CÓDIGO: ICFE-M-04-F-04	INSTITUTO DE CASAS FISCALES DEL EJÉRCITO	
VERSIÓN: 07		
EMISIÓN: 14 FEB 2022	ENTREGA ACTAS DE CORTE	

Acta No: 34584
Fecha de Radicación: 28-07-2026

LUGAR Y FECHA : **BOGOTÁ D.C. 28 de julio del 2026**

INTERVIENEN : **SV. RAFAEL RICARDO ESPEJO RAMIREZ**
Supervisor de contrato No 030-ICFE-2026

DARWIN ORLANDO BAUTISTA
C.C. 1115912580
Contratista

ASUNTO: ACTA DEL Quinto (5) CORTE CORRESPONDIENTE AL CONTRATO DE Prestación de Servicios y Apoyo a la Gestión No. 030-ICFE-2026 CUYO OBJETO ES: "PRESTAR LOS SERVICIOS EN LAS ACTIVIDADES DE MANTENIMIENTO BÁSICO Y ACABADOS DE LAS VIVIENDAS FISCALES Y AREAS COMUNES A NIVEL NACIONAL".

En la ciudad de BOGOTÁ D.C, el día 28 de julio del 2026, se reunieron las siguientes personas: SV. RAFAEL RICARDO ESPEJO RAMIREZ supervisor del contrato No 030-ICFE-2026 y DARWIN ORLANDO BAUTISTA Contratista, para dejar constancia por medio de la presente acta del Quinto (5) CORTE de los trabajos correspondientes a la prestación de servicios y apoyo a la gestión No 030-ICFE-2026.

I. DATOS DEL CONTRATO

PLAZO DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO:	31 de diciembre del 2026
FECHA DE INICIO DEL CONTRATO:	02 de febrero del 2026
FECHA DE TERMINACIÓN FINAL:	El plazo de ejecución será hasta el 31 de diciembre del 2026
VALOR DEL CONTRATO: ($)	$ 29.700.000,00
MODALIDAD DE CONTRATO:	Prestación de Servicios y Apoyo a la Gestión
FORMA DE PAGO:	DE ACUERDO A FACTURACIÓN
UNIDAD DE MEDIDA (No. meses / No. días / No. horas):	10 Meses y 29 Días
VALOR FINAL DEL CONTRATO:	$ 29.700.000,00

II. DESCRIPCIÓN DE LAS ACTIVIDADES DESARROLLADAS

DESCRIPCIÓN DE LOS SERVICIOS PRESTADOS

No	CONJUNTO	EDIFICIO	APTO	HAB	VALOR
1	libertadores	POLICARPA	1-101	3	390.000
2	libertadores	CODAZZI	2-503	3	390.000
3	libertadores	POLICARPA	2-203	3	390.000
4	libertadores	CABAL	2-503	2	320.000
5	libertadores	GIRARDOT	2-302	2	320.000
6	libertadores	POLICARPA	3-503	3	390.000
7	libertadores	GIRARDOT	3-204	2	320.000
TOTAL					**2.520.000**

OBSERVACIONES GENERALES

SE RECIBIERON A SATISFACCION LOS SERVICIOS PRESTADOS

CONCEPTO GENERAL DE LOS SERVICIOS PRESTADOS

III. BALANCE DEL CONTRATO

TIEMPO EN EL CONTRATO:	10 Meses y 29 Días
TIEMPO EJECUTADO PARA ESTE CORTE:	1 Mes y 4 Días
TIEMPO EJECUTADO A LA FECHA:	5 Meses y 26 Días
PENDIENTE POR EJECUTAR:	5 Meses y 3 Días

VALOR CONTRATO INICIAL			**$**	**$ 29.700.000,00**
Corte N° 001	$	$ 1.490.000,00		
Corte N° 002	$	$ 2.230.000,00		
Corte N° 003	$	$ 1.990.000,00		
Corte N° 004	$	$ 3.370.000,00		
Corte N° 005	$	$ 2.520.000,00		
VALOR PENDIENTE POR EJECUTAR	$	$ 18.100.000,00		
SUMAS IGUALES	**$**	**$ 29.700.000,00**	**$**	**$ 29.700.000,00**

IV. **ANEXOS**

ITEM	DESCRIPCIÓN		PERIODO	CUMPLE	
				SI	NO
1	Certificación de pago de aportes de seguridad social (Planilla)		Junio	☑	☐
2	Informe de Supervisión		Junio - Julio	☑	☐
3	Cuenta(s) de cobro No. 5	VALOR	$ $ 2.520.000,00	☑	☐

No siendo otro el objeto de la presente, en representación del Instituto de Casas Fiscales del Ejército, cuyo representante legal **CR. LUIS EDUARDO VARGAS MORALES** autoriza el pago del Quinto (5) corte y certifica que las actividades del presente corte están ejecutadas, cumplieron con las especificaciones del contrato. Para constancia se firma de mutuo acuerdo la presente acta por los que en ella intervinieron. Para constancia, se firma en BOGOTÁ D.C, 28 de julio del 2026.

POR EL INSTITUTO DE CASAS FISCALES DE EJÉRCITO



Sargento Viceprimero. **RAFAEL RICARDO ESPEJO RAMIREZ**
Suboficial Mantenimiento
Instituto de Casas Fiscales del Ejercito

SV. RAFAEL RICARDO ESPEJO RAMIREZ
Supervisor de contrato No 030-ICFE-2026

POR EL CONTRATISTA



DARWIN ORLANDO BAUTISTA
C.C. 1115912580
Contratista

INFORME DE SUPERVISIÓN

OBJETO DEL CONTRATO	No. DE CONTRATO
“PRESTAR LOS SERVICIOS EN LAS ACTIVIDADES DE MANTENIMIENTO BÁSICO Y ACABADOS DE LAS VIVIENDAS FISCALES Y AREAS COMUNES A NIVEL NACIONAL”	030-ICFE-2026
	FECHA DE SUSCRIPCIÓN
	DÍA: MES: AÑO
	22 de enero del 2026

CONTRATISTA	**DARWIN ORLANDO BAUTISTA** Cédula de Ciudadanía No. 1115912580 Contratista
FORMA DE PAGO	

VIGENCIA 2026	VALOR
Corte N° 001	$ $ 1.490.000,00
Corte N° 002	$ $ 2.230.000,00
Corte N° 003	$ $ 1.990.000,00
Corte N° 004	$ $ 3.370.000,00
Corte N° 005	$ $ 2.520.000,00
VALOR PENDIENTE POR EJECUTAR	$ $ 18.100.000,00
VALOR TOTAL DEL CONTRATO	$ $ 29.700.000,00

SUPERVISOR	SV. RAFAEL RICARDO ESPEJO RAMIREZ
VALOR INICIAL DEL CONTRATO	$ $ 29.700.000,00
PLAZO DE EJECUCION	Hasta el 31 de diciembre del 2026
VALOR FINAL DEL CONTRATO	$ 29.700.000,00
FECHA FINAL DE ENTREGA	31 de diciembre del 2026

PERIODO DEL INFORME

MES No.	DEL			AL		
	DÍA	MES	AÑO	DÍA	MES	AÑO
Quinto (5)	25 de junio del 2026			28 de julio del 2026		

UNIDAD DE MEDIDA	PLAZO CONTRACTUAL	TIEMPO TRANSCURRIDO	TIEMPO FALTANTE
MESES / DÍAS	10 Meses y 29 Días	5 Meses y 26 Días	5 Meses y 3 Días
Porcentaje	100%	39,06%	60,94%

BALANCE DEL CONTRATO		
VALOR CONTRATO INICIAL		**$ $ 29.700.000,00**
Corte N° 001	$ $ 1.490.000,00	

Corte N° 002	$	$ 2.230.000,00		
Corte N° 003	$	$ 1.990.000,00		
Corte N° 004	$	$ 3.370.000,00		
Corte N° 005	$	$ 2.520.000,00		
VALOR PENDIENTE POR EJECUTAR	$	$ 18.100.000,00		
SUMAS IGUALES	**$**	**$ 29.700.000,00**	**$**	**$ 29.700.000,00**

DESCRIPCIÓN DE LAS ACTIVIDADES DESARROLLADAS	OBSERVACIONES

No	CONJUNTO	EDIFICIO	APTO	HAB	VALOR
1	libertadores	POLICARPA	1-101	3	390.000
2	libertadores	CODAZZI	2-503	3	390.000
3	libertadores	POLICARPA	2-203	3	390.000
4	libertadores	CABAL	2-503	2	320.000
5	libertadores	GIRARDOT	2-302	2	320.000
6	libertadores	POLICARPA	3-503	3	390.000
7	libertadores	GIRARDOT	3-204	2	320.000
TOTAL					**2.520.000**

DESCRIPCIÓN DE LAS ACTIVIDADES PENDIENTES	OBSERVACIONES
Continuar con el servicio de acuerdo con lo contratado	NINGUNA

OBSERVACIONES Y RECOMENDACIONES	
	Sargento Viceprimero. **RAFAEL RICARDO ESPEJO RAMIREZ** Suboficial Mantenimiento Instituto de Casas Fiscales del Ejercito Nombre: **SV. RAFAEL RICARDO ESPEJO RAMIREZ** Supervisor Contrato No 030-ICFE-2026

Vo.Bo.: SS. DIEGO ALEJANDRO NARANJO CASTILLO
Suboficial apoyo contratos

DOCUMENTO EQUIVALENTE A LA FACTURA DE ACUERDO A LO ESTABLECIDO EN EL DECRETO No. 1165 DE 1996 ARTICULO 6".

SEÑORES: INSTITUTO DE CASAS FISCALES DEL EJERCITO

CIUDAD. BOGOTÁ D.C

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL: **DARWIN ORLANDO BAUTISTA**

NIT O CEDULA 1115912580

DIRECCION: CALLE 56 A SUR #27-75

NUMERACIÓN O CONSECUTIVO: 5

FECHA DE EXPEDICIÓN: 28 de julio del 2026

"Clasificación Presupuestal: ***A-05-01-02-005-004: SERVICIOS DE CONSTRUCCIÓN.***

DESCRIPCIÓN DE LOS SERVICIOS:

CONTRATO DE Prestación de Servicios y Apoyo a la Gestión No 030-ICFE-2026 CUYO OBJETO ES: "PRESTAR LOS SERVICIOS EN LAS ACTIVIDADES DE MANTENIMIENTO BÁSICO Y ACABADOS DE LAS VIVIENDAS FISCALES Y AREAS COMUNES A NIVEL NACIONAL".

VALOR DE LA OPERACIÓN O SERVICIO:

DOS MILLONES QUINIENTOS VEINTE MIL PESOS M/CTE **($ 2.520.000,00)** M/CTE.

CONSIGNAR EN LA CUENTA DE AHORROS No. **550488426707003**

Declaro bajo la gravedad del juramento, que pertenezco al Régimen simplificado y por lo tanto y de acuerdo al Artículo 42 del Decreto 3541 de 1983 Articulo 511 de E. T. no estoy obligado a expedir facturación de venta.

Cordialmente,



DARWIN ORLANDO BAUTISTA
CC. No 1115912580
Contratista

BOGOTÁ D.C, 28 de julio del 2026

Señores
INSTITUTO DE CASAS FISCALES DEL EJÉRCITO
Carrera 11 B N° 104 – 48
Edificio ICFE
Ciudad

ASUNTO : **CERTIFICADO**

POR MEDIO DE LA PRESENTE YO DARWIN ORLANDO BAUTISTA C.C. 1115912580 EXPEDIDA EN TAURAMENA CERTIFICO QUE CUMPLO CON LOS REQUISITOS ESTABLECIDOS EN LA CLÁUSULA TERCERA DEL CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS N° 030-ICFE-2026 Y HACEN PARTE DE ORDEN DE PASO EN CONCORDANCIA CON EL ARTÍCULO 50 LEY 789/02 Y LEY 828/03 CERTIFICACIONES APLICABLES (PARAFISCALES, SALUD, PENSIÓN, ARL).

DE ANTEMANO AGRADEZCO LA ATENCIÓN PRESTADA.



DARWIN ORLANDO BAUTISTA
CC. 1115912580 de TAURAMENA
Contratista

Señor Sargento Viceprimero
RAFAEL RICARDO ESPEJO RAMÍREZ
Supervisor Contrato N.° 030-ICFE-2026
Carrera 11 No. 104 – 48
Bogotá D.C.

ASUNTO : Informe actividades mantenimiento

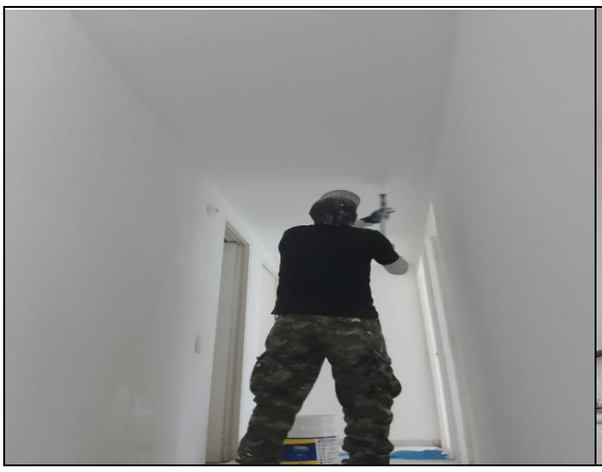
Respetuosamente, me permito enviar al señor Sargento Viceprimero Supervisor Contrato N.° 030-ICFE-2026, las actividades realizadas desde el día 24 de JUNIO hasta el 28 de JULIO del 2026 en las seccionales del Instituto de Casas Fiscales de la ciudad de Bogotá D.C., para los fines que estime pertinentes, así:

SECCIONAL:	BLOQUE / INTERIOR:	N.° APTO. / CASA
LIBERTADORES	POLICARPA 1	101

REGISTRO FOTOGRÁFICO: ANTES




REGISTRO FOTOGRÁFICO: DURANTE




REGISTRO FOTOGRÁFICO: DESPUÉS




SECCIONAL:	BLOQUE / INTERIOR:	N.° APTO. / CASA
LIBERTADORES	CODAZZI 2	503

REGISTRO FOTOGRÁFICO: ANTES




REGISTRO FOTOGRÁFICO: DURANTE



REGISTRO FOTOGRÁFICO: DESPUÉS



SECCIONAL:	BLOQUE / INTERIOR:	N.° APTO. / CASA
LIBERTADORES	POLICARPA 2	203

REGISTRO FOTOGRÁFICO: ANTES



REGISTRO FOTOGRÁFICO: DURANTE

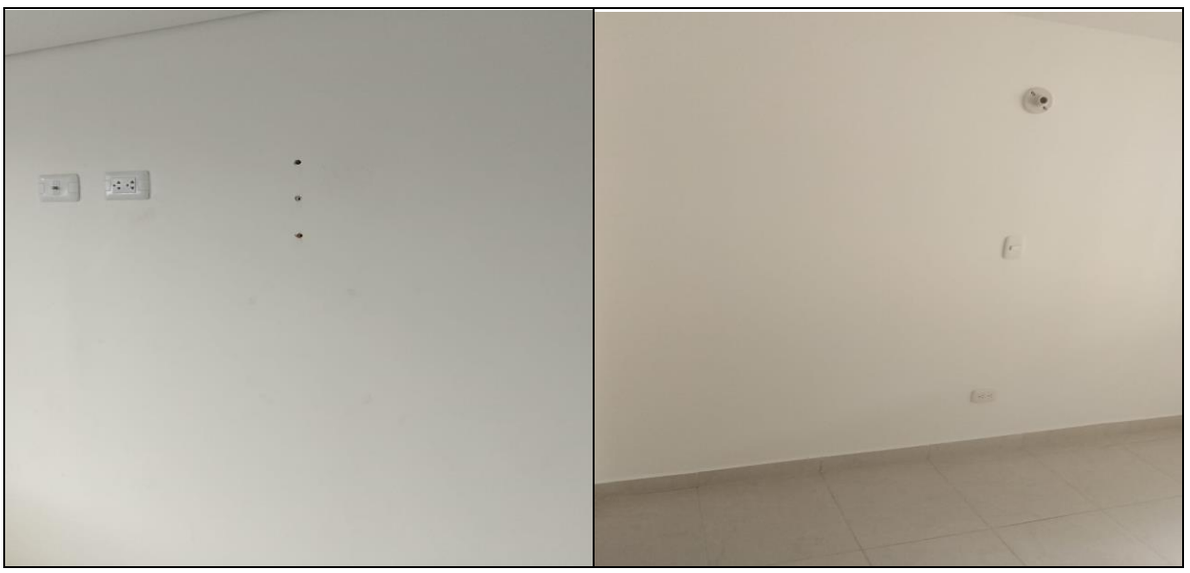


REGISTRO FOTOGRÁFICO: DESPUÉS



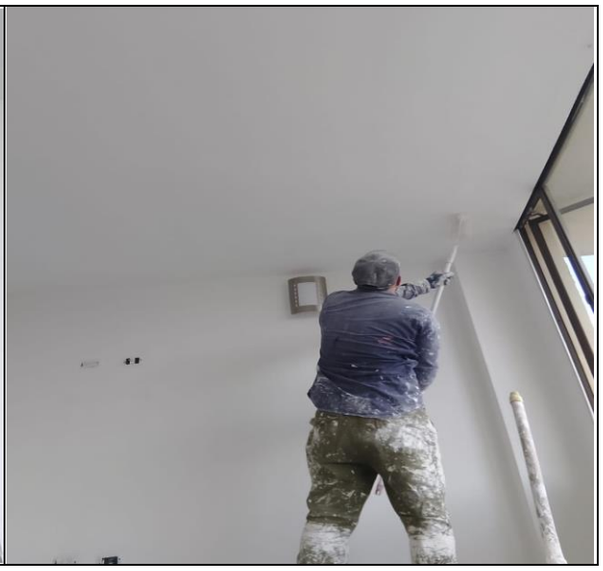
SECCIONAL:	BLOQUE / INTERIOR:	N.° APTO. / CASA
LIBERTADORES	CABAL 2	503

REGISTRO FOTOGRÁFICO: ANTES



REGISTRO FOTOGRÁFICO: DURANTE





REGISTRO FOTOGRÁFICO: DESPUÉS





SECCIONAL:	BLOQUE / INTERIOR:	N.° APTO. / CASA
LIBERTADORES	GIRARDOT 2	302

REGISTRO FOTOGRÁFICO: ANTES



REGISTRO FOTOGRÁFICO: DURANTE



REGISTRO FOTOGRÁFICO: DESPUÉS




SECCIONAL:	BLOQUE / INTERIOR:	N.° APTO. / CASA
LIBERTADORES	POLICARPA	3-503

REGISTRO FOTOGRÁFICO: ANTES




REGISTRO FOTOGRÁFICO: DURANTE





REGISTRO FOTOGRÁFICO: DESPUÉS





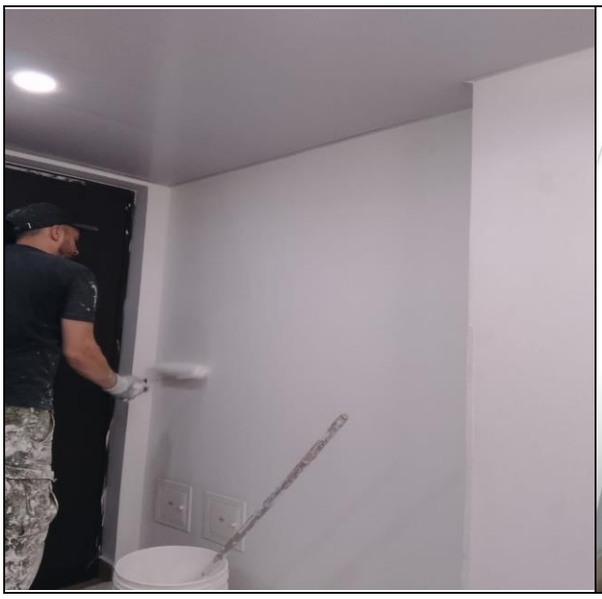
SECCIONAL:	BLOQUE / INTERIOR:	N.° APTO. / CASA
LIBERTADORES	GIRARDOT	3-204

REGISTRO FOTOGRÁFICO: ANTES





REGISTRO FOTOGRÁFICO: DURANTE





REGISTRO FOTOGRÁFICO: DESPUÉS





Comedidamente;

OPS. DARWIN ORLANDO BAUTISTA
C.C 1.115.912.580

Compensar operador de información certifica que procesó el pago realizado por:

Señor(a): DARWIN ORLANDO BAUTISTA
No. Identificación: CC1115912580
Dirección: CL 56 A SUR 27 75
Telefono: 3125110858
Correo: DARWINBAUTISTA1003@GMAIL.COM
Ciudad: BOGOTÁ, D.C.
Número de Planilla: 8393260166

CITE EL NÚMERO DE PLANILLA PARA CUALQUIER CONSULTA DE PAGO

Nombre Aportante	DARWIN ORLANDO BAUTISTA
Tipo y número de identificación	CC1115912580
Número de planilla	8393260166
Fecha pago	2026-07-21
Número de autorización pago	93002405
Banco	1023

Número de Empleados	1
Periodo de Cotización Salud	junio de 2026
Periodo de Cotización Pensión	junio de 2026
Número de Administradoras	2
Total Pagado	499100
Total Intereses de Mora	0

PAGADA

CÓDIGO ADMINISTRADORA	NOMBRE	TOTAL PAGADO	NÚMERO DE AFILIADOS
230301	Porvenir	280200	1
EPS010	EPS Sura	218900	1

8393260166

TIPO DOC.: CC
NO. DOCUMENTO: 1115912580
APELLIDOS Y NOMBRES: DARWIN ORLANDO BAUTISTA

Cód. EPS	Cód. AFP	IBC SALUD	IBC PENSIÓN	IBC RIESGOS	IBC CAJAS	COTIZACIÓN SALUD	VALOR UPC	COTIZACIÓN PENSIÓN	FONDO SOLIDARIDAD Y SUBSISTENCIA	COTIZACIÓN RIESGOS	APORTE CAJAS
EPS010	230301	1750905	1750905	0	0	218900	0	280200	0	0	0

Este documento está clasificado como PRIVADO por parte de Compensar Operador de Información