

|                                                                                   |                                           |                        |                       |                                                                                                             |
|-----------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------|------------------------|-----------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | <b>FORMATO ACTA DE ADICIÓN Y PRÓRROGA</b> |                        |                       | <br>Alcaldía de Envigado |
|                                                                                   | <b>Código:</b> A-GCT-F-36                 | <b>Versión</b><br>: 01 | <b>Página:</b> 1 de 5 |                                                                                                             |

|                                                                                       |                                                                                                                                                                                                                         |
|---------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>ACTA Nro. 3</b>                                                                    | PRÓRROGA Nro. 3                                                                                                                                                                                                         |
| <b>MODALIDAD CONTRACTUAL:</b> <b>SELECCIÓN</b>                                        | ORDEN DE COMPRA                                                                                                                                                                                                         |
| <b>CONTRATO:</b>                                                                      | DESUR-OC-172-2026                                                                                                                                                                                                       |
| <b>CONTRATANTE:</b>                                                                   | EMPRESA DE VIVIENDA Y DESARROLLO URBANO Y RURAL DEL MUNICIPIO DE ENVIGADO "DESUR".                                                                                                                                      |
| <b>IDENTIFICACIÓN:</b>                                                                | NIT. 901.387.801-2.                                                                                                                                                                                                     |
| <b>CONTRATISTA:</b>                                                                   | INCOMAZ PROYECTOS S.A.S                                                                                                                                                                                                 |
| <b>IDENTIFICACIÓN:</b>                                                                | NIT. 901602921-0                                                                                                                                                                                                        |
| <b>OBJETO:</b>                                                                        | REALIZAR LA SEÑALIZACIÓN DE NOMENCLATURA VIAL EN EL MUNICIPIO DE ENVIGADO, EN CUMPLIMIENTO AL ACTA DE EJECUCIÓN N°4 DEL CONVENIO INTERADMINISTRATIVO ENV-07-09-1303-24.                                                 |
| <b>VALOR INICIAL DEL CONTRATO:</b>                                                    | SEISCIENTOS NOVENTA Y DOS MILLONES TRESCIENTOS QUINCE MIL OCHOCIENTOS SETENTA Y TRES PESOS (\$692.315.873) EXCLUIDO DE IVA                                                                                              |
| <b>CDP Nro.</b>                                                                       | 206 del 12/02/2026.                                                                                                                                                                                                     |
| <b>PLAZO INICIAL:</b>                                                                 | <b>DOS (2) MESES</b> contados a partir de la fecha de inicio suscrita en la plataforma SECOP II, sin superar la vigencia del Acta de Ejecución No. 4 del Convenio Interadministrativo ENV-09-09-1303-24.                |
| <b>PLAZO INICIAL TENIENDO EN CUENTA LA VIGENCIA DEL CONVENIO INTERADMINISTRATIVO:</b> | CUARENTA Y DOS (42) DÍAS CALENDARIO contados a partir de la fecha de inicio suscrita en la plataforma SECOP II, sin superar la vigencia del Acta de Ejecución No. 4 del Convenio Interadministrativo ENV-09-09-1303-24. |
| <b>PRÓRROGA Nro. 1:</b>                                                               | CINCUENTA Y UN (51) DÍAS CALENDARIO                                                                                                                                                                                     |
| <b>PRÓRROGA Nro. 2:</b>                                                               | SESENTA Y UN (61) DÍAS CALENDARIO.                                                                                                                                                                                      |
| <b>PRÓRROGA Nro. 3:</b>                                                               | VEINTISIETE (27) DÍAS CALENDARIO.                                                                                                                                                                                       |
| <b>PLAZO TOTAL:</b>                                                                   | CIENTO OCHENTA Y UN (181) DÍAS CALENDARIO.                                                                                                                                                                              |

Entre los suscritos a saber, **ESTEBAN SALAZAR RAMIREZ**, mayor de edad, identificado con la cédula de ciudadanía N° 71.794.678 de Medellín, en su calidad de Gerente y

|                             |                                                     |                                                     |
|-----------------------------|-----------------------------------------------------|-----------------------------------------------------|
| Elaboró: Secretaría General | Revisó: Comité Institucional de Gestión y Desempeño | Aprobó: Comité Institucional de Gestión y Desempeño |
| Fecha: 18/09/2024           | Fecha: 19/09/2024                                   | Fecha: 19/09/2024                                   |

|                                                                                   |                                           |                        |                       |                                                                                                             |
|-----------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------|------------------------|-----------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | <b>FORMATO ACTA DE ADICIÓN Y PRÓRROGA</b> |                        |                       | <br>Alcaldía de Envigado |
|                                                                                   | <b>Código:</b> A-GCT-F-36                 | <b>Versión</b><br>: 01 | <b>Página:</b> 2 de 5 |                                                                                                             |

representante legal de la empresa de Vivienda y Desarrollo Urbano y Rural del Municipio de Envigado “DESUR”, distinguida con el NIT 901.387.801-2, plenamente facultado para celebrar la presente Acta, conforme el Acuerdo Municipal número 017 del 12 de junio 2020, modificado parcialmente por el Acuerdo N°019 de mayo de 2023 y por Acuerdo 025 del 9 de agosto de 2024, Acuerdo de Junta Directiva N° 001 del 17 de Junio del 2020, modificado parcialmente por el Acuerdo No 000003 del 11 de marzo de 2024 y Acuerdo 000004 del 29 de agosto de 2024, Decreto 20240000001 del 1 de enero del 2024 y Acuerdo de Junta Directiva N°006 del 15 de noviembre de 2024, quien para los efectos de esta prórroga se denominará **EL CONTRATANTE** de una parte, y de otra parte, **INCOMAZ PROYECTOS S.A.S** con NIT 901.602.921-0, representado legalmente por **SANDRA ISABEL LOPEZ TABARES**, identificada con cédula de ciudadanía Nro. 43.977.019, quien para efectos de la presente prórroga se denominará **EL CONTRATISTA**, han convenido celebrar la presente Acta Nro. 3, prorroga 3, con base en las siguientes:

**CONSIDERACIONES:**

- Primera:** Entre la **EMPRESA DE VIVIENDA Y DESARROLLO URBANO Y RURAL DEL MUNICIPIO DE ENVIGADO- DESur** identificada con NIT 901.387.801-2, y **INCOMAZ PROYECTOS S.A.S**, identificado con NIT 901.602.921-0; se celebró el contrato No. DESur-OC-172-2026.
- Segunda:** De acuerdo con la información contenida en la plataforma SECOP II, el citado contrato inició el 12 de marzo de 2026 y fue modificado como se describe a continuación:
- Mediante el acta No.1 se realizó la prórroga No.1 del contrato por un plazo de CINCUENTA Y UN (51) DÍAS CALENDARIO.
  - Mediante el acta No.2 se realizó la prórroga No.2 del contrato por un plazo de SESENTA Y UN (61) DÍAS CALENDARIO.
- Tercera:** Mediante oficio del 3 de agosto de 2026, **EL CONTRATISTA** solicitó autorización **A LA SUPERVISIÓN** para prorrogar el contrato de la referencia, basado en las siguientes razones:

*"Medellín, 3 de agosto de 2026 OF-2026/05/1285"*

*Señores*  
*MUNICIPIO DE ENVIGADO*  
*EMPRESA DE VIVIENDA Y DESARROLLO URBANO Y RURAL DE ENVIGADO*  
*– DESUR*  
**Atn.: Inga. Laura Quintero**  
*Supervisora del Contrato*

|                                                                                   |                                           |                        |                          |                                                                                                             |
|-----------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------|------------------------|--------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | <b>FORMATO ACTA DE ADICIÓN Y PRÓRROGA</b> |                        |                          | <br>Alcaldía de Envigado |
|                                                                                   | <b>Código:</b> A-GCT-F-36                 | <b>Versión</b><br>: 01 | <b>Página:</b> 3 de<br>5 |                                                                                                             |

**REFERENCIA:** REALIZAR LA SEÑALIZACIÓN DE NOMENCLATURA VIAL EN EL MUNICIPIO DE ENVIGADO, EN CUMPLIMIENTO DEL ACTA DE EJECUCIÓN N.º 4 DEL CONVENIO INTERADMINISTRATIVO ENV-07-09-1303-24.

**ASUNTO:** Solicitud de Prórroga N.º 3

*Cordial saludo:*

*Me permito informar que, en el marco de la ejecución del Contrato N.º DESur-OC-172-2026, cuyo objeto consiste en **"REALIZAR LA SEÑALIZACIÓN DE NOMENCLATURA VIAL EN EL MUNICIPIO DE ENVIGADO, EN CUMPLIMIENTO AL ACTA DE EJECUCIÓN N.º 4 DEL CONVENIO INTERADMINISTRATIVO ENV0709130324"**, se han presentado circunstancias externas que han afectado el desarrollo oportuno del proyecto y, por tanto, se hace necesario solicitar una nueva prórroga por un plazo no inferior a veintisiete (27) días calendario.*

*La presente solicitud se fundamenta en circunstancias técnicas y operativas identificadas durante la ejecución del proyecto, las cuales han incidido de manera significativa en el desarrollo de las actividades programadas. En particular, durante las labores adelantadas en la zona rural del municipio se evidenció que la identificación predial y la determinación de la ubicación definitiva de la señalización de nomenclatura requieren un proceso más amplio de verificación, validación y consolidación de la información oficial, debido a las condiciones propias del territorio, la dispersión de las viviendas y la ausencia de referencias suficientes que permitan definir de manera inmediata la localización de cada elemento de señalización.*

*En consecuencia, ha sido necesario realizar recorridos adicionales de reconocimiento, verificaciones prediales, levantamientos de información en campo, ajustes cartográficos y validaciones permanentes con el Departamento Administrativo de Planeación, con el propósito de garantizar que la nomenclatura proyectada corresponda de manera precisa a la información oficial del municipio. Estas actividades, indispensables para asegurar la correcta ejecución del objeto contractual, han generado una disminución en los rendimientos inicialmente previstos, situación que no era posible establecer con exactitud durante la etapa de planeación, por depender de condiciones propias del territorio que únicamente pudieron identificarse durante la ejecución del contrato.*

|                                                                                   |                                           |                        |                          |                                                                                                             |
|-----------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------|------------------------|--------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | <b>FORMATO ACTA DE ADICIÓN Y PRÓRROGA</b> |                        |                          | <br>Alcaldía de Envigado |
|                                                                                   | <b>Código:</b> A-GCT-F-36                 | <b>Versión</b><br>: 01 | <b>Página:</b> 4 de<br>5 |                                                                                                             |

*En mérito de lo anterior, teniendo en cuenta que la prórroga solicitada no modifica el objeto contractual, no genera adición presupuestal y permite ejecutar la totalidad de las actividades con los recursos actualmente disponibles, respetuosamente solicitamos autorizar la prórroga del contrato del asunto por veintisiete (27) días calendario, estableciendo como nueva fecha de terminación el **8 de septiembre de 2026**.*

*La ampliación del plazo permitirá culminar de manera satisfactoria las actividades previstas, garantizar la correcta ejecución una vez la entidad adelante la validación de la información predial, ampliar la cobertura de la señalización de nomenclatura en beneficio del municipio y efectuar el cierre administrativo, técnico, financiero y contractual del contrato, asegurando el cumplimiento integral de las obligaciones asumidas por las partes.*

*Durante el plazo adicional solicitado se continuará con el cumplimiento de las obligaciones contractuales, la consolidación de los informes mensuales de obra, la recopilación y organización de los soportes de ejecución, así como el cierre administrativo correspondiente.*

*Agradezco la atención prestada a la presente solicitud y quedo atento a cualquier información adicional, reunión técnica o soporte documental que se requiera para sustentar este requerimiento.*

*Cordialmente, (...)”*

**Quinta:** Por medio de oficio con fecha del 11 de agosto de 2026, **LA SUPERVISIÓN**, solicitó autorización al Gerente de la empresa para prorrogar el contrato indicando los argumentos expuestos por **EL CONTRATISTA**.

**Sexta:** En este orden de ideas, mediante oficio del 11 de agosto de 2026, el Gerente autorizó a **LA SUPERVISIÓN** la prórroga No. 3 del contrato, indicándole que deberá informar al contratista, para que realice los trámites pertinentes para su legalización.

Por lo anterior,

**ACUERDAN:**

**ARTÍCULO PRIMERO:** Modificar la **CLÁUSULA QUINTA. PLAZO** del contrato DESur-OC-172-2026, prorrogándolo en un término de **VEINTISIETE (27) DÍAS CALENDARIO**, contados a partir de la actual fecha de terminación, para un plazo total de **CIENTO OCHENTA Y UN (181) DÍAS CALENDARIO**, sin superar el plazo de

ejecución del ACTA DE EJECUCIÓN N°4 DEL CONVENIO INTERADMINISTRATIVO ENV-07-09-1303-24.

**ARTÍCULO SEGUNDO: EL CONTRATISTA** se obliga a ampliar la vigencia de las garantías otorgadas conforme al plazo prorrogado.

**ARTÍCULO TERCERO:** La presente prórroga se entenderá perfeccionada con la firma de las partes.

**ARTÍCULO CUARTO:** Todas las cláusulas y estipulaciones del contrato, no modificadas por la presente acta, permanecen vigentes y por lo tanto su exigibilidad continúa.

**APROBADO ELECTRÓNICAMENTE EN LA PLATAFORMA SECOP II**

**ESTEBAN SALAZAR RAMIREZ**  
Gerente

**SANDRA ISABEL LOPEZ TABARES**  
Representante legal  
Contratista

| ELABORÓ                      | REVISÓ                        | REVISÓ                        | Vo.Bo.                       |
|------------------------------|-------------------------------|-------------------------------|------------------------------|
|                              |                               |                               |                              |
| <b>PAULA VARGAS GONZALEZ</b> | <b>ALEJANDRO ORTEGA PARRA</b> | <b>DANIELA BETANCUR VILLA</b> | <b>WENDY MEJIA VELASQUEZ</b> |
| ABOGADA CONTRATISTA          | ABOGADO DE CONTRATACIÓN       | DIRECTORA DE CONTRATACIÓN     | SECRETARIA GENERAL           |