SUBDIRECCIÓN DE VÍAS REGIONALES
OSCAR RODOLFO ACEVEDO HERNANDEZ
INSTITUTO NACIONAL DE VÍAS

Asunto:	INFORME DE ACTIVIDADES DESARROLLADAS Y ESTADO DEL PROYECTO DEL CONTRATO 971-2022
Periodo:	Del 01 al 28 de febrero de 2025
No. y fecha de Resolución de Designación de Supervisor	2723 de 26/7/2022

Respetados subdirector y Gerente:

De acuerdo con lo establecido en la Ley 1474 de 2011 y sus modificaciones, así como lo precitado en el Manual de Contratación del Instituto Nacional de Vías respecto a las responsabilidades de los Supervisores de contratos de interventoría y Supervisores distintos a los contratos de interventoría, de manera atenta presento a ustedes el informe de actividades desarrolladas y estado del proyecto o convenio a cargo, así:

TRAMO O SECTOR DEL CORREDOR A INTERVENIR:

LP-MSBV-006-2022 LONGITUD TOTAL DEL CORREDOR: 5 Km
LP-003-2022 LONGITUD TOTAL DEL CORREDOR: 5.8 Km

1. CONTRATO DE OBRA

1.1. INFORMACIÓN GENERAL

CONTRATO DE OBRA NO.	LP-MSBV-006-2022		
CONTRATISTA:	CONSORCIO VIAL SAN BERNARDO	NIT:	901.611.859-1
INTEGRANTES (CONSORCIO O UNIONES TEMPORALES):	CONSTRUCCIONES CIVILES Y METALMECANICA S.A.S CC, NIT: 812.004.943-4, PARTRICIPACION 90% CONSTRUCCIONES FERTH INGENIERIA S.A.S, NIT, 900.506.559-2, PARTICIPACION 10%		
OBJETO:	MEJORAMIENTO DE VIAS RURALES EN EL MUNICIPIO DE SAN BERNARDO DEL VIENTO DEPARTAMENTO DE CORDOBA DEL PROGRAMA COLOMBIA RURAL - NACIONAL - VIA DEL CORREGIMIENTO EL CASTILLO",		
FECHA DE INICIO:	23/08/2022	No. de Oficio o fecha estado en ejecución plataforma SECOP (el que aplique:	SVR
VALOR INICIAL:	$ 8.121.889.999,00		
VALOR ADICIONES:			
ADICIÓN NN:			
VALOR ACTUAL:	$ 8.121.889.999,00		
ANTICIPO	$ 2,436,567,000,00		
TOTAL, ANTICIPO OTORGADO:	$ 2,436,567,000,00		
ANTICIPO AMORTIZADO:	$ 1.008.695.358,00		

SALDO POR AMORTIZAR:	$ 1.427.871.642,00
PLAZO INICIAL:	8 MESES
TOTAL, PRÓRROGAS:	4
PRÓRROGA N°1:	4 MESES
PRÓRROGA N°2:	4 MESES
PRÓRROGA N°3:	5 MESES
PRÓRROGA N°4:	1 MES
PRÓRROGA N°5:	3 MESES Y 21 DÍAS
PRÓRROGA N°6:	3 MESES
SUSPENSIÓN N°1	21 DE DICIEMBRE 2023
SUSPENSIÓN N°2	10 DE JULIO 2024
AMPLIACIÓN 1 A SUSPENSIÓN 2	9/08/2024
AMPLIACIÓN 2 A SUSPENSIÓN 2	23/08/2024
REINICIO N°1	09/01/2024
REINICIO N°2	10/09/2024
NUEVA FECHA DE FINALIZACIÓN:	31/03/2025

CONTRATO DE OBRA NO.	LP-003-2022		
CONTRATISTA:	CONSORCIO MEJORAMIENTO SAN PELAYO	NIT:	9016053089
INTEGRANTES (CONSORCIO O UNIONES TEMPORALES):	1. RAFAEL EDUARDO MONTES NAVAS, PARTICIPACION 50% 2. PROCOM INGENIERIA SAS, NIT, 901.359.699-1, PARTICIPACION 50%		
OBJETO:	MEJORAMIENTO MEDIANTE LA CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTO HIDRÁULICO EN LA VÍA QUE COMUNICA DESDE EL CORREGIMIENTO DE LA MADERA HASTA EL CORREGIMIENTO DE BONGA MELLA, MUNICIPIO DE SAN PELAYO, DEPARTAMENTO DE CÓRDOBA"		
FECHA DE INICIO:	25/08/2022	No. de Oficio o fecha estado en ejecución plataforma SECOP (el que aplique):	No Aplica
VALOR INICIAL:	$ 16.670.052.179,30		
VALOR ADICIONES:			
ADICIÓN 1:			
VALOR ACTUAL:	$ 16.670.052.179,30		
VALOR ADICIONAL:	$ 4.727.896.546,00		
VALOR TOTAL:	$ 21.397.948.725,30		
ANTICIPO:	$ 5.001.015.653,00		
ANTICIPO OTORGADO:	$ 5.001.015.653,00		
ANTICIPO AMORTIZADO:	$ 3.506.544.645,00		
SALDO POR AMORTIZAR:	$ 1.494.471.007,70		
PLAZO INICIAL:	7 MESES		

TOTAL, PRÓRROGAS:	6
PRÓRROGA 1:	CINCO (5) MESES HASTA 25 DE AGOSTO 2023
PRÓRROGA 2:	CUATRO (4) MESES Y SEIS (6) DÍAS HASTA 31 DE DICIEMBRE 2023
PRÓRROGA 3:	CINCO (5) MESES HASTA 18 DE JUNIO 2024
PRÓRROGA 4:	CUATRO (4) MESES HASTA EL 18 DE OCTUBRE DE 2024
PRÓRROGA 5:	DOS (2) MESES HASTA EL 31 DE DICIEMBRE DE 2024
PRÓRROGA 6:	TRES (03) MESES
SUSPENSIÓN No.1	DIECISÉIS 16 DÍAS EL 8 DE ENERO 2023
FECHA DE FINALIZACIÓN:	31/03/2025

1.2. ESTADO PRESUPUESTAL DEL CONTRATO

LP-MSBV-006-2022

REGISTRO N	VIGENCIA DEL REGISTRO	RECURSO	RUBRO	VALOR REGISTRO	VALOR UTILIZADO	SALDO REGISTRO
210343	2022	1.3.1.1.07.1	24.02.041	$ 1.350.000.000,00	$ 1.350.000.000,00	$ 0,00
210344	2023	1.3.1.1.07.1	24.02.041	$ 6.771.889.999,00	$ 5.290.081.846,30	$ 1.481.808.152,70
TOTAL				$ 8.121.889.999,00	$ 6.640.081.846,30	$ 1.481.808.152,70

LP-003-2022

REGISTRO	VIGENCIA DEL REGISTRO	RECURSO	RUBRO	VALOR REGISTRO	VALOR UTILIZADO	SALDO REGISTRO
000653	2022	1130	1.3.1.1.07	$16.670.052.179,30	$16.548.858.914,58	$ 0,00
000330	2024	1130	1.3.1.1.07	$ 4.727.896.546,00	$ 2.235.767.610,9	$ 2.492.128.935,10
TOTAL				$ 21.397.948.725,30	$18.784.626.525,48	$ 2.492.128.935,10

1.3. ACTAS DE OBRA Y AJUSTES TRAMITADAS DURANTE EL PERIODO

LP-MSBV-006-2022

DESCRIPCIÓN	VALOR BÁSICO	IVA	VALOR AMORTIZADO DEL ANTICIPO	VALOR FACTURADO
Acta de Recibo Parcial de Obra No. 9	$ 835.385.767,00	$ 0,00	$ 250.615.730,00	$ 584.770.036,90
Acta de Ajuste ___ No.				

LP-003-2022

DESCRIPCIÓN	VALOR BÁSICO	IVA	VALOR AMORTIZADO DEL ANTICIPO	VALOR FACTURADO
Acta de Recibo Parcial de Obra No. 7	$ 2.665.262.169,00	$ 0,00	$ 465.551.722,00	$ 2.199.710.447,00
Acta de Ajuste ___ No.				

1.4. AVANCE DEL CONTRATO

Según el informe de interventoría No. 31 de fecha febrero de 2025, para el primer periodo de 2025, se reporta un avance para el contrato de obra, relacionado a continuación:

1.4.1. INFORMACIÓN PRESUPUESTAL Y AVANCE FINANCIERO

LP-MSBV-006-2022

ITEM	VALOR (MILLONES)	%
VALOR BÁSICO DEL CONTRATO DE OBRA	$ 8.016.404.815,00	100 %
INVERSIÓN OBRA PROGRAMADA ACUMULADA	$ 7.496.215.861,74	93,51%
INVERSIÓN OBRA EJECUTADA ACUMULADA	$ 5.974.508.570,70	74,53%
OTRAS INVERSIONES EJECUTADAS	$ 0,00	0%
TOTAL, INVERSIÓN EJECUTADA	$ 5.974.508.570,70	74,53%

LP-003-2022

ITEM	VALOR (MILLONES)	%
VALOR BÁSICO DEL CONTRATO DE OBRA	$ 21.193.006.776,00	100 %
INVERSIÓN OBRA PROGRAMADA ACUMULADA	$ 20.788.920.756,52	98,09%
INVERSIÓN OBRA EJECUTADA ACUMULADA	$ 19.512.418.873,15	91,19%
OTRAS INVERSIONES EJECUTADAS	$ 0,00	0,00
TOTAL, INVERSIÓN EJECUTADA	$ 19.512.418.873,15	91,19%

1.4.2. ANTICIPO

LP-MSBV-006-2022

Otorgado	$ 2.436.567.000,00
Amortizado	$ 1.801.506.362,70
Saldo	$ 635.060.637,3

LP-003-2022

Otorgado	$ 5.001.015.653,00
Amortizado	$ 5.001.015.653,00
Saldo	$ 0,00

1.4.3. AVANCE FÍSICO DEL CONTRATO

LP-MSBV-006-2022
Meta física programada %: 93,51%
Meta física ejecutada %: 74,53%

LP-003-2022
Metafísica programada %: 98,09%
Metafísica ejecutada %: 91,19%

1.5. ACTAS DE FIJACIÓN DE PRECIOS NO PREVISTOS TRAMITADAS EN EL PERIODO

FECHA ACTA	ÍTEM	DESCRIPCIÓN ÍTEM
...	...	N/A

1.6. ACTAS DE MODIFICACIÓN DE CANTIDADES DE OBRA Y/O REPROGRAMACIONES TRAMITADAS EN EL PERIODO

FECHA REPROGRAMACIÓN	No.
N/A	N/A

1.7. PROGRAMA DE INVERSIÓN TRAMITADOS EN EL PERIODO

FECHA ULTIMA ACTUALIZACIÓN:	NÚMERO DE REPROGRAMACIÓN	ESTADO (Aprobado, en trámite, en corrección o rechazado)
N/A	N/A	N/A

1.8. ACTAS DE SUSPENSIÓN TRAMITADAS EN EL PERIODO

FECHA ACTA	ACTA No.	ACTA DE AMPLIACIÓN No.	PERIODO DE SUSPENSIÓN DESDE - HASTA	FECHA DE REANUDACIÓN
N/A	N/A		N/A	N/A

ADICIONES, PRÓRROGAS Y/O MODIFICACIONES TRAMITADAS EN EL PERIODO

FECHA DE PRORROGA	No. PRORROGA	ESTADO (Aprobado, en trámite, en corrección o rechazado)
N/A	N/A	N/A

1.9. ESTADO ACTUAL DE LAS GARANTÍAS CONTRACTUALES

LP-MSBV-006-2022

ÚLTIMO TRÁMITE CONTRACTUAL: PRORROGA 6
FECHA DEL ÚLTIMO TRÁMITE CONTRACTUAL: 06/12/2024
MEMORANDO DE APROBACIÓN DE LA ACTUALIZACIÓN DE AMPAROS Y GARANTÍAS:
FECHA DE LA ÚLTIMA ACTUALIZACIÓN DE AMPAROS Y GARANTÍAS.
PÓLIZAS ACTUALIZADAS: SI

CONTROL DE GARANTÍAS TIPO DE GARANTÍA: Póliza NOMBRE: Seguros Mundial Póliza de Cumplimiento				
Amparos	Valor Asegurado	Póliza No. Anexo No. 12	Vigencia	
			Desde	Hasta
Cumplimiento	$ 812.188.999,00	NB-100217190	09/09/2024	31/07/2025
Buen Manejo Anticipo	$ 2.436.566.999,70	NB-100217190	09/09/2024	31/07/2025
Pago de Salarios, Prestaciones Sociales e indemnizaciones.	$ 1.624.377.999,80	NB-100217190	09/09/2024	31/03/2028
Estabilidad de la Obra	$ 2.436.566.999,70	NB-100217190 Anexo No.11	31/03/2025	31/03/2030
Calidad del servicio	$ 16.913.946,00	NB-100217190 Anexo No.11	31/03/2025	31/03/2030

LP-003-2022
ÚLTIMO TRÁMITE CONTRACTUAL: PRORROGA 6
FECHA DEL ÚLTIMO TRÁMITE CONTRACTUAL: 06/12/2024
MEMORANDO DE APROBACIÓN DE LA ACTUALIZACIÓN DE AMPAROS Y GARANTÍAS:
FECHA DE LA ÚLTIMA ACTUALIZACIÓN DE AMPAROS Y GARANTÍAS:
PÓLIZAS ACTUALIZADAS: SI

CONTROL DE GARANTÍAS
TIPO DE GARANTÍA: Póliza
NOMBRE: Seguros del Estado
Póliza de Cumplimiento

Amparos	Valor Asegurado	Póliza No. 65-44 101213992 Anexo No.12	Vigencia	
			Desde	Hasta
Cumplimiento	$2,139,794,872.50	65-44-101213992	25/08/2022	03/08/2025
Buen Manejo Anticipo	$ 5.001.015.653,70	65-44-101213992	25/08/2022	03/08/2025
Pago de Salarios, Prestaciones Sociales e indemnizaciones.	$ 4,279,589,745.00	65-44-101213992	25/08/2022	31/03/2028
Estabilidad y calidad de la obra	$6,419,384,617.50	65-44-101213992	25/08/2022	5 AÑOS A PARTIR DEL ACTA DE RECIBO DEFINITIVO
Calidad estudios y diseños	$ 16.913.946,00	65-44-101213992	25/03/2023	25/03/2028

Garantía de RCE

LP-MSBV-006-2022

Amparos	Valor Asegurado	Póliza No. Anexo No.	Vigencia	
			Desde	Hasta
Responsabilidad civil extracontractual	$ 650.000.000,00	NB-100049452 Anexo No.13	23/08/2022	31/03/2025

LP-003-2022

Amparos	Valor Asegurado	Póliza No.65-40-101066336 Anexo No. 10	Vigencia	
			Desde	Hasta
Responsabilidad civil extracontractual	$ 1.069.897.436,25	65-40-101066336	25/08/2022	31/03/2025

1.10. PROCESOS DE SANCIÓN TRAMITADOS O EN TRÁMITE DURANTE EL PERIODO PARA EL CONTRATO DE OBRA

No.	CAUSAL INTERPUESTA	No. MEMORANDO ENVIADO A JURÍDICA	ESTADO ACTUAL	FECHA AUDIENCIA	OBSERVACIONES
1					
...					...

1.11. CORRESPONDENCIA TRAMITADA DURANTE EL PERIODO

LP-MSBV-006-2022

NÚMERO CONSECUTIVO	FECHA	DIRIGIDO A/EMPRESA	ASUNTO
CVRIMG-001-2025	3/01/2024	CONSORCIO VIAL SAN BERNARDO	SOLICITUD DE SEÑALIZACIÓN EN OBRA FIN DE SEMANA PUENTE FESTIVO.
CVRIMG-004-2025	7/01/2025	CONSORCIO VIAL SAN BERNARDO	Solicitud informe de gestión social mes de diciembre 2024.
CVRIMG-009-2025	10/01/2025	CONSORCIO VIAL SAN BERNARDO	SOLICITUD DE SEÑALIZACIÓN EN OBRA FIN DE SEMANA.
CVRIMG-014-2025	13/01/2025	CONSORCIO VIAL SAN BERNARDO	PRIMERA REITERACION DEL COMUNICADO CVRIMG-1838-2024-SOLICITUD PLANILLA DE SEGURIDAD SOCIAL MES DE NOVIEMBRE.
CVRIMG-019-2025	17/01/2025	CONSORCIO VIAL SAN BERNARDO	SOLICITUD DE SEÑALIZACIÓN EN OBRA FIN DE SEMANA.
CVRIMG-021-2025	20/01/2025	CONSORCIO VIAL SAN BERNARDO	Solicitud de actualización de las pólizas conforme al Modificatorio No.6: Prórroga No.6 al Contrato No. LP-MSBV-006-2022.
CVRIMG-027-2025	24/01/2025	CONSORCIO VIAL SAN BERNARDO	SOLICITUD DE SEÑALIZACIÓN EN OBRA FIN DE SEMANA.
CVRIMG-029-2025	24/01/2025	CONSORCIO VIAL SAN BERNARDO	Solicitud de implementación plan de contingencia – atraso en la programación en obra.
CVRIMG-033-2025	31/01/2025	CONSORCIO VIAL SAN BERNARDO	SOLICITUD DE SEÑALIZACIÓN EN OBRA FIN DE SEMANA.

LP-003-2022

NÚMERO CONSECUTIVO	FECHA	DIRIGIDO A/EMPRESA	ASUNTO
CVRIMG-002-2025	3/01/2024	CONSORCIO MEJORAMIENTO SAN PELAYO	SOLICITUD SEÑALIZACIÓN EN OBRA FIN DE SEMANA CON PUENTE FESTIVO.
CVRIMG-006-2025	8/01/2025	CONSORCIO MEJORAMIENTO SAN PELAYO	Reiteración de solicitud de reparación de losas con patología de daños.
CVRIMG-010-2025	10/01/2025	CONSORCIO MEJORAMIENTO SAN PELAYO	SOLICITUD SEÑALIZACIÓN EN OBRA FIN DE SEMANA.
CVRIMG-011-2025	10/01/2025	CONSORCIO MEJORAMIENTO SAN PELAYO	SOLICITUD PLANILLA PAGO DE SEGURIDAD SOCIAL DEL MES DE DICIEMBRE.
CVRIMG-015-2025	13/01/2025	CONSORCIO MEJORAMIENTO SAN PELAYO	SOLICITUD DE INFORME SST MES DE DICIEMBRE.
CVRIMG-020-2025	17/01/2025	CONSORCIO MEJORAMIENTO SAN PELAYO	SOLICITUD SEÑALIZACIÓN EN OBRA FIN DE SEMANA.
CVRIMG-022-2025	20/01/2025	CONSORCIO MEJORAMIENTO SAN PELAYO	Solicitud de actualización de las pólizas conforme a la Prórroga No.6 al Contrato No. LP-003 2022.
CVRIMG-028-2025	24/01/2025	CONSORCIO MEJORAMIENTO SAN PELAYO	SOLICITUD SEÑALIZACIÓN EN OBRA FIN DE SEMANA.
CVRIMG-034-2025	31/01/2025	CONSORCIO MEJORAMIENTO SAN PELAYO	SOLICITUD SEÑALIZACIÓN EN OBRA FIN DE SEMANA.

1.12. DOCUMENTACIÓN REMITIDA AL ARCHIVO DURANTE EL PERIODO

MEMORANDO No.	FECHA	DESTINATARIO	ASUNTO
...			

Nota: De conformidad con las responsabilidades dada por la Ley 1474 de 2011 y las normas vigentes sobre la materia, el seguimiento al contrato de obra lo realiza la interventoría. (cuando aplique)

1. CONTRATO DE INTERVENTORÍA

2.1. INFORMACIÓN GENERAL

CONTRATO DE INTERVENTORÍA NO.	971 de 2022		
CONTRATISTA:	CONSORCIO VIAL RURAL IMG	NIT:	901.579.942-7
INTEGRANTES (CONSORCIO O UNION TEMPORAL):	1. GRUPO POSSO S.A.S, NIT. 800.007.208-9 (30%) 2. INGENIERÍA MONCADA GUERRERO S.A, NIT. 830.103.289-5 (55%) 3. HUGO ALFREDO POSSO PRADO, C.C. 4.610.382 (15%)		

OBJETO:	INTERVENTORÍA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y AMBIENTAL, PARA EL MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE VÍAS TERCIARIAS DEL PROGRAMA COLOMBIA RURAL EN LOS MUNICIPIOS DEL DEPARTAMENTO DE CÓRDOBA- LOTE 2		
FECHA DE INICIO:	22/08/2022	49265	SVR
VALOR INICIAL:	$ 4.564.284.660,00		
VALOR ADICIONES:	$ 800.000.000,00		
ADICIÓN 1:	$ 800.000.000,00		
ADICIÓN 2:	$ 300.000.000,0		
VALOR ACTUAL:	$ 5.664.284.660,00		
ANTICIPO	$ 650.000.000,00		
ANTICIPO OTORGADO:	$ 650.000.000,00		
ANTICIPO EN FIDUCIA:	$ 0,00		
ANTICIPO AMORTIZADO:	$ 650.000.000,00		
SALDO POR AMORTIZAR:	$ 0,00		
PLAZO INICIAL:	HASTA 31/12/2024		
MODIFICACIÓN 1:	31/10/2022		
MODIFICACIÓN 2:	08/09/2023		
PRORROGA No.1	TRES (03) MESES		
FECHA DE FINALIZACIÓN:	31/03/2025		

2.2. ESTADO PRESUPUESTAL DEL CONTRATO

REGISTRO	VIGENCIA DEL REGISTRO	RECURSO	RUBRO	VALOR REGISTRO	VALOR UTILIZADO	SALDO REGISTRO
912322	2022	11	C-2402-0600-120-2402041-02	$ 400.000.000	$ 400.000.000	$ 0,00
144723	2023	11	C-2402-0600-120-2402041-02	$ 1.770.000.000	$ 1.770.000.000	$ 0,00
1024123	2023	11	C-2402-0600-120-2402112-02 C-2402-0600-12-0-2402041-02	$ 500.000.000	$ 500.000.000	$ 0,00
1342723	2023	11	C-2402-0600-120-2402112-02 C-2402-0600-12-0-2402041-02	$ 800.000.000	$ 800.000.000	$ 0,00

204924	2024	11	C-2402-0600-12-51102A-2402041-02	$ 1.894.284.660	$1.840.244.409,00	$ 0,00
1185524	2024	11	C-2402-0600-11-51102A-2402041-02	$ 270.000.000,00	$ 270.000.000,00	$ $ 0,00
1185524	2024	11	C-2402-0600-11-51102A-2402047-02	$ 30.000.000,00	$ 29.989.031,54	$ 10.968,46
				$5.664.284.660,00	$5.664.273.691,54	$ 10.968,46

2.3. ACTAS DE COSTOS TRAMITADAS DURANTE EL PERIODO

DESCRIPCIÓN	VALOR BÁSICO	IVA	VALOR AMORTIZADO	VALOR FACTURADO
Acta Mensual de Costos No. 31	$ 79.673.856,96	$ 15.138.032,82	0	$ 94.811.889,78

2.4. AVANCE DEL CONTRATO

Según el informe del Interventor No.31 de fecha febrero 2025 para el período 01 el contrato reporta un avance de 82,89%.

2.5. INFORMACIÓN PRESUPUESTAL Y AVANCE FINANCIERO

Total, inversión programada: $5.664.284.660,00
Total, inversión ejecutada: $4.695.398.322,00

2.6. ACTAS DE MODIFICACIÓN DE COSTOS TRAMITADAS EN EL PERIODO

FECHA ACTA	ACTA No.
...	...

2.7. ACTAS DE SUSPENSIÓN TRAMITADAS EN EL PERIODO

FECHA ACTA	ACTA No.	ACTA DE AMPLIACION No.	PERIODO DE SUSPENSIÓN DESDE- HASTA	FECHA DE REANUDACION
...	...	...	...	..

2.8. ADICIONES, PRÓRROGAS Y/O MODIFICACIONES TRAMITADAS EN EL PERIODO

FECHA DE PRORROGA	No. PRORROGA	ESTADO (Aprobado, en trámite, en corrección o rechazado)
N/A	N/A	N/A

2.9 ESTADO GARANTÍAS CONTRACTUALES

A continuación, se relaciona de forma consecutiva la información para cada uno de los certificados o anexos de modificación de las garantías aprobados por el Instituto en desarrollo del contrato:

CONTROL DE GARANTÍAS TIPO DE GARANTÍA: Póliza NOMBRE: Seguro del Estado S.A Póliza de Cumplimiento				
Amparos	Valor Asegurado	Póliza No. Anexo No. 9	Vigencia	
			Desde	Hasta
Cumplimiento	$536.428.466	1-44-101186306	10/05/2022	30/06/2025
Buen Manejo Anticipo	$912.856.932	1-44-101186306	10/05/2022	30/06/2025
Pago de Salarios, Prestaciones Sociales e indemnizaciones.	$1.072.856.932	1-44-101186306	10/05/2022	31/12/2027
Calidad del Servicio	$1.609.285.398	1-44-101186306	31/12/2024	31/12/2029

ÚLTIMO TRÁMITE CONTRACTUAL: PRORROGA No. 1
FECHA DEL ÚLTIMO TRÁMITE CONTRACTUAL: 31/12/2024
MEMORANDO DE APROBACIÓN DE LA ACTUALIZACIÓN DE AMPAROS Y GARANTÍAS:
FECHA DE LA ÚLTIMA ACTUALIZACIÓN DE AMPAROS Y GARANTÍAS:
PÓLIZAS ACTUALIZADAS: SI

2.10 PROCESOS DE SANCIÓN TRAMITADOS O EN TRÁMITE DURANTE EL PERIODO

No.	CAUSAL INTERPUESTA	No. MEMORANDO ENVIADO A JURÍDICA	ESTADO ACTUAL	FECHA AUDIENCIA	OBSERVACIONES

2.11 CORRESPONDENCIA TRAMITADA DURANTE EL PERIODO

NÚMERO CONSECUTIVO	FECHA	DIRIGIDO A/EMPRESA	ASUNTO
CVRIMG-001-2025	3/01/2024	CONSORCIO VIAL SAN BERNARDO	SOLICITUD DE SEÑALIZACIÓN EN OBRA FIN DE SEMANA PUENTE FESTIVO.
CVRIMG-004-2025	7/01/2025	CONSORCIO VIAL SAN BERNARDO	Solicitud informe de gestión social mes de diciembre 2024.

CVRIMG-009-2025	10/01/2025	CONSORCIO VIAL SAN BERNARDO	SOLICITUD DE SEÑALIZACIÓN EN OBRA FIN DE SEMANA.
CVRIMG-014-2025	13/01/2025	CONSORCIO VIAL SAN BERNARDO	PRIMERA REITERACION DEL COMUNICADO CVRIMG-1838-2024-SOLICITUD PLANILLA DE SEGURIDAD SOCIAL MES DE NOVIEMBRE.
CVRIMG-019-2025	17/01/2025	CONSORCIO VIAL SAN BERNARDO	SOLICITUD DE SEÑALIZACIÓN EN OBRA FIN DE SEMANA.
CVRIMG-021-2025	20/01/2025	CONSORCIO VIAL SAN BERNARDO	Solicitud de actualización de las pólizas conforme al Modificatorio No.6: Prórroga No.6 al Contrato No. LP-MSBV-006-2022.
CVRIMG-027-2025	24/01/2025	CONSORCIO VIAL SAN BERNARDO	SOLICITUD DE SEÑALIZACIÓN EN OBRA FIN DE SEMANA.
CVRIMG-029-2025	24/01/2025	CONSORCIO VIAL SAN BERNARDO	Solicitud de implementación plan de contingencia – atraso en la programación en obra.
CVRIMG-033-2025	31/01/2025	CONSORCIO VIAL SAN BERNARDO	SOLICITUD DE SEÑALIZACIÓN EN OBRA FIN DE SEMANA.

2.12 DOCUMENTACIÓN REMITIDA AL ARCHIVO DURANTE EL PERIODO

MEMORANDO No.	FECHA	DESTINATARIO	ASUNTO

3. INCONVENIENTES PRESENTADOS DURANTE LA EJECUCIÓN DE LOS CONTRATOS DE OBRA, INTERVENTORÍA O CONVENIO

3.1 ASPECTOS TÉCNICOS

Contrato LP-MSBV-006-2022: Durante el periodo evaluado se reporta una inversión física acumulada del 74,53 % frente al 93,51 % programado, lo cual representa un atraso del 18,98 %. La interventoría recomienda al contratista aumentar los rendimientos de obra para evitar incumplimiento, dado que al contrato solo le resta un mes para su finalización. Asimismo, se reiteró la necesidad de iniciar la construcción de bordillos en tramos con placa huella construida, para evitar accidentes por acero expuesto.

Contrato LP-003-2022: La obra presenta un avance físico del 91,19 % frente al 98,09 % programado, con un atraso del 6,91 %. Se han ejecutado actividades de pavimentación rígida, construcción de estructuras hidráulicas, bordillos, fundida de concreto MR-40, y protección de taludes. La interventoría destaca la necesidad de implementar un plan de contingencia que permita garantizar la culminación de las actividades dentro del plazo contractual.

3.2 ASPECTOS JURÍDICOS

Contrato LP-MSBV-006-2022: El contrato ha sido objeto de seis prórrogas y dos suspensiones formalizadas mediante actas. La fecha vigente de finalización es el 31 de marzo de 2025. La interventoría reportó que las garantías contractuales se encuentran vigentes, y solicitó a la entidad contratante continuar el trámite de medidas sancionatorias, ante el presunto incumplimiento parcial por parte del contratista y la desviación reiterada respecto del cronograma aprobado.

Contrato LP-003-2022: El contrato ha sido prorrogado en seis ocasiones, con plazo contractual vigente hasta el 31 de marzo de 2025. Las pólizas y garantías han sido actualizadas conforme a la última modificación contractual. La interventoría ha documentado retrasos recurrentes en la atención a requerimientos técnicos y contractuales, recomendando a la entidad evaluar la pertinencia de iniciar procesos sancionatorios conforme a lo estipulado en el régimen contractual.

3.3 ASPECTOS ADMINISTRATIVOS Y/O FINANCIEROS

Contrato LP-MSBV-006-2022: El avance financiero acumulado es del 74,53 %, mientras que la inversión programada para el periodo alcanzaba el 93,51 %, lo que arroja un rezago financiero del 18,98 %. El contratista ha recibido anticipo del 30 %, el cual ha sido amortizado parcialmente conforme a las actas de avance físico. La ejecución financiera es proporcional a los rendimientos observados en campo, sin embargo, persiste la necesidad de intensificar la actividad constructiva.

Contrato LP-003-2022: El contratista ha recibido un anticipo por valor de $5.001.015.653,00, el cual ha sido amortizado en un 90 %. La ejecución financiera acumulada es del 91,19 %, equivalente a $19.568.798.693,15, sin desviaciones graves frente a la ejecución física. No obstante, persisten retrasos en la entrega de reportes técnicos, ensayos de materiales y soportes de pago de aportes de seguridad social, que han sido reiteradamente solicitados por la interventoría.

3.4 ASPECTOS AMBIENTALES, PREDIALES, SOCIALES Y DE SOSTENIBILIDAD

Contrato LP-MSBV-006-2022: El contratista cuenta con permiso de ocupación de cauce vigente, emitido por la CVS. El Plan de Adaptación a la Guía Ambiental (PAGA) fue aprobado y se encuentra en implementación. Durante el mes se realizaron jornadas de socialización y actividades socioambientales puntuales. No se requiere adquisición de predios. Sin embargo, persisten retrasos en la atención de oficios emitidos por la interventoría y gestiones administrativas pendientes, especialmente ante el Ministerio del Interior y en el cierre de peticiones, quejas y reclamos (PQRs).

Contrato LP-003-2022: El proyecto cuenta con PAGA aprobado (versión 3). Se identificaron requerimientos pendientes relacionados con permisos de ocupación de cauce en la abscisa K1+220, cuyo trámite no ha sido realizado por el contratista, argumentando que dicha actividad no se encuentra contemplada en el anexo técnico. En febrero se realizaron 2 capacitaciones y 18 jornadas de socialización. No se requiere gestión predial. La gestión social y ambiental ha sido reportada, aunque con debilidades en la entrega oportuna de información y en el seguimiento de permisos específicos.

4. RELACIÓN DE COMISIONES REALIZADAS DURANTE EL PERIODO

No se realizan durante el periodo

5. OTRAS ACTIVIDADES RELEVANTES EJECUTADAS COMO SUPERVISOR.

Se realizaron visitas de inspección en campo para verificar la correcta ejecución de las actividades programadas y la implementación de acciones correctivas requeridas

6. RECOMENDACIONES Y ACCIONES PARA SEGUIR QUE CONTRIBUYAN AL CUMPLIMIENTO DEL PROYECTO O CONVENIO

- Se recomienda a la interventoría hacer un control más estricto sobre los cronogramas reprogramados, el avance real de obra y las actividades críticas. Es importante que se solicite a los contratistas un plan de recuperación con metas semanales claras, que permita verificar si están cumpliendo o no. Estos planes deben incluir evidencias como fotos, reportes de avance y registros de obra que faciliten el seguimiento en los informes mensuales.

- Se recomienda a la interventoría hacer seguimiento constante y detallado a los compromisos que los contratistas asumen en los comités técnicos y de obra. Es necesario que cada compromiso tenga una fecha de cumplimiento, una verificación en campo y soporte fotográfico o documental. Todo esto debe quedar registrado en actas y reflejarse en los informes mensuales para asegurar que se pueda hacer control y seguimiento efectivo.

LAURA ISABELA PEÑA GARCÍA
1.067.929.277
MP: 22202-328524
PROFESIONAL ESPECIALIZADO GRADO 13

Proyectó
GUSTAVO ZULUAGA ALVAREZ
CC: 1.233.339.748