CONSORCIO
CONSTRUVIAL

Guaduas, 27 de Julio de 2026

OFICIO **No 004** CTO 198-2026

ASUNTO: Presentación y solicitud de aceptación del Acta Parcial No. 1 correspondiente al período comprendido entre el 19 de mayo y el 19 de julio de 2026.

Ingeniero
CARLOS RIVERA
INTERVENTOR DEL CONTRATO DE OBRA 198-2026
"MANTENIMIENTO Y REHABILITACIÓN DE LAS VÍAS EMPEDRADAS DEL CENTRO HISTÓRICO MUNICIPIO DE GUADUAS, CUNDINAMARCA.
Ciudad

Cordial saludo.

Por medio del presente me permito presentar para su revisión y solicitar la aceptación del Acta Parcial No. 1, correspondiente al período comprendido entre el 19 de mayo y el 19 de julio de 2026, del Contrato de Obra No. 198-2026, cuyo objeto es: "MANTENIMIENTO Y REHABILITACIÓN DE LAS VÍAS EMPEDRADAS DEL CENTRO HISTÓRICO DEL MUNICIPIO DE GUADUAS, CUNDINAMARCA."

Lo anterior, con el fin de que, una vez verificada la información y el cumplimiento de las obligaciones contractuales, se sirva impartir su aprobación y continuar con el trámite correspondiente para el pago del acta parcial.

Para tal efecto, se adjunta la siguiente documentación soporte:

1. Informe de obra
2. Actas de vecindad
3. Levantamiento topográfico
4. Actas de comité de obra
5. Bitácora
6. Registro de legalidad de fuentes de materiales
7. Diseño de mezcla
8. Resultados de laboratorio
9. Acta Parcial No. 1
10. Memorias de cálculo de cantidades de obra
11. Seguridad Social
12. Factura
13. Rut
14. Certificación Bancaria

Agradezco la atención prestada y quedo atento a cualquier observación o requerimiento adicional que se considere necesario para la aprobación del Acta Parcial No. 1.

Cordialmente,

CONSORCIO CONTRUVIAL
NIT 902.048.668-9
R/L NELSON DARIO ARTEAGA MELO
Contratista

CONSORCIO
CONSTRUVIAL

INFORME DE OBRA

MANTENIMIENTO Y REHABILITACIÓN DE LAS VÍAS EMPEDRADAS DEL CENTRO HISTÓRICO MUNICIPIO DE GUADUAS, CUNDINAMARCA

CONSORCIO CONSTRUVIAL
NIT 902.048.668-9
R/L NELSON DARIO ARTEAGA MELO

Calle 46 No. 16-24 Of 403 – cel 3214703461 – email armelco.sas@gmail.com

INFORME DE OBRA No 001

CONTRATANTE:
MUNICIPIO DE GUADUAS CUNDINAMARCA

CONTRATISTA:
CONSORCIO CONTRUVIAL
NIT 902.048.668-9
R/L NELSON DARIO ARTEAGA MELO

CONTRATO DE OBRA PÚBLICA:
No. 198-2026

OBJETO:
MANTENIMIENTO Y REHABILITACIÓN DE LAS VÍAS EMPEDRADAS DEL CENTRO HISTÓRICO MUNICIPIO DE GUADUAS, CUNDINAMARCA

VALOR CONTRATADO:
QUINIENTOS CINCUENTA Y UN MILLONES TRESCIENTOS SESENTA Y TRES MIL TRESCIENTOS OCHENTA Y OCHO PESOS CON SETENTA Y OCHO CENTAVOS ($551.363.388,78) M/CTE

VALOR EJECUTADO:
DOSCIENTOS NOVENTA Y SEIS MILLONES OCHENTA Y SEIS MIL OCHOCIENTOS CUARENTA Y NUEVE PESOS CON VEINTIÚN CENTAVOS ($296.086.849,21)

PERIODO DEL PRESNETE INFORME PARA ACTA PARCIAL N1:
ENTRE EL 19 DE MAYO DE 2026 AL 19 DE JULIO DE 2026

INTERVENTOR
CARLOS ANDRES RIVERA LOPEZ

ELABORADO POR:
ING. NELSON DARIO ARTEAGA MELO
DIRECTOR DE OBRA

JULIO DE 2026
Guaduas, Cundinamarca

1. INTRODUCCIÓN

El presente Informe de Avance de Obra tiene como finalidad presentar el estado de ejecución del contrato cuyo objeto es el "MANTENIMIENTO Y REHABILITACIÓN DE LAS VÍAS EMPEDRADAS DEL CENTRO HISTÓRICO DEL MUNICIPIO DE GUADUAS, CUNDINAMARCA", correspondiente al período comprendido entre el 19 de mayo de 2026 y el 19 de julio de 2026.

En este documento se consolida la información relacionada con las actividades desarrolladas durante el período de reporte, evidenciando el cumplimiento de la programación establecida y el seguimiento al desarrollo de la obra. Asimismo, se presenta la información general del contrato, el avance físico y presupuestal alcanzado, la descripción de las actividades ejecutadas, el registro fotográfico que soporta los trabajos realizados y la localización de los frentes de obra donde se llevaron a cabo las intervenciones.

El informe constituye un instrumento de seguimiento y control que permite verificar el progreso de la ejecución contractual, facilitando la evaluación del cumplimiento de las metas propuestas y proporcionando información técnica que respalda el desarrollo de las actividades ejecutadas, en concordancia con las especificaciones técnicas, los requisitos contractuales y la normatividad aplicable para la conservación y rehabilitación del patrimonio vial del Centro Histórico del municipio de Guaduas.

2. DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO

La ejecución del contrato cuyo objeto es el **"Mantenimiento y rehabilitación de las vías empedradas del Centro Histórico del municipio de Guaduas, Cundinamarca"** constituye una intervención estratégica para la conservación de la infraestructura vial patrimonial, garantizando la preservación de las características históricas, arquitectónicas y funcionales que identifican el Centro Histórico del municipio. Las actividades ejecutadas se desarrollan en estricto cumplimiento de las especificaciones técnicas del contrato, la normativa aplicable para la intervención de bienes patrimoniales y los criterios de calidad establecidos para la selección de materiales, los procedimientos constructivos y el control técnico de la obra, con el propósito de asegurar la estabilidad, funcionalidad, durabilidad y adecuada integración de las intervenciones con las condiciones originales de las vías empedradas.

La importancia de este proyecto radica en que el municipio de Guaduas es el único del departamento de Cundinamarca declarado como Centro Histórico y Patrimonial, condición que exige la implementación de acciones de mantenimiento y rehabilitación orientadas a la protección y conservación de su patrimonio urbano para el desarrollo económico de sus habitantes y de potencial turístico. En consecuencia, la ejecución de las obras contribuye al fortalecimiento de la infraestructura vial patrimonial, al mejoramiento de las condiciones de movilidad peatonal, vehicular, y a la conservación del valor histórico y cultural del municipio, garantizando la permanencia de este importante legado para las generaciones futuras.

Las actividades principales ejecutadas durante el proyecto como ejecutor de obra consisten en:

- Control administrativo, financiero y legal del contrato de obra, asegurando la correcta aplicación de los recursos y el cumplimiento de las obligaciones contractuales.
- Seguimiento ambiental al desarrollo de las actividades de obra, promoviendo el cumplimiento de las normas y requisitos ambientales aplicables.
- Supervisión, ejecución, implantación, evaluación y proyección de cada una de las actividades a ejecutar manteniendo la calidad de materiales y proceso constructivo de cada actividad en sus fases.
- Elaboración de informes periódicos sobre el avance físico, financiero y contractual del proyecto.
- El contrato de obra cuenta con un plazo estimado de cuatro (4) meses, contados a partir de la suscripción del acta de inicio, previo cumplimiento de los requisitos de perfeccionamiento y ejecución o hasta el 100 % de su ejecución y liquidación, conforme al cronograma aprobado.

Así las cosas, el valor del presente contrato asciende a la suma de **QUINIENTOS CINCUENTA Y UN MILLONES TRESCIENTOS SESENTA Y TRES MIL TRESCIENTOS OCHENTA Y OCHO PESOS CON SETENTA Y OCHO CENTAVOS ($551.363.388,78)** M/CTE.

Para el cumplimiento del objeto contractual se contempla la ejecución de las siguientes actividades principales:

- Localización y replanteo con elementos de precisión.
- Excavación para reparación del pavimento existente, incluyendo el retiro de escombros con cargue y transporte a una distancia menor de 5 km.
- Excavaciones varias en material común seco realizadas a mano, incluyendo el retiro de sobrantes a una distancia menor de 5 km.
- Construcción de base granular.
- Suministro e instalación de piedra labrada con espesor mínimo de 0,18 m.
- Suministro e instalación de adoquín de arcilla de dimensiones 20 × 10 × 8 cm para la conformación de bermas de la vía.

El presente informe resume las actividades realizadas por el contratista de obra durante el período comprendido entre el 19 DE MAYO AL 19 DE JULIO DE 2026, por un valor ejecutado de **DOSCIENTOS NOVENTA Y SEIS MILLONES OCHENTA Y SEIS MIL OCHOCIENTOS CUARENTA Y NUEVE PESOS CON VEINTIÚN CENTAVOS ($296.086.849,21) M/CTE**

CONSORCIO CONSTRUVIAL

3. LOCALIZACIÓN

Las actividades correspondientes al contrato cuyo objeto es el **"MANTENIMIENTO Y REHABILITACIÓN DE LAS VÍAS EMPEDRADAS DEL CENTRO HISTÓRICO DEL MUNICIPIO DE GUADUAS, CUNDINAMARCA"** se ejecutan en el área urbana del municipio de Guaduas, departamento de Cundinamarca, específicamente en los siguientes tramos viales:

- ✓ Calle 2, entre la Carrera 8 y la Carrera 3, corredor vial conocido tradicionalmente como "Calle La Pola".
- ✓ Carrera 3, entre la Calle 4 y la Calle 5A.



4. ANTECEDENTES DEL CONTRATO

4.1. INFORMACIÓN BÁSICA DEL CONTRATO

Número del proceso	LP-006-2025
Contrato No.	Contrato de obra pública No. 198-2026
Objeto	MANTENIMIENTO Y REHABILITACIÓN DE LAS VÍAS EMPEDRADAS DEL CENTRO HISTÓRICO MUNICIPIO DE GUADUAS, CUNDINAMARCA
Contratante	MUNICIPIO DE GUADUAS-CUNDINAMARCA NIT: 899.999.701-4
Contratista	CONSORCIO CONSTRUVIAL NIT 902.048.668-9
Representante legal	NELSON DARIO ARTEAGA MELO C.C. 79.788.325
Supervisor	ING. DAVID SANTIAGO OROZCO ROJAS DIRECTOR DE OBRAS E INFRAESTRUCTURA
Interventor	CARLOS ANDRES RIVERA LOPEZ C.C. 1.020.835.609
Fecha suscripción contrato de obra	DIEZ (10) DE ABRIL DE 2026
Fecha de inicio	DIECINUEVE (19) DE MAYO DE 2026
Plazo del contrato	CUATRO (4) MESES CONTADOS A PARTIR DEL ACTA DE INICIO.
Fecha de terminación	DIECIOCHO (18) DE SEPTIEMBRE DE 2026
Valor total del contrato	QUINIENTOS CINCUENTA Y UN MILLONES TRESCIENTOS SESENTA Y TRES MIL TRESCIENTOS OCHENTA Y OCHO PESOS CON SETENTA Y OCHO CENTAVOS ($551.363.388,78) M/CTE
Forma de pago:	Pagos parciales por el noventa por ciento (90%) del valor total del contrato, cuando la ejecución del mismo supere el diez (10%) de las obras que correspondan al valor que resulte de multiplicar las cantidades de obras ejecutadas por los precios unitarios pactados y recibidas a satisfacción por la interventoría. El diez por ciento (10%) del valor total del contrato correspondiente al último pago se efectuará una vez el contratista cumpla con los requisitos para la liquidación del contrato para el pago.

4.2. MODIFICACIONES EN TIEMPO – PRORROGAS Y SUSPENSIONES

4.2. MODIFICACIONES EN TIEMPO – PRORROGAS Y SUSPENSIONES

En el siguiente informe con la fecha en la cual se presenta **NO** se han realizado Prorrogas o suspensiones dentro del mismo contrato a la fecha posterior de entrega de este por parte del contratista.

4.3. PÓLIZAS DEL CONTRATO

A continuación, se relacionan las pólizas que amparan el contrato

4.1.1. PÓLIZA DE CUMPLIMIENTO

ASEGURADORA	ASEGURADORA SOLIDARIA DE COLOMBIA	
No. poliza	560-47-994000199292	
No. De anexo	0	
Fecha de expedición del anexo	11-04-2026	
NOMBRE	VALOR ASEGURADO	VIGENCIA
Cumplimiento	55.136.340,00	10/04/2026 AL 10/12/2026
Buen manejo del anticipo		
Prestaciones sociales	55.136.340,00	10/04/2026 AL 10/08/2029
Estabilidad de la obra	275.681.700,00	CINCO (5) AÑOS DESDE LA SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE RECIBO Y ENTREGA FINAL

- MODIFICACIÓN N1 DE PÓLIZA CUMPLIMIENTO

ASEGURADORA	ASEGURADORA SOLIDARIA DE COLOMBIA	
No. póliza	560-47-994000199292	
No. De anexo	1	
Fecha de expedición del anexo	29-05-2026	
NOMBRE	VALOR ASEGURADO	VIGENCIA
Cumplimiento	55.136.340,00	19/05/2026 AL 18/01/2027
Buen manejo del anticipo		
Prestaciones sociales	55.136.340,00	19/05/2026 AL 18/09/2029
Estabilidad de la obra	275.681.700,00	CINCO (5) AÑOS DESDE LA SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE RECIBO Y ENTREGA FINAL

4.1.2. PÓLIZA DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL

ASEGURADORA	ASEGURADORA SOLIDARIA DE COLOMBIA	
No. póliza	560-74-994000037558	
No. De anexo	0	
Fecha de expedición del anexo	11-04-2026	
NOMBRE	VALOR ASEGURADO	VIGENCIA

Predios, labores y operaciones	350.181.000,00	10/04/2026 al 10/08/2026
Contratistas y Subcontratistas	350.181.000,00	10/04/2026 al 10/08/2026
RCE Patronal	350.181.000,00	10/04/2026 al 10/08/2026
Vehículos propios y no propios	350.181.000,00	10/04/2026 al 10/08/2026
Gastos médicos	350.181.000,00	10/04/2026 al 10/08/2026
Responsabilidad civil cruzada	350.181.000,00	10/04/2026 al 10/08/2026

- MODIFICACIÓN N1 POLIZA RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL

ASEGURADORA	ASEGURADORA SOLIDARIA DE COLOMBIA	
No. póliza	560-74-994000037558	
No. De anexo	1	
Fecha de expedición del anexo	29-05-2026	
NOMBRE	VALOR ASEGURADO	VIGENCIA
Predios, labores y operaciones	350.181.000,00	10/08/2026 al 18/09/2026
Contratistas y Subcontratistas	350.181.000,00	10/08/2026 al 18/09/2026
RCE Patronal	350.181.000,00	10/08/2026 al 18/09/2026
Vehículos propios y no propios	350.181.000,00	10/08/2026 al 18/09/2026
Gastos médicos	350.181.000,00	10/08/2026 al 18/09/2026
Responsabilidad civil cruzada	350.181.000,00	10/08/2026 al 18/09/2026

4.4. ASPECTOS FINANCIEROS DEL CONTRATO

RESUMEN FINANCIERO	
VALOR INICIAL CONTRATO	$ 551.363.388,78
VALOR ANTICIPO CONTRATO	N.A.
VALOR ADICION CONTRATO	N.A.
VALOR FINAL DEL CONTRATO	$ 551.363.388,78
VALOR ACTA DE PARCIAL 01	$ 296,086,849.21
EJECUCION FINANCIERA (%)	53.70%
VALOR POR EJECUTAR	$ 255,276,539.57

4.5. CONDICIONES INCIALES DEL CONTRATO

El contrato cuenta inicialmente con las siguientes actividades, cantidades y presupuesto para cada una:

ÍTEM	ITEM DE PAGO	ESPECIFICACIONES		DESCRIPCIÓN (Corresponde a los ítems o productos contratados)	UNIDAD	ACTIVIDADES CONTRATUALES		
		GENERAL	PARTICULAR			CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
MANTENIMIENTO Y REHABILITACIÓN CARRRERA 3 ENTRE CALLE 4 Y CALLE 5A								
1	1.41			LOCALIZACION Y REPLANTEO CON ELEMENTOS DE PRECISIÓN	M2	327.10	$ 8,336.00	$ 2,726,705.60
2	3.4			EXCAVACIÓN PARA REPARACIÓN DEL PAVIMENTO EXISTENE (INCLUYE RETIRO DE ESCOMBROS CON CARGUE MENOR A 5 KM)	M3	31.54	$ 165,546.00	$ 5,221,320.84
3	2.13	INV 600.4P-07		EXCAVACIONES VARIAS EN MATERIAL COMÚN SECO A MANO (INCLUYE RETIRO DE SOBRANTES A UNA DISTANCIA MENOR DE 5 KM)	M3	42.06	$ 81,913.00	$ 3,445,260.78
4	3.3	INV 330.1-07		BASE GRANULAR	M3	42.06	$ 300,810.00	$ 12,652,068.60
5				SUMINISTRO E INSTALACIÓN PIEDRA LABOR e minimo=0,18 m (PIEDRA BOLA CON CARA LISA NO MAYOR	M2	210.28	$ 237,032.00	$ 49,843,088.96
6				ADOQUÍN DE ARCILLA 20X10X8CM PARA BERMA DE VIA	M2	10.00	$ 200,189.00	$ 2,001,890.00
7				SUMINISTRO E INSTALACIÓN TABLON COLONIAL EN ARCILLA (25X25CM)	M2	95.00	$ 130,443.00	$ 12,392,085.00
8	6.8.			ANDÉN CONCRETO 3000 PSI EN SITIO E=0.1M	M2	95.00	$ 119,369.00	$ 11,340,055.00
9				DEMOLICIÓN DE PISOS Y ANDENES DE CONCRETO 10 - 20 cm	M2	95.00	$ 26,137.00	$ 2,483,015.00
								$ 102,105,489.78
"MANTENIMIENTO Y REHABILITACION DE LA CALLE 2 (CALLE DE LA POLA) ENTRE CARRERA 3 Y CARRERA 8"								
1	1.41			LOCALIZACION Y REPLANTEO CON ELEMENTOS DE PRECISIÓN	M2	1538.84	$ 8,336.00	$ 12,827,770.00
2	3.4			EXCAVACIÓN PARA REPARACIÓN DEL PAVIMENTO EXISTENE (INCLUYE RETIRO DE ESCOMBROS CON CARGUE MENOR A 5 KM)	M3	230.94	$ 165,546.00	$ 38,231,193.00
3	2.13			EXCAVACIONES VARIAS EN MATERIAL COMÚN SECO A MANO (INCLUYE RETIRO DE SOBRANTES A UNA DISTANCIA MENOR DE 5 KM)	M3	307.92	$ 81,913.00	$ 25,222,651.00
4	3.3			BASE GRANULAR	M3	307.92	$ 300,810.00	$ 92,625,415.00
5	***			SUMINISTRO E INSTALACIÓN PIEDRA LABOR e minimo=0,18 m	M2	1125.08	$ 237,032.00	$ 266,679,963.00
6	***			ADOQUÍN DE ARCILLA 20X10X8CM PARA BERMA DE VIA	M2	68.29	$ 200,189.00	$ 13,670,907.00
								$ 449,257,899.00
COSTOS TOTAL								**$ 551,363,388.78**
AJUSTE A L PESO								
VALOR TOTAL COSTOS DIRECTOS E INDIRECTOS								**$ 551,363,388.78**

5. AVANCE DE EJECUCIÓN DE ACTIVIDADES

5.1. RESUMEN EJECUTIVO DEL ESTADO DEL CONTRATO

A la fecha el contrato ha llevado a cabo actuaciones ejecutivas con carácter técnico y social las cuales se referencian a continuación:

FECHA	ACTO ADMINISTRATIVO	NÚMERO	ASPECTO RELEVANTE	VALOR DEL CONTRATO	PLAZO
10/04/2026	Firma del contrato	Contrato No. 198-2026	Suscripción del contrato	551,363,388.78	4 meses
19/05/2026	Acta de inicio	Acta No. 1	Se dio inicio a la ejecución del contrato	Sin cambios	4 meses
13/05/2026	Socialización	01 (Alcaldia)	Se realizo la socialización a fin de informar a la comunidad de la actividades a ejecutar, el proceso de intervención y asppectos generales del contrato.	Sin cambios	4 meses
10/06/2026	Comité de obra	Acta No. 001	Se realizó comité de obra donde se realizo recorrido para llevar a cabo el PMT, como la proposición de cerramiento y el alcance de diseño de urbanistico y de andenes para la carrera 3	Sin cambios	4 meses
20/06/2026	Comité de obra	Acta No. 002	Se realizó comité de obra a fines de verificar las actividades de inicio personal en obra y también la verificación del terreno dejando a consideración la proyección de llevar a cabo un balance de contrato en relación a lo topografía entregada y según la disposición de diseño urbanístico y de andenes proyectado por la alcaldía municipal.	Sin cambios	4 meses

08/07/2026	Comité de obra y Resocialización	Acta No. 003	Se realizó comité de obra para la verfificación y avance de las actividades, asi mismo se realizo resocialización con la comunidad de la calle 2 entre carrera 7 y carrera 6 a fines de poder intervenir la zona dado que la comunidad no permitia avanzar, donde se plantearon acuerdos de cerramiento duración de la obra en la zona, y el paso exclusivo de peatones 1 mes después de intervenida la zona.	Sin cambios	4 meses
16/07/2026	Comité de obra y Resocialización en Carrera 3	Acta No. 004	Se realizo resocialización con la comunidad de la carrera 3 a fines de informar sobre el incio de la intervención de este tramo de via, como las actividades, el cerramiento y el manejo del paso peatonal a fines de no afectar a comunidad que vive del comercio de tipo alimentario	Sin cambios	4 meses

5.2. EJECUCIÓN DE ACTIVIDADES SEGÚN PROGRAMACIÓN DE OBRA

	SEM 1	SEM 2	SEM 3	SEM 4	SEM 5	SEM 6	SEM 7	SEM 8	SEM 9	SEM 10	SEM 11	SEM 12	SEM 13	SEM 14	SEM 15	SEM 16	SEM 17
SECTOR	19 AL 24 DE MAYO	25 AL 31 DE MAYO	01 AL 07 DE JUNIO	08 AL 14 DE JUNIO	15 AL 21 DE JUNIO	22 AL 28 DE JUNIO	29 DE JUNIO AL 05 DE JULIO	06 AL 12 DE JULIO	13 AL 19 DE JULIO	20 AL 26 DE JULIO	27 DE JULIO AL 02 DE AGOSTO	10 AL 16 DE AGOSTO	17 AL 23 DE AGOSTO	24 AL 30 DE AGOSTO	31 DE AGOSTO AL 06 DE SEPT	07 AL 13 DE SEPT	14 AL 18 DE SEPT

PRELIMINARES, REV INTERVENTORIA	OK																	
ACTAS DE VECINDAD		OK	OK															
CALLE 2 ENTRE CRA 5 Y 8					OK	OK	OK	OK	OK									
CALLE 2 ENTRE CRA 3 Y 5																		
CRA 3 ENTRE CALLE 4 Y 5				OK	OK	OK	OK											

5.3. MATERIALES Y EQUIPOS EMPLEADOS

5.3.1. MATERIALES USADOS DURANTE EL PERIODOD DE EJECUCÓN REPORTADO

	MATERIAL GRANULAR PARA CONCRETO			
DESCRIPCIÓN	**FUENTE**	**PROVEEDOR**	**DISTANCIA A LA OBRA**	**OBSERVACIONES**
Base Granular	Quebrada Yeguas – La Dorada, Caldas	PROVEEDOR ACIMOR S.A.S – Guaduas Cund	69.8	Nivelación de terreno
Arena Lavada de Rio				Concreto
Gravilla 3/4				
Arena Lavada de Rio	Rio Cuya, Vereda Rio Seco – Guaduas, Cund	PROVEEDOR Agregados la Punta VICON S.A – Guaduas Cund	28 km	Concreto
Gravilla 3/4				
Piedra Labor				Instalación de Piedra
Cemento Alion y Argos	Ferretería El Progresar Guaduas	PROVEEDOR FERRETERIA EL PROGRSAR – Guaduas Cund	0.5 Km	Para uso de mezcla de Concreto, según diseño

- ✓ Agua
- ✓ Acelerante SikaSet L
- ✓ Adoquín de Arcilla 20 x 10 x 0.08
- ✓ Mortero
- ✓ Elementos de protección personal
- ✓ Baldes de construcción de 10lts
- ✓ Nylon
- ✓ Varillas 1/2 "para tomas de niveles

5.3.2. EQUIPOD USADOS DURANTE EL PERIODOD DE EJECUCÓN REPORTADO

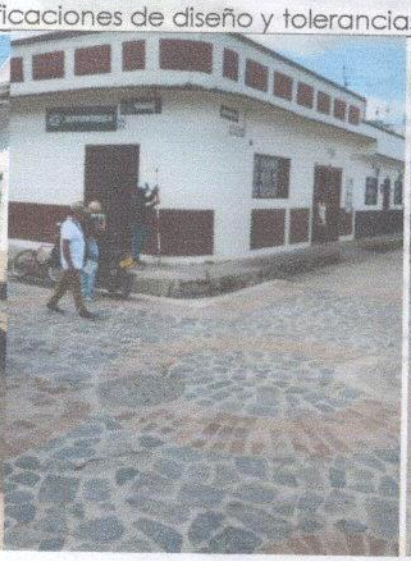
- ✓ Mezcladoras de concreto de 1 1/2 bulto y de 1 bulto
- ✓ Cortadora de pavimento
- ✓ Pulidora
- ✓ Martillos demoledores eléctricos
- ✓ Rana de compactación
- ✓ Vibro compactador
- ✓ Carretillas
- ✓ Picas, palas, barras, herramienta menor
- ✓ Flexómetros y herramientas menores de trazado

5.4. ACTIVIDADES EJECUTADAS Y REGISTRO FOTOGRAFICO

A continuación, se relaciona la actividad, la unidad de medida, cantidad contractual, cantidad ejecutada en el periodo actividad y el registro fotográfico.

ACTIVIDAD: LOCALIZACION Y REPLANTEO CON ELEMENTOS DE PRECISIÓN

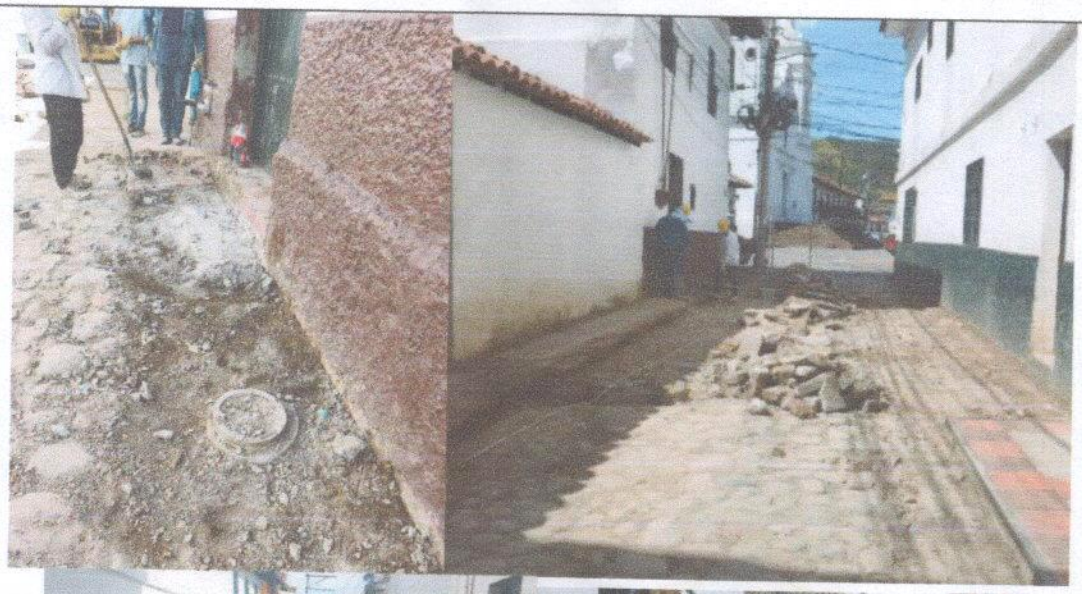
DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIAD: Ejecución de levantamiento, materialización y control topográfico mediante equipos de alta precisión (estación total, GNSS RTK y nivel digital) para la definición, verificación y restitución de ejes, cotas, alineamientos y secciones, garantizando la correcta ubicación geométrica de las intervenciones de mantenimiento y rehabilitación vial conforme a las especificaciones de diseño y tolerancias establecidas.


ACTIVIDAD: EXCAVACIÓN PARA REPARACIÓN DEL PAVIMENTO EXISTENE (INCLUYE RETIRO DE ESCOMBROS CON CARGUE MENOR A 5 KM)

DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIAD: Ejecución de la excavación controlada del pavimento y materiales subyacentes deteriorados hasta la profundidad de diseño, incluyendo corte, extracción, cargue, transporte y disposición de los escombros a una distancia menor de 5 km, garantizando la conformación adecuada de la caja para la rehabilitación estructural del pavimento.









ACTIVIDAD: EXCAVACIONES VARIAS EN MATERIAL COMÚN SECO A MANO (INCLUYE RETIRO DE SOBRANTES A UNA DISTANCIA MENOR DE 5 KM)

DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIAD: Ejecución manual de excavaciones localizadas en material común seco para la conformación de cajas y zanjas requeridas en la rehabilitación y mantenimiento vial, incluyendo perfilado, control de cotas, cargue, transporte y disposición final de sobrantes a una distancia menor de 5 km, conforme a las especificaciones técnicas del proyecto.



ACTIVIDAD: BASE GRANULAR

DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIAD: Suministro, extendido, conformación, humectación y compactación de material granular para la construcción o reposición de la capa de base, garantizando el espesor, la densidad y las cotas de diseño requeridas para la rehabilitación y mantenimiento de la estructura del pavimento, conforme a las especificaciones técnicas vigentes.





ACTIVIDAD: SUMINISTRO E INSTALACIÓN PIEDRA LABOR e mínimo=0,18 m

DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD: Esta actividad comprende el suministro, transporte e instalación de piedra labor con espesor mínimo de 0,18 m, seleccionada por su resistencia y durabilidad, para la protección y estabilización de la infraestructura vial. La ejecución incluye la preparación del área, colocación y ajuste de las piezas, garantizando adecuada trabazón, estabilidad y soporte.

Su importancia dentro del proyecto radica en que contribuye al control de erosión, mejora las condiciones de estabilidad de la vía y protege las zonas intervenidas frente a la acción del agua y las cargas del tránsito, aumentando la vida útil de la rehabilitación.









ACTIVIDAD: ADOQUÍN DE ARCILLA 20X10X8CM PARA BERMA DE VIA

DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD: La actividad comprende la instalación de adoquín de arcilla de 20 x 10 x 8 cm para la conformación de bermas en vías objeto de mantenimiento y rehabilitación, garantizando una adecuada transición entre la calzada y los elementos laterales existentes.

Su función principal es generar juntas de dilatación que permitan la distribución de cargas vehiculares y la absorción de movimientos, reduciendo esfuerzos sobre las placas de piedra y concreto instaladas, evitando fisuras y roturas prematuras. La correcta nivelación y alineación del adoquín permite mantener el bombeo vial proyectado, favoreciendo la evacuación de aguas lluvias y evitando acumulaciones que afecten la estructura del pavimento.

Adicionalmente, este elemento aporta valor arquitectónico y estético, integrándose con acabados tradicionales de carácter colonial, contribuyendo a la conservación y recuperación de la imagen urbana del centro histórico, mediante una solución funcional, durable y compatible con el entorno patrimonial.





5.5. ACTIVIDADES DE ENSAYOS DE CALIDAD EN PROCESOS CONSTRUCTIVOS

Con el propósito de garantizar el cumplimiento de las especificaciones técnicas del proyecto, previo al inicio de las actividades de fundición se realizaron ensayos en un laboratorio certificado para la obtención del diseño de mezcla del concreto, asegurando una resistencia a la compresión de 3.500 psi, conforme a las condiciones contractuales.

Durante la ejecución de la obra, se implementaron controles de calidad mediante la realización del ensayo de asentamiento (Cono de Abrams) para verificar la trabajabilidad, consistencia y uniformidad del concreto en estado fresco, confirmando su aptitud para la colocación.

De igual manera, se efectuó el muestreo de cilindros de concreto durante las jornadas de fundición, los cuales fueron sometidos a ensayos de resistencia a la compresión en laboratorio certificado, con el fin de verificar que el concreto suministrado y utilizado en la obra cumpliera con la resistencia especificada en el diseño y las exigencias técnicas del proyecto.

MUESTREO 26 DE JUNIO DE 2026 (VETERINARIA)



CONSORCIO CONSTRUVIAL

PROYECTO:	MANTENIMIENTO Y REHABILITACIÓN DE LAS VÍAS EMPEDRADAS DEL CENTRO HISTÓRICO MUNICIPIO DE GUADUAS, CUNDINAMARCA				
SOLICITADO POR:	CONSORCIO CONSTRUVIAL				
LOCALIZACION:	Veterinaria Concreto 3500 PSI				
NORMA ASOCIADA:	ASTM C-31, C-39a, C-143M, INV E 410-22, NTC 673		FECHA RECEPCION DE MUESTRAS:	29/06/2026	
EQUIPO UTILIZADO:	EQUIPO PARA ENSAYO DE COMPRESION MARCA R&R, BALANZA, PIE DE REY				

Cilindro N°	Localizacion	Peso	Altura	Diametro	Area cm^2	Densidad kg/m3	Fecha Fundido	Fecha Fallado	Edad Fallado	Carga Kn	Resistencia PSI	Resistencia MPa	Falla Tipo	Resistencia Promedio PSI	Resistencia Promedio MPa
23036	Veterinaria Concreto 3500 PSI	3,69	20,50	10,00	78,54	2293,07	26/06/26	29/06/26	3	157,00 kN	2898,56 PSI	19,99 MPa	3	2898,56 PSI	19,99 MPa
23037		3,67	20,30	10,00	78,54	2304,38	26/06/26	03/07/26	7	169,00 kN	3120,10 PSI	21,52 MPa	3	3120,10 PSI	21,52 MPa
23038		3,63	20,30	10,00	78,54	2276,76	26/06/26	10/07/26	14	182,00 kN	3360,11 PSI	23,17 MPa	2	3360,11 PSI	23,17 MPa

PROBETAS SUMINISTRADAS POR EL CLIENTE / NSR10 - C.5.6.2.4 — Un ensayo de resistencia debe ser el promedio de las resistencias de al menos dos probetas de 150 por 300 mm o de al menos tres probetas de 100 por 200 mm, preparadas de la misma muestra de concreto y ensayadas a los 28 días o a la edad de ensayo establecida para la determinación de f'c

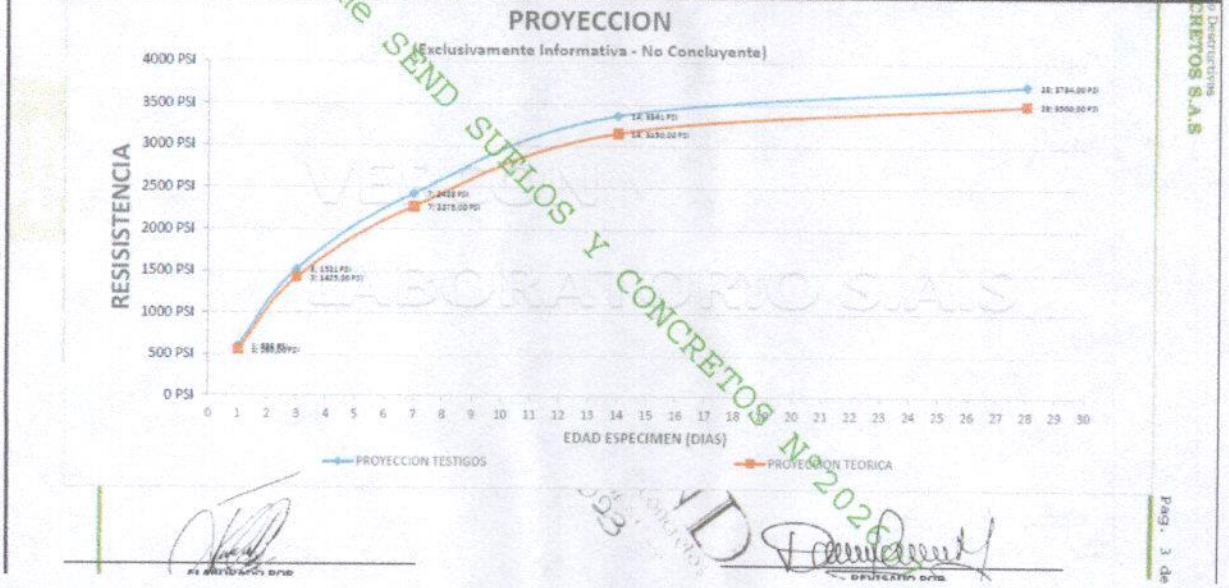
Esquema de los Modelos de Fractura Típicos NTC 673



ELABORADO POR
Ing. Juan Carlos Caballero A.

REVISADO POR
Ing. Diana L. Muñoz

PROYECTO:	MANTENIMIENTO Y REHABILITACIÓN DE LAS VÍAS EMPEDRADAS DEL CENTRO HISTÓRICO MUNICIPIO DE GUADUAS, CUNDINAMARCA
SOLICITADO POR:	CONSORCIO CONSTRUVIAL
LOCALIZACION:	Veterinaria Concreto 3500 PSI
NORMA ASOCIADA:	ASTM C-31, C-39a, C-143M, INV E 410-13 — FECHA RECEPCION DE MUESTRAS: 29/06/2026
EQUIPO UTILIZADO:	EQUIPO PARA ENSAYO DE COMPRESION MARCA R&R, MOLDES METALICOS DE 6" Y CONO METALICO PARA ASENTAMIENTO



ELABORADO POR

REVISADO POR

MUESTREO 04 DE JULIO DE 2026 (COMPENSAR)

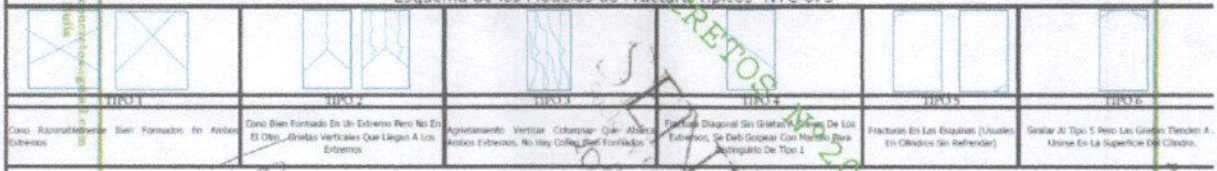


CONSORCIO CONSTRUVIAL	INFORME DE OBRA No. 001	Código: EO-F04
		Versión: 01
		Vigencia: 22-dic-23

PROYECTO:	MANTENIMIENTO Y REHABILITACIÓN DE LAS VÍAS EMPEDRADAS DEL CENTRO HISTÓRICO MUNICIPIO DE GUADUAS, CUNDINAMARCA														
SOLICITADO POR:	CONSORCIO CONSTRUVIAL														
LOCALIZACION:	Compensar Concreto acelerado de 3500 PSI														
NORMA ASOCIADA:	ASTM C-31, C-39a, C-143M, INV E 410-22, NTC 673							FECHA RECEPCIÓN DE MUESTRAS:				7/07/2026			
EQUIPO UTILIZADO:	EQUIPO PARA ENSAYO DE COMPRESION MARCA R&R, BALANZA, PIE DE REY														
Cilindro Nº	Nº Interno	Localizacion	Peso	Altura	Diametro	Area cm^2	Densidad kg/m3	Fecha Fundido	Fecha Fallado	Edad Fallado	Carga KN	Resistencia PSI	Resistencia MPa	Falla Tipo	Resistencia Promedio PSI	Resistencia Promedio MPa
23039		Compensar Concreto acelerado de 3500 PSI	3,71	20,50	10,00	78,54	2303,01	04/07/26	07/07/26	3	114,20 kN	2106,38 PSI	14,54 MPa	2	2106,38 PSI	14,54 MPa
23040			3,71	20,70	10,00	78,54	2281,99	04/07/26	11/07/26	7	138,60 kN	2558,85 PSI	17,65 MPa	2	2558,85 PSI	17,65 MPa
23041			3,73	20,50	10,00	78,54	2316,67	04/07/26	18/07/26	14	177,00 kN	3267,80 PSI	22,54 MPa	3	3267,80 PSI	22,54 MPa

PROBETAS SUMINISTRADAS POR EL CLIENTE / NSR10 - C.5.6.3.4 – Un ensayo de resistencia debe ser el promedio de las resistencias de al menos dos probetas de 150 por 300 mm o de al menos tres probetas de 100 por 200 mm, preparadas de la misma muestra de concreto y ensayadas a 28 días o a la edad de ensayo establecida para la determinación de f'c.

Esquema de los Modelos de Fractura Típicos NTC 673

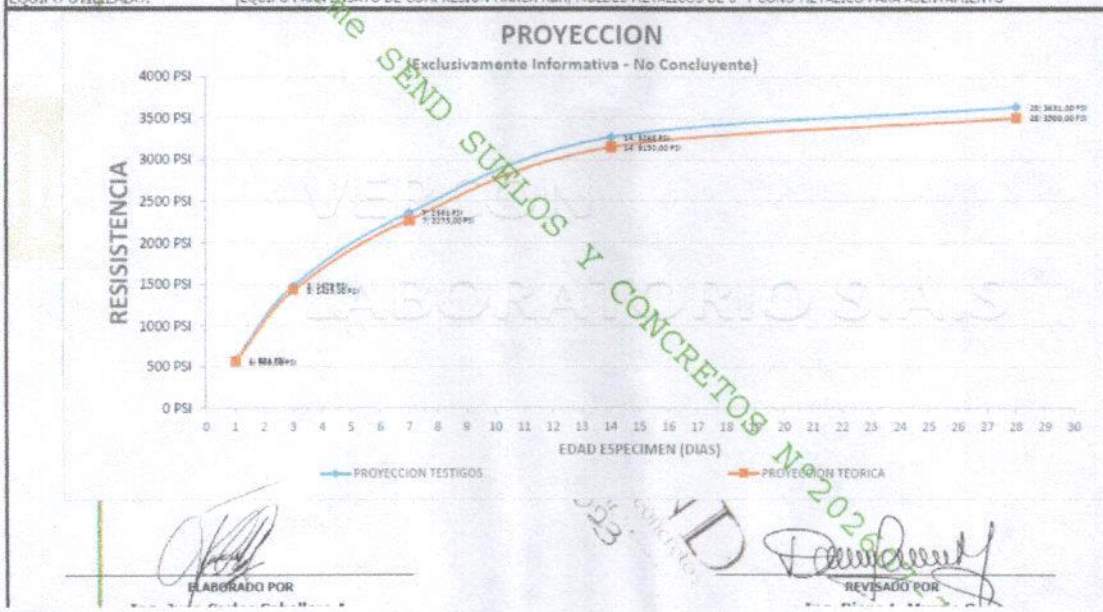


TIPO 1	TIPO 2	TIPO 3	TIPO 4	TIPO 5	TIPO 6
Cono Razonablemente Bien Formados En Ambos Extremos	Cono Bien Formado En Un Extremo Pero No En El Otro, Grietas Verticales Que Llegan A Los Extremos	Agrietamiento Vertical Columnar Que Atraviesa Ambos Extremos, No Hay Conos Bien Formados	Fractura Diagonal Sin Grietas A Través De Los Extremos, Se Deb Golpear Con Martillo Para Distinguirlo De Tipo 1	Fracturas En Las Esquinas (Usuales En Cilindros Sin Refrendar)	Similar Al Tipo 5 Pero Las Grietas Tienden A Unirse En La Superficie Del Cilindro.

ELABORADO POR

REVISADO POR

PROYECTO:	MANTENIMIENTO Y REHABILITACIÓN DE LAS VÍAS EMPEDRADAS DEL CENTRO HISTÓRICO MUNICIPIO DE GUADUAS, CUNDINAMARCA		
SOLICITADO POR:	CONSORCIO CONSTRUVIAL		
LOCALIZACION:	Compensar Concreto acelerado de 3500 PSI		
NORMA ASOCIADA:	ASTM C-31, C-39a, C-143M, INV E 410-13	FECHA RECEPCIÓN DE MUESTRAS:	7/07/2026
EQUIPO UTILIZADO:	EQUIPO PARA ENSAYO DE COMPRESION MARCA R&R, MOLDES METALICOS DE 6" Y CONO METALICO PARA ASENTAMIENTO		



ELABORADO POR

REVISADO POR

SUELOS Y CONCRETOS S.A.S 901.680.866-6
Informe SEND SUELOS Y CONCRETOS N° 2026
VERSIÓN ELABORADA S.A.S

6. CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES

6.1. ACTIVIDADES DE ENSAYOS DE CALIDAD EN PROCESOS CONSTRUCTIVOS

- ✓ El proyecto se encuentra vigente y en ejecución contractual con un avance en tiempo 50% es decir 2 meses de los 4 meses estipulados como plazo contractual.
- ✓ A la fecha, la cuantificación y valoración de las obras ejecutadas del proyecto "MANTENIMIENTO Y REHABILITACIÓN DE LAS VÍAS EMPEDRADAS DEL CENTRO HISTÓRICO MUNICIPIO DE GUADUAS, CUNDINAMARCA" se permite determinar un avance porcentual ejecutado acumulado del 53.70%
- ✓ El avance financiero correspondiente ejecutado y de la presente acta parcial es del valor de **DOSCIENTOS NOVENTA Y SEIS MILLONES OCHENTA Y SEIS MIL OCHOCIENTOS CUARENTA Y NUEVE PESOS CON VEINTIÚN CENTAVOS ($296.086.849,21)**
- ✓ Se realizaron las respectivas actas de vecindad solicitadas
- ✓ Se ejecuto el respectivo Levantamiento Topográfico
- ✓ Se realizó el respectivo diseño de mezcla para la dosificación del concreto de 3500PSI para la instalación de la piedra.
- ✓ La bitácora de obra se encuentra al día en relación al presente informe.
- ✓ Respecto a la toma de muestras de concreto (cilindros" se identifica que el concreto se encuentra cumpliendo las condiciones contractuales respecto a la utilización de concreto de 3500PSI (Ver anexo resultados de laboratorio)

6.2. RECOMENDACIONES

- ➢ Se recomienda a la supervisión acompañamiento y concientización social con la comunidad respecto a condiciones de paso vehicular en las áreas donde ya se encuentra la piedra instalada a fines de que la comunidad no perjudique la calidad de la obra.

CONSORCIO CONSTRUVIAL

7. ANEXOS

- ✓ Actas de vecindad
- ✓ Levantamiento topográfico
- ✓ Actas de comité de obra
- ✓ Bitácora
- ✓ Registro de legalidad de Fuentes de Materiales
- ✓ Diseño de Mezcla
- ✓ Resultados de laboratorio

CONSORCIO CONTRUVIAL
NIT 902.048.668-9
R/L NELSON DARIO ARTEAGA MELO
Contratista

CONSORCIO
CONSTRUVIAL

ACTAS DE VECINDAD

MANTENIMIENTO Y REHABILITACIÓN DE LAS VÍAS EMPEDRADAS DEL CENTRO HISTÓRICO MUNICIPIO DE GUADUAS, CUNDINAMARCA

CONSORCIO CONSTRUVIAL
NIT 902.048.668-9
R/L NELSON DARIO ARTEAGA MELO

CONSORCIO CONSTRUVIAL

PROCESO DE GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA

FORMATO ACTA DE VECINDAD

Página 1 de 2

FECHA ELABORACIÓN: 27 05 26

No. ACTA: 1

NOMBRE DEL PROYECTO/EQUIPAMIENTO: MTTO/Re - Cll2 y Cr3

DIRECCIÓN PROYECTO/EQUIPAMIENTO: Cll2 #7-96

A. DATOS GENERALES DEL CONTRATO

CONTRATO OBRA No.	198	FECHA CONTRATO:		PLAZO: 4	Meses
OBJETO DEL CONTRATO OBRA:	MANTENIMIENTO Y REHABILITACIÓN DE VIAS EMPEDRADAS DEL CENTRO HISTORICO DEL MUNICIPIO DE GUADUAS CUNDINAMARCA				
CONTRATISTA:	CONSORCIO CONSTRUVIAL				
CONTRATO INTEVENTORÍA No.	MC- 031	FECHA CONTRATO:		PLAZO: 4	Mes es/días
INTEVENTORÍA:	CARLOS ANDRES RIVERA LOPEZ				

B. INFORMACIÓN DEL PREDIO VISITADO

LOCALIDAD: Calle de la Pola - Cr7

DIRECCIÓN: Cll2 #7-113

BARRIO: 5°01'05.16"N 74°36'55.14"W

ESTRATO: 3.

LOCALIZACIÓN:



TIPO DE USO:

RESIDENCIAL	X	OFICINA	
COMERCIAL	X	MONUMENTO NACIONAL	
INSTITUCIONAL		BIEN DE INTERÉS CULTURAL	
RECREACIONAL		LOTE SIN EDIFICAR	
INDUSTRIAL		PARQUEADERO	

TIPO DE CONSTRUCCIÓN:

CONCRETO	X	CONCRETO	X	
MADERA		BAHAREQUE O ADOBE		
BLOQUE	X	PREFABRICADOS		
LADRILLO		OTRO		CUAL

NOMBRE DEL ESTABLECIMIENTO: Productos de belleza Azul Violeta

C. INFORMACIÓN DEL PROPIETARIO DEL PREDIO

NOMBRE DEL PROPIETARIO: Aura Maria de Velandia

NÚMERO DE CÉDULA: 41 594310

TELÉFONO CELULAR: 319 4978863

D. INFORMACIÓN DEL ARRENDATARIO DEL PREDIO (En caso de estar en alquiler)

NOMBRE DEL ARRENDATARIO:

NÚMERO DE CÉDULA:

TELÉFONO CELULAR:

E. SERVICIOS PÚBLICOS

SERVICIO	SI	NO
GAS DOMICILIARIO	X	
ELECTRICIDAD	X	
TELÉFONO FIJO		X
AGUA	X	

SERVICIO	SI	NO
ALCANTARILLADO	X	
RECOLECCIÓN DE BASURA	X	
TELEVISIÓN POR CABLE	X	

7. AFECTACIONES IDENTIFICADAS

AFECTACIÓN	SI	NO	DESCRIPCIÓN DE LA AFECTACIÓN
LA ESTRUCTURA PRESENTA AFECTACIÓN		X	Sin aparente daño estructural
LAS PAREDES EXTERNAS (FACHADA) PRESENTAN AFECTACIÓN	X		Desperfectos en pintura, Presenta deterioro por humedad sobre el tejado, cubierta, Fisuras y Grietas en el revestimiento debidos por la exposición ambiental.
LAS PAREDES INTERNAS PRESENTAN AFECTACIÓN			

ESTADO DE PUERTAS	No.	MADERA	No	METÁLICA
EXTERIORES (HACIA LA CALLE)			2	Visiblemente Utilizadas, en buen estado, presenta desperfectos, Suciedad y corrosión.
INTERIORES				

ESTADO DE PISOS		
MATERIAL		AFECTACIÓN/OBSERVACIÓN
MADERA		
BALDOSA	X	Baldosa Cerámica en regular estado, Fisuras transversales Ligeramente visibles.
CONCRETO		Anden de concreto revestido en baldosa cerámica el vertice externo del escalon de anden evidencia deterioro, se observa fracturamiento y desportillamiento. La estructura del anden se encuentra en buen estado, solo que presenta fisuras en tabletas del frente. y el vertice externo de un anden o escalon de anden.
OTRO		

ESTADO DE CUBIERTA O TECHO			
MATERIAL		DESCRIPCIÓN DE LA AFECTACIÓN	
PLACA CONCRETO	X	No se logra evidenciar el estado general de la placa, sin embargo el bordillo	
TEJA ASBESTO CEMENTO	X	Alero que cubre la Cubierta la cual sobresale del plano de fachada, proporciona protección a los vanos y al anden Frontal	
TEJA PLÁSTICA			
TEJA DE BARRO	X	Teja termoacustica en buen estado, no es visible por el Parapeto Perimetro.	
ZINC			
OTRO		¿CUAL?	

ESTADO DE TANQUE DE AGUA

¿EL PREDIO CUENTA CON TANQUE O ALBERCA PARA ALMACENAMIENTO DE AGUA? SI [X] NO [ ]

CANTIDAD DE TANQUES O ALBERCAS [ ] DIMENSIONES APROXIMADAS 500 Lt.

8. OBSERVACIONES GENERALES

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, en Bogotá, D.C., a los 27 05 06

Jaime Cc 41594310
NOMBRE PROPIETARIO
PROPIETARIO DEL PREDIO

CONSORCIO INCEVIAL

NOMBRE INTERVENTORIA

Original
Copia
Copia

CONSORCIO CONSTRUVIAL	PROCESO DE GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ACTA DE VECINDAD	Código: FOR-GIF-026 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 2 de 2

1. FECHA ELABORACIÓN:	27	5	2026	2. NOMBRE PROYECTO:	MANTENIMIENTO Y REHABILITACION EN CALLE 2 Y CARRERA 3
3. DIRECCIÓN PREDIO VISITADO	CLL 2 #7-113.			4. NOMBRE PROPIETARIO	AURA MARIA DE VELANDIA

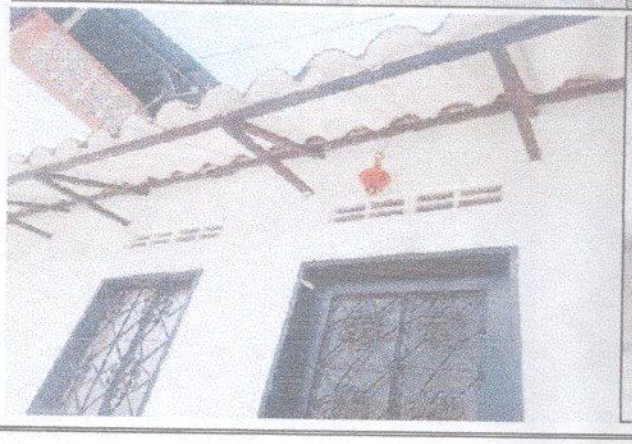
H.REGISTRO FOTOGRÁFICO













CONSORCIO CONSTRUVIAL

PROCESO DE GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ACTA DE VECINDAD	Código: FOR-GIF-026 Versión: 0 Fecha: Memo 20210222167 - 27/07/2021 Página: 1 de 2

FECHA ELABORACIÓN: 29 | 05 | 26

No. ACTA: 2

NOMBRE DEL PROYECTO/EQUIPAMIENTO: MTTO/RE - Calle 2 y Carrera 3

DIRECCIÓN PROYECTO/EQUIPAMIENTO: Cll 2 # 7-46

A. DATOS GENERALES DEL CONTRATO

CONTRATO OBRA No.	198	FECHA CONTRATO:		PLAZO: 4	Meses
OBJETO DEL CONTRATO OBRA:	MANTENIMIENTO Y REHABILITACION DE VIAS EMPEDRADAS DEL CENTRO HISTORICO DEL MUNICIPIO DE GUADUAS CUNDINAMARCA				
CONTRATISTA:	CONSORCIO CONSTRUVIAL				
CONTRATO INTEVENTORÍA No:	MC- 031	FECHA CONTRATO:		PLAZO: 4	Meses/días
INTEVENTORÍA:	CARLOS ANDRES RIVERA LOPEZ				

B. INFORMACIÓN DEL PREDIO VISITADO

LOCALIDAD: Calle de la Pola - Cl 7

BARRIO: 5°01'05.31"N 74°35'55.05"W

DIRECCIÓN: Cll 2 # 7-72

ESTRATO: 2

LOCALIZACIÓN:



TIPO DE USO:

RESIDENCIAL	X	OFICINA	
COMERCIAL		MONUMENTO NACIONAL	
INSTITUCIONAL		BIEN DE INTERÉS CULTURAL	
RECREACIONAL		LOTE SIN EDIFICAR	
INDUSTRIAL		PARQUEADERO	

TIPO DE CONSTRUCCIÓN:

CONCRETO	X	CONCRETO	X		
MADERA		BAHAREQUE O ADOBE			
BLOQUE		PREFABRICADOS			
LADRILLO		OTRO		CUAL	

NOMBRE DEL ESTABLECIMIENTO:

C. INFORMACIÓN DEL PROPIETARIO DEL PREDIO

NOMBRE DEL PROPIETARIO:

NÚMERO DE CÉDULA:

TELÉFONO CELULAR:

D. INFORMACION DEL ARRENDATARIO DEL PREDIO (En caso de estar en alquiler)

NOMBRE DEL ARRENDATARIO:

NÚMERO DE CÉDULA:

TELÉFONO CELULAR:

E. SERVICIOS PUBLICOS

SERVICIO	SI	NO
GAS DOMICILIARIO		
ELECTRICIDAD		
TELÉFONO FIJO		
AGUA		

SERVICIO	SI	NO
ALCANTARILLADO		
RECOLECCIÓN DE BASURA		
TELEVISIÓN POR CABLE		

Powered by CamScanner

F. AFECTACIONES IDENTIFICADAS

AFECTACIÓN	SI	NO	DESCRIPCIÓN DE LA AFECTACIÓN
LA ESTRUCTURA PRESENTA AFECTACIÓN		X	Sin al parecer daño estructural
LAS PAREDES EXTERNAS (FACHADA) PRESENTAN AFECTACIÓN	X		Inmueble de una planta, muros en mampostería con revoque o friseté texturizado en color blanco, zócalo perimetral revestimiento texturizado, presenta desperfectos en pintura y estuco ligeras fisuras diferenciadas del diseño de revoque, con signos de deterioro y suciedad por la exposición al ambiente.
LAS PAREDES INTERNAS PRESENTAN AFECTACIÓN			

ESTADO DE PUERTAS	No.	MADERA	No.	METÁLICA
EXTERIORES (HACIA LA CALLE)			1	Visiblemente alineada en buen estado, ligeros signos de oxidación en perfil y parte inferior en buen estado
INTERIORES				

ESTADO DE PISOS		
MATERIAL		AFECTACIÓN/OBSERVACIÓN
MADERA		
BALDOSA		
CONCRETO	X	La vivienda se encuentra elevada sobre una plataforma de concreto, el acceso principal dispone de escalones y pasamanos metálico, en regular estado presenta fisuras longitudinales, manchas de humedad y desgaste superficial desprendimientos localizados del revestimiento
OTRO		

ESTADO DE CUBIERTA O TECHO				
MATERIAL		DESCRIPCIÓN DE LA AFECTACIÓN		
PLACA CONCRETO				
TEJA ASBESTO CEMENTO	X	La cubierta se encuentra en regular estado, teja termoacustica con signos de deterioro por la humedad, sale del plano de fachada, el alero esta conformado por vigas y/o correas en madera, el soffit en buen estado		
TEJA PLÁSTICA				
TEJA DE BARRO				
ZINC				
OTRO		¿CUAL?		

ESTADO DE TANQUE DE AGUA

¿EL PREDIO CUENTA CON TANQUE O ALBERCA PARA ALMACENAMIENTO DE AGUA? SI ☐ NO ☐

CANTIDAD DE TANQUES O ALBERCAS ☐ DIMENSIONES APROXIMADAS ☐

G. OBSERVACIONES GENERALES

La primer inspección ocular al inmueble se desarrollo el día 27 de mayo del 2026 no se hallá al propietario, arrendatario o encargado, a lo largo de la semana de la actividad de visitas de verdad en cll 2 con carrera 7ma, a la fecha no ha sido posible ubicar al propietario ya que ninguna vecinos brinda información de propietarios colindantes.

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, en Bogotá, D.C., a los 02 06 2026

NOMBRE PROPIETARIO
PROPIETARIO DEL PREDIO

CONSORCIO INGEVIAL

NOMBRE INTERVENTORIA

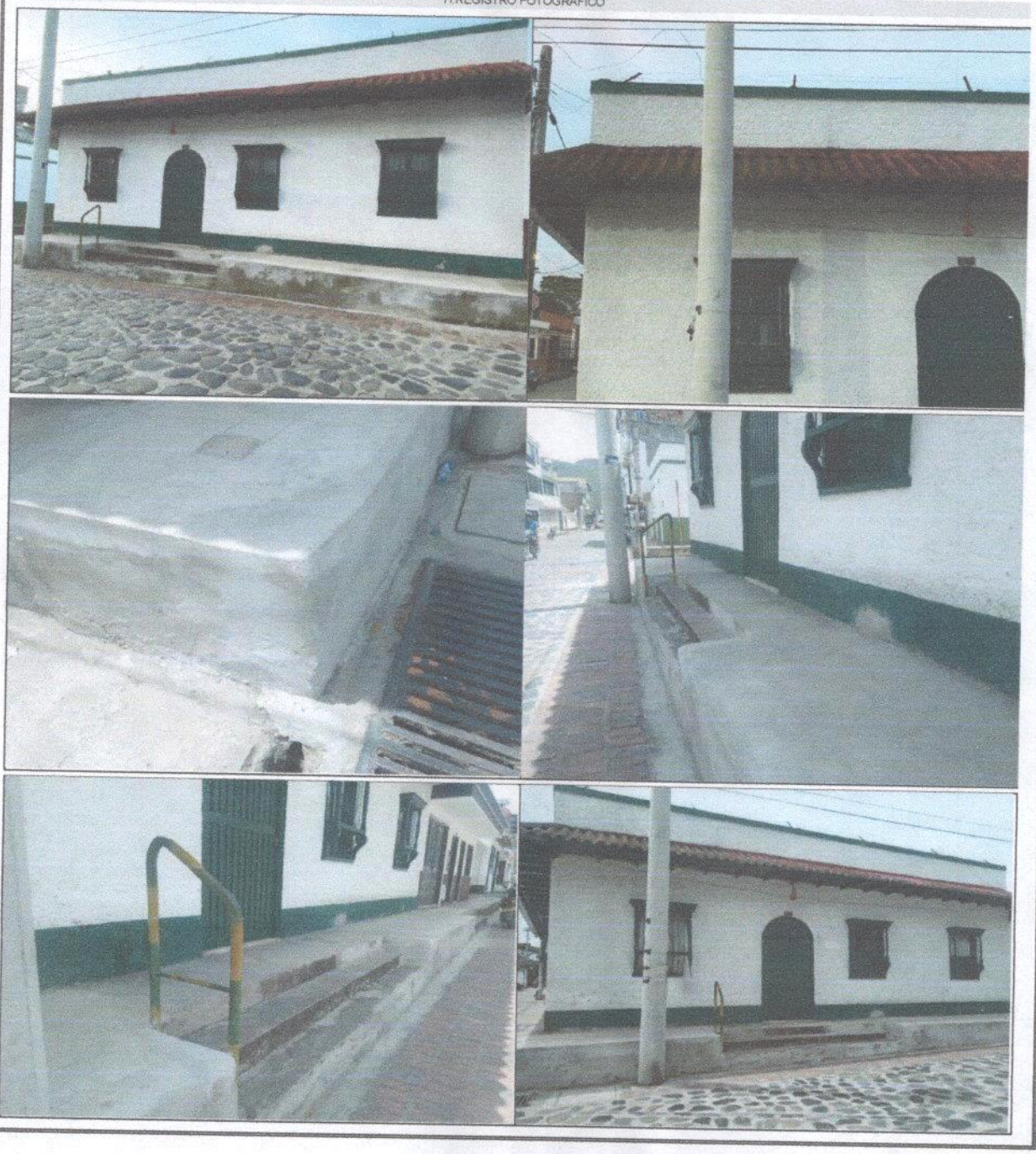
Original
Copia
Copia

Powered by CamScanner

CONSORCIO CONSTRUVIAL	PROCESO DE GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ACTA DE VECINDAD	Código: FOR-GIF-026 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 2 de 2

1. FECHA ELABORACIÓN:	27	5	2026	2. NOMBRE PROYECTO:	MANTENIMIENTO Y REHABILITACION EN CALLE 2 Y CARRERA 3
3. DIRECCIÓN PREDIO VISITADO	CLL 2 #7-46			4. NOMBRE PROPIETARIO	NN

H.REGISTRO FOTOGRÁFICO



CONSORCIO CONSTRUVIAL

PROCESO DE GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA

FORMATO ACTA DE VECINDAD

Código: PGIF-GIF-006	
Versión: 3	
Fecha: Marzo	
2021-03-22 (AT) - 2021-03-22 (AT)	
Página 1 de 2	

FECHA ELABORACIÓN: 22 06 26

NO. ACTA: 2

NOMBRE DEL PROYECTO/EQUIPAMIENTO: MH/RC CR2 y Cr3

DIRECCIÓN PROYECTO/EQUIPAMIENTO: CR2 # 7-46

A. DATOS GENERALES DEL CONTRATO

CONTRATO OBRA No.	196	FECHA CONTRATO:		PLAZO: 4	Meses
OBJETO DEL CONTRATO OBRA:	MANTENIMIENTO Y REHABILITACION DE VIAS EMPEDRADAS DEL CENTRO HISTORICO DEL MUNICIPIO DE GUADUAS CUNDINAMARCA				
CONTRATISTA:	CONSORCIO CONSTRUVIAL				
CONTRATO INTEVENTORIA No:	MC- 031	FECHA CONTRATO:		PLAZO: 4	Meses/Días
INTEVENTORIA:	CARLOS ANDRES RIVERA LOPEZ				

B. INFORMACIÓN DEL PREDIO VISITADO

LOCALIDAD: Centro Histórico

DIRECCIÓN: Cr 3 # 4-23 - 21

BARRIO: 5°01'03.47"N 73°54'08.5"W

ESTRATO: 3

LOCALIZACIÓN:



TIPO DE USO

RESIDENCIAL	X	OFICINA	
COMERCIAL	X	MONUMENTO NACIONAL	
INSTITUCIONAL		BIEN DE INTERES CULTURAL	
RECREACIONAL		LOTE SIN EDIFICAR	
INDUSTRIAL		PARQUEADERO	

TIPO DE CONSTRUCCIÓN

CONCRETO	X	CONCRETO	X	
MADERA		BAHAREQUE O ADOBE		
BLOQUE		PREFABRICADOS		
LADRILLO		OTRO		CUAL

NOMBRE DEL ESTABLECIMIENTO:

C. INFORMACIÓN DEL PROPIETARIO DEL PREDIO

NOMBRE DEL PROPIETARIO: Teresa Suarez

NÚMERO DE CÉDULA: 20 632 621

TELÉFONO CELULAR: 312 326 0338.

D. INFORMACIÓN DEL ARRENDATARIO DEL PREDIO (En caso de estar en alquiler)

NOMBRE DEL ARRENDATARIO: Vilma Eugenia Mora Sarmiento

NÚMERO DE CÉDULA: 39 013 184

TELÉFONO CELULAR: 318 5093515

E. SERVICIOS PUBLICOS

SERVICIO	SI	NO	SERVICIO	SI	NO
GAS DOMICILIARIO	X		ALCANTARILLADO	X	
ELECTRICIDAD	X		RECOLECCIÓN DE BASURA	X	
TELÉFONO FIJO		X	TELEVISIÓN POR CABLE		X
AGUA	X				

Powered by CamScanner

4. AFECTACIONES IDENTIFICADAS

AFECTACIÓN	SI	NO	DESCRIPCIÓN DE LA AFECTACIÓN
LA ESTRUCTURA PRESENTA AFECTACIÓN		X	Sin daño estructural visible.
LAS PAREDES EXTERNAS (FACHADA) PRESENTAN AFECTACIÓN	X		Muretes con pañete texturizado, presenta fisuras en la fachada en varias partes y desprendido con deterioro en el zócalo
LAS PAREDES INTERNAS PRESENTAN AFECTACIÓN			N/A

ESTADO DE PUERTAS	NO.	MADERA	NO.	METÁLICA
EXTERIORES (HACIA LA CALLE)			3	Visiblemente afectadas, con desgaste oxidación y corrosividad bueno estado
INTERIORES				

ESTADO DE PISOS		
MATERIAL	AFECTACIÓN/OBSERVACIÓN	
MADERA		
BALDOSA	X	Baldosa gres prensada terracota, en muy buen estado con metedas en concreto de 1 y 2 metros. en buen estado, cuenta con riel
CONCRETO	X	de protección metalico a lo largo del filo del anden.
OTRO		

ESTADO DE ALGUNOS TECHOS		
MATERIAL	DESCRIPCIÓN DE LA AFECTACIÓN	
PLACA CONCRETO		
TEJA ASBESTO CEMENTO		
TEJA PLÁSTICA		
TEJA DE BARRO	X	En aparente buen estado, presento signos de deterioro parcial por humedad en los bordes del tejado
ZINC		
OTRO	¿CUAL?	

ESTADO DE TANQUES DE AGUA			
¿EL INMUEBLE CUENTA CON TANQUE O ALBERCA PARA ALMACENAMIENTO DE AGUA?	SI [X]	NO [ ]	
CANTIDAD DE TANQUES O ALBERCAS	1	DIMENSIONES APROXIMADAS	1000 Lt

5. OBSERVACIONES GENERALES

La propietaria del inmueble indica que no conoce la autorización para intervenir el anden de su fachada, Solicita una copia del acta y el registro fotográfico de la fachada del inmueble al fin de constatar que no incluyen afectaciones producto de la intervención de mejora y rehabilitación' Cto 198.

Para constancia de lo anterior se firma la presente acta en [illegible] a los [illegible] días del mes de [illegible] de [illegible] en Bogotá, D.C. y se

03 06 2020

39-813189

PROPIETARIO(A) DEL PREDIO

CONSULTOR(A) PREDIAL

ENTIDAD INTERVENTORA

Powered by CamScanner

CONSORCIO CONSTRUVIAL

FORMATO ACTA DE VECINDAD

Código: FOR-GIF-026

Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021

1. FECHA ELABORACIÓN:

3. DIRECCIÓN PREDIO VISITADO: CLL 3 # 4 - 23

4. NOMBRE PROPIETARIO: TEREZA SUAREZ

H.REGISTRO FOTOGRÁFICO



CONSORCIO CONSTRUVIAL

PROCESO DE GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA

FORMATO ACTA DE VECINDAD

Código: FOR-GIF-026	
Versión: 0	
Fecha: Memo 20210222167 - 27/07/2021	
Página: 1 de 2	

FECHA ELABORACIÓN: 02 06 26

No. ACTA: 3

NOMBRE DEL PROYECTO/EQUIPAMIENTO: MITIGRE · Cll2 y Cra3

DIRECCIÓN PROYECTO/EQUIPAMIENTO: Cll2 # 7-46

A. DATOS GENERALES DEL CONTRATO

CONTRATO OBRA No:	198	FECHA CONTRATO:		PLAZO: 4	Meses
OBJETO DEL CONTRATO OBRA:	MANTENIMIENTO Y REHABILITACION DE VIAS EMPEDRADAS DEL CENTRO HISTORICO DEL MUNICIPIO DE GUADUAS CUNDINAMARCA				
CONTRATISTA:	CONSORCIO CONSTRUVIAL				
CONTRATO INTEVENTORÍA No:	MC- 031	FECHA CONTRATO:		PLAZO: 4	Meses/días
INTEVENTORÍA:	CARLOS ANDRES RIVERA LOPEZ				

B. INFORMACIÓN DEL PREDIO VISITADO

LOCALIDAD: Calle de la Pola Cra 7

DIRECCIÓN: Cll2 # 7-105

BARRIO: 5°04'04.74"N 74°35'54.88"W

ESTRATO: 3

LOCALIZACIÓN



TIPO DE USO:

RESIDENCIAL	X	OFICINA	
COMERCIAL		MONUMENTO NACIONAL	
INSTITUCIONAL		BIEN DE INTERÉS CULTURAL	
RECREACIONAL		LOTE SIN EDIFICAR	
INDUSTRIAL		PARQUEADERO	

TIPO DE CONSTRUCCIÓN:

CONCRETO	X	CONCRETO	X		
MADERA		BAHAREQUE O ADOBE			
BLOQUE		PREFABRICADOS			
LADRILLO		OTRO		CUAL	

NOMBRE DEL ESTABLECIMIENTO:

C. INFORMACIÓN DEL PROPIETARIO DEL PREDIO

NOMBRE DEL PROPIETARIO:

NÚMERO DE CÉDULA:

TELÉFONO CELULAR:

D. INFORMACIÓN DEL ARRENDATARIO DEL PREDIO (En caso de estar en alquiler)

NOMBRE DEL ARRENDATARIO: Jorge Canedo

NÚMERO DE CÉDULA: 1015993462

TELÉFONO CELULAR: 3105170451

E. SERVICIOS PUBLICOS

SERVICIO	SI	NO	SERVICIO	SI	NO
GAS DOMICILIARIO	X		ALCANTARILLADO	X	
ELECTRICIDAD	X		RECOLECCIÓN DE BASURA	X	
TELÉFONO FIJO		X	TELEVISIÓN POR CABLE	X	
AGUA	X				

Powered by CamScanner

F. AFECTACIONES IDENTIFICADAS

AFECTACIÓN	SI	NO	DESCRIPCIÓN DE LA AFECTACIÓN
LA ESTRUCTURA PRESENTA AFECTACIÓN		X	Sin aparente daño estructural
LAS PAREDES EXTERNAS (FACHADA) PRESENTAN AFECTACIÓN	X		Inmueble de tres niveles, revestimiento texturizado tipo granitol, revestimiento acrílico, elementos en tonos gris y rosado con objetos ornamentales, antepecho de bajón con balaustres, la fachada presenta desperfectos en pintura y deterioro por la exposición al ambiente.
LAS PAREDES INTERNAS PRESENTAN AFECTACIÓN			

ESTADO DE PUERTAS	No.	MADERA	No.	METÁLICA
EXTERIORES (HACIA LA CALLE)			3	Visiblemente oxidadas, en buen estado, presentan signos de oxidación en la parte inferior y cerca a los muros de las puertas
INTERIORES				

ESTADO DE PISOS

MATERIAL		AFECTACIÓN/OBSERVACIÓN
MADERA		
BALDOSA	X	En buen estado, tableta cerámica esmaltada de formato cuadrado, diseño monocolor, juntas selladas con bajuilla, presenta fisuras longitudinales el acceso o rampa de acceso presenta fisuras y grietas en alguna tableta y en la conformación existente en gradiato, el perfil del cielo presenta grietas en el escalón de acceso.
CONCRETO		
OTRO		

ESTADO DE CUBIERTA O TECHO

MATERIAL		DESCRIPCIÓN DE LA AFECTACIÓN
PLACA CONCRETO		
TEJA ASBESTO CEMENTO		
TEJA PLÁSTICA		
TEJA DE BARRO		
ZINC	X	Cubierta superior de gran dimensión al costado de estructura metálica techo en lámina canalizada galvanizada, en buen estado ligeros signos de deterioro por exposición alto ambiente.
OTRO ¿CUAL?		

ESTADO DE TANQUE DE AGUA

¿EL PREDIO CUENTA CON TANQUE O ALBERCA PARA ALMACENAMIENTO DE AGUA? SI ☐ NO ☐

CANTIDAD DE TANQUES O ALBERCAS ☐ DIMENSIONES APROXIMADAS ☐

G. OBSERVACIONES GENERALES

Inicialmente se le solicitó información al arrendatario del segundo nivel del inmueble, suministro sus datos, pero no los de la propietaria; con la señora se realizó el ejercicio de divulgación e información, sin embargo, indicó que al ser de la tercera edad se niega a brindar información personal sin la presencia de su hijo, quien se encuentra fuera de la ciudad y se niega a indicar cuando estará presente en la unidad.

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, en Bogotá, D.C., a los 02 06 2026

NOMBRE PROPIETARIO
PROPIETARIO DEL PREDIO

COMERCIO INCEVIAL

NOMBRE INTERVENTORIA

Original
Copia
Copia

Powered by CamScanner

CONSORCIO CONSTRUVIAL	PROCESO DE GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ACTA DE VECINDAD	Código: FOR-GIF-026 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 2 de 2

1. FECHA ELABORACIÓN:	27	5	2026	2. NOMBRE PROYECTO:	MANTENIMIENTO Y REHABILITACION EN CALLE 2 Y CARRERA 3
3. DIRECCIÓN PREDIO VISITADO	CLL 2 #7-105			4. NOMBRE PROPIETARIO	NN

H.REGISTRO FOTOGRÁFICO



CONSORCIO CONSTRUVIAL	PROCESO DE GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ACTA DE VECINDAD	Código: FOR-GIF-026 Versión: 0 Fecha: Memo 20210221167 - 27/07/2021 Página: 1 de 2

FECHA ELABORACIÓN: 02 06 2021 | No. ACTA: 4

NOMBRE DEL PROYECTO/EQUIPAMIENTO: MTTO/RE. calle 2 y carrera 3 | DIRECCIÓN PROYECTO/EQUIPAMIENTO: C112#7-46

A. DATOS GENERALES DEL CONTRATO

CONTRATO OBRA No	198	FECHA CONTRATO		PLAZO	4	Meses
OBJETO DEL CONTRATO OBRA	MANTENIMIENTO Y REHABILITACION DE VIAS EMPEDRADAS DEL CENTRO HISTORICO DEL MUNICIPIO DE GUADUAS CUNDINAMARCA					
CONTRATISTA	CONSORCIO CONSTRUVIAL					
CONTRATO INTEVENTORIA No	MC- 031	FECHA CONTRATO		PLAZO	4	Meses/días
INTEVENTORÍA	CARLOS ANDRES RIVERA LOPEZ					

B. INFORMACIÓN DEL PREDIO VISITADO

LOCALIDAD: Cll de la Pola cra7 | DIRECCIÓN: C112#7-66

BARRIO: 5°01'05.15"N 74°35'54.64"W | ESTRATO: 2

LOCALIZACIÓN



TIPO DE USO

RESIDENCIAL	X	OFICINA	
COMERCIAL		MONUMENTO NACIONAL	
INSTITUCIONAL		BIEN DE INTERÉS CULTURAL	
RECREACIONAL		LOTE SIN EDIFICAR	
INDUSTRIAL		PARQUEADERO	

TIPO DE CONSTRUCCIÓN

CONCRETO	X	CONCRETO	X		
MADERA		BAHAREQUE O ADOBE			
BLOQUE	X	PREFABRICADOS			
LADRILLO		OTRO		CUAL	

NOMBRE DEL ESTABLECIMIENTO:

C. INFORMACIÓN DEL PROPIETARIO DEL PREDIO

NOMBRE DEL PROPIETARIO:

NÚMERO DE CÉDULA:

TELÉFONO CELULAR:

D. INFORMACIÓN DEL ARRENDATARIO DEL PREDIO (En caso de estar en alquiler)

NOMBRE DEL ARRENDATARIO:

NUMERO DE CÉDULA:

TELÉFONO CELULAR:

E. SERVICIOS PUBLICOS

SERVICIO	SI	NO	SERVICIO	SI	NO
GAS DOMICILIARIO			ALCANTARILLADO		
ELECTRICIDAD			RECOLECCIÓN DE BASURA		
TELÉFONO FIJO			TELEVISIÓN POR CABLE		
AGUA					

Powered by CamScanner

F. AFECTACIONES IDENTIFICADAS

AFECTACIÓN	SI	NO	DESCRIPCIÓN DE LA AFECTACIÓN
LA ESTRUCTURA PRESENTA AFECTACIÓN		X	Sin aparente daño estructural
LAS PAREDES EXTERNAS (FACHADA) PRESENTAN AFECTACIÓN	X		Inmueble de un nivel, muros en mampostería recubierto con friseta fino y acabado en color blanco, con zócalo en color café texturizado. Presenta desprefado en pintura y desgaste en zonas localizadas del zocalo por la exposición al ambiente.
LAS PAREDES INTERNAS PRESENTAN AFECTACIÓN			

ESTADO DE PUERTAS	No	MADERA	No.	METÁLICA
EXTERIORES (HACIA LA CALLE)			3	Visiblemente climpiados y en buen estado, Presenta ligeros signos de Oxidación en herrajes y la parte inferior.
INTERIORES				

ESTADO DE PISOS

MATERIAL		AFECTACIÓN/OBSERVACIÓN
MADERA		
BALDOSA CONCRETO	X	Piso y plataforma exterior revestida con baldosa cerámica de tonos, gris y beige. Con ligeras fisuras longitudinales, pero en buen estado. Presencia de manchas asociadas a la humedad, con desprendimiento en el filo del anden y ligeramente despicado
OTRO		

ESTADO DE CUBIERTA O TECHO

MATERIAL		DESCRIPCIÓN DE LA AFECTACIÓN
PLACA CONCRETO		
TEJA ASBESTO CEMENTO		
TEJA PLÁSTICA		
TEJA DE BARRO		
ZINC	X	En bue estado, no presenta deformaciones visibles, el alero sobresaliente al exterior con acabado frontal Sostén metálicos en acabado blanco.
OTRO		¿CUAL?

ESTADO DE TANQUE DE AGUA

¿EL PREDIO CUENTA CON TANQUE O ALBERCA PARA ALMACENAMIENTO DE AGUA? SI [ ] NO [ ]

CANTIDAD DE TANQUES O ALBERCAS [ ] DIMENSIONES APROXIMADAS [ ]

G. OBSERVACIONES GENERALES

Durante los Semos que se desarrollo la actividad de actas de vecindad, a lo largo de la calle 2, no se registro la presencia de arrendatarios o propietarios de la vivienda los residentes del sector indican que se encuentra habitada, sin embargo, a pesar de visitar la unidad en diferentes horarios y dias, no fue posible dialogar con un responsable y/o encargado. Ningún vecino adicional suministro el dato de contacto

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, en Bogotá D.C., a los 02 06 26

NOMBRE PROPIETARIO
PROPIETARIO DEL PREDIO

CONSORCIO INCEVIAL

NOMBRE INTERVENTORIA

Original
Copia
Copia

Powered by CamScanner

CONSORCIO CONSTRUVIAL	PROCESO DE GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ACTA DE VECINDAD	Código: FOR-GIF-026 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 2 de 2

1. FECHA ELABORACIÓN:	27	5	2028	2. NOMBRE PROYECTO:	MANTENIMIENTO Y REHABILITACION EN CALLE 2 Y CARRERA 3
3. DIRECCIÓN PREDIO VISITADO	CLL 2 #7- 66			4. NOMBRE PROPIETARIO	NN

H.REGISTRO FOTOGRÁFICO



CONSORCIO CONSTRUVIAL

PROCESO DE GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA

FORMATO ACTA DE VECINDAD

Código:	FOR-GIF-025
Versión:	0
Fecha Mismo:	20210222157 - 27/07/2021
Página:	1 de 2

FECHA ELABORACIÓN: 02 06 26

No ACTA: 5-7

NOMBRE DEL PROYECTO/EQUIPAMIENTO: MTTO/RE - Calle 2 y Carrera 3

DIRECCIÓN PROYECTO/EQUIPAMIENTO: Cll 2 # 7 46

A. DATOS GENERALES DEL CONTRATO

CONTRATO OBRA No	198	FECHA CONTRATO		PLAZO: 4	Meses
OBJETO DEL CONTRATO OBRA	MANTENIMIENTO Y REHABILITACION DE VIAS EMPEDRADAS DEL CENTRO HISTORICO DEL MUNICIPIO DE GUADUAS CUNDINAMARCA				
CONTRATISTA	CONSORCIO CONSTRUVIAL				
CONTRATO INTEVENTORÍA No	MC- 031	FECHA CONTRATO		PLAZO: 4	Meses/días
INTEVENTORÍA	CARLOS ANDRES RIVERA LOPEZ				

B. INFORMACIÓN DEL PREDIO VISITADO

LOCALIDAD: Calle de la Plaza - Cra 7

DIRECCIÓN: Cll 2 # 7-77

BARRIO: 5°01'04.68"N 74°35'54.26"W

ESTRATO: 3

LOCALIZACIÓN



TIPO DE USO

RESIDENCIAL	X	OFICINA	X
COMERCIAL	X	MONUMENTO NACIONAL	
INSTITUCIONAL		BIEN DE INTERÉS CULTURAL	
RECREACIONAL		LOTE SIN EDIFICAR	
INDUSTRIAL		PARQUEADERO	

TIPO DE CONSTRUCCIÓN

CONCRETO	X	CONCRETO	X	
MADERA		BAHAREQUE O ADOBE		
BLOQUE		PREFABRICADOS		
LADRILLO		OTRO	CUAL	

NOMBRE DEL ESTABLECIMIENTO: 3 Viviendas de circeso comercial y 1 residencial

C. INFORMACIÓN DEL PROPIETARIO DEL PREDIO

NOMBRE DEL PROPIETARIO: Rodolfo Pava.

NÚMERO DE CÉDULA:

TELÉFONO CELULAR:

D. INFORMACION DEL ARRENDATARIO DEL PREDIO (En caso de estar en alquiler)

NOMBRE DEL ARRENDATARIO:

NÚMERO DE CÉDULA:

TELÉFONO CELULAR:

E. SERVICIOS PUBLICOS

SERVICIO	SI	NO	SERVICIO	SI	NO
GAS DOMICILIARIO	X		ALCANTARILLADO	X	
ELECTRICIDAD	X		RECOLECCIÓN DE BASURA	X	
TELÉFONO FIJO		X	TELEVISIÓN POR CABLE	X	
AGUA	X				

Powered by CamScanner

F. AFECTACIONES IDENTIFICADAS

AFECTACIÓN	SI	NO	DESCRIPCIÓN DE LA AFECTACIÓN
LA ESTRUCTURA PRESENTA AFECTACIÓN		X	Sin elemento claro estructural
LAS PAREDES EXTERNAS (FACHADA) PRESENTAN AFECTACIÓN	X		Inmueble de dos niveles, en muy buen estado, revestimiento liso y acabados en estilo colonial blanco y verde. Cuenta con cinco rampas de acceso. Presenta desperfectos en pintura y cuenta con fisuras superficiales y ligeras grietas en estado superficial, en buen estado
LAS PAREDES INTERNAS PRESENTAN AFECTACIÓN			

ESTADO DE PUERTAS	No.	MADERA	No	METÁLICA
EXTERIORES (HACIA LA CALLE)			5	Visiblemente almacenes en buen estado, presentan ligeros signos de oxidación en angulos y herrajes
INTERIORES				

ESTADO DE PISOS

MATERIAL		AFECTACIÓN/OBSERVACIÓN
MADERA		
BALDOSA	X	En buen estado, revestimiento en baldosa cerámica de acabado mate, ligeras fisuras transversales y pequeñas superficiales, la base estructural en placa de concreto presenta grietas superficiales y deterioro por la humedad, rampa de acceso en granito en buen estado.
CONCRETO		
OTRO		

ESTADO DE CUBIERTA O TECHO

MATERIAL		DESCRIPCIÓN DE LA AFECTACIÓN
PLACA CONCRETO		
TEJA ASBESTO CEMENTO	X	En buen estado, teja termoacustica presenta deterioro por la humedad y la exposición al ambiente, sostén en concreto sobre correas de madera en buen estado
TEJA PLÁSTICA		
TEJA DE BARRO		
ZINC		
OTRO		¿CUÁL?

ESTADO DE TANQUE DE AGUA

¿EL PREDIO CUENTA CON TANQUE O ALBERCA PARA ALMACENAMIENTO DE AGUA? SI [ ] NO [ ]

CANTIDAD DE TANQUES O ALBERCAS [ ] DIMENSIONES APROXIMADAS [ ]

G. OBSERVACIONES GENERALES

Los arrendatarios de locales comerciales requieren sus datos personales y los del propietario de la unidad, se les indica el desarrollo de la actividad ingeniería, y la importancia del desarrollo de las actas de vecindad como un documento garante del estado de las propiedades aledañas al punto de intervención

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, en Bogotá, D.C., a los 02 06 2026

NOMBRE PROPIETARIO
PROPIETARIO DEL PREDIO

CONSORCIO INDEVIAL

NOMBRE INTERVENTORIA

Original
Copia
Copia

Powered by CamScanner

CONSORCIO CONSTRUVIAL	PROCESO DE GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ACTA DE VECINDAD	Código: FOR-GIF-026 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 2 de 2

1. FECHA ELABORACIÓN:	27	5	2026	2. NOMBRE PROYECTO:	MANTENIMIENTO Y REHABILITACION EN CALLE 2 Y CARRERA 3
3. DIRECCIÓN PREDIO VISITADO	CLL 2 #7- 77			4. NOMBRE PROPIETARIO	RODOLFO PAVA

H.REGISTRO FOTOGRÁFICO



CONSORCIO CONSTRUVIAL

PROCESO DE GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ACTA DE VECINDAD	Código: FOR-GIF-026 Versión: 0 Fecha: Memo 20210222167 - 27/07/2021 Página: 1 de 2

FECHA ELABORACIÓN: 27 | 05 | 26

No. ACTA: 6

NOMBRE DEL PROYECTO/EQUIPAMIENTO: MTTO/RE - Calle 2 y Carrera 3

DIRECCIÓN PROYECTO/EQUIPAMIENTO: Cll 2 # 7-46

A. DATOS GENERALES DEL CONTRATO

CONTRATO OBRA No:	198	FECHA CONTRATO:		PLAZO: 4	Meses
OBJETO DEL CONTRATO OBRA:	MANTENIMIENTO Y REHABILITACION DE VIAS EMPEDRADAS DEL CENTRO HISTORICO DEL MUNICIPIO DE GUADUAS CUNDINAMARCA				
CONTRATISTA:	CONSORCIO CONSTRUVIAL				
CONTRATO INTEVENTORÍA No:	MC- 031	FECHA CONTRATO:		PLAZO: 4	Meses/días
INTEVENTORÍA:	CARLOS ANDRES RIVERA LOPEZ				

B. INFORMACIÓN DEL PREDIO VISITADO

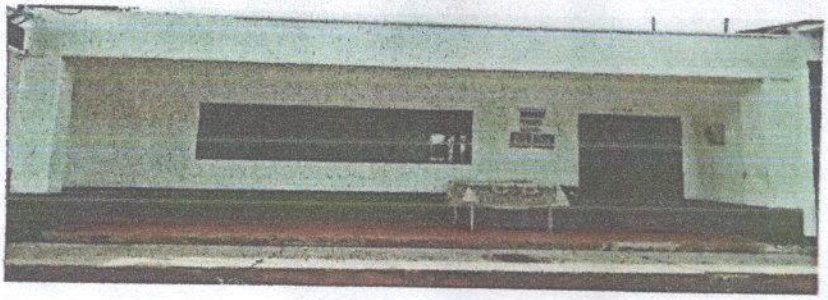
LOCALIDAD: Calle de la pola - Cr 7

DIRECCIÓN: Cll 2 # 7-56

BARRIO: 5°09'05.16"N 74°35'55.14"W

ESTRATO: 2

LOCALIZACIÓN:



TIPO DE USO:

RESIDENCIAL	X	OFICINA	
COMERCIAL	X	MONUMENTO NACIONAL	
INSTITUCIONAL		BIEN DE INTERÉS CULTURAL	
RECREACIONAL		LOTE SIN EDIFICAR	
INDUSTRIAL		PARQUEADERO	

TIPO DE CONSTRUCCIÓN:

CONCRETO		CONCRETO	X		
MADERA		BAHAREQUE O ADOBE			
BLOQUE	X	PREFABRICADOS			
LADRILLO		OTRO		CUAL	

NOMBRE DEL ESTABLECIMIENTO:

C. INFORMACIÓN DEL PROPIETARIO DEL PREDIO

NOMBRE DEL PROPIETARIO: Alix Adieta Ruiz Zumbrano

NÚMERO DE CÉDULA: 41 425 579

TELÉFONO CELULAR: 310 750 34 33

D. INFORMACIÓN DEL ARRENDATARIO DEL PREDIO (En caso de estar en alquiler)

NOMBRE DEL ARRENDATARIO:

NÚMERO DE CÉDULA:

TELÉFONO CELULAR:

E. SERVICIOS PUBLICOS

SERVICIO	SI	NO
GAS DOMICILIARIO		X
ELECTRICIDAD	X	
TELÉFONO FIJO		X
AGUA	X	

SERVICIO	SI	NO
ALCANTARILLADO	X	
RECOLECCIÓN DE BASURA	X	
TELEVISIÓN POR CABLE	X	

F. AFECTACIONES IDENTIFICADAS

AFECTACIÓN	SI	NO	DESCRIPCIÓN DE LA AFECTACIÓN
LA ESTRUCTURA PRESENTA AFECTACIÓN		X	
LAS PAREDES EXTERNAS (FACHADA) PRESENTAN AFECTACIÓN		X	
LAS PAREDES INTERNAS PRESENTAN AFECTACIÓN		X	

ESTADO DE PUERTAS	No.	MADERA	No.	METÁLICA
EXTERIORES (HACIA LA CALLE)	1			X
INTERIORES		N/A		N/A

ESTADO DE PISOS		
MATERIAL		AFECTACIÓN/OBSERVACIÓN
MADERA		
BALDOSA		
CONCRETO	X	Existen tres grietas verticales en el frente, piso en concreto con Minerales.
OTRO		

ESTADO DE CUBIERTA O TECHO				
MATERIAL		DESCRIPCIÓN DE LA AFECTACIÓN		
PLACA CONCRETO				
TEJA ASBESTO CEMENTO				
TEJA PLÁSTICA				
TEJA DE BARRO				
ZINC	X	N/A		
OTRO		¿CUAL?		

ESTADO DE TANQUE DE AGUA

¿EL PREDIO CUENTA CON TANQUE O ALBERCA PARA ALMACENAMIENTO DE AGUA? SI [ ] NO [X]

CANTIDAD DE TANQUES O ALBERCAS [ ] DIMENSIONES APROXIMADAS [ ]

G. OBSERVACIONES GENERALES

La inspección ocular se desarrolla únicamente en la fachada de la propiedad debido que la intervención no será invasiva.

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, en Bogotá, D.C., a los 27 05 26

NOMBRE PROPIETARIO
PROPIETARIO DEL PREDIO

CONSORCIO INGEVIAL

NOMBRE INTERVENTORIA

Original
Copia
Copia

CONSORCIO CONSTRUVIAL	PROCESO DE GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ACTA DE VECINDAD	Código: FOR-GIF-026 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 2 de 2

1. FECHA ELABORACIÓN:	27	5	2026	2. NOMBRE PROYECTO:	MANTENIMIENTO Y REHABILITACION EN CALLE 2 Y CARRERA 3
3. DIRECCIÓN PREDIO VISITADO	CLL 2 #7- 56			4. NOMBRE PROPIETARIO	ALIX ADIELA RUIZ ZAMBRANO

H.REGISTRO FOTOGRÁFICO



CONSORCIO CONSTRUVIAL

PROCESO DE GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA

FORMATO ACTA DE VECINDAD

Código	FOR-GIF-026
Versión	0
Fecha Memo	2021022167 - 27/07/2021
Página	1 de 2

FECHA ELABORACIÓN: 02 06 26

No. ACTA: 8

NOMBRE DEL PROYECTO/EQUIPAMIENTO: MTTO IRE - Calle 2 y Carrera 3

DIRECCIÓN PROYECTO/EQUIPAMIENTO: Cll 2 # 7-46

A. DATOS GENERALES DEL CONTRATO

CONTRATO OBRA No: 196 FECHA CONTRATO: PLAZO: 4 Meses

OBJETO DEL CONTRATO OBRA: MANTENIMIENTO Y REHABILITACION DE VIAS EMPEDRADAS DEL CENTRO HISTORICO DEL MUNICIPIO DE GUADUAS CUNDINAMARCA

CONTRATISTA: CONSORCIO CONSTRUVIAL

CONTRATO INTEVENTORÍA No: MC- 031 FECHA CONTRATO: PLAZO: 4 Meses/días

INTEVENTORÍA: CARLOS ANDRES RIVERA LOPEZ

B. INFORMACIÓN DEL PREDIO VISITADO

LOCALIDAD: Calle de la Fola. Cra 7 DIRECCIÓN: Cll 2 # 7-46

BARRIO: E°04'04.43"N 74°35'51.21"W ESTRATO: 2

LOCALIZACIÓN:



TIPO DE USO

RESIDENCIAL	X	OFICINA	X
COMERCIAL	X	MONUMENTO NACIONAL	
INSTITUCIONAL		BIEN DE INTERÉS CULTURAL	
RECREACIONAL		LOTE SIN EDIFICAR	
INDUSTRIAL		PARQUEADERO	

TIPO DE CONSTRUCCIÓN

CONCRETO	X	CONCRETO	X
MADERA		BAHAREQUE O ADOBE	
BLOQUE		PREFABRICADOS	
LADRILLO		OTRO	CUAL

NOMBRE DEL ESTABLECIMIENTO:

C. INFORMACIÓN DEL PROPIETARIO DEL PREDIO

NOMBRE DEL PROPIETARIO: Rene

NÚMERO DE CÉDULA:

TELÉFONO CELULAR:

D. INFORMACION DEL ARRENDATARIO DEL PREDIO (En caso de estar en alquiler)

NOMBRE DEL ARRENDATARIO:

NÚMERO DE CÉDULA:

TELÉFONO CELULAR:

E. SERVICIOS PUBLICOS

SERVICIO	SI	NO
GAS DOMICILIARIO	X	
ELECTRICIDAD	X	
TELÉFONO FIJO		X
AGUA	X	

SERVICIO	SI	NO
ALCANTARILLADO	X	
RECOLECCIÓN DE BASURA	X	
TELEVISIÓN POR CABLE		X

F. AFECTACIONES IDENTIFICADAS

AFECTACIÓN	SI	NO	DESCRIPCIÓN DE LA AFECTACIÓN
LA ESTRUCTURA PRESENTA AFECTACIÓN		X	Sin aparente daño estructural.
LAS PAREDES EXTERNAS (FACHADA) PRESENTAN AFECTACIÓN	X		Inmueble de una planta, fachada sencilla en colores blanco y verde característico del diseño tradicional muros en mampostería y Pañete cementicio y acabados con pintura arquitectónica. Presenta desperfectos en pintura y signos de deterioro por la exposición al ambiente. la franja de pintura inferior presenta excoriación y fisuras
LAS PAREDES INTERNAS PRESENTAN AFECTACIÓN			

ESTADO DE PUERTAS	No	MADERA	No	METÁLICA
EXTERIORES (HACIA LA CALLE)			2	Visualmente alineadas, en buen estado, presenta algunos signos de oxidación en la parte inferior y deterioro en color
INTERIORES				

ESTADO DE PISOS

MATERIAL		AFECTACIÓN/OBSERVACIÓN
MADERA		
BALDOSA		
CONCRETO	X	En regular estado, Presenta grietas y fisuras transversales y longitudinales, desgastado en el filo y el perfil presenta grietas con signos de deterioro y humedad por la exposición al ambiente.
OTRO		

ESTADO DE CUBIERTA O TECHO

MATERIAL		DESCRIPCIÓN DE LA AFECTACIÓN
PLACA CONCRETO		
TEJA ASBESTO CEMENTO		
TEJA PLÁSTICA		
TEJA DE BARRO		
ZINC	X	En buen estado cubierta en teja termoacustica sandwich portante de madera visible en el alero, con correas de madera apoyadas sobre la viga de amarre
OTRO		¿CUAL?

ESTADO DE TANQUE DE AGUA

¿EL PREDIO CUENTA CON TANQUE O ALBERCA PARA ALMACENAMIENTO DE AGUA? SI ☐ NO ☐

CANTIDAD DE TANQUES O ALBERCAS ☐ DIMENSIONES APROXIMADAS ☐

G. OBSERVACIONES GENERALES

Al momento de realizar la inspección ocular, se halló a los arrendatarios, dos adultos mayores, quienes por evitar dificultades con el propietario no brindaron información personal. solo el nombre de Rene y un número telefonico, desafortunadamente este contacto telefonico no ofrenda información del predio.

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, en Bogotá, D.C., a los 02 06 2026

NOMBRE PROPIETARIO
PROPIETARIO DEL PREDIO

CONSORCIO INGEVIAL

NOMBRE INTERVENTORIA

Original
Copia
Copia

CONSORCIO CONSTRUVIAL	PROCESO DE GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ACTA DE VECINDAD	Código: FOR-GIF-026 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 2 de 2

1. FECHA ELABORACIÓN:	27	5	2026	2. NOMBRE PROYECTO:	MANTENIMIENTO Y REHABILITACION EN CALLE 2 Y CARRERA 3
3. DIRECCIÓN PREDIO VISITADO	CLL 2 #7- 46			4. NOMBRE PROPIETARIO	RENE BODEGA

H.REGISTRO FOTOGRÁFICO



CONSORCIO CONSTRUVIAL

PROCESO DE GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA

FORMATO ACTA DE VECINDAD

Código	FOR-GIF-026
Versión	0
Fecha Memo	20210222157 - 27/07/2021
Página	1 de 2

FECHA ELABORACIÓN: 27 05 26

No. ACTA: 9

NOMBRE DEL PROYECTO/EQUIPAMIENTO: MTTO/RE · CLL2 · CRR3

DIRECCION PROYECTO/EQUIPAMIENTO: CLL2 #7-46

A DATOS GENERALES DEL CONTRATO

CONTRATO OBRA No	198	FECHA CONTRATO		PLAZO 4	Meses
OBJETO DEL CONTRATO OBRA	MANTENIMIENTO Y REHABILITACION DE VIAS EMPEDRADAS DEL CENTRO HISTORICO DEL MUNICIPIO DE GUADUAS CUNDINAMARCA				
CONTRATISTA	CONSORCIO CONSTRUVIAL				
CONTRATO INTEVENTORIA No	MC- 031	FECHA CONTRATO		PLAZO 4	Meses/días
INTEVENTORIA	CARLOS ANDRES RIVERA LOPEZ				

B INFORMACIÓN DEL PREDIO VISITADO

LOCALIDAD: Calle de la Acla Cra 7

BARRIO: 5°01'01.23"N 74°35'53.54"O

LOCALIZACIÓN

DIRECCIÓN: CLL2 #7-55

ESTRATO: 3



TIPO DE USO

RESIDENCIAL	X	OFICINA	
COMERCIAL		MONUMENTO NACIONAL	
INSTITUCIONAL		BIEN DE INTERÉS CULTURAL	
RECREACIONAL		LOTE SIN EDIFICAR	
INDUSTRIAL		PARQUEADERO	

TIPO DE CONSTRUCCIÓN

CONCRETO	X	CONCRETO		
MADERA		BAHAREQUE O ADOBE		
BLOQUE		PREFABRICADOS	X	
LADRILLO		OTRO		CUAL

NOMBRE DEL ESTABLECIMIENTO

C INFORMACIÓN DEL PROPIETARIO DEL PREDIO

NOMBRE DEL PROPIETARIO

NUMERO DE CEDULA

TELÉFONO CELULAR

D INFORMACIÓN DEL ARRENDATARIO DEL PREDIO (En caso de estar en alquiler)

NOMBRE DEL ARRENDATARIO

NUMERO DE CEDULA

TELÉFONO CELULAR

E SERVICIOS PUBLICOS

SERVICIO	SI	NO
GAS DOMICILIARIO		
ELECTRICIDAD		
TELÉFONO FIJO		
AGUA		

SERVICIO	SI	NO
ALCANTARILLADO		
RECOLECCIÓN DE BASURA		
TELEVISIÓN POR CABLE		

CONSORCIO CONSTRUVIAL	PROCESO DE GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ACTA DE VECINDAD	Código: FOR-GIF-026 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 2 de 2

1. FECHA ELABORACIÓN:	27	5	2026	2. NOMBRE PROYECTO:	MANTENIMIENTO Y REHABILITACION EN CALLE 2 Y CARRERA 3
3. DIRECCIÓN PREDIO VISITADO	CLL 2 # 7- 55			4. NOMBRE PROPIETARIO	NN

H.REGISTRO FOTOGRÁFICO



CONSORCIO CONSTRUVIAL

PROCESO DE GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA

FORMATO ACTA DE VECINDAD

Código:	FOR-GIF-026
Versión:	0
Fecha: Memo	2021022167 - 27/07/2021
Página:	1 de 2

FECHA ELABORACIÓN: 02 06 26

No. ACTA: 10

NOMBRE DEL PROYECTO/EQUIPAMIENTO: MTTO/REHABILITACION Calle 2 y Carrera 3

DIRECCIÓN PROYECTO/EQUIPAMIENTO: Cll 2 # 7-46

A. DATOS GENERALES DEL CONTRATO

CONTRATO OBRA No: 198 FECHA CONTRATO: PLAZO: 4 Meses

OBJETO DEL CONTRATO OBRA: MANTENIMIENTO Y REHABILITACION DE VIAS EMPEDRADAS DEL CENTRO HISTORICO DEL MUNICIPIO DE GUADUAS CUNDINAMARCA

CONTRATISTA: CONSORCIO CONSTRUVIAL

CONTRATO INTEVENTORÍA No: MC-031 FECHA CONTRATO: PLAZO: 4 Meses/días

INTEVENTORÍA: CARLOS ANDRES RIVERA LOPEZ

B. INFORMACIÓN DEL PREDIO VISITADO

LOCALIDAD: Calle de la Polo - Cll 7. DIRECCIÓN: Cll 2 # 7-36

BARRIO: 5°04'04.80"N 74°35'54.07"W ESTRATO: 3

LOCALIZACIÓN:



TIPO DE USO

RESIDENCIAL	X	OFICINA	
COMERCIAL		MONUMENTO NACIONAL	
INSTITUCIONAL		BIEN DE INTERÉS CULTURAL	
RECREACIONAL		LOTE SIN EDIFICAR	
INDUSTRIAL		PARQUEADERO	

TIPO DE CONSTRUCCIÓN

CONCRETO	X	CONCRETO	X
MADERA		BAHAREQUE O ADOBE	
BLOQUE	X	PREFABRICADOS	
LADRILLO	X	OTRO	CUAL

NOMBRE DEL ESTABLECIMIENTO:

C. INFORMACIÓN DEL PROPIETARIO DEL PREDIO

NOMBRE DEL PROPIETARIO: Fernando Salgado

NÚMERO DE CÉDULA:

TELÉFONO CELULAR: 3115629582

D. INFORMACION DEL ARRENDATARIO DEL PREDIO (En caso de estar en alquiler)

NOMBRE DEL ARRENDATARIO:

NÚMERO DE CÉDULA:

TELÉFONO CELULAR:

E. SERVICIOS PUBLICOS

SERVICIO	SI	NO
GAS DOMICILIARIO	X	
ELECTRICIDAD	X	
TELÉFONO FIJO		X
AGUA	X	

SERVICIO	SI	NO
ALCANTARILLADO	X	
RECOLECCIÓN DE BASURA	X	
TELEVISIÓN POR CABLE	X	

F. AFECTACIONES IDENTIFICADAS

AFECTACIÓN	SI	NO	DESCRIPCIÓN DE LA AFECTACIÓN
LA ESTRUCTURA PRESENTA AFECTACIÓN		X	Sin aparente daño estructural
LAS PAREDES EXTERNAS (FACHADA) PRESENTAN AFECTACIÓN	X		Inmueble de dos niveles, muros en mampostería, revestidos con un enchape cerámico que imita ladrillo prensado en tonalidad café oscuro, cornisas en zócalo presenta deterioro en pintura y ligeras fisuras.
LAS PAREDES INTERNAS PRESENTAN AFECTACIÓN			

ESTADO DE PUERTAS	No.	MADERA	No	METÁLICA
EXTERIORES (HACIA LA CALLE)			3	Ligeramente desalineadas con deterioro en color y deterioro por la exposición al ambiente. Ligeros signos de oxidación.
INTERIORES				

ESTADO DE PISOS

MATERIAL		AFECTACIÓN/OBSERVACIÓN
MADERA		
BALDOSA	X	Baldosa cerámica, en regular estado, combinadas en algunos puntos con reparación, ligeras fisuras. Con riel de protección en el centro de escalera. rejillas de acceso con signos de corrosión
CONCRETO		
OTRO		

ESTADO DE CUBIERTA O TECHO

MATERIAL		DESCRIPCIÓN DE LA AFECTACIÓN
PLACA CONCRETO		
TEJA ASBESTO CEMENTO	X	Teja termoacustica en buen estado, al frente canal metalica con signos de deterioro por humedad y exposición al ambiente.
TEJA PLÁSTICA		
TEJA DE BARRO		
ZINC		
OTRO		¿CUAL?

ESTADO DE TANQUE DE AGUA

¿EL PREDIO CUENTA CON TANQUE O ALBERCA PARA ALMACENAMIENTO DE AGUA? SI [X] NO [ ]

CANTIDAD DE TANQUES O ALBERCAS [1] DIMENSIONES APROXIMADAS [500 H]

G. OBSERVACIONES GENERALES

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, en Bogotá, D.C., a los 02 | 06 | 26

NOMBRE PROPIETARIO
PROPIETARIO DEL PREDIO

CONSORCIO INGEVIAL

NOMBRE INTERVENTORIA

Original
Copia
Copia

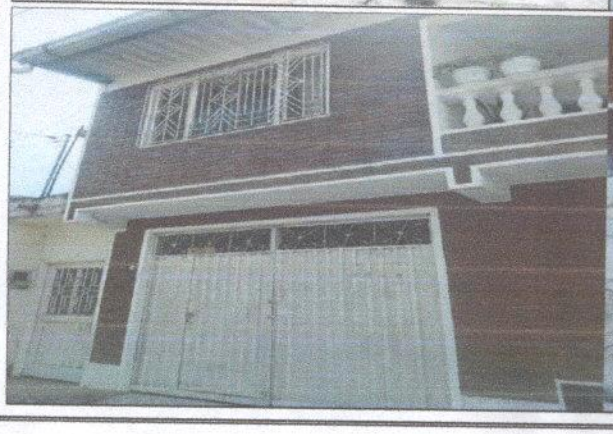
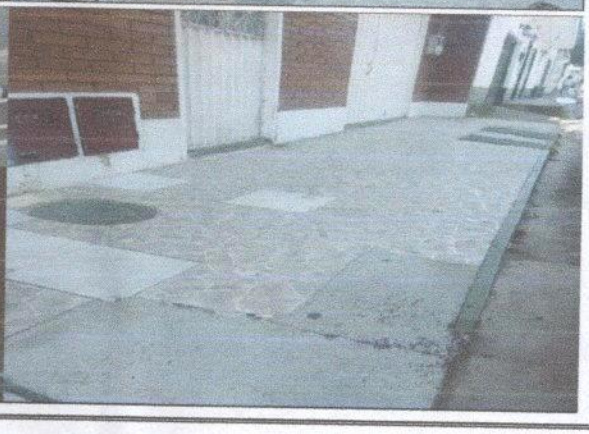
CONSORCIO CONSTRUVIAL	PROCESO DE GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ACTA DE VECINDAD	Código: FOR-GIF-026 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 2 de 2

1. FECHA ELABORACIÓN:	27	5	2026	2. NOMBRE PROYECTO:	MANTENIMIENTO Y REHABILITACION EN CALLE 2 Y CARRERA 3
3. DIRECCIÓN PREDIO VISITADO	CLL 2 #7- 36			4. NOMBRE PROPIETARIO	FERNADO SALGADO

H.REGISTRO FOTOGRÁFICO





CONSORCIO CONSTRUVIAL

PROCESO DE GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA

FORMATO ACTA DE VECINDAD

Código:	FOR-GIF-026
Versión:	0
Fecha: Memo	20210222167 - 27/07/2021
Página:	1 de 2

FECHA ELABORACIÓN: 28 05 26

No. ACTA: 11

NOMBRE DEL PROYECTO/EQUIPAMIENTO: M710/RE · Calle2 · Crr3.

DIRECCIÓN PROYECTO/EQUIPAMIENTO: Cll2#7-46

A. DATOS GENERALES DEL CONTRATO

CONTRATO OBRA No: 198 FECHA CONTRATO: PLAZO: 4 Meses

OBJETO DEL CONTRATO OBRA: MANTENIMIENTO Y REHABILITACION DE VIAS EMPEDRADAS DEL CENTRO HISTORICO DEL MUNICIPIO DE GUADUAS CUNDINAMARCA

CONTRATISTA: CONSORCIO CONSTRUVIAL

CONTRATO INTEVENTORÍA No: MC- 031 FECHA CONTRATO: PLAZO: 4 Meses/días

INTEVENTORÍA: CARLOS ANDRES RIVERA LOPEZ

B. INFORMACIÓN DEL PREDIO VISITADO

LOCALIDAD: Calle de la Pola DIRECCIÓN: Cll2#7-49

BARRIO: 5°04'04.80"N 74°36'40.7"W ESTRATO: 2

LOCALIZACIÓN



TIPO DE USO:

RESIDENCIAL	X
COMERCIAL	
INSTITUCIONAL	
RECREACIONAL	
INDUSTRIAL	

OFICINA	
MONUMENTO NACIONAL	
BIEN DE INTERÉS CULTURAL	
LOTE SIN EDIFICAR	
PARQUEADERO	

TIPO DE CONSTRUCCIÓN:

CONCRETO	
MADERA	
BLOQUE	
LADRILLO	X

CONCRETO	X		
BAHAREQUE O ADOBE			
PREFABRICADOS			
OTRO		CUAL	

NOMBRE DEL ESTABLECIMIENTO:

C. INFORMACIÓN DEL PROPIETARIO DEL PREDIO

NOMBRE DEL PROPIETARIO: Wilson Zorrate

NÚMERO DE CÉDULA: 79'003.048

TELÉFONO CELULAR: 316 696 6391

D. INFORMACIÓN DEL ARRENDATARIO DEL PREDIO (En caso de estar en alquiler)

NOMBRE DEL ARRENDATARIO:

NÚMERO DE CÉDULA:

TELÉFONO CELULAR:

E. SERVICIOS PUBLICOS

SERVICIO	SI	NO
GAS DOMICILIARIO	X	
ELECTRICIDAD	X	
TELÉFONO FIJO		X
AGUA	X	

SERVICIO	SI	NO
ALCANTARILLADO	X	
RECOLECCIÓN DE BASURA	X	
TELEVISIÓN POR CABLE		X

F. AFECTACIONES IDENTIFICADAS

AFECTACIÓN	SI	NO	DESCRIPCIÓN DE LA AFECTACIÓN
LA ESTRUCTURA PRESENTA AFECTACIÓN	X		Fisuras en la fachada, la construccion cuenta con baldosa
LAS PAREDES EXTERNAS (FACHADA) PRESENTAN AFECTACIÓN	X		Fisuras en la parte superior
LAS PAREDES INTERNAS PRESENTAN AFECTACIÓN	N/A		N/A

ESTADO DE PUERTAS	No	MADERA	No	METÁLICA
EXTERIORES (HACIA LA CALLE)			4	Puertas en buena alineacion solo presentan oxidacion
INTERIORES				

ESTADO DE PISOS		
MATERIAL		AFECTACIÓN/OBSERVACIÓN
MADERA		
BALDOSA		
CONCRETO	X	Presenta fisuras y grietas horizontales y verticales a lo ancho del anden, los escalones de acceso quiebres.
OTRO		

ESTADO DE CUBIERTA O TECHO				
MATERIAL		DESCRIPCIÓN DE LA AFECTACIÓN		
PLACA CONCRETO				
TEJA ASBESTO CEMENTO	X	Deterioro normal por la edad de la edificacion, signos de humedad y material vegetal.		
TEJA PLÁSTICA				
TEJA DE BARRO				
ZINC				
OTRO		¿CUAL?		

ESTADO DE TANQUE DE AGUA

¿EL PREDIO CUENTA CON TANQUE O ALBERCA PARA ALMACENAMIENTO DE AGUA? SI [X] NO [ ]

CANTIDAD DE TANQUES O ALBERCAS [ ] DIMENSIONES APROXIMADAS [ ]

G. OBSERVACIONES GENERALES

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, en Bogotá, D.C., a los 28 | 05 | 26

NOMBRE PROPIETARIO
PROPIETARIO DEL PREDIO

CONSORCIO INGEVIAL

NOMBRE INTERVENTORIA

Original
Copia
Copia

CONSORCIO CONSTRUVIAL	PROCESO DE GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ACTA DE VECINDAD	Código: FOR-GIF-026 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 2 de 2

1. FECHA ELABORACIÓN:	27	5	2026	2. NOMBRE PROYECTO:	MANTENIMIENTO Y REHABILITACION EN CALLE 2 Y CARRERA 3
3. DIRECCIÓN PREDIO VISITADO	CLL 2 #7- 49			4. NOMBRE PROPIETARIO	WILSON ZARATE

H.REGISTRO FOTOGRÁFICO



CONSORCIO CONSTRUVIAL

PROCESO DE GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA

FORMATO ACTA DE VECINDAD

Código	FOR-GIF-005
Versión	0
Fecha Memo	20210221167 - 27/07/2021
Página	1 de 2

FECHA ELABORACIÓN: 27/05/26

No. ACTA: 12

NOMBRE DEL PROYECTO/EQUIPAMIENTO: MTTO/RE C112 Y Cr3.

DIRECCIÓN PROYECTO/EQUIPAMIENTO: C112 # 7-46

A. DATOS GENERALES DEL CONTRATO

CONTRATO OBRA No	198	FECHA CONTRATO		PLAZO 4	Meses
OBJETO DEL CONTRATO OBRA	MANTENIMIENTO Y REHABILITACION DE VIAS EMPEDRADAS DEL CENTRO HISTORICO DEL MUNICIPIO DE GUADUAS CUNDINAMARCA				
CONTRATISTA	CONSORCIO CONSTRUVIAL				
CONTRATO INTEVENTORÍA No	MC- 031	FECHA CONTRATO		PLAZO 4	Meses/días
INTEVENTORÍA	CARLOS ANDRES RIVERA LOPEZ				

B. INFORMACIÓN DEL PREDIO VISITADO

LOCALIDAD: Alede la Pola-Cr17

DIRECCIÓN: C112 # 7-26

BARRIO: E°04'04.65"N74°35'53.81"W

ESTRATO: 2

LOCALIZACIÓN



TIPO DE USO

RESIDENCIAL	X	OFICINA	
COMERCIAL	X	MONUMENTO NACIONAL	
INSTITUCIONAL		BIEN DE INTERÉS CULTURAL	
RECREACIONAL		LOTE SIN EDIFICAR	
INDUSTRIAL		PARQUEADERO	

TIPO DE CONSTRUCCIÓN

CONCRETO	X	CONCRETO	X	
MADERA		BAHAREQUE O ADOBE		
BLOQUE	X	PREFABRICADOS		
LADRILLO		OTRO		CUAL

NOMBRE DEL ESTABLECIMIENTO:

C. INFORMACIÓN DEL PROPIETARIO DEL PREDIO

NOMBRE DEL PROPIETARIO: Flora Ardila

NÚMERO DE CÉDULA:

TELÉFONO CELULAR:

D. INFORMACIÓN DEL ARRENDATARIO DEL PREDIO (En caso de estar en alquiler)

NOMBRE DEL ARRENDATARIO: Ivn Jakeline Herrera

NÚMERO DE CÉDULA: 39 611 088

TELÉFONO CELULAR: 3144416652

E. SERVICIOS PUBLICOS

SERVICIO	SI	NO
GAS DOMICILIARIO	X	
ELECTRICIDAD	X	
TELÉFONO FIJO		X
AGUA	X	

SERVICIO	SI	NO
ALCANTARILLADO	X	
RECOLECCIÓN DE BASURA	X	
TELEVISIÓN POR CABLE		X

F. AFECTACIONES IDENTIFICADAS

AFECTACIÓN	SI	NO	DESCRIPCIÓN DE LA AFECTACIÓN
LA ESTRUCTURA PRESENTA AFECTACIÓN	X		grieta interna en pared del lado izquierdo, grieta exterior en el peque del patio con la fachada.
LAS PAREDES EXTERNAS (FACHADA) PRESENTAN AFECTACIÓN	X		Grieta y fisura en la union del patio y la fachada de la propiedad.
LAS PAREDES INTERNAS PRESENTAN AFECTACIÓN	X		Fisuras en la pate interna de la fachada

ESTADO DE PUERTAS	No	MADERA	No	METÁLICA
EXTERIORES (HACIA LA CALLE)			3	En buen Estado
INTERIORES	N/A		N/A	

ESTADO DE PISOS

MATERIAL		AFECTACIÓN/OBSERVACIÓN
MADERA		
BALDOSA		
CONCRETO	X	Presenta grietas a lo largo y ancho del anden, soporte en el registro fotografico.
OTRO		

ESTADO DE CUBIERTA O TECHO

MATERIAL		DESCRIPCIÓN DE LA AFECTACIÓN
PLACA CONCRETO		
TEJA ASBESTO CEMENTO		
TEJA PLÁSTICA		
TEJA DE BARRO		
ZINC	X	en regular estado, presenta signos de oxidacion y corrosion, la base o sosten en regular esta deterioro por humedad, en desuso all
OTRO		¿CUAL?

ESTADO DE TANQUE DE AGUA

¿EL PREDIO CUENTA CON TANQUE O ALBERCA PARA ALMACENAMIENTO DE AGUA? SI [ ] NO [X]

CANTIDAD DE TANQUES O ALBERCAS: 1 DIMENSIONES APROXIMADAS: 5001+

G. OBSERVACIONES GENERALES

La Inspeccion ocular se desarrolla unicamente en la Fachada de la propiedad debido a que la intervencion no sera tan invasiva. Firma la arrendataria de la propiedad, Indica que no brinda datos del senor ya que no la autorizo.

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, en Bogotá, D.C., a los 27 05 26

Juan Jaramillo Olaya E.
NOMBRE PROPIETARIO
PROPIETARIO DEL PREDIO

CONSORCIO INGEVIAL

NOMBRE INTERVENTORIA

Original
Copia
Copia

CONSORCIO CONSTRUVIAL	PROCESO DE GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ACTA DE VECINDAD	Código: FOR-GIF-026 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 2 de 2

1. FECHA ELABORACIÓN:	27	5	2026	2. NOMBRE PROYECTO:	MANTENIMIENTO Y REHABILITACION EN CALLE 2 Y CARRERA 3
3. DIRECCIÓN PREDIO VISITADO	CLL 2 #7- 26			4. NOMBRE PROPIETARIO	FLORO ARDILA

H.REGISTRO FOTOGRÁFICO



CONSORCIO CONSTRUVIAL

PROCESO DE GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ACTA DE VECINDAD	Código: FOR-GIF-026 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 2

FECHA ELABORACIÓN: 02 06 20

No. ACTA: 1A

NOMBRE DEL PROYECTO/EQUIPAMIENTO: MTTO IRE Calle 2 y Carrera 3

DIRECCIÓN PROYECTO/EQUIPAMIENTO: C112#7-46

A. DATOS GENERALES DEL CONTRATO

CONTRATO OBRA No: 198 FECHA CONTRATO: PLAZO: 4 Meses

OBJETO DEL CONTRATO OBRA: MANTENIMIENTO Y REHABILITACION DE VIAS EMPEDRADAS DEL CENTRO HISTORICO DEL MUNICIPIO DE GUADUAS CUNDINAMARCA

CONTRATISTA: CONSORCIO CONSTRUVIAL

CONTRATO INTEVENTORÍA No: MC- 031 FECHA CONTRATO: PLAZO: 4 Meses/días

INTEVENTORÍA: CARLOS ANDRES RIVERA LOPEZ

B. INFORMACIÓN DEL PREDIO VISITADO

LOCALIDAD: Calle de la Polka Cra 7 DIRECCIÓN: C112#7-19

BARRIO: 5°01'04.43"N 74°35'53.38"W ESTRATO: 2

LOCALIZACIÓN:



TIPO DE USO:

RESIDENCIAL	X	OFICINA	
COMERCIAL		MONUMENTO NACIONAL	
INSTITUCIONAL		BIEN DE INTERÉS CULTURAL	
RECREACIONAL		LOTE SIN EDIFICAR	
INDUSTRIAL		PARQUEADERO	

TIPO DE CONSTRUCCIÓN:

CONCRETO	X	CONCRETO	X
MADERA		BAHAREQUE O ADOBE	
BLOQUE	X	PREFABRICADOS	
LADRILLO		OTRO / CUAL	

NOMBRE DEL ESTABLECIMIENTO:

C. INFORMACIÓN DEL PROPIETARIO DEL PREDIO

NOMBRE DEL PROPIETARIO:

NÚMERO DE CÉDULA:

TELÉFONO CELULAR:

D. INFORMACIÓN DEL ARRENDATARIO DEL PREDIO (En caso de estar en alquiler)

NOMBRE DEL ARRENDATARIO:

NÚMERO DE CÉDULA:

TELÉFONO CELULAR:

E. SERVICIOS PUBLICOS

SERVICIO	SI	NO
GAS DOMICILIARIO		
ELECTRICIDAD		
TELÉFONO FIJO		
AGUA		

SERVICIO	SI	NO
ALCANTARILLADO		
RECOLECCIÓN DE BASURA		
TELEVISIÓN POR CABLE		

F. AFECTACIONES IDENTIFICADAS

AFECTACIÓN	SI	NO	DESCRIPCIÓN DE LA AFECTACIÓN
LA ESTRUCTURA PRESENTA AFECTACIÓN		X	Sin aparente daño estructural desde el exterior
LAS PAREDES EXTERNAS (FACHADA) PRESENTAN AFECTACIÓN	X		La fachada presenta signos de deterioro, a pesar de su recubrimiento rústicos pronos se observa desgaste superficial por exposición ambiental sobre la fachada se encuentran tres luminarias decorativas tipo Farol con desgaste por exposición ambiental
LAS PAREDES INTERNAS PRESENTAN AFECTACIÓN			

ESTADO DE PUERTAS	No.	MADERA	No.	METÁLICA
EXTERIORES (HACIA LA CALLE)	2	Visiblemente alineadas, presenta desperfectos en color	1	Visiblemente alineado portón de cierre vehicular, presenta signos de oxidación y Corrosio
INTERIORES				

ESTADO DE PISOS

MATERIAL		AFECTACIÓN/OBSERVACIÓN
MADERA		
BALDOSA	X	En buen estado. Funcional con nivelación uniforme el sardinel adyacente presenta deterioro por la humedad signos de moho, la tableta tipo gres prensada en buen estado
CONCRETO		
OTRO		

ESTADO DE CUBIERTA O TECHO

MATERIAL		DESCRIPCIÓN DE LA AFECTACIÓN
PLACA CONCRETO		
TEJA ASBESTO CEMENTO		
TEJA PLÁSTICA		
TEJA DE BARRO		
ZINC	X	Cubierta conformada por teja ondulada, soportada en estructura de madera con aleros sobresalientes, Presenta deformaciones y hundimientos en elementos de la cubierta.
OTRO		¿CUAL?

ESTADO DE TANQUE DE AGUA

¿EL PREDIO CUENTA CON TANQUE O ALBERCA PARA ALMACENAMIENTO DE AGUA? SI [ ] NO [ ]

CANTIDAD DE TANQUES O ALBERCAS [ ] DIMENSIONES APROXIMADAS [ ]

G. OBSERVACIONES GENERALES

Debido a que la propiedad atraviesa un proceso de pertenencia (Jurídico) la arrendataria se niega a brindar información personal y del propietario, indica que le informara al propietario y/o encargado. Sin embargo, en las siguientes visitas a la unidad nos dice atendio a la actividad de dicha de vecindad, actividad previa a la intervención ingeniería que se desarrolla.

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, en Bogotá, D.C., a los 02 06 26

NOMBRE PROPIETARIO
PROPIETARIO DEL PREDIO

CONSORCIO INGEVIAL

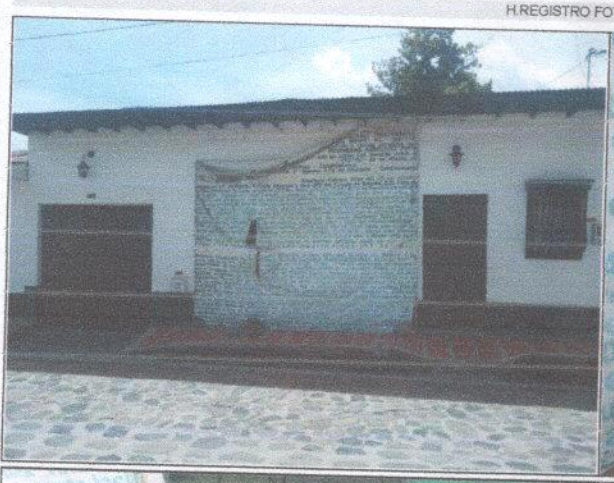
NOMBRE INTERVENTORIA

Original
Copia
Copia

CONSORCIO CONSTRUVIAL	PROCESO DE GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ACTA DE VECINDAD	Código: FOR-GIF-026 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 2 de 2

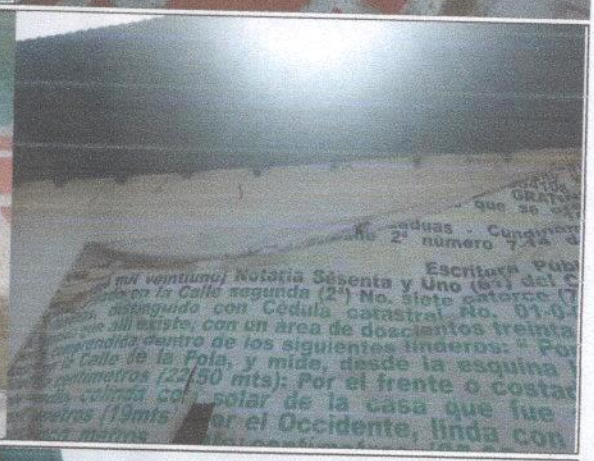
1. FECHA ELABORACIÓN:	27	5	2026	2. NOMBRE PROYECTO:	MANTENIMIENTO Y REHABILITACION EN CALLE 2 Y CARRERA 3
3. DIRECCIÓN PREDIO VISITADO	CLL 2 # 7- 14			4. NOMBRE PROPIETARIO	NN

H.REGISTRO FOTOGRÁFICO













CONSORCIO CONSTRUVIAL

PROCESO DE GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA

FORMATO ACTA DE VECINDAD

Código	FOR.GIF-026
Versión	0
Fecha Memo	20210222167 - 27/07/2021
Página	1 de 2

FECHA ELABORACIÓN: 12 06 26

No. ACTA: 15

NOMBRE DEL PROYECTO/EQUIPAMIENTO: MTTO/RE Calle 2 y Carrera 3

DIRECCIÓN PROYECTO/EQUIPAMIENTO: Cll 2 # 7-46

A. DATOS GENERALES DEL CONTRATO

CONTRATO OBRA No	198	FECHA CONTRATO		PLAZO	4 Meses
OBJETO DEL CONTRATO OBRA	MANTENIMIENTO Y REHABILITACION DE VIAS EMPEDRADAS DEL CENTRO HISTORICO DEL MUNICIPIO DE GUADUAS CUNDINAMARCA				
CONTRATISTA	CONSORCIO CONSTRUVIAL				
CONTRATO INTEVENTORÍA No	MC- 031	FECHA CONTRATO		PLAZO	4 Meses/días
INTEVENTORÍA	CARLOS ANDRES RIVERA LOPEZ				

B. INFORMACIÓN DEL PREDIO VISITADO

LOCALIDAD: Calle de la Polu Cr 7a.

DIRECCIÓN: Cll 2 # 7-33

BARRIO: 5°04'03.81"N 74°35'52.79"W

ESTRATO: 2

LOCALIZACIÓN



TIPO DE USO:

RESIDENCIAL	X
COMERCIAL	
INSTITUCIONAL	
RECREACIONAL	
INDUSTRIAL	

OFICINA	
MONUMENTO NACIONAL	
BIEN DE INTERÉS CULTURAL	
LOTE SIN EDIFICAR	
PARQUEADERO	

TIPO DE CONSTRUCCIÓN:

CONCRETO	X
MADERA	
BLOQUE	X
LADRILLO	

CONCRETO	X		
BAHAREQUE O ADOBE			
PREFABRICADOS			
OTRO		CUAL	

NOMBRE DEL ESTABLECIMIENTO:

C. INFORMACIÓN DEL PROPIETARIO DEL PREDIO

NOMBRE DEL PROPIETARIO: Elsa Hernandez de Beltran

NÚMERO DE CÉDULA: 28'721108

TELÉFONO CELULAR: 3149200196

D. INFORMACIÓN DEL ARRENDATARIO DEL PREDIO (En caso de estar en alquiler)

NOMBRE DEL ARRENDATARIO:

NÚMERO DE CÉDULA:

TELÉFONO CELULAR:

E. SERVICIOS PUBLICOS

SERVICIO	SI	NO
GAS DOMICILIARIO	X	
ELECTRICIDAD	X	
TELÉFONO FIJO		X
AGUA	X	

SERVICIO	SI	NO
ALCANTARILLADO	X	
RECOLECCIÓN DE BASURA	X	
TELEVISIÓN POR CABLE	X	

F. AFECTACIONES IDENTIFICADAS

AFECTACIÓN	SI	NO	DESCRIPCIÓN DE LA AFECTACIÓN
LA ESTRUCTURA PRESENTA AFECTACIÓN		X	Sin aparente daño estructural
LAS PAREDES EXTERNAS (FACHADA) PRESENTAN AFECTACIÓN	X		Inmueble de una planta, revestimiento liso en colores blanco y gris en baldosa, Presenta grieta transversal en el lateral derecho, Presenta Fisuras y desperfectos en estucos escamación en pintura y grumos de mohos en espejos de ventilación
LAS PAREDES INTERNAS PRESENTAN AFECTACIÓN			

ESTADO DE PUERTAS	No.	MADERA	No.	METÁLICA
EXTERIORES (HACIA LA CALLE)			2	Medianamente alineado, en buen estado, Presentas signos de oxidación
INTERIORES				

ESTADO DE PISOS

MATERIAL		AFECTACIÓN/OBSERVACIÓN
MADERA		
BALDOSA	X	En regular estado, tableta tipo gres prensado y semigrafilado. la tableta esta en buen estado pero en el filo Presenta desp
CONCRETO		
OTRO		

ESTADO DE CUBIERTA O TECHO

MATERIAL		DESCRIPCIÓN DE LA AFECTACIÓN
PLACA CONCRETO		
TEJA ASBESTO CEMENTO	X	Teja termoacustico. que sale del plano de la Fachada, soportado en Perfiles metalicos en buen estado. Presenta signos de deterioro por la humedad y la exposición al ambiente con signos de humedad.
TEJA PLÁSTICA		
TEJA DE BARRO		
ZINC		
OTRO		¿CUAL?

ESTADO DE TANQUE DE AGUA

¿EL PREDIO CUENTA CON TANQUE O ALBERCA PARA ALMACENAMIENTO DE AGUA? SI ☐ NO ☐

CANTIDAD DE TANQUES O ALBERCAS ☐ DIMENSIONES APROXIMADAS ☐

G. OBSERVACIONES GENERALES

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, en Bogotá, D.C., a los 12 06 2026

NOMBRE PROPIETARIO
PROPIETARIO DEL PREDIO

CONSORCIO INGEVIAL

NOMBRE INTERVENTORIA

Original
Copia
Copia

CONSORCIO CONSTRUVIAL	PROCESO DE GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ACTA DE VECINDAD	Código: FOR-GIF-026 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 2 de 2

1. FECHA ELABORACIÓN:	27	5	2026	2. NOMBRE PROYECTO:	MANTENIMIENTO Y REHABILITACION EN CALLE 2 Y CARRERA 3
3. DIRECCIÓN PREDIO VISITADO	CLL 2 # 7- 46			4. NOMBRE PROPIETARIO	ELSA HERNANDEZ

H.REGISTRO FOTOGRÁFICO



CONSORCIO CONSTRUVIAL

PROCESO DE GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA

FORMATO ACTA DE VECINDAD

Código: FOR-GIF-026	
Versión: 0	
Fecha: Memo 20210222167 - 27/07/2021	
Página: 1 de 2	

FECHA ELABORACIÓN: 12 06 26

NOMBRE DEL PROYECTO/EQUIPAMIENTO: MTTO IRE - Calles y Carrera 3

No. ACTA: 16

DIRECCIÓN PROYECTO/EQUIPAMIENTO: Cll 2 # 7-46

A. DATOS GENERALES DEL CONTRATO

CONTRATO OBRA No.: 198 FECHA CONTRATO: PLAZO: 4 Meses

OBJETO DEL CONTRATO OBRA: MANTENIMIENTO Y REHABILITACION DE VIAS EMPEDRADAS DEL CENTRO HISTORICO DEL MUNICIPIO DE GUADUAS CUNDINAMARCA

CONTRATISTA: CONSORCIO CONSTRUVIAL

CONTRATO INTEVENTORÍA No.: MC- 031 FECHA CONTRATO: PLAZO: 1 Meses/días

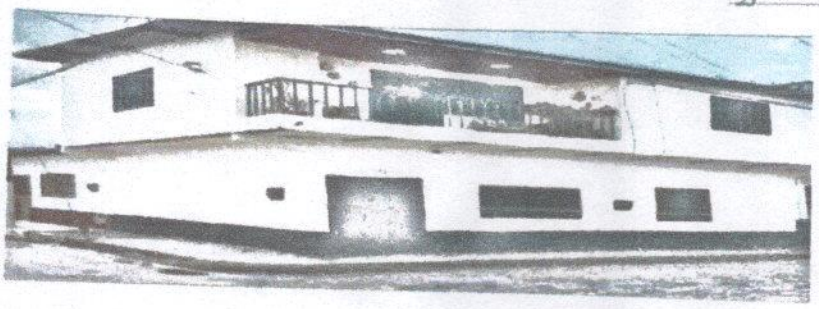
INTEVENTORÍA: CARLOS ANDRES RIVERA LOPEZ

B. INFORMACIÓN DEL PREDIO VISITADO

LOCALIDAD: Calle de la Aldea - Cra.

BARRIO: 5°04'08.4"N 74°35'52.7"W DIRECCIÓN: Cll 2 # 6-40

LOCALIZACIÓN: ESTRATO: 3



TIPO DE USO:

RESIDENCIAL	X	OFICINA	
COMERCIAL		MONUMENTO NACIONAL	
INSTITUCIONAL		BIEN DE INTERÉS CULTURAL	
RECREACIONAL		LOTE SIN EDIFICAR	
INDUSTRIAL		PARQUEADERO	

TIPO DE CONSTRUCCIÓN:

CONCRETO	X	CONCRETO	
MADERA		BAHAREQUE O ADOBE	X
BLOQUE		PREFABRICADOS	
LADRILLO		OTRO	CUAL

NOMBRE DEL ESTABLECIMIENTO:

C. INFORMACIÓN DEL PROPIETARIO DEL PREDIO

NOMBRE DEL PROPIETARIO: Maricela Bulla

NÚMERO DE CÉDULA: 20 631920

TELÉFONO CELULAR: 3182377616

D. INFORMACIÓN DEL ARRENDATARIO DEL PREDIO (En caso de estar en alquiler)

NOMBRE DEL ARRENDATARIO:

NÚMERO DE CÉDULA:

TELÉFONO CELULAR:

E. SERVICIOS PÚBLICOS

SERVICIO	SI	NO
GAS DOMICILIARIO	X	
ELECTRICIDAD	X	
TELÉFONO FIJO		X
AGUA	X	

SERVICIO	SI	NO
ALCANTARILLADO	X	
RECOLECCIÓN DE BASURA	X	
TELEVISIÓN POR CABLE	X	

F. AFECTACIONES IDENTIFICADAS

AFECTACIÓN	SI	NO	DESCRIPCIÓN DE LA AFECTACIÓN
LA ESTRUCTURA PRESENTA AFECTACIÓN		X	Sin Aparente daño estructural
LAS PAREDES EXTERNAS (FACHADA) PRESENTAN AFECTACIÓN	X		Desperfectos en pintura, Inmueble de dos niveles revestimiento en un tono, claro, en estilo Colonial, Presenta Fisuras, y desperfecto en parete y estuco, Fisuras Superficiales, y grietas en el Peque de las planchas y a borde del balcón.
LAS PAREDES INTERNAS PRESENTAN AFECTACIÓN			

ESTADO DE PUERTAS	No.	MADERA	No.	METÁLICA
EXTERIORES (HACIA LA CALLE)			2	Visiblemente cilindradas en buen estado, presenta desgaste y desperfectos en pintura, ligeros signos de corrosión.
INTERIORES				

ESTADO DE PISOS

MATERIAL		AFECTACIÓN/OBSERVACIÓN
MADERA		
BALDOSA		
CONCRETO	X	En buen estado, presenta ligeros Fisuras a lo largo y ancho, en el Perfil se observan grietas longitudinales y signos de deterioro por la humedad y el moho.
OTRO		

ESTADO DE CUBIERTA O TECHO

MATERIAL		DESCRIPCIÓN DE LA AFECTACIÓN
PLACA CONCRETO		
TEJA ASBESTO CEMENTO		
TEJA PLÁSTICA		
TEJA DE BARRO		
ZINC	X	En buen estado, Presenta ligeros signos de Oxidación Soportado en Sercha metalica y drywall en buen estado la Sercha presenta Oxidación cerca de los anclajes.
OTRO		¿CUAL?

ESTADO DE TANQUE DE AGUA

¿PREDIO CUENTA CON TANQUE O ALBERCA PARA ALMACENAMIENTO DE AGUA? SI [X] NO [ ]

CANTIDAD DE TANQUES O ALBERCAS [ ] DIMENSIONES APROXIMADAS 500lt

G. OBSERVACIONES GENERALES

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, en Bogotá, D.C., a los 12 06 2026

Maricela Bulla B.
NOMBRE PROPIETARIO
PROPIETARIO DEL PREDIO

CONSORCIO INGEVIAL

NOMBRE INTERVENTORIA

Original
Copia
Copia

CONSORCIO CONSTRUVIAL	PROCESO DE GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ACTA DE VECINDAD	Código: FOR-GIF-026 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 2 de 2

1. FECHA ELABORACIÓN:	11	6	2026	2. NOMBRE PROYECTO:	MANTENIMIENTO Y REHABILITACION EN CALLE 2 Y CARRERA 3
3. DIRECCIÓN PREDIO VISITADO	CLL 2 # 6 -90			4. NOMBRE PROPIETARIO	MARICELA BULLA

H.REGISTRO FOTOGRÁFICO



CONSORCIO CONSTRUVIAL	PROCESO DE GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ACTA DE VECINDAD	Código FOR-GIF-026 Versión 0 Fecha Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página 1 de 2

FECHA ELABORACIÓN: 12 06 26 | No ACTA: 17

NOMBRE DEL PROYECTO/EQUIPAMIENTO: MTTO/RE. Calle 2 y Carrera 3 | DIRECCIÓN PROYECTO/EQUIPAMIENTO: Cll 2 # 7-46

A. DATOS GENERALES DEL CONTRATO

CONTRATO OBRA No	168	FECHA CONTRATO		PLAZO: 4	Meses
OBJETO DEL CONTRATO OBRA	MANTENIMIENTO Y REHABILITACION DE VIAS EMPEDRADAS DEL CENTRO HISTORICO DEL MUNICIPIO DE GUADUAS CUNDINAMARCA				
CONTRATISTA	CONSORCIO CONSTRUVIAL				
CONTRATO INTEVENTORÍA No	MC- 031	FECHA CONTRATO		PLAZO: 4	Meses/días
INTEVENTORÍA	CARLOS ANDRES RIVERA LOPEZ				

B. INFORMACIÓN DEL PREDIO VISITADO

LOCALIDAD: Calle de la Bola Cra 7a | DIRECCIÓN: Cll 2 # 7-25

BARRIO: 5°04'03.82"N 74°35'52.95"W | ESTRATO: 3

LOCALIZACIÓN:



TIPO DE USO

RESIDENCIAL	X	OFICINA	
COMERCIAL	X	MONUMENTO NACIONAL	
INSTITUCIONAL		BIEN DE INTERÉS CULTURAL	
RECREACIONAL		LOTE SIN EDIFICAR	
INDUSTRIAL		PARQUEADERO	

TIPO DE CONSTRUCCIÓN

CONCRETO	X	CONCRETO	X		
MADERA		BAHAREQUE O ADOBE			
BLOQUE		PREFABRICADOS			
LADRILLO		OTRO		CUAL	

NOMBRE DEL ESTABLECIMIENTO:

C. INFORMACIÓN DEL PROPIETARIO DEL PREDIO

NOMBRE DEL PROPIETARIO: Myriam Castañeda

NÚMERO DE CÉDULA: 20'630.638

TELÉFONO CELULAR: 3204778662

D. INFORMACION DEL ARRENDATARIO DEL PREDIO (En caso de estar en alquiler)

NOMBRE DEL ARRENDATARIO:

NÚMERO DE CÉDULA:

TELÉFONO CELULAR:

E. SERVICIOS PUBLICOS

SERVICIO	SI	NO
GAS DOMICILIARIO	X	
ELECTRICIDAD	X	
TELÉFONO FIJO		X
AGUA	X	

SERVICIO	SI	NO
ALCANTARILLADO	X	
RECOLECCIÓN DE BASURA	X	
TELEVISIÓN POR CABLE		X

F. AFECTACIONES IDENTIFICADAS

AFECTACIÓN	SI	NO	DESCRIPCIÓN DE LA AFECTACIÓN
LA ESTRUCTURA PRESENTA AFECTACIÓN		X	Sin aparente daño estructural
LAS PAREDES EXTERNAS (FACHADA) PRESENTAN AFECTACIÓN	X		Inmueble de una planta, con revestimiento liso, en colores blanco y verde, presenta desperfectos en pintura y estuco, se observan fisuras y grietas superficiales, grumos y escamación en zócalos, grietas cerca de contador.
LAS PAREDES INTERNAS PRESENTAN AFECTACIÓN			

ESTADO DE PUERTAS	No.	MADERA	No.	METÁLICA
EXTERIORES (HACIA LA CALLE)			3	Ubicadas en costado occidental. Visibles en buen estado, solo presenta corrosión y oxidación en la parte inferior por exposición a humedad
INTERIORES				

ESTADO DE PISOS

MATERIAL		AFECTACIÓN/OBSERVACIÓN
MADERA		
BALDOSA		
CONCRETO	X	En regular estado, presenta grietas y fisuras transversales y longitudinales el filo y los escalones de acceso se encuentran deteriorados y con signos de deterioro por el moho.
OTRO		

ESTADO DE CUBIERTA O TECHO

MATERIAL		DESCRIPCIÓN DE LA AFECTACIÓN
PLACA CONCRETO		
TEJA ASBESTO CEMENTO		
TEJA PLÁSTICA		
TEJA DE BARRO		
ZINC	X	En regular estado, presenta corrosión y oxidación en los puntos el soporte de madera en regular estado presenta debilitamiento
OTRO		¿CUAL?

ESTADO DE TANQUE DE AGUA

¿EL PREDIO CUENTA CON TANQUE O ALBERCA PARA ALMACENAMIENTO DE AGUA? SI [X] NO [ ]

CANTIDAD DE TANQUES O ALBERCAS [ ] DIMENSIONES APROXIMADAS 500 lt.

G. OBSERVACIONES GENERALES

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, en Bogotá, D.C., a los 12 06 2026

Myriam Castañeda
NOMBRE PROPIETARIO
PROPIETARIO DEL PREDIO

CONSORCIO INGEVIAL

NOMBRE INTERVENTORIA

Original
Copia
Copia

CONSORCIO CONSTRUVIAL	PROCESO DE GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ACTA DE VECINDAD	Código: FOR-GIF-026 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 2 de 2

1. FECHA ELABORACIÓN:	12	6	2026	2. NOMBRE PROYECTO:	MANTENIMIENTO Y REHABILITACION EN CALLE 2 Y CARRERA 3
3. DIRECCIÓN PREDIO VISITADO	CLL 2 # 7- 25			4. NOMBRE PROPIETARIO	MYRIAM CASTAÑEDA

H.REGISTRO FOTOGRÁFICO



CONSORCIO CONSTRUVIAL	PROCESO DE GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ACTA DE VECINDAD	Código FOR-GIF-026 Versión 0 Fecha Memo 20210722167 - 27/07/2021 Página 1 de 2

FECHA ELABORACIÓN: 04 06 26 | No. ACTA: 19

NOMBRE DEL PROYECTO/EQUIPAMIENTO: MTTO/RE · Calle 2 y Carrera 3 | DIRECCIÓN PROYECTO/EQUIPAMIENTO: Cll 2 # 7-46

A. DATOS GENERALES DEL CONTRATO

CONTRATO OBRA No	198	FECHA CONTRATO		PLAZO 4	Meses
OBJETO DEL CONTRATO OBRA	MANTENIMIENTO Y REHABILITACION DE VIAS EMPEDRADAS DEL CENTRO HISTORICO DEL MUNICIPIO DE GUADUAS CUNDINAMARCA				
CONTRATISTA	CONSORCIO CONSTRUVIAL				
CONTRATO INTEVENTORÍA No	MC- 031	FECHA CONTRATO		PLAZO 4	Meses/días
INTEVENTORÍA	CARLOS ANDRES RIVERA LOPEZ				

B. INFORMACIÓN DEL PREDIO VISITADO

LOCALIDAD:

DIRECCIÓN: Cll 2 # 7-17

BARRIO: 5°01'03.72"N 74°35'52.14"W

ESTRATO: 2

LOCALIZACIÓN



TIPO DE USO:

RESIDENCIAL	X	OFICINA	
COMERCIAL	X	MONUMENTO NACIONAL	
INSTITUCIONAL		BIEN DE INTERÉS CULTURAL	
RECREACIONAL		LOTE SIN EDIFICAR	
INDUSTRIAL		PARQUEADERO	

TIPO DE CONSTRUCCIÓN:

CONCRETO	X	CONCRETO	X		
MADERA		BAHAREQUE O ADOBE			
BLOQUE	X	PREFABRICADOS			
LADRILLO		OTRO		CUAL	

NOMBRE DEL ESTABLECIMIENTO:

C. INFORMACIÓN DEL PROPIETARIO DEL PREDIO

NOMBRE DEL PROPIETARIO: María Eugenia Díaz

NÚMERO DE CÉDULA: 20634985

TELÉFONO CELULAR: 3506933927.

D. INFORMACIÓN DEL ARRENDATARIO DEL PREDIO (En caso de estar en alquiler)

NOMBRE DEL ARRENDATARIO:

NÚMERO DE CÉDULA:

TELÉFONO CELULAR:

E. SERVICIOS PUBLICOS

SERVICIO	SI	NO
GAS DOMICILIARIO	X	
ELECTRICIDAD	X	
TELÉFONO FIJO		X
AGUA	X	

SERVICIO	SI	NO
ALCANTARILLADO	X	
RECOLECCIÓN DE BASURA	X	
TELEVISIÓN POR CABLE		X

F. AFECTACIONES IDENTIFICADAS

AFECTACIÓN	SI	NO	DESCRIPCIÓN DE LA AFECTACIÓN
LA ESTRUCTURA PRESENTA AFECTACIÓN		X	Sin aparente daño estructural
LAS PAREDES EXTERNAS (FACHADA) PRESENTAN AFECTACIÓN			Inmueble de dos planta, con revestimiento 150 en colores blanco y zocalo verde, en buen estado presenta desperfectos en pintura por la exposición al ambiente
LAS PAREDES INTERNAS PRESENTAN AFECTACIÓN			

ESTADO DE PUERTAS	No.	MADERA	No.	METÁLICA
EXTERIORES (HACIA LA CALLE)			3	Visiblemente alineadas, en buen estado, solo presentan desgaste en color por la exposición al ambiente signos de oxidación en reja y puerta inferior.
INTERIORES				

ESTADO DE PISOS

MATERIAL		AFECTACIÓN/OBSERVACIÓN
MADERA		
BALDOSA		
CONCRETO	X	En regular estado, presenta grietas y fisuras transversales y longitudinales.
OTRO		

ESTADO DE CUBIERTA O TECHO

MATERIAL		DESCRIPCIÓN DE LA AFECTACIÓN
PLACA CONCRETO		
TEJA ASBESTO CEMENTO		
TEJA PLÁSTICA		
TEJA DE BARRO		
ZINC	X	En buen estado, presenta signos de oxidación y la canal de reguo presenta signos de humedad
OTRO		¿CUAL?

ESTADO DE TANQUE DE AGUA

¿EL PREDIO CUENTA CON TANQUE O ALBERCA PARA ALMACENAMIENTO DE AGUA? SI [X] NO [ ]

CANTIDAD DE TANQUES O ALBERCAS [1] DIMENSIONES APROXIMADAS [1000 lt.]

G. OBSERVACIONES GENERALES

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, en Bogotá, D.C., a los 09 | 06 | 26

NOMBRE PROPIETARIO
PROPIETARIO DEL PREDIO
20634285

CONSORCIO INGEVIAL

NOMBRE INTERVENTORIA

Original
Copia
Copia

CONSORCIO CONSTRUVIAL	PROCESO DE GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ACTA DE VECINDAD	Código: FOR-GIF-026 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 2 de 2

1. FECHA ELABORACIÓN:	12	6	2026	2. NOMBRE PROYECTO:	MANTENIMIENTO Y REHABILITACION EN CALLE 2 Y CARRERA 3
3. DIRECCIÓN PREDIO VISITADO	CLL 2 # 7-17			4. NOMBRE PROPIETARIO	MARIA EUGENIA DIAZ

H.REGISTRO FOTOGRÁFICO



CONSORCIO CONSTRUVIAL

PROCESO DE GESTION DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA

FORMATO ACTA DE VECINDAD

Codigo	FT-IF-GIF-006
Version	1
Fecha Aprob.	
Pagina	1 de 1

FECHA ELABORACIÓN: 12 06 26 — NO. ACTA: 21

NOMBRE DEL PROYECTO/EQUIPAMIENTO: Metalike Cultez y Cuervez — DIRECCIÓN PROYECTO/EQUIPAMIENTO: Cll2 # 7 96

A. DATOS GENERALES DEL CONTRATO

CONTRATO OBRA No	136	FECHA CONTRATO		PLAZO	4 Meses
OBJETO DEL CONTRATO OBRA	MANTENIMIENTO Y REHABILITACION DE VIAS EMPEDRADAS DEL CENTRO HISTORICO DEL MUNICIPIO DE GUACHAS CUNDINAMARCA				
CONTRATISTA	CONSORCIO CONSTRUVIAL				
CONTRATO INTERVENTORIA No	MC 031	FECHA CONTRATO		PLAZO	4 Meses/Años
INTERVENTORIA	CARLOS ANDRES RIVERA LOPEZ				

B. INFORMACIÓN DEL PREDIO VISITADO

LOCALIDAD: Calle de la Feria Cl 7a — DIRECCIÓN: Cll2 # 7-07

BARRIO: — ESTRATO: 3

LOCALIZACIÓN: 5°4'0334"N 74°25'51.41"W



TIPO DE USO

RESIDENCIAL	X	OFICINA	X
COMERCIAL	X	MONUMENTO NACIONAL	
INSTITUCIONAL		BIEN DE INTERÉS CULTURAL	
RECREACIONAL		LOTE SIN EDIFICAR	
INDUSTRIAL		PARQUEADERO	

TIPO DE CONSTRUCCIÓN

CONCRETO	X	CONCRETO	X	
MADERA		BAHAREQUE O ADOBE		
BLOQUE		PREFABRICADOS		
LADRILLO		OTRO		CUAL

NOMBRE DEL ESTABLECIMIENTO:

C. INFORMACIÓN DEL PROPIETARIO DEL PREDIO

NOMBRE DEL PROPIETARIO: Alberto Gutierrez

NUMERO DE CÉDULA: 72 011 774

TELÉFONO CELULAR: 313 851 1514.

D. INFORMACION DEL ARRENDATARIO DEL PREDIO (En caso de estar en alquiler)

NOMBRE DEL ARRENDATARIO:

NUMERO DE CÉDULA:

TELÉFONO CELULAR:

E. SERVICIOS PUBLICOS

SERVICIO	SI	NO
GAS DOMICILIARIO		X
ELECTRICIDAD	X	
TELÉFONO FIJO	X	
AGUA	X	

SERVICIO	SI	NO
ALCANTARILLADO	X	
RECOLECCIÓN DE BASURA	X	
TELEVISIÓN POR CABLE		X

F. AFECTACIONES IDENTIFICADAS

AFECTACIÓN	SI	NO	DESCRIPCIÓN DE LA AFECTACIÓN
LA ESTRUCTURA PRESENTA AFECTACIÓN		X	Sin aparente daño estructural
LAS PAREDES EXTERNAS (FACHADA) PRESENTAN AFECTACIÓN	X		Inmueble de dos plantas, presenta desperfectos en pintura y estuco, revestimiento liso en color blanco y zocalo verdes estilo colonial, Presenta fisuras superficiales y eflorescencia en la pintura, suciedad por la exposición al ambiente. grietas superficiales
LAS PAREDES INTERNAS PRESENTAN AFECTACIÓN			

ESTADO DE PUERTAS	No.	MADERA	No	METÁLICA
EXTERIORES (HACIA LA CALLE)			1	Reja metalica de proteccion al acceso en vidrio en buen estado, presenta corrosion y oxidacion en la corredera y parte inferior
INTERIORES				

ESTADO DE PISOS

MATERIAL		AFECTACIÓN/OBSERVACIÓN
MADERA		
BALDOSA	X	Baldosa ceramica negra combinada con granito en ajedrez, en buen estado, presenta fisuras en alguna tabletas, deterioro por la exposición al ambiente y se encuentra despicado en el filo en la parte frontal de la fachada
CONCRETO		
OTRO		

ESTADO DE CUBIERTA O TECHO

MATERIAL		DESCRIPCIÓN DE LA AFECTACIÓN
PLACA CONCRETO		
TEJA ASBESTO CEMENTO	X	Teja termoacustica, en regular estado, presenta signos de deterioro por la humedad, se encuentra despegada de drywall, se encuentra sostenidad por perfiles en madera, en buen estado el drywall de soporte esta despegado en un vertice del lado izquierdo. La cubierta es sostenida por laminas de PVC
TEJA PLÁSTICA		
TEJA DE BARRO		
ZINC		
OTRO		¿CUAL?

ESTADO DE TANQUE DE AGUA

¿EL PREDIO CUENTA CON TANQUE O ALBERCA PARA ALMACENAMIENTO DE AGUA? SI [X] NO [ ]

CANTIDAD DE TANQUES O ALBERCAS [ ] DIMENSIONES APROXIMADAS 1000 lt.

G. OBSERVACIONES GENERALES

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, en Bogotá, D.C., a los 12 06 2026

NOMBRE PROPIETARIO
PROPIETARIO DEL PREDIO
20 633 782

CONSORCIO INGEVIAL

NOMBRE INTERVENTORIA

Original
Copia
Copia

CONSORCIO CONSTRUVIAL	PROCESO DE GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ACTA DE VECINDAD	Código: FOR-GIF-026 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 2 de 2

1. FECHA ELABORACIÓN:	12	6	2026	2. NOMBRE PROYECTO:	MANTENIMIENTO Y REHABILITACION EN CALLE 2 Y CARRERA 3
3. DIRECCIÓN PREDIO VISITADO	CLL 2 # 7-07			4. NOMBRE PROPIETARIO	ALBERTO GUTIERREZ

H.REGISTRO FOTOGRÁFICO



CONSORCIO CONSTRUVIAL	PROCESO DE GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ACTA DE VECINDAD	Código: FOR-GIF-026 Versión: 0 Fecha: Memo 20210322167 - 27/07/2021 Página: 1 de 2

FECHA ELABORACIÓN: 10 06 26 | No. ACTA: 38

NOMBRE DEL PROYECTO/EQUIPAMIENTO: MTTO/REH - CLL2 - CRR3 | DIRECCIÓN PROYECTO/EQUIPAMIENTO: CLL2 # 7 - 46

A. DATOS GENERALES DEL CONTRATO

CONTRATO OBRA No	198	FECHA CONTRATO		PLAZO: 4	Meses
OBJETO DEL CONTRATO OBRA	MANTENIMIENTO Y REHABILITACION DE VIAS EMPEDRADAS DEL CENTRO HISTORICO DEL MUNICIPIO DE GUADUAS CUNDINAMARCA				
CONTRATISTA	CONSORCIO CONSTRUVIAL				
CONTRATO INTEVENTORIA No	MC-031	FECHA CONTRATO		PLAZO: 4	Meses/días
INTEVENTORÍA	CARLOS ANDRES RIVERA LOPEZ				

B. INFORMACIÓN DEL PREDIO VISITADO

LOCALIDAD: Calle de la Pola Cra 5 | DIRECCIÓN:

BARRIO: 5°04'01.92"N 74°35'48.19"W | ESTRATO: 3

LOCALIZACIÓN



TIPO DE USO

RESIDENCIAL	X	OFICINA	X
COMERCIAL	X	MONUMENTO NACIONAL	
INSTITUCIONAL		BIEN DE INTERES CULTURAL	
RECREACIONAL		LOTE SIN EDIFICAR	
INDUSTRIAL		PARQUEADERO	

TIPO DE CONSTRUCCIÓN

CONCRETO	X	CONCRETO	X
MADERA		BAHAREQUE O ADOBE	
BLOQUE		PREFABRICADOS	
LADRILLO		OTRO / CUAL	

NOMBRE DEL ESTABLECIMIENTO:

C. INFORMACIÓN DEL PROPIETARIO DEL PREDIO

NOMBRE DEL PROPIETARIO: Claudia Ruiz

NÚMERO DE CÉDULA: 20630343

TELÉFONO CELULAR: 321 78 37290

D. INFORMACIÓN DEL ARRENDATARIO DEL PREDIO (En caso de estar en alquiler)

NOMBRE DEL ARRENDATARIO:

NÚMERO DE CÉDULA:

TELÉFONO CELULAR:

E. SERVICIOS PUBLICOS

SERVICIO	SI	NO
GAS DOMICILIARIO	X	
ELECTRICIDAD	X	
TELÉFONO FIJO		X
AGUA	X	

SERVICIO	SI	NO
ALCANTARILLADO	X	
RECOLECCIÓN DE BASURA	X	
TELEVISIÓN POR CABLE		X

F. AFECTACIONES IDENTIFICADAS

AFECTACIÓN	SI	NO	DESCRIPCIÓN DE LA AFECTACIÓN
LA ESTRUCTURA PRESENTA AFECTACIÓN		X	No presenta daño estructural visible.
LAS PAREDES EXTERNAS (FACHADA) PRESENTAN AFECTACIÓN	X		Inmueble de un nivel Con revestimiento liso y Ornamentación geometrica y zocalos texturizados, con un estilo colonial Presenta deterioros en estucos y pintura, ligeros signos de deterioro por la exposición al ambiente, presenta exfoliación en Pintura, fisuras en el revestimiento y grietas transversales en Cubierta en Fibrocemento.
LAS PAREDES INTERNAS PRESENTAN AFECTACIÓN			

ESTADO DE PUERTAS	No.	MADERA	No.	METÁLICA
EXTERIORES (HACIA LA CALLE)			1	Visiblemente oxidadas, desprendidas en color, ligeros signos de corrosión en angulos y la parte inferior.
INTERIORES				

ESTADO DE PISOS

MATERIAL		AFECTACIÓN/OBSERVACIÓN
MADERA		
BALDOSA		
CONCRETO	X	Estructuralmente en buen estado, pero en el revestimiento se encuentra en regular estado, descascado a lo largo del borde, Presenta grietas transversales y longitudinal
OTRO		el perfil del andén presenta grietas y fisuras transversales y longitudinales, el pavimento cuenta con un nivel de reservazo.

ESTADO DE CUBIERTA O TECHO

MATERIAL		DESCRIPCIÓN DE LA AFECTACIÓN
PLACA CONCRETO		
TEJA ASBESTO CEMENTO		
TEJA PLASTICA		
TEJA DE BARRO		
ZINC	X	No se observa en estado, por el alero y parapeto perimetral el alero Presenta deterioro por la exposición al ambiente y humedad
OTRO		¿CUAL?

ESTADO DE TANQUE DE AGUA

¿EL PREDIO CUENTA CON TANQUE O ALBERCA PARA ALMACENAMIENTO DE AGUA? SI [Y] NO [ ]

CANTIDAD DE TANQUES O ALBERCAS [ ] DIMENSIONES APROXIMADAS [1000 lt]

G. OBSERVACIONES GENERALES

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella en Bogotá, D.C., a los 10 06 2026

Claudia Ruiz
NOMBRE PROPIETARIO
2063993 PROPIETARIO DEL PREDIO

CONSORCIO INGEVIAL

NOMBRE INTERVENTORIA

Original
Copia
Copia

CONSORCIO CONSTRUVIAL	PROCESO DE GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ACTA DE VECINDAD	Código: FOR-GIF-026 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 2 de 2

1. FECHA ELABORACIÓN:	11	6	2026	2. NOMBRE PROYECTO:	MANTENIMIENTO Y REHABILITACION EN CALLE 2 Y CARRERA 3
3. DIRECCIÓN PREDIO VISITADO	CLL 2 # 5 - 85			4. NOMBRE PROPIETARIO	CLAUDINA RUIZ

H.REGISTRO FOTOGRÁFICO



CONSORCIO CONSTRUVIAL	PROCESO DE GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ACTA DE VECINDAD	Código: FOR-GIF-026 Versión: 0 Fecha: Memo 20210221167 - 27/07/2021 Página: 1 de 2

FECHA ELABORACIÓN: 03 06 26 | No. ACTA: 53

NOMBRE DEL PROYECTO/EQUIPAMIENTO: MTTO/PE - CLL2 - CRR3 | DIRECCIÓN PROYECTO/EQUIPAMIENTO: CLL 2 H 7 - 46

A. DATOS GENERALES DEL CONTRATO

CONTRATO OBRA No	198	FECHA CONTRATO		PLAZO: 4	Meses
OBJETO DEL CONTRATO OBRA	MANTENIMIENTO Y REHABILITACION DE VIAS EMPEDRADAS DEL CENTRO HISTORICO DEL MUNICIPIO DE GUADUAS CUNDINAMARCA				
CONTRATISTA	CONSORCIO CONSTRUVIAL				
CONTRATO INTEVENTORIA No	MC- 031	FECHA CONTRATO		PLAZO: 4	Meses/dias
INTEVENTORIA	CARLOS ANDRES RIVERA LOPEZ				

B. INFORMACIÓN DEL PREDIO VISITADO

LOCALIDAD: Centro Histórico | DIRECCIÓN: CLL 2 # 4 - 72

BARRIO: 5°04'00.81"N 74°35'05.45"W | ESTRATO: 3

LOCALIZACIÓN



TIPO DE USO

RESIDENCIAL	X	OFICINA	
COMERCIAL	X	MONUMENTO NACIONAL	
INSTITUCIONAL		BIEN DE INTERÉS CULTURAL	
RECREACIONAL		LOTE SIN EDIFICAR	
INDUSTRIAL		PARQUEADERO	

TIPO DE CONSTRUCCIÓN

CONCRETO	X	CONCRETO	
MADERA		BAHAREQUE O ADOBE	X
BLOQUE		PREFABRICADOS	
LADRILLO		OTRO	CUAL

NOMBRE DEL ESTABLECIMIENTO: ① Ferlacol.

C. INFORMACIÓN DEL PROPIETARIO DEL PREDIO

NOMBRE DEL PROPIETARIO: Jesús Antonio Bonilla Escobar

NÚMERO DE CÉDULA: 10'158827

TELÉFONO CELULAR: 3115840322

D. INFORMACION DEL ARRENDATARIO DEL PREDIO (En caso de estar en alquiler)

NOMBRE DEL ARRENDATARIO: Osmani Garzón Garcia

NUMERO DE CÉDULA: 1072744324.

TELÉFONO CELULAR: 3142258138

E. SERVICIOS PUBLICOS

SERVICIO	SI	NO	SERVICIO	SI	NO
GAS DOMICILIARIO	X		ALCANTARILLADO	X	
ELECTRICIDAD	X		RECOLECCIÓN DE BASURA	X	
TELÉFONO FIJO		X	TELEVISIÓN POR CABLE	X	
AGUA	X				

7. AFECTACIONES IDENTIFICADAS

AFECTACIÓN	SI	NO	DESCRIPCIÓN DE LA AFECTACIÓN
LA ESTRUCTURA PRESENTA AFECTACION		X	Sin afectante daño estructural
LAS PAREDES EXTERNAS (FACHADA) PRESENTAN AFECTACIÓN	X		Desperfectos en pintura, estuco, grietas y fisuras. El zocalo en pañete texturizado, Presenta escamación desperfectos en Pintura.
LAS PAREDES INTERNAS PRESENTAN AFECTACIÓN			

ESTADO DE PUERTAS	NO.	MADERA	NO.	METÁLICA
EXTERIORES (HACIA LA CALLE)			2.	Visiblemente alineadas, desperfecto en pintura, herrajes en buen estado, signos de Oxidacion en marco.
INTERIORES				

MATERIAL		ESTADO DE PISOS AFECTACIÓN/OBSERVACIÓN
MADERA		
BALDOSA	X	Baldosa tipo gres prensada terracota en regular estado, presenta grietas y fracturación en tabletas conformada con microcemento.
CONCRETO		con riel metalico en el acceso.
OTRO		

MATERIAL		ESTADO DE CUBIERTA O TECHO DESCRIPCIÓN DE LA AFECTACIÓN
PLACA CONCRETO		
TEJA ASBESTO CEMENTO		
TEJA PLÁSTICA		
TEJA DE BARRO	X	Regular estado, presenta deterioro por humedad y longevidad de Inmueble. faltan algunas piezas del tejado en la parte frontal.
ZINC		
OTRO		¿CUAL?

ESTADO DE TANQUE DE AGUA

EL PREDIO CUENTA CON TANQUE O ALBERCA PARA ALMACENAMIENTO DE AGUA? SI [ ] NO [ ]

CANTIDAD DE TANQUES O ALBERCAS [ ] DIMENSIONES APROXIMADAS [ ]

9. OBSERVACIONES GENERALES

Firman las encargadas del local comercial.

Para constancia de lo anterior se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de las que intervienen en ella, en Bogotá, D.C. a los 03 06 26

Tania Estrada CC 1072744203
Camila Jimenez CC 1072745160
NOMBRE PROPIETARIO
PROPIETARIO DEL PREDIO

CONSORCIO AVALÚOS

NOMBRE INTERVENTORIA

Original
Copia
Copia

CONSORCIO CONSTRUVIAL	PROCESO DE GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ACTA DE VECINDAD	Código: FOR-GIF-026 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 2 de 2

1. FECHA ELABORACIÓN:	3	6	2026	2. NOMBRE PROYECTO:	MANTENIMIENTO Y REHABILITACION EN CALLE 2 Y CARRERA 3
3. DIRECCIÓN PREDIO VISITADO	CLL 2 # 4 - 72			4. NOMBRE PROPIETARIO	JESUS ANTONIO BONILLA ESCOBAR

H.REGISTRO FOTOGRÁFICO













CONSORCIO CONSTRUVIAL

PROCESO DE GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA

FORMATO ACTA DE VECINDAD

Código	FOR-GIF-006
Versión	2
Fecha Mismo	20210323167 27/07/2021
Página	1 de 2

FECHA ELABORACIÓN: 03 06 26

No. ACTA: 51

NOMBRE DEL PROYECTO/EQUIPAMIENTO: MTTOLPE - Cll2 - CRR3

DIRECCIÓN PROYECTO/EQUIPAMIENTO: Cll 2 #17-46

A. DATOS GENERALES DEL CONTRATO

CONTRATO OBRA No	198	FECHA CONTRATO		PLAZO	4 Meses
OBJETO DEL CONTRATO OBRA	MANTENIMIENTO Y REHABILITACIÓN DE VIAS EMPEDRADAS DEL CENTRO HISTORICO DEL MUNICIPIO DE GUADUAS CUNDINAMARCA				
CONTRATISTA	CONSORCIO CONSTRUVIAL				
CONTRATO INTEVENTORIA No	MC 031	FECHA CONTRATO		PLAZO	4 Meses/días
INTEVENTORIA	CARLOS ANDRES RIVERA LOPEZ				

B. INFORMACIÓN DEL PREDIO VISITADO

LOCALIDAD: Centro Histórico

DIRECCIÓN: Cll2# 1-78

BARRIO: 5°09'0081"N74°35'45.45"W

ESTRATO: 3

LOCALIZACIÓN



TIPO DE USO

RESIDENCIAL	X	OFICINA	
COMERCIAL	X	MONUMENTO NACIONAL	
INSTITUCIONAL		BIEN DE INTERÉS CULTURAL	
RECREACIONAL		LOTE SIN EDIFICAR	
INDUSTRIAL		PARQUEADERO	

TIPO DE CONSTRUCCIÓN

CONCRETO	X	CONCRETO	X	
MADERA		BAHAREQUE O ADOBE		
BLOQUE		PREFABRICADOS		
LADRILLO		OTRO	CUAL	

NOMBRE DEL ESTABLECIMIENTO: Papeleria Elizabeth

C. INFORMACIÓN DEL PROPIETARIO DEL PREDIO

NOMBRE DEL PROPIETARIO: William Casasblanca

NÚMERO DE CÉDULA:

TELÉFONO CELULAR: 321 452 1734

D. INFORMACION DEL ARRENDATARIO DEL PREDIO (En caso de estar en alquiler)

NOMBRE DEL ARRENDATARIO: William Casasblanca.

NÚMERO DE CÉDULA:

TELÉFONO CELULAR: 321 452 1734

E. SERVICIOS PUBLICOS

SERVICIO	SI	NO
GAS DOMICILIARIO	X	
ELECTRICIDAD	X	
TELÉFONO FIJO		X
AGUA	X	

SERVICIO	SI	NO
ALCANTARILLADO	X	
RECOLECCIÓN DE BASURA	X	
TELEVISIÓN POR CABLE	X	

7. AFECTACIONES IDENTIFICADAS

AFECTACIÓN	SI	NO	DESCRIPCIÓN DE LA AFECTACIÓN
LA ESTRUCTURA PRESENTA AFECTACIÓN	X		Presenta ondulación en viga superior, pandeado en el lateral derecho.
LAS PAREDES EXTERNAS (FACHADA) PRESENTAN AFECTACIÓN	X		Desperfectos en pintura y estuco, grietas, fisuras en muros y en los bordes y juntas de puertas de acceso. Zocalos texturizados
LAS PAREDES INTERNAS PRESENTAN AFECTACIÓN			N/A

ESTADO DE PUERTAS	NO	MADERA	NO	METÁLICA
EXTERIORES (HACIA LA CALLE)			3	Visiblemente oxidadas, signos de oxidación desperfectos el portal
INTERIORES				

ESTADO DE PISOS

MATERIAL		AFECTACIÓN/OBSERVACIÓN
MADERA		
BALDOSA	X	Tableta gres prensada terracota y granito forma ajedrez, es regular estado, el filo se encuentra descascado y el perfil tiene grietas y fisuras.
CONCRETO		
OTRO		

ESTADO DE CUBIERTA O TECHO

MATERIAL		DESCRIPCIÓN DE LA AFECTACIÓN
PLACA CONCRETO		
TEJA ASBESTO CEMENTO		
TEJA PLÁSTICA		
TEJA DE BARRO	X	Se encuentra pandeado, con ondulación, presenta deterioro por humedad y longevidad de inmueble en regular estado se enfatiza el daño estructural
ZINC		
OTRO	¿CUAL?	

ESTADO DE TANQUE DE AGUA

¿EL PREDIO CUENTA CON TANQUE O ALBERCA PARA ALMACENAMIENTO DE AGUA? SI [X] NO [ ]

CANTIDAD DE TANQUES O ALBERCAS: 1 DIMENSIONES APROXIMADAS: 1000 H

8. OBSERVACIONES GENERALES

Para constancia de lo anterior se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, en Bogotá, D.C. a los 03 06 2026

Roberto S. 79000273

NOMBRE REPRESENTANTE
PROPIETARIO DEL PREDIO

CONSORCIO INDEVAL

INTERVENTORÍA

Original
Copia
Copia

CONSORCIO CONSTRUVIAL	PROCESO DE GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ACTA DE VECINDAD	Código: FOR-GIF-026 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 2 de 2

1. FECHA ELABORACIÓN:	3	6	2026	2. NOMBRE PROYECTO:	MANTENIMIENTO Y REHABILITACION EN CALLE 2 Y CARRERA 3
3. DIRECCIÓN PREDIO VISITADO	CLL 2 # 4 - 78			4. NOMBRE PROPIETARIO	WILLIAM CASASBUENAS

H.REGISTRO FOTOGRÁFICO



CONSORCIO CONSTRUVIAL

PROCESO DE GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA

FORMATO ACTA DE VECINDAD

Código	FOR-GIF-026
Versión	0
Fecha Memo	2021022167 - 27/07/2021
Página	1 de 2

FECHA ELABORACIÓN: 03 06 26

No. ACTA: 54

NOMBRE DEL PROYECTO/EQUIPAMIENTO: MTTO IRF - CLL2 - CRR3

DIRECCIÓN PROYECTO/EQUIPAMIENTO: Cll 2 #7-46

A. DATOS GENERALES DEL CONTRATO

CONTRATO OBRA No.: 196 FECHA CONTRATO: PLAZO: 4 Meses

OBJETO DEL CONTRATO OBRA: MANTENIMIENTO Y REHABILITACION DE VIAS EMPEDRADAS DEL CENTRO HISTORICO DEL MUNICIPIO DE GUADUAS CUNDINAMARCA

CONTRATISTA: CONSORCIO CONSTRUVIAL

CONTRATO INTEVENTORÍA No: MC-031 FECHA CONTRATO: PLAZO: 4 Meses/días

INTEVENTORÍA: CARLOS ANDRES RIVERA LOPEZ

B. INFORMACIÓN DEL PREDIO VISITADO

LOCALIDAD: Centro Histórico DIRECCIÓN: Cll 2 # 4-67

BARRIO: ESTRATO: 3

LOCALIZACIÓN: 5°04'00.81"N 74°35'45.45"W



TIPO DE USO:

RESIDENCIAL		OFICINA	
COMERCIAL	X	MONUMENTO NACIONAL	
INSTITUCIONAL		BIEN DE INTERÉS CULTURAL	
RECREACIONAL		LOTE SIN EDIFICAR	
INDUSTRIAL		PARQUEADERO	

TIPO DE CONSTRUCCIÓN

CONCRETO	X		CONCRETO	X	
MADERA			BAHAREQUE O ADOBE		
BLOQUE			PREFABRICADOS		
LADRILLO			OTRO		CUAL

NOMBRE DEL ESTABLECIMIENTO: Pescaderia Santana.

C. INFORMACIÓN DEL PROPIETARIO DEL PREDIO

NOMBRE DEL PROPIETARIO: Tarcio Rungel

NÚMERO DE CÉDULA:

TELÉFONO CELULAR:

D. INFORMACION DEL ARRENDATARIO DEL PREDIO (En caso de estar en alquiler)

NOMBRE DEL ARRENDATARIO: José Rico. Cifuentes

NÚMERO DE CÉDULA: 79000138

TELÉFONO CELULAR: 3126549747

E. SERVICIOS PUBLICOS

SERVICIO	SI	NO
GAS DOMICILIARIO	X	
ELECTRICIDAD	X	
TELÉFONO FIJO		X
AGUA	X	

SERVICIO	SI	NO
ALCANTARILLADO	X	
RECOLECCIÓN DE BASURA	X	
TELEVISIÓN POR CABLE		X

AFECTACIÓN	SI	NO	DESCRIPCIÓN DE LA AFECTACIÓN
LA ESTRUCTURA PRESENTA AFECTACIÓN		X	En aparente daño estructural
LAS PAREDES EXTERNAS / MEDIANERAS PRESENTAN AFECTACIÓN	X		Inmueble de 2 nivel con revestimiento bco. en toda la fachada presenta grietas y fisuras en el revestimiento, signos de deterioro por la exposición al ambiente
LAS PAREDES INTERNAS PRESENTAN AFECTACIÓN			

ESTADO DE PUERTAS	No.	MADERA	No.	METÁLICA
EXTERIORES PARA LA CALLE			1	Puerta con signos de oxidación en hierros, cerradura y en la parte inferior de la hoja se encuentra afectada.
INTERIORES				

MATERIAL	ESTADO DE PISOS AFECTACIÓN/OBSERVACIÓN
MADERA	
BALDOSA	X En regular estado combinado de ajedrez con granito y tableta tipo gres graficado, el perfil se encuentra con revestimiento en concreto, presenta signos de humedad fisuras y grietas del revestimiento.
CONCRETO	
OTRO	

MATERIAL	ESTADO DE CUBIERTA O TECHO DESCRIPCIÓN DE LA AFECTACIÓN
PLACA CONCRETO	
TEJA ASBESTO CEMENTO	X Teja termoacustica en buen estado, presenta signos de humedad y desprendidos en ambora por la exposición al ambiente
TEJA PLASTICA	Soleá de madera en buen estado.
TEJA DE BARRO	
ZINC	
OTRO ¿CUAL?	

ESTADO DE TANQUE DE AGUA

¿EL PREDIO CUENTA CON TANQUE O ALBERCA PARA ALMACENAMIENTO DE AGUA? SI X NO

CANTIDAD DE TANQUES O ALBERCAS | DIMENSIONES APROXIMADAS 1000 lt

6. OBSERVACIONES GENERALES

03 06 26

PROPIETARIO DEL PREDIO

11947 122 W.

Original
Copia
Copia

CONSORCIO CONSTRUVIAL	PROCESO DE GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ACTA DE VECINDAD	Código: FOR-GIF-026 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 2 de 2

1. FECHA ELABORACIÓN:	3	6	2026	2. NOMBRE PROYECTO:	MANTENIMIENTO Y REHABILITACION EN CALLE 2 Y CARRERA 3
3. DIRECCIÓN PREDIO VISITADO	CLL 2 # 4 - 67			4. NOMBRE PROPIETARIO	JOSE RICO

H.REGISTRO FOTOGRÁFICO



CONSORCIO CONSTRUVIAL	PROCESO DE GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ACTA DE VECINDAD	Código: FOR-GIF-026 Versión: 5 Fecha: Memo 20210222167 - 27/07/2021 Página: 1 de 2

FECHA ELABORACIÓN: 03 06 26

No. ACTA: 55

NOMBRE DEL PROYECTO/EQUIPAMIENTO: MTTO/RE -CLL2 - CRR3

DIRECCIÓN PROYECTO/EQUIPAMIENTO: CLL 2 # 7-46

A. DATOS GENERALES DEL CONTRATO

CONTRATO OBRA No	198	FECHA CONTRATO		PLAZO: 4	Meses
OBJETO DEL CONTRATO OBRA	MANTENIMIENTO Y REHABILITACION DE VIAS EMPEDRADAS DEL CENTRO HISTORICO DEL MUNICIPIO DE GUADUAS CUNDINAMARCA				
CONTRATISTA	CONSORCIO CONSTRUVIAL				
CONTRATO INTEVENTORIA No	MC- 031	FECHA CONTRATO		PLAZO: 4	Meses/días
INTEVENTORIA	CARLOS ANDRES RIVERA LOPEZ				

B. INFORMACIÓN DEL PREDIO VISITADO

LOCALIDAD: Centro Histórico

BARRIO: 5°4'00.81"N 74°35'45.45"W

LOCALIZACIÓN

DIRECCIÓN: CLL 2 # 4-64

ESTRATO: 3



TIPO DE USO

RESIDENCIAL	X
COMERCIAL	X
INSTITUCIONAL	
RECREACIONAL	
INDUSTRIAL	

OFICINA	
MONUMENTO NACIONAL	
BIEN DE INTERÉS CULTURAL	
LOTE SIN EDIFICAR	
PARQUEADERO	

TIPO DE CONSTRUCCIÓN

CONCRETO	X
MADERA	
BLOQUE	
LADRILLO	

CONCRETO			
BAHAREQUE O ADOBE	X		
PREFABRICADOS			
OTRO		CUAL	

NOMBRE DEL ESTABLECIMIENTO: La Tavira de Guaduas - D'More Almacen - Sport Fans.

C. INFORMACIÓN DEL PROPIETARIO DEL PREDIO

NOMBRE DEL PROPIETARIO

NÚMERO DE CÉDULA

TELÉFONO CELULAR

D. INFORMACIÓN DEL ARRENDATARIO DEL PREDIO (En caso de estar en alquiler)

NOMBRE DEL ARRENDATARIO

NÚMERO DE CÉDULA

TELÉFONO CELULAR

E. SERVICIOS PUBLICOS

SERVICIO	SI	NO
GAS DOMICILIARIO		
ELECTRICIDAD		
TELÉFONO FIJO		
AGUA		

SERVICIO	SI	NO
ALCANTARILLADO		
RECOLECCIÓN DE BASURA		
TELEVISIÓN POR CABLE		

7. AFECTACIONES IDENTIFICADAS

AFECTACIÓN	SI	NO	DESCRIPCIÓN DE LA AFECTACIÓN
LA ESTRUCTURA PRESENTA AFECTACIÓN		X	Sin aparente daño estructural
LAS PAREDES EXTERNAS (FACHADA) PRESENTAN AFECTACIÓN	X		Desperfectos en pintura y estuco, grietas, fisuras y exposición zocalo texturizado y liso con desperfectos en pañete y pintura.
LAS PAREDES INTERNAS PRESENTAN AFECTACIÓN			N/A

ESTADO DE PUERTAS	No.	MADERA	No.	METÁLICA
EXTERIORES (HACIA LA CALLE)	1	Desalineadas, desperfectos en color y desgaste por termitas.	3	Rejas corredizas con signos de oxidación, visiblemente alineadas
INTERIORES				

MATERIAL		ESTADO DE ASEO AFECTACIÓN/OBSERVACIÓN
MADERA		
BALDOSA		
CONCRETO	X	Anden en regular estado, presenta grietas y fisuras a lo ancho del anden, fisuras horizontales y desgaste despicado en el filo del anden.
OTRO		

MATERIAL		ESTADO DE CUBIERTA O TECHO DESCRIPCIÓN DE LA AFECTACIÓN
PLACA CONCRETO		
TEJA ASBESTO CEMENTO		
TEJA PLÁSTICA		
TEJA DE BARRO		
ZINC	X	La cubierta visible, se encuentra en buen estado, presenta desperfecto en el color sin ondulacion y pandeo en las puntas.
OTRO		¿CUAL?

ESTADO DE TANQUE DE AGUA

¿EL PREDIO CUENTA CON TANQUE O ALBERCA PARA ALMACENAMIENTO DE AGUA? SI ☐ NO ☐

CANTIDAD DE TANQUES O ALBERCAS ☐ DIMENSIONES APROXIMADAS ☐

8. OBSERVACIONES GENERALES

El encargado de la propiedad se negó rotundamente a entregar información del predio y sus datos personales, menciona que no firmara nada porque las empresas que han desarrollado actividades en el area de intervención le han ocasionado estragos y nunca se han hecho responsables. Sus arrendatarios Comerciantes indican que la propiedad esta sujeta a temas de sucesión asi que prefieren no brindar información.

Para constancia de lo anterior se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, en Bogotá, D.C. a los 03 06 2026

NOMBRE PROPIETARIO
PROPIETARIO DEL PREDIO

CONSORCIO ADEVIAL

NOMBRE INTERVENTORIA

Original
Copia
Copia

CONSORCIO CONSTRUVIAL	PROCESO DE GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ACTA DE VECINDAD	Código: FOR-GIF-026 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 2 de 2

1. FECHA ELABORACIÓN:	3	6	2026	2. NOMBRE PROYECTO:	MANTENIMIENTO Y REHABILITACION EN CALLE 2 Y CARRERA 3
3. DIRECCIÓN PREDIO VISITADO	CLL 2 # 4 - 64			4. NOMBRE PROPIETARIO	NN

H.REGISTRO FOTOGRÁFICO



CONSORCIO CONSTRUVIAL

PROCESO DE GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA

FORMATO ACTA DE VECINDAD

Código FOR-GIF-026
Versión 0
Fecha Memo 2021022167 - 27/07/2021
Página 1 de 2

FECHA ELABORACIÓN: 07 06 26 | No. ACTA: 56

NOMBRE DEL PROYECTO/EQUIPAMIENTO: MTTOIRE - CLL2 - CRR3 | DIRECCIÓN PROYECTO/EQUIPAMIENTO: CLL 2 # 7-46

A. DATOS GENERALES DEL CONTRATO

CONTRATO OBRA No	198	FECHA CONTRATO		PLAZO: 4	Meses
OBJETO DEL CONTRATO OBRA	MANTENIMIENTO Y REHABILITACION DE VIAS EMPEDRADAS DEL CENTRO HISTORICO DEL MUNICIPIO DE GUADUAS CUNDINAMARCA				
CONTRATISTA	CONSORCIO CONSTRUVIAL				
CONTRATO INTEVENTORÍA No	MC- 031	FECHA CONTRATO		PLAZO: 4	Meses/días
INTEVENTORÍA	CARLOS ANDRES RIVERA LOPEZ				

B. INFORMACIÓN DEL PREDIO VISITADO

LOCALIDAD: Centro Histórico | DIRECCIÓN: CLL2# 4-73

BARRIO: 5°04'00.81"N 74°35'45.45"W | ESTRATO: 3

LOCALIZACIÓN



TIPO DE USO:

RESIDENCIAL	X	OFICINA	
COMERCIAL	X	MONUMENTO NACIONAL	
INSTITUCIONAL		BIEN DE INTERÉS CULTURAL	
RECREACIONAL		LOTE SIN EDIFICAR	
INDUSTRIAL		PARQUEADERO	

TIPO DE CONSTRUCCIÓN:

CONCRETO	X	CONCRETO	X		
MADERA		BAHAREQUE O ADOBE			
BLOQUE		PREFABRICADOS			
LADRILLO		OTRO		CUAL	

NOMBRE DEL ESTABLECIMIENTO: Todo a 3000 y algo más

C. INFORMACIÓN DEL PROPIETARIO DEL PREDIO

NOMBRE DEL PROPIETARIO: Ilzon Catastrucnas

NÚMERO DE CÉDULA:

TELÉFONO CELULAR: 313 499 6348

D. INFORMACIÓN DEL ARRENDATARIO DEL PREDIO (En caso de estar en alquiler)

NOMBRE DEL ARRENDATARIO: Yelson Andres Ramirez Torres

NÚMERO DE CÉDULA: 1'038.410 913

TELÉFONO CELULAR: 311 666 6673

E. SERVICIOS PUBLICOS

SERVICIO	SI	NO	SERVICIO	SI	NO
GAS DOMICILIARIO	X		ALCANTARILLADO	X	
ELECTRICIDAD	X		RECOLECCIÓN DE BASURA	X	
TELÉFONO FIJO		X	TELEVISIÓN POR CABLE	X	
AGUA	X				

7. AFECTACIONES IDENTIFICADAS

AFECTACIÓN	SI	NO	DESCRIPCIÓN DE LA AFECTACIÓN
LA ESTRUCTURA PRESENTA AFECTACION		X	Sin aparente daño estructural
LAS PAREDES EXTERNAS (FACHADA) PRESENTAN AFECTACION	X		Desperfectos en estuco, Pintura; Presenta Fisuras en la parte superior a lo ancho de la parte superior, deteriorado y con desperfectos en estuco en el perfil del ingreso.
LAS PAREDES INTERNAS PRESENTAN AFECTACION			

ESTADO DE PUERTAS	No	MADERA	No	METÁLICA
EXTERIORES (HACIA LA CALLE)			1	Portón metalico en buen estado Presenta deterioro y desperfecto de Pintura por longevidad.
INTERIORES				

ESTADO DE PISOS

MATERIAL		AFECTACIÓN/OBSERVACIÓN
MADERA		
BALDOSA	X	Combinado baldoza tipo gres grisla y granito en ajedrez. en buen estado, cuenta con nel de protección, grietas y fisuras en el perfil descubierto.
CONCRETO		
OTRO		

ESTADO DE CUBIERTA O TECHO

MATERIAL		DESCRIPCIÓN DE LA AFECTACIÓN
PLACA CONCRETO		
TEJA ASBESTO CEMENTO		
TEJA PLÁSTICA		
TEJA DE BARRO	X	Presento deterioro por la humedad y longevidad del inmueble. Soster de madera en buen estado.
ZINC		
OTRO		¿CUAL?

ESTADO DE TANQUE DE AGUA

¿EL PREDIO CUENTA CON TANQUE O ALBERCA PARA ALMACENAMIENTO DE AGUA? SI [X] NO [ ]

CANTIDAD DE TANQUES O ALBERCAS [ ] DIMENSIONES APROXIMADAS 500 M

8. OBSERVACIONES GENERALES

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, en Bogotá, D.C. a los 03 06 26

NOMBRE PROPIETARIO
PROPIETARIO DEL PREDIO

CONSORCIO FORVAL

NOMBRE INTERVENTORIA

Original
Copia
Copia

CONSORCIO CONSTRUVIAL	PROCESO DE GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ACTA DE VECINDAD	Código: FOR-GIF-026 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 2 de 2

1. FECHA ELABORACIÓN:	3	6	2026	2. NOMBRE PROYECTO:	MANTENIMIENTO Y REHABILITACION EN CALLE 2 Y CARRERA 3
3. DIRECCIÓN PREDIO VISITADO	CLL 2 # 4 - 46			4. NOMBRE PROPIETARIO	JHON CASASBUENAS

H.REGISTRO FOTOGRÁFICO



CONSORCIO CONSTRUVIAL	PROCESO DE GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ACTA DE VECINDAD	Código FOR-GIF-026 Versión 0 Fecha Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página 1 de 2

FECHA ELABORACIÓN: 03 06 26 — No. ACTA: 57

NOMBRE DEL PROYECTO/EQUIPAMIENTO: MTTO/RE - CLL2 - CRR3 — DIRECCIÓN PROYECTO/EQUIPAMIENTO: Cll 2 # 7-46

A. DATOS GENERALES DEL CONTRATO

CONTRATO OBRA No.	198	FECHA CONTRATO		PLAZO: 4	Meses
OBJETO DEL CONTRATO OBRA	MANTENIMIENTO Y REHABILITACION DE VIAS EMPEDRADAS DEL CENTRO HISTORICO DEL MUNICIPIO DE GUADUAS CUNDINAMARCA				
CONTRATISTA	CONSORCIO CONSTRUVIAL				
CONTRATO INTEVENTORÍA No.	MC- 031	FECHA CONTRATO		PLAZO: 4	Meses/días
INTEVENTORÍA	CARLOS ANDRES RIVERA LOPEZ				

B. INFORMACIÓN DEL PREDIO VISITADO

LOCALIDAD: Centro historico — DIRECCIÓN: Cll 2 # - Sin nomenclatura visible

BARRIO: 5°9'0.981"N 74°35'49.545"W — ESTRATO: 3

LOCALIZACIÓN



TIPO DE USO:

RESIDENCIAL		OFICINA	
COMERCIAL	X	MONUMENTO NACIONAL	
INSTITUCIONAL		BIEN DE INTERÉS CULTURAL	
RECREACIONAL		LOTE SIN EDIFICAR	
INDUSTRIAL		PARQUEADERO	

TIPO DE CONSTRUCCIÓN:

CONCRETO	X	CONCRETO	X		
MADERA		BAHAREQUE O ADOBE			
BLOQUE		PREFABRICADOS			
LADRILLO		OTRO		CUAL	

NOMBRE DEL ESTABLECIMIENTO: El Exitazo Paiso

C. INFORMACIÓN DEL PROPIETARIO DEL PREDIO

NOMBRE DEL PROPIETARIO: Gonzalo Arcu Cortez

NÚMERO DE CÉDULA: 79 000 990

TELÉFONO CELULAR: 313 758 4707

D. INFORMACION DEL ARRENDATARIO DEL PREDIO (En caso de estar en alquiler)

NOMBRE DEL ARRENDATARIO: Victor Manuel Hurtado Castaño

NÚMERO DE CÉDULA: 100 199 6851

TELÉFONO CELULAR: 321 345 7561

E. SERVICIOS PUBLICOS

SERVICIO	SI	NO	SERVICIO	SI	NO
GAS DOMICILIARIO		X	ALCANTARILLADO	X	
ELECTRICIDAD	X		RECOLECCIÓN DE BASURA	X	
TELÉFONO FIJO		X	TELEVISIÓN POR CABLE		X
AGUA	X				

F. AFECTACIONES IDENTIFICADAS

AFECTACIÓN	SI	NO	DESCRIPCIÓN DE LA AFECTACIÓN
LA ESTRUCTURA PRESENTA AFECTACIÓN		X	Sin aparente daño estructural
LAS PAREDES EXTERNAS (FACHADA) PRESENTAN AFECTACIÓN	X		Desprendidos en estuco y pintura, presenta grietas y fisuras a lo ancho de los dos Niveles. 2 Local uso con desprendidos en pintura
LAS PAREDES INTERNAS PRESENTAN AFECTACIÓN			

ESTADO DE PUERTAS	NO	MADERA	NO	METÁLICA
EXTERIORES (HACIA LA CALLE)			3	Rejas metálicas de hierro con signos de oxidación Desprendido en pinturas
INTERIORES				

ESTADO DE PISOS

MATERIAL		AFECTACIÓN/OBSERVACIÓN
MADERA		
BALDOSA		
CONCRETO	X	Estado regular, presenta grietas Verticales, fisuras horizontales, desprendido en el filo grietas en Perfil tapas de contadores con exposición y oxidación.
OTRO		

ESTADO DE CUBIERTA O TECHO

MATERIAL		DESCRIPCIÓN DE LA AFECTACIÓN
PLACA CONCRETO		
TEJA ASBESTO CEMENTO	X	En buen estado, no presenta daños visibles, solo deterioro por la longevidad del inmueble. refuerzo en madera en buen estado.
TEJA PLÁSTICA		
TEJA DE BARRO		
ZINC		
OTRO		¿CUAL?

ESTADO DE TANQUE DE AGUA

¿EL PREDIO CUENTA CON TANQUE O ALBERCA PARA ALMACENAMIENTO DE AGUA? SI [ ] NO [X]

CANTIDAD DE TANQUES O ALBERCAS [ ] DIMENSIONES APROXIMADAS [ ]

G. OBSERVACIONES GENERALES

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la gravedad de juramento en sitio, en Bogotá, D.C. a los 03 06 2026.

Victor Manuel Hurtado C.

NOMBRE PROPIETARIO
PROPIETARIO DEL PREDIO

1038415277

CONSORCIO AGRIVIL

FIRMA DE INTERVENTORÍA

Original
Copia
Copia

CONSORCIO CONSTRUVIAL	PROCESO DE GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ACTA DE VECINDAD	Código: FOR-GIF-026 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 2 de 2

1. FECHA ELABORACIÓN:	3	6	2026	2. NOMBRE PROYECTO:	MANTENIMIENTO Y REHABILITACION EN CALLE 2 Y CARRERA 3
3. DIRECCIÓN PREDIO VISITADO	CLL 2 # 4			4. NOMBRE PROPIETARIO	GONZALO ARISA

H.REGISTRO FOTOGRÁFICO



CONSORCIO CONSTRUVIAL

PROCESO DE GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA

FORMATO ACTA DE VECINDAD

Código	FOR-GIF-026
Versión	0
Fecha Mismo	20210222167 - 27/07/2021
Página	1 de 2

FECHA ELABORACIÓN: 03 06 26

No. ACTA: 58

NOMBRE DEL PROYECTO/EQUIPAMIENTO: TITTO IRE - CLL2 - CRR3

DIRECCIÓN PROYECTO/EQUIPAMIENTO: CLL2 # 7 - 46

A. DATOS GENERALES DEL CONTRATO

CONTRATO OBRA No	198	FECHA CONTRATO		PLAZO 4	Meses
OBJETO DEL CONTRATO OBRA	MANTENIMIENTO Y REHABILITACION DE VIAS EMPEDRADAS DEL CENTRO HISTORICO DEL MUNICIPIO DE GUADUAS CUNDINAMARCA				
CONTRATISTA	CONSORCIO CONSTRUVIAL				
CONTRATO INTEVENTORÍA No	MC- 031	FECHA CONTRATO		PLAZO 4	Meses/días
INTEVENTORÍA	CARLOS ANDRES RIVERA LOPEZ				

B. INFORMACIÓN DEL PREDIO VISITADO

LOCALIDAD: Centro Histórico

DIRECCIÓN: CLL2 # 1-57

BARRIO: 5°04'00.81"N74°35'45.47"W

ESTRATO: 3

LOCALIZACIÓN



TIPO DE USO

RESIDENCIAL		OFICINA	
COMERCIAL	X	MONUMENTO NACIONAL	
INSTITUCIONAL		BIEN DE INTERÉS CULTURAL	
RECREACIONAL		LOTE SIN EDIFICAR	
INDUSTRIAL		PARQUEADERO	

TIPO DE CONSTRUCCIÓN

CONCRETO	X	CONCRETO	X	
MADERA		BAHAREQUE O ADOBE		
BLOQUE		PREFABRICADOS		
LADRILLO		OTRO	CUAL	

NOMBRE DEL ESTABLECIMIENTO: Odontologia

C. INFORMACIÓN DEL PROPIETARIO DEL PREDIO

NOMBRE DEL PROPIETARIO: Nora Alvarez de Cruz

NÚMERO DE CÉDULA: 20 630 653

TELÉFONO CELULAR:

D. INFORMACION DEL ARRENDATARIO DEL PREDIO (En caso de estar en alquiler)

NOMBRE DEL ARRENDATARIO: Martha Janeth Machecha

NÚMERO DE CÉDULA: 39 812 847

TELÉFONO CELULAR: 313 249 2170.

E. SERVICIOS PUBLICOS

SERVICIO	SI	NO
GAS DOMICILIARIO	X	
ELECTRICIDAD	X	
TELÉFONO FIJO	X	
AGUA	X	

SERVICIO	SI	NO
ALCANTARILLADO	X	
RECOLECCIÓN DE BASURA	X	
TELEVISIÓN POR CABLE		X

F. AFECTACIONES IDENTIFICADAS

AFECTACIÓN	SI	NO	DESCRIPCIÓN DE LA AFECTACIÓN
LA ESTRUCTURA PRESENTA AFECTACIÓN		X	Sin aparente daño estructural.
LAS PAREDES EXTERNAS (FACHADA) PRESENTAN AFECTACIÓN	X		Presenta desperfectos en estuco y pintura, grietas, fisuras el zocalo presenta escamación en estuco, grietas y desperfectos en pintura.
LAS PAREDES INTERNAS PRESENTAN AFECTACIÓN			N/A

ESTADO DE PUERTAS	NO.	MADERA	NO.	METÁLICA
EXTERIORES (HACIA LA CALLE)	3	Visiblemente alineados, con deterioro y oxidación en los remaches.		
INTERIORES				

ESTADO DE PISOS

MATERIAL		AFECTACIÓN/OBSERVACIÓN
MADERA		
BALDOSA		
CONCRETO	X	A lo largo y ancho del cinden se observan grietas verticales fisuras horizontales y despicado a lo largo del filo.
OTRO		

ESTADO DE CUBIERTA O TECHO

MATERIAL		DESCRIPCIÓN DE LA AFECTACIÓN
PLACA CONCRETO	X	Estado regular, Presenta grietas y fisuras verticales, grietas diagonas y deterioro por humedad escamación de la pintura.
TEJA ASBESTO CEMENTO		
TEJA PLÁSTICA		
TEJA DE BARRO		
ZINC		
OTRO		¿CUAL?

ESTADO DE TANQUE DE AGUA

¿EL PREDIO CUENTA CON TANQUE O ALBERCA PARA ALMACENAMIENTO DE AGUA? SI [X] NO [ ]

CANTIDAD DE TANQUES O ALBERCAS: 2 DIMENSIONES APROXIMADAS: 1000LT

G. OBSERVACIONES GENERALES

Para constancia de lo anterior, se firma la presente visita bajo las responsabilidades legales de los que intervienen en ella, en Bogotá, D.C. a los 04 06 2026

NOMBRE PROPIETARIO
PROPIETARIO DEL PREDIO

CONSERVACIÓN ARQUITECTÓNICA

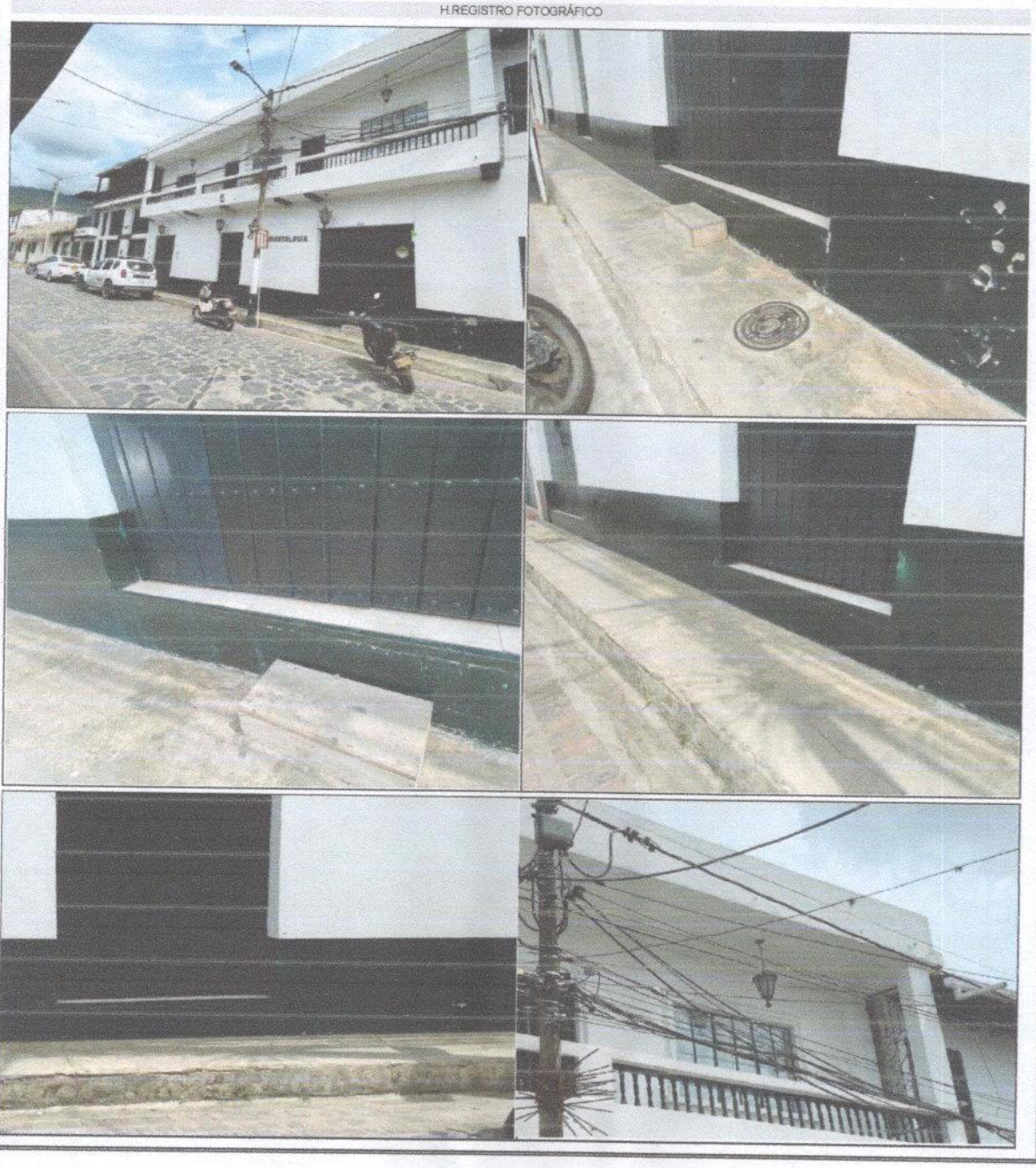
FIRMA DE INTERVENTORÍA

Original
Copia
Copia

CONSORCIO CONSTRUVIAL	PROCESO DE GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ACTA DE VECINDAD	Código: FOR-GIF-026 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 2 de 2

1. FECHA ELABORACIÓN:	3	6	2026	2. NOMBRE PROYECTO:	MANTENIMIENTO Y REHABILITACION EN CALLE 2 Y CARRERA 3
3. DIRECCIÓN PREDIO VISITADO	CLL 2 # 4 - 57			4. NOMBRE PROPIETARIO	NOHORA ALVAREZ DE CRUZ

H.REGISTRO FOTOGRÁFICO



CONSORCIO CONSTRUVIAL	PROCESO DE GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ACTA DE VECINDAD	Código: FOR-GIF-025 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 2

FECHA ELABORACIÓN: 02 06 26 | No. ACTA: 59

NOMBRE DEL PROYECTO/EQUIPAMIENTO: MTTO/LE - CLL2 - CRR3 | DIRECCIÓN PROYECTO/EQUIPAMIENTO: Cll 2 # 7-46

A. DATOS GENERALES DEL CONTRATO

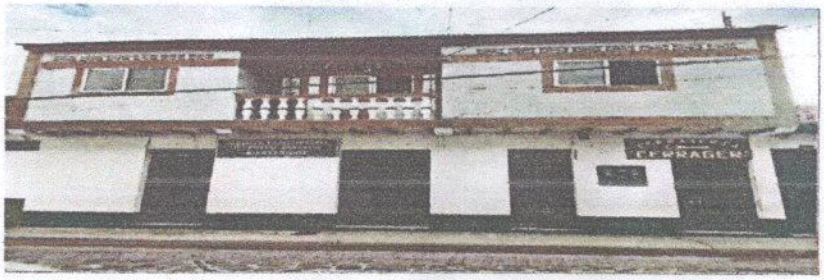
CONTRATO OBRA No	198	FECHA CONTRATO:		PLAZO	4	Meses
OBJETO DEL CONTRATO OBRA	MANTENIMIENTO Y REHABILITACION DE VIAS EMPEDRADAS DEL CENTRO HISTORICO DEL MUNICIPIO DE GUADUAS CUNDINAMARCA					
CONTRATISTA	CONSORCIO CONSTRUVIAL					
CONTRATO INTEVENTORÍA No	MC- 031	FECHA CONTRATO:		PLAZO	4	Meses/días
INTEVENTORÍA	CARLOS ANDRES RIVERA LOPEZ					

B. INFORMACIÓN DEL PREDIO VISITADO

LOCALIDAD: Centro Histórico | DIRECCIÓN: Cll 2 # 4-46.

BARRIO: 5°09'00.81"N 74°35'49.45"W | ESTRATO: 3

LOCALIZACIÓN



TIPO DE USO

RESIDENCIAL	X	OFICINA	
COMERCIAL	X	MONUMENTO NACIONAL	
INSTITUCIONAL		BIEN DE INTERÉS CULTURAL	
RECREACIONAL		LOTE SIN EDIFICAR	
INDUSTRIAL		PARQUEADERO	

TIPO DE CONSTRUCCIÓN

CONCRETO	X	CONCRETO	X		
MADERA		BAHAREQUE O ADOBE			
BLOQUE		PREFABRICADOS			
LADRILLO		OTRO		CUAL	

NOMBRE DEL ESTABLECIMIENTO: Almacen y Cacharreria Juventud.

C. INFORMACIÓN DEL PROPIETARIO DEL PREDIO

NOMBRE DEL PROPIETARIO: Alonso Sedano Sierra.

NÚMERO DE CÉDULA: 3055783

TELÉFONO CELULAR: 3206949380

D. INFORMACIÓN DEL ARRENDATARIO DEL PREDIO (En caso de estar en alquiler)

NOMBRE DEL ARRENDATARIO:

NÚMERO DE CÉDULA:

TELÉFONO CELULAR:

E. SERVICIOS PUBLICOS

SERVICIO	SI	NO	SERVICIO	SI	NO
GAS DOMICILIARIO	X		ALCANTARILLADO	X	
ELECTRICIDAD	X		RECOLECCIÓN DE BASURA	X	
TELÉFONO FIJO		X	TELEVISIÓN POR CABLE		X
AGUA	X				

F. AFECTACIONES IDENTIFICADAS

AFECTACIÓN	SI	NO	DESCRIPCIÓN DE LA AFECTACIÓN
LA ESTRUCTURA PRESENTA AFECTACIÓN		X	Sin daño estructural visible.
LAS PAREDES EXTERNAS (FACHADA) PRESENTAN AFECTACIÓN			La planta 1, se encuentra en buen estado, solo presenta desprendimientos en la pintura y fisura en los 2 oculos, la planta 2 presenta deterioro por humedad y desgarte en la pintura de barrotes del balcon.
LAS PAREDES INTERNAS PRESENTAN AFECTACIÓN			N/A

ESTADO DE PUERTAS	NO	MADERA	NO	METÁLICA
EXTERIORES (HACIA LA CALLE)			4	Alineadas, Presenta Oxidacion y descamacion
INTERIORES				

ESTADO DE PISOS

MATERIAL		AFECTACIÓN/OBSERVACIÓN
MADERA		
BALDOSA		
CONCRETO	X	En estado regular, Presenta grietas verticales a lo largo y ancho del orden fisuras horizontales
OTRO		

ESTADO DE CUBIERTA O TECHO

MATERIAL		DESCRIPCIÓN DE LA AFECTACIÓN
PLACA CONCRETO		
TEJA ASBESTO CEMENTO		
TEJA PLÁSTICA		
TEJA DE BARRO		
ZINC	X	No Presenta un deterioro visible, Sin Ondulacion en las puntas o Pandeo
OTRO		¿CUAL?

ESTADO DE TANQUE DE AGUA

¿EL PREDIO CUENTA CON TANQUE O ALBERCA PARA ALMACENAMIENTO DE AGUA? SI [X] NO [ ]

CANTIDAD DE TANQUES O ALBERCAS [ ] DIMENSIONES APROXIMADAS 2000H

G. OBSERVACIONES GENERALES

Para constancia de lo anterior se firma la presente acta bajo la responsabilidad moral de las que intervienen en ella, en Bogotá, D.C. a los 12 06 26

NOMBRE PROPIETARIO
PROPIETARIO DEL PREDIO

CONSORCIO INDEVIL

NOMBRE INTERVENTORIA

CEDULA
CARGO

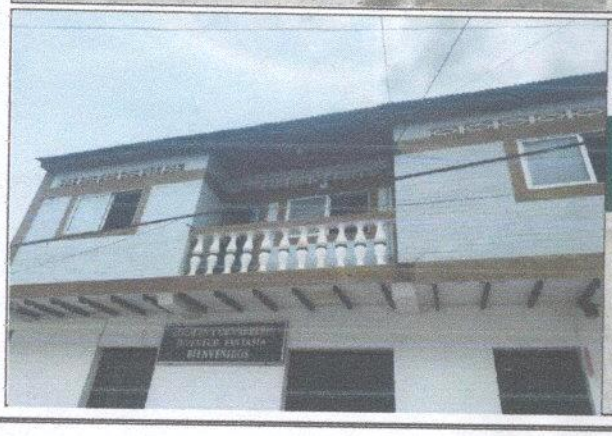
CONSORCIO CONSTRUVIAL	PROCESO DE GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ACTA DE VECINDAD	Código: FOR-GIF-026 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 2 de 2

1. FECHA ELABORACIÓN:	3	6	2026	2. NOMBRE PROYECTO:	MANTENIMIENTO Y REHABILITACION EN CALLE 2 Y CARRERA 3
3. DIRECCIÓN PREDIO VISITADO	CLL 2 # 4 - 46			4. NOMBRE PROPIETARIO	ALONSO SEDANO SIERRA

H.REGISTRO FOTOGRÁFICO








CONSORCIO CONSTRUVIAL

PROCESO DE GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA

FORMATO ACTA DE VECINDAD

Código	FOR-GIF-026
Versión	0
Fecha Memo	20210221167 - 27/07/2021
Página	1 de 2

FECHA ELABORACIÓN: 04 06 26

No ACTA: 60

NOMBRE DEL PROYECTO/EQUIPAMIENTO: MTTO/RE - CLL2 - CRR3

DIRECCIÓN PROYECTO/EQUIPAMIENTO: Cll 2 #7 - 46

A. DATOS GENERALES DEL CONTRATO

CONTRATO OBRA No	198	FECHA CONTRATO		PLAZO: 4	Meses
OBJETO DEL CONTRATO OBRA	MANTENIMIENTO Y REHABILITACION DE VIAS EMPEDRADAS DEL CENTRO HISTORICO DEL MUNICIPIO DE GUADUAS CUNDINAMARCA				
CONTRATISTA	CONSORCIO CONSTRUVIAL				
CONTRATO INTEVENTORÍA No	MC- 031	FECHA CONTRATO.		PLAZO: 4	Meses/días
INTEVENTORÍA	CARLOS ANDRES RIVERA LOPEZ				

B. INFORMACIÓN DEL PREDIO VISITADO

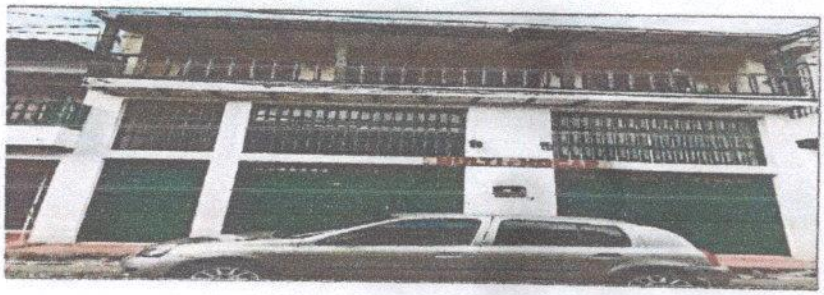
LOCALIDAD: Centro Historico

DIRECCIÓN: Cll 2 #4-51

BARRIO: 5°04'00.81"N 74°35'45.45"W

ESTRATO: 2

LOCALIZACIÓN



TIPO DE USO

RESIDENCIAL	X	OFICINA	
COMERCIAL	X	MONUMENTO NACIONAL	
INSTITUCIONAL		BIEN DE INTERÉS CULTURAL	
RECREACIONAL		LOTE SIN EDIFICAR	
INDUSTRIAL		PARQUEADERO	

TIPO DE CONSTRUCCIÓN:

CONCRETO	X	CONCRETO	X		
MADERA		BAHAREQUE O ADOBE			
BLOQUE		PREFABRICADOS			
LADRILLO		OTRO		CUAL	

NOMBRE DEL ESTABLECIMIENTO: Almacen Multi Hogar

C. INFORMACIÓN DEL PROPIETARIO DEL PREDIO

NOMBRE DEL PROPIETARIO: Carlos Garcia

NÚMERO DE CÉDULA: 79001487

TELÉFONO CELULAR: 3244962971

D. INFORMACIÓN DEL ARRENDATARIO DEL PREDIO (En caso de estar en alquiler)

NOMBRE DEL ARRENDATARIO:

NÚMERO DE CÉDULA:

TELÉFONO CELULAR:

E. SERVICIOS PÚBLICOS

SERVICIO	SI	NO	SERVICIO	SI	NO
GAS DOMICILIARIO	X		ALCANTARILLADO	X	
ELECTRICIDAD	X		RECOLECCIÓN DE BASURA	X	
TELÉFONO FIJO		X	TELEVISIÓN POR CABLE		X
AGUA	X				

F. AFECTACIONES IDENTIFICADAS

AFECTACIÓN	SI	NO	DESCRIPCIÓN DE LA AFECTACIÓN
LA ESTRUCTURA PRESENTA AFECTACIÓN		X	Sin aparente daño estructural
LAS PAREDES EXTERNAS (FACHADA) PRESENTAN AFECTACIÓN			Presentan deterioro, desprendidos en Pintura y estuco, grietas fisuras y exfoliación en Pintura.
LAS PAREDES INTERNAS PRESENTAN AFECTACIÓN	X		Grietas en bordes de Ventanales.

ESTADO DE PUERTAS	No	MADERA	No	METALICA
EXTERIORES (HACIA LA CALLE)	2	Visiblemente alineadas, presentan deterioro y desgaste en la parte inferior y desgaste por termitas		
INTERIORES				

ESTADO DE PISOS

MATERIAL		AFECTACIÓN/OBSERVACIÓN
MADERA		
BALDOSA	X	Baldosa tipo gres Prensada terracota, en regular estado, desportillada y con grietas a lo largo del filo, despicada
CONCRETO		
OTRO		

ESTADO DE CUBIERTA O TECHO

MATERIAL		DESCRIPCIÓN DE LA AFECTACIÓN
PLACA CONCRETO		
TEJA ASBESTO CEMENTO		
TEJA PLÁSTICA		
TEJA DE BARRO		
ZINC	X	Cubierta de 3 pisos, no se observan daños graves, solo deterioro por la longevidad de la propiedad, sin oxidación o pandeo en Puntos.
OTRO		¿CUAL?

ESTADO DE TANQUE DE AGUA

EL PREDIO CUENTA CON TANQUE O ALBERCA PARA ALMACENAMIENTO DE AGUA? SI [X] NO [ ]

CANTIDAD DE TANQUES O ALBERCAS [1] DIMENSIONES APROXIMADAS [500 M]

G. OBSERVACIONES GENERALES

Para constancia de lo anterior se firma la presente acta bajo la responsabilidad escrita de las que intervienen en ella, en Bogotá, D.C. a los 04 06 2026

NOMBRE PROPIETARIO
PROPIETARIO DEL PREDIO

CONSULTOR AVALUAL

NOMBRE INTERVENTORA

Original
Copia
Copia

CONSORCIO CONSTRUVIAL	PROCESO DE GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ACTA DE VECINDAD	Código: FOR-GIF-026 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 2 de 2

1. FECHA ELABORACIÓN:	3	6	2026	2. NOMBRE PROYECTO:	MANTENIMIENTO Y REHABILITACION EN CALLE 2 Y CARRERA 3
3. DIRECCIÓN PREDIO VISITADO	CLL 2 # 4 - 51			4. NOMBRE PROPIETARIO	CARLOS GARCIA

H.REGISTRO FOTOGRÁFICO



CONSORCIO CONSTRUVIAL	PROCESO DE GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ACTA DE VECINDAD	Código: FOR-GIF-026 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 2

FECHA ELABORACIÓN: 03 06 26 — No. ACTA: 62

NOMBRE DEL PROYECTO/EQUIPAMIENTO: MTTO/RE - CLL2 - CRR3 — DIRECCIÓN PROYECTO/EQUIPAMIENTO: Cll 2 # 7 - 46

A. DATOS GENERALES DEL CONTRATO

CONTRATO OBRA No:	198	FECHA CONTRATO:		PLAZO:	4	Meses
OBJETO DEL CONTRATO OBRA:	MANTENIMIENTO Y REHABILITACION DE VIAS EMPEDRADAS DEL CENTRO HISTORICO DEL MUNICIPIO DE GUADUAS CUNDINAMARCA					
CONTRATISTA:	CONSORCIO CONSTRUVIAL					
CONTRATO INTEVENTORÍA No:	MC- 031	FECHA CONTRATO:		PLAZO:	4	Meses/días
INTEVENTORÍA:	CARLOS ANDRES RIVERA LOPEZ					

B. INFORMACIÓN DEL PREDIO VISITADO

LOCALIDAD: Centro Histórico — DIRECCIÓN: Cll 2 # 4-45

BARRIO: 5°02'00.81"N 74°35'47.45"W — ESTRATO: 3

LOCALIZACIÓN



TIPO DE USO

RESIDENCIAL	X	OFICINA	
COMERCIAL	X	MONUMENTO NACIONAL	
INSTITUCIONAL		BIEN DE INTERÉS CULTURAL	
RECREACIONAL		LOTE SIN EDIFICAR	
INDUSTRIAL		PARQUEADERO	

TIPO DE CONSTRUCCIÓN

CONCRETO	X	CONCRETO	X		
MADERA		BAHAREQUE O ADOBE			
BLOQUE		PREFABRICADOS			
LADRILLO		OTRO		CUAL	

NOMBRE DEL ESTABLECIMIENTO: Hotel Paso Real Cs

C. INFORMACIÓN DEL PROPIETARIO DEL PREDIO

NOMBRE DEL PROPIETARIO: Diana María Peralta Tinoco.

NÚMERO DE CÉDULA: 38283582

TELÉFONO CELULAR:

D. INFORMACIÓN DEL ARRENDATARIO DEL PREDIO (En caso de estar en alquiler)

NOMBRE DEL ARRENDATARIO:

NÚMERO DE CÉDULA:

TELÉFONO CELULAR:

E. SERVICIOS PUBLICOS

SERVICIO	SI	NO
GAS DOMICILIARIO	X	
ELECTRICIDAD	X	
TELÉFONO FIJO		X
AGUA	X	

SERVICIO	SI	NO
ALCANTARILLADO	X	
RECOLECCIÓN DE BASURA	X	
TELEVISIÓN POR CABLE	X	X

F. AFECTACIONES IDENTIFICADAS

AFECTACIÓN	SI	NO	DESCRIPCIÓN DE LA AFECTACIÓN
LA ESTRUCTURA PRESENTA AFECTACIÓN		X	Sin daño estructural aparente.
LAS PAREDES EXTERNAS (FACHADA) PRESENTAN AFECTACIÓN	X		Planta 1 con desperfectos en pintura, ligeras fisuras en el estuco en Planta 1 y 2. escamacion en pintura
LAS PAREDES INTERNAS PRESENTAN AFECTACIÓN			N/A

ESTADO DE PUERTAS	No	MADERA	No	METÁLICA
EXTERIORES (HACIA LA CALLE)			2	Alineadas con escamacion y corrosion en la parte inferior.
INTERIORES				

ESTADO DE PISOS		
MATERIAL		AFECTACIÓN/OBSERVACIÓN
MADERA		
BALDOSA	X	Baldosa de gres grafiado en regular estado, Pieza faltantes, grietas desgaste y quiebre en el Alo tapa de registro con visible oxidacion.
CONCRETO		
OTRO		

ESTADO DE CUBIERTA O TECHO				
MATERIAL		DESCRIPCIÓN DE LA AFECTACIÓN		
PLACA CONCRETO				
TEJA ASBESTO CEMENTO				
TEJA PLÁSTICA				
TEJA DE BARRO	X	Cubre la segunda planta, Sin daño Visible, deterioro por longevidad del Inmueble.		
ZINC				
OTRO		¿CUAL?		

ESTADO DE TANQUE DE AGUA

¿EL PREDIO CUENTA CON TANQUE O ALBERCA PARA ALMACENAMIENTO DE AGUA? SI [X] NO [ ]

CANTIDAD DE TANQUES O ALBERCAS [ ] DIMENSIONES APROXIMADAS 2000lt

G. OBSERVACIONES GENERALES

La propietaria del inmueble no firma, a razon de que no se encuentra de acuerdo con el ejercicio de Informacion y divulgacion para el desarrollo de la actividad de mejoramiento y reverbilidacion, adicionalmente, muestra inconformidad con el desarrollo de la actividad, mencionan que hasta cuenno ven el desarrollo de la actividad no firma.

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, en Bogotá, D.C. a los 03 06 2026

NOMBRE PROPIETARIO
PROPIETARIO DEL PREDIO

CONSORCIO INGEVIAL

NOMBRE INTERVENTORIA

Original
Copia
Copia

CONSORCIO CONSTRUVIAL	PROCESO DE GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ACTA DE VECINDAD	Código: FOR-GIF-026 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 2 de 2

1. FECHA ELABORACIÓN:	3	6	2026	2. NOMBRE PROYECTO:	MANTENIMIENTO Y REHABILITACION EN CALLE 2 Y CARRERA 3
3. DIRECCIÓN PREDIO VISITADO	CLL 2 # 4 - 45			4. NOMBRE PROPIETARIO	DIANA MARIA PERALTA

H.REGISTRO FOTOGRÁFICO



CONSORCIO CONSTRUVIAL	PROCESO DE GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ACTA DE VECINDAD	Código FOR-GIF-026 Versión 0 Fecha Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página 1 de 2

FECHA ELABORACIÓN: 03 06 26 | No. ACTA: 63

NOMBRE DEL PROYECTO/EQUIPAMIENTO: MTTO/RE - CL12 - CRR3 | DIRECCIÓN PROYECTO/EQUIPAMIENTO: CL 12 # 7-46

A. DATOS GENERALES DEL CONTRATO

CONTRATO OBRA No.	198	FECHA CONTRATO		PLAZO: 4	Meses
OBJETO DEL CONTRATO OBRA	MANTENIMIENTO Y REHABILITACION DE VIAS EMPEDRADAS DEL CENTRO HISTORICO DEL MUNICIPIO DE GUADUAS CUNDINAMARCA				
CONTRATISTA	CONSORCIO CONSTRUVIAL				
CONTRATO INTEVENTORÍA No.	MC- 031	FECHA CONTRATO		PLAZO: 4	Meses/días
INTEVENTORÍA	CARLOS ANDRES RIVERA LOPEZ				

B. INFORMACIÓN DEL PREDIO VISITADO

LOCALIDAD: Centro Histórico | DIRECCIÓN: CL 12 #7-41

BARRIO: 5°29'00.87"N 74°35'45.45"W | ESTRATO: 2

LOCALIZACIÓN



TIPO DE USO

RESIDENCIAL		OFICINA	
COMERCIAL	X	MONUMENTO NACIONAL	
INSTITUCIONAL		BIEN DE INTERÉS CULTURAL	
RECREACIONAL		LOTE SIN EDIFICAR	
INDUSTRIAL		PARQUEADERO	

TIPO DE CONSTRUCCIÓN:

CONCRETO	X	CONCRETO			
MADERA		BAHAREQUE O ADOBE			
BLOQUE		PREFABRICADOS			
LADRILLO		OTRO		CUAL	

NOMBRE DEL ESTABLECIMIENTO: Centro de Servicios la Joya

C. INFORMACIÓN DEL PROPIETARIO DEL PREDIO

NOMBRE DEL PROPIETARIO: Gloria Hernandez

NÚMERO DE CÉDULA: 41747479

TELÉFONO CELULAR: 3123449896

D. INFORMACION DEL ARRENDATARIO DEL PREDIO (En caso de estar en alquiler)

NOMBRE DEL ARRENDATARIO:

NÚMERO DE CÉDULA:

TELÉFONO CELULAR:

E. SERVICIOS PUBLICOS

SERVICIO	SI	NO	SERVICIO	SI	NO
GAS DOMICILIARIO	X		ALCANTARILLADO	X	
ELECTRICIDAD	X		RECOLECCIÓN DE BASURA	X	
TELÉFONO FIJO		X	TELEVISIÓN POR CABLE	X	
AGUA	X				

7. AFECTACIONES IDENTIFICADAS

AFECTACIÓN	SI	NO	DESCRIPCIÓN DE LA AFECTACIÓN
LA ESTRUCTURA PRESENTA AFECTACION		X	Sin Daño estructural Visible.
LAS PAREDES EXTERNAS (FACHADA) PRESENTAN AFECTACIÓN			Paredes en buen estado, con desperfectos en estuco y pintura, Fisuras horizontales de menor dimensión.
LAS PAREDES INTERNAS PRESENTAN AFECTACIÓN			N/A

ESTADO DE PUERTAS	No.	MADERA	No.	METÁLICA
EXTERIORES (HACIA LA CALLE)	2	Rejas d		Rejas metalicas que cubren un ventanal y el acceso de ingreso
INTERIORES				

ESTADO DE PISOS

MATERIAL		AFECTACIÓN/OBSERVACIÓN
MADERA		
BALDOSA		
CONCRETO	X	Estado regular, presenta grietas y fisuras a lo largo y ancho del anden quiebres y ondulacion en el acceso.
OTRO		

ESTADO DE CUBIERTA O TECHO

MATERIAL		DESCRIPCIÓN DE LA AFECTACIÓN
PLACA CONCRETO		
TEJA ASBESTO CEMENTO		
TEJA PLÁSTICA		
TEJA DE BARRO	X	Su estado es regular, presenta desgaste y deterioro por la longevidad del inmueble, signos de humedad y moho.
ZINC		
OTRO		¿CUAL?

ESTADO DE TANQUE DE AGUA

¿EL PREDIO CUENTA CON TANQUE O ALBERCA PARA ALMACENAMIENTO DE AGUA? SI [X] NO [ ]

CANTIDAD DE TANQUES O ALBERCAS [ ] DIMENSIONES APROXIMADAS 500 lt.

8. OBSERVACIONES GENERALES

Para constancia de lo anterior se firma la presente acta hoy la inspeccionalidad mayores de los que intervienen en ella, en Bogotá, D.C. a los [ ][ ][ ]

NOMBRE PROPIETARIO
PROPIETARIO DEL PREDIO

CONSORCIO INGEVIAL

INTERVENTORIA

Original
Copia
Copia

CONSORCIO CONSTRUVIAL	PROCESO DE GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ACTA DE VECINDAD	Código: FOR-GIF-026 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 2 de 2

1. FECHA ELABORACIÓN:	3	6	2026	2. NOMBRE PROYECTO:	MANTENIMIENTO Y REHABILITACION EN CALLE 2 Y CARRERA 3
3. DIRECCIÓN PREDIO VISITADO	CLL 2 # 4 - 41			4. NOMBRE PROPIETARIO	GLORIA HERNANDEZ

H.REGISTRO FOTOGRÁFICO








CONSORCIO CONSTRUVIAL	PROCESO DE GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ACTA DE VECINDAD	Código: FOR-GIF-026 Versión: 0 Fecha: Memo 20210222467 - 27/07/2021 Página: 1 de 2

FECHA ELABORACIÓN: 03 06 26 | No. ACTA: 69

NOMBRE DEL PROYECTO/EQUIPAMIENTO: MTTO/RE - CLL2 - CRR3 | DIRECCIÓN PROYECTO/EQUIPAMIENTO: Cll 2 #7-46

A. DATOS GENERALES DEL CONTRATO

CONTRATO OBRA No	198	FECHA CONTRATO:		PLAZO: 4	Meses
OBJETO DEL CONTRATO OBRA	MANTENIMIENTO Y REHABILITACION DE VIAS EMPEDRADAS DEL CENTRO HISTORICO DEL MUNICIPIO DE GUADUAS CUNDINAMARCA				
CONTRATISTA	CONSORCIO CONSTRUVIAL				
CONTRATO INTEVENTORÍA No	MC- 031	FECHA CONTRATO:		PLAZO: 4	Meses/días
INTEVENTORÍA	CARLOS ANDRES RIVERA LOPEZ				

B. INFORMACIÓN DEL PREDIO VISITADO

LOCALIDAD: Centro Histórico | DIRECCIÓN: Cll 2 # 4-9 /13

BARRIO: 5°04'00.81"N 74°35'45.45"W | ESTRATO: 2

LOCALIZACIÓN



TIPO DE USO

RESIDENCIAL		OFICINA	
COMERCIAL		MONUMENTO NACIONAL	X
INSTITUCIONAL		BIEN DE INTERÉS CULTURAL	X
RECREACIONAL		LOTE SIN EDIFICAR	
INDUSTRIAL		PARQUEADERO	

TIPO DE CONSTRUCCIÓN:

CONCRETO		CONCRETO			
MADERA	X	BAHAREQUE O ADOBE	X		
BLOQUE		PREFABRICADOS			
LADRILLO		OTRO		CUAL	

NOMBRE DEL ESTABLECIMIENTO: Casa Museo Policarpa Salavarrieta

C. INFORMACIÓN DEL PROPIETARIO DEL PREDIO

NOMBRE DEL PROPIETARIO: Administracion Municipal Guaduas Cundinamarca.

NÚMERO DE CÉDULA:

TELÉFONO CELULAR:

D. INFORMACIÓN DEL ARRENDATARIO DEL PREDIO (En caso de estar en alquiler)

NOMBRE DEL ARRENDATARIO:

NÚMERO DE CÉDULA:

TELÉFONO CELULAR:

E. SERVICIOS PUBLICOS

SERVICIO	SI	NO
GAS DOMICILIARIO		X
ELECTRICIDAD	X	
TELÉFONO FIJO		X
AGUA	X	

SERVICIO	SI	NO
ALCANTARILLADO	X	
RECOLECCIÓN DE BASURA	X	
TELEVISIÓN POR CABLE		X

F. AFECTACIONES IDENTIFICADAS

AFECTACIÓN	SI	NO	DESCRIPCIÓN DE LA AFECTACIÓN
LA ESTRUCTURA PRESENTA AFECTACIÓN		X	No Presento daño estructural Visible.
LAS PAREDES EXTERNAS (FACHADA) PRESENTAN AFECTACIÓN			Paredes en bareque, Visible afectación, desperfectos en Pintura, signos de desgaste grietas y fisuras
LAS PAREDES INTERNAS PRESENTAN AFECTACIÓN			N/A

ESTADO DE PUERTAS	No.	MADERA	No.	METÁLICA
EXTERIORES (HACIA LA CALLE)	2	Visiblemente alineadas, con signos de desgaste, pero en buen estado		
INTERIORES				

ESTADO DE PISOS

MATERIAL		AFECTACIÓN/OBSERVACIÓN
MADERA		
BALDOSA	X	Tableta tipo ambalema, estado regular, presenta Ondulación a lo largo del corredor de acceso y andenes, desgaste y quebres en el piso.
CONCRETO		
OTRO		

ESTADO DE CUBIERTA O TECHO

MATERIAL		DESCRIPCIÓN DE LA AFECTACIÓN		
PLACA CONCRETO				
TEJA ASBESTO CEMENTO				
TEJA PLÁSTICA				
TEJA DE BARRO				
ZINC				
OTRO	X	¿CUAL?	Maderos y palmicha	En buen estado, palmicha Soportada en maderos de Cucharo y Pino rollizo

ESTADO DE TANQUE DE AGUA

¿EL PREDIO CUENTA CON TANQUE O ALBERCA PARA ALMACENAMIENTO DE AGUA? SI [X] NO [ ]

CANTIDAD DE TANQUES O ALBERCAS [ ] DIMENSIONES APROXIMADAS 250 ml.

G. OBSERVACIONES GENERALES

Firma el acta de vecindad el Señor Fernando Arturo Rojas, quien como formador y guía turístico encargado de la casa museo de la Pola, firma el acta el día 03 de Junio de 2026.

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, en Bogotá, D.C., a los 03 06 2026

NOMBRE PROPIETARIO
PROPIETARIO DEL PREDIO

CONSORCIO PAZVIAL

NOMBRE INTERVENTORIA

Original
Copia
Copia

CONSORCIO CONSTRUVIAL	PROCESO DE GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ACTA DE VECINDAD	Código: FOR-GIF-026 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 2 de 2

1. FECHA ELABORACIÓN:	3	6	2026	2. NOMBRE PROYECTO:	MANTENIMIENTO Y REHABILITACION EN CALLE 2 Y CARRERA 3
3. DIRECCIÓN PREDIO VISITADO	CLL 2 # 4 - 9 . 13			4. NOMBRE PROPIETARIO	CASA DE LA POLA

H.REGISTRO FOTOGRÁFICO



CONSORCIO CONSTRUVIAL	PROCESO DE GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ACTA DE VECINDAD	Código: FOR-GIF-026 Versión: 0 Fecha: Memo 20210222187 - 27/07/2021 Página: 1 de 2

FECHA ELABORACIÓN: 03 06 26 — No. ACTA: 65

NOMBRE DEL PROYECTO/EQUIPAMIENTO: MTTO/RE - CL12 - CR13 — DIRECCION PROYECTO/EQUIPAMIENTO: CL12 #7-46

A. DATOS GENERALES DEL CONTRATO

CONTRATO OBRA No	198	FECHA CONTRATO		PLAZO	4	Meses
OBJETO DEL CONTRATO OBRA	MANTENIMIENTO Y REHABILITACION DE VIAS EMPEDRADAS DEL CENTRO HISTORICO DEL MUNICIPIO DE GUADUAS CUNDINAMARCA					
CONTRATISTA	CONSORCIO CONSTRUVIAL					
CONTRATO INTERVENTORIA No	MC-1231	FECHA CONTRATO		PLAZO	4	Meses/días
INTERVENTORÍA	CARLOS ANDRES RIVERA LOPEZ					

B. INFORMACIÓN DEL PREDIO VISITADO

LOCALIDAD: Centro Histórico — DIRECCIÓN: CL12 #4-02

BARRIO: — ESTRATO: 3

LOCALIZACIÓN: 5°01'00.93"N 74°35'44.05"W



TIPO DE USO

RESIDENCIAL		OFICINA	X
COMERCIAL	X	MONUMENTO NACIONAL	
INSTITUCIONAL		BIEN DE INTERÉS CULTURAL	
RECREACIONAL		LOTE SIN EDIFICAR	
INDUSTRIAL		PARQUEADERO	X

TIPO DE CONSTRUCCIÓN

CONCRETO	X	CONCRETO	X	
MADERA		BAHAREQUE O ADOBE		
BLOQUE		PREFABRICACION		
LADRILLO		OTRO		CUAL

NOMBRE DEL ESTABLECIMIENTO: Droguería Popular - Comite Canastero

C. INFORMACIÓN DEL PROPIETARIO DEL PREDIO

NOMBRE DEL PROPIETARIO: Carlos Abel Gonzales

NUMERO DE CÉDULA: 79003068.

TELÉFONO CELULAR: 311 4698022.

D. INFORMACIÓN DEL ARRENDATARIO DEL PREDIO (En caso de estar en alquiler)

NOMBRE DEL ARRENDATARIO: Jorge Curredo

NUMERO DE CÉDULA: 1015448462

TELÉFONO CELULAR: 310 5170451

E. SERVICIOS PUBLICOS

SERVICIO	SI	NO
GAS DOMICILIARIO	X	
ELECTRICIDAD	X	
TELÉFONO FIJO		X
AGUA	X	

SERVICIO	SI	NO
ALCANTARILLADO	X	
RECOLECCIÓN DE BASURA	X	
TELEVISIÓN POR CABLE		X

F. AFECTACIONES IDENTIFICADAS

AFECTACIÓN	SI	NO	DESCRIPCIÓN DE LA AFECTACIÓN
LA ESTRUCTURA PRESENTA AFECTACIÓN		X	Se observa aparentemente estable.
LAS PAREDES EXTERNAS (FACHADA) PRESENTAN AFECTACIÓN	X		Pañete texturizado, con desgaste en terminados, fisuras en el zocalo y grietas Verticales a borde de ventanas, Aparte
LAS PAREDES INTERNAS PRESENTAN AFECTACIÓN		X	

ESTADO DE PUERTAS	No.	MADERA	No.	METÁLICA
EXTERIORES (HACIA LA CALLE)	4	Alineadas, sin aparente daño o deterioro.		
INTERIORES				

ESTADO DE PISOS		
MATERIAL		AFECTACIÓN/OBSERVACIÓN
MADERA		
BALDOSA	X	Baldosa grafilada de rombos, visible deterioramiento, desgaste, fisuras y quiebres.
CONCRETO	X	Escalones de acceso en concreto, con visible deterioro, grietas, fisuras Perdida de la conformación del pañete
OTRO		

ESTADO DE CUBIERTA O TECHO			
MATERIAL		DESCRIPCIÓN DE LA AFECTACIÓN	
PLACA CONCRETO			
TEJA ASBESTO CEMENTO			
TEJA PLÁSTICA			
TEJA DE BARRO			
ZINC	X	Presenta signos de corrosión y oxidación especialmen en los bordes, ligeramente Pandeadas en la punta.	
OTRO		¿CUAL?	

ESTADO DE TANQUE DE AGUA

¿EL PREDIO CUENTA CON TANQUE O ALBERCA PARA ALMACENAMIENTO DE AGUA? SI [X] NO [ ]

CANTIDAD DE TANQUES O ALBERCAS [1] DIMENSIONES APROXIMADAS [2000 lt]

G. OBSERVACIONES GENERALES

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, en Bogotá, D.C., a los 03 06 26

NOMBRE PROPIETARIO
PROPIETARIO DEL PREDIO

CONSORCIO INCEVIAL

NOMBRE INTERVENTORIA

Original
Copia
Copia

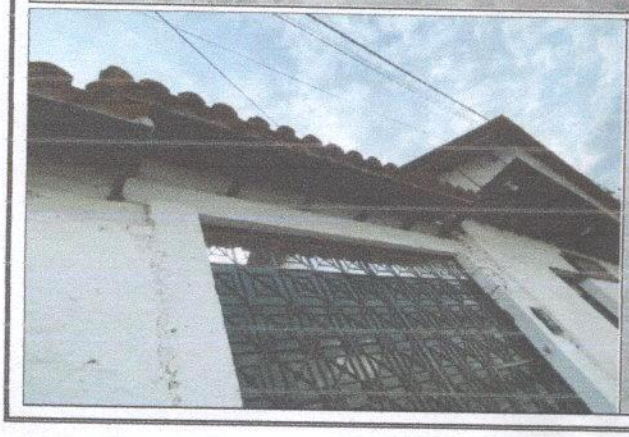
CONSORCIO CONSTRUVIAL	PROCESO DE GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ACTA DE VECINDAD	Código: FOR-GIF-026 Versión: 0 Fecha: Memo 20210222167 - 27/07/2021 Página: 2 de 2

1. FECHA ELABORACIÓN:	3	6	2026	2. NOMBRE PROYECTO:	MANTENIMIENTO Y REHABILITACION EN CALLE 2 Y CARRERA 3
3. DIRECCIÓN PREDIO VISITADO	CLL 2 # 4 - 02			4. NOMBRE PROPIETARIO	CARLOS NEL GONZALES

H.REGISTRO FOTOGRÁFICO








CONSORCIO CONSTRUVIAL	PROCESO DE GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ACTA DE VECINDAD	Código: FOR-GIF-026 Versión: 0 Fecha Memo 20210222167 - 27/07/2021 Página: 1 de 2

FECHA ELABORACIÓN: 03 06 26 — No. ACTA: 66

NOMBRE DEL PROYECTO/EQUIPAMIENTO: MTTO/REF - CLL2 - CRR3 — DIRECCIÓN PROYECTO/EQUIPAMIENTO: CLL2 # 7-96

A. DATOS GENERALES DEL CONTRATO

CONTRATO OBRA No	188	FECHA CONTRATO		PLAZO: 4	Meses
OBJETO DEL CONTRATO OBRA	MANTENIMIENTO Y REHABILITACION DE VIAS EMPEDRADAS DEL CENTRO HISTORICO DEL MUNICIPIO DE GUADUAS CUNDINAMARCA				
CONTRATISTA	CONSORCIO CONSTRUVIAL				
CONTRATO INTEVENTORÍA No	MC- 031	FECHA CONTRATO		PLAZO: 4	Meses/días
INTEVENTORÍA	CARLOS ANDRES RIVERA LOPEZ				

B. INFORMACIÓN DEL PREDIO VISITADO

LOCALIDAD: Centro Histórico — DIRECCIÓN: Cra # 1-97

BARRIO: 5°04'00.81"N 74°35'45.95"W — ESTRATO: 3

LOCALIZACIÓN



TIPO DE USO

RESIDENCIAL		OFICINA	
COMERCIAL	X	MONUMENTO NACIONAL	
INSTITUCIONAL		BIEN DE INTERÉS CULTURAL	
RECREACIONAL		LOTE SIN EDIFICAR	
INDUSTRIAL		PARQUEADERO	

TIPO DE CONSTRUCCIÓN:

CONCRETO	X		CONCRETO	X	
MADERA			BAHAREQUE O ADOBE		
BLOQUE			PREFABRICADOS		
LADRILLO			OTRO		CUAL

NOMBRE DEL ESTABLECIMIENTO: Electrodomesticos J y M

C. INFORMACIÓN DEL PROPIETARIO DEL PREDIO

NOMBRE DEL PROPIETARIO: Elsa Leon Salguero

NÚMERO DE CÉDULA: 20'633.256

TELÉFONO CELULAR:

D. INFORMACIÓN DEL ARRENDATARIO DEL PREDIO (En caso de estar en alquiler)

NOMBRE DEL ARRENDATARIO:

NÚMERO DE CÉDULA:

TELÉFONO CELULAR:

E. SERVICIOS PUBLICOS

SERVICIO	SI	NO
GAS DOMICILIARIO		X
ELECTRICIDAD	X	
TELÉFONO FIJO		X
AGUA	X	

SERVICIO	SI	NO
ALCANTARILLADO	X	
RECOLECCIÓN DE BASURA	X	
TELEVISIÓN POR CABLE		X

F. AFECTACIONES IDENTIFICADAS

AFECTACIÓN	SI	NO	DESCRIPCIÓN DE LA AFECTACIÓN
LA ESTRUCTURA PRESENTA AFECTACIÓN			No presenta un daño estructural visible, Solo se evidencian desperfectos en pañete y Pintura.
LAS PAREDES EXTERNAS (FACHADA) PRESENTAN AFECTACIÓN			Se Observa deterioro en la unión de las plantas 1 y 2, en las piezas decorativas como semitechos se observan grietas y Fisuras.
LAS PAREDES INTERNAS PRESENTAN AFECTACIÓN			N/A

ESTADO DE PUERTAS	No	MADERA	No.	METÁLICA
EXTERIORES (HACIA LA CALLE)			2	Visible oxidacion en las uniones de marco, ussiblemente alineadas
INTERIORES				

ESTADO DE PISOS

MATERIAL		AFECTACIÓN/OBSERVACIÓN
MADERA		
BALDOSA	X	Tipo gres grafilado, en buen estado, solo presenta desgaste y deterioro en los bordes que no cuenta con el riel de Protección.
CONCRETO		
OTRO		

ESTADO DE CUBIERTA O TECHO

MATERIAL		DESCRIPCIÓN DE LA AFECTACIÓN
PLACA CONCRETO		
TEJA ASBESTO CEMENTO		
TEJA PLÁSTICA		
TEJA DE BARRO	X	Sobre los accesos de la planta 1 y 2, con visible deterioro, desgaste de la Pintura, deja como resultado visible humedad y moho.
ZINC		
OTRO		¿CUAL?

ESTADO DE TANQUE DE AGUA

¿EL PREDIO CUENTA CON TANQUE O ALBERCA PARA ALMACENAMIENTO DE AGUA? SI [X] NO [ ]

CANTIDAD DE TANQUES O ALBERCAS [ ] DIMENSIONES APROXIMADAS 2000lt

G. OBSERVACIONES GENERALES

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, en Bogotá, D.C., a los 03 06 26

NOMBRE PROPIETARIO
PROPIETARIO DEL PREDIO

CONSORCIO INGEVIAL

NOMBRE INTERVENTORIA

Original
Copia
Copia

CONSORCIO CONSTRUVIAL	PROCESO DE GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ACTA DE VECINDAD	Código: FOR-GIF-026 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 2 de 2

1. FECHA ELABORACIÓN:	11	6	2026	2. NOMBRE PROYECTO:	MANTENIMIENTO Y REHABILITACION EN CALLE 2 Y CARRERA 3
3. DIRECCIÓN PREDIO VISITADO	CRR4 # 1- 97			4. NOMBRE PROPIETARIO	ELSA LEON SALGUERO J Y M

H.REGISTRO FOTOGRÁFICO



CONSORCIO CONSTRUVIAL	PROCESO DE GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ACTA DE VECINDAD	Código FOR-GIF-026 Versión 0 Fecha Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página 1 de 2

FECHA ELABORACIÓN: 04 06 26 | No ACTA: 67

NOMBRE DEL PROYECTO/EQUIPAMIENTO: MTTO/RE - Cll2 - Crr3 | DIRECCIÓN PROYECTO/EQUIPAMIENTO: Cll2 # 7-46

A DATOS GENERALES DEL CONTRATO

CONTRATO OBRA No	198	FECHA CONTRATO		PLAZO 4	Meses
OBJETO DEL CONTRATO OBRA	MANTENIMIENTO Y REHABILITACION DE VIAS EMPEDRADAS DEL CENTRO HISTORICO DEL MUNICIPIO DE GUADUAS CUNDINAMARCA				
CONTRATISTA	CONSORCIO CONSTRUVIAL				
CONTRATO INTEVENTORÍA No	MC- 031	FECHA CONTRATO		PLAZO 4	Meses/dias
INTEVENTORÍA	CARLOS ANDRES RIVERA LOPEZ				

B INFORMACIÓN DEL PREDIO VISITADO

LOCALIDAD: Calle de la Pola Crr3 | DIRECCIÓN: Cll 2 # 3-48

BARRIO: 5°03'54.92"N 74°35'43.89"W | ESTRATO: 3

LOCALIZACIÓN



TIPO DE USO

RESIDENCIAL	X	OFICINA	
COMERCIAL	X	MONUMENTO NACIONAL	
INSTITUCIONAL		BIEN DE INTERÉS CULTURAL	
RECREACIONAL		LOTE SIN EDIFICAR	
INDUSTRIAL		PARQUEADERO	

TIPO DE CONSTRUCCIÓN

CONCRETO	X	CONCRETO	X
MADERA		BAHAREQUE O ADOBE	
BLOQUE		PREFABRICADOS	
LADRILLO	X	OTRO	CUAL

NOMBRE DEL ESTABLECIMIENTO: Impresos J.P.

C INFORMACIÓN DEL PROPIETARIO DEL PREDIO

NOMBRE DEL PROPIETARIO: Rosa Mendez

NÚMERO DE CÉDULA:

TELÉFONO CELULAR: 3133765369

D INFORMACION DEL ARRENDATARIO DEL PREDIO (En caso de estar en alquiler)

NOMBRE DEL ARRENDATARIO: Jairo Pinzón

NÚMERO DE CÉDULA: 79 003 408

TELÉFONO CELULAR: 310 794 23 56

E SERVICIOS PUBLICOS

SERVICIO	SI	NO
GAS DOMICILIARIO	X	
ELECTRICIDAD	X	
TELÉFONO FIJO		X
AGUA	X	

SERVICIO	SI	NO
ALCANTARILLADO	X	
RECOLECCIÓN DE BASURA	X	
TELEVISIÓN POR CABLE	X	

F. AFECTACIONES IDENTIFICADAS

AFECTACIÓN	SI	NO	DESCRIPCIÓN DE LA AFECTACIÓN
LA ESTRUCTURA PRESENTA AFECTACIÓN		X	Sin aparente daño estructural.
LAS PAREDES EXTERNAS (FACHADA) PRESENTAN AFECTACIÓN	X		Presenta desperfectos en pintura y estuco en la parte inferior, la planta 2 esta en ladrillo, en buen estado, grietas y fisuras con escamacion en el zocalo parche texturizado
LAS PAREDES INTERNAS PRESENTAN AFECTACIÓN			N/A

ESTADO DE PUERTAS	No.	MADERA	No.	METÁLICA
EXTERIORES (HACIA LA CALLE)	2	Regularmente alineadas, en buen estado	1	Reja metalica con signos de oxidacion y corrosión.
INTERIORES				

ESTADO DE PISOS		
MATERIAL		AFECTACIÓN/OBSERVACIÓN
MADERA		
BALDOSA	X	Despicada en el filo, Ubicada como franja de acceso
CONCRETO	X	En regular estado, Presenta grietas, fisuras y afectacion por la humedad fuga de agua cerca al contador.
OTRO		

ESTADO DE CUBIERTA O TECHO		
MATERIAL		DESCRIPCIÓN DE LA AFECTACIÓN
PLACA CONCRETO		
TEJA ASBESTO CEMENTO		
TEJA PLÁSTICA		
TEJA DE BARRO	X	Con signos de deterioro por la humedad y longevidad del inmueble.
ZINC	X	En regular estado presenta oxidacion, corrosión, desperfecto en pintura, desgaste por la longevidad del inmueble. Soportes de madera en buen estado
OTRO		¿CUAL?

ESTADO DE TANQUE DE AGUA

¿EL PREDIO CUENTA CON TANQUE O ALBERCA PARA ALMACENAMIENTO DE AGUA? SI [X] NO [ ]

CANTIDAD DE TANQUES O ALBERCAS: 1 DIMENSIONES APROXIMADAS: 1000 lt

G. OBSERVACIONES GENERALES

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, en Bogotá, D.C., a los 04 06 26

Jesus Pinzon

NOMBRE PROPIETARIO
PROPIETARIO DEL PREDIO
79.003.409

CONSORCIO INGEVIAL

NOMBRE INTERVENTORIA

Original
Copia
Copia

CONSORCIO CONSTRUVIAL	PROCESO DE GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ACTA DE VECINDAD	Código: FOR-GIF-026 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 2 de 2

1. FECHA ELABORACIÓN:	3	6	2026	2. NOMBRE PROYECTO:	MANTENIMIENTO Y REHABILITACION EN CALLE 2 Y CARRERA 3
3. DIRECCIÓN PREDIO VISITADO	CLL 2 # 3 - 48			4. NOMBRE PROPIETARIO	ROSA MENDEZ

H.REGISTRO FOTOGRÁFICO



CONSORCIO CONSTRUVIAL	PROCESO DE GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ACTA DE VECINDAD	Código: FOR-GIF-026 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 1 de 2

FECHA ELABORACIÓN: 02 06 26 | No. ACTA: 68

NOMBRE DEL PROYECTO/EQUIPAMIENTO: MTTO/REF - Cll2 - Crr3 | DIRECCIÓN PROYECTO/EQUIPAMIENTO: Cll2 #7 - 46

A. DATOS GENERALES DEL CONTRATO

CONTRATO OBRA No:	198	FECHA CONTRATO:		PLAZO: 4	Meses
OBJETO DEL CONTRATO OBRA:	MANTENIMIENTO Y REHABILITACION DE VIAS EMPEDRADAS DEL CENTRO HISTORICO DEL MUNICIPIO DE GUADUAS CUNDINAMARCA				
CONTRATISTA:	CONSORCIO CONSTRUVIAL				
CONTRATO INTEVENTORÍA No:	MC- 031	FECHA CONTRATO:		PLAZO: 4	Meses/días
INTEVENTORÍA:	CARLOS ANDRES RIVERA LOPEZ				

B. INFORMACIÓN DEL PREDIO VISITADO

LOCALIDAD: Calle de la Pola Crr3 | DIRECCIÓN: Cr4 # 1-82

BARRIO: 5°03'54.92"N 74°35'43.84"W | ESTRATO: 2

LOCALIZACIÓN:



TIPO DE USO:

RESIDENCIAL		OFICINA	
COMERCIAL	X	MONUMENTO NACIONAL	
INSTITUCIONAL		BIEN DE INTERÉS CULTURAL	
RECREACIONAL		LOTE SIN EDIFICAR	
INDUSTRIAL		PARQUEADERO	

TIPO DE CONSTRUCCIÓN:

CONCRETO	X	CONCRETO	X		
MADERA		BAHAREQUE O ADOBE			
BLOQUE		PREFABRICADOS			
LADRILLO		OTRO		CUAL	

NOMBRE DEL ESTABLECIMIENTO: Tienda Naturista la Casa Verde

C. INFORMACIÓN DEL PROPIETARIO DEL PREDIO

NOMBRE DEL PROPIETARIO: Orabio Martinez

NÚMERO DE CÉDULA: 79'000 2710

TELÉFONO CELULAR: 3118311414

D. INFORMACIÓN DEL ARRENDATARIO DEL PREDIO (En caso de estar en alquiler)

NOMBRE DEL ARRENDATARIO: Jesica Gonzales Martinez

NÚMERO DE CÉDULA: 1054554440

TELÉFONO CELULAR: 3106611083

E. SERVICIOS PÚBLICOS

SERVICIO	SI	NO
GAS DOMICILIARIO		X
ELECTRICIDAD	X	
TELÉFONO FIJO		X
AGUA	X	

SERVICIO	SI	NO
ALCANTARILLADO	X	
RECOLECCIÓN DE BASURA	X	
TELEVISIÓN POR CABLE		X

F. AFECTACIONES IDENTIFICADAS

AFECTACIÓN	SI	NO	DESCRIPCIÓN DE LA AFECTACIÓN
LA ESTRUCTURA PRESENTA AFECTACIÓN		X	No se identifica daño estructural visible
LAS PAREDES EXTERNAS (FACHADA) PRESENTAN AFECTACIÓN	X		Presenta fisuras y desperfectos en estuco y Pintu
LAS PAREDES INTERNAS PRESENTAN AFECTACIÓN			N/A

ESTADO DE PUERTAS	No	MADERA	No.	METÁLICA
EXTERIORES (HACIA LA CALLE)			3	Rejas completas con oxidacion en la parte inferior.
INTERIORES				

ESTADO DE PISOS

MATERIAL		AFECTACIÓN/OBSERVACIÓN
MADERA		
BALDOSA	X	Fisuras pequeños y una baldosa perforada.
CONCRETO		
OTRO		

ESTADO DE CUBIERTA O TECHO

MATERIAL		DESCRIPCIÓN DE LA AFECTACIÓN
PLACA CONCRETO		
TEJA ASBESTO CEMENTO		
TEJA PLÁSTICA		
TEJA DE BARRO		
ZINC	X	En completo deterioro, oxidacion, quiebre en los puntos y canales, se encuentran planchados y con ondulacion.
OTRO		¿CUAL?

ESTADO DE TANQUE DE AGUA

¿EL PREDIO CUENTA CON TANQUE O ALBERCA PARA ALMACENAMIENTO DE AGUA? SI [ ] NO [X]

CANTIDAD DE TANQUES O ALBERCAS [ ] DIMENSIONES APROXIMADAS [ ]

G. OBSERVACIONES GENERALES

Para constancia de lo anterior se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, en Bogotá, D.C. a los 02 06 2026

Jesica Gonzalez M
NOMBRE PROPIETARIO O
PROPIETARIO DEL PREDIO

CONSORCIO INTERVENTORIA

NOMBRE INTERVENTORIA

Original
Copia
Copia

CONSORCIO CONSTRUVIAL	PROCESO DE GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ACTA DE VECINDAD	Código: FOR-GIF-026 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 2 de 2

1. FECHA ELABORACIÓN:	3	6	2026	2. NOMBRE PROYECTO:	MANTENIMIENTO Y REHABILITACION EN CALLE 2 Y CARRERA 3
3. DIRECCIÓN PREDIO VISITADO	CRR 4 # 1 - 82			4. NOMBRE PROPIETARIO	ORACIO MARTINEZ

H.REGISTRO FOTOGRÁFICO













CONSORCIO CONSTRUVIAL

PROCESO DE GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA

FORMATO ACTA DE VECINDAD

Código:	FOR-GIF-026
Versión:	0
Fecha: Memo	20210221S7 - 27/07/2021
Página:	1 de 2

FECHA ELABORACIÓN: 09 06 26

No. ACTA: 69

NOMBRE DEL PROYECTO/EQUIPAMIENTO: MTTO/REHAB - CLL2 - CRR3

DIRECCIÓN PROYECTO/EQUIPAMIENTO: CLL2 # 7 - 46

A. DATOS GENERALES DEL CONTRATO

CONTRATO OBRA No	108	FECHA CONTRATO		PLAZO: 4	Meses
OBJETO DEL CONTRATO OBRA	MANTENIMIENTO Y REHABILITACION DE VIAS EMPEDRADAS DEL CENTRO HISTORICO DEL MUNICIPIO DE GUADUAS CUNDINAMARCA				
CONTRATISTA	CONSORCIO CONSTRUVIAL				
CONTRATO INTEVENTORIA No	MC- 031	FECHA CONTRATO		PLAZO: 4	Meses/días
INTEVENTORIA	CARLOS ANDRES RIVERA LOPEZ				

B. INFORMACIÓN DEL PREDIO VISITADO

LOCALIDAD: Calle de la feria Cra 3

DIRECCIÓN: CLL2 # 3-49

BARRIO: 5°03'59.92"N 74°35'43.84"W

ESTRATO: 3

LOCALIZACIÓN



TIPO DE USO

RESIDENCIAL		OFICINA	
COMERCIAL	X	MONUMENTO NACIONAL	
INSTITUCIONAL		BIEN DE INTERÉS CULTURAL	
RECREACIONAL		LOTE SIN EDIFICAR	
INDUSTRIAL		PARQUEADERO	

TIPO DE CONSTRUCCIÓN

CONCRETO	X	CONCRETO	X	
MADERA		BAHAREQUE O ADOBE		
BLOQUE		PREFABRICADOS		
LADRILLO		OTRO		CUAL

NOMBRE DEL ESTABLECIMIENTO: Mi pequeño mundo

C. INFORMACIÓN DEL PROPIETARIO DEL PREDIO

NOMBRE DEL PROPIETARIO: Alcira Guarin

NÚMERO DE CÉDULA:

TELÉFONO CELULAR: 3205814579.

D. INFORMACION DEL ARRENDATARIO DEL PREDIO (En caso de estar en alquiler)

NOMBRE DEL ARRENDATARIO: Miriam Moreno

NÚMERO DE CÉDULA: 20'633 686

TELÉFONO CELULAR: 3205814579

E. SERVICIOS PUBLICOS

SERVICIO	SI	NO	SERVICIO	SI	NO
GAS DOMICILIARIO	X		ALCANTARILLADO	X	
ELECTRICIDAD	X		RECOLECCIÓN DE BASURA	X	
TELÉFONO FIJO		X	TELEVISIÓN POR CABLE	X	
AGUA	X				

F. AFECTACIONES IDENTIFICADAS

AFECTACIÓN	SI	NO	DESCRIPCIÓN DE LA AFECTACIÓN
LA ESTRUCTURA PRESENTA AFECTACIÓN		X	Sin aparente daño estructural.
LAS PAREDES EXTERNAS (FACHADA) PRESENTAN AFECTACIÓN	X		Presenta desperfectos, en pintura y estuco. Fisuras, escamado en estuco, zocalos con grafitis pero en buen estado
LAS PAREDES INTERNAS PRESENTAN AFECTACIÓN			

ESTADO DE PUERTAS	No	MADERA	No	METÁLICA
EXTERIORES (HACIA LA CALLE)			2	Visiblemente alineadas, presentan corrosión y oxidación en parte inferior
INTERIORES				

ESTADO DE PISOS

MATERIAL		AFECTACIÓN/OBSERVACIÓN
MADERA		
BALDOSA		
CONCRETO	X	Concreto combinado con mixto en regular estado, Presenta Fisuras y grieta tapa de contador en buen estado.
OTRO		

ESTADO DE CUBIERTA O TECHO

MATERIAL		DESCRIPCIÓN DE LA AFECTACIÓN
PLACA CONCRETO		
TEJA ASBESTO CEMENTO		
TEJA PLÁSTICA		
TEJA DE BARRO		
ZINC	X	En regular estado, en algunas piezas del tejado presenta Oxidación Corrosión, Puntos con abolladuras y Pandeadas Fijas actualados.
OTRO		¿CUAL?

ESTADO DE TANQUE DE AGUA

¿EL PREDIO CUENTA CON TANQUE O ALBERCA PARA ALMACENAMIENTO DE AGUA? SI [X] NO [ ]

CANTIDAD DE TANQUES O ALBERCAS [ ] DIMENSIONES APROXIMADAS 1000 lt.

G. OBSERVACIONES GENERALES

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, en Bogotá, D.C., a los 01 06 26

NOMBRE PROPIETARIO
PROPIETARIO DEL PREDIO

CONSORCIO INDEVIAL

NOMBRE INTERVENTORIA

Original
Copia
Copia

CONSORCIO CONSTRUVIAL	PROCESO DE GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ACTA DE VECINDAD	Código: FOR-GIF-026 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 2 de 2

1. FECHA ELABORACIÓN	3	6	2026	2. NOMBRE PROYECTO:	MANTENIMIENTO Y REHABILITACION EN CALLE 2 Y CARRERA 3
3. DIRECCIÓN PREDIO VISITADO	Cll 2 # 3 - 49			4. NOMBRE PROPIETARIO	ALCIRA GUARIN

H.REGISTRO FOTOGRÁFICO



CONSORCIO CONSTRUVIAL	PROCESO DE GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ACTA DE VECINDAD	Código: FOR-GIF-026 Versión: 0 Fecha: Memo 20210222167 - 27/07/2021 Página: 1 de 2

FECHA ELABORACIÓN: 04 06 26 | No. ACTA: 76

NOMBRE DEL PROYECTO/EQUIPAMIENTO: MTTOLRE-CLL2-CRR3 | DIRECCIÓN PROYECTO/EQUIPAMIENTO: Cll 2 #7-16

A. DATOS GENERALES DEL CONTRATO

CONTRATO OBRA No	198	FECHA CONTRATO:		PLAZO: 4	Meses
OBJETO DEL CONTRATO OBRA	MANTENIMIENTO Y REHABILITACION DE VIAS EMPEDRADAS DEL CENTRO HISTORICO DEL MUNICIPIO DE GUADUAS CUNDINAMARCA				
CONTRATISTA	CONSORCIO CONSTRUVIAL				
CONTRATO INTEVENTORÍA No	MC- 031	FECHA CONTRATO:		PLAZO: 4	Meses/días
INTEVENTORÍA	CARLOS ANDRES RIVERA LOPEZ				

B. INFORMACIÓN DEL PREDIO VISITADO

LOCALIDAD: Calle de la Pola Crr3 | DIRECCIÓN: Cll 2 #3-51

BARRIO: 5°03'54.92"N 74°35'38.84"W | ESTRATO: 3

LOCALIZACIÓN



TIPO DE USO

RESIDENCIAL	X	OFICINA	X
COMERCIAL	X	MONUMENTO NACIONAL	
INSTITUCIONAL		BIEN DE INTERÉS CULTURAL	
RECREACIONAL		LOTE SIN EDIFICAR	
INDUSTRIAL		PARQUEADERO	

TIPO DE CONSTRUCCIÓN:

CONCRETO	X		CONCRETO		
MADERA			BAHAREQUE O ADOBE	X	
BLOQUE			PREFABRICADOS		
LADRILLO			OTRO		CUAL

NOMBRE DEL ESTABLECIMIENTO: Ortodoncia Ortopedica Maxilar

C. INFORMACIÓN DEL PROPIETARIO DEL PREDIO

NOMBRE DEL PROPIETARIO: William Mario Lopez Parra.

NÚMERO DE CÉDULA:

TELÉFONO CELULAR:

D. INFORMACIÓN DEL ARRENDATARIO DEL PREDIO (En caso de estar en alquiler)

NOMBRE DEL ARRENDATARIO:

NÚMERO DE CÉDULA:

TELÉFONO CELULAR:

E. SERVICIOS PUBLICOS

SERVICIO	SI	NO
GAS DOMICILIARIO	X	
ELECTRICIDAD	X	
TELÉFONO FIJO		X
AGUA	X	

SERVICIO	SI	NO
ALCANTARILLADO	X	
RECOLECCIÓN DE BASURA	X	
TELEVISIÓN POR CABLE		X

7. AFECTACIONES IDENTIFICADAS

AFECTACIÓN	SI	NO	DESCRIPCIÓN DE LA AFECTACIÓN
LA ESTRUCTURA PRESENTA AFECTACIÓN		X	Sin aparente daño estructural.
LAS PAREDES EXTERNAS (FACHADA) PRESENTAN AFECTACIÓN	X		Inmueble de un nivel, con revestimiento liso en colores Caracteristicas del diseño colonial. Presenta desperfectos en pintura y ligeras fisuras y grietas superficiales en el revestimiento. escamación en la parte inferior y 2 caidas grietas y fracturación en el repellos que resguta existen de cubierta.
LAS PAREDES INTERNAS PRESENTAN AFECTACIÓN			

ESTADO DE PUERTAS	No	MADERA	No	METALICA
EXTERIORES (HACIA LA CALLE)	1	En buen estado, visiblemente alineada ligeros signos de oxidación en herrajes		
INTERIORES				

ESTADO DE PISOS

MATERIAL	AFECTACIÓN/OBSERVACIÓN
MADERA	
BALDOSA	X En buen estado, tableta tipo gres grafiado con junta y filo en granito, el revestimiento del perfil cuenta con tableta gres grafiado desgaste en el filo y en color.
CONCRETO	
OTRO	

ESTADO DE CUBIERTA O TECHO

MATERIAL	DESCRIPCIÓN DE LA AFECTACIÓN
PLACA CONCRETO	
TEJA ASBESTO CEMENTO	
TEJA PLASTICA	
TEJA DE BARRO	
ZINC	X En regular estado, la cubierta en la parte frontal tiene el techo en buen estado sin embargo presenta ondulación y pandeo sobre el lateral izquierdo
OTRO CUAL:	

ESTADO DE TANQUE DE AGUA

¿EL PREDIO CUENTA CON TANQUE O ALBERCA PARA ALMACENAMIENTO DE AGUA? SI [ ] NO [ ]

CANTIDAD DE TANQUES O ALBERCAS [ ] DIMENSIONES APROXIMADAS [ ]

8. OBSERVACIONES GENERALES

No reaben la visita durante el desarrollo de la inspección ocular, se toman datos de la placa.

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, en Bogotá, D.C. a los 04 06 2026

NOMBRE PROPIETARIO
PROPIETARIO DEL PREDIO

CONSULTOR CATASTRAL

NOMBRE INTERVENTORA

Original
Copia
Copia

CONSORCIO CONSTRUVIAL	PROCESO DE GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ACTA DE VECINDAD	Código: FOR-GIF-026 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 2 de 2

1. FECHA ELABORACIÓN:	3	6	2026	2. NOMBRE PROYECTO:	MANTENIMIENTO Y REHABILITACION EN CALLE 2 Y CARRERA 3
3. DIRECCIÓN PREDIO VISITADO	Cll 2 # 3 - 51			4. NOMBRE PROPIETARIO	WILLIAM MARIO LOPEZ

H.REGISTRO FOTOGRÁFICO



Powered by CamScanner

CONSORCIO CONSTRUVIAL	PROCESO DE GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ACTA DE VECINDAD	Código: FOR.GIF.026 Versión: 0 Fecha: Memo 20210221167 - 27/07/2021 Página: 1 de 2

FECHA ELABORACIÓN: 04 06 26 — No. ACTA: 71

NOMBRE DEL PROYECTO/EQUIPAMIENTO: MTTO/RE - Cll2 - Cr13 — DIRECCIÓN PROYECTO/EQUIPAMIENTO: Cll2 #7-46

A. DATOS GENERALES DEL CONTRATO

CONTRATO OBRA No	198	FECHA CONTRATO		PLAZO 4	Meses
OBJETO DEL CONTRATO OBRA	MANTENIMIENTO Y REHABILITACION DE VIAS EMPEDRADAS DEL CENTRO HISTORICO DEL MUNICIPIO DE GUADUAS CUNDINAMARCA				
CONTRATISTA	CONSORCIO CONSTRUVIAL				
CONTRATO INTEVENTORIA No	MC- 031	FECHA CONTRATO		PLAZO 4	Meses/días
INTEVENTORIA	CARLOS ANDRES RIVERA LOPEZ				

B. INFORMACIÓN DEL PREDIO VISITADO

LOCALIDAD: Calle de la Pola Cra 3 — DIRECCIÓN: Cll2 #3-45

BARRIO: 5°03'59.92"N 74°35'43.89"W — ESTRATO: 3

LOCALIZACION



TIPO DE USO

RESIDENCIAL	X	OFICINA	
COMERCIAL	X	MONUMENTO NACIONAL	
INSTITUCIONAL		BIEN DE INTERÉS CULTURAL	
RECREACIONAL		LOTE SIN EDIFICAR	
INDUSTRIAL		PARQUEADERO	

TIPO DE CONSTRUCCIÓN

CONCRETO	X	CONCRETO	X		
MADERA		BAHAREQUE O ADOBE			
BLOQUE		PREFABRICADOS			
LADRILLO		OTRO		CUAL	

NOMBRE DEL ESTABLECIMIENTO: Molano Full Hose

C. INFORMACIÓN DEL PROPIETARIO DEL PREDIO

NOMBRE DEL PROPIETARIO: Oliva Munevar

NÚMERO DE CÉDULA: 41'536967

TELÉFONO CELULAR: 313 351 51 32.

D. INFORMACIÓN DEL ARRENDATARIO DEL PREDIO (En caso de estar en alquiler)

NOMBRE DEL ARRENDATARIO: Jose Molano

NÚMERO DE CÉDULA: 80'277484

TELÉFONO CELULAR: 311 28133 19

E. SERVICIOS PUBLICOS

SERVICIO	SI	NO	SERVICIO	SI	NO
GAS DOMICILIARIO	X		ALCANTARILLADO	X	
ELECTRICIDAD	X		RECOLECCIÓN DE BASURA	X	
TELÉFONO FIJO		X	TELEVISIÓN POR CABLE		X
AGUA	X				

F. AFECTACIONES IDENTIFICADAS

AFECTACIÓN	SI	NO	DESCRIPCIÓN DE LA AFECTACIÓN
LA ESTRUCTURA PRESENTA AFECTACIÓN		X	Sin aparente daño estructural
LAS PAREDES EXTERNAS (FACHADA) PRESENTAN AFECTACIÓN		X	Pared texturizado, alguno desperfectos en pintura pero la fachada esta en buen estado, zoculo texturizado, Solo manchones en la pintura.
LAS PAREDES INTERNAS PRESENTAN AFECTACIÓN			

ESTADO DE PUERTAS	No	MADERA	No	METÁLICA
EXTERIORES (HACIA LA CALLE)			3	Puertas y rejas en buen estado visiblemente alineadas presenta oxidacion en bordes del marco.
INTERIORES				

ESTADO DE PISOS

MATERIAL		AFECTACIÓN/OBSERVACIÓN
MADERA		
BALDOSA	X	Baldosa y granito combinado en regular estado con fisuras.
CONCRETO		
OTRO		

ESTADO DE CUBIERTA O TECHO

MATERIAL		DESCRIPCIÓN DE LA AFECTACIÓN
PLACA CONCRETO	X	Sin aparente afectacion.
TEJA ASBESTO CEMENTO		
TEJA PLÁSTICA		
TEJA DE BARRO		
ZINC		
OTRO		¿CUAL?

ESTADO DE TANQUE DE AGUA

¿EL PREDIO CUENTA CON TANQUE O ALBERCA PARA ALMACENAMIENTO DE AGUA? SI [X] NO [ ]

CANTIDAD DE TANQUES O ALBERCAS [ ] DIMENSIONES APROXIMADAS 1000 lt

G. OBSERVACIONES GENERALES

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, en Bogotá, D.C. a los 04 06 26

Aliva Munévar

NOMBRE PROPIETARIO
PROPIETARIO DEL PREDIO

CONSORCIO INDEVIAL

NOMBRE INTERVENTORÍA

Original
Copia
Copia

CONSORCIO CONSTRUVIAL	PROCESO DE GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ACTA DE VECINDAD	Código: FOR-GIF-026 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 2 de 2

1. FECHA ELABORACIÓN:	3	6	2026	2. NOMBRE PROYECTO:	MANTENIMIENTO Y REHABILITACION EN CALLE 2 Y CARRERA 3
3. DIRECCIÓN PREDIO VISITADO	Cll 2 # 3 - 45			4. NOMBRE PROPIETARIO	OLIVA MUNEVAR

H.REGISTRO FOTOGRÁFICO



CONSORCIO CONSTRUVIAL	PROCESO DE GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ACTA DE VECINDAD	Código: FOR-GIF-026 Versión: 0 Fecha: Memo 20210222167 - 27/07/2021 Página: 1 de 2

FECHA ELABORACIÓN: 04 06 26 — No. ACTA: 72

NOMBRE DEL PROYECTO/EQUIPAMIENTO: MTTO/RE - C112 - CR13 — DIRECCIÓN PROYECTO/EQUIPAMIENTO: C112 # 7-46

A. DATOS GENERALES DEL CONTRATO

CONTRATO OBRA No	198	FECHA CONTRATO		PLAZO: 4	Meses
OBJETO DEL CONTRATO OBRA	MANTENIMIENTO Y REHABILITACION DE VIAS EMPEDRADAS DEL CENTRO HISTORICO DEL MUNICIPIO DE GUADUAS CUNDINAMARCA				
CONTRATISTA	CONSORCIO CONSTRUVIAL				
CONTRATO INTEVENTORIA No	MC- 031	FECHA CONTRATO		PLAZO: 4	Meses/días
INTEVENTORIA	CARLOS ANDRES RIVERA LOPEZ				

B. INFORMACIÓN DEL PREDIO VISITADO

LOCALIDAD: Calle de la Pola Cra 3 — DIRECCIÓN: C112 # 3-38

BARRIO: 5°03'59.92"N74°35'43.84"W — ESTRATO: 2

LOCALIZACIÓN



TIPO DE USO

RESIDENCIAL		OFICINA	
COMERCIAL	X	MONUMENTO NACIONAL	
INSTITUCIONAL		BIEN DE INTERÉS CULTURAL	
RECREACIONAL		LOTE SIN EDIFICAR	
INDUSTRIAL		PARQUEADERO	

TIPO DE CONSTRUCCIÓN

CONCRETO	X	CONCRETO		
MADERA		BAHAREQUE O ADOBE		
BLOQUE		PREFABRICADOS		
LADRILLO		OTRO		CUAL

NOMBRE DEL ESTABLECIMIENTO:

C. INFORMACIÓN DEL PROPIETARIO DEL PREDIO

NOMBRE DEL PROPIETARIO: Elsa Leon Salguero

NÚMERO DE CÉDULA: 20'633256

TELÉFONO CELULAR: 313 78 47 09

D. INFORMACION DEL ARRENDATARIO DEL PREDIO (En caso de estar en alquiler)

NOMBRE DEL ARRENDATARIO: Aldemar Rentes

NÚMERO DE CÉDULA: 79'005'355

TELÉFONO CELULAR: 312 715 6109

E. SERVICIOS PUBLICOS

SERVICIO	SI	NO
GAS DOMICILIARIO		X
ELECTRICIDAD	X	
TELÉFONO FIJO		X
AGUA	X	

SERVICIO	SI	NO
ALCANTARILLADO	X	
RECOLECCIÓN DE BASURA	X	
TELEVISIÓN POR CABLE		X

F. AFECTACIONES IDENTIFICADAS

AFECTACIÓN	SI	NO	DESCRIPCIÓN DE LA AFECTACIÓN
LA ESTRUCTURA PRESENTA AFECTACIÓN	X		Presenta ondulación y pandeo en la viga suspensor descansa.
LAS PAREDES EXTERNAS (FACHADA) PRESENTAN AFECTACIÓN	X		Escamación de la pintura y fisuras y grietas en los Perfiles o cerca a perfiles del techo. Zócalos en buen estado
LAS PAREDES INTERNAS PRESENTAN AFECTACIÓN			

ESTADO DE PUERTAS	No	MADERA	No	METÁLICA
EXTERIORES (HACIA LA CALLE)	3	Visualmente alineadas, una presenta daño en el relieve decorativo.		
INTERIORES				

ESTADO DE PISOS		
MATERIAL		AFECTACIÓN/OBSERVACIÓN
MADERA		
BALDOSA	X	Baldosa combinada con granito en ajedrez, en regular estado. Borde y filo presenta quiebres y espantillado, fisuras al borde del perfil.
CONCRETO		
OTRO		

ESTADO DE CUBIERTA O TECHO				
MATERIAL		DESCRIPCIÓN DE LA AFECTACIÓN		
PLACA CONCRETO				
TEJA ASBESTO CEMENTO				
TEJA PLÁSTICA				
TEJA DE BARRO	X	Visible deterioro, presenta signos de humedad, Presenta ondulación en el centro de la viga de amarre el sostén en madera se encuentra en buen estado.		
ZINC				
OTRO		¿CUAL?		

ESTADO DE TANQUE DE AGUA

¿EL PREDIO CUENTA CON TANQUE O ALBERCA PARA ALMACENAMIENTO DE AGUA? SI [X] NO [ ]

CANTIDAD DE TANQUES O ALBERCAS [ ] DIMENSIONES APROXIMADAS [1000 lt]

G. OBSERVACIONES GENERALES

Firma encargada de la Unidad.

Para constancia de lo anterior se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, en Bogotá, D.C. a los 04 06 26

NOMBRE PROPIETARIO
PROPIETARIO DEL PREDIO

CONSORCIO INDEVIAL

NOMBRE INTERVENTORIA

Original
Copia
Copia

CONSORCIO CONSTRUVIAL	PROCESO DE GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ACTA DE VECINDAD	Código: FOR-GIF-026 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 2 de 2

1. FECHA ELABORACIÓN:	3	6	2026	2. NOMBRE PROYECTO:	MANTENIMIENTO Y REHABILITACION EN CALLE 2 Y CARRERA 3
3. DIRECCIÓN PREDIO VISITADO	Cll 2 # 3 - 38			4. NOMBRE PROPIETARIO	ELSA LEON - TOTTO

H.REGISTRO FOTOGRÁFICO



CONSORCIO CONSTRUVIAL

PROCESO DE GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA

FORMATO ACTA DE VECINDAD

Código	FOR.GIF.026
Versión	0
Fecha Memo	20210222167 - 27/07/2021
Página	1 de 2

FECHA ELABORACIÓN: 04 06 26

No ACTA: 74

NOMBRE DEL PROYECTO/EQUIPAMIENTO: MMOLPE - CLL2 - CRR3

DIRECCIÓN PROYECTO/EQUIPAMIENTO: Cll 2 #7-46

A. DATOS GENERALES DEL CONTRATO

CONTRATO OBRA No	195	FECHA CONTRATO		PLAZO 4	Meses
OBJETO DEL CONTRATO OBRA	MANTENIMIENTO Y REHABILITACION DE VIAS EMPEDRADAS DEL CENTRO HISTORICO DEL MUNICIPIO DE GUADUAS CUNDINAMARCA				
CONTRATISTA	CONSORCIO CONSTRUVIAL				
CONTRATO INTEVENTORIA No	MC- 031	FECHA CONTRATO		PLAZO 4	Meses/días
INTEVENTORIA	CARLOS ANDRES RIVERA LOPEZ				

B. INFORMACIÓN DEL PREDIO VISITADO

LOCALIDAD: Calle de la Ola Crr 3

DIRECCIÓN: Cll 2 #3-26

BARRIO: 5°03'59.92"N 74°35'43.84"W

ESTRATO: 1

LOCALIZACIÓN:



TIPO DE USO

RESIDENCIAL		OFICINA	
COMERCIAL	X	MONUMENTO NACIONAL	
INSTITUCIONAL		BIEN DE INTERÉS CULTURAL	
RECREACIONAL		LOTE SIN EDIFICAR	
INDUSTRIAL		PARQUEADERO	

TIPO DE CONSTRUCCIÓN

CONCRETO	X	CONCRETO	X		
MADERA		BAHAREQUE O ADOBE	X		
BLOQUE		PREFABRICADOS			
LADRILLO		OTRO		CUAL	

NOMBRE DEL ESTABLECIMIENTO: Bellera Peut - D. Pelas Jipch - Punto la villa

C. INFORMACIÓN DEL PROPIETARIO DEL PREDIO

NOMBRE DEL PROPIETARIO: Margori Abreo

NÚMERO DE CÉDULA: 52' 939 883

TELÉFONO CELULAR: 314 469 3948

D. INFORMACIÓN DEL ARRENDATARIO DEL PREDIO (En caso de estar en alquiler)

NOMBRE DEL ARRENDATARIO: Alberto Mareno

NÚMERO DE CÉDULA: 2' 940 987

TELÉFONO CELULAR: 311 2729880

E. SERVICIOS PUBLICOS

SERVICIO	SI	NO
GAS DOMICILIARIO	X	
ELECTRICIDAD	X	
TELÉFONO FIJO	X	
AGUA	X	

SERVICIO	SI	NO
ALCANTARILLADO	X	
RECOLECCIÓN DE BASURA	X	
TELEVISIÓN POR CABLE	X	

F. AFECTACIONES IDENTIFICADAS

AFECTACIÓN	SI	NO	DESCRIPCIÓN DE LA AFECTACIÓN
LA ESTRUCTURA PRESENTA AFECTACIÓN	X		Grietas y fisuras a lo largo de la fachada sobretodo el lado derecho
LAS PAREDES EXTERNAS (FACHADA) PRESENTAN AFECTACIÓN	X		Grietas y fisuras desperfecto por estuco y pintura
LAS PAREDES INTERNAS PRESENTAN AFECTACIÓN			N/A

ESTADO DE PUERTAS	Nº	MADERA	No	METÁLICA
EXTERIORES (HACIA LA CALLE)	3	Presentan deterioro y se dificulta cuando debitance.		
INTERIORES				

ESTADO DE PISOS		
MATERIAL		AFECTACIÓN/OBSERVACIÓN
MADERA		
BALDOSA	X	Los locales cuenta con estuco de Aso, pero en todo el borde se observan grietas y despicado
CONCRETO	X	Presenta grietas y fisuras a lo largo y ancho del antes
OTRO		

ESTADO DE CUBIERTA O TECHO		
MATERIAL		DESCRIPCIÓN DE LA AFECTACIÓN
PLACA CONCRETO		
TEJA ASBESTO CEMENTO		
TEJA PLÁSTICA		
TEJA DE BARRO		
ZINC	X	Tejado en zinc, que presenta un deterioro parcial, ondulacion y quebre en las puntas del tejado de la fachada
OTRO		¿CUAL?

ESTADO DE TANQUE DE AGUA

¿EL PREDIO CUENTA CON TANQUE O ALBERCA PARA ALMACENAMIENTO DE AGUA? SI [X] NO [ ]

CANTIDAD DE TANQUES O ALBERCAS [ ] DIMENSIONES APROXIMADAS 2000 lt

G. OBSERVACIONES GENERALES

Para constancia de lo anterior se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella en Bogotá, D.C. a los 02 06 2026

NOMBRE PROPIETARIO
PROPIETARIO DEL PREDIO

CONSORCIO SUCIVIAL

NOMBRE INTERVENTORIA

Original
Copia
Copia

CONSORCIO CONSTRUVIAL	PROCESO DE GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ACTA DE VECINDAD	Código: FOR-GIF-026 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 2 de 2

1. FECHA ELABORACIÓN:	3	6	2026	2. NOMBRE PROYECTO:	MANTENIMIENTO Y REHABILITACION EN CALLE 2 Y CARRERA 3
3. DIRECCIÓN PREDIO VISITADO	Cll 2 # 3 - 26			4. NOMBRE PROPIETARIO	MARYURI ABREO

H.REGISTRO FOTOGRÁFICO



CONSORCIO CONSTRUVIAL

PROCESO DE GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA

FORMATO ACTA DE VECINDAD

Código	FOR-GIF-026
Versión	0
Fecha Memo	2021022167 - 27/07/2021
Página	1 de 2

FECHA ELABORACIÓN: 09 06 26

No. ACTA: 75

NOMBRE DEL PROYECTO/EQUIPAMIENTO: MTTO/RE - CLL2 - CRR3

DIRECCIÓN PROYECTO/EQUIPAMIENTO: CLL2 # 7-46

A. DATOS GENERALES DEL CONTRATO

CONTRATO OBRA No.	198	FECHA CONTRATO		PLAZO	4 Meses
OBJETO DEL CONTRATO OBRA	MANTENIMIENTO Y REHABILITACION DE VIAS EMPEDRADAS DEL CENTRO HISTORICO DEL MUNICIPIO DE GUADUAS CUNDINAMARCA				
CONTRATISTA	CONSORCIO CONSTRUVIAL				
CONTRATO INTEVENTORÍA No.	MC- 031	FECHA CONTRATO		PLAZO	4 Meses/días
INTEVENTORÍA	CARLOS ANDRES RIVERA LOPEZ				

B. INFORMACIÓN DEL PREDIO VISITADO

LOCALIDAD: Calle de la Pola CRR3

DIRECCIÓN: CLL2 # 3-24.

BARRIO: 5°03'54.92"N 74°35'43.89"W

ESTRATO: 1

LOCALIZACIÓN:



TIPO DE USO

RESIDENCIAL	X	OFICINA	
COMERCIAL		MONUMENTO NACIONAL	
INSTITUCIONAL		BIEN DE INTERÉS CULTURAL	
RECREACIONAL		LOTE SIN EDIFICAR	
INDUSTRIAL		PARQUEADERO	

TIPO DE CONSTRUCCIÓN

CONCRETO	X	CONCRETO	X		
MADERA		BAHAREQUE O ADOBE			
BLOQUE		PREFABRICADOS			
LADRILLO		OTRO		CUAL	

NOMBRE DEL ESTABLECIMIENTO:

C. INFORMACIÓN DEL PROPIETARIO DEL PREDIO

NOMBRE DEL PROPIETARIO: Luis H Ramirez

NÚMERO DE CÉDULA: 17 193 654.

TELÉFONO CELULAR: 310 373 53 43

D. INFORMACIÓN DEL ARRENDATARIO DEL PREDIO (En caso de estar en alquiler)

NOMBRE DEL ARRENDATARIO:

NÚMERO DE CÉDULA:

TELÉFONO CELULAR:

E. SERVICIOS PUBLICOS

SERVICIO	SI	NO
GAS DOMICILIARIO	X	
ELECTRICIDAD	X	
TELÉFONO FIJO		X
AGUA	X	

SERVICIO	SI	NO
ALCANTARILLADO	X	
RECOLECCIÓN DE BASURA	X	
TELEVISIÓN POR CABLE		X

F. AFECTACIONES IDENTIFICADAS

AFECTACIÓN	SI	NO	DESCRIPCIÓN DE LA AFECTACIÓN
LA ESTRUCTURA PRESENTA AFECTACIÓN		X	No presenta daño estructural visible
LAS PAREDES EXTERNAS (FACHADA) PRESENTAN AFECTACIÓN	X		Desperfectos en estuco y pintura
LAS PAREDES INTERNAS PRESENTAN AFECTACIÓN			

ESTADO DE PUERTAS	No	MADERA	No	METÁLICA
EXTERIORES (HACIA LA CALLE)			2	Sin afectacion visible.
INTERIORES				

ESTADO DE PISOS

MATERIAL		AFECTACIÓN/OBSERVACIÓN
MADERA		
BALDOSA	X	Arlenes en baldosa y granito; la baldosa no presenta fallo y el granito presenta pequeños fisuras.
CONCRETO		
OTRO		

ESTADO DE CUBIERTA O TECHO

MATERIAL		DESCRIPCIÓN DE LA AFECTACIÓN
PLACA CONCRETO		
TEJA ASBESTO CEMENTO		
TEJA PLÁSTICA		
TEJA DE BARRO		
ZINC	X	Presenta un corte en la punta de una de las tejas.
OTRO		¿CUAL?

ESTADO DE TANQUE DE AGUA

¿EL PREDIO CUENTA CON TANQUE O ALBERCA PARA ALMACENAMIENTO DE AGUA? SI [X] NO [ ]

CANTIDAD DE TANQUES O ALBERCAS [ ] DIMENSIONES APROXIMADAS [.2000]

G. OBSERVACIONES GENERALES

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, en Bogotá, D.C., a los 04 06 26

NOMBRE PROPIETARIO
PROPIETARIO DEL PREDIO

CONSORCIO INDEVIAL

NOMBRE INTERVENTORIA

Original
Copia
Copia

CONSORCIO CONSTRUVIAL	PROCESO DE GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ACTA DE VECINDAD	Código: FOR-GIF-026 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 2 de 2

1. FECHA ELABORACIÓN:	3	6	2026	2. NOMBRE PROYECTO:	MANTENIMIENTO Y REHABILITACION EN CALLE 2 Y CARRERA 3
3. DIRECCIÓN PREDIO VISITADO	Cll 2 # 3 - 29			4. NOMBRE PROPIETARIO	LUIS H RAMIREZ

H.REGISTRO FOTOGRÁFICO



CONSORCIO CONSTRUVIAL	PROCESO DE GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ACTA DE VECINDAD	Código: FOR.GIF.026 Versión: 0 Fecha: Memo 20210222167 - 27/07/2021 Página: 1 de 2

FECHA ELABORACIÓN: 04 06 26 — No. ACTA: 76

NOMBRE DEL PROYECTO/EQUIPAMIENTO: MTTO/PE - CLL2 - CRR3 — DIRECCIÓN PROYECTO/EQUIPAMIENTO: CLL 2 #7-96

A. DATOS GENERALES DEL CONTRATO

CONTRATO OBRA No	198	FECHA CONTRATO		PLAZO 4	Meses
OBJETO DEL CONTRATO OBRA	MANTENIMIENTO Y REHABILITACION DE VIAS EMPEDRADAS DEL CENTRO HISTORICO DEL MUNICIPIO DE GUADUAS CUNDINAMARCA				
CONTRATISTA	CONSORCIO CONSTRUVIAL				
CONTRATO INTEVENTORÍA No	MC- 031	FECHA CONTRATO		PLAZO 4	Meses/días
INTEVENTORÍA	CARLOS ANDRES RIVERA LOPEZ				

B. INFORMACIÓN DEL PREDIO VISITADO

LOCALIDAD: Calle de la Pola Crr 3 — DIRECCIÓN: CLL 2 . Nomenclatura no visible.

BARRIO: 5°03'54.58"N 74°35'42.73"W — ESTRATO: 3

LOCALIZACIÓN:



TIPO DE USO:

RESIDENCIAL	X	OFICINA	
COMERCIAL	X	MONUMENTO NACIONAL	
INSTITUCIONAL		BIEN DE INTERÉS CULTURAL	
RECREACIONAL		LOTE SIN EDIFICAR	
INDUSTRIAL		PARQUEADERO	

TIPO DE CONSTRUCCIÓN:

CONCRETO	X	CONCRETO	X	
MADERA		BAHAREQUE O ADOBE		
BLOQUE		PREFABRICADOS		
LADRILLO		OTRO		CUAL

NOMBRE DEL ESTABLECIMIENTO: Rústicos y Deko Electrodomesticos.

C. INFORMACIÓN DEL PROPIETARIO DEL PREDIO

NOMBRE DEL PROPIETARIO:

NÚMERO DE CÉDULA:

TELÉFONO CELULAR:

D. INFORMACIÓN DEL ARRENDATARIO DEL PREDIO (En caso de estar en alquiler)

NOMBRE DEL ARRENDATARIO: Juis Fernando Espitia Acosta

NÚMERO DE CÉDULA: 1932092?2

TELÉFONO CELULAR: 3006083858

E. SERVICIOS PUBLICOS

SERVICIO	SI	NO
GAS DOMICILIARIO	X	
ELECTRICIDAD	X	
TELÉFONO FIJO		X
AGUA	X	

SERVICIO	SI	NO
ALCANTARILLADO	X	
RECOLECCIÓN DE BASURA	X	
TELEVISIÓN POR CABLE	X	

F. AFECTACIONES IDENTIFICADAS

AFECTACIÓN	SI	NO	DESCRIPCIÓN DE LA AFECTACIÓN
LA ESTRUCTURA PRESENTA AFECTACIÓN		X	Sin aparente daño estructural
LAS PAREDES EXTERNAS (FACHADA) PRESENTAN AFECTACIÓN	X		Inmueble de tres niveles, escalonado, la fachada de un nivel, cuenta con desperfectos en color y el revestimiento, esta en tonos blanco, y zocalo verde caracteristico del estilo colonial, en el revestimiento presenta grietas, fisuras y escamación en pintura, desperfectos y suciedad por la exposición al ambiente. grietas cerca a los contadores
LAS PAREDES INTERNAS PRESENTAN AFECTACIÓN			

ESTADO DE PUERTAS	No.	MADERA	No.	METÁLICA
EXTERIORES (HACIA LA CALLE)			3	Visualmente alineadas, presentan signos de corrosión y oxidación en herrajes, angulos y borde inferior aplique de madera en regular estado
INTERIORES				

ESTADO DE PISOS

MATERIAL		AFECTACIÓN/OBSERVACIÓN
MADERA		
BALDOSA	X	Tableta tipo gres grafilada. Con perfil y filo en granito, en buen estado presenta desgaste en color y esta despicado en tres tabletas cercanas al contador registro del agua.
CONCRETO		
OTRO		

ESTADO DE CUBIERTA O TECHO

MATERIAL		DESCRIPCIÓN DE LA AFECTACIÓN
PLACA CONCRETO		
TEJA ASBESTO CEMENTO	X	Teja termoacustica. en buen estado, sobre alero, Presenta signos de deterioro por la exposición al ambiente. el sostén en drywall en buen estado y serchas de madera en buen estado.
TEJA PLÁSTICA		
TEJA DE BARRO		
ZINC		
OTRO		¿CUAL?

ESTADO DE TANQUE DE AGUA

¿EL PREDIO CUENTA CON TANQUE O ALBERCA PARA ALMACENAMIENTO DE AGUA? SI [X] NO [ ]

CANTIDAD DE TANQUES O ALBERCAS [ ] DIMENSIONES APROXIMADAS 1000 lt

G. OBSERVACIONES GENERALES

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, en Bogotá, D.C., a los 04 06 26

NOMBRE PROPIETARIO
PROPIETARIO DEL PREDIO
C.C. 20633742 S.

CONSORCIO INGEVIAL

NOMBRE INTERVENTORIA

Original
Copia
Copia

CONSORCIO CONSTRUVIAL	PROCESO DE GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ACTA DE VECINDAD	Código: FOR-GIF-026 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 2 de 2

1. FECHA ELABORACIÓN:	3	6	2026	2. NOMBRE PROYECTO:	MANTENIMIENTO Y REHABILITACION EN CALLE 2 Y CARRERA 3
3. DIRECCIÓN PREDIO VISITADO	Cll 2 # 3			4. NOMBRE PROPIETARIO	LUIS FERNANDO ESPITIA

H.REGISTRO FOTOGRÁFICO



CONSORCIO CONSTRUVIAL

PROCESO DE GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA

FORMATO ACTA DE VECINDAD

Código:	FOP-GIF-026
Versión:	0
Fecha Memo:	20210222157 - 27/07/2021
Página:	1 de 2

FECHA ELABORACIÓN: 04 06 26

No. ACTA: 77

NOMBRE DEL PROYECTO/EQUIPAMIENTO: MTTO/RE-CLL2-CRR3

DIRECCIÓN PROYECTO/EQUIPAMIENTO: Cll2 #7-46

A. DATOS GENERALES DEL CONTRATO

CONTRATO OBRA No	168	FECHA CONTRATO		PLAZO: 1	Meses
OBJETO DEL CONTRATO OBRA	MANTENIMIENTO Y REHABILITACION DE VIAS EMPEDRADAS DEL CENTRO HISTORICO DEL MUNICIPIO DE GUADUAS CUNDINAMARCA				
CONTRATISTA	CONSORCIO CONSTRUVIAL				
CONTRATO INTEVENTORIA No	MC- 031	FECHA CONTRATO		PLAZO: 4	Meses/días
INTEVENTORIA	CARLOS ANDRES RIVERA LOPEZ				

B. INFORMACIÓN DEL PREDIO VISITADO

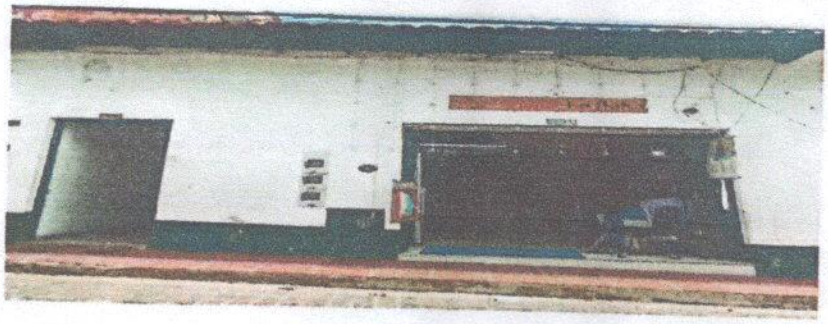
LOCALIDAD: Calle de la Polaca Cra 3

DIRECCIÓN: Cll2 #3-11

BARRIO: 5°03'54.38"N 74°35'42.58"W

ESTRATO: 3

LOCALIZACIÓN



TIPO DE USO

RESIDENCIAL	X	OFICINA	
COMERCIAL	X	MONUMENTO NACIONAL	
INSTITUCIONAL		BIEN DE INTERÉS CULTURAL	
RECREACIONAL		LOTE SIN EDIFICAR	
INDUSTRIAL		PARQUEADERO	

TIPO DE CONSTRUCCIÓN

CONCRETO	X	CONCRETO	X		
MADERA		BAHAREQUE O ADOBE			
BLOQUE		PREFABRICADOS			
LADRILLO		OTRO		CUAL	

NOMBRE DEL ESTABLECIMIENTO: Distribuidora de belleza La Flaka

C. INFORMACIÓN DEL PROPIETARIO DEL PREDIO

NOMBRE DEL PROPIETARIO: Hernando Chaparro

NÚMERO DE CÉDULA: 79 000 753

TELÉFONO CELULAR: 312 481 70 50

D. INFORMACION DEL ARRENDATARIO DEL PREDIO (En caso de estar en alquiler)

NOMBRE DEL ARRENDATARIO: Ximena León

NÚMERO DE CÉDULA:

TELÉFONO CELULAR:

E. SERVICIOS PUBLICOS

SERVICIO	SI	NO	SERVICIO	SI	NO
GAS DOMICILIARIO	X		ALCANTARILLADO	X	
ELECTRICIDAD	X		RECOLECCIÓN DE BASURA	X	
TELÉFONO FIJO		X	TELEVISIÓN POR CABLE	X	
AGUA	X				

F. AFECTACIONES IDENTIFICADAS

AFECTACIÓN	SI	NO	DESCRIPCIÓN DE LA AFECTACIÓN
LA ESTRUCTURA PRESENTA AFECTACIÓN		X	Sin aparente daño estructural.
LAS PAREDES EXTERNAS (FACHADA) PRESENTAN AFECTACIÓN	X		Inmueble de un nivel con revestimiento liso en sobres caracteristico del diseño colonial, presenta grietas y fisuras en el revestimiento. escarificación en pintura con mayor incidencia en el área inferior 20cm alto, Desprendidos por la exposición al ambiente.
LAS PAREDES INTERNAS PRESENTAN AFECTACIÓN			

ESTADO DE PUERTAS	No.	MADERA	No.	METÁLICA
EXTERIORES (HACIA LA CALLE)			2	Vanos de acceso metalicos, visiblemente alineado. Presenta signos de oxidacion y corrosion en angulos herrajes y la parte inferior.
INTERIORES				

MATERIAL		ESTADO DE PISOS AFECTACIÓN/OBSERVACIÓN
MADERA		
BALDOSA	X	Tableta tipo gres granitada, en regular estado, la estructura del orden se encuentra bien, pero su revestimiento en baldosa se encuentra despicado en el filo frente al lateral izquierdo, Presenta fuuras transversales en el perfil y signos de humedad y material vegetal
CONCRETO		
OTRO		

MATERIAL		ESTADO DE CUBIERTA O TECHO DESCRIPCIÓN DE LA AFECTACIÓN
PLACA CONCRETO		
TEJA ASBESTO CEMENTO		
TEJA PLÁSTICA		
TEJA DE BARRO	X	En buen estado, presenta signos de deterioro por la exposición al ambiente y cuenta con material vegetal en las uniones del tendido el sosten de madera en buen estado.
ZINC		
OTRO		¿CUAL?

ESTADO DE TANQUE DE AGUA

¿EL PREDIO CUENTA CON TANQUE O ALBERCA PARA ALMACENAMIENTO DE AGUA? SI [X] NO [ ]

CANTIDAD DE TANQUES O ALBERCAS [ ] DIMENSIONES APROXIMADAS 1000 lt.

G. OBSERVACIONES GENERALES

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, en Bogotá, D.C., a los 01 06 26

NOMBRE PROPIETARIO
PROPIETARIO DEL PREDIO
39812613

CONSORCIO INGEVIAL

NOMBRE INTERVENTORIA

Original
Copia
Copia

CONSORCIO CONSTRUVIAL	PROCESO DE GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ACTA DE VECINDAD	Código: FOR-GIF-026 Versión: 0 Fecha: Memo 2021022167 - 27/07/2021 Página: 2 de 2

1. FECHA ELABORACIÓN:	3	6	2026	2. NOMBRE PROYECTO:	MANTENIMIENTO Y REHABILITACION EN CALLE 2 Y CARRERA 3
3. DIRECCIÓN PREDIO VISITADO	Cll 2 # 3 - 11			4. NOMBRE PROPIETARIO	HERNANDO CHAVARRO

H.REGISTRO FOTOGRÁFICO

