Información general

Identificación del contrato

ID del contrato en SECOP	CO1.PCCNTR.9746032
Versión del contrato	1
Estado de contrato	En ejecución
Fecha de generación del estado	12 días de tiempo transcurrido *(31/07/2026 3:02:38 PM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*
Número del contrato	CONTRATO DE ARENDAMIENTO 005 DEL 2026 FONAM
Objeto del contrato	DP06-3202008-15-039 Arrendar espacios adecuados para el estacionamiento de las embarcaciones del PNN Los Katios en el marco de la conservacion de la diversidad biologica de las areas protegidas del SINAP nacional
Tipo de Contrato	Arrendamiento de inmuebles
¿Asociado a otro contrato?	☐Sí ☑No
Duración del contrato	121 Días
Fecha de inicio de contrato	12 días de tiempo transcurrido *(1/08/2026 12:00:00 AM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*
Fecha de terminación del contrato	30/11/2026 11:59:00 PM *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*
Tiempo adiciones en días	0 días
Liquidación	☑Sí ☐No *
Fecha de inicio de liquidación	1/12/2026 12:00:00 PM *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*
Fecha fin de liquidación	31/05/2029 11:59:00 PM *((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*
Obligaciones Ambientales	☐Sí ☑No *
Obligaciones pos consumo	☐Sí ☑No *
Reversión	☐Sí ☑No *

Información de la Entidad Estatal contratante

SUBCUENTA DEL SISTEMA DE PARQUES NACIONALES NATURALES DEL FONDO NACIONAL AMBIENTAL -FONAM DTPA

COLOMBIA, Medellín

0 Recomendación (es)

Información del Proveedor contratista

manuel george gamboa cuesta

Número de documento 71981200

Cuenta bancaria del proveedor

Proveedor	Nombre del banco	Tipo de cuenta	Número de cuenta
manuel george gamboa cuesta	Banco bogota	Ahorros	620233635

Aprobación del contrato

Aprobador – Proveedor

Aprobado por: *manuel george gamboa cuesta* ***Fecha de aprobación:*** *31/07/2026 4:20:52 PM ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*

Aprobador – Entidad Estatal

Aprobado por: *Gloria Teresita Serna Alzate* ***Fecha de aprobación:*** *31/07/2026 4:23:28 PM ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*

Contrato Firmado: CO1_PCCNTR_9746032_Firmado
Contrato en ejecución:

Información del contrato

Tipo de proceso	Contratación directa
Unidad de contratación	PNN LOS KATIOS
Proceso de Contratación	ARRENDAMIENTO 005 DEL 2026
Título de la oferta	
Cuantía del contrato	7.291.420 COP

Condiciones

Documentos Tipo

Documentos Tipo	No	Documentos tipo adoptados por la ANCP-CCE en virtud de la Ley 2022 del 2020

Decreto 248 de 2021

¿Debe cumplir con invertir mínimo el 30%de los recursos del presupuesto destinados a comprar alimentos, cumpliendo con lo establecido en la Ley 2046 de 2020, reglamentada por el Decreto 248 de 2021?	☐Sí ☑No	El decreto 248 de 2021, obliga a las entidades que manejen recursos públicos, a adquirir alimentos comprados a pequeños productores agropecuarios y/o de la Agricultura Campesina, Familiar o Comunitaria locales y sus organizaciones, mínimo el (30%) del presupuesto destinados a la compra de alimentos

Sentencia T-302 de 2017

Contrato asociado a las órdenes impartidas por la Corte Constitucional en la Sentencia T-302 de 2017	☐Sí ☑No	Sentencia que declara el estado de Cosas Inconstitucionales en relación con los derechos de los niños del pueblo Wayúu.

Condiciones ejecución y entrega

Condiciones de entrega: A definir

El contrato puede ser prorrogado ☐Sí ☐No

Configuración financiera - Configuraciones generales

¿Se requieren emisiones de códigos de autorización? ☐Sí ☑No

Configuración financiera - Garantías

¿Solicitud de garantías? ☐Sí ☑No

Configuración financiera - Pago de anticipos

Definir Plan de Pagos? ☑Sí ☐No

¿Pago de anticipos? ☐Sí ☑No

Plan de pagos:

Pago	% de facturación prevista	Valor total previsto	Fecha prevista de emisión
☐ Pago 001	25	1.822.855,00	-
☐ Pago 002	25	1.822.855,00	-
☐ Pago 003	25	1.822.855,00	-
☐ Pago 004	25	1.822.855,00	-

Total: 100%

Condiciones de facturación y pago

Forma de pago Abono en cuenta

Plazo de pago de la factura A definir

Comentarios

Número del Contrato CO1.PCCNTR.9746032
Proveedor manuel george gamboa cuesta
Creado por
Agregado en -
Comentario

Anexos del contrato

	Descripción	Nombre	
☐	Documentos Contratista.zip	Documentos Contratista.zip	Descargar Detalle

Dirección de notificaciones

Dirección de notificaciones centro ecologico municipal
Ubicación CO-ANT-05837 - Turbo
País COLOMBIA
Departamento Antioquia
Municipio Turbo
Dirección centro ecologico municipal
Código postal

	Grados (º)	Minutos (')	Segundos (")
Latitud:			
Longitud:			

Municipio de ejecución del contrato

ID	Dirección	Ubicación
1	Municipio de Turbo Antioquia	COLOMBIA > Antioquia > Turbo
2	PNN LOS KATIOS	COLOMBIA > Chocó > Riosucio

Bienes y servicios

1 CO1.PCCNTR.9746032

1.1 Incluya el precio como lo indique la Entidad Estatal

Incluya el precio como lo indique la Entidad Estatal
7.291.420,00

Ref. Artículo	Código UNSPSC	Descripción	Cantidad	Unidad	Precio unitario estimado	Precio unitario	Incluya el precio como lo indique la Entidad Estatal
1	80131500	DP06-3202008-15-039 Arrendar espacios adecuados para el estacionamiento de las embarcaciones del PNN Los Katios en el marco de la conservacion de la diversidad biologica de las areas protegidas del SINAP nacional.	1,00	UN	7.291.420,00	7.291.420,00	7.291.420,00

Documentos del Proveedor

Lista de documentos

La siguiente es una lista de los documentos que puede solicitar a los Proveedores para la acreditación de los requisitos habilitantes. Para solicitar un documento marque el cuadro que aparece a la derecha.

Filtrar por familia

Documento	Fase de Contrato	Fase de Habilitación
Formato de Experiencia	☐	☐
Certificaciones	☐	☐
Documentos que acreditan la identificación de los representantes legales y miembros de juntas directivas.	☐	☐
RUP	☐	☐
RUT	☐	☐
Limitaciones del representante legal (sólo para personas jurídicas)	☐	☐
Actividades por el objeto social (sólo para personas jurídicas)	☐	☐
Estados financieros auditados con corte a 31 de diciembre del año inmediatamente anterior suscritos por el representante legal con sus notas. Si la antigüedad del interesado es insuficiente, adjuntar estados financieros trimestrales o de apertura; o documento equivalente para las personas naturales.	☐	☐
Un certificado que acredite los indicadores de capacidad financiera y organizacional.	☐	☐
La lista de los contratos que acreditan su experiencia identificando: el código del Clasificador de Bienes y Servicios; plazo; valor; ejecutor del contrato (singular o plural); e información de contacto del cliente del Proveedor.	☐	☐

Actas de Asamblea	☐	☐
Anexo de Acreditación de experiencia	☐	☐
Anexo de Acreditación de capacidad financiera	☐	☐
Anexo de Acreditación de capacidad organizacional	☐	☐
Certificado de constitución de proponente plural	☐	☐
Certificación de tamaño empresarial (MiPyme)	☐	☐
Último acto de estructura y organización de la Entidad Estatal. Este puede ser Ley, Decreto, Ordenanza, Acuerdo o documento equivalente que permita conocer la naturaleza jurídica, funciones, órganos de dirección, régimen jurídico de contratación de la Entidad Estatal.	☐	☐
Acta de posesión del Ordenador del Gasto, en caso de delegación se debe adjuntar el acto de delegación emitido por el representante legal y acto de posesión del delegado.	☐	☐
Documento de autorización del usuario administrador de la Entidad Estatal o de la entidad privada que contrata con cargo a recursos públicos en SECOP II.	☐	☐
Plan de amortización	☐	☐

Documentos administrativos	Fase de Contrato	Fase de Habilitación
No existen resultados que cumplan con los criterios de búsqueda especificados		

Documentos del contrato

Documentos del contrato

Descripción	Nombre del documento	Detalle
5- Anexo Condiciones Adicionales del Contrato de Arrenadamiento.pdf	5- Anexo Condiciones Adicionales del Contrato de Arrenadamiento.pdf	(detalle)
4- Resolución Justificacion Arrendamiento.pdf	4- Resolución Justificacion Arrendamiento.pdf	(detalle)
2- Certificado de Disponibilidad Presupuestal.pdf	2- Certificado de Disponibilidad Presupuestal.pdf	(detalle)

Información presupuestal

Asignaciones para el seguimiento

Ordenador del Gasto	Gloria Teresita Serna Al	Tipo de documento	Cédula de Ciudadanía	Número de documento	52110135	Guardar y notificar
Supervisor	Nelson Rafael De La Ro	Tipo de documento	Cédula de Ciudadanía	Número de documento	12563768	Guardar y notificar

Asignaciones Ordenador del pago

Ordenador del pago	Diana Carolina Gomez F	Tipo de documento	Cédula de Ciudadanía	Número de documento	24344682	Guardar y notificar

Agregar usuario

Histórico de asignaciones

Posición	Nombre	Fecha de seguimiento	Cambiado por
Ordenador del Gasto	Gloria Teresita Serna Alzate	12 días de tiempo transcurrido *(31/07/2026 4:23:28 PM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*	Gloria Teresita Serna Alzate
Supervisor	Nelson Rafael De La Rosa Manjarres	12 días de tiempo transcurrido *(31/07/2026 4:23:28 PM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*	Gloria Teresita Serna Alzate
Ordenador del pago	Diana Carolina Gomez Rodriguez	12 días de tiempo transcurrido *(31/07/2026 4:23:28 PM(UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)*	Gloria Teresita Serna Alzate

Información presupuestal

Proyecto del Plan Marco para la Implementación del Acuerdo de Paz o asociado al Acuerdo de Paz ☐ Sí ☑ No * Gasto Posconflicto como aquel relacionado con el Plan Marco de Implementación (CONPES 3932) derivado de intervenciones en cumplimiento del Acuerdo.

Destinación del gasto Inversión

Fuente de los recursos:		**Valor**
Presupuesto General de la Nación - PGN	☐ Sí ☑ No *	
Sistema General de Participaciones - SGP	☐ Sí ☑ No *	
Sistema General de Regalias - SGR	☐ Sí ☑ No *	
Recursos Propios (Alcaldías y		

Gobernaciones)	☐Sí ☑No *		
Recursos de Crédito	☐Sí ☑No *		
Otros Recursos (Especie, Privados, Cooperación, Propios Entidades Autónomas)	☑Sí ☐No *	7.291.420	
	Total	7.291.420	

Sistema de Presupuesto y Giro de Regalías (Recuerde que es necesario agregar al menos un CDP si es el caso)

Código CDP	Tipo	Estado del CDP	Valor Total	Saldo	Valor a utilizar	Estado de la consulta	Estado
No existen resultados que cumplan con los criterios de búsqueda especificados							

Entidad Estatal registrada en el SIIF	☑Sí ☐No
Código de autorización	
Código unidad/subunidad ejecutora	32-04-01-100-005

CDP/Vigencias Futuras (Recuerde que es necesario agregar al menos un CDP o una AVF Extraordinaria si es el caso)

	Código	Tipo	Estado	Saldo	Valor a utilizar	Código unidad/subunidad ejecutora	Estado	
☐	926	CDP	Con Compromiso	176.789.185 COP	7.291.420 COP	32-04-01-100-005	Validado	Editar

Saldo de CDP	176.789.185 COP
Saldo de vigencias futuras	0 COP
Saldo total a comprometer	7.291.420 COP
Última consulta a SIIF	Consulta Exitosa
Fecha de consulta SIIF	31/07/2026 9:50 AM

Compromiso presupuestal de gastos

	Código compromiso	Tipo	Fecha compromiso	Estado compromiso	Valor compromiso AVF/CDP	Monto por consumir	Monto presupuestal a liberar	Código Posición de Gasto	Consulta Ejecución	
☐	40326	Presupuestal (CDP)	31/07/2026 12:00 AM	Generado	7.291.420 COP	7.291.420 COP	0 COP	C-3202-0900-15-40101B-3202008-02	SIIF	Detalle Editar

Saldo de compromisos CDP	7.291.420 COP
Saldo de compromisos AVF	0 COP
Saldo total comprometido	7.291.420 COP
Última consulta a SIIF	Consulta Exitosa
Fecha de consulta SIIF	4/08/2026 4:37 PM