12 RIV

MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL
COMANDO GENERAL DE LAS FUERZAS MILITARES
EJERCITO NACIONAL
COMANDO DE INGENIEROS

PRESUPUESTO OFICIAL

Pág: _ de _
Código: FO-SEMEC-CONG-1041
Versión: 0
Fecha de emisión: 2020-11-05

VIGENCIA (AÑO):	VIGENCIA 2026	ZONA:	[illegible]
FUNCIONARIO RESPONSABLE DISEÑO:	ARQ. KATHERINE PSELLO BONILLA		[illegible]
UNIDAD:	BATALLON DE OPERACIONES ESPECIALES DE AVIACION CT. PABLO ANTONIO OSORIO HIGUERA BAQUEA	AREA (M2) CONSTRUCCION:	9144
OBRA:	MANTENIMIENTO DE CUBIERTAS Y CERRAMIENTOS BAQUEA	FECHA ELABORADO:	15/05/2026

Nº	ITEM DE PAGO	ESPECIFICACIONES GENERAL	ESPECIFICACIONES PARTICULAR	DESCRIPCIÓN	UND.	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
EC-5 ESTRUCTURAS EN CONCRETO								
5.01	EC-5.1			ACERO 60.000 PSI (Incluye alambre negro y figuración)	kg	382,50	$ 5.543,00	$ 2.120.197,50
5.02	EC-5.76			JUNTA DE CONSTRUCCION PLACA DE CONTRAPISO Junta pre molde 1/2 (Incluye silicona) SEGUN DISEÑO	M	35,50	$ 16.236,00	$ 579.028,00
5.03	EC5.86			BORDILLO EN CONCRETO FUNDIDO EN SITIO EN CONCRETO DE 3,000 h=10 cm, b=15 cm,	M	1,06	$ 95.236,00	$ 101.410,16
5.04	EC-5.190			CORTE CON PULIDORA DE MUROS O PLACAS DE CONCRETO	M	35,50	$ 15.108,00	$ 536.334,00
Subtotal								$ 3.337.969,66
IE-6 INSTALACIONES ELECTRICAS								
6.01	IE-E.165			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERIA CONDUIT EMT 3/4".	M	28,00	$ 14.842,00	$ 415.576,00
6.02	IE-E.166			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERIA CONDUIT EMT 1".	M	23,00	$ 18.420,00	$ 423.759,00
6.03	IE-E.262			SUMINISTRO E INSTALACIÓN INTERRUPTOR ENCHUFABLE 1X20A Calidad Legrand, Siemens, SpaceD o superior de marca reconocida y homologada por el CDET	UND	2,00	$ 17.708,00	$ 35.416,00
6.04	IE-E.266			SUMINISTRO E INSTALACIÓN INTERRUPTOR ENCHUFABLE 1X40A, Calidad Legrand, Siemens, SpaceD o superior de marca reconocida y homologada por el CDET	UND	2,00	$26.759,00	$ 53.518,00
6.05	IE-E.315			SALIDA TOMACORRIENTE NORMAL DOBLE POLO A TIERRA EN TUBERIA CONDUIT EMT 3/4", ALAMBRE No 12 AWG. Prom 4m	UND	3,00	$ 181.359,00	$ 544.077,00
6.06	IE-E.344			SALIDA INTERRUPTOR SENCILLO CONMUTADO EN TUBERIA CONDUIT EMT 3/4", ALAMBRE No 12 AWG. INCLUYE APARATO Prom 6 m	UND	1,00	$ 187.953,00	$ 187.953,00
6.07	IE-E.481			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DECABLE DE COBRE ENCAUCHETADO DE THHN AWG	M	20,00	$ 88.850,00	$ 1.033.693,80
6.08	IE-E.533			SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE LUMINARIA HERMETICA LED, 2x18 W T8, Clase hermetico, Flujo luminico de 4000 lúmenes aproximados, Factor de potencia >0,9, Capacidad de reproducción de color superior, Facil orden de potencia >0,9, Garantizada 5 años como mínimo, En calidad SINGCOMPLEX caracteristicas técnicas superior, La luminaria debera ser instalada por el interventor y cumplir con las especificaciones de diseñador. para el CCING. INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.	UND	5,00	$154.954,00	$ 774.770,00
6.09	IE-E.535			SUMINISTRO E INSTALACIÓNDE CABLE DE COBRE THHN/THWN-2 #12 AWG. NO INCLUYE TERMINALES NI CONDULADO.	M	18,00	$ 8.301,00	$ 149.418,00
6.10	IE-E.1245			SALIDA ILUMINACION DESCOLGADAS N°DIER A CONDULETA MT3/4 "CABLE DE COBRE N° 12 AWG HFRES CT Prom 6 m	UND	5,00	$ 203.118,00	$ 1.015.590,00
6.11	IE-E.3982			SUMINISTROE INSTALACIÓNDE TABLERO DE 4 CIRCUITOS 1F3H,CONPUERTA, BARRAJE PARA 200A BARRA NEUTRO Y BARRA TIERRA, Calidad Legrand, Siemens, SpaceD o superior de marca reconocido y homologada por el CDET	UND	1,00	$ 85.975,00	$ 85.975,00
Subtotal								$ 5.631.422,80
CB-10 CUBIERTAS								
7.01	CB-10.1			ESTRUCTURA Perfil Lámina Doblada PHR ASTM A500 Grado 50. Calibre según diseño (Incluye Vigas, correas, correas, anticorrosivo y esmalte)	kg	647,00	$ 21.102,00	$ 13.711.224,00
7.02	CB-10.2			PERFILES TUBULARES ACERO ASTM A-500 Grado C (Incluye soldadura, anticorrosivo y esmalte)	kg	831,00	$ 23.361,00	$ 19.412.991,00
7.03	CB-10.4			PLATINAS Y ANGULOS DE UNION ACERO A-572 (Incluye soldadura, pernos, anticorrosivo y esmalte + protección antiruido e instalacion)	kg	338,50	$ 26.483,00	$ 8.957.725,50
7.04	CB-10.17			FLANCHE EN LAMINA GALVANIZADA Cal .20 d/ 0.30 m. (Suministro e instalación con wash primer + esmalte + anclaje a muro + silaflex 1A)	M	9,15	$ 66.417,00	$ 605.204,55
7.05	CB-10.20			CANAL EN LAMINA GALVANIZADA Cal .18 d/ 0.66 m. (Suministro e instalación con wash primer + esmalte + anclaje a muro + silaflex 1A)	M	35,70	$ 134.262,00	$ 4.795.723,40
7.06	CB-10.50			CUBIERTA EN TEJA DE 305 mm CAL. 26, En calidad STANDING SEAM similar o de caracteristicas técnicas superiores. (Incluye instalación y el suministro de todos los accesorios requeridos para el correcto montaje.)	M2	687,38	$ 71.761,00	$ 49.327.976,18
7.07	CB-10.10			LIMANOVA LISA Teja Termoacustica / o equivalente. Color. Según diseño. (Incluye instalación y el suministro de todos los accesorios requeridos para el correcto montaje.)	M	3,99	$ 97.456,00	$ 388.869,05
7.08	CB-10.75			SOBCO EN YUMERA EN LAMINA GALVANIZADA GRAPADA Cal .20 d/ 0,60 m. DIMENSION 13x13cm.(Suministro e instalación con wash primer + esmalte + anclaje a muro + silaflex 1A)	M	4,00	$ 183.610,00	$ 734.440,00
7.09	CB-10.120			SUMINISTRO E INSTALACION DE CABALLETE (INCLUYE TODOS LOS ACCESORIOS PARA FIJACION E INSTALACION) (SEGUN DISEÑO)	M	58,79	$ 99.716,00	$ 5.862.460,01
7.10	CB-10.170			SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GARGOLA DE REBOSE EN LÁMINA GALVANIZADA Cal .18, SOLDADA A CANAL METÁLICA, ACABADO CON ANTICORROSIVO + WASH PREMIER + ESMALTE. Según diseño Hidrosanitario.	UND	4,00	$ 74.114,00	$ 296.456,00
Subtotal								$ 104.883.986,59
CR-11 CIELORASOS								
8.01	CR-11.43			CIELO RASO SUSPENDIDO PVC JUNTA PERDIDA (Perfiles metálicos, Cal 24-26, estructura cada 60 cm).	M2	23,32	$ 112.157,00	$ 2.634.187,24
Subtotal								$ 2.634.187,24
PI-19 PINTURA								
10.01	PI-19.50			SUMINISTRO E INSTALACION DE WASH PRIMER SOBRE ESTRUCTURAS METALICAS GALVANIZADAS - CANALES Y CERRAMIENTOS	M2	34,50	$ 23.996,00	$ 796.812,00
Subtotal								$ 796.812,00
OE-21 OBRAS EXTERIORES								
11.01	OE-21.4			ANDEN CONCRETO 2.500 psi Reforzado E= 0.10m. Acabado: Escobado. (Incluye malla electrosoldada M-084)	M2	3,35	$ 144.160,00	$ 483.702,40
11.01	OE-21.17			REMATE SUPERIOR EN DOBLE CONCERTINA DE DIAMETRO 18" ESPIRAL ESPACIADO CADA 20 cm. INCLUYE CABLE GALVANIZADO SUPER 6X DE 1/8 Y PERNOS DE SUJECION 3/16	M	112,12	$ 62.200,00	$ 6.973.934,80
Subtotal								$ 7.457.637,20

MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL
COMANDO GENERAL DE LAS FUERZAS MILITARES
EJERCITO NACIONAL
COMANDO DE INGENIEROS

PRESUPUESTO OFICIAL

Pág: _ de _
Código: FO-JEMGF-CONG-1561
Versión: 0
Fecha de emisión: 2020-11-05

VIGENCIA (AÑO):	VIGENCIA 2026	ZONA :	
FUNCIONARIO RESPONSABLE DISEÑO:	ARQ. KATHERINE PEÑILLO BONILLA	AREA (M2) CONSTRUCCION:	929,45
UNIDAD :	BATALLON DE OPERACIONES ESPECIALES DE AVIACION CT. PABLO ANTONIO OSORIO HIGUERA BAQUEA	FECHA ELABORADO:	15/03/2026
OBRA:	MANTENIMIENTO DE CUBIERTAS Y CERRAMIENTOS BAQUEA		

Nº	ÍTEM DE PAGO	ESPECIFICACIONES GENERAL	ESPECIFICACIONES PARTICULAR	DESCRIPCIÓN	UND.	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
P-1. PRELIMINARES								
1.01	P-1.7			EXCAVACIÓN MANUAL DE MATERIAL HETEREOGENEO Y/O COMUN H=hasta 2,0 M (Incluye cargue, traslego y retiro del material excavado a botadero.)	M3	16,45	$ 102.264,00	$ 1.682.242,80
1.03	P-1.24			DEMOLICIÓN DE CONCRETO MASIVO (TODO TIPO DE ELEMENTOS ESTRUCTURALES Y NO ESTRUCTURALES EN CONCRETO. (Incluye cargue, traslego y retiro de escombros).	M3	2,00	$ 260.267,00	$ 520.534,00
1.04	P-1.35			DEMOLICIÓN ANDEN EN CONCRETO hasta h=0.10 m. (Incluye el sardinel, cargue, traslego y retiro de escombros).	M2	5,40	$ 39.504,00	$ 213.321,60
1.05	P-1.46			DESMONTE ESTRUCTURA METALICA DE CUBIERTA (Incluye equipo pesado o caminas, viguetas, vigas y templetes, equipo de izamiento, cargue, traslego y retiro de material desmontado).	M2	80,15	$ 29.879,00	$ 2.394.801,85
1.06	P-1.58			DESMONTE CANAL EN LAMINA EXISTENTE (Incluye cargue, traslego y retiro de material desmontado).	M	9,96	$ 11.621,00	$ 115.745,16
1.07	P-1.62			DESMONTE DE ESTRUCTURA METALICA (Incluye equipo de izamiento, cargue, traslego y retiro de material desmontado).	Kg	1.093,00	$ 6.542,00	$ 7.150.406,00
1.08	P-1.91			MANTENIMIENTO DE ESTRUCTURA METALICA DE CUBIERTA (Incluye: Revisión, ajuste, limpieza manual, anticorrosivo y pintura esmalte, para estructura metálica)	M2	505,78	$ 62.269,00	$ 31.130.779,44
1.09	P-1.98			DESMONTE DE TEJAS DE CUBIERTA- Todo tipo de tejas (Incluye cargue y retiro de material desmontado).	M2	675,91	$ 22.489,00	$ 15.200.539,99
1.10	P-1.100			MANTENIMIENTO Y REINSTALACIÓN DE LUMINARIA Limpieza y prueba en funcionamiento.	UND	4,00	$ 32.943,00	$ 131.772,00
1.11	P-1.118			MANTENIMIENTO DE CANAL EN LAMINA GALVANIZADA (Incluye limpieza, impermeabilización, limpieza, retiro de pintura existente y pintura nueva)	M2	16,96	$ 107.243,00	$ 1.818.841,28
1.12	P-1.175			MANTENIMIENTO DE MAMPOSTERIA EN FACHADA INCLUYE CAMBIO DE PIEZAS DETERIORADAS, LAVADO CON HIDROFUGO, RINCE Y SELLADOR RESPECTIVO (Incluye suministro, aplicación y limpieza).	M2	17,49	$ 47.341,00	$ 827.994,09
1.13	P-1.185			DESMONTE CONCERTINA SENCILLA, (incluye estructura de soporte en tubería de aguas negras Ø2" y garras; incluye cargue y retiro de material desmontado).	M	102,12	$ 41.425,00	$ 4.230.321,00
1.14	P-1.333			DESMONTE CIELO RASO. Incluye la estructura de madera de soporte. Cargue y retiro de material desmontado. Andamio para desmonte a una altura de trabajo mayor a de 9 mts.	M2	23,32	$ 31.715,00	$ 739.593,80
1.15	P-1.351			DEMOLICIÓN PLACAS EN CONCRETO CON ESPESOR ENTRE 0.10 Y 0.15 m. (Incluye corte con pulidora, cargue y retiro de escombros).	M2	5,94	$ 50.141,00	$ 297.837,54
1.16	P-1.358			DESMONTE DE CABALLETE DE CUBIERTA - Todo tipo de caballete (Incluye cargue y retiro de material desmontado).	M	53,42	$ 22.411,00	$ 1.197.195,62
1.17	P-1.390			MANTENIMIENTO DE MURO EXTERIOR (Incluye picado y reparación parcial de pañeta impermeabilizada hasta el 20% en superficies, mas reforzos en estuco y dos manos en pintura Acrílica, tipo y distinciones).	M2	193,58	$ 71.247,00	$ 13.791.994,26
1.18	P-1.401			INSTALACION DE RELLENO TIPO RECEBO COMUN, INCLUYE SUMINISTRO, CONFORMACION Y COMPACTACION MECANICA EN CAPAS MAX DE 30 CM DE ESP. HASTA ALCANZAR LA DENSIDAD Y COMPACTACION del 95% DEL PROCTOR MODIFICADO	M3	1,19	$ 101.943,00	$ 121.312,17
1.19	P-1.409			MANTENIMIENTO DE CERRAMIENTO EN MALLA ESLABONADA (INCLUYE LIMPIEZA DE LOS ELEMENTOS ESTRUCTURALES Y REEMPLAZO DE HASTA UN 30 % DE MALLA GALVANIZADA DE CARACTERISTICAS IGUALES O EQUIVALENTES A LA EXISTENTE, DONDE PRESENTE DAÑOS IRREVERSIBLES, NO INCLUYE CONCERTINA)	M2	217,38	$ 26.055,00	$ 5.870.357,30
Subtotal								$ 87.244.583,99
C-2. CIMIENTOS								
2.01	C-2.8			ZAPATA EN CONCRETO 3.000 psi, incluye formaleta y vibrado (Sin refuerzo)	M3	3,45	$ 992.091,00	$ 3.422.713,95
2.02	C-2.9			VIGA CIMENTACIÓN EN CONCRETO 3.000 psi - incluye formaleta y vibrado (Sin refuerzo)	M3	0,15	$ 994.877,00	$ 149.231,55
2.03	C-2.12			CONCRETO CICLOPEO PARA CIMIENTOS (60% Concreto 3000 psi y 40% piedra media zonga)	M3	2,60	$ 623.786,00	$ 1.621.843,60
2.04	C-2.25			LOSA DE CIMENTACIÓN 3.000 psi - incluye formaleta y vibrado (Sin refuerzo)	M3	0,60	$ 974.883,00	$ 584.977,80
Subtotal								$ 5.778.766,89
S-3. DESAGUES E INSTALACIONES SANITARIAS								
3.01	S-3.17			BAJANTE AGUAS LLUVIAS PVC 4" (Incluye codo, unión y abrazadera de fijación)	M	12,60	$ 46.868,00	$ 590.536,80
3.02	S-3.18			APLICACIÓN PINTURA ESMALTE SOBRE BAJANTE TUBERIA PVC Ø = 4"	M	20,50	$ 19.697,00	$ 403.788,50
3.03	S-3.25			PUNTO DESAGUE PVC 4" Aguas lluvias (Incluye accesorios, yee y codo).	UND	4,00	$ 182.575,00	$ 730.300,00
3.04	S-3.43			TUBERIA PVC-S 4" (Red sanitaria Descolgada) Incluye instalación y accesorios.	M	9,00	$ 33.025,00	$ 297.225,00
3.05	S-3.45			SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA A-LL 110 MM Tipo Novafort o equivalente. (Incluye pinta de pajmo o demarcación y todo lo necesario para su funcionamiento).	M	4,20	$ 41.986,00	$ 176.341,20
3.06	S-3.50			CARCAMO CONCRETO 3.000 PSI A=0,20 m, H=0,25 m con rejilla en ángulo de 2"X2"3/16" y platinas 2"X3/16" C/60mm y contramarco en ángulo 2x 3/16" (Incluye excavación y base granular B-200)	M	5,80	$ 401.604,00	$ 2.329.303,20
3.07	S-3.102			REJILLA Aluminio 6" x 4" Cúpula Tradicional con asseo - Ref. C-6"x4" Tipo Corrugasa o equivalente (suministro e instalación).	UND	4,00	$ 133.351,00	$ 533.404,00
3.08	S-3.114			CONEXIÓN A POZO - CAJA EXISTENTE (Incluye demolición muro ceñuelo y mortero)	UND	1,00	$ 202.623,00	$ 202.623,00
3.09	S-3.541			SUMINISTRO E INSTALACIÓN ENCAMISADO PARA TUBERIA EN CONCRETO 3.000 PSI CON SECCIÓN TRANSVERSAL INTERNA DE: ANCHO 0,165 m Y ALTURA DE 0,450 m Y ESPESOR DE 0,100 m (Incluye excavación, base granular B-200, formaleta y refuerzo.	M	4,20	$ 92.801,00	$ 389.764,20
Subtotal								$ 5.653.285,90
PB-4. PISOS-BASES-RELLENOS								
4.01	PB-4.1			(BASE GRANULAR B-200 COMPACTADO AL 95% DEL PROCTOR - Incluye suministro, transporte, traslego, extendido y compactación)	M3	7,10	$ 133.534,00	$ 948.801,40
Subtotal								$ 948.801,40

V.B.
Oficial SIFRE

MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL COMANDO GENERAL DE LAS FUERZAS MILITARES EJERCITO NACIONAL COMANDO DE INGENIEROS	PRESUPUESTO OFICIAL	Pág. _ de _ Código: FO-JENGF-CONG-1501 Versión: 0 Fecha de emisión: 2020-11-05	
VIGENCIA (AÑO):	VIGENCIA 2025	ZONA:	
FUNCIONARIO RESPONSABLE DISEÑO:	ARQ. KATHERINE PEÑALOZA BONILLA		
UNIDAD:	BATALLON DE OPERACIONES ESPECIALES DE AVIACION CT. PABLO ANTONIO OSORIO HIGUERA BADEA	AREA (M2) CONSTRUCCION:	320,00
OBRA:	MANTENIMIENTO DE CUBIERTAS Y CERRAMIENTOS BADEA	FECHA ELABORADO:	15/07/2025

Nº	ITEM DE PAGO	ESPECIFICACIONES		DESCRIPCIÓN	UND.	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
		GENERAL	PARTICULAR					
AG-22 ASEO GENERAL								
12,01	AG-22,1			ASEO GENERAL	M2	985,22	$ 5.070,00	$ 4.995.065,40
Subtotal								$ 4.995.065,40
							SUBTOTAL OBRAS	$ 225.547.417,19

NOTA 1: Los datos contenidos en la base de datos no reemplazan la labor contratada de los oferentes, quienes tienen la obligación de evaluar, analizar y reportar caso por caso, en los términos pactados contractualmente. (Centro de Costos)

NOTA 2: El uso de los datos plasmados en la base de datos compromete solemnemente la responsabilidad del interesado. Con base en lo anterior, es de competencia del oferente verificar y actualizar o no la información

NOTA 3: El registro de precios de insumos no tiene en cuenta escalas por volumen de compras ni descuentos por ningún concepto. Como regla general tiene en cuenta el IVA y el valor de transporte. El interesado debe verificar esta condición con su Proveedor. / Centro de costos.

NOTA 4:De acuerdo con el oficio radicado No. 20251870223735S3 del 15 de julio de 2025, se realizó el ajuste al presupuesto oficial, eliminando el rendimiento excluido sobre el valor total del proyecto y dejando como valor final la sumatoria exacta de los valores correspondientes a las fases y actividades que conforman el presupuesto de obra.

TOTAL COSTO DIRECTO		$ 225,547,417.19
Administracion	23%	$ 63.093.276,81
Imprevistos	4%	$ 9.141.896,69
Utilidad	2%	$ 4.570.948,34
IVA sobre la Utilidad	19%	$ 868.480,19
TOTAL		$ 307.122.019,22

Responsables de Diseño:
Arq.Maribly Katherine Peaña
Ing. Oscar Iriay Navas
Ing. Ana Maria Guerrero
Ing. Jose Sebastian Barbosa Vidal

Estructuro Presupuesto:

Vo.Bo.
SV. JUAN MANUEL CLEVER OLAYA
Suboficial Presupuestos CONG