



INFORME DE INTERVENTORÍA Y/O SUPERVISIÓN

Código: AJC-FR-13

Versión: 05

Página 2 de 5

Vigencia: 30/01/2020

MEDIOS RADIALES: De Regreso con Mi Oriente, Momento Deportivo, Hora 12 Noticias, Emisora Guarne Estéreo, Fonda del Montañero Mayor, Coredi FM, Rionegro Estéreo.

La difusión en los medios radiales se realiza a través de la emisión de cuñas, las cuales son producidas por la oficina de comunicaciones de la administración municipal. Durante este periodo se destacaron las siguientes cuñas:

Promo Ampliación del plazo del impuesto predial
Promo Descuento 80% impuestos en mora
Promo Programa becas para la U
Promo Cambio de horarios en recolección de residuos

En la Hora 12 Noticias se desarrollaron los siguientes programas con entrevistas:

03 de julio de 2026

Invitado del día: Danilo Chaverra Ayala, secretario de educación Jean Carlos Hurtado, gestor territorial TdeA.

Tema: Admisiones TdeA

Julio 09 de 2026

Invitado del día: Maicol Jaramillo, ingeniero ambiental secretaria de Productividad y Medio ambiente

Tema: Guarne se prepara para enfrentar el fenómeno del niño

14 de julio de 2026

Invitado del día: José David Ochoa, secretario de salud y Raúl Carrasquilla, Agente de tránsito.

Tema: acompañamiento movilidad en obras de La Cabaña y Autopista Medellín- Bogotá

23 de julio de 2026

Invitado del día: Cabo Jairo Monsalve. Bomberos Guarne

Tema: Incrementan las altas temperaturas: Bomberos de Guarne piden a la comunidad evitar quemas y fogatas.

30 de julio de 2026

Invitado del día: Marinera Rodríguez Molina Constantino Ruano, Psicólogos Plan Intervenciones Colectivas(Pic)

Tema: Jornadas de caracterización en la zona rural

31 de julio de 2026

Invitada del Día: Stephania Botero Navarro, secretaria de Gobierno del municipio de Guarne

Tema: acciones frente a los robos en Guarne.

Además, los medios radiales realizaron menciones con el fin de fortalecer la convocatoria de diferentes actividades.

	INFORME DE INTERVENTORÍA Y/O SUPERVISIÓN	Código: AJC-FR-13
		Versión: 05
		Página 3 de 5
		Vigencia: 30/01/2020

MEDIOS IMPRESOS: El Comunero, El Bicentenario y Colombia + Positiva

Los temas escogidos por la Alcaldía para este periodo fueron:

- Apoyo a la primera infancia con sus centros de desarrollo infantil.
- Mejoramiento de las polideportivas.
- Guarne bilingüe, nuevo Centro Cultural y llegada de recursos para el Hospital.

MEDIOS TELEVISIVOS: Cable Plus.

Por medio de Cable Plus se hizo la transmisión cada viernes del Programa Institucional Guarne Territorio que nos Une.

VERIFICACIÓN DEL CUMPLIMIENTO DE LOS COMPROMISOS Y/O ACTIVIDADES CONTEMPLADAS EN EL CONTRATO	
Estado de avance de la actividad / Compromiso (%)	44.89%
Observación	
Evaluación al proveedor o contratista	Argumentar las respuestas ▪ Cumplimiento al objeto del contrato o convenio: Se cumplió con todas las actividades pactadas ▪ Calidad de las especificaciones del bien o servicio: se cumplió a entera satisfacción las actividades encomendadas ▪ Cumplimiento de la entrega: fue muy oportuno el cumplimiento de las actividades ▪ Atención y cumplimiento a los requerimientos entregados al contratista: satisfactorio cumplimiento

	INFORME DE INTERVENTORÍA Y/O SUPERVISIÓN	Código: AJC-FR-13
		Versión: 05
		Página 4 de 5
		Vigencia: 30/01/2020

Balance General del Contrato		Pagos realizados al contratista		
Concepto	Valor	Concepto (Anticipo, actas, pagos) Compromiso de pago	Fecha	Valor
Valor inicial del contrato	\$275.000.000	Pago N.1	29 de mayo al 30 de Junio	\$68.124.647
Valor Adiciones	\$0	Pago N.2	Julio de 2026	\$55.343.697
Valor Total del Contrato	\$275.000.000			
Valor pagado	\$68.124.647			
Valor causado que no se ha pagado	\$55.343.697			
Valor total ejecutado	\$123.468.344			
Valor saldo por ejecutar	\$151.531.656			

SI ES EL ÚLTIMO INFORME DE SUPERVISIÓN Y/O INTERVENTORÍA DILIGENCIAR EL SIGUIENTE CUADRO:

CERTIFICADO DE RECIBO A SATISFACCIÓN: Según los informes presentados por la supervisión y/o Interventoría y de acuerdo con el seguimiento a los trabajos realizados, estos se ejecutaron de acuerdo con las normas y especificaciones técnicas y dentro del plazo contractual. De acuerdo a lo anterior se certifica que **SI**___ **NO**___ se recibe a satisfacción el cumplimiento del objeto contractual, en caso de que la respuesta sea negativa argumentarla.

REEVALUACION DEL CONTRATISTA

Criterios de Calificación	Puntaje
Excelente: Servicio que superó las expectativas de contratación.	100
Bueno: Servicio que cumplió con los requisitos de contratación.	80
Aceptable: Servicio que presentó fallas menores pero que no afectaron la calidad del mismo y la prestación del servicio por parte de la Administración Municipal.	60
Regular: Servicio que presentó fallas mayores y solucionables oportunamente por el contratista para la prestación de los servicios de la Administración Municipal.	30
Malo: Servicio que presentó fallas mayores y no solucionables por el contratista.	0

Aspecto a Evaluar	Calificación
a. Cumplimiento del Objeto del Contrato: Es recibir a entera satisfacción los servicios contratados.	
b. Calidad del Servicio: Es la evaluación de los recursos humanos, técnicos, financieros y materiales indispensables para la prestación óptima del servicio.	

	INFORME DE INTERVENTORÍA Y/O SUPERVISIÓN	Código: AJC-FR-13
		Versión: 05
		Página 5 de 5
		Vigencia: 30/01/2020

c. Cumplimiento de las Obligaciones Contractuales: Es la realización de los deberes y funciones propias del objeto contractual. (Tareas, Responsabilidades, Trabajos, Relaciones Interpersonales, entre otros).	
Promedio	
Observaciones:	