MEDELLÍN, 30 DE JULIO DE 2026

**SEÑORES**

**I.E. AVELINO SALDARRIAGA**

**ITAGÜÍ**

| TERCER PISO BLOQUE A | | | | |
|---|---|---|---|---|
| **AREA SISTEMAS** | **UNIDAD** | **CNT** | **V.U** | **V.T** |
| Mantenimiento puerta acceso, incluye ajuste y cambio de bisagras | **UNIDAD** | 1 | 134.400 | 134.400 |
| Impermeabilización muro en fachada bloque A, incluye lechada en ranuras y pintura tipo koraza | **M2** | 20 | 32.000 | 640.000 |
| Suministro e instalación película sandblasting en ventana de 0,85x1,04 | **UNIDAD** | 12 | 54.400 | 652.800 |
| suministro e instalación poliestireno transparente en ventana 1,04x1,15 | **UNIDAD** | 12 | 224.000 | 2.688.000 |
| **SUBTOTAL** | | | | **4.115.200** |
| **SALA PROFESORES** | **UNIDAD** | **CNT** | **V.U** | **V.T** |
| Mantenimiento de sanitario incluye cambio agua stop | **UNIDAD** | 2 | 57.600 | 115.200 |
| **SUBTOTAL** | | | | **115.200** |
| **BAÑOS HOMBRES** | **UNIDAD** | **CNT** | **V.U** | **V.T** |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| Suministro e instalación de reja de 24x24 en Angulo de 1" y tubo cuadrado de 1/2" con porta candado para seguridad de llave de paso, Incluye candado. | **UNIDAD** | 1 | 72.000 | 72.000 |
| Suministro e instalación de paral en aluminio de 1 1/2"x1 1/2" para dar plomo a puertas de acceso a unidades sanitarias | **UNIDAD** | 1 | 224.000 | 224.000 |
| **SUBTOTAL** | | | | **296.000** |
| **BAÑOS MUJERES** | **UNIDAD** | **CNT** | **V.U** | **V.T** |
| Mantenimiento lava traperas, incluye canilla nueva | **UNIDAD** | 1 | 128.000 | 128.000 |
| suministro e instalación de paral en aluminio de 1 1/2"x1 1/2" para dar plomo a puertas de acceso a unidades sanitarias | **UNIDAD** | 1 | 224.000 | 224.000 |
| **SUBTOTAL** | | | | **352.000** |
| **LABORATORIO** | **UNIDAD** | **CNT** | **V.U** | **V.T** |
| Mantenimiento de techo, incluye fijación de ruana y aplicación de sika flex en perforaciones | **UNIDAD** | 1 | 400.000 | 400.000 |
| **SUBTOTAL** | | | | **400.000** |

**TERCER PISO BLOQUE A**

| BAÑOS HOMBRES | UNIDAD | CNT | V.U | V.T |
|---|---|---|---|---|
| Suministro e instalación de reja marco en tubería rectangular de 3"x11/2" cal 18, refuerzo con platina de 1 1/2"x 1/8" y tubo redondo de 7/8", acabado pintura base de aceite con pasador y candado altura variable de 2,40 a 2,70 | UNIDAD | 1 | 1.404.774 | 1.404.774 |
| Mantenimiento sanitario, incluye bomba de entrada | UNIDAD | 1 | 120.000 | 120.000 |
| suministro e instalación de paral en aluminio de 1 1/2"x1 1/2" para dar plomo a puertas de acceso a unidades sanitarias | UNIDAD | 1 | 224.000 | 224.000 |
| SUBTOTAL | | | | 1.748.774 |

| BAÑOS MUJERES | UNIDAD | CNT | V.U | V.T |
|---|---|---|---|---|
| Suministro e instalación de reja marco en tubería rectangular de 3"x11/2" cal 18, refuerzo con platina de 1 1/2"x 1/8" y tubo redondo de 7/8", acabado pintura base de aceite con pasador y candado altura variable de 2,40 a 2,70 | UNIDAD | 1 | 1.404.774 | 1.404.774 |
| Mantenimiento lavamanos, incluye cambio de llave a canilla | UNIDAD | 1 | 88.000 | 88.000 |
| Suministro e instalación de reja de 24x24 en Angulo de 1" y tubo cuadrado de 1/2" con porta candado para seguridad de llave de paso. | UNIDAD | 1 | 72.000 | 72.000 |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| Mantenimiento sanitario, incluye destaqueada | **UNIDAD** | 1 | 136.000 | 136.000 |
| suministro e instalación de paral en aluminio de 1 1/2"x1 1/2" para dar plomo a puertas de acceso a unidades sanitarias | **UNIDAD** | 1 | 224.000 | 224.000 |
| **SUBTOTAL** | | | | **1.924.774** |

| **SEGUNDO PISO BLOQUE B** | **UNIDAD** | **CNT** | **V.U** | **V.T** |
|---|---|---|---|---|
| Mantenimiento puerta aula B-203 incluye cambio de cerradura. | **UNIDAD** | 1 | 112.000 | 112.000 |
| **SUBTOTAL** | | | | **112.000** |

| **BAÑOS HOMBRES** | **UNIDAD** | **CNT** | **V.U** | **V.T** |
|---|---|---|---|---|
| Suministro e instalación de reja marco en tubería rectangular de 3"x11/2" cal 18, refuerzo con platina de 1 1/2"x 1/8" y tubo redondo de 7/8", acabado pintura base de aceite con pasador y candado altura variable de 2,40 a 2,70 | **UNIDAD** | 1 | 1.404.774 | 1.404.774 |
| instalación puerta existente en unidad sanitaria | **UNIDAD** | 1 | 96.000 | 96.000 |
| suministro e instalación de paral en aluminio de 1 1/2"x1 1/2" para dar plomo a puertas de acceso a unidades sanitarias | **UNIDAD** | 1 | 224.000 | 224.000 |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| Mantenimiento orinal, incluye suministro e instalación de llave | **UNIDAD** | 1 | 139.200 | 139.200 |
| Mantenimiento lavamanos, incluye suministro e instalación de llave de paso. | **UNIDAD** | 1 | 88.000 | 88.000 |
| Mantenimiento sanitario, incluye suministro e instalación de bomba de entrada. | **UNIDAD** | 1 | 120.000 | 120.000 |
| **SUBTOTAL** | | | | **2.071.974** |

| **BAÑOS MUJERES** | **UNIDAD** | **CNT** | **V.U** | **V.T** |
|---|---|---|---|---|
| Suministro e instalación de reja marco en tubería rectangular de 3"x11/2" cal 18, refuerzo con platina de 1 1/2"x 1/8" y tubo redondo de 7/8", acabado pintura base de aceite con pasador y candado altura variable de 2,40 a 2,70 | **UNIDAD** | 1 | 1.404.774 | 1.404.774 |
| suministro e instalación de paral en aluminio de 1 1/2"x1 1/2" para dar plomo a puertas de acceso a unidades sanitarias | **UNIDAD** | 1 | 224.000 | 224.000 |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| Mantenimiento lavamanos, incluye suministro e instalación de llave de paso Y sifon. | UNIDAD | 2 | 136.000 | 272.000 |
| Mantenimiento sanitario, incluye suministro e instalación de bomba de entrada. | UNIDAD | 1 | 120.000 | 120.000 |
| **SUBTOTAL** | | | | **2.020.774** |

| BIBLIOTECA | UNIDAD | CNT | V.U | V.T |
|---|---|---|---|---|
| Destaqueada rejilla de piso | UNIDAD | 1 | 128.000 | 128.000 |
| **SUBTOTAL** | | | | **128.000** |

| SEGUNDO PISO BLOQUE A | UNIDAD | CNT | V.U | V.T |
|---|---|---|---|---|
| Mantenimiento puerta aula A-203 incluye cambio de cerradura. | UNIDAD | 1 | 112.000 | 112.000 |
| **SUBTOTAL** | | | | **112.000** |

| BAÑOS MUJERES | UNIDAD | CNT | V.U | V.T |
|---|---|---|---|---|

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| Suministro e instalación de reja marco en tubería rectangular de 3"x11/2" cal 18, refuerzo con platina de 1 1/2"x 1/8" y tubo redondo de 7/8", acabado pintura base de aceite con pasador y candado altura variable de 2,40 a 2,70 | **UNIDAD** | 1 | 1.404.774 | 1.404.774 |
| suministro e instalación de paral en aluminio de 1 1/2"x1 1/2" para dar plomo a puertas de acceso a unidades sanitarias | **UNIDAD** | 1 | 224.000 | 224.000 |
| Mantenimiento lavamanos, incluye suministro e instalación de llave de paso Y sifon. | **UNIDAD** | 2 | 120.000 | 240.000 |
| Mantenimiento sanitario, incluye suministro e instalación de palanca de vaceo. | **UNIDAD** | 1 | 73.600 | 73.600 |
| Mantenimiento sanitario, incluye suministro e instalación de bomba de entrada. | **UNIDAD** | 1 | 120.000 | 120.000 |
| suministro e instalación de pasador en puerta acceso a unidad sanitaria | **UNIDAD** | 1 | 56.000 | 56.000 |
| **SUBTOTAL** | | | | **2.118.374** |

| AREA ADMINISTRATIVA | UNIDAD | CNT | V.U | V.T |
|---|---|---|---|---|
| Suministro e instalación de registro en cielo drywall | UNIDAD | 3 | 107.200 | 321.600 |
| Mantenimiento lavamanos. | UNIDAD | 1 | 48.000 | 48.000 |
| Mantenimiento sanitario. | UNIDAD | 1 | 48.000 | 48.000 |
| suministro e instalación película sandblasting en ventana de 0,85x1,04 | UNIDAD | 8 | 54.400 | 435.200 |
| intervención en cielo raso para encontrar malos olores, reponiendo el material de drywall perforado para el trabajo. | GBL | 1 | 960.000 | 960.000 |
| SUBTOTAL | | | | 1.812.800 |

| BAÑOS HOMBRES | UNIDAD | CNT | V.U | V.T |
|---|---|---|---|---|
| Suministro e instalación de reja marco en tubería rectangular de 3"x11/2" cal 18, refuerzo con platina de 1 1/2"x 1/8" y tubo redondo de 7/8", acabado pintura base de aceite con pasador y candado altura variable de 2,40 a 2,70 | UNIDAD | 1 | 1.404.774 | 1.404.774 |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| suministro e instalación de paral en aluminio de 1 1/2"x1 1/2" para dar plomo a puertas de acceso a unidades sanitarias | **UNIDAD** | 1 | 224.000 | 224.000 |
| Mantenimiento lavamanos, incluye suministro e instalación de llave de paso. | **UNIDAD** | 2 | 88.000 | 176.000 |
| **SUBTOTAL** | | | | **1.804.774** |

| **BAÑOS MUJERES** | **UNIDAD** | **CNT** | **V.U** | **V.T** |
|---|---|---|---|---|
| Suministro e instalación de reja marco en tubería rectangular de 3"x11/2" cal 18, refuerzo con platina de 1 1/2"x 1/8" y tubo redondo de 7/8", acabado pintura base de aceite con pasador y candado altura variable de 2,40 a 2,70 | **UNIDAD** | 1 | 1.404.774 | 1.404.774 |
| suministro e instalación de paral en aluminio de 1 1/2"x1 1/2" para dar plomo a puertas de acceso a unidades sanitarias | **UNIDAD** | 1 | 224.000 | 224.000 |
| Mantenimiento lavamanos, incluye suministro e instalación de llave de paso Y sifon. | **UNIDAD** | 1 | 120.000 | 120.000 |

| | |
|---|---|
| **SUBTOTAL** | **1.748.774** |

| PRIMER PISO BLOQUE B | UNIDAD | CNT | V.U | V.T |
|---|---|---|---|---|
| Mantenimiento puerta aula B-104 incluye cambio de cerradura. | **UNIDAD** | 1 | 112.000 | 112.000 |
| **SUBTOTAL** | | | | **112.000** |

| BAÑOS MUJERES | UNIDAD | CNT | V.U | V.T |
|---|---|---|---|---|
| Suministro e instalación de reja marco en tubería rectangular de 3"x11/2" cal 18, refuerzo con platina de 1 1/2"x 1/8" y tubo redondo de 7/8", acabado pintura base de aceite con pasador y candado altura variable de 2,40 a 2,70 | **UNIDAD** | 1 | 1.404.774 | 1.404.774 |
| suministro e instalación de paral en aluminio de 1 1/2"x1 1/2" para dar plomo a puertas de acceso a unidades sanitarias | **UNIDAD** | 1 | 224.000 | 224.000 |
| Mantenimiento lavamanos, incluye suministro e instalación de llave de paso Y sifon. | **UNIDAD** | 2 | 88.000 | 176.000 |
| Mantenimiento sanitario, incluye suministro e instalación de bomba de entrada. | **UNIDAD** | 2 | 120.000 | 240.000 |

| SUBTOTAL | 2.044.774 |
|---|---|

| BAÑOS HOMBRES | UNIDAD | CNT | V.U | V.T |
|---|---|---|---|---|
| Suministro e instalación de reja marco en tubería rectangular de 3"x11/2" cal 18, refuerzo con platina de 1 1/2"x 1/8" y tubo redondo de 7/8", acabado pintura base de aceite con pasador y candado altura variable de 2,40 a 2,70 | UNIDAD | 1 | 1.404.774 | 1.404.774 |
| suministro e instalación de paral en aluminio de 1 1/2"x1 1/2" para dar plomo a puertas de acceso a unidades sanitarias | UNIDAD | 1 | 224.000 | 224.000 |
| Mantenimiento lavamanos, incluye suministro e instalación de llave de paso. | UNIDAD | 2 | 72.000 | 144.000 |
| Mantenimiento sanitario, incluye suministro e instalación de bomba de entrada. | UNIDAD | 1 | 120.000 | 120.000 |
| Mantenimiento lavamanos, incluye suministro e instalación de llave de paso Y sifon. | UNIDAD | 2 | 88.000 | 176.000 |
| SUBTOTAL | | | | 2.068.774 |

| PREESCOLAR | UNIDAD | CNT | V.U | V.T |
|---|---|---|---|---|
| Mantenimiento puerta acceso | UNIDAD | 1 | 72.000 | 72.000 |
| Mantenimiento sanitario incluye sistema de vaceo | UNIDAD | 1 | 88.000 | 88.000 |
| SUBTOTAL | | | | 160.000 |

| PRIMER PISO BLOQUE C | UNIDAD | CNT | V.U | V.T |
|---|---|---|---|---|
| Limpieza de techos y canoas en auditorio | GBL | 1 | 720.000 | 720.000 |
| Destaquear rejilla de piso en cuneta en patio con maquina al lado de tienda. | GBL | 1 | 320.000 | 320.000 |
| SUBTOTAL | | | | 1.040.000 |

| BAÑOS HOMBRES | UNIDAD | CNT | V.U | V.T |
|---|---|---|---|---|
| Mantenimiento general | GBL | 1 | 320.000 | 320.000 |
| SUBTOTAL | | | | 320.000 |

| BAÑOS MUJERES | UNIDAD | CNT | V.U | V.T |
|---|---|---|---|---|
| Mantenimiento general a puertas | GBL | 4 | 64.000 | 256.000 |
| SUBTOTAL | | | | 256.000 |

| BAÑOS PROFESORES | UNIDAD | CNT | V.U | V.T |
|---|---|---|---|---|
| Mantenimiento general a puertas | GBL | 1 | 320.000 | 320.000 |
| Suministro y aplicación de pintura tipo 1, incluye resanes | M2 | 20 | 24.000 | 480.000 |
| Mantenimiento de sanitario incluye cambio palanca de vaceo | UNIDAD | 1 | 73.600 | 73.600 |

| SUBTOTAL | 873.600 |
|---|---|

| AREAS COMUNES BLOQUE C | UNIDAD | CNT | V.U | V.T |
|---|---|---|---|---|
| suministro y aplicación de pintura base de aceite en pasamanos de primer hasta tercer piso | GBL | 1 | 480.000 | 480.000 |
| reinstalar pasamanos | GBL | 1 | 80.000 | 80.000 |
| Mantenimiento ventana con pintura | GBL | 1 | 80.000 | 80.000 |
| SUBTOTAL | | | | 640.000 |

| GENERALES | UNIDAD | CNT | V.U | V.T |
|---|---|---|---|---|
| Suministro e instalación de manija en puertas a lado y lado. | UNIDAD | 46 | 32.000 | 1.472.000 |
| Mantenimiento lava traperas, incluye canilla nueva primer piso bloque a, baños mujeres, aplicando impermeabilizante | UNIDAD | 1 | 140.000 | 140.000 |
| Limpieza canoas en cubiertas y techo bloque C | ML | 50 | 35.000 | 1.750.000 |
| Mantenimiento caja de inspección en piso patio, incluye trabajo con maquina destaqueadora | UNIDAD | 1 | 640.000 | 640.000 |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| suministro e instalación de reja de 24x24 en Angulo y varilla con porta candado para seguridad de llave de paso. | UNIDAD | 13 | 72.000 | 936.000 |
| **SUBTOTAL** | | | | **4.938.000** |

| BLOQUE C | UNIDAD | CNT | V.U | V.T |
|---|---|---|---|---|
| Reinstalación puerta aula jardín | UNIDAD | 1 | 45.000 | 45.000 |
| Mantenimiento general baños Aula Jardín | UNIDAD | 2 | 45.000 | 90.000 |
| Tratamiento de humedad en el muro interno con impermeabilizante tipo sika en aula sistemas primer piso, Bloque C | GBL | 1 | 1.300.000 | 1.300.000 |
| **SUBTOTAL** | | | | **1.435.000** |

| | |
|---|---|
| **TOTAL** | **34.769.566** |

ATENTAMENTE,

JOSE MANUEL LONDOÑO
GERENTE COMERCIAL
NIT: 901.883.867 – 5

V.B
30 - 07 - 2021