| | |
|---|---|
| | MUNICIPIO DE TERUEL HUILA<br>DESPACHO ALCALDE |

## ACTA DE LIQUIDACIÓN TOTAL

| | |
|---|---|
| **NUMERO DE CONTRATO** | 055 de 2022 |
| **CLASE** | CONTRATO DE OBRA |
| **MODALIDAD DE SELECIÓN** | LICITACION PUBLICA No. 001 DE 2022 |
| **CONTRATANTE** | MUNICIPIO DE TERUEL<br>NIT: 891180.181-9 |
| **CONTRATISTA** | UNION TEMPORAL PROGRESO<br>901.581.837-8 |
| **REPRESENTANTE LEGAL** | LUIS FERNANDO LEGUIZAMO<br>7.705.899 DE NEIVA (H) |
| **OBJETO** | ADECUACION PLAZA DE MERCADO MUNICIPIO DE TERUEL - DEPARTAMENTO DEL HUILA |
| **VALOR INICIAL DEL CONTRATO** | DOS MIL TRESCIENTOS NOVENTA Y TRES MILLONES NOVECIENTOS CINCUENTA Y DOS MIL SEISCIENTOS CUARENTA Y CINCO PESOS ($2.393.952.645,00) M/CTE. |
| **VALOR ADICIONAL** | CIENTO SESENTA Y DOS MILLONES SETECIENTOS TREINTA Y SEIS MIL SETECIENTOS TREINTA Y SIETE PESOS ($162.736.737,00) M/CTE. |
| **VALOR FINAL DEL CONTRATO** | DOS MIL QUINIENTOS CINCUENTA Y SEIS MILLONES SEISCIENTOS OCHENTA Y NUEVE MIL TRESCIENTOS OCHENTA Y DOS PESOS ($ 2.556.689.382,00) |
| **PLAZO DE EJECUCIÓN** | SEIS (06) MESES CALENDARIO, CONTADOS A PARTIR DE LA SUSCRIPCION DEL ACTA DE INICIO. |
| **PLAZO ADICIONAL** | DOS (02) MESES |

| | |
|---|---|
| **PLAZO FINAL DE EJECUCION** | OCHO (08) MESES CALENDARIO, CONTADOS A PARTIR DE LA SUSCRIPCION DEL ACTA DE INICIO. |
| **ACTA DE INICIO** | 03 DE MAYO DE 2022 |
| **MODIFICATORIO No 1** | 17 DE JUNIO DE 2022 |
| **ACTA DE SUSPENSIÓN No. 1** | 29 DE JULIO DE 2022 |
| **PRORROGA 1 - SUSPENSION 1** | 16 DE AGOSTO DE 2022 |
| **PRORROGA 2 - SUSPENSION 1** | 01 DE SEPTIEMBRE DE 2022 |
| **ACTA DE REINICIO No. 1** | 07 DE SEPTIEMBRE DE 2022 |
| **MODIFICATORIO No. 2** | 07 DE OCTUBRE DE 2022 |
| **ACTA SUSPENSION No. 2** | 20 DE OCTUBRE DE 2022 |
| **ACTA DE REINICIO No. 2** | 09 DE NOVIEMBRE DE 2022 |
| **ACTA SUSPENSION No. 3** | 18 DE NOVIEMBRE DE 2022 |
| **PRORROGA 1 - SUSPENSION 3** | 03 DE DICIEMBRE DE 2022 |
| **PRORROGA 2 SUSPENSION 3** | 18 DE DICIEMBRE DE 2022 |
| **PRORROGA 2 - SUSPENSION 3** | 18 DE DICIEMBRE DE 2022 |
| **PRORROGA 3 - SUSPENSION 3** | 10 DE ENERO DE 2023 |
| **PRORROGA 4 - SUSPENSION 3** | 30 DE ENERO DE 2023 |
| **PRORROGA 5 - SUSPENSION 3** | 14 DE FEBRERO DE 2023 |
| **PRORROGA 6 - SUSPENSION 3** | 22 DE FEBRERO DE 2023 |
| **PRORROGA 7 - SUSPENSION 3** | 07 DE MARZO DE 2023 |
| **PRORROGA 8 - SUSPENSION 3** | 27 DE MARZO DE 2023 |
| **ACTA DE REINICIO No. 3** | 11 DE ABRIL DE 2023 |
| **MODIFICATORIO No. 3** | 11 DE ABRIL DE 2023 |
| **ACTA SUSPENSION No. 4** | 12 DE MAYO DE 2023 |
| **PRORROGA 1 - SUSPENSION 4** | 13 DE JUNIO DE 2023 |
| **PRORROGA 2 - SUSPENSION 4** | 13 DE JULIO DE 2023 |
| **PRORROGA 3 - SUSPENSION 4** | 15 DE AGOSTO DE 2023 |
| **PRORROGA 4 - SUSPENSION 4** | 14 DE SEPTIEMBRE DE 2023 |

| | |
|---|---|
| **PRORROGA 5 - SUSPENSION 4** | 14 DE OCTUBRE DE 2023 |
| **PRORROGA 6 - SUSPENSION 4** | 14 DE NOVIEMBRE DE 2023 |
| **PRORROGA 7 - SUSPENSION 4** | 14 DE DICIEMBRE DE 2023 |
| **PRORROGA 8 - SUSPENSION 4** | 13 DE ENERO DE 2024 |
| **PRORROGA 9 - SUSPENSION 4** | 12 DE FEBRERO DE 2024 |
| **PRORROGA 10 -SUSPENSION 4** | 13 DE MARZO DE 2024 |
| **PRORROGA 11 -SUSPENSION 4** | 15 DE ABRIL DE 2024 |
| **PRORROGA 12 -SUSPENSION 4** | 14 DE MAYO DE 2024 |
| **PRORROGA 13 -SUSPENSION 4** | 10 DE JUNIO DE 2024 |
| **PRORROGA 14 -SUSPENSION 4** | 02 DE JULIO DE 2024 |
| **ACTA DE REINICIO No. 4** | 15 DE JULIO DE 2024 |
| **MODIFICATORIO No. 4** | 17 DE JULIO DE 2024 |
| **MODIFICATORIO No. 5** | 17 DE SEPTIEMBRE DE 2024 |
| **FECHA DE TERMINACION** | 19 DE SEPTIEMBRE DE 2024 |
| **ACTA DE RECIBO FINAL** | 07 DE OCTUBRE DE 2024 |
| **SUPERVISOR** | SECRETARÍA DE DESARROLLO ECONÓMICO E INFRAESTRUCTURA. |
| **PRESENTE ACTA** | 20 DE DICIEMBRE DE 2024 |

En el Municipio de Teruel Huila, *a* veinte (20) días del mes de Diciembre de dos mil veinticuatro (2024), en las instalaciones de la Alcaldía Municipal se reunieron: El ingeniero GERMAN MORALES OLIVEROS, en calidad de Alcalde Municipal, el ingeniero LUIS FERNANDO LEGUIZAMO, identificado con C.C. No 7.705.899 de Neiva Huila, representante legal de la UNION TEMPORAL PROGRESO, identificada con NIT. 901.581.837-8, en Calidad de contratista, el ingeniero GIANCARLO AVENA CORRALES, Director General del CONSORCIO INTERPROSPERIDAD, identificado con NIT. 901.260.649-2, y el ingeniero CAMILO ANDRES CERQUERA VARGAS, Secretario de Desarrollo Económico e Infraestructura del Municipio de Teruel, en

calidad de supervisor; con el fin de suscribir la presente acta de Liquidación Total del contrato de la referencia, teniendo en cuenta que:

- Que el contrato de obra de la referencia se ejecutó en su totalidad de acuerdo al Acta de Recibo Final de fecha 07 de octubre de 2024.

- Que, conforme al cumplimiento total del objeto contratado dentro del presente Contrato de Obra, se tiene el siguiente balance:

| **INFORMACION PRESUPUESTAL** | | | |
|---|---|---|---|
| ***CONTRATO PRINCIPAL*** | | | |
| RP EMITIDO | 2022000252 | VALOR TOTAL | $ 2.394.206.522,00 |
| CDP | 2022000099 | | |
| RUBRO | 2.3.2.02.02.005 | DENOMINACION | SERVICIOS DE LA CONSTRUCCION FUENTE: 8120101 – RB CONVENIO 345 – 2021 – DPS-FIP |
| FUENTE | 8120101 8110101 | DENOMINACIÓN | SERVICIOS DE LA CONSTRUCCION FUENTE: 8110101 CONVENIO 345 – 2021 – DPS-FIP |
| ***ADICIONAL No. 01*** | | | |
| RP | 2024000542 | VALOR TOTAL | $ 162.736.737,00 |
| CDP | 2024000321 | VALOR TOTAL | $ 170.000.000,00 |
| FUENTE | 124303 | DENOMINACIÓN | CONSTRUCCION Y SERVICIOS DE LA CONSTRUCCION FUENTE: 124303 – SGP-PROPOSITO GENERAL LIBRE INVERSION |
| **GARANTIAS:** SEGUROS MUNDIAL Cumplimiento No. 100064742 – Anexo 10 | | | |
| **OBSERVACIONES FINALES:** Ninguna | | | |

**ANEXO No. 09 – Póliza Final**
Póliza de Cumplimiento del Contrato

| COMPAÑÍADE SEGUROS | POLIZAS No. | AMPARO | VIGENCIA | | VALOR ASEGURADO |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | DESDE | HASTA | |

| PÓLIZA DE CUMPLIMIENTO | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| **FECHA DE EXPEDICIÓN: 02 de octubre de 2024** | | | | | |
| SEGUROS MUNDIAL | 100064742 | CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO | 17/07/2024 | 26/01/2025 | $ 255.668.938,20 |
| SEGUROS MUNDIAL | 100064742 | PRESTACIONES SOCIALES | 17/07/2024 | 26/09/2027 | $ 511.337.876,40 |
| SEGUROS MUNDIAL | 100064742 | ESTABILIDAD DE LA OBRA | 19/09/2024 | 19/09/2029 | $ 767.006.814,60 |

**ANEXO No. 10 – Póliza Final**
Póliza de Cumplimiento del Contrato

| COMPAÑÍADE SEGUROS | POLIZAS No. | AMPARO | VIGENCIA | | VALOR ASEGURADO |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | DESDE | HASTA | |
| **PÓLIZA DE CUMPLIMIENTO** | | | | | |
| **FECHA DE EXPEDICIÓN: 15 de octubre de 2024** | | | | | |
| SEGUROS MUNDIAL | 100064742 | CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO | 17/07/2024 | 26/01/2025 | $ 255.668.938,20 |
| SEGUROS MUNDIAL | 100064742 | PRESTACIONES SOCIALES | 17/07/2024 | 26/09/2027 | $ 511.337.876,40 |
| SEGUROS MUNDIAL | 100064742 | ESTABILIDAD DE LA OBRA | 07/10/2024 | 07/10/2029 | $ 767.006.814,60 |

**ESTADO FINANCIERO DEL CONTRATO**
El Contrato No. 052 de 2022, no contó con Anticipo.

| DETALLES | VALOR TOTAL DEL CONTRATO | VALOR EJECUTADO | VALOR AMORTIZADO | VALOR PAGADO | SALDO A FAVOR DEL CONTRATISTA |
|---|---|---|---|---|---|

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| *Contrato principal* | ***$2.393.952.645,00*** | | | | - |
| *ACTA PARCIAL 1* | - | $ 239.395.265,00 | | $ 239.395.265,00 | $ 2.154.557.380,00 |
| *ACTA PARCIAL 2* | - | $ 478.790.529,00 | | $ 478.790.529,00 | $ 1.675.766.851,00 |
| *ACTA PARCIAL 3* | | $ 478.790.529,00 | | $ 478.790.529,00 | $ 1.196.976.322,00 |
| *Adicional No. 01* | ***$ 162.736.737,00*** | | | | $ 1.359.713.059,00 |
| *ACTA PARCIAL 4* | | $ 641.527.266,00 | | $ 402.132.002,00 | $ 957.581.057,00 |
| *ACTA PARCIAL 5* | | $ 478.790.529,00 | | | $ 957.581.057,00 |
| *ACTA FINAL* | | $ 239.395.264,00 | | | $ 957.581.057,00 |
| ***SUMAS IGUALES*** | ***$2.556.689.382,00*** | ***$2.556.689.382,00*** | ***$ 0,00*** | ***$1.599.108.325,00*** | ***$ 957.581.057,00*** |

- Que la presente acta de liquidación constituye el conjunto de operaciones realizadas para determinar las obligaciones correspondientes a cada una de las partes, y mediante la misma, declaran estar de acuerdo íntegramente con su contenido y por tal razón concluye el presente contrato de Obra No 055 de 2022, derivado del Proceso de Licitación Pública No. 001 de 2022, liberado por las partes de sus obligaciones recíprocas.

- En consecuencia, ordénese por Secretaría de Hacienda, efectuar el pago a LA UNION TEMPORAL PROGRESO, la suma de NOVECIENTOS CINCUENTA Y SIETE MILLONES QUINIENTOS OCHENTA Y UN MIL CINCUENTA Y SIETE PESOS ($957.581.057,00) M/CTE, los cuales corresponde a:

    - Saldo pendiente del acta parcial No. 04 por valor de DOSCIENTOS TREINTA Y NUEVE MILLONES TRESCIENTOS NOVENTA Y CINCO MIL DOSCIENTOS SESENTA Y CUATRO PESOS M/CTE ($239.395.264,00).
    - Valor de CUATROCIENTOS SETENTA Y OCHO MILLONES SETECIENTOS NOVENTA MIL QUINIENTOS VEINTINUEVE PESOS M/CTE ($478.790.529,00) del acta parcial No. 05.

- Valor de DOSCIENTOS TREINTA Y NUEVE MILLONES TRESCIENTOS NOVENTA Y CINCO MIL DOSCIENTOS SESENTA Y CUATRO PESOS M/CTE ($239.395.264,00) del acta parcial No. 06, como pago de la liquidación del contrato de obra No. 055 de 2022.

Efectuado su pago, las partes se declaran a PAZ Y SALVO por todo concepto y se tendrá por liquidado el contrato de Obra No. 055 de 2022, derivado del proceso del proceso de Licitación Publica No. 001 de 2022.

Para constancia se firma por los intervinientes,

**GERMAN MORALES OLIVEROS**
Alcalde Municipal

**UNIÓN TEMPORAL PROGRESO**
NIT. 901.581.837-8
R.L. LUIS FERNANDO LEGUIZAMO
C.C 7.705.899 de Neiva Huila
CONTRATISTA

**CONSORCIO INTERPROSPERIDAD**
NIT: 901.260.649-2
GIANCARLO AVENA CORRALES
R.L. DE INTERVENTORIA

**CAMILO ANDRES CERQUERA VARGAS**
SECRETARIO DE DESARROLLO ECONÓMICO E INFRAESTRUCTURA
SUPERVISOR