Alcaldía de Villavicencio
Secretaria de Educación Municipal
Institución Educativa
INEM LUIS LÓPEZ DE MESA
Decreto No 1962 del 1969
Resolución 4322 de 2 de mayo de 1984
Resolución 1142 del 5 de 10 de 2001
Resolución 3977 del 6 de 11 de 2024
Inscripción DANE 150001000979- NIT 892099144-4

Villavicencio Meta 11 de Agosto del 2026

Señor:
HECTOR HERNANDO MUÑOZ SALCEDO
C.C. No. 17.344.096 de Villavicencio
Villavicencio Meta

REF.: CARTA DE COMUNICACIÓN ACEPTACIÓN DE LA OFERTA DEL PROCESO CUYO OBJETO ES "MANTENIMIENTO A TODO COSTO PARA LA SEDE PRINCIPAL, CATATUMBIO, SABOGAL, SAN VICENTE, PIO XII Y 20 DE JULIO"

Cordial Saludo:

Por medio de la presente me permito manifestarle que la institución educativa INEM LUIS LOPEZ DE MESA del Municipio de Villavicencio Meta ha **ACEPTADO** de forma expresa e incondicional la propuesta por usted presentada el día 06/08/2026.

DATOS DE LA ACEPTACION Y CONTRATO

OBJETO:

"MANTENIMIENTO A TODO COSTO PARA LA SEDE PRINCIPAL, CATATUMBIO, SABOGAL, SAN VICENTE, PIO XII Y 20 DE JULIO "

ALCANCE DEL OBJETO:

El contratista para la ejecución del objeto deberá ceñirse en un todo de acuerdo con el alcance y obligaciones señaladas en los Estudios Previos, los Anexos Técnicos, la propuesta aceptada y demás documentos que forman parte integral de la presente aceptación, así como el presupuesto que se describe en el siguiente cuadro:

ITEM	OBJETO	CAN	VALOR.U	VALOR T
1	CAMBIAR FLOTADOR TANQUE ELEVADO Y PEGAR TUBO QUE ESTA DESPEGADO SEDE SABOGAL HURTADO.	1	140.000	140.000
2	CAMBIAR 20 TUBOS DE LAS LAMAPARAS Y INTERRUPTOR DOBLE PASILLO ALREDEDOR DE ARTES DE ARTES SEDE PRINCIPAL.	24	15.000	360.000
3	INSTALAR 2 REFLECTORES SUMINISTRADOS POR EL COLEGIO SEDE PRINCIPAL.	2	80.000	160.000

4	REVISAR CORTO TACO ELECTROBOMBA SEDE SAN VICENTE.	1	90.000	90.000
5	AJUSTAR LAMPARAS SUELTAS EN LOS PASILLOS SEDE PRINCIPAL	18	15.000	270.000
6				
7	INSTALAR LOS TORNILLOS DE LA CISTERNA Y GRADUAR FLOTADOR AUTOMATICO.	1	60.000	60.000
8	DERRIVAR KIOSCO DE MADERA Y TECHO DE ETRNIT Y BOTAR ESCOMBROS SEDE PRINCIPAL.	1	1.290.000	1.290.000
9	ARREGLAR HUMEDAD Y PINTAR 2 PAREDES DEL ULTIMO SALON Y CAMBIAR RODACHINAS A LAS VENTANAS E INSTALAR RIEL DE ALUMINIO QUE HACE FALTA SEDE PRINCIPAL.	1	850.000	850.000
10	CAMBIAR 3 FLOTADORES TANQUE SUBTERRANEO Y TANQUES ELEVADOS SABOGAL HURTADO Y PIO 12	3	90.000	270.000
11	ARREGLAR CORTO ELECTRICO CAJA PRINCIPAL Y CAMBIAR TIMBRE, Y ARREGLAR FUGA ELECTROBOMBA SEDE SAN VICENTE	1	350.000	350.000
12	TUMBAR PLACAS DE 35 CM DE ANCHA 2.40 DE LARGAS RESANAR Y BOTAR ESCOMBROS SEDE PIO 12.		320.000	320.000
13	REVISAR PROBLEMA ELECTRICO Y CAMBIAR TOMA CORRIENTE E INTERUPTOR DOBLE E INSTALAR BOMBILLO DE 40 W SALON 104 SEDE PIO 12	1	395.000	395.000
14	HECHURA DE 12 METROS DE ACOMETIDA HIDRAULICA DE ¾ Y UN FLOTADOR TANQUE ELEVADO INSTALAR LLAVE TERMINAL DE ½ Y REGISTRO DE REGULACION ESTO BAÑO DE PRRESCOLAR SEDE PIO 12	1	590.000	590.000
15	LIMPIAR CANALES AEREAS Y CORTAR UNAS RAMAS QUE DESTAN SOBRE LA CANALSEDE PRINCIPAL	1	1.700.000	1.700.000
16	CAMBIAR 8 MANIJAS CISTERNAS, CAMBIAR GRIFERIA CISTERNA, CAMBAIR TORNILLOS CISTERNAS, GRIFERIA ORINAL, DESTAPAR TAZA SANITARIA QUITAR TAZA QUE ESTA SUELTA Y VOLVERLA AINSTALAR SEDE CATATUMBO, SEDE PRINCIPAL, SEDE 20 DE JULIO.	1	770.000	770.000
17	TUMBAR ARAUCARIA DE 9 METROS DE ALTA, Y GUAYABO Y ARBOL AL PIE DE LOS BAÑOS DEL POLIDEPORTIVO Y QUEMAR CON INSECTIZIDA HIERVA Y MALEZA DE TODA LA INSTITUCION, GUADAÑAR TODO LA INSTITUCION INCLUYENDO CANCHA Y ALREDEDORES Y RECOGER.PODA VAN 5 GADAÑADAS) TUMBAR PALMA, QUITAR HOJAS SECAS DE LAS OTRAS QUITAR MALEZA QUE ESTAN EN LOS MUROS SEDE PRINCIPAL.	1	9.000.0000	9.000.000
18	INSTALAR PORTA CANDADO SALON A 13-08 SEDE PRINCIPAL	1	50.000	50.000
19	PODAR LIMON Y TUMBAR ARBOL QUITAR MALEZA DEL FRENTE Y BOTAR MALEZA SEDE 20 DE JULIO.	1	390.000	390.000

20	INSTALAR 3 PUERTAS Y SOLDAR BISAGRAS, SOPORTE PUERTYA BAÑO DE PREESCOLAR SEDE CATATUMBO	1	490.000	490.000
21	DESOCUPAR Y LAVAR SUBTERRANEO PARA ARREGLARLES FUGAS DE PAREDES Y PISO E IMPERMEABILIZARLO, ARREGLAR TUBO DE SUCCION E INSTALAR REGISTRO DE PASO DE ½ Y CAMBIAR FLOTADOR SEDE CATATUMBO	1	1.850.000	1.850.000
22	SUMINISTRO E INSTALACION DE 35 LAMPARAS FLAMER DE 24 W CONSISTE EN INCRUSTARLAS EN LAS LAMPARAS DE 60 60 INCLUYENDO CABLE 2 X12 ESTO EN LABORATORIO DE INFORMATICA Y DOS SALONES MAS SEDE PRINCIPAL.	35	80.000	2.800.000
23	QUITAR VIDRIO ROTO E INSTALAR UNO DE 4 MILIMETROS DE ESPESOR 80.CM X1 .40 METROS. SALON MUSICA LLANERA, DOS VIDRIOS CORDINACION ACADEMICA, OTRO SALON 11-05, SEDE PRINCIPAL.	4	180.000	720.000
24	CAMBIAR RODACNINAS VENTANAS DE ALUMINIO BIBLIOTECA SEDE PRINCIPAL.	9	80.000	720.000
25	CAMBIAR FLOTADOR AUTOMATICO SUBTERRANEO SEDE PIO 12	1	240.000	240.000
26	ARMAR 4 SECCIONES DE ANDAMIOS PARA ROMPER BLOQUE Y SACAR ABEJAS QUE HICIERON COLMENA EN MEDIO DE LOS MUROS Y VOLVER A PEGAR BLOQUE SEDE PRINCIPAL.	1	960.000	960.000
27	BAJAR LAVAMANOS Y CAMBIAR GRIFERIA BAÑOS GUADAS DE SEGURIDAD SEDE PRINCIPAL.	1	140.000	140.000
28	QUITAR MESCLA DE TAZA QUE ESTA SUELTA Y VOLVERLA A INSTALAR, CAMBIO DE 3 MANIJAS, DE LA CISTERNA LLAVES LAVAMANOS BAÑOS POLIDEPORTIVO, BAÑOS AL LADO DEL SALON DE EDUCACION FISICA. SEDE PRINCIPAL.	1	390.000	390.000
29	MANTENIMIENTO DE CHAPA SALON 21-08 SEDE PRINCIPAL	1	90.000	90.000
30	INSTALAR TOMA CORIENTE CON CABLE # 12 Y CANALETA SEDE PIO 12.	1	170.000	170.000
31	SOLDAR BISAGRAS PUERTA SALONES DEL SEGUNDO PISO SALONES 10-04, 12-06 DE LA SEDE 'PRINCIPAL SALON PREESCOLAR. SALA DE BIENESTAR Y AULA MULTIPLE Y CAMBIAR 50 CM DE MARCO TAPA SUBTERRANEO Y CAMBIAR BISAGRAS SEDE SABOGAL HURTADO SALON PRRESCOLAR DE LA PIOP 12.	1	920.000	920.000
32	HECHURA DE ACOMETIDA ELECTRICA EN CABLE 6 + 6 DESDE LA PERCHA PRINCIPAL (95 METROS DE CABLE) HASTA EL AULA DEL SEGUNDO PISO E INSTALAR UN TACO DE 20 AM. SEDE SABOGAL HURTADO.	1	1.970.000	1.970.000
33	REVISAR Y ARREGLAR PROBLEMA ELECTRICO DEL AULA 12-06 12-05 Y CAFETERIA SALUDABLE SEDE PRINCIPAL.	1	350.000	350.000
34	INSTALAR FLANCHE Y CINTA ATFALTICA SALON TRANSICION SEDE SABOGAL HURTADO.	1	290.000	290.000

Calle 23 # 25-05 Barrio El Retiro. Tel: 3214960920
E-mail: secretaria@colegioinem.edu.co

35	CAMBIAR REGISTRO ORINAL, 3 LLAVES POZETA LAVAMANOS SEDE SAN VICENTE	4	70.000	280.000
36	RASPAR PARTES CONTRA EL PISO E IMPERMEABILIZAR CON INVERCRIL RESANAR CON PEGACOR Y CEMENTO Y SIKA 1 ESTUCAR ESTO EN SALON 11-05, COORDINACIÓN ACADEMICA SEDE PRINCIPAL	1	950.000	950.000
37	LIMPIAR CANAL METALICA CUARTO DE DEPORTES, RASPAR RESANAR E IMPERMEABILIZAR SALON 4 DE LA SEDE SAN VICENTE,	1	885.000	885.000
38	ARREGLAR PROBLEMA ELECTRICO DE FUGA DE ENERGIA QUE AFECTA TODA LA ESTRUCTURA DEL CIELO RASO E INSTALAR 3 LAMPARAS FLAMER DE 24 W DEL SALON 4 SEDE SAN VICENTE.	1	490.000	490.000
39	CAMBIAR 6 LAMPARAS DE 18 W EN LOS BAÑOS NIÑAS Y NIÑOS SEDE SABOGAL HURTADO	6	75.000	450.000
40	LIMPIAR TECHO DE SALONES QUE TIENEN FRUTOS DESCOMPUESTOS Y HOJAS EN DE PUMARROSO SEDE PIO 12,	1	890.000	890.000
41	CAMBIAR RODACHINAS VENTANAS Y AJUSTAR VENTANAS DE ALUMINIO E ISNTALAR 10 LAMPARAS DE 36 W CON CABLE DUPLEX 2 X14 SALON 22.02. SEDE PRINCIPAL	12	80.000	960.000
	VALOR TOTAL			34060000

VALOR:

El valor del presente contrato asciende a la suma de **TREINTA Y CUATRO MILLONES SESENTA MIL PESOS MCTE ($34.060.000)**

FORMA DE PAGO:

Este valor del contrato se cancelará previa suscripción del acta de inicio por el contratista y el supervisor del contrato y se efectuará de la siguiente manera:

UNICO PAGO A LA TERMINACION DEL CONTRATO:

NOTA 1: El contratista deberá presentar la factura, constancia de pago de aportes a la seguridad social, parafiscales ARL, informe de actividades realizadas, registro fotográfico, informe supervisor

PLAZO:

El plazo para la ejecución del objeto contractual se estima en **15 días**, contados a partir de la legalización del mismo y la suscripción de la respectiva acta de inicio.

LUGAR DE EJECUCION:

El Servicio se realizara para las sedes PRINCIPAL, ubicada en la calle 23 N 25-05 Barrio Retiro, sede SABOGAL HURTADO, ubicada en la C 25D 19A 80 100 K 20 25D 06 dos mil, sede SAN VICENTE en la dirección K 25 23 31 San Marcos, sede PIO XII en la dirección CL 29 27 29 porvenir, sede CATAUMBO en la dirección K 19 23A 19 CATAUMBO

DISPONIBILIDAD Y PROYECTO:

El Presupuesto Oficial se encuentra soportado en el Certificado de Disponibilidad Presupuestal No. 2026-24 del 06 de agosto de 2026, por un valor DE TREINTA Y CUATRO MILLONES SESENTA MIL PESOS MCTE ($34.060.000) M/CTE, Rubro 2.1.2.02.02.005.01 Mantenimiento infraestructura, fuente de financiación: SUPER AVIT

GARANTIAS:

Una vez analizados los posibles riesgos en las diferentes etapas contractuales, el cual dio como resultado ***RIESGO BAJO*** y dando cumplimiento a lo indicado en el artículo 7 de la ley 1150 de 2007 y el artículo 2.2.1.2.1.45 del Decreto Único Reglamentario 1082 de 2015, se define que ***NO ES NECESARIO LA CONSTITUCIÓN DE PÓLIZAS DE GARANTIAS PARA LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO***.

SUPERVISOR:

FUNCION	NOMBRES Y APELLIDOS	IDENTIFICACION
RECTORA	LILLY MERCEDES MARIN USECHE	40405149

Atentamente,

Lic. LILLY MERCEDES MARIN USECHE
Rectora