La equidad es de todos · Prosperidad Social	**FORMATO INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA**	**Código:** F-IP-226
	PROCESO: GESTIÓN PARA LA INCLUSIÓN SOCIAL	**Versión: 4**

FECHA DE INFORME:	7/08/2024		INFORME N°:	30		PERÍODO DEL	29/07/2024
			ETAPA:	CONSTRUCCION		AL	4/08/2024
N° Y AÑO DE CONVENIO/CONTRATO (DPS):	345 FIP de 2021		ID DEL PROYECTO:	20210345S217510-1			
DEPARTAMENTO:	TERUEL		MUNICIPIO:	TERUEL			
N° Y AÑO CONTRATO DE INTERVENTORÍA:	208 FIP 2019		SUPERVISOR DEL CONVENIO/ CONTRATO DE INTERVENTORÍA (DPS):	ALVARO ENRIQUE GUITERREZ GUZMAN / CÉSAR ANDRÉS GONZÁLEZ RONDÓN			

1. INFORMACIÓN GENERAL

OBJETO DEL CONTRATO DE OBRA:	**"ADECUACION PLAZA DE MERCADO MUNICIPIO DE TERUEL-DEPARTAMENTO DEL HUILA"**		
LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO:	**TERUEL - HUILA**	No. Beneficiarios	8.052
N° ACTA DE INICIO DEL CONTRATO DE OBRA (o su equivalente):	**1**	**El Contrato se encuentra suscrito por los representantes del Contratante y el Contratista**	

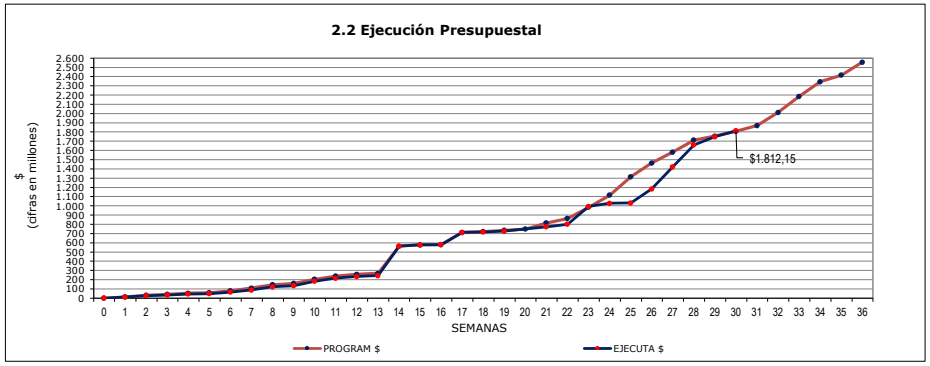
PROYECTO DE INTERVENTORÍA (PI)			**CONTRATO DE OBRA**		
N° ACTA DE ASIGNACIÓN PROYECTO DE INTERVENTORÍA (o su equivalente):	Z7-090		N° Y AÑO DE CONTRATO:	055 DE 2022	
CONTRATANTE:	DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO PARA LA PROSPERIDAD SOCIAL – FONDO DE INVERSIÓN PARA LA PAZ – PROSPERIDAD SOCIAL – FIP.		CONTRATANTE:	MUNICIPIO DE TERUEL	
INTERVENTOR:	CONSORCIO INTERPROSPERIDAD		CONTRATISTA:	UNION TEMPORAL PROGRESO	
PLAZO PRECONSTRUCCIÓN:	0		PLAZO PRECONSTRUCCIÓN:	0	
PLAZO CONSTRUCCIÓN:	6 MESES		PLAZO CONSTRUCCIÓN:	6 MESES	
PLAZO TOTAL INICIAL:	6 MESES		PLAZO TOTAL INICIAL:	6 MESES	
FECHA DE INICIO:	martes, 3 de mayo de 2022		FECHA DE INICIO:	martes, 3 de mayo de 2022	
*FECHA DE SUSPENSIÓN N°1:	viernes, 29 de julio de 2022		*FECHA DE SUSPENSIÓN N° 1:	viernes, 29 de julio de 2022	
FECHA PRORROGA No. 1 A LA SUSPENCIÓN No. 1	martes, 16 de agosto de 2022		FECHA PRORROGA No. 1 A LA SUSPENCIÓN No. 1	martes, 16 de agosto de 2022	
FECHA PRORROGA No. 2 A LA SUSPENCIÓN No. 1	jueves, 1 de septiembre de 2022		FECHA PRORROGA No. 2 A LA SUSPENCIÓN No. 1	jueves, 1 de septiembre de 2022	
*FECHA DE REINICIO N° 1:	miércoles, 7 de septiembre de 2022		*FECHA DE REINICIO N° 1:	miércoles, 7 de septiembre de 2022	
*FECHA DE SUSPENSIÓN N°2:	jueves, 20 de octubre de 2022		*FECHA DE SUSPENSIÓN N°2:	jueves, 20 de octubre de 2022	
*FECHA DE REINICIO N° 2:	miércoles, 9 de noviembre de 2022		*FECHA DE REINICIO N° 2:	miércoles, 9 de noviembre de 2022	
*FECHA DE SUSPENSIÓN N°3:	viernes, 18 de noviembre de 2022		*FECHA DE SUSPENSIÓN N°3:	viernes, 18 de noviembre de 2022	
FECHA PRORROGA No. 1 A LA SUSPENCIÓN No. 3	sábado, 3 de diciembre de 2022		FECHA PRORROGA No. 1 A LA SUSPENCIÓN No. 3	sábado, 3 de diciembre de 2022	
FECHA PRORROGA No. 2 A LA SUSPENCIÓN No. 3	domingo, 18 de diciembre de 2022		FECHA PRORROGA No. 2 A LA SUSPENCIÓN No. 3	domingo, 18 de diciembre de 2022	
FECHA PRORROGA No. 3 A LA SUSPENCIÓN No. 3	martes, 10 de enero de 2023		FECHA PRORROGA No. 3 A LA SUSPENCIÓN No. 3	martes, 10 de enero de 2023	
FECHA PRORROGA No. 4 A LA SUSPENCIÓN No. 3	lunes, 30 de enero de 2023		FECHA PRORROGA No. 4 A LA SUSPENCIÓN No. 3	lunes, 30 de enero de 2023	
FECHA PRORROGA No. 5 A LA SUSPENCIÓN No. 3	martes, 14 de febrero de 2023		FECHA PRORROGA No. 5 A LA SUSPENCIÓN No. 3	martes, 14 de febrero de 2023	
FECHA PRORROGA No. 6 A LA SUSPENCIÓN No. 3	miércoles, 22 de febrero de 2023		FECHA PRORROGA No. 6 A LA SUSPENCIÓN No. 3	miércoles, 22 de febrero de 2023	
FECHA PRORROGA No. 7 A LA SUSPENCIÓN No. 3	martes, 7 de marzo de 2023		FECHA PRORROGA No. 7 A LA SUSPENCIÓN No. 3	martes, 7 de marzo de 2023	
FECHA PRORROGA No. 8 A LA SUSPENCIÓN No. 3	lunes, 27 de marzo de 2023		FECHA PRORROGA No. 8 A LA SUSPENCIÓN No. 3	lunes, 27 de marzo de 2023	
*FECHA DE REINICIO N° 3:	martes, 11 de abril de 2023		*FECHA DE REINICIO N° 3:	martes, 11 de abril de 2023	
*FECHA DE SUSPENSIÓN N°4:	viernes, 12 de mayo de 2023		*FECHA DE SUSPENSIÓN N°4:	viernes, 12 de mayo de 2023	
FECHA PRORROGA No. 1 A LA SUSPENCIÓN No. 4	martes, 13 de junio de 2023		FECHA PRORROGA No. 1 A LA SUSPENCIÓN No. 4	martes, 13 de junio de 2023	
FECHA PRORROGA No. 2 A LA SUSPENCIÓN No. 4	jueves, 13 de julio de 2023		FECHA PRORROGA No. 2 A LA SUSPENCIÓN No. 4	jueves, 13 de julio de 2023	
FECHA PRORROGA No. 3 A LA SUSPENCIÓN No. 4	martes, 15 de agosto de 2023		FECHA PRORROGA No. 3 A LA SUSPENCIÓN No. 4	martes, 15 de agosto de 2023	
FECHA PRORROGA No. 4 A LA SUSPENCIÓN No. 4	jueves, 14 de septiembre de 2023		FECHA PRORROGA No. 4 A LA SUSPENCIÓN No. 4	jueves, 14 de septiembre de 2023	
FECHA PRORROGA No. 5 A LA SUSPENCIÓN No. 4	sábado, 14 de octubre de 2023		FECHA PRORROGA No. 5 A LA SUSPENCIÓN No. 4	sábado, 14 de octubre de 2023	
FECHA PRORROGA No. 6 A LA SUSPENCIÓN No. 4	martes, 14 de noviembre de 2023		FECHA PRORROGA No. 6 A LA SUSPENCIÓN No. 4	martes, 14 de noviembre de 2023	
FECHA PRORROGA No. 7 A LA SUSPENCIÓN No. 4	jueves, 14 de diciembre de 2023		FECHA PRORROGA No. 7 A LA SUSPENCIÓN No. 4	jueves, 14 de diciembre de 2023	
FECHA PRORROGA No. 8 A LA SUSPENCIÓN No. 4	sábado, 13 de enero de 2024		FECHA PRORROGA No. 8 A LA SUSPENCIÓN No. 4	sábado, 13 de enero de 2024	
FECHA PRORROGA No. 9 A LA SUSPENCIÓN No. 4	lunes, 12 de febrero de 2024		FECHA PRORROGA No. 9 A LA SUSPENCIÓN No. 4	lunes, 12 de febrero de 2024	
FECHA PRORROGA No. 10 A LA SUSPENCIÓN No. 4	miércoles, 13 de marzo de 2024		FECHA PRORROGA No. 10 A LA SUSPENCIÓN No. 4	miércoles, 13 de marzo de 2024	
FECHA PRORROGA No. 11 A LA SUSPENCIÓN No. 4	lunes, 15 de abril de 2024		FECHA PRORROGA No. 11 A LA SUSPENCIÓN No. 4	lunes, 15 de abril de 2024	
FECHA PRORROGA No. 12 A LA SUSPENCIÓN No. 4	martes, 14 de mayo de 2024		FECHA PRORROGA No. 12 A LA SUSPENCIÓN No. 4	martes, 14 de mayo de 2024	
FECHA PRORROGA No. 13 A LA SUSPENCIÓN No. 4	lunes, 10 de junio de 2024		FECHA PRORROGA No. 13 A LA SUSPENCIÓN No. 4	lunes, 10 de junio de 2024	
FECHA PRORROGA No. 14 A LA SUSPENCIÓN No. 4	martes, 2 de julio de 2024		FECHA PRORROGA No. 14 A LA SUSPENCIÓN No. 4	martes, 2 de julio de 2024	
*FECHA DE REINICIO N° 4:	lunes, 15 de julio de 2024		*FECHA DE REINICIO N° 4:	lunes, 15 de julio de 2024	
FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL:	sábado, 20 de julio de 2024		FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL:	sábado, 20 de julio de 2024	
ADICION PLAZO	60 DIAS		ADICION PLAZO	60 DIAS	
FECHA DE TERMINACIÓN:	viernes, 20 de septiembre de 2024		FECHA DE TERMINACIÓN:	viernes, 20 de septiembre de 2024	
PLAZO ACTUALIZADO:	237		PLAZO ACTUALIZADO:	237 Días	
PLAZO TRANSCURRIDO:	190 días EQUIVALE AL 80,17%		PLAZO TRANSCURRIDO:	190 días EQUIVALE AL 80,17%	

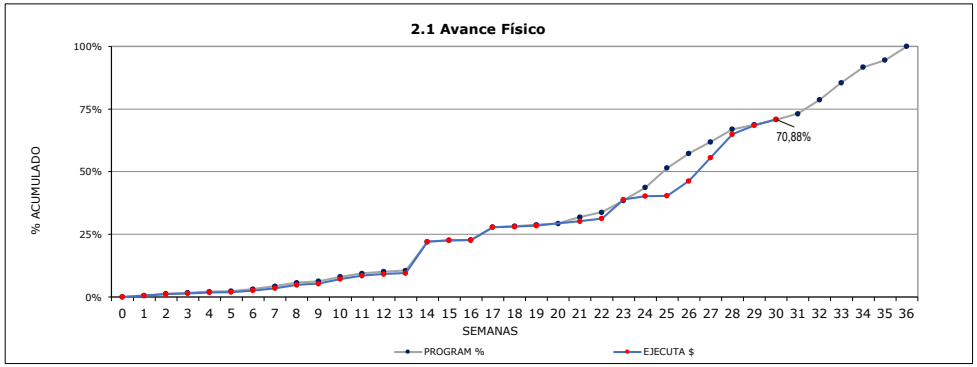
La equidad es de todos — Prosperidad Social	**FORMATO INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA**	**Código:** F-IP-226
	PROCESO: GESTIÓN PARA LA INCLUSIÓN SOCIAL	**Versión: 4**

VALOR INICIAL :	$	215.478.588,10	VALOR INICIAL :	$	2.393.952.645,00
*VALOR ADICIÓN N° :			*VALOR ADICIÓN N° :	$	162.736.737,00
VALOR ACTUALIZADO:	$	215.478.588,10	VALOR ACTUALIZADO:	$	2.556.689.382,00
PORCENTAJE DE EJECUCION		71%	PORCENTAJE DE EJECUCION		70,88%
VALOR EJECUTADO	$	152.728.466,12	VALOR EJECUTADO:	$	1.812.148.719,75
PORCENTAJE DE PAGO	$	-	PORCENTAJE DE PAGO		50%
VALOR PAGADO:	$	-	VALOR PAGADO:	$	1.196.976.323,00
VALOR POR EJECUTAR:	$	62.750.121,98	VALOR POR EJECUTAR:	$	744.540.662,25
SUPERVISOR DE CONVENIO O CONTRATO:		CÉSAR ANDRÉS GONZÁLEZ RONDÓN (supervisor del contrato)	SUPERVISOR DESIGNADO POR EL CONTRATANTE:		CAMILO ANDRES CERQUERA VARGAS

2. PORCENTAJE DE AVANCE FÍSICO Y EJECUCIÓN PRESUPUESTAL

	Programado	Ejecutado	Avance
2.1 AVANCE FÍSICO (%)	70,73%	70,88%	0,15%
2.2 AVANCE - EJECUCIÓN PRESUPUESTO ($)	$ 1.808.287.530	$ 1.812.148.720	
DIFERENCIA (+) ADELANTO (-) ATRASO (en $)	$ 3.861.190		





3. PROGRAMACIÓN DE AUDITORÍAS VISIBLES E INTERMEDIAS

No.	FECHA PROGRAMADA	HORA INICIO/ HORA FIN	LUGAR	FECHA REAL
1	27/05/2022	9:00:00 a. m./ 12:00 m	Biblioteca Municipal	14/06/2022
2	19/05/2023	9:00:00 a. m./ 12:00 m	Alcaldia Municipal	19/05/2023
3				

4. IDENTIFICACIÓN DE SITUACIONES PROBLEMÁTICAS - ANÁLISIS DE CAUSAS

Registre la situación problemática identificada y describa las causas que están originando dicha situación, correspondientes a los siguientes aspectos:

4.1 PROGRAMACIÓN (CRONOGRAMA DE ACTIVIDADES)

Se tiene un Programado de obra del 70,73% Vs. Ejecutado de obra del 70,88% presentando un desviación positiva en la programación de obra la presente semana del 0,15%.

4.2. DISPONIBILIDAD Y APLICACIÓN DE RECURSOS (ECONÓMICOS, PERSONAL, EQUIPOS, ETC) AL DESARROLLO DEL OBJETO CONTRACTUAL

No se registran situaciones problemáticas durante el periodo.

4.3. EJECUCIÓN FINANCIERA DEL CONTRATO

No se registran situaciones problemáticas durante el periodo.

4.4. CALIDAD DE LOS TRABAJOS

Se ejecutan ensayos de laboratorios los cuales estan en proceso de etudio, a la fecha no han entregado resultados.

Se realiza el plan de contingencia con el personal de obra que suministro el contratista y se ve el avance en la ejecución de actividades del contrato

Se solicita por parte de la interventoria a el contratista entregar los debidos documentos del personal de obra, equipos utilizados semanalmente

4.5. MANEJO AMBIENTAL

Se encuentra a la espera del certificado por parte del contratista de los desechos suministrados a el ente correspondiente de los materiales contaminantes.

Se solicita realizar Orden y Aseo en obra.

Por lo cual se se ha requerido al constructor, que implemente las medidas necesarias que eviten riesgos e incomodidades que se puedan ocasionar a la comunidad.

4.6 SEGURIDAD INDUSTRIAL

No se registran situaciones problemáticas durante el periodo

Se solicita mantener a todo el personal con los EPP´S, y dar las adecuadas capacitaciones en seguridad, manejo de herramientas.

4.7 SALUD OCUPACIONAL

No se han reportado a la fecha documentación del personal de obra al finalizar el tiempo del informe

Se solicita hacer las capacitaciones y charlas de seguridad a todo el personal de obra.

4.8 ASPECTOS SOCIALES

No se registran situaciones problemáticas durante el periodo.

5. PLAN DE ACCIÓN RESULTADO DEL ANÁLISIS DE CAUSAS REGISTRADO EN EL NUMERAL ANTERIOR - CON EL OBJETIVO DE ELIMINAR LA CAUSA RAÍZ DE LA SITUACIÓN PROBLEMÁTICA

ID ACTIVIDAD	ACTIVIDAD	ESTADO	NOMBRE Y CARGO RESPONSABLE	FECHA INICIO PROGRAMADA	FECHA FIN PROGRAMADA
4.1 PROGRAMACIÓN (CRONOGRAMA DE ACTIVIDADES)	Aumento de rendimientos	En revisión	Contratista	INMEDIATA	9/08/2024
4.5. MANEJO AMBIENTAL	Realizar jornadas periodicas de orden y aseo en los frentes de trabajo	En revisión	Contratista	INMEDIATA	9/08/2024
4.6 SEGURIDAD INDUSTRIAL	Garantizar el uso adecuado de EPPS de todo el personal en obra	En revisión	Contratista	INMEDIATA	9/08/2024

6. ACTIVIDADES NO PREVISTAS Y MAYORES CANTIDADES

7. COMENTARIOS DEL INTERVENTOR

COMPONENTE TECNICO:

Para la semana 30 el porcentaje de avance programado acumulado es 70,73% y el avance ejecutado acumulado es 70,88% lo cual genera una desviación positiva de 0,15%.
El contratista dispone de 1 volqueta de 6m3 (para sacar escombros), mezcladora de concreto, Andamios.
Se verifican las actividades de obra reliZadas y se dan aval para continuar
Se está a la espera de la remisión por parte de la Entidad Territorial de la aprobación de pólizas entregada por el Contratista de acuerdo al reinicio del contrato de obra y la prórroga del mismo

ACTIVIDADES EJECUTADAS SEMANA 30

MAMPOSTERIA Y PAÑETES	Mesones en granito pulido para lavamanos de los baños y locales alimentos preparados
	Pañetes sobre muros, Incluye filos y dilataciones
BAÑOS Y CUARTO ELECTRICO	Concreto de 3000 PSI (210 Kg/cm2) columnas
	Acero Fy=4200 Kg/cm2 columnas
	Enchape mEnchape muros bañosuros baños
	Enchape de piso baños, cuarto de aseo y deposito de residuos solidos
INSTALACIONES ELECTRICAS	Suministro e instalación de acometida de bajante (6 # 1/0 F + 2# 2/0 N) EN TUBERIA IMC
	Salida toma con polo a tierra y salidad toma 120 VOLTIOS GFCI
	Suministro de punto de salida de lampara
	Suministro de punto de salida de lampara de emergencia y salida
	Suministro e instalación de tuberia de 3/4" con conductor de 3#10 con bajo contenido de halogenos
	Suministro e instalación de tubería de 1/2" PVC co conductor 3#12 con bajo contenido de halogenos
ITEMS NUEVOS NO PREVISTOS	Base en mortero autonivelante de alta resistencia, para apoyar la estructura en frigowall de 80 mm de cuartos fríos y zonas de desposte. Dimensiones 8 cm x 10 cm. Incluye: Anclajes a Placa de contrapiso, acero de refuerzo según diseño y adición de fibras sintéticas.

REQUERIMIENTOS DE LA INTERVENTORÍA:

- Señalizar permanentemente las obras que se realicen.
- Todo el personal debe utilizar los elementos de protección personal completos, sin excepción.

COMENTARIOS:

- Se solicita la implementación del componente PGIO semanalmente.
- Se debe incrementar personal de obra e implementar un plan de contingencia para los atrasos reiterativos semanalmente.

Empleos Directos: (1) Ingeniero Director de Obra (1) Ingeniero Residente (1) Inspector e obra (1) Operarios de Volqueta (1) Residente Social (1) Profesional SST	(4) Oficiales (12) Ayudantes (1) Vigilante nocturno (Diario y fines de semana)

8. ANEXOS

1. Informe de Seguimiento al estado de Avance de las Intervenciones
2. Registro Fotográfico del avance durante la semana (F-IP-209) (aplica para Infraestructura Social)
3. Copia de la Bitácora de Obra correspondiente al período reportado
4. Otros. Anexos que la Interventoría considere relevantes, por ejemplo: informes especiales (si aplica).

FIRMA: 

INTERVENTOR (DIRECTOR DE INTERVENTORÍA)

NOMBRE: HAROLD EDUARDO SAAVEDRA

TP N°: 08202-108178