



Ciudadela 2000 Sct Primavera casa 8 lote 38
(+57) 318 4595439
ceroabsolutoconfort@gmail.com
Cartagena - Colombia

INFORME No.

449

NOMBRE DEL CLIENTE:	H. JOE MARIA			DIRECCIÓN:	13 de Junio	FECHA	
UBICACION DEL EQUIPO:	Rectoria			MARCA:		MODELO:	
TIPO DE EQUIPO:	mini split			SERIAL DEL EQUIPO:	No US6	OPERATIVO:	SI ☒ NO ☐
REFRIGERANTE:	R410A			CAPACIDAD/BTU:			
VOLTAGE DEL EQUIPO:	440V	220V ☒	110V	TIPO DE SERVICIO:	MITO CORRECTIVO	MITO PREVENTIVO ☒	INSTALACIÓN / DESINSTALACIÓN
AMP DE LA FICHA TÉCNICA:	UI	UE	Total	VOLTAGE ENTRE LINEAS:	LINEA 1,2	LINEA 2,3	LINEA 3,1 FASE/NEUTRO
BREAKER PRIMARIO:	BIEN: ☒	REGULAR: ☐	MAL ESTADO: ☐	ESTADO DE BORNER DE LOS BREAKER:	BIEN: ☒	REGULAR: ☐	MAL ESTADO: ☐
BREAKER SECUNDARIO:	BIEN: ☒	REGULAR: ☐	MAL ESTADO: ☐	CONTROL DE TEMPERATURA:	BIEN: ☒	REGULAR: ☐	MAL ESTADO: ☐

ESTADOS DE LAS LINEAS ELECTRICAS:	BIEN: ☒	REGULAR: ☐	MAL ESTADO: ☐	AMP COM #1 L1,L2:	L2,L3	L1,L3	AMP COM #2 L1,L2	L2,L3	L1,L3
ESTADO DE LA BORNERA DEL COMPRESOR:	BIEN: ☒	REGULAR: ☐	MAL ESTADO: ☐	AMP DEL M/V UE:	LINEA1	LINEA2	LINEA3		
ESTADO DEL CONTACTOR DEL COMPRESOR:	BIEN: ☒	REGULAR: ☐	MAL ESTADO: ☐	AMP DEL M/V UE:	LINEA1	LINEA2	LINEA3		
ESTADO DE LOS CONTACTORES EVAPORADOR:	BIEN: ☒	REGULAR: ☐	MAL ESTADO: ☐	SISTEMA DE CONTROL:	BIEN: ☒	REGULAR: ☐	MAL ESTADO: ☐		
M/VENTILADOR DE LA EVAPORADORA:	BIEN: ☒	REGULAR: ☐	MAL ESTADO: ☐	TERMINALES ELECTRICOS:	BIEN: ☒	REGULAR: ☐	MAL ESTADO: ☐		
M/VENTILADOR DE LA CONDENSADORA:	BIEN: ☒	REGULAR: ☐	MAL ESTADO: ☐	ALIMENTACION DE CONTROL:	12V	24V	220		
SUPERVISOR DE FASE:	BIEN: ☒	REGULAR: ☐	MAL ESTADO: ☐	TERMOSTATO:	BIEN: ☒	REGULAR: ☐	MAL ESTADO: ☐		

ESTADO DEL EQUIPO									
PRESION DE BAJA U.E:	PRESION DE ALTA U.E:	PRESION DE BAJA U.E:	PRESION DE ALTA U.E:	TEM DES COM	TEM RETORNO				
ESTADO DE LAS REJILLAS:	LIMPIAS: ☒	REGULAR: ☐	SUCIAS: ☐	LIMPIEZA DEL AREA DEL EQUIPO:	BIEN: ☒	REGULAR: ☐	MUY SUCIO: ☐		
VIBRACION DEL EQUIPO:	BIEN: ☒	REGULAR: ☐	MAL ESTADO: ☐	SONIDO DEL M/V CONDENSADORA:	BIEN: ☒	REGULAR: ☐	MAL ESTADO: ☐		
CARCASA DEL EQUIPO:	BIEN: ☒	REGULAR: ☐	MAL ESTADO: ☐	SONIDO DE LAS CHUMASERAS:	BIEN: ☒	REGULAR: ☐	MAL ESTADO: ☐		
TORNILLOS DEL EQUIPO:	COMPLETO: ☒	INCOMPLETO: ☐		AISLANTE TERMICO DEL EQUIPO:	BIEN: ☒	REGULAR: ☐	MAL ESTADO: ☐		
BASE DEL EQUIPO:	BIEN: ☒	REGULAR: ☐	MAL ESTADO: ☐	AISLANTE TÉRMICO DE TUBERÍAS:	BIEN: ☒	REGULAR: ☐	MAL ESTADO: ☐		
PINTURA DEL EQUIPO:	BIEN: ☒	REGULAR: ☐	MAL ESTADO: ☐	NIVEL DEL EQUIPO:	BIEN: ☒	REGULAR: ☐	MAL ESTADO: ☐		
DRENAJE DEL EQUIPO:	BIEN: ☒	REGULAR: ☐	MAL ESTADO: ☐	ANCLAJES DEL EQUIPO:	BIEN: ☒	REGULAR: ☐	MAL ESTADO: ☐		
BANDEJA DEL EQUIPO:	BIEN: ☒	REGULAR: ☐	MAL ESTADO: ☐	ESTADO DE LAS CORREAS:	BIEN: ☒	REGULAR: ☐	MAL ESTADO: ☐		
SONIDO DEL M/V EVAPORADORA:	BIEN: ☒	REGULAR: ☐	MAL ESTADO: ☐	TURBINAS DE LA EVAPORADORA:	BIEN: ☒	REGULAR: ☐	MAL ESTADO: ☐		
ESTADO DEL EVAPORADOR:	BIEN: ☒	REGULAR: ☐	MAL ESTADO: ☐	TURBINAS DE LA CONDENSADORA:	BIEN: ☒	REGULAR: ☐	MAL ESTADO: ☐		
BOTE DE AGUA DE LAS BANDEJAS:	SI ☒	NO ☐		SERPENTIN DE LA EVAPORADORA:	BIEN: ☒	REGULAR: ☐	MAL ESTADO: ☐		
CORROSIÓN DEL EQUIPO:	BIEN: ☒	REGULAR: ☐	MAL ESTADO: ☐	SERPENTIN DE CONDENSADORA:	BIEN: ☒	REGULAR: ☐	MAL ESTADO: ☐		
SALTO TERMICO U.E:	IN:	OUT:	TOTAL:	TEMP. LÍNEA DE SUCCIÓN EN U.E	INICIALES IN:	OUT:	FINALES IN:	OUT:	
SALTO TERMICO U.E:	IN:	OUT:	TOTAL:	TEMP. LÍNEA DE LIQUIDO U.E	INICIALES IN:	OUT:	FINALES IN:	OUT:	
SOBRECALENTAMIENTO:	UTIL:	TOTAL:		TEMP. LÍNEA DE SUCCIÓN EN U.E	INICIALES IN:	OUT:	FINALES IN:	OUT:	
SUBENFRÍAMIENTO:	UTIL:	TOTAL:		TEMP. LÍNEA DE LIQUIDO U.E	INICIALES IN:	OUT:	FINALES IN:	OUT:	

TRABAJO A REALIZAR

mantenimiento preventivo

CANTIDAD:

MATERIALES:

CANTIDAD:

MATERIALES:

CANTIDAD:

MATERIALES:

OBSERVACIONES GENERALES DEL EQUIPO:

Se encuentra equipo sob y soba listo y
operativo

OBSERVACIONES DEL CLIENTE:

RECOMENDACIONES:

hacer mantenimiento cada 3 meses


FIRMA DEL TÉCNICO

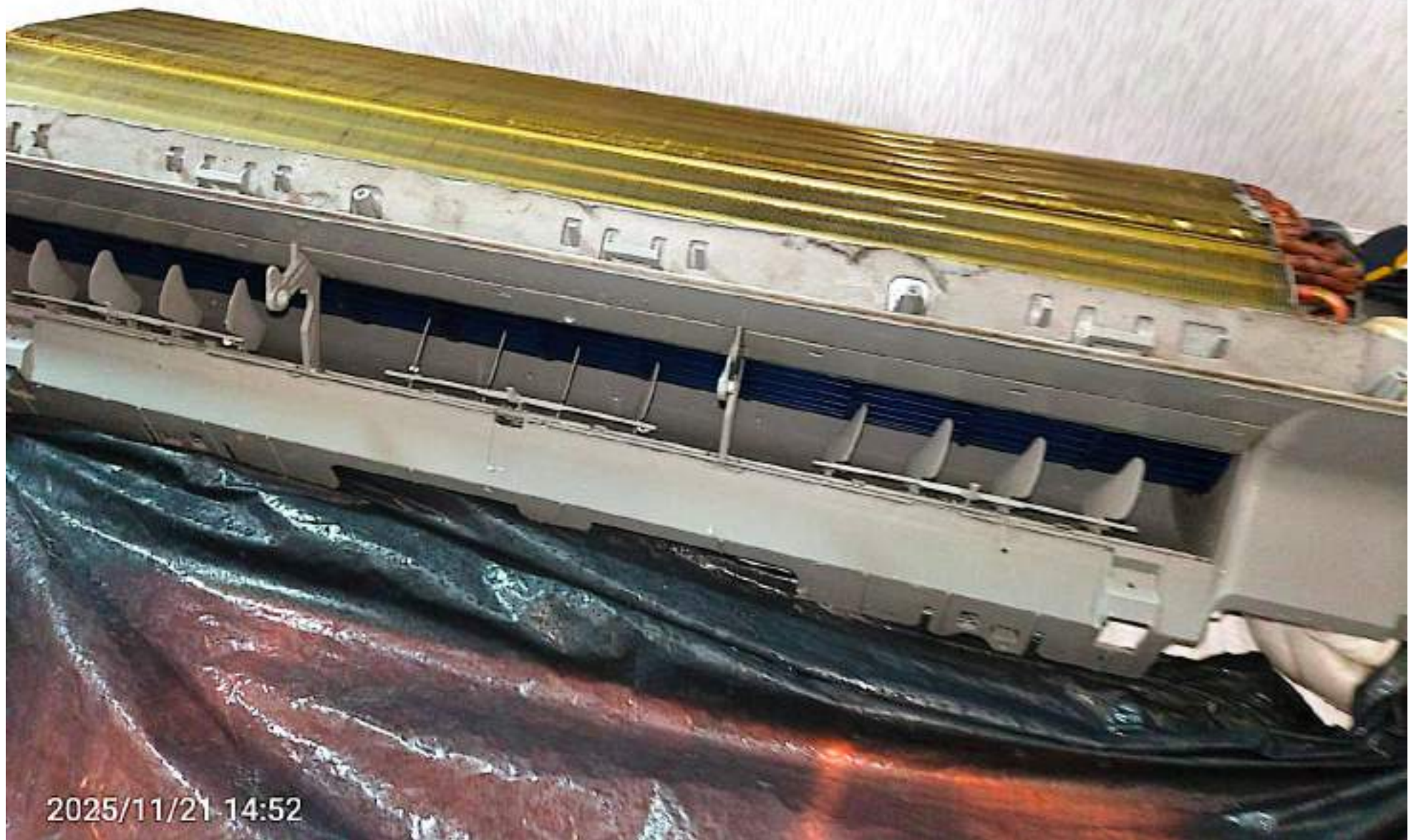
FIRMA DEL SUPERVISOR

FIRMA DEL CLIENTE



2025/11/21 14:52





2025/11/21 14:52



Ciudadela 2000 Sct Primavera casa 8 lote 35
(+ 57) 318 4595439
cerobabsolutocomfort@gmail.com
Cartagena - Colombia

INFORME No.

454

NOMBRE DEL CLIENTE: **Libs Dg maria**
UBICACION DEL EQUIPO: **Salon de Profesores**
TIPO DE EQUIPO: **Mini Split**
REFRIGERANTE: **R410**
DIRECCION: **13 de Junio**
MARCA: **no usable**
SERIAL DEL EQUIPO: **no usable**
CAPACIDAD/BTU: **no usable**
FECHA: **13 de Junio**
MODELO: **no usable**
OPERATIVO: **SI X NO**

VOLTAGE DEL EQUIPO: 440V 220V ☒ 110V
AMP DE LA FICHA TECNICA: UI UE Total
BREAKER PRIMARIO: BIEN ☒ REGULAR MAL ESTADO
BREAKER SECUNDARIO: BIEN ☒ REGULAR MAL ESTADO
TIPO DE SERVICIO: MITO CORRECTIVO MITO PREVENTIVO ☒
VOLTAGE ENTRE LINEAS: LINEA1,2 LINEA2,3 LINEA3,1 FASE/NEUTRO
ESTADO DE BORNER DE LOS BREAKER: BIEN ☒ REGULAR MAL ESTADO
CONTROL DE TEMPERATURA: BIEN ☒ REGULAR MAL ESTADO

ESTADOS DE LAS LINEAS ELECTRICAS:
ESTADO DE LA BORNERA DEL COMPRESOR: BIEN ☒ REGULAR MAL ESTADO
ESTADO DEL CONTACTOR DEL COMPRESOR: BIEN ☒ REGULAR MAL ESTADO
ESTADO DE LOS CONTACTORES EVAPORADOR: BIEN ☒ REGULAR MAL ESTADO
M/VENTILADOR DE LA EVAPORADORA: BIEN ☒ REGULAR MAL ESTADO
M/VENTILADOR DE LA CONDENSADORA: BIEN ☒ REGULAR MAL ESTADO
SUPERVISOR DE FASE: BIEN ☒ REGULAR MAL ESTADO
AMP COM #1 11,12 12,13 11,13 AMP COM #2 12,12 12,13 13,11
LINEA1 LINEA2 LINEA3
LINEA1 LINEA2 LINEA3
SISTEMA DE CONTROL: BIEN ☒ REGULAR MAL ESTADO
TERMINALES ELECTRICOS: BIEN ☒ REGULAR MAL ESTADO
ALIMENTACION DE CONTROL: 12V 24V 220
TERMOSTATO: BIEN ☒ REGULAR MAL ESTADO

ESTADO DEL EQUIPO
PRESION DE BAJA U.I.: PRESION DE ALTA U.I.: PRESION DE BAJA U.E.: PRESION DE ALTA U.E.: TEM DES COM TEM RETORNO
ESTADO DE LAS REJILLAS: LIMPIAS ☒ REGULAR SUCIAS LIMPIEZA DEL AREA DEL EQUIPO: BIEN ☒ REGULAR MUY SUCIO
VIBRACION DEL EQUIPO: BIEN ☒ REGULAR MAL ESTADO SONIDO DEL M/V CONDENSADORA: BIEN ☒ REGULAR MAL ESTADO
CARCASA DEL EQUIPO: BIEN ☒ REGULAR MAL ESTADO SONIDO DE LAS CHUMASERAS: BIEN REGULAR MAL ESTADO
TORNILLOS DEL EQUIPO: COMPLETO ☒ INCOMPLETO AISLANTE TERMICO DEL EQUIPO: BIEN ☒ REGULAR MAL ESTADO
BASE DEL EQUIPO: BIEN ☒ REGULAR MAL ESTADO AISLANTE TERMICO DE TUBERIAS: BIEN ☒ REGULAR MAL ESTADO
PINTURA DEL EQUIPO: BIEN ☒ REGULAR MAL ESTADO NIVEL DEL EQUIPO: BIEN ☒ REGULAR MAL ESTADO
DRENAJE DEL EQUIPO: BIEN ☒ REGULAR MAL ESTADO ANCLAJES DEL EQUIPO: BIEN ☒ REGULAR MAL ESTADO
BANDEJA DEL EQUIPO: BIEN ☒ REGULAR MAL ESTADO ESTADO DE LAS CORREAS: BIEN REGULAR MAL ESTADO
SONIDO DEL M/V EVAPORADORA: BIEN ☒ REGULAR MAL ESTADO TURBINAS DE LA EVAPORADORA: BIEN ☒ REGULAR MAL ESTADO
ESTADO DEL EVAPORADOR: BIEN ☒ REGULAR MAL ESTADO TURBINAS DE LA CONDENSADORA: BIEN ☒ REGULAR MAL ESTADO
ROTE DE AGUA DE LAS BANDEJAS: SI NO ☒ SERPENTIN DE LA EVAPORADORA: BIEN ☒ REGULAR MAL ESTADO
CORROSION DEL EQUIPO: BIEN ☒ REGULAR MAL ESTADO SERPENTIN DE CONDENSADORA: BIEN ☒ REGULAR MAL ESTADO
SALTO TERMICO U.E.: IN OUT TOTAL TEMP. LINEA DE SUCCION EN U.I. INICIALES IN OUT FINALES IN OUT
SALTO TERMICO U.I.: IN OUT TOTAL TEMP. LINEA DE LIQUIDO U.I. INICIALES IN OUT FINALES IN OUT
SURRECALENTAMIENTO: UTIL TOTAL TEMP. LINEA DE SUCCION EN U.E. INICIALES IN OUT FINALES IN OUT
SUBENFRIAMIENTO: UTIL TOTAL TEMP. LINEA DE LIQUIDO U.E. INICIALES IN OUT FINALES IN OUT

TRABAJO A REALIZAR:

mantenimiento preventivo

CANTIDAD:

MATERIALES:

CANTIDAD:

MATERIALES:

CANTIDAD:

MATERIALES:

OBSERVACIONES GENERALES DEL EQUIPO:

Se encuentra equipo seco y se da limpio y operativo

OBSERVACIONES DEL CLIENTE:

RECOMENDACIONES:

hacer mantenimiento cada 3 meses


FIRMA DEL TÉCNICO

FIRMA DEL SUPERVISOR

FIRMA DEL CLIENTE











Ciudadela 2000 Sct Primavera casa 8 lote 38 INFORME No. 424
 (+ 57) 318 4589439
 cerobasolutaconfort@gmail.com
 Cartagena - Colombia

NOMBRE DEL CLIENTE: **Los Denavio** DIRECCIÓN: **13 de Junio** FECHA: **0407 26**
 UBICACION DEL EQUIPO: **9-01** MARCA: MODELO:
 TIPO DE EQUIPO: **mini split** SERIAL DEL EQUIPO: **no visible**
 REFRIGERANTE: **R410** CAPACIDAD/BTU: OPERATIVO: **SI X NO**

VOLTAGE DEL EQUIPO: 440V 220V < 110V TIPO DE SERVICIO: MTO CORRECTIVO MTO PREVENTIVO * INSTALACIÓN / DESINSTALACIÓN VISITA TÉCNICA
 AMP DE LA FICHA TÉCNICA: U1 U2 U3 U4 U5 U6 U7 U8 U9 U10 U11 U12 U13 U14 U15 U16 U17 U18 U19 U20 U21 U22 U23 U24 U25 U26 U27 U28 U29 U30 U31 U32 U33 U34 U35 U36 U37 U38 U39 U40 U41 U42 U43 U44 U45 U46 U47 U48 U49 U50 U51 U52 U53 U54 U55 U56 U57 U58 U59 U60 U61 U62 U63 U64 U65 U66 U67 U68 U69 U70 U71 U72 U73 U74 U75 U76 U77 U78 U79 U80 U81 U82 U83 U84 U85 U86 U87 U88 U89 U90 U91 U92 U93 U94 U95 U96 U97 U98 U99 U100
 BREAKER PRIMARIO: BIEN X REGULAR MAL ESTADO ESTADO DE BORNER DE LOS BREAKER: BIEN X REGULAR MAL ESTADO
 BREAKER SECUNDARIO: BIEN X REGULAR MAL ESTADO CONTROL DE TEMPERATURA: BIEN X REGULAR MAL ESTADO

ESTADOS DE LAS LINEAS ELÉCTRICAS: BIEN X REGULAR MAL ESTADO AMP COM #1 L1,L2 L2,L3 L3,L1 AMP COM #2 L1,L2 L2,L3 L3,L1
 ESTADO DE LA BORNERA DEL COMPRESOR: BIEN X REGULAR MAL ESTADO AMP DEL M/V U1: LINEA1 LINEA2 LINEA3
 ESTADO DEL CONTACTOR DEL COMPRESOR: BIEN X REGULAR MAL ESTADO AMP DEL M/V U1: LINEA1 LINEA2 LINEA3
 ESTADO DE LOS CONTACTORES EVAPORADOR: BIEN X REGULAR MAL ESTADO SISTEMA DE CONTROL: BIEN X REGULAR MAL ESTADO
 M/VENTILADOR DE LA EVAPORADORA: BIEN X REGULAR MAL ESTADO TERMINALES ELÉCTRICOS: BIEN X REGULAR MAL ESTADO
 M/VENTILADOR DE LA CONDENSADORA: BIEN X REGULAR MAL ESTADO ALIMENTACIÓN DE CONTROL: 12V 24V 220
 SUPERVISOR DE FASE: BIEN X REGULAR MAL ESTADO TERMOSTATO: BIEN X REGULAR MAL ESTADO

ESTADO DEL EQUIPO

PRESIÓN DE BAJA U.E.:	PRESIÓN DE ALTA U.E.:	PRESIÓN DE BAJA U.E.:	PRESIÓN DE ALTA U.E.:	TEM DES COM	TEM RETORNO
ESTADO DE LAS REJILLAS:	LIMPIAS X REGULAR	SUCIAS	LIMPIEZA DEL AREA DEL EQUIPO:	BIEN X REGULAR	MUY SUCIO
VIBRACION DEL EQUIPO:	BIEN X REGULAR	MAL ESTADO	SONIDO DEL M/V CONDENSADORA:	BIEN X REGULAR	MAL ESTADO
CARCAJA DEL EQUIPO:	BIEN X REGULAR	MAL ESTADO	SONIDO DE LAS CHUMASERAS:	BIEN REGULAR	MAL ESTADO
TORNILLOS DEL EQUIPO:	COMPLETO X	INCOMPLETO	AISLANTE TERMICO DEL EQUIPO:	BIEN X REGULAR	MAL ESTADO
BASE DEL EQUIPO:	BIEN Y REGULAR	MAL ESTADO	AISLANTE TÉRMICO DE TUBERÍAS:	BIEN X REGULAR	MAL ESTADO
PINTURA DEL EQUIPO:	BIEN X REGULAR	MAL ESTADO	NIVEL DEL EQUIPO:	BIEN X REGULAR	MAL ESTADO
DRENAJE DEL EQUIPO:	BIEN X REGULAR	MAL ESTADO	ANCLAJES DEL EQUIPO:	BIEN X REGULAR	MAL ESTADO
BANDEJA DEL EQUIPO:	BIEN X REGULAR	MAL ESTADO	ESTADO DE LAS CORREAS:	BIEN REGULAR	MAL ESTADO
SONIDO DEL M/V EVAPORADORA:	BIEN X REGULAR	MAL ESTADO	TURBINAS DE LA EVAPORADORA:	BIEN X REGULAR	MAL ESTADO
ESTADO DEL EVAPORADOR:	BIEN X REGULAR	MAL ESTADO	TURBINAS DE LA CONDENSADORA:	BIEN X REGULAR	MAL ESTADO
BOTE DE AGUA DE LAS BANDEJAS:	SI NO X		SERPENTÍN DE LA EVAPORADORA:	BIEN X REGULAR	MAL ESTADO
CORROSIÓN DEL EQUIPO:	BIEN X REGULAR	MAL ESTADO	SERPENTIN DE CONDENSADORA:	BIEN X REGULAR	MAL ESTADO
SALTO TERMICO U.E.:	IN OUT TOTAL		TEMP. LÍNEA DE SUCCIÓN EN U1	INICIALES IN OUT	FINALES IN OUT
SALTO TERMICO U.E.:	IN OUT TOTAL		TEMP. LÍNEA DE LIQUIDO U1	INICIALES IN OUT	FINALES IN OUT
SORRECALENTAMIENTO:	UTIL TOTAL		TEMP. LÍNEA DE SUCCIÓN EN U.E	INICIALES IN OUT	FINALES IN OUT
SUBENFRIAMIENTO:	UTIL TOTAL		TEMP. LÍNEA DE LIQUIDO U.E	INICIALES IN OUT	FINALES IN OUT

mantenimiento

[illegible]

OBSERVACIONES GENERALES DEL EQUIPO:
se encontro sucio se lavo con hidrolavadora se deja
limpio y operativo

RECOMENDACIONES:

RECOMENDACIONES:
Realizar mantenimiento preventivo cada 3 meses

FIRMA DEL CLIENTE

JORNADA
A.M

9-01

JORNADA
P.M

10-02









mirage**NOM****ANCE**

CERTIFIED PRODUCT

AIRE ACONDICIONADO**MODELO:****CLF361Q**

1 FASE	CICLOS 60 Hz	VOLTAJE 230 V ~
CAPACIDAD DE ENFRIAMIENTO		36 000 BTU/h
CONSUMO		3 360 W
AMPERAJE		15 A
REFRIGERANTE		2 550 g / R410a
PRESIÓN DE DISEÑO (Baja / Alta)		1,5 / 4,2 Mpa
Grado de protección: IP24		HECHO EN CHINA
Favor de leer instructivo anexo, antes de su operación.		

IMPORTADO EN MEXICO POR:

CENAGE S A DE C V

CARRETERA GUADALAJARA-MORELIA

19200, INT 7, BUENAVISTA,

TLAJOMULCO DE ZUÑIGA, JALISCO, MÉXICO

C.P. 45640

R.F.C. CEN130902LZ4

IMPORTADO EN COLOMBIA POR:

MIRAGE COLOMBIA S.A.S.

CALLE 15 # 29 A-11

BODEGA 3ERA, OFICINA 202

YUMBO, VALLE DEL CAUCA, COLOMBIA

N.I.T. 900955387-8

www.airesmirage.co

3406273580287190160135



Ciudadela 2000 Sct Primavera casa 8 lote 38
(+ 57) 318 4595439
ceroabsolutoconfort@gmail.com
Cartagena - Colombia

INFORME No.

425

NOMBRE DEL CUENTE: *Lito de maria*
UBICACION DEL EQUIPO: *8-04*
TIPO DE EQUIPO: *mini Split*
REFRIGERANTE: *R410*

DIRECCIÓN: *Principal*
MARCA: *13 de Junio*
SERIAL DEL EQUIPO: *no visible*
CAPACIDAD/BTU:

FECHA: *04 07 26*
MODELO: *NO VSB*
OPERATIVO: *SI NO*

VOLTAGE DEL EQUIPO: 440V 220V ☒ 110V TIPO DE SERVICIO: MTO CORRECTIVO MTO PREVENTIVO ☒ INSTALACIÓN / DESINSTALACIÓN VISITA TÉCNICA
AMP DE LA FICHA TÉCNICA: LI UE Total VOLTAGE ENTRE LINEAS: LINEA1,2 LINEA2,3 LINEA3,1 FASE/NEUTRO
BREAKER PRIMARIO: BIEN ☒ REGULAR: MAL ESTADO: ESTADO DE BORNER DE LOS BREAKER: BIEN ☒ REGULAR: MAL ESTADO:
BREAKER SECUNDARIO: BIEN ☒ REGULAR: MAL ESTADO: CONTROL DE TEMPERATURA: BIEN ☒ REGULAR: MAL ESTADO:

ESTADOS DE LAS LINEAS ELECTRICAS: BIEN ☒ REGULAR: MAL ESTADO: AMP COM #1 L1,L2 L2,L3 L1,L3 AMP COM #2 L1,L2 L2,L3 L3,L1
ESTADO DE LA BORNIERA DEL COMPRESOR: BIEN ☒ REGULAR: MAL ESTADO: AMP DEL M/V UE: LINEA1 LINEA2 LINEA3
ESTADO DEL CONTACTOR DEL COMPRESOR: BIEN ☒ REGULAR: MAL ESTADO: AMP DEL M/V UI: LINEA1 LINEA2 LINEA3
ESTADO DE LOS CONTACTORES EVAPORADOR: BIEN ☒ REGULAR: MAL ESTADO: SISTEMA DE CONTROL: BIEN ☒ REGULAR: MAL ESTADO:
M/VENTILADOR DE LA EVAPORADORA: BIEN ☒ REGULAR: MAL ESTADO: TERMINALES ELECTRICOS: BIEN ☒ REGULAR: MAL ESTADO:
M/VENTILADOR DE LA CONDENSADORA: BIEN ☒ REGULAR: MAL ESTADO: ALIMENTACION DE CONTROL: 12V 24V 220
SUPERVISOR DE FASE: BIEN ☒ REGULAR: MAL ESTADO: TERMOSTATO: BIEN ☒ REGULAR: MAL ESTADO:

ESTADO DEL EQUIPO

PRESION DE BAJA U.I.:	PRESION DE ALTA U.I.:	PRESION DE BAJA U.E.:	PRESION DE ALTA U.E.:	TEM OES COM	TEM RETORNO
ESTADO DE LAS REJILLAS:	LIMPIAS: ☒ REGULAR: SUCIAS:	LIMPIEZA DEL AREA DEL EQUIPO:	BIEN ☒ REGULAR: MUY SUCIO:		
VIBRACION DEL EQUIPO:	BIEN ☒ REGULAR: MAL ESTADO:	SONIDO DEL M/V CONDENSADORA:	BIEN ☒ REGULAR: MAL ESTADO:		
CARACA DEL EQUIPO:	BIEN ☒ REGULAR: MAL ESTADO:	SONIDO DE LAS CHUMASERAS:	BIEN ☒ REGULAR: MAL ESTADO:		
TORNILLOS DEL EQUIPO:	COMPLETO ☒ INCOMPLETO:	AISLANTE TERMICO DEL EQUIPO:	BIEN ☒ REGULAR: MAL ESTADO:		
BASE DEL EQUIPO:	BIEN ☒ REGULAR: MAL ESTADO:	AISLANTE TÉRMINICO DE TUBERÍAS:	BIEN ☒ REGULAR: MAL ESTADO:		
PINTURA DEL EQUIPO:	BIEN ☒ REGULAR: MAL ESTADO:	NIVEL DEL EQUIPO:	BIEN ☒ REGULAR: MAL ESTADO:		
DRENAJE DEL EQUIPO:	BIEN ☒ REGULAR: MAL ESTADO:	ANCLAJES DEL EQUIPO:	BIEN ☒ REGULAR: MAL ESTADO:		
BANDEJA DEL EQUIPO:	BIEN ☒ REGULAR: MAL ESTADO:	ESTADO DE LAS CORREAS:	BIEN ☒ REGULAR: MAL ESTADO:		
SONIDO DEL M/V EVAPORADORA:	BIEN ☒ REGULAR: MAL ESTADO:	TURBINAS DE LA EVAPORADORA:	BIEN ☒ REGULAR: MAL ESTADO:		
ESTADO DEL EVAPORADOR:	BIEN ☒ REGULAR: MAL ESTADO:	TURBINAS DE LA CONDENSADORA:	BIEN ☒ REGULAR: MAL ESTADO:		
BOTE DE AGUA DE LAS BANDEJAS:	SI NO ☒	SERPENTÍN DE LA EVAPORADORA:	BIEN ☒ REGULAR: MAL ESTADO:		
CORROSIÓN DEL EQUIPO:	BIEN ☒ REGULAR: MAL ESTADO:	SERPENTIN DE CONDENSADORA:	BIEN ☒ REGULAR: MAL ESTADO:		
SALTO TERMICO U.E.:	IN: OUT: TOTAL:	TEMP. LÍNEA DE SUCCIÓN EN U.I	INICIALES IN: OUT: FINALES IN: OUT:		
SALTO TERMICO U.I.:	IN: OUT: TOTAL:	TEMP. LÍNEA DE LIQUIDO U.I	INICIALES IN: OUT: FINALES IN: OUT:		
SOBRECALENTAMIENTO:	UTIL: TOTAL:	TEMP. LÍNEA DE SUCCIÓN EN U.E	INICIALES IN: OUT: FINALES IN: OUT:		
SUBENFRIAMIENTO:	UTIL: TOTAL:	TEMP. LÍNEA DE LIQUIDO U.E	INICIALES IN: OUT: FINALES IN: OUT:		

TRABAJO A REALIZAR:

mantenimiento Preventivo

CANTIDAD:	MATERIALES:	CANTIDAD:	MATERIALES:	CANTIDAD:	MATERIALES:
2 kg	Refrigerante				
1 unda	bañeta de soldar				
1 pie	lija				
	Nitrogeno				

OBSERVACIONES GENERALES DEL EQUIPO:

Se encontro Sucio y se lavo con hidrobayadora
 Se deja limpio y operativo
 Se encontro con baja carga de Refrigerante se corrige fuga Se
 Presuriza con nitrogeno a 280psi

OBSERVACIONES DEL CLIENTE:

RECOMENDACIONES:

Realizar mantenimiento Preventivo 3 meses

FIRMA DEL TECNICO



FIRMA DEL SUPERVISOR

FIRMA DEL CLIENTE

JORNADA

A.M

8-04

JORNADA

P.M

9-03

AIRE ACONDICIONADO TIPO MINI SPLIT

MODELO INTERIOR	MSAFD-24CRN1-NB8W		
MODELO EXTERIOR	MQCA39-24CN1-NB8W		
CAPACIDAD DE ENFRIAMIENTO	6800W		
CAPACIDAD DE CALENTAMIENTO	—		
REFRIGERANTE	R410A/1.24kg		
PRESIÓN DE OPERACIÓN	DESCARGA	4.2MPa	
	RECHARGA	1.5MPa	
ALIMENTACIÓN	1.0-230V~60Hz, 1Ph		
CONDICIONES DE OPERACIÓN	CORRIENTE	11.5A	
	POTENCIA ESTIMADA	2510W	
	CORRIENTE	—	
CORRIENTE NOMINAL	CORRIENTE	—	
	POTENCIA ESTIMADA	—	
POTENCIA NOMINAL	3450W		
GRADO DE IMPERMEABILIDAD EXTERNA	IP 24		

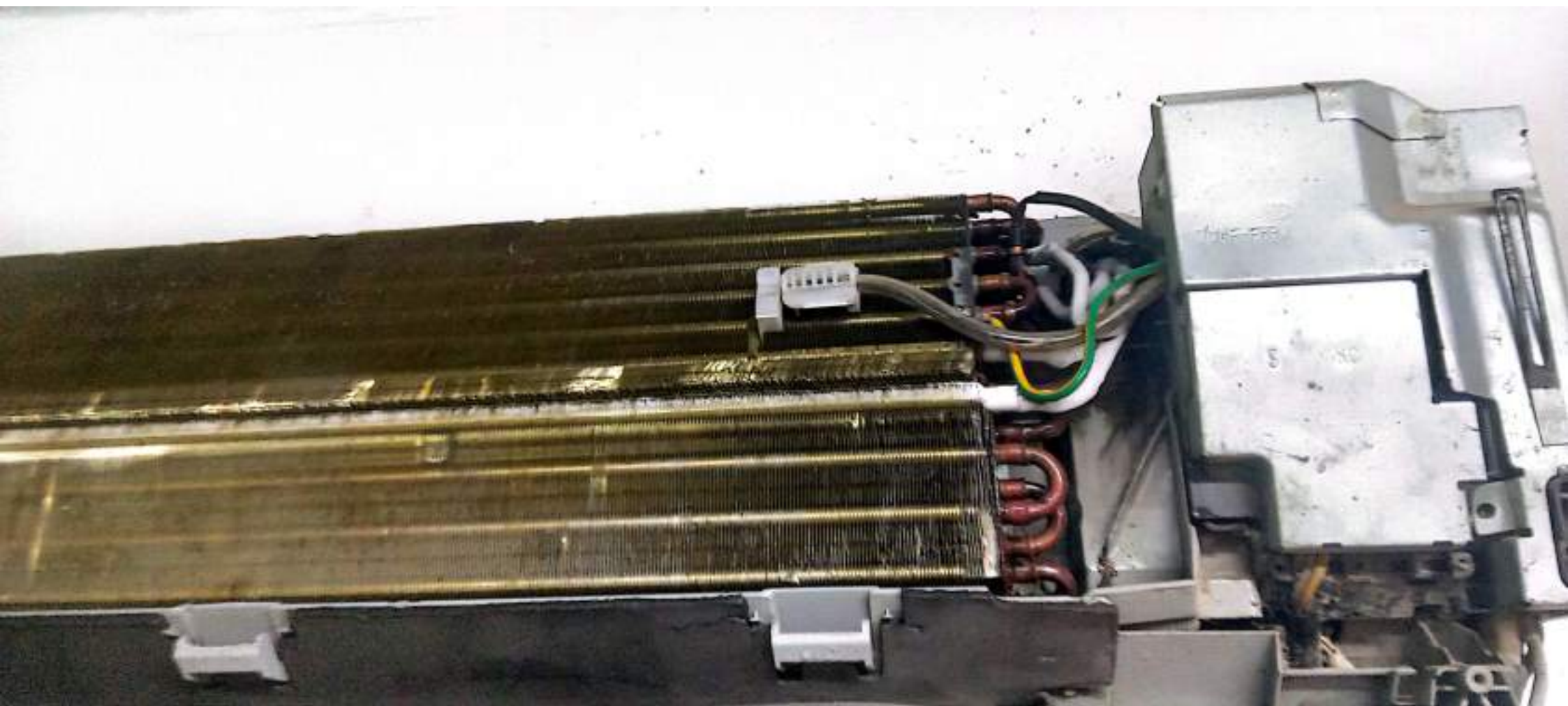


⚠ WARNING

RIESGO DE ELECTRICIDAD. EL SHOCK PUEDE CAUSAR LA MUERTE O DAÑOS GRAVES. DESCONECTE TODA LA ENERGÍA ELÉCTRICA ANTES DE REALIZAR EL SERVICIO.









Ciudadela 2000 Sct Primavera casa B lote 33
(+ 57) 318 4595439
ceroabsolutoconfort@gmail.com
Cartagena - Colombia

INFORME No.

436

NOMBRE DEL CLIENTE:

hijos de maria

DIRECCIÓN:

33 de Junior

FECHA

04 07 20

UBICACION DEL EQUIPO:

803

MARCA:

MODELO:

NO VSB

TIPO DE EQUIPO:

mini AIT

SERIAL DEL EQUIPO:

no visible

OPERATIVO:

SI NO

REFRIGERANTE:

R410

CAPACIDAD/BTU:

VOLTAGE DEL EQUIPO:

440V

220V

X

110V

TIPO DE SERVICIO:

MTTO CORRECTIVO

MTTO PREVENTIVO

X

INSTALACIÓN / DESINSTALACIÓN

VISTA TÉCNICA

AMP DE LA FICHA TÉCNICA:

UI

UE

Total

VOLTAGE ENTRE LINEAS:

LINEA 1,2

LINEA 2,3

LINEA 3,1

FASE/NEUTRO

BREAKER PRIMARIO:

BIEN

X

REGULAR

MAL ESTADO:

ESTADO DE BORMER DE LOS BREAKER:

BIEN

X

REGULAR

MAL ESTADO:

BREAKER SECUNDARIO:

BIEN

X

REGULAR

MAL ESTADO:

CONTROL DE TEMPERATURA:

BIEN

X

REGULAR

MAL ESTADO:

ESTADOS DE LAS LINEAS ELÉCTRICAS:

BIEN

X

REGULAR

MAL ESTADO:

AMP COM #1 L1,L2

L2,L3

L1,L3

AMP COM #2 L1,L2

L2,L3

L3,L1

ESTADO DE LA BORNERA DEL COMPRESOR:

BIEN

X

REGULAR

MAL ESTADO:

AMP DEL M/V UE:

LINEA 1

LINEA 2

LINEA 3

ESTADO DEL CONTACTOR DEL COMPRESOR:

BIEN

X

REGULAR

MAL ESTADO:

AMP DEL M/V UE:

LINEA 1

LINEA 2

LINEA 3

ESTADO DE LOS CONTACTORES EVAPORADOR:

BIEN

X

REGULAR

MAL ESTADO:

SISTEMA DE CONTROL:

BIEN

X

REGULAR

MAL ESTADO:

M/VENTILADOR DE LA EVAPORADORA:

BIEN

X

REGULAR

MAL ESTADO:

TERMINALES ELÉCTRICOS:

BIEN

X

REGULAR

MAL ESTADO:

M/VENTILADOR DE LA CONDENSADORA:

BIEN

X

REGULAR

MAL ESTADO:

ALIMENTACIÓN DE CONTROL:

12V

24V

220

SUPERVISOR DE FASE:

BIEN

X

REGULAR

MAL ESTADO:

TERMOSTATO:

BIEN

X

REGULAR

MAL ESTADO:

ESTADO DEL EQUIPO

PRESION DE BAJA U.I.:	PRESION DE ALTA U.I.:	PRESION DE BAJA U.E.:	PRESION DE ALTA U.E.:	TEM DES COM	TEM RETORNO
ESTADO DE LAS REJILLAS:	LIMPIAS: X REGULAR	SUCIAS:	LIMPIEZA DEL AREA DEL EQUIPO:	BIEN X REGULAR	MUY SUCCIO:
VIBRACION DEL EQUIPO:	BIEN X REGULAR	MAL ESTADO:	SONIDO DEL M/V CONDENSADORA:	BIEN X REGULAR	MAL ESTADO:
CARCARA DEL EQUIPO:	BIEN X REGULAR	MAL ESTADO:	SONIDO DE LAS CHUMASERAS:	BIEN REGULAR	MAL ESTADO:
TORNILLOS DEL EQUIPO:	COMPLETO X INCOMPLETO:	AISLANTE TERMICO DEL EQUIPO:	BIEN X REGULAR	MAL ESTADO:	
BASE DEL EQUIPO:	BIEN X REGULAR	MAL ESTADO:	AISLANTE TÉRMICO DE TUBERÍAS:	BIEN X REGULAR	MAL ESTADO:
PINTURA DEL EQUIPO:	BIEN X REGULAR	MAL ESTADO:	NIVEL DEL EQUIPO:	BIEN X REGULAR	MAL ESTADO:
DRENAJE DEL EQUIPO:	BIEN X REGULAR	MAL ESTADO:	ANCLAJES DEL EQUIPO:	BIEN X REGULAR	MAL ESTADO:
BANDEJA DEL EQUIPO:	BIEN X REGULAR	MAL ESTADO:	ESTADO DE LAS CORREAS:	BIEN X REGULAR	MAL ESTADO:
SONIDO DEL M/V EVAPORADORA:	BIEN X REGULAR	MAL ESTADO:	TURBINAS DE LA EVAPORADORA:	BIEN X REGULAR	MAL ESTADO:
ESTADO DEL EVAPORADOR:	BIEN X REGULAR	MAL ESTADO:	TURBINAS DE LA CONDENSADORA:	BIEN X REGULAR	MAL ESTADO:
BOTE DE AGUA DE LAS BANDEJAS:	SI NO X	SERPENTIN DE LA EVAPORADORA:	BIEN X REGULAR	MAL ESTADO:	
CORROSIÓN DEL EQUIPO:	BIEN X REGULAR	MAL ESTADO:	SERPENTIN DE CONDENSADORA:	BIEN X REGULAR	MAL ESTADO:
SALTO TERMICO U.E.:	IN: OUT: TOTAL:	TEMP. LÍNEA DE SUCCIÓN EN U.I	INICIALES IN: OUT: FINALES IN: OUT:		
SALTO TERMICO U.I.:	IN: OUT: TOTAL:	TEMP. LÍNEA DE LIQUIDO U.I	INICIALES IN: OUT: FINALES IN: OUT:		
SOBRECALENTAMIENTO:	UTIL: TOTAL:	TEMP. LÍNEA DE SUCCIÓN EN U.E	INICIALES IN: OUT: FINALES IN: OUT:		
SUBENFRIAMIENTO:	UTIL: TOTAL:	TEMP. LÍNEA DE LIQUIDO U.E	INICIALES IN: OUT: FINALES IN: OUT:		

TRABAJO A REALIZAR:

mantenimiento preventivo

CANTIDAD:	MATERIALES:	CANTIDAD:	MATERIALES:	CANTIDAD:	MATERIALES:
2 kg	Refrigerante				
1 und	Barrita de Solder				
1 ply	de lija				

OBSERVACIONES GENERALES DEL EQUIPO:

Se Encuentra sucio se lavan a presión con hidrolavadora
Se dejan limpio y operativo

Se encontro con baja carga de Refrigerante y se Presuriza con Nitrogeno a 320 PSI y se corrigio y se dejo operativo y en funcion

OBSERVACIONES DEL CLIENTE:

RECOMENDACIONES:

Realizar mantenimiento cada 3 meses

FIRMA DEL TÉCNICO

FIRMA DEL SUPERVISOR

FIRMA DEL CLIENTE









Ciudadela 2000 Sct Primavera casa 8 lote 38
(+57) 318 4595439
ceroabsolutoconfort@gmail.com
Cartagena - Colombia

INFORME No.

449

NOMBRE DEL CLIENTE:	H. JO de maria			DIRECCIÓN:	13 de Junio	FECHA	
UBICACION DEL EQUIPO:	Rectoria			MARCA:			
TIPO DE EQUIPO:	mini split			SERIAL DEL EQUIPO:	No US6	MODELO:	
REFRIGERANTE:	R410A			CAPACIDAD/BTU:		OPERATIVO:	SI ☒ NO ☐
VOLTAGE DEL EQUIPO:	440V	220V ☒	110V	TIPO DE SERVICIO:	MITO CORRECTIVO	MITO PREVENTIVO ☒	INSTALACIÓN / DESINSTALACIÓN
AMP DE LA FICHA TÉCNICA:	UI	UE	Total	VOLTAGE ENTRE LINEAS:	LINEA 1,2	LINEA 2,3	LINEA 3,1
BREAKER PRIMARIO:	BIEN: ☒	REGULAR: ☐	MAL ESTADO: ☐	ESTADO DE BORNER DE LOS BREAKER:	BIEN: ☒	REGULAR: ☐	MAL ESTADO: ☐
BREAKER SECUNDARIO:	BIEN: ☒	REGULAR: ☐	MAL ESTADO: ☐	CONTROL DE TEMPERATURA:	BIEN: ☒	REGULAR: ☐	MAL ESTADO: ☐

ESTADOS DE LAS LINEAS ELECTRICAS:	BIEN: ☒	REGULAR: ☐	MAL ESTADO: ☐	AMP COM #1 L1,L2:	L2,L3	L1,L3	AMP COM #2 L1,L2	L2,L3	L1,L3
ESTADO DE LA BORNERA DEL COMPRESOR:	BIEN: ☒	REGULAR: ☐	MAL ESTADO: ☐	AMP DEL M/V UE:	LINEA1	LINEA2	LINEA3		
ESTADO DEL CONTACTOR DEL COMPRESOR:	BIEN: ☒	REGULAR: ☐	MAL ESTADO: ☐	AMP DEL M/V UE:	LINEA1	LINEA2	LINEA3		
ESTADO DE LOS CONTACTORES EVAPORADOR:	BIEN: ☒	REGULAR: ☐	MAL ESTADO: ☐	SISTEMA DE CONTROL:	BIEN: ☒	REGULAR: ☐	MAL ESTADO: ☐		
M/VENTILADOR DE LA EVAPORADORA:	BIEN: ☒	REGULAR: ☐	MAL ESTADO: ☐	TERMINALES ELECTRICOS:	BIEN: ☒	REGULAR: ☐	MAL ESTADO: ☐		
M/VENTILADOR DE LA CONDENSADORA:	BIEN: ☒	REGULAR: ☐	MAL ESTADO: ☐	ALIMENTACION DE CONTROL:	12V	24V	220		
SUPERVISOR DE FASE:	BIEN: ☒	REGULAR: ☐	MAL ESTADO: ☐	TERMOSTATO:	BIEN: ☒	REGULAR: ☐	MAL ESTADO: ☐		

ESTADO DEL EQUIPO									
PRESION DE BAJA U.E:	PRESION DE ALTA U.E:	PRESION DE BAJA U.E:	PRESION DE ALTA U.E:	TEM DES COM	TEM RETORNO				
ESTADO DE LAS REJILLAS:	LIMPIAS: ☒	REGULAR: ☐	SUCIAS:	LIMPIEZA DEL AREA DEL EQUIPO:	BIEN: ☒	REGULAR: ☐	MUY SUCIO:		
VIBRACION DEL EQUIPO:	BIEN: ☒	REGULAR: ☐	MAL ESTADO:	SONIDO DEL M/V CONDENSADORA:	BIEN: ☒	REGULAR: ☐	MAL ESTADO:		
CARCASA DEL EQUIPO:	BIEN: ☒	REGULAR: ☐	MAL ESTADO:	SONIDO DE LAS CHUMASERAS:	BIEN: ☒	REGULAR: ☐	MAL ESTADO:		
TORNILLOS DEL EQUIPO:	COMPLETO: ☒	INCOMPLETO:		AISLANTE TERMICO DEL EQUIPO:	BIEN: ☒	REGULAR: ☐	MAL ESTADO:		
BASE DEL EQUIPO:	BIEN: ☒	REGULAR: ☐	MAL ESTADO:	AISLANTE TÉRMICO DE TUBERÍAS:	BIEN: ☒	REGULAR: ☐	MAL ESTADO:		
PINTURA DEL EQUIPO:	BIEN: ☒	REGULAR: ☐	MAL ESTADO:	NIVEL DEL EQUIPO:	BIEN: ☒	REGULAR: ☐	MAL ESTADO:		
DRENAJE DEL EQUIPO:	BIEN: ☒	REGULAR: ☐	MAL ESTADO:	ANCLAJES DEL EQUIPO:	BIEN: ☒	REGULAR: ☐	MAL ESTADO:		
BANDEJA DEL EQUIPO:	BIEN: ☒	REGULAR: ☐	MAL ESTADO:	ESTADO DE LAS CORREAS:	BIEN: ☒	REGULAR: ☐	MAL ESTADO:		
SONIDO DEL M/V EVAPORADORA:	BIEN: ☒	REGULAR: ☐	MAL ESTADO:	TURBINAS DE LA EVAPORADORA:	BIEN: ☒	REGULAR: ☐	MAL ESTADO:		
ESTADO DEL EVAPORADOR:	BIEN: ☒	REGULAR: ☐	MAL ESTADO:	TURBINAS DE LA CONDENSADORA:	BIEN: ☒	REGULAR: ☐	MAL ESTADO:		
BOTE DE AGUA DE LAS BANDEJAS:	SI	NO ☒		SERPIENTIN DE LA EVAPORADORA:	BIEN: ☒	REGULAR: ☐	MAL ESTADO:		
CORROSIÓN DEL EQUIPO:	BIEN: ☒	REGULAR: ☐	MAL ESTADO:	SERPIENTIN DE CONDENSADORA:	BIEN: ☒	REGULAR: ☐	MAL ESTADO:		
SALTO TERMICO U.E:	IN:	OUT:	TOTAL:	TEMP. LÍNEA DE SUCCIÓN EN U.E	INICIALES IN:	OUT:	FINALES IN	OUT	
SALTO TERMICO U.E:	IN:	OUT:	TOTAL:	TEMP. LÍNEA DE LIQUIDO U.E	INICIALES IN:	OUT:	FINALES IN	OUT	
SOBRECIENTAMIENTO:	UTIL	TOTAL		TEMP. LÍNEA DE SUCCIÓN EN U.E	INICIALES IN:	OUT:	FINALES IN	OUT	
SUBENFRIAMIENTO:	UTIL	TOTAL		TEMP. LÍNEA DE LIQUIDO U.E	INICIALES IN:	OUT:	FINALES IN	OUT	

TRABAJO A REALIZAR

mantenimiento preventivo

CANTIDAD:

MATERIALES:

CANTIDAD:

MATERIALES:

CANTIDAD:

MATERIALES:

OBSERVACIONES GENERALES DEL EQUIPO:

Se encuentra equipo sob y soba listo y
operativo

OBSERVACIONES DEL CLIENTE:

RECOMENDACIONES:

hacer mantenimiento cada 3 meses


FIRMA DEL TÉCNICO

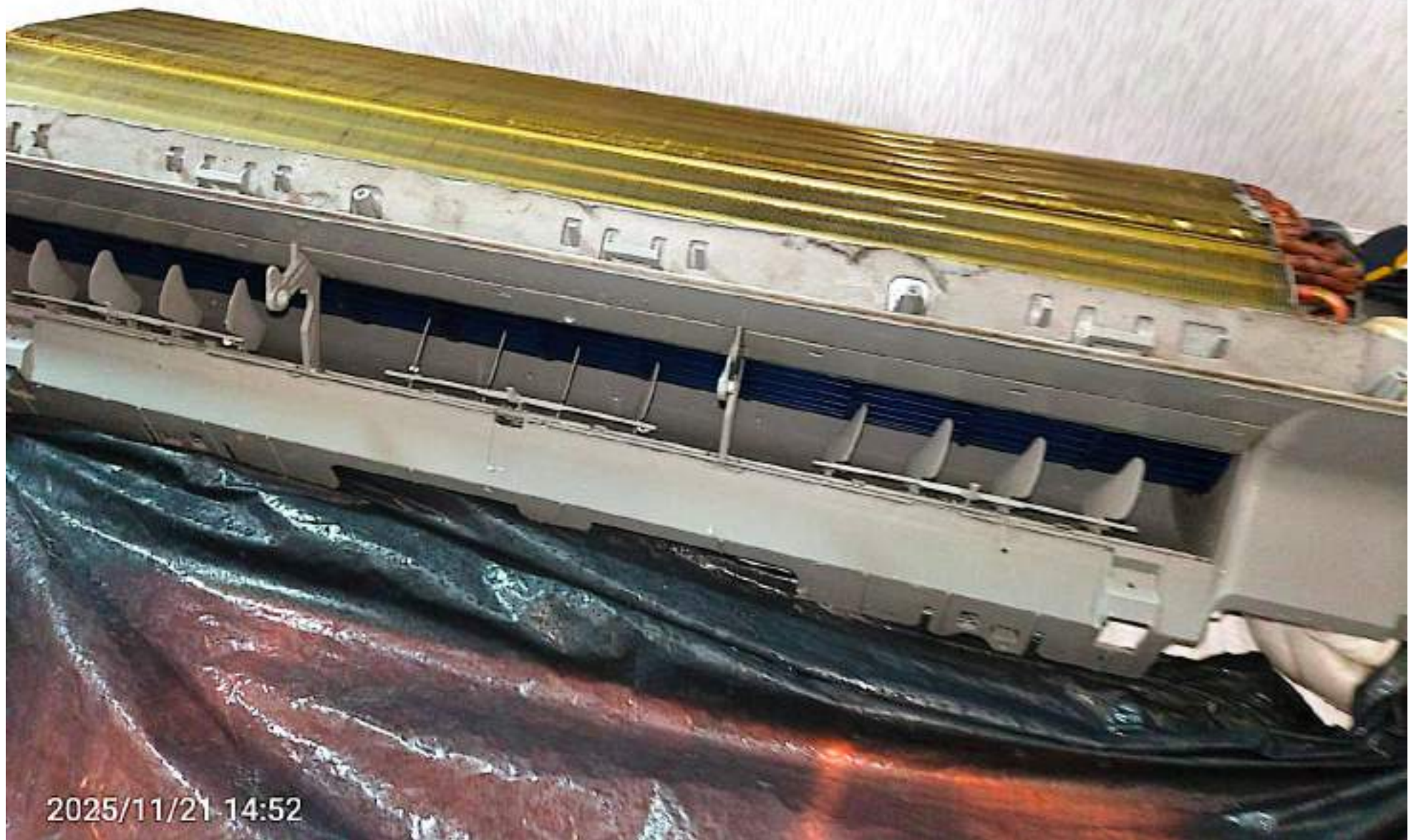
FIRMA DEL SUPERVISOR

FIRMA DEL CLIENTE



2025/11/21 14:52





2025/11/21 14:52



Ciudadela 2000 Sct Primavera casa 8 lote 35
 (+ 57) 318 4595439
 ceroabsolutoconfort@gmail.com
 Cartagena - Colombia

INFORME No. **454**

NOMBRE DEL CLIENTE: **Libs Dg maria**
 UBICACION DEL EQUIPO: **Salon de Profesores**
 TIPO DE EQUIPO: **Mini Split**
 REFRIGERANTE: **R410**
 DIRECCIÓN: **13 de Junio**
 MARCA: **no usable**
 SERIAL DEL EQUIPO: **no usable**
 CAPACIDAD/BTU: **no usable**
 FECHA: **13 de Junio**
 MODELO: **no usable**
 OPERATIVO: **SI X NO**

VOLTAGE DEL EQUIPO: **440V** **220V** **110V**
 AMP DE LA FICHA TÉCNICA: **UI** **UE** **Total**
 BREAKER PRIMARIO: **BIEN X** **REGULAR** **MAL ESTADO**
 BREAKER SECUNDARIO: **BIEN X** **REGULAR** **MAL ESTADO**
 TIPO DE SERVICIO: **MITO CORRECTIVO** **MITO PREVENTIVO X** **INSTALACION / DESINSTALACION**
 VOLTAGE ENTRE LINEAS: **LINEA1,2** **LINEA2,3** **LINEA3,1** **FASE/NEUTRO**
 ESTADO DE BORNER DE LOS BREAKER: **BIEN X** **REGULAR** **MAL ESTADO**
 CONTROL DE TEMPERATURA: **BIEN X** **REGULAR** **MAL ESTADO**

ESTADOS DE LAS LINEAS ELECTRICAS:
 ESTADO DE LA BORNERA DEL COMPRESOR: **BIEN X** **REGULAR** **MAL ESTADO**
 ESTADO DEL CONTACTOR DEL COMPRESOR: **BIEN X** **REGULAR** **MAL ESTADO**
 ESTADO DE LOS CONTACTORES EVAPORADOR: **BIEN X** **REGULAR** **MAL ESTADO**
 M/VENTILADOR DE LA EVAPORADORA: **BIEN X** **REGULAR** **MAL ESTADO**
 M/VENTILADOR DE LA CONDENSADORA: **BIEN X** **REGULAR** **MAL ESTADO**
 SUPERVISOR DE FASE: **BIEN X** **REGULAR** **MAL ESTADO**
 AMP COM #1 **11,12** **12,13** **11,13** **AMP COM #2** **12,12** **12,13** **13,11**
 AMP DEL M/V UE: **LINEA1** **LINEA2** **LINEA3**
 AMP DEL M/V UI: **LINEA1** **LINEA2** **LINEA3**
 SISTEMA DE CONTROL: **BIEN X** **REGULAR** **MAL ESTADO**
 TERMINALES ELECTRICOS: **BIEN X** **REGULAR** **MAL ESTADO**
 ALIMENTACION DE CONTROL: **12V** **24V** **220**
 TERMOSTATO: **BIEN X** **REGULAR** **MAL ESTADO**

ESTADO DEL EQUIPO
 PRESION DE BAJA U.I.: **PRENSION DE ALTA U.I.** **PRENSION DE BAJA U.E.** **PRENSION DE ALTA U.E.**
 ESTADO DE LAS REJILLAS: **LIMPIAS X** **REGULAR** **SUCIAS**
 VIBRACION DEL EQUIPO: **BIEN X** **REGULAR** **MAL ESTADO**
 CARCASA DEL EQUIPO: **BIEN X** **REGULAR** **MAL ESTADO**
 TORNILLOS DEL EQUIPO: **COMPLETO X** **INCOMPLETO**
 BASE DEL EQUIPO: **BIEN X** **REGULAR** **MAL ESTADO**
 PINTURA DEL EQUIPO: **BIEN X** **REGULAR** **MAL ESTADO**
 DRENAJE DEL EQUIPO: **BIEN X** **REGULAR** **MAL ESTADO**
 BANDEJA DEL EQUIPO: **BIEN X** **REGULAR** **MAL ESTADO**
 SONIDO DEL M/V EVAPORADORA: **BIEN X** **REGULAR** **MAL ESTADO**
 ESTADO DEL EVAPORADOR: **BIEN X** **REGULAR** **MAL ESTADO**
 BOTE DE AGUA DE LAS BANDEJAS: **SI** **NO X**
 CORROSION DEL EQUIPO: **BIEN X** **REGULAR** **MAL ESTADO**
 SALTO TERMICO U.E.: **IN** **OUT** **TOTAL**
 SALTO TERMICO U.I.: **IN** **OUT** **TOTAL**
 SOBRECALENTAMIENTO: **UTIL** **TOTAL**
 SUBENFRIAMIENTO: **UTIL** **TOTAL**
 LIMPIEZA DEL AREA DEL EQUIPO: **BIEN X** **REGULAR** **MUY SUCIO**
 SONIDO DEL M/V CONDENSADORA: **BIEN X** **REGULAR** **MAL ESTADO**
 SONIDO DE LAS CHUMASERAS: **BIEN** **REGULAR** **MAL ESTADO**
 AISLANTE TERMICO DEL EQUIPO: **BIEN X** **REGULAR** **MAL ESTADO**
 AISLANTE TERMICO DE TUBERIAS: **BIEN X** **REGULAR** **MAL ESTADO**
 NIVEL DEL EQUIPO: **BIEN X** **REGULAR** **MAL ESTADO**
 ANCLAJES DEL EQUIPO: **BIEN X** **REGULAR** **MAL ESTADO**
 ESTADO DE LAS CORREAS: **BIEN** **REGULAR** **MAL ESTADO**
 TURBINAS DE LA EVAPORADORA: **BIEN X** **REGULAR** **MAL ESTADO**
 TURBINAS DE LA CONDENSADORA: **BIEN X** **REGULAR** **MAL ESTADO**
 SERPENTIN DE LA EVAPORADORA: **BIEN X** **REGULAR** **MAL ESTADO**
 SERPENTIN DE CONDENSADORA: **BIEN X** **REGULAR** **MAL ESTADO**
 TEM DES COM **TEM RETORNO**
 INICIALES IN **OUT** **FINALES IN** **OUT**
 INICIALES IN **OUT** **FINALES IN** **OUT**
 INICIALES IN **OUT** **FINALES IN** **OUT**
 INICIALES IN **OUT** **FINALES IN** **OUT**

TRABAJO A REALIZAR:

mantenimiento preventivo

CANTIDAD:

MATERIALES:

CANTIDAD:

MATERIALES:

CANTIDAD:

MATERIALES:

OBSERVACIONES GENERALES DEL EQUIPO:

Se encuentra equipo bien y se da limpio y operativo

OBSERVACIONES DEL CLIENTE:

RECOMENDACIONES:

hacer mantenimiento cada 3 meses


FIRMA DEL TÉCNICO

FIRMA DEL SUPERVISOR

FIRMA DEL CLIENTE











Ciudadela 2000 Sct Primavera casa 8 lote 38 INFORME No. 424
 (+ 57) 318 4589439
 cerobasolutaconfort@gmail.com
 Cartagena - Colombia

424

NOMBRE DEL CLIENTE: **Los Denavio** DIRECCIÓN: **13 de Junio** FECHA: **0407 26**
 UBICACION DEL EQUIPO: **9-01** MARCA: MODELO:
 TIPO DE EQUIPO: **mini split** SERIAL DEL EQUIPO: **no visible**
 REFRIGERANTE: **R410** CAPACIDAD/BTU: OPERATIVO: **SI X NO**

VOLTAGE DEL EQUIPO: 440V 220V < 110V TIPO DE SERVICIO: MTO CORRECTIVO MTO PREVENTIVO * INSTALACIÓN / DESINSTALACIÓN VISITA TÉCNICA
 AMP DE LA FICHA TÉCNICA: U1 U2 U3 U4 U5 U6 U7 U8 U9 U10 U11 U12 U13 U14 U15 U16 U17 U18 U19 U20 U21 U22 U23 U24 U25 U26 U27 U28 U29 U30 U31 U32 U33 U34 U35 U36 U37 U38 U39 U40 U41 U42 U43 U44 U45 U46 U47 U48 U49 U50 U51 U52 U53 U54 U55 U56 U57 U58 U59 U60 U61 U62 U63 U64 U65 U66 U67 U68 U69 U70 U71 U72 U73 U74 U75 U76 U77 U78 U79 U80 U81 U82 U83 U84 U85 U86 U87 U88 U89 U90 U91 U92 U93 U94 U95 U96 U97 U98 U99 U100
 BREAKER PRIMARIO: BIEN X REGULAR MAL ESTADO ESTADO DE BORNER DE LOS BREAKER: BIEN X REGULAR MAL ESTADO
 BREAKER SECUNDARIO: BIEN X REGULAR MAL ESTADO CONTROL DE TEMPERATURA: BIEN X REGULAR MAL ESTADO

ESTADOS DE LAS LINEAS ELÉCTRICAS: BIEN X REGULAR MAL ESTADO AMP COM #1 L1,L2 L2,L3 L3,L1 AMP COM #2 L1,L2 L2,L3 L3,L1
 ESTADO DE LA BORNERA DEL COMPRESOR: BIEN X REGULAR MAL ESTADO AMP DEL M/V U1: LINEA1 LINEA2 LINEA3
 ESTADO DEL CONTACTOR DEL COMPRESOR: BIEN X REGULAR MAL ESTADO AMP DEL M/V U1: LINEA1 LINEA2 LINEA3
 ESTADO DE LOS CONTACTORES EVAPORADOR: BIEN X REGULAR MAL ESTADO SISTEMA DE CONTROL: BIEN X REGULAR MAL ESTADO
 M/VENTILADOR DE LA EVAPORADORA: BIEN X REGULAR MAL ESTADO TERMINALES ELÉCTRICOS: BIEN X REGULAR MAL ESTADO
 M/VENTILADOR DE LA CONDENSADORA: BIEN X REGULAR MAL ESTADO ALIMENTACIÓN DE CONTROL: 12V 24V 220
 SUPERVISOR DE FASE: BIEN X REGULAR MAL ESTADO TERMOSTATO: BIEN X REGULAR MAL ESTADO

ESTADO DEL EQUIPO

PRESIÓN DE BAJA U.E.:	PRESIÓN DE ALTA U.E.:	PRESIÓN DE BAJA U.E.:	PRESIÓN DE ALTA U.E.:	TEM DES COM	TEM RETORNO
ESTADO DE LAS REJILLAS:	LIMPIAS X REGULAR	SUCIAS	LIMPIEZA DEL AREA DEL EQUIPO:	BIEN X REGULAR	MUY SUCIO
VIBRACION DEL EQUIPO:	BIEN X REGULAR	MAL ESTADO	SONIDO DEL M/V CONDENSADORA:	BIEN X REGULAR	MAL ESTADO
CARCAZA DEL EQUIPO:	BIEN X REGULAR	MAL ESTADO	SONIDO DE LAS CHUMASERAS:	BIEN REGULAR	MAL ESTADO
TORNILLOS DEL EQUIPO:	COMPLETO X	INCOMPLETO	AISLANTE TERMICO DEL EQUIPO:	BIEN X REGULAR	MAL ESTADO
BASE DEL EQUIPO:	BIEN Y REGULAR	MAL ESTADO	AISLANTE TÉRMICO DE TUBERÍAS:	BIEN X REGULAR	MAL ESTADO
PINTURA DEL EQUIPO:	BIEN X REGULAR	MAL ESTADO	NIVEL DEL EQUIPO:	BIEN X REGULAR	MAL ESTADO
DRENAJE DEL EQUIPO:	BIEN X REGULAR	MAL ESTADO	ANCLAJES DEL EQUIPO:	BIEN X REGULAR	MAL ESTADO
BANDEJA DEL EQUIPO:	BIEN X REGULAR	MAL ESTADO	ESTADO DE LAS CORREAS:	BIEN REGULAR	MAL ESTADO
SONIDO DEL M/V EVAPORADORA:	BIEN X REGULAR	MAL ESTADO	TURBINAS DE LA EVAPORADORA:	BIEN X REGULAR	MAL ESTADO
ESTADO DEL EVAPORADOR:	BIEN X REGULAR	MAL ESTADO	TURBINAS DE LA CONDENSADORA:	BIEN X REGULAR	MAL ESTADO
BOTE DE AGUA DE LAS BANDEJAS:	SI NO X		SERPENTÍN DE LA EVAPORADORA:	BIEN X REGULAR	MAL ESTADO
CORROSIÓN DEL EQUIPO:	BIEN X REGULAR	MAL ESTADO	SERPENTIN DE CONDENSADORA:	BIEN X REGULAR	MAL ESTADO
SALTO TERMICO U.E.:	IN OUT TOTAL		TEMP. LÍNEA DE SUCCIÓN EN U1	INICIALES IN OUT	FINALES IN OUT
SALTO TERMICO U.E.:	IN OUT TOTAL		TEMP. LÍNEA DE LIQUIDO U1	INICIALES IN OUT	FINALES IN OUT
SOBRECALENTAMIENTO:	UTIL TOTAL		TEMP. LÍNEA DE SUCCIÓN EN U.E	INICIALES IN OUT	FINALES IN OUT
SUBENFRÍAMIENTO:	UTIL TOTAL		TEMP. LÍNEA DE LIQUIDO U.E	INICIALES IN OUT	FINALES IN OUT

mantenimiento

[illegible]

OBSERVACIONES GENERALES DEL EQUIPO:
se encontro sucio se lavo con hidrolavadora se deja
limpio y operativo

RECOMENDACIONES:

RECOMENDACIONES:
Realizar mantenimiento preventivo cada 3 meses

FIRMA DEL CLIENTE

JORNADA
A.M

9-01

JORNADA
P.M

10-02









mirage**NOM****ANCE**

CERTIFIED PRODUCT

AIRE ACONDICIONADO**MODELO:****CLF361Q**

1 FASE	CICLOS 60 Hz	VOLTAJE 230 V ~
CAPACIDAD DE ENFRIAMIENTO		36 000 BTU/h
CONSUMO		3 360 W
AMPERAJE		15 A
REFRIGERANTE		2 550 g / R410a
PRESIÓN DE DISEÑO (Baja / Alta)		1,5 / 4,2 Mpa
Grado de protección: IP24		HECHO EN CHINA
Favor de leer instructivo anexo, antes de su operación.		

IMPORTADO EN MEXICO POR:

CENAGE S A DE C V

CARRETERA GUADALAJARA-MORELIA

19200, INT 7, BUENAVISTA,

TLAJOMULCO DE ZUÑIGA, JALISCO, MÉXICO

C.P. 45640

R.F.C. CEN130902LZ4

IMPORTADO EN COLOMBIA POR:

MIRAGE COLOMBIA S.A.S.

CALLE 15 # 29 A-11

BODEGA 3ERA, OFICINA 202

YUMBO, VALLE DEL CAUCA, COLOMBIA

N.I.T. 900955387-8

www.airesmirage.co

3406273580287190160135



Ciudadela 2000 Sct Primavera casa 8 lote 38
(+ 57) 318 4595439
ceroabsolutoconfort@gmail.com
Cartagena - Colombia

INFORME No.

425

NOMBRE DEL CUENTE: *Lito de maria*
UBICACION DEL EQUIPO: *8-04*
TIPO DE EQUIPO: *mini Split*
REFRIGERANTE: *R410*

Principal
DIRECCIÓN: *13 de Junio*
MARCA:
SERIAL DEL EQUIPO: *no visible*
CAPACIDAD/BTU:

FECHA: *04 07 26*
MODELO: *NO VSB*
OPERATIVO: *SI NO*

VOLTAGE DEL EQUIPO: 440V 220V ☒ 110V TIPO DE SERVICIO: MTO CORRECTIVO MTO PREVENTIVO ☒ INSTALACIÓN / DESINSTALACIÓN VISITA TÉCNICA
AMP DE LA FICHA TÉCNICA: LI UE Total VOLTAGE ENTRE LINEAS: LINEA1,2 LINEA2,3 LINEA3,1 FASE/NEUTRO
BREAKER PRIMARIO: BIEN: ☒ REGULAR: MAL ESTADO: ESTADO DE BORNER DE LOS BREAKER: BIEN: ☒ REGULAR: MAL ESTADO:
BREAKER SECUNDARIO: BIEN: ☒ REGULAR: MAL ESTADO: CONTROL DE TEMPERATURA: BIEN: ☒ REGULAR: MAL ESTADO:

ESTADOS DE LAS LINEAS ELECTRICAS: BIEN: ☒ REGULAR: MAL ESTADO: AMP COM #1 L1,L2 L2,L3 L1,L3 AMP COM #2 L1,L2 L2,L3 L3,L1
ESTADO DE LA BORNIERA DEL COMPRESOR: BIEN: ☒ REGULAR: MAL ESTADO: AMP DEL M/V UE: LINEA1 LINEA2 LINEA3
ESTADO DEL CONTACTOR DEL COMPRESOR: BIEN: ☒ REGULAR: MAL ESTADO: AMP DEL M/V UI: LINEA1 LINEA2 LINEA3
ESTADO DE LOS CONTACTORES EVAPORADOR: BIEN: ☒ REGULAR: MAL ESTADO: SISTEMA DE CONTROL: BIEN: ☒ REGULAR: MAL ESTADO:
M/VENTILADOR DE LA EVAPORADORA: BIEN: ☒ REGULAR: MAL ESTADO: TERMINALES ELECTRICOS: BIEN: ☒ REGULAR: MAL ESTADO:
M/VENTILADOR DE LA CONDENSADORA: BIEN: ☒ REGULAR: MAL ESTADO: ALIMENTACION DE CONTROL: 12V 24V 220
SUPERVISOR DE FASE: BIEN: ☒ REGULAR: MAL ESTADO: TERMOSTATO: BIEN: ☒ REGULAR: MAL ESTADO:

ESTADO DEL EQUIPO

PRESION DE BAJA U.I.:	PRESION DE ALTA U.I.:	PRESION DE BAJA U.E.:	PRESION DE ALTA U.E.:	TEM OES COM	TEM RETORNO
ESTADO DE LAS REJILLAS:	LIMPIAS: ☒ REGULAR: SUCIAS:	LIMPIEZA DEL AREA DEL EQUIPO:	BIEN: ☒ REGULAR: MUY SUCIO:		
VIBRACION DEL EQUIPO:	BIEN: ☒ REGULAR: MAL ESTADO:	SONIDO DEL M/V CONDENSADORA:	BIEN: ☒ REGULAR: MAL ESTADO:		
CARACA DEL EQUIPO:	BIEN: ☒ REGULAR: MAL ESTADO:	SONIDO DE LAS CHUMASERAS:	BIEN: REGULAR: MAL ESTADO:		
TORNILLOS DEL EQUIPO:	COMPLETO: ☒ INCOMPLETO:	AISLANTE TERMICO DEL EQUIPO:	BIEN: ☒ REGULAR: MAL ESTADO:		
BASE DEL EQUIPO:	BIEN: ☒ REGULAR: MAL ESTADO:	AISLANTE TÉRMICO DE TUBERÍAS:	BIEN: ☒ REGULAR: MAL ESTADO:		
PINTURA DEL EQUIPO:	BIEN: ☒ REGULAR: MAL ESTADO:	NIVEL DEL EQUIPO:	BIEN: ☒ REGULAR: MAL ESTADO:		
DRENAJE DEL EQUIPO:	BIEN: ☒ REGULAR: MAL ESTADO:	ANCLAJES DEL EQUIPO:	BIEN: ☒ REGULAR: MAL ESTADO:		
BANDEJA DEL EQUIPO:	BIEN: ☒ REGULAR: MAL ESTADO:	ESTADO DE LAS CORREAS:	BIEN: REGULAR: MAL ESTADO:		
SONIDO DEL M/V EVAPORADORA:	BIEN: ☒ REGULAR: MAL ESTADO:	TURBINAS DE LA EVAPORADORA:	BIEN: ☒ REGULAR: MAL ESTADO:		
ESTADO DEL EVAPORADOR:	BIEN: ☒ REGULAR: MAL ESTADO:	TURBINAS DE LA CONDENSADORA:	BIEN: ☒ REGULAR: MAL ESTADO:		
BOTE DE AGUA DE LAS BANDEJAS:	SI NO ☒	SERPENTÍN DE LA EVAPORADORA:	BIEN: ☒ REGULAR: MAL ESTADO:		
CORROSIÓN DEL EQUIPO:	BIEN: ☒ REGULAR: MAL ESTADO:	SERPENTIN DE CONDENSADORA:	BIEN: ☒ REGULAR: MAL ESTADO:		
SALTO TERMICO U.E.:	IN: OUT: TOTAL:	TEMP. LÍNEA DE SUCCIÓN EN U.I	INICIALES IN: OUT: FINALES IN: OUT:		
SALTO TERMICO U.I.:	IN: OUT: TOTAL:	TEMP. LÍNEA DE LIQUIDO U.I	INICIALES IN: OUT: FINALES IN: OUT:		
SOBRECALENTAMIENTO:	UTIL: TOTAL:	TEMP. LÍNEA DE SUCCIÓN EN U.E	INICIALES IN: OUT: FINALES IN: OUT:		
SUBENFRIAMIENTO:	UTIL: TOTAL:	TEMP. LÍNEA DE LIQUIDO U.E	INICIALES IN: OUT: FINALES IN: OUT:		

TRABAJO A REALIZAR:

mantenimiento Preventivo

CANTIDAD:	MATERIALES:	CANTIDAD:	MATERIALES:	CANTIDAD:	MATERIALES:
2 kg	Refrigerante				
1 unda	bañeta de soldar				
1 pie	lija				
	Nitrogeno				

OBSERVACIONES GENERALES DEL EQUIPO:

Se encontro Sucio y se lavo con hidrobayadora
 Se deja limpio y operativo
 Se encontro con baja carga de Refrigerante se corrige fuga Se
 Presuriza con nitrogeno a 280psi

OBSERVACIONES DEL CLIENTE:

RECOMENDACIONES:

Realizar mantenimiento Preventivo 3 meses

FIRMA DEL TECNICO



FIRMA DEL SUPERVISOR

FIRMA DEL CLIENTE

JORNADA

A.M

8-04

JORNADA

P.M

9-03

AIRE ACONDICIONADO TIPO MINI SPLIT

MODELO INTERIOR	MSAFD-24C/RN1-NB8W		
MODELO EXTERIOR	MQCA39-24C/N1-NB8W		
CAPACIDAD DE ENFRIAMIENTO	6800W		
CAPACIDAD DE CALENTAMIENTO	—		
REFRIGERANTE	R410A/1.24kg		
PRESIÓN DE OPERACIÓN	DESCARGA	4.2MPa	
	RECARGA	1.5MPa	
ALIMENTACIÓN	1.0-230V~60Hz, 1Ph		
CONDICIONES DE OPERACIÓN	CORRIENTE	11.5A	
	POTENCIA ESTIMADA	2510W	
	CORRIENTE	—	
CORRIENTE NOMINAL	POTENCIA ESTIMADA	—	
	CORRIENTE	—	
POTENCIA NOMINAL	3450W		
GRADO DE IMPERMEABILIDAD EXTERNA	IP 24		

Midea

⚠ WARNING

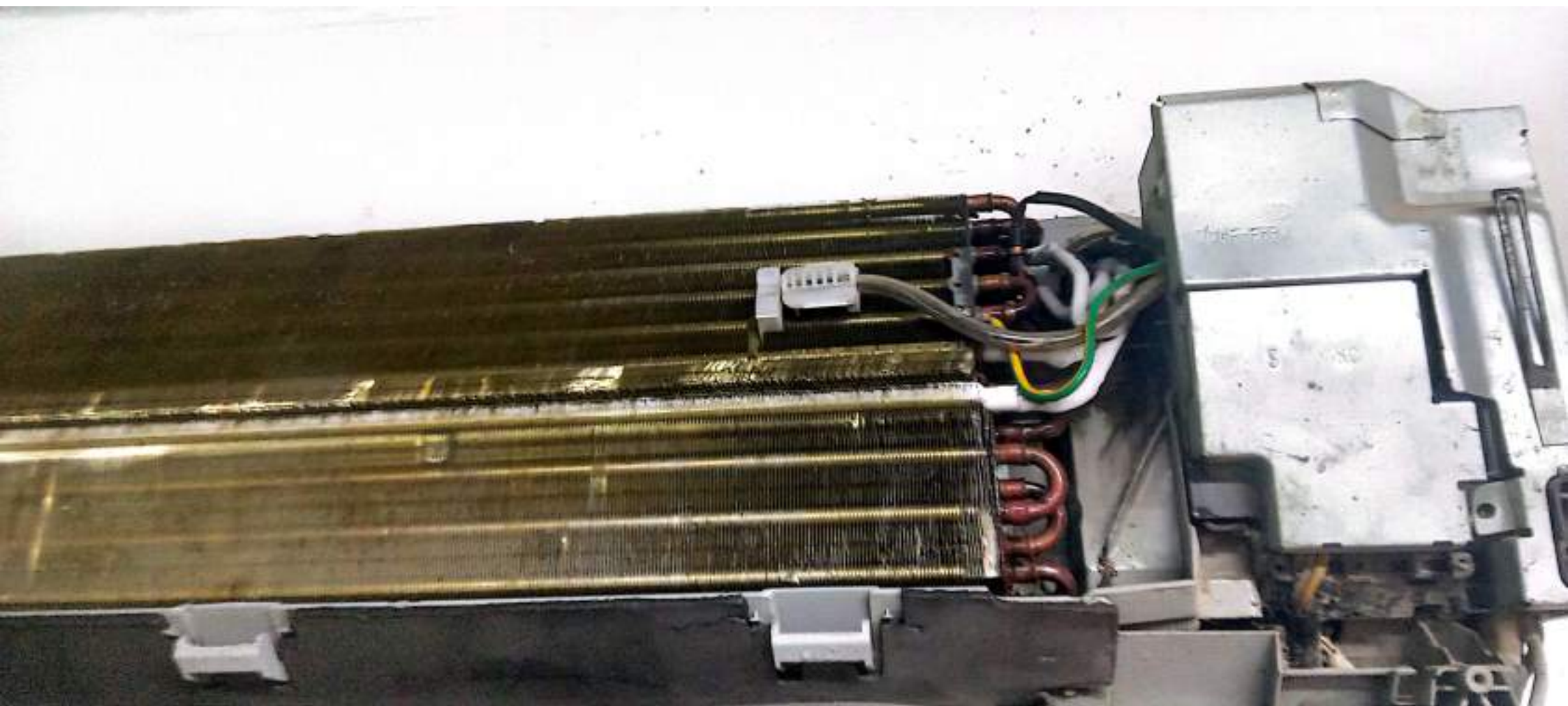
⚠ OF ELECTRIC SHOCK CAN CAUSE:
 TRY OR DE
 DISCONNECT ALL
 POWER
 BEFORE
 SERVICING.

• RIESGO
 • choque eléctrico,
 • lesiones, desconecte

• los suministros
 eléctricos antes
 de trabajar en









Ciudadela 2000 Sct Primavera casa B lote 33
(+ 57) 318 4595439
ceroabsolutoconfort@gmail.com
Cartagena - Colombia

INFORME No.

436

NOMBRE DEL CLIENTE:

hijos de maria

DIRECCIÓN:

33 de Junior

FECHA

04 07 20

UBICACION DEL EQUIPO:

803

MARCA:

MODELO:

NO VSB

TIPO DE EQUIPO:

mini PIT

SERIAL DEL EQUIPO:

no visible

OPERATIVO:

SI NO

REFRIGERANTE:

R410

CAPACIDAD/BTU:

VOLTAGE DEL EQUIPO:

440V

220V

X

110V

TIPO DE SERVICIO:

MTTO CORRECTIVO

MTTO PREVENTIVO

X

INSTALACIÓN / DESINSTALACIÓN

VISTA TÉCNICA

AMP DE LA FICHA TÉCNICA:

UI

UE

Total

VOLTAGE ENTRE LINEAS:

LINEA 1,2

LINEA 2,3

LINEA 3,1

FASE/NEUTRO

BREAKER PRIMARIO:

BIEN

X

REGULAR

MAL ESTADO:

ESTADO DE BORMER DE LOS BREAKER:

BIEN

X

REGULAR

MAL ESTADO:

BREAKER SECUNDARIO:

BIEN

X

REGULAR

MAL ESTADO:

CONTROL DE TEMPERATURA:

BIEN

X

REGULAR

MAL ESTADO:

ESTADOS DE LAS LINEAS ELÉCTRICAS:

BIEN

X

REGULAR

MAL ESTADO:

AMP COM #1 L1,L2

L2,L3

L1,L3

AMP COM #2 L1,L2

L2,L3

L1,L3

ESTADO DE LA BORNERA DEL COMPRESOR:

BIEN

X

REGULAR

MAL ESTADO:

AMP DEL M/V UE:

LINEA 1

LINEA 2

LINEA 3

ESTADO DEL CONTACTOR DEL COMPRESOR:

BIEN

X

REGULAR

MAL ESTADO:

AMP DEL M/V UE:

LINEA 1

LINEA 2

LINEA 3

ESTADO DE LOS CONTACTORES EVAPORADOR:

BIEN

X

REGULAR

MAL ESTADO:

SISTEMA DE CONTROL:

BIEN

X

REGULAR

MAL ESTADO:

M/VENTILADOR DE LA EVAPORADORA:

BIEN

X

REGULAR

MAL ESTADO:

TERMINALES ELÉCTRICOS:

BIEN

X

REGULAR

MAL ESTADO:

M/VENTILADOR DE LA CONDENSADORA:

BIEN

X

REGULAR

MAL ESTADO:

ALIMENTACION DE CONTROL:

12V

24V

220

SUPERVISOR DE FASE:

BIEN

X

REGULAR

MAL ESTADO:

TERMOSTATO:

BIEN

X

REGULAR

MAL ESTADO:

ESTADO DEL EQUIPO

PRESION DE BAJA U.I.:	PRESION DE ALTA U.I.:	PRESION DE BAJA U.E.:	PRESION DE ALTA U.E.:	TEM DES COM	TEM RETORNO
ESTADO DE LAS REJILLAS:	LIMPIAS: X REGULAR	SUCIAS:	LIMPIEZA DEL AREA DEL EQUIPO:	BIEN X REGULAR	MUY SUCCIO:
VIBRACION DEL EQUIPO:	BIEN X REGULAR	MAL ESTADO:	SONIDO DEL M/V CONDENSADORA:	BIEN X REGULAR	MAL ESTADO:
CARCARA DEL EQUIPO:	BIEN X REGULAR	MAL ESTADO:	SONIDO DE LAS CHUMASERAS:	BIEN REGULAR	MAL ESTADO:
TORNILLOS DEL EQUIPO:	COMPLETO X INCOMPLETO:		AISLANTE TERMICO DEL EQUIPO:	BIEN X REGULAR	MAL ESTADO:
BASE DEL EQUIPO:	BIEN X REGULAR	MAL ESTADO:	AISLANTE TÉRMICO DE TUBERÍAS:	BIEN X REGULAR	MAL ESTADO:
PINTURA DEL EQUIPO:	BIEN X REGULAR	MAL ESTADO:	NIVEL DEL EQUIPO:	BIEN X REGULAR	MAL ESTADO:
DRENAJE DEL EQUIPO:	BIEN X REGULAR	MAL ESTADO:	ANCLAJES DEL EQUIPO:	BIEN X REGULAR	MAL ESTADO:
BANDEJA DEL EQUIPO:	BIEN X REGULAR	MAL ESTADO:	ESTADO DE LAS CORREAS:	BIEN X REGULAR	MAL ESTADO:
SONIDO DEL M/V EVAPORADORA:	BIEN X REGULAR	MAL ESTADO:	TURBINAS DE LA EVAPORADORA:	BIEN X REGULAR	MAL ESTADO:
ESTADO DEL EVAPORADOR:	BIEN X REGULAR	MAL ESTADO:	TURBINAS DE LA CONDENSADORA:	BIEN X REGULAR	MAL ESTADO:
BOTE DE AGUA DE LAS BANDEJAS:	SI NO X		SERPENTIN DE LA EVAPORADORA:	BIEN X REGULAR	MAL ESTADO:
CORROSION DEL EQUIPO:	BIEN X REGULAR	MAL ESTADO:	SERPENTIN DE CONDENSADORA:	BIEN X REGULAR	MAL ESTADO:
SALTO TERMICO U.E.:	IN: OUT: TOTAL:		TEMP. LÍNEA DE SUCCIÓN EN U.I	INICIALES IN: OUT: FINALES IN: OUT:	
SALTO TERMICO U.I.:	IN: OUT: TOTAL:		TEMP. LÍNEA DE LIQUIDO U.I	INICIALES IN: OUT: FINALES IN: OUT:	
SOBRECALENTAMIENTO:	UTIL: TOTAL:		TEMP. LÍNEA DE SUCCIÓN EN U.E	INICIALES IN: OUT: FINALES IN: OUT:	
SUBENFRIAMIENTO:	UTIL: TOTAL:		TEMP. LÍNEA DE LIQUIDO U.E	INICIALES IN: OUT: FINALES IN: OUT:	

TRABAJO A REALIZAR:

mantenimiento preventivo

CANTIDAD:	MATERIALES:	CANTIDAD:	MATERIALES:	CANTIDAD:	MATERIALES:
2 kg	Refrigerante				
1 und	Barrita de Solder				
1 ply	de lija				

OBSERVACIONES GENERALES DEL EQUIPO:

Se Encuentra sucio se lavan a presión con hidrolavadora
Se dejan limpio y operativo

Se encontro con baja carga de Refrigerante y se Presuriza con Nitrogeno a 320 PSI y se corrigio y se dejo operativo y en funcion

OBSERVACIONES DEL CLIENTE:

RECOMENDACIONES:

Realizar mantenimiento cada 3 meses

FIRMA DEL TÉCNICO

FIRMA DEL SUPERVISOR

FIRMA DEL CLIENTE









Ciudadela 2000 Set Primavera casa # lote 38
(+ 57) 318 4595439
ceroabsolutocomfort@gmail.com
Cartagena - Colombia

INFORME No.

330

NOMBRE DEL CLIENTE:	Ugo d. Maie	DIRECCIÓN:	13 de Mayo	FECHA:	
UBICACIÓN DEL EQUIPO:	Sala #7	MARCA:		MODELO:	
TIPO DE EQUIPO:	mini split	SERIAL DEL EQUIPO:			
REFRIGERANTE:	410A	CAPACIDAD/BTU:	36000BTU	OPERATIVO:	SI X NO

VOLTAGE DEL EQUIPO:	440V	220V	110V	TIPO DE SERVICIO:	MTTO CORRECTIVO	MTTO PREVENTIVO	INSTALACION / DESINSTALACION	VISTA TECNICA
AMP DE LA FICHA TECNICA:	1	2	3	VOLTAGE ENTRE LINEAS:	LINEA 1	LINEA 2	LINEA 3	FASE/NEUTRO
BREAKER PRIMARIO:	BIEN	REGULAR	MAL ESTADO	ESTADO DE BORNES DE LOS BREAKER:	BIEN	REGULAR	MAL ESTADO	
BREAKER SECUNDARIO:	BIEN	REGULAR	MAL ESTADO	CONTROL DE TEMPERATURA:	BIEN	REGULAR	MAL ESTADO	

ESTADOS DE LAS LINEAS ELECTRICAS:	BIEN	REGULAR	MAL ESTADO	AMP COM #1 L1,L2	L2,L3	L1,L3	AMP COM #2 L1,L2	L2,L3	L1,L3
ESTADO DE LA BORNERA DEL COMPRESOR:	BIEN	REGULAR	MAL ESTADO	AMP DEL M/V UE:	LINEA 1	LINEA 2	LINEA 3		
ESTADO DEL CONTACTOR DEL COMPRESOR:	BIEN	REGULAR	MAL ESTADO	AMP DEL M/V UI:	LINEA 1	LINEA 2	LINEA 3		
ESTADO DE LOS CONTACTORES EVAPORADOR:	BIEN	REGULAR	MAL ESTADO	SISTEMA DE CONTROL:	BIEN	REGULAR	MAL ESTADO		
M/VENTILADOR DE LA EVAPORADORA:	BIEN	REGULAR	MAL ESTADO	TERMINALES ELECTRICOS:	BIEN	REGULAR	MAL ESTADO		
M/VENTILADOR DE LA CONDENSADORA:	BIEN	REGULAR	MAL ESTADO	ALIMENTACION DE CONTROL:	12V	14V	220		
SUPERVISOR DE FASE:	BIEN	REGULAR	MAL ESTADO	TERMOSTATO:	BIEN	REGULAR	MAL ESTADO		

ESTADO DEL EQUIPO									
PRESION DE BAJA U.E.	PRESION DE ALTA U.E.	PRESION DE BAJA U.E.	PRESION DE ALTA U.E.	TEMP DES COM	TEMP RETORNO				
ESTADO DE LAS REJILLAS:	LIMPIAS	REGULAR	SUCIAS	LIMPIEZA DEL AREA DEL EQUIPO:	BIEN	REGULAR	MUY SUCIO:		
VIBRACION DEL EQUIPO:	BIEN	REGULAR	MAL ESTADO	SONIDO DEL M/V CONDENSADORA:	BIEN	REGULAR	MAL ESTADO		
CARCAJA DEL EQUIPO:	BIEN	REGULAR	MAL ESTADO	SONIDO DE LAS CHUMASERAS:	BIEN	REGULAR	MAL ESTADO		
TORNILLOS DEL EQUIPO:	COMPLETO	INCOMPLETO		ASLANTE TERMICO DEL EQUIPO:	BIEN	REGULAR	MAL ESTADO		
BASE DEL EQUIPO:	BIEN	REGULAR	MAL ESTADO	ASLANTE TERMICO DE TUBERIAS:	BIEN	REGULAR	MAL ESTADO		
PINTURA DEL EQUIPO:	BIEN	REGULAR	MAL ESTADO	NIVEL DEL EQUIPO:	BIEN	REGULAR	MAL ESTADO		
DRENAJE DEL EQUIPO:	BIEN	REGULAR	MAL ESTADO	ANCLAJES DEL EQUIPO:	BIEN	REGULAR	MAL ESTADO		
BANDEJA DEL EQUIPO:	BIEN	REGULAR	MAL ESTADO	ESTADO DE LAS CORREAS:	BIEN	REGULAR	MAL ESTADO		
SONIDO DEL M/V EVAPORADORA:	BIEN	REGULAR	MAL ESTADO	TURBINAS DE LA EVAPORADORA:	BIEN	REGULAR	MAL ESTADO		
ESTADO DEL EVAPORADOR:	BIEN	REGULAR	MAL ESTADO	TURBINAS DE LA CONDENSADORA:	BIEN	REGULAR	MAL ESTADO		
BOTE DE AGUA DE LAS BANDEJAS:	SI	NO		SERPENTIN DE LA EVAPORADORA:	BIEN	REGULAR	MAL ESTADO		
CORROSION DEL EQUIPO:	BIEN	REGULAR	MAL ESTADO	SERPENTIN DE CONDENSADORA:	BIEN	REGULAR	MAL ESTADO		
SALTO TERMICO U.E:	IN	OUT	TOTAL	TEMP. LINEA DE SUCCION EN U.E:	INICIALES IN	OUT	FINALES IN	OUT	
SALTO TERMICO U.I:	IN	OUT	TOTAL	TEMP. LINEA DE LIQUIDO U.I:	INICIALES IN	OUT	FINALES IN	OUT	
SORCALENTAMIENTO:	UTIL	TOTAL		TEMP. LINEA DE SUCCION EN U.E:	INICIALES IN	OUT	FINALES IN	OUT	
SUBENFRIAMIENTO:	UTIL	TOTAL		TEMP. LINEA DE LIQUIDO U.E:	INICIALES IN	OUT	FINALES IN	OUT	

10th Corv. Fred

MATERIALS

01 Capetown
01 Target Universal

CANTIDAD:

MATERIALES:

CANTIDAD:

MATERIALS:

Se enuncia Tarjetas en mil ceds
Compre, Se enuncia Capitulo en mil - 1.26
y 5. Combr
quipo fide oporcion

RECOMENDACIONES:

FIRMA TECNICO

FIRMA DEL SUPERVISOR

FIRMA DEL CLIENTE



Armor 21-cero absoluto confor
03/04/2026 13:58:43



Armor 21-cero absoluto confor
03/04/2026 13:58:13

Powered by

CS CamScanner



Armor 21-cero absoluto confor
03/04/2026 13:58:25



Ciudadela 2000 Sct Primavera casa 8 lote 38
(+ 57) 318 4595439
ceroabsolutoconfort@gmail.com
Cartagena - Colombia

INFORME No.

457

NOMBRE DEL CLIENTE:	Hijo de maria	DIRECCIÓN:	13 de junio	FECHA:	21 07 26
UBICACION DEL EQUIPO:	Pedonia	MARCA:		MODELO:	NO USB
TIPO DE EQUIPO:	mini split	SERIAL DEL EQUIPO:		OPERATIVO:	SI ☒ NO ☐
REFRIGERANTE:	R410A	CAPACIDAD/BTU:	12000		

VOLTAGE DEL EQUIPO:	440V	220V ☒	110V	TIPO DE SERVICIO:	MITO CONECTIVO	MITO PREVENTIVO	INSTALACIÓN / DESINSTALACIÓN	VISTA TÉCNICA
AMP DE LA FICHA TÉCNICA:	UI	UE	Total	VOLTAGE ENTRE LINEAS:	LINEA1,2	LINEA2,3	LINEA3,1	FASE/NEUTRO
BREAKER PRIMARIO:	BIEN:	REGULAR:	MAL ESTADO:	ESTADO DE BORNER DE LOS BREAKER:	BIEN:	REGULAR:	MAL ESTADO:	
BREAKER SECUNDARIO:	BIEN:	REGULAR:	MAL ESTADO:	CONTROL DE TEMPERATURA:	BIEN: ☒	REGULAR:	MAL ESTADO:	

ESTADOS DE LAS LINEAS ELECTRICAS:	BIEN: ☒ REGULAR:	MAL ESTADO:	AMP COM #1 L1,L2:	L2,L3	L1,L3	AMP COM #2 L1,L2:	L2,L3	L3,L1
ESTADO DE LA BORNIERA DEL COMPRESOR:	BIEN: ☒ REGULAR:	MAL ESTADO:	AMP DEL M/V UE:	LINEA1	LINEA2	LINEA3		
ESTADO DEL CONTACTOR DEL COMPRESOR:	BIEN: ☒ REGULAR:	MAL ESTADO:	AMP DEL M/V UI:	LINEA1	LINEA2	LINEA3		
ESTADO DE LOS CONTACTORES EVAPORADOR:	BIEN: ☒ REGULAR:	MAL ESTADO:	SISTEMA DE CONTROL:	BIEN:	REGULAR:	MAL ESTADO:		
M/VENTILADOR DE LA EVAPORADORA:	BIEN: ☒ REGULAR:	MAL ESTADO:	TERMINALES ELECTRICOS:	BIEN:	REGULAR:	MAL ESTADO:		
M/VENTILADOR DE LA CONDENSADORA:	BIEN: ☒ REGULAR:	MAL ESTADO:	ALIMENTACION DE CONTROL:	12V	24V	220		
SUPERVISOR DE FASE:	BIEN: ☒ REGULAR:	MAL ESTADO:	TERMOSTATO:	BIEN:	REGULAR:	MAL ESTADO:		

ESTADO DEL EQUIPO				TEM DES COM		TEM RETORNO	
PRESION DE BAJA U.E.:	PRESION DE ALTA U.E.:	PRESION DE BAJA U.E.:	PRESION DE ALTA U.E.:				
ESTADO DE LAS REILLAS:	LIMPIAS: ☒ REGULAR:	SUCIAS:	LIMPIEZA DEL AREA DEL EQUIPO:	BIEN: ☒ REGULAR:	MUY SUCIO:		
VIBRACION DEL EQUIPO:	BIEN: ☒ REGULAR:	MAL ESTADO:	SONIDO DEL M/V CONDENSADORA:	BIEN: ☒ REGULAR:	MAL ESTADO:		
CARACA DEL EQUIPO:	BIEN: ☒ REGULAR:	MAL ESTADO:	SONIDO DE LAS CHUMASERAS:	BIEN:	REGULAR:	MAL ESTADO:	
TORNILLOS DEL EQUIPO:	COMPLETO: ☒	INCOMPLETO:	AISLANTE TERMICO DEL EQUIPO:	BIEN: ☒ REGULAR:	MAL ESTADO:		
BASE DEL EQUIPO:	BIEN: ☒ REGULAR:	MAL ESTADO:	AISLANTE TÉRMICO DE TUBERÍAS:	BIEN: ☒ REGULAR:	MAL ESTADO:		
PINTURA DEL EQUIPO:	BIEN: ☒ REGULAR:	MAL ESTADO:	NIVEL DEL EQUIPO:	BIEN: ☒ REGULAR:	MAL ESTADO:		
DRENAJE DEL EQUIPO:	BIEN: ☒ REGULAR:	MAL ESTADO:	ANCLAJES DEL EQUIPO:	BIEN: ☒ REGULAR:	MAL ESTADO:		
BANDEJA DEL EQUIPO:	BIEN: ☒ REGULAR:	MAL ESTADO:	ESTADO DE LAS CORREAS:	BIEN:	REGULAR:	MAL ESTADO:	
SONIDO DEL M/V EVAPORADORA:	BIEN: ☒ REGULAR:	MAL ESTADO:	TURBINAS DE LA EVAPORADORA:	BIEN: ☒ REGULAR:	MAL ESTADO:		
ESTADO DEL EVAPORADOR:	BIEN: ☒ REGULAR:	MAL ESTADO:	TURBINAS DE LA CONDENSADORA:	BIEN: ☒ REGULAR:	MAL ESTADO:		
BOTE DE AGUA DE LAS BANDEJAS:	SI ☒ NO		SERPENTIN DE LA EVAPORADORA:	BIEN: ☒ REGULAR:	MAL ESTADO:		
CORROSIÓN DEL EQUIPO:	BIEN: ☒ REGULAR:	MAL ESTADO:	SERPENTIN DE CONDENSADORA:	BIEN: ☒ REGULAR:	MAL ESTADO:		
SALTO TERMICO U.E.:	IN:	OUT:	TOTAL:	TEMP. LÍNEA DE SUCCIÓN EN U.I	INICIALES IN:	OUT:	FINALES IN OUT
SALTO TERMICO U.I:	IN:	OUT:	TOTAL:	TEMP. LÍNEA DE LIQUIDO U.I	INICIALES IN:	OUT:	FINALES IN OUT
SOBRECALENTAMIENTO:	UTIL	TOTAL		TEMP. LÍNEA DE SUCCIÓN EN U.E	INICIALES IN:	OUT:	FINALES IN OUT
SUBENFRIAMIENTO:	UTIL	TOTAL		TEMP. LÍNEA DE LIQUIDO U.E	INICIALES IN:	OUT:	FINALES IN OUT

Realizar mantenimiento correctivo do fugo

CANTIDAD:	MATERIALES:	CANTIDAD:	MATERIALES:	CANTIDAD:	MATERIALES:

OBSERVACIONES GENERALES DEL EQUIPO:

Se encuentra Baja Carga de Refrigerante Por Una fuga en la Condensadora

Se Presuriza con Nitrogeno a 320 psi Para encontrar fuga
Se corrige fuga Se Solda y Se deya operativo

Se Recargo Con Refrigerante R410A

RECOMENDACIONES:

Realizar mantenimiento cada 3 meses

FIRMA DEL TÉCNICO

FIRMA DEL SUPERVISOR

FIRMA DEL CUENTE:









Ciudadela 2000 Sct Primavera casa B lote 3B
(+ 57) 318 4595439
ceroabsolutoconfort@gmail.com
Cartagena - Colombia

INFORME No.

341

NOMBRE DEL CLIENTE:	Cob. Hija de Maria	DIRECCIÓN:	13 de Junio	FECHA:	22 01 26
UBICACION DEL EQUIPO:	Cordinacion	MARCA:	mabe mabe	MODELO:	ABWCCL8
TIPO DE EQUIPO:	mini SPLIT	SERIAL DEL EQUIPO:	No USB		
REFRIGERANTE:	R410A	CAPACIDAD/BTU:	9000	OPERATIVO:	SI X NO

VOLTAGE DEL EQUIPO:	440V	220V	110V	TIPO DE SERVICIO:	MTTO CORRECTIVO	MTTO PREVENTIVO	INSTALACIÓN / DESINSTALACIÓN	VISTA TÉCNICA
AMP DE LA FICHA TÉCNICA:	UI	UI	Total	VOLTAGE ENTRE LINEAS:	LINEA 1,2	LINEA 2,3	LINEA 3,1	FASE/NEUTRO
BREAKER PRIMARIO:	BIEN	REGULAR	MAL ESTADO	ESTADO DE BORNER DE LOS BREAKER:		BIEN	REGULAR	MAL ESTADO
BREAKER SECUNDARIO:	BIEN	REGULAR	MAL ESTADO	CONTROL DE TEMPERATURA:		BIEN	REGULAR	MAL ESTADO

ESTADOS DE LAS LINEAS ELECTRICAS:	BIEN: X	REGULAR	MAL ESTADO:	AMP COM #1 L1,2	L2,3	L1,3	AMP COM #2 L1,2	L2,3	L1,3
ESTADO DE LA BORNERA DEL COMPRESOR:	BIEN: X	REGULAR	MAL ESTADO:	AMP DEL M/V UE:	LINEA 1	LINEA 2	LINEA 3		
ESTADO DEL CONTACTOR DEL COMPRESOR:	BIEN: X	REGULAR	MAL ESTADO:	AMP DEL M/V UI:	LINEA 1	LINEA 2	LINEA 3		
ESTADO DE LOS CONTACTORES EVAPORADOR:	BIEN: X	REGULAR	MAL ESTADO:	SISTEMA DE CONTROL:	BIEN	REGULAR	MAL ESTADO:		
M/VENTILADOR DE LA EVAPORADORA:	BIEN: X	REGULAR	MAL ESTADO:	TERMINALES ELECTRICOS:	BIEN	REGULAR	MAL ESTADO:		
M/VENTILADOR DE LA CONDENSADORA:	BIEN: X	REGULAR	MAL ESTADO:	ALIMENTACION DE CONTROL:	12V	24V	220		
SUPERVISOR DE FASE:	BIEN: X	REGULAR	MAL ESTADO:	TERMOSTATO:	BIEN	REGULAR	MAL ESTADO:		

ESTADO DEL EQUIPO									
PRESION DE BAJA U.I.:		PRESION DE ALTA U.I.:		PRESION DE BAJA U.E.:		PRESION DE ALTA U.E.:		TEM DES COM	TEM RETORNO
ESTADO DE LAS REJILLAS:	LIMPIAS: X	REGULAR	SUCIAS:	LIMPIEZA DEL AREA DEL EQUIPO:	BIEN: X	REGULAR	MUY SUCCO:		
VIBRACION DEL EQUIPO:	BIEN: X	REGULAR	MAL ESTADO:	SONIDO DEL M/V CONDENSADORA:	BIEN: X	REGULAR	MAL ESTADO:		
CARCAJA DEL EQUIPO:	BIEN: X	REGULAR	MAL ESTADO:	SONIDO DE LAS CHUMASERAS:	BIEN: X	REGULAR	MAL ESTADO:		
TORNILLOS DEL EQUIPO:	COMPLETO: X	INCOMPLETO:		ASLANTE TERMICO DEL EQUIPO:	BIEN: X	REGULAR	MAL ESTADO:		
BASE DEL EQUIPO:	BIEN: X	REGULAR	MAL ESTADO:	ASLANTE TERMICO DE TUBERIAS:	BIEN: X	REGULAR	MAL ESTADO:		
PINTURA DEL EQUIPO:	BIEN: X	REGULAR	MAL ESTADO:	NIVEL DEL EQUIPO:	BIEN: X	REGULAR	MAL ESTADO:		
DRENAJE DEL EQUIPO:	BIEN: X	REGULAR	MAL ESTADO:	ANCLARES DEL EQUIPO:	BIEN: X	REGULAR	MAL ESTADO:		
BANDEJA DEL EQUIPO:	BIEN: X	REGULAR	MAL ESTADO:	ESTADO DE LAS CORREAS:	BIEN	REGULAR	MAL ESTADO:		
SONIDO DEL M/V EVAPORADORA:	BIEN: X	REGULAR	MAL ESTADO:	TURBINAS DE LA EVAPORADORA:	BIEN: X	REGULAR	MAL ESTADO:		
ESTADO DEL EVAPORADOR:	BIEN: X	REGULAR	MAL ESTADO:	TURBINAS DE LA CONDENSADORA:	BIEN: X	REGULAR	MAL ESTADO:		
BOTE DE AGUA DE LAS BANDEJAS:	SI X	NO		SERPENTIN DE LA EVAPORADORA:	BIEN: X	REGULAR	MAL ESTADO:		
CORROSION DEL EQUIPO:	BIEN: X	REGULAR	MAL ESTADO:	SERPENTIN DE CONDENSADORA:	BIEN: X	REGULAR	MAL ESTADO:		
SALTO TERMICO U.E.:	IN:	OUT:	TOTAL:	TEMP. LINEA DE SUCCION EN U.I.	INICIALES IN:	OUT:	FINALES IN:	OUT:	
SALTO TERMICO U.I.:	IN:	OUT:	TOTAL:	TEMP. LINEA DE LIQUIDO U.I.	INICIALES IN:	OUT:	FINALES IN:	OUT:	
SOBRECALENTAMIENTO:	UTI:	TOTAL:		TEMP. LINEA DE SUCCION EN U.E.	INICIALES IN:	OUT:	FINALES IN:	OUT:	
SUBENFRIAMIENTO:	UTI:	TOTAL:		TEMP. LINEA DE LIQUIDO U.E.	INICIALES IN:	OUT:	FINALES IN:	OUT:	

De raza correctivo de fuga

[illegible]

ORIENTAMENTO GENERALE DEL SOGNO

Se encuentra equipo con fuga
Se corrige fuga, encontrada en las tuercas del evaporador
Se presuriza con nitrógeno
Se le realiza vacío al equipo con bomba de vacío
Se carga equipo con refrigerante R410A y se deja operativo
y en funcionamiento
Se le hizo flar "boca" nueva

OSSERVAZIONI DEL CLIENTE

RECOMMENDATIONS

Realizar mantenimiento Cada 2 meses

SIMMA NEL TECNICO

PIRATA DEL SUPERMERCATO

FIRMA DEL CUENIT

El especialista en servicio de línea blanca

serviplus

México

01.461.4717000

01.461.4717100

Guadalajara

33.3669.3125

Monterrey

81.8369.7990

Costa Rica

(506) 2277.2100

Ecuador

1 800 000 690

El Salvador

(503) 2527.9301

(503) 2208.1786

Guatemala

(502) 6685.6769

(502) 6685.6771

Honduras

(504) 221.0034

(504) 221.1285

Nicaragua

(505) 2249.7867

(505) 2249.6952

Panamá

(507) 261.3911

(507) 261.3397

Venezuela

0 800 1362 631

Caracas 2123357605

República Mexicana 01.461.4717000

Atención al distribuidor (dentro de México): 01.461.4717100

www.serviplus.com.mx • serviplus.mabe@mabe.com.mx

serviciomabe

El especialista en línea blanca



Servicio exclusivo para

Argentina, Chile, Colombia y Perú

Argentina

(5411) 4489.8900

Chile

1 2300 203 143

Santiago 26188346

www.serviciomabe.cl

Colombia

01 800 518 3227

Bogotá: 5087373 - Cali 6207363

www.serviciomabe.com.co

Perú

0 800 78188

Lima - 7062952

www.mabe.com.pe

0010593334



Airé

Modelo: (sistema); MMT09

Marca: M

Importado por

☐ México
M

R7
as #100
apultepec
Hidalgo
C.P. 11000

Mabe Chile Ltda
menco Vespucio Norte
2416
Vitacura, Santiago Chile

☐ Colombia

Mabe Colombia S.A.S.
Carrera 21 No. 74-100
Parque industrial Alta Surra
Manizales-Caldas, Colombia
U.A.P. #141 de la DIAN

☐ Ecuador

Mabe Ecuador
KM 14 1/2 Vía Daule
Guayaquil - Ecuador
RUC: 0991321920001

☐ Perú

Mabe Perú S.A.
Calle Los Antares No. 320
Torre "A" Ofic. 701
Urb. La Alborada
Santiago de Surco - Lima
R.U.C. 20293670600

☐ Venezuela

Mabe Venezuela C.A.
Av. Saratono del Avila, Urb. Boletta Norte
Edif. La Guiraca, piso 1 al 3
Caracas, Zona Postal 1060
RIF: J-00046480-4

Características eléctricas nominales

Tensión de alimentación	115V
Consumo de potencia	804W
Frecuencia	60 Hz
Refrigerante/Carga	R410A/380 g
Capacidad	9 000 BTU/h

(mini-split)

a: MABE

portado y/o comercializado por

- | | |
|---|--|
| ☐ México
Mabe S.A. de C.V.
R.F.C.: MAB911203RR7
Paseo de Las Palmas #100
Col. Lomas de Chapultepec
Delegación Miguel Hidalgo
México D.F. C.P. 11000 | ☐ Ecuador
Mabe Ecuador
KM 14 1/4 Vía Daule
Guayaquil - Ecuador
RUC: 0991321920001 |
| ☐ Chile
Comercial Mabe Chile Ltda
Av. Americo Vesputio Norte
No. 2416
Vitacura, Santiago Chile | ☐ Perú
Mabe Perú S.A.
Calle Los Antares No. 320
Torre "A" Ofic. 701
Urb. La Alborada
Santiago de Surco - Lima
R.U.C. 20293570600 |
| ☐ Colombia
Mabe Colombia S.A.S.
Carrera 21 No. 74-100
Parque industrial Alta Surta
Manizales-Caldas, Colombia
U.A.F. #141 de la DIAN | ☐ Venezuela
Mabe Venezuela C.A.
Av. Sanatorio del Avila, Urb. Boletta Norte
Edif. La Curacao, piso 1 al 3
Caracas, Zona Postal 1060
RIF: J-00046480-4 |

Características eléctricas nominales

Tensión de alimentación	115V
Consumo de potencia	804W
Frecuencia	60 Hz
Refrigerante/Carga	R410A/380 g
Capacidad	9 000 BTU/h

INSTRUCCIONES DE
VER MANUAL DE USO
INSTALACIÓN

IMPORTANTE - LEA
INSTRUCCIONES AN
DE USAR ESTE
ELECTRODOMESTI

HECHO EN CH

LIQUID SIDE: $\phi 1$
GAS SIDE: $\phi 9.5$





2026/01/22 09:48



2026/01/22 09:44



2026/01/22 09:44



2026/01/22 00:44



2026/01/22 09:43



2026/01/22 09:43



2026/01/22 09:43









Ciudadela 2000 Set Primavera casa 8 lote 38
(+ 57) 318 4595439
cerobtsolutocomfort@gmail.com
Cartagena - Colombia

INFORME No.

356

NOMBRE DEL CLIENTE:	Hijos de maria	DIRECCIÓN:	13 de Junio	FECHA:	26 02 26
UBICACION DEL EQUIPO:	Jalon 704 Am	MARCA:	mirage	MODELO:	No USB
TIPO DE EQUIPO:	mini split	SERIAL DEL EQUIPO:	No USB	OPERATIVO:	No USB
REFRIGERANTE:	R410A	CAPACIDAD/BTU:	24000		o X NO

VOLTAJE DEL EQUIPO:	440V	220V	X	110V	TIPO DE SERVICIO:	MITO CORRECTIVO	X	MITO PREVENTIVO	X	INSTALACIÓN / DESINSTALACIÓN	USAR TÉCNICA
AMP DE LA FICHA TÉCNICA:	UI	UE	Total		VOLTAGE ENTRE LINEAS:	LINEA 1	LINEA 2	LINEA 3	FASE/NEUTRO		
BREAKER PRIMARIO:	BEN:	REGULAR:	MAL ESTADO:		ESTADO DE BORNIER DE LOS BREAKER:	BEN:	REGULAR:	MAL ESTADO:			
BREAKER SECUNDARIO:	BEN:	REGULAR:	MAL ESTADO:		CONTROL DE TEMPERATURA:	BEN:	REGULAR:	MAL ESTADO:			

ESTADOS DE LAS LINEAS ELÉCTRICAS:	BEN:	X	REGULAR:	MAL ESTADO:	AMP COM #1 LL12	12,13	11,13	AMP COM #3 12,13	12,13	13,13
ESTADO DE LA BORNIERA DEL COMPRESOR:	BEN:	X	REGULAR:	MAL ESTADO:	AMP DEL M/V UE:	LINEA 1	LINEA 2	LINEA 3		
ESTADO DEL CONTACTOR DEL COMPRESOR:	BEN:	X	REGULAR:	MAL ESTADO:	AMP DEL M/V UI:	LINEA 1	LINEA 2	LINEA 3		
ESTADO DE LOS CONTACTORES EVAPORADOR:	BEN:	X	REGULAR:	MAL ESTADO:	SISTEMA DE CONTROL:	BEN:	REGULAR:	MAL ESTADO:		
M/VENTILADOR DE LA EVAPORADORA:	BEN:	X	REGULAR:	MAL ESTADO:	TERMINALES ELÉCTRICOS:	BEN:	REGULAR:	MAL ESTADO:		
M/VENTILADOR DE LA CONDENSADORA:	BEN:	X	REGULAR:	MAL ESTADO:	ALIMENTACIÓN DE CONTROL:	12V	24V	220		
SUPERFICIES DE BASE	BEN:	X	REGULAR:	MAL ESTADO:	TERMOSTATO:	BEN:	REGULAR:	MAL ESTADO:		

ESTADO DEL EQUIPO									
PRESIÓN DE BAJA U.E.:	PRESIÓN DE ALTA U.E.:	PRESIÓN DE BAJA U.E.:	PRESIÓN DE ALTA U.E.:	TEM DYS COM	TEM RETORNO				
ESTADO DE LAS REJILLAS:	LIMPIAS	X	REGULAR:	SUCIAS:	LIMPIEZA DEL AREA DEL EQUIPO:	BEN:	X	REGULAR:	MUY SUCIO:
VIBRACION DEL EQUIPO:	BEN:	X	REGULAR:	MAL ESTADO:	SONIDO DEL M/V CONDENSADORA:	BEN:	X	REGULAR:	MAL ESTADO:
CARCASA DEL EQUIPO:	BEN:	X	REGULAR:	MAL ESTADO:	SONIDO DE LAS CHUMASERAS:	BEN:	X	REGULAR:	MAL ESTADO:
TORNILLOS DEL EQUIPO:	COMPLETO:	X	INCOMPLETO:	ANCLAJES DEL EQUIPO:	ESTADO DE LAS CORREAS:	BEN:	X	REGULAR:	MAL ESTADO:
BASE DEL EQUIPO:	BEN:	X	REGULAR:	MAL ESTADO:	ESTADO DE LAS CORREAS:	BEN:	X	REGULAR:	MAL ESTADO:
PINTURA DEL EQUIPO:	BEN:	X	REGULAR:	MAL ESTADO:	ESTADO DE LAS CORREAS:	BEN:	X	REGULAR:	MAL ESTADO:
DRENAJE DEL EQUIPO:	BEN:	X	REGULAR:	MAL ESTADO:	ESTADO DE LAS CORREAS:	BEN:	X	REGULAR:	MAL ESTADO:
BAÑEJA DEL EQUIPO:	BEN:	X	REGULAR:	MAL ESTADO:	ESTADO DE LAS CORREAS:	BEN:	X	REGULAR:	MAL ESTADO:
SONIDO DEL M/V EVAPORADORA:	BEN:	X	REGULAR:	MAL ESTADO:	ESTADO DE LAS CORREAS:	BEN:	X	REGULAR:	MAL ESTADO:
ESTADO DEL EVAPORADOR:	BEN:	X	REGULAR:	MAL ESTADO:	ESTADO DE LAS CORREAS:	BEN:	X	REGULAR:	MAL ESTADO:
BOTE DE AGUA DE LAS BANDEJAS:	SI	X	NO	ESTADO DE LAS CORREAS:	ESTADO DE LAS CORREAS:	BEN:	X	REGULAR:	MAL ESTADO:
CORROSIÓN DEL EQUIPO:	BEN:	X	REGULAR:	MAL ESTADO:	ESTADO DE LAS CORREAS:	BEN:	X	REGULAR:	MAL ESTADO:
SALTO TÉRMICO U.E.:	IN	OUT	TOTAL	TEMP. LINEA DE SUCCIÓN EN U.I	INICIALES IN	OUT	FINALES IN	OUT	
SALTO TÉRMICO U.E.:	IN	OUT	TOTAL	TEMP. LINEA DE LIQUIDO U.I	INICIALES IN	OUT	FINALES IN	OUT	
SORRECALENTAMIENTO	UTI	TOTAL		TEMP. LINEA DE SUCCIÓN EN U.E	INICIALES IN	OUT	FINALES IN	OUT	
SUBENFRÍAMIENTOS	UTI	TOTAL		TEMP. LINEA DE LIQUIDO U.E	INICIALES IN	OUT	FINALES IN	OUT	

Mantenimiento Preventivo

DECLARACIONES GENERALES DEL EQUIPO







Ciudadela 2000 Sct Primavera casa # lote 38
(+ 57) 318 4595439
ceroabsolutoconfort@gmail.com
Cartagena - Colombia

INFORME No.

452

NOMBRE DEL CLIENTE:	Mijo de maria	DIRECCIÓN:	13 de Junio	FECHA:	21 09 26
UBICACION DEL EQUIPO:	Biblioteca	MARCA:	medea	MODELO:	NO
TIPO DE EQUIPO:	mini Split	SERIAL DEL EQUIPO:		OPERATIVO:	USB
REFRIGERANTE:	R410A	CAPACIDAD/BTU:	18000		SI ☒ NO

VOLTAGE DEL EQUIPO:	440V	220V ☒	110V	TIPO DE SERVICIO:	MITO CORRECTIVO	MITO PREVENTIVO ☒	INSTALACIÓN / DESINSTALACIÓN	VISTA TECNICA
AMP DE LA FICHA TÉCNICA:	UI	UE	Total	VOLTAGE ENTRE LINEAS:	LINEA 1,2	LINEA 2,3	LINEA 3,1	FASE/NEUTRO
BREAKER PRIMARIO:	BIEN:	REGULAR:	MAL ESTADO:	ESTADO DE BORNER DE LOS BREAKER:	BIEN:	REGULAR:	MAL ESTADO:	
BREAKER SECUNDARIO:	BIEN:	REGULAR:	MAL ESTADO:	CONTROL DE TEMPERATURA:	BIEN:	REGULAR:	MAL ESTADO:	

ESTADOS DE LAS LINEAS ELECTRICAS:	BIEN: ☒ REGULAR:	MAL ESTADO:	AMP COM #1 L1,L2:	L2,L3	L3,L3	AMP COM #2 L1,L2	L2,L3	L3,L3
ESTADO DE LA BORNERA DEL COMPRESOR:	BIEN: ☒ REGULAR:	MAL ESTADO:	AMP DEL M/V UE:	LINEA 1	LINEA 2	LINEA 3		
ESTADO DEL CONTACTOR DEL COMPRESOR:	BIEN: ☒ REGULAR:	MAL ESTADO:	AMP DEL M/V UI:	LINEA 1	LINEA 2	LINEA 3		
ESTADO DE LOS CONTACTORES EVAPORADOR:	BIEN: ☒ REGULAR:	MAL ESTADO:	SISTEMA DE CONTROL:	BIEN:	REGULAR:	MAL ESTADO:		
M/VENTILADOR DE LA EVAPORADORA:	BIEN: ☒ REGULAR:	MAL ESTADO:	TERMINALES ELECTRICOS:	BIEN:	REGULAR:	MAL ESTADO:		
M/VENTILADOR DE LA CONDENSADORA:	BIEN: ☒ REGULAR:	MAL ESTADO:	ALIMENTACION DE CONTROL:	12V	24V	220		
SUPERVISOR DE FASE:	BIEN: ☒ REGULAR:	MAL ESTADO:	TERMOSTATO:	BIEN:	REGULAR:	MAL ESTADO:		

ESTADO DEL EQUIPO				TEM DES COM		TEM RETORNO	
PRESION DE BAJA U.I.:	PRESION DE ALTA U.I.:	PRESION DE BAJA U.E.:	PRESION DE ALTA U.E.:	BIEN: ☒ REGULAR:	MUY SUCIO:		
ESTADO DE LAS REJILLAS:	LIMPIAS: ☒ REGULAR:	SUCIAS:	LIMPIEZA DEL AREA DEL EQUIPO:	BIEN: ☒ REGULAR:	MAL ESTADO:		
VIBRACION DEL EQUIPO:	BIEN: ☒ REGULAR:	MAL ESTADO:	SONIDO DEL M/V CONDENSADORA:	BIEN: ☒ REGULAR:	MAL ESTADO:		
CARACA DEL EQUIPO:	BIEN: ☒ REGULAR:	MAL ESTADO:	SONIDO DE LAS CHUMASERAS:	BIEN: ☒ REGULAR:	MAL ESTADO:		
TORNILLOS DEL EQUIPO:	COMPLETO: ☒ INCOMPLETO:		AISLANTE TERMICO DEL EQUIPO:	BIEN: ☒ REGULAR:	MAL ESTADO:		
BASE DEL EQUIPO:	BIEN: ☒ REGULAR:	MAL ESTADO:	AISLANTE TÉRMICO DE TUBERÍAS:	BIEN: ☒ REGULAR:	MAL ESTADO:		
PINTURA DEL EQUIPO:	BIEN: ☒ REGULAR:	MAL ESTADO:	NIVEL DEL EQUIPO:	BIEN: ☒ REGULAR:	MAL ESTADO:		
DRENAJE DEL EQUIPO:	BIEN: ☒ REGULAR:	MAL ESTADO:	ANCLAJES DEL EQUIPO:	BIEN: ☒ REGULAR:	MAL ESTADO:		
BANDEJA DEL EQUIPO:	BIEN: ☒ REGULAR:	MAL ESTADO:	ESTADO DE LAS CORREAS:	BIEN: ☒ REGULAR:	MAL ESTADO:		
SONIDO DEL M/V EVAPORADORA:	BIEN: ☒ REGULAR:	MAL ESTADO:	TURBINAS DE LA EVAPORADORA:	BIEN: ☒ REGULAR:	MAL ESTADO:		
ESTADO DEL EVAPORADOR:	BIEN: ☒ REGULAR:	MAL ESTADO:	TURBINAS DE LA CONDENSADORA:	BIEN: ☒ REGULAR:	MAL ESTADO:		
BOTE DE AGUA DE LAS BANDEJAS:	SI ☒ NO		SERPENTIN DE LA EVAPORADORA:	BIEN: ☒ REGULAR:	MAL ESTADO:		
CORROSIÓN DEL EQUIPO:	BIEN: ☒ REGULAR:	MAL ESTADO:	SERPENTIN DE CONDENSADORA:	BIEN:	REGULAR:	MAL ESTADO:	
SALTO TERMICO U.E.:	IN:	OUT:	TOTAL:	TEMP. LÍNEA DE SUCCIÓN EN U.I.	INICIALES IN:	OUT:	FINALES IN OUT
SALTO TERMICO U.I.:	IN:	OUT:	TOTAL:	TEMP. LÍNEA DE LIQUIDO U.I.	INICIALES IN:	OUT:	FINALES IN OUT
SOBRECALENTAMIENTO:	UTIL:	TOTAL:		TEMP. LÍNEA DE SUCCIÓN EN U.E.	INICIALES IN:	OUT:	FINALES IN OUT
SUBENFRIAMIENTO:	UTIL:	TOTAL:		TEMP. LÍNEA DE LIQUIDO U.E.	INICIALES IN:	OUT:	FINALES IN OUT

TRABAJO A REALIZAR:

mantenimiento

CANTIDAD:	MATERIALES:	CANTIDAD:	MATERIALES:	CANTIDAD:	MATERIALES:

OBSERVACIONES GENERALES DEL EQUIPO:

Realizo mantenimiento Se encontro Syrio y Se deja Operativo

OBSERVACIONES DEL CLIENTE:

RECOMENDACIONES:

Realizar manteniminien Preventivo

FIRMA DEL TÉCNICO

FIRMA DEL SUPERVISOR

FIRMA DEL CLIENTE







Ciudadela 2000 Set Tienaviera Casa B Torre 3B
(+571) 318 4595439
central@elcompart.com
Central - Colombia

INFORME NO.

451

NOVATE DEL CLIENTE: **Wolff De Noria** DIRECCIÓN: **Asesorio** FECHA: **28 Nov 2014**
UBICACIÓN DEL EQUIPO: **Condición** MARCA: **NO visible** MODELO: **NO visible**
TIPO DE EQUIPO: **Minisplit** SERIAL DEL EQUIPO: **NO visible** OPERATIVO: **SI**
REFRIGERANTE: **R404** CAPACIDAD/TON: **NO visible**

VOLTAJE DEL EQUIPO: 440V 220V ☒ 110V TIPO DE SERVICIO: VOLTAGE ENTRE LINEAS: LINEA 2 LINEA 3 LINEA 1 PASIVELUTRO
AMP DE LA FICHA TÉCNICA: U UE Total
BREAKER PRIMARIO: BEN ☒ REGULAR MAL ESTADO: ESTADO DE BOMBER DE LOS BREAKER CONTROL DE TEMPERATURA: BEN ☒ REGULAR MAL ESTADO: MAL ESTADO

ESTADOS DE LAS LINEAS ELÉCTRICAS: BEN ☒ REGULAR MAL ESTADO: AMP COM M1 L1 L2 L3 L1 L3 AMP COM R2 L1 L2 L3 L1
ESTADO DE LA BOMBERA DEL COMPRESOR: BEN ☒ REGULAR MAL ESTADO: AMP DEL M/V UE: LINEA LINEA LINEA
ESTADO DEL CONTACTOR DEL COMPRESOR: BEN ☒ REGULAR MAL ESTADO: AMP DEL M/V UE: LINEA LINEA LINEA
ESTADO DE LOS CONTACTORES EVAPORADOR: BEN ☒ REGULAR MAL ESTADO: SISTEMA DE CONTROL: BEN ☒ REGULAR MAL ESTADO: BEN ☒ REGULAR MAL ESTADO: PASIVELUTRO
MANTENIDOR DE LA EVAPORADORA: BEN ☒ REGULAR MAL ESTADO: TERMINALES ELÉCTRICOS: BEN ☒ REGULAR MAL ESTADO: BEN ☒ REGULAR MAL ESTADO: MAL ESTADO
MANTENIDOR DE LA CONDENSADORA: BEN ☒ REGULAR MAL ESTADO: ALIMENTACIÓN DE CONTROL: 22V 24V 220V
SUPERVISOR DE FASE: BEN ☒ REGULAR MAL ESTADO: TERMOSTATO: BEN ☒ REGULAR MAL ESTADO

ESTADO DEL EQUIPO
PRESIÓN DE ALTA U/I: PRESIÓN DE BAJA U/I: TEM DES COM: TEM RETORNO:
ESTADO DE LAS REJILLAS: UNFAS ☒ REGULAR: SUCOS: LIMPIEZA DEL ÁREA DEL EQUIPO: BEN ☒ REGULAR: MOT SUCO:
VERIFICACIÓN DEL EQUIPO: BEN ☒ REGULAR: MAL ESTADO: SONIDO DEL M/V CONDENSADORA: BEN ☒ REGULAR: MAL ESTADO:
CARGA DEL EQUIPO: BEN ☒ REGULAR: MAL ESTADO: SONIDO DE LAS CHAMASERAS: BEN ☒ REGULAR: MAL ESTADO:
TORNELLOS DEL EQUIPO: COMPLETO ☒ INCOMPLETO: ABLANTE THERMO DEL EQUIPO: BEN ☒ REGULAR: MAL ESTADO:
BASE DEL EQUIPO: BEN ☒ REGULAR: MAL ESTADO: ABLANTE THERMO DE TUBERIAS: BEN ☒ REGULAR: MAL ESTADO:
PANTALLA DEL EQUIPO: BEN ☒ REGULAR: MAL ESTADO: MANT DEL EQUIPO: BEN ☒ REGULAR: MAL ESTADO:
DIRECCIÓN DEL EQUIPO: BEN ☒ REGULAR: MAL ESTADO: ANCLAJES DEL EQUIPO: BEN ☒ REGULAR: MAL ESTADO:
BANCOS DEL EQUIPO: BEN ☒ REGULAR: MAL ESTADO: ESTADO DE LAS CORREAS: BEN ☒ REGULAR: MAL ESTADO:
SONIDO DEL M/V EVAPORADORA: BEN ☒ REGULAR: MAL ESTADO: TUBERIAS DE LA EVAPORADORA: BEN ☒ REGULAR: MAL ESTADO:
ESTADO DEL EVAPORADOR: BEN ☒ REGULAR: MAL ESTADO: TUBERIAS DE LA CONDENSADORA: BEN ☒ REGULAR: MAL ESTADO:
BOTE DE AGUA DE LAS BANDERAS: SI NO ☒ SEPTENTIN DE LA EVAPORADORA: BEN ☒ REGULAR: MAL ESTADO:
CONDENSACIÓN DEL EQUIPO: BEN ☒ REGULAR: MAL ESTADO: SEPTENTIN DE CONDENSADORA: BEN ☒ REGULAR: MAL ESTADO:
SALTO THERMO U/E: IN OUT TOTAL: TEMP. LINEA DE SUCCIÓN EN U/I: INCALES IN OUT: FRIGES IN OUT:
SALTO THERMO U/I: IN OUT TOTAL: TEMP. LINEA DE LÍQUIDO U/I: INCALES IN OUT: FRIGES IN OUT:
SOBRECALENTAMIENTO: U/I TOTAL: TEMP. LINEA DE SUCCIÓN EN U/E: INCALES IN OUT: FRIGES IN OUT:
SUBENTRIMIENTO: U/I TOTAL: TEMP. LINEA DE LÍQUIDO U/E: INCALES IN OUT: FRIGES IN OUT:









Ciudadela 2000 Set Primavera casa 8 lote 38
(+ 57) 318 4595439
ceroabsolutoconfort@gmail.com
Cartagena - Colombia

INFORME No.

364

NOMBRE DEL CLIENTE:	Hijos de maria	DIRECCIÓN:	13 de junio	FECHA:	26 02 26
UBICACION DEL EQUIPO:	Coordinacion	MARCA:	NO-USBLE	MODELO:	—
TIPO DE EQUIPO:	mini Split	SERIAL DEL EQUIPO:	—		—
REFRIGERANTE:	R410A	CAPACIDAD/BTU:	12000	OPERATIVO:	SI ☒ NO

VOLTAGE DEL EQUIPO:	440V	320V	110V	TIPO DE SERVICIO:	MITO CORRECTIVO	MITO PREVENTIVO	☒ INSTALACIÓN / DESINSTALACIÓN	VISITA TÉCNICA
AMP DE LA FICHA TÉCNICA:	UI	UE	Total	VOLTAGE ENTRE LINEAS:	LINEA1,2	LINEA2,3	LINEA3,1	FASE/NEUTRO
BREAKER PRIMARIO:	BIEN: ☒	REGULAR:	MAL ESTADO	ESTADO DE BORNER DE LOS BREAKER:	BIEN: ☒	REGULAR:	MAL ESTADO:	
BREAKER SECUNDARIO:	BIEN:	REGULAR:	MAL ESTADO	CONTROL DE TEMPERATURA:	BIEN:	REGULAR:	MAL ESTADO:	

ESTADOS DE LAS LINEAS ELECTRICAS:	BIEN: ☒	REGULAR:	MAL ESTADO:	AMP COM #1 L1,L2:	L2,L3	L3,L1	AMP COM #2 L1,L2:	L2,L3	L3,L1
ESTADO DE LA BORNERA DEL COMPRESOR:	BIEN: ☒	REGULAR:	MAL ESTADO:	AMP DEL M/V UE:	LINEA1	LINEA2	LINEA3		
ESTADO DEL CONTACTOR DEL COMPRESOR:	BIEN: ☒	REGULAR:	MAL ESTADO:	AMP DEL M/V UI:	LINEA1	LINEA2	LINEA3		
ESTADO DE LOS CONTACTORES EVAPORADOR:	BIEN: ☒	REGULAR:	MAL ESTADO:	SISTEMA DE CONTROL:	BIEN:	REGULAR:	MAL ESTADO:		
M/VENTILADOR DE LA EVAPORADORA:	BIEN: ☒	REGULAR:	MAL ESTADO:	TERMINALES ELECTRICOS:	BIEN:	REGULAR:	MAL ESTADO:		
M/VENTILADOR DE LA CONDENSADORA:	BIEN: ☒	REGULAR:	MAL ESTADO:	ALIMENTACION DE CONTROL:	12V	24V	220		
SUPERVISOR DE FASE:	BIEN: ☒	REGULAR:	MAL ESTADO:	TERMOSTATO:	BIEN:	REGULAR:	MAL ESTADO:		

ESTADO DEL EQUIPO									
PRESION DE BAJA U.E:		PRESION DE ALTA U.E:		PRESION DE BAJA U.E:		PRESION DE ALTA U.E:		TEM DES COM	TEM RETORNO
ESTADO DE LAS REJILLAS:	LIMPIAS: ☒	REGULAR:	SUCIAS:	LIMPIEZA DEL AREA DEL EQUIPO:	BIEN: ☒	REGULAR:	MUY SUCIO:		
VIBRACION DEL EQUIPO:	BIEN: ☒	REGULAR:	MAL ESTADO:	SONIDO DEL M/V CONDENSADORA:	BIEN: ☒	REGULAR:	MAL ESTADO:		
CARACA DEL EQUIPO:	BIEN: ☒	REGULAR:	MAL ESTADO:	SONIDO DE LAS CHUMASERAS:	BIEN:	REGULAR:	MAL ESTADO:		
TORNILLOS DEL EQUIPO:	COMPLETO: ☒	INCOMPLETO:		AISLANTE TERMICO DEL EQUIPO:	BIEN: ☒	REGULAR:	MAL ESTADO:		
BASE DEL EQUIPO:	BIEN: ☒	REGULAR:	MAL ESTADO:	AISLANTE TÉRMICO DE TUBERÍAS:	BIEN: ☒	REGULAR:	MAL ESTADO:		
PINTURA DEL EQUIPO:	BIEN: ☒	REGULAR:	MAL ESTADO:	NIVEL DEL EQUIPO:	BIEN: ☒	REGULAR:	MAL ESTADO:		
DRENAJE DEL EQUIPO:	BIEN: ☒	REGULAR:	MAL ESTADO:	ANCLAJES DEL EQUIPO:	BIEN: ☒	REGULAR:	MAL ESTADO:		
BANDEJA DEL EQUIPO:	BIEN: ☒	REGULAR:	MAL ESTADO:	ESTADO DE LAS CORREAS:	BIEN:	REGULAR:	MAL ESTADO:		
SONIDO DEL M/V EVAPORADORA:	BIEN: ☒	REGULAR:	MAL ESTADO:	TURBINAS DE LA EVAPORADORA:	BIEN: ☒	REGULAR:	MAL ESTADO:		
ESTADO DEL EVAPORADOR:	BIEN: ☒	REGULAR:	MAL ESTADO:	TURBINAS DE LA CONDENSADORA:	BIEN: ☒	REGULAR:	MAL ESTADO:		
BOTE DE AGUA DE LAS BANDEJAS:	SI ☒	NO		SERPENTIN DE LA EVAPORADORA:	BIEN: ☒	REGULAR:	MAL ESTADO:		
CORROSIÓN DEL EQUIPO:	BIEN: ☒	REGULAR:	MAL ESTADO:	SERPENTIN DE CONDENSADORA:	BIEN: ☒	REGULAR:	MAL ESTADO:		
SALTO TERMICO U.E:	IN:	OUT:	TOTAL:	TEMP. LÍNEA DE SUCCIÓN EN U.E	INICIALES IN:	OUT:	FINALES IN:	OUT:	
SALTO TERMICO U.I:	IN:	OUT:	TOTAL:	TEMP. LÍNEA DE LIQUIDO U.I	INICIALES IN:	OUT:	FINALES IN:	OUT:	
SOBRECALENTAMIENTO:	UTIL:	TOTAL:		TEMP. LÍNEA DE SUCCIÓN EN U.E	INICIALES IN:	OUT:	FINALES IN:	OUT:	
SUBENFRÍAMIENTO:	UTIL:	TOTAL:		TEMP. LÍNEA DE LIQUIDO U.E	INICIALES IN:	OUT:	FINALES IN:	OUT:	

El presente documento es propiedad de

OBSERVACIONES GENERALES DEL EQUIPO.

Se Realizo mantenimiento Preventivo
Se desincrusta y se deja operativo

[illegible]

FIRMA DEL TÉCNICO

[illegible]

FINAL FIVE QUESTIONS







Ciudadela 2000 Sct Primavera casa B lote 38
(+ 57) 318 4595439
cerosabsolutoconfort@gmail.com
Cartagena - Colombia

INFORME No.

370

NOMBRE DEL CLIENTE:	Hijos de maria	DIRECCIÓN:	13 de junio	FECHA:	26 02 25
UBICACIÓN DEL EQUIPO:	Aula 8-02	MARCA:		MODELO:	
TIPO DE EQUIPO:	mini Split	SERIAL DEL EQUIPO:	no visible	OPERATIVO:	SI X NO
REFRIGERANTE:	R410A	CAPACIDAD/BTU:			

VOLTAGE DEL EQUIPO:	440V	220V X	110V	TIPO DE SERVICIO:	MTTO CORRECTIVO X	MTTO PREVENTIVO X	INSTALACIÓN / DESINSTALACIÓN	VISTA TÉCNICA
AMP DE LA FICHA TÉCNICA:	UI	UE	Total	VOLTAGE ENTRE LINEAS:	LINEA 1	LINEA 2	LINEA 3	FASE/NEUTRO
BREAKER PRIMARIO:	BIEN	REGULAR X	MAL ESTADO:	ESTADO DE BORNER DE LOS BREAKER:	BIEN X	REGULAR	MAL ESTADO:	
BREAKER SECUNDARIO:	BIEN	REGULAR	MAL ESTADO:	CONTROL DE TEMPERATURA:	BIEN	REGULAR	MAL ESTADO:	

ESTADOS DE LAS LINEAS ELÉCTRICAS:	BIEN X	REGULAR	MAL ESTADO:	AMP COM #1 L1, L2:	L2, L3	L3, L1	AMP COM #2 L1, L2:	L2, L3	L3, L1
ESTADO DE LA BORNIERA DEL COMPRESOR:	BIEN X	REGULAR	MAL ESTADO:	AMP DEL M/V UE:	LINEA 1	LINEA 2	LINEA 3		
ESTADO DEL CONTACTOR DEL COMPRESOR:	BIEN X	REGULAR	MAL ESTADO:	AMP DEL M/V UL:	LINEA 1	LINEA 2	LINEA 3		
ESTADO DE LOS CONTACTORES EVAPORADOR:	BIEN X	REGULAR	MAL ESTADO:	SISTEMA DE CONTROL:	BIEN	REGULAR	MAL ESTADO:		
M/VENTILADOR DE LA EVAPORADORA:	BIEN X	REGULAR	MAL ESTADO:	TERMINALES ELÉCTRICOS:	BIEN	REGULAR	MAL ESTADO:		
M/VENTILADOR DE LA CONDENSADORA:	BIEN X	REGULAR	MAL ESTADO:	ALIMENTACIÓN DE CONTROL:	11V	24V	220		
SUPERVISOR DE FASE:	BIEN X	REGULAR	MAL ESTADO:	TERMOSTATO:	BIEN	REGULAR	MAL ESTADO:		

ESTADO DEL EQUIPO

PRESION DE BAJA U.E.:	PRESION DE ALTA U.E.:		PRESION DE BAJA U.E.:	PRESION DE ALTA U.E.:	TEM DES COM	TEM RETORNO		
ESTADO DE LAS REJILLAS:	LIMPIAS: X	REGULAR:	SUCIAS:	LIMPIEZA DEL AREA DEL EQUIPO:	BIEN: X	REGULAR:	MUY SUCIO:	
VIBRACION DEL EQUIPO:	BIEN: X	REGULAR:	MAL ESTADO:	SONIDO DEL M/V CONDENSADORA:	BIEN: X	REGULAR:	MAL ESTADO:	
CARACA DEL EQUIPO:	BIEN: X	REGULAR:	MAL ESTADO:	SONIDO DE LAS CHUMASERAS:	BIEN:	REGULAR:	MAL ESTADO:	
TORNILLOS DEL EQUIPO:	COMPLETO: X	INCOMPLETO:		AISLANTE TERMICO DEL EQUIPO:	BIEN: X	REGULAR:	MAL ESTADO:	
BASE DEL EQUIPO:	BIEN: X	REGULAR:	MAL ESTADO:	AISLANTE TERMICO DE TUBERIAS:	BIEN: X	REGULAR:	MAL ESTADO:	
PINTURA DEL EQUIPO:	BIEN: X	REGULAR:	MAL ESTADO:	NIVEL DEL EQUIPO:	BIEN: X	REGULAR:	MAL ESTADO:	
DRENAJE DEL EQUIPO:	BIEN: X	REGULAR:	MAL ESTADO:	ANCLAJES DEL EQUIPO:	BIEN: X	REGULAR:	MAL ESTADO:	
BANDEJA DEL EQUIPO:	BIEN: X	REGULAR:	MAL ESTADO:	ESTADO DE LAS CORREAS:	BIEN: X	REGULAR:	MAL ESTADO	
SONIDO DEL M/V EVAPORADORA:	BIEN: X	REGULAR:	MAL ESTADO:	TURBINAS DE LA EVAPORADORA:	BIEN: X	REGULAR:	MAL ESTADO:	
ESTADO DEL EVAPORADOR:	BIEN: X	REGULAR:	MAL ESTADO:	TURBINAS DE LA CONDENSADORA:	BIEN: X	REGULAR:	MAL ESTADO:	
BOTE DE AGUA DE LAS BANDEJAS:	SI: X	NO:		SERPENTIN DE LA EVAPORADORA:	BIEN: X	REGULAR:	MAL ESTADO: 20.5	
CORROSION DEL EQUIPO:	BIEN: X	REGULAR:	MAL ESTADO:	SERPENTIN DE CONDENSADORA:	BIEN: X	REGULAR:	MAL ESTADO:	
SALTO TERMICO U.E.:	IN:	OUT:	TOTAL:	TEMP. LINEA DE SUCCION EN U.E.	INICIALES IN	OUT:	FINALES IN	OUT:
SALTO TERMICO U.E.:	IN:	OUT:	TOTAL:	TEMP. LINEA DE LIQUIDO U.E.	INICIALES IN	OUT:	FINALES IN	OUT:
SOBRECALENTAMIENTO:	UTIL	TOTAL		TEMP. LINEA DE SUCCION EN U.E.	INICIALES IN	OUT:	FINALES IN	OUT:
SUBENFRIAMIENTO:	UTIL	TOTAL		TEMP. LINEA DE LIQUIDO U.E.	INICIALES IN	OUT:	FINALES IN	OUT:

Mantenimiento Preventivo

OSSERVAZIONE GENERALE DEL GRUPPO

ORDENACIONES DEL CLIENTE:

RECOMMENDATIONS

Realizar mantenimiento cada 3 meses

NMA DEL TECNICO

Firma del Supervisor: _____

FIRMA DEL CLIENTE











Ciudadela 2000 Set Primavera casa 8 lote 38
(+ 57) 318 4595439
ceroabsolutoconfort@gmail.com
Cartagena - Colombia

INFORME No.

368

13 de junio

NOMBRE DEL CLIENTE:	Hijos de Maria	DIRECCIÓN:	13 de junio	FECHA:	26 02 23
UBICACIÓN DEL EQUIPO:	Aula 8-03	MARCA:		MODELO:	
TIPO DE EQUIPO:	mini split	SERIAL DEL EQUIPO:	no visible		
REFRIGERANTE:	R410A	CAPACIDAD/BTU:		OPERATIVO:	SI NO

VOLTAGE DEL EQUIPO:	240V	220V ☒	110V	TIPO DE SERVICIO:	MTTO CORRECTIVO ☒ MTTO PREVENTIVO ☒ INSTALACIÓN / DESINSTALACIÓN	MTTA TÉCNICA
AMP DE LA FICHA TÉCNICA:	U: _____	UE: _____	Total: _____	VOLTAGE ENTRE LINEAS:	LINEA 1,2 _____ LINEA 2,3 _____ LINEA 3,1 _____	FASE/NEUTRO _____
BREAKER PRIMARIO:	BIEN: ☒ REGULAR: _____	MAL ESTADO: _____	ESTADO DE BORNER DE LOS BREAKER:	BIEN: ☒ REGULAR: _____	MAL ESTADO: _____	
BREAKER SECUNDARIO:	BIEN: _____ REGULAR: _____	MAL ESTADO: _____	CONTROL DE TEMPERATURA:	BIEN: _____ REGULAR: _____	MAL ESTADO: _____	

ESTADOS DE LAS LINEAS ELÉCTRICAS:	BIEN: ☒ REGULAR: _____	MAL ESTADO: _____	AMP COM #1 L1,L2: _____ L2,L3: _____ L1,L3: _____	AMP COM #2 L1,L2: _____ L2,L3: _____ L1,L3: _____
ESTADO DE LA BOMBERA DEL COMPRESOR:	BIEN: ☒ REGULAR: _____	MAL ESTADO: _____	AMP DEL M/V UE:	LINEA 1: _____ LINEA 2: _____ LINEA 3: _____
ESTADO DEL CONTACTOR DEL COMPRESOR:	BIEN: ☒ REGULAR: _____	MAL ESTADO: _____	AMP DEL M/V UE:	LINEA 1: _____ LINEA 2: _____ LINEA 3: _____
ESTADO DE LOS CONTACTORES EVAPORADOR:	BIEN: ☒ REGULAR: _____	MAL ESTADO: _____	SISTEMA DE CONTROL:	BIEN: _____ REGULAR: _____ MAL ESTADO: _____
M/VENTILADOR DE LA EVAPORADORA:	BIEN: ☒ REGULAR: _____	MAL ESTADO: _____	TERMINALES ELÉCTRICOS:	BIEN: _____ REGULAR: _____ MAL ESTADO: _____
M/VENTILADOR DE LA CONDENSADORA:	BIEN: ☒ REGULAR: _____	MAL ESTADO: _____	ALIMENTACIÓN DE CONTROL:	11V _____ 24V _____ 220 _____
SUPERVISOR DE FASE:	BIEN: ☒ REGULAR: _____	MAL ESTADO: _____	TERMOSTATO:	BIEN: _____ REGULAR: _____ MAL ESTADO: _____

ESTADO DEL EQUIPO

PRESIÓN DE BAJA U.E.:	PRESIÓN DE ALTA U.E.:	PRESIÓN DE BAJA U.E.:	PRESIÓN DE ALTA U.E.:	TEM DES COM _____	TEM RETORNO _____
ESTADO DE LAS REJILLAS:	LIMPIAS: ☒ REGULAR: _____	SUCIAS: _____	LIMPIEZA DEL ÁREA DEL EQUIPO:	BIEN: ☒ REGULAR: _____	MUY SUCIO: _____
VIBRACIÓN DEL EQUIPO:	BIEN: ☒ REGULAR: _____	MAL ESTADO: _____	SONIDO DEL M/V CONDENSADORA:	BIEN: ☒ REGULAR: _____	MAL ESTADO: _____
CÁRACA DEL EQUIPO:	BIEN: ☒ REGULAR: _____	MAL ESTADO: _____	SONIDO DE LAS CHUMASERAS:	BIEN: _____ REGULAR: _____	MAL ESTADO: _____
TORNILLOS DEL EQUIPO:	COMPLETO: ☒ INCOMPLETO: _____		AISLANTE TÉRMICO DEL EQUIPO:	BIEN: ☒ REGULAR: _____	MAL ESTADO: _____
BASE DEL EQUIPO:	BIEN: ☒ REGULAR: _____	MAL ESTADO: _____	AISLANTE TÉRMICO DE TUBERÍAS:	BIEN: ☒ REGULAR: _____	MAL ESTADO: _____
PINTURA DEL EQUIPO:	BIEN: ☒ REGULAR: _____	MAL ESTADO: _____	NIVEL DEL EQUIPO:	BIEN: ☒ REGULAR: _____	MAL ESTADO: _____
DRENAJE DEL EQUIPO:	BIEN: ☒ REGULAR: _____	MAL ESTADO: _____	ANCLAJES DEL EQUIPO:	BIEN: ☒ REGULAR: _____	MAL ESTADO: _____
BANDEJA DEL EQUIPO:	BIEN: ☒ REGULAR: _____	MAL ESTADO: _____	ESTADO DE LAS CORREAS:	BIEN: _____ REGULAR: _____	MAL ESTADO: _____
SONIDO DEL M/V EVAPORADORA:	BIEN: ☒ REGULAR: _____	MAL ESTADO: _____	TURBINAS DE LA EVAPORADORA:	BIEN: ☒ REGULAR: _____	MAL ESTADO: _____
ESTADO DEL EVAPORADOR:	BIEN: ☒ REGULAR: _____	MAL ESTADO: _____	TURBINAS DE LA CONDENSADORA:	BIEN: ☒ REGULAR: _____	MAL ESTADO: _____
BOTE DE AGUA DE LAS BANDEJAS:	SI ☒ NO _____		SERPENTÍN DE LA EVAPORADORA:	BIEN: ☒ REGULAR: _____	MAL ESTADO: _____
CORROSIÓN DEL EQUIPO:	BIEN: ☒ REGULAR: _____	MAL ESTADO: _____	SERPENTIN DE CONDENSADORA:	BIEN: ☒ REGULAR: _____	MAL ESTADO: _____
SALTO TÉRMICO U.E.:	IN: _____	OUT: _____	TOTAL: _____	TEMP. LÍNEA DE SUCCIÓN EN U.E.:	INICIALES IN: _____ OUT: _____ FINALES IN: _____ OUT: _____
SALTO TÉRMICO U.I.:	IN: _____	OUT: _____	TOTAL: _____	TEMP. LÍNEA DE LÍQUIDO U.I.:	INICIALES IN: _____ OUT: _____ FINALES IN: _____ OUT: _____
SORRECALENTAMIENTO:	UTE: _____	TOTAL: _____		TEMP. LÍNEA DE SUCCIÓN EN U.E.:	INICIALES IN: _____ OUT: _____ FINALES IN: _____ OUT: _____
SUBREFRÍAMIENTO:	UTE: _____	TOTAL: _____		TEMP. LÍNEA DE LÍQUIDO U.E.:	INICIALES IN: _____ OUT: _____ FINALES IN: _____ OUT: _____

mantenimiento Preventivo

salvar mantenimiento cada 3 meses

FINAN DEL CUENTE









2026/02/21 15:07



Ciudadela 2000 Sct Primavera casa 8 lote 38
(+ 57) 318 4595439
ceroabsolutoconfort@gmail.com
Cartagena - Colombia

INFORME No.

369

NOMBRE DEL CLIENTE:	Hijos de maria	DIRECCIÓN:	13 de junio	FECHA:	26 de 26
UBICACION DEL EQUIPO:	Aula 8-04	MARCA:		MODELO:	
TIPO DE EQUIPO:	mini split	SERIAL DEL EQUIPO:	no visible		
REFRIGERANTE:	R410A	CAPACIDAD/RTU:		OPERATIVO:	SI X NO

VOLTAGE DEL EQUIPO:	440V	220V	110V	TIPO DE SERVICIO:	MTTO CORRECTIVO X MTTO PREVENTIVO X INSTALACIÓN / DESINSTALACIÓN VISITA TÉCNICA
AMP DE LA FICHA TÉCNICA:	UI	UE	Total	VOLTAGE ENTRE LINEAS:	LINEA1,2 LINEA2,3 LINEA3,1 FASE/NEUTRO
BREAKER PRIMARIO:	BIEN: X REGULAR: MAL ESTADO:			ESTADO DE BORNER DE LOS BREAKER:	BIEN: X REGULAR: MAL ESTADO:
BREAKER SECUNDARIO:	BIEN: REGULAR: MAL ESTADO:			CONTROL DE TEMPERATURA:	BIEN: REGULAR: MAL ESTADO:

ESTADOS DE LAS LINEAS ELECTRICAS:	BIEN: X REGULAR: MAL ESTADO:	AMP COM #1 L1,L2, L2,L3 L3,L1	AMP COM #2 (11) (12) (13)
ESTADO DE LA BORNERA DEL COMPRESOR:	BIEN: X REGULAR: MAL ESTADO:	AMP DEL M/V UE:	LINEA1 LINEA2 LINEA3
ESTADO DEL CONTACTOR DEL COMPRESOR:	BIEN: X REGULAR: MAL ESTADO:	AMP DEL M/V UI:	LINEA1 LINEA2 LINEA3
ESTADO DE LOS CONTACTORES EVAPORADOR:	BIEN: X REGULAR: MAL ESTADO:	SISTEMA DE CONTROL:	BIEN: REGULAR: MAL ESTADO:
M/VENTILADOR DE LA EVAPORADORA:	BIEN: X REGULAR: MAL ESTADO:	TERMINALES ELECTRICOS:	BIEN: REGULAR: MAL ESTADO:
M/VENTILADOR DE LA CONDENSADORA:	BIEN: X REGULAR: MAL ESTADO:	ALIMENTACION DE CONTROL:	12V 24V 220
SUPERVISOR DE FASE:	BIEN: X REGULAR: MAL ESTADO:	TERMOSTATO:	BIEN: REGULAR: MAL ESTADO:

ESTADO DEL EQUIPO									
PRESION DE BAJA U.I.:		PRESION DE ALTA U.I.:		PRESION DE BAJA U.E.:		PRESION DE ALTA U.E.:		TEM DES COM	TEM RETORNO
ESTADO DE LAS REJILLAS:	LIMPIAS: X REGULAR: SUCIAS:			LIMPIEZA DEL AREA DEL EQUIPO:				BIEN: X REGULAR: MUY SUJO:	
VIBRACION DEL EQUIPO:	BIEN: X REGULAR: MAL ESTADO:			SONIDO DEL M/V CONDENSADORA:				BIEN: X REGULAR: MAL ESTADO:	
CARCARA DEL EQUIPO:	BIEN: X REGULAR: MAL ESTADO:			SONIDO DE LAS CHUMASERAS:				BIEN: REGULAR: MAL ESTADO:	
TORNILLOS DEL EQUIPO:	COMPLETO: Y INCOMPLETO:			AISLANTE TERMICO DEL EQUIPO:				BIEN: X REGULAR: MAL ESTADO:	
BASE DEL EQUIPO:	BIEN: X REGULAR: MAL ESTADO:			AISLANTE TERMICO DE TUBERIAS:				BIEN: X REGULAR: MAL ESTADO:	
PINTURA DEL EQUIPO:	BIEN: X REGULAR: MAL ESTADO:			NIVEL DEL EQUIPO:				BIEN: X REGULAR: MAL ESTADO:	
DRENAJE DEL EQUIPO:	BIEN: X REGULAR: MAL ESTADO:			ANCLAJES DEL EQUIPO:				BIEN: X REGULAR: MAL ESTADO:	
BANDEJA DEL EQUIPO:	BIEN: X REGULAR: MAL ESTADO:			ESTADO DE LAS CORREAS:				BIEN: REGULAR: MAL ESTADO:	
SONIDO DEL M/V EVAPORADORA:	BIEN: X REGULAR: MAL ESTADO:			TURBINAS DE LA EVAPORADORA:				BIEN: X REGULAR: MAL ESTADO:	
ESTADO DEL EVAPORADOR:	BIEN: X REGULAR: MAL ESTADO:			TURBINAS DE LA CONDENSADORA:				BIEN: X REGULAR: MAL ESTADO:	
BOTE DE AGUA DE LAS BANDEJAS:	SI X NO			SERPENTIN DE LA EVAPORADORA:				BIEN: X REGULAR: MAL ESTADO	05/10/20
CORROSION DEL EQUIPO:	BIEN: X REGULAR: MAL ESTADO:			SERPENTIN DE CONDENSADORA:				BIEN: X REGULAR: MAL ESTADO:	
SALTO TERMICO U.E.:	IN OUT TOTAL			TEMP. LINEA DE SUCCION EN U.I.				INICIALES IN OUT	FINALES IN OUT
SALTO TERMICO U.I.:	IN OUT TOTAL			TEMP. LINEA DE LIQUIDO U.I.				INICIALES IN OUT	FINALES IN OUT
SOBRECALENTAMIENTO:	UTIL TOTAL			TEMP. LINEA DE SUCCION EN U.E.				INICIALES IN OUT	FINALES IN OUT
SUBENFRIAMIENTO:	UTIL TOTAL			TEMP. LINEA DE LIQUIDO U.E.				INICIALES IN OUT	FINALES IN OUT

mantenimiento preventivo

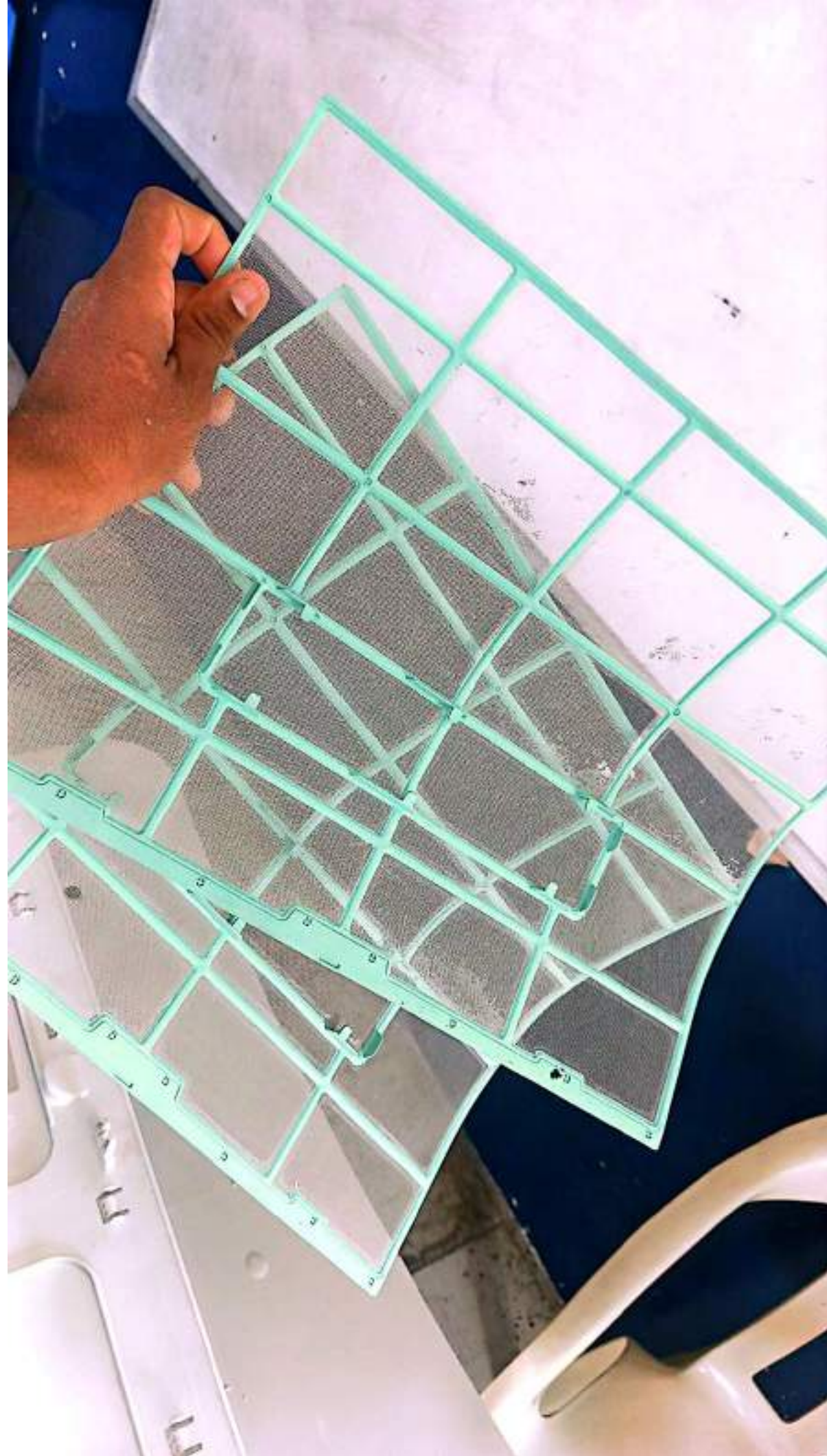
Realizar mantenimiento cada 3 meses

[illegible]**ISSN DEL TÉCNICO**

FIRMA DEL SUPERVISOR

FIRMA DEL CLIENTE _____











mantenimiento preventivo

[illegible]

Se Realizo mantenimiento Preventivo a ~~torre~~ Precion con hidrolavadora

Se lavan Conchas, Serpentin, Condensadora y se deja limpiar el espacio

RECOMENDACIONES:

Realiza mantenimiento Preventivo

FORMA DEL TECNICO

FORMA DEL SUPERVISOR

FIRMA DEL CLIENTE



Ciudadela 2000 Sct Primavera casa B lote 38
(+ 57) 318 4595439
ceroabsolutoconfort@gmail.com
Cartagena - Colombia

INFORME No.

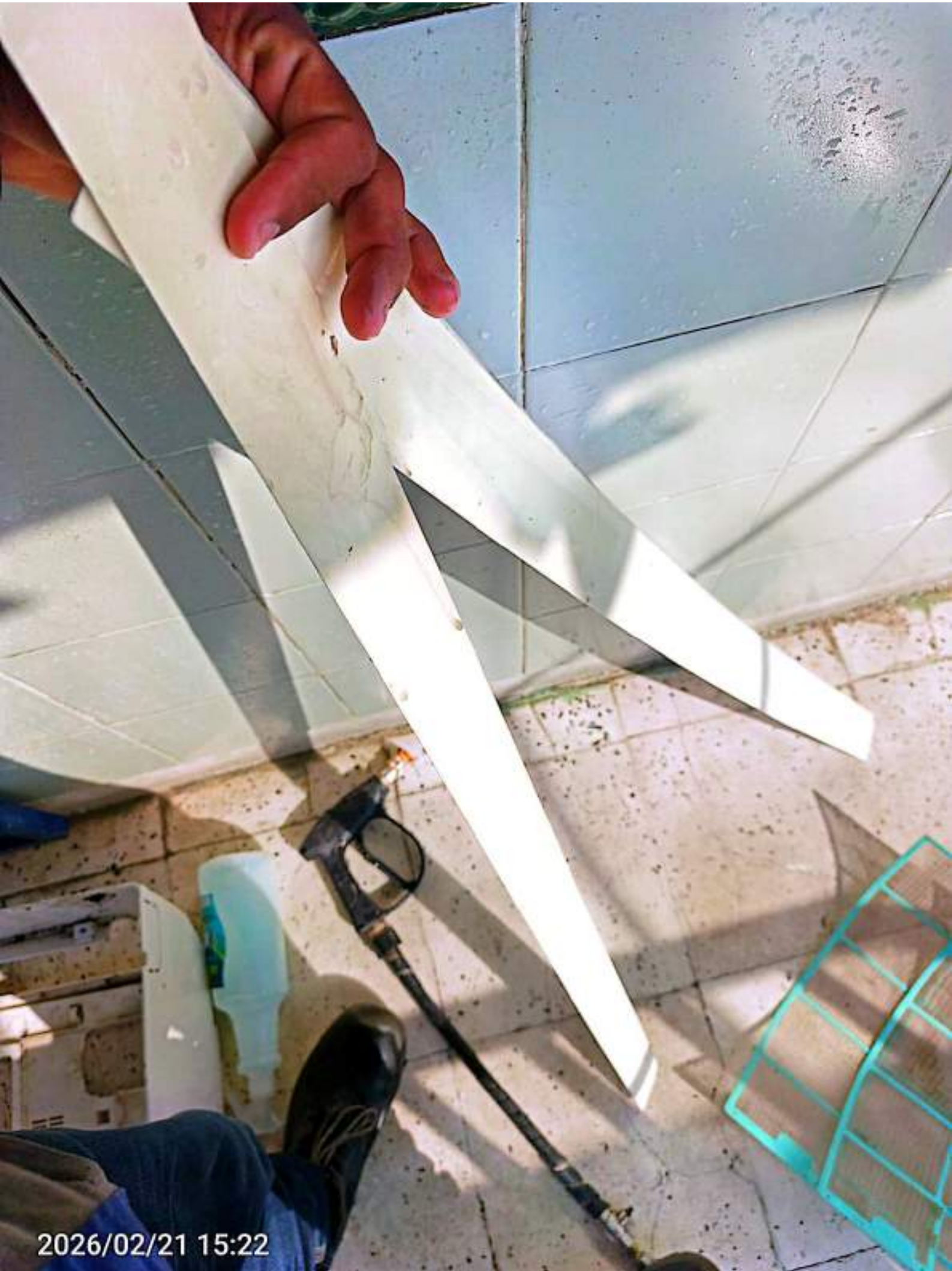
357

NOMBRE DEL CLIENTE:	Hijos de maria	DIRECCIÓN:	13 de junio	FECHA:	25 02 26
UBICACION DEL EQUIPO:	SIN-901	MARCA:	mtage	MODELO:	ELF361Q
TIPO DE EQUIPO:	mini split	SERIAL DEL EQUIPO:	NO V56		NO V56
REFRIGERANTE:	R410A	CAPACIDAD/RTU:	36.000	OPERATIVO:	SI X NO

VOLTAGE DEL EQUIPO:	440V	220V ☒	110V	TIPO DE SERVICIO:	MTTO CORRECTIVO ☒	MTTO PREVENTIVO ☒	INSTALACIÓN / DESINSTALACIÓN	VISTA TÉCNICA
AMP DE LA FICHA TÉCNICA:	UI	UE	Total	VOLTAGE ENTRE LINEAS:	LINEA1,2	LINEA2,3	LINEA3,1	FASE/NEUTRO
BREAKER PRIMARIO:	BIEN ☒	REGULAR	MAL ESTADO:	ESTADO DE BORNER DE LOS BREAKER:	BIEN ☒	REGULAR	MAL ESTADO:	
BREAKER SECUNDARIO:	BIEN	REGULAR	MAL ESTADO:	CONTROL DE TEMPERATURA:	BIEN	REGULAR	MAL ESTADO:	

ESTADOS DE LAS LINEAS ELECTRICAS:	BIEN X	REGULAR	MAL ESTADO:	AMP COM #1 LL1,2:	1,2,13	1,13	AMP COM #2 LL1,2	1,13	1,13
ESTADO DE LA BORNIERA DEL COMPRESOR:	BIEN X	REGULAR	MAL ESTADO:	AMP DEL M/V UE:	LINEA1	LINEA2	LINEA3		
ESTADO DEL CONTACTOR DEL COMPRESOR:	BIEN X	REGULAR	MAL ESTADO:	AMP DEL M/V UI:	LINEA1	LINEA2	LINEA3		
ESTADO DE LOS CONTACTORES EVAPORADOR:	BIEN X	REGULAR	MAL ESTADO:	SISTEMA DE CONTROL:	BIEN	REGULAR	MAL ESTADO:		
M/VENTILADOR DE LA EVAPORADORA:	BIEN X	REGULAR	MAL ESTADO:	TERMINALES ELECTRICOS:	BIEN	REGULAR	MAL ESTADO:		
M/VENTILADOR DE LA CONDENSADORA:	BIEN X	REGULAR	MAL ESTADO:	ALIMENTACION DE CONTROL:	12V	24V	220		
SUPERVISOR DE FASE:	BIEN X	REGULAR	MAL ESTADO:	TERMOSTATO:	BIEN	REGULAR	MAL ESTADO:		

ESTADO DEL EQUIPO									
PRESION DE BAJA U.I.:	PRESION DE ALTA U.I.:	PRESION DE BAJA U.E.:	PRESION DE ALTA U.E.:		TEM DES COM	TEM RETORNO			
ESTADO DE LAS REJILLAS:	LIMPIAS: X	REGULAR:	SUCIAS:	LIMPIEZA DEL AREA DEL EQUIPO:	BIEN X	REGULAR:	MUY SUCIO:		
VIBRACION DEL EQUIPO:	BIEN X	REGULAR:	MAL ESTADO:	SONIDO DEL M/V CONDENSADORA:	BIEN X	REGULAR:	MAL ESTADO:		
CARACA DEL EQUIPO:	BIEN X	REGULAR:	MAL ESTADO:	SONIDO DE LAS CHUMASERAS:	BIEN X	REGULAR:	MAL ESTADO:		
TORNILLOS DEL EQUIPO:	COMPLETO: X	INCOMPLETO: X		AISLANTE TERMICO DEL EQUIPO:	BIEN X	REGULAR:	MAL ESTADO:		
BASE DEL EQUIPO:	BIEN X	REGULAR:	MAL ESTADO:	AISLANTE TERMICO DE TUBERIAS:	BIEN X	REGULAR:	MAL ESTADO:		
PINTURA DEL EQUIPO:	BIEN X	REGULAR:	MAL ESTADO:	NIVEL DEL EQUIPO:	BIEN X	REGULAR:	MAL ESTADO:		
DRENAJE DEL EQUIPO:	BIEN X	REGULAR:	MAL ESTADO:	ANCLAJES DEL EQUIPO:	BIEN X	REGULAR:	MAL ESTADO:		
BANDEJA DEL EQUIPO:	BIEN X	REGULAR:	MAL ESTADO:	ESTADO DE LAS CORREAS:	BIEN X	REGULAR:	MAL ESTADO:		
SONIDO DEL M/V EVAPORADORA:	BIEN X	REGULAR:	MAL ESTADO:	TURBINAS DE LA EVAPORADORA:	BIEN X	REGULAR:	MAL ESTADO:		
ESTADO DEL EVAPORADOR:	BIEN X	REGULAR:	MAL ESTADO:	TURBINAS DE LA CONDENSADORA:	BIEN X	REGULAR:	MAL ESTADO:		
BOTE DE AGUA DE LAS BANDEJAS:	SI X	NO		SERPENTIN DE LA EVAPORADORA:	BIEN X	REGULAR:	MAL ESTADO:		
CORROSION DEL EQUIPO:	BIEN X	REGULAR:	MAL ESTADO:	SERPENTIN DE CONDENSADORA:	BIEN X	REGULAR:	MAL ESTADO:		
SALTO TERMICO U.E.:	IN:	OUT:	TOTAL:	TEMP. LINEA DE SUCCION EN U.I.	INICIALES IN:	OUT:	FINALES IN:	OUT:	
SALTO TERMICO U.E.:	IN:	OUT:	TOTAL:	TEMP. LINEA DE LIQUIDO U.I.	INICIALES IN:	OUT:	FINALES IN:	OUT:	
SOBRECALENTAMIENTO:	UTIL:	TOTAL:		TEMP. LINEA DE SUCCION EN U.E.	INICIALES IN:	OUT:	FINALES IN:	OUT:	
SUBENFRIAMIENTO:	UTIL:	TOTAL:		TEMP. LINEA DE LIQUIDO U.E.	INICIALES IN:	OUT:	FINALES IN:	OUT:	



2026/02/21 15:22



2026/02/21 15:22



2026/02/21 15:37





2026/02/21 15:37



2026/02/21 15:22



Ciudadela 2000 Sct Primavera casa 8 lote 38
(+ 57) 318 4595439
ceroabsolutoconfort@gmail.com
Cartagena - Colombia

INFORME No. 367

NOMBRE DEL CLIENTE:	Hijos de maria	DIRECCIÓN:	13 de junio	FECHA:	24 02 24
UBICACION DEL EQUIPO:	703	MARCA:	No USB	MODELO:	
TIPO DE EQUIPO:	mini split	SERIAL DEL EQUIPO:	No visible	OPERATIVO:	40 USB
REFRIGERANTE:	R410A	CAPACIDAD/BTU:	24000		SI NO

VOLTAGE DEL EQUIPO:	440V	220V	110V	TIPO DE SERVICIO:	MTTO CORRECTIVO	MTTO PREVENTIVO	INSTALACIÓN / DEMOSTRACIÓN	INSTALACIÓN
AMP DE LA HORA TÉCNICA:	UI	UE	Total	VOLTAGE ENTRE LINEAS:	LINEA 1,2	LINEA 2,3	LINEA 3,1	FASE/NEUTRO
BREAKER PRIMARIO:	BIEN	REGULAR	MAL ESTADO	ESTADO DE BORNER DE LOS BREAKER:	BIEN	REGULAR	MAL ESTADO	
BREAKER SECUNDARIO:	BIEN	REGULAR	MAL ESTADO	CONTROL DE TEMPERATURA:	BIEN	REGULAR	MAL ESTADO	

ESTADOS DE LAS LINEAS ELECTRICAS:	BIEN	REGULAR	MAL ESTADO	AMP COM R1 (L1,2)	L2,3	L3,1	AMP COM R2 (L1,2)	L2,3	L3,1
ESTADO DE LA BORNERA DEL COMPRESOR:	BIEN	REGULAR	MAL ESTADO	AMP DEL M/V UE:	LINEA 1	LINEA 2	LINEA 3		
ESTADO DEL CONTACTOR DEL COMPRESOR:	BIEN	REGULAR	MAL ESTADO	AMP DEL M/V UI:	LINEA 1	LINEA 2	LINEA 3		
ESTADO DE LOS CONTACTORES EVAPORADOR:	BIEN	REGULAR	MAL ESTADO	SISTEMA DE CONTROL:	BIEN	REGULAR	MAL ESTADO		
M/VENTILADOR DE LA EVAPORADORA:	BIEN	REGULAR	MAL ESTADO	TERMINALES ELECTRICOS:	BIEN	REGULAR	MAL ESTADO		
M/VENTILADOR DE LA CONDENSADORA:	BIEN	REGULAR	MAL ESTADO	ALIMENTACION DE CONTROL:	12V	24V	220		
SUPERVISOR DE FASE:	BIEN	REGULAR	MAL ESTADO	TERMOSTATO:	BIEN	REGULAR	MAL ESTADO		

ESTADO DEL EQUIPO									
PRESION DE BAJA U.I:		PRESION DE ALTA U.I:		PRESION DE BAJA U.E:		PRESION DE ALTA U.E:		TEM DES COM	TEM RETORNO
ESTADO DE LAS REFRIGERANTES:	LIPIAS	REGULAR	SUCIAS:	LIMPIEZA DEL AREA DEL EQUIPO:	BIEN	REGULAR	MUY SUCCO:		
VIBRACION DEL EQUIPO:	BIEN	REGULAR	MAL ESTADO:	SONIDO DEL M/V CONDENSADORA:	BIEN	REGULAR	MAL ESTADO:		
CARACA DEL EQUIPO:	BIEN	REGULAR	MAL ESTADO:	SONIDO DE LAS CHUMASERAS:	BIEN	REGULAR	MAL ESTADO:		
TORNILLOS DEL EQUIPO:	COMPLETO	INCOMPLETO:		ASIANTE TERMICO DEL EQUIPO:	BIEN	REGULAR	MAL ESTADO:		
BASE DEL EQUIPO:	BIEN	REGULAR	MAL ESTADO:	ASIANTE TERMICO DE TUBERIAS:	BIEN	REGULAR	MAL ESTADO:		
PINTURA DEL EQUIPO:	BIEN	REGULAR	MAL ESTADO:	NIVEL DEL EQUIPO:	BIEN	REGULAR	MAL ESTADO:		
DRENAJE DEL EQUIPO:	BIEN	REGULAR	MAL ESTADO:	ANCLAJES DEL EQUIPO:	BIEN	REGULAR	MAL ESTADO:		
BANDEJA DEL EQUIPO:	BIEN	REGULAR	MAL ESTADO:	ESTADO DE LAS CORREAS:	BIEN	REGULAR	MAL ESTADO:		
SONIDO DEL M/V EVAPORADORA:	BIEN	REGULAR	MAL ESTADO:	TURBINAS DE LA EVAPORADORA:	BIEN	REGULAR	MAL ESTADO:		
ESTADO DEL EVAPORADOR:	BIEN	REGULAR	MAL ESTADO:	TURBINAS DE LA CONDENSADORA:	BIEN	REGULAR	MAL ESTADO:		
BOTE DE AGUA DE LAS BANDEJAS:	SI	NO		SERPENTIN DE LA EVAPORADORA:	BIEN	REGULAR	MAL ESTADO:		
CORROSION DEL EQUIPO:	BIEN	REGULAR	MAL ESTADO:	SERPENTIN DE CONDENSADORA:	BIEN	REGULAR	MAL ESTADO:		
SALTO TERMICO U.E:	IN	OUT	TOTAL	TEMP. LINEA DE SUCCION EN U.I	INICIALES IN	OUT	FINALES IN	OUT	
SALTO TERMICO U.I:	IN	OUT	TOTAL	TEMP. LINEA DE LIQUIDO U.I	INICIALES IN	OUT	FINALES IN	OUT	
SOBRECIENTAMIENTO:	UTIL	TOTAL		TEMP. LINEA DE SUCCION EN U.E	INICIALES IN	OUT	FINALES IN	OUT	
SUBENFRIAMIENTO:	UTIL	TOTAL		TEMP. LINEA DE LIQUIDO U.E	INICIALES IN	OUT	FINALES IN	OUT	

TRABAJO A REALIZAR: mantenimiento Preventivo

[illegible]

Se encuentra sucio y engrasado
Se lava a presión y se deja limpio y operativo

OBSERVACIONES DEL CLIENTE:

RECOMENDACIONES:

Realizar mantenimiento cada 3 meses

PIÙNA DEL TECNICO

FIRMA DEL SUPERVISOR

FIRMA DEL CLIENTE







Ciudadela 2000 Sct Primavera casa 810th 38
(+57) 318 4595439
ceroabsolutocomfort@gmail.com
Cartagena - Colombia

INFORME No.

355

NOMBRE DEL CLIENTE:	Hijos de maria	DIRECCIÓN:	13 de Junio	FECHA:	26 OR 26
UBICACIÓN DEL EQUIPO:	Aca 804	MARCA:		MODELO:	
TIPO DE EQUIPO:	mini Split	SERIAL DEL EQUIPO:			
REFRIGERANTE:	R410A	CAPACIDAD/BTU:		OPERATIVO:	SI X NO

VOLTAGE DEL EQUIPO:	440V	220V	110V	TIPO DE SERVICIO:	MITO CORRECTIVO X MITO PREVENTIVO X	INSTALACIÓN / DESINSTALACIÓN	VISTA TÉCNICA
AMP DE LA FICHA TÉCNICA:	UI	UE	Total	VOLTAGE ENTRE LINEAS:	LINEA1,2	LINEA2,3	LINEA3,1 FASE/NEUTRO
BREAKER PRIMARIO:	BIEN:	REGULAR:	MAL ESTADO:	ESTADO DE BORNIER DE LOS BREAKER:	BIEN: X	REGULAR:	MAL ESTADO:
BREAKER SECUNDARIO:	BIEN:	REGULAR:	MAL ESTADO:	CONTROL DE TEMPERATURA:	BIEN:	REGULAR:	MAL ESTADO:

ESTADOS DE LAS LINEAS ELÉCTRICAS:	BIEN: X	REGULAR:	MAL ESTADO:	AMP COM #1 L1, L2	L2, L3	L1, L3	AMP COM #2 L1, L2	L2, L3	L1, L3
ESTADO DE LA BORNIERA DEL COMPRESOR:	BIEN: X	REGULAR:	MAL ESTADO:	AMP DEL M/V U.E.	LINEA1	LINEA2	LINEA3		
ESTADO DEL CONTACTOR DEL COMPRESOR:	BIEN: X	REGULAR:	MAL ESTADO:	AMP DEL M/V U.E.	LINEA1	LINEA2	LINEA3		
ESTADO DE LOS CONTACTORES EVAPORADOR:	BIEN: X	REGULAR:	MAL ESTADO:	SISTEMA DE CONTROL:	BIEN:	REGULAR:	MAL ESTADO:		
M/VENTILADOR DE LA EVAPORADORA:	BIEN: X	REGULAR:	MAL ESTADO:	TERMINALES ELÉCTRICOS:	BIEN:	REGULAR:	MAL ESTADO:		
M/VENTILADOR DE LA CONDENSADORA:	BIEN: X	REGULAR:	MAL ESTADO:	ALIMENTACIÓN DE CONTROL:	12V	24V	220V		
SUPERVISOR DE FASE:	BIEN: X	REGULAR:	MAL ESTADO:	TERMOSTATO:	BIEN:	REGULAR:	MAL ESTADO:		

ESTADO DEL EQUIPO

PRESIÓN DE BAJA U.E.:		PRESIÓN DE ALTA U.E.:		PRESIÓN DE BAJA U.E.:		PRESIÓN DE ALTA U.E.:		TEM DES COM	TEM RETORNO
ESTADO DE LAS REJILLAS:	LIMPIAS: X	REGULAR:	SUCIAS:	LIMPIEZA DEL ÁREA DEL EQUIPO:	BIEN: X	REGULAR:	MUY SUCIO:		
VIBRACIÓN DEL EQUIPO:	BIEN: X	REGULAR:	MAL ESTADO:	SONIDO DEL M/V CONDENSADORA:	BIEN: X	REGULAR:	MAL ESTADO:		
CÁRCASA DEL EQUIPO:	BIEN: X	REGULAR:	MAL ESTADO:	SONIDO DE LAS CHUMASERAS:	BIEN: -	REGULAR:	MAL ESTADO: -		
TORNILLOS DEL EQUIPO:	COMPLETO: X	INCOMPLETO:		AISLANTE TÉRMICO DEL EQUIPO:	BIEN: X	REGULAR:	MAL ESTADO:		
BASE DEL EQUIPO:	BIEN: X	REGULAR:	MAL ESTADO:	AISLANTE TÉRMICO DE TUBERÍAS:	BIEN: X	REGULAR:	MAL ESTADO:		
PINTURA DEL EQUIPO:	BIEN: X	REGULAR:	MAL ESTADO:	NIVEL DEL EQUIPO:	BIEN: X	REGULAR:	MAL ESTADO:		
DRENAJE DEL EQUIPO:	BIEN: X	REGULAR:	MAL ESTADO:	ANCLAJES DEL EQUIPO:	BIEN: X	REGULAR:	MAL ESTADO:		
BANDEJA DEL EQUIPO:	BIEN: X	REGULAR:	MAL ESTADO:	ESTADO DE LAS CORREAS:	BIEN: -	REGULAR:	MAL ESTADO: -		
SONIDO DEL M/V EVAPORADORA:	BIEN: X	REGULAR:	MAL ESTADO:	TURBINAS DE LA EVAPORADORA:	BIEN: X	REGULAR:	MAL ESTADO:		
ESTADO DEL EVAPORADOR:	BIEN: X	REGULAR:	MAL ESTADO:	TURBINAS DE LA CONDENSADORA:	BIEN: X	REGULAR:	MAL ESTADO:		
BOTE DE AGUA DE LAS BANDEJAS:	SI X NO			SERPENTÍN DE LA EVAPORADORA:	BIEN: X	REGULAR:	MAL ESTADO:		
CORROSIÓN DEL EQUIPO:	BIEN: X	REGULAR:	MAL ESTADO:	SERPENTÍN DE CONDENSADORA:	BIEN: X	REGULAR:	MAL ESTADO:		
SALTO TÉRMICO U.E.:	IN:	OUT:	TOTAL:	TEMP. LÍNEA DE SUCCIÓN EN U.E.	INICIALES IN:	OUT:	FINALES IN:	OUT:	
SALTO TÉRMICO U.E.:	IN:	OUT:	TOTAL:	TEMP. LÍNEA DE LÍQUIDO U.E.	INICIALES IN:	OUT:	FINALES IN:	OUT:	
SOBRECALENTAMIENTO:	UTIL:	TOTAL:		TEMP. LÍNEA DE SUCCIÓN EN U.E.	INICIALES IN:	OUT:	FINALES IN:	OUT:	
SUBENFRÍAMIENTO:	UTIL:	TOTAL:		TEMP. LÍNEA DE LÍQUIDO U.E.	INICIALES IN:	OUT:	FINALES IN:	OUT:	

Se realiza mantenimiento preventivo

OBSERVACIONES GENERALES DEL EQUIPO

Se Realizar mantenimiento Preventivo y se encuentra equipo sucio y Tapado e incrustado	X
Se desincrusta, con quimico desincrustante	X
Se lava a Presion con hidrolavadora	X
Se deja limpio y operativo	X

OBSERVACIONES DEL CLIENTE:

RECOMMENDATIONS

Realizar mantenimiento cada 3 meses

FIRMA DEL TECNICO _____

FORAAN DE SUPERVISOR

HABLA DEL CUENTE



2026/02/21 15:57









Ciudadela 2000 Sct Primavera casa 8 lote 38
(+ 57) 318 4595439
ceroabsolutoconfort@gmail.com
Cartagena - Colombia

INFORME No.

366

NOMBRE DEL CLIENTE:	Hijos de maria	DIRECCIÓN:	13 de Junio	FECHA:	26 de 26
UBICACIÓN DEL EQUIPO:	Oficina Jehor Edwin	MARCA:		MODELO:	
TIPO DE EQUIPO:	mini split	SERIAL DEL EQUIPO:		OPERATIVO:	SI X NO
REFRIGERANTE:	R410A	CAPACIDAD/BTU:			

VOLTAGE DEL EQUIPO:	440V	220V	110V	TIPO DE SERVICIO:	MTTO CORRECTIVO	MTTO PREVENTIVO X	INSTALACIÓN / DESINSTALACIÓN	RENTA TÉCNICA
AMP DE LA FICHA TÉCNICA:	UI	VE	Total	VOLTAGE ENTRE LINEAS:	LINEA 1,2	LINEA 2,3	LINEA 3,1	FASE/NEUTRO
BREAKER PRIMARIO:	BIEN X	REGULAR	MAL ESTADO:	ESTADO DE BORNER DE LOS BREAKER:	BIEN X	REGULAR	MAL ESTADO:	
BREAKER SECUNDARIO:	BIEN	REGULAR	MAL ESTADO:	CONTROL DE TEMPERATURA:	BIEN	REGULAR	MAL ESTADO:	

ESTADOS DE LAS LINEAS ELECTRICAS:	BIEN X	REGULAR	MAL ESTADO:	AMP COM #1 L1,L2:	L2,L3	L1,L3	AMP COM #2 L1,L2	L2,L3	L1,L3
ESTADO DE LA BORNIERA DEL COMPRESOR:	BIEN X	REGULAR	MAL ESTADO:	AMP DEL M/V U/E:	LINEA1	LINEA2	LINEA3		
ESTADO DEL CONTACTOR DEL COMPRESOR:	BIEN X	REGULAR	MAL ESTADO:	AMP DEL M/V U/I:	LINEA1	LINEA2	LINEA3		
ESTADO DE LOS CONTACTORES EVAPORADOR:	BIEN X	REGULAR	MAL ESTADO:	SISTEMA DE CONTROL:	BIEN	REGULAR	MAL ESTADO:		
M/VENTILADOR DE LA EVAPORADORA:	BIEN X	REGULAR	MAL ESTADO:	TERMINALES ELECTRICOS:	BIEN	REGULAR	MAL ESTADO:		
M/VENTILADOR DE LA CONDENSADORA:	BIEN X	REGULAR	MAL ESTADO:	ALIMENTACIÓN DE CONTROL:	110V	220V	230V		
SUPERVISOR DE FASE:	BIEN X	REGULAR	MAL ESTADO:	TERMOSTATO:	BIEN	REGULAR	MAL ESTADO:		

ESTADO DEL EQUIPO									
PRESION DE BAJA U.I.:		PRESION DE ALTA U.I.:		PRESION DE BAJA U.E.:		PRESION DE ALTA U.E.:		TEM DES COM	TEM RETORNO
ESTADO DE LAS REILLAS:	LIMPIAS: X	REGULAR	SUCIAS:	LIMPIEZA DEL AREA DEL EQUIPO:	BIEN X	REGULAR	MUY SUCIO:		
VIBRACION DEL EQUIPO:	BIEN X	REGULAR	MAL ESTADO:	SONIDO DEL M/V CONDENSADORA:	BIEN X	REGULAR	MAL ESTADO:		
CARACA DEL EQUIPO:	BIEN X	REGULAR	MAL ESTADO:	SONIDO DE LAS CHUMASERAS:	BIEN	REGULAR	MAL ESTADO:		
TORNILLOS DEL EQUIPO:	COMPLETO: X	INCOMPLETO:		ASLANTE TERMICO DEL EQUIPO:	BIEN X	REGULAR	MAL ESTADO:		
BASE DEL EQUIPO:	BIEN X	REGULAR	MAL ESTADO:	ASLANTE TÉRMICO DE TUBERÍAS:	BIEN X	REGULAR	MAL ESTADO:		
PINTURA DEL EQUIPO:	BIEN X	REGULAR	MAL ESTADO:	NIVEL DEL EQUIPO:	BIEN X	REGULAR	MAL ESTADO:		
DRENAJE DEL EQUIPO:	BIEN X	REGULAR	MAL ESTADO:	ANCLAIES DEL EQUIPO:	BIEN X	REGULAR	MAL ESTADO:		
BANDEJA DEL EQUIPO:	BIEN X	REGULAR	MAL ESTADO:	ESTADO DE LAS CORREAS:	BIEN	REGULAR	MAL ESTADO:		
SONIDO DEL M/V EVAPORADORA:	BIEN X	REGULAR	MAL ESTADO:	TURBINAS DE LA EVAPORADORA:	BIEN X	REGULAR	MAL ESTADO:		
ESTADO DEL EVAPORADOR:	BIEN X	REGULAR	MAL ESTADO:	TURBINAS DE LA CONDENSADORA:	BIEN X	REGULAR	MAL ESTADO:		
BOTE DE AGUA DE LAS BANDEJAS:	SI X	NO		SERPENTIN DE LA EVAPORADORA:	BIEN X	REGULAR	MAL ESTADO:		
CORROSIÓN DEL EQUIPO:	BIEN X	REGULAR	MAL ESTADO:	SERPENTIN DE CONDENSADORA:	BIEN X	REGULAR	MAL ESTADO:		
SALTO TERMICO U.E.:	IN:	OUT:	TOTAL:	TEMP. LINEA DE SUCCIÓN EN U.I.	INICIALES IN:	OUT:	FINALES IN:	OUT:	
SALTO TERMICO U.I.:	IN:	OUT:	TOTAL:	TEMP. LINEA DE LIQUIDO U.I.	INICIALES IN:	OUT:	FINALES IN:	OUT:	
SOBRECIENTAMIENTO:	UTIL:	TOTAL:		TEMP. LINEA DE SUCCIÓN EN U.E.	INICIALES IN:	OUT:	FINALES IN:	OUT:	
SLIBENFRIAMIENTO:	UTIL:	TOTAL:		TEMP. LINEA DE LIQUIDO U.E.	INICIALES IN:	OUT:	FINALES IN:	OUT:	

mantenimento Preventivo

OBSERVACIONES GENERALES DEL EQUIPO

Mantenimiento preventivo. Se Realizo.
Se encontro sucio y se dejo limpio y operativo

OBSERVACIONES DEL CLIENTE

RECOMENDACIONES

Realizar mantenimiento cada 3 meses

FIRMA DEL TECNICO

FIRMA DEL SUPERVISOR

FIRMA DEL CLIENTE









Ciudadela 2000 Sct Primavera casa 8 lote 38
(+57) 318 4595439
ceroabsolutoconfort@gmail.com
Cartagena - Colombia

INFORME No.

360

NOMBRE DEL CLIENTE:	Hijos de mario	DIRECCIÓN:	13 de grio	FECHA:	24 02 26
UBICACIÓN DEL EQUIPO:	Reptoria	MARCA:	NO VSB	MODELO:	NO VSB
TIPO DE EQUIPO:	mini split	SERIAL DEL EQUIPO:	NO VSB	OPERATIVO:	9 X NO
REFRIGERANTE:	R410A	CAPACIDAD/BTU:			

VOLTAGE DEL EQUIPO:	440V	220V	110V	TIPO DE SERVICIO:	MTTO CORRECTIVO ☐ MTTO PREVENTIVO ☒ INSTALACIÓN / DESINSTALACIÓN ☐ VISITA TÉCNICA ☐
AMP DE LA FICHA TÉCNICA:	UI	UE	Total	VOLTAGE ENTRE LINEAS:	LINEA1,2 LINEA2,3 LINEA3,1 FASE/NEUTRO
BREAKER PRIMARIO:	BIEN: ☒ REGULAR: MAL ESTADO:			ESTADO DE BORNER DE LOS BREAKER:	BIEN: ☒ REGULAR: MAL ESTADO:
BREAKER SECUNDARIO:	BIEN: REGULAR: MAL ESTADO:			CONTROL DE TEMPERATURA:	BIEN: REGULAR: MAL ESTADO:

ESTADOS DE LAS LINEAS ELECTRICAS:	BIEN: ☒ REGULAR: MAL ESTADO:	AMP COM #1 (L1,L2) (L2,L3) (L3,L1)	AMP COM #2 (L1,L2) (L2,L3) (L3,L1)
ESTADO DE LA BORNERA DEL COMPRESOR:	BIEN: ☒ REGULAR: MAL ESTADO:	AMP DEL M/V UE:	LINEA1 LINEA2 LINEA3
ESTADO DEL CONTACTOR DEL COMPRESOR:	BIEN: ☒ REGULAR: MAL ESTADO:	AMP DEL M/V UE:	LINEA1 LINEA2 LINEA3
ESTADO DE LOS CONTACTORES EVAPORADOR:	BIEN: ☒ REGULAR: MAL ESTADO:	SISTEMA DE CONTROL:	BIEN: REGULAR: MAL ESTADO:
M/VENTILADOR DE LA EVAPORADORA:	BIEN: ☒ REGULAR: MAL ESTADO:	TERMINALES ELECTRICOS:	BIEN: REGULAR: MAL ESTADO:
M/VENTILADOR DE LA CONDENSADORA:	BIEN: ☒ REGULAR: MAL ESTADO:	AUMENTACION DE CONTROL:	12V 24V 220
SUPERVISOR DE FASE:	BIEN: ☒ REGULAR: MAL ESTADO:	TERMOSTATO:	BIEN: REGULAR: MAL ESTADO:

ESTADO DEL EQUIPO									
PRESION DE BAJA U.I:		PRESION DE ALTA U.I:		PRESION DE BAJA U.E:		PRESION DE ALTA U.E:		TEM DES COM	TEM RETORNO
ESTADO DE LAS REJILLAS:	LIMPIAS: ☒ REGULAR: SUCIAS:			LIMPIEZA DEL AREA DEL EQUIPO:				BIEN: ☒ REGULAR: MUY SUJO:	
VIBRACION DEL EQUIPO:	BIEN: ☒ REGULAR: MAL ESTADO:			SONIDO DEL M/V CONDENSADORA:				BIEN: ☒ REGULAR: MAL ESTADO:	
CARACA DEL EQUIPO:	BIEN: ☒ REGULAR: MAL ESTADO:			SONIDO DE LAS CHUMASERAS:				BIEN: ☒ REGULAR: MAL ESTADO:	
TORNILLOS DEL EQUIPO:	COMPLETO: ☒ INCOMPLETO: ☒			AISLANTE TERMICO DEL EQUIPO:				BIEN: ☒ REGULAR: MAL ESTADO:	
BASE DEL EQUIPO:	BIEN: ☒ REGULAR: MAL ESTADO:			AISLANTE TERMICO DE TUBERIAS:				BIEN: ☒ REGULAR: MAL ESTADO:	
PINTURA DEL EQUIPO:	BIEN: ☒ REGULAR: MAL ESTADO:			NIVEL DEL EQUIPO:				BIEN: ☒ REGULAR: MAL ESTADO:	
DRENAJE DEL EQUIPO:	BIEN: ☒ REGULAR: MAL ESTADO:			ANCLAJES DEL EQUIPO:				BIEN: ☒ REGULAR: MAL ESTADO:	
BANDEJA DEL EQUIPO:	BIEN: ☒ REGULAR: MAL ESTADO:			ESTADO DE LAS CORREAS:				BIEN: ☒ REGULAR: MAL ESTADO:	
SONIDO DEL M/V EVAPORADORA:	BIEN: ☒ REGULAR: MAL ESTADO:			TURBINAS DE LA EVAPORADORA:				BIEN: ☒ REGULAR: MAL ESTADO:	
ESTADO DEL EVAPORADOR:	BIEN: ☒ REGULAR: MAL ESTADO:			TURBINAS DE LA CONDENSADORA:				BIEN: ☒ REGULAR: MAL ESTADO:	
BOTE DE AGUA DE LAS BANDEJAS:	SI ☒ NO			SERPENTIN DE LA EVAPORADORA:				BIEN: ☒ REGULAR: MAL ESTADO:	
CORROSION DEL EQUIPO:	BIEN: ☒ REGULAR: MAL ESTADO:			SERPENTIN DE CONDENSADORA:				BIEN: REGULAR: MAL ESTADO:	
SALTO TERMICO U.E:	IN: OUT: TOTAL:			TEMP. LINEA DE SUCCION EN U.I:		INICIALES IN: OUT: FINALES IN: OUT:			
SALTO TERMICO U.I:	IN: OUT: TOTAL:			TEMP. LINEA DE LIQUIDO U.I:		INICIALES IN: OUT: FINALES IN: OUT:			
SOBRECALENTAMIENTO:	UTIL: TOTAL:			TEMP. LINEA DE SUCCION EN U.E:		INICIALES IN: OUT: FINALES IN: OUT:			
SUBENFRIAMIENTO:	UTIL: TOTAL:			TEMP. LINEA DE LIQUIDO U.E:		INICIALES IN: OUT: FINALES IN: OUT:			

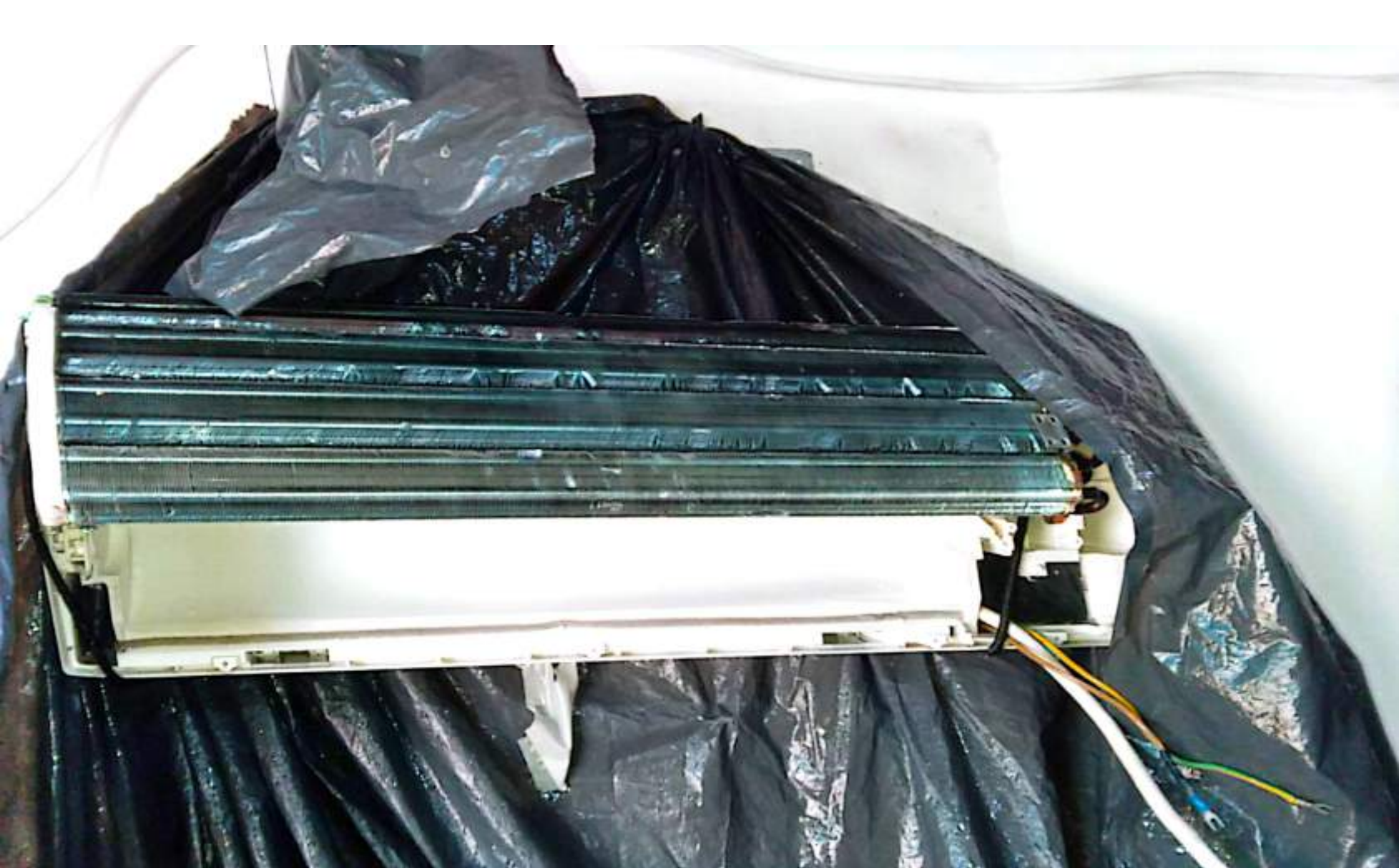
OBSERVACIONES GENERALES DEL EQUIPO:

Se realiza mantenimiento y se encuentra sucio
Se lava a presión y se deja limpio y operativo

RECOMENDACIONES

Realizar mantenimiento cada 3 meses

PRIMA DEL CLIENTE









Ciudadela 2000 Set Primavera casa 8 lote 38
(+ 57) 318 4595439
cerobolutoconfort@gmail.com
Cartagena - Colombia

INFORME No.

365

NOMBRE DEL CLIENTE:	Hijos de maria	DIRECCIÓN:	13 de junio	FECHA:	26 de 26
UBICACION DEL EQUIPO:	Secretaria	MARCA:		MODELO:	
TIPO DE EQUIPO:	mini split	SERIAL DEL EQUIPO:	No USB		
REFRIGERANTE:	R410A	CAPACIDAD/BTU:	18000	OPERATIVO:	27 NO

VOLTAGE DEL EQUIPO:	440V	220V	110V	TIPO DE SERVICIO:	MTTO CORRECTIVO	MTTO PREVENTIVO	INSTALACIÓN / DESINSTALACIÓN	VISTA TECNICA
AMP DE LA FICHA TÉCNICA:	UI	UE	Total	VOLTAGE ENTRE LINEAS:	LINEA 1,2	LINEA 2,3	LINEA 3,1	FASE/NEUTRO
BREAKER PRIMARIO:	BIEN	REGULAR	MAL ESTADO	ESTADO DE BORNER DE LOS BREAKER:	BIEN	REGULAR	MAL ESTADO:	
BREAKER SECUNDARIO:	BIEN	REGULAR	MAL ESTADO:	CONTROL DE TEMPERATURA:	BIEN	REGULAR	MAL ESTADO:	

ESTADOS DE LAS LINEAS ELECTRICAS:	BIEN	REGULAR	MAL ESTADO:	AMP COM #1 L1,2	L1,3	L2,3	AMP COM #2 L1,2	L1,3	L2,3
ESTADO DE LA BOMBERA DEL COMPRESOR:	BIEN	REGULAR	MAL ESTADO:	AMP DEL M/V UE:	LINEA 1	LINEA 2	LINEA 3		
ESTADO DEL CONTACTOR DEL COMPRESOR:	BIEN	REGULAR	MAL ESTADO:	AMP DEL M/V UE:	LINEA 1	LINEA 2	LINEA 3		
ESTADO DE LOS CONTACTORES EVAPORADOR:	BIEN	REGULAR	MAL ESTADO:	SISTEMA DE CONTROL:	BIEN	REGULAR	MAL ESTADO:		
M/VENTILADOR DE LA EVAPORADORA:	BIEN	REGULAR	MAL ESTADO:	TERMINALES ELECTRICOS:	BIEN	REGULAR	MAL ESTADO:		
M/VENTILADOR DE LA CONDENSADORA:	BIEN	REGULAR	MAL ESTADO:	ALIMENTACION DE CONTROL:	12V	24V	220		
SUPERVISOR DE FASE:	BIEN	REGULAR	MAL ESTADO:	TERMOSTATO:	BIEN	REGULAR	MAL ESTADO:		

ESTADO DEL EQUIPO									
PRESION DE BAJA U.I.:		PRESION DE ALTA U.I.:		PRESION DE BAJA U.E.:		PRESION DE ALTA U.E.:		TEM DES COM	TEM RETORNO
ESTADO DE LAS REILLAS:	LIMPIAS	REGULAR	SUCIAS:	LIMPIEZA DEL AREA DEL EQUIPO:	BIEN	REGULAR	MUY SUCCO:		
VIBRACION DEL EQUIPO:	BIEN	REGULAR	MAL ESTADO:	SONIDO DEL M/V CONDENSADORA:	BIEN	REGULAR	MAL ESTADO:		
CARCASA DEL EQUIPO:	BIEN	REGULAR	MAL ESTADO:	SONIDO DE LAS CHUMASERAS:	BIEN	REGULAR	MAL ESTADO:		
TORNILLOS DEL EQUIPO:	COMPLETO	INCOMPLETO:		ASILANTE TERMICO DEL EQUIPO:	BIEN	REGULAR	MAL ESTADO:		
BASE DEL EQUIPO:	BIEN	REGULAR	MAL ESTADO:	ASILANTE TERMICO DE TUBERIAS:	BIEN	REGULAR	MAL ESTADO:		
PINTURA DEL EQUIPO:	BIEN	REGULAR	MAL ESTADO:	NIVEL DEL EQUIPO:	BIEN	REGULAR	MAL ESTADO:		
DRENAJE DEL EQUIPO:	BIEN	REGULAR	MAL ESTADO:	ANCLAJES DEL EQUIPO:	BIEN	REGULAR	MAL ESTADO:		
BANDEJA DEL EQUIPO:	BIEN	REGULAR	MAL ESTADO:	ESTADO DE LAS CORREAS:	BIEN	REGULAR	MAL ESTADO:		
SONIDO DEL M/V EVAPORADORA:	BIEN	REGULAR	MAL ESTADO:	TURBINAS DE LA EVAPORADORA:	BIEN	REGULAR	MAL ESTADO:		
ESTADO DEL EVAPORADOR:	BIEN	REGULAR	MAL ESTADO:	TURBINAS DE LA CONDENSADORA:	BIEN	REGULAR	MAL ESTADO:		
BOTE DE AGUA DE LAS BANDEJAS:	SI	NO		SERPENTIN DE LA EVAPORADORA:	BIEN	REGULAR	MAL ESTADO:		
CORROSION DEL EQUIPO:	BIEN	REGULAR	MAL ESTADO:	SERPENTIN DE CONDENSADORA:	BIEN	REGULAR	MAL ESTADO:		
SALTO TERMICO U.E:	IN:	OUT:	TOTAL:	TEMP. LINEA DE SUCCION EN U.I	INICIALES IN:	OUT:	FINALES IN:	OUT:	
SALTO TERMICO U.I:	IN:	OUT:	TOTAL:	TEMP. LINEA DE LIQUIDO U.I	INICIALES IN:	OUT:	FINALES IN:	OUT:	
SOBRECALENTAMIENTO:	UTIL:	TOTAL:		TEMP. LINEA DE SUCCION EN U.E	INICIALES IN:	OUT:	FINALES IN:	OUT:	
SUBENFRIAMIENTO:	UTIL:	TOTAL:		TEMP. LINEA DE LIQUIDO U.E	INICIALES IN:	OUT:	FINALES IN:	OUT:	

Mantenimiento Preventivo

OBSERVACIONES GENERALES DEL EQUIPO:

Se Realiza mantenimiento Preventivo
Se encuentra Sucio y incrustado
Se deja limpio y operativo

RECOMMENDATIONS

Realizar mantenimiento cada 3 meses

PRIMA DEL TECNICO

PIRELLA GÖTTSCHE LOWE

FIRMA DEL CLIENTE







Ciudadela 2000 Sct Primavera casa # lote 38
(+ 57) 318 4595439
ceroabsolutoconfort@gmail.com
Cartagena - Colombia

INFORME No.

448

NOMBRE DEL CLIENTE: Hijo de maria DIRECCIÓN: 13 de junio FECHA: 06 29
UBICACION DEL EQUIPO: Informatico MARCA: No usb MODELO:
TIPO DE EQUIPO: mini split SERIAL DEL EQUIPO: No usb OPERATIVO: SI ☒ NO
REFRIGERANTE: R410A CAPACIDAD/RTU:

VOLTAGE DEL EQUIPO: 440V ☐ 220V ☒ 110V ☐ TIPO DE SERVICIO: MTO CORRECTIVO ☐ MTO PREVENTIVO ☒ INSTALACIÓN / DESINSTALACIÓN ☐ VISITA TÉCNICA ☐
AMP DE LA FICHA TÉCNICA: LI UE Total VOLTAGE ENTRE LINEAS: LINEA1,2 LINEA2,3 LINEA3,1 FASE/NEUTRO
BREAKER PRIMARIO: BIEN: ☐ REGULAR: ☐ MAL ESTADO: ☐ ESTADO DE BORNER DE LOS BREAKER: BIEN: ☐ REGULAR: ☐ MAL ESTADO: ☐
BREAKER SECUNDARIO: BIEN: ☐ REGULAR: ☐ MAL ESTADO: ☐ CONTROL DE TEMPERATURA: BIEN: ☐ REGULAR: ☐ MAL ESTADO: ☐

ESTADOS DE LAS LINEAS ELECTRICAS: BIEN: ☒ REGULAR: ☐ MAL ESTADO: ☐ AMP COM #1 L1,L2: L2,L3 L1,L3 AMP COM #2 L1,L2 L2,L3 L1,L3
ESTADO DE LA BORNERA DEL COMPRESOR: BIEN: ☒ REGULAR: ☐ MAL ESTADO: ☐ AMP DEL M/V UE: LINEA1 LINEA2 LINEA3
ESTADO DEL CONTACTOR DEL COMPRESOR: BIEN: ☒ REGULAR: ☐ MAL ESTADO: ☐ AMP DEL M/V UI: LINEA1 LINEA2 LINEA3
ESTADO DE LOS CONTACTORES EVAPORADOR: BIEN: ☒ REGULAR: ☐ MAL ESTADO: ☐ SISTEMA DE CONTROL: BIEN: ☐ REGULAR: ☐ MAL ESTADO: ☐
M/VENTILADOR DE LA EVAPORADORA: BIEN: ☒ REGULAR: ☐ MAL ESTADO: ☐ TERMINALES ELECTRICOS: BIEN: ☐ REGULAR: ☐ MAL ESTADO: ☐
M/VENTILADOR DE LA CONDENSADORA: BIEN: ☒ REGULAR: ☐ MAL ESTADO: ☐ ALIMENTACION DE CONTROL: 12V 24V 220
SUPERVISOR DE FASE: BIEN: ☒ REGULAR: ☐ MAL ESTADO: ☐ TERMOSTATO: BIEN: ☐ REGULAR: ☐ MAL ESTADO: ☐

ESTADO DEL EQUIPO

PRESION DE BAJA U.I:	PRESION DE ALTA U.I:	PRESION DE BAJA U.E:	PRESION DE ALTA U.E:	TEM DES COM	TEM RETORNO
ESTADO DE LAS REILLAS: LIMPIAS: ☒ REGULAR: ☐ SUCIAS: ☐	ESTADO DE LAS REILLAS: LIMPIAS: ☒ REGULAR: ☐ SUCIAS: ☐	ESTADO DE LAS REILLAS: LIMPIAS: ☒ REGULAR: ☐ SUCIAS: ☐	ESTADO DE LAS REILLAS: LIMPIAS: ☒ REGULAR: ☐ SUCIAS: ☐	ESTADO DE LAS REILLAS: LIMPIAS: ☒ REGULAR: ☐ SUCIAS: ☐	ESTADO DE LAS REILLAS: LIMPIAS: ☒ REGULAR: ☐ SUCIAS: ☐
VIBRACION DEL EQUIPO: BIEN: ☒ REGULAR: ☐ MAL ESTADO: ☐	VIBRACION DEL EQUIPO: BIEN: ☒ REGULAR: ☐ MAL ESTADO: ☐	VIBRACION DEL EQUIPO: BIEN: ☒ REGULAR: ☐ MAL ESTADO: ☐	VIBRACION DEL EQUIPO: BIEN: ☒ REGULAR: ☐ MAL ESTADO: ☐	VIBRACION DEL EQUIPO: BIEN: ☒ REGULAR: ☐ MAL ESTADO: ☐	VIBRACION DEL EQUIPO: BIEN: ☒ REGULAR: ☐ MAL ESTADO: ☐
CARACA DEL EQUIPO: BIEN: ☒ REGULAR: ☐ MAL ESTADO: ☐	CARACA DEL EQUIPO: BIEN: ☒ REGULAR: ☐ MAL ESTADO: ☐	CARACA DEL EQUIPO: BIEN: ☒ REGULAR: ☐ MAL ESTADO: ☐	CARACA DEL EQUIPO: BIEN: ☒ REGULAR: ☐ MAL ESTADO: ☐	CARACA DEL EQUIPO: BIEN: ☒ REGULAR: ☐ MAL ESTADO: ☐	CARACA DEL EQUIPO: BIEN: ☒ REGULAR: ☐ MAL ESTADO: ☐
TORNILLOS DEL EQUIPO: COMPLETO: ☒ INCOMPLETO: ☐	TORNILLOS DEL EQUIPO: COMPLETO: ☒ INCOMPLETO: ☐	TORNILLOS DEL EQUIPO: COMPLETO: ☒ INCOMPLETO: ☐	TORNILLOS DEL EQUIPO: COMPLETO: ☒ INCOMPLETO: ☐	TORNILLOS DEL EQUIPO: COMPLETO: ☒ INCOMPLETO: ☐	TORNILLOS DEL EQUIPO: COMPLETO: ☒ INCOMPLETO: ☐
BASE DEL EQUIPO: BIEN: ☒ REGULAR: ☐ MAL ESTADO: ☐	BASE DEL EQUIPO: BIEN: ☒ REGULAR: ☐ MAL ESTADO: ☐	BASE DEL EQUIPO: BIEN: ☒ REGULAR: ☐ MAL ESTADO: ☐	BASE DEL EQUIPO: BIEN: ☒ REGULAR: ☐ MAL ESTADO: ☐	BASE DEL EQUIPO: BIEN: ☒ REGULAR: ☐ MAL ESTADO: ☐	BASE DEL EQUIPO: BIEN: ☒ REGULAR: ☐ MAL ESTADO: ☐
PINTURA DEL EQUIPO: BIEN: ☒ REGULAR: ☐ MAL ESTADO: ☐	PINTURA DEL EQUIPO: BIEN: ☒ REGULAR: ☐ MAL ESTADO: ☐	PINTURA DEL EQUIPO: BIEN: ☒ REGULAR: ☐ MAL ESTADO: ☐	PINTURA DEL EQUIPO: BIEN: ☒ REGULAR: ☐ MAL ESTADO: ☐	PINTURA DEL EQUIPO: BIEN: ☒ REGULAR: ☐ MAL ESTADO: ☐	PINTURA DEL EQUIPO: BIEN: ☒ REGULAR: ☐ MAL ESTADO: ☐
DRENAJE DEL EQUIPO: BIEN: ☒ REGULAR: ☐ MAL ESTADO: ☐	DRENAJE DEL EQUIPO: BIEN: ☒ REGULAR: ☐ MAL ESTADO: ☐	DRENAJE DEL EQUIPO: BIEN: ☒ REGULAR: ☐ MAL ESTADO: ☐	DRENAJE DEL EQUIPO: BIEN: ☒ REGULAR: ☐ MAL ESTADO: ☐	DRENAJE DEL EQUIPO: BIEN: ☒ REGULAR: ☐ MAL ESTADO: ☐	DRENAJE DEL EQUIPO: BIEN: ☒ REGULAR: ☐ MAL ESTADO: ☐
BANDEJA DEL EQUIPO: BIEN: ☒ REGULAR: ☐ MAL ESTADO: ☐	BANDEJA DEL EQUIPO: BIEN: ☒ REGULAR: ☐ MAL ESTADO: ☐	BANDEJA DEL EQUIPO: BIEN: ☒ REGULAR: ☐ MAL ESTADO: ☐	BANDEJA DEL EQUIPO: BIEN: ☒ REGULAR: ☐ MAL ESTADO: ☐	BANDEJA DEL EQUIPO: BIEN: ☒ REGULAR: ☐ MAL ESTADO: ☐	BANDEJA DEL EQUIPO: BIEN: ☒ REGULAR: ☐ MAL ESTADO: ☐
SONIDO DEL M/V EVAPORADORA: BIEN: ☒ REGULAR: ☐ MAL ESTADO: ☐	SONIDO DEL M/V EVAPORADORA: BIEN: ☒ REGULAR: ☐ MAL ESTADO: ☐	SONIDO DEL M/V EVAPORADORA: BIEN: ☒ REGULAR: ☐ MAL ESTADO: ☐	SONIDO DEL M/V EVAPORADORA: BIEN: ☒ REGULAR: ☐ MAL ESTADO: ☐	SONIDO DEL M/V EVAPORADORA: BIEN: ☒ REGULAR: ☐ MAL ESTADO: ☐	SONIDO DEL M/V EVAPORADORA: BIEN: ☒ REGULAR: ☐ MAL ESTADO: ☐
ESTADO DEL EVAPORADOR: BIEN: ☒ REGULAR: ☐ MAL ESTADO: ☐	ESTADO DEL EVAPORADOR: BIEN: ☒ REGULAR: ☐ MAL ESTADO: ☐	ESTADO DEL EVAPORADOR: BIEN: ☒ REGULAR: ☐ MAL ESTADO: ☐	ESTADO DEL EVAPORADOR: BIEN: ☒ REGULAR: ☐ MAL ESTADO: ☐	ESTADO DEL EVAPORADOR: BIEN: ☒ REGULAR: ☐ MAL ESTADO: ☐	ESTADO DEL EVAPORADOR: BIEN: ☒ REGULAR: ☐ MAL ESTADO: ☐
BOTE DE AGUA DE LAS BANDEJAS: SI ☒ NO ☐	BOTE DE AGUA DE LAS BANDEJAS: SI ☒ NO ☐	BOTE DE AGUA DE LAS BANDEJAS: SI ☒ NO ☐	BOTE DE AGUA DE LAS BANDEJAS: SI ☒ NO ☐	BOTE DE AGUA DE LAS BANDEJAS: SI ☒ NO ☐	BOTE DE AGUA DE LAS BANDEJAS: SI ☒ NO ☐
CORROSIÓN DEL EQUIPO: BIEN: ☒ REGULAR: ☐ MAL ESTADO: ☐	CORROSIÓN DEL EQUIPO: BIEN: ☒ REGULAR: ☐ MAL ESTADO: ☐	CORROSIÓN DEL EQUIPO: BIEN: ☒ REGULAR: ☐ MAL ESTADO: ☐	CORROSIÓN DEL EQUIPO: BIEN: ☒ REGULAR: ☐ MAL ESTADO: ☐	CORROSIÓN DEL EQUIPO: BIEN: ☒ REGULAR: ☐ MAL ESTADO: ☐	CORROSIÓN DEL EQUIPO: BIEN: ☒ REGULAR: ☐ MAL ESTADO: ☐
SALTO TERMICO U.E: IN: <u></u> OUT: <u></u> TOTAL: <u></u>	SALTO TERMICO U.E: IN: <u></u> OUT: <u></u> TOTAL: <u></u>	SALTO TERMICO U.E: IN: <u></u> OUT: <u></u> TOTAL: <u></u>	SALTO TERMICO U.E: IN: <u></u> OUT: <u></u> TOTAL: <u></u>	SALTO TERMICO U.E: IN: <u></u> OUT: <u></u> TOTAL: <u></u>	SALTO TERMICO U.E: IN: <u></u> OUT: <u></u> TOTAL: <u></u>
SALTO TERMICO U.I: IN: <u></u> OUT: <u></u> TOTAL: <u></u>	SALTO TERMICO U.I: IN: <u></u> OUT: <u></u> TOTAL: <u></u>	SALTO TERMICO U.I: IN: <u></u> OUT: <u></u> TOTAL: <u></u>	SALTO TERMICO U.I: IN: <u></u> OUT: <u></u> TOTAL: <u></u>	SALTO TERMICO U.I: IN: <u></u> OUT: <u></u> TOTAL: <u></u>	SALTO TERMICO U.I: IN: <u></u> OUT: <u></u> TOTAL: <u></u>
SOBRECALENTAMIENTO: UTIL <u></u> TOTAL <u></u>	SOBRECALENTAMIENTO: UTIL <u></u> TOTAL <u></u>	SOBRECALENTAMIENTO: UTIL <u></u> TOTAL <u></u>	SOBRECALENTAMIENTO: UTIL <u></u> TOTAL <u></u>	SOBRECALENTAMIENTO: UTIL <u></u> TOTAL <u></u>	SOBRECALENTAMIENTO: UTIL <u></u> TOTAL <u></u>
SUBENFRIAMIENTO: UTIL <u></u> TOTAL <u></u>	SUBENFRIAMIENTO: UTIL <u></u> TOTAL <u></u>	SUBENFRIAMIENTO: UTIL <u></u> TOTAL <u></u>	SUBENFRIAMIENTO: UTIL <u></u> TOTAL <u></u>	SUBENFRIAMIENTO: UTIL <u></u> TOTAL <u></u>	SUBENFRIAMIENTO: UTIL <u></u> TOTAL <u></u>

TEMP. LÍNEA DE SUCCIÓN EN U.I: INICIALES IN: OUT: FINALES IN: OUT:
TEMP. LÍNEA DE LIQUIDO U.I: INICIALES IN: OUT: FINALES IN: OUT:
TEMP. LÍNEA DE SUCCIÓN EN U.E: INICIALES IN: OUT: FINALES IN: OUT:
TEMP. LÍNEA DE LIQUIDO U.E: INICIALES IN: OUT: FINALES IN: OUT:

TABLEAU A REMPLIR

avant l'enlèvement

The image displays three separate graphs, each with a vertical axis labeled 'CANTIDAD' (Quantity) and a horizontal axis labeled 'MATERIALES' (Materials). Each graph shows a curve that starts at the origin and increases at an increasing rate, representing a non-linear relationship between quantity and material cost.

OBSERVACIONES GENERALES DEL EQUIPO:

Observaciones recibidas del equipo:
se encuentra equipo serio se deja listo y operativo

OBSERVACIONES DEL CLIENTE:

RECOMENDACIONES

RECOMENDACIONES:
hacerle un perfilamiento cada 3 meses

200

CHINESE UNIVERSITY OF PETROLEUM

FIGURE 10.1 SUPERINTENDENT

FORMER CLIENTS



2026/02/21 10:32





Ciudadela 2000 Sct Primavera casa B lote 38
(+ 57) 318 4595439
cercoasolutoconfort@gmail.com
Cartagena - Colombia

INFORME No

361

NOMBRE DEL CLIENTE:	Hijos de maria	DIRECCIÓN:	13 de Junio	FECHA:	26 02 26
UBICACIÓN DEL EQUIPO:	Informatica	MARCA:	midea	MODELO:	No VSB
TIPO DE EQUIPO:	mini split	SERIAL DEL EQUIPO:	NU VSB	OPERATIVO:	No VSB
REFRIGERANTE:	R410A	CAPACIDAD/BTU:	24000		SI X NO

VOLTAGE DEL EQUIPO:	440V	220V	110V	TIPO DE SERVICIO:	MTTO CORRECTIVO ☐ MTTO PREVENTIVO ☒ INSTALACIÓN / DESINSTALACIÓN ☐ VISITA TÉCNICA ☐
AMP DE LA FICHA TÉCNICA:	UI	UE	Total	VOLTAGE ENTRE LINEAS:	LINEA 1,2 LINEA 2,3 LINEA 3,1 FASE/NEUTRO
BREAKER PRIMARIO:	BIEN: ☒ REGULAR: MAL ESTADO:	ESTADO DE BORNER DE LOS BREAKER:			BIEN: ☒ REGULAR: MAL ESTADO:
BREAKER SECUNDARIO:	BIEN: REGULAR: MAL ESTADO:	CONTROL DE TEMPERATURA:			BIEN: REGULAR: MAL ESTADO:

ESTADOS DE LAS LINEAS ELÉCTRICAS:	BIEN: ☒ REGULAR: MAL ESTADO:	AMP COM #1 (1,2,3)	AMP COM #2 (1,2,3)
ESTADO DE LA BORNERA DEL COMPRESOR:	BIEN: ☒ REGULAR: MAL ESTADO:	AMP DEL M/V UE:	LINEA1 LINEA2 LINEA3
ESTADO DEL CONTACTOR DEL COMPRESOR:	BIEN: ☒ REGULAR: MAL ESTADO:	AMP DEL M/V UI:	LINEA1 LINEA2 LINEA3
ESTADO DE LOS CONTACTORES EVAPORADOR:	BIEN: ☒ REGULAR: MAL ESTADO:	SISTEMA DE CONTROL:	BIEN: REGULAR: MAL ESTADO:
M/VENTILADOR DE LA EVAPORADORA:	BIEN: ☒ REGULAR: MAL ESTADO:	TERMINALES ELÉCTRICOS:	BIEN: REGULAR: MAL ESTADO:
M/VENTILADOR DE LA CONDENSADORA:	BIEN: ☒ REGULAR: MAL ESTADO:	ALIMENTACIÓN DE CONTROL:	12V 24V 220
SUPERVISOR DE FASE:	BIEN: ☒ REGULAR: MAL ESTADO:	TERMOSTATO:	BIEN: REGULAR: MAL ESTADO:

ESTADO DEL EQUIPO

PRESIÓN DE BAJA U.I.:	PRESIÓN DE ALTA U.I.:	PRESIÓN DE BAJA U.E.:	PRESIÓN DE ALTA U.E.:	TEM DES COM	TEM RETORNO
ESTADO DE LAS REJILLAS:	LIMPIAS: ☒ REGULAR: SUCIAS:	LIMPIEZA DEL ÁREA DEL EQUIPO:	BIEN: ☒ REGULAR: MUY SUCIO:		
VIBRACIÓN DEL EQUIPO:	BIEN: ☒ REGULAR: MAL ESTADO:	SONIDO DEL M/V CONDENSADORA:	BIEN: ☒ REGULAR: MAL ESTADO:		
CARACA DEL EQUIPO:	BIEN: ☒ REGULAR: MAL ESTADO:	SONIDO DE LAS CHUMASERAS:	BIEN: REGULAR: MAL ESTADO:		
TORNILLOS DEL EQUIPO:	COMPLETO: ☒ INCOMPLETO:	AISLANTE TÉRMICO DEL EQUIPO:	BIEN: ☒ REGULAR: MAL ESTADO:		
BASE DEL EQUIPO:	BIEN: ☒ REGULAR: MAL ESTADO:	AISLANTE TÉRMICO DE TUBERÍAS:	BIEN: ☒ REGULAR: MAL ESTADO:		
PINTURA DEL EQUIPO:	BIEN: ☒ REGULAR: MAL ESTADO:	NIVEL DEL EQUIPO:	BIEN: ☒ REGULAR: MAL ESTADO:		
DRENAJE DEL EQUIPO:	BIEN: ☒ REGULAR: MAL ESTADO:	ANCLAJES DEL EQUIPO:	BIEN: ☒ REGULAR: MAL ESTADO:		
BANDEJA DEL EQUIPO:	BIEN: ☒ REGULAR: MAL ESTADO:	ESTADO DE LAS CORREAS:	BIEN: REGULAR: MAL ESTADO:		
SONIDO DEL M/V EVAPORADORA:	BIEN: ☒ REGULAR: MAL ESTADO:	TURBINAS DE LA EVAPORADORA:	BIEN: ☒ REGULAR: MAL ESTADO:		
ESTADO DEL EVAPORADOR:	BIEN: ☒ REGULAR: MAL ESTADO:	TURBINAS DE LA CONDENSADORA:	BIEN: ☒ REGULAR: MAL ESTADO:		
BOTE DE AGUA DE LAS BANDEJAS:	SI ☒ NO	SERPENTÍN DE LA EVAPORADORA:	BIEN: ☒ REGULAR: MAL ESTADO:		
CORROSIÓN DEL EQUIPO:	BIEN: ☒ REGULAR: MAL ESTADO:	SERPENTIN DE CONDENSADORA:	BIEN: ☒ REGULAR: MAL ESTADO:		
SALTO TÉRMICO U.E.:	IN: OUT: TOTAL:	TEMP. LÍNEA DE SUCCIÓN EN U.I.	INICIALES IN: OUT: FINALES IN: OUT:		
SALTO TÉRMICO U.I.:	IN: OUT: TOTAL:	TEMP. LÍNEA DE LÍQUIDO U.I.	INICIALES IN: OUT: FINALES IN: OUT:		
SOBRECALENTAMIENTO:	UTIL: TOTAL:	TEMP. LÍNEA DE SUCCIÓN EN U.E.	INICIALES IN: OUT: FINALES IN: OUT:		
SUBENFRÍAMIENTO:	UTIL: TOTAL:	TEMP. LÍNEA DE LÍQUIDO U.E.	INICIALES IN: OUT: FINALES IN: OUT:		







Handwritten signature



Ciudadela 2000 Set Primavera casa B lote 38
(+ 57) 318 4595439
ceroabsoluteconfort@gmail.com
Cartagena - Colombia

INFORME No.

359

NOMBRE DEL CLIENTE:	Hijos de maria	DIRECCIÓN:	13 junio	FECHA:	26 02 24
UBICACION DEL EQUIPO:	psicologia	MARCA:	midex	MODELO:	No USB
TIPO DE EQUIPO:	mini split	SERIAL DEL EQUIPO:	No USB		
REFRIGERANTE:	R410A	CAPACIDAD/BTU:	12000	OPERATIVO:	SI X NO

VOLTAGE DEL EQUIPO:	440V	220V	110V	TIPO DE SERVICIO:	MITO CORRECTIVO * MITO PREVENTIVO X INSTALACIÓN / DESINSTALACIÓN VISTA TÉCNICA
AMP DE LA FICHA TÉCNICA:	UI	UE	Total	VOLTAGE ENTRE LINEAS:	LINEA 1,2 LINEA 2,3 LINEA 1,3 FASE/NEUTRO
BREAKER PRIMARIO:	BIEN:	REGULAR:	MAL ESTADO:	ESTADO DE BORNES DE LOS BREAKER:	BIEN: X REGULAR: MAL ESTADO:
BREAKER SECUNDARIO:	BIEN:	REGULAR:	MAL ESTADO:	CONTROL DE TEMPERATURA:	BIEN: REGULAR: MAL ESTADO:

ESTADOS DE LAS LINEAS ELECTRICAS:	BIEN:	REGULAR:	MAL ESTADO:	AMP COM #1 (1,2) (2,3) (1,3) AMP COM #2 (1,2) (2,3) (1,3)
ESTADO DE LA BORNERA DEL COMPRESOR:	BIEN:	REGULAR:	MAL ESTADO:	AMP DEL M/V UE: LINEA 1 LINEA 2 LINEA 3
ESTADO DEL CONTACTOR DEL COMPRESOR:	BIEN:	REGULAR:	MAL ESTADO:	AMP DEL M/V UI: LINEA 1 LINEA 2 LINEA 3
ESTADO DE LOS CONTACTORES EVAPORADOR:	BIEN:	REGULAR:	MAL ESTADO:	SISTEMA DE CONTROL: BIEN: REGULAR: MAL ESTADO:
M/VENTILADOR DE LA EVAPORADORA:	BIEN:	REGULAR:	MAL ESTADO:	TERMINALES ELECTRICOS: BIEN: REGULAR: MAL ESTADO:
M/VENTILADOR DE LA CONDENSADORA:	BIEN:	REGULAR:	MAL ESTADO:	ALIMENTACION DE CONTROL: 12V 24V 220
SUPERVISOR DE FASE:	BIEN:	REGULAR:	MAL ESTADO:	TERMOSTATO: BIEN: REGULAR: MAL ESTADO:

ESTADO DEL EQUIPO									
PRESION DE BAJA U.I.:		PRESION DE ALTA U.I.:		PRESION DE BAJA U.E.:		PRESION DE ALTA U.E.:		TEM DES COM	TEM RETORNO
ESTADO DE LAS REJILLAS:	LIMPIAS: X REGULAR: SUCIAS:			LIMPIEZA DEL AREA DEL EQUIPO:				BIEN: X REGULAR: MUY SUJO:	
VIBRACION DEL EQUIPO:	BIEN: X REGULAR: MAL ESTADO:			SONIDO DEL M/V CONDENSADORA:				BIEN: X REGULAR: MAL ESTADO:	
CARCAJA DEL EQUIPO:	BIEN: X REGULAR: MAL ESTADO:			SONIDO DE LAS CHUMASERAS:				BIEN: REGULAR: MAL ESTADO:	
TORNILLOS DEL EQUIPO:	COMPLETO: X INCOMPLETO:			AISLANTE TERMICO DEL EQUIPO:				BIEN: X REGULAR: MAL ESTADO:	
BASE DEL EQUIPO:	BIEN: X REGULAR: MAL ESTADO:			AISLANTE TERMICO DE TUBERIAS:				BIEN: X REGULAR: MAL ESTADO:	
PINTURA DEL EQUIPO:	BIEN: X REGULAR: MAL ESTADO:			NIVEL DEL EQUIPO:				BIEN: X REGULAR: MAL ESTADO:	
DRENAJE DEL EQUIPO:	BIEN: X REGULAR: MAL ESTADO:			ANCLAJES DEL EQUIPO:				BIEN: X REGULAR: MAL ESTADO:	
BANDEJA DEL EQUIPO:	BIEN: X REGULAR: MAL ESTADO:			ESTADO DE LAS CORREAS:				BIEN: REGULAR: MAL ESTADO:	
SONIDO DEL M/V EVAPORADORA:	BIEN: X REGULAR: MAL ESTADO:			TURBINAS DE LA EVAPORADORA:				BIEN: X REGULAR: MAL ESTADO:	
ESTADO DEL EVAPORADOR:	BIEN: X REGULAR: MAL ESTADO:			TURBINAS DE LA CONDENSADORA:				BIEN: X REGULAR: MAL ESTADO:	
BOTE DE AGUA DE LAS BANDEJAS:	SI X NO			SERPENTIN DE LA EVAPORADORA:				BIEN: X REGULAR: MAL ESTADO:	
CORROSION DEL EQUIPO:	BIEN: X REGULAR: MAL ESTADO:			SERPENTIN DE CONDENSADORA:				BIEN: X REGULAR: MAL ESTADO:	
SALTO TERMICO U.E.:	IN OUT TOTAL:			TEMP. LINEA DE SUCCION EN U.I.				INICIALES IN OUT FINALES IN OUT	
SALTO TERMICO U.E.:	IN OUT TOTAL:			TEMP. LINEA DE LIQUIDO U.I.				INICIALES IN OUT FINALES IN OUT	
SOBRECALENTAMIENTO:	UTIL TOTAL:			TEMP. LINEA DE SUCCION EN U.E.				INICIALES IN OUT FINALES IN OUT	
SUBENFRIAMIENTO:	UTIL TOTAL:			TEMP. LINEA DE LIQUIDO U.E.				INICIALES IN OUT FINALES IN OUT	

THOMAS A. HENNING

mantenimento preventivo

OBSERVACIONES GENERALES DEL EQUIPO

3o Realizar mantenimiento se encontro sucio
se lava y se deja limpio y operativo

OBSERVACIONES DEL CUENTE.

RECOMENDACIONES

Realiza mantenimiento cada 3 meses

FARMA DEL TECNICO

GIUNTA DEI SUPEREROI

... ..







Ciudadela 2000 Set Primavera casa 8 lote 38
(+ 57) 318 4595439
ceroabsolutoconfort@gmail.com
Cartagena - Colombia

INFORME No:

363

NOMBRE DEL CLIENTE:	Hijos de maría	DIRECCIÓN:	13 de Junio	FECHA:	26 02 26
UBICACIÓN DEL EQUIPO:	Jala de Profesora	MARCA:	NO VSB	MODELO:	
TIPO DE EQUIPO:	mini split	SERIAL DEL EQUIPO:			
REFRIGERANTE:	R410A	CAPACIDAD/RTU:	NO VSB	OPERATIVO:	SI ☒ NO ☐

VOLTAGE DEL EQUIPO:	440V	220V	110V	TIPO DE SERVICIO:	MTTO CORRECTIVO ☐ MTTO PREVENTIVO ☒ INSTALACIÓN / DESINSTALACIÓN ☐ VISITA TÉCNICA ☐
AMP DE LA FICHA TÉCNICA:	UI	UI	Total	VOLTAGE ENTRE LINEAS:	LINEA 1,2 LINEA 2,3 LINEA 3,1 FASE/NEUTRO
BREAKER PRIMARIO:	BIEN ☒	REGULAR	MAL ESTADO:	ESTADO DE BORNER DE LOS BREAKER:	BIEN ☒ REGULAR ☐ MAL ESTADO ☐
BREAKER SECUNDARIO:	BIEN ☒	REGULAR	MAL ESTADO:	CONTROL DE TEMPERATURA:	BIEN ☒ REGULAR ☐ MAL ESTADO ☐

ESTADOS DE LAS LINEAS ELÉCTRICAS:	BIEN: ☒ REGULAR: ☐ MAL ESTADO: ☐	AMP COM #1 L1,L2: ☐ L2,L3: ☐ L1,L3: ☐	AMP COM #2 L1,L2: ☐ L2,L3: ☐ L1,L3: ☐
ESTADO DE LA BORNERA DEL COMPRESOR:	BIEN: ☒ REGULAR: ☐ MAL ESTADO: ☐	AMP DEL M/V UE:	LINEA1: ☐ LINEA2: ☐ LINEA3: ☐
ESTADO DEL CONTACTOR DEL COMPRESOR:	BIEN: ☒ REGULAR: ☐ MAL ESTADO: ☐	AMP DEL M/V UI:	LINEA1: ☐ LINEA2: ☐ LINEA3: ☐
ESTADO DE LOS CONTACTORES EVAPORADOR:	BIEN: ☒ REGULAR: ☐ MAL ESTADO: ☐	SISTEMA DE CONTROL:	BIEN: ☒ REGULAR: ☐ MAL ESTADO: ☐
M/VENTILADOR DE LA EVAPORADORA:	BIEN: ☒ REGULAR: ☐ MAL ESTADO: ☐	TERMINALES ELÉCTRICOS:	BIEN: ☒ REGULAR: ☐ MAL ESTADO: ☐
M/VENTILADOR DE LA CONDENSADORA:	BIEN: ☒ REGULAR: ☐ MAL ESTADO: ☐	ALIMENTACIÓN DE CONTROL:	12V ☐ 24V ☐ 220 ☐
SUPERVISOR DE FASE:	BIEN: ☒ REGULAR: ☐ MAL ESTADO: ☐	TERMOSTATO:	BIEN: ☒ REGULAR: ☐ MAL ESTADO: ☐

ESTADO DEL EQUIPO									
PRESIÓN DE BAJA U.I.:	PRESIÓN DE ALTA U.I.:	PRESIÓN DE BAJA U.E.:	PRESIÓN DE ALTA U.E.:	TEM DES COM	TEM RETORNO				
ESTADO DE LAS REJILLAS:	LIMPIAS: ☒ REGULAR: ☐ SUCIAS: ☐	LIMPIEZA DEL ÁREA DEL EQUIPO:	BIEN: ☒ REGULAR: ☐ MUY SUCIO: ☐						
VIBRACIÓN DEL EQUIPO:	BIEN: ☒ REGULAR: ☐ MAL ESTADO: ☐	SONIDO DEL M/V CONDENSADORA:	BIEN: ☒ REGULAR: ☐ MAL ESTADO: ☐						
CARCAJA DEL EQUIPO:	BIEN: ☒ REGULAR: ☐ MAL ESTADO: ☐	SONIDO DE LAS CHUMASERAS:	BIEN: ☒ REGULAR: ☐ MAL ESTADO: ☐						
TORNILLOS DEL EQUIPO:	COMPLETO: ☒ INCOMPLETO: ☐	AISLANTE TÉRMICO DEL EQUIPO:	BIEN: ☒ REGULAR: ☐ MAL ESTADO: ☐						
BASE DEL EQUIPO:	BIEN: ☒ REGULAR: ☐ MAL ESTADO: ☐	AISLANTE TÉRMICO DE TUBERÍAS:	BIEN: ☒ REGULAR: ☐ MAL ESTADO: ☐						
MONTURA DEL EQUIPO:	BIEN: ☒ REGULAR: ☐ MAL ESTADO: ☐	NIVEL DEL EQUIPO:	BIEN: ☒ REGULAR: ☐ MAL ESTADO: ☐						
ORENAJE DEL EQUIPO:	BIEN: ☒ REGULAR: ☐ MAL ESTADO: ☐	ANCLAJES DEL EQUIPO:	BIEN: ☒ REGULAR: ☐ MAL ESTADO: ☐						
LANDEJA DEL EQUIPO:	BIEN: ☒ REGULAR: ☐ MAL ESTADO: ☐	ESTADO DE LAS CORREAS:	BIEN: ☒ REGULAR: ☐ MAL ESTADO: ☐						
UNIDO DEL M/V /APORADORA:	BIEN: ☒ REGULAR: ☐ MAL ESTADO: ☐	TURBINAS DE LA EVAPORADORA:	BIEN: ☒ REGULAR: ☐ MAL ESTADO: ☐						
ITADO DEL EVAPORADOR:	BIEN: ☒ REGULAR: ☐ MAL ESTADO: ☐	TURBINAS DE LA CONDENSADORA:	BIEN: ☒ REGULAR: ☐ MAL ESTADO: ☐						
OTE DE AGUA DE LAS ANDEJAS:	SI ☐ NO ☒	SERPENTÍN DE LA EVAPORADORA:	BIEN: ☒ REGULAR: ☐ MAL ESTADO: ☐						
RROSIÓN DEL EQUIPO:	BIEN: ☒ REGULAR: ☐ MAL ESTADO: ☐	SERPENTIN DE CONDENSADORA:	BIEN: ☒ REGULAR: ☐ MAL ESTADO: ☐						
LTIO TÉRMICO U.E.:	IN: ☐ OUT: ☐ TOTAL: ☐	TEMP. LÍNEA DE SUCCIÓN EN U.I.	INICIALES IN: ☐ OUT: ☐ FINALES IN: ☐ OUT: ☐						
TO TÉRMICO U.I.:	IN: ☐ OUT: ☐ TOTAL: ☐	TEMP. LÍNEA DE LÍQUIDO U.I.	INICIALES IN: ☐ OUT: ☐ FINALES IN: ☐ OUT: ☐						
RECALENTAMIENTO:	UTIL: ☐ TOTAL: ☐	TEMP. LÍNEA DE SUCCIÓN EN U.E.	INICIALES IN: ☐ OUT: ☐ FINALES IN: ☐ OUT: ☐						
ENFRIAMIENTO:	UTIL: ☐ TOTAL: ☐	TEMP. LÍNEA DE LÍQUIDO U.E.	INICIALES IN: ☐ OUT: ☐ FINALES IN: ☐ OUT: ☐						

mantenimento preventivo

OBSERVACIONES GENERALES DEL EQUIPO:

Se Realiza mantenimiento
Se encuentro suco y incrustado
Se lava y se deja limpio operativo

CONSERVACIONES DEL CLIENTE:

RECOMENDACIONES:					
<i>Realizar mantenimiento cada 3 meses</i>					
<i>[Signature]</i>	FIRMA DEL TÉCNICO	<i>[Signature]</i>	FIRMA DEL SUPERVISOR	<i>[Signature]</i>	FIRMA DEL CLIENTE









Ciudadela 2000 Set Primavera casa 8 lote 38
(+57) 318 4595439
ceroabsolutocomfort@gmail.com
Cartagena - Colombia

INFORME No.

450

NOMBRE DEL CLIENTE:	Dir. De Novos	DIRECCIÓN:	B. Defuria	FECHA:	08 Feb 2022
UBICACION DEL EQUIPO:	Secretaria	MARCA:		MODELO:	450
TIPO DE EQUIPO:	mini SPLIT	SERIAL DEL EQUIPO:	no visible	OPERATIVO:	SI ☒ NO ☐
REFRIGERANTE:	R410	CAPACIDAD/BTU:			

VOLTAGE DEL EQUIPO:	440V	220V ☒	110V	TIPO DE SERVICIO:	MITO CORRECTIVO	MITO PREVENTIVO ☒	INSTALACIÓN / DESINSTALACIÓN	VISTA TÉCNICA
AMP DE LA FICHA TÉCNICA:	UI	UE	Total	VOLTAGE ENTRE LINEAS:	LINEA 1,2	LINEA 2,3	LINEA 3,1	FASE/NEUTRO
BREAKER PRIMARIO:	BIEN ☒	REGULAR	MAL ESTADO	ESTADO DE BORNER DE LOS BREAKER:	BIEN ☒	REGULAR	MAL ESTADO	
BREAKER SECUNDARIO:	BIEN ☒	REGULAR	MAL ESTADO	CONTROL DE TEMPERATURA:	BIEN ☒	REGULAR	MAL ESTADO	

ESTADOS DE LAS LINEAS ELECTRICAS:	BIEN ☒	REGULAR	MAL ESTADO	AMP COM #1 L1,L2:	L2,L3	L1,L3	AMP COM #2 L1,L2	L2,L3	L3,L1
ESTADO DE LA BORNERA DEL COMPRESOR:	BIEN ☒	REGULAR	MAL ESTADO	AMP DEL M/V UE:	LINEA 1	LINEA 2	LINEA 3		
ESTADO DEL CONTACTOR DEL COMPRESOR:	BIEN ☒	REGULAR	MAL ESTADO	AMP DEL M/V UI:	LINEA 1	LINEA 2	LINEA 3		
ESTADO DE LOS CONTACTORES EVAPORADOR:	BIEN ☒	REGULAR	MAL ESTADO	SISTEMA DE CONTROL:	BIEN ☒	REGULAR	MAL ESTADO		
M/VENTILADOR DE LA EVAPORADORA:	BIEN ☒	REGULAR	MAL ESTADO	TERMINALES ELECTRICOS:	BIEN ☒	REGULAR	MAL ESTADO		
M/VENTILADOR DE LA CONDENSADORA:	BIEN ☒	REGULAR	MAL ESTADO	ALIMENTACION DE CONTROL:	12V	24V	220		
SUPERVISOR DE FASE:	BIEN ☒	REGULAR	MAL ESTADO	TERMOSTATO:	BIEN ☒	REGULAR	MAL ESTADO		

ESTADO DEL EQUIPO									
PRESION DE BAJA U.I.:	PRESION DE ALTA U.I.:	PRESION DE BAJA U.E.:	PRESION DE ALTA U.E.:	TEM DES COM	TEM RETORNO				
ESTADO DE LAS REJILLAS:	LIMPIAS: ☒	REGULAR	SUCIAS:	LIMPIEZA DEL AREA DEL EQUIPO:	BIEN ☒	REGULAR	MUY SUCIO:		
VIBRACION DEL EQUIPO:	BIEN ☒	REGULAR	MAL ESTADO:	SONIDO DEL M/V CONDENSADORA:	BIEN ☒	REGULAR	MAL ESTADO:		
CARCASA DEL EQUIPO:	BIEN ☒	REGULAR	MAL ESTADO:	SONIDO DE LAS CHUMASERAS:	BIEN ☒	REGULAR	MAL ESTADO:		
TORNILLOS DEL EQUIPO:	COMPLETO ☒	INCOMPLETO:		AISLANTE TERMICO DEL EQUIPO:	BIEN ☒	REGULAR	MAL ESTADO:		
BASE DEL EQUIPO:	BIEN ☒	REGULAR	MAL ESTADO:	AISLANTE TÉRMICO DE TUBERIAS:	BIEN ☒	REGULAR	MAL ESTADO:		
PINTURA DEL EQUIPO:	BIEN ☒	REGULAR	MAL ESTADO:	NIVEL DEL EQUIPO:	BIEN ☒	REGULAR	MAL ESTADO:		
DRENAJE DEL EQUIPO:	BIEN ☒	REGULAR	MAL ESTADO:	ANCLAJES DEL EQUIPO:	BIEN ☒	REGULAR	MAL ESTADO:		
BANDEJA DEL EQUIPO:	BIEN ☒	REGULAR	MAL ESTADO:	ESTADO DE LAS CORREAS:	BIEN ☒	REGULAR	MAL ESTADO:		
SONIDO DEL M/V EVAPORADORA:	BIEN ☒	REGULAR	MAL ESTADO:	TURBINAS DE LA EVAPORADORA:	BIEN ☒	REGULAR	MAL ESTADO:		
ESTADO DEL EVAPORADOR:	BIEN ☒	REGULAR	MAL ESTADO:	TURBINAS DE LA CONDENSADORA:	BIEN ☒	REGULAR	MAL ESTADO:		
BOTE DE AGUA DE LAS BANDEJAS:	SI ☒	NO ☒		SERPENTIN DE LA EVAPORADORA:	BIEN ☒	REGULAR	MAL ESTADO:		
CORROSIÓN DEL EQUIPO:	BIEN ☒	REGULAR	MAL ESTADO:	SERPENTIN DE CONDENSADORA:	BIEN ☒	REGULAR	MAL ESTADO:		
SALTO TERMICO U.E.:	IN:	OUT:	TOTAL:	TEMP. LÍNEA DE SUCCIÓN EN U.I.	INICIALES IN:	OUT:	FINALES IN:	OUT:	
SALTO TERMICO U.E.:	IN:	OUT:	TOTAL:	TEMP. LÍNEA DE LIQUIDO U.I.	INICIALES IN:	OUT:	FINALES IN:	OUT:	
SOBRECALENTAMIENTO:	UTIL:	TOTAL:		TEMP. LÍNEA DE SUCCIÓN EN U.E.	INICIALES IN:	OUT:	FINALES IN:	OUT:	
SUBENFRÍAMIENTO:	UTIL:	TOTAL:		TEMP. LÍNEA DE LIQUIDO U.E.	INICIALES IN:	OUT:	FINALES IN:	OUT:	

TRABAJO A REALIZAR:

mantenimiento preventivo

CANTIDAD:

MATERIALES:

CANTIDAD:

MATERIALES:

CANTIDAD:

MATERIALES:

OBSERVACIONES GENERALES DEL EQUIPO:

Se encuentra equipo seco y se da a operativo al
finipo

OBSERVACIONES DEL CLIENTE:

RECOMENDACIONES:

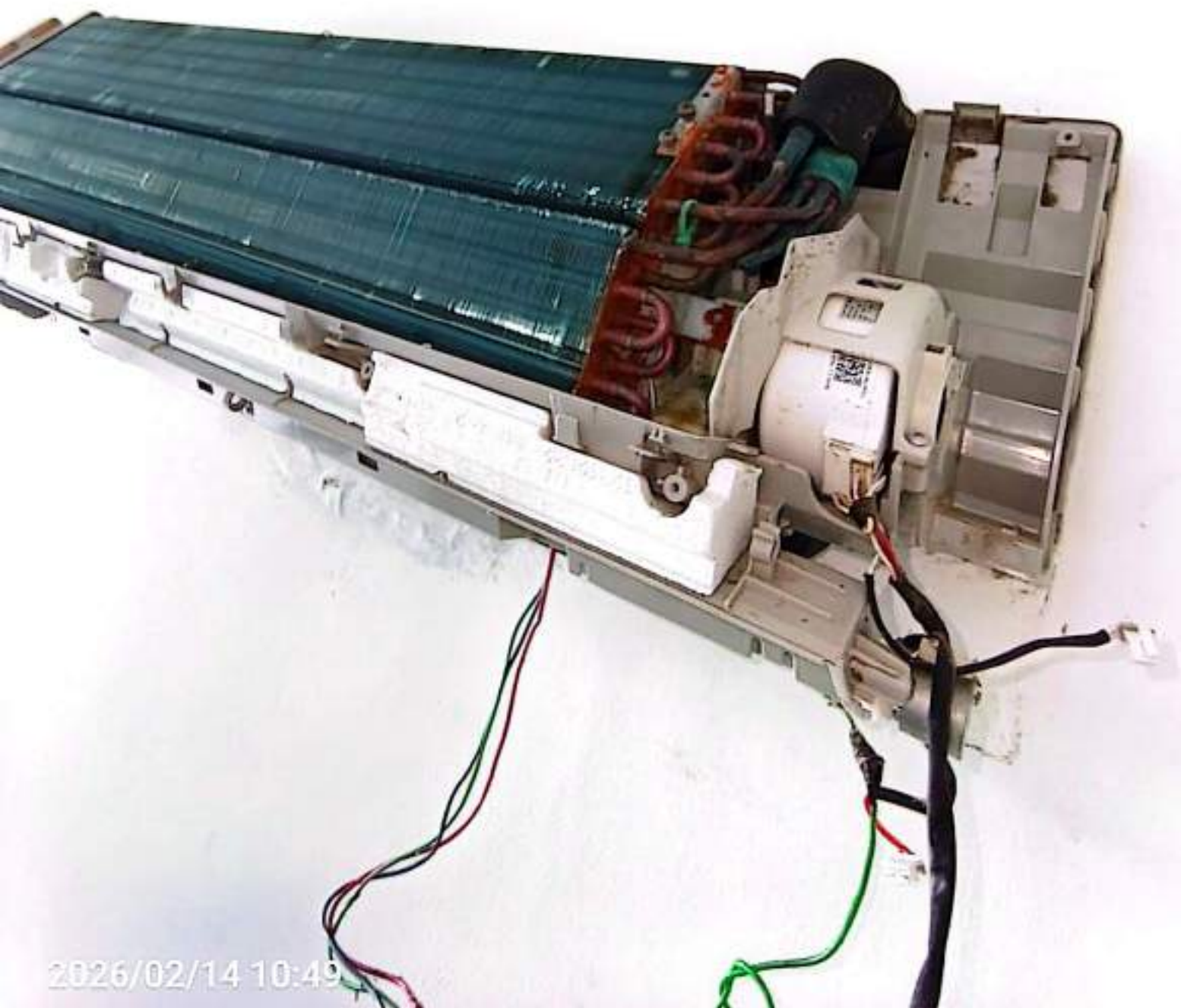
hacerle mantenimiento cada 3 meses



FIRMA DEL TECNICO

FIRMA DEL SUPERVISOR

FIRMA DEL CLIENTE



2026/02/14 10:49



2023/02/14 10:41



Ciudadela 2000 Sct Primavera casa 8 lote 38
(+ 57) 318 4595439
ceroabsolutoconfort@gmail.com
Cartagena - Colombia

INFORME No.

456

NOMBRE DEL CLIENTE:	hijo de maria	DIRECCIÓN:	13 de junio	FECHA:	21 09 20
UBICACION DEL EQUIPO:	Oficina Snor Edwin	MARCA:	Wp vsb	MODELO:	NO
TIPO DE EQUIPO:	mini split	SERIAL DEL EQUIPO:		OPERATIVO:	SI ☒ NO
REFRIGERANTE:	R410A	CAPACIDAD/BTU:	18000		

VOLTAGE DEL EQUIPO:	440V	220V ☒	110V	TIPO DE SERVICIO:	MITO CORRECTIVO	MITO PREVENTIVO ☒	INSTALACIÓN / DESINSTALACIÓN	VISITA TÉCNICA
AMP DE LA FICHA TÉCNICA:	LI	UE	Total	VOLTAGE ENTRE LINEAS:	LINEA1,2	LINEA2,3	LINEA3,1	FASE/NEUTRO
BREAKER PRIMARIO:	BIEN:	REGULAR:	MAL ESTADO:	ESTADO DE BORNER DE LOS BREAKER:	BIEN: ☒	REGULAR:	MAL ESTADO:	
BREAKER SECUNDARIO:	BIEN:	REGULAR:	MAL ESTADO:	CONTROL DE TEMPERATURA:	BIEN: ☒	REGULAR:	MAL ESTADO:	

ESTADOS DE LAS LINEAS ELECTRICAS:	BIEN: ☒	REGULAR:	MAL ESTADO:	AMP COM #1 L1,L2:	L2,L3	L3,L3	AMP COM #2 L1,L2	L2,L3	L3,L3
ESTADO DE LA BORNERA DEL COMPRESOR:	BIEN: ☒	REGULAR:	MAL ESTADO:	AMP DEL M/V UE:	LINEA1	LINEA2	LINEA3		
ESTADO DEL CONTACTOR DEL COMPRESOR:	BIEN: ☒	REGULAR:	MAL ESTADO:	AMP DEL M/V UI:	LINEA1	LINEA2	LINEA3		
ESTADO DE LOS CONTACTORES EVAPORADOR:	BIEN: ☒	REGULAR:	MAL ESTADO:	SISTEMA DE CONTROL:	BIEN:	REGULAR:	MAL ESTADO:		
M/VENTILADOR DE LA EVAPORADORA:	BIEN: ☒	REGULAR:	MAL ESTADO:	TERMINALES ELECTRICOS:	BIEN:	REGULAR:	MAL ESTADO:		
M/VENTILADOR DE LA CONDENSADORA:	BIEN: ☒	REGULAR:	MAL ESTADO:	ALIMENTACION DE CONTROL:	12V	24V	220		
SUPERVISOR DE FASE:	BIEN: ☒	REGULAR:	MAL ESTADO:	TERMOSTATO:	BIEN:	REGULAR:	MAL ESTADO:		

ESTADO DEL EQUIPO									
PRESION DE BAJA U.I.:	PRESION DE ALTA U.I.:	PRESION DE BAJA U.E.:	PRESION DE ALTA U.E.:	TEM DES COM	TEM RETORNO				
ESTADO DE LAS REJILLAS:	LIMPIAS: ☒	REGULAR:	SUCIAS:	LIMPIEZA DEL AREA DEL EQUIPO:	BIEN: ☒	REGULAR:	MUY SUCIO:		
VIBRACION DEL EQUIPO:	BIEN: ☒	REGULAR:	MAL ESTADO:	SONIDO DEL M/V CONDENSADORA:	BIEN: ☒	REGULAR:	MAL ESTADO:		
CARCASA DEL EQUIPO:	BIEN: ☒	REGULAR:	MAL ESTADO:	SONIDO DE LAS CHUMASERAS:	BIEN:	REGULAR:	MAL ESTADO:		
TORNILLOS DEL EQUIPO:	COMPLETO: ☒	INCOMPLETO:		AISLANTE TERMICO DEL EQUIPO:	BIEN: ☒	REGULAR:	MAL ESTADO:		
BASE DEL EQUIPO:	BIEN: ☒	REGULAR:	MAL ESTADO:	AISLANTE TÉRMICO DE TUBERÍAS:	BIEN: ☒	REGULAR:	MAL ESTADO:		
PINTURA DEL EQUIPO:	BIEN: ☒	REGULAR:	MAL ESTADO:	NIVEL DEL EQUIPO:	BIEN: ☒	REGULAR:	MAL ESTADO:		
DRENAJE DEL EQUIPO:	BIEN: ☒	REGULAR:	MAL ESTADO:	ANCLAJES DEL EQUIPO:	BIEN: ☒	REGULAR:	MAL ESTADO:		
BANDEJA DEL EQUIPO:	BIEN: ☒	REGULAR:	MAL ESTADO:	ESTADO DE LAS CORREAS:	BIEN:	REGULAR:	MAL ESTADO:		
SONIDO DEL M/V EVAPORADORA:	BIEN: ☒	REGULAR:	MAL ESTADO:	TURBINAS DE LA EVAPORADORA:	BIEN: ☒	REGULAR:	MAL ESTADO:		
ESTADO DEL EVAPORADOR:	BIEN: ☒	REGULAR:	MAL ESTADO:	TURBINAS DE LA CONDENSADORA:	BIEN: ☒	REGULAR:	MAL ESTADO:		
BOTE DE AGUA DE LAS BANDEJAS:	SI ☒	NO		SERPENTIN DE LA EVAPORADORA:	BIEN: ☒	REGULAR:	MAL ESTADO:		
CORROSIÓN DEL EQUIPO:	BIEN: ☒	REGULAR:	MAL ESTADO:	SERPENTIN DE CONDENSADORA:	BIEN: ☒	REGULAR:	MAL ESTADO:		
SALTO TERMICO U.E.:	IN:	OUT:	TOTAL:	TEMP. LÍNEA DE SUCCIÓN EN U.I	INICIALES IN:	OUT:	FINALES IN:	OUT:	
SALTO TERMICO U.E.:	IN:	OUT:	TOTAL:	TEMP. LÍNEA DE LIQUIDO U.I	INICIALES IN:	OUT:	FINALES IN:	OUT:	
SOBRECALENTAMIENTO:	UTIL:	TOTAL:		TEMP. LÍNEA DE SUCCIÓN EN U.E	INICIALES IN:	OUT:	FINALES IN:	OUT:	
SUBENFRÍAMIENTO:	UTIL:	TOTAL:		TEMP. LÍNEA DE LIQUIDO U.E	INICIALES IN:	OUT:	FINALES IN:	OUT:	

mantenimiento preventivo

CANTIDAD:	MATERIALES:	CANTIDAD:	MATERIALES:	CANTIDAD:	MATERIALES:

OBSERVACIONES GENERALES DEL EQUIPO:

Se encontro suco y incrustado Se deja limpio y operativo

OBSERVACIONES DEL CUENTE:

RECOMENDACIONES:

Realzar mantenimiento cada 3 meses

FIRMA DEL TECNICO

FIRMA DEL SUPERVISOR

FIRMA DEL CUENTE





NOMBRE DEL CLIENTE:	Hijo de mano	DIRECCIÓN:	13 de Junio	FECHA:	27 05 2025
CATEGORÍA DEL EQUIPO:	Prescolar	MARCA:	Mirage	MODELO:	No VSB
TIPO DE EQUIPO:	mini split	SERIAL DEL EQUIPO:	No visible		No VSB
REFRIGERANTE:	R410A	CAPACIDAD/BTU:	24000	OPERATIVO:	SI X NO

VOLTAGE DEL EQUIPO:	440V	220V X	110V	TIPO DE SERVICIO:	MITO CORRECTIVO	MITO PREVENTIVO	INSTALACIÓN / DESINSTALACIÓN	VISTA TÉCNICA
AMP DE LA FICHA TÉCNICA:	UI	UE	Total	VOLTAGE ENTRE LINEAS:	LINEA 1,2	LINEA 2,3	LINEA 3,1	FASE/NEUTRO
BREAKER PRIMARIO:	BIEN: X	REGULAR:	MAL ESTADO:	ESTADO DE BORNER DE LOS BREAKER:		BIEN:	REGULAR:	MAL ESTADO:
BREAKER SECUNDARIO:	BIEN: X	REGULAR:	MAL ESTADO:	CONTROL DE TEMPERATURA:		BIEN:	REGULAR:	MAL ESTADO:

ESTADOS DE LAS LINEAS ELECTRICAS:	BIEN:	REGULAR:	MAL ESTADO:	AMP COM #1 L1, L2:	L2, L3	L3, L1	AMP COM #2 L1, L2:	L2, L3	L3, L1
ESTADO DE LA BORNERA DEL COMPRESOR:	BIEN:	REGULAR:	MAL ESTADO:	AMP DEL M/V UE:	LINEA 1	LINEA 2	LINEA 3		
ESTADO DEL CONTACTOR DEL COMPRESOR:	BIEN:	REGULAR:	MAL ESTADO:	AMP DEL M/V UI:	LINEA 1	LINEA 2	LINEA 3		
ESTADO DE LOS CONTACTORES EVAPORADOR:	BIEN:	REGULAR:	MAL ESTADO:	SISTEMA DE CONTROL:	BIEN:	REGULAR:	MAL ESTADO:		
M/VENTILADOR DE LA EVAPORADORA:	BIEN:	REGULAR:	MAL ESTADO:	TERMINALES ELECTRICOS:	BIEN:	REGULAR:	MAL ESTADO:		
M/VENTILADOR DE LA CONDENSADORA:	BIEN:	REGULAR:	MAL ESTADO:	ALIMENTACION DE CONTROL:	12V	24V	220		
SUPERVISOR DE FASE:	BIEN:	REGULAR:	MAL ESTADO:	TERMOSTATO:	BIEN:	REGULAR:	MAL ESTADO:		

ESTADO DEL EQUIPO									
PRESION DE BAJA U.I.:		PRESION DE ALTA U.I.:		PRESION DE BAJA U.E.:		PRESION DE ALTA U.E.:		TEM DES COM	TEM RETORNO
ESTADO DE LAS REJILLAS:	LIMPIAS: X	REGULAR:	SUCIAS:	LIMPIEZA DEL AREA DEL EQUIPO:		BIEN: X	REGULAR:	MUY SUCIO:	
VIBRACION DEL EQUIPO:	BIEN: X	REGULAR:	MAL ESTADO:	SONIDO DEL M/V CONDENSADORA:		BIEN: X	REGULAR:	MAL ESTADO:	
CARCARA DEL EQUIPO:	BIEN: X	REGULAR:	MAL ESTADO:	SONIDO DE LAS CHUMASERAS:		BIEN: X	REGULAR:	MAL ESTADO:	
TORNILLOS DEL EQUIPO:	COMPLETO: X	INCOMPLETO:		AISLANTE TERMICO DEL EQUIPO:		BIEN: X	REGULAR:	MAL ESTADO:	
BASE DEL EQUIPO:	BIEN: X	REGULAR:	MAL ESTADO:	AISLANTE TERMICO DE TUBERIAS:		BIEN: X	REGULAR:	MAL ESTADO:	
PINTURA DEL EQUIPO:	BIEN: X	REGULAR:	MAL ESTADO:	NIVEL DEL EQUIPO:		BIEN: X	REGULAR:	MAL ESTADO:	
DRENAJE DEL EQUIPO:	BIEN: X	REGULAR:	MAL ESTADO:	ANCLAJES DEL EQUIPO:		BIEN: X	REGULAR:	MAL ESTADO:	
BANDEJA DEL EQUIPO:	BIEN: X	REGULAR:	MAL ESTADO:	ESTADO DE LAS CORREAS:		BIEN:	REGULAR:	MAL ESTADO:	
SONIDO DEL M/V EVAPORADORA:	BIEN: X	REGULAR:	MAL ESTADO:	TURBINAS DE LA EVAPORADORA:		BIEN: X	REGULAR:	MAL ESTADO:	
ESTADO DEL EVAPORADOR:	BIEN: X	REGULAR:	MAL ESTADO:	TURBINAS DE LA CONDENSADORA:		BIEN: X	REGULAR:	MAL ESTADO:	
BOTE DE AGUA DE LAS BANDEJAS:	SI	NO X		SERPENTIN DE LA EVAPORADORA:		BIEN: X	REGULAR:	MAL ESTADO:	
CORROSION DEL EQUIPO:	BIEN: X	REGULAR:	MAL ESTADO:	SERPENTIN DE CONDENSADORA:		BIEN: X	REGULAR:	MAL ESTADO:	
SALTO TERMICO U.E.:	IN:	OUT:	TOTAL:	TEMP. LINEA DE SUCCION EN U.I.	INICIALES IN:	OUT:	FINALES IN:	OUT:	
SALTO TERMICO U.I.:	IN:	OUT:	TOTAL:	TEMP. LINEA DE LIQUIDO U.I.	INICIALES IN:	OUT:	FINALES IN:	OUT:	
SOBRECALENTAMIENTO:	UTIL:	TOTAL:		TEMP. LINEA DE SUCCION EN U.E.	INICIALES IN:	OUT:	FINALES IN:	OUT:	
SUBENFRIAMIENTO:	UTIL:	TOTAL:		TEMP. LINEA DE LIQUIDO U.E.	INICIALES IN:	OUT:	FINALES IN:	OUT:	

mantenimiento Preventivo

[illegible]

Se realiza mantenimiento preventivo.
Se desincrusta, se encuentra socio.
Se deja limpio y operativo.
Se lava a presión con hidrolavadora, Tapas. eipentim, vendeja
Condensadora y se deja el area limpio

Realizar mantenimiento cada 2 meses

FIRMA DEL CLIENTE

2026/05/28 16:33





2026/05/26 14:27











2026/05/26 15:01

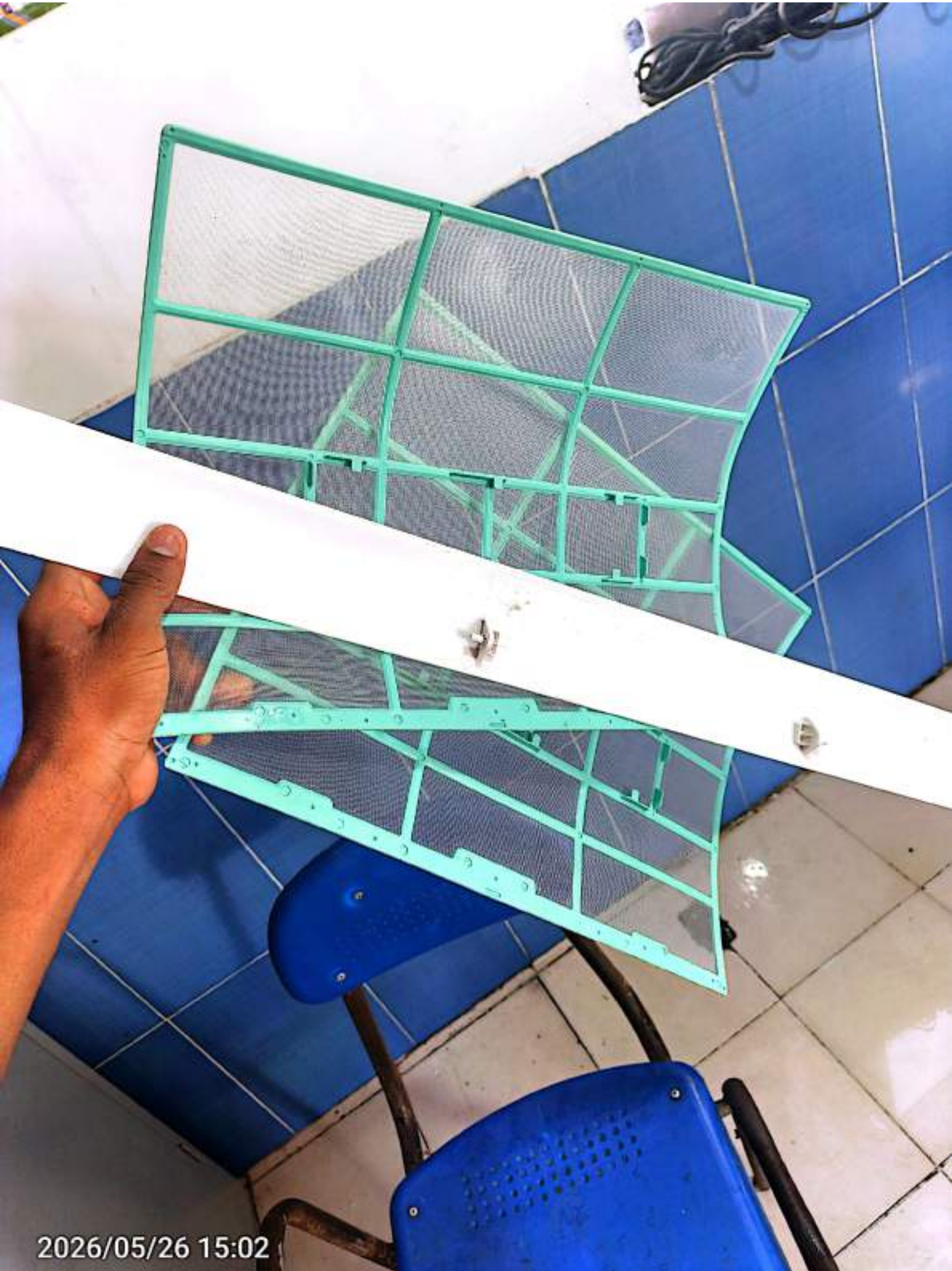




2026/05/26 15:01



2026/05/26 15:02



2026/05/26 15:02



2026/05/26 15:02



2026/05/26 15:04





Ciudadela 2000 Sct Primavera casa 8 lote 38
(+57) 318 4595439
ceroabsolutoconfort@gmail.com
Cartagena - Colombia

INFORME No.

453

NOMBRE DEL CLIENTE:	Hijo de marío	DIRECCIÓN:	13 de junio	FECHA	21 07 26
UBICACION DEL EQUIPO:	Psicología	MARCA:	midea	MODELO:	NO
TIPO DE EQUIPO:	mini SPLIT	SERIAL DEL EQUIPO:	NO USB	OPERATIVO:	SI ✓ NO
REFRIGERANTE:	R410A	CAPACIDAD/BTU:	12000		

VOLTAGE DEL EQUIPO:	440V	220V ✓	110V	TIPO DE SERVICIO:	MTTO CORRECTIVO	MTTO PREVENTIVO ✓	INSTALACIÓN / DESINSTALACIÓN	VISITA TÉCNICA
AMP DE LA FICHA TÉCNICA:	UI	UE	Total	VOLTAGE ENTRE LINEAS:	LINEA1,2	LINEA2,3	LINEA3,1	FASE/NEUTRO
BREAKER PRIMARIO:	BIEN:	REGULAR:	MAL ESTADO:	ESTADO DE BORNER DE LOS BREAKER:		BIEN: ✓	REGULAR:	MAL ESTADO:
BREAKER SECUNDARIO:	BIEN:	REGULAR:	MAL ESTADO:	CONTROL DE TEMPERATURA:		BIEN:	REGULAR:	MAL ESTADO:

ESTADOS DE LAS LINEAS ELECTRICAS:	BIEN: ✓	REGULAR:	MAL ESTADO:	AMP COM #1 L1,L2:	L2,L3	L1,L3	AMP COM #2 L1,L2	L2,L3	L1,L3
ESTADO DE LA BORNERA DEL COMPRESOR:	BIEN: ✓	REGULAR:	MAL ESTADO:	AMP DEL M/V UIE:	LINEA1	LINEA2	LINEA3		
ESTADO DEL CONTACTOR DEL COMPRESOR:	BIEN: ✓	REGULAR:	MAL ESTADO:	AMP DEL M/V UI:	LINEA1	LINEA2	LINEA3		
ESTADO DE LOS CONTACTORES EVAPORADOR:	BIEN: ✓	REGULAR:	MAL ESTADO:	SISTEMA DE CONTROL:	BIEN:	REGULAR:	MAL ESTADO:		
M/VENTILADOR DE LA EVAPORADORA:	BIEN: ✓	REGULAR:	MAL ESTADO:	TERMINALES ELECTRICOS:	BIEN:	REGULAR:	MAL ESTADO:		
M/VENTILADOR DE LA CONDENSADORA:	BIEN: ✓	REGULAR:	MAL ESTADO:	ALIMENTACION DE CONTROL:	12V	24V	220		
SUPERVISOR DE FASE:	BIEN: ✓	REGULAR:	MAL ESTADO:	TERMOSTATO:	BIEN:	REGULAR:	MAL ESTADO:		

ESTADO DEL EQUIPO									
PRESION DE BAJA U.I.:	PRESION DE ALTA U.I.:	PRESION DE BAJA U.E.:	PRESION DE ALTA U.E.:	TEM DES COM	TEM RETORNO				
ESTADO DE LAS REJILLAS:	LIMPIAS: ✓	REGULAR:	SUCIAS:	LIMPIEZA DEL AREA DEL EQUIPO:	BIEN: ✓	REGULAR:	MUY SUCIO:		
VIBRACION DEL EQUIPO:	BIEN: ✓	REGULAR:	MAL ESTADO: ✓	SONIDO DEL M/V CONDENSADORA:	BIEN: ✓	REGULAR:	MAL ESTADO:		
CARACA DEL EQUIPO:	BIEN: ✓	REGULAR:	MAL ESTADO:	SONIDO DE LAS CHUMASERAS:	BIEN:	REGULAR:	MAL ESTADO:		
TORNILLOS DEL EQUIPO:	COMPLETO: ✓	INCOMPLETO:		AISLANTE TERMICO DEL EQUIPO:	BIEN: ✓	REGULAR:	MAL ESTADO:		
BASE DEL EQUIPO:	BIEN: ✓	REGULAR:	MAL ESTADO:	AISLANTE TÉRMICO DE TUBERÍAS:	BIEN: ✓	REGULAR:	MAL ESTADO:		
PINTURA DEL EQUIPO:	BIEN: ✓	REGULAR:	MAL ESTADO:	NIVEL DEL EQUIPO:	BIEN: ✓	REGULAR:	MAL ESTADO:		
DRENAJE DEL EQUIPO:	BIEN: ✓	REGULAR:	MAL ESTADO:	ANCLAJES DEL EQUIPO:	BIEN: ✓	REGULAR:	MAL ESTADO:		
BANDEJA DEL EQUIPO:	BIEN: ✓	REGULAR:	MAL ESTADO:	ESTADO DE LAS CORREAS:	BIEN: ✓	REGULAR:	MAL ESTADO:		
SONIDO DEL M/V EVAPORADORA:	BIEN: ✓	REGULAR:	MAL ESTADO:	TURBINAS DE LA EVAPORADORA:	BIEN: ✓	REGULAR:	MAL ESTADO:		
ESTADO DEL EVAPORADOR:	BIEN: ✓	REGULAR:	MAL ESTADO:	TURBINAS DE LA CONDENSADORA:	BIEN: ✓	REGULAR:	MAL ESTADO:		
BOTE DE AGUA DE LAS BANDEJAS:	SI	NO		SERPENTIN DE LA EVAPORADORA:	BIEN: ✓	REGULAR:	MAL ESTADO:		
CORROSIÓN DEL EQUIPO:	BIEN:	REGULAR:	MAL ESTADO:	SERPENTIN DE CONDENSADORA:	BIEN:	REGULAR:	MAL ESTADO:		
SALTO TERMICO U.E.:	IN:	OUT:	TOTAL:	TEMP. LÍNEA DE SUCCIÓN EN U.I	INICIALES IN:	OUT:	FINALES IN:	OUT:	
SALTO TERMICO U.I.:	IN:	OUT:	TOTAL:	TEMP. LÍNEA DE LIQUIDO U.I	INICIALES IN:	OUT:	FINALES IN:	OUT:	
SOBRECALENTAMIENTO:	UTIL:	TOTAL:		TEMP. LÍNEA DE SUCCIÓN EN U.E	INICIALES IN:	OUT:	FINALES IN:	OUT:	
SUBENFRIAMIENTO:	UTIL:	TOTAL:		TEMP. LÍNEA DE LIQUIDO U.E	INICIALES IN:	OUT:	FINALES IN:	OUT:	

TRABAJO A REALIZAR:

mantenimiento Preventivo

CANTIDAD:	MATERIALES:	CANTIDAD:	MATERIALES:	CANTIDAD:	MATERIALES:

OBSERVACIONES GENERALES DEL EQUIPO:

Se encontro Sucio y incrustado se deja limpio y operativo

OBSERVACIONES DEL CLIENTE:

RECOMENDACIONES:

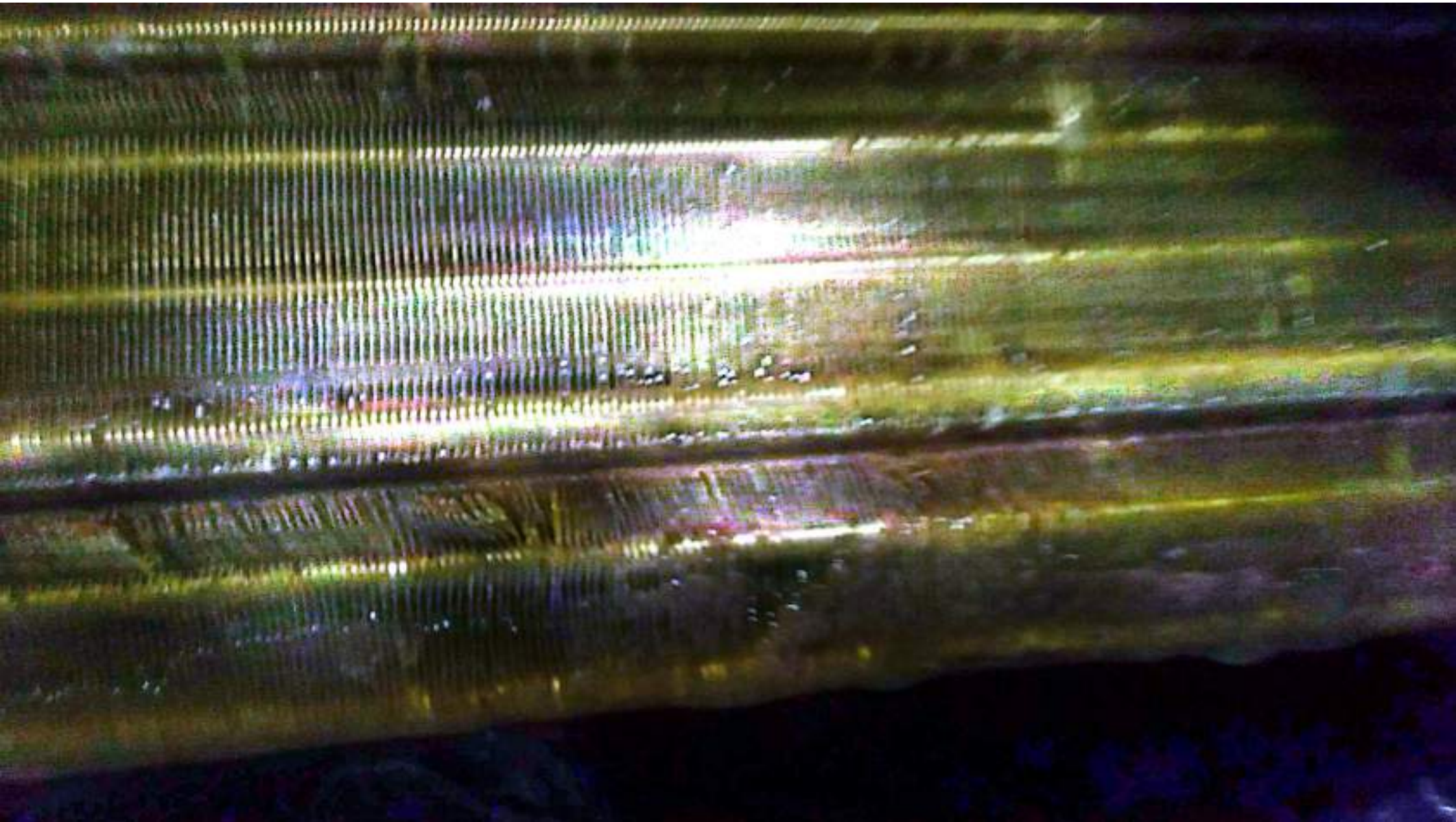
Realizar mantenimiento Preventivo cada 3 meses

FIRMA DEL TECNICO

FIRMA DEL SUPERVISOR

FIRMA DEL CLIENTE









Ciudadela 2000 Sct Primavera casa # lote 38 INFORME No
 (+ 57) 318 4545-130
 veredunotulconferia@gmail.com
 Cartagena, Colombia

435

NOMBRE DEL CLIENTE:

Hijo de maria
 Roldan

UBICACION DEL EQUIPO:

TIPO DE EQUIPO:

REFRIGERANTE:

mini CSRT
 R110A

Galen
 DIRECCION:

MARCA:

SERIAL DEL EQUIPO:

CAPACIDAD/BTU:

Olaya
 13 de junio
 Olimpo
 No USB
 12000

FECHA

MODELO:

OPERATIVO:

05 07 26

NO USB

SI ☒ NO

VOLTAGE DEL EQUIPO:	440V	220V ☒	110V	TIPO DE SERVICIO:	MTTO CORRECTIVO	MTTO PREVENTIVO	INSTALACION / DESINSTALACION	VISTA TECNICA
AMP DE LA FICHA TECNICA:	UI	UE	Total	VOLTAGE ENTRE LINEAS:	LINEA 1,2	LINEA 2,3	LINEA 3,1	FASE/NEUTRO
BREAKER PRIMARIO:	BIEN ☒	REGULAR	MAL ESTADO	ESTADO DE BORNER DE LOS BREAKER:	BIEN ☒	REGULAR	MAL ESTADO	
BREAKER SECUNDARIO:	BIEN ☒	REGULAR	MAL ESTADO	CONTROL DE TEMPERATURA:	BIEN ☒	REGULAR	MAL ESTADO	

ESTADOS DE LAS LINEAS ELECTRICAS:	BIEN ☒	REGULAR	MAL ESTADO	AMP COM #1 L1,L2	L2,L3	L1,L3	AMP COM #2 L1,L2	L2,L3	L1,L3
ESTADO DE LA BORNERA DEL COMPRESOR:	BIEN ☒	REGULAR	MAL ESTADO	AMP DEL M/V UE:	LINEA 1	LINEA 2	LINEA 3		
ESTADO DEL CONTACTOR DEL COMPRESOR:	BIEN ☒	REGULAR	MAL ESTADO	AMP DEL M/V UI:	LINEA 1	LINEA 2	LINEA 3		
ESTADO DE LOS CONTACTORES EVAPORADOR:	BIEN ☒	REGULAR	MAL ESTADO	SISTEMA DE CONTROL:	BIEN	REGULAR	MAL ESTADO		
M/VENTILADOR DE LA EVAPORADORA:	BIEN ☒	REGULAR	MAL ESTADO	TERMINALES ELECTRICOS:	BIEN	REGULAR	MAL ESTADO		
M/VENTILADOR DE LA CONDENSADORA:	BIEN ☒	REGULAR	MAL ESTADO	ALIMENTACION DE CONTROL:	12V	24V	220		
SUPERVISOR DE FASE:	BIEN ☒	REGULAR	MAL ESTADO	TERMOSTATO:	BIEN	REGULAR	MAL ESTADO		

ESTADO DEL EQUIPO									
PRESION DE BAJA U.I.:	PRESION DE ALTA U.I.:	PRESION DE BAJA U.E.:	PRESION DE ALTA U.E.:	TEM DES COM	TEM RETORNO				
ESTADO DE LAS REJILLAS:	LIMPIAS	REGULAR	SUCIAS	LIMPIEZA DEL AREA DEL EQUIPO:	BIEN ☒	REGULAR	MUY SUCIO:		
VIBRACION DEL EQUIPO:	BIEN ☒	REGULAR	MAL ESTADO	SONIDO DEL M/V CONDENSADORA:	BIEN ☒	REGULAR	MAL ESTADO		
CARACA DEL EQUIPO:	BIEN ☒	REGULAR	MAL ESTADO	SONIDO DE LAS CHUMASERAS:	BIEN	REGULAR	MAL ESTADO		
TORNILLOS DEL EQUIPO:	COMPLETO ☒	INCOMPLETO		ASLANTE TERMICO DEL EQUIPO:	BIEN ☒	REGULAR	MAL ESTADO		
BASE DEL EQUIPO:	BIEN ☒	REGULAR	MAL ESTADO	ASLANTE TERMICO DE TUBERIAS:	BIEN ☒	REGULAR	MAL ESTADO		
PINTURA DEL EQUIPO:	BIEN ☒	REGULAR	MAL ESTADO	NIVEL DEL EQUIPO:	BIEN ☒	REGULAR	MAL ESTADO		
DRENAJE DEL EQUIPO:	BIEN ☒	REGULAR	MAL ESTADO	ANCLAJES DEL EQUIPO:	BIEN ☒	REGULAR	MAL ESTADO		
BANDEJA DEL EQUIPO:	BIEN ☒	REGULAR	MAL ESTADO	ESTADO DE LAS CORREAS:	BIEN	REGULAR	MAL ESTADO		
SONIDO DEL M/V EVAPORADORA:	BIEN ☒	REGULAR	MAL ESTADO	TURBINAS DE LA EVAPORADORA:	BIEN ☒	REGULAR	MAL ESTADO		
ESTADO DEL EVAPORADOR:	BIEN ☒	REGULAR	MAL ESTADO	TURBINAS DE LA CONDENSADORA:	BIEN ☒	REGULAR	MAL ESTADO		
BOTE DE AGUA DE LAS BANDEJAS:	SI ☒	NO		SERPENTIN DE LA EVAPORADORA:	BIEN ☒	REGULAR	MAL ESTADO		
CORROSION DEL EQUIPO:	BIEN ☒	REGULAR	MAL ESTADO	SERPENTIN DE CONDENSADORA:	BIEN ☒	REGULAR	MAL ESTADO		
SALTO TERMICO U.E.:	IN.	OUT.	TOTAL:	TEMP. LINEA DE SUCCION EN U.I	INICIALES IN	OUT:	FINALES IN	OUT	
SALTO TERMICO U.I.:	IN.	OUT.	TOTAL:	TEMP. LINEA DE LIQUIDO U.I	INICIALES IN	OUT:	FINALES IN	OUT	
SOBRECALENTAMIENTO:	UTIL	TOTAL		TEMP. LINEA DE SUCCION EN U.E	INICIALES IN	OUT:	FINALES IN	OUT	
SUBENFRIAMIENTO:	UTIL	TOTAL		TEMP. LINEA DE LIQUIDO U.E	INICIALES IN	OUT:	FINALES IN	OUT	

TRABAJO A REALIZAR:

Mantenimiento Preventivo

CANTIDAD:	MATERIALES:	CANTIDAD:	MATERIALES:	CANTIDAD:	MATERIALES:
1	Capasitor				

OBSERVACIONES GENERALES DEL EQUIPO:

Se encontro sucio se lava a presión con Hidroavadora
Se deja limpio y operativo

OBSERVACIONES DEL CLIENTE:

RECOMENDACIONES:

Realizar mantenimiento cada 3 meses

FIRMA DEL TÉCNICO

FIRMA DEL SUPERVISOR

FIRMA DEL CLIENTE









Ciudadela 2000 Set Primavera casa B lote 38
(+ 57) 318 4595439
ceroabsolutoconfort@gmail.com
Cartagena - Colombia

INFORME No.

362

NOMBRE DEL CLIENTE:	Hijo de maria	DIRECCIÓN:	13 Junio	FECHA:	26 de 2020
UBICACION DEL EQUIPO:	Biblioteca	MARCA:	mirage mirage	MODELO:	
TIPO DE EQUIPO:	mini split	SERIAL DEL EQUIPO:			
REFRIGERANTE:	R410A	CAPACIDAD/BTU:	18000	OPERATIVO:	SI ☒ NO

VOLTAGE DEL EQUIPO:	140V	220V	110V	TIPO DE SERVICIO:	MITO CORRECTIVO	MITO PREVENTIVO ☒	INSTALACIÓN / DESINSTALACIÓN	VISITA TÉCNICA
AMP DE LA FICHA TÉCNICA:	UI	UE	Total	VOLTAGE ENTRE LINEAS:	LINEA1,2	LINEA2,3	LINEA3,1	FASE/NEUTRO
BREAKER PRIMARIO:	BIEN: ☒	REGULAR:	MAL ESTADO:	ESTADO DE BORNER DE LOS BREAKER:		BIEN: ☒	REGULAR:	MAL ESTADO:
BREAKER SECUNDARIO:	BIEN:	REGULAR:	MAL ESTADO:	CONTROL DE TEMPERATURA:		BIEN:	REGULAR:	MAL ESTADO:

ESTADOS DE LAS LINEAS ELÉCTRICAS:	BIEN: ☒	REGULAR:	MAL ESTADO:	AMP COM #1 L1,L2:	L2,L3	L1,L3	AMP COM #2 L1,L2	L2,L3	L1,L3
ESTADO DE LA BORNERA DEL COMPRESOR:	BIEN: ☒	REGULAR:	MAL ESTADO:	AMP DEL M/V UE:	LINEA1	LINEA2	LINEA3		
ESTADO DEL CONTACTOR DEL COMPRESOR:	BIEN: ☒	REGULAR:	MAL ESTADO:	AMP DEL M/V UI:	LINEA1	LINEA2	LINEA3		
ESTADO DE LOS CONTACTORES EVAPORADOR:	BIEN: ☒	REGULAR:	MAL ESTADO:	SISTEMA DE CONTROL:	BIEN:	REGULAR:	MAL ESTADO:		
M/VENTILADOR DE LA EVAPORADORA:	BIEN: ☒	REGULAR:	MAL ESTADO:	TERMINALES ELÉCTRICOS:	BIEN:	REGULAR:	MAL ESTADO:		
M/VENTILADOR DE LA CONDENSADORA:	BIEN: ☒	REGULAR:	MAL ESTADO:	ALIMENTACION DE CONTROL:	12V	24V	220		
SUPERVISOR DE FASE:	BIEN: ☒	REGULAR:	MAL ESTADO:	TERMOSTATO:	BIEN:	REGULAR:	MAL ESTADO:		

ESTADO DEL EQUIPO									
PRESION DE BAJA U.I.:		PRESION DE ALTA U.I.:		PRESION DE BAJA U.E.:		PRESION DE ALTA U.E.:		TEM DEL COM	TEM RETORNO
ESTADO DE LAS REJILLAS:	LIMPIAS: ☒	REGULAR:	SUCIAS:	LIMPIEZA DEL AREA DEL EQUIPO:		BIEN: ☒	REGULAR:	MUY SUJO:	
VIBRACION DEL EQUIPO:	BIEN: ☒	REGULAR:	MAL ESTADO:	SONIDO DEL M/V CONDENSADORA:		BIEN: ☒	REGULAR:	MAL ESTADO:	
CARCASA DEL EQUIPO:	BIEN: ☒	REGULAR:	MAL ESTADO:	SONIDO DE LAS CHUMASERAS:		BIEN: ☒	REGULAR:	MAL ESTADO:	
TORNILLOS DEL EQUIPO:	COMPLETO: ☒	INCOMPLETO:		AISLANTE TERMICO DEL EQUIPO:		BIEN: ☒	REGULAR:	MAL ESTADO:	
BASE DEL EQUIPO:	BIEN: ☒	REGULAR:	MAL ESTADO:	AISLANTE TÉRMICO DE TUBERÍAS:		BIEN: ☒	REGULAR:	MAL ESTADO:	
PINTURA DEL EQUIPO:	BIEN: ☒	REGULAR:	MAL ESTADO:	NIVEL DEL EQUIPO:		BIEN: ☒	REGULAR:	MAL ESTADO:	
DRENAJE DEL EQUIPO:	BIEN: ☒	REGULAR:	MAL ESTADO:	ANCLAJES DEL EQUIPO:		BIEN: ☒	REGULAR:	MAL ESTADO:	
BANDEJA DEL EQUIPO:	BIEN: ☒	REGULAR:	MAL ESTADO:	ESTADO DE LAS CORREAS:		BIEN: ☒	REGULAR:	MAL ESTADO:	
SONIDO DEL M/V EVAPORADORA:	BIEN: ☒	REGULAR:	MAL ESTADO:	TURBINAS DE LA EVAPORADORA:		BIEN: ☒	REGULAR:	MAL ESTADO:	
ESTADO DEL EVAPORADOR:	BIEN: ☒	REGULAR:	MAL ESTADO:	TURBINAS DE LA CONDENSADORA:		BIEN: ☒	REGULAR:	MAL ESTADO:	
BOTE DE AGUA DE LAS BANDEJAS:	SI: ☒	NO		SERPENTIN DE LA EVAPORADORA:		BIEN: ☒	REGULAR:	MAL ESTADO:	
CORROSIÓN DEL EQUIPO:	BIEN: ☒	REGULAR:	MAL ESTADO:	SERPENTIN DE CONDENSADORA:		BIEN:	REGULAR:	MAL ESTADO:	
SALTO TERMICO U.E.:	IN:	OUT:	TOTAL:	TEMP. LINEA DE SUCCIÓN EN U.I.	INICIALES IN:	OUT:	FINALES IN:	OUT:	
SALTO TERMICO U.I.:	IN:	OUT:	TOTAL:	TEMP. LINEA DE LIQUIDO U.I.	INICIALES IN:	OUT:	FINALES IN:	OUT:	
SOBRECALENTAMIENTO:	UTIL:	TOTAL:		TEMP. LINEA DE SUCCIÓN EN U.E.	INICIALES IN:	OUT:	FINALES IN:	OUT:	
SUBENFRIAMIENTO:	UTIL:	TOTAL:		TEMP. LINEA DE LIQUIDO U.E.	INICIALES IN:	OUT:	FINALES IN:	OUT:	

mantenimiento Preventivo

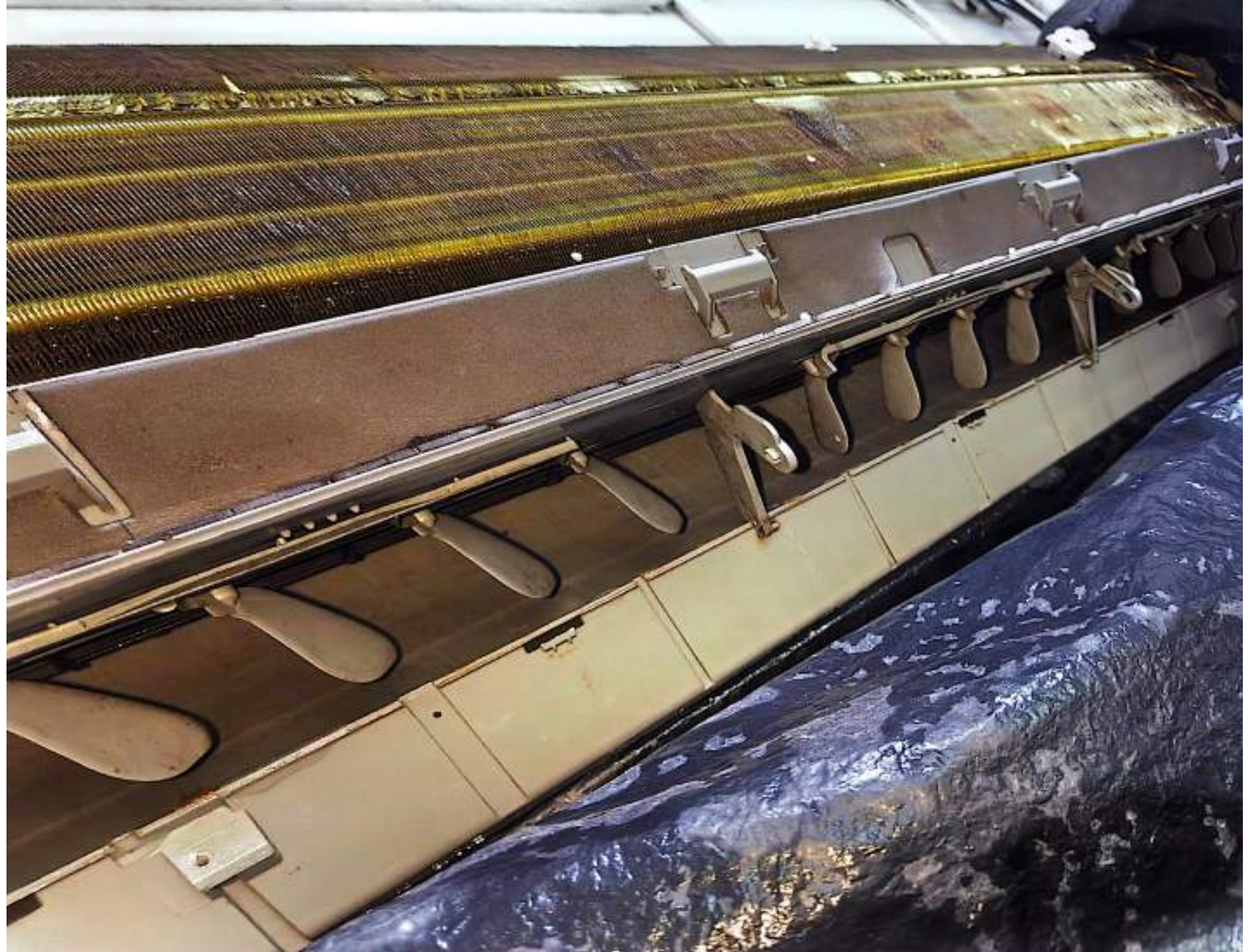
OBSERVACIONES GENERALES DEL EQUIPO

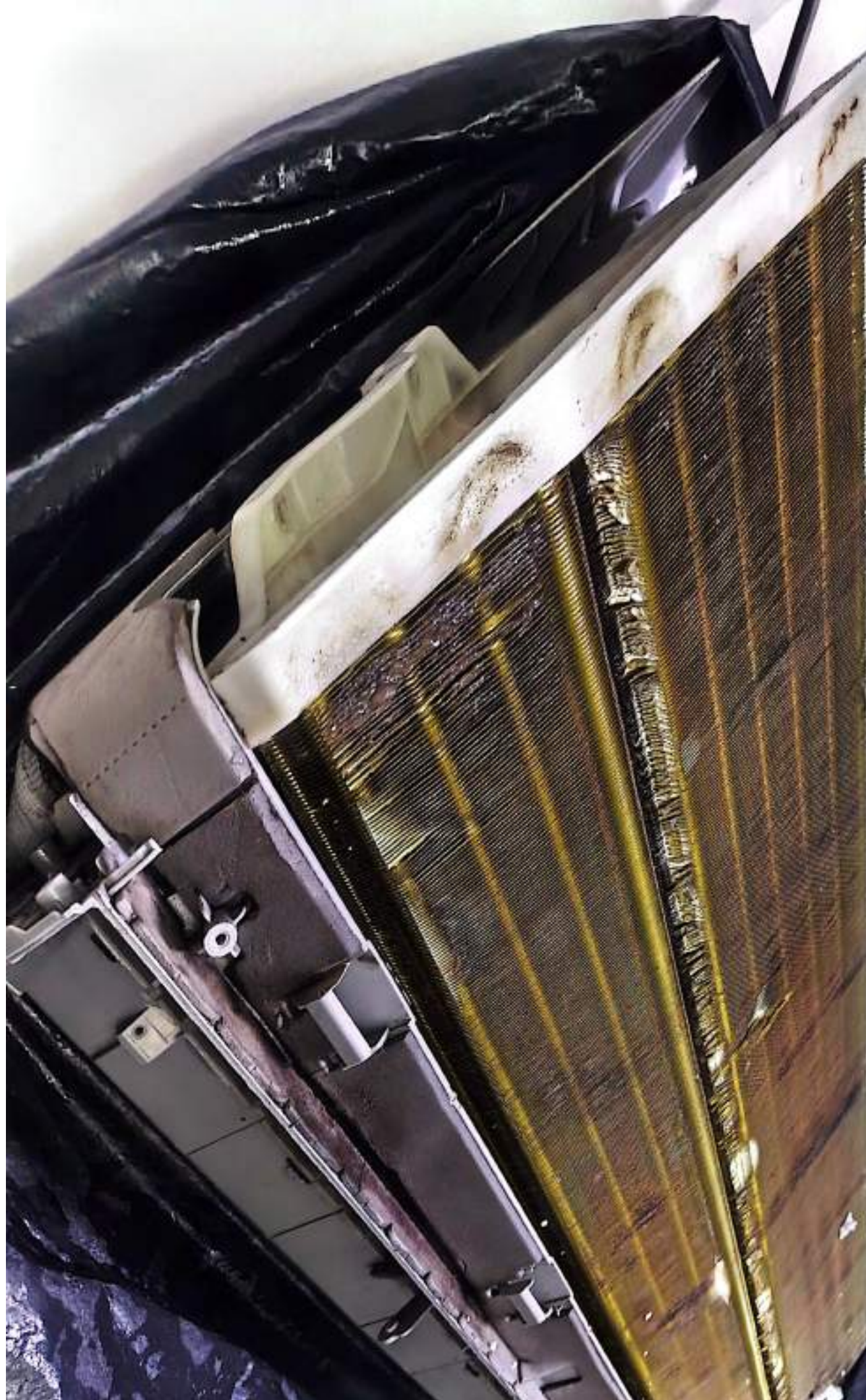
Se realiza mantenimiento preventivo
Se encuentra sucio y incrustado
Se lava y se deja limpio y operativo

OBSERVACIONES DEL CLIENTE:

DISCUSSION

Realizar mantenimiento cada 3 meses







Ciudadela 2000 Sct Primavera casa 8 lote 38
(+ 57) 318 4595439
ceroabsolutoconfort@gmail.com
Cartagena - Colombia

INFORME No.

391

Calan

NOMBRE DEL CLIENTE:	<i>hijos de maria</i>	DIRECCIÓN:	<i>olaga</i>	FECHA:	<i>20/10/2020</i>
UBICACION DEL EQUIPO:	<i>Prescolar</i>	MARCA:	<i>No uso</i>	MODELO:	<i>NU USB</i>
TIPO DE EQUIPO:	<i>mini Split</i>	SERIAL DEL EQUIPO:	<i>no visible</i>	OPERATIVO:	<i>SI</i>
REFRIGERANTE:	<i>R410</i>	CAPACIDAD/BTU:	<i>24000</i>		

VOLTAGE DEL EQUIPO:	440V	220V	☒	110V	TIPO DE SERVICIO:	MITO CORRECTIVO	MITO PREVENTIVO	☒	INSTALACIÓN / DESINSTALACIÓN	VISTA TÉCNICA
AMP DE LA FICHA TÉCNICA:	LI	UE	Total		VOLTAGE ENTRE LINEAS:	LINEA1,2	LINEA2,3	LINEA3,1	FASE/NEUTRO	
BREAKER PRIMARIO:	BIEN	☒	REGULAR	MAL ESTADO:	ESTADO DE BORNER DE LOS BREAKER:	BIEN	☒	REGULAR	MAL ESTADO:	
BREAKER SECUNDARIO:	BIEN	☒	REGULAR	MAL ESTADO:	CONTROL DE TEMPERATURA:	BIEN	☒	REGULAR	MAL ESTADO:	

ESTADOS DE LAS LINEAS ELECTRICAS:	BIEN	☒	REGULAR	MAL ESTADO:	AMP COM #1 L1,L2:	L2,L3	L1,L3	AMP COM #2 L1,L2	L2,L3	L3,L1
ESTADO DE LA BORNERA DEL COMPRESOR:	BIEN	☒	REGULAR	MAL ESTADO:	AMP DEL M/V UE:	LINEA1	LINEA2	LINEA3		
ESTADO DEL CONTACTOR DEL COMPRESOR:	BIEN	☒	REGULAR	MAL ESTADO:	AMP DEL M/V UI:	LINEA1	LINEA2	LINEA3		
ESTADO DE LOS CONTACTORES EVAPORADOR:	BIEN	☒	REGULAR	MAL ESTADO:	SISTEMA DE CONTROL:	BIEN	☒	REGULAR	MAL ESTADO:	
M/VENTILADOR DE LA EVAPORADORA:	BIEN	☒	REGULAR	MAL ESTADO:	TERMINALES ELECTRICOS:	BIEN	☒	REGULAR	MAL ESTADO:	
M/VENTILADOR DE LA CONDENSADORA:	BIEN	☒	REGULAR	MAL ESTADO:	ALIMENTACION DE CONTROL:	12V	24V	220		
SUPERVISOR DE FASE:	BIEN	☒	REGULAR	MAL ESTADO:	TERMOSTATO:	BIEN	☒	REGULAR	MAL ESTADO:	

ESTADO DEL EQUIPO

PRESION DE BAJA U.I :	PRESION DE ALTA U.I :		PRESION DE BAJA U.E :	PRESION DE ALTA U.E :	TEM DES COM _____	TEM RETORNO _____
ESTADO DE LAS REJILLAS:	LIMPIAS: ☒ REGULAR:		SUCIAS:	LIMPIEZA DEL AREA DEL EQUIPO:	BIEN: ☒ REGULAR:	MUY SUCIO:
VIBRACION DEL EQUIPO:	BIEN: ☒ REGULAR:		MAL ESTADO:	SONIDO DEL M/V CONDENSADORA:	BIEN: ☒ REGULAR:	MAL ESTADO:
CARACA DEL EQUIPO:	BIEN: ☒ REGULAR:		MAL ESTADO:	SONIDO DE LAS CHUMASERAS:	BIEN: ☐ REGULAR:	MAL ESTADO:
TORNILLOS DEL EQUIPO:	COMPLETO: ☒ INCOMPLETO:			ASLANTE TERMICO DEL EQUIPO:	BIEN: ☒ REGULAR:	MAL ESTADO:
BASE DEL EQUIPO:	BIEN: ☒ REGULAR:		MAL ESTADO:	ASLANTE TÉRMICO DE TUBERÍAS:	BIEN: ☒ REGULAR:	MAL ESTADO:
PINTURA DEL EQUIPO:	BIEN: ☒ REGULAR:		MAL ESTADO:	NIVEL DEL EQUIPO:	BIEN: ☒ REGULAR:	MAL ESTADO:
DRENAJE DEL EQUIPO:	BIEN: ☒ REGULAR:		MAL ESTADO:	ANCLAJES DEL EQUIPO:	BIEN: ☒ REGULAR:	MAL ESTADO:
BANDEJA DEL EQUIPO:	BIEN: ☒ REGULAR:		MAL ESTADO:	ESTADO DE LAS CORREAS:	BIEN: ☐ REGULAR:	MAL ESTADO:
SONIDO DEL M/V EVAPORADORA:	BIEN: ☒ REGULAR:		MAL ESTADO:	TURBINAS DE LA EVAPORADORA:	BIEN: ☒ REGULAR:	MAL ESTADO:
ESTADO DEL EVAPORADOR:	BIEN: ☒ REGULAR:		MAL ESTADO:	TURBINAS DE LA CONDENSADORA:	BIEN: ☒ REGULAR:	MAL ESTADO:
BOTE DE AGUA DE LAS BANDEJAS:	SI NO ☒			SERPENTIN DE LA EVAPORADORA:	BIEN: ☒ REGULAR:	MAL ESTADO:
CORROSIÓN DEL EQUIPO:	BIEN: ☒ REGULAR:		MAL ESTADO: *	SERPENTIN DE CONDENSADORA:	BIEN: ☒ REGULAR:	MAL ESTADO:
SALTO TERMICO U.E:	IN: OUT: TOTAL:			TEMP. LÍNEA DE SUCCIÓN EN U.I	INICIALES IN: OUT: FINALES IN: OUT:	
SALTO TERMICO U.I:	IN: OUT: TOTAL:			TEMP. LÍNEA DE LIQUIDO U.I	INICIALES IN: OUT: FINALES IN: OUT:	
SOBRECALENTAMIENTO:	UTIL: TOTAL:			TEMP. LÍNEA DE SUCCIÓN EN U.E	INICIALES IN: OUT: FINALES IN: OUT:	
SUBENFRIAMIENTO:	UTIL: TOTAL:			TEMP. LÍNEA DE LIQUIDO U.E	INICIALES IN: OUT: FINALES IN: OUT:	

TRABAJO A REALIZAR:

mantenimiento preventivo

CANTIDAD:

MATERIALES:

CANTIDAD:

MATERIALES:

CANTIDAD:

MATERIALES:

OBSERVACIONES GENERALES DEL EQUIPO:

Se encuentra equipo sucio y se deja limpio y operativo

OBSERVACIONES DEL CLIENTE:

RECOMENDACIONES:

hacerle mantenimiento cada 3 meses

ll

FIRMA DEL TECNICO

FIRMA DEL SUPERVISOR

FIRMA DEL CLIENTE







Ciudadela 2000 Sct Primavera casa B lote 38
 (+ 57) 312 4595431
 cerobabsolutocomfort@gmail.com
 Cartagena - Colombia

INFORME No:

431

NOMBRE DEL CLIENTE: *Hijo de maria*
 UBICACION DEL EQUIPO: *Prescoi*
 TIPO DE EQUIPO: *mini split*
 REFRIGERANTE: *R40A*

DIRECCIÓN: *Galan*
 MARCA: *Diplay*
 SERIAL DEL EQUIPO: *13 de junio*
 CAPACIDAD/RTU: *mirage*
NO VSB
24000

FECHA: *03 07 26*
 MODELO: *No USB*
 OPERATIVO: *si* ☒ *NO* ☐

VOLTAGE DEL EQUIPO:	440V	220V ☒	110V	TIPO DE SERVICIO:	MTTO CORRECTIVO	MTTO PREVENTIVO ☒	INSTALACIÓN / DESINSTALACIÓN	VISITA TÉCNICA
AMP DE LA FICHA TÉCNICA:	LI	LE	Total	VOLTAGE ENTRE LINEAS:	LINEA1,2	LINEA2,3	LINEA3,1	FASE/NEUTRO
BREAKER PRIMARIO:	BIEN	REGULAR	MAL ESTADO:	ESTADO DE BORNER DE LOS BREAKER:		BIEN	REGULAR	MAL ESTADO:
BREAKER SECUNDARIO:	BIEN	REGULAR	MAL ESTADO:	CONTROL DE TEMPERATURA:		BIEN	REGULAR	MAL ESTADO:

ESTADOS DE LAS LINEAS ELECTRICAS:	BIEN ☒	REGULAR	MAL ESTADO:	AMP COM #1 L1,L2	L2,L3	L1,L3	AMP COM #2 L1,L2	L2,L3	L3,L1
ESTADO DE LA BORNERA DEL COMPRESOR:	BIEN ☒	REGULAR	MAL ESTADO:	AMP DEL M/V UE:		LINEA1	LINEA2	LINEA3	
ESTADO DEL CONTACTOR DEL COMPRESOR:	BIEN ☒	REGULAR	MAL ESTADO:	AMP DEL M/V UI:		LINEA1	LINEA2	LINEA3	
ESTADO DE LOS CONTACTORES EVAPORADOR:	BIEN ☒	REGULAR	MAL ESTADO:	SISTEMA DE CONTROL:		BIEN	REGULAR	MAL ESTADO:	
M/VENTILADOR DE LA EVAPORADORA:	BIEN ☒	REGULAR	MAL ESTADO:	TERMINALES ELECTRICOS:		BIEN	REGULAR	MAL ESTADO:	
M/VENTILADOR DE LA CONDENSADORA:	BIEN ☒	REGULAR	MAL ESTADO:	ALIMENTACION DE CONTROL:		12V	24V	220	
SUPERVISOR DE FASE:	BIEN ☒	REGULAR	MAL ESTADO:	TERMOSTATO:		BIEN	REGULAR	MAL ESTADO:	

ESTADO DEL EQUIPO

PRESION DE BAJA U.I.:	PRESION DE ALTA U.I.:	PRESION DE BAJA U.E.:	PRESION DE ALTA U.E.:	TEM DES COM	TEM RETORNO			
ESTADO DE LAS REJILLAS:	LIMPIAS ☒	REGULAR	SUCIAS:	LIMPIEZA DEL AREA DEL EQUIPO:	BIEN ☒	REGULAR	MUY SUCIO:	
VIBRACION DEL EQUIPO:	BIEN ☒	REGULAR	MAL ESTADO:	SONIDO DEL M/V CONDENSADORA:	BIEN ☒	REGULAR	MAL ESTADO:	
CARCAZA DEL EQUIPO:	BIEN ☒	REGULAR	MAL ESTADO:	SONIDO DE LAS CHUMASERAS:	BIEN ☒	REGULAR	MAL ESTADO:	
TORNILLOS DEL EQUIPO:	COMPLETO ☒	INCOMPLETO		ASLANTE TERMICO DEL EQUIPO:	BIEN ☒	REGULAR	MAL ESTADO:	
BASE DEL EQUIPO:	BIEN ☒	REGULAR	MAL ESTADO:	ASLANTE TERMICO DE TUBERIAS:	BIEN ☒	REGULAR	MAL ESTADO:	
PINTURA DEL EQUIPO:	BIEN ☒	REGULAR	MAL ESTADO:	NIVEL DEL EQUIPO:	BIEN ☒	REGULAR	MAL ESTADO:	
DRENAJE DEL EQUIPO:	BIEN ☒	REGULAR	MAL ESTADO:	ANCLAJES DEL EQUIPO:	BIEN ☒	REGULAR	MAL ESTADO:	
BANDEJA DEL EQUIPO:	BIEN ☒	REGULAR	MAL ESTADO:	ESTADO DE LAS CORREAS:	BIEN ☒	REGULAR	MAL ESTADO:	
SONIDO DEL M/V EVAPORADORA:	BIEN ☒	REGULAR	MAL ESTADO:	TURBINAS DE LA EVAPORADORA:	BIEN ☒	REGULAR	MAL ESTADO:	
ESTADO DEL EVAPORADOR:	BIEN ☒	REGULAR	MAL ESTADO:	TURBINAS DE LA CONDENSADORA:	BIEN ☒	REGULAR	MAL ESTADO:	
BOTE DE AGUA DE LAS BANDEJAS:	SI ☒	NO		SERPENTIN DE LA EVAPORADORA:	BIEN ☒	REGULAR	MAL ESTADO:	
CORROSION DEL EQUIPO:	BIEN ☒	REGULAR	MAL ESTADO:	SERPENTIN DE CONDENSADORA:	BIEN ☒	REGULAR	MAL ESTADO:	
SALTO TERMICO U.E.	IN	OUT	TOTAL:	TEMP. LINEA DE SUCCION EN U.I	INICIALES IN	OUT	FINALES IN	OUT
SALTO TERMICO U.I.	IN	OUT	TOTAL:	TEMP. LINEA DE LIQUIDO U.I	INICIALES IN	OUT	FINALES IN	OUT
SOBRECALENTAMIENTO:	UTI	TOTAL		TEMP. LINEA DE SUCCION EN U.E	INICIALES IN	OUT	FINALES IN	OUT
SUBENFRIAMIENTO:	UTI	TOTAL		TEMP. LINEA DE LIQUIDO U.E	INICIALES IN	OUT	FINALES IN	OUT

TRABAJO A REALIZAR:

Mantenimiento Preventivo

CANTIDAD:	MATERIALES:	CANTIDAD:	MATERIALES:	CANTIDAD:	MATERIALES:

OBSERVACIONES GENERALES DEL EQUIPO:

Se lava a Presion con Hidrolavadora y Se encuentra Sucio
se lavó Carcasas, Tapas, Blower, Serpentina
se deja limpio y operativo

OBSERVACIONES DEL CLIENTE:

RECOMENDACIONES:

Realizar mantenimiento cada 3 meses


FIRMA DEL TÉCNICO

FIRMA DEL SUPERVISOR

FIRMA DEL CLIENTE









Ciudadela 2000 Sct Primavera casa B lote 38
(+ 57) 318 4595439
ceroabsolutocentfort@gmail.com
Cartagena - Colombia

INFORME No.

432

NOMBRE DEL CLIENTE: *Hijos de maria*
UBICACION DEL EQUIPO: *Primer grado*
TIPO DE EQUIPO: *mini split*
REFRIGERANTE: *R410A*
DIRECCIÓN: *Galen Olaya*
MARCA: *13 de Junio*
SERIAL DEL EQUIPO: *NO USB*
CAPACIDAD/BTU: *NO USB*
FECHA: *03 07 26*
MODELO: *NO USB*
OPERATIVO: *SI* ☒ *NO* ☐

VOLTAGE DEL EQUIPO: 440V 220V ☒ 110V
AMP DE LA FICHA TÉCNICA: UI UE Total
BREAKER PRIMARIO: BIEN: REGULAR: MAL ESTADO:
BREAKER SECUNDARIO: BIEN: REGULAR: MAL ESTADO:
TIPO DE SERVICIO: MTO CORRECTIVO MTO PREVENTIVO ☒ INSTALACIÓN / DESINSTALACIÓN VISITA TÉCNICA
VOLTAGE ENTRE LINEAS: LINEA1,2 LINEA2,3 LINEA3,1 FASE/NEUTRO
ESTADO DE BORNES DE LOS BREAKER: BIEN: REGULAR: MAL ESTADO:
CONTROL DE TEMPERATURA: BIEN: REGULAR: MAL ESTADO:

ESTADOS DE LAS LINEAS ELECTRICAS: BIEN: ☒ REGULAR: MAL ESTADO:
ESTADO DE LA BORNERA DEL COMPRESOR: BIEN: ☒ REGULAR: MAL ESTADO:
ESTADO DEL CONTACTOR DEL COMPRESOR: BIEN: ☒ REGULAR: MAL ESTADO:
ESTADO DE LOS CONTACTORES EVAPORADOR: BIEN: ☒ REGULAR: MAL ESTADO:
M/VENTILADOR DE LA EVAPORADORA: BIEN: ☒ REGULAR: MAL ESTADO:
M/VENTILADOR DE LA CONDENSADORA: BIEN: ☒ REGULAR: MAL ESTADO:
SUPERVISOR DE FASE: BIEN: ☒ REGULAR: MAL ESTADO:
AMP COM #1 L1,L2 L2,L3 L3,L1 AMP COM #2 L1,L2 L2,L3 L3,L1
AMP DEL M/V UE: LINEA1 LINEA2 LINEA3
AMP DEL M/V UI: LINEA1 LINEA2 LINEA3
SISTEMA DE CONTROL: BIEN: REGULAR: MAL ESTADO:
TERMINALES ELECTRICOS: BIEN: REGULAR: MAL ESTADO:
ALIMENTACION DE CONTROL: 12V 24V 220
TERMOSTATO: BIEN: REGULAR: MAL ESTADO:

ESTADO DEL EQUIPO

PRESION DE BAJA U.I:	PRESION DE ALTA U.I:	PRESION DE BAJA U.E:	PRESION DE ALTA U.E:	TEM DES COM	TEM RETORNO
ESTADO DE LAS REJILLAS:	UNPIAS: ☒ REGULAR:	SUCIAS:	LIMPIEZA DEL AREA DEL EQUIPO:	BIEN: ☒ REGULAR:	MUY SUCIO:
VIBRACION DEL EQUIPO:	BIEN: ☒ REGULAR:	MAL ESTADO:	SONIDO DEL M/V CONDENSADORA:	BIEN: ☒ REGULAR:	MAL ESTADO:
CARCARA DEL EQUIPO:	BIEN: ☒ REGULAR:	MAL ESTADO:	SONIDO DE LAS CHUMASERAS:	BIEN: ☒ REGULAR:	MAL ESTADO:
TORNILLOS DEL EQUIPO:	COMPLETO: ☒ INCOMPLETO:		AISLANTE TERMICO DEL EQUIPO:	BIEN: ☒ REGULAR:	MAL ESTADO:
BASE DEL EQUIPO:	BIEN: ☒ REGULAR:	MAL ESTADO:	AISLANTE TÉRMICO DE TUBERÍAS:	BIEN: ☒ REGULAR:	MAL ESTADO:
PINTURA DEL EQUIPO:	BIEN: ☒ REGULAR:	MAL ESTADO:	NIVEL DEL EQUIPO:	BIEN: ☒ REGULAR:	MAL ESTADO:
DRENAJE DEL EQUIPO:	BIEN: ☒ REGULAR:	MAL ESTADO:	ANCLAJES DEL EQUIPO:	BIEN: ☒ REGULAR:	MAL ESTADO:
BANDEJA DEL EQUIPO:	BIEN: ☒ REGULAR:	MAL ESTADO:	ESTADO DE LAS CORREAS:	BIEN: ☒ REGULAR:	MAL ESTADO:
SONIDO DEL M/V EVAPORADORA:	BIEN: ☒ REGULAR:	MAL ESTADO:	TURBINAS DE LA EVAPORADORA:	BIEN: ☒ REGULAR:	MAL ESTADO:
ESTADO DEL EVAPORADOR:	BIEN: ☒ REGULAR:	MAL ESTADO:	TURBINAS DE LA CONDENSADORA:	BIEN: ☒ REGULAR:	MAL ESTADO:
BOTE DE AGUA DE LAS BANDEJAS:	SI ☒ NO		SERPENTIN DE LA EVAPORADORA:	BIEN: ☒ REGULAR:	MAL ESTADO:
CORROSION DEL EQUIPO:	BIEN: ☒ REGULAR:	MAL ESTADO:	SERPENTIN DE CONDENSADORA:	BIEN: ☒ REGULAR:	MAL ESTADO:
SALTO TERMICO U.E:	IN: OUT: TOTAL:		TEMP. LÍNEA DE SUCCIÓN EN U.I	INICIALES IN: OUT:	FINALES IN: OUT:
SALTO TERMICO U.E:	IN: OUT: TOTAL:		TEMP. LÍNEA DE LIQUIDO U.I	INICIALES IN: OUT:	FINALES IN: OUT:
SOBRECALENTAMIENTO:	UTIL: TOTAL:		TEMP. LÍNEA DE SUCCIÓN EN U.E	INICIALES IN: OUT:	FINALES IN: OUT:
SUBENFRIAMIENTO:	UTIL: TOTAL:		TEMP. LÍNEA DE LIQUIDO U.E	INICIALES IN: OUT:	FINALES IN: OUT:

TRABAJO A REALIZAR:

mantenimiento Preventivo

CANTIDAD:	MATERIALES:	CANTIDAD:	MATERIALES:	CANTIDAD:	MATERIALES:

OBSERVACIONES GENERALES DEL EQUIPO:

Se lava a presión y se encontró sucio
Se deja limpio y operativo

OBSERVACIONES DEL CLIENTE:

RECOMENDACIONES:

Realizar mantenimiento cada 3 meses

FIRMA DEL TÉCNICO

FIRMA DEL SUPERVISOR

FIRMA DEL CLIENTE





ago 7, 2024 11:12





ago 7, 2024 10:56



Ciudadela 2000 Sct Primavera casa 8 lote 38
(+ 57) 318 4595439
ceroabsolutoconfort@gmail.com
Cartagena - Colombia

INFORME No.

392

NOMBRE DEL CLIENTE:	Boten	DIRECCIÓN:	Olaga	FECHA:	
UBICACION DEL EQUIPO:	Lijas de nienta	MARCA:	Atto Dague	MODELO:	NO VSL
TIPO DE EQUIPO:	Primer grado	SERIAL DEL EQUIPO:	no visible	OPERATIVO:	NO VSL
REFRIGERANTE:	R470	CAPACIDAD/BTU:	No visible		SI X NO

VOLTAGE DEL EQUIPO:	440V	220V	X	110V	TIPO DE SERVICIO:	MTTO CORRECTIVO	MTTO PREVENTIVO	X	INSTALACIÓN / DESINSTALACIÓN	VISTA TÉCNICA
AMP DE LA FICHA TÉCNICA:	LI	UE	Total		VOLTAGE ENTRE LINEAS:	LINEA1,2	LINEA2,3	LINEA3,1	FASE/NEUTRO	
BREAKER PRIMARIO:	BIEN: X	REGULAR:	MAL ESTADO:		ESTADO DE BORNER DE LOS BREAKER:	BIEN: X	REGULAR:	MAL ESTADO:		
BREAKER SECUNDARIO:	BIEN: X	REGULAR:	MAL ESTADO:		CONTROL DE TEMPERATURA:	BIEN: X	REGULAR:	MAL ESTADO:		

ESTADOS DE LAS LINEAS ELECTRICAS:	BIEN: X	REGULAR:	MAL ESTADO:	AMP COM #1 L1,L2:	L2,L3	L1,L3	AMP COM #2 L1,L2:	L2,L3	L1,L3
ESTADO DE LA BORNERA DEL COMPRESOR:	BIEN: X	REGULAR:	MAL ESTADO:	AMP DEL M/V UE:	LINEA1	LINEA2	LINEA3		
ESTADO DEL CONTACTOR DEL COMPRESOR:	BIEN: X	REGULAR:	MAL ESTADO:	AMP DEL M/V UI:	LINEA1	LINEA2	LINEA3		
ESTADO DE LOS CONTACTORES EVAPORADOR:	BIEN: X	REGULAR:	MAL ESTADO:	SISTEMA DE CONTROL:	BIEN: X	REGULAR:	MAL ESTADO:		
M/VENTILADOR DE LA EVAPORADORA:	BIEN: X	REGULAR:	MAL ESTADO:	TERMINALES ELECTRICOS:	BIEN: X	REGULAR:	MAL ESTADO:		
M/VENTILADOR DE LA CONDENSADORA:	BIEN: X	REGULAR:	MAL ESTADO:	ALIMENTACION DE CONTROL:	12V	24V	220		
SUPERVISOR DE FASE:	BIEN: X	REGULAR:	MAL ESTADO:	TERMOSTATO:	BIEN: X	REGULAR:	MAL ESTADO:		

ESTADO DEL EQUIPO									
PRESION DE BAJA U.I.:	PRESION DE ALTA U.I.:	PRESION DE BAJA U.E.:	PRESION DE ALTA U.E.:	TEM DES COM	TEM RETORNO				
ESTADO DE LAS REJILLAS:	LIMPIAS: X	REGULAR:	SUCIAS:	LIMPIEZA DEL AREA DEL EQUIPO:	BIEN: X	REGULAR:	MUY SUCIO:		
VIBRACION DEL EQUIPO:	BIEN: X	REGULAR:	MAL ESTADO:	SONIDO DEL M/V CONDENSADORA:	BIEN: X	REGULAR:	MAL ESTADO:		
CARACA DEL EQUIPO:	BIEN: Y	REGULAR:	MAL ESTADO:	SONIDO DE LAS CHUMASERAS:	BIEN:	REGULAR:	MAL ESTADO:		
TORNILLOS DEL EQUIPO:	COMPLETO: X	INCOMPLETO:		AISLANTE TERMICO DEL EQUIPO:	BIEN: X	REGULAR:	MAL ESTADO:		
BASE DEL EQUIPO:	BIEN: X	REGULAR:	MAL ESTADO:	AISLANTE TÉRMICO DE TUBERÍAS:	BIEN: X	REGULAR:	MAL ESTADO:		
PINTURA DEL EQUIPO:	BIEN: Y	REGULAR:	MAL ESTADO:	NIVEL DEL EQUIPO:	BIEN: X	REGULAR:	MAL ESTADO:		
DRENAJE DEL EQUIPO:	BIEN: X	REGULAR:	MAL ESTADO:	ANCLAJES DEL EQUIPO:	BIEN: X	REGULAR:	MAL ESTADO:		
BANDEJA DEL EQUIPO:	BIEN: Y	REGULAR:	MAL ESTADO:	ESTADO DE LAS CORREAS:	BIEN:	REGULAR:	MAL ESTADO:		
SONIDO DEL M/V EVAPORADORA:	BIEN: X	REGULAR:	MAL ESTADO:	TURBINAS DE LA EVAPORADORA:	BIEN: X	REGULAR:	MAL ESTADO:		
ESTADO DEL EVAPORADOR:	BIEN: X	REGULAR:	MAL ESTADO:	TURBINAS DE LA CONDENSADORA:	BIEN: X	REGULAR:	MAL ESTADO:		
BOTE DE AGUA DE LAS BANDEJAS:	SI NO: X			SERPENTÍN DE LA EVAPORADORA:	BIEN: X	REGULAR:	MAL ESTADO:		
CORROSIÓN DEL EQUIPO:	BIEN: X	REGULAR:	MAL ESTADO:	SERPENTIN DE CONDENSADORA:	BIEN: X	REGULAR:	MAL ESTADO:		
SALTO TERMICO U.E.:	IN:	OUT:	TOTAL:	TEMP. LÍNEA DE SUCCIÓN EN U.I	INICIALES IN:	OUT:	FINALES IN:	OUT:	
SALTO TERMICO U.I.:	IN:	OUT:	TOTAL:	TEMP. LÍNEA DE LIQUIDO U.I	INICIALES IN:	OUT:	FINALES IN:	OUT:	
SOBRECALENTAMIENTO:	UTIL:	TOTAL:		TEMP. LÍNEA DE SUCCIÓN EN U.E	INICIALES IN:	OUT:	FINALES IN:	OUT:	
SUBENFRIAMIENTO:	UTIL:	TOTAL:		TEMP. LÍNEA DE LIQUIDO U.E	INICIALES IN:	OUT:	FINALES IN:	OUT:	

TRABAJO A REALIZAR:

mantenimiento preventivo

CANTIDAD:

MATERIALES:

CANTIDAD:

MATERIALES:

CANTIDAD:

MATERIALES:

OBSERVACIONES GENERALES DEL EQUIPO:

Se encuentra equipo seco y se deja limpio y operativo

OBSERVACIONES DEL CLIENTE:

RECOMENDACIONES:

Se hace mantenimiento cada 3 meses


FIRMA DEL TECNICO

FIRMA DEL SUPERVISOR

FIRMA DEL CLIENTE









Ciudadela 2000 Set Primavera casa 8 lote 38
(+ 57) 318 4595439
ceroabsolutocomfort@gmail.com
Cartagena - Colombia

INFORME No.

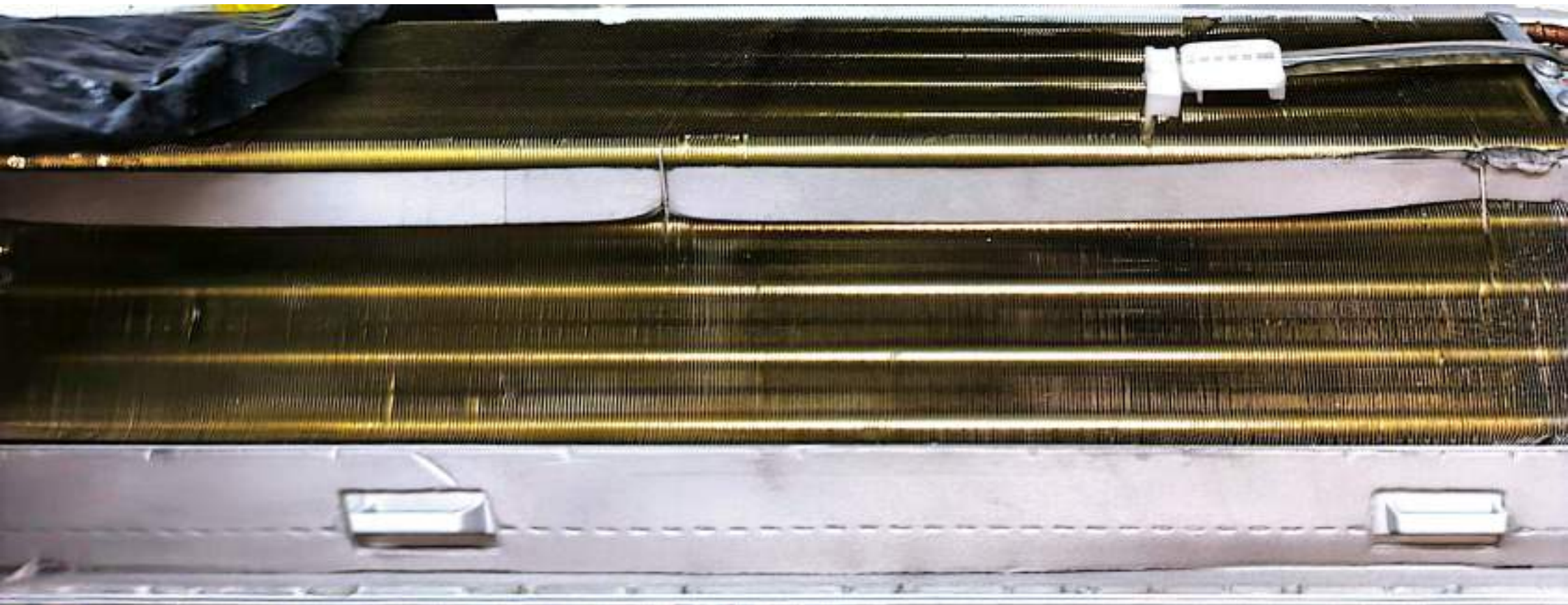
396

NOMBRE DEL CLIENTE:	Golan (Hijo maria)	DIRECCIÓN:	Okaya	FECHA:	
UBICACION DEL EQUIPO:	Okaya Rectoria	MARCA:	No usb	MODELO:	No
TIPO DE EQUIPO:	min split	SERIAL DEL EQUIPO:	No usb		No
REFRIGERANTE:	R40	CAPACIDAD/BTU:		OPERATIVO:	SI NO

VOLTAGE DEL EQUIPO:	440V	220V	110V	TIPO DE SERVICIO:	MITO CORRECTIVO	MITO PREVENTIVO	INSTALACIÓN / DESINSTALACIÓN	VISITA TECNICA
AMP DE LA FICHA TECNICA:	UI	VE	Total	VOLTAGE ENTRE LINEAS:	LINEA 1	LINEA 2	LINEA 3	FASE/NEUTRO
BREAKER PRIMARIO:	BIEN	REGULAR	MAL ESTADO	ESTADO DE BORNER DE LOS BREAKER:		BIEN	REGULAR	MAL ESTADO
BREAKER SECUNDARIO:	BIEN	REGULAR	MAL ESTADO	CONTROL DE TEMPERATURA:		BIEN	REGULAR	MAL ESTADO

ESTADOS DE LAS LINEAS ELECTRICAS:	BIEN	☒ REGULAR	MAL ESTADO	AMP COM #1 L1,L2	L2,L3	L1,L3	AMP COM #2 L1,L2	L2,L3	L1,L3
ESTADO DE LA BORNERA DEL COMPRESOR:	BIEN	☒ REGULAR	MAL ESTADO	AMP DEL M/V UE:		LINEA 1	LINEA 2	LINEA 3	
ESTADO DEL CONTACTOR DEL COMPRESOR:	BIEN	☒ REGULAR	MAL ESTADO	AMP DEL M/V UI:		LINEA 1	LINEA 2	LINEA 3	
ESTADO DE LOS CONTACTORES EVAPORADOR:	BIEN	☒ REGULAR	MAL ESTADO	SISTEMA DE CONTROL:		BIEN	REGULAR	MAL ESTADO	
M/VENTILADOR DE LA EVAPORADORA:	BIEN	☒ REGULAR	MAL ESTADO	TERMINALES ELECTRICOS:		BIEN	REGULAR	MAL ESTADO	
M/VENTILADOR DE LA CONDENSADORA:	BIEN	☒ REGULAR	MAL ESTADO	ALIMENTACION DE CONTROL:		12V	24V	220	
SUPERVISOR DE FASE:	BIEN	☒ REGULAR	MAL ESTADO	TERMOSTATO:		BIEN	REGULAR	MAL ESTADO	

ESTADO DEL EQUIPO									
PRESION DE BAJA U.I.:		PRESION DE ALTA U.I.:		PRESION DE BAJA U.E.:		PRESION DE ALTA U.E.:		TEM DES COM	TEM RETORNO
ESTADO DE LAS REJILLAS:	LIMPIAS	☒ REGULAR	SUCIAS:	LIMPIEZA DEL AREA DEL EQUIPO:		BIEN	☒ REGULAR	MUY SUCCIO	
VIBRACION DEL EQUIPO:	BIEN	☒ REGULAR	MAL ESTADO:	SONIDO DEL M/V CONDENSADORA:		BIEN	☒ REGULAR	MAL ESTADO:	
CARACA DEL EQUIPO:	BIEN	☒ REGULAR	MAL ESTADO:	SONIDO DE LAS CHUMASERAS:		BIEN	☒ REGULAR	MAL ESTADO:	
TORNILLOS DEL EQUIPO:	COMPLETO	/	INCOMPLETO	AISSANTE TERMICO DEL EQUIPO:		BIEN	☒ REGULAR	MAL ESTADO:	
BASE DEL EQUIPO:	BIEN	☒ REGULAR	MAL ESTADO:	AISSANTE TÉRMICO DE TUBERÍAS:		BIEN	☒ REGULAR	MAL ESTADO:	
PINTURA DEL EQUIPO:	BIEN	☒ REGULAR	MAL ESTADO:	NIVEL DEL EQUIPO:		BIEN	☒ REGULAR	MAL ESTADO:	
DRENAJE DEL EQUIPO:	BIEN	☒ REGULAR	MAL ESTADO:	ANCLAJES DEL EQUIPO:		BIEN	☒ REGULAR	MAL ESTADO:	
BANDEJA DEL EQUIPO:	BIEN	☒ REGULAR	MAL ESTADO:	ESTADO DE LAS CORREAS:		BIEN	☒ REGULAR	MAL ESTADO:	
SONIDO DEL M/V EVAPORADORA:	BIEN	☒ REGULAR	MAL ESTADO:	TURBINAS DE LA EVAPORADORA:		BIEN	☒ REGULAR	MAL ESTADO:	
ESTADO DEL EVAPORADOR:	BIEN	☒ REGULAR	MAL ESTADO:	TURBINAS DE LA CONDENSADORA:		BIEN	☒ REGULAR	MAL ESTADO:	
BOITE DE AGUA DE LAS BANDEJAS:	SI	☒ NO		SERPENTIN DE LA EVAPORADORA:		BIEN	☒ REGULAR	MAL ESTADO:	
CORROSIÓN DEL EQUIPO:	BIEN	☒ REGULAR	MAL ESTADO:	SERPENTIN DE CONDENSADORA:		BIEN	☒ REGULAR	MAL ESTADO:	
SALTO TERMICO U.E.:	IN	OUT	TOTAL:	TEMP. LÍNEA DE SUCCIÓN EN U.I.		INICIALES IN	OUT	FINALES IN	OUT
SALTO TERMICO U.I.:	IN	OUT	TOTAL:	TEMP. LÍNEA DE LIQUIDO U.I.		INICIALES IN	OUT	FINALES IN	OUT
SORRECALENTAMIENTO:	UTIL	TOTAL		TEMP. LÍNEA DE SUCCIÓN EN U.E.		INICIALES IN	OUT	FINALES IN	OUT
SUBENFRIAMIENTO:	UTIL	TOTAL		TEMP. LÍNEA DE LIQUIDO U.E.		INICIALES IN	OUT	FINALES IN	OUT









Ciudadela 2000 Set Primavera casa 8 lote 38
 (+57) 318 4595433
 ciroabsolutoconfort@gmail.com
 Cartagena - Colombia

INFORME No.

433

NOMBRE DEL CLIENTE:

Hijo de maria

UBICACION DEL EQUIPO:

Segundo grado

TIPO DE EQUIPO:

mini SPLIT

REFRIGERANTE:

R410A

DIRECCIÓN:

Claya

MARCA:

midex

SERIAL DEL EQUIPO:

NO USG

CAPACIDAD/BTU:

24000

FECHA

03 09 20

MODELO:

No

OPERATIVO:

SI ☒ NO ☐

VOLTAGE DEL EQUIPO:	440V	220V ☒	110V	TIPO DE SERVICIO:	MTTO CORRECTIVO	MTTO PREVENTIVO ☒	INSTALACIÓN / DESINSTALACIÓN	VISTA TÉCNICA
AMP DE LA FICHA TÉCNICA:	UI	UE	Total	VOLTAGE ENTRE LINEAS:	LINEA 1,2	LINEA 2,3	LINEA 3,1	FASE/NEUTRO
BREAKER PRIMARIO:	BIEN ☒	REGULAR	MAL ESTADO:	ESTADO DE BORNER DE LOS BREAKER:	BIEN ☒	REGULAR	MAL ESTADO:	
BREAKER SECUNDARIO:	BIEN ☒	REGULAR	MAL ESTADO:	CONTROL DE TEMPERATURA:	BIEN ☒	REGULAR	MAL ESTADO:	

ESTADOS DE LAS LINEAS ELÉCTRICAS:	BIEN ☒	REGULAR	MAL ESTADO:	AMP COM #1 L1,L2	L2,L3	L1,L3	AMP COM #2 L1,L2	L2,L3	L1,L3
ESTADO DE LA BORNERA DEL COMPRESOR:	BIEN ☒	REGULAR	MAL ESTADO:	AMP DEL M/V UE:	LINEA 1	LINEA 2	LINEA 3		
ESTADO DEL CONTACTOR DEL COMPRESOR:	BIEN ☒	REGULAR	MAL ESTADO:	AMP DEL M/V UI:	LINEA 1	LINEA 2	LINEA 3		
ESTADO DE LOS CONTACTORES EVAPORADOR:	BIEN ☒	REGULAR	MAL ESTADO:	SISTEMA DE CONTROL:	BIEN ☒	REGULAR	MAL ESTADO:		
M/VENTILADOR DE LA EVAPORADORA:	BIEN ☒	REGULAR	MAL ESTADO:	TERMINALES ELÉCTRICOS:	BIEN ☒	REGULAR	MAL ESTADO:		
M/VENTILADOR DE LA CONDENSADORA:	BIEN ☒	REGULAR	MAL ESTADO:	AUMENTACIÓN DE CONTROL:	12V	24V	320		
SUPERVISOR DE FASE:	BIEN ☒	REGULAR	MAL ESTADO:	TERMOSTATO:	BIEN ☒	REGULAR	MAL ESTADO:		

ESTADO DEL EQUIPO

PRESIÓN DE BAJA U.I.:	PRESIÓN DE ALTA U.I.:	PRESIÓN DE BAJA U.E.:	PRESIÓN DE ALTA U.E.:	TEM DES COM	TEM RETORNO			
ESTADO DE LAS REJILLAS:	LIMPIAS ☒	REGULAR	SUCIAS:	LIMPIEZA DEL ÁREA DEL EQUIPO:	BIEN ☒	REGULAR	MUY SUCIO	
VIBRACION DEL EQUIPO:	BIEN ☒	REGULAR	MAL ESTADO:	SONIDO DEL M/V CONDENSADORA:	BIEN ☒	REGULAR	MAL ESTADO	
CARACA DEL EQUIPO:	BIEN ☒	REGULAR	MAL ESTADO:	SONIDO DE LAS CHUMASERAS:	BIEN ☒	REGULAR	MAL ESTADO	
TORNILLOS DEL EQUIPO:	COMPLETO ☒	INCOMPLETO:	AISLANTE TÉRMICO DEL EQUIPO:	AISLANTE TÉRMICO DE TUBERÍAS:	BIEN ☒	REGULAR	MAL ESTADO	
BASE DEL EQUIPO:	BIEN ☒	REGULAR	MAL ESTADO:	NIVEL DEL EQUIPO:	BIEN ☒	REGULAR	MAL ESTADO	
PINTURA DEL EQUIPO:	BIEN ☒	REGULAR	MAL ESTADO:	ANCLAJES DEL EQUIPO:	BIEN ☒	REGULAR	MAL ESTADO	
DRENAJE DEL EQUIPO:	BIEN ☒	REGULAR	MAL ESTADO:	ESTADO DE LAS CORREAS:	BIEN ☒	REGULAR	MAL ESTADO	
BANDEJA DEL EQUIPO:	BIEN ☒	REGULAR	MAL ESTADO:	TURBINAS DE LA EVAPORADORA:	BIEN ☒	REGULAR	MAL ESTADO	
SONIDO DEL M/V EVAPORADORA:	BIEN ☒	REGULAR	MAL ESTADO:	TURBINAS DE LA CONDENSADORA:	BIEN ☒	REGULAR	MAL ESTADO	
ESTADO DEL EVAPORADOR:	BIEN ☒	REGULAR	MAL ESTADO:	SERPENTÍN DE LA EVAPORADORA:	BIEN ☒	REGULAR	MAL ESTADO	
BOTE DE AGUA DE LAS BANDEJAS:	SI ☒	NO	SERPENTIN DE CONDENSADORA:	SERPENTIN DE CONDENSADORA:	BIEN ☒	REGULAR	MAL ESTADO	
CORROSIÓN DEL EQUIPO:	BIEN ☒	REGULAR	MAL ESTADO:		BIEN ☒	REGULAR	MAL ESTADO	
SALTO TÉRMICO U.E.:	IN	OUT	TOTAL	TEMP. LÍNEA DE SUCCIÓN EN U.I.	INICIALES IN	OUT	FINALES IN	OUT
SALTO TÉRMICO U.I.:	IN	OUT	TOTAL	TEMP. LÍNEA DE LÍQUIDO U.I.	INICIALES IN	OUT	FINALES IN	OUT
SOBRECALENTAMIENTO:	LITL	TOTAL	TEMP. LÍNEA DE SUCCIÓN EN U.E.	INICIALES IN	OUT	FINALES IN	OUT	
SUBENFRÍAMIENTO:	LITL	TOTAL	TEMP. LÍNEA DE LÍQUIDO U.E.	INICIALES IN	OUT	FINALES IN	OUT	

TRABAJO A REALIZAR:

Mantenimiento Preventivo

CANTIDAD:	MATERIALES:	CANTIDAD:	MATERIALES:	CANTIDAD:	MATERIALES:

OBSERVACIONES GENERALES DEL EQUIPO:

Se encontro sucio
Se lava a Presion con Hidrolavadora y se deja Operativo
y limpio

OBSERVACIONES DEL CUENTE:

RECOMENDACIONES:

Realizar mantenimiento Preventivo cada 3 meses

FIRMA DEL TECNICO

FIRMA DEL SUPERVISOR

FIRMA DEL CUENTE



feb 23, 2024 09:40



feb 23, 2024 09:40



dic 24, 2023 08:28





Ciudadela 2000 Sct Primavera casa 8 lote 38
(+ 57) 318 4595439
ceroabsolutoconfort@gmail.com
Cartagena - Colombia

INFORME No.

397

NOMBRE DEL CLIENTE:	Galea (Hijo mano)	DIRECCIÓN:	Olaya	FECHA:	02 / 09 / 22
UBICACION DEL EQUIPO:	2do grado	MARCA:		MODELO:	No usb
TIPO DE EQUIPO:	mini split	SERIAL DEL EQUIPO:	No usb	OPERATIVO:	NO
REFRIGERANTE:	R410A	CAPACIDAD/BTU:	18000		

VOLTAGE DEL EQUIPO:	440V	220V	110V	TIPO DE SERVICIO:	MTTO CORRECTIVO	MTTO PREVENTIVO ☒	INSTALACIÓN / DESINSTALACIÓN	VISTA TÉCNICA
AMP DE LA FICHA TÉCNICA:	LI	UE	Total	VOLTAGE ENTRE LINEAS:	LINEA 1,2	LINEA 2,3	LINEA 3,1	FASE/NEUTRO
BREAKER PRIMARIO:	BIEN: ☒ REGULAR:	MAL ESTADO:		ESTADO DE BORNER DE LOS BREAKER:		BIEN: ☒ REGULAR:	MAL ESTADO:	
BREAKER SECUNDARIO:	BIEN: ☒ REGULAR:	MAL ESTADO:		CONTROL DE TEMPERATURA:		BIEN: ☒ REGULAR:	MAL ESTADO:	

ESTADOS DE LAS LINEAS ELECTRICAS:	BIEN: ☒ REGULAR:	MAL ESTADO:	AMP COM #1 L1,L2:	L2,L3	L1,L3	AMP COM #2 L1,L2:	L2,L3	L1,L3
ESTADO DE LA BORNERA DEL COMPRESOR:	BIEN: ☒ REGULAR:	MAL ESTADO:	AMP DEL M/V UE:	LINEA1	LINEA2	LINEA3		
ESTADO DEL CONTACTOR DEL COMPRESOR:	BIEN: ☒ REGULAR:	MAL ESTADO:	AMP DEL M/V UI:	LINEA1	LINEA2	LINEA3		
ESTADO DE LOS CONTACTORES EVAPORADOR:	BIEN: ☒ REGULAR:	MAL ESTADO:	SISTEMA DE CONTROL:	BIEN: ☒ REGULAR:	MAL ESTADO:			
M/VENTILADOR DE LA EVAPORADORA:	BIEN: ☒ REGULAR:	MAL ESTADO:	TERMINALES ELECTRICOS:	BIEN: ☒ REGULAR:	MAL ESTADO:			
M/VENTILADOR DE LA CONDENSADORA:	BIEN: ☒ REGULAR:	MAL ESTADO:	ALIMENTACION DE CONTROL:	12V	24V	220		
SUPERVISOR DE FASE:	BIEN: ☒ REGULAR:	MAL ESTADO:	TERMOSTATO:	BIEN: ☒ REGULAR:	MAL ESTADO:			

ESTADO DEL EQUIPO								
PRESION DE BAJA U.I.:		PRESION DE ALTA U.I.:		PRESION DE BAJA U.E.:		PRESION DE ALTA U.E.:		TEM DES COM
ESTADO DE LAS REJILLAS:	BIEN: ☒ REGULAR:	SUCIAS:		LIMPIEZA DEL AREA DEL EQUIPO:	BIEN: ☒ REGULAR:	MUY SUCIO:		TEM RETORNO
VIBRACION DEL EQUIPO:	BIEN: ☒ REGULAR:	MAL ESTADO:		SONIDO DEL M/V CONDENSADORA:	BIEN: ☒ REGULAR:	MAL ESTADO:		
CARACA DEL EQUIPO:	BIEN: ☒ REGULAR:	MAL ESTADO:		SONIDO DE LAS CHUMASERAS:	BIEN: ☒ REGULAR:	MAL ESTADO:		
TORNILLOS DEL EQUIPO:	COMPLETO: ☒ INCOMPLETO:			AISLANTE TERMICO DEL EQUIPO:	BIEN: ☒ REGULAR:	MAL ESTADO:		
BASE DEL EQUIPO:	BIEN: ☒ REGULAR:	MAL ESTADO:		AISLANTE TÉRMICO DE TUBERÍAS:	BIEN: ☒ REGULAR:	MAL ESTADO:		
PINTURA DEL EQUIPO:	BIEN: ☒ REGULAR:	MAL ESTADO:		NIVEL DEL EQUIPO:	BIEN: ☒ REGULAR:	MAL ESTADO:		
DRENAJE DEL EQUIPO:	BIEN: ☒ REGULAR:	MAL ESTADO:		ANCLAJES DEL EQUIPO:	BIEN: ☒ REGULAR:	MAL ESTADO:		
BANDEJA DEL EQUIPO:	BIEN: ☒ REGULAR:	MAL ESTADO:		ESTADO DE LAS CORREAS:	BIEN: ☒ REGULAR:	MAL ESTADO:		
SONIDO DEL M/V EVAPORADORA:	BIEN: ☒ REGULAR:	MAL ESTADO:		TURBINAS DE LA EVAPORADORA:	BIEN: ☒ REGULAR:	MAL ESTADO:		
ESTADO DEL EVAPORADOR:	BIEN: ☒ REGULAR:	MAL ESTADO:		TURBINAS DE LA CONDENSADORA:	BIEN: ☒ REGULAR:	MAL ESTADO:		
ROTE DE AGUA DE LAS BANDEJAS:	SI NO ☒			SERPENTÍN DE LA EVAPORADORA:	BIEN: ☒ REGULAR:	MAL ESTADO:		
CORROSIÓN DEL EQUIPO:	BIEN: ☒ REGULAR:	MAL ESTADO:		SERPENTIN DE CONDENSADORA:	BIEN: ☒ REGULAR:	MAL ESTADO:		
SALTO TERMICO U.E.:	IN:	OUT:	TOTAL:	TEMP. LÍNEA DE SUCCIÓN EN U.I	INICIALES IN:	OUT:	FINALES IN:	OUT:
SALTO TERMICO U.I.:	IN:	OUT:	TOTAL:	TEMP. LÍNEA DE LIQUIDO U.I	INICIALES IN:	OUT:	FINALES IN:	OUT:
SOBRECALENTAMIENTO:	UTIL:	TOTAL:		TEMP. LÍNEA DE SUCCIÓN EN U.E	INICIALES IN:	OUT:	FINALES IN:	OUT:
SUBENFRIAMIENTO:	UTIL:	TOTAL:		TEMP. LÍNEA DE LIQUIDO U.E	INICIALES IN:	OUT:	FINALES IN:	OUT:

Mantenimiento Preventivo

謝曉明主編

CANTIDAD

MATERIALS:

CANTIDAD

MATERIALS:

OBSERVACIONES GENERALES DEL EQUIPO:

Se encuentra Sucio he Inyectado
Se de Sincrosta y Se lava a Presion. y Se deja Limpio

OBSERVACIONES DEL CLIENTE:

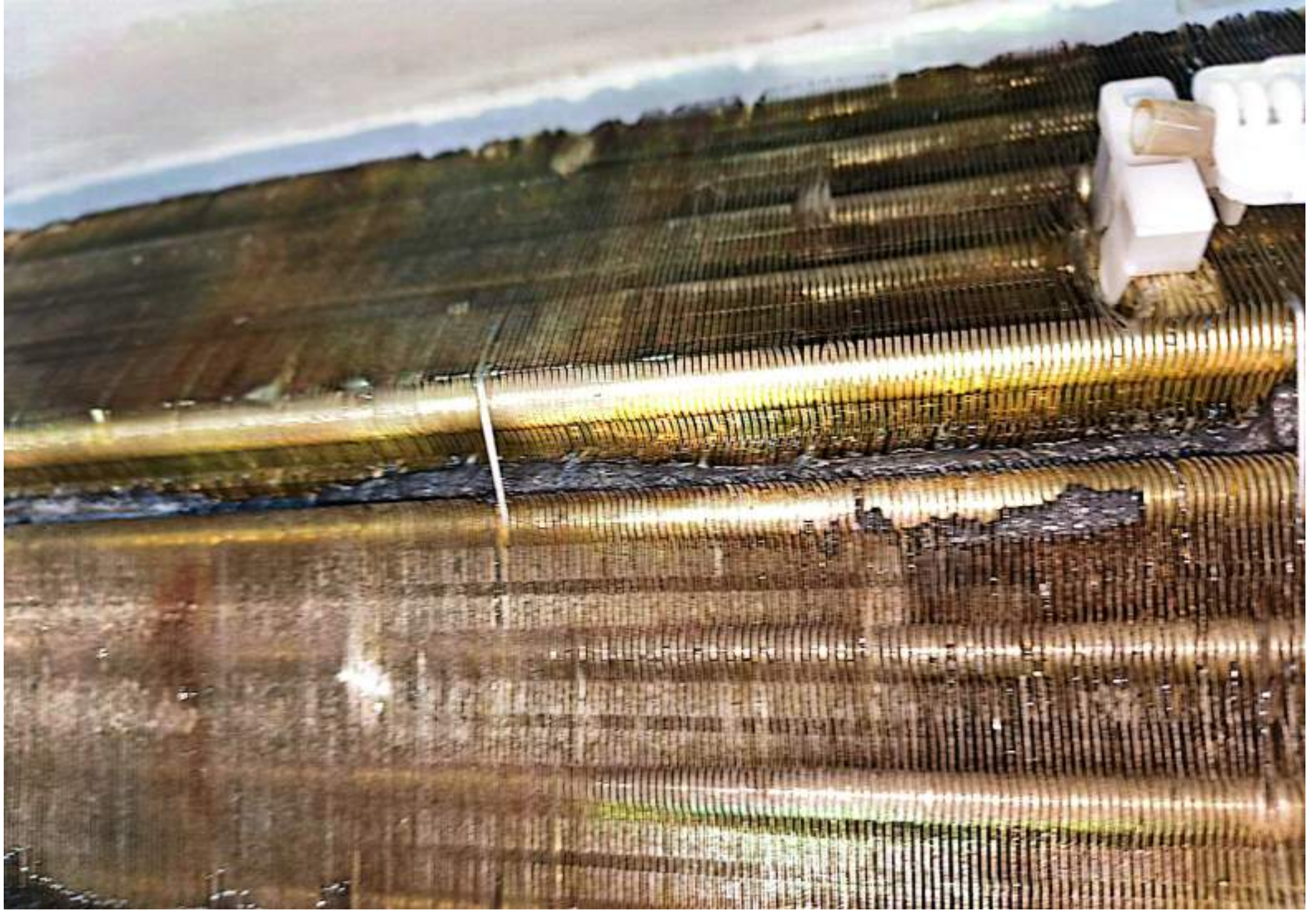
RECOMENDACIONES:

Realizar mantenimiento cada 3 meses

FIRMA DEL TÉCNICO

FIRMA DEL SUPERVISOR

FIRMA DEL CLIENTE









Ciudadela 2000 Set Primavera casa 8 lote 38
(+57) 318 4595439
ceroabsolutoconfort@gmail.com
Cartagena - Colombia

INFORME No.

398

NOMBRE DEL CLIENTE:	Golan Aljo maria	DIRECCIÓN:	Olayo	FECHA:	2017 / 04
UBICACION DEL EQUIPO:	Grado 3ro	MARCA:	no usb	MODELO:	NO
TIPO DE EQUIPO:	mini Split	SERIAL DEL EQUIPO:	No usable		NO
REFRIGERANTE:	R400	CAPACIDAD/BTU:		OPERATIVO:	SI X NO

VOLTAGE DEL EQUIPO:	440V	220V X	110V	TIPO DE SERVICIO:	MITO CORRECTIVO	MITO PREVENTIVO	INSTALACIÓN / DESINSTALACIÓN	VISTA TÉCNICA
AMP DE LA FICHA TÉCNICA:	LI	UE	Total	VOLTAGE ENTRE LINEAS:	LINEA1,2	LINEA2,3	LINEA3,1	FASE/NEUTRO
BREAKER PRIMARIO:	BIEN	REGULAR	MAL ESTADO:	ESTADO DE BORMER DE LOS BREAKER:		BIEN	REGULAR	MAL ESTADO:
BREAKER SEGUNDARIO:	BIEN	REGULAR	MAL ESTADO:	CONTROL DE TEMPERATURA:		BIEN	REGULAR	MAL ESTADO:

ESTADOS DE LAS LINEAS ELECTRICAS:	BIEN: X	REGULAR:	MAL ESTADO:	AMP COM #1 L1,L2	L2,L3	L1,L3	AMP COM #2 L1,L2	L2,L3	L1,L3
ESTADO DE LA BORNERA DEL COMPRESOR:	BIEN: X	REGULAR:	MAL ESTADO:	AMP DEL M/V UE:	LINEA1	LINEA2	LINEA3		
ESTADO DEL CONTACTOR DEL COMPRESOR:	BIEN X	REGULAR:	MAL ESTADO:	AMP DEL M/V UI:	LINEA1	LINEA2	LINEA3		
ESTADO DE LOS CONTACTORES EVAPORADOR:	BIEN: X	REGULAR:	MAL ESTADO:	SISTEMA DE CONTROL:	BIEN:	REGULAR:	MAL ESTADO:		
M/VENTILADOR DE LA EVAPORADORA:	BIEN: X	REGULAR:	MAL ESTADO:	TERMINALES ELECTRICOS:	BIEN:	REGULAR:	MAL ESTADO:		
M/VENTILADOR DE LA CONDENSADORA:	BIEN: X	REGULAR:	MAL ESTADO:	ALIMENTACION DE CONTROL:	12V	24V	220		
SUPERVISOR DE FASE:	BIEN: X	REGULAR:	MAL ESTADO:	TERMOSTATO:	BIEN:	REGULAR:	MAL ESTADO:		

ESTADO DEL EQUIPO									
PRESION DE BAJA U.I:	PRESION DE ALTA U.I:	PRESION DE BAJA U.E:	PRESION DE ALTA U.E:	TEM DES COM	TEM RETORNO				
ESTADO DE LAS REJILLAS:	LIMPIAS X	REGULAR:	SUCIAS:	LIMPIEZA DEL AREA DEL EQUIPO:	BIEN: X	REGULAR:	MUY SUCCIO:		
VIBRACION DEL EQUIPO:	BIEN: X	REGULAR:	MAL ESTADO:	SONIDO DEL M/V CONDENSADORA:	BIEN: X	REGULAR:	MAL ESTADO:		
CARCAZA DEL EQUIPO:	BIEN: X	REGULAR:	MAL ESTADO:	SONIDO DE LAS CHUMASERAS:	BIEN:	REGULAR:	MAL ESTADO:		
TORNILLOS DEL EQUIPO:	COMPLETO:	INCOMPLETO X		AISLANTE TERMICO DEL EQUIPO:	BIEN: X	REGULAR:	MAL ESTADO:		
BASE DEL EQUIPO:	BIEN: X	REGULAR:	MAL ESTADO:	AISLANTE TÉRMICO DE TUBERÍAS:	BIEN: X	REGULAR:	MAL ESTADO:		
PINTURA DEL EQUIPO:	BIEN: X	REGULAR:	MAL ESTADO:	NIVEL DEL EQUIPO:	BIEN: X	REGULAR:	MAL ESTADO:		
DRENAJE DEL EQUIPO:	BIEN: X	REGULAR:	MAL ESTADO:	ANCLAJES DEL EQUIPO:	BIEN: X	REGULAR:	MAL ESTADO:		
BANDEJA DEL EQUIPO:	BIEN: X	REGULAR:	MAL ESTADO:	ESTADO DE LAS CORREAS:	BIEN:	REGULAR:	MAL ESTADO:		
SONIDO DEL M/V EVAPORADORA:	BIEN: X	REGULAR:	MAL ESTADO:	TURBINAS DE LA EVAPORADORA:	BIEN: X	REGULAR:	MAL ESTADO:		
ESTADO DEL EVAPORADOR:	BIEN: X	REGULAR:	MAL ESTADO:	TURBINAS DE LA CONDENSADORA:	BIEN: X	REGULAR:	MAL ESTADO:		
BOTE DE AGUA DE LAS BANDEJAS:	SI	NO: X		SERPENTIN DE LA EVAPORADORA:	BIEN: X	REGULAR:	MAL ESTADO:		
CORROSIÓN DEL EQUIPO:	BIEN: X	REGULAR:	MAL ESTADO:	SERPENTIN DE CONDENSADORA:	BIEN: X	REGULAR:	MAL ESTADO:		
SALTO TERMICO U.E:	IN:	OUT:	TOTAL:	TEMP. LÍNEA DE SUCCIÓN EN U.I	INICIALES IN:	OUT:	FINALES IN:	OUT:	
SALTO TERMICO U.I:	IN:	OUT:	TOTAL:	TEMP. LÍNEA DE LIQUIDO U.I	INICIALES IN:	OUT:	FINALES IN:	OUT:	
SOBRECALENTAMIENTO:	UTIL:	TOTAL:		TEMP. LÍNEA DE SUCCIÓN EN U.E	INICIALES IN:	OUT:	FINALES IN:	OUT:	
SUBENFRIAMIENTO:	UTIL:	TOTAL:		TEMP. LÍNEA DE LIQUIDO U.E	INICIALES IN:	OUT:	FINALES IN:	OUT:	

mantenimiento Preventivo

The image displays three separate hand-drawn graphs on grid paper, each with a vertical axis labeled 'CANTIDAD' and a horizontal axis labeled 'MATERIALES'.

- Graph 1 (Left):** A curve starting at the origin (0,0) and increasing at an increasing rate, representing a concave-up function.
- Graph 2 (Middle):** A curve starting at the origin (0,0) and increasing at a decreasing rate, representing a concave-down function.
- Graph 3 (Right):** A curve starting with a negative slope, crossing the horizontal axis, and then increasing at an increasing rate, representing a function that is initially negative and then becomes concave-up.

Se encuentra Suco y Inscrito
Se desinfecta y se deja Operativo

Realizar mantenimiento Preventivo cada 3 meses

FORMA DEL CLIENTE







Ciudadela 2020 Set Primavera casa 8 lote 38
(+57) 318 4555439
cerobstokute@celcom.net.co
Cartagena - Colombia

INTERNO: No

426

NOMBRE DEL CLIENTE:	Hijos de María Jéssica		DIRECCIÓN:	Galan		FECHA:	03/07/26	
UBICACIÓN DEL EQUIPO:	Bodega 4 ^a		MARCA:	Maya		MODELO:		
TIPO DE EQUIPO:	MINISPLIT		SERIAL DEL EQUIPO:	No visible		OPERATIVO:	SI ☒ NO ☐	
REFRIGERANTE:	R410		CAPACIDAD/BTU:					

VOLTAGE DEL EQUIPO:	440V	220V ☒	110V	TIPO DE SERVICIO:	MITO CORRECTIVO	MITO PREVENTIVO ☒	INSTALACIÓN / DESINSTALACIÓN	VISTA TÉCNICA
AMP DE LA FICHA TÉCNICA:	UI	UE	Total	VOLTAGE ENTRE LINEAS:	LINEA1,2	LINEA2,3	LINEA3,1	FASE/NEUTRO
BREAKER PRIMARIO:	BIEN	REGULAR ☒	MAL ESTADO:	ESTADO DE BORNER DE LOS BREAKER:	BIEN ☒	REGULAR	MAL ESTADO	
BREAKER SECUNDARIO:	BIEN	REGULAR ☒	MAL ESTADO:	CONTROL DE TEMPERATURA:	BIEN ☒	REGULAR	MAL ESTADO	

ESTADOS DE LAS LINEAS ELECTRICAS:	BIEN ☒	REGULAR	MAL ESTADO:	AMP COM #1 L1,L2	L2,L3	L1,L3	AMP COM #2 L1,L2	L2,L3	L1,L3
ESTADO DE LA BORNERA DEL COMPRESOR:	BIEN ☒	REGULAR	MAL ESTADO:	AMP DEL M/V UE:	LINEA1	LINEA2	LINEA3		
ESTADO DEL CONTACTOR DEL COMPRESOR:	BIEN ☒	REGULAR	MAL ESTADO:	AMP DEL M/V UI:	LINEA1	LINEA2	LINEA3		
ESTADO DE LOS CONTACTORES EVAPORADOR:	BIEN ☒	REGULAR	MAL ESTADO:	SISTEMA DE CONTROL:	BIEN ☒	REGULAR	MAL ESTADO:		
M/VENTILADOR DE LA EVAPORADORA:	BIEN ☒	REGULAR	MAL ESTADO:	TERMINALES ELECTRICOS:	BIEN ☒	REGULAR	MAL ESTADO:		
M/VENTILADOR DE LA CONDENSADORA:	BIEN ☒	REGULAR	MAL ESTADO:	ALIMENTACION DE CONTROL:	12V	24V	220		
SUPERVISOR DE FASE:	BIEN ☒	REGULAR	MAL ESTADO:	TERMOSTATO:	BIEN ☒	REGULAR	MAL ESTADO:		

ESTADO DEL EQUIPO									
PRESION DE BAJA U.E.:	PRESION DE ALTA U.E.:	PRESION DE BAJA U.E.:	PRESION DE ALTA U.E.:	TEM DES COM	TEM RETORNO				
ESTADO DE LAS REJILLAS:	LIMPIAS ☒	REGULAR	SUCIAS:	LIMPIEZA DEL AREA DEL EQUIPO:	BIEN ☒	REGULAR	MUY SUCIO:		
VIBRACION DEL EQUIPO:	BIEN ☒	REGULAR	MAL ESTADO:	SONIDO DEL M/V CONDENSADORA:	BIEN ☒	REGULAR	MAL ESTADO:		
CARCARA DEL EQUIPO:	BIEN ☒	REGULAR	MAL ESTADO:	SONIDO DE LAS CHUMASERAS:	BIEN ☒	REGULAR	MAL ESTADO:		
TORNILLOS DEL EQUIPO:	COMPLETO ☒	INCOMPLETO:		AISLANTE TERMICO DEL EQUIPO:	BIEN ☒	REGULAR	MAL ESTADO:		
BASE DEL EQUIPO:	BIEN ☒	REGULAR	MAL ESTADO:	AISLANTE TÉRMICO DE TUBERÍAS:	BIEN ☒	REGULAR	MAL ESTADO:		
PINTURA DEL EQUIPO:	BIEN ☒	REGULAR	MAL ESTADO:	NIVEL DEL EQUIPO:	BIEN ☒	REGULAR	MAL ESTADO:		
DRENAJE DEL EQUIPO:	BIEN ☒	REGULAR	MAL ESTADO:	ANCLAJES DEL EQUIPO:	BIEN ☒	REGULAR	MAL ESTADO:		
BANDEJA DEL EQUIPO:	BIEN ☒	REGULAR	MAL ESTADO:	ESTADO DE LAS CORREAS:	BIEN ☒	REGULAR	MAL ESTADO:		
SONIDO DEL M/V EVAPORADORA:	BIEN ☒	REGULAR	MAL ESTADO:	TURBINAS DE LA EVAPORADORA:	BIEN ☒	REGULAR	MAL ESTADO:		
ESTADO DEL EVAPORADOR:	BIEN ☒	REGULAR	MAL ESTADO:	TURBINAS DE LA CONDENSADORA:	BIEN ☒	REGULAR	MAL ESTADO:		
BOTE DE AGUA DE LAS BANDEJAS:	SI	NO ☒		SERPENTÍN DE LA EVAPORADORA:	BIEN ☒	REGULAR	MAL ESTADO:		
CORROSIÓN DEL EQUIPO:	BIEN ☒	REGULAR	MAL ESTADO:	SERPENTIN DE CONDENSADORA:	BIEN ☒	REGULAR	MAL ESTADO:		
SALTO TERMICO U.E.:	IN	OUT	TOTAL:	TEMP. LÍNEA DE SUCCIÓN EN U.I	INICIALES IN	OUT	FINALES IN	OUT	
SALTO TERMICO U.E.:	IN	OUT	TOTAL:	TEMP. LÍNEA DE LIQUIDO U.I	INICIALES IN	OUT	FINALES IN	OUT	
SOBRECALENTAMIENTO:	UTIL	TOTAL		TEMP. LÍNEA DE SUCCIÓN EN U.E	INICIALES IN	OUT	FINALES IN	OUT	
SUBENFRÍAMENTO:	UTIL	TOTAL		TEMP. LÍNEA DE LIQUIDO U.E	INICIALES IN	OUT	FINALES IN	OUT	

TRABAJO A REALIZAR:

Montenimiento preventivo

CANTIDAD:	MATERIALES:	CANTIDAD:	MATERIALES:	CANTIDAD:	MATERIALES:
03	2.6m 2.6m 4.1m				
01	1/2" 1/2" 1/2"				
01	1/2" 1/2" 1/2"				

OBSERVACIONES GENERALES DEL EQUIPO:

Se encuentra sucio. Se lava a presión con hidrolavadora.
Se deja limpio y operativo

Se encuentra con fuga en la condensadora se corrige.
y se deja en funcionamiento

OBSERVACIONES DEL CLIENTE:

RECOMENDACIONES:

Realizar mantenimiento cada 3 meses

FIRMA DEL TÉCNICO

FIRMA DEL SUPERVISOR

FIRMA DEL CLIENTE





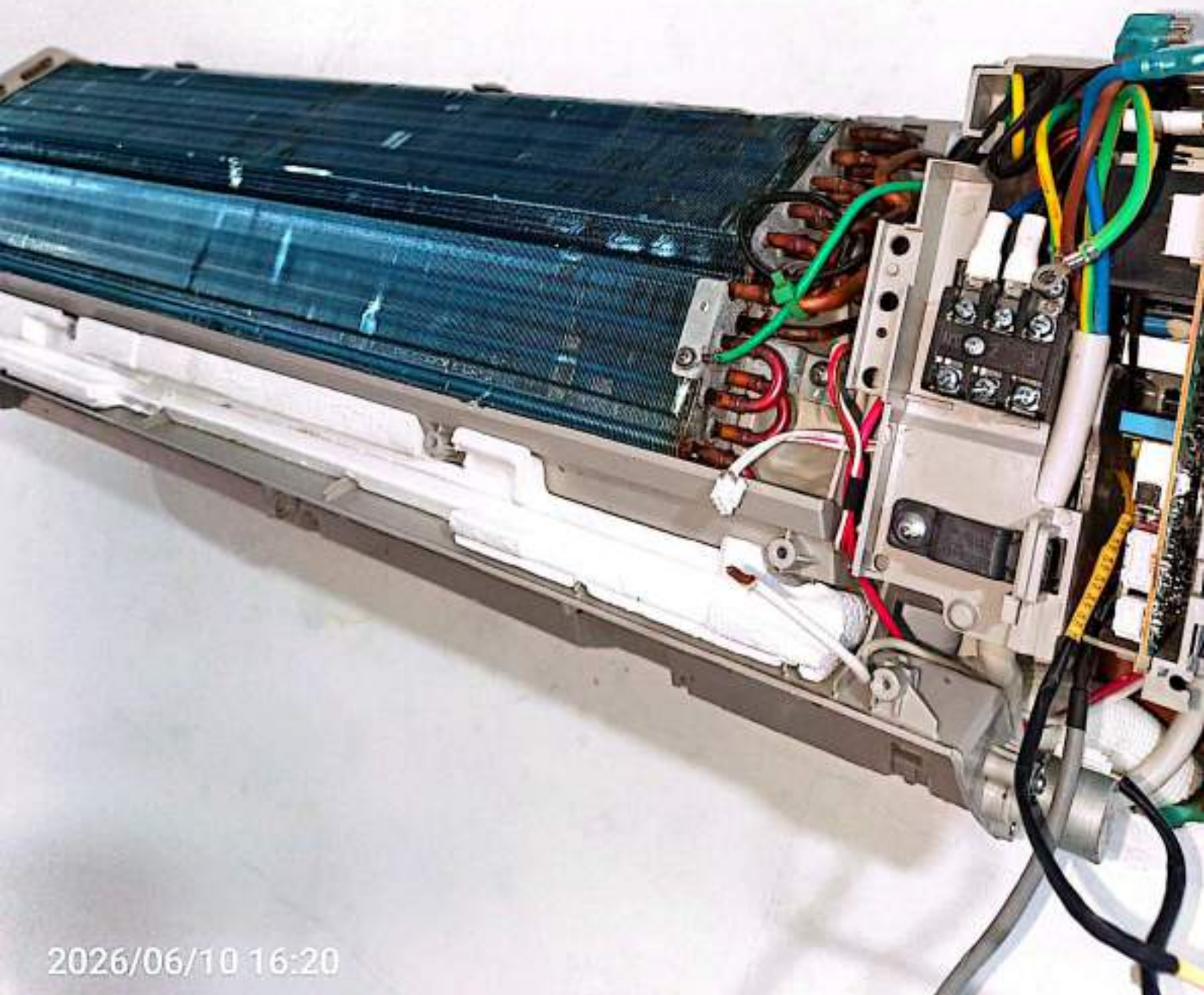






feb 23, 2024 09:53





2026/06/10 16:20





Ciudadela 2000 Sct Primavera casa 8 lote 38
(+ 57) 318 4595439
ceroabsolutoconfort@gmail.com
Cartagena - Colombia

INFORME No.

434

NOMBRE DEL CLIENTE:	Hijo de maria	DIRECCIÓN:	Galom Clapo	FECHA:	03 07 20
UBICACION DEL EQUIPO:	Biblioteca	MARCA:	18 de Junio	MODELO:	KC USB
TIPO DE EQUIPO:	mini Split	SERIAL DEL EQUIPO:	ConforTech		ND USB
REFRIGERANTE:	R410A	CAPACIDAD/RTU:	18000	OPERATIVO:	SI ☒ NO

VOLTAGE DEL EQUIPO:	440V	220V	110V	TIPO DE SERVICIO:	MTTO CORRECTIVO ☒	MTTO PREVENTIVO ☒	INSTALACIÓN / DESINSTALACIÓN	VISTA TECNICA
AMP DE LA FICHA TÉCNICA:	UI	UE	Total	VOLTAGE ENTRE LINEAS:	LINEA1,2	LINEA2,3	LINEA3,1	FASE/NEUTRO
BREAKER PRIMARIO:	BIEN:	REGULAR:	MAL ESTADO:	ESTADO DE BORNER DE LOS BREAKER:		BIEN:	REGULAR:	MAL ESTADO:
BREAKER SEGUNDARIO:	BIEN:	REGULAR:	MAL ESTADO:	CONTROL DE TEMPERATURA:		BIEN:	REGULAR:	MAL ESTADO:

ESTADOS DE LAS LINEAS ELECTRICAS:	BIEN: ☒	REGULAR:	MAL ESTADO:	AMP COM #1 L1,L2:	L2,L3	L1,L3	AMP COM #2 L1,L2	L2,L3	L1,L3
ESTADO DE LA BORNERA DEL COMPRESOR:	BIEN: ☒	REGULAR:	MAL ESTADO:	AMP DEL M/V UE:		LINEA1	LINEA2	LINEA3	
ESTADO DEL CONTACTOR DEL COMPRESOR:	BIEN: ☒	REGULAR:	MAL ESTADO:	AMP DEL M/V UI:		LINEA1	LINEA2	LINEA3	
ESTADO DE LOS CONTACTORES EVAPORADOR:	BIEN: ☒	REGULAR:	MAL ESTADO:	SISTEMA DE CONTROL:		BIEN:	REGULAR:	MAL ESTADO:	
M/VENTILADOR DE LA EVAPORADORA:	BIEN: ☒	REGULAR:	MAL ESTADO:	TERMINALES ELECTRICOS:		BIEN:	REGULAR:	MAL ESTADO:	
M/VENTILADOR DE LA CONDENSADORA:	BIEN: ☒	REGULAR:	MAL ESTADO:	ALIMENTACION DE CONTROL:		12V	24V	220	
SUPERVISOR DE FASE:	BIEN: ☒	REGULAR:	MAL ESTADO:	TERMOSTATO:		BIEN:	REGULAR:	MAL ESTADO:	

ESTADO DEL EQUIPO									
PRESION DE BAJA U.I.:	PRESION DE ALTA U.I.:	PRESION DE BAJA U.E.:	PRESION DE ALTA U.E.:	TEM DES COM	TEM RETORNO				
ESTADO DE LAS REJILLAS:	LIMPIAS: ☒	REGULAR:	SUCIAS:	LIMPIEZA DEL AREA DEL EQUIPO:	BIEN: ☒	REGULAR:	MUY SUJO:		
VIBRACION DEL EQUIPO:	BIEN: ☒	REGULAR:	MAL ESTADO:	SONIDO DEL M/V CONDENSADORA:	BIEN: ☒	REGULAR:	MAL ESTADO:		
CARCASA DEL EQUIPO:	BIEN: ☒	REGULAR:	MAL ESTADO:	SONIDO DE LAS CHUMASERAS:	BIEN:	REGULAR:	MAL ESTADO:		
TORNILLOS DEL EQUIPO:	COMPLETO: ☒	INCOMPLETO:		AISLANTE TERMICO DEL EQUIPO:	BIEN: ☒	REGULAR:	MAL ESTADO:		
BASE DEL EQUIPO:	BIEN: ☒	REGULAR:	MAL ESTADO:	AISLANTE TÉRMICO DE TUBERÍAS:	BIEN: ☒	REGULAR:	MAL ESTADO:		
PINTURA DEL EQUIPO:	BIEN: ☒	REGULAR:	MAL ESTADO:	NIVEL DEL EQUIPO:	BIEN: ☒	REGULAR:	MAL ESTADO:		
DRENAJE DEL EQUIPO:	BIEN: ☒	REGULAR:	MAL ESTADO:	ANCLAJES DEL EQUIPO:	BIEN: ☒	REGULAR:	MAL ESTADO:		
BANDEJA DEL EQUIPO:	BIEN: ☒	REGULAR:	MAL ESTADO:	ESTADO DE LAS CORREAS:	BIEN:	REGULAR:	MAL ESTADO:		
SONIDO DEL M/V EVAPORADORA:	BIEN: ☒	REGULAR:	MAL ESTADO:	TURBINAS DE LA EVAPORADORA:	BIEN: ☒	REGULAR:	MAL ESTADO:		
ESTADO DEL EVAPORADOR:	BIEN: ☒	REGULAR:	MAL ESTADO:	TURBINAS DE LA CONDENSADORA:	BIEN: ☒	REGULAR:	MAL ESTADO:		
BOTE DE AGUA DE LAS BANDEJAS:	SI ☒	NO		SERPENTIN DE LA EVAPORADORA:	BIEN: ☒	REGULAR:	MAL ESTADO:		
CORROSIÓN DEL EQUIPO:	BIEN: ☒	REGULAR:	MAL ESTADO:	SERPENTIN DE CONDENSADORA:	BIEN: ☒	REGULAR:	MAL ESTADO:		
SALTO TERMICO U.E.:	IN:	OUT:	TOTAL:	TEMP. LÍNEA DE SUCCIÓN EN U.I.	INICIALES IN:	OUT:	FINALES IN:	OUT:	
SALTO TERMICO U.I.:	IN:	OUT:	TOTAL:	TEMP. LÍNEA DE LIQUIDO U.I.	INICIALES IN:	OUT:	FINALES IN:	OUT:	
SOBRECALENTAMIENTO:	UTIL:	TOTAL:		TEMP. LÍNEA DE SUCCIÓN EN U.E.	INICIALES IN:	OUT:	FINALES IN:	OUT:	
SUBENFRIAMIENTO:	UTIL:	TOTAL:		TEMP. LÍNEA DE LIQUIDO U.E.	INICIALES IN:	OUT:	FINALES IN:	OUT:	

TRABAJO A REALIZAR:

mantenimiento Preventivo

CANTIDAD:	MATERIALES:	CANTIDAD:	MATERIALES:	CANTIDAD:	MATERIALES:
01	Condensador d. 24000				
01	tanque flar 1/2				
01	" " 1/4				
01	H.to. 1 flar 1/2				
01	" " 1/4				
01	2" Verillo 1 3/4				

OBSERVACIONES GENERALES DEL EQUIPO:

Se encontro sucio y se lavo con Hidrolevadora a Presion
Se le cambio la Condensadora por problemas en el compresor
y se le coloco una unidad nueva

OBSERVACIONES DEL CLIENTE:

RECOMENDACIONES:

Realizar mantenimiento Preventivo cada 3 meses

FIRMA DEL TECNICO

FIRMA DEL SUPERVISOR

FIRMA DEL CLIENTE









feb 23, 2024 09:40



2026/06/10 16:20



Ciudadela 2000 3ct Primavera casa 8 lote 38
(+ 57) 318 4595439
ceroabsolutoconfort@gmail.com
Cartagena - Colombia

INFORME No.

380

NOMBRE DEL CLIENTE:	lifo de maria	DIRECCIÓN:	7 de Junio	FECHA:	CO / MM / AA
UBICACION DEL EQUIPO:	Prescoler	MARCA:	mirag mirage	MODELO:	NO VSB
TIPO DE EQUIPO:	main split	SERIAL DEL EQUIPO:	no visible	OPERATIVO:	NO
REFRIGERANTE:	R410	CAPACIDAD/RTU:	24000		

VOLTAGE DEL EQUIPO:	440V	220V	☒	110V	TIPO DE SERVICIO:	MITO CORRECTIVO	MITO PREVENTIVO	☒	INSTALACIÓN / DESINSTALACIÓN	VISTA TÉCNICA
AMP DE LA FICHA TÉCNICA:	U	UE	Total		VOLTAGE ENTRE LINEAS:	LINEA 1,2	LINEA 2,3	LINEA 3,1	FASE/NEUTRO	
BREAKER PRIMARIO:	BIEN	☒	REGULAR	MAL ESTADO:	ESTADO DE BORNER DE LOS BREAKER:		BIEN	☒	REGULAR	MAL ESTADO:
BREAKER SECUNDARIO:	BIEN	☒	REGULAR	MAL ESTADO:	CONTROL DE TEMPERATURA:		BIEN	☒	REGULAR	MAL ESTADO:

ESTADOS DE LAS LINEAS ELÉCTRICAS:	BIEN	☒	REGULAR	MAL ESTADO:	AMP COM #1 (L1,L2,L3)	L2,L3	L1,L3	AMP COM #2 (L1,L2,L3)	L1,L3	L2,L3
ESTADO DE LA BORNERA DEL COMPRESOR:	BIEN	☒	REGULAR	MAL ESTADO:	AMP DEL M/V UE:	LINEA 1	LINEA 2	LINEA 3		
ESTADO DEL CONTACTOR DEL COMPRESOR:	BIEN	☒	REGULAR	MAL ESTADO:	AMP DEL M/V UI:	LINEA 1	LINEA 2	LINEA 3		
ESTADO DE LOS CONTACTORES EVAPORADOR:	BIEN	☒	REGULAR	MAL ESTADO:	SISTEMA DE CONTROL:	BIEN	☒	REGULAR	MAL ESTADO:	
M/VENTILADOR DE LA EVAPORADORA:	BIEN	☒	REGULAR	MAL ESTADO:	TERMINALES ELÉCTRICOS:	BIEN	☒	REGULAR	MAL ESTADO:	
M/VENTILADOR DE LA CONDENSADORA:	BIEN	☒	REGULAR	MAL ESTADO:	ALIMENTACION DE CONTROL:	12V	24V	220		
SUPERVISOR DE FASE:	BIEN	☒	REGULAR	MAL ESTADO:	TERMOSTATO:	BIEN	☒	REGULAR	MAL ESTADO:	

ESTADO DEL EQUIPO									
PRESION DE BAJA U.I.:	PRESION DE ALTA U.I.:	PRESION DE BAJA U.E.:	PRESION DE ALTA U.E.:	TEM DES COM	TEM RETORNO				
ESTADO DE LAS REJILLAS:	LIMPIAS	☒	REGULAR	SUCIAS:	LIMPIEZA DEL AREA DEL EQUIPO:	BIEN	☒	REGULAR	MUY SUJO:
VIBRACION DEL EQUIPO:	BIEN	☒	REGULAR	MAL ESTADO:	SONIDO DEL M/V CONDENSADORA:	BIEN	☒	REGULAR	MAL ESTADO:
CARACA DEL EQUIPO:	BIEN	☒	REGULAR	MAL ESTADO:	SONIDO DE LAS CHUMASERAS:	BIEN	☒	REGULAR	MAL ESTADO:
TORNILLOS DEL EQUIPO:	COMPLETO	☒	INCOMPLETO:	AISLANTE TERMICO DEL EQUIPO:	BIEN	☒	REGULAR	MAL ESTADO:	
BASE DEL EQUIPO:	BIEN	☒	REGULAR	MAL ESTADO:	AISLANTE TÉRMICO DE TUBERÍAS:	BIEN	☒	REGULAR	MAL ESTADO:
PINTURA DEL EQUIPO:	BIEN	☒	REGULAR	MAL ESTADO:	NIVEL DEL EQUIPO:	BIEN	☒	REGULAR	MAL ESTADO:
DRENAJE DEL EQUIPO:	BIEN	☒	REGULAR	MAL ESTADO:	ANCLAJES DEL EQUIPO:	BIEN	☒	REGULAR	MAL ESTADO:
BAÑDEJA DEL EQUIPO:	BIEN	☒	REGULAR	MAL ESTADO:	ESTADO DE LAS CORREAS:	BIEN	☒	REGULAR	MAL ESTADO:
SONIDO DEL M/V EVAPORADORA:	BIEN	☒	REGULAR	MAL ESTADO:	TURBINAS DE LA EVAPORADORA:	BIEN	☒	REGULAR	MAL ESTADO:
ESTADO DEL EVAPORADOR:	BIEN	☒	REGULAR	MAL ESTADO:	TURBINAS DE LA CONDENSADORA:	BIEN	☒	REGULAR	MAL ESTADO:
BOTE DE AGUA DE LAS BANDEJAS:	SI	NO	☒	SERPENTÍN DE LA EVAPORADORA:	BIEN	☒	REGULAR	MAL ESTADO:	
CORROSIÓN DEL EQUIPO:	BIEN	☒	REGULAR	MAL ESTADO:	SERPENTIN DE CONDENSADORA:	BIEN	☒	REGULAR	MAL ESTADO:
SALTO TERMICO U.E.:	IN:	OUT:	TOTAL:	TEMP. LÍNEA DE SUCCIÓN EN U.I.	INICIALES IN:	OUT:	FINALES IN:	OUT:	
SALTO TERMICO U.E.:	IN:	OUT:	TOTAL:	TEMP. LÍNEA DE LIQUIDO U.I.	INICIALES IN:	OUT:	FINALES IN:	OUT:	
SOBRECALENTAMIENTO:	UTIL:	TOTAL:		TEMP. LÍNEA DE SUCCIÓN EN U.E.	INICIALES IN:	OUT:	FINALES IN:	OUT:	
SUBENFRÍAMIENTO:	UTIL:	TOTAL:		TEMP. LÍNEA DE LIQUIDO U.E.	INICIALES IN:	OUT:	FINALES IN:	OUT:	

COORDINACIÓN GENERAL DEL EQUIPO

Se encuentra equipo socio & Amian Taps -
se deja operativo

OBSERVACIONES DEL CLIENTE

RECOMENDACIONES

RECOMENDACIONES
la cerk mantenerla cada 3 meses


FIRMA DEL TÉCNICO

FORMA DEL SUPERVISOR

FIRMA DEL CLIENTE



2026/02/21 15:12



2026/02/21 15:12





2026/02/21 15:07



2026/11/21 15:07



Ciudadela 2000 Sct Primavera casa 8 lote 38
(+ 57) 318 4595439
ceroabsolutoconfort@gmail.com
Cartagena - Colombia

INFORME No.

379

Rafa el niño

NOMBRE DEL CLIENTE:	Luis de maria	DIRECCIÓN:	IB de Junio	FECHA:	10 / 06 / 18
UBICACIÓN DEL EQUIPO:		MARCA:		MODELO:	UEA
TIPO DE EQUIPO:	min BPT	SERIAL DEL EQUIPO:	no visible		LINEA
REFRIGERANTE:	R410	CAPACIDAD/BTU:		OPERATIVO:	SI ☒ NO

VOLTAGE DEL EQUIPO:	440V	220V ☒	110V ☒	TIPO DE SERVICIO:	MTTO CORRECTIVO	MTTO PREVENTIVO	INSTALACIÓN / DESINSTALACIÓN	VISITA TÉCNICA
AMP DE LA FICHA TÉCNICA:	UI	UE	Tech	VOLTAGE ENTRE LINEAS:	LINEA 1,2	LINEA 2,3	LINEA 3,1	FASE/NEUTRO
BREAKER PRIMARIO:	BIEN	☒ REGULAR	MAL ESTADO	ESTADO DE BORNER DE LOS BREAKER:	BIEN	☒ REGULAR	MAL ESTADO	
BREAKER SECUNDARIO:	BIEN	☒ REGULAR	MAL ESTADO	CONTROL DE TEMPERATURA:	BIEN	☒ REGULAR	MAL ESTADO	

ESTADOS DE LAS LINEAS ELÉCTRICAS:	BIEN	☒ REGULAR	MAL ESTADO	AMP COM #1 (L1,2)	L2,3	L3,1	AMP COM #2 (L1,2)	L2,3	L3,1
ESTADO DE LA BORNERA DEL COMPRESOR:	BIEN	☒ REGULAR	MAL ESTADO	AMP DEL M/V UE:	LINEA 1	LINEA 2	LINEA 3		
ESTADO DEL CONTACTOR DEL COMPRESOR:	BIEN	☒ REGULAR	MAL ESTADO	AMP DEL M/V UI:	LINEA 1	LINEA 2	LINEA 3		
ESTADO DE LOS CONTACTORES EVAPORADOR:	BIEN	☒ REGULAR	MAL ESTADO	SISTEMA DE CONTROL:	BIEN	☒ REGULAR	MAL ESTADO		
M/VENTILADOR DE LA EVAPORADORA:	BIEN	☒ REGULAR	MAL ESTADO	TERMINALES ELÉCTRICOS:	BIEN	☒ REGULAR	MAL ESTADO		
M/VENTILADOR DE LA CONDENSADORA:	BIEN	☒ REGULAR	MAL ESTADO	ALIMENTACIÓN DE CONTROL:	11V	24V	220		
SUPERVISOR DE FASE:	BIEN	☒ REGULAR	MAL ESTADO	TERMOSTATO:	BIEN	☒ REGULAR	MAL ESTADO		

ESTADO DEL EQUIPO

PRESION DE BAJA UI:	PRESION DE ALTA UI:		PRESION DE BAJA UE:		PRESION DE ALTA UE:		TEM OÍES COM	TEM RETORNO		
ESTADO DE LAS REJILLAS:	LIMPIAS: ☒	REGULAR:	SUCIAS:		LIMPIEZA DEL AREA DEL EQUIPO:		BIEN: ☒	REGULAR: ☐	MUY SUJO: ☐	
VIBRACION DEL EQUIPO:	BIEN: ☒	REGULAR:	MAL ESTADO:		SONIDO DEL M/V CONDENSADORA:		BIEN: ☒	REGULAR: ☐	MAL ESTADO: ☐	
CARACA DEL EQUIPO:	BIEN: ☒	REGULAR:	MAL ESTADO:		SONIDO DE LAS CHUMASERAS:		BIEN: ☐	REGULAR: ☐	MAL ESTADO: ☐	
TERMINALES DEL EQUIPO:	COMPLETO: ☒		INCOMPLETO:		AISSANTE TÉRMICO DEL EQUIPO:		BIEN: ☒	REGULAR: ☐	MAL ESTADO: ☐	
BASE DEL EQUIPO:	BIEN: ☒	REGULAR:	MAL ESTADO:		AISSANTE TÉRMICO DE TUBERÍAS:		BIEN: ☒	REGULAR: ☐	MAL ESTADO: ☐	
PINTURA DEL EQUIPO:	BIEN: ☒	REGULAR:	MAL ESTADO:		NIVEL DEL EQUIPO:		BIEN: ☒	REGULAR: ☐	MAL ESTADO: ☐	
DIFERENCIAL DEL EQUIPO:	BIEN: ☒	REGULAR:	MAL ESTADO:		ANCIAJES DEL EQUIPO:		BIEN: ☒	REGULAR: ☐	MAL ESTADO: ☐	
BANDEJA DEL EQUIPO:	BIEN: ☒	REGULAR:	MAL ESTADO:		ESTADO DE LAS CORREAS:		BIEN: ☐	REGULAR: ☐	MAL ESTADO: ☐	
SONIDO DEL M/V EVAPORADORA:	BIEN: ☒	REGULAR:	MAL ESTADO:		TURBINAS DE LA EVAPORADORA:		BIEN: ☒	REGULAR: ☐	MAL ESTADO: ☐	
ESTADO DEL EVAPORADOR:	BIEN: ☒	REGULAR:	MAL ESTADO:		TURBINAS DE LA CONDENSADORA:		BIEN: ☒	REGULAR: ☐	MAL ESTADO: ☐	
BOTE DE AGUA DE LAS BANDEJAS:	SI: ☐	NO: ☒			SERPENTIN DE LA EVAPORADORA:		BIEN: ☒	REGULAR: ☐	MAL ESTADO: ☐	
CORROSION DEL EQUIPO:	BIEN: ☒	REGULAR:	MAL ESTADO:		SERPENTIN DE CONDENSADORA:		BIEN: ☒	REGULAR: ☐	MAL ESTADO: ☐	
SALTO TERMICO U.E:	IN:	OUT:	TOTAL:		TEMP. LÍNEA DE SUCCIÓN EN U.I		INICIALES IN:	OUT:	FINALES IN:	OUT:
SALTO TERMICO U.E:	IN:	OUT:	TOTAL:		TEMP. LÍNEA DE LIQUIDO U.I		INICIALES IN:	OUT:	FINALES IN:	OUT:
SOBRECALENTAMIENTO:	UTIL:	TOTAL:			TEMP. LÍNEA DE SUCCIÓN EN U.E		INICIALES IN:	OUT:	FINALES IN:	OUT:
SUBENFRIAMIENTO:	UTIL:	TOTAL:			TEMP. LÍNEA DE LIQUIDO U.E		INICIALES IN:	OUT:	FINALES IN:	OUT:

mantenimiento preventivo

CANTIDAD:	MATERIALES:	CANTIDAD:	MATERIALES:	CANTIDAD:	MATERIALES:

OBSERVACIONES GENERALES DEL EQUIPO:

Se encuentra equipo sucio y se limpian hasta
que se sea operativo

OBSERVACIONES DEL CLIENTE:

RECOMENDACIONES:

hacer mantenimiento cada 3 meses

FIRMA DEL TECNICO

FIRMA DEL SUPERVISOR

FIRMA DEL CLIENTE











Ciudadela 2000 Set Primavera casa 8 lote 38
(+ 57) 318 4595439
ceroabsolutoconfort@gmail.com
Cartagena - Colombia

INFORME No.

383

NOMBRE DEL CLIENTE:	hijos de maria ^{mexico}	DIRECCIÓN:	13 de junio	FECHA:	30 / 06 / 24
UBICACIÓN DEL EQUIPO:	4to grado	MARCA:	midea midea	MODELO:	AJO USB
TIPO DE EQUIPO:	mini SPT	SERIAL DEL EQUIPO:	no visible		NO USB
REFRIGERANTE:	R46	CAPACIDAD/BTU:		OPERATIVO:	SI ☒ NO

VOLTAGE DEL EQUIPO:	442V	220V	☒ 110V	TIPO DE SERVICIO:	MITO CORRECTIVO	MITO PREVENTIVO	☒ INSTALACIÓN / DESINSTALACIÓN	VISTA TÉCNICA
AMP DE LA FICHA TÉCNICA:	UI	UE	Total	VOLTAGE ENTRE LINEAS:	LINEA 1,2	LINEA 2,3	LINEA 3,1	FASE/NEUTRO
BREAKER PRIMARIO:	BIEN	☒ REGULAR	MAL ESTADO:	ESTADO DE BORNER DE LOS BREAKER:	BIEN	☒ REGULAR	MAL ESTADO:	
BREAKER SECUNDARIO:	BIEN	☒ REGULAR	MAL ESTADO:	CONTROL DE TEMPERATURA:	BIEN	☒ REGULAR	MAL ESTADO:	

ESTADOS DE LAS LINEAS ELÉCTRICAS:	BIEN	☒ REGULAR	MAL ESTADO:	AMP COM #1 (L1,L2)	L2,L3	L1,L3	AMP COM #2 (L1,L2)	L2,L3	L1,L3
ESTADO DE LA BORNERA DEL COMPRESOR:	BIEN	☒ REGULAR	MAL ESTADO:	AMP DEL M/V UE:	LINEA 1	LINEA 2	LINEA 3		
ESTADO DEL CONTACTOR DEL COMPRESOR:	BIEN	☒ REGULAR	MAL ESTADO:	AMP DEL M/V UI:	LINEA 1	LINEA 2	LINEA 3		
ESTADO DE LOS CONTACTORES EVAPORADOR:	BIEN	☒ REGULAR	MAL ESTADO:	SISTEMA DE CONTROL:	BIEN	☒ REGULAR	MAL ESTADO:		
M/VENTILADOR DE LA EVAPORADORA:	BIEN	☒ REGULAR	MAL ESTADO:	TERMINALES ELÉCTRICOS:	BIEN	☒ REGULAR	MAL ESTADO:		
M/VENTILADOR DE LA CONDENSADORA:	BIEN	☒ REGULAR	MAL ESTADO:	ALIMENTACIÓN DE CONTROL:	12V	24V	120		
SUPERVISOR DE FASE:	BIEN	☒ REGULAR	MAL ESTADO:	TERMOSTATO:	BIEN	☒ REGULAR	MAL ESTADO:		

ESTADO DEL EQUIPO

PRESION DE BAJA U.I.:	PRESION DE ALTA U.I.:		PRESION DE BAJA U.E.:	PRESION DE ALTA U.E.:	TEM DES COM	TEM RETORNO
ESTADO DE LAS REJILLAS:	LIMPIAS: ☒	REGULAR:	SUCIAS:	LIMPIEZA DEL AREA DEL EQUIPO:	BIEN: ☒	REGULAR: MUY SUJO:
VIBRACION DEL EQUIPO:	BIEN: ☒	REGULAR:	MAL ESTADO:	SONIDO DEL M/V CONDENSADORA:	BIEN: ☒	REGULAR: MAL ESTADO:
CARACA DEL EQUIPO:	BIEN: ☒	REGULAR:	MAL ESTADO:	SONIDO DE LAS CHUMASERAS:	BIEN: ☒	REGULAR: MAL ESTADO:
TORNILLOS DEL EQUIPO:	COMPLETO: ☒	INCOMPLETO:		AISLANTE TERMICO DEL EQUIPO:	BIEN: ☒	REGULAR: MAL ESTADO:
BASE DEL EQUIPO:	BIEN: ☒	REGULAR:	MAL ESTADO:	AISLANTE TÉRMICO DE TUBERÍAS:	BIEN: ☒	REGULAR: MAL ESTADO:
PINTURA DEL EQUIPO:	BIEN: ☒	REGULAR:	MAL ESTADO:	NIVEL DEL EQUIPO:	BIEN: ☒	REGULAR: MAL ESTADO:
DRENAJE DEL EQUIPO:	BIEN: ☒	REGULAR:	MAL ESTADO:	ANCLAJES DEL EQUIPO:	BIEN: ☒	REGULAR: MAL ESTADO:
BANDEJA DEL EQUIPO:	BIEN: ☒	REGULAR:	MAL ESTADO:	ESTADO DE LAS CORREAS:	BIEN: ☒	REGULAR: MAL ESTADO:
SONIDO DEL M/V EVAPORADORA:	BIEN: ☒	REGULAR:	MAL ESTADO:	TURBINAS DE LA EVAPORADORA:	BIEN: ☒	REGULAR: MAL ESTADO:
ESTADO DEL EVAPORADOR:	BIEN: ☒	REGULAR:	MAL ESTADO:	TURBINAS DE LA CONDENSADORA:	BIEN: ☒	REGULAR: MAL ESTADO:
BOTE DE AGUA DE LAS BANDEJAS:	SI: ☒	NO: ☒		SERPENTÍN DE LA EVAPORADORA:	BIEN: ☒	REGULAR: MAL ESTADO:
CORROSIÓN DEL EQUIPO:	BIEN: ☒	REGULAR:	MAL ESTADO:	SERPENTIN DE CONDENSADORA:	BIEN: ☒	REGULAR: MAL ESTADO:
SALTO TERMICO U.E.:	IN:	OUT:	TOTAL:	TEMP. LÍNEA DE SUCCIÓN EN U.I.	INICIALES IN:	OUT: FINALES IN: OUT:
SALTO TERMICO U.I.:	IN:	OUT:	TOTAL:	TEMP. LÍNEA DE LIQUIDO U.I.	INICIALES IN:	OUT: FINALES IN: OUT:
SOBRECALENTAMIENTO:	UTIL:	TOTAL:		TEMP. LÍNEA DE SUCCIÓN EN U.E.	INICIALES IN:	OUT: FINALES IN: OUT:
SUBENFRIAMIENTO:	UTIL:	TOTAL:		TEMP. LÍNEA DE LIQUIDO U.E.	INICIALES IN:	OUT: FINALES IN: OUT:

Mantenimiento preventivo

CANTIDAD	MATERIALES	CANTIDAD	MATERIALES	CANTIDAD	MATERIALES

OBSERVACIONES GENERALES DEL EQUIPO:

Se encuentra equipo sucio se limpian los papeles
 y se deja operativo

OBSERVACIONES DEL CLIENTE:

RECOMENDACIONES:

Hacerle mantenimiento cada 3 meses

FIRMA DEL TECNICO

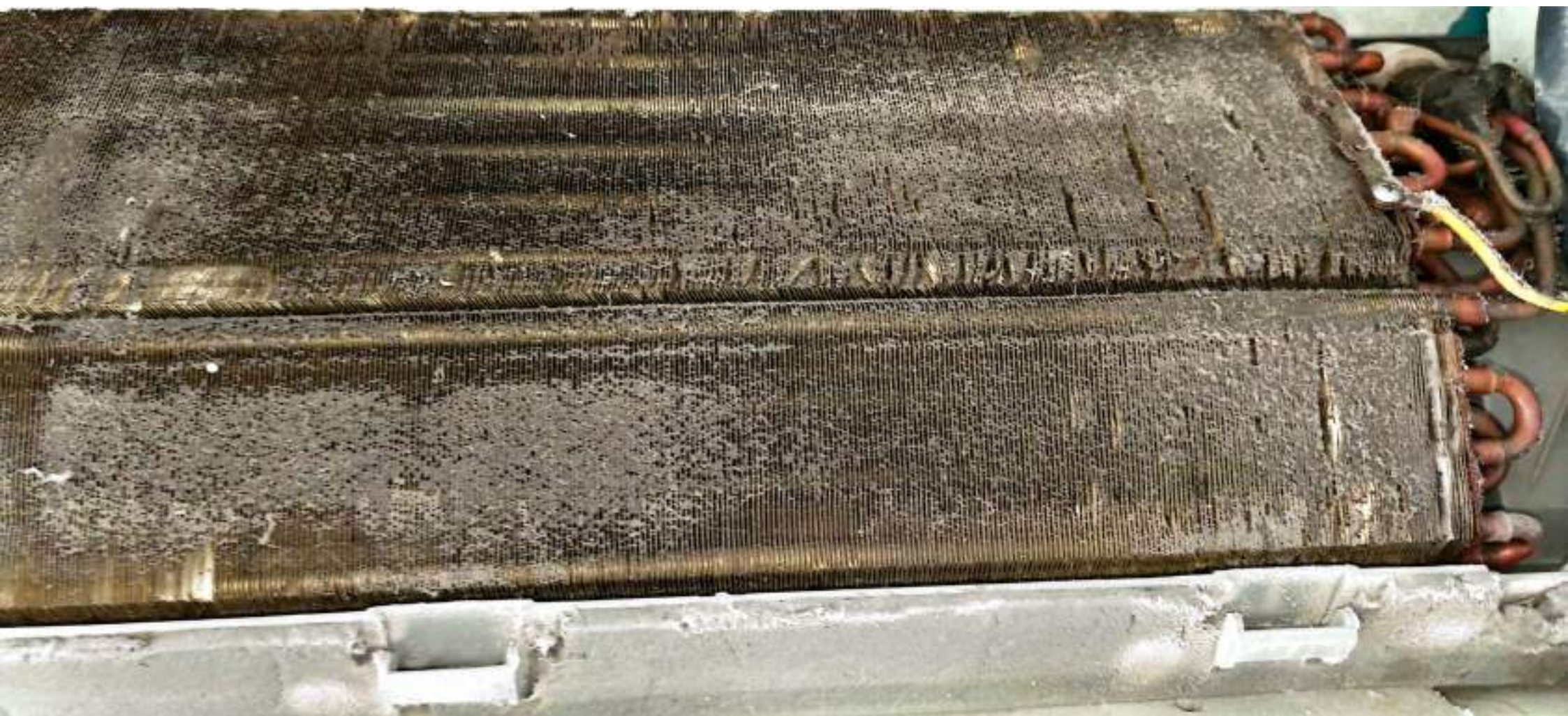
FIRMA DEL SUPERVISOR

FIRMA DEL CLIENTE











Edificio 2800 San Primavera casa 8 telas 88
 (+57) 318 8505435
 carpabiolatocent@outlook.com
 Cartagena - Colombia

INFORME No.

381

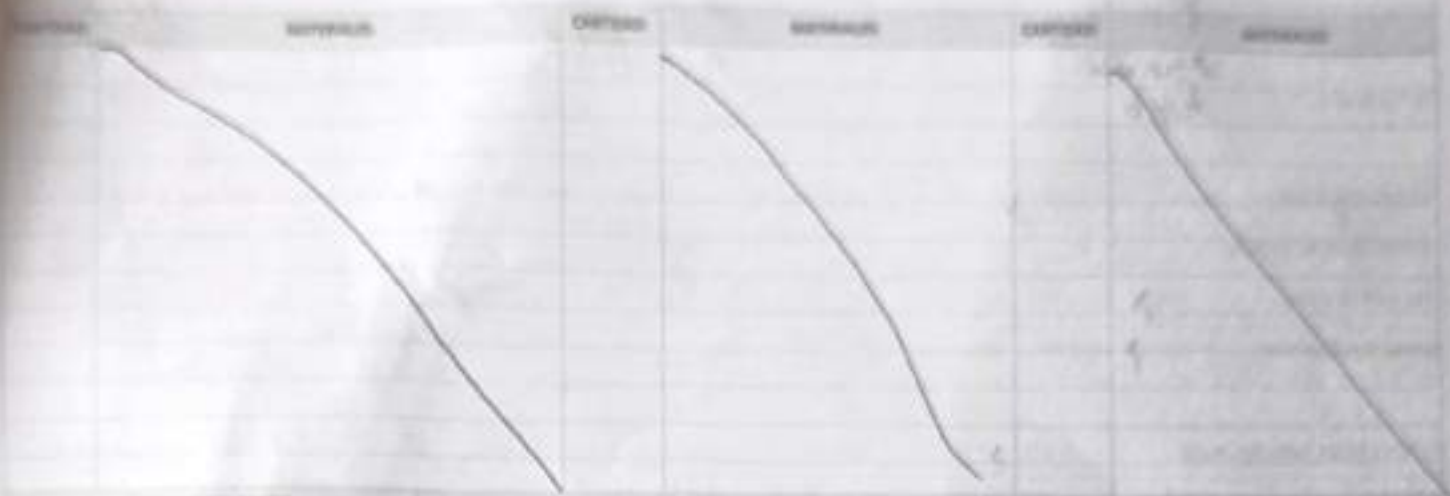
NOMBRE DEL CLIENTE:	<i>hijos de maria</i>	DIRECCIÓN:	<i>33 de junio</i>	FECHA:	
UBICACIÓN DEL EQUIPO:	<i>Biblioteca</i>	MARCA:	<i>ridge ridge</i>	MODELO:	<i>410 VSB</i>
TIPO DE EQUIPO:	<i>mini split</i>	SERIAL DEL EQUIPO:	<i>no visible</i>		<i>410 VSB</i>
REPRESENTANTE:	<i>Rafael</i>	CAPACIDAD/RTU:		OPERATIVO:	<i>si no</i>

VOLTAJE DEL EQUIPO:	240V	220V	110V	TIPO DE SERVICIO:	MTTO CORRECTIVO	MTTO PREVENTIVO	INSTALACIÓN / REINSTALACIÓN	VERA TÉCNICA
AMP EN LA PICHIA TÉCNICA:	U	VE	TAL	VOLTAJE ENTRE LINEAS:	LINEA 1,2	LINEA 1,3	LINEA 1,2	FASE/NEUTRO
BREAKER PRIMARIO:	BIEN	REGULAR	MAL ESTADO:	ESTADO DE BORNER DE LOS BREAKER:	BIEN	REGULAR	MAL ESTADO:	
BREAKER SECUNDARIO:	BIEN	REGULAR	MAL ESTADO:	CONTROL DE TEMPERATURA:	BIEN	REGULAR	MAL ESTADO:	

ESTADO DE LAS LINEAS ELÉCTRICAS:	BIEN	REGULAR	MAL ESTADO:	AMP COM #1 L1,L2	L2,L3	L1,L3	AMP COM #2 L1,L2	L2,L3	L1,L3
ESTADO DE LA BORNERA DEL COMPRESOR:	BIEN	REGULAR	MAL ESTADO:	AMP DEL M/V U.E:	LINEA1	LINEA2	LINEA3		
ESTADO DEL CONTACTOR DEL COMPRESOR:	BIEN	REGULAR	MAL ESTADO:	AMP DEL M/V U.I:	LINEA1	LINEA2	LINEA3		
ESTADO DE LOS CONTACTORES EVAPORADOR:	BIEN	REGULAR	MAL ESTADO:	SISTEMA DE CONTROL:	BIEN	REGULAR	MAL ESTADO:		
M/VENTILADOR DE LA EVAPORADORA:	BIEN	REGULAR	MAL ESTADO:	TERMINALES ELÉCTRICOS:	BIEN	REGULAR	MAL ESTADO:		
M/VENTILADOR DE LA CONDENSADORA:	BIEN	REGULAR	MAL ESTADO:	ALIMENTACIÓN DE CONTROL:	12V	24V	220		
SUPERVISOR DE FASE:	BIEN	REGULAR	MAL ESTADO:	TERMOSTATO:	BIEN	REGULAR	MAL ESTADO:		

ESTADO DEL EQUIPO									
PRESIÓN DE BAJA U.I:		PRESIÓN DE ALTA U.I:		PRESIÓN DE BAJA U.E:		PRESIÓN DE ALTA U.E:		TEM DES COM	TEM RETORNO
ESTADO DE LAS REJILLAS:	LIMPIAS	REGULAR	SUCIAS:	LIMPIEZA DEL ÁREA DEL EQUIPO:	BIEN	REGULAR	MUY SUJO:		
VIBRACIÓN DEL EQUIPO:	BIEN	REGULAR	MAL ESTADO:	SONIDO DEL M/V CONDENSADORA:	BIEN	REGULAR	MAL ESTADO:		
CÁRACA DEL EQUIPO:	BIEN	REGULAR	MAL ESTADO:	SONIDO DE LAS CHUMASERAS:	BIEN	REGULAR	MAL ESTADO:		
TORNILLOS DEL EQUIPO:	COMPLETO	INCOMPLETO:		AISLANTE TÉRMICO DEL EQUIPO:	BIEN	REGULAR	MAL ESTADO:		
BASE DEL EQUIPO:	BIEN	REGULAR	MAL ESTADO:	AISLANTE TÉRMICO DE TUBERÍAS:	BIEN	REGULAR	MAL ESTADO:		
PINTURA DEL EQUIPO:	BIEN	REGULAR	MAL ESTADO:	NIVEL DEL EQUIPO:	BIEN	REGULAR	MAL ESTADO:		
DRENAJE DEL EQUIPO:	BIEN	REGULAR	MAL ESTADO:	ANCLAJES DEL EQUIPO:	BIEN	REGULAR	MAL ESTADO:		
BANDEJA DEL EQUIPO:	BIEN	REGULAR	MAL ESTADO:	ESTADO DE LAS CORREAS:	BIEN	REGULAR	MAL ESTADO:		
SONIDO DEL M/V EVAPORADORA:	BIEN	REGULAR	MAL ESTADO:	TURBINAS DE LA EVAPORADORA:	BIEN	REGULAR	MAL ESTADO:		
ESTADO DEL EVAPORADOR:	BIEN	REGULAR	MAL ESTADO:	TURBINAS DE LA CONDENSADORA:	BIEN	REGULAR	MAL ESTADO:		
BOTE DE AGUA DE LAS BANDEJAS:	SI	NO		SERPENTÍN DE LA EVAPORADORA:	BIEN	REGULAR	MAL ESTADO:		
CORROSIÓN DEL EQUIPO:	BIEN	REGULAR	MAL ESTADO:	SERPENTIN DE CONDENSADORA:	BIEN	REGULAR	MAL ESTADO:		
SALTO TÉRMICO U.E:	IN	OUT:	TOTAL:	TEMP. LÍNEA DE SUCCIÓN EN U.I	INICIALES IN:	OUT:	FINALES IN	OUT	
SALTO TÉRMICO U.I:	IN	OUT:	TOTAL:	TEMP. LÍNEA DE LÍQUIDO U.I	INICIALES IN:	OUT:	FINALES IN	OUT	
SOBRECARGAMENTO:	UTIL	TOTAL		TEMP. LÍNEA DE SUCCIÓN EN U.E	INICIALES IN:	OUT:	FINALES IN	OUT	
UBERFRÍAMENTO:	UTIL	TOTAL		TEMP. LÍNEA DE LÍQUIDO U.E	INICIALES IN:	OUT:	FINALES IN	OUT	

Mantenimiento preventivo



OBSERVACIONES GENERALES DEL EQUIPO:

Se encuentra en estado de funcionamiento
Se da operativo

COMENTARIOS DEL CLIENTE:

RECOMENDACIONES:

Realizar mantenimiento cada 3 meses

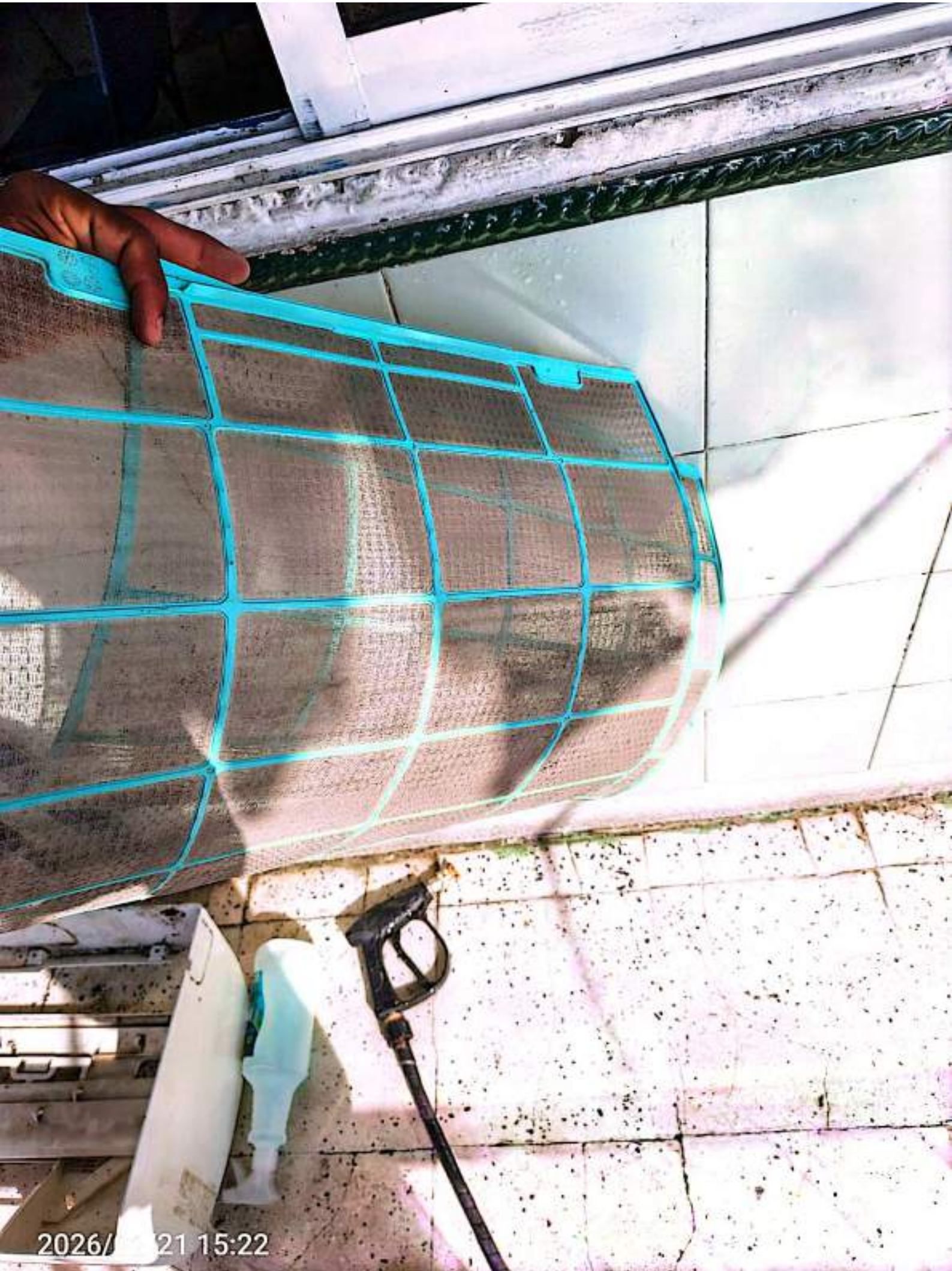
[Signature]
FIRMA DEL TÉCNICO

FIRMA DEL SUPERVISOR

FIRMA DEL CLIENTE



2026/02/21 15:20



2026/08/21 15:22



2026/02/21 15:22



2026/02/21 15:22



Ciudadela 2000 Set Primavera casa 8 lote 38
(+57) 318 4595439
censabiensofotografias@gmail.com
Cartagena - Colombia

INFORME N°

384

NOMBRE DEL CLIENTE:	línea de novia	DIRECCIÓN:	23 de junio	FECHA:	
UBICACIÓN DEL EQUIPO:	5º grado	MARCA:	mroge	MODELO:	NO VSB
TIPO DE EQUIPO:	mini split	SERIAL DEL EQUIPO:	no visible		NOV 36
REFRIGERANTE:	R410A	CAPACIDAD/RTU:	24000	OPERATIVO:	SI X NO

VOLTAJE DEL EQUIPO:	240V	220V	☒ 110V	TIPO DE SERVICIO:	MTTO CORRECTIVO	MTTO PREVENTIVO	☒ INSTALACIÓN / DESINSTALACIÓN	REPA REPARA
AMP DE LA FICHA TÉCNICA:	UI	UE	TOTAL	VOLTAJE ENTRE LINEAS:	LINEA 1	LINEA 2	LINEA 3	FASE/NEUTRO
BREAKER PRIMARIO:	BIEN	☒ REGULAR	MAL ESTADO	ESTADO DE BORNES DE LOS BREAKER:	BIEN	☒ REGULAR	MAL ESTADO	
BREAKER SECUNDARIO:	BIEN	☒ REGULAR	MAL ESTADO	CONTROL DE TEMPERATURA:	BIEN	☒ REGULAR	MAL ESTADO	

ESTADOS DE LAS LINEAS ELÉCTRICAS:	BIEN	☒ REGULAR	MAL ESTADO	AMP COM R2 L1, L2	L2, L3	L1, L3	AMP COM R2 L1, L2	L2, L3	L1, L3
ESTADO DE LA BORNERA DEL COMPRESOR:	BIEN	☒ REGULAR	MAL ESTADO	AMP DEL M/V UE:	LINEA 1	LINEA 2	LINEA 3		
ESTADO DEL CONTACTOR DEL COMPRESOR:	BIEN	☒ REGULAR	MAL ESTADO	AMP DEL M/V UE:	LINEA 1	LINEA 2	LINEA 3		
ESTADO DE LOS CONTACTORES EVAPORADOR:	BIEN	☒ REGULAR	MAL ESTADO	SISTEMA DE CONTROL:	BIEN	☒ REGULAR	MAL ESTADO		
M/VENTILADOR DE LA EVAPORADORA:	BIEN	☒ REGULAR	MAL ESTADO	TERMINALES ELÉCTRICOS:	BIEN	☒ REGULAR	MAL ESTADO		
M/VENTILADOR DE LA CONDENSADORA:	BIEN	☒ REGULAR	MAL ESTADO	ALIMENTACIÓN DE CONTROL:	12V	24V	220		
SUPERVISOR DE FASE:	BIEN	☒ REGULAR	MAL ESTADO	TERMOSTATO:	BIEN	☒ REGULAR	MAL ESTADO		

ESTADO DEL EQUIPO									
PRESIÓN DE BAJA U.E.:	PRESIÓN DE ALTA U.E.:	PRESIÓN DE BAJA U.E.:	PRESIÓN DE ALTA U.E.:	TEM DES COM	TEM RETORNO				
ESTADO DE LAS REJILLAS:	LIPIAS: ☒ REGULAR	SUCIAS:		LIMPIEZA DEL ÁREA DEL EQUIPO:	BIEN: ☒ REGULAR	MUY SUCO:			
VIBRACIÓN DEL EQUIPO:	BIEN: ☒ REGULAR	MAL ESTADO:		SONIDO DEL M/V CONDENSADORA:	BIEN: ☒ REGULAR	MAL ESTADO:			
CARCASA DEL EQUIPO:	BIEN: ☒ REGULAR	MAL ESTADO:		SONIDO DE LAS CHUMASERAS:	BIEN: ☒ REGULAR	MAL ESTADO:			
TORNILLOS DEL EQUIPO:	COMPLETO: ☒ INCOMPLETO:			ASLANTE TÉRMICO DEL EQUIPO:	BIEN: ☒ REGULAR	MAL ESTADO:			
BASE DEL EQUIPO:	BIEN: ☒ REGULAR	MAL ESTADO:		ASLANTE TÉRMICO DE TUBERÍAS:	BIEN: ☒ REGULAR	MAL ESTADO:			
PINTURA DEL EQUIPO:	BIEN: ☒ REGULAR	MAL ESTADO:		NIVEL DEL EQUIPO:	BIEN: ☒ REGULAR	MAL ESTADO:			
DRENAJE DEL EQUIPO:	BIEN: ☒ REGULAR	MAL ESTADO:		ANCLAJES DEL EQUIPO:	BIEN: ☒ REGULAR	MAL ESTADO:			
BANDEJA DEL EQUIPO:	BIEN: ☒ REGULAR	MAL ESTADO:		ESTADO DE LAS CORREAS:	BIEN: ☒ REGULAR	MAL ESTADO:			
SONIDO DEL M/V EVAPORADORA:	BIEN: ☒ REGULAR	MAL ESTADO:		TURBINAS DE LA EVAPORADORA:	BIEN: ☒ REGULAR	MAL ESTADO:			
ESTADO DEL EVAPORADOR:	BIEN: ☒ REGULAR	MAL ESTADO:		TURBINAS DE LA CONDENSADORA:	BIEN: ☒ REGULAR	MAL ESTADO:			
BOTE DE AGUA DE LAS BANDEJAS:	BIEN: ☒ REGULAR	MAL ESTADO:		SERPENTÍN DE LA EVAPORADORA:	BIEN: ☒ REGULAR	MAL ESTADO:			
CORROSIÓN DEL EQUIPO:	BIEN: ☒ REGULAR	MAL ESTADO:		SERPENTÍN DE CONDENSADORA:	BIEN: ☒ REGULAR	MAL ESTADO:			
SALTO TÉRMICO U.E.:	IN: OUT: TOTAL:			TEMP. LÍNEA DE SUCCIÓN EN U.I.	INICIALES IN: OUT: FINALES IN: OUT:				
SALTO TÉRMICO U.E.:	IN: OUT: TOTAL:			TEMP. LÍNEA DE LÍQUIDO U.I.	INICIALES IN: OUT: FINALES IN: OUT:				
SORRECALENTAMIENTO:	UTL: TOTAL:			TEMP. LÍNEA DE SUCCIÓN EN U.E.	INICIALES IN: OUT: FINALES IN: OUT:				
SUBENFRÍAMIENTO:	UTL: TOTAL:			TEMP. LÍNEA DE LÍQUIDO U.E.	INICIALES IN: OUT: FINALES IN: OUT:				

OBSERVACIONES GENERALES DEL EQUIPO:

Se encuentra equipo suelto y se dejó limpio y operativo

OBSERVACIONES DEL CLIENTE:

RECOMENDACIONES

tracere mantenimento preventivo 3000

[illegible]







2026/02/21 15:37



Ciudadela 2000 Sur Principales 1448-8000 DE
 571 318 450430
 carlosbustilloscomfent@gmail.com
 Cartagena - Colombia

INDICAR EN

385

mexico

NOMBRE DEL CLIENTE	<i>Rifas de Maria</i>	DIRECCIÓN	<i>13 de junio</i>	FECHA	
UBICACIÓN DEL EQUIPO	<i>Dirección</i>	MARCA	<i>No usó</i>	ANÁLISIS	
Tipo de equipo	<i>mini split</i>	SERIAL DEL EQUIPO	<i>no visible</i>		
REFERENTE	<i>R410</i>	CAPACIDAD/STG		OPERATIVO	<i>NO</i>

VOLTAJE DEL EQUIPO	REN	220V	☒	110V	TIPO DE SERVICIO	MTTO CORRECTIVO	MTTO PREVENTIVO	ARTIFICACIÓN / DEMOLICIÓN	OTRA TERCER
AMP DE LA FICHA TÉCNICA	LA	LE		1-400	VOLTAJE ENTRE LINEAS	LINEA 1	LINEA 2	LINEA 3	FASE/NEUTRO
BREAKER PRIMARIO	BIEN	☒	REGULAR	MAL ESTADO	ESTADO DE BORNES DE LOS BREAKER	BIEN	☒	REGULAR	MAL ESTADO
BREAKER SECUNDARIO	BIEN	☒	REGULAR	MAL ESTADO	CONTROL DE TEMPERATURA	BIEN	☒	REGULAR	MAL ESTADO

ESTADO DE LAS LINEAS ELÉCTRICAS	BIEN	☒	REGULAR	MAL ESTADO	AMP COM RS L.L.U.	12.1A	13.1A	AMP COM RS L.L.U.	12.1A	13.1A
ESTADO DE LA BORNERA DEL COMPRESOR	BIEN	☒	REGULAR	MAL ESTADO	AMP DEL M/V U.E.		LINEAS	LINEAS	LINEAS	
ESTADO DEL CONTACTOR DEL COMPRESOR	BIEN	☒	REGULAR	MAL ESTADO	AMP DEL M/V U.E.		LINEAS	LINEAS	LINEAS	
ESTADO DE LOS CONTACTORES EVAPORADOR	BIEN	☒	REGULAR	MAL ESTADO	SISTEMA DE CONTROL	BIEN	☒	REGULAR	MAL ESTADO	
M/VENTILADOR DE LA EVAPORADORA	BIEN	☒	REGULAR	MAL ESTADO	TERMINALES ELÉCTRICOS	BIEN	☒	REGULAR	MAL ESTADO	
M/VENTILADOR DE LA CONDENSADORA	BIEN	☒	REGULAR	MAL ESTADO	AUMENTACIÓN DE CONTROL	12V	24V	320		
SUPERVISOR DE FASE	BIEN	☒	REGULAR	MAL ESTADO	TERMOSTATO	BIEN	☒	REGULAR	MAL ESTADO	

ESTADO DEL EQUIPO

PRESIÓN DE BAJA U.E.	PRESIÓN DE ALTA U.E.	PRESIÓN DE BAJA U.E.	PRESIÓN DE ALTA U.E.	TEM DES COM	TEM RETORNO			
ESTADO DE LAS REJILLAS	LIMPIAS ☒ REGULAR	SUCIAS	UMPIEZA DEL AREA DEL EQUIPO	BIEN ☒ REGULAR	MUY SUCIO			
VIBRACIÓN DEL EQUIPO	BIEN ☒ REGULAR	MAL ESTADO	SONIDO DEL M/V CONDENSADORA	BIEN ☒ REGULAR	MAL ESTADO			
CARACA DEL EQUIPO	BIEN ☒ REGULAR	MAL ESTADO	SONIDO DE LAS CHUMASERAS	BIEN ☒ REGULAR	MAL ESTADO			
TORNILLOS DEL EQUIPO	COMPLETO ☒ INCOMPLETO		ASLANTE TERMICO DEL EQUIPO	BIEN ☒ REGULAR	MAL ESTADO			
BASE DEL EQUIPO	BIEN ☒ REGULAR	MAL ESTADO	ASLANTE TÉRMICO DE TUBERÍAS	BIEN ☒ REGULAR	MAL ESTADO			
PINTURA DEL EQUIPO	BIEN ☒ REGULAR	MAL ESTADO	NIVEL DEL EQUIPO	BIEN ☒ REGULAR	MAL ESTADO			
DRENAJE DEL EQUIPO	BIEN ☒ REGULAR	MAL ESTADO	ANCLAJES DEL EQUIPO	BIEN ☒ REGULAR	MAL ESTADO			
BANDEJA DEL EQUIPO	BIEN ☒ REGULAR	MAL ESTADO	ESTADO DE LAS CORREAS	BIEN ☒ REGULAR	MAL ESTADO			
SONIDO DEL M/V EVAPORADORA	BIEN ☒ REGULAR	MAL ESTADO	TURBINAS DE LA EVAPORADORA	BIEN ☒ REGULAR	MAL ESTADO			
ESTADO DEL EVAPORADOR	BIEN ☒ REGULAR	MAL ESTADO	TURBINAS DE LA CONDENSADORA	BIEN ☒ REGULAR	MAL ESTADO			
BOLE DE AGUA DE LAS BANDEJAS	SI NO ☒		SERPENTÍN DE LA EVAPORADORA	BIEN ☒ REGULAR	MAL ESTADO			
CORROSIÓN DEL EQUIPO	BIEN ☒ REGULAR	MAL ESTADO	SERPENTIN DE CONDENSADORA	BIEN ☒ REGULAR	MAL ESTADO			
SALTO TÉRMICO U.E.	IN	OUT	TOTAL	TEMP. LINEA DE SUCCIÓN EN U.E.	INICIALES IN	OUT	FINALES IN	OUT
SALTO TÉRMICO U.E.	IN	OUT	TOTAL	TEMP. LINEA DE LIQUIDO U.E.	INICIALES IN	OUT	FINALES IN	OUT
SORRECALENTAMIENTO	UTIL	TOTAL		TEMP. LINEA DE SUCCIÓN EN U.E.	INICIALES IN	OUT	FINALES IN	OUT
SUBREFRÍAMIENTO	UTIL	TOTAL		TEMP. LINEA DE LIQUIDO U.E.	INICIALES IN	OUT	FINALES IN	OUT

Monten, niente Perenti's

OBSERVACIONES GENERALES DEL EQUIPO

OBSERVACIONES GENERALES DEL EQUIPO:
Se enciende equipo seco y se deja limpio y operativo

OBSERVACIONES DEL CLIENTE:

RECOMENDACIONES

RECOMENDACIONES:
Hacerle mantenimiento cada 3 meses

EISMA DEL TECNICO

FORMA DEL SUPERVISOR

FIRMA DEL CLIENTE







Ciudadela 2000 Sct Primavera casa # lote 38 INFORME No.
(+ 57) 318 4595439
ceroabsolutoconfort@gmail.com
Cartagena - Colombia

404

NOMBRE DEL CLIENTE: Hijo de maria **DIRECCIÓN:** B de Junio **FECHA:** 27 05 26
UBICACION DEL EQUIPO: 4to grado **MARCA:** midea
TIPO DE EQUIPO: mini SPVP **SERIAL DEL EQUIPO:**
REFRIGERANTE: R410A **CAPACIDAD/RTU:** 24000 **OPERATIVO:** SI ☒ NO

VOLTAGE DEL EQUIPO: 440V ☐ 220V ☒ 110V **TIPO DE SERVICIO:** MTO CORRECTIVO ☐ MTO PREVENTIVO ☒ INSTALACIÓN / DESINSTALACIÓN ☐ VOTA TÉCNICA
AMP DE LA FICHA TÉCNICA: LI _____ UE _____ Total _____ **VOLTAGE ENTRE LINEAS:** LINEA1,2 _____ LINEA2,3 _____ LINEA3,1 _____ FASE/NEUTRO _____
BREAKER PRIMARIO: BIEN: ☒ REGULAR: _____ MAL ESTADO: _____ **ESTADO DE BORNER DE LOS BREAKER:** BIEN: ☒ REGULAR: _____ MAL ESTADO: _____
BREAKER SECUNDARIO: BIEN: ☒ REGULAR: _____ MAL ESTADO: _____ **CONTROL DE TEMPERATURA:** BIEN: ☒ REGULAR: _____ MAL ESTADO: _____

ESTADOS DE LAS LINEAS ELECTRICAS: BIEN: ☒ REGULAR: _____ MAL ESTADO: _____ **AMP COM #1 L1,L2:** _____ L2,L3 _____ L1,L3 _____ **AMP COM #2 L1,L2:** _____ L2,L3 _____ L1,L3 _____
ESTADO DE LA BORNERA DEL COMPRESOR: BIEN: ☒ REGULAR: _____ MAL ESTADO: _____ **AMP DEL M/V UE:** LINEA1 _____ LINEA2 _____ LINEA3 _____
ESTADO DEL CONTACTOR DEL COMPRESOR: BIEN: ☒ REGULAR: _____ MAL ESTADO: _____ **AMP DEL M/V UI:** LINEA1 _____ LINEA2 _____ LINEA3 _____
ESTADO DE LOS CONTACTORES EVAPORADOR: BIEN: ☒ REGULAR: _____ MAL ESTADO: _____ **SISTEMA DE CONTROL:** BIEN: _____ REGULAR: _____ MAL ESTADO: _____
M/VENTILADOR DE LA EVAPORADORA: BIEN: ☒ REGULAR: _____ MAL ESTADO: _____ **TERMINALES ELECTRICOS:** BIEN: _____ REGULAR: _____ MAL ESTADO: _____
M/VENTILADOR DE LA CONDENSADORA: BIEN: ☒ REGULAR: _____ MAL ESTADO: _____ **ALIMENTACION DE CONTROL:** 12V _____ 24V _____ 220 _____
SUPERVISOR DE FASE: BIEN: ☒ REGULAR: _____ MAL ESTADO: _____ **TERMOSTATO:** BIEN: _____ REGULAR: _____ MAL ESTADO: _____

ESTADO DEL EQUIPO

PRESION DE BAJA U.E:	PRESION DE ALTA U.E:	PRESION DE BAJA U.E:	PRESION DE ALTA U.E:	TEM DES COM	TEM RETORNO
ESTADO DE LAS REJILLAS:	LIMPIAS: ☒ REGULAR: _____	SUCIAS: _____	UMPIEZA DEL AREA DEL EQUIPO:	BIEN: ☒ REGULAR: _____	MUY SUJIO: _____
VIBRACION DEL EQUIPO:	BIEN: ☒ REGULAR: _____	MAL ESTADO: _____	SONIDO DEL M/V CONDENSADORA:	BIEN: ☒ REGULAR: _____	MAL ESTADO: _____
CARCASA DEL EQUIPO:	BIEN: ☒ REGULAR: _____	MAL ESTADO: _____	SONIDO DE LAS CHUMASERAS:	BIEN: _____ REGULAR: _____	MAL ESTADO: _____
TORNILLOS DEL EQUIPO:	COMPLETO: ☒ INCOMPLETO: _____		AISIANTE TERMICO DEL EQUIPO:	BIEN: ☒ REGULAR: _____	MAL ESTADO: _____
BASE DEL EQUIPO:	BIEN: ☒ REGULAR: _____	MAL ESTADO: _____	AISIANTE TÉRMICO DE TUBERÍAS:	BIEN: ☒ REGULAR: _____	MAL ESTADO: _____
PINTURA DEL EQUIPO:	BIEN: ☒ REGULAR: _____	MAL ESTADO: _____	NIVEL DEL EQUIPO:	BIEN: ☒ REGULAR: _____	MAL ESTADO: _____
DRENAJE DEL EQUIPO:	BIEN: ☒ REGULAR: _____	MAL ESTADO: _____	ANCLAJES DEL EQUIPO:	BIEN: ☒ REGULAR: _____	MAL ESTADO: _____
BANDEJA DEL EQUIPO:	BIEN: ☒ REGULAR: _____	MAL ESTADO: _____	ESTADO DE LAS CORREAS:	BIEN: _____ REGULAR: _____	MAL ESTADO: _____
SONIDO DEL M/V EVAPORADORA:	BIEN: ☒ REGULAR: _____	MAL ESTADO: _____	TURBINAS DE LA EVAPORADORA:	BIEN: ☒ REGULAR: _____	MAL ESTADO: _____
ESTADO DEL EVAPORADOR:	BIEN: ☒ REGULAR: _____	MAL ESTADO: _____	TURBINAS DE LA CONDENSADORA:	BIEN: ☒ REGULAR: _____	MAL ESTADO: _____
BOTE DE AGUA DE LAS BANDEJAS:	SI _____ NO ☒		SERPENTÍN DE LA EVAPORADORA:	BIEN: ☒ REGULAR: _____	MAL ESTADO: _____
CORROSIÓN DEL EQUIPO:	BIEN: _____ REGULAR: _____	MAL ESTADO: _____	SERPENTIN DE CONDENSADORA:	BIEN: ☒ REGULAR: _____	MAL ESTADO: _____
SALTO TERMICO U.E:	IN: _____ OUT: _____ TOTAL: _____		TEMP. LÍNEA DE SUCCIÓN EN U.I	INICIALES IN: _____ OUT: _____	FINALES IN: _____ OUT: _____
SALTO TERMICO U.I:	IN: _____ OUT: _____ TOTAL: _____		TEMP. LÍNEA DE LIQUIDO U.I	INICIALES IN: _____ OUT: _____	FINALES IN: _____ OUT: _____
SOBRECALENTAMIENTO:	UTIL: _____ TOTAL: _____		TEMP. LÍNEA DE SUCCIÓN EN U.E	INICIALES IN: _____ OUT: _____	FINALES IN: _____ OUT: _____
SUBENFRIAMIENTO:	UTIL: _____ TOTAL: _____		TEMP. LÍNEA DE LIQUIDO U.E	INICIALES IN: _____ OUT: _____	FINALES IN: _____ OUT: _____

mantenimiento preventivo y Rehabilitación de condensadora

[illegible]

Se le Realiza mantenimiento Preventivo. Se lava a Presion con hidro lavadora, Carcasas, condensadores, serpentín drenaje bandeja etc.

Se revuica condensadora debido al sobrecalentamiento en el Condensador

OBSERVACIONES DEL CLIENTE:

RECOMENDACIONES:

Realizar mantenimiento cada 2 meses

FIRMA DEL TECNICO

FIRMA DEL SUPERVISOR

FIRMA DEL CLIENTE



2026/05/26 16:03





2026/05/25 11:03



2026/05/26 16:22



2026/05/26 16:23



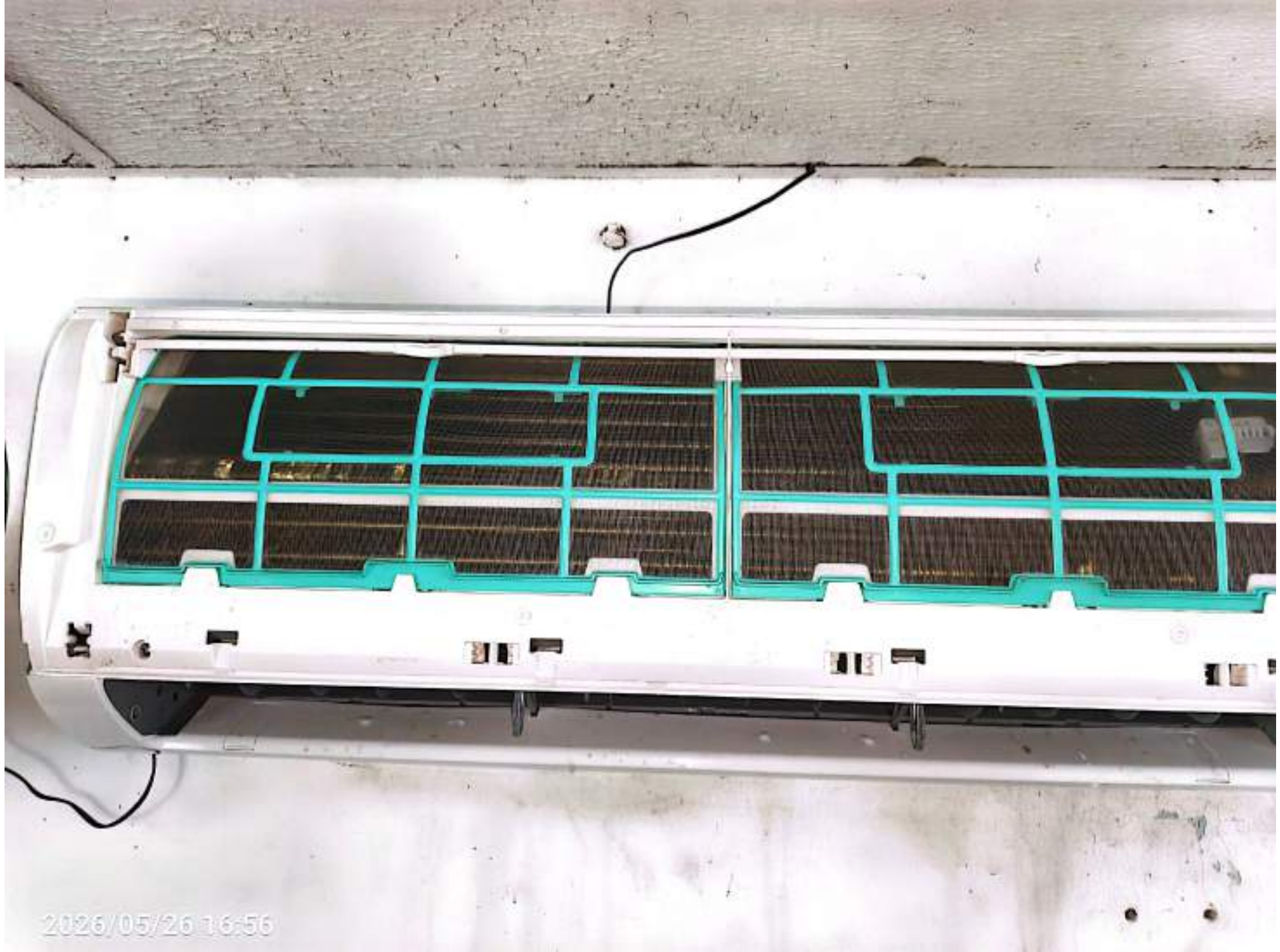
2026/05/26 16:23

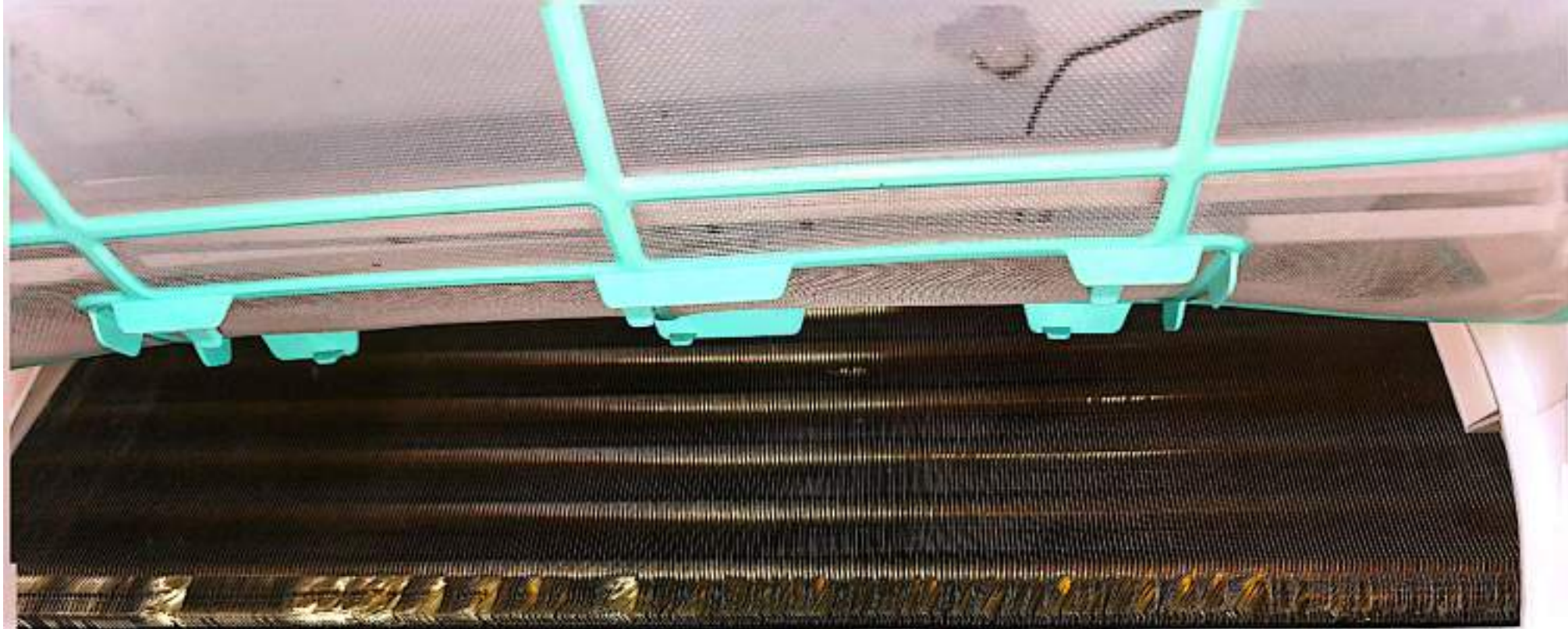


2026/05/26 16:23









2026/05/26 16:56



2026/05/26 16:56



2026/05/26 16:56



True RMS



AIRE ACONDICIONADO TIPO MINI SPL11

MODELO INTERIOR		MSAFD-24CRN1-NB8W	
MODELO EXTERIOR		MOCA30-24CN1-NB8W	
CAPACIDAD DE ENFRIAMIENTO		6800W	
CAPACIDAD DE CALENTAMIENTO			
REFRIGERANTE		R410A/1.24kg	
PRESIÓN DE OPERACIÓN		DESCARGA	4.2MPa
		SUCCIÓN	1.5MPa
ALIMENTACIÓN		220-230V- 60Hz, 1Ph	
CONDICIONES DE OPERACIÓN	ENFRIAMIENTO	CORRIENTE	11.5A
		POTENCIA ENTRADA	2510W
	CALENTAMIENTO	CORRIENTE	
		POTENCIA ENTRADA	
CORRIENTE NOMINAL		18.0A	
POTENCIA NOMINAL		3450W	
GRADO DE IMPERMEABILIDAD UNIDAD EXTERNA		IP 24	



UNIDAD EXTERIOR WARNING

RISK OF ELECTRIC SHOCK. CAN CAUSE INJURY OR DEATH: DISCONNECT ALL REMOTE ELECTRIC POWER SUPPLIES BEFORE SERVICING.

Cuidado: Riesgo de descarga eléctrica, puede causar heridas o muerte: desconecte todo de los suministros eléctricos antes de hacerle mantenimiento.