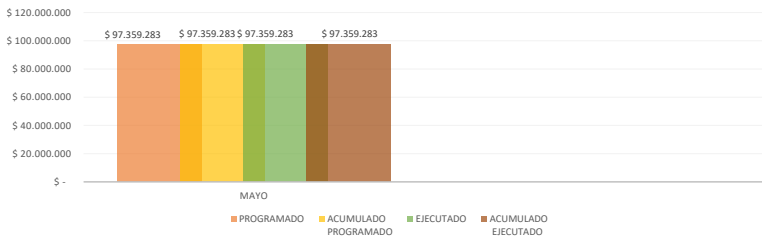
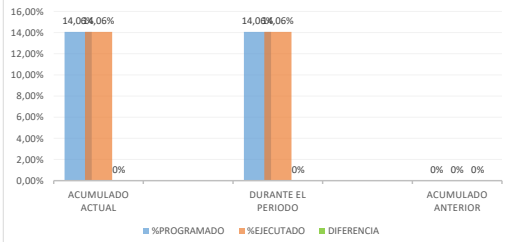
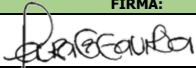


		PROCESO SUPERVISION, EJECUCION Y SEGUIMIENTO A PROYECTOS				 Municipio de Envigado	
		Código: M-GEO-F-03		Versión: 01			
INFORMACION GENERAL							
INFORME No.:		Prórroga 3		FECHA DEL INFORME:		martes, 11 de agosto de 2026	
OBJETO.	REALIZAR LA SEÑALIZACIÓN DE NOMENCLATURA VIAL EN EL MUNICIPIO DE ENVIGADO, EN CUMPLIMIENTO AL ACTA DE EJECUCIÓN N°4 DEL CONVENIO INTERADMINISTRATIVO ENV-07-09-1303-24.						
CONTRATO No.	DESUR-OC-172-2026		CONTRATISTA.	INCOMAZ PROYECTOS S.A.S.		NIT.	901.602.921-0
FECHA SUSCRIPCIÓN.	26 de febrero de 2026		FECHA DE INICIO.	12 de marzo de 2026		FINALIZA	11 de mayo de 2026
VALOR INICIAL	\$	692.315.873	PLAZO INICIAL	60	Días	TRANCURRIDO	153 Días
ADICIONES Y/O PRORROGAS							
VALOR ADICIÓN No. 01	\$	-	PRORROGA No. 01	51	Días	SUSCRIPCIÓN	NA
VALOR ADICIÓN No. 02	\$	-	PRORROGA No. 02	42	Días	SUSCRIPCIÓN	NA
VALOR TOTAL	\$	692.315.873	PLAZO TOTAL	153	Días	VENCE	12 de agosto de 2026
SUSPENSIÓN Y REINICIO							
ACTA SUSPENSIÓN No. 01	N.A		ACTA REINICIO No. 01	N.A		DURACIÓN	N.A Días
VALOR TOTAL	\$	692.315.873	SUSPENSIÓN TOTAL	N.A	Días	VENCE	12 de agosto de 2026
POLIZAS DEL CONTRATO							
COMPAÑÍA	CLASE GARANTIA	POLIZA No.	VALOR	VENCIMIENTO			
				DÍA	MES	AÑO	
Seguros Genrales Suramericana S.A.	Cumplimiento.	4467234	\$ 69.231.587	13	2	2027	
Seguros Genrales Suramericana S.A.	Pago de salarios, prestaciones sociales legales e indemnizaciones laborales.	4467234	\$ 138.463.175	13	8	2029	
Seguros Genrales Suramericana S.A.	Estabilidad y calidad de la obra	4467234	\$ 103.847.381	13	8	2031	
AVANCES DEL CONTRATO							
DATOS FINANCIEROS			EJECUCIÓN	%PROGRAMADO	%EJECUTADO	DIFERENCIA	
VALOR DEL CONTRATO		\$ 692.315.873,00	ACUMULADO ACTUAL	14,06%	14,06%	0%	
VALOR TOTAL PAGADO EN ACTAS		\$ -					
SALDO POR PAGAR CONTRATO:		\$ 692.315.873,00	DURANTE EL PERIODO	14,06%	14,06%	0%	
VALOR ANTICIPO		\$ -					
TOTAL AMORTIZADO ANTICIPO:		\$ -	ACUMULADO ANTERIOR	0%	0%	0%	
SALDO POR AMORTIZAR ANTICIPO:		\$ -					
ESTADO FINANCIERO			ESTADO DE EJECUCIÓN				
							
MES	PROGRAMADO	ACUMULADO PROGRAMADO	EJECUTADO	ACUMULADO EJECUTADO	% PROGRAMADO	% EJECUTADO	N°ACTA
MAYO	\$ 97.359.283	\$ 97.359.283	\$ 97.359.283	\$ 97.359.283	14,06%	14,06%	Acta 1
TOTAL	\$ 97.359.283	\$ 97.359.283	\$ 97.359.283	\$ 97.359.283	14,06%	14,06%	
GESTIÓN SOCIAL							
Empleos Generados:	22	Hombres:	20	Mujeres:	2	Empleos Generados en la Zona	0

	PROCESO SUPERVISION, EJECUCION Y SEGUIMIENTO A PROYECTOS		 Municipio de Envigado
	Código: M-GEO-F-03	Versión: 01	
SEGUIMIENTO Y OBSERVACIONES AL DESARROLLO EN LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO			
ASPECTOS TÉCNICOS – SITUACIÓN ACTUAL			
En mi calidad de supervisora, solicito su autorización para prorrogar el contrato de la referencia por veintisiete (27) días calendario, es decir, hasta el día 08 de septiembre de 2026, contado a partir del vencimiento del plazo contractual actualmente establecido para el 12 de agosto de 2026, teniendo en cuenta las razones técnicas expuestas por el contratista, las cuales se indican a continuación: "Me permito informar que, en el marco de la ejecución del Contrato N.º DESur-OC-172-2026, cuyo objeto consiste en "REALIZAR LA SEÑALIZACIÓN DE NOMENCLATURA VIAL EN EL MUNICIPIO DE ENVIGADO, EN CUMPLIMIENTO AL ACTA DE EJECUCIÓN N.º 4 DEL CONVENIO INTERADMINISTRATIVO ENV0709130324", se han presentado circunstancias externas que han afectado el desarrollo oportuno del proyecto y, por tanto, se hace necesario solicitar una nueva prórroga por un plazo no inferior a veintisiete (27) días calendario. La presente solicitud se fundamenta en circunstancias técnicas y operativas identificadas durante la ejecución del proyecto, las cuales han incidido de manera significativa en el desarrollo de las actividades programadas. En particular, durante las labores adelantadas en la zona rural del municipio se evidenció que la identificación predial y la determinación de la ubicación definitiva de la señalización de nomenclatura requieren un proceso más amplio de verificación, validación y consolidación de la información oficial, debido a las condiciones propias del territorio, la dispersión de las viviendas y la ausencia de referencias suficientes que permitan definir de manera inmediata la localización de cada elemento de señalización. En consecuencia, ha sido necesario realizar recorridos adicionales de reconocimiento, verificaciones prediales, levantamientos de información en campo, ajustes cartográficos y validaciones permanentes con el Departamento Administrativo de Planeación, con el propósito de garantizar que la nomenclatura proyectada corresponda de manera precisa a la información oficial del municipio. Estas actividades, indispensables para asegurar la correcta ejecución del objeto contractual, han generado una disminución en los rendimientos inicialmente previstos, situación que no era posible establecer con exactitud durante la etapa de planeación, por depender de condiciones propias del territorio que únicamente pudieron identificarse durante la ejecución del contrato. En mérito de lo anterior, teniendo en cuenta que la prórroga solicitada no modifica el objeto contractual, no genera adición presupuestal y permite ejecutar la totalidad de las actividades con los recursos actualmente disponibles, respetuosamente solicitamos autorizar la prórroga del contrato del asunto por veintisiete (27) días calendario, estableciendo como nueva fecha de terminación el 8 de septiembre de 2026. La ampliación del plazo permitirá culminar de manera satisfactoria las actividades previstas, garantizar la correcta ejecución una vez la entidad adelante la validación de la información predial, ampliar la cobertura de la señalización de nomenclatura en beneficio del municipio y efectuar el cierre administrativo, técnico, financiero y contractual del contrato, asegurando el cumplimiento integral de las obligaciones asumidas por las partes. Durante el plazo adicional solicitado se continuará con el cumplimiento de las obligaciones contractuales, la consolidación de los informes mensuales de obra, la recopilación y organización de los soportes de ejecución, así como el cierre administrativo correspondiente. Agradezco la atención prestada a la presente solicitud y quedo atento a cualquier información adicional, reunión técnica o soporte documental que se requiera para sustentar este requerimiento." Esta solicitud es aprobada por parte de la supervisión.			
REGISTRO FOTOGRÁFICO			
			
DESCRIPCIÓN. Señalización informativa tipo SI-05 en soporte tipo H Vereda Santa Catalina		DESCRIPCIÓN. Señalización informativa tipo SI-05 en soporte tipo H vereda Pantanillo	
			
DESCRIPCIÓN. Señalización informativa tipo SI-05 en soporte tipo H Vereda El Vallano		DESCRIPCIÓN. Señalización informativa tipo SI-05 en soporte tipo H Vereda El Vallano	

	PROCESO SUPERVISION, EJECUCION Y SEGUIMIENTO A PROYECTOS		 Municipio de Envigado
	Código: M-GEO-F-03	Versión: 01	

	
DESCRIPCIÓN. Señalización informativa tipo SI-05 en soporte tipo H Vereda Perico	DESCRIPCIÓN. Señalización informativa tipo SI-05 en soporte tipo H Vereda Las Palmas

DATOS DEL SUPERVISOR		FIRMA:
NOMBRES Y APELLIDOS:	LAURA MARIA QUINTERO GAVIRIA	
CARGO:	COORDINADORA SUPERVISION DE PROYECTOS	
DEPENDENCIA / EMPRESA:	DESUR	

Elaboró: Dirección de Planeación y Desarrollo	Revisó: Comité Institucional de Gestión y Desempeño	Aprobó: Comité Institucional de Gestión y Desempeño
Fecha: 13/09/2022	Fecha: 22/09/2022	Fecha: 22/09/2022