MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL **COMANDO GENERAL DE LAS FUERZAS MILITARES** **EJÉRCITO NACIONAL** **BRIGADA DE AVIACION EJERCITO No. 26 "TAREAS DE AVIACION"**	**INFORME DE SUPERVISIÓN No. 02** **FECHA DEL INFORME LAPSO** **(01 AL 03 DE DICIEMBRE 2025)**
	FECHA DEL INFORME: 03 DE DICIEMBRE DE 2025
CONTRATO Y/O ACUERDO No. 192 CENACAVIACIÓN-2025	FECHA FIRMA CONTRATO: 30 septiembre de 2025

1. OBJETO DEL CONTRATO: "ADECUACIÓN CONTAINER DE OPERACIONES DE LA BRIAV25".

1.1 CONTRATOS ADICIONALES Y/O MODIFICATORIOS

TIPO	FECHA	OBJETO
CONTRATO MODIFICATORIO No. 1 (ADICIÓN No. 1 – PRÓRROGA No. 1)	11 de noviembre de 2025	CLÁUSULA PRIMERA: Modifíquese el Numeral 6 - VALOR DE LA ACEPTACIÓN DE LA OFERTA, adicionando el monto de COP $21'628.324,54 para un valor total del contrato a la fecha de COP $67'091.251,14 CLÁUSULA SEGUNDA: Modifíquese el Numeral 7- FORMA DE PAGO CLÁUSULA TERCERA: Modifíquese el Numeral 8 - SUBORDINACIÓN DE LOS PAGOS A LAS PROPIACIONES PRESUPUESTALES de la Aceptación de Oferta CLÁUSULA CUARTA: Modifíquese el Numeral 3 - PLAZO DE EJECUCIÓN de la Aceptación de Oferta, prorrogando la fecha de ejecución hasta el día 26 de Noviembre de 2025. CLÁUSULA QUINTA: REQUISITOS PARA EL PERFECCIONAMIENTO Y EJECUCIÓN DEL PRESENTE CONTRATO MODIFICATORIO

1.2 RELACION DE BIENES Y/O SERVICIOS OBJETO DEL CONTRATO

ITEM	DESCRIPCION	CONTRATO			VALOR TOTAL en COP$
		CANT.	UN. MED.	VALOR UNITARIO en COP$	
1	Suministro e instalacion de cielo raso en pvc	78	M2	$ 70.000,00	$ 5.460.000,00
2	Instalacion de porcelanato 60 x 60	78	M2	$ 75.000,00	$ 5.850.000,00
3	Suministro e instalacion de sanitario	3	UN	$ 740.000,00	$ 2.220.000,00
4	Suministro e instalacion de lavamanos con pedestal	3	UN	$ 440.000,00	$ 1.320.000,00
5	Suministro e instalacion de ducha	1	UN	$ 330.000,00	$ 330.000,00
6	Suministro e instalacion de red hidrosanitaria 2 y 4pulgadas	78	ML	$ 28.000,00	$ 2.184.000,00
7	Suministro e instalacion de muros en superboard doble cara	48	M2	$ 100.000,00	$ 4.800.000,00
8	Puerta en vidrio 10 mm incluye herrajes de 2x1	2	UN	$ 2.300.000,00	$ 4.600.000,00
9	Cambio de aire acondicionado de 24000 btu	2	UN	$ 3.600.000,00	$ 7.200.000,00
10	Instalacion de enchape para baño	48	M2	$ 60.000,00	$ 2.880.000,00
11	suministro e instalacion de lampara led 60 x 60 incluye acometida max 10 mts	8	UN	$ 137.000,00	$ 1.096.000,00
12	Pintura en esmalte	139,8	M2	$ 10.000,00	$ 1.397.839,8
				COSTO DIRECTO	$ 39.337.839,84
				ADMINISTRACIÓN 10%	$ 3.933.783,96
				IMPREVISTOS 2%	$ 796.756,79
				UTILIDAD 3%	$ 1.180.135,19
				COSTO TOTAL INDIRECTO	$ 5.900.675,95
				IVA 19% SOBRE UTILIDAD	$ 224.225,69
				TOTAL PROYECTO	$ 45.462.741,27

1.3 RELACION DE BIOENES Y/O SERVICIOS CONTRATOS ADICIONALES Y/O MODIFICATORIOS

ITEM	DESCRIPCION	CONTRATO			CANTIDAD FINAL	VALOR TOTAL en COP$
		CANT.	UN. MED.	VALOR UNITARIO en COP$		
CAPITULO 1 - INICIAL						
1	Suministro e instalacion de cielo raso en pvc	78	M2	$ 70.000,00	0	$ -
2	Instalacion de porcelanato 60 x 60	78	M2	$ 75.000,00	0	$ -
3	Suministro e instalacion de sanitario	3	UN	$ 740.000,00	3	$ 2.220.000,00
4	Suministro e instalacion de lavamanos con pedestal	3	UN	$ 440.000,00	3	$ 1.320.000,00
5	Suministro e instalacion de ducha	1	UN	$ 330.000,00	2	$ 660.000,00
6	Suministro e instalacion de red hidrosanitaria 2 y 4pulgadas	78	ML	$ 28.000,00	58,82	$ 1.646.960,00

7	Suministro e instalacion de muros en superboard doble cara	48	M2	$ 100.000,00	80,53	$ 8.053.000,00
8	Puerta en vidrio 10 mm incluye herrajes de 2x1	2	UN	$ 2.300.000,00	2	$ 4.600.000,00
9	Cambio de aire acondionado de 24000 btu	2	UN	$ 3.600.000,00	2	$ 7.200.000,00
10	Instalacion de enchape para baño	48	M2	$ 60.000,00	41	$ 2.460.000,00
11	suministro e instalacion de lampara led 60 x 60 incluye acometida max 10 mts	8	UN	$ 137.000,00	4	$ 548.000,00
12	Pintura en esmalte	139,8	M2	$ 10.000,00	139,8	$ 1.398.000,00
		CAPITULO 2 - ACTIVIDADES NO PREVISTAS				
NP - 1	Retiro piso actual plástico, retiro de material adhesivo, lijado y alistado de lámina base del contenedor y construcción de Plantilla de nivelación y refuerzo piso para baños, incluye puente de adherencia entre la lámina metálica y el concreto con polímero epóxido bicompuesto + concreto fc=3000 psi + malla electro soldada 15 x 15	0	M2	$ 100.000,00	8,3	$ 830.000,00
NP - 2	Limpieza y mantenimiento de cielo raso en acrilico, incluye producto restaurador de partes plásticas. Incluye pintura estructura	0	M2	$ 16.000,00	114	$ 1.824.000,00
NP - 3	Suministro e instalación de piso flexible continuo, en pvc, junta longitudinal, sin traslapos.	0	M2	$ 70.000,00	114	$ 7.980.000,00
NP - 4	Lámparas de incrustar led de 18 w, incluye acometida max. 10 mt	0	UN	$ 85.000,00	11	$ 935.000,00
NP - 5	Punto eléctrico, para aplique o tomacorriente o interruptor, incluye cableado #12 7 hilos 1F+1N+1T, libre de halógenos, ducto Conduit pvc, caja metálica de norma, accesorio final, incluye cortes longitudinales con disco de corte fino, regatas y resanes de las superficies intervenidas.	0	UN	$ 270.000,00	7	$ 1.890.000,00
NP - 6	Suministro e instalación de puerta en madera entamborada para baño de 70 x 190 incluye hoja, bisagras, marco y cerradura tipo baño	0	UN	$ 660.000,00	3	$ 1.980.000,00
NP - 7	Suministro e instalación de set de apliques de baño cromados color plata, incluye porta rollo, jabonero, toallero.	0	UN	$ 220.000,00	3	$ 660.000,00
NP - 8	Suministro e instalación de espejos biselados de 70 x 50	0	UN	$ 225.000,00	2	$ 450.000,00
NP - 9	Suministro e instalación de ventana de aluminio 70 x 50	0	UN	$ 410.000,00	3	$ 1.230.000,00
NP - 10	Suministro e instalación de ventana de aluminio 50 x 98	0	UN	$ 410.000,00	2	$ 820.000,00
NP - 11	Mantenimiento en instalaciones eléctricas y canaletas, incluye desmontaje y traslado de tablero bifásico, incluye adición de 2 circuitos independientes para aire acondicionado + breaker cortacircuito.	0	UN	$ 3.850.000,00	1	$ 3.850.000,00
NP - 12	Mantenimiento general de puerta de acceso principal, incluye lijado, pintura y suministro de manijas.	0	GLB	$ 190.000,00	1	$ 190.000,00
NP - 13	Construcción de punto hidraulico de 1/2". Incluye perforaciones, vanos, regatas con disco de corte fino, ductos intramurales, accesorios de conexión, direccionamiento y entrega, resanes de regatas.	0	GLB	$ 160.000,00	8	$ 1.280.000,00
NP - 14	Construcción de punto sanitario de 2, 3 y 4 pulgadas. Incluye perforaciones, vanos, regatas con disco de corte fino, ductos intramurales, accesorios de conexión, direccionamiento y recibo, resanes de regatas.	0	UN	$ 190.000,00	8	$ 1.520.000,00
NP - 15	Limpieza y mantenimiento preventivo paredes interiores y exteriores. Incluye restaurador de partes plásticas	0	UN	$ 12.000,00	208,96	$ 2.507.520,00
				COSTO DIRECTO		$ 58.052.499,00
				ADMINISTRACIÓN 10%		$ 5.805.248,00
				IMPREVISTOS 2%		$ 1.161.049,60
				UTILIDAD 3%		$ 1.741.574,40
				IVA 19% SOBRE UTILIDAD		$ 330.899,14
				TOTAL PROYECTO		$ 67.091.251,14

2 VALOR DEL CONTRATO: CUARENTA Y CINCO MILLONES CUATROCIENTOS SESENTA Y DOS MIL SETECIENTOS CUARENTA Y UN PESOS CON VEINTIOCHO CENTAVOS M/CTE ($45.462.741,28)

VALOR TOTAL: SESENTA Y SIETE MILLONES NOVENTA Y UN MIL DOSCIENTOS CINCUENTA Y UN PESOS CON CATORCE CENTAVOS. MCTE ($67.091.251,14)

2.1. DISCRIMINACIÓN DEL VALOR

TIPO DE CONTRATO	VALOR EN (PESOS O DOLARES)	VALOR EN USD GASTOS DE NACIONALIZACIÓN	VALOR TOTAL (PESOS O DOLARES)
PRINCIPAL	$45.462.741,28	----------	$45.462.741,28
ADICIÓN NO. 1	$21.628.324,54		$21.628.324,54
VALOR TOTAL	$67.091.251,14	----------	$67.091.251,14

2.2. SITUACIÓN FORMA DE PAGO POR VIGENCIAS

EN PESOS

CONTRATADO			PAGADO					PENDIENTE POR CANCELAR
TIPO DE PAGO	VIGENCIA	VALOR EN PESOS	OBLIGACIÓN No.	FECHA OBLIGACIÓN	ORDEN DE PAGO No.	FECHA ORDEN DE PAGO	VALOR PAGADO	
PAGO TOTAL	2025	45.462.926,60						$67.091.251,14
TOTAL SALDO ACUERDO		$45.462.926,60						
TOTAL ADICION		$21.628.324,54						
TOTAL		$67.091.251,14						

2.3. RESUMEN DE DOCUMENTOS PRESUPUESTALES

CONCEPTO	VIGENCIA PTTAL	CDP No.	FECHA CDP	RP No.	FECHA RP	VALOR
Servicios de construcción	2025	27025	08-04-2025	132225	01-10-2025	$45.462.741,28
VALOR TOTAL EN PESOS						$45.462.741,28

3. **SITUACIÓN DE ENTREGAS**: EL SIGUIENTE ES EL **MATERIAL** RECIBIDO A LA FECHA:

El plazo máximo de ejecución del contrato es el 26 **de noviembre del año 2025.**

Entrega total: DBN90 del 03 de diciembre de 2025.

ITEM	DESCRIPCIÓN	CONTRATO			CANTIDAD FINAL	VALOR TOTAL en COP$
		CANT.	UN. MED.	VALOR UNITARIO en COP$		
CAPÍTULO 1 - INICIAL						
1	Suministro e instalacion de cielo razo en pvc	78	M2	$ 70.000,00	0	$ -
2	Instalacion de porcelanato 60 x 60	78	M2	$ 75.000,00	0	$ -
3	Suministro e instalacion de sanitario	3	UN	$ 740.000,00	3	$ 2.220.000,00
4	Suministro e instalacion de lavamanos con pedestal	3	UN	$ 440.000,00	3	$ 1.320.000,00
5	Suministro e instalacion de ducha	1	UN	$ 330.000,00	2	$ 660.000,00
6	Suministro e instalacion de red hidrosanitaria 2 y 4pulgadas	78	ML	$ 28.000,00	58,82	$ 1.646.960,00
7	Suministro e instalacion de muros en superboard doble cara	48	M2	$ 100.000,00	80,53	$ 8.053.000,00
8	Puerta en vidrio 10 mm incluye herrajes de 2x1	2	UN	$ 2.300.000,00	2	$ 4.600.000,00
9	Cambio de aire acondionado de 24000 btu	2	UN	$ 3.600.000,00	2	$ 7.200.000,00
10	Instalacion de enchape para baño	48	M2	$ 60.000,00	41	$ 2.460.000,00
11	suministro e instalacion de lampara led 60 x 60 incluye acometida max 10 mts	8	UN	$ 137.000,00	4	$ 548.000,00
12	Pintura en esmalte	139,8	M2	$ 10.000,00	139,8	$ 1.398.000,00
CAPÍTULO 2 - ACTIVIDADES NO PREVISTAS						
NP - 1	Retiro piso actual plástico, retiro de material adhesivo, lijado y alistado de lámina base del contenedor y construcción de Plantilla de nivelación y refuerzo piso para baños, incluye puente de adherencia entre la lámina metálica y el concreto con polímero epóxido bicompuesto + concreto fc=3000 psi + malla electro soldada 15 x 15	0	M2	$ 100.000,00	8,3	$ 830.000,00

NP - 2	Limpieza y mantenimiento de cielo raso en acrílico, incluye producto restaurador de partes plásticas. Incluye pintura estructura	0	M2	$ 16.000,00	114	$ 1.824.000,00
NP - 3	Suministro e instalación de piso flexible continuo, en pvc, junta longitudinal, sin traslapos.	0	M2	$ 70.000,00	114	$ 7.980.000,00
NP - 4	Lámparas de incrustar led de 18 w, incluye acometida max. 10 mt	0	UN	$ 85.000,00	11	$ 935.000,00
NP - 5	Punto eléctrico, para aplique o tomacorriente o interruptor, incluye cableado #12 7 hilos 1F+1N+1T, libre de halógenos, ducto Conduit pvc, caja metálica de norma, accesorio final, incluye cortes longitudinales con disco de corte fino, regatas y resanes de las superficies intervenidas.	0	UN	$ 270.000,00	7	$ 1.890.000,00
NP - 6	Suministro e instalación de puerta en madera entamborada para baño de 70 x 190 incluye hoja, bisagras, marco y cerradura tipo baño.	0	UN	$ 660.000,00	3	$ 1.980.000,00
NP - 7	Suministro e instalación de set de apliques de baño cromados color plata, incluye porta rollo, jabonero, toallero.	0	UN	$ 220.000,00	3	$ 660.000,00
NP - 8	Suministro e instalación de espejos biselados de 70 x 50	0	UN	$ 225.000,00	2	$ 450.000,00
NP - 9	Suministro e instalación de ventana de aluminio 70 x 50	0	UN	$ 410.000,00	3	$ 1.230.000,00
NP - 10	Suministro e instalación de ventana de aluminio 50 x 98	0	UN	$ 410.000,00	2	$ 820.000,00
NP - 11	Mantenimiento en instalaciones eléctricas y canaletas, incluye desmontaje y traslado de tablero bifásico, incluye adición de 2 circuitos independientes para aire acondicionado + breaker cortacircuito.	0	UN	$ 3.850.000,00	1	$ 3.850.000,00
NP - 12	Mantenimiento general de puerta de acceso principal, incluye lijado, pintura y suministro de manijas.	0	GLB	$ 190.000,00	1	$ 190.000,00
NP - 13	Construcción de punto hidráulico de 1/2", incluye perforaciones, vanos, regatas con disco de corte fino, ductos intramurales, accesorios de conexión, direccionamiento y entrega, resanes de regatas.	0	GLB	$ 160.000,00	8	$ 1.280.000,00
NP - 14	Construcción de punto sanitario de 2, 3 y 4 pulgadas. Incluye perforaciones, vanos, regatas con disco de corte fino, ductos intramurales, accesorios de conexión, direccionamiento y recibo, resanes de regatas.	0	UN	$ 190.000,00	8	$ 1.520.000,00
NP - 15	Limpieza y mantenimiento preventivo paredes interiores y exteriores. Incluye restaurador de partes plásticas	0	UN	$ 12.000,00	208,96	$ 2.507.520,00
					COSTO DIRECTO	$ 55.092.480,00
					ADMINISTRACIÓN 10%	$ 5.805.248,00
					IMPREVISTOS 2%	$ 1.161.049,60
					UTILIDAD 3%	$ 1.741.574,40
					IVA 19% SOBRE UTILIDAD	$ 330.899,14
					TOTAL PROYECTO	$ 67.091.251,14

3.1. BALANCE DE BIENES Y/O SERVICIOS RECIBIDOS POR RUBROS Y POR RECURSOS

RUBRO / DESCRIPCIÓN	RECURSO	SITUAC	VALOR DEL RUBRO (CRP)	VALOR ACUMULADO RECIBIDO ANTERIOR	VALOR A PAGAR ENTREGA ACTUAL	VALOR PENDIENTE POR RECIBIR
A-02-02-02-005-004 SERVICIOS DE CONSTRUCCION	10	CSF	$67.091.251,14	$0	$67.091.251,14	$0
TOTAL RUBRO CRP			$0	$0	$67.091.251,14	$0

3.2 BALANCE DE BIENES Y/O SERVICIOS RECIBIDOS

ENTREGAS	FECHA	VALOR EN PESOS
PRIMERA ENTREGA	03 DICIEMBRE 2025	$67.091.251,14
TOTAL BIENES Y/O SERVICIOS RECIBIDOS		$67.091.251,14
PENDIENTE POR RECIBIR		$0
SOBRANTE DE EJECUCION VIGENCIA 2025		$0
REDUCCION VIGENCIA 2025		$0
VALOR INICIAL DEL CONTRATO		$45.462.926,60
VALOR ADICION		$21.628.324,54
TOTAL VALOR DEL CONTRATO		$67.091.251,14

4. RESUMEN DE PÓLIZAS

CONTRATO PRINCIPAL
Garantía única de cumplimiento **No 14-44-101245502 ANEXO 0**
Aseguradora: **SEGUROS DEL ESTADO SA NIT.860.009.578-6**
Fecha de expedición: 30 **SEP 2025**
Fecha certificado de aprobación: **02-octubre 2025**
Fecha de aprobación: **02-octubre 2025**

AMPAROS	VIGENCIA		VALOR ASEGURADO
	DESDE	HASTA	
Cumplimiento del contrato	26-09-2025	10-05-2026	$13.638.822,38
Pago de salarios, prestaciones sociales legales e indemnizaciones laborales	26-09-2025	10-11-2028	$2.273.137,06
Calidad del servicio	26-09-2025	10-11-2026	$13.638.822,38
Calidad y correcto funcionamiento de los bienes	26-09-2025	10-11-2026	$13.638.822,38

Garantía única de responsabilidad civil extracontractual **No. 14-40-101076190 ANEXO 0**
Aseguradora: **SEGUROS DEL ESTADO SA NIT.860.009.578-6**
Fecha de expedición: 30 **SEP 2025**
Fecha certificado de aprobación: 10-**octubre 2025**
Fecha de aprobación: **02-octubre 2025**

AMPAROS	VIGENCIA		VALOR ASEGURADO
	DESDE	HASTA	
Responsabilidad Civil Extracontractual	29-09-2025	10-11-2025	$284.700.000,00

MODIFICATORIO NO. 1 (PRORROGA NO.1 Y ADICION NO.1)

CONTRATO PRINCIPAL
Garantía única de cumplimiento **No 14-44-101245502 ANEXO 2**
Aseguradora: **SEGUROS DEL ESTADO SA NIT.860.009.578-6**
Fecha de expedición: 12 -noviembre- **2025**
Fecha certificado de aprobación: 10-**octubre- 2025**
Fecha de aprobación: 14-**noviembre- 2025**

AMPAROS	VIGENCIA		VALOR ASEGURADO
	DESDE	HASTA	
Cumplimiento del contrato	26-09-2025	26-05-2026	$20.127.375,34
Pago de salarios, prestaciones sociales legales e indemnizaciones laborales	26-09-2025	26-11-2028	$3.354.562,56
Calidad del servicio	26-09-2025	26-11-2026	$20.127.375,34
Calidad y correcto funcionamiento de los bienes	26-09-2025	26-11-2026	$20.127.375,34

Garantía única de responsabilidad civil extracontractual **No. 14-40-101076190 ANEXO 1**
Aseguradora: **SEGUROS DEL ESTADO SA NIT.860.009.578-6**
Fecha de expedición: 12 -noviembre- **2025**
Fecha certificado de aprobación: 10-**octubre- 2025**
Fecha de aprobación: 14-**noviembre- 2025**

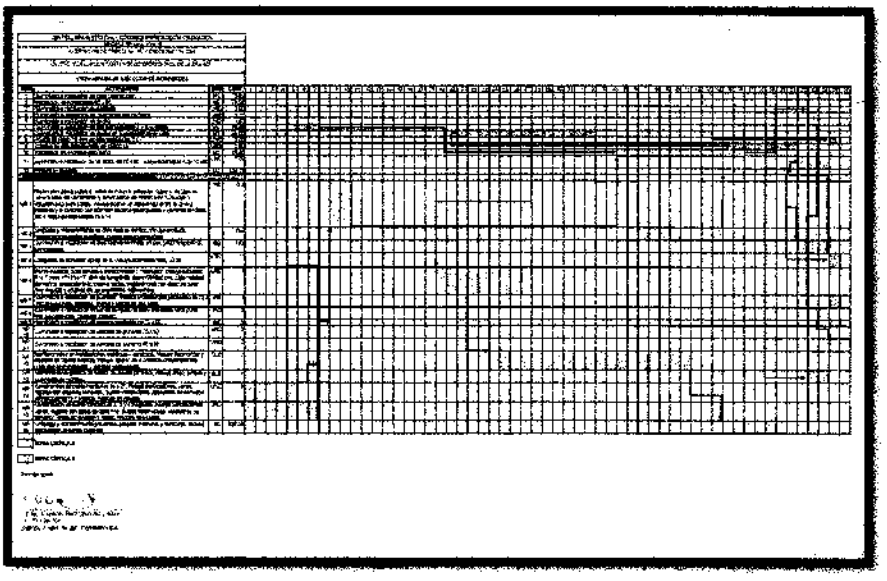
AMPAROS	VIGENCIA		VALOR ASEGURADO
	DESDE	HASTA	
Responsabilidad Civil Extracontractual	29-09-2025	26-11-2025	$284.700.000,00

5. TRABAJOS Y/O ACTIVIDADES REALIZADAS:

6. AVANCE TOTAL DEL PROYECTO:

VALOR TOTAL	% EJECUCIÓN FÍSICA	%EJECUCION FINANCIERA
$67.091.251,14	100%	0,00%

7. CRONOGRAMA DE EJECUCION



8. NOVEDADES Y/O INFORMACIÓN DE IMPORTANCIA

- Se aclara que una vez verificado el contrato se evidencio una diferencia en el valor por ($185,32); sin embargo, una vez realizado el modificatorio realizan la aclaración de dicha situación.
- Se recibe la obra el día 29 de noviembre de 2025
- Se deja constancia que el documento de aprobación de las pólizas se encuentra del día 10 de octubre y estas fueron aprobadas y expedidas en el mes de noviembre
- Se ha decidido sustituir las luminarias de incrustar (empotrables) por luminarias de sobreponer (superficiales) en el proyecto.

Motivo Principal: La instalación de luminarias de incrustar requiere la manipulación e integración de cableado y tubería dentro del cielo raso (techo falso).
Condiciones Actuales y Materiales: Dadas las condiciones actuales del contenedor y la obsolescencia de los materiales existentes, esta intervención implicaría la rotura del cielo raso y la necesidad de realizar resanes posteriores. Este proceso se complica particularmente debido a que el material del cielo raso es PVC, lo cual dificulta la obtención de una continuidad estética y estructural adecuada en el resanado.
Solución Adoptada: Para evitar las roturas, los resanes complejos y los trabajos adicionales en el cielo raso, se opta por la alternativa de sobreponer.
Es fundamental destacar que las luminarias de sobreponer seleccionadas mantienen idénticas condiciones técnicas (potencia, flujo lumínico, temperatura de color, eficiencia, etc.) a las luminarias de incrustar originalmente especificadas y aceptadas en la oferta. Este cambio asegura la funcionalidad lumínica requerida sin comprometer la integridad de la infraestructura actual.

La documentación para la ejecución y trámite de pago de la aceptación de oferta fue enviada a la entidad estatal el **27 de noviembre** a través de correo electrónico.

No obstante, el **01 de diciembre** se recibieron las observaciones de la **CENAC**. Estas observaciones solicitaban el **cambio de la factura original DBN 85 de fecha 26 de noviembre del 2025**, debido a que la descripción del contrato incluía el total consolidado de administración, imprevistos y utilidad (**AIU**) y no venía discriminada por ítem contratado.

En respuesta, se solicitó de inmediato al contratista la emisión de una **nota crédito Nro 2 – 8 de fecha 2 de diciembre del 2025** y la expedición de una **nueva factura** DBN 90 de fecha 3 de diciembre del 2025 discriminada ítem por ítem de acuerdo a lo estipulado en el contrato.

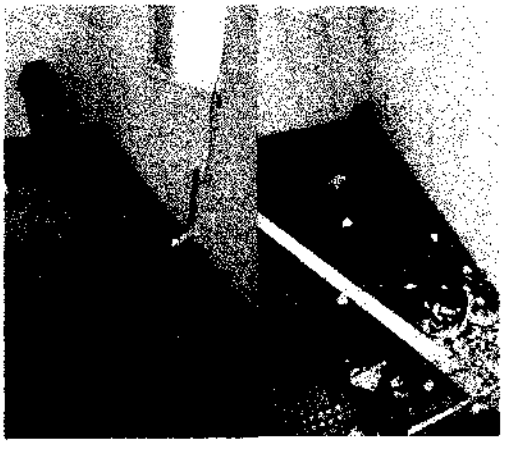
Se realizaron los informes de acuerdo a la nueva refacturación de acuerdo a los plazos establecidos, teniendo en cuenta que la factura anterior si estaba dentro del plazo de ejecución del contrato, se deja la salvedad que los servicios se recibieron a satisfacción el día 26 de noviembre de 2025.

9. REGISTRO FOTOGRAFICO:

REGISTRO FOTOGRAFICO









10. ANEXOS AL INFORME

- Factura No. DBN85 26 de noviembre de 2025
- Nota crédito No. 2-8 de fecha 02-12-2025
- Factura No. DBN 90 de fecha 03-12-2025
- Acta de recibo No. **2025682016714966**
- Registro fotográfico
- Bitácora de obra
- Imprevistos
- Cronograma final
- Hojas de calculo
- Memorias

Teniente Coronel HENRY TAMAYO BERRIO
Oficial Análisis y Seguimiento Operacional BRIAV25
Supervisor contrato No 192-CENACAVIACIÓN-2025

PLAN DE TRABAJO SG-SST MES DICIEMBRE DAVAA 2025					
N°	REQUERIMIENTO SEGÚN ESTANDAR	FECHA ENTREGA SOPORTE	ACTIVIDAD	¿CÓMO HACERLO?	SOPORTE DOCUMENTAL
1	Implementación SGSST	02/12/2025 01/12/2025	Informe plazos que no aplican	El coordinador de preservación consolida en un informe de acuerdo con el cronograma los plazos que no aplican	Informe plazos que no aplican
2	Conservación de la documentación (2%)	28/11/2025	Efectuar las transferencias documentales del archivo de gestión, de acuerdo con el plan de trabajo interno de gestión documental de cada unidad.	El CEPSE - SEPSE realiza las transferencias documentales del archivo de gestión para que el encargado de archivo de la unidad disponga la conservación del archivo de seguridad y salud en el trabajo, acorde con las normas de archivo vigentes y el Decreto 1072 de 2015, en su artículo 2.2.4.6.13 que establece que los registros y documentos que soportan el SG-SST deben ser conservados durante 20 años, a partir de que el civil o militar se retire de la institución.	Acta entrega de los documentos del SGSST de acuerdo con el cronograma de transferencia de la Unidad 2022
3 N/A	Registro, reporte e investigación de las enfermedades laborales, los incidentes y accidentes del trabajo (5%)	03/12/2025	Realizar seguimiento a las novedades fuera de combate por accidentes con armas de fuego, con el propósito de adelantar vigilancia por severidad en el afectado.	Diligenciar el cuadro anexo el cual será enviado a los correos de los CEPGE divisionales y comandos funcionales por el área de SEHT, lo anterior se debe realizar de manera mensual.	Formato en Excel "Seguimiento accidentes armas de fuego"
4	Recursos financieros, técnicos, humanos y de otra índole requeridos para coordinar y desarrollar el Sistema de Gestión de la Seguridad y la Salud en el Trabajo (SG-SST) (4%)	01/12/2025	Reportar las inversiones realizadas por la unidad para el mejoramiento de la infraestructura, seguridad industrial, transporte, bienestar, salud y mejoras locativas que inciden en la seguridad y salud de los funcionarios.	El CEPSE - SEPSE elabora un informe con las actividades de inversión realizadas con registro fotográfico, incluida información de acciones como señalización, mejoras en las vías internas, la iluminación y áreas perimetrales, que incidan en la implementación y mejoramiento al Sistema de Gestión de la Seguridad y Salud en el Trabajo (SG-SST)	Informe de actividades con registro fotográfico
5	Sensibilización prevención de accidentes de transito	02/12/2025	Capacitar al personal estrategia conductor prudente salva vidas	Los coordinadores de preservación consolidan los informes de actividades, actas de capacitación y actas de compromiso conductor prudente salva vidas, sensibilización prevención de accidentes de tránsito de cada unidad	Informe con registro fotográfico Actas de capacitación Actas de compromiso conductor prudente salva vidas
6	Comunicación (1%)	04/12/2025	Identificar los actos y condiciones inseguras que se registren en la unidad.	Aplicar el formato de reporte de condiciones de trabajo FO-COPER-DIPSE-474, diligenciar el formato para implementar las medidas.	Informe con registro fotográfico (anexando el formato diligenciado).
7	Registro, reporte e investigación de las enfermedades laborales, los incidentes y accidentes del trabajo (5%)	5/12/2025	Actualizar la base de datos de los accidentes de trabajo y las enfermedades laborales.	El CEPSE/SEPSE de la unidad deberá llevar una base de datos consolidada, cargando en el aplicativo SITIAT los reportes, de los accidentes de trabajo y enfermedades laborales calificados en su unidad, con el objetivo de actualizar la matriz de peligros y establecer medidas preventivas y correctivas ajustadas a su contexto. Incluir las actividades realizadas (campañas, difusión boletines, cuñas radiales, capacitaciones, reuniones, etc.)	Informe con la base de datos y cargue ante SITIAT de los accidentes laborales y enfermedades laborales y el análisis de los mismos presentada durante el mes y las actividades de prevención desarrolladas en ese periodo.

Se une el 7 con el 8

8	Registro, reporte e investigación de las enfermedades laborales, los incidentes y accidentes del trabajo (5%)	5/12/2025	Reportar la cantidad de días de incapacidad derivados de cada accidente y/o enfermedad.	La DIPSE enviará a la unidad la base de datos de las novedades fuera de combate, en la cual el CEPSE-SEPSE deberá incluir: -Días de incapacidad -Recuperado si/no -Observación recuperado -Radicado SIJEN Investigación disciplinaria. (consultar coordinación jurídica de la unidad) -Estado investigación disciplinaria -Observaciones investigaciones disciplinarias -Radicado SIJEN investigaciones administrativas -Estado investigación administrativa -Observaciones investigaciones administrativas -IAL -Observaciones IAL	Oficio y base de datos (Excel) del personal.
9	Identificación de peligros con participación de todos los niveles de la empresa	5/12/2025	Actualizar la matriz de peligros y riesgos.	Seguir el procedimiento identificación de peligros e implementación de controles P-COPER-DIPSE-179.	Matriz de identificación de peligros y evaluación de riesgos (IPEVR) firmada e Informe donde se incluyen las acciones de mejora frente a cada peligro identificado (de acuerdo a formato DIPSE)
10	Registro, reporte e investigación de las enfermedades laborales, los incidentes y accidentes del trabajo (5%)	5/12/2025	Realizar las verificaciones de seguridad locativas, de maquinarias, vehículos y equipos de acuerdo con los hallazgos de la matriz de peligros y riesgos, así mismo, la accidentalidad y las enfermedades laborales y realizar el chequeo preoperacional diario del vehículo y documentación (del conductor y del vehículo).	Seguir procedimiento verificaciones de seguridad P-COPER-DIPSE-178 (algunas de ellas se realizan con apoyo del COPRESST).	Informe de verificación (adjuntando registro fotográfico y listas de verificación). Alojamientos Casinos – tiendas – ranchos Vehículos oficiales y particulares
11	Registro, reporte e investigación de las enfermedades laborales, los incidentes y accidentes del trabajo (5%)	5/12/2025	Realizar la reunión comité COPRESST	El Coordinador de Preservación deberá realizar reunión COPRESST mensual con el siguiente personal: JEM – Ejecutivo SM CEPSE – SEPSE Jefe de personal Jefe de operaciones Jefe de transportes Psicólogo Sacerdote Representante personal civil cuando aplique	Acta de reunión (adjuntar registro fotográfico)
12	Resultados Batería de Riesgo Psicosocial	5/12/2025	Presentar informe actividades de oportunidad de mejora realizadas	Los coordinadores de preservación consolidan los informes de actividades sobre propuestas de mejora dirigido al personal civil de acuerdo a circular No. 2025361035257583 socialización resultados de batería psicosocial	Solo aplica a unidades con personal civil de planta y trabajadores oficiales: 1. Acta de reunión socialización en estados mayores y planas mayores de la brigada y batallón correspondiente 2.Informe con registro fotográfico con el desarrollo de las actividades de acuerdo a las oportunidades de mejora 3. actas de reunión 4. actas de capacitación

13	Rendición de cuentas (1%)	8/12/2025	Presentar el informe a los Estados Mayores y Planas Mayores sobre el avance de las actividades realizadas frente al Sistema de Gestión de Seguridad y Salud en el Trabajo (SG-SST), incluido el plan estratégico de seguridad vial.	Elaborar el informe de gestión en seguridad y salud en el trabajo de la unidad y el consolidado de la División a la Plana Mayor, de acuerdo a formato enviado por la DIPSE.	Informe de actividades
14	Implementación campaña alguien depende de ti y campaña BUHO DIA SEGURO	12/12/2025	Realizar actividades campaña alguien depende de ti y campaña BUHO DIA SEGURO	Los coordinadores de preservación consolidan los informes de actividades realizadas por las unidades relacionados a la campaña alguien depende de ti y campaña BUHO DIA SEGURO	• Informe de actividades (adjuntar registro fotográfico de la actividad) Día seguro • Capacitaciones semanales • Comparendos pedagógicos Simulacro de accidentalidad
15	Administración del riesgo y tablero de control	12/12/2025	Cumplimiento acciones de control administración del riesgo y tablero de control	Los coordinadores de preservación consolidan los informes de actividades realizadas en cumplimiento a la administración de riesgos y tablero de control	Informe mensual consolidado RP1 Capacitaciones NFC realizados en el mes (Adjuntar actas de capacitación) Informe bimestral consolidado RP2 Verificaciones de seguridad (Adjuntar listas de verificación) Informe trimestral consolidado RP3 Cumplimiento 17 procedimientos Análisis trimestral Tablero de control Informe actividades realizadas vs proyectadas Informe investigaciones realizadas vs novedades presentadas
16	Actividades y estrategias de reducción de accidentes y novedades fuera de combate	12/12/2025	Presentar el informe sobre las actividades y estrategias realizadas reducción de accidentes y novedades fuera de combate frente al Sistema de Gestión de Seguridad y Salud en el Trabajo (SG-SST),	Los coordinadores de preservación consolidan los informes de actividades y estrategias realizadas por cada unidad para la mitigación de accidentes y novedades fuera de combate	informe con registro fotográfico actividades y estrategias realizadas por la unidad para la mitigación de accidentes y novedades fuera de combate durante el año, evidenciando estadísticas comparativas por meses 2024 vs 2025
17	Registro, reporte e investigación de las enfermedades laborales, los incidentes y accidentes del trabajo (5%) Informe Novedades Fuerza de combate	15/12/2025 Cada vez que ocurra	Reportar e investigar los accidentes de trabajo para el personal civil y novedades fuera de combate del personal militar, de acuerdo con el procedimiento. Diligenciar y enviar el reporte de enfermedad laboral a la A.R.L y E.P.S del personal civil Ley 100/1993 y enviar copia a la DIPSE.	Realizar el cargue en el aplicativo SITIAT de las investigaciones de novedades fuera de combate según procedimiento con sus anexos, incluido plan de mejoramiento, derivado de las causas halladas en la investigación técnica de la novedad, con sus respectivos soportes. Seguir procedimiento investigaciones técnicas accidentes P-COPER-DIPSE-175. Seguir procedimiento investigación de enfermedad laboral personal civil Ley 100 de 1993 P-COPER-DIPSE-162.	1. Cargue de reporte de novedades fuera de combate personal militar. 2. Formato FURAT ordenado por la ARL, para personal civil. 3. Formato FUREL. 4. Oficio remitiendo a la DIPSE el FUREL.

N/A 18	Condiciones de salud en el trabajo (9%)	De acuerdo a ocurrencia del evento.	Implementar las recomendaciones que surgen del diagnóstico de condiciones de salud del personal civil de la unidad y las acciones de mejora de las verificaciones realizadas en los programas de vigilancia epidemiológica.	Notificar al civil de las recomendaciones que surjan de las intervenciones a condiciones de salud. Implementar el plan de trabajo cuando la DIPSE le envíe el documento relacionando o entregue el informe con los hallazgos encontrados; para lo cual deberá establecer las acciones de mejora y/o correctivas a que haya lugar, por lo que debe articularse con las áreas de talento humano, control interno, logística a fin de cumplir con lo propuesto. Documentar el cumplimiento de las recomendaciones emitidas por la DIPSE, lo cual obrará como evidencia en una verificación del SG-SST por parte de entes de control superior, así mismo; el cumplimiento del plan de trabajo aprobado por la DIPSE, lo cual obrará como evidencia en una verificación del SG-SST por parte de entes de control superior.	Notificación al personal civil de las recomendaciones medico-laborales emitidas en los conceptos médicos.
N/A 19	Condiciones de salud en el trabajo (9%)	De acuerdo a ocurrencia del evento.	Realizar seguimiento a las entrevistas individuales de condiciones de salud y trabajo.	La DIPSE enviará la programación de las entrevistas y verificaciones ergonómicas especificando fecha y hora en que debe asistir el personal civil de planta y trabajadores oficiales pertenecientes al grupo de seguimiento de condiciones de salud y los informes con las novedades de asistencia a la entrevista a los Comandos y Divisiones. La DIPSE realizará las entrevistas al personal civil de planta pertenecientes al grupo de seguimiento de condiciones de salud de las unidades del Ejército Nacional. Los Jefes de Talento Humano de las unidades deberán notificar al personal civil de planta y trabajadores oficiales pertenecientes al grupo de seguimiento de condiciones de salud de su unidad la programación de las entrevistas. Los CEPSES – SEPSES, una vez recibido el informe de novedades por parte de la DIPSE del personal que no asistió, deberá enviar el informe de inasistencia y las evidencias correspondientes que la sustentan.	Notificaciones al personal civil de planta de la programación a los seguimientos y verificaciones. • Informe de inasistencia y las evidencias correspondientes que la sustentan.

N/A 20	Condiciones de salud en el trabajo (9%)	De acuerdo a ocurrencia del evento.	Notificar al personal civil de planta de la programación a la aplicación de la batería de riesgo psicosocial.	La DIPSE enviará la programación de la aplicación de la batería de riesgo psicosocial especificando fecha y hora en que debe asistir el personal civil de planta y trabajadores oficiales. Los Jefes de Talento Humano de las unidades deberán notificar al personal civil de planta y trabajadores oficiales de su unidad la programación generada. El CEPSE - SEPSE deberá garantizar la asistencia del personal civil de planta de acuerdo a la programación emitida por la DIPSE. La DIPSE envía los informes con las novedades de asistencia a la entrevista. Los CEPSES – SEPSES, una vez recibido el informe de novedades por parte de la DIPSE del personal que no asistió, deberá enviar el informe de inasistencia y las evidencias correspondientes que la sustentan. Garantizar la asistencia del personal civil de planta de acuerdo a la programación emitida por la DIPSE.	Notificaciones al personal civil de planta de la programación a la actividad. • Informe de inasistencia y las evidencias correspondientes que la sustentan.
N/A 21	Condiciones de salud en el trabajo (9%)	De acuerdo a ocurrencia del evento.	Realizar seguimiento a los planes de mejoramiento para control de enfermedad laboral y condiciones de salud por Divisiones, Brigadas, Comandos Funcionales y de apoyo con sus unidades subalternas.	Implementar el plan de mejoramiento cuando la DIPSE le envíe el documento relacionando los hallazgos encontrados; para lo cual deberá establecer las acciones de mejora y/o correctivas a que haya lugar, por lo que debe articularse con las áreas de talento humano, control interno, logística a fin de cumplir con lo propuesto. El CEPSE de la División y/o Comando funcional y de apoyo, deberá orientar y verificar la elaboración e implementación de los planes de trabajo de sus unidades orgánicas. Las evidencias de la implementación deben enviarse de manera trimestral de acuerdo con las fechas establecidas en el plan de mejoramiento aprobado por la DIPSE. La DIPSE realizará reuniones periódicas con las unidades que presenten retrasos en el cumplimiento de las acciones solicitadas. Es importante tener en cuenta que el plan de mejoramiento debe ser aprobado por el profesional competente de la DIPSE.	Informe de actividades detallando las acciones de mejora y/o correctivas, adjuntando los soportes documentales. (EXCEL y PDF plan de mejoramiento diligenciado) (Soportes documentales de las acciones)

N/A 22	Condiciones de salud en el trabajo (9%)	De acuerdo a ocurrencia del evento.	Organizar bases de datos de los funcionarios que ingresan al programa de RELOC y realizar la trazabilidad de las incapacidades reportadas por cada funcionario civil.	El personal de CEPSE -SEPSE, debe asistir a las reuniones de asesoría y capacitación virtual del procedimiento de RELOC y acompañamiento a los casos con novedades medicas del personal civil ley 100 de 1993, Tomar nota de los compromisos generados durante las reuniones y garantizar el cumplimiento de los mismos.4. Revisar con el Jefe de Personal los casos de personal civil, que presenten ausentismo laboral prolongado, recomendaciones médico-laborales, novedades a nivel de exámenes médicos o evaluaciones médicas ocupacionales, con el fin de reportarlos y recibir asesoría en la reunión programada por la DIPSE, en las fechas que se establezcan. 1. Verificar TOE del personal civil y cumplimiento de nombramiento del cargo asignado por parte de carrera administrativa de COPER. 2. Diligenciar la carpeta de ingreso al programa de RELOC, de acuerdo a la lista de chequeo si el funcionario cumple con los criterios de inclusión. - Trabajador con incapacidad médica superior a 30 días continuos de origen común o laboral con restricciones en examen médico post incapacidad. - Trabajador con secuelas como consecuencia de un accidente de trabajo, enfermedad laboral o enfermedad de origen común que interfieran con su desempeño ocupacional o laboral. - Trabajador en proceso de calificación de origen de enfermedad y/o pérdida de capacidad laboral en primera oportunidad o ante la junta regional o nacional de calificación de invalidez con impacto en su desempeño ocupacional y laboral. - Trabajador con restricciones medico ocupacionales del médico tratante (E.P.S, A.R.L o médico laboral institucional) que interfieran con las funciones de su cargo. 3. Personal que haya ingresado al programa de reincorporación laboral y ocupacional debe notificar por escrito las recomendaciones médicas y garantizar el cumplimiento de las mismas. 4. Debe garantizar que el funcionario asista mediante llamada telefónica, al seguimiento de las recomendaciones médicas enviadas por el área de RELOC, por intermedio de las profesionales especialistas del área.	1. Solicitud ingreso al programa de RELOC y entrega de la documentación personal civil. 2. Oficio entrega actualización historia clínica cuando aplique. 3. Notificación entrega. recomendaciones médico-laborales al funcionario emitidas por el área RELOC. 4. Oficio de novedades del personal que no asiste al seguimiento programado en el mes.

N/A 23	Condiciones de salud en el trabajo (9%)	De acuerdo a ocurrencia del evento.	Identificar al personal civil que presenta novedades de salud, a fin de solicitar las evaluaciones médico-ocupacionales, así mismo; notificar al personal civil de la hora, fecha y lugar de la programación de los exámenes médicos ocupacionales.	El CEPSE/SEPSE deberá tener presente las novedades de ausentismo (mayor a treinta días) que presenta su personal civil de planta, con el propósito de solicitar con antelación a la DIPSE el examen de post-incapacidad. Garantizar la asistencia del personal civil de acuerdo a la programación generada por la DIPSE	1. Oficio solicitando la programación del examen de la post incapacidad prolongada al personal civil Ley 100/1993 a la DIPSE. 2. Oficio o enterado notificando al personal civil sobre la programación del examen médico. 3. Oficio notificando las recomendaciones médicas emitidas por la IPS, las cuales la unidad debe acatar de acuerdo a la periodicidad. 4. Informe del personal que no asistió a las evaluaciones médicas ocupacionales con soportes.
24	COMES DIPSE	12/12/2025	COMES DIPSE	COMES DIPSE	COMES DIPSE
24	SEGUIMIENTO ACTIVIDADES archivo Excel capacitaciones	12/12/2025	SEGUIMIENTO ACTIVIDADES archivo Excel capacitaciones	SEGUIMIENTO ACTIVIDADES archivo Excel capacitaciones	SEGUIMIENTO ACTIVIDADES archivo Excel capacitaciones

CENTRAL ADMINISTRATIVA Y CONTABLE ESPECIALIZADA DE AVIACIÓN

BRIGADA DE AVIACION 26

ACEPTACIÓN DE OFERTA No. 192 CENACAVIACION-2025

OBJETO: "ADECUACIÓN CONTAINER DE OPERACIONES DE LA BRAV26".

CRONOGRAMA DE EJECUCION DE ACTIVIDADES

Item	ACTIVIDADES	UNID	CANT
1	Suministro e instalacion de cielo raso en pvc	M2	78.00
2	Instalacion de bordeamiento 60 x 60	M2	78.00
3	Suministro e instalacion de sanitario	UNID	3.00
4	Suministro e instalacion de lavamanos con pedestal	UNID	3.00
5	Suministro e instalacion de ducha	UNID	1.00
6	Suministro e instalacion de red hidrosanitaria 2 y 4pulgadas	ML	78.00
7	Suministro e instalacion de muros en superboard doble cara	M2	48.00
8	Puerta en vidrio 10 mm incluye herrajes de 2 x 1	UNID	2.00
9	Cambio de aire acondicionado de 24000 btu	UNID	2.00
10	Instalación de enchape para baño	M2	48.00
11	suministro e instalacion de lampara led 60 x 60 incluye ecomercial mas 10 mts	UNID	8.00
12	Pintura en estuate	M2	139.78
NP 1	Retiro piso actual plastico, retiro de material adhesivo, lijado y abalizado de lamina base de contención y construccion de Planilla de nivelacion y relleno piso para baños, incluye puente de adherencia antic la lamina metalica y el concreto con primer epoxico bicomputesto + concreto de 3000 psi + malla electrosoldada 15 x 15	m2	8.3
NP 2	Limpieza y mantenimiento de cielo raso en gotelco, incluye produccion reemplazo de perfiles plasticos incluye pintura anticrum		114
NP 3	Suministro e instalacion de piso flexible continuo en pvc, junta longitudinal sin fraslacos	M2	114
NP 4	Lamparas de incrustar led de 18 w incluye ecomercial mas 10 mt	UNID	11
NP 5	Punto eléctrico para aplique o tomocorriente o interruptor incluye cableado #12 7 hilos 1F+1N+1T libre de halógenos duplo Conduit pvc caja metalica de norma accesorio final incluye cortes longitudinales con disco de corte fino, resanes y resanes de las superficies intervenidas	UNID	7
NP 6	Suministro e instalación de puerta en madera entamporada para baño de 70 x 190 incluye bisagras, marco y cerradura tipo baño	und	3
NP 8	Suministro e instalacion de set de apliques de baño cromados color plata, incluye cada apliq. tubopvc, toallero	UNID	3
NP 9	Suministro e instalación de espejos biselados de 70 x 50.	UNID	2
NP 10	Suministro e instalacion de ventana de aluminio 70 x 50	UNID	3
NP 11	Suministro e instalación de ventana de aluminio 50 x 50	UNID	2
NP 12	Mantenimiento en instalaciones eléctricas y canaletas, incluye desmontaje y montaje de tablero básico incluye acceso de 2 circuitos independientes para aire acondicionado + breaker correspondiente	GLB	1
NP 13	Mantenimiento general de puerta de acceso principal incluye lijado pintura y suministro de material	GLB	1
NP 14	Construccion de punto hidraulico de 1/2" incluye perforaciones, vanos regados con disco de corte fino, ductos inmanurales accesorios de conexion direccionamiento y retoque resanes de regatas	UNID	8
NP 15	Construccion de punto sanitario de 2, 3 y 4 pulgadas incluye perforaciones vanos, regatas con disco de corte fino, ductos inmanurales, accesorios de conexion, direccionamiento y resane resanes de regatas	UNID	8
NP 16	Limpieza y mantenimiento preventivo paredes internas y externas incluye reemplazo de zonas dañadas	m2	208.98

RUTA CRITICA A

RUTA CRITICA B

Atentamente,

DIEGO FABIAN BAYONA NAVARRO
CC 79 736 505
Regente Legal de [illegible] ingenieria sas

ACTIVIDADES ADICIONALES - IMPREVISTOS						
ADECUACION CONTAINER DE DESPACHO BRIAV-26 - CENAC AVIACION						
ITEM	DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD	JUSTIFICACION	UNIDAD	CANT.	VAL. UNIT. ($)	VALOR TOTAL ($)
SP 1	Excavacion manual en material comun seco para alojamiento de tuberias	Dado que las tuberias iban a quedar expuestas y con falta de pendiente para descarga en el caso de las redes sanitarias, se hace necesario realizar zanjas para alojar los ductos instalados.	ML	9,60	30.000	288.000
SP 2	Retiro de contramarcos y estructuras de soporte de aires, incluye pintura y resanes en marcos	Dado que son estructuras que estan adosadas al contenedor impidiendo las actividades de colocacion de ventanria y limpieza externa, por otro lado las estructuras retiradas estan en desuso	UND	4,00	120.000	480.000
SP 3	Rejilla de verificacion de Aire Acondicionado	Se dejan ventanas de inspeccion de aire acondicionado en los 2 baños privados, dado que las unidades enfriadoras estan ancladas a paredes de muros interiores lo cual va a permitir el mantenimiento rutinarios de los ductos y cableado de los equipos instalados sin que se tenga que intervenir los muros de superboard.	UND	2,00	140.000	280.000
SP 4	Punto sanitario adicional incluye resane caja de inspeccion en mamposteria	Se debe conducir la red sanitaria de 4" hacia la caja de inspeccion en mamposteria, por lo que se debe incrustar, embonar y atracar la tuberia de 4" dentro del prisma de mamposteria, posteriormente se debe resanar la misma caja.	UND	1,00	113.049,6	113.050
COSTO TOTAL ACTIVIDADES IMPREVISTAS						$ 1.161.049,80

ate,

ABIAN BAYONA NAVARRO
S.SOS
egal de dbn ingenieria sas

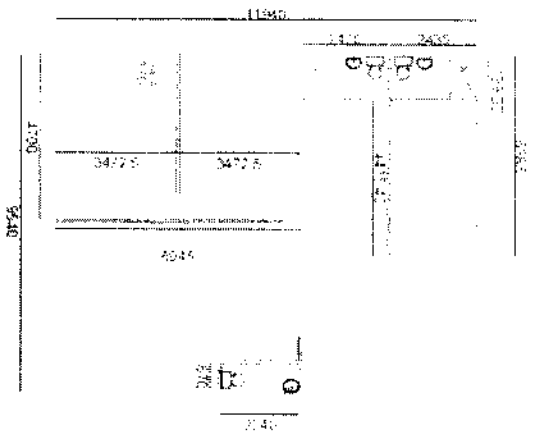
BITACORA DE OBRA	
CONTRATO No.	ACEPTACIÓN DE OFERTA No. 192 CENACAVIACIÓN-2025
OBJETO:	ADECUACIÓN CONTAINER DE OPERACIONES DE LA BRIAV25
CONTRATANTE:	EJERCITO NACIONAL- CENTRAL ADMINISTRATIVA Y CONTABLE ESPECIALIZADA DE AVIACIÓN
CONTRATISTA:	DBN INGENIERIA SAS.
SUPERVISOR:	TC. HENRY TAMAYO
DIRECTOR DE OBRA:	ING. DIEGO BAYONA
LUGAR DE TRABAJOS:	FUERTE MILITAR DE TOLEMAIDA; NILO , Cundinamarca.

DIA 8 de octubre 2025

Se realiza primera visita técnica y reunión de trabajo, Por parte del contratante en compañía del supervisor del contrato señor Teniente Coronel Henry Tamayo, y por parte del contratista Hace presencia El ingeniero Diego Bayona, para la entrega por parte del contratante al contratista de los sitios de los trabajos.

Actividades:

1. Se realiza verificación de medidas Internas Del contenedor De despacho Aéreo



2. Se verifica Los servicios Públicos Actuales en el contenedor El cual solamente posee Fluido eléctrico.

3. Se aclara a la entidad contratante, que hacen falta varias actividades para poder entregar a satisfacción en servicio el contenedor a intervenir: Aplique de baños Divisiones Puntos eléctricos Puntos sanitarios Puntos hidráulicos.

4. Se programa visita técnica Con acompañamiento del señor ingeniero Camilo Alberto Cifuentes Estructurador Del proyecto Como también Del señor Teniente coronel Óscar Rodríguez Gerente del proyecto.

DIA 11 de octubre 2025

Reunión de carácter técnico:

Asistentes:

Por parte de la entidad contratante:

- Teniente coronel Henry Tamayo : Supervisor de contrato
- Teniente coronel Óscar Rodríguez : Gerente del contrato
- Ingeniero Camilo Cifuentes: Estructurador del proyecto

Por parte De la empresa contratista:

- Ingeniero Diego Bayona

Se realiza comité técnico para determinar actividades definitivas así como también las actividades no previstas. Actividades definidas:

- No se colocará piso por cenarato Debido a inconsistencias estructurales Del piso del contenedor
- No se colocará Si los raso en PVC Dado que el cielo raso actual, Qué es en PVC Posee buenas características estructurales Y de apariencia.
- Se deben realizar Los puntos hidráulicos y sanitarios Para poder Posteriormente Hacer la instalación De las baterías sanitarias.
- Se conviene colocar Una ducha Adicional Para dejar Dos baños privados Completos Y un baño social Que solamente Constará de lavamanos y sanitario.
- Se debe retirar el piso plástico En áreas Donde están proyectados los baños Y se realizará La construcción De un realce En concreto reforzado con malla electrosoldada.

- Se debe realizar también La construcción De 7 puntos Eléctricos En áreas De habitaciones privadas y salas briefing.
- Debe realizar la revisión De toda la red eléctrica Y distribuir las cargas De luces, tomas eléctricas Y aires acondicionados.
- Sé debe realizar la instalación De 2 Aires acondicionados Tipo mini Split Para Las habitaciones privadas Trasladar un mini Split Hacia la sala de espera E instalar Un nuevo equipo De aire acondicionado De 24000 BTU
- Se deben suministrar e instalar Puertas de madera Para los baños, Que incluya Marco Y Cerradura
- Se debe instalar Puertas de vidrio De 10 mm de espesor Se determina Retirar Del suministro Los gatos de piso Y en lugar Se debe suministrar Cerradura Tipo palanca, también Se deberán instalar las puertas en los costados Dónde están las estructuras metálicas del contenedor
- Se determina La colocación de un piso plástico de PVC En toda el área del contenedor El cual se deberá instalar Sobre el piso actual Qué es un piso plástico Tipo estoperol.
- Se deberán Buscar Puntos hidráulicos Para las conexiones Al contenedor Así como también se deberá buscar El sitio entrega De las aguas servidas A la Red Sanitaria.





Piso plástico existente Nueva localización Para puertas de vidrio

- Se deben suministrar e instalar Los sets de baños
- Se determina que el enchape en paredes irá hasta una altura de 135 cm.
- Se debe construir la poceta para la ducha En subnivel Por debajo Dele enchape De pisos

---

DIA 17 de octubre 2025

Ingreso de los trabajadores a la obra:

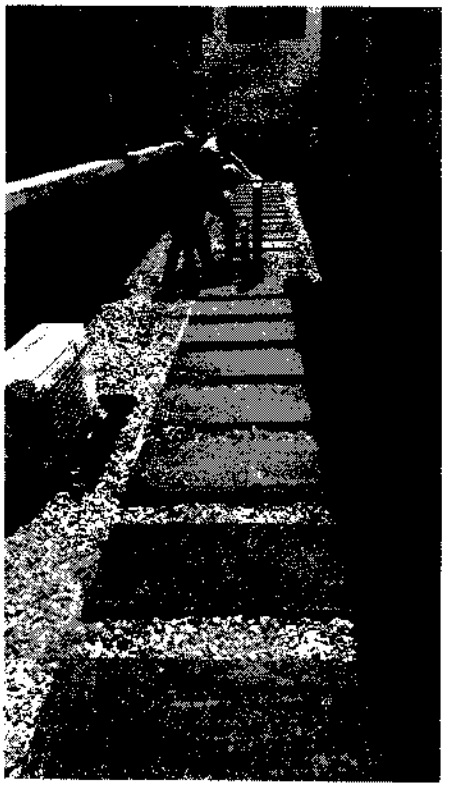
Maestro general de obras: Marcos Antonio Alvarado

Oficial de obra: Benjamín Garzón Romero

Oficial de obra: Leonardo Medrano Pineda.

- Se inicia trabajos De reconocimiento de puntos Toma de agua Tomas eléctricas Puntos de alumbrado eléctrico Canaletas Accesorios a desconectar Tablero Bifásico a retirar.





DIA LUNES 20 de octubre 2025

Inicio de actividades de obra Civil

- Llega un vehículo Con material de obra Tubería Sanitaria de 4 in Y tubería Depresión De media pulgada, cemento Arena Malla electro soldada, Accesorios sanitarios Y accesorios para tubería de presión.









- Se realizan actividades cimbrado Desmonte de pisos Y localización De puntos hidráulicos y sanitarios
- Se inician actividades de corte En paredes y pisos de baños para Construir puntos Hidráulicos y sanitarios para conexiones.
- Se ubica y Determina Conexión de aguas negras En cercanías al contenedor.

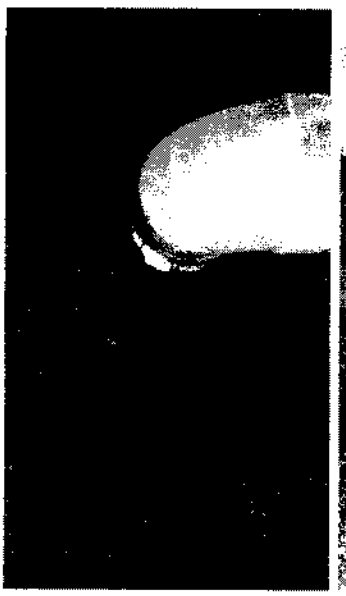
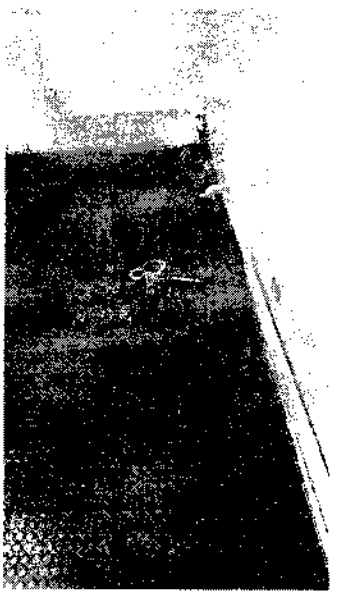




DIA MARTES 21 de octubre 2025

-Continúan trabajos de conexiones Para redes sanitarias Y Cortés En piso y paredes de contenedor, Para alojamiento De ductos de PVC.

- Se realiz Limpieza En piso metálico el contenedor Para realizar anclajes De maya electrosoldada Para configurar Placa de contrapiso De baños En habitaciones privadas.

DIA MIERCOLES 22 de octubre 2025

- Continúan trabajos de alojamiento de tuberías de PVC de 4 pulgadas en piso, Para la conducción De aguas negras provenientes De los sanitarios y tubería de 2 pulgadas en paredes, Para la conducción De aguas grises Provenientes De lavamanos y Duchas.





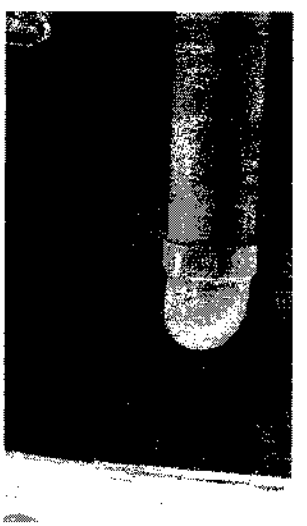
- Se realizan anclajes de malla electrosoldada Para reforzamiento del concreto simple De la placa de contrapiso en baños.

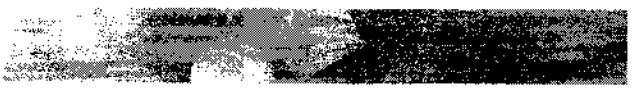


DIA MIERCOLES 22 de octubre 2025

- Continúan trabajos De conexión De accesorios de 4 in Y 2 in Para tuberías De aguas servidas.
- Inicia conexión De res De 4 in y 2 in Por debajo del piso del contenedor





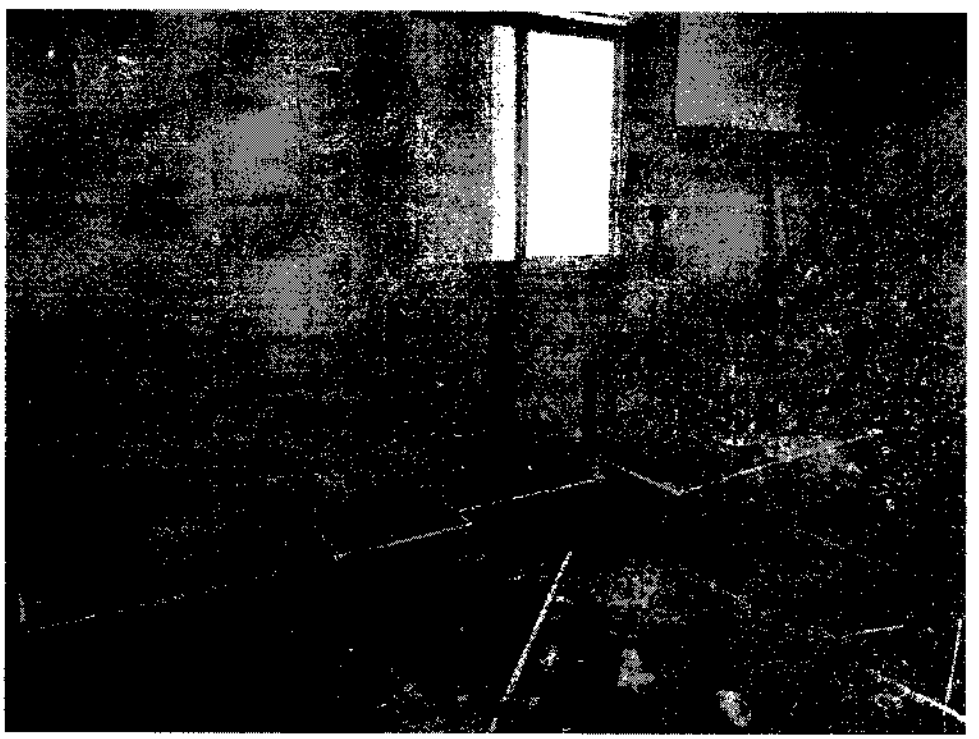


DIA JUEVES 23 de octubre 2025

- Se realizan los trabajos de Alojamiento y conexión De tuberías y accesorios de media pulgada Depresión Para la conducción De agua potable
- Continúan trabajos de conexión de tubería de 4 in y 2 in Por debajo del piso del contenedor

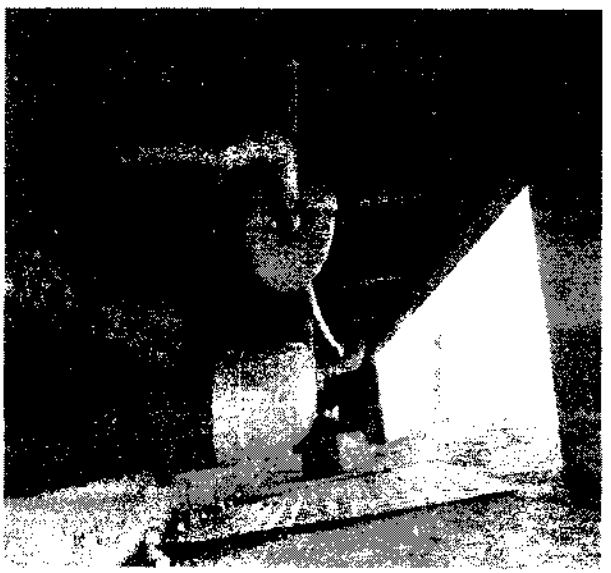






DIA VIERNES 24 de octubre 2025

- Se realizan trabajos de conexión de registros de corte En PVC De media pulgada Para cada uno de los baños.
- Continúan trabajos de conexión de tuberías De cuatro y 2 in Bajo el piso el contenedor Para unificar los 3 baños A la red De 4 in.





- Continúan trabajos De anclaje De tornillo autoperforante En láminas Del piso área de baños Para la sujeción De maya electro soldada.



DIA SABADO 25 de octubre 2025

Se realizan trabajos Para conectar accesorios Tipo buchin Y reducir Pasos de 2 a 4 in Para evacuar La línea De aguas hervidas De duchas y lavamanos Hacia los ductos Inferiores de 4 in alojados por debajo del piso el contenedor.



- Inicia trabajo de excavación En material común Para la instalación de tuberías De 4 in Hacia la caja de inspección Que recibirá la red sanitaria de contenedores.

- Inician trabajos De excavación Manual Inmaterial común Para la instalación De la De media pulgada Conectada Al punto de agua Externo Frente a la ventanilla de despacho.



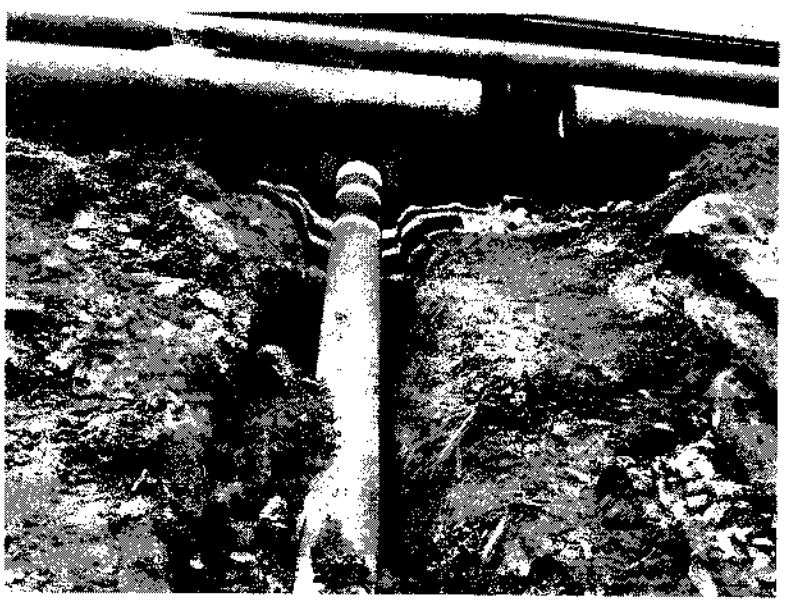
DIA LUNES 27 de octubre 2025

- Se inician trabajos de estructuración De perfilería Metallica Para la configuración de muros en Superboard



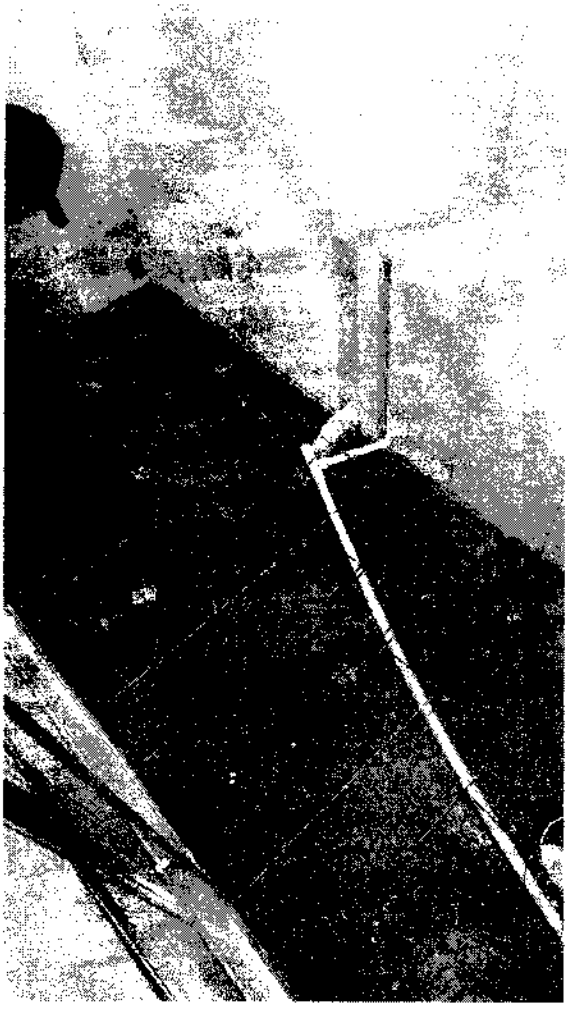


- Se realiza instalación de tubería en zanjas excavadas Para alojar Ductos De 4 in Y tu vería de presión de media pulgada.



- Continúa trabajos De anclaje de tornillería Pero la sujeción de maya Electro Soldada.





DIA MARTES 28 de octubre 2025

- Se conecta ducto red de 4 in A la caja inspección sanitaria Por detrás del alojamiento de contenedores.
- Continúan trabajos de estructuración de perfil vía metálica Y sujeción De estructura De muros súper Board

- Se realiza la instalación Y conexión de ducto de media pulgada A la red principal De agua potable.



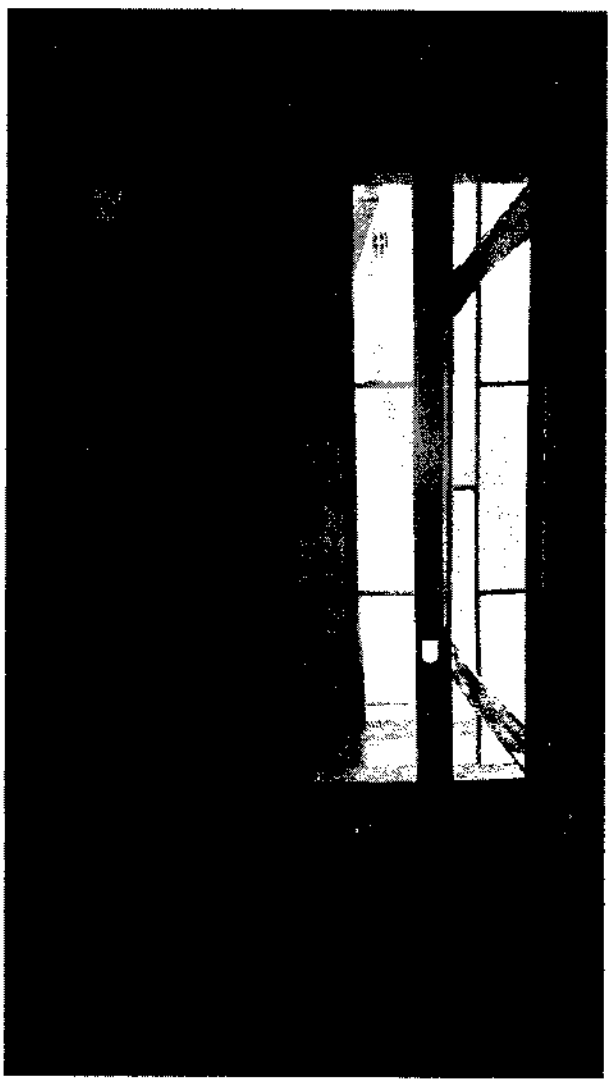






DIA MIERCOLES 29 de octubre 2025

- Continúan trabajos de estructuración de perfil vía metálica Y sujeción De estructura De muros súper Board
- Se determina que primero se realizan Los trabajos Destructuración de muros de baños Y posteriormente se funde el piso Sin la pared interior Con el fin De que el piso Quede confinado Internamente en el muro.





DIA JUEVES 30 de octubre 2025

- Se inicia a fundir losas de concreto reforzado En placas de contrapiso para los baños privados Y baño social.
- Continúa Estructuración De muros de Super Board Con la sujeción de perfilería Piso techo





DIA VIERNES 31 de octubre 2025

- Se dejan dos orificios pasantes En el piso de los baños Para poder alojar ducto De PVC de una pulgada, El cual va a conducir El agua proveniente De las unidades enfriadoras de los mini Split de las habitaciones Privadas.





- Continúan los trabajos De construcción De placa de contrapiso En concreto reforzado para baños.

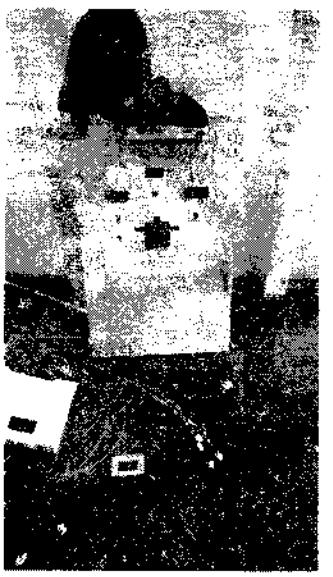




DIA SABADO 1 de Noviembre 2025

- Se realiza la desconexión Y desmontaje De tablero bifásico.



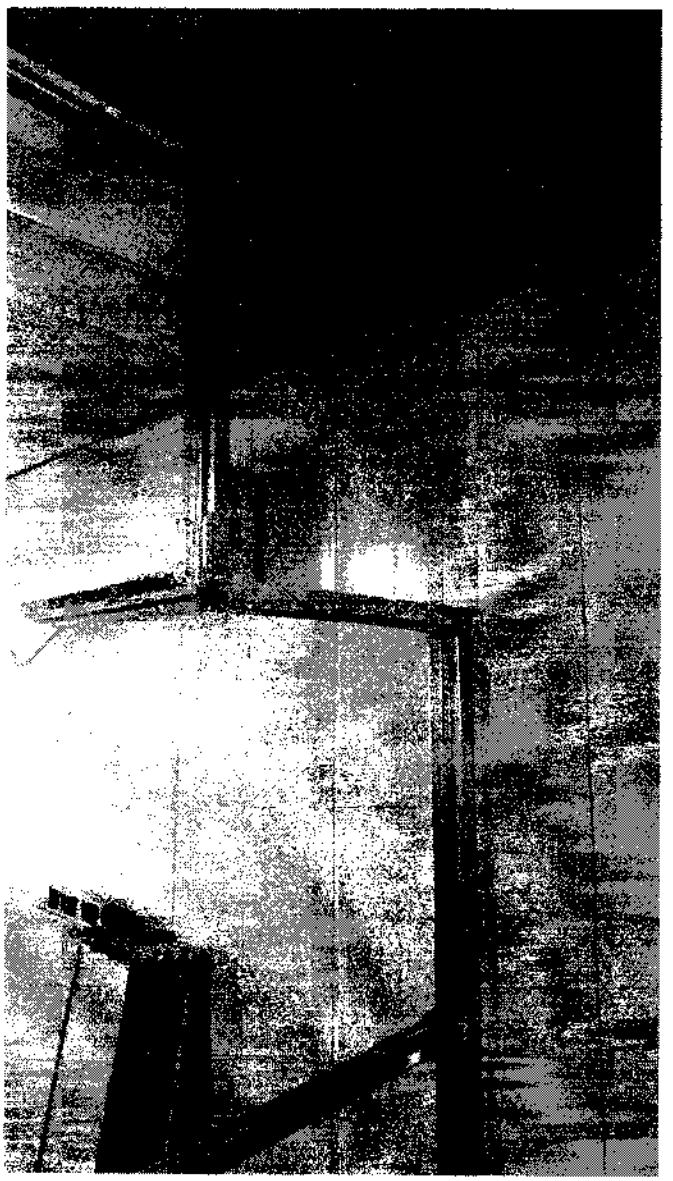


- Se configuran divisiones de habitaciones privadas Y sus respectivos baños



DIA LUNES 3 de Noviembre 2025

- Se determina La construcción De un espacio En el muro superboard Que divide las salas briefing Para alojar un equipo mini split De aire acondicionado De 24000 btu, El cual servirá a las 2 salas briefing Al mismo tiempo.



- Termina la división Estructural De las Salas briffing.

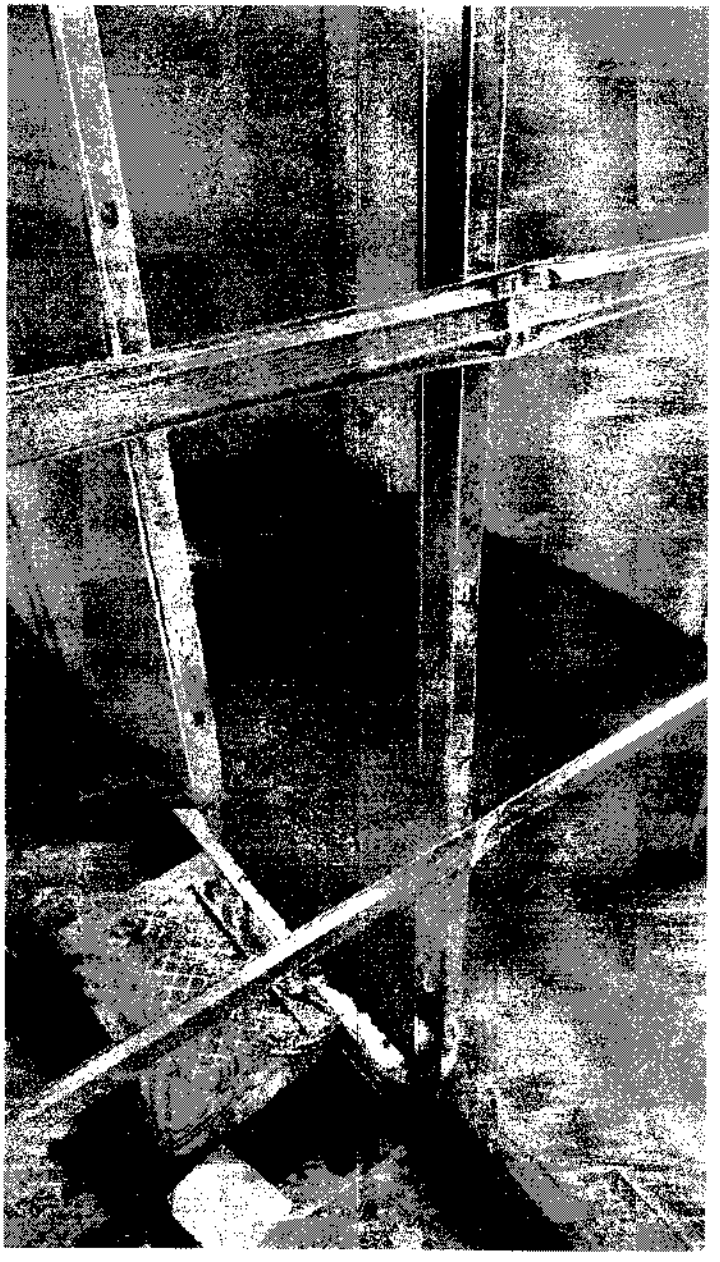


- Inicia colocación De placas De fibrocemento Superboard Para configurar Muros divisorios, En habitaciones privadas.

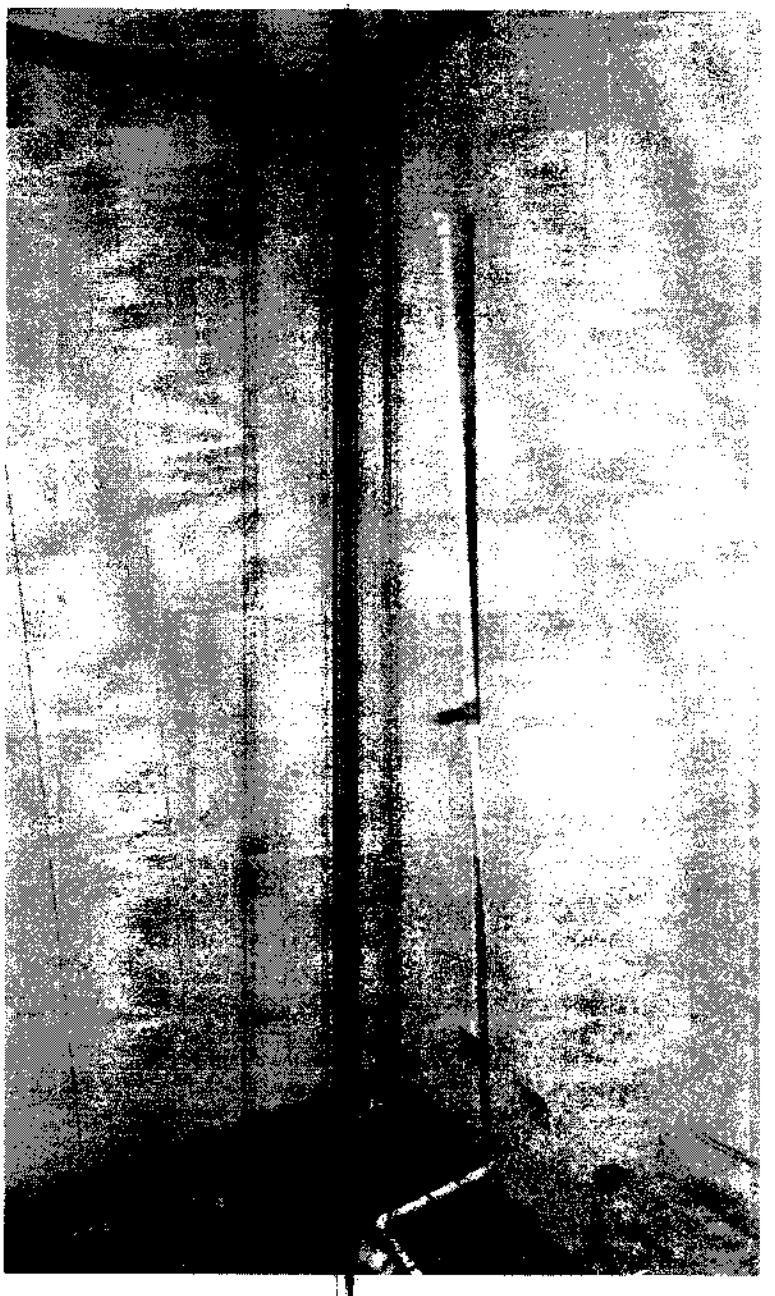


DIA MARTES 4 de noviembre 2025

- Termina la fundía de placas de contrapiso para los baños Privados y baño social

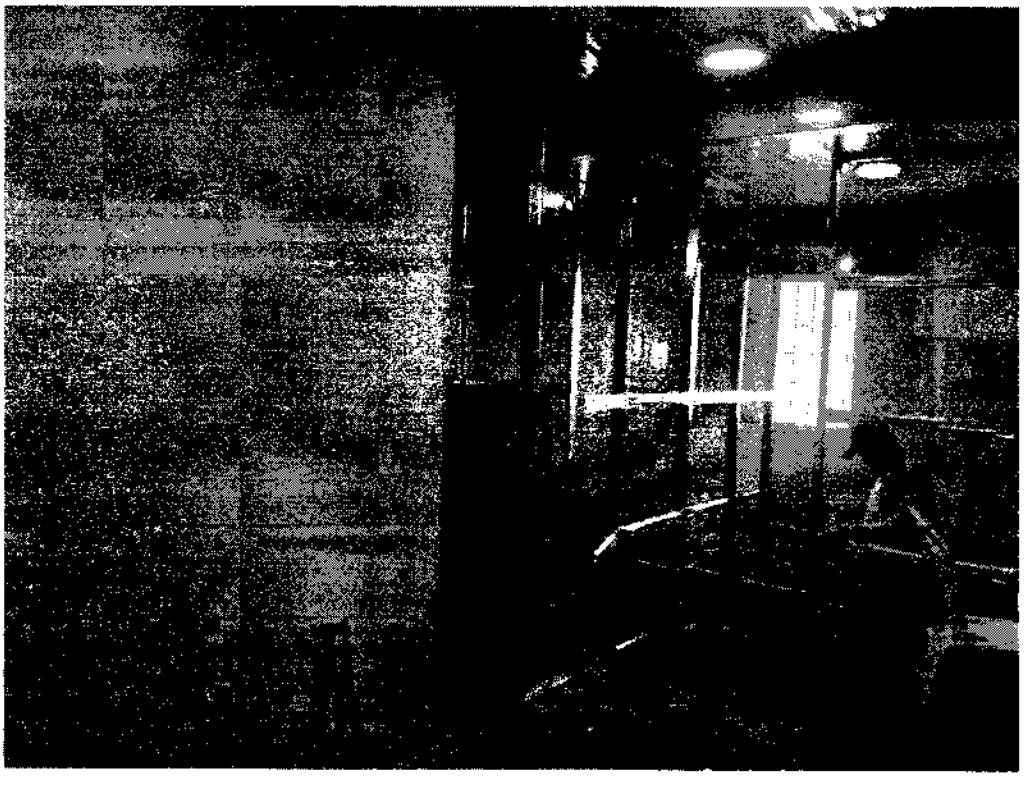


- Continúan los trabajos de conexiones de tuberías De media pulgada Paragua potable Zona de duchas. Este trabajo se realizó Previamente a la colocación Del concreto reforzado de placas de contrapiso A fin de que pudiera contener La tubería inferior Que soportara Las demás conexiones superiores.



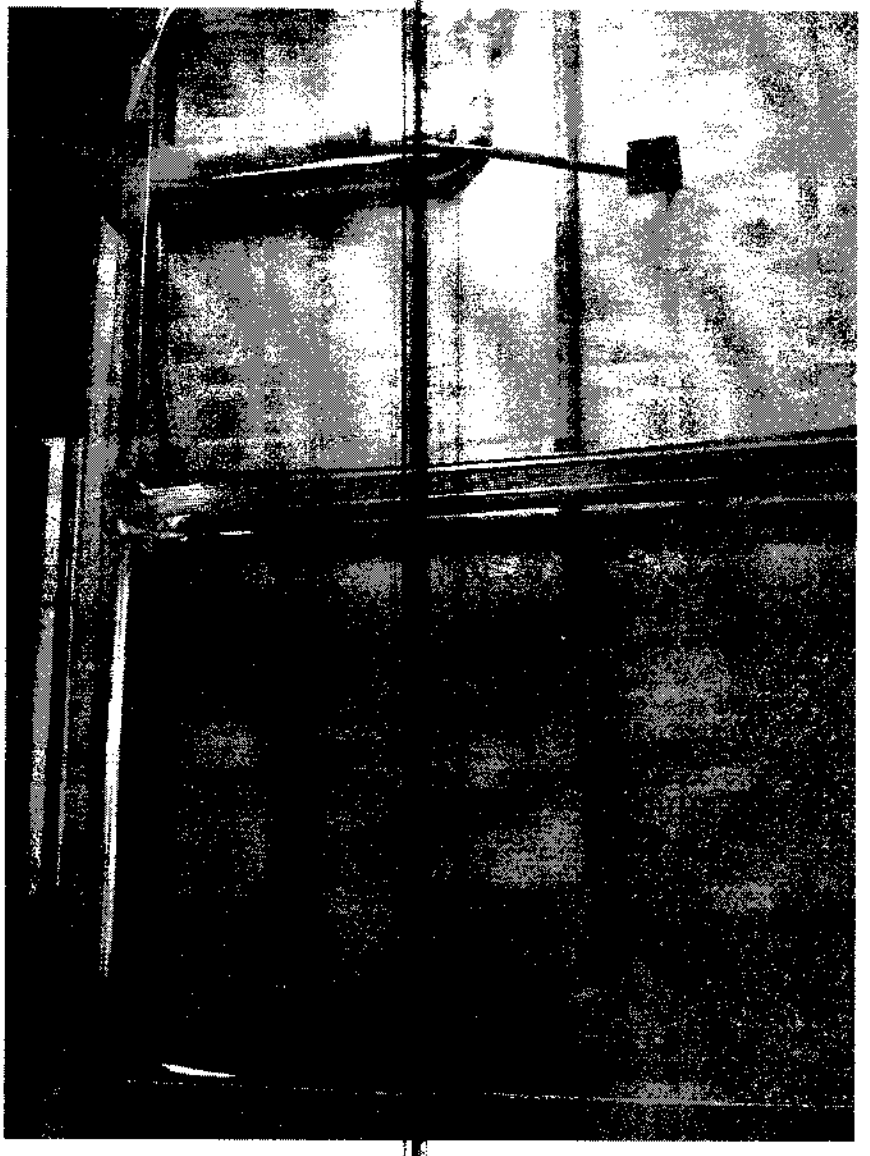
DIA MIERCOLES 5 de noviembre 2025

- Continúan los trabajos de colocación De placas de fibrocemento Para configurar muro de Superboard División baños y habitaciones privadas.



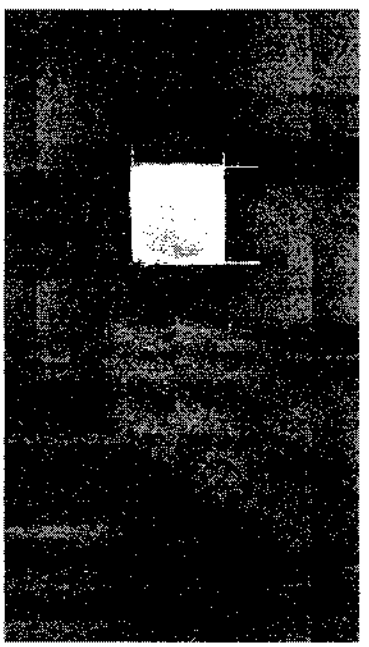
-Previamente la colocación de la estructura metálica de los muros de fibrocemento se retiró el piso plástico dado que presenta deterioro en la zona de habitaciones privadas lo cual va a producir que dichas marcas se reflejen en el piso nuevo.

- Inician trabajos de conexión de tuberías de cobre de presión y retorno para las unidades enfriadoras que hacen parte de los equipos de aire acondicionado.
- Inicia trabajos De construcción De punto eléctrico Para el alojamiento de tomacorrientes Dentro de los muros del Super Board



DIA JUEVES 6 de noviembre 2025

- Se le realiza La extensión y conexión de ducto de 1", para la conducción del agua condensada de las unidades enfriadoras.

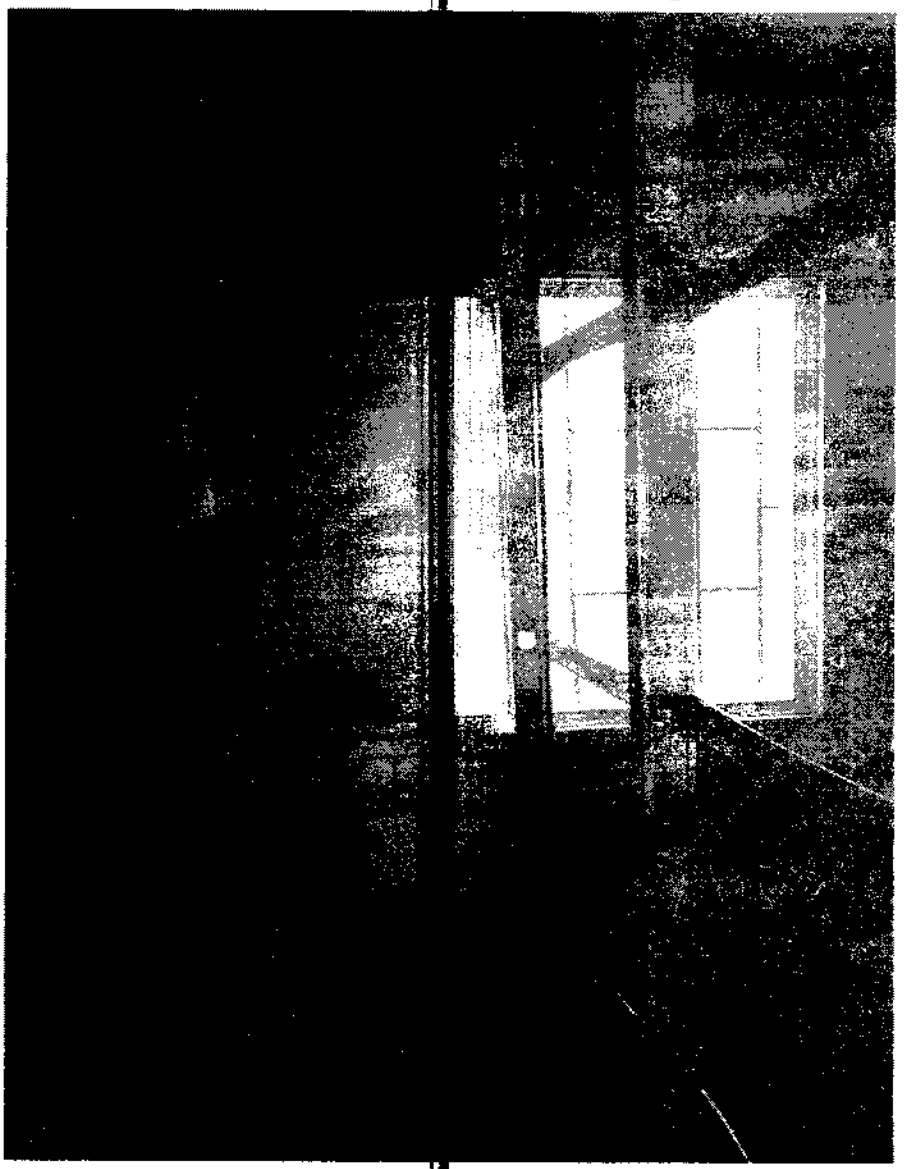




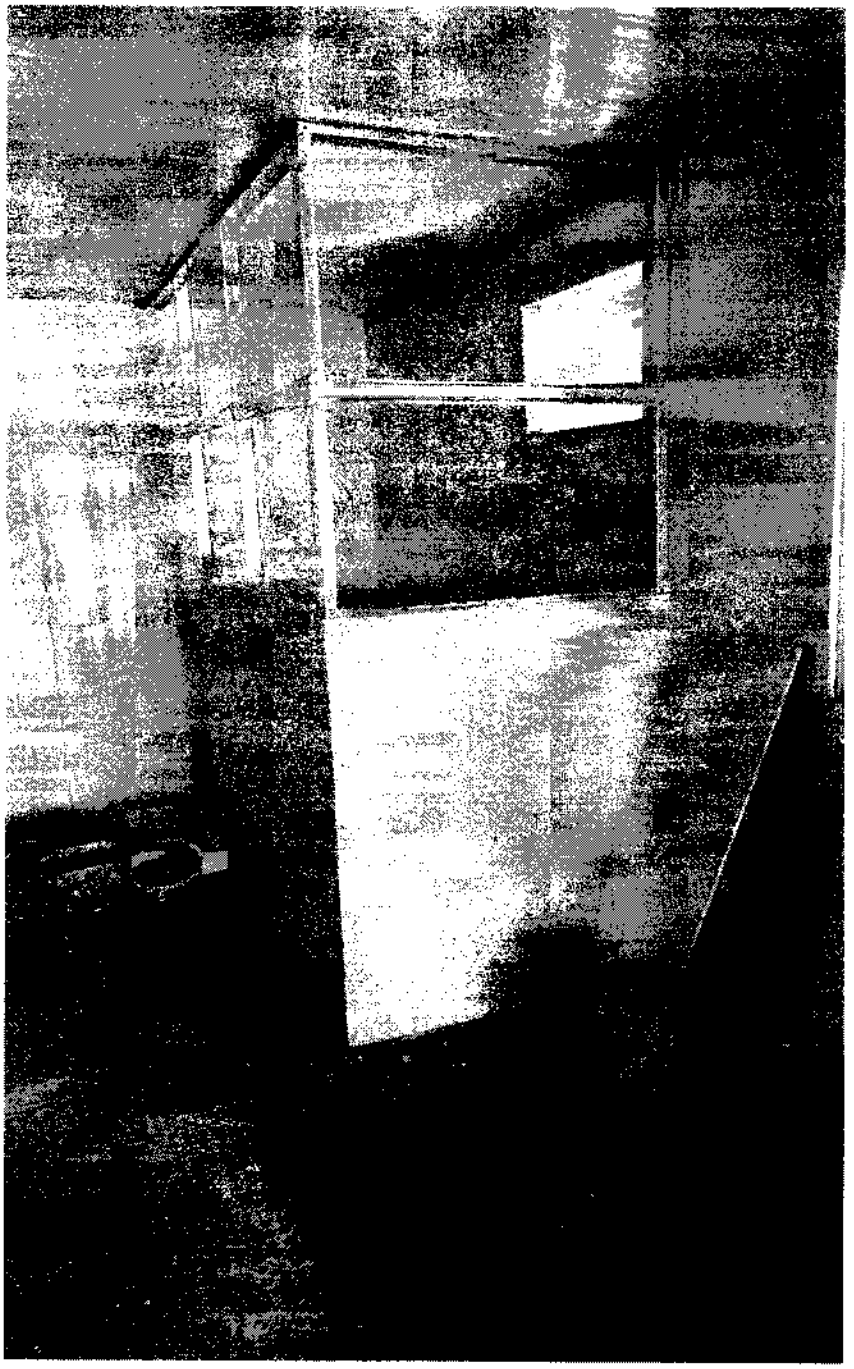
- Se determina la construcción de 2 rejillas de verificación en las paredes interiores en los muros de los baños Privados, A fin de tener una ventana de inspección para los Aires acondicionados y así evitar Posteriores arreglos Por mantenimiento preventivo o correctivo Del sistema de aire acondicionado.
- Continúan trabajos De estructuración De muros De fibrocemento Y colocación de placas Para los muros superboard.

DIA VIERNES 7 de noviembre 2025

- Continúa la conexión de afloramientos con accesorios de 2 pulgadas para recibir los desagües de lavamanos
- Se determina que se deben construir dos ventanas independientes para cada baño privado a fin de evacuar los olores generados en estos

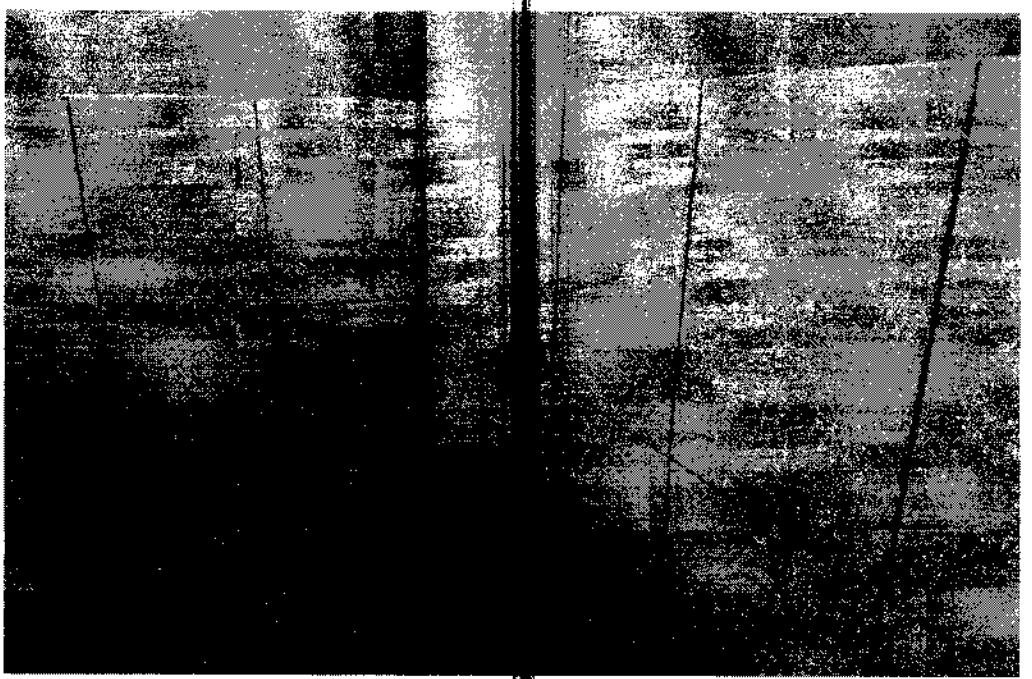


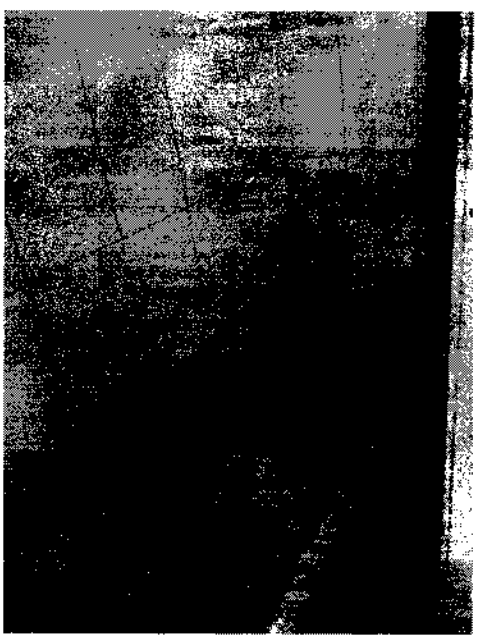
- Continúan trabajos de forrado de estructura metálica con laminas de fibrocemento, para configurar los muros en super board en áreas del baño social



DIA SABADO 8 de noviembre 2025

- Inician trabajos de colocación del enchape con baldosa cerámica en piso y paredes de Baños privados







- Inician trabajos de cierre de dilataciones con cinta malla y estuco plástico, en juntas de aproximación de pegues de placas de fibrocemento



- Continuar los trabajos de cerramiento con lámina de fibrocemento para los muros de superboard

---

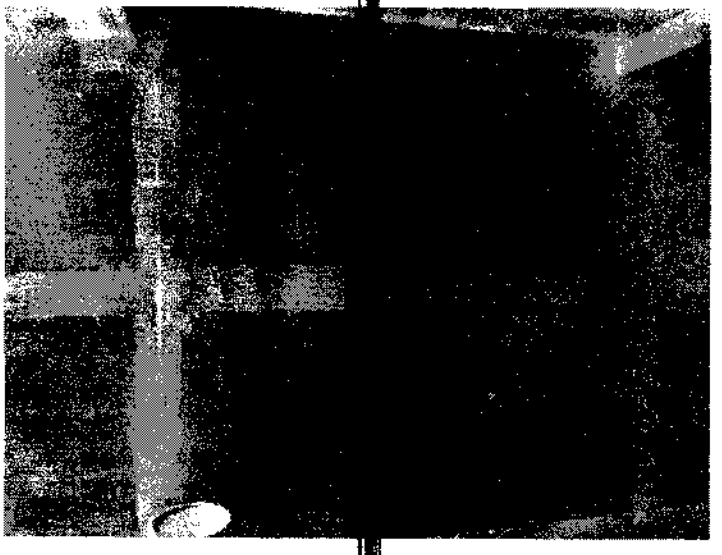
DIA LUNES 10 de noviembre 2025

- Continúa en los trabajos de mampostería con la colocación de enchape cerámico en pisos y paredes de los baños privados y baño social.
- Se realizan los trabajos de resane en juntas de dilatación de la lámina de Super board en los cuartos de las salas briefing.

DIA MARTES 11 de noviembre 2025

- Se continua con el trabajo en los baños colocando pisos y paredes en material cerámico.
- Continúa el sellamiento de Junta dilatación con cinta malla Área de habitaciones privadas.





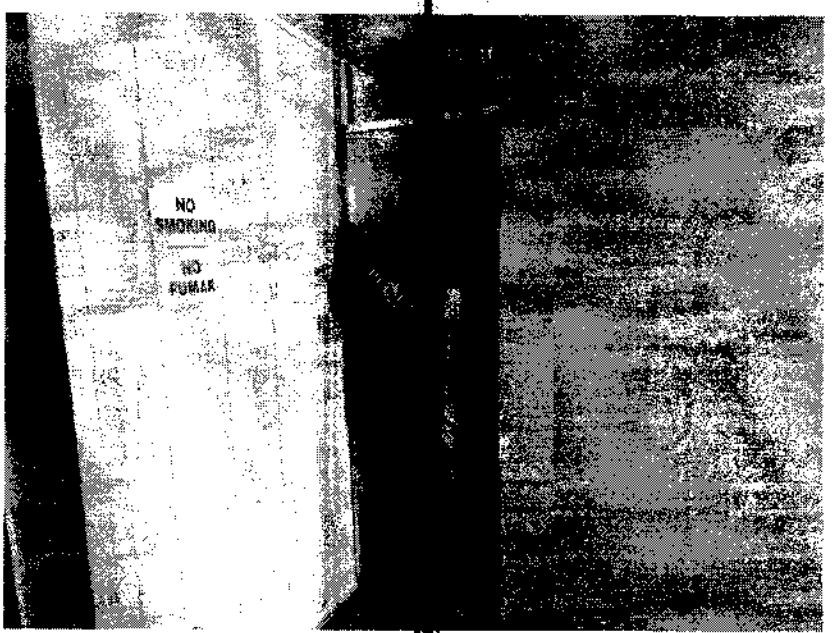
- Se configuran bocapuertas y dinteles en los muros proyectados





DIA MIERCOLES 12 de noviembre 2025

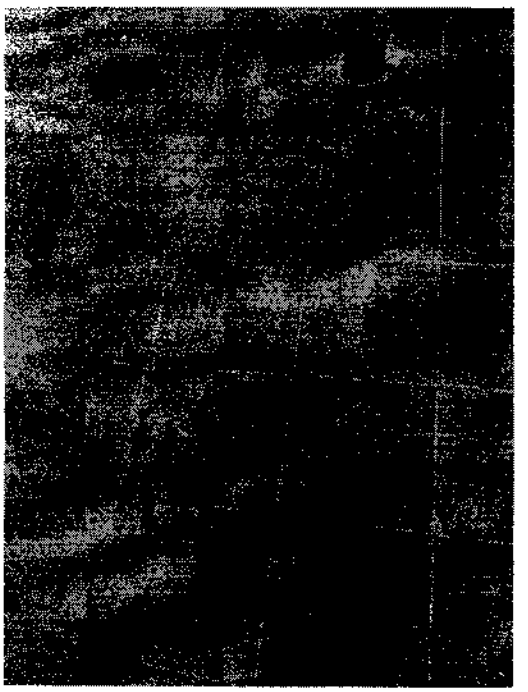
- Se construyen refuerzos con polines de madera en vértices de marco para contener la puertas.

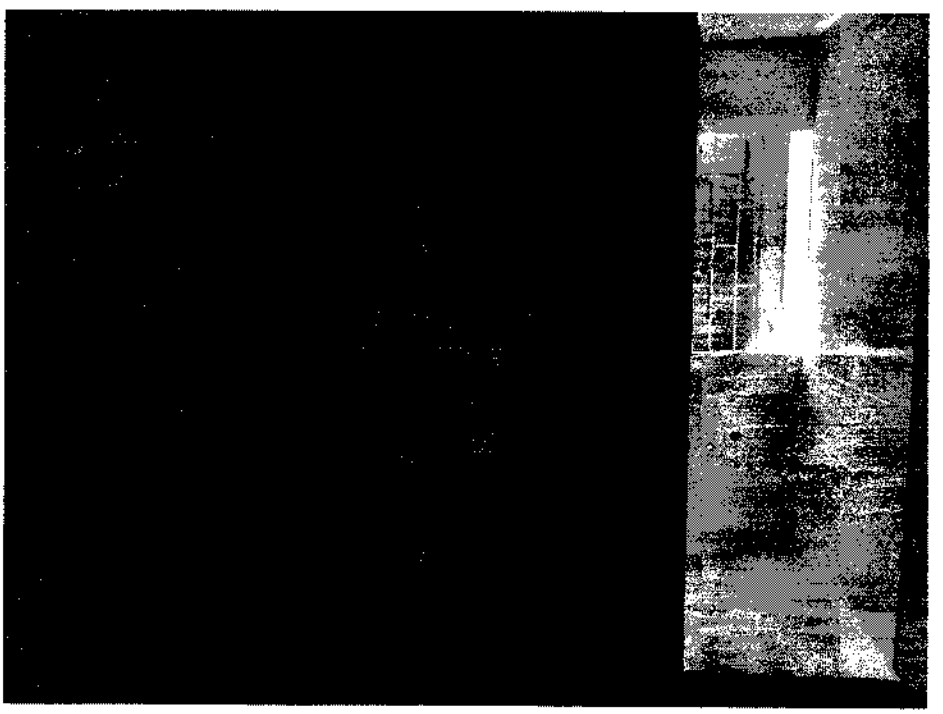




- Se inician trabajos de emboquillado en paredes y pisos de cerámicas





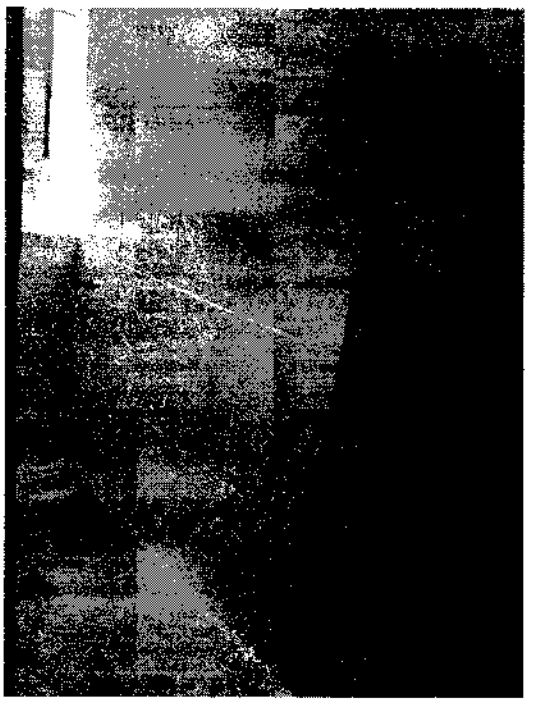


DIA JUEVES 13 de noviembre 2025

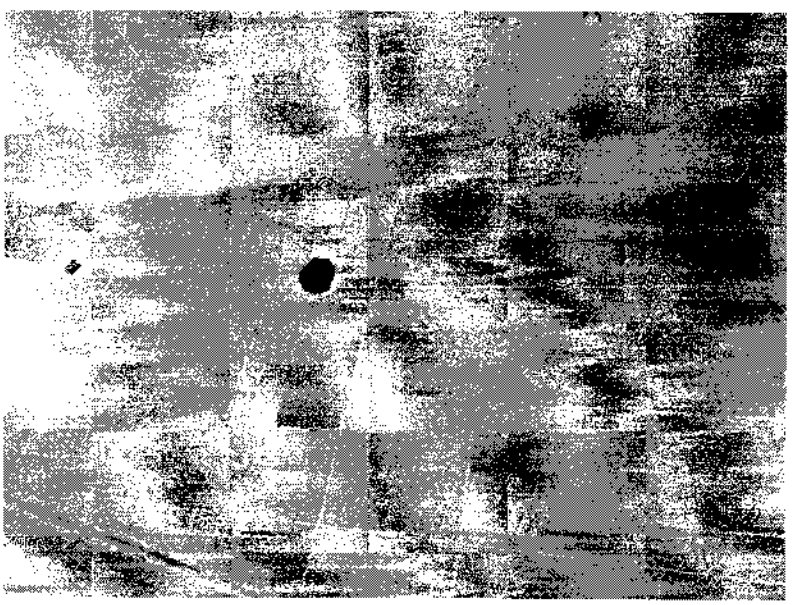
- Continúan trabajos de inserción de columnas de madera para reforzar la estructura de sostenimiento de puertas.



- Se continúan con los trabajos de llenado de juntas dilataciones con boquilla beige







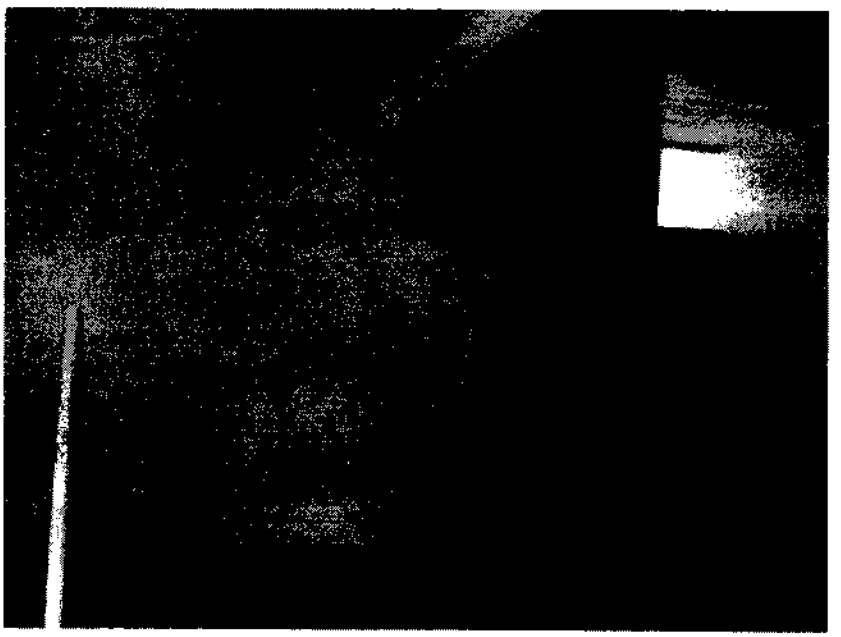
- Se realiza retiro de estructuras metálicas externas para el soporte de ahí es acondicionados

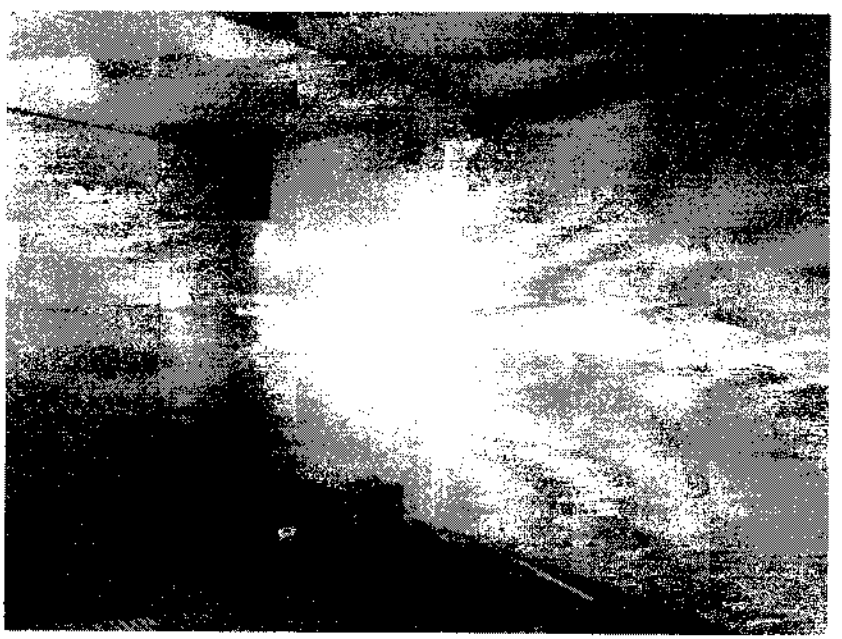




DIA VIERNES 14 de noviembre 2025

- Se inician trabajos de estucado con masilla plástica, de paredes de muros en super board.





- Continúan remates en paredes y pisos de cerámica de baños, emboquillando juntas y dilataciones y dinteles sobre boca puertas.







DIA SABADO 15 de noviembre 2025

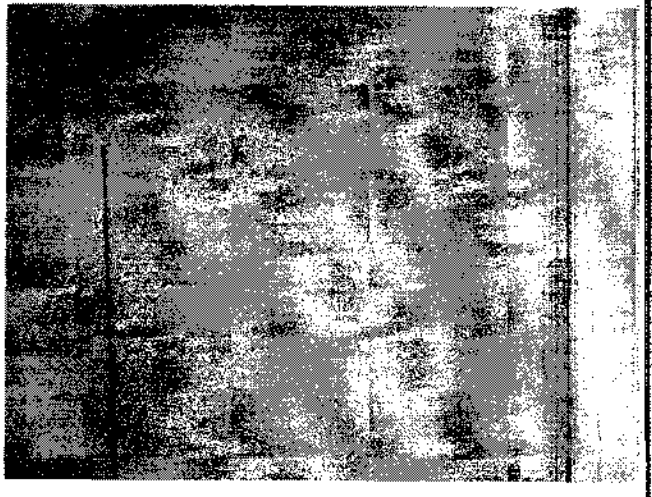
- Continúan trabajos de estucado y lijado de paredes, en áreas de salones Breafing y habitaciones privadas
- Se inician trabajos de pintura vinílica color blanco en paredes de muros de super board.

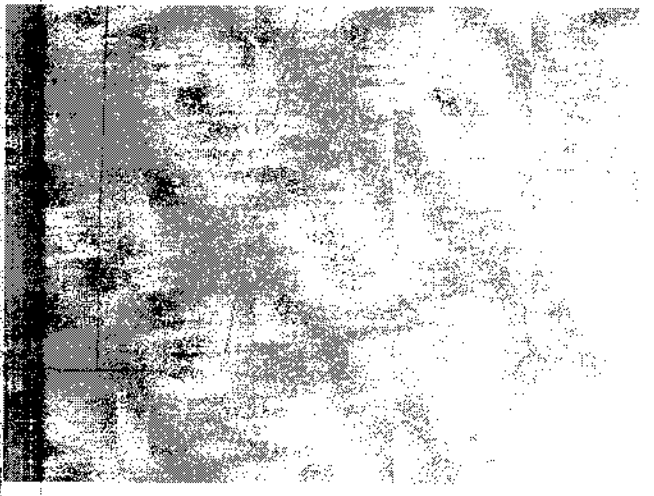


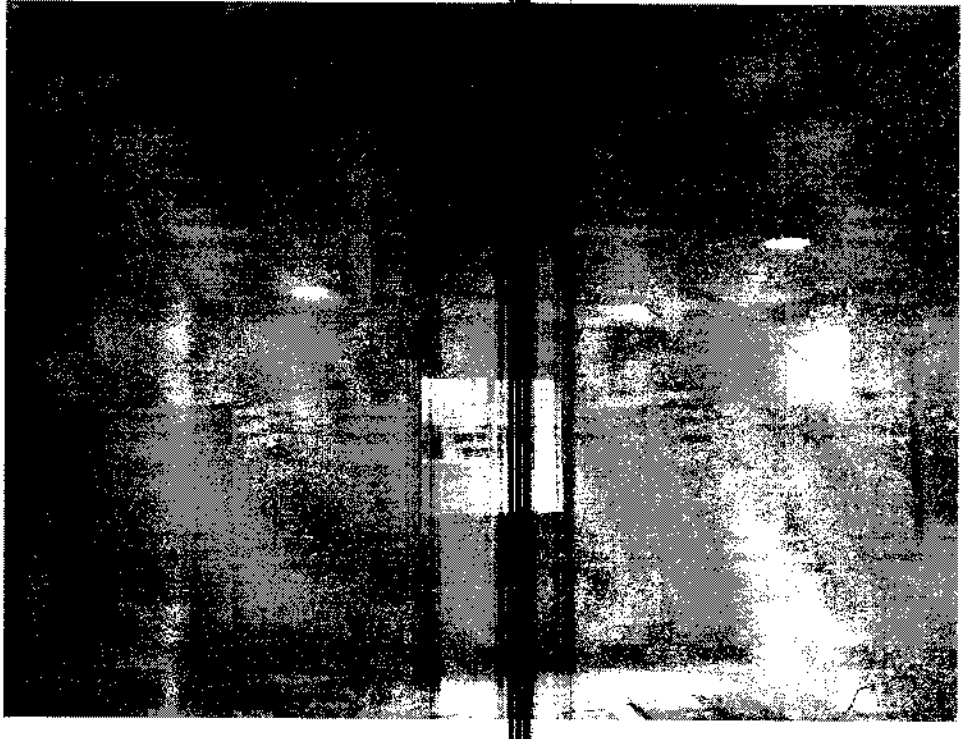


DIA LUNES 17 de noviembre 2025

- Continúan los trabajos de pintura vinílica en muros superboard, en áreas de salas breafing y baño social
- Se da inicio a trabajos de pintura en esmalte para divisiones modulares de PVC y cielo raso en PVC.



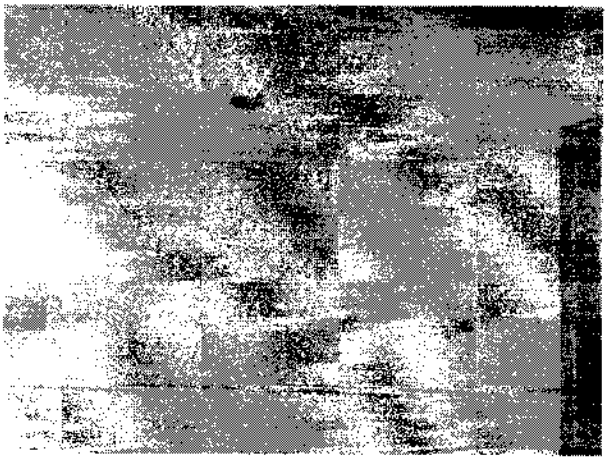




DIA MARTES 18 de noviembre 2025

- Continúan las obras correspondientes al item de pintura en aceite en techos y paredes de pvc.
- Los techos están presentando ampollamiento debido a posibles deterioros del material de recubrimiento superficial, que al entrar en contacto con el disolvente de la pintura de aceite reacciona adversamente







DIA MIERCOLES 19 de noviembre 2025

- Se desmonta puerta principal y se realizan trabajos escofinado, lijado y grateado de la superficie de las dos caras de la puerta para el retiro de la pintura envejecida
- Se realizan trabajos de protección con anticorrosivo y posterior pintura en aceite para la puerta principal



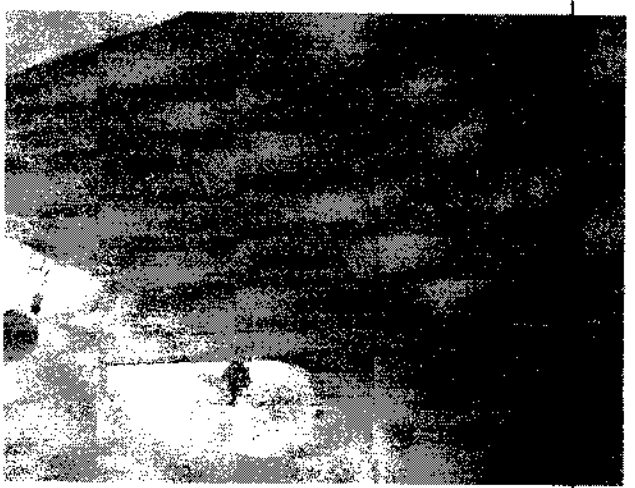


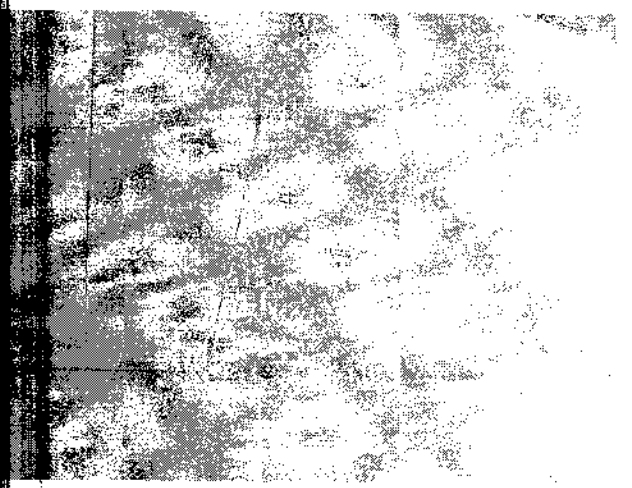


- Se realiza la aplicación de doble mano de pintura al portón principal



- Continúa la aplicación de pintura en aceite para paredes y cielo raso en pvc y vinílica para las paredes en fibrocemento







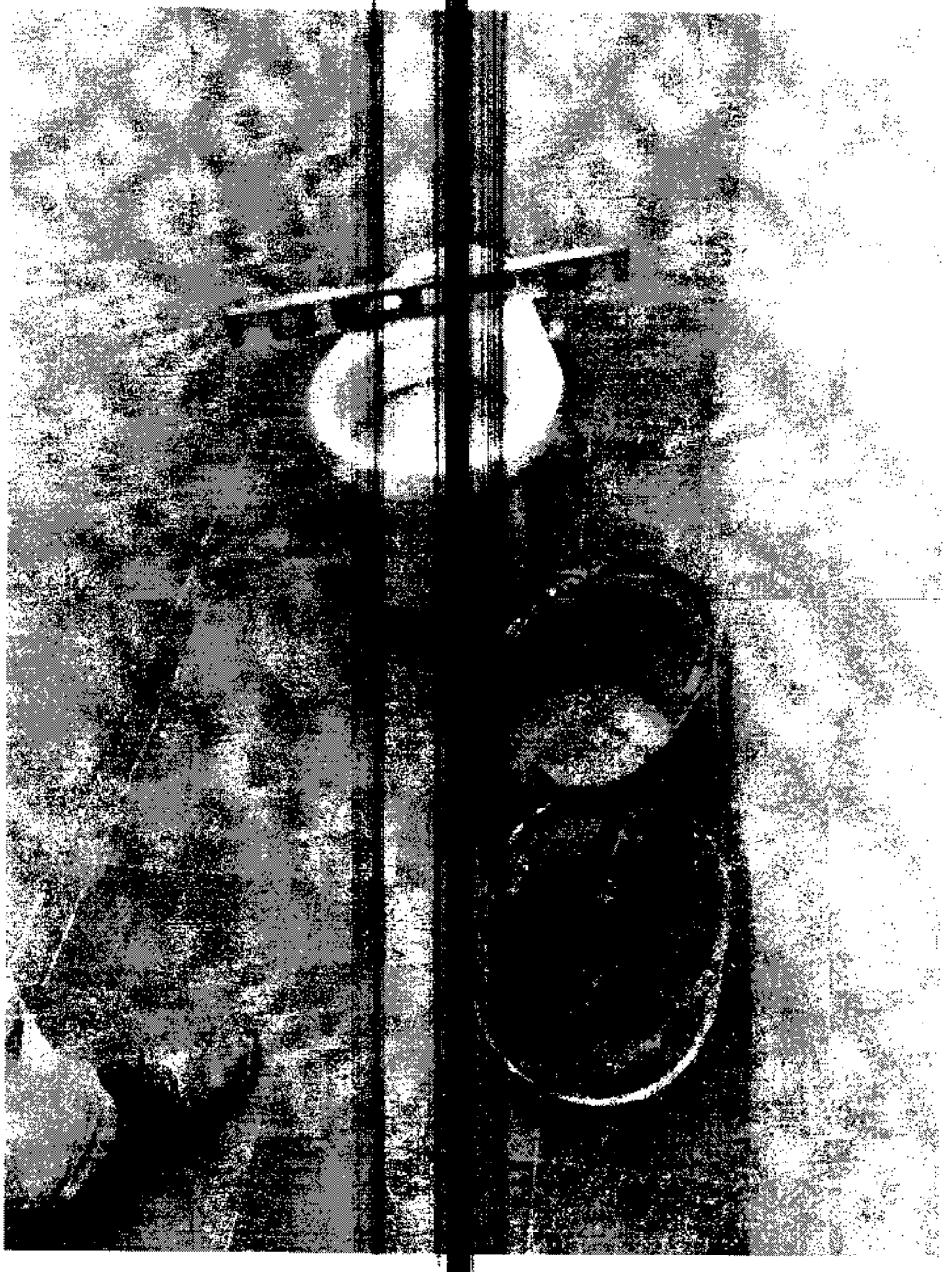
DIA JUEVES 20 de noviembre 2025

- Terminan los trabajos de pintura de aceite y vinílica en paredes y techos con cielo raso, áreas de habitaciones, salas breafing y baños



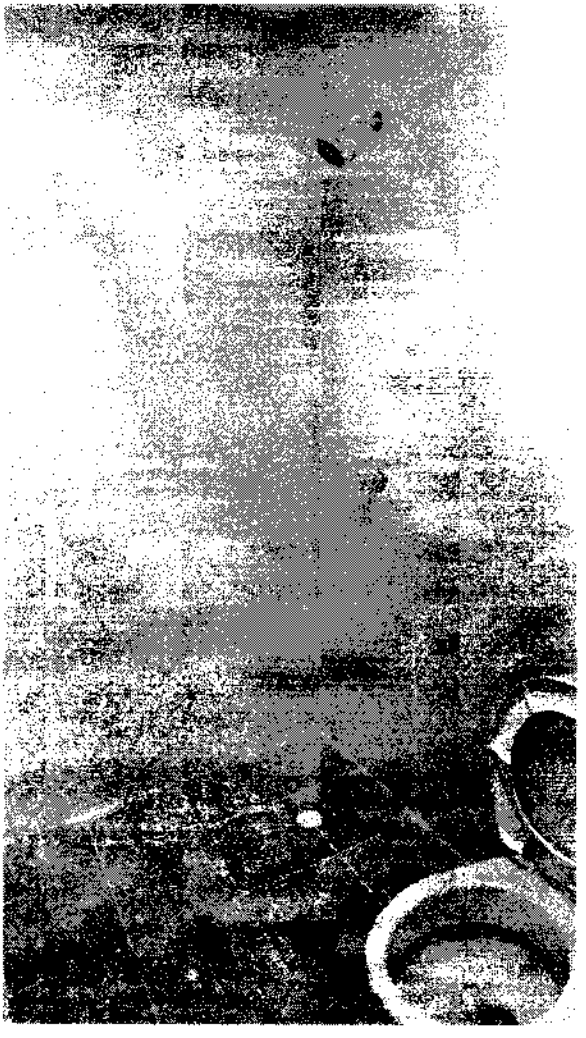


- Se da inicio a los trabajos de suministro e instalación de sanitarios y los 3 baños de los contenedores



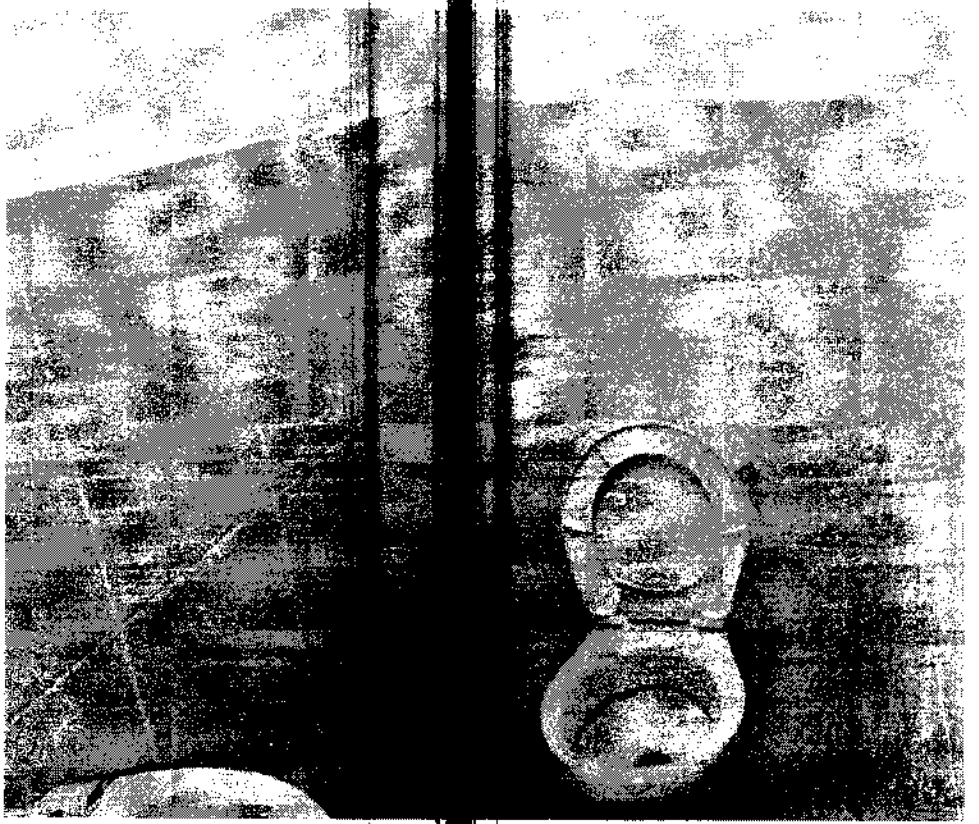
DIA VIERNES 21 de noviembre 2025

- Continúan los trabajos de instalación de sanitarios pedestales, lavamanos y duchas.





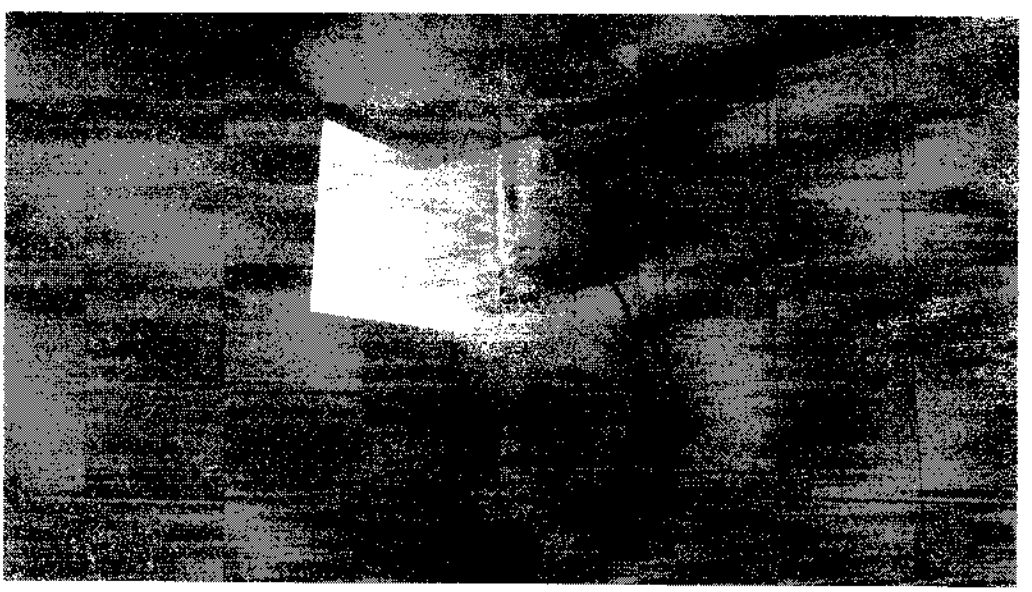
- Terminan trabajos de Enchape y emboquillado De cerámica en pisos y paredes de los baños privados y baño social



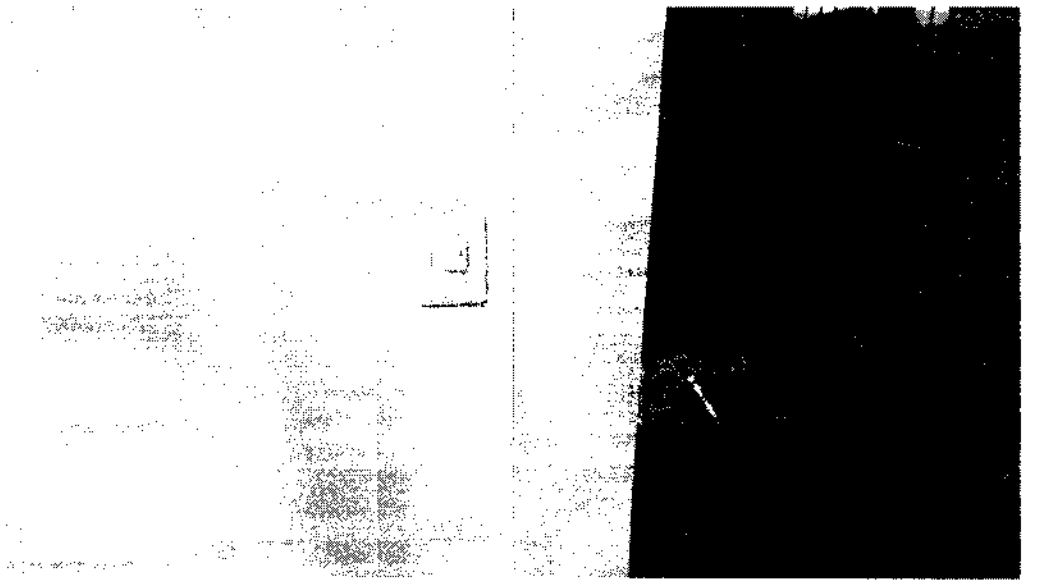
DIA SABADO 22 de noviembre 2025

- Se realizan los trabajos de instalación de aire acondicionado Incluye Alojamiento de mangueras Conexiones eléctricas Conexiones de ductos presurizados.





- Inician trabajos de instalación Puntos eléctricos Tomas e interruptores





DIA DOMINGO 23 de noviembre 2025

Iniciar trabajos de distracción De piso plástico continuo de PVC

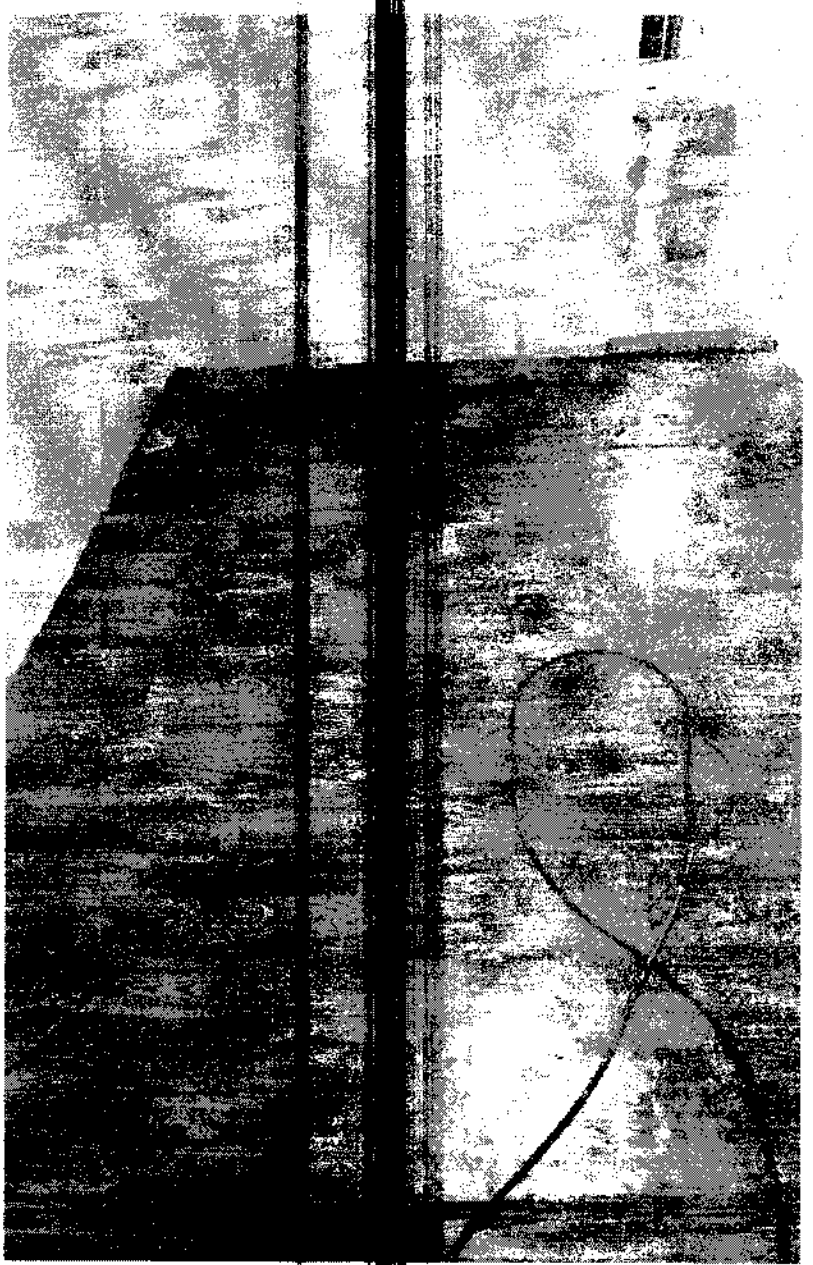


- Se realiza instalación Gramos continuos de 2 M de longitud



DIA LUNES 24 de noviembre 2025

- Continuan trabajos de instalacio de PISOS PVC.
- Se implementan Procedimient con herramientas de superficies Acolchadas para evitar Rasgado ponzonamiento Del piso de PVC.



- Procedimiento de instalación Incluye colocación de una película delgada de pegante solvente



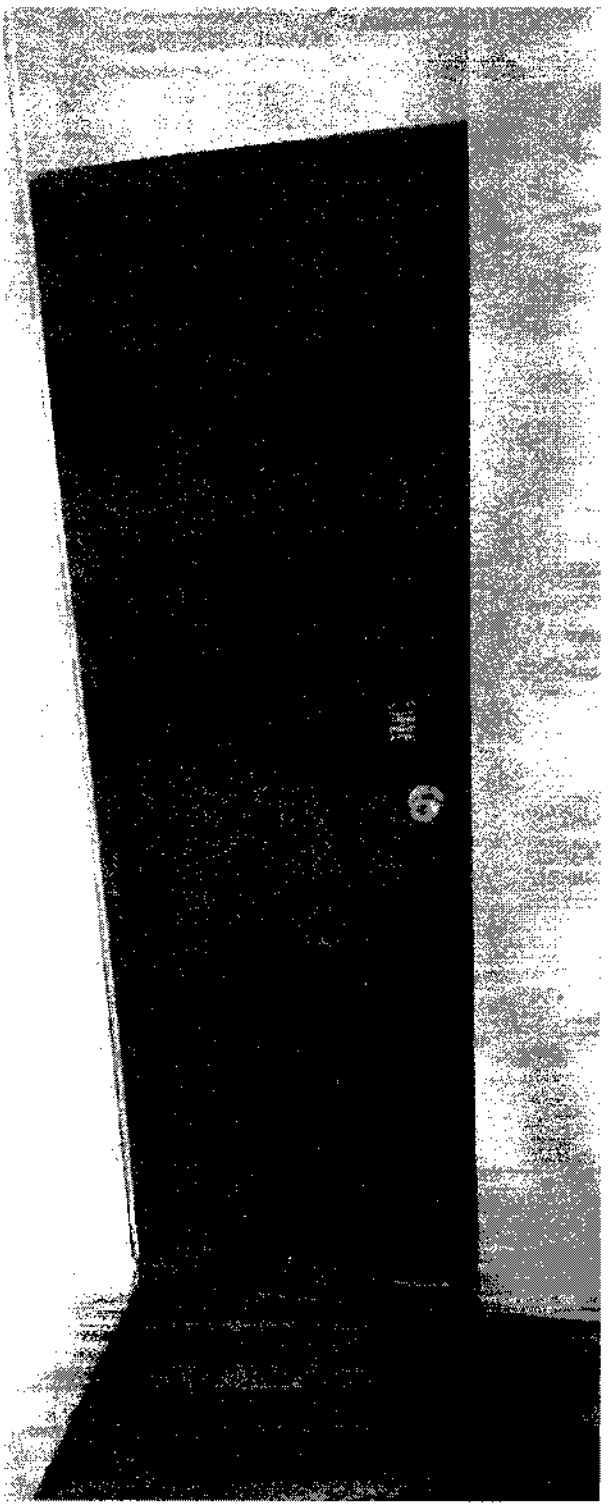
DIA MARTES 25 de noviembre 2025

- Se inicia instalación de ventaner[illegible] en salones y baños





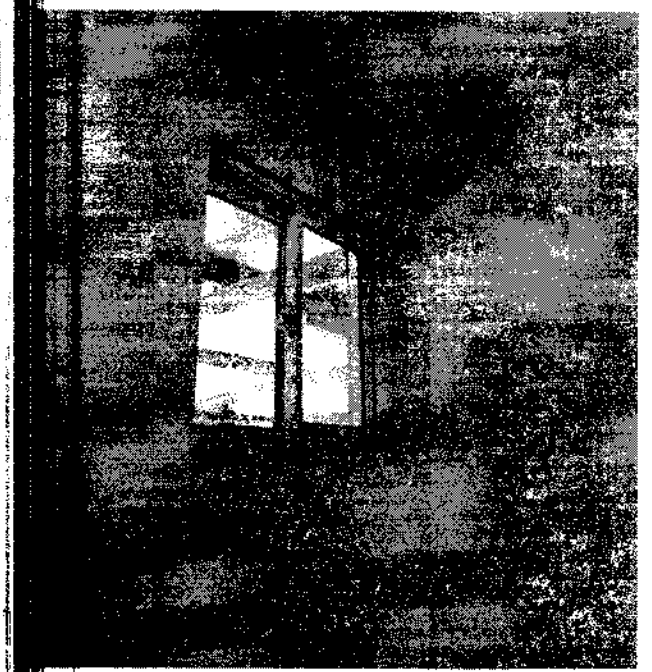
- Se da inicio a la instalación De carpintería metálica y de madera
- Se instalan puertas de vidrio Y puestas entamboradas de Madera





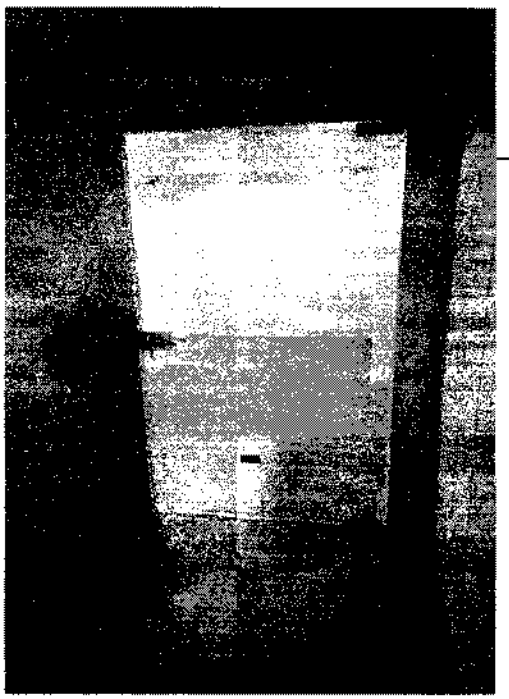
- Ventanería En baños Simétricos







- Instalación de puertas de vidrio, en salas breafing. Incluye soporteria y cerradura tipo manija.



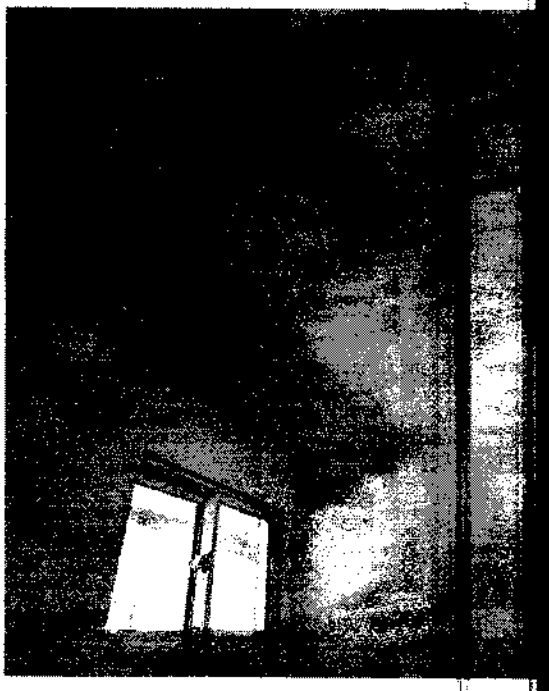






DIA MIERCOLES 26 de noviembre 2025

- Se realiza la instalación De Luminarias Tipo plafón de 18 Watios Y cuadradas 60 X 60 de 48 W

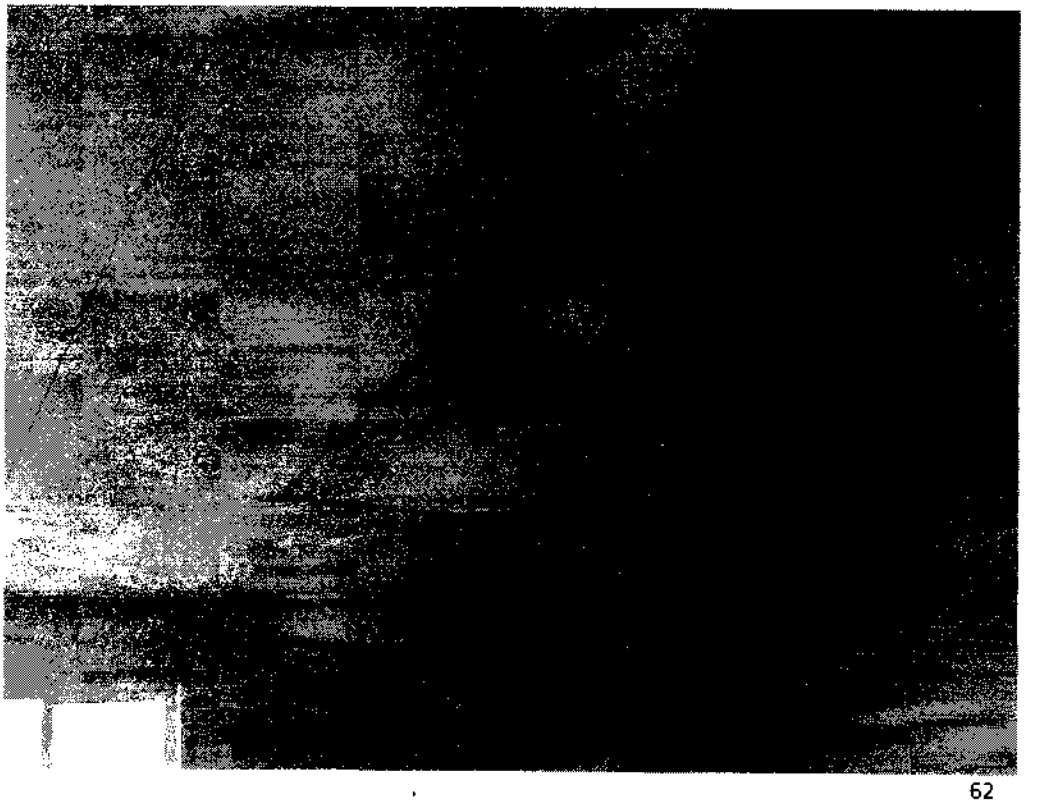




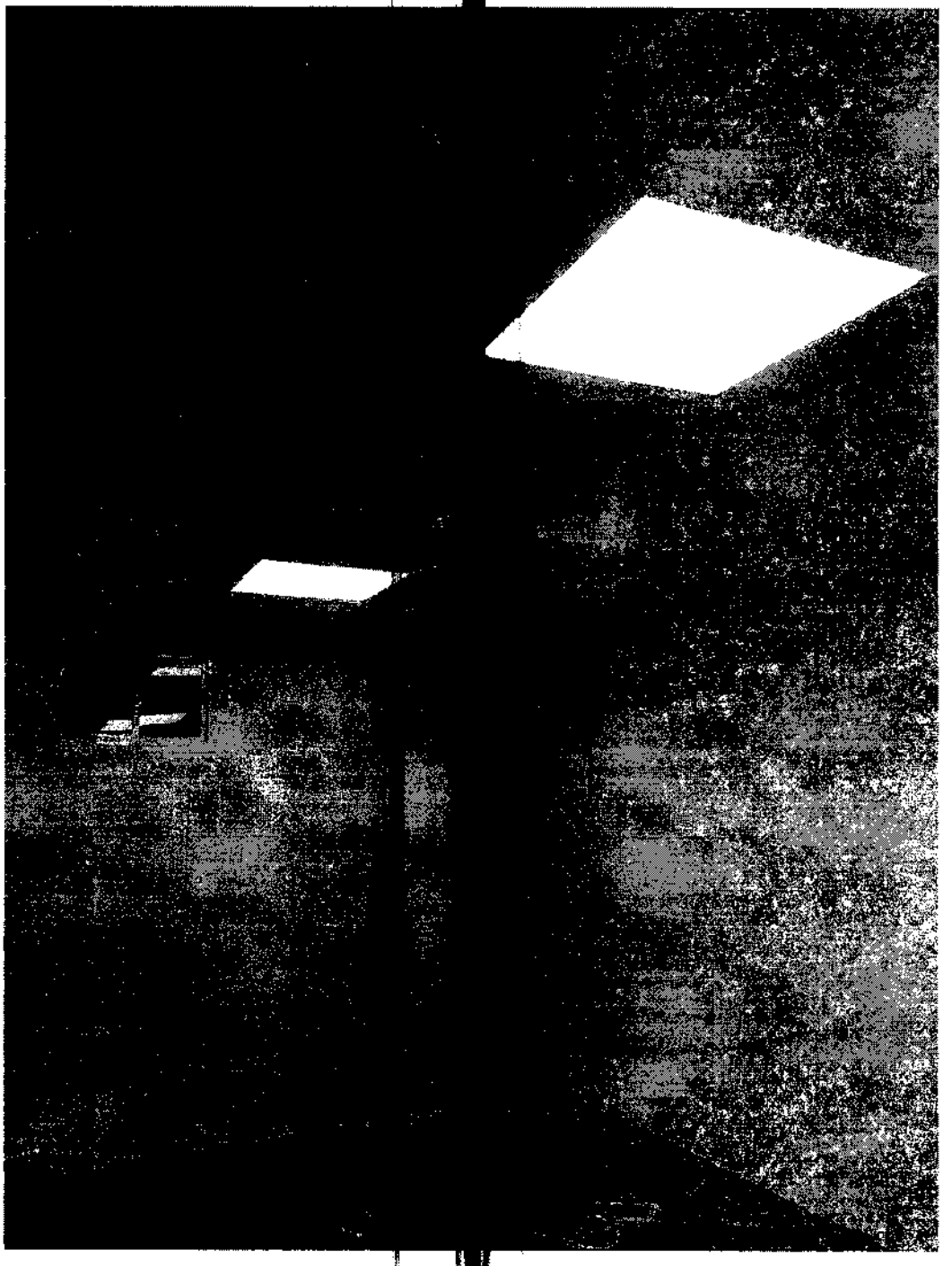


- Se realiza canalización Superficial En cielo raso Para las conexiones de la luminaria





- Se realizan pruebas eléctricas P[illegible]a verificación De funcionamiento de luminarias



ACTIVIDADES HSE

- Entrega de dotación por parte de la profesional Carolina Lozano Palacio





- Charlas básicas de inducción y reentrenamiento seguridad y salud en el trabajo.



- Entrega de refrigerios por parte de Dpt. RR. HH dbn ingenierías sas.





- Charlas sobre acciones primarias en caso de emergencia por parte que la profesional Carolina Lozano Palacio



- Pausas activas: Calistenia, Dirigido por la profesional HSE Carolina Lozano Palacios



- Pausas activas: Estiramiento Dirigido por HSE Carolina Lozano Palacios





Se dan por terminadas todas las actividades correspondientes al objeto contractual.

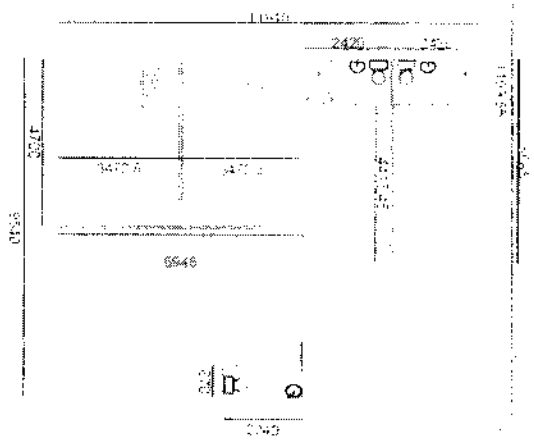
Como constancia de lo anterior, se firma la presente Bitácora de Obra, en el Fuerte militar de Tolemaida, a los 26 días del mes de noviembre de 2025, por el Ingeniero Residente del Contratista OBN INGENIERIA SAS.

FIN DEL DOCUMENTO



DIEGO FABIAN BAYONA
CC. 79.736.605
INGENIERO RESIDENTE DEL PROYECTO

REGISTRO FOTOGRÁFICO	
CONTRATO No.	ACEPTACIÓN DE OFERTA No. 192 CENACAVIACIÓN-2025
OBJETO:	ADECUACIÓN CONTAINER DE OPERACIONES DE LA BRIAV25
CONTRATANTE:	EJERCITO NACIONAL- CENTRAL ADMINISTRATIVA Y CONTABLE ESPECIALIZADA DE AVIACIÓN
CONTRATISTA:	DBN INGENIERIA SAS.
SUPERVISOR:	TC. HENRY TAMAYO
DIRECTOR DE OBRA:	ING. DIEGO BAYONA
LUGAR DE TRABAJOS:	FUERTE MILITAR DE TOLEMAIDA; NILO , Cundinamarca.

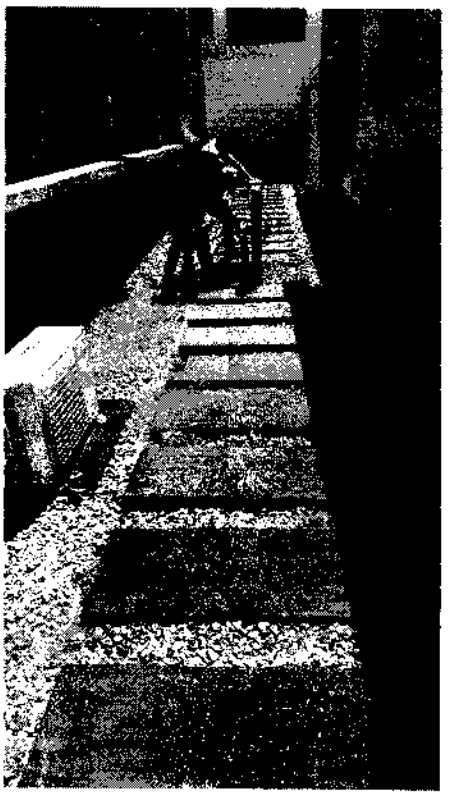


PLANO EN PLANTA CONTAINER DE DESPACHO













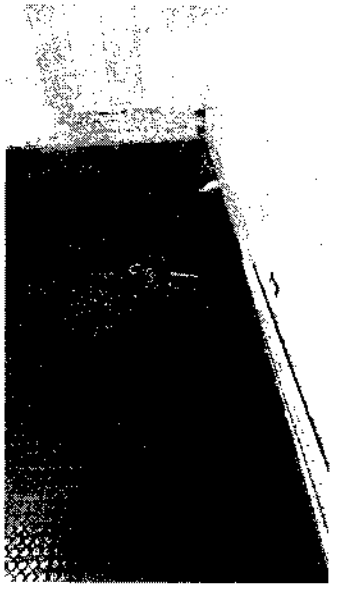








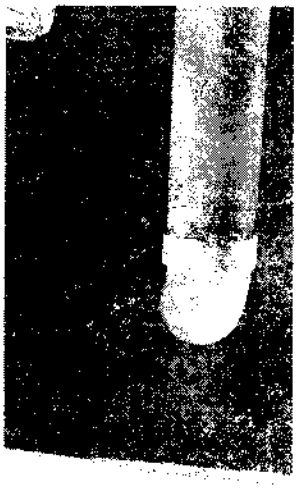




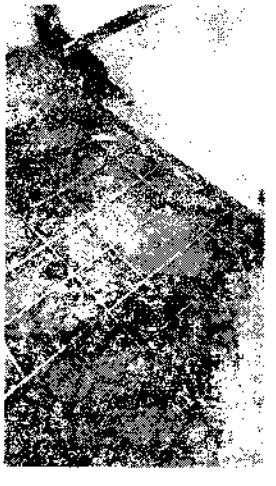












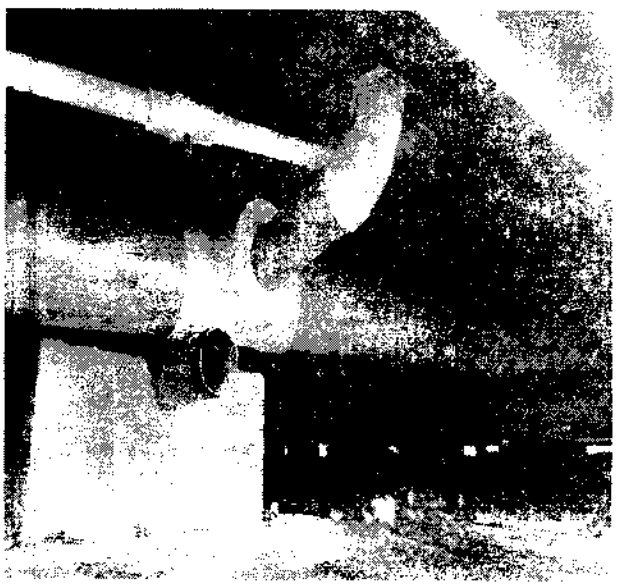










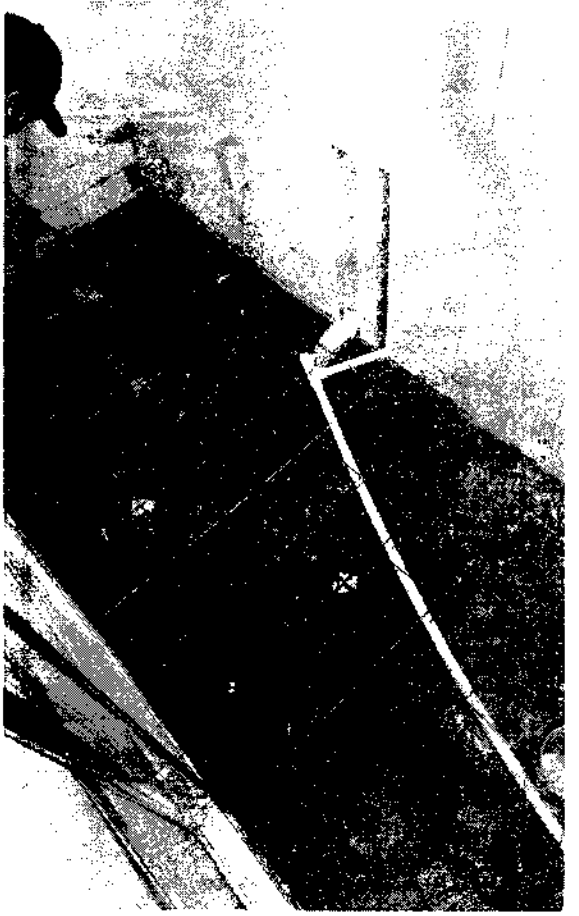


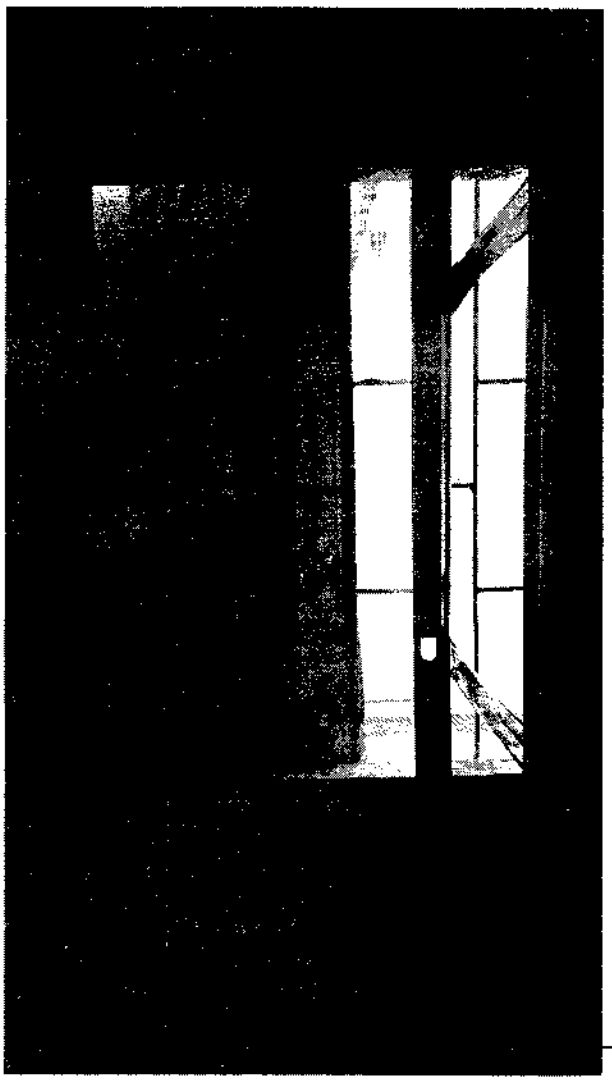


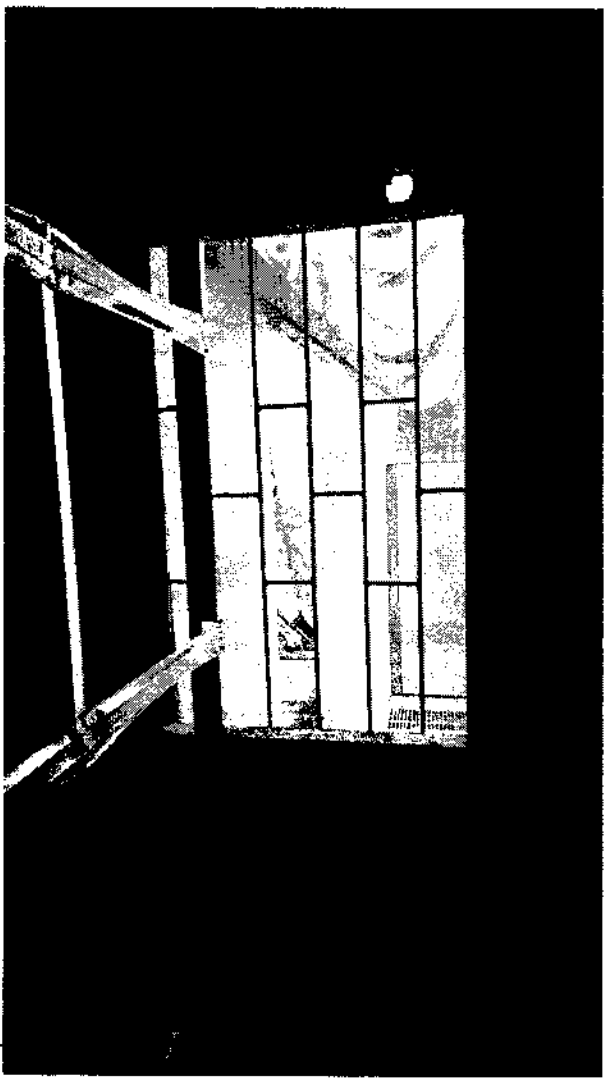


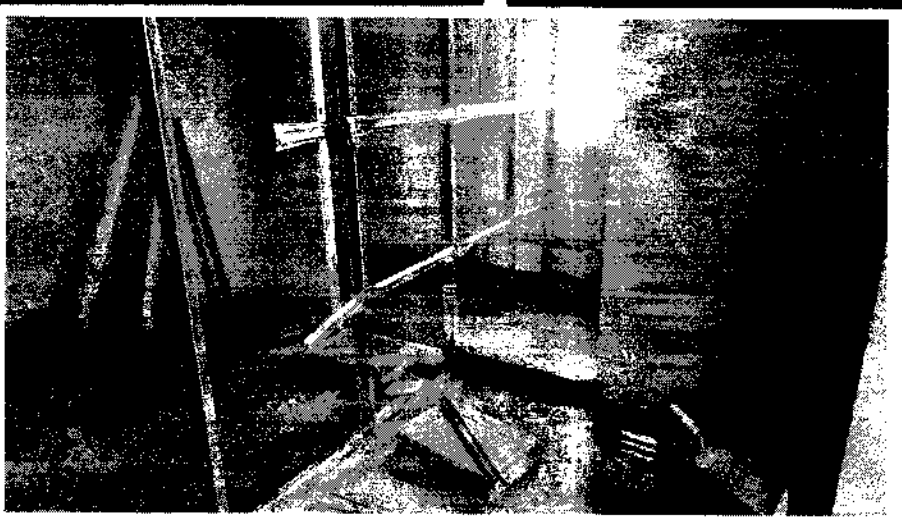










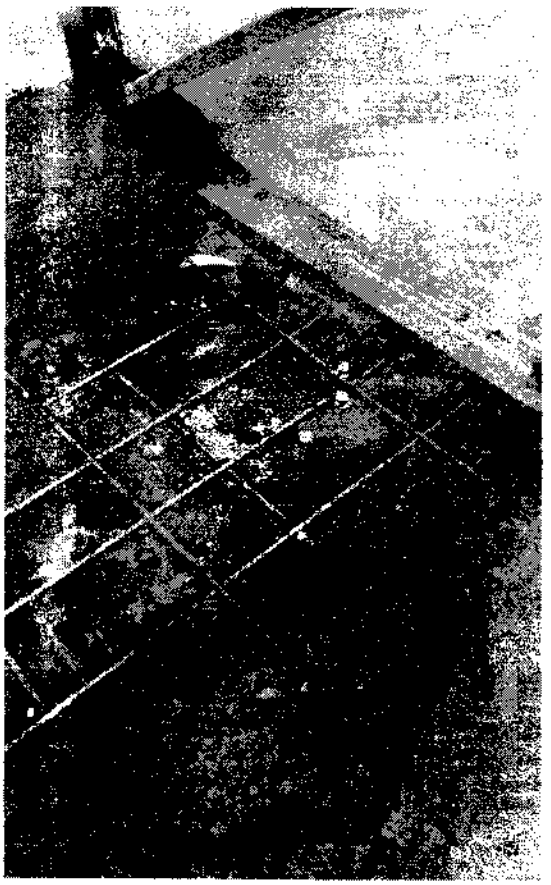














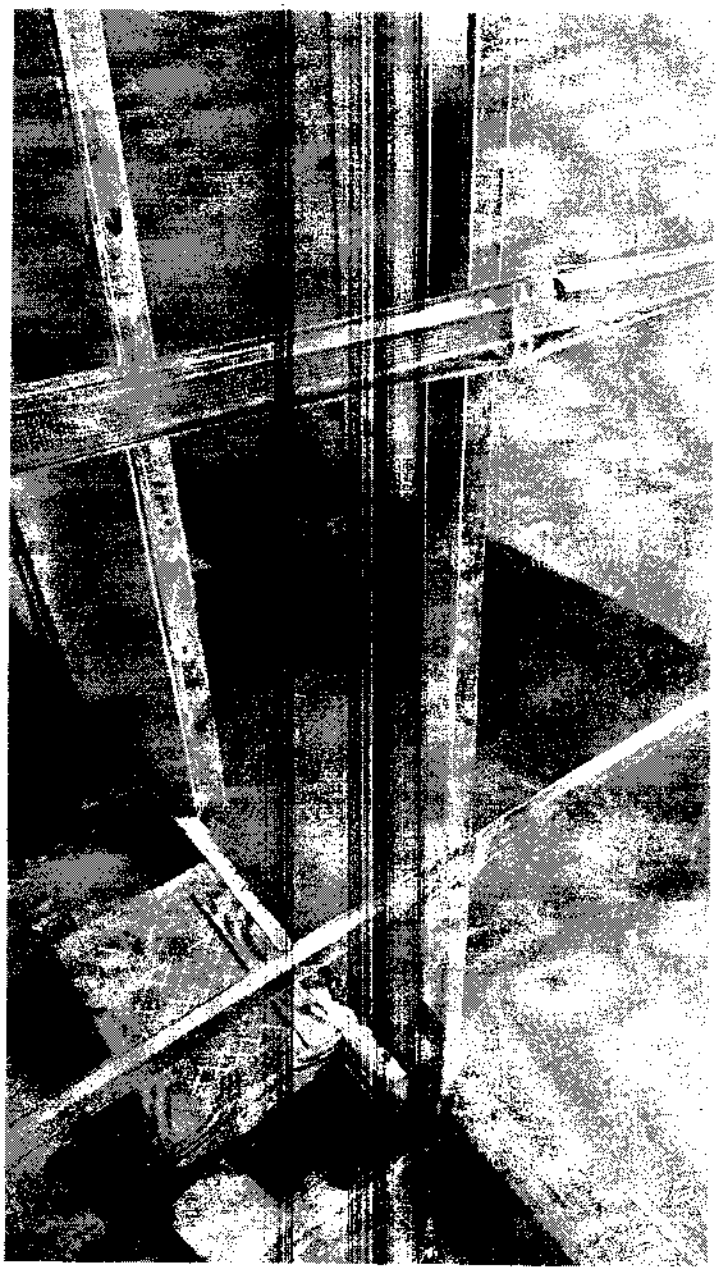


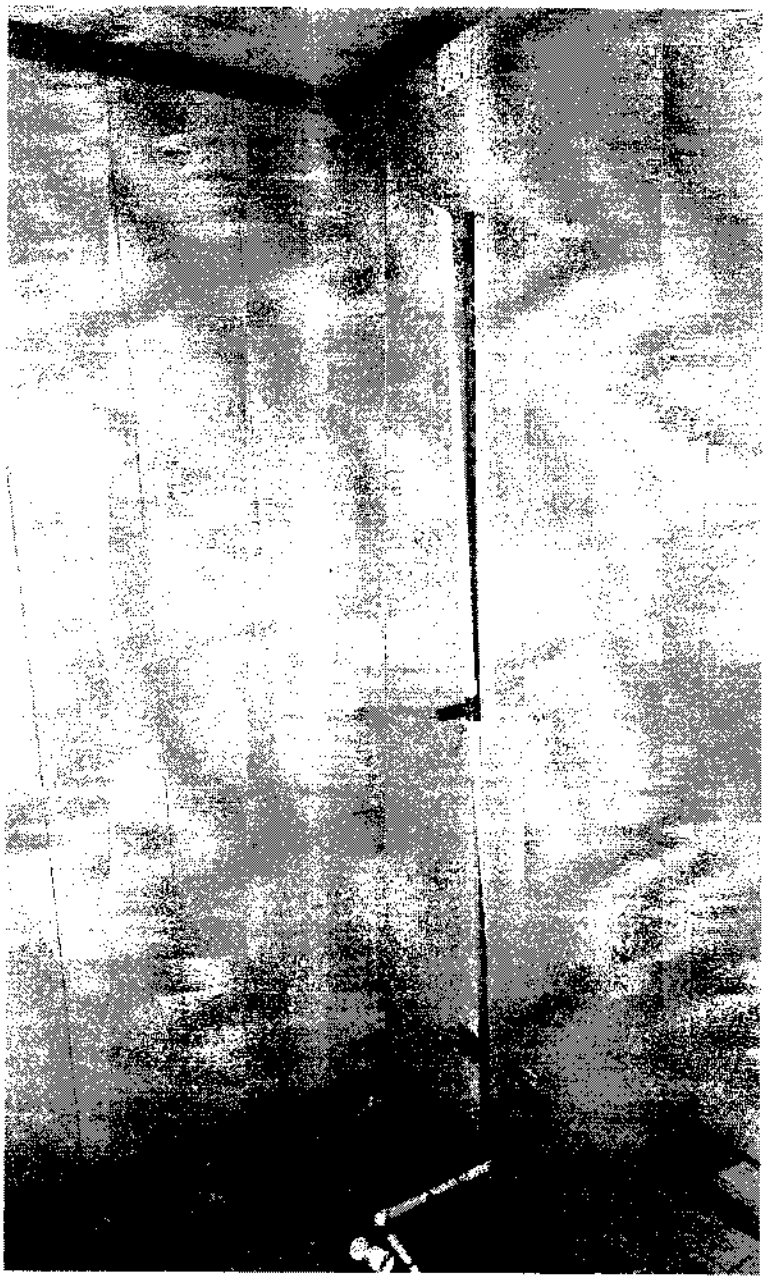




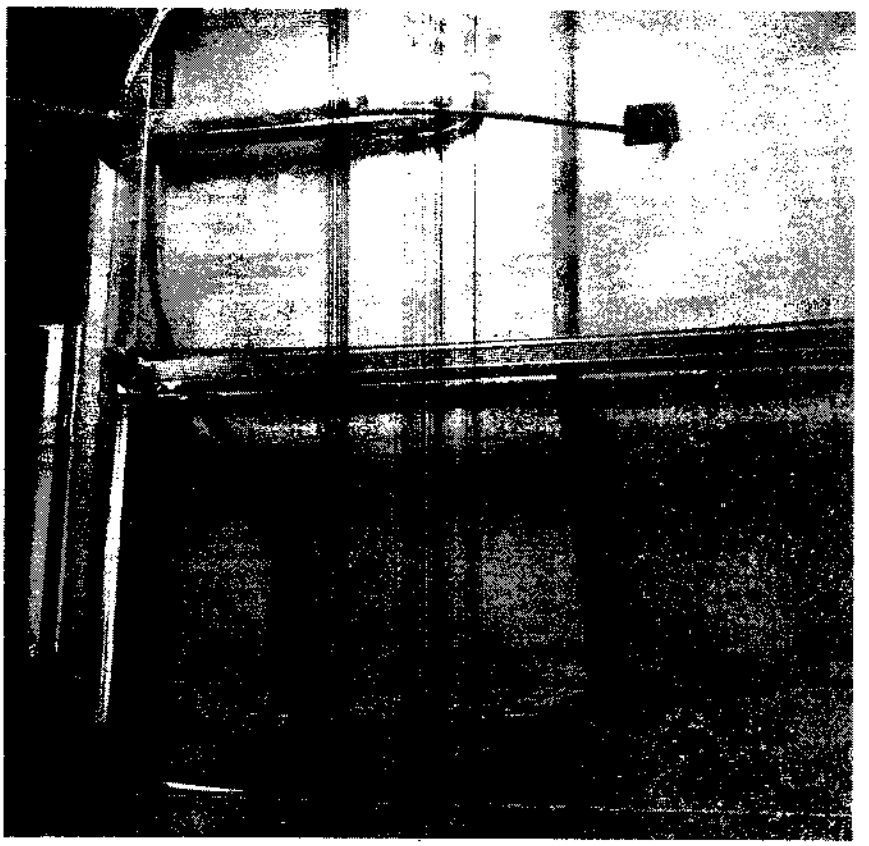


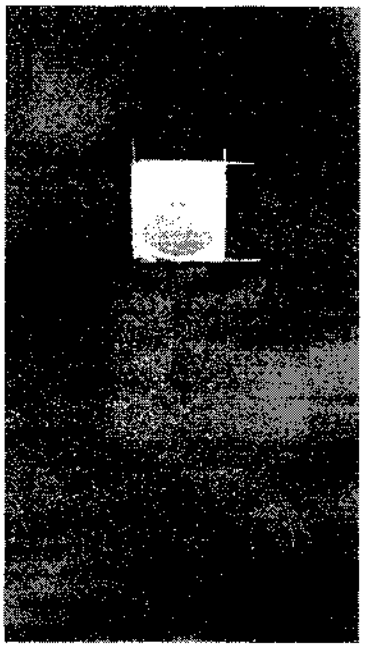






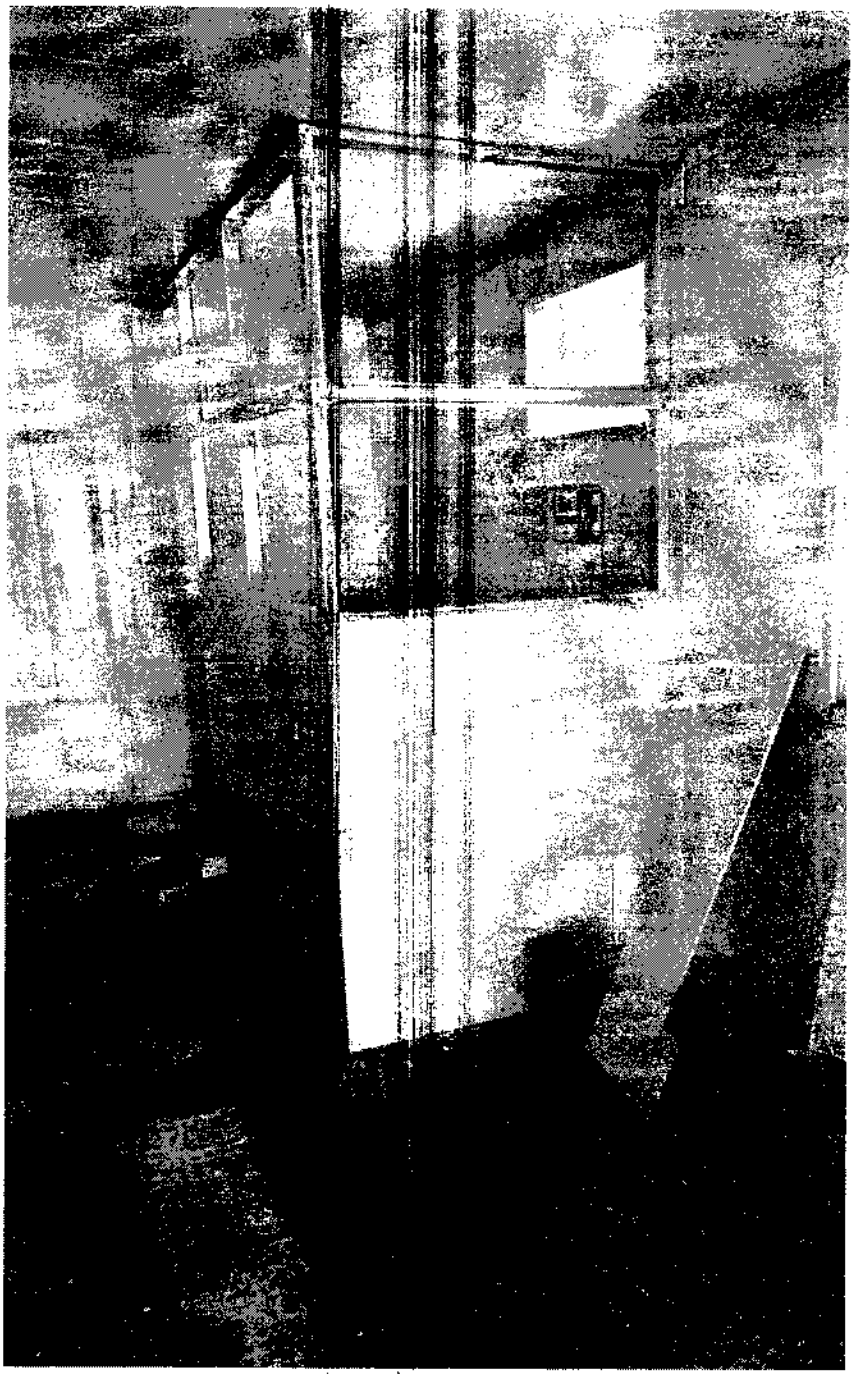






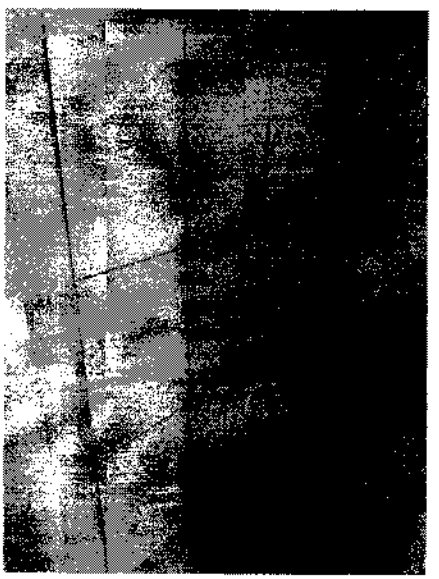


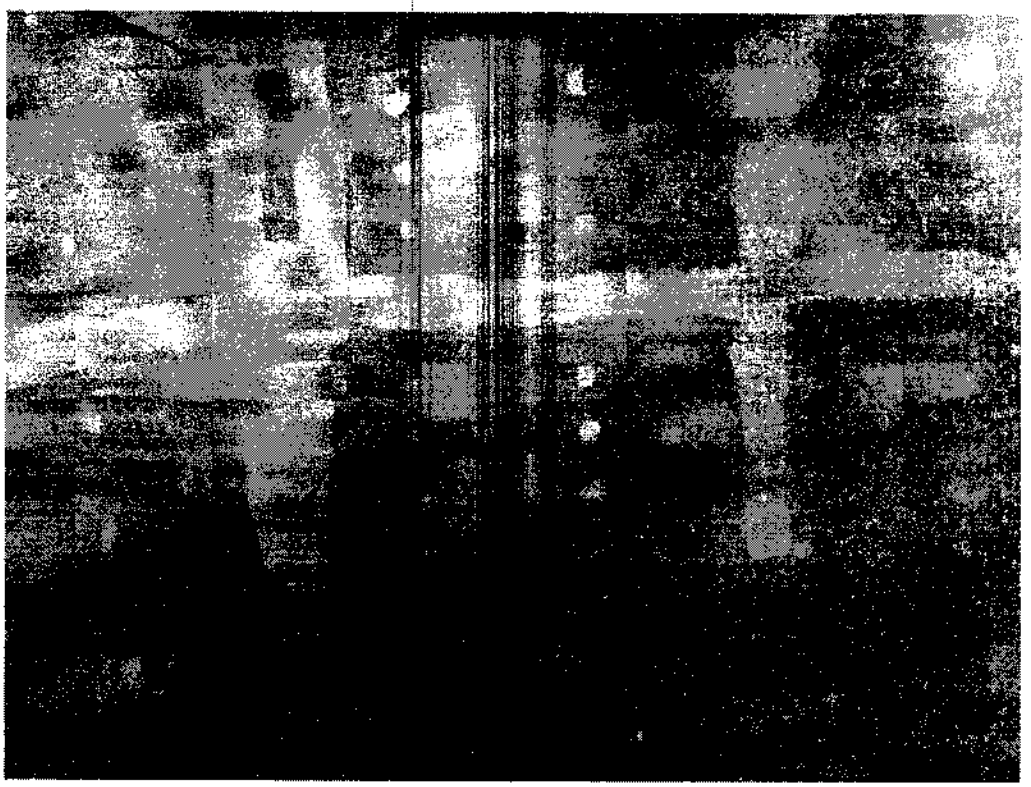










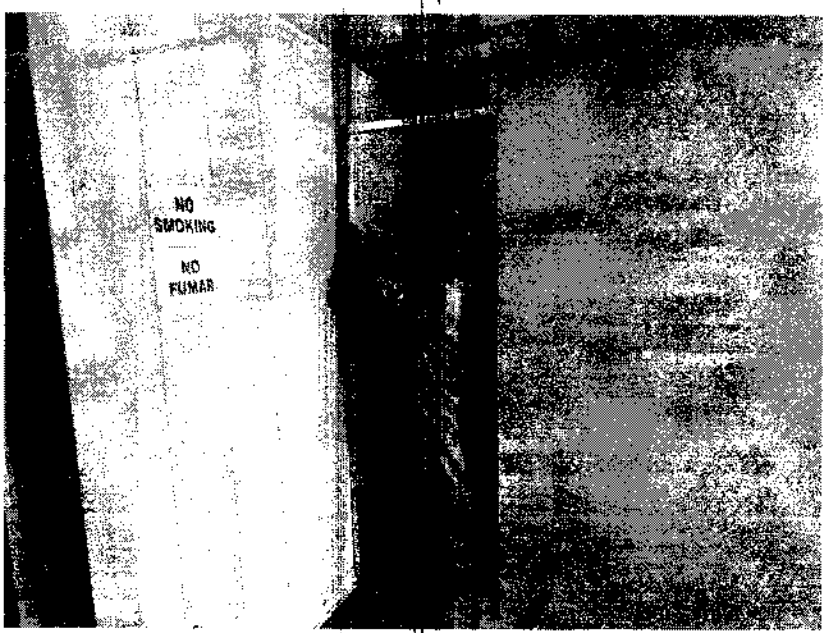






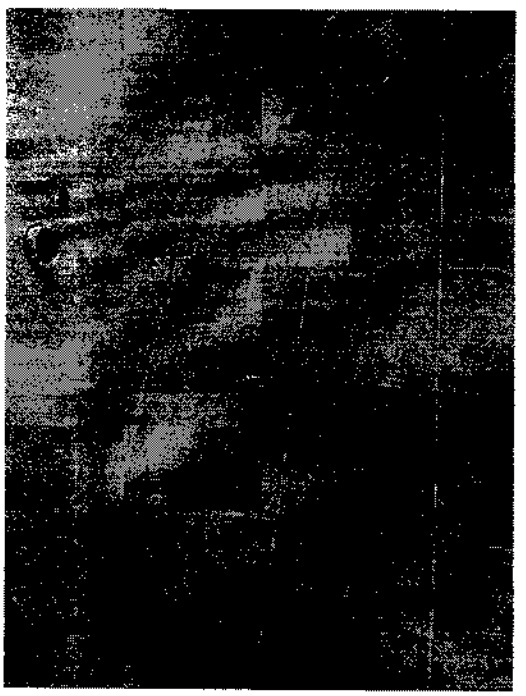


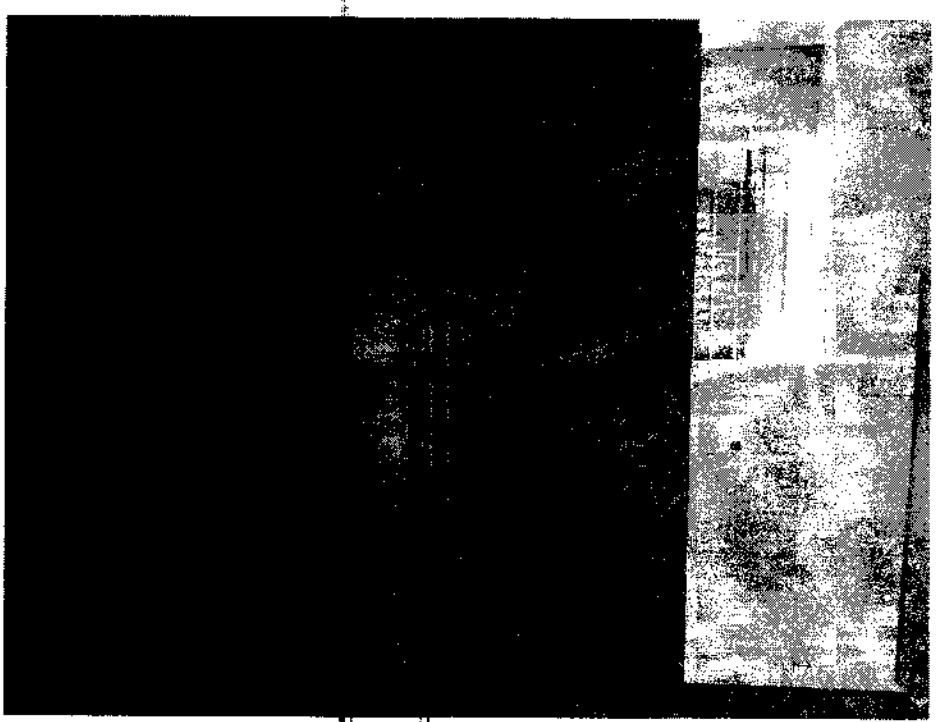



NO
SMOKING
NO
FUMAR

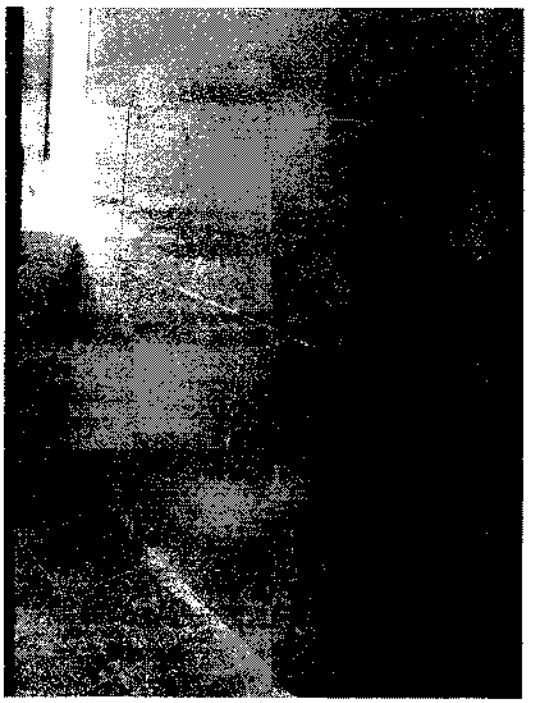




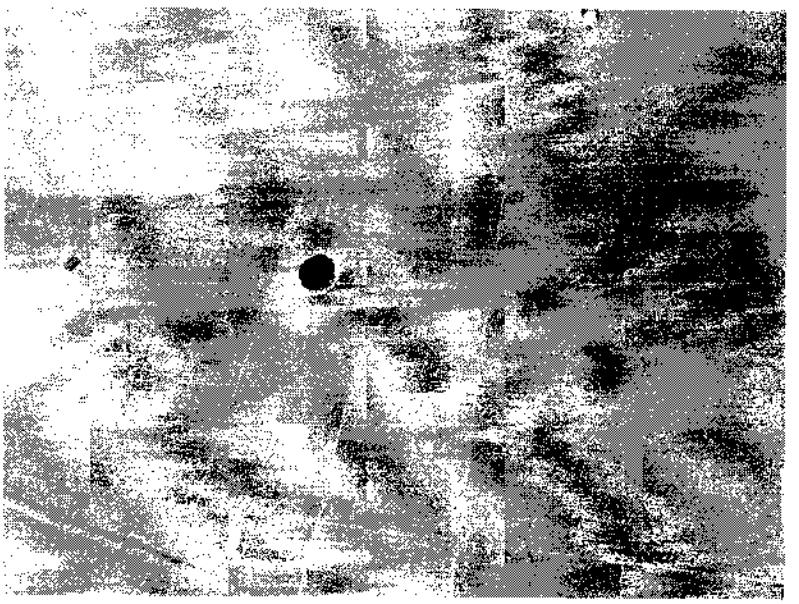




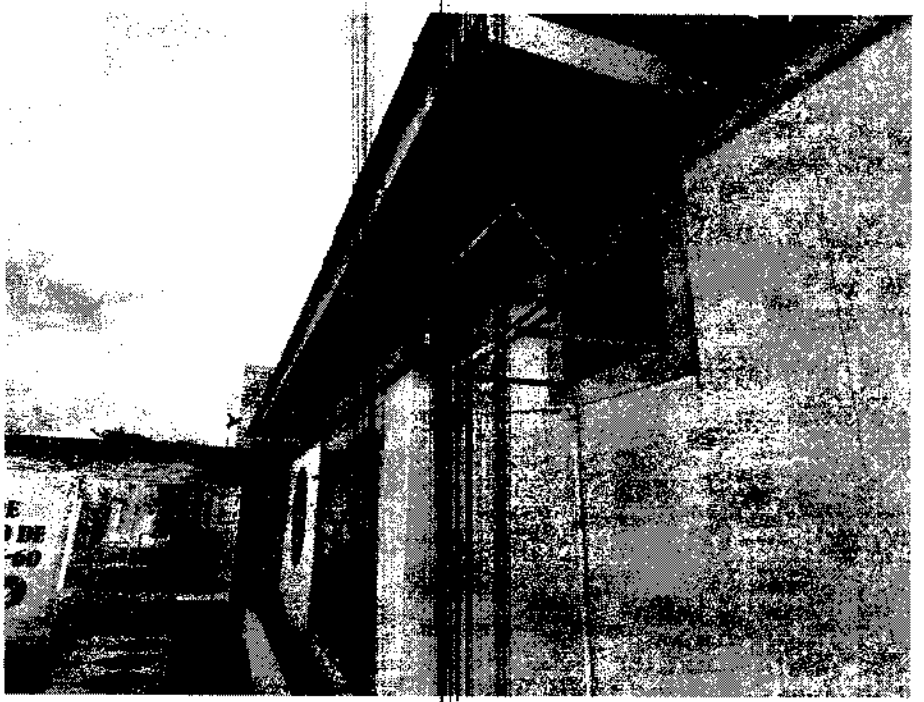


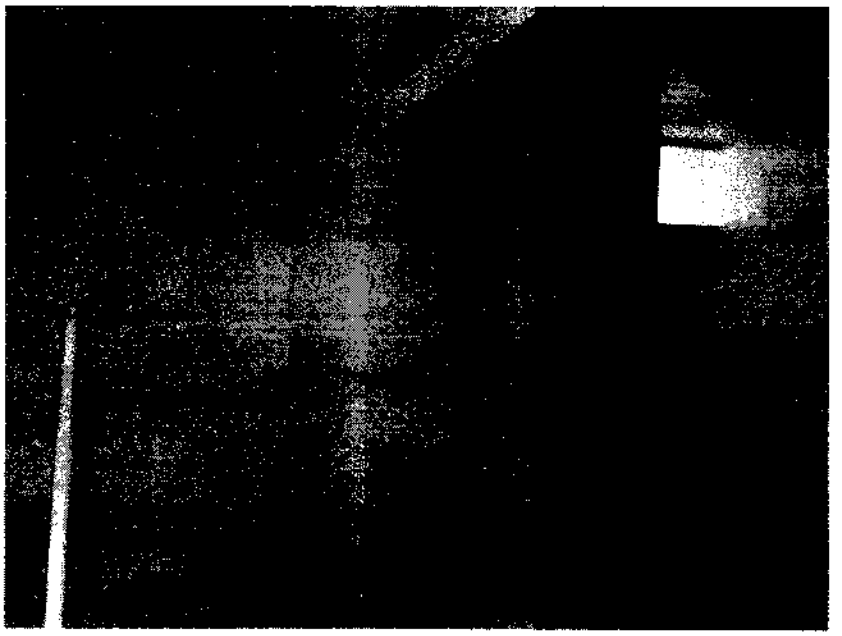














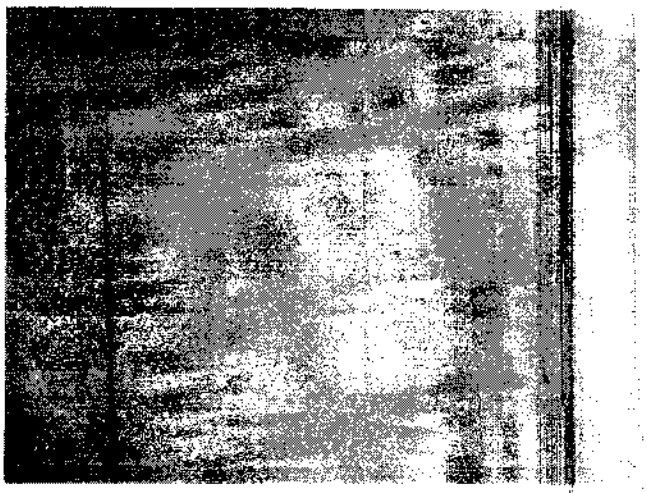


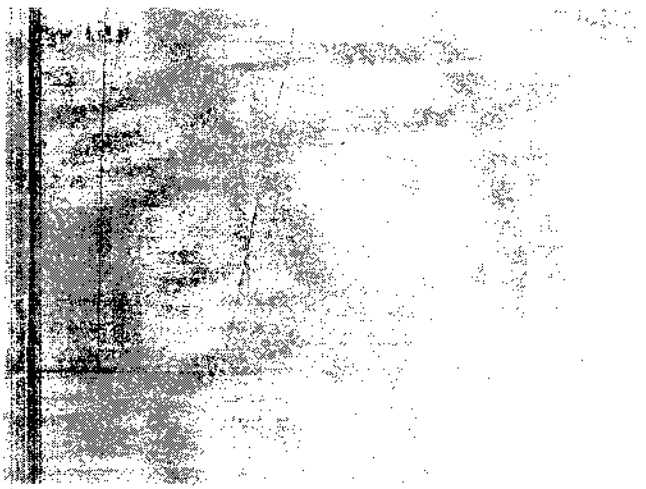


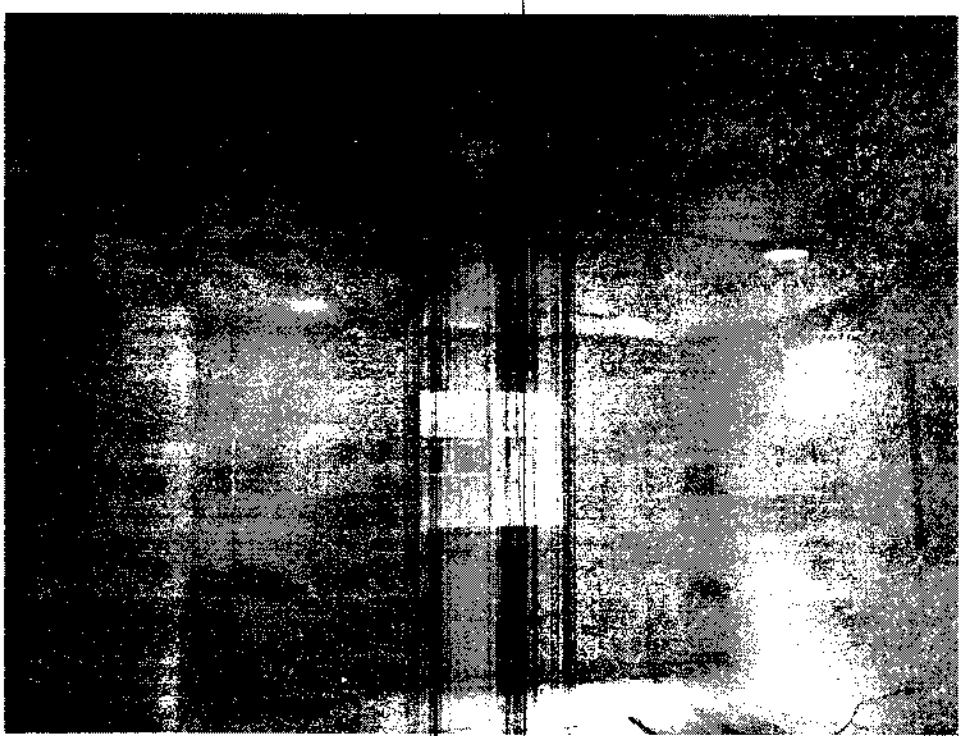




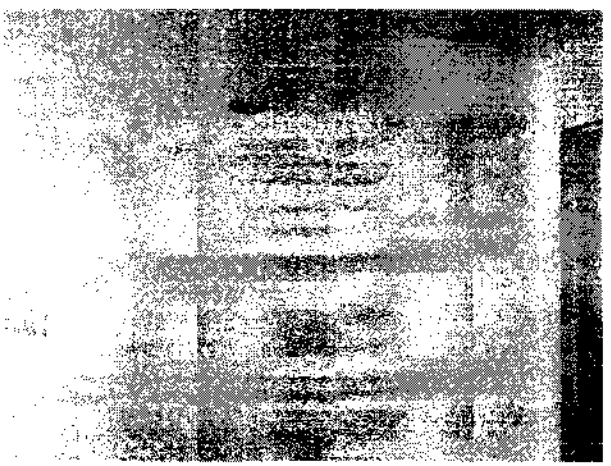












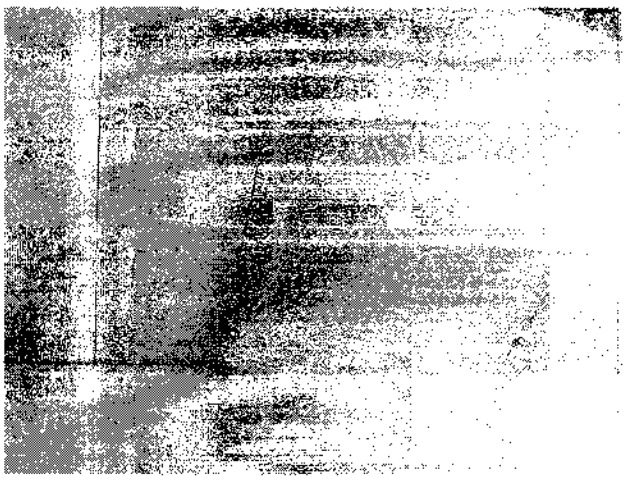




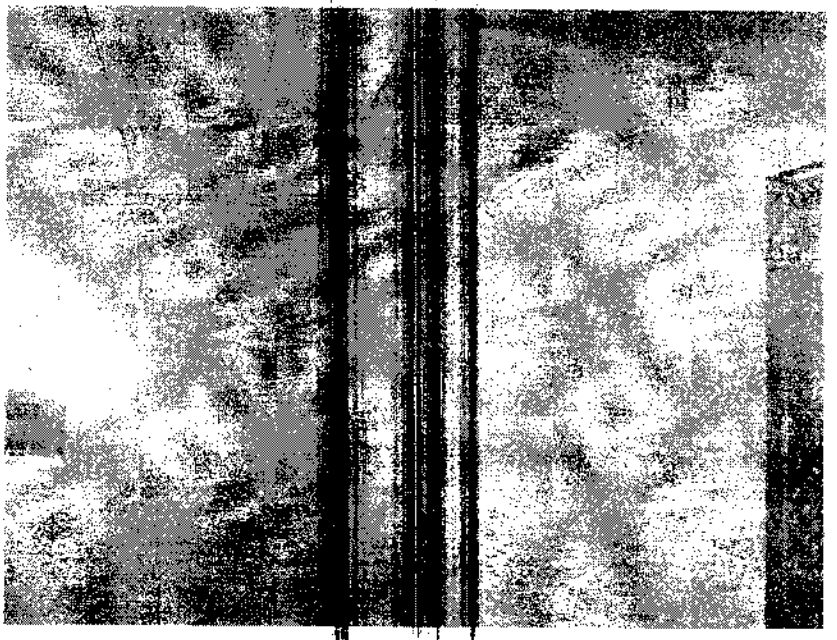








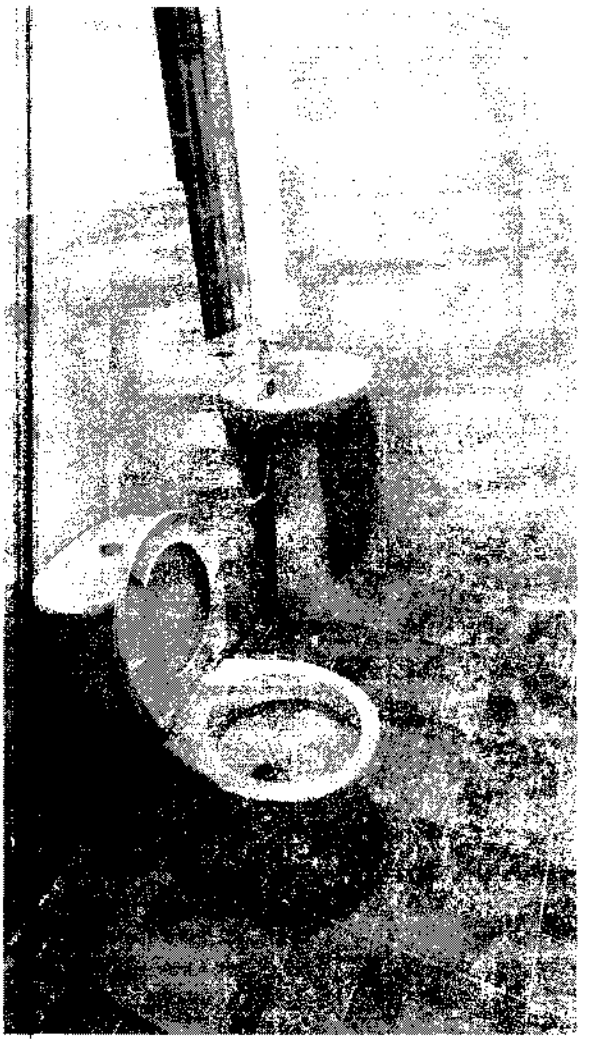


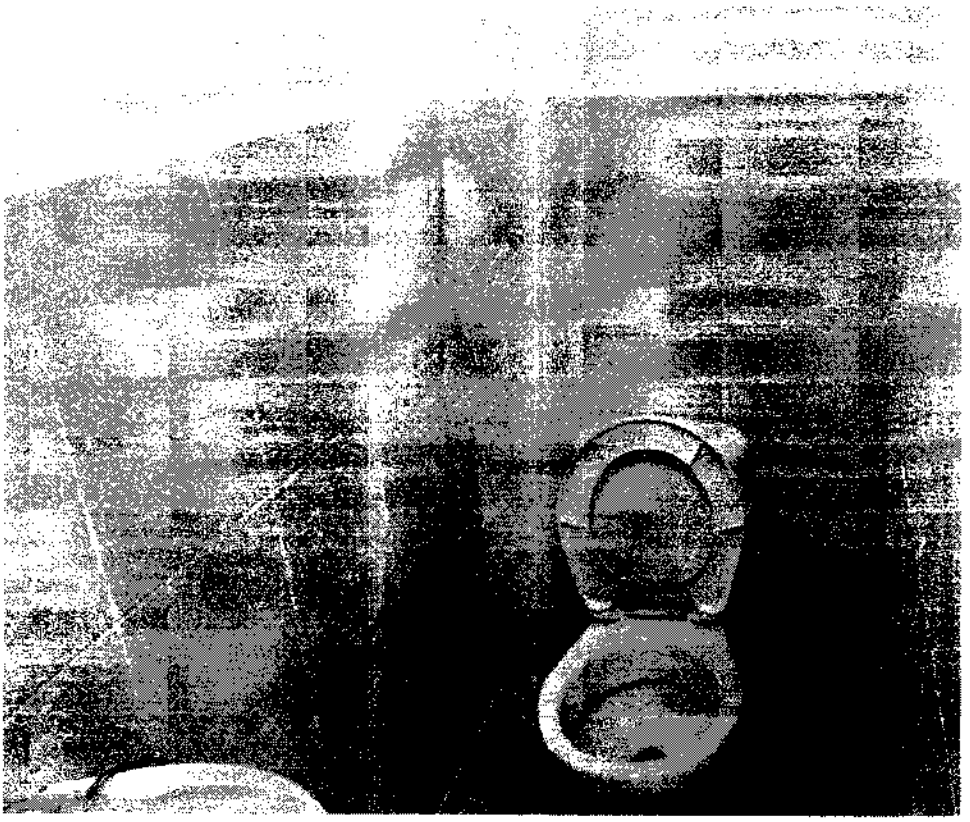


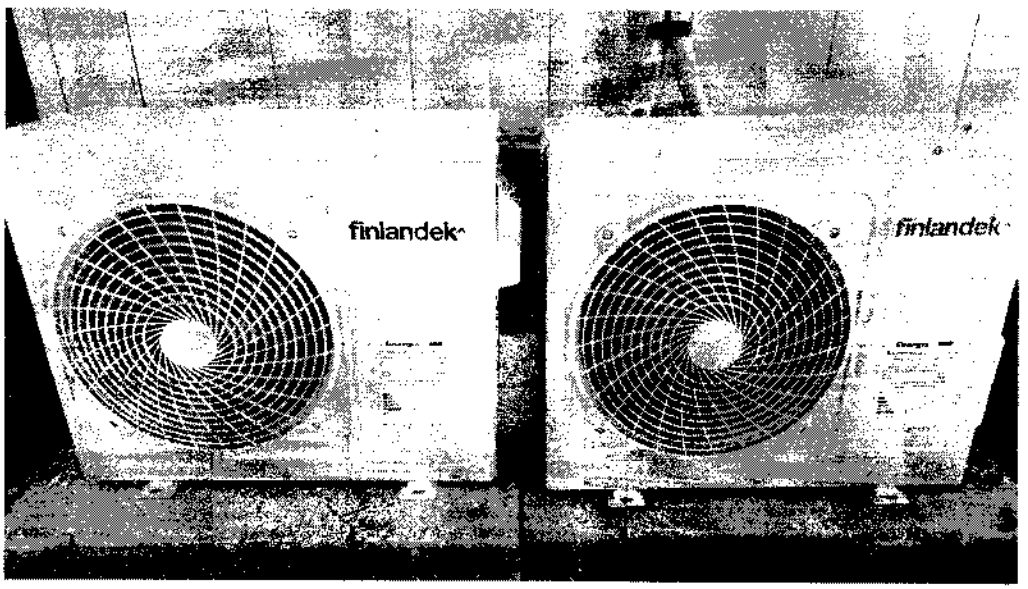


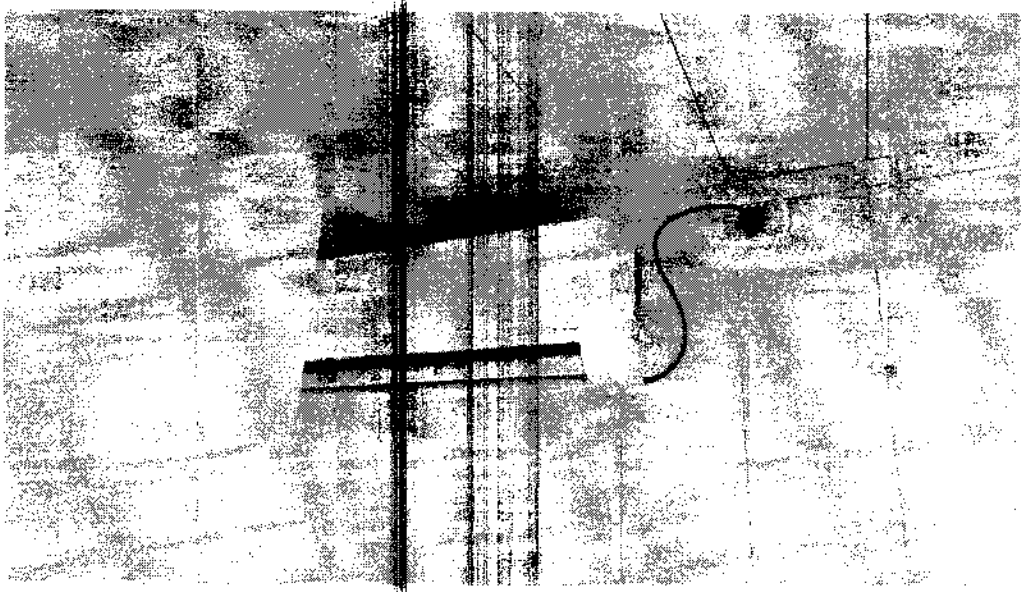


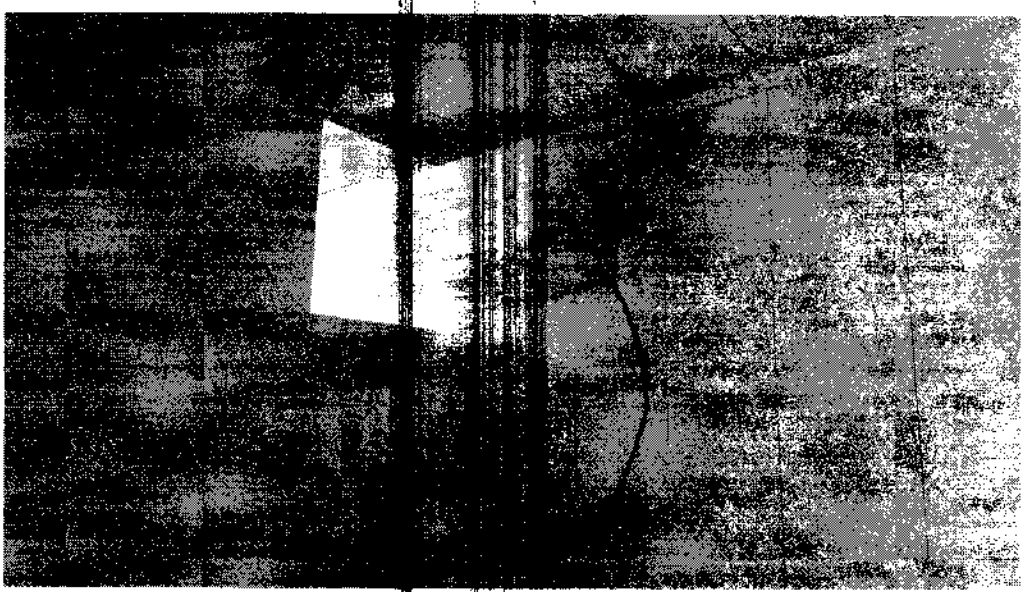




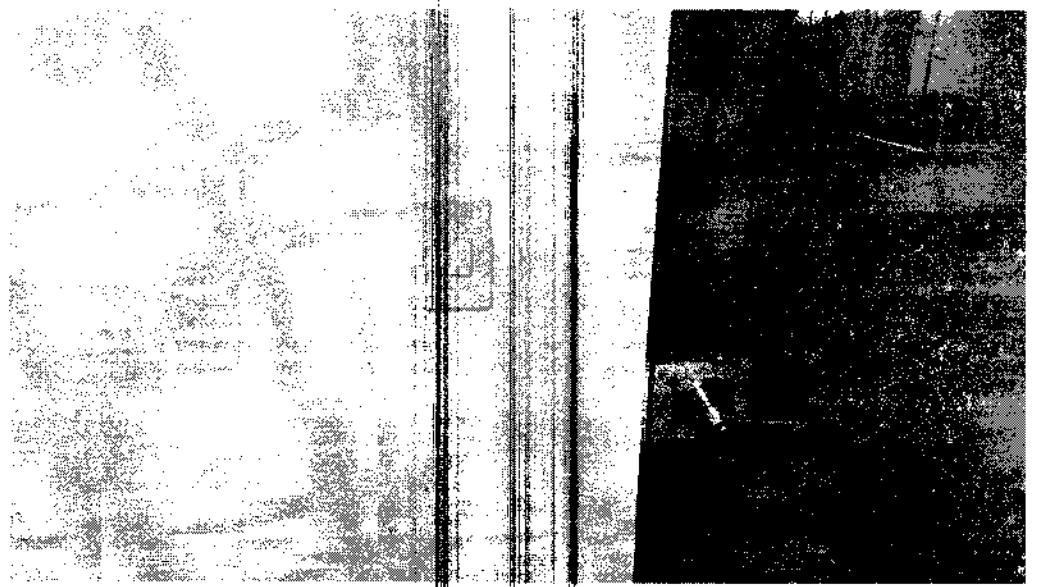


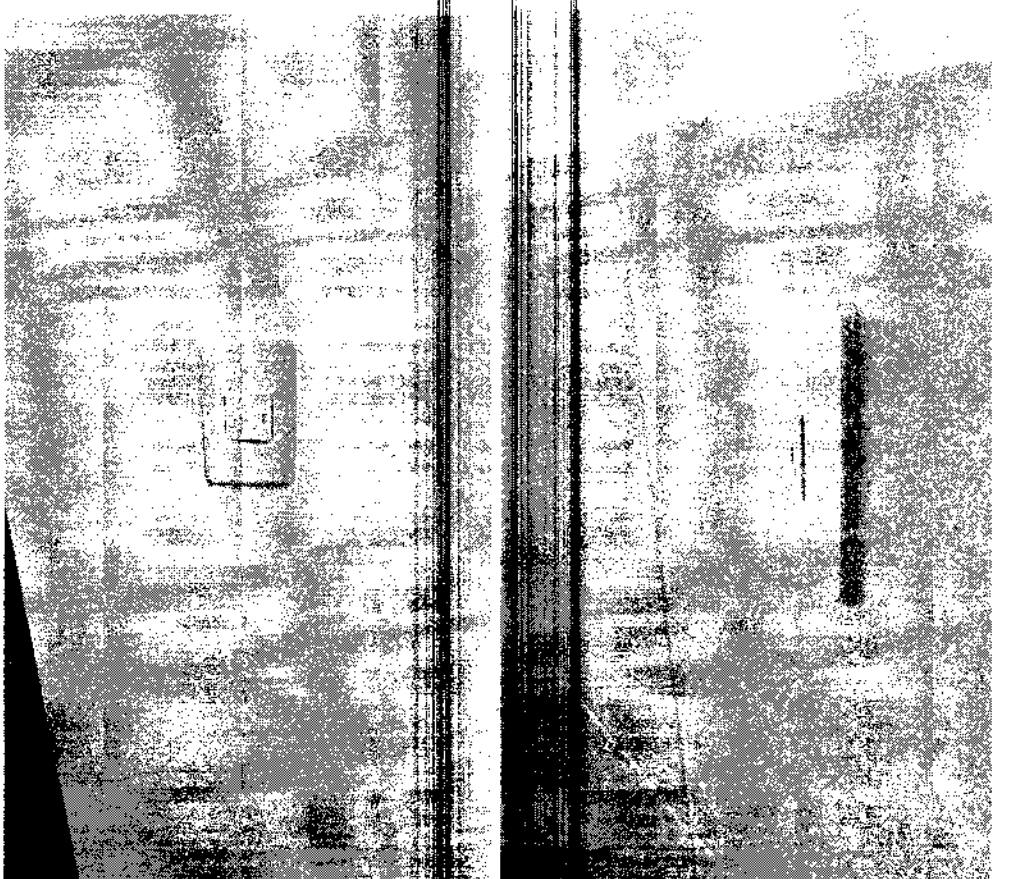

finlandek
finlandek

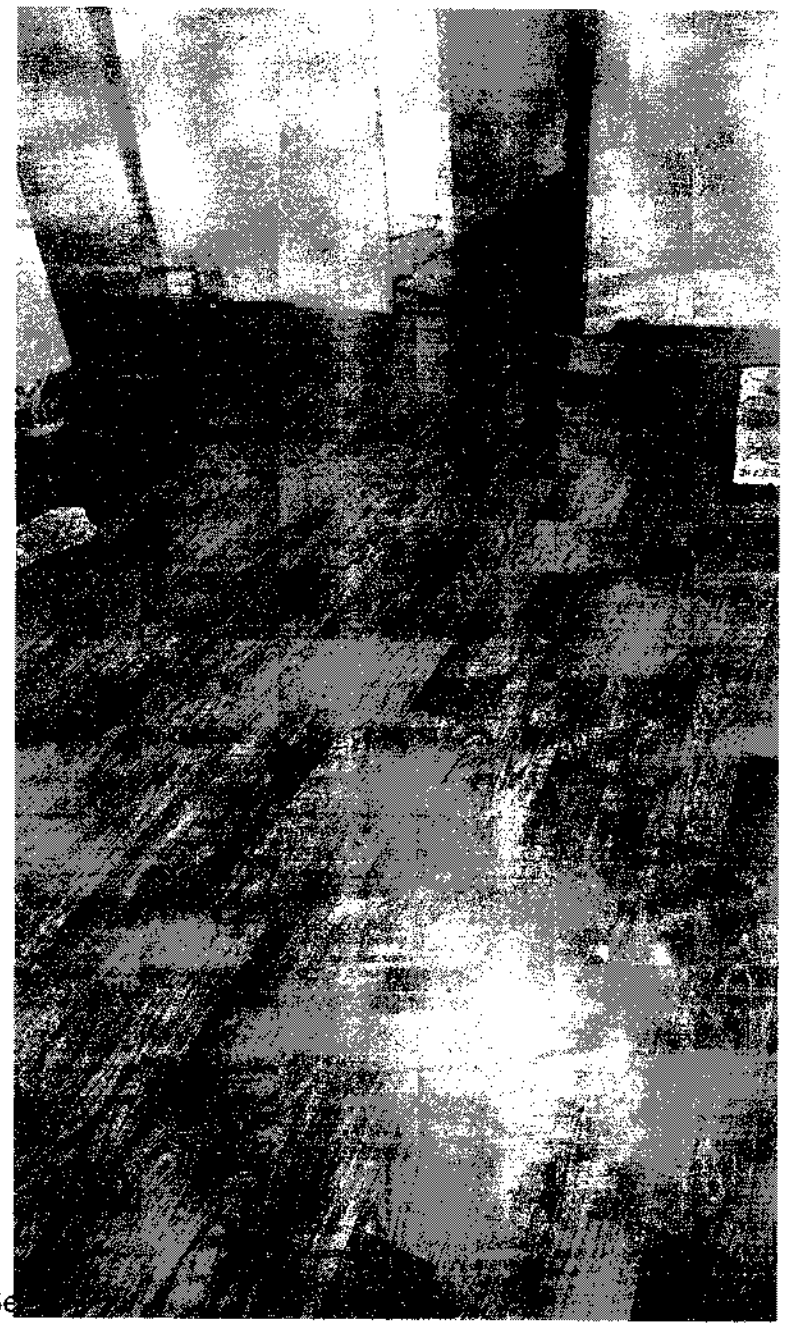




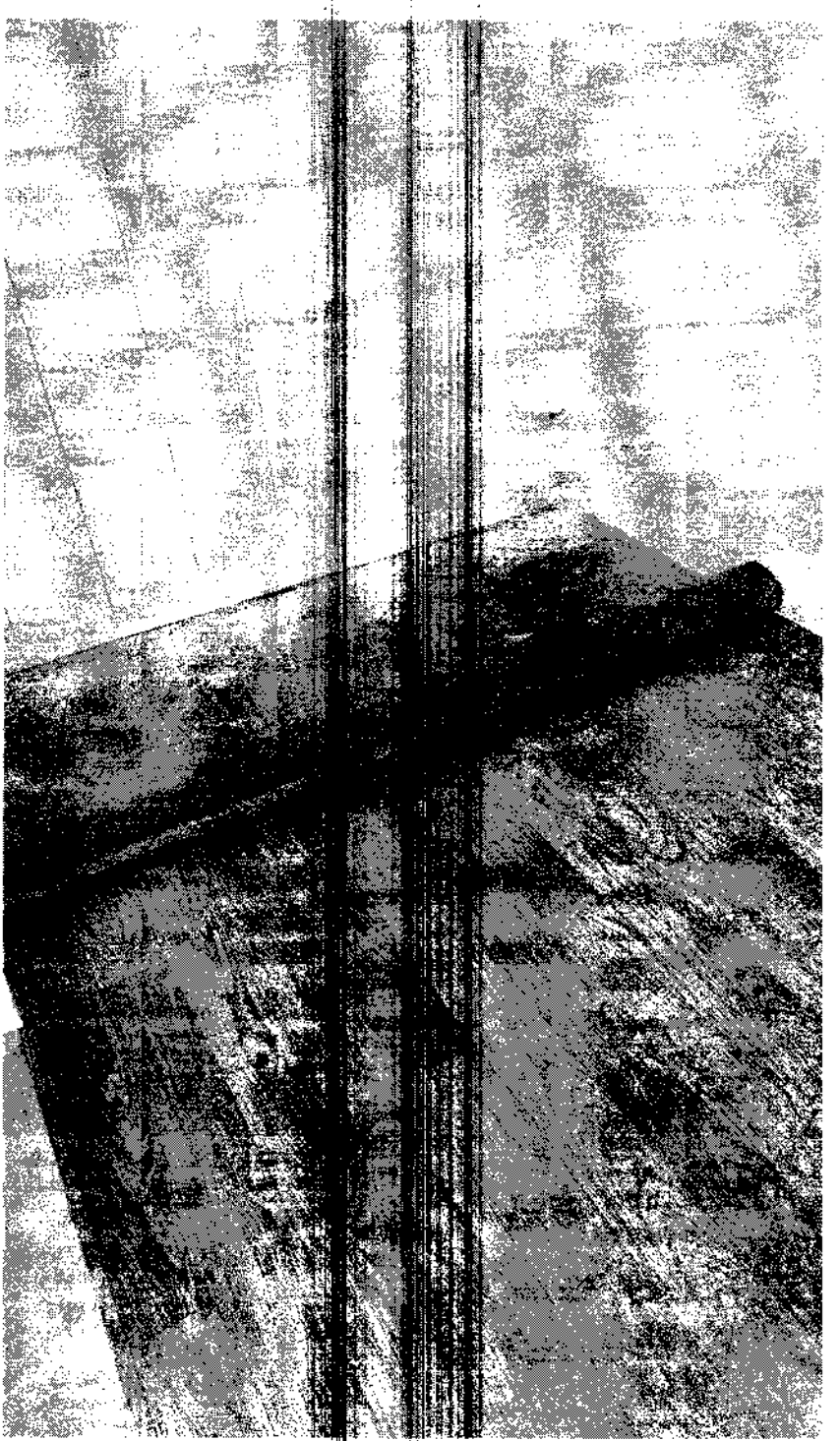








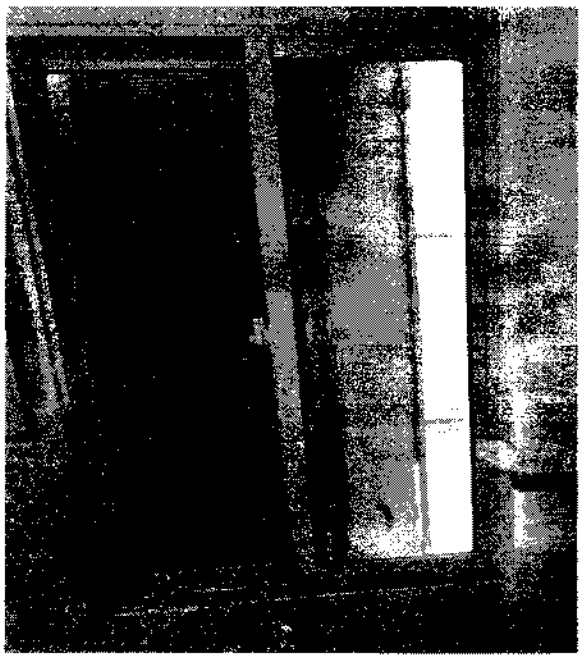
- Se

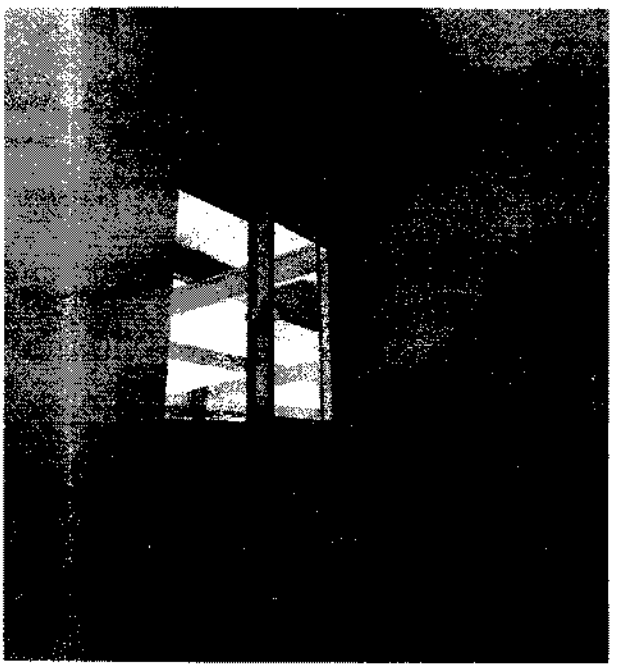
















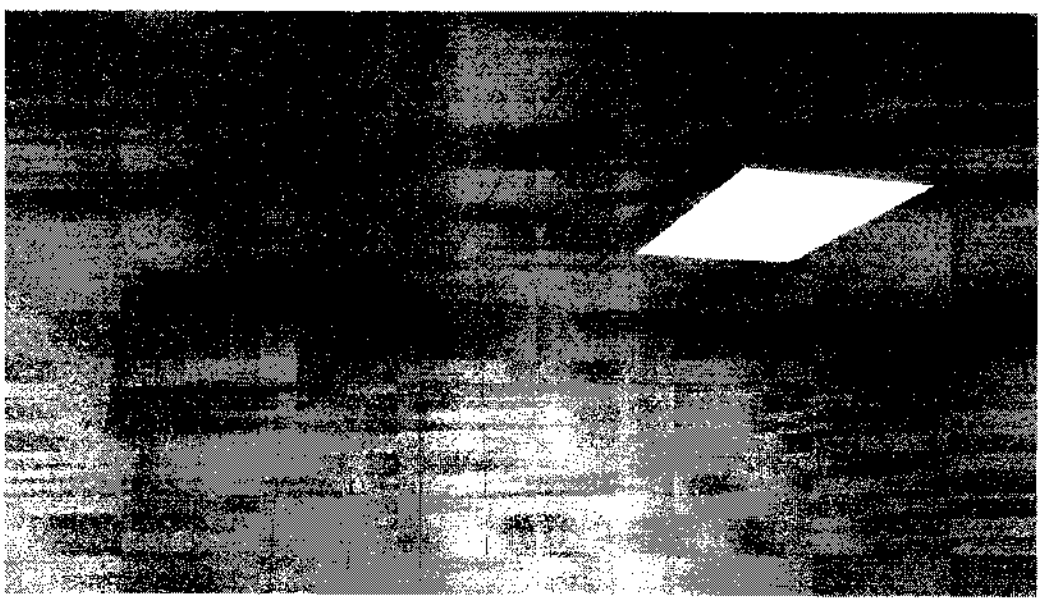






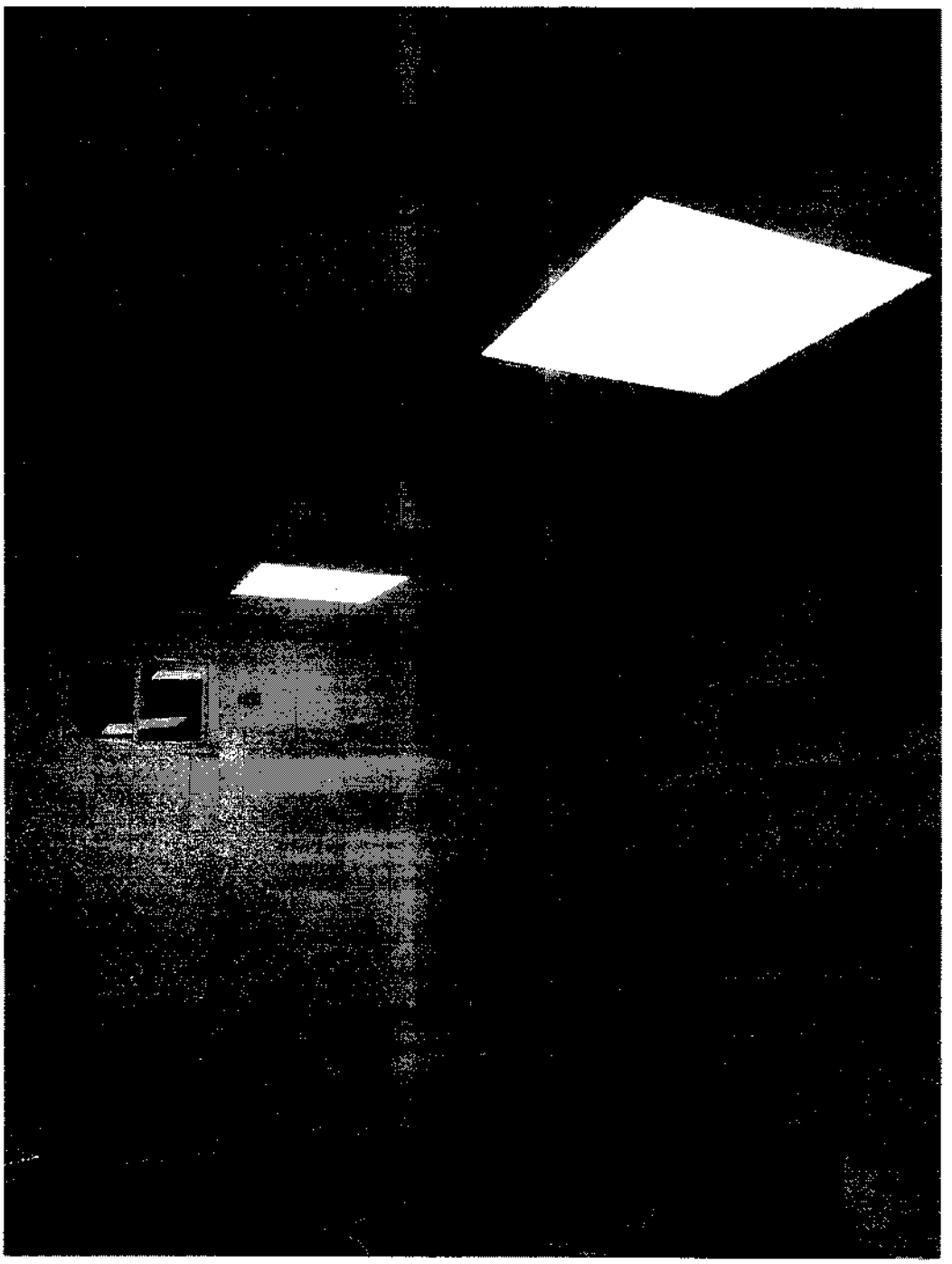












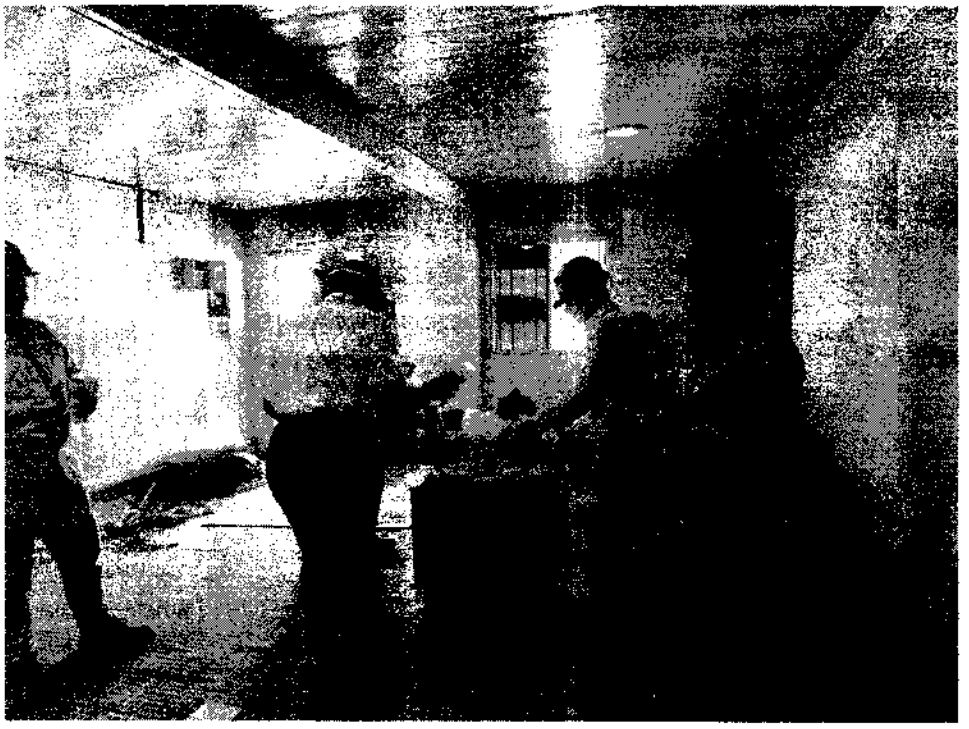
ACTIVIDADES HSE



















FIN DEL DOCUMENTO



DIEGO FABIAN BAYONA
CC. 79.736.605
INGENIERO RESIDENTE DEL PROYECTO