INFORME DE SELECCIÓN MÍNIMA CUANTÍA NO MC 2026-004

Municipio de Santacruz (N) trece (13) de agosto de dos mil veintiséis (2026)

Señor
MARTINEZ ORTEGA CONSTRUCCIONES S.A.S.
NIT No 901693054-9
Rep. Legal Brayan Julián Martínez Ortega
C.C No 1.088.975.461 La Cruz (N)

Referencia: Informe de Selección

Invitación: Selección Mínima Cuantía NO MC 2026-004

De conformidad con lo dispuesto por el Artículo 94 de la Ley 1474 de 2011 y por lo reglamentado en el Decreto 2516 de 2011, me permito manifestarle que la oferta que usted ha presentado con relación a la invitación pública de Mínima Cuantía NO MC 2026-004 ha sido aceptada de manera incondicional por parte de la Institución Educativa "San Juan Bautista".

Para todos los efectos a que haya lugar, se entiende que esta carta de aceptación junto con la oferta, implica que con usted ha quedado celebrado el contrato de Mínima Cuantía NO MC 2026-004 con la Institución Educativa "San Juan Bautista".

Usted deberá cumplir con la ejecución del contrato de conformidad con las condiciones de la Invitación Pública y Estudio Previo del Proceso NO MC 2026-004 y con los ofrecimientos formulados en su oferta.

Los términos generales de la descripción contractual son los siguientes:

<table>
<tr><th colspan="4">Selección Mínima Cuantía NO MC 2026-004</th></tr>
<tr><td colspan="2">Fecha: 13 de agosto de 2026</td><td colspan="2">Objeto: "CONTRATO OBRA A TODO COSTO PARA LA ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA DE LOS CENTROS EDUCATIVOS ASOCIADOS PISILTES, SAN MARTIN, ARRAYAN Y CHIPACUED, CON EL FIN DE GARANTIZAR ENTORNOS ESCOLARES ADECUADOS, SEGUROS Y DIGNOS PARA LA COMUNIDAD EDUCATIVA, DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA "SAN JUAN BAUTISTA" DEL MUNICIPIO DE SANTACRUZ, FINANCIADO CON RECURSOS DEL BALANCE-FORMACION INTEGRAL".</td></tr>
<tr><td>Contratista</td><td colspan="3">MARTINEZ ORTEGA CONSTRUCCIONES S.A.S.</td></tr>
<tr><td></td><td colspan="2">Rep. Legal: Brayan Julián Martínez Ortega
Identificación: 1.088.975.461 La Cruz (N)
Mat. Prof.: No. 061037-0547644 CAU</td><td>Teléfono: 3177438919</td></tr>
</table>

	Dirección: Calle 21 Nro. 6 - 134 - Parque Bolívar-Pasto (N)	**Correo:** martinezortegaconstrucciones@gmail.com
C. D. P: No 2026-004 del 31 de julio de 2026 imputado al rubro presupuestal 2.3.2.01.01.001.02.07.02 Mejoramiento, Mantenimiento y Adecuación de Infraestructura Educativa"		
Valor total del contrato todo incluido: CIENTO VEINTICINCO MILLONES NOVECIENTOS OCHENTA Y SIETE MIL QUINIENTOS VEINTIOCHO PESOS CON TRECE CENTAVOS M/CTE ($125.987.528,13).		
Forma de pago: La Institución Educativa "San Juan Bautista" pagará el valor del contrato de la siguiente forma: Las obras se ejecutarán por el sistema de precios unitarios. No se contempla la inclusión de un anticipo con el objeto de minimizar los riesgos que se pudieran generar por dicho concepto. La Institución Educativa pagará el contrato por medio de actas parciales que se elaborarán de acuerdo con las cantidades de obras ejecutadas por el sistema de precios unitarios, las cuales deberán ser autorizadas y aprobadas por el supervisor del contrato. PARÁGRAFO: Para realizar el respectivo pago, el supervisor del contrato deberá certificar y emitir acta de cumplimiento y recibido a satisfacción del servicio prestado previa aprobación del informe que al respecto presente el CONTRATISTA y verificación del cumplimiento de las obligaciones. NOTA 1: La Institución Educativa "San Juan Bautista" no reconocerá, por consiguiente, ningún reajuste realizado por el CONTRATISTA en relación con los costos, gastos o actividades adicionales que aquel requeriría para la ejecución del contrato y que fueron previsibles al momento de la presentación de la propuesta. NOTA 2: El contratista pagará todos los impuestos, tasas y similares que se deriven de la ejecución del contrato, de conformidad con la Ley (pagos de seguridad social, a que haya lugar, de conformidad con el artículo 23 de la Ley 1150 de 2007 (Salud, Pensiones y ARL) así como los propios del Sena, ICBF y Cajas de Compensación Familiar, cuando corresponda) NOTA 3: En caso de que el proponente favorecido con la adjudicación sea un consorcio o unión temporal, para efectos del pago éste debe informar el número de cuenta a nombre del consorcio o unión temporal, así como efectuar la facturación en formato aprobado por la DIAN a nombre del respectivo consorcio o unión temporal		
Plazo: El plazo de ejecución del contrato será de sesenta (60) días, contados a partir de la suscripción del contrato y acta de inicio previo cumplimiento de los requisitos para la ejecución. La vigencia del contrato será igual al plazo de ejecución del Contrato y cuatro (4) meses más.		

Para efectos de iniciar la ejecución del contrato, se le recuerda al oferente la obligación de cumplir con la oferta presentada, a fin de evitar imprevisión, lesión, incumplimiento del objeto o reclamaciones económicas por desequilibrio de la ecuación económica o de cantidades, dúrate la etapa contractual que afecte la normal ejecución de la obra.

Usted debe cumplir con los requisitos de ejecución que le corresponden de conformidad con lo establecido en el Invitación Pública y Estudio Previo del NO MC 2026-004.

Una vez usted haya cumplido con los requisitos de ejecución que le correspondan de conformidad con la Invitación Pública y Estudio Previo del Proceso NO MC 2026-004, deberá presentarse ante la Institución Educativa "San Juan Bautista" para dar inicio a la ejecución material del contrato.

La institución se permite aclarar que la publicación del presente informe de selección se realizó de manera extemporánea, debido a inconvenientes de conectividad presentados en la institución educativa por parte del prestador del servicio, situación que impidió efectuar su publicación dentro del tiempo establecido.

Atentamente comité evaluador,

CONVOCADOS / ASISTENTES

ORIGINAL FIRMADO

MARIA NELA GUERRON PINTO C.C No 27.456.069 Rector(a) y Ordenador del Gasto Institución Educativa "San Juan Bautista"	TERESA ORFELINA ARCINIEGAS C.C No 27.455.629 Verificación Jurídica
MARLENI JESÚS BACCA C.C No 27.455.892 Verificación Financiera	CLAUDIA MILENA RÍOS C.C No 27.456.049 Verificación Técnica y Económica

ANEXOS SI [ ] NO [X]