIDOS (RAZÓN SOCIAL)	PARTICIPACIÓN
		INSTITUTO COLOMBIANO DE BIENESTAR FAMILIAR	

Complementaciones

Cabidad y Linderos

POR EL ORIENTE: CON LA CALLE JUAN DEL CORRAL EN EXTENSION DE 12 MTS.; POR UN COSTADO O SEA POR EL NORTE, LINDA CON EL SR. JAIRO CORREA EN EXTENSION DE 28 MTS.; POR EL OTRO COSTADO O SEA POR EL SUR, CON EL MUNICIPIO EN UNA EXTENSION DE 28 MTS.; Y POR EL OCCI DENTE, LINDA CON LA PARROQUIA EN UNA EXTENSION DE 12 MTS.

Linderos Tecnicamente Definidos

Area Y Coeficiente

Area de terreno Hectareas: Metros: Area Centimietros: **Area Privada Metros: Centimietros:**

Area Construida Metros: Centimietros: **Coeficiente:** %

Salvedades

NÚMERO DE ANOTACIÓN	NÚMERO DE CORRECCIÓN	RADICACIÓN DE ANOTACIÓN	FECHA DE SALVEDAD	RADICACIÓN DE SALVEDAD	DESCRIPCIÓN SALVEDAD FOLIO	COMENTARIO SALVEDAD FOLIO
0	1		06/12/2024	ICARE-2024	SE ACTUALIZA/INCLUYE FICHA CATASTRAL Y/O NUPRE, CON EL SUMINISTRADO POR EL GC ANTIOQUIA, RES. 2024060248866 DEL 21/08/2024 PROFERIDA POR ESA ENTIDAD, RES. NO. 09089 DE	

					29/10/2020 EXPEDIDA POR LA S.N.R.	

Trámites en Curso

RADICADO	TIPO	FECHA	ENTIDAD ORIGEN	CIUDAD

IMPORTANTE

Tenga en cuenta que si usted está consultando un predio que ha sido objeto de venta(s) parciales y tiene múltiples propietarios, el resultado de la consulta reflejará únicamente el propietario o los propietarios que intervinieron en la última venta parcial.

En caso de constitución de usufructo el sistema reflejará como propietario a los beneficiarios de dicho acto.

Estado Jurídico del Inmueble

Fecha: 22/07/2026
Hora: 10:44 AM
No. Consulta: 833141606
No. Matricula Inmobiliaria: 007-499
Referencia Catastral: 05234010000050018000200000000

Alertas en protección, restitución y formalización

Alertas en protección, restitución y formalización

Alertas comunicaciones, suspensiones y acumulaciones procesales

ORIGEN	DESCRIPCIÓN	FECHA	DOCUMENTO

Arbol ()

Lista ()

ANOTACION: Nro 1 Fecha: 02-07-1979 Radicación: S/N
Doc: ESCRITURA 2381 DEL 1979-06-11 01:00:00 NOTARIA 4 DE MEDELLIN VALOR ACTO: $50.000
ESPECIFICACION: 103 DONACION (MODO DE ADQUISICION)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
DE: MUNICIPIO DE DABEIBA
A: INSTITUTO COLOMBIANO DE BIENESTAR FAMILIAR X