	INFORME DE SEGUIMIENTO MENSUAL SUPERVISIÓN E INTERVENTORÍA	**CÓDIGO:**	F-PCT-008
		VERSIÓN:	11
		FECHA DE APROBACION:	20/1/2026

Proceso de Contratación

1. INFORMACION GENERAL

FECHA PRESENTACIÓN INFORME	28/2/2026				
INFORME No.	6	PERIODO COMPRENDIDO ENTRE EL :	1/2/2026	Y EL	23/2/2026
OBJETO DEL CONTRATO	ESTUDIOS PARA LA DELIMITACIÓN DE LA RONDA HÍDRICA DE LA QUEBRADA LAS GACHAS EN EL MUNICIPIO DE GUADALUPE, SANTANDER				

ESTADO	SUSPENDIDO	PLAZO INICIAL CONTRATO	CINCO MESES (5)
TIPO DE CONTRATO	CONSULTORÍA	VALOR INICIAL CONTRATO	$ 683.748.240,00
PROCESO No.:	CM2-008-2025	FECHA DE INICIO:	2/9/2025
CONTRATO No.:	00934-2025	FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL	1/3/2026
CONTRATISTA:	UNION TEMPORAL LAS GACHAS	LOCALIZACIÓN	La Quebrada Las Gachas se encuentra localizada en el municipio de Guadalupe, departamento de Santander
NIT CONTRATISTA:	901.962.124-0	SUPERVISOR (CARGO) - INTERVENTOR	GESTION AMBIENTAL Y HSEQ SAS
LINK DE PROCESO	https://www.secop.gov.co/CO1BusinessLine/Tendering/ContractNoticeView/Index?prevCtxLbl=Buscar+procesos&prevCtxUrl=https%3a%2f%2fwww.secop.gov.co%3a443%2fCO1BusinessLine%2fTendering%2fContractNoticeManagement%2fIndex&noti	APOYO SUPERVISIÓN	EDNA ROCIO CASTELLANOS MARTINEZ

1.1 SEGUIMIENTO TECNICO/JURIDICO

NOVEDAD	SUSCRIPCIÓN	DESDE	HASTA	TIEMPO EN MESES / DIAS DE EJECUCIÓN	TIEMPO EN MESES / DIAS DE SUSPENSIÓN	FECHA TERMINACIÓN ACTUALIZADA	SE ACTUALIZA POLIZA	MOTIVO /JUSTIFICACIÓN
Acta Inicio Contrato	2/9/2025	2/9/2025	1/3/2026	5		1/3/2026	Si	
Suspensión No. 1	23/2/2025	24/2/2026	23/3/2026	5	1	1/4/2026	Si	manifestando que la comunidad presenta su desacuerdo frente a la delimitacion de la faja paralela y sus implicaciones sobre la tenencia de la tierra y el uso productivo del suelo. De acuerdo con la Relatoría (Anexo
Ampliación No. 1 a la Suspensión No. 1	20/3/2026	23/3/2026	22/4/2026	1	1	28/4/2026	Si	sin superar la motivacion de la suspension No1
Reinicio No.1	23/4/2026	23/4/2026	28/4/2026	0,3	0	28/4/2026	Si	Superada la motivacion de suspensiones
Prórroga No. 1	28/4/2026	29/4/2026	28/5/2026	1	0	28/5/2026	Si	

PLAZO CONTRATO ACTUALIZADO (En meses/dias)	5	
% AVANCE FISICO	72%	

1.2 ESTADO DE LAS GARANTIAS (Polizas)

CLASE	# DE POLIZA	FECHA DE EXPEDICION	ANEXO	AMPARO	VIGENCIA (Fechas) DESDE	VIGENCIA (Fechas) HASTA	7.VALOR ASEGURADO
CUMPLIMIENTO ENTIDAD ESTATAL	96-44-101199163	25/3/2026	3	CUMPLIMIENTO	2/9/2025	23/9/2026	$ 136.749.648,00
				PAGO DE SALARIOS	2/9/2025	23/3/2029	$ 136.749.648,00
				CALIDAD DE LOS BIENES Y ELEMENTOS	2/9/2025	23/3/2027	$ 136.749.648,00
				CALIDAD DEL SERVICIO			
				AMPARO DE CORRECTO FUNCIONAMEINTO DE EQUIPOS			
				ESTABILIDAD DE LA OBRA			
				BUEN MANEJO DEL ANTICIPO			
RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTACTUAL	96-40-101070931	25/3/2026	3	PREDIOS, LABORES Y OPERACIONES	2/9/2025	5/3/2026	$ 284.700.000,00

2. EJECUCION PRESUPUESTAL

ANTICIPO < Si aplica>	$ 0,00
APORTE OTRA ENTIDAD: <Convenios>	$ 0,00
APORTE (CAS): <si aplica>	$ 0,00
VALOR CONTRATO (todos menos conv)	$ 683.748.240,00
VALOR TOTAL CONTRATO:	$ 683.748.240,00
VALOR ADICION(ES):	$ 0,00
VALOR TOTAL + ADICION(ES)	$ 683.748.240,00
VALOR PAGADO:	$ 255.017.944,00
VALOR POR PAGAR:	$ 428.730.296,00
% POR PAGAR	62,70%
% AVANCE FINANCIERO	37,30%

ADICIONES

CONCEPTO	ACTUALIZAR POLIZA	FECHA	VALOR
TOTAL DE ADICIONES			**$ -**

2.1. SITUACION FINANCIERA

CONCEPTO	FECHA	VALOR
Acta Parcial No 01	15/12/2025	$ 255.017.944,00

	INFORME DE SEGUIMIENTO MENSUAL SUPERVISIÓN E INTERVENTORÍA	**CÓDIGO:**	F-PCT-008
		VERSIÓN:	11
		FECHA DE APROBACION:	20/01/2026

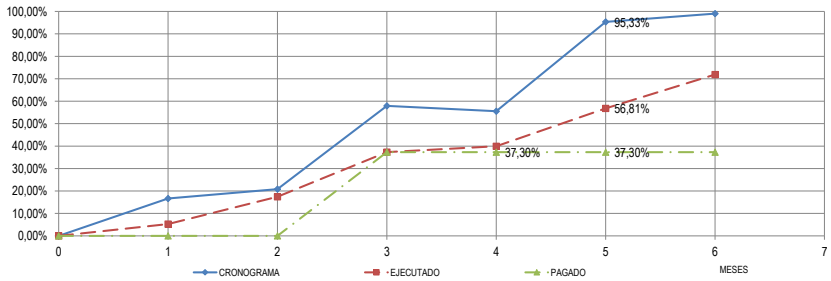
2. EJECUCION PRESUPUESTAL

		ADICIONES			
ANTICIPO < Si aplica>	$ 0,00				
APORTE OTRA ENTIDAD: <Convenios>	$ 0,00	CONCEPTO	ACTUALIZAR POLIZA	FECHA	VALOR
APORTE (CAS): <si aplica>	$ 0,00				
VALOR CONTRATO (todos menos conv)	$ 683.748.240,00				
VALOR TOTAL CONTRATO:	$ 683.748.240,00				
VALOR ADICION(ES):	$ 0,00				
VALOR TOTAL + ADICION(ES)	$ 683.748.240,00				
VALOR PAGADO:	$ 255.017.944,00				
VALOR POR PAGAR:	$ 428.730.296,00				
% POR PAGAR	62,70%				
% AVANCE FINANCIERO	37,30%	**TOTAL DE ADICIONES**			$ -

2.1. SITUACION FINANCIERA

CONCEPTO	FECHA	VALOR
Acta Parcial No 01	15/12/2025	$ 255.017.944,00
TOTAL		**$ 255.017.944,00**

3. CURVA "S"



MES/DIAS	CRONOGRAMA	EJECUTADO	PAGADO
0	0,00%	0,00%	0,00%
1	16,63%	5,28%	0,00%
2	20,83%	17,44%	0,00%
3	57,92%	37,30%	37,30%
4	55,52%	39,91%	37,30%
5	95,33%	56,81%	37,30%
6	99,03%	71,89%	37,30%

PROGRAMADO	99,03%	
EJECUTADO	71,89%	
ATRASOS	-27,14%	
DESEMPEÑO		0,73
% PAGADO A LA FECHA	37,30%	
Pendiente por Ejecutar total	$	428.730.296,00
% POR CANCELAR A LA FECHA	62,70%	
Índice de avance financiero		0,52

Notas:

PROGRAMADO

Valor acumulado conforme a la programación vigente allegada por el Contratista

EJECUTADO

Valor acumulado de las actividades ejecutadas y aprobadas por la Interventoría/supervision

% PAGADO A LA FECHA

Valor acumulado realmente pagado por las actividades ejecutadas y aprobadas por la Interventoría

	INFORME DE SEGUIMIENTO MENSUAL SUPERVISIÓN E INTERVENTORÍA	CÓDIGO:	F-PCT-008
		VERSIÓN:	11
		FECHA DE APROBACION:	20/01/2026

4. OBSERVACIONES, ACTIVIDADES REALIZADAS,REPROGRAMACIONES DE CRONOGRAMA, RECOMENDACIONES, RIESGOS Y ALERTAS

Notificación de presunto incumplimiento (OF-RHQG-49-25, 20/12/2025)

Se traslado al OFICIO 046-18/12/2025 del consultor en el cual entrega la reprogramación al PDT e incluye plan de acción para mitigar los atrasos reportados al seguimiento del proyecto, el cuenta con la aprobación de la interventoría. Así las cosas, solicitamos a la corporación la No Objeción para que este pueda ser implementado desde la semana 16 con corte a 22 de diciembre de 2025.

Se registraron los siguientes atrasos:
Atraso físico: 15,61%
Atraso financiero: -91.906 (miles)

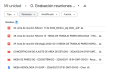
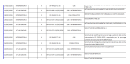
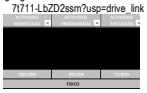
Estos porcentajes y valores corresponden a la diferencia entre lo ejecutado y lo programado.

OFICIO 048- 24/12/2025 El consultor hace entrega de información -ENTREGA DOCUMENTAL SEMANA 16 donde la interventoría aclara via mail informacion entra para evaluación de la semana 17 ya que la semana 16 cerro con fecha de corte 22 de diciembre. Esta corriendo la semana 17 del 23 al 29 de diciembre ala entrega del oficio 048-24.

Para la semana 17 no se recibe información entregable del consultor a lo cual se le reporta el SEGUIMIENTO PDT SEMANA 17 CORTE 29122025 via mail 31 dic 2025, 9:11 a lo cual el cosultor refuta en el OFICIO 051- 31/12/2025 y la interventoria da respuesta en el OF-RHQG-52-25 donde justifica técnicamente sus porcentajes de cada componente reportado por cada profesional de interventoria.

Para el mes de diciembre 2025 se realizan cinco (5) reuniones de seguimieto y mesas de trabajo entre pares profesionales, las cuales cuentan con acta de reunión y grabaciones de las mismas.

5. ANEXOS : SOPORTES AVANCES <Reuniones, actas, registro fotografico etc>

https://drive.google.com/drive/u/3/folders/1NWre_kZQolkfKdlv_GW9-uw2FNZpGv45  1. Link de entregables Corte 23/02/2026	https://drive.google.com/drive/folders/1AZS2HpnBIYU59brPhyRA2xYvQQ0H6KM3?usp=drive_link  2. Actas de seguimiento con grabaciones	https://docs.google.com/spreadsheets/d/1SdQfUH1iHT9F2Ydie2hhXCofiYZEotYT/edit?usp=drive_link&ouid=103195658605828928188&rtpof=true&sd=true  3. Seguimiento Observaciones de interventoria	https://drive.google.com/drive/folders/12U8Ou4zbfvl2p7kfgZynxcFPuV7--pvT?usp=drive_link  4. Correspondencia del proyecto
usp=drive_link&ouid=103195658605828928188&rtpof=true&sd=true  5. Control de Correspondencia del proyecto	https://drive.google.com/drive/folders/1lnWsVAskR0M3Ygsiuj7l711-LbZD2ssm?usp=drive_link  6. Plan de trabajo -PDT versión No2	https://drive.google.com/drive/u/3/folders/1NWre_kZQolkfKdlv_GW9-uw2FNZpGv45  7. Informe de avance consultor al mes seis	<Nombre Soporte>
<Nombre Soporte>	<Nombre Soporte>	<Nombre Soporte>	<Nombre Soporte>
<Nombre Soporte>	<Nombre Soporte>	<Nombre Soporte>	<Nombre Soporte>

Nombre: RL- INTERVENTORIA GESTION AMBIENTAL & HSEQ SAS
DIANA CAROLINA RAMOS MAYORGA

	NOMBRE	CARGO	FIRMA
PROYECTO:	DIANA CAROLINA RAMOS	REPRESENTANTE LEGAL	
REVISO:	Diana Santos Garcia	Contratista SPL CAS-Apoyo a la supervision	
V.B:	Rodolfo Sanchez Ruiz	Funcionario SPL CAS	