

FORMATO DE INFORME DE GESTIÓN DEL SUPERVISOR

I. Datos generales del contrato

1. Denominación del contrato	Informe No.:	04			
Contrato No.:	CD-12-2026-5203				
Nombre del supervisor:	RAFAEL LAFONT DE SALES				
2. De la etapa contractual					
Tipo de contrato:	Prestación de Servicios	<i>Obra</i>	<i>Consultoría</i>	<i>Suministro</i>	<i>Otro</i>
Nombre del contratista:	REFAEL DARIO NIETO DIAZ				
No. de identificación del contratista:	72311671				
Objeto del contrato:	LA PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES PARA BRINDAR ASESORÍAS A LAS ACTIVIDADES MISIONALES Y A LOS PROGRAMAS DERIVADOS DE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE OBRAS PÚBLICAS DE DISTRITO DE BARRANQUILLA.				
Plazo:	SEIS (06) MESES				
Número de Certificado de Disponibilidad Presupuestal (C.D.P):	202600749				
Número de Registro Presupuestal (R.P.):	20260689420260130				
Fecha de inicio del contrato (dd-mm-yyyy)	30/01/2026	Fecha de suspensión (dd-mm-yyyy)	Fecha de reinicio (dd-mm-yyyy)		
Fecha de terminación del contrato (dd-mm-yyyy)	29/07/2026				
Prorroga No. 1					
Prorroga No. 2					
Prorroga No. 3					
3. Garantías constituidas por el contratista (las solicitadas en el contrato)					
Amparos	Aseguradora	No. de póliza	Vigencia		
			Desde (dd-mm-yyyy)	Hasta (dd-mm-yyyy)	
Calidad del servicio:	No aplica				
Cumplimiento:	No aplica				
Anticipo:	No aplica				

FORMATO DE INFORME DE GESTIÓN DEL SUPERVISOR

Pago anticipado:	No aplica			
Calidad y correcto funcionamiento de los bienes y equipos suministrados:	No aplica			
Salarios y prestaciones:	No aplica			
Responsabilidad civil extracontractual:	No aplica			
Otros:	No aplica			
Nota: la vigencia deberá actualizarse acorde a las modificaciones de la póliza.				
4. Ejecución del contrato				
	Descripción	Valor		
	<i>Valor del contrato inicial (IVA incluido en caso de que aplique):</i>	\$24.000.000		
	<i>Adición No. 1</i>	\$		
	<i>Adición No. 2</i>	\$		
	<i>Adición No. 3</i>	\$		
	<i>Valor total del contrato:</i>	\$24.000.000		
	<i>Porcentaje del anticipo:</i>	%	\$	
	<i>Porcentaje del pago anticipado:</i>	%	\$	
	<i>Valor ejecutado del contrato (incluye el presente cobro):</i>	\$16.000.000		
	<i>Valor por ejecutar (valor total del contrato – valor ejecutado del contrato):</i>	\$8.000.000		
	Valor a pagar en el presente informe:	\$4.000.000		
	<i>Nota crédito (-):</i>	\$		
	<i>No. factura o cuenta de cobro:</i>	04		

FORMATO DE INFORME DE GESTIÓN DEL SUPERVISOR

- I. *Ejecución contractual: el informe de ejecución del contratista junto con los soportes del caso, se pueden verificar en la plataforma SECOP II, contrato No. **CD-12-2026-5203**. así mismo, los documentos hacen parte del expediente contractual correspondiente.*
- II. *Actividades de tratamiento y monitoreo a la matriz de riesgo del contrato.*
Se ha realizado el monitoreo por parte de la supervisión, de acuerdo con el tratamiento y/o control de los riesgos establecidos en la matriz de los estudios previos del contrato, evidenciándose que no hay materialización de los mismos. Lo anterior se verifica a través del informe mensual de actividades del contratista de acuerdo a las obligaciones específicas pactadas, las cuales han tenido satisfactorio cumplimiento a la fecha.

RAFAEL LAFONT DE SALES, quien actúa en nombre y representación del **DISTRITO ESPECIAL, INDUSTRIAL Y PORTUARIO DE BARRANQUILLA**, en calidad de supervisor, deja constancia de que el contratista ejecutó a cabalidad el objeto del contrato conforme a lo señalado en el estudio previo y la propuesta presentada, como también la verificación el pago de las estampillas distritales y departamentales, y de la acreditación del pago de seguridad social, para el período correspondiente.

Se firma en Barranquilla a los doce (12) días del mes agosto del 2026.

**RAFAEL LAFONT DE SALES**

C.C.: 8.662.605

CARGO: **SECRETARIO DE DESPACHO**DEPENDENCIA: **SECRETARIA DISTRITAL DE OBRAS PUBLICAS**