ACTA DE APROBACIÓN DE PRECIOS UNITARIOS NO PREVISTOS No. 01

FECHA DEL ACTA	Junio 24 de 2026

1. GENERALIDADES DEL CONTRATO	
CONTRATO No. – FECHA	No. SA-SV-02949-2026 del 06 de mayo de 2026
TIPO DE CONTRATO	Obra pública
DEPENDENCIA CONTRATANTE	Secretaría de Vías
CONTRATISTA	SABA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES S.A.S.
C.C. o N.I.T.	900354198-3
REPRESENTANTE	LUIS RAUL SALAZAR RODRIGUEZ
N.I.T	88.288.105
OBJETO DEL CONTRATO	MEJORAMIENTO DE VÍA TERCIARIA EN LA VEREDA OROZCO ETAPA 1, MUNICIPIO DE CHINÁCOTA, NORTE DE SANTANDER
VALOR TOTAL DEL CONTRATO	$700.000.000,00
PLAZO O DURACIÓN	Cuatro (04) meses
SUPERVISOR (Acto administrativo y fecha de designación)	Ing. Samuel Darío Medina Parra, designado mediante memorando del 28 de mayo de 2026
INTERVENTOR (Externo)	N/A
FECHA ACTA DE INICIO	Junio 11 de 2026
ACTAS DE SUSPENSIÓN	N/A
ACTAS DE REINICIO	N/A

En San José de Cúcuta, en las oficinas de la Secretaría de Vías del Departamento, se reunieron los suscritos a saber: Jorge Enrique Arias Sanguino, Secretario de Vías (e); Samuel Darío Medina Parra, Supervisor, y Luis Raúl Salazar Rodríguez, representante legal de SABA INGENIERÍA Y CONSTRUCCIONES S.A.S., contratista, con el fin de acordar y aprobar los siguientes precios unitarios no previstos dentro del contrato en referencia, los cuales forman parte integral de la presente acta:

ITEM	DESCRIPCIÓN	UND.	VALOR UNITARIO TOTAL
5.1	MATERIAL DE AFIRMADO (VIA DE ACCESO ALTERNA)	M3	$112.004,10
5.2	RELLENO CON RECEBO Y/O MAT. SELEC. DE PRÉSTAMO	M3	$186.154,20
5.3	CONFORMACIÓN Y COMPACTACIÓN DE SUBRASANTE (VÍA DE ACCESO ALTERNA)	M2	$4.170,15
5.4	DEMOLICIÓN DE LOSA DE CONCRETO	M2	$34.300,80

COPIA CONTROLADA

ACTA DE APROBACIÓN DE PRECIOS UNITARIOS NO PREVISTOS No. 01

Se firma la presente por los que en ella intervienen,

LUIS RAÚL SALAZAR RODRÍGUEZ
RL/SABA INGENIERÍA Y CONSTRUCCIONES S.A.S.
Contratista

SAMUEL DARÍO MEDINA PARRA
Supervisor

JORGE ENRIQUE ARIAS SANGUINO
Secretaría de Vías (E)

Trazabilidad	Nombre	Cargo	Firma / fecha
Proyectó:	Edward Danilo Arevalo A	Prof. contratado	
Revisión jurídica:			
Aprobación Jurídica:	Clarivel Vergel Badillo	Prof. Contratado	
Revisión área técnica:	Samuel Medina Parra	Profes. Especializ.	

Los arriba firmantes declaramos que hemos revisado el documento y lo encontramos ajustado a las normas y disposiciones legales vigentes; y, por lo tanto, bajo nuestra responsabilidad lo presentamos para firma

COPIA CONTROLADA

GOBERNACION DE NORTE DE SANTANTER, SECRETARIA DE VIAS	Gobernación de Norte de Santander	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

PROPONENTE:	SABA INGENIERÍA Y CONSTRUCCIONES S.A.S

OBJETO: No. SA-SV-02949-2026 del 06 de mayo de 2026	ÍTEM:	5,1	UNIDAD:	M3
MEJORAMIENTO DE VIA TERCIARIA EN LA VEREDA OROZCO ETAPA 1, MUNICIPIO DE CHINÁCOTA, NORTE DE SANTANDER	DESCRIPCIÓN:	MATERIAL DE AFIRMADO (VIA DE ACCESO ALTERNA)		

I. EQUIPO

Descripción	UNIDAD	TARIFA	Rendimiento	Valor	
motoniveladora	hr	$ 206.200,00	68,00	$ 3.032,35	
vibrocompactador 3ton	hr	$ 210.386,61	68,00	$ 3.093,92	
herramienta menor			5%	$ 22,61	
				Sub-Total	$ 6.148,88

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio	Cantidad	Valor	
material de afirmado	m3	$ 40.911,91	1,300	$ 53.185,48	
desperdicios	%		2,0000	$ 1.063,71	
				Sub-Total	$ 54.249,19

III. TRANSPORTES

Material		Distancia	M^3-Km	Tarifa	Valor	
volqueta	viaje/6m3	22,00	0,22	$ 99.883,00	$ 21.674,61	
					Sub-Total	$ 21.674,61

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	JORNAL	Prestaciones	Jornal Total	Rendimiento	Valor	
2 ayudante	$ 116.727,00	210,74%	$ 245.990,48	544,00	$ 452,19	
1 oficial	$ 116.727,00	205,60%	$ 239.990,71	544,00	$ 441,16	
					Sub-Total	$ 893,35
					Total Costo Directo	$ 82.966,00
					A.I.U. 35%	$ 29.038,10
					Valor Unitario Total con A.I.U.	$ 112.004,10

ELABORÓ:

LUIS RAUL SALAZAR RODRIGUEZ	SAMUEL DARÍO MEDINA PARRA
RL/SABA INGENIERÍA Y CONSTRUCCIONES S.A.S	SUPERVISOR

GOBERNACION DE NORTE DE SANTANTER, SECRETARIA DE VIAS	Gobernación de Norte de Santander	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

PROPONENTE:	SABA INGENIERÍA Y CONSTRUCCIONES S.A.S				
OBJETO: No. SA-SV-02949-2026 del 06 de mayo de 2026		ÍTEM:	5,2	UNIDAD:	M3
MEJORAMIENTO DE VIA TERCIARIA EN LA VEREDA OROZCO ETAPA 1, MUNICIPIO DE CHINÁCOTA, NORTE DE SANTANDER		DESCRIPCIÓN:	RELLENO CON RECEBO Y/O MAT. SELEC. DE PRESTAMO		

I. EQUIPO

Descripción	UNIDAD	TARIFA	Rendimiento	Valor
compactador manual virbatorio (rana)	hr	$ 8.763,73	0,61	$ 14.296,46
herramienta menor			5%	$ 1.255,05
			Sub-Total	$ 15.551,51

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio	Cantidad	Valor
material de recebo y/o mat. Selec. De prestamo	m3	$ 55.823,41	1,30	$ 72.570,43
agua	lt	$ 114,83	10,00	$ 1.148,30
desperdicios	%		2,0000	$ 1.474,37
			Sub-Total	$ 75.193,11

III. TRANSPORTES

Material		Distancia	M^3-Km	Tarifa	Valor
volqueta	viaje/6m3	22,00	0,217	$ 99.883,00	$ 21.674,61
agregados petreos y granulares	peaje		0,22	$ 10.266,67	$ 371,31
				Sub-Total	$ 22.045,92

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	JORNAL	Prestaciones	Jornal Total	Rendimiento	Valor
1 ayudante	$ 58.363,50	210,74%	$ 122.995,24	4,90	$ 25.101,07
				Sub-Total	$ 25.101,07
				Total Costo Directo	$ 137.892,00
				A.I.U. 35%	$ 48.262,20
				Valor Unitario Total con A.I.U.	$ 186.154,20

ELABORÓ:

LUIS RAUL SALAZAR RODRIGUEZ
RL/SABA INGENIERÍA Y CONSTRUCCIONES S.A.S

SAMUEL DARÍO MEDINA PARRA
SUPERVISOR

GOBERNACION DE NORTE DE SANTANTER, SECRETARIA DE VIAS	Gobernación de Norte de Santander	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

PROPONENTE:	SABA INGENIERÍA Y CONSTRUCCIONES S.A.S

OBJETO: No. SA-SV-02949-2026 del 06 de mayo de 2026	ÍTEM:	5,3	UNIDAD:	M2
MEJORAMIENTO DE VIA TERCIARIA EN LA VEREDA OROZCO ETAPA 1, MUNICIPIO DE CHINÁCOTA, NORTE DE SANTANDER	DESCRIPCIÓN:	CONFORMACION Y COMPACTACION DE SUBRASANTE (VIA DE ACCESO ALTERNA)		

I. EQUIPO

Descripción	UNIDAD	TARIFA	Rendimiento	Valor	
motoniveladora	hr	$ 206.200,00	155,00	$ 1.330,32	
vibrocompactador	hr	$ 210.386,61	155,00	$ 1.357,33	
herramienta menor			5%	$ 9,92	
				Sub-Total	$ 2.697,57

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio	Cantidad	Valor	
				Sub-Total	$ -

III. TRANSPORTES

Material		Distancia	M^3-Km	Tarifa	Valor	
					Sub-Total	$ -

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	JORNAL	Prestaciones	Jornal Total	Rendimiento	Valor	
2 ayudante	$ 116.727,00	210,74%	$ 245.990,48	1240,00	$ 198,38	
1 oficial	$ 116.727,00	205,60%	$ 239.990,71	1240,00	$ 193,54	
ELABORÓ:					Sub-Total	$ 391,92
					Total Costo Directo	$ 3.089,00
				A.I.U. 35%		$ 1.081,15
				Valor Unitario Total con A.I.U.		$ 4.170,15

LUIS RAUL SALAZAR RODRIGUEZ	SAMUEL DARÍO MEDINA PARRA
RL/SABA INGENIERÍA Y CONSTRUCCIONES S.A.S	SUPERVISOR

GOBERNACION DE NORTE DE SANTANTER, SECRETARIA DE VIAS	Gobernación de Norte de Santander	ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

PROPONENTE:	SABA INGENIERÍA Y CONSTRUCCIONES S.A.S				
OBJETO: No. SA-SV-02949-2026 del 06 de mayo de 2026		ÍTEM:	5.4	UNIDAD:	M2
MEJORAMIENTO DE VIA TERCIARIA EN LA VEREDA OROZCO ETAPA 1, MUNICIPIO DE CHINÁCOTA, NORTE DE SANTANDER		DESCRIPCIÓN:	DEMOLICION DE LOSA DE CONCRETO		

I. EQUIPO

Descripción	UNIDAD	TARIFA	Rendimiento	Valor	
compresor portatil de 70 a 120hp cpn martillo	hr	$ 87.767,50	6,60	$ 13.298,11	
				$ -	
herramienta menor			5%	$ 576,65	
				Sub-Total	$ 13.874,76

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio	Cantidad	Valor	
				Sub-Total	$ -

III. TRANSPORTES

Material		Distancia	M^3-Km	Tarifa	Valor	
					Sub-Total	$ -

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	JORNAL	Prestaciones	Jornal Total	Rendimiento	Valor	
1 oficial	$ 116.727,00	205,60%	$ 239.990,71	52,80	$ 4.545,00	
3 ayudante	$ 175.090,50	210,74%	$ 368.985,72	52,80	$ 6.988,00	

ELABORÓ:		
	Sub-Total	$ 11.533,00
	Total Costo Directo	$ 25.408,00
	A.I.U. 35%	$ 8.892,80
	Valor Unitario Total con A.I.U.	$ 34.300,80
LUIS RAUL SALAZAR RODRIGUEZ	SAMUEL DARÍO MEDINA PARRA	
RL/SABA INGENIERÍA Y CONSTRUCCIONES S.A.S	SUPERVISOR	