ANEXO N.º 1

CARTA DE PRESENTACIÓN DE LA PROPUESTA

Señores:
EMPRESA INDUSTRIAL Y COMERCIAL DEL ESTADO – TERRINORTE -
Girardota.

Yo FRANCISCO ROBLEDO CASTRO con NIT. 73124660-1 y CCNº 73124660 de Cartagena, firmante de la propuesta; de acuerdo con las bases de contratación, actuando en mi propio nombre, me permito presentar, propuesta seria y formal para participar en el la Oferta No. CC-003-2026 cuyo objeto es "**CONTRATO DE INTERVENTORIA PARA LA PAVIMENTACIÓN Y ADECUACIÓN DE VÍA EN EL BARRIO EL SOCORRO Y LA COPA EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE URAMITA, ANTIOQUIA", IDENTIFICADO CON CÓDIGO BPIN 2026003050008" CON RECURSOS DEL SISTEMA GENERAL DE REGALÍAS SGR".**, que nos sea aceptada por ustedes, nos comprometemos a firmar el contrato correspondiente, con la totalidad de las especificaciones técnicas señaladas y condiciones establecidos en la invitación de la referencia, hago la siguiente propuesta para ejecutar el objeto antes descrito. Igual cumpliremos todas las obligaciones señaladas en la invitación y en mi propuesta adjunta.
Declaro así mismo:

Que esta propuesta y el contrato que llegare a celebrarse, sólo compromete a los firmantes de esta carta.

Que ninguna entidad o persona distinta de los firmantes, tiene interés comercial en esta propuesta, ni en el contrato que de ella se derive.

Que he tomado cuidadosa nota de las especificaciones y condiciones de la presente invitación y acepto todos los requisitos contenidos en la misma.

Que ofrezco mantener el valor total de la oferta.

Que el suscrito y la Sociedad que represento, se comprometen a entregar a TERRINORTE a Satisfacción, en las fechas indicadas, el objeto de la presente invitación.

Que conocemos las leyes de la República de Colombia, que rigen la presente invitación.

Que el equipo de trabajo principal que coadyuva con el abono en esta carta de presentación, se comprometen a prestar sus servicios de personal idóneo, dentro del equipo de trabajo que requiere el proyecto, y que así mismo permiten la valoración de sus hojas de vida generando el compromiso de su disponibilidad inmediata en caso de ser adjudicado el contrato, como también solicitan la reserva de la información que es inherente a sus hojas de vida en los términos constitucionales, por lo que cada uno de ellos suscribe la misma.

Que los precios de la propuesta se mantendrán sin variación, es decir, precios firmes, durante la vigencia de la presente invitación y del contrato, excepto que el Gobierno Nacional estipule alguna variación; y para el efecto han sido revisados por el equipo de trabajo principal, coadyuvando con la oferta económica.

Que en caso que me fuere adjudicado el contrato resultante de esta invitación, me comprometo a suscribirlo, dentro del término establecido en la misma.

Que acuso recibo de las MODIFICACIONES (si a ello hubiere lugar), números y a la invitación, expedidos por TERRINORTE durante el proceso y manifiesto haberlos leído y conocerlos y por tanto me adhiero a los mismos.

Que conozco de las deducciones que se deben aplicar de tipo tributario, y que he realizado el ejercicio de verificar los mismos en la oficina de Tesorería del municipio donde se va a ejecutar el contrato.

Que ni el suscrito ni la sociedad que represento, nos encontramos incursos en causal alguna de inhabilidad o incompatibilidad, según lo previsto en la Constitución Política, la Ley 80 de 1983 y demás normas sobre la materia.

Que una vez aceptada esta oferta y notificada su adjudicación, me obliga a su cumplimiento hasta que se celebre el contrato.

Así mismo, declaro que la información a la que tenga acceso y que llegare a conocer en virtud de la presente invitación y posterior contrato, tendrá la debida reserva y confidencialidad.

atentamente,

Nombre del Representante Legal FRANCISCO ROBLEDO CASTRO
C. C. No. 73124660 de Cartagena
Matrícula Profesional No. 1320233072 de BLV [anexar copia]
No. De identificación 73124660-1 [anexar copia (s)]
Dirección de correo carrera 75 número 77AC-75 condominio 1, La Pilarica-Robledo.
Correo electrónico ingeniero.frobledo@gmail.com
Teléfono 31166654839
Ciudad Medellín-Antioquia

(Firma del interesado o de su Representante Legal)

FRANCISCO ROBLEDO CASTRO.
INGENIERO CIVIL UNIVERSIDAD DE CARTAGENA
MBA UNIVERSIDAD EXTERNADO DE COLOMBIA.

PRESUPUESTO INTERVENTORÍA

ITEM	CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	CANT	VALOR MENSUAL	PREST. SOC. (solo informativo)	DEDIC. %	PLAZO	VALOR PARCIAL
A	COSTOS DIRECTOS DE PERSONAL							$ 147.799.508
1	EQUIPO PROFESIONAL							$ 68.172.841
1,1	MO001	PROFESIONAL DIRECTOR	1,00	$ 8.898.299	$ 4.004.235	100%	4,00	$ 35.593.196
1,2	MO002	PROFESIONAL RESIDENTE	1,00	$ 6.092.580	$ 2.741.661	100%	3,00	$ 18.277.740
1,3	MO003	RESIDENTE AMBIENTAL	1,00	$ 4.767.302	$ 2.192.959	50%	3,00	$ 7.150.952
1,4	MO004	RESIDENTE SOCIAL	1,00	$ 4.767.302	$ 2.192.959	50%	3,00	$ 7.150.952
2	APLICACIÓN FACTOR MULTIPLICADOR							
2,1		SUBTOTAL COSTOS DE PERSONAL						$ 68.172.841
2,2		FACTOR MULTIPLICADOR						2,08
2,3		VALOR TOTAL COSTOS DE PERSONAL						$ 141.799.508
3	OTROS COSTOS DE PERSONAL							$ 6.000.000
3,1	GE022	GASTOS DE ALOJAMIENTO, TRANSPORTE Y ALIMENTACIÓN.	1,00	$ 2.000.000			3,00	$ 6.000.000
	TOTAL COSTOS DIRECTOS DE PERSONAL							$ 147.799.508
B	OTROS COSTOS DIRECTOS							$ 18.855.358
4	GASTOS DE TRANSPORTE, ALQUILER DE EQUIPO Y OTROS (SE PAGAN CONTRA FACTURA Y RESULTADOS SI APLICA):							$ 17.616.894
4,1	GE006	VEHÍCULO DOBLE TRACCIÓN, DOBLE CABINA, 2000 CC O SUPERIOR (MODELO 2015 O SUPERIOR) TARIFA DE ALQUILER TIEMPO COMPLETO, INCLUYE COMBUSTIBLE Y CONDUCTOR. SE DEBE GARANTIZAR PERMANENCIA DE LOS VEHÍCULOS DURANTE TODA LA EJECUCIÓN DEL PROYECTO.	1,00	$ 850.000			3,00	$ 2.550.000
4,2	GE007	MOTO ALQUILER MODELO 2014 O SUPERIOR - TARIFA DE ALQUILER	1,00	$ 1.000.000			3,00	$ 3.000.000
4,3	GE021	PAPELERIA INFORMES DE INTERVENTORÍA	1,00	$ 320.000			4,00	$ 1.280.000
4,4	GE010	COMUNICACIONES (TELÉFONO, FAX, CELULAR, INTERNET, ETC.) MENSUAL EN CAMPO	1,00	$ 650.000			4,00	$ 2.600.000
4,6	GE009	IMPRESORA EN OBRA (ALQUILER)	1,00	$ 500.000			3,00	$ 1.500.000
4,8	SA020	COMISIÓN TOPOGRÁFICA (1 TOP. + 1 CAD. 1 + 1 CAD. 2). Comisión de topografía para localización, trazado y replanteo con equipo de precisión con estación total, un (1) topógrafo, dos (2) cadeneros	1,00	$ 586.785			3,00	$ 1.760.355
4,9	SA022	SERVICIOS DE ENSAYOS DE LABORATORIO: LÍMITES DE ATTERBERG, GRANULOMETRÍA, CBR, COMPRESIÓN SIMPLE, ENTRE OTROS QUE SE SOLICITEN POR PARTE DE LA ENTIDAD Y SEAN REALIZADOS POR LA INTERVENTORIA.	1,00	$ 4.926.539			1,00	$ 4.926.539
5	OTROS COSTOS (SE PAGAN CONTRA FACTURA Y RESULTADOS SI APLICA):							$ 1.238.464
5,1	SA028	PROVISIÓN PARA EL PAGO DE PRIMAS DE PÓLIZAS (GARANTÍAS)	1,00	$ 1.238.464			1,00	$ 1.238.464
VALOR BÁSICO TOTAL								$ 166.654.866
IVA							19%	$ 31.664.425
TOTAL INTERVENTORÍA								$ 198.319.291

Nombre del Representante Legal FRANCISCO ROBLEDO CASTRO
C. C. No. 73124660 de Cartagena
Matrícula Profesional No. 1320233072 de BLV [anexar copia]
No. De identificación 73124660-1 [anexar copia (s)]
Dirección de correo carrera 75 número 77AC-75 condominio 1, La Pilarica-Robledo.
Correo electrónico ingeniero.frobledo@gmail.com
Teléfono 31166654839
Ciudad Medellín-Antioquia

(Firma del interesado o de su Representante Legal)

FRANCISCO ROBLEDO CASTRO.
INGENIERO CIVIL UNIVERSIDAD DE CARTAGENA
MBA UNIVERSIDAD EXTERNADO DE COLOMBIA.

FACTOR MULTIPLICADOR INTERVENTORÍA						
1	**SALARIO BÁSICO**					**100,00%**
1,1	SALARIO BÁSICO					100,00%
2	**PRESTACIONES SOCIALES**					**61,11%**
2,1	PRIMA ANUAL					8,33%
2,2	CESANTÍA ANUAL					8,33%
2,3	INTERÉS A LAS CESANTÍAS					1,00%
2,4	VACACIONES ANUALES					4,17%
2,5	EPS					8,50%
2,6	PENSIONES (AFP)					12,00%
2,7	SENA					2,00%
2,8	ICBF					3,00%
2,9	SUBSIDIO FAMILIAR (CAJA DE COMPENSACIÓN)					4,00%
2,10	ARP 6,96 % NORMAL					6,96%
2,11	DOTACIÓN					0,74%
2,12	EPP					1,52%
2,13	EXÁMENES DE INGRESO - EGRESO					0,56%
3	**COSTOS INDIRECTOS**	**VR. TOPE MENSUAL A RECONOCER**	**% RECONOCIMIENTO**	**PLAZO CONTRATO**	**VALOR A RECONOCER**	**5,30%**
3,1	COSTOS OFICINA (ARRENDAMIENTO,ADMINISTRACIÓN Y SERVICIOS PÚBLICOS, MANTENIMIENTO DE OFICINAS, ASEO, VIGILANCIA, SEGUROS DE ROBO E INCENDIO, ALQUILER (O DEPRECIACIÓN) Y MANTENIMIENTO DE VEHÍCULOS DE ADMINISTRACIÓN Y GERENCIA, ASOCIACIONES PROFESIONALES, DOCUMENTACIÓN TÉCNICA, REVISTAS, REPRESENTACIÓN Y PROMOCIÓN, PREPARACIÓN Y EDICIÓN DE PROPUESTAS, GASTOS DE VIAJE, GASTOS DE REPRESENTACIÓN)			3,00	$ 0	1,71%
3,2	PAPELERÍA DE LA OFICINA DEL CONSULTOR PARA USO DEL PROYECTO (CAFETERÍA Y OTROS GASTOS FUNCIONAMIENTO			3,00	$ 0	0,34%
3,3	MUEBLES Y EQUIPOS DE OFICINA, PAGO PROGRAMAS, SISTEMATIZACIÓN Y ACTUALIZACIÓN TECNOLÓGICA, RACK.			3,00	$ 0	1,37%
3,4	PERSONAL ADMINISTRATIVO, TÉCNICO Y NO TÉCNICO, NO FACTURABLE, ENTRENAMIENTO DE PERSONAL, CAPACITACIÓN Y ACTUALIZACIÓN TÉCNICA (CURSOS, SEMINARIOS, CONGRESOS).			3,00	$ 0	1,37%
3,5	ASESORÍA CONTABLE, TRIBUTARIA (REVISORÍA FISCAL) Y MÉDICA			3,00	$ 0	0,51%
4	**GASTOS DE LEGALIZACIÓN DE CONTRATO**					**26,36%**
4,2	OTROS COSTOS INDIRECTOS					26,36%
5	**HONORARIOS**					**15,42%**
5,1	HONORARIOS				8%	15,42%
SUBTOTAL						**208,19%**

Nombre del Representante Legal FRANCISCO ROBLEDO CASTRO
C. C. No. 73124660 de Cartagena
Matrícula Profesional No. 1320233072 de BLV [anexar copia]
No. De identificación 73124660-1 [anexar copia (s)]
Dirección de correo carrera 75 número 77AC-75 condominio 1, La Pilarica-Robledo.
Correo electrónico ingeniero.frobledo@gmail.com
Teléfono 31166654839
Ciudad Medellín-Antioquia

(Firma del interesado o de su Representante Legal)