SCALA ASCENSORES SAS
NIT: 900132012-1
Dirección: Cr. 5 N 9 – 26 Sur Torre 1 Piso 4 Sabana Park
Ciudad: Cajicá- Cundinamarca
E-mail: facturacion@scalaelevadores.com
PBX: 6018796969

SCALA ASCENSORES

AUTORIZACIÓN FACTURACIÓN
S/N 18764087117299
Vigencia desde 14-01-2025 hasta 14-01-2027
Del 140001 A 300000

AUTORRETENEDOR DEL IMPUESTO DE RENTA
Resolución No. 9306 del 19 de agosto de 2025

RESPONSABLE DE IVA

CAJICÁ	BOGOTÁ
Act. Eco. 4659	Act. Eco 3312
Tarifa 8 x Mil	Tarifa 9.66 x Mil

FACTURA ELECTRÓNICA DE VENTA - REPRESENTACIÓN GRÁFICA

CUFE:1b61290dae1e71195feb15b6f29ddfdf3aa645d48a6bf93393920f853c55bbd6cb51eb00555762116f71a4893a16bdd2

Factura Electrónica de Venta N° 158942

Fecha de Elaboración: 01-07-2026 09:05:00
Fecha de Emisión: 01-07-2026 09:05:00
Fecha de Validación DIAN: 01-07-2026 09:01:55
Fecha de Vencimiento: 31-07-2026

Moneda: COP
Forma de Pago: Crédito
Medio de Pago: Consignación bancaria
Remitir soporte a: recaudos@scalaelevadores.com

ADQUIRIENTE

Razón Social:	MUNICIPIO DE CALDAS
Proyecto:	ALCALDIA MUNICIPIO DE CALDAS ANTIOQUIA
NIT / C.C.:	8909804471
Dirección	CRA 49 129 SUR 84 CALDAS COLOMBIA
Teléfono:	3788500
Correo Electronico:	infraestructura@caldasantioquia.gov.co

Bancolombia	
Cuenta Cte. - Convenio (53188)	16849925909

Banco de Bogotá	
Cuenta Corriente	441499753

DETALLES

N°	Código	Descripción	Contrato	U/M	Cantidad	Precio Unitario	Descuento	Recargo	% Impuestos	Total Impuesto	Total
1	SS-MTTO 19	SERVICIO DE MANTENIMIENTO	CT-0199 DE 2026	Und	1.00	2,255,925.00	0.00	0.00	IVA 19.00%	428,625.75	2,255,925.00
2	SS-MTTO 19	SERVICIO DE MANTENIMIENTO	CT-0199 DE 2026	Und	1.00	2,255,925.00	0.00	0.00	IVA 19.00%	428,625.75	2,255,925.00
3	SS-MTTO 19	SERVICIO DE MANTENIMIENTO	CT-0199 DE 2026	Und	1.00	1,611,435.00	0.00	0.00	IVA 19.00%	306,172.65	1,611,435.00
4	SS-MTTO 19	SERVICIO DE MANTENIMIENTO	CT-0199 DE 2026	Und	1.00	1,611,435.00	0.00	0.00	IVA 19.00%	306,172.65	1,611,435.00

Total Lineas 4

Notas Finales: MES: JUNIO

Valores Informativos:

Anticipos
Anticipos: 0.00

RETENCIONES
Rete Fuente: 0.00
Rete ICA: 0.00
Rete IVA: 0.00

Subtotal:		7,734,720.00
Total Bruto Factura:		7,734,720.00
IVA:		1,469,596.80
Otros Impuestos:		
Total Impuesto:		1,469,596.80
Total Neto Factura:		9,204,317.00
Descuento Global:		0.00
Recargo Global:		0.20
Total Factura:	COP	9,204,317.00

NUEVE MILLONES DOSCIENTOS CUATRO MIL TRESCIENTOS DIECISIETE CON 00/100.-, COP

MUNICIPIO DE CALDAS
Nit: 890980447-1

VIGENTE

VVALENCI

COMPROMISO NÚMERO : 271

Fecha de Impresión: 15-Jan-2026 **Fecha del Compromiso:** 14/01/2026 00:00:00

Contrato	Proveedor/Contratista		Valor
0199-2026	900132012	S.A.S. SCALA ASCENSORES	60,225,900.80

Tipo Compromiso: COMPROMISO GENERAL

DESCRIPCIÓN: PRESTACIÓN DE SERVICIOS PARA EL MANTENIMIENTO CORRECTIVO Y PREVENTIVO DEL SISTEMA DE ASCENSORES DEL CENTRO ADMINISTRATIVO MUNICIPAL CAM (EDIFICIO DE LA ALCALDÍA MUNICIPAL Y CONCEJO MUNICIPAL) DEL MUNICIPIO DE CALDAS, ANTIOQUIA.

VVALENCI

FORMA DE PAGO

Cuota	Fecha	Valor a Pagar	Valor Pagado
1	14/01/2026 00:00:00	60,225,900.80	0.00

CODIGOS PRESUPUESTALES

C.D.P	Fondo	Depend	Código	Descripción	Vlr Reservado
201	001	112	2.3.2.02.02.008.246834	ORDENAMIENTO TERRITORIAL Y DESARROLLO URBANO Y R	60,225,900.80

Total: 60,225,900.80

DIANA CATERYNE VALDERRAMA JIMENEZ
SECRETARIA DE HACIENDA

"ALCALDE"

JORGE MARIO RENDON VELEZ

Alcaldía de Caldas	**RECIBIDO A SATISFACCIÓN**

Caldas, julio 23 de 2026

William de Jesús Angel Agudelo, en calidad de supervisor, hago constar que recibí a satisfacción las actividades o suministro realizadas por el contratista Scala Ascensores, correspondiente al mantenimiento Nro 6 y/o correspondiente a la cuenta de cobro 06 mes de junio, de acuerdo a las actividades del contrato de prestación de servicios Nº 0199 que tiene como objeto "Prestación de servicios para el mantenimiento correctivo y preventivo del sistema de ascensores del centro administrativo municipal CAM (edificio de la Alcaldía Municipal y, Concejo Municipal) del municipio de Caldas Antioquia."

La cuenta de cobro o factura Nro 158942, por valor de (Nueve millones doscientos cuatro mil trecientos diecisiete PESOS) **PESOS M/L ($9.204.317.00)**, se realiza con cargo al artículo presupuestal No. 112.2.3.2.02.02.008.246834

Además, certifico que los documentos anexos al contrato se encuentran a la orden del día.

William de Jesús Angel Agudelo
Secretario de Despacho
Secretaría de Infraestructura Física
Supervisor

aportes en línea

Resumen de Pago por Administradora

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

Identificación	dv	Razon Social	Clase Aportante	Sucursal Principal	Direccion	Ciudad-Departamento	Teléfono	Exonerado SENA e ICBF
NIT 900132012	1	SCALA ASCENSORES SAS	B - MENOS DE 200 COTIZANTES	ARCHIVO PLANO	SABANA PARK T1 P4 KM 4.2 VIA CHIA CAJICA	BOGOTA-BOGOTA D.E.	8796969	SI

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION

Periodo		Clave		Tipo	Fecha		Pago		
Pensión	Salud	Pago	Planilla	Planilla	Limite	Pago	Banco	Dias Mora	Valor
2026-06	2026-07	447018035	9507509065	E	2026/07/03	2026/07/03	BANCOLOMBIA	0	$109,605,200

RESUMEN DE PAGO

RIESGO	CODIGO	NIT	DV	AFILIADOS	VALOR LIQUIDADO	INTERESES MORA	SALDOS E INCAPACIDADES	VALOR A PAGAR
AFP (ADMINISTRADORAS: 4)				144	$58,452,600	$0	$0	$58,452,600
COLFONDOS	231001	800,227,940	6	8	$2,871,600	$0	$0	$2,871,600
COLPENSIONES	25-14	900,336,004	7	26	$11,726,900	$0	$0	$11,726,900
PORVENIR	230301	800,224,808	8	75	$30,625,800	$0	$0	$30,625,800
PROTECCION	230201	800,229,739	0	35	$13,228,300	$0	$0	$13,228,300
ARL (ADMINISTRADORAS: 1)				149	$17,605,000	$0	$0	$17,605,000
ARL SURA	14-11	890,903,790	5	149	$17,605,000	$0	$0	$17,605,000
CCF (ADMINISTRADORAS: 9)				146	$15,396,400	$0	$0	$15,396,400
CAJACOPI ATLANTICO	CCF05	890,102,044	1	5	$489,800	$0	$0	$489,800
COMFAMILIAR CARTAGENA	CCF09	890,480,110	1	2	$169,300	$0	$0	$169,300
COMFAMILIAR HUILA	CCF32	891,180,008	2	1	$91,000	$0	$0	$91,000
COMFAMILIAR RISARALDA	CCF44	891,480,000	1	1	$70,100	$0	$0	$70,100
COMFANDI	CCF57	890,303,208	5	3	$308,000	$0	$0	$308,000
COMFENALCO ANTIOQUIA	CCF03	890,900,842	6	6	$571,100	$0	$0	$571,100
COMFENALCO SANTANDER	CCF40	890,201,578	7	1	$91,800	$0	$0	$91,800
COMFENALCO TOLIMA	CCF50	890,700,148	4	2	$207,600	$0	$0	$207,600
COMPENSAR	CCF24	860,066,942	7	125	$13,397,700	$0	$0	$13,397,700
EPS (ADMINISTRADORAS: 12)				149	$17,354,500	$0	$0	$17,354,500
ALIANSALUD EPS (ANTES COLMEDICA)	EPS001	830,113,831	0	2	$180,700	$0	$0	$180,700
CAPITAL SALUD	EPSC34	900,298,372	9	1	$90,000	$0	$0	$90,000
COMPENSAR	EPS008	860,066,942	7	28	$3,065,400	$0	$0	$3,065,400
COOSALUD MOVILIDAD	ESSC24	900,226,715	3	2	$146,100	$0	$0	$146,100
EPS MUTUAL SER	EPS048	806,008,394	7	1	$81,300	$0	$0	$81,300
EPS SURA (ANTES SUSALUD)	EPS010	800,088,702	2	21	$2,296,900	$0	$0	$2,296,900
FAMISANAR	EPS017	830,003,564	7	27	$2,875,800	$0	$0	$2,875,800
NUEVA E.P.S.	EPS037	900,156,264	2	12	$1,108,900	$0	$0	$1,108,900
NUEVA EPS MOVILIDAD	EPS041	900,156,264	2	4	$302,100	$0	$0	$302,100
S.O.S. SERVICIO OCCIDENTAL DE SALUD S.A.	EPS018	805,001,157	2	2	$208,000	$0	$0	$208,000
SALUD TOTAL	EPS002	800,130,907	4	25	$2,446,000	$0	$0	$2,446,000
SANITAS	EPS005	800,251,440	6	24	$4,553,300	$0	$0	$4,553,300
ICBF (ADMINISTRADORAS: 1)				1	$478,000	$0	$0	$478,000
INSTITUTO COLOMBIANO DE BIENESTAR FAMILIAR	PAICBF	899,999,239	2	1	$478,000	$0	$0	$478,000
SENA (ADMINISTRADORAS: 1)				1	$318,700	$0	$0	$318,700
SENA	PASENA	899,999,034	1	1	$318,700	$0	$0	$318,700
TOTAL				149	$109,605,200	$0	$0	$109,605,200

2026/07/07 08:49 AM

CERT-26-00149 SCA

EL SUSCRITO REVISOR FISCAL DE
SCALA ASCENSORES S.A.S.
NIT. 900.132.012-1

En mi calidad de Revisor Fiscal de **SCALA ASCENSORES S.A.S. NIT. 900.132.012-1**, informo que he efectuado los procedimientos de revisión que se detallan a continuación con el propósito de verificar el pago efectuado por SCALA ASCENSORES S.A.S. por concepto de aportes a los sistemas de salud correspondiente al periodo de julio de 2026 y aportes de pensiones, riesgos laborales, caja de compensación familiar, Instituto Colombiano de Bienestar Familiar (ICBF) y Servicio Nacional de Aprendizaje (SENA) durante el período de junio de 2026. El pago de dichos aportes es responsabilidad de la Administración de SCALA ASCENSORES S.A.S. como parte de su gestión. Mi responsabilidad de acuerdo con lo establecido en el artículo 50 de la Ley 789 del 27 de diciembre de 2002, es emitir un informe certificando el cumplimiento de tales obligaciones.

Los procedimientos de revisión realizados fueron los siguientes:

a) Indagación con el personal del área responsable, en relación con los procedimientos utilizados para la identificación y pago de los aportes a los sistemas de salud, pensiones, riesgos laborales, caja de compensación familiar, Instituto Colombiano de Bienestar Familiar (ICBF) y Servicio Nacional de Aprendizaje (SENA).
b) Obtención del listado de liquidación de aportes a los sistemas de salud para el período de julio de 2026 y aportes de pensiones, riesgos laborales, caja de compensación familiar, Instituto Colombiano de Bienestar Familiar (ICBF) y Servicio Nacional de Aprendizaje (SENA) para el período de junio de 2026, preparado por la Administración con su respectiva presentación y pago de impuestos.
(c) Comparación del listado obtenido según se menciona en el literal anterior, con los documentos soporte de los respectivos pagos efectuados por SCALA ASCENSORES S.A.S.

Se expide a solicitud del interesado, en la ciudad de Bogotá a los (07) días del mes de junlio de 2026.

SANDRA MARCELA CHIVIRI BORBON
Revisor Fiscal
Tarjeta Profesional TP No 154602 – T
MIEMBRO DE GLS CONSULTING GROUP S.A.S

1. Nuestro trabajo consistió principalmente en la revisión de los documentos que comprueban el contenido de esta certificación para obtener una seguridad razonable y concluir que las bases de la documentación presentada están exentas de errores significativos.

*2. En nuestra opinión, la relación de documentación suministrada, perteneciente a **SCALA ASCENSORES S.A.S**, está presentada razonablemente a todos sus aspectos sustanciales. No nos hacemos responsables por cualquier tipo de omisión en el suministro de la información **GLS GROUP** preparó la certificación adjunta únicamente para **SCALA ASCENSORES S.A.S.**, en virtud de una relación exclusiva entre **GLS GROUP** y sus clientes. **SCALA ASCENSORES S.A.S.***

3. No certifica en nombre de, ni para satisfacer las necesidades de ningún otro tercero. Por lo tanto, GLS GROUP renuncia expresamente a cualquier deber u obligación frente a cualquier otro tercero con base en el uso de la presente certificación. Cualquier otro tercero deberá realizar sus propias indagaciones y procedimientos de debida diligencia para todos los propósitos, incluidos, pero no limitados a, verificar la condición financiera y el ambiente de control de nuestros clientes, así como la pertinencia de la contabilidad respecto a cualquier situación abordada por la certificación o para la cual esta pueda ser utilizada.

Por favor revisar los detalles de este documento y si tuviesen algún comentario o si se quisiera verificar su veracidad, por favor contactarnos a soporte@glsgroup.com.co

Alcaldía de Caldas

INFORME PARCIAL DE SUPERVISIÓN DEL CONTRATO

Fecha: 23 de julio de 2026

CONTRATANTE: Municipio de Caldas

CONTRATISTA: Scala Ascensores S.A.S

OBJETO: "Prestación de servicios para el mantenimiento correctivo y preventivo del sistema de ascensores del centro administrativo municipal CAM (edificio de la Alcaldía Municipal y, Concejo Municipal) del municipio de Caldas Antioquia."

VALOR INICIAL: Sesenta millones doscientos veinticinco mil novecientos un peso M/L ($60.225.901.00)
VALOR ADICIONAL: Nueve millones seiscientos diez mil doscientos cincuenta y cinco pesos ($9.610.255)
DURACIÓN: Seis Meses (06), Contados A Partir De La Suscripción Del Acta De Inicio
AMPLIACION: Trece (13) días calendario
Fecha de inicio: 19 de enero de 2026
Fecha de terminación: 01 de agosto de 2026

Con el objeto de realizar el seguimiento al avance de la ejecución del contrato N°0199, se presenta el informe mensual de supervisión, del contrato referido, con fundamento en la Ley 80 de 1993, Ley 1150 de 2007, Ley 1474 de 2011, Decreto 1082 de 2015, y demás normas que regulan la materia.

INFORME TÉCNICO

Se realizó el mantenimiento preventivo y correctivo N°6 a los ascensores de la torre Sur y Norte del CAM (centro administrativo municipal) Alcaldía Municipal de Caldas Antioquia, conforme lo preceptuado en el alcance del contrato.

Nivel de Ejecución del contrato: 91.70%

Nota: Se anexa informe de actividades.

INFORME ADMINISTRATIVO:

Período de cotización (mes)	N° de planilla	Pago Salud	Pago Pensión	Pago ARL	Total pagado en el periodo
enero	9499224664	17.632.700	58.647.300	15.662.000	108.384.800
marzo	9502729265	18.410.100	61.800.000	17.591.800	114.892.200
abril	9504410449	17.817.000	59.963.700	17.306.400	111.431.600
Mayo	9505952475	18.009.700	60.997.600	18.627.100	114.379.000
Junio					

Se realiza claridades referentes a las cuentas presentadas hasta el momento:

- En concordancia con el alcance y estructura del plan financiero, los pagos mensuales se realizan desde cantidad de mantenimientos realizados; es así, como las cuentas de cobro y los informes de supervisión presentados con denominación mensual, en realidad hacen referencia es a la numeración de mantenimientos realizados, así:
  - Cuenta N°1: Mantenimiento N°1. Corresponde al mes de enero
  - Cuenta N°2: Mantenimiento N°2. Corresponde al mes de febrero
  - Cuenta N°3: Mantenimiento N°3. Corresponde al mes de marzo
  - Cuenta N°4: Mantenimiento N°4. Corresponde al mes de abril
  - Cuenta N°5: Mantenimiento N°5. Corresponde al mes de mayo
  - Cuenta N°6: Mantenimiento N°6. Corresponde al mes de junio

Aunado a lo anterior, se ratifica que la fecha de inicio de ejecución del contrato es el 19 de enero de 2026, y no el 17 de enero de 2026, que por error de digitación se estableció en la cuenta N°1.

- Así mismo, se realiza corrección de los porcentajes de ejecución conforme valor del contrato:
  - Cuenta N°1: 15.28%
  - Cuenta N°2: 30,57%
  - Cuenta N°3: 45,85%
  - Cuenta N°4: 61,13%
  - Cuenta N°5: 76,41%
  - Cuenta N°6: 91.70%

INFORME FINANCIERO

CDP	COMPROMISO	SECRETARÍA	PERIODO	VALORES FACTURADOS POR SCALA ASCENSORES	SALDO
201	271	INFRAESTRUCTURA	Mantenimiento N°1	$9.204.316.80	$51.021.584.2
201	271	INFRAESTRUCTURA	Mantenimiento N°2	$9.204.316.80	$41.817.267.4
201	271	INFRAESTRUCTURA	Mantenimiento N°3	$9.204.317.00	$32.612.947.4
201	271	INFRAESTRUCTURA	Mantenimiento N°4	$9.204.317.00	$23.408.630.4
201	271	INFRAESTRUCTURA	Mantenimiento N°5	$9.204.317.00	$14.204.313.4
201	271	INFRAESTRUCTURA	Mantenimiento N°6	$9.204.317.00	$4.999.996.4

CDP	COMPROMISO	SECRETARÍA	PERIODO	VALORES PAGADOS POR TESORERÍA (SEGÚN ORPAS)	SALDO
201	271	INFRAESTRUCTURA	Mantenimiento N°1	$9.204.316	$51.021.584
201	271	INFRAESTRUCTURA	Mantenimiento N°2	$9.204.316	$41.817.268
201	271	INFRAESTRUCTURA	Mantenimiento N°3	$9.204.317.00	$32.612.951
201	271	INFRAESTRUCTURA	Mantenimiento N°4	$9.204.317.00	$23.408.634
201	271	INFRAESTRUCTURA	Mantenimiento N°5	$9.204.317.00	$14.204.317
201	271	INFRAESTRUCTURA	Mantenimiento N°6	$9.204.317.00	$5.000.000.00

INFORME JURÍDICO

Una vez evidenciado el avance técnico, financiero y los demás aspectos señalados del contrato, el suscrito Supervisor autoriza el pago parcial por valor de **nueve millones doscientos cuatro mil trescientos diecisiete pesos** M/L ($9.204.317.00) (incluido el IVA).

Caldas Antioquia, 23 de julio de 2026

William de Jesús Ángel Agudelo
Secretario de Despacho
Secretaría de Infraestructura Física
Supervisor

SCALA ASCENSORES

ANTIOQUIA: CENTRO ADMINISTRATIVO MUNICIPAL EDIFICIO CONCEJO ASC 2

Actividad ejecutada por:

Nombre David Alonso Rodriguez Diaz

Tiempos

Inicio	13/06/2025 15:25:41
Fin	13/06/2025 16:46:09
Duración	01:20:28
Meses	Junio

DESCRIPCIÓN REGISTROS

Formato	Tipo Equipo	Sticker	Extra1	Extra2	Link
INICIO MANTENIMIENTO PREVENTIVO	PRINCIPAL	SCAP001137			VER
PREVENTIVO CABINA Y SOBRE CABINA	CABINA Y SOBRECABINA	SCAH005681			VER
PREVENTIVO CÚADRO DE CONTROLES	CUADRO DE CONTROLES	SCAH005685			VER
PREVENTIVO MAQUINARIA DE ELEVACION	MAQUINARIA DE ELEVACION	SCAH005682			VER
PREVENTIVO POZO	POZO / RECORRIDO	SCAH005683			VER
PREVENTIVO FOSO	FOSO	SCAH005684			VER
FIN MANTENIMIENTO PREVENTIVO	PRINCIPAL	SCAP001137			VER

Observaciones
funcionando con novedades en los activos: **Cuadro de controles:* *Se requiere cotización de UPS sistema de rescate automático*Pozo recorrido*: *Se requiere 4 bombillos para iluminación de pozo. **cabina y sobrecabina: *se requiere programar visita para ajuste de compensacion en cabina (pesas,OMS) *se solicita pintura gris para sobrecabina(manchamiento). **foso: *bajo monitoreo foso por filtracion de agua, se corrige inundacion del foso del dia 12 de de mayo se revisan micros y se evidencia que se encontraron sin humedad, se deja completamente sin agua equipo se deja funcionando bajo observaciónp.Finalizo mtto preventivo mes de junio 2025

Administración

Nombre
Ricardo castaño

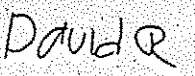
Firma



Técnico

Nombre
David Alonso Rodriguez

Firma



Apagar luz de Foso
☑

Se entregan llaves
NO APLICA

Técnico-2
Camilo Andres Patiño Garcia

Firma (Técnico-2)



FOTO DEL TECNICO



Funciona Citofonía
SI

Funciona Maniobra de Rescate
NO

Observaciones
Solo funciona la maniobra semiautomática

Se reclamó carnet?
SI

Estado final
Funcionando con novedad de administración

idea

SCALA ASCENSORES

INICIO MANTENIMIENTO PREVENTIVO
(2025/06/13)

Contrato

Cuidad: CALDAS
Contrato: XCO95369SU_0
Dirección: KR 38 26 17
Zona: ANTIOQUIA
Cliente: CENTRO ADMINISTRATIVO MUNICIPAL EDIFICIO CONCEJO ASC 2
Capacidad: 1000 KG 13 PASAJEROS

Activo

Sticker: SCAP001137
Nombre Activo: PRINCIPAL

Mantenimiento Preventivo

Usuario

David Alonso Rodriguez Diaz

Prev//Antioquia



Resumen

Fecha: 2025/06/13	Hora Inicial: 2025/06/13 15:25:41	Hora Final: 2025/06/13 15:25:49	Duración total: 00:00:08

Detalle.

UBICACIÓN



Ver Ubicación

6.0917314, -75.6349545

Mantenimiento Preventivo

Funcionando

idea

SCALA
ASCENSORES

PREVENTIVO CABINA Y SOBRE CABINA
(2025/06/13)

Contrato

Cuidad: CALDAS
Zona: ANTIOQUIA
Contrato: XCO95369SU_0
Cliente: CENTRO ADMINISTRATIVO MUNICIPAL EDIFICIO CONCEJO ASC 2
Dirección: KR 38 26 17
Capacidad: 1000 KG 13 PASAJEROS

Activo

Sticker: SCAH005681
Nombre Activo: CABINA Y SOBRECABINA

Mantenimiento Preventivo

Usuario



David Alonso Rodriguez Diaz

Prev//Antioquia

Resumen

Fecha: 2025/06/13	Hora inicial: 2025/06/13 15:30:30	Hora Final: 2025/06/13 16:20:35	Duración total: 00:50:05

Detalle.

Fotos Inicio

Comentario : Luz de emergencia ok
Foto :



Comentario : Luz de cabina ok
Foto :



Foto :

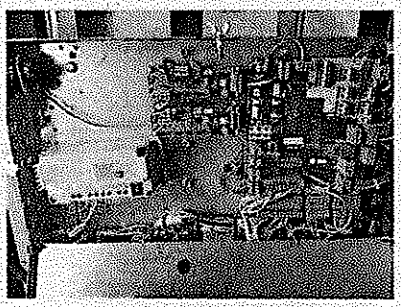
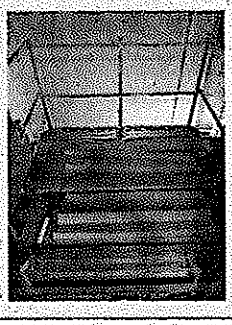


Foto :



Mes (L= Limpieza B= Lubricación A= Ajuste I= Inspección)
Junio

Lista de Chequeo.

- [x] 01. Luz de emergencia (I)
- [x] 02. Señalizaciones (I)
- [x] 03. Piso, techo y acrílicos (IL)
- [x] 04. Puertas de cabina (LA)
- [x] 05. Barreras de rayos infiarrojos - fotoceldas (I)
- [x] 06. Deslizaderas de puertas - zapatas (LA)
- [x] 07. Contacto eléctricos de puertas (IL)
- [x] 08. Terminales de cables de tracción (IL)
- [x] 09. Caja de conexiones (IL)
- [x] 11. Seguridades (LA)
- [x] 10. Rolletes y guaya de puertas (L)
- [x] 12. Corral o baranda de seguridad (I)
- [x] 13. Inductores o sensores de proximidad (I)

Fotos Finales

Foto :

Foto :

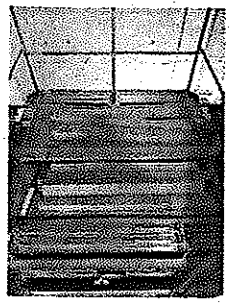


Foto :



Foto :

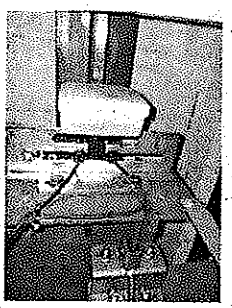


Foto :

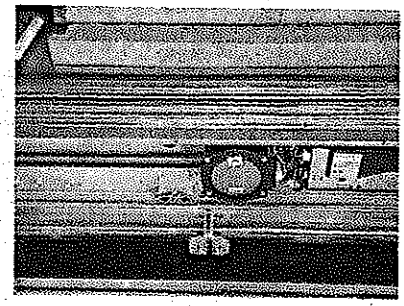
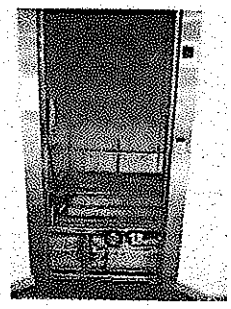


Foto :



Estado
Funcionando

UBICACIÓN
No hay datos gps para mostrar información de ubicación

Mantenimiento Preventivo

Funcionando

idea

SCALA
ASCENSORES

PREVENTIVO CUADRO DE CONTROLES
(2025/06/13)

Contrato

Cuidad: CALDAS
Zona: ANTIOQUIA
Contrato: XCO95369SU_0
Cliente: CENTRO ADMINISTRATIVO MUNICIPAL EDIFICIO CONCEJO ASC 2
Dirección: KR 38 26 17
Capacidad: 1000 KG 13 PASAJEROS

Activo

Sticker: SCAH005685
Nombre Activo: CUADRO DE CONTROLES

Mantenimiento Preventivo

Usuario



David Alonso Rodriguez Diaz

Prev//Antioquia

Resumen

Fecha: 2025/06/13	Hora Inicial: 2025/06/13 15:34:30	Hora Final: 2025/06/13 15:36:28	Duración total: 00:01:58

Detalle.

Fotos Inicio

Foto :

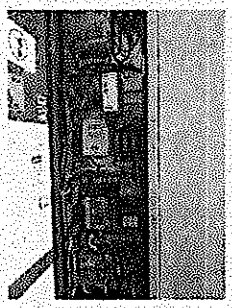


Foto :

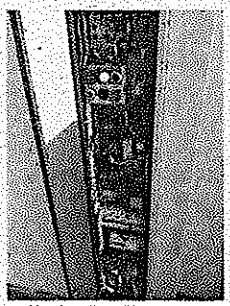
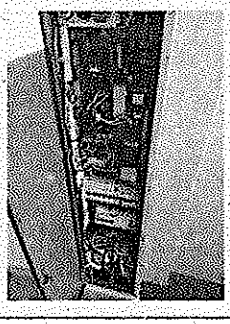




Foto :



Estado
Funcionando

Mes (L= Limpieza B= Lubricación A= Ajuste I= Inspección)
Junio

Objetos Ajenos Al Ascensor
NO

Lista de Chequeo.
☑ 01. Panel de fuerza, breakers y fusibles (I)

UBICACIÓN

Fotos Final

Foto :

SCALA ASCENSORES

PREVENTIVO MAQUINARIA DE ELEVACION

(2025/06/13)

Contrato

Cuidad: CALDAS
Zona: ANTIOQUIA
Contrato: XCO95369SU_0
Cliente: CENTRO ADMINISTRATIVO MUNICIPAL EDIFICIO CONCEJO ASC 2
Dirección: KR 38 26 17
Capacidad: 1000 KG 13.PASAJEROS

Activo

Sticker: SCAH005682
Nombre Activo: MAQUINARIA DE ELEVACION

Mantenimiento Preventivo

Usuario



David Alonso Rodriguez Diaz

Prev//Antioquia

Resumen

Fecha: 2025/06/13	Hora inicial: 2025/06/13 15:38:49	Hora Final: 2025/06/13 16:06:27	Duración total: 00:27:38

Detalle.

Fotos Inicio

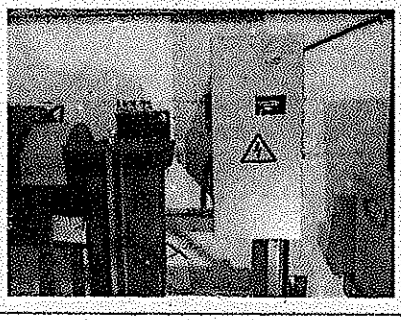
Foto :



Foto :



Foto :



Mes (L= Limpieza B= Lubricación A= Ajuste I= Inspección)
Junio

Lista de Chequeo.
- ☑ 01. Panel de fuerza, breakers y fusibles (I)
- ☑ 02. Máquina de tracción (I)
- ☑ 03. Protector polea de tracción y desvío (IL)

Fotos Final

Foto :

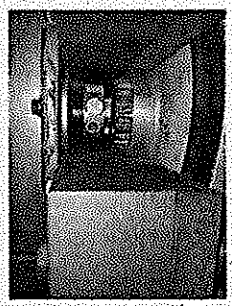
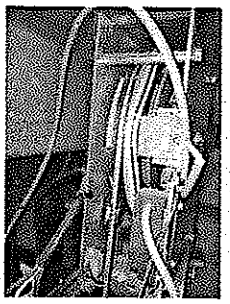


Foto :



Foto :



Estado
Funcionando

UBICACIÓN



Ver Ubicación
6.091837, -75.6349969

Mantenimiento Preventivo

Funcionando

idea

SCALA ASCENSORES

PREVENTIVO POZO
(2025/06/13)

Contrato

Cuidad: CALDAS
Zona: ANTIOQUIA
Contrato: XCO95369SU_0
Cliente: CENTRO ADMINISTRATIVO MUNICIPAL EDIFICIO CONCEJO ASC 2
Dirección: KR 38 26 17
Capacidad: 1000 KG 13 PASAJEROS

Activo

Sticker: SCAH005683
Nombre Activo: POZO / RECORRIDO

Mantenimiento Preventivo

Usuario



David Alonso Rodriguez Diaz

Prev//Antioquia

Resumen

Fecha: 2025/06/13	Hora inicial: 2025/06/13 15:43:31	Hora Final: 2025/06/13 16:05:54	Duración total: 00:22:23

Detalle.

Fotos Inicio

Foto :



Foto :

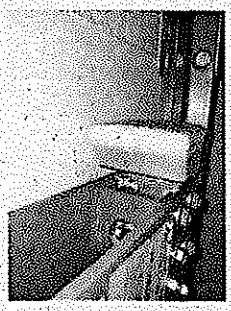
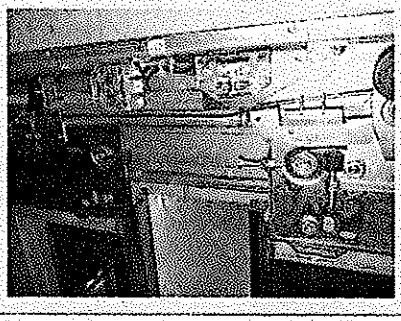


Foto :



Lista de Chequeo.

- ☑ 01. Guías de cabina (IL)
- ☑ 02. Cables conductores viajeros (IL)
- ☑ 03. Cables de tracción y regulador (IL)
- ☑ 04. Contrapeso y pesas (I)
- ☑ 05. Iluminación de pozo (I)
- ☑ 06. Límites finales de curso y reducción (IL)
- ☑ 07. Inductores o Sensores de Proximidad (LA)
- ☑ 08. Quicios (IL)
- ☑ 09. Seguridades de recorrido (I)
- ☑ 10. Limpieza de paños y general (L)

Fotos Finales

Foto :

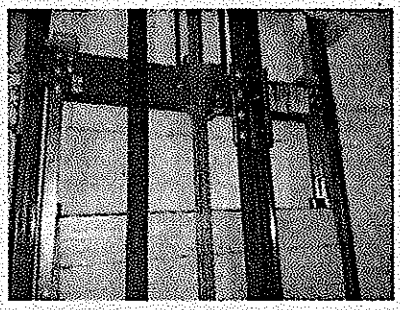


Foto :

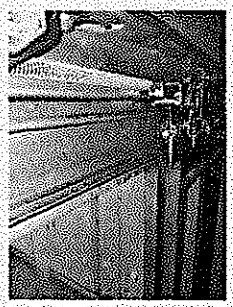
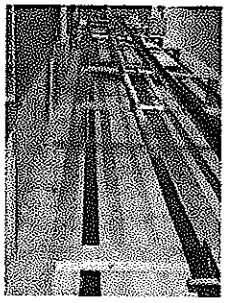


Foto :

Mes (L= Limpieza B= Lubricación A= Ajuste I= Inspección)
Junio

Foto :



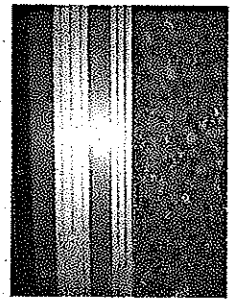
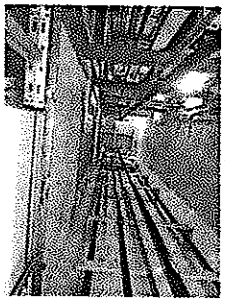


Foto :



Estado
Funcionando

Novedad Por Iluminación
NO

UBICACIÓN



Ver Ubicación

6.0917509, -75.6349258

Mantenimiento Preventivo

Funcionando

idea

SCALA ASCENSORES

ANTIOQUIA: CENTRO ADMINISTRATIVO MUNICIPAL EDIFICIO CONCEJO ASC 1

Actividad ejecutada por:

Nombre Camilo Andres Patiño Garcia

Tiempos

Inicio	13/06/2025 15:15:05
Fin	13/06/2025 16:50:18
Duración	01:35:13
Meses	Junio

DESCRIPCIÓN REGISTROS

Formato	Tipo Equipo	Sticker	Extra1	Extra2	Link
INICIO MANTENIMIENTO PREVENTIVO	PRINCIPAL	SCAP001172			VER
PREVENTIVO FOSO	FOSO	SCAH005859			VER
PREVENTIVO CABINA Y SOBRE CABINA	CABINA Y SOBRECABINA	SCAH005856			VER
PREVENTIVO CUADRO DE CONTROLES	CUADRO DE CONTROLES	SCAH005860			VER
PREVENTIVO MAQUINARIA DE ELEVACION	MAQUINARIA DE ELEVACION	SCAH005857			VER
PREVENTIVO POZO	POZO / RECORRIDO	SCAH005858			VER
FIN MANTENIMIENTO PREVENTIVO	PRINCIPAL	SCAP001172			VER

Observaciones
Se realiza mantenimiento del mes de junio, Equipo fuera de servicio por que el dia anterior tenia filtracion de agua encima de cabina y en foso, se drena agua de foso y se realiza el mantenimiento, se verifica y no hay agua en maquina ni encima de cabina, se evidencia agua en suelo de la cabina de resto ok sin agua. Afectacion en bocina de cabina por agua, validar en el proximo mantenimiento. Se solicitad felpas para contra-peso. Queda funcionando con normalidad

Administración

Nombre
Ricardo (encargado)

Firma



Técnico

Nombre
Camilo patiño

Firma



Apagar luz de Foso
☑

Se entregan llaves
NO APLICA

Técnico-2
David Alonso Rodriguez Diaz

Firma (Técnico-2)

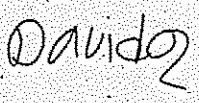


FOTO DEL TECNICO



Funciona Citofonía
SI

Funciona Maniobra de Rescate
NO

Observaciones
A espera de gestión de laboratorio

Se reclamó carnet?
SI

Estado final
Funcionando

idea

SCALA
ASCENSORES

INICIO MANTENIMIENTO PREVENTIVO
(2025/06/13)

Contrato

Cuidad: CALDAS
Zona: ANTIOQUIA
Contrato: XCO95368SU_0
Cliente: CENTRO ADMINISTRATIVO MUNICIPAL EDIFICIO CONCEJO ASC 1
Dirección: KR 38 26 17
Capacidad: 1000 KG 13 PASAJEROS

Activo

Sticker: SCAP001172
Nombre Activo: PRINCIPAL

Mantenimiento Preventivo

Usuario

Camilo Andres Patiño Garcia



Preven//Medelin

Resumen

Fecha: 2025/06/13 **Hora inicial:** 2025/06/13 15:15:05 **Hora Final:** 2025/06/13 15:15:16 **Duración total:** 00:00:11

Detalle.

UBICACIÓN



Ver Ubicación
6.0917959, -75.6349436

Mantenimiento Preventivo

Funcionando

idea

SCALA ASCENSORES

PREVENTIVO FOSO
(2025/06/13)

Contrato

Cuidad: CALDAS
Zona: ANTIOQUIA
Contrato: XCO95368SU_0
Cliente: CENTRO ADMINISTRATIVO MUNICIPAL EDIFICIO CONCEJO ASC 1
Dirección: KR 38 26 17
Capacidad: 1000 KG.13 PASAJEROS

Activo

Sticker: SCAH005859
Nombre Activo: FOSO

Mantenimiento Preventivo

Usuario



Camilo Andres Patiño Garcia

Preven//Medelin

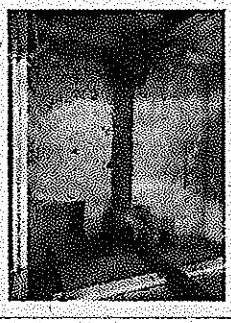
Resumen

Fecha: 2025/06/13	Hora Inicial: 2025/06/13 15:17:08	Hora Final: 2025/06/13 15:19:36	Duración total: 00:02:28

Detalle.

Fotos Inicio

Foto :



Mes (L= Limpieza B= Lubricación A= Ajuste I= Inspección)
Junio

Lista de Chequeo.
- ☑ 04. Limpieza e impermeabilización (L)
- ☑ 03. Escalera de acceso (I)
- ☑ 02. Amortiguadores: Resortes o hidráulicos (LB)
- ☑ 01. Polea tensora (ILAB)

Fotos Finales

Foto :



Foto :



Estado
Funcionando

Filtración De Agua
SI

UBICACIÓN
No hay datos gps para mostrar información de ubicación

Mantenimiento Preventivo

Funcionando

idea

SCALA ASCENSORES

PREVENTIVO CABINA Y SOBRE CABINA
(2025/06/13)

Contrato

Cuidad: CALDAS
Zona: ANTIOQUIA
Contrato: XCO95368SU_0
Cliente: CENTRO ADMINISTRATIVO MUNICIPAL EDIFICIO CONCEJO ASC 1
Dirección: KR 38 26 17
Capacidad: 1000 KG 13 PASAJEROS

Activo

Sticker: SCAH005856 **Nombre Activo:** CABINA Y SOBRECABINA

Mantenimiento Preventivo

Usuario



Camilo Andres Patiño Garcia

Preven//Medelin

Resumen

Fecha: 2025/06/13	Hora inicial: 2025/06/13 15:27:03	Hora Final: 2025/06/13 16:19:50	Duración total: 00:52:47

Detalle.

Fotos Inicio

Comentario : Luz de emergencia

Foto :



Foto :

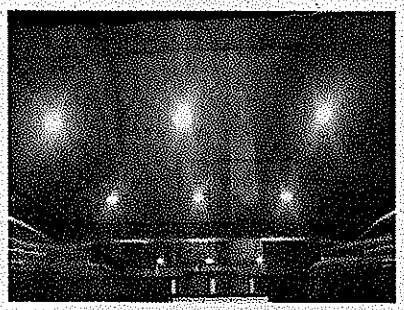
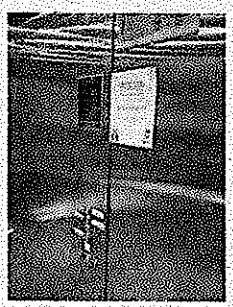


Foto :



Mes (L= Limpieza B= Lubricación A= Ajuste I= Inspección)
Junio

Lista de Chequeo.

- ☑ 13. Inductores o sensores de proximidad (I)
- ☑ 12. Corral o baranda de seguridad (I)
- ☑ 11. Seguridades (LA)
- ☑ 10. Rolletes y guaya de puertas (L)
- ☑ 09. Caja de conexiones (IL)
- ☑ 08. Terminales de cables de tracción (IL)
- ☑ 07. Contacto eléctricos de puertas (IL)
- ☑ 06. Deslizaderas de puertas - zapatas (LA)
- ☑ 05. Barreras de rayos infarrojos - fotoceldas (I)
- ☑ 04. Puertas de cabina (LA)
- ☑ 03. Piso, techo y acrílicos (IL)
- ☑ 02. Señalizaciones (I)
- ☑ 01. Luz de emergencia (I)

Fotos Finales

Foto :

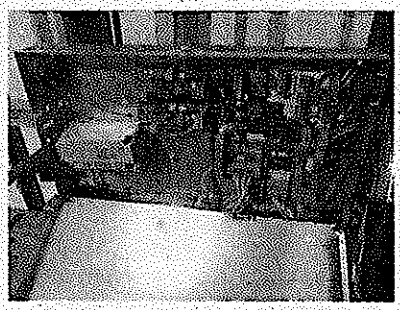
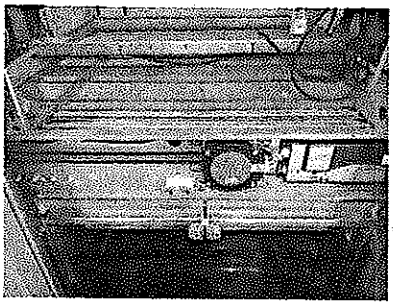
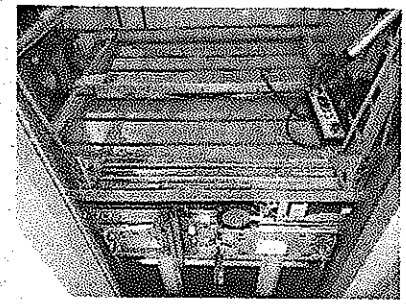


Foto :

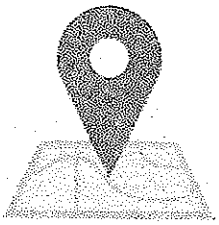
Foto :





Estado
Funcionando

UBICACIÓN



Ver Ubicación
6.0918214, -75.6349205

Mantenimiento Preventivo

Funcionando

idea

SCALA ASCENSORES

PREVENTIVO CUADRO DE CONTROLES
(2025/06/13)

Contrato

Cuidad: CALDAS
Zona: ANTIOQUIA
Contrato: XCO95368SU_0
Cliente: CENTRO ADMINISTRATIVO MUNICIPAL EDIFICIO CONCEJO ASC 1
Dirección: KR 38 26 17
Capacidad: 1000 KG 13 PASAJEROS

Activo

Sticker: SCAH005860
Nombre Activo: CUADRO DE CONTROLES

Mantenimiento Preventivo

Usuario

Camilo Andres Patiño Garcia

Preven//Medelin



Resumen

Fecha: 2025/06/13	Hora inicial: 2025/06/13 15:29:08	Hora Final: 2025/06/13 15:31:16	Duración total: 00:02:08

Detalle.

Fotos Inicio

Foto :

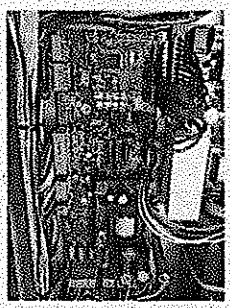


Foto :

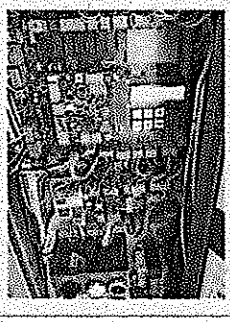
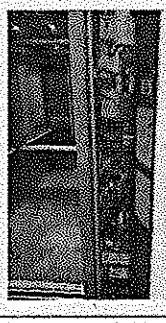




Foto :



Estado
Funcionando

Mes (L= Limpieza B= Lubricación A= Ajuste I= Inspección)
Junio

Objetos Ajenos Al Ascensor
NO

Lista de Chequeo.

- ☑ 05. Acceso cuarto de máquinas (I)
- ☑ 04. Iluminación mayor a 200 luxes (I)
- ☑ 03. Protector polea de tracción y desvío (IL)
- ☑ 02. Máquina de tracción (I)
- ☑ 01. Panel de fuerza, breakers y fusibles (I)

UBICACIÓN

Fotos Final

Foto :

SCALA ASCENSORES

PREVENTIVO MAQUINARIA DE ELEVACION

(2025/06/13)

Contrato

Cuidad: CALDAS
Zona: ANTIOQUIA
Contrato: XCO95368SU_0
Cliente: CENTRO ADMINISTRATIVO MUNICIPAL EDIFICIO CONCEJO ASC 1
Dirección: KR 38 26 17
Capacidad: 1000 KG 13 PASAJEROS

Activo

Sticker: SCAH005857
Nombre Activo: MAQUINARIA DE ELEVACION

Mantenimiento Preventivo

Usuario

Camilo Andres Patiño Garcia



Preven//Medelin

Resumen

Fecha: 2025/06/13	Hora inicial: 2025/06/13 15:36:29	Hora Final: 2025/06/13 15:39:05	Duración total: 00:02:36

Detalle.

Fotos Inicio

Foto :

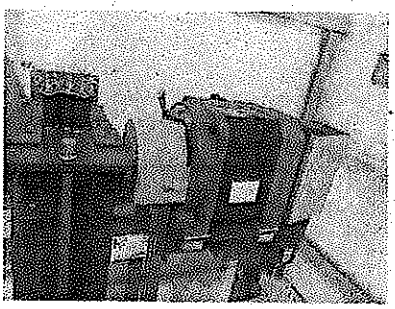
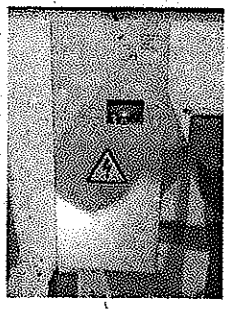


Foto :



Mes (L= Limpieza B= Lubricación A= Ajuste I= Inspección)
Junio

Lista de Chequeo.
- ☑ 01. Panel de fuerza, breakers y fusibles (I)
- ☑ 02. Máquina de tracción (I)
- ☑ 03. Protector polea de tracción y desvío (IL)
- ☑ 04. Iluminación mayor a 200 luxes (I)
- ☑ 05. Acceso cuarto de máquinas (I)

Fotos Final

Foto :

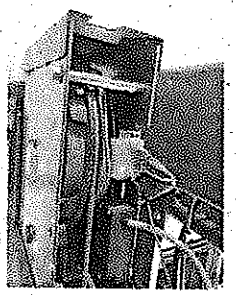


Foto :

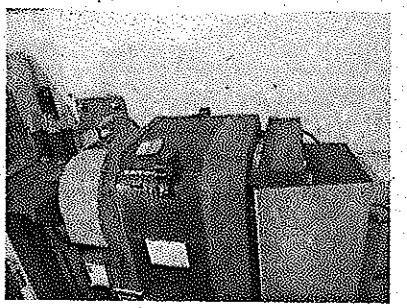


Foto :



Estado
Funcionando

UBICACIÓN
No hay datos gps para mostrar información de ubicación

Mantenimiento Preventivo

Funcionando

idea

SCALA ASCENSORES

PREVENTIVO POZO
(2025/06/13)

Contrato

Cuidad: CALDAS
Zona: ANTIOQUIA
Contrato: XCO95368SU_0
Cliente: CENTRO ADMINISTRATIVO MUNICIPAL EDIFICIO CONCEJO ASC 1
Dirección: KR 38 26 17
Capacidad: 1000 KG 13 PASAJEROS

Activo

Sticker: SCAH005858
Nombre Activo: POZO / RECORRIDO

Mantenimiento Preventivo

Usuario



Camilo Andres Patiño Garcia

Preven//Medelin

Resumen

Fecha: 2025/06/13	Hora Inicial: 2025/06/13 15:54:39	Hora Final: 2025/06/13 16:05:10	Duración total: 00:10:31

Detalle.

Fotos Inicio

Foto :

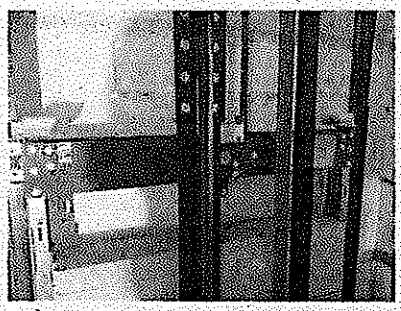


Foto :

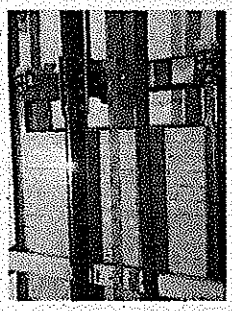
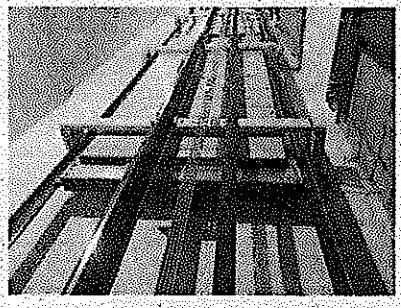


Foto :



Mes (L= Limpieza B= Lubricación A= Ajuste I= Inspección)
Junio

Lista de Chequeo.

- ☑ 10. Limpieza de paños y general (L)
- ☑ 09. Seguridades de recorrido (I)
- ☑ 08. Quicios (IL)
- ☑ 07. Inductores o Sensores de Proximidad (LA)
- ☑ 06. Limites finales de curso y reducción (IL)
- ☑ 05. Iluminación de pozo (I)
- ☑ 04. Contrapeso y pesas (I)
- ☑ 03. Cables de tracción y regulador (IL)
- ☑ 02. Cables conductores viajeros (IL)
- ☑ 01. Guías de cabina (IL)

Fotos Finales

Foto :

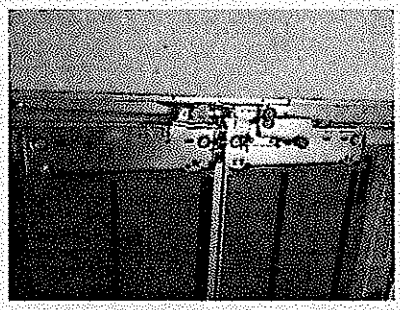


Foto :

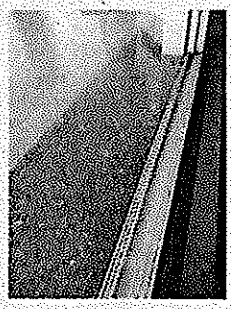
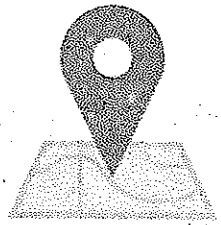


Foto :



Novedad Por Iluminación
NO

UBICACIÓN



Ver Ubicación
6.0918444, -75.6349221

Estado
Funcionando

Mantenimiento Preventivo

Funcionando

idea

SCALA ASCENSORES

ANTIOQUIA: CENTRO ADMINISTRATIVO MUNICIPAL EDIFICIO ALCALDIA ASC 1

Actividad ejecutada por:

Nombre Camilo Andres Patiño Garcia

Tiempos

Inicio	13/06/2025 10:13:16
Fin	13/06/2025 16:48:11
Duración	06:34:55
Meses	Junio

DESCRIPCIÓN REGISTROS

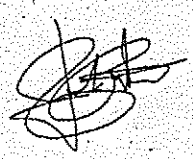
Formato	Tipo Equipo	Sticker	Extra1	Extra2	Link
INICIO MANTENIMIENTO PREVENTIVO	PRINCIPAL	SCAP001090			VER
PREVENTIVO CABINA Y SOBRE CABINA	CABINA Y SOBRECABINA	SCAH005447			VER
PREVENTIVO CUADRO DE CONTROLES	CUADRO DE CONTROLES	SCAH005446			VER
PREVENTIVO MAQUINARIA DE ELEVACION	MAQUINARIA DE ELEVACION	SCAH005448			VER
PREVENTIVO POZO	POZO / RECORRIDO	SCAH005449			VER
PREVENTIVO FOSO	FOSO	SCAH005450			VER
FIN MANTENIMIENTO PREVENTIVO	PRINCIPAL	SCAP001090			VER

Observaciones
Se realiza mantenimiento preventivo del mes de junio, Equipo le faltan felpas en cabina y contrapeso, ya solicitadas en visita anteior, maniobra no funciona, ups a la espera de autorizacion para enviar a laboratorio. Se ajustan zapatas para eliminar ruido en puertas de cabina. Se evidencia filtracion de agua en foso. Equipo queda funcionando con normalidad

Administración

Nombre
Ricardo (encargado)

Firma



Técnico

Nombre
Camilo patiño

Firma



Apagar luz de Foso
☑

Se entregan llaves
NO APLICA

Técnico-2
David Alonso Rodriguez Diaz

Firma (Técnico-2)



FOTO DEL TECNICO



Funciona Citofonía
SI

Funciona Maniobra de Rescate
NO

Observaciones
A la espera de gestión.

Se reclamó carnet?
SI

Estado final
Funcionando

idea

SCALA ASCENSORES

INICIO MANTENIMIENTO PREVENTIVO
(2025/06/13)

Contrato

Cuidad: CALDAS
Zona: ANTIOQUIA
Contrato: XCO95366SU_0
Cliente: CENTRO ADMINISTRATIVO MUNICIPAL EDIFICIO ALCALDIA ASC 1
Dirección: KR 38 26 17
Capacidad: 800 KG 10 PASAJEROS

Activo

Sticker: SCAP001090
Nombre Activo: PRINCIPAL

Mantenimiento Preventivo

Usuario



Camilo Andres Patiño Garcia

Preven//Medelin

Resumen

Fecha: 2025/06/13 **Hora Inicial:** 2025/06/13 10:13:16 **Hora Final:** 2025/06/13 10:13:40 **Duración total:** 00:00:24

Detalle.

UBICACIÓN | No hay datos gps para mostrar información de ubicación

Mantenimiento Preventivo

Funcionando

idea

SCALA ASCENSORES

PREVENTIVO CABINA Y SOBRE CABINA
(2025/06/13)

Contrato

Cuidad: CALDAS
Zona: ANTIOQUIA
Contrato: XCO953665U_0
Cliente: CENTRO ADMINISTRATIVO MUNICIPAL EDIFICIO ALCALDIA ASC 1
Dirección: KR 38 26 17
Capacidad: 800 KG 10 PASAJEROS

Activo

Sticker: SCAH005447
Nombre Activo: CABINA Y SOBRECABINA

Mantenimiento Preventivo

Usuario



Camilo Andres Patiño Garcia

Preven//Medelin

Resumen

Fecha: 2025/06/13	Hora inicial: 2025/06/13 10:13:49	Hora Final: 2025/06/13 11:46:01	Duración total: 01:32:12

Detalle.

Fotos Inicio

Foto :

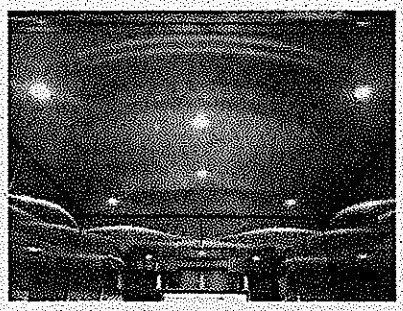


Foto :



Foto :



Lista de Chequeo.

- ☑ 13. Inductores o sensores de proximidad (I)
- ☑ 12. Corral o baranda de seguridad (I)
- ☑ 10. Rolletes y guaya de puertas (L)
- ☑ 11. Seguridades (LA)
- ☑ 09. Caja de conexiones (IL)
- ☑ 08. Terminales de cables de tracción (IL)
- ☑ 07. Contacto eléctricos de puertas (IL)
- ☑ 06. Deslizaderas de puertas - zapatas (LA)
- ☑ 05. Barreras de rayos inflarrojos - fotoceldas (I)
- ☑ 04. Puertas de cabina (LA)
- ☑ 03. Piso, techo y acrílicos (IL)
- ☑ 02. Señalizaciones (I)
- ☑ 01. Luz de emergencia (I)

Fotos Finales

Foto :

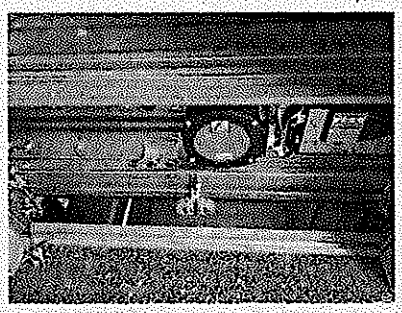


Foto :

Mes (L= Limpieza B= Lubricación A= Ajuste I= Inspección)
Junio

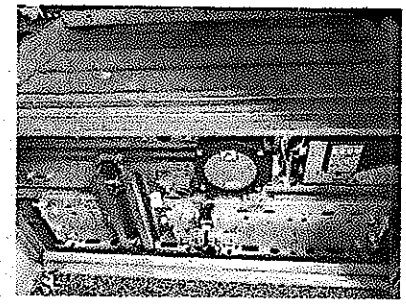
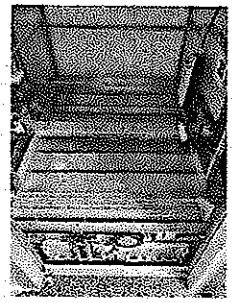
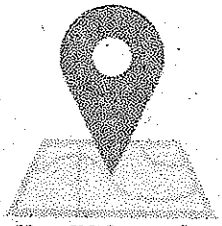


Foto :



Estado
Funcionando

UBICACIÓN



Ver Ubicación
6.0920754, -75.6349288

Mantenimiento Preventivo

Funcionando

idea

SCALA
ASCENSORES

PREVENTIVO CABINA Y SOBRE CABINA
(2025/06/13)

Contrato

Cuidad: CALDAS
Zona: ANTIOQUIA
Contrato: XCO95366SU_0
Cliente: CENTRO ADMINISTRATIVO MUNICIPAL EDIFICIO ALCALDIA ASC 1
Dirección: KR 38 26 17
Capacidad: 800 KG 10 PASAJEROS

Activo

Sticker: SCAH005447
Nombre Activo: CABINA Y SOBRECABINA

Mantenimiento Preventivo

Usuario



Camilo Andres Patiño Garcia

Preven//Medelin

Resumen

Fecha: 2025/06/13	Hora inicial: 2025/06/13 10:13:49	Hora Final: 2025/06/13 11:46:01	Duración total: 01:32:12

Detalle.

Fotos Inicio

Foto :



Foto :

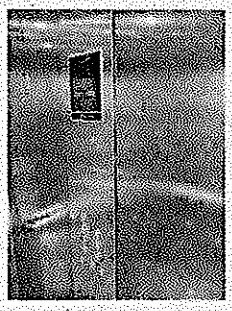
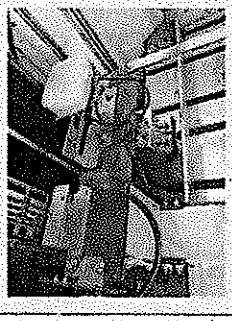


Foto :



Lista de Chequeo.

- ☑ 13. Inductores o sensores de proximidad (I)
- ☑ 12. Corral o baranda de seguridad (I)
- ☑ 10. Rolletes y guaya de puertas (L)
- ☑ 11. Seguridades (LA)
- ☑ 09. Caja de conexiones (IL)
- ☑ 08. Terminales de cables de tracción (IL)
- ☑ 07. Contacto eléctricos de puertas (IL)
- ☑ 06. Deslizaderas de puertas - zapatas (LA)
- ☑ 05. Barreras de rayos inflarrojos - fotoceldas (I)
- ☑ 04. Puertas de cabina (LA)
- ☑ 03. Piso, techo y acrílicos (IL)
- ☑ 02. Señalizaciones (I)
- ☑ 01. Luz de emergencia (I)

Fotos Finales

Foto :

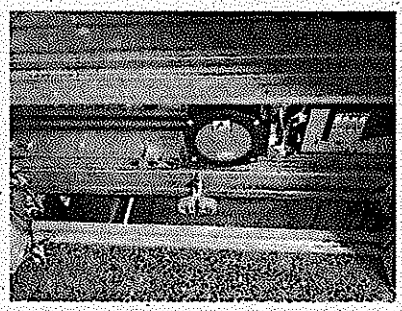


Foto :

Mes (L= Limpieza B= Lubricación A= Ajuste I= Inspección)
Junio

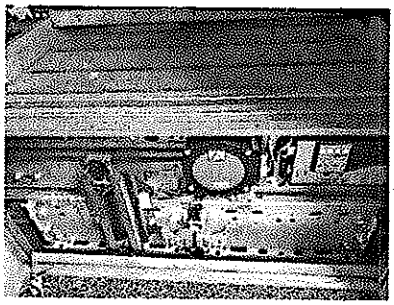
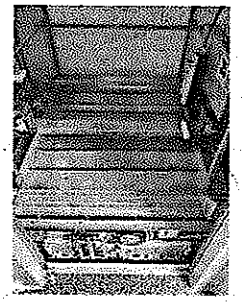
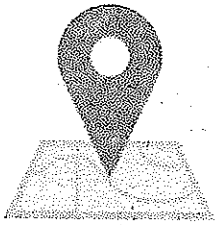


Foto :



Estado
Funcionando

UBICACIÓN



Ver Ubicación

6.0920754, -75.6349288

Mantenimiento Preventivo

Funcionando

idea

SCALA ASCENSORES

PREVENTIVO CUADRO DE CONTROLES
(2025/06/13)

Contrato

Cuidad: CALDAS
Zona: ANTIOQUIA
Contrato: XCO95366SU_0
Cliente: CENTRO ADMINISTRATIVO MUNICIPAL EDIFICIO ALCALDIA ASC 1
Dirección: KR 38 26 17
Capacidad: 800 KG 10 PASAJEROS

Activo

Sticker: SCAH005446
Nombre Activo: CUADRO DE CONTROLES

Mantenimiento Preventivo

Usuario

Camilo Andres Patiño Garcia



Preven//Medelin

Resumen

Fecha: 2025/06/13 **Hora inicial:** 2025/06/13 10:22:20 **Hora Final:** 2025/06/13 10:24:02 **Duración total:** 00:01:42

Detalle.

Fotos Inicio

Foto :

Foto :

Mes (L= Limpieza B= Lubricación A= Ajuste I= Inspección)
Junio

Lista de Chequeo.
- ☑ 01. Panel de fuerza, breakers y fusibles (I)
- ☑ 02. Máquina de tracción (I)
- ☑ 03. Protector polea de tracción y desvío (IL)
- ☑ 04. Iluminación mayor a 200 luxes (I)
- ☑ 05. Acceso cuarto de máquinas (I)

Fotos Final

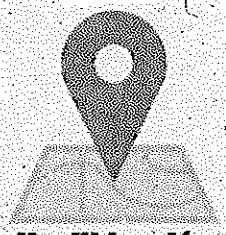
Foto :

Foto :

Estado
Funcionando

Objetos Ajenos Al Ascensor
NO

UBICACIÓN



Ver Ubicación
6.0920276, -75.6356301

Mantenimiento Preventivo

Funcionando

idea

SCALA
ASCENSORES

PREVENTIVO MAQUINARIA DE ELEVACION
(2025/06/13)

Contrato

Cuidad: CALDAS
Zona: ANTIOQUIA
Contrato: XCO95366SU_0
Cliente: CENTRO ADMINISTRATIVO MUNICIPAL EDIFICIO ALCALDIA ASC 1
Dirección: KR 38 26 17
Capacidad: 800 KG 10 PASAJEROS

Activo

Sticker: SCAH005448 **Nombre Activo:** MAQUINARIA DE ELEVACION

Mantenimiento Preventivo

Usuario

Camilo Andres Patiño Garcia



Preven//Medelin

Resumen

Fecha: 2025/06/13	Hora inicial: 2025/06/13 10:33:03	Hora Final: 2025/06/13 10:35:31	Duración total: 00:02:28

Detalle.

Fotos Inicio

Foto :

Foto :

Mes (L= Limpieza B= Lubricación A= Ajuste I= Inspección)
Junio

Lista de Chequeo.
- ☑ 05. Acceso cuarto de máquinas (I)
- ☑ 04. Iluminación mayor a 200 luxes (I)
- ☑ 03. Protector polea de tracción y desvío (IL)
- ☑ 02. Máquina de tracción (I)
- ☑ 01. Panel de fuerza, breakers y fusibles (I)

Fotos Final

Foto :

Foto :

Foto :

Estado
Funcionando

UBICACIÓN



Ver Ubicación
6.0921155, -75.6349327

Mantenimiento Preventivo

Funcionando

idea

SCALA
ASCENSORES

PREVENTIVO POZO
(2025/06/13)

Contrato

Cuidad: CALDAS
Zona: ANTIOQUIA
Contrato: XCO95366SU_0
Cliente: CENTRO ADMINISTRATIVO MUNICIPAL EDIFICIO ALCALDIA ASC 1
Dirección: KR 38 26 17
Capacidad: 800 KG 10 PASAJEROS

Activo

Sticker: SCAH005449
Nombre Activo: POZO / RECORRIDO

Mantenimiento Preventivo

Usuario

Camilo Andres Patiño Garcia

Preven//Medelin



Resumen

Fecha: 2025/06/13 **Hora inicial:** 2025/06/13 11:05:38 **Hora Final:** 2025/06/13 11:39:24 **Duración total:** 00:33:46

Detalle.

Fotos Inicio

Foto :

Foto :

Foto :

Mes (L= Limpieza B= Lubricación A= Ajuste I= Inspección)
Junio

Lista de Chequeo.
- ☑ 01. Guías de cabina (IL)
- ☑ 02. Cables conductores viajeros (IL)
- ☑ 03. Cables de tracción y regulador (IL)
- ☑ 04. Contrapeso y pesas (I)
- ☑ 10. Limpieza de paños y general (L)
- ☑ 09. Seguridades de recorrido (I)
- ☑ 08. Quicios (IL)
- ☑ 07. Inductores o Sensores de Proximidad (LA)
- ☑ 06. Límites finales de curso y reducción (IL)
- ☑ 05. Iluminación de pozo (I)

Fotos Finales

Foto :

Foto :

Foto :

Estado
Funcionando

Novedad Por Iluminación
NO

UBICACIÓN
No hay datos gps para mostrar información de ubicación

Mantenimiento Preventivo

Funcionando

idea

SCALA
ASCENSORES

PREVENTIVO FOSO
(2025/06/13)

Contrato

Cuidad: CALDAS
Zona: ANTIOQUIA
Contrato: XCO95366SU_0
Cliente: CENTRO ADMINISTRATIVO MUNICIPAL EDIFICIO ALCALDIA ASC 1
Dirección: KR 38 26 17
Capacidad: 800 KG 10 PASAJEROS

Activo

Sticker: SCAH005450
Nombre Activo: FOSO

Mantenimiento Preventivo

Usuario



Camilo Andres Patiño Garcia

Preven//Medelin

Resumen

Fecha: 2025/06/13 **Hora Inicial:** 2025/06/13 11:46:10 **Hora Final:** 2025/06/13 11:47:24 **Duración total:** 00:01:14

Detalle.

Fotos Inicio

Foto :



Mes (L= Limpieza B= Lubricación A= Ajuste I= Inspección)
Junio

Lista de Chequeo.
- ☑ 04. Limpieza e impermeabilización (L)
- ☑ 03. Escalera de acceso (I)
- ☑ 02. Amortiguadores: Resortes o hidráulicos (LB)
- ☑ 01. Polea tensora (ILAB)

Fotos Finales

Comentario : Se evidencia filtracion de agua

Foto :



Estado
Funcionando

Filtración De Agua
SI

UBICACIÓN
No hay datos gps para mostrar información de ubicación

Mantenimiento Preventivo

Funcionando

idea

SCALA ASCENSORES

ANTIOQUIA: CENTRO ADMINISTRATIVO MUNICIPAL EDIFICIO ALCALDIA ASC 2

Actividad ejecutada por:

Nombre David Alonso Rodriguez Diaz

Tiempos

Inicio	13/06/2025 08:19:46
Fin	13/06/2025 16:48:58
Duración	08:29:12
Meses	Junio

DESCRIPCIÓN REGISTROS

Formato	Tipo Equipo	Sticker	Extra1	Extra2	Link
INICIO MANTENIMIENTO PREVENTIVO	PRINCIPAL	SCAP001156			VER
PREVENTIVO CABINA Y SOBRE CABINA	CABINA Y SOBRECABINA	SCAH005777			VER
PREVENTIVO CUADRO DE CONTROLES	CUADRO DE CONTROLES	SCAH005776			VER
PREVENTIVO MAQUINARIA DE ELEVACION	MAQUINARIA DE ELEVACION	SCAH005778			VER
PREVENTIVO POZO	POZO / RECORRIDO	SCAH005779			VER
PREVENTIVO FOSO	FOSO	SCAH005780			VER
FIN MANTENIMIENTO PREVENTIVO	PRINCIPAL	SCAP001156			VER

Observaciones
Se realiza mantenimiento mes de junio con las siguientes novedades, en cabina falta luz de emergencia,en cuadro de controles se requiere validar estado de la ups enviada a laboratorio, en el foso uno de los bufer tiene una pequeña fuga de aceite, de resto sin ninguna novedad que le impida su normal funcionamiento y operación

Administración

Nombre
Ricardo castaño

Firma



Técnico

Nombre
David Rodriguez

Firma

David

Apagar luz de Foso
☑

Se entregan llaves
NO

Funciona Citofonía
NO

Observaciones
Se escucha muy pasito, se requiere validar con otro intercom

Funciona Maniobra de Rescate
NO

Observaciones
Solo funciona la maniobra semiautomática

Se reclamó carnet?
SI

Estado final	
Funcionando novedad técnico y comercial	



SCALA ASCENSORES

INICIO MANTENIMIENTO PREVENTIVO
(2025/06/13)

Contrato

Cuidad: CALDAS
Zona: ANTIOQUIA
Contrato: XCO95367SU_0
Cliente: CENTRO ADMINISTRATIVO MUNICIPAL EDIFICIO ALCALDIA ASC 2
Dirección: KR 38 26 17
Capacidad: 800 KG 10 PASAJEROS

Activo

Sticker: SCAP001156
Nombre Activo: PRINCIPAL

Mantenimiento Preventivo

Usuario



David Alonso Rodriguez Diaz

Prev//Antioquia

Resumen

Fecha: 2025/06/13	**Hora inicial:** 2025/06/13 08:19:46	**Hora Final:** 2025/06/13 08:20:08	**Duración total:** 00:00:22

Detalle.

UBICACIÓN | No hay datos gps para mostrar información de ubicación

Mantenimiento Preventivo

Funcionando

idea

SCALA ASCENSORES

PREVENTIVO CABINA Y SOBRE CABINA
(2025/06/13)

Contrato

Cuidad: CALDAS
Zona: ANTIOQUIA
Contrato: XCO95367SU_0
Cliente: CENTRO ADMINISTRATIVO MUNICIPAL EDIFICIO ALCALDIA ASC 2
Dirección: KR 38 26 17
Capacidad: 800 KG 10 PASAJEROS

Activo

Sticker: SCAH005777
Nombre Activo: CABINA Y SOBRECABINA

Mantenimiento Preventivo

Usuario



David Alonso Rodriguez Diaz

Prev//Antioquia

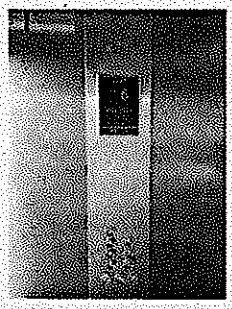
Resumen

Fecha: 2025/06/13	Hora Inicial: 2025/06/13 08:23:25	Hora Final: 2025/06/13 09:43:39	Duración total: 01:20:14

Detalle.

Fotos Inicio

Comentario : Luz de emergencia sin funcionar
Foto :



Comentario : Luces de cabina ok
Foto :

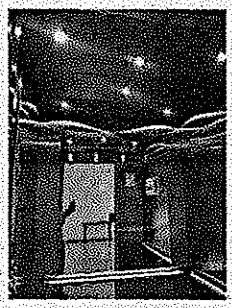
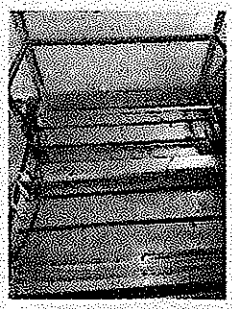


Foto :



Mes (L= Limpieza B= Lubricación A= Ajuste I= Inspección)
Junio

Lista de Chequeo.

- ☑ 01. Luz de emergencia (I)
- ☑ 02. Señalizaciones (I)
- ☑ 03. Piso, techo y acrílicos (IL)
- ☑ 04. Puertas de cabina (LA)
- ☑ 05. Barreras de rayos Inflarrojos - fotoceldas (I)
- ☑ 06. Deslizaderas de puertas - zapatas (LA)
- ☑ 07. Contacto eléctricos de puertas (IL)
- ☑ 08. Terminales de cables de tracción (IL)
- ☑ 09. Caja de conexiones (IL)
- ☑ 10. Rolletes y guaya de puertas (L)
- ☑ 11. Seguridades (LA)
- ☑ 12. Corral o baranda de seguridad (I)
- ☑ 13. Inductores o sensores de proximidad (I)

Fotos Finales

Foto :

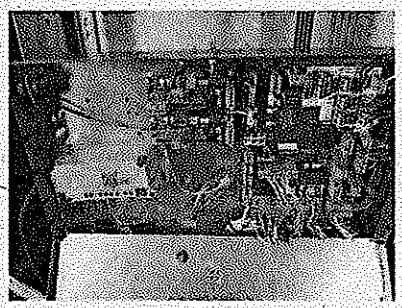


Foto :

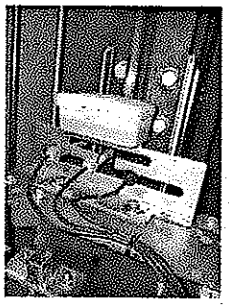


Foto :



Foto :

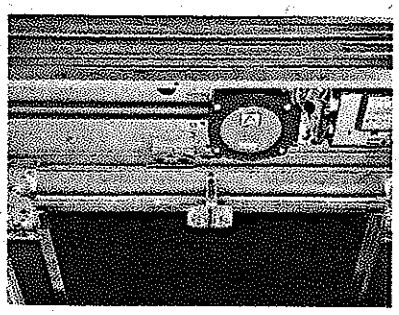
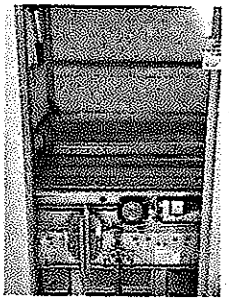


Foto :



Estado
Funcionando

UBICACIÓN



Ver Ubicación
6.0920932, -75.6347791

Mantenimiento Preventivo

Funcionando

idea

SCALA ASCENSORES

PREVENTIVO CUADRO DE CONTROLES
(2025/06/13)

Contrato

Cuidad: CALDAS
Zona: ANTIOQUIA
Contrato: XCO95367SU_0
Cliente: CENTRO ADMINISTRATIVO MUNICIPAL EDIFICIO ALCALDIA ASC 2
Dirección: KR 38 26 17
Capacidad: 800 KG 10 PASAJEROS

Activo

Sticker: SCAH005776
Nombre Activo: CUADRO DE CONTROLES

Mantenimiento Preventivo

Usuario



David Alonso Rodriguez Diaz

Prev//Antioquia

Resumen

Fecha: 2025/06/13	Hora inicial: 2025/06/13 08:32:16	Hora Final: 2025/06/13 08:44:52	Duración total: 00:12:36

Detalle.

Fotos Inicio

Foto :

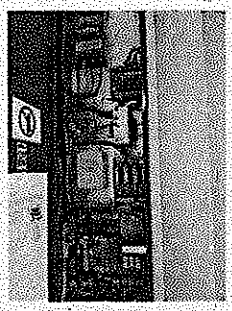
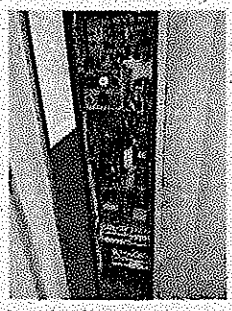


Foto :



Comentario : Voltaje totalizador linea 1
Foto :



Comentario : Voltaje totalizador linea 2
Foto :



Comentario : Voltaje totalizador linea 3
Foto :



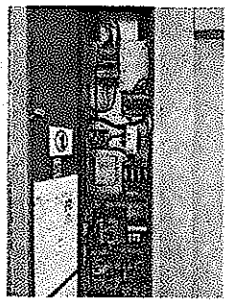
Mes (L= Limpieza B= Lubricación A= Ajuste I= Inspección)
Junio

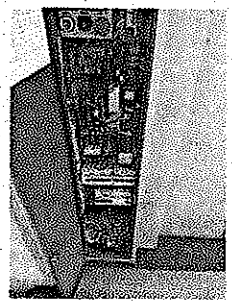
Lista de Chequeo.
☑ 01. Panel de fuerza, breakers y fusibles (I)

Fotos Final

Foto :

Foto :





Estado
Funcionando

Objetos Ajenos Al Ascensor
NO

UBICACIÓN



Ver Ubicación

6.0920215, -75.6348138

Mantenimiento Preventivo

Funcionando

idea

SCALA ASCENSORES

PREVENTIVO MAQUINARIA DE ELEVACION
(2025/06/13)

Contrato

Cuidad: CALDAS
Zona: ANTIOQUIA
Contrato: XCO95367SU_0
Cliente: CENTRO ADMINISTRATIVO MUNICIPAL EDIFICIO ALCALDIA ASC 2
Dirección: KR 38 26 17
Capacidad: 800 KG 10 PASAJEROS

Activo

Sticker: SCAH005778
Nombre Activo: MAQUINARIA DE ELEVACION

Mantenimiento Preventivo

Usuario

David Alonso Rodriguez Diaz

Prev//Antioquia



Resumen

Fecha: 2025/06/13 **Hora inicial:** 2025/06/13 08:44:58 **Hora Final:** 2025/06/13 08:59:26 **Duración total:** 00:14:28

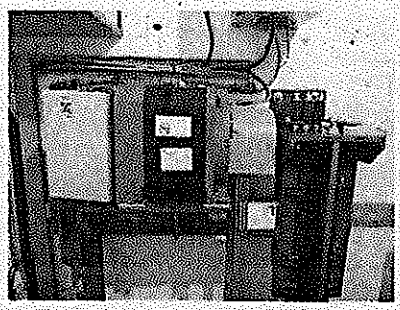
Detalle.

Fotos Inicio

Foto :



Foto :



Mes (L= Limpieza B= Lubricación A= Ajuste I= Inspección)
Junio

Lista de Chequeo.
☑ 01. Panel de fuerza, breakers y fusibles (I)
☑ 02. Máquina de tracción (I)
☑ 03. Protector polea de tracción y desvío (IL)

Fotos Final

Foto :

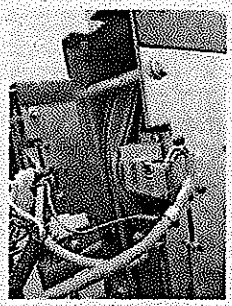


Foto :



Foto :



Estado
Funcionando

UBICACIÓN

SCALA ASCENSORES

PREVENTIVO POZO
(2025/06/13)

Contrato

Cuidad: CALDAS
Zona: ANTIOQUIA
Contrato: XCO95367SU_0
Cliente: CENTRO ADMINISTRATIVO MUNICIPAL EDIFICIO ALCALDIA ASC 2
Dirección: KR 38 26 17
Capacidad: 800 KG 10 PASAJEROS

Activo

Sticker: SCAH005779
Nombre Activo: POZO / RECORRIDO

Mantenimiento Preventivo

Usuario

David Alonso Rodriguez Diaz

Prev//Antioquia



Resumen

Fecha: 2025/06/13	**Hora inicial:** 2025/06/13 08:59:36	**Hora Final:** 2025/06/13 09:32:56	**Duración total:** 00:33:20

Detalle.

Fotos Inicio

Foto :



Foto :

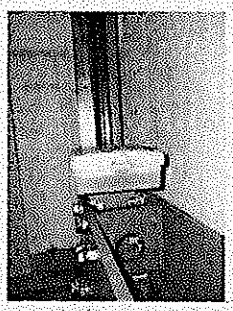
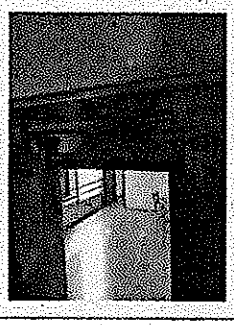


Foto :



Lista de Chequeo.

- ☑ 01. Guías de cabina (IL)
- ☑ 02. Cables conductores viajeros (IL)
- ☑ 03. Cables de tracción y regulador (IL)
- ☑ 04. Contrapeso y pesas (I)
- ☑ 05. Iluminación de pozo (I)
- ☑ 06. Límites finales de curso y reducción (IL)
- ☑ 07. Inductores o Sensores de Proximidad (LA)
- ☑ 08. Quicios (IL)
- ☑ 09. Seguridades de recorrido (I)
- ☑ 10. Limpieza de paños y general (L)

Fotos Finales

Foto :

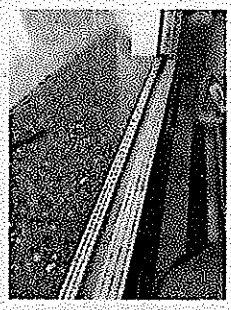
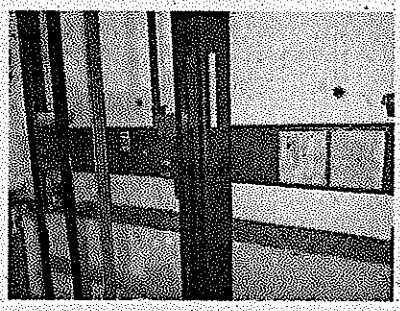
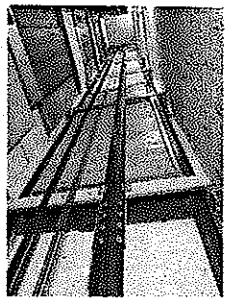


Foto :



Mes (L= Limpieza B= Lubricación A= Ajuste I= Inspección)
Junio

Foto :



Novedad Por Iluminación
NO

UBICACIÓN



Ver Ubicación
6.0916984, -75.6346876

Estado
Funcionando

Mantenimiento Preventivo

Funcionando

idea

SCALA ASCENSORES

PREVENTIVO FOSO
(2025/06/13)

Contrato

Cuidad: CALDAS
Zona: ANTIOQUIA
Contrato: XCO95367SU_0
Cliente: CENTRO ADMINISTRATIVO MUNICIPAL EDIFICIO ALCALDIA ASC 2
Dirección: KR 38 26 17
Capacidad: 800 KG 10 PASAJEROS

Activo

Sticker: SCAH005780
Nombre Activo: FOSO

Mantenimiento Preventivo

Usuario



David Alonso Rodriguez Diaz

Prev//Antioquia

Resumen

Fecha: 2025/06/13	Hora inicial: 2025/06/13 09:43:45	Hora Final: 2025/06/13 10:07:01	Duración total: 00:23:16

Detalle.

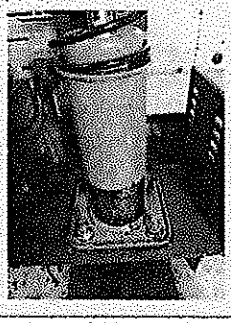
Fotos Inicio

Foto :



Comentario : Se evidencia fuga pequeña de aceite en bufer

Foto :



Mes (L= Limpieza B= Lubricación A= Ajuste I= Inspección)
Junio

Lista de Chequeo.
- ☑ 01. Polea tensora (ILAB)
- ☑ 02. Amortiguadores: Resortes o hidráulicos (LB)
- ☑ 03. Escalera de acceso (I)
- ☑ 04. Limpieza e impermeabilización (L)

Fotos Finales

Foto :



Foto :



Foto :



Estado
Funcionando

Filtración De Agua
NO