OLEODUCTO CENTRAL S.A.

GERENCIA DE ABASTECIMIENTO

PLIEGO DE CONDICIONES

SPO-3000009388- No. 005277R

PROCESO DE SOLICITUD PRIVADA DE OFERTAS

OBJETO

OBRAS PARA EL MEJORAMIENTO DE LA ILUMINACION INDUSTRIAL DEL TERMINAL MARITIMO DE COVEÑAS DE OCENSA

Bogotá, Agosto 2026

CAPITULO I
OBJETO Y ALCANCE

1.1 OBJETO
1.2 ALCANCE

CAPITULO II
CONDICIONES GENERALES

2.1 CRONOGRAMA DEL PROCESO
2.2 REUNIÓN CONJUNTA, LUGAR DE EJECUCIÓN, VISITA Y ACLARACIONES
2.3 INTERPRETACIÓN DEL PLIEGO DE CONDICIONES
2.4 CONDICIONES GENERALES PARA PARTICIPAR
2.5 POSIBLES OFERENTES
2.6 COSTO DE PREPARACIÓN DE LA OFERTA
2.7 FORMA DE PRESENTACIÓN DE LA OFERTA
2.8 CONFIDENCIALIDAD
2.9 IDIOMA
2.10 LEY APLICABLE

CAPITULO III
DOCUMENTACIÓN PARA VERIFICACIÓN LEGAL Y TÉCNICA, EVALUACIÓN ECONÓMICA Y ADJUDICACIÓN DE OFERTAS

3.1 DOCUMENTACIÓN PARA VERIFICACIÓN LEGAL Y TÉCNICA

3.1.1. DOCUMENTACIÓN PARA VERIFICACIÓN LEGAL
3.1.2. DOCUMENTACIÓN PARA VERIFICACIÓN TÉCNICA.

3.2 DOCUMENTACIÓN PARA EVALUACIÓN ECONÓMICA
3.3 CRITERIOS DE ADJUDICACIÓN

CAPITULO IV
CONDICIONES DEL CONTRATO

4.1 SUSCRIPCIÓN DEL CONTRATO
4.2 EJECUCIÓN DEL CONTRATO
4.3. POLÍTICAS CORPORATIVAS
4.4 CONDICIONES CONTRACTUALES

CAPITULO V
DOCUMENTOS QUE INTEGRAN EL PLIEGO DE CONDICIONES
CONSIDERACIONES

Que OLEODUCTO CENTRAL S.A. – OCENSA, ha decidido invitar a presentar ofertas comerciales en los términos aquí establecidos.

Que OLEODUCTO CENTRAL S.A., se encuentra interesada en contratar OBRAS PARA EL MEJORAMIENTO DE LA ILUMINACION INDUSTRIAL DEL TERMINAL MARITIMO DE COVEÑAS DE OCENSA, como se determina más adelante, en las condiciones que se indican en este documento y sus anexos.

Que este proceso no consiste en una oferta de compra o solicitud de ejecución de obras por parte de OLEODUCTO CENTRAL S.A. Se trata de una invitación para recibir ofertas en firme e incondicionales para la ejecución de las obras con la finalidad de que OLEODUCTO CENTRAL S.A. identifique, evalúe y emita su aceptación parcial o total en relación con una, varias o ninguna de ellas.

Que los Oferentes reconocen y aceptan que OLEODUCTO CENTRAL S.A. puede suspender, cancelar o declarar desierta la invitación, por lo que quedará en libertad de contratar bajo la modalidad que considere más conveniente.

CAPITULO I
OBJETO Y ALCANCE

1.1. OBJETO

OLEODUCTO CENTRAL S.A. –OCENSA, sociedad anónima de economía mixta, sujeta exclusivamente a las normas del Derecho Privado Colombiano, quien en adelante se denominará LA COMPAÑÍA**,** está interesada en seleccionar el contratista que ejecutará las OBRAS PARA EL MEJORAMIENTO DE LA ILUMINACION INDUSTRIAL DEL TERMINAL MARITIMO DE COVEÑAS DE OCENSA.

1.2. ALCANCE

El alcance detallado del objeto del contrato se encuentra contemplado en el anexo 1. Especificaciones Técnicas, que hace parte del presente documento.

El plazo de ejecución de las obras será el indicado en la Minuta de Contrato a suscribir.

Las obras se ejecutarán de acuerdo con lo establecido en el contrato y sus anexos incluyendo las especificaciones técnicas que se adjuntan en el Anexo 1 y sus anexos, los cuales forman parte integrante del mismo.

CAPITULO II
CONDICIONES GENERALES

2.1. CRONOGRAMA DEL PROCESO

Las actividades que se adelantarán en esta Solicitud Privada de Ofertas, la fecha y el lugar en que se ejecutarán las mismas, serán las descritas en la Plataforma de Abastecimiento Digital SUPLOS, en las pestañas Cronograma y Visita de obra/ Reunión aclaratoria.

2.2. REUNIÓN CONJUNTA, LUGAR DE EJECUCIÓN, VISITA Y ACLARACIONES

A. REUNIÓN CONJUNTA

El día, hora y lugar establecidos en la Plataforma de Abastecimiento Digital SUPLOS, en las pestañas Cronograma y Visita de obra/ Reunión aclaratoria, se realizará una reunión conjunta de aclaraciones, con el objeto de precisar el contenido y alcance de los pliegos de condiciones.

En el evento de que en la reunión conjunta se formulen preguntas que no puedan ser resueltas en el transcurso de la misma, o que, aun siendo resueltas en la reunión conjunta, impliquen un ajuste a los documentos enviados en la invitación inicial, EL OFERENTE deberá formular las preguntas por escrito a través de la Plataforma de Abastecimiento Digital SUPLOS, en el ícono de mensajes y en todo caso dentro del plazo previsto para inquietudes según lo establecido en la pestaña Cronograma.

LA COMPAÑÍA dará respuesta en forma oportuna y a través de la plataforma SUPLOS en el ícono de mensajes, a todos los invitados dentro del proceso de Solicitud Privada de Ofertas.

De lo tratado en la reunión, a través de la plataforma SUPLOS, se remitirá a los oferentes la presentación con todos los temas tratados en la misma, incluyendo las modificaciones o aclaraciones que se generen. Esta presentación constituirá una adenda al pliego de condiciones y por lo tanto hará parte integral del mismo.

*** Sólo se realizará una reunión conjunta de carácter obligatorio en el lugar, fecha y hora indicados en la Plataforma de Abastecimiento Digital SUPLOS, en las pestañas Cronograma y Visita de obra/ Reunión aclaratoria. La no asistencia a la reunión es causal de descalificación de la solicitud privada de oferta.**

B. LUGAR DE EJECUCION DE LAS OBRAS

El Oferente debe informarse sobre el (las) área (s) donde se ejecutará (n) obras para determinar, entre otras cosas, sus condiciones, de localización, terreno, climáticas, vías de acceso, topografía, vegetación, recursos hídricos, situación de orden público, disponibilidad de mano de obra, medios de comunicación y demás factores geográficos y sociológicos del sector; factores que debe tener en cuenta el Oferente al elaborar su propuesta técnica y económica.

C. VISITA AL SITIO DONDE SE REALIZARÁN LAS OBRAS

El día, hora y lugar establecidos en la Plataforma de Abastecimiento Digital SUPLOS, en las pestañas Cronograma y Visita de obra/ Reunión aclaratoria, se realizará una visita al lugar de ejecución de las obras.

A la visita deberá asistir, como mínimo, un representante del Oferente, con idoneidad para asegurar el entendimiento del alcance del proceso.

Tanto los gastos como cualquier tipo de responsabilidad por daños a la Compañía o a terceros que sean imputables al Oferente que se causen por la asistencia a la visita a los sitios de ejecución de las obras objeto de esta Solicitud de Ofertas, serán por cuenta de cada Oferente. Previo a la fecha de la visita, EL OFERENTE deberá notificar a LA COMPAÑÍA, el nombre y cédula de la persona encargada de asistir a la visita, a través de la Plataforma de Abastecimiento Digital SUPLOS, en el ícono de mensajes a más tardar el día indicado en la pestaña cronograma/visita.

Los designados por El OFERENTE deberán asistir con botas de seguridad, casco, camisa manga larga, gafas de seguridad, tapones auditivos (desechables o de copa) y demás elementos de protección personal necesarios para actividades en campo deben portar su carné de ARL y EPS.

Sólo se hará una visita al lugar donde se ejecutarán las obras y no se aceptarán visitas en fecha diferente a la establecida. La no asistencia a la visita es causal de descalificación de la solicitud privada de oferta.

C. ACLARACIONES AL PLIEGO DE CONDICIONES

En caso de existir dudas, encontrar incongruencias, errores u omisiones, los Oferentes podrán solicitar aclaraciones y estas deberán solicitarse por escrito, a través de la Plataforma de Abastecimiento Digital SUPLOS, en el ícono de mensajes, hasta el día indicado en la Plataforma de Abastecimiento Digital SUPLOS en la pestaña Cronograma.

LA COMPAÑÍA se reserva el derecho de no responder solicitudes de aclaración.

LA COMPAÑÍA por iniciativa propia o como resultado de cualquier solicitud de aclaración escrita presentada por algún Oferente se reserva el derecho de aclarar y/o modificar los pliegos de condiciones en cualquier momento antes de la fecha establecida para la presentación de las Ofertas. En caso de que el Oferente no haya recibido respuesta a su solicitud, se entenderá que la misma no ha sido aceptada, situación que deberá ser tenida en cuenta por los Oferentes al presentar su propuesta.

Las aclaraciones y/o modificaciones que emita LA COMPAÑÍA, por iniciativa propia o como resultado de cualquier solicitud de aclaración escrita presentada por algún Oferente, serán incluidas en los documentos finales y harán parte del contrato que llegue a suscribirse. Los documentos finales de Especificaciones técnicas, Contrato y Anexos, serán remitidos por LA COMPAÑÍA en el plazo hasta la fecha de firma del respectivo contrato.

Para efectos de la presente invitación, las comunicaciones del proceso serán publicadas a través de la Plataforma de Abastecimiento Digital SUPLOS y SUPLOS enviará notificaciones de tales comunicaciones a la dirección electrónica del Representante Legal del invitado. LA COMPAÑÍA entiende que los correos electrónicos reportados por los OFERENTES al momento del registro en SUPLOS han sido enviados por su Representante Legal o por la persona por esté facultada para enviar y recibir mensajes con fuerza vinculante y probatoria, de conformidad con lo dispuesto por la Ley 527 de 1999 y las demás normas que la adicionen o modifiquen.

Las aclaraciones deben ser solicitadas en el formato enviado por la Compañía con la solicitud de oferta.

2.3. INTERPRETACIÓN DEL PLIEGO DE CONDICIONES

Los Pliegos de condiciones deben ser interpretados como un todo y sus disposiciones no deben ser entendidas de manera separada; por lo tanto, al mismo se integran los anexos.

2.4. CONDICIONES GENERALES PARA PARTICIPAR

Previa la presentación de las ofertas, los Oferentes deberán informarse sobre las condiciones sociales, políticas, económicas, legales, ambientales, de orden público y de cualquier otra índole que sean relevantes para los efectos previstos en los presentes Pliegos de Condiciones y la presentación de las Ofertas.

Serán condiciones generales para participar dentro del proceso de Solicitud Privada de Ofertas y requisitos de las Ofertas los siguientes:

1. La oferta debe ser presentada y suscrita por el Representante Legal o por Apoderado, debidamente facultados para tales fines, según el formato “Carta de Presentación de la Oferta” anexo al presente documento.

2. Que el oferente, sus representantes legales principales y suplentes y sus socios, si fuere el caso, no se encuentren incursos dentro de causales de inhabilidad e incompatibilidad para contratar con el Estado, de conformidad con lo establecido en la Constitución y en la Ley.

3. La oferta debe tener una vigencia mínima de tres (3) meses, contados a partir de la fecha de cierre de la Solicitud Privada de Ofertas o de sus prórrogas, si las hubiere.

4. La oferta económica presentada por el OFERENTE será firme, irrevocable e inmodificable durante todo el plazo de VIGENCIA indicado en los presentes pliegos. Únicamente se admitirán ajustes al valor ofertado cuando LA COMPAÑÍA, de manera expresa y por escrito, lo solicite en el marco de las rondas de negociación previstas en el proceso. Dichos ajustes deberán formalizarse mediante la carta de presentación de Oferta por medio de la plataforma e-sourcing donde se esté desarrollando el proceso de contratación.
   Cualquier incremento al valor inicialmente ofertado por parte del OFERENTE, sin que exista solicitud expresa y por escrito por parte de LA COMPAÑÍA que lo posibilite, constituirá causal de descalificación de la oferta.

5. El OFERENTE no podrá ser socio de otra sociedad OFERENTE o integrante de un OFERENTE, o propietario de una empresa unipersonal OFERENTE o integrante de un OFERENTE.

6. EL OFERENTE declara que ni el OFERENTE ni ninguna de sus afiliadas o controlantes, está adelantando negociaciones para adquirir otro potencial OFERENTE, o alguna de las afiliadas o controlantes de este último. Si después de presentada la Oferta se iniciaren negociaciones en este sentido, el OFERENTE está obligado a revelar este hecho a OCENSA de forma inmediata.

7. La oferta debe presentarse en pesos colombianos, por el sistema de Precios Unitarios de cada ítem de la oferta sin incluir el valor del IVA., indicando el valor total estimado de la propuesta económica. En el valor unitario deberán incluir todos los costos directos e indirectos en que deba incurrir el Oferente necesarios para el cumplimiento satisfactorio del contrato.

El valor del contrato será estimado.

Las cantidades informadas son apenas tentativas y estimadas y podrán aumentar y/o disminuir de acuerdo con los servicios/obras/actividades que realmente sean necesarios ejecutar, y solo servirán de guía para la estructuración de la propuesta, sin que esto sea motivo de reclamación por parte del contratista.

El Oferente deberá diligenciar el Formato de presentación de Oferta Económica, que se adjunta al presente documento.

8. El Oferente debe tener en cuenta en la elaboración de su oferta los siguientes impuestos que aplican en la contratación del objeto de este documento, así como cualquier otro que pueda aplicar de acuerdo con las leyes aplicables.

- IVA: 19% sobre la utilidad del contratista.
- Retención de IVA: 15% sobre el valor de IVA.
- Retención en la fuente por renta: 2% sobre el valor antes de IVA.
- Retención de ICA: Al tratarse de la prestación de un servicio, el Impuesto de Industria y Comercio se causa en la jurisdicción en donde éste se preste efectivamente. (Numeral 3 Art. 343 Ley 1819 de 2016).
- Retención por contribución de Obra: 5% sobre el valor antes de IVA
- Retención por Estampilla Pro - Universidad Nacional: La tarifa deberá determinarse conforme al valor del contrato y sus adiciones sobre el valor antes de IVA, para este caso corresponde la tarifa del 2%.

Normatividad relacionada.

1. Impuesto sobre las ventas: De acuerdo con lo señalado en la normatividad tributaria vigente, en los contratos de construcción de bien inmueble, el IVA se genera sobre la parte de los ingresos correspondientes a los honorarios obtenidos por el contratista. En el evento en que dentro del contrato no se pacte una cláusula que defina los honorarios del contratista, el IVA se causará sobre la remuneración del servicio que corresponda a la utilidad de dicho contratista. Para el efecto, deberá señalarse en el contrato la parte que corresponde a honorarios o utilidad, la cual en ningún caso puede ser inferior a la que comercialmente corresponda a contratos iguales o similares. Téngase en cuenta que el IVA que la Compañía pague al contratista por la ejecución de sus actividades constituirá un mayor valor de la obra, por lo que no podrá ser llevado como descontable.
2. Retención de Impuesto sobre las ventas (Rete IVA): Será obligatorio practicar retención en fuente a título de IVA en caso de que el contratista sea responsable de IVA y no tenga la calidad de gran contribuyente ni agente de Retención de IVA, la retención será equivalente al 15% del correspondiente IVA (Numeral 2° art. 437-1 E.T.)
3. Retención en la fuente: La retención aplicable a este tipo de contratos es del 2% (DUR 1625 de 2016 Artículo 1.2.4.9.1.).

4. Impuesto de industria y comercio (ICA): Al tratarse de la prestación de un servicio, el Impuesto de Industria y Comercio se causa en la jurisdicción en donde éste se preste efectivamente. (Numeral 3 Art. 343 Ley 1819 de 2016). El contratista deberá informar en cada factura el lugar de prestación del servicio y el ingreso atribuible a cada uno para practicar correctamente la retención de ICA en el municipio que corresponda, por lo cual se deberá analizar el Estatuto de Rentas Municipales vigente para determinar la tarifa aplicable.
5.

Tarifa	Descripción rango UVT		Descripción rango COP	
	Desde	Hasta	Desde	Hasta
Tarifa estampilla 0.5%	26	52.626	1.361.724	2.756.232.124
Tarifa estampilla 1%	52.626	157.878	2.756.234.124	8.268.702.372
Tarifa estampilla 2%	Mayor a 157.878		8.268.702.372	

6. Contribución de obra pública: Sobre contratos de obra pública se debe liquidar y descontar de los pagos a realizar al contratista, una retención del 5%. (Artículo 6 de la Ley 1106 de 2006)

7. Estampilla Pro-universidad nacional: Se deberá liquidar y descontar de igual manera el monto correspondiente a la estampilla pro-universidad nacional según valor del contrato.

Gastos adicionales Mayor valor de las obras:

Teniendo en cuenta lo previsto para el contrato los eventuales gastos pactados se deben tratar como servicios adicionales y los mismos deben recibir el tratamiento de mayor valor del servicio contratado los cuales deben ser cobrados mediante la expedición de factura electrónica con el lleno de los requisitos legales.

Además de lo anterior, el oferente está en la obligación de revisar, calcular e incluir en su oferta económica la totalidad de los tributos, tasas y contribuciones que según la legislación vigente sobre la materia sean aplicables al objeto de la presente solicitud de ofertas.

9. OCENSA se reserva el derecho de excluir la propuesta de cualquier oferente si a su juicio, existen indicios o pruebas de una vulneración de nuestro Código de Conducta.

10. En caso de recibir más de una oferta de un mismo proponente, o de varios proponentes que estén sometidos a control común de una misma matriz, o de varios proponentes que cumplan los criterios establecidos en las normas aplicables para que se considere que hay Unidad de Proponente, se establecerá el orden de llegada de las propuestas de dicho o dichos proponentes y sólo se considerará la primera propuesta. Todas las propuestas subsiguientes serán descalificadas

2.5. POSIBLES OFERENTES

Pueden ser Oferentes en este proceso de selección:

2.5.1. Personas Naturales
2.5.2. Personas Jurídicas.

2.5.1. Personas jurídicas

Personas jurídicas colombianas.

Todas las personas jurídicas nacionales deberán adjuntar el certificado de existencia y representación legal expedido por la Cámara de Comercio del lugar de su domicilio, en el que se indique la siguiente información y condiciones:

a. La existencia y representación legal.

b. La capacidad jurídica del representante legal para la presentación de la Oferta individualmente
c. Que su duración no sea inferior a la del contrato más la vigencia de la garantía de mayor duración establecida en la minuta de contrato a suscribir.
d. El certificado no podrá tener una antigüedad mayor a treinta (30) días calendario respecto de la fecha de cierre del Proceso.
e. Cuando el representante legal de las personas jurídicas nacionales tenga limitaciones estatutarias para presentar la Oferta individualmente o para realizar cualquier otro acto requerido para la presentación de la Oferta o la participación en el presente Proceso incluyendo la celebración del Contrato, se deberá presentar junto con la Oferta una copia autenticada del acta en la que conste la decisión del órgano social correspondiente que autorice la presentación de la Oferta y la realización de los demás actos requeridos para la participación en el Proceso, incluyendo la celebración y ejecución del Contrato.

En los casos en que el vencimiento del período de duración de la persona jurídica sea inferior al plazo exigido, se admitirá un acta proveniente del órgano social con capacidad jurídica para tomar esa clase de determinaciones, en la cual se exprese la decisión de prorrogar la duración de la persona jurídica para alcanzar los plazos aquí previstos, en caso de resultar adjudicatario, la prórroga deberá perfeccionarse antes de la suscripción del Contrato. Este compromiso deberá reflejarse en la carta de presentación de la Oferta.

2.6. COSTO DE PREPARACIÓN DE LA OFERTA

Los costos para la preparación y presentación de la Oferta, incluidos los causados por la participación de reuniones y/o visita a los sitios de ejecución de las obras, serán por cuenta y riesgo exclusivo del Oferente, razón por la cual, LA COMPAÑÍA en ningún caso reconocerá suma alguna, ni efectuará reembolsos por tal concepto.

2.7. FORMA DE PRESENTACIÓN DE LA OFERTA

La presentación de la oferta deberá realizarse en la Plataforma de Abastecimiento Digital SUPLOS.

El OFERENTE deberá diligenciar la totalidad de los formatos suministrados por LA COMPAÑIA con esta Solicitud Privada de Ofertas.

No se aceptan links que lleven a la información de la propuesta, la información deberá ser remitida como archivos adjuntos, en caso contrario la oferta no será considerada válida.

Los documentos requeridos como mínimos para la presentación de la oferta serán los indicados en la Plataforma de Abastecimiento Digital SUPLOS, en la pestaña Entregables de la Oferta, los cuales también se relacionan en el Capítulo III y deberán presentarse en el orden allí establecido.

La Oferta deberá ser suscrita por el Representante Legal o por apoderado, debidamente facultados para ello. En caso de ser presentada por apoderado, deberá allegar el respectivo poder legalizado.

La Oferta deberá ser radicada de forma escrita y en **digital** en la Plataforma de Abastecimiento Digital SUPLOS, hasta **máximo el día y hora indicados en el Cronograma del Proceso.**

LA COMPAÑÍA se reserva el derecho a solicitar aclaraciones a las propuestas, cuando así lo considere conveniente.

Con la presentación de una Oferta, con base en los presentes Pliegos de Condiciones, queda entendido que LA COMPAÑÍA no se encuentra obligada a aceptar ni total ni parcialmente ninguna de las Ofertas presentadas, aún si cumplen con los requisitos que se mencionan en la presente invitación y que goza de plena de autonomía para efectuar la evaluación de las Ofertas con los criterios y en los términos que considere apropiados.

No se aceptarán ofertas entregadas en sitio diferente o en fecha u hora posterior a la indicada.

LA COMPAÑÍA se reserva el derecho de suspender, cancelar o declarar desierta esta Solicitud de Oferta, sin que ello dé lugar a indemnización, compensación o reembolso alguno.

La presentación de la Oferta constituye la manifestación implícita de que el Oferente:

- Entendió a cabalidad el presente proceso de Solicitud Privada de Ofertas incluyendo todas y cada una de sus secciones y anexos.

- Recibió las aclaraciones suficientes, previa la presentación de la Oferta.

- Aceptó los términos de la Invitación y sus anexos.

- Está enterado de las características de los servicios, así como del lugar de ejecución, los riesgos asociados a su ejecución y que comprende a cabalidad el alcance de las obligaciones y las consideró en la elaboración y presentación de su Oferta.

LA COMPAÑÍA se reserva el derecho de aceptar o rechazar aquellas ofertas que contengan observaciones, aclaraciones o condicionamientos a los pliegos de condiciones y sus anexos.

No se aceptarán ofertas entregadas en sitio diferente o en fecha u hora posterior a la indicada.

LA COMPAÑÍA se reserva el derecho de cancelar o declarar desierta esta Solicitud de Oferta, sin que ello dé lugar a indemnización, compensación o reembolso alguno.

La presentación de la Oferta constituye la manifestación implícita de que el Oferente:

- Entendió a cabalidad el presente proceso de Solicitud Privada de Ofertas incluyendo todas y cada una de sus secciones y anexos.

- Recibió las aclaraciones suficientes, previa la presentación de la Oferta.

- Aceptó los términos de la Invitación y sus anexos.

- Está enterado de las características de las obras así como del lugar de ejecución, los riesgos asociados a su ejecución y que comprende a cabalidad el alcance de las obligaciones y las consideró en la elaboración y presentación de su Oferta.

LA COMPAÑÍA se reserva el derecho de aceptar o rechazar aquellas ofertas que contengan observaciones, aclaraciones o condicionamientos a los pliegos de condiciones y sus anexos.

2.8. CONFIDENCIALIDAD

Toda la documentación contenida en estos Pliegos de Condiciones y cualquier otra información suministrada por LA COMPAÑÍA a los Oferentes para preparar sus ofertas, incluyendo cualquier comunicación escrita durante el proceso de selección, será considerada como confidencial. Este requisito de confidencialidad será también impuesto por los Oferentes a cualquiera de sus potenciales subcontratistas, así como aquellas organizaciones o personas que colaboren en la preparación de su Oferta.

2.9. IDIOMA

La presentación de la oferta se realizará con documentos originales en español. Documentos emitidos en otro idioma deberán venir con traducción por lo menos simple a español.

El Proponente que resulte adjudicatario deberá presentar la traducción oficial a español de los documentos presentados por escrito en idioma extranjero, la cual deberá ser oficial en los términos del artículo 251 del Código General del Proceso.

2.10. LEY APLICABLE

Para todos los efectos del presente Proceso, así como el Contrato y los actos de los que surjan derechos y obligaciones que de él se deriven, las normas aplicables serán las civiles y comerciales del derecho colombiano.

CAPITULO III
DOCUMENTACIÓN PARA VERIFICACIÓN LEGAL Y TÉCNICA, EVALUACIÓN ECONÓMICA Y ADJUDICACIÓN DE OFERTAS

3.1. DOCUMENTACIÓN PARA VERIFICACIÓN LEGAL Y TÉCNICA

3.1.1 DOCUMENTACIÓN PARA VERIFICACIÓN LEGAL

A continuación, encontrará los documentos que deben ser adjuntados en su oferta:

	Documento	**Requisito**
1	Carta de presentación de la Oferta, suscrita por el representante legal o apoderado debidamente facultado.	Presentación del documento
		Firma del Representante legal o apoderado
		Autorización al representante legal, si se requiere, según capacidad expresada en el certificado de existencia y representación legal
		En caso de firma por parte de apoderado: Debe remitir poder con nota de presentación especial de conformidad con lo establecido en el artículo 25 del Decreto 19 de 2012.
2	Cédula de ciudadanía (para persona natural)	Fotocopia del documento
3	Autorización al Representante legal para presentar oferta y suscribir el Contrato, si a ello hubiere lugar.	Documento de autorización por parte del órgano social competente.
4	Garantía de Seriedad de la oferta	Presentación del documento.
		Expedida a favor de OLEODUCTO CENTRAL S.A, NIT 800.251.163-0, por una compañía de seguros legalmente establecida en Colombia.
		Valor asegurado de mínimo sobre el 10% del valor de la oferta, con una vigencia igual a la validez de la oferta, contada a partir de la fecha cierre de la invitación.
		Vigencia de tres (3) meses, contados a partir de la fecha de cierre de esta Solicitud de Ofertas.
		Recibo/ comprobante de pago de la prima correspondiente.
5	Declaración de Cumplimiento	Formulario debidamente diligenciado y suscrito por Representante Legal o Apoderado debidamente facultado. **Nota: Será causal de descalificación cualquier conducta por parte del Oferente o de sus empleados que sea contraria al Código de Conducta de Ocensa, el cual se encuentra en la página web www.ocensa.com.co, a las normas para la prevención de la corrupción, lavado de activos y financiación del terrorismo.**
6	Declaración de Confidencialidad	Documento suscrito por el representante legal o apoderado, siguiendo el formato enviado.

LA COMPAÑÍA verificará y obtendrá los certificados de Antecedentes Disciplinarios, Fiscales (Oferente Persona Jurídica o Natural) y Judiciales de los Administradores de la Sociedad (Representantes Legales principales y suplentes), a través de la compañía SUPLOS.

3.1.2. DOCUMENTACIÓN PARA VERIFICACIÓN TÉCNICA.

El oferente deberá presentar los documentos y/o requerimientos que se enuncian a continuación:

1. **Experiencia del Oferente:** El oferente deberá acreditar mínimo un (1) año de experiencia acumulada dentro de los últimos diez (10) años sumando los períodos certificados de contratos ejecutados cuyo alcance haya incluido el diseño, instalación y/o mantenimiento de sistemas de iluminación exterior para instalaciones industriales, incluyendo al menos dos (2) de los siguientes componentes: a) Instalación y/o mantenimiento de postes y/o mástiles para luminarias. b) Instalación y/o cambio de luminarias/proyectores y herrajes asociados (incluye accesorios, brazos, crucetas, soportes y/o elementos galvanizados). c) Canalizaciones y/o ductos (aéreos o enterrados), tendido y/o reemplazo de conductores y acometidas de baja tensión asociadas a iluminación exterior. d) Sistemas de puesta a tierra y conexiones asociadas a postes/mástiles de iluminación.

   EL OFERENTE deberá acreditar la experiencia soportada con la presentación de las certificaciones de contratos ejecutados emitidas por contratante o copia de contratos ejecutados con acta de liquidación o copia de contratos en ejecución.

   Los documentos soporte mencionados deberán permitir conocer el número de Contrato, Entidad Contratante, fecha de inicio y fecha de finalización y datos de contacto con dichas entidades.

   El Oferente deberá diligenciar el formato de relación de experiencia, soportado por las certificaciones.

2. **Estrategia de Ejecución de las Obras:** El oferente deberá demostrar el entendimiento técnico integral del alcance del proyecto mediante la presentación de una estrategia de ejecución que incluya las actividades de obras civiles, instalación de acometidas eléctricas, montaje de postes, instalación de luminarias, adecuación de mástiles, aplicación de recubrimientos anticorrosivos y pruebas finales. El documento deberá evidenciar la secuencia constructiva propuesta y los controles para garantizar el cumplimiento de las especificaciones técnicas del proyecto, para lo cual deberá presentar: 1) Documento denominado Estrategia de Ejecución del contrato. 2) Secuencia detallada de ejecución por cada actividad principal. 3) Identificación de riesgos técnicos y de HSE, así como medidas de control. 4) Procedimiento para intervención en áreas operativas del Terminal.

3. **Programa de Trabajo y Control del Avance:** El oferente deberá demostrar su capacidad de planeación y control mediante la presentación de un cronograma detallado que permita evidenciar la secuencia y duración de las actividades requeridas para la ejecución del proyecto. El cronograma deberá ajustarse al nivel de detalle exigido en las especificaciones técnicas, para lo cual deberá presentar 1) Cronograma en formato MS Project o Excel. 2) Desglose mínimo a nivel 3 para actividades de campo. 3) Identificación de hitos principales del proyecto. 4) Identificación de Ruta crítica. 5) Curva S de ejecución. 6) Relación entre actividades, recursos y entregables.

3.2. DOCUMENTACIÓN PARA EVALUACIÓN ECONÓMICA

El oferente deberá presentar los documentos y/o requerimientos que se enuncian a continuación:

1. Oferta Económica, siguiendo el formato enviado, diligenciada y firmada por el representante legal, **en Excel y en PDF.**
2. Análisis de Precios Unitarios (APU), desglosando un detalle del valor global fijo propuesto.

Los documentos para evaluación económica son insubsanables, sin perjuicio de que Ocensa pueda solicitar a cualquiera de los Oferentes aclaraciones en relación con los mismos.

La oferta económica deberá presentarse teniendo en cuenta los términos y condiciones previstos en este pliego de condiciones y sus anexos. Es obligatoria la presentación suscrita por el Representante Legal del formulario resumen de la oferta, del Formato de presentación de Oferta Económica.

Dentro del valor de la propuesta, se deberán incluir todos los costos directos e indirectos para la completa y adecuada ejecución de los servicios/obras/actividades que se pretenden contratar, teniendo en cuenta todo lo previsto en las especificaciones técnicas, las cláusulas del contrato y el pliego.

El Oferente deberá incluir en su oferta, el AIU que contenga los costos de administración e imprevistos en que deba incurrir para ejecutar los servicios/obras/actividades objeto del Contrato y la utilidad que pretende percibir por la ejecución de los servicios/obras/actividades.

A continuación, se relacionan algunos de los aspectos que el Oferente debe tener en cuenta para determinar el precio de su oferta:

A) Aspecto Ambiental

El Oferente que resulte seleccionado dentro del proceso de Solicitud Privada de Ofertas está obligado durante toda la ejecución del contrato a ejecutar los servicios/obras/actividades de tal forma que los procedimientos aplicados sean compatibles con la legislación ambiental vigente, con la Política en Seguridad Industrial, Salud Ocupacional y Medio Ambiente (documentos anexos) y con los demás estándares y procedimientos que serán entregados al contratista antes de iniciar actividades, de lo cual se dejará constancia en el acta de iniciación del contrato.

B) Maquinaria, vehículos, equipos y herramientas (Revisar si aplica)

Salvo que de manera expresa se haya dispuesto lo contrario, toda la maquinaria, vehículos, equipos y herramientas necesarios para la correcta, segura y óptima ejecución de los servicios/obras/actividades, serán suministrados por el Contratista, a su cargo y deberán ser adecuados para las características y magnitud de los servicios/obras/actividades que se ejecutarán.

La reparación y mantenimiento de maquinaria, vehículos, equipos y herramientas que el Contratista requiera para la ejecución de los servicios/obras/actividades y/o trabajos objeto del Contrato, será por cuenta exclusiva del Contratista, lo mismo que los combustibles y lubricantes que se requieran por los mismos.

C) Personal para los servicios/obras/actividades

El Contratista deberá incluir los costos inherentes a la obligación de emplear y mantener durante la ejecución del contrato el personal idóneo y calificado que se requiera para la correcta ejecución de los servicios/obras/actividades, entre los cuales deberá incluir el personal profesional, técnico, administrativo y obreros que se requieran. El Contratista será el único responsable por la vinculación de trabajadores y por el cumplimiento de las obligaciones laborales que se deriven de la contratación de dicho personal; por lo tanto, será por cuenta del Contratista el pago de salarios, prestaciones

sociales, pagos de seguridad social e indemnizaciones que se causen por la ejecución del Contrato, de acuerdo con la legislación laboral vigente.

D) Garantías y Seguros

LA COMPAÑÍA está legalmente facultada para determinar las condiciones de aseguramiento que deben cumplir las garantías.

El Oferente favorecido con la adjudicación del Contrato tendrá a su cargo los costos de las garantías y seguros que se mencionan en la minuta del contrato anexa.

3.3. CRITERIOS DE ADJUDICACIÓN

LA COMPAÑÍA realizará la verificación legal y técnica y evaluación económica a las ofertas recibidas y descartará aquellas que a su criterio no cumplan con los requisitos señalados en el pliego de condiciones, sin perjuicio de la posibilidad que tendrá de solicitar aclaraciones o correcciones de las Ofertas de conformidad con lo establecido en estos pliegos de condiciones.

En caso de que LA COMPAÑÍA lo determine, podrá conducir rondas de negociación. Las rondas de negociación se efectuarán con uno, algunos o todos los Oferentes.

En dicha etapa se podrá negociar cualquier condición técnica, comercial, contractual o económica que LA COMPAÑÍA considere. LA COMPAÑÍA determinará los criterios y aspectos a tratar en las rondas de revisión y negociación.

Para cada ronda de negociación LA COMPAÑÍA, podrá enviar una carta con la solicitud o realizar una reunión, caso en el cual se levantará un documento con las conclusiones.

Como resultado de los aspectos revisados en las rondas de negociación, los oferentes incluidos en las mismas podrán presentar la actualización de su oferta, dentro de los plazos y condiciones indicados por LA COMPAÑÍA. Esta oferta deberá ser incluida dentro de la cobertura de la póliza de seriedad de la oferta presentada por el Oferente.

Tras lo anterior, o en caso de que la COMPAÑÍA no considere necesario realizar las anteriores rondas de revisión y negociación, se procederá a adjudicar el contrato en los términos establecidos en los párrafos siguientes.

LA COMPAÑÍA aceptará la oferta que, además de cumplir con los requisitos legales, técnicos y comerciales exigidos en este pliego de condiciones, presente, a juicio de LA COMPAÑÍA, la propuesta más favorable a sus intereses.

LA COMPAÑÍA tomará una decisión sobre la adjudicación del contrato, dentro del término de vigencia de las ofertas. Si LA COMPAÑÍA decide prorrogar dicho término, dará aviso a los Oferentes y solicitará la prórroga de las garantías de Seriedad de las Ofertas, la cual deberán aportar a LA COMPAÑÍA dentro de los cinco (5) días hábiles siguientes a la notificación.

LA COMPAÑÍA comunicará, por escrito, al Oferente favorecido la aceptación de su oferta. Si el oferente no se pronuncia respecto de la notificación de adjudicación y/o sus términos, dentro de los (3) días calendario siguientes a su recibo, se entenderá aceptada. A los demás Oferentes, LA COMPAÑÍA les comunicará su decisión por escrito.

Si el adjudicatario no suscribe el contrato dentro del término estipulado, no entrega a Ocensa las pólizas a que está obligado dentro los plazos establecidos en el proceso de selección o se presenta alguna circunstancia atribuible a este que impida dar inicio a las actividades contratadas, LA COMPAÑÍA podrá adjudicarlo al Oferente que se encuentre en el segundo lugar de elegibilidad, sin perjuicio de hacer efectiva la garantía de seriedad de la oferta.

No obstante, lo anterior, LA COMPAÑÍA podrá abstenerse de adjudicar, reservándose el derecho de suspender o cancelar la Solicitud Privada de Ofertas y este hecho no dará lugar a reclamaciones por parte de los Oferentes, quienes, con la presentación de la propuesta aceptan tal eventualidad.

CAPITULO IV
CONDICIONES DEL CONTRATO

4.1. SUSCRIPCIÓN DEL CONTRATO

El Oferente favorecido con la adjudicación suscribirá el contrato dentro de los cinco (5) días calendario siguientes al recibo del contrato debidamente firmado por LA COMPAÑÍA.

Si el Oferente favorecido con la adjudicación no suscribe el contrato dentro del plazo señalado quedará a favor de LA COMPAÑÍA en calidad de sanción, el valor de la garantía de seriedad de la propuesta, sin perjuicio del ejercicio de las acciones legales necesarias, con el fin de que se le resarzan los perjuicios causados y no cubiertos por la garantía, si a ello hay lugar.

4.2. EJECUCIÓN DEL CONTRATO

Una vez suscrito el Contrato, el Contratista deberá constituir y entregar a su costo, las garantías contractuales, las cuales deberán ser expedidas por una compañía de seguros legalmente establecida en Colombia , en los términos establecidos en el contrato y dentro de plazo indicado en el mismo. Una vez recibidas, LA COMPAÑÍA las revisará y aprobará o solicitará las modificaciones pertinentes, las cuales deberán ser realizadas dentro de los tres (3) días siguientes a la fecha en la cual LA COMPAÑÍA lo solicite, hasta obtener las garantías y seguros en los términos pactados. A partir de ese momento se podrá iniciar la ejecución del contrato, de conformidad con lo expresado en sus cláusulas.

En caso de que el Contratista no realice las modificaciones solicitadas por LA COMPAÑÍA, ésta tendrá la facultad de imponer las sanciones pactadas o dar por terminado el contrato por incumplimiento del Contratista y consecuentemente exigir el cumplimiento de la póliza de seriedad de la oferta.

4.3. POLÍTICAS CORPORATIVAS

El Oferente que resulte favorecido dentro del proceso de Solicitud Privada de Ofertas deberá dar cumplimiento a lo dispuesto en los anexos relacionados en el **CAPÍTULO V. DOCUMENTOS QUE INTEGRAN ESTE PLIEGO DE CONDICIONES.**

4.4. CONDICIONES CONTRACTUALES

Las demás condiciones y cláusulas contractuales serán las que se encuentran descritas en la minuta de contrato anexa.

CAPÍTULO V

DOCUMENTOS QUE INTEGRAN ESTE PLIEGO DE CONDICIONES

Anexo 1. Especificaciones técnicas
Anexo 2. Formato de carta de Presentación de la Oferta
Anexo 3. Declaración de Cumplimiento
Anexo 4. Declaración de Confidencialidad
Anexo 5. Minuta de contrato a suscribir
Anexo 6. Formato de presentación de Oferta Económica

ANEXOS – POLÍTICAS

1. Estándar Anexo de Gestión Territorial y Derechos Humanos
2. Instructivo para la aplicación de condiciones laborales para contratistas
3. Código de Conducta de OCENSA
4. Política Derechos Humanos OCENSA
5. Política lugar de trabajo libre de alcohol y drogas
6. Reglamento de la política sobre lugar de trabajo libre de alcohol y drogas
7. Política de responsabilidad integral, diversidad, equidad e inclusión
8. SCI-STD-007 ESTANDAR OBLIGACIONES EN SEGURIDAD DE LA INFORMACIÓN Y CIBERSEGURIDAD PARA TERCEROS
9. SCI-POL-002 POLITICA DE SEGURIDAD DE LA INFORMACION Y CIBERSEGURIDAD
10. SCI-STD-003 ESTANDAR SEGURIDAD DE LA INFORMACION Y CIBERSEGURIDAD
11. SCI-POL-001 POLITICA DECLARACION DE TRATAMIENTO DE DATOS PERSONALES
12. SCI-STD-001 ESTANDAR TRATAMIENTO DE DATOS PERSONALES
13. SCI-FOR-002 FORMATO ACUERDO DE TRANSMISION TRANSFERENCIA Y ACCESO DE DATOS PERSONALES
14. OBLIGACIONES DEL CONTRATISTA EN MATERIA DE SEGURIDAD CORPORATIVA.
15. FORMATO DE REPORTE INFORMACIÓN CONTRATISTAS ANEXO DE GESTIÓN TERRITORIAL Y DDHH • ABA-FOR-108 • VERSION 7
16. POLÍTICA ANTIFRAUDE, ANTISOBORNO Y ANTICORRUPCIÓN • RSG-POL-003 • VERSIÓN 3
17. FORMATO ACUERDO DE TRANSMISION TRANSFERENCIA Y ACCESO DE DATOS PERSONALES.
18. FORMATO PARA SOLICITUD DE ACLARACIONES DE LA SOLICITUD DE OFERTA
19. INSTRUCTIVO COSTOS Y GASTOS REEMBOLSABLES Y COMPRAS Y SERVICIOS ADICIONALES A CONTRATISTAS • ABA-INS-060• VERSIÓN 1

Anexos técnicos incluidos relacionados en las especificaciones técnicas.