| | | | |
|---|---|---|---|
| | **INFORME DE SEGUIMIENTO MENSUAL SUPERVISIÓN E INTERVENTORÍA** | **CÓDIGO:** | F-PCT-008 |
| | | **VERSIÓN:** | 11 |
| | | **FECHA DE APROBACION:** | 20/01/2026 |

**Proceso de Contratación**

**1. INFORMACIÓN GENERAL**

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| FECHA PRESENTACIÓN INFORME | 4 DE JUNIO DE 2026 | | | | |
| INFORME No. | 4 | PERIODO COMPRENDIDO ENTRE EL : | 19/04/2026 | Y EL | 18/05/2026 |
| OBJETO DEL CONTRATO | RESTAURACION ECOLOGICA DE PREDIOS DE CONSERVACION DE LA CORPORACION AUTONOMA REGIONAL DE SANTANDER EN DESARROLLO DEL CONVENIO INTERADMINISTRATIVO No CO1.PCCNTR 7167516 CELEBRADO ENTRE EL DEPARTAMENTO DE SANTANDER Y LA CORPORACION AUTONOMA REGIONAL DE SANTANDER CAS | | | | |

| | | | |
|---|---|---|---|
| ESTADO | EN EJECUCIÓN | PLAZO INICIAL CONTRATO | CUATRO (4) MESES |
| TIPO DE CONTRATO | OBRA | VALOR INICIAL CONTRATO | $ 3.844.989.807,72 |
| PROCESO No.: | LP2-009-2025 | FECHA DE INICIO: | 19/01/2026 |
| CONTRATO No.: | 01513 DE 2025 | FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL | 18/05/2026 |
| CONTRATISTA: | UNION TEMPORAL RESTAURACION ECOLOGICA | LOCALIZACIÓN | MUNICIPIO DE ONZAGA - SANTANDER |
| NIT CONTRATISTA: | 902.020.635-4 | SUPERVISOR (CARGO) - INTERVENTOR | SIMCOC SAS |
| LINK DE PROCESO | https://www.secop.gov.co/CO1BusinessLine/Tendering/ContractNoticeView/Index?notice=CO1.NTC.9131344 | APOYO SUPERVISIÓN | JOHAN FERNANDO SUAREZ |

**1.1 SEGUIMIENTO TÉCNICO/JURÍDICO**

| NOVEDAD | SUSCRIPCIÓN | DESDE | HASTA | TIEMPO EN MESES / DIAS DE EJECUCIÓN | TIEMPO EN MESES / DIAS DE SUSPENSIÓN | FECHA TERMINACIÓN ACTUALIZADA | SE ACTUALIZA POLIZA | MOTIVO /JUSTIFICACIÓN |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Inicio Contrato | 19/01/2026 | 19/01/2026 | 18/05/2026 | 4 MESES | 0 | 18/05/2026 | Si | SE ACTUALIZAN POLIZAS CON FECHAS DEL ACTA DE INICIO |
| Prórroga No. 1 | 19/05/2026 | 19/01/2026 | 18/07/2026 | 2 MESES | 0 | 18/07/2026 | Si | SE ACTUALIZAN POLIZAS CON FECHAS SEGÚN PRORROGA N°1 |
| **PLAZO CONTRATO ACTUALIZADO (En meses/dias)** | | | | 6 | 180 | | | |
| **% AVANCE FISICO** | | | | 72% | | | | |

**1.2 ESTADO DE LAS GARANTÍAS (Pólizas)**

| CLASE | # DE POLIZA | FECHA DE EXPEDICION | ANEXO | AMPARO | VIGENCIA (Fechas) DESDE | HASTA | 7.VALOR ASEGURADO |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CUMPLIMIENTO ENTIDAD ESTATAL | 14-44-101252483 | 6/05/2026 | Anexo 3 | CUMPLIMIENTO | 19/01/2026 | 19/02/2027 | $ 768.997.961,54 |
| | | | | PAGO DE SALARIOS | 19/01/2026 | 19/08/2029 | $ 768.997.961,54 |
| | | | | CALIDAD DE LOS BIENES Y ELEMENTOS | | | |
| | | | | CALIDAD DEL SERVICIO | 19/01/2026 | 19/08/2027 | $ 768.997.961,54 |
| | | | | AMPARO DE CORRECTO FUNCIONAMEINTO DE EQUIPOS | | | |
| | | | | ESTABILIDAD DE LA OBRA | | | |
| | | | | BUEN MANEJO DEL ANTICIPO | | | |
| RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTACTUAL | 14-40-101078942 | 6/05/2026 | Anexo 3 | PREDIOS, LABORES Y OPERACIONES | 19/01/2026 | 19/08/2026 | $ 698.752.800,00 |

## 2. EJECUCION PRESUPUESTAL

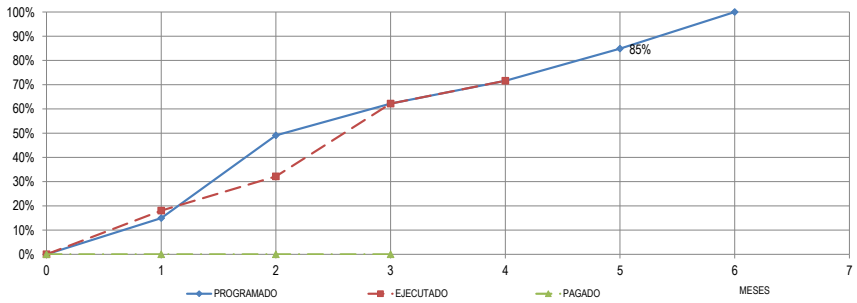
| | | ADICIONES | | |
|---|---|---|---|---|
| ANTICIPO < Si aplica> | $ 0,00 | | | |
| APORTE OTRA ENTIDAD: <Convenios> | $ 0,00 | CONCEPTO | FECHA | VALOR |
| APORTE (CAS): <si aplica> | $ 3.844.989.807,72 | | | |
| VALOR CONTRATO (todos menos conv) | $ 0,00 | | | |
| VALOR TOTAL CONTRATO: | $ 3.844.989.807,72 | | | |
| VALOR ADICION(ES): | $ 0,00 | | | |
| VALOR TOTAL + ADICION(ES) | $ 3.844.989.807,72 | | | |
| VALOR PAGADO: | $ 1.931.413.753,67 | | | |
| VALOR POR PAGAR: | $ 1.913.576.054,05 | | | |
| % POR PAGAR | 49,77% | | | |
| % AVANCE FINANCIERO | 50,23% | TOTAL DE ADICIONES | | $ - |

## 2,1. SITUACIÓN FINANCIERA

CONTRATO DE <Interventoria , Obra,Consultoria, Convenio, Suministro, Compra Venta, Prestación de Servicios, Estudios, Diseño y Obra, otro>

| CONCEPTO | FECHA | VALOR |
|---|---|---|
| Acta Parcial No 01 | El contratista de Obra presentó acta parcial N°1, pero a la fecha de este informe no ha sido desembolsado el pago por parte de la entidad | $ 1.931.413.753,67 |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| TOTAL | | $ 1.931.413.753,67 |

## 3. CURVA "S"




| MES | PROGRAMADO | EJECUTADO | PAGADO |
|---|---|---|---|
| 0 | 0% | 0% | 0% |
| 1 | 15% | 18% | 0% |
| 2 | 49% | 32% | 0% |
| 3 | 62% | 62% | 0% |
| 4 | 72% | 72% | |
| 5 | 85% | | |
| 6 | 100% | | |

| | | |
|---|---|---|
| **PROGRAMADO** | 72% | |
| **EJECUTADO** | 72% | |
| **ATRASOS** | 0% | |
| **DESEMPEÑO** | | 1,00 |
| **% PAGADO** | 0% | |
| **Pendiente por cancelar** | $ | 2.754.166.199 |
| **Pendiente por can** | $ | 1.090.823.608 |
| **Índice de avance financiero** | | 0,00 |

Notas:

**PROGRAMADO**

Valor acumulado conforme a la programación vigente allegada por el Contratista

**EJECUTADO**

Valor acumulado de las actividades ejecutadas y aprobadas por la Interventoria/supervision

**% PAGADO**

Valor acumulado realmente pagado por las actividades ejecutadas y aprobadas por la Interventoría

| | INFORME DE SEGUIMIENTO MENSUAL SUPERVISIÓN E INTERVENTORÍA | CÓDIGO: | F-PCT-008 |
|---|---|---|---|
| | | VERSIÓN: | 11 |
| | | FECHA DE APROBACION: | 20/01/2026 |

**4. OBSERVACIONES, ACTIVIDADES REALIZADAS,REPROGRAMACIONES DE CRONOGRAMA, RECOMENDACIONES, RIESGOS Y ALERTAS**

OBSERVACIONES

SE HA HECHO SEGUIMIENTO AL CRONOGRAMA Y ESTE ARROJA QUE CUMPLIMOS CON LA META YA QUE SE ADICIONARON 2 MESES MAS DE EJECUCION PARA EL CUMPLIMIENTO DE LAS METAS CONTRACTUALES

ACTIVIDADES REALIZADAS

CUMPLIMIENTO DE LA CANTIDAD TOTAL DE AISLAMIENTO PARA EL PREDIO RANCHERIA, TRABAJOS DE ESTABLECIMIENTO EN VEREDA LA VEGA DEL RAMAL Y ADECUACIONES CUMPLIENDO CON ACTIVIDADES DE ROCERIA PARA DESPEJAR LINDEROS

REPROGRAMACIONES DE CRONOGRAMA

NO APLICA PERO SE SOLICITA AL CONTRATISTA PRESENTARLA INMEDIATAMENTE DEBIDO A QUE PRESENTA UN ATRASO CONSIDERABLE EXPRESADO EN EL INFORME

RECOMENDACIONES

ACELERAR EL RITMO DE TRABAJO YA QUE AUNQUE SE DIO UNA PRORROGA EN MESES PARA TERMINAR LAS METAS CONTRACTUALES, HAY QUE REESTRUCTURAR LA LOGISTICA PARA EL MOVIMIENTO DE MATERIAL Y PERSONAL TENIENDO EN CUENTA LOS CAMBIOS DE CLIMAS QUE YA SE HAN PRESENTADO PARA NO EMPEZAR A OBTENER RETRASOS.

RIESGOS Y ALERTAS

CONTINUAR REPORTANDO DE CLIMA Y SEGUIR REGISTRANDO LAS ACTIVIDADES REALIZADAS

**5. ANEXOS : SOPORTES AVANCES <Reuniones, actas, registro fotografico etc>**

| | | | |
|---|---|---|---|
| https://drive.google.com/drive/u/1/folders/1CTeTZg2H8Q6dltbfj6U-IXaDnNYsPaT | ve.google.com/drive/u/0/folders/1hjPaNZ9aZjRARLz_fqCbintod | | |
| Informe N°4 con Anexos | Fotos | | |
| <Nombre Soporte> | <Nombre Soporte> | <Nombre Soporte> | <Nombre Soporte> |

Juan José Bonett.

**INTERVENTOR**

**Nombre:** **JUAN JOSE BONETT PARADA**
**REPRESENTANTE LEGAL**
SIMCOC SAS
NIT. 900.043.668-9

| | NOMBRE | CARGO | FIRMA |
|---|---|---|---|
| **PROYECTO:** | SANDRA PATRICIA VEGA | RESIDENTE INTERVENTORIA | |
| **REVISO:** | JOHAN FERNANDO SUAREZ | DIRECTOR INTERVENTORIA | |
| **V.B:** | JUAN JOSE BONETT PARADA | REPRESENTANTE | Juan José Bonett. |