INGESMART S&S S.A.S NIT 901567232-4

Señores,

GOBERNACION DE BOYACÁ

Ciudad

Referencia 011545-2026

Reciban un cordial saludo,

De manera atenta me permito poner a su consideración la siguiente propuesta comercial:

NIT	Cliente	Contacto	Fecha	Ciudad
891800498-1	GOBERNACIÓN DE BOYACA	SECRETARIA GENERAL	29-06-2026	Tunja
Teléfono	**Dirección**	**Email**	**Fecha vencimiento**	**Forma de pago**
			16-08-2025	Acuerdo entre las partes

MANTENIMIENTO DE ASCENSORES				
Item	**Descripción**	**CANT**	**VALOR UNITARIO MENSUAL CON IVA**	**VALOR TOTAL**
1	MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE ASCENSORES EDIFICIO CONTRALORIA Y/O BICENTENARIO Mantenimiento preventivo y correctivo de DOS ascensores. El mantenimiento preventivo de los equipos consiste en conservar el equipamiento con que cuenta los ascensores, con el propósito de alargar la vida útil de cada uno de los dispositivos y contar con un funcionamiento constante, para lo cual buscamos prevenir de fallas futuras mediante la planificación de visitas periódicas en las cuales se realiza: • Reconocimiento, limpieza y ajuste en sala de máquinas • Ajuste y lubricación de mecanismos de puertas • Calibración de operador de puertas • Limpieza y ajuste de control de maniobra • Ajuste de conexiones de cabina y cabina • Inspección a cables de tracción • Ajuste y limpieza a entradas de hall • Verificación y ajuste de cinta de nivelación • Revisión y cambio de resistencias, condensadores, rectificadores, transistores cuando sea necesario. • Revisión, ajuste y lubricación de limitador de velocidad • Evaluación y mantenimiento del sistema de lubricación constante • Inspección y limpieza de PIT • Las demás actividades que se requieran para garantizar el correcto funcionamiento de los equipos El mantenimiento correctivo del ascensor incluye la atención técnica de emergencias por atrapamiento, el diagnóstico y reparación de averías imprevistas, y el reemplazo o ajuste de componentes desgastados con el único objetivo de restablecer el funcionamiento seguro y óptimo del equipo en el menor tiempo posible.	2	$1.100.000	$2.200.000
2	MANTENIMIENTO PREVENTIVO DEL ASCENSORES AUDITORIO BOYAQUIRA	1	$ 850. 000	$ 850. 000

	• Mantenimiento preventivo de UN ascensor ubicado en el Auditorio Boyaquira El mantenimiento preventivo de los equipos consiste en conservar el equipamiento con que cuenta los ascensores, con el propósito de alargar la vida útil de cada uno de los dispositivos y contar con un funcionamiento constante, para lo cual buscamos prevenir de fallas futuras mediante la planificación de visitas periódicas en las cuales se realiza: • Reconocimiento, limpieza y ajuste en sala de máquinas • Ajuste y lubricación de mecanismos de puertas • Calibración de operador de puertas • Limpieza y ajuste de control de maniobra • Ajuste de conexiones de cabina y cabina • Inspección a cables de tracción • Ajuste y limpieza a entradas de hall • Verificación y ajuste de cinta de nivelación • Revisión y cambio de resistencias, condensadores, rectificadores, transistores cuando sea necesario. • Revisión, ajuste y lubricación de limitador de velocidad • Evaluación y mantenimiento del sistema de lubricación constante • Inspección y limpieza de PIT • Las demás actividades que se requieran para garantizar el correcto funcionamiento de los equipos. El mantenimiento correctivo del ascensor incluye la atención técnica de emergencias por atrapamiento, el diagnóstico y reparación de averías imprevistas, y el reemplazo o ajuste de componentes desgastados con el único objetivo de restablecer el funcionamiento seguro y óptimo del equipo en el menor tiempo posible.			
3	SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO MENSUAL. Comprende: -1 visita al mes en la cual se revisará, limpiará, lubricará, se hará los ajustes correspondientes y se mantendrá el ascensor en condiciones normales de funcionamiento. Con especial atención a los elementos de seguridad de los ascensores. Suministraremos grasa y lubricantes conforme a las especificaciones de los equipos. El mantenimiento preventivo de los equipos consiste en conservar el equipamiento con que cuenta los ascensores, con el propósito de alargar la vida útil de cada uno de los dispositivos y contar con un funcionamiento constante, para lo cual buscamos prevenir de fallas futuras mediante la planificación de visitas periódicas en las cuales se realiza: - Reconocimiento, limpieza y ajuste en sala de máquinas - Ajuste y lubricación de mecanismos de puertas - Calibración de operador de puertas - Limpieza y ajuste de control de maniobra - Ajuste de conexiones de cabina y cabina - Inspección a cables de tracción - Ajuste y limpieza a entradas de hall - Verificación y ajuste de cinta de nivelación - Revisión y cambio de resistencias, condensadores, rectificadores, transistores cuando sea necesario. - Revisión, ajuste y lubricación de limitador de velocidad - Evaluación y mantenimiento del sistema de lubricación constante - Inspección y limpieza de PIT - Las demás actividades que se requieran para garantizar el correcto funcionamiento del ascensor.	1	$ 900.000	$ 900.000

SUMINISTRO DE REPUESTOS DEL ASCENSOR SECRETARIA DE EDUCACION

Ítem	Descripción	Unidad de medida	Cantidad	Vr. Unitario+ IVA	Valor total + IVA
1	KIT DE EMERGENCIA	UNIDAD	1	1.100,000	1.100,000
2	CABLE VIAJERO PARA INSTALACIÓN DE KIT DE EMERGENCIA	METRO	38	43,500	1,653.000
3	BANCO DE RECOLECCION DE ACEITE	UNIDAD	4	110,000	440.000
4	RECOLECTORAS DE ACEITE	UNIDAD	4	39.000	156.000
5	LUMINARIA DE FOSO POR PARADA	UNIDAD	7	150.000	1.050.000
6	BUFFER DE GOMA PARA CABINA Y CONTRAPESO	UNIDAD	2	520.000	1.040.000
7	STOP DE CONTROL	UNIDAD	1	145,000	145,000
8	STOP DE PIT O FOSO NEGATIVO	UNIDAD	1	145,000	145,000

9	STOP EN PRIMERA PARADA ACCESIBLE DESDE HALL	UNIDAD	1	145,000	145,000
10	STOP DE MAQUINA	UNIDAD	1	145,000	145,000
11	POLEA DEFLECTORA 320*4*10.INCLUYE: DESMONTE, SUSTITUCIÓN, BASES Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO	UNIDAD	1	1,456,000	1,456,000
12	PAQUETE DE SEÑALIZACION (Acceso prohibido a cuarto de maquinas, freno, breaker principal, caja de inspección,marcas de cables de tracción, limitador de velocidad,máquina, zonas de aislamiento, volante, ganchos de soporte de placa, transformadores, riesgo eléctrico en controles-media y baja tensión, condiciones de uso, etc)	UNIDAD	1	290,000	290,000
13	CABLE DE TRACCION 10MM	METRO	120	36,000	4.320.000
14	ZAPATAS DE PUERTAS	UNIDAD	24	79,000.00	1.896.000
15	MICRO DE SOBRECARGA	UNIDAD	1	410,000	410,000
16	ESCALERA DE PIT	UNIDAD	1	380,000	380,000
17	CORRAL PARA TÉCNICOS	UNIDAD	1	400,000	400,000
18	MICRO DE PESA DE LIMITADOR DE VELOCIDAD	UNIDAD	1	170,000	170,000
19	KIT DE GUAYA ANTIGIRO ACERADA. INCLUYE KIT COMPLETO DE PERROS DE AMARRE Y TORNILLERIA	UNIDAD	2	36,000	72.000
20	DISEÑO Y MONTAJE DE UN (1) SISTEMA INTEGRAL DE ILUMINACIÓN PARA CUARTO DE MÁQUINAS. INCLUYE EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LAS LUMINARIAS TIPO LED, CABLEADO ENCAUCHETADO E INTERRUPTOR DE CONTROL	GLOBAL	1	380,000	380,000
21	INSTALACIÓN, CONFIGURACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE: - 1 KIT DE EMERGENCIA - CABLE VIAJERO PARA KIT DE EMERGENCIA - 4 BANCOS DE RECOLECCCION DE ACEITE - 4 RECOLECTORAS DE ACEITE - 7 LUMINARIAS DE FOSO - 2 BUFFER DE GOMA - 1 STOP DE CONTROL - 1 STOP DE PIT - 1 STOP DE PRIMERA PARADA -120 MTRS DE CABLES DE TRACCION -24 ZAPATAS DE PUERTAS -1 MICRO DE PESACARGA -1 ESCALERA DE PIT -1 CORRAL PARA TECNICOS -2 KIT DE GUAYA ANTIGIRO	GLOBAL	1	2,500,000	2,500,000

Los productos se entregarán en la ciudad de Tunja, en la Gobernación de Boyacá.
Los ítems relacionados anteriormente ya cuentan con el 19% IVA incluido

Vigencia de la cotización: 30 días

Cordialmente

JEISON ARMANO SUAREZ QUIJANO
R/L INGESMART S&S S.A.S
C.C 1.052.397.347
Ingeniero Ambiental

Teléfono: 3114491718
Correo electrónico:
ingesmarts.s@gmail.com

NIT: 901567232- 4
Correo: ingesmarts.s@gmail.com Contacto: 3114491718