KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES SAS

KING CO
KHALIFA INGENIERÍA Y CONSTRUCCIONES

INFORME No. 9

ANEXO 1.
LISTA DE VERIFICACIÓN DOCUMENTOS PARA PAGO A TERCEROS

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
MOVILIDAD
Secretaría de Movilidad

SISTEMA INTEGRADO DE GESTIÓN DISTRITAL BAJO EL ESTÁNDAR MIPG

PROCESO DE GESTIÓN FINANCIERA

Lista de verificación documentos soporte para pago a terceros

Código: PA03 -PR09-F01 | **Versión: 1.0**

	TIPO DE PERSONA	PERSONA NATURAL						PERSONA JURIDICA											VARIOS
	CLASE DE PAGO	PAGO INICIAL	PAGO MENS	PAGO FINAL	PAGO UNICO	PAGO PASIVO	VIATICOS	PAGO INICIAL	PAGO MENS	PAGO FINAL	PAGO PASIVO	PAGO DE ANTICIPO	PAGO ANTICIPADO	PAGO UNICO	PAGO DE LIQUIDAC	PAGO DE RECONOC	ORGANISMOS MULTILATERALES	PAGO DE REAJUSTE	PROCESO JUDICIAL
	REQUISITOS																		
1	CERTIFICADO DE INTERVENTORIA	X	X	X	X	X		X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	
2	INFORME DE ACTIVIDADES DEL CONTRATISTA	X	X	X	X	X		X	X	X	X			X	X		X		
3	FOTOCOPIA DEL CONTRATO O DE LA ORDEN DE PRESTACION DE SERVICIOS	X			X			X				X	X	X		X	X	X	
4	FOTOCOPIA DEL ACTA DE INICIO - CUANDO SE REQUIERA	X			X			X						X			X		
5	PLANILLA DE PAGO DE APORTES; SALUD, PENSION Y FONDOS DE SOLIDARIDAD	X	X	X	X	X													
6	CERTIFICADO DE PAGO DE SEGURIDAD SOCIAL Y PARAFISCALES							X	X	X	X			X	X	X		X	
7	FOTOCOPIA DEL CERTIFICADO DE ANTECEDENTES DEL CONTADOR VIGENTE							X	X	X	X			X	X	X		X	
8	FOTOCOPIA: TARJETA PROFESIONAL CONTADOR							X	X	X	X			X	X	X			
9	FOTOCOPIA CERTIFICADO CAMARA DE COMERCIO VIGENTE-							X						X	X	X		X	
10	FORMATO DE INFORMACION TRIBUTARIA PARA DESCUENTOS DE LEY -PERSONA JURIDICA	X			X			X				X	X	X	X	X		X	X
11	FOTOCOPIA DEL RUT-RIT	X			X			X				X	X	X		X		X	
12	FOTOCOPIA CERTIFICACION BANCARIA	X			X		X	X				X	X	X	X	X		X	X
13	FOTOCOPIA ACTA DE LIQUIDACION - CUANDO SE REQUIERA			X	X					X				X	X				
14	FOTOCOPIA DE LA RESOLUCION RECONOCIMIENTO DEL PASIVO					X					X								
15	FACTURA CON RESOLUCIÓN DE NUMERACIÓN VIGENTE - DIAN				X			X	X				X	X	X	X	X	X	
16	CUENTA POR COBRAR											X							
17	PARA CONSORCIO O UNION TEMPORAL COPIA DEL ACTA CONSORCIAL							X				X	X	X		X		X	
18	CONTRATO COMPRAVENTA:COPIA INGRESO ALMACEN Y RECIBO A SATISFACCION				X						X			X	X	X		X	
19	COPIA DEL ACTA DE ANTICIPO						X					X							
20	COPIA DEL ACTO DE RECONOCIMIENTO DEBIDAMENTE AVALADO										X					X			
21	COPIA DEL ACTA DE REAJUSTE																	X	
22	COPIA DE LA SENTENCIA JUDICIAL																		X
23	CERTIFICADO DE INGRESOS	X																	
24	DOCUMENTO QUE SOPORTE QUE LA PERSONA SE ENCUENTRA AFILIADA Y ACTIVA EN LA ARL-EN CASO DE CESIÓN Y/O ADICION	X																	

RENGLON	DOCUMENTOS ADICIONALES
6	PENSIONADOS O ADULTOS QUE RENUNCIAN POR EDAD, FOTOCOPIA: ULTIMO PAGO O RESOLUCION Y CEDULA
7	PUEDE CERTIFICARLO EL REPRESENTANTE LEGAL O EL REVISOR FISCAL, O EL CONTADOR DE LA EMPRESA
8	ADJUNTARLO CUANDO CERTIFIQUE UN CONTADOR PUBLICO
14	FOTOCOPIA DE LA RESOLUCION RECONOCIMIENTO DEL PASIVO
15	PARA CONVENIOS CON ORGANIMOS MULTILATERALES, SE DEBE INCLUIR DENTRO DE LA MISMA FACTURA EL CODIGO SWIFT, NUMERO DE CUENTA Y NOMBRE DE ENTIDAD BANCARIA
16	PARA CONTRATOS CON DEVOLUCION DE GARANTIA ESPECIFICARSE EN EL ACTA DE LIQUIDACION EL VALOR DE LA DEVOLUCION
17	UNIONES TEMPORALES Y CONSORCIOS ESPECIFICAR EN FACTURA SU PARTICIPACION PORCENTUAL - VALOR - E IDENTIFICACION DE COMPONENTES
1 A 21	LOS SOPORTES DE LAS CUENTAS DEBEN RELACIONARSE Y RADICAERSE EN EL FORMATO PARA RADICACION DE CUENTAS

COPIA NO CONTROLADA

SISTEMA INTEGRADO DE GESTION DISTRITAL BAJO EL ESTÁNDAR MIPG

PROCESO GESTIÓN FINANCIERA

Certificado de supervisión o interventoría

Código: PA03-PR09-F02 | **Versión: 2.0**

I. INFORMACION DEL SUPERVISOR Y/O INTERVENTOR

Fecha de expedición DD	MM	AAAA	Supervisor Nombre:	Cargo:	No. de Celular.	RADICACION Fecha	Consecutivo
5	5	2020	CONSORCIO INTERMOVILIDAD 2019	INTERVENTORIA	3144625458		

II. INFORMACIÓN DEL CONTRATISTA

Nombre o Razón Social del Contratista: **KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES SAS**

N° C.C. / NIT: 901,025,544

Dirección: **Calle 51 # 73-76 oficina 357 Medellín**

No. Celular: 3183701077

REGISTRO DE INFORMACION TRIBUTARIA - RUT o RIT

Código de la Actividad: 4290

Correo electrónico: gerencia@khalifa.com.co

Régimen Tributario	Responsable de Iva
Declarante de Renta	Si
Rentas de Trabajo	No
Rentas de Capital	No
Rentas no Laborales	No
Regimen Simple	No

CONTRATO Tipo: Contrato Clase: Obra Pública

Fecha: 2019/06/12 No.: 2019-1601 Fecha de inicio: 2019/07/05 Plazo de Ejecución: Meses 10 Dias

Son declarantes de Renta en el año 2019, Quienes recibieron ingresos superiores a 1,400 UVTS $46.418.400 y patrimonio superior a 4,500 UVTS $149.202.000 en el año 2018.

Son Rentas de Trabajo los ingresos que se reciben por concepto de honorarios y servicios personales siempre y cuando no contraten o vinculen 2 o más trabajadores asociados a la actividad.(Art.335 E.T)

Son Rentas de Capital los ingresos obtebidos por concepto de intereses, rendimientos financieros, arrendamientos, regalías y explotación de la propiedad intelectual. (Art. 338 E.T)

Son Rentas no laborales los ingresos que se reciben por conceptos diferentes a las anteriores.(Art.340 E.T)

OBJETO CONTRACTUAL:

REALIZAR A MONTO AGOTABLE, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO, MEJORAS REPARACIONES Y ADECUACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES DE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE MOVILIDAD Y DE OTRAS EDIFICACIONES A SU CARGO

FORMA Y CONDICION DE PAGO

FORMA DE PAGO· LA SECRETARÍA pagará al contratista a precios unitarios fijos sin fórmula de reajuste, el valor de los servicios efectivamente prestados de confonnidad con los precios indicados en la propuesta presentada por el contratista. En todo caso corresponderá al valor que resulte al multiplicar los servicios de mantenimiento acordados y ejecutados, recibidos a satisfacción por parte del Interventor, por los valores unitarios presentados en la propuesta. En el evento que el contratista deba ejecutar actividades no especificadas en los valores unitarios presentados en la oferta, la entidad procederá a establecer el valor de estas actividades a través de una propuesta económica de tales actividades, acompañada del APU (análisis de precios unitarios), los cuales están sujetos a revisión y aprobación del Interventor del contrato, soportados con los precios del mercado mediante cotizaciones. La Secretaria Distrital de Movilidad pagará al contratista el valor del contrato en mensualidades vencidas. La secretaría podrá aumentar o disminuir el número de servicios de acuerdo con las necesidades de la Entidad, por lo tanto, el valor mensual se cancelará de acuerdo con la relación de número de servicios que realmente se prestaron durante el mes.

III. PERIODO CERTIFICADO

Desde DD	MM	AAAA	Hasta DD	MM	AAAA
1	03	2020	31	03	2020

PARA CONTRATISTA PERSONA NATURAL

VR. CONTRATO MENSUAL: DIAS TRABAJADOS:

VALOR DEL PAGO: $ 0 Pensionado:

VALOR IVA: No Paga Pensión:

Aportes Seguridad Social				Base Ingreso Cotización	
Salud 12,5%	$ 0	Entidad		$ 0	$ 0
Pensión 16%	$ 0	Entidad			
Fondo Solidaridad *	$ 0	Entidad		No. Autorización o Planilla	
ARL*	$ 0	0.522% Entidad			
AFC* o PV	$ 0	Entidad			
		No. Cuenta AFC o PV			

Nota: * El pago del Fondo de Solidaridad únicamente aplica cuando la base de cotización esentre 4 -16 SMMLV (1%) - *ARL = en la casilla se debe elegir el riesgo (riesgo 1 tarifa 0,522%; riesgo 2 tarifa 1,044%; riesgo 3 tarifa 2,436%; riesgo 4 tarifa 4,350%; riesgo 5 tarifa 6,960%) al que se encuentra afiliado y el formato le arrojara automaticamente el valor aportado *AFC = Fondo de Ahorro Vivienda y Construcción

En mi calidad de Contratista Declaro bajo la gravedad del juramento que la información proporcionada es correcta, verdadera y se relaciona con el proposito de acogerme a lo establecido en el Articulo 4 del Decreto 2271 del 18 de junio de 2009 que hace referencia a la disminución de la base gravable de trabajadores independientes; estos aportes obligatorios al Sistema General de Seguridad Social en Salud y Pensión, corresponden a los ingresos provenientes del contrato arriba relacionado en la información contractual y período certificado.

IV. CERTIFICACION

El suscrito Supervisor / Interventor certifica que el contratista cumplió a cabalidad con las obligaciones, en los términos y tiempo pactados, las cuales se verificaron y avalaron por el período certificado, conforme a las condiciones de pago, así como, se constataron los pagos efectuados por el contratista para Salud, Pensión y/o Fondo de Solidaridad, contra los recibos originales, para proveedores la certificación expedida por el representante legal o revisor fiscal o contador de la empresa, los cuales se presentaron de acuerdo con lo establecido en la Ley 789/2002 y Decreto 1703/02. Por lo tanto autorizo el pago por valor de: (valor en números y letras)

$ 71,679,654.00 SETENTA Y UN MILLONES SEISCIENTOS SETENTA Y NUEVE MIL SEISCIENTOS CINCUENTA Y CUATRO PESOS 50/100 M.L.

Tipo de pago: Pago Mensual | Número total de pagos: 10 | Número de pago actual: 9

V. ESTADO PRESUPUESTAL

1. Valor total contrato	$ 1,699,999,202.00	SALDO AMORTIZACION	No. Disponibilidad Presupuestal	68	fecha	2019/02/21
2 Adición	$ 0	Garantías	No. Disponibilidad Presupuestal Adicion		fecha	
3. Valor cancelado	$ 745,662,620.00		No. Registro Presupuestal	429	fecha	2019/06/12
4. Valor a cancelar	$ 71,679,654.00	Anticipo	No. Registro Presupuestal Adicion		fecha	
5. SALDO =(1+2-3-4)	$ 882,656,928.00		Código cuenta presupuestal			

VI. TRANSFERENCIA ELECTRONICA

ENTIDAD FINANCIERA	TIPO DE CUENTA	No. Cuenta	Si es cuenta extranjera, indicar: Código SWIFT
9 - BBVA Colombia	Corriente	00130023000100006505	

VII. OBSERVACIONES

Nota: En caso que exista Cesión del contrato, favor indicar en este campo CC y Nombre del cedente.

Firma del Contratista	Firma supervisor	Firma Supervisor o Interventor
C.C. / NIT 88.274.684	C.C. / NIT	C.C. / NIT

RECEPCION DE DOCUMENTOS CONTABILIDAD

REVISADO CUENTA

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. MOVILIDAD Secretaría de Movilidad	**SISTEMA INTEGRADO DE GESTIÓN DISTRITAL BAJO EL ESTÁNDAR MIPG**						
	PROCESO GESTIÓN FINANCIERA						
	Certificado de supervisión o interventoría						
	Código: PA03-PR09-F02			**Versión: 2,0**			

I. INFORMACION DEL SUPERVISOR Y/O INTERVENTOR

Fecha de expedición			Supervisor			RADICACION	
DD	MM	AAAA	Nombre:	CONSORCIO INTERMOVILIDAD 2019	No Celular	Fecha	
5	5	2020	Cargo:	INTERVENTORIA	3144625458	Consecutivo	

II. INFORMACIÓN DEL CONTRATISTA

Nombre o Razón Social del Contratista: KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES SAS

N° C.C. / NIT: 901,025,544

Dirección: Calle 51 # 73-76 oficina 357 Medellín

No. Celular: 3183701077

REGISTRO DE INFORMACION TRIBUTARIA - RUT o RIT

Código de la Actividad: 4290

Correo electrónico: gerencia@khalifa.com.co

Régimen Tributario: Responsable de Iva

CONTRATO Tipo: Contrato Clase: Obra Pública

Declarante de Renta: Si

Fecha: 2019/06/12 No.: 2019-1601 Fecha de inicio: 2019/07/05 Plazo de Ejecución: Meses 10 Dias 0

IV. ESTADO PRESUPUESTAL

No. Disponibilidad presupuestal		fecha		Código cuenta presupuestal	
	68	fecha	2019/02/21		3-3-1-15-07-43-6094-190
		fecha			
		fecha			
		fecha			
		fecha			
		fecha			
		fecha			
		fecha			
		fecha			
		fecha			
		fecha			

No. Registro presupuestal		fecha		Valor a afectar por registro	
	429	fecha	2019/06/12		$ 71,679,654.00
		fecha			
		fecha			
		fecha			
		fecha			
		fecha			
		fecha			
		fecha			
		fecha			
		fecha			
		fecha			

TOTAL **$ 71,679,654.00**

COPIA NO CONTROLADA

Firma supervisor

C.C. / NIT

NOTA: SE DILIGENCIA EN EL CASO DE TENER DOS O MAS REGISTROS PRESUPUESTALES VIGENTES.-PROVEEDORES Y CONTRATISTAS

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
MOVILIDAD
Secretaría de Movilidad

SISTEMA INTEGRADO DE GESTIÓN DISTRITAL BAJO EL ESTÁNDAR MIPG
PROCESO GESTIÓN FINANCIERA

Informe de actividades del contratista

Código: PA03-PR09-F03 | **Versión: 1.0**

I. INFORMACION DEL SUPERVISOR Y/O INTERVENTOR

Fecha de expedición			Supervisor o Interventor	No. Celular
DD	MM	AA	**Nombre: MIREYA ARAGON PINZON**	3144625458
5	3	2020	**Cargo: REPRESENTANTE LEGAL**	

II. INFORMACIÓN DEL CONTRATISTA

NOMBRE O RAZON SOCIAL DEL CONTRATISTA	No. C.C. / NIT
KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES S.A.S	901025544-1

TIPO DE CONTRATO: CONTRATO **X** CONVENIO ____ **No.** 20191601

OBJETO CONTRACTUAL: OBJETO: REALIZAR A MONTO AGOTABLE, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO, MEJORAS REPARACIONES Y ADECUACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES DE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE MOVILIDAD Y DE OTRAS EDIFICACIONES A SU CARGO

III. PERIODO CERTIFICADO

	DD	MM	AA		DD	MM	AA
Desde	**1**	**3**	**2020**	**Hasta**	**31**	**3**	**2020**

IV. CUMPLIMIENTO SEGÚN CONTRATO

OBLIGACIONES PARA EL PERIODO	ACTIVIDADES DESARROLLADAS	PRODUCTOS PRESENTADOS (en caso que aplique, se debe informar el lugar donde reposan las evidencias de las actividades, bienes y/o servicios entregados).
Ejecutar el contrato de conformidad con las especificaciones técnicas establecidas en el Anexo Técnico, Estudios Previos Definitivos, Anexo Complementario Definitivo, la propuesta y el contrato.	**El presente contrato se viene desarrollando desde el 5 de Julio del 2019. Actualmente se encuentra en curso. Para comprobar su desarrollo se pueden consultar:** **-Acta de corte de obra: los folios anexo 10** **-Memorias de calculo: del folio anexo 11** **-Tabla de justificacion de imprevistos: anexo 13** **-Informe mensual: anexo 14 -** **Informe semanales : anexo 14.1** **-Certificados de calidad del material entregado: anexo 16** **-Apu's no previstos: anexo 12** **-Informe SST: anexo 15** **-Anexos al informe SST: anexo 15** **-Copia de bitacoras de obra mes de Marzo: anexo 19** **-Correspondencia enviada: anexo 18**	DICHA INFORMACION SE PUEDE ENCONTRAR EN LA CARPETA QUE SE PRESENTA PARA EL CORTE DEL PERIODO DE MARZO
Presentar previo a la suscripción del acta de inicio, las hojas de vida del personal mínimo requerido de conformidad con el Anexo 1. "ANEXO TÉCNICO", junto con los soportes de formación académica y experiencia del personal de obra exigidos. Si la hoja de vida con sus certificaciones entregadas por el adjudicatario al interventor del contrato no cumple con lo solicitado, el adjudicatario tiene un plazo máximo de tres (3) días hábiles para cumplir lo solicitado, como requisito para la firma de la correspondiente acta de inicio.	**Previa iniciacion de las labores se entregaron los documentos correspondientes a las hojas de vida del personal minimo requerido, se han presentado cambios en dicho personal los cuales han sido aprobados por la interventoria del contrato. Los oficios correspondientes a la entrega de este personal corresponden al periodo de Julio y especificamente son el SDM-OK-001 y 001A, los cuales se pueden encontrar en la correspondencia enviada de dicho periodo**	N/A
Realizar un cronograma de actividades para efectuar el mantenimiento preventivo de las diferentes sedes, el cual deberá ser entregado al inicio del contrato y de forma trimestral o cuando el interventor lo requiera.	**Se han presentado a la fecha cronogramas de actividades para las diferentes sedes de la Secretaria de Movilidad. A lo largo del contrato se han presentado reprogramaciones, reajustes, aprobaciones y rechazos a dichos planes.**	N/A

Cumplir con el cronograma de trabajo y con las modificaciones que se hagan necesarias durante su ejecución por parte de Secretaria Distrital de Movilidad.	**Se ha llevado una matriz en conjunto con la interventoria de seguimiento a las actividades para las diferentes sedes de la Secretaria de Movilidad. A lo largo del contrato se han presentado reprogramaciones, reajustes, aprobaciones y rechazos los cuales pueden ser evidenciados en dicha matriz y el los cronogramas presentados**	VERIFICAR INFORMACION LOS SIGUIENTES FOLIOS DEL DOCUMENTO DE PRESENTACION DE CORTE PARA EL PRESENTE PERIODO: anexo 14
Presentar el presupuesto discriminado de la intervención y ajustado si se requiere; previo al inicio de las actividades requeridas por la entidad, el cual deberá ser analizado y aprobado por el Interventor del contrato.	**Se han presentado a la fecha presupuestos de actividades para las diferentes sedes de la Secretaria de Movilidad. A lo largo del contrato se han presentado reprogramaciones, reajustes, aprobaciones y rechazos a dichos planes.**	VERIFICAR INFORMACION LOS SIGUIENTES FOLIOS DEL DOCUMENTO DE PRESENTACION DE CORTE PARA EL PRESENTE PERIODO: anexo 18
Realizar los diagnósticos, evaluaciones y valoraciones de cada uno de los requerimientos efectuados, en un plazo no mayor de tres (3) días calendario a partir de la terminación del requerimiento solicitado, en compañía del interventor designado.	**Se han presentado a la fecha diagnósticos, evaluaciones y valoraciones para las diferentes sedes de la Secretaria de Movilidad.**	VERIFICAR INFORMACION LOS SIGUIENTES FOLIOS DEL DOCUMENTO DE PRESENTACION DE CORTE PARA EL PRESENTE PERIODO: NA
Atender los requerimientos efectuados por las diferentes sedes a través del interventor del contrato, en un plazo no mayor a quince (15) días, sin perjuicio de los tiempos de respuesta establecidos	**Se han atendido los requerimientos en la menor brevedad posible. En el momento de presentarse alguna novedad se procede a informar y generar una reprogramacion de la actividad con la debida justificacion. VER INFORMES SEMANALES E INFORME MENSUAL**	VERIFICAR INFORMACION LOS SIGUIENTES FOLIOS DEL DOCUMENTO DE PRESENTACION DE CORTE PARA EL PRESENTE PERIODO: ANEXO 14 y 14.1
Cumplir con los tiempos mínimos de respuesta detallados en el Anexo 1 -Anexo Técnico, a los requerimientos radicados por el interventor del contrato, durante los siete (7) días de la semana, las veinticuatro (24) horas del día, en los términos establecidos en el Numeral6.2. del Anexo 1 - Anexo Técnico del Anexo Complementario.	**En cuanto al cumplimiento de esta obligacion informamos que se han atendido los requerimientos siguiendo la tabla de clasificacion de las emergencias. Los 7 dias de la semana las 24 horas del dia. VER INFORMES SEMANALES E INFORME MENSUAL**	VERIFICAR INFORMACION LOS SIGUIENTES FOLIOS DEL DOCUMENTO DE PRESENTACION DE CORTE PARA EL PRESENTE PERIODO: ANEXO 14 y 14.1
Entregar, previo al inicio de las actividades de obra, la ficha técnica de los materiales, en caso de ser requerido.	**Se han entregado las fichas tecnicas de los materiales cuando se han requerido**	VERIFICAR INFORMACION LOS SIGUIENTES FOLIOS DEL DOCUMENTO DE PRESENTACION DE CORTE PARA EL PRESENTE PERIODO: ANEXO 16
Coordinar con el interventor del contrato la distribución de horarios, ingreso de materiales y salidas de escombros y demás aspectos relacionados con la ejecución de la obra.	**A la fecha se han coordinado los ingresos de material y salidas de escombo sin novedad, para ello se puede verificar**	VERIFICAR INFORMACION LOS SIGUIENTES FOLIOS DEL DOCUMENTO DE PRESENTACION DE CORTE PARA EL PRESENTE PERIODO: ANEXO 15
Garantizar la disponibilidad permanente del personal especializado para realizar el mantenimiento que permita cubrir las necesidades simultáneamente de por lo menos tres (3) de las diferentes sedes.	**Contamos permamentemente con el personal requerido para las intervenciones del contato VER INFORME SST (lista de personal), Y PERSONAL ACTUAL**	VERIFICAR INFORMACION LOS SIGUIENTES FOLIOS DEL DOCUMENTO DE PRESENTACION DE CORTE PARA EL PRESENTE PERIODO: ANEXO 15
Dotar a su personal con los elementos de seguridad industrial requeridos para el desarrollo de su trabajo. Se hará un seguimiento de su cumplimiento por parte del interventor del contrato	**A la fecha nuestro personal cuenta con todos los EPPS para el desarrollo de sus actividades, para ello se registra la entrega de dichos elementos, VER ANEXOS DEL INFORME SST**	VERIFICAR INFORMACION LOS SIGUIENTES FOLIOS DEL DOCUMENTO DE PRESENTACION DE CORTE PARA EL PRESENTE PERIODO: ANEXO 15
Garantizar la disposición permanente en la Secretaría de un Maestro de Obra y ayudante autorizados y facultados por el Representante Legal, para resolver los asuntos que sean requeridos por la entidad. En caso de presentarse actividades simultáneas, la disponibilidad de este personal no podrá afectar la ejecución de las otras actividades	**Contamos permamentemente con el personal requerido para las intervenciones del contato, para ellos se puede consultar la correspondencia enviada con las solicitud de ingreso de personal, lista de personal, informe SST, cambio de personal minimo requerido**	VERIFICAR INFORMACION LOS SIGUIENTES FOLIOS DEL DOCUMENTO DE PRESENTACION DE CORTE PARA EL PRESENTE PERIODO: ANEXO 15
Garantizar la disponibilidad de personal (mano de obra), maquinaria y elementos solicitados dentro del presente contrato, asumiendo la totalidad de costos derivados de los mismos.	**Contamos permanentemente con el personal, maquinaria y elementos solicitados. para ellos se puede consultar la correspondencia enviada con las solicitud de ingreso de personal, lista de personal, informe SST, cambio de personal minimo requerido, certificado de materiales**	VERIFICAR INFORMACION LOS SIGUIENTES FOLIOS DEL DOCUMENTO DE PRESENTACION DE CORTE PARA EL PRESENTE PERIODO: ANEXO 15
Mantener al Residente de Obra al frente de la ejecución de los trabajos que se ejecuten.	**Garantizamos la permanencia 100% del residente de obra durante la ejecucion del contrato, VER INFORME SST, listado de personal y planillas de parafiscales. Por la exigencia en los horarios del contrato, el cargo de residente ha tenido una alta rotación, se encuentra por aprobación la hoja de vida del residente.**	VERIFICAR INFORMACION LOS SIGUIENTES FOLIOS DEL DOCUMENTO DE PRESENTACION DE CORTE PARA EL PRESENTE PERIODO: NO SE PRESENTA
Disponer y garantizar, en todo momento, de todas y cada una de las herramientas comunes y especializadas, insumes y materiales requeridos para la ejecución de la obra y actividades a realizar.	**Contamos permanentemente con el personal, maquinaria y elementos solicitados. para ellos se puede consultar la correspondencia enviada con las solicitud de ingreso de personal, lista de personal, informe SST, cambio de personal minimo requerido, certificado de materiales**	N/A

Garantizar que los elementos eléctricos o hidrosanitarios suministrados para reemplazar los averiados sean aparatos nuevos y de bajo consumo	**Garantizamos que a la fecha todos los elementos que hemos suministrado han sido aparatos nuevos y de bajo consumo. VER CERTIFICADOS DE MATERIALES**	VERIFICAR INFORMACION LOS SIGUIENTES FOLIOS DEL DOCUMENTO DE PRESENTACION DE CORTE PARA EL PRESENTE PERIODO: _____anexo 16_____
Disponer y garantizar, en todo momento, de los equipos de precisión y mecánicos que le permitan reducir posibles efectos colaterales e invasivos a las instalaciones de la SDM.	**A la fecha informamos que hemos realizado las intervenciones con los equipos pertinentes y no se han presentado afectaciones invasivas a la entidad**	N/A
Adquirir y utilizar por su cuenta y riesgo los materiales necesarios para la ejecución de los servicios los cuales deberán ser nuevos, de primera calidad y cumplir con las especificaciones exigidas.	**Durante la ejecucion de la obra garantizamos que se han implementado 100% materiales nuevos de primera calidad**	anexo 16
Garantizar la adecuada disposición de todos los residuos y escombros generados por la ejecución de las obras, conforme con las disposiciones ambientales vigentes, en especial las establecidas en las Resoluciones 1115 de 2012, 932 de 2015 y 242 de 2014, expedidas por la Secretaría Distrital de Ambiente. El contratista deberá presentar el respectivo certificado de disposición final dentro del informe de supervisión del periodo correspondiente.	**Durante el presente periodo se realizaron retiro de escombros y desmontes los cuales fueros dispuestos según la normatividad vigente**	VERIFICAR INFORMACION LOS SIGUIENTES FOLIOS DEL DOCUMENTO DE PRESENTACION DE CORTE PARA EL PRESENTE PERIODO: _____anexo 15_____
Realizar el aseo a que haya lugar en las áreas de intervención	**Despues de culminar la intervencion de las areas el personal se encarga de dejar las areas en perfectas condiciones para el uso de la sede al dia siguiente.**	VERIFICAR INFORMACION LOS SIGUIENTES FOLIOS DEL DOCUMENTO DE PRESENTACION DE CORTE PARA EL PRESENTE PERIODO: _____anexo 15_____
Atender las observaciones o requerimientos que le formule la Entidad por conducto del Interventor del contrato y corregir las fallas reemplazando los materiales que resulten defectuosos dentro del plazo razonable que se le señale para tal efecto.	**Se han requerido por parte de la interventoria el cumplimiento de las actividades, atendiendo su requerimiento hacemos el seguimiento a las actividades por medio de una matriz de seguimientos que se comparte digitalmente con la SDM. De esta manera subsanamos los requerimientos en el menor tiempo posible, teniendo en cuenta que se presentan imprevistos por accesos a las sedes, periodos de lluvias,, generacion de APUS nuevos, alta rotacion de personal, etc.**	N/A
Asumir y garantizar la seguridad del cerramiento protección o aislamiento en cada una de sus intervenciones.	**Para el cumplimiento de este punto hemos generado cerramientos provisionales en polisombra y/o laminas de drywall, para garantizar cubrimiento total y reducir el impacto del polvo, dicho cerramiento se realizo en el periodo de Julio y Agosto, y en el actual peridiodo se realizo el cerramiento para el cuarto de camaras**	VERIFICAR INFORMACION LOS SIGUIENTES FOLIOS DEL DOCUMENTO DE PRESENTACION DE CORTE PARA EL PRESENTE PERIODO: _____anexo 15_____
Adelantar las actividades o corregir a su costa, aquellas que hayan sido realizadas y que no cumplan con los requerimientos técnicos establecidos por la Entidad en el término que el interventor le indique.	**Se presentaron novedades durante el proceso y entrega de actividades programadas**	VERIFICAR INFORMACION LOS SIGUIENTES FOLIOS DEL DOCUMENTO DE PRESENTACION DE CORTE PARA EL PRESENTE PERIODO: _____Anexo 18 y 19_____
Permitir al interventor del contrato el acceso a los sitios de trabajo, a la contabilidad y demás documentación y en términos generales suministrar toda la información y colaboración requerida para la verificación del estado del contrato, conforme al normal desarrollo de su gestión.	**El interventor ha tenido hasta la fecha la informacion al alcance**	N/A
Poner en práctica los procedimientos adecuados de señalización, construcción y de protección contra cualquier daño o deterioro que pueda afectar la calidad, estabilidad y acabados de los inmuebles aledaños, las estructuras e instalaciones de redes de servicios superficiales o subterráneos existentes dentro del área de trabajo o adyacentes a ella, siendo de su exclusiva responsabilidad cualquier daño que pudiere ocasionar a tales inmuebles, estructuras, instalaciones o redes, durante la ejecución de las actividades y hasta su entrega final.	**Se han senalizado debidamente las areas de intervencion de las obras. VER INFORME SEMANAL E INFORME SST**	VERIFICAR INFORMACION LOS SIGUIENTES FOLIOS DEL DOCUMENTO DE PRESENTACION DE CORTE PARA EL PRESENTE PERIODO: _____anexo 15 y 14.1_____
Atender las emergencias que se presenten en los diferentes inmuebles de la Entidad, durante las 24 horas del día, 7 días a la semana, en los tiempos de respuesta establecidos para cada actividad, precisados en el numeral 2.2.1. del Anexo 1 -Anexo Técnico.	**En cuanto al cumplimiento de esta obligacion informamos que se han atendido los requerimientos siguiendo la tabla de clasificacion de las emergencias. Los 7 dias de la semana las 24 horas del dia. VER INFORMES SEMANALES E INFORME MENSUAL**	VERIFICAR INFORMACION LOS SIGUIENTES FOLIOS DEL DOCUMENTO DE PRESENTACION DE CORTE PARA EL PRESENTE PERIODO: _____anexo 14 y 14.1_____
Realizar rutinas básicas de inspección y mantenimiento preventivo de acuerdo con la periodicidad y los lineamientos impartidos por el interventor.	**Se ha realizado rutinas y reprogramaciones de estas actividades.**	VERIFICAR INFORMACION LOS SIGUIENTES FOLIOS DEL DOCUMENTO DE PRESENTACION DE CORTE PARA EL PRESENTE PERIODO: _____anexo 14 y 14.1_____

Realizar un programa de inspecciones básicas de mantenimiento preventivo donde se establezca la frecuencia más conveniente para prestar dicho servicio, estas rutinas serán establecidas por el Interventor, el cual se debe entregar 15 días calendario después de la suscripción del acta de inicio	**Se presento un cronograma de plan de mantenimiento de canales, bajantes y tuberia sanitaria.**	N/A
Programar las inspecciones básicas y el servicio preventivo, una vez por mes en cada una de las sedes, sin que para ello se requiera solicitud por parte de la Entidad, en aras de monitorear, realizar inspecciones, mediciones y ajustes que permitan detectar eventuales fallas o averías	**Se realizan las debidas inspecciones y se relacionan en la matriz que se lleva en conjunto con la interventoria y SDM, de la misma manera se debaten situaciones, dudas y requerimientos en los comites de obra semanales**	N/A
Reparar en forma inmediata los daños derivados de su actividad, asumiendo por su cuenta los costos y gastos.	**Se presentaron novedades durante el proceso y entrega de actividades programadas**	VERIFICAR INFORMACION LOS SIGUIENTES FOLIOS DEL DOCUMENTO DE PRESENTACION DE CORTE PARA EL PRESENTE PERIODO: _____anexo 14 y 15_____
Presentar oportunamente los informes de ejecución mensual, ·incluyendo las actas de entrega y recibo a satisfacción de cada una de las actividades ejecutadas, firmadas por el contratista y el interventor	**Se han generado actas de entrega de espacios a la fecha, junto con informes, manuales de mantenimiento, certificados de calidad de materiales.**	VERIFICAR INFORMACION LOS SIGUIENTES FOLIOS DEL DOCUMENTO DE PRESENTACION DE CORTE PARA EL PRESENTE PERIODO: _____anexo 14, 15 y 16_____
Elaborar, como soporte para el respectivo informe de actividades, los planos eléctricos e hidráulicos de las actividades que surjan en el desarrollo del contrato.		N/A
Presentar, cuando el interventor así lo requiera, la certificación de habilitación de Transporte y Disposición Final de Residuos de Construcción o Demolición - RCD, expedida por la Secretaria Distrital de Ambiente a favor del transportador que emplee para transportar materiales, elementos, concretos y agregados sueltos de construcción, de demolición y capa orgánica, suelo y subsuelo de excavación; y, en caso de reparaciones eléctricas, lo pertinente. En materia de residuos o desechos peligrosos generados en el marco de la gestión integral, se verificará conforme a lo contemplado en el Decreto Ley 4741 de 2005, desarrollado parcialmente por la Resolución del Ministerio de Ambiente No. 1402 de 2006.	**Durante el presente periodo se realizaron retiro de escombros y desmontes los cuales fueros dispuestos según la normatividad vigente**	VERIFICAR INFORMACION LOS SIGUIENTES FOLIOS DEL DOCUMENTO DE PRESENTACION DE CORTE PARA EL PRESENTE PERIODO: _____anexo 15_____
De acuerdo con las necesidades de la entidad y en caso de presentarse actividades de mantenimiento no relacionadas en presente proceso, el contratista deberá presentar a la Entidad el presupuesto de tales actividades, acompañada del APU (análisis de precios unitarios), los cuales están sujetos a revisión y aprobación del Interventor del contrato, soportados con los precios del mercado mediante cotizaciones.	**A la fecha se han presentado los respectivos APUS y han sidos aprobados por la interventoria según directriz. VER APU's NO PREVISTOS**	VERIFICAR INFORMACION LOS SIGUIENTES FOLIOS DEL DOCUMENTO DE PRESENTACION DE CORTE PARA EL PRESENTE PERIODO: _____anexo 12_____
Para dar cumplimiento a la Directiva 001 de 2011 , el contratista deberá vincular, como mínimo, una persona del personal total requerido para el desarrollo del contrato, proveniente de la población vulnerable, y su selección e incorporación debe realizarse de acuerdo con los parámetros establecidos en dicha directiva	**A la fecha contamos con persona proveniente de la poblacion vulnerable. VER CORRESPONDENCIA ENVIADA DEL PERIODO DE JULIO**	N/A
Las demás que se deriven de la naturaleza del presente contrato y que garanticen su cabal y oportuna ejecución	**N/A**	N/A
¿En el marco del contrato a pagar contempla la adquisición de bienes para dar cumplimiento al objeto del contrato, tales como bienes de señalización, semaforización, maquinaria y equipo, equipos de comunicación y computación, equipos de transporte, entre otros? Si su respuesta es SÍ, deberá adjuntar el comprobante de ingreso de almacén. No se tramitará ninguna cuenta sin dicho soporte.		**NO**

Firma del Contratista	Firma supervisor	Firma Supervisor o Interventor
C.C. / NIT 88.274.684	C.C. / NIT	C.C. / NIT

ANEXO 2.
INFORME ACTIVIDADES DEL CONTRATISTA

ANEXO 3. CERTIFICADO DE PAGO DE SEGURIDAD SOCIAL Y PARAFISCALES

Bogotá, 06 de mayo del 2020

CERTIFICADO DE PAGOS DE LOS APORTES AL SISTEMA DE SEGURIDAD SOCIAL Y DE PARAFISCALES PERSONA JURIDICA.

Yo Natalia Castro Caballero identificada con cedula de ciudadanía N° 1.027.966.251 de Apartado Antioquia de Colombia, en mi condición de contadora publica de la empresa KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES SAS identificada con numero de NIT 901.025.544-1 certifico que los últimos seis meses calendario legalmente exigibles anteriores a la presente fecha la empresa a realizado el pago de los aportes al sistema de seguridad social y de parafiscales los cuales son exigidos por la ley y que se encuentran al día y paz y salvo por todo concepto relacionado con dichos aportes.

Lo anterior en cumplimiento de lo dispuesto en el articulo 50 de la ley 789 de 2002 y el artículo 23 de la Ley 1150 de 2007.

Dada en Medellín, a los 06 días del mes de mayo del año 2020

NATALIA CASTRO CABALLERO

CONTADORA PUBLICA

KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES S.A.S

NIT: 901.025.544-1

ANEXO 4. CERTIFICADO DE ANTECEDENTES DEL CONTADOR

UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL JUNTA CENTRAL DE CONTADORES

Certificado No:

8A0916C99D874CF0

LA REPUBLICA DE COLOMBIA

MINISTERIO DE COMERCIO, INDUSTRIA Y TURISMO

UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL

JUNTA CENTRAL DE CONTADORES

CERTIFICA A:
QUIEN INTERESE

Que el contador público **NATALIA CASTRO CABALLERO** identificado con CÉDULA DE CIUDADANÍA No 1027966251 de APARTADO (ANTIOQUIA) Y Tarjeta Profesional No 224614-T SI tiene vigente su inscripción en la Junta Central de Contadores y desde la fecha de Inscripción.

NO REGISTRA ANTECEDENTES DISCIPLINARIOS ******************************
****
****

Dado en BOGOTA a los 6 días del mes de Mayo de 2020 con vigencia de (3) Meses, contados a partir de la fecha de su expedición.

DIRECTOR GENERAL

ESTE CERTIFICADO DIGITAL TIENE PLENA VALIDEZ DE CONFORMIDAD CON LO ESTABLECIDO EN EL ARTICULO 2 DE LA LEY 527 DE 1999, DECRETO UNICO REGLAMENTARIO 1074 DE 2015 Y ARTICULO 6 PARAGRAFO 3 DE LA LEY 962 DEL 2005

Para confirmar los datos y veracidad de este certificado, lo puede consultar en la página web www.jcc.gov.co digitando el número del certificado

ANEXO 5. CERTIFICADO DE ANTECEDENTES DEL CONTADOR

República de Colombia
Ministerio de Comercio, Industria y Turismo

UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL | JUNTA CENTRAL DE CONTADORES



224614-T

NATALIA
CASTRO CABALLERO
C.C. 1027966251
RES. INSCRIPCION 26 **DEL 20/01/2017**
CORPORACION UNIVERSITARIA REMINGTON

OSCAR EDUARDO FUENTES PEÑA
DIRECTOR GENERAL

228305 241673

VÁLIDO SOLO PARA CERTIFICADO DE PAGO DE PARAFISCALES Y SEGURIDAD SOCIAL KHALIFA INGENIERÍA Y CONSTRUCCIONES SAS – 6 MAYO 2020

Identificación Plástica S.A.

República de Colombia
Ministerio de Comercio, Industria y Turismo

UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL | JUNTA CENTRAL DE CONTADORES

Esta tarjeta es el único documento que lo acredita como Contador Público de acuerdo con lo establecido en la Ley 43 de 1990. Es personal e intransferible.

Agradecemos a quien encuentre esta tarjeta comunicarse al PBX: (57)(1) 6444450 o devolverla a la UAE – Junta Central de Contadores a la Calle 96 No. 9 A – 21 Bogotá D.C

FIRMA

ANEXO 6.
PAGO DE SEGURIDAD SOCIAL Y PARAFISCALES

compensar | miplanilla.com

PLANILLA INTEGRADA DE AUTOLIQUIDACION DE APORTES

DATOS DEL APORTANTE						
TIPO	NÚMERO	NOMBRE APORTANTE	DIRECCIÓN	TELÉFONO	CORREO	EXONERADO PAGO PARAFISCALES Y SALUD
NI	901025544-1	KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES SAS	calle 51 73-76	7520944	gerencia@khalifa.com.co	
FORMA PRESENTACIÓN	CLASE APORTANTE	NOMBRE SUCURSAL / CÓDIGO	DEPARTAMENTO	CIUDAD / MUNICIPIO		
ÚNICA	C – MIPYME		ANTIOQUIA	MEDELLÍN		SI

DATOS DE LA PLANILLA						
PLANILLA ASOCIADA	FECHA PAGO ASOCIADA (DIA/MES/AÑO)	TIPO PLANILLA	FECHA PAGO (DIA/MES/AÑO)	NÚMERO PLANILLA	CANTIDAD	
					EMPLEADOS	UPC
					3	0
PERIODO SALUD	PERIODO PENSIONES				TOTAL A PAGAR	
2020-04	2020-03	E	30/04/2020	41814550	$512.200	

TOTALES POR SUBSISTEMAS

TOTALES SALUD

Código EPS	Nombre	NIT	Cotización Obligatoria	UPC Adicional	Incapacidades		Licencia Maternidad		Días Mora	Valor Mora Cotización	Valor Mora UPC	Total a Pagar	No. Afiliados
					No. Autorización	Valor	No. Autorización	Valor					
EPS002	Salud Total EPS	800130907-4	36.200	0		0		0	0	0	0	36.200	1
EPS010	EPS Sura	800088702-2	35.200	0		0		0	0	0	0	35.200	1
MIN002	MIN002 Fondo Sol y Gar Min Salud	901037916-1	35.200	0		0		0	0	0	0	35.200	1

TOTALES PENSIÓN

Código AFP	Nombre	NIT	Cotización Obligatoria	Aporte Voluntario Afiliado	Aporte Voluntario Aportante	Aporte FSP - Solidaridad	Aporte FSP - Subsistencia	Días Mora	Valor Mora Cotización	Valor Mora FSP	Total a Pagar	No. Afiliados
230301	Porvenir	800224808-8	285.000	0	0	0	0	0	0	0	285.000	2

TOTALES RIESGOS LABORALES

Código ARL	Nombre	NIT	Cotización Obligatoria	Incapacidades		Aportes Otros Sistemas	Valor Neto Cotización	Días Mora	Valor Mora Cotización	Subtotal Cotización	No. Radicado Saldo a Favor	Valor Saldo a Favor	Fondo Solidaridad	Total a Pagar	No. Afiliados
				No. Autorización	Valor										
14-11	ARL SURA	890903790-5	14.000				14.000	0	0	14.000			140	14.000	3

TOTALES CAJAS

Código CCF	Nombre	NIT	Valor Aporte	Días Mora	Valor Mora Aporte	Total a Pagar	No. Afiliados
CCF04	Comfama	890900841-9	71.400	0	0	71.400	2
CCF21	Cafam	860013570-3	35.200	0	0	35.200	1

TOTALES PARAFISCALES

Valor Aporte	Días Mora	Valor Mora Aporte	Total a Pagar	No. Afiliados
SENA				
0	0	0	0	0
ICBF				
0	0	0	0	0
ESAP				
MEN				

TOTALES POR SUBSISTEMA

Tipo Administradora	No. Administradoras Reportadas	Valor antes de IGE, LMA, IRP y Mora	Total a Pagar
Salud	3	106.600	106.600
Pensión	1	285.000	285.000
Riesgos Laborales	1	14.000	14.000
CCF	2	106.600	106.600
ESAP	0	0	0
ICBF	0	0	0
MEN	0	0	0
SENA	0	0	0
TOTALES	7	512.200	512.200

PAGADA
41814550

Este documento está clasificado como PRIVADO por parte de Compensar Operador de Información

compensar | miplanilla.com

PLANILLA INTEGRADA DE AUTOLIQUIDACION DE APORTES

DATOS DEL APORTANTE						
TIPO	NÚMERO	NOMBRE APORTANTE	DIRECCIÓN	TELÉFONO	CORREO	EXONERADO PAGO PARAFISCALES Y SALUD
NI	901025544-1	KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES SAS	calle 51 73-76	7520944	gerencia@khalifa.com.co	
FORMA PRESENTACIÓN	CLASE APORTANTE	NOMBRE SUCURSAL / CÓDIGO	DEPARTAMENTO	CIUDAD / MUNICIPIO		
ÚNICA	C – MIPYME		ANTIOQUIA	MEDELLÍN		SI

DATOS DE LA PLANILLA					
PLANILLA ASOCIADA	FECHA PAGO ASOCIADA (DIA/MES/AÑO)	TIPO PLANILLA	FECHA PAGO (DIA/MES/AÑO)	NÚMERO PLANILLA	CANTIDAD
					EMPLEADOS: 3 / UPC: 0
PERIODO SALUD	PERIODO PENSIONES				TOTAL A PAGAR
2020-04	2020-03	E	30/04/2020	41814550	$512.200

DETALLE POR COTIZANTE

INFORMACIÓN COTIZANTE									INFORMACIÓN NOVEDADES																	PENSIÓN							SALUD			RIESGOS LABORALES				CCF			PARAFISCALES				
No.	Tipo	No. de Identificación	Apellidos y Nombres	Cotizante	Subtipo	Extranjero	Colom. exterior	Estudiante	ING	RET	TDE	TAE	TDP	TAP	VSP	VST	SLN	IGE	LMA	VAC	AVP	VCT	IRL	CORRECCIÓN	Cód. AFP	IBC AFP	Cotización	Voluntario Afiliado	Voluntario Aportante	Fondo pensional de solidaridad	Fondo pensional de subsistencia	Cód. EPS	IBC EPS	Cotización / Valor UPC	Cód. ARL	IBC ARL	Clase de Riesgo	Cotización	Código CCF	IBC CCF	Aporte CCF	IBC otros parafiscales	Aporte SENA	Aporte ICBF	Aporte ESAP	Aporte MEN
1	CC	1037638284	BELTRAN VALENCIA BRENDA	1	0			S																	230301	902.968	144.500	0	0	0	0	EPS002	902.968	36.200	14-11	902.968	1	4.800	CCF04	902.968	36.200	0	0	0	0	0
2	CC	79966191	HENAO BOTERO ADRIAN ALBERTO	1	1			S																		0	0	0	0	0	0	MIN002	877.803	35.200	14-11	877.803	1	4.600	CCF21	877.803	35.200	0	0	0	0	0
3	CC	88274684	RODRIGUEZ BUENHAVER LEONARDO	1	0			S																	230301	877.803	140.500	0	0	0	0	EPS010	877.803	35.200	14-11	877.803	1	4.600	CCF04	877.803	35.200	0	0	0	0	0

PAGADA

Este documento está clasificado como PRIVADO por parte de Compensar Operador de Información

compensar | miplanilla.com

PLANILLA INTEGRADA DE AUTOLIQUIDACION DE APORTES

DATOS DEL APORTANTE						
TIPO	NÚMERO	NOMBRE APORTANTE	DIRECCIÓN	TELÉFONO	CORREO	EXONERADO PAGO PARAFISCALES Y SALUD
NI	901025544-1	KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES SAS	calle 51 73-76	7520944	gerencia@khalifa.com.co	
FORMA PRESENTACIÓN	CLASE APORTANTE	NOMBRE SUCURSAL / CÓDIGO	DEPARTAMENTO	CIUDAD / MUNICIPIO		
ÚNICA	C – MIPYME		ANTIOQUIA	MEDELLÍN		SI

DATOS DE LA PLANILLA					
PLANILLA ASOCIADA	FECHA PAGO ASOCIADA (DIA/MES/AÑO)	TIPO PLANILLA	FECHA PAGO (DIA/MES/AÑO)	NÚMERO PLANILLA	CANTIDAD
					EMPLEADOS: 22 / UPC: 0
PERIODO SALUD	PERIODO PENSIONES				TOTAL A PAGAR
2020-03	2020-03	Y	30/04/2020	42203092	$2.276.400

TOTALES POR SUBSISTEMAS

TOTALES SALUD

Código EPS	Nombre	NIT	Cotización Obligatoria	UPC Adicional	Incapacidades		Licencia Maternidad		Días Mora	Valor Mora Cotización	Valor Mora UPC	Total a Pagar	No. Afiliados
					No. Autorización	Valor	No. Autorización	Valor					
EPS002	Salud Total EPS	800130907-4	11.100	0		0		0	0	0	0	11.100	3
EPS005	Sanitas EPS	800251440-6	130.000	0		0		0	0	0	0	130.000	1
EPS008	Compensar EPS	860066942-7	309.800	0		0		0	0	0	0	309.800	2
EPS010	EPS Sura	800088702-2	3.700	0		0		0	0	0	0	3.700	1
EPS016	Coomeva EPS	805000427-1	3.800	0		0		0	0	0	0	3.800	1
EPS017	Famisanar EPS	830003564-7	7.400	0		0		0	0	0	0	7.400	1
EPS037	Nueva EPS	900156264-2	132.100	0		0		0	0	0	0	132.100	6
EPS040	ALIANZA MEDELLIN ANTIOQUIA EPS SAS	900604350-0	3.700	0		0		0	0	0	0	3.700	1
EPS044	MEDIMAS EPS SAS	901097473-5	109.800	0		0		0	0	0	0	109.800	1
EPSIC1	DUSAKAWI EPS	824001398-1	3.700	0		0		0	0	0	0	3.700	1
ESSC24	EPS-S Coosalud	900226715-3	3.700	0		0		0	0	0	0	3.700	1

TOTALES PENSIÓN

Código AFP	Nombre	NIT	Cotización Obligatoria	Aporte Voluntario Afiliado	Aporte Voluntario Aportante	Aporte FSP - Solidaridad	Aporte FSP - Subsistencia	Días Mora	Valor Mora Cotización	Valor Mora FSP	Total a Pagar	No. Afiliados
230201	Proteccion (ING + Proteccion)	800229739-0	168.700	0	0	0	0	0	0		168.700	6
230301	Porvenir	800224808-8	741.200	0	0	0	0	0	0		741.200	11
25-14	Colpensiones	900336004-7	9.400	0	0	0	0	0	0		9.400	2

TOTALES RIESGOS LABORALES

Código ARL	Nombre	NIT	Cotización Obligatoria	Incapacidades		Aportes Otros Sistemas	Valor Neto Cotización	Días Mora	Valor Mora Cotización	Subtotal Cotización	No. Radicado Saldo a Favor	Valor Saldo a Favor	Fondo Solidaridad	Total a Pagar	No. Afiliados
				No. Autorización	Valor										
14-11	ARL SURA	890903790-5	638.300				638.300	0	0	638.300			6.383	638.300	22

TOTALES CAJAS

Código CCF	Nombre	NIT	Valor Aporte	Días Mora	Valor Mora Aporte	Total a Pagar	No. Afiliados

PAGADA 42203092

Este documento está clasificado como PRIVADO por parte de Compensar Operador de Información

compensar | miplanilla.com

PLANILLA INTEGRADA DE AUTOLIQUIDACION DE APORTES

DATOS DEL APORTANTE						
TIPO	NÚMERO	NOMBRE APORTANTE		DIRECCIÓN	TELÉFONO	CORREO	EXONERADO PAGO PARAFISCALES Y SALUD
NI	901025544-1	KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES SAS		calle 51 73-76	7520944	gerencia@khalifa.com.co	
FORMA PRESENTACIÓN	CLASE APORTANTE	NOMBRE SUCURSAL	CÓDIGO	DEPARTAMENTO	CIUDAD / MUNICIPIO		
ÚNICA	C – MIPYME			ANTIOQUIA	MEDELLÍN		SI

DATOS DE LA PLANILLA						
PLANILLA ASOCIADA	FECHA PAGO ASOCIADA (DIA/MES/AÑO)	TIPO PLANILLA	FECHA PAGO (DIA/MES/AÑO)	NÚMERO PLANILLA	CANTIDAD	
					EMPLEADOS	UPC
					22	0
PERIODO SALUD	PERIODO PENSIONES				TOTAL A PAGAR	
2020-03	2020-03	Y	30/04/2020	42203092	$2.276.400	

TOTALES PARAFISCALES				
Valor Aporte	Días Mora	Valor Mora Aporte	Total a Pagar	No. Afiliados
SENA				
0	0	0	0	0
ICBF				
0	0	0	0	0
ESAP				
MEN				

TOTALES POR SUBSISTEMA			
Tipo Administradora	No. Administradoras Reportadas	Valor antes de IGE, LMA, IRP y Mora	Total a Pagar
Salud	11	718.800	718.800
Pensión	3	919.300	919.300
Riesgos Laborales	1	638.300	638.300
CCF	0	0	0
ESAP	0	0	0
ICBF	0	0	0
MEN	0	0	0
SENA	0	0	0
TOTALES	15	2.276.400	2.276.400

PAGADA

Este documento está clasificado como PRIVADO por parte de Compensar Operador de Información

compensar | miplanilla.com

PLANILLA INTEGRADA DE AUTOLIQUIDACION DE APORTES

DATOS DEL APORTANTE						
TIPO	NÚMERO	NOMBRE APORTANTE		DIRECCIÓN	TELÉFONO	CORREO
NI	901025544-1	KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES SAS		calle 51 73-76	7520944	gerencia@khalifa.com.co
FORMA PRESENTACIÓN	CLASE APORTANTE	NOMBRE SUCURSAL	CÓDIGO	DEPARTAMENTO	CIUDAD / MUNICIPIO	
ÚNICA	C – MIPYME			ANTIOQUIA	MEDELLÍN	

EXONERADO PAGO PARAFISCALES Y SALUD
SI

DATOS DE LA PLANILLA						
PLANILLA ASOCIADA	FECHA PAGO ASOCIADA (DIA/MES/AÑO)	TIPO PLANILLA	FECHA PAGO (DIA/MES/AÑO)	NÚMERO PLANILLA	CANTIDAD	
					EMPLEADOS	UPC
					22	0
PERIODO SALUD	PERIODO PENSIONES				TOTAL A PAGAR	
2020-03	2020-03	Y	30/04/2020	42203092	$2.276.400	

DETALLE POR COTIZANTE

INFORMACIÓN COTIZANTE									INFORMACIÓN NOVEDADES																	PENSIÓN							SALUD			RIESGOS LABORALES				CCF			PARAFISCALES					
No.	Tipo	No. de Identificación	Apellidos y Nombres	Cotizante	Subtipo	Extranjero	Colom. exterior	Exonerado	ING	RET	TDE	TAE	TDP	TAP	VSP	VST	SLN	IGE	LMA	VAC	AVP	VCT	IRL	CORRECCIÓN	Cód. AFP	IBC AFP	Cotización	Voluntario Afiliado	Voluntario Aportante	Fondo pensional de solidaridad	Fondo pensional de subsistencia	Cód. EPS	IBC EPS	Cotización / Valor UPC	Cód. ARL	IBC ARL	Clase de Riesgo	Cotización	Código CCF	IBC CCF	Aporte CCF	IBC otros parafiscales	Aporte SENA	Aporte ICBF	Aporte ESAP	Aporte MEN
1	CC	1001444101	TABARES TORO LEONARDO	59	0			N	X	X															230301	58.521	9.400	0	0	0	0	EPS037	58.521	7.400	14-11	58.521	5	4.100		0	0	0	0	0	0	0	0
2	CC	1002308634	LOPEZ DE HORTA BREINER DAVID	59	0			N		X															230201	29.261	4.700	0	0	0	0	EPSIC1	29.261	3.700	14-11	29.261	5	2.100		0	0	0	0	0	0	0	0
3	CC	1003123333	CASTILLO OSORIO TEVER JOSE	59	0			N	X	X															230301	29.261	4.700	0	0	0	0	ESSC24	29.261	3.700	14-11	29.261	5	2.100		0	0	0	0	0	0	0	0
4	CC	1010177090	BEJARANO STERLING IDUAR GUSTAVO	59	0			N		X															230301	29.261	4.700	0	0	0	0	EPS002	29.261	3.700	14-11	29.261	5	2.100		0	0	0	0	0	0	0	0
5	CC	1012324273	ANAYA SALAZAR YEISON JOSE	59	0			N																		0	0	0	0	0	0		0	0	14-11	2.500.000	5	174.000		0	0	0	0	0	0	0	0
6	CC	1015473871	ARRIETA MORALES YOENDRIS	59	0			N		X															230201	29.261	4.700	0	0	0	0	EPS037	29.261	3.700	14-11	29.261	5	2.100		0	0	0	0	0	0	0	0
7	CC	1024603996	FLORIAN SENCIAL DANNY JAVIER	59	0			N										X							230301	877.803	140.500	0	0	0	0	EPS037	877.803	109.800	14-11	877.803	5	61.100		0	0	0	0	0	0	0	0
8	CC	1024607462	FLORIAN SENCIAL felix ALONSO	59	0			N		X															230201	29.261	4.700	0	0	0	0	EPS037	29.261	3.700	14-11	29.261	5	2.100		0	0	0	0	0	0	0	0
9	CC	1033678743	GONZALEZ NUÑEZ LUIS ALEJANDRO	59	0			N	X	X															230201	58.521	9.400	0	0	0	0	EPS017	58.521	7.400	14-11	58.521	5	4.100		0	0	0	0	0	0	0	0
10	CC	1038766126	CASTRILLON GUZMAN FABIO NELSON	59	0			N	X	X															230301	29.261	4.700	0	0	0	0	EPS002	29.261	3.700	14-11	29.261	5	2.100		0	0	0	0	0	0	0	0
11	CC	1052383653	RUIZ RINCON JUAN ALEJANDRO	59	0			N																	230301	877.803	140.500	0	0	0	0	EPS008	877.803	109.800	14-11	877.803	5	61.100		0	0	0	0	0	0	0	0
12	CC	1053798159	CORTES PAEZ LUIS ALEJANDRO	59	0			N																	230301	1.600.000	256.000	0	0	0	0	EPS008	1.600.000	200.000	14-11	1.600.000	5	111.400		0	0	0	0	0	0	0	0
13	CC	1067956753	CORTES MIRANDA JUAN STIVEN	59	0			N	X	X															230301	29.261	4.700	0	0	0	0	EPS037	29.261	3.700	14-11	29.261	5	2.100		0	0	0	0	0	0	0	0
14	CC	11201628	ACOSTA SANCHEZ LUIS ANTONIO	59	0			N																	230301	1.040.000	166.400	0	0	0	0	EPS005	1.040.000	130.000	14-11	1.040.000	1	5.500		0	0	0	0	0	0	0	0
15	CC	1121044805	SOLANO NESTOR LUIS	59	0			N		X															230301	30.000	4.800	0	0	0	0	EPS016	30.000	3.800	14-11	30.000	5	2.100		0	0	0	0	0	0	0	0
16	CC	1124490926	EPIEYU IPUANA ATILCO SEGUNDO	59	0			N		X															230301	30.000	4.800	0	0	0	0	EPS037	30.000	3.800	14-11	30.000	5	2.100		0	0	0	0	0	0	0	0
17	CC	1128395699	GAVIRIA MEDINA JEFFERSON DARLEY	59	0			N	X	X															25-14	29.261	4.700	0	0	0	0	EPS040	29.261	3.700	14-11	29.261	5	2.100		0	0	0	0	0	0	0	0
18	CC	1152212512	ARREDONDO ECHEVERRI JONATHAN STIVEN	59	0			N	X	X															230201	29.261	4.700	0	0	0	0	EPS002	29.261	3.700	14-11	29.261	5	2.100		0	0	0	0	0	0	0	0
19	CC	3474224	HURTADO USUGA FABIO NELSON	59	0			N																		0	0	0	0	0	0		0	0	14-11	1.000.000	5	69.600		0	0	0	0	0	0	0	0
20	CC	71640995	GOMEZ LUIS ALFONSO	59	0			N	X	X															25-14	29.261	4.700	0	0	0	0	EPS010	29.261	3.700	14-11	29.261	5	2.100		0	0	0	0	0	0	0	0
21	CC	79968856	VELASQUEZ BALLEN CESAR RODRIGO	59	0			N															2		230201	877.803	140.500	0	0	0	0	EPS044	877.803	109.800	14-11	877.803	5	61.100		0	0	0	0	0	0	0	0
22	CC	80425235	CHALA PARRA FREDY OSWALDO	59	0			N																		0	0	0	0	0	0		0	0	14-11	877.803	5	61.100		0	0	0	0	0	0	0	0

Este documento está clasificado como PRIVADO por parte de Compensar Operador de Información

ANEXO 7.
FACTURA

KHALIFA INGENIERÍA Y CONSTRUCCIONES SAS

Nit: 901.025.544-1

Autorización Dian # 18762014088109

Facturación: No.019 – No.200

Régimen común

No soy autorretenedor

No soy gran contribuyente

*Actividad económica y principal **4290***

www.kingco.com.co

3022897131

Info@kingco.com.co

gerencia@kingco.com.co

Razón Social: SECRETARIA DISTRITAL DE MOVILIDAD

Dirección: CALLE 13# 37-35

CC./ NIT: 899.999.061-9

Móvil (1) 364 94 00

Ciudad: BOGOTÁ

FACTURA DE VENTA

No. 062

FECHA FACTURA

04 05 2020

FECHA VENCIMIENTO

04 05 2020

DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	V.UNITARIO	V.TOTAL
NOVENO CORTE PARCIAL DE OBRA DEL CONTRATO # 2019-1601 CUYO OBJETO ES "REALIZAR A MONTO AGOTABLE, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO, MEJORAS REPARACIONES Y ADECUACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES DE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE MOVILIDAD Y DE OTRAS EDIFICACIONES A SU CARGO"	1	$ 55.727.188,52	$ 55.727.188,52

COSTO DIRECTO		**$ 55.727.188,52**
ADMINISTRACIÓN	**20%**	$ 11.145.437,70
IMPREVISTOS	**2.20%**	$ 1.225.998,15
UTILIDAD	**5.4%**	$ 3.009.268,18
I.V.A	**19%**	$ 571.760,95
TOTAL		**$ 71.679.654,00**

OBSERVACIONES:

Se hace constar que la forma de una persona distinta al cliente implica que dicha esta autorizada por el comprador a firmar recibir, confesar la deuda y obliga al cliente. Esta factura se asimila en sus efectos legales a una letra de cambio según el articulo No..772 – 774 del Código de Comercio.

Firma Autorizada

Aceptada Firma del Cliente

Impreso por Artes Unidas - Nit 79.343.684-7

ANEXO 8. RESOLUCIÓN DE FACTURACIÓN

REPUBLICA DE COLOMBIA

DIAN
Dirección de Impuestos y Aduanas Nacionales

Autorización Numeración de Facturación

1876

Espacio reservado para la DIAN

4. Número de formulario 18762014088109

(415)7707212489984(8020) 00187620140881O 9

5. Número de Identificación Tributaria - NIT	6. DV	7. Primer apellido	8. Segundo apellido	9. Primer nombre	10. Otros nombres
9 0 1 0 2 5 5 4 4	1				

11. Razón social
KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES SAS

12. Dirección seccional
Impuestos de Bogotá

Cód. 3 2

24. Dirección
CALLE 45 A 57 A 32

25. País	26.Departamento	27. Municipio
Colombia	Bogotá D.C.	Bogotá, D.C.

La Dirección de Impuestos y Aduanas Nacionales, conforme a la facultad discrecional establecida en el artículo 684-2 del Estatuto Tributario y en virtud de lo estipulado en la Resolución 00055 de 14/07/2016, por la cual se adopta los sistemas técnicos de control de facturación; previo estudio y evaluación de la solicitud realizada por el contribuyente, representante legal, o apoderado debidamente acreditado. Determina autorizar los rangos de numeración de facturación y/o documento equivalente, por una vigencia de 18 meses, contados a partir de la fecha formalización de éste documento y descritos en la hoja 2 y subsiguientes. En los casos, en que se agote la numeración antes de culminar la vigencia, el interesado tendrá derecho a solicitar una nueva autorización, de acuerdo al trámite establecido.

Si el obligado a facturar, no hubiere agotado la numeración de facturación transcurrido el término de la vigencia autorizada, con 15 días de antelación, podrá solicitar la habilitación de la numeración sobrante.

Cuando se trate de una solicitud de inhabilitación de la numeración de facturación y/o documento equivalente, la vigencia es permanente, por lo tanto, no procede la habilitación de estos rangos.

Colombia, un compromiso que no podemos evadir.

AUTORIZADO

Nota: La no adopción o violación de los sistemas técnicos de control, dará lugar a la sanción establecida en el artículo 684-2 del E.T

Firma del solicitante

Firmado
2019-04-19 / 10:59:10 AM
Fecha Acuse de Recibo
Digitalmente

Firma del funcionario autorizado

1001. Apellidos y nombres RODRIGUEZ BUENHAVER LEONARDO
1002. Tipo doc. Cédula 1003. No. Identif. 88274684 1004. DV 3
1005. Cod. Representación Representante Legal Principal
1006. Organización KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES SAS

984. Apellidos y nombres
985. Cargo
989. Dependencia Subdirección de Gestión de Fiscalización Tributaria
990. Lugar administrativo
991. Organización U.A.E. DIRECCION DE IMPUESTOS Y ADUANAS NACION
992. Área
993. Establecimiento

997. Fecha formalización 2019-04-19 10:59:10

REPUBLICA DE COLOMBIA

DIAN®
Dirección de Impuestos y Aduanas Nacionales

Autorización Numeración de Facturación

1876

Espacio reservado para la DIAN

4. Número de formulario 18762014088109

(415)7707212489984(8020) **001876201408810 9**

5. Número de Identificación Tributaria - NIT	6. DV	7. Primer apellido	8. Segundo apellido	9. Primer nombre	10. Otros nombres
9 0 1 0 2 5 5 4 4	1				

11. Razón social

KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES SAS

Rangos de numeración para autorizar, habilitar o inhabilitar

	29. Establecimiento	30. Modalidad	Cód.	31. Prefijo	32. Desde el número	33. Hasta el número	34. Tipo solicitud	Cód.
1	KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES SAS CALLE 45 A 57 A 32	PAPEL	1		19	200	HABILITACIÓN	2
2								
3								
4								
5								
6								
7								
8								
9								
10								
11								

AUTORIZADO

KING CO
KHALIFA INGENIERÍA Y CONSTRUCCIONES

ANEXO 9.
BALANCE

SECRETARÍA DISTRITAL DE MOVILIDAD

OBJETO	REALIZAR A MONTO AGOTABLE, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO, MEJORAS REPARACIONES Y ADECUACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES DE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE MOVILIDAD Y DE OTRAS EDIFICACIONES A SU CARGO
CONTRATO DE OBRA No.	1601 - KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES S.A.S
CONTRATO DE INTERVENTORIA No.	1653 - CONSORCIO INTERMOVILIDAD 2019 — 29 DE FEBRERO DE 2020

BALANCE GENERAL A FEBRERO 29 DE 2020

CONTRATO DE MANTENIMIENTO 2019

BALANCE GENERAL

ITEM	Descripción	UN	VALOR UNITARIO	CANT CORTE 1		CANT CORTE 2				CANT CORTE 3						CANT CORTE 4						CANT CORTE 5				CANT CORTE 6						CANT CORTE 7	CANT CORTE 8					CANT CORTE 9					CANT TOTAL ACUMULADA	VALOR CORTE 1	VALOR CORTE 2	VALOR CORTE 3	VALOR CORTE 4	VALOR CORTE 5	VALOR CORTE 6	VALOR CORTE 7	VALOR CORTE 8	CORTE 9	VALOR TOTAL ACUMULADO
				CANT PA QUEMADO	CANTPATIO 4	CANT PA QUEMADO	CANTPATIO 4	CANT. FONTANIN	CANT. ALMACEN GENERAL	Cantidad CALLE 13	CANT PA QUEMADO	CANT. ALMACEN GENERAL	CANT CALLE 13	POLIZA METROPOLITANA	PATIO SUR	CANT CALLE 13	CANT CALLE 13 ARCHIVO	CANT ARCOS CL 13	CANT PA QUEMADO	CANT PA QUEMADO	CANT CALLE 13 SARDA	CONTADORES CALLE 13	POLIZA METROPOLITANA	SEDE PUENTE ARANDA	CANT. ALMACEN GENERAL	CANT. CALLE 13	CANT. CALLE 13 PUENTE ARANDA	CANT. BEBE CHICO	CANT. SEDE PATIO BONITO MOTO	CANT. SEDE PATIO BONITO POLIZA	CANT. SEDE PATIO BONITO SUR	CANT. SEDE PATIO BONITO ARKA 4	BIOMETRICOS CALLE 13	CANT. CARA 21	CANT. ALMACEN GENERAL	CANT. CALLE 13	CANT. SEDE PUENTE ARANDA	CANT PA QUEMADO	CANT CHICO	CANT PA QUEMADO	CANT CALLE 13	CANT CALLE 13	CANT ROVERSO											
	PRELIMINARES																																																
1	Cerramiento en Polisombra interno obra. Incluye montaje y desmontaje.	M2	$ 12,793.00		352.86		228.6069														3.00														213.74							796.20	4,514,081.43	2,924,584.15	0.00	0.00	38,379.00	0.00	0.00	2,734,375.82	0.00	10,211,430.40
2	Localización y replanteo manual	M2	$ 2,827.00																																								173.63	0.00	0.00	0.00	159,042.22	0.00	220,207.38	0.00	379,250.18
3	Demolición muro en bloque de concreto reforzado varilla de 1/2", Longitudinal y transversal a=0,10 a e=0,20 cm incluye demolición dovelary viga cinta si se requiere, cargue y retiro de escombros a botadero.	M2	$ 37,615.00																		13.84																					111.38	0.00	0.00	0.00	1,317,653.45	520,591.78	2,350,561.35	.00	.00	4,188,806.59
4	Pase placa e=40cm Para conexión voz, datosy eléctrica normal, enguiada, diámetro 2". incluye resane y retiro de sobrantes.	UN	$ 48,215.00																																							0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	.00	.00	.00	.00	0.00
5	Pase placa e=40cm Para conexión voz, datosy eléctrica normal, enguiada, diámetro 3" incluye resane y retiro de sobrantes	UN	$ 64,994.00																																							0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	.00	.00	.00	.00	0.00
6	Pase placa e=40cm Para conexión voz, datosy eléctrica normal, enguiada, diámetro 4" incluye resane y retiro de sobrantes	UN	$ 71,727.00																																							0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	.00	.00	.00	.00	0.00
7	Pase placa e=40cm Para conexión voz, datosy eléctrica normal, enguiada. diámetro 6" incluye resane y retiro de sobrantes	UN	$ 78,474.00																																							0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	.00	.00	.00	.00	0.00
8	Demolición muro entre e = 0,10 y 0,15 m. Incluye demolición pañete si lo tiene, cargue y retiro de escombros a botadero.	M2	$ 18,756.00																8.55																							17.66	0.00	0.00	0.00	160,363.80	62,269.12	331,230.96	.00	.00	553,864.68
9	Demolición muro e = 0,25 m. Incluye demolición pañete a lo tiene, cargue y retiro de escombros a botadero.	M2	$ 28,645.00																																							0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	.00	.00	.00	.00	0.00
10	Demolición anden en concreto, espesor entre 0,08 y 0,15 m, Incluye cargue y retiro de escombros a botadero.	M2	$ 36,126.00																																							0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	.00	.00	.00	.00	0.00
11	Demolición placa entrepiso aligerada en concreto reforzado, e = 0.20 y 0.4 m. Incluye cargue y retiro de escombros a botadero	M2	$ 57,118.00																																							0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	.00	.00	.00	.00	0.00
12	Demolición placa contrapiso en concreto, e = 0,10 m y 0,2 m. Incluye cargue y retiro de escombros a botadero.	M2	$ 48,021.00																																							0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	.00	.00	.00	.00	0.00
13	Demolición placa entrepiso macizas en concreto reforzado, e = entre 0,1 y 0,2 m. Incluye cargue y retiro de escombros a botadero.	M3	$ 59,917.00																																						2.92		0.00	0.00	0.00	0.00	174,957.64	.00	.00	.00	.00	174,957.64
14	Demolición estructuras existentes en concreto (columnas, columnetas, vigas aéreas, viga cinta, etc.) Incluye equipo a se requiere, cargue y retiro de escombros a botadero.	M3	$ 264,037.00																																						11		0.00	0.00	0.00	0.00	29,044.07	.00	.00	.00	.00	29,044.07
15	Demolición de enchapes. Incluye retiro morteo de pega, picada y/o retiro de capa (s) de pañete deteriorado o desplomado si se requiere, lineales, camue y retiro de escombros a botadero.	M2	$ 17,004.00						#####					1.00				2.88			21.38																				263.87	7.27			421.37	0.00	2,227,013.88	17,004.00	48,971.52	363,545.12	.00	4,486,845.48	123,619.09	7,266,999.48
16	Demolición de pañete en muros y bajo placa. Incluye lineales y cargue y retiro de escombros a botadero.	M2	$ 14,975.00															2.88			60.05																					62.93	0.00	0.00	0.00	942,376.75	.00	.00	.00	.00	942,376.75
17	Desmonte aparatos sanitarios (sanitarios, lavamanos, orinales). Incluye taponamiento de los puntos hidrosanitarios de forma provisional y/o definitiva segun se requiera y retiro aparatos a sitio indicado.	UN	$ 29,049.00							14.00	8.00			1.00				16.00			2.00																					41.00	0.00	406,686.00	261,441.00	464,784.00	58,098.00	.00	.00	.00	1,191,009.00
18	Desmonte puertas metálicas y/o de madera. Incluye desmonte marcos si se requiere y retiro a sitio indicado.	M2	$ 25,343.00							14.00			1.74	5.06			14.29									3.48															38.57	0.00	354,802.00	172,332.40	362,151.47	.00	68,193.64	.00	.00	.00	977,479.51
19	Desmonte ventanas metálicas y/o de madera. Incluye desmonte marcos si se requiere y retiro a sitio indicado.	M2	$ 24,894.00																		4.87																					4.87	0.00	0.00	0.00	0.00	121,233.78	.00	.00	.00	.00	121,233.78
20	Desmonte estructuras metálicas (cerchas, correas, vigas, etc.). Incluye andamios y retiro a sitio indicado.	M	$ 15,100.00																																							0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	.00	.00	.00	.00	0.00
21	Excavación manual. Incluye cargue y retiro de sobrantes a botadero.	M3	$ 35,186.00																																					2.92		2.92	0.00	0.00	0.00	102,745.13	.00	.00	.00	.00	102,745.13
22	Relleno en recebo comactado B-200.	M3	$ 58,785.00																																							0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	.00	.00	.00	.00	0.00
23	Desmonte e instalación de barandilla metálica en acero inoxidable. Incluye accesorios para su instalación.	M	$ 37,750.00																																							0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	.00	.00	.00	.00	0.00
24	Aseo general Inc. Cantin corrugado al 80% del espacio.	M2	$ 3,827.00	90.15					#####				256.04	14.00											24.87																	867.01	345,004.05	1,262,910.00	0.00	1,033,442.81	.00	95,177.49	.00	581,512.95	3,318,047.50
25	Desmonte de marco bolal incluye retiro a botadero certificado.	M2	$ 16,540.00																																							0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	.00	.00	.00	.00	0.00
	ESTRUCTURAS EN CONCRETO																																									0.00										0.00
26	Construcción de elementos de concreto (columna, zapatas, vigas de cimentación, viga corona) (incluye suministro de materiales y formaleta).	M3	$ 788,092.00										.38								.09																					0.47	0.00	0.00	0.00	299,471.16	70,927.38	.00	.00	.00	370,398.54
27	Construcción placa maciza en concreto de 3.000 a 4.000 PSI curado, e = Entre 0.15 cm y 0,20 cm. Incluye suministro concreto y acero de refuerzo, formaleta y equipo vibrador.	M2	$ 118,402.00																																							0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	.00	.00	.00	.00	0.00
28	Construcción muedn en concreto a= entre 0,50 a 0,60m, incluye muro en bloque, pañete y acabado en enchape.	M	$ 121,607.00																																							0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	.00	.00	.00	.00	0.00
29	Suministro e instalación de hierro de refuerzo figurado para concreto.	KG	$ 4,101.00										23.74								8.49																					32.23	0.00	0.00	0.00	97,357.74	34,817.49	.00	.00	.00	132,175.23
30	Concreto 4000 psi escobeado para sumpas h = 10 cm, con dilataciones cada metro de ancho.	M2	$ 96,827.00																																							0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	.00	.00	.00	.00	0.00
	MAMPOSTERIA																																									0.00										0.00
31	Reposición muro en ladrillo prensado a la vista 1 o 2 caras tipo Santafé y/o similares e =0,12 m. Incluye remates lineales y cubetas.	M2	$ 78,810.00																																							0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	.00	.00	.00	.00	0.00
32	Reposición muro en bloque No. 5, e = 0,15 m. Incluye remates lineales y cubetas.	M2	$ 40,142.00										44.29												.80																45.09	0.00	0.00	0.00	1,777,889.18	.00	32,113.60	.00	.00	1,810,002.78
33	Reposición de poceta lavatrapero de 60x60x50 (mamposteria en ladrillo comun y enchape en cerámica)	UN	$ 383,890.00										1.00																												1.00	0.00	0.00	0.00	383,890.00	.00	.00	.00	.00	383,890.00
34	Demolición de muro en Drywall (incluye desmonte de estructura metálica)	M2	$ 21,729.00					22.59													5.22																					27.81	0.00	0.00	490,857.52	0.00	113,425.28	.00	.00	.00	604,282.80
35	Suministro de material y construcción de muros en bloque estructural en concreto.	M2	$ 102,857.00										11.06								7.11																					18.17	0.00	0.00	0.00	1,137,598.42	731,313.27	.00	.00	.00	1,868,911.69
36	Construcción de dovelas pas muros en bloque estructural en concreto.	M	$ 29,516.00										35.99																													35.99	0.00	0.00	0.00	1,062,280.84	.00	.00	.00	.00	1,062,280.84
37	Suministro e instalación de muro en superboard, incluye todos los accesorios para su instalación Semila de 9mm/ doble cara.	M2	$ 89,083.00						5.24	9.68								.98							3.22																19.12	0.00	0.00	1,329,118.38	87,301.34	.00	286,847.28	.00	.00	1,703,266.98
38	Suministro e instalación de muro en superboard, incluye todos los accesorios para su instalación Semila de 16mm/ doble cara.	M2	$ 94,493.00																																							0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	.00	.00	.00	.00	0.00
39	Suministro e instalación de mesón en cuarzotone Ref. KENIA BLACK en 12 cm.	M	$ 436,663.00																																							0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	.00	.00	.00	.00	0.00
	PAÑETES																																									0.00										0.00
40	Reposición pañete liso muros 1:4. Incluye remates lineales (mochetas, filos y dilataciones).	M2	$ 20,142.00											4.18							15.07				60.19		.99	2.24													6.10	0.00	0.00	0.00	84,193.58	303,539.04	268,090.02	.00	123,268.04	779,092.68
41	Reposición pañete liso 1:4 bajo placa y/o escaleras. Incluye remates lineales (filos y dilataciones).	M2	$ 23,542.00																																							0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	.00	.00	.00	.00	0.00
42	Resane pañete impermeabilizado 1:3 muros y/o bajo placa. Incluye remates lineales (filos, dilataciones y mineral	M2	$ 39,967.00										181.26																												360.62	0.00	0.00	0.00	5,356,576.14	.00	8,714,178.46	.00	13,970,754.60
	PINTURA																																									0.00										0.00
43	Reposición pintura en vinilo tipo I, (2 manos) sobre pañete y/o enluco. Incluye lijada y resanes que se requieran en enluco, remates lineales (filos y dilataciones) y color indicado por la interventoria.	M2	$ 9,734.00																		25.22				#####	23.80															59.52	7.00			772.46	0.00	0.00	0.00	0.00	245,491.48	6,626,420.50	.00	579,367.88	68,138.00	7,519,417.86
44	Reposición pintura en vinilo tipo I, (1 mano) para cielo raso a altura mayor a 4 m. Incluye lijada y resanes si se requieran (filos y dilataciones)	M2	$ 13,223.00	80.77										5.15							20.00				77.30																183.22	1,068,021.71	0.00	0.00	68,098.45	264,460.00	1,020,551.14	.00	.00	2,421,131.30
45	Reposición enluco y pintura en vinilo tipo I, (3 manos). Incluye remates lineales (filos y dilataciones) y color indicado por la interventoria.	M2	$ 14,122.00	61.32					64.84			#####	35.65	#####					34.59		1.00																				220.61	222.32			903.72	1,148,601.04	915,670.48	4,011,212.88	468,479.98	14,122.00	.00	.00	6,255,057.46	.00	12,832,943.84
46	Reposición enluco. Incluye remates lineales (filos y dilataciones).	M2	$ 6,951.00																						6.86	.99	72														39.09	59.52			123.94	0.00	0.00	0.00	0.00	106,419.61	59,153.61	.00	684,612.52	.00	850,185.74
47	Reposición pintura en esmalte sintético, (2 manos) para carpintería metálica sobre lámina lisa, incluye lijada y aplicación 2 manos de pintura anticorrosiva si se requiere, remates lineales y color indicado por la supervisión	M2	$ 17,799.00	29.51		24.48					4.00			29.32																											21.82			1.00		110.13	525,248.49	435,719.52	593,062.68	0.00	.00	.00	388,374.18	17,799.00	1,960,203.87
48	Reposición pintura (2 manos) para carpintería en madera sobre lámina lisa. Incluye lijada y masillado (tapa poros) si se requiere, remates lineales y color indicado por la intervención.	M2	$ 13,340.00																		15.37																				58.45			32.77	0.00	0.00	0.00	0.00	205,035.80	.00	.00	.00	245,456.00	450,491.80
49	Reposición pintura en Koraza acrílica para exteriores, (2 manos). Incluye andamios, eliminación de capas de pintura existentes, lavado con agua, capillado, corrección fisuras y grietas con pañete impermeabilizado, remates lineales	M2	$ 20,737.00											6.57	#####										315.30																300.83			754.80	0.00	0.00	2,892,028.26	0.00	.00	6,538,376.10	.00	6,231,883.24	.00	15,652,287.60
50	Demarcación de áreas o zonas de acceso, peligro, sitiones, cajas inspección, en pintura reflectiva, incluye materiales y elementos necesarios para su correcta implementación.	M	$ 11,207.00																																							0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	.00	.00	.00	.00	0.00
51	Suministro e instalación de pintura epóxica en áreas donde se requiera Resina y pigmento, dos manos incluye sello	M2	$ 23,972.00																																							0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	.00	.00	.00	.00	0.00
52	Reposición de pintura en esmalte sintético, (2 manos) para baranda metálica	M	$ 11,306.00																																						122.64			122.64	0.00	0.00	0.00	0.00	.00	1,386,567.84			1,386,567.84
	PISOS Y ENCHAPES																																									0.00										0.00
53	Nivelación morteo para pendientado espesor max. 6 cms	M2	$ 35,297.00																						24.87																43.82			68.69	0.00	0.00	0.00	0.00	.00	877,856.20	.00	1,546,714.54	.00	2,424,570.82
54	Media caña en morteo para aplicación de manija.	M	$ 17,306.00																																							0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	.00	.00	.00	.00	0.00
55	Suministro e instalación de Guarda Escoba en vinilo altura 7 cm.	M	$ 14,895.00																						12.16																		12.16	0.00	0.00	0.00	0.00	.00	181,123.20	.00	181,123.20	.00	181,123.20
56	Demonte pas en vinilo Inc. Retiro y Preparación de superficie para recibir pisos	M2	$ 14,565.00	34.53															10.47						14.87																	59.87	502,929.45	0.00	0.00	0.00	152,495.55	362,232.55	.00	.00	.00	1,017,657.55
57	Suministro e instalación piso en vinilo aspuletochico 1.5 m.m. Inc. Nivelación con masilla.	M2	$ 120,204.00	34.53															10.47						9.49																	54.49	4,150,644.12	0.00	0.00	0.00	1,258,535.88	1,140,735.96	.00	.00	.00	6,549,915.96
58	Suministro e instalación de enchape para muro en cerámica blanca común de 30,5x30,5, incluye pegacor y demás materiales para su correcta instalación.	M2	$ 55,374.00																																							0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	.00	.00	.00	.00	0.00
59	Suministro e instalación de enchape para muro en cerámica blanca común entre 30x30 y 45x45 cm, incluye pegacor y demás materiales para su correcta instalación.	M2	$ 59,944.00																																							43.82			43.82	0.00	0.00	0.00	0.00	.00	2,626,746.00	.00	2,626,746.00	.00	2,626,746.00
60	Suministro e instalación de enchape para muro en cerámica blanca común de 60x60 cm, incluye pegacor y demás materiales para su correcta instalación.	M2	$ 63,725.00																																							7.27			7.27	0.00	0.00	0.00	0.00	.00	463,280.75	.00	463,280.75	.00	463,280.75
61	Suministro e instalación de enchape para muro en cerámica blanca común de 30x60 cm, incluye pegacor y demás materiales para su correcta instalación.	M2	$ 59,479.00										127.02		1.00																											128.02	0.00	0.00	59,479.00	7,565,022.58	.00	.00	.00	7,614,501.58
62	Realinado piso en morteo e = 1:2 cm. Incluye aplicación producto adherente anclaje del existente y retiro de escombros a botadero.	M2	$ 25,296.00																																							0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	.00	.00	.00	.00	0.00
63	Reposición piso en cerámica blanca común bañosy/o cocina entre 0,30 y 0,30 m tipo Alfa y/o similares. Incluye alistado de piso impermeabilizado si se requiere y pegacor o similar, remates lineales y retiro de sobrantes a botadero.	M2	$ 59,644.00															2.88																								2.88	0.00	0.00	0.00	171,774.72	.00	.00	.00	.00	171,774.72
64	Suministro e instalación de enchape para piso en cerámica blanca común entre 30x30 y 45x45 cm, incluye alistado de piso si se requiere, pegacor y demás materiales para su correcta instalación, remates lineales y corte de piezas con máquina, retiro de escombros a botadero.	M2	$ 67,495.00										45.08						1.08		1.05				21.17																	68.38	0.00	0.00	0.00	3,042,674.60	143,764.35	1,428,868.15	.00	.00	4,615,308.10
65	Reposición cinta antideslizante tipo fija para pasos de escaleras ancho 5 cm incluye retiro de la existente.	M	$ 14,401.00						16.00												12.90																					28.90	0.00	230,416.00	0.00	0.00	185,772.90	.00	.00	.00	.00	416,188.90
66	Suministro y colocación de equinemos plásticos para muros y columnas	M	$ 7,235.00									#####		11.85																												27.85	0.00	0.00	115,760.00	85,734.75	.00	.00	.00	.00	201,494.75

SECRETARÍA DISTRITAL DE MOVILIDAD

OBJETO	**REALIZAR A MONTO AGOTABLE, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO, MEJORAS REPARACIONES Y ADECUACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES DE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE MOVILIDAD Y DE OTRAS EDIFICACIONES A SU CARGO**
CONTRATO DE OBRA No.	1601 - KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES S.A.S
CONTRATO DE INTERVENTORIA No.	1653 - CONSORCIO INTERMOVILIDAD 2019 — 29 DE FEBRERO DE 2020

BALANCE GENERAL A FEBRERO 29 DE 2020

CONTRATO DE MANTENIMIENTO 2019

ITEM	Descripción	UN	VALOR UNITARIO
67	Suministro e instalación de policuarzo para mesón, incluye todos los accesorios para su instalación según muestra.	M2	$ 370,812.00
68	Suministro e instalación de porcelanato para piso, incluye todos los elementos para su correcta instalación)	M2	$ 82,470.00
69	Reposición guardaescobas h = 0.08 m en cerámica blanca común. Incluye corte a máquina, resanes y pegacor o similar.	M	$ 16,854.00
70	Suministro e instalación de mesón en granito pulido. Inc. Transporte y acarreo al lugar de las obras.	M	$ 343,373.00
71	Suministro e instalación de piso en PVC Tipo Tablon espesor 4 mm.	M2	$ 99,280.00
72	Suministro y aplicación de mastico para sellamiento de y alistamiento de piso	M2	$ 6,827.00
73	Suministro e instalación de piso vinilo en rollo Ref. acczent. Incluye, pegante y cordón de soldadura.	M2	$ 106,768.00
74	Suministro e instalación de guardaescoba en piso vinilo en rollo ref. acczent, Incluye media caña prefabricada en poliestireno, pegante y cordón de soldadura.	M	$ 29,532.00
75	Suministro e instalación de Enchape cerámico blanco brillante para pared 60x30, incluye pegacor y demás materiales para su correcta instalación.	M2	$ 55,555.00
76	Suministro e instalación de Enchape cerámico Blanco antideslizante para Piso de 60,5x30,5, incluye pegacor y demás materiales para su correcta instalación, remates lineales y corte de piezas con máquina, retiro de escombros a botadero.	M2	$ 56,908.00
77	Suministro e instalación de piso vinilo en rollo Ref. Cipres sesamo. Incluye, pegante y cordón de soldadura.	M2	$ 106,362.00
78	Suministro e instalación de guardaescoba en piso vinilo en rollo ref. Cipres, Incluye media caña prefabricada en poliestireno, pegante y cordón de soldadura.	M2	$ 29,493.00
79	Suministro e instalación de guardaescoba en madera de 8 o mas cm de altura.	M	$ 19,927.00
80	Suministro e instalación de porcelanato negro metálico antideslizante para Piso de 60x60, incluye pegacor y demás materiales para su correcta instalación, remates lineales y corte de piezas con máquina, retiro de escombros a botadero.	M2	$ 90,529.00
	CUBIERTAS CIELOS RASOS, ACABADOS E IMPERMEABILIZACIONES		
81	Suministro e instalación de flanche c= 22 desarrollo entre 20 a 25 cm para remate de cubierta, incluye regateada contra muro.	M	$ 35,194.00
82	Suministro e instalación de flanche en lámina galvanizada C 22, desarrollo 0.30 -0 .50 m, incluye reateadas contra muro.	M	$ 44,076.00
83	Retiro de flanche metálico existente.	M	$ 10,066.00
84	Suministro en instalación de muro Dry Wall e= 1/2" una cara, incluye perfiles, herrajes, accesorios y 3 manos de pintura tipo 1.	M2	$ 49,988.00
85	Suministro en instalación de muro Dry Wall e= 1 " una cara, incluye perfiles, herrajes, accesorios y 3 manos de pintura tipo 1.	M2	$ 61,289.00
86	Suministro en instalación de muro Dry Wall e= 1/2" doble cara, incluye perfiles, herrajes, accesorios y 3 manos de pintura tipo 1.	M2	$ 65,634.00
87	Suministro en instalación de muro Dry Wall e= 1 " doble cara, incluye perfiles, herrajes, accesorios y 3 manos de pintura tipo 1.	M2	$ 69,562.00
88	Resane de muro en Dry Wall , incluye pintura tipo 1.	M	$ 13,553.00
89	Reparación y mantenimiento cielo raso en fibra mineral. Incluye desmonte cielo raso y estructura si se requiere y reposición de elementos faltantes o deteriorados y retiro a botadero.	M2	$ 47,501.00
90	Reparación y mantenimiento impermeabilización en manto Edil (1 capas). Incluye retiro manto deteriorado, reafinado, retiro de escombros a botadero y aplicación de emulsión.	M2	$ 32,727.00
91	Mantenimiento de manto existente, incluye resellado y pintura alumonl.	M2	$ 30,450.00
92	Impermeabilización canal existente en lamina galvanizada y/o viga canal en concreto con manto EDIL + emulsión asfáltica, incluye andamio si se requiere.	M	$ 27,253.00
93	Limpieza de cubierta plana, incluye retiro de sedimentos y retiro de escombros al botadero.	M2	$ 18,903.00
94	Suministro e instalación de techo en pvc blanco con lamina de 0.25 x 5.95.	M2	$ 60,201.00
95	Desmonte y montaje de cieloraso en fibra mineral.	M2	$ 21,333.00
96	Reposición cielo raso en Drywall, incluye desmonte del existente, reposición de estructura en aluminio si se requiere y pintura en vinilo.	M2	$ 46,316.00
97	Reposición cubierta en teja termoacústica, incluye desmonte del existente si es necesario.	M2	$ 60,981.00
98	Suministro e instalación de estructura metálica para cubiertas , incluye anticorrosivo y todos los elementos necesarios para su funcionamiento.	KG	$ 9,054.00
99	Desmonte de cubierta en policarbonato alveolar, incluye accesorios de fijación.	M2	$ 23,482.00
100	Suministro e instalación de cubierta en policarbonato alveolar 6mm, incluye conectores y accesorios de fijación.	M2	$ 82,851.00
101	Impermeabilización de media caña con tela y emulsión acrílica tipo broncoelastico gris ancho promedio entre 15 y 20 cm.	M	$ 26,062.00
102	Desmonte de Cubierta en Policarbonato Alveolar, incluye retiro a sitio de acopio autorizado por autoridad ambiental.	M2	$ 21,945.00
103	Suministro y aplicación de pintura bituminosa sobre emulsión asfáltica hasta 10 cm de ancho.	M	$ 10,725.00
104	Suministro e instalación de plástico calibre 6 mm pegado con cinta industrial.	M2	$ 5,928.00
105	Impermeabilización de sifones de piso en patio incluye área aferente de 60 cm.	UN	$ 28,820.00
106	Impermeabilización con manto asfaltico con foild de aluminio, incluye imprimación con emulsión asfáltica.	M2	$ 29,790.00
107	Suministro e instalación de cubierta tipo standing seam calibre 26, color a definir en obra, incluye tomillería de anclaje a estructura existente.	M2	$ 54,579.00
108	Desmonte de cubierta en canaleta No. 6 de asbesto cemento.	M2	$ 19,308.00
	CARPINTERIA METALICA		
109	Reposición de marco para montante, basculante y/o marco de ventana en aluminio, incluye todos los elementos accesorios y herrajes necesarios para su correcta instalación	M2	$ 176,727.00
110	Suministro en instalación de ventana fija en vidrio crudo con marco en aluminio, incluye anclajes de fijación y todos los elementos para su correcta instalación.	M2	$ 231,848.00
111	Suministro en instalación de ventana corrediza en vidrio crudo con marco en aluminio, incluye anclajes de fijación y todos los elementos para su correcta instalación.	M2	$ 243,609.00
112	Suministro en instalación de ventana con basculante en vidrio crudo con marco en aluminio, incluye anclajes de fijación y todos los elementos para su correcta instalación.	M2	$ 262,735.00
113	Suministro e instalación de ventana en aluminio color anolock, vidrio laminado 3+3 de seguridad.	M2	$ 350,258.00
114	Suministro e instalación de ventana en aluminio color anolock, vidrio laminado 4+4 de seguridad.	M2	$ 361,713.00
115	Revisión general y mantenimiento ventana aluminio, incluye cambio de empaque y siliconado si se requiere.	M2	$ 73,227.00
116	Revisión general y mantenimiento puerta en aluminio y/o madera, incluye cambio de elementos de fijación, herrajes y elementos necesarios para su correcto mantenimiento.	M2	$ 95,549.00
117	Suministro e instalación de vidrio templado e=6mm a 8mm, incluye todos los elementos, herrajes y accesorios para su correcta instalación.	M2	$ 356,437.00
118	Suministro e instalación de vidrio templado e=8mm a 10mm, incluye todos los elementos, herrajes y accesorios para su correcta instalación.	M2	$ 396,009.00
119	Ajuste, reparación y mantenimiento portón metálico. Incluye desmonte y montaje si se requiere y reposición elementos faltantes, lijada, aplicación pintura anticorrosiva y esmalte supersintético tipo Pintuco y/o similares (2 manos), colores indicados.	M2	$ 116,218.00
120	Ajuste y mantenimiento divisiones metálicas baños. Incluye desmonte y montaje y reposición elementos faltantes y soldadura si se requiere.	M2	$ 53,216.00
121	Suministro e instalación de ángulo esquinero en aluminio.	M	$ 8,469.00
122	Suministro e intalación de Win	M	$ 8,673.00
123	Suministro e instalación de divisiones en acero inoxidable de 6 pulgadas tipo sokoda o similar, incluye puertas, paneles divisorios y montaje.	M2	$ 528,413.00
	CARPINTERIA EN MADERA Y OFICINA ABIERTA		
124	Ajuste y reparación puertas en madera entamborada, a = 0.60 - 1.00 m. Incluye desmonte y montaje si se requiere y reposición bisagras.	UN	$ 101,452.00
125	Montaje puesto de trabajo oficina abierta. Incluye montaje superficies en madera y paneles metálicos con sus respectivos soportes y cajoneras.	UN	$ 59,209.00
126	Desmontaje puesto de trabajo oficina abierta. Incluye desmonte superficies en madera y paneles metálicos con sus respectivos soportes y cajoneras.	UN	$ 67,841.00
127	Traslado puesto de trabajo Oficina abierta. Incluye traslado de superficies en madera y paneles metálicos con sus respectivos soportes y cajoneras.	UN	$ 69,974.00
128	Desmonte de mueble bajo en madera (1.0 m x 0.6 m).	UN	$ 62,242.00
129	REPOSICION DE SUPERFICIE DE PUESTO DE TRABAJO de 1,50 x 0,6en aglomerado de 30 mm enchapada en laminado decorativo de alta presión F6-F7, con balance Blanco en laminado F6, bordes en canto termo fundido de 2 mm rígido.	UN	$ 246,964.00

BALANCE GENERAL

ITEM	CANT CORTE 1 – CANT PALOQUEMAO	CANT CORTE 1 – CANT PATIO 4	CANT CORTE 2 – CANT PALOQUEMAO	CANT CORTE 2 – CANT PATIO 4	CANT CORTE 2 – CANT. FONTIBON	CANT CORTE 2 – CANT. ALMACEN GENERAL	CANT CORTE 2 – Cantidad CALLE 13	CANT CORTE 3 – CANT PALOQUEMAO	CANT CORTE 3 – CANT. ALMACEN GENERAL	CANT CORTE 3 – CANT CALLE 13	CANT CORTE 3 – POLICIA METROPOLITANA	CANT CORTE 3 – PATIO SUR	CANT CORTE 3 – CASA 21	CANT CORTE 4 – CANT CALLE 13 BAÑOS	CANT CORTE 4 – CANT CALLE 13 ARCHIVO	CANT CORTE 4 – CANT VARIOS CL 13	CANT CORTE 4 – CANT PALOQUEMAO	CANT CORTE 5 – CANT PALOQUEMAO	CANT CORTE 5 – CANT CALLE 13 BAÑOS	CANT CORTE 5 – CANTIDADES CALLE 13	CANT CORTE 5 – POLICIA METROPOLITANA	CANT CORTE 5 – SEDE PUENTE ARANDA	CAN CORTE 6 – CANT. ALMACEN GENERAL	CAN CORTE 6 – CANT. CALLE 13	CAN CORTE 6 – CANT. SEDE PUENTE ARANDA	CAN CORTE 6 – CANT. SEDE CHICO	CAN CORTE 6 – CANT. SEDE PATIO TRANSITORIO AV MUTIS	CAN CORTE 6 – CANT. SEDE PALOQUEMAO	CAN CORTE 6 – CANT. SEDE POLICIA	CAN CORTE 6 – CANT. SEDE PATIO SUR	CAN CORTE 6 – PATIO 4	CAN CORTE 7 – BIOMETRICOS CALL 13	CAN CORTE 8 – CANT. CASA 21	CAN CORTE 8 – CANT. ALMACEN GENERAL	CAN CORTE 8 – CANT. CALLE 13	CAN CORTE 8 – CANT. SEDE PUENTE ARANDA	CAN CORTE 8 – CANT PALOQUEMAO	CAN CORTE 8 – CANT CHICO	CAN CORTE 9 – CANT PALOQUEMAO	CAN CORTE 9 – CANT CALLE 13	CAN CORTE 9 – CANT POLICIA	CAN CORTE 9 – CANT FONTIBÓN	CANT TOTAL ACUMULADA
67																																										0.00
68																																										0.00
69																																										0.00
70															2.40	3.60					2.63																						8.63
71																																										0.00
72																																										0.00
73																																										0.00
74																																										0.00
75																																										0.00
76																																										0.00
77																																										0.00
78																																										0.00
79																																						30.35				30.35
80																																										0.00
CUBIERTAS CIELOS RASOS, ACABADOS E IMPERMEABILIZACIONES																																										0.00
81																																										0.00
82				12.4																																							12.40
83																																										0.00
84																																										0.00
85																																										0.00
86																																										0.00
87																																										0.00
88																																										0.00
89											5.37							2.88																								8.25
90																												#####						11.20								117.94
91																																										0.00
92																																	4.00										4.00
93																																										0.00
94														47.03																									50.00				97.03
95																																					43.82						43.82
96				2.73																																							2.73
97																																										0.00
98																																										0.00
99											42.00																															42.00
100																																										0.00
101																																										0.00
102																																										0.00
103																																										0.00
104																																										0.00
105																																										0.00
106											2.40							21.22		6.41																						30.03
107																																										0.00
108																							2.24																			2.24
CARPINTERIA METALICA																																										0.00
109																27.32		4.82																								32.14
110																																										0.00
111										1.19																																1.19
112																																										0.00
113																																										0.00
114																																										0.00
115																																										0.00
116											3.64																															3.64
117											1.74					19.61		4.15																								25.50
118															1.42					2.30																						3.72
119																					13.28																					13.28
120																																										0.00
121											91.50													82.54																		174.04
122														76.12						4.20																						80.32
123														25.95																												25.95
CARPINTERIA EN MADERA Y OFICINA ABIERTA																																										0.00
124																																										0.00
125																																										0.00
126																																										0.00
127																																										0.00
128																																										0.00
129							30.00																																			30.00

ITEM	VALOR CORTE 1	VALOR CORTE 2	VALOR CORTE 3	VALOR CORTE 4	VALOR CORTE 5	VALOR CORTE 6	VALOR CORTE 7	VALOR CORTE 8	CORTE 9	VALOR TOTAL ACUMULADO
67	0.00	0.00	0.00	0.00	.00	.00	.00	.00	.00	0.00
68	0.00	0.00	0.00	0.00	.00	.00	.00	.00	.00	0.00
69	0.00	0.00	0.00	0.00	.00	.00	.00	.00	.00	0.00
70	0.00	0.00	0.00	2,060,238.00	903,070.99	.00	.00	.00	.00	2,963,308.99
71	0.00	0.00	0.00	0.00	.00	.00	.00	.00	.00	0.00
72	0.00	0.00	0.00	0.00	.00	.00	.00	.00	.00	0.00
73	0.00	0.00	0.00	0.00	.00	.00	.00	.00	.00	0.00
74	0.00	0.00	0.00	0.00	.00	.00	.00	.00	.00	0.00
75	0.00	0.00	0.00	0.00	.00	.00	.00	.00	.00	0.00
76	0.00	0.00	0.00	0.00	.00	.00	.00	.00	.00	0.00
77	0.00	0.00	0.00	0.00	.00	.00	.00	.00	.00	0.00
78	0.00	0.00	0.00	0.00	.00	.00	.00	.00	.00	0.00
79	0.00	0.00	0.00	0.00	.00	.00	.00	.00	604,784.45	604,784.45
80	0.00	0.00	0.00	0.00	.00	.00	.00	.00	.00	0.00
CUBIERTAS CIELOS RASOS, ACABADOS E IMPERMEABILIZACIONES									.00	
81	0.00	0.00	0.00	0.00	.00	.00	.00	.00	.00	0.00
82	0.00	546,542.40	0.00	0.00	.00	.00	.00	.00	.00	546,542.40
83	0.00	0.00	0.00	0.00	.00	.00	.00	.00	.00	0.00
84	0.00	0.00	0.00	0.00	.00	.00	.00	.00	.00	0.00
85	0.00	0.00	0.00	0.00	.00	.00	.00	.00	.00	0.00
86	0.00	0.00	0.00	0.00	.00	.00	.00	.00	.00	0.00
87	0.00	0.00	0.00	0.00	.00	.00	.00	.00	.00	0.00
88	0.00	0.00	0.00	0.00	.00	.00	.00	.00	.00	0.00
89	0.00	0.00	255,080.37	0.00	136,802.88	.00	.00	.00	.00	391,883.25
90	0.00	0.00	0.00	0.00	.00	3,493,141.63	.00	366,542.40	.00	3,859,684.03
91	0.00	0.00	0.00	0.00	.00	.00	.00	.00	.00	0.00
92	0.00	0.00	0.00	0.00	.00	.00	.00	109,012.00	.00	109,012.00
93	0.00	0.00	0.00	0.00	.00	.00	.00	.00	.00	0.00
94	0.00	0.00	0.00	2,831,253.03	.00	.00	.00	.00	3,010,050.00	5,841,303.03
95	0.00	0.00	0.00	0.00	.00	.00	.00	934,812.06	.00	934,812.06
96	0.00	126,442.68	0.00	0.00	.00	.00	.00	.00	.00	126,442.68
97	0.00	0.00	0.00	0.00	.00	.00	.00	.00	.00	0.00
98	0.00	0.00	0.00	0.00	.00	.00	.00	.00	.00	0.00
99	0.00	0.00	986,244.00	0.00	.00	.00	.00	.00	.00	986,244.00
100	0.00	0.00	0.00	0.00	.00	.00	.00	.00	.00	0.00
101	0.00	0.00	0.00	0.00	.00	.00	.00	.00	.00	0.00
102	0.00	0.00	0.00	0.00	.00	.00	.00	.00	.00	0.00
103	0.00	0.00	0.00	0.00	.00	.00	.00	.00	.00	0.00
104	0.00	0.00	0.00	0.00	.00	.00	.00	.00	.00	0.00
105	0.00	0.00	0.00	0.00	.00	.00	.00	.00	.00	0.00
106	0.00	0.00	71,496.00	0.00	823,097.70	.00	.00	.00	.00	894,593.70
107	0.00	0.00	0.00	0.00	.00	.00	.00	.00	.00	0.00
108	0.00	0.00	0.00	0.00	.00	43,249.92	.00	.00	.00	43,249.92
CARPINTERIA METALICA									.00	
109	0.00	0.00	0.00	4,828,181.64	851,824.14	.00	.00	.00	.00	5,680,005.78
110	0.00	0.00	0.00	0.00	.00	.00	.00	.00	.00	0.00
111	0.00	0.00	289,894.71	0.00	.00	.00	.00	.00	.00	289,894.71
112	0.00	0.00	0.00	0.00	.00	.00	.00	.00	.00	0.00
113	0.00	0.00	0.00	0.00	.00	.00	.00	.00	.00	0.00
114	0.00	0.00	0.00	0.00	.00	.00	.00	.00	.00	0.00
115	0.00	0.00	0.00	0.00	.00	.00	.00	.00	.00	0.00
116	0.00	0.00	347,798.36	0.00	.00	.00	.00	.00	.00	347,798.36
117	0.00	0.00	620,200.38	6,989,729.57	1,479,213.55	.00	.00	.00	.00	9,089,143.50
118	0.00	0.00	0.00	562,332.78	910,820.70	.00	.00	.00	.00	1,473,153.48
119	0.00	0.00	0.00	0.00	1,543,375.04	.00	.00	.00	.00	1,543,375.04
120	0.00	0.00	0.00	0.00	.00	.00	.00	.00	.00	0.00
121	0.00	0.00	774,913.50	0.00	.00	699,031.26	.00	.00	.00	1,473,944.76
122	0.00	0.00	0.00	660,188.76	36,426.60	.00	.00	.00	.00	696,615.36
123	0.00	0.00	0.00	13,712,317.35	.00	.00	.00	.00	.00	13,712,317.35
CARPINTERIA EN MADERA Y OFICINA ABIERTA									.00	
124	0.00	0.00	0.00	0.00	.00	.00	.00	.00	.00	0.00
125	0.00	0.00	0.00	0.00	.00	.00	.00	.00	.00	0.00
126	0.00	0.00	0.00	0.00	.00	.00	.00	.00	.00	0.00
127	0.00	0.00	0.00	0.00	.00	.00	.00	.00	.00	0.00
128	0.00	0.00	0.00	0.00	.00	.00	.00	.00	.00	0.00
129	0.00	7,408,920.00	0.00	0.00	.00	.00	.00	.00	.00	7,408,920.00

SECRETARÍA DISTRITAL DE MOVILIDAD

OBJETO	REALIZAR A MONTO AGOTABLE, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO, MEJORAS REPARACIONES Y ADECUACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES DE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE MOVILIDAD Y DE OTRAS EDIFICACIONES A SU CARGO
CONTRATO DE OBRA No.	1601 - KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES S.A.S
CONTRATO DE INTERVENTORIA No.	1653 - CONSORCIO INTERMOVILIDAD 2019 — 29 DE FEBRERO DE 2020

BALANCE GENERAL A FEBRERO 29 DE 2020

CONTRATO DE MANTENIMIENTO 2019

BALANCE GENERAL

ITEM	Descripción	UN	VALOR UNITARIO	CANT CORTE 1		CANT CORTE 2				CANT CORTE 3						CANT CORTE 4				CANT CORTE 5				CANT CORTE 6								CANT CORTE 7	CANT CORTE 8							CANT CORTE 9				CANT TOTAL ACUMULADA	VALOR CORTE 1	VALOR CORTE 2	VALOR CORTE 3	VALOR CORTE 4	VALOR CORTE 5	VALOR CORTE 6	VALOR CORTE 7	VALOR CORTE 8	CORTE 9	VALOR TOTAL ACUMULADO
				CANT PA.SOQUEMAO	CANTPATIO 4	CANT PA.SOQUEMAO	CANTPATIO 4	CANT. FONTANON	CANT. ALMACEN GENERAL	Cantidad CALLE 13	CANT PA.SOQUEMAO	CANT. ALMACEN GENERAL	CANT CALLE 13	POLICIA METROPOLITANA	PATIO SUR	CAFA 11	CANT CALLE 13 ARCHIVO	CANT CALLE 13 ARCHIVO	CANT Y ARCHI CL 13	CANT PA.SOQUEMAO	CANT PA.SOQUEMAO	CANT CALLE 13 BAÑOS	CANTORES CALLE 13	POLICIA METROPOLITANA	SEDE FUERTE	CANT. ALMACEN GENERAL	CANT. CALLE 13	CANT. CALLE 13	PUERTE ARANDA	CANT. SEDE CHICO	CANT. SEDE PATIO NUEVO DE MOTS	CANT. SEDE PATIO POLICIA	CANT. SEDE PATIO SUR	PUERTE ARANDA 4	BIOMETRICOS CALLE 13	CANT. CAFA 21	CANT. ALMACEN GENERAL	CANT. CALLE 13	CANT. SEDE PUERTE ARANDA	CANT PA.SOQUEMAO	CANT CHICO	CANT PA.SOQUEMAO	CANT CALLE 13	CANT PALCA	CANT FONTANON											
130	REPOSICION DE SUPERFICIE DE PUESTO DE TRABAJO de 0.90 x 0.6 en aglomerado de 30 mm enchapada en laminado decorativo de alta presión FG-F7, con balance Blanco en laminado F6, bordes en canto termo fundido de 2 mm rígido.	UN	$ 174,637.00							30.00																															30.00	0.00	5,239,110.00	0.00	0.00	.00	.00	.00	.00	.00	5,239,110.00
131	REPOSICION DE SUPERFICIE DE PUESTO DE TRABAJO de 120 x 0.59.5 en aglomerado de 30 mm enchapada en laminado decorativo de alta presión FG-F7, con balance Blanco en laminado F6, bordes en canto termo fundido de 2 mm rígido.	UN	$ 221,404.00							10.00																															10.00	0.00	2,214,040.00	0.00	0.00	.00	.00	.00	.00	.00	2,214,040.00
132	REPOSICION DE SUPERFICIE DE PUESTO DE TRABAJO de 0.60 x 0.6 en aglomerado de 30 mm enchapada en laminado decorativo de alta presión FG-F7, con balance Blanco en laminado F6, bordes en canto termo fundido de 2 mm rígido.	UN	$ 132,913.00							10.00																															10.00	0.00	1,329,130.00	0.00	0.00	.00	.00	.00	.00	.00	1,329,130.00
133	REPOSICION de cajonera 2 x 1 FRENTE DE aprox. 40 CMS metálica en lámina CR calibre 22 con dos cajones medianos y uno para archivo de carpetas, con corrediesas full extensión en los tres cajones, chapa externa de tranpa, acabado en pintura electrostática.	UN	$ 308,742.00							30.00			20.00																												50.00	0.00	9,262,260.00	6,174,840.00	0.00	.00	.00	.00	.00	.00	15,437,100.00
134	REPOSICION DE BASES METÁLICAS PARA SUPERFICIES DE TRABAJO costados metálicos en U fabricado en tubo de 2x1 pulgadas de aprox. 38 cms de ancho total con nivelatodres pintura electrostática.	UN	$ 123,277.00							80.00																															80.00	0.00	9,862,160.00	0.00	0.00	.00	.00	.00	.00	.00	9,862,160.00
	INSTALACIONES HIDROSANITARIAS Y APARATOS HIDROSANITARIOS																																									0.00								.00	
135	Sondeo y destaponamiento tubería - red sanitaria entre 4" y 6". Incluye sonda electrica, aseo en sitio y retiro de escombros a botadero.	M	$ 34,306.00							#####						#####	27.00																								4.00	4.00	62.00	0.00	0.00	20,354,435.87	926,262.00	.00	274,648.00	.00	.00	.00	.00	21,555,145.87
136	Destaponamiento y limpieza cajas de inspección. Incluye aseo en sitio y retiro de escombros a botadero. (de 0.6 m x 0.6 m a 1.0 m x 1.0 m).	UN	$ 116,719.00							7.00						2.00																									9.00	0.00	0.00	1,050,471.00	0.00	.00	.00	.00	.00	.00	1,050,471.00
137	Destaponamiento y limpieza bajantes de aguas lluvia y negras. Incluye aseo en sitio y retiro de escombros a botadero.	M	$ 44,405.00							#####						#####																									210.85	0.00	9,585,263.30	0.00	.00	.00	.00	.00	.00	.00	9,585,263.30
138	Limpieza canal existente en lámina galvanizada y/o viga canal en concreto. Incluye andamios si se requiere y retiro de escombros a botadero.	M	$ 25,939.00			79.20	12.4	#####								#####								23.00												27.12						634.26	0.00	5,177,424.40	15,164,717.57	0.00	.00	592,597.00	.00	703,465.68	.00	21,642,204.65
139	Revisión, destaponamiento y reparación puntos sanitarios. Incluye sondeo electrico. limieza y retiro de escombros a botadero.	UN	$ 66,415.00							#####						#####	28.00																									192.00	0.00	0.00	10,892,060.00	1,859,620.00	.00	.00	.00	.00	.00	12,751,680.00
140	Sondeo eléctrico de poceta lava traperos. Incluye aseo en sitio y retiro de escombros a botadero.	UN	$ 77,741.00							8.00						1.00	1.00																								6.00	16.00	0.00	699,669.00	77,741.00	.00	466,446.00	.00	.00	.00	1,243,856.00
141	Reposición griferías lavamanos, duchas, sanitarios, orinales, lavaplatos, manguera. Incluye reposición accesorios y/o empaquetaduras que se requieran.	UN	$ 131,631.00																																						0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	.00	.00	.00	.00	0.00
142	Reposición bajante aguas lluvias 3" - 4" PVC. Incluye desmonte bajante existente, retiro a botadero y reposición accesorios que se requieran.	M	$ 61,380.00																																						0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	.00	.00	.00	.00	0.00
143	Reposición punto sanitario PVC 4". Incluye desmonte punto existente, excavación, relleno y reposición accesorios. Incluye reparos que se requieran.	UN	$ 88,757.00																																						0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	.00	.00	.00	.00	0.00
144	Reposición tubería sanitaria PVC 2". Incluye desmonte tubería existente, excavación, relleno y atraque en arena y/o concreto, accesorios y cargue y retiro de escombros a botadero. Incluye reparos que se requieran.	M	$ 46,966.00																																						0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	.00	.00	.00	.00	0.00
145	Reposición tubería sanitaria PVC 3". Incluye desmonte tubería existente, excavación, relleno y atraque en arena y/o concreto, accesorios y cargue y retiro de escombros a botadero. Incluye reparos que se requieran.	M	$ 50,232.00																																						0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	.00	.00	.00	.00	0.00
146	Reposición tubería sanitaria PVC 4". Incluye desmonte tubería existente, excavación, relleno y atraque en arena y/o concreto, accesorios y cargue y retiro de escombros a botadero.	M	$ 59,113.00																																						0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	.00	.00	.00	.00	0.00
147	Reposición punto hidráulico agua fría PVC RDE-21 de 1/2". Incluye desmonte punto existente y reposición accesorios. Incluye reparos que se requieran.	UN	$ 56,180.00																																						0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	.00	.00	.00	.00	0.00
148	Reposición punto hidráulico agua fría PVC RDE-21 de 3/4". Incluye desmonte punto existente y reposición accesorios. Incluye reparos que se requieran.	UN	$ 66,180.00																																						1.00	1.00	0.00	0.00	0.00	66,180.00	.00	.00	.00	66,180.00
149	Reposición punto hidráulico agua fría PVC RDE-21 de 1". Incluye desmonte punto existente y reposición accesorios. Incluye reparos que se requieran.	UN	$ 74,343.00																																						0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	.00	.00	.00	.00	0.00
150	Suministro e instalación reposición red de suministro tubería PVC presión 1/2". Incluye desmonte red existente y suministro accesorios, soportes y reparos que se requieran.	M	$ 17,374.00																																						0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	.00	.00	.00	.00	0.00
151	Suministro e instalación reposición red de suministro tubería PVC presión 3/4". Incluye desmonte red existente y suministro accesorios, soportes y reparos que se requieran.	M	$ 29,529.00																																						0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	.00	.00	.00	.00	0.00
152	Suministro e instalación reposición red de suministro tubería PVC presión 1". Incluye desmonte red existente y suministro accesorios, soportes y reparos que se requieran.	M	$ 35,692.00																																						0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	.00	.00	.00	.00	0.00
153	Suministro e instalación reposición red de suministro tubería PVC presión 2". Incluye desmonte red existente y suministro accesorios, soportes y reparos que se requieran.	M	$ 47,250.00																																						0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	.00	.00	.00	.00	0.00
154	Reposición rejilla de sifón con rejado 2". 3" - 4". Incluye aplicación soldadura autógena.	UN	$ 31,909.00							5.00							9.00																									14.00	0.00	0.00	159,545.00	287,181.00	.00	.00	.00	.00	446,726.00
155	Reposición sifón para lavamanos, orinales. Incluye desmonte existente.	UN	$ 63,197.00							8.00				4.00			8.00																									16.00	0.00	0.00	631,970.00	505,576.00	.00	.00	.00	.00	1,137,546.00
156	Reposición sifón + canastilla para lavaplatos. Incluye desmonte existente.	UN	$ 42,998.00																																						0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	.00	.00	.00	.00	0.00
157	Reposición árbol de entrada para sanitario tipo institucional. Incluye desmonte existente.	UN	$ 54,629.00																																						2.00	0.00	0.00	0.00	109,258.00	.00	.00	.00	.00	109,258.00
158	Reposición registro 1/2" PVC. Incluye desmonte existente y suministro accesorios.	UN	$ 66,275.00																																						0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	.00	.00	.00	.00	0.00
159	Reposición registro 1/2" Galvanizado. Incluye desmonte existente y suministro accesorios.	UN	$ 87,990.00																																						0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	.00	.00	.00	.00	0.00
160	Reposición registro 3/4" PVC. Incluye desmonte existente y suministro accesorios.	UN	$ 85,950.00																																						0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	.00	.00	.00	.00	0.00
161	Reposición registro 3/4" Galvanizado. Incluye desmonte existente y suministro accesorios.	UN	$ 114,538.00														3.00																									3.00	0.00	0.00	343,614.00	0.00	.00	.00	.00	.00	343,614.00
162	Reposición registro 1" PVC. Incluye desmonte existente y suministro accesorios.	UN	$ 117,977.00																																						0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	.00	.00	.00	.00	0.00
163	Reposición registro 1" Galvanizado. Incluye desmonte existente y suministro accesorios.	UN	$ 148,022.00																																						0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	.00	.00	.00	.00	0.00
164	Reposición registro 2" PVC. Incluye desmonte existente y suministro accesorios.	UN	$ 189,852.00																																						0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	.00	.00	.00	.00	0.00
165	Reposición registro 2" Galvanizado. Incluye desmonte existente y suministro accesorios.	UN	$ 212,863.00																																						0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	.00	.00	.00	.00	0.00
166	Reposición de accesorios de PVC 1/2" (Codos, Tee, Uniones, tapones, Bujes, Adaptadores, Universales), Incluye retiro del existente, soldaduro PVC y todo lo necesario para su funcionamiento.	UN	$ 12,430.00																																						0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	.00	.00	.00	.00	0.00
167	Reposición de accesorios Galvanizado 1/2" (Codos, Tee, Uniones, tapones, Bujes, Adaptadores, Universales), Incluye retiro del existente, soldaduro y todo lo necesario para su funcionamiento.	UN	$ 19,768.00												2.00																										2.00	0.00	0.00	39,496.00	0.00	.00	.00	.00	.00	39,496.00
168	Reposición de accesorios de PVC 3/4" (Codos, Tee, Uniones, tapones, Bujes, Adaptadores, Universales), Incluye retiro del existente, soldaduro PVC y todo lo necesario para su funcionamiento.	UN	$ 21,305.00														9.00																									9.00	0.00	0.00	0.00	191,745.00	.00	.00	.00	.00	191,745.00
169	Reposición de accesorios de Galvanizado 3/4" (Codos, Tee, Uniones, tapones, Bujes, Adaptadores, Universales), Incluye retiro del existente, soldaduro y todo lo necesario para su funcionamiento.	UN	$ 25,303.00																																						0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	.00	.00	.00	.00	0.00
170	Reposición de accesorios de PVC 1" (Codos, Tee, Uniones, tapones, Bujes, Adaptadores, Universales), Incluye retiro del existente, soldaduro PVC y todo lo necesario para su funcionamiento.	UN	$ 26,548.00																																						0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	.00	.00	.00	.00	0.00
171	Reposición de accesorios de Galvanizado 1" (Codos, Tee, Uniones, tapones, Bujes, Adaptadores, Universales), Incluye retiro del existente, soldaduro y todo lo necesario para su funcionamiento.	UN	$ 31,092.00																																						0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	.00	.00	.00	.00	0.00
172	Reposición de accesorios de PVC 1 1/2" (Codos, Tee, Uniones, tapones, Bujes, Adaptadores, Universales), Incluye retiro del existente, soldaduro PVC y todo lo necesario para su funcionamiento.	UN	$ 25,370.00														34.00																									34.00	0.00	0.00	862,580.00	0.00	.00	.00	.00	.00	862,580.00
173	Reposición de accesorios de Galvanizado 1 1/2" (Codos, Tee, Uniones, tapones, Bujes, Adaptadores, Universales), Incluye retiro del existente, soldaduro y todo lo necesario para su funcionamiento.	UN	$ 36,507.00																																						0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	.00	.00	.00	.00	0.00
174	Reposición de accesorios de PVC 2" (Codos, Tee, Uniones, tapones, Bujes, Adaptadores, Universales), Incluye retiro del existente, soldaduro PVC y todo lo necesario para su funcionamiento.	UN	$ 35,881.00																	30.00																					30.00	0.00	0.00	0.00	1,076,430.00	.00	.00	.00	.00	1,076,430.00
175	Reposición de accesorios de Galvanizado 2" (Codos, Tee, Uniones, tapones, Bujes, Adaptadores, Universales), Incluye retiro del existente, soldaduro y todo lo necesario para su funcionamiento.	UN	$ 47,721.00																																						0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	.00	.00	.00	.00	0.00
176	Reposición de accesorios de PVC 2 1/2" (Codos, Tee, Uniones, tapones, Bujes, Adaptadores, Universales), Incluye retiro del existente, soldaduro PVC y todo lo necesario para su funcionamiento.	UN	$ 56,602.00																																						0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	.00	.00	.00	.00	0.00
177	Reposición de accesorios de Galvanizado 2 1/2" (Codos, Tee, Uniones, tapones, Bujes, Adaptadores, Universales), Incluye retiro del existente, soldaduro y todo lo necesario para su funcionamiento.	UN	$ 78,522.00																																						0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	.00	.00	.00	.00	0.00
178	Reposición de accesorios de PVC 3" (Codos, Tee, Uniones, tapones, Bujes, Adaptadores, Universales), Incluye retiro del existente, soldaduro PVC y todo lo necesario para su funcionamiento.	UN	$ 68,927.00																																						0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	.00	.00	.00	.00	0.00
179	Reposición de accesorios de Galvanizado 3" (Codos, Tee, Uniones, tapones, Bujes, Adaptadores, Universales), Incluye retiro del existente, soldaduro y todo lo necesario para su funcionamiento.	UN	$ 96,944.00																																						0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	.00	.00	.00	.00	0.00
180	Reposición de accesorios de PVC 4" (Codos, Tee, Uniones, tapones, Bujes, Adaptadores, Universales), Incluye retiro del existente, soldaduro PVC y todo lo necesario para su funcionamiento.	UN	$ 81,756.00																																						0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	.00	.00	.00	.00	0.00

OBJETO	REALIZAR A MONTO AGOTABLE, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO, MEJORAS REPARACIONES Y ADECUACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES DE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE MOVILIDAD Y DE OTRAS EDIFICACIONES A SU CARGO
CONTRATO DE OBRA No.	1601 - KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES S.A.S
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.	1653 - CONSORCIO INTERMOVILIDAD 2019 — 29 DE FEBRERO DE 2020

BALANCE GENERAL A FEBRERO 29 DE 2020

CONTRATO DE MANTENIMIENTO 2019

BALANCE GENERAL

ITEM	Descripción	UN	VALOR UNITARIO	CANT CORTE 1		CANT CORTE 2				CANT CORTE 3						CANT CORTE 4				CANT CORTE 5				CANT CORTE 6								CANT CORTE 7	CANT CORTE 8							CANT CORTE 9			CANT TOTAL ACUMULADA	VALOR CORTE 1	VALOR CORTE 2	VALOR CORTE 3	VALOR CORTE 4	VALOR CORTE 5	VALOR CORTE 6	VALOR CORTE 7	VALOR CORTE 8	CORTE 9	VALOR TOTAL ACUMULADO
				CANT PA EQUIPAMO	CANTFATIO 4	CANT PA EQUIPAMO	CANTFATIO 4	CANT. FONTANON	CANT. ALMACEN GENERAL	Cantidad CALLE 13	CANT PA EQUIPAMO	CANT. ALMACEN GENERAL	CANT CALLE 13	POLIZA METROCISTERNA	FATIO SUR	CAFA 21	CANT CALLE 13 BAÑOS	CANT CALLE 13 ARCHIVO	CANT Y ARCOS CL 13	CANT PA EQUIPAMO	CANT PA EQUIPAMO	CANTORDES CALLE 13	POLIZA METROCISTERNA	SEDE PUENTE ARANDA	CANT. ALMACEN GENERAL	CANT. CALLE 13	CANT. CALLE 13 PUENTE ARANDA	CANT. SEDE CHICO	CANT. SEDE PATIO TALLER DE MOTO	CANT. SEDE EQUIPAMO	CANT. SEDE POLIZA	CANT. SEDE PATIO TALLER	BANA 4	BIOMETICOS CALLE 13	CANT. CAFA 21	CANT. ALMACEN GENERAL	CANT. CALLE 13	CANT. SEDE PUENTE ARANDA	CANT PA EQUIPAMO	CANT CHICO	CANT PA EQUIPAMO	CANT CALLE 13	CANT TALLER	CANT EQUIPAMO												
181	Reposición de accesorios de Galvanizado 4" (Codos, Tee, Uniones, tapones, Bujes, Adaptadores, Universales), Incluye retiro del existente, soldadura y todo lo necesario para su funcionamiento.	UN	$ 106.064,00																																						0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	,00	,00	,00	,00	0,00
182	Reposición cheque de 1/2 ". Incluye retiro del existente, soldaduras y todo lo necesario para su funcionamiento.	UN	$ 79.392,00																																						0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	,00	,00	,00	,00	0,00
183	Reposición cheque de 3/4 ". Incluye retiro del existente, soldaduras y todo lo necesario para su funcionamiento.	UN	$ 92.909,00																																						0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	,00	,00	,00	,00	0,00
184	Reposición cheque de 1 ". Incluye retiro del existente, soldadura y todo lo necesario para su funcionamiento.	UN	$ 112.698,00																																						0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	,00	,00	,00	,00	0,00
185	Reposición cheque de 1 1/4 ". Incluye retiro del existente, soldaduras y todo lo necesario para su funcionamiento.	UN	$ 123.675,00																																						0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	,00	,00	,00	,00	0,00
186	Reposición cheque de 1 1/2 ". Incluye retiro del existente, soldaduras y todo lo necesario para su funcionamiento.	UN	$ 143.902,00																																						0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	,00	,00	,00	,00	0,00
187	Reposición cheque de 2 ". Incluye retiro del existente, soldaduras y todo lo necesario para su funcionamiento.	UN	$ 164.589,00																																						0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	,00	,00	,00	,00	0,00
188	Reposición cheque de 3 ". Incluye retiro del existente, soldaduras y todo lo necesario para su funcionamiento.	UN	$ 186.131,00																																						0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	,00	,00	,00	,00	0,00
189	Reposición de niple galvanizado de 1/2" hasta 40 cm. Incluye retiro del existente, soldadura y todo lo necesario para su funcionamiento.	UN	$ 31.239,00																																						0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	,00	,00	,00	,00	0,00
190	Reposición de niple galvanizado de 1" hasta 40 cm. Incluye retiro del existente, soldadura y todo lo necesario para su funcionamiento.	UN	$ 42.891,00																																						0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	,00	,00	,00	,00	0,00
191	Reposición Niple galvanizado1 1/2" hasta 40 cm , incluye accesorios Incluye retiro del existente, soldaduras y todo lo necesario para su funcionamiento.	UN	$ 58.156,00																																						0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	,00	,00	,00	,00	0,00
192	Reposición de niple galvanizado de 2" hasta 40 cm. Incluye retiro del existente, soldadura y todo lo necesario para su funcionamiento.	UN	$ 69.184,00																																						0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	,00	,00	,00	,00	0,00
193	Reposición de Buje PVC de 2" a 1 1/2". Incluye desmonte existente.	UN	$ 37.473,00																																						0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	,00	,00	,00	,00	0,00
194	Reposición de Buje PVC de 3" a 2". Incluye desmonte existente.	UN	$ 43.905,00																																						0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	,00	,00	,00	,00	0,00
195	Reposición de buje PVC 4" a 3" incluye retiro del existente.	UN	$ 57.291,00																																						0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	,00	,00	,00	,00	0,00
196	Reposición de buje PVC 4" a 2". Incluye retiro del existente.	UN	$ 68.438,00																																						0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	,00	,00	,00	,00	0,00
197	Reposición unión espiratica 2". Incluye desmonte existente.	UN	$ 54.574,00																																						0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	,00	,00	,00	,00	0,00
198	Reposición unión espiratica 3". Incluye desmonte existente.	UN	$ 81.419,00																																						0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	,00	,00	,00	,00	0,00
199	Reposición unión espiratica 4". Incluye desmonte existente.	UN	$ 101.539,00																																						0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	,00	,00	,00	,00	0,00
200	Reposición de tubería de presión de 1/2" de PVC, incluye retiro de la existente, resanes y resanes que se requieran.	M	$ 16.473,00																																						0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	,00	,00	,00	,00	0,00
201	Reposición de tubería de presión de 3/4" de PVC, incluye retiro de la existente, resanes y resanes que se requieran.	M	$ 29.951,00																																						0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	,00	,00	,00	,00	0,00
202	Reposición de tubería de presión de 1" de PVC, incluye retiro de la existente, resanes y resanes que se requieran.	M	$ 47.691,00																																						0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	,00	,00	,00	,00	0,00
203	Reposición de tubería de presión de 1 1/4" de PVC, incluye retiro de la existente, resanes y resanes que se requieran.	M	$ 47.478,00																																						0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	,00	,00	,00	,00	0,00
204	Reposición de tubería de presión de 1 1/2" de PVC, incluye retiro de la existente, resanes y resanes que se requieran.	M	$ 59.624,00																																						0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	,00	,00	,00	,00	0,00
205	Reposición de tubería de presión de 2" de PVC, incluye retiro de la existente, resanes y resanes que se requieran.	M	$ 88.386,00																																						0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	,00	,00	,00	,00	0,00
206	Reposición de tubería de presión de 2 1/2" de PVC, incluye retiro de la existente, resanes y resanes que se requieran.	M	$ 104.407,00																																						0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	,00	,00	,00	,00	0,00
207	Reposición de tubería sanitaria de 1 1/2" de PVC, incluye retiro de la existente, resanes y resanes que se requieran.	M	$ 27.358,00																																						0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	,00	,00	,00	,00	0,00
208	Reposición de tubería sanitaria de 2" de PVC, incluye retiro de la existente, resanes y resanes que se requieran.	M	$ 41.234,00																																						3,71	0,00	0,00	0,00	152.978,14	,00	,00	,00	,00	152.978,14
209	Reposición de tubería sanitaria de 3" de PVC, incluye retiro de la existente, resanes y resanes que se requieran.	M	$ 53.054,00																																						0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	,00	,00	,00	,00	0,00
210	Reposición de tubería sanitaria de 4" de PVC, incluye retiro de la existente, resanes y resanes que se requieran.	M	$ 57.807,00																																						0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	,00	,00	,00	,00	0,00
211	Reposición tapa registro plástica de 20 x 20 cm. Incluye adecuación caja existente.	UN	$ 41.274,00														6,00																								6,00	0,00	0,00	0,00	247.644,00	,00	,00	,00	,00	247.644,00
212	Reinstalación aparatos sanitarios. Incluye cemento blanco y accesorios de montaje que se requieran.	UN	$ 232.595,00								6,00				1,00																									7,00	0,00	0,00	1.628.165,00	0,00	,00	,00	,00	,00	1.628.165,00
213	Reposición sanitario tipo institucional. Incluye grifería y elementos de montaje que se requieran.	UN	$ 539.321,00																																						0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	,00	,00	,00	,00	0,00
214	Reposición lavamanos tipo institucional. Incluye grifería y elementos de montaje que se requieran.	UN	$ 347.008,00																																						0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	,00	,00	,00	,00	0,00
215	Reposición orinal tipo institucional. Incluye grifería y elementos de montaje que se requieran.	UN	$ 334.903,00																																						0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	,00	,00	,00	,00	0,00
216	Reposición de acoples para lavamanos sanitarios y lavaplatos.	UN	$ 22.747,00														1,00																								4,00	0,00	0,00	22.747,00	68.241,00	,00	,00	,00	,00	90.988,00
217	Ajuste y reacomodamiento de tubería colgante agua fluvias, potable o desagües de inst.	M	$ 22.876,00														46,20																								46,20	0,00	0,00	0,00	1.056.871,20	,00	,00	,00	,00	1.056.871,20
218	Reposición y/o reparación de flotador en cobre con válvula para tanques. Incluye desmonte del existente.	UN	$ 120.720,00																																						0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	,00	,00	,00	,00	0,00
219	Suministro e instalación de válvula de push anti vandálica para lavamanos, incluye retiro de los existentes y accesorios para el buen funcionamiento.	UN	$ 255.842,00												4,00																										4,00	0,00	0,00	1.023.368,00	0,00	,00	,00	,00	,00	1.023.368,00
220	Suministro e instalación de tanque plástico de almacenamiento de agua 2000LT. incluye tubería accesorio y todos los elementos necesarios para su correcta instalación.	UN	$ 1.184.274,00																																						0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	,00	,00	,00	,00	0,00
221	Suministro e instalación de tanque plástico de almacenamiento de agua de 3000LT. incluye tubería accesorios y todos los elementos necesarios para su correcta instalación.	UN	$ 1.902.710,00																																						0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	,00	,00	,00	,00	0,00
222	Suministro e instalación de tanque plástico de almacenamiento de agua 5000LT. incluye tubería accesorios y todos los elementos necesarios para su correcta instalación.	UN	$ 3.260.952,00																																						0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	,00	,00	,00	,00	0,00
223	Suministro e instalación de ducha. Incluye todos los elementos, acoples o accesorios necesarios para su correcta instalación.	UN	$ 167.458,00																																						0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	,00	,00	,00	,00	0,00
224	Suministro e instalación de válvula de pie de 2".	UN	$ 175.483,00																																						0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	,00	,00	,00	,00	0,00
225	Reposición sellos doble caja en tanques sanitarios.	UN	$ 22.729,00																																						0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	,00	,00	,00	,00	0,00
226	Desmonte de tubería galvanizada de 4" y accesorios. Incluye andamio para trabajo en altura.	M	$ 12.997,00																																						0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	,00	,00	,00	,00	0,00
227	Reposición de tubería Galvanizadas de 2 y 1/2" incluye anclajes, soportes, chazos, luercas, varilla roscada y demás elementos de sujeción.	M	$ 54.478,00																																						0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	,00	,00	,00	,00	0,00
228	Suministro e instalación de orinal ecológico tipo corona o similar.	UN	$ 872.800,00																																						0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	,00	,00	,00	,00	0,00
	INSTALACIONES ELÉCTRICAS, TELEFÓNICAS Y OTRAS																																								0,00					,00				
229	Desmonte de canaleta metálica	M	$ 10.260,00												4,00																										4,00	0,00	0,00	41.040,00	0,00	,00	,00	,00	,00	41.040,00
230	Desmonte de lámpara LED o fluorescente.	UN	$ 16.165,00								8,00				1,00		5,00																								14,00	0,00	0,00	226.170,00	290.790,00	,00	161.550,00	,00	113.085,00	32.310,00	823.905,00
231	Instalación de lámpara LED o fluorescente.	UN	$ 29.198,00														5,00																								5,00	0,00	0,00	145.990,00	0,00	,00	,00	,00	,00	145.990,00
232	Suministro e instalación de panel LED de 60x60 de sobreponer o empotrar, incluye accesorios de fijación e instalación.	UN	$ 190.769,00																																						4,00	0,00	0,00	0,00	0,00	,00	763.076,00	,00	1.907.690,00	1.336.383,00	4.006.149,00
233	Suministro e instalación de bala LED redonda de 12W de sobreponer o empotrar, incluye accesorios de fijación e instalación.	UN	$ 70.854,00														30,00																								30,00	0,00	0,00	0,00	2.125.620,00	,00	0,00	,00	141.708,00	2.267.328,00
234	Suministro e instalación de reflector LED tipo exterior de 100W.	UN	$ 153.357,00																																						1,00	0,00	0,00	0,00	0,00	153.257,00	,00	,00	,00	,00	153.257,00
235	Instalación de lámpara hermética LED, incluye guaya, hembra y demás elementos de soporte para descolgarla 1.ora m y también limpieza.	UN	$ 71.402,00												5,00																										5,00	0,00	0,00	357.010,00	0,00	,00	,00	,00	,00	357.010,00
236	Suministro e instalación de bombillo LED para instalar en roseta institucional.	UN	$ 29.027,00			2									1,00																										3,00	58.054,00	29.027,00	0,00	,00	,00	,00	,00	87.081,00
237	Suministro e instalación de bombilla de 26W T12 Solvania.	UN	$ 37.731,00																																						0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	,00	,00	,00	,00	0,00
238	Suministro e instalación de Bombillo metalar Sylvania 250w ovoide clear rosca E40	UN	$ 40.524,00																																						0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	,00	,00	,00	,00	0,00
239	Reposición balasto T8 32 W para dos tubos. Incluye revisión y desmonte existente.	UN	$ 60.452,00																																						0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	,00	,00	,00	,00	0,00
240	Reposición tubo halógeno de T8F 32T8SPX41. Incluye revisión y desmonte existente.	UN	$ 39.612,00							51,00																															51,00	0,00	2.020.212,00	0,00	0,00	,00	,00	,00	,00	2.020.212,00
241	Reposición tubo de T8 WF 17 T5-SPX41/H10K. Incluye revisión y desmonte existente.	UN	$ 40.922,00	71,00		16			########	8,00		472,00																												200,00					970,00	2.906.172,00	8.964.366,00	19.647.360,00	0,00	,00	,00	8.186.400,00	,00	39.704.040,00
242	Suministro e instalación de cable encauchetado 3x12 para sentonsación de conexiones.	M	$ 14.958,00														45,00						3,60																		48,60	0,00	0,00	0,00	673.110,00	53.848,80	,00	,00	,00	,00	726.958,80
243	Suministro e instalación cable No 12.	M	$ 6.271,00												14,10	########	393,00	29,40																								736,50	0,00	0,00	728.563,50	2.648.870,40	,00	1.185.219,00	,00	186.343,60	4.748.996,50
244	Suministro e instalación de cable trenzado 3x12 color azul, blanco y verde.	M	$ 12.737,00						32,00						3,60																									40,60	0,00	0,00	407.584,00	38.211,00	0,00	165.581,00	,00	,00	611.376,00
245	Suministro e instalación de cable trenzado 3x12 color rojo, blanco y verde.	M	$ 12.737,00												38,70	3,00																								414,31	38,00	47,85	29,00	8,00		576,85	0,00	0,00	531.132,60	0,00	,00	,00	5.277.066,35	1.438.644,10	101.996,00	7.348.738,40
246	Suministro e instalación de alambre No 10 para acometida eléctrica.	M	$ 6.794,00														84,00																									95,00			7,00		186,00	0,00	0,00	638.836,00	,00	665.430,00	,00	47.536,00	1.331.824,00
247	Suministro e instalación de tomacorriente eléctrica normal de 20 AMP con polo aislado.	UN	$ 29.288,00	7,00		7		7,00				4,00	6,00				30,00																								2,00			2,00	5,00	72,00	205.016,00	410.032,00	292.880,00	879.640,00	,00	87.864,00	,00	58.576,00	2.079.448,00
248	Suministro e instalación de tomacorriente eléctrica regulada de 20 AMP con polo aislado grado comercial.	UN	$ 31.031,00	7,00								3,00	2,00																											1,00	17,00	4,00	1,00	3,00	1,00	29,00	217.217,00	0,00	155.155,00	,00	,00	,00	713.713,00	124.124,00	1.210.209,00
249	Suministro e instalación de tubería EMT 3/4" incluye todos los elementos necesarios para su correcta instalación.	M	$ 28.041,00									30,00					25,00	17,30																							3,00	27,00			4,00	94,90	57,00	46,50	4,00	42,00	3,00	1,00	382,30	0,00	0,00	841.230,00	1.186.134,30	,00	1.110.423,90	2.661.091,02	4.805.666,58	109.359,90	10.713.905,40
250	Suministro e instalación de tubería EMT 1/2" incluye todos los elementos necesarios para su correcta instalación.	M	$ 26.034,00												4,00	34,00																													38,00	0,00	0,00	989.292,00	0,00	,00	,00	,00	,00	989.292,00
251	Suministro e instalación de tubería EMT 1" incluye todos los elementos necesarios para su correcta instalación.	M	$ 38.714,00																																					8,56										8,56	0,00	0,00	0,00	0,00	,00	331.391,84	,00	,00	331.391,84
252	Alargue de circuito eléctrico normal o regulado para nuevos puntos, incluye cable No. 12.	M	$ 13.172,00	98,25																																									98,25	1.294.149,00	0,00	0,00	0,00	,00	,00	,00	,00	1.294.149,00
253	Reposición clavijas. Incluye revisión y desmonte existentes.	UN	$ 15.049,00																																										4,00	0,00	0,00	0,00	0,00	60.196,00	,00	,00	,00	60.196,00
254	Reposición completa de roseta incandescente. Incluye desmonte existente.	UN	$ 11.420,00																																										0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	,00	,00	,00	,00	0,00

SECRETARÍA DISTRITAL DE MOVILIDAD

OBJETO	REALIZAR A MONTO AGOTABLE, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO, MEJORAS REPARACIONES Y ADECUACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES DE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE MOVILIDAD Y DE OTRAS EDIFICACIONES A SU CARGO
CONTRATO DE OBRA No.	1601 - KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES S.A.S
CONTRATO DE INTERVENTORIA No.	1653 - CONSORCIO INTERMOVILIDAD 2019 — 29 DE FEBRERO DE 2020

BALANCE GENERAL A FEBRERO 29 DE 2020

CONTRATO DE MANTENIMIENTO 2019

BALANCE GENERAL

ITEM	Descripción	UN	VALOR UNITARIO	CANT CORTE 1		CANT CORTE 2				CANT CORTE 3						CANT CORTE 4							CANT CORTE 5			CANT CORTE 6								CANT CORTE 7	CANT CORTE 8						CANT CORTE 9				CANT TOTAL ACUMULADA	VALOR CORTE 1	VALOR CORTE 2	VALOR CORTE 3	VALOR CORTE 4	VALOR CORTE 5	VALOR CORTE 6	VALOR CORTE 7	VALOR CORTE 8	CORTE 9	VALOR TOTAL ACUMULADO
				CANT PA´ SOQUEMO	CANTPATIO 4	CANT PA´SOQUEMO	CANTPATIO 4	CANT. FONTANA	CANT. ALMACEN GENERAL	Cantidad CALLE 13	CANT PA´ SOQUEMO	CANT. ALMACEN GENERAL	CANT CALLE 13	POLICIA METROPOLITANA	PATIO SUR	CAFA 21	CANT CALLE 13 ARCHIVO	CANT CALLE 13	POLICIA METROPOLITANA	CANT Y ARCHIVO CL 13	CANT PA´ SOQUEMO	CANT PA´ SOQUEMO	CANT CALLE 13 SHEDS	CONTENEDORES CALLE 13	POLICIA METROPOLITANA	SEDE PUERTE ARANDA	CANT. CALLE 13	CANT CALLE 13	CANT CALLE 13 PUERTE ARANDA	CANT. SEDE PATIO BICICLETAS	CANT. SEDE PATIO MOTOS	CANT. SEDE PATIO POLICIA	CANT. SEDE PATIO CAFAM	CANT. SEDE PATIO SUR	ALMA 4	BIOMETICOS CALLE 13	CANT. CAFA 21	CANT. ALMACEN GENERAL	CANT. CALLE 13	CANT. SEDE PUERTE ARANDA	CANT PA´ SOQUEMO	CANT CHICO	CANT PA´ SOQUEMO	CANT CALLE 13	CANT CALLE 13	CANT EDIFICIO												
255	Reposición tapa ciega (10x10, 5800) y octogonales). Incluye aislamiento de cables, tornillos y mano de obra.	UN	$ 16,495.00				16		9.00																													9.00				31.00	0.00	410,875.00	0.00	0.00	.00	.00	.00	.00	98,610.00	509,485.00
256	Revisión de cortos en tableros eléctricos e identificación de circuitos.	UN	$ 96,910.00				1	3.00														1.00	2.00															5.00	1.00			13.00	0.00	387,640.00	0.00	0.00	.00	.00	.00	.00	581,460.00	1,259,830.00
257	Desmonte de puntos de cableado de voz, datos, regulada y normal, incluye descableado general y retiro de herajes y demás elementos.	UN	$ 46,021.00				8	5.00									25.00																							38.00	0.00	598,273.00	0.00	1,150,525.00	.00	.00	.00	.00	.00	1,748,798.00
258	Elementos de sujeción, amarre y anclaje.	UN	$ 75,351.00																					2.00			3.00													5.00	0.00	0.00	0.00	376,755.00	.00	.00	.00	.00	.00	376,755.00
259	Suministro e instalación de canaleta metálica con división si se requiere de 12 cms Sch calibre 22.	M	$ 50,087.00	12.72			18.4		35.40				8.22	4.00				1.30																						45.64	637,106.64	2,694,880.63	612,063.10	65,113.10	.00	.00	.00	.00	.00	4,008,363.48
260	Suministro e instalación de interruptor doble.	UN	$ 30,195.00																																					0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	.00	.00	.00	.00	.00	0.00
261	Reposición o instalación de cable enrollconado.	M	$ 9,807.00																																					0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	.00	.00	.00	.00	.00	0.00
262	Suministro e instalación de tablero eléctrico trifásico de sobreponer / empotrar de 8 circuitos con espacio para totalizador.	UN	$ 243,717.00																																					0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	.00	.00	.00	.00	.00	0.00
263	Suministro e instalación de tablero eléctrico trifásico de sobreponer / empotrar de 12 circuitos con espacio para totalizador.	UN	$ 344,804.00																																					0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	.00	.00	.00	.00	.00	0.00
264	Suministro e instalación de tablero eléctrico trifásico de sobreponer / empotrar de 24 circuitos con espacio para totalizador.	UN	$ 434,367.00																				1.00																	1.00	0.00	0.00	0.00	0.00	.00	434,367.00	.00	.00	.00	434,367.00
265	Breakers Monopolares de 1x20 A.	UN	$ 38,960.00																			1.00	12.00																	13.00	0.00	0.00	0.00	0.00	.00	.00	.00	.00	.00	506,480.00
266	Suministro e instalación de interruptor automático de 30 A	UN	$ 45,426.00																				6.00																	6.00	0.00	0.00	0.00	0.00	.00	272,556.00	.00	.00	.00	272,556.00
267	Suministro e instalación de interruptor automático de 60 A.	UN	$ 176,920.00																				1.00																	11.00	1.00	4.00	4.00	1.00					.00	1,946,120.00
268	Suministro e instalación de interruptor automático de 125 A.	UN	$ 209,031.00																																					0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	.00	.00	.00	.00	.00	0.00
269	Suministro e instalación de balastro 2x54w 120-277v electrónico.	UN	$ 63,809.00															#####																							0.00	100.00			26.00	22.00	0.00	6,444,709.00	.00	.00	.00	6,380,900.00	1,659,034.00	14,484,643.00
270	Suministro e instalación de cable UTP Cat. 6 marca homologada.	M	$ 10,007.00																																					0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	.00	.00	.00	.00	.00	0.00
271	Suministro e instalación de cable UTP Cat. 6A marca homologada.	M	$ 13,875.00	63.20										27.00																									568.31	38.00		68.00	33.00			841.51	876,900.00	0.00	0.00	374,625.00	.00	222,000.00	7,895,301.25	2,317,125.00	.00	11,675,951.25
272	Suministro e instalación de jack Cat. 6 marca homologada.	UN	$ 20,258.00																																					0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	.00	.00	.00	.00	.00	0.00
273	Suministro e instalación de jack Cat. 6A marca homologada.	UN	$ 24,893.00	14.00									3.00	2.00				2.00																						21.00	348,592.00	0.00	124,465.00	49,786.00	.00	24,893.00	.00	.00	.00	547,646.00
274	Suministro e instalación de faceplate estándar de 2P marca homologada.	UN	$ 25,662.00	7.00									3.00					1.00																						11.00	179,634.00	0.00	76,986.00	25,662.00	.00	.00	.00	.00	.00	282,282.00
275	Suministro e instalación de Patch Panel de 24P Cat. 6 marca homologada.	UN	$ 406,297.00																																					0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	.00	.00	.00	.00	.00	0.00
276	Suministro e instalación de Patch Panel de 24P Cat. 6A marca homologada.	UN	$ 419,165.00												2.00																									2.00	0.00	0.00	838,330.00	0.00	.00	.00	.00	.00	838,330.00
277	SUMINISTRO E INSTALACION DE T ROQUELES.	UN	$ 27,459.00	7.00				6.00		9.00			3.00	6.00					1.00																						31.00	192,213.00	384,426.00	247,131.00	0.00	.00	27,459.00	.00	.00	.00	851,229.00
278	SUMINISTRO E INSTALACION DE CABLE CAT. 6 A (AMP-COMMSCOPE), INCLUYE MARQUILLADO.	M	$ 11,677.00																																					0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	.00	.00	.00	.00	.00	0.00
279	Desmonte, revisión, limpieza y montaje de diferentes elementos eléctricos tales como electroimanes, cámaras, router, secadores, entre otros. Incluye herramienta y mano de obra, NO incluye materiales.	UN	$ 48,435.00														1.00																							1.00	0.00	0.00	0.00	48,435.00	.00	.00	.00	.00	.00	48,435.00
280	Suministro e instalación de bala Led 9W tipo empotrado.	UN	$ 62,233.00																																					0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	.00	.00	.00	.00	.00	0.00
281	Suministro e instalación Cable No. 6.	M	$ 13,964.00																																					25.00	0.00	0.00	0.00	0.00	.00	348,600.00	.00	.00	.00	348,600.00
282	Suministro e instalación de reflectores Led 100W para iluminación exterior en postes, instalados a 12 m de altura	UN	$ 222,043.00																																					0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	.00	.00	.00	.00	.00	0.00
	CERRADURAS Y LLAVES																																							0.00										.00
283	Reposición cerradura tipo oficina. Incluye desmonte cerradura existente y juego de llaves	UN	$ 80,967.00	2.00				2.00		5.00								2.00				1.00																		10.00	161,934.00	566,769.00	0.00	161,934.00	80,967.00	.00	.00	404,835.00	80,967.00	1,457,406.00
284	Reposición cerradura tipo escritorio, archivador o gabinete. Incluye desmonte cerradura existente y juego de 2 llaves.	UN	$ 42,510.00							#####																														100.00	0.00	4,251,000.00	0.00	0.00	.00	.00	.00	2,125,500.00	1,275,300.00	7,651,800.00
285	Reposición cerradura tipo baño. Incluye desmonte cerradura existente y juego de llaves	UN	$ 61,789.00							10.00													1.00																11.00	0.00	617,890.00	0.00	0.00	.00	61,789.00	.00	.00	.00	679,679.00
286	Reposición de candado mediano.	UN	$ 34,142.00					2.00																																3.00	0.00	68,284.00	0.00	0.00	.00	.00	.00	34,142.00	.00	102,426.00
287	Reposición de manijas y/o pasadores para puertas metálicas para oficina	UN	$ 22,344.00																																					0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	.00	.00	.00	.00	.00	0.00
	ADICIONAL VIDRIOS, ESPEJOS Y PINTURA																																							0.00										.00
288	Reposición de vidrio incoloro de 4 mm tipo cristal, incluye silicona y retiro indicado.	M2	$ 54,207.00																																					2.00	0.00	0.00	0.00	0.00	.00	108,414.00	.00	.00	.00	108,414.00
289	Reposición vidrio incoloro de 5 mm cristal, incluye silicona y retiro indicado.	M	$ 68,573.00			8.67		2.04	14.16																															24.87	0.00	1,705,410.51	0.00	0.00	.00	.00	.00	.00	934,549.99	2,640,060.50
290	Suministro e instalación de película antiastillar color gris todos los porcentajes incluye desmonte si se requiere.	M2	$ 58,764.00	24.40									2.08	1.83																										28.31	1,433,353.80	0.00	229,689.60	0.00	.00	.00	.00	.00	.00	1,663,043.40	2,463,732.00
291	Desmonte de archivador rodante, incluye anclaje con tornillos y chazos.	M2	$ 70,961.00																																					0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	.00	.00	.00	.00	.00	0.00
292	Desmonte de archivador fijo, incluye anclaje con tornillos y chazos.	M2	$ 71,770.00																																					0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	.00	.00	.00	.00	.00	0.00
293	Montaje de archivador rodante y/o fijo, incluye anclajes, tornillo, chazos.	M2	$ 82,266.00																																					0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	.00	.00	.00	.00	.00	0.00
294	Reposición manijas para ventanas	UN	$ 25,267.00																																					0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	.00	.00	.00	.00	.00	0.00
295	Desmonte de avisos informativos y gabinetes. Incluye retiro a sitio indicado.	UN	$ 62,690.00																																					0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	.00	.00	.00	.00	.00	0.00
296	Suministro e instalación conexiera para cajonera (incluye desmonte existente y suministro)	UN	$ 66,841.00							70.00																														120.00	0.00	4,678,870.00	0.00	0.00	.00	3,342,050.00	.00	8,020,920.00
	OBRAS EXTERIORES																																							0.00										.00
297	Lavado e Hidrofugado de Fachada, incluye insumo necesarios, andamios o demás elementos para cumplimiento del ítem.	M2	$ 39,305.00																																					0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	.00	.00	.00	.00	.00	0.00
298	Lavado e Hidrofugado de Fachada enchape piedra muñeca, incluye insumo necesarios, pulida, andamios y demás elementos para cumplimiento del ítem.	M2	$ 43,964.00																																					574.60	0.00	0.00	0.00	0.00	.00	574.60	.00	25,264,254.40	.00	25,264,254.40
299	Lavado especializado de vidrios en altura, incluye andamios y todos los accesorios e insumos necesarios para la correcta limpieza.	M2	$ 66,776.00																																					0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	.00	.00	.00	.00	.00	0.00
300	Descapote y limpieza de terreno (mecánico). Incluye cargue y descargue final de escombro	M2	$ 9,123.00																																					0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	.00	.00	.00	.00	.00	0.00
301	Suministro e instalación de poste en concreto para alumbrado público (H=10m). Incluye suministro, cargo, hincado, aplomado y cimentación según Norma LAMP.	UN	$ 1,476,780.00																																					0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	.00	.00	.00	.00	.00	0.00
	OBRAS NO PREVISTAS																																							0.00										.00
NP 01	REPOSICION E INSTALACION DE ELECTROBOMBA CENTRIFUGA ALTA PRESION 50mt Hmax 60gpm Qmax succion y descarga de 1 1/2" x 1 1/2" rosca min. 2 polos 3600 rmx 3 ha 3 fases	UN	2,629,550.00	1.00																																				1.00	2,629,550.00	0.00	0.00	0.00	.00	.00	.00	.00	.00	2,629,550.00
NP 02	REPOSICION E INSTALACION PASADOR DE SEGURO CAJONERA COMPUESTO POR "T"CON ROSCA, TAMBOR CON ROSCA Y ARANDELA EN ACERO INOXIDABLE	UN	8,595.00										######																											1,000.00	0.00	0.00	8,595,000.00	0.00	.00	.00	.00	.00	8,595,000.00
NP 09	DEMARCACIÓN LINEA CONTINUA A = 0,12m (e=2,3mm, termoplastica incluye suministro y aplicación con equipo, incluye microesferas) AMARILLO AZUL Y VERDE.	M	13,138.00																																					201.74	0.00	0.00	0.00	0.00	.00	.00	.00	.00	2,650,460.12	.00	2,650,460.12
NP 010	DEMARCACIÓN LINEA DISCONTINUA A = 0,12m (e=2,3mm, termoplastica, incluye suministro y aplicación con equipo, incluye microesferas) AMARILLO AZUL Y VERDE.	M	13,138.00																																					42.78	0.00	0.00	0.00	0.00	.00	.00	.00	.00	562,175.92	.00	562,175.92
NP 016	PINTURA TERMOPLASTICA (e=2,3mm, termoplastica, incluye suministro y aplicación con equipo, incluye microesferas) AMARILLO AZUL Y VERDE.	M2	109,480.00																																					74.06	0.00	0.00	0.00	0.00	.00	.00	.00	.00	8,327,048.80	.00	8,327,048.80
NP 018	LIMPIEZA CON PULIDORA DE PINTURA EXISTENTE DE PARQUEADERO (incluye esmeril si lo requiere)	M	17,128.00																																					189.99	0.00	0.00	0.00	0.00	.00	.00	.00	.00	3,236,849.44	.00	3,236,849.44
NP 023	Cerramiento en muro lámina de panel yee de 12mm. Una cara e=12cm incluye instalación y desinstalar	M2	36,675.00											26.53										12.99																146.32	0.00	3,990,240.00	0.00	972,987.75	476,408.25	.00	.00	.00	5,439,636.00
NP 040	Suministro e instalación de urinal sin agua (incluye un cartucho de duración tres cromo o similar)	UN	1,232,873.00																																					21.00	0.00	0.00	0.00	0.00	.00	25,890,333.00	.00	25,890,333.00	51,780,666.00
NP 041	Suministro e instalación de cartucho tipo cosmo o similar.	UN	183,550.00																																					9.00	0.00	0.00	0.00	0.00	.00	1,651,950.00	.00	1,651,950.00	3,303,900.00
NP 043	Desarme corte y reinstalación de muebles de archivo (altura 2,05Xancho 1,33 X largo 2,12) incluye remates tornillos y todos los elementos de soporción si se requieren	UN	1,551,407.00												7.00																									7.00	0.00	0.00	10,859,849.00	0.00	.00	.00	.00	.00	10,859,849.00	
NP 044	Desarme corte y reinstalación de muebles de archivo (altura 2,05Xancho 0,65 X largo 2,12) incluye remates tornillos y todos los elementos de soporción si se requieren	UN	1,163,067.00												5.00																									5.00	0.00	0.00	5,815,335.00	0.00	.00	.00	.00	.00	5,815,335.00	
NP 048	Desmonte mecanico de lamparas ny alfha A1515 cat -250/220V altura mayor a 4 metros, incluye plataforma hidraulica - cartos y demas elementos para correcto desmonte.	UN	90,441.00													56.00																									56.00	0.00	0.00	5,064,696.00	0.00	.00	.00	.00	.00	5,064,696.00	
NP 049	Suministro e instlación de Tomacorriente trifasica de 250VC	UN	34,593.00																																					2.00	0.00	0.00	0.00	0.00	.00	69,186.00	.00	.00	.00	69,186.00
NP 057	Corte y tranlado de Estanteria fabricada con ángulos de 22" X 2 1/2"	UN	388,087.00																																					7.00	0.00	0.00	0.00	0.00	.00	.00	.00	2,716,609.00	.00	2,716,609.00
NP 058	SUMINISTRO E INSTALACION DE PUERTA EN VIDRIO TEMPLADO DE 10mm Y CONECTORES EN ACERO INOXIDABLE (Suministro e instalación)	M2	658,645.00																						5.78															5.78	0.00	0.00	0.00	0.00	.00	3,806,968.10	.00	.00	.00	3,806,968.10
NP 059	Mantenimiento de puerta en vidrio templado de 10mm	UN																																						0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	.00	.00	.00	.00	.00	0.00
NP 060	SUMINISTRO E INSTALACION DE CUBIERTA EN LAMINA DE POLICARBONATO ALVEOLAR TIPO MULTICELL E=1.5 mm COLOR SEGUN DISEÑO (Incluye suministro e instalación con perfilería en aluminio, silicona gotero, pegue, elementos de fijación, así como el suministro de todos los accesorios requeridos para el correcto montaje y todo la silicona que sea requerida para garantizar una perfecta instalación. SEGUN DETALLE. (Suministro e Instalación).	M2	482,284.00																																					0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	.00	.00	.00	.00	.00	0.00
NP 062	Interruptor sencillo para control de alumbradointerno (Incluye accesorios de instalación)	UN	10,233.00														4.00																							4.00	0.00	0.00	0.00	40,932.00	.00	.00	.00	.00	.00	40,932.00
NP 064	Suministro e instalación de perfil metalico galvanizado 4"X4" (100X100mm) e=3mm (incluye soldadura E=70, anticorrosivo y esmalte)		6,974.00																#####																						180.00	0.00	0.00	0.00	1,255,320.00	.00	.00	.00	.00	.00	1,255,320.00
NP 065	Ventana persiana en aluminio anodizado 3860 color crudo. Incluye el suministro de todos los accesorios requeridos para el correcto montaje, así como el suministro e instalación de lasllicona que sea requerida para garantizar una correcta instalación.	M2	317,288.00												.72	.47																									1.19	0.00	0.00	0.00	441,030.32	.00	.00	.00	.00	.00	441,030.32

SECRETARÍA DISTRITAL DE MOVILIDAD

OBJETO	**REALIZAR A MONTO AGOTABLE, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO, MEJORAS REPARACIONES Y ADECUACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES DE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE MOVILIDAD Y DE OTRAS EDIFICACIONES A SU CARGO**
CONTRATO DE OBRA No.	1601 - KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES S.A.S
CONTRATO DE INTERVENTORIA No.	1653 - CONSORCIO INTERMOVILIDAD 2019 — 29 DE FEBRERO DE 2020

BALANCE GENERAL A FEBRERO 29 DE 2020

CONTRATO DE MANTENIMIENTO 2019

ITEM	Descripción	UN	VALOR UNITARIO
NP 066	Suministro e instalación de caja metálica (Ref: 5800)		3,400.00
NP 067	Suministro e instalación de mesón en quarztone Ref. VERDE MANZANA en 20 mm. (Incluye soporte y perforaciones)	ML	2,109,836.68
NP 068	Suministro e instalación de mesón en quarztone Ref. MAGENTA ENERGYen 20 mm. (Incluye soporte y perforaciones)	ML	1,929,151.84
NP 069	Suministro e instalación de griferia lavamanos antivaldalica con pico expuesto Ref:7013110001 Corona o equivalente	UN	393,551.00
NP 070	Suministro e instlación de válvula Institucional Sanitaria Antivandalica 6 litros para taza trevi (C81). Ref.751270001 corona o equivalente . Cromo	UN	317,473.00
NP 071	Suministro e instalación de Sistema de instlación entreda superior, tipo corona o equivalente	UN	244,521.00
NP 072	Suministro e instalación de Sanitario institucional Elongado entrada superior , tipo corona o similar	UN	581,655.00
NP 073	Suministro e instalación de Sanitario institucional Adriatico elongado entrada superior , tipo corona o similar	UN	615,625.00
NP 074	Suministro e instalación división orinal en cantiliver con sistema de anclaje superior e inferior en Lamina INOX, cal. 18 satinada. Refuerzo estructural interior, división montada in situ.	UN	522,916.00
NP 075	Suministro e instalación de barra de seguridad para discapacitados 18" de d=1-1/4" Ref. Aa-A500ST-18 en acero inoxidable satinada	UN	165,045.00
NP 076	Suministro e instalación de barra de seguridad abatible para discapacitados en acero inoxidable satinada	UN	439,761.00
NP 077	Suministro e instalación de válvula de descarga antivandálica con botón de push para discapacitados	UN	
NP 078	Suministro e instalación de cenefa mosaico formato 0,30 x 0,30 según diseño de baño hombre y mujer, incluye Pegacor y demás materiales para su correcta instalación	ML	120,423.00
NP 079	Suministro e instalación de espejo 6 mm. Flotado sin biselar y sin marco. (suministro e instalación incluyendo los elementos de fijación al muro)	M2	156,172.00
NP 080	Suministro e instalación de bocapuertas en granito vaciado, ancho 15cm (suministro e instalación), incluye mortero de pega 1:2 hecho en obra	ML	34,044.00
NP 081	Suministro e instalación de desagüe para lavamanos sin rebose cromado	UN	50,627.00
NP 082	Perforaciones en concreto de diámetro 2 1/2" para tubería sanitaria (profundidad 25cm), horario noctumo	UN	143,380.00
NP 083	Perforaciones en concreto de diámetro 3 1/2" para tubería sanitaria (profundidad 25cm), horario noctumo	UN	159,311.00
NP 084	Perforaciones en concreto de diámetro 5" para tubería sanitaria (profundidad 25cm), horario noctumo	UN	175,242.00
NP 085	Reposición de punto desagüe PVC 2" aparatos sanitarios y desagües (incluye accesorios, yee y codo).	UN	83,263.00
NP 086	Reposición de punto desagüe PVC 3" aparatos sanitarios y desagües (incluye accesorios, yee y codo).	UN	111,700.00
NP 087	Reposición de punto desagüe PVC 4" aparatos sanitarios y desagües (incluye accesorios, yee y codo).	UN	150,993.00
NP 088	Reposición de candado grande de 60 mm	UN	54,148.00
NP 089	Reposición punto de Reventilación PVC 2" (incluye accesorios de conexión, unión y YEE)	UN	79,699.00
NP 090	Reposición tubería PVC-S 2"(Reventilación y aguas lluvias) incluye accesorios y abrazaderas de fijación	UN	18,711.00
NP 091	Reposición registro red White 1 1/2 (incluye accesorios)	UN	200,903.00
NP 092	Reposición registro red White 1/2 (incluye accesorios)	UN	101,329.00
NP 093	Suministro e instalación de puerta metálica lámina Cold rolled cal. 18 tipo panel con marco montante en rejilla. (Incluye anticorrosivo + pintura esmalte + marco Cold rolled cal. 18 cargados en concreto). incluye el suministro de todos los accesorios requeridos para el correcto montaje. (Suministro e instalación).	UN	473,906.00
NP 094	Demolición de mesones a=0.60 m (Incluye cargue y retiro de escombros)	ML	21,263.00
NP 095	Desmonte grifería tipo push sanitario	UN	28,006.00
NP 096	Reposición sifón sanitario en PVC-S 3".	UN	16,266.00
NP 097	Reposición tubería PVC-P red 21 1 1/2" agua fría - red de suministro	ML	19,371.00
NP 098	Tubería PVC-s 4" (red sanitaria descolgada) incluye instalación y accesorios	ML	43,172.00
NP 100	Punto agua fría 1 1/2" PVC-p (incluye accesorios de instalación)	UN	102,512.00
NP 101	Punto agua fría 1/2" PVC -p (incluye accesorios de instalación)	UN	55,448.00
NP 102	Suministro e instalación de tubería Conduit PVC 3/4".	ML	12,991.00
NP 103	Desmonte tubería (Incluye cargue y retiro de material desmontado).	ML	5,042.00
NP 104	Acometida agua presión red 9 PVC 1/2". incluye accesorios.	ML	12,630.00
NP 105	Reposición acometida agua presión rde 21 PVC 3/4". incluye accesorios.	ML	14,485.00
NP 106	Reposición de lavamanos aquajet ref. corona o equivalente para discapacitados	UN	395,623.00
NP 107	PUERTA EN ALUMINIO ANODIZADO MATE NATURAL. VIDRIO TEMPLADO 5mm CON PELICULA SAND BLASTING, SEGUN PLANOS. SEGÚN DETALLE Incluyen el suministro de todos los accesorios requeridos para el correcto montaje	M2	263,458.00
NP 108	GRIFERÍA PARA LAVAMANOS DE MESA CON VÁLVULA AUTOMÁTICA TIPO PUSH, cuerpo metálico con acabado cromo con tornillos inoxidable de cabeza bristol y anillo den seguridad ref. 947120001 tipo corona o similar	UND	154,654.00
NP 109	LUCERNARIO EN POLICARBONATO MACIZO DE 3MM DE ESPESOR COLOR CRISTAL CON SOPORTES EN PERFIL TUBULAR DE 0,25 M X 0,25 M CADA 1,20 M. POR ENCIMA Y POR DEBAJO Y CON CONECTORES TIPO OMEGA O EQUIVALENTE CADA 2,05 M INCLUYE FLANCHES LATERALES INTERNOS DE POLICARBONATO. SUMINISTRO E INSTALACION.	M2	448,492.00
NP 110	Suministro e instalación de punto de ancles certificado en cubierta en concreto	UN	301,070.00
NP 111	Tablero de 4 circuitos autosoportado con puerta y chapa, en lámina cold rolled IP44	UN	98,844.00
NP 112	Suministro e instalación de punto de ancle sobre teja metálica de fijación con autoperforantes	UN	600,950.00
NP 115	Teja plastica No. 6	M2	45,892.00
NP 118	Llave manguera de 1/2". Suministro e instalacion	UN	36,655.00
NP 121	Suministro e instalación de señal para baño	UN	24,682.00
NP 122	Suministro e instalación de tapa ciega electrica	UN	10,459.00
NP 123	Suministro e instalación de asiento para sanitario	UN	35,904.00
NP 124	Desmonte de vidrio a sitio indicado	UN	43,634.00
NP 125	Instalación de vidrio	UN	41,509.00
NP-126	Reposición de bombillo tipo ahorrador en espiral de rosca E40 de 220W a 150W	UN	101,060.00
NP-127	Toma de sobreponer de clavija 3 polos a tierra 220	UN	133,499.00
NP-128	Revisión y arreglo tablero electrico sala de juntas	UN	1,080,102.00
NP-129	Suministro e instalacion de acrilico	M2	237,246.00
NP-130	Limpieza de platinas e Instalación de parasoles con SIKADUR 31	UN	222,173.00
NP-131	Arreglo y canalización de cables	M	121,175.00
NP-132	Cerrojo de de alta seguridad marca yale o similar	UN	465,645.00
NP-133	Instalación de tablero con dilatadores, con corte y limpieza de pelicula blanca	UN	219,850.00
NP-135	Falleba de 0.20cm para cerradura alemana (incluye torque y perforacion)	UN	17,529.00
NP-136	Falleba de 0.45cm para cerradura alemana (incluye torque y perforacion)	UN	20,905.00
NP-137	Suministro e Instalación de timbre inalambrico	UN	56,979.00
NP-138	Pasador de seguridad	UN	27,744.00
NP-139	Suministro e instalación de RJ47	UN	34,495.00
NP-140	Suministro e instlación de Conector JACK CAT 6A ftp blindado	UN	44,727.00
NP-141	DESMONTE Y RETIRO DE TAPETE INCLUYE DISPOSICION FINAL.	M2	7,603.00

BALANCE GENERAL

ITEM	CANT CORTE 1: CANT PALOQUEMAO	CANT CORTE 1: CANT PATIO 4	CANT CORTE 2: CANT PALOQUEMAO	CANT CORTE 2: CANT PATIO 4	CANT CORTE 2: CANT. FONTIBON	CANT CORTE 2: CANT. ALMACEN GENERAL	CANT CORTE 2: Cantidad CALLE 13	CANT CORTE 3: CANT PALOQUEMAO	CANT CORTE 3: CANT. ALMACEN GENERAL	CANT CORTE 3: CANT CALLE 13	CANT CORTE 3: POLICIA METROPOLITANA	CANT CORTE 3: PATIO SUR	CANT CORTE 3: CASA 21	CANT CORTE 4: CANT CALLE 13 BAÑOS	CANT CORTE 4: CANT CALLE 13 ARCHIVO	CANT CORTE 4: CANT VARIOS CL 13	CANT CORTE 4: CANT PALOQUEMAO
NP 066															1.00		
NP 067														2.10			
NP 068																	
NP 069														7.00			
NP 070														8.00			
NP 071														9.00			
NP 072														8.00			
NP 073														1.00			
NP 074																	
NP 075														1.00			
NP 076														1.00			
NP 077																	
NP 078														29.54			
NP 079																	
NP 080														4.04			
NP 081														7.00			
NP 082																	
NP 083																	
NP 084																	
NP 085														11.00			
NP 086														9.00			
NP 087														9.00			
NP 088																	
NP 089														12.00			
NP 090														21.00			
NP 091														5.00			
NP 092														3.00			
NP 093														4.85			
NP 094														9.90			
NP 095														6.00			
NP 096														9.00			
NP 097														37.05			
NP 098														25.50			
NP 100														9.00			
NP 101														8.00			
NP 102														51.40			
NP 103														71.00			
NP 104														4.76			
NP 105														10.50			
NP 106														1.00			
NP 107																	
NP 108																	
NP 109																	
NP 110																	
NP 111																	
NP 112																	
NP 115																	
NP 118																	
NP 121																	
NP 122																	
NP 123																	
NP 124																	
NP 125																	
NP-126																	
NP-127																	
NP-128																	
NP-129																	
NP-130																	
NP-131																	
NP-132																	
NP-133																	
NP-135																	
NP-136																	
NP-137																	
NP-138																	
NP-139																	
NP-140																	
NP-141																	

ITEM	CANT CORTE 5: CANT PALOQUEMAO	CANT CORTE 5: CANT CALLE 13 BAÑOS	CANT CORTE 5: CANTIDADES CALLE 13	CANT CORTE 5: POLICIA METROPOLITANA	CANT CORTE 5: SEDE PUENTE ARANDA	CAN CORTE 6: CANT. ALMACEN GENERAL	CAN CORTE 6: CANT. CALLE 13	CAN CORTE 6: CANT. SEDE PUENTE ARANDA	CAN CORTE 6: CANT. SEDE CHICO	CAN CORTE 6: CANT. SEDE PATIO TRANSITORIO AV MUTIS	CAN CORTE 6: CANT. SEDE PALOQUEMAO	CAN CORTE 6: CANT. SEDE POLICIA	CAN CORTE 6: CANT. SEDE PATIO SUR	CAN CORTE 6: PATIO 4	CAN CORTE 7: BIOMETRICOS CALL 13
NP 066															21.00
NP 067															
NP 068		2.63													
NP 069															
NP 070				2.00											
NP 071															
NP 072															
NP 073															
NP 074		1.17		.59											
NP 075															
NP 076															
NP 077															
NP 078															
NP 079		4.46													
NP 080							1.50								
NP 081															
NP 082		9.00													
NP 083		9.00													
NP 084		9.00													
NP 085															
NP 086															
NP 087															
NP 088															
NP 089															
NP 090															
NP 091			1.00												
NP 092															
NP 093							3.20								
NP 094															
NP 095															
NP 096															
NP 097															
NP 098															
NP 100															
NP 101			1.00												
NP 102															
NP 103							7.40								
NP 104			1.44												
NP 105			32.21												
NP 106															
NP 107			2.16												
NP 108				4.00					1.00						
NP 109				1.08											
NP 110															
NP 111										1.00					
NP 112															
NP 115						8.98									
NP 118											1.00				
NP 121												4.00			
NP 122												2.00			
NP 123												1.00			
NP 124															
NP 125															
NP-126												2.00			
NP-127															
NP-128															
NP-129															
NP-130															
NP-131															
NP-132															
NP-133															
NP-135															
NP-136															
NP-137															
NP-138															
NP-139															
NP-140															
NP-141															

ITEM	CAN CORTE 8: CANT. CASA 21	CAN CORTE 8: CANT. ALMACEN GENERAL	CAN CORTE 8: CANT. CALLE 13	CAN CORTE 8: CANT. SEDE PUENTE ARANDA	CAN CORTE 8: CANT PALOQUEMAO	CAN CORTE 8: CANT CHICO	CAN CORTE 9: CANT PALOQUEMAO	CAN CORTE 9: CANT CALLE 13	CAN CORTE 9: CANT POLICIA	CAN CORTE 9: CANT FONTIBÓN	CANT TOTAL ACUMULADA
NP 066		4.00			8.00	2.00	5.00	1.00			44.00
NP 067											2.10
NP 068			1.00								3.63
NP 069											7.00
NP 070											10.00
NP 071											9.00
NP 072											8.00
NP 073											1.00
NP 074											1.76
NP 075											1.00
NP 076											1.00
NP 077											0.00
NP 078											29.54
NP 079											4.46
NP 080											5.54
NP 081											7.00
NP 082											9.00
NP 083											9.00
NP 084											9.00
NP 085											11.00
NP 086											9.00
NP 087											9.00
NP 088				1.00							1.00
NP 089											12.00
NP 090											21.00
NP 091											6.00
NP 092											3.00
NP 093											8.05
NP 094											9.90
NP 095											6.00
NP 096											9.00
NP 097											37.05
NP 098											25.50
NP 100											9.00
NP 101											9.00
NP 102							18.00				69.40
NP 103											78.40
NP 104											6.20
NP 105											42.71
NP 106											1.00
NP 107											2.16
NP 108											5.00
NP 109											1.08
NP 110		5.00	5.00								10.00
NP 111											1.00
NP 112			20.00								20.00
NP 115											8.98
NP 118				1.00							2.00
NP 121											4.00
NP 122											2.00
NP 123											1.00
NP 124								4.00			4.00
NP 125								4.00			4.00
NP-126							2.00				4.00
NP-127								1.00			1.00
NP-128								1.00			1.00
NP-129								2.16			2.16
NP-130								10.00			10.00
NP-131								1.20			1.20
NP-132								2.00			2.00
NP-133								1.00			1.00
NP-135								30.00			30.00
NP-136								30.00			30.00
NP-137								4.00			4.00
NP-138								4.00			4.00
NP-139								20.00			20.00
NP-140								20.00			20.00
NP-141							43.82				43.82

ITEM	VALOR CORTE 1	VALOR CORTE 2	VALOR CORTE 3	VALOR CORTE 4	VALOR CORTE 5	VALOR CORTE 6	VALOR CORTE 7	VALOR CORTE 8	CORTE 9	VALOR TOTAL ACUMULADO
NP 066	0.00	0.00	0.00	3,400.00	.00	.00	71,400.00	54,400.00	20,400.00	149,600.00
NP 067	0.00	0.00	0.00	4,430,657.03	.00	.00	.00	.00	.00	4,430,657.03
NP 068	0.00	0.00	0.00	0.00	5,073,669.34	.00	.00	1,929,151.84	.00	7,002,821.18
NP 069	0.00	0.00	0.00	2,754,857.00	.00	.00	.00	.00	.00	2,754,857.00
NP 070	0.00	0.00	0.00	2,539,784.00	634,946.00	.00	.00	.00	.00	3,174,730.00
NP 071	0.00	0.00	0.00	2,200,689.00	.00	.00	.00	.00	.00	2,200,689.00
NP 072	0.00	0.00	0.00	4,653,240.00	.00	.00	.00	.00	.00	4,653,240.00
NP 073	0.00	0.00	0.00	615,625.00	.00	.00	.00	.00	.00	615,625.00
NP 074	0.00	0.00	0.00	0.00	920,332.16	.00	.00	.00	.00	920,332.16
NP 075	0.00	0.00	0.00	165,045.00	.00	.00	.00	.00	.00	165,045.00
NP 076	0.00	0.00	0.00	439,761.00	.00	.00	.00	.00	.00	439,761.00
NP 077	0.00	0.00	0.00	0.00	.00	.00	.00	.00	.00	0.00
NP 078	0.00	0.00	0.00	3,557,295.42	.00	.00	.00	.00	.00	3,557,295.42
NP 079	0.00	0.00	0.00	0.00	696,527.12	.00	.00	.00	.00	696,527.12
NP 080	0.00	0.00	0.00	137,537.76	.00	51,066.00	.00	.00	.00	188,603.76
NP 081	0.00	0.00	0.00	354,389.00	.00	.00	.00	.00	.00	354,389.00
NP 082	0.00	0.00	0.00	0.00	1,290,420.00	.00	.00	.00	.00	1,290,420.00
NP 083	0.00	0.00	0.00	0.00	1,433,799.00	.00	.00	.00	.00	1,433,799.00
NP 084	0.00	0.00	0.00	0.00	1,577,178.00	.00	.00	.00	.00	1,577,178.00
NP 085	0.00	0.00	0.00	915,893.00	.00	.00	.00	.00	.00	915,893.00
NP 086	0.00	0.00	0.00	1,005,300.00	.00	.00	.00	.00	.00	1,005,300.00
NP 087	0.00	0.00	0.00	1,358,937.00	.00	.00	.00	.00	.00	1,358,937.00
NP 088	0.00							54,148.00	.00	54,148.00
NP 089	0.00	0.00	0.00	956,388.00	.00	.00	.00	.00	.00	956,388.00
NP 090	0.00	0.00	0.00	392,931.00	.00	.00	.00	.00	.00	392,931.00
NP 091	0.00	0.00	0.00	1,004,515.00	200,903.00	.00	.00	.00	.00	1,205,418.00
NP 092	0.00	0.00	0.00	303,987.00	.00	.00	.00	.00	.00	303,987.00
NP 093	0.00	0.00	0.00	2,298,444.10	.00	1,516,499.20	.00	.00	.00	3,814,943.30
NP 094	0.00	0.00	0.00	210,503.70	.00	.00	.00	.00	.00	210,503.70
NP 095	0.00	0.00	0.00	168,036.00	.00	.00	.00	.00	.00	168,036.00
NP 096	0.00	0.00	0.00	146,394.00	.00	.00	.00	.00	.00	146,394.00
NP 097	0.00	0.00	0.00	717,695.55	.00	.00	.00	.00	.00	717,695.55
NP 098	0.00	0.00	0.00	1,100,886.00	.00	.00	.00	.00	.00	1,100,886.00
NP 100	0.00	0.00	0.00	922,608.00	.00	.00	.00	.00	.00	922,608.00
NP 101	0.00	0.00	0.00	443,584.00	55,448.00	.00	.00	.00	.00	499,032.00
NP 102	0.00	0.00	0.00	667,737.40	.00	.00	.00	.00	233,838.00	901,575.40
NP 103	0.00	0.00	0.00	357,982.00	.00	37,310.80	.00	.00	.00	395,292.80
NP 104	0.00	0.00	0.00	60,118.80	18,187.20	.00	.00	.00	.00	78,306.00
NP 105	0.00	0.00	0.00	152,092.50	466,561.85	.00	.00	.00	.00	618,654.35
NP 106	0.00	0.00	0.00	395,623.00	.00	.00	.00	.00	.00	395,623.00
NP 107	0.00	0.00	0.00	0.00	569,069.28	.00	.00	.00	.00	569,069.28
NP 108	0.00	0.00	0.00	0.00	618,616.00	154,654.00	.00	.00	.00	773,270.00
NP 109	0.00	0.00	0.00	0.00	484,371.36	.00	.00	.00	.00	484,371.36
NP 110	0.00	0.00	0.00	0.00		.00		3,010,700.00	.00	3,010,700.00
NP 111	0.00	0.00	0.00	0.00	.00	98,844.00	.00	.00	.00	98,844.00
NP 112	0.00	0.00	0.00	0.00	.00			12,019,000.00	.00	12,019,000.00
NP 115	0.00	0.00	0.00	0.00	.00	412,110.16	.00	.00	.00	412,110.16
NP 118	0.00	0.00	0.00	0.00	.00	36,655.00	.00	36,655.00	.00	73,310.00
NP 121	0.00	0.00	0.00	0.00	.00	98,728.00	.00	.00	.00	98,728.00
NP 122	0.00	0.00	0.00	0.00	.00	20,918.00	.00	.00	.00	20,918.00
NP 123	0.00	0.00	0.00	0.00	.00	35,904.00	.00	.00	.00	35,904.00
NP 124									174,536.00	174,536.00
NP 125									166,036.00	166,036.00
NP-126	0.00	0.00	0.00	0.00	.00	202,120.00	.00	.00	202,120.00	404,240.00
NP-127	0.00	0.00	0.00	0.00	.00	.00	.00	.00	133,499.00	133,499.00
NP-128	0.00	0.00	0.00	0.00	.00	.00	.00	.00	1,080,102.00	1,080,102.00
NP-129	0.00	0.00	0.00	0.00	.00	.00	.00	.00	512,451.36	512,451.36
NP-130	0.00	0.00	0.00	0.00	.00	.00	.00	.00	2,221,730.00	2,221,730.00
NP-131	0.00	0.00	0.00	0.00	.00	.00	.00	.00	145,410.00	145,410.00
NP-132	0.00	0.00	0.00	0.00	.00	.00	.00	.00	931,290.00	931,290.00
NP-133	0.00	0.00	0.00	0.00	.00	.00	.00	.00	219,850.00	219,850.00
NP-135	0.00	0.00	0.00	0.00	.00	.00	.00	.00	525,870.00	525,870.00
NP-136	0.00	0.00	0.00	0.00	.00	.00	.00	.00	627,150.00	627,150.00
NP-137	0.00	0.00	0.00	0.00	.00	.00	.00	.00	227,916.00	227,916.00
NP-138	0.00	0.00	0.00	0.00	.00	.00	.00	.00	110,976.00	110,976.00
NP-139	0.00	0.00	0.00	0.00	.00	.00	.00	.00	689,900.00	689,900.00
NP-140	0.00	0.00	0.00	0.00	.00	.00	.00	.00	894,540.00	894,540.00
NP-141	0.00	0.00	0.00	0.00	.00	.00	.00	.00	333,163.46	333,163.46

SECRETARÍA DISTRITAL DE MOVILIDAD

OBJETO	REALIZAR A MONTO AGOTABLE, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO, MEJORAS REPARACIONES Y ADECUACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES DE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE MOVILIDAD Y DE OTRAS EDIFICACIONES A SU CARGO
CONTRATO DE OBRA No.	1601 - KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES S.A.S
CONTRATO DE INTERVENTORIA No.	1653 - CONSORCIO INTERMOVILIDAD 2019 — 29 DE FEBRERO DE 2020

BALANCE GENERAL A FEBRERO 29 DE 2020

ITEM	CONTRATO DE MANTENIMIENTO 2019 Descripción	UN	VALOR UNITARIO	BALANCE GENERAL — CANT CORTE 1		CANT CORTE 2						CANT CORTE 3						CANT CORTE 4				CANT CORTE 5				CAN CORTE 6												CAN CORTE 7	CAN CORTE 8						CAN CORTE 9				CANT TOTAL ACUMULADA	VALOR CORTE 1	VALOR CORTE 2	VALOR CORTE 3	VALOR CORTE 4	VALOR CORTE 5	VALOR CORTE 6	VALOR CORTE 7	VALOR CORTE 8	CORTE 9	VALOR TOTAL ACUMULADO
				CANT PA.SOQUEMO	CANT PATIO 4	CANT PA.SOQUEMO	CANT PATIO 4	CANT. FONTANIN	CANT. ALMACEN GENERAL	Cantidad CALLE 13		CANT PA.SOQUEMO	CANT. ALMACEN GENERAL	CANT CALLE 13	POLIZA METROCOLFANA	PATIO SUR	CAFA 11	CANT CALLE 13 BAÑOS	CANT CALLE 13 ARCHIVO	CANT Y ARCOS CL 13	CANT PA.SOQUEMO	CANT PA.SOQUEMO	CANT CALLE 13 BAÑOS	CANTIDADES CALLE 13	POLIZA METROCOLFANA	SEDE FRENTE PATIO		CANT. ALMACEN GENERAL	CANT. CALLE 13	CANT. PATIO 4	CANT. FRENTE ARMERIA	CANT. BAÑO CHICO	CANT. SEDE PATIO CALLE 13 MUROS	CANT. SEDE FRENTE PARQUEO	CANT. SUR POLIZA	CANT. SEDE PATIO SUR	PATIO 4		BOMBITOCOS CALLE 13	CANT. CAFA 2 1	CANT. ALMACEN GENERAL	CANT. CALLE 13	CANT. SEDE FRENTE ARMERIA	CANT PA.SOQUEMO	CANT CHICO	CANT PA.SOQUEMO	CANT CALLE 13	CANT TOLVA	CANT ESCRITORIO													
NP-142	DESMONTE Y RETIRO DE GUARDAESCOBAS EN MADERA. INCLUYE DISPOSICION FINAL.	M	10,926.00																																													29.07	0.00	0.00	0.00	0.00	.00	.00	.00	.00	323,737.38	323,737.38
NP-143	DESMONTE Y RETIRO DE ESQUINERO PLASTICO INCLUYE DISPOSICION FINAL.	M	7,862.00																																													11.00	0.00	0.00	0.00	0.00	.00	.00	.00	.00	86,482.00	86,482.00
NP-144	DESMONTE Y RETIRO DE TAPALUZ EN MADERA INCLUYE DISPOSICION FINAL.	M	9,920.00																																														17.60	0.00	0.00	0.00	0.00	.00	.00	.00	.00	174,796.00	174,796.00
NP-145	CEPILLADA DE PUERTA EN MADERA, INCLUYE DESMONTE Y MONTAJE NUEVAMENTE.	UN	78,660.00																																														3.00	0.00	0.00	0.00	0.00	.00	.00	.00	.00	236,040.00	236,040.00
NP-146	SUMINISTRO E INSTALACION DE BOCAPUERTA EN MADERA, INCLUYE CORTE CON PULIDORA DE PORCELANATO.	UN	140,594.00																																														3.00	0.00	0.00	0.00	0.00	.00	.00	.00	.00	421,782.00	421,782.00
NP-147	SUMINISTRO E INSTALACION DE MARCO METALICO PARA PANEL LED DE 60X60. INCLUYE CORTE EN CIELO RASO PVC.	Un	57,050.00																																														7.00	0.00	0.00	0.00	0.00	.00	.00	.00	.00	399,350.00	399,350.00
NP-148	SUMINISTRO E INSTALACION DE TAPAS DE INSPECCION DE 40X40 TECHO PVC, INCLUYE MARCO Y CORTE EN EN CIELO RASO PVC.	UN	99,232.00																																														4.00	0.00	0.00	0.00	0.00	.00	.00	.00	.00	396,928.00	396,928.00
NP-149	RETIRO DE PINTURA MATERAS YA SEA CON PULIDORA O CON HERRAMIENTA MENOR.	M2	15,117.00																																														231.97	0.00	0.00	0.00	0.00	.00	.00	.00	.00	3,506,680.49	3,506,680.49
NP-150	REMATES BOCEL ALUMINIO	M	9,104.0																																														12.00	0.00	0.00	0.00	0.00	.00	.00	.00	.00	109,144.00	109,144.00
NP-151	Regata de ancho promedio de 5cm y hasta 5cm de profundidad	M	24,521.0																																														12.00	0.00	0.00	0.00	0.00	.00	.00	.00	.00	294,252.00	294,252.00
NP-152	Retiro de sello de juntas. (incluye retiro de escombro)	M	3,256.0																																														362.65	0.00	0.00	0.00	0.00	.00	.00	.00	.00	1,245,908.40	1,245,908.40
NP-153	Destronque de losa en concreto	M2	19,138.0																																														12.13	0.00	0.00	0.00	0.00	.00	.00	.00	.00	232,526.70	232,526.70
																																																	23,336,077.53	82,139,189.62	137,168,029.75	120,247,156.10	30,727,299.30	97,813,063.50	15,894,858.62	132,912,390.22	55,727,188.52	635,666,991.15

ADMINISTRACION	20.00%	4,667,215.51	16,427,637.92	27,433,605.95	24,049,431.22	6,145,459.86	7,462,616.30	3,178,971.72	26,582,478.04	11,145,437.70	127,133,278.23
IMPREVISTO	2.20%	513,393.71	1,807,040.17	3,017,696.65	2,645,437.43	676,000.58	820,887.79	349,686.89	2,924,072.58	1,225,998.15	13,984,660.61
UTILIDAD	5.40%	1,260,148.19	4,435,462.24	7,407,073.61	6,493,346.43	1,659,274.16	2,014,906.40	858,322.37	7,177,269.07	3,009,268.18	34,325,985.12
IVA sobre Utilidad	19.00%	239,428.16	842,737.83	1,407,343.98	1,233,735.82	315,262.09	382,832.22	163,081.25	1,363,681.12	571,760.95	6,521,937.17
TOTAL		30,016,263.08	105,651,067.78	176,433,750.00	154,669,107.00	39,523,296.00	47,894,324.00	20,444,921.00	170,959,891.00	71,679,654.00	817,372,273.86

RESIDENTE INTERVENTORIA

DIRECTOR DE OBRA

ANEXO 10.
CORTE DE OBRA

SECRETARIA DISTRITAL DE MOVILIDAD

ALCALDIA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. MOVILIDAD Secretaría de Movilidad	**ACTA DE CORTE PARCIAL DE OBRA**	**FECHA DE EXPEDICION:**	**28/03/2020**
		ACTA PARCIAL NUMERO	**9**
		PERIODO :	**1/03/2020 AL 31/03/2020**

CONTRATO NUMERO	**20191601**	**CONTRATO INTERVENTORIA**	**20191653**		
OBJETO: REALIZAR A MONTO AGOTABLE, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO, MEJORAS REPARACIONES Y ADECUACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES DE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE MOVILIDAD Y DE OTRAS EDIFICACIONES A SU CARGO					
CONTRATISTA	KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES		**SUPERVISOR**	PAOLA ADRIANA CORONA	
INTERVENTOR	CONSORCIO INTERMOVILIDAD 2019				

SEDE PALOQUEMAO

Item	Actividad	OBRA EJECUTADA			
		Unidad	Cantidad	Vr. Unitario	Vr. Total
	PRELIMINARES				
79	Suministro e instalación de guardaescoba en madera de 8 o mas cm de altura.	M	30,350	$ 19.927,00	$ 604.784,45
94	Suministro e instalación de techo en PVC blanco con lamina de 0.25 x 5.95.	M2	50,000	$ 60.201,00	$ 3.010.050,00
289	Reposición vidrio incoloro de 5 mm cristal, incluye silicona y retiro indicado.	M2	13,630	$ 68.573,00	$ 934.649,99
290	Suministro e instalación de película antisolar color gris todos los porcentajes incluye desmonte si se requiere.	M2	13,630	$ 58.744,00	$ 800.680,72
298	Lavado e hidrofugado de fachada enchape piedra muñeca, incluye insumo necesarios, pulida, andamios y demás elementos para cumplimiento del ítem.	M2	574,600	$ 43.864,00	$ 25.204.254,40
	PINTURAS				
43	Reposición pintura en vinilo tipo I, (2 manos) sobre pañete y/o estuco. Incluye lijada y resanes que se requieran en estuco, remates lineales (filos y dilataciones) y color indicado por la Interventoría.	M2	7,000	$ 9.734,00	$ 68.138,00
47	Reposición pintura en esmalte sintético, (2 manos) para carpintería metálica sobre lámina llena. Incluye lijada y aplicación 2 manos de pintura anticorrosiva si se requiere, remates lineales y color indicado por la supervisión.	M2	1,000	$ 17.799,00	$ 17.799,00
48	Reposición pintura (2 manos) para carpintería en madera sobre lámina llena. Incluye lijada y masillado (tapa poros) si se requiere, remates lineales y color indicado por la Interventoría.	M2	18,400	$ 13.340,00	$ 245.456,00
52	Reposición de pintura en esmalte sintético, (2 manos) para baranda metálica.	M	122,640	$ 11.306,00	$ 1.386.567,84
	INSTALACIONES ELÉCTRICAS, TELEFÓNICAS Y OTRAS				
230	Desmonte de lámpara LED o fluorescente.	Unidad	2,000	$ 16.155,00	$ 32.310,00
232	Suministro e instalación de panel LED de 60x60 de sobreponer o empotrar, incluye accesorios de fijación e instalación.	Unidad	7,000	$ 190.769,00	$ 1.335.383,00
233	Suministro e instalación de bala LED redonda de 12W de sobreponer o empotrar, incluye accesorios de fijación e instalación.	Unidad	2,000	$ 70.854,00	$ 141.708,00
245	Suministro e instalación de cable trenzado 3x12 color rojo, blanco y verde.	M	8,000	$ 12.737,00	$ 101.896,00
248	Suministro e instalación de tomacorriente eléctrica regulada de 20 AMP con polo aislado grado comercial.	Unidad	3,000	$ 31.031,00	$ 93.093,00
255	Reposición tapa ciega (10x10, 5800 y octogonales). Incluye aislamiento de cables, tornillos y mano de obra.	Unidad	6,000	$ 16.435,00	$ 98.610,00
	NO PREVISTOS				
NP-066	Suministro e instalación de caja metálica (Ref: 5800)	Unidad	5,000	$ 3.400,00	$ 17.000,00
NP-102	Suministro e instalación de tubería Conduit PVC 3/4".	M	18,000	$ 12.991,00	$ 233.838,00
NP-126	Reposición de bombillo tipo ahorrador en espiral de rosca E40 de 220W a 150W	Unidad	2,000	$ 101.060,00	$ 202.120,00
NP-141	DESMONTE Y RETIRO DE TAPETE INCLUYE DISPOSICION FINAL.	M2	46,551	$ 7.157,00	$ 333.163,46
NP-142	DESMONTE Y RETIRO DE GUARDAESCOBAS EN MADERA. INCLUYE DISPOSICION FINAL.	M	29,630	$ 10.926,00	$ 323.737,38
NP-143	DESMONTE Y RETIRO DE ESQUINERO PLASTICO INCLUYE DISPOSICION FINAL.	M	11,000	$ 7.862,00	$ 86.482,00
NP-144	DESMONTE Y RETIRO DE TAPALUZ EN MADERA INCLUYE DISPOSICION FINAL.	M	17,800	$ 9.820,00	$ 174.796,00
NP-145	CEPILLADA DE PUERTA EN MADERA, INCLUYE DESMONTE Y MONTAJE NUEVAMENTE.	Unidad	3,000	$ 78.680,00	$ 236.040,00
NP-146	SUMINISTRO E INSTALACION DE BOCAPUERTA EN MADERA. INCLUYE CORTE CON PULIDORA DE PORCELANATO.	Unidad	3,000	$ 140.594,00	$ 421.782,00
NP-147	SUMINISTRO E INSTALACION DE MARCO METALICO PARA PANEL LED DE 60X60. INCLUYE CORTE EN CIELO RASO PVC.	Unidad	7,000	$ 57.050,00	$ 399.350,00
NP-148	SUMINISTRO E INSTALACION DE TAPAS DE INSPECCION DE 40X40 TECHO PVC, INCLUYE MARCO Y CORTE EN EN CIELO RASO PVC.	Unidad	4,000	$ 99.232,00	$ 396.928,00

SECRETARIA DISTRITAL DE MOVILIDAD

ALCALDIA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. MOVILIDAD Secretaría de Movilidad	**ACTA DE CORTE PARCIAL DE OBRA**	**FECHA DE EXPEDICION:**	**28/03/2020**
		ACTA PARCIAL NUMERO	**9**
		PERIODO :	**1/03/2020 AL 31/03/2020**

CONTRATO NUMERO	**20191601**	**CONTRATO INTERVENTORIA**	**20191653**		

OBJETO: REALIZAR A MONTO AGOTABLE, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO, MEJORAS REPARACIONES Y ADECUACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES DE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE MOVILIDAD Y DE OTRAS EDIFICACIONES A SU CARGO

CONTRATISTA	KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES	**SUPERVISOR**	PAOLA ADRIANA CORONA
INTERVENTOR	CONSORCIO INTERMOVILIDAD 2019		

NP-149	RETIRO DE PINTURA MATERAS YA SEA CON PULIDORA O CON HERRAMIENTA MENOR.	M2	231,970	$	15.117,00	$	3.506.690,49
NP-150	REMATES BOCEL ALUMINIO	M	11,000	$	9.104,00	$	100.144,00
NP-151	Regata de ancho promedio de 5cm y hasta 5cm de profundidad	M	12,000	$	24.521,00	$	294.252,00
NP-152	Retiro de sello de juntas. (Incluye retiro de escombro)	M	382,650	$	3.256,00	$	1.245.908,40
NP-153	Destronque de losa en concreto	M2	12,150	$	19.138,00	$	232.526,70
	TOTAL OBRAS					$	42.280.138,83

RESUMEN SEDE PALOQUEMAO

	COSTO DIRECTO TOTAL DE OBRA SEDE PALOQUEMA		**$ 42.280.138,83**
	ADMINISTRACION	20,0%	**$ 8.456.027,80**
	IMPREVISTOS	2,2%	**$ 930.163,10**
	UTILIDAD	5,4%	**$ 2.283.127,50**
	IVA SOBRE U	19,0%	**$ 433.794,20**
	VALOR TOTAL DE OBRA		**$ 54.383.251,00**

BALANCE SEDE PALOQUEMAO

CORTE 1	$ 24.209.981
CORTE 2	$ 3.967.618
CORTE 3	$ 49.338.510
CORTE 4	$ 2.518.582
CORTE 5	$ 6.108.107
CORTE 6	$ 5.020.290
CORTE 8	$ 84.841.041
OBRA EJECUTADA SEDE PALOQUEMAO CORTE 9	$ 54.383.251
ACUMULADO	**$ 230.387.380**

CALLE 13

Item	Actividad	OBRA EJECUTADA			
		Unidad	Cantidad	Vr. Unitario	Vr. Total
	PRELIMINARES				
15	Demolición de enchapes. Incluye retiro mortero de pega, picada y/o retiro de capa (s) de pañete deteriorado o desplomado si se requiere, lineales, cargue y retiro de escombros a botadero.	M2	7,270	$ 17.004,00	$ 123.619,08
60	Suministro e instalación de enchape para muro en cerámica blanca común de 60x60 cm, incluye pegacor y demás materiales para su correcta instalación.	M2	7,270	$ 63.725,00	$ 463.280,75
243	Suministro e instalación cable No 12.	M	31,600	$ 6.271,00	$ 198.163,60
246	Suministro e instalación de alambre No 10 para acometida eléctrica.	M	7,000	$ 6.794,00	$ 47.558,00
247	Suministro e instalación de tomacorriente eléctrica normal de 20 AMP con polo aislado.	Unidad	5,000	$ 29.288,00	$ 146.440,00
248	Suministro e instalación de tomacorriente eléctrica regulada de 20 AMP con polo aislado grado comercial.	Unidad	1,000	$ 31.031,00	$ 31.031,00
249	Suministro e instalación de tubería EMT 3/4" incluye todos los elementos necesarios para su correcta instalación.	M	3,900	$ 28.041,00	$ 109.359,90
256	Revisión de cortos en tableros eléctricos e identificación de circuitos.	Unidad	5,000	$ 96.910,00	$ 484.550,00
269	Suministro e instalación de balastro 2x54w 120-277v electrónico.	Unidad	26,000	$ 63.809,00	$ 1.659.034,00
283	Reposición cerradura tipo oficina. Incluye desmonte cerradura existente y juego de llaves.	Unidad	1,000	$ 80.967,00	$ 80.967,00
284	Reposición cerradura tipo escritorio, archivador o gabinete. Incluye desmonte cerradura existente y juego de 2 llaves.	Unidad	30,000	$ 42.510,00	$ 1.275.300,00
	NO PREVISTOS				
NP-066	Suministro e instalación de caja metálica (Ref: 5800)	Unidad	1,000	$ 3.400,00	$ 3.400,00
NP-124	Desmonte de vidrio a sitio indicado	Unidad	4,000	$ 43.634,00	$ 174.536,00
NP-125	Instalación de vidrio	Unidad	4,000	$ 41.509,00	$ 166.036,00
NP-127	Toma de sobreponer de clavija 3 polos a tierra 220	Unidad	1,000	$ 133.499,00	$ 133.499,00

SECRETARIA DISTRITAL DE MOVILIDAD

ALCALDIA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. MOVILIDAD Secretaría de Movilidad	**ACTA DE CORTE PARCIAL DE OBRA**	**FECHA DE EXPEDICION:**	**28/03/2020**
		ACTA PARCIAL NUMERO	**9**
		PERIODO :	**1/03/2020 AL 31/03/2020**

CONTRATO NUMERO	**20191601**	**CONTRATO INTERVENTORIA**	**20191653**		

OBJETO: REALIZAR A MONTO AGOTABLE, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO, MEJORAS REPARACIONES Y ADECUACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES DE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE MOVILIDAD Y DE OTRAS EDIFICACIONES A SU CARGO

CONTRATISTA	KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES		**SUPERVISOR**	PAOLA ADRIANA CORONA	
INTERVENTOR	CONSORCIO INTERMOVILIDAD 2019				

NP-128	Revisión y arreglo tablero electrico sala de juntas	Unidad	1,000	$ 1.080.102,00	$ 1.080.102,00
NP-129	Suministro e instalacion de acrilico	M2	2,160	$ 237.246,00	$ 512.451,36
NP-130	Limpieza de platinas e Instalación de parasoles con SIKADUR 31	Unidad	10,000	$ 222.173,00	$ 2.221.730,00
NP-131	Arreglo y canalización de cables	M	1,200	$ 121.175,00	$ 145.410,00
NP-132	Cerrojo de de alta seguridad marca yale o similar	Unidad	2,000	$ 465.645,00	$ 931.290,00
NP-133	Instalación de tablero con dilatadores, con corte y limpieza de pelicula blanca	Unidad	1,000	$ 219.850,00	$ 219.850,00
NP-135	Falleba de 0.20cm para cerradura alemana (incluye torque y perforacion)	Unidad	30,000	$ 17.529,00	$ 525.870,00
NP-136	Falleba de 0.45cm para cerradura alemana (incluye torque y perforacion)	Unidad	30,000	$ 20.905,00	$ 627.150,00
NP-137	Suministro e Instalación de timbre inalambrico	Unidad	4,000	$ 56.979,00	$ 227.916,00
NP-138	Pasador de seguridad	Unidad	4,000	$ 27.744,00	$ 110.976,00
NP-139	Suministro e instalación de RJ47	Unidad	20,000	$ 34.495,00	$ 689.900,00
NP-140	Suministro e instlación de Conector JACK CAT 6A ftp blindado	Unidad	20,000	$ 44.727,00	$ 894.540,00
	TOTAL OBRAS				$ 13.283.959,69

RESUMEN SEDE CALLE 13

	COSTO DIRECTO TOTAL DE OBRA	**SEDE CALLE 13**	**$**	**13.283.959,69**
	ADMINISTRACION	20,0%	**$**	**2.656.791,90**
	IMPREVISTOS	2,2%	**$**	**292.247,10**
	UTILIDAD	5,4%	**$**	**717.333,80**
	IVA SOBRE U	19,0%	**$**	**136.293,40**
	VALOR TOTAL DE OBRA		**$**	**17.086.626,00**

BALANCE SEDE CALLE 13

CORTE 2	$ 80.794.838
CORTE 3	$ 49.667.046
CORTE 4	$ 27.176.873
CORTE 5	$ 8.363.181
CORTE 6	$ 21.374.259
CORTE 7	$ 20.444.921
CORTE 8	$ 63.406.951
OBRA EJECUTADA CORTE 9	$ 17.086.626
ACUMULADO	**$ 271.228.069**

SECRETARIA DISTRITAL DE MOVILIDAD

ALCALDIA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. MOVILIDAD Secretaría de Movilidad	**ACTA DE CORTE PARCIAL DE OBRA**	**FECHA DE EXPEDICION:**	**28/03/2020**
		ACTA PARCIAL NUMERO	**9**
		PERIODO :	**1/03/2020 AL 31/03/2020**

CONTRATO NUMERO	**20191601**	**CONTRATO INTERVENTORIA**	**20191653**		
OBJETO: REALIZAR A MONTO AGOTABLE, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO, MEJORAS REPARACIONES Y ADECUACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES DE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE MOVILIDAD Y DE OTRAS EDIFICACIONES A SU CARGO					
CONTRATISTA	KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES		**SUPERVISOR**	PAOLA ADRIANA CORONA	
INTERVENTOR	CONSORCIO INTERMOVILIDAD 2019				

RESUMEN SEDE POLICIA METROPOLITANA

Ítem	Actividad	OBRA EJECUTADA			
		Unidad	Cantidad	Vr.Unitario	Vr. Total
	INSTALACIONES ELÉCTRICAS, TELEFÓNICAS Y OTRAS				
256	Revisión de cortos en tableros eléctricos e identificación de circuitos.	Unidad	1,000	$ 96.910,00	$ 96.910,00
	TOTAL OBRAS				$ 96.910,00

RESUMEN SEDE POLICIA METROPOLITANA

	COSTO DIRECTO TOTAL DE OBRA A EJECUTARSE	**POLICIA METROPO**	**$ 96.910,00**
	ADMINISTRACION	20,0%	**$ 19.382,00**
	IMPREVISTOS	2,2%	**$ 2.132,00**
	UTILIDAD	5,4%	**$ 5.233,10**
	IVA SOBRE U	19,0%	**$ 994,30**
	VALOR TOTAL DE OBRA		**$ 124.651,00**

BALANCE SEDE POLICIA METROPOLITANA

CORTE 1	$	5.806.282,37
CORTE 2	$	8.591.788,26
CORTE 6	$	452.017,49
OBRA EJECUTADA CORTE 9	$	124.651,00
ACUMULADO		**$ 14.974.739**

SEDE PATIO FONTIBON

Ítem	Actividad	OBRA EJECUTADA			
		Unidad	Cantidad	Vr.Unitario	Vr. Total
	INSTALACIONES HIDROSANITARIAS Y APARATOS HIDROSANITARIOS				
148	Reposición punto hidráulico agua fría PVC RDE-21 de 3/4". Incluye desmonte punto existente y reposición accesorios. Incluye resanes que se requieran.	Unidad	1,000	$ 66.180,00	$ 66.180,00
	TOTAL OBRAS				$ 66.180,00

RESUMEN SEDE PATIO FONTIBON

	COSTO DIRECTO TOTAL DE OBRA	**SEDE POLICIA**	**$ 66.180,00**
	ADMINISTRACION	20,0%	**$ 13.236,00**
	IMPREVISTOS	2,2%	**$ 1.455,96**
	UTILIDAD	5,4%	**$ 3.573,72**
	IVA SOBRE U	19,0%	**$ 679,01**
	VALOR TOTAL DE OBRA		**$ 85.125,00**

RESUMEN GENERAL CORTE 9

	COSTO DIRECTO TOTAL DE OBRA		**$ 55.727.188,52**
	ADMINISTRACION	20,0%	**$ 11.145.437,70**
	IMPREVISTOS	2,2%	**$ 1.225.998,15**
	UTILIDAD	5,4%	**$ 3.009.268,18**
	IVA SOBRE U	19,0%	**$ 571.760,95**
	VALOR TOTAL DE OBRA A EJECUTARSE		**$ 71.679.654,00**

SECRETARIA DISTRITAL DE MOVILIDAD

ALCALDIA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. MOVILIDAD Secretaría de Movilidad	**ACTA DE CORTE PARCIAL DE OBRA**	**FECHA DE EXPEDICION:**	**28/03/2020**	KING CO KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES
		ACTA PARCIAL NUMERO	**9**	
		PERIODO :	**1/03/2020 AL 31/03/2020**	

CONTRATO NUMERO	**20191601**	**CONTRATO INTERVENTORIA**	**20191653**		
OBJETO: REALIZAR A MONTO AGOTABLE, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO, MEJORAS REPARACIONES Y ADECUACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES DE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE MOVILIDAD Y DE OTRAS EDIFICACIONES A SU CARGO					
CONTRATISTA	KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES		**SUPERVISOR**	PAOLA ADRIANA CORONA	
INTERVENTOR	CONSORCIO INTERMOVILIDAD 2019				

BALANCE GENERAL CORTE 9

VALOR CONTRATO			**$ 1.699.999.202,00**	
ACTA DE CORTE 1		$ 30.016.263,08	1,77%	
ACTA DE CORTE 2		$ 105.621.067,78	6,21%	
ACTA DE CORTE 3		$ 176.433.750,00	10,38%	
ACTA DE CORTE 4		$ 154.669.107,00	9,10%	
ACTA DE CORTE 5		$ 39.523.296,00	2,32%	
ACTA DE CORTE 6		$ 47.994.324,00	2,82%	
ACTA DE CORTE 7		$ 20.444.921,00	1,20%	
ACTA DE CORTE 8		$ 170.959.891,00	10,06%	
ACTA DE CORTE 9		$ 71.679.654,00	4,22%	Presente Acta
ACUMULADO	**$**	**817.342.273,86**	**48,08%**	
PENDIENTE POR EJECUTAR	**$**	**882.656.928,14**	**51,92%**	
SUMAS IGUALES	**$**	**1.699.999.202,00**		

El recibo por parte de la Interventoría de las obras ejecutadas no exime al contratista de su responsabilidad y de las obligaciones a que hace referencia al citado contrato de obra.

NOTA 1: El Interventor Certifica que revisó, verificó y constató el pago de los Parafisicales de Ley por parte del contratista, con base en los soportes presentados por éste.

NOTA 2: Las cantidades y valores consignados en la presente Acta son responsabilidad exclusiva del Contratista e Interventor. El pago de la presente acta se realizará con base en el principio de confiabilidad y responsabilidad con la que la Interventoria y el Contratista realizan las mediciones en campo y las revisiones efectuadas por parte de la interventoria.

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella el dia 30 de febrero de 2020

ING. RICARDO MORENO GARCIA
CONSORCIO INTERVENTORIA MOVILIDAD
INTERVENTORÍA
Representante legaL Interventoria

ING LEONARDO RODRIGUEZ BUENHAVER
KHALIFA INGANIERIA Y CONSTRUCCIONES SAS
CONTRATISTA
Representante legal Contratista

ANEXO 11.
MEMORIAS DE CALCULOS

MEMORIA DE CÁLCULO

Código: SDM-KING-CL13 -08	**Versión:** 0	**Fecha de Emisión:** 2014-08-21	**Página:** 1 de 1

FECHA	**DIA**	**27**	**MES**	**3**	**AÑO**	**2020**

FECHA	**DD**	**27**	**MM**	**3**	**AA**	**2020**	**CORTE N°**	9	**ELABORÓ**	ING. LUIS ALEJANDRO CORTES PAEZ

OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR A MONTO AGOTABLE, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO, MEJORAS REPARACIONES Y ADECUACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES DE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE MOVILIDAD Y DE OTRAS EDIFICACIONES A SU CARGO				
INTERVENTOR	CONSORCIO INTER MOVILIDAD 2019	**NIT O C.C.**	901294146-6	**CONTRATO N°**	20191653
CONTRATISTA	KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES S.A.S	**NIT O C.C.**	901025544-1	**CONTRATO N°**	20191601

CAPÍTULO	**OBRAS NO PREVISTAS**	**ITEM**	**NP-066**	**DESCRIPCIÓN**	Suministro e instalación de caja metálica (Ref: 5800)	**UNID.**	UN	**UBICACIÓN**	**PALOQUEMAO**



Localización	Dimensiones Ancho	Alto	Longitud	No Elem.	Medida Total
Sala de Juntas - Piso 5	Piso			3	3,000
	Muro			2	2,000
Subtotal					5,000
% Desperdicio					0,000
TOTAL					**5,000**

OBSERVACIONES:

Director de obra: ______________________
Ing. Luis Alejandro Cortes Paez
Mat. Profesional: 25202-287706 CND

Interventoria ______________________
Ing. Ricardo Moreno Garcia
Mat. Profesional:

MEMORIA DE CÁLCULO

Código: SDM-KING-CL13 -08					**Versión:** 0	**Fecha de Emisión:** 2014-08-21		**Página:** 1 de 1	
FECHA					**DIA**	27	**MES** 3	**AÑO**	2020
FECHA	**DD** 27	**MM** 3	**AA** 2020	**CORTE N°** 9		**ELABORÓ**	ING. LUIS ALEJANDRO CORTES PAEZ		

OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR A MONTO AGOTABLE, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO, MEJORAS REPARACIONES Y ADECUACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES DE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE MOVILIDAD Y DE OTRAS EDIFICACIONES A SU CARGO				
INTERVENTOR	CONSORCIO INTER MOVILIDAD 2019	**NIT O C.C.**	901294146-6	**CONTRATO N°**	20191653
CONTRATISTA	KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES S.A.S	**NIT O C.C.**	901025544-1	**CONTRATO N°**	20191601

CAPÍTULO	**PRELIMINARES**	**ITEM**	**79**	**DESCRIPCIÓN**	Suministro e instalación de guardaescoba en madera de 8 o mas cm de altura.	**UNID.**	M	**UBICACIÓN**	**PALOQUEMAO**



Localización	Dimensiones			No Elem.	Medida Total
	Ancho	Alto	Longitud		
Sala de Juntas - Piso 5			6,90		6,900
			0,36		0,360
			0,84		0,840
			0,36		0,360
			4,70		4,700
			4,82		4,820
			1,95		1,950
			2,30		2,300
			1,27		1,270
			0,39		0,390
			0,64		0,640
			0,12		0,120
			5,70		5,700
				Subtotal	30,350
				% Desperdicio	0,000
				TOTAL	**30,350**

OBSERVACIONES:

Director de obra: Ing. Luis Alejandro Cortes Paez

Mat. Profesional: 25202-287706 CND

Interventoria: Ing. Ricardo Moreno G.

Mat. Profesional:

KING CO KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES		**MEMORIA DE CÁLCULO**	
Código: SDM-KING-CL13 -08	**Versión:** 0	**Fecha de Emisión:** 2014-08-21	**Página:** 1 de 1

FECHA	DIA	27	MES	3	AÑO	2020

FECHA	DD	27	MM	3	AA	2020	CORTE N°	9	ELABORÓ	ING. LUIS ALEJANDRO CORTES PAEZ

OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR A MONTO AGOTABLE, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO, MEJORAS REPARACIONES Y ADECUACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES DE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE MOVILIDAD Y DE OTRAS EDIFICACIONES A SU CARGO				
INTERVENTOR	CONSORCIO INTER MOVILIDAD 2019	NIT O C.C.	901294146-6	CONTRATO N°	20191653
CONTRATISTA	KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES S.A.S	NIT O C.C.	901025544-1	CONTRATO N°	20191601

CAPÍTULO	PRELIMINARES	ITEM	94	DESCRIPCIÓN	Suministro e instalación de techo en PVC blanco con lamina de 0.25 x 5.95.	UNID.	M2	UBICACIÓN	PALOQUEMAO



Localización	Dimensiones Ancho	Alto	Longitud	No Elem.	Medida Total
Sala de Juntas - Piso 5		5,70	6,90	1	39,330
	LINEAL	0,84	0,70	1	0,588
		1,95	2,30	1	4,485
	LINEAL	0,70	4,70	1	3,290
	LINEAL	0,70	0,30	1	0,210
	LINEAL	0,70	3,00	1	2,100
Subtotal					50,003
% Desperdicio					0,000
TOTAL					**50,000**

OBSERVACIONES:

Director de obra: ______________________
Ing. Luis Alejandro Cortes Paez
Mat. Profesional: 25202-287706 CND

Interventoria ______________________
Ing. Ricardo Moreno G.
Mat. Profesional:

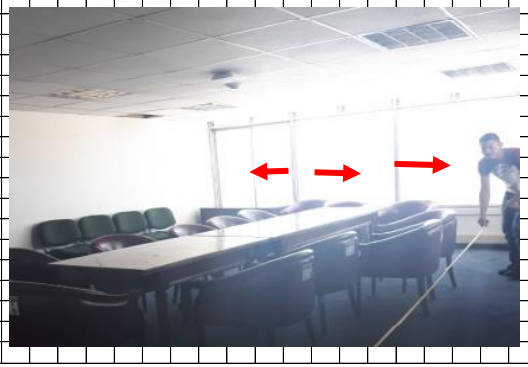
MEMORIA DE CÁLCULO

Código: SDM-KING-CL13 -08							**Versión:** 0		**Fecha de Emisión:** 2014-08-21			**Página:** 1 de 1	
FECHA							**DIA**		27	**MES**	3	**AÑO**	2020
FECHA	**DD**	27	**MM**	3	**AA**	2020	**CORTE N°**	9	**ELABORÓ**		ING. LUIS ALEJANDRO CORTES PAEZ		

OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR A MONTO AGOTABLE, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO, MEJORAS REPARACIONES Y ADECUACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES DE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE MOVILIDAD Y DE OTRAS EDIFICACIONES A SU CARGO				
INTERVENTOR	CONSORCIO INTER MOVILIDAD 2019	**NIT O C.C.**	901294146-6	**CONTRATO N°**	20191653
CONTRATISTA	KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES S.A.S	**NIT O C.C.**	901025544-1	**CONTRATO N°**	20191601

CAPÍTULO	**PRELIMINARES**	**ITEM**	**289**	**DESCRIPCIÓN**	Reposición vidrio incoloro de 5 mm cristal, incluye silicona y retiro indicado.	**UNID.**	M2	**UBICACIÓN**	**PALOQUEMAO**





Localización	Dimensiones			No Elem.	Medida Total
	Ancho	Alto	Longitud		
Sala de Juntas - Piso 5	1,48		1,80		2,664
	1,48		1,80		2,664
	1,48		1,80		2,664
	1,48		1,80		2,664
	1,65		1,80		2,970
Subtotal					13,626
% Desperdicio					0,000
TOTAL					**13,630**

OBSERVACIONES:

Director de obra:
Ing. Luis Alejandro Cortes Paez
Mat. Profesional: 25202-287706 CND

Interventoria
Ing. Ricardo Moreno G.
Mat. Profesional:

	MEMORIA DE CÁLCULO		
Código: SDM-KING-CL13 -08	**Versión:** 0	**Fecha de Emisión:** 2014-08-21	**Página:** 1 de 1

FECHA	DIA	27	MES	3	AÑO	2020

FECHA	DD	27	MM	3	AA	2020	CORTE N°	9	ELABORÓ	ING. LUIS ALEJANDRO CORTES PAEZ

OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR A MONTO AGOTABLE, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO, MEJORAS REPARACIONES Y ADECUACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES DE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE MOVILIDAD Y DE OTRAS EDIFICACIONES A SU CARGO				
INTERVENTOR	CONSORCIO INTER MOVILIDAD 2019	NIT O C.C.	901294146-6	CONTRATO N°	20191653
CONTRATISTA	KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES S.A.S	NIT O C.C.	901025544-1	CONTRATO N°	20191601

CAPÍTULO	PRELIMINARES	ITEM	290	DESCRIPCIÓN	Suministro e instalación de película antisolar color gris todos los porcentajes incluye desmonte si se requiere.	UNID.	M2	UBICACIÓN	PALOQUEMAO





Localización	Dimensiones Ancho	Alto	Longitud	No Elem.	Medida Total
Sala de Juntas - Piso 5	1,48		1,80		2,664
	1,48		1,80		2,664
	1,48		1,80		2,664
	1,48		1,80		2,664
	1,65		1,80		2,970
Subtotal					13,626
% Desperdicio					0,000
TOTAL					**13,630**

OBSERVACIONES:

Director de obra: Ing. Luis Alejandro Cortes Paez
Mat. Profesional: 25202-287706 CND

Interventoria: Ing. Ricardo Moreno G.
Mat. Profesional:

KING CO		MEMORIA DE CÁLCULO	
Código: SDM-KING-CL13 -08	**Versión:** 0	**Fecha de Emisión:** 2014-08-21	**Página:** 1 de 1

FECHA	DIA	27	MES	3	AÑO	2020

FECHA	DD	27	MM	3	AA	2020	CORTE N°	9	ELABORÓ	ING. LUIS ALEJANDRO CORTES PAEZ

OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR A MONTO AGOTABLE, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO, MEJORAS REPARACIONES Y ADECUACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES DE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE MOVILIDAD Y DE OTRAS EDIFICACIONES A SU CARGO				
INTERVENTOR	CONSORCIO INTER MOVILIDAD 2019	**NIT O C.C.**	901294146-6	**CONTRATO N°**	20191653
CONTRATISTA	KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES S.A.S	**NIT O C.C.**	901025544-1	**CONTRATO N°**	20191601

CAPÍTULO	PRELIMINARES	ITEM	298	DESCRIPCIÓN	Lavado e hidrofugado de fachada enchape piedra muñeca, incluye insumo necesarios, pulida, andamios y demás elementos para cumplimiento del ítem.	UNID.	M2	UBICACIÓN	PALOQUEMAO





Localización	Dimensiones Ancho	Alto	Longitud	No Elem.	Medida Total
Cancha Multiple	17,02		33,76		574,595
Subtotal					574,595
% Desperdicio					0,000
TOTAL					**574,600**

OBSERVACIONES:

Director de obra: Ing. Luis Alejandro Cortes Paez

Mat. Profesional: 25202-287706 CND

Interventoria: Ing. Ricardo Moreno G.

Mat. Profesional:

MEMORIA DE CÁLCULO

Código: SDM-KING-CL13 -08	Versión: 0	Fecha de Emisión: 2014-08-21	Página: 1 de 1

FECHA	DIA	27	MES	3	AÑO	2020

FECHA	DD	27	MM	3	AA	2020	CORTE N°	9	ELABORÓ	ING. LUIS ALEJANDRO CORTES PAEZ

OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR A MONTO AGOTABLE, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO, MEJORAS REPARACIONES Y ADECUACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES DE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE MOVILIDAD Y DE OTRAS EDIFICACIONES A SU CARGO				
INTERVENTOR	CONSORCIO INTER MOVILIDAD 2019	NIT O C.C.	901294146-6	CONTRATO N°	20191653
CONTRATISTA	KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES S.A.S	NIT O C.C.	901025544-1	CONTRATO N°	20191601

CAPÍTULO	PINTURAS	ITEM	43	DESCRIPCIÓN	Reposición pintura en vinilo tipo I, (2 manos) sobre pañete y/o estuco. Incluye lijada y resanes que se requieran en estuco, remates lineales (filos y dilataciones) y color indicado por la Interventoría.	UNID.	M2	UBICACIÓN	PALOQUEMAO



Localización	Dimensiones			No Elem.	Medida Total
	Ancho	Alto	Longitud		
Sala de Junta - Piso 5		2,00	3,50		7,000
NOTA: Teho del baño de la Sala de Juntas - Piso 5.					
Subtotal					7,000
% Desperdicio					0,000
TOTAL					**7,000**

OBSERVACIONES:

Director de obra:
Ing. Luis Alejandro Cortes Paez
Mat. Profesional: 25202-287706 CND

Interventoria
Ing. Ricardo Moreno G.
Mat. Profesional:

MEMORIA DE CÁLCULO

Código: SDM-KING-CL13 -08					**Versión:** 0		**Fecha de Emisión:** 2014-08-21			**Página:** 1 de 1	
FECHA					**DIA**	27	**MES**	3	**AÑO**	2020	
FECHA	**DD**	27	**MM**	3	**AA**	2020	**CORTE N°**	9	**ELABORÓ**	ING. LUIS ALEJANDRO CORTES PAEZ	

OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR A MONTO AGOTABLE, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO, MEJORAS REPARACIONES Y ADECUACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES DE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE MOVILIDAD Y DE OTRAS EDIFICACIONES A SU CARGO				
INTERVENTOR	CONSORCIO INTER MOVILIDAD 2019	**NIT O C.C.**	901294146-6	**CONTRATO N°**	20191653
CONTRATISTA	KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES S.A.S	**NIT O C.C.**	901025544-1	**CONTRATO N°**	20191601

CAPÍTULO	**PINTURAS**	**ITEM**	**47**	**DESCRIPCIÓN**	Reposición pintura en esmalte sintético, (2 manos) para carpintería metálica sobre lámina llena. Incluye lijada y aplicación 2 manos de pintura anticorrosiva si se requiere, remates lineales y color indicado por la supervisión.	**UNID.**	M2	**UBICACIÓN**	**PALOQUEMAO**



Localización	**Dimensiones**			**No Elem.**	**Medida Total**
	Ancho	**Alto**	**Longitud**		
Sala de Junta - Piso 5		1,00	1,00		1,000
NOTA: Rejilla de ventilacion en el baño de la Sala de Juntas - Piso 5					
Aunque las medidas de la rejilla son de 45x75 se cobra 1 mt2.					
Subtotal					1,000
% Desperdicio					0,000
TOTAL					**1,000**

OBSERVACIONES:

Director de obra: Ing. Luis Alejandro Cortes Paez

Mat. Profesional: 25202-287706 CND

Interventoria: Ing. Ricardo Moreno G.

Mat. Profesional:

KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES

MEMORIA DE CÁLCULO

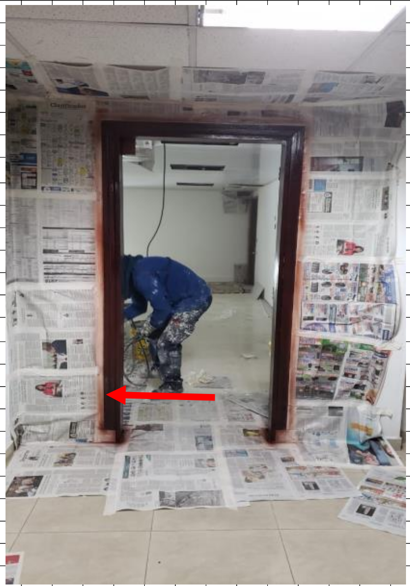
Código: SDM-KING-CL13 -08	**Versión:** 0	**Fecha de Emisión:** 2014-08-21	**Página:** 1 de 1

FECHA		DIA	27	MES	3	AÑO	2020

FECHA	DD	27	MM	3	AA	2020	CORTE N°	9	ELABORÓ	ING. LUIS ALEJANDRO CORTES PAEZ

OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR A MONTO AGOTABLE, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO, MEJORAS REPARACIONES Y ADECUACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES DE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE MOVILIDAD Y DE OTRAS EDIFICACIONES A SU CARGO				
INTERVENTOR	CONSORCIO INTER MOVILIDAD 2019	**NIT O C.C.**	901294146-6	**CONTRATO N°**	20191653
CONTRATISTA	KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES S.A.S	**NIT O C.C.**	901025544-1	**CONTRATO N°**	20191601

CAPÍTULO	PINTURAS	ITEM	48	DESCRIPCIÓN	Reposición pintura (2 manos) para carpintería en madera sobre lámina llena. Incluye lijada y masillado (tapa poros) si se requiere, remates lineales y color indicado por la Interventoría.	UNID.	M	UBICACIÓN	PALOQUEMAO





Localización	Dimensiones Ancho	Alto	Longitud	No Elem.	Medida Total
Sala de Juntas - Piso 5	1,00	2,30		2	4,600
	1,00	2,30		2	4,600
	1,00	2,30		2	4,600
	1,00	2,30		2	4,600
NOTA: Se contabiliza por 2 elementos puerta y marco.					
Subtotal					18,400
% Desperdicio					0,000
TOTAL					**18,400**

OBSERVACIONES:

Director de obra: Ing. Luis Alejandro Cortes Paez
Mat. Profesional: 25202-287706 CND

Interventoria: Ing. Ricardo Moreno G.
Mat. Profesional:

MEMORIA DE CÁLCULO

Código: SDM-KING-CL13 -08					**Versión:** 0		**Fecha de Emisión:** 2014-08-21			**Página:** 1 de 1	
FECHA					**DIA**	27	**MES**	3	**AÑO**	2020	
FECHA	**DD**	27	**MM**	3	**AA**	2020	**CORTE N°**	9	**ELABORÓ**	ING. LUIS ALEJANDRO CORTES PAEZ	

OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR A MONTO AGOTABLE, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO, MEJORAS REPARACIONES Y ADECUACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES DE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE MOVILIDAD Y DE OTRAS EDIFICACIONES A SU CARGO				
INTERVENTOR	CONSORCIO INTER MOVILIDAD 2019	**NIT O C.C.**	901294146-6	**CONTRATO N°**	20191653
CONTRATISTA	KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES S.A.S	**NIT O C.C.**	901025544-1	**CONTRATO N°**	20191601

CAPÍTULO	**PINTURAS**	**ITEM**	**52**	**DESCRIPCIÓN**	Reposición de pintura en esmalte sintético, (2 manos) para baranda metálica.	**UNID.**	M	**UBICACIÓN**	**PALOQUEMAO**









Localización	Dimensiones			No Elem.	Medida Total
	Ancho	Alto	Longitud		
Cancha Multiple	Horizontales Sup.		6,28	2	12,560
	Horizontales Inf.		6,28	2	12,560
	Verticales Frontales		4,40	2	8,800
	Verticales Traseros		5,00	2	10,000
	Laterales Sup.		1,60	2	3,200
	Laterales Inf.		3,00	2	6,000
	Divisorio Contrapeso		0,50	2	1,000
	Diagonales Acrilico		3,60	2	7,200
	Diagonales Acrilico		5,00	2	10,000
	Marco Horizontal		3,60	2	7,200
	Marco Vertical		2,40	2	4,800
				2	0,000
	Contrapesos		12,00	2	24,000
Subtotal					107,320
% Desperdicio					0,000
TOTAL					**107,320**

OBSERVACIONES: Las cantidadesde esta memoria, se suman con las cantidades de la siguiente memoria, ya que representan el mismo Item Contractual

Director de obra:
Ing. Luis Alejandro Cortes Paez
Mat. Profesional: 25202-287706 CND

Interventoria
Ing. Ricardo Moreno G.
Mat. Profesional:

MEMORIA DE CÁLCULO

Código: SDM-KING-CL13 -08		**Versión:** 0	**Fecha de Emisión:** 2014-08-21			**Página:** 1 de 1	
FECHA		**DIA**	27	**MES**	3	**AÑO**	2020
FECHA	**DD** 27 **MM** 3 **AA** 2020	**CORTE N°**	9	**ELABORÓ**	ING. LUIS ALEJANDRO CORTES PAEZ		

OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR A MONTO AGOTABLE, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO, MEJORAS REPARACIONES Y ADECUACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES DE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE MOVILIDAD Y DE OTRAS EDIFICACIONES A SU CARGO				
INTERVENTOR	CONSORCIO INTER MOVILIDAD 2019	**NIT O C.C.**	901294146-6	**CONTRATO N°**	20191653
CONTRATISTA	KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES S.A.S	**NIT O C.C.**	901025544-1	**CONTRATO N°**	20191601

CAPÍTULO	**PINTURAS**	**ITEM**	**52**	**DESCRIPCIÓN**	Reposición de pintura en esmalte sintético, (2 manos) para baranda metálica.	**UNID.**	M	**UBICACIÓN**	**PALOQUEMAO**

Localización	Dimensiones			No Elem.	Medida Total
	Ancho	Alto	Longitud		
Sala de Juntas - Piso 5	Horizontal		3,50		3,500
	Vertical		2,30		2,300
	Horizontal		4,70		4,700
	Horizontal		4,82		4,820



OBSERVACIONES: Las cantidades de esta memoria, se suman con las cantidades de pintura de la cancha, las cuales se indicaron en la memoria anterior

Subtotal	15,320
Cantidad memoria anterior	107,320
% Desperdicio	0,000
TOTAL	**122,640**

Director de obra:
Ing. Luis Alejandro Cortes Paez
Mat. Profesional: 25202-287706 CND

Interventoria
Ing. Ricardo Moreno G.
Mat. Profesional:

MEMORIA DE CÁLCULO			
Código: SDM-KING-CL13 -08	**Versión:** 0	**Fecha de Emisión:** 2014-08-21	**Página:** 1 de 1

FECHA	DIA	27	MES	3	AÑO	2020

FECHA	DD	27	MM	3	AA	2020	CORTE N°	9	ELABORÓ	ING. LUIS ALEJANDRO CORTES PAEZ

OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR A MONTO AGOTABLE, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO, MEJORAS REPARACIONES Y ADECUACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES DE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE MOVILIDAD Y DE OTRAS EDIFICACIONES A SU CARGO				
INTERVENTOR	CONSORCIO INTER MOVILIDAD 2019	NIT O C.C.	901294146-6	CONTRATO N°	20191653
CONTRATISTA	KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES S.A.S	NIT O C.C.	901025544-1	CONTRATO N°	20191601

CAPÍTULO	INSTALACIONES ELÉCTRICAS, TELEFÓNICAS Y OTRAS	ITEM	230	DESCRIPCIÓN	Desmonte de lámpara LED o fluorescente.	UNID.	UN	UBICACIÓN	PALOQUEMAO



Localización	Dimensiones Ancho	Alto	Longitud	No Elem.	Medida Total
Sala de Juntas - Piso 5	Baño			1	1,000
	Baño			1	1,000

OBSERVACIONES:

Subtotal	2,000
% Desperdicio	0,000
TOTAL	**2,000**

Director de obra: Ing. Luis Alejandro Cortes Paez
Mat. Profesional: 25202-287706 CND

Interventoria: Ing. Ricardo Moreno G.
Mat. Profesional:

MEMORIA DE CÁLCULO

Código: SDM-KING-CL13 -08	**Versión:** 0	**Fecha de Emisión:** 2014-08-21			**Página:** 1 de 1
FECHA	**DIA**	27	**MES**	3	**AÑO** 2020

FECHA	**DD**	27	**MM**	3	**AA**	2020	**CORTE N°**	9	**ELABORÓ**	ING. LUIS ALEJANDRO CORTES PAEZ	

OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR A MONTO AGOTABLE, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO, MEJORAS REPARACIONES Y ADECUACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES DE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE MOVILIDAD Y DE OTRAS EDIFICACIONES A SU CARGO				
INTERVENTOR	CONSORCIO INTER MOVILIDAD 2019	**NIT O C.C.**	901294146-6	**CONTRATO N°**	20191653
CONTRATISTA	KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES S.A.S	**NIT O C.C.**	901025544-1	**CONTRATO N°**	20191601

CAPÍTULO	**INSTALACIONES ELÉCTRICAS, TELEFÓNICAS Y OTRAS**	**ITEM**	**232**	**DESCRIPCIÓN**	Suministro e instalación de panel LED de 60x60 de sobreponer o empotrar, incluye accesorios de fijación e instalación.	**UNID.**	M2	**UBICACIÓN**	**PALOQUEMAO**



Localización	Dimensiones			No Elem.	Medida Total
	Ancho	Alto	Longitud		
Sala de Juntas - Piso 5	Central			1	1,000
	Central			1	1,000
	Central			1	1,000
	Central			1	1,000
	Central			1	1,000
	Central			1	1,000
	Pasillo Oriental			1	1,000
Subtotal					7,000
% Desperdicio					0,000
TOTAL					**7,000**

OBSERVACIONES:

Director de obra:
Ing. Luis Alejandro Cortes Paez
Mat. Profesional: 25202-287706 CND

Interventoria
Ing. Ricardo Moreno G.
Mat. Profesional:

KING CO KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES	**MEMORIA DE CÁLCULO**

Código: SDM-KING-CL13 -08	**Versión:** 0	**Fecha de Emisión:** 2014-08-21	**Página:** 1 de 1

FECHA	DIA	27	MES	3	AÑO	2020

FECHA	DD	27	MM	3	AA	2020	CORTE N°	9	ELABORÓ	ING. LUIS ALEJANDRO CORTES PAEZ

OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR A MONTO AGOTABLE, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO, MEJORAS REPARACIONES Y ADECUACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES DE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE MOVILIDAD Y DE OTRAS EDIFICACIONES A SU CARGO				
INTERVENTOR	CONSORCIO INTER MOVILIDAD 2019	NIT O C.C.	901294146-6	CONTRATO N°	20191653
CONTRATISTA	KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES S.A.S	NIT O C.C.	901025544-1	CONTRATO N°	20191601

CAPÍTULO	INSTALACIONES ELÉCTRICAS, TELEFÓNICAS Y OTRAS	ITEM	233	DESCRIPCIÓN	Suministro e instalación de bala LED redonda de 12W de sobreponer o empotrar, incluye accesorios de fijación e instalación.	UNID.	UN	UBICACIÓN	PALOQUEMAO



Localización	Dimensiones			No Elem.	Medida Total
	Ancho	Alto	Longitud		
Sala de Juntas - Piso 5	Baño			1	1,000
	Baño			1	1,000
			Subtotal		2,000
			% Desperdicio		0,000
			TOTAL		**2,000**

OBSERVACIONES:

Director de obra: Ing. Luis Alejandro Cortes Paez
Mat. Profesional: 25202-287706 CND

Interventoria: Ing. Ricardo Moreno G.
Mat. Profesional:

MEMORIA DE CÁLCULO

Código: SDM-KING-CL13 -08				**Versión:** 0		**Fecha de Emisión:** 2014-08-21		**Página:** 1 de 1	
FECHA				**DIA**		27	**MES** 3	**AÑO**	2020
FECHA	**DD**	27	**MM** 3	**AA**	2020	**CORTE N°**	9	**ELABORÓ**	ING. LUIS ALEJANDRO CORTES PAEZ

OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR A MONTO AGOTABLE, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO, MEJORAS REPARACIONES Y ADECUACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES DE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE MOVILIDAD Y DE OTRAS EDIFICACIONES A SU CARGO				
INTERVENTOR	CONSORCIO INTER MOVILIDAD 2019	**NIT O C.C.**	901294146-6	**CONTRATO N°**	20191653
CONTRATISTA	KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES S.A.S	**NIT O C.C.**	901025544-1	**CONTRATO N°**	20191601

CAPÍTULO	**INSTALACIONES ELÉCTRICAS, TELEFÓNICAS Y OTRAS**	**ITEM**	**245**	**DESCRIPCIÓN**	Suministro e instalación de cable trenzado 3x12 color rojo, blanco y verde.	**UNID.**	M	**UBICACIÓN**	**PALOQUEMAO**





Localización	**Dimensiones**			**No Elem.**	**Medida Total**
	Ancho	**Alto**	**Longitud**		
Sala de Juntas - Piso 5	Piso		4,50		4,500
	Muro		3,50		3,500
NOTA: Se deja una cola de 1mt en cada extremo.					
					Subtotal 8,000
					% Desperdicio 0,000
					TOTAL **8,000**

OBSERVACIONES:

Director de obra:
Ing. Luis Alejandro Cortes Paez
Mat. Profesional: 25202-287706 CND

Interventoria
Ing. Ricardo Moreno G.
Mat. Profesional:

KING CO KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES	**MEMORIA DE CÁLCULO**

Código: SDM-KING-CL13 -08	**Versión:** 0	**Fecha de Emisión:** 2014-08-21	**Página:** 1 de 1

FECHA	DIA	27	MES	3	AÑO	2020

FECHA	DD	27	MM	3	AA	2020	CORTE N°	9	ELABORÓ	ING. LUIS ALEJANDRO CORTES PAEZ

OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR A MONTO AGOTABLE, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO, MEJORAS REPARACIONES Y ADECUACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES DE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE MOVILIDAD Y DE OTRAS EDIFICACIONES A SU CARGO				
INTERVENTOR	CONSORCIO INTER MOVILIDAD 2019	**NIT O C.C.**	901294146-6	**CONTRATO N°**	20191653
CONTRATISTA	KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES S.A.S	**NIT O C.C.**	901025544-1	**CONTRATO N°**	20191601

CAPÍTULO	INSTALACIONES ELÉCTRICAS, TELEFÓNICAS Y OTRAS	ITEM	248	DESCRIPCIÓN	Suministro e instalación de tomacorriente eléctrica regulada de 20 AMP con polo aislado grado comercial.	UNID.	UN	UBICACIÓN	PALOQUEMAO



Localización	Dimensiones			No Elem.	Medida Total
	Ancho	Alto	Longitud		
Sala de Juntas - Piso 5	Piso			1	1,000
	Muro			1	1,000
Sala de Juntas - Piso 5	Piso			1	1,000

OBSERVACIONES:

Subtotal	3,000
% Desperdicio	0,000
TOTAL	**3,000**

Director de obra: Ing. Luis Alejandro Cortes Paez
Mat. Profesional: 25202-287706 CND

Interventoria: Ing. Ricardo Moreno G.
Mat. Profesional:

KING CO KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES	**MEMORIA DE CÁLCULO**

Código: SDM-KING-CL13 -08	**Versión:** 0	**Fecha de Emisión:** 2014-08-21	**Página:** 1 de 1

FECHA	DIA	27	MES	3	AÑO	2020

FECHA	DD	27	MM	3	AA	2020	CORTE N°	9	ELABORÓ	ING. LUIS ALEJANDRO CORTES PAEZ

OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR A MONTO AGOTABLE, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO, MEJORAS REPARACIONES Y ADECUACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES DE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE MOVILIDAD Y DE OTRAS EDIFICACIONES A SU CARGO				
INTERVENTOR	CONSORCIO INTER MOVILIDAD 2019	**NIT O C.C.**	901294146-6	**CONTRATO N°**	20191653
CONTRATISTA	KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES S.A.S	**NIT O C.C.**	901025544-1	**CONTRATO N°**	20191601

CAPÍTULO	INSTALACIONES ELÉCTRICAS, TELEFÓNICAS Y OTRAS	ITEM	255	DESCRIPCIÓN	Reposición tapa ciega (10x10, 5800 y octogonales). Incluye aislamiento de cables, tornillos y mano de obra.	UNID.	UN	UBICACIÓN	PALOQUEMAO



Localización	Dimensiones			No Elem.	Medida Total
	Ancho	Alto	Longitud		
Sala de Juntas - Piso 5	Muros bajos (cajas 5800)			4	4,000
	Muro alto (caja 2400)			1	1,000
	Piso (caja 2400)			1	1,000
Subtotal					6,000
% Desperdicio					0,000
TOTAL					**6,000**

OBSERVACIONES:

Director de obra: ____________________
Ing. Luis Alejandro Cortes Paez
Mat. Profesional: 25202-287706 CND

Interventoria ____________________
Ing. Ricardo Moreno G.
Mat. Profesional:

MEMORIA DE CÁLCULO

Código: SDM-KING-CL13 -08					**Versión:** 0		**Fecha de Emisión:** 2014-08-21			**Página:** 1 de 1	
FECHA					**DIA**		27	**MES**	3	**AÑO**	2020
FECHA	**DD**	27	**MM**	3	**AA**	2020	**CORTE N°**	9	**ELABORÓ**	ING. LUIS ALEJANDRO CORTES PAEZ	

OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR A MONTO AGOTABLE, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO, MEJORAS REPARACIONES Y ADECUACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES DE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE MOVILIDAD Y DE OTRAS EDIFICACIONES A SU CARGO				
INTERVENTOR	CONSORCIO INTER MOVILIDAD 2019	**NIT O C.C.**	901294146-6	**CONTRATO N°**	20191653
CONTRATISTA	KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES S.A.S	**NIT O C.C.**	901025544-1	**CONTRATO N°**	20191601

CAPÍTULO	**OBRAS NO PREVISTAS**	**ITEM**	**NP-102**	**DESCRIPCIÓN**	Suministro e instalación de tubería Conduit PVC 3/4".	**UNID.**	M	**UBICACIÓN**	**PALOQUEMAO**





Localización	**Dimensiones**			**No Elem.**	**Medida Total**
	Ancho	**Alto**	**Longitud**		
Sala de Juntas - Piso 5	Piso		3,50	3	10,500
	Muro		2,50	3	7,500
Dos tuberia de 1/2" (para datos y energia) y una tuberia de 1" (para HDMI)					
Subtotal					18,000
% Desperdicio					0,000
TOTAL					**18,000**

OBSERVACIONES:

Director de obra: Ing. Luis Alejandro Cortes Paez

Mat. Profesional: 25202-287706 CND

Interventoria: Ing. Ricardo Moreno G.

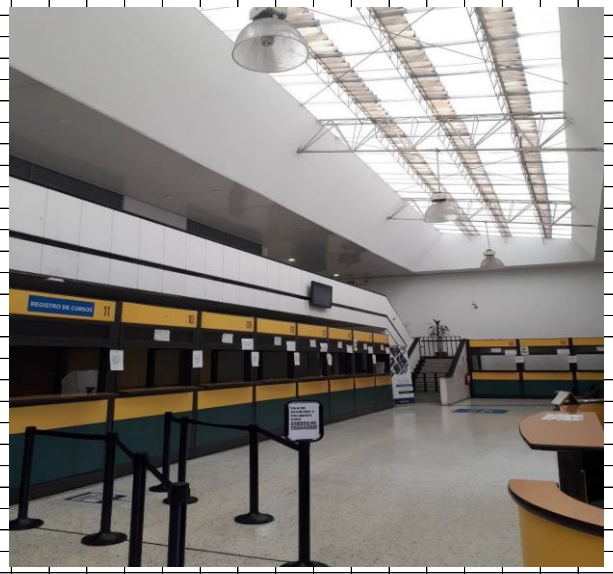
Mat. Profesional:

MEMORIA DE CÁLCULO

Código: SDM-KING-CL13 -07							**Versión:** 0		**Fecha de Emisión:** 2014-08-21		**Página:** 1 de 1
		FECHA					**DIA**		27	**MES** 3	**AÑO** 2020
FECHA	**DD**	27	**MM**	3	**AA**	2020	**CORTE N°**	9	**ELABORÓ**	ING. LUIS ALEJANDRO CORTES PAEZ	

OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR A MONTO AGOTABLE, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO, MEJORAS REPARACIONES Y ADECUACIONES LOCATIVAS DE LAS			
INTERVENTOR	CONSORCIO INTER MOVILIDAD 2019	**NIT O C.C.**	901294146-6	**CONTRATO N°** 20191653
CONTRATISTA	KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES S.A.S	**NIT O C.C.**	901025544-1	**CONTRATO N°** 20191601

CAPÍTULO	**OBRAS NO PREVISTAS**	**ITEM**	**NP-126**	**DESCRIPCIÓN**	Reposición de bombillo tipo ahorrador en espiral de rosca E40 de 220W a 150W	**UNID.**	UNIDAD	**UBICACIÓN**	**Paloquemao**	







Localización	Dimensiones			No Elem.	Medida Total
	Ancho	Alto	Longitud		
Paloquemao				2	2,000

OBSERVACIONES:

Subtotal	2,000
% Desperdicio	0,000
TOTAL	2,000

Director de obra: Ing. Luis Alejandro Cortes Paez

Mat. Profesional: 25202-287706 CND

Interventoria: Ing. Ricardo Moreno G.

Mat. Profesional:

Código: SDM-KING-CL13 -08	Versión: 0	Fecha de Emisión: 2014-08-21	Página: 1 de 1

MEMORIA DE CÁLCULO

FECHA	DIA	27	MES	3	AÑO	2020

FECHA	DD	27	MM	3	AA	2020	CORTE N°	9	ELABORÓ	ING. LUIS ALEJANDRO CORTES PAEZ

OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR A MONTO AGOTABLE, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO, MEJORAS REPARACIONES Y ADECUACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES DE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE MOVILIDAD Y DE OTRAS EDIFICACIONES A SU CARGO				
INTERVENTOR	CONSORCIO INTER MOVILIDAD 2019	NIT O C.C.	901294146-6	CONTRATO N°	20191653
CONTRATISTA	KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES S.A.S	NIT O C.C.	901025544-1	CONTRATO N°	20191601

CAPÍTULO	OBRAS NO PREVISTAS	ITEM	NP-141	DESCRIPCIÓN	DESMONTE Y RETIRO DE TAPETE INCLUYE DISPOSICION FINAL.	UNID.	M2	UBICACIÓN	PALOQUEMAO






Localización	Dimensiones Ancho	Alto	Longitud	No Elem.	Medida Total
Sala de Juntas - Piso 5	5,87		6,95		40,791
Sala de Juntas - Piso 5	2,40		2,40		5,760
Subtotal					46,551
% Desperdicio					0,000
TOTAL					**46,551**

OBSERVACIONES:

Director de obra: Ing. Luis Alejandro Cortes Paez

Mat. Profesional: 25202-287706 CND

Interventoria: Ing. Ricardo Moreno G.

Mat. Profesional:

	MEMORIA DE CÁLCULO
Código: SDM-KING-CL13 -08 **Versión:** 0	**Fecha de Emisión:** 2014-08-21 **Página:** 1 de 1

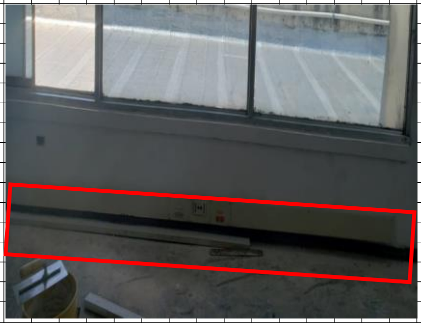
FECHA	DIA	27	MES	3	AÑO	2020

FECHA	DD	27	MM	3	AA	2020	CORTE N°	9	ELABORÓ	ING. LUIS ALEJANDRO CORTES PAEZ

OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR A MONTO AGOTABLE, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO, MEJORAS REPARACIONES Y ADECUACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES DE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE MOVILIDAD Y DE OTRAS EDIFICACIONES A SU CARGO				
INTERVENTOR	CONSORCIO INTER MOVILIDAD 2019	NIT O C.C.	901294146-6	CONTRATO N°	20191653
CONTRATISTA	KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES S.A.S	NIT O C.C.	901025544-1	CONTRATO N°	20191601

CAPÍTULO	OBRAS NO PREVISTAS	ITEM	NP-142	DESCRIPCIÓN	DESMONTE Y RETIRO DE GUARDAESCOBAS EN MADERA. INCLUYE DISPOSICION FINAL.	UNID.	M	UBICACIÓN	PALOQUEMAO






Localización	Dimensiones Ancho	Alto	Longitud	No Elem.	Medida Total
Sala de Juntas - Piso 5			6,90		6,900
			0,84		0,840
			4,70		4,700
			4,82		4,820
			1,95		1,950
			2,30		2,300
			1,27		1,270
			0,39		0,390
			0,64		0,640
			0,12		0,120
			5,70		5,700
Subtotal					29,630
% Desperdicio					0,000
TOTAL					**29,630**

OBSERVACIONES:

Director de obra: Ing. Luis Alejandro Cortes Paez

Mat. Profesional: 25202-287706 CND

Interventoria Ing. Ricardo Moreno G.

Mat. Profesional:

MEMORIA DE CÁLCULO

Código: SDM-KING-CL13 -08				**Versión:** 0		**Fecha de Emisión:** 2014-08-21		**Página:** 1 de 1	
FECHA				**DIA**		27	**MES** 3	**AÑO**	2020
FECHA	**DD** 27	**MM** 3	**AA** 2020	**CORTE N°**	9	**ELABORÓ**	ING. LUIS ALEJANDRO CORTES PAEZ		

OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR A MONTO AGOTABLE, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO, MEJORAS REPARACIONES Y ADECUACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES DE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE MOVILIDAD Y DE OTRAS EDIFICACIONES A SU CARGO				
INTERVENTOR	CONSORCIO INTER MOVILIDAD 2019	**NIT O C.C.**	901294146-6	**CONTRATO N°**	20191653
CONTRATISTA	KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES S.A.S	**NIT O C.C.**	901025544-1	**CONTRATO N°**	20191601

CAPÍTULO	**OBRAS NO PREVISTAS**	**ITEM**	**NP-143**	**DESCRIPCIÓN**	DESMONTE Y RETIRO DE ESQUINERO PLASTICO INCLUYE DISPOSICION FINAL.	**UNID.**	M	**UBICACIÓN**	**PALOQUEMAO**





Localización	Dimensiones			No Elem.	Medida Total
	Ancho	Alto	Longitud		
Sala de Juntas - Piso 5			2,20		2,200
			2,20		2,200
			2,20		2,200
			2,20		2,200
			2,20		2,200
Subtotal					11,000
% Desperdicio					0,000
TOTAL					**11,000**

OBSERVACIONES:

Director de obra: Ing. Luis Alejandro Cortes Paez

Mat. Profesional: 25202-287706 CND

Interventoria: Ing. Ricardo Moreno G.

Mat. Profesional:

MEMORIA DE CÁLCULO

Código: SDM-KING-CL13 -08		**Versión:** 0	**Fecha de Emisión:** 2014-08-21			**Página:** 1 de 1	
FECHA		**DIA**	27	**MES**	3	**AÑO**	2020
FECHA	**DD** 27 **MM** 3 **AA** 2020	**CORTE N°**	9	**ELABORÓ**	ING. LUIS ALEJANDRO CORTES PAEZ		

OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR A MONTO AGOTABLE, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO, MEJORAS REPARACIONES Y ADECUACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES DE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE MOVILIDAD Y DE OTRAS EDIFICACIONES A SU CARGO				
INTERVENTOR	CONSORCIO INTER MOVILIDAD 2019	**NIT O C.C.**	901294146-6	**CONTRATO N°**	20191653
CONTRATISTA	KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES S.A.S	**NIT O C.C.**	901025544-1	**CONTRATO N°**	20191601

CAPÍTULO	**OBRAS NO PREVISTAS**	**ITEM**	**NP-144**	**DESCRIPCIÓN**	DESMONTE Y RETIRO DE TAPALUZ EN MADERA INCLUYE DISPOSICION FINAL.	**UNID.**	M	**UBICACIÓN**	**PALOQUEMAO**






Localización	Dimensiones Ancho	Alto	Longitud	No Elem.	Medida Total
Sala de Juntas - Piso 5	Pal.		1,00		1,000
			2,30		2,300
					0,000
	Baño		2,30		2,300
			1,00		1,000
					0,000
	Pasillo Oriente		2,30		2,300
			1,00		1,000
			2,30		2,300
					0,000
	Oficina		2,30		2,300
			1,00		1,000
			2,30		2,300
NOTA: Fueron 4 puertas.					
				Subtotal	17,800
				% Desperdicio	0,000
				TOTAL	**17,800**

OBSERVACIONES:

Director de obra: Ing. Luis Alejandro Cortes Paez

Mat. Profesional: 25202-287706 CND

Interventoria: Ing. Ricardo Moreno G.

Mat. Profesional:

MEMORIA DE CÁLCULO

Código: SDM-KING-CL13 -08	Versión: 0	Fecha de Emisión: 2014-08-21	Página: 1 de 1

FECHA	DIA	27	MES	3	AÑO	2020

FECHA	DD	27	MM	3	AA	2020	CORTE N°	9	ELABORÓ	ING. LUIS ALEJANDRO CORTES PAEZ

OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR A MONTO AGOTABLE, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO, MEJORAS REPARACIONES Y ADECUACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES DE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE MOVILIDAD Y DE OTRAS EDIFICACIONES A SU CARGO				
INTERVENTOR	CONSORCIO INTER MOVILIDAD 2019	NIT O C.C.	901294146-6	CONTRATO N°	20191653
CONTRATISTA	KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES S.A.S	NIT O C.C.	901025544-1	CONTRATO N°	20191601

CAPÍTULO	OBRAS NO PREVISTAS	ITEM	NP-145	DESCRIPCIÓN	CEPILLADA DE PUERTA EN MADERA, INCLUYE DESMONTE Y MONTAJE NUEVAMENTE.	UNID.	UN	UBICACIÓN	PALOQUEMAO



Localización	Dimensiones			No Elem.	Medida Total
	Ancho	Alto	Longitud		
Sala de Juntas - Piso 5	Pal.			1	1,000
	Pasillo Oriental			1	1,000
	Oficina			1	1,000
NOTA: Menos la del baño.					
			Subtotal		3,000
			% Desperdicio		0,000
			TOTAL		3,000

OBSERVACIONES:

Director de obra: Ing. Luis Alejandro Cortes Paez

Mat. Profesional: 25202-287706 CND

Interventoria: Ing. Ricardo Moreno G.

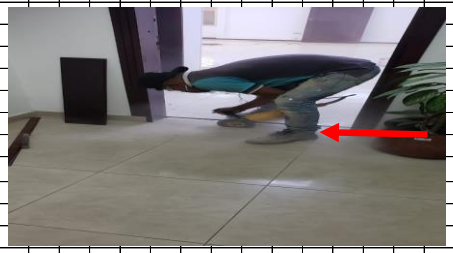
Mat. Profesional:

MEMORIA DE CÁLCULO

Código: SDM-KING-CL13 -08					**Versión:** 0		**Fecha de Emisión:** 2014-08-21			**Página:** 1 de 1	
FECHA					**DIA**		27	**MES**	3	**AÑO**	2020
FECHA	**DD**	27	**MM**	3	**AA**	2020	**CORTE N°**	9	**ELABORÓ**	ING. LUIS ALEJANDRO CORTES PAEZ	

OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR A MONTO AGOTABLE, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO, MEJORAS REPARACIONES Y ADECUACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES DE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE MOVILIDAD Y DE OTRAS EDIFICACIONES A SU CARGO				
INTERVENTOR	CONSORCIO INTER MOVILIDAD 2019	**NIT O C.C.**	901294146-6	**CONTRATO N°**	20191653
CONTRATISTA	KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES S.A.S	**NIT O C.C.**	901025544-1	**CONTRATO N°**	20191601

CAPÍTULO	**OBRAS NO PREVISTAS**	**ITEM**	**NP-146**	**DESCRIPCIÓN**	SUMINISTRO E INSTALACION DE BOCAPUERTA EN MADERA. INCLUYE CORTE CON PULIDORA DE PORCELANATO.	**UNID.**	UN	**UBICACIÓN**	**PALOQUEMAO**









Localización	Dimensiones			No Elem.	Medida Total
	Ancho	Alto	Longitud		
Sala de Juntas - Piso 5	Pal.			1	1,000
	Pasillo Oriental			1	1,000
	Oficina			1	1,000
NOTA: Menos la del baño.					
				Subtotal	3,000
				% Desperdicio	0,000
				TOTAL	**3,000**

OBSERVACIONES:

Director de obra: Ing. Luis Alejandro Cortes Paez

Mat. Profesional: 25202-287706 CND

Interventoria: Ing. Ricardo Moreno G.

Mat. Profesional:

MEMORIA DE CÁLCULO

Código: SDM-KING-CL13 -08	Versión: 0	Fecha de Emisión: 2014-08-21	Página: 1 de 1

FECHA	DIA	27	MES	3	AÑO	2020

FECHA	DD	27	MM	3	AA	2020	CORTE N°	9	ELABORÓ	ING. LUIS ALEJANDRO CORTES PAEZ

OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR A MONTO AGOTABLE, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO, MEJORAS REPARACIONES Y ADECUACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES DE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE MOVILIDAD Y DE OTRAS EDIFICACIONES A SU CARGO				
INTERVENTOR	CONSORCIO INTER MOVILIDAD 2019	NIT O C.C.	901294146-6	CONTRATO N°	20191653
CONTRATISTA	KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES S.A.S	NIT O C.C.	901025544-1	CONTRATO N°	20191601

CAPÍTULO	OBRAS NO PREVISTAS	ITEM	NP-147	DESCRIPCIÓN	SUMINISTRO E INSTALACION DE MARCO METALICO PARA PANEL LED DE 60X60. INCLUYE CORTE EN CIELO RASO PVC.	UNID.	UN	UBICACIÓN	PALOQUEMAO



Localización	Dimensiones			No Elem.	Medida Total
	Ancho	Alto	Longitud		
Sala de Juntas - Piso 5				1	1,000
				1	1,000
				1	1,000
				1	1,000
				1	1,000
				1	1,000
				1	1,000
Subtotal					7,000
% Desperdicio					0,000
TOTAL					7,000

OBSERVACIONES:

Director de obra:

Ing. Luis Alejandro Cortes Paez

Mat. Profesional: 25202-287706 CND

Interventoria

Ing. Ricardo Moreno G.

Mat. Profesional:

MEMORIA DE CÁLCULO

Código: SDM-KING-CL13 -08	Versión: 0	Fecha de Emisión: 2014-08-21	Página: 1 de 1

FECHA	DIA	27	MES	3	AÑO	2020

FECHA	DD	27	MM	3	AA	2020	CORTE N°	9	ELABORÓ	ING. LUIS ALEJANDRO CORTES PAEZ

OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR A MONTO AGOTABLE, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO, MEJORAS REPARACIONES Y ADECUACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES DE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE MOVILIDAD Y DE OTRAS EDIFICACIONES A SU CARGO				
INTERVENTOR	CONSORCIO INTER MOVILIDAD 2019	NIT O C.C.	901294146-6	CONTRATO N°	20191653
CONTRATISTA	KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES S.A.S	NIT O C.C.	901025544-1	CONTRATO N°	20191601

CAPÍTULO	OBRAS NO PREVISTAS	ITEM	NP-148	DESCRIPCIÓN	SUMINISTRO E INSTALACION DE TAPAS DE INSPECCION DE 40X40 TECHO PVC, INCLUYE MARCO Y CORTE EN EN CIELO RASO PVC.	UNID.	UN	UBICACIÓN	PALOQUEMAO



Localización	Dimensiones			No Elem.	Medida Total
	Ancho	Alto	Longitud		
Sala de Juntas - Piso 5				1	1,000
				1	1,000
				1	1,000
				1	1,000
Subtotal					4,000
% Desperdicio					0,000
TOTAL					**4,000**

OBSERVACIONES:

Director de obra:
Ing. Luis Alejandro Cortes Paez
Mat. Profesional: 25202-287706 CND

Interventoria
Ing. Ricardo Moreno G.
Mat. Profesional:

MEMORIA DE CÁLCULO

Código: SDM-KING-CL13 -08				**Versión:** 0		**Fecha de Emisión:** 2014-08-21				**Página:** 1 de 1	
FECHA				**DIA**		27	**MES**	3	**AÑO**	2020	
FECHA	**DD**	27	**MM**	3	**AA**	2020	**CORTE N°**	9	**ELABORÓ**	ING. LUIS ALEJANDRO CORTES PAEZ	

OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR A MONTO AGOTABLE, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO, MEJORAS REPARACIONES Y ADECUACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES DE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE MOVILIDAD Y DE OTRAS EDIFICACIONES A SU CARGO				
INTERVENTOR	CONSORCIO INTER MOVILIDAD 2019	**NIT O C.C.**	901294146-6	**CONTRATO N°**	20191653
CONTRATISTA	KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES S.A.S	**NIT O C.C.**	901025544-1	**CONTRATO N°**	20191601

CAPÍTULO	**OBRAS NO PREVISTAS**	**ITEM**	**NP-149**	**DESCRIPCIÓN**	RETIRO DE PINTURA MATERAS YA SEA CON PULIDORA O CON HERRAMIENTA MENOR.	**UNID.**	M2	**UBICACIÓN**	**PALOQUEMAO**











Localización	Dimensiones			No Elem.	Medida Total
	Ancho	Alto	Longitud		
Matera oriental (virgen)		0,70	4,25	2,00	5,950
		0,70	21,13	2,00	29,582
		0,70	4,25	2,00	5,950
		0,00	0,00	0,00	0,000
Matera norte		0,70	16,29	2,00	22,806
		0,70	2,95	2,00	4,130
		0,70	5,18	2,00	7,252
		0,70	1,06	2,00	1,484
		0,70	5,90	2,00	8,260
		0,70	1,06	2,00	1,484
		0,70	5,23	2,00	7,322
		0,70	2,95	2,00	4,130
Muro astas		0,70	10,82	1,00	7,574
		0,70	10,82	1,00	7,574
Muro encima de muro astas		0,70	4,21	1,00	2,947
		0,70	0,70	1,00	0,490
		0,70	4,21	1,00	2,947
		0,70	0,70	1,00	0,490
Muro externo oriental cancha		0,70	16,82	1,00	11,774
Muro interno oriental cancha		0,78	16,82	1,00	13,120
Muro interno costado sur cancha		0,70	20,12	1,00	14,084
Muro externo costado sur cancha		0,70	13,84	1,00	9,688
Matera trasera		0,70	8,22	1,00	5,754
		0,70	3,80	1,00	2,660
		0,70	8,22	1,00	5,754
				1,00	0,000
Matera adjunta al tanque		0,70	4,55	1,00	3,185
		0,70	4,24	1,00	2,968
		0,70	4,55	1,00	3,185
Muro adjunto entrada principal		0,70	3,68	1,00	2,576
				1,00	0,000
Tanque agua potable		0,70	3,86	1,00	2,702
		0,70	1,12	1,00	0,784
		0,70	1,82	1,00	1,274
		0,70	3,95	1,00	2,765
		0,70	5,58	1,00	3,906
		0,70	1,78	1,00	1,246
	Rejilla Vent.	0,70	0,68	3,00	1,428
		0,70	1,41	1,00	0,987
	Rejilla Vent.	0,70	0,68	3,00	1,428
		0,70	1,79	1,00	1,253
	Recuadro rejilla ventilacion	0,70	4,02	2,00	5,628
	Recuadro rejilla ventilacion	0,70	4,02	2,00	5,628
	Laterales tapas rejillas ventilacion	0,70	4,18	2,00	5,852
	Tapas Ventilacion	0,70	1,41	2,00	1,974
	Subtotal				231,975
	% Desperdicio				0,000
	TOTAL				**231,970**

OBSERVACIONES:

Director de obra:
Ing. Luis Alejandro Cortes Paez
Mat. Profesional: 25202-287706 CND

Interventoria
Ing. Ricardo Moreno G.
Mat. Profesional:

MEMORIA DE CÁLCULO

Código: SDM-KING-CL13 -08				**Versión:** 0		**Fecha de Emisión:** 2014-08-21		**Página:** 1 de 1	
FECHA				**DIA**		**27**	**MES** 3	**AÑO**	**2020**
FECHA	**DD**	**27**	**MM** 3	**AA**	**2020**	**CORTE N°**	9	**ELABORÓ**	ING. LUIS ALEJANDRO CORTES PAEZ

OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR A MONTO AGOTABLE, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO, MEJORAS REPARACIONES Y ADECUACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES DE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE MOVILIDAD Y DE OTRAS EDIFICACIONES A SU CARGO			
INTERVENTOR	CONSORCIO INTER MOVILIDAD 2019	**NIT O C.C.**	901294146-6	**CONTRATO N°** 20191653
CONTRATISTA	KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES S.A.S	**NIT O C.C.**	901025544-1	**CONTRATO N°** 20191601

CAPÍTULO	**OBRAS NO PREVISTAS**	**ITEM**	**NP-150**	**DESCRIPCIÓN**	REMATES BOCEL ALUMINIO	**UNID.**	M	**UBICACIÓN**	**PALOQUEMAO**

Localización	**Dimensiones**			**No Elem.**	**Medida Total**
	Ancho	**Alto**	**Longitud**		
Sala de Juntas - Piso 5			2,20		2,200
			2,20		2,200
			2,20		2,200
			2,20		2,200
			2,20		2,200





Subtotal	11,000
% Desperdicio	0,000
TOTAL	**11,000**

OBSERVACIONES:

Director de obra:
Ing. Luis Alejandro Cortes Paez
Mat. Profesional: 25202-287706 CND

Interventoria
Ing. Ricardo Moreno G.
Mat. Profesional:

KING CO KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES	**MEMORIA DE CÁLCULO**

Código: SDM-KING-CL13 -08	**Versión:** 0	**Fecha de Emisión:** 2014-08-21	**Página:** 1 de 1

FECHA	DIA	27	MES	3	AÑO	2020

FECHA	DD	27	MM	3	AA	2020	CORTE N°	9	ELABORÓ	ING. LUIS ALEJANDRO CORTES PAEZ

OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR A MONTO AGOTABLE, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO, MEJORAS REPARACIONES Y ADECUACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES DE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE MOVILIDAD Y DE OTRAS EDIFICACIONES A SU CARGO				
INTERVENTOR	CONSORCIO INTER MOVILIDAD 2019	**NIT O C.C.**	901294146-6	**CONTRATO N°**	20191653
CONTRATISTA	KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES S.A.S	**NIT O C.C.**	901025544-1	**CONTRATO N°**	20191601

CAPÍTULO	OBRAS NO PREVISTAS	ITEM	NP-151	DESCRIPCIÓN	Regata de ancho promedio de 5cm y hasta 5cm de profundidad	UNID.	M	UBICACIÓN	PALOQUEMAO






Localización	Dimensiones Ancho	Alto	Longitud	No Elem.	Medida Total
Instalación de tuberia	Piso		3,50		3,500
	Muro		2,50		2,500
Retiro de tuberia	Costado Norte		2,00		2,000
	Costado Oriente		2,00		2,000
	Costado Oriente		2,00		2,000
Subtotal					12,000
% Desperdicio					0,000
TOTAL					**12,000**

OBSERVACIONES:

Director de obra:
Ing. Luis Alejandro Cortes Paez
Mat. Profesional: 25202-287706 CND

Interventoria
Ing. Ricardo Moreno G.
Mat. Profesional:

MEMORIA DE CÁLCULO

Código: SDM-KING-CL13 -08					**Versión:** 0		**Fecha de Emisión:** 2014-08-21			**Página:** 1 de 1	
FECHA					**DIA**	27	**MES**	3	**AÑO**	2020	
FECHA	**DD**	27	**MM**	3	**AA**	2020	**CORTE N°**	9	**ELABORÓ**	ING. LUIS ALEJANDRO CORTES PAEZ	

OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR A MONTO AGOTABLE, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO, MEJORAS REPARACIONES Y ADECUACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES DE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE MOVILIDAD Y DE OTRAS EDIFICACIONES A SU CARGO				
INTERVENTOR	CONSORCIO INTER MOVILIDAD 2019	**NIT O C.C.**	901294146-6	**CONTRATO N°**	20191653
CONTRATISTA	KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES S.A.S	**NIT O C.C.**	901025544-1	**CONTRATO N°**	20191601

CAPÍTULO	**OBRAS NO PREVISTAS**	**ITEM**	**NP-152**	**DESCRIPCIÓN**	Retiro de sello de juntas. (Incluye retiro de escombro)	**UNID.**	M	**UBICACIÓN**	**PALOQUEMAO**









Localización	Dimensiones			No Elem.	Medida Total
	Ancho	Alto	Longitud		
Cancha Multiple			16,20	12	194,400
Cancha Multiple			17,00	1	17,000
Cancha Multiple			34,25	5	171,250
Subtotal					382,650
% Desperdicio					0,000
TOTAL					**382,650**

OBSERVACIONES:

Director de obra:
Ing. Luis Alejandro Cortes Paez
Mat. Profesional: 25202-287706 CND

Interventoria
Ing. Ricardo Moreno G.
Mat. Profesional:

MEMORIA DE CÁLCULO

Código: SDM-KING-CL13 -08				**Versión:** 0		**Fecha de Emisión:** 2014-08-21		**Página:** 1 de 1	
FECHA				**DIA**		27	**MES** 3	**AÑO**	2020
FECHA	**DD** 27	**MM** 3	**AA** 2020	**CORTE N°**	9	**ELABORÓ**	ING. LUIS ALEJANDRO CORTES PAEZ		

OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR A MONTO AGOTABLE, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO, MEJORAS REPARACIONES Y ADECUACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES DE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE MOVILIDAD Y DE OTRAS EDIFICACIONES A SU CARGO				
INTERVENTOR	CONSORCIO INTER MOVILIDAD 2019	**NIT O C.C.**	901294146-6	**CONTRATO N°**	20191653
CONTRATISTA	KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES S.A.S	**NIT O C.C.**	901025544-1	**CONTRATO N°**	20191601

CAPÍTULO	**OBRAS NO PREVISTAS**	**ITEM**	**NP-153**	**DESCRIPCIÓN**	Destronque de losa en concreto	**UNID.**	M2	**UBICACIÓN**	**PALOQUEMAO**







Localización	Dimensiones Ancho	Alto	Longitud	No Elem.	Medida Total
Cancha		1,35	0,70		0,945
Cancha		2,77	0,70		1,939
Cancha		2,80	0,70		1,960
Cancha		1,96	0,70		1,372
Cancha		1,00	0,70		0,700
Cancha		1,00	0,70		0,700
Cancha		5,47	0,70		3,829
Cancha (Triangulo)		1,00	0,70		0,700
				Subtotal	12,145
				% Desperdicio	0,000
				TOTAL	**12,150**

OBSERVACIONES:

Director de obra: Ing. Luis Alejandro Cortes Paez

Mat. Profesional: 25202-287706 CND

Interventoria: Ing. Ricardo Moreno G.

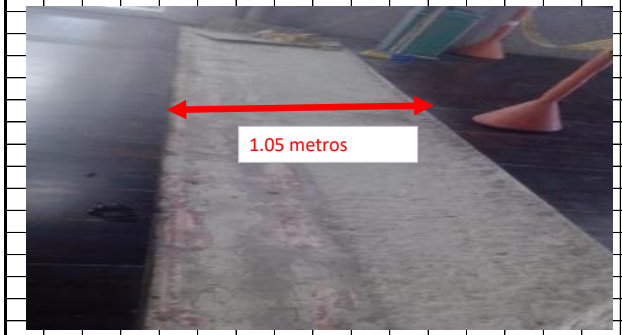
Mat. Profesional:

MEMORIA DE CÁLCULO

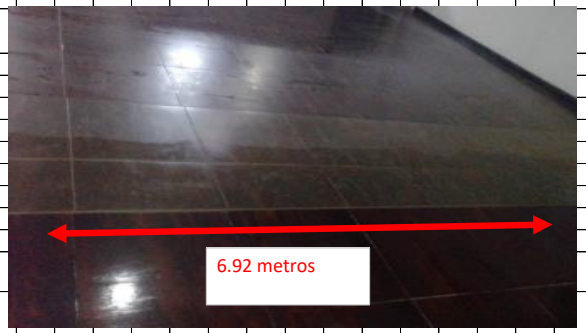
Código: SDM-KING-CL13 -07	**Versión:** 0	**Fecha de Emisión:** 2014-08-21		**Página:** 1 de 1	
FECHA	**DIA**	27	**MES** 3	**AÑO**	2020
FECHA DD 27 MM 3 AA 2020	**CORTE N°** 9	**ELABORÓ**	ING. LUIS ALEJANDRO CORTES PAEZ		

OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR A MONTO AGOTABLE, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO, MEJORAS REPARACIONES Y ADECUACIONES LOCATIVAS DE LAS			
INTERVENTOR	CONSORCIO INTER MOVILIDAD 2019	**NIT O C.C.**	901294146-[illegible]	**CONTRATO N°** 20191653
CONTRATISTA	KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES S.A.S	**NIT O C.C.**	901025544-[illegible]	**CONTRATO N°** 20191601

CAPÍTULO	**PRELIMINARERS**	**ITEM**	**15**	**DESCRIPCIÓN**	Levantamiento de varias tabletas justo en el ingreso interno a la sede de Calle 13, en el área contigua a la división de madera	**UNID.**	M2	**UBICACIÓN**	**Calle 13**







Localización	Dimensiones Ancho	Alto	Longitud	No Elem.	Medida Total
	1,05		6,92		7,266

Subtotal	7,266
% Desperdicio	0,000
TOTAL	7,270

OBSERVACIONES:

Director de obra: Ing. Luis Alejandro Cortes Paez
Mat. Profesional: 25202-287706 CND

Interventoria: Ing. Ricardo Moreno G.
Mat. Profesional:

Código: SDM-KING-CL13 -07	Versión: 0	Fecha de Emisión: 2014-08-21		Página: 1 de 1

MEMORIA DE CÁLCULO

FECHA	DIA	27	MES	3	AÑO	2020
FECHA	DD	27	MM	3	AA	2020

CORTE N°	9	ELABORÓ	ING. LUIS ALEJANDRO CORTES PAEZ

OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR A MONTO AGOTABLE, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO, MEJORAS REPARACIONES Y ADECUACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES DE				
INTERVENTOR	CONSORCIO INTER MOVILIDAD 2019	NIT O C.C.	901294146-6	CONTRATO N°	20191653
CONTRATISTA	KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES S.A.S	NIT O C.C.	901025544-1	CONTRATO N°	20191601

CAPÍTULO	PRELIMINARES	ITEM	60	DESCRIPCIÓN	Levantamiento de varias tabletas justo en el ingreso interno a la sede de Calle 13, en el área contigua a la división de madera	UNID.	M2	UBICACIÓN	Calle 13






Localización	Dimensiones			No Elem.	Medida Total
	Ancho	Alto	Longitud		
	1,05		6,92		7,266

OBSERVACIONES:

Subtotal	7,266
% Desperdicio	0,000
TOTAL	7,270

Director de obra:

Ing. Luis Alejandro Cortes Paez

Mat. Profesional: 25202-287706 CND

Interventoria:

Ing. Ricardo Moreno G.

Mat. Profesional:

KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES

MEMORIA DE CÁLCULO

Código: SDM-KING-CL13 -07	**Versión:** 0	**Fecha de Emisión:** 2014-08-21	**Página:** 1 de 1

FECHA		DIA	27	MES	3	AÑO	2020

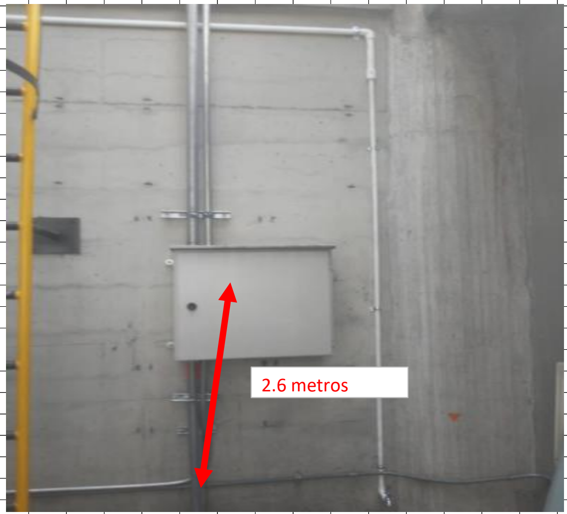
FECHA	DD	27	MM	3	AA	2020	CORTE N°	9	ELABORÓ	ING. LUIS ALEJANDRO CORTES PAEZ

OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR A MONTO AGOTABLE, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO, MEJORAS REPARACIONES Y ADECUACIONES LOCATIVAS DE LAS				
INTERVENTOR	CONSORCIO INTER MOVILIDAD 2019	NIT O C.C.	901294146-6	CONTRATO N°	20191653
CONTRATISTA	KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES S.A.S	NIT O C.C.	901025544-1	CONTRATO N°	20191601

CAPÍTULO	INSTALACIONES ELÉCTRICAS, TELEFÓNICAS Y OTRAS	ITEM	243	DESCRIPCIÓN	Suministro e instalación cable No 12.	UNID.	M		Calle 13







Localización	Dimensiones Ancho	Dimensiones Alto	Dimensiones Longitud	No Elem.	Medida Total
Palomera			5,30	4	21,200
			2,60	4	10,400
Subtotal					31,600
% Desperdicio					0,000
TOTAL					31,600

OBSERVACIONES:

Director de obra: Ing. Luis Alejandro Cortes Paez

Mat. Profesional: 25202-287706 CND

Interventoria: Ing. Ricardo Moreno G.

Mat. Profesional:

MEMORIA DE CÁLCULO

Código: SDM-KING-CL13 -07	**Versión:** 0	**Fecha de Emisión:** 2014-08-21	**Página:** 1 de 1			
FECHA	**DIA**	27	**MES**	3	**AÑO**	2020

FECHA	**DD**	27	**MM**	3	**AA**	2020	**CORTE N°**	9	**ELABORÓ** ING. LUIS ALEJANDRO CORTES PAEZ

OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR A MONTO AGOTABLE, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO, MEJORAS REPARACIONES Y ADECUACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES DE LA				
INTERVENTOR	CONSORCIO INTER MOVILIDAD 2019	**NIT O C.C.**	901294146-6	**CONTRATO N°**	20191653
CONTRATISTA	KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES S.A.S	**NIT O C.C.**	901025544-1	**CONTRATO N°**	20191601

CAPÍTULO	**INSTALACIONES ELÉCTRICAS, TELEFÓNICAS Y OTRAS**	**ITEM**	**246**	**DESCRIPCIÓN**	Revisión, y diagnostico del sistema electrico para la cafeteria y plantear solución y presentar recomendaciones	**UNID.**		**UBICACIÓN**	**Calle 13**






Localización	Dimensiones Ancho	Alto	Longitud	No Elem.	Medida Total
Cafeteria Calle 13			7,00		7,000
Subtotal					7,000
% Desperdicio					0,000
TOTAL					7,000

OBSERVACIONES:

Director de obra: Ing. Luis Alejandro Cortes Paez
Mat. Profesional: 25202-287706 CND

Interventoria: Ing. Ricardo Moreno G.
Mat. Profesional:

KING CO KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES	**MEMORIA DE CÁLCULO**

Código: SDM-KING-CL13 -07	**Versión:** 0	**Fecha de Emisión:** 2014-08-21	**Página:** 1 de 1
FECHA	**DIA** 27	**MES** 3	**AÑO** 2020

FECHA	DD	27	MM	3	AA	2020	CORTE N°	9	ELABORÓ	ING. LUIS ALEJANDRO CORTES PAEZ

OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR A MONTO AGOTABLE, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO, MEJORAS REPARACIONES Y ADECUACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES DE				
INTERVENTOR	CONSORCIO INTER MOVILIDAD 2019	**NIT O C.C.**	901294146-6	**CONTRATO N°**	20191653
CONTRATISTA	KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES S.A.S	**NIT O C.C.**	901025544-1	**CONTRATO N°**	20191601

CAPÍTULO	**INSTALACIONES ELÉCTRICAS, TELEFÓNICAS Y OTRAS**	**ITEM**	**247**	**DESCRIPCIÓN**	Suministro e instalación de tomacorriente eléctrica normal de 20 AMP con polo aislado.	**UNID.**		**UBICACIÓN**	**Calle 13**





Localización	Dimensiones Ancho	Alto	Longitud	No Elem.	Medida Total
Cafeteria Calle 13				5	5,000
Subtotal					5,000
% Desperdicio					0,000
TOTAL					5,000

OBSERVACIONES:

Director de obra:

Ing. Luis Alejandro Cortes Paez

Mat. Profesional: 25202-287706 CND

Interventoria:

Ing. Ricardo Moreno G.

Mat. Profesional:

KING CO KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES		**MEMORIA DE CÁLCULO**	
Código: SDM-KING-CL13 -07	**Versión:** 0	**Fecha de Emisión:** 2014-08-21	**Página:** 1 de 1

FECHA	DIA	27	MES	3	AÑO	2020

FECHA	DD	27	MM	3	AA	2020	CORTE N°	9	ELABORÓ	ING. LUIS ALEJANDRO CORTES PAEZ

OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR A MONTO AGOTABLE, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO, MEJORAS REPARACIONES Y ADECUACIONES LOCATIVAS DE LAS				
INTERVENTOR	CONSORCIO INTER MOVILIDAD 2019	**NIT O C.C.**	901294146-6	**CONTRATO N°**	20191653
CONTRATISTA	KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES S.A.S	**NIT O C.C.**	901025544-1	**CONTRATO N°**	20191601

CAPÍTULO	INSTALACIONES ELÉCTRICAS, TELEFÓNICAS Y OTRAS	ITEM	248	DESCRIPCIÓN	Suministro e instalación de tomacorriente eléctrica regulada de 20 AMP con polo aislado grado comercial.	UNID.	unidad		Calle 13



Localización	Dimensiones			No Elem.	Medida Total
	Ancho	Alto	Longitud		
Palomerac				1	1,000
				Subtotal	1,000
				% Desperdicio	0,000
				TOTAL	1,000

OBSERVACIONES:

Director de obra: Ing. Luis Alejandro Cortes Paez	Interventoria: Ing. Ricardo Moreno G.
Mat. Profesional: 25202-287706 CND	Mat. Profesional:

KING CO KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES	**MEMORIA DE CÁLCULO**

Código: SDM-KING-CL13 -07	**Versión:** 0	**Fecha de Emisión:** 2014-08-21	**Página:** 1 de 1

FECHA	DIA	27	MES	3	AÑO	2020

FECHA	DD	27	MM	3	AA	2020	CORTE N°	9	ELABORÓ	ING. LUIS ALEJANDRO CORTES PAEZ

OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR A MONTO AGOTABLE, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO, MEJORAS REPARACIONES Y ADECUACIONES LOCATIVAS DE LAS				
INTERVENTOR	CONSORCIO INTER MOVILIDAD 2019	**NIT O C.C.**	901294146-6	**CONTRATO N°**	20191653
CONTRATISTA	KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES S.A.S	**NIT O C.C.**	901025544-1	**CONTRATO N°**	20191601

CAPÍTULO	INSTALACIONES ELÉCTRICAS, TELEFÓNICAS Y OTRAS	ITEM	249	DESCRIPCIÓN	Suministro e instalación de tubería EMT 3/4" incluye todos los elementos necesarios para su correcta instalación.	UNID.	M		Calle 13





Localización	Ancho	Alto	Longitud	No Elem.	Medida Total
	Dimensiones				
Palomera			2,70		2,700
			1,20		1,200
Subtotal					3,900
% Desperdicio					0,000
TOTAL					3,900

OBSERVACIONES:

Director de obra: Ing. Luis Alejandro Cortes Paez

Mat. Profesional: 25202-287706 CND

Interventoria: Ing. Ricardo Moreno G.

Mat. Profesional:

MEMORIA DE CÁLCULO

Código: SDM-KING-CL13 -07	**Versión:** 0	**Fecha de Emisión:** 2014-08-21			**Página:** 1 de 1
FECHA	DIA	27	MES	3	AÑO 2020

FECHA	**DD**	**27**	**MM**	**3**	**AA**	**2020**	**CORTE N°**	9	**ELABORÓ**	ING. LUIS ALEJANDRO CORTES PAEZ

OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR A MONTO AGOTABLE, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO, MEJORAS REPARACIONES Y ADECUACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES			
INTERVENTOR	CONSORCIO INTER MOVILIDAD 2019	**NIT O C.C.**	901294146-6	**CONTRATO N°** 20191653
CONTRATISTA	KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES S.A.S	**NIT O C.C.**	901025544-1	**CONTRATO N°** 20191601

CAPÍTULO	**INSTALACIONES ELÉCTRICAS, TELEFÓNICAS Y OTRAS**	**ITEM**	**256**	**DESCRIPCIÓN**	Revisión de cortos en tableros eléctricos e identificación de circuitos.	**UNID.**	UND	**UBICACIÓN**	**Calle 13**





Localización	Dimensiones			No Elem.	Medida Total
	Ancho	Alto	Longitud		
Cafeteria Calle 13				5	5,000

OBSERVACIONES:

Subtotal	5,000
% Desperdicio	0,000
TOTAL	5,000

Director de obra:
Ing. Luis Alejandro Cortes Paez
Mat. Profesional: 25202-287706 CND

Interventoria:
Ing. Ricardo Moreno G.
Mat. Profesional:

MEMORIA DE CÁLCULO

Código: SDM-KING-CL13 -07					**Versión:** 0		**Fecha de Emisión:** 2014-08-21				**Página:** 1 de 1		
FECHA					**DIA**		**27**		**MES**	**3**	**AÑO**	**2020**	
FECHA	**DD**	**27**	**MM**	**3**	**AA**	**2020**	**CORTE N°**	9		**ELABORÓ**	ING. LUIS ALEJANDRO CORTES PAEZ		

OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR A MONTO AGOTABLE, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO, MEJORAS REPARACIONES Y ADECUACIONES LOCATIVAS DE			
INTERVENTOR	CONSORCIO INTER MOVILIDAD 2019	**NIT O C.C.**	901294146-4	**CONTRATO N°** 20191653
CONTRATISTA	KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES S.A.S	**NIT O C.C.**	901025544-1	**CONTRATO N°** 20191601

CAPÍTULO	**INSTALACIONES ELÉCTRICAS, TELEFÓNICAS Y OTRAS**	**ITEM**	**269**	**DESCRIPCIÓN**	Reposición de Drivers (26) que tenga voltaje de entrada entre 100-240 Voltios, frecuencia de operación entre 50/60 HZ voltaje de salida DC 24-80 Voltios, corriente aproximada de 250 miliamperios	**UNID.**	UND	**UBICACIÓN**	**Calle 13**







Localización	Dimensiones			No Elem.	Medida Total
	Ancho	Alto	Longitud		
Calle 13				26	26,000

Subtotal	26,000
% Desperdicio	0,000
TOTAL	26,000

OBSERVACIONES:

Director de obra: Ing. Luis Alejandro Cortes Paez

Mat. Profesional: 25202-287706 CND

Interventoria: Ing. Ricardo Moreno G.

Mat. Profesional:

KING CO KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES

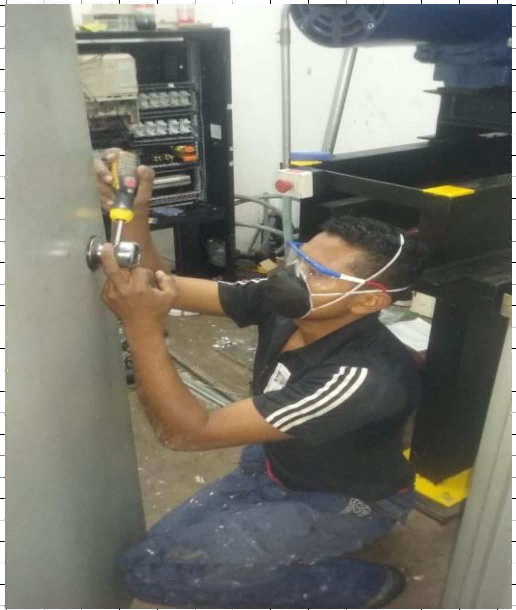
MEMORIA DE CÁLCULO

Código: SDM-KING-CL13 -07	**Versión:** 0	**Fecha de Emisión:** 2014-08-21			**Página:** 1 de 1		
FECHA	**DIA**	**27**	**MES**	**3**	**AÑO**	**2020**	

FECHA	**DD**	**27**	**MM**	**3**	**AA**	**2020**	**CORTE N°**	9	**ELABORÓ**	ING. LUIS ALEJANDRO CORTES PAEZ	

OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR A MONTO AGOTABLE, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO, MEJORAS REPARACIONES Y ADECUACIONES LOCATIVAS DE LAS				
INTERVENTOR	CONSORCIO INTER MOVILIDAD 2019	**NIT O C.C.**	901294146-6	**CONTRATO N°**	20191653
CONTRATISTA	KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES S.A.S	**NIT O C.C.**	901025544-1	**CONTRATO N°**	20191601

CAPÍTULO	**CERRADURAS Y LLAVES**	**ITEM**	**283**	**DESCRIPCIÓN**	Reposición de chapa tipo oficina de poma para cuarto de control de asensor (Requerimiento para certificación del área)	**UNID.**	UND	**UBICACIÓN**	**Calle 13**





Localización	Dimensiones			No Elem.	Medida Total
	Ancho	Alto	Longitud		
Calle 13				1	1,000
Subtotal					1,000
% Desperdicio					0,000
TOTAL					1,000

OBSERVACIONES:

Director de obra: Ing. Luis Alejandro Cortes Paez

Mat. Profesional: 25202-287706 CND

Interventoria: Ing. Ricardo Moreno G.

Mat. Profesional:

KING CO KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES	**MEMORIA DE CÁLCULO**

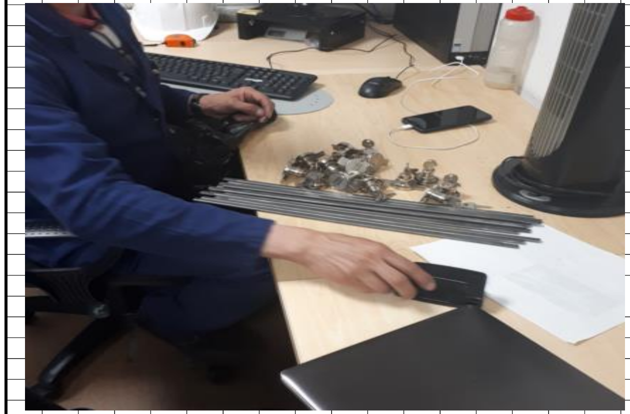
Código: SDM-KING-CL13 -07	**Versión:** 0	**Fecha de Emisión:** 2014-08-21	**Página:** 1 de 1

FECHA	DIA	27	MES	3	AÑO	2020

FECHA	DD	27	MM	3	AA	2020	CORTE N°	9	ELABORÓ	ING. LUIS ALEJANDRO CORTES PAEZ

OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR A MONTO AGOTABLE, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO, MEJORAS REPARACIONES Y ADECUACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES DE LA				
INTERVENTOR	CONSORCIO INTER MOVILIDAD 2019	**NIT O C.C.**	901294146-6	**CONTRATO N°**	20191653
CONTRATISTA	KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES S.A.S	**NIT O C.C.**	901025544-1	**CONTRATO N°**	20191601

CAPÍTULO	CERRADURAS Y LLAVES	ITEM	284	DESCRIPCIÓN	Reposición cerradura tipo escritorio, archivador o gabinete. Incluye desmonte cerradura existente y juego de 2 llaves.	UNID.	unidad	UBICACIÓN	CALLE 13







Localización	Dimensiones			No Elem.	Medida Total
	Ancho	Alto	Longitud		
Calle 13				30	30,000

OBSERVACIONES:

Subtotal	30,000
% Desperdicio	0,000
TOTAL	30,000

Director de obra: Ing. Luis Alejandro Cortes Paez

Mat. Profesional: 25202-287706 CND

Interventoria: Ing. Ricardo Moreno G.

Mat. Profesional:

KING CO — KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES	**MEMORIA DE CÁLCULO**

Código: SDM-KING-CL13 -07	**Versión:** 0		**Fecha de Emisión:** 2014-08-21			**Página:** 1 de 1	
FECHA	**DIA**	**27**	**MES**	**3**	**AÑO**	**2020**	

FECHA	**DD**	**27**	**MM**	**3**	**AA**	**2020**	**CORTE N°**	9	**ELABORÓ**	ING. LUIS ALEJANDRO CORTES PAEZ

OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR A MONTO AGOTABLE, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO, MEJORAS REPARACIONES Y ADECUACIONES LOCATIVAS DE LAS				
INTERVENTOR	CONSORCIO INTER MOVILIDAD 2019	**NIT O C.C.**	901294146-6	**CONTRATO N°**	20191653
CONTRATISTA	KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES S.A.S	**NIT O C.C.**	901025544-1	**CONTRATO N°**	20191601

CAPÍTULO	**OBRAS NO PREVISTAS**	**ITEM**	**NP-066**	**DESCRIPCIÓN**	Suministro e instalación de caja metálica (Ref: 5800)	**UNID.**	unidad		**Calle 13**



Localización	**Dimensiones** Ancho	Alto	Longitud	**No Elem.**	**Medida Total**
Palomera				1	1,000

OBSERVACIONES:

Subtotal	1,000
% Desperdicio	0,000
TOTAL	1,000

Director de obra: Ing. Luis Alejandro Cortes Paez

Mat. Profesional: 25202-287706 CND

Interventoria: Ing. Ricardo Moreno G.

Mat. Profesional:

MEMORIA DE CÁLCULO

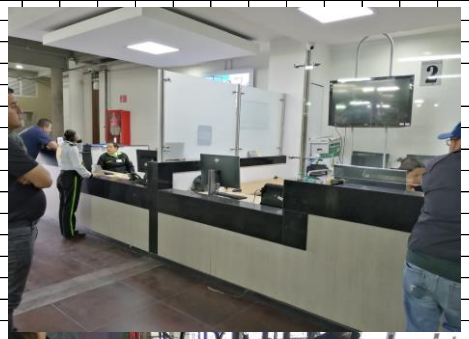
Código: SDM-KING-CL13 -07	Versión: 0	Fecha de Emisión: 2014-08-21	Página: 1 de 1

FECHA	DIA	27	MES	3	AÑO	2020

FECHA	DD	27	MM	3	AA	2020	CORTE N°	9	ELABORÓ	ING. LUIS ALEJANDRO CORTES PAEZ

OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR A MONTO AGOTABLE, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO, MEJORAS REPARACIONES Y ADECUACIONES LOCATIVAS DE LAS				
INTERVENTOR	CONSORCIO INTER MOVILIDAD 2019	NIT O C.C.	901294146-6	CONTRATO N°	20191653
CONTRATISTA	KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES S.A.S	NIT O C.C.	901025544-1	CONTRATO N°	20191601

CAPÍTULO	OBRAS NO PREVISTAS	ITEM	NP-124	DESCRIPCIÓN	Retiro provisional de vidrio de ventanilla entrada a Calle 13, según foto el No. 1. Reinstalación	UNID.	M2	UBICACIÓN	Calle 13







Localización	Dimensiones			No Elem.	Medida Total
	Ancho	Alto	Longitud		
Retiro de vidrio				4	4,000

Subtotal	4,000
% Desperdicio	0,000
TOTAL	4,000

OBSERVACIONES:

Director de obra: Ing. Luis Alejandro Cortes Paez

Mat. Profesional: 25202-287706 CND

Interventoria: Ing. Ricardo Moreno G.

Mat. Profesional:

KING CO KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES	**MEMORIA DE CÁLCULO**

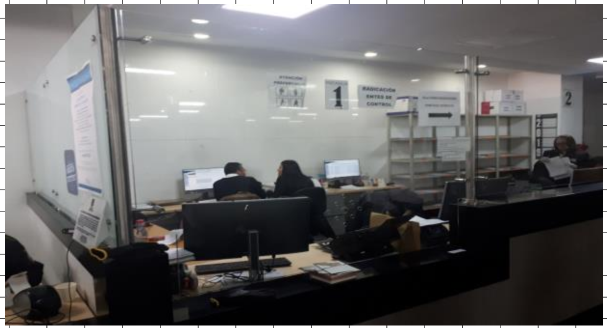
Código: SDM-KING-CL13 -07	**Versión:** 0	**Fecha de Emisión:** 2014-08-21	**Página:** 1 de 1

FECHA	DIA	27	MES	3	AÑO	2020

FECHA	DD	27	MM	3	AA	2020	CORTE N°	9	ELABORÓ	ING. LUIS ALEJANDRO CORTES PAEZ

OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR A MONTO AGOTABLE, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO, MEJORAS REPARACIONES Y ADECUACIONES LOCATIVAS DE LAS				
INTERVENTOR	CONSORCIO INTER MOVILIDAD 2019	**NIT O C.C.**	901294146-6	**CONTRATO N°**	20191653
CONTRATISTA	KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES S.A.S	**NIT O C.C.**	901025544-1	**CONTRATO N°**	20191601

CAPÍTULO	OBRAS NO PREVISTAS	ITEM	NP-125	DESCRIPCIÓN	Retiro provisional de vidrio de ventanilla entrada a Calle 13, según foto el No. 1. Reinstalación	UNID.	M2	UBICACIÓN	Calle 13





Localización	Dimensiones			No Elem.	Medida Total
	Ancho	Alto	Longitud		
Instalacion de vidrio				4	4,000

OBSERVACIONES:

Subtotal	4,000
% Desperdicio	0,000
TOTAL	4,000

Director de obra: [signature]
Ing. Luis Alejandro Cortes Paez
Mat. Profesional: 25202-287706 CND

Interventoria: [signature]
Ing. Ricardo Moreno G.
Mat. Profesional:

MEMORIA DE CÁLCULO

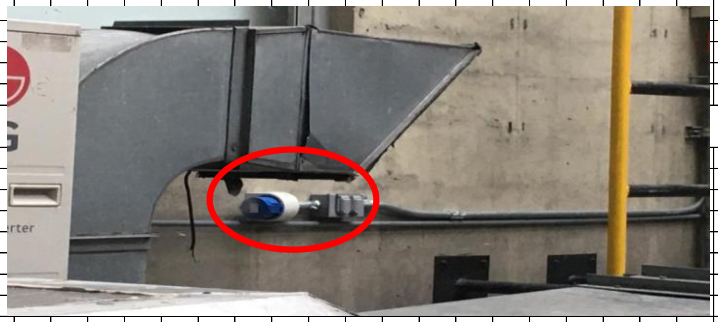
Código: SDM-KING-CL13 -07	**Versión:** 0	**Fecha de Emisión:** 2014-08-21			**Página:** 1 de 1
FECHA	**DIA**	27	**MES**	3	**AÑO** 2020

FECHA	**DD**	27	**MM**	3	**AA**	2020	**CORTE N°**	9	**ELABORÓ** ING. LUIS ALEJANDRO CORTES PAEZ

OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR A MONTO AGOTABLE, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO, MEJORAS REPARACIONES Y ADECUACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES				
INTERVENTOR	CONSORCIO INTER MOVILIDAD 2019	**NIT O C.C.**	901294146-6	**CONTRATO N°**	20191653
CONTRATISTA	KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES S.A.S	**NIT O C.C.**	901025544-1	**CONTRATO N°**	20191601

CAPÍTULO	**OBRAS NO PREVISTAS**	**ITEM**	**NP-127**	**DESCRIPCIÓN**	Toma de sobreponer de clavija 3 polos a tierra 220	**UNID.**	unidad		**Calle 13**





Localización	**Dimensiones**			**No Elem.**	**Medida Total**
	Ancho	**Alto**	**Longitud**		
Palomera				1	1,000

OBSERVACIONES:

Subtotal	1,000
% Desperdicio	0,000
TOTAL	1,000

Director de obra: Ing. Luis Alejandro Cortes Paez

Mat. Profesional: 25202-287706 CND

Interventoria: Ing. Ricardo Moreno G.

Mat. Profesional:

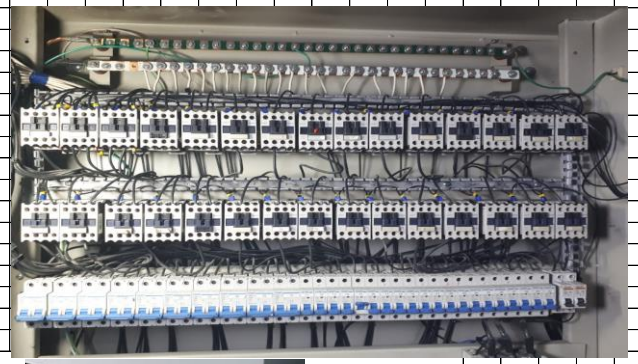
MEMORIA DE CÁLCULO

Código: SDM-KING-CL13 -07	**Versión:** 0	**Fecha de Emisión:** 2014-08-21			**Página:** 1 de 1
FECHA	**DIA**	27	**MES**	3	**AÑO** 2020
FECHA **DD** 27 **MM** 3 **AA** 2020	**CORTE N°** 9		**ELABORÓ**	ING. LUIS ALEJANDRO CORTES PAEZ	

OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR A MONTO AGOTABLE, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO, MEJORAS REPARACIONES Y ADECUACIONES LOCATIVAS DE LAS				
INTERVENTOR	CONSORCIO INTER MOVILIDAD 2019	**NIT O C.C.**	901294146-6	**CONTRATO N°**	20191653
CONTRATISTA	KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES S.A.S	**NIT O C.C.**	901025544-1	**CONTRATO N°**	20191601

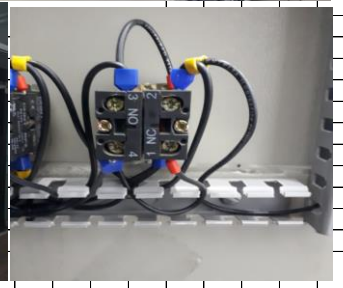
CAPÍTULO	**OBRAS NO PREVISTAS**	**ITEM**	**NP-128**	**DESCRIPCIÓN**	Revisión y arreglo tablero electrico sala de juntas	**UNID.**	unidad	**UBICACIÓN**	**Calle 13**











Localización	**Dimensiones** Ancho	Alto	Longitud	**No Elem.**	**Medida Total**
Sala de juntas				1	1,000

Subtotal	1,000
% Desperdicio	0,000
TOTAL	1,000

OBSERVACIONES:

Director de obra: Ing. Luis Alejandro Cortes Paez
Mat. Profesional: 25202-287706 CND

Interventoria: Ing. Ricardo Moreno G.
Mat. Profesional:

KING CO KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES

MEMORIA DE CÁLCULO

Código: SDM-KING-CL13 -07	**Versión:** 0	**Fecha de Emisión:** 2014-08-21	**Página:** 1 de 1

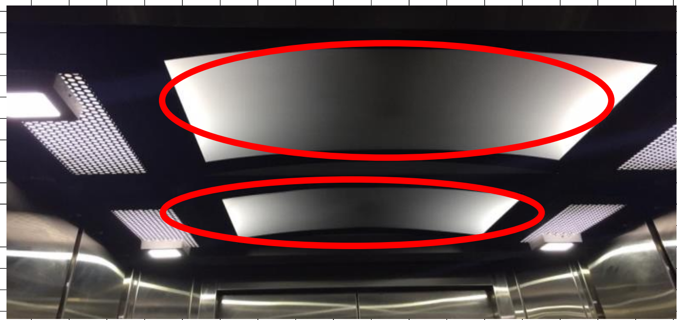
FECHA		**DIA**	27	**MES**	3	**AÑO**	2020

FECHA	**DD**	**27**	**MM**	**3**	**AA**	**2020**	**CORTE N°**	9	**ELABORÓ**	ING. LUIS ALEJANDRO CORTES PAEZ

OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR A MONTO AGOTABLE, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO, MEJORAS REPARACIONES Y ADECUACIONES LOCATIVAS DE LAS				
INTERVENTOR	CONSORCIO INTER MOVILIDAD 2019	**NIT O C.C.**	901294146-6	**CONTRATO N°**	20191653
CONTRATISTA	KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES S.A.S	**NIT O C.C.**	901025544-1	**CONTRATO N°**	20191601

CAPÍTULO	**OBRAS NO PREVISTAS**	**ITEM**	**NP-129**	**DESCRIPCIÓN**	Suministro e instalacion de acrilico	**UNID.**	M2	**UBICACIÓN**	**CALLE 13**







Localización	Dimensiones			No Elem.	Medida Total
	Ancho	Alto	Longitud		
	0,90		1,20	2	2,160
Subtotal					2,160
% Desperdicio					0,000
TOTAL					2,160

OBSERVACIONES:

Director de obra: [signature]
Ing. Luis Alejandro Cortes Paez
Mat. Profesional: 25202-287706 CND

Interventoria: [signature]
Ing. Ricardo Moreno G.
Mat. Profesional:

MEMORIA DE CÁLCULO

Código: SDM-KING-CL13 -07	Versión: 0	Fecha de Emisión: 2014-08-21	Página: 1 de 1

FECHA						DIA	27	MES	3	AÑO	2020
FECHA	DD	27	MM	3	AA	2020	CORTE N°	9	ELABORÓ	ING. LUIS ALEJANDRO CORTES PAEZ	

OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR A MONTO AGOTABLE, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO, MEJORAS REPARACIONES Y ADECUACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES DE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE MOVILIDAD Y DE				
INTERVENTOR	CONSORCIO INTER MOVILIDAD 2019	NIT O C.C.	901294146-6	CONTRATO N°	20191653
CONTRATISTA	KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES S.A.S	NIT O C.C.	901025544-1	CONTRATO N°	20191601

CAPÍTULO	OBRAS NO PREVISTAS	ITEM	NP-130	DESCRIPCIÓN	El anclaje de los diez parasoles de la sede Calle 13 con EPÓXICO, ubicados en el segundo piso en el espacio de la terraza.	UNID.	UND	UBICACIÓN	Calle 13









Localización	Dimensiones			No Elem.	Medida Total
	Ancho	Alto	Longitud		
Plazoleta				10	10,000

OBSERVACIONES:

Subtotal	10,000
% Desperdicio	0,000
TOTAL	10,000

Director de obra:

Ing. Luis Alejandro Cortes Paez

Mat. Profesional: 25202-287706 CND

Interventoria:

Ing. Ricardo Moreno G.

Mat. Profesional:

KING CO KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES	**MEMORIA DE CÁLCULO**

Código: SDM-KING-CL13 -07	**Versión:** 0	**Fecha de Emisión:** 2014-08-21	**Página:** 1 de 1

FECHA	**DIA**	27	**MES**	3	**AÑO** 2020

FECHA	**DD**	27	**MM**	3	**AA**	2020	**CORTE N°**	9	**ELABORÓ** ING. LUIS ALEJANDRO CORTES PAEZ

OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR A MONTO AGOTABLE, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO, MEJORAS REPARACIONES Y ADECUACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES DE LA				
INTERVENTOR	CONSORCIO INTER MOVILIDAD 2019	**NIT O C.C.**	901294146-6	**CONTRATO N°**	20191653
CONTRATISTA	KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES S.A.S	**NIT O C.C.**	901025544-1	**CONTRATO N°**	20191601

CAPÍTULO	**OBRAS NO PREVISTAS**	**ITEM**	**NP-131**	**DESCRIPCIÓN**	Arreglo y canalización de cables	**UNID.**	m	**UBICACIÓN**	**Calle 13**






Localización	Dimensiones Ancho	Alto	Longitud	No Elem.	Medida Total
Calle 13 - Tercer piso			1,20		1,200

OBSERVACIONES:

Subtotal	1,200
% Desperdicio	0,000
TOTAL	1,200

Director de obra: Ing. Luis Alejandro Cortes Paez
Mat. Profesional: 25202-287706 CND

Interventoria: Ing. Ricardo Moreno G.
Mat. Profesional:

KING CO KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES		**MEMORIA DE CÁLCULO**	
Código: SDM-KING-CL13 -07	**Versión:** 0	**Fecha de Emisión:** 2014-08-21	**Página:** 1 de 1

FECHA					**DIA**	27	**MES**	3	**AÑO**	2020		
FECHA	**DD**	27	**MM**	3	**AA**	2020	**CORTE N°**	9	**ELABORÓ**	ING. LUIS ALEJANDRO CORTES PAEZ		

OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR A MONTO AGOTABLE, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO, MEJORAS REPARACIONES Y ADECUACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES DE				
INTERVENTOR	CONSORCIO INTER MOVILIDAD 2019	**NIT O C.C.**	901294146-6	**CONTRATO N°**	20191653
CONTRATISTA	KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES S.A.S	**NIT O C.C.**	901025544-1	**CONTRATO N°**	20191601

CAPÍTULO	**OBRAS NO PREVISTAS**	**ITEM**	**NP-132**	**DESCRIPCIÓN**	Cerrojo de seguridad	**UNID.**	UND	**UBICACIÓN**	**Calle 13**





Localización	Dimensiones			No Elem.	Medida Total
	Ancho	Alto	Longitud		
Calle 13				2	2,000
Subtotal					2,000
% Desperdicio					0,000
TOTAL					2,000

OBSERVACIONES:

Director de obra: Ing. Luis Alejandro Cortes Paez

Mat. Profesional: 25202-287706 CND

Interventoria: Ing. Ricardo Moreno G.

Mat. Profesional:

MEMORIA DE CÁLCULO

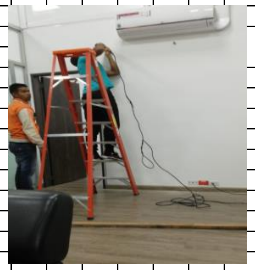
Código: SDM-KING-CL13 -07							**Versión:** 0		**Fecha de Emisión:** 2014-08-21				**Página:** 1 de 1		
FECHA							**DIA**		27	**MES**	3	**AÑO**	2020		
FECHA	**DD**	27	**MM**	3	**AA**	2020	**CORTE N°**	9		**ELABORÓ**	ING. LUIS ALEJANDRO CORTES PAEZ				

OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR A MONTO AGOTABLE, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO, MEJORAS REPARACIONES Y ADECUACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES DE LA				
INTERVENTOR	CONSORCIO INTER MOVILIDAD 2019	**NIT O C.C.**	901294146-6	**CONTRATO N°**	20191653
CONTRATISTA	KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES S.A.S	**NIT O C.C.**	901025544-1	**CONTRATO N°**	20191601

CAPÍTULO	**OBRAS NO PREVISTAS**	**ITEM**	**NP-133**	**DESCRIPCIÓN**	Instalación de tablero con dilatadores, con corte y limpieza de pelicula blanca	**UNID.**	UNIDAD	**UBICACIÓN**	**CALLE 13**	











Localización	**Dimensiones**			**No Elem.**	**Medida Total**
	Ancho	**Alto**	**Longitud**		
OFICINA DEL DESPACHO				1	1,000
Subtotal					1,000
% Desperdicio					0,000
TOTAL					1,000

OBSERVACIONES:

Director de obra: Ing. Luis Alejandro Cortes Paez

Mat. Profesional: 25202-287706 CND

Interventoria: Ing. Ricardo Moreno G.

Mat. Profesional:

		MEMORIA DE CÁLCULO	
Código: SDM-KING-CL13 -07	**Versión:** 0	**Fecha de Emisión:** 2014-08-21	**Página:** 1 de 1

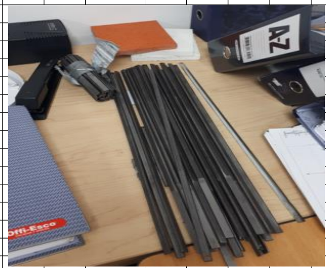
FECHA	DIA	27	MES	3	AÑO	2020

FECHA	DD	27	MM	3	AA	2020	CORTE N°	9	ELABORÓ	ING. LUIS ALEJANDRO CORTES PAEZ

OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR A MONTO AGOTABLE, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO, MEJORAS REPARACIONES Y ADECUACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES DE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE				
INTERVENTOR	CONSORCIO INTER MOVILIDAD 2019	**NIT O C.C.**	901294146-6	**CONTRATO N°**	20191653
CONTRATISTA	KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES S.A.S	**NIT O C.C.**	901025544-1	**CONTRATO N°**	20191601

CAPÍTULO	OBRAS NO PREVISTAS	ITEM	NP-135	DESCRIPCIÓN	Falleba de 0.20cm para cerradura alemana	UNID.	UNIDAD	UBICACIÓN	CALLE 13







Localización	Dimensiones Ancho	Alto	Longitud	No Elem.	Medida Total
CALLE 13				30	30,000

OBSERVACIONES:

Subtotal	30,000
% Desperdicio	0,000
TOTAL	30,000

Director de obra: Ing. Luis Alejandro Cortes Paez
Mat. Profesional: 25202-287706 CND

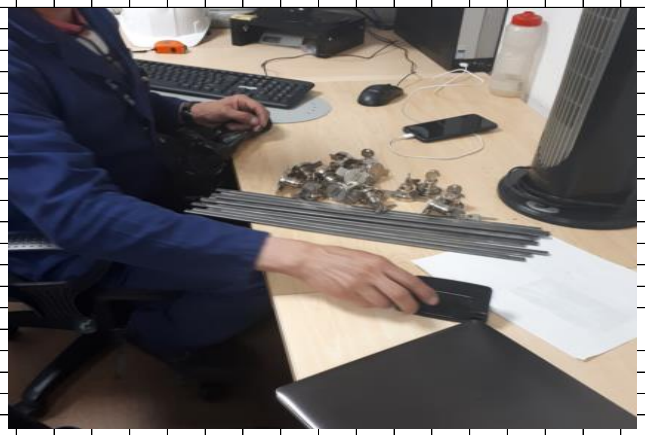
Interventoria: Ing. Ricardo Moreno G.
Mat. Profesional:

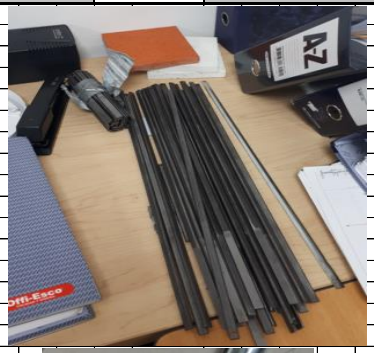
MEMORIA DE CÁLCULO

Código: SDM-KING-CL13 -07							**Versión:** 0		**Fecha de Emisión:** 2014-08-21			**Página:** 1 de 1	
FECHA							**DIA**		27	**MES**	3	**AÑO**	2020
FECHA	**DD**	27	**MM**	3	**AA**	2020	**CORTE N°**	9	**ELABORÓ**	ING. LUIS ALEJANDRO CORTES PAEZ			

OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR A MONTO AGOTABLE, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO, MEJORAS REPARACIONES Y ADECUACIONES LOCATIVAS DE LAS			
INTERVENTOR	CONSORCIO INTER MOVILIDAD 2019	**NIT O C.C.**	901294146-6	**CONTRATO N°** 20191653
CONTRATISTA	KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES S.A.S	**NIT O C.C.**	901025544-1	**CONTRATO N°** 20191601

CAPÍTULO	**OBRAS NO PREVISTAS**	**ITEM**	**NP-136**	**DESCRIPCIÓN**	Falleba de 0.45cm para cerradura alemana	**UNID.**		**UBICACIÓN**	**CALLE 13**







Localización	**Dimensiones**			**No Elem.**	**Medida Total**
	Ancho	**Alto**	**Longitud**		
CALLE 13				30	30,000

OBSERVACIONES:

Subtotal	30,000
% Desperdicio	0,000
TOTAL	30,000

Director de obra: Ing. Luis Alejandro Cortes Paez

Mat. Profesional: 25202-287706 CND

Interventoria: Ing. Ricardo Moreno G.

Mat. Profesional:

MEMORIA DE CÁLCULO

Código: SDM-KING-CL13 -07	Versión: 0	Fecha de Emisión: 2014-08-21	Página: 1 de 1

FECHA	DIA	MES	AÑO
	27	3	2020

FECHA	DD	27	MM	3	AA	2020	CORTE N°	9	ELABORÓ	ING. LUIS ALEJANDRO CORTES PAEZ

OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR A MONTO AGOTABLE, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO, MEJORAS REPARACIONES Y ADECUACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES DE LA SECRETARÍA				
INTERVENTOR	CONSORCIO INTER MOVILIDAD 2019	NIT O C.C.	901294146-6	CONTRATO N°	20191653
CONTRATISTA	KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES S.A.S	NIT O C.C.	901025544-1	CONTRATO N°	20191601

CAPÍTULO	OBRAS NO PREVISTAS	ITEM	NP-137	DESCRIPCIÓN	Suministro e Intalación de timbre inalambrico	UNID.	unidad	UBICACIÓN	CALLE 13



Localización	Dimensiones			No Elem.	Medida Total
	Ancho	Alto	Longitud		
BAÑOS DISCAPACITADOS				4	4,000

Subtotal	4,000
% Desperdicio	0,000
TOTAL	4,000

OBSERVACIONES:

Director de obra:
Ing. Luis Alejandro Cortes Paez
Mat. Profesional: 25202-287706 CND

Interventoria:
Ing. Ricardo Moreno G.
Mat. Profesional:

	MEMORIA DE CÁLCULO		
Código: SDM-KING-CL13 -07	**Versión:** 0	**Fecha de Emisión:** 2014-08-21	**Página:** 1 de 1

FECHA	**DIA**	27	**MES**	3	**AÑO**	2020

FECHA	**DD**	27	**MM**	3	**AA**	2020	**CORTE N°**	9	**ELABORÓ**	ING. LUIS ALEJANDRO CORTES PAEZ

OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR A MONTO AGOTABLE, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO, MEJORAS REPARACIONES Y ADECUACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES DE LA				
INTERVENTOR	CONSORCIO INTER MOVILIDAD 2019	**NIT O C.C.**	901294146-6	**CONTRATO N°**	20191653
CONTRATISTA	KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES S.A.S	**NIT O C.C.**	901025544-1	**CONTRATO N°**	20191601

CAPÍTULO	**OBRAS NO PREVISTAS**	**ITEM**	**NP-138**	**DESCRIPCIÓN**	Pasador de seguridad	**UNID.**	unidad	**UBICACIÓN**	**CALLE 13**



Localización	**Dimensiones** Ancho	Alto	Longitud	**No Elem.**	**Medida Total**
Baños discapacitados				4	4,000
Subtotal					4,000
% Desperdicio					0,000
TOTAL					4,000

OBSERVACIONES:

Director de obra:

Ing. Luis Alejandro Cortes Paez

Mat. Profesional: 25202-287706 CND

Interventoria:

Ing. Ricardo Moreno G.

Mat. Profesional:

MEMORIA DE CÁLCULO

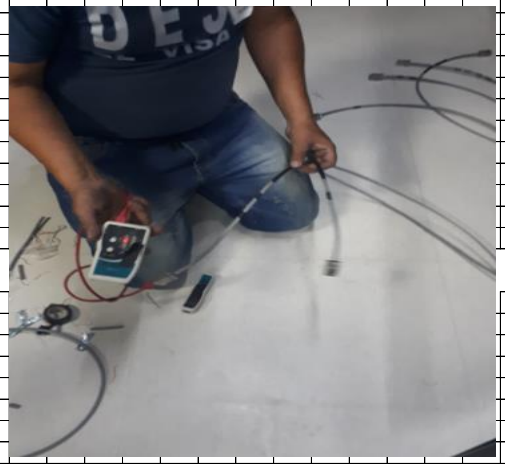
Código: SDM-KING-CL13 -07	Versión: 0	Fecha de Emisión: 2014-08-21	Página: 1 de 1

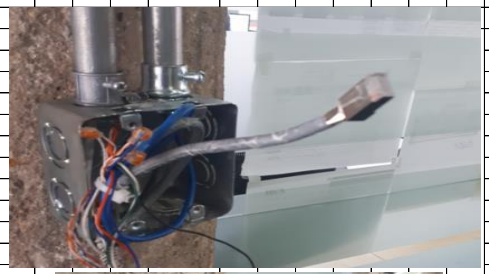
FECHA		DIA	27	MES	3	AÑO	2020

FECHA	DD	27	MM	3	AA	2020	CORTE N°	9	ELABORÓ	ING. LUIS ALEJANDRO CORTES PAEZ

OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR A MONTO AGOTABLE, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO, MEJORAS REPARACIONES Y ADECUACIONES LOCATIVAS DE LAS			
INTERVENTOR	CONSORCIO INTER MOVILIDAD 2019	NIT O C.C.	901294146-6	CONTRATO N°	20191653
CONTRATISTA	KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES S.A.S	NIT O C.C.	901025544-1	CONTRATO N°	20191601

CAPÍTULO	OBRAS NO PREVISTAS	ITEM	NP-139	DESCRIPCIÓN	Suministro e instalación de RJ47	UNID.		UBICACIÓN	CALLE 13







Localización	Dimensiones			No Elem.	Medida Total
	Ancho	Alto	Longitud		
				20	20,000

OBSERVACIONES:

Subtotal	20,000
% Desperdicio	0,000
TOTAL	20,000

Director de obra: Ing. Luis Alejandro Cortes Paez

Mat. Profesional: 25202-287706 CND

Interventoria: Ing. Ricardo Moreno G.

Mat. Profesional:

MEMORIA DE CÁLCULO

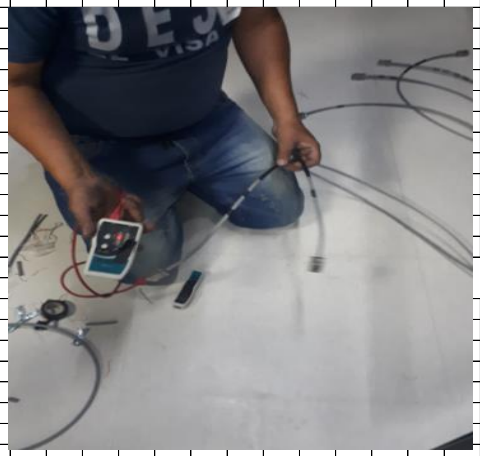
Código: SDM-KING-CL13 -07	Versión: 0	Fecha de Emisión: 2014-08-21	Página: 1 de 1

FECHA		DIA	27	MES	3	AÑO	2020

FECHA	DD	27	MM	3	AA	2020	CORTE N°	9	ELABORÓ	ING. LUIS ALEJANDRO CORTES PAEZ

OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR A MONTO AGOTABLE, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO, MEJORAS REPARACIONES Y ADECUACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES DE LA			
INTERVENTOR	CONSORCIO INTER MOVILIDAD 2019	NIT O C.C.	901294146-6	CONTRATO N°	20191653
CONTRATISTA	KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES S.A.S	NIT O C.C.	901025544-1	CONTRATO N°	20191601

CAPÍTULO	OBRAS NO PREVISTAS	ITEM	NP-140	DESCRIPCIÓN	Suministro e instlación de Conector JACK CAT 6A ftp blindado	UNID.	unidad	UBICACIÓN	CALLE 13







Localización	Dimensiones			No Elem.	Medida Total
	Ancho	Alto	Longitud		
				20	20,000

OBSERVACIONES:

Subtotal	20,000
% Desperdicio	0,000
TOTAL	20,000

Director de obra:
Ing. Luis Alejandro Cortes Paez
Mat. Profesional: 25202-287706 CND

Interventoria:
Ing. Ricardo Moreno G.
Mat. Profesional:

KING CO
KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES

MEMORIA DE CÁLCULO

Código: SDM-KING-CL13 -07	**Versión:** 0	**Fecha de Emisión:** 2014-08-21	**Página:** 1 de 1

FECHA	DIA	27	MES	3	AÑO	2020

FECHA	DD	27	MM	3	AA	2020	CORTE N°	9	ELABORÓ	ING. LUIS ALEJANDRO CORTES PAEZ

OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR A MONTO AGOTABLE, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO, MEJORAS REPARACIONES Y ADECUACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES DE				
INTERVENTOR	CONSORCIO INTER MOVILIDAD 2019	NIT O C.C.	901294146-6	CONTRATO N°	20191653
CONTRATISTA	KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES S.A.S	NIT O C.C.	901025544-1	CONTRATO N°	20191601

CAPÍTULO	INSTALACIONES ELÉCTRICAS, TELEFÓNICAS Y OTRAS	ITEM	256	DESCRIPCIÓN	Revisión de cortos en tableros eléctricos e identificación de circuitos.	UNID.	unidad	UBICACIÓN	Policía Metropolitana






Localización	Dimensiones			No Elem.	Medida Total
	Ancho	Alto	Longitud		
sanidad				1	1,000

OBSERVACIONES:

Subtotal	1,000
% Desperdicio	0,000
TOTAL	1,000

Director de obra: Ing. Luis Alejandro Cortes Paez
Mat. Profesional: 25202-287706 CND

Interventoria: Ing. Ricardo Moreno G.
Mat. Profesional:

KING CO KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES

MEMORIA DE CÁLCULO

Código: SDM-KING-CL13 -07	**Versión:** 0	**Fecha de Emisión:** 2014-08-21	**Página:** 1 de 1
FECHA	**DIA** 27	**MES** 3	**AÑO** 2020

FECHA	**DD**	**27**	**MM**	**3**	**AA**	**2020**	**CORTE N°**	9	**ELABORÓ**	ING. LUIS ALEJANDRO CORTES PAEZ

OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR A MONTO AGOTABLE, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO, MEJORAS REPARACIONES Y ADECUACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES DE				
INTERVENTOR	CONSORCIO INTER MOVILIDAD 2019	**NIT O C.C.**	901294146-6	**CONTRATO N°**	20191653
CONTRATISTA	KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES S.A.S	**NIT O C.C.**	901025544-1	**CONTRATO N°**	20191601

CAPÍTULO	**INSTALACIONES HIDROSANITARIAS Y APARATOS HIDROSANITARIOS**	**ITEM**	**148**	**DESCRIPCIÓN**	Reposición punto hidráulico agua fría PVC RDE-21 de 3/4". Incluye desmonte punto existente y reposición accesorios. Incluye resanes que se requieran.	**UNID.**	UNIDAD	**UBICACIÓN**	**PATIO FONTIBON**





Localización	Dimensiones Ancho	Alto	Longitud	No Elem.	Medida Total
PATIO FONTIBON				1	1,000
			Subtotal		1,000
			% Desperdicio		0,000
			TOTAL		1,000

OBSERVACIONES:

Director de obra: [signature]
Ing. Luis Alejandro Cortes Paez
Mat. Profesional: 25202-287706 CND

Interventoria: [signature]
Ing. Ricardo Moreno G.
Mat. Profesional:

ANEXO 12.
APU´S
NO PREVISTOS

CÓDIGO:		ITEM		FECHA	VERSIÓN:	
SDM-KIC-PLQ-01	ANALISIS UNITARIOS	NP-124	FECHA DE CREACIÓN:	25-03-20	1	KING CO KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES

OBJETO: REALIZAR A MONTO AGOTABLE, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO, MEJORAS REPARACIONES Y ADECUACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES DE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE MOVILIDAD Y DE OTRAS EDIFICACIONES A SU CARGO

INTERVENTORIA: CONSORCIO MOVILIDAD 2019
CONTRATISTA: KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES S.A.S
CONTRATO N°: 20191601

B. DATOS ESPECÍFICOS

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

DESCRIPCION	UN	CANTIDAD
Desmonte de vidrio a sitio indicado	un	1,00

Item	Descripción	U.M.	Cantidad	Fecha

1. EQUIPO

Descripción		UN	Cantidad	Vr Unitario	Vr Total
		dia			$ -
Herramienta Menor		%	0,10	$ 37.144,57	$ 3.714,46
				SUBTOTAL	$ 3.714,46

2. MATERIALES

Descripción		UN	Cantidad	Vr Unitario	Vr Total
Cinta de peligro		m	0,15	$ 15.900,00	$ 2.385,00
					$ -
				SUBTOTAL	$ 2.385,00

3. TRANSPORTES

Descripción	UN	Cantidad	DISTANCIA (km)	TARIFA / km	V/R PARCIAL
Transporte de Materiales	kg	0,3	1,00	$ 1.300,00	$ 390,00
					$ -
				SUBTOTAL	$ 390,00

4. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal	Prestaciones	Jornal total	Rendimiento	Vr. Total
Oficial (1)	73.150,25	85%	135.328	0,167	$ 22.554,66
Ayudante (1)	47.318,62	85%	87.539	0,167	$ 14.589,91
				SUBTOTAL	$ 37.144,57
				TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 43.634,00**

OBSERVACIONES DE LOS RESPONSABLES

ING. LEONARDO RODRIGUEZ BUENHAVER
KHALIFA INGENIERIA CONSTRUCCIONES
REPRESENTANTE LEGAL
CONTRATISTA

ING. RICARDO MORENO GARCÍA
CONSORCIO MOVILIDAD 2019
REPRESENTANTE LEGAL
INTERVENTORIA

GOBERNACIÓN DE CUNDINAMARCA

LISTA DE PRECIOS CONSTRUCCIÓN, URBANISMO Y VÍAS (2019)

PROVINCIA: **SABANA CENTRO**

ESTOS PRECIOS CONTEMPLAN SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y TRANSPORTE

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	Cajicá	Chía	Cogua	Gachancipá	Nemocón	Sopó	Tabio	Tocancipá	Zipaquirá
9,5	MARCO PUERTA Y ENCHAPE, TABLA CHAPA x 0.15 M	UN	249.302	249.302	249.302	249.302	249.302	249.302	249.302	249.302	249.302
9,6	MARCO PUERTA Y ENCHAPE, TABLA CHAPA x 0.20 M	UN	277.324	277.324	277.324	277.324	277.324	277.324	277.324	277.324	277.324
9,7	MARCO PUERTA Y ENCHAPE, TABLA CHAPA x 0.25 M	UN	305.380	305.380	305.380	305.380	305.380	305.380	305.380	305.380	305.380
9,8	HOJA PUERTA FORTEC 0.81	UN	202.440	202.440	202.440	202.440	202.440	202.440	202.440	202.440	202.440
9,9	HOJA PUERTA FORTEC 0.91	UN	229.386	229.386	229.386	229.386	229.386	229.386	229.386	229.386	229.386
9,10	HOJA PUERTA FORTEC 1.50	UN	337.172	337.172	337.172	337.172	337.172	337.172	337.172	337.172	337.172
9,11	HOJA ENTAMBORADA PUERTA INTERÉS SOCIAL 0.76-1.10	UN	128.337	128.337	128.337	128.337	128.337	128.337	128.337	128.337	128.337
9,12	HOJA PUERTA ENTAMBORADA TRIPLEX-TABLEX 0.76-1.0 M	UN	170.104	170.104	170.104	170.104	170.104	170.104	170.104	170.104	170.104
9,13	HOJA PUERTA ENTABLERADA TABLEX 0.76-1.0 M	UN	188.967	188.967	188.967	188.967	188.967	188.967	188.967	188.967	188.967
9,14	HOJA PUERTA ENTABLERADA MADECOR 0.76-1.0 M	UN	479.989	479.989	479.989	479.989	479.989	479.989	479.989	479.989	479.989
9,15	PASAMANOS ESCALERA EN CEDRO MACHO 0.15X0.02 M	ML	43.386	43.386	43.386	43.386	43.386	43.386	43.386	43.386	43.386
9,16	PIRLANES DE MADERA CEDRO MACHO 0.10 M	ML	27.371	27.371	27.371	27.371	27.371	27.371	27.371	27.371	27.371
9,17	VENTANERÍA EN MADERA CEDRO MACHO	M2	102.628	102.628	102.628	102.628	102.628	102.628	102.628	102.628	102.628
9,18	CERRADURA DE ENTRADA PRINCIPAL	UN	123.015	123.015	123.015	123.015	123.015	123.015	123.015	123.015	123.015
9,19	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CERROJO DOBLE	UN	95.665	95.665	95.665	95.665	95.665	95.665	95.665	95.665	95.665
9,20	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CERRADURA DE POMO ENTRADA	UN	29.969	29.969	29.969	29.969	29.969	29.969	29.969	29.969	29.969
9,21	SUMINISTR E INSTALACIÓN CERRADURA DE POMO ALCOBA	UN	29.969	29.969	29.969	29.969	29.969	29.969	29.969	29.969	29.969
9,22	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CERRADURA DE POMO BAÑO	UN	28.433	28.433	28.433	28.433	28.433	28.433	28.433	28.433	28.433
9,23	ESPEJO INCOLORO 3 MM SIN BISELAR	M2	43.610	43.610	43.610	43.610	43.610	43.610	43.610	43.610	43.610
9,24	ESPEJO BISELADO INCOLORO 4 MM	M2	53.816	53.816	53.816	53.816	53.816	53.816	53.816	53.816	53.816
9,25	VIDRIO ESMERILADO INCOLORO 4 MM	M2	64.702	64.702	64.702	64.702	64.702	64.702	64.702	64.702	64.702
9,26	VIDRIO ESMERILADO INCOLORO 5 MM	M2	77.630	77.630	77.630	77.630	77.630	77.630	77.630	77.630	77.630
9,27	VIDRIO TEMPLADO PULIDO 10 MM	M2	363.297	363.297	363.297	363.297	363.297	363.297	363.297	363.297	363.297
9,28	VIDRIO TEMPLADO PULIDO 8 MM	M2	254.434	254.434	254.434	254.434	254.434	254.434	254.434	254.434	254.434
9,29	VIDRIO TRANSPARENTE 3 MM	M2	34.765	34.765	34.765	34.765	34.765	34.765	34.765	34.765	34.765
9,30	VIDRIO TRANSPARENTE 4 MM	M2	44.291	44.291	44.291	44.291	44.291	44.291	44.291	44.291	44.291
9.31	VIDRIO TRANSPARENTE 5 MM	M2	53.816	53.816	53.816	53.816	53.816	53.816	53.816	53.816	53.816

Departamento de CUNDINAMARCA
Instituto de Infraestructura y Concesiones de Cundinamarca ICCU

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS CONSTRUCCIÓN

UNIVERSIDAD NACIONAL DE COLOMBIA SEDE BOGOTÁ

9. CARPINTERÌA EN MADERA
ITEM: 9.27. **VIDRIO TEMPLADO PULIDO 10 mm**

PROVINCIA: **MAGDALENA_CENTRO** **ESPECIFICACIÓN**
MUNICIPIO: **Chaguaní** **UNIDAD: M2**

I. EQUIPO

Descripción	Unidad	Tarifa	Rendimiento	Valor-Unit.	
HERRAMIENTA MENOR	GL	818.14	1.00	818.14	
				Sub-Total	$ 818.14

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor-Unit.	
VIDRIO TEMPLADO PULIDO 10 mm	M2	287,025.00	1.01	289,895.25	
				Sub-Total	$ 289,895.25

III. TRANSPORTES

Material	Vol-peso ó Cant.	Distancia	M3-Km	Tarifa	Valor-Unit.	
					Sub-Total	$ 0.00

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal	Prestaciones	Jornal Total	Rendimiento	Valor-Unit.	
MANO DE OBRA AA	66,939.00	220.00%	147,265.80	9.00	16,362.87	
					Sub-Total	$ 16,362.87

Total Costo Directo $ 307,076

CÓDIGO:		ITEM		FECHA	VERSIÓN:	
SDM-KIC-PLQ-01	ANALISIS UNITARIOS	NP-125	FECHA DE CREACIÓN:	25-03-20	1	KING CO KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES

OBJETO: REALIZAR A MONTO AGOTABLE, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO, MEJORAS REPARACIONES Y ADECUACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES DE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE MOVILIDAD Y DE OTRAS EDIFICACIONES A SU CARGO

INTERVENTORIA: CONSORCIO MOVILIDAD 2019
CONTRATISTA: KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES S.A.S
CONTRATO N°: 20191601

B. DATOS ESPECÍFICOS

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

DESCRIPCION	UN	CANTIDAD
Instalación de vidrio	un	1,00

Item	Descripción	U.M.	Cantidad	Fecha

1. EQUIPO

Descripción		UN	Cantidad	Vr Unitario	Vr Total
		dia			$ -
Herramienta Menor		%	0,10	$ 37.144,57	$ 3.714,46
				SUBTOTAL	$ 3.714,46

2. MATERIALES

Descripción		UN	Cantidad	Vr Unitario	Vr Total
43e433232wered2dwsd					$ -
				SUBTOTAL	$ -

3. TRANSPORTES

Descripción	UN	Cantidad	DISTANCIA (km)	TARIFA / km	V/R PARCIAL
Transporte de Materiales	kg	0,5	1,00	$ 1.300,00	$ 650,00
					$ -
				SUBTOTAL	$ 650,00

4. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal	Prestaciones	Jornal total	Rendimiento	Vr. Total
Oficial (1)	73.150,25	85%	135.328	0,167	$ 22.554,66
Ayudante (1)	47.318,62	85%	87.539	0,167	$ 14.589,91
				SUBTOTAL	$ 37.144,57
				TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 41.509,00**

OBSERVACIONES DE LOS RESPONSABLES

ING. LEONARDO RODRIGUEZ BUENHAVER
KHALIFA INGENIERIA CONSTRUCCIONES
REPRESENTANTE LEGAL
CONTRATISTA

ING. RICARDO MORENO GARCÍA
CONSORCIO MOVILIDAD 2019
REPRESENTANTE LEGAL
INTERVENTORIA



GOBERNACIÓN DE CUNDINAMARCA

LISTA DE PRECIOS CONSTRUCCIÓN, URBANISMO Y VÍAS (2019)

PROVINCIA: **SABANA CENTRO**

ESTOS PRECIOS CONTEMPLAN SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y TRANSPORTE



ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	Cajicá	Chía	Cogua	Gachancipá	Nemocón	Sopó	Tabio	Tocancipá	Zipaquirá
9,5	MARCO PUERTA Y ENCHAPE, TABLA CHAPA x 0.15 M	UN	249.302	249.302	249.302	249.302	249.302	249.302	249.302	249.302	249.302
9,6	MARCO PUERTA Y ENCHAPE, TABLA CHAPA x 0.20 M	UN	277.324	277.324	277.324	277.324	277.324	277.324	277.324	277.324	277.324
9,7	MARCO PUERTA Y ENCHAPE, TABLA CHAPA x 0.25 M	UN	305.380	305.380	305.380	305.380	305.380	305.380	305.380	305.380	305.380
9,8	HOJA PUERTA FORTEC 0.81	UN	202.440	202.440	202.440	202.440	202.440	202.440	202.440	202.440	202.440
9,9	HOJA PUERTA FORTEC 0.91	UN	229.386	229.386	229.386	229.386	229.386	229.386	229.386	229.386	229.386
9,10	HOJA PUERTA FORTEC 1.50	UN	337.172	337.172	337.172	337.172	337.172	337.172	337.172	337.172	337.172
9,11	HOJA ENTAMBORADA PUERTA INTERÉS SOCIAL 0.76-1.10	UN	128.337	128.337	128.337	128.337	128.337	128.337	128.337	128.337	128.337
9,12	HOJA PUERTA ENTAMBORADA TRIPLEX-TABLEX 0.76-1.0 M	UN	170.104	170.104	170.104	170.104	170.104	170.104	170.104	170.104	170.104
9,13	HOJA PUERTA ENTABLERADA TABLEX 0.76-1.0 M	UN	188.967	188.967	188.967	188.967	188.967	188.967	188.967	188.967	188.967
9,14	HOJA PUERTA ENTABLERADA MADECOR 0.76-1.0 M	UN	479.989	479.989	479.989	479.989	479.989	479.989	479.989	479.989	479.989
9,15	PASAMANOS ESCALERA EN CEDRO MACHO 0.15X0.02 M	ML	43.386	43.386	43.386	43.386	43.386	43.386	43.386	43.386	43.386
9,16	PIRLANES DE MADERA CEDRO MACHO 0.10 M	ML	27.371	27.371	27.371	27.371	27.371	27.371	27.371	27.371	27.371
9,17	VENTANERÍA EN MADERA CEDRO MACHO	M2	102.628	102.628	102.628	102.628	102.628	102.628	102.628	102.628	102.628
9,18	CERRADURA DE ENTRADA PRINCIPAL	UN	123.015	123.015	123.015	123.015	123.015	123.015	123.015	123.015	123.015
9,19	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CERROJO DOBLE	UN	95.665	95.665	95.665	95.665	95.665	95.665	95.665	95.665	95.665
9,20	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CERRADURA DE POMO ENTRADA	UN	29.969	29.969	29.969	29.969	29.969	29.969	29.969	29.969	29.969
9,21	SUMINISTR E INSTALACIÓN CERRADURA DE POMO ALCOBA	UN	29.969	29.969	29.969	29.969	29.969	29.969	29.969	29.969	29.969
9,22	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CERRADURA DE POMO BAÑO	UN	28.433	28.433	28.433	28.433	28.433	28.433	28.433	28.433	28.433
9,23	ESPEJO INCOLORO 3 MM SIN BISELAR	M2	43.610	43.610	43.610	43.610	43.610	43.610	43.610	43.610	43.610
9,24	ESPEJO BISELADO INCOLORO 4 MM	M2	53.816	53.816	53.816	53.816	53.816	53.816	53.816	53.816	53.816
9,25	VIDRIO ESMERILADO INCOLORO 4 MM	M2	64.702	64.702	64.702	64.702	64.702	64.702	64.702	64.702	64.702
9,26	VIDRIO ESMERILADO INCOLORO 5 MM	M2	77.630	77.630	77.630	77.630	77.630	77.630	77.630	77.630	77.630
9,27	VIDRIO TEMPLADO PULIDO 10 MM	M2	363.297	363.297	363.297	363.297	363.297	363.297	363.297	363.297	363.297
9,28	VIDRIO TEMPLADO PULIDO 8 MM	M2	254.434	254.434	254.434	254.434	254.434	254.434	254.434	254.434	254.434
9,29	VIDRIO TRANSPARENTE 3 MM	M2	34.765	34.765	34.765	34.765	34.765	34.765	34.765	34.765	34.765
9,30	VIDRIO TRANSPARENTE 4 MM	M2	44.291	44.291	44.291	44.291	44.291	44.291	44.291	44.291	44.291
9.31	VIDRIO TRANSPARENTE 5 MM	M2	53.816	53.816	53.816	53.816	53.816	53.816	53.816	53.816	53.816

Departamento de CUNDINAMARCA
Instituto de Infraestructura y Concesiones de Cundinamarca ICCU

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS CONSTRUCCIÓN

UNIVERSIDAD NACIONAL DE COLOMBIA
SEDE BOGOTÁ

9. CARPINTERÍA EN MADERA
ITEM: 9.27. **VIDRIO TEMPLADO PULIDO 10 mm**

PROVINCIA: **MAGDALENA_CENTRO** **ESPECIFICACIÓN**
MUNICIPIO: **Chaguaní** **UNIDAD: M2**

I. EQUIPO

Descripción	Unidad	Tarifa	Rendimiento	Valor-Unit.	
HERRAMIENTA MENOR	GL	818.14	1.00	818.14	
				Sub-Total	$ 818.14

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor-Unit.	
VIDRIO TEMPLADO PULIDO 10 mm	M2	287,025.00	1.01	289,895.25	
				Sub-Total	$ 289,895.25

III. TRANSPORTES

Material	Vol-peso ó Cant.	Distancia	M3-Km	Tarifa	Valor-Unit.	
					Sub-Total	$ 0.00

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal	Prestaciones	Jornal Total	Rendimiento	Valor-Unit.	
MANO DE OBRA AA	66,939.00	220.00%	147,265.80	9.00	16,362.87	
					Sub-Total	$ 16,362.87

Total Costo Directo $ 307,076

CÓDIGO:		ITEM		FECHA	VERSIÓN:	
SDM-KIC-PLQ-01	ANALISIS UNITARIOS	NP-126	FECHA DE CREACIÓN:	25-03-20	1	KING CO KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES

OBJETO: REALIZAR A MONTO AGOTABLE, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO, MEJORAS REPARACIONES Y ADECUACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES DE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE MOVILIDAD Y DE OTRAS EDIFICACIONES A SU CARGO

INTERVENTORIA: CONSORCIO MOVILIDAD 2019
CONTRATISTA: KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES S.A.S
CONTRATO N°: 20191601

B. DATOS ESPECÍFICOS

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

DESCRIPCION	UN	CANTIDAD
Reposición de bombillo tipo ahorrador en espiral de rosca E40 de 220W a 150W	un	1,00

Item	Descripción	U.M.	Cantidad	Fecha

1. EQUIPO

Descripción	RENDIMIENTO	UN	Cantidad	Vr Unitario	Vr Total
Andamio Tubular	2,00	dia	2,00	$ 3.570,00	$ 3.570,00
Alquiler de planchones para andamio	2,00	dia	2,00	$ 357,00	$ 714,00
Herramienta Menor	2,00	%	0,10	$ 2.228,67	$ 222,87
				SUBTOTAL	$ 4.506,87

2. MATERIALES

Descripción		UN	Cantidad	Vr Unitario	Vr Total
Bombillo LED 80W		UN	1,00	$ 74.188,00	$ 74.188,00
					$ -
				SUBTOTAL	$ 74.188,00

3. TRANSPORTES

Descripción	UN	Cantidad	DISTANCIA (km)	TARIFA / km	V/R PARCIAL
Transporte de Materiales	kg	0,02	1,00	$ 1.300,00	$ 26,00
Transporte de andamio	un	0,02	2,00	$ 1.300,00	$ 52,00
				SUBTOTAL	$ 78,00

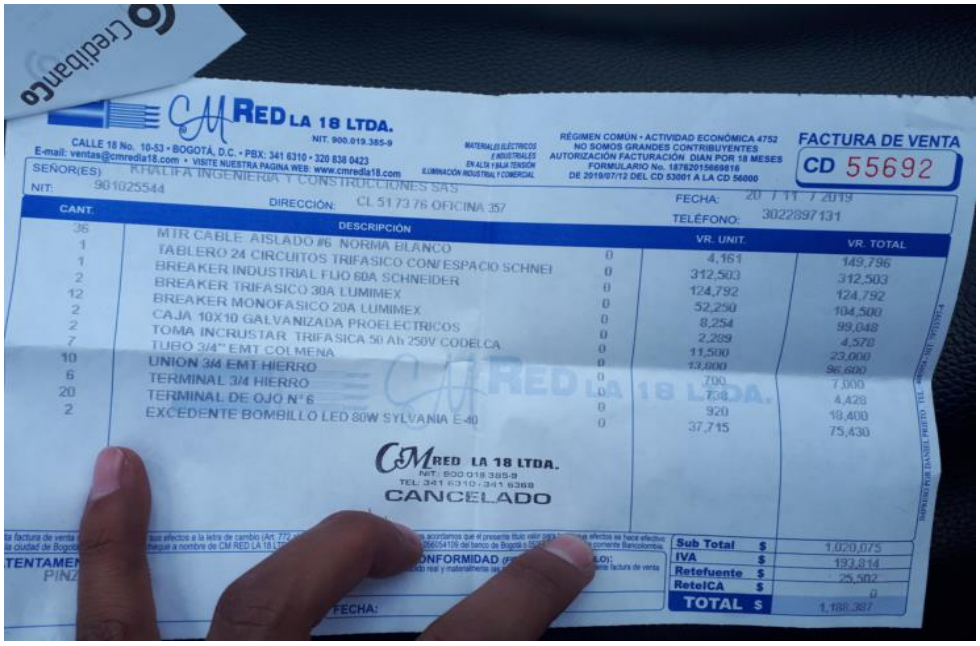
4. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal	Prestaciones	Jornal total	Rendimiento	Vr. Total
Oficial (1)	73.150,25	85%	135.328	0,100	$ 13.532,80
Ayudante (1)	47.318,62	85%	87.539	0,100	$ 8.753,94
				SUBTOTAL	$ 22.286,74
				TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 101.060,00**

OBSERVACIONES DE LOS RESPONSABLES

ING. LEONARDO RODRIGUEZ BUENHAVER
KHALIFA INGENIERIA CONSTRUCCIONES
REPRESENTANTE LEGAL
CONTRATISTA

ING. RICARDO MORENO GARCÍA
CONSORCIO MOVILIDAD 2019
REPRESENTANTE LEGAL
INTERVENTORIA



CM RED LA 18 LTDA.
NIT. 900.019.385-9
CALLE 18 No. 10-53 • BOGOTÁ, D.C. • PBX: 341 6310 • 320 838 0423
E-mail: ventas@cmredla18.com • VISITE NUESTRA PAGINA WEB: www.cmredla18.com
MATERIALES ELÉCTRICOS E INDUSTRIALES EN ALTA Y BAJA TENSIÓN ILUMINACIÓN INDUSTRIAL Y COMERCIAL
RÉGIMEN COMÚN • ACTIVIDAD ECONÓMICA 4752
NO SOMOS GRANDES CONTRIBUYENTES
AUTORIZACIÓN FACTURACIÓN DIAN POR 18 MESES
FORMULARIO No. 18762015669816
DE 2019/07/12 DEL CD 53001 A LA CD 56000

FACTURA DE VENTA
CD 55692

SEÑOR(ES) KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES SAS
NIT: 901025544
DIRECCIÓN: CL 51 73 76 OFICINA 357
FECHA: 20 / 11 / 2019
TELÉFONO: 3022897131

CANT.	DESCRIPCIÓN		VR. UNIT.	VR. TOTAL
36	MTR CABLE AISLADO #6 NORMA BLANCO	0	4,161	149,796
1	TABLERO 24 CIRCUITOS TRIFASICO CON ESPACIO SCHNEI	0	312,503	312,503
1	BREAKER INDUSTRIAL FIJO 60A SCHNEIDER	0	124,792	124,792
2	BREAKER TRIFASICO 30A LUMIMEX	0	52,250	104,500
12	BREAKER MONOFASICO 20A LUMIMEX	0	8,254	99,048
2	CAJA 10X10 GALVANIZADA PROELECTRICOS	0	2,289	4,578
2	TOMA INCRUSTAR TRIFASICA 50 Ah 250V CODELCA	0	11,500	23,000
7	TUBO 3/4" EMT COLMENA	0	13,800	96,600
10	UNION 3/4 EMT HIERRO	0	700	7,000
6	TERMINAL 3/4 HIERRO	0	738	4,428
20	TERMINAL DE OJO N° 6	0	920	18,400
2	EXCEDENTE BOMBILLO LED 80W SYLVANIA E-40	0	37,715	75,430

CM RED LA 18 LTDA.
NIT: 900.019.385-9
TEL: 341 6310 - 341 6368
CANCELADO

Sub Total	$	1,020,075
IVA	$	193,814
Retefuente	$	25,502
ReteICA	$	0
TOTAL	$	1,188,387

TENTAMEN
PINZ

FECHA:

IMPRESO POR DANIEL PRIETO TEL. 4881914 - NIT. 79757974



CM RED LA 18 LTDA.
NIT. 900.019.385-9
D.C. • PBX: 341 6310 • 320 838 0423
TE NUESTRA PAGINA WEB: www.cmredla18.com
MATERIALES ELÉCTRICOS E INDUSTRIALES EN ALTA Y BAJA TENSIÓN ILUMINACIÓN INDUSTRIAL Y COMERCIAL
RÉGIMEN COMÚN - ACTIVIDAD ECONÓMICA 4752
NO SOMOS GRANDES CONTRIBUYENTES
AUTORIZACIÓN FACTURACIÓN DIAN POR 18 MESES
FORMULARIO No. 18762015669816
DE 2019/07/12 DEL CD 53001 A LA CD 56000

FACTURA DE VENTA
CD 55317

A INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES SAS
DIRECCIÓN CL 51 73 76 OFICINA 357
FECHA: 2 / 11 / 2019
TELÉFONO: 3022897131

	DESCRIPCIÓN		VR. UNIT.	VR. TOTAL
1	TERMINAL SENCILLA DE PIN No.18	0	85	42,500
1	PLIEGO DE LIJA 220	0	1,000	1,000
1	LIMPIADOR DE CIRCUITOS ELECTRICO 3-1	0	18,500	18,500
1	BAYETILLA x 1MT	0	4,500	4,500
1	PONCHADORA CANUTILLO	0	72,000	72,000
2	BOMBILLO LED 50W MAXILUM	0	24,638	49,276
4	CAJA MARCACION TIPO ANILLO NUMEROS	0	9,000	36,000
8	GRAPA HANGERS 1"	0	1,306	10,448
12	CHAZO MULTIUSOS 1/4 X 1 1/2"	0	500	6,000
8	GRAPA UNISTRUT 1"	0	698	5,584

CM RED LA 18 LTDA.
NIT.: 900.019.385-9
TEL: 341 6310 - 341 6368
CANCELADO

Sub Total	$	245,808
IVA	$	46,704
Retefuente	$	6,145
ReteICA	$	0
TOTAL	$	286,367

de venta se asumirá en todos sus efectos a la letra de cambio (Art. 772 al 779 del código de comercio). Las partes acordamos que el presente título valor para todos sus efectos se hace efectivo
d de Bogotá, D.C. Favor girar cheque a nombre de CM RED LA 18 LTDA o transferencia a la cuenta corriente No. 05605410 del banco de Bogotá o 05357223695 cuenta corriente Bancolombia.

TAMENTE:
PINZON JOSE

RECIBIDO A CONFORMIDAD (FIRMA C.C./NIT Y SELLO):
Hago constar que he recibido real y materialmente las mercancías descritas en la presente factura de venta

FECHA:

- CLIENTE -

IMPRESO POR DANIEL PRIETO TEL. 4881914 - NIT. 79757974

Departamento de CUNDINAMARCA
Instituto de Infraestructura y Concesiones de Cundinamarca ICCU

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS CONSTRUCCIÓN

UNIVERSIDAD NACIONAL DE COLOMBIA SEDE BOGOTÁ

10. CARPINTERÍA METÁLICA
ITEM: 10.9. **CERCHA PARA CUBIERTA EN ÁNGULO INC. ANTICORROSIVO**

PROVINCIA: **MAGDALENA_CENTRO** **ESPECIFICACIÓN:**
MUNICIPIO: **Chaguaní** **UNIDAD: KG**

I. EQUIPO

Descripción	Unidad	Tarifa	Rendimiento	Valor-Unit.	
ANDAMIO SECCIÓN	D	1,148.00	2.00	574.00	
				Sub-Total	$ 574.00

II. MATERIALES EN OBRA

Descripción	Unidad	Precio-Unit.	Cantidad	Valor-Unit.	
ÁNGULO HIERRO 1" X 1" X 6M	ML	3,881.00	0.10	388.10	
ANTICORROSIVO	GLN	42,250.00	0.02	845.00	
SOLDADURA ELÉCTRICA 0.004 KG DE 3/23"	KG	16,351.00	0.10	1,635.10	
				Sub-Total	$ 2,868.20

III. TRANSPORTES

Material	Vol-peso ó Cant.	Distancia	M3-Km	Tarifa	Valor-Unit.	
					Sub-Total	$ 0.00

IV. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal	Prestaciones	Jornal Total	Rendimiento	Valor-Unit.	
MANO DE OBRA DD	80,326.00	220.00%	176,717.20	85.00	2,079.03	
					Sub-Total	$ 2,079.03

Total Costo Directo $ 5,521

CÓDIGO:		ITEM		FECHA	VERSIÓN:	
SDM-KIC-PLQ-01	ANALISIS UNITARIOS	NP-127	FECHA DE CREACIÓN:	25-03-20	1	KING CO KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES

OBJETO: REALIZAR A MONTO AGOTABLE, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO, MEJORAS REPARACIONES Y ADECUACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES DE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE MOVILIDAD Y DE OTRAS EDIFICACIONES A SU CARGO

INTERVENTORIA: CONSORCIO MOVILIDAD 2019
CONTRATISTA: KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES S.A.S
CONTRATO N°: 20191601

B. DATOS ESPECÍFICOS

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

DESCRIPCION	UN	CANTIDAD
Toma de sobreponer de clavija 3 polos a tierra 220	UN	1,00

Item	Descripción	U.M.	Cantidad	Fecha

1. EQUIPO

Descripción		UN	Cantidad	Vr Unitario	Vr Total
		dia			$ -
Herramienta Menor		%	0,10	$ 6.686,02	$ 668,60
				SUBTOTAL	$ 668,60

2. MATERIALES

Descripción		UN	Cantidad	Vr Unitario	Vr Total
Toma de sobreponer de clavija 3 polos a tierra 220		un	1,00	$ 65.450,00	$ 65.450,00
					$ -
				SUBTOTAL	$ 65.450,00

3. TRANSPORTES

Descripción	UN	Cantidad	DISTANCIA (km)	TARIFA / km	V/R PARCIAL
Transporte de Materiales	kg	0,2	2,00	$ 1.300,00	$ 520,00
					$ -
				SUBTOTAL	$ 520,00

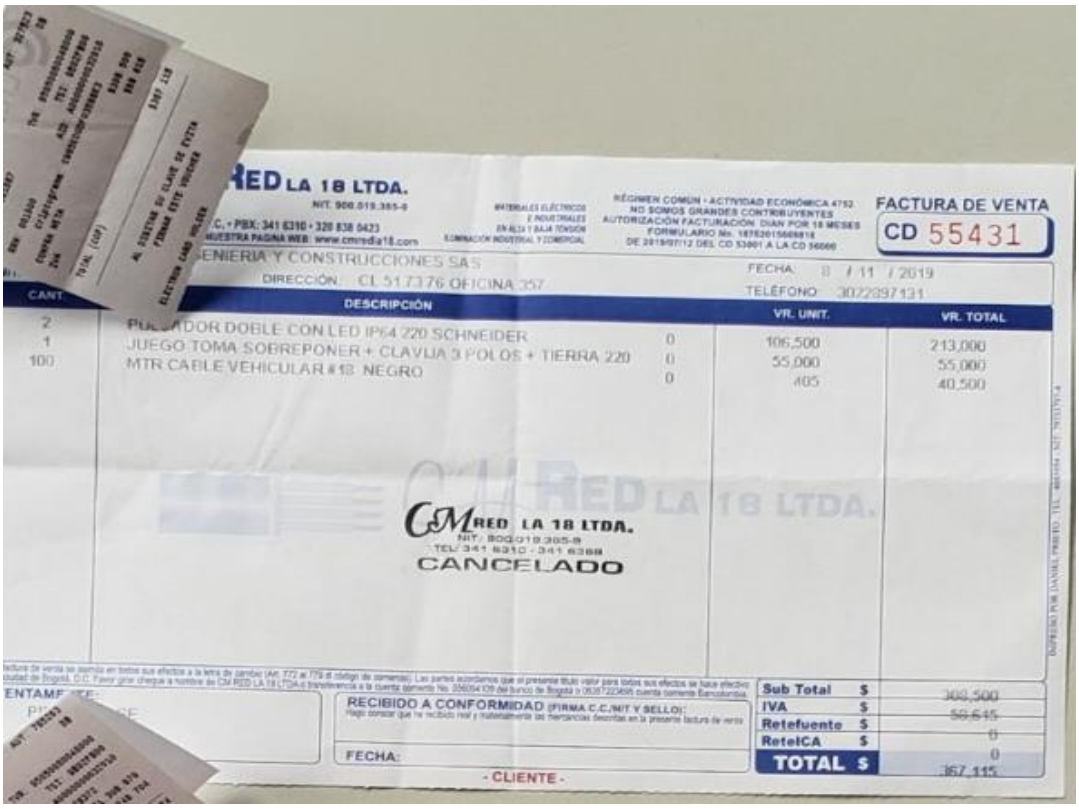
4. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal	Prestaciones	Jornal total	Rendimiento	Vr. Total
Oficial (1)	73.150,25	85%	135.328	0,300	$ 40.598,39
Ayudante (1)	47.318,62	85%	87.539	0,300	$ 26.261,83
				SUBTOTAL	$ 66.860,22
				TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 133.499,00**

OBSERVACIONES DE LOS RESPONSABLES

ING. LEONARDO RODRIGUEZ BUENHAVER
KHALIFA INGENIERIA CONSTRUCCIONES
REPRESENTANTE LEGAL
CONTRATISTA

ING. RICARDO MORENO GARCÍA
CONSORCIO MOVILIDAD 2019
REPRESENTANTE LEGAL
INTERVENTORIA



RED LA 18 LTDA.
NIT. 900.019.365-9
C. • PBX: 341 6310 • 320 838 0423
NUESTRA PAGINA WEB: www.cmred18.com
MATERIALES ELÉCTRICOS E INDUSTRIALES EN BAJA Y MEDIA TENSIÓN
ILUMINACIÓN INDUSTRIAL Y COMERCIAL
RÉGIMEN COMÚN - ACTIVIDAD ECONÓMICA 4752
NO SOMOS GRANDES CONTRIBUYENTES
AUTORIZACIÓN FACTURACIÓN DIAN POR 18 MESES
FORMULARIO No. 18762015668818
DE 2019/07/12 DEL CD 53001 A LA CD 56000
FACTURA DE VENTA
CD 55431
ENIERIA Y CONSTRUCCIONES SAS
DIRECCIÓN: CL 51 73 76 OFICINA 357
FECHA: 8 / 11 / 2019
TELÉFONO: 3022397131

CANT.	DESCRIPCIÓN		VR. UNIT.	VR. TOTAL
2	PU...ADOR DOBLE CON LED IP64 220 SCHNEIDER	0	106,500	213,000
1	JUEGO TOMA SOBREPONER + CLAVIJA 3 POLOS + TIERRA 220	0	55,000	55,000
100	MTR CABLE VEHICULAR #18 NEGRO	0	405	40,500

CM RED LA 18 LTDA.
NIT. 900.019.365-9
TEL. 341 6310 - 341 6368
CANCELADO

...factura de venta se asimila en todos sus efectos a la letra de cambio (Art. 772 al 779 del código de comercio). Las partes aceptamos que el presente título valor para todos sus efectos se hace efectivo ...ciudad de Bogotá, D.C. Favor girar cheque a nombre de CM RED LA 18 LTDA o transferencia a la cuenta corriente No. 206054109 del banco de Bogota o 053672236 95 cuenta corriente Bancolombia.

...ENTAMENTE:
P... F...

RECIBIDO A CONFORMIDAD (FIRMA C.C./NIT Y SELLO):
Hago constar que he recibido real y materialmente las mercancías descritas en la presente factura de venta

FECHA:

- CLIENTE -

Sub Total	$	308,500
IVA	$	59,645
Retefuente	$	0
ReteICA	$	0
TOTAL	$	367,115

CÓDIGO:		ITEM		FECHA	VERSIÓN:	
SDM-KIC-PLQ-01	ANALISIS UNITARIOS	NP-128	FECHA DE CREACIÓN:	25-03-20	1	KING CO KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES

OBJETO: REALIZAR A MONTO AGOTABLE, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO, MEJORAS REPARACIONES Y ADECUACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES DE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE MOVILIDAD Y DE OTRAS EDIFICACIONES A SU CARGO

INTERVENTORIA: CONSORCIO MOVILIDAD 2019
CONTRATISTA: KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES S.A.S
CONTRATO N°: 20191601

B. DATOS ESPECÍFICOS

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

DESCRIPCION	UN	CANTIDAD
Revisión y mantenimiento de Tablero Sala de Juntas	un	1,00

Item	Descripción	U.M.	Cantidad	Fecha

1. EQUIPO

Descripción		UN	Cantidad	Vr Unitario	Vr Total
		dia			$ -
Herramienta Menor		%	0,40	$ 55.716,85	$ 22.286,74
				SUBTOTAL	$ 22.286,74

2. MATERIALES

Descripción		UN	Cantidad	Vr Unitario	Vr Total
Conectores		gal	45,00	$ 200,00	$ 9.000,00
Marquillas		und	225,00	$ 100,00	$ 22.500,00
Limpiador		und	0,80	$ 24.000,00	$ 19.200,00
				SUBTOTAL	$ 50.700,00

3. TRANSPORTES

Descripción	UN	Cantidad	DISTANCIA (km)	TARIFA / km	V/R PARCIAL
Transporte de Materiales	kg	0,2	4,00	$ 1.300,00	$ 1.040,00
					$ -
				SUBTOTAL	$ 1.040,00

4. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal	Prestaciones	Jornal total	Rendimiento	Vr. Total
Cuadrilla FF (ELECTRICA)	217.529,70	85%	402.430	2,500	$ 1.006.074,86
					$ -
				SUBTOTAL	$ 1.006.074,86
				TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 1.080.102,00**

OBSERVACIONES DE LOS RESPONSABLES

NOTA: En esta actividad se verificaron 45 circuitos, los cuales se encuentran en el tablero, a cada circuito se le cambio el cableado y se marquillo, adicionalmente, se hizo limpieza de cada contactor el cual fue desarmado uno por uno. Si se cobrara por la actividad indicada en por los APU contractuales, este valor seria de $4'365.950= Tambien se debe mencionar que esta actividad duro 4 dias con turnos de 12 horas seguidas por nuestra cuadrilla electrica.

ING. LEONARDO RODRIGUEZ BUENHAVER
KHALIFA INGENIERIA CONSTRUCCIONES
REPRESENTANTE LEGAL
CONTRATISTA

ING. RICARDO MORENO GARCÍA
CONSORCIO MOVILIDAD 2019
REPRESENTANTE LEGAL
INTERVENTORIA

P.U.C. s.a.s

Proyectos Urbanos En Concreto sas

SOLICITUD DE COTIZACIÓN

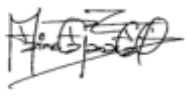
FECHA: 07/05/2020
EMPRESA: PROYECTOS URBANOS EN CONCRETO SAS
REPRESENTANTE LEGAL: JAIME CAJAMARCA OLARTE
NIT: 900.395.784-5
DIRECCION: CRA 46 #131-22 2PISO
TELEFONOS Y FAX: 3107146655
E-MAIL: construcjec@hotmail.com
VIGENCIA COTIZACION: (minimo UN meses)

la presente cotizacion se envia a peticion del cliente para el suminitro y mantenimiento preventivo de las instalaciones requeridas

ITEM	COD	DESCRIPCION	UNIDAD DE MEDIDA	CANTIDAD	VALOR UNIT	VALOR TOTAL
1		conector jack CAT 6a blindado	und	1	$ 27.500,00	$ 27.500,00
2		mantenimiento de tablero electrico 45 circuitos	gbl	1	$ 1.100.000,00	$ 1.100.000,00
3						$ -
4						$ -
5						$ -
		IVA 19 %				**$ 214.225,00**
		TOTAL DE LA OFERTA				**$ 1.341.725,00**

INFORMACION ADICIONAL
El suscrito representante legal hace constar que conoce y acepta los términos de la presente solicitud de cotización y en especial que los elementos cotizados cumplen con las especificaciones técnicas y las unidades de medida requeridas por el CLIENTE

Atentamente,



Firma Y y pos firma del Representante Legal

Bogotá DC. abril de 2020

SEÑORES:

KHALIFA INGENIERÍA Y CONSTRUCCIONES SAS
ATENCION ING. ALEJANDRO CORTES
BOGOTÁ

COTIZACION SUMINISTRO Y MANO DE OBRA ACTIVIDADES ELECTRICAS.

DE ACUERDO A SU REQUERIMIENTO SE ANEXA COTIZACION PARA REALIZAR LAS ACTIVIDADES DE MANTENIMIENTO DE TABLERO ELECTRICO 45 CIRCUITOS Y LA INSTALACION DE JACK CAT 6ª BLINDADOS PARA PUNTOS DE RED, DICHAS ACTIVIDADES SE REALIZARÁN EN LA CIUDAD DE BOGOTA.

ACTIVIDADES:

- MANTENIMIENTO DE TABLERO ELECTRICO 45 CIRCUITOS
  $ 1.150.000 gbl
- SUMINISTRO DE CONECTORES JACK CAT 6ª BLINDADO
  $ 27.800 und.

FORMA DE PAGO A CONVENIR



DIEGO ALEXANDER PATARROYO
C.C 79.875.840 DE BOGOTA
TECNICO ELECTRICISTA

CÓDIGO:		ITEM		FECHA	VERSIÓN:	
SDM-KIC-PLQ-01	ANALISIS UNITARIOS	NP-129	FECHA DE CREACIÓN:	25-03-20	1	KING CO KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES

OBJETO: REALIZAR A MONTO AGOTABLE, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO, MEJORAS REPARACIONES Y ADECUACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES DE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE MOVILIDAD Y DE OTRAS EDIFICACIONES A SU CARGO

INTERVENTORIA: CONSORCIO MOVILIDAD 2019
CONTRATISTA: KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES S.A.S
CONTRATO N°: 20191601

B. DATOS ESPECÍFICOS

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

DESCRIPCION	UN	CANTIDAD
Suministro e instalación de acrílico	m2	1,00

Item	Descripción	U.M.	Cantidad	Fecha

1. EQUIPO

Descripción		UN	Cantidad	Vr Unitario	Vr Total
		dia			$ -
Herramienta Menor		%	0,10	$ 44.573,48	$ 4.457,35
				SUBTOTAL	$ 4.457,35

2. MATERIALES

Descripción		UN	Cantidad	Vr Unitario	Vr Total
Lámina de acrilico		und	0,93	$ 178.000,00	$ 164.814,81
Sikaflex		und	0,20	$ 39.000,00	$ 7.800,00
					$ -
				SUBTOTAL	$ 172.614,81

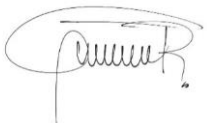
3. TRANSPORTES

Descripción	UN	Cantidad	DISTANCIA (km)	TARIFA / km	V/R PARCIAL
Transporte de Materiales	kg	2	6,00	$ 1.300,00	$ 15.600,00
					$ -
				SUBTOTAL	$ 15.600,00

4. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal	Prestaciones	Jornal total	Rendimiento	Vr. Total
Oficial (1)	73.150,25	85%	135.328	0,200	$ 27.065,59
Ayudante (1)	47.318,62	85%	87.539	0,200	$ 17.507,89
				SUBTOTAL	$ 44.573,48
				TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 237.246,00**

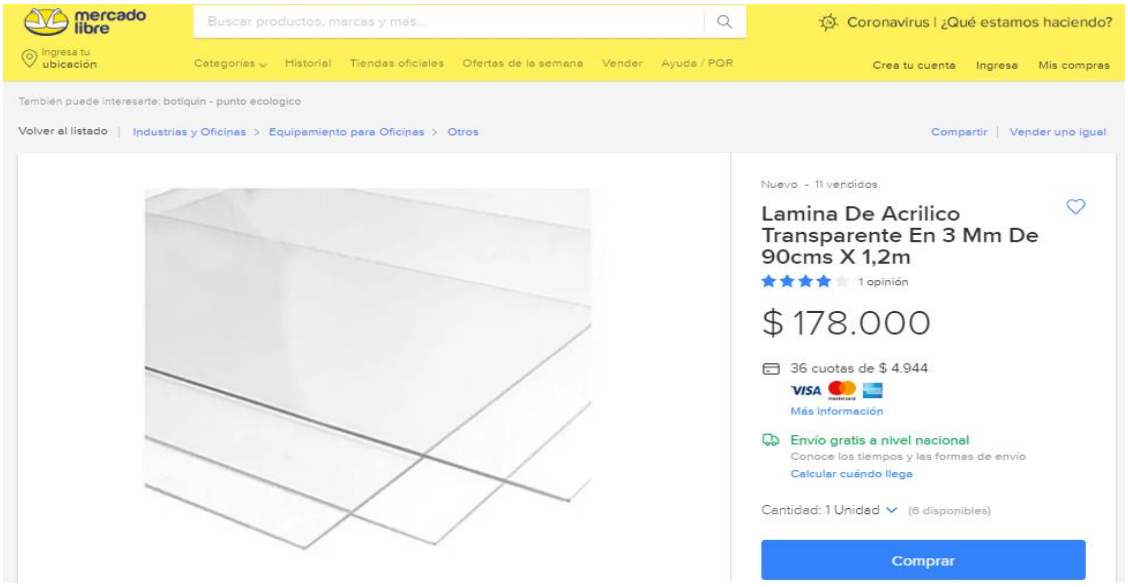
OBSERVACIONES DE LOS RESPONSABLES

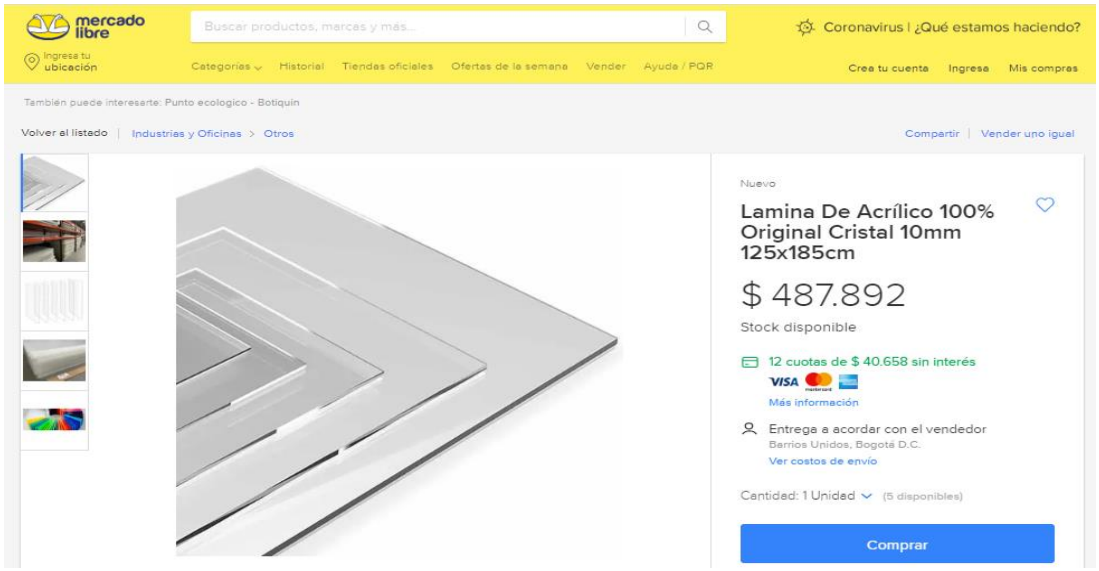


ING. LEONARDO RODRIGUEZ BUENHAVER
KHALIFA INGENIERIA CONSTRUCCIONES
REPRESENTANTE LEGAL
CONTRATISTA



ING. RICARDO MORENO GARCÍA
CONSORCIO MOVILIDAD 2019
REPRESENTANTE LEGAL
INTERVENTORIA


mercado libre
Buscar productos, marcas y más...
Coronavirus | ¿Qué estamos haciendo?
Ingresa tu ubicación
Categorías
Historial
Tiendas oficiales
Ofertas de la semana
Vender
Ayuda / PQR
Crea tu cuenta
Ingresa
Mis compras
También puede interesarte: botiquin - punto ecologico
Volver al listado | Industrias y Oficinas > Equipamiento para Oficinas > Otros
Compartir | Vender uno igual
Nuevo - 11 vendidos
Lamina De Acrilico Transparente En 3 Mm De 90cms X 1,2m
1 opinión
$ 178.000
36 cuotas de $ 4.944
Más información
Envío gratis a nivel nacional
Conoce los tiempos y las formas de envío
Calcular cuándo llega
Cantidad: 1 Unidad (6 disponibles)
Comprar


mercado libre
Buscar productos, marcas y más...
Coronavirus | ¿Qué estamos haciendo?
Ingresa tu ubicación
Categorías
Historial
Tiendas oficiales
Ofertas de la semana
Vender
Ayuda / PQR
Crea tu cuenta
Ingresa
Mis compras
También puede interesarte: Punto ecologico - Botiquin
Volver al listado | Industrias y Oficinas > Otros
Compartir | Vender uno igual
Nuevo
Lamina De Acrílico 100% Original Cristal 10mm 125x185cm
$ 487.892
Stock disponible
12 cuotas de $ 40.658 sin interés
Más información
Entrega a acordar con el vendedor
Barrios Unidos, Bogotá D.C.
Ver costos de envío
Cantidad: 1 Unidad (5 disponibles)
Comprar



Bogotá abril de 2020

señores

KHALAIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES SAS
NIT: 901045579-4
DIR: SEDE BOGOTA

REF: COTIZACION SUMINISTRO DE SOPORTES Y ACRILICO

De acuerdo a su solicitud no permitimos reenviar cotización referente al suministro de soportes para tablero y lamina en acrílico de acuerdo a las especificaciones requeridas.

- Soporte para tablero valor $9.800
- Lamina en acrílico valor $183.000
- Instalación de elementos valor $120.000

Nota: programar 2 días antes para coordinar los servicios a realizar

Cordialmente,

EDUARD MATEUS
Gerente
VINDUSNIO
C.C. No. 1.121.842.996
Tel.: 316 3935066

CÓDIGO:		ITEM		FECHA	VERSIÓN:	
SDM-KIC-PLQ-01	ANALISIS UNITARIOS	NP-130	FECHA DE CREACIÓN:	25-03-20	1	KING CO KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES

OBJETO: REALIZAR A MONTO AGOTABLE, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO, MEJORAS REPARACIONES Y ADECUACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES DE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE MOVILIDAD Y DE OTRAS EDIFICACIONES A SU CARGO

INTERVENTORIA: CONSORCIO MOVILIDAD 2019
CONTRATISTA: KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES S.A.S
CONTRATO N°: 20191601

B. DATOS ESPECÍFICOS

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

DESCRIPCION	UN	CANTIDAD
Limpieza de platinas e Instalación de parasoles con SIKADUR 31	un	1,00

Item	Descripción	U.M.	Cantidad	Fecha

1. EQUIPO

Descripción		UN	Cantidad	Vr Unitario	Vr Total
Pulidora		dia	0,60	$ 19.900,00	$ 11.940,00
Herramienta Menor		%	0,10	$ 33.430,11	$ 3.343,01
				SUBTOTAL	$ 15.283,01

2. MATERIALES

Descripción		UN	Cantidad	Vr Unitario	Vr Total
Sikadur 31 Adhesivo 0,8*0,8		un	1,00	$ 171.900,00	$ 171.900,00
					$ -
				SUBTOTAL	$ 171.900,00

3. TRANSPORTES

Descripción	UN	Cantidad	DISTANCIA (km)	TARIFA / km	V/R PARCIAL
Transporte de Materiales	kg	0,3	4,00	$ 1.300,00	$ 1.560,00
					$ -
				SUBTOTAL	$ 1.560,00

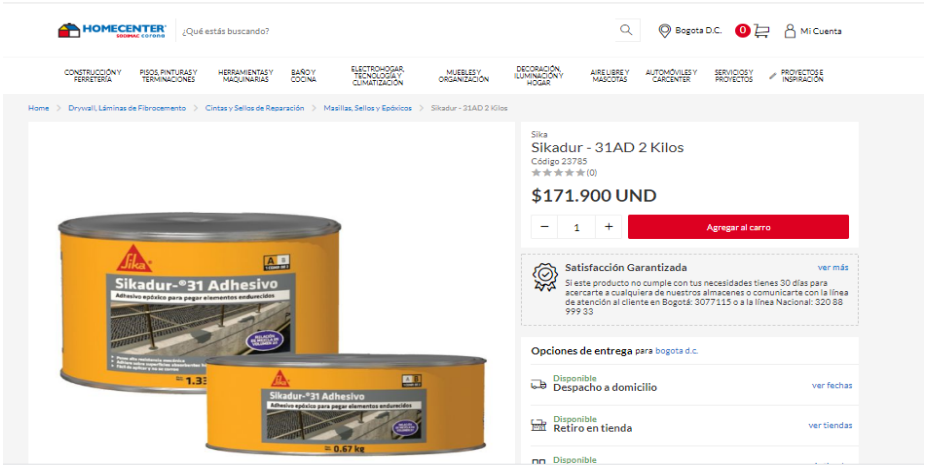
4. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal	Prestaciones	Jornal total	Rendimiento	Vr. Total
Oficial (1)	73.150,25	85%	135.328	0,150	$ 20.299,19
Ayudante (1)	47.318,62	85%	87.539	0,150	$ 13.130,92
				SUBTOTAL	$ 33.430,11
				TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 222.173,00**

OBSERVACIONES DE LOS RESPONSABLES

ING. LEONARDO RODRIGUEZ BUENHAVER
KHALIFA INGENIERIA CONSTRUCCIONES
REPRESENTANTE LEGAL
CONTRATISTA

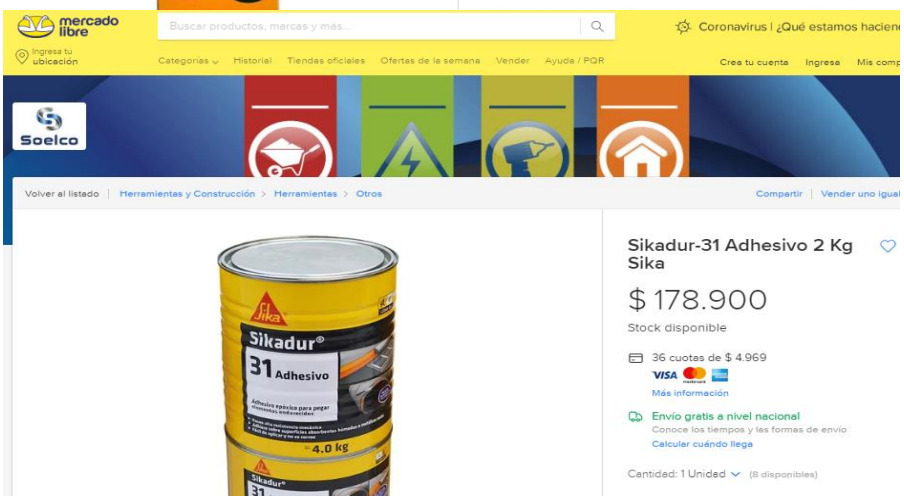
ING. RICARDO MORENO GARCÍA
CONSORCIO MOVILIDAD 2019
REPRESENTANTE LEGAL
INTERVENTORIA





INICIO / MATERIALES PARA CONSTRUCCIÓN / IMPERMEABILIZANTES Y ADITIVOS / SIKADUR - 31 ADHESIVO SIKA





CÓDIGO:		ITEM		FECHA	VERSIÓN:	
SDM-KIC-PLQ-01	ANALISIS UNITARIOS	NP-131	FECHA DE CREACIÓN:	25-03-20	1	KING CO KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES

OBJETO: REALIZAR A MONTO AGOTABLE, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO, MEJORAS REPARACIONES Y ADECUACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES DE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE MOVILIDAD Y DE OTRAS EDIFICACIONES A SU CARGO

INTERVENTORIA: CONSORCIO MOVILIDAD 2019
CONTRATISTA: KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES S.A.S
CONTRATO N°: 20191601

B. DATOS ESPECÍFICOS

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

DESCRIPCION	UN	CANTIDAD
Arreglo y canalización de cables	m2	1,00

Item	Descripción	U.M.	Cantidad	Fecha

1. EQUIPO

Descripción		UN	Cantidad	Vr Unitario	Vr Total
Herramienta Menor		%	0,10	$ 55.716,85	$ 5.571,69
				SUBTOTAL	$ 5.571,69

2. MATERIALES

Descripción		UN	Cantidad	Vr Unitario	Vr Total
Canaleta curva para cableado		m	1,00	$ 12.396,00	$ 12.396,00
					$ -
					$ -
				SUBTOTAL	$ 12.396,00

3. TRANSPORTES

Descripción	UN	Cantidad	DISTANCIA (km)	TARIFA / km	V/R PARCIAL
Transporte de Materiales	kg	0,5	4,00	$ 1.300,00	$ 2.600,00
					$ -
				SUBTOTAL	$ 2.600,00

4. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal	Prestaciones	Jornal total	Rendimiento	Vr. Total
Cuadrilla FF (ELECTRICA)	217.529,70	85%	402.430	0,250	$ 100.607,49
					$ -
				SUBTOTAL	$ 100.607,49
				TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 121.175,00**

OBSERVACIONES DE LOS RESPONSABLES

ING. LEONARDO RODRIGUEZ BUENHAVER
KHALIFA INGENIERIA CONSTRUCCIONES
REPRESENTANTE LEGAL
CONTRATISTA

ING. RICARDO MORENO GARCÍA
CONSORCIO MOVILIDAD 2019
REPRESENTANTE LEGAL
INTERVENTORIA

CATEGORÍAS | Hazlo fácil, Hazlo Easy | Tiendas y horarios | Catálogo | Mundo Experto

Inicio > Electricidad > Tubos y Canaletas > Canaletas Pvc > Canaleta 70 mm x 17 mm BT Piso Plástica Gris x2m



-20% DTO

PRECIO ONLINE Y VENTA TELEFÓNICA

Compartir

ACMELEÓN

Canaleta 70 mm x 17 mm BT Piso Plástica Gris x2m

SKU: 2184181 EAN: 7706516007740

Este producto no ha sido calificado | Calificar este producto

Disponible

Precio por M: $12,398

~~$30,990~~ $24,792

Pagando con:

$23,243

AGREGAR AL CARRO

Ver Disponibilidad en Tiendas | Compra online, recibe en tu casa. | Compra online recoge en tienda.

* Los precios aquí publicados son exclusivos para www.easy.com.co. Para confirmar precio en tiendas puede comunicarse a nuestra línea de atención o en nuestro chat online.

mercado libre

Buscar productos, marcas y más...

Coronavirus | ¿Qué estamos hacien

Ingresa tu ubicación

Categorías | Historial | Tiendas oficiales | Ofertas de la semana | Vender | Ayuda / PQR | Crea tu cuenta | Ingresa | Mis comp

También puede interesarte: Modem - Tenda - Cable utp - Tp link

Volver al listado | Computación > Conectividad y Redes > Otros | Compartir | Vender uno ig



Nuevo - 29 vendidos

Canaleta Plastica Organizador De Cables 1.2 Metros Curva 90°

1 opinión

$ 18.000

Stock disponible

36 cuotas de $ 500

Más información

Envío gratis a nivel nacional

Conoce los tiempos y las formas de envío

Calcular cuándo llega

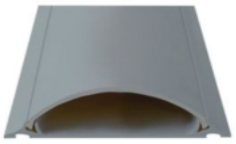
HOMECENTER SODIMAC corona | ¿Qué estás buscando? | Bogota D.C. | 0 | Mi Cuenta

CONSTRUCCIÓN Y FERRETERÍA | PISOS, PINTURAS Y TERMINACIONES | HERRAMIENTAS Y MAQUINARIAS | BAÑO, COCINA Y ASEO | ELECTROHOGAR, TECNOLOGÍA Y CLIMATIZACIÓN | MUEBLES Y ORGANIZACIÓN | DECORA ILUMINA HOG | PROYECTOS E INSPIRACIÓN

Estás viendo productos disponibles para comprar en esta ciudad. Si no es donde te encuentras, aquí puedes cambiar tu ubicación.

Mantener | Cambiar

ome > Catálogos vigentes > Domicilio Express > Canaleta Piso 16x65x2000mm con Adhesivo



Halux

Canaleta Piso 16x65x2000mm con Adhesivo

Modelo Halux | Código 324859

(0)

$21.900 UND

CLIC AL CARRO

− 1 + Agregar al carro

Satisfacción Garantizada ver más

Si este producto no cumple con tus necesidades tienes 30 días para acercarte a cualquiera de nuestros almacenes o comunicarte con la línea de atención al cliente en Bogotá: 3077115 o a la línea Nacional: 320 88 999 33

CÓDIGO:		ITEM		FECHA	VERSIÓN:	
SDM-KIC-PLQ-01	ANALISIS UNITARIOS	NP-132	FECHA DE CREACIÓN:	25-03-20	1	KING CO KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES

OBJETO: REALIZAR A MONTO AGOTABLE, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO, MEJORAS REPARACIONES Y ADECUACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES DE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE MOVILIDAD Y DE OTRAS EDIFICACIONES A SU CARGO

INTERVENTORIA: CONSORCIO MOVILIDAD 2019
CONTRATISTA: KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES S.A.S
CONTRATO N°: 20191601

B. DATOS ESPECÍFICOS

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

DESCRIPCION	UN	CANTIDAD
Cerrojo de de alta seguridad marca yale o similar	un	1,00

Item	Descripción	U.M.	Cantidad	Fecha

1. EQUIPO

Descripción		UN	Cantidad	Vr Unitario	Vr Total
Herramienta Menor		%	0,10	$ 55.716,85	$ 5.571,69
				SUBTOTAL	$ 5.571,69

2. MATERIALES

Descripción		UN	Cantidad	Vr Unitario	Vr Total
Cerrojo de seguridad		un	1,00	$ 412.900,00	$ 412.900,00
					$ -
					$ -
				SUBTOTAL	$ 412.900,00

3. TRANSPORTES

Descripción	UN	Cantidad	DISTANCIA (km)	TARIFA / km	V/R PARCIAL
Transporte de Materiales	kg	0,5	4,00	$ 1.300,00	$ 2.600,00
					$ -
				SUBTOTAL	$ 2.600,00

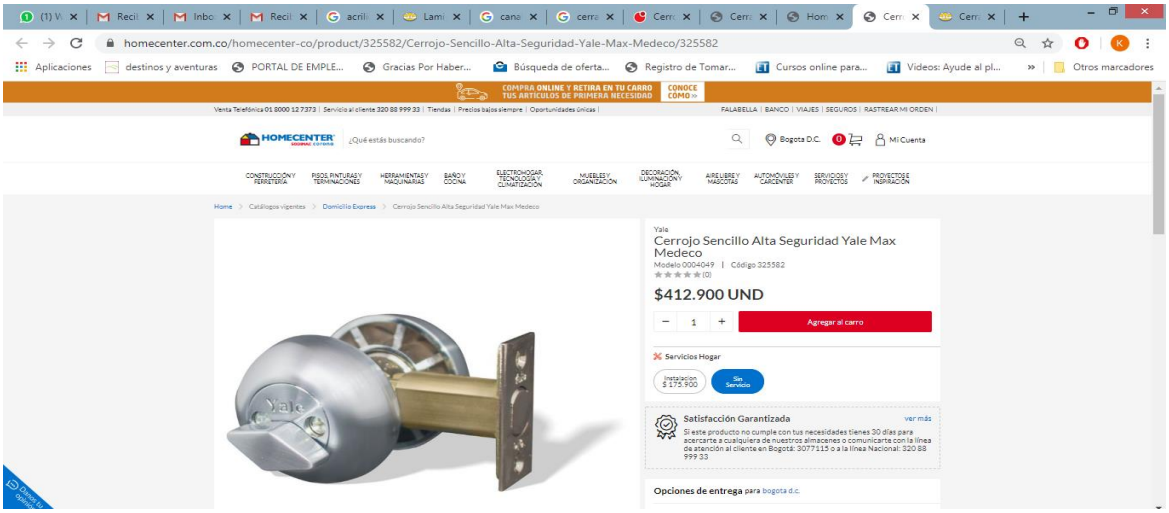
4. MANO DE OBRA

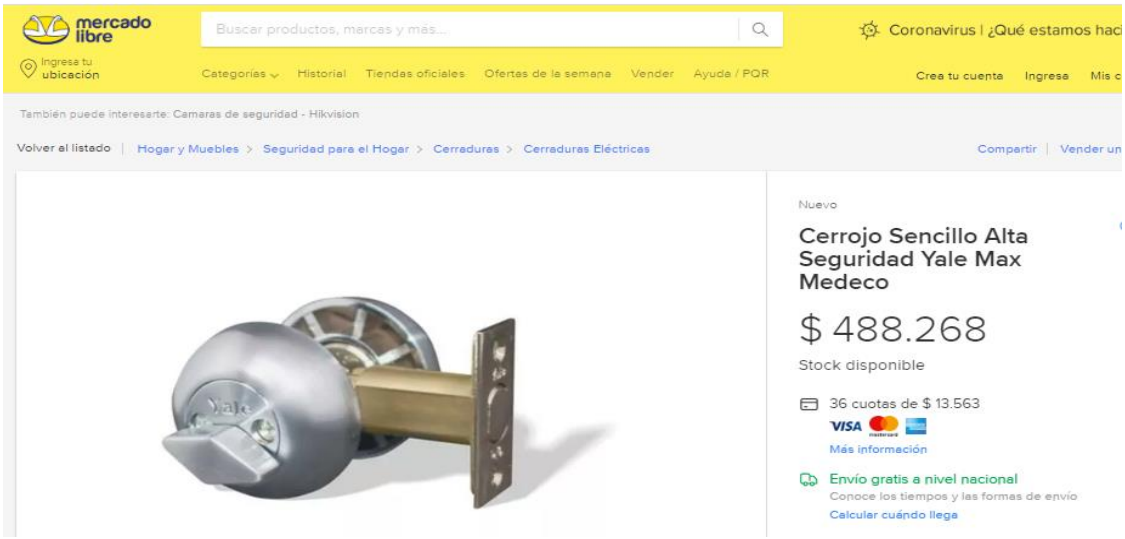
Trabajador	Jornal	Prestaciones	Jornal total	Rendimiento	Vr. Total
Oficial (1)	73.150,25	85%	135.328	0,200	$ 27.065,59
Ayudante (1)	47.318,62	85%	87.539	0,200	$ 17.507,89
				SUBTOTAL	$ 44.573,48
				TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 465.645,00**

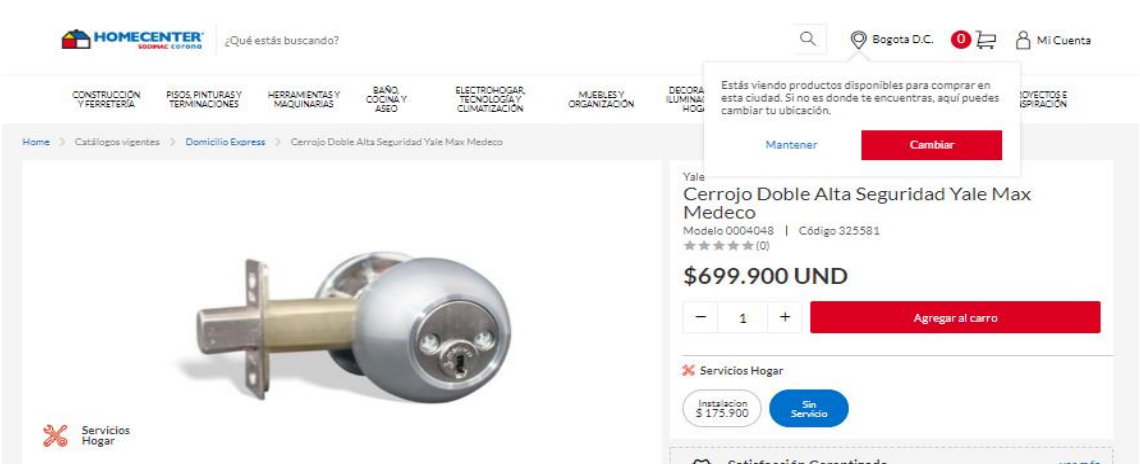
OBSERVACIONES DE LOS RESPONSABLES

ING. LEONARDO RODRIGUEZ BUENHAVER
KHALIFA INGENIERIA CONSTRUCCIONES
REPRESENTANTE LEGAL
CONTRATISTA

ING. RICARDO MORENO GARCÍA
CONSORCIO MOVILIDAD 2019
REPRESENTANTE LEGAL
INTERVENTORIA


homecenter.com.co/homecenter-co/product/325582/Cerrojo-Sencillo-Alta-Seguridad-Yale-Max-Medeco/325582
HOMECENTER
Yale
Cerrojo Sencillo Alta Seguridad Yale Max Medeco
Modelo 0004049 | Código 325582
$412.900 UND
Agregar al carro
Servicios Hogar
Instalación $ 175.900
Sin Servicio
Satisfacción Garantizada
Opciones de entrega para bogota d.c.


mercado libre
Buscar productos, marcas y más...
Categorías
Historial
Tiendas oficiales
Ofertas de la semana
Vender
Ayuda / PQR
Crea tu cuenta
Ingresa
Volver al listado
Hogar y Muebles > Seguridad para el Hogar > Cerraduras > Cerraduras Eléctricas
Nuevo
Cerrojo Sencillo Alta Seguridad Yale Max Medeco
$ 488.268
Stock disponible
36 cuotas de $ 13.563
Más información
Envío gratis a nivel nacional
Conoce los tiempos y las formas de envío
Calcular cuándo llega


HOMECENTER
¿Qué estás buscando?
Bogota D.C.
Mi Cuenta
Estás viendo productos disponibles para comprar en esta ciudad. Si no es donde te encuentras, aquí puedes cambiar tu ubicación.
Mantener
Cambiar
Home > Catálogos vigentes > Domicilio Express > Cerrojo Doble Alta Seguridad Yale Max Medeco
Yale
Cerrojo Doble Alta Seguridad Yale Max Medeco
Modelo 0004048 | Código 325581
$699.900 UND
Agregar al carro
Servicios Hogar
Instalación $ 175.900
Sin Servicio

CÓDIGO:		ITEM		FECHA	VERSIÓN:	
SDM-KIC-PLQ-01	ANALISIS UNITARIOS	NP-133	FECHA DE CREACIÓN:	25-03-20	1	KING CO KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES

OBJETO: REALIZAR A MONTO AGOTABLE, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO, MEJORAS REPARACIONES Y ADECUACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES DE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE MOVILIDAD Y DE OTRAS EDIFICACIONES A SU CARGO

INTERVENTORIA: CONSORCIO MOVILIDAD 2019
CONTRATISTA: KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES S.A.S
CONTRATO N°: 20191601

B. DATOS ESPECÍFICOS

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

DESCRIPCION	UN	CANTIDAD
Instalación de tablero con dilatadores, con corte limpieza de pelicula blanca	un	1,00

Item	Descripción	U.M.	Cantidad	Fecha

1. EQUIPO

Descripción		UN	Cantidad	Vr Unitario	Vr Total
					$ -
Herramienta Menor		%	0,10	$ 55.716,85	$ 5.571,69
				SUBTOTAL	$ 5.571,69

2. MATERIALES

Descripción		UN	Cantidad	Vr Unitario	Vr Total
Dilatadores 25x30		un	12,00	$ 8.000,00	$ 96.000,00
Alcohol		un	0,45	$ 4.500,00	$ 2.025,00
Cinta		un	0,30	$ 7.400,00	$ 2.220,00
				SUBTOTAL	$ 100.245,00

3. TRANSPORTES

Descripción	UN	Cantidad	DISTANCIA (km)	TARIFA / km	V/R PARCIAL
Transporte de Materiales	kg	0,5	4,00	$ 1.300,00	$ 2.600,00
					$ -
				SUBTOTAL	$ 2.600,00

4. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal	Prestaciones	Jornal total	Rendimiento	Vr. Total
Oficial (1)	73.150,25	85%	135.328	0,500	$ 67.663,98
Ayudante (1)	47.318,62	85%	87.539	0,500	$ 43.769,72
					$ 111.433,70
				TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 219.850,00**

OBSERVACIONES DE LOS RESPONSABLES

ING. LEONARDO RODRIGUEZ BUENHAVER
KHALIFA INGENIERIA CONSTRUCCIONES
REPRESENTANTE LEGAL
CONTRATISTA

ING. RICARDO MORENO GARCÍA
CONSORCIO MOVILIDAD 2019
REPRESENTANTE LEGAL
INTERVENTORIA

Sistemas Arquitectónicos GRANCOLOMBIANA

Acabados Arquitectónicos GRANCOLOMBIANA

Ir a cotización

INICIO | QUIENES SOMOS | PRODUCTOS | PROMOCIONES | CONTÁCTENOS

Usted está aquí: Inicio ▸ Productos ▸ Dilatadores ▸ DILATADOR 25X30 MACIZO SS304 S

DILATADOR 25X30 MACIZO SS304 S



Referencia: 6001M25X30S304

Precio:

Precio de venta:$ 8.000

1 Añadir al carro

Material SS304

Acabado SATINADO

Unidades por caja: UNIDAD

VINDUSNIO
Vision Industrial del Aluminio

Bogotá abril de 2020

señores

KHALAIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES SAS
NIT: 901045579-4
DIR: SEDE BOGOTA

REF: COTIZACION SUMINISTRO DE SOPORTES Y ACRILICO

De acuerdo a su solicitud no permitimos reenviar cotización referente al suministro de soportes para tablero y lamina en acrilico de acuerdo a las especificaciones requeridas.

- Soporte para tablero valor $9.800
- Lamina en acrilico valor $183.000
- Instalación de elementos valor $120.000

Nota: programar 2 días antes para coordinar los servicios a realizar

Cordialmente,

EDUARD MATEUS
Gerente
VINDUSNIO
C.C. No. 1.121.842.996
Tel.: 316 3935066

Bogotá DC. abril de 2020

Señores:

Khalifa ingeniería y construcciones sas
Ing. Alejandro cortes
Bogotá

ASUNTO:

COTIZACION SUMINITRO E INSTALACION DE SOPORTES Y LAMINA EN ACRILICO

Por medio de la presente me dirijo a ustedes para enviarles la cotización solicitada para realizar el suministro de soportes para tablero el cual tiene un costo de $ 9.300 cada uno y suministro de lámina en acrílico de 3mm según la solicitud tiene un costo de $ 180.000 transporte incluido.

Forma de pago contra entrega

Cordialmente



Francisco Estupiñán Correa
C.C 4098961
3004967722

CÓDIGO:		ITEM		FECHA	VERSIÓN:	
SDM-KIC-PLQ-01	ANALISIS UNITARIOS	NP-135	FECHA DE CREACIÓN:	25-03-20	1	KING CO KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES

OBJETO: REALIZAR A MONTO AGOTABLE, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO, MEJORAS REPARACIONES Y ADECUACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES DE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE MOVILIDAD Y DE OTRAS EDIFICACIONES A SU CARGO

INTERVENTORIA: CONSORCIO MOVILIDAD 2019
CONTRATISTA: KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES S.A.S
CONTRATO N°: 20191601

B. DATOS ESPECÍFICOS

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

DESCRIPCION	UN	CANTIDAD
Falleba de 0.20cm para cerradura alemana (incluye torque y perforacion)	un	1,00

Item	Descripción	U.M.	Cantidad	Fecha

1. EQUIPO

Descripción		UN	Cantidad	Vr Unitario	Vr Total
					$ -
Herramienta Menor		%	0,05	$ 14.167,06	$ 708,35
				SUBTOTAL	$ 708,35

2. MATERIALES

Descripción		UN	Cantidad	Vr Unitario	Vr Total
Platina de 0.20 cm		un	0,20	$ 10.670,00	$ 2.134,00
					$ -
					$ -
				SUBTOTAL	$ 2.134,00

3. TRANSPORTES

Descripción	UN	Cantidad	DISTANCIA (km)	TARIFA / km	V/R PARCIAL
Transporte de Materiales	kg	0,1	4,00	$ 1.300,00	$ 520,00
					$ -
				SUBTOTAL	$ 520,00

4. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal	Prestaciones	Jornal total	Rendimiento	Vr. Total
Cuadrilla HH (metálicas)	153.157,43	85%	283.341	0,050	$ 14.167,06
					$ -
				SUBTOTAL	$ 14.167,06
				TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 17.529,00**

OBSERVACIONES DE LOS RESPONSABLES

Nota: Para adaptar la platina como falleba, se le realizo una perforación y curva en uno de los extremos utilizando un torno

ING. LEONARDO RODRIGUEZ BUENHAVER
KHALIFA INGENIERIA CONSTRUCCIONES
REPRESENTANTE LEGAL
CONTRATISTA

ING. RICARDO MORENO GARCÍA
CONSORCIO MOVILIDAD 2019
REPRESENTANTE LEGAL
INTERVENTORIA

CONSTRUCTOR31

Buscar productos...

Buscar

Constructor31 | Quienes Somos | Toda la Tienda | Ofertas | Servicios | Galeria | Despachos | ¿Como Comprar? | Contáctenos

PLETINA 50X5,0MM

Home / Productos / PLETINA 50X5,0MM



PLETINA 50X5,0MM

$10.670 (Internet)

Pletina 50x5mm / Platina 50x5mm

1 Añadir al carrito

VISA MasterCard CMR Falabella Red compra

HOMECENTER SODIMAC corona

¿Qué estás buscando?

Bogota D.C. 0 Mi Cuenta

CONSTRUCCIÓN Y FERRETERÍA | PISOS, PINTURAS Y TERMINACIONES | HERRAMIENTAS Y MAQUINARIAS | BAÑO, COCINA Y ASEO | ELECTROHOGAR, TECNOLOGÍA Y CLIMATIZACIÓN | MUEBLES Y ORGANIZACIÓN | DECORACIÓN, ILUMINACIÓN Y HOGAR | AIRE LIBRE Y MASCOTAS | AUTOMÓVILES Y CARCENTER | SERVICIOS Y PROYECTOS | PROYECTOS E INSPIRACIÓN

Home > Remodelación y Construcción > Materiales de construcción > Tubos y Perfiles Metálicos > Ángulos, Platinas, Cuadrados y Redondos > Platina Aluminio 20X2mm 1m



Fixser

Platina Aluminio 20X2mm 1m

Código 331639

(0)

$16.700

− 1 + Agregar al carro

Satisfacción Garantizada ver más

Si este producto no cumple con tus necesidades tienes 30 días para acercarte a cualquiera de nuestros almacenes o comunicarte con la línea de atención al cliente en Bogotá: 3077115 o a la línea Nacional: 320 88 999 33

LOENCUENTRAS .com.co

INICIO / MATERIALES PARA CONSTRUCCIÓN / PERFILERIA / PLATINAS



Platinas

Tweet | Compartir | Google+

Estado: Producto nuevo

$ 13,250

Medidas

1" X 1/8

− 1 + AÑADIR AL CARRITO

CÓDIGO:		ITEM		FECHA	VERSIÓN:	
SDM-KIC-PLQ-01	ANALISIS UNITARIOS	NP-136	FECHA DE CREACIÓN:	25-03-20	1	KING CO KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES

OBJETO: REALIZAR A MONTO AGOTABLE, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO, MEJORAS REPARACIONES Y ADECUACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES DE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE MOVILIDAD Y DE OTRAS EDIFICACIONES A SU CARGO

INTERVENTORIA: CONSORCIO MOVILIDAD 2019
CONTRATISTA: KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES S.A.S
CONTRATO N°: 20191601

B. DATOS ESPECÍFICOS

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

DESCRIPCION	UN	CANTIDAD
Falleba de 0.45cm para cerradura alemana - (incluye torque y perforacion)	un	1,00

Item	Descripción	U.M.	Cantidad	Fecha

1. EQUIPO

Descripción		UN	Cantidad	Vr Unitario	Vr Total
					$ -
Herramienta Menor		%	0,10	$ 14.167,06	$ 1.416,71
				SUBTOTAL	$ 1.416,71

2. MATERIALES

Descripción		UN	Cantidad	Vr Unitario	Vr Total
Platina de 0.45 cm		un	0,45	$ 10.670,00	$ 4.801,50
					$ -
					$ -
				SUBTOTAL	$ 4.801,50

3. TRANSPORTES

Descripción	UN	Cantidad	DISTANCIA (km)	TARIFA / km	V/R PARCIAL
Transporte de Materiales	kg	0,1	4,00	$ 1.300,00	$ 520,00
					$ -
				SUBTOTAL	$ 520,00

4. MANO DE OBRA

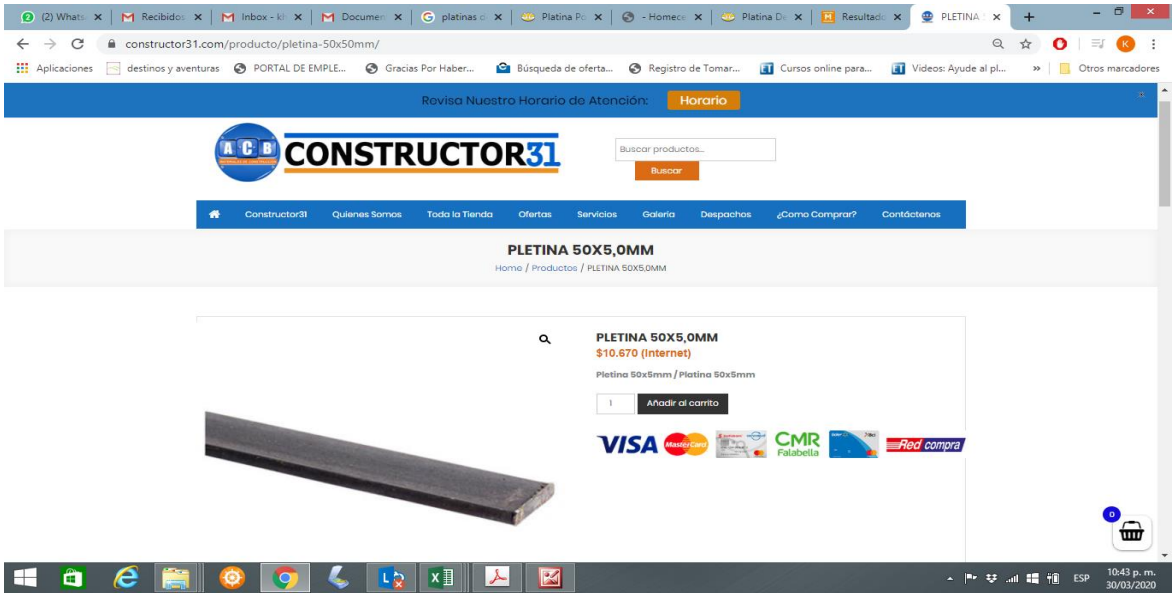
Trabajador	Jornal	Prestaciones	Jornal total	Rendimiento	Vr. Total
Cuadrilla HH (metálicas)	153.157,43	85%	283.341	0,050	$ 14.167,06
					$ -
				SUBTOTAL	$ 14.167,06
				TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 20.905,00**

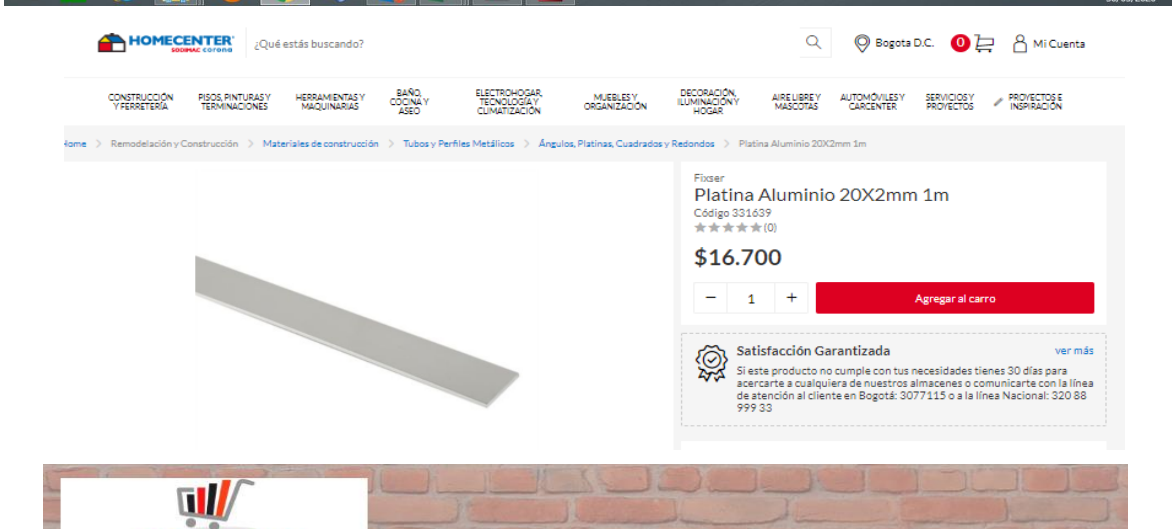
OBSERVACIONES DE LOS RESPONSABLES

Nota: Para adaptar la platina como falleba, se le realizo una perforación y curva en uno de los extremos utilizando un torno

ING. LEONARDO RODRIGUEZ BUENHAVER
KHALIFA INGENIERIA CONSTRUCCIONES
REPRESENTANTE LEGAL
CONTRATISTA

ING. RICARDO MORENO GARCÍA
CONSORCIO MOVILIDAD 2019
REPRESENTANTE LEGAL
INTERVENTORIA







INICIO / MATERIALES PARA CONSTRUCCIÓN / PERFILERIA / PLATINAS



Platinas

Tweet Compartir Google+

Estado: Producto nuevo

$ 13,250

Medidas

1" X 1/8

1 AÑADIR AL CARRITO

CÓDIGO:		ITEM		FECHA	VERSIÓN:	
SDM-KIC-PLQ-01	ANALISIS UNITARIOS	NP-137	FECHA DE CREACIÓN:	25-03-20	1	KING CO KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES

OBJETO: REALIZAR A MONTO AGOTABLE, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO, MEJORAS REPARACIONES Y ADECUACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES DE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE MOVILIDAD Y DE OTRAS EDIFICACIONES A SU CARGO

INTERVENTORIA: CONSORCIO MOVILIDAD 2019
CONTRATISTA: KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES S.A.S
CONTRATO N°: 20191601

B. DATOS ESPECÍFICOS

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

DESCRIPCION	UN	CANTIDAD
Timbre inalambrico	un	1,00

Item	Descripción	U.M.	Cantidad	Fecha

1. EQUIPO

Descripción		UN	Cantidad	Vr Unitario	Vr Total
					$ -
Herramienta Menor		%	0,10	$ 2.414,58	$ 241,46
				SUBTOTAL	$ 241,46

2. MATERIALES

Descripción		UN	Cantidad	Vr Unitario	Vr Total
Timbre inalambrico		un	1,00	$ 29.992,00	$ 29.992,00
					$ -
					$ -
				SUBTOTAL	$ 29.992,00

3. TRANSPORTES

Descripción	UN	Cantidad	DISTANCIA (km)	TARIFA / km	V/R PARCIAL
Transporte de Materiales	kg	0,5	4,00	$ 1.300,00	$ 2.600,00
					$ -
				SUBTOTAL	$ 2.600,00

4. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal	Prestaciones	Jornal total	Rendimiento	Vr. Total
Cuadrilla FF (ELECTRICA)	217.529,70	85%	402.430	0,060	$ 24.145,80
					$ -
				SUBTOTAL	$ 24.145,80
				TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 56.979,00**

OBSERVACIONES DE LOS RESPONSABLES

ING. LEONARDO RODRIGUEZ BUENHAVER
KHALIFA INGENIERIA CONSTRUCCIONES
REPRESENTANTE LEGAL
CONTRATISTA

ING. RICARDO MORENO GARCÍA
CONSORCIO MOVILIDAD 2019
REPRESENTANTE LEGAL
INTERVENTORIA

Venta telefónica 390 7949 Servicio al cliente 742 9899

Buscar

CATEGORÍAS | Hazlo fácil, Hazlo Easy | Tiendas y horarios | Catálogo

Inicio > Electricidad > Timbres > Inalambrico > Timbre Inalámbrico Conexión 110v





-20% DTO

PRECIO ONLINE

VERA

Timbre Inalámbrico Conexión 110v

SKU: 1112105 EAN: 7707052611880

Este producto no ha sido calificado | Calificar este producto

Disponible

~~$39,990~~ $31,992

Pagando con:

$29,992

AGREGA

Ver Disponibilidad en Tiendas | Compra online, recibe en tu casa. | Compra

* Los precios aquí publicados son exclusivos para www.easy.com.co. Para confirmar precio en tie nuestra línea de atención o en nuestro chat online.

mercado libre

Buscar productos, marcas y más...

Coronavirus | ¿Qué estamos hacienc

Ingresa tu ubicación

Categorías | Historial | Tiendas oficiales | Ofertas de la semana | Vender | Ayuda / PQR | Crea tu cuenta | Ingresa | Mis comp

También puede interesarte: camaras de seguridad - hikvision

Volver al listado | Hogar y Muebles > Seguridad para el Hogar > Timbres | Compartir | Vender uno igu





Nuevo - 42 vendidos

Timbre Inalámbrico Para Oficina Y Hogar Kerui

2 opiniones

$ 54.900

Stock disponible

36 cuotas de $ 1.525

Más información

Envío a nivel nacional

Conoce los tiempos y las formas de envío

Calcular cuándo llega

Color: Negro

Cantidad: 1 Unidad (3 disponibles)

HOMECENTER SODIMAC corona | ¿Qué estás buscando? | Bogota D.C. | 0 | Mi Cuenta

CONSTRUCCIÓN Y FERRETERÍA | PISOS, PINTURAS Y TERMINACIONES | HERRAMIENTAS Y MAQUINARIAS | BAÑO, COCINA Y ASEO | ELECTROHOGAR, TECNOLOGÍA Y CLIMATIZACIÓN | MUEBLES Y ORGANIZACIÓN | DECORACIÓN, ILUMINACIÓN Y HOGAR | AIRE LIBRE Y MASCOTAS | AUTOMÓVILES Y CARCENTER | SERVICIOS Y PROYECTOS | PROYECTOS E INSPIRACIÓN

Home > Catálogos vigentes > Lo Mejor Calificado del Año > Electrohogar, Tecnología y Climatización > Timbre Inalambrico 100m Pilas



Dairu

Timbre Inalambrico 100m Pilas

Código 267695

(2)

$34.900 UND

Normal $48.900 UND

− 1 + Agregar al carro

Satisfacción Garantizada ver más

Si este producto no cumple con tus necesidades tienes 30 días para acercarte a cualquiera de nuestros almacenes o comunicarte con la línea de atención al cliente en Bogotá: 3077115 o a la línea Nacional: 320 88 999 33

CÓDIGO:		ITEM		FECHA	VERSIÓN:	
SDM-KIC-PLQ-01	ANALISIS UNITARIOS	NP-138	FECHA DE CREACIÓN:	25-03-20	1	KING CO KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES

OBJETO: REALIZAR A MONTO AGOTABLE, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO, MEJORAS REPARACIONES Y ADECUACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES DE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE MOVILIDAD Y DE OTRAS EDIFICACIONES A SU CARGO

INTERVENTORIA: CONSORCIO MOVILIDAD 2019
CONTRATISTA: KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES S.A.S
CONTRATO N°: 20191601

B. DATOS ESPECÍFICOS

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

DESCRIPCION	UN	CANTIDAD
Pasador para puerta	un	1,00

Item	Descripción	U.M.	Cantidad	Fecha

1. EQUIPO

Descripción		UN	Cantidad	Vr Unitario	Vr Total
Taladro		dia	0,10	$ 60.000,00	$ 6.000,00
Herramienta Menor		%	0,10	$ 13.130,92	$ 1.313,09
				SUBTOTAL	$ 7.313,09

2. MATERIALES

Descripción		UN	Cantidad	Vr Unitario	Vr Total
Pasador para puerta		un	1,00	$ 6.000,00	$ 6.000,00
					$ -
					$ -
				SUBTOTAL	$ 6.000,00

3. TRANSPORTES

Descripción	UN	Cantidad	DISTANCIA (km)	TARIFA / km	V/R PARCIAL
Transporte de Materiales	kg	0,25	4,00	$ 1.300,00	$ 1.300,00
					$ -
				SUBTOTAL	$ 1.300,00

4. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal	Prestaciones	Jornal total	Rendimiento	Vr. Total
Ayudante (1)	47.318,62	85%	87.539	0,150	$ 13.130,92
				SUBTOTAL	$ 13.130,92
				TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 27.744,00**

OBSERVACIONES DE LOS RESPONSABLES

ING. LEONARDO RODRIGUEZ BUENHAVER
KHALIFA INGENIERIA CONSTRUCCIONES
REPRESENTANTE LEGAL
CONTRATISTA

ING. RICARDO MORENO GARCÍA
CONSORCIO MOVILIDAD 2019
REPRESENTANTE LEGAL
INTERVENTORIA

PASADOR PARA PUERTA MEDIANO 75X25 o 3"



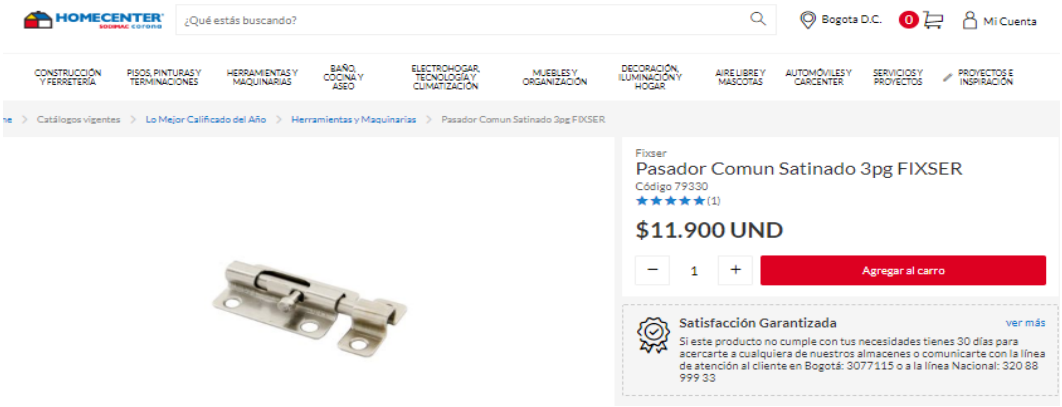
Referencia: XF0714M

Precio:

Precio de venta:$ 6.000

1 Añadir al carro

Unidades por caja: UNIDAD





CÓDIGO:		ITEM		FECHA	VERSIÓN:	
SDM-KIC-PLQ-01	ANALISIS UNITARIOS	NP-139	FECHA DE CREACIÓN:	25-03-20	1	KING CO KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES

OBJETO: REALIZAR A MONTO AGOTABLE, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO, MEJORAS REPARACIONES Y ADECUACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES DE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE MOVILIDAD Y DE OTRAS EDIFICACIONES A SU CARGO

INTERVENTORIA: CONSORCIO MOVILIDAD 2019
CONTRATISTA: KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES S.A.S
CONTRATO N°: 20191601

B. DATOS ESPECÍFICOS

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

DESCRIPCION	UN	CANTIDAD
Suministro e instlación de Conector RJ45 CAT 6A	un	1,00

Item	Descripción	U.M.	Cantidad	Fecha

1. EQUIPO

Descripción		UN	Cantidad	Vr Unitario	Vr Total
Ponchadora		dia	0,05	$ 50.000,00	$ 2.500,00
Herramienta Menor		%	0,05	$ 13.414,33	$ 670,72
				SUBTOTAL	$ 3.170,72

2. MATERIALES

Descripción		UN	Cantidad	Vr Unitario	Vr Total
Conector RJ45 CAT 6A		un	1,00	$ 17.390,00	$ 17.390,00
					$ -
					$ -
				SUBTOTAL	$ 17.390,00

3. TRANSPORTES

Descripción	UN	Cantidad	DISTANCIA (km)	TARIFA / km	V/R PARCIAL
Transporte de Materiales	kg	0,1	4,00	$ 1.300,00	$ 520,00
					$ -
				SUBTOTAL	$ 520,00

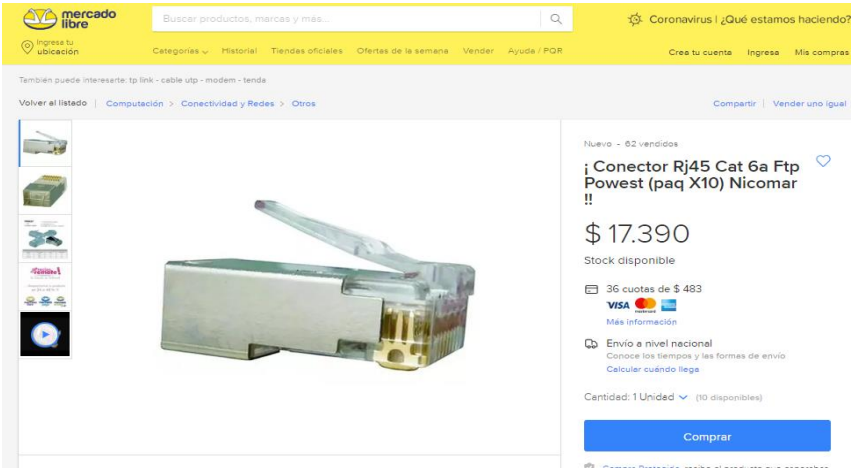
4. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal	Prestaciones	Jornal total	Rendimiento	Vr. Total
Cuadrilla FF (ELECTRICA)	217.529,70	85%	402.430	0,033	$ 13.414,33
					$ -
				SUBTOTAL	$ 13.414,33
				TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 34.495,00**

OBSERVACIONES DE LOS RESPONSABLES

ING. LEONARDO RODRIGUEZ BUENHAVER
KHALIFA INGENIERIA CONSTRUCCIONES
REPRESENTANTE LEGAL
CONTRATISTA

ING. RICARDO MORENO GARCÍA
CONSORCIO MOVILIDAD 2019
REPRESENTANTE LEGAL
INTERVENTORIA





P.U.C. s.a.s

Proyectos Urbanos En Concreto sas

SOLICITUD DE COTIZACIÓN

FECHA: 07/05/2020
EMPRESA: PROYECTOS URBANOS EN CONCRETO SAS
REPRESENTANTE LEGAL: JAIME CAJAMARCA OLARTE
NIT: 900.395.784-5
DIRECCION: CRA 46 #131-22 2PISO
TELEFONOS Y FAX: 3107146655
E-MAIL: constrcujec@hotmail.com
VIGENCIA COTIZACION: (mínimo UN meses)

la presente cotizacion se envia a peticion del cliente para el suministro y mantenimiento preventivo de las instalaciones requeridas

ITEM	COD	DESCRIPCION	UNIDAD DE MEDIDA	CANTIDAD	VALOR UNIT	VALOR TOTAL
1		conector jack CAT 6a blindado	und	1	$ 27.500,00	$ 27.500,00
2		mantenimiento de tablero electrico 45 circuitos	gbl	1	$ 1.100.000,00	$ 1.100.000,00
3						$ -
4						$ -
5						$ -
		IVA 19 %				$ 214.225,00
		TOTAL DE LA OFERTA				$ 1.341.725,00

INFORMACION ADICIONAL
El suscrito representante legal hace constar que conoce y acepta los términos de la presente solicitud de cotización y en especial que los elementos cotizados cumplen con las especificaciones técnicas y las unidades de medida requeridas por el CLIENTE

Atentamente,

Firma Y y pos firma del Representante Legal

CÓDIGO:		ITEM		FECHA	VERSIÓN:	
SDM-KIC-PLQ-01	ANALISIS UNITARIOS	NP-139	FECHA DE CREACIÓN:	25-03-20	1	KING CO KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES

OBJETO: REALIZAR A MONTO AGOTABLE, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO, MEJORAS REPARACIONES Y ADECUACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES DE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE MOVILIDAD Y DE OTRAS EDIFICACIONES A SU CARGO

INTERVENTORIA: CONSORCIO MOVILIDAD 2019
CONTRATISTA: KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES S.A.S
CONTRATO N°: 20191601

B. DATOS ESPECÍFICOS

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

DESCRIPCION	UN	CANTIDAD
Suministro e instlación de Conector JACK CAT 6A ftp blindado	un	1,00

Item	Descripción	U.M.	Cantidad	Fecha

1. EQUIPO

Descripción		UN	Cantidad	Vr Unitario	Vr Total
Ponchadora		dia	0,03	$ 50.000,00	$ 1.500,00
Herramienta Menor		%	0,00	$ 16.097,20	$ -
				SUBTOTAL	$ 1.500,00

2. MATERIALES

Descripción		UN	Cantidad	Vr Unitario	Vr Total
Conector JACK CAT 6A ftp blindado		un	1,00	$ 25.000,00	$ 25.000,00
					$ -
					$ -
				SUBTOTAL	$ 25.000,00

3. TRANSPORTES

Descripción	UN	Cantidad	DISTANCIA (km)	TARIFA / km	V/R PARCIAL
Transporte de Materiales	kg	0,1	4,00	$ 1.300,00	$ 520,00
					$ -
				SUBTOTAL	$ 520,00

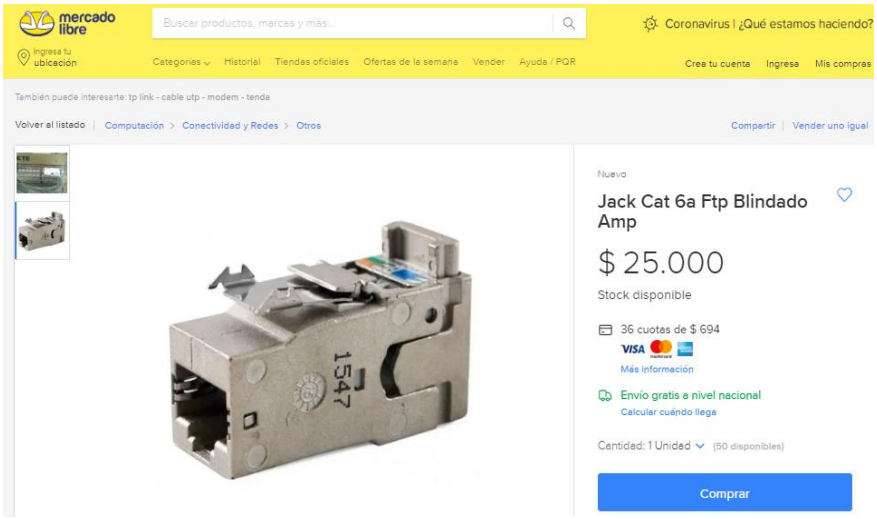
4. MANO DE OBRA

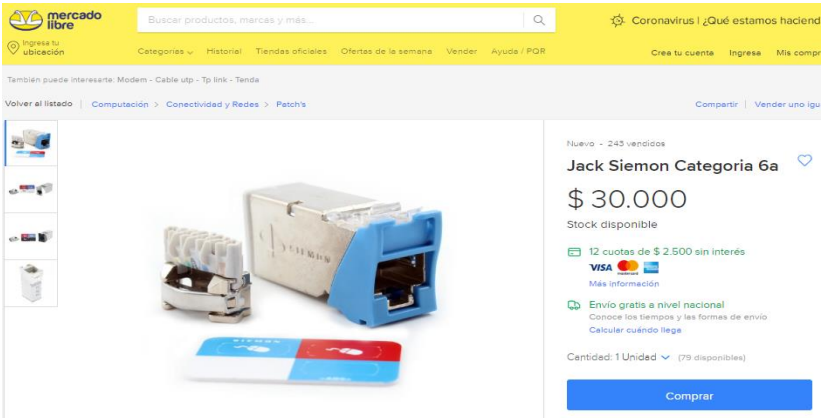
Trabajador	Jornal	Prestaciones	Jornal total	Rendimiento	Vr. Total
Cuadrilla FF (ELECTRICA)	217.529,70	85%	402.430	0,040	$ 16.097,20
					$ -
				SUBTOTAL	$ 16.097,20
				TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 43.117,00**

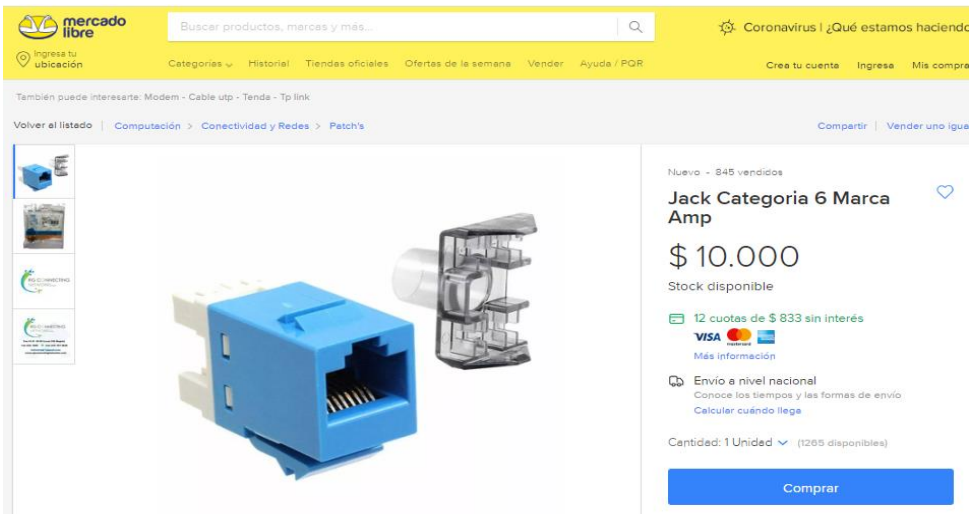
OBSERVACIONES DE LOS RESPONSABLES

ING. LEONARDO RODRIGUEZ BUENHAVER
KHALIFA INGENIERIA CONSTRUCCIONES
REPRESENTANTE LEGAL
CONTRATISTA

ING. RICARDO MORENO GARCÍA
CONSORCIO MOVILIDAD 2019
REPRESENTANTE LEGAL
INTERVENTORIA


mercado libre
Buscar productos, marcas y más...
Coronavirus | ¿Qué estamos haciendo?
Ingresa tu ubicación
Categorías
Historial
Tiendas oficiales
Ofertas de la semana
Vender
Ayuda / PQR
Crea tu cuenta
Ingresa
Mis compras
También puede interesarte: tp link - cable utp - modem - tenda
Volver al listado
Computación > Conectividad y Redes > Otros
Compartir | Vender uno igual
Nuevo
Jack Cat 6a Ftp Blindado Amp
$ 25.000
Stock disponible
36 cuotas de $ 694
Más información
Envío gratis a nivel nacional
Calcular cuándo llega
Cantidad: 1 Unidad (50 disponibles)
Comprar


mercado libre
Buscar productos, marcas y más...
Coronavirus | ¿Qué estamos haciend
Ingresa tu ubicación
Categorías
Historial
Tiendas oficiales
Ofertas de la semana
Vender
Ayuda / PQR
Crea tu cuenta
Ingresa
También puede interesarte: Modem - Cable utp - Tp link - Tenda
Volver al listado
Computación > Conectividad y Redes > Patch's
Compartir | Vender uno igu
Nuevo - 245 vendidos
Jack Siemon Categoria 6a
$ 30.000
Stock disponible
12 cuotas de $ 2.500 sin interés
Más información
Envío gratis a nivel nacional
Conoce los tiempos y las formas de envío
Calcular cuándo llega
Cantidad: 1 Unidad (79 disponibles)
Comprar


mercado libre
Buscar productos, marcas y más...
Coronavirus | ¿Qué estamos haciendo
Ingresa tu ubicación
Categorías
Historial
Tiendas oficiales
Ofertas de la semana
Vender
Ayuda / PQR
Crea tu cuenta
Ingresa
Mis compra
También puede interesarte: Modem - Cable utp - Tenda - Tp link
Volver al listado
Computación > Conectividad y Redes > Patch's
Compartir | Vender uno igua
Nuevo - 845 vendidos
Jack Categoria 6 Marca Amp
$ 10.000
Stock disponible
12 cuotas de $ 833 sin interés
Más información
Envío a nivel nacional
Conoce los tiempos y las formas de envío
Calcular cuándo llega
Cantidad: 1 Unidad (1265 disponibles)
Comprar

CÓDIGO:		ITEM		FECHA	VERSIÓN:	
SDM-KIC-PLQ-01	ANALISIS UNITARIOS	NP-141	FECHA DE CREACIÓN:	30-03-20	1	KING CO KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES

OBJETO: REALIZAR A MONTO AGOTABLE, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO, MEJORAS REPARACIONES Y ADECUACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES DE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE MOVILIDAD Y DE OTRAS EDIFICACIONES A SU CARGO

INTERVENTORIA: CONSORCIO MOVILIDAD 2019
CONTRATISTA: KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES S.A.S
CONTRATO N°: 20191601

B. DATOS ESPECÍFICOS

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

DESCRIPCION	UN	CANTIDAD
DESMONTE Y RETIRO DE TAPETE INCLUYE DISPOSICION FINAL.	M2	1,00

Item	Descripción	U.M.	Cantidad	Fecha

1. EQUIPO

Descripción		UN	Cantidad	Vr. Unitario	Vr. Total
-		-	0,00	$ -	$ -
Herramienta Menor		%	0,00	$ 55.716,85	$ -
				SUBTOTAL	$ -

2. MATERIALES

Descripción		UN	Cantidad	Vr. Unitario	Vr. Total
-		-	0,00	$ -	$ -
					$ -
					$ -
				SUBTOTAL	$ -

3. TRANSPORTES

Descripción	UN	Cantidad	DISTANCIA (km)	TARIFA / km	Vr. Total
Transporte a escombrera	-	0,050	12,00	$ 4.500,00	$ 2.700,00
-	-	0	0,00	$ -	$ -
				SUBTOTAL	$ 2.700,00

4. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal	Prestaciones	Jornal Total	Rendimiento	Vr. Total
Oficial (1)	$ 73.150,25	85%	$ 135.327,96	0,020	$ 2.706,56
Ayudante (1)	$ 47.318,62	85%	$ 87.539,45	0,020	$ 1.750,79
				SUBTOTAL	$ 4.457,35
				TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 7.157,00**

OBSERVACIONES DE LOS RESPONSABLES

ING. LEONARDO RODRIGUEZ BUENHAVER
KHALIFA INGENIERIA CONSTRUCCIONES
REPRESENTANTE LEGAL
CONTRATISTA

ING. RICARDO MORENO GARCÍA
CONSORCIO MOVILIDAD 2019
REPRESENTANTE LEGAL
INTERVENTORIA

GOBERNACIÓN DE CUNDINAMARCA

LISTA DE PRECIOS CONSTRUCCIÓN, URBANISMO Y VÍAS (2019)

PROVINCIA: ALMEIDAS

ESTOS PRECIOS CONTEMPLAN SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y TRANSPORTE

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	Chocontá	Machetá	Manta	Sesquilé	Suesca	Tibiita	V.Pinzón
	CONSTRUCCIÓN								
1	PRELIMINARES								
1,1	CAMPAMENTO 18 M2	UN	2.063.035	2.081.256	2.098.463	2.082.268	2.086.916	2.095.426	2.076.194
1,2	CAMPAMENTO 9 M2	UN	1.205.662	1.214.772	1.223.376	1.215.279	1.217.902	1.221.858	1.212.242
1,3	CERCA EN ALAMBRE DE PUA 4 HILOS	ML	14.712	14.712	14.712	14.712	14.712	14.712	14.712
1,4	CERCA EN ALAMBRE DE PUA 5 HILOS	ML	16.489	16.489	16.489	16.489	16.489	16.489	16.489
1,5	CERCA EN ALAMBRE DE PUA 6 HILOS	ML	19.085	19.085	19.085	19.085	19.085	19.085	19.085
1,6	CERCA EN TABLA H=2.30 M	ML	67.397	67.397	67.397	67.397	67.397	67.397	67.397
1,7	CERCA EN TEJA DE ZINC H=1.80 M	ML	47.441	47.643	47.835	47.655	47.700	47.801	47.587
1,8	CERCA EN TELA VERDE H = 2.10 M	ML	22.111	22.313	22.504	22.324	22.369	22.471	22.257
1,9	DEMOLICIÓN ESCALERAS EN CONCRETO	M2	84.798	84.798	84.798	84.798	84.798	84.798	84.798
1,10	DEMOLICIÓN BALDOSA DE PISO H=0.02 M	M2	6.627	6.627	6.627	6.627	6.627	6.627	6.627
1,11	DEMOLICIÓN BALDOSA DE PISO H=0.04 M	M2	9.394	9.394	9.394	9.394	9.394	9.394	9.394
1,12	DEMOLICIÓN ENCHAPE MURO	M2	7.201	7.201	7.201	7.201	7.201	7.201	7.201
1,13	DEMOLICIÓN PAÑETE MURO	M2	7.823	7.823	7.823	7.823	7.823	7.823	7.823
1,14	DEMOLICIÓN CIELO RASO FALSO	M2	9.450	9.450	9.450	9.450	9.450	9.450	9.450
1,15	DEMOLICIÓN ADOQUÍN SOBRE ARENA, H=0.15 m	M2	9.507	9.507	9.507	9.507	9.507	9.507	9.507
1,16	DEMOLICIÓN MUROS EN MAMPOSTERÍA 0.15 M	M2	14.186	14.186	14.186	14.186	14.186	14.186	14.186
1,17	DEMOLICIÓN MUROS EN MAMAPOSTERÍA 0.25 M	M2	19.379	19.379	19.379	19.379	19.379	19.379	19.379
1,18	DEMOLICIÓN PLACA ALIGERADA 0.30 M	M2	28.829	28.829	28.829	28.829	28.829	28.829	28.829
1,19	DEMOLICIÓN PLACA ALIGERADA 0.40 M	M2	41.947	41.947	41.947	41.947	41.947	41.947	41.947
1,20	DEMOLICIÓN PLACA ALIGERADA 0.50 M	M2	51.916	51.916	51.916	51.916	51.916	51.916	51.916
1,21	DEMOLICIÓN PLACA MACIZA 0.15 M	M2	43.133	43.133	43.133	43.133	43.133	43.133	43.133
1,22	DEMOLICIÓN PLACA MACIZA 0.20 M	M2	60.586	60.586	60.586	60.586	60.586	60.586	60.586
1,23	DEMOLICIÓN PLACA MACIZA 0.25 M	M2	71.737	71.737	71.737	71.737	71.737	71.737	71.737
1,24	DEMOLICIÓN PLACA MACIZA 0.30 M	M2	87.925	87.925	87.925	87.925	87.925	87.925	87.925
1,25	DEMOLICIÓN PLACA PISO 0.05 M	M2	9.606	9.606	9.606	9.606	9.606	9.606	9.606
1,26	DEMOLICIÓN PLACA PISO 0.10 M	M2	15.534	15.534	15.534	15.534	15.534	15.534	15.534
1,27	DEMOLICIÓN PLACA PISO 0.15 M	M2	23.646	23.646	23.646	23.646	23.646	23.646	23.646
1,28	DEMOLICIÓN PLACA PISO 0.20 M	M2	38.779	38.779	38.779	38.779	38.779	38.779	38.779
1,29	DEMOLICIÓN VIGAS Y COLUMNAS	M3	244.506	244.506	244.506	244.506	244.506	244.506	244.506
1,30	DESCAPOTE A MAQUINA E=0.20 M	M2	1.579	1.579	1.579	1.579	1.579	1.579	1.579
1,31	DESCAPOTE MANUAL Y RETIRO E= 0.20 M APILE A 15 M	M2	6.130	6.130	6.130	6.130	6.130	6.130	6.130
1,32	DESMONTE APARATOS SANITARIOS	UN	22.010	22.010	22.010	22.010	22.010	22.010	22.010
1,33	DESMONTE DE CUBIERTAS (TEJA DE BARRO)	M2	12.042	12.042	12.042	12.042	12.042	12.042	12.042
1,34	DESMONTE DE CUBIERTAS (ASBESTO CEMENTO)	M2	11.882	11.882	11.882	11.882	11.882	11.882	11.882
1,35	DESMONTE DE CUBIERTAS (TERMOACÚSTICA)	M2	11.005	11.005	11.005	11.005	11.005	11.005	11.005
1,36	DESMONTE DE CUBIERTAS (TEJA DE ZINC)	M2	10.288	10.288	10.288	10.288	10.288	10.288	10.288
1,37	DESMONTE MUROS SECOS	M2	16.304	16.304	16.304	16.304	16.304	16.304	16.304
1,38	DESMONTE MARCOS Y PUERTAS	UN	14.116	14.116	14.116	14.116	14.116	14.116	14.116
1,39	DESMONTE VENTANAS	M2	12.042	12.042	12.042	12.042	12.042	12.042	12.042
1,40	LETRINA DE 2.0x1.0	UN	925.136	927.161	931.362	927.970	928.022	931.224	926.598
1,41	LOCALIZACIÓN Y REPLANTEO DE CIMIENTOS CON ELEMENTOS DE PRESICIÓN	M2	10.604	10.604	10.604	10.604	10.604	10.604	10.604
1,42	REPLANTEO MANUAL DE CIMIENTOS	M2	3.856	3.856	3.856	3.856	3.856	3.856	3.856
1,43	RED ELÉCTRICA PROVISIONAL L=50M	UN	2.749.047	2.749.047	2.749.047	2.749.047	2.749.047	2.749.047	2.749.047
1,44	RED TELEFÓNICA PROVISIONAL	UN	255.430	255.430	255.430	255.430	255.430	255.430	255.430
1,45	RETIRO DE SOBRANTES A UNA DISTANCIA DE 5 KM (INCLUYE CARGUE)	M3	9.427	9.427	9.427	9.427	9.427	9.427	9.427

CÓDIGO:		ITEM		FECHA	VERSIÓN:	
SDM-KIC-PLQ-01	ANALISIS UNITARIOS	NP-142	FECHA DE CREACIÓN:	30-03-20	1	KING CO KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES

OBJETO: REALIZAR A MONTO AGOTABLE, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO, MEJORAS REPARACIONES Y ADECUACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES DE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE MOVILIDAD Y DE OTRAS EDIFICACIONES A SU CARGO

INTERVENTORIA: CONSORCIO MOVILIDAD 2019
CONTRATISTA: KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES S.A.S
CONTRATO N°: 20191601

B. DATOS ESPECÍFICOS

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

DESCRIPCION	UN	CANTIDAD
DESMONTE Y RETIRO DE GUARDAESCOBAS EN MADERA. INCLUYE DISPOSICION FINAL.	M	1,00

Item	Descripción	U.M.	Cantidad	Fecha

1. EQUIPO

Descripción		UN	Cantidad	Vr. Unitario	Vr. Total
-		-	0,00	$ -	$ -
Herramienta Menor		%	0,02	$ 55.716,85	$ 1.201,50
				SUBTOTAL	$ 1.201,50

2. MATERIALES

Descripción		UN	Cantidad	Vr. Unitario	Vr. Total
-		-	0,00	$ -	$ -
					$ -
					$ -
				SUBTOTAL	$ -

3. TRANSPORTES

Descripción	UN	Cantidad	DISTANCIA (km)	TARIFA / km	Vr. Total
Transporte a escombrera	-	0,050	12,00	$ 1.350,00	$ 810,00
-	-	0	0,00	$ -	$ -
				SUBTOTAL	$ 810,00

4. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal	Prestaciones	Jornal Total	Rendimiento	Vr. Total
Oficial (1)	$ 73.150,25	85%	$ 135.327,96	0,040	$ 5.413,12
Ayudante (1)	$ 47.318,62	85%	$ 87.539,45	0,040	$ 3.501,58
				SUBTOTAL	$ 8.914,70
				TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 10.926,00**

OBSERVACIONES DE LOS RESPONSABLES

ING. LEONARDO RODRIGUEZ BUENHAVER
KHALIFA INGENIERIA CONSTRUCCIONES
REPRESENTANTE LEGAL
CONTRATISTA

ING. RICARDO MORENO GARCÍA
CONSORCIO MOVILIDAD 2019
REPRESENTANTE LEGAL
INTERVENTORIA

GOBERNACIÓN DE CUNDINAMARCA

LISTA DE PRECIOS CONSTRUCCIÓN, URBANISMO Y VÍAS (2019)

PROVINCIA: ALMEIDAS

ESTOS PRECIOS CONTEMPLAN SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y TRANSPORTE

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	Chocontá	Machetá	Manta	Sesquilé	Suesca	Tibiita	V.Pinzón
CONSTRUCCIÓN									
1	PRELIMINARES								
1,1	CAMPAMENTO 18 M2	UN	2.063.085	2.081.256	2.098.463	2.082.268	2.086.316	2.095.426	2.076.194
1,2	CAMPAMENTO 9 M2	UN	1.205.662	1.214.772	1.223.376	1.215.279	1.217.302	1.221.858	1.212.242
1,3	CERCA EN ALAMBRE DE PUA 4 HILOS	ML	14.712	14.712	14.712	14.712	14.712	14.712	14.712
1,4	CERCA EN ALAMBRE DE PUA 5 HILOS	ML	16.489	16.489	16.489	16.489	16.489	16.489	16.489
1,5	CERCA EN ALAMBRE DE PUA 6 HILOS	ML	19.085	19.085	19.085	19.085	19.085	19.085	19.085
1,6	CERCA EN TABLA H=2.30 M	ML	67.397	67.397	67.397	67.397	67.397	67.397	67.397
1,7	CERCA EN TEJA DE ZINC H=1.80 M	ML	47.441	47.643	47.835	47.655	47.700	47.801	47.587
1,8	CERCA EN TELA VERDE H = 2.10 M	ML	22.111	22.313	22.504	22.324	22.369	22.471	22.257
1,9	DEMOLICIÓN ESCALERAS EN CONCRETO	M2	84.798	84.798	84.798	84.798	84.798	84.798	84.798
1,10	DEMOLICIÓN BALDOSA DE PISO H=0.02 M	M2	6.627	6.627	6.627	6.627	6.627	6.627	6.627
1,11	DEMOLICIÓN BALDOSA DE PISO H=0.04 M	M2	9.394	9.394	9.394	9.394	9.394	9.394	9.394
1,12	DEMOLICIÓN ENCHAPE MURO	M2	7.201	7.201	7.201	7.201	7.201	7.201	7.201
1,13	DEMOLICIÓN PAÑETE MURO	M2	7.823	7.823	7.823	7.823	7.823	7.823	7.823
1,14	DEMOLICIÓN CIELO RASO FALSO	M2	9.450	9.450	9.450	9.450	9.450	9.450	9.450
1,15	DEMOLICIÓN ADOQUÍN SOBRE ARENA, H=0.15 m	M2	9.507	9.507	9.507	9.507	9.507	9.507	9.507
1,16	DEMOLICIÓN MUROS EN MAMPOSTERÍA 0.15 M	M2	14.186	14.186	14.186	14.186	14.186	14.186	14.186
1,17	DEMOLICIÓN MUROS EN MAMAPOSTERÍA 0.25 M	M2	19.379	19.379	19.379	19.379	19.379	19.379	19.379
1,18	DEMOLICIÓN PLACA AUGERADA 0.30 M	M2	28.829	28.829	28.829	28.829	28.829	28.829	28.829
1,19	DEMOLICIÓN PLACA AUGERADA 0.40 M	M2	41.947	41.947	41.947	41.947	41.947	41.947	41.947
1,20	DEMOLICIÓN PLACA AUGERADA 0.50 M	M2	51.916	51.916	51.916	51.916	51.916	51.916	51.916
1,21	DEMOLICIÓN PLACA MACIZA 0.15 M	M2	43.133	43.133	43.133	43.133	43.133	43.133	43.133
1,22	DEMOLICIÓN PLACA MACIZA 0.20 M	M2	60.586	60.586	60.586	60.586	60.586	60.586	60.586
1,23	DEMOLICIÓN PLACA MACIZA 0.25 M	M2	71.737	71.737	71.737	71.737	71.737	71.737	71.737
1,24	DEMOLICIÓN PLACA MACIZA 0.30 M	M2	87.925	87.925	87.925	87.925	87.925	87.925	87.925
1,25	DEMOLICIÓN PLACA PISO 0.05 M	M2	9.606	9.606	9.606	9.606	9.606	9.606	9.606
1,26	DEMOLICIÓN PLACA PISO 0.10 M	M2	15.534	15.534	15.534	15.534	15.534	15.534	15.534
1,27	DEMOLICIÓN PLACA PISO 0.15 M	M2	23.646	23.646	23.646	23.646	23.646	23.646	23.646
1,28	DEMOLICIÓN PLACA PISO 0.20 M	M2	38.779	38.779	38.779	38.779	38.779	38.779	38.779
1,29	DEMOLICIÓN VIGAS Y COLUMNAS	M3	244.506	244.506	244.506	244.506	244.506	244.506	244.506
1,30	DESCAPOTE A MAQUINA E=0.20 M	M2	1.579	1.579	1.579	1.579	1.579	1.579	1.579
1,31	DESCAPOTE MANUAL Y RETIRO E= 0.20 M APILE A 15 M	M2	6.130	6.130	6.130	6.130	6.130	6.130	6.130
1,32	DESMONTE APARATOS SANITARIOS	UN	22.010	22.010	22.010	22.010	22.010	22.010	22.010
1,33	DESMONTE DE CUBIERTAS [TEJA DE BARRO]	M2	12.042	12.042	12.042	12.042	12.042	12.042	12.042
1,34	DESMONTE DE CUBIERTAS [ASBESTO CEMENTO]	M2	11.882	11.882	11.882	11.882	11.882	11.882	11.882
1,35	DESMONTE DE CUBIERTAS [TERMOACÚSTICA]	M2	11.005	11.005	11.005	11.005	11.005	11.005	11.005
1,36	DESMONTE DE CUBIERTAS [TEJA DE ZINC]	M2	10.288	10.288	10.288	10.288	10.288	10.288	10.288
1,37	DESMONTE MUROS SECOS	M2	16.304	16.304	16.304	16.304	16.304	16.304	16.304
1,38	DESMONTE MARCOS Y PUERTAS	UN	14.116	14.116	14.116	14.116	14.116	14.116	14.116
1,39	DESMONTE VENTANAS	M2	12.042	12.042	12.042	12.042	12.042	12.042	12.042
1,40	LETRINA DE 2.0x1.0	UN	925.136	927.161	931.362	927.970	928.022	931.224	926.598
1,41	LOCALIZACIÓN Y REPLANTEO DE CIMIENTOS CON ELEMENTOS DE PRESICIÓN	M2	10.604	10.604	10.604	10.604	10.604	10.604	10.604
1,42	REPLANTEO MANUAL DE CIMIENTOS	M2	3.856	3.856	3.856	3.856	3.856	3.856	3.856
1,43	RED ELÉCTRICA PROVISIONAL L=50M	UN	2.749.047	2.749.047	2.749.047	2.749.047	2.749.047	2.749.047	2.749.047
1,44	RED TELEFÓNICA PROVISIONAL	UN	255.430	255.430	255.430	255.430	255.430	255.430	255.430
1,45	RETIRO DE SOBRANTES A UNA DISTANCIA DE 5 KM (INCLUYE CARGUE)	M3	9.427	9.427	9.427	9.427	9.427	9.427	9.427

CÓDIGO:		ITEM		FECHA	VERSIÓN:	
SDM-KIC-PLQ-01	ANALISIS UNITARIOS	NP-143	FECHA DE CREACIÓN:	30-03-20	1	KING CO KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES

OBJETO: REALIZAR A MONTO AGOTABLE, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO, MEJORAS REPARACIONES Y ADECUACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES DE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE MOVILIDAD Y DE OTRAS EDIFICACIONES A SU CARGO

INTERVENTORIA: CONSORCIO MOVILIDAD 2019
CONTRATISTA: KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES S.A.S
CONTRATO N°: 20191601

B. DATOS ESPECÍFICOS

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

DESCRIPCION	UN	CANTIDAD
DESMONTE Y RETIRO DE ESQUINERO PLASTICO INCLUYE DISPOSICION FINAL.	M	1,00

Item	Descripción	U.M.	Cantidad	Fecha

1. EQUIPO

Descripción		UN	Cantidad	Vr. Unitario	Vr. Total
-		-	0,00	$ -	$ -
Herramienta Menor		%	0,01	$ 55.716,85	$ 609,30
				SUBTOTAL	$ 609,30

2. MATERIALES

Descripción		UN	Cantidad	Vr. Unitario	Vr. Total
-		-	0,00	$ -	$ -
					$ -
					$ -
				SUBTOTAL	$ -

3. TRANSPORTES

Descripción	UN	Cantidad	DISTANCIA (km)	TARIFA / km	Vr. Total
Transporte a escombrera	-	0,035	12,00	$ 1.350,00	$ 567,00
-	-	0	0,00	$ -	$ -
				SUBTOTAL	$ 567,00

4. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal	Prestaciones	Jornal Total	Rendimiento	Vr. Total
Oficial (1)	$ 73.150,25	85%	$ 135.327,96	0,030	$ 4.059,84
Ayudante (1)	$ 47.318,62	85%	$ 87.539,45	0,030	$ 2.626,18
				SUBTOTAL	$ 6.686,02
				TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 7.862,00**

OBSERVACIONES DE LOS RESPONSABLES

ING. LEONARDO RODRIGUEZ BUENHAVER
KHALIFA INGENIERIA CONSTRUCCIONES
REPRESENTANTE LEGAL
CONTRATISTA

ING. RICARDO MORENO GARCÍA
CONSORCIO MOVILIDAD 2019
REPRESENTANTE LEGAL
INTERVENTORIA

GOBERNACIÓN DE CUNDINAMARCA
LISTA DE PRECIOS CONSTRUCCIÓN, URBANISMO Y VÍAS (2019)
PROVINCIA: ALMEIDAS
ESTOS PRECIOS CONTEMPLAN SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y TRANSPORTE

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	Chocontá	Machetá	Manta	Sesquilé	Suesca	Tibirita	V.Pinzón
CONSTRUCCIÓN									
1	PRELIMINARES								
1,1	CAMPAMENTO 18 M2	UN	2.063.085	2.081.256	2.098.463	2.082.268	2.086.316	2.095.426	2.076.194
1,2	CAMPAMENTO 9 M2	UN	1.205.662	1.214.772	1.223.376	1.215.279	1.217.302	1.221.858	1.212.242
1,3	CERCA EN ALAMBRE DE PUA 4 HILOS	ML	14.712	14.712	14.712	14.712	14.712	14.712	14.712
1,4	CERCA EN ALAMBRE DE PUA 5 HILOS	ML	16.489	16.489	16.489	16.489	16.489	16.489	16.489
1,5	CERCA EN ALAMBRE DE PUA 6 HILOS	ML	19.085	19.085	19.085	19.085	19.085	19.085	19.085
1,6	CERCA EN TABLA H=2.30 M	ML	67.397	67.397	67.397	67.397	67.397	67.397	67.397
1,7	CERCA EN TEJA DE ZINC H=1.80 M	ML	47.441	47.643	47.835	47.655	47.700	47.801	47.587
1,8	CERCA EN TELA VERDE H = 2.10 M	ML	22.111	22.313	22.504	22.324	22.369	22.471	22.257
1,9	DEMOLICIÓN ESCALERAS EN CONCRETO	M2	84.798	84.798	84.798	84.798	84.798	84.798	84.798
1,10	DEMOLICIÓN BALDOSA DE PISO H=0.02 M	M2	6.627	6.627	6.627	6.627	6.627	6.627	6.627
1,11	DEMOLICIÓN BALDOSA DE PISO H=0.04 M	M2	9.394	9.394	9.394	9.394	9.394	9.394	9.394
1,12	DEMOLICIÓN ENCHAPE MURO	M2	7.201	7.201	7.201	7.201	7.201	7.201	7.201
1,13	DEMOLICIÓN PAÑETE MURO	M2	7.823	7.823	7.823	7.823	7.823	7.823	7.823
1,14	DEMOLICIÓN CIELO RASO FALSO	M2	9.450	9.450	9.450	9.450	9.450	9.450	9.450
1,15	DEMOLICIÓN ADOQUÍN SOBRE ARENA, H=0.15 m	M2	9.507	9.507	9.507	9.507	9.507	9.507	9.507
1,16	DEMOLICIÓN MUROS EN MAMPOSTERÍA 0.15 M	M2	14.186	14.186	14.186	14.186	14.186	14.186	14.186
1,17	DEMOLICIÓN MUROS EN MAMAPOSTERÍA 0.25 M	M2	19.379	19.379	19.379	19.379	19.379	19.379	19.379
1,18	DEMOLICIÓN PLACA AUGERADA 0.30 M	M2	28.829	28.829	28.829	28.829	28.829	28.829	28.829
1,19	DEMOLICIÓN PLACA AUGERADA 0.40 M	M2	41.947	41.947	41.947	41.947	41.947	41.947	41.947
1,20	DEMOLICIÓN PLACA AUGERADA 0.50 M	M2	51.916	51.916	51.916	51.916	51.916	51.916	51.916
1,21	DEMOLICIÓN PLACA MACIZA 0.15 M	M2	43.133	43.133	43.133	43.133	43.133	43.133	43.133
1,22	DEMOLICIÓN PLACA MACIZA 0.20 M	M2	60.586	60.586	60.586	60.586	60.586	60.586	60.586
1,23	DEMOLICIÓN PLACA MACIZA 0.25 M	M2	71.737	71.737	71.737	71.737	71.737	71.737	71.737
1,24	DEMOLICIÓN PLACA MACIZA 0.30 M	M2	87.925	87.925	87.925	87.925	87.925	87.925	87.925
1,25	DEMOLICIÓN PLACA PISO 0.05 M	M2	9.606	9.606	9.606	9.606	9.606	9.606	9.606
1,26	DEMOLICIÓN PLACA PISO 0.10 M	M2	15.534	15.534	15.534	15.534	15.534	15.534	15.534
1,27	DEMOLICIÓN PLACA PISO 0.15 M	M2	23.646	23.646	23.646	23.646	23.646	23.646	23.646
1,28	DEMOLICIÓN PLACA PISO 0.20 M	M2	38.779	38.779	38.779	38.779	38.779	38.779	38.779
1,29	DEMOLICIÓN VIGAS Y COLUMNAS	M3	244.506	244.506	244.506	244.506	244.506	244.506	244.506
1,30	DESCAPOTE A MAQUINA E=0.20 M	M2	1.579	1.579	1.579	1.579	1.579	1.579	1.579
1,31	DESCAPOTE MANUAL Y RETIRO E= 0.20 M APILE A 15 M	M2	6.130	6.130	6.130	6.130	6.130	6.130	6.130
1,32	DESMONTE APARATOS SANITARIOS	UN	22.010	22.010	22.010	22.010	22.010	22.010	22.010
1,33	DESMONTE DE CUBIERTAS (TEJA DE BARRO)	M2	12.042	12.042	12.042	12.042	12.042	12.042	12.042
1,34	DESMONTE DE CUBIERTAS (ASBESTO CEMENTO)	M2	11.882	11.882	11.882	11.882	11.882	11.882	11.882
1,35	DESMONTE DE CUBIERTAS (TERMOACÚSTICA)	M2	11.005	11.005	11.005	11.005	11.005	11.005	11.005
1,36	DESMONTE DE CUBIERTAS (TEJA DE ZINC)	M2	10.288	10.288	10.288	10.288	10.288	10.288	10.288
1,37	DESMONTE MUROS SECOS	M2	16.304	16.304	16.304	16.304	16.304	16.304	16.304
1,38	DESMONTE MARCOS Y PUERTAS	UN	14.116	14.116	14.116	14.116	14.116	14.116	14.116
1,39	DESMONTE VENTANAS	M2	12.042	12.042	12.042	12.042	12.042	12.042	12.042
1,40	LETRINA DE 2.0x1.0	UN	925.136	927.161	931.362	927.970	928.022	931.224	926.598
1,41	LOCALIZACIÓN Y REPLANTEO DE CIMIENTOS CON ELEMENTOS DE PRESICIÓN	M2	10.604	10.604	10.604	10.604	10.604	10.604	10.604
1,42	REPLANTEO MANUAL DE CIMIENTOS	M2	3.856	3.856	3.856	3.856	3.856	3.856	3.856
1,43	RED ELÉCTRICA PROVISIONAL L=50M	UN	2.749.047	2.749.047	2.749.047	2.749.047	2.749.047	2.749.047	2.749.047
1,44	RED TELEFÓNICA PROVISIONAL	UN	255.430	255.430	255.430	255.430	255.430	255.430	255.430
1,45	RETIRO DE SOBRANTES A UNA DISTANCIA DE 5 KM (INCLUYE CARGUE)	M3	9.427	9.427	9.427	9.427	9.427	9.427	9.427

CÓDIGO:		ITEM		FECHA	VERSIÓN:	
SDM-KIC-PLQ-01	ANALISIS UNITARIOS	NP-144	FECHA DE CREACIÓN:	30-03-20	1	KING CO KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES

OBJETO: REALIZAR A MONTO AGOTABLE, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO, MEJORAS REPARACIONES Y ADECUACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES DE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE MOVILIDAD Y DE OTRAS EDIFICACIONES A SU CARGO

INTERVENTORIA: CONSORCIO MOVILIDAD 2019
CONTRATISTA: KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES S.A.S
CONTRATO N°: 20191601

B. DATOS ESPECÍFICOS

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

DESCRIPCION	UN	CANTIDAD
DESMONTE Y RETIRO DE TAPALUZ EN MADERA INCLUYE DISPOSICION FINAL.	M	1,00

Item	Descripción	U.M.	Cantidad	Fecha

1. EQUIPO

Descripción		UN	Cantidad	Vr. Unitario	Vr. Total
-		-	0,00	$ -	$ -
Herramienta Menor		%	0,01	$ 55.716,85	$ 742,89
				SUBTOTAL	$ 742,89

2. MATERIALES

Descripción		UN	Cantidad	Vr. Unitario	Vr. Total
-		-	0,00	$ -	$ -
					$ -
					$ -
				SUBTOTAL	$ -

3. TRANSPORTES

Descripción	UN	Cantidad	DISTANCIA (km)	TARIFA / km	Vr. Total
Transporte a escombrera	-	0,010	12,00	$ 1.350,00	$ 162,00
-	-	0	0,00	$ -	$ -
				SUBTOTAL	$ 162,00

4. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal	Prestaciones	Jornal Total	Rendimiento	Vr. Total
Oficial (1)	$ 73.150,25	85%	$ 135.327,96	0,040	$ 5.413,12
Ayudante (1)	$ 47.318,62	85%	$ 87.539,45	0,040	$ 3.501,58
				SUBTOTAL	$ 8.914,70
				TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 9.820,00**

OBSERVACIONES DE LOS RESPONSABLES

ING. LEONARDO RODRIGUEZ BUENHAVER
KHALIFA INGENIERIA CONSTRUCCIONES
REPRESENTANTE LEGAL
CONTRATISTA

ING. RICARDO MORENO GARCÍA
CONSORCIO MOVILIDAD 2019
REPRESENTANTE LEGAL
INTERVENTORIA



GOBERNACIÓN DE CUNDINAMARCA
LISTA DE PRECIOS CONSTRUCCIÓN, URBANISMO Y VÍAS (2019)
PROVINCIA: ALMEIDAS
ESTOS PRECIOS CONTEMPLAN SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y TRANSPORTE

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	Chocontá	Machetá	Manta	Sesquilé	Suesca	Tibiita	V.Pinzón
	CONSTRUCCIÓN								
1	PRELIMINARES								
1,1	CAMPAMENTO 18 M2	UN	2.063.035	2.081.256	2.098.463	2.082.268	2.086.316	2.095.426	2.076.194
1,2	CAMPAMENTO 9 M2	UN	1.205.662	1.214.772	1.223.376	1.215.279	1.217.302	1.221.858	1.212.242
1,3	CERCA EN ALAMBRE DE PUA 4 HILOS	ML	14.712	14.712	14.712	14.712	14.712	14.712	14.712
1,4	CERCA EN ALAMBRE DE PUA 5 HILOS	ML	16.489	16.489	16.489	16.489	16.489	16.489	16.489
1,5	CERCA EN ALAMBRE DE PUA 6 HILOS	ML	19.085	19.085	19.085	19.085	19.085	19.085	19.085
1,6	CERCA EN TABLA H=2.30 M	ML	67.397	67.397	67.397	67.397	67.397	67.397	67.397
1,7	CERCA EN TEJA DE ZINC H=1.80 M	ML	47.441	47.643	47.835	47.655	47.700	47.801	47.587
1,8	CERCA EN TELA VERDE H = 2.10 M	ML	22.111	22.313	22.504	22.324	22.369	22.471	22.257
1,9	DEMOLICIÓN ESCALERAS EN CONCRETO	M2	84.798	84.798	84.798	84.798	84.798	84.798	84.798
1,10	DEMOLICIÓN BALDOSA DE PISO H=0.02 M	M2	6.627	6.627	6.627	6.627	6.627	6.627	6.627
1,11	DEMOLICIÓN BALDOSA DE PISO H=0.04 M	M2	9.394	9.394	9.394	9.394	9.394	9.394	9.394
1,12	DEMOLICIÓN ENCHAPE MURO	M2	7.201	7.201	7.201	7.201	7.201	7.201	7.201
1,13	DEMOLICIÓN PAÑETE MURO	M2	7.823	7.823	7.823	7.823	7.823	7.823	7.823
1,14	DEMOLICIÓN CIELO RASO FALSO	M2	9.450	9.450	9.450	9.450	9.450	9.450	9.450
1,15	DEMOLICIÓN ADOQUÍN SOBRE ARENA, H=0.15 m	M2	9.507	9.507	9.507	9.507	9.507	9.507	9.507
1,16	DEMOLICIÓN MUROS EN MAMPOSTERÍA 0.15 M	M2	14.186	14.186	14.186	14.186	14.186	14.186	14.186
1,17	DEMOLICIÓN MUROS EN MAMPOSTERÍA 0.25 M	M2	19.379	19.379	19.379	19.379	19.379	19.379	19.379
1,18	DEMOLICIÓN PLACA ALIGERADA 0.30 M	M2	28.829	28.829	28.829	28.829	28.829	28.829	28.829
1,19	DEMOLICIÓN PLACA ALIGERADA 0.40 M	M2	41.947	41.947	41.947	41.947	41.947	41.947	41.947
1,20	DEMOLICIÓN PLACA ALIGERADA 0.50 M	M2	51.916	51.916	51.916	51.916	51.916	51.916	51.916
1,21	DEMOLICIÓN PLACA MACIZA 0.15 M	M2	43.133	43.133	43.133	43.133	43.133	43.133	43.133
1,22	DEMOLICIÓN PLACA MACIZA 0.20 M	M2	60.586	60.586	60.586	60.586	60.586	60.586	60.586
1,23	DEMOLICIÓN PLACA MACIZA 0.25 M	M2	71.737	71.737	71.737	71.737	71.737	71.737	71.737
1,24	DEMOLICIÓN PLACA MACIZA 0.30 M	M2	87.925	87.925	87.925	87.925	87.925	87.925	87.925
1,25	DEMOLICIÓN PLACA PISO 0.05 M	M2	9.606	9.606	9.606	9.606	9.606	9.606	9.606
1,26	DEMOLICIÓN PLACA PISO 0.10 M	M2	15.534	15.534	15.534	15.534	15.534	15.534	15.534
1,27	DEMOLICIÓN PLACA PISO 0.15 M	M2	23.646	23.646	23.646	23.646	23.646	23.646	23.646
1,28	DEMOLICIÓN PLACA PISO 0.20 M	M2	38.779	38.779	38.779	38.779	38.779	38.779	38.779
1,29	DEMOLICIÓN VIGAS Y COLUMNAS	M3	244.506	244.506	244.506	244.506	244.506	244.506	244.506
1,30	DESCAPOTE A MAQUINA E=0.20 M	M2	1.579	1.579	1.579	1.579	1.579	1.579	1.579
1,31	DESCAPOTE MANUAL Y RETIRO E= 0.20 M APILE A 15 M	M2	6.130	6.130	6.130	6.130	6.130	6.130	6.130
1,32	DESMONTE APARATOS SANITARIOS	UN	22.010	22.010	22.010	22.010	22.010	22.010	22.010
1,33	DESMONTE DE CUBIERTAS (TEJA DE BARRO)	M2	12.042	12.042	12.042	12.042	12.042	12.042	12.042
1,34	DESMONTE DE CUBIERTAS (ASBESTO CEMENTO)	M2	11.882	11.882	11.882	11.882	11.882	11.882	11.882
1,35	DESMONTE DE CUBIERTAS (TERMOACÚSTICA)	M2	11.005	11.005	11.005	11.005	11.005	11.005	11.005
1,36	DESMONTE DE CUBIERTAS (TEJA DE ZINC)	M2	10.288	10.288	10.288	10.288	10.288	10.288	10.288
1,37	DESMONTE MUROS SECOS	M2	16.304	16.304	16.304	16.304	16.304	16.304	16.304
1,38	DESMONTE MARCOS Y PUERTAS	UN	14.116	14.116	14.116	14.116	14.116	14.116	14.116
1,39	DESMONTE VENTANAS	M2	12.042	12.042	12.042	12.042	12.042	12.042	12.042
1,40	LETRINA DE 2.0x1.0	UN	925.136	927.161	931.362	927.970	928.022	931.224	926.598
1,41	LOCALIZACIÓN Y REPLANTEO DE CIMIENTOS CON ELEMENTOS DE PRESICIÓN	M2	10.604	10.604	10.604	10.604	10.604	10.604	10.604
1,42	REPLANTEO MANUAL DE CIMIENTOS	M2	3.856	3.856	3.856	3.856	3.856	3.856	3.856
1,43	RED ELÉCTRICA PROVISIONAL L=50M	UN	2.749.047	2.749.047	2.749.047	2.749.047	2.749.047	2.749.047	2.749.047
1,44	RED TELEFÓNICA PROVISIONAL	UN	255.430	255.430	255.430	255.430	255.430	255.430	255.430
1,45	RETIRO DE SOBRANTES A UNA DISTANCIA DE 5 KM (INCLUYE CARGUE)	M3	9.427	9.427	9.427	9.427	9.427	9.427	9.427

CÓDIGO:		ITEM		FECHA	VERSIÓN:	
SDM-KIC-PLQ-01	ANALISIS UNITARIOS	NP-145	FECHA DE CREACIÓN:	30-03-20	1	KING CO KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES

OBJETO: REALIZAR A MONTO AGOTABLE, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO, MEJORAS REPARACIONES Y ADECUACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES DE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE MOVILIDAD Y DE OTRAS EDIFICACIONES A SU CARGO

INTERVENTORIA: CONSORCIO MOVILIDAD 2019
CONTRATISTA: KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES S.A.S
CONTRATO N°: 20191601

B. DATOS ESPECÍFICOS

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

DESCRIPCION	UN	CANTIDAD
CEPILLADA DE PUERTA EN MADERA, INCLUYE DESMONTE Y MONTAJE NUEVAMENTE.	UND	1,00

Item	Descripción	U.M.	Cantidad	Fecha

1. EQUIPO

Descripción		UN	Cantidad	Vr. Unitario	Vr. Total
Formon para Madera		%	6,3%	$ 8.966,67	$ 560,42
Cepillo Carpintero		%	35,0%	$ 23.300,00	$ 8.155,00
Herramienta Menor		%	6,3%	$ 11.266,67	$ 704,17
				SUBTOTAL	$ 9.419,59

2. MATERIALES

Descripción		UN	Cantidad	Vr. Unitario	Vr. Total
Lija de Agua #180		und	1,00	$ 1.300,00	$ 1.300,00
Lija de Agua #400		und	1,00	$ 1.100,00	$ 1.100,00
					$ -
				SUBTOTAL	$ 2.400,00

3. TRANSPORTES

Descripción	UN	Cantidad	DISTANCIA (km)	TARIFA / km	Vr. Total
-	-	0	0,00	$ -	$ -
-	-	0	0,00	$ -	$ -
				SUBTOTAL	$ -

4. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal	Prestaciones	Jornal Total	Rendimiento	Vr. Total
Oficial (1)	$ 73.150,25	85%	$ 135.327,96	0,300	$ 40.598,39
Ayudante (1)	$ 47.318,62	85%	$ 87.539,45	0,300	$ 26.261,83
				SUBTOTAL	$ 66.860,22
				TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 78.680,00**

OBSERVACIONES DE LOS RESPONSABLES



ING. LEONARDO RODRIGUEZ BUENHAVER
KHALIFA INGENIERIA CONSTRUCCIONES
REPRESENTANTE LEGAL
CONTRATISTA



ING. RICARDO MORENO GARCÍA
CONSORCIO MOVILIDAD 2019
REPRESENTANTE LEGAL
INTERVENTORIA



GOBERNACIÓN DE CUNDINAMARCA
LISTA DE PRECIOS CONSTRUCCIÓN, URBANISMO Y VÍAS (2019)
PROVINCIA: ALMEIDAS
ESTOS PRECIOS CONTEMPLAN SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y TRANSPORTE



ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	Chocontá	Machetá	Manta	Sesquilé	Suesca	Tiribita	V.Pinzón
8,8	MORTERO 1:4 ARENA LAVADA DE PEÑA	M3	460.894	474.413	487.180	475.163	478.168	484.928	470.657
8,9	MORTERO 1:5 ARENA LAVADA DE PEÑA	M3	460.147	481.649	501.957	482.845	487.622	498.374	475.676
8,10	MORTERO 1:3 ARENA LAVADA DE PEÑA	M3	520.221	540.330	559.323	541.448	545.916	555.972	534.744
8,11	MORTERO IMPERMEABILIZADO 1:3 ARENA LAVADA DE PEÑA	M3	750.101	770.210	789.203	771.328	775.796	785.852	764.624
9	CARPINTERÍA EN MADERA								
9,1	BARANDA EN MADERA CEDRO MACHO	ML	127.072	127.072	127.072	127.072	127.072	127.072	127.072
9,2	CHAZOS PARA CARPINTERÍA EN MADERA	UN	4.102	4.203	4.298	4.208	4.231	4.281	4.175
9,3	DIFUSORES MARCO PARA VIDRIO H= 0.15M	M2	142.724	142.724	142.724	142.724	142.724	142.724	142.724
9,4	DIFUSORES MARCO PARA VIDRIO H= 0.20 M	M2	174.192	174.192	174.192	174.192	174.192	174.192	174.192
9,5	MARCO PUERTA Y ENCHAPE, TABLA CHAPA x 0.15 M	UN	250.946	250.946	250.946	250.946	250.946	250.946	250.946
9,6	MARCO PUERTA Y ENCHAPE, TABLA CHAPA x 0.20 M	UN	279.170	279.170	279.170	279.170	279.170	279.170	279.170
9,7	MARCO PUERTA Y ENCHAPE, TABLA CHAPA x 0.25 M	UN	307.429	307.429	307.429	307.429	307.429	307.429	307.429
9,8	HOJA PUERTA FORTEC 0.81	UN	203.840	203.840	203.840	203.840	203.840	203.840	203.840
9,9	HOJA PUERTA FORTEC 0.91	UN	230.987	230.987	230.987	230.987	230.987	230.987	230.987
9,10	HOJA PUERTA FORTEC 1.50	UN	339.574	339.574	339.574	339.574	339.574	339.574	339.574
9,11	HOJA ENTAMBORADA PUERTA INTERÉS SOCIAL 0.76-1.10	UN	129.187	129.187	129.187	129.187	129.187	129.187	129.187
9,12	HOJA PUERTA ENTAMBORADA TRIPLEX-TABLEX 0.76-1.0 M	UN	171.264	171.264	171.264	171.264	171.264	171.264	171.264
9,13	HOJA PUERTA ENTABLERADA TABLEX 0.76-1.0 M	UN	190.267	190.267	190.267	190.267	190.267	190.267	190.267
9,14	HOJA PUERTA ENTABLERADA MADECOR 0.76-1.0 M	UN	483.450	483.450	483.450	483.450	483.450	483.450	483.450
9,15	PASAMANOS ESCALERA EN CEDRO MACHO 0.15X0.02 M	ML	43.598	43.598	43.598	43.598	43.598	43.598	43.598
9,16	PIRLANES DE MADERA CEDRO MACHO 0.10 M	ML	27.465	27.465	27.465	27.465	27.465	27.465	27.465
9,17	VENTANERÍA EN MADERA CEDRO MACHO	M2	103.125	103.125	103.125	103.125	103.125	103.125	103.125
9,18	CERRADURA DE ENTRADA PRINCIPAL	UN	123.875	123.875	123.875	123.875	123.875	123.875	123.875
9,19	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CERROJO DOBLE	UN	96.321	96.321	96.321	96.321	96.321	96.321	96.321
9,20	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CERRADURA DE POMO ENTRADA	UN	30.138	30.138	30.138	30.138	30.138	30.138	30.138
9,21	SUMINISTR E INSTALACIÓN CERRADURA DE POMO ALCOBA	UN	30.138	30.138	30.138	30.138	30.138	30.138	30.138
9,22	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CERRADURA DE POMO BAÑO	UN	28.591	28.591	28.591	28.591	28.591	28.591	28.591
9,23	ESPEJO INCOLORO 3 MM SIN BISELAR	M2	43.838	43.838	43.838	43.838	43.838	43.838	43.838
9,24	ESPEJO BISELADO INCOLORO 4 MM	M2	54.119	54.119	54.119	54.119	54.119	54.119	54.119
9,25	VIDRIO ESMERILADO INCOLORO 4 MM	M2	65.087	65.087	65.087	65.087	65.087	65.087	65.087
9,26	VIDRIO ESMERILADO INCOLORO 5 MM	M2	78.110	78.110	78.110	78.110	78.110	78.110	78.110
9,27	VIDRIO TEMPLADO PULIDO 10 MM	M2	365.822	365.822	365.822	365.822	365.822	365.822	365.822
9,28	VIDRIO TEMPLADO PULIDO 8 MM	M2	256.151	256.151	256.151	256.151	256.151	256.151	256.151
9,29	VIDRIO TRANSPARENTE 3 MM	M2	34.926	34.926	34.926	34.926	34.926	34.926	34.926
9,30	VIDRIO TRANSPARENTE 4 MM	M2	44.523	44.523	44.523	44.523	44.523	44.523	44.523
9,31	VIDRIO TRANSPARENTE 5 MM	M2	54.119	54.119	54.119	54.119	54.119	54.119	54.119
9,32	VIDRIO TRANSPARENTE 6 MM	M2	67.828	67.828	67.828	67.828	67.828	67.828	67.828

CÓDIGO:		ITEM		FECHA	VERSIÓN:	
SDM-KIC-PLQ-01	ANALISIS UNITARIOS	NP-146	FECHA DE CREACIÓN:	30-03-20	1	KING CO KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES

OBJETO: REALIZAR A MONTO AGOTABLE, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO, MEJORAS REPARACIONES Y ADECUACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES DE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE MOVILIDAD Y DE OTRAS EDIFICACIONES A SU CARGO

INTERVENTORIA: CONSORCIO MOVILIDAD 2019
CONTRATISTA: KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES S.A.S
CONTRATO N°: 20191601

B. DATOS ESPECÍFICOS

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

DESCRIPCION	UN	CANTIDAD
SUMINISTRO E INSTALACION DE BOCAPUERTA EN MADERA. INCLUYE CORTE CON PULIDORA DE PORCELANATO y nivelacion de placa	UND	1,00

Item	Descripción	U.M.	Cantidad	Fecha

1. EQUIPO

Descripción		UN	Cantidad	Vr. Unitario	Vr. Total
Pulidora 4-1/2" 700W 11000rpm Dewalt		%	2,0%	$ 93.300,00	$ 1.866,00
Extension 15mt Calibre 12 Trabajo Pesado		%	2,0%	$ 53.966,67	$ 1.079,33
Herramienta Menor		%	10,0%	$ 44.573,48	$ 4.457,35
				SUBTOTAL	$ 7.402,68

2. MATERIALES

Descripción		UN	Cantidad	Vr. Unitario	Vr. Total
Cemento Usos General		kg	3,33	$ 1.150,00	$ 3.833,33
Arena de Peña		kg	3,33	$ 172,50	$ 575,00
Lija de Agua #180		und	0,10	$ 1.300,00	$ 130,00
Lija de Agua #400		und	0,10	$ 1.100,00	$ 110,00
Bayetilla		und	0,10	$ 4.500,00	$ 450,00
Bocapuerta en Madera		und	1,00	$ 60.000,00	$ 60.000,00
				SUBTOTAL	$ 65.098,33

3. TRANSPORTES

Descripción	UN	Cantidad	DISTANCIA (Kmt)	TARIFA / Kmt	Vr. Total
Transporte Materiales	und	1	10,00	$ 2.352,00	$ 23.520,00
-	-	0	0,00	$ -	$ -
				SUBTOTAL	$ 23.520,00

4. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal	Prestaciones	Jornal Total	Rendimiento	Vr. Total
Oficial (1)	$ 73.150,25	85%	$ 135.327,96	0,200	$ 27.065,59
Ayudante (1)	$ 47.318,62	85%	$ 87.539,45	0,200	$ 17.507,89
				SUBTOTAL	$ 44.573,48
				TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 140.594,00**

OBSERVACIONES DE LOS RESPONSABLES



ING. LEONARDO RODRIGUEZ BUENHAVER
KHALIFA INGENIERIA CONSTRUCCIONES
REPRESENTANTE LEGAL
CONTRATISTA



ING. RICARDO MORENO GARCÍA
CONSORCIO MOVILIDAD 2019
REPRESENTANTE LEGAL
INTERVENTORIA

GOBERNACIÓN DE CUNDINAMARCA
LISTA DE PRECIOS CONSTRUCCIÓN, URBANISMO Y VÍAS (2019)
PROVINCIA: ALMEIDAS
ESTOS PRECIOS CONTEMPLAN SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y TRANSPORTE

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	Chocontá	Machetá	Manta	Sesquilé	Suesca	Tiribita	V.Pinzón
8,8	MORTERO 1:4 ARENA LAVADA DE PEÑA	M3	460.894	474.413	487.180	475.163	478.168	484.928	470.657
8,9	MORTERO 1:5 ARENA LAVADA DE PEÑA	M3	460.147	481.649	501.957	482.845	487.622	498.374	475.676
8,10	MORTERO 1:3 ARENA LAVADA DE PEÑA	M3	520.221	540.330	559.323	541.448	545.916	555.972	534.744
8,11	MORTERO IMPERMEABILIZADO 1:3 ARENA LAVADA DE PEÑA	M3	750.101	770.210	789.203	771.328	775.796	785.852	764.624
9	CARPINTERÍA EN MADERA								
9,1	BARANDA EN MADERA CEDRO MACHO	ML	127.072	127.072	127.072	127.072	127.072	127.072	127.072
9,2	CHAZOS PARA CARPINTERÍA EN MADERA	UN	4.102	4.203	4.298	4.208	4.231	4.281	4.175
9,3	DIFUSORES MARCO PARA VIDRIO H= 0.15M	M2	142.724	142.724	142.724	142.724	142.724	142.724	142.724
9,4	DIFUSORES MARCO PARA VIDRIO H= 0.20 M	M2	174.192	174.192	174.192	174.192	174.192	174.192	174.192
9,5	MARCO PUERTA Y ENCHAPE, TABLA CHAPA x 0.15 M	UN	250.946	250.946	250.946	250.946	250.946	250.946	250.946
9,6	MARCO PUERTA Y ENCHAPE, TABLA CHAPA x 0.20 M	UN	279.170	279.170	279.170	279.170	279.170	279.170	279.170
9,7	MARCO PUERTA Y ENCHAPE, TABLA CHAPA x 0.25 M	UN	307.429	307.429	307.429	307.429	307.429	307.429	307.429
9,8	HOJA PUERTA FORTEC 0.81	UN	203.840	203.840	203.840	203.840	203.840	203.840	203.840
9,9	HOJA PUERTA FORTEC 0.91	UN	230.987	230.987	230.987	230.987	230.987	230.987	230.987
9,10	HOJA PUERTA FORTEC 1.50	UN	339.574	339.574	339.574	339.574	339.574	339.574	339.574
9,11	HOJA ENTAMBORADA PUERTA INTERÉS SOCIAL 0.76-1.10	UN	129.187	129.187	129.187	129.187	129.187	129.187	129.187
9,12	HOJA PUERTA ENTAMBORADA TRIPLEX-TABLEX 0.76-1.0 M	UN	171.264	171.264	171.264	171.264	171.264	171.264	171.264
9,13	HOJA PUERTA ENTABLERADA TABLEX 0.76-1.0 M	UN	190.267	190.267	190.267	190.267	190.267	190.267	190.267
9,14	HOJA PUERTA ENTABLERADA MADECOR 0.76-1.0 M	UN	483.450	483.450	483.450	483.450	483.450	483.450	483.450
9,15	PASAMANOS ESCALERA EN CEDRO MACHO 0.15X0.02 M	ML	43.598	43.598	43.598	43.598	43.598	43.598	43.598
9,16	PIRLANES DE MADERA CEDRO MACHO 0.10 M	ML	27.465	27.465	27.465	27.465	27.465	27.465	27.465
9,17	VENTANERÍA EN MADERA CEDRO MACHO	M2	103.125	103.125	103.125	103.125	103.125	103.125	103.125
9,18	CERRADURA DE ENTRADA PRINCIPAL	UN	123.875	123.875	123.875	123.875	123.875	123.875	123.875
9,19	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CERROJO DOBLE	UN	96.321	96.321	96.321	96.321	96.321	96.321	96.321
9,20	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CERRADURA DE POMO ENTRADA	UN	30.138	30.138	30.138	30.138	30.138	30.138	30.138
9,21	SUMINISTR E INSTALACIÓN CERRADURA DE POMO ALCOBA	UN	30.138	30.138	30.138	30.138	30.138	30.138	30.138
9,22	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CERRADURA DE POMO BAÑO	UN	28.591	28.591	28.591	28.591	28.591	28.591	28.591
9,23	ESPEJO INCOLORO 3 MM SIN BISELAR	M2	43.838	43.838	43.838	43.838	43.838	43.838	43.838
9,24	ESPEJO BISELADO INCOLORO 4 MM	M2	54.119	54.119	54.119	54.119	54.119	54.119	54.119
9,25	VIDRIO ESMERILADO INCOLORO 4 MM	M2	65.087	65.087	65.087	65.087	65.087	65.087	65.087
9,26	VIDRIO ESMERILADO INCOLORO 5 MM	M2	78.110	78.110	78.110	78.110	78.110	78.110	78.110
9,27	VIDRIO TEMPLADO PULIDO 10 MM	M2	365.822	365.822	365.822	365.822	365.822	365.822	365.822
9,28	VIDRIO TEMPLADO PULIDO 8 MM	M2	256.151	256.151	256.151	256.151	256.151	256.151	256.151
9,29	VIDRIO TRANSPARENTE 3 MM	M2	34.926	34.926	34.926	34.926	34.926	34.926	34.926
9,30	VIDRIO TRANSPARENTE 4 MM	M2	44.523	44.523	44.523	44.523	44.523	44.523	44.523
9,31	VIDRIO TRANSPARENTE 5 MM	M2	54.119	54.119	54.119	54.119	54.119	54.119	54.119
9,32	VIDRIO TRANSPARENTE 6 MM	M2	67.828	67.828	67.828	67.828	67.828	67.828	67.828

CÓDIGO:		ITEM		FECHA	VERSIÓN:	
SDM-KIC-PLQ-01	ANALISIS UNITARIOS	NP-147	FECHA DE CREACIÓN:	30-03-20	1	KING CO KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES

OBJETO: REALIZAR A MONTO AGOTABLE, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO, MEJORAS REPARACIONES Y ADECUACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES DE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE MOVILIDAD Y DE OTRAS EDIFICACIONES A SU CARGO

INTERVENTORIA: CONSORCIO MOVILIDAD 2019
CONTRATISTA: KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES S.A.S
CONTRATO N°: 20191601

B. DATOS ESPECÍFICOS

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

DESCRIPCION	UN	CANTIDAD
SUMINISTRO E INSTALACION DE MARCO ALUMINIO PARA PANEL LED DE 60X60. INCLUYE CORTE EN CIELO RASO PVC.	UND	1,00

Item	Descripción	U.M.	Cantidad	Fecha

1. EQUIPO

Descripción		UN	Cantidad	Vr. Unitario	Vr. Total
Escalera 5 Pasos Tipo Tijera en Aluminio		%	10,0%	$ 24.271,43	$ 2.427,14
Serrucho de Punta DryWall		%	2,0%	$ 3.557,14	$ 71,14
Taladro Percutor 1/2" Inalambrico		%	2,0%	$ 71.414,29	$ 1.428,29
Herramienta Menor		%	10,0%	$ 33.430,11	$ 3.343,01
				SUBTOTAL	$ 7.269,58

2. MATERIALES

Descripción		UN	Cantidad	Vr. Unitario	Vr. Total
Tornillo ExtraPlano 8x1		und	14,29	$ 32,00	$ 457,14
Bayetilla		und	0,14	$ 4.500,00	$ 642,86
Marco en Aluminio Blanco 60x60		und	1,00	$ 11.200,00	$ 11.200,00
				SUBTOTAL	$ 12.300,00

3. TRANSPORTES

Descripción	UN	Cantidad	DISTANCIA (Kmt)	TARIFA / Kmt	Vr. Total
Transporte Materiales	und	1	3,00	$ 1.350,00	$ 4.050,00
-	-	0	0,00	$ -	$ -
				SUBTOTAL	$ 4.050,00

4. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal	Prestaciones	Jornal Total	Rendimiento	Vr. Total
Oficial (1)	$ 73.150,25	85%	$ 135.327,96	0,150	$ 20.299,19
Ayudante (1)	$ 47.318,62	85%	$ 87.539,45	0,150	$ 13.130,92
				SUBTOTAL	$ 33.430,11
				TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 57.050,00**

OBSERVACIONES DE LOS RESPONSABLES



ING. LEONARDO RODRIGUEZ BUENHAVER
KHALIFA INGENIERIA CONSTRUCCIONES
REPRESENTANTE LEGAL
CONTRATISTA



ING. RICARDO MORENO GARCÍA
CONSORCIO MOVILIDAD 2019
REPRESENTANTE LEGAL
INTERVENTORIA

GOBERNACIÓN DE CUNDINAMARCA

LISTA DE PRECIOS CONSTRUCCIÓN, URBANISMO Y VÍAS (2019)

PROVINCIA: ALMEIDAS

ESTOS PRECIOS CONTEMPLAN SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y TRANSPORTE

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	Choconta	Machetá	Manta	Sesquilé	Suesca	Tibiita	V.Precio
8,8	MORTERO 1:4 ARENA LAVADA DE PEÑA	M3	460.894	474.413	487.180	475.163	478.168	494.926	470.657
8,9	MORTERO 1:5 ARENA LAVADA DE PEÑA	M3	460.147	481.649	501.957	482.945	487.625	498.374	475.676
8,10	MORTERO 1:3 ARENA LAVADA DE PEÑA	M3	520.221	540.330	559.323	541.448	545.916	555.971	534.746
8,11	MORTERO IMPERMEABILIZADO 1:3 ARENA LAVADA DE PEÑA	M3	750.101	770.210	789.203	771.328	775.796	785.852	764.626
9	CARPINTERIA EN MADERA								
9,1	BARANDA EN MADERA CEDRO MACHO	ML	127.072	127.072	127.072	127.072	127.072	127.072	127.072
9,2	CHAZOS PARA CARPINTERÍA EN MADERA	UN	4.101	4.203	4.298	4.208	4.231	4.281	4.175
9,3	DIFUSORES MARCO PARA VIDRIO H= 0.05M	M2	142.724	142.724	142.724	142.724	142.724	142.724	142.724
9,4	DIFUSORES MARCO PARA VIDRIO H= 0.20 M	M2	174.192	174.192	174.192	174.192	174.192	174.192	174.192
9,5	MARCO PUERTA Y ENCHAPE, TABLA CHAPA e 0.15 M	UN	250.946	250.946	250.946	250.946	250.946	250.946	250.946
9,6	MARCO PUERTA Y ENCHAPE, TABLA CHAPA e 0.20 M	UN	279.170	279.170	279.170	279.170	279.170	279.170	279.170
9,7	MARCO PUERTA Y ENCHAPE, TABLA CHAPA e 0.25 M	UN	307.429	307.429	307.429	307.429	307.429	307.429	307.429
9,8	HOJA PUERTA FORTEC 0.81	UN	203.940	203.940	203.940	203.940	203.940	203.940	203.940
9,9	HOJA PUERTA FORTEC 0.91	UN	230.987	230.987	230.987	230.987	230.987	230.987	230.987
9,10	HOJA PUERTA FORTEC 1.50	UN	339.574	339.574	339.574	339.574	339.574	339.574	339.574
9,11	HOJA ENTAMBORADA PUERTA INTERÉS SOCIAL 0.76-1.10	UN	129.187	129.187	129.187	129.187	129.187	129.187	129.187
9,12	HOJA PUERTA ENTAMBORADA TRIPLEX-TABLEX 0.76-1.0 M	UN	171.264	171.264	171.264	171.264	171.264	171.264	171.264
9,13	HOJA PUERTA ENTABLERADA TABLEX 0.76-1.0 M	UN	190.267	190.267	190.267	190.267	190.267	190.267	190.267
9,14	HOJA PUERTA ENTABLERADA MADECOR 0.76-1.0 M	UN	483.450	483.450	483.450	483.450	483.450	483.450	483.450
9,15	PASAMANOS ESCALERA EN CEDRO MACHO 0.15X0.02 M	ML	43.598	43.598	43.598	43.598	43.598	43.598	43.598
9,16	PINLANES DE MADERA CEDRO MACHO 0.10 M	ML	27.465	27.465	27.465	27.465	27.465	27.465	27.465
9,17	VENTANERÍA EN MADERA CEDRO MACHO	M2	103.125	103.125	103.125	103.125	103.125	103.125	103.125
9,18	CERRADURA DE ENTRADA PRINCIPAL	UN	123.875	123.875	123.875	123.875	123.875	123.875	123.875
9,19	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CERROJO DOBLE	UN	96.321	96.321	96.321	96.321	96.321	96.321	96.321
9,20	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CERRADURA DE POMO ENTRADA	UN	30.138	30.138	30.138	30.138	30.138	30.138	30.138
9,21	SUMINISTE E INSTALACIÓN CERRADURA DE POMO ALCOBA	UN	30.138	30.138	30.138	30.138	30.138	30.138	30.138
9,22	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CERRADURA DE POMO BAÑO	UN	28.591	28.591	28.591	28.591	28.591	28.591	28.591
9,23	ESPEJO INCOLORO 3 MM SIN BISELAR	M2	43.838	43.838	43.838	43.838	43.838	43.838	43.838
9,24	ESPEJO BISELADO INCOLORO 4 MM	M2	54.119	54.119	54.119	54.119	54.119	54.119	54.119
9,25	VIDRIO ESMERILADO INCOLORO 4 MM	M2	65.087	65.087	65.087	65.087	65.087	65.087	65.087
9,26	VIDRIO ESMERILADO INCOLORO 5 MM	M2	78.110	78.110	78.110	78.110	78.110	78.110	78.110
9,27	VIDRIO TEMPLADO PULIDO 10 MM	M2	365.822	365.822	365.822	365.822	365.822	365.822	365.822
9,28	VIDRIO TEMPLADO PULIDO 8 MM	M2	256.151	256.151	256.151	256.151	256.151	256.151	256.151
9,29	VIDRIO TRANSPARENTE 3 MM	M2	34.926	34.926	34.926	34.926	34.926	34.926	34.926
9,30	VIDRIO TRANSPARENTE 4 MM	M2	44.523	44.523	44.523	44.523	44.523	44.523	44.523
9,31	VIDRIO TRANSPARENTE 5 MM	M2	54.119	54.119	54.119	54.119	54.119	54.119	54.119
9,32	VIDRIO TRANSPARENTE 6 MM	M2	67.828	67.828	67.828	67.828	67.828	67.828	67.828
10	CARPINTERIA METÁLICA								
10,1	CAJA CONTADOR DE AGUA	UN	78.641	78.641	78.641	78.641	78.641	78.641	78.641
10,2	CELOSÍA ALUMINIO 100CM X 60 CM	M2	216.498	216.498	216.498	216.498	216.498	216.498	216.498
10,3	ESCALERA DE GATO EN TUBO ESTRUTRUCTURAL GALVANIZADO DE 1" (INCLUYE ANTICORROSIVO)	ML	83.609	83.609	83.609	83.609	83.609	83.609	83.609
10,4	MARCO PAÑA PUERTA EN LÁMINA CAL 18 -0.8	UN	150.841	150.841	150.841	150.841	150.841	150.841	150.841
10,5	MARCO TAPA CAJA DE INSPECCIÓN	UN	141.404	141.404	141.404	141.404	141.404	141.404	141.404
10,6	MARQUESINA EN LÁMINA COLD ROLLED CAL.16	M2	92.862	92.862	92.862	92.862	92.862	92.862	92.862
10,7	PUERTA EN LÁMINA CAL 18 INC. ANTICORROSIVO	M2	218.202	218.202	218.202	218.202	218.202	218.202	218.202
10,8	PUERTA VENTANA EN LÁMINA CAL 18 INC. ANTICORROSIVO	M2	114.040	114.040	114.040	114.040	114.040	114.040	114.040
10,9	CERCHA PARA CUBIERTA EN ÁNGULO INC. ANTICORROSIVO	KG	6.864	6.864	6.864	6.864	6.864	6.864	6.864
10,10	CERRAMIENTO MALLA ESLABONADA C 10 INC. ÁNGULO (PARAL EN TUBO ESTRUCTURAL GALVANIZADO 2")	M2	104.267	104.267	104.267	104.267	104.267	104.267	104.267
10,10(1)	CERRAMIENTO EN POSTES Y PANELES GALVANIDADOS (RIGIA CLASICA) H. 2.00 MTS	M2	124.709	124.709	124.709	124.709	124.709	124.709	124.709
10,11	CORREA 2 0x1/2" 1 0x1/2" CELOSÍA EN 3/8" INC. ANTICORROSIVO	ML	42.894	42.894	42.894	42.894	42.894	42.894	42.894
10,12	DIMSIÓN DE BAÑO ALUMINIO Y VIDRIO TEMPLADO H= 1.8 M. E=6MM	M2	551.107	551.107	551.107	551.107	551.107	551.107	551.107

CÓDIGO:		ITEM		FECHA	VERSIÓN:	
SDM-KIC-PLQ-01	ANALISIS UNITARIOS	NP-148	FECHA DE CREACIÓN:	30-03-20	1	KING CO KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES

OBJETO: REALIZAR A MONTO AGOTABLE, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO, MEJORAS REPARACIONES Y ADECUACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES DE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE MOVILIDAD Y DE OTRAS EDIFICACIONES A SU CARGO

INTERVENTORIA: CONSORCIO MOVILIDAD 2019
CONTRATISTA: KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES S.A.S
CONTRATO N°: 20191601

B. DATOS ESPECÍFICOS

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

DESCRIPCION	UN	CANTIDAD
SUMINISTRO E INSTALACION DE TAPAS DE INSPECCION DE 40X40 TECHO PVC, INCLUYE MARCO Y CORTE EN EN CIELO RASO PVC.	UND	1,00

Item	Descripción	U.M.	Cantidad	Fecha

1. EQUIPO

Descripción		UN	Cantidad	Vr. Unitario	Vr. Total
Escalera 5 Pasos Tipo Tijera en Aluminio		%	2,0%	$ 42.475,00	$ 849,50
Serrucho de Punta DryWall		%	1,0%	$ 6.225,00	$ 62,25
Taladro Percutor 1/2" Inalambrico		%	2,0%	$ 124.975,00	$ 2.499,50
Herramienta Menor		%	1,0%	$ 8.450,00	$ 84,50
				SUBTOTAL	$ 3.495,75

2. MATERIALES

Descripción		UN	Cantidad	Vr. Unitario	Vr. Total
Tornillo ExtraPlano 8x1		und	25,00	$ 32,00	$ 800,00
Bayetilla		und	0,14	$ 4.500,00	$ 642,86
Marco en Aluminio Blanco de 40x40		und	1,00	$ 11.200,00	$ 11.200,00
Tapa en PVC Blanco Brillante de 40x40		und	1,00	$ 15.000,00	$ 15.000,00
				SUBTOTAL	$ 27.642,86

3. TRANSPORTES

Descripción	UN	Cantidad	DISTANCIA (Kmt)	TARIFA / Kmt	Vr. Total
Transporte Materiales	und	1	10,00	$ 2.352,00	$ 23.520,00
-	-	0	0,00	$ -	$ -
				SUBTOTAL	$ 23.520,00

4. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal	Prestaciones	Jornal Total	Rendimiento	Vr. Total
Oficial (1)	$ 73.150,25	85%	$ 135.327,96	0,200	$ 27.065,59
Ayudante (1)	$ 47.318,62	85%	$ 87.539,45	0,200	$ 17.507,89
				SUBTOTAL	$ 44.573,48
				TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 99.232,00**

OBSERVACIONES DE LOS RESPONSABLES



ING. LEONARDO RODRIGUEZ BUENHAVER
KHALIFA INGENIERIA CONSTRUCCIONES
REPRESENTANTE LEGAL
CONTRATISTA



ING. RICARDO MORENO GARCÍA
CONSORCIO MOVILIDAD 2019
REPRESENTANTE LEGAL
INTERVENTORIA

GOBERNACIÓN DE CUNDINAMARCA

LISTA DE PRECIOS CONSTRUCCIÓN, URBANISMO Y VÍAS (2019)

PROVINCIA: **SABANA CENTRO**

ESTOS PRECIOS CONTEMPLAN SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y TRANSPORTE

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	Cajicá	Chía	Cogua	Gachancipá	Nemocón	Sopó	Tabio	Tocancipá	Zipaquirá
14,32	REJILLA SIFÓN CON SOSCO 4.5CM X 3.5CM	UN	23.306	23.306	23.306	23.306	23.306	23.306	23.306	23.306	23.306
14,33	REJILLA METÁLICA TRADICIONAL 3X2 SOSCO	UN	15.112	15.112	15.112	15.112	15.112	15.112	15.112	15.112	15.112
14,34	REJILLA PLÁSTICA VENTILACIÓN 20X20	UN	14.694	14.694	14.694	14.694	14.694	14.694	14.694	14.694	14.694
14,35	REMATES BOCEL ALUMINIO	ML	9.089	9.089	9.089	9.089	9.089	9.089	9.089	9.089	9.089
14,36	REMATES BOCEL PORCELANA	ML	9.242	9.242	9.242	9.242	9.242	9.242	9.242	9.242	9.242
14,37	TAPA REGISTRO 20X20	UN	19.814	19.814	19.814	19.814	19.814	19.814	19.814	19.814	19.814
14,38	TAPA REGISTRO 6X6	UN	18.095	18.095	18.095	18.095	18.095	18.095	18.095	18.095	18.095
14,39	DESTRONQUE Y PULIDO DE PLOMO BALDOSA GRANO DE MÁRMOL N.5	M2	18.997	18.997	18.997	18.997	18.997	18.997	18.997	18.997	18.997
14,40	DESTRONQUE PULIDA DE PLOMO BALDOSA GRANO DE MÁRMOL FUNDIDO EN SITIO	M2	21.961	21.961	21.961	21.961	21.961	21.961	21.961	21.961	21.961
14,41	CERÁMICA PISO TRÁFICO 5, CALIDAD PRIMERA	M2	66.572	66.605	66.535	66.619	66.577	66.586	66.600	66.591	66.517
14,42	MEDIA CAÑA EN GRANITO	ML	79.250	79.250	79.250	79.250	79.250	79.250	79.250	79.250	79.250
14,43	PISO VINILICO EN ROLLO PARA CAMPOS DEPORTIVOS	M2	36.535	36.535	36.535	36.535	36.535	36.535	36.535	36.535	36.535
14,44	PINTURA ACRÍLICA PARA PISOS	M2	13.821	13.821	13.821	13.821	13.821	13.821	13.821	13.821	13.821
14,45	PRADIZACIÓN EN GRAMA BERMUDA PARA CAMPOS DEPORTIVOS	M2	103.630	103.630	103.630	103.630	103.630	103.630	103.630	103.630	103.630
14,46	GRAMA SINTÉTICA PARA CAMPOS DEPORTIVOS	M2	125.837	125.837	125.837	125.837	125.837	125.837	125.837	125.837	125.837
15	CIELO RASO										
15,1	APLIQUE YESO	ML	74.521	74.521	74.521	74.521	74.521	74.521	74.521	74.521	74.521
15,2	ARMADURA MADERA Y MALLA	M2	38.057	38.057	38.057	38.057	38.057	38.057	38.057	38.057	38.057
15,3	CIELO RASO BOVEDAS DRYWALL (INCLUYE PINTURA)	M2	57.720	57.720	57.720	57.720	57.720	57.720	57.720	57.720	57.720
15,4	CIELO RASO DURACUSTIC	M2	70.507	70.507	70.507	70.507	70.507	70.507	70.507	70.507	70.507
15,5	CIELO RASO PLANO DRYWALL (INCLUYE PINTURA)	M2	52.750	52.750	52.750	52.750	52.750	52.750	52.750	52.750	52.750
15,6	CIELO RASO TRIPLEX (INCLUYE ESTRUCTURA DE APOYO)	M2	97.224	97.224	97.224	97.224	97.224	97.224	97.224	97.224	97.224
15,7	CORNISAS YESO	ML	49.935	49.935	49.935	49.935	49.935	49.935	49.935	49.935	49.935
15,8	LISTÓN M.H. PINO ROMERÓN (INCLUYE ESTRUCTURA DE APOYO)	M2	107.156	107.156	107.156	107.156	107.156	107.156	107.156	107.156	107.156
15,9	MALLA CON VENA	M2	14.225	14.225	14.225	14.225	14.225	14.225	14.225	14.225	14.225
16	EXCAVACIONES Y RELLENOS										

Página 10

CÓDIGO:		ITEM		FECHA	VERSIÓN:	
SDM-KIC-PLQ-01	ANALISIS UNITARIOS	NP-149	FECHA DE CREACIÓN:	30-03-20	1	KING CO KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES

OBJETO: REALIZAR A MONTO AGOTABLE, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO, MEJORAS REPARACIONES Y ADECUACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES DE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE MOVILIDAD Y DE OTRAS EDIFICACIONES A SU CARGO

INTERVENTORIA: CONSORCIO MOVILIDAD 2019
CONTRATISTA: KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES S.A.S
CONTRATO N°: 20191601

B. DATOS ESPECÍFICOS

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

DESCRIPCION	UN	CANTIDAD
RETIRO DE PINTURA MATERAS YA SEA CON PULIDORA O CON HERRAMIENTA MENOR.	MT2	1,00

Item	Descripción	U.M.	Cantidad	Fecha

1. EQUIPO

Descripción		UN	Cantidad	Vr. Unitario	Vr. Total
Cincel con Proteccion 10"		%	100,0%	$ 98,65	$ 98,65
Maseta 4Lbs		%	100,0%	$ 160,83	$ 160,83
				SUBTOTAL	$ 259,48

2. MATERIALES

Descripción		UN	Cantidad	Vr. Unitario	Vr. Total
-		-	0,00	$ -	$ -
-		-	0,00	$ -	$ -
				SUBTOTAL	$ -

3. TRANSPORTES

Descripción	UN	Cantidad	DISTANCIA (Kmt)	TARIFA / Kmt	Vr. Total
-	-	0	0,00	$ -	$ -
-	-	0	0,00	$ -	$ -
				SUBTOTAL	$ -

4. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal	Prestaciones	Jornal Total	Rendimiento	Vr. Total
Oficial (1)	$ 73.150,25	85%	$ 135.327,96	0,067	$ 9.021,86
Ayudante (1)	$ 47.318,62	85%	$ 87.539,45	0,067	$ 5.835,96
					$ 14.857,83
				TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 15.117,00**

OBSERVACIONES DE LOS RESPONSABLES



ING. LEONARDO RODRIGUEZ BUENHAVER
KHALIFA INGENIERIA CONSTRUCCIONES
REPRESENTANTE LEGAL
CONTRATISTA



ING. RICARDO MORENO GARCÍA
CONSORCIO MOVILIDAD 2019
REPRESENTANTE LEGAL
INTERVENTORIA

GOBERNACIÓN DE CUNDINAMARCA
LISTA DE PRECIOS CONSTRUCCIÓN, URBANISMO Y VÍAS (2019)
PROVINCIA: ALMEIDAS
ESTOS PRECIOS CONTEMPLAN SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y TRANSPORTE

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	Chocontá	Machetá	Manta	Sesquilé	Suesca	Tibirita
	CONSTRUCCIÓN							
1	**PRELIMINARES**							
1,1	CAMPAMENTO 18 M2	UN	2.063.085	2.081.256	2.098.463	2.082.268	2.086.316	2.095.426
1,2	CAMPAMENTO 9 M2	UN	1.205.662	1.214.772	1.223.376	1.215.279	1.217.302	1.221.858
1,3	CERCA EN ALAMBRE DE PUA 4 HILOS	ML	14.712	14.712	14.712	14.712	14.712	14.712
1,4	CERCA EN ALAMBRE DE PUA 5 HILOS	ML	16.489	16.489	16.489	16.489	16.489	16.489
1,5	CERCA EN ALAMBRE DE PUA 6 HILOS	ML	19.085	19.085	19.085	19.085	19.085	19.085
1,6	CERCA EN TABLA H=2.30 M	ML	67.397	67.397	67.397	67.397	67.397	67.397
1,7	CERCA EN TEJA DE ZINC H=1.80 M	ML	47.441	47.643	47.835	47.655	47.700	47.801
1,8	CERCA EN TELA VERDE H = 2.10 M	ML	22.111	22.313	22.504	22.324	22.369	22.471
1,9	DEMOLICIÓN ESCALERAS EN CONCRETO	M2	84.798	84.798	84.798	84.798	84.798	84.798
1,10	DEMOLICIÓN BALDOSA DE PISO H=0.02 M	M2	6.627	6.627	6.627	6.627	6.627	6.627
1,11	DEMOLICIÓN BALDOSA DE PISO H=0.04 M	M2	9.394	9.394	9.394	9.394	9.394	9.394
1,12	DEMOLICIÓN ENCHAPE MURO	M2	7.201	7.201	7.201	7.201	7.201	7.201
1,13	**DEMOLICIÓN PAÑETE MURO**	M2	7.823	7.823	7.823	7.823	7.823	7.823
1,14	**DEMOLICIÓN CIELO RASO FALSO**	M2	9.450	9.450	9.450	9.450	9.450	9.450
1,15	**DEMOLICIÓN ADOQUÍN SOBRE ARENA, H=0.15 m**	M2	9.507	9.507	9.507	9.507	9.507	9.507
1,16	**DEMOLICIÓN MUROS EN MAMPOSTERÍA 0.15 M**	M2	14.186	14.186	14.186	14.186	14.186	14.186
1,17	**DEMOLICIÓN MUROS EN MAMAPOSTERÍA 0.25 M**	M2	19.379	19.379	19.379	19.379	19.379	19.379
1,18	**DEMOLICIÓN PLACA ALIGERADA 0.30 M**	M2	28.829	28.829	28.829	28.829	28.829	28.829
1,19	**DEMOLICIÓN PLACA ALIGERADA 0.40 M**	M2	41.947	41.947	41.947	41.947	41.947	41.947
1,20	**DEMOLICIÓN PLACA ALIGERADA 0.50 M**	M2	51.916	51.916	51.916	51.916	51.916	51.916
1,21	DEMOLICIÓN PLACA MACIZA 0.15 M	M2	43.133	43.133	43.133	43.133	43.133	43.133
1,22	DEMOLICIÓN PLACA MACIZA 0.20 M	M2	60.586	60.586	60.586	60.586	60.586	60.586
1,23	DEMOLICIÓN PLACA MACIZA 0.25 M	M2	71.737	71.737	71.737	71.737	71.737	71.737
1,24	DEMOLICIÓN PLACA MACIZA 0.30 M	M2	87.925	87.925	87.925	87.925	87.925	87.925
1,25	DEMOLICIÓN PLACA PISO 0.05 M	M2	9.606	9.606	9.606	9.606	9.606	9.606
1,26	DEMOLICIÓN PLACA PISO 0.10 M	M2	15.534	15.534	15.534	15.534	15.534	15.534
1,27	DEMOLICIÓN PLACA PISO 0.15 M	M2	23.646	23.646	23.646	23.646	23.646	23.646
1,28	DEMOLICIÓN PLACA PISO 0.20 M	M2	38.779	38.779	38.779	38.779	38.779	38.779
1,29	DEMOLICIÓN VIGAS Y COLUMNAS	M3	244.506	244.506	244.506	244.506	244.506	244.506
1,30	DESCAPOTE A MAQUINA E=0.20 M	M2	1.579	1.579	1.579	1.579	1.579	1.579
1,31	DESCAPOTE MANUAL Y RETIRO E= 0.20 M APILE A 15 M	M2	6.130	6.130	6.130	6.130	6.130	6.130
1,32	DESMONTE APARATOS SANITARIOS	UN	22.010	22.010	22.010	22.010	22.010	22.010
1,33	DESMONTE DE CUBIERTAS (TEJA DE BARRO)	M2	12.042	12.042	12.042	12.042	12.042	12.042
1,34	DESMONTE DE CUBIERTAS (ASBESTO CEMENTO)	M2	11.882	11.882	11.882	11.882	11.882	11.882
1,35	**DESMONTE DE CUBIERTAS (TERMOACÚSTICA)**	M2	11.005	11.005	11.005	11.005	11.005	11.005
1,36	**DESMONTE DE CUBIERTAS (TEJA DE ZINC)**	M2	10.288	10.288	10.288	10.288	10.288	10.288
1,37	**DESMONTE MUROS SECOS**	M2	16.304	16.304	16.304	16.304	16.304	16.304
1,38	**DESMONTE MARCOS Y PUERTAS**	UN	14.116	14.116	14.116	14.116	14.116	14.116
1,39	**DESMONTE VENTANAS**	M2	12.042	12.042	12.042	12.042	12.042	12.042
1,40	**LETRINA DE 2.0x1.0**	UN	925.136	927.161	931.362	927.970	928.022	931.224
1,41	**LOCALIZACIÓN Y REPLANTEO DE CIMIENTOS CON ELEMENTOS DE PRESICIÓN**	M2	10.604	10.604	10.604	10.604	10.604	10.604
1,42	**REPLANTEO MANUAL DE CIMIENTOS**	M2	3.856	3.856	3.856	3.856	3.856	3.856
1,43	RED ELÉCTRICA PROVISIONAL L=50M	UN	2.749.047	2.749.047	2.749.047	2.749.047	2.749.047	2.749.047
1,44	RED TELEFÓNICA PROVISIONAL	UN	255.430	255.430	255.430	255.430	255.430	255.430
1,45	RETIRO DE SOBRANTES A UNA DISTANCIA DE 5 KM (INCLUYE CARGUE)	M3	9.427	9.427	9.427	9.427	9.427	9.427

V.Pinzón
2.076.194
1.212.242
14.712
16.489
19.085
67.397
47.587
22.257
84.798
6.827
9.394
7.201
7.823
9.450
9.507
14.186
19.379
28.829
41.947
51.916
43.133
60.586
71.737
87.925
9.606
15.534
23.646
38.779
244.506
1.579
6.130
22.010
12.042
11.882
11.005
10.288
16.304
14.116
12.042
926.598
10.604
3.856
2.749.047
255.430
9.427

CÓDIGO:		ITEM		FECHA	VERSIÓN:	
SDM-KIC-PLQ-01	ANALISIS UNITARIOS	NP-150	FECHA DE CREACIÓN:	31-03-20	1	KING CO KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES

OBJETO: REALIZAR A MONTO AGOTABLE, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO, MEJORAS REPARACIONES Y ADECUACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES DE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE MOVILIDAD Y DE OTRAS EDIFICACIONES A SU CARGO

INTERVENTORIA: CONSORCIO MOVILIDAD 2019
CONTRATISTA: KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES S.A.S
CONTRATO N°: 20191601

B. DATOS ESPECÍFICOS

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

DESCRIPCION	UN	CANTIDAD
Remates bocel aluminio	M	1,00

Item	Descripción	U.M.	Cantidad	Fecha

1. EQUIPO

Descripción		UN	Cantidad	Vr Unitario	Vr Total
					$ -
Herramienta Menor		%	0,01	$ 55.716,85	$ 557,17
				SUBTOTAL	$ 557,17

2. MATERIALES

Descripción		UN	Cantidad	Vr Unitario	Vr Total
Bocel aluminio		un	0,20	$ 13.945,00	$ 2.789,00
					$ -
					$ -
				SUBTOTAL	$ 2.789,00

3. TRANSPORTES

Descripción	UN	Cantidad	DISTANCIA (km)	TARIFA / km	V/R PARCIAL
Transporte de Materiales	kg	0,5	2,00	$ 1.300,00	$ 1.300,00
					$ -
				SUBTOTAL	$ 1.300,00

4. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal	Prestaciones	Jornal total	Rendimiento	Vr. Total
Oficial (1)	$ 73.150,25	85%	$ 135.327,96	0,020	$ 2.706,56
Ayudante (1)	$ 47.318,62	85%	$ 87.539,45	0,020	$ 1.750,79
				SUBTOTAL	$ 4.457,35
				TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 9.104,00**

OBSERVACIONES DE LOS RESPONSABLES

ING. LEONARDO RODRIGUEZ BUENHAVER
KHALIFA INGENIERIA CONSTRUCCIONES
REPRESENTANTE LEGAL
CONTRATISTA

ING. RICARDO MORENO GARCÍA
CONSORCIO MOVILIDAD 2019
REPRESENTANTE LEGAL
INTERVENTORIA



GOBERNACIÓN DE CUNDINAMARCA

LISTA DE PRECIOS CONSTRUCCIÓN, URBANISMO Y VÍAS (2019)

PROVINCIA: ALMEIDAS

ESTOS PRECIOS CONTEMPLAN SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y TRANSPORTE



ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	Chocontá	Machetá	Manta	Sesquilé	Suesca	Tiribita	V.Pinzón
14,23	PISO VINILO TRÁFICO PESADO	M2	55.139	55.139	55.139	55.139	55.139	55.139	55.139
14,24	PULIDA LACADA PISO MADERA	M2	51.549	51.549	51.549	51.549	51.549	51.549	51.549
14,25	TABLETA DE GRES 25X25	M2	52.189	52.498	52.790	52.515	52.584	52.739	52.412
14,26	TABLÓN DE GRES LISO O RÚSTICO 33X 33	M2	58.395	58.705	58.997	58.722	58.791	58.945	58.619
14,27	GUARDAESCOBA GRANO MÁRMOL P2; PAYANDE FONDO BLANCO	ML	11.598	11.598	11.598	11.598	11.598	11.598	11.598
14,28	ENCHAPE FACHADA EN TABLETA GRES 7 X 25 CM	M2	51.667	51.970	52.255	51.986	52.054	52.205	51.886
14,29	JABONERA PORCELANA ACUARIO	UN	21.400	21.400	21.400	21.400	21.400	21.400	21.400
14,30	JUEGOS INCRUSTAR (INCLUYE TOALLERO,PORTA ROLLO, JABONERA,CEPILLERA Y PERCHA SIMPLE)	UN	127.593	127.593	127.593	127.593	127.593	127.593	127.593
14,31	REJILLA PLÁSTICA SOSCO 3X2	UN	10.554	10.554	10.554	10.554	10.554	10.554	10.554
14,32	REJILLA SIFÓN CON SOSCO 4.5CM X 3.5CM	UN	23.424	23.424	23.424	23.424	23.424	23.424	23.424
14,33	REJILLA METÁLICA TRADICIONAL 3X2 SOSCO	UN	15.169	15.169	15.169	15.169	15.169	15.169	15.169
14,34	REJILLA PLÁSTICA VENTILACIÓN 20X20	UN	14.748	14.748	14.748	14.748	14.748	14.748	14.748
14,35	REMATES BOCEL ALUMINIO	ML	9.104	9.104	9.104	9.104	9.104	9.104	9.104
14,36	REMATES BOCEL PORCELANA	ML	9.258	9.258	9.258	9.258	9.258	9.258	9.258
14,37	TAPA REGISTRO 20X20	UN	19.906	19.906	19.906	19.906	19.906	19.906	19.906
14,38	TAPA REGISTRO 6X6	UN	18.175	18.175	18.175	18.175	18.175	18.175	18.175
14,39	DESTRONQUE Y PULIDO DE PLOMO BALDOSA GRANO DE MÁRMOL N.5	M2	19.138	19.138	19.138	19.138	19.138	19.138	19.138
14,40	DESTRONQUE PULIDA DE PLOMO BALDOSA GRANO DE MÁRMOL FUNDIDO EN SITIO	M2	22.124	22.124	22.124	22.124	22.124	22.124	22.124
14,41	CERÁMICA PISO TRÁFICO 5, CALIDAD PRIMERA	M2	68.139	68.449	68.741	68.466	68.535	68.689	68.363
14,42	MEDIA CAÑA EN GRANITO	ML	79.779	79.779	79.779	79.779	79.779	79.779	79.779
14,43	PISO VINILICO EN ROLLO PARA CAMPOS DEPORTIVOS	M2	36.561	36.561	36.561	36.561	36.561	36.561	36.561
14,44	PINTURA ACRÍLICA PARA PISOS	M2	13.881	13.881	13.881	13.881	13.881	13.881	13.881
14,45	PRADIZACIÓN EN GRAMA BERMUDA PARA CAMPOS DEPORTIVOS	M2	104.380	104.380	104.380	104.380	104.380	104.380	104.380
14,46	GRAMA SINTÉTICA PARA CAMPOS DEPORTIVOS	M2	126.690	126.690	126.690	126.690	126.690	126.690	126.690
15	CIELO RASO								
15,1	APLIQUE YESO	ML	75.011	75.011	75.011	75.011	75.011	75.011	75.011
15,2	ARMADURA MADERA Y MALLA	M2	38.137	38.137	38.137	38.137	38.137	38.137	38.137
15,3	CIELO RASO BOVEDAS DRYWALL (INCLUYE PINTURA)	M2	57.969	57.969	57.969	57.969	57.969	57.969	57.969
15,4	CIELO RASO DURACUSTIC	M2	70.851	70.851	70.851	70.851	70.851	70.851	70.851
15,5	CIELO RASO PLANO DRYWALL (INCLUYE PINTURA)	M2	52.991	52.991	52.991	52.991	52.991	52.991	52.991
15,6	CIELO RASO TRIPLEX (INCLUYE ESTRUCTURA DE APOYO)	M2	97.742	97.742	97.742	97.742	97.742	97.742	97.742

CÓDIGO:		ITEM		FECHA	VERSIÓN:	
SDM-KIC-PLQ-01	ANALISIS UNITARIOS	NP-151	FECHA DE CREACIÓN:	31-03-20	1	

OBJETO: REALIZAR A MONTO AGOTABLE, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO, MEJORAS REPARACIONES Y ADECUACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES DE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE MOVILIDAD Y DE OTRAS EDIFICACIONES A SU CARGO

INTERVENTORIA: CONSORCIO MOVILIDAD 2019
CONTRATISTA: KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES S.A.S
CONTRATO N°: 20191601

B. DATOS ESPECÍFICOS

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

DESCRIPCION	UN	CANTIDAD
Regata de ancho promedio de 5cm y hasta 5cm de profundidad	M	1,00

Item	Descripción	U.M.	Cantidad	Fecha

1. EQUIPO

Descripción		UN	Cantidad	Vr Unitario	Vr Total
Pulidora		dia	0,12	$ 19.900,00	$ 2.320,08
Herramienta Menor		%	0,15	$ 55.716,85	$ 8.357,53
				SUBTOTAL	$ 10.677,61

2. MATERIALES

Descripción		UN	Cantidad	Vr Unitario	Vr Total
					$ -
					$ -
					$ -
				SUBTOTAL	$ -

3. TRANSPORTES

Descripción	UN	Cantidad	DISTANCIA (km)	TARIFA / km	V/R PARCIAL
Transporte a escombrera	-	0,050	12,00	$ 4.500,00	$ 2.700,00
					$ -
				SUBTOTAL	$ 2.700,00

4. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal	Prestaciones	Jornal total	Rendimiento	Vr. Total
Oficial (1)	$ 73.150,25	85%	$ 135.327,96	0,050	$ 6.766,40
Ayudante (1)	$ 47.318,62	85%	$ 87.539,45	0,050	$ 4.376,97
				SUBTOTAL	$ 11.143,37
				TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 24.521,00**

OBSERVACIONES DE LOS RESPONSABLES

ING. LEONARDO RODRIGUEZ BUENHAVER
KHALIFA INGENIERIA CONSTRUCCIONES
REPRESENTANTE LEGAL
CONTRATISTA

ING. RICARDO MORENO GARCÍA
CONSORCIO MOVILIDAD 2019
REPRESENTANTE LEGAL
INTERVENTORIA

idu PRECIOS DE REFERENCIA

BOGOTÁ MEJOR PARA TODOS

Clic para regresar | Insumos | Análisis de Precios Unitarios (APU) | Novedades BD

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS - APU

Fecha de actualización: 26 de Julio 2019
Fecha de modificación de APU: 10 octubre 2019
Fecha de inclusión de APU: 12 octubre 2019
Fecha de publicaciones: clic aquí

Origen - Categoría	Capítulo / Subcapítulo	Códig	Nombre	UM	Valor	Fecha Actualizació
Antiguo	DEMOLICIONES / DEMOLICIONES	6010	REGATA, ANCHO PROMEDIO 5cm POR 5cm DE PROFUNDIDAD. INCLUYE MATERIALES, EQUIPOS, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS A SITIO AUTORIZADO.	ML	$ 24,521	Actualización 2019-I

CÓDIGO:		ITEM		FECHA	VERSIÓN:	
SDM-KIC-PLQ-01	ANALISIS UNITARIOS	NP-152	FECHA DE CREACIÓN:	31-03-20	1	KING CO KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES

OBJETO: REALIZAR A MONTO AGOTABLE, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO, MEJORAS REPARACIONES Y ADECUACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES DE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE MOVILIDAD Y DE OTRAS EDIFICACIONES A SU CARGO

INTERVENTORIA: CONSORCIO MOVILIDAD 2019
CONTRATISTA: KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES S.A.S
CONTRATO Nº: 20191601

B. DATOS ESPECÍFICOS

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

DESCRIPCION	UN	CANTIDAD
Retiro de sello de juntas. (Incluye retiro de escombro)	M	1,00

Item	Descripción	U.M.	Cantidad	Fecha

1. EQUIPO

Descripción		UN	Cantidad	Vr Unitario	Vr Total
Pulidora		dia	0,00	$ 19.900,00	$ 19,90
Herramienta Menor		%	0,00	$ 55.716,85	$ 55,72
				SUBTOTAL	$ 75,62

2. MATERIALES

Descripción		UN	Cantidad	Vr Unitario	Vr Total
					$ -
					$ -
					$ -
				SUBTOTAL	$ -

3. TRANSPORTES

Descripción	UN	Cantidad	DISTANCIA (km)	TARIFA / km	V/R PARCIAL
Transporte a escombrera	-	0,100	12,00	$ 1.350,00	$ 1.620,00
					$ -
				SUBTOTAL	$ 1.620,00

4. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal	Prestaciones	Jornal total	Rendimiento	Vr. Total
Oficial (1)	$ 73.150,25	85%	$ 135.327,96	0,007	$ 947,30
Ayudante (1)	$ 47.318,62	85%	$ 87.539,45	0,007	$ 612,78
				SUBTOTAL	$ 1.560,07
				TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 3.256,00**

OBSERVACIONES DE LOS RESPONSABLES



ING. LEONARDO RODRIGUEZ BUENHAVER
KHALIFA INGENIERIA CONSTRUCCIONES
REPRESENTANTE LEGAL
CONTRATISTA



ING. RICARDO MORENO GARCÍA
CONSORCIO MOVILIDAD 2019
REPRESENTANTE LEGAL
INTERVENTORIA

idu PRECIOS DE REFERENCIA

BOGOTÁ MEJOR PARA TODOS

Clic para regresar | Insumos | Análisis de Precios Unitarios (APU) | Novedades BD

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS - APU

Fecha de actualización: 26 de Julio 2019
Fecha de modificación de APU: 10 octubre 2019
Fecha de inclusión de APU: 12 octubre 2019
Fecha de publicaciones: clic aquí

Origen - Categoría	Capítulo / Subcapítulo	Códig	Nombre	UM	Valor	Fecha Actualizació
Nuevo - Proyecto	ANÁLISIS AUXILIARES / ACTIVIDADES DE CONSERVACION	7992	REPOSICIÓN DE SELLO DE JUNTAS DE PAVIMENTO DE CONCRETO HIDRÁULICO, ANCHO HASTA DE 5/8" (16 mm). (Incluye limpieza, Suministro e Instalación de Fondo y Sellante).	ML	$ 10,798	Actualización 2019-I
Nuevo - Proyecto	ANÁLISIS AUXILIARES / ACTIVIDADES DE CONSERVACION	7993	REPOSICIÓN DE SELLO DE JUNTAS DE PAVIMENTO DE CONCRETO HIDRÁULICO, ANCHO HASTA DE 7/8" (16 mm). (Incluye limpieza, Suministro e Instalación de Fondo y Sellante).	ML	$ 15,136	Actualización 2019-I
Nuevo - Proyecto	ANÁLISIS AUXILIARES / ACTIVIDADES DE CONSERVACION	7994	REPOSICIÓN DE SELLO DE JUNTAS DE PAVIMENTO DE CONCRETO HIDRÁULICO, ANCHO HASTA DE 1 1/4" (32 mm). (Incluye limpieza, Suministro e Instalación de Fondo y Sellante).	ML	$ 28,100	Actualización 2019-I
Nuevo - Proyecto	ANÁLISIS AUXILIARES / ACTIVIDADES DE CONSERVACION	7995	RETIRO DE SELLO EXISTENTE DE JUNTAS DE PAVIMENTO DE CONCRETO HIDRÁULICO (Incluye disco diamantado asfalto-concreto 350 mm, agua y mano de obra).	ML	$ 1,042	Actualización 2019-I

CÓDIGO:		ITEM		FECHA	VERSIÓN:	
SDM-KIC-PLQ-01	ANALISIS UNITARIOS	NP-153	FECHA DE CREACIÓN:	31-03-20	1	KING CO KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES

OBJETO: REALIZAR A MONTO AGOTABLE, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO, MEJORAS REPARACIONES Y ADECUACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES DE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE MOVILIDAD Y DE OTRAS EDIFICACIONES A SU CARGO

INTERVENTORIA: CONSORCIO MOVILIDAD 2019
CONTRATISTA: KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES S.A.S
CONTRATO N°: 20191601

B. DATOS ESPECÍFICOS

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO

DESCRIPCION	UN	CANTIDAD
Destronque de losas de concreto	m2	1,00

Item	Descripción	U.M.	Cantidad	Fecha

1. EQUIPO

Descripción		UN	Cantidad	Vr Unitario	Vr Total
Pulidora		dia	0,20	$ 19.900,00	$ 3.980,00
Herramienta Menor		%	0,05	$ 26.300,92	$ 1.315,05
				SUBTOTAL	$ 5.295,05

2. MATERIALES

Descripción		UN	Cantidad	Vr Unitario	Vr Total
					$ -
					$ -
					$ -
				SUBTOTAL	$ -

3. TRANSPORTES

Descripción	UN	Cantidad	DISTANCIA (km)	TARIFA / km	V/R PARCIAL
Transporte a escombrera	-	0,050	12,00	$ 4.500,00	$ 2.700,00
					$ -
				SUBTOTAL	$ 2.700,00

4. MANO DE OBRA

Trabajador	Jornal	Prestaciones	Jornal total	Rendimiento	Vr. Total
Oficial (1)	$ 73.150,25	85%	$ 135.327,96	0,050	$ 6.766,40
Ayudante (1)	$ 47.318,62	85%	$ 87.539,45	0,050	$ 4.376,97
				SUBTOTAL	$ 11.143,37
				TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 19.138,00**

OBSERVACIONES DE LOS RESPONSABLES

ING. LEONARDO RODRIGUEZ BUENHAVER
KHALIFA INGENIERIA CONSTRUCCIONES
REPRESENTANTE LEGAL
CONTRATISTA

ING. RICARDO MORENO GARCÍA
CONSORCIO MOVILIDAD 2019
REPRESENTANTE LEGAL
INTERVENTORIA



GOBERNACIÓN DE CUNDINAMARCA

LISTA DE PRECIOS CONSTRUCCIÓN, URBANISMO Y VÍAS (2019)

PROVINCIA: ALMEIDAS

ESTOS PRECIOS CONTEMPLAN SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y TRANSPORTE



ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	Chocontá	Machetá	Manta	Sesquilé	Suesca	Tiribita	V.Pinzón
14,23	PISO VINILO TRÁFICO PESADO	M2	55.139	55.139	55.139	55.139	55.139	55.139	55.139
14,24	PULIDA LACADA PISO MADERA	M2	51.549	51.549	51.549	51.549	51.549	51.549	51.549
14,25	TABLETA DE GRES 25X25	M2	52.189	52.498	52.790	52.515	52.584	52.739	52.412
14,26	TABLÓN DE GRES LISO O RÚSTICO 33X 33	M2	58.395	58.705	58.997	58.722	58.791	58.945	58.619
14,27	GUARDAESCOBA GRANO MÁRMOL P2; PAYANDE FONDO BLANCO	ML	11.598	11.598	11.598	11.598	11.598	11.598	11.598
14,28	ENCHAPE FACHADA EN TABLETA GRES 7 X 25 CM	M2	51.667	51.970	52.255	51.986	52.054	52.205	51.886
14,29	JABONERA PORCELANA ACUARIO	UN	21.400	21.400	21.400	21.400	21.400	21.400	21.400
14,30	JUEGOS INCRUSTAR (INCLUYE TOALLERO,PORTA ROLLO, JABONERA,CEPILLERA Y PERCHA SIMPLE)	UN	127.593	127.593	127.593	127.593	127.593	127.593	127.593
14,31	REJILLA PLÁSTICA SOSCO 3X2	UN	10.554	10.554	10.554	10.554	10.554	10.554	10.554
14,32	REJILLA SIFÓN CON SOSCO 4.5CM X 3.5CM	UN	23.424	23.424	23.424	23.424	23.424	23.424	23.424
14,33	REJILLA METÁLICA TRADICIONAL 3X2 SOSCO	UN	15.169	15.169	15.169	15.169	15.169	15.169	15.169
14,34	REJILLA PLÁSTICA VENTILACIÓN 20X20	UN	14.748	14.748	14.748	14.748	14.748	14.748	14.748
14,35	REMATES BOCEL ALUMINIO	ML	9.104	9.104	9.104	9.104	9.104	9.104	9.104
14,36	REMATES BOCEL PORCELANA	ML	9.258	9.258	9.258	9.258	9.258	9.258	9.258
14,37	TAPA REGISTRO 20X20	UN	19.906	19.906	19.906	19.906	19.906	19.906	19.906
14,38	TAPA REGISTRO 6X6	UN	18.175	18.175	18.175	18.175	18.175	18.175	18.175
14,39	DESTRONQUE Y PULIDO DE PLOMO BALDOSA GRANO DE MÁRMOL N.5	M2	19.138	19.138	19.138	19.138	19.138	19.138	19.138
14,40	DESTRONQUE PULIDA DE PLOMO BALDOSA GRANO DE MÁRMOL FUNDIDO EN SITIO	M2	22.124	22.124	22.124	22.124	22.124	22.124	22.124
14,41	CERÁMICA PISO TRÁFICO 5, CALIDAD PRIMERA	M2	68.139	68.449	68.741	68.466	68.535	68.689	68.363
14,42	MEDIA CAÑA EN GRANITO	ML	79.779	79.779	79.779	79.779	79.779	79.779	79.779
14,43	PISO VINILICO EN ROLLO PARA CAMPOS DEPORTIVOS	M2	36.561	36.561	36.561	36.561	36.561	36.561	36.561

ANEXO 13.

TABLA DE JUSTIFICACIÓN DE IMPREVISTOS

SECRETARIA DISTRITAL DE MOVILIDAD				
ALCALDIA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. MOVILIDAD Secretaría de Movilidad	JUSTIFICACION DE IMPREVISTOS CORTE 9		FECHA:	05/05/2020
CONTRATO NUMERO	20191601	CONTRATO INTERVENTORIA		20191653

OBJETO: REALIZAR A MONTO AGOTABLE, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO, MEJORAS REPARACIONES Y ADECUACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES DE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE MOVILIDAD Y DE OTRAS EDIFICACIONES A SU CARGO

CONTRATISTA	KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES	**SUPERVISOR**	PAOLA ADRIANA CORONA
INTERVENTOR	CONSORCIO INTERMOVILIDAD 2019		

JUSTIFICACION DE IMPREVISTOS CORTE 9

IMP	No.	ITEMS	und	cant	valor unitario día	No. Días	Valor Total	TOTAL
52	2	Alquiler de escalera 12 pasos	dia	1.00	22,900	5	114,500.00	
	2	Transporte	und	2.00	187,425		374,850.00	
		TOTAL DEL IMPREVISTO					489,350.00	489,350.00

JUSTIFICACION DE IMPREVISTO

Nota: El uso de escalera no esta prevista en la actividad contractual del Item 52; elemento que se requiere para pintar a una altura mayor a 2.40m.

EVIDENCIA FOTOGRAFICA

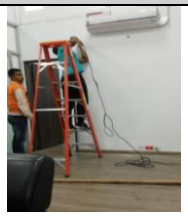


IMP	No.	ITEMS	und	cant	valor unitario día	No. Días	Valor Total	TOTAL
NP-133	1	Alquiler de escalera 8 pasos	dia	1.00	19,900	2	39,800.00	
	2	Transporte	und	1.00	187,425		187,425.00	
		TOTAL DEL IMPREVISTO					227,225.00	227,225.00

JUSTIFICACION DE IMPREVISTO

Nota: El uso de escalera no esta prevista en la actividad no prevista del Item NP-133 para la instalación del tablero; elemento que se requiere para alcanzar una altura mayor a 2.40m.

EVIDENCIA FOTOGRAFICA



IMP	No.	ITEMS	und	cant	valor unitario día	No. Días	Valor Total	TOTAL
148	3	Transporte de emergencia	und	1.00	187,425		187,425.00	
		TOTAL DEL IMPREVISTO					187,425.00	187,425.00

JUSTIFICACION DE IMPREVISTO

Nota: El transporte hasta la sede fontibón no esta previsto en la actividad contractual del Item 148; y por solicitud de emergencia para atención del requerimiento solicitado se debio alquilar una camioneta para el traslado del personal y herramienta necesaria para atender la emergencia

EVIDENCIA FOTOGRAFICA

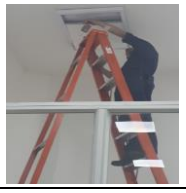


IMP	No.	ITEM CONTRACTUAL	und	cant	valor unitario	No. Días	Valor Total	TOTAL
269	1	Alquiler de escalera 15 pasos	dia	1.00	27,900	4	111,600.00	
	2	Transporte de emergencia ida y vuelta	und	2.00	105,199		210,398.15	
		TOTAL DEL IMPREVISTO					321,998.15	321,998.15

JUSTIFICACION DE IMPREVISTO

Nota: El uso de escalera no esta prevista en la actividad contractual del Item 269; elemento que se requiere para alcanzar una altura mayor a 2.40m para realizar el cambio de 26 balastros de las lamparas ubicadas en el tercer piso de la sede calle 13.

EVIDENCIA FOTOGRAFICA



VALOR TOTAL DE IMPREVISTOS A JUSTIFICAR EN CORTE No. 9	**$ 1,225,998.15**

ING LUIS ALEJANDRO CORTES
KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES SAS
CONTRATISTA
Director de Obra

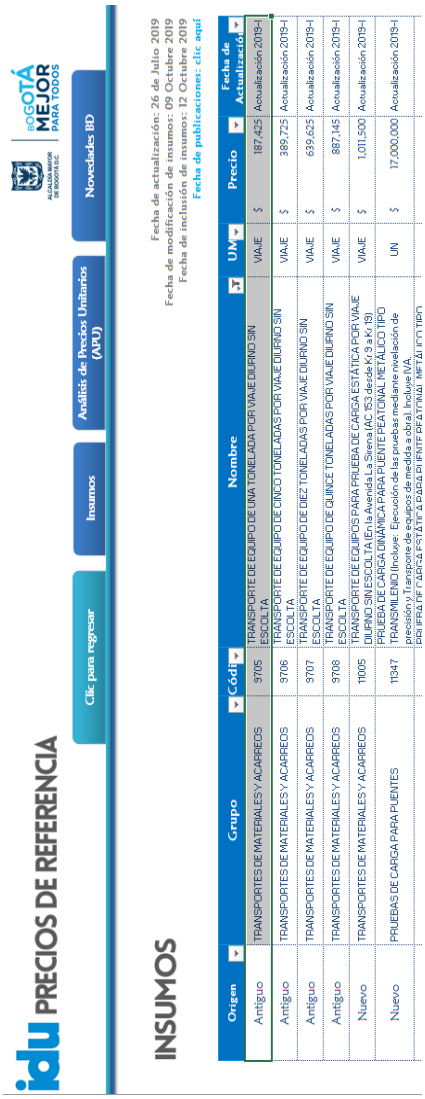
ING. RICARDO MORENO GARCÍA
CONSORCIO INTERVENTORIA MOVILIDAD
INTERVENTORÍA
Representante legal Interventoria

SECRETARIA DISTRITAL DE MOVILIDAD					
ALCALDIA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. MOVILIDAD Secretaría de Movilidad	JUSTIFICACION DE IMPREVISTOS CORTE 9		FECHA:	29/02/2020	KING CO KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES
CONTRATO NUMERO	20191601	CONTRATO INTERVENTORIA		20191653	

OBJETO: REALIZAR A MONTO AGOTABLE, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO, MEJORAS REPARACIONES Y ADECUACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES DE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE MOVILIDAD Y DE OTRAS EDIFICACIONES A SU CARGO

CONTRATISTA	KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES	**SUPERVISOR**	PAOLA ADRIANA CORONA
INTERVENTOR	CONSORCIO INTERMOVILIDAD 2019		

SOPORTES IMPREVISTOS CORTE 9



Origen	Grupo	Código	Nombre	UM	Precio	Fecha de Actualización
Antiguo	TRANSPORTES DE MATERIALES Y ACARREOS	9705	TRANSPORTE DE EQUIPO DE UNA TONELADA POR VIAJE DIURNO SIN ESCOLTA	VIAJE	$ 187,425	Actualización 2019-I
Antiguo	TRANSPORTES DE MATERIALES Y ACARREOS	9706	TRANSPORTE DE EQUIPO DE CINCO TONELADAS POR VIAJE DIURNO SIN ESCOLTA	VIAJE	$ 389,725	Actualización 2019-I
Antiguo	TRANSPORTES DE MATERIALES Y ACARREOS	9707	TRANSPORTE DE EQUIPO DE DIEZ TONELADAS POR VIAJE DIURNO SIN ESCOLTA	VIAJE	$ 639,625	Actualización 2019-I
Antiguo	TRANSPORTES DE MATERIALES Y ACARREOS	9708	TRANSPORTE DE EQUIPO DE QUINCE TONELADAS POR VIAJE DIURNO SIN ESCOLTA	VIAJE	$ 887,145	Actualización 2019-I
Nuevo	TRANSPORTES DE MATERIALES Y ACARREOS	11005	TRANSPORTE DE EQUIPOS PARA PRUEBA DE CARGA ESTÁTICA POR VIAJE DIURNO SIN ESCOLTA (Ak 15 3 desde Kr 9 a Kr 19)	VIAJE	$ 1,011,500	Actualización 2019-I
Nuevo	PRUEBAS DE CARGA PARA PUENTES	11347	PRUEBA DE CARGA DINÁMICA PARA PUENTE PEATONAL METÁLICO TIPO TRANSMILENIO (Incluye: Ejecución de las pruebas mediante nivelación de precisión y Transporte de equipos de medida a obra) Incluye IVA.	UN	$ 17,000,000	Actualización 2019-I

TRANSPORTE

ING LUIS ALEJANDRO CORTES
KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES SAS
CONTRATISTA
Director de Obra

SECRETARIA DISTRITAL DE MOVILIDAD						
ALCALDIA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. MOVILIDAD Secretaría de Movilidad	JUSTIFICACION DE IMPREVISTOS CORTE 9		FECHA:	29/02/2020	KING CO KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES	
CONTRATO NUMERO	20191601	CONTRATO INTERVENTORIA		20191653		

OBJETO: REALIZAR A MONTO AGOTABLE, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO, MEJORAS REPARACIONES Y ADECUACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES DE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE MOVILIDAD Y DE OTRAS EDIFICACIONES A SU CARGO

CONTRATISTA	KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES	**SUPERVISOR**	PAOLA ADRIANA CORONA
INTERVENTOR	CONSORCIO INTERMOVILIDAD 2019		

SOPORTES IMPREVISTOS CORTE 9



ESCALERAS DE 8, 12 Y 15 PASOS

ING LUIS ALEJANDRO CORTES
KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES SAS
CONTRATISTA
Director de Obra

ANEXO 14.

INFORME MENSUAL DE OBRA No. 9

SECRETARIA DISTRITAL DE MOVILIDAD

ALCALDIA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.
MOVILIDAD
Secretaría de Movilidad

CONTRATO 2019-1601

"REALIZAR A MONTO AGOTABLE, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO, MEJORAS, REPARACIONES Y ADECUACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES DE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE MOVILIDAD Y DE OTRAS EDIFICACIONES A SU CARGO"

INFORME MENSUAL No. 9

PERIODO DEL 01 AL 31 DE MARZO DE 2020

KING CO
KHALIFA INGENIERÍA Y CONSTRUCCIONES

SECRETARIA DISTRITAL DE MOVILIDAD

ALCALDIA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.
MOVILIDAD
Secretaría de Movilidad

CONTRATO 2019-1601

"REALIZAR A MONTO AGOTABLE, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO, MEJORAS, REPARACIONES Y ADECUACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES DE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE MOVILIDAD Y DE OTRAS EDIFICACIONES A SU CARGO"

INFORME MENSUAL No. 9

PERIODO DEL 01 AL 31 DE MARZO DE 2020

Control de Cambios	**Realizó**	**Revisó:**	**Aprobó:**
Vo 02-09-2019	ALEJANDRO CORTES PAEZ Director	ALEJANDRO CORTES PAEZ Director	LEONARDO RODRIGUEZ Representante Legal KHALIFA

TABLA DE CONTENIDO

TABLA DE CONTENIDO....3
1. INTRODUCCIÓN....4
2. GENERALIDADES....5
3. INFORMACIÓN LEGAL....6
   - Contrato De Obra....6
4. FECHAS DE SUSCRIPCIÓN, INICIACIÓN Y TERMINACIÓN Y VALORES....6
   - Contrato De Obra....6
5. ANTECEDENTES....7
6. INFORMACIÓN FINANCIERA....8
   6.1 NÚMERO DE CERTIFICADOS DE DISPONIBILIDAD PRESUPUESTALES CDP 8
   - Contrato De Obra....8
7. PRINCIPALES ACTIVIDADES DESARROLLADAS POR EL PERSONAL DEL CONTRATO DE OBRA....8
   7.1 CALLE 13....8
   7.2 PATIO 4....**¡Error! Marcador no definido.**
   7.3 CHICÓ....11
   7.4 PALOQUEMAO....12
   7.5 ALMACÉN....14
   7.6 POLICIA....14
   7.7 PATIO SUR....**¡Error! Marcador no definido.**
   7.8 FONTIBÓN....15
   7.9 VILLA ALSACIA....15
   7.10 MUTIS FISCALÍA....15
8. ANÁLISIS FINANCIERO....16
9. DESCRIPCIÓN DE ATRASOS O ADELANTOS DE OBRA....17
10. SEGURIDAD INDUSTRIAL Y MANEJO AMBIENTAL....**¡Error! Marcador no definido.**
11. CONTROL DE INVERSIÓN DEL PROYECTO....18
   - Resumen de Inversión a la Fecha....**¡Error! Marcador no definido.**
12. ASPECTOS TÉCNICOS....18
13. BITÁCORA DE OBRA....19
14. ACTAS PRINCIPALES....19
15. CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES....19

1. INTRODUCCIÓN

En cumplimiento del Contrato 2019-1601, KHALIFA INGENIERÍA Y CONSTRUCCIONES SAS presenta el Informe Mensual No 9, cuyo objetivo principal es dar a conocer el estado de avance del proyecto y el control sobre las actividades que integran el Contrato, el cual, tiene como objeto "Realizar a monto agotable, a precios unitarios fijos, sin fórmula de reajuste el mantenimiento preventivo, correctivo, mejoras, reparaciones y adecuaciones locativas de las sedes de la secretaría distrital de movilidad y de otras edificaciones a su cargo".

En el presente informe se consignan las actividades realizadas, el avance del proyecto, conclusiones, recomendaciones y las evidencias que muestran el estado del proyecto (Gráficos, Actas, Formatos, Cuadros de Control, etc.) en el lapso de tiempo comprendido entre el 01 al 31 de marzo de 2020.

2. GENERALIDADES

El proyecto surge como consecuencia a la necesidad de la Subsecretaría de Gestión Corporativa por intermedio de la Subdirección Administrativa, de adelantar los trámites pertinentes para garantizar el adecuado estado de las edificaciones, en las cuales, la Secretaría Distrital de Movilidad desempeña sus funciones.

La Secretaría Distrital de Movilidad en la actualidad cuenta con las siguientes sedes:

ÍTEM	SEDE	DIRECCIÓN
1	PRINCIPAL SUPERCADE CALLE 13	CALLE 13 NO. 37 – 35
2	PALOQUEMAO	CARRERA 28 A NO. 17A – 20
3	ALMACÉN GENERAL	AV. CARRERA 30 NO. 12 A – 01 SUR
4	SEDE CHICO	CARRERA 18 NO. 93 – 64
5	PARQUE INFANTIL CAMPÍN	CARRERA 24 X CALLE 58
6	BODEGA ARCHIVO PUENTE ARANDA	CARRERA 59 NO. 14 – 64
7	VILLA ALSACIA	CALLE 12 NO. 69 A – 25 BODEGA 10
8	PATIO 4	AVENIDA CALLE 3 NO. 37 – 55
9	CASA 21	CARRERA 21 NO. 16 – 35
10	PATIO SUBA	CARRERA 104 F NO. 128C – 09
11	PATIO FONTIBÓN PÚBLICO	CALLE 17 NO. 90 – 90
12	PATIO FONTIBÓN 2	CALLE 17 CON 127
13	PATIOS CALLE 26 (4 LOTES)	CALLE 26 CON CARRERA 93
14	PATIO TRANSITORIO AV MUTIS	AV MUTIS CON CARRERA 95
15	PATIOS ÁLAMOS PARTICULARES	TRANSVERSAL 93 NO. 52 – 03
16	PATIOS ÁLAMOS MUTIS	AV MUTIS CON CARRERA 95
17	PATIOS EN COMPRA (3 LOTES)	PENDIENTE DIRECCIONES
		AC 57 R SUR NO. 75 D – 11
		CALLE 19 NO. 50 – 50
		CALLE 19 NO. 50 – 65

Tabla 1. Sedes de SDM.

De acuerdo con la obligación por parte de la Secretaría Distrital de Movilidad, de propender para cada una de las sedes a su cargo espacios adecuados, que

garanticen ambientes aptos para el desarrollo de sus funciones y que cumplan con los requisitos establecidos por las normas de salud ocupacional.

Igualmente, es necesario garantizar que la planta física dispuesta para la atención de público se encuentre en buen estado de mantenimiento, y así, evitar el deterioro propio de las plantas físicas, proporcionando espacios aptos para los funcionarios y para los usuarios que concurren diariamente al Supercade de Movilidad. Así mismo, en los patios, en los cuales se prestan los servicios relacionados con inmovilización de vehículos, se requiere la realización de actividades de mantenimiento y adecuación.

De allí, la necesidad de garantizar el correcto y normal funcionamiento, prevenir la ocurrencia de posibles daños, además de corregir aquellos que se presentan por deterioro o desgaste normal, vandalismo, u otras situaciones similares, es necesario realizar el mantenimiento locativo de las instalaciones donde funcionan las diferentes dependencias de la Secretaría Distrital de Movilidad.

3. INFORMACIÓN LEGAL

- Contrato De Obra

Contrato Número	**2019-1601**
RAZÓN SOCIAL	**KHALIFA INGENIERÍA Y CONSTRUCCIONES S.A.S**
REPRESENTANTE LEGAL	LEONARDO RODRÍGUEZ BUENHAVER
NIT DE LA EMPRESA	901.025.544 – 1

Tabla 2: Razón Social del Contrato de Obra.

4. FECHAS DE SUSCRIPCIÓN, INICIACIÓN Y TERMINACIÓN Y VALORES

- Contrato De Obra

No de Contrato	**2019-1601**
Fecha de Suscripción	12 JUNIO DE 2019
Fecha de Inicio	05 JULIO DE 2019
Plazo de ejecución	DIEZ (10) MESES
Fecha Inicial de Terminación:	05 DE MAYO DE 2019
Valor del Contrato	$1.699.999.202

Tabla 3 Fechas de Suscripción, Inicio y Terminación.
Elaboración propia.

5. ANTECEDENTES

El día 12 de junio de 2019, se realiza la suscripción del contrato de obra Nº 2019-1601 entre la SECRETARÍA DISTRITAL DE MOVILIDAD y KHALIFA INGENIERÍA Y CONSTRUCCIONES S.A.S por un valor de MIL SEISCIENTOS NOVENTA Y NUEVE MILLONES NOVECIENTOS NOVENTA Y NUEVE MIL DOSCIENTOS DOS PESOS M/CTE ($1.699.999.202), producto del proceso de licitación pública N° SDM-LP-06-2019 cuya oferta ganadora fue la presentada por KHALIFA INGENIERÍA Y CONSTRUCCIONES S.A.S.

El día 05 de julio de 2019, se reunieron en las instalaciones de la Secretaria Distrital de Movilidad, el Ingeniero LEONARDO RODRÍGUEZ BUENHAVER, actuando como representante legal de la firma KHALIFA INGENIERÍA Y CONSTRUCCIONES S.A.S, en calidad de contratista y la señora MIREYA ARAGON PINZON, en calidad de representante legal de la interventoría CONSORCIO INTERMOVILIDAD 2019, con el fin de dejar constancia del inicio real y efectivo del contrato citado, en consecuencia se da inicio al contrato de obra Nº 2019-1601, el día 05 de julio de 2019, con un plazo de diez (10) meses y una fecha de terminación inicialmente al 05 de mayo de 2020.

6. INFORMACIÓN FINANCIERA

6.1 NÚMERO DE CERTIFICADOS DE DISPONIBILIDAD PRESUPUESTALES CDP

- Contrato De Obra

El pago de la suma estipulada en el contrato, se sujetará a la aprobación presupuestal correspondiente y específicamente al certificado de disponibilidad presupuestal:

CDP	CÓDIGO PRESUPUESTAL	FECHA DE EXPEDICIÓN	VALOR	EXPEDIDO POR
67	3-12-2-02-02-03-0006-012	20/02/2019	$67.999.202,00	Sub Secretaria de Gestión Corporativa
68	3-3-1-15-07-43-6094-190	21/02/2019	$1.532.000.000,00	Sub Secretaria de Gestión Corporativa
412	3-3-1-15-02-18-6219-146	11/02/2019	$100.000.000,00	Sub Secretaria de Servicios de la Movilidad
	Total		$ 1.699.999.202,00	

Tabla 4. CDP de Contrato de Obra.

7. PRINCIPALES ACTIVIDADES DESARROLLADAS POR EL PERSONAL DEL CONTRATO DE OBRA

Para el periodo del 1 al 31 de marzo se han ejecutado 32 requerimientos.
Durante el período del presente informe, se desarrollaron en las sedes de Secretaria Distrital de Movilidad, las siguientes actividades:

7.1 CALLE 13

En la Tabla No. 5. Requerimientos Calle 13, se presenta el avance de los requerimientos sobre los cuales se empezó trabajos y se presenta observaciones al respecto.

	DESCRIPCIÓN	%AVANCE	OBSERVACIÓN
1	La Entidad requiere que se realice el mantenimiento de estas áreas a fin de limpiarlas de todos los elementos de residuos, también los de animales que están en esta área, carácter urgente, realizar esta labor el día de mañana domingo 2 de febrero de 2020.	50%	Se realizó barrida y recolección de escombros, falta realizar lavado de la área solicita.
2	Se solicita generar revisión dado el siguiente reporte: "(...)hace algunos meses como para agosto- septiembre que se hicieron la adecuación de unas tuberías por parte de ustedes comenzó una gotera en una de las salas, que con aguaceros fuertes moja las sillas e interrumpen las actividades de la sala, quisiera que sacaras un tiempo para que revisas lo enunciado y ver que se puede hacer(...). Se solicita de carácter urgente realizar la revisión, toda vez que en este espacio se adecuaron diez puestos de trabajo y hay atención al público de forma permanente.	100%	Requerimiento atendido, se realizó la revisión y no se encontró gotera a la que hace referencia.
3	De acuerdo a lo solicitado previamente por la Entidad, respecto a los puntos eléctricos y de datos se presenta según me informa el Ing. a cargo del tema de Biométricos que en relación a las labores adelantadas "(...)en el Salón No. 3 de cursos pedagógicos y la salida al parqueadero de la sede Calle 13, toda vez que los cables fueron llevados a dichos espacios en una sola tubería EMT y deben ir en tuberías independientes (...)". Por lo anterior se solicita de forma urgente que la interventoría genere las acciones a que haya lugar a fin de que se cumpla con las especificaciones brindadas por la Entidad, toda vez que las labores que prosiguen demandan del cumplimiento estricto de esto, por lo cual se solicita la respectiva revisión y generar los respectivos ajustes el día de hoy.	100%	Requerimiento atendido, para el mes de marzo se realiza instalación de tubería en EMT solicitada como nuevo requerimiento por la entidad, ya que no se había especificado en el requerimiento inicial.
4	Según lo informado por el contratista de biométricos la instrucción respecto al trabajo a realizar es la siguiente: "(...) por favor realizar el ponchado de acuerdo a la norma T568B blanco naranja, naranja, blanco verde, azul, Blanco Azul, verde, blanco café, café.	100%	Requerimiento atendido, para el mes de marzo se realiza instalación de Jack CAT 6ª y RJ47.
5	La Entidad requiere que se realice el sellado de las filtraciones que se están presentando en toda la ventana de fachada (costado de la plazoleta), de manera urgente y prioritaria, ya que en el área se maneja documentación sensible de la entidad y que ya se vio afectada por las lluvias del día de ayer.	100%	Requerimiento atendido.
6	Teniendo en cuenta las necesidades de infraestructura de la Entidad, se solicita las siguientes adecuaciones en el cuarto de datos sur del segundo piso de la sede calle 13. 1.	100%	Requerimiento atendido.

	Reposición de 200 tubos LED T8 9W, 80V-260V (60cm). Incluye todas las herramientas, equipos aditamentos y/o accesorios necesarios para su correcta instalación y funcionamiento. 2. Reposición de 50 Drivers para luminarias LED de 60x60. 3. Reposición de 50 Drivers para luminarias LED de 12w. 4. Reposición de 50 cerraduras para cajonera. 5. Reposición de 50 pares de guías para cajones (tipo extensible) de acuerdo a la muestra. 6. Reposición de 5 cerraduras de oficina tipo júpiter de schlage.		
7	Se requiere de carácter urgente que se revise la siguiente situación que nos reportan: "El día de ayer en la noche dado a las fuertes lluvias se filtro el agua a el módulo de radicación de la entidad por tal motivo muchos documentos se deterioraron y perdieron su autenticidad ya que se removió la tinta por lo que se solicita su amable colaboración para que subsane esa filtración." Generar una evaluación y acciones a tomar de forma inmediata brindando las indicaciones a que haya lugar al contratista de obra.	20%	Está en proceso, debido a que se tiene que realizar el retiro del techo donde se ubica la gotera.
8	Dando alcance a la solicitud de la entidad, la interventoría nuevamente reitera la urgencia: "Se requiere de carácter urgente que se revise la siguiente situación que nos reportan: "El día de ayer en la noche dado a las fuertes lluvias se filtró el agua a el módulo de radicación de la entidad por tal motivo muchos documentos se deterioraron y perdieron su autenticidad ya que se removió la tinta por lo que se solicita su amable colaboración para que subsane esa filtración". Por lo que le reiteramos atender el requerimiento de la entidad en los tiempos establecidos y de acuerdo al carácter de la urgencia y tener en cuenta y cumplir con su obligación el contrato 1601 y al Anexo técnico Requerimientos Técnicos Mínimos los numerales numeral 2 y 6.3 PERSONAL MÍNIMO EXIGIDO.	20%	Está en proceso, debido a que se tiene que realizar el retiro del techo donde se ubica la gotera.
9	De acuerdo a las necesidades de la Entidad, se requiere la instalación de 4 tomas dobles (circuito normal) en el biciparqueadero de la Sede Calle 13. Las tomas deben estar a una altura de 50cm del piso y localizadas en el costado izquierdo del punto de biciregistro.	10%	No se ha realizado la instalación
10	Se requiere la reposición de la bisagra hidráulica de piso, en la puerta de ingreso a la sala de juntas del despacho (hoja derecha) localizada en el tercer piso de la Sede Calle 13.	100%	Requerimiento atendido.

11	Intervención en el área de acceso de la Sede, iluminación, cielorraso y pintura blanca en paredes. Paredes de ingreso lisas.	60%	Se realizó pintura e instalación de luminarias, falta instalación del cielorraso.

Tabla 5. Requerimientos Calle 13.

7.2 CHICÓ

En la Tabla No. 6. Requerimientos Chicó, se presenta el avance de los requerimientos sobre los cuales se inició trabajos y se presenta observaciones al respecto.

DESCRIPCIÓN	%AVANCE	OBSERVACIÓN
La Entidad solicita y reitera nuevamente con carácter de urgencia, dado que se ha venido requiriendo el tema y a la fecha, pese a las múltiples solicitudes realizadas, no se cuenta con la información lo siguiente: Se revise y emita concepto de la solución técnica para eliminar las filtraciones de agua que se presentan en las canales metálicas de la cubierta. 2. Se revise y emita concepto de la solución técnica para eliminar las filtraciones de agua que se presenta en el área en el que se encuentra la cubierta con los muros de fachada del segundo piso. 3. Presentar un plan de mantenimiento de limpieza periódica de canales para la sede.	40%	Estamos a la espera de ingresar a la sede, para otras actividades solicitadas como el lleno del piso de la oficina de contravenciones, ya que en la actualidad no hay personal en las oficinas.
Biométricos: Se requieren 1 puntos, se indicó el lugar donde se va a instalar, se establecieron las condiciones y la certificación de la puerta automática Villa Alsacia, Chico, Almacén.	100%	Requerimiento atendido, se realiza instalación de Jack CAT 6ª y RJ47, los cuales hacían falta.

Tabla 6. Requerimientos Chicó.

7.3 PALOQUEMAO

En la Tabla No. 7. Requerimientos Paloquemao, se presenta el avance de los requerimientos sobre los cuales se realizan las actividades y se presenta las siguientes observaciones.

DESCRIPCIÓN	%AVANCE	OBSERVACIÓN
Esta solicitud se realizó desde el año pasado y hasta el momento pese al carácter de urgencia y a las reiteradas solicitudes de la Entidad, según nos informan no se ha brindado la solución definitiva, lo cual es altamente preocupante y está afectando a los trabajadores de la Entidad de forma directa, por lo cual gentilmente nuevamente la Entidad solicita que se tomen los correctivos a que haya lugar de forma INMEDIATA. En la actualidad el estado del tiempo genera espacio para poder realizar la revisión y arreglo, ya luego se pueden generar condiciones adversas y es responsabilidad del contratista generar atención en los tiempos establecidos contractualmente, lo cual se evidencia que no ha sido cumplido, por lo cual se insta nuevamente a la interventoría a generar todo lo necesario a fin de cumplir con esta solicitud. (GOTERA PISO 5)	50%	Se realizó diagnóstico, presupuesto y programación para atender este requerimiento. Ya se encuentra aprobado y está en proceso de ejecución. Se adelanto la compra de materiales y por cese de actividades por el COVID-19, se suspendió su ejecución.
Se solicita la revisión de carácter urgente del orinal en Paloquemao del área de Policía Metropolitana, envió registro fotográfico del tema.	100%	Requerimiento atendido.
Remito a ustedes el correo que nos envían de la sede de Paloquemao, dado que se generó el cambio de todos los orinales de ésta sede en el mes de octubre de 2019, por lo cual solicito de forma urgente e inmediata la revisión del tema y la generación de igual forma de la solución a este tema de contaminación odorífera, toda vez que está generando afectación a los funcionarios de esta sede y que se informe a la menor brevedad posible a la Entidad sobre el resultado y acciones tomadas mediante un informe.	60%	Se revisó este requerimiento, y se vuelve a indicar que la causa de los malos olores, es la falta de tubería de reventilación.
Atención de urgencia. Baños del 4to piso Sede Paloquemao	60%	Se revisó este requerimiento, y se vuelve a indicar que la causa de los malos olores, es la falta de tubería de reventilación.
La Entidad ha solicitado arreglos de cancha como: el destronque de las placas en concreto	80%	Se realizo el destronque necesario en las losas de la cancha.

para la nivelación, tratamiento de juntas, la demarcación, la iluminación, suministro de las mallas, arreglo de acabados, pintura de materas, muros bajos de cierre.		Se realizo pintura de los marcos de futbol y baloncesto. Se realizo el retiro de toda la pintura y enchape de las materas al igual que su resane y pañete, además se adelanto pintura de fondo de estas materas. Se suspenden actividades por pandemia del COVID-19
La Entidad requiere que se realice el mantenimiento al área de la oficina de despacho quinto piso adjuntando inicialmente el cronograma y presupuesto de cerámica de 60x60 igual a la que está en la oficina continúa, pintura, cambio de cielorraso, cambio de luminarias LED cuadradas, mantenimientos de puertas y ventanas de pintura y película, instalación de un tablero en vidrio, adecuación de punto de datos y eléctricos, centro de mesa de juntas.	90%	Se realizo enchape del piso con respectivo guardaescobas en madera, pintura de muros. Instalación de cielo raso en PVC, instalación de luminarias tipo LED, cambio de vidrios, mantenimiento de puertas y adecuación de puntos eléctricos y de datos para mesa de centro y tv en muro. Se suspenden actividades por pandemia del COVID-19
Biométricos: Se requieren 4 puntos, se indican los lugares donde se van a instalar, se establecieron las condiciones y la certificación de las puertas automáticas.	100%	Requerimiento atendido, se realiza instalación de Jack CAT 6ª y RJ47, los cuales hacían falta.
Se le solicita al contratista enviar correo electrónico para el ingreso del personal para biométricos en la sede.	100%	Requerimiento atendido.
Se requiere la revisión y reparación urgente en la sede de Paloquemao, dirección de gestión de cobro se presenta una gotera que cae sobre las redes eléctricas.	40%	Se realizó inspección, pero no se puede realizar la actividad ya que no se tienen puntos de anclaje en la cubierta.
Pintura y resane de la caseta de vigilancia y revisión de la cubierta Resanes y pintura baños primer piso del personal de la sede. Revisión de la cubierta caseta vigilancia entrada peatonal. Resanes y pintura caseta de la virgen. Retirar tabletas de gres alrededor de los muros alrededor de la cancha. Instalación de los reflectores en cada poste del área de parqueaderos.	60%	En proceso. Se suspenden actividades por pandemia del COVID-19
Cinta de peligro en cerramiento costado a donde se realiza la fila de visitantes.	100%	Requerimiento atendido.
La Entidad nuevamente solicita y reitera que se requiere la revisión y reparación urgente en la sede Paloquemao, dirección de gestión de cobro se presenta una gotera que cae sobre las redes eléctricas, según se evidencia la Entidad realizó este requerimiento desde el 21 de febrero a las	40%	Se realizó inspección, pero no se puede realizar la actividad ya que no se tienen puntos de anclaje en la cubierta.

10:33 am, sin que hasta el momento se genere la atención requerida, y de parte del personal de la sede de Paloquemao se reiteró el día de hoy esta solicitud URGENTE y de atención INMEDIATA.		
Teniendo en cuenta que el día lunes 27 de febrero, se realizó recorrido por la sede y se solicitó la reparación o cambio de los circuitos de las tomas de las grecas de la cafetería de Paloquemao, solicito sea atendido a la mayor brevedad posible puesto que colocamos en riesgo el servicio de cafetería (cafés aguas, etc.) para todos los funcionarios de la sede.	50%	Se hizo revisión y arreglo de 2 tomas, esperando a realizar cambio de cableado. Se suspenden actividades por pandemia del COVID-19
Pintura de la estructura de los bicicleteros metálicos color azul.	15%	Se suspenden actividades por pandemia del COVID-19

Tabla 7. Requerimientos Paloquemao.

7.4 ALMACÉN

En la Tabla No. 8. Requerimientos Almacén, se presenta el avance de los requerimientos sobre los cuales se empezó trabajos y se presenta observaciones al respecto.

DESCRIPCIÓN	%AVANCE	OBSERVACIÓN
Biométricos: Se requieren 1 puntos, se indicó el lugar donde se va a instalar, se establecieron las condiciones y la certificación de la puerta automática Villa Alsacia, Chico, Almacén.	100%	Requerimiento atendido, se realiza instalación de Jack CAT 6ª y RJ47, los cuales hacían falta.

Tabla 8. Requerimientos Almacén.

7.5 POLICIA

En la Tabla No. 9. Requerimientos Policía, se presenta el avance de los requerimientos sobre los cuales se empezó trabajos y se presenta observaciones al respecto.

DESCRIPCIÓN	%AVANCE	OBSERVACIÓN
Presentación de presupuesto y cronograma para atender los requerimientos Sede Policía Metropolitana de acuerdo con el acta de visita técnica remitida vía correo electrónico el día 19 de febrero de 2020.	100%	Requerimiento atendido.

Tabla 9. Requerimientos Policía.

7.6 FONTIBÓN

En la Tabla No. 10. Requerimientos Patio Fontibón, se presenta el avance de los requerimientos sobre los cuales se empezó trabajos y se presenta observaciones al respecto.

DESCRIPCIÓN	%AVANCE	OBSERVACIÓN
La Entidad requiere que se realice el desmonte de la valla informativa de la Sede Patio Fontibón I (calle 17 No. 90-90).	50%	Se realizó inspección para su retiro. Se está coordinando alquiler y acarreo de herramientas. Se suspenden actividades por pandemia del COVID-19

Tabla 10. Requerimientos Patio Fontibón.

7.7 VILLA ALSACIA

En la Tabla No. 11. Requerimientos Villa Alsacia, se presenta el avance de los requerimientos sobre los cuales se empezó trabajos y se presenta observaciones al respecto.

DESCRIPCIÓN	%AVANCE	OBSERVACIÓN
Biométricos: Se requieren 1 puntos, se indicó el lugar donde se va a instalar, se establecieron las condiciones y la certificación de la puerta automática Villa Alsacia, Chico, Almacén.	100%	Requerimiento atendido, se realiza instalación de Jack CAT 6ª y RJ47, los cuales hacían falta.

Tabla 11. Requerimientos Villa Alsacia.

7.10 MUTIS FISCALÍA

En la Tabla No. 12. Requerimientos Mutis Fiscalía, se presenta el avance de los requerimientos sobre los cuales se empezó trabajos y se presenta observaciones al respecto.

DESCRIPCIÓN	%AVANCE	OBSERVACIÓN
La atención INMEDIATA Y URGENTE de parte del contratista de obra y de la interventoría, favor generar todas las acciones a que haya lugar a fin de prevenir accidentes en la zona a la menor brevedad posible e informar a la Entidad el diagnóstico y solución que se le brindara a la situación. Me permito informar que en la en horas de la madrugada del día de hoy se desplomó parte del techo de la sala de espera del patio , debido a las lluvias constantes y el deterioro de este. Solicitamos de su colaboración con el tema ya que podría causar algún tipo de novedad con alguna persona que se encuentre en el área.	50%	Se hizo inspección del lugar, y se observó que el techo ya fue retirado. Se entrega diagnóstico para realizar la instalación de un nuevo techo.

8. ANÁLISIS FINANCIERO

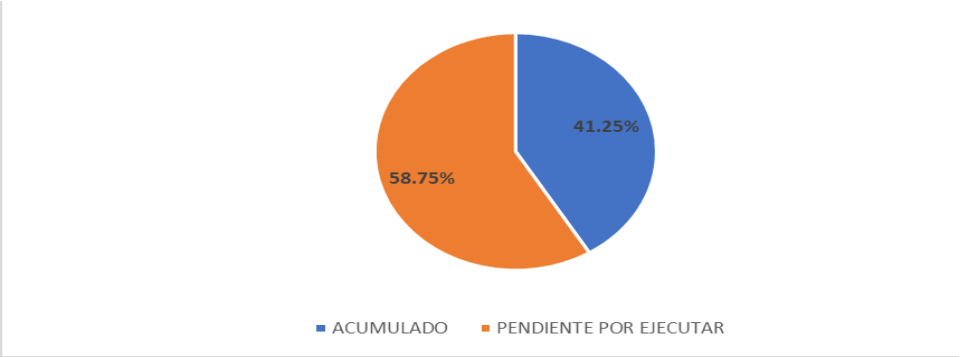


Gráfico 1. Avance Acumulado Consolidado 9

La firma KHALIFA INGENIERÍA Y CONSTRUCCIONES S.A.S., para la fecha del presente informe y de acuerdo al cronograma. Para el periodo entre el 1 al 31 de marzo del año 2020, según la programación del proyecto, se alcanzó un avance de 41.25%, el cual se discrimina de la siguiente manera:

CONDICIONES GENERALES	
VALOR CONTRATO	$ 1.699.999.202,00
ACTA NUMERO 1	$ 30.016.263,08
ACTA NUMERO 2	$ 105.651.068,78
ACTA NUMERO 3	$ 176.433.750,00
ACTA NUMERO 4	$ 154.669.107,00
ACTA NUMERO 5	$ 39.523.296,00
ACTA NUMERO 6	$ 47.994.324,00
ACTA NUMERO 7	$ 20.444.921,00
ACTA NUMERO 8	$ 170.959.891,00
ACTA NUMERO 9	$ 71.679.654,00
ACUMULADO	$ 817.342.273,86
PENDIENTE POR EJECUTAR	$ 882.656.928,14

Tabla 13. Condiciones Generales.

9. DESCRIPCIÓN DE ATRASOS O ADELANTOS DE OBRA

Durante el período del 01 al 31 de marzo de 2020, las actividades se desarrollaron durante los plazos y con los recursos establecidos por SDM, sin embargo, se presentaron las siguientes novedades:

Afectaciones del periodo anterior

- Suspensión de actividades en el mes de Enero en la Sede Patio Sur, las cuales ya habían iniciado y a la fecha no se han reestablecido.
- Suspensión de actividades en el mes de Febrero en la Sede Chicó, en espera de aprobación para continuar con el lleno de la oficina de contravenciones ubicada en la Sede Chicó.

Afectaciones por salud pública:

- Debido al contagio por la pandemia mundial del virus COVID-19, las actividades de mantenimiento que se estaban realizando con el personal de obra, fueron suspendidas del día 20 al 31 de marzo de 2020 por decreto 090 del 19 de Marzo de 2020 y 457 de 2020. Donde se indica medidas de aislamiento preventivo obligatorio en Bogotá y a nivel nacional.

Afectaciones en el mes de marzo:

- Se presentaron atrasos en el mantenimiento de la carpintería en madera de la sala de juntas Piso 5 Sede Paloquemao, ya que no se podía pintar en los horarios de trabajo de las oficinas. Dichos horarios iban desde las 6:00 am hasta las 8:00 pm. Propiciando que el olor de la pintura incomodara a los trabajadores y teniendo que realizar este trabajo en horario nocturno después de las 8:00 p.m.
- De la misma forma también se presentaron retrasos en la instalación del enchape en cerámica del piso, en esta ocasión el ruido y el polvo de la cortadora, generaba molestias en las oficinas.
- En la instalación del cielo raso en PVC también se presentaron retrasos ya que el ruido de la pistola de drywall generaba molestias en las oficinas.
- Todas las anteriores molestias generadas llevo a programar actividades en la noche y madrugada del día siguiente para poder adelantar trabajos. Estos trabajos nocturnos incrementan el costo de la mano de

obra, costo que no se tiene en cuenta en los APU´s y por consiguiente en la cuenta de cobro que se genera por parte de nosotros.

10. CONTROL DE INVERSIÓN DEL PROYECTO

A continuación, presentamos el resumen de la inversión a la fecha:

		RESUMEN CORTES DE OBRA							
SEDE	**CORTE 1**	**CORTE 2**	**CORTE 3**	**CORTE 4**	**CORTE 5**	**CORTE 6**	**CORTE 7**	**CORTE 8**	**CORTE 9**
PALOQUEMAO	24.209.981	3.967.619	49.338.510	2.518.582	6.108.107	$ 5.020.290		$ 56.058.645	$ 54.383.251
CALLE 13		80.794.838	49.667.046	27.176.873	8.363.181	$ 21.374.259	20.444.921	$ 50.051.949	$ 17.086.626
PUENTE ARANDA					197.128	$ 5.428.383		$ 375.504	
BAÑOS CALLE 13				119.543.521	13.741.637				
PATIO 4	5.806.282	8.549.671				$ 862.620			
PATIO SUR			24.226.955			$ 587.045			
ALMACÉN		11.230.653	1.418.264			$ 9.685.813		$ 6.875.521	
FONTIBON		1.108.287							$ 85.125
POLICIA			41.182.405		11.113.242	$ 376.584			$ 124.651
CASA 21			10.600.570					$ 5.880.640	
ARCHIVO CALLE 13				5.430.131					
CHICO						$ 4.127.034		$ 3.759.978	
PATIO TRANSITORIO AV MUTIS						$ 532.297			
VILLA ALSACIA								$ 1.493.452	
	30.016.263	105.651.068	176.433.750	154.669.107	39.523.296	$ 47.994.324	20.444.921	$170.959.891	$ 71.679.654
TOTAL									**$ 817.342.274**

Tabla 15. Resumen Cortes de Obra, sin decimales.

11. ASPECTOS TÉCNICOS

CORRESPONDENCIA ENVIADA MARZO			
No. DE OFICIO	**FECHA**	**REMITIDA A**	**ASUNTO**
SDM-OF-168	06/03/2020	CONSORCIO INTER MOVILIDAD	Aprobación de ingreso personal de Khalifa Ingeniería y Construcciones a la Secretaría de Movilidad
SDM-OF-169	10/03/2020	CONSORCIO INTER MOVILIDAD	Aprobación de ingreso de personal para instalación de biométricos

SDM-OF-175	16/03/2020	CONSORCIO INTER MOVILIDAD	Entrega de subsanación corte de obra No. 8
CORRESPONDENCIA RECIBIDA MARZO			
No. DE OFICIO	**FECHA**	**REMITIDA A**	**ASUNTO**
RL-1653-2019 084	24/03/2020	KHALIFA INGENIERÍA Y CONSTRUCCIONES S.A.S	Solicitud de suspensión No. 1 al contrato.

Tabla 16. Correspondencia.

12. BITÁCORA DE OBRA

RELACIÓN DE BITÁCORAS FEBRERO 2020	
CALLE 13	PERIODO MARZO
PALOQUEMAO	PERIODO MARZO
FONTIBÓN II	PERIODO MARZO
VILLA ALSACIA	PERIODO MARZO
CHICÓ	PERIODO MARZO
POLICÍA METROPOLITANA	PERIODO MARZO
CASA 21	PERIODO MARZO

Tabla 17. Relación de Bitácoras.

13. ACTAS PRINCIPALES

ACTAS DE ENTREGA Y RECIBIDO A SATISFACCIÓN DE FEBRERO	
FECHA	**TEMA**
03/03/2020	Solicitud de reposición
04/03/2020	Comité de obra
06/03/2020	Seguimiento RCD Contrato 1601
11/03/2020	Comité técnico
18/03/2020	Comité técnico

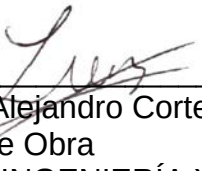
Tabla 18. Relación de Actas.

14. CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES

- De acuerdo a las solicitudes por Secretaria Distrital de Movilidad (SDM), se tiene un total de 32 requerimientos del mes de Marzo, se les dio respuesta de acuerdo a su prioridad.
- Durante el presente periodo, se convocó y participó de los comités de seguimiento, mediante los cuales se definieron los lineamientos para el

desarrollo de las actividades, se socializaron las observaciones, se analizaron las diferentes situaciones y se establecieron compromisos.

- Se dio cumplimiento al SG-SST mediante las diferentes capacitaciones a los trabajadores.
- En el mes de marzo no se presentaron accidentes de trabajo AT, y las obras ejecutadas cumplieron con las medidas necesarias para evitar los riesgos que se presentan durante la ejecución de cada actividad.
- Para el mes de enero en la sede Almacén, la Interventoría y la Supervisión solicito realizar una rampa de acceso a la bodega 1 y 2, para que el montacarga pudiera ingresar. El carácter del requerimiento fue urgente y por ello, se compraron los materiales necesarios para su ejecución. Al iniciar esta actividad con la compra de materiales, la actividad fue suspendida porque se encontraban realizando acomodación de estanterías en las bodegas; a la fecha no se ha podido culminar con este requerimiento, por lo cual, solicitamos a la Interventoría y a la Supervisión nos indiquen cuando podemos continuar con esta actividad debido a que los materiales ya se encuentran en obra.
- En la sede Chico la Secretaría Distrital de Movilidad solicitó el retiro del suelo existente de la oficina contravenciones en el mes de Febrero, para realizar un lleno e instalación de un nuevo piso. Estas actividades fueron suspendidas por replanteamiento del diseño hidrosanitario para la construcción de 3 baterías de baños. Se recomienda a la entidad continuar con la actividad mencionada, debido a las afectaciones que se puedan generar a la estructura actual por infiltraciones de agua lluvia y sanitaria.
- Teniendo en cuenta que tan solo restan para la ejecución del contrato de obra 1601 de 2019 un (1) mes (abril de 2020) con fecha de terminación 4 de mayo de 2020, faltaría por programar y autorizar por parte de la entidad contratante en cabeza de la supervisión $ 882.656.928,14 en obras para invertir, de no ejecutarse el presupuesto en este tiempo (abril de 2020) se generaran afectaciones importantes en los gastos administrativos del contrato de obra (posible desequilibrio).



_____
Ing. Luis Alejandro Cortes Paez
Director de Obra
KHALIFA INGENIERÍA Y CONSTRUCCIONES S.A.S

KING CO
KHALIFA INGENIERÍA Y CONSTRUCCIONES

ANEXO 14.1
INFORME SEMANAL DE OBRA

INF 038	ALCALDIA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. MOVILIDAD Secretaría de Movilidad	**INFORME SEMANAL**	KING CO KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES

COD:	KH-SDM-SEM-38	**VER.**	7	**FECHA DE EMESIÓN**	1/03//2020	**PAGINA**	1	**DE**	1
FECHA	01 DE MARZO DEL 2020	**SEMANA**	38	**DEL**	01 DE MARZO DE 2020	**HASTA**	08 DE MARZO 2020		
FECHA INICIO	05 DE JULIO DEL 2019			**FECHA DE TERMINACION**			05 DE MAYO DEL 2020		

IDENTIFICACION DE LA OBRA					
OBJETO DEL CONTRATO	OBJETO: REALIZAR A MONTO AGOTABLE, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO, MEJORAS REPARACIONES Y ADECUACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES DE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE MOVILIDAD Y DE OTRAS EDIFICACIONES A SU CARGO				
INTERVENTORIA	CONSORCIO INTER MOVILIDAD 2019	**NIT O C.C.**	901294146-1	**CONTRATO**	20191653
CONTRATISTA	KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES	**NIT O C.C.**	901166287-8	**CONTRATO**	20191601

II. REQUERIMIENTOS DE LA ENTIDAD

SEDE CALLE 13

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	SEDE	TIPO	CLASIFICACION	TIEMPO DE RESPUESTA	FECHA TRAMITE	FECHA ATENCIÓN	% AVANCE	OBSERVACIÓN
1	Diagnóstico y cambio de orinales mantenimiento cartucho larga vida calle 13 (anexar manual mantenimientos - capacitación técnica)	Calle 13	**3**	Reparaciones Locativas	8 días hábiles	10/14/2019	10/19/2019	50%	La fecha la entidad no ha dado respuesta al oficio SDM OF -088 del 22 de octubre de 2019 para la reposición de los cartuchos.
2	Fuga de un tubo de agua en la terraza norte segundo piso Subsecretaria de servicio a la ciudadania, la cual esta cayendo en el sistema de aire acondicionado electrico.	Calle 13	**1**	Atención de Emergencia	Inmediato	12/04/2019	12/04/2019	50%	Se da solucion parcial ya que se solicita a la entidad que se encuentre el personal de Chiller porque se tienen que cerrar el paso de agua a estas maquinas.
3	Instalación de Anclajes	Calle 13	**5**	Adecuaciones y mejoras	Programadas con la entidad	16/12/2019		80%	Se realizo la instalación de anclajes se instalan 10 anclajes sobre cubierta y cinco de concreto por lluvias no se pudo terminar las actividades.
4	Se solicita la revisión de la viga canal y la placa del segundo piso, para que determinen el paso a seguir con respecto a esta situación de filtración que se está presentando de forma recurrente-aire acondicionado	Calle 13	**5**	Adecuaciones y mejoras	Programadas con la entidad	12/12/2019		10%	Se necesita la instalacion de anclajes para dar solución.
5	Baños segundo piso, reparación de enchapes.	Calle 13	**1**	Atención de Emergencia	Inmediato	12/20/2019	12/06/2019	50%	Pendiente por realizar correcciones.
6	Dos luminaria requeren revisión tercer piso,diagnostico y dejar en funcionamiento	Calle 13	**1**	Atención de Emergencia	Inmediato	01/08/2020		10%	Se hace verificación y se establece que se encuentran en funcionamiento.
7	Biometricos: Se requeren 19 puntos, se indican los lugares donde se van a instalar, se establecieron las condiciones y la certificación de las puertas automaticas	Calle 13	**3**	Reparaciones Locativas	8 días hábiles	1/17/2020	02/01/2020	95%	Pendiente entrega a interventoria
8	Se reitera que se requiere de carácter urgente se presente diagnostico del estado de las puertas de acceso a las áreas sede de Calle 13, segundo piso, teniendo en cuenta que se visualiza que tienen problemas en su funcionamiento (Puertas de acceso al área de contravenciones y a la plazoleta que conduce a la cafetería). Requerimiento realizado desde el 30 de diciembre de 2019 mediante correo electrónico y mediante recorrido por el segundo pisos de calle 13.	Calle 13	**3**	Reparaciones Locativas	8 días hábiles	1/22/2020		10%	De acuerdo a la inspección realizada se requiere inicialmente de un mantenimiento de limpieza y ajuste o a largo plazo un cambio de las bisagras, la carga administrativa del periodo para el contrato de obra no justifica la generación de un informe.
9	Gotera en la entrada a financiera, segundo piso Calle 13	Calle 13	**2**	Mantenimiento Correctivo	24 Horas	02/11/2020		10%	Se realiza inspeccion al area y se determina que el cableado no esta expuesto.
10	Se solicita al contratista generar APU para cartuchos de corona en orinales primer piso de sede calle 13 y super CADE	Calle 13	**2**	Mantenimiento Correctivo	24 Horas	02/12/2021		10%	En proceso de presupuesto y programacion
12	Teniendo encuenta las necesidades de infraestructurade la Entidad, se solicita las siguientes adecuaciones en el cuarto de datos sur del segundo piso de la sede calle 13. 1. Reposición de 200 tubos LED T8 9W, 80V-260V (60cm). Incluye todas la herramientas, equipos aditamentos y/o accesorios necesarios para su correcta instalación y funcionamiento. 2. Reposición de 50 Drivers para luminarias LED de 60x60. 3. Reposición de 50 Drivers para luminarias LED de 12w. 4. Reposición de 50 cerraduras para cajonera. 5. Reposición de 50 pares de guías para cajonera (tipo extensible) de acuerdo a la muestra. 6. Reposición de 5 cerraduras de oficina tipo júpiter de schlage.	Calle 13	**2**	Mantenimiento Correctivo	24 Horas	2/21/2020		70%	Pendiente por entregar 50 guias para cajonera y 5 chapas las cuales se encuentran en proceso de compra
13	Se requiere de carácter urgente que se revise la siguiente situación que nos reportan: "El día de ayer en la noche dado a las fuertes lluvias se filtro el agua a el módulo de radicación de la entidad por tal motivo muchos documentos se deterioraron y perdieron su autenticidad ya que se removió la tinta por lo que se solicita su amable colaboración para que subsane esa filtración. " Generar una evaluación y acciones a tomar de forma inmediata brindando las indicaciones a que haya lugar al contratista de obra.	Calle 13	**1**	Atención de Emergencia	Inmediato	2/25/2020		10%	Se realiza verificacón del area pendiente por atender.
14	De acuerdo a las necesidades de la Entidad, se requiere la instalación de 4 tomas dobles (circuito normal) en el bici parqueadero de la sede Calle 13. Las tomas deben estar a una altura de 50cm del piso y localizadas en el costado izquierdo del punto de biciregistro.	Calle 13	**2**	Mantenimiento Correctivo	24 Horas	2/25/2020		0%	Requerimiento no atendido.
15	Se requiere la reposición de la bisagra hidráulica de piso, en la puerta de ingreso a la sala de juntas del despacho (hoja derecha) localizada en el tercer piso de la Sede Calle 13.	Calle 13	**1**	Atención de Emergencia	Inmediato	27/02/2020	03/03/2020	100%	Se atiende el requerimiento el 3/3/2020
16	Intervención en el área de acceso de la Sede iluminación cielorraso y pintura blanca en paredes. Paredes de ingreso lisas	Calle 13	**4**	Adecuaciones Menores	Programadas con la Entidad	27/02/2020		50%	Ya se realizo la iluminación y se esta pintando.
17	Suministro e instalación de repisas en baños de **funcionarios** (todos los pisos)	Calle 13	**3**	Reparaciones Locativas	8 días hábiles	03/02/2020		0%	Requerimiento no atendido.
18	Evaluar la instalación de una pérgola que garantice las condiciones de los usuarios de supercade en el costado oriental de la sede.	Calle 13	**4**	Adecuaciones Menores	Programadas con la Entidad	03/04/2020		0%	No atendido
19	Instalación de guardaescobas en madera ingreso principal	Calle 13	**4**	Adecuaciones Menores	Programadas con la Entidad	03/04/2020		0%	No atendido
20	Reposición de silla en madera para baños	Calle 13	**3**	Reparaciones Locativas	8 días hábiles	03/04/2020		0%	No atendido
21	Suministro e instalacion de malla en fachada area de DAC	Calle 13	**4**	Adecuaciones Menores	Programadas con la Entidad	03/04/2020		0%	No atendido
22	Reposición de 20 cartuchos para orinal ecológico	En las sedes indicadas	**3**	Reparaciones Locativas	8 días hábiles	03/04/2020		0%	No atendido
23	2 pase muro en cuarto de datos piso 2 costado norte Coordinar con la supervisión localización exacta	Calle 13	**2**	Mantenimiento Correctivo	24 Horas	03/04/2020		0%	No atendido
24	2 pase muro en oficina cursos pedagógicos y 1 paseplaca en sala 3 de cursos pedagógicos Coordinar con la supervisión localización exacta	SuperCADE	**2**	Mantenimiento Correctivo	24 Horas	03/04/2020		0%	No atendido
25	Realizar el mantenimiento de juntas a las canales de la cubierta de tercer piso	Calle 13	**2**	Mantenimiento Correctivo	24 Horas	03/04/2020		0%	No atendido
26	Realizar el mantenimiento o remplazo de impermeabilización de cubierta de primer piso (acceso SuperCADE, sala 3 cursos y bancos) costado nor-oriental de la sede	SuperCADE	**4**	Adecuaciones Menores	Programadas con la Entidad	03/04/2020	03/08/2020	100%	Requerimiento atendido.

PALOQUEMAO

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	SEDE	TIPO	CLASIFICACION	TIEMPO DE RESPUESTA	FECHA TRAMITE	FECHA ATENCIÓN	% AVANCE	OBSERVACIÓN
1	Dar solución a la escorrentía Portería	Paloquemao	**5**	Adecuaciones y mejoras	Programadas con la entidad	14/12/2019		10%	De acuerdo a la inspeccion realizada recomendamos no realizarce en este punto sino localizar el sifón mas cercano para que la evacuación sea en este punto.
2	Biometricos Se requeren 4 puntos, se indican los lugares donde se van a instalar, se establecieron las condiciones y la certificación de las puertas automaticas	Paloquemao	**4**	Adecuaciones Menores	Programadas con la Entidad	1/24/2019		95%	Pendiente entrega a interventoria
3	Reposición tapa unidad sanitaria baño usuarios y reposición e instlación de sistema para evitar que la roben	Paloquemao	**3**	Reparaciones Locativas	8 días hábiles	1/24/2019		10%	No se atiende el requerimiento.
4	Gotera 5 piso	Paloquemao	**3**	Reparaciones Locativas	8 días hábiles	1/24/2020		60%	Se realizo la inspección pendiente entrega de diagnostico y presupuesto.
5	Gotera 3 piso	Paloquemao	**4**	Adecuaciones Menores	Programadas con la Entidad	1/27/2019		80%	Se realiza impermeabilización de una viga canal segundo piso, pendiente la otra viga canal.
6	Demarcación parqueadero y cancha	Paloquemao	**4**	Adecuaciones Menores	Programadas con la Entidad	02/10/2019		40%	La terminación de la pintura de parqueadero queda 8/3/2020
7	La batería de baños ubicada en el costado occidental del piso 4 de la sede de paloquemado en el piso 4 emite olores bastante molestos durante todo el día, situación que afecta de manera importante el desarrollo de las labores cotidianas en mi actual estación de trabajo.	Paloquemao	**1**	Atención de Emergencia	Inmediato	02/11/2020		100%	Se realiza verificación y se establece que los olores es por que no existe sistema de reventilación en la sede.
8	Se requiere la revisión y reparación urgente en la sede de paloquemao, dirección de gestión de cobro se presenta una gotera que cae sobre las redes eléctricas.	Paloquemao	**1**	Atención de Emergencia	Inmediato	2/21/2020		10%	Se realizo la verificación y se encontro que hay una teja corrida. Pendiente por atender por temas de anclajes.

9	La Entidad a solicitado arreglos de cancha como: el destronque de las placas en concreto para la nivelacion, tratamiento de juntas, la demarcacion, la iluminacion, suministro de las mallas, arreglo de acabados, pintura de materas, muros bajos de cierre.	Paloquemao	**4**	Adecuaciones Menores	Programadas con la Entidad	12/02/2020		40%	Se estan realizando actividades.
10	La Entidad requiere que se realice el mantenimiento al area de la oficina de sala de juntas quinto piso adjuntando inicialmente el cronograma y presupuesto de ceramica de 60x60 igual a la que esta en la oficina continua, pintura, cambio de cielorazo, cambio de iluminarias LED cudradas, mantenimientos de puertas y ventanas de pintura y pelicula, instalacion de un tablero en vidrio, adecuacion de punto de datos y electricos, centro de mesa de juntas	Paloquemao	**4**	Adecuaciones Menores	Programadas con la Entidad	12/02/2020		40%	En gestión de compra de los materiales.
11	Pintura y resane de la caseta de vigilancia y revisión de la cubierta Resanes y pintura baños primer piso del personal de la sede Revisión de la cubierta caseta vigilancia entrada peatonal Resanes y pintura caseta de la virgen Retirar tabletas de gres alrededor de los muros alrededor de la cancha instalación de los reflectores en cada poste del área de parqueaderos.	Paloquemao	**4**	Adecuaciones Menores	Programadas con la Entidad	22/02/2020		40%	Se estan realizando actividades.
12	La Entidad se permite reiterar nuevamente la solicitud realizada que a la fecha no ha sido atendida, tal como consta en los correos antecedentes anexos al presente comunicado, dado que se presenta afectación a los funcionarios se reitera la siguiente: Se requiere que sea subsanada la filtración que se presenta en la zona del quinto piso de la sede de Paloquemao, de forma inmediata, solicitado desde el pasado 21 de noviembre de 2019, el cual se ha reiterado y sin que se informe a la Entidad que se ha realizado al respecto de parte de la interventoría a fin de atender este requerimiento con la urgencia manifiesta por la Entidad y que contractualmente debe ser atendida de INMEDIATO, pese a lo cual no ha sido atendida.	Paloquemao	**1**	Atención de Emergencia	Inmediato	2/25/2020		10%	Recibido el requerimiento.
13	La Entidad nuevamente solicita y reitera que se requiere la revisión y reparación urgente en la sede de paloquemao, dirección de gestión de cobro se presenta una gotera que cae sobre las redes eléctricas, según se evidencia la Entidad realizó este requerimiento desde el 21 de febrero a las 10:33 am, sin que hasta el momento se genere la atención requerida, y de parte del personal de la sede de Paloquemao se reiteró el dia de hoy esta solicitud URGENTE y de atención INMEDIATA .	Paloquemao	**1**	Atención de Emergencia	Inmediato	2/25/2020		10%	Se realizo la verificación y se encontro que hay una teja corrida. Pendiente por atender por temas de anclajes.
14	Teniendo en cuenta que el dia lunes 27 de febrero, se realizó recorrido por la sede y se solicitó la reparación o cambio de los circuitos de las tomas de las grecas de la cafetería de Paloquemao, solicito sea atendido a la mayor brevedad posible puesto que colocamos en riesgo el servicio de cafetería (cafés aguas, etc) para todos los funcionarios de la sede.	Paloquemao	**1**	Atención de Emergencia	Inmediato	27/02/2020		100%	Se encontro que el problema no era de las tomacorrientes sino de la clavija de la greca.
15	Pintura de la estructura de los bicicleteros metalicos color azul	Paloquemao	**4**	Adecuaciones Menores	Programadas con la Entidad	27/02/2020		100%	See atiende el requerimiento.
16	1 pase muro en cuarto de datos piso 2 Coordinar con la supervisión localización exacta	Paloquemao	**2**	Mantenimiento Correctivo	24 Horas	03/04/2020		0%	No atendido
17	Reposición de luminaria de emergencia en cuarto de datos piso 2 Coordinar con la supervisión localización exacta	Paloquemao	**2**	Mantenimiento Correctivo	24 Horas	03/04/2020		0%	No atendido
18	Instalación de circuito eléctrico (3x8) en cuarto de datos piso 2 Coordinar con la supervisión localización exacta	Paloquemao	**2**	Mantenimiento Correctivo	24 Horas	03/04/2020		0%	No atendido

CHICO

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	SEDE	TIPO	CLASIFICACION	TIEMPO DE RESPUESTA	FECHA TRAMITE	FECHA ATENCIÓN	% AVANCE	OBSERVACIÓN
1	Plan de mantenimiento de las tuberías sanitarias, Chico, Calle 13	Chico	**5**	Adecuaciones y mejoras	Programadas con la Entidad	16/12/2019		0%	No se atiende el requerimiento.
2	Biométricos Se requiere 1 punto, se indican los lugares donde se van a instalar, se establecieron las condiciones y la certificación de las puertas automáticas	Chico	**4**	Adecuaciones Menores	Programadas con la Entidad	1/24/2020		95%	Pendiente entrega a interventoria
3	La entidad se solicita Informe a nivel de cubierta y las filtraciones	Chico	**1**	Atención de Emergencia	Inmediato	1/31/2020		0%	No se atiende el requerimiento.
4	La Entidad solicita y reitera nuevamente con carácter de urgencia, dado que se ha venido requiriendo el tema y a la fecha, pese a las múltiples solicitudes realizadas, no se cuenta con la información lo siguiente: Se revise y emita concepto de la solución técnica para eliminar las filtraciones de agua que se presentan en las canales metálicas de la cubierta. 2. Se revise y emita concepto de la solución técnica para eliminar las filtraciones de agua que se presenta en el área en el que se encuentra la cubierta con el los muros de fachada del segundo piso. 3. Presentar un plan de mantenimiento de limpieza periódica de canales para la sede.	Chico	**1**	Atención de Emergencia	Inmediato	03/02/2020		0%	La entidad suspende las actividades en la sede hasta que se definan los diseños de las redes sanitarias y de lluvias por las filtraciones presentadas.

ALMACEN

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	SEDE	TIPO	CLASIFICACION	TIEMPO DE RESPUESTA	FECHA TRAMITE	FECHA ATENCIÓN	% AVANCE	OBSERVACIÓN
1	Se tiene en la bodega No. 8 fisura en la viga canal, se requiere de carácter urgente que se genere arreglo de la misma. Y se informe a la interventoria para luego pintar esta area.	Almacen	**2**	Adecuaciones y mejoras	Programadas con la entidad			10%	Depende de la actividad de anclajes
2	Solución de Gotera, en el área administrativa	Almacen	**2**	Adecuaciones y mejoras	Programadas con la entidad	12/18/2019		10%	Depende de la actividad de anclajes
3	Biométricos Se requiere 1 punto, se indican los lugares donde se van a instalar, se establecieron las condiciones y la certificación de las puertas automáticas	Almacen	**2**	Adecuaciones y mejoras	Programadas con la entidad	1/24/2019	2/24/2020	95%	Pendiente entrega a interventoria

PATIO SUR

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	SEDE	TIPO	CLASIFICACION	TIEMPO DE RESPUESTA	FECHA TRAMITE	FECHA ATENCIÓN	% AVANCE	OBSERVACIÓN
1	Demolicion de rampa	PATIO SUR	**4**	Adecuaciones Menores	Programadas con la Entidad	1/24/2020		80%	La entidad suspende las actividades en la sede

PATIO 4

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	SEDE	TIPO	CLASIFICACION	TIEMPO DE RESPUESTA	FECHA TRAMITE	FECHA ATENCIÓN	% AVANCE	OBSERVACIÓN
1	Realizar instalación de 6 puntos eléctricos para suprimir el uso de multitomas en las 2 oficinas de patio 4, revisar un punto eléctrico del área de la cocina que se evidencia en mal estado, adicionalmente se requiere por temas de seguridad para patio instalar 4 Reflector LED para cubrir unas áreas que no cuentan con luminaria, de igual manera solicitamos la revisión de 11 reflectores los cuales no funcionan.	PATIO 4	**4**	Adecuaciones Menores	Programadas con la Entidad	02/10/2020		0%	No se atiende el requerimiento.
2	La Entidad nuevamente solicita y reitera que se requiere la revisión y reparación "patio 4 se está filtrando el agua en la caseta del personal de seguridad y los equipos como DVR y monitores se están mojando. Solicitamos de su colaboración lo más pronto posible para evitar un daño permanente a los equipos", según se evidencia en el correo antecedente a la presente, que la Entidad realizó este requerimiento desde el 21 de febrero a las 10:30 am, sin que hasta el momento se genere la atención requerida, y de parte del personal de la sede de Paloquemao se reiteró el dia de hoy esta solicitud URGENTE y de atención INMEDIATA .	Patio 4	**1**	Atención de Emergencia	Inmediato	2/25/2020		10%	Se realiza verificación de la filtración.
3	Se requiere con carácter urgente la revisión de: Filtraciones de agua en la caseta de vigilancia, se solicita de forma urgente e inmediata revisión del tema de la infraestructura de los muros de ésta sede , toda vez en riesgo estan todos los elementos que alli se encuentran almacenados. Revisión iluminación de la zona en donde se presenta el retiro de los ladrillos del muro, si existe requerimientos de cambios de bombillos y/o reflectores, según corresponda. Informar a la Entidad lo antes posible y acometer las acciones a que haya lugar a fin de subsanar los riesgos de la infraestructura de esa sede.	Patio 4	**1**	Atención de Emergencia	Inmediato	2/24/2020		10%	Se realiza verificación de la filtración.

VILLA ALSACIA

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	SEDE	TIPO	CLASIFICACION	TIEMPO DE RESPUESTA	FECHA TRAMITE	FECHA ATENCIÓN	% AVANCE	OBSERVACIÓN
1	Biométricos Se requiere 1 punto, se indican los lugares donde se van a instalar, se establecieron las condiciones y la certificación de las puertas automáticas	VILLA ALSACIA	**4**	Adecuaciones Menores	Programadas con la Entidad	1/24/2020		95%	Pendiente entrega a interventoria

PATIO 50									
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	SEDE	TIPO	CLASIFICACION	TIEMPO DE RESPUESTA	FECHA TRAMITE	FECHA ATENCIÓN	% AVANCE	OBSERVACIÓN
1	Requiero de su colaboración y la de su eléctrico para ajustar y/o revisar la documentación que tengo para adelantar la adecuación eléctrica de la sede Patio 50.	PATIO 50	**4**	Adecuaciones Menores	Programadas con la Entidad	2/20/2020		0%	El alcance del contrato no establece aprobación de diseños.

PATIO FONTIBÓN									
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	SEDE	TIPO	CLASIFICACION	TIEMPO DE RESPUESTA	FECHA TRAMITE	FECHA ATENCIÓN	% AVANCE	OBSERVACIÓN
1	La Entidad requiere que se realice el desmonte de la valla informativa de la sede patio fontibón I (calle 17 No. 90-90).	PATIO FONTIBÓN	**2**	Mantenimiento Correctivo	24 Horas	2/20/2020		0%	No se atiende el requerimiento por que el Apu contractual no contempla transporte de personal y herramiento por lo que se precentara propuesta a la entidad para poder atender el requerimiento.
2	Dando alcance a la solicitud de la entidad, la interventoría nuevamente reitera la urgencia,sede Fontibón: Se requiere que se realice el desmonte de la valla informativa de la sede patio fontibón I (calle 17 No. 90-90)	PATIO FONTIBÓN	**2**	Mantenimiento Correctivo	24 Horas	25/02/2020		0%	No se atiende el requerimiento por que el Apu contractual no contempla transporte de personal y herramiento por lo que se precentara propuesta a la entidad para poder atender el requerimiento.

AV MUTIS									
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	SEDE	TIPO	CLASIFICACION	TIEMPO DE RESPUESTA	FECHA TRAMITE	FECHA ATENCIÓN	% AVANCE	OBSERVACIÓN
1	La atención INMEDIATA Y URGENTE de parte del contratista de obra y de la interventoría, favor generar todas las acciones a que haya lugar a fin de prevenir accidentes en la zona a la menor brevedad posible e informar a la Entidad el diagnóstico y solución que se le brindara a la situación. Me permito informar que en la en horas del a madrugada del día de hoy se desplomó parte del techo de la sala de espera del patio , debido a las lluvias constantes y el deterioro de este . Solicitamos de su colaboración con el tema ya que podria causar algun tipo de novedad con alguna persona que se encuentre en el área.	Mutis Fiscalia	**1**	Atención de Emergencia	Inmediato	2/24/2020		10%	Se realiza verificación. Pendiente diagnostico

CASA 21									
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	SEDE	TIPO	CLASIFICACION	TIEMPO DE RESPUESTA	FECHA TRAMITE	FECHA ATENCIÓN	% AVANCE	OBSERVACIÓN
1	Reposición de 50 bombillos de rosca E27 de 20w a 40w	Casa 21	**2**	Mantenimiento Correctivo	24 Horas	03/04/2020		10%	En gestión de compra.
2	Adecuación pintura piso 3, paredes y techo	Casa 21	**2**	Mantenimiento Correctivo	24 Horas	03/04/2020		100%	Se termina pintura 8/3/2020
3	Sellado de filtración gotera viga canal-bajante piso 3	Casa 21	**2**	Mantenimiento Correctivo	24 Horas	03/04/2020		100%	Se atendio nel requerimiento
4	Instalacion de pelicula de control solar Vidrios de fachada	Casa 21	**2**	Mantenimiento Correctivo	24 Horas	03/04/2020		0%	No atendido
5	Arreglo general de fachada de la sede	Casa 21	4	Adecuaciones Menores	Programadas con la Entidad	03/04/2020		0%	No atendido

SEDE	TOTALES	4	PENDIENTES	SEDE	TOTALES	ATENDIDOS	PENDIENTES
CALLE 13	26	2	24				
Paloquemao	18	3	15				
Chico	4	0	4				
Almacen	3	0	3				
Puente Aranda	0	0	0				
Patio Sur	1	0	1				
Policía Metropolitana	0	0	0				

Patio 4	3	0	3				
Villa Alsacia	1	0	1				
Patio 50	1	0	1				
Casa 21	5	2	3				
Avenida Mutis	1	0	1				
Fontibon	2	0	2				

IV.PERSONAL QUE LABORÓ EN LA SEMANA EN LA OBRA				ESTADO DEL TIEMPO			
CANTIDAD	PERSONAL	CANTIDAD	PERSONAL	MAÑANA	TARDE	T. ALTURAS	T.LLUVIAS
ARQUITECTO	0	SISOMA	1	0	7	0	7
INGENIERO	1	OFICIALES	2				
AUXILIAR DE INGENIERO	2	AYUDANTES	4				
MAESTRO	0	TECNICO ELECTRICO	1				

RECOMENDACIONES Y CONCLUSIONES

LUIS ALEJANDRO CORTES
DIRECTOR DE OBRA

RESIDENTE
INTERVENTORIA

SEDE : CALLE 13



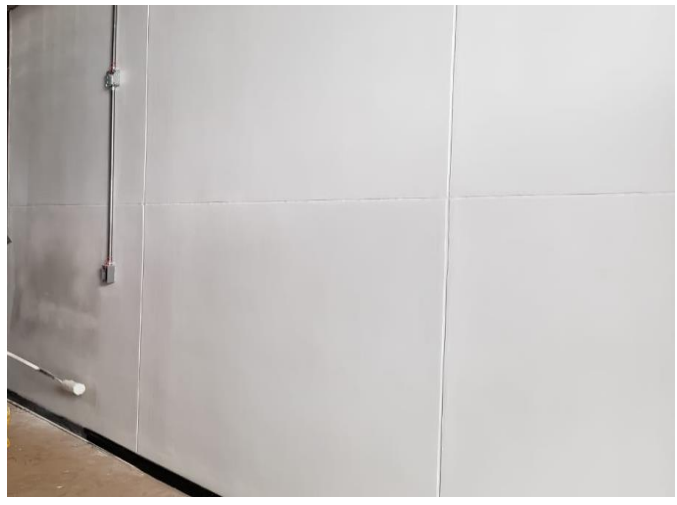
Fecha	**03/01/2020**
ubicación:	**CALLE 13**
Descripción:	Se realizo estuco y resane en muros de la entrada principal a la sede.



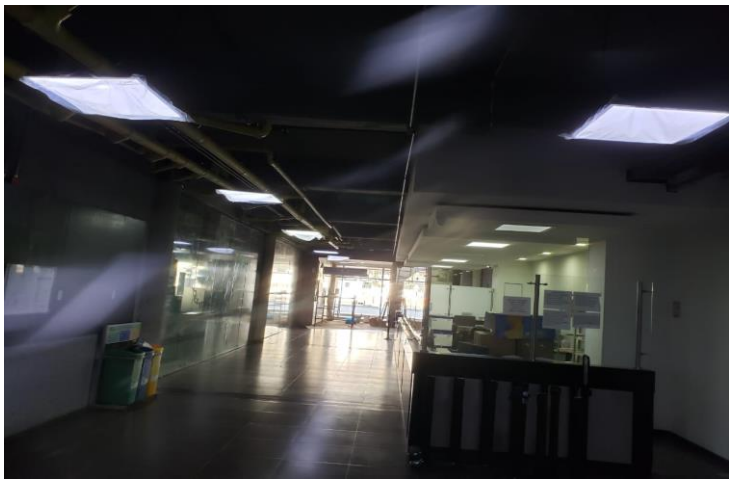
Fecha	**03/01/2020**
ubicación:	**CALLE 13**
Descripción:	Se realizo estuco y resane en muros de la entrada principal a la sede.



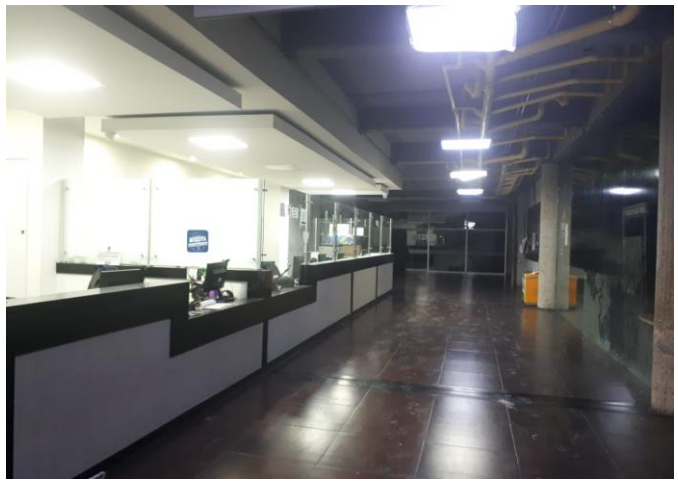
Fecha	**03/01/2020**
ubicación:	**CALLE 13**
Descripción:	Se realizo pintura en muros de la entrada principal a la sede.



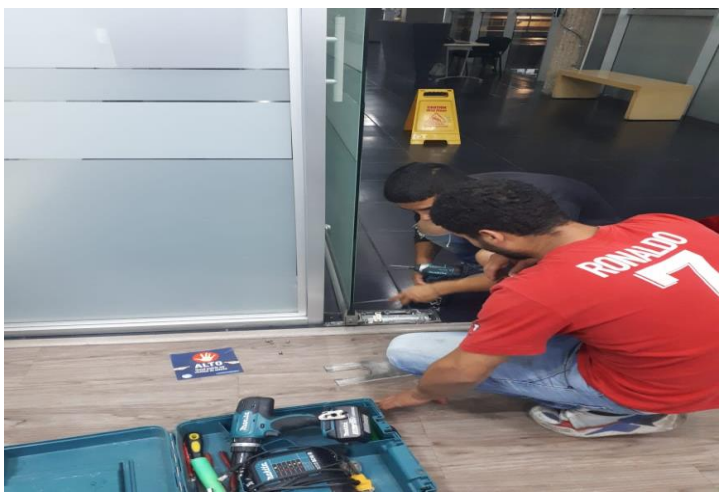
Fecha	**03/01/2020**
ubicación:	**CALLE 13**
Descripción:	Se realizo pintura en muros de la entrada principal a la sede.



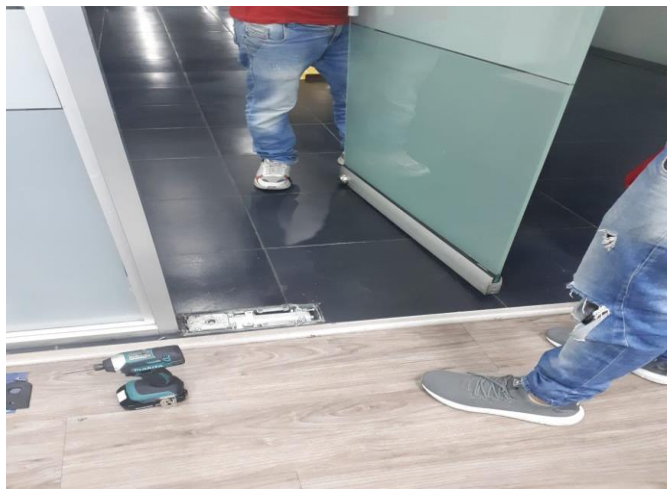
Fecha	**03/01/2020**
ubicación:	**CALLE 13**
Descripción:	Se realizo instalación de lamparas LED 60x60 en la entrada principal a la sede.



Fecha	**03/01/2020**
ubicación:	**CALLE 13**
Descripción:	Se realizo instalación de lamparas LED 60x60 en la entrada principal a la sede.



Fecha	**03/01/2020**
ubicación:	**CALLE 13**
Descripción:	Se realizo retiro y arreglo de visagra de puerta de entrada a la oficina de sala de juntas tercer psio.

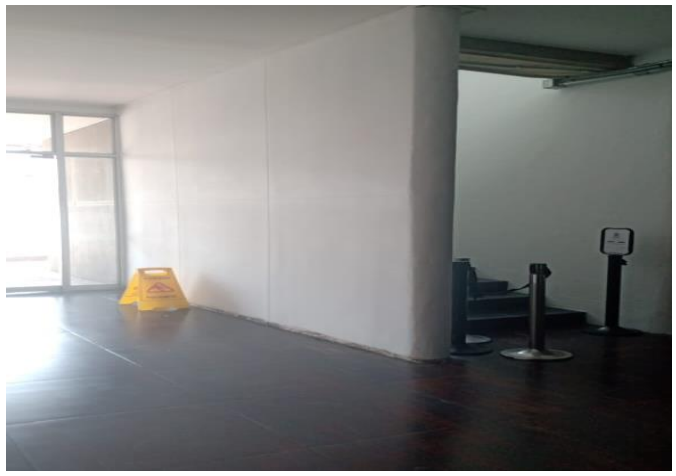


Fecha	**03/01/2020**
ubicación:	**CALLE 13**
Descripción:	Se realizo retiro y arreglo de visagra de puerta de entrada a la oficina de sala de juntas tercer psio.

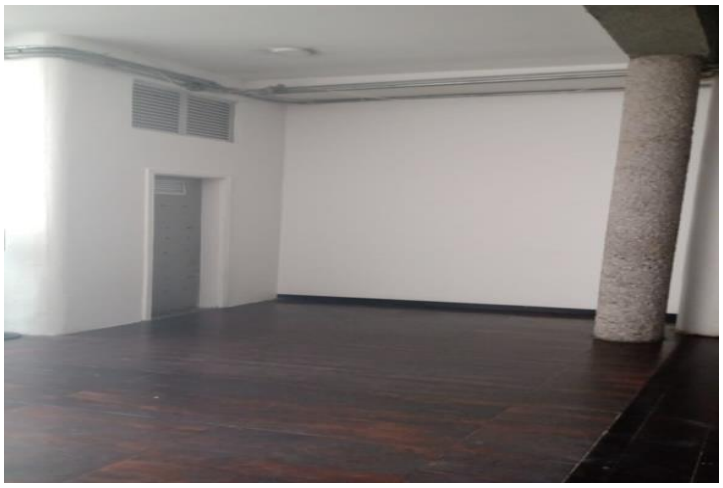
SEDE : CALLE 13



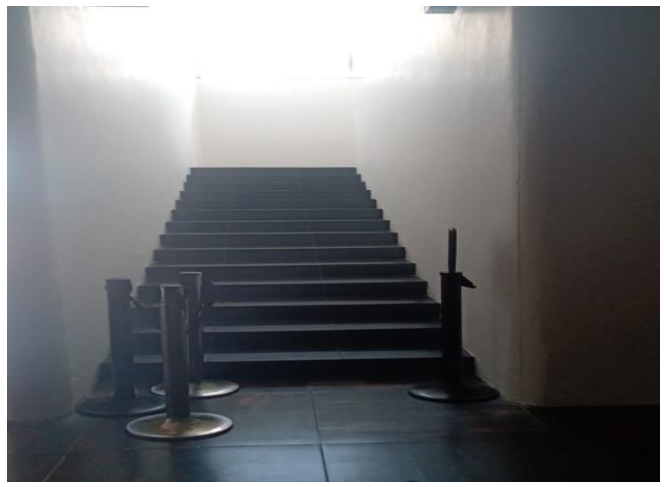
Fecha	**03/03/2020**
ubicación:	**CALLE 13**
Descripción:	Se realizo pintura en muros de la entrada principal a la sede.



Fecha	**03/03/2020**
ubicación:	**CALLE 13**
Descripción:	Se realizo pintura en muros de la entrada principal a la sede.



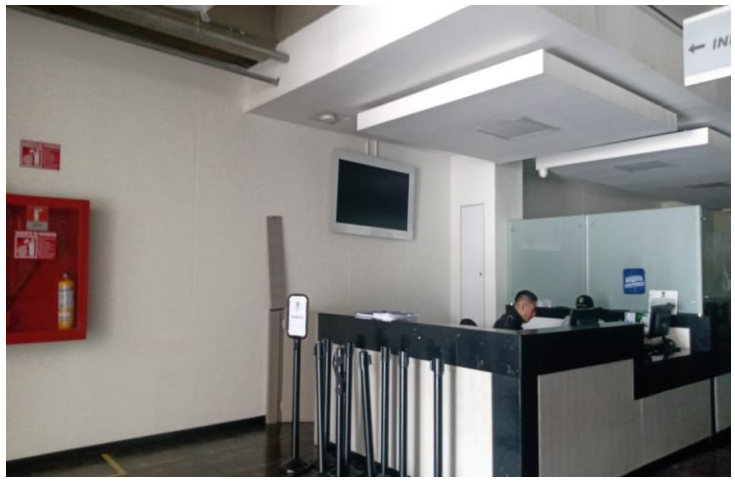
Fecha	**03/03/2020**
ubicación:	**CALLE 13**
Descripción:	Se realizo pintura en la entrada principal y escaleras que conducen al cuarto de camaras en la sede.



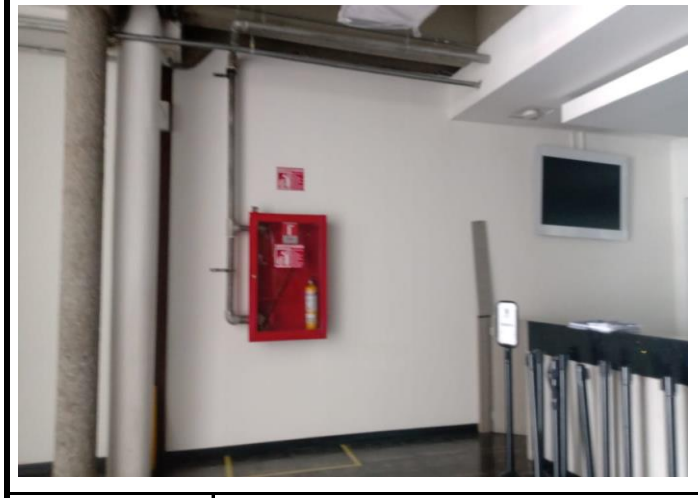
Fecha	**03/03/2020**
ubicación:	**CALLE 13**
Descripción:	Se realizo pintura en la entrada principal y escaleras que conducen al cuarto de camaras en la sede.

KING CO KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES	KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES	0
	REGISTRO FOTOGRÁFICO	Versión: 01

SEDE : CALLE 13



Fecha	**03/03/2020**
ubicación:	**CALLE 13**
Descripción:	Se realizo pintura en la entrada principal a la sede.



Fecha	**03/03/2020**
ubicación:	**CALLE 13**
Descripción:	Se realizo pintura en la entrada principal a la sede.



Fecha	**03/07/2020**
ubicación:	**CALLE 13**
Descripción:	Se realizo instalación de puntos de anclaje en la sede.



Fecha	**03/07/2020**
ubicación:	**CALLE 13**
Descripción:	Se realizo instalación de puntos de anclaje en la sede.

KING CO KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES	KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES	0
	REGISTRO FOTOGRÁFICO	Versión: 01

SEDE : CALLE 13



Fecha	03/08/2020
ubicación:	CALLE 13
Descripción:	Se realizo impermeabilización con emulsion asfaltica y manto asfaltico en plazoleta de cafeteria



Fecha	03/08/2020
ubicación:	CALLE 13
Descripción:	Se realizo impermeabilización con emulsion asfaltica y manto asfaltico en plazoleta de cafeteria

KING CO KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES	KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES	0
	REGISTRO FOTOGRÁFICO	Versión: 01

SEDE : CALLE 13



Fecha	03/03/2020
ubicación:	CALLE 13
Descripción:	Se realizo impermeabilización con emulsion asfaltica y manto asfaltico en plazoleta de cafeteria



Fecha	03/03/2020
ubicación:	CALLE 13
Descripción:	Se realizo impermeabilización con emulsion asfaltica y manto asfaltico en plazoleta de cafeteria

KING CO KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES	KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES	INFORME MARZO
	REGISTRO FOTOGRÁFICO	Versión: 01

SEDE : PALOQUEMAO



Fecha	03/01/2020
ubicación:	PALOQUEMAO
Descripción:	Se realizo pañete impermeabilizado en los muros de la cancha



Fecha	03/01/2020
ubicación:	PALOQUEMAO
Descripción:	Se realizo pañete impermeabilizado en los muros de la cancha



Fecha	03/01/2020
ubicación:	PALOQUEMAO
Descripción:	Se observa retiro de mortero averiado debido a la perdida de adherencia que presenta en los muros de la cancha.



Fecha	03/01/2020
ubicación:	PALOQUEMAO
Descripción:	Se observa retiro de mortero averiado debido a la perdida de adherencia que presenta en los muros de la cancha.

KING CO KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES	KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES	**INFORME MARZO**
	REGISTRO FOTOGRÁFICO	**Versión: 01**

SEDE : PALOQUEMAO



Fecha	**03/01/2020**
ubicación:	**PALOQUEMAO**
Descripción:	Se observa retiro de pintura en los muros de la cancha.



Fecha	**03/01/2020**
ubicación:	**PALOQUEMAO**
Descripción:	Se observa retiro de pintura en los muros de la cancha.



Fecha	**03/03/2020**
ubicación:	**PALOQUEMAO**
Descripción:	Se realizo pañete impermeabilizado en los muros de la cancha



Fecha	**03/03/2020**
ubicación:	**PALOQUEMAO**
Descripción:	Se realizo pañete impermeabilizado en los muros de la cancha

KING CO KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES	KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES	**INFORME MARZO**
	REGISTRO FOTOGRÁFICO	**Versión: 01**

SEDE : PALOQUEMAO



Fecha	**03/04/2020**
ubicación:	**PALOQUEMAO**
Descripción:	Se realizo pañete impermeabilizado en los muros de la cancha



Fecha	**03/04/2020**
ubicación:	**PALOQUEMAO**
Descripción:	Se realizo pañete impermeabilizado en los muros de la cancha



Fecha	**03/04/2020**
ubicación:	**PALOQUEMAO**
Descripción:	Se observa pintura en los parqueaderos de la sede



Fecha	**03/04/2020**
ubicación:	**PALOQUEMAO**
Descripción:	Se observa pintura en los parqueaderos de la sede

KING CO KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES	KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES	INFORME MARZO
	REGISTRO FOTOGRÁFICO	Versión: 01

SEDE : PALOQUEMAO



Fecha	**03/04/2020**
ubicación:	**PALOQUEMAO**
Descripción:	Se observa pintura en los parqueaderos de la sede



Fecha	**03/04/2020**
ubicación:	**PALOQUEMAO**
Descripción:	Se observa pintura en los parqueaderos de la sede



Fecha	**03/06/2020**
ubicación:	**PALOQUEMAO**
Descripción:	Se realizo pañete impermeabilizado en los muros de la cancha



Fecha	**03/06/2020**
ubicación:	**PALOQUEMAO**
Descripción:	Se realizo pañete impermeabilizado en los muros de la cancha

KING CO KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES	KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES	**INFORME MARZO**
	REGISTRO FOTOGRÁFICO	**Versión: 01**

SEDE : PALOQUEMAO



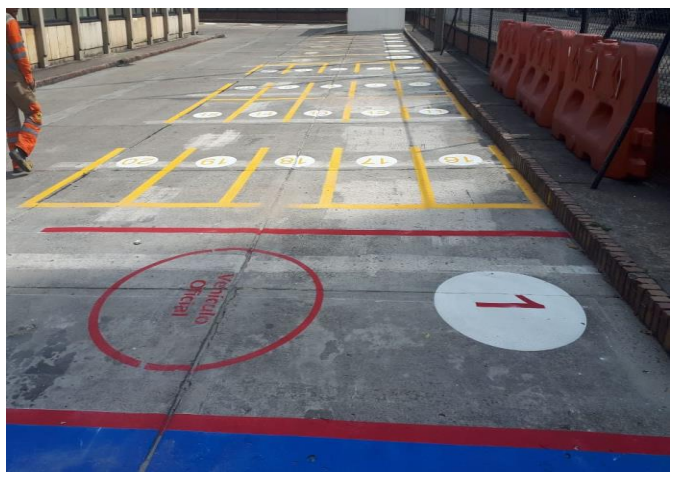
Fecha	**03/07/2020**
ubicación:	**PALOQUEMAO**
Descripción:	Se observa pintura en los parqueaderos de la sede



Fecha	**03/07/2020**
ubicación:	**PALOQUEMAO**
Descripción:	Se observa pintura en los parqueaderos de la sede



Fecha	**03/07/2020**
ubicación:	**PALOQUEMAO**
Descripción:	Se observa pintura en los parqueaderos de la sede



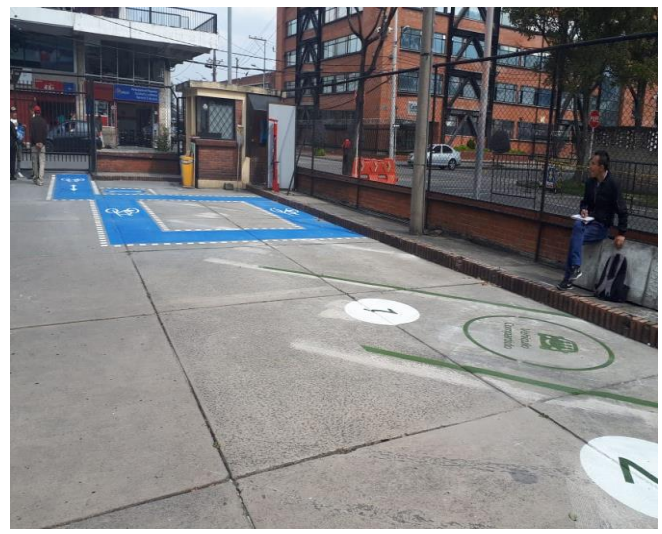
Fecha	**03/07/2020**
ubicación:	**PALOQUEMAO**
Descripción:	Se observa pintura en los parqueaderos de la sede

KING CO KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES	KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES	**INFORME MARZO**
	REGISTRO FOTOGRÁFICO	**Versión: 01**

SEDE : PALOQUEMAO



Fecha	**03/07/2020**
ubicación:	**PALOQUEMAO**
Descripción:	Se observa pintura en los parqueaderos de la sede



Fecha	**03/07/2020**
ubicación:	**PALOQUEMAO**
Descripción:	Se observa pintura en los parqueaderos de la sede



Fecha	**03/08/2020**
ubicación:	**PALOQUEMAO**
Descripción:	Se realizo retiro de pintura en los muros de la cancha



Fecha	**03/08/2020**
ubicación:	**PALOQUEMAO**
Descripción:	Se realizo retiro de pintura en los muros de la cancha

KING CO KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES	KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES	**INFORME MARZO**
	REGISTRO FOTOGRÁFICO	**Versión: 01**

SEDE : PALOQUEMAO



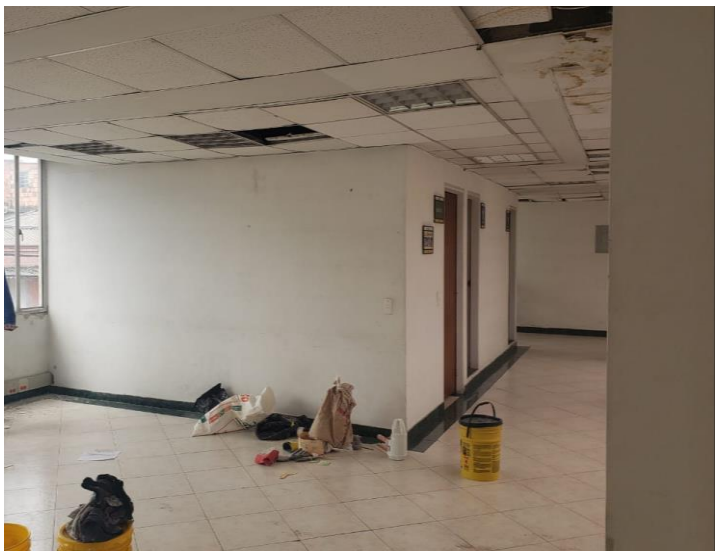
Fecha	**03/08/2020**
ubicación:	**PALOQUEMAO**
Descripción:	Se realizo pañete impermeabilizado en la esntrada de la sede.



Fecha	**03/08/2020**
ubicación:	**PALOQUEMAO**
Descripción:	Se realizo pañete impermeabilizado en la esntrada de la sede.

KING CO KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES	KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES	**INFORME MARZO**
	REGISTRO FOTOGRÁFICO	**Versión: 01**

SEDE : CASA 21



Fecha	**03/01/2020**
ubicación:	**CASA 21**
Descripción:	Se realizo estuco y pintura tercer piso en la sede.



Fecha	**03/01/2020**
ubicación:	**CASA 21**
Descripción:	Se realizo estuco y pintura tercer piso en la sede.



Fecha	**03/05/2020**
ubicación:	**CASA 21**
Descripción:	Se observa impermeabilización de viga que presentaba filtración de gotera bajante en tercer psio en la sede.



Fecha	**03/05/2020**
ubicación:	**CASA 21**
Descripción:	Se observa impermeabilización de viga que presentaba filtración de gotera bajante en tercer psio en la sede.

KING CO KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES	KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES	**INFORME MARZO**
	REGISTRO FOTOGRÁFICO	**Versión: 01**

SEDE : CASA 21



Fecha	**03/07/2020**
ubicación:	**CASA 21**
Descripción:	Se realizo estuco y pintura tercer piso en la sede.



Fecha	**03/07/2020**
ubicación:	**CASA 21**
Descripción:	Se realizo estuco y pintura tercer piso en la sede.



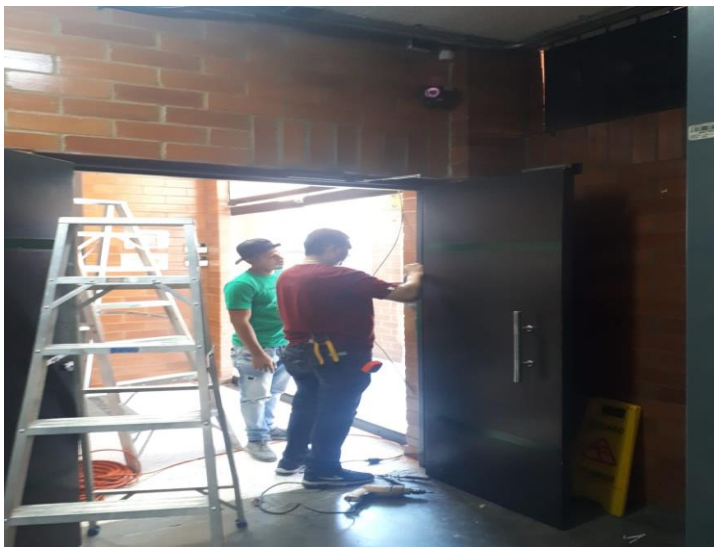
Fecha	**03/07/2020**
ubicación:	**CASA 21**
Descripción:	Se realizo estuco y pintura tercer piso en la sede.



Fecha	**03/07/2020**
ubicación:	**CASA 21**
Descripción:	Se realizo estuco y pintura tercer piso en la sede.

KING CO KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES	KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES	INFORME MARZO
	REGISTRO FOTOGRÁFICO	Versión: 01

SEDE : VILLA ALSACIA



Fecha	03/06/2020
ubicación:	VILLA ALSACIA
Descripción:	Se realizo instalación de tuberia EMT, cable UTP, cable trenzado No. 12, cajas metalicas y tomacorriente para la instalación de biometricos.



Fecha	03/06/2020
ubicación:	VILLA ALSACIA
Descripción:	Se realizo instalación de tuberia EMT, cable UTP, cable trenzado No. 12, cajas metalicas y tomacorriente para la instalación de biometricos.



Fecha	03/06/2020
ubicación:	VILLA ALSACIA
Descripción:	Se realizo instalación de tuberia EMT, cable UTP, cable trenzado No. 12, cajas metalicas y tomacorriente para la instalación de biometricos.



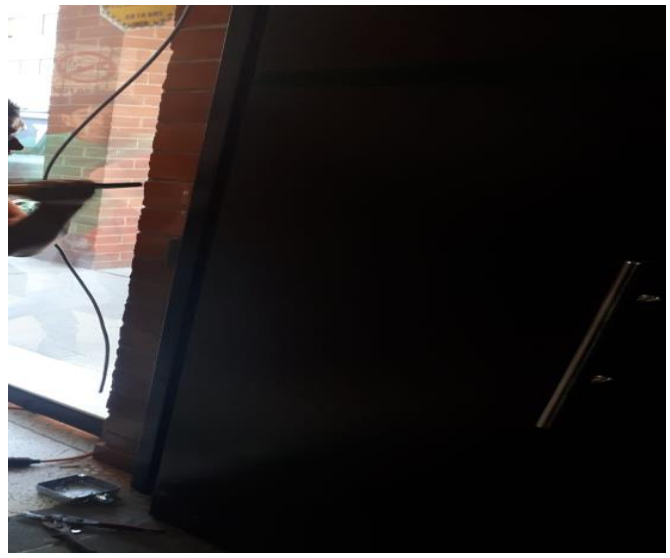
Fecha	03/06/2020
ubicación:	VILLA ALSACIA
Descripción:	Se realizo instalación de tuberia EMT, cable UTP, cable trenzado No. 12, cajas metalicas y tomacorriente para la instalación de biometricos.

KING CO KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES	KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES	**INFORME MARZO**
	REGISTRO FOTOGRÁFICO	**Versión: 01**

SEDE : VILLA ALSACIA



Fecha	**03/06/2020**
ubicación:	**VILLA ALSACIA**
Descripción:	Se realizo instalación de tuberia EMT, cable UTP, cable trenzado No. 12, cajas metalicas y tomacorriente para la instalación de biometricos.



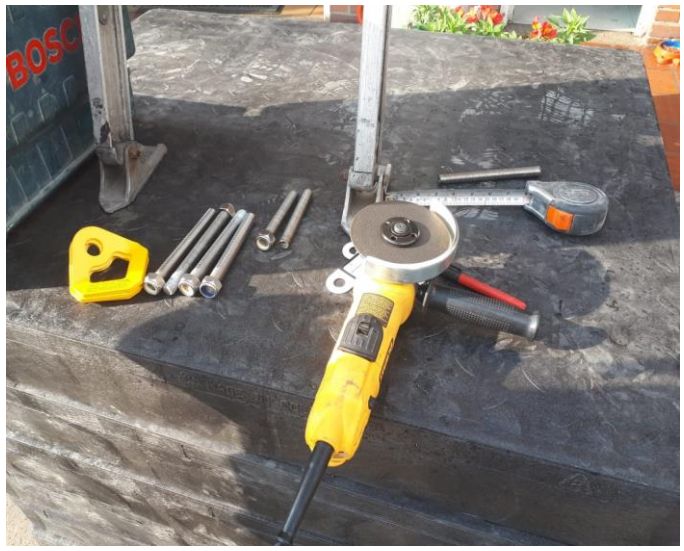
Fecha	**03/06/2020**
ubicación:	**VILLA ALSACIA**
Descripción:	Se realizo instalación de tuberia EMT, cable UTP, cable trenzado No. 12, cajas metalicas y tomacorriente para la instalación de biometricos.

KING CO KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES	KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES	**INFORME MARZO**
	REGISTRO FOTOGRÁFICO	**Versión: 01**

SEDE : ALMACÉN



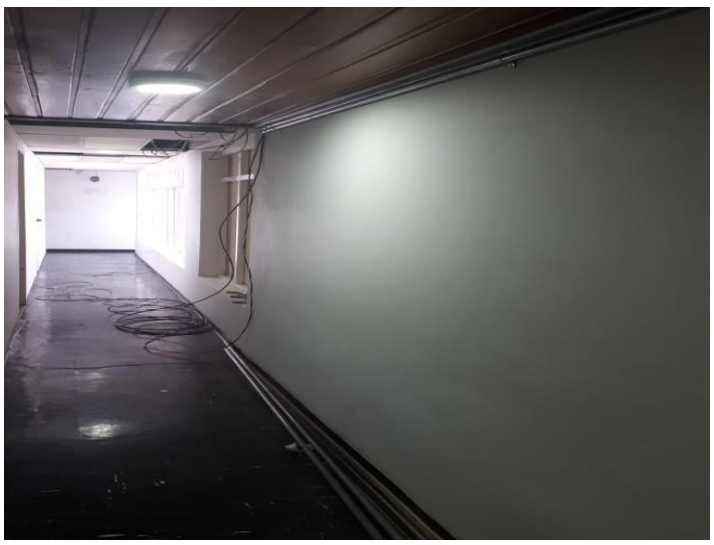
Fecha	**03/08/2020**
ubicación:	**ALMACÉN**
Descripción:	Se realizo instalación de puntos de anclaje en la sede.



Fecha	**03/08/2020**
ubicación:	**ALMACÉN**
Descripción:	Se realizo instalación de puntos de anclaje en la sede.

KING CO KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES	KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES	**INFORME MARZO**
	REGISTRO FOTOGRÁFICO	**Versión: 01**

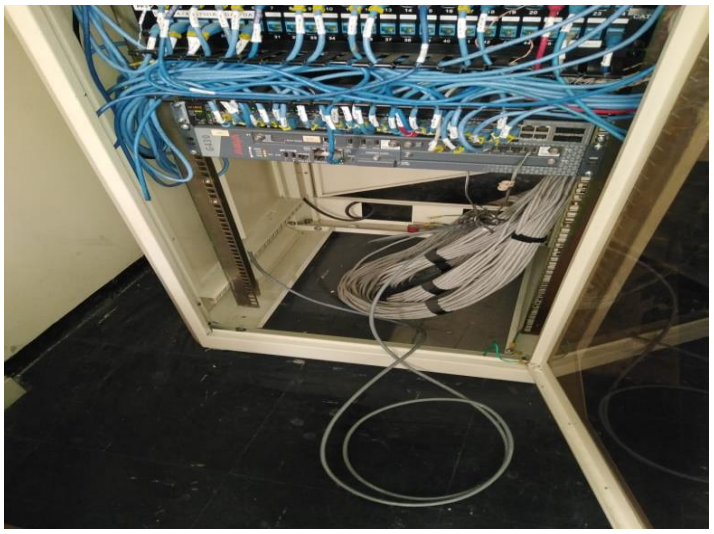
SEDE : CHICO



Fecha	**03/08/2020**
ubicación:	**CHICO**
Descripción:	Se realizo instalación de tuberia EMT, cable UTP, cable trenzado No. 12, cajas metalicas y tomacorriente para la instalación de biometricos.



Fecha	**03/08/2020**
ubicación:	**CHICO**
Descripción:	Se realizo instalación de tuberia EMT, cable UTP, cable trenzado No. 12, cajas metalicas y tomacorriente para la instalación de biometricos.



Fecha	**03/08/2020**
ubicación:	**CHICO**
Descripción:	Se realizo instalación de tuberia EMT, cable UTP, cable trenzado No. 12, cajas metalicas y tomacorriente para la instalación de biometricos.



Fecha	**03/08/2020**
ubicación:	**CHICO**
Descripción:	Se realizo instalación de tuberia EMT, cable UTP, cable trenzado No. 12, cajas metalicas y tomacorriente para la instalación de biometricos.

KING CO KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES	KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES	**INFORME MARZO**
	REGISTRO FOTOGRÁFICO	**Versión: 01**

SEDE : CHICO



Fecha	**03/08/2020**
ubicación:	**CHICO**
Descripción:	Se realizo ponchado para la instalación de biometricos.



Fecha	**03/08/2020**
ubicación:	**CHICO**
Descripción:	Se realizo ponchado para la instalación de biometricos.

INF 039	ALCALDIA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. MOVILIDAD Secretaría de Movilidad	**INFORME SEMANAL**	KING CO KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES

COD:	KH-SDM-SEM-39	**VER.**	7	**FECHA DE EMESIÓN**	1/03//2020	**PAGINA**	1	**DE**	1
FECHA	14 DE MARZO DEL 2020	**SEMANA**	39	**DEL**	09 DE MARZO DE 2020	**HASTA**	18 DE MARZO 2020		
FECHA INICIO	05 DE JULIO DEL 2019			**FECHA DE TERMINACION**			05 DE MAYO DEL 2020		

IDENTIFICACION DE LA OBRA					
OBJETO DEL CONTRATO	OBJETO: REALIZAR A MONTO AGOTABLE, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO, MEJORAS REPARACIONES Y ADECUACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES DE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE MOVILIDAD Y DE OTRAS EDIFICACIONES A SU CARGO				
INTERVENTORIA	CONSORCIO INTER MOVILIDAD 2019	**NIT O C.C.**	901294146-1	**CONTRATO**	20191653
CONTRATISTA	KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES	**NIT O C.C.**	901166287-8	**CONTRATO**	20191601

II. REQUERIMIENTOS DE LA ENTIDAD

SEDE CALLE 13

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	SEDE	TIPO	CLASIFICACION	TIEMPO DE RESPUESTA	FECHA TRAMITE	FECHA ATENCIÓN	% AVANCE	OBSERVACIÓN
1	Diagnóstico y cambio de orinales mantenimiento cartucho larga vida calle 13 (anexar manual mantenimientos - capacitación técnica)	Calle 13	**3**	Reparaciones Locativas	8 días hábiles	10/14/2019	10/19/2019	50%	La fecha la entidad no ha dado respuesta al oficio SDM OF -088 del 22 de octubre de 2019 para la reposición de los cartuchos.
2	Fuga de un tubo de agua en la terraza norte segundo piso Subsecretaria de servicio a la ciudadania, la cual esta cayendo en el sistema de aire acondicionado electrico.	Calle 13	**1**	Atención de Emergencia	Inmediato	12/04/2019	12/04/2019	50%	Se da solucion parcial ya que se solicita a la entidad que se encuentre el personal de Chiller porque se tienen que cerrar el paso de agua a estas maquinas.
3	Instalación de Anclajes	Calle 13	**5**	Adecuaciones y mejoras	Programadas con la entidad	16/12/2019		95%	Pendiente entrega a interventoria
4	Se solicita la revisión de la viga canal y la placa del segundo piso, para que determinen el paso a seguir con respecto a esta situación de filtración que se está presentando de forma recurrente-aire acondicionado	Calle 13	**5**	Adecuaciones y mejoras	Programadas con la entidad	12/12/2019		10%	Se necesita la instalacion de anclajes para dar solución.
5	Baños segundo piso, reparación de enchapes.	Calle 13	**1**	Atención de Emergencia	Inmediato	12/20/2019	12/06/2019	50%	Pendiente por realizar correcciones.
6	Dos luminaria requeren revisión tercer piso,diagnostico y dejar en funcionamiento	Calle 13	**1**	Atención de Emergencia	Inmediato	01/08/2020		10%	Se hace verificación y se establece que se encuentran en funcionamiento.
7	Biometricos: Se requeren 19 puntos, se indican los lugares donde se van a instalar, se establecieron las condiciones y la certificación de las puertas automaticas	Calle 13	**3**	Reparaciones Locativas	8 días hábiles	1/17/2020	02/01/2020	95%	Pendiente entrega a interventoria
8	Se reitera que se requiere de carácter urgente se presente diagnostico del estado de las puertas de acceso a las áreas sede de Calle 13, segundo piso, teniendo en cuenta que se visualiza que tienen problemas en su funcionamiento (Puertas de acceso al área de contravenciones y a la plazoleta que conduce a la cafetería). Requerimiento realizado desde el 30 de diciembre de 2019 mediante correo electrónico y mediante recorrido por el segundo pisos de calle 13.	Calle 13	**3**	Reparaciones Locativas	8 días hábiles	1/22/2020		10%	De acuerdo a la inspección realizada se requiere inicialmente de un mantenimiento de limpieza y ajuste o a largo plazo un cambio de las bisagras, la carga administrativa del periodo para el contrato de obra no justifica la generación de un informe.
9	Gotera en la entrada a financiera, segundo piso Calle 13	Calle 13	**2**	Mantenimiento Correctivo	24 Horas	02/11/2020		10%	Se realiza inspeccion al area y se determina que el cableado no esta expuesto.
10	Se solicita al contratista generar APU para cartuchos de corona en orinales primer piso de sede calle 13 y super CADE	Calle 13	**2**	Mantenimiento Correctivo	24 Horas	02/12/2021		10%	En proceso de presupuesto y programacion
11	Teniendo encuenta las necesidades de infraestructurade la Entidad, se solicita las siguientes adecuaciones en el cuarto de datos sur del segundo piso de la sede calle 13. 1. Reposición de 200 tubos LED T8 9W, 80V-260V (60cm). Incluye todas la herramientas, equipos aditamentos y/o accesorios necesarios para su correcta instalación y funcionamiento. 2. Reposición de 50 Drivers para luminarias LED de 60x60. 3. Reposición de 50 Drivers para luminarias LED de 12w. 4. Reposición de 50 cerraduras para cajonera. 5. Reposición de 50 pares de guías para cajonera (tipo extensible) de acuerdo a la muestra. 6. Reposición de 5 cerraduras de oficina tipo júpiter de schlage.	Calle 13	**2**	Mantenimiento Correctivo	24 Horas	2/21/2020		100%	Se atiende el requerimiento
12	Se requiere de carácter urgente que se revise la siguiente situación que nos reportan: "El día de ayer en la noche dado a las fuertes lluvias se filtro el agua a el módulo de radicación de la entidad por tal motivo muchos documentos se deterioraron y perdieron su autenticidad ya que se removió la tinta por lo que se solicita su amable colaboración para que subsane esa filtración. " Generar una evaluación y acciones a tomar de forma inmediata brindando las indicaciones a que haya lugar al contratista de obra.	Calle 13	**1**	Atención de Emergencia	Inmediato	2/25/2020		100%	Se realiza la impermeabilizacón.
13	De acuerdo a las necesidades de la Entidad, se requiere la instalación de 4 tomas dobles (circuito normal) en el bici parqueadero de la sede Calle 13. Las tomas deben estar a una altura de 50cm del piso y localizadas en el costado izquierdo del punto de biciregistro.	Calle 13	**2**	Mantenimiento Correctivo	24 Horas	2/25/2020		0%	Requerimiento no atendido.
14	Intervención en el área de acceso de la Sede iluminación cielorraso y pintura blanca en paredes. Paredes de ingreso lisas	Calle 13	**4**	Adecuaciones Menores	Programadas con la Entidad	27/02/2020		60%	Pendiente por entregar
15	Suministro e instalación de repisas en baños de **funcionarios** (todos los pisos)	Calle 13	**3**	Reparaciones Locativas	8 días hábiles	03/02/2020		0%	Requerimiento no atendido.
16	Evaluar la instalación de una pérgola que garantice las condiciones de los usuarios de supercade en el costado oriental de la sede.	Calle 13	**4**	Adecuaciones Menores	Programadas con la Entidad	03/04/2020		0%	No atendido
17	Instalación de guardaescobas en madera ingreso principal	Calle 13	**4**	Adecuaciones Menores	Programadas con la Entidad	03/04/2020		0%	No atendido
18	Reposición de silla en madera para baños	Calle 13	**3**	Reparaciones Locativas	8 días hábiles	03/04/2020		0%	No atendido
19	Suministro e instalacion de malla en fachada area de DAC	Calle 13	**4**	Adecuaciones Menores	Programadas con la Entidad	03/04/2020		0%	No atendido
20	Reposición de 20 cartuchos para orinal ecológico	En las sedes indicadas	**3**	Reparaciones Locativas	8 días hábiles	03/04/2020		10%	En gestión de compra.
21	2 pase muro en cuarto de datos piso 2 costado norte Coordinar con la supervisión localización exacta	Calle 13	**2**	Mantenimiento Correctivo	24 Horas	03/04/2020		0%	No atendido
22	2 pase muro en oficina cursos pedagógicos y 1 paseplaca en sala 3 de cursos pedagógicos Coordinar con la supervisión localización exacta	SuperCADE	**2**	Mantenimiento Correctivo	24 Horas	03/04/2020		0%	No atendido
23	Realizar el mantenimiento de juntas a las canales de la cubierta de tercer piso	Calle 13	**2**	Mantenimiento Correctivo	24 Horas	03/04/2020		100%	Se realizo la impermeabilización
24	Reposición de 20 cartuchos para orinal ecológico Paloquemao/Calle 13/Chicó/Almacén	Las sedes indicadas	**3**	Reparaciones Locativas	8 días hábiles	04/03/2020		10%	En gestión de compra.

PALOQUEMAO

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	SEDE	TIPO	CLASIFICACION	TIEMPO DE RESPUESTA	FECHA TRAMITE	FECHA ATENCIÓN	% AVANCE	OBSERVACIÓN
1	Dar solución a la escorrentía Portería	Paloquemao	**5**	Adecuaciones y mejoras	Programadas con la entidad	14/12/2019		10%	De acuerdo a la inspeccion realizada recomendamos no realizarce en este punto sino localizar el sifón mas cercano para que la evacuación sea en este punto.
2	Biometricos Se requeren 4 puntos, se indican los lugares donde se van a instalar, se establecieron las condiciones y la certificación de las puertas automaticas	Paloquemao	**4**	Adecuaciones Menores	Programadas con la Entidad	1/24/2019		95%	Pendiente entrega a interventoria
3	Reposición tapa unidad sanitaria baño usuarios y reposición e instlación de sistema para evitar que la roben	Paloquemao	**3**	Reparaciones Locativas	8 días hábiles	1/24/2019		10%	No se atiende el requerimiento.
4	Gotera 5 piso	Paloquemao	**3**	Reparaciones Locativas	8 días hábiles	1/24/2020		60%	Se realizo la inspección pendiente entrega de diagnostico y presupuesto.
5	Gotera 3 piso	Paloquemao	**4**	Adecuaciones Menores	Programadas con la Entidad	1/27/2019		80%	Se realiza impermeabilización de una viga canal segundo piso, pendiente la otra viga canal.
6	Demarcación parqueadero y cancha	Paloquemao	**4**	Adecuaciones Menores	Programadas con la Entidad	02/10/2019		40%	Se estan realizando actividades.
7	Se requiere la revisión y reparación urgente en la sede de paloquemao, dirección de gestión de cobro se presenta una gotera que cae sobre las redes eléctricas.	Paloquemao	**1**	Atención de Emergencia	Inmediato	2/21/2020		10%	Se realizo la verificación y se encontro que hay una teja corrida. Pendiente por atender por temas de anclajes.
8	La Entidad a solicitado arreglos de cancha como: el destronque de las placas en concreto para la nivelacion, tratamiento de juntas, la demarcacion, la iluminacion, suministro de las mallas, arreglo de acabados, pintura de materas, muros bajos de cierre.	Paloquemao	**4**	Adecuaciones Menores	Programadas con la Entidad	12/02/2020		50%	Se estan realizando actividades.

9	La Entidad requiere que se realice el mantenimiento al area de la oficina de sala de juntas quinto piso adjuntando inicialmente el cronograma y presupuesto de ceramica de 60x60 igual a la que esta en la oficina continua, pintura, cambio de cielorazo, cambio de iluminarias LED cudradas, mantenimientos de puertas y ventanas de pintura y pelicula, instalacion de un tablero en vidrio, adecuacion de punto de datos y electricos, centro de mesa de juntas	Paloquemao	**4**	Adecuaciones Menores	Programadas con la Entidad	12/02/2020		60%	Se estan realizando actividades.
10	Pintura y resane de la caseta de vigilancia y revisión de la cubierta Resanes y pintura baños primer piso del personal de la sede Revisión de la cubierta caseta vigilancia entrada peatonal Resanes y pintura caseta de la virgen Retirar tabletas de gres alrededor de los muros alrededor de la cancha instalación de los reflectores en cada poste del área de parqueaderos.	Paloquemao	**4**	Adecuaciones Menores	Programadas con la Entidad	22/02/2020		40%	Se estan realizando actividades.
11	La Entidad se permite reiterar nuevamente la solicitud realizada que a la fecha no ha sido atendida, tal como consta en los correos antecedentes anexos al presente comunicado, dado que se presenta afectación a los funcionarios se reitera la siguiente: Se requiere que sea subsanada la filtración que se presenta en la zona del quinto piso de la sede de Paloquemao, de forma inmediata, solicitado desde el pasado 21 de noviembre de 2019, el cual se ha reiterado y sin que se informe a la Entidad que se ha realizado al respecto de parte de la interventoría a fin de atender este requerimiento con la urgencia manifiesta por la Entidad y que contractualmente debe ser atendida de INMEDIATO, pese a lo cual no ha sido atendida.	Paloquemao	**1**	Atención de Emergencia	Inmediato	2/25/2020		10%	Se realizo la inspección pendiente entrega de diagnostico y presupuesto.
12	La Entidad nuevamente solicita y reitera que se requiere la revisión y reparación urgente en la sede de paloquemao, dirección de gestión de cobro se presenta una gotera que cae sobre las redes eléctricas, según se evidencia la Entidad realizó este requerimiento desde el 21 de febrero a las 10:33 am, sin que hasta el momento se genere la atención requerida, y de parte del personal de la sede de Paloquemao se reiteró el dia de hoy esta solicitud URGENTE y de atención INMEDIATA .	Paloquemao	**1**	Atención de Emergencia	Inmediato	2/25/2020		10%	Se realizo la verificación y se encontro que hay una teja corrida. Pendiente por atender por temas de anclajes.
13	1 pase muro en cuarto de datos piso 2 Coordinar con la supervisión localización exacta	Paloquemao	**2**	Mantenimiento Correctivo	24 Horas	03/04/2020		0%	No atendido
14	Reposición de luminaria de emergencia en cuarto de datos piso 2 Coordinar con la supervisión localización exacta	Paloquemao	**2**	Mantenimiento Correctivo	24 Horas	03/04/2020		0%	No atendido
15	Instalación de circuito eléctrico (3x8) en cuarto de datos piso 2 Coordinar con la supervisión localización exacta	Paloquemao	**2**	Mantenimiento Correctivo	24 Horas	03/04/2020		0%	No atendido
16	Se han vuelto a presentar el mismo problema de olores en el 4to piso de Paloquemado, situación que es necesario que se dé una solución de fondo.	Paloquemao	**1**	Atención de Emergencia	Inmediato	05/03/2020		100%	Se realiza verificación y se establece que los olores es por que no existe sistema de reventilación en la sede.

CHICO

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	SEDE	TIPO	CLASIFICACION	TIEMPO DE RESPUESTA	FECHA TRAMITE	FECHA ATENCIÓN	% AVANCE	OBSERVACIÓN
1	Plan de mantenimiento de las tuberías sanitarias, Chico, Calle 13	Chico	**5**	Adecuaciones y mejoras	Programadas con la Entidad	16/12/2019		0%	No se atiende el requerimiento.
2	Biométricos Se requiere 1 punto, se indican los lugares donde se van a instalar, se establecieron las condiciones y la certificación de las puertas automáticas	Chico	**4**	Adecuaciones Menores	Programadas con la Entidad	1/24/2020		95%	Pendiente entrega a interventoria
3	La entidad se solicita Informe a nivel de cubierta y las filtraciones	Chico	**1**	Atención de Emergencia	Inmediato	1/31/2020		0%	No se atiende el requerimiento.
4	La Entidad solicita y reitera nuevamente con carácter de urgencia, dado que se ha venido requiriendo el tema y a la fecha, pese a las múltiples solicitudes realizadas, no se cuenta con la información lo siguiente: Se revise y emita concepto de la solución técnica para eliminar las filtraciones de agua que se presentan en las canales metálicas de la cubierta. 2. Se revise y emita concepto de la solución técnica para eliminar las filtraciones de agua que se presenta en el área en el que se encuentra la cubierta con el los muros de fachada del segundo piso. 3. Presentar un plan de mantenimiento de limpieza periódica de canales para la sede.	Chico	**1**	Atención de Emergencia	Inmediato	03/02/2020		0%	La entidad suspende las actividades en la sede hasta que se definan los diseños de las redes sanitarias y de lluvias por las filtraciones presentadas.

ALMACEN

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	SEDE	TIPO	CLASIFICACION	TIEMPO DE RESPUESTA	FECHA TRAMITE	FECHA ATENCIÓN	% AVANCE	OBSERVACIÓN
1	Se tiene en la bodega No. 8 fisura en la viga canal, se requiere de carácter urgente que se genere arreglo de la misma. Y se informe a la interventoria para luego pintar esta area.	Almacén	**2**	Adecuaciones y mejoras	Programadas con la entidad			10%	Depende de la actividad de anclajes
2	Solución de Gotera, en el área administrativa	Almacén	**2**	Adecuaciones y mejoras	Programadas con la entidad	12/18/2019		10%	Depende de la actividad de anclajes
3	Biométricos Se requiere 1 punto, se indican los lugares donde se van a instalar, se establecieron las condiciones y la certificación de las puertas automáticas	Almacén	**2**	Adecuaciones y mejoras	Programadas con la entidad	1/24/2019	2/24/2020	95%	Pendiente entrega a interventoria
4	ORDEN DE SERVIDO - SEDE ALMACÉN - APROBACIÓN PRESUPUESTO ILUMINACIÓN Teniendo en cuenta las necesidades de infraestructura de la Entidad, se adjunta el presupuesto aprobado por la Supervisión para la ejecución de las actividades en la sede Almacén	Almacén	**4**	Adecuaciones Menores	Programadas con la Entidad	03/03/2020		10%	En gestión de compra de los materialas.

PATIO SUR

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	SEDE	TIPO	CLASIFICACION	TIEMPO DE RESPUESTA	FECHA TRAMITE	FECHA ATENCIÓN	% AVANCE	OBSERVACIÓN
1	Demolicion de rampa	PATIO SUR	**4**	Adecuaciones Menores	Programadas con la Entidad	1/24/2020		80%	La entidad suspende las actividades en la sede

PATIO 4

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	SEDE	TIPO	CLASIFICACION	TIEMPO DE RESPUESTA	FECHA TRAMITE	FECHA ATENCIÓN	% AVANCE	OBSERVACIÓN
1	Realizar instalación de 6 puntos eléctricos para suprimir el uso de multitomas en las 2 oficinas de patio 4, revisar un punto eléctrico del área de la cocina que se evidencia en mal estado, adicionalmente se requiere por temas de seguridad para patio instalar 4 Reflector LED para cubrir unas áreas que no cuentan con luminaria, de igual manera solicitamos la revisión de 11 reflectores los cuales no funcionan.	PATIO 4	**4**	Adecuaciones Menores	Programadas con la Entidad	02/10/2020		0%	No se atiende el requerimiento.
2	La Entidad nuevamente solicita y reitera que se requiere la revisión y reparación "patio 4 se está filtrando el agua en la caseta del personal de seguridad y los equipos como DVR y monitores se están mojando. Solicitamos de su colaboración lo más pronto posible para evitar un daño permanente a los equipos", según se evidencia en el correo antecedente a la presente, que la Entidad realizó este requerimiento desde el 21 de febrero a las 10:30 am, sin que hasta el momento se genere la atención requerida, y de parte del personal de la sede de Paloquemao se reiteró el dia de hoy esta solicitud URGENTE y de atención INMEDIATA .	Patio 4	**1**	Atención de Emergencia	Inmediato	2/25/2020		10%	Se realiza verificación de la filtración.
3	Se requiere con carácter urgente la revisión de: Filtraciones de agua en la caseta de vigilancia, se solicita de forma urgente e inmediata revisión del tema de la infraestructura de los muros de ésta sede , toda vez en riesgo estan todos los elementos que alli se encuentran almacenados. Revisión iluminación de la zona en donde se presenta el retiro de los ladrillos del muro, si existe requerimientos de cambios de bombillos y/o reflectores, según corresponda. Informar a la Entidad lo antes posible y acometer las acciones a que haya lugar a fin de subsanar los riesgos de la infraestructura de esa sede.	Patio 4	**1**	Atención de Emergencia	Inmediato	2/24/2020		10%	Se realiza verificación de la filtración.

VILLA ALSACIA

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	SEDE	TIPO	CLASIFICACION	TIEMPO DE RESPUESTA	FECHA TRAMITE	FECHA ATENCIÓN	% AVANCE	OBSERVACIÓN
1	Biométricos Se requiere 1 punto, se indican los lugares donde se van a instalar, se establecieron las condiciones y la certificación de las puertas automáticas	VILLA ALSACIA	**4**	Adecuaciones Menores	Programadas con la Entidad	1/24/2020		95%	Pendiente entrega a interventoria

PATIO 50

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	SEDE	TIPO	CLASIFICACION	TIEMPO DE RESPUESTA	FECHA TRAMITE	FECHA ATENCIÓN	% AVANCE	OBSERVACIÓN

1	Requiero de su colaboración y la de su eléctrico para ajustar y/o revisar la documentación que tengo para adelantar la adecuación eléctrica de la sede Patio 50.	PATIO 50	**4**	Adecuaciones Menores	Programadas con la Entidad	2/20/2020		0%	El alcance del contrato no establece aprobación de diseños.

PATIO FONTIBÓN									
ÍTEM	**DESCRIPCIÓN**	**SEDE**	**TIPO**	**CLASIFICACION**	**TIEMPO DE RESPUESTA**	**FECHA TRAMITE**	**FECHA ATENCIÓN**	**% AVANCE**	**OBSERVACIÓN**
1	La Entidad requiere que se realice el desmonte de la valla informativa de la sede patio fontibón I (calle 17 No. 90-90).	PATIO FONTIBÓN	**2**	Mantenimiento Correctivo	24 Horas	2/20/2020		0%	No se atiende el requerimiento por que el Apu contractual no contempla transporte de personal y herramiento por lo que se precentara propuesta a la entidad para poder atender el requerimiento.
2	Dando alcance a la solicitud de la entidad, la interventoría nuevamente reitera la urgencia,sede Fontibón: Se requiere que se realice el desmonte de la valla informativa de la sede patio fontibón I (calle 17 No. 90-90)	PATIO FONTIBÓN	**2**	Mantenimiento Correctivo	24 Horas	25/02/2020		0%	No se atiende el requerimiento por que el Apu contractual no contempla transporte de personal y herramiento por lo que se precentara propuesta a la entidad para poder atender el requerimiento.
3	Se requiere su apoyo en el control de una filtración de agua en la sede Fontibón II (AV calle 17 No. 123b-10).	Patio Fontibón II	**1**	Atención de Emergencia	Inmediato	09/03/2020		100%	Se atiende el requerimiento en el tiempo establecido por la entidad..

AV MUTIS									
ÍTEM	**DESCRIPCIÓN**	**SEDE**	**TIPO**	**CLASIFICACION**	**TIEMPO DE RESPUESTA**	**FECHA TRAMITE**	**FECHA ATENCIÓN**	**% AVANCE**	**OBSERVACIÓN**
1	La atención INMEDIATA Y URGENTE de parte del contratista de obra y de la interventoría, favor generar todas las acciones a que haya lugar a fin de prevenir accidentes en la zona a la menor brevedad posible e informar a la Entidad el diagnóstico y solución que se le brindara a la situación. Me permito informar que en la en horas del a madrugada del día de hoy se desplomó parte del techo de la sala de espera del patio , debido a las lluvias constantes y el deterioro de este . Solicitamos de su colaboración con el tema ya que podria causar algun tipo de novedad con alguna persona que se encuentre en el área.	Mutis Fiscalia	**1**	Atención de Emergencia	Inmediato	2/24/2020		10%	Se realiza verificación. Pendiente diagnostico

CASA 21									
ÍTEM	**DESCRIPCIÓN**	**SEDE**	**TIPO**	**CLASIFICACION**	**TIEMPO DE RESPUESTA**	**FECHA TRAMITE**	**FECHA ATENCIÓN**	**% AVANCE**	**OBSERVACIÓN**
1	Reposición de 50 bombillos de rosca E27 de 20w a 40w	Casa 21	**2**	Mantenimiento Correctivo	24 Horas	03/04/2020		10%	En gestión de compra.
4	Instalacion de pelicula de control solar Vidrios de fachada	Casa 21	**2**	Mantenimiento Correctivo	24 Horas	03/04/2020		0%	No atendido
5	Arreglo general de fachada de la sede	Casa 21	4	Adecuaciones Menores	Programadas con la Entidad	03/04/2020		0%	No atendido

SEDE	TOTALES	4	PENDIENTES	SEDE	TOTALES	ATENDIDOS	PENDIENTES
CALLE 13	24	3	21				
Paloquemao	16	1	15				
Chico	4	0	4				
Almacen	4	0	4				
Puente Aranda	0	0	0				
Patio Sur	1	0	1				
Policía Metropolitana	0	0	0				
Patio 4	3	0	3				
Villa Alsacia	1	0	1				
Patio 50	1	0	1				
Casa 21	3	0	3				
Avenida Mutis	1	0	1				
Fontibon	3	1	2				

IV.PERSONAL QUE LABORÓ EN LA SEMANA EN LA OBRA				ESTADO DEL TIEMPO			
CANTIDAD	PERSONAL	CANTIDAD	PERSONAL	MAÑANA	TARDE	T. ALTURAS	T.LLUVIAS
ARQUITECTO	0	SISOMA	1	0	3	0	3
INGENIERO	1	OFICIALES	2				
AUXILIAR DE INGENIERO	2	AYUDANTES	4				
MAESTRO	0	TECNICO ELECTRICO	1				

RECOMENDACIONES Y CONCLUSIONES

LUIS ALEJANDRO CORTES
DIRECTOR DE OBRA

RESIDENTE
INTERVENTORIA

KING CO KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES	KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES	**INFORME MARZO**
	REGISTRO FOTOGRÁFICO	**Versión: 01**

SEDE : CALLE 13



Fecha	**12/03/2020**
ubicación:	**CALLE 13**
Descripción:	Se realizo la reposición de 50 pares de guías para cajonera (tipo extensible) de acuerdo a la muestra.



Fecha	**12/03/2020**
ubicación:	**CALLE 13**
Descripción:	Se realizo la reposición de 50 pares de guías para cajonera (tipo extensible) de acuerdo a la muestra.



Fecha	**03/10/2020**
ubicación:	**CALLE 13**
Descripción:	Reposición de 5 cerraduras de oficina tipo júpiter de schlage.



Fecha	**03/10/2020**
ubicación:	**CALLE 13**
Descripción:	Se realizo la reposición de 50 pares de guías para cajonera (tipo extensible) de acuerdo a la muestra.

KING CO KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES	KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES	**INFORME MARZO**
	REGISTRO FOTOGRÁFICO	**Versión: 01**

SEDE : CALLE 13



Fecha	**12/09/2020**
ubicación:	**CALLE 13**
Descripción:	Se realizo ponchado para instalación de biometricos en el primer, segundo, tercero, cuarto piso y Supercade.



Fecha	**12/09/2020**
ubicación:	**CALLE 13**
Descripción:	Se realizo ponchado para instalación de biometricos en el primer, segundo, tercero, cuarto piso y Supercade.

KING CO KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES	KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES	**INFORME MARZO**
	REGISTRO FOTOGRÁFICO	**Versión: 01**

SEDE : PALOQUEMAO



Fecha	**03/09/2020**
ubicación:	**PALOQUEMAO**
Descripción:	Se realizo pañete impermeabilizado en los muros de la cancha



Fecha	**03/09/2020**
ubicación:	**PALOQUEMAO**
Descripción:	Se realizo pañete impermeabilizado en los muros de la cancha



Fecha	**03/09/2020**
ubicación:	**PALOQUEMAO**
Descripción:	Se realizo limpieza y lijada a las cancha



Fecha	**03/09/2020**
ubicación:	**PALOQUEMAO**
Descripción:	Se realizo limpieza y lijada a las cancha

KING CO KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES	KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES	**INFORME MARZO**
	REGISTRO FOTOGRÁFICO	**Versión: 01**

SEDE : PALOQUEMAO



Fecha	**03/10/2020**
ubicación:	**PALOQUEMAO**
Descripción:	Se realizo pañete impermeabilizado en los muros de la cancha



Fecha	**03/10/2020**
ubicación:	**PALOQUEMAO**
Descripción:	Se realizo pañete impermeabilizado en los muros de la cancha



Fecha	**03/10/2020**
ubicación:	**PALOQUEMAO**
Descripción:	Se realizo retiro de pintura en los muros de la cancha



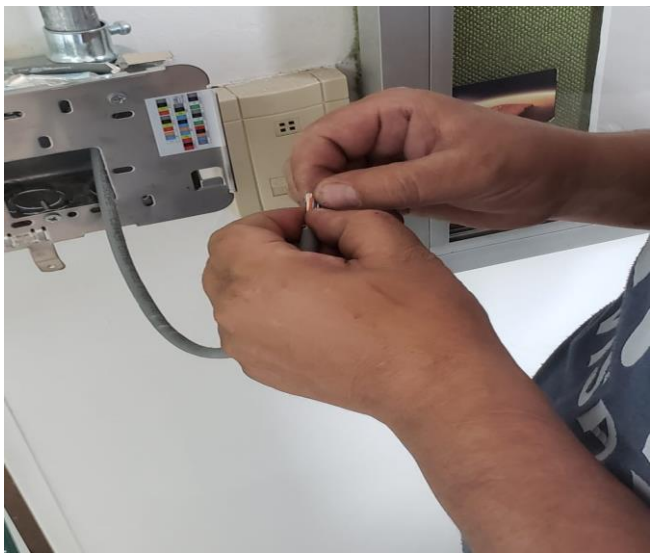
Fecha	**03/10/2020**
ubicación:	**PALOQUEMAO**
Descripción:	Se realizo retiro de pintura en los muros de la cancha

KING CO KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES	KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES	**INFORME MARZO**
	REGISTRO FOTOGRÁFICO	**Versión: 01**

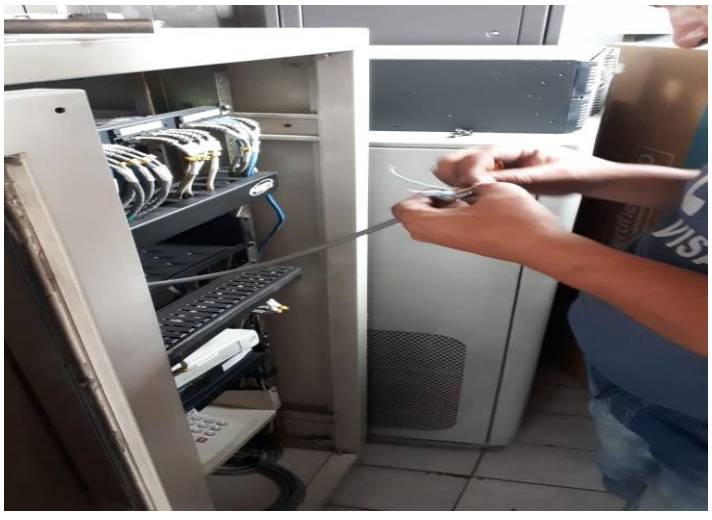
SEDE : PALOQUEMAO



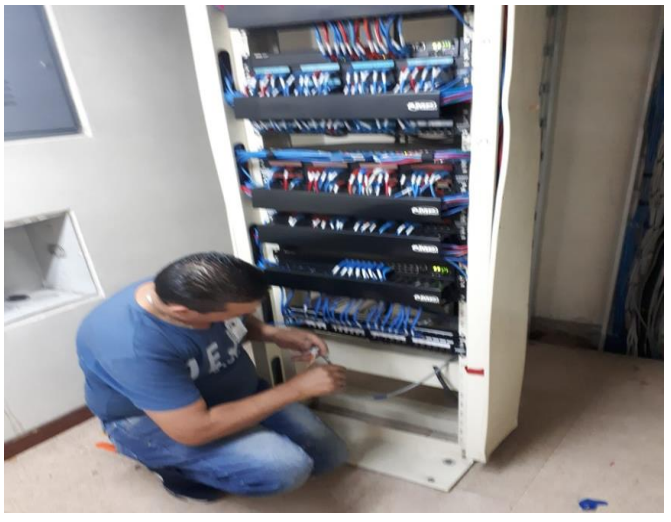
Fecha	**03/10/2020**
ubicación:	**PALOQUEMAO**
Descripción:	Se realizo ponchado para instalación de biometricos en el primer, segundo, tercero y cuarto piso .



Fecha	**03/10/2020**
ubicación:	**PALOQUEMAO**
Descripción:	Se realizo ponchado para instalación de biometricos en el primer, segundo, tercero y cuarto piso .



Fecha	**03/10/2020**
ubicación:	**PALOQUEMAO**
Descripción:	Se realizo conexión a Racks para instalación de biometricos en la sede



Fecha	**03/10/2020**
ubicación:	**PALOQUEMAO**
Descripción:	Se realizo conexión a Racks para instalación de biometricos en la sede

KING CO KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES	KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES	**INFORME MARZO**
	REGISTRO FOTOGRÁFICO	**Versión: 01**

SEDE : PALOQUEMAO



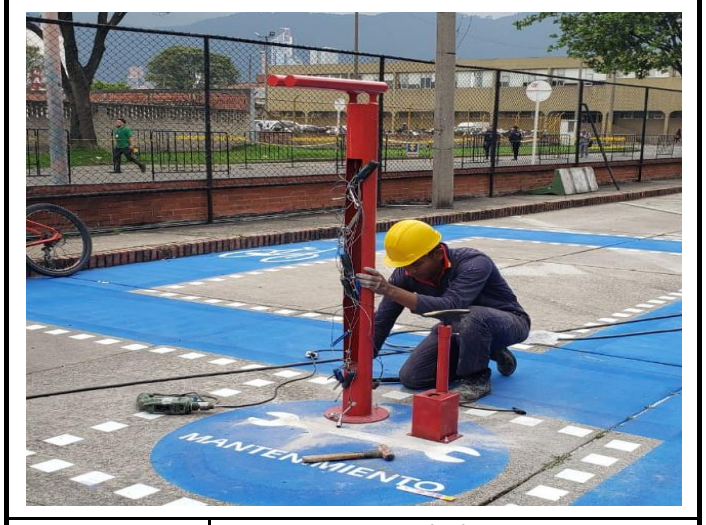
Fecha	**03/10/2020**
ubicación:	**PALOQUEMAO**
Descripción:	Se realizo limpieza de juntas en la cancha.



Fecha	**03/10/2020**
ubicación:	**PALOQUEMAO**
Descripción:	Se realizo limpieza de juntas en la cancha.



Fecha	**03/11/2020**
ubicación:	**PALOQUEMAO**
Descripción:	Se realizo reinstalación del tótem y la bomba en el area de bici-parqueaderos de la sede.



Fecha	**03/11/2020**
ubicación:	**PALOQUEMAO**
Descripción:	Se realizo reinstalación del tótem y la bomba en el area de bici-parqueaderos de la sede.

KING CO KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES	KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES	**INFORME MARZO**
	REGISTRO FOTOGRÁFICO	**Versión: 01**

SEDE : PALOQUEMAO



Fecha	**03/11/2020**
ubicación:	**PALOQUEMAO**
Descripción:	Se realizo desmonte de tapaluz puertas oficina sala de juntas quinto piso



Fecha	**03/11/2020**
ubicación:	**PALOQUEMAO**
Descripción:	Se realizo desmonte de tapaluz puertas oficina sala de juntas quinto piso



Fecha	**03/11/2020**
ubicación:	**PALOQUEMAO**
Descripción:	Se realizo regata e intalación red electrica en la oficina sala de juntas quinto piso.



Fecha	**03/11/2020**
ubicación:	**PALOQUEMAO**
Descripción:	Se realizo regata e intalación red electrica en la oficina sala de juntas quinto piso.

KING CO KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES	KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES	INFORME MARZO
	REGISTRO FOTOGRÁFICO	Versión: 01

SEDE : PALOQUEMAO



Fecha	**03/11/2020**
ubicación:	**PALOQUEMAO**
Descripción:	Se realizo retiro de tuberia electrica existente y resane de la misma en oficina sala de juntas quinto piso.



Fecha	**03/11/2020**
ubicación:	**PALOQUEMAO**
Descripción:	Se realizo retiro de tuberia electrica existente y resane de la misma en oficina sala de juntas quinto piso.



Fecha	**03/12/2020**
ubicación:	**PALOQUEMAO**
Descripción:	Se realizo limpieza y lijada a las cancha



Fecha	**03/12/2020**
ubicación:	**PALOQUEMAO**
Descripción:	Se realizo limpieza y lijada a las cancha

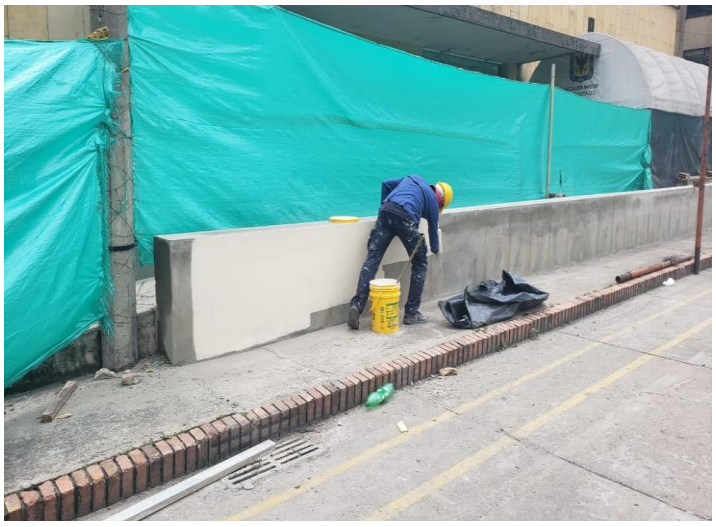
KING CO KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES	KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES	**INFORME MARZO**
	REGISTRO FOTOGRÁFICO	**Versión: 01**

SEDE : PALOQUEMAO

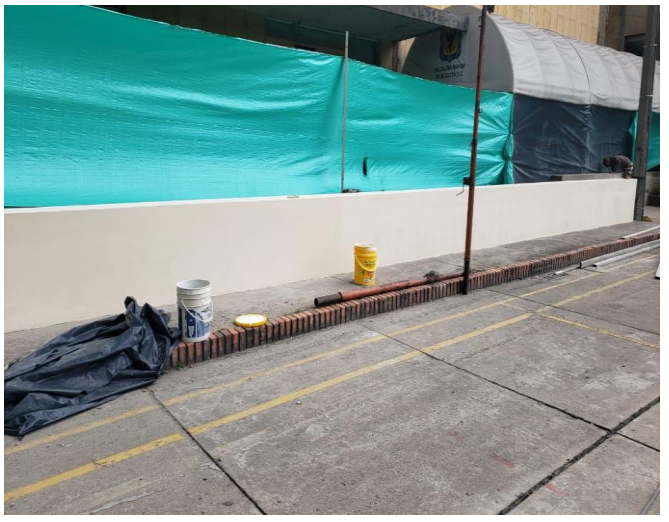


Fecha	**03/12/2020**
ubicación:	**PALOQUEMAO**
Descripción:	Se realizo retiro de pintura al monumento de la virgen.

Fecha	**03/12/2020**
ubicación:	**PALOQUEMAO**
Descripción:	Se realizo retiro de pintura al monumento de la virgen.



Fecha	**03/12/2020**
ubicación:	**PALOQUEMAO**
Descripción:	Se realizo aplicación de pintura en muros de la cancha.



Fecha	**03/12/2020**
ubicación:	**PALOQUEMAO**
Descripción:	Se realizo aplicación de pintura en muros de la cancha.

KING CO KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES	KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES	**INFORME MARZO**
	REGISTRO FOTOGRÁFICO	**Versión: 01**

SEDE : PALOQUEMAO



Fecha	**03/12/2020**
ubicación:	**PALOQUEMAO**
Descripción:	Se realizo charla de seguridad y salud en el trabajo por parte SISOMA



Fecha	**03/12/2020**
ubicación:	**PALOQUEMAO**
Descripción:	Se realizo charla de seguridad y salud en el trabajo por parte SISOMA



Fecha	**03/12/2020**
ubicación:	**PALOQUEMAO**
Descripción:	Se observa aplicación de pintura al monumento de la virgen.



Fecha	**03/12/2020**
ubicación:	**PALOQUEMAO**
Descripción:	Se observa aplicación de pintura al monumento de la virgen.

KING CO KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES	KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES	INFORME MARZO
	REGISTRO FOTOGRÁFICO	Versión: 01

SEDE : PALOQUEMAO



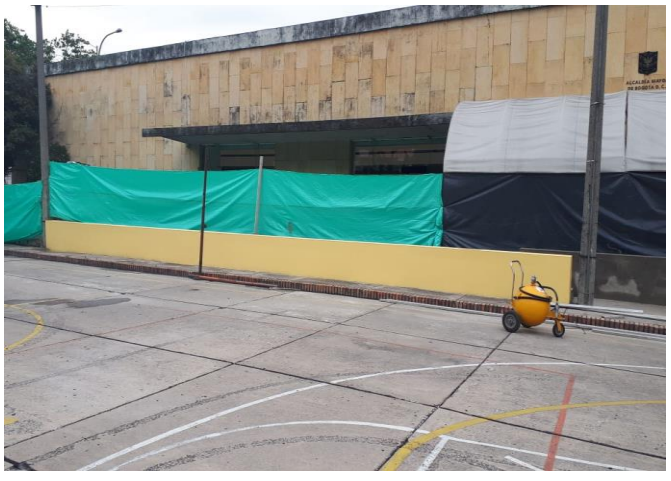
Fecha	03/12/2020
ubicación:	PALOQUEMAO
Descripción:	Se realizo pintura a las canchas



Fecha	03/12/2020
ubicación:	PALOQUEMAO
Descripción:	Se realizo pintura a las canchas



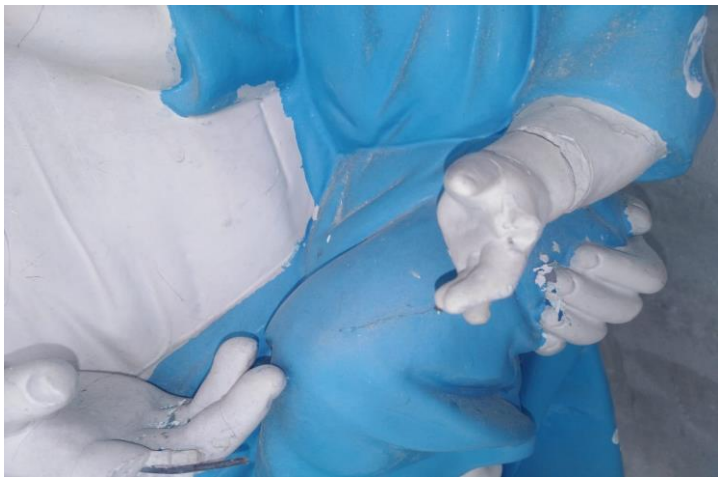
Fecha	3/13/2020
ubicación:	PALOQUEMAO
Descripción:	Se realizo pintura a los muros de la cancha.



Fecha	3/13/2020
ubicación:	PALOQUEMAO
Descripción:	Se realizo pintura a los muros de la cancha.

KING CO KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES	KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES	**INFORME MARZO**
	REGISTRO FOTOGRÁFICO	**Versión: 01**

SEDE : PALOQUEMAO



Fecha	**3/13/2020**
ubicación:	**PALOQUEMAO**
Descripción:	Se realizo reparación la virgen



Fecha	**3/13/2020**
ubicación:	**PALOQUEMAO**
Descripción:	Se realizo reparación la virgen



Fecha	**3/13/2020**
ubicación:	**PALOQUEMAO**
Descripción:	Se realizo retiro de pintura a las materas de la entrada a la sede.



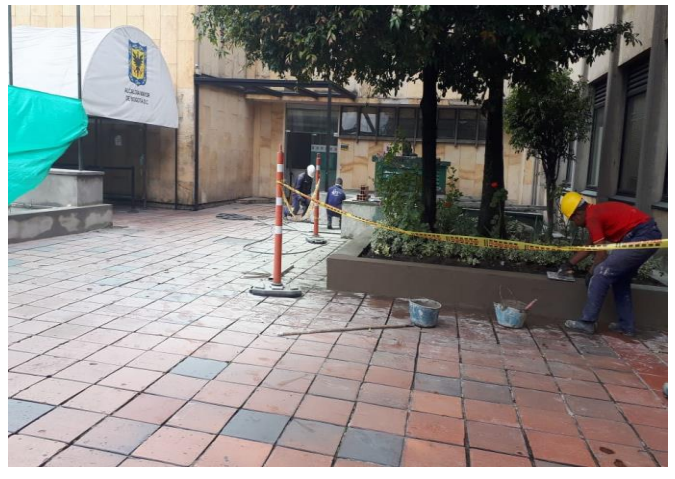
Fecha	**3/13/2020**
ubicación:	**PALOQUEMAO**
Descripción:	Se realizo retiro de pintura a las materas de la entrada a la sede.

KING CO KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES	KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES	**INFORME MARZO**
	REGISTRO FOTOGRÁFICO	**Versión: 01**

SEDE : PALOQUEMAO



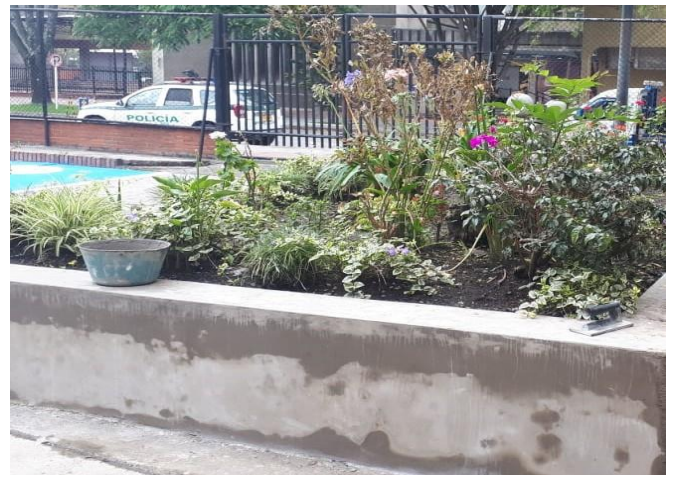
Fecha	**3/14/2020**
ubicación:	**PALOQUEMAO**
Descripción:	Se realizo pañete impermeabilizado en los de las materas de la entrada a la sede.



Fecha	**3/14/2020**
ubicación:	**PALOQUEMAO**
Descripción:	Se realizo pañete impermeabilizado en los de las materas de la entrada a la sede.



Fecha	**3/13/2020**
ubicación:	**PALOQUEMAO**
Descripción:	Se realizo pañete impermeabilizado en los de la sede.



Fecha	**3/13/2020**
ubicación:	**PALOQUEMAO**
Descripción:	Se realizo pañete impermeabilizado en los de la sede.

KING CO KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES	KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES	INFORME MARZO
	REGISTRO FOTOGRÁFICO	Versión: 01

SEDE : PALOQUEMAO



Fecha	**3/14/2020**
ubicación:	**PALOQUEMAO**
Descripción:	Se realizo instalación de techo en pvc en la oficina de sala de juntas en el quinto piso.



Fecha	**3/14/2020**
ubicación:	**PALOQUEMAO**
Descripción:	Se realizo instalación de techo en pvc en la oficina de sala de juntas en el quinto piso.



Fecha	**3/14/2020**
ubicación:	**PALOQUEMAO**
Descripción:	Se realizo instalación de tapa luz en puertas de la oficina de sala de juntas del quinto piso.

KING CO KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES	KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES	**INFORME MARZO**
	REGISTRO FOTOGRÁFICO	**Versión: 01**

SEDE : PALOQUEMAO



Fecha	**3/14/2020**
ubicación:	**PALOQUEMAO**
Descripción:	Se inició instalación de enchape de piso en la sala de juntas del quinto piso



Fecha	**3/14/2020**
ubicación:	**PALOQUEMAO**
Descripción:	Se inició instalación de enchape de piso en la sala de juntas del quinto piso



Fecha	**3/15/2020**
ubicación:	**PALOQUEMAO**
Descripción:	Se pintaron puertas de la sala de juntas del quinto piso



Fecha	**3/15/2020**
ubicación:	**PALOQUEMAO**
Descripción:	Se pintaron puertas de la sala de juntas del quinto piso

KING CO KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES	KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES	**INFORME MARZO**
	REGISTRO FOTOGRÁFICO	**Versión: 01**

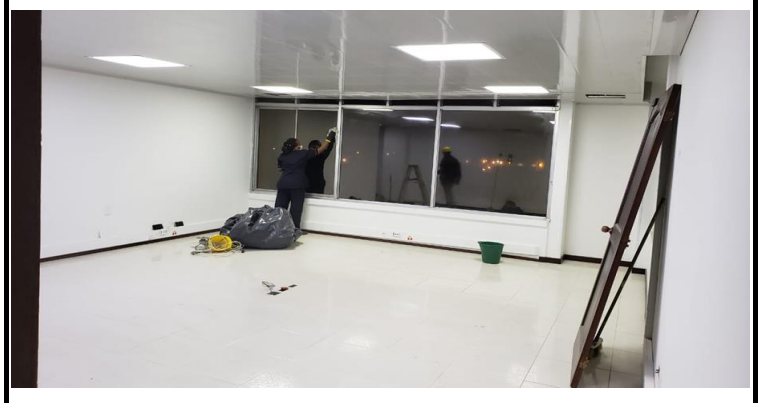
SEDE : PALOQUEMAO



Fecha	**3/14/2020**
ubicación:	**PALOQUEMAO**
Descripción:	Se continuó instalación de enchape de piso en la sala de juntas del quinto piso



Fecha	**3/15/2020**
ubicación:	**PALOQUEMAO**
Descripción:	Se realizó pañete impermeabilizado en los muros alrededor de la entrada



Fecha	**3/18/2020**
ubicación:	**PALOQUEMAO**
Descripción:	Finalización de actividades en sala de juntas



Fecha	**3/18/2020**
ubicación:	**PALOQUEMAO**
Descripción:	Finalización de actividades en sala de juntas

KING CO KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES	KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES	**INFORME MARZO**
	REGISTRO FOTOGRÁFICO	**Versión: 01**

SEDE : FONTIBON



Fecha	**03/09/2020**
ubicación:	**FONTIBON**
Descripción:	Ubicación de gotera en la manguera



Fecha	**03/09/2020**
ubicación:	**FONTIBON**
Descripción:	se retira sello que se habia instalado por al vigilancia



Fecha	**03/09/2020**
ubicación:	**FONTIBON**
Descripción:	Se realiza corte e instalación de unión.



Fecha	**03/09/2020**
ubicación:	**FONTIBON**
Descripción:	se finaliza actividad, con la puesta en funcionamiento

KING CO KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES	KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES	**INFORME MARZO**
	REGISTRO FOTOGRÁFICO	**Versión: 01**

SEDE : VILLA ALSACIA



Fecha	**03/10/2020**
ubicación:	**VILLA ALSACIA**
Descripción:	Se realizo ponchado en el primer piso de la sede.



Fecha	**03/10/2020**
ubicación:	**VILLA ALSACIA**
Descripción:	Se realizo ponchado en el primer piso de la sede.



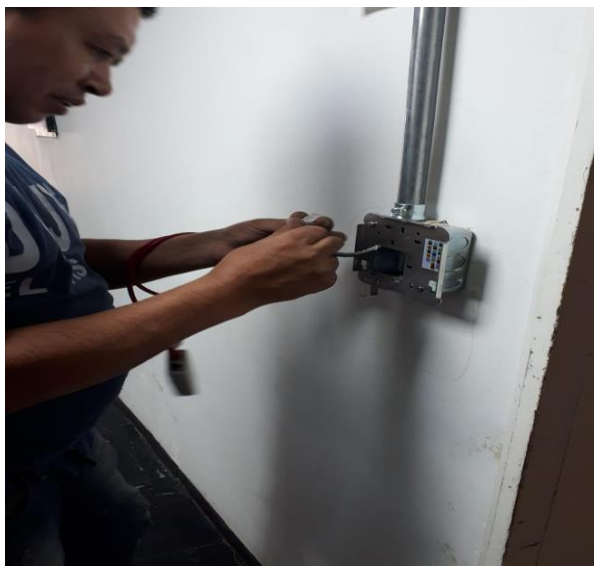
Fecha	**03/10/2020**
ubicación:	**VILLA ALSACIA**
Descripción:	Se realizo conexión a Racks para instalación de biometricos en la sede

KING CO KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES	KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES	**INFORME MARZO**
	REGISTRO FOTOGRÁFICO	**Versión: 01**

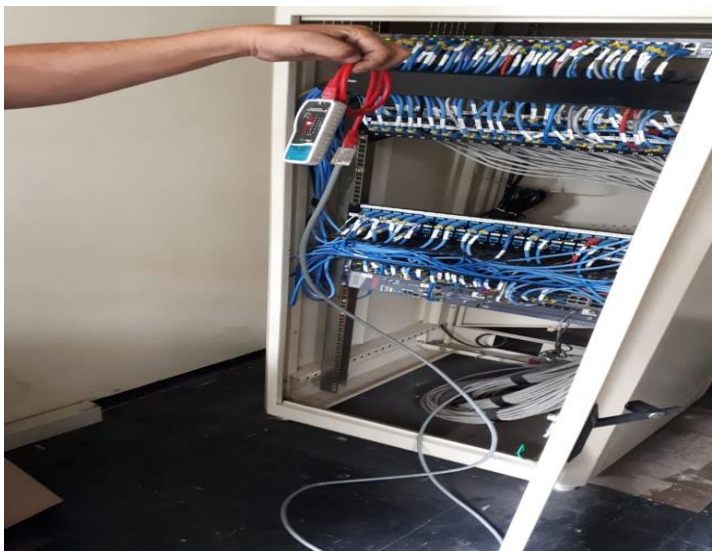
SEDE : CHICO



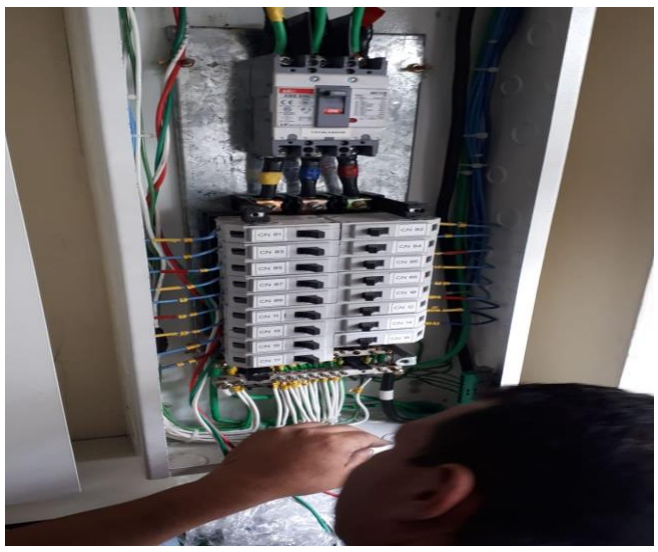
Fecha	**03/10/2020**
ubicación:	**CHICO**
Descripción:	Se realizo instalación de tuberia EMT, cable UTP, cable trenzado No. 12, cajas metalicas y tomacorriente para la instalación de biometricos.



Fecha	**03/10/2020**
ubicación:	**CHICO**
Descripción:	Se realizo ponchado para la instalación de biometricos.



Fecha	**03/10/2020**
ubicación:	**CHICO**
Descripción:	Se realizo conexión a Racks para instalación de biometricos en la sede



Fecha	**03/10/2020**
ubicación:	**CHICO**
Descripción:	Se realizo conexión a Racks para instalación de biometricos en la sede

KING CO KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES	**KHALIFA INGENIERIA Y CONS**
	REGISTRO FOTOGR

SEDE : POLICÍA METR



Fecha	**310/2020**
ubicación:	**POLICÍA METROPOLITANA**
Descripción:	Se realizo verificación en el sistema hidraulico de la sede.

ANEXO 15.
INFORME SISOMA

SECRETARIA DISTRITAL DE MOVILIDAD

ALCALDIA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.
MOVILIDAD
Secretaría de Movilidad

CONTRATO 2019-1601

"REALIZAR A MONTO AGOTABLE, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO, MEJORAS, REPARACIONES Y ADECUACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES DE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE MOVILIDAD Y DE OTRAS EDIFICACIONES A SU CARGO"

INFORME MENSUAL No. 9

AREA DE SEGURIDAD INDUSTRIAL, SALUD OCUPACIONAL Y MEDIO AMBIENTE

PERIODO DEL 01 AL 29 DE FEBRERO DE 2020

KING CO
KHALIFA INGENIERÍA Y CONSTRUCCIONES

SECRETARIA DISTRITAL DE MOVILIDAD

ALCALDIA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.
MOVILIDAD
Secretaría de Movilidad

CONTRATO 2019-1601

"REALIZAR A MONTO AGOTABLE, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO, MEJORAS, REPARACIONES Y ADECUACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES DE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE MOVILIDAD Y DE OTRAS EDIFICACIONES A SU CARGO"

INFORME MENSUAL No. 9

AREA DE SEGURIDAD INDUSTRIAL, SALUD OCUPACIONAL Y MEDIO AMBIENTE

PERIODO DEL 01 AL 31 DE MARZO DE 2020

Control de Cambios	**Realizó**	**Revisó:**	**Aprobó:**
Vo 02-09-2019	**Juan Alejandro Ruiz R** **Residente SSTMA**	**Alejandro Cortés Páez** **Director**	**Leonardo Rodriguez** **Representante Legal** KHALIFA

Tabla de contenido

1. INTRODUCCIÓN 4
2. OBJETIVOS 4
2.1 OBJETIVO GENERAL 4
2.2 OBJETIVOS ESPECIFICOS 4
3. ACTIVIDADES DEL PROYECTO REALIZADAS DURANTE EL PERIODO 5
3.1 ACTIVIDADES PROGRAMADAS Y EJECUTADAS POR LA EMPRESA 5
3.2 TOTAL DE TRABAJADORES DEL PROYECTO: 5
3.3 AFILIACIÓN Y APORTES AL SISTEMA GENERAL DE SEGURIDAD SOCIAL 7
3.4 PERSONAL PROVENIENTE DE LA POBLACIÓN VULNERABLE 7
3.5 ACCIDENTES E INCIDENTES DE TRABAJO. 7
3.6 COMPETENCIA, CAPACITACIÓN Y ENTRENAMIENTO 7
4.1 EXÁMENES MÉDICOS OCUPACIONALES. 8
5. GESTIÓN DE LA SEGURIDAD 9
5.1 PROCEDIMIENTOS Y PRÁCTICAS SEGURAS. 9
5.2 INSPECCIONES DE SEGURIDAD. 9
5.3 SEÑALIZACIÓN Y DEMARCACIÓN DE ÁREAS. 9
5.4 ELEMENTOS DE PROTECCIÓN PERSONAL Y DOTACIÓN. 10
5.5 RIESGO QUÍMICO 10
6. GESTIÓN DE MANEJO AMBIENTAL 11
6.1 MANEJO Y DISPOSICIÓN DE ESCOMBROS Y RESIDUOS GENERADOS 11
6.2 MANEJO DE RESIDUOS SOLIDOS 12
6.3 INDUCCIONES Y CAPACITACIONES 12
6.4 SUMINISTRO DE AGUA 12
7. CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES 12

1. INTRODUCCIÓN

En el presente informe de Gestión de Seguridad y Salud en el Trabajo, del periodo en mención, se desea recopilar y demostrar las actividades proyectadas, logradas y mejoradas por la empresa KHALIFA INGENIERÍA Y CONSTRUCCIONES S.A.S., bajo la supervisión, vigilancia y seguimiento de la Interventoría. Dicha misión es guiada por la implementación de actividades de gestión de peligros y riesgos, gestión de la salud y de la seguridad industrial, así como los lineamientos que se definen en la normatividad legal vigente en materia de riesgos laborales de los trabajadores que se encuentran laborando en la ejecución del contrato.

2. OBJETIVOS

2.1 OBJETIVO GENERAL

Establecer, documentar, implementar, mantener, auditar y mejorar de forma periódica y continua el Sistema de Gestión de la Seguridad y Salud en el Trabajo (SG-SST) de acuerdo con los requisitos ordenados en la Ley 1562 de 2012, Decreto 1072 de 2015, Resolución 1111 de 2018, Resolución 0312 de 2019 y demás normas aplicables vigentes en materia de riesgos laborales.

2.2 OBJETIVOS ESPECIFICOS

Identificar los peligros, valorizar los riesgos y determinar los controles adecuados que eviten la presencia de accidentes de trabajo y enfermedades laborales en los colaboradores.

Procurar la mejora continua del SG-SST de Khalifa Ingeniería y Construcciones S.A.S. y dar cumplimiento a los requisitos legales aplicables en materia de riesgos laborales.

3. ACTIVIDADES DEL PROYECTO REALIZADAS DURANTE EL PERIODO

3.1 ACTIVIDADES PROGRAMADAS Y EJECUTADAS POR LA EMPRESA

A continuación, se enuncian las actividades desarrolladas por la empresa durante la gestión del presente informe.

Para el periodo enunciado, la empresa en sus cronogramas de actividades contempla la capacitación al personal en los diferentes temas relacionados con la Seguridad y Salud en el Trabajo y Medio Ambiente.

La empresa realiza la entrega de los elementos de protección personal y los equipos de protección contra caídas certificados y adecuados para cada labor, y así mismo verifica que los trabajadores hagan buen uso y utilización de dichos elementos.

Se realizó la inducción en Seguridad y Salud en el Trabajo y Medio Ambiente y se notificó a todos los trabajadores sobre las políticas y normas de seguridad y los riesgos y peligros existentes en la ejecución del contrato.

Se ejecutan charlas preoperacionales al personal sobre el cuidado integral de su salud y la prevención de riesgos que generen accidente dentro y fuera del trabajo.

3.2 TOTAL DE TRABAJADORES DEL PROYECTO:

Tabla N. 1. ersonal que trabajó en la ejecución del contrato para el presente mes.

Nombres y Apellidos	C.C.	Cargo	ARL	EPS	AFP
Luis Alejandro Cortés Páez	1.053.798.159	Director de obra	Sura	Compensar	Porvenir
Yeison José Anaya Salazar	1.012.324.273	Residente de obra	Sura	Compensar	Protección
Alan Riaño Hoyos	1.065.841.846	Auxiliar admón.	Sura	Compensar	Protección
Juan Alejandro Ruiz Rincón	1.052.383.653	Residente SSTA	Sura	Compensar	Porvenir
Edwin Yesith Tunjano	1.070.007.227	Oficial eléctrico	Sura	Nueva EPS	Protección
Néstor Solano	1.121.044.805	Oficial de obra	Sura	Coomeva	Porvenir
Atilco Epiayu	1.124.490.926	Oficial de obra	Sura	Nueva EPS	Porvenir
Yoendris Arrieta Morales	1.015.473.871	Ayudante Obra	Sura	Nueva EPS	Porvenir
Felix Alonso Florian Sencial	1.024.607.462	Ayudante Obra	Sura	Nueva EPS	Porvenir
Tever José Castillo Osorio	1.003.123.333	Oficial de Obra	Sura	Nueva EPS	Protección
Cesar Rodrigo Velázquez Ballen	79.968.856	Ayudante Obra	Sura	Nueva EPS	Porvenir
Luis Alejandro Gonzalez Nuñez	1.033.678.743	Ayudante Obra	Sura	Famisanar	Protección

Iduar Gustavo Bejarano Sterling	1.010.177.090	Ayudante Obra	Sura	Salud Total	Porvenir
Breiner David Lopes de Horta	1.002.308.634	Ayudante Obra	Sura	Nueva EPS	Porvenir

Fuente: elaboración propia

En el presente mes hubo un promedio de 14 trabajadores así: 10 operativos y 4 profesionales en la ejecución del contrato.

Tabla N. 2. Relación las fechas de ingreso y estado del personal que laboró en el periodo evaluado.

Nombres y Apellidos	C.C.	Cargo	Fecha de Ingreso	Estado
Luis Alejandro Cortés Páez	1.053.798.159	Director de obra	23/10/2019	Activo
Yeison José Anaya Salazar	1.012.324.273	Residente de obra	26/02/2020	Activo
Alan Riaño Hoyos	1.065.841.846	Auxiliar admón.	07/02/2020	Activo
Juan Alejandro Ruiz Rincón	1.052.383.653	Residente SSTA	16/12/2019	Activo
Edwin Yesith Tunjano	1.070.007.227	Oficial eléctrico	03/08/2019	Activo
Néstor Solano	1.121.044.805	Oficial de obra	03/08/2019	Activo
Atilco Epiayu	1.124.490.926	Oficial de obra	10/08/2019	Activo
Yoendris Arrieta Morales	1.015.473.871	Ayudante Obra	06/12/2019	Activo
Felix Alonso Florian Sencial	1.024.607.462	Ayudante Obra	06/12/2019	Activo
Tever José Castillo Osorio	1.003.123.333	Oficial de Obra	17/03/2020	Activo
Cesar Rodrigo Velázquez Ballen	79.968.856	Ayudante Obra	28/02/2020	Activo
Luis Alejandro Gonzalez Nuñez	1.033.678.743	Ayudante Obra	05/03/2020	Activo
Iduar Gustavo Bejarano Sterling	1.010.177.090	Ayudante Obra	05/03/2020	Activo
Breiner David Lopes de Horta	1.002.308.634	Ayudante Obra	22/02/2020	Activo

Fuente: elaboración propia

Tabla N. 3. Relación fechas de ingreso y retiro de personal.

Nombres y Apellidos	C.C.	Cargo	Ingreso	Retiro	Fecha de ingreso
Margie Barrera Bello	1.097.332.898	Auxiliar admón.		**X**	16/03/2020
Tever José Castillo Osorio	1.003.123.333	Oficial de Obra	**X**		17/03/2020
Cesar Rodrigo Velázquez Ballen	79.968.856	Ayudante Obra	**X**		28/02/2020
Luis Alejandro Gonzalez Nuñez	1.033.678.743	Ayudante Obra	**X**		05/03/2020
Iduar Gustavo Bejarano Sterling	1.010.177.090	Ayudante Obra	**X**		05/03/2020
Breiner David Lopes de Horta	1.002.308.634	Ayudante Obra	**X**		22/02/2020

Fuente: elaboración propia

3.3 AFILIACIÓN Y APORTES AL SISTEMA GENERAL DE SEGURIDAD SOCIAL

Los trabajadores que laboran en el proyecto cuentan con las afiliaciones al sistema de riesgos laborales (ARL, EPS y AFP), la empresa contratante efectúa los pagos en las fechas estipuladas por la legislación correspondiente, para tal fin se realiza un seguimiento por parte del personal responsable de SST, la interventoría verifica las planillas y la afiliación de cada trabajador al sistema de riesgos laborales.

Para el periodo en mención, se revisó la documentación comprobando los soportes de las respectivas afiliaciones (en caso de trabajadores nuevos), así como los pagos de seguridad social evidenciados en las planillas de pago (trabajadores antiguos).

***Anexo 1**: Planillas de Seguridad Social vigente*

3.4 PERSONAL PROVENIENTE DE LA POBLACIÓN VULNERABLE

Dando cumplimiento a la directiva 001 de 2011 vinculamos como mínimo un trabajador del total de personal requerido para la ejecución del contrato, proveniente de la población vulnerable. Dicha directiva cuenta con unos parámetros los cuales la empresa tuvo en cuenta en el momento de la selección y reincorporación. Este trabajador es el señor Adrián Alberto Henao Botero identificado con cédula de ciudadanía 79.966.191 y su cargo es mensajero vinculado desde el 11 de mayo de 2019.

3.5 ACCIDENTES E INCIDENTES DE TRABAJO.

Durante el periodo de realización del informe, se presentó 1 accidentes de trabajo generando 2 días de incapacidad para el trabajador.

***Anexo 2**: Análisis de accidente de trabajo, FURAT.*

3.6 COMPETENCIA, CAPACITACIÓN Y ENTRENAMIENTO.

Durante el periodo, se realizaron actividades de capacitación con el fin de orientar a la población trabajadora sobre los efectos adversos que implican las diferentes operaciones constructivas, enfatizando sobre los agentes de riesgo existentes en los lugares de trabajo, lo que orienta al trabajador sobre los efectos adversos que pueden sufrir y que pueden ser irreversibles además de contribuir en la adopción de prácticas seguras de auto cuidado, prevención de accidentes de trabajo y reporte e identificación de condiciones inseguras.

Las charlas pre operacionales de 15 minutos son realizadas en el sitio de trabajo, estas charlas se realizan con el fin de sensibilizar a la población trabajadora y generar consciencia en cada uno de

los trabajadores promoviendo el autocuidado; estas charlas son enfocadas a temas relacionados a los riesgos que implican las labores y a los diferentes aspectos en materia de seguridad industrial, higiene industrial, medio ambiente, trabajo en equipo, entre otros, promoviendo satisfacción laboral y ambientes seguros por parte de los mismos trabajadores, de igual manera se busca sensibilizar sobre los efectos negativos que implican el incumplimiento de las políticas y normas de seguridad en la realización de las actividades.

Tabla N. 4. Relación de la fecha y tema de la capacitación impartida en el presente mes:

Fecha	Contratista	Tema
09/03/2020	Khalifa Ingeniería y Construcciones S.A.S.	Lavado de manos
16/03/2020	Khalifa Ingeniería y Construcciones S.A.S.	Pandemias

Fuente: elaboración propia

Anexo 3: *Capacitaciones en temas de SST*

4. GESTIÓN DE LA SALUD:

4.1 EXÁMENES MÉDICOS OCUPACIONALES.

La empresa Khalifa Ingeniería y Construcciones S.A.S., realiza la verificación de las condiciones de salud física, mental y social de cada trabajador previo a su ingreso al proyecto, mediante la exigencia legal de la práctica de evaluaciones médicas ocupacionales de ingreso y/o periódicas, los cuales se realizan acordes a las condiciones de trabajo a las que estará expuesto el trabajador y especificaciones del cargo a desempeñar.

El personal activo en obra cuenta con los exámenes ocupacionales correspondientes a la actividad y cargo para el que fueron contratados.

Tabla N. 5 Relación de exámenes médicos ocupacionales:

Nombres y Apellidos	C.C.	Cargo	Fecha de Examen Médico	Cumple
Luis Alejandro Cortés Páez	1.053.798.159	Director de obra	23/10/2019	Si
Yeison José Anaya Salazar	1.012.324.273	Residente de obra	26/02/2020	Si
Alan Riaño Hoyos	1.065.841.846	Auxiliar admón.	07/02/2020	Si
Juan Alejandro Ruiz Rincón	1.052.383.653	Residente SSTA	16/12/2019	Si
Edwin Yesith Tunjano	1.070.007.227	Oficial eléctrico	03/08/2019	Si
Néstor Solano	1.121.044.805	Oficial de obra	03/08/2019	Si
Atilco Epiayu	1.124.490.926	Oficial de obra	10/08/2019	Si

Yoendris Arrieta Morales	1.015.473.871	Ayudante Obra	06/12/2019	Si
Felix Alonso Florian Sencial	1.024.607.462	Ayudante Obra	06/12/2019	Si
Tever José Castillo Osorio	1.003.123.333	Oficial de Obra	17/03/2020	Si
Cesar Rodrigo Velázquez Ballen	79.968.856	Ayudante Obra	28/02/2020	Si
Luis Alejandro Gonzalez Nuñez	1.033.678.743	Ayudante Obra	05/03/2020	Si
Iduar Gustavo Bejarano Sterling	1.010.177.090	Ayudante Obra	05/03/2020	Si
Breiner David Lopes de Horta	1.002.308.634	Ayudante Obra	22/02/2020	Si

Fuente: Elaboración propia

Se realizó requerimiento por escrito a la empresa contratante Khalifa Ingeniería y Construcciones S.A.S. para que el 100% del personal que participa en la ejecución del proyecto cumpla con lo descrito en la resolución 2346 de 2007 realización de evaluaciones médicas ocupacionales de ingreso.

5. GESTIÓN DE LA SEGURIDAD

5.1 PROCEDIMIENTOS Y PRÁCTICAS SEGURAS.

KHALIFA INGENIERÍA Y CONSTRUCCIONES S.A.S., dando cumplimiento a los procedimientos y medidas de seguridad establecidos en el SG-SST para la realización de actividades de alto riesgo, está actualmente implementando los permisos de trabajo para la verificación y control previo de todos los factores de riesgos y peligros con el fin de prevenir la ocurrencia de accidentes e incidentes durante la realización de trabajos en alturas, verificando la idoneidad del trabajador, las condiciones de los equipos, máquinas y herramientas que garanticen el desarrollo de la actividad de una manera segura.

5.2 INSPECCIONES DE SEGURIDAD.

KHALIFA INGENIERÍA Y CONSTRUCCIONES S.A.S. Continúa implementando el plan de inspecciones que permite la identificación del estado de los elementos de protección personal, maquinaria y equipo, herramientas y frente de trabajo, para los cuales se tienen definidos diferentes formatos o listas de chequeo; buscando mantener condiciones seguras en los frentes de trabajo.

5.3 SEÑALIZACIÓN Y DEMARCACIÓN DE ÁREAS.

KHALIFA INGENIERÍA Y CONSTRUCCIONES S.A.S. mantiene y mejora la señalización de seguridad. Los trabajadores se encargan de realizar cerramiento, demarcación y delimitación del sitio de trabajo, así como de la señalización respectiva al uso obligatorio de EPP, EPCC, acopios de material, riesgo de caída de objetos, entre otros.

	
Señalización y delimitación Interna en cada uno de los frentes de obra. **Fuente:** SST MA Khalifa	Señalización y delimitación Interna en cada uno de los frentes de obra. **Fuente:** SST MA Khalifa

5.4 ELEMENTOS DE PROTECCIÓN PERSONAL Y DOTACIÓN.

Para la prevención de los accidentes de trabajo y enfermedades laborales (ATEL), se realiza la entrega de elementos de protección personal a los trabajadores y se tiene evidencia de los elementos entregados.



Entrega de EPP y dotación. **Fuente:** SST MA Khalifa

5.5 RIESGO QUÍMICO

Se verificará el adecuado almacenamiento de los líquidos inflamables con sus respectivas hojas de seguridad, capacitación al personal en riesgo químico, rotulación adecuada de sustancias químicas existentes en el sitio de trabajo. Además, la señalización adecuada.

6. GESTIÓN DE MANEJO AMBIENTAL

Se cumple con lo establecido en el plan de manejo ambiental PMA y plan de manejo de residuos de demolición y construcción de la Secretaria de Movilidad por el personal encargado del área ambiental efectuando los debidos controles por medio de la toma de medidas que atenúen y solucionen los diferentes posibles impactos ambientales que se pueden generar como consecuencia de los procesos ejecutados en obra.

- ✓ Manejo, y Disposición de escombros y residuos generados
- ✓ Adecuación de acopios y protección de materiales
- ✓ Residuos aprovechables y no aprovechables en obra
- ✓ Capacitaciones ambientales
- ✓ Puntos ecológicos
- ✓ Manejo de sustancias químicas

6.1 MANEJO Y DISPOSICIÓN DE ESCOMBROS Y RESIDUOS GENERADOS

Durante el periodo de realización del presente informe, no se generaron RCD. Para el PIN 17561 de la sede chico se actualiza formato de reporte mensual en cero para el presente mes.

Anexo 4: *Formato de seguimiento y aprovechamiento de los RCD en obra*

En el periodo analizado se radica frente a la Secretaria de Medio Ambiente el cierre del PIN 17323 de la Secretaria de movilidad de la sede de la calle 13.

Anexo 5: *Carta de Cierre PIN 17323*

En la sede la Paloquemao en el mantenimiento de los parqueaderos y de la cancha de baloncesto se encerró y señalizo la cancha de baloncesto para su respectivo mantenimiento.

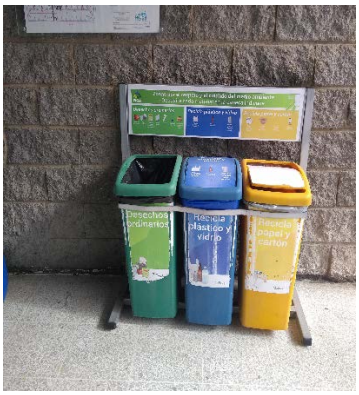




Cerramiento y señalización de la sede de Paloquemao

6.2 MANEJO DE RESIDUOS SOLIDOS

La entidad cuenta con puntos ecológicos o bolsas de alta Densidad para recolección de aseo en todos los frentes de obra, para el presente periodo se hizo énfasis en la reutilización de materiales, la recolección se hace a través de la empresa de aseo de Bogotá, se continúan realizando controles para reciclar y recolectar los residuos sólidos convencionales que son generados en la ejecución del contrato.

	
Inspección del mantenimiento y correcta utilización de puntos ecológicos. **Fuente: Sisoma Khalifa**	Inspección del mantenimiento y correcta utilización de puntos ecológicos. **Fuente: Sisoma Khalifa**

6.3 INDUCCIONES Y CAPACITACIONES

Durante el periodo del presente informe, se realizaron inducciones y capacitaciones ambientales. Se realizó Inducción al personal sobre Medio Ambiente, disposición final adecuada de residuos y aspectos e impactos que son producidos en el sitio de trabajo.

6.4 SUMINISTRO DE AGUA

En los frentes de obra no se generan aguas residuales domésticas, el consumo de agua es de tipo potable para la hidratación del personal y las actividades constructivas de acuerdo con el desarrollo del contrato.

7. CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES

- Todas las actividades del Sistema de Gestión de Seguridad y Salud en el Trabajo desarrolladas e implementadas por la empresa Khalifa Ingeniería y Construcciones S.A.S. en la ejecución del proyecto, son objeto de mejora continua a través de todas las actividades de gestión.

- Es relevante identificar que las capacitaciones en temas de Seguridad y Salud en el Trabajo impartidas a los colaboradores permiten obtener aspectos preventivos y reducir accidentes de trabajo, sin embargo, es necesario que una vez se cumpla con estos temas, el equipo de SST, de acuerdo con las situaciones presentadas y actos inseguros evidenciados, generen charlas de prevención y autocuidado para minimizar los factores de riesgo existentes.

- Las inspecciones en la obra se convierten en un mecanismo de control tendiente a detectar posibles actuaciones por parte de los trabajadores y factores que puedan generar riesgos.

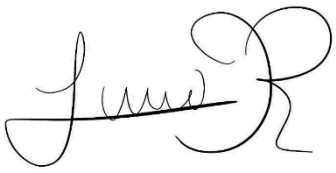
- Para el mes de marzo, se presentó un accidente de trabajo.

- El día 20 de marzo fueron suspendidas las labores operacionales en obra, para prevenir al personal de obra de un contagio masivo del virus COVID-19. Y por solicitud de la alcaldía de Bogotá y el gobierno nacional mediante decreto 090 del 19 de Marzo de 2020 y 457 de 2020.

Anexos:

Anexo 1: *Planillas de Seguridad Social vigente*
Anexo 2: *Análisis de accidente de trabajo, FURAT.*
Anexo 3: *Capacitaciones en temas de SST.*
Anexo 4: *Formato de seguimiento y aprovechamiento de los RCD en obra*
Anexo 5: *Carta de Cierre PIN 17323*

Elaboración:



Ing. Juan Alejandro Ruiz Rincón
Esp. SSTMA
KHALIFA INGENIERÍA Y CONSTRUCCIONES S.A.S



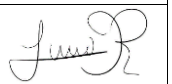
Ing. Luis Alejandro Cortés Páez
Director de Obra
KHALIFA INGENIERÍA Y CONSTRUCCIONES S.A.S

CONTROL DE INGRESOS A OBRA	PI - IN - F 21
	VERSIÓN 02
	17-jul-12

CONTRATO No. / NOMBRE DEL PROYECTO	OBJETO: REALIZAR A MONTO AGOTABLE, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO, MEJORAS REPARACIONES Y ADECUACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES DE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE MOVILIDAD Y DE OTRAS EDIFICACIONES A SU CARGO
INTERVENTOR	CONSORCIO INTERMOVILIDAD 2019
CONTRATISTA	KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES
ENTIDAD CONTRATANTE	SECRETARIA DISTRITAL DE MOVILIDAD

No.	NOMBRE	DOCUMENTO	CARGO	CONTRATISTA	FECHA DE INGRESO	FECHA DE RETIRO	FECHA DE AFILIACIÓN Y ADMINISTRADORA			PERIODO COTIZADO	CLASE DE RIESGO	FECHA DE ENTREGA DE DOTACION	FECHA DE EXAMEN DE INGRESO	FECHA DE INDUCCION NOTIFICACION DE RIESGOS	OBSERVACIÓN
							SALUD	PENSIÓN	ARP						
1	Luis Alejandro Cortés Páez	1.053.798.159	DIRECTOR DE OBRA	KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES	23/10/2019		22 10 2019 Compensar	22 10 2019 Porvenir	22 10 2019 SURA	Marzo	5	23/10/2019	23/10/2019	23/10/2019	
2	Yeison José Anaya Salazar	1.012.324.273	RESIDENTE DE OBRA	KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES	28/09/2019		27 9 2019 Medimas	27 9 2019 colpensiones	27 9 2019 Sura	Marzo	5	28/09/2019	28/09/2019	28/09/2019	
3	Juan Alejandro Ruiz Rincón	1.052.383.653	SST - MA	KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES	16/12/2019		15 12 2019 Compensar	15 12 2019 Porvenir	15 12 2019 SURA	Marzo	5	16/12/2019	16/12/2019	16/12/2019	
4	Alan Riaño Hoyos	1.065.841.846	AUXILIAR ADMINISTRATIVO	KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES	2/07/2020		6 2 2020 Compensar	6 2 2020 Proteccion	6 2 2020 SURA	Marzo	5	2/06/2020	2/06/2020	2/06/2020	
5	Edwin Yesith Tunjano	1.070.007.227	ELECTRICO	KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES	8/03/2019		2 8 2019 NUEVA EPS	2 8 2019 Proteccion	2 8 2019 PORVENIR	Marzo	5	8/03/2019	8/03/2019	8/03/2019	
6	Néstor Solano	1.121.044.805	OFICIAL DE OBRA	KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES	8/03/2019		2 8 2019 COOMEVA	2 8 2019 Porvenir	2 8 2019 SURA	Marzo	5	8/03/2019	8/03/2019	8/03/2019	
7	Atilco Epiayu	1.124.490.926	OFICIAL DE OBRA	KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES	8/10/2019		9 8 2019 NUEVA EPS	9 8 2019 Porvenir	9 8 2019 SURA	Marzo	5	8/10/2019	8/10/2019	8/10/2019	
8	Yoendris Arrieta Morales	1.015.473.871	AYUDANTE	KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES	18/12/2019		17 12 2019 Sanitas	17 12 2019 Proteccion	17 12 2019 SURA	Marzo	5	18/12/2019	18/12/2019	18/12/2019	
9	Felix Alonso Florian Sencial	1.024.607.462	AYUDANTE	KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES	12/06/2019		5 12 2020 NUEVA EPS	5 12 2020 Porvenir	5 12 2020 SURA	Marzo	5	12/06/2019	12/06/2019	12/06/2019	
10	Tever José Castillo Osorio	1.003.123.333	OFICIAL DE OBRA	KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES	17/03/2020		16 3 2020 NUEVA EPS	16 3 2020 Protecion	16 3 2020 SURA	Marzo	5	16/03/2020	16/03/2020	16/03/2020	
11	Cesar Rodrigo Velázquez Ballen	79.968.856	AYUDANTE	KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES	28/02/2020		27 2 2020 NUEVA EPS	27 2 2020 Porvenir	27 2 2020 SURA	Marzo	5	27/02/2020	27/02/2020	27/02/2020	
12	Luis Alejandro Gonzalez Nuñez	1.033.678.743	AYUDANTE	KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES	3/05/2020		4 3 2020 PROFAMILIA	4 3 2020 Porvenir	4 3 2020 SURA	Marzo	5	3/04/2020	3/04/2020	3/04/2020	
13	Iduar Gustavo Bejarano Sterling	1.010.177.090	AYUDANTE	KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES	3/05/2020		4 3 2020 SALUD TOTAL	4 3 2020 Porvenir	4 3 2020 SURA	Marzo	5	3/04/2020	3/04/2020	3/04/2020	
14	Breiner David Lopes de Horta	1.002.308.634	AYUDANTE	KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES	22/02/2020		21 2 2020 NUEVA EPS	21 2 2020 Porvenir	21 2 2020 SURA	Marzo	5	21/02/2020	21/02/2020	21/02/2020	

NOTA 1	AL PRESENTE FORMATO SE ANEXA AFILIACIONES DE SALUD - PENSIÓN Y ARL EN EL ORDEN LA NUMERACIÓN COLUMNA B (MEDIO MAGNETICO) sin la informacion anexo no se permiten los ingresos.
NOTA 2	LA INFORMACIÓN ANTERIOR DEBE REPOSAR EN UNA AZ EN LA OFICINA DE CALLE 13
NOTA 2	REMITIR 24 HORAS PREVIO AL INGRESO DEL PERSONAL

RESPONSABLE		FECHA SOLICITUD
NOMBRE	Juan Aljeandro Ruiz Rincón	
CARGO	CORDIANDOR SST - OBRA	
El SST VERIFICO LA VERACIDAD LA TOTALIDAD DE LA DOCUENTACION PARA SOCLITAR INGRESO A INTERVNTORIA		

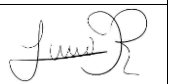
NOTA: Solicitar el contrato de los subcontratistas

CONTROL DE INGRESOS A OBRA	PI - IN - F 21
	VERSIÓN 02
	17-jul-12

CONTRATO No. / NOMBRE DEL PROYECTO	OBJETO: REALIZAR A MONTO AGOTABLE, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO, MEJORAS REPARACIONES Y ADECUACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES DE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE MOVILIDAD Y DE OTRAS EDIFICACIONES A SU CARGO
INTERVENTOR	CONSORCIO INTERMOVILIDAD 2019
CONTRATISTA	KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES
ENTIDAD CONTRATANTE	SECRETARIA DISTRITAL DE MOVILIDAD

No.	NOMBRE	DOCUMENTO	CARGO	CONTRATISTA	FECHA DE INGRESO	FECHA DE RETIRO	FECHA DE AFILIACIÓN Y ADMINISTRADORA			PERIODO COTIZADO	CLASE DE RIESGO	FECHA DE ENTREGA DE DOTACION	FECHA DE EXAMEN DE INGRESO	FECHA DE INDUCCION NOTIFICACION DE RIESGOS	OBSERVACIÓN
							SALUD	PENSIÓN	ARP						
1	Luis Alejandro Cortés Páez	1.053.798.159	DIRECTOR DE OBRA	KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES	23/10/2019		22 10 2019 Compensar	22 10 2019 Porvenir	22 10 2019 SURA	Marzo	5	23/10/2019	23/10/2019	23/10/2019	
2	Yeison José Anaya Salazar	1.012.324.273	RESIDENTE DE OBRA	KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES	28/09/2019		27 9 2019 Medimas	27 9 2019 colpensiones	27 9 2019 Sura	Marzo	5	28/09/2019	28/09/2019	28/09/2019	
3	Juan Alejandro Ruiz Rincón	1.052.383.653	SST - MA	KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES	16/12/2019		15 12 2019 Compensar	15 12 2019 Porvenir	15 12 2019 SURA	Marzo	5	16/12/2019	16/12/2019	16/12/2019	
4	Alan Riaño Hoyos	1.065.841.846	AUXILIAR ADMINISTRATIVO	KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES	2/07/2020		6 2 2020 Compensar	6 2 2020 Proteccion	6 2 2020 SURA	Marzo	5	2/06/2020	2/06/2020	2/06/2020	
5	Edwin Yesith Tunjano	1.070.007.227	ELECTRICO	KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES	8/03/2019		2 8 2019 NUEVA EPS	2 8 2019 Proteccion	2 8 2019 PORVENIR	Marzo	5	8/03/2019	8/03/2019	8/03/2019	
6	Néstor Solano	1.121.044.805	OFICIAL DE OBRA	KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES	8/03/2019		2 8 2019 COOMEVA	2 8 2019 Porvenir	2 8 2019 SURA	Marzo	5	8/03/2019	8/03/2019	8/03/2019	
7	Atilco Epiayu	1.124.490.926	OFICIAL DE OBRA	KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES	8/10/2019		9 8 2019 NUEVA EPS	9 8 2019 Porvenir	9 8 2019 SURA	Marzo	5	8/10/2019	8/10/2019	8/10/2019	
8	Yoendris Arrieta Morales	1.015.473.871	AYUDANTE	KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES	18/12/2019		17 12 2019 Sanitas	17 12 2019 Proteccion	17 12 2019 SURA	Marzo	5	18/12/2019	18/12/2019	18/12/2019	
9	Felix Alonso Florian Sencial	1.024.607.462	AYUDANTE	KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES	12/06/2019		5 12 2020 NUEVA EPS	5 12 2020 Porvenir	5 12 2020 SURA	Marzo	5	12/06/2019	12/06/2019	12/06/2019	
10	Tever José Castillo Osorio	1.003.123.333	OFICIAL DE OBRA	KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES	17/03/2020		16 3 2020 NUEVA EPS	16 3 2020 Protecion	16 3 2020 SURA	Marzo	5	16/03/2020	16/03/2020	16/03/2020	
11	Cesar Rodrigo Velázquez Ballen	79.968.856	AYUDANTE	KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES	28/02/2020		27 2 2020 NUEVA EPS	27 2 2020 Porvenir	27 2 2020 SURA	Marzo	5	27/02/2020	27/02/2020	27/02/2020	
12	Luis Alejandro Gonzalez Nuñez	1.033.678.743	AYUDANTE	KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES	3/05/2020		4 3 2020 PROFAMILIA	4 3 2020 Porvenir	4 3 2020 SURA	Marzo	5	3/04/2020	3/04/2020	3/04/2020	
13	Iduar Gustavo Bejarano Sterling	1.010.177.090	AYUDANTE	KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES	3/05/2020		4 3 2020 SALUD TOTAL	4 3 2020 Porvenir	4 3 2020 SURA	Marzo	5	3/04/2020	3/04/2020	3/04/2020	
14	Breiner David Lopes de Horta	1.002.308.634	AYUDANTE	KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES	22/02/2020		21 2 2020 NUEVA EPS	21 2 2020 Porvenir	21 2 2020 SURA	Marzo	5	21/02/2020	21/02/2020	21/02/2020	

NOTA 1	AL PRESENTE FORMATO SE ANEXA AFILIACIONES DE SALUD - PENSIÓN Y ARL EN EL ORDEN LA NUMERACIÓN COLUMNA B (MEDIO MAGNETICO) sin la informacion anexo no se permiten los ingresos.
NOTA 2	LA INFORMACIÓN ANTERIOR DEBE REPOSAR EN UNA AZ EN LA OFICINA DE CALLE 13
NOTA 2	REMITIR 24 HORAS PREVIO AL INGRESO DEL PERSONAL

RESPONSABLE		FECHA SOLICITUD
NOMBRE	Juan Aljeandro Ruiz Rincón	
CARGO	CORDIANDOR SST - OBRA	
El SST VERIFICO LA VERACIDAD LA TOTALIDAD DE LA DOCUENTACION PARA SOCLITAR INGRESO A INTERVNTORIA		

NOTA: Solicitar el contrato de los subcontratistas

compensar | miplanilla.com

PLANILLA INTEGRADA DE AUTOLIQUIDACION DE APORTES

DATOS DEL APORTANTE						
TIPO	NÚMERO	NOMBRE APORTANTE	DIRECCIÓN	TELÉFONO	CORREO	EXONERADO PAGO PARAFISCALES Y SALUD
NI	901025544-1	KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES SAS	calle 51 73-76	7520944	gerencia@khalifa.com.co	
FORMA PRESENTACIÓN	CLASE APORTANTE	NOMBRE SUCURSAL / CÓDIGO		DEPARTAMENTO	CIUDAD / MUNICIPIO	
ÚNICA	C – MIPYME			ANTIOQUIA	MEDELLÍN	SI

DATOS DE LA PLANILLA						
PLANILLA ASOCIADA	FECHA PAGO ASOCIADA (DIA/MES/AÑO)	TIPO PLANILLA	FECHA PAGO (DIA/MES/AÑO)	NÚMERO PLANILLA	CANTIDAD	
					EMPLEADOS	UPC
					16	0
PERIODO SALUD	PERIODO PENSIONES				TOTAL A PAGAR	
2020-02	2020-02	Y	13/03/2020	41302652	$2.829.600	

TOTALES POR SUBSISTEMAS

TOTALES SALUD

Código EPS	Nombre	NIT	Cotización Obligatoria	UPC Adicional	Incapacidades		Licencia Maternidad		Días Mora	Valor Mora Cotización	Valor Mora UPC	Total a Pagar	No. Afiliados
					No. Autorización	Valor	No. Autorización	Valor					
EPS002	Salud Total EPS	800130907-4	14.700	0		0		0	2	100	0	14.800	1
EPS005	Sanitas EPS	800251440-6	212.900	0		0		0	2	400	0	213.300	2
EPS008	Compensar EPS	860066942-7	219.600	0		0		0	2	400	0	220.000	2
EPS016	Coomeva EPS	805000427-1	112.500	0		0		0	2	200	0	112.700	1
EPS037	Nueva EPS	900156264-2	376.100	0		0		0	2	600	0	376.700	5
EPS044	MEDIMAS EPS SAS	901097473-5	11.000	0		0		0	2	100	0	11.100	1
EPSIC1	DUSAKAWI EPS	824001398-1	14.700	0		0		0	2	100	0	14.800	1

TOTALES PENSIÓN

Código AFP	Nombre	NIT	Cotización Obligatoria	Aporte Voluntario Afiliado	Aporte Voluntario Aportante	Aporte FSP - Solidaridad	Aporte FSP - Subsistencia	Días Mora	Valor Mora Cotización	Valor Mora FSP	Total a Pagar	No. Afiliados
230201	Proteccion (ING + Proteccion)	800229739-0	318.600	0	0	0	0	2	500	0	319.100	5
230301	Porvenir	800224808-8	794.700	0	0	0	0	2	1.200	0	795.900	7
231001	Colfondos	800227940-6	117.100	0	0	0	0	2	200	0	117.300	1

TOTALES RIESGOS LABORALES

Código ARL	Nombre	NIT	Cotización Obligatoria	Incapacidades		Aportes Otros Sistemas	Valor Neto Cotización	Días Mora	Valor Mora Cotización	Subtotal Cotización	No. Radicado Saldo a Favor	Valor Saldo a Favor	Fondo Solidaridad	Total a Pagar	No. Afiliados
				No. Autorización	Valor										
14-11	ARL SURA	890903790-5	632.900				632.900	2	1.000	633.900			6.329	633.900	16

TOTALES CAJAS

Código CCF	Nombre	NIT	Valor Aporte	Días Mora	Valor Mora Aporte	Total a Pagar	No. Afiliados

PAGADA
41302652

Este documento está clasificado como PRIVADO por parte de Compensar Operador de Información

compensar | miplanilla.com

PLANILLA INTEGRADA DE AUTOLIQUIDACION DE APORTES

DATOS DEL APORTANTE						
TIPO	NÚMERO	NOMBRE APORTANTE		DIRECCIÓN	TELÉFONO	CORREO	EXONERADO PAGO PARAFISCALES Y SALUD
NI	901025544-1	KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES SAS		calle 51 73-76	7520944	gerencia@khalifa.com.co	
FORMA PRESENTACIÓN	CLASE APORTANTE	NOMBRE SUCURSAL	CÓDIGO	DEPARTAMENTO	CIUDAD / MUNICIPIO		
ÚNICA	C – MIPYME			ANTIOQUIA	MEDELLÍN		SI

DATOS DE LA PLANILLA						
PLANILLA ASOCIADA	FECHA PAGO ASOCIADA (DIA/MES/AÑO)	TIPO PLANILLA	FECHA PAGO (DIA/MES/AÑO)	NÚMERO PLANILLA	CANTIDAD	
					EMPLEADOS	UPC
					16	0
PERIODO SALUD	PERIODO PENSIONES				TOTAL A PAGAR	
2020-02	2020-02	Y	13/03/2020	41302652	$2.829.600	

TOTALES PARAFISCALES				
Valor Aporte	Días Mora	Valor Mora Aporte	Total a Pagar	No. Afiliados
SENA				
0	0	0	0	0
ICBF				
0	0	0	0	0
ESAP				
MEN				

TOTALES POR SUBSISTEMA			
Tipo Administradora	No. Administradoras Reportadas	Valor antes de IGE, LMA, IRP y Mora	Total a Pagar
Salud	7	961.500	963.400
Pensión	3	1.230.400	1.232.300
Riesgos Laborales	1	632.900	633.900
CCF	0	0	0
ESAP	0	0	0
ICBF	0	0	0
MEN	0	0	0
SENA	0	0	0
TOTALES	11	2.824.800	2.829.600

PAGADA

Este documento está clasificado como PRIVADO por parte de Compensar Operador de Información

compensar | miplanilla.com

PLANILLA INTEGRADA DE AUTOLIQUIDACION DE APORTES

DATOS DEL APORTANTE						
TIPO	NÚMERO	NOMBRE APORTANTE		DIRECCIÓN	TELÉFONO	CORREO
NI	901025544-1	KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES SAS		calle 51 73-76	7520944	gerencia@khalifa.com.co
FORMA PRESENTACIÓN	CLASE APORTANTE	NOMBRE SUCURSAL	CÓDIGO	DEPARTAMENTO	CIUDAD / MUNICIPIO	EXONERADO PAGO PARAFISCALES Y SALUD
ÚNICA	C – MIPYME			ANTIOQUIA	MEDELLÍN	SI

DATOS DE LA PLANILLA						
PLANILLA ASOCIADA	FECHA PAGO ASOCIADA (DIA/MES/AÑO)	TIPO PLANILLA	FECHA PAGO (DIA/MES/AÑO)	NÚMERO PLANILLA	CANTIDAD	
					EMPLEADOS	UPC
					16	0
PERIODO SALUD	PERIODO PENSIONES				TOTAL A PAGAR	
2020-02	2020-02	Y	13/03/2020	41302652	$2.829.600	

DETALLE POR COTIZANTE

INFORMACIÓN COTIZANTE									INFORMACIÓN NOVEDADES																		PENSIÓN							SALUD			RIESGOS LABORALES				CCF			PARAFISCALES				
No.	Tipo	No. de Identificación	Apellidos y Nombres	Cotizante	Subtipo	Extranjero	Colom. exterior	Exonerado	ING	RET	TDE	TAE	TDP	TAP	VSP	VST	SLN	IGE	LMA	VAC	AVP	VCT	IRL	CORRECCIÓN	Cód. AFP	IBC AFP	Cotización	Voluntario Afiliado	Voluntario Aportante	Fondo pensional de solidaridad	Fondo pensional de subsistencia	Cód. EPS	IBC EPS	Cotización / Valor UPC	Cód. ARL	IBC ARL	Clase de Riesgo	Cotización	Código CCF	IBC CCF	Aporte CCF	IBC otros parafiscales	Aporte SENA	Aporte ICBF	Aporte ESAP	Aporte MEN
1	CC	1002308634	LOPEZ DE HORTA BREINER DAVID	59	0			N	X																230201	117.041	18.800	0	0	0	0	EPSIC1	117.041	14.700	14-11	117.041	5	8.200		0	0	0	0	0	0	0	0
2	CC	1010177090	BEJARANO STERLING IDUAR GUSTAVO	59	0			N	X																230301	117.041	18.800	0	0	0	0	EPS002	117.041	14.700	14-11	117.041	5	8.200		0	0	0	0	0	0	0	0
3	CC	1012324273	ANAYA SALAZAR YEISON JOSE	59	0			N	X																	0	0	0	0	0	0		0	0	14-11	416.667	5	29.100		0	0	0	0	0	0	0	0
4	CC	1015473871	ARRIETA MORALES YOENDRIS	59	0			N																	230201	877.803	140.500	0	0	0	0	EPS037	877.803	109.800	14-11	877.803	5	61.100		0	0	0	0	0	0	0	0
5	CC	1018402939	MUNAR MARTINEZ MARIA ANGELICA	59	0			N		X															231001	731.503	117.100	0	0	0	0	EPS005	731.503	91.500	14-11	731.503	5	51.000		0	0	0	0	0	0	0	0
6	CC	1024603996	FLORIAN SENCIAL DANNY JAVIER	59	0			N	X																230301	321.862	51.500	0	0	0	0	EPS037	321.862	40.300	14-11	321.862	5	22.500		0	0	0	0	0	0	0	0
7	CC	1024607462	FLORIAN SENCIAL felix ALONSO	59	0			N																	230201	877.803	140.500	0	0	0	0	EPS037	877.803	109.800	14-11	877.803	5	61.100		0	0	0	0	0	0	0	0
8	CC	1052383653	RUIZ RINCON JUAN ALEJANDRO	59	0			N																	230301	877.803	140.500	0	0	0	0	EPS008	877.803	109.800	14-11	877.803	5	61.100		0	0	0	0	0	0	0	0
9	CC	1053798159	CORTES PAEZ LUIS ALEJANDRO	59	0			N																	230301	877.803	140.500	0	0	0	0	EPS008	877.803	109.800	14-11	877.803	5	61.100		0	0	0	0	0	0	0	0
10	CC	1070007227	TUNJANO RODRIGUEZ EDWIN YESITH	59	0			N		X															230201	29.261	4.700	0	0	0	0	EPS037	29.261	3.700	14-11	29.261	5	2.100		0	0	0	0	0	0	0	0
11	CC	11201628	ACOSTA SANCHEZ LUIS ANTONIO	59	0			N	X																230301	970.667	155.400	0	0	0	0	EPS005	970.667	121.400	14-11	970.667	1	5.100		0	0	0	0	0	0	0	0
12	CC	1121044805	SOLANO NESTOR LUIS	59	0			N																	230301	900.000	144.000	0	0	0	0	EPS016	900.000	112.500	14-11	900.000	5	62.700		0	0	0	0	0	0	0	0
13	CC	1124490926	EPIEYU IPUANA ATILCO SEGUNDO	59	0			N																	230301	900.000	144.000	0	0	0	0	EPS037	900.000	112.500	14-11	900.000	5	62.700		0	0	0	0	0	0	0	0
14	CC	3474224	HURTADO USUGA FABIO NELSON	59	0			N																		0	0	0	0	0	0		0	0	14-11	1.000.000	5	69.600		0	0	0	0	0	0	0	0
15	CC	79968856	VELASQUEZ BALLEN CESAR RODRIGO	59	0			N	X																230201	87.781	14.100	0	0	0	0	EPS044	87.781	11.000	14-11	87.781	5	6.200		0	0	0	0	0	0	0	0
16	CC	80425235	CHALA PARRA FREDY OSWALDO	59	0			N	R																	0	0	0	0	0	0		0	0	14-11	877.803	5	61.100		0	0	0	0	0	0	0	0

Este documento está clasificado como PRIVADO por parte de Compensar Operador de Información

INFORME DE ACCIDENTE DE TRABAJO DEL EMPLEADOR O CONTRATANTE

ARL | sura

EPS a la que está afiliado	Código EPS	ARL a la que está afiliado	Código ARL
MEDIMAS EPS S.A.S CONTRIBUTIVO	044	ARL SURA	40

AFP a la que está afiliado: PROTECCION — Código AFP: 002

Identificación general de la empresa

Tipo de vinculador laboral: (•) Empleador ( ) Contratante ( ) Cooperativa de trabajo asociado

Nombre de la actividad económica

EMPRESAS DEDICADAS A ACTIVIDADES DE ARQUITECTURA E INGENIERIA Y ACTIVIDADES CONEXAS DE ASESORAMIENTO TECNICO INCLUYE SOLAMENTE EMPRESAS DEDICADAS A ACTIVIDADES DE OBRA DE CONSTRUCCION, DIRECCION, DE OBRAS DE CONSTRUCCION, ARQUITECTURA, INGENIERIA Y AGRIMENSURA, EXPLOT ACION Y PROSPECCION GEO-LOGICAS ASESORAMIENTO TECNICO CONEXO INCLUYE SOLAMENTE A EMPRESAS DEDICADAS A DISEÑO INDUSTRIAL Y DE MAQUINAS CON INTERVENCION DIRECTA EN LA OBRA

Nombre o razón social: KINGCO SAS

Tipo de identificación: (•) NI ( ) CC ( ) CE ( ) NU ( ) PA — Número: 901025544

Dirección	Teléfono	Fax
CL 51 # 73 - 76 OFIC 357 CCIAL LOS COLORES	3168453609	

Correo electrónico	Departamento	Municipio	Zona
CONTABILIDAD@KHALIFA.COM.CO	ANTIOQUIA	MEDELLIN	(•) U ( ) R

Centro de trabajo donde labora el trabajador

Son los datos del centro de trabajo son los mismos de la sede principal? (•) Si ( ) No

Nombre de la actividad económica del centro de trabajo — Código de la actividad económica del centro de trabajo: 5742101

EMPRESAS DEDICADAS A ACTIVIDADES DE ARQUITECTURA E INGENIERIA Y ACTIVIDADES CONEXAS DE ASESORAMIENTO TECNICO INCLUYE SOLAMENTE EMPRESAS DEDICADAS A ACTIVIDADES DE OBRA DE CONSTRUCCION,

Dirección	Teléfono	Fax
CL 13 # 33 - 37	3022769705	

Departamento	Municipio	Zona
D.C.	BOGOTA	(•) U ( ) R

Identificación de la persona que se accidentó

Tipo de vinculación: (•) Planta ( ) Misión ( ) Cooperado ( ) Estudiante o aprendíz ( ) Independiente — Código

Primer apellido	Segundo apellido	Nombres
VELASQUEZ	BALLEN	CESAR RODRIGO

Tipo de identificación	Número	Fecha de nacimiento	Sexo
( ) NI (•) CC ( ) CE ( ) NU ( ) PA	79968856	27071978	(•) M ( ) F

Dirección	Teléfono	Fax
CL 13 # 37 - 35	3022769705	

Departamento	Municipio	Zona	Cargo
D.C.	BOGOTA	(•) U ( ) R	OFICIAL DE OBRA

Ocupación habitual	Tiempo de ocupación habitual al momento del accidente
OBREROS FORESTALES	0:12

Fecha de ingreso a la empresa	Salario u honorarios (mensual)	Jornada de trabajo habitual
28022020	877803	(•) Diurna ( ) Nocturna ( ) Mixto ( ) Turnos

Información sobre el accidente

Fecha del accidente	Estaba dentro de la empresa?	Día de la semana en el que ocurrio el accidente
09032020 12:10:00	S	Lunes

Jornada en que sucede	¿Estaba realizando su labor habitual?	¿Cuál?
(•) Normal ( ) Extra	(•) Si ( ) No	

¿Causó la muerte al trabajador?	Departamento del accidente	Municipio del accidente	Zona donde ocurrio el accidente
( ) Si (•) No	D.C.	BOGOTA	(•) U ( ) R

Total tiempo laborado previo al accidente	Tipo de accidente
5:10	( ) Violencia ( ) Tránsito ( ) Deportivo ( ) Recreativo o cultural (•) Propios del trabajo

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

Lugar donde ocurrió el accidente — (•) Dentro de la empresa ( ) Fuera de la empresa

Indique cuál sitio

- ( ) Almacenes o depósitos
- (•) Áreas de producción
- ( ) Áreas recreativas o deportivas
- ( ) Corredores o pasillos
- ( ) Escaleras
- ( ) Parqueaderos o áreas de circulación vehícular
- ( ) Oficinas
- ( ) Otras áreas comunes
- ( ) Otro

Parte del cuerpo aparentemente afectado

- (•) Cabeza
- ( ) Ojo
- ( ) Cuello
- ( ) Tronco (incluye espalda, columna vertebral, médula espinal, pélvis)
- (•) Tórax
- ( ) Abdomen
- ( ) Miembros superiores
- ( ) Manos
- ( ) Miembros inferiores
- ( ) Pies
- ( ) Ubicaciones múltiples
- ( ) Lesiones generales u otras

Tipo de Lesión

- ( ) Fractura
- ( ) Luxación
- ( ) Torcedura o esguince, desgarro muscular, hernia o laceración de tendón sin herida
- ( ) Conmoción o trauma interno
- ( ) Amputación o ennucleación
- ( ) Herida
- ( ) Trauma superficial
- (•) Golpe contusión o aplastamiento
- ( ) Quemadura
- ( ) Envenenamiento o intoxicación aguda o alergia
- ( ) Efecto del tiempo, del clima u otro relacionado con el ambiente
- ( ) Asfixia
- ( ) Efecto de la electricidad
- ( ) Efecto nocivo de la radiación
- ( ) Lesiones múltiples
- ( ) Otro

Agente del accidente (con que se lesionó el trabajador)

- ( ) Máquinas y/o equipos
- ( ) Medios de transporte
- ( ) Aparatos
- ( ) Herramientas, implementos o utensilios
- ( ) Materiales o sustancias
- ( ) Radiaciones
- (•) Ambiente de trabajo (incluye superficies de tránsito y de trabajo, muebles, tejados, en el exterior, interior o subterráneos)
- ( ) Otros agentes no clasificados
- ( ) Animales (vivos o productos animales)
- ( ) Agentes no clasificados por falta de datos

Mecanismos o forma del accidente

- (•) Caída de personas
- ( ) Caída de objetos
- ( ) Pisadas, choques o golpes
- ( ) Atrapamientos
- ( ) Sobreesfuerzo, esfuerzo excesivo o falso movimiento
- ( ) Exposición o contacto con temperatura extrema
- ( ) Exposición o contacto con la electricidad
- ( ) Exposición o contacto con sustancias nocivas o radiaciones o salpicaduras
- ( ) Golpes por o contra objetos
- ( ) Otro

CAÍDAS A NIVEL (RESBALÓN O TROPIEZO QUE CAUSA CAÍDA)...

Descripción del accidente

EL TRABAJADOR CESAR SE ENCUENTRA HACIENDO UN MANTENIMIENTO A LA SUPERFICIE DE UNA CANCHA DE BALONCESTO, EN EL MOMENTO DEL ACCIDENTE EL TRABAJADOR QUIERE CORRER LA CANCHA DE BALONCESTO QUITANDO EL CONTRAPESO DE LA CANCHA Y ESTA SE DESESTABILIZA Y EMPIEZA A CAER HACIA EL LADO DONDE ESTA EL ARO DE LA CANCHA, EL EXTREMO DE LA CANCHA DONDE SE ENCUENTRA EL CONTRAPESO LO EMPUJA HACIA EL PISO Y EL TRABAJADOR TIENE UN GOLPE EN LA CABEZA Y EN LAS COSTILLAS DEL LADO IZQUIERDO.

SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA
VIGILADO

Personas que presenciaron el accidente

Hubo personas que presenciaron el accidente? (•) Si ( ) No

		Documento de identidad	No.
Apellidos y nombres	LUIS ALEJANDRO GONZALEZ NUÑEZ		
Cargo	AYUDANTE DE OBRA	(•) CC ( ) TI ( ) CE ( ) NU ( ) PA	1033678743
Apellidos y nombres		Documento de identidad	No.
Cargo		CC TI CE NU PA	

Persona responsable del informe (Representante o delegado)

		Documento de identidad	No.
Apellidos y nombres	RUIZ RINCON JUAN ALEJANDRO	(•) CC ( ) TI ( ) CE ( ) NU ( ) PA	1052383653
Cargo	SST - MA		

Fecha de diligenciamiento del informe del accidente 11-03-2020 11:12:20

Fecha de recibido en ARL SURA 11-03-2020 11:12:20

ARL SURA RECIBIDO

Fecha Impresión 11-03-2020 11:15:09

KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES	Código: FR-SST-076
	Versión : 01
DIALOGOS DE SEGURIDAD PRE OPERACIONALES	Vigencia :

FECHA: 16/03/2020 DURACION: 30 minutos

PROYECTO: Secretaria de Movilidad TEMA: Pandemias

CONTRATISTA: Khalifa Ingenieria y Construcciones

NOMBRES Y APELLIDOS	CEDULA	CARGO	FIRMA
Alan Riaño Moros	1065841846	Auxiliar residencia obra	
Nestor Luis Salcedo	1121ccu805	oficial	Nestor Salcedo
MARGIE BARRERA	1097332898	AUx. Residente	
Julio Florian	1.024.6at 962	Ayudant de	Julio Florian
Yoendris Arieta	1015+73871	Ayudant	yoendris arieta
Alex Epieyu	1124 490 916	Oficial	

Nombre Responsable Juan Alejandro Ruiz Rincón

Cargo SST - MA

Firma

Escaneado con CamScanner

KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES	Código: FR-SST-076
	Versión : 01
DIALOGOS DE SEGURIDAD PRE OPERACIONALES	Vigencia :

FECHA: 09/03/2020 DURACION: 30 minutos

PROYECTO: Secretaria de Movilidad TEMA: Lavado de Manos

CONTRATISTA: Khalifa Ingenieria y Construcciones

NOMBRES Y APELLIDOS	CEDULA	CARGO	FIRMA
Nestor Luis Sotelo	1121044805	oficial	Nestor Sotelo
Alan Rojas Hoyos	1065841846	Ayxiliar residencia de obra	
Julio Florian	1024607462	Ayudant obra	Julio Florian
Oswaldis Arneta	1015473871	Ayudante	Oswaldis Arneta
Wilder grajales	1184490926	oficeal	Wilder grajales
MARGIE BARRERA B	1097332898	AuxAyudante	

Nombre Responsable Juan Alejandro Ruiz Rincón

Cargo SST- MA

Firma

Escaneado con CamScanner







ANEXO. 2 FORMATO DE SEGUIMIENTO Y APROVECHAMIENTO DE LOS RCD EN OBRA - Sede Chicó

Descripción del Material			Observaciones	1 Volumen total de materiales de construcción a usar en obra (toneladas) (4)	2 Cantidad proyectada de RCD a generar en obra (toneladas)	3 Aprovechamiento o tratamiento (1)				4 Lugar de disposición final (2)	5 Acumulado			1 Mes de reporte Octubre			2 Mes de reporte Noviembre			3 Mes de reporte Diciembre			4 Mes de reporte Enero			5 Mes de reporte Febrero			6 Mes de reporte Marzo		
Etapa	Tipología del Residuo	Componente				Disposición Final	Reutilizacion	Reciclaje	Otros		Volumen total de materiales usados en obra toneladas (4)	Cantidad real generada toneladas	Justificación (3)	Volumen total de materiales de construcción usados en obra toneladas (4)	Cantidad real generada toneladas	Justificación (3)	Volumen total de materiales de construcción usados en obra toneladas (4)	Cantidad real generada toneladas	Justificación (3)	Volumen total de materiales de construcción usados en obra toneladas (4)	Cantidad real generada toneladas	Justificación (3)	Volumen total de materiales de construcción usados en obra toneladas (4)	Cantidad real generada toneladas	Justificación (3)	Volumen total de materiales de construcción usados en obra toneladas (4)	Cantidad real generada toneladas	Justificación (3)	Volumen total de materiales de construcción usados en obra toneladas (4)	Cantidad real generada toneladas	Justificación (3)
Demolición	RCD Pétreos	Concretos ,cerámicos, ladrillos, arenas, gravas, tierras, bloques o fragmentos de rocas, baldosines, morteros, asfalto y materiales inertes.	Tipo de obra a demoler:	0	119	0	0	0	0	ESCOMBRERAS CERTIFICADAS E INSCRITAS EN EL DIRECTORIO SDA -SECRETARIA DISTRITAL DE AMBIENTE (CEMEX DE COLOMBIA - LA FISCALA, RESIDUOS SAS ESP, AGREGADOS EL VINCULO LTDA , MAQUINAS AMARILLAS - MARILLAS SAS, RDX INGENIERIA S.A. , RECICLADOS INDUSTRIALES DE COLOMBIA S.A.S , COLOMAT SAS ENTRE OTRAS)	0.00	0.00	0	0.00	0.00																	
			Estrenda :			0	0	0	0		0.00	0.00		0.00	0.00		0.00	0.00		0.00	0.00		0.00	0.00		0.00	0.00		0.00	0.00		0.00	0.00	
			Comercio			0	0	0	0		0.00	0.00		0.00	0.00		0.00	0.00		0.00	0.00		0.00	0.00		0.00	0.00		0.00	0.00		0.00	0.00	
			Dotacional			0	0	0	0		0.00	0.00		0.00	0.00		0.00	0.00		0.00	0.00		0.00	0.00		0.00	0.00		0.00	0.00		0.00	0.00	
			Otro			0	0	0	0		0.00	0.00		0.00	0.00		0.00	0.00		0.00	0.00		0.00	0.00		0.00	0.00		0.00	0.00		0.00	0.00	
			Canales			0	0	0	0		0.00	0.00		0.00	0.00		0.00	0.00		0.00	0.00		0.00	0.00		0.00	0.00		0.00	0.00		0.00	0.00	
			Puentes			0	0	0	0		0.00	0.00		0.00	0.00		0.00	0.00		0.00	0.00		0.00	0.00		0.00	0.00		0.00	0.00		0.00	0.00	
			Area : Metros cuad								0.00	0.00		0.00	0.00		0.00	0.00		0.00	0.00		0.00	0.00		0.00	0.00		0.00	0.00		0.00	0.00	
			Area de la construcción a demoler: 800m2			x	0	0	0		0.00	0.00		0.00	0.00		0.00	0.00		0.00	0.00		0.00	0.00		0.00	0.00		0.00	0.00		0.00	0.00	
			Altura a expresar (según corresponda) de la demolición : 3m								0.00	0.00		0.00	0.00		0.00	0.00		0.00	0.00		0.00	0.00		0.00	0.00		0.00	0.00		0.00	0.00	
			Empresa que realiza la demolición : GRUPO INMOBILIARIO HAMBURGO S.A.S								0.00	0.00		0.00	0.00		0.00	0.00		0.00	0.00		0.00	0.00		0.00	0.00		0.00	0.00		0.00	0.00	
	RCD No Pétreos	Plásticos, PVC				0	0		0		0.00	0.00		0.00	0.00		0.00	0.00		0.00	0.00		0.00	0.00		0.00	0.00		0.00	0.00		0.00	0.00	
		Metales				0	0		0		0.00	0.00		0.00	0.00		0.00	0.00		0.00	0.00		0.00	0.00		0.00	0.00		0.00	0.00		0.00	0.00	
		Maderas		0	0	0	0	x	0	ENTREGA DE RESIDUOS A EMPRESAS COMERCIALIZADORAS Y GESTORAS DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN Y DEMOLICIÓN – RCD Y ADSCRITAS SUBDIRECCIÓN DE CONTROL AMBIENTAL AL SECTOR PÚBLICO – SCASP SECRETARIA DISTRITAL DE AMBIENTE – SDA	0.00	0.00		0.00	0.00		0.00	0.00		0.00	0.00		0.00	0.00		0.00	0.00		0.00	0.00		0.00	0.00	
		Cartón, papel				0	0		0		0.00	0.00		0.00	0.00		0.00	0.00		0.00	0.00		0.00	0.00		0.00	0.00		0.00	0.00		0.00	0.00	
		Vidrios				0	0		0		0.00	0.00		0.00	0.00		0.00	0.00		0.00	0.00		0.00	0.00		0.00	0.00		0.00	0.00		0.00	0.00	
		Otros				0	0		0		0.00	0.00		0.00	0.00		0.00	0.00		0.00	0.00		0.00	0.00		0.00	0.00		0.00	0.00		0.00	0.00	
Excavación y Cimentación	Residuos de Cespedón	Cobertura vegetales	Realiza separación de la cobertura vegetal: NO: X	0	0	NO APLICA	0	0	0	NO APLICA	0.00	0.00		0.00	0.00		0.00	0.00		0.00	0.00		0.00	0.00		0.00	0.00		0.00	0.00		0.00	0.00	
			Dimensiones de material retirado : NO HUBO CORAS VERDES A RETIRAR								0.00	0.00		0.00	0.00		0.00	0.00		0.00	0.00		0.00	0.00		0.00	0.00		0.00	0.00		0.00	0.00	
	Residuos finos no expansivos y residuos finos expansivos	Tierras, arcillas (caolín), limos y residuos inertes poco o no plásticos, y expansivos que cumplan el tamiz #200 de granulometría		0	0	x	0	0	0	ESCOMBRERAS CERTIFICADAS E INSCRITAS EN EL DIRECTORIO SDA -SECRETARIA DISTRITAL DE AMBIENTE (CEMEX DE COLOMBIA - LA FISCALA, RESIDUOS SAS ESP, AGREGADOS EL VINCULO LTDA , MAQUINAS AMARILLAS - MARILLAS SAS, RDX INGENIERIA S.A. , RECICLADOS INDUSTRIALES DE COLOMBIA S.A.S , COLOMAT SAS ENTRE OTRAS)	0.00	0.00		0.00	0.00		0.00	0.00		0.00	0.00		0.00	0.00		0.00	0.00		0.00	0.00		0.00	0.00	
Construcción	RCD Pétreos	Concretos ,cerámicos, ladrillos, arenas, gravas, tierras, bloques o fragmentos de rocas, baldosines, morteros, asfalto y materiales inertes.								ESCOMBRERAS CERTIFICADAS E INSCRITAS EN EL DIRECTORIO SDA -SECRETARIA DISTRITAL DE AMBIENTE (CEMEX DE COLOMBIA - LA FISCALA, RESIDUOS SAS ESP, AGREGADOS EL VINCULO LTDA , MAQUINAS AMARILLAS - MARILLAS SAS, RDX INGENIERIA S.A. , RECICLADOS INDUSTRIALES DE COLOMBIA S.A.S , COLOMAT SAS ENTRE OTRAS)	0.00	0.00		0.00	0.00		0.00	0.00		0.00	0.00		0.00	0.00		0.00	0.00		0.00	0.00		0.00	0.00	
		Concreto		4.37	0.032977	x	0	x	0		0.00	0.00		0.00	0.00		0.00	0.00		0.00	0.00		0.00	0.00		0.00	0.00		0.00	0.00		0.00	0.00	
		Ceramica		1.176							0.00	0.00		0.00	0.00		0.00	0.00		0.00	0.00		0.00	0.00		0.00	0.00		0.00	0.00		0.00	0.00	
		Adrillos y bloque		5.16							0.00	0.00		0.00	0.00		0.00	0.00		0.00	0.00		0.00	0.00		0.00	0.00		0.00	0.00		0.00	0.00	
		Arena		1.6							0.00	0.00		0.00	0.00		0.00	0.00		0.00	0.00		0.00	0.00		0.00	0.00		0.00	0.00		0.00	0.00	
	RCD No Pétreos	Plásticos, PVC		0.837	0.02	0	0		0		0.00	0.00		0.00	0.00		0.00	0.00		0.00	0.00		0.00	0.00		0.00	0.00		0.00	0.00		0.00	0.00	
		Metales : aluminio	Aluminio	0.54	0.01	0	0		0		0.00	0.00		0.00	0.00		0.00	0.00		0.00	0.00		0.00	0.00		0.00	0.00		0.00	0.00		0.00	0.00	
		Maderos	MADERA DE CONGLOMERADOS	0	0	0	0	x	0	ENTREGA DE RESIDUOS A EMPRESAS COMERCIALIZADORAS Y GESTORAS DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN Y DEMOLICIÓN – RCD Y ADSCRITAS SUBDIRECCIÓN DE CONTROL AMBIENTAL AL SECTOR PÚBLICO – SCASP SECRETARIA DISTRITAL DE AMBIENTE – SDA	0.00	0.00		0.00	0.00		0.00	0.00		0.00	0.00		0.00	0.00		0.00	0.00		0.00	0.00		0.00	0.00	
		Cartón, papel		0	0	0	0		0		0.00	0.00		0.00	0.00		0.00	0.00		0.00	0.00		0.00	0.00		0.00	0.00		0.00	0.00		0.00	0.00	
		Vidrios		0.104	0.01	0	0		0		0.00	0.00		0.00	0.00		0.00	0.00		0.00	0.00		0.00	0.00		0.00	0.00		0.00	0.00		0.00	0.00	
		Otros				0	0		0		0.00	0.00		0.00	0.00		0.00	0.00		0.00	0.00		0.00	0.00		0.00	0.00		0.00	0.00		0.00	0.00	
	Residuos de carácter metálico	Acero, hierro, cobre, aluminio, estaño y zinc	Acero :certificado a nivel de norma NSR 2010	0.54	0.02	0	0		0	ENTREGA DE RESIDUOS A EMPRESAS COMERCIALIZADORAS Y GESTORAS DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN Y DEMOLICIÓN – RCD Y ADSCRITAS SUBDIRECCIÓN DE CONTROL AMBIENTAL AL SECTOR PÚBLICO – SCASP SECRETARIA DISTRITAL DE AMBIENTE – SDA	0.00	0.00		0.00	0.00		0.00	0.00		0.00	0.00		0.00	0.00		0.00	0.00		0.00	0.00		0.00	0.00	
			Hierro: certificado a nivel de norma NSR 2010			0	0	x			0.00	0.00		0.00	0.00		0.00	0.00		0.00	0.00		0.00	0.00		0.00	0.00		0.00	0.00		0.00	0.00	
	Residuos especiales	Poliestireno, cartón-yeso, (drywall), llantas usadas	Drywall	0	0	x	0		0		0.00	0.00		0.00	0.00		0.00	0.00		0.00	0.00		0.00	0.00		0.00	0.00		0.00	0.00		0.00	0.00	
	Residuos Peligrosos	Desechos de productos químicos, emulsiones, aguaitas, pinturas, disolventes orgánicos, aceites, solidos, resinas, plastificantes, tintas, betunes, barnices, tejas de asbesto, escoria, plomo, cenizas volantes, luminarias convencionales y fluorescentes y desechos explosivos o cualquier elemento que este incluido en los anexos del decreto 4741 de 2005	Pinturas	0.1513024	0	0	0	x	0	ENTREGA DE RESIDUOS A EMPRESAS COMERCIALIZADORAS Y GESTORAS DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN Y DEMOLICIÓN – RCD Y ADSCRITAS SUBDIRECCIÓN DE CONTROL AMBIENTAL AL SECTOR PÚBLICO – SCASP SECRETARIA DISTRITAL DE AMBIENTE – SDA	0.00	0.00		0.00	0.00		0.00	0.00		0.00	0.00		0.00	0.00		0.00	0.00		0.00	0.00		0.00	0.00	
	Otros	Materiales que no pertenecen a los grupos anteriores	No aplica	0	0	0	0	0	0	0	0.00	0.00		0.00	0.00		0.00	0.00		0.00	0.00		0.00	0.00		0.00	0.00		0.00	0.00		0.00	0.00	
		TOTAL		14	119.092977																												

(1) Tratamiento: Marque con una "X" al que corresponda

(2) Lugar de disposición: Sitio de disposición finalapretidado por la autoridad ambiental competente y/o zona de aprovechamiento que va a utilizar para los residuos generados en la obra

(3) Justificación: breve explicación cuando las cantidades proyectadas no coinciden con con las ni

(4) Volumen total de materiales a usar en obra: De acuerdo al Articulo 4 de la resolución 01115 de 2012, se debe definir el volumen de materiales a usar para con este dato calcular la cantidad de RCD 's que deben ser aprovechados y/o reutilizados en obra, de acuerdo con el porcentaje de aprovechamiento que le corresponda a la obra y al año en que se desarrolle.

Bogotá, 10 de marzo 2020

Señores:
SUBDIRECCIÓN DE CONTROL AMBIENTAL AL SECTOR PUBLICO
Secretaría Distrital de Ambiente
Av. Caracas # 54 – 38
Bogotá, D.C. Colombia

SECRETARIA DISTRITAL DE AMBIENTE
Radicación: 2020EE57234
AL RESPONDER CITE ESTE NUMERO
Fecha: 2020-03-13 10:13:5
Proceso: 4745427
Folios: 28 Anexos: No
Asunto: CIERRE PIN 17323
Destino: SUBDIRECCION DE CONTROL AMBIENT
Origen: SECRETARÍA DISTRITAL DE MOVILIDA
Tipo: Oficio Recibido

ASUNTO: SOLICITUD DE CIERRE DE PIN 17323

Por medio de la presente solicitamos el Cierre del PIN 17323 de RCD de la secretaria de movilidad, Calle 13 No. 37 - 35 ya que finalizó la obra y no se van a seguir generando más RCD.

Nombre de la obra: Realizar a monto agotable, a precios unitarios fijos, sin fórmula de reajuste, el mantenimiento preventivo, correctivo, mejoras reparaciones y adecuaciones locativas de las sedes de la secretaría distrital de movilidad y de otras edificaciones a su cargo – Adecuación de baños

Anexo:

- Plan de Gestión de RCD
- Ficha Técnica resumen de la Obra
- Declaración del generador
- Estimación de costos de tratamiento de los RCD de la Obra
- Seguimiento y aprovechamiento de los RCD en Obra
- Informe de aprovechamiento IN SITU

Atentamente

Luis Alejandro Cortes
Director de Obra
KHALIFA INGENIERÍA Y CONSTRUCCIONES SAS

Scanned with CamScanner

ANEXO 16.

CERTIFICADOS DE CALIDAD DE LOS MATERIALES

LA EMPRESA: PINTURAS TITO PABON Y CIA S EN C NIT: 830075451-1

Autopista Medellín Km 6.3 parque industrial Siberia etapa 3, entrada Festo

Tenjo – Cundinamarca

TEL: 6606631

EMAIL: investigacionydesarrollo@pinturastitopabon.com

DECLARA QUE:

El vinilo tipo 1 plus, fino, extrafino y Cero VOC mate blanco y color cumple con las especificaciones expresadas en la norma técnica colombiana NTC 1335 "pinturas al agua tipo emulsión" y la resolución 1154 del 22 de junio de 2016 bajo los siguientes lineamientos:

- Determinación de la remoción de manchas o lavabilidad aplicando el ensayo De verificación descrito en el numeral 7,8 de la norma técnica colombiana NTC 1335 de 2015 : ≥ 80%
- Determinación a la abrasión húmeda con cuña y medio abrasivo estándar aplicando el ensayo De verificación descrito en el numeral 7,7 de la norma técnica colombiana NTC 1335 de 2015 : ≥ 400 ciclos.
- Determinación del poder de cubrimiento, relación de contraste, aplicando el ensayo de verificación descrito en el numeral 7.4 de la norma técnica colombiana NTC 1335 de 2015: ≥ 96%
- Requisitos mínimos de la etiqueta: nombre común, nombre del fabricante, identificación del número de lote o fecha de producción y el contenido neto declarado del producto preempacado según el numeral 5.1 de la resolución 1154 del 22 de junio de 2016

Además cumple con las especificaciones expresadas en el formato de criterios de aceptación de producto línea vinilos blanco según INS-IDI-036 (V_11) y color según INS-IDI-033 (V_10). Los seguimientos se realizan de acuerdo a estos criterios y la documentación de apoyo se encuentra en el formato F-IDI -027 (V_00) denominado informe de resultados según NTC 1335 y resolución 1154.

REALIZADO POR	REVISADO POR	APROBADO POR
Coordinador I+D+I	Coordinador I+D+I	Gerencial General

NOTA: Los números de codificación pueden variar dependiendo de los ajustes que requiera nuestro sistema integrado de gestión.

Así mismo, declaramos que PINTURAS TITO PABON Y CIA S EN C cuenta con las certificaciones ISO 9001-2015, ISO 14001-2015 e ISO 18001-2007 y con el sello de sostenibilidad en la categoría evolución.

Esta DECLARACIÓN DE CONFORMIDAD se da en el municipio de Tenjo – Cundinamarca, a los 14 días del mes de enero de 2019

Lida Yolima Pabón Forero

Gerente general

Pinturas Tito Pabon Y Cía. S e C

REALIZADO POR	REVISADO POR	APROBADO POR
Coordinador I+D+I	Coordinador I+D+I	Gerencial General

CIDET

CORPORACIÓN CENTRO DE INVESTIGACIÓN Y DESARROLLO TECNOLÓGICO

CERTIFICADO DE CONFORMIDAD DE PRODUCTO

Modelo de Certificación: Tipo marca de conformidad

De acuerdo con el Reglamento Técnico de Instalaciones Eléctricas - RETIE

El CIDET certifica que el producto:

PRODUCTO	*TIPO*	*REFERENCIA*
TUBOS CONDUIT METÁLICOS	**RIGID**	**DIÁMETRO 1/2", 3/4", 1", 1 1/4", 1 1/2", 2", 2 1/2", 3", 3 1/2", 4" y 6" CON SUS RESPECTIVAS UNIONES, NIPLES, CODOS Y CURVAS**

Fabricado por la empresa CONSORCIO METALÚRGICO NACIONAL S.A. COLMENA, planta de BOGOTÁ D.C.; ha sido evaluado por el CIDET y se verificó que está fabricado y probado CONFORME con la RESOLUCIÓN 18 0398 de 2004 del MINISTERIO DE MINAS Y ENERGÍA – RETIE.

Esta Certificación está sujeta a que el producto cumpla permanentemente las condiciones con las cuales fue evaluado respecto a las normas descritas, para lo cual el CIDET le hace verificación y seguimiento respectivos y publica las novedades y vigencia del presente CERTIFICADO en la página www.cidet.com.co.

Todas las características e identificación de este producto se describen en un documento anexo que contiene una (1) página y hace parte integral del presente CERTIFICADO, el cual puede ser consultado por los usuarios ante el CIDET.

CERTIFICADO No. 01642

Fecha de Certificación: 29 DE MARZO DE 2005

José Fernando Granada Arango
DIRECTOR EJECUTIVO (E)

ISO 9001

icontec internacional

ICONTEC Certifica que el Sistema de Gestión de:
ICONTEC Certifies that the Management System of:

AJOVER S.A.

Kilómetro 11 Vía Mamonal, Cartagena, Bolívar, Colombia

Véase el alcance del sistema de gestión para cada una de las sedes diferentes a la sede principal cubiertas por la certificación en el anexo

ha sido evaluado y aprobado con respecto a los requisitos especificados en:
has been assessed and approved based on the specified requirements of:

ISO 9001:2008

Este Certificado es aplicable a las siguientes actividades:
This certificate is applicable to the following activities:

Producción, Almacenamiento y Despacho de productos plásticos desechables espumados y rígidos por termoformado

Production, Warehousing and Dispatch of disposable foam and rigid thermoformed products

Esta aprobación está sujeta a que el sistema de gestión se mantenga de acuerdo con los requisitos especificados, lo cual será verificado por ICONTEC
This approval is subject to the maintenance of the management system according to the specified requirements, which will be verified by ICONTEC

Certificado SC 039-5
Certificate

Fecha de Aprobación: 1995 12 13
Approval Date:

Fecha Última Modificación: 2013 10 16
Last Modification Date

Fecha de Vencimiento: 2016 10 19
Expiration Date

Director Ejecutivo
Executive Director

ICONTEC es un organismo de certificación acreditado de acuerdo con ISO/IEC 17021 por:
ICONTEC is a certification body accredited according to ISO/IEC 17021 by:

ONAC
ACREDITADO ISO/IEC 17021:2006
09-CSG-001

DAkkS
Deutsche Akkreditierungsstelle
D-ZM-16071-01-01

THE INTERNATIONAL CERTIFICATION NETWORK

CERTIFICATE

IQNet and
ICONTEC
hereby certify that the organization

AJOVER S.A.

Kilómetro 11 Vía Mamonal, Cartagena, Bolívar, Colombia

Véase el alcance del sistema de gestión para cada una de las sedes diferentes a la sede principal cubiertas por la certificación en el anexo

for the following field of activities:

Producción, Almacenamiento y Despacho de productos plásticos desechables espumados y rígidos por termoformado

Production, Warehousing and Dispatch of disposable foam and rigid thermoformed products

has implemented and maintains a

Quality Management System

which fulfills the requirements of the following standard

ISO 9001:2008

Issued on: 1995 12 13

Validity date: 2016 10 19

Registration Number: CO-SC 039-5

Michael Drechsel
President of IQNet

María Zulema Vélez Jara
Excecutive Director of ICONTEC

IQNet Partners*:
AENOR *Spain* AFNOR Certification *France* AIB-Vinçotte International *Belgium* ANCE-SIGE *Mexico* APCER *Portugal CCC Cyprus* CISQ *Italy* CQC *China* CQM *China* CQS *Czech Republic* Cro Cert *Croatia* DQS Holding GmbH *Germany* DS *Denmark* FCAV *Brazil* FONDONORMA *Venezuela* ICONTEC *Colombia* IMNC *Mexico* INNORPI *Tunisia* Inspecta Certification *Finland* IRAM *Argentina* JQA *Japan* KFQ *Korea* MIRTEC *Greece* MSZT *Hungary* Nemko AS *Norway* NSAI *Ireland* PCBC Poland Quality Austria *Austria* RR *Russia* SII *Israel* SIQ *Slovenia* SIRIM QAS International *Malaysia* SQS *Switzerland* SRAC *Romania* TEST St Petersburg *Russia* TSE *Turkey* YUQS *Serbia*
IQNet is represented in the USA by: AFNOR Certification, CISQ, DQS Holding GmbH and NSAI Inc.
* The list of IQNet partners is valid at the time of issue of this certificate. Updated information is available under www.iqnet-certification.com

Oficinas/Office: Avenida Caracas No.35-65
Bogotá D.C. – Colombia
TEL: (+57) 1 3311515 Fax: (+57) 1 2884737
E-mail: alfagres@alfa.com.co
Planta/Factory: Kilómetro 13 Autopista Sur
Soacha – Bogotá D.C.
Tel: (57) 1 7309400 Fax: (57)

GARANTÍA CERÁMICA

1. La presente garantía ampara el producto CERAMICA, según las condiciones del fabricante y las establecidas en este texto.

2. La presente garantía cubre los defectos relacionados con la calidad e idoneidad del producto, arriba indicado.

3. ALFAGRES S.A. garantiza que el producto cumple las normas de calidad de acuerdo con las especificaciones anexas a este documento.

   En el evento de presentarse un defecto de fabricación, amparados por la presente garantía limitada y de cumplirse todas las condiciones previstas en ésta para efectos de reconocimiento, ALFAGRES S.A. a través del servicio técnico, reparará o reemplazará a su criterio, incluidos si es necesario, los costos de reinstalación y transporte, las piezas objetos de la reclamación por un producto igual o por uno análogo en caso de su inexistencia.

4. El plazo de la garantía de calidad es de un (1) año contado a partir de la fecha de la entrega real y material del producto.

5. La presente garantía cubre defectos relacionados con la calidad del producto y no ampara las siguientes situaciones:

   - Deficiente o incorrecta instalación del producto.
   - Instalación del producto sin atender las recomendaciones del fabricante. (manuales)
   - Deficiencias en la calidad del piso o pared soporte de la cerámica, como mala afinación, nivelación o diferencias en el asentamiento de la placa.
   - Instalación del producto sin juntas de dilatación.
   - La no utilización de juntas de dilatación por expansión de la construcción adecuadas en la instalación de la cerámica.
   - Uso indebido del bien.
   - Utilización del producto en tráficos distintos al especificado por el fabricante.
   - Mantenimiento inadecuado del producto.
   - Limpieza del producto con elementos no recomendados o cuya abrasividad y PH químico sean diferentes a los especificados.
   - Manchas no tratadas con las recomendaciones del fabricante o que estén por fuera de los parámetros normales de uso.
   - Golpes y maltratos causados por el consumidor.
   - Daños producidos por caso fortuito, fuerza mayor e intervención de un tercero.

<u>La garantía no incluye:</u>

- Reclamaciones por variación en la tonalidad y tamaño del producto, siempre y cuando estas se encuentren dentro de los rangos permitidos por la norma técnica de fabricación.

<u>Condiciones para la reclamación</u>

- La reclamación debe hacerse dentro del término o plazo de vigencia de la garantía en la sala de ventas de ALFAGRES S.A. en donde fue adquirido el producto.

IMPORTANTE

REVISE CUIDADOSAMENTE EL PRODUCTO ANTES DE INSTALARLO. SI OBSERVA DEFECTOS DE CALIDAD NO LO INSTALE Y COMUNÍQUESE CON EL PUNTO DE VENTAS DE ALFAGRES S.A. O NUESTRO CALL CENTER TEL: 3311531.

NO PROSPERARÁN LAS RECLAMACIONES EN LOS CASOS EN QUE EL CONSUMIDOR NO HAYA CUMPLIDO CON LAS RECOMENDACIONES DEL FABRICANTE RELACIONADAS CON LA INSTALACIÓN Y EL MANTENIMIENTO DEL PRODUCTO.

CORPORACIÓN CENTRO DE INVESTIGACIÓN Y DESARROLLO TECNOLÓGICO DEL SECTOR ELÉCTRICO

CERTIFICADO DE CONFORMIDAD DE PRODUCTO

PRODUCT CONFORMITY CERTIFICATE

Modelo de Certificación
Certification Modality

Marca de Conformidad
Esquema 5

No. 01632

La Corporación Centro de Investigación y Desarrollo Tecnológico del Sector Eléctrico – CIDET certifica que el producto:

CIDET certifies that the product:

DENOMINACIÓN	TIPO	REFERENCIA
GABINETE ELÉCTRICO MARCA LUMINEX	TRIFÁSICOS CON ESPACIO PARA TOTALIZADOR DE 12, 18, 24, 30, 36 Y 42 CIRCUITOS	TWC – 12MB, TWC – 18MB, TWC – 24MB, TWC – 30MB TWC – 36MB Y TWC – 42MB

Las características e identificación de este producto se describen en el documento anexo, que hace parte integral del presente CERTIFICADO y contiene una página.

The characteristics and identification of this product are described in the attached document, which is an integral part of this CERTIFICATE

Fabricado por:
Manufactured by:

LEGRAND COLOMBIA S.A.

Calle 65 A 93 – 91, Bogotá, Colombia

Satisface los requerimientos de
Satisfies the requirements of

RESOLUCIÓN 90708 de 2013 del MINISTERIO DE MINAS Y ENERGÍA - RETIE

Fecha de Certificación: 09 / 03 / 2005
Última Actualización: 10 / 12 / 2014
Fecha de Vencimiento: 16 / 12 / 2016

Fecha máxima para las próximas auditorías de seguimiento : 03 / 01 / 2015 y 03 / 01 / 2016

Carlos Ariel Naranjo Valencia
Director Ejecutivo
Executive Director

CIDET realiza la verificación y el seguimiento a las características del producto que dieron origen a ésta certificación.
Las novedades y vigencia de este certificado, pueden ser consultadas en la página www.cidet.org.co

CIDET makes the verification and follow up the characteristics of the product that gave rise to this certification.
On page www.cidet.org.co, you can find news and validity of this certificate.

Medellín: Carrera 46 No. 56-11 (Av. Oriental), Piso 13 **Tel:** (+574) 444 12 11 **Fax:** (+574) 444 0460

ACREDITADO ISO/IEC 17065:2012 09-CPR-004

CIDET

ONAC
ACREDITADO ISO/IEC
Guide 65:1996 09-CPR-004

ORGANISMO CERTIFICADOR DE PRODUCTOS

CERTIFICADO DE CONFORMIDAD DE PRODUCTO Nro. 01632

FECHA DE CERTIFICACIÓN: 09 / 03 / 2005
ÚLTIMA ACTUALIZACIÓN: 10 / 12 / 2014
FECHA DE VENCIMIENTO: 16 / 12 / 2016

ANEXO DE CARACTERÍSTICAS E IDENTIFICACIÓN DE GABINETE ELÉCTRICO MARCA LUMINEX FABRICADO Y COMERCIALIZADO POR LEGRAND COLOMBIA S.A. UBICADA EN LA CALLE 65 A 93 – 91, BOGOTÁ, COLOMBIA

Tipo	Trifásicos con espacio para totalizador de 12, 18, 24, 30, 36 y 42 circuitos
Referencia	TWC-12MB, TWC-18MB, TWC-24MB, TWC-30MB, TWC-36MB y TWC-42MB
Tensión nominal	240 V
Corriente nominal	195 A
Tensión de aislamiento	600 V
Capacidad interruptiva	10 kA
Grado de protección	IP – 20C
Barra de neutro y de tierra	En latón y aluminio
Características constructivas	Tableros con puerta y chapa plástica, entrada pre – perforada (knock – out) para instalación opcional de cerradura y espacio para totalizador. Construidos en lámina CR calibre 18
Número de hilos	5 (3 fases, barra para neutro y barra para tierra aislada)
Número de fases	3
Referencial	RESOLUCIÓN 90708 de 2013 del MINISTERIO DE MINAS Y ENERGÍA - RETIE

Atentamente,

Carlos Ariel Naranjo Valencia
Director Ejecutivo

DUVÁN CG.

CORPORACIÓN CENTRO DE INVESTIGACIÓN Y DESARROLLO TECNOLÓGICO DEL SECTOR ELÉCTRICO

CERTIFICADO DE CONFORMIDAD DE PRODUCTO

PRODUCT CONFORMITY CERTIFICATE

Esquema de Certificación
Certification Scheme
Marca de conformidad
Esquema 5

No. 02049

La Corporación Centro de Investigación y Desarrollo Tecnológico del Sector Eléctrico – CIDET certifica que el producto:

CIDET certifies that the product:

DENOMINACIÓN	TIPO	REFERENCIA
INTERRUPTORES TERMOMAGNÉTICOS MARCA LUMINEX Y BTICINO	ATORNILLABLES	DSA (LUMINEX) Y TIBRA (BTICINO)

Las características e identificación de este producto se describen en el documento anexo, que hace parte integral del presente CERTIFICADO y contiene dos páginas.

The characteristics and identification of this product are described in the attached document, which is an integral part of this CERTIFICATE

Fabricado por:
Manufactured by:

LEGRAND COLOMBIA S.A.

Calle 65 A 93 – 91, Bogotá, Colombia

Satisface los requerimientos de
Satisfies the requirements of

RESOLUCIÓN 90708 de 2013 del
MINISTERIO DE MINAS Y ENERGÍA – RETIE (Numeral 20.16)

Fecha de Certificación: 18 / 10 / 2005
Última Actualización: 16 / 12 / 2016
Fecha de Vencimiento: 16 / 12 / 2019

Fecha máxima para las próximas auditorías de seguimiento: 17 / 11 / 2017 y 17 / 11 / 2018

Juan Pablo Rojas Duque
Gerente CIDET Certificación
Certification CIDET Manager

CIDET realiza la verificación y el seguimiento a las características del producto que dieron origen a ésta certificación.
Las novedades y vigencia de este certificado, pueden ser consultadas en la página www.cidet.org.co

CIDET makes the verification and follow up the characteristics of the product that gave rise to this certification.
On page www.cidet.org.co, you can find news and validity of this certificate.

ACREDITADO ONAC ORGANISMO NACIONAL DE ACREDITACIÓN DE COLOMBIA

ISO/IEC 17065:2012
09-CPR-004

Medellín: Carrera 46 No. 56-11 (Av. Oriental), Piso 13 **Tel:** (+574) 444 12 11 **Fax:** (+574) 444 0460

CIDET

ACREDITADO ONAC
ORGANISMO NACIONAL DE ACREDITACIÓN DE COLOMBIA
ISO/IEC 17065:2002
09-CPR-004

CERTIFICADO DE CONFORMIDAD DE PRODUCTO Nro. 02049

FECHA DE CERTIFICACIÓN: 18 / 10 / 2005
ÚLTIMA ACTUALIZACIÓN: 16 / 12 / 2016
FECHA DE VENCIMIENTO: 16 / 12 / 2019

ANEXO DE CARACTERÍSTICAS E IDENTIFICACIÓN DE INTERRUPTORES TERMOMAGNÉTICOS MARCA LUMINEX Y BTICINO FABRICADOS Y COMERCIALIZADOS POR LEGRAND COLOMBIA S.A. UBICADA EN LA CALLE 65 A 93 – 91, BOGOTÁ, COLOMBIA

Tipo	Atornillables					
Referencia	DSA (Luminex) y TIBRA (Bticino)					
	Número de Polos	Corriente nominal (A)	Tensión de operación	Corriente de interrupción	Ciclos de operación con carga	Tensión de aislamiento
DSA 1015 – TV1015N	1	15	120/240 V	10 kA	4000	600 V
DSA 1020 – TV1020N	1	20	120/240 V	10 kA	4000	600 V
DSA 1030 – TV1030N	1	30	120/240 V	10 kA	4000	600 V
DSA 1040 – TV1040N	1	40	120/240 V	10 kA	4000	600 V
DSA 1050 – TV1050N	1	50	120/240 V	10 kA	4000	600 V
DSA 1060 – TV1060N	1	60	120/240 V	10 kA	4000	600 V
DSA 1070 – TV1070N	1	70	120/240 V	10 kA	4000	600 V
DSA 1090	1	90	120/240 V	10 kA	4000	600 V
DSA 1100	1	100	120/240 V	10 kA	4000	600 V
DSA 2015 – TV2015N	2	15	120/240 V	10 kA	4000	600 V
DSA 2020 – TV2020N	2	20	120/240 V	10 kA	4000	600 V
DSA 2030 – TV2030N	2	30	120/240 V	10 kA	4000	600 V
DSA 2040 – TV2040N	2	40	120/240 V	10 kA	4000	600 V
DSA 2050 – TV2050N	2	50	120/240 V	10 kA	4000	600 V
DSA 2060 – TV2060N	2	60	120/240 V	10 kA	4000	600 V
DSA 2070 – TV2070N	2	70	120/240 V	10 kA	4000	600 V
DSA 2090 – TV2090N	2	90	120/240 V	10 kA	4000	600 V
DSA 2100 – TV2100N	2	100	120/240 V	10 kA	4000	600 V

CONTINUACIÓN ANEXO DE CARACTERÍSTICAS DE IDENTIFICACIÓN DE INTERRUPTORES TERMOMAGNÉTICOS MARCA LUMINEX Y BTICINO

CERTIFICADO DE CONFORMIDAD DE PRODUCTO Nro. 02049

FECHA DE CERTIFICACIÓN: 28 / 10 / 2005
ÚLTIMA ACTUALIZACIÓN: 16 / 12 / 2016
FECHA DE VENCIMIENTO: 16 / 12 / 2019

DSA 3015 – TV3015N	3	15	120/240 V	10 kA	4000	600 V
DSA 3020 – TV3020N	3	20	120/240 V	10 kA	4000	600 V
DSA 3030 – TV3030N	3	30	120/240 V	10 kA	4000	600 V
DSA 3040 – TV3040N	3	40	120/240 V	10 kA	4000	600 V
DSA 3050 – TV3050N	3	50	120/240 V	10 kA	4000	600 V
DSA 3060 – TV3060N	3	60	120/240 V	10 kA	4000	600 V
DSA 3070 – TV3070N	3	70	120/240 V	10 kA	4000	600 V
DSA 3090 – TV3090N	3	90	120/240 V	10 kA	4000	600 V
DSA 3100 – TV3100N	3	100	120/240 V	10 kA	4000	600 V
Referencial	RESOLUCIÓN 90708 de 2013 del MINISTERIO DE MINAS Y ENERGÍA – RETIE (Numeral 20.16)					

Nota: Los interruptores a cuya referencia se le adiciona una S, ejemplo: DSA 1015S, DSA 2015S ó DSA 3015S, son de características constructivas y operativas similares, únicamente varía el tipo de empaque. En este caso, no tienen empaque, únicamente se identifican mediante una etiqueta individual.

Cuando la S, se adiciona al final de las letras de la referencia, ejemplo: DSAS 1015, DSAS 2015 ó DSAS 3015, significa que el empaque es del tipo blíster.

Atentamente,

Juan Pablo Rojas Duque.
Gerente CIDET Certificación

Dmm

CERT

ORGANISMO DE CERTIFICACIÓN

Nº de Certificado

1463

ACREDITADO ONAC ORGANISMO NACIONAL DE ACREDITACIÓN DE COLOMBIA

NTC-ISO/IEC 17065:2013
11-CPR-03

SCHNEIDER ELECTRIC DE COLOMBIA S.A

NIT. 890.311.875-1

CERTIFICACIÓN TIPO MARCA DE CONFORMIDAD (ESQUEMA 5)

Alcance: El organismo de certificación QCERT otorga el presente certificado de conformidad de producto, de acuerdo con la siguiente información:

Producto: Interruptores automáticos marca Schneider Electric.

Referencias: Compact NS – Compact NSX – Easy Pact CVS - EasyPactEZC – Compact INS/ INV/ INSE/ INSJ. Ver referencias particulares en el anexo del certificado.

Reglamento: Numeral 20.16.2. Reglamento Técnico de Instalaciones Eléctricas-RETIE. Resolución 90708 del 30 de agosto de 2013 del Ministerio de Minas y Energía.

La certificación otorgada está sujeta a los resultados de las evaluaciones de seguimiento anuales tal como se establece en el Reglamento RG-01.

Anexo a éste certificado se entrega un documento que contiene 52 hojas donde se describen las especificaciones técnicas de los productos certificados. La validez del certificado se puede consultar en la página web www.qcert.com.co

Gerente

Fecha de Certificación: 2016-04-27

Fecha de Vencimiento: 2019-04-26

ESTE CERTIFICADO ES PARA USO EXCLUSIVO DEL TITULAR

Calle 10 Sur No 50 FF - 28 Of. 208 Edificio Primer Plano
Teléfono (574) 444 80 87 • Medellín - Colombia
www.qcert.com.co qcert@qcert.com.co

www.qcert.com.co

CERTIFICADO DE CONFORMIDAD DE PRODUCTO NÚMERO 1463

FECHA DE CERTIFICACIÓN: 2016-04-27
FECHA DE VENCIMIENTO: 2019-04-26

SCHNEIDER ELECTRIC DE COLOMBIA S.A.

Carrera 69 F No. 20-91, Zona Industrial de Montevideo, Bogotá D.C.
COMPLEJO INDUSTRIAL CELTA TRADE PARK. BODEGA 128. KM 7.1. AUTOPISTA BOGOTÁ MEDELLÍN

ESPECIFICACIONES TÉCNICAS

Aspecto	Descripción
Producto	Interruptores automáticos marca Schneider Electric
Referencial	Numeral 20.16.2. Reglamento Técnico de Instalaciones Eléctricas-RETIE. Resolución 90708 del 30 de agosto de 2013 del Ministerio de Minas y Energía.
Fabricante y planta	Schneider Electric Industries SAS. Business partner Principal: 31 Rue Pierre Mendes France, Eybens – 38320 France. 38050 GRENOBLE Cedex 9, 35 Rue Joseph Monier, 92500 RUEL MALMAISON. Schneider (Beijing) Medium&Low Voltage Co, Ltd. No2 Liangshuile 2nd Street, Beijing Economic Technological Development Area, Beijing, P.R China. Schneider Electric India Pvt. Ltd. Plot N°-172, Poonamallee Bye Pass Road, Poonamallee, Tamil Nadu-600056 CHENNAI-India Schneider Low Voltage Terminal Apparatus Co., Ltd. 1319 Pingan Rd., Minhang zone, Shangai P.R CHINA

Tipo de tensión	AC/DC	AC/DC	AC/DC	AC/DC
Tensión nominal de aislamiento	8kV – 12kV			
Niveles de corriente	40 – 63 – 80 - 100 - 125 - 160	100 – 160 – 200- 250 – 320 – 400 – 500 - 630	630b – 800 – 1000 – 1250 – 1600 – 2000 - 2500	INSE80-40 A INSE80-60 A INSE80-80 A INSJ400-250 A INSJ400-400 A
No de polos	3 y 4	3 y 4	3 y 4	3 y 4
Exclusiones (*)	Ninguna			
Usos	Elementos de protección en redes eléctricas de baja tensión			

Línea	**Compact NSX**			
Familia	Interruptor automático en caja moldeada NSX100 B-F-N-H-S-L-R-HB1-HB2	Interruptor automático en caja moldeada NSX160 B-F-N-H-S-L-R-HB1-HB2	Interruptor automático en caja moldeada NSX250 B-F-N-H-S-L-R-HB1-HB2	Interruptor automático en caja moldeada NSX400/630 B-F-N-H-S-L-R-HB1-HB2
Referencias particulares	Ver tabla adjunta			
Tensión	220/240V – 380/415V – 440V -480V– 500V – 525V y 660/690V			
Tipo de tensión	AC/DC	AC/DC	AC	AC
Niveles de corriente	2.5 - 6.5 – 12.5 - 16 – 25 – 32- 40 - 50 – 63 - 80 y 100 A	80 - 100 125-y 160 A	100 – 125 -160 – 200 -- 250 A	400 y 630 A
No de polos	1,2,3 y 4	1,2,3 y 4	1,2,3 y 4	3 y 4
Ajuste de corriente	Ajustable	Ajustable	Ajustable	Ajustable
Familia	Interruptor automático en caja moldeada NSX100 B-F-N-H-S-L-R-HB1-HB2 con micrologic	Interruptor automático en caja moldeada NSX160 B-F-N-H-S-L-R-HB1-HB2 con micrologic	Interruptor automático en caja moldeada NSX250 B-F-N-H-S-L-R-HB1-HB2 con micrologic	Interruptor automático en caja moldeada NSX400/630 B-F-N-H-S-L-R-HB1-HB2 con micrologic
Referencias particulares	Ver tabla adjunta			
Tensión	220/240V – 380/415V – 440V-480V – 500V – 525V y 660/690V			

EZC250H3160	MG EZC250 36KA 415V 3P 160A
EZC250H3175	MG EZC250 36KA 415V 3P 175A
EZC250H3200	MG EZC250 36KA 415V 3P 200A
EZC250H3225	MG EZC250 36KA 415V 3P 225A
EZC250H3250	MG EZC250 36KA 415V 3P 250A
EZC250H4063	EZC250H 36KA 4P3D 063A MG DISJONCTEUR E
EZC250H4080	EZC250H 36KA 4P3D 080A MG DISJONCTEUR E
EZC250H4100	EZC250H 36KA 4P3D 100A MG DISJONCTEUR E
EZC250H4125	EZC250H 36KA 4P3D 125A MG DISJONCTEUR E
EZC250H4150	EZC250H 36KA 4P3D 150A MG DISJONCTEUR E
EZC250H4160	EZC250H 36KA 4P3D 160A MG DISJONCTEUR E
EZC250H4175	EZC250H 36KA 4P3D 175A MG DISJONCTEUR E
EZC250H4200	EZC250H 36KA 4P3D 200A MG DISJONCTEUR E
EZC250H4225	EZC250H 36KA 4P3D 225A MG DISJONCTEUR E
EZC250H4250	EZC250H 36KA 4P3D 250A MG DISJONCTEUR E
EZC250H44063	EZC250H 36KA 4P4D 063A MG DISJONCTEUR E
EZC250H44080	EZC250H 36KA 4P4D 080A MG DISJONCTEUR E
EZC250H44100	EZC250H 36KA 4P4D 100A MG DISJONCTEUR E
EZC250H44125	EZC250H 36KA 4P4D 125A MG DISJONCTEUR E
EZC250H44150	EZC250H 36KA 4P4D 150A MG DISJONCTEUR E
EZC250H44160	EZC250H 36KA 4P4D 160A MG DISJONCTEUR E
EZC250H44175	EZC250H 36KA 4P4D 175A MG DISJONCTEUR E
EZC250H44200	EZC250H 36KA 4P4D 200A MG DISJONCTEUR E
EZC250H44225	EZC250H 36KA 4P4D 225A MG DISJONCTEUR E
EZC250H44250	EZC250H 36KA 4P4D 250A MG DISJONCTEUR E
EZC250N3100	MG EZC250 25KA 415V 3P 100A
EZC250N3125	MG EZC250 25KA 415V 3P 125A
EZC250N3150	MG EZC250 25KA 415V 3P 150A
EZC250N3160	MG EZC250 25KA 415V 3P 160A
EZC250N3175	MG EZC250 25KA 415V 3P 175A
EZC250N3200	MG EZC250 25KA 415V 3P 200A
EZC250N3225	MG EZC250 25KA 415V 3P 225A
EZC250N3250	MG EZC250 25KA 415V 3P 250A
EZC250N4063	EZC250N 25KA 4P3D 063A MG DISJONCTEUR E
EZC250N4080	EZC250N 25KA 4P3D 080A MG DISJONCTEUR E

CORPORACIÓN CENTRO DE INVESTIGACIÓN Y DESARROLLO TECNOLÓGICO DEL SECTOR ELÉCTRICO

CERTIFICADO DE CONFORMIDAD DE PRODUCTO

PRODUCT CONFORMITY CERTIFICATE

No. 02809

Modelo de Certificación
Certification Modality
Marca de Conformidad
Esquema 5

La Corporación Centro de Investigación y Desarrollo Tecnológico del Sector Eléctrico – CIDET certifica que el producto:

CIDET certifies that the product:

DENOMINACIÓN	TIPO	REFERENCIA
CONDUCTORES ELÉCTRICOS	CABLES DE COBRE Y ALUMINIO SERIE 8000, AISLADOS EN MATERIAL TERMOPLÁSTICO, 600 V, TIPOS TW, THW, THHW, THHW-LS Y THHN/THWN, THWN-2. APTOS PARA USO EN CT, DESDE EL CALIBRE 12 AWG Y RESISTENTES A LA LUZ SOLAR "SR" (SUN LIGHT RESISTANT)	CALIBRES 14 AWG AL 1000 kcmil

Las características e identificación de este producto se describen en el documento anexo, que hace parte integral del presente CERTIFICADO y contiene una página.

The characteristics and identification of this product are described in the attached document, which is an integral part of this CERTIFICATE

Fabricado por:
Manufactured by:

PRODUCTORA DE CABLES PROCABLES S.A. C.I.,

Calle 20 68B - 71, Bogotá, Colombia

Satisface los requerimientos de
Satisfies the requirements of

RESOLUCIÓN 90708 de 2013 del
MINISTERIO DE MINAS Y ENERGÍA – RETIE

Fecha de Certificación: 31 / 08 / 2007
Última Actualización: 03 / 03 / 2015
Fecha de Vencimiento: 02 / 03 / 2018

Fecha máxima para las próximas auditorías de seguimiento : 03 / 02 / 2016 y : 03 / 02 / 2017

Carlos Ariel Naranjo Valencia
Director Ejecutivo
Executive Director

CIDET realiza la verificación y el seguimiento a las características del producto que dieron origen a ésta certificación.
Las novedades y vigencia de este certificado, pueden ser consultadas en la página www.cidet.org.co

CIDET makes the verification and follow up the characteristics of the product that gave rise to this certification.
On page www.cidet.org.co, you can find news and validity of this certificate.

Medellín: Carrera 46 No. 56-11 (Av. Oriental), Piso 13 **Tel:** (+574) 444 12 11 **Fax:** (+574) 444 0460

ONAC
ACREDITADO ISO/IEC 17065:2012 09-CPR-004

CIDET

CORPORACIÓN CENTRO DE INVESTIGACIÓN Y DESARROLLO TECNOLÓGICO DEL SECTOR ELÉCTRICO

ONAC

ACREDITADO ISO/IEC 17065:2012
09-CPR-004
ORGANISMO CERTIFICADOR DE PRODUCTOS

CERTIFICADO DE CONFORMIDAD DE PRODUCTO Nro. 02809

FECHA DE CERTIFICACIÓN: 31 / 08 / 2007
ÚLTIMA ACTUALIZACIÓN: 03 / 03 / 2015
FECHA DE VENCIMIENTO: 02 / 03 / 2018

ANEXO DE CARACTERÍSTICAS E IDENTIFICACIÓN DE CONDUCTORES ELÉCTRICOS FABRICADOS POR PRODUCTORA DE CABLES PROCABLES S.A. C.I., UBICADA EN LA CALLE 20 68B-71, BOGOTÁ, COLOMBIA

Tipo	Cables de cobre y aluminio serie 8000, aislados en material termoplástico, 600 V, tipos TW, THW, THHW, THHW-LS y THHN/THWN, THWN-2. Aptos para uso en CT, desde el calibre 12 AWG y resistentes a la luz solar "SR" (sun light resistant)					
Referencia	Calibres 14 AWG al 1000 kcmil					
Designación	TW	THW	THHW	THHW-LS	THWN/THHN	THWN-2
Aislamientos	PVC 60 °C	PVC 75 °C	PVC 90 °C	PVC 90 °C baja emisión de humos (LS)	PVC 90 °C	
Máxima temperatura	60 °C seco o mojado	75 °C seco o mojado	90 °C seco 75 °C mojado		90 °C seco 75 °C mojado	90 °C seco o mojado
Conductor	Alambres o conductores cableado concéntrico de cobre suave ó aluminio serie 8000					
Cubierta	No aplica				Nylon	
Voltaje	600 V					
Aplicación	De conformidad con lo estipulado en el Código Eléctrico Colombiano (NTC 2050) o NEC (National Electrical Code)					
Referencial	RESOLUCIÓN 90708 de 2013 del MINISTERIO DE MINAS Y ENERGÍA - RETIE					

Atentamente,

Carlos Ariel Naranjo Valencia
Director Ejecutivo

ANA T.

ANEXO 17.

CORRESPONDENCIA RECIBIDA

Bogotá, D.C. 24 de marzo de 2020.

Señores:
SECRETARIA DISTRITAL DE MOVILIDAD
Attn, Paola Adriana Corona Miranda
Subdirectora Administrativa
Supervisora Contrato 2019-1653
Bogotá D.C

RL -1653-2019 084

REFERENCIA: REALIZAR A MONTO AGOTABLE, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FORMULA DE REAJUSTE, EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO, MEJORAS REPARACIONES Y ADECUACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES DE LA SECRETARIA DISTRITAL DE MOVILIDAD Y DE OTRAS EDIFICACIONES A SU CARGO - 1601 DE 2019

ASUNTO: **SOLICITUD DE SUSPENSIÓN No. 1 AL CONTRATO.**

1. **ANTECEDENTES**

La Secretaria Distrital de Movilidad firma contrato de obra No. 1653, cuyo objeto corresponde a REALIZAR A MONTO AGOTABLE, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FORMULA DE REAJUSTE, EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO, MEJORAS REPARACIONES Y ADECUACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES DE LA SECRETARIA DISTRITAL DE MOVILIDAD Y DE OTRAS EDIFICACIONES A SU CARGO, con la firma KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES S.A.S, el cual se firma el día 12 de junio de 2019.

- PLAZO DE EJCUCION DIEZ 10 MESES
- FECHA DE Inicio 5 de julio de 2019
- FECHA DE TERMINACION: 4 MAYO DE 2020

La Secretaria Distrital de Movilidad firma contrato de interventoría No. 1601, cuyo objeto corresponde a 2019 "INTERVENTORÍA ADMINISTRATIVA, TÉCNICA, OPERATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, JURÍDICA Y AMBIENTAL PARA LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO DE OBRA, CUYO OBJETO ES "REALIZAR A MONTO AGOTABLE, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FÓRMULA DE REAJUSTE, EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO, MEJORAS REPARACIONES Y ADECUACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES DE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE MOVILIDAD Y DE OTRAS EDIFICACIONES A SU CARGO". , con la firma CONSORCIO INTER MOVILIDAD 2019, el cual se firma el día 12 de junio de 2019.

- PLAZO DE EJCUCION ONCE 11 MESES
- FECHA DE INICIO: 5 de julio de 2019
- FECHA DE TERMINACION: 4 MAYO DE 2020

2. **SOLICITUD DE SUSPENSIÓN NO. 1 AL CONTRATO DE OBRA 1653 DE 2019 E INTERVENTORÍA 1601 DE 2019**

La presente petición debe entenderse perentoria en cumplimiento de los principios que direccionan el derecho, fundamentalmente el principio de precaución y el de participación democrática, se fundamenta en las siguientes razones de hecho y de derecho en desarrollo del objeto de los contratos de obra e interventoría, nos permitimos presentar la solicitud de **suspensión No. 1** a los contrato en mención teniendo en cuenta lo siguiente:

1. El país y en especial la cuidad Bogotá está afrontando una emergencia sanitaria por la llegada de la pandemia denominada virus COVID -19, lo cual ha causado que varios establecimientos cierren

preventivamente sus puertas y se tomen medidas de mitigación y prevención como el simulacro de aislamiento el cual tiene como objetivo preparar a la ciudadanía para una posible cuarentena ya que en Bogotá es donde se presentan más casos de contagio del virus, este ejercicio tiene como objetivo restringir totalmente la libre circulación de vehículos y personas en Bogotá.

Con base en el cumplimiento de los lineamientos del Distrito en sus **Decreto 90 del 19 de marzo de 2020** " "Por el cual se adoptan medidas transitorias pare garantizar el orden púbico en el Distrito Capital con ocasión de la declaratoria de calamidad púbica efectuada mediante Decreto Distrital 087 del 2020" y el **Decreto 091 delo 22 de marzo de 2020** Por medio del cual se modifica el Decreto 90 de 2020 y se toman otras disposiciones, actualización del Simulacro Vital que aplicará en la ciudad de Bogotá desde hasta el martes 24 de marzo a las 11:59 P.M. en el cual se establece "ARTÍCULO *1.- LIMITAR totalmente la libre circulación de vehículos y personas en el territorio del Distrito Capital de Bogotá entre el día jueves 19 de marzo de 2020 a las 23:59 horas hasta el martes 24 de marzo de 2020 a las 23:59 horas, exceptuando las personas y vehículos indispensables para la realización de las siguientes actividades:1. Abastecimiento y adquisición de alimentos, productos farmacéuticos, de salud, y de primera necesidad. Para su adquisición podrá desplazarse exclusivamente una sola persona por núcleo familiar. 2.Prestación de los servicios administrativos, operativos o profesionales de los servicios públicos y privados de salud. 3.Cuidado institucional o domiciliario de mayores, personas menores de 18 años, dependientes, enfermos, personas con discapacidad o personas especialmente vulnerables, y de animales. 4.Orden público, seguridad general y atención sanitaria.5. Atender asuntos de fuerza mayor o de extrema necesidad, circunstancias que deberán ser acreditadas en caso que la autoridad así lo requiera…*"

2. Por otra parte, de acuerdo con el y **Decreto Nacional 457 de 2020, por el cual se imparten instrucciones en virtud de emergencia sanitaria generada por la pandemia del coronavirus COVID – 19 y el mantenimiento del orden público**, el cual establece las siguientes directrices *Artículo 1 Aislamiento preventivo obligatorio de todas las personas habitantes de la República de Colombia, a partir de las cero horas (00:00 a.m.) del 25 de marzo de 2020, hasta las cero horas (00.00am) del día 13 de abril de 2020, en el marco de la emergencia sanitaria por causa del Coronavirus COVID-19,Este simulacro es la preparación para la ciudadanía para las próximas medidas que puede tomar el gobierno las cuales tienen como objetivo detener la expansión y contagio de virus COVID-19, teniendo en cuenta que es posible que próximamente la cuidad entre en un período de cuarentena en el cual la población de la cuidad de Bogotá no podrá salir de sus casas lo que causara que no haya personal disponible en la obra para realizar las actividades programadas.*

3. **Decreto 417 de 17 de marzo de 2020** el **Gobierno Nacional declaró el Estado de Emergencia Económica, Social y Ecológica de todo el territorio Nacional** para el manejo de la pandemia generada por el coronavirus – COVID 19, por un periodo de 30 días contados a partir de la publicación del Decreto, y que adicionalmente, en desarrollo de tal declaratoria los gobiernos Nacional y Departamental han anunciado la aplicación de un Aislamiento Preventivo Obligatorio de la población, todo lo cual constituye un evento de fuerza mayor que impide desarrollar las actividades propias de la ejecución de los convenios interadministrativos y/o contratos.

4. Considerando lo expuesto anteriormente y el hecho de que, si no se cuenta con los materiales requeridos en los frentes de trabajo, ni con el personal necesario para ejecutar las actividades a causa de las medidas de aislamiento no se puede avanzar con la ejecución de las actividades programadas y se va a presentar un retraso significativo que puede generar un desequilibrio económico y el transcurso normal de la ejecución de la obra.

Por esto el Consorcio Intermovilidad 2019 solicita respetuosamente a la supervisión de la SDM, una suspensión del contrato de obra e interventoría por un término de treinta (32) días desde el día veinte (20) de marzo de 2020 hasta el lunes veinte (20) de abril de 2020 inclusive, con el fin de esperar a que la difícil situación que está enfrentando el país en especial la cuidad de Bogotá D.C. se estabilice y de esta manera continuar con la normal en el ejercicio de las actividades que se han visto afectadas por lo arriba citado.

Cordialmente,

Cordialmente,

ANA MIREYA ARAGON PINZON
C.C. 52.790.143 DE BOGOTA
REPRESENTANTE LEGAL SUPLENTE
CONSORCIO INTER MOVILIDAD 2019.
Calle 57 #06-18 Ofc, 201

Elaboro: Luisa Fernanda Guevara Hernández-Residente Interventoría

CC.: cintermovilidad2019@gmail.com
Archivo

COPIA:

Ingeniero
KHALIFA INGENIERÍA Y CONSTRUCCIONES S.A.S
Ing. Leonardo Rodríguez Buenhaver
Representante Legal
Bogotá D.

Bogotá, 31 de marzo de 2020

Señores:
KHALIFA INGENIERÍA Y CONSTRUCCIONES S.A.S
Ing. Luis Alejandro Cortez
Director de Obra

RI -1653-2019 72

REFERENCIA: **REALIZAR A MONTO AGOTABLE, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FORMULA DE REAJUSTE, EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO, MEJORAS REPARACIONES Y ADECUACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES DE LA SECRETARIA DISTRITAL DE MOVILIDAD Y DE OTRAS EDIFICACIONES A SU CARGO - 1601 DE 2019**

ASUNTO: **INFORME DEL MES DE MARZO DE 2020**

Cordial saludo,

La presente solicitud debe entenderse perentoria en cumplimiento del contrato 1601. Es de anotar que a nivel mundial se esta enfrentando una situación de pandemia.

1. El país y en especial la cuidad Bogotá está afrontando una emergencia sanitaria por la llegada de la pandemia denominada virus COVID -19, lo cual ha causado que varios establecimientos cierren preventivamente sus puertas y se tomen medidas de mitigación y prevención como el simulacro de aislamiento el cual tiene como objetivo preparar a la ciudadanía para una posible cuarentena ya que en Bogotá es donde se presentan más casos de contagio del virus, este ejercicio tiene como objetivo restringir totalmente la libre circulación de vehículos y personas en Bogotá.

Con base en el cumplimiento de los lineamientos del Distrito en sus Decreto 90 del 19 de marzo de 2020, "Por el cual se adoptan medidas transitorias pare garantizar el orden púbico en el Distrito Capital con ocasión de la declaratoria de calamidad púbica efectuada mediante Decreto Distrital 087 del 2020" y el Decreto 091 delo 22 de marzo de 2020 Por medio del cual se modifica el Decreto 90 de 2020 y se toman otras disposiciones, actualización del Simulacro Vital que aplicará en la ciudad de Bogotá desde hasta el martes 24 de marzo a las 11:59 P.M. en el cual se establece "ARTÍCULO 1.-LIMITAR totalmente la libre circulación de vehículos y personas en el territorio del Distrito Capital de Bogotá entre el día jueves 19 de marzo de 2020 a las 23:59 horas hasta el martes 24 de marzo de 2020 a las 23:59 horas, exceptuando las personas y vehículos indispensables para la realización de las siguientes actividades:1. Abastecimiento y adquisición de alimentos, productos farmacéuticos, de salud, y de primera necesidad. Para su adquisición podrá desplazarse exclusivamente una sola persona por núcleo familiar. 2.Prestación de los servicios administrativos, operativos o profesionales de los servicios públicos y privados de salud. 3.Cuidado institucional o domiciliario de mayores, personas menores de 18 años, dependientes, enfermos, personas con discapacidad o personas especialmente vulnerables, y de animales. 4.Orden público, seguridad general y atención sanitaria.5. Atender asuntos de fuerza mayor o de extrema necesidad, circunstancias que deberán ser acreditadas en caso que la autoridad así lo requiera…"

2. Por otra parte, de acuerdo con él y Decreto Nacional 457 de 2020, por el cual se imparten instrucciones en virtud de emergencia sanitaria generada por la pandemia del coronavirus COVID – 19 y el mantenimiento del orden público, el cual establece las siguientes directrices Artículo 1 Aislamiento preventivo obligatorio de todas las personas habitantes de la República de Colombia, a partir de las cero horas (00:00 a.m.) del 25 de marzo de 2020, hasta las cero horas (00.00am) del día 13 de abril de 2020, en el marco de la emergencia sanitaria por causa del Coronavirus COVID-19,Este simulacro es la preparación para la ciudadanía para las próximas medidas que puede tomar el gobierno las cuales tienen como objetivo detener la expansión y contagio de virus COVID-19, teniendo en cuenta que es posible que próximamente la cuidad entre en un período de

cuarentena en el cual la población de la cuidad de Bogotá no podrá salir de sus casas lo que causara que no haya personal disponible en la obra para realizar las actividades programadas.

3. Decreto 417 de 17 de marzo de 2020 el Gobierno Nacional declaró el Estado de Emergencia Económica, Social y Ecológica de todo el territorio Nacional para el manejo de la pandemia generada por el coronavirus – COVID 19, por un periodo de 30 días contados a partir de la publicación del Decreto, y que adicionalmente, en desarrollo de tal declaratoria los gobiernos Nacional y Departamental han anunciado la aplicación de un Aislamiento Preventivo Obligatorio de la población, todo lo cual constituye un evento de fuerza mayor que impide desarrollar las actividades propias de la ejecución de los convenios interadministrativos y/o contratos.

4. Considerando lo expuesto anteriormente y el hecho de que, si no se cuenta con los materiales requeridos en los frentes de trabajo, ni con el personal necesario para ejecutar las actividades a causa de las medidas de aislamiento no se puede avanzar con la ejecución de las actividades programadas y se va a presentar un retraso significativo que puede generar un desequilibrio económico y el transcurso normal de la ejecución de la obra, esto debe registrarse en el cuerpo del informe.

Es de anotar que el Consorcio Intermovilidad 2019 solicitó respetuosamente a la supervisión de la SDM, una suspensión del contrato de obra e interventoría por un término de treinta (32) días desde el día veinte (20) de marzo de 2020 hasta el lunes veinte (20) de abril de 2020 inclusive, con el fin de esperar a que la difícil situación que está enfrentando el país en especial la cuidad de Bogotá D.C. se estabilice y de esta manera continuar con la normal en el ejercicio de las actividades que se han visto afectadas por lo arriba citado. Sin embargo, a la fecha por parte de la empresa KHALIFA INGENIERÍA Y CONSTRUCCIONES S.A.S, no realizo solicitud formal frente a esta situación por lo tanto y para dar cumplimiento al contrato esta interventoría se permite solicitar a KHALIFA INGENIERÍA Y CONSTRUCCIONES S.A.S se remita el informe indicado en el asunto e incluyan la siguiente información para gestión de pago del mes de marzo y dar estricto cumplimiento al contrato de obra.

- **Generalidades**

Tenga en cuenta incluir tabla de contenido, tabla lista de anexos, lista de tabla de imágenes, numeración de tablas, fotografías, graficas. Además, le aclaramos que en el informe No. 8 (folio 200) en el cuerpo del informe EN EL NUMERAL 6. INFORMACIÓN FINANCIERA 6.1 NÚMERO DE CERTIFICADOS DE DISPONIBILIDAD PRESUPUESTALES CDP Contrato De Obra, el valor DEL CDP 67 quedo $68.000.000,00 siendo el valor **CORRECTO DEL CDP 67 $ 67.999.202,00.**

- **Aspectos técnicos**

Especificar cada uno de los documentos recibidos, las fechas y si están o no aprobados por la interventoría y/o sufrieron observaciones y cuando quedaron subsanadas las mismas. Si para lo anterior generaron oficios de requerimientos al contratista enunciarlos, y generar un anexo en donde estos estén incluidos, debidamente foliados. Anexar tabla de correspondencia enviada y recibida con número y fecha de radicado y la gestión realizada por el contratista de obra, esto teniendo en cuenta que la interventoría ha radicado varios comunicados con requerimientos de carácter perentorio sin que el contratista de respuesta a los mismos.

Cronogramas: Anexar cronogramas aprobados de los planes de trabajo (cuadro en Excel de la relación de aprobación, la fecha de radicación y planes de trabajo).

Diagnósticos: relacionar en el cuerpo del informe cada uno de los diagnósticos prestados y anexarlos.

Acta de comité: Anexar resumen de las actas de comité de obra, enumerar, anexar al documento y reportar el cumplimiento de los compromisos.

Equipos y maquinaria: En cuanto a los informes de equipo se solicita detallar en qué sede, fecha y equipo se empleó en cada una de las sedes y la respectiva labor realizada

Bitácora de obra: En cuanto a la información de la bitácora, indicar que número de bitácora es, frente y en qué fecha se trabajó en cada una de las sedes, junto con el respectivo soporte y anexarlo al documento debidamente firmado por el personal administrativo (reportar salidas de RCD y actividades SISOMA). Tabla en Excel de frentes intervenidos y fechas trabajadas.

Anexar la portada de la bitácora con los datos de la totalidad del contrato y el frente de intervención.

Correspondencia: De igual forma detallar en lo respectivo a correspondencia enviada y recibida, generar un cuadro con toda la información relevante y anexar dichos comunicados al informe: En todos los apartes si se hace mención a algún documento, favor detallar número de radicado y adjuntarlo al anexo que corresponda, con todos los detalles pendientes.

Certificados de calidad, hacer una tabla en Excel relacionando los certificados de calidad que se anexan y relacionar el ítem del presupuesto a que hacen alusión.

Planes de contingencia, reportar los planes de contingencia adoptados por el contratista para superar cada uno de los impases y/o retrasos presentados en las ordenes de servicios generadas por la entidad.

Área ambiental:

Revisar y complementar el tema referente al ítem del área ambiental, de tal forma que se indique que se realizó en cada uno de los aspectos ambientales no solo los objetivos, sino las acciones realizadas, en cada una de las intervenciones y en cada una de las sedes (anexar tabla de RCD – firmada por el asesor SISOMA).

En el numeral de descripción de actividades favor colocar cada en una de las fechas las actividades desarrolladas.

Anexar registró fotográfico de soporte.

Realizar tabla relacionando las remisiones realizadas a Cemex, fecha, No. de registro de folios, cantidad y sede.

- **Área SISOMA**

Realizar un cuadro con el personal que laboro y las respectivas fechas y sedes en las que trabajo.

Indicar y detallar el ítem referido a personal con discapacidad y los respectivos anexos, relacionar dentro del cuerpo del informe los datos.

El informe SST debe estar firmado por el profesional.

Relacional las fechas de cambio de personal y fechas de aprobación de hoja de vida.

Tabla donde se relaciones fechas de los exámenes médicos de ingreso y fechas de vencimiento de curso de trabajo en alturas.

Verificar el cumplimento de la lista remitida por la interventoría en cumplimento de la resolución 312 de 2019.

- **Área financiera**

Anexar el cuadro compilado por sedes, con el balance mes a mes de las actividades ejecutadas y todas la revisiones y afiliaciones respectivas, de seguridad y salud en el trabajo, con la revisión y aprobación del personal SISOMA.

Anexar la inversión de los imprevistos con los soportes respectivos, cotizaciones de equipos.

Relacionar en el cuerpo del informe los análisis de precios unitarios relacionados en el periodo y anexar sus respectivos soportes.

NOTA 1: El corte de obra se debe remitir a la interventoría antes del día 2 de abril de 2020 por correo electrónico de la interventoría cintermovilidad2019@gmail.com y los medios magnéticos en formatos Word, Excel y PDF a color con las memorias debidamente firmadas medio digital.

NOTA 2: Los análisis de precios unitarios que se anexen o requieran aprobación deben contar con la siguiente información:

- Justificación técnica
- Especificación técnica
- Registro fotográfico de soporte
- Tres cotizaciones

Cordialmente,



LUISA FERNANDA GUEVARA HERNÁNDEZ
Residente Interventoría
Consorcio Inter movilidad 2019.
Calle 57 #06-18 Of, 201

COPIA:
Adriana Paola Corona Miranda
Subdirectora Administrativa
Supervisor Contrato 2019-1653

Gmail **CONSORCIO MOVILIDAD <cintermovilidad2019@gmail.com>**

INFORMEDEL MES DE MARZO DE 2020

1 mensaje

CONSORCIO MOVILIDAD <cintermovilidad2019@gmail.com> 31 de marzo de 2020, 15:26
Para: KHALIFA SDM MOVILIDAD <Khalifa.sdmovilidad@gmail.com>
Cc: Paola Adriana Corona Miranda <pcorona@movilidadbogota.gov.co>, Jahir Ernesto Guerrero Rozo <jguerrero@movilidadbogota.gov.co>
Cco: CONSORCIO MOVILIDAD <cintermovilidad2019@gmail.com>

Bogotá, 31 de marzo de 2020

Señores:
KHALIFA INGENIERÍA Y CONSTRUCCIONES S.A.S
Ing. Luis Alejandro Cortez
Director de Obra

RI -1653-2019 72

REFERENCIA: REALIZAR A MONTO AGOTABLE, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, SIN FORMULA DE REAJUSTE, EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO, MEJORAS REPARACIONES Y ADECUACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES DE LA SECRETARIA DISTRITAL DE MOVILIDAD Y DE OTRAS EDIFICACIONES A SU CARGO - 1601 DE 2019

ASUNTO: INFORME DEL MES DE MARZO DE 2020

Cordial saludo,

La presente solicitud debe entenderse perentoria en cumplimiento del contrato 1601. Es de anotar que a nivel mundial se esta enfrentando una situación de pandemia.

1. El país y en especial la cuidad Bogotá está afrontando una emergencia sanitaria por la llegada de la pandemia denominada virus COVID -19, lo cual ha causado que varios establecimientos cierren preventivamente sus puertas y se tomen medidas de mitigación y prevención como el simulacro de aislamiento el cual tiene como objetivo preparar a la ciudadanía para una posible cuarentena ya que en Bogotá es donde se presentan más casos de contagio del virus, este ejercicio tiene como objetivo restringir totalmente la libre circulación de vehículos y personas en Bogotá.

Con base en el cumplimiento de los lineamientos del Distrito en sus Decreto 90 del 19 de marzo de 2020, "Por el cual se adoptan medidas transitorias pare garantizar el orden púbico en el Distrito Capital con ocasión de la declaratoria de calamidad púbica efectuada mediante Decreto Distrital 087 del 2020" y el Decreto 091 delo 22 de marzo de 2020 Por medio del cual se modifica el Decreto 90 de 2020 y se toman otras disposiciones, actualización del Simulacro Vital que aplicará en la ciudad de Bogotá desde hasta el martes 24 de marzo a las 11:59 P.M. en el cual se establece "ARTÍCULO 1.-LIMITAR totalmente la libre circulación de vehículos y personas en el territorio del Distrito Capital de Bogotá entre el día jueves 19 de marzo de 2020 a las 23:59 horas hasta el martes 24 de marzo de 2020 a las 23:59 horas, exceptuando las personas y vehículos indispensables para la realización de las siguientes actividades:1. Abastecimiento y adquisición de alimentos, productos farmacéuticos, de salud, y de primera necesidad. Para su adquisición podrá desplazarse exclusivamente una sola persona por núcleo familiar. 2.Prestación de los servicios administrativos, operativos o profesionales de los servicios públicos y privados de salud. 3.Cuidado institucional o domiciliario de mayores, personas menores de 18 años, dependientes, enfermos, personas con discapacidad o personas especialmente vulnerables, y de animales. 4.Orden público, seguridad general y atención sanitaria.5. Atender asuntos de fuerza mayor o de extrema necesidad, circunstancias que deberán ser acreditadas en caso que la autoridad así lo requiera…"

2. Por otra parte, de acuerdo con él y Decreto Nacional 457 de 2020, por el cual se imparten instrucciones en virtud de emergencia sanitaria generada por la pandemia del coronavirus COVID – 19 y el mantenimiento del orden público, el cual establece las siguientes directrices Artículo 1 Aislamiento preventivo obligatorio de todas las personas habitantes de la República

de Colombia, a partir de las cero horas (00:00 a.m.) del 25 de marzo de 2020, hasta las cero horas (00.00am) del día 13 de abril de 2020, en el marco de la emergencia sanitaria por causa del Coronavirus COVID-19,Este simulacro es la preparación para la ciudadanía para las próximas medidas que puede tomar el gobierno las cuales tienen como objetivo detener la expansión y contagio de virus COVID-19, teniendo en cuenta que es posible que próximamente la cuidad entre en un período de cuarentena en el cual la población de la cuidad de Bogotá no podrá salir de sus casas lo que causara que no haya personal disponible en la obra para realizar las actividades programadas.

3. Decreto 417 de 17 de marzo de 2020 el Gobierno Nacional declaró el Estado de Emergencia Económica, Social y Ecológica de todo el territorio Nacional para el manejo de la pandemia generada por el coronavirus – COVID 19, por un periodo de 30 días contados a partir de la publicación del Decreto, y que adicionalmente, en desarrollo de tal declaratoria los gobiernos Nacional y Departamental han anunciado la aplicación de un Aislamiento Preventivo Obligatorio de la población, todo lo cual constituye un evento de fuerza mayor que impide desarrollar las actividades propias de la ejecución de los convenios interadministrativos y/o contratos.

4. Considerando lo expuesto anteriormente y el hecho de que, si no se cuenta con los materiales requeridos en los frentes de trabajo, ni con el personal necesario para ejecutar las actividades a causa de las medidas de aislamiento no se puede avanzar con la ejecución de las actividades programadas y se va a presentar un retraso significativo que puede generar un desequilibrio económico y el transcurso normal de la ejecución de la obra, esto debe registrarse en el cuerpo del informe.

Es de anotar que el Consorcio Intermovilidad 2019 solicitó respetuosamente a la supervisión de la SDM, una suspensión del contrato de obra e interventoría por un término de treinta (32) días desde el día veinte (20) de marzo de 2020 hasta el lunes veinte (20) de abril de 2020 inclusive, con el fin de esperar a que la difícil situación que está enfrentando el país en especial la cuidad de Bogotá D.C. se estabilice y de esta manera continuar con la normal en el ejercicio de las actividades que se han visto afectadas por lo arriba citado. Sin embargo, a la fecha por parte de la empresa KHALIFA INGENIERÍA Y CONSTRUCCIONES S.A.S, no realizo solicitud formal frente a esta situación por lo tanto y para dar cumplimiento al contrato esta interventoría se permite solicitar a KHALIFA INGENIERÍA Y CONSTRUCCIONES S.A.S se remita el informe indicado en el asunto e incluyan la siguiente información para gestión de pago del mes de marzo y dar estricto cumplimiento al contrato de obra.

- **Generalidades**

Tenga en cuenta incluir tabla de contenido, tabla lista de anexos, lista de tabla de imágenes, numeración de tablas, fotografías, graficas. Además, le aclaramos que en el informe No. 8 (folio 200) en el cuerpo del informe EN EL NUMERAL 6. INFORMACIÓN FINANCIERA 6.1 NÚMERO DE CERTIFICADOS DE DISPONIBILIDAD PRESUPUESTALES CDP Contrato De Obra, el valor DEL CDP 67 quedo $68.000.000,00 siendo el valor **CORRECTO DEL CDP 67 $ 67.999.202,00.**

- **Aspectos técnicos**

Especificar cada uno de los documentos recibidos, las fechas y si están o no aprobados por la interventoría y/o sufrieron observaciones y cuando quedaron subsanadas las mismas. Si para lo anterior generaron oficios de requerimientos al contratista enunciarlos, y generar un anexo en donde estos estén incluidos, debidamente foliados. Anexar tabla de correspondencia enviada y recibida con número y fecha de radicado y la gestión realizada por el contratista de obra, esto teniendo en cuenta que la interventoría ha radicado varios comunicados con requerimientos de carácter perentorio sin que el contratista de respuesta a los mismos.

Cronogramas: Anexar cronogramas aprobados de los planes de trabajo (cuadro en Excel de la relación de aprobación, la fecha de radicación y planes de trabajo).

Diagnósticos: relacionar en el cuerpo del informe cada uno de los diagnósticos prestados y anexarlos.

Acta de comité: Anexar resumen de las actas de comité de obra, enumerar, anexar al documento y reportar el cumplimiento de los compromisos.

Equipos y maquinaria: En cuanto a los informes de equipo se solicita detallar en qué sede, fecha y equipo se empleó en cada una de las sedes y la respectiva labor realizada

Bitácora de obra: En cuanto a la información de la bitácora, indicar que número de bitácora es, frente y en qué fecha se trabajó en cada una de las sedes, junto con el respectivo soporte y anexarlo al documento debidamente firmado por el personal administrativo (reportar salidas de RCD y actividades SISOMA). Tabla en Excel de frentes intervenidos y fechas trabajadas.

Anexar la portada de la bitácora con los datos de la totalidad del contrato y el frente de intervención.

Correspondencia: De igual forma detallar en lo respectivo a correspondencia enviada y recibida, generar un cuadro con toda la información relevante y anexar dichos comunicados al informe: En todos los apartes si se hace mención a algún documento, favor

detallar número de radicado y adjuntarlo al anexo que corresponda, con todos los detalles pendientes.

Certificados de calidad, hacer una tabla en Excel relacionando los certificados de calidad que se anexan y relacionar el ítem del presupuesto a que hacen alusión.

Planes de contingencia, reportar los planes de contingencia adoptados por el contratista para superar cada uno de los impases y/o retrasos presentados en las ordenes de servicios generadas por la entidad.

Área ambiental:

Revisar y complementar el tema referente al ítem del área ambiental, de tal forma que se indique que se realizó en cada uno de los aspectos ambientales no solo los objetivos, sino las acciones realizadas, en cada una de las intervenciones y en cada una de las sedes (anexar tabla de RCD – firmada por el asesor SISOMA).

En el numeral de descripción de actividades favor colocar cada en una de las fechas las actividades desarrolladas.

Anexar registró fotográfico de soporte.

Realizar tabla relacionando las remisiones realizadas a Cemex, fecha, No. de registro de folios, cantidad y sede.

- **Área SISOMA**

Realizar un cuadro con el personal que laboro y las respectivas fechas y sedes en las que trabajo.

Indicar y detallar el ítem referido a personal con discapacidad y los respectivos anexos, relacionar dentro del cuerpo del informe los datos.

El informe SST debe estar firmado por el profesional.

Relacional las fechas de cambio de personal y fechas de aprobación de hoja de vida.

Tabla donde se relaciones fechas de los exámenes médicos de ingreso y fechas de vencimiento de curso de trabajo en alturas.

Verificar el cumplimento de la lista remitida por la interventoría en cumplimento de la resolución 312 de 2019.

- **Área financiera**

Anexar el cuadro compilado por sedes, con el balance mes a mes de las actividades ejecutadas y todas la revisiones y afiliaciones respectivas, de seguridad y salud en el trabajo, con la revisión y aprobación del personal SISOMA.

Anexar la inversión de los imprevistos con los soportes respectivos, cotizaciones de equipos.

Relacionar en el cuerpo del informe los análisis de precios unitarios relacionados en el periodo y anexar sus respectivos soportes.

NOTA 1: El corte de obra se debe remitir a la interventoría antes del día 2 de abril de 2020 por correo electrónico de la interventoría cintermovilidad2019@gmail.com y los medios magnéticos en formatos Word, Excel y PDF a color con las memorias debidamente firmadas medio digital.

NOTA 2: Los análisis de precios unitarios que se anexen o requieran aprobación deben contar con la siguiente información:

- Justificación técnica
- Especificación técnica
- Registro fotográfico de soporte
- Tres cotizaciones

Cordialmente,

LUISA FERNANDA GUEVARA HERNÁNDEZ
Residente Interventoría
Consorcio Inter movilidad 2019.

Calle 57 #06-18 Of, 201

COPIA:

Adriana Paola Corona Miranda

Subdirectora Administrativa

Supervisor Contrato 2019-1653

Libre de virus. www.avast.com

072-31-03-2020 SOLICITUD DE INFORME No9.pdf
209K

ANEXO 18.

CORRESPONDENCIA ENVIADA

Marzo de 2020 **SDM-OF-168**

Señores: **CONSORCIO INTER MOVILIDAD 2019**

Atn: SEÑOR
RICARDO MORENO GARCÍA
CONSORCIO INTERMOVILIDAD 2019
Interventoría
Ciudad

Referencia: **Realizar a monto agotable, a precios unitarios fijos, sin formula de reajuste, el mantenimiento preventivo, correctivo, mejoras reparaciones y adecuaciones locativas de las sedes de la secretaria distrital de movilidad y de otras edificaciones a su cargo.**

Asunto: Aprobación de ingreso de personal de Khalifa Ingeniería y construcciones a la Secretaria de Movilidad

Cordial saludo,

Por medio de la presente solicitamos ingreso del personal abajo mencionado para trabajar con la empresa.

Dando cumplimiento a la normatividad colombiana con respecto a la seguridad y salud en el trabajo se revisa y se aprueba el ingreso al siguiente personal.

Nombre	**Cargo**	**CC**
Luis Alejandro González Núñez	Oficial de Pintura	1033678743

Contratista Vertice Vertical para realizar las instalaciones de anclajes en cubierta de la Secretaria de Movilidad en las sedes de calle 13 y almacén los días 07 de marzo y 08 de marzo de 2020

Nombre	**Cargo**	**CC**
Ricardo Francisco Santamaria Peiro	Jefe de operaciones	718615
Joan Manuel Saenz Peñaloza	Arquitecto	13740870
Jean Michael Saenz Valencia	Operario	1010220933

Cordialmente,

JUAN ALEJANDRO RUIZ RINCON
Esp. SST - MA
KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES

Marzo 09 de 2020 **SDM-OF-169**

Señores: **CONSORCIO INTER MOVILIDAD 2019**

Atn: SEÑOR
RICARDO MORENO GARCÍA
CONSORCIO INTERMOVILIDAD 2019
Interventoría
Ciudad

Referencia: **Realizar a monto agotable, a precios unitarios fijos, sin formula de reajuste, el mantenimiento preventivo, correctivo, mejoras reparaciones y adecuaciones locativas de las sedes de la secretaria distrital de movilidad y de otras edificaciones a su cargo.**

Asunto: Aprobación de ingreso de personal para instalación de biométricos

Cordial saludo:

Por medio de la presente solicitamos ingreso del contratista Ingeniería Eléctrica J Cucaita S.A.S. para realizar las instalaciones eléctricas de biométricos de la Secretaria de Movilidad los días 9 al 12 de marzo de 2020.

Nombre	**CC**	**Contratista**
Edgar Cucaita Pulido	79875710	Ingeniería Eléctrica J Cucaita S.A.S.

Agradezco su atención

Cordialmente,

JUAN ALEJANDRO RUIZ RINCÓN
SST - MT
KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES

Marzo 16 de 2020 **SDM-OF-175**

Señores: **CONSORCIO INTER MOVILIDAD 2019**

Atn: SEÑOR
RICARDO MORENO GARCÍA
CONSORCIO INTERMOVILIDAD 2019
Interventoría
Ciudad

Referencia: **Realizar a monto agotable, a precios unitarios fijos, sin formula de reajuste, el mantenimiento preventivo, correctivo, mejoras reparaciones y adecuaciones locativas de las sedes de la secretaria distrital de movilidad y de otras edificaciones a su cargo.**

Asunto: Entrega corte de obra No. 8

Cordial saludo,

Por medio de la presente, realizo entrega del corte de obra No. 8.

Se anexa:

- Informe de obra No. 8.
- Factura correspondiente al corte No. 8.
- Corte de obra, memorias de cálculo y balance.
- APU's no previstos con sus respectivas justificaciones.
- Listado de imprevistos y justificación.
- Certificados de calidad.
- Certificados de aportes parafiscales.
- Resolución de facturación.

De la anterior información se hace entrega un (1) documento original del informe con 29 anexos y 516 folios.

Agradezco su atención.

Cordialmente,

ALEJANDRO CORTÉS PAEZ
Director de Obra
KHALIFA INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES

ANEXO 19.
BITACORÁS

LIBRO DE OBRA.

Entidad Contratante: Secretaria Distrital de Movilidad.

Contrato de Obra No.: 20191601.

Objeto: REALIZAR A MONTO AGOTABLE A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE, EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO, MEJORAS, REPARACIONES Y ADECUACIONES LOCATIVAS DE LAS SEDES DE LA SECRETARIA DE MOVILIDAD Y DE OTRAS EDIFICACIONES A SU CARGO.

Contratista de Obra: : KHALIFA Ingenieria y Construcciones SAS

Contrato Interventoria: : 20191653

Interventoria. : Consorcio Intermovilidad 2019.

Supervisor : Sonia Mireya Alfonso Muñoz
Ing Jalir Ernesto Guerrero
Ing Claudia Amaya.

Valor del Contrato: : $1.699.999.202.

Plazo : Contrato de diez (10) meses o hasta agotar presupuesto.

Director de obra, 3 oficiales, cinco ayudantes, Subcontratista de anclajes, un oficial, 1 un ayudante, Taladro, epoxico para anclajes, anclajes, Pintura, estuco, herramienta menor 3) Requerimientos de la entidad: copio a Mauricio Joya para que nos ayude con la autorización del ingreso ATT: Paolo corona 4) eventualidades: No se presentan 5) Firmas: Nombre: Ing Luis Alejandro Cortes Cargo: Director de obra Firma:

01-03-2020 Hora de inicio: 7:00AM - Hora terminación: 12:00pm Estado del clima: Lluvia 1) descripción de las actividades: Se realizo estuco y resane en muros de la entrada principal de la sede, y pintura en los muros y escaleras que conducen al cuarto de camaras. Se hace instalación de una de las lamparas para iluminación en las escaleras. Se realizo instalación de 10 paneles LED 60x60. 2) materiales y recursos disponibles: Director de obra, auxiliar de residente, Dos oficiales, cuatro ayudantes, (arez) paneles LED, Pintura, estuco, herramienta menor 3) Requerimientos de la entidad: No se presentan 4) OBSERVACIONES DE LA INTERVENTORIA: De acuerdo a la ejecución de las actividades se observa que requiere del tiempo para el secado de los materiales y garantizar la calidad y la durabilidad de los mismos por lo tanto verificar que los estucos y correcciones permitan la adherencia de la pintura Adicionalmente y para el terminado se "recomienda" instalar un guardaescoba en ceramica para el ingreso. Por otra parte cumplir con los tiempos requeridos por la entidad. con relación a la instalación de las tomas normales tipo interperie para zona de parqueadero y que fue solicitado desde el 27 de febrero de 2020, la verificación y mantenimiento visdgna de la puerta ingreso a la sala de juntas del Despacho para que sean atendidas de acuerdo con la clasificación de la enti-

Norma

dad, se reitera el caracter de urgencia. 5) Requerimientos de la entidad: No se presentan 6) Firmas: Nombre Luis Alejandro Cortes Cargo: Director de obra Firma: [signature] Nombre: Luisa Fernanda Guevara. Cargo Residente Interventoria Firma: [signature]

02-03-2020 Hora de inicio: 12:00pm - Hora terminación: 7:00 am Estado del clima: Nublado y lluvias parciales en horas de la noche 1) Descripción de las actividades: Se realizo pintura en muros estucados con primera y segunda mano y Pintura y estuco en muros al lado de la recepción. De acuerdo al clima precentado y de la humedad en el ambiente se procede a dar el tiempo necesario para el secado de los resane, estucos y pintura y asi cumplir con la calidad del trabajo ejecutado 2) materiales y recursos disponibles: Director de obra, auxiliar de residente, dos oficiales, cuatro ayudantes, herramienta menor, pintura, estuco. 3) Observaciones de la interventoria

4) Requerimientos precentados por la entidad: Se requiere la instalación repisas Flotantes instaladas en baños calle 13 - Reposicion opuesta en Funcionamiento de las tomas de la mesa de Sala de juntas - Revision y puesta en funcionamiento de toma en el baño de Subsecretaria - Reposición de interruptor en area de archivo. ATT: Jahir Ernesto Guerrero 5) Firmas: Nombre: Ing. Luis Alejandro Cortes Cargo: Director de obra Firma: [signature]

Nombre: Cargo:

Firma:

03-03-2020 Hora de inicio: 8:00pm - Hora terminación: 11:30pm Estado del clima: Se presentan lluvias con granizo 1) Descripción de las actividad: Se hace retiro

y arreglo de vidagra para la puerta de entrada a oficina sala de juntas en despacho obicado en el tercer piso 2) materiales y recursos disponibles: Director de obra, auxiliar de residente oficial, ayudante, herramienta menor. 3) Requerimientos de la entidad: Reenvio para su conocimiento y Fines pertinentes ATT: Paola corona 4) Nombre: Luis Alejandro Cortez Cargo: Director de obra: Firma: Nombre: Cargo: Firma:

08-03-2020 Hora de inicio: 800 a.m - Hora de terminación: 5:00 p.m - Estado del clima: Soleado.- 1) Descripción de las actividades: El contratista trabajó en la impermeabilización de la plazoleta de cafetería. 2) Materiales y recursos disponibles: Director de obra, auxiliar de residente, oficial, ayudante, herramienta menor, cilindro de gas y soplete. 3) Requerimientos de la entidad: No se presentan. 4) Firmas: Nombre: Luis Alejandro Cortés. Cargo: Director de obra. Firma: Nombre: Cargo: Firma:

09-03-2020 Hora de inicio: 9:00 a.m. - Hora de terminación: 6:00 pm. - Estado del clima: Soleado — 1) Descripción de las actividades: Se trabajó en instalación de jacks en centros de cómputo; 8 en centros de cómputo calle 13 y 5 en super CADE. 2) Materiales y recursos disponibles: Director de obra, electricista, ayudante, herramienta menor. 3) Requerimientos de la entidad: No se presentan. 4) Firmas: Nombre: Luis Alejandro Cortes. Cargo: Director de obra. Firma: Nombre: Cargo: Firma:

LIBRO DE OBRA.

SEDE FONTIBON.

Contactos

Cel 314 414 9534

321 208 1041

ejecución de esta actividad se encuentra un APU contractual de desmonte estructuras metalica (cerchas correas, vigas, etc) incluye andamios y retiro a sitio indicado. Este costo contractual no incluye transporte de equipo y personal a sitio indicado lo cual genera un sobre costo adicional el cual se esta realizando su analisis para el cobro de este valor, para que sea aprovado por la entidad Nombre: Ing Luis Alejandro Cortes Cargo: Director de obra Firma: ~~~ Nombre: Luisa Fernanda Guevara H. Cargo Residente Interventoria Firma:

10-03-2020 Hora de inicio: 8:00a.m Hora de terminación: 7:00 p.m Estado del clima: nublado 1) Descripción de las actividades: Se atendió el requerimiento por solicitación de agua urgente. Al llega al sitio, se observa un tubo de ½" roto, el cual es reparado inmediatamente con una unión de PVC presión

Norma

y otros accesorios. Se utilizo para el requerimiento 1 cuadrilla de emergencias.
Firmo: Nombre: Luis Alejandro Cortés. Cargo Director. Firma

presentan: 4) Observaciones de la interventoría: Se le reitera al contratista realizar actividades en zona de la demarcación de los parqueaderos ya que se evidencia no tener actividades desde el día 24 febrero 2020, Residente interventoría 2
5) Firmas: Nombre: Luis Alejandro Cortes. Cargo: Director de obra. —
Firma: Nombre: Luisa Fernanda Guevara Cargo: Residente Interventoría
Firma:

29-02-2020 Hora de inicio: 7:00 a.m - Hora de terminación: 5:00 p.m - Estado del clima: Lluvias fuertes de 1:00 p.m - 3:30 p.m 2) Descripción de las actividades: El contratista culminó el retiro de enchapes de los muros alrededor de la cancha y la entrada. Se trabajó en el retiro de pintura de los muros que hicieron falta. Se continuó trabajando en el resane de dichos muros; en los laterales del muro y en la parte de arriba. También se trabajó en la instalación de la acometida para los cables de electricidad y datos en el piso de la sala de juntas del quinto piso. Cumpliendo con el pasado requerimiento de la entidad, se reparó el cavante de cortes eléctricos en la cafetería. Adicionalmente se le dio ingreso y arrancó trabajos el ayudante Iduar Gustavo Bejarano Sterling. Cabe aclarar que, debido a las fuertes lluvias no ha sido posible trabajar en la pintura de los parqueaderos. 2) Materiales y recursos disponibles: Director de obra, SST - MA, auxiliar de residente, dos oficiales, cuatro ayudantes, herramienta menor; polidora. 3) Requerimientos de la entidad: No se presentan. 4) Firmas: Nombre: Luis Alejandro Cortes Cargo: Director de obra. Firma: Nombre Juan Alejandro Ruiz. Cargo SST - MA. Firma: Nombre: Luisa Fernanda Guevara Cargo: Residente de Interventoría Firma:

01-03-2020 Hora de inicio: 8:00 a.m - Hora de terminación: 11:00 a.m. - Estado del clima: Soleado. 1) Descripción de las actividades: El contratista siguió trabajando en el resane de los muros alrededor de la entrada y la cancha. 2) Materiales y recursos disponibles: Director de obra, auxiliar de residente, oficial, ayudante, herramienta menor. 3) Requerimientos de la entidad: No se presentan. 4) Firmas: Nombre: Luis Alejandro Cortes. Cargo: Director de obra. Firma:
Nombre: Luisa Fernanda Guevara Cargo: Residente Interventoría Firma:

02-03-2020 Hora de inicio: 7:30 a.m - Hora de terminación: 5:00 p.m - Estado del clima: Soleado — 1) Descripción de las actividades: El contratista continúa trabajando en el retiro de pintura de los muros alrededor de la cancha y la entrada. 2) Materiales y recursos disponibles:

BOSTON

Director de obra, auxiliar de residente, dos ayudantes, herramienta menor, polidora. 3) Requerimientos de la entidad: No se presentan. 4) Firmas: Nombre: Luis Alejandro Cortes. Cargo: Director de obra; Firma: [signature] Nombre: Luisa Fernanda Guevara Cargo: Residente de Interventoria Firma: [signature]

03-03-2020 Hora de inicio: 7:30 a.m - Hora de terminación: 5:00 p.m - Estado del clima: Lluvia de 3:45 p.m a 4:40 p.m. 1) Descripción de las actividades: El contratista continua trabajando en el retiro de pintura de los muros alrededor de la cancha, y la entrada, y el parqueadero, también en su resane. Además, para llevar a cabo el resane, se tuvo que reconstruir el bordillo de algunos muros. 2) Materiales y recursos disponibles: Director de obra, auxiliar de residente, 2 oficiales, 4 ayudantes, herramienta menor. 3) Requerimientos de la entidad: No se presentan. 4) Firmas: Nombre: Luis Alejandro Cortes. Cargo: Director de obra. Firma: [signature] Nombre: Luisa Fernanda Guevara Cargo: Residente Interventoria Firma: [signature]

NOTA: Debido a las lluvias no ha sido posible proceder con la demarcación de parqueaderos, además, han significado retrasos en las demás áreas del frente de trabajo, como en el resane de los muros.

04-03-2020 Hora de inicio: 7:30 a.m - Hora de terminación: 5:00 p.m - Estado del clima: Soleado. — 1) Descripción de las actividades: El contratista trabajó en el retiro de pintura y resane de los muros alrededor de la cancha, parqueadero y entrada. También se trabajó en la demarcación de los parqueaderos. 2) Materiales y recursos disponibles: Director de obra, auxiliar de residente, 2 oficiales, 4 ayudantes, herramienta menor. 3) Requerimientos de la entidad: No se presentan. 4) Firmas: Nombre: Luis Alejandro Cortes. Cargo: Director de obra. Firma: [signature] Nombre: Luisa Fernanda Guevara Cargo: Residente de Interventoria Firma: [signature]

05-03-2020 Hora de inicio: 6:00 a.m - Hora de terminación: 5:00 p.m - Estado del clima: Soleado. - 1) Descripción de las actividades: El contratista continuó trabajando en el retiro de pintura y resane de los muros alrededor de la entada, la cancha y los parqueaderos. 2) Materiales y recursos disponibles: Director de obra, 2 auxiliares de residente, 2 oficiales, 3 ayudantes, herramienta menor. 3) Requerimientos de la entidad: No se presentan. 4) Firmas: Nombre: Luis Alejandro Cortes. Cargo: Director de obra. Firma: [signature] Nombre: Luisa Fernanda Guevara Cargo: Residente de Interventoria Firma: [signature]

06-03-2020 Hora de inicio: 7:00 a.m - Hora de terminación: 5:00 p.m. - Estado del clima:

BOSTON

Soleado. – 1) Descripción de las actividades: El contratista continuó trabajando en el retiro de pintura, y resane de los muros alrededor de la entrada, cancha y parqueaderos. También se trabajó en las demarcaciones de los parqueaderos y biciparqueaderos. 2) Materiales y recursos disponibles: Director de obra, 2 auxiliares de residente, 2 oficiales, 4 ayudantes, herramienta menor; 3) Requerimientos de la entidad: No se presentan. 4) Firmas: Nombre: Luis Alejandro Cortes. Cargo: Director de obra. Firma: Nombre: Luisa Fernanda Guevara H. Cargo: Residente Interventoría Firma:

07-03-2020 Hora de inicio: 7:00 a.m - Hora de terminación: 4:00 p.m - Estado del clima: Mayormente nublado. – 1) Descripción de las actividades: El contratista trabajó en el retiro de pintura y resane de los muros alrededor de la entrada, cancha y parqueaderos. 2) Materiales y recursos disponibles: Director de obra, auxiliar de residente, 2 oficiales, 3 ayudantes, herramienta menor. 3) Requerimientos de la entidad: No se presentan. 4) Firmas: Nombre: Luis Alejandro Cortes. Cargo: Director de obra. Firma: Nombre: Luisa Fernanda Guevara Cargo: Residente Interventoría Firma:

OBSERVACIONES DE LA INTERVENTORIA: De acuerdo con la solicitud de la entidad, se requiere como distintivo para los parqueaderos de motos las estrellas verdes para los parqueaderos de los policías, de esto se habló en el primer replanteo de acuerdo con las indicaciones del ing Javier Guerrero, adicionalmente se requiere que las líneas blancas sean mejor detalladas y eliminar a nivel del bordillo. Para el recibo a satisfacción se requieren las memorias de cálculo, con el registro fotográfico antes y después, el certificado de calidad de la pintura. Se vuelve a requerir por parte de la entidad atender y brindar soluciones al tema de olores en el cuarto (4) piso Paloquemao. Por otra parte se observa que aún no hay ejecución de actividades en el quinto piso sala de juntas. Tener en cuenta tiempos de secado de pintura y la garantía de acabado de pisos de acuerdo tiempos requeridos para transito. Reiteramos nuevamente el Anexo Técnico Requerimientos Técnicos mínimos para que se de estricto cumplimiento de acuerdo a lo esta

blecido contractualmente. en el número 2. ALCANCE DEL CONTRATO y el numeral 6.3 PERSONAL MINIMO EXIGIDO. Se reitera la presencia urgente del Residente de Obra, el técnico electrisista y el acompañamiento del SISOMA dejando las recomendaciones en bitacora de obra. FIRMA: Nombre Luisa Fernanda Guevara H. Cargo Residente Interventoria Firma:

08-03-2020 Hora de inicio: 8:00 a.m - Hora de terminación: 4:30 p.m - Estado del clima: Soleado. - 1) Descripción de las actividades: El contratista trabajó en el retiro de pintura y resane de los muros en los alrededores de la cancha los parqueaderos y la entrada. 2) Materiales y recursos disponibles: Director de obra, Oficial, 3 ayudantes, herramienta menor. 3) Requerimientos de la entidad: No se presentan. 4) Firmas: Nombre: Luis Alejandro Cortes. Cargo: Director de obra. Firma: Nombre:
Cargo: Firma:

09-03-2020 Hora de inicio: 7:00 a.m - Hora de terminación: 4:00 p.m. - Estado del clima: Soleado. - 1) Descripción de las actividades: Se trabajó en el retiro de pintura y resane de muros alrededor de la entrada, parqueaderos y la cancha. También se trabajó en la limpieza de las canchas. 2) Materiales y recursos disponibles: Director de obra, auxiliar de residente, 2 oficiales, 2 ayudantes, herramienta menor, pulidora. 3) Requerimientos de la entidad: No se presentan. 4) Firmas: Nombre: Luis Alejandro Cortes. Cargo: Director de obra. Firma: Nombre: Cargo:
Firma: 5) Nota: Para la limpieza de canchas asistió también el personal de: Pintor y ayudante de pintor.

10-03-2020 Hora de inicio: 7:00 a.m - Hora de terminación: 5:30 p.m. Estado del clima: Lluvias fuertes a partir de las 5:00 p.m -1) Descripción de las actividades: El contratista continuó trabajando en el retiro de pintura y resane de los muros alrededor de los parqueaderos, cancha y entrada. También se continuó trabajando en la limpieza de las canchas. Y se trabajó en el ponchado de cables UTP para biométricos, para conectarlos al rack. 2) Materiales y recursos disponibles: Director de obra, 2 auxiliares de residente, 2 oficiales, 4 ayudantes, pintor, electricista, herramienta menor. 3) Requerimientos de la entidad: Teniendo en cuenta que se encuentra autorizada la adecuación de la pintura general de la sede Palo quemao, se requiere adicionalmente se reemplacen las persianas de toda la sede por persianas enrollables tipo: Sobre screen de acuerdo a la siguiente especificación: Persiana

cenefa de tipo Solar screen. Color gris claro. Accionamiento manual. Factor apertura: 1%. Composición de la tela: Poliester 21% o inferior y PVC 79% o superior. Resistente al desgarro, resistente a la tracción. Retardante al fuego, 100% libre de plomo. Bloqueo Rayos UV 99% o superior. Reflexión solar: 52% o superior. Absorción solar: 34% o inferior. Transmisión Solar: 14% +/- 6%. Perfil inferior color blanco. Accesorios y cadenilla plástica de perfil aparece color blanco. Por otra parte en los pisos de auditorio y sala de juntas del piso 5, se requiere el reemplazo de las persianas por blackout con la siguiente especificación: Persiana enrollable tipo Blackout. Color blanco Composición: 1 capa en fibra de vidrio, 2 capa en PVC, factor de apertura: 100% Blackout, Grosor de la tela 0,5 milímetros, Resistente al desgarro, Resistente a la tensión, Bloqueo de rayos UV de mínimo 99%. Libre de sustancias nocivas Ftalatos, Formaldehídos, 100% libre de plomo, 100% libre de asbesto. Perfil inferior color blanco. Accesorios y cadenilla plástica de perfil aparece color blanco. Att: Javier Ernesto Guerrero Rojo. 4) Firma: Nombre: Luis Alejandro Cortes. Cargo: Director de obra. Firma: Nombre:

Cargo: Firma.

11-03-2020 Hora de inicio: 7:00 a.m - Hora de terminación: 6:00 p.m - Estado del clima: Soleado. - 1) Descripción de las actividades: Se continuó trabajando en el retiro de pintura de muros y se retiran muros alrededor de entrada, parqueaderos y concha, incluido también el retiro de pintura y de la estatua de la Virgen María. Se continuó trabajando en la limpieza de las conchas. Se adelantaron también trabajos en la sala de juntas del quinto piso, en la que se hizo instalación de tubería eléctrica y la acometida en el piso, se resanó el piso y se desmontaron las puertas. También se reinstaló el kotem de herramientas del mantenimiento del biciparqueadero, el cual se había desmontado para la demolición del piso del biciparqueadero, y también se instaló la bomba para las bicicletas. 2) Materiales y recursos disponibles: Director de obra, residente, 2 oficiales, 3 ayudantes, pintor, ayudante de pintor. 3) Requerimientos de la entidad: No se presentan. 4) Firma: Nombre: Luis Alejandro Cortes. Cargo: Director de obra. Firma: Nombre:

Cargo: Firma: