ACTA DE TERMINACIÓN
CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE APOYO No. 00078-2026 CON ID CO1.PCCNTR.9151268 EN SECOP II, SUSCRITO ENTRE EL ÁREA METROPOLITANA DE BUCARAMANGA Y EMMA RODRIGUEZ ARGUELLO.

OBJETO:	**"PRESTACIÓN DE APOYO A LA GESTIÓN PARA DESARROLLAR LAS ACTIVIDADES NECESARIAS DENTRO DEL MARCO DE LA GESTIÓN CATASTRAL DEL ÁREA METROPOLITANA DE BUCARAMANGA."**
FECHA DE SUSCRIPCIÓN:	**DIECISIETE (29) DE ENERO DE 2026.**
VALOR INICIAL DEL CONTRATO:	**VEINTI UN MILLONES DE PESOS (21.000.000) M/CTE., IVA INCLUIDO.**
CERTIFICADO DE DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL:	**N°. 26-00006 del 09 DE ENERO DE 2026.**
REGISTRO PRESUPUESTAL:	**No. 26-00012 del 20 DE ENERO DE 2026**
CONTRATISTA:	**EMMA RODRIGUEZ ARGUELLO.**
CEDULA DE CIUDADANÍA O NIT:	**N°. 63.282.573 expedida en Bucaramanga**
PLAZO INICIAL:	**SEIS (06) MESES.**
PRÓRROGA	**NO**
CERTIFICADO DE DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL DEL ADICIONAL:	**NA**
REGISTRO PRESUPUESTAL DEL ADICIONAL:	**NA**
ADICIONAL EN VALOR:	**NA**
ADICIONAL EN TIEMPO	**NA**
PLAZO FINAL DEL CONTRATO:	**SEIS (06) MESES.**
VALOR FINAL DEL CONTRATO	**VEINTI UN MILLONES PESOS ($21.000.000) MCTE.**
FECHA DE INICIO:	**DOS (02) DE FEBRERO DE 2026**
FECHA DE TERMINACIÓN:	**DOS (02) DE AGOSTO DE 2026**
FECHA DE TERMINACIÓN CON PRÓRROGA:	**NA**
SUPERVISOR:	**ANDERSON FAVIAN MENDOZA NAVAS -Profesional Universitario - Subdirección de Planeación e Infraestructura-AMB**

Que, de conformidad con Manual de Contratación del Área Metropolitana de Bucaramanga, y el Manual de Supervisión e Interventoría del **ÁREA METROPOLITANA 078-2026 CON ID CO1.PCCNTR.**9151268 **EN SECOP II,** por una parte, y por otra parte **EMMA RODRIGUEZ ARGUELLO,** que en adelante se denominará la **CONTRATISTA,** hemos convenido realizar la presente acta de terminación del **CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE APOYO No. 078-2026 CON ID CO1.PCCNTR** 9151268**EN SECOP II,** previas las siguientes **CONSIDERACIONES**:

1) Que el Diecisiete (29) de enero de 2026, JOHN MANUEL DELGADO NIVIA, mayor de edad, identificado con la cédula de ciudadanía No.79.786.487 expedida en Bogotá, en calidad de director ÁREA METROPOLITANA DE BUCARAMANGA – AMB y EMMA RODRIGUEZ ARGUELLO, identificado con la cédula de ciudadanía No. 63.282.573 expedida en Bucaramanga, suscribieron el contrato de prestación de servicios de la referencia, cuyo objeto fue: "**PRESTACIÓN DE APOYO A LA GESTIÓN PARA DESARROLLAR LAS ACTIVIDADES NECESARIAS DENTRO DEL MARCO DE LA GESTIÓN CATASTRAL DEL ÁREA METROPOLITANA DE BUCARAMANGA** ."
2) Que de conformidad con lo regulado por el Decreto 1273 de 2018 en concordancia con lo dispuesto en la Ley 1955 de 2019 se determinó que el pago de las cotizaciones- al sistema de seguridad social integral de los trabajadores independientes se efectuará mes vencido, por periodos mensuales, sobre una base mínima del 40% del valor mensualizado.
3) Se deja constancia que el contratista realizó el pago por concepto de seguridad social de la totalidad del periodo contractual, de acuerdo con los porcentajes y valores establecidos por ley de conformidad con los ingresos efectivamente recibidos, y el supervisor adelantó dicha verificación.
4) Que el supervisor del Contrato, ANDERSON FAVIAN MENDOZA NAVAS **-Profesional Universitario -Sudirección de planeación e infraestructura-AMB, certifica mediante este documento que el contratista cumplió a satisfacción con el objeto contractual,** como también certifica que se encuentra a paz y salvo por concepto de pagos a seguridad social en los porcentajes y valores establecidos por la Ley.
5) Que se deja constancia que, en caso de aplicar, el contratista se compromete a realizar los pagos posteriores a la suscripción

de la presente acta, por concepto de pago de seguridad social del último mes de ejecución en los porcentajes, valores y fechas establecidas por la ley de conformidad con los ingresos efectivamente recibidos, y el supervisor a realizar dicha verificación.

Que, según lo anotado, las partes proceden a la terminación del contrato conforme a las siguientes cláusulas:

CLAUSULA PRIMERA: las partes terminan de común acuerdo el **CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE APOYO No. 078-2026 CON ID CO1.PCCNTR.9151268 EN SECOP II**, quedando el siguiente estado financiero:

ESTADO DE CUENTA	VALOR PAGADO	VALOR DEL CONTRAT0
Valor inicial del contrato		$21.000.000,00
Valor adicional del contrato		0
Valor total del contrato		
Valor bruto pagado al contratista	$17.500.000,00	
Valor a pagar al contratista	$3.500.000,00	
Valor a liberar a favor del AMB	$000,00	
SUMAS IGUALES	**$21.000.000,00**	**$21.000.000,00**

CLAUSULA SEGUNDA: Debido a la ejecución del contrato correspondiente al periodo comprendido entre el TRES **(03) DE JULIO DE 2026** al **DOS (02) DE AGOSTO DE 2026**, **EL ÁREA METROPOLITANA DE BUCARAMANGA** adeuda al contratista la suma de **TRES MILLONES QUINIENTOS MIL PESOS ($3.500.000,00) PESOS MONEDA CORRIENTE,** suma que será pagada al contratista, una vez se surtan los trámites administrativos correspondientes.

CLAUSULA TERCERA: Una vez se cumpla lo estipulado en la cláusula anterior, las partes se declararán a PAZ Y SALVO por todo concepto relacionado con el **CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE APOYO No. 078-2026 CON ID CO1.PCCNTR.9151286 EN SECOP II.**

CLAUSULA CUARTA: Las partes dejan constancia que de los registros presupuestal **No. 26-00012 del 20 DE ENERO DE 2026 y 26-00412 DEL 17 DE JULIO DE 2026, no** hay saldo a reversar.

CLAUSULA QUINTA: De conformidad con lo establecido en el artículo 2.2.1.1.1.7.1 del Decreto 1082 de 2015, el presente documento se publicará en el Sistema Electrónico para la Contratación Pública — SECOP.

CLAUSULA SEXTA: De conformidad con lo establecido en el artículo 2.2.1.1.2.4.3 del Decreto 1082 de 2015 y con los lineamientos impartidos por Colombia Compra Eficiente, mediante la presente acta de terminación se deja constancia del cierre del expediente contractual, con lo cual se podrá proceder en el SECOP II, una vez se cumpla con lo descrito en el clausula segunda de la presente acta.

CLAUSULA SEPTIMA La presente acta de terminación se entiende perfeccionada y legalizada con la suscripción de las partes.

Se firma la presente acta en la ciudad de Bucaramanga, a los Cuatro (04) días del mes de agosto 2026.

POR EL ÁREA

ANDERSON FAVIAN MENDOZA NAVAS
Profesional Universitario
Subdirección de Planeación e Infraestructura-AMB
Supervisor del Contrato

EL CONTRATISTA

EMMA RODRIGUEZ ARGUELLO
N°. 63.282.573 expedida en Bucaramanga
Contratista

Proyecto: Emma Rodríguez Arguello - Contratista