

 ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. AUTORIDAD ADMINISTRATIVA DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL Y PLANEACIÓN FUNDACIÓN CIUDAD DE BOGOTÁ	GESTIÓN JURÍDICA						Código: GJU-F-44
	FORMATO						Fecha: 8/07/2025
	INFORME DE SUPERVISIÓN PARA CONTRATOS SUSCRITOS CON PERSONA JURÍDICA						Versión: 4

1) DATOS BÁSICOS									
PARCIAL ____ - Informe ____ de ____		FINAL ____ X ____							
No. CONTRATO	2095-2025								
OBJETO	PRESTAR EL SERVICIO DE ARRENDAMIENTO DEL TEATRO JORGE ELÍECER GAITÁN PROPIEDAD DEL INSTITUTO DISTRITAL DE LAS ARTES - IDARTES, A LA SOCIEDAD SHOW + SAS, PARA LLEVAR A CABO EL EVENTO "MANUEL JOSÉ SINFÓNICO HOMENAJE AL PRÍNCIPE DE LA CANCIÓN", DE ACUERDO CON LOS LINEAMIENTOS DEL COMITÉ DE PROGRAMACIÓN DE LA SUBDIRECCIÓN DE EQUIPAMIENTOS CULTURALES.			TIPO DE CONTRATO / CONVENIO:	Contrato de Arrendamiento de Bien Inmueble				
NOMBRE DEL CONTRATISTA Y/O RAZÓN SOCIAL	SHOW + SAS				IDENTIFICACIÓN	900.960.245 - 0			
SUPERVISOR(A)	PAULA SILVA				CARGO	GERENCIA DE ESCENARIOS			
DEPENDENCIA RESPONSABLE DEL CONTRATO	SUBDIRECCIÓN DE EQUIPAMIENTOS CULTURALES								
Plazo inicial del contrato:	El plazo para la ejecución del contrato será desde el cumplimiento de los requisitos de perfeccionamiento y ejecución del contrato hasta el día veintisiete (27) de octubre de 2025.			Plazo final del contrato:	El plazo para la ejecución del contrato será desde el cumplimiento de los requisitos de perfeccionamiento y ejecución del contrato hasta el día veintisiete (27) de octubre de 2025.				
FECHA DE SUSCRIPCIÓN	17 de septiembre de 2025			FECHA DE INICIO	23 de septiembre de 2025		FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL	27 de octubre de 2025	
APORTE INICIAL IDARTES	\$ 0			ADICIONES	FECHA	VALOR	OBSERVACIONES		
				ADICIÓN No. 1	N/A	N/A			
				ADICIÓN No. 2	N/A	N/A			
				TOTAL		\$ 0			
APORTE INICIAL ASOCIADO-COPRODUCTOR-CONTRATISTA (cuando aplique)	\$ 22.776.000			ADICIONES	FECHA	VALOR	OBSERVACIONES		
				ADICIÓN No. 1	N/A	N/A			
				ADICIÓN No. 2	N/A	N/A			
				TOTAL		\$ 0			
VALOR TOTAL CONTRATO	\$ 22.776.000								
VALOR PACTADO ANTICIPO (cuando aplique)	\$ 2.277.600			% APORTES - ASOCIADO FRENTE AL APORTE DEL IDARTES (cuando aplique)				N/A	
CRONOGRAMA DE AMORTIZACIÓN (cuando aplique)	N/A								
PRORROGAS				SUSPENSIONES / REINICIOS					
	DESDE	HASTA		DESDE	HASTA	FECHA REINICIO	NUEVA FECHA DE TERMINACIÓN		
PRÓRROGA No. 1	N/A	N/A	SUSPENSIÓN No. 1	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	
PRÓRROGA No. 2	N/A	N/A	SUSPENSIÓN No. 2	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	
PRÓRROGA No. 3	N/A	N/A	SUSPENSIÓN No. 3	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	
FECHA DE TERMINACIÓN FINAL	27 de octubre de 2025								

2. SEGUIMIENTO FINANCIERO								
No. CDP	VALOR CDP	FECHA CDP	VALOR ANULADO CDP	No. CRP	VALOR CRP	FECHA CRP	VALOR LIBERADO CRP	OBSERVACIONES
N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A

3) CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES DEL CONTRATO/CONVENIO/ORDEN DE COMPRA.					
Obligaciones contractuales específicas		Cumplimiento (SI, NO, N/A)	Documento que evidencia el cumplimiento de la obligación y ubicación de éste		Observaciones
1	Obligaciones específicas del arrendatario señaladas en el Extracto de condiciones publicado en la plataforma Secop II.	SI	Actas de legalización de ingreso N° 28196 del 08 de agosto de 2025, 28636 del 01 de octubre de 2025 y 28872 del 31 de octubre de 2025 publicadas en la Plataforma Secop II Númeral 7 Ejecución del contrato.		
			Reporte de Beneficiarios Final Radicado Orfeo 20252000695593 publicado en la Plataforma Secop II Númeral 7 Ejecución del contrato.		
			Certificación de Cumplimiento publicada en la Plataforma Secop II Númeral 7 Ejecución del contrato.		

4. EVENTOS CONTRATO DE COPRODUCCION (CUANDO APLIQUE)				
NOMBRE DEL EVENTO	EQUIPAMIENTO/ESCENARIO	FECHA	NUMERO EVENTOS	
N/A	N/A	N/A	N/A	

5. DESEMBOLSOS DE CONTRATO/CONVENIO/ORDEN DE COMPRA. (SEGUIMIENTO FINANCIERO) *							
NÚMERO PAGO	No. FACTURA / No. ACTA DE LEGALIZACIÓN (SEGÚN APLIQUE)	FECHA	VALOR	% CUANDO APLIQUE	ORDEN DE PAGO NO.	FECHA	OBSERVACIONES
N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A

6. BALANCE FINAL FINANCIERO DEL CONTRATO/CONVENIO/ORDEN DE COMPRA. (CUANDO APLIQUE)	
CONCEPTO	VALOR
Valor Inicial (incluye valor en dinero y/o especie)	\$ 22.776.000
Valor inicial en especie	\$ 22.776.000
Valor inicial en dinero	\$ 0
Valor Adiciones en dinero (Si aplica)	\$ 0
Valor Adiciones en especie (Si aplica)	\$ 0
Valor liberado: (dinero sin ejecutar) (Si aplica)	\$ 0
Valor en especie no ejecutado (Si aplica)	\$ 0
VALOR TOTAL CONTRATO:	\$ 22.776.000
Valor Total ejecutado (presupuestal) por IDARTES:	\$ 0
Valor Total pagado (tesoral) por IDARTES:	\$ 0
Valor Total ejecutado a contratista:	\$ 0
Valor Total pagado a contratista:	\$ 0

El valor a cancelar por parte de la empresa SHOW + SAS, correspondiente al contrato de arrendamiento es de: VEINTIDOS MILLONES SETECIENTOS SETENTA Y SEIS MIL PESOS MCTE (\$22.776.000). Esta suma deberá ser consignada de la siguiente manera: 1. Un primer pago del 10% del valor total de la cotización, pagado contra factura expedida por el INSTITUTO DISTRITAL DE LAS ARTES –IDARTES. 2. Un segundo pago del 90% restante que deberá pagarse mínimo 48 horas antes del montaje del evento pagado contra factura expedida por el INSTITUTO DISTRITAL DE LAS ARTES - IDARTES, según las Actas de Legalización Nos. 28196 del 08 de agosto de 2025 por valor de DOS MILLONES DOSCIENTOS SETENTA Y SIETE MIL SEISCIENTOS PESOS (\$2.277.600) y 28636 del 01 de octubre de 2025 por valor de VEINTE MILLONES CUATROCIENTOS NOVENTA Y OCHO MIL CUATROCIENTOS PESOS (\$20.498.400) de acuerdo con el Acta de Liquidación de Taquilla No. 66.

Valor por pagar al CONTRATISTA: (Si aplica)	\$ 0					
VALOR POR LIBERAR: (Si aplica)	\$ 0					
7. GARANTÍAS y ANEXOS QUE AMPARAN LA CONTRATACIÓN						
ID plataforma SECOP	Aseguradora	Nº. de Póliza	Amparos	VIGENCIA		VALOR ASEGURADO
CO1.WRT.17962765	COMPAÑÍA MUNDIAL DE SEGUROS S.A.	100006785	CUMPLIMIENTO	17/9/2025	1/5/2026	\$ 6.832.800
			PAGO DE SALARIOS Y PRESTACIONES SOCIALES LEGALES E INDEMNIZACIÓN LABORAL	17/9/2025	1/11/2028	\$ 2.277.600
CO1.WRT.17962765		100001724	RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRA CONTRACTUAL	17/9/2025	1/11/2025	\$ 284.700.000
8. LIQUIDACIÓN (esta sección solo se diligencia cuando corresponda al Informe Final del contrato) Se debera marcar Cumple o No cumple						
El(la) contratista cumplió a satisfacción el objeto del contrato	Que el supervisor del contrato certifica que las obligaciones contractuales fueron ejecutadas de conformidad con lo pactado y en su totalidad, con oportunidad y diligencia.	Que el (la) contratista cumplió durante la ejecución del contrato, con el pago de los aportes al Sistema General de Seguridad Social en Salud, Pensión y Riesgos Laborales o la certificación emitida por el Representante Legal y/o Revisor Fiscal de la firma donde indica que la precitada persona jurídica se encuentra al día con el Sistema de Seguridad Social, Pensiones, etc., de conformidad con las normas legales vigentes		Que verifiqué el cumplimiento de las obligaciones contractuales y recibí los informes y/o productos correspondientes pactados entre las partes, los cuales fueron cargados y revisados oportunamente en la plataforma SECOP según sea el caso.		Que su ejecución presupuestal obedeció a los pagos y desembolsos pactados contractualmente y las modificaciones si a ello hubiere lugar.
CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE		CUMPLE		CUMPLE
PAULA SILVA Nombre y firma Supervisor N/A Nombre y firma Apoyo a la Supervisión (Si aplica) N/A Nombre y firma Apoyo a la Supervisión (Si aplica) Proyectó: Paola Andrea Caro Gutiérrez						



Radicado: **20262000553223**

Fecha **11-08-2026 17:58**

Documento 20262000553223 firmado electrónicamente por:

PAULA MARIA SILVA DIAZ, Gerente de Escenarios Metropolitanos, Gerencia De Escenarios Metropolitanos, Fecha de Firma: 12-08-2026 10:58:55

Proyectó: PAOLA ANDREA CARO GUTIERREZ - Contratista - Subdirección de Equipamientos Culturales



9adc1c4af88c2bec30ba6ada8355972689b88e752f8c3004ab5459cbe8670aaf

