INTERVENTORIA CONSORCIO SEÑALIZACION CCI

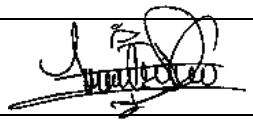
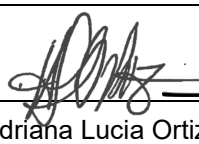
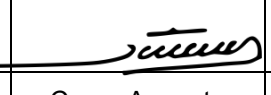
CONTRATO 2024 – 3663

PERIODO DEL 11 DE NOVIEMBRE AL 10 DE DICIEMBRE DEL 2025



RESUMEN EJECUTIVO INFORME MENSUAL No.10

Revisión	Descripción	Numerales que cambian de la anterior revisión	Fecha
1	Documento Original	N/A	11/12/2025

Firma				
Nombre	Fasleidy Camacho Vargas	Adriana Lucia Ortiz Torres	Cesar Augusto Jiménez Barragán	Traccy Bonnysue León Contreras
Cargo	Ingeniera Residente Interventoría Diurno	Ingeniero Auxiliar de obra y Garantías	Abogado	Contador
	Elaboró	**Elaboró**	**Elaboró**	**Elaboró**

Firma		
Nombre	Jorge Alberto Salamanca Rodríguez	Angélica María Contreras Orjuela
Cargo	Director de Interventoría	Supervisor del Contrato de Interventoría
	Revisó	**Vo. Bo.**

INTRODUCCIÓN

El presente documento contiene un resumen ejecutivo de lo incluido en el Informe mensual de interventoría No. 10, correspondiente al periodo comprendido entre el 11 de noviembre al 10 de diciembre de 2025. Lo anterior en atención a lo exigido en el numeral 3.2.2.2. del Anexo No. 1 -Anexo Técnico del contrato de interventoría.

Lo contenido en este informe hace referencia al contrato de Interventoría ejecutado por el CONSORCIO SEÑALIZACIÓN CCI, integrado por las firmas CAYCO SAS, INGEORBE SAS BIC y CONURMA INGENIEROS CONSULTORES SL SUCURSAL COLOMBIA, suscribiendo el contrato No. 2024-3663, cuyo objeto es la “INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE Y JURÍDICA A LOS CONTRATOS DE OBRA CUYO OBJETO ES: “REALIZAR LAS ACTIVIDADES INHERENTES AL SUMINISTRO E IMPLEMENTACIÓN DE ELEMENTOS DE SEÑALIZACIÓN Y DISPOSITIVOS DE SEGURIDAD VIAL EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C” LOTE 2- ZONA NORTE-CENTRO.”.

Por otra parte, el contrato al cual se hace interventoría es el ejecutado por la **UNIÓN TEMPORAL VIAS SEGURAS,** la Zona Dos – Norte - Centro de la Ciudad, cuyo contrato es el No. 2024-3648.

1 INFORMACION GENERAL DE LOS CONTRATOS

1.1 CONTRATO DE OBRA

A continuación, se relaciona la información general del contrato de obra, se precisa que a la fecha del presente informe se mantienen las condiciones iniciales.

Tabla 1 Información General Contrato de Obra

LOTE 2- ZONA NORTE-CENTRO	
CONTRATO No.	SDM-2024-3648
OBJETO	REALIZAR ACTIVIDADES INHERENTES AL SUMINISTRO E IMPLEMENTACIÓN DE ELEMENTOS DE SEÑALIZACIÓN Y DISPOSITIVOS DE SEGURIDAD VIAL EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C.” ZONA NORTE CENTRO.
CONTRATANTE	SECRETARÍA DISTRITAL DE MOVILIDAD - SDM
SUPERVISOR CONTRATO	CONSORCIO SEÑALIZACIÓN CCI
CONTRATISTA	UNIÓN TEMPORAL VIAS SEGURA`S
REPRESENTANTE LEGAL O APODERADO	GERARDO SEGURA PÉREZ
DOMICILIO	Calle 46 A No. 82 54 Bodega 1
NIT	901.899.867-5
PLAZO INICIAL	Treinta y cuatro (34) meses
FECHA DE INICIO	11 de febrero de 2025
FECHA DE TERMINACIÓN	10 de diciembre de 2027
VALOR INICIAL	$18.771.473.428 DIECIOCHO MIL SETECIENTOS SETENTA Y UN MILLONES CUATROCIENTOS SETENTA Y TRES MIL CUATRO CIENTOS VEINTIOCHO PESOS M/CTE

Fuente: Elaboración propia

1.2 CONTRATO DE INTERVENTORÍA

En la Tabla 2 se consigna la información general correspondiente a la interventoría.

Tabla 2 Información General Contrato de Interventoría

LOTE 2- ZONA NORTE - CENTRO	
CONTRATO No.	SDM-2024-3663
OBJETO	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE Y JURÍDICA A LOS CONTRATOS DE OBRA CUYO OBJETO ES: "REALIZAR LAS ACTIVIDADES INHERENTES AL SUMINISTRO E IMPLEMENTACIÓN DE ELEMENTOS DE SEÑALIZACIÓN Y DISPOSITIVOS DE SEGURIDAD VIAL EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C. LOTE 2.
CONTRATANTE	**SECRETARÍA DISTRITAL DE MOVILIDAD - SDM**
SUPERVISOR CONTRATO	ANGÉLICA MARÍA CONTRERAS ORJUELA
CONTRATISTA	**CONSORCIO SEÑALIZACIÓN CCI**
REPRESENTANTE LEGAL O APODERADO	JORGE ALBERTO SALAMANCA RODRÍGUEZ
DOMICILIO	Calle 137 No. 12 – 16 T1-308
NIT	901.899.064-8
PLAZO INICIAL	Treinta y cuatro (34) meses
FECHA DE INICIO	11 de febrero de 2025
FECHA DE TERMINACIÓN	10 de diciembre de 2027
VALOR INICIAL	$ 5.401.092.521
	CINCO MIL CUATROCIENTOS UN MILLONES NOVENTA Y DOS MIL QUINIENTOS VEINTIÚN PESOS M/CTE.

Fuente: Elaboración propia

2 ESTADO DE AVANCE

2.1 AVANCE FÍSICO DE OBRA

A continuación, se presenta la tabla resumen del avance físico ejecutado por el contratista durante el Décimo mes y recibidos por la Interventoría.

Tabla 3 Avance físico de obra

No.	FECHA INICIO	FECHA TERMINACIÓN	FECHA DE RECIBO A SATISFACCIÓN	ID	VR. VERTICAL	VR. HORIZONTAL
OBRA						
1	02/10/2025	19/11/2025	22/11/2025	CP_20243648_028 COLEGIO 21 ANGELES	$ 20.876.978	$ 183.959.809
2	12/11/2025	02/12/2025	05/12/2025	CP_20243648_029 _SEMAFORIZADA CL 174A-KR 52A	$ 405.751	$ 22.659.079
3	21/11/2025	21/11/2025	24/11/2025	CP_20243648_036 AV SUBA-COTA Vertical	$ 15.417.423	-
4	28/11/2025	28/11/2025	04/12/2025	CP_20243648_032 COLEGIO EL CAMINO ACADEMY	$ 3.274.678	-
5	09/11/2025	10/11/2025	13/11/2025	CP20243648_037 DETECCIÓN ELECTRÓNICA_Conejera X KR 112	-	$ 7.523.212
6	11/11/2025	04/12/2025	09/12/2025	MV_AV_BOYACA_941_09_T1_V37 (ciclorruta)	$ 12.710.331	$ 347.682.284
7	21/11/2025	28/11/2025	02/12/2025	CP_20243648_042 Semaforizada Av. Boyacá con Calle 147	$ 1.452.705	$ 28.898.713
SUMINISTROS						
Subtotal Suministros					**$ 0,00**	
Valor Total					**$ 644.860.963,00**	
(Ver **Anexo No. 19** Acta de Recibo parcial de Obra)					**(3,44 % del valor del contrato de obra)**	

Fuente: Elaboración propia.

3 ESTADO Y AVANCE PRESUPUESTAL CONTRATO INTEGRAL

3.1 COMPONENTE DE OBRA (INCLUYE SUMINISTROS)

Los siguientes son los valores del componente obra y suministros.

Tabla 4 Estado financiero contrato de obra

VALOR INICIAL OBRA	**$ 18.771.473.428**
VALOR ADICIONES	**$ 0**
VALOR TOTAL COMPONENTE OBRA	**$ 18.771.473.428**
VALOR PAGADO	**$ 7.814.925.130**
SALDO	**$ 10.956.548.298**

Fuente: Elaboración propia.

A continuación, se presenta el resumen de las cuentas tramitadas para el contrato de obra:

Tabla 5 Cuentas Tramitadas Contrato de Obra

CUENTAS TRAMITADAS	COSTO DIRECTO	AIU (32,13%)	COSTO BÁSICO (Redondeo al peso)	SUMINISTROS	RETEGARANTIAS	TOTAL
CUENTA No. 1	$ 32.912.610	$ 10.574.822	$ 43.487.432	$ 102.781.457	$ 7.313.444	$ 138.142.491
CUENTA No. 2	$ 893.008.859	$ 286.923.746	$ 1.179.932.605	$ 0	$ 58.996.630	$ 945.638.225
CUENTA No. 3	$ 823.823.277	$ 264.694.419	$ 1.088.517.696	$ 0	$ 54.425.885	$ 1.046.924.861
CUENTA No. 4	$ 836.095.792	$ 268.637.578	$ 1.104.733.370	$ 0	$ 55.236.669	$ 1.047.064.349
CUENTA No. 5	$ 1.179.875.508	$ 379.094.001	$ 1.558.969.509	$ 0	$ 77.948.475	$ 1.412.885.614
CUENTA No. 6	$ 1.129.866.027	$ 363.025.955	$ 1.492.891.982	$ 0	$ 74.644.599	$ 1.194.313.586
CUENTA No. 7	$ 984.751.711	$ 316.400.725	$ 1.301.152.436	$ 0	$ 65.057.622	$ 1.274.767.375
CUENTA No. 8	$ 167.558.240	$ 53.836.463	$ 221.394.703	$ 0	$ 11.069.735	$ 596,222,425
CUENTA No. 9	$ 118.970.900	$ 38.225.350	$ 157.196.250	$ 0	$ 7.859.813	$ 158.966.204
CUENTA No.10	$ 488.050.377	$ 156.810.586	$ 644.860.963	$ 0	$ 27.406.591	$ 544.304.666
TOTAL	**$ 6.654.913.302**	**$2.138.223.644**	**$ 8.793.136.946**	**$ 102.781.457**	**$ 439.959.463**	

Fuente: Elaboración propia.

Se autoriza al contratista de obra **UNION TEMPORAL VIAS SEGURAS** la Cuenta No. 10 de obra, por un valor total ejecutado de **$ 644.860.963** (SEISCIENTOS CUARENTA Y CUATRO MILLONES OCHOCIENTOS SESENTA MIL NOVECIENTOS SESENTA Y TRES PESOS m/c), correspondiente al 3,44% del valor total del contrato, para el periodo comprendido entre el 11 de noviembre del 2025 al 10 de diciembre de 2025.

Teniendo en cuenta lo anterior, el Contrato de Obra presenta un valor acumulado ejecutado de **$ 8.895.918.403,00,** que corresponde al **47.39%** del valor total del contrato de obra.

En el periodo, según lo establecido en el contrato de obra, no se realiza el pago por aprobación de georreferenciación de diseños implementados en el periodo informado (Cuenta 10), por un valor de **$ 96.729.144,00**, quedando así una facturación por valor de $ **548.131.819**.
Se realiza el pago de retención por aprobación de georreferenciación correspondiente a la cuenta No. 9 por un valor de **$ 23.579.438.**

3.2 COMPONENTE DE INTERVENTORÍA

Tabla 6 Estado financiero del componente de Interventoría

VALOR INICIAL CONTRATO	**$ 5.401.092.521**
VALOR ADICIONES	**$ 0**
VALOR TOTAL CONTRATO	**$ 5.401.092.521**
VALOR PAGADO	**$ 1.642.014.741**
SALDO	**$ 3.759.077.780**

Fuente: Elaboración propia**.**

Tabla 7 Cuentas Tramitadas Contrato de Interventoría

CUENTA No.	PERIODO	VALOR FIJO	VALOR VARIABLE	RETENCIONES APLICADAS	PAGO RETENCIONES	VALOR POR PAGAR	SALDO POR FACTURAR	ESTADO
1	Feb. 11/2025 - Mar. 10/2025	$ 79.427.831	$ 16.834.306	$ 5.050.292	-	$ 91.211.845	$ 5.309.880.676	PAGADA
2	Mar. 11/2025 - Abr. 10/2025	$ 79.427.831	$ 135.800.212	$ 20.370.032	$ 5.050.292	$ 199.908.303	$ 5.109.972.373	PAGADA
3	Abr. 11/2025 May.10/2025	$ 79.427.831	$ 125.279.132	$ 18.791.870	-	$ 177.573.426	$ 4.932.398.947	PAGADA

CUENTA No.	PERIODO	VALOR FIJO	VALOR VARIABLE	RETENCIONES APLICADAS	PAGO RETENCIONES	VALOR POR PAGAR	SALDO POR FACTURAR	ESTADO
4	May. 11/2025 Jun.10/2025	$ 79,427,831	$ 127.145.419	$ 19,071.813	$ 39.161.902	$ 220.433.535	$ 4.711.965.412	PAGADA
5	Jun. 11/2025 Jul.10/2025	$ 79,427,831	$ 179.424.137	$ 26.913.621	$ 19,071.813	$ 251.010.160	$ 4.460.955.252	PAGADA
6	Jul. 11/2025 Agosto.10/2025	$ 79,427,831	$ 171.819.176	$ 25.772.876	-	$ 225.474.131	$ 4.235.481.121	PAGADA
7	Agosto 11/2025 Sept.10/2025	$ 79,427,831	$ 149.751.584	$ 22.462.738	$ 26.913.621	$ 233.630.298	$ 4.001.850.823	PAGADA
8	Sept. 11/2025 Oct.10/2025	$ 79,427,831	$ 25.480.648	$ 3.822.097	$ 48.235.614	$ 149.321.996	$ 3.852.528.826	PAGADA
9	Oct. 11/2025 Nov.10/2025	$ 79,427,831	$ 18.091.952	$ 2.713.793	$ 3.822.097	$ 93.451.047	$ 3.759.077.780	PAGADA
10	Nov. 11/2025 Dic.10/2025	$ 79,427,831	$ 74.218.015	$ 11.132.702	$ 2.713.793	$ 145.226.937	$ 3.613.850.843	EN TRÁMITE
TOTAL		**$ 794.278.310**	**$ 1.023.844.851**	**$ 156.101.834**	**$ 144.969.132**	**$ 1.787.241.678**	**$ 3.613.850.843**	-

Fuente: Elaboración propia.

El Contrato de Interventoría contempla una facturación mensual fija para la vigencia 2025 por valor de **$79.427.831**. Adicionalmente, conforme a lo facturado por el contratista de obra, para la décima cuenta se tiene un valor variable del contrato de interventoría de **$74.218.015**, de los cuales el 85% corresponde al informe mensual **$63.085.313** y el 15% a las actividades de georreferenciación **$ 11.132.702**, por lo tanto, el porcentaje final de la facturación variable corresponde al 85%.

Adicionalmente, según lo establecido en el contrato de interventoría, para el periodo no se realiza el pago de georreferenciación por valor de **$ 11.132.702**. Se realiza el pago de retención por georreferenciación de la cuenta No. 9 por un valor total de **$ 2.713.793**, y de esta forma se tiene un valor a girar en el periodo de **$ 145.226.937**

Así las cosas, el valor correspondiente acumulado pagado en el contrato de la Interventoría corresponde a **$ 1.642.014.742**, que representa el **30,40%** del valor total del contrato IVA incluido.

4 SEGUIMIENTO DE INDICADORES

A continuación, se muestra, para el contratista de obra, lo ejecutado del contrato de obra con corte al **Décimo mes** correspondientes al periodo comprendido entre el 11 de noviembre al 10 de diciembre de 2025. En la siguiente tabla se presenta el resumen de indicadores.

Tabla 8 Indicadores demarcación LOTE 2- ZONA NORTE-CENTRO

LOCALIDAD	MEDIDAS INTEGRALES DE GESTION DEL TRANSITO (PACIFICACIÓNY/O TRÁFICO CALMADO)	DEMARCACIÓN DE PUNTOS CONECTATE	INTERSECCIONES (ZONA ANTIBLOQUEO - RETICULAS RALENTIZADORAS)	SEÑALES VERTICALES INSTALADAS			DEMARC. ZONA ESCOLAR	IMPLEMENT. PROYECTOS DE URBANISMO TACTICO - PUNTO INTERVENIDO	CEBRA	KM/ CARR. (carril preferencial)	KM/ CARR. (carriles mixtos)	IMPLEMENTACION DE NUEVAS CICLORRUTAS (KM)	MANTENIMIENTO DE INFRAESTRUCTURA DE CICLORRUTA EXISTENTE (KM)
	INTERVENCION POR CIV	PUNTOS POR INTERVENCIÓN	PUNTO POR INTERVENCIÓN	SR	SP	SI	No. de Zonas	No. de Zonas Demarcadas	UND	KM	KM	KM	KM
SUBA	4	9	5	56	30	21	3	0	19	2.67	4.95	0.77	0.62
TOTAL	4	9	5	56	30	21	3	0	19	2.67	4.95	0.77	0.62

Fuente: Elaboración propia.

5 RECOMENDACIONES Y CONCLUSIONES

a. Para el período comprendido entre el 11 de noviembre y el 10 de diciembre de 2025, esta Interventoría aprobó al Contratista de Obra UNIÓN TEMPORAL VÍAS SEGURA`S la Cuenta de Cobro No. 10, correspondiente a obra ejecutada por valor de **$ 644.860.963** (Seiscientos cuarenta y cuatro millones ochocientos sesenta mil novecientos sesenta y tres pesos m/c), equivalente al **3,44%** del valor total del contrato, para el período indicado, en consecuencia, el contrato de obra presenta un valor acumulado de ejecución de **$ 8.895.918.403**, correspondiente al **47,39%** del valor total del contrato.

b. De conformidad con lo establecido en el contrato, no se autoriza el pago correspondiente a la georreferenciación de los diseños implementados en la Cuenta No. 10, por un valor de **$ 96.729.144**, toda vez que a la fecha no se cuenta con el aval por parte de la Entidad. Se realiza el pago de valores por aprobación de georreferenciación correspondiente a la cuenta No 9 por un valor de **$ 23.579.438,00**.

c. Para el décimo periodo de ejecución el Contratista de Obra presentó programación por un porcentaje acumulado del **34.17%**, mientras que el porcentaje acumulado de ejecución para la semana No 43 es del **47,46%** del valor total del contrato de obra, es decir que a la fecha de corte del presente periodo 10 de diciembre del 2025, el Contratista presenta un avance en la ejecución del **13,29%.**

d. Esta Interventoría hace seguimiento a la programación de obra semanal, diaria y por ID´S presentada por el Contratista.

e. Los documentos que acompañan la cuenta de la Interventoría fueron revisados previamente por el abogado de la Interventoría, El Dr. Cesar Augusto Jiménez Barragán en los aspectos jurídicos y por el contador, Traccy Bonnysue León Contreras, en los aspectos financieros y contables. Así mismo, tanto el contador como el abogado participaron en el seguimiento y revisiones documentales propias del desarrollo del contrato de interventoría, de acuerdo con las funciones previstas en el Anexo Técnico de Interventoría.