REPÚBLICA DE COLOMBIA MINISTERIO DE TRANSPORTE
UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE AERONÁUTICA CIVIL

AERONÁUTICA CIVIL
UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL

CONTRATO DE INTERVENTORÍA NO. 23001211 H3 DE 2023

"REALIZAR LA INTERVENTORÍA INTEGRAL CONSTRUCCIÓN CALLE RODAJE, MEJORAMIENTO DE FRANJAS DE SEGURIDAD, INCLUYE CANALES Y EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DEL SISTEMA DE AYUDAS VISUALES DEL AEROPUERTO ALFREDO VÁSQUEZ COBO DE LETICIA, AMAZONAS (VF)."



INFORME MENSUAL DE INTERVENTORÍA NO. 23
PERIODO: 16 DE MAYO AL 15 DE JUNIO DEL 2026

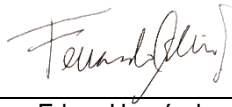
LISTA DE DISTRIBUCIÓN

DESTINATARIO:	No. DE COPIAS
AEROCIVIL UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE AERONÁUTICA CIVIL	1 original
3B Proyectos SAS	1 copia

ÍNDICE DE MODIFICACIONES

ÍNDICE DE REVISIÓN	CAPITULO MODIFICADO	FECHA DE MODIFICACIÓN	OBSERVACIONES
00	N.A.	05/08/2025	

ESTADO DE REVISIÓN Y APROBACIÓN

CONTRATO:		23001211 H3 DE 2023			
TITULO DOCUMENTO:		**INFORME MENSUAL DE INTERVENTORÍA No. 23** Buenos días, adjunto presentación para su revisión y comentarios.			
APROBACIÓN	NUMERO DE REVISIÓN		0	1	2
	00	Cargo	Ingeniero Residente		
		Nombre	Leonid Giraldo		
		Firma			
		Nombre	Fernando Escallon		
		Firma			
	Vo. Bo. director del proyecto	Nombre	Edgar Hernández Quintero		
		Firma			

Contenido

1. INTRODUCCIÓN - ANTECEDENTES DEL CONTRATO - DATOS GENERALES 6
1.1 ANTECEDENTES DEL CONTRATO 6
1.2 DATOS GENERALES 8
Estado General Del Contrato De Obra 8
Información general del contrato de obra: 8
Plazo inicial y final, valor inicial y final del contrato de obra 9
Directorio telefónico del personal de obra 9
Garantías y vigencia contrato de obra 10
Seguro De Cumplimiento A Favor De Entidades Estatales 10
Póliza De Seguro De Responsabilidad Civil Extracontractual Derivada De Cumplimiento 10
Estado general del contrato de interventoría 11
Razón social y objeto del Contrato de Interventoría: 11
Información general del contrato de Interventoría: 11
Plazo inicial y final, valor inicial y final del contrato de Interventoría: 12
Directorio telefónico del personal de Interventoría 12
Póliza De Seguro De Cumplimiento Entidad Estatal 13
Póliza De Seguro De Responsabilidad Civil Extracontractual Derivada De Cumplimiento RCE Contratos 13
2. CONDICIONES DE CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO. 14
Cumplimiento de Programación mensual: actividades, presupuesto y balance: 14
Las actividades realizadas en este periodo son las siguientes: 14
En cuanto a la parte eléctrica las actividades realizadas al detalle en este periodo son las siguientes: 17
Verificación del Cumplimiento del cronograma de obra. 23
Cumplimiento de las gestiones por disciplinas a cargo de la Interventoría. 25
Informe de comités y avance de compromisos, planes de acción. 27
Acciones preventivas y correctivas, propuestas de mitigación, para el 27
cumplimiento del contrato. 27
3. CONTROL DE LA PROGRAMACIÓN. 28
Avance de las actividades de obra: 28
Descripción de Actividades Ejecutadas 30
Actividades ejecutadas en el periodo 38
Actas de liberación de obra y/o de recibo de la actividad ejecutada. 43
Programación de actividades para el siguiente periodo. (personal, ... 43

equipamiento y recursos necesarios). 43
Resumen al control de gestión, a partir de la programación. 44
4. LABORATORIOS Y ENSAYOS. 44
Informe de Análisis técnico y recomendaciones de los resultados obtenidos 45
en todos los ensayos. 45
Informe de revisión de control técnico de materiales, especificaciones y 46
controles de obra 46
Programación de ensayos y laboratorios para el siguiente periodo. 46
5. CONTROL PRESUPUESTAL DEL CONTRATO. 46
Cuadro de control del presupuesto programado y ejecutado, contrato de 46
obra 46
Gráfica avance físico del contrato de obra 48
Cuadro de control del presupuesto programado y ejecutado, contrato de 48
interventoría 48
6. OBSERVACIONES Y CONCLUSIONES A LA GESTIÓN DEL CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO Y SUS RIESGOS. 50
Control climatológico y de horas trabajadas. 53
RESUMEN DE PRECIPITACION Y DIAS AFECTADOS POR PRECIPITACION: 53
7. REGISTRO FOTOGRÁFICO FECHADO, REDACTADO Y LOCALIZADO. 54
8. GESTIÓN DEL PROGRAMA DE GERENCIA DE PROYECTOS. 57

TABLAS

Tabla 1 Razón social y objeto del contrato 2300191 H4 de 2023 8
Tabla 2 Fechas del contrato 23001091 H4 DE 2023 9
Tabla 3 Plazo y Valor del contrato 23001091 H4 DE 2023 9
Tabla 4 Directorio del personal del contrato 23001091 H4 DE 2023 10
Tabla 5 Pólizas del modificatorio No 1 del Contrato de Obra 23001091 H4 DE 2023 10
Tabla 6 Pólizas del modificatorio No 2 del Contrato de Obra 23001091 H4 DE 2023 11
Tabla 7 Razón social y objeto del contrato 23001211 H3 DE 2023 11
Tabla 8 Fechas del contrato 23001211 H3 DE 2023 12
Tabla 9 Plazo y valor del contrato 23001211 H3 DE 2023 12
Tabla 10 Directorio del personal del contrato 23001211 H3 DE 2023 13
Tabla 11 Pólizas de cumplimiento entidad estatal del reinicio No 2 del Contrato de Interventoría 23001211 H3 13
Tabla 12 Pólizas de Responsabilidad Civil Extracontractual del reinicio No 2 del Contrato de Interventoría 23001211 H3 DE 2023 (Anexo 2) 14
Tabla 13 relación de comunicaciones recibidas 25
Tabla 14 Relación de comunicaciones enviadas 26
Tabla 15 Relación de comunicaciones recibidas por la entidad 27
Tabla 16 relación de actas de comité de obra 27
Tabla 17 Avance por actividad por obra 30
Tabla 18 actividades ejecutadas dentro del periodo 43
Tabla 19 Resultados de cilindros tomados en Obra 45
Tabla 20 Cuadro de control acta parcial 47
Tabla 21 cuadro financiero del contrato 47
Tabla 22 cuadro de control presupuesto 49
Tabla 23 Matriz de Riesgos 53

Ilustración 1 Imagen aérea aeropuerto de Leticia – Amazonas 7
Ilustración 2 programación etapa de construcción 24
Ilustración 3 Relación de equipos 44
Ilustración 4 avance financiero programado vs ejecutado 46
Ilustración 5 curva s a corte 15 de mayo de 2026 48
Ilustración 6 Avance Financiero Programado Vs Ejecutado 49
Ilustración 7 Control Climatológico 53

1. INTRODUCCIÓN - ANTECEDENTES DEL CONTRATO - DATOS GENERALES

Este documento constituye el Informe Mensual No. 23 de la Interventoría 3B Proyectos SAS. y corresponde al periodo comprendido entre el 16 de mayo al 15 de junio del 2026.

En este informe se evidencia el control integral realizado al avance y ejecución del contrato de obra No. 23001091 H4 de 2023, que tiene por objeto **"REALIZAR CONSTRUCCION CALLE DE RODAJE, MEJORAMIENTO DE FRANJAS DE SEGURIDAD, INCLUYE CANALES Y EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DEL SISTEMA DE AYUDAS VISUALES DEL AEROPUERTO ALFREDO VASQUEZ COBO DE LETICIA, AMAZONAS (VF)."**

El informe presenta las actividades administrativas y jurídicas ejecutadas durante el periodo. Dicho informe está compuesto por el Informe ejecutivo del contrato (estado general del contrato), control de programación, seguimiento a las obligaciones contractuales del contratista e interventoría, relación de reuniones, actas, control de correspondencia y control de pólizas del contrato.

El informe técnico presenta el desarrollo de cada una de las actividades de construcción ejecutadas en este periodo.

El informe financiero presenta la ejecución financiera del contrato de acuerdo con el avance de construcción del proyecto.

1.1 ANTECEDENTES DEL CONTRATO

La **UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE AERONÁUTICA CIVIL**, tiene bajo su responsabilidad el cumplimiento de la Misión Institucional guiada a garantizar el desarrollo ordenado de la aviación civil, de la industria aérea y la utilización segura del espacio aéreo colombiano, facilitando el transporte intermodal y contribuyendo al mejoramiento de la competitividad del país.

Uno de los objetivos de la Aeronáutica Civil es Consolidar una red de servicios de transporte aéreo eficiente que una las regiones del país con los principales centros de producción y de consumo nacionales y del mundo, aprovechando su capacidad integradora e interviniendo así mismo la infraestructura asociada de manera priorizada. Todo esto como segmento de las medidas preventivas y correctivas en cuanto a la seguridad de la infraestructura aérea así garantizar la prestación y operación del servicio, dando cumplimiento a la normatividad vigente, el Reglamento Aeronáutico Colombiano (RAC) y el Estatuto Nacional de Transporte (Ley 336 de 1996), que priorizan las actividades encaminadas a preservar la seguridad del sector:

> *"(…) ARTÍCULO 2º - Reglamentado por el Decreto 1326 de 1998. La seguridad especialmente la relacionada con la protección de los usuarios, constituye prioridad esencial en la actividad del sector y del sistema de transporte. ARTÍCULO 3º - Reglamentado por el Decreto Nacional 3083 de 2007. Para los efectos pertinentes, en la regulación del transporte público las autoridades competentes exigirán y verificarán las condiciones de seguridad, comodidad y accesibilidad requeridas para garantizarles a los habitantes la eficiente prestación del servicio básico y de los demás niveles que se establezcan al interior de cada modo, dándole la prioridad a la utilización de medios de transporte masivo. En todo caso, el Estado regulará y vigilará la industria del transporte en los términos previstos en los artículos 333 y 334 de la Constitución Política (…)".*

El proyecto de construcción se encuentra alineado con las políticas del Plan de Acción de la Entidad específicamente al objetivo de lograr que la infraestructura, los servicios aeroportuarios, de navegación aérea,

cuenten con capacidad y eficiencia para atender el crecimiento de la demanda del sector en un contexto ambientalmente sostenible. La Unidad Administrativa Especial – Aeronáutica Civil como responsable de la prestación del servicio a los usuarios y del cumplimiento de los estándares de seguridad operacional aeroportuaria, adelantó el proceso bajo la modalidad de Licitación de Obra Pública con la finalidad de realizar la interventoría integral de construcción de Calle rodaje, mejoramiento de franjas de seguridad, incluye canales y el suministro e instalación y puesta en funcionamiento del sistema de ayudas visuales del aeropuerto Alfredo Vásquez Cobo de Leticia, Amazonas (VF).

El proyecto contempla la construcción de una calle de rodaje que va a hacer parte de la infraestructura aeronáutica y aeroportuaria, entre la plataforma y la pista de aterrizaje, el mejoramiento de las franjas de seguridad y la adecuación y construcción de canales de drenaje y el suministro e instalación y puesta en servicio de ayudas visuales.



Ilustración 1 Imagen aérea aeropuerto de Leticia – Amazonas
Fuente Imagen de Google Earth

El objeto del presente proyecto comprende las actividades de apropiación de los estudios y diseños presentados en el desarrollo del contrato de consultoría No 18001458 H4 de 2018 y contrato interadministrativo 21001190 H3 DE 2021, así como el complemento del diseño Hidráulico de los canales que se encuentran en el área de ampliación de la pista y el diseño conceptual para la instalación y puesta en funcionamiento del sistema de ayudas visuales.

Cabe aclarar que el contrato de Consultoría No. 18001458 H4 de 2018 "**Construcción de cerramiento, los estudios y diseños para la construcción de franjas de seguridad y estudios y diseños para el mantenimiento de pista, calle de rodaje y plataforma del aeropuerto de Leticia"** y Contrato Interadministrativo 21001190 H3 de 2021 cuyo objeto fue **"Contratar estudios y diseños de rehabilitación pista, nivelación franjas y estabilización de suelos, aeropuerto de Cúcuta; y Estudios y diseños de bodegas de carga, calles de rodaje, aviación general, zona handling y obras complementarias del aeropuerto de Leticia",** se encuentran en garantía, por lo tanto, en las etapas de desarrollo del contrato de obra y en particular de apropiación de estudios y diseños, se deberá consultar, a través de la AEROCIVIL, al respectivo contratista sobre los requerimientos y obligaciones que atañan al objeto del contrato de estudios y diseños de su contrato y sus entregables. El contratista de obra no deberá realizar diseños que sean de competencia del contratista de Estudios y Diseños y, por lo tanto, no se reconocerá pago por estas actividades, con excepción del complemento de los diseños hidráulicos y el diseño para la instalación y puesta en funcionamiento del sistema de ayudas visuales asociados a la pista de aterrizaje.

1.2 DATOS GENERALES

Estado General Del Contrato De Obra

Se suscribió entre el CONSORCIO ZETA y la Aeronáutica Civil, el contrato de obra No. 23001091 H4 DE 2023, que tiene por objeto **"REALIZAR CONSTRUCCION CALLE DE RODAJE, MEJORAMIENTO DE FRANJAS DE SEGURIDAD, INCLUYE CANALES Y EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DEL SISTEMA DE AYUDAS VISUALES DEL AEROPUERTO ALFREDO VASQUEZ COBO DE LETICIA, AMAZONAS (VF).".** A la fecha de corte del presente informe, el contrato se encuentra en ejecución, habiéndose surtido los siguientes eventos:

El 29 de febrero de 2024, se suscribió entre el CONSORCIO ZETA y la Aeronáutica Civil, el acta de inicio del contrato de obra.

Razón social y objeto del Contrato:

Razón Social	CONSORCIO ZETA
Identificación	NIT. 901.346.140-7
Objeto	"REALIZAR CONSTRUCCION CALLE DE RODAJE, MEJORAMIENTO DE FRANJAS DE SEGURIDAD, INCLUYE CANALES Y EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DEL SISTEMA DE AYUDAS VISUALES DEL AEROPUERTO ALFREDO VASQUEZ COBO DE LETICIA, AMAZONAS (VF).".
Representante Legal	GUILLERMO ANDRÉS GALAN ECHEVERRI C.C. 79.784.164
Dirección	Calle 151 # 18 A - 34 Oficina 406, Bogotá – Colombia
Teléfono	601 5498600
Correo electrónico	viasycanales@hotmail.com

Tabla 1 Razón social y objeto del contrato 2300191 H4 de 2023
Fuente propia

Información general del contrato de obra:

Fecha de firma del Contrato de Obra	12 de diciembre de 2023
Fecha de acta de inicio	29 de febrero de 2024
Fecha de terminación inicial del contrato:	Octubre 29 de 2025
Suspensión Temporal No.1	Quince días (15) calendarios contados a partir del 02- julio-2024

	hasta el 16-julio-2024 inclusive
Prorroga No 1 de la Suspensión Temporal No 1	Quince días (15) calendarios contados a partir del 17- julio-2024 inclusive hasta el 31-julio-2024 inclusive
Prorroga No 2 de la Suspensión Temporal No 1	Quince días (15) calendarios contados a partir del1- agosto-2024 inclusive hasta el 15-agosto-2024 inclusive
Prorroga No 3 de la suspensión Temporal No 1	Quince días (15) calendarios contados a partir del 16- agosto-2024 inclusive hasta el 30-agosto- 2024 inclusive
Fecha de reinicio No 1 del contrato de obra:	31 de agosto de 2024
Suspensión Temporal No 2	Dieciséis días (16) calendarios contados a partir del 12- octubre-2024 hasta el 27-octubre-2024 inclusive.
Prorroga No 1 de la Suspensión Temporal No 2	Quince días (15) calendarios contados a partir del 28- octubre-2024 hasta el 11 noviembre-2024 (inclusive)
Prorroga No 2 de la Suspensión Temporal No 2	Quince días (15) calendarios contados a partir del 12- noviembre-2024 hasta el 26 noviembre-2024 (inclusive)
Prorroga No 3 de la Suspensión Temporal No 2	Cincuenta días (50) calendarios contados a partir del 27 de noviembre de 2024 hasta el 15 de enero de 2025 (inclusive)
Fecha de reinicio No 2 del contrato:	16 de enero de 2025
Nueva fecha de terminación del contrato de obra:	04 de abril de 2026
Modificatoria no. 2 firma por 4 meses	04/04/2026
Nueva fecha de terminación del contrato de obra:	04 de agosto de 2026
Interventor:	3B PROYECTOS SAS NIT 900.504.398-4 Contrato de Interventoría No. 23001211 H3 de 2023

Tabla 2 Fechas del contrato 23001091 H4 DE 2023
Fuente propia

Plazo inicial y final, valor inicial y final del contrato de obra

Plazo inicial del contrato		4 meses
Valor inicial del contrato	$ 42.601.388.000	INCLUIDO AIU e IVA SOBRE UTILIDAD
Valor Adiciones	$ 0	INCLUIDO AIU e IVA SOBRE UTILIDAD
Valor Actual del Contrato	$ 42.601.388.000	INCLUIDO AIU e IVA SOBRE UTILIDAD

Tabla 3 Plazo y Valor del contrato 23001091 H4 DE 2023
Fuente propia

Directorio telefónico del personal de obra

	PERSONAL OBRA	NOMBRE	CORREO	TELEFONO
1	GERENTE	GUILLERMO ANDRÉS GALAN ECHEVERRI	consorciozetaleticia@outlook.com	3102694697
2	DIRECTOR DE OBRA	ALVARO ARIEL RODRIGUEZ	alvaroariel87@hotmail.com	3124388225
3	RESIDENTE DE OBRA	HUMBERTO ENRIQUE ORTEGA ZÚÑIGA	humbertoortega845@hotmail.com	3043323839
4	PROFESIONAL PMP	MIGUEL ANGEL HERRERA RENDON	gerenciaproyectos.viascanales@gmail.com	301 6341093

Tabla 4 Directorio del personal del contrato 23001091 H4 DE 2023
Fuente propia

Garantías y vigencia contrato de obra

Mediante el comunicado SAL-25-008999 del 27 de junio de 2025, se informa que esta Interventoría ha realizado la revisión exhaustiva de la documentación presentada y ha aprobado las pólizas relacionadas con el contrato No. 23001211 H3 de 2023, específicamente la Garantía Única No. 3808411 y la Póliza de Responsabilidad Civil Extracontractual No. 400052851 anexo 6, las cuales cumplen satisfactoriamente con los requisitos establecidos en cuanto a clausulado, vigencias, montos y demás aspectos requeridos para su publicación.

Seguro De Cumplimiento A Favor De Entidades Estatales

TIPO DE POLIZA	NUMERO	ANEXO	DESDE	HASTA	Valor (COP)
Buen Manejo Y Correcta Inversión Del Anticipo	3808411 de suramericana	5	29–FEB–2024	4-DIC-2026	13.377.529.255,00
Calidad Y Correcto Funcionamiento De Los Bienes Y Equipos Suministrados			04-AGO-2026	04-AGO-2028	2.556.350.373,00
Cumplimiento Del Contrato			29–FEB–2024	04-DIC-2026	12.780.416.400,00
Estabilidad Y Calidad De La Obra			04-AGO-2026	04-AGO-2031	12.780.416.400,00
Pago De Salarios, Prestaciones Sociales E Indemnizaciones Laborales			29-FEB-2024	4-AGO-2029	8.520.277.600,00

Tabla 5 Pólizas del modificatorio No 1 del Contrato de Obra 23001091 H4 DE 2023
Fuente propia

Póliza De Seguro De Responsabilidad Civil Extracontractual Derivada De Cumplimiento

TIPO DE POLIZA	NUMERO	ANEXO	DESDE	HASTA	Valor (COP)
Predios, Labores Y Operaciones -Plo	400052851	7	1-ABR-2026	4-AGO-2026	2.130.069.401,00
Contratistas Y Subcontratistas			1-ABR-2025	4-AGO-2026	639.020.820,00
Perjuicios Extrapatrimoniales			1-ABR-2025	4-AGO-2026	639.020.820,00
Responsabilidad Civil Patronal			1-ABR-2025	4-AGO-2026	639.020.820,00
vehículos Propios Y No Propios			1-ABR-2025	4-AGO-2026	639.020.820,00

Tabla 6 Pólizas del modificatorio No 2 del Contrato de Obra 23001091 H4 DE 2023
Fuente propia

Estado general del contrato de interventoría

Se suscribió entre 3B PROYECTOS SAS y la AERONÁUTICA CIVIL, el contrato de consultoría No. 23001211 H3 DE 2023, que tiene por **"REALIZAR LA INTERVENTORIA INTEGRAL CONSTRUCION CALLE RODAJE, MEJORAMIENTO DE FRANJAS DE SEGURIDAD, INCLUYE CANALES Y EL SUMINISTRO. E INSTALACION Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DEL SISTEMA DE AYUDAS VISUALES DEL AEROPUERTO ALFREDO VASQUEZ COBO DE LETICIA, AMAZONAS (VF).".** A la fecha de corte del presente informe, el contrato se encuentra en ejecución, habiéndose surtido los siguientes eventos:

El 29 de febrero de 2024, se suscribió entre 3B PROYECTOS SAS y la Aeronáutica Civil, el acta de inicio del contrato de Interventoría.

Razón social y objeto del Contrato de Interventoría:

Razón Social	3B PROYECTOS SAS
Identificación	NIT. 900.504.398-4
Objeto	"REALIZAR LA INTERVENTORIA INTEGRAL CONST. CALLE RODAJE, MEJOR. DE FRANJAS DE SEGURIDAD, INCLUYE CANALES Y EL SUMIN. E INSTA. Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DEL SIS. DE AYUDAS VISUALES DEL APTO ALFREDO VASQUEZ COBO DE LETICIA, AMAZONAS (VF)."
Representante Legal	JHULIANA ANDREA SARMIENTO GARCIA C.C. 52.816.621 de Bogotá
Dirección	Carrera 7 No 156-10 Torre Krystal Piso 31 Bogotá
Teléfono	6017460460
Correo electrónico	info@aciproyectos.com

Tabla 7 Razón social y objeto del contrato 23001211 H3 DE 2023
Fuente propia

Información general del contrato de Interventoría:

Fecha de firma del Contrato de Interventoría.	14 de diciembre de 2023
Fecha de acta de inicio:	29 de febrero de 2024
Fecha de terminación inicial	Octubre 29 de 2025

del contrato de interventoría:	
Suspensión Temporal No.1	Quince días (15) calendarios contados a partir del 02- julio-2024 hasta el 16-julio- 2024 inclusive
Prorroga No 1 de la Suspensión Temporal No 1	Quince días (15) calendarios contados a partir del 17- julio-2024 inclusive hasta el 31-julio-2024 inclusive
Prorroga No 2 de la Suspensión Temporal No 1	Quince días (15) calendarios contados a partir del 1- agosto-2024 inclusive hasta el 15-agosto-2024 inclusive
Prorroga No 3 de la Suspensión Temporal No 1	Quince días (15) calendarios contados a partir del 16- agosto-2024 inclusive hasta el 30-agosto-2024 inclusive
Fecha de reinicio No 1 del contrato de interventoría:	31 de agosto de 2024
Suspensión Temporal No 2	Dieciséis días (16) calendarios contados a partir del 12- octubre-2024 hasta el 27- octubre-2024 inclusive.
Prorroga No 1 de la Suspensión Temporal No 2	Quince días (15) calendarios contados a partir del 28- octubre-2024 hasta el 11 noviembre-2024 (inclusive)
Prorroga No 2 de la Suspensión Temporal No 2	Quince días (15) calendarios contados a partir del 12- noviembre-2024 hasta el 26 noviembre-2024 (inclusive)
Prorroga No 3 de la Suspensión Temporal No 2	Cincuenta días (50) calendarios contados a partir del 27 de noviembre de 2024 hasta el 15 de enero de 2025 (inclusive)
Fecha de reinicio No 2 del contrato:	16 de enero de 2025
Fecha de terminación del contrato de interventoría:	04 de abril de 2026
Modificatorio No. 2	01 de abril de 2026, por 4 meses
Nueva fecha de terminación del contrato de interventoría:	04 de agosto de 2026

Tabla 8 Fechas del contrato 23001211 H3 DE 2023
Fuente propia

Plazo inicial y final, valor inicial y final del contrato de Interventoría:

Plazo inicial del contrato		4 meses
Valor inicial del contrato	$ 4.095.921.000	EXENTO DE IVA
Valor Adiciones	$ 309.069.253.00	EXENTO DE IVA
Valor Actual del Contrato	$ 4.404.990.253.00	EXENTO DE IVA

Tabla 9 Plazo y valor del contrato 23001211 H3 DE 2023
Fuente propia

Directorio telefónico del personal de Interventoría

	PERSONAL INTERVENTORIA	NOMBRE	CORREO	HORAS PERMANECIA	% PARTICIPACION PERIODO
1	DIRECTOR DE PROYECTO	EDGAR HERNANCEZ QUINTERO	edgarhernandez@aciproyectos.com	210 AL MES	100%
2	INGENIERO ELECTRICO	FERNANDO ESCALLON	fernandoescallon@aciproyectos.com	210 AL MES	100%
3	RESIDENTE DE	LEONID GIRALDO	leonidgiraldo@aciproyectos.com	210 AL MES	100%

	INTERVENTORIA				
4	INGENIERO AUXILIAR	DIANA MILDRED GUARIN MORA	dianaguarin@aciproyectos.com	210 AL MES	100%
5	INGENIERO DE COSTOS	YHON HUERTAS	yhonhuertas@aciproyectos.com	210 AL MES	100%
6	TOPOGRAFO	KAROL ALDANA	karlacampos@aciproyectos.com	210 AL MES	100%
7	TOPOGRAFO	INGRID CASTILLO	ingridcastillo@aciproyectos.com	210 AL MES	100%
8	TOPOGRAFO	MARIO MENDEZ	mariomendez@aciproyectos.com	210 AL MES	100%
9	INSPECTOR	PEDRO SALDAÑA	NO ASIGNADO	210 AL MES	100%
10	INSPECTOR	YIRA AHUANARI	NO ASIGNADO	210 AL MES	100%
11	SST	NATALIA CAMPOS	karlacampos@aciproyectos.com	210 AL MES	100%
12	INSPECTOR	LUIS CARRILLO	NO ASIGNADO	210 AL MES	100%
13	SST	LUISA MARTINEZ	luisamartinez@aciproyectos.com	210 AL MES	100%
14	CONDUCTOR	NELSON ESCOBEDO	NO ASIGNADO	210 AL MES	100%

Tabla 10 Directorio del personal del contrato 23001211 H3 DE 2023
Fuente propia

Garantías y Vigencias contrato de Interventoría:

Póliza De Seguro De Cumplimiento Entidad Estatal

TIPO DE POLIZA	NUMERO	ANEXO	DESDE	HASTA	Valor (COP)
Cumplimiento Del Contrato	11-44-101279127	2	24/02/2026	05/12/2026	$1,321,497,075.90
Buen Manejo Y Correcta Inversión Del Anticipo			24/02/2026	05/12/2026	$327,720,000.00
Pago De Salarios, Prestaciones Sociales Legales E Indemnizaciones Laborales			24/02/2026	05/08/2026	$ 880,998,050.60
Calidad Del Servicio			05/04/2026	05/04/2031	$ 880,998,050.60

Tabla 11 Pólizas de cumplimiento entidad estatal del reinicio No 2 del Contrato de Interventoría 23001211 H3 DE 2023 (Anexo 2)
Fuente propia

Póliza De Seguro De Responsabilidad Civil Extracontractual Derivada De Cumplimiento RCE Contratos

Tipo De póliza	NUMERO	ANEXO	DESDE	HASTA	Valor (COP)
Predios Labores Y Operaciones	1-40-101089641	1	24/02/2026	05/08/2026	$ 700,362,000.00
Contratistas Y Subcontratistas			24/02/2026	05/08/2026	$ 700,362,000.00
Vehículos Propios Y No Propios			24/02/2026	05/08/2026	$ 700,362,000.00

Tabla 12 Pólizas de Responsabilidad Civil Extracontractual del reinicio No 2 del Contrato de Interventoría 23001211 H3 DE 2023 (Anexo 2)
Fuente propia

2. CONDICIONES DE CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO.

Cumplimiento de Programación mensual: actividades, presupuesto y balance:

El contratista, en cumplimiento de sus obligaciones, ha presentado el programa de trabajo para el desarrollo del objeto del contrato, el cual ha sido aprobado por la interventoría.

A solicitud de la interventoría, el contratista ha estado entregando informes semanales, que se han ajustado de manera colaborativa. Los informes correspondientes a este período son los siguientes:

- Programa de trabajo de la Semana 93, del 16 al 22 de mayo del 2026.
- Programa de trabajo de la Semana 94, del 23 al 29 de mayo del 2026.
- Programa de trabajo de la Semana 95, del 30 de mayo al 05 de junio del 2026.
- Programa de trabajo de la Semana 96, del 06 al 12 de junio del 2026.

Las actividades realizadas en este periodo son las siguientes:

Semana 93, del 16 al 22 de mayo del 2026.

Durante el período comprendido entre el 16 y el 22 de mayo de 2026, el Contratista ejecutó diversas actividades constructivas, entre las que se destacan las labores de excavación. De igual manera, en la calle de rodaje Alpha continuaron las actividades de reparación del desportillamiento de losas, conforme a la programación establecida.

Como resultado de las verificaciones de campo y de los controles topográficos efectuados por la Interventoría, se evidenció que los tramos ejecutados del canal SOC comprendidos entre las abscisas K0+458.500 y K0+175.000, así como los tramos del canal OS localizados entre las abscisas K0+466.206 y K0+501.206, K0+580.706 y K0+714.206, y K0+750.206 y K1+113.206, presentan incumplimientos en las condiciones geométricas, altimétricas, hidráulicas y funcionales establecidas en las especificaciones del proyecto. En consecuencia, esta Interventoría emitió los comunicados SAL-26-005914, SAL-26-004733 y SAL-26-005835, mediante los cuales se requirió al Contratista la ejecución de las reparaciones y acciones correctivas correspondientes.

En el componente eléctrico y de señalización continuaron las actividades de chequeo topográfico para la verificación de localización y niveles de las bases de concreto destinadas a la instalación de letreros. Así mismo, inició la instalación de placas de identificación en las cajas eléctricas, se ejecutó la conexión de los conductores de puesta a tierra a los barrajes de cobre y se efectuó la inspección de las conexiones de las luminarias instaladas. Adicionalmente, se realizó el tendido del cable secundario para la instalación de la lámpara BTBB14 en la calle de rodaje Alpha.

De manera paralela, el personal de obra continuó ejecutando labores de descapote, nivelación y conformación de las franjas de seguridad, complementadas con las actividades permanentes de limpieza de las áreas de

trabajo, mediante el retiro de escombros, piedras y demás objetos extraños (FOD), con el propósito de garantizar condiciones seguras para la operación aeroportuaria y el desarrollo de las actividades constructivas.

Las actividades anteriormente descritas se desarrollaron en jornadas diurnas y nocturnas, aprovechando el período de cierre temporal del Aeropuerto Alfredo Vásquez Cobo comprendido entre el 5 de abril de 2026 a las 02:00 horas y el 3 de julio de 2026 a las 11:00 horas, conforme a lo establecido en el NOTAM D0266/26. Durante el período reportado se presentaron condiciones climáticas variables, caracterizadas por la alternancia entre tiempo seco y lluvioso, las cuales incidieron parcialmente en el rendimiento de algunas actividades de obra.

Finalmente, esta Interventoría verificó que los sistemas de iluminación instalados en los diferentes frentes de trabajo se encontraban operando adecuadamente, garantizando condiciones seguras para la ejecución continua de las actividades programadas durante las jornadas nocturnas. De igual forma, se constató la disponibilidad y adecuado funcionamiento de los servicios sanitarios habilitados para el personal de obra, asegurando condiciones apropiadas de higiene, salubridad y bienestar durante el desarrollo de los trabajos.

Semana 94, del 23 al 29 de mayo del 2026.

Durante el periodo comprendido entre el 23 al 29 de mayo de 2026, el Contratista ejecutó diversas actividades de obra, entre las cuales destacan los trabajos de excavación. Asimismo, en la calle de rodaje Alpha se continua con el arreglo de desportillamiento de losas. Durante las verificaciones de campo y controles topográficos realizados por la Interventoría, se evidenció que los tramos del canal SOC ejecutados entre el K0+458.500 y K0+175.000 y los tramos del canal OS ejecutados entre el K0+466.206 al K0+501.206, K0+580.706 al K0+714.206 y K0+750.206 al K1+113.206 presentan incumplimiento geométrico, altimétrico, hidráulico y funcional en dichos tramos ejecutados, por lo cual se enviaron los oficios SAL-26-005914, SAL-26-004733 y SAL-26-005835 al contratista para que realicen las respectivas reparaciones.

Paralelamente, en el componente eléctrico y de señalización, se continua con la instalación de placas de identificación de cada caja eléctrica, se ejecutó la conexión del cable de puesta a tierra al barraje de cobre en cajas eléctricas y se realiza la respectiva inspección con la conexión de las lámparas, se inició la instalación de bases y lámparas UPRG 01, 02, 03, 04 y 05 luces de umbral de la cabecera 21, el personal en campo mantuvo las labores de descapote, instalación y conformación de cobertura vegetal en franjas de seguridad, conformación y nivelación de borde de pista con franja de seguridad, junto con la limpieza continua de las áreas de trabajo para el retiro de escombros, piedras y material extraño (FOD).

Estas labores se vienen desarrollando en jornadas diurnas y nocturnas, dentro del periodo de cierre temporal del aeropuerto —comprendido entre el 5 de abril de 2026 a las 02:00 horas y el 3 de julio de 2026 a las 11:00 horas—, en estricto cumplimiento de lo establecido en el NOTAM D 0266/26. Cabe señalar que, durante el periodo reportado, se presentaron condiciones climáticas variables (con alternancia entre tiempo seco y lluvioso), las cuales incidieron de manera parcial en el rendimiento de las actividades.

Finalmente, se verificó que la iluminación en los frentes de obra se encuentra debidamente instalada, garantizando así la ejecución segura y continua de las actividades programadas. De igual forma, se constató que el Contratista dispone de servicios sanitarios habilitados durante las jornadas nocturnas, asegurando condiciones de higiene y bienestar adecuadas para el personal de obra.

Semana 95, del 30 de mayo al 05 de junio del 2026.

Durante el periodo comprendido entre el 30 de mayo al 5 de junio de 2026, el Contratista ejecutó diversas actividades de obra, entre las cuales destacan los trabajos de excavación en el descole del canal SOC y

conformación, compactación de hombros laterales del canal SOC. Asimismo, en la calle de rodaje Alpha se continua con el arreglo de desportillamiento de losas. Durante las verificaciones de campo y controles topográficos realizados por la Interventoría, se evidenció que los tramos del canal SOC ejecutados entre el K0+458.500 y K0+175.000 y los tramos del canal OS ejecutados entre el K0+466.206 al K0+501.206, K0+580.706 al K0+714.206 y K0+750.206 al K1+113.206 presentan incumplimiento geométrico, altimétrico, hidráulico y funcional en dichos tramos ejecutados, por lo cual se enviaron los oficios SAL-26-005914, SAL-26-004733 y SAL-26-005835 al contratista para que realicen las respectivas reparaciones.

Paralelamente, en el componente eléctrico y de señalización, se continua con la instalación de placas de identificación de cada caja eléctrica, se ejecutó la conexión del cable de puesta a tierra al barraje de cobre en cajas eléctricas y se realiza la respectiva inspección con la conexión de las lámparas, se continua con la instalación de bases y lámparas UPRG luces de umbral de la cabecera 21, se inicia en el cuarto de reguladores en la subestación eléctrica 5 la ubicación del tablero general de emergencia, ubicación del tablero Bypass UPS, desmonte de canaletas, ducterias EMT, bandejas porta cables y traslado provisional de los CCR 4.5 KVA-10KVA, también personal en campo mantuvo las labores de descapote, instalación y conformación de cobertura vegetal en franjas de seguridad, conformación y nivelación de borde de pista con franja de seguridad, junto con la limpieza continua de las áreas de trabajo para el retiro de escombros, piedras y material extraño (FOD).

Estas labores se vienen desarrollando en jornadas diurnas y nocturnas, dentro del periodo de cierre temporal del aeropuerto —comprendido entre el 5 de abril de 2026 a las 02:00 horas y el 3 de julio de 2026 a las 11:00 horas—, en estricto cumplimiento de lo establecido en el NOTAM D 0266/26. Cabe señalar que, durante el periodo reportado, se presentaron condiciones climáticas variables (con alternancia entre tiempo seco y lluvioso), las cuales incidieron de manera parcial en el rendimiento de las actividades.

Finalmente, se verificó que la iluminación en los frentes de obra se encuentra debidamente instalada, garantizando así la ejecución segura y continua de las actividades programadas. De igual forma, se constató que el Contratista dispone de servicios sanitarios habilitados durante las jornadas nocturnas, asegurando condiciones de higiene y bienestar adecuadas para el personal de obra.
Semana 92, del 09 al 15 de mayo del 2026.

Semana 96, del 06 al 12 de junio del 2026.

Durante el período comprendido entre el 6 y el 12 de junio de 2026, el Contratista ejecutó diversas actividades constructivas, entre las que se destacan las labores de excavación en el descole del canal SOC, así como la conformación y compactación de los hombros laterales de dicho canal. De igual manera, en la calle de rodaje Alpha continuaron las actividades correspondientes al ajuste y reparación del sello de juntas de las losas.

En relación con las observaciones efectuadas por esta Interventoría sobre los canales SOC y OS, el Consorcio Zeta adelanta el análisis técnico especializado, a través del profesional en Geotecnia del proyecto, con el fin de evaluar las afectaciones identificadas en los tramos construidos. Como resultado de este proceso, el Contratista deberá emitir el respectivo concepto técnico, en el cual se definirán las soluciones de ingeniería, medidas correctivas y reparaciones requeridas para garantizar el cumplimiento de las especificaciones técnicas y funcionales del proyecto.

En el componente eléctrico y de señalización continuaron las actividades relacionadas con la instalación de placas de identificación en las cajas eléctricas, la conexión de los conductores de puesta a tierra a los barrajes de cobre y la inspección de las conexiones de las luminarias instaladas. Así mismo, avanzó la instalación de las bases y luminarias UPRG correspondientes a las luces de umbral de la cabecera 21.

De manera complementaria, en el cuarto de reguladores de la Subestación Eléctrica No. 5 se ejecutaron actividades asociadas con la ubicación del tablero general de emergencia, la instalación del tablero Bypass UPS, el desmontaje de canaletas, ducterías EMT y bandejas portacables, así como el traslado provisional de los CCR de 4.5 kVA y 10 kVA, de conformidad con la secuencia constructiva prevista para la implementación del sistema de ayudas visuales.

Paralelamente, el personal de obra continuó ejecutando labores de descapote, instalación y conformación de cobertura vegetal en las franjas de seguridad, conformación y nivelación de los bordes de pista, así como las actividades permanentes de limpieza de las áreas de trabajo mediante el retiro de escombros, piedras y demás objetos extraños (FOD), con el propósito de preservar las condiciones de seguridad operacional del aeropuerto.

Las actividades anteriormente descritas se desarrollaron en jornadas diurnas y nocturnas, aprovechando el período de cierre temporal del Aeropuerto Alfredo Vásquez Cobo comprendido entre el 5 de abril de 2026 a las 02:00 horas y el 3 de julio de 2026 a las 11:00 horas, conforme a lo establecido en el NOTAM D0266/26. Durante el período reportado se registraron condiciones climáticas variables, caracterizadas por la alternancia entre tiempo seco y lluvioso, las cuales incidieron parcialmente en el rendimiento de algunas actividades de obra.

Finalmente, esta Interventoría verificó que los sistemas de iluminación instalados en los diferentes frentes de trabajo se encontraban operando adecuadamente, garantizando condiciones seguras para el desarrollo continuo de las actividades programadas durante las jornadas nocturnas. Así mismo, se constató la disponibilidad y adecuado funcionamiento de los servicios sanitarios habilitados para el personal de obra, asegurando condiciones apropiadas de higiene, salubridad y bienestar durante la ejecución de los trabajos.

<u>En cuanto a la parte eléctrica las actividades realizadas al detalle en este periodo son las siguientes:</u>

Durante el periodo de junio de 2026, se continuaron con las actividades orientadas a la adecuación y de la infraestructura subterránea de las ayudas visuales, de acuerdo con las especificaciones técnicas y los protocolos aprobados.
Las labores principales se concentraron en los siguientes frentes:

- Adecuación de las cajas eléctricas en la nueva calle de rodaje Alpha: En la primera semana de junio el contratista Consorcio Zeta inició con la instalación de la válvula check en cuatro (4) cajas de inspección eléctrica.
- En la primera semana de junio se adecúa el sistema de la puesta a tierra (SPT) del sistema de las luces PAPI de las cabeceras 21 y 03. Se valida que haya continuidad en todos los puntos conectados al barraje (varilla de cobre, base de la lámpara, bandeja portacables).
- En la segunda semana de junio se instalaron las grapas de cobre en cada una de las 147 cajas eléctricas. Estas grapas permiten conectar la bandeja portacables al Sistema de puesta a Tierra (SPT) de las nuevas ayudas visuales. Se valida que haya continuidad en todos los puntos conectados al barraje (varilla de cobre, base de la lámpara, bandeja portacables).
- En las primeras 2 semanas de junio se realizó la soldadura exotérmica de las cajas en las que se evidenció daño en la soldadura que ya estaba hecha, posiblemente a causa de otras actividades que se están realizando al interior de las cajas de inspección eléctrica.

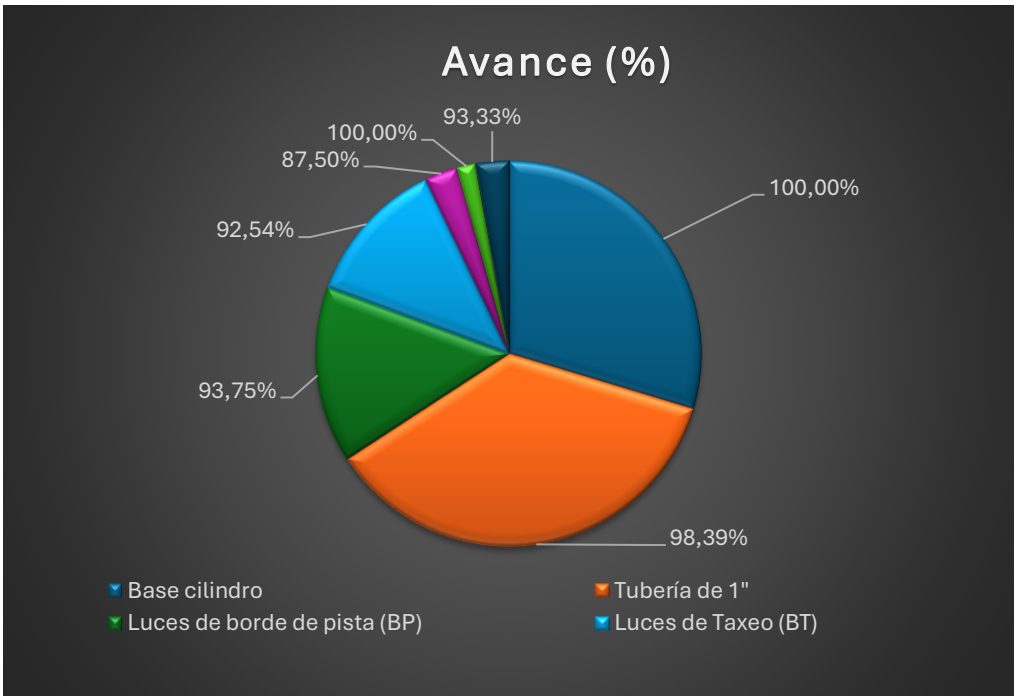
- Con las inspecciones diarias se evidencia el avance en la adecuación de las 147 cajas eléctricas, teniendo al 15 de junio pendiente 0 cajas por resane, como se muestra en el siguiente gráfico:

Actividad	Realizado	Total	Avance (%)
Cajas terminadas (pintura completa)	146	146	100,00
Cajas listas (con resane)	146	146	100,00
Campanas	146	146	100,00
Válvula check	138	140	98,57
Varillas hincadas	146	146	100,00
Soldadura exotérmica	146	146	100,00



- Al 15 de junio se tiene el siguiente avance, resaltando que se ha realizado el montaje de la mayoría de las luces de borde de pista, luces de borde de taxeo y luces de umbral, Luces PAPI, y se relacionan en el gráfico siguiente. El avance se muestra según las inspecciones realizadas en sitio:

Actividad	Realizado	Total	Avance (%)
Base cilindro	150	150	100,00%
Tubería de 1"	183	186	98,39%
Luces de borde de pista (BP)	75	80	93,75%
Luces de Taxeo (BT)	62	67	92,54%
Luces de Umbral de Pista (UP)	14	16	87,50%
Luces PAPI (PP)	8	8	100,00%
Luces Tableros (LT)	14	15	93,33%



- Se alistaron los seis (6) CCR dentro del cuarto de reguladores de la Subestación No.5, asignando los circuitos así:

  - LUCES DE BORDE DE PISTA 1 (BP1)
  - LUCES DE BORDE DE PISTA 2 (BP2)
  - SISTEMA DE LUCES PAPI 03
  - SISTEMA DE LUCES PAPI 21
  - LUCES DE CALLE DE RODAJE ALPHA
  - LUCES DE CALLE DE RODAJE BRAVO

  Quedan 2 equipos CCR de reserva dentro del cuarto de Transferencia de la Subestación No.5.

- En el almacén del Aeropuerto se encuentran todos los elementos requeridos para la instalación de las ayudas visuales. Se está a la espera de la visita de un funcionario del almacén de la Aerocivil, quien verificará y validará cada uno de los elementos que hacen parte del inventario entregado:

ITEM	Elemento	Descripción	Cantidad Entregada
7.5	VARILLA COOPERWELD 2.4 M	VARILLA COOPERWELD 2.4 M. INCLUYE SOLDADURA EXOTÉRMICA VARILLA - CABLE N° 6 AWG	167
7.1	C FAA 8AWG Cu(B) CPR XLPE SR 5kV 90°C PVC SR	CABLE PRIMARIO DE N° 8 AWG, 5 KV XLPE, TIPO C	25479
7.2	2X12 AWG THHN-TWH	CABLE SECUNDARIO 2X12 AWG THHN-TWH	1492
6.6	LUZ FAA L-861T	LUZ COMPLETA DE BORDE DE CALLE DE RODAJE ELEVADA FAA L-861T, 6.6A. TIPO LED FILTRO AZUL OMNIDIRECCIONAL	67
6.7	LUZ FAA L-880B	LUCES PAPI, TIPO LED	2
6.10	L-858	LETRERO DE 2 CUERPOS OACI ANEXO 14	7
6.11	L-858	LETRERO DE 1 CUERPOS OACI ANEXO 14	8
6.12	L-823	JUEGO CONECTORES PRIMARIOS FAA L-823	200
6.13	L-823	JUEGO CONECTORES SECUNDARIOS FAA L-823	205
6.14	L-806	INDICADOR DE LA DIRECCION DEL VIENTO	2
6.1	LUZ FAA L-862 W/W	LUZ DE BORDE DE PISTA DE VUELO ELEVADA FAA L-862(L), BIDIRECCIONAL TIPO LED, ALTA INTENSIDAD, 6.6 A. W/W. INCLUYE TRANSFORMADOR DE AISLAMIENTO	27
6.2	LUZ FAA L-862 W/Y	LUZ DE BORDE DE PISTA DE VUELO ELEVADA FAA L-862(L), BIDIRECCIONAL TIPO LED, ALTA INTENSIDAD, 6.6 A. W/Y. INCLUYE TRANSFORMADOR DE AISLAMIENTO	48
6.3	LUZ FAA L-850W/W	LUZ DE BORDE DE PISTA DE VUELO EMPOTRADA FAA L-862(L), BIDIRECCIONAL TIPO LED, ALTA INTENSIDAD, 6.6 A. W/W. INCLUYE TRANSFORMADOR DE AISLAMIENTO	1
6.4	LUZ FAA L-850Y/W	LUZ DE BORDE DE PISTA DE VUELO EMPOTRADA FAA L-862(L), BIDIRECCIONAL TIPO LED, ALTA INTENSIDAD, 6.6 A. Y/W. INCLUYE TRANSFORMADOR DE AISLAMIENTO	4
6.5	LUZ FAA L-850D R/G	LUZ DE UMBRAL DE PISTA EMPOTRADA FAA L-850D(L), BIDIRECCIONAL TIPO LED, ALTA INTENSIDAD, 6.6A. R/G. INCLUYE TRANSFORMADOR DE AISLAMIENTO	8
NP1	L-868	BASE POCO PROFUNDA DE 12", FAA L- 868, INCLUYE EPOXICO	13
NP2	PLC, CPU, MONITORES	SISTEMA DE CONTROL PARA LAS AYUDAS VISUALES, INCLUYE PC Y DEMAS ELEMENTOS	1
NP9	LUZ FAA L-862D R/G	LUZ ELEVADA PARA UMBRAL FAA L -862D(L), BIDIRECCIONAL TIPO LED, ALTA INTENSIDAD 6.6 A R/G (INCLUYE TRANSFORMADOR DE AISLAMIENTO)	8
6.8	CCR L-828-1	REGULADOR DE CORRIENTE CONSTANTE POTENCIA 7.5 KW FERRORESONANTE	4
6.9	CCR L-828-2	REGULADOR DE CORRIENTE CONSTANTE POTENCIA 4 KW FERRORESONANTE	4

- En base a la aprobación del modificatorio 2, el Consorcio Zeta presentó el programa de adquisición de los insumos eléctricos para la actualización del cuarto de reguladores objeto de este modificatorio, el cual se presentó mediante oficio 124-2026 del 14 de abril de 2026. La interventoría realizará el seguimiento correspondiente a la fecha de llegada de cada uno de estos elementos:

TIEMPOS DE ENTREGA INSUMOS ITEMS NO PREVISTOS - MODIFICATORIA 2					
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	FECHA ESTIMADA DE ENTREGA	ORIGEN
NP12	TABLERO GENERAL DE EMERGENCIA TGE DE ACUERDO A ESPECIFICACION Y DIAGRAMA UNIFILAR	UN	1	25/05/2026	NACIONAL/BOGOTA
NP13	TABLERO BYPASS Y PARALELO UPS DE ACUERDO A ESPECIFICACION Y DIAGRAMA UNIFILAR	UN	1	25/05/2026	NACIONAL/BOGOTA
NP14	CABLE COBRE Cu 3#4/0+1#2/0+6T AWG-THHN	Ml.	55	19/05/2026	NACIONAL/BOGOTA
NP15	CABLE COBRE Cu 3#3/0+1#3/0+6T AWG-THHN	Ml.	15	19/05/2026	NACIONAL/BOGOTA
NP16	CABLE COBRE Cu 3#8+1#10+10T AWG-THHN	Ml.	100	19/05/2026	NACIONAL/BOGOTA
NP17	CABLE COBRE Cu 2#8+10T AWG-THHN Reguladores	Ml.	100	19/05/2026	NACIONAL/BOGOTA
NP18	CABLE COBRE Cu 2#10+10T AWG-THHN Reguladores	Ml.	100	19/05/2026	NACIONAL/BOGOTA
NP19	CABLE COBRE Cu 2#12+10T AWG-THHN Tablero de control PLC	Ml.	20	19/05/2026	NACIONAL/BOGOTA
NP20	INTERRUPTOR TOTALIZADOR DE 3x200A (175/250) 50kA 220/440V	Ml.	1	19/05/2026	NACIONAL/BOGOTA
NP21	BANDEJA PORTACABLE TIPO MALLA DE 40x10cm	Ml.	15	19/05/2026	NACIONAL/BOGOTA
NP22	BANDEJA PORTACABLE TIPO MALLA DE 15x10cm	ML	21	19/05/2026	NACIONAL/BOGOTA
NP23	BANDEJA TIPO ESCALERA CON TAPA 30x10 cm	Ml.	6	19/05/2026	NACIONAL/BOGOTA
NP24	CURVA HORIZONTAL CON TAPA DE 30cm	UN	2	19/05/2026	NACIONAL/BOGOTA
NP25	TUBO EMT 1"	Ml.	45	19/05/2026	NACIONAL/BOGOTA
NP26	EMT 1/2"	Ml.	6	19/05/2026	NACIONAL/BOGOTA
NP27	UPS MODULAR 40KVA, CON BANCOS DE BATERIAS AUTONOMIA 15 MIN	GL	1	15/06/2026	NACIONAL/BOGOTA
NP28	EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO SPLIT 60.000 BTU C/U INCLUYE KIT DE INSTALACIÓN	UN	1	11/05/2026	USA / TEXAS STOCK BOGOTA
NP36	SUMINISTRO E INSTALACION DE CABLE DESNUDO CU 7 HILOS N°12 AWG PARA PUESTA A TIERRA SECUNDARIA	ML	1.700,00	EN OBRA	NACIONAL/BOGOTA
NP37	BARRAJE EN PLATINA CU 3/16" X 1" X 150mm 6 TORNILLOS DE PUESTA TIERRA PARA CAJAS DE INSPECCION CS 274 Y CS 275	UN	150	27/04/2026	NACIONAL/ CALI
NP38	DPS TIPO SERIE PARA CIRCUITOS PRIMARIOS DE PISTA, NIVEL DE TENSIÓN 5 KVA, CORRIENTE DE DESCARGA 25 KA, CORRIENTE NOMINAL 6.6 A, O SIMILAR.	UN	11	13/07/2026	USA/ MICHIGAN

EN BODEGA

EN ESPERA

El 11 de junio de 2025, la entidad realizó la publicación de la primera modificación al contrato de obra pública, mediante la cual se incorporaron once (11) ítems no previstos, sin que ello implicara adición de valor ni prórroga en el plazo contractual.

Posteriormente, el 01 de abril de 2026, a través del Acta Modificatoria No. 2, se efectuó la incorporación de treinta (27) ítems no previstos adicionales, los cuales impactan el alcance técnico del proyecto y la dinámica de ejecución de las actividades.

A continuación, se detallan los términos de estas modificaciones:

Primera – Inclusión de Ítems No Previstos:
Se incluyen los siguientes ítems en la ejecución del contrato de obra pública número 23001091 H4 de 2023:

1. Ítem NP1: Suministro e instalación de base poco profunda de 12", FAA L-868, incluye epóxico.
2. Ítem NP2: Sistema de control para las ayudas visuales, incluye PC y demás elementos.
3. Ítem NP3: Canalización horizontal de 1 ducto de 1" PVC, entre caja y base de lámpara.
4. Ítem NP4: Suministro e instalación de concreto de 3000 PSI para cimentación de ayudas visuales y canales en zona de seguridad (incluye sellado y corte de juntas).
5. Ítem NP5: Suministro e instalación de capa base de suelo tratado con cemento (P220).
6. Ítem NP6: Suministro e instalación de arena para relleno de geoceldas en franjas de seguridad y calle de rodaje.
7. Ítem NP7: Cargue, transporte, extendida, conformación y compactación de material proveniente de la excavación en franjas de seguridad (no incluye material de descapote).
8. Ítem NP8: Material proveniente de la excavación adicionado con material de aluvión CBR 6.3% (30%) y cemento (1%), extendido, conformado y compactado para franjas de seguridad (incluye transporte).
9. Ítem NP9: Suministro e instalación de luz elevada para umbral FAA L-862D(L), bidireccional tipo LED, alta intensidad 6.6 A R/G (incluye transformador de aislamiento).

10. Ítem NP10: Suministro e instalación de cinta PVC V-15 para box culvert.
11. Ítem NP11: Suministro e instalación de cable primario de No. 8 AWG, 5 kV XLPE, tipo C.
np-12 suministro e instalación de tablero general de emergencia tge de acuerdo a especificación y diagrama unifilar
np-13 suministro e instalación de tablero by pass y paralelo ups de acuerdo a especificación y diagrama unifilar
np-14 suministro e instalación de acometida en cable cobre cU 3#4/0+1#2/0+6t awg-thhn
np-15 suministro e instalación de acometida en cable cobre cU 3#3/0+1#3/0+6t awg-thhn
np-16 suministro e instalación de acometida en cable cobre cU 3#8+1#10+10t awg-thhn
np-17 suministro e instalación de acometida en cable cobre cU 2#8+10t awg-thhn reguladores
np-18 suministro e instalación de acometida en cable cobre cU 2#10+10t awg-thhn reguladores
np-19 suministro e instalación de acometida en cable cobre cU 2#12+10t awg-thhn tablero de control plc
np-20 suministro e instalación de interruptor totalizador de 3X200A (175/250) 50KA 220/440v
np-21 suministro e instalación de bandeja porta cable tipo malla de 40X10CM
np-22 suministro e instalación de bandeja porta cable tipo malla de 15X10CM
np-23 suministro e instalación de bandeja tipo escalera con tapa 30X10 cM
np-24 suministro e instalación de curva horizontal con tapa de 30CM
np-25 suministro e instalación de tubo emt 1"
np-26 suministro e instalación de tubo emt 1/2"
np-27 suministro e instalación de de 2 ups modular 40kva, con bancos de baterías autonomía 15 min
np-28 suministro e instalación de 2 equipos de aire acondicionado split 60.000 btu c/u incluye kit de instalación de tuberías mecánicas x distancia 40 metros, montaje de equipos, herramientas y personal, y todo lo requerido para su correcto funcionamiento. incluye tablero de control
np-29 desmonte de cassete aire acondicionado existente en cuarto de reguladores
np-30 traslado provisional de regulador de corriente constante 4,5kva-10kva
np-31 desmonte de plc existente
np-32 desmonte ups 50kva
np-33 adecuación gabinete de comunicaciones en cuarto de reguladores
np-34 desmonte de canaletas, ducterias emt, bandejas cortacables
np-35 desmonte selector papi
np-36 suministro e instalación de cable desnudo cu 7 hilos n°12 awg para puesta a tierra secundaria
np-37suministro e instalación de barraje en platina cu 3/16" x 1" x 150MM 6 tornillos de puesta tierra para cajas de inspección cs 274 y cs 275
np-38 suministro e instalación de dps tipo serie para circuitos primarios de pista, nivel de tensión 5 kva, corriente de descarga 25 ka, corriente nominal 6.6 a, o similar.

Nota: Las cantidades y la justificación técnica se encuentran en el Acta No. 1 y 2 de modificación de cantidades de obra, que incluye los ítems no previstos sin aumento de valor y que forma parte integral del presente modificatorio.

SEGUNDA. - MODIFICAR LA CLAUSULA CUARTA – PLAZO DEL CONTRATO, en el sentido de prorrogar su plazo de ejecución por cuatro (4) meses, por lo que la nueva fecha de finalización del contrato será el 04 de agosto de 2026.

TERCERA. – JUSTIFICACIÓN. El presente modificatorio está plenamente justificado y su viabilidad se enmarca dentro el ámbito legal, técnico y económico del contrato de obra No. 23001091 H4 de 2023. Así mismo, los aspectos del precitado contrato no contemplados en el presente acto contractual continúan vigentes y son de obligatorio cumplimiento.

CUARTA. - PERFECCIONAMIENTO: El presente modificatorio se entiende perfeccionado con la firma de las partes. En todo caso debe darse cumplimiento a los actos de publicidad que determinan las normas vigentes.

QUINTA. - GARANTÍAS. El CONTRATISTA deberá presentar dentro de los tres (03) días siguientes a la fecha de suscripción del presente modificatorio, los certificados de modificación de las garantías exigidas en el Contrato de obra No. 23001091 H4 de 2023, teniendo en cuenta el presente acto contractual.

SEXTA. - NOVACIÓN: El presente modificatorio no da lugar a novación ni a modificaciones de los derechos y obligaciones que se pactaron dentro del contrato de obra No. 23001091 H4 de 2023, diferentes a los aquí consignados.

SÉPTIMA. - DOCUMENTOS. Forman parte del presente modificatorio, los documentos enunciados en las consideraciones del presente modificatorio, así como los demás que tengan incidencia en el mismo y los demás que se suscriban durante su ejecución.

A continuación, se presenta la tabla donde se indica el balance presentado, para la inclusión de los nuevos ítems.

CONDICIONES INICIALES CONTRATO		MODIFICACIONES VARIACIÓN PRESENTE ACTA	CONDICIONES ACTUALIZADAS
DESCRIPCIÓN ÍTEM	VALOR TOTAL	VALOR	VALOR
CONSTRUCCION NUEVA CALLE DE RODAJE	$ 3.722.574.383,00	$ 1.081.830.357,00	$ 4.804.404.740,00
INSTALACIONES ELECTRICAS CALLE DE RODAJE	$ 643.785.000,00	-$ 83.634.200,00	$ 560.150.800,00
SEÑALIZACION CALLE DE RODAJE	$ 82.371.301,00	-$ 50.901.551,00	$ 31.469.750,00
OBRAS COMPLEMENTARIAS ASOCIADAS A CALLE DE RODAJE	$ 331.611.406,00	$ 636.583.763,00	$ 968.195.169,00
CONSTRUCCION ZONAS DE SEGURIDAD	$ 29.821.663.000,00	-$ 2.906.566.219,00	$ 26.915.096.781,00
SUMINISTRO E INSTALACION LUCES PARA AYUDAS VISUALES	$ 3.046.572.910,00	$ 1.080.719.436,00	$ 4.127.292.346,00
CANALIZACIONES Y CABLEADO DE AYUDAS VISUALES	$ 4.830.810.000,00	$ 241.968.414,00	$ 5.072.778.414,00
ESTUDIOS DE PREINVERSIÓN - REVISIÓN, AJUSTE Y/O ACTUALIZACIÓN Y/O COMPLEMENTACIÓN SOBRE LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS	$ 122.000.000,00		$ 122.000.000,00
	$ 42.601.388.000,00		$ 42.601.388.000,00
Subtotal	$ 30.672.999.360,00	$ -	$ 30.672.999.360,00
Ajuste al peso (No aplica para Acta de Recibo Final)			
Total costo directo	$ 30.672.999.360,00	$ -	$ 30.672.999.360,00
Administración	$ 10.650.347.000,00	$ -	$ 10.650.347.000,00
Imprevistos	$ 426.013.880,00	$ -	$ 426.013.880,00
Utilidad	$ 852.027.760,00	$ -	$ 852.027.760,00
IVA Sobre Utilidad (Cláusula 5 valor de contrato) exento de IVA			
Costo Total	$ 42.601.388.000,00		$ 42.601.388.000,00

Verificación del Cumplimiento del cronograma de obra.

La programación de obra estimada para la ejecución de las actividades contractuales es la siguiente:

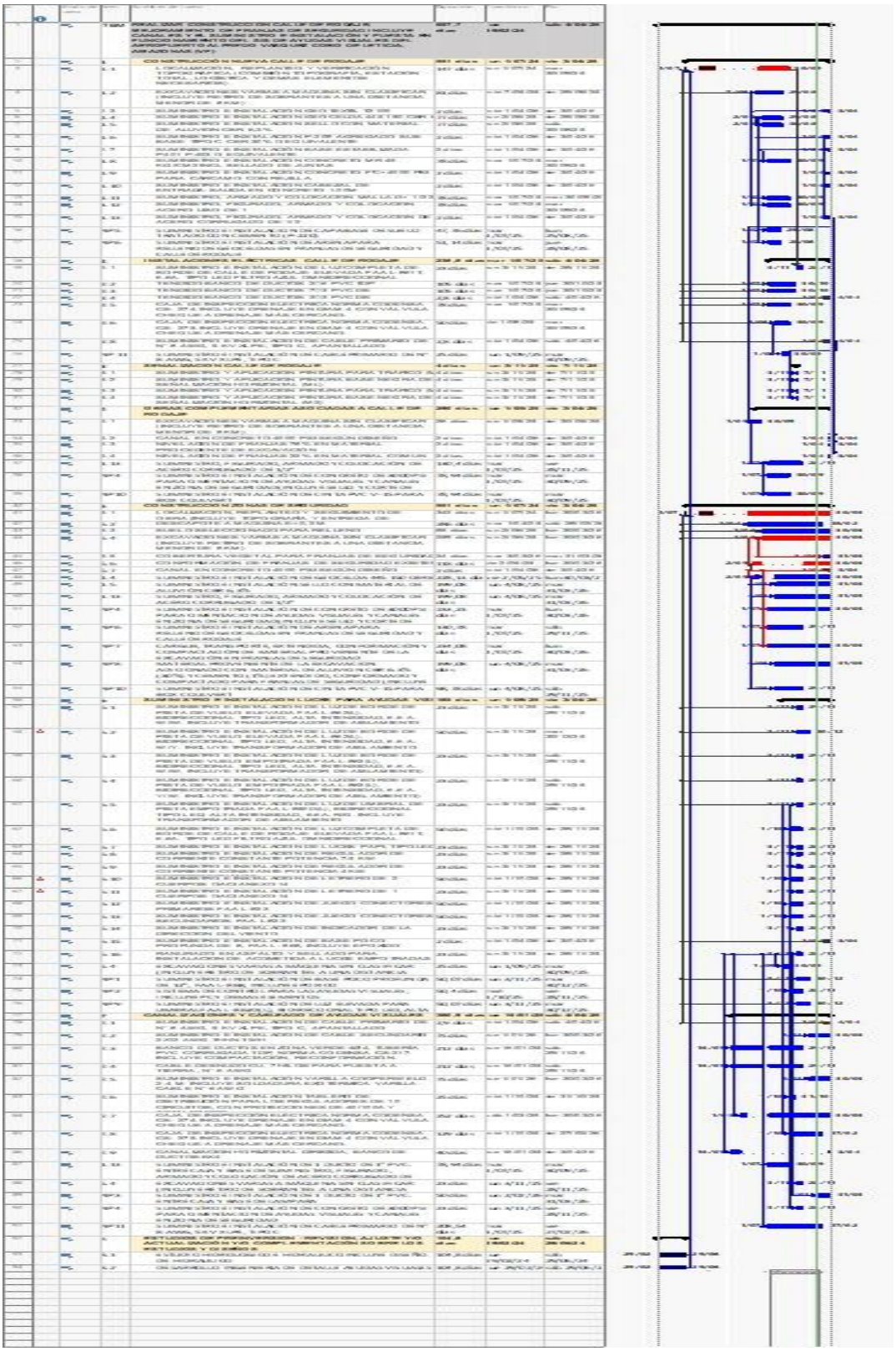


Ilustración 2 programación etapa de construcción
Fuente consorcio zeta

Como se puede apreciar en la Ilustración No. 2, la programación de obra refleja la inclusión de los nuevos ítems.

Cumplimiento de las gestiones por disciplinas a cargo de la Interventoría.

La interventoría ha efectuado las siguientes gestiones:

NumeroRadicad	FechaRadicado	Asunto
ENT-26-007344	20/05/2026 16:38	Respuesta Radicado No. SAL-26-005368 - Evaluación jurídica, técnica, ambiental y presupuestal de la alternativa de Box Culverts presentada por el Contratista de obra (Oficio 156-2026).
ENT-26-007424	21/05/2026 12:20	Respuesta comunicado SAL-26-005844 - Aprovechamiento forestal
ENT-26-007597	25/05/2026 10:11	Denuncia Anónima por presunta falsificación de documentos de trabajadores vinculados por ACI al proyecto del aeropuerto del Amazonas
ENT-26-007979	1/06/2026 12:37	Solicitud de concepto técnico – Análisis de viabilidad para uso de infraestructura hidráulica en el Aeropuerto Alfredo Vásquez Cobo
ENT-26-007984	1/06/2026 14:18	Respuesta oficio con Radicado No. SAL-26-005913 – Remisión para revisión y aprobación de hoja de vida - Cargo: Residente de Interventoría (Perfil No. 2).
ENT-26-008177	3/06/2026 17:26	Lineamientos para el adecuado manejo y disposición de residuos sólidos en la terminal aeroportuaria
ENT-26-008228	4/06/2026 10:54	INVITACIÓN JORNADA DE VACUNACION AEROPUERTO VASQUEZ COBO
ENT-26-008564	10/06/2026 11:18	Puesta en conocimiento de situación sobreviniente y solicitud de autorización para cesión de participación consorcial
ENT-26-008565	10/06/2026 11:20	Programación de actividades de verificación y pruebas del sistema de ayudas visuales
ENT-26-007088	15/05/2026 10:26	Oficio 170-2026 Subsanación de observaciones al Acta de Recibo Parcial 15
ENT-26-007105	15/05/2026 11:35	Oficio 171-2026 Respuesta al comunicado SAL-26-004204
ENT-26-007118	15/05/2026 14:52	Oficio 172-2026 Respuesta al comunicado SAL-26-005462
ENT-26-007123	15/05/2026 15:43	Oficio 173-2026 Solicitud de autorización para pruebas con carga de CCR
ENT-26-007130	15/05/2026 18:48	Oficio 174-2026 Requerimiento técnico relacionado con hermeticidad
ENT-26-007134	17/05/2026 15:34	Oficio 175-2026 Respuesta al comunicado SAL-26-005821
ENT-26-007135	17/05/2026 16:52	Oficio 176-2026 Solicitud autorización fijación placas identificación
ENT-26-007194	19/05/2026 10:41	Oficio 177-2026 Respuesta al comunicado SAL-26-005701
ENT-26-007323	20/05/2026 12:13	Oficio 178-2026 Respuesta al comunicado SAL-26-005824
ENT-26-007350	20/05/2026 16:59	Oficio 179-2026 Respuesta al comunicado SAL-26-004544
ENT-26-007438	21/05/2026 17:20	Oficio 180-2026 INFORME SST (16-abr al 15-may-2026)
ENT-26-007440	21/05/2026 18:32	Oficio 181-2026 Respuesta al comunicado SAL-26-005979
ENT-26-007524	22/05/2026 11:34	Oficio 182-2026 Alcance al oficio 181-2026 Informe medición MSPT
ENT-26-007542	22/05/2026 14:31	Oficio 183-2026 Respuesta al comunicado SAL-26-004462
ENT-26-007543	22/05/2026 15:13	Oficio 184-2026 Respuesta al comunicado SAL-26-004244
ENT-26-007545	22/05/2026 15:46	Oficio 185-2026 Respuesta al comunicado SAL-26-004368
ENT-26-007548	22/05/2026 16:15	Oficio 186-2026 Respuesta al comunicado SAL-26-004974
ENT-26-007561	23/05/2026 14:13	Oficio 187-2026 Propuesta técnica 2 Realce cajas inspección (teleco)
ENT-26-007635	25/05/2026 14:21	Oficio 188-2026 Solicitud de prórroga contractual
ENT-26-007652	25/05/2026 16:24	Oficio 191-2026 Hoja de vida topógrafo
ENT-26-007655	25/05/2026 16:58	Oficio 189-2026 Informe mensual ambiental 18
ENT-26-007656	25/05/2026 17:22	Oficio 190-2026 Respuesta al comunicado SAL-26-005912
ENT-26-007657	25/05/2026 18:03	Oficio 192-2026 Informe semanal 75
ENT-26-007658	25/05/2026 19:12	Oficio 193-2026 Respuesta al comunicado SAL-26-002454
ENT-26-007749	27/05/2026 10:48	Oficio 194-2026 Respuesta al comunicado SAL-26-006199
ENT-26-007817	28/05/2026 14:09	Oficio 195-2026 Informe mensual técnico 17
ENT-26-007821	28/05/2026 16:19	Oficio 196-2026 Respuesta al comunicado SAL-26-004651
ENT-26-007826	28/05/2026 16:44	Oficio 197-2026 Respuesta al comunicado SAL-26-006219
ENT-26-007831	28/05/2026 17:30	Oficio 198-2026 Entrega planos diseño señalización
ENT-26-007850	29/05/2026 8:47	Oficio 199-2026 Respuesta al comunicado SAL-26-006194
ENT-26-007862	29/05/2026 10:15	Oficio 200-2026 Respuesta al comunicado SAL-26-006337
ENT-26-007867	29/05/2026 10:48	Oficio 201-2026 Informe mensual de gerencia 17
ENT-26-007878	29/05/2026 14:51	Oficio 202-2026 Respuesta al comunicado SAL-26-003304
ENT-26-007896	29/05/2026 18:24	Oficio 203-2026 Informe mensual de calidad 17
ENT-26-007899	29/05/2026 18:44	Oficio 204-2026 Acta de recibo parcial 16
ENT-26-007997	2/06/2026 7:08	Oficio 205-2026 Respuesta al comunicado SAL-26-006427
ENT-26-008025	2/06/2026 9:17	Oficio 206-2026 Solicitud suspensión temporal Contrato de Obra
ENT-26-008174	3/06/2026 17:20	Oficio 207-2026 Entrega de factura FVCZ 60
ENT-26-008181	4/06/2026 6:26	Oficio 208-2026 Respuesta al comunicado SAL-26-006419
ENT-26-008238	4/06/2026 11:00	Oficio 209-2026 Certificados de conformidad y protocolos pruebas FAT
ENT-26-008277	4/06/2026 15:17	Oficio 210-2026 Entrega del Informe Mensual de Calidad 17 ajustado
ENT-26-008302	4/06/2026 22:02	Oficio 211-2026 Alcance al oficio 208-2026 Respuesta Oficio SAL-26-006419
ENT-26-008394	5/06/2026 19:17	Oficio 212-2026 Respuesta al comunicado SAL-26-006589
ENT-26-008493	9/06/2026 12:39	Oficio 213-2026 Entrega del Acta de Recibo Parcial de Obra 16 ajustada
ENT-26-008499	9/06/2026 14:27	Oficio 214-2026 Respuesta al comunicado SAL-26-006692
ENT-26-008522	9/06/2026 19:20	Oficio 215-2026 Programación actividades verificación y pruebas
ENT-26-008524	9/06/2026 21:04	Oficio 216-2026 Puesta conocimiento situación sobreviniente
ENT-26-008600	10/06/2026 13:04	Oficio 217-2026 Respuesta al comunicado SAL-26-006693
ENT-26-008602	10/06/2026 13:59	Oficio 218-2026 Respuesta al comunicado SAL-26-006692
ENT-26-008604	10/06/2026 14:47	Oficio 219-2026 Informe semanal 76
ENT-26-008607	10/06/2026 15:02	Oficio 220-2026 Informe semanal 77
ENT-26-008677	11/06/2026 18:39	Oficio 221-2026 Propuesta de identificación CIE´s y luminarias
ENT-26-008679	11/06/2026 19:50	Oficio 222-2026 Respuesta al comunicado SAL-26-006423
ENT-26-008728	12/06/2026 17:06	Oficio 223-2026 Entrega presupuesto sellado celosías cuarto reguladores
ENT-26-008738	13/06/2026 11:44	Oficio 224-2026 Actualización solicitud autorización cesión
ENT-26-008739	13/06/2026 12:24	Oficio 225-2026 Respuesta al comunicado SAL-26-007061
ENT-26-008742	13/06/2026 14:17	Oficio 226-2026 Respuesta al comunicado SAL-26-007058
ENT-26-008747	15/06/2026 16:39	Oficio 227-2026 Propuesta técnica viga confinamiento calle Alpha y vía SEI

Tabla 13 relación de comunicaciones recibidas
Fuente propia

NumeroRadicad	Asunto
SAL-26-005788	Recordatorio del cumplimiento comunicación No. 126–2026, entrega de documentación pendiente
SAL-26-005821	Respuesta a informe de medición de resistencia de puesta a tierra de la Subestación Eléctrica No. 05
SAL-26-005824	Devolución sin aprobación de Acta de Recibo Parcial de Obra No. 15.
SAL-26-005835	Requerimiento de Interventoría – Cumplimiento geométrico, hidráulico y funcional de tramos ejecutados de canal OS.
SAL-26-005844	Solicitud información estado trámite de permiso de aprovechamiento forestal o medida alternativa.
SAL-26-005845	Informe Semanal No. 92, correspondiente al periodo del 9 al 15 de mayo del 2026.
SAL-26-005912	Respuesta a comunicación No. 172–2026 – Socialización de actividades en Subestación Eléctrica No. 05
SAL-26-005913	Remisión para revisión y aprobación de hoja de vida - Cargo: Residente de Interventoría (Perfil No. 2).
SAL-26-005914	Requerimiento de Interventoría – Cumplimiento geométrico, altimétrico, hidráulico y funcional de tramos ejecutados de canal SOC.
SAL-26-005915	Respuesta solicitud de autorización para pruebas con carga de CCR – Sistema de Ayudas Visuales
SAL-26-005961	Observaciones a planos SKLT- Oficio 160-2026 del 5 de mayo de 2026.
SAL-26-005978	Requerimiento de información y soportes documentales de vehículos y conductores
SAL-26-005979	Comunicación No. 175–2026 – Repetición prueba de resistencia de puesta a tierra
SAL-26-005991	Traslado de requerimientos de la Aeronáutica Civil (Radicado No. 2026262020032718) – Alternativa Box Culverts.
SAL-26-006021	Autorización para fijación de placas de identificación en tapas de cajas de inspección – Sistema de Ayudas Visuales
SAL-26-006123	Acta Parcial No. 15 – Contrato de Obra No. 23001091 H4 DE 2023
SAL-26-006124	Respuesta Comunicación 179-2026 - Respuesta al comunicado SAL-26-004544 – Seguimiento a los hallazgos y la solicitud de acciones correctivas en equipos.
SAL-26-006125	Recepción y conformidad de respuesta a la comunicación 184-2026
SAL-26-006126	Acta de Costos No. 13 – Contrato de Interventoría No. 23001211 H3 de 2023
SAL-26-006135	Acta de Costos No. 15 – Contrato de Interventoría No. 23001211 H3 de 2023
SAL-26-006139	Alcance de comunicado SAL-26-003436 del 21 de marzo de 2026, asunto Acta de Costos No. 14 – Contrato de Interventoría No. 23001211 H3 de 2023
SAL-26-006194	Seguimiento a actividades en cuarto de reguladores de la Subestación Eléctrica 5.
SAL-26-006198	Observaciones a la revisión del informe mensual
SAL-26-006199	Notificación de hallazgos evidenciados durante jornada nocturna del 25 de mayo de 2026
SAL-26-006202	Informe Semanal No. 93, correspondiente al periodo del 16 al 22 de mayo del 2026.
SAL-26-006219	Reiteración de solicitud de Matriz IPEVR aplicable al proyecto y requerimiento de radicación
SAL-26-006221	PESV- Respuesta comunicación 186-2026 - Respuesta al comunicado SAL-26-004974 – Requerimientos y observaciones.
SAL-26-006223	Respuesta comunicado Comunicación 189–2026_ Informe ambiental No 18.
SAL-26-006259	Socialización de actividades programadas en la Subestación Eléctrica No. 05 – Sistema de Ayudas Visuales
SAL-26-006276	Remisión para revisión y concepto del ajuste en la disposición de luces de umbral Cabecera 21
SAL-26-006300	Remisión y concepto técnico de la propuesta de realce de cajas de inspección en franja de seguridad
SAL-26-006314	Respuesta al comunicado 194–2026 – Hallazgos jornada nocturna del 25 de mayo de 2026
SAL-26-006316	Respuesta al comunicado 193–2026 – Observaciones y requerimientos SST
SAL-26-006337	Observaciones a la hoja de vida del profesional propuesto para el cargo de Topógrafo – Oficio No. 191-2026
SAL-26-006372	Respuesta a observaciones presentadas al Informe Técnico Mensual No. 21
SAL-26-006419	Respuesta a solicitud de prórroga — Información insuficiente. Se requiere complementación de soportes técnicos.
SAL-26-006421	Conformidad a la entrega de Matriz IPEVR actualizada
SAL-26-006423	Respuesta a comunicación 196-2026 – Verificación documental condiciones de seguridad eléctrica y medidas implementadas
SAL-26-006426	Aprobación de la Matriz de Identificación de Peligros, Evaluación y Valoración de Riesgos – IPEVR
SAL-26-006427	Respuesta al comunicado No. 203–2026 – Observaciones al Informe Mensual de Calidad No. 17.
SAL-26-006428	Remisión Informe Mensual Ambiental No. 18 de Interventoría – Contrato No. 23001211 H3 de 2023.
SAL-26-006429	Respuesta a la comunicación No. 200-2026 – Aval para vinculación del profesional propuesto para el cargo de Topógrafo.
SAL-26-006430	Suspensión de Pruebas con Carga – Sistema de Puesta a Tierra SPT / Ayudas Visuales
SAL-26-006435	Respuesta al oficio 192-2026 Informe semanal de actividades No. 75
SAL-26-006447	Informe Semanal No. 94, correspondiente al periodo del 23 al 29 de mayo del 2026.
SAL-26-006550	Solicitud de concepto técnico – Viabilidad de conexión a infraestructura hidráulica aeroportuaria.
SAL-26-006589	Reiteración de requerimiento de información de vehículos y maquinaria.
SAL-26-006604	Requerimiento de información sobre el estado de los suministros correspondientes a la Modificatoria No. 2
SAL-26-006629	Respuesta a la Comunicación 204-2026.
SAL-26-006647	Traslado del Comunicado 207-2026 – Entrega de factura electrónica FVCZ-060 correspondiente al Acta Parcial No. 15
SAL-26-006687	Respuesta a observaciones del Acta Parcial de Interventoría No. 14 (Periodo del 16 de enero al 15 de febrero de 2026) - Contrato No. 23001211 H3 DE 2023
SAL-26-006691	Concepto de interventoría solicitud de suspensión temporal del Contrato de Obra No. 23001091 H4 de 2023 – "REALIZAR CONSTRUCCIÓN CALLE DE RODAJE, MEJORAMIENTO DE FRANJAS DE SEGURIDAD INCLUYE CANALES Y EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DEL SIS DE AYUDAS VISUALES DEL ATO ALFREDO VASQUEZ COBO DE LETICIA, AMAZONAS (VF)"
SAL-26-006692	Observaciones Informe Mensual de Gerencia No. 17
SAL-26-006693	Observaciones Informe Mensual de Técnico No. 17
SAL-26-006694	Respuesta al comunicado No. 208-2026 – Solicitud de plazo para complementar información de la solicitud de prórroga.
SAL-26-006695	Visto Bueno Informe Mensual de Calidad No. 17
SAL-26-006696	Informe Mensual No. 22, correspondiente al periodo del 16 de abril al 15 de mayo del 2026.
SAL-26-006773	Informe Semanal No. 95, correspondiente al periodo del 30 de mayo al 5 de junio del 2026.
SAL-26-006969	Respuesta a la comunicación No. 211-2026 – Alcance al oficio 208-2026. Ratificación del concepto no favorable a la solicitud de suspensión temporal del Contrato de Obra No. 23001091 H4 de 2023 y estado del trámite de la solicitud de prórroga.
SAL-26-006981	Respuesta a comunicación – Radicado 2026262020032998 Denuncia Anónima por presunta falsificación de documentos de trabajadores vinculados por ACI al proyecto del aeropuerto del Amazonas
SAL-26-007005	Acta Parcial No. 16 – Contrato de Obra No. 23001091 H4 DE 2023
SAL-26-007053	Acta de Costos No. 15 – Contrato de Interventoría No. 23001211 H3 de 2023
SAL-26-007058	Observaciones Informe Mensual de Gerencia No. 17
SAL-26-007061	Observaciones Informe Mensual Técnico No. 17
SAL-26-007101	Observaciones Informe Mensual de Gerencia No. 17
SAL-26-007102	Observaciones Informe Mensual Técnico No. 17

Tabla 14 Relación de comunicaciones enviadas
Fuente propia

Numero Radicado	Fecha Radicado	Asunto
2025292030021849	2025-05-22	Traslado solicitudes veeduría Cartagena
2025392030009444	2025-04-21	Aprobación de planos complementarios para permiso de construcción calle de rodaje nueva y conceptos sistema de ayudas visuales - demarcación - franjas de seguridad
2025292030022743	2025-05-27	Observaciones acta parcial de interventoría
2025292030024614	2025-06-05 21	Respuesta a los radicados sal-25-007328, sal-25- 007329, sal-25-007354, sal-25-007376 - evaluación hojas de vida cambio de personal

Tabla 15 Relación de comunicaciones recibidas por la entidad
Fuente propia

Informe de comités y avance de compromisos, planes de acción.

Durante el periodo comprendido entre el 16 de mayo de 2026 al 15 de junio de 2026, se llevaron a cabo cinco (5) comités de seguimiento, en los que participaron funcionarios del contratista, de la interventoría y de la entidad (Aeronáutica Civil). Para más detalles, se puede consultar el anexo que acompaña este informe (Anexo 03).

COMITÉ DE OBRA NO	FECHA DEL COMITE	MODALIDAD
Acta de comité No. 89	12 de mayo del 2026	Presencial
Acta de comité No. 90	22 de mayo del 2026	Presencial
Acta de comité No. 91	29 de mayo del 2026	Presencial
Acta de comité No. 92	05 de junio del 2026	Presencial
Acta de comité No. 93	12 de junio del 2026	Presencial

Tabla 16 relación de actas de comité de obra
Fuente propia

Acciones preventivas y correctivas, propuestas de mitigación, para el cumplimiento del contrato.

Como resultado de la inclusión de nuevos ítems en el programa de obra, se procedió a realizar el ajuste correspondiente en las cantidades de obra. Con corte a la fecha del presente informe, el contratista registra un avance programado del 93,93%, frente a un avance físico ejecutado del 68,71%, lo que representa un atraso del 25,22% respecto de la programación contractual actualizada. Dicho desfase obedece a las modificaciones implementadas en el programa de obra derivadas de la incorporación de los nuevos ítems, manteniéndose la ejecución dentro de lo previsto en el cronograma modificado.

En atención a esta situación, el contratista solicitó a la Entidad contratante la evaluación y viabilidad de autorizar cierres temporales del Aeropuerto de Leticia, con el fin de ejecutar las actividades de construcción de la calle de rodaje y así mitigar el atraso identificado en dicha unidad de obra. Como resultado de las mesas de trabajo realizadas entre la Entidad y el contratista, se acordó la siguiente programación de cierres operativos:

- Cierre temporal del aeropuerto comprendido entre el 05 de abril de 2026 a las 21:00 horas y el 03 de julio de 2026 a las 06:00 horas
- Cierre temporal del aeropuerto comprendido entre el 05 de abril de 2026 a las 21:00 horas y el 03 de julio de 2026 a las 06:00 horas
- Cierre temporal del aeropuerto comprendido entre el 05 de abril de 2026 a las 21:00 horas y el 03 de julio de 2026 a las 06:00 horas

- Cierre temporal del aeropuerto comprendido entre el 05 de abril de 2026 a las 21:00 horas y el 03 de julio de 2026 a las 06:00 horas.

La Entidad requirió formalmente al contratista la presentación de un Plan de Trabajo Detallado, que contenga la secuencia de actividades a ejecutar durante cada cierre, los recursos asignados, las medidas de control y mitigación de riesgos, y el cronograma específico, con el propósito de efectuar un seguimiento riguroso al cumplimiento de las metas establecidas.

3. CONTROL DE LA PROGRAMACIÓN.

Avance de las actividades de obra:

El contratista a la fecha del corte del presente informe ha avanzado en las siguientes actividades así:

Nombre de tarea	Columna1	Cantidad Avance	Avance ejecutado%	% Avance programado
REALIZAR CONSTRUCCION CALLE DE RODAJE, MEJORAMIENTO DE FRANJAS DE SEGURIDAD INCLUYE CANALES Y EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DEL SIS DE AYUDAS VISUALES DEL AEROPUERTO ALFREDO VASQUEZ COBO DE LETICIA, AMAZONAS (VF)			68,71%	93,93%
CONSTRUCCIÓN NUEVA CALLE DE RODAJE			100,00%	100,00%
LOCALIZACIÓN, REPLANTEO Y VERIFICACIÓN TOPOGRÁFICA (COMISIÓN TOPOGRAFÍA, ESTACIÓN TOTAL, LOGÍSTICA Y DEMÁS ELEMENTOS NECESARIOS)	M2	3062,00	100,00%	100,00%
EXCAVACIONES VARIAS A MÁQUINA SIN CLASIFICAR (INCLUYE RETIRO DE SOBRANTES A UNA DISTANCIA MENOR DE 8 KM)	M3	2551,00	100,00%	100,00%
SUMINISTRO E INSTALACIÓN GEOTEXTIL T2100	M2	464,00	100,00%	100,00%
SUMINISTRO E INSTALACIÓN GEOCELDA 445 150 CBR 6,30%	M3	563,00	100,00%	100,00%
SUMINISTRO E INSTALACIÓN SELLO CON MATERIAL DE ALUVION CBR 6,3%	M3	365,00	100,00%	100,00%
SUMINISTRO E INSTALACIÓN P-209 AGREGADO SUB BASE TIPO C CBR 30% O EQUIVALENTE	M3	0,00	0,00%	0,00%
SUMINISTRO E INSTALACIÓN BASE ESTABILIZADA P401 P-403 O EQUIVALENTE	M3	0,00	0,00%	0,00%
SUMINISTRO E INSTALACIÓN CONCRETO MR 45 KG/CM2 INCL SELLADO DE JUNTAS	M3	1072,00	100,00%	100,00%
SUMINISTRO E INSTALACIÓN CONCRETO F'C=4000 PSI PARA CÁRCAMO CON REJILLA	M	0,00	0,00%	0,00%
SUMINISTRO E INSTALACIÓN CABEZAL DE ENTRADA-SALIDA EN CONCRETO 1.00M	UN	0,00	0,00%	0,00%
SUMINISTRO, ARMADO Y COLOCACIÓN MALLA D= 1/2 25X25	KG	6700,00	100,00%	100,00%
SUMINISTRO, FIGURADO, ARMADO Y COLOCACIÓN ACERO LISO DE 1	KG	12254,00	100,00%	100,00%
SUMINISTRO, FIGURADO, ARMADO Y COLOCACIÓN DE ACERO CORRUGADO DE 1/2	KG	0,00	0,00%	0,00%
SUMINISTRO E INSTALACION DE CAPA BASE DE SUELO TRATADO CON CEMENTO (P-220)	M3	986,00	100,00%	100,00%
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ARENA PARA RELLENO DE GEOCELDAS EN FRANJAS DE SEGURIDAD Y CALLE DE RODAJE	M3	381,00	100,00%	100,00%
INSTALACIONES ELÉCTRICAS CALLE DE RODAJE			100,00%	91,35%
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUZ COMPLETA DE BORDE DE CALLE DE RODAJE ELEVADA FAA L-861T, 6.6A. TIPO LED FILTRO AZUL OMNIDIRECCIONAL	UN	23,00	100,00%	100,00%
TENDIDO BANCO DE DUCTOS 2ø6 PVC TDP	M	0,00	0,00%	0,00%
TENDIDO BANCO DE DUCTOS 7ø3 PVC DB	M	350,00	100,00%	100,00%
TENDIDO BANCO DE DUCTOS 3ø3 PVC DB	M	0,00	0,00%	0,00%
CAJA DE INSPECCIÓN ELÉCTRICA NORMA CODENSA CS- 274. INCLUYE DRENAJE EN DIAM 4 CON VÁLVULA CHEQUE A DRENAJE MÁS CERCANO.	UN	24,00	100,00%	100,00%
CAJA DE INSPECCIÓN ELÉCTRICA NORMA CODENSA CS- 275. INCLUYE DRENAJE EN DIAM 4 CON VÁLVULA CHEQUE A DRENAJE MÁS CERCANO.	UN	13,00	100,00%	100,00%
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CABLE PRIMARIO DE N° 8 AWG, 5 KV XLPE, TIPO C, APANTALLADO	M	0,00	0,00%	0,00%
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CABLE PRIMARIO DE N° 8 AWG, 5 KV XLPE, TIPO C	M	1400,00	100,00%	100,00%
SEÑALIZACIÓN CALLE DE RODAJE			0,00%	100,00%
SUMINISTRO Y APLICACIÓN PINTURA PARA TRÁFICO (ML)	M	0,00	0,00%	100,00%
SUMINISTRO Y APLICACIÓN PINTURA BASE NEGRA DE SEÑALIZACIÓN HORIZONTAL (ML)	M	0,00	0,00%	100,00%
SUMINISTRO Y APLICACIÓN PINTURA PARA TRÁFICO (M2)	M2	0,00	0,00%	100,00%
SUMINISTRO Y APLICACIÓN PINTURA BASE NEGRA DE SEÑALIZACIÓN HORIZONTAL (M2)	M2	0,00	0,00%	100,00%
OBRAS COMPLEMENTARIAS ASOCIADAS A CALLE DE RODAJE			100,00%	100,00%
EXCAVACIONES VARIAS A MÁQUINA SIN CLASIFICAR (INCLUYE RETIRO DE SOBRANTES A UNA DISTANCIA MENOR DE 8 KM)	M3	225,00	100,00%	100,00%
CANAL EN CONCRETO 4000 PSI SEGÚN DISEÑO	M	0,00	0,00%	0,00%
NIVELACIÓN DE FRANJAS 78% EN MATERIAL PROCEDENTE DE EXCAVACIÓN	M3	0,00	0,00%	0,00%
NIVELACIÓN DE FRANJAS 22% EN MATERIAL COMUN	M3	0,00	0,00%	0,00%
SUMINISTRO, FIGURADO, ARMADO Y COLOCACIÓN DE ACERO CORRUGADO DE 1/2"	KG	49522,34	100,00%	100,00%
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CONCRETO DE 3000 PSI PARA CIMENTACION DE AYUDAS VISUALES Y CANALES EN ZONA DE SEGURIDAD (INCLUYE SELLO Y CORTE DE JUNTAS)	M3	131,00	100,00%	100,00%
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CINTA PVC V-15 PARA BOX COULVERT	M	213,45	100,00%	100,00%

CONSTRUCCIÓN ZONAS DE SEGURIDAD			57,19%	94,57%
LOCALIZACIÓN, REPLANTEO Y SEGUIMIENTO DE OBRA (INCLUYE TOPOGRAFÍA Y ENTREGA DE PLANOS RÉCORD)	M2	259972,34	100,00%	100,00%
DESCAPOTE A MAQUINA E=0,2 M	M2	240554,61	92,53%	91,17%
SUELO SELECCIONADO PARA RELLENO	M3	317,63	0,00%	0,00%
EXCAVACIONES VARIAS A MÁQUINA SIN CLASIFICAR (INCLUYE RETIRO DE SOBRANTES A UNA DISTANCIA MENOR DE 8 KM)	M3	21339,11	51,36%	100,00%
COBERTURA VEGETAL PARA FRANJAS DE SEGURIDAD	M2	0,00	0,00%	65,55%
CONFORMACIÓN DE FRANJAS DE SEGURIDAD EXISTENTES	M2	9076,63	20,23%	100,00%
CANAL EN CONCRETO 4000 PSI SEGÚN DISEÑO	M	0,00	0,00%	0,00%
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GEOCELDA 445 150 CBR 6,30%	M3	6740,53	95,29%	100,00%
SUMINISTRO E INSTALACIÓN SELLO CON MATERIAL DE ALUVIÓN CBR 6,3%	M3	4479,02	94,97%	100,00%
SUMINISTRO E INSTALACIÓN CONCRETO MR 45 KG/CM2 INCL SELLADO DE JUNTAS	KG	0,00	0,00%	36,51%
SUMINISTRO, FIGURADO, ARMADO Y COLOCACIÓN DE ACERO CORRUGADO DE 1/2"	M3	64967,46	27,74%	100,00%
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CONCRETO DE 3000 PSI PARA CIMENTACION DE AYUDAS VISUALES Y CANALES EN ZONA DE SEGURIDAD (INCLUYE SELLO Y CORTE DE JUNTAS)	M3	730,38	31,57%	97,15%
SUMINISTRO E INSTALACION DE CAPA BASE DE SUELO TRATADO CON CEMENTO (P-220)	M3	332,00	100,00%	60,39%
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ARENA PARA RELLENO DE GEOCELDAS EN FRANJAS DE SEGURIDAD Y CALLE DE RODAJE	M3	4716,00	100,00%	100,00%
CARGUE, TRANSPORTE, EXTENDIDA, CONFORMACIÓN Y COMPACTACIÓN DE MATERIAL PROVENIENTE DE LA EXCAVACIÓN EN FRANJAS DE SEGURIDAD (NO INCLUYE MATERIAL DE DESCAPOTE)	M	12597,64	28,40%	100,00%
MATERIAL PROVENIENTE DE LA EXCAVACION ADICIONADO CON MATERIAL DE ALUVION CBR 6.3% (30%) Y CEMENTO (1%) EXTENDIDO, CONFORMADO Y COMPACTADO PARA FRANJAS DE SEGURIDAD (INCLUYE TRANSPORTE)	M3	9359,55	88,77%	100,00%
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CINTA PVC V-15 PARA BOX COULVERT	M	80,60	83,09%	100,00%
SUMINISTRO E INSTALACION LUCES PARA AYUDAS VISUALES			64,40%	99,11%
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUZ DE BORDE DE PISTA DE VUELO ELEVADA FAA L-862(L), BIDIRECCIONAL TIPO LED, ALTA INTENSIDAD, 6.6 A. W/W. INCLUYE TRANSFORMADOR DE AISLAMIENTO	UN	27,00	100,00%	100,00%
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUZ DE BORDE DE PISTA DE VUELO ELEVADA FAA L-862(L), BIDIRECCIONAL TIPO LED, ALTA INTENSIDAD, 6.6 A. W/Y. INCLUYE TRANSFORMADOR DE AISLAMIENTO	UN	48,00	100,00%	100,00%
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUZ DE BORDE DE PISTA DE VUELO EMPOTRADA FAA L-862(L), BIDIRECCIONAL TIPO LED, ALTA INTENSIDAD, 6.6 A. W/W. INCLUYE TRANSFORMADOR DE AISLAMIENTO)	UN	0,50	50,00%	100,00%
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUZ DE BORDE DE PISTA DE VUELO EMPOTRADA FAA L-862(L), BIDIRECCIONAL TIPO LED, ALTA INTENSIDAD, 6.6 A. Y/W. INCLUYE TRANSFORMADOR DE AISLAMIENTO)	UN	2,00	50,00%	100,00%
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUZ DE UMBRAL DE PISTA EMPOTRADA FAA L-850D(L), BIDIRECCIONAL TIPO LED, ALTA INTENSIDAD, 6.6A. R/G. INCLUYE TRANSFORMADOR DE AISLAMIENTO	UN	6,00	75,00%	100,00%
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUZ COMPLETA DE BORDE DE CALLE DE RODAJE ELEVADA FAA L-861T, 6.6A. TIPO LED FILTRO AZUL OMNIDIRECCIONAL	UN	67,00	100,00%	100,00%
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUCES PAPI, TIPO LED	UN	2,00	100,00%	100,00%
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REGULADOR DE CORRIENTE CONSTANTE POTENCIA 7.5 KW FERRORESONANTE	UN	2,00	50,00%	100,00%
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REGULADOR DE CORRIENTE CONSTANTE POTENCIA 4 KW FERRORESONANTE	UN	2,00	50,00%	100,00%
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LETRERO DE 2 CUERPOS OACI ANEXO 14	UN	9,00	90,00%	100,00%
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LETRERO DE 1 CUERPOS OACI ANEXO 14	UN	7,00	100,00%	100,00%
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE JUEGO CONECTORES PRIMARIOS FAA L-823	UN	186,00	74,40%	100,00%
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE JUEGO CONECTORES SECUNDARIOS FAA L-823	UN	186,00	80,87%	100,00%
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE INDICADOR DE LA DIRECCION DEL VIENTO	UN	1,00	50,00%	100,00%
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BASE POCO PROFUNDA DE 8", FAA L- 868, INCLUYE EPOXICO	UN	0,00	0,00%	0,00%
RANURADO EN ASFALTO Y SELLADO PARA INSTALACION DE ACOMETIDA A LUCES EMPOTRADAS	M	160,00	80,00%	100,00%
EXCAVACIONES VARIAS A MÁQUINA SIN CLASIFICAR (INCLUYE RETIRO DE SOBRANTES A UNA DISTANCIA MENOR DE 8 KM)	M3	0,00	0,00%	100,00%
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BASE POCO PROFUNDA DE 12", FAA L- 868, INCLUYE EPOXICO	UN	11,00	84,62%	100,00%
SISTEMA DE CONTROL PARA LAS AYUDAS VISUALES, INCLUYE PC Y DEMAS ELEMENTOS	UN	0,50	50,00%	100,00%
SUMINISTRO E INSTALACION DE CAPA BASE DE SUELO TRATADO CON CEMENTO (P-220)	UN	0,00	0,00%	36,51%
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUZ ELEVADA PARA UMBRAL FAA L -862D(L), BIDIRECCIONAL TIPO LED, ALTA INTENSIDAD 6.6 A R/G (INCLUYE TRANSFORMADOR DE AISLAMIENTO)	UN	8,00	100,00%	100,00%
CANALIZACIONES Y CABLEADO DE AYUDAS VISUALES			82,26%	81,40%
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CABLE PRIMARIO DE N° 8 AWG, 5 KV XLPE, TIPO C, APANTALLADO	M	0,00	0,00%	0,00%
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CABLE SECUNDARIO 2X12 AWG THHN-TWH	M	1750,00	100,00%	100,00%
BANCO DE DUCTOS EN ZONA VERDE 4Ø4", TUBERÍA PVC CORRUGADA TDP, NORMA CODENSA CS-217. INCLUYE COMPACTACIÓN, RECONFORMACIÓN.	M	5400,00	100,00%	100,00%
CABLE DESNUDO CU, 7 HILOS PARA PUESTA A TIERRA , N° 6 AWG	M	5700,00	100,00%	100,00%
SUMINISTRO E INSTALACIÓN VARILLA COOPERWELD 2.4 M. INCLUYE SOLDADURA EXOTÉRMICA VARILLA - CABLE N° 6 AWG	UN	166,00	94,32%	100,00%
SUMINISTRO E INSTALACIÓN TABLERO DE DISTRIBUCIÓN PARA LOS REGULADORES DE 10	UN	0,50	50,00%	100,00%

CIRCUITOS, CON PROTECCIONES DE 40/100A Y TOTALIZADOR.				
CAJA DE INSPECCIÓN ELÉCTRICA NORMA CODENSA CS- 274. INCLUYE DRENAJE EN DIAM 4" CON VÁLVULA CHEQUE A DRENAJE MÁS CERCANO.	UN	110,00	100,00%	100,00%
CAJA DE INSPECCIÓN ELÉCTRICA NORMA CODENSA CS- 275. INCLUYE DRENAJE EN DIAM 4" CON VÁLVULA CHEQUE A DRENAJE MÁS CERCANO.	UN	15,00	100,00%	100,00%
CANALIZACION HORIZONTAL DIRIGIDA, BANCO DE DUCTOS 6X4"	M	282,00	100,00%	100,00%
SUMINISTRO, FIGURADO, ARMADO Y COLOCACIÓN DE ACERO CORRUGADO DE 1/2"	KG	1144,49	23,73%	100,00%
EXCAVACIONES VARIAS A MÁQUINA SIN CLASIFICAR (INCLUYE RETIRO DE SOBRANTES A UNA DISTANCIA MENOR DE 8 KM)	M3	0,00	0,00%	100,00%
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE 1 DUCTO DE 1" PVC. ENTRE CAJA Y BASE DE LAMPARA	M	1122,00	100,00%	100,00%
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CONCRETO DE 3000 PSI PARA CIMENTACION DE AYUDAS VISUALES Y CANALES EN ZONA DE SEGURIDAD (INCLUYE SELLO Y CORTE DE JUNTAS)	M3	13,82	13,96%	100,00%
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CABLE PRIMARIO DE N° 8 AWG, 5 KV XLPE, TIPO C	M	24000,00	100,00%	100,00%
SUMINISTRO E INSTALACION DE TABLERO GENERAL DE EMERGENCIA TGE DE ACUERDO A ESPECIFICACION Y DIAGRAMA UNIFILAR	UN	0,50	50,00%	26,71%
SUMINISTRO E INSTALACION DE TABLERO BY PASS Y PARALELO UPS DE ACUERDO A ESPECIFICACION Y DIAGRAMA UNIFILAR	UN	0,50	50,00%	26,71%
SUMINISTRO E INSTALACION DE ACOMETIDA EN CABLE COBRE Cu 3#4/0+1#2/0+6T AWG-THHN	ML	0,00	0,00%	26,71%
SUMINISTRO E INSTALACION DE ACOMETIDA EN CABLE COBRE Cu 3#3/0+1#3/0+6T AWG-THHN	ML	0,00	0,00%	25,51%
SUMINISTRO E INSTALACION DE ACOMETIDA EN CABLE COBRE Cu 3#8+1#10+10T AWG-THHN	ML	0,00	0,00%	26,71%
SUMINISTRO E INSTALACION DE ACOMETIDA EN CABLE COBRE Cu 2#8+10T AWG-THHN Reguladores	ML	0,00	0,00%	26,71%
SUMINISTRO E INSTALACION DE ACOMETIDA EN CABLE COBRE Cu 2#10+10T AWG-THHN Reguladores	ML	0,00	0,00%	26,71%
SUMINISTRO E INSTALACION DE ACOMETIDA EN CABLE COBRE Cu 2#12+10T AWG-THHN Tablero de control PLC	ML	0,00	0,00%	26,71%
SUMINISTRO E INSTALACION DE INTERRUPTOR TOTALIZADOR DE 3x200A (175/250) 50kA 220/440V	ML	0,00	0,00%	26,71%
SUMINISTRO E INSTALACION DE BANDEJA PORTACABLE TIPO MALLA DE 40x10cm	ML	0,00	0,00%	26,71%
SUMINISTRO E INSTALACION DE BANDEJA PORTACABLE TIPO MALLA DE 15x10cm	ML	0,00	0,00%	26,71%
SUMINISTRO E INSTALACION DE BANDEJA TIPO ESCALERA CON TAPA 30x10 cm	ML	0,00	0,00%	26,71%
SUMINISTRO E INSTALACION DE CURVA HORIZONTAL CON TAPA DE 30cm	UN	0,00	0,00%	26,71%
SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBO EMT 1"	ML	22,00	0,00%	26,71%
SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBO EMT 1/2"	ML	3,00	0,00%	26,71%
SUMINISTRO E INSTALACION DE DE 2 UPS MODULAR 40KVA, CON BANCOS DE BATERIAS AUTONOMIA 15 MIN	GL	0,50	50,00%	00,00%
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE 2 EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO SPLIT 60.000 BTU C/U INCLUYE KIT DE INSTALACIÓN DE TUBERÍAS MECÁNICAS X DISTANCIA 40 METROS, MONTAJE DE EQUIPOS, HERRAMIENTAS Y PERSONAL, Y TODO LO REQUERIDO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO. INCLUYE TABLERO DE CONTROL	GL	0,00	0,00%	26,71%
DESMONTE DE CASSETE AIRE ACONDICIONADO EXISTENTE EN CUARTO DE REGULADORES	GL	0,00	0,00%	53,78%
TRASLADO PROVISIONAL DE REGULADOR DE CORRIENTE CONSTANTE 4,5KVA-10KVA	UN	4,00	100,00%	55,24%
DESMONTE DE PLC EXISTENTE	GL	1,00	100,00%	55,24%
DESMONTE UPS 50KVA	UN	0,00	0,00%	55,24%
ADECUACION GABINETE DE COMUNICACIONES EN CUARTO DE REGULADORES	UN	0,00	0,00%	55,24%
DESMONTE DE CANALETAS, DUCTERIAS EMT, BANDEJAS PORTACABLES	ML	30,00	100,00%	55,24%
DESMONTE SELECTOR PAPI	UN	1,00	100,00%	55,24%
SUMINISTRO E INSTALACION DE CABLE DESNUDO CU 7 HILOS N°12 AWG PARA PUESTA A TIERRA SECUNDARIA	ML	1700,00	100,00%	26,71%
SUMINISTRO E INSTALACION DE BARRAJE EN PLATINA CU 3/16" X 1" X 150mm 6 TORNILLOS DE PUESTA TIERRA PARA CAJAS DE INSPECCION CS 274 Y CS 275	UN	148,00	98,67%	0,00%
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE DPS TIPO SERIE PARA CIRCUITOS PRIMARIOS DE PISTA, NIVEL DE TENSIÓN 5 KVA, CORRIENTE DE DESCARGA 25 KA, CORRIENTE NOMINAL 6.6 A, DEL TIPO SINE TRAMER O SIMILAR.	UN	0,00	0,00%	0,00%
ESTUDIOS DE PREINVERSIÓN - REVISIÓN, AJUSTE Y/O ACTUALIZACIÓN Y/O COMPLEMENTACIÓN SOBRE LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS			100,00%	100,00%

Tabla 17 Avance por actividad por obra

Fuente propia

Descripción de Actividades Ejecutadas

La tabla presenta el avance del proyecto desagregado por capítulos principales, incluyendo la construcción de la calle de rodaje, instalaciones eléctricas, señalización, obras complementarias, zonas de seguridad y ayudas visuales con sus respectivas canalizaciones.

Se evidencia un avance ejecutado del 68,71% frente a un 93,93% programado, lo que refleja un atraso en la ejecución. Aunque la construcción de la calle de rodaje, zonas de seguridad y las obras complementarias presentan avances significativos, persisten rezagos importantes en instalaciones eléctricas, señalización y en la implementación del sistema de ayudas visuales.

Esta información permite identificar los frentes críticos que requieren priorización para la recuperación del cronograma del proyecto.

A continuación, se presenta un resumen por cada sección principal:

1. CONSTRUCCIÓN NUEVA CALLE DE RODAJE

• Localización, replanteo y verificación topográfica: Se ha alcanzado el 100,00% de la programación, equivalente a un total de 3062,00 m². De esta cantidad, se ha ejecutado el 100,00%.

• Excavaciones varias a máquina sin clasificar: Se ha alcanzado el 100,00% de la programación, equivalente a un total de 2551,00 m³. De esta cantidad, se ha ejecutado el 100,00%.

• Suministro e instalación de geotextil T2100: Se ha alcanzado el 100,00% de la programación, equivalente a un total de 464,00 m². De esta cantidad, se ha ejecutado el 100,00%.

• Suministro e instalación de geocelda: Se ha alcanzado el 100,00% de la programación, equivalente a un total de 563,00 m³. De esta cantidad, se ha ejecutado el 100,00%.

• Suministro e instalación de sello con material de aluvión: Se ha alcanzado el 100,00% de la programación, equivalente a un total de 365,00 m³. De esta cantidad, se ha ejecutado el 100,00%.

• Suministro e instalación P-209 subbase: Se ha alcanzado el 0,00% de la programación, equivalente a un total de 0,00 m³. De esta cantidad, se ha ejecutado el 0,00%.

• Suministro e instalación base estabilizada: Se ha alcanzado el 0,00% de la programación, equivalente a un total de 0,00 m³. De esta cantidad, se ha ejecutado el 0,00%.

• Suministro e instalación de concreto MR 45: Se ha alcanzado el 100,00% de la programación, equivalente a un total de 1072,00 m³. De esta cantidad, se ha ejecutado el 100,00%.

• Concreto para cárcamos: Se ha alcanzado el 0,00% de la programación, equivalente a un total de 0,00 m. De esta cantidad, se ha ejecutado el 0,00%.

• Cabezales de entrada y salida: Se ha alcanzado el 0,00% de la programación, equivalente a un total de 0,00 unidades. De esta cantidad, se ha ejecutado el 0,00%.

• Armado y colocación de malla D= ½ 25X25: Se ha alcanzado el 100,00% de la programación, equivalente a un total de 6700,00 kg. De esta cantidad, se ha ejecutado el 100,00%.

• Acero liso de 1”: Se ha alcanzado el 100,00% de la programación, equivalente a un total de 12254,00 kg. De esta cantidad, se ha ejecutado el 100,00%.

• Acero corrugado: Se ha alcanzado el 0,00% de la programación, equivalente a un total de 0,00 kg. De esta cantidad, se ha ejecutado el 0,00%.

• Capa base P-220: Se ha alcanzado el 100,00% de la programación, equivalente a un total de 986,00 m³. De esta cantidad, se ha ejecutado el 100,00%.

• Arena para relleno: Se ha alcanzado el 381,00% de la programación, equivalente a un total de 100,00m³. De esta cantidad, se ha ejecutado el 100,00%.

2. INSTALACIONES ELÉCTRICAS CALLE DE RODAJE Esta sección aborda el progreso en la infraestructura eléctrica de la calle de rodaje.

• Luz de borde de calle de rodaje: Se ha alcanzado el 100,00% de la programación, equivalente a un total de 23,00 unidades. De esta cantidad, se ha ejecutado el 100,00%.

• Banco de ductos 2Ø6 PVC: Se ha alcanzado el 0,00% de la programación, equivalente a un total de 0,00 m. De esta cantidad, se ha ejecutado el 0,00%.

• Banco de ductos 7Ø3 PVC: Se ha alcanzado el 100,00% de la programación, equivalente a un total de 350,00 m. De esta cantidad, se ha ejecutado el 100,00%.

• Banco de ductos 3Ø3 PVC: Se ha alcanzado el 0,00% de la programación, equivalente a un total de 0,00 m. De esta cantidad, se ha ejecutado el 0,00%.

• Caja eléctrica CS-274: Se ha alcanzado el 100,00% de la programación, equivalente a un total de 24,00 unidades. De esta cantidad, se ha ejecutado el 100,00%.

• Caja eléctrica CS-275: Se ha alcanzado el 100,00% de la programación, equivalente a un total de 13,00 unidades. De esta cantidad, se ha ejecutado el 100,00%.

• Cable primario (ítem sin avance): Se ha alcanzado el 0,00% de la programación, equivalente a un total de 0,00 m. De esta cantidad, se ha ejecutado el 0,00%.

• Cable primario (ítem en ejecución): Se ha alcanzado el 100,00% de la programación, equivalente a un total de 1.400,00 m. De esta cantidad, se ha ejecutado el 100,00%.

3. SEÑALIZACIÓN CALLE DE RODAJE Esta sección cubre los trabajos de señalización.

Pintura para tráfico (ML): Se ha alcanzado el 100,00% de la programación, equivalente a un total de 0,00 m. De esta cantidad, se ha ejecutado el 0,00%.

• Pintura base negra (ML): Se ha alcanzado el 100,00% de la programación. De esta cantidad, se ha ejecutado el 0,00%.

• Pintura para tráfico (M2): Se ha alcanzado el 100,00% de la programación. De esta cantidad, se ha ejecutado el 0,00%.

• Pintura base negra (M2): Se ha alcanzado el 100,00% de la programación. De esta cantidad, se ha ejecutado el 0,00%.

4. OBRAS COMPLEMENTARIAS ASOCIADAS A CALLE DE RODAJE Detalla otras obras de apoyo a la calle de rodaje.

• Excavaciones: Se ha alcanzado el 100,00% de la programación, equivalente a 225,00 m³. De esta cantidad, se ha ejecutado el 100,00%.

• Canales en concreto: Se ha alcanzado el 0,00% de la programación. De esta cantidad, se ha ejecutado el 0,00%.

• Nivelación de franjas: Se ha alcanzado el 0,00% de la programación. De esta cantidad, se ha ejecutado el 0,00%.

• Acero corrugado: Se ha alcanzado el 100,00% de la programación, equivalente a 49.522,00 kg. De esta cantidad, se ha ejecutado el 100,00%.

• Concreto de 3000 PSI: Se ha alcanzado el 100,00% de la programación, equivalente a 131,00 m³. De esta cantidad, se ha ejecutado el 100,00%.

• Cinta PVC: Se ha alcanzado el 100,00% de la programación, equivalente a 213,45 m. De esta cantidad, se ha ejecutado el 100,00%.

5. CONSTRUCCIÓN ZONAS DE SEGURIDAD Esta sección se enfoca en la construcción de las zonas de seguridad.

Topografía: Se ha alcanzado el 100,00% de la programación, equivalente a 259972,34 m2. De esta cantidad, se ha ejecutado el 100,00%.

• Descapote: Se ha alcanzado el 91,17% de la programación, equivalente a 240554,61 m2. De esta cantidad, se ha ejecutado el 92,53%.

• Suelo seleccionado: Se ha alcanzado el 0,0% de la programación, equivalente a 317,63 m3. De esta cantidad, se ha ejecutado el 0,0%.

• Excavaciones: Se ha alcanzado el 100,00% de la programación, equivalente a 22282,39 m3. De esta cantidad, se ha ejecutado el 53,63%.

• Cobertura vegetal: Se ha alcanzado el 66,55% de la programación, equivalente a 0,0 m2. De esta cantidad, se ha ejecutado el 87,50%.

• Conformación de franjas: Se ha alcanzado el 100,00% de la programación, equivalente a 9076,63 m2. De esta cantidad, se ha ejecutado el 20,23%.

• Canales en concreto de 4000 PSI: Se ha alcanzado el 0,0% de la programación, equivalente a 0,0 m. De esta cantidad, se ha ejecutado el 00,00%.

• Instalación de geocelda 445 150: Se ha alcanzado el 100,0% de la programación, equivalente a 6767,75 m3. De esta cantidad, se ha ejecutado el 95,67%.

• Sello con material de aluvión: Se ha alcanzado el 100,0% de la programación, equivalente a 4497,16 m3. De esta cantidad, se ha ejecutado el 95,36%.

• Concreto MR 45 sellado de juntas: Se ha alcanzado el 60,39% de la programación, equivalente a 0,0 m3. De esta cantidad, se ha ejecutado el 00,00%.

• Acero corrugado de ½ : Se ha alcanzado el 100,0% de la programación, equivalente a 71178,73 kg. De esta cantidad, se ha ejecutado el 30,39%.

• Concreto de 3000 ayudas visuales y canales: Se ha alcanzado el 97,15% de la programación, equivalente a 730,38 m3. De esta cantidad, se ha ejecutado el 31,57%.

• Capa base de suelo tratado: Se ha alcanzado el 60,39% de la programación, equivalente a 332,00 m3. De esta cantidad, se ha ejecutado el 100,00%.

• Arena para relleno de geocelda: Se ha alcanzado el 100,0% de la programación, equivalente a 4716,00 m3. De esta cantidad, se ha ejecutado el 100,00%.

• Conformación y compactación material de excavación franja de seguridad: Se ha alcanzado el 100,0% de la programación, equivalente a 12597,64 m. De esta cantidad, se ha ejecutado el 28,40%.

• Material de excavación con aluvión CBR 6,3%: Se ha alcanzado el 100,0% de la programación, equivalente a 9359,55 m3. De esta cantidad, se ha ejecutado el 88,77%.

• Instalacion cinta PVC V-15 para box coulvert: Se ha alcanzado el 100,0% de la programación, equivalente a 80,60 m. De esta cantidad, se ha ejecutado el 83,09%.

6. SUMINISTRO E INSTALACIÓN LUCES PARA AYUDAS VISUALES

Esta sección presenta el avance de las actividades relacionadas con la instalación de ayudas visuales del aeropuerto.

• Suministro e instalación de luz de borde de pista de vuelo elevada FAA L-862(L), W/W: Se ha alcanzado el 100,00 % de la programación, equivalente a 27 unidades. De esta cantidad, se ha ejecutado el 100,00%.

• Suministro e instalación de luz de borde de pista de vuelo elevada FAA L-862(L), W/Y: Se ha alcanzado el 100,00 % de la programación, equivalente a 48,00 unidades. De esta cantidad, se ha ejecutado el 100,00%.

• Suministro e instalación de luz de borde de pista de vuelo empotrada FAA L-862(L), W/W: Se ha alcanzado el 100,00 % de la programación, equivalente a 0,50 unidad. De esta cantidad, se ha ejecutado el 50,00%.

• Suministro e instalación de luz de borde de pista de vuelo empotrada FAA L-862(L), Y/W: Se ha alcanzado el 100,00 % de la programación, equivalente a 2 unidades. De esta cantidad, se ha ejecutado el 50,00%.

• Suministro e instalación de luz de umbral de pista FAA L-850D(L): Se ha alcanzado el 100,00 % de la programación, equivalente a 6 unidades. De esta cantidad, se ha ejecutado el 75,00%.

• Suministro e instalación de luz de borde de calle de rodaje FAA L-861T: Se ha alcanzado el 100,00 % de la programación, equivalente a 67 unidades. De esta cantidad, se ha ejecutado el 100,00%.

• Suministro e instalación de luces PAPI: Se ha alcanzado el 100,00 % de la programación, equivalente a 2 unidad. De esta cantidad, se ha ejecutado el 100,00%.

• Suministro e instalación de regulador de corriente constante 7.5 kW: Se ha alcanzado el 100,00 % de la programación, equivalente a 2 unidades. De esta cantidad, se ha ejecutado el 50,00%.

• Suministro e instalación de regulador de corriente constante 4 kW: Se ha alcanzado el 100,00 % de la programación, equivalente a 2 unidades. De esta cantidad, se ha ejecutado el 50,00%.

• Suministro e instalación de letrero OACI Anexo 14 (2 cuerpos): Se ha alcanzado el 100,00 % de la programación, equivalente a 9 unidades. De esta cantidad, se ha ejecutado el 90,00%.

• Suministro e instalación de letrero OACI Anexo 14 (1 cuerpo): Se ha alcanzado el 100,00% de la programación, equivalente a 7 unidades. De esta cantidad, se ha ejecutado el 100,00%.

• Suministro e instalación de conectores primarios FAA L-823: Se ha alcanzado el 100,00 % de la programación, equivalente a 186,00 unidades. De esta cantidad, se ha ejecutado el 74,40%.

• Suministro e instalación de conectores secundarios FAA L-823: Se ha alcanzado el 100,00 % de la programación, equivalente a 186,00 unidades. De esta cantidad, se ha ejecutado el 80,87%.

• Suministro e instalación de indicador de dirección del viento: Se ha alcanzado el 100,00 % de la programación, equivalente a 1 unidad. De esta cantidad, se ha ejecutado el 50,00%.

• Suministro e instalación de base poco profunda de 8": No presenta programación ni avance ejecutado (0,00%).

• Ranurado en asfalto y sellado para acometidas: Se ha alcanzado el 100,00 % de la programación, equivalente a 160 m. De esta cantidad, se ha ejecutado el 80,00%.

• Excavaciones varias asociadas: Se ha alcanzado el 100,00 % de la programación. De esta cantidad, se ha ejecutado el 0,00%.

• Suministro e instalación de base poco profunda de 12": Se ha alcanzado el 100,00 % de la programación, equivalente a 11 unidades. De esta cantidad, se ha ejecutado el 84,62%.

• Sistema de control de ayudas visuales: Se ha alcanzado el 100,00 % de la programación, equivalente a 0,50 unidad. De esta cantidad, se ha ejecutado el 50,00%.

• Suministro e instalación capa base P-220: Se ha alcanzado el 60,39 % de la programación, equivalente a 0,0 unidad. De esta cantidad, se ha ejecutado el 00,00%.

• Luz elevada para umbral FAA L-862D(L): Se ha alcanzado el 100,00 % de la programación, equivalente a 8 unidades. De esta cantidad, se ha ejecutado el 100,00%.

7. CANALIZACIONES Y CABLEADO DE AYUDAS VISUALES

•Esta sección presenta el avance de las actividades de canalización, cableado y sistemas eléctricos asociados.

Cable primario 8 AWG apantallado: No presenta avance programado ni ejecutado (0,00%).

• Cable secundario 2x12 AWG: Se ha alcanzado el 100,00% de la programación, equivalente a 1750 m. De esta cantidad, se ha ejecutado el 100,00%.

• Banco de ductos en zona verde: Se ha alcanzado el 100,00 % de la programación, equivalente a 5400,00 m. De esta cantidad, se ha ejecutado el 100,00%.

• Cable desnudo para puesta a tierra: Se ha alcanzado el 100,00 % de la programación, equivalente a 5700,00 m. De esta cantidad, se ha ejecutado el 100,00%.

• Varilla Cooperweld con soldadura exotérmica: Se ha alcanzado el 100,00 % de la programación, equivalente a 166 unidades. De esta cantidad, se ha ejecutado el 94,32%.

• Tablero de distribución: Se ha alcanzado el 100,00 % de la programación, equivalente a 0,50 unidad. De esta cantidad, se ha ejecutado el 50,00%.

• Cajas de inspección CS-274: Se ha alcanzado el 100,00% de la programación, equivalente a 110 unidades. De esta cantidad, se ha ejecutado el 100,00%.

• Cajas de inspección CS-275: Se ha alcanzado el 100,00 % de la programación, equivalente a 15 unidades. De esta cantidad, se ha ejecutado el 100,00%.

• Canalización horizontal dirigida: Se ha alcanzado el 100,00 % de la programación, equivalente a 282,00 m. De esta cantidad, se ha ejecutado el 100,00%.

• Acero corrugado 1/2": Se ha alcanzado el 100,00 % de la programación, equivalente a 1144,49 kg. De esta cantidad, se ha ejecutado el 23,73%.

• Excavaciones varias: Se ha alcanzado el 100,00 % de la programación. De esta cantidad, se ha ejecutado el 0,00%.

• Ducto PVC 1": Se ha alcanzado el 100,00 % de la programación, equivalente a 1122,00 m. De esta cantidad, se ha ejecutado el 100,00%.

• Concreto 3000 PSI: Se ha alcanzado el 100,00 % de la programación, equivalente a 13,82 m³. De esta cantidad, se ha ejecutado el 13,96%.

• Cable primario instalado (no apantallado): Se ha alcanzado el 100,00 % de la programación, equivalente a 24.000,00 m. De esta cantidad, se ha ejecutado el 100,00%.

• Tablero general de emergencia, UPS, acometidas eléctricas, bandejas, tuberías EMT, equipos de aire acondicionado, desmontes y adecuaciones eléctricas:

• Suministro e instalación de tablero general de emergencia TGE: Se ha alcanzado el 26,71 % de la programación, equivalente a 0,50 unidad De esta cantidad, se ha ejecutado el 50,00%.

• Suministro e instalación tablero BY PASS y paralelo UPS: Se ha alcanzado el 26,71 % de la programación, equivalente a 0,50 unidad De esta cantidad, se ha ejecutado el 50,00%.

• Suministro e instalación de acometida en cable Cu 3#4/0+1#2/0+6T AWG-THHN: Se ha alcanzado el 26,71 % de la programación, equivalente a 0,0 ml De esta cantidad, se ha ejecutado el 00,00%.

• Suministro e instalación de acometida en cable Cu 3#3/0+1#3/0+6T AWG-THHN: Se ha alcanzado el 25,71 % de la programación, equivalente a 0,0 ml De esta cantidad, se ha ejecutado el 00,00%.

• Suministro e instalación de acometida en cable Cu 3#8+1#10+10T AWG-THHN: Se ha alcanzado el 26,71 % de la programación, equivalente a 0,0 ml De esta cantidad, se ha ejecutado el 00,00%.

• Suministro e instalación de acometida en cable Cu 2#8+10T AWG-THHN: Se ha alcanzado el 26,71 % de la programación, equivalente a 0,0 ml De esta cantidad, se ha ejecutado el 00,00%.

• Suministro e instalación de acometida en cable Cu 2#10+10T AWG-THHN: Se ha alcanzado el 26,71 % de la programación, equivalente a 0,0 ml De esta cantidad, se ha ejecutado el 00,00%.

• Suministro e instalación de acometida en cable Cu 2#12+10T AWG-THHN: Se ha alcanzado el 26,71 % de la programación, equivalente a 0,0 ml De esta cantidad, se ha ejecutado el 00,00%.

• Suministro e instalación de interruptor totalizador 3X200A (175/250) 50ka 220/440V: Se ha alcanzado el 26,71 % de la programación, equivalente a 0,0 ml De esta cantidad, se ha ejecutado el 00,00%.

• Suministro e instalación de bandeja portacable tipo malla de 40X10 cm: Se ha alcanzado el 26,71 % de la programación, equivalente a 0,0 ml De esta cantidad, se ha ejecutado el 00,00%.

• Suministro e instalación de bandeja portacable tipo malla de 15X10 cm: Se ha alcanzado el 26,71 % de la programación, equivalente a 0,0 ml De esta cantidad, se ha ejecutado el 00,00%.

• Suministro e instalación de bandeja tipo escalera con tapa 30X10 cm: Se ha alcanzado el 26,71 % de la programación, equivalente a 0,0 ml De esta cantidad, se ha ejecutado el 00,00%.

• Suministro e instalación de tubo EMT 1": Se ha alcanzado el 26,71 % de la programación, equivalente a 22,0 ml De esta cantidad, se ha ejecutado el 48,89%.

• Suministro e instalación de tubo EMT 1/2": Se ha alcanzado el 26,71 % de la programación, equivalente a 3,0 ml De esta cantidad, se ha ejecutado el 50,00%.

• Suministro e instalación de 2 UPS modular 40KVA, con bancos de baterías: Se ha alcanzado el 00,00 % de la programación, equivalente a 0,50 Gl De esta cantidad, se ha ejecutado el 50,00%.

• Suministro e instalación de 2 equipos de aire acondicionado Split 60.000 btu c/u incluye baterías mecánicas: Se ha alcanzado el 26,71 % de la programación, equivalente a 0,0 Gl De esta cantidad, se ha ejecutado el 00,00%.

• Desmonte de cassete aire acondicionado existente cuarto de reguladores: Se ha alcanzado el 53,78 % de la programación, equivalente a 0,0 Gl De esta cantidad, se ha ejecutado el 00,00%.

• Traslado provisional de regulador de corriente constante 4,5 Kva-10Kva: Se ha alcanzado el 55,24 % de la programación, equivalente a 4,0 unidad De esta cantidad, se ha ejecutado el 100,00%.

• Desmonte de PLC existente: Se ha alcanzado el 55,24 % de la programación, equivalente a 1,0 Gl De esta cantidad, se ha ejecutado el 100,00%.

• Desmonte USO 50KVA: Se ha alcanzado el 55,24 % de la programación, equivalente a 0,0 unidad De esta cantidad, se ha ejecutado el 00,00%.

• Adecuación Gabinete de comunicaciones en cuarto de reguladores: Se ha alcanzado el 55,24 % de la programación, equivalente a 0,0 unidad De esta cantidad, se ha ejecutado el 00,00%.

• Desmonte de canales, ducteria emt, bandeja porta cable: Se ha alcanzado el 55,24 % de la programación, equivalente a 30,0 ml De esta cantidad, se ha ejecutado el 100,00%.

• Desmonte Selector PPAI: Se ha alcanzado el 55,24 % de la programación, equivalente a 1,0 unidad De esta cantidad, se ha ejecutado el 100,00%.

• Suministro e instalación de cable desnudo Cu 7 hilos No. 12 AWG para puesta tierra secundaria: Se ha alcanzado el 26,71 % de la programación, equivalente a 1700,0 ml De esta cantidad, se ha ejecutado el 100,00%.

• Suministro e instalación de bandeja en platina cu 3/16”X1”x150mm 6 tornillo de puesta tierra: Se ha alcanzado el 00,00 % de la programación, equivalente a 148,0 unidad De esta cantidad, se ha ejecutado el 98,67%.

• suministro e instalación de DPS tipo serie para circuitos primario de pista: Se ha alcanzado el 00,00 % de la programación, equivalente a 0,0 unidad De esta cantidad, se ha ejecutado el 00,00%.

El estado general del contrato evidencia la continuidad en la ejecución de las actividades previstas dentro del Plan de Trabajo ajustado aprobado en el marco de la Modificación No. 2. Durante el periodo evaluado se mantuvieron activos los principales frentes de obra, destacándose la construcción de los canales de drenaje SOC y OS, las intervenciones sobre la calle de rodaje Alpha, la adecuación de las franjas de seguridad y el avance de las obras correspondientes al sistema de ayudas visuales y su infraestructura eléctrica asociada. No obstante, el seguimiento realizado por la Interventoría evidencia que el proyecto mantiene un atraso acumulado frente a la programación vigente, el cual alcanzó el 28,00 %, situación que requiere la implementación de medidas orientadas a recuperar el cronograma contractual.

En el componente de obras civiles se observan avances continuos en la construcción del canal SOC, mediante la ejecución de actividades de excavación, instalación y ajuste de formaletas, vaciado de concreto, conformación y compactación de hombros laterales, así como en la reparación de desportillamientos y sellado de juntas de las losas de la calle de rodaje Alpha. De igual forma, continuaron las labores de descapote, nivelación, conformación de franjas de seguridad y cobertura vegetal, actividades que contribuyen al desarrollo integral de la infraestructura aeroportuaria.

Sin embargo, la Interventoría continúa evidenciando incumplimientos en varios tramos ejecutados de los canales SOC y OS, relacionados con aspectos geométricos, altimétricos, hidráulicos y funcionales, los cuales afectan el cumplimiento de las especificaciones técnicas del proyecto. En consecuencia, se emitieron los respectivos requerimientos al Contratista para la ejecución de las reparaciones correspondientes, encontrándose actualmente en desarrollo el análisis técnico por parte del especialista en geotecnia del Consorcio, quien deberá definir las soluciones de ingeniería y las medidas correctivas necesarias para garantizar la funcionalidad definitiva de dichas estructuras.

Respecto al componente eléctrico y de ayudas visuales, se evidencian avances importantes en la adecuación de la infraestructura subterránea y en la instalación de los sistemas requeridos para la operación aeroportuaria. Entre las actividades ejecutadas se destacan la instalación de placas de identificación en las cajas eléctricas, la adecuación integral del sistema de puesta a tierra, la instalación de grapas de cobre y soldaduras exotérmicas, la conexión de conductores a los barrajes de cobre, la inspección de luminarias, la instalación de bases y luces UPRG correspondientes al umbral de la cabecera 21, así como el montaje de la mayoría de las luces de borde de pista, luces de borde de calle de rodaje y sistemas PAPI. De igual manera, se adelantó la organización de los seis reguladores de corriente constante (CCR) en el cuarto de reguladores de la Subestación Eléctrica No. 5, asignando los circuitos correspondientes y dejando disponibles equipos de reserva para la operación futura del sistema.

Asimismo, durante el periodo se iniciaron las actividades de adecuación del cuarto de reguladores, incluyendo la ubicación del tablero general de emergencia, el tablero Bypass UPS, el desmontaje de canaletas, ducterías EMT, bandejas portacables y el traslado provisional de los equipos CCR, en cumplimiento de la secuencia constructiva prevista para la implementación definitiva del sistema de ayudas visuales. Paralelamente, la Interventoría verificó que el Contratista dispone de la totalidad de los elementos requeridos para la instalación del sistema de ayudas visuales, encontrándose pendiente únicamente la validación del inventario por parte de la Aerocivil y el seguimiento a la adquisición de los equipos correspondientes al Modificatorio No. 2.

Las actividades se desarrollaron en jornadas diurnas y nocturnas durante el cierre operacional temporal del Aeropuerto Alfredo Vásquez Cobo, bajo las condiciones establecidas en el NOTAM D0266/26. Aunque durante el periodo se presentaron condiciones climáticas variables, con alternancia entre tiempo seco y lluvioso, estas únicamente incidieron parcialmente en el rendimiento de algunas actividades, sin impedir la continuidad de los frentes de trabajo programados. Adicionalmente, la Interventoría verificó el adecuado funcionamiento de los sistemas de iluminación instalados para las labores nocturnas y la disponibilidad de servicios sanitarios para el personal, garantizando condiciones apropiadas de seguridad, higiene y bienestar durante la ejecución de las obras.

En términos generales, el proyecto continúa presentando avances importantes en los componentes civiles, eléctricos y de ayudas visuales; sin embargo, persisten aspectos críticos que requieren especial atención, particularmente la corrección de las deficiencias identificadas en los canales SOC y OS, la culminación de las adecuaciones del cuarto de reguladores y la recuperación del atraso acumulado frente a la programación vigente. En consecuencia, la Interventoría considera indispensable que el Contratista concentre esfuerzos en la ejecución de las actividades críticas, fortalezca la asignación de recursos técnicos y operativos, y garantice la implementación oportuna de las acciones correctivas necesarias, con el fin de asegurar el cumplimiento de las especificaciones técnicas, la recuperación del cronograma y la puesta en operación integral de la infraestructura aeroportuaria dentro de los plazos contractuales establecidos.

Actividades ejecutadas en el periodo.

En el periodo del 16 de mayo al 15 de junio del 2026 se realizaron las siguientes actividades de obra las cuales se encuentran resaltadas **en negrilla:**

1	**CONSTRUCCIÓN NUEVA CALLE DE RODAJE**
1.1	LOCALIZACIÓN, REPLANTEO Y VERIFICACIÓN TOPOGRÁFICA (COMISIÓN TOPOGRAFÍA, ESTACIÓN TOTAL, LOGÍSTICA Y DEMÁS ELEMENTOS NECESARIOS)
1.2	EXCAVACIONES VARIAS A MÁQUINA SIN CLASIFICAR (INCLUYE RETIRO DE SOBRANTES A UNA DISTANCIA MENOR DE 8 KM)

1.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN GEOTEXTIL T2100
1.4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN GEOCELDA 445 150 CBR 6,30%
1.5	SUMINISTRO E INSTALACIÓN SELLO CON MATERIAL DE ALUVION CBR 6,3%
1.6	SUMINISTRO E INSTALACIÓN P-209 AGREGADO SUB-BASE TIPO C CBR 30% O EQUIVALENTE
1.7	SUMINISTRO E INSTALACIÓN BASE ESTABILIZADA P401 P-403 O EQUIVALENTE
1.8	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CONCRETO MR 45 KG/CM2 INCL SELLADO DE JUNTAS
1.9	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CONCRETO F'C=4000 PSI PARA CÁRCAMO CON REJILLA
1.10	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CABEZAL DE ENTRADA-SALIDA EN CONCRETO 1.00M
1.11	SUMINISTRO, ARMADO Y COLOCACIÓN MALLA D= 1/2 25X25
1.12	SUMINISTRO, FIGURADO, ARMADO Y COLOCACIÓN ACERO LISO DE 1
1.13	SUMINISTRO, FIGURADO, ARMADO Y COLOCACIÓN DE ACERO CORRUGADO DE 1/2
NP5	SUMINISTRO E INSTALACION DE CAPA BASE DE SUELO TRATADO CON CEMENTO (P-220)
NP6	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ARENA PARA RELLENO DE GEOCELDAS EN FRANJAS DE SEGURIDAD Y CALLE DE RODAJE
2	**INSTALACIONES ELECTRICAS CALLE DE RODAJE**
2.1	**SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUZ COMPLETA DE BORDE DE CALLE DE RODAJE ELEVADA FAA L-861T, 6.6A. TIPO LED FILTRO AZUL OMNIDIRECCIONAL**
2.2	TENDIDO BANCO DE DUCTOS 2ø6 PVC TDP
2.3	TENDIDO BANCO DE DUCTOS 7ø3 PVC DB
2.4	TENDIDO BANCO DE DUCTOS 3ø3 PVC DB
2.5	**CAJA DE INSPECCIÓN ELÉCTRICA NORMA CODENSA CS- 274. INCLUYE DRENAJE EN DIAM 4 CON VÁLVULA CHEQUE A DRENAJE MÁS CERCANO.**
2.6	**CAJA DE INSPECCIÓN ELÉCTRICA NORMA CODENSA CS- 275. INCLUYE DRENAJE EN DIAM 4 CON VÁLVULA CHEQUE A DRENAJE MÁS CERCANO.**
2.8	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CABLE PRIMARIO DE N° 8 AWG, 5 KV XLPE, TIPO C, APANTALLADO
NP 11	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CABLE PRIMARIO DE N° 8 AWG, 5 KV XLPE, TIPO C
3	**SEÑALIZACIÓN CALLE DE RODAJE**
3.1	SUMINISTRO Y APLICACIÓN PINTURA PARA TRÁFICO (ML)
3.2	SUMINISTRO Y APLICACIÓN PINTURA BASE NEGRA DE SEÑALIZACIÓN HORIZONTAL (ML)
3.3	SUMINISTRO Y APLICACIÓN PINTURA PARA TRÁFICO (M2)
3.4	SUMINISTRO Y APLICACIÓN PINTURA BASE NEGRA DE SEÑALIZACIÓN HORIZONTAL (M2)
4	**OBRAS COMPLEMENTARIAS ASOCIADAS A CALLE DE RODAJE**
4.1	EXCAVACIONES VARIAS A MÁQUINA SIN CLASIFICAR (INCLUYE RETIRO DE SOBRANTES A UNA DISTANCIA MENOR DE 8 KM)
4.2	CANAL EN CONCRETO 4000 PSI SEGÚN DISEÑO
4.3	NIVELACIÓN DE FRANJAS 78% EN MATERIAL PROCEDENTE DE EXCAVACIÓN
4.4	NIVELACIÓN DE FRANJAS 22% EN MATERIAL COMUN
1.13	SUMINISTRO, FIGURADO, ARMADO Y COLOCACIÓN DE ACERO CORRUGADO DE 1/2"
NP4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CONCRETO DE 3000 PSI PARA CIMENTACION DE AYUDAS VISUALES Y CANALES EN ZONA DE SEGURIDAD (INCLUYE SELLO Y CORTE DE JUNTAS)
NP10	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CINTA PVC V-15 PARA BOX COULVERT
5	**CONSTRUCCIÓN ZONAS DE SEGURIDAD**

5,1	LOCALIZACIÓN, REPLANTEO Y SEGUIMIENTO DE OBRA (INCLUYE TOPOGRAFÍA Y ENTREGA DE PLANOS RÉCORD)
5,2	DESCAPOTE A MAQUINA E=0,2 M
5,3	SUELO SELECCIONADO PARA RELLENO
5,4	EXCAVACIONES VARIAS A MÁQUINA SIN CLASIFICAR (INCLUYE RETIRO DE SOBRANTES A UNA DISTANCIA MENOR DE 8 KM)
5,5	COBERTURA VEGETAL PARA FRANJAS DE SEGURIDAD
5,6	CONFORMACIÓN DE FRANJAS DE SEGURIDAD EXISTENTES
5,7	CANAL EN CONCRETO 4000 PSI SEGÚN DISEÑO
1,4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GEOCELDA 445 150 CBR 6,30%
1,5	SUMINISTRO E INSTALACIÓN SELLO CON MATERIAL DE ALUVIÓN CBR 6,3%
1,8	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CONCRETO MR 45 KG/CM2 INCL SELLADO DE JUNTAS
1,13	SUMINISTRO, FIGURADO, ARMADO Y COLOCACIÓN DE ACERO CORRUGADO DE 1/2"
NP4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CONCRETO DE 3000 PSI PARA CIMENTACION DE AYUDAS VISUALES Y CANALES EN ZONA DE SEGURIDAD (INCLUYE SELLO Y CORTE DE JUNTAS)
NP5	SUMINISTRO E INSTALACION DE CAPA BASE DE SUELO TRATADO CON CEMENTO (P-220)
NP6	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ARENA PARA RELLENO DE GEOCELDAS EN FRANJAS DE SEGURIDAD Y CALLE DE RODAJE
NP7	CARGUE, TRANSPORTE, EXTENDIDA, CONFORMACIÓN Y COMPACTACIÓN DE MATERIAL PROVENIENTE DE LA EXCAVACIÓN EN FRANJAS DE SEGURIDAD (NO INCLUYE MATERIAL DE DESCAPOTE)
NP8	MATERIAL PROVENIENTE DE LA EXCAVACION ADICIONADO CON MATERIAL DE ALUVION CBR 6.3% (30%) Y CEMENTO (1%) EXTENDIDO, CONFORMADO Y COMPACTADO PARA FRANJAS DE SEGURIDAD (INCLUYE TRANSPORTE)
NP10	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CINTA PVC V-15 PARA BOX COULVERT
6	**SUMINISTRO E INSTALACION LUCES PARA AYUDAS VISUALES**
6,1	**SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUZ DE BORDE DE PISTA DE VUELO ELEVADA FAA L-862(L), BIDIRECCIONAL TIPO LED, ALTA INTENSIDAD, 6.6 A. W/W. INCLUYE TRANSFORMADOR DE AISLAMIENTO**
6,2	**SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUZ DE BORDE DE PISTA DE VUELO ELEVADA FAA L-862(L), BIDIRECCIONAL TIPO LED, ALTA INTENSIDAD, 6.6 A. W/Y. INCLUYE TRANSFORMADOR DE AISLAMIENTO**
6,3	**SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUZ DE BORDE DE PISTA DE VUELO EMPOTRADA FAA L-862(L), BIDIRECCIONAL TIPO LED, ALTA INTENSIDAD, 6.6 A. W/W. INCLUYE TRANSFORMADOR DE AISLAMIENTO)**
6,4	**SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUZ DE BORDE DE PISTA DE VUELO EMPOTRADA FAA L-862(L), BIDIRECCIONAL TIPO LED, ALTA INTENSIDAD, 6.6 A. Y/W. INCLUYE TRANSFORMADOR DE AISLAMIENTO)**
6,5	**SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUZ DE UMBRAL DE PISTA EMPOTRADA FAA L-850D(L), BIDIRECCIONAL TIPO LED, ALTA INTENSIDAD, 6.6A. R/G. INCLUYE TRANSFORMADOR DE AISLAMIENTO**
6,6	**SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUZ COMPLETA DE BORDE DE CALLE DE RODAJE ELEVADA FAA L-861T, 6.6A. TIPO LED FILTRO AZUL OMNIDIRECCIONAL**
6,7	**SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUCES PAPI, TIPO LED**
6,8	**SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REGULADOR DE CORRIENTE CONSTANTE POTENCIA 7.5 KW FERRORESONANTE**
6,9	**SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REGULADOR DE CORRIENTE CONSTANTE POTENCIA 4 KW FERRORESONANTE**
6,1	**SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LETRERO DE 2 CUERPOS OACI ANEXO 14**
6,11	**SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LETRERO DE 1 CUERPOS OACI ANEXO 14**
6,12	**SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE JUEGO CONECTORES PRIMARIOS FAA L-823**
6,13	**SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE JUEGO CONECTORES SECUNDARIOS FAA L-823**
6,14	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE INDICADOR DE LA DIRECCION DEL VIENTO
6,15	**SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BASE POCO PROFUNDA DE 8", FAA L- 868, INCLUYE EPOXICO**
6,16	**RANURADO EN ASFALTO Y SELLADO PARA INSTALACION DE ACOMETIDA A LUCES EMPOTRADAS**
5,4	EXCAVACIONES VARIAS A MÁQUINA SIN CLASIFICAR (INCLUYE RETIRO DE SOBRANTES A UNA DISTANCIA MENOR DE 8 KM)
NP1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BASE POCO PROFUNDA DE 12", FAA L- 868, INCLUYE EPOXICO
NP2	SISTEMA DE CONTROL PARA LAS AYUDAS VISUALES, INCLUYE PC Y DEMAS ELEMENTOS
NP5	SUMINISTRO E INSTALACION DE CAPA BASE DE SUELO TRATADO CON CEMENTO (P-220)
NP9	**SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUZ ELEVADA PARA UMBRAL FAA L -862D(L), BIDIRECCIONAL TIPO LED, ALTA INTENSIDAD 6.6 A R/G (INCLUYE TRANSFORMADOR DE AISLAMIENTO)**

7	CANALIZACIONES Y CABLEADO DE AYUDAS VISUALES
7,1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CABLE PRIMARIO DE N° 8 AWG, 5 KV XLPE, TIPO C, APANTALLADO
7,2	**SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CABLE SECUNDARIO 2X12 AWG THHN-TWH**
7,3	**BANCO DE DUCTOS EN ZONA VERDE 4Ø4", TUBERÍA PVC CORRUGADA TDP, NORMA CODENSA CS-217. INCLUYE COMPACTACIÓN, RECONFORMACIÓN.**
7,4	**CABLE DESNUDO CU, 7 HILOS PARA PUESTA A TIERRA, N° 6 AWG**
7,5	**SUMINISTRO E INSTALACIÓN VARILLA COOPERWELD 2.4 M. INCLUYE SOLDADURA EXOTÉRMICA VARILLA - CABLE N° 6 AWG**
7,6	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TABLERO DE DISTRIBUCIÓN PARA LOS REGULADORES DE 10 CIRCUITOS, CON PROTECCIONES DE 40/100A Y TOTALIZADOR.
7,7	**CAJA DE INSPECCIÓN ELÉCTRICA NORMA CODENSA CS- 274. INCLUYE DRENAJE EN DIAM 4" CON VÁLVULA CHEQUE A DRENAJE MÁS CERCANO.**
7,8	**CAJA DE INSPECCIÓN ELÉCTRICA NORMA CODENSA CS- 275. INCLUYE DRENAJE EN DIAM 4" CON VÁLVULA CHEQUE A DRENAJE MÁS CERCANO.**
7,9	CANALIZACION HORIZONTAL DIRIGIDA, BANCO DE DUCTOS 6X4"
1,13	SUMINISTRO, FIGURADO, ARMADO Y COLOCACIÓN DE ACERO CORRUGADO DE 1/2"
5,4	EXCAVACIONES VARIAS A MÁQUINA SIN CLASIFICAR (INCLUYE RETIRO DE SOBRANTES A UNA DISTANCIA MENOR DE 8 KM)
NP3	**SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE 1 DUCTO DE 1" PVC. ENTRE CAJA Y BASE DE LAMPARA**
NP4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CONCRETO DE 3000 PSI PARA CIMENTACION DE AYUDAS VISUALES Y CANALES EN ZONA DE SEGURIDAD (INCLUYE SELLO Y CORTE DE JUNTAS)
NP11	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CABLE PRIMARIO DE N° 8 AWG, 5 KV XLPE, TIPO C
NP12	**SUMINISTRO E INSTALACION DE TABLERO GENERAL DE EMERGENCIA TGE DE ACUERDO CON ESPECIFICACION Y DIAGRAMA UNIFILAR**
NP13	**SUMINISTRO E INSTALACION DE TABLERO BY PASS Y PARALELO UPS DE ACUERDO CON ESPECIFICACION Y DIAGRAMA UNIFILAR**
NP14	SUMINISTRO E INSTALACION DE ACOMETIDA EN CABLE COBRE Cu 3#4/0+1#2/0+6T AWG-THHN
NP15	SUMINISTRO E INSTALACION DE ACOMETIDA EN CABLE COBRE Cu 3#3/0+1#3/0+6T AWG-THHN
NP16	SUMINISTRO E INSTALACION DE ACOMETIDA EN CABLE COBRE Cu 3#8+1#10+10T AWG-THHN
NP17	SUMINISTRO E INSTALACION DE ACOMETIDA EN CABLE COBRE Cu 2#8+10T AWG-THHN Reguladores
NP18	SUMINISTRO E INSTALACION DE ACOMETIDA EN CABLE COBRE Cu 2#10+10T AWG-THHN Reguladores
NP19	SUMINISTRO E INSTALACION DE ACOMETIDA EN CABLE COBRE Cu 2#12+10T AWG-THHN Tablero de control PLC
NP20	SUMINISTRO E INSTALACION DE INTERRUPTOR TOTALIZADOR DE 3x200A (175/250) 50kA 220/440V
NP21	SUMINISTRO E INSTALACION DE BANDEJA PORTACABLE TIPO MALLA DE 40x10cm
NP22	SUMINISTRO E INSTALACION DE BANDEJA PORTACABLE TIPO MALLA DE 15x10cm
NP23	SUMINISTRO E INSTALACION DE BANDEJA TIPO ESCALERA CON TAPA 30x10 cm
NP24	SUMINISTRO E INSTALACION DE CURVA HORIZONTAL CON TAPA DE 30cm
NP25	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBO EMT 1"
NP26	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBO EMT 1/2"
NP27	SUMINISTRO E INSTALACION DE DE 2 UPS MODULAR 40KVA, CON BANCOS DE BATERIAS AUTONOMIA 15 MIN
NP28	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE 2 EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO SPLIT 60.000 BTU C/U INCLUYE KIT DE INSTALACIÓN DE TUBERÍAS MECÁNICAS X DISTANCIA 40 METROS, MONTAJE DE EQUIPOS, HERRAMIENTAS Y PERSONAL, Y TODO LO REQUERIDO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO. INCLUYE TABLERO DE CONTROL
NP29	DESMONTE DE CASSETE AIRE ACONDICIONADO EXISTENTE EN CUARTO DE REGULADORES
NP30	**TRASLADO PROVISIONAL DE REGULADOR DE CORRIENTE CONSTANTE 4,5KVA-10KVA**
NP31	**DESMONTE DE PLC EXISTENTE**
NP32	DESMONTE UPS 50KVA
NP33	ADECUACION GABINETE DE COMUNICACIONES EN CUARTO DE REGULADORES
NP34	**DESMONTE DE CANALETAS, DUCTERIAS EMT, BANDEJAS PORTACABLES**
NP35	**DESMONTE SELECTOR PAPI**
NP36	**SUMINISTRO E INSTALACION DE CABLE DESNUDO CU 7 HILOS N°12 AWG PARA PUESTA A TIERRA SECUNDARIA**

NP37	**SUMINISTRO E INSTALACION DE BARRAJE EN PLATINA CU 3/16" X 1" X 150mm 6 TORNILLOS DE PUESTA TIERRA PARA CAJAS DE INSPECCION CS 274 Y CS 275**
NP38	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE DPS TIPO SERIE PARA CIRCUITOS PRIMARIOS DE PISTA, NIVEL DE TENSIÓN 5 KVA, CORRIENTE DE DESCARGA 25 KA, CORRIENTE NOMINAL 6.6 A, DEL TIPO SINE TRAMER O SIMILAR.

Tabla 18 actividades ejecutadas dentro del periodo
Fuente Propia

Actas de liberación de obra y/o de recibo de la actividad ejecutada.

Se realizaron carteras de liberación topográfica de las actividades ejecutadas mencionadas anteriormente, el cual están anexas a las memorias de cálculo del acta parcial de obra No. 15 y 16.

Programación de actividades para el siguiente periodo. (personal, equipamiento y recursos necesarios).

En el componente de obras civiles, se proyecta concentrar los recursos en la culminación de los tramos pendientes de los canales de drenaje SOC y OS, incluyendo las actividades de excavación, conformación, instalación de formaletas, vaciado de concreto, acabados y obras complementarias. Paralelamente, continuarán las actividades de rehabilitación de la calle de rodaje Alpha, priorizando la reparación de losas, el sellado de juntas y la atención de observaciones técnicas formuladas por la Interventoría, así como la conformación definitiva de las franjas de seguridad y las labores de estabilización y protección superficial de las áreas intervenidas.

Respecto al componente hidráulico, la programación contempla la ejecución de las actividades correctivas que se deriven del análisis técnico especializado desarrollado por el profesional en Geotecnia, así como la implementación de las soluciones de ingeniería requeridas para garantizar el cumplimiento de las especificaciones geométricas, hidráulicas y funcionales de los canales de drenaje, previo seguimiento y validación por parte de la Interventoría.

En el componente eléctrico y de ayudas visuales, se prevé continuar con la instalación y ajuste de la infraestructura eléctrica complementaria, finalizar la instalación de luminarias y elementos pendientes del sistema de ayudas visuales, ejecutar las conexiones finales, realizar las pruebas de continuidad y funcionamiento de los circuitos, y adelantar las verificaciones necesarias para la puesta en servicio progresiva de los sistemas instalados.

Para alcanzar los objetivos programados, el Contratista deberá mantener la disponibilidad de los recursos de personal, maquinaria, equipos especializados y materiales requeridos, así como fortalecer la coordinación operativa entre los diferentes frentes de trabajo, de manera que se optimicen los rendimientos de ejecución y se minimicen las afectaciones derivadas de las condiciones operacionales y climáticas que puedan presentarse durante el periodo.

Para la ejecución de estas labores, el contratista dispone de los siguientes recursos:

#¿NOMBRE?			
EQUIPO/MAQUINARIA	MARCA	CANTIDAD	MODELO
Retroexcavadora de orugas	KOBELCO	1	2014
Retrocargador de neumaticos	NEW HOLLAND	2	2014
Volqueta carro tanque	INTERNACIONAL	1	2015
Minicargador	CASE	1	
Buldocer D6	CATERPILLAR	1	2015
Miniretrocargador de llantas	JBL	1	2021
Camioneta	DODGE	1	2023
Mezcladora de 1 bulto	GENERICO	1	2022
Volqueta WNX 632	KENWORD	1	2015
Volqueta WNX 633	KENWORD	1	2015
Volqueta SNU 471	INTERNATIONAL	1	2014
Volqueta WLM 176	INTERNATIONAL	1	2015
Volqueta WCV 912	INTERNATIONAL	1	2015
Vibrocompactador de 3 toneladas	CASE /	1	2008
Vibrocompactador de 3 toneladas	WALTER NEUSON	13	2017
Torres de iluminacion	GENERICO	7	
Canguros	MAQUIEQUIPOS	2	
Planta electrica	RDE 6500	1	2025
Sopladores para limpieza	STIHL / HUSQVARNA	4	
Guadaña	HUSQVARNA	2	
Hidrolavadora	UYUS	2	
Vibrador de concreto		2	
Bomba sumergible	VARNY	2	
Moto bomaba 4 pulgadas	VARNY	1	
Cortadora de concreto	GENERICO	2	
Tronzadora	DEWALT	1	2025
PuLidoras de 9 pulgadas	Makita	2	
Estaciones totales		2	
Niveles de precisión		2	
Baños portatiles	ECONSA	2	
Volqueta JXY8425	VOLKSWAGEN	1	2011
Voqueta OAH4J39	VOLKSWAGEN	1	2011
Minicargador	BOBCAT	1	2019
Excavadora 311	CATERPILLAR		2019
EXcavadora	SANY	1	2022
Excavadora	JOHN DEERE	1	2022
Miniretro orugas	HYDAY HX75S	1	2022
Miniretro orugas	HYDAY HX60S	1	2022

Ilustración 3 Relación de equipos
Fuente propia

Resumen al control de gestión, a partir de la programación.

Para este mes se realizaron 5 comités de obra en los cuales se vienen presentando valores de % de lo programado por el contratista de obra en su ejecución y se discuten posibles planes de acción para superar los atrasos físicos presentados.

4. LABORATORIOS Y ENSAYOS.

Durante el período correspondiente a las semanas 93 a 96 de 2026, la Interventoría mantuvo el seguimiento técnico a las actividades constructivas ejecutadas por el Contratista, verificando la implementación de los procedimientos de aseguramiento y control de calidad establecidos para las diferentes actividades desarrolladas en obra.

Durante el período evaluado no se realizaron actividades de vaciado de concreto; en consecuencia, no fue necesaria la ejecución de ensayos de asentamiento (slump) ni la toma de muestras para la elaboración de cilindros de concreto. No obstante, la Interventoría continuó verificando el cumplimiento de los procedimientos

constructivos, las especificaciones técnicas y los requisitos de calidad aplicables a las actividades ejecutadas, conforme a las disposiciones contractuales y a las normas técnicas vigentes.

Asimismo, se efectuó el seguimiento al estado de los resultados de laboratorio correspondientes a muestras de concreto obtenidas en períodos anteriores, verificando su trazabilidad y el cumplimiento de los ensayos de resistencia a la compresión realizados por el laboratorio IDICOL, de acuerdo con los lineamientos establecidos en las normas INV E-404-13 "Asentamiento del Concreto de Cemento Hidráulico (Slump)" e INV E-410-13 "Resistencia a la Compresión de Cilindros de Concreto", cuando estas resultan aplicables.

La Interventoría continuó ejerciendo el acompañamiento permanente a las actividades del Contratista, verificando la correcta aplicación de los procedimientos de construcción, el cumplimiento de las especificaciones técnicas y la implementación de las buenas prácticas de ingeniería, garantizando la continuidad del sistema de control de calidad durante el período evaluado.

Informe de Análisis técnico y recomendaciones de los resultados obtenidos en todos los ensayos.

A continuación, se presentan la trazabilidad de muestras durante el periodo del 16 de mayo al 15 de junio de 2026, correspondientes a este informe:

Resumen de Resultados de Ensayos de Compresión (PSI)

ID	F. DE TOMA	F. DE ENSAYO	EDAD	RESISTENCIA NOMINAL (Mpa)	LOCALIZACION	RESISTENCIA PROMEDIO (Mpa)	RESISTENCIA PROMEDIO (Psi)
ID-0076800-2026	25/03/2026	16/05/2026	52	4.5	BOXBOMBEROS	3.9	87.1
ID-0076799-2026	21/03/2026	16/05/2026	56	4.5	BOXBOMBEROS	4.6	102.7
ID-0076798-2026	19/03/2026	16/05/2026	58	4.5	BOXBOMBEROS	4.0	88.1
ID-0076797-2026	6/02/2026	16/05/2026	99	4.5	BOX BOMBEROS	4.8	107.1

Tabla 19 Resultados de viguetas tomados en Obra
Fuente Propia

ID	F. DE TOMA	F. DE ENSAYO	EDAD	RESISTENCIA NOMINAL (Mpa)	RESISTENCIA NOMINAL (Psi)	LOCALIZACION	RESISTENCIA PROMEDIO (Mpa)	RESISTENCIA PROMEDIO (Psi)
ID-0073676-2026	28/02/2026	28/03/2026	28	20.7	2999	CONCRETO LOSAS CANAL OS	37.1	179.2
ID-0076631-2026	23/04/2026	21/05/2026	28	20.7	2999	CONCRETO LOSAS CANAL OS	26.7	129.3
ID-0076630-2026	24/04/2026	22/05/2026	28	20.7	2999	CONCRETO LOSAS CANAL OS	34.8	168.1
ID-0077453-2026	7/03/2026	24/04/2026	48	20.8	3000	CONCRETO LOSAS CANALES	23.5	113.8
ID-0077454-2026	11/03/2026	24/04/2026	44	20.9	3001	CONTRATO AEROCIVIL	26.2	126.6
ID-0077455-2026	14/03/2026	24/04/2026	41	20.10	3002	CONTRATO AEROCIVIL	28.2	136.3
ID-0075350-2026	16/03/2026	24/04/2026	39	20.11	3003	CONCRETO LOSAS CANALES	27.0	130.4
ID-0077457-2026	18/03/2026	18/03/2026	37	20.12	3004	CONCRETO LOSAS CANALES	31.6	152.9
ID-0077458-2026	18/03/2026	24/04/2026	32	20.13	3005	CONCRETO LOSAS CANALES	31.2	150.7
ID-0077461-2026	23/03/2026	24/04/2026	37	20.14	3006	CONCRETO LOSAS CANALES	23.2	112.3
ID-0077459-2026	24/03/2026	24/04/2026	31	20.15	3007	CONCRETO PAPI CABECERA 21	25.4	123.0
ID-0077460-2026	25/03/2026	24/04/2026	30	20.16	3008	CONCRETO LOSAS CANALES	23.6	114.2
ID-0077462-2026	26/03/2026	26/03/2026	29	20.17	3009	CONCRETO PAPI CABECERA 21	20.9	101.2
ID-0076631-2026	23/04/2026	21/05/2026	28	20.18	3010	CONCRETO LOSAS CANALES	26.7	129.3
ID-0076630-2026	24/04/2026	22/05/2026	28	20.19	3011	CONCRETO LOSAS CANALES	34.8	168,10

Tabla 20 Resultados de cilindros tomados en Obra
Fuente Propia

Nota: Se considera que cumple con la resistencia obtenida si el valor es igual o superior a 10 MPa.

En el Anexo No. 7, titulado "RESULTADOS DE LABORATORIO", se incluyen los resúmenes y resultados obtenidos durante dicho periodo.

Informe de revisión de control técnico de materiales, especificaciones y controles de obra.

Durante este periodo, el contratista no ha realizado ningún cambio en los proveedores de materiales granulares, adicional a esto en el anexo 6 se presentan certificados de materiales.

Programación de ensayos y laboratorios para el siguiente periodo.

Para el próximo periodo, y de acuerdo con lo establecido en las normas INV E-404-13, que trata sobre el 'Asentamiento del Concreto de Cemento Hidráulico (Slump)', y INV E-410-13, que se refiere a la 'Resistencia a la Compresión de Cilindros de Concreto', se realizarán las pruebas necesarias para la construcción de canales.

5. CONTROL PRESUPUESTAL DEL CONTRATO.

Cuadro de control del presupuesto programado y ejecutado, contrato de obra

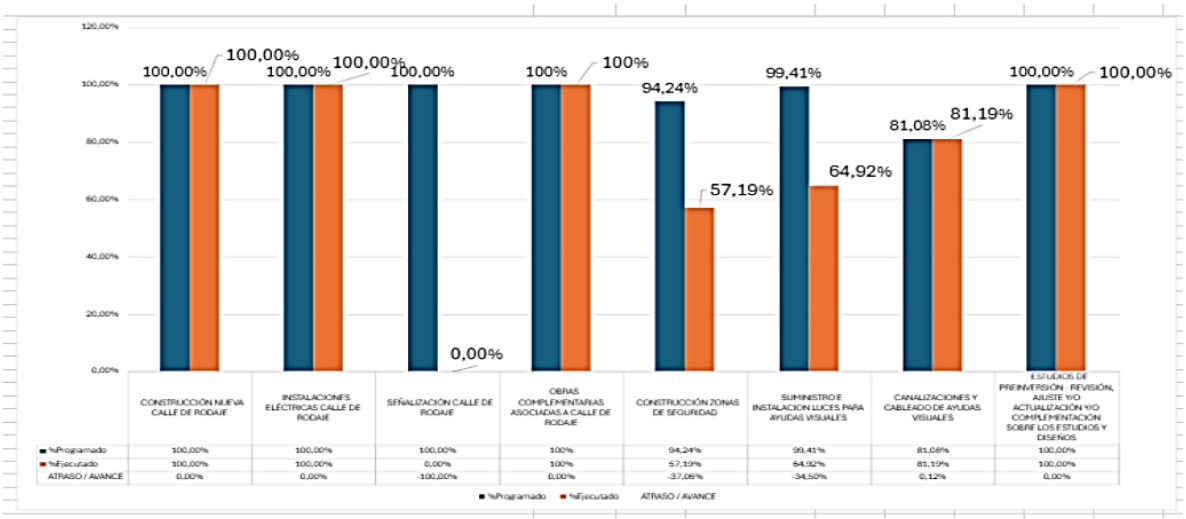


Ilustración 4 avance financiero programado vs ejecutado
Fuente Propia

En el presente informe del proyecto, se evidencia una diferencia significativa entre el avance financiero programado y el realmente ejecutado durante las semanas del 93 al 96.

		Valor Total	Valor Amortizado	Valor a Pagar
Valor inicial contrato	$ 42.601388.000,00			
Valor modificación No.1				
Valor total del contrato	$ 42.601388.000,00			
Valor pagado del anticipo	$ 13.377.529.255,00			
Valor que resta por pagar	$ 29.223.858.745,00			
Acta No 1		$ 122.000.000,00	$ 39.040.000,00	$ 82.960.000,00
Acta No 2		$ 829.841400,00	$ 265.549.248,00	$ 564.292.152,00
Acta No 3		$ 636.463.800,00	$ 203.668.416,00	$ 432.795.384,00
Acta No 4		$ 408.247.800,00	$ 130.639.296,00	$ 277.608.504,00
ACTA No 5		$ 749.498.242,00	$ 239.839.438,00	$ 509.658.804,00
ACTA No 6		$ 740.208.351,00	$ 236.866.673,00	$ 503.341678,00
ACTA No 7		$ 2.257.622.315,00	$ 722.439.141,00	$ 1535.183.174,00
ACTA No 8		$ 3.287.581797,00	$ 1052.026.176,00	$ 2.235.555.621,00
ACTA No 9		$ 3.933.638.316,00	$ 1258.764.262,00	$ 2.674.874.054,00
ACTA No 10		$ 2.452.236.694,00	$ 784.715.743,00	$ 1667.520.951,00
ACTA No 11		$ 711587.025,00	$ 597.733.101,00	$ 113.853.924,00
ACTA No 12		$ 2.361482.024,00	$ 826.518.709,00	$ 1534.963.315,00
ACTA No 13		$ 1807.359.635,00	$ 903.679.818,00	$ 903.679.817,00
ACTA No 14		$ 793.982.522,00	$ 702.674.532,00	$ 91307.990,00
ACTA No 15		$ 211673.815,00	$ 187.754.674,00	$ 23.919.141,00
ACTA No 16		$ 1431307.618,00	$ 1276.726.395,00	$ 154.581223,00
Total		**$ 22.734.731.354,00**	**$ 9.428.635.622,00**	**$ 13.306.095.732,00**

Tabla 201 Cuadro de control acta parcial
Fuente Propia

	condiciones contractuales	Programa Acumulado Valor	%	Ejecutado Acumulado Valor	%
contrato	$ 38.341.249.200,00	$ 29.269.481.069	68,71%	$ 13.282.176.591,00	31,18%
liquidación	$ 4.260.138.800,00		0,00%	$ -	0,00%
Total	$ 42.601.388.000,00	$ 29.269.481.069,07	68,71%	$ 13.282.176.591,00	31,18%
Anticipo	$ 13.377.529.255,00				
Amortización		$ 9.366.233.942,10	70,01%	$ 9.428.635.622,00	70,48%
Pago Final		$ 19.903.247.126,97		$ 22.710.812.213,00	53,31%

Tabla 22 cuadro financiero del contrato
Fuete Muestra

Como se puede observar en la Tabla 21, se ha identificado un retraso en la ejecución de la programación de obra. Este retraso representa el 25,22% del avance total del proyecto, lo que equivale, en términos económicos,

a una suma de $ 10,745,627,582,93, en el presente informe el contratista de obra ha entregado el acta parcial No. 15 y16, a esta interventoría para su respectiva revisión y aprobación y la cual ya está en trámites de pago.

Gráfica avance físico del contrato de obra

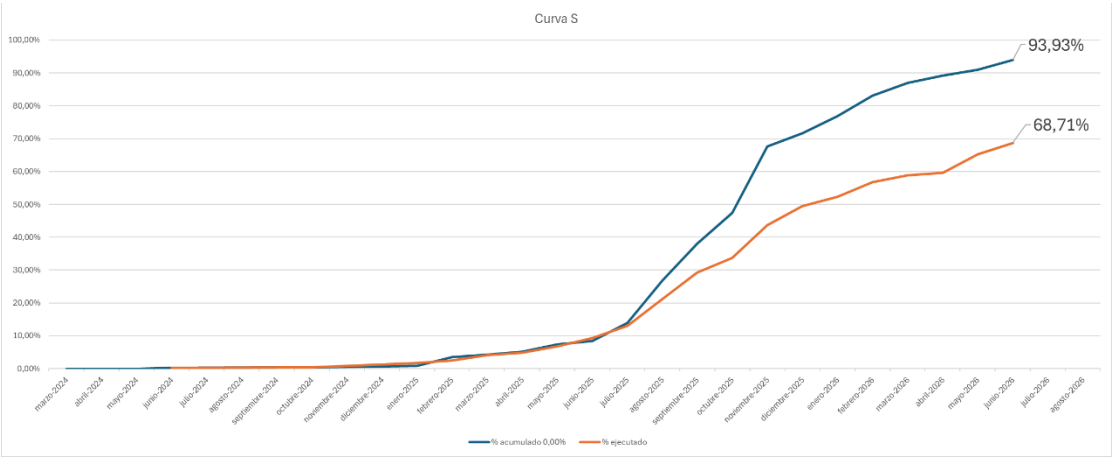


Ilustración 5 curva s a corte 15 de junio de 2026
Fuente propia

Según el seguimiento de la ejecución del cronograma de obra, la curva “S” anexa, al cierre del periodo del presente informe, muestra una desviación negativa con respecto a las actividades programadas. (25,22%).

Cuadro de control del presupuesto programado y ejecutado, contrato de interventoría

Columna1		Valor Acta	Amortizacion	Valor a Pagar
valor contrato	$ 4.095.921.000,00			$ -
Anticipo	$ 327.720.000,00			$ -
Acta parcial No1		$ 591.433.206,00	$ 47.906.090,00	$ 543.527.116,00
Acta parcial No2		$ 84.197.399,00	$ 6.819.989,00	$ 77.377.410,00
Acta parcial No3		$ 46.946.376,00	$ 3.802.656,00	$ 43.143.720,00
Acta parcial No4		$ 48.781.723,00	$ 3.951.320,00	$ 44.830.403,00
Acta parcial No5		$ 59.958.832,00	$ 4.856.665,00	$ 55.102.167,00
Acta parcial No6		$ 71.671.827,00	$ 5.805.418,00	$ 65.866.409,00
Acta parcial No7		$ 144.789.830,00	$ 11.727.976,00	$ 133.061.854,00
Acta parcial No8		$ 169.747.621,00	$ 13.749.557,00	$ 155.998.064,00
Acta parcial No 9		$ 217.821.382,00	$ 17.643.532,00	$ 200.177.850,00
Acta parcial No 10		$ 164.426.838,00	$ 13.318.574,00	$ 151.108.264,00
Acta parcial No 11		$ 71.501.375,00	$ 17.160.330,00	$ 54.341.045,00
Acta parcial No 12		$ 155.428.727,00	$ 45.074.331,00	$ 110.354.396,00
Acta parcial No 13		$ 130.288.308,00	$ 36.480.726,00	$ 93.807.582,00
Acta parcial No 14		$ 80.564.163,00	$ 20.141.041,00	$ 60.423.122,00
Acta parcial No 15		$ 48.840.865,00	$ 12.210.216,00	$ 36.630.649,00
Acta parcial No 16		$ 112.044.840,00	$ 29.131.658,00	$ 82.913.182,00
Total		**$ 2.198.443.312,00**	**$ 289.780.079,00**	**$ 1.908.663.233,00**

Tabla 23 cuadro de control presupuesto
Fuente Propia

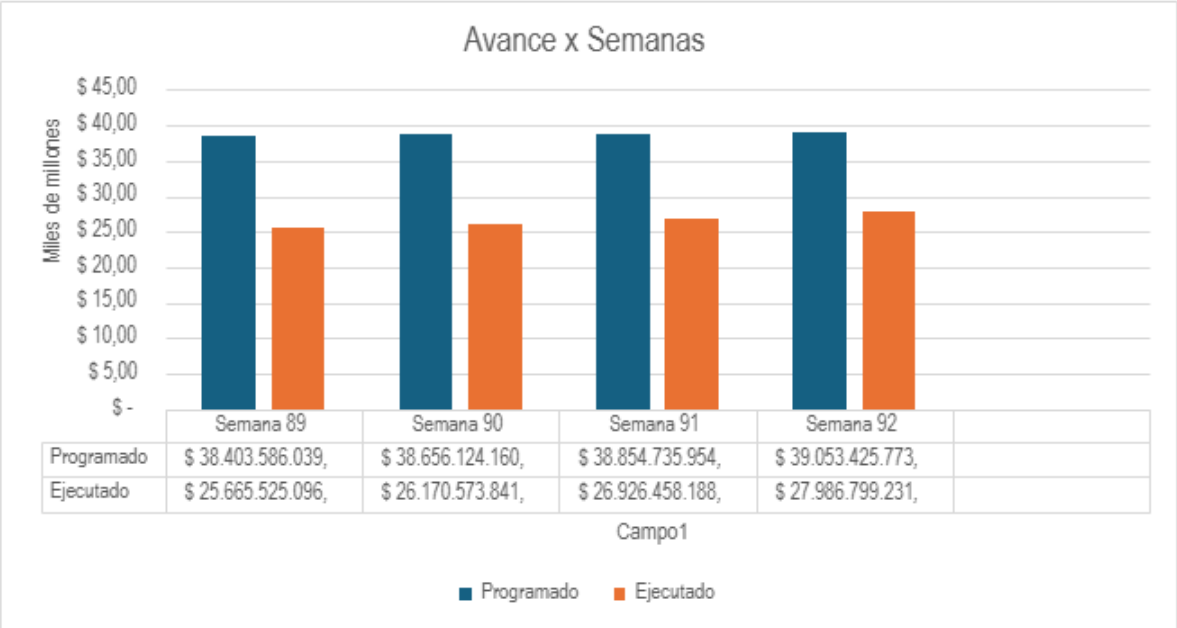


Ilustración 6 Avance Financiero Programado Vs Ejecutado
Fuente Propia

"El valor de los INTERVENTORÍA DE LA ETAPA DE COSTRUCCIÓN correspondiente al Capítulo 2 de la Propuesta Económica se pagarán mediante pago de actas parciales, conforme a las siguientes condiciones:

- Se pagará hasta el VEINTE POR CIENTO (20%) del valor de la INTERVENTORÍA DE LA ETAPA DE OBRA, mediante actas parciales presentadas mensualmente y distribuidas uniformemente durante el plazo de ejecución del contrato. En caso de prorrogarse el contrato de interventoría sin adición de recursos, el valor pendiente por ejecutar se deberá redistribuir en los meses siguientes hasta la terminación del contrato. El pago deberá estar soportado y/o sustentado con la entrega y aprobación del informe mensual y estar al día con los informes semanales del periodo.

Hasta el SETENTA POR CIENTO (70%) del valor de la INTERVENTORÍA DE LA ETAPA DE OBRA, se pagará mediante actas parciales presentadas mensualmente de manera

proporcional al avance de ejecución financiero del contrato de obra, previa verificación del cumplimiento de los requisitos y obligaciones del contrato.

- Un último pago equivalente al DIEZ POR CIENTO (10%) del valor de La INTERVENTORÍA DE LA ETAPA DE OBRA cuando se suscriba el ACTA DE LIQUIDACIÓN del contrato de obra la cual se ejerce la interventoría."

Dado que el contratista presenta un retraso en la ejecución de las actividades, esto ha impactado negativamente el valor ejecutado por esta interventoría.

6. OBSERVACIONES Y CONCLUSIONES A LA GESTIÓN DEL CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO Y SUS RIESGOS.

Seguimiento y control a en cumplimiento a la gestión del Contratista en el marco de la licencia ambiental a cargo de la Aeronáutica otorgada por Resolución ANLA No. 0855 del 22 de Julio del 2015, por medio de la cual, se modifica la licencia ambiental otorgada por el Ministerio de Medio Ambiente a la Unidad Administrativa Especial Aeronáutica Civil – AEROCIVIL en las actividades de:

Durante el periodo del ***16 de mayo de 2026 al 15 de junio de 2026*** la interventoría ambiental realizó las siguientes actividades:

Seguimiento y control a en cumplimiento a la gestión del Contratista en el marco de la licencia ambiental a cargo de la Aeronáutica otorgada por Resolución ANLA No. 0855 del 22 de Julio del 2015, por medio de la cual, se modifica la licencia ambiental otorgada por el Ministerio de Medio Ambiente a la Unidad Administrativa Especial Aeronáutica Civil – AEROCIVIL en las actividades de:

Seguimiento a informes

La Interventoría realizó la revisión integral del Informe Ambiental N.° 18, presentado por el contratista de obra (Consorcio Zeta), el cual comprende las actividades ejecutadas entre el 15 de abril y el 14 de mayo de 2026. Tras su evaluación, se emitió la respectiva aprobación mediante el comunicado con radicado N.° SAL-26-006223 del 26 de mayo de 2026. Posteriormente, el documento fue remitido a la Entidad a través del oficio con radicado N.° SAL-26-006428 del 30 de mayo de 2026.

Gestión Ambiental del Contratista

Durante el periodo reportado, la Interventoría llevó a cabo el seguimiento, control y verificación de las actividades ejecutadas por el contratista, garantizando el cumplimiento de los lineamientos ambientales

establecidos en la Licencia Ambiental Vigente:

Mantenimiento, orden y aseo: Se constató mediante la revisión del informe semanal la correcta recolección de residuos en los distintos frentes de obra, la limpieza preventiva de los canales de drenaje y el mantenimiento de las vías internas. Asimismo, se validaron las óptimas condiciones de orden y aseo en el área del hangar.
Gestión de RCD: Se realizó el seguimiento respectivo a la entrega y manejo de Residuos de Construcción y Demolición (RCD) no pétreos, verificando su adecuada disposición, el contratista mediante registro fotográfico reporto de manera detalla la gestión.

El 15 de mayo de 2026, la Interventoría verificó la ejecución de una capacitación dirigida al equipo de mecánicos y almacenistas, identificados como el personal directo en la manipulación de hidrocarburos (gasolina y ACPM). Se validó que la socialización incluyera la obligatoriedad del uso de etiquetas bajo los parámetros del SGA para la correcta identificación de peligros.

Conclusiones y Recomendaciones

Durante el periodo comprendido entre el 15 de abril y el 14 de mayo de 2026, la Interventoría Ambiental realizó el seguimiento y control al cumplimiento de las obligaciones ambientales derivadas de la Licencia Ambiental otorgada mediante Resolución ANLA No. 0855 del 22 de julio de 2015 y demás instrumentos de manejo ambiental aplicables al proyecto.

Como resultado de las actividades de seguimiento efectuadas, se evidenció que el Contratista mantuvo la operación de oficinas, campamentos y áreas auxiliares dentro de las zonas autorizadas por la Gerencia del Aeropuerto, sin generar ocupación del espacio público ni interferencias con la movilidad interna o con las operaciones aeroportuarias. Asimismo, se verificó el cumplimiento de las condiciones de seguridad operacional y la adecuada gestión de las áreas asignadas para el desarrollo de las actividades constructivas.

Respecto a la restricción ambiental identificada por la presencia de individuos arbóreos en los corredores de los canales perimetrales CPZS_NOC y CPZS_ON, la Interventoría considera técnicamente viable la alternativa planteada por el Contratista consistente en la sustitución de canales abiertos por estructuras cerradas tipo Box Culvert, siempre y cuando se desarrollen y presenten los estudios de ingeniería de detalle requeridos, así como los análisis técnicos, ambientales y presupuestales que permitan evaluar integralmente los efectos de dicha modificación.

No obstante, se recomienda al Contratista adelantar oportunamente las gestiones interinstitucionales necesarias para la obtención de los permisos, autorizaciones y conceptos requeridos por parte de las entidades competentes, particularmente en aquellas intervenciones asociadas a la descarga hidráulica No. 4 (sector Terpel), con el fin de evitar riesgos de suspensión de actividades o la imposición de medidas y sanciones ambientales.

De igual manera, la Interventoría reitera la necesidad de complementar el análisis técnico-ambiental relacionado con las descargas hidráulicas No. 4 y No. 5, evaluando la capacidad hidráulica de las estructuras receptoras externas, los posibles riesgos de inundación o represamiento, las afectaciones a terceros y los impactos sociales que pudieran generarse sobre la comunidad circundante. Lo anterior permitirá contar con los soportes técnicos necesarios para la toma de decisiones y garantizar el cumplimiento de la normativa ambiental vigente.

Finalmente, se realizó la revisión integral del Informe Ambiental No. 17 presentado por el Contratista de Obra, correspondiente al periodo comprendido entre el 15 de marzo y el 14 de abril de 2026, identificando observaciones y oportunidades de mejora orientadas a fortalecer la calidad de la información reportada y

asegurar la trazabilidad de las actividades de manejo ambiental ejecutadas en el proyecto. En consecuencia, se recomienda al Contratista mantener la actualización permanente de los soportes ambientales, dar cumplimiento a los requerimientos formulados por la Interventoría y continuar fortaleciendo las medidas de seguimiento y control ambiental durante la ejecución de las obras.

Conclusiones:

Durante el periodo comprendido entre el 15 de abril y el 14 de mayo de 2026, la Interventoría Ambiental realizó el seguimiento y control al cumplimiento de las obligaciones ambientales asociadas al proyecto, verificando la aplicación de los lineamientos establecidos en la Licencia Ambiental otorgada mediante Resolución ANLA No. 0855 de 2015 y demás instrumentos ambientales vigentes.

Se evidenció que el Contratista mantuvo la operación de oficinas, campamentos y áreas auxiliares dentro de las zonas autorizadas por la Gerencia del Aeropuerto, sin generar ocupación del espacio público ni interferencias con la movilidad de usuarios, personal operativo o actividades aeroportuarias.
La Interventoría verificó que la alternativa propuesta por el Contratista para la sustitución de los canales perimetrales CPZS_NOC y CPZS_ON mediante estructuras tipo Box Culvert constituye una alternativa técnicamente viable desde el punto de vista operativo, siempre que se soporten las modificaciones mediante los estudios y diseños correspondientes.

Asimismo, se concluyó que las actividades de adecuación, rehabilitación y mantenimiento de las descargas hidráulicas evaluadas se encuentran contempladas dentro del alcance de la Licencia Ambiental vigente y pueden clasificarse como modificaciones menores, siempre y cuando no impliquen cambios en el objeto del proyecto ni la incorporación de nuevas actividades constructivas.

Finalmente, se realizó la revisión del Informe Ambiental No. 17 presentado por el Contratista de Obra, correspondiente al periodo comprendido entre el 15 de marzo y el 14 de abril de 2026, verificando la información reportada y efectuando el respectivo seguimiento a las obligaciones ambientales del proyecto.

Recomendaciones:

Se recomienda al Contratista continuar garantizando el cumplimiento de las medidas establecidas en el Plan de Manejo Ambiental y demás obligaciones derivadas de la Licencia Ambiental, manteniendo el control permanente sobre las actividades constructivas y los posibles impactos asociados a su ejecución.

Previo a la ejecución de cualquier intervención relacionada con las descargas hidráulicas externas, especialmente en el sector correspondiente a la descarga No. 4 (Terpel), se recomienda gestionar oportunamente los permisos, autorizaciones y conceptos requeridos ante las entidades competentes, incluyendo los pronunciamientos que resulten necesarios por parte de CORPOAMAZONIA y demás actores involucrados.

Se recomienda desarrollar y presentar la ingeniería de detalle de las estructuras tipo Box Culvert propuestas para los sectores NOC y FAC, con el fin de evaluar integralmente sus implicaciones técnicas, ambientales, hidráulicas y presupuestales, y soportar adecuadamente las modificaciones contractuales que puedan derivarse de esta alternativa.

Igualmente, se recomienda complementar el análisis técnico-ambiental de las descargas hidráulicas No. 4 y No. 5, incorporando la evaluación de la capacidad hidráulica de los sistemas receptores externos, los riesgos de inundación o represamiento, las posibles afectaciones a terceros y los impactos sociales sobre las

comunidades aledañas.

Finalmente, se recomienda al Contratista atender las observaciones formuladas por la Interventoría al Informe Ambiental No. 17 y fortalecer la calidad, trazabilidad y oportunidad de la información reportada en los futuros informes ambientales, garantizando la disponibilidad de soportes técnicos y documentales que evidencien el cumplimiento de las obligaciones ambientales del proyecto.

Seguimiento y control al Plan de Manejo Ambiental Gestión Documental:

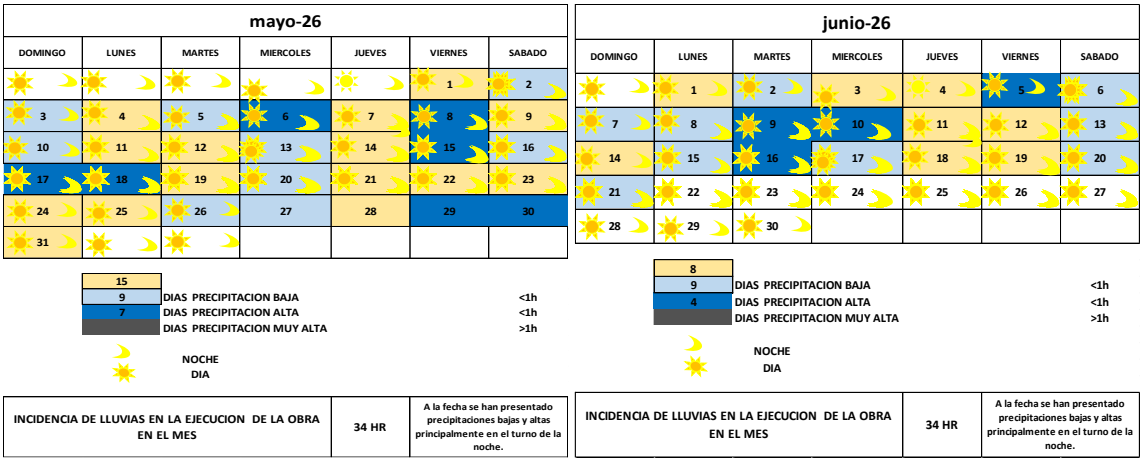
- Se reporta visita de seguimiento, está programada para el mes de junio de 2026.

No.	Tipo	Descripción	Valoración	Categoría	¿Afecta la ejecución del contrato?
29	Naturaleza	Altos niveles de precipitación o afectaciones climáticas que tengan la potencialidad de incidir en la ejecución de los trabajos	1	BAJO	NO

Tabla 21 Matriz de Riesgos
Fuente Propia

Control climatológico y de horas trabajadas.

Ilustración 7 Control Climatológico
Fuente Propia



RESUMEN DE PRECIPITACION Y DIAS AFECTADOS POR PRECIPITACION:

INTENSIDAD DE LLUVIAS	DÍAS	NO DE DÍAS AFECTADOS POR LAS LLUVIAS
DÍAS TIEMPO SECO	14	

DÍAS PRECIPITACIÓN BAJA	10	**10**
DÍAS PRECIPITACIÓN ALTA	7	**7**
DÍAS DE PRECIPITACIÓN MUY ALTA	0	**0**
	TOTAL:	**17**

Análisis:

- Días Tiempo Seco: Se registraron 14 días sin lluvia, los cuales no afectaron la actividad.
- Días de Precipitación Baja: En 10 días con precipitación baja, se reportaron 10 días afectados.
- Días de Precipitación Alta: Con 7 días de precipitación alta, se reportaron 7 días afectados.
- Días de Precipitación Muy Alta: Se observó 0 día de precipitación muy alta, el cual afectó 0 días.

Total, de Días Afectados por las Lluvias: Se registraron un total de 17 días afectados, de los cuales 17 fueron por precipitación, 7 por precipitación alta y 10 por precipitación baja.

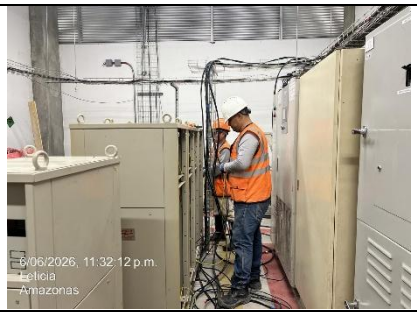
De los 17 días reportados con afectación por precipitaciones en el balance climatológico, 7 correspondieron a eventos de lluvia de alta intensidad y duración prolongada, los cuales se presentaron, en la mayoría de los casos, durante la jornada nocturna. Debido a las condiciones adversas generadas por estas precipitaciones, se determinó la suspensión temporal de las actividades, priorizando la seguridad del personal y el cumplimiento de los protocolos establecidos para la ejecución de los trabajos.

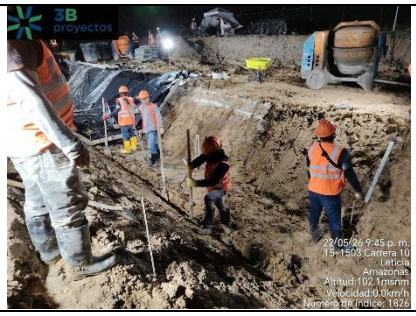
Los 10 días restantes registraron precipitaciones de baja intensidad e intermitentes, presentándose en ambas jornadas de trabajo. Estas condiciones no representaron una afectación significativa sobre la programación de las actividades, ya que el personal contaba con la dotación de protección para temporada de lluvias, lo que permitió mantener la ejecución de aquellas labores compatibles con las condiciones climáticas existentes. Adicionalmente, se implementaron medidas de mitigación operativa, tales como la reorganización de actividades, la priorización de frentes de trabajo con menor exposición a las precipitaciones y el ajuste de la secuencia de ejecución cuando fue necesario, garantizando la continuidad del proyecto y minimizando el impacto sobre el rendimiento programado.

7. REGISTRO FOTOGRÁFICO FECHADO, REDACTADO Y LOCALIZADO.

	
Fotografía No. 1 OBRAS COMPLEMENTARIAS – CONSTRUCCION DE CANALES.	**Fotografía No. 2 OBRAS COMPLEMENTARIAS – CONSTRUCCION DE CANALES.**

	
Fotografía No. 3 OBRAS COMPLEMENTARIAS – CONSTRUCCION DE CANALES.	**Fotografía No. 4 OBRAS COMPLEMENTARIAS – CONSTRUCCION DE CANALES.**
	
Fotografía No. 5 OBRAS COMPLEMENTARIAS – CONSTRUCCION DE CANALES.	**Fotografía No. 6 CONSTRUCCION ZONA DE SEGURIDAD – NIVELACION FRANJA DE SEGURIDAD**
	
Fotografía No. 7 CANALIZACIONES Y CABLEADO DE AYUDAS VISUALES	**Fotografía No. 8 OBRAS COMPLEMENTARIAS – CONSTRUCCION DE CANALES.**
	
Fotografía No. 9 OBRAS COMPLEMENTARIAS – CONSTRUCCION DE CANALES.	**Fotografía No. 10 CONSTRUCCION ZONA DE SEGURIDAD – NIVELACION FRANJA DE SEGURIDAD**

	
Fotografía No. 11 CANALIZACIONES Y CABLEADO DE AYUDAS VISUALES	**Fotografía No. 12 CANALIZACIONES Y CABLEADO DE AYUDAS VISUALES**
	
Fotografía No. 13 OBRAS COMPLEMENTARIAS – CONSTRUCCION DE CANALES.	**Fotografía No. 14 OBRAS COMPLEMENTARIAS – CONSTRUCCION DE CANALES.**
	
Fotografía No. 15 CANALIZACIONES Y CABLEADO DE AYUDAS VISUALES	**Fotografía No. 16 CONSTRUCCION ZONA DE SEGURIDAD – NIVELACION FRANJA DE SEGURIDAD**
	
Fotografía No. 17 OBRAS COMPLEMENTARIAS – CONSTRUCCION DE CANALES.	**Fotografía No. 18 CANALIZACIONES Y CABLEADO DE AYUDAS VISUALES – INSTALACION DE LETREROS**

	
Fotografía No. 19 OBRAS COMPLEMENTARIAS – CONSTRUCCION DE CANALES.	**Fotografía No. 20 OBRAS COMPLEMENTARIAS – CONSTRUCCION DE CANALES.**
	
Fotografía No. 21 OBRAS COMPLEMENTARIAS – CONSTRUCCION DE CANALES.	**Fotografía No. 22 OBRAS COMPLEMENTARIAS – CONSTRUCCION DE CANALES.**
	
Fotografía No. 23 OBRAS COMPLEMENTARIAS – CONSTRUCCION DE CANALES.	**Fotografía No. 24 OBRAS COMPLEMENTARIAS – CONSTRUCCION DE CANALES.**
	
Fotografía No. 25 CONSTRUCCION FRANJA DE SEGURIDAD - NIVELACION DE FRANJA	**Fotografía No. 26 OBRAS COMPLEMENTARIAS – CONSTRUCCION DE CANALES.**

8. GESTIÓN DEL PROGRAMA DE GERENCIA DE PROYECTOS.

Informe Ejecutivo sobre el Proyecto del Aeropuerto Alfredo Vásquez Cobo

Período de Seguimiento: 16 de mayo al 15 de junio de 2026.

Resumen Ejecutivo

El análisis correspondiente al período evaluado evidencia la continuidad en la ejecución de las actividades contempladas en el Plan de Trabajo ajustado aprobado en el marco de la Modificación No. 2 del contrato. Durante el período reportado, el Contratista mantuvo la intervención en los principales frentes de obra, concentrando esfuerzos en los componentes civil, eléctrico y de ayudas visuales, con el propósito de avanzar en las actividades críticas para la culminación del proyecto y contribuir a la recuperación del cronograma de ejecución.

En el componente civil se dio continuidad a las actividades de excavación en el descole del canal SOC, así como a la conformación y compactación de los hombros laterales del canal. De igual manera, continuaron las labores de ajuste y reparación de los sellos de juntas en la calle de rodaje Alpha. En relación con las observaciones formuladas por la Interventoría sobre los canales SOC y OS, el Contratista adelanta el análisis técnico especializado por parte del profesional en Geotecnia, con el fin de establecer las causas de las afectaciones identificadas y definir las soluciones constructivas y reparaciones necesarias que garanticen el cumplimiento de las especificaciones técnicas y funcionales del proyecto.

Respecto al componente eléctrico y de ayudas visuales, se registraron avances en la instalación de placas de identificación en las cajas eléctricas, la conexión de los sistemas de puesta a tierra a los barrajes de cobre y la inspección de las conexiones de las luminarias instaladas. Así mismo, continuó la instalación de las bases y luminarias UPRG correspondientes a las luces de umbral de la cabecera 21. De manera complementaria, en la Subestación Eléctrica No. 5 se ejecutaron actividades asociadas con la instalación del tablero general de emergencia, el tablero Bypass UPS, el desmontaje de canaletas, ducterías EMT y bandejas portacables, así como el traslado provisional de los reguladores de corriente constante (CCR), actividades indispensables para la implementación y puesta en operación del sistema de ayudas visuales del aeropuerto.

Paralelamente, se desarrollaron actividades de descapote, instalación y conformación de cobertura vegetal en las franjas de seguridad, conformación y nivelación de los bordes de pista y labores permanentes de limpieza de las áreas de trabajo mediante el retiro de escombros, piedras y demás objetos extraños (FOD), garantizando condiciones adecuadas para la seguridad operacional durante la ejecución de las obras.

Las actividades se desarrollaron durante jornadas diurnas y nocturnas, aprovechando el período de cierre temporal del Aeropuerto Alfredo Vásquez Cobo establecido mediante el NOTAM D0266/26. Si bien durante el período se presentaron condiciones climáticas variables, caracterizadas por la alternancia entre tiempo seco y lluvioso, estas únicamente incidieron de manera parcial en el rendimiento de algunas actividades, permitiendo mantener la continuidad de la programación prevista.

Como resultado de las verificaciones realizadas, esta Interventoría constató que los sistemas de iluminación instalados en los frentes de obra operan en condiciones adecuadas para el desarrollo de las actividades nocturnas y que el Contratista dispone de los servicios sanitarios requeridos para el personal de obra, garantizando condiciones apropiadas de seguridad, higiene y bienestar durante la ejecución de los trabajos.

En términos generales, el proyecto continúa concentrando sus esfuerzos en la ejecución de los frentes críticos de obra y en el desarrollo de las actividades asociadas a la infraestructura eléctrica y de ayudas visuales. No obstante, resulta indispensable que el Contratista culmine oportunamente el análisis técnico de las afectaciones identificadas en los canales SOC y OS, implemente las acciones correctivas correspondientes y mantenga el fortalecimiento de los recursos técnicos, operativos y especializados, con el fin de consolidar la recuperación del cronograma y garantizar el cumplimiento de los compromisos contractuales establecidos.

Principales Avances

Durante el período evaluado, el proyecto mantuvo la continuidad de las actividades constructivas mediante la ejecución de jornadas diurnas y nocturnas, aprovechando el cierre temporal del Aeropuerto Alfredo Vásquez

Cobo autorizado mediante el NOTAM D0266/26. Esta condición permitió sostener de manera simultánea los diferentes frentes de obra y continuar con la ejecución de actividades prioritarias en los componentes civil, eléctrico y de ayudas visuales, orientadas al cumplimiento de la programación ajustada derivada de la Modificación No. 2 del contrato.

En el componente civil, se registraron avances en las labores de excavación del descole del canal SOC, así como en la conformación y compactación de los hombros laterales de esta estructura hidráulica. De igual manera, continuaron las actividades de reparación y ajuste de los sellos de juntas de las losas de la calle de rodaje Alpha, contribuyendo al mejoramiento de las condiciones funcionales del pavimento aeroportuario.

Como parte del seguimiento técnico efectuado por la Interventoría, el Contratista dio inicio al análisis especializado de las afectaciones identificadas en los tramos construidos de los canales SOC y OS, mediante la participación del especialista en Geotecnia. Esta actividad constituye un avance importante para la definición de las medidas correctivas y soluciones de ingeniería requeridas para garantizar el adecuado comportamiento hidráulico, estructural y funcional de las obras ejecutadas.

En el componente eléctrico y de ayudas visuales, se continuó con la instalación de placas de identificación en las cajas eléctricas, la conexión de los sistemas de puesta a tierra a los barrajes de cobre y la inspección de las conexiones de las luminarias instaladas. Asimismo, avanzó la instalación de las bases y luminarias UPRG correspondientes a las luces de umbral de la cabecera 21, actividades que hacen parte de la implementación del sistema de ayudas visuales previsto para el proyecto.

De manera complementaria, en la Subestación Eléctrica No. 5 se adelantaron actividades relacionadas con la instalación del tablero general de emergencia, el tablero Bypass UPS, el desmontaje de canaletas, ducterías EMT y bandejas portacables, así como el traslado provisional de los reguladores de corriente constante (CCR) de 4.5 kVA y 10 kVA. Estas actividades representan un avance significativo en la adecuación de la infraestructura eléctrica necesaria para la futura puesta en servicio de los sistemas de ayudas visuales.

Paralelamente, se mantuvieron las actividades de descapote, instalación y conformación de cobertura vegetal en las franjas de seguridad, así como la conformación y nivelación de los bordes de pista. De igual forma, continuaron las labores permanentes de limpieza y control de objetos extraños (FOD), garantizando condiciones adecuadas de seguridad operacional durante el desarrollo de las actividades constructivas.

Finalmente, la Interventoría verificó que los sistemas de iluminación implementados en los diferentes frentes de trabajo se encontraban operando en condiciones adecuadas para el desarrollo de las jornadas nocturnas. Así mismo, se constató la disponibilidad de los servicios sanitarios requeridos para el personal de obra, contribuyendo al cumplimiento de las condiciones de seguridad, higiene y bienestar establecidas para la ejecución del proyecto.

Desafíos Identificados

Durante el período evaluado, el proyecto mantuvo la ejecución de actividades en los componentes civil, eléctrico y de ayudas visuales; sin embargo, persisten diversos aspectos técnicos y operativos que requieren seguimiento permanente por parte del Contratista, con el fin de garantizar el cumplimiento de la programación vigente y la culminación oportuna de las obras. Entre los principales desafíos identificados se destacan los siguientes:

- El análisis técnico especializado sobre las afectaciones identificadas en los tramos construidos de los canales SOC y OS continúa en desarrollo por parte del especialista en Geotecnia del Contratista. En consecuencia, permanece pendiente la emisión del concepto técnico que establezca las causas de las deficiencias observadas y defina las medidas correctivas y reparaciones necesarias para garantizar el adecuado comportamiento hidráulico y estructural de estas obras.
- Si bien se evidenciaron avances en las actividades de excavación, conformación y compactación de los hombros laterales del canal SOC, resulta indispensable mantener el fortalecimiento de los recursos

operativos para asegurar la continuidad de estos trabajos y evitar impactos sobre la programación general del proyecto.

- En la calle de rodaje Alpha continúan las actividades de reparación y ajuste de los sellos de juntas de las losas, por lo que se requiere mantener un adecuado rendimiento de ejecución hasta culminar la totalidad de las intervenciones previstas.
- En el componente eléctrico y de ayudas visuales persisten actividades pendientes relacionadas con la instalación definitiva de luminarias, la conexión integral de los circuitos eléctricos, la culminación de las adecuaciones en la Subestación Eléctrica No. 5 y el montaje de los equipos asociados al sistema de ayudas visuales, las cuales constituyen actividades críticas para la puesta en operación de la infraestructura aeroportuaria.
- Las actividades relacionadas con la instalación de las bases y luminarias UPRG correspondientes a las luces de umbral de la cabecera 21 continúan en desarrollo, por lo que resulta necesario mantener la disponibilidad de personal especializado para garantizar su culminación dentro de los plazos establecidos.
- Las labores de adecuación del cuarto de reguladores, incluyendo la instalación del tablero general de emergencia, el tablero Bypass UPS, el desmontaje de canaletas, ducterías EMT, bandejas portacables y el traslado provisional de los reguladores de corriente constante (CCR), requieren una adecuada coordinación entre los diferentes frentes de trabajo, debido a su incidencia directa en la puesta en servicio de los sistemas eléctricos del proyecto.
- Las condiciones climáticas variables registradas durante el período, caracterizadas por la alternancia entre tiempo seco y lluvioso, continuaron generando afectaciones parciales en los rendimientos de algunas actividades, principalmente aquellas relacionadas con movimiento de tierras, conformación de franjas de seguridad y cobertura vegetal.
- Aunque se mantuvieron de manera permanente las actividades de limpieza y control de objetos extraños (FOD), resulta indispensable continuar reforzando estas labores durante toda la etapa constructiva, con el propósito de preservar las condiciones de seguridad operacional exigidas para la infraestructura aeroportuaria.

En consecuencia, esta Interventoría considera necesario que el Contratista continúe fortaleciendo los recursos técnicos, operativos y especializados destinados a los componentes civil, eléctrico y de ayudas visuales, priorizando la culminación del análisis geotécnico de los canales SOC y OS, la ejecución de las acciones correctivas que de este se deriven y la finalización de las actividades pendientes de instalación, conexionado y puesta en servicio de los sistemas eléctricos. Lo anterior permitirá consolidar el avance del proyecto, minimizar riesgos de retraso y garantizar el cumplimiento de los compromisos contractuales establecidos.

Medidas Correctivas Implementadas

Durante el período evaluado, el Contratista continuó implementando acciones orientadas a mantener la continuidad de la ejecución del proyecto, fortalecer los frentes críticos de trabajo y atender las observaciones formuladas por la Interventoría. Entre las principales medidas implementadas se destacan las siguientes:

- Continuidad en la ejecución de las actividades previstas en el Plan de Trabajo ajustado aprobado en el marco de la Modificación No. 2 del contrato, manteniendo la intervención simultánea de los componentes civil, eléctrico y de ayudas visuales.
- Desarrollo de actividades en jornadas diurnas y nocturnas, aprovechando el cierre operacional del Aeropuerto Alfredo Vásquez Cobo autorizado mediante el NOTAM D0266/26, con el propósito de optimizar los tiempos de ejecución y mejorar el rendimiento de los diferentes frentes de obra.

- Ejecución de labores de excavación en el descole del canal SOC, así como de conformación y compactación de los hombros laterales, dando continuidad a las actividades requeridas para la terminación de esta estructura hidráulica.
- Inicio del análisis técnico especializado por parte del profesional en Geotecnia del Contratista para evaluar las afectaciones identificadas en los canales SOC y OS, con el propósito de establecer las causas de las deficiencias observadas y definir las soluciones constructivas y medidas correctivas necesarias para su reparación.
- Continuidad de las actividades de reparación y ajuste de los sellos de juntas en la calle de rodaje Alpha, orientadas a garantizar las condiciones funcionales y de servicio del pavimento aeroportuario.
- Avance en la instalación de placas de identificación en las cajas eléctricas, conexión de los sistemas de puesta a tierra a los barrajes de cobre e inspección de las conexiones de las luminarias instaladas, fortaleciendo el proceso de implementación del sistema de ayudas visuales.
- Continuidad en la instalación de las bases y luminarias UPRG correspondientes a las luces de umbral de la cabecera 21, como parte de las actividades requeridas para la futura puesta en operación de la infraestructura aeroportuaria.
- Desarrollo de actividades de adecuación en la Subestación Eléctrica No. 5, incluyendo la ubicación del tablero general de emergencia, la instalación del tablero Bypass UPS, el desmontaje de canaletas, ducterías EMT y bandejas portacables, así como el traslado provisional de los reguladores de corriente constante (CCR), permitiendo avanzar en la configuración de la infraestructura eléctrica del proyecto.
- Continuidad de las labores de descapote, instalación y conformación de cobertura vegetal en las franjas de seguridad, conformación y nivelación de los bordes de pista y ejecución permanente de actividades de limpieza y control de objetos extraños (FOD), contribuyendo al mantenimiento de condiciones adecuadas para la seguridad operacional del aeropuerto.
- Verificación permanente por parte de la Interventoría de las condiciones de iluminación en los frentes de trabajo nocturnos y del funcionamiento de los servicios sanitarios destinados al personal de obra, garantizando condiciones apropiadas de seguridad, higiene y bienestar durante la ejecución de las actividades.

Como resultado de las acciones implementadas durante el período, el proyecto mantuvo la continuidad de los diferentes frentes de trabajo y avanzó en actividades prioritarias de los componentes civil, eléctrico y de ayudas visuales. No obstante, la Interventoría considera indispensable que el Contratista continúe fortaleciendo los recursos técnicos y especializados, priorizando la emisión del concepto geotécnico para los canales SOC y OS, la ejecución de las reparaciones que de este se deriven y la culminación de las actividades pendientes del sistema eléctrico y de ayudas visuales, por constituir elementos determinantes para el cumplimiento de la programación contractual y la puesta en operación del proyecto.

Conclusiones

Durante el período evaluado, el proyecto mantuvo la continuidad de las actividades constructivas previstas en el Plan de Trabajo ajustado derivado de la Modificación No. 2 del contrato, desarrollando labores en jornadas diurnas y nocturnas que permitieron avanzar en los componentes civil, eléctrico y de ayudas visuales, aprovechando el cierre operacional del Aeropuerto Alfredo Vásquez Cobo autorizado mediante el NOTAM D0266/26.

En el componente civil se registraron avances en las actividades de excavación del descole del canal SOC, así como en la conformación y compactación de sus hombros laterales. De igual manera, continuaron las labores de reparación y ajuste de los sellos de juntas en la calle de rodaje Alpha, contribuyendo al desarrollo de las obras previstas para la infraestructura aeroportuaria.

Como resultado del seguimiento técnico realizado por la Interventoría, se mantiene en curso el análisis especializado de las afectaciones identificadas en los tramos construidos de los canales SOC y OS, actividad que permitirá establecer las causas de las deficiencias observadas y definir las soluciones de ingeniería requeridas para garantizar el adecuado comportamiento hidráulico y funcional de estas estructuras.

En el componente eléctrico y de ayudas visuales se evidenciaron avances en la instalación de placas de identificación en las cajas eléctricas, la conexión de los sistemas de puesta a tierra, la instalación de bases y luminarias UPRG correspondientes a las luces de umbral de la cabecera 21 y las adecuaciones adelantadas en la Subestación Eléctrica No. 5, actividades que constituyen elementos fundamentales para la futura puesta en operación del sistema de ayudas visuales del aeropuerto.

Paralelamente, continuaron las labores de descapote, conformación de cobertura vegetal en las franjas de seguridad, nivelación de bordes de pista y limpieza permanente de las áreas de trabajo mediante el control y retiro de objetos extraños (FOD), contribuyendo al mantenimiento de condiciones adecuadas de seguridad operacional durante la ejecución de las obras.

Las condiciones climáticas registradas durante el período, caracterizadas por la alternancia entre tiempo seco y lluvioso, generaron afectaciones parciales en el rendimiento de algunas actividades; no obstante, estas no impidieron la continuidad de los trabajos gracias a la adecuada organización de los frentes de obra y a la ejecución de actividades en horarios diurnos y nocturnos.

De igual manera, la Interventoría verificó que los sistemas de iluminación implementados en los frentes de trabajo y los servicios sanitarios dispuestos para el personal de obra se encontraban en condiciones adecuadas de funcionamiento, garantizando la seguridad, higiene y bienestar requeridos para el desarrollo de las actividades constructivas.

En términos generales, el proyecto presenta avances sostenidos en los componentes civil, eléctrico y de ayudas visuales; sin embargo, resulta prioritario que el Contratista concluya el análisis geotécnico de las afectaciones identificadas en los canales SOC y OS, implemente oportunamente las medidas correctivas que de este se deriven y continúe fortaleciendo los recursos técnicos, operativos y especializados destinados a los frentes críticos de obra. Lo anterior permitirá consolidar el avance del proyecto, reducir los riesgos asociados a la programación y garantizar el cumplimiento de los compromisos contractuales establecidos.

Recomendaciones

Con fundamento en los resultados obtenidos durante el período evaluado, esta Interventoría recomienda al Contratista mantener el fortalecimiento de los frentes de obra correspondientes a los componentes civil, eléctrico y de ayudas visuales, priorizando las actividades que actualmente constituyen la ruta crítica para la culminación del proyecto.

Se recomienda culminar, en el menor tiempo posible, el análisis técnico especializado de las afectaciones identificadas en los canales SOC y OS y presentar el respectivo concepto geotécnico, acompañado de las soluciones de ingeniería y del plan de intervención que permita ejecutar oportunamente las reparaciones requeridas, garantizando el cumplimiento de las especificaciones técnicas, hidráulicas y funcionales establecidas para estas estructuras.

Así mismo, se considera necesario mantener la continuidad de las actividades de excavación, conformación y compactación del canal SOC, así como de las labores de reparación de los sellos de juntas en la calle de rodaje Alpha, procurando optimizar los rendimientos de obra y evitar afectaciones sobre la programación contractual.

En el componente eléctrico y de ayudas visuales, se recomienda priorizar la culminación de las actividades relacionadas con la instalación de luminarias, la conexión definitiva de los circuitos eléctricos, la implementación de los sistemas de puesta a tierra y la finalización de las adecuaciones en la Subestación Eléctrica No. 5, garantizando la adecuada coordinación entre los diferentes frentes de trabajo para facilitar la posterior etapa de pruebas, comisionamiento y puesta en servicio de la infraestructura.

De igual manera, se recomienda mantener las jornadas de trabajo diurnas y nocturnas durante el período autorizado de cierre operacional del aeropuerto, optimizando el uso del tiempo disponible para la ejecución de las actividades críticas y favoreciendo el cumplimiento del cronograma vigente.

Se recomienda igualmente continuar fortaleciendo las actividades de conformación de franjas de seguridad, establecimiento de cobertura vegetal, limpieza permanente de las áreas de trabajo y control de objetos extraños (FOD), con el fin de preservar las condiciones de seguridad operacional exigidas para la infraestructura aeroportuaria.

Finalmente, esta Interventoría recomienda mantener el seguimiento permanente a la programación de obra, verificando el cumplimiento de los compromisos establecidos en el Plan de Trabajo ajustado y la asignación de los recursos técnicos, operativos y especializados requeridos para garantizar la culminación oportuna del proyecto, minimizando riesgos de retraso y asegurando el cumplimiento de las obligaciones contractuales.

Entregable	Periodicidad/Plazo	Responsable	Se cumplió (SI / NO)
Informes semanales sobre el estado de ejecución y avance del contrato de obra.	Semanal.	Interventoría.	SI, ver anexo 15
Informes mensuales sobre el estado de ejecución y avance del contrato de obra.	Dentro de los primeros 5 días del mes siguiente.	Interventoría.	SI
Informe final integral sobre el estado de las áreas intervenidas y actividades ejecutadas.	Al finalizar el contrato de obra.	Interventoría.	NO APLICA
Manual de Mantenimiento.	Antes de la terminación del plazo contractual.	Contratista de obra, aprobado por la Interventoría.	NO APLICA
Actas de obra mensuales o parciales.	Mensual o parcial según avance.	Contratista de obra e Interventoría.	EN PROCESO DE ATENCIÓN OBSERVACIONES POR PARTE DEL CONSORCIO ZETA
Bitácora diaria de asistencia del personal, equipos y novedades.	Diaria.	Interventoría.	SI, ver anexo 5
Registro fotográfico y video diario de avance de obra.	Semanal.	Contratista de obra, revisado por la Interventoría.	SI, ver anexo 15

Entregable	Periodicidad/Plazo	Responsable	Se cumplió (SI / NO)
Evaluación técnica de materiales y procesos constructivos.	Mensual o cuando sea necesario.	Interventoría.	SI, ver anexo 6
Cronograma de ejecución de obras y plan de seguridad operacional.	Antes del inicio de las actividades.	Contratista de obra, aprobado por la Interventoría.	SI , ver anexo 14
Análisis de precios unitarios (APU).	Antes del inicio del contrato de obra.	Contratista de obra, revisado por la Interventoría.	NO APLICA
Acta de inventario de las áreas a intervenir.	Antes del inicio de las actividades.	Contratista de obra e Interventoría.	NO APLICA
Respuestas a solicitudes del contratista de obra.	Máximo 2 días calendario.	Interventoría.	SI, VER ANEXO 4
Informe sobre reclamaciones, derechos de petición y tutelas.	Máximo 1 día para presentar información pertinente.	Contratista de obra, revisado por la Interventoría.	NO APLICA
Informe sobre riesgos tratados y mitigados.	Según periodicidad de medición.	Interventoría.	SI
Acta de liquidación del contrato de obra.	Al finalizar el contrato.	Interventoría y Contratista de obra.	NO APLICA
Programación de actividades del personal de interventoría.	Cuando sea requerido.	Interventoría.	SI, VER ANEXO 14
Supervisión de la construcción de la calle de rodaje.	Durante la ejecución del proyecto.	Interventoría.	SI
Supervisión del mejoramiento de franjas de seguridad.	Durante la ejecución del proyecto.	Interventoría.	SI
Supervisión del traslado y construcción de canales.	Durante la ejecución del proyecto.	Interventoría.	SI

Entregable	Periodicidad/Plazo	Responsable	Se cumplió (SI / NO)
Supervisión del suministro e instalación del sistema de iluminación de pista.	Durante la ejecución del proyecto.	Interventoría.	SI.
Certificación de cumplimiento de calidad.	Mensual.	Interventoría.	SI, VER ANEXO 06
Informe de gestión ambiental y SST.	Mensual.	Interventoría.	SI, VER ANEXO 12
Informe de laboratorios y ensayos.	Según cronograma de obra.	Interventoría.	SI, VER ANEXO 7
Informe de indicadores de medición.	Mensual.	Interventoría.	SI