La equidad es de todos — Prosperidad Social	**FORMATO INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA**	**Código:** F-IP-226
	PROCESO: GESTIÓN PARA LA INCLUSIÓN SOCIAL	**Versión: 4**

FECHA DE INFORME:	27/07/2022		INFORME N°:	12			PERÍODO DEL	18/07/2022
			ETAPA:	CONSTRUCCION			AL	24/07/2022
N° Y AÑO DE CONVENIO/CONTRATO (DPS):	345 FIP de 2021		ID DEL PROYECTO:	20210345S217510-1				
DEPARTAMENTO:	TERUEL		MUNICIPIO:	TERUEL				
N° Y AÑO CONTRATO DE INTERVENTORÍA:	208 FIP 2019		SUPERVISOR DEL CONVENIO/ CONTRATO DE INTERVENTORÍA (DPS):	CRISTYAN STIVENS CABRERA / CÉSAR ANDRÉS GONZÁLEZ RONDÓN				

1. INFORMACIÓN GENERAL

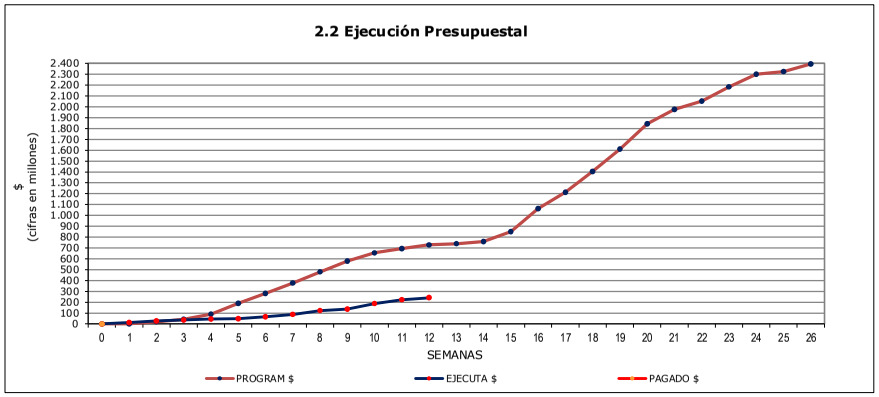
OBJETO DEL CONTRATO DE OBRA:	**"ADECUACION PLAZA DE MERCADO MUNICIPIO DE TERUEL-DEPARTAMENTO DEL HUILA"**			
LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO:	**TERUEL - HUILA**		No. Beneficiarios	8.052
N° ACTA DE INICIO DEL CONTRATO DE OBRA (o su equivalente):	**1**	**El Contrato se encuentra suscrito por los representantes del Contratante y el Contratista**		

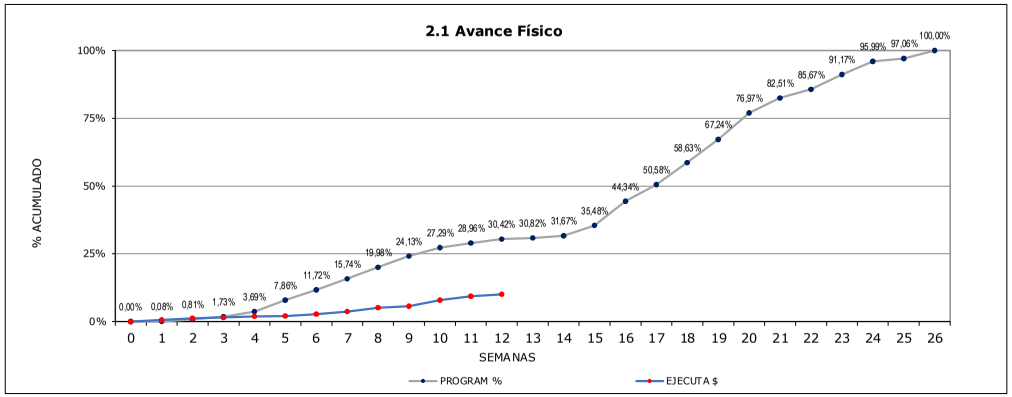
PROYECTO DE INTERVENTORÍA (PI)					**CONTRATO DE OBRA**			
N° ACTA DE ASIGNACIÓN PROYECTO DE INTERVENTORÍA (o su equivalente):	Z7-090				N° Y AÑO DE CONTRATO:	055 DE 2022		
CONTRATANTE:	DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO PARA LA PROSPERIDAD SOCIAL – FONDO DE INVERSIÓN PARA LA PAZ – PROSPERIDAD SOCIAL – FIP.				CONTRATANTE:	MUNICIPIO DE TERUEL		
INTERVENTOR:	CONSORCIO INTERPROSPERIDAD				CONTRATISTA:	UNION TEMPORAL PROGRESO		
PLAZO PRECONSTRUCCIÓN:	0				PLAZO PRECONSTRUCCIÓN:	0		
PLAZO CONSTRUCCIÓN:	6 MESES				PLAZO CONSTRUCCIÓN:	6 MESES		
PLAZO TOTAL INICIAL:	6 MESES				PLAZO TOTAL INICIAL:	6 MESES		
FECHA DE INICIO:	martes, 3 de mayo de 2022				FECHA DE INICIO:	martes, 3 de mayo de 2022		
*FECHA DE SUSPENSIÓN N° :	#N/D				*FECHA DE SUSPENSIÓN N°:	#N/D		
*FECHA DE REINICIO N°:	#N/D				*FECHA DE REINICIO N°:	#N/D		
FECHA DE TERMINACIÓN:	miércoles, 2 de noviembre de 2022				FECHA DE TERMINACIÓN:	miércoles, 2 de noviembre de 2022		
PLAZO ACTUALIZADO:		183			PLAZO ACTUALIZADO:	183 Días		
PLAZO TRANSCURRIDO:	83 días	EQUIVALE AL	45,36%		PLAZO TRANSCURRIDO:	83 días	EQUIVALE AL	45,36%
VALOR INICIAL :	$ 215.478.588,10				VALOR INICIAL :	$ 2.393.952.645,00		
*VALOR ADICIÓN N° :					*VALOR ADICIÓN N° :	$ 0,00		
VALOR ACTUALIZADO:	$ 215.478.588,10				VALOR ACTUALIZADO:	$ 2.393.952.645,00		
PORCENTAJE DE EJECUCION	92%				PORCENTAJE DE EJECUCION	1,74%		
VALOR EJECUTADO	$ 198.719.142,36				VALOR EJECUTADO:	$ 12.402.690,52		
PORCENTAJE DE PAGO	0%				PORCENTAJE DE PAGO	$ 0,00		
VALOR PAGADO:	$ 0,00				VALOR PAGADO:	$ 0,00		
VALOR POR EJECUTAR:	$ 16.759.445,74				VALOR POR EJECUTAR:	$ 2.381.549.954,48		
SUPERVISOR DE CONVENIO O CONTRATO:	CRISTYAN STIVENS CABRERA / CÉSAR ANDRÉS GONZÁLEZ RONDÓN				SUPERVISOR DESIGNADO POR EL CONTRATANTE:	MAIRA ALEJANDRA YUSTRES		

2. PORCENTAJE DE AVANCE FISICO Y EJECUCIÓN PRESUPUESTAL

	Programado	Ejecutado	Avance
2.1 AVANCE FÍSICO (%)	30,42%	10,07%	-20,35%
2.2 AVANCE - EJECUCIÓN PRESUPUESTO ($)	$ 728.600.224	$ 241.221.232	
DIFERENCIA (+) ADELANTO (-) ATRASO (en $)	-$ 487.378.992		

La equidad es de todos · Prosperidad Social	**FORMATO INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA**	**Código:** F-IP-226
	PROCESO: GESTIÓN PARA LA INCLUSIÓN SOCIAL	**Versión: 4**





3. PROGRAMACIÓN DE AUDITORÍAS VISIBLES E INTERMEDIAS

No.	FECHA PROGRAMADA	HORA INICIO/ HORA FIN	LUGAR	FECHA REAL
1	27/05/2022	9:00:00 a. m./ 12:00 m	Biblioteca Municipal	14/06/2022
2				
3				

4. IDENTIFICACION DE SITUACIONES PROBLEMATICAS - ANALISIS DE CAUSAS

Registre la situación problemática identificada y describa las causas que están originando dicha situación, correspondientes a los siguientes aspectos:

4.1 PROGRAMACIÓN (CRONOGRAMA DE ACTIVIDADES)

Se presenta un retrazo de las obras ejecutadas con respecto a la programación del 20,35%.

4.2. DISPONIBILIDAD Y APLICACIÓN DE RECURSOS (ECONÓMICOS, PERSONAL, EQUIPOS, ETC) AL DESARROLLO DEL OBJETO CONTRACTUAL

El contratista dispone de 2 taladro roto-percutor, 2 volqueta de 6m3 (para sacar escombros), compactador tipo canguro, cierra circular, mezcladora de concreto

4.3. EJECUCIÓN FINANCIERA DEL CONTRATO

No se registran situaciones problemáticas durante el periodo

Se encuntra en espera de revisón de revisión y aprobación del Acta Parcial No.1

4.4. CALIDAD DE LOS TRABAJOS

Se autorizan los items nuevos por parte de la interventoria

Se encuntra en espera de revisón de revisión y aprobación del

4.5. MANEJO AMBIENTAL

No se han vuelto a entegar donde se estan entregando los escombros sacados de obra.

4.6 SEGURIDAD INDUSTRIAL

No se registran situaciones problemáticas durante el periodo

4.7 SALUD OCUPACIONAL

Se entrega las planillas de pago de los trabajadores del periodo del mes de junio con No. 23546324 y 23806856

4.8 ASPECTOS SOCIALES

Se instala valla informativa el 15-06-2022 en la curva antes de ingresar al municipio de Teruel - Huila

5. PLAN DE ACCION RESULTADO DEL ANALISIS DE CAUSAS REGISTRADO EN EL NUMERAL ANTERIOR - CON EL OBJETIVO DE ELIMINAR LA CAUSA RAÍZ DE LA SITUACIÓN PROBLEMÁTICA

ID ACTIVIDAD	ACTIVIDAD	ESTADO	NOMBRE Y CARGO RESPONSABLE	FECHA INICIO PROGRAMADA	FECHA FIN PROGRAMADA
4.1 PROGRAMACIÓN (CRONOGRAMA DE ACTIVIDADES)	Ajutar los items nuevos a la programación inicial	No cumplio	Contratista	22/07/2022	

6. ACTIVIDADES NO PREVISTAS Y MAYORES CANTIDADES

Demolición concreto ciclopeo (Incluye retiro)

Concreto Ciclópeo (Concreto de 3.000 PSI (210 Mpa) (60%) Piedra Media Zonga (40%))

Relleno con recebo selccionado. Incluye geotextil

7. COMENTARIOS DEL INTERVENTOR

COMPONENTE TÉCNICO:

Para la semana 11 el porcentaje de avance programado acumulado es 28,42% y el avance ejecutado acumulado es 9,23% lo cual genera una desviación negativa de -19,19%.

ACTIVIDADES EJECUTADAS SEMANA 12: .

- Excavación manual todo factor (Acarreo Horizontal y retiro)
- Solado en concreto de 2500 PSI.
- Concreto de 3000 PSI (210 Kg/cm2) Zapatas
- Concreto de 3000 PSI (210 Kg/cm2) Vigas de cimentación
- Acero de refuerzo Fy=4200 Kg/cm2 Vigas de Cimentacion
- Relleno con recebo seleccionado
- Concreto de 3000 PSI (210 Kg/cm2) Columnas
- Acero Fy=4200 Kg/cm2 Mensulas
- Demolición concreto ciclopeo (Incluye retiro)

REQUERIMIENTOS DE LA INTERVENTORIA:

- Señalizar permanentemente las obras que se realicen.
- Todo el personal debe utilizar los elementos de protección personal completos, sin excepción.
- Se debe realizar un plan de contingencia para mitigar los atrasos de obra que se vienen generando con mayor intensidad cada semana.
- Se debe reajustar la programación de obra ya que no tiene presupuestados los items nuevos no previstos.

COMENTARIOS:

- Se solicita la implementación del componente PGIO semanalmente.
- Se debe incrementar personal de obra e implementar un plan de contingencia para los atrasos reiterativos semanalmente.
- Se debe realizar el ajuste a la programación de obra y cronograma de actividades puesto o estan incluidas las actividades de los items no previstos

Empleos Directos:

(1) Ingeniero Director de Obra
(1) Ingeniero Residente
(1) Inspector e obra
(1) Maestro general
(4) Oficiales
(8) Ayudantes
(2) Operarios de Volqueta
(1) Residente Social
(1) Profesional SST
(1) Vigilante nocturno (Diario y fines de semana)

Empleos Indirectos:
(1) Ferretería

8. ANEXOS

1. Informe de Seguimiento al estado de Avance de las Intervenciones
2. Registro Fotográfico del avance durante la semana (F-GI-IH-112) (aplica para Infraestructura Social)
3. Copia de la Bitácora de Obra correspondiente al período reportado
4. Otros. Anexos que la Interventoría considere relevantes, por ejemplo: informes especiales (si aplica).

ACTIVIDADES EJECUTADAS SEMANA 11: .

- **Excavación manual todo factor (Acarreo Horizontal y retiro)**
- **Solado en concreto de 2500 PSI.**
- **Concreto de 3000 PSI (210 Kg/cm2) Zapatas**
- **Concreto de 3000 PSI (210 Kg/cm2) Vigas de cimentación**
- **Acero de refuerzo Fy=4200 Kg/cm2 Zapatas.**
- **Acero de refuerzo Fy=4200 Kg/cm2 Vigas de Cimentacion**
- **Relleno con recebo seleccionado**
- **Concreto de 3000 PSI (210 Kg/cm2) Columnas**
- **Acero Fy=4200 Kg/cm2 Columnas**
- **Demolición concreto ciclopeo (Incluye retiro)**

FIRMA: 

INTERVENTOR (DIRECTOR DE INTERVENTORÍA)

NOMBRE: HAROLD EDUARDO SAAVEDRA

TP Nº: 08202-108178