1. DATOS DEL INFORME

INFORME PARCIAL X INFORME FINAL

ACTA PARCIAL CUOTA: NÚMERO UNO (1)

2. ASPECTOS GENERALES DE CONTRATO Y SU EJECUCIÓN

Contrato	**391**	Fecha	08 de JULIO de 2026
Nombre completo del contratista:	INGENIERIA, COMERCIO Y NEGOCIOS DE COLOMBIA SAS		
Documento de identificación:	900821450-9		
Nombre del supervisor:	JAIRO ANTONIO MELLIZO IDROBO		
Unidad Administrativa:	DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE DESARROLLO INSTITUCIONAL		

Objeto del contrato: "*EL CONTRATISTA SE OBLIGA PARA CON LA ENTIDAD A REALIZAR LA COMPRAVENTA E INSTALACIÓN Y MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LOS EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO DESTINADOS A LAS DIFERENTES DEPENDENCIAS DEL MUNICIPIO DE SANTANDER DE QUILICHAO, CAUCA*"

3. INFORME JURÍDICO

Fecha de Inicio						Fecha terminación					
Día	14	Mes	07	Año	2026	Día	14	Mes	08	Año	2026

Modificación(es) al contrato:	-							
Suspensión:	-	Día	-	Mes	-	Año	-	
Reanudación:	-	Día	-	Mes	-	Año	-	
Terminación anticipada:	-	Día	-	Mes	-	Año	-	
Prórroga o Adición:	-	Día	-	Mes	-	Año	-	

4. INFORME PRESUPUESTAL, CONTABLE Y FINANCIERO

4.1 Informe Presupuestal

Número de CDP: 2026000752	Fecha de CDP: 21/04/2026	Valor: $78.880.000
Número de RP: 2026001179	Fecha de RP: 14/07/2026	Valor: $78.880.000

Diligenciar en caso de Adición en el contrato

4.2 Informe Contable

Valor inicial del contrato: SETENTA Y OCHO MILLONES OCHO-CIENTOS OCHENTA MIL PESOS MCTE.	$78.880.000
Valor Total del contrato SETENTA Y OCHO MILLONES OCHOCIENTOS OCHENTA MIL PESOS MCTE.	$78.880.000

Información para Retención en la fuente:

Para efectos de disminución de la base de retención en la fuente, anexo copia legible de los siguientes documentos:	SI	NO
Recibo de consignación en mi cuenta de Apoyo al Fomento de la Construcción AFC del periodo de la cuota.		X

Recibo de consignación en mi cuenta del Fondo de Pensiones voluntarias del periodo de la cuota.		X

4.3 Información financiera:

• Ejecución

N°	Valor Total del Contrato / Convenio (A)	Valor Cuota /acta parcial para pago	Valor Acumulado de ejecución (B)	Saldo por Ejecutar (C=A-B)
1	$78.880.000	$34.780.000	$34.780.000	$44.100.000

• Pagos

N°	Valor Cuota pagada	N° Comprobante de Egreso	Fecha de pago	Valor Acumulado de pagos (B)	Saldo por pagar (C=A-B)

Información del pago de seguridad social:

Obligación	Datos Certificación o Planilla de Pago		
Sistema de Salud, Sistema de Pensiones y Riesgos Laborales	N° PIN	Referencia	Autorización
	Operador	Pago	N° Planilla
	SOI	$2.322.100	233 1858852
	Fecha de Pago	Período de pago de la seguridad social	
	03/08/2026	Pension-julio y salud-agosto de 2026	

Observaciones al informe financiero y contable: se pondría este texto: El contratista acreditó el pago de los aportes a la Seguridad Social Integral correspondiente al mes de Julio-Agosto de 2026, último mes legalmente exigible al contratista para el trámite de la cuota del contrato, de conformidad con lo dispuesto en Ley 1995 de 2019. No obstante, en cumplimiento a lo señalado en el artículo 50 de la Ley 789 de 2002 que establece que: "Las Entidades públicas en el momento de liquidar los contratos deberán verificar y dejar constancia del cumplimiento de las obligaciones del contratista frente a los aportes mencionados durante toda su vigencia, estableciendo una correcta relación entre el monto cancelado y las sumas que debieron haber sido cotizadas", y teniendo en cuenta que a la luz del artículo 60 de la Ley 80 de 1993 la liquidación de los contratos de prestación de servicios profesionales y de apoyo a la gestión no es obligatoria, el contratista deberá acreditar ante el Supervisor el pago de los aportes su seguridad social del mes de Julio-Agosto de 2026. En caso de que el contratista no cumpla con la obligación del pago de los aportes a la seguridad social, el Supervisor deberá reportar el eventual incumplimiento en el pago de aportes a la Unidad Administrativa Especial de Gestión Pensional y Contribuciones Parafiscales de la Protección Social (UGPP), con el fin que esta entidad adelante las acciones pertinentes a que haya lugar

5. INFORME TÉCNICO

Concepto Supervisor: De acuerdo con las condiciones establecidas en el presente contrato y una vez revisada la documentación suministrada por el contratista INGENIERÍA, COMERCIO Y NEGOCIOS DE COLOMBIA SAS con relación al desarrollo y ejecución del mismo, en el cual se estipula los siguientes servicios.

RESUMEN DE LOS MANTENIMIENTOS DE AIRES ACONDICIONADOS

Resumen final de las cantidades ejecutadas son las siguientes:

FRANCO SOLARTE VIKY JARIMA	1	Aire acondicionado Aire acondicionado Electrolux S/N IS321100514	32089
FRANCO SOLARTE VIKY JARIMA	1	Aire acondicionado Aire acondicionado Whirlpool S/N QKW2600456	32090
SALAZAR CORDOBA JOHN HAROLD	1	Aire acondicionado Mini split de 12000 BTU Inverter marca MIRAGE S/N CMF121E7072003597 no tiene placa de usaid	37185
SALAZAR CORDOBA JOHN HAROLD	1	Aire acondicionado Aire acondicionado Acondicionado mini spit 18000 btu marca: Samsung	32083
SALAZAR CORDOBA JOHN HAROLD	1	Aire acondicionado Aire acondicionado Marca CONFORTFRESH	35219
GRIJALBA MUÑOZ LUIS EDUARDO	1	Aire acondicionado AIRE ACONDICIONADO MABE MINI SPILT 12000 BTU INVERTER A 220 VOLTIOS	37808
PAZ CARMEN ELIANA	1	Aire acondicionado AIRE ACONDICIONADO MABE MINI SPILT 12000 BTU INVERTER A 220 VOLTIOS	37807
GRIJALBA MUÑOZ LUIS EDUARDO	1	Aire acondicionado Aire acondicionado Mabe	32065
GRIJALBA MUÑOZ LUIS EDUARDO	1	Aire acondicionado Aire acondicionado Optimus	34347
VELASCO FERNANDEZ DIEGO ARMANDO	1	Aire acondicionado Aire acondicionado Marca LG	32066

VELASCO FERNANDEZ DIEGO ARMANDO	1	Aire acondicionado Aire acondicionado Mirage LIFE+	35014
ZUÑIGA MARTINEZ SEBASTIAN	1	Aire acondicionado Aire acondicionado Portatil ecoturbo 12000 btu 1100 led marca: electrolux S/N EAP12A3TBPW / 92900703	32082
FERNANDEZ HERNANDEZ KATHERINE MARIA	1	Aire acondicionado Aire acondicionado Aire Acondicionado: Marca: CHALLENGER Aire acondicionado Mini Split , con capacidad de enfriamiento de 9.000 BTU de 110V. S/N 11,121,11,51,02 / 190701-12111520533	34777
FERNANDEZ HERNANDEZ KATHERINE MARIA	1	Aire acondicionado Aire acondicionado Aire Acondicionado: Marca: CHALLENGER Aire acondicionado Mini Split , con capacidad de enfriamiento de 9.000 BTU de 110V. S/N codigo: 11,121,11,51,02 / 200708-1211150247	34775
FERNANDEZ HERNANDEZ KATHERINE MARIA	1	Aire acondicionado Aire acondicionado Marca: CHALLENGER Aire acondicionado Mini Split , con capacidad de enfriamiento de 9.000 BTU de 110V.	34776
VELASCO GARCIA ENVER JERONIMO	1	Aire acondicionado Aire acondicionado Aire acondicionado samsumg S/N Y5MSPAKF900032E	34747
VELASCO GARCIA ENVER JERONIMO	1	Aire acondicionado Aire acondicionado LG - SJ092CD S/N 206TATG01745	34282
VELASCO GARCIA ENVER JERONIMO	1	Aire acondicionado Aire acondicionado Aire acondicionado samsumg	34216
VELASCO GARCIA ENVER JERONIMO	1	Aire acondicionado Aire acondicionado LG - SJ092CD S/N 202TAVYG887	32690
VELASCO GARCIA ENVER JERONIMO	1	Aire acondicionado Aire acondicionado Aire Acondicionado Lennox S/N 3A92640001621	34217
VELASCO GARCIA ENVER JERONIMO	1	Aire acondicionado Aire acondicionado Aire acondicionado samsumg S/N 0CQ4PAKF600072W	34746
VELASCO GARCIA ENVER JERONIMO	1	Aire acondicionado Aire acondicionado Aire Acondicionado Lennox S/N 3A92640001627	34218
VELASCO GARCIA ENVER JERONIMO	1	Aire acondicionado Aire acondicionado LG - SJ092CD S/N 202TADRO1234	34281
VELASCO GARCIA ENVER JERONIMO	1	Aire acondicionado Aire acondicionado LG - SJ092CD S/N 202TAZF01493	35642
VELASCO GARCIA ENVER JERONIMO	1	Aire acondicionado Aire acondicionado LG - SJ092CD S/N 202TAMA01499	35643
VELASCO GARCIA ENVER JERONIMO	1	Aire acondicionado Aire acondicionado AS18TUBCXAP/XAP. 18000BTU (aplica para altitud entre 0 y 2000 m.s.n.m), caja grande, virusdoctor, marca: SAMSUNG	34740
VELASCO GARCIA ENVER JERONIMO	1	Aire acondicionado Aire acondicionado Confortfresh 36000 BTU (aplica para altitud entre 0 y 1000 m.s.n.m), marca Lennox SIN CONTROL	34735

VELASCO GARCIA ENVER JERONIMO	1	Aire acondicionado Aire acondicionado Marca: SAMSUMG: AS12TUACXAP, 12.000 BTU (aplica para altitud entre 0 y 2000 m.c.n.m)	34736
VELASCO GARCIA ENVER JERONIMO	1	Aire acondicionado Aire acondicionado Marca: CONFORTFRESH (LENNOX) 3600 BTU (aplica para altitud entre 0 y 1000 m.s.n.m), sticker 2302	34742
VELASCO GARCIA ENVER JERONIMO	1	Aire acondicionado Aire acondicionado 9000 BTU (aplica para altitud entre 0 y 3000 m.s.n.m) , marca Samsung AR09CFNNWKN	34734
HOLGUIN CAMAYO MARIA LUISA	1	Aire acondicionado Aire acondicionado aire acondicionado mini split cool 12000 btu	34754
HOLGUIN CAMAYO MARIA LUISA	1	Aire acondicionado Aire acondicionado aire acondicionado mini split cool 24000 btu	34772

Recibo a Satisfacción de Servicios: Con la firma del presente informe se deja constancia del recibo a satisfacción por parte del MUNICIPIO DE SANTANDER DE QUILICHAO, CAUCA, de los servicios prestados en virtud del contrato N° 391 del 14 de JULIO de 2026.

Constancia de Paz y Salvo: El Contratista a la fecha del presente informe no posee a cargo elementos devolutivos a su cargo de propiedad del Municipio de Santander de Quilichao, Cauca, entregados por este organismo para el desempeño de sus actividades.

Observaciones al informe técnico: hace parte integra del presente informe, los siguientes documentos:

- Facturas electrónicas expedidas por el contratista.
- Documentos soporte de pólizas: Caratulas y anexos.
- Planillas de aportes a seguridad social.

6. RECOMENDACIONES PARA EL CONTRATISTA

No se tienen recomendaciones.

7. FIRMAS RESPONSABLES

JAIRO ANTONIO MELLIZO IDROBO
ALMACENISTA GENERAL

Fecha de suscripción del informe de supervisión: Santander de Quilichao, Cauca, 11 de agosto de 2026.

Transcriptor: Jairo Mellizo JM
Revisó y aprobó: Jairo Mellizo – Almacenista General
Contrato 391 de 2026