ACTA DE APROBACIÓN DE PÓLIZAS

CONTRATO DE CONSULTORIA NRO. 02 DE 2026.

CONTRATANTE:	EMPRESA DE DESARROLLO SOSTENIBLE DEL MUNICIPIO DE LA UNIÓN – "UNIR".
NIT.	901.817.919-9
REPRESENTANTE LEGAL:	ANDRÉS JULIÁN BEDOYA RÍOS
C.C.	1.040.035.245
CONTRATISTA:	INALSA INGENIERIA S.A.S
NIT.	901.364159-2
REPRESENTANTE LEGAL:	INDALECIO ALVAREZ SANCHEZ
C.C.	98.667.660
OBJETO:	ELABORACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS PARA LA CONSTRUCCIÓN DEL PARQUE LÍNEAL FERROVIARIO ETAPA 2 DE CARACOLÍ, ANTIOQUIA.
VALOR:	CIENTO TREINTA Y UN MILLONES SEISCIENTOS TREINTA Y CINCO MIL TRESCIENTOS CUARENTA Y UN PESOS M/L ($131.635.341)
PLAZO:	TRES (03) MESES, CONTADOS A PARTIR DEL ACTA DE INICIO, SIN EXCEDER LA ACTUAL VIGENCIA FISCAL
FECHA DE CELEBRACIÓN:	28/07/2026

ANDRÉS JULIÁN BEDOYA RÍOS, identificado con cedula de ciudadanía Nro. 1.040.035.245, expedida en La Ceja, Antioquia, actuando en calidad de representante legal y gerente de la **EMPRESA DE DESARROLLO SOSTENIBLE DEL MUNICIPIO DE LA UNIÓN – "UNIR",** identificada con NIT. 901.817.919-9, quien para los efectos del presente actúa en calidad de SUPERVISOR del contrato se permite realizar la evaluación de las pólizas que a continuación se describen:

GARANTÍA ÚNICA DE CUMPLIMIENTO EN FAVOR DE ENTIDADES ESTATALES				
ASEGURADORA:	SEGUROS MUNDIAL			
TOMADOR:	INALSA INGENIERIA S.A.S. NIT. 901.364159-2			
BENEFICIARIO:	EMPRESA DE DESARROLLO SOSTENIBLE DEL MUNICIPIO DE LA UNIÓN – "UNIR" NIT. 901.817.919-9			
NRO. DE PÓLIZA:	M-100306076 CUMPLIMIENTO			
ANEXO:	0			
AMPARO	**REQUISITO**	**VIGENCIA**	**VALOR ASEGURADO**	**CUMPLE/NO CUMPLE**

Cumplimiento del contrato:	Diez (10%) del valor del contrato, vigencia; por el plazo de ejecución del contrato y seis (6) meses más	Desde:24/07/2026 Hasta: 24/04/2027	$13.163.534,10	**CUMPLE**
Pago de salarios, prestaciones sociales legales e indemnizaciones laborales	Quince (15%) del valor del contrato, vigencia; por el plazo de ejecución del contrato y tres (3) años más	Desde:24/07/2026 Hasta: 25/10/20029	19.745.301,15	**CUMPLE**
Estabilidad de Obra	Veinte (20%) del valor del contrato, vigencia; por el plazo de ejecución del contrato y cinco (5) años más	Desde:25/10/2026 Hasta: 25/10/2031	$26.327.068,20	**CUMPLE**

Teniendo en cuenta lo anterior se procede a la aprobación de la póliza de Cumplimiento N° M-100306076 a los veintiocho (28) días del mes de julio de 2026.

ANDRÉS JULIÁN BEDOYA RÍOS.
Gerente "UNIR" - SUPERVISOR

Elaboró: Proactivos Integrales SAS – Apoyo Jurídico.
Revisó y Aprobó: Andrés Julián Bedoya Ríos – Gerente "Unir".