



**ALCALDÍA DE
BARICHARA**

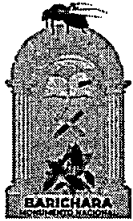


ESPECIFICACIONES TÉCNICAS

**“MEJORAMIENTO Y
MANTENIMIENTO DE LAS
INSTALACIONES DE LA PLAZA DE
MERCADO DEL MUNICIPIO DE
BARICHARA, SANTANDER”**

📍 Calle 5 No.6-39
☎ (607) 726 7052
✉ alcaldia@barichara-santander.gov.co
🌐 www.barichara-santander.gov.co





ALCALDÍA DE
BARICHARA

1. INTRODUCCIÓN

Para la ejecución de las obras " MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE LAS INSTALACIONES DE LA PLAZA DE MERCADO DEL MUNICIPIO DE BARICHARA, SANTANDER" Se deben respetar todos los lineamientos, especificaciones técnicas y códigos estipulados por la norma. Así como de la correcta implementación y usos de equipos y materiales.

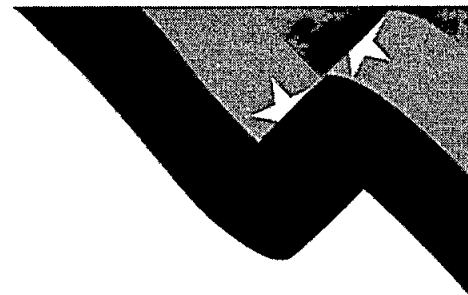
A continuación, se presentan las actividades que se van a realizar durante la ejecución de las obras de los proyectos con su respectiva numeración (ÍTEM).

Nº	ITEM DE PAGO	DESCRIPCION	UND.	CANTIDAD
1,00	PRELIMINARES			
	1,01	Desmante de cubierta de barro existente (incluye retiro de sobrantes)	M2	24,00
	1,02	Desmante de estructura de cubierta en caña brava y madera rolliza (incluye retiro de sobrantes)	M2	24,00
	1,03	Desinstalación de acometida eléctrica, conducción existente y desconexión de conectores (incluye retiro de sobrantes)	ML	60,00
2,00	OBRA CIVIL			
	2,01	Suministro e instalación de estructura de cubierta en caña brava y madera rolliza	M2	24,00
	2,02	Suministro e instalación de cubierta de teja de barro	M2	24,00
	2,03	Mantenimiento de cubierta de madera rolliza, caña y teja de barro	UND	50,00
	2,04	Relleno y resane de muros en concreto dilatados	ML	12,00
	2,05	Pintura vinilo blanco tipo 1 a dos manos - Pañete de techo	M2	24,00
	2,06	Suministro e instalación de canal en lámina galvanizada cal.20. Incluye soportes de fijación y desagüe, pintura color verde	ML	6,00
	2,07	Mantenimiento de canales en lamina galvanizada, incluye soportes de fijación y adecuación de desagüe	ML	12,00





ALCALDÍA DE BARICHARA



	2,08	Pintura en esmalte verde y mantenimiento a friso a puestos de mercado	UND	10,00
	2,09	Pintura esmalte epoxica color blanca semibrillante	M2	75,00
	2,10	Pintura vinilo blanco tipo 1 a dos manos	M2	60,00
	2,11	Limpieza y mantenimiento de pisos en cerámica	M2	95,00
3,00	OBRA ELECTRICA			
	3,01	Suministro e instalación de acometida eléctrica trifásica en cable 3xNo 8 Cu-THHN + 1xN°8 Cu-THHN + 1 T No 10. Incluye cinta de colores, cinta aislante, amarres y los elementos necesarios para su correcta instalación.	ML	60,00
	3,02	Suministro e instalación de empalme de derivación en gel de 2 a 2/0	UND	4,00
	3,03	Mantenimiento de red eléctrica, balanceo de circuitos y cargas en tableros de distribución	GLB	1,00
	3,04	Suministro e instalación de acometida trifásica en cable 3xTHHN-THWN N°2 AWG + 1N N°2 AWG + (1T N°8), incluye cinta de colores, cinta aislante, amarres y los elementos necesarios para su correcta instalación.	ML	25,00
	3,05	Suministro e instalación de tubería PVC SCH40 1 1/4", incluye tubo PVC, grapa, chazos, tornillos y todos los elementos necesarios para su correcta instalación.	ML	60,00
	3,06	Mantenimiento correctivo a cuarto frio casa de mercado (revisión de compresor, reparación de fugas, soldadura, recarga de gas) limpieza técnica del evaporador y condensador, revisión de contactores y controlador de temperatura.	GBL	1,00

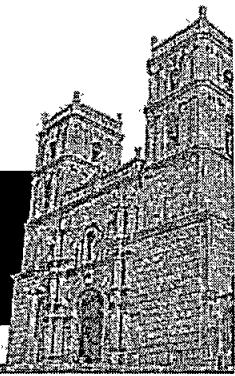




ALCALDÍA DE
BARICHARA

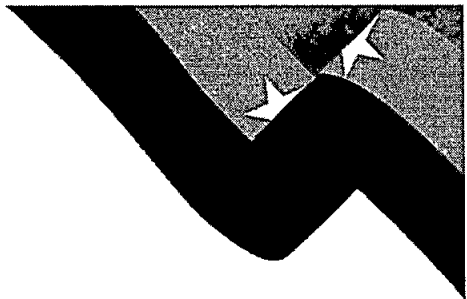


CAPÍTULO I		PRELIMINARES	
ITEM		1.01 Desmonte de cubierta de barro existente (incluye retiro de sobrantes)	
UNIDAD DE MEDIDA		Metro cuadrado (M2)	
DESCRIPCIÓN		Esta actividad comprende el desmonte manual de cubierta en teja de barro. Incluye el retiro del material sobrante en el sitio autorizado por la interventoría o supervisión.	
PROCEDIMIENTO DE EJECUCION		1. Inspección previa del área • Verificar estado de la cubierta. • Identificar redes o elementos cercanos que puedan afectarse. • Señalizar el área de trabajo. 2. Retiro de la cubierta • Desmontar cubierta en teja de barro. • Retirar sobrantes utilizados para posicionar la teja. 3. Manejo y disposición del material • Acopiar el material desmontado en sitio autorizado. • Cargar, transportar y disponer los residuos según indicaciones de la supervisión. • Dejar la cubierta en caña brava limpia y lista para la actividad siguiente.	
TOLERANCIAS PARA ACEPTACION		• No requiere.	
ENSAYOS A REALIZAR		• No requiere.	
MATERIALES		• No requiere.	
EQUIPOS		• herramienta menor (10% m.o.) • volqueta	
DESPERDICIOS		MANO DE OBRA	
Incluidos	Sí X No	Incluidos	Sí X No
REFERENCIAS Y OTRAS ESPECIFICACIONES		• No requiere.	
MEDIDA Y FORMA DE PAGO		La unidad de medida de pago será por Metro cuadrado (M2), que se tomará como la medida general, de acuerdo con los alineamientos, debidamente aprobadas por la supervisión. El valor será el precio unitario estipulado dentro del contrato e incluye: • Materiales descritos. • Equipos y herramientas descritos. • Mano de obra. • Transportes dentro y fuera de la obra	
NO CONFORMIDAD		En caso de no conformidad con estas especificaciones, durante su ejecución o a su terminación, las obras se considerarán como mal ejecutadas. En este evento, el Constructor deberá	

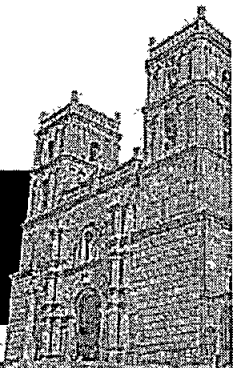




ALCALDÍA DE
BARICHARA



	reconstruirlas a su costo y sin que implique modificaciones y/o adiciones en el plazo y en el valor del contrato.		
CAPÍTULO I	PRELIMINARES		
ÍTEM	1.02. Desmonte de estructura de cubierta en caña brava y madera rolliza (incluye retiro de sobrantes)		
UNIDAD DE MEDIDA	Metro cuadrado (M2)		
DESCRIPCIÓN	Esta actividad comprende el desmonte manual de la cubierta en caña brava y madera rolliza. Incluye el corte controlado de las maderas cuando sea necesario, el retiro del material producto del desmonte y la disposición del material sobrante en el sitio autorizado por la interventoría o supervisión.		
PROCEDIMIENTO DE EJECUCION	1. Inspección previa del área • Verificar estado de la cubierta. • Identificar redes o elementos cercanos que puedan afectarse. • Señalizar el área de trabajo. 2. Retiro de cubierta en caña brava • Retirar puntillas y amarres que sujetan la caña • Retirar la caña brava. 3. Retiro de madera rolliza • Realizar cortes controlados de madera rolliza con herramienta adecuada. • Evitar desprendimientos bruscos que afecten el muro. • Limpiar residuos de mortero, clavos o tornillos. 4. Manejo y disposición del material • Acopiar el material desmontado en sitio autorizado. • Cargar, transportar y disponer los residuos según indicaciones de la supervisión. • Dejar el vano limpio y listo para la actividad siguiente.		
TOLERANCIAS PARA ACEPTACION	• No requiere.		
ENSAYOS A REALIZAR	• No requiere.		
MATERIALES	• No requiere.		
EQUIPOS	• herramienta menor (10% m.o.) • Pulidora • volqueta		
DESPERDICIOS		MANO DE OBRA	
Incluidos	Sí X No	Incluidos	Sí X No
REFERENCIAS Y OTRAS ESPECIFICACIONES	• No requiere.		
MEDIDA Y FORMA DE PAGO	La unidad de medida de pago será por Metro cuadrado (M2), que se tomará como la medida general, de acuerdo con los alineamientos, debidamente aprobadas por la supervisión. El valor será el precio unitario estipulado dentro del contrato e incluye:		



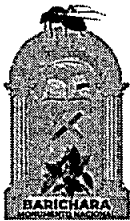


ALCALDÍA DE BARICHARA

	• Materiales descritos. • Equipos y herramientas descritos. • Mano de obra. • Transportes dentro y fuera de la obra
NO CONFORMIDAD	En caso de no conformidad con estas especificaciones, durante su ejecución o a su terminación, las obras se considerarán como mal ejecutadas. En este evento, el Constructor deberá reconstruirlas a su costo y sin que implique modificaciones y/o adiciones en el plazo y en el valor del contrato.

CAPÍTULO I	PRELIMINARES			
ITEM	1.03. Desinstalación de acometida eléctrica, conducción existente y desconexión de conectores (incluye retiro de sobrantes)			
UNIDAD DE MEDIDA	Metro lineal (ML)			
DESCRIPCIÓN	Esta actividad comprende la desinstalación de la acometida eléctrica. Incluye la desconexión y desinstalación de los aparatos eléctricos existentes y la disposición del material sobrante en el sitio autorizado por la interventoría o supervisión.			
PROCEDIMIENTO DE EJECUCION	1. Inspección previa del área • Verificar estado de la instalación. • Identificar redes o elementos cercanos que puedan afectarse. • Señalizar el área de trabajo. 2. Retiro de la red eléctrica • Retirar la acometida eléctrica • Realizar la desconexión de aparatos eléctricos 3. Manejo y disposición del material • Acopiar el material desmontado en sitio autorizado. • Cargar, transportar y disponer los residuos según indicaciones de la supervisión. • Dejar el área libre.			
TOLERANCIAS PARA ACEPTACION	• No requiere.			
ENSAYOS A REALIZAR	• No requiere.			
MATERIALES	• No requiere.			
EQUIPOS	• herramienta menor (10% m.o.) • Pulidora • volqueta			
DESPERDICIOS		MANO DE OBRA		
Incluidos	Sí X No	Incluidos	Sí X No	
REFERENCIAS Y OTRAS ESPECIFICACIONES	• No requiere.			
MEDIDA Y FORMA DE PAGO	La unidad de medida de pago será por Metro lineal (ML), que se tomará como la medida general, de acuerdo con los alineamientos, debidamente aprobadas por la supervisión. El			



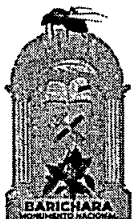


ALCALDÍA DE
BARICHARA

	valor será el precio unitario estipulado dentro del contrato e incluye: • Materiales descritos. • Equipos y herramientas descritos. • Mano de obra. • Transportes dentro y fuera de la obra
NO CONFORMIDAD	En caso de no conformidad con estas especificaciones, durante su ejecución o a su terminación, las obras se considerarán como mal ejecutadas. En este evento, el Constructor deberá reconstruirlas a su costo y sin que implique modificaciones y/o adiciones en el plazo y en el valor del contrato.

CAPÍTULO II	OBRA CIVIL
ITEM	2.01 Suministro e instalación de estructura de cubierta en caña brava y madera rolliza
UNIDAD DE MEDIDA	Metro cuadrado (M2)
DESCRIPCIÓN	Esta actividad comprende la preparación del área, la instalación de las maderas rollizas, vigas, varas y sujeción de la caña brava. Incluye el suministro de materiales, mano de obra, equipos, protección de áreas adyacentes y todos los trabajos necesarios para entregar la cubierta en óptimo estado.
PROCEDIMIENTO DE EJECUCION	1. Preparación de la superficie • Inspeccionar el estado del muro. • Proteger pisos, carpinterías y elementos vecinos. 2. Construir estructura en madera • Ubicar y asegurar las vigas en madera rolliza sobre los muros • Instalar las varas en madera rolliza sobre las vigas 3. Instalación de caña brava • Instalar la caña brava sobre las varas de madera rolliza 4. Limpieza final • Retirar sobrantes
TOLERANCIAS PARA ACEPTACION	• No requiere.
ENSAYOS A REALIZAR	• No requiere.
MATERIALES	• Vigas en madera rolliza • Varas en madera rolliza • Caña brava • Alambre • Puntillas
EQUIPOS	• herramienta menor (10% m.o.) • volqueta • andamios
DESPERDICIOS	
Incluidos	Sí X No
MANO DE OBRA	
Incluidos	Sí X No



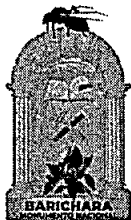


ALCALDÍA DE BARICHARA

REFERENCIAS Y OTRAS ESPECIFICACIONES	No requiere.
MEDIDA Y FORMA DE PAGO	La unidad de medida de pago será por Metro cuadrado (M2), que se tomará como la medida general, de acuerdo con los alineamientos, debidamente aprobadas por la supervisión. El valor será el precio unitario estipulado dentro del contrato e incluye: - Materiales descritos. - Equipos y herramientas descritos. - Mano de obra. - Transportes dentro y fuera de la obra
NO CONFORMIDAD	En caso de no conformidad con estas especificaciones, durante su ejecución o a su terminación, las obras se considerarán como mal ejecutadas. En este evento, el Constructor deberá reconstruirlas a su costo y sin que implique modificaciones y/o adiciones en el plazo y en el valor del contrato.

CAPITULO II	OBRA CIVIL
ITEM	2.02. Suministro e instalación de cubierta de teja de barro
UNIDAD DE MEDIDA	Metro cuadrado (M2)
DESCRIPCIÓN	Esta actividad comprende la preparación del área, la instalación de la cubierta en teja de barro, aplicación de mezclon para pegar la cubierta. Incluye el suministro de materiales, mano de obra, equipos, protección de áreas adyacentes y todos los trabajos necesarios para entregar la cubierta en óptimo estado.
PROCEDIMIENTO DE EJECUCION	Preparación de la superficie - Inspeccionar el estado de la cubierta en madera rolliza y caña brava. - Proteger elementos vecinos. Instalar base en mezclon - Aplicar base en mezclon para nivelar y ubicar la teja Instalación de teja de barro - Instalar la teja de barro Limpieza final - Retirar sobrantes
TOLERANCIAS PARA ACEPTACION	No requiere.
ENSAYOS A REALIZAR	No requiere.
MATERIALES	- Teja de barro - Mezclon
EQUIPOS	- herramienta menor (10% m.o.) - volqueta - andamios
DESPERDICIOS	
Incluidos	Sí X No
MANO DE OBRA	
Incluidos	Sí X No





ALCALDÍA DE BARICHARA

REFERENCIAS Y OTRAS ESPECIFICACIONES	No requiere.
MEDIDA Y FORMA DE PAGO	La unidad de medida de pago será por Metro cuadrado (M2), que se tomará como la medida general, de acuerdo con los alineamientos, debidamente aprobadas por la supervisión. El valor será el precio unitario estipulado dentro del contrato e incluye: - Materiales descritos. - Equipos y herramientas descritos. - Mano de obra. - Transportes dentro y fuera de la obra
NO CONFORMIDAD	En caso de no conformidad con estas especificaciones, durante su ejecución o a su terminación, las obras se considerarán como mal ejecutadas. En este evento, el Constructor deberá reconstruirlas a su costo y sin que implique modificaciones y/o adiciones en el plazo y en el valor del contrato.

CAPÍTULO II	OBRA CIVIL
ITEM	2.03 Mantenimiento de cubierta de madera rolliza, caña y teja de barro
UNIDAD DE MEDIDA	Unidad (UND)
DESCRIPCIÓN	Esta actividad comprende la reparación de goteras y/o humedades en cubierta de madera rolliza, caña y teja de barro. Incluye el suministro de materiales, mano de obra, equipos, protección de áreas adyacentes y todos los trabajos necesarios para entregar la cubierta en óptimo estado.
PROCEDIMIENTO DE EJECUCION	Preparación de la superficie - Inspeccionar el estado de la cubierta para identificar humedades y/o goteras que permitan el paso del agua Mantenimiento de la cubierta - Retirar la cubierta en teja de barro que requiere mantenimiento. - Reparar la cubierta en madera y caña para reubicar la teja de barro - Reinstalar la teja de barro con mezclón para reparar la humedad Limpieza final - Retirar sobrantes
TOLERANCIAS PARA ACEPTACION	No requiere.
ENSAYOS A REALIZAR	No requiere.
MATERIALES	- Teja de barro - Mezclon
EQUIPOS	- herramienta menor (10% m.o.) - volqueta - andamios





ALCALDÍA DE
BARICHARA

DESPERDICIOS			MANO DE OBRA		
Incluidos	Sí X	No	Incluidos	Sí X	No
REFERENCIAS Y OTRAS ESPECIFICACIONES	No requiere.				
MEDIDA Y FORMA DE PAGO	La unidad de medida de pago será por Unidad (UND), que se tomará como la medida general, de acuerdo con los alineamientos, debidamente aprobadas por la supervisión. El valor será el precio unitario estipulado dentro del contrato e incluye: - Materiales descritos. - Equipos y herramientas descritos. - Mano de obra. - Transportes dentro y fuera de la obra				
NO CONFORMIDAD	En caso de no conformidad con estas especificaciones, durante su ejecución o a su terminación, las obras se considerarán como mal ejecutadas. En este evento, el Constructor deberá reconstruirlas a su costo y sin que implique modificaciones y/o adiciones en el plazo y en el valor del contrato.				

CAPÍTULO II	OBRA CIVIL
ITEM	2.04 Relleno y resane de muros en concreto dilatados
UNIDAD DE MEDIDA	Metro Lineal (ML)
DESCRIPCIÓN	Esta actividad comprende la reparación de dilataciones en muros de concreto previamente pañetados. Incluye el suministro de materiales, mano de obra, equipos, protección de áreas adyacentes y todos los trabajos necesarios para entregar la superficie con acabado uniforme, continuo y de óptima adherencia.
PROCEDIMIENTO DE EJECUCION	Preparación de la superficie - Picar y remover partes deterioradas o fisuradas. Resanes - Aplicar mortero o masilla de resane según el tipo de superficie. - Nivelar y alisar el área intervenida. - Dejar secar el tiempo recomendado por el fabricante. - Lijar suavemente para lograr uniformidad. Limpieza final - Retirar protecciones. - Limpiar salpicaduras. - Disponer residuos adecuadamente. - Entregar superficies con acabado homogéneo.
TOLERANCIAS PARA ACEPTACION	No requiere.
ENSAYOS A REALIZAR	No requiere.
MATERIALES	- Material de resane en concreto - Estuco plástico



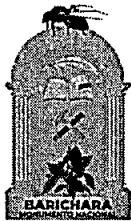


**ALCALDÍA DE
BARICHARA**

EQUIPOS	• herramienta menor (10% m.o.) • volqueta • andamios						
DESPERDICIOS			MANO DE OBRA				
Incluidos	Sí	X	No	Incluidos	Sí	X	No
REFERENCIAS Y OTRAS ESPECIFICACIONES	• No requiere.						
MEDIDA Y FORMA DE PAGO	La unidad de medida de pago será por Metro Lineal (ML), que se tomará como la medida general, de acuerdo con los alineamientos, debidamente aprobadas por la supervisión. El valor será el precio unitario estipulado dentro del contrato e incluye: • Materiales descritos. • Equipos y herramientas descritos. • Mano de obra. • Transportes dentro y fuera de la obra						
NO CONFORMIDAD	En caso de no conformidad con estas especificaciones, durante su ejecución o a su terminación, las obras se considerarán como mal ejecutadas. En este evento, el Constructor deberá reconstruirlas a su costo y sin que implique modificaciones y/o adiciones en el plazo y en el valor del contrato.						

CAPÍTULO II	OBRA CIVIL
ITEM	2.05. Pintura vinilo blanco tipo 1 a dos manos - Pañete de techo
UNIDAD DE MEDIDA	Metro cuadrado (M2)
DESCRIPCIÓN	Esta actividad comprende la preparación de superficies, el pañete del techo, limpieza y posterior aplicación de pintura tipo 1 a dos (2) manos. Incluye el suministro de materiales, mano de obra, equipos, protección de áreas adyacentes y todos los trabajos necesarios para entregar la superficie con acabado uniforme, continuo y de óptima adherencia.

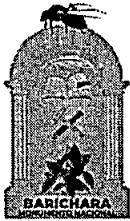




ALCALDÍA DE BARICHARA

PROCEDIMIENTO DE EJECUCION	1. Preparación de la superficie - Mantenimiento al pañete del techo 2. Resanes - Aplicar mortero o masilla de resane al pañete - Dejar secar el tiempo recomendado por el fabricante. 3. Aplicación de pintura - Verificar que la superficie esté seca y limpia. - Aplicar imprimante o sellador si la supervisión lo requiere o si la superficie es nueva. - Mezclar la pintura tipo 1 según especificaciones del fabricante. - Aplicar la primera mano de manera uniforme con rodillo, brocha o equipo. - Dejar secar el tiempo recomendado. - Aplicar la segunda mano cruzada para garantizar cubrimiento total. 4. Limpieza final - Retirar protecciones. - Limpiar salpicaduras. - Disponer residuos adecuadamente. - Entregar superficies con acabado homogéneo.						
TOLERANCIAS PARA ACEPTACION	No requiere.						
ENSAYOS A REALIZAR	No requiere.						
MATERIALES	- Pintura tipo 1 - Estuco plástico						
EQUIPOS	- herramienta menor (10% m.o.) - volqueta - andamios						
DESPERDICIOS			MANO DE OBRA				
Incluidos	Sí	X	No	Incluidos	Sí	X	No
REFERENCIAS Y OTRAS ESPECIFICACIONES	No requiere.						
MEDIDA Y FORMA DE PAGO	La unidad de medida de pago será por Metro cuadrado (M2), que se tomará como la medida general, de acuerdo con los alineamientos, debidamente aprobadas por la supervisión. El valor será el precio unitario estipulado dentro del contrato e incluye: - Materiales descritos. - Equipos y herramientas descritos. - Mano de obra. - Transportes dentro y fuera de la obra						
NO CONFORMIDAD	En caso de no conformidad con estas especificaciones, durante su ejecución o a su terminación, las obras se considerarán como mal ejecutadas. En este evento, el Constructor deberá						

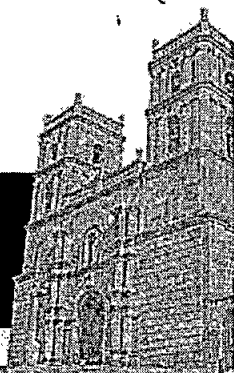




ALCALDÍA DE BARICHARA

	reconstruirlas a su costo y sin que implique modificaciones y/o adiciones en el plazo y en el valor del contrato.
--	---

CAPÍTULO II	OBRA CIVIL
ÍTEM	2.06. Suministro e instalación de canal en lámina galvanizada cal 20. Incluye soportes de fijación y desagüe, pintura color verde
UNIDAD DE MEDIDA	Metro Lineal (ML)
DESCRIPCIÓN	Esta actividad comprende la instalación de canales en lámina metálica galvanizada cal. 20. Incluye el suministro de materiales, mano de obra, equipos, protección de áreas adyacentes y todos los trabajos necesarios para entregar la superficie con acabado uniforme, continuo y de óptima adherencia.
PROCEDIMIENTO DE EJECUCION	• Preparación de la superficie • Adecuar los puntos donde se anclarán los canales. • Instalación de canales • Instalar los soportes para ubicar los canales • Nivelar y alisar el área intervenida. • Instalar los canales y asegurarlos • Pintar los canales con pintura color verde • Dejar secar el tiempo recomendado por el fabricante. • Instalar los desagües • Instalar los ductos de desagüe, utilizando accesorios de conexión adecuados, para unirlos al ducto de desagüe principal ya existente • Limpieza final • Limpiar salpicaduras. • Disponer residuos adecuadamente.
TOLERANCIAS PARA ACEPTACION	• No requiere.
ENSAYOS A REALIZAR	• No requiere.
MATERIALES	• Canal en lámina metálica galvanizada cal 20 • Soportes para canales • Pintura color verde • Ductos y accesorios en PVC
EQUIPOS	• herramienta menor (10% m.o.) • volqueta • andamios
DESPERDICIOS	
Incluidos	Sí X No
MANO DE OBRA	
Incluidos	Sí X No
REFERENCIAS Y OTRAS ESPECIFICACIONES	• No requiere.
MEDIDA Y FORMA DE PAGO	La unidad de medida de pago será por Metro Lineal (ML), que se tomará como la medida general, de acuerdo con los alineamientos, debidamente aprobadas por la supervisión. El





ALCALDÍA DE BARICHARA

	valor será el precio unitario estipulado dentro del contrato e incluye: • Materiales descritos. • Equipos y herramientas descritos. • Mano de obra. • Transportes dentro y fuera de la obra
NO CONFORMIDAD	En caso de no conformidad con estas especificaciones, durante su ejecución o a su terminación, las obras se considerarán como mal ejecutadas. En este evento, el Constructor deberá reconstruirlas a su costo y sin que implique modificaciones y/o adiciones en el plazo y en el valor del contrato.

CAPÍTULO II	OBRA CIVIL
ITEM	2.07 Mantenimiento de canales en lámina galvanizada, incluye soportes de fijación y adecuación de desagüe
UNIDAD DE MEDIDA	Metro Lineal (ML)
DESCRIPCIÓN	Esta actividad comprende el mantenimiento de canales en lámina galvanizada. Incluye el suministro de materiales, mano de obra, equipos, protección de áreas adyacentes y todos los trabajos necesarios para entregar la superficie con acabado uniforme, continuo y de óptima adherencia.
PROCEDIMIENTO DE EJECUCION	• Preparación de la superficie • Limpiar el área de trabajo • Mantenimiento de canales • Reemplazar los soportes en mal estado para ubicar los canales • Nivelar y alisar el área intervenida. • Instalar los canales y asegurarlos • Mantenimiento a los desagües • Reemplazar los ductos de desagüe dañados, utilizando accesorios de conexión adecuados, para unirlos al ducto de desagüe principal ya existente • Limpieza final • Disponer residuos adecuadamente.
TOLERANCIAS PARA ACEPTACION	• No requiere.
ENSAYOS A REALIZAR	• No requiere.
MATERIALES	• Soportes de canales • Ductos y accesorios en pvc
EQUIPOS	• herramienta menor (10% m.o.) • volqueta • andamios
DESPERDICIOS	
Incluidos	Sí X No
MANO DE OBRA	
Incluidos	Sí X No





ALCALDÍA DE BARICHARA

REFERENCIAS Y OTRAS ESPECIFICACIONES	No requiere.
MEDIDA Y FORMA DE PAGO	La unidad de medida de pago será por Metro Lineal (ML), que se tomará como la medida general, de acuerdo con los alineamientos, debidamente aprobadas por la supervisión. El valor será el precio unitario estipulado dentro del contrato e incluye: - Materiales descritos. - Equipos y herramientas descritos. - Mano de obra. - Transportes dentro y fuera de la obra
NO CONFORMIDAD	En caso de no conformidad con estas especificaciones, durante su ejecución o a su terminación, las obras se considerarán como mal ejecutadas. En este evento, el Constructor deberá reconstruirlas a su costo y sin que implique modificaciones y/o adiciones en el plazo y en el valor del contrato.

CAPITULO II	OBRA CIVIL
ÍTEM	2.08 Pintura en esmalte verde y mantenimiento a friso a puestos de mercado
UNIDAD DE MEDIDA	Unidad (UND)
DESCRIPCIÓN	Esta actividad comprende el mantenimiento a los puestos de mercado, reparación de frisos deteriorados y pintura en esmalte color verde. Incluye el suministro de materiales, mano de obra, equipos, protección de áreas adyacentes y todos los trabajos necesarios para entregar la superficie con acabado uniforme, continuo y de óptima adherencia.





ALCALDÍA DE BARICHARA



PROCEDIMIENTO DE EJECUCION	1. Preparación de la superficie • Limpieza del área de trabajo • Cubrir áreas aledañas 2. Resanes • Aplicar mortero o masilla de resane a los frisos deteriorados • Dejar secar el tiempo recomendado por el fabricante. 3. Aplicación de pintura • Verificar que la superficie esté seca y limpia. • Mezclar la pintura esmalte color verde según especificaciones del fabricante. • Aplicar la primera mano de manera uniforme con brocha o equipo. • Dejar secar el tiempo recomendado. • Aplicar la segunda mano cruzada para garantizar cubrimiento total. • Limpieza final • Retirar protecciones. • Limpiar salpicaduras. • Disponer residuos adecuadamente. • Entregar superficies con acabado homogéneo.						
TOLERANCIAS PARA ACEPTACION	• No requiere.						
ENSAYOS A REALIZAR	• No requiere.						
MATERIALES	• Pintura esmalte color verde • Estuco plástico • Concreto para friso						
EQUIPOS	• herramienta menor (10% m.o.) • volqueta • andamios						
DESPERDICIOS		MANO DE OBRA					
Incluidos	Sí	X	No	Incluidos	Sí	X	No
REFERENCIAS Y OTRAS ESPECIFICACIONES	• No requiere.						
MEDIDA Y FORMA DE PAGO	La unidad de medida de pago será por Unidad (UND), que se tomará como la medida general, de acuerdo con los alineamientos, debidamente aprobadas por la supervisión. El valor será el precio unitario estipulado dentro del contrato e incluye: • Materiales descritos. • Equipos y herramientas descritos. • Mano de obra. • Transportes dentro y fuera de la obra						
NO CONFORMIDAD	En caso de no conformidad con estas especificaciones, durante su ejecución o a su terminación, las obras se considerarán como						





ALCALDÍA DE BARICHARA

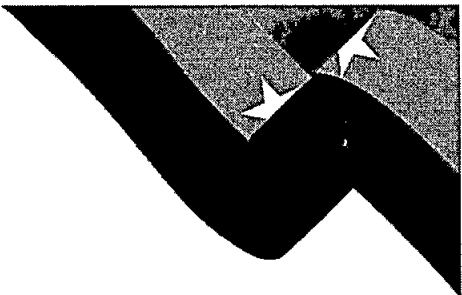
mal ejecutadas. En este evento, el Constructor deberá reconstruirlas a su costo y sin que implique modificaciones y/o adiciones en el plazo y en el valor del contrato.

CAPÍTULO II		OBRA CIVIL
ÍTEM	2.09 Pintura esmalte epoxica color blanca semibrillante	
UNIDAD DE MEDIDA	Metro cuadrado (M2)	
DESCRIPCIÓN	Esta actividad comprende la preparación de superficies, limpieza y posterior aplicación de pintura esmalte epoxica color blanca semibrillante. Incluye el suministro de materiales, mano de obra, equipos, protección de áreas adyacentes y todos los trabajos necesarios para entregar la superficie con acabado uniforme, continuo y de óptima adherencia.	
PROCEDIMIENTO DE EJECUCION	Preparación de la superficie - Preparación y limpieza de las paredes - Cubrir áreas aledañas Resanes - Aplicar mortero o masilla de resane a las paredes - Dejar secar el tiempo recomendado por el fabricante. Aplicación de pintura - Verificar que la superficie esté seca y limpia. - Mezclar la pintura esmalte epoxica color blanca semibrillante según especificaciones del fabricante. - Aplicar la primera mano de manera uniforme con rodillo, brocha o equipo. - Dejar secar el tiempo recomendado. - Aplicar la segunda mano cruzada para garantizar cubrimiento total. Limpieza final - Retirar protecciones. - Limpiar salpicaduras. - Disponer residuos adecuadamente. - Entregar superficies con acabado homogéneo.	
TOLERANCIAS PARA ACEPTACION	No requiere.	
ENSAYOS A REALIZAR	No requiere.	
MATERIALES	- Pintura esmalte epoxica color blanca semibrillante - Estuco plástico	
EQUIPOS	- herramienta menor (10% m.o.) - volqueta - andamios	
DESPERDICIOS		MANO DE OBRA
Incluidos	Sí X No	Incluidos Sí X No
REFERENCIAS Y OTRAS ESPECIFICACIONES	No requiere.	
MEDIDA Y FORMA DE PAGO	La unidad de medida de pago será por Metro cuadrado (M2), que se tomará como la medida general, de acuerdo con los	





ALCALDÍA DE
BARICHARA



	alineamientos, debidamente aprobadas por la supervisión. El valor será el precio unitario estipulado dentro del contrato e incluye: • Materiales descritos. • Equipos y herramientas descritos. • Mano de obra. • Transportes dentro y fuera de la obra
NO CONFORMIDAD	En caso de no conformidad con estas especificaciones, durante su ejecución o a su terminación, las obras se considerarán como mal ejecutadas. En este evento, el Constructor deberá reconstruirlas a su costo y sin que implique modificaciones y/o adiciones en el plazo y en el valor del contrato.

CAPÍTULO II	OBRA CIVIL
ÍTEM	2,10. Pintura vinilo blanco tipo 1 a dos manos
UNIDAD DE MEDIDA	Metro cuadrado (M2)
DESCRIPCIÓN	Esta actividad comprende la preparación de superficies, limpieza y posterior aplicación de pintura tipo 1 a dos (2) manos. Incluye el suministro de materiales, mano de obra, equipos, protección de áreas adyacentes y todos los trabajos necesarios para entregar la superficie con acabado uniforme, continuo y de óptima adherencia.
PROCEDIMIENTO DE EJECUCION	1. Preparación de la superficie • Preparación y limpieza de las paredes • Cubrir áreas aledañas 2. Resanes • Aplicar mortero o masilla de resane a las paredes • Dejar secar el tiempo recomendado por el fabricante. 3. Aplicación de pintura • Verificar que la superficie esté seca y limpia. • Mezclar la pintura tipo 1 según especificaciones del fabricante. • Aplicar la primera mano de manera uniforme con rodillo, brocha o equipo. • Dejar secar el tiempo recomendado. • Aplicar la segunda mano cruzada para garantizar cubrimiento total. • Limpieza final • Retirar protecciones. • Limpiar salpicaduras. • Disponer residuos adecuadamente. • Entregar superficies con acabado homogéneo.
TOLERANCIAS PARA ACEPTACION	• No requiere.
ENSAYOS A REALIZAR	• No requiere.



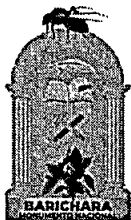


ALCALDÍA DE BARICHARA

MATERIALES	• Pintura tipo 1 • Estuco plástico						
EQUIPOS	• herramienta menor (10% m.o.) • volqueta • andamios						
DESPERDICIOS			MANO DE OBRA				
Incluidos	Sí	X	No	Incluidos	Sí	X	No
REFERENCIAS Y OTRAS ESPECIFICACIONES	• No requiere.						
MEDIDA Y FORMA DE PAGO	La unidad de medida de pago será por Metro cuadrado (M2), que se tomará como la medida general, de acuerdo con los alineamientos, debidamente aprobadas por la supervisión. El valor será el precio unitario estipulado dentro del contrato e incluye: • Materiales descritos. • Equipos y herramientas descritos. • Mano de obra. • Transportes dentro y fuera de la obra						
NO CONFORMIDAD	En caso de no conformidad con estas especificaciones, durante su ejecución o a su terminación, las obras se considerarán como mal ejecutadas. En este evento, el Constructor deberá reconstruirlas a su costo y sin que implique modificaciones y/o adiciones en el plazo y en el valor del contrato.						

CAPÍTULO II	OBRA CIVIL
ÍTEM	2.11 Limpieza y mantenimiento de pisos en cerámica
UNIDAD DE MEDIDA	Metro cuadrado (M2)
DESCRIPCIÓN	Esta actividad comprende la limpieza y mantenimiento de pisos en cerámica, incluyendo el suministro de los materiales requeridos para la limpieza.
PROCEDIMIENTO DE EJECUCION	1. Verificación previa • Verificar estado del piso y realizar limpieza del área de trabajo 2. Limpieza de pisos y mantenimiento • Realizar lavado de los pisos, aplicando químicos para realizar la limpieza. • Aplicar resane de las brechas que se hayan levantado 3. Limpieza y entrega • Retirar residuos y protecciones. • Entregar a satisfacción de la supervisión.
TOLERANCIAS PARA ACEPTACION	• No requiere.
ENSAYOS A REALIZAR	• No requiere.
MATERIALES	• Químico para limpieza de pisos





ALCALDÍA DE BARICHARA

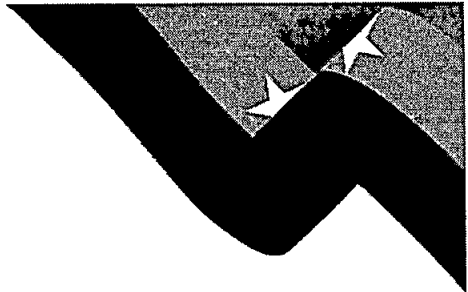
	Boquilla blanca
EQUIPOS	- herramienta menor (10% m.o.) - volqueta
DESPERDICIOS	
Incluidos	Sí X No
REFERENCIAS Y OTRAS ESPECIFICACIONES	No requiere.
MEDIDA Y FORMA DE PAGO	La unidad de medida de pago será por Unidad (UND), que se tomará como la medida general, de acuerdo con los alineamientos, debidamente aprobadas por la supervisión. El valor será el precio unitario estipulado dentro del contrato e incluye: - Materiales descritos. - Equipos y herramientas descritos. - Mano de obra. - Transportes dentro y fuera de la obra
NO CONFORMIDAD	En caso de no conformidad con estas especificaciones, durante su ejecución o a su terminación, las obras se considerarán como mal ejecutadas. En este evento, el Constructor deberá reconstruirlas a su costo y sin que implique modificaciones y/o adiciones en el plazo y en el valor del contrato.

CAPÍTULO III	OBRA ELECTRICA
ITEM	3.01 Suministro e instalación de acometida eléctrica trifásica en cable 3xNo 8 Cu-THHN + 1xN°8 Cu-THHN + 1 T No 10. Incluye cinta de colores, cinta aislante, amarres y los elementos necesarios para su correcta instalación.
UNIDAD DE MEDIDA	Metro Lineal (ML)
DESCRIPCIÓN	Esta actividad comprende el suministro de acometida eléctrica trifásica en cable 3xNo 8 Cu-THHN + 1xN°8 Cu-THHN + 1 T No 10. Incluye todos los materiales, mano de obra, equipos y accesorios necesarios.
PROCEDIMIENTO DE EJECUCION	Verificación previa - Verificar medidas reales en obra. - Confirmar ubicación y sistema de fijación. - Revisar estado de los ductos. - Señalizar el área de trabajo. Instalación de la acometida - Instalar acometida eléctrica trifásica en cable 3xNo 8 Cu-THHN + 1xN°8 Cu-THHN + 1 T No 10. Conexión - Realizar la conexión de la acometida en el tablero de distribución Limpieza y entrega - Entregar la acometida totalmente instalada y a satisfacción de la interventoría.





ALCALDÍA DE
BARICHARA



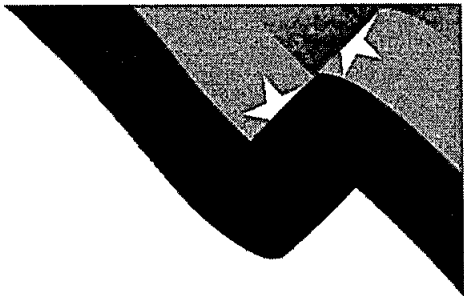
TOLERANCIAS PARA ACEPTACION	No requiere.						
ENSAYOS A REALIZAR	No requiere.						
MATERIALES	- Cable 3xNo 8 Cu-THHN + 1xN°8 Cu-THHN + 1 T No 10 - Cinta aislante de colores - Amarres						
EQUIPOS	- herramienta menor (10% m.o.) - herramienta eléctrica - Camioneta						
DESPERDICIOS			MANO DE OBRA				
Incluidos	Sí	X	No	Incluidos	Sí	X	No
REFERENCIAS Y OTRAS ESPECIFICACIONES	No requiere.						
MEDIDA Y FORMA DE PAGO	La unidad de medida de pago será por Metro Lineal (ML), que se tomará como la medida general, de acuerdo con los alineamientos, debidamente aprobadas por la supervisión. El valor será el precio unitario estipulado dentro del contrato e incluye: - Materiales descritos. - Equipos y herramientas descritos. - Mano de obra. - Transportes dentro y fuera de la obra						
NO CONFORMIDAD	En caso de no conformidad con estas especificaciones, durante su ejecución o a su terminación, las obras se considerarán como mal ejecutadas. En este evento, el Constructor deberá reconstruirlas a su costo y sin que implique modificaciones y/o adiciones en el plazo y en el valor del contrato.						

CAPITULO III	OBRA ELECTRICA
ITEM	3.02 Suministro e instalación de empalme de derivación en gel de 2 a 2/0
UNIDAD DE MEDIDA	Unidad (UND)
DESCRIPCIÓN	Esta actividad comprende el Suministro e instalación de empalme de derivación en gel de 2 a 2/0, para la conexión de la acometida en la caja de derivación. Incluye todos los materiales, mano de obra, equipos y accesorios necesarios.





ALCALDÍA DE
BARICHARA



PROCEDIMIENTO DE EJECUCION	1. Verificación previa • Verificar medidas reales en obra. • Confirmar ubicación y sistema de fijación. • Revisar estado de los ductos. • Señalizar el área de trabajo. 2. Instalación de los conectores • Instalar conectores de derivación en gel de 2 a 2/0 en la caja de derivación subterránea • Conexión • Realizar la conexión de la acometida en la caja de derivación 3. Limpieza y entrega • Entregar los conectores totalmente instalados y a satisfacción de la interventoría.
TOLERANCIAS PARA ACEPTACION	• No requiere.
ENSAYOS A REALIZAR	• No requiere.
MATERIALES	• Empalme de derivación en gel de 2 a 2/0 • Cinta aislante de colores • Amarres
EQUIPOS	• herramienta menor (10% m.o.) • herramienta eléctrica • Camioneta
DESPERDICIOS Incluidos Sí X No	
MANO DE OBRA Incluidos Sí X No	
REFERENCIAS Y OTRAS ESPECIFICACIONES	• No requiere.
MEDIDA Y FORMA DE PAGO	La unidad de medida de pago será por Unidad (UND), que se tomará como la medida general, de acuerdo con los alineamientos, debidamente aprobadas por la supervisión. El valor será el precio unitario estipulado dentro del contrato e incluye: • Materiales descritos. • Equipos y herramientas descritos. • Mano de obra. • Transportes dentro y fuera de la obra
NO CONFORMIDAD	En caso de no conformidad con estas especificaciones, durante su ejecución o a su terminación, las obras se considerarán como mal ejecutadas. En este evento, el Constructor deberá reconstruirlas a su costo y sin que implique modificaciones y/o adiciones en el plazo y en el valor del contrato.

CAPÍTULO III	OBRA ELECTRICA
ÍTEM	3.03. Mantenimiento de red eléctrica, balanceo de circuitos y cargas en tableros de distribución
UNIDAD DE MEDIDA	Global (GLB)

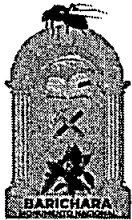




ALCALDÍA DE
BARICHARA

DESCRIPCIÓN	Esta actividad comprende el Mantenimiento de red eléctrica, balanceo de circuitos y cargas en tableros de distribución, para garantizar una correcta distribución de las cargas por circuito. Incluye todos los materiales, mano de obra, equipos y accesorios necesarios.		
PROCEDIMIENTO DE EJECUCION	1. Verificación previa • Verificar medidas reales en obra. • Confirmar estado actual de los circuitos. • Revisar estado de los ductos y aparatos eléctricos. • Señalizar el área de trabajo. 2. Balanceo de circuitos • Realizar un aforo de cargas por circuito • Realizar la distribución de cargas, desconectando y conectando cargas a otro circuito desde el tablero, de forma que se garantice un equilibrio de cargas, según el aforo realizado 3. Mantenimiento de la red eléctrica • Realizar el reemplazo de conductor en mal estado • Realizar la corrección de conexiones en mal estado • Realizar el reemplazo de aparatos eléctricos en mal estado 3. Limpieza y entrega • Entregar la red eléctrica con un balanceo de cargas adecuado y en buen estado.		
TOLERANCIAS PARA ACEPTACION	• No requiere.		
ENSAYOS A REALIZAR	• No requiere.		
MATERIALES	• Cable de cobre aislado No 10 • Aparatos eléctricos • Cinta aislante de colores • Amarres		
EQUIPOS	• herramienta menor (10% m.o.) • herramienta eléctrica • Camioneta		
DESPERDICIOS		MANO DE OBRA	
Incluidos	Sí X No	Incluidos	Sí X No
REFERENCIAS Y OTRAS ESPECIFICACIONES	• No requiere.		
MEDIDA Y FORMA DE PAGO	La unidad de medida de pago será por Global (GLB), que se tomará como la medida general, de acuerdo con los alineamientos, debidamente aprobadas por la supervisión. El valor será el precio unitario estipulado dentro del contrato e incluye: • Materiales descritos. • Equipos y herramientas descritos. • Mano de obra.		



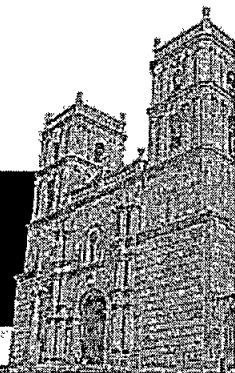


ALCALDÍA DE
BARICHARA



	• Transportes dentro y fuera de la obra
NO CONFORMIDAD	En caso de no conformidad con estas especificaciones, durante su ejecución o a su terminación, las obras se considerarán como mal ejecutadas. En este evento, el Constructor deberá reconstruirlas a su costo y sin que implique modificaciones y/o adiciones en el plazo y en el valor del contrato.

CAPÍTULO III		OBRA ELECTRICA	
ITEM		3.04 Suministro e instalación de acometida trifásica en cable 3xTHHN-THWN N°2 AWG + 1N N°2 AWG + (1T N°8). Incluye cinta de colores, cinta aislante, amarres y los elementos necesarios para su correcta instalación.	
UNIDAD DE MEDIDA		Metro Lineal (ML)	
DESCRIPCIÓN		Esta actividad comprende el suministro de acometida eléctrica trifásica en cable 3xTHHN-THWN N°2 AWG + 1N N°2 AWG + (1T N°8). Incluye todos los materiales, mano de obra, equipos y accesorios necesarios.	
PROCEDIMIENTO DE EJECUCION		1. Verificación previa • Verificar medidas reales en obra. • Confirmar ubicación y sistema de fijación. • Revisar estado de los ductos. • Señalizar el área de trabajo. 2. Instalación de la acometida • Instalar acometida eléctrica trifásica en cable 3xTHHN-THWN N°2 AWG + 1N N°2 AWG + (1T N°8) 3. Conexión • Realizar la conexión de la acometida en el tablero de distribución 4. Limpieza y entrega • Entregar la acometida totalmente instalada y a satisfacción de la interventoría.	
TOLERANCIAS PARA ACEPTACION		• No requiere.	
ENSAYOS A REALIZAR		• No requiere.	
MATERIALES		• Cable 3xTHHN-THWN N°2 AWG + 1N N°2 AWG + (1T N°8) • Cinta aislante de colores • Amarres	
EQUIPOS		• herramienta menor (10% m.o.) • herramienta eléctrica • Camioneta	
DESPERDICIOS		MANO DE OBRA	
Incluidos	Sí X No	Incluidos	Sí X No
REFERENCIAS Y OTRAS ESPECIFICACIONES		• No requiere.	





ALCALDÍA DE BARICHARA

MEDIDA Y FORMA DE PAGO	La unidad de medida de pago será por Metro Lineal (ML), que se tomará como la medida general, de acuerdo con los alineamientos, debidamente aprobadas por la supervisión. El valor será el precio unitario estipulado dentro del contrato e incluye: • Materiales descritos. • Equipos y herramientas descritos. • Mano de obra. • Transportes dentro y fuera de la obra
NO CONFORMIDAD	En caso de no conformidad con estas especificaciones, durante su ejecución o a su terminación, las obras se considerarán como mal ejecutadas. En este evento, el Constructor deberá reconstruirlas a su costo y sin que implique modificaciones y/o adiciones en el plazo y en el valor del contrato.

CAPÍTULO III	OBRA ELECTRICA
ÍTEM	3,05 Suministro e instalación de tubería PVC SCH40 1 1/4" incluye tubo PVC, grapa, chazos, tornillos y todos los elementos necesarios para su correcta instalación.
UNIDAD DE MEDIDA	Metro Lineal (ML)
DESCRIPCIÓN	Esta actividad comprende el suministro e instalación de tubería PVC SCH40 1 1/4". Incluye todos los materiales, mano de obra, equipos y accesorios necesarios.
PROCEDIMIENTO DE EJECUCION	1. Verificación previa • Verificar medidas reales en obra. • Confirmar ubicación y sistema de fijación. • Señalizar el área de trabajo. 2. Instalación de la tubería • Realizar adecuaciones y/o excavaciones necesarias para ubicar la tubería • Instalar los soportes para sujetar la tubería • Instalar tubería PVC SCH40 1 1/4". 3. Limpieza y entrega • Realizar los resanes necesarios • Entregar la tubería totalmente instalada y a satisfacción de la interventoría.
TOLERANCIAS PARA ACEPTACION	• No requiere.
ENSAYOS A REALIZAR	• No requiere.
MATERIALES	• Tubos en PVC SCH40 1 1/4" • Grapas • Chazos • Tornillos • Material de resane • Estuco plástico
EQUIPOS	• herramienta menor (10% m.o.) • herramienta eléctrica



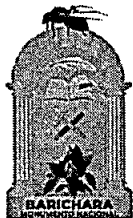


ALCALDÍA DE BARICHARA

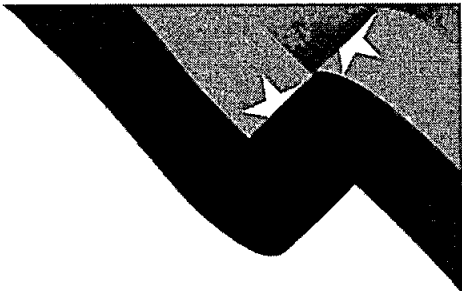
		• Camioneta	
DESPERDICIOS		MANO DE OBRA	
Incluidos	Sí X No	Incluidos	Sí X No
REFERENCIAS Y OTRAS ESPECIFICACIONES	• No requiere.		
MEDIDA Y FORMA DE PAGO	La unidad de medida de pago será por Metro Lineal (ML), que se tomará como la medida general, de acuerdo con los alineamientos, debidamente aprobadas por la supervisión. El valor será el precio unitario estipulado dentro del contrato e incluye: • Materiales descritos. • Equipos y herramientas descritos. • Mano de obra. • Transportes dentro y fuera de la obra		
NO CONFORMIDAD	En caso de no conformidad con estas especificaciones, durante su ejecución o a su terminación, las obras se considerarán como mal ejecutadas. En este evento, el Constructor deberá reconstruirlas a su costo y sin que implique modificaciones y/o adiciones en el plazo y en el valor del contrato.		

CAPÍTULO III	OBRA ELECTRICA
ITEM	3.06. Mantenimiento correctivo a cuarto frío casa de mercado (revisión de compresor, reparación de fugas, soldadura, recarga de gas) limpieza técnica del evaporador y condensador, revisión de contactores y controlador de temperatura
UNIDAD DE MEDIDA	Global (GLB)
DESCRIPCIÓN	Esta actividad comprende el Mantenimiento correctivo a cuarto frío casa de mercado (revisión de compresor, reparación de fugas, soldadura, recarga de gas) limpieza técnica del evaporador y condensador, revisión de contactores y controlador de temperatura. Incluye todos los materiales, mano de obra, equipos y accesorios necesarios.
PROCEDIMIENTO DE EJECUCION	1. Verificación previa • Confirmar estado actual del cuarto frío. • Revisar estado del compresor y ductos de aire. • Señalizar el área de trabajo.





ALCALDÍA DE
BARICHARA



	2. Mantenimiento equipo de refrigeración • Realizar revisión y mantenimiento de compresor • Realizar reparación de fugas • Realizar soldadura a partes deterioradas • Realizar recarga de gas • Realizar limpieza técnica del evaporador • Realizar limpieza técnica del condensador 3. Mantenimiento de la red eléctrica • Realizar el reemplazo de conductor eléctrico en mal estado • Realizar la corrección de conexiones en mal estado • Realizar el reemplazo de aparatos eléctricos en mal estado • Realizar revisión y mantenimiento de contactores • Realizar revisión y mantenimiento del controlador de temperatura 4. Limpieza y entrega • Entregar el cuarto frío limpio y el área despejada.				
TOLERANCIAS PARA ACEPTACION	• No requiere.				
ENSAYOS A REALIZAR	• No requiere.				
MATERIALES	• Gas para equipo de refrigeración • Soladura especializada • Contactor de potencia • Cable de cobre aislado No 10 • Aparatos eléctricos • Cinta aislante de colores • Amarres				
EQUIPOS	• herramienta menor (10% m.o.) • herramienta eléctrica • Camioneta				
DESPERDICIOS		MANO DE OBRA			
Incluidos	Sí X	No	Incluidos	Sí X	No
REFERENCIAS Y OTRAS ESPECIFICACIONES	• No requiere.				
MEDIDA Y FORMA DE PAGO	La unidad de medida de pago será por Global (GLB), que se tomará como la medida general, de acuerdo con los alineamientos, debidamente aprobadas por la supervisión. El valor será el precio unitario estipulado dentro del contrato e incluye: • Materiales descritos. • Equipos y herramientas descritos. • Mano de obra. • Transportes dentro y fuera de la obra				





ALCALDÍA DE BARICHARA

NO CONFORMIDAD

En caso de no conformidad con estas especificaciones, durante su ejecución o a su terminación, las obras se considerarán como mal ejecutadas. En este evento, el Constructor deberá reconstruirlas a su costo y sin que implique modificaciones y/o adiciones en el plazo y en el valor del contrato.

