

 GOBERNACIÓN DE ANTIOQUIA República de Colombia	APROBACIÓN DE GARANTÍAS	Código: FO-M7-P6-014
		Versión: 02
		Fecha de aprobación: 22/04/2024

Las presentes garantías son requeridas para el contrato 26CA173H2891, por lo tanto, se proceden a revisar y aprobar para el cumplimiento del contrato:

INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO

CONTRATO	☒	NÚMERO	26CA173H2890
CONVENIO	☐	FECHA DE SUSCRIPCIÓN	05/08/2025
OBJETO: Entregar en arrendamiento a José Efraín Vélez Loaiza un espacio ubicado en bien inmueble con matrícula inmobiliaria 037-20903 propiedad del departamento de Antioquia, situado en el municipio de Yarumal, Antioquia.			
IDENTIFICACIÓN DEL PROCESO EN SECOP		26CA173H2890	
CONTRATISTA	NOMBRE	JOSÉ EFRAÍN VÉLEZ LOAIZA	
	NIT	15.322.343	
VALOR [\$]	INICIAL	Cuarenta millones cuatrocientos sesenta y un mil treinta y seis pesos (\$40.461.036) incluido el IVA.	
	VALOR ADICIONADO	N/A	
	PORCENTAJE ADICIONADO	N/A	
	VALOR ACTUAL CON ADICIONES	Cuarenta millones cuatrocientos sesenta y un mil treinta y seis pesos (\$40.461.036) incluido el IVA.	
PLAZO	INICIAL	Doce (12) meses sin superar el 31 de julio de 2027	
		INICIO	11/08/2026
		TERMINACIÓN INICIAL	31/07/2027
	PRÓRROGAS	N/A	
	SUSENSIONES	N/A	
FECHA DE TERMINACIÓN ACTUAL		31/07/2027	

INFORMACIÓN DE LA GARANTÍA ÚNICA

GARANTÍA DE CUMPLIMIENTO

No.	520-49-9940000001311
No. DE ANEXO	0
FECHA EXPEDICION	11/08/2026
ASEGURADORA	Aseguradora Solidaria de Colombia

PÓLIZA DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL

 GOBERNACIÓN DE ANTIOQUIA República de Colombia	APROBACIÓN DE GARANTÍAS	Código: FO-M7-P6-014
		Versión: 02
		Fecha de aprobación: 22/04/2024

No.	520-74-994000026790
No. DE ANEXO	0
FECHA EXPEDICION	11/08/2025
ASEGURADORA	Aseguradora Solidaria de Colombia

AMPAROS	%	VALOR ASEGURADO	VIGENCIA					
			DESDE			HASTA		
			DIA	MES	AÑO	DI A	MES	AÑO
Cumplimiento	10	\$4.046.103	31	07	2026	31	01	2028
Responsabilidad civil extracontractual	200 SMMLV	\$350.181.000	31	07	2026	31	07	2027

Revisadas las garantías constituidas por el contratista para amparar los riesgos derivados de la ejecución del Contrato No. 26CA173H2890, se verifica que las mismas cumplen con las condiciones, amparos, valores asegurados y vigencias exigidas en el contrato y demás documentos que hacen parte integral del mismo. En consecuencia, e aprueba(n) la(s) garantía(s) por reunir los requisitos de vigencia y cuantía exigidos para el siguiente evento:

CONTRATO/					
Inicio	X	Adición		Terminación	
Actualización por el inicio (en caso de ser necesario)		Prórroga		Recibo	
Modificación		Reanudación		Liquidación (aplica para los amparos de anticipo, pago anticipado y cumplimiento)	

Las presentes pólizas fueron validadas a través de la página web y/o el mecanismo dispuesto por la aseguradora: https://www.solidaria.com.co/Patrimoniales/Consulta/frm_resp.aspx

Fecha de aprobación: 11/08/2026



ANA PATRICIA PATIÑO ATEHORTÚA
Profesional Especializado
Supervisora