Asunto: Solicitud de presentación de oferta de inmueble para arrendamiento – ESAP Barranquilla
Fecha: miércoles, 1 de julio de 2026, 10:56:43 a.m. hora estándar de Colombia
De: Marlem Julieth Escorcia Gravini
A: servicioalcliente@arenassa.com
Datos adjuntos: Outlook-5ewxucne.png

12_100_2_380_10
Barranquilla, junio 22 de 2.026

Señores:
ARENAS INMOBILIARIA
Carrera 58 No. 75-78, Barranquilla
servicioalcliente@arenassa.com
605 3857777
E. S. D.

Asunto: Solicitud de presentación de oferta de inmueble para arrendamiento – ESAP Barranquilla

La Escuela Superior de Administración Pública – ESAP, en cumplimiento de los requerimientos para la adecuación y funcionamiento de su sede académica y administrativa en la ciudad de Barranquilla, se permite solicitarles muy amablemente la presentación de una oferta de inmueble disponible para arrendamiento que cumpla con las siguientes especificaciones técnicas y funcionales:

- El Inmueble deberá contar con un área superior a 1300 mts 2, ubicado en una zona de fácil acceso, dentro del perímetro urbano de la ciudad de Barranquilla.
- 20 aulas, cada una, con un área aproximada igual o superior a 30 m2, con capacidad mínima para 35

estudiantes.

- Espacio destinado a oficina para 12 funcionarios y/o contratistas de la ESAP.
- Un salón destinado a sala de cómputo.
- Espacios destinados a oficina para 12 funcionarios y/o contratistas de la ESAP.
- Un área aproximada de 80 M2, destinada para auditorio.
- Un salón destinado para docentes ESAP.
- Un espacio destinado para cafetería y comedor.
- Un área destinada para el funcionamiento de la Biblioteca de la ESAP.
- Baños con sus respectivos sanitarios y lavamanos cada uno debidamente individualizados, para damas y caballeros
- Un espacio destinado para el archivo exclusivo de la ESAP..
- Un espacio privado para consultorio de Psico-orientación al estudiante.
- Cancha multifuncional (Microfutbol – Baloncesto) 400 m2 aproximadamente

El inmueble deberá contar con los siguientes servicios públicos instalados y en funcionamiento:

- Energía eléctrica.
- Agua potable.
- Alcantarillado.
- Servicio de internet.

En caso de contar con un inmueble que cumpla con las condiciones enunciadas, nos envíen la siguiente información:

1. Dirección exacta del inmueble.
2. Fotografías internas y externas.
3. Área total construida y distribución de los espacios.
4. Valor mensual del canon de arrendamiento y condiciones de negociación.
5. Información jurídica y de propiedad del inmueble.
6. Tiempo de disponibilidad para entrega.

Agradeciendo su atención y quedamos atentos a recibir su propuesta formal de arrendamiento.

Cordialmente,

Vigilada MinEducación
ESCUELA SUPERIOR DE ADMINISTRACIÓN PÚBLICA

Abogada Territorial
Marlem J. Escorcia Gravini
Oficina Jurídica
marlem.escorcia@esap.edu.co
Carrera 54 No. 59-248
www.esap.edu.co

Outlook

Solicitud de gestión para asignación o entrega de inmueble en comodato, donación u otra modalidad, destinado a sede de la ESAP Territorial Atlántico, Magdalena, Cesar y La Guajira – vigencia 2026

Desde Adaulfo Andres Calderon Pacheco <ADAULFO.CALDERON@esap.edu.co>
Fecha Lun 25/05/2026 4:25 PM
Para atencionalciudadano@atlantico.gov.co <atencionalciudadano@atlantico.gov.co>

1 archivo adjunto (208 KB)
Solicitud comodato_GobernaciónAtlántico.pdf;

Cordial saludo,

Con el acostumbrado respeto, me permito remitir el oficio mediante el cual la Dirección Territorial Atlántico, Magdalena, Cesar y La Guajira de la ESAP presenta solicitud de gestión para la asignación, entrega o disposición de un inmueble en modalidad de comodato, donación u otra figura jurídica viable, destinado al funcionamiento de la sede territorial durante la vigencia 2026.

Lo anterior, con el propósito de fortalecer la presencia institucional y garantizar el adecuado desarrollo de las funciones misionales de la entidad en la región.

Agradecemos la atención prestada y quedamos atentos a cualquier información adicional que se requiera.

Cordialmente,

Vigilada MinEducación
ESCUELA SUPERIOR DE ADMINISTRACIÓN PÚBLICA

Director Territorial
Adaúlfo Andrés Calderón Pacheco
Territorial Atlántico, Cesar, Magdalena y La Guajira
adaulfo.calderon@esap.edu.co

Teléfono: 018000423713
Dirección: Carrera 54 No. 59 - 248 Barranquilla
www.esap.edu.co

Asunto: Solicitud de presentación de oferta de inmueble para arrendamiento – ESAP Barranquilla
Fecha: miércoles, 1 de julio de 2026, 10:57:19 a.m. hora estándar de Colombia
De: Marlem Julieth Escorcia Gravini
A: comercial@issasaieh.com
Datos adjuntos: Outlook-v434cjrf.png

12_100_2_380_10
Barranquilla, junio 22 de 2.026

Señores:
ISSA SAIEH INMOBILIARIA
Calle 70 No. 57-25, Barranquilla
comercial@issasaieh.com
315 722 7537
E. S. D.

Asunto: Solicitud de presentación de oferta de inmueble para arrendamiento – ESAP Barranquilla

La Escuela Superior de Administración Pública – ESAP, en cumplimiento de los requerimientos para la adecuación y funcionamiento de su sede académica y administrativa en la ciudad de Barranquilla, se permite solicitarles muy amablemente la presentación de una oferta de inmueble disponible para arrendamiento que cumpla con las siguientes especificaciones técnicas y funcionales:

- El Inmueble deberá contar con un área superior a 1300 mts 2, ubicado en una zona de fácil acceso, dentro del perímetro urbano de la ciudad de Barranquilla.
- 20 aulas, cada una, con un área aproximada igual o superior a 30 m2, con capacidad mínima para 35

estudiantes.

- Espacio destinado a oficina para 12 funcionarios y/o contratistas de la ESAP.
- Un salón destinado a sala de cómputo.
- Espacios destinados a oficina para 12 funcionarios y/o contratistas de la ESAP.
- Un área aproximada de 80 M2, destinada para auditorio.
- Un salón destinado para docentes ESAP.
- Un espacio destinado para cafetería y comedor.
- Un área destinada para el funcionamiento de la Biblioteca de la ESAP.
- Baños con sus respectivos sanitarios y lavamanos cada uno debidamente individualizados, para damas y caballeros
- Un espacio destinado para el archivo exclusivo de la ESAP..
- Un espacio privado para consultorio de Psico-orientación al estudiante.
- Cancha multifuncional (Microfutbol – Baloncesto) 400 m2 aproximadamente

El inmueble deberá contar con los siguientes servicios públicos instalados y en funcionamiento:

- Energía eléctrica.
- Agua potable.
- Alcantarillado.
- Servicio de internet.

En caso de contar con un inmueble que cumpla con las condiciones enunciadas, nos envíen la siguiente información:

1. Dirección exacta del inmueble.
2. Fotografías internas y externas.
3. Área total construida y distribución de los espacios.
4. Valor mensual del canon de arrendamiento y condiciones de negociación.
5. Información jurídica y de propiedad del inmueble.
6. Tiempo de disponibilidad para entrega.

Agradeciendo su atención y quedamos atentos a recibir su propuesta formal de arrendamiento.

Cordialmente,

Vigilada MinEducación
ESCUELA SUPERIOR DE ADMINISTRACIÓN PÚBLICA

Abogada Territorial
Marlem J. Escorcia Gravini
Oficina Jurídica
marlem.escorcia@esap.edu.co
Carrera 54 No. 59-248
www.esap.edu.co

Asunto: Solicitud de presentación de oferta de inmueble para arrendamiento – ESAP Barranquilla
Fecha: miércoles, 1 de julio de 2026, 10:57:53 a.m. hora estándar de Colombia
De: Marlem Julieth Escorcia Gravini
A: royalinmobiliarios@gmail.com
Datos adjuntos: Outlook-mmewrnzg.png

12_100_2_380_10
Barranquilla, junio 22 de 2.026

Señores:
ROYAL INMOBILIARIOS
Carrera 52 # 94-142 Of. 104A, Barranquilla
royalinmobiliarios@gmail.com
301 223 6713
E. S. D.

Asunto: Solicitud de presentación de oferta de inmueble para arrendamiento – ESAP Barranquilla

La Escuela Superior de Administración Pública – ESAP, en cumplimiento de los requerimientos para la adecuación y funcionamiento de su sede académica y administrativa en la ciudad de Barranquilla, se permite solicitarles muy amablemente la presentación de una oferta de inmueble disponible para arrendamiento que cumpla con las siguientes especificaciones técnicas y funcionales:

- El Inmueble deberá contar con un área superior a 1300 mts 2, ubicado en una zona de fácil acceso, dentro del perímetro urbano de la ciudad de Barranquilla.
- 20 aulas, cada una, con un área aproximada igual o superior a 30 m2, con capacidad mínima para 35

estudiantes.

- Espacio destinado a oficina para 12 funcionarios y/o contratistas de la ESAP.
- Un salón destinado a sala de cómputo.
- Espacios destinados a oficina para 12 funcionarios y/o contratistas de la ESAP.
- Un área aproximada de 80 M2, destinada para auditorio.
- Un salón destinado para docentes ESAP.
- Un espacio destinado para cafetería y comedor.
- Un área destinada para el funcionamiento de la Biblioteca de la ESAP.
- Baños con sus respectivos sanitarios y lavamanos cada uno debidamente individualizados, para damas y caballeros
- Un espacio destinado para el archivo exclusivo de la ESAP..
- Un espacio privado para consultorio de Psico-orientación al estudiante.
- Cancha multifuncional (Microfutbol – Baloncesto) 400 m2 aproximadamente

El inmueble deberá contar con los siguientes servicios públicos instalados y en funcionamiento:

- Energía eléctrica.
- Agua potable.
- Alcantarillado.
- Servicio de internet.

En caso de contar con un inmueble que cumpla con las condiciones enunciadas, nos envíen la siguiente información:

1. Dirección exacta del inmueble.
2. Fotografías internas y externas.
3. Área total construida y distribución de los espacios.
4. Valor mensual del canon de arrendamiento y condiciones de negociación.
5. Información jurídica y de propiedad del inmueble.
6. Tiempo de disponibilidad para entrega.

Agradeciendo su atención y quedamos atentos a recibir su propuesta formal de arrendamiento.

Cordialmente,

Vigilada MinEducación
ESCUELA SUPERIOR DE ADMINISTRACIÓN PÚBLICA

Abogada Territorial
Marlem J. Escorcia Gravini
Oficina Jurídica
marlem.escorcia@esap.edu.co
Carrera 54 No. 59-248
www.esap.edu.co

Outlook

Solicitud de gestión para asignación o entrega de inmueble en comodato, donación u otra modalidad, destinado a sede de la ESAP Territorial Atlántico, Magdalena, Cesar y La Guajira – vigencia 2026

Desde Adaulfo Andres Calderon Pacheco <ADAULFO.CALDERON@esap.edu.co>
Fecha Lun 25/05/2026 4:24 PM
Para atencionalciudadano@barranquilla.gov.co <atencionalciudadano@barranquilla.gov.co>

1 archivo adjunto (208 KB)
Solicitud comodato_Barranquilla.pdf;

Cordial saludo,

Con el acostumbrado respeto, me permito remitir el oficio mediante el cual la Dirección Territorial Atlántico, Magdalena, Cesar y La Guajira de la ESAP presenta solicitud de gestión para la asignación, entrega o disposición de un inmueble en modalidad de comodato, donación u otra figura jurídica viable, destinado al funcionamiento de la sede territorial durante la vigencia 2026.

Lo anterior, con el propósito de fortalecer la presencia institucional y garantizar el adecuado desarrollo de las funciones misionales de la entidad en la región.

Agradecemos la atención prestada y quedamos atentos a cualquier información adicional que se requiera.

Cordialmente,

Vigilada MinEducación
ESCUELA SUPERIOR DE ADMINISTRACIÓN PÚBLICA

Director Territorial
Adaúlfo Andrés Calderón Pacheco
Territorial Atlántico, Cesar, Magdalena y La Guajira
adaulfo.calderon@esap.edu.co

Teléfono: 018000423713
Dirección: Carrera 54 No. 59 - 248 Barranquilla
www.esap.edu.co