INFORME DE SUPERVISION

La Jagua de Ibirico, 31/05/2026

Señor:
JAIME LUIS OCHOA QUIÑONEZ
Gerente General
AAA de la Jagua de Ibirico S.A. E.S.P.

Informe de Supervisión # 04
CONTRATO 003 DE 2026
Del 01 de mayo de 2026 al 31 mayo de 2026

OBJETIVO: Mantener informado a la empresa sobre el desarrollo del contrato objeto de este informe, presentar evidencias de su ejecución y verificar que las actividades realizadas sean ejecutadas con calidad y en los términos adecuados.

1 INFORMACIÓN DEL CONTRATO DE OBRA

CONTRATO No	CONTRATO DE OBRA No. 003 - 2025		
CLASE DE CONTRATO:	CONTRATO DE OBRA		
CONTRATISTA:	MARBAL CONSTRUCCIONES S.A.S		
OBJETO:	OPTIMIZACIÓN DE LOS SISTEMAS DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO EN EL MUNICIPIO DE LA JAGUA DE IBIRICO, DEPARTAMENTO DEL CESAR.		
CONDICIONES INICIALES			
VALOR DEL CONTRATO:	SIETE MIL CUATROCIENTOS SESENTA Y TRES MILLONES TRESCIENTOS CUARENTA Y DOS MIL SETENTA Y SEIS PESOS ($7.463.342.076) Cmte.,)		
PLAZO DE EJECUCIÓN:	CINCO (5) MESES		
VALOR DEL ANTICIPO:	$3.731.671.038,00		
FECHA DE INICIO:	23 DE ENERO DE 2026		
MODIFICACIONES:			
CESIÓN:	N.A.	FECHA:	
ADICIONAL EN VALOR:	N.A.	FECHA:	
PRORROGAS	N.A.	FECHA:	
FECHA DE TERMINACIÓN:	23 JUNIO DEL 2026		

2. INFORMACIÓN DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA

DATOS GENERALES DEL CONTRATO	
CONDICIONES ORIGINALES DEL CONTRATO	
ENTIDAD CONTRATANTE:	EMPRESA DE ACUEDUCTO, ALCANTARILLADO Y ASEO AAA DE LA JAGUA DE IBIRICO SA ESP
SUPERVISIÓN:	YEISON ANDRES RINCÓN MORA
OBJETO DEL CONTRATO:	INTERVENTORÍA TÉCNICA ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y AMBIENTAL PARA LA OPTIMIZACION DE LOS SISTEMAS DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO EN EL MUNICIPIO DE LA JAGUA DE IBIRICO, DEPARTAMENTO DEL CESAR
CONTRATO NO:	003 – 2026
CONTRATISTA DE LA OBRA:	CONSORCIO INTERHIDRAULICO
REPRESENTANTE LEGAL:	LUIS MIGUEL MARTINEZ PACHON
VALOR DEL CONTRATO:	QUINIENTOS VEINTIDÓS MILLONES CUATROCIENTOS CINCUENTA Y UN MIL OCHOCIENTOS CUATRO PESOS ($522.451.804) M/CTE.
VALOR DEL ANTICIPO:	$104.490.360,80
FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL:	VEINTITRÉS (23) DE JUNIO DE 2026

1. DESARROLLO DEL CONTRATO:

Mediante notificación de fecha 23 de enero de 2026 fui designado como Supervisor del contrato objeto de este informe; así, en cumplimiento de las funciones, me permito informar el desarrollo correspondiente en los siguientes aspectos:

2. AVANCE EN LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO:

ACTIVIDADES DESARROLLADAS: Durante el periodo en mención la contratista desarrolló las siguientes actividades.

BARRIO PEDRO CASTRO

- **PRELIMINARES**

- Excavación a máquina en zanja material común y/o conglomerado.
- Retiro de material sobrante de la excavación y escombros - incluye cargue, transporte

- **RELLENOS**

- Relleno seleccionado. incluye suministro y compactación.
- Relleno con material producto de la excavación.
- Bombeo aguas servidas producto del cambio de tubería existente con motobomba ø=3".

- **ESTRUCTURA SOPORTE TUBERIA**

- Cimentación de la tubería. incluye: suministro y compactación del material para la nivelación del fondo de la zanja, además de equipos, herramientas menores y mano de obra.

- **INSTALACION DE TUBERIA**

- Instalación de tubería corrugada sanitaria 8" - 200mm
- Construcción de pozo de inspección de 1,80 m de diámetro externo, muros de 0,15 m de altura promedio 3,00 mt-concreto clase II.
- Empalme de tubería de alcantarillado a pozos existentes, incluye abertura de paredes y pozo, retiro de material

- **ACOMETIDAS Y CAJAS DE INSPECCION**

- Suministro e instalación de kit silla yee de 8"x6" (200x160mm)
- Caja de inspección de 60x60x60cm, en concreto, incluye excavación y todo lo necesario para su correcto funcionamiento.

BARRIO SAN JOSE

- **SUMINISTRO DE TUBERIAS**

Suministro de tubería corrugada sanitaria 8" - 200mm

CORREGIMIENTO BOQUERON

- **PRELIMINARES**

- Excavación manual para instalación de tubería pvc acueducto.
- Relleno seleccionado. incluye suministro e instalación.
- Cama de arena para apoyo de tubería.

- **INSTALACION DE TUBERIA**

- Instalación de tubería de presión de pvc diámetro 3".
- Suministro e instalación de conexión domiciliaria de 3"x1/2". incluye excavación manual y relleno de zanja con compactación.
- Suministro e instalación de tee hd 3"
- Suministro e instalación de válvula 3"
- Suministro e instalación de hidrante diámetro 3". incluye kit de nivelación y válvula de cierre de 3".
- Construcción de caja para válvula
- Retiro y limpieza de sobrantes

BARRIO 11 DE NOVIEMBRE

- **PRELIMINARES**
- Excavación a máquina en zanja material común y/o conglomerado.
- Retiro de material sobrante de la excavación y escombros - incluye cargue, transporte
- Entibado continuo en madera
- **INSTALACION DE TUBERIA**
- Construcción de pozo de inspección de 1,80 m de diámetro externo, muros de 0,15 m de altura promedio 3,00 mt-concreto clase II.

DESARROLLO DE LAS ACTIVIDADES DE LA INTERVENTORÍA

Durante este periodo, la Interventoría realizó seguimiento al contrato principal en los aspectos administrativo, técnico, financiero, ambiental, social y de seguridad y salud en el trabajo, con todo su equipo interdisciplinario de profesionales, técnicos, auxiliares de apoyo y personal administrativo, cumpliendo las cláusulas del contrato.

- **CALIDAD DE LOS MATERIALES.**

En este periodo de ejecución de la obra, se evidencio por parte del contratista la calidad de los materiales utilizados, se entregaron como soportes los diferentes certificados de materiales correspondientes.

- **PRUEBAS Y ENSAYOS**

A la fecha de corte de este informe el contratista realizó los ensayos y laboratorios en las actividades ejecutadas durante el periodo de ejecución de la obra.

- **TOPOGRAFÍA LEVANTAMIENTO TOPOGRÁFICO LIGADO A COORDENADAS CERTIFICADAS**

El contratista, con acompañamiento de la interventoría, realizó el replanteo topográfico de las áreas correspondientes a la optimización del sistema de acueducto y alcantarillado. En obra se cuenta con equipos de precisión para el control permanente de niveles y alineamientos, garantizando el cumplimiento de las especificaciones técnicas durante las actividades de excavación, trazado e instalación de redes.

AVANCE DEL CONTRATO DE OBRA

AVANCE DEL CONTRATO DE OBRA.	
Avance programado en el periodo: (Hasta el 31 de marzo de 2026)	**45.14%**
Avance ejecutado en el presente periodo:	**21.44%**
Avance programado acumulado:	**70.65%**
Avance ejecutado acumulado	**41.8%**
% De adelanto o atraso presentado acumulado (periodo 3):	**-28.85%**

Avance físico y temporal: Para el presente periodo cuando han transcurrido 128 días de ejecución de la obra que corresponde al 85,33% del plazo del contrato, se han ejecutado actividades por valor de $ 3.119.998.483,37 lo que corresponde al 41,80 % de avance acumulado respecto a un 70,65% de avance programado de acuerdo con la reprogramación ajustada presentada por el contratista, reflejándose de esta manera una diferencia de 28,85% de atraso en la ejecución de las obras respecto a lo programado.

3. Avance financiero

Para este corte, el contratista registra un avance financiero del 0,00% ($ 0,00), igualmente el interventor ($ 0,00). A la fecha del presente informe no se presenta por parte de los contratistas de obra e interventoría, amortización del anticipo debido a que en el periodo correspondiente no se presenta acta parcial de cobro.

CONTRATO DE OBRA No 003-2025	
VALOR CONTRATO DE OBRA	SIETE MIL CUATROCIENTOS SESENTA Y TRES MILLONES TRESCIENTOS CUARENTA Y DOS MIL SETENTA Y SEIS PESOS ($7.463.342.076) MCTE
VALOR ANTICIPO 50% DEL VALOR TOTAL DEL CONTRATO DE OBRA:	$ 3.731.671.038,00
ACTA DE AVANCE PARCIAL DE OBRA Nº 001	(A la fecha no se han presentado actas parciales de cobro)
AMORTIZACIÓN ANTICIPO ACTA 001-(50%)	$ 0.0
VALOR ACUMULADO PAGADO	$ 0.0

CONTRATO DE INTERVENTORÍA No 003-2026	
VALOR CONTRATO DE INTERVENTORÍA	QUINIENTOS VEINTIDÓS MILLONES CUATROCIENTOS CINCUENTA Y UN MIL OCHOCIENTOS CUATRO PESOS ($522.451.804) M/CTE.
VALOR ANTICIPO DE INTERVENTORÍA (20%)	$104.490360,80
ACTA 01 DE INTERVENTORÍA	(A la fecha no se han presentado actas parciales de cobro)
AMORTIZACIÓN ANTICIPO ACTA 01 – (20%)	$ 0.0
VALOR ACUMULADO PAGADO Y EJECUTADO	$ 0.0

4. SEGUIMIENTO DE POLIZAS CONTRATO INTERVENTORIA

CONDICIONES INICIALES					
GARANTIAS	**NOMBRE DE ASEGURADORA**	**No POLIZA**	**FECHA INICIAL**	**FECHA FINAL**	**VALOR ASEGURADO**
cumplimiento del contrato	SEGUROS DEL ESTADO SA	47-44-101033841	21/01/2026	21/10/2026	$104.490.360,80
buen manejo y correcta inversión del anticipo	SEGUROS DEL ESTADO SA	47-44-101033841	21/01/2026	21/10/2026	$104.490.360,80
calidad del servicio	SEGUROS DEL ESTADO SA	47-44-101033841	21/06/2026	21/06/2031	$156.735.541,20
pago de salarios, prestaciones sociales legales e indemnizaciones laborales	SEGUROS DEL ESTADO SA	47-44-101033841	21/01/2026	21/06/2029	$52.245.180,40

POLIZAS ACTA DE INICIO					
GARANTIAS	**NOMBRE DE ASEGURADORA**	**No POLIZA**	**FECHA INICIAL**	**FECHA FINAL**	**VALOR ASEGURADO**
Cumplimiento del contrato	SEGUROS DEL ESTADO SA	47-44-101033841	23/01/2026	23/10/2026	$104.490.360,80
Buen manejo y correcta inversión del anticipo	SEGUROS DEL ESTADO SA	47-44-101033841	23/01/2026	23/10/2026	$104.490.360,80
Calidad del servicio	SEGUROS DEL ESTADO SA	47-44-101033841	23/06/2026	23/06/2031	$156.735.541,20
Pago de salarios, prestaciones sociales legales e indemnizaciones laborales	SEGUROS DEL ESTADO SA	47-44-101033841	23/01/2026	23/06/2029	$ 52.245.180,40

CERTIFICACIÓN DE CUMPLIMIENTO

De acuerdo a la información anteriormente suministrada, como supervisor certifico que durante el periodo comprendido entre el 01 de mayo de 2026 al 31 de mayo de 2026 el contratista cumplió a satisfacción las actividades objeto del contrato además todas las obligaciones pactadas y cumplió con el pago del sistema de seguridad social.

ANEXOS:
Se anexan fotografías como soporte de lo anterior.

ANEXOS:

Excavacion mecanica para instalacion de tuberia corrugada sanitaria de 8”

Ubicación y demarcación para excavación de acometidas

Cajas de registro domiciliarias

Encofrado para fundida de cajas de registro de domiciliarias

Instalacion de tuberia sanitaria corrugada de 6” acometida domiciliaria

Excavación mecánica de zanja para tubería principal sanitaria corrugada de 8”

Replanteo y toma de niveles con equipo de topografía

Bombeo de aguas servidas

Encofrado de pozos de inspección

Conformación de terreno en áreas intervenidas

Conformacion de cama de arena

Yeisòn Andres Rincón
YEISON RINCON MORA
Jefe Operativo y Ambiental

Elaboró: Yeison Rincon Mora
Jefe Operativo y Ambiental