INFORME SUPERVISIÓN DE CONTRATOS

CONTRATO No. 10-2026

FECHA DEL INFORME	PERIODO INFORME SUPERVISIÓN	SUPERVISOR
08 de julio 2026	DESDE: 02 de junio 2026	JORGE ELIECER MAYORQUIN CHÁLACAN
	HASTA: 08 de julio 2026	

DATOS GENERALES DEL CONTRATO

CONTRATISTA	NICANOR RIVERA CORDOBA
OBJETO	El Contratista se compromete para con la Institución Educativa a realizar por sus propios medios y autonomía administrativa los servicios de reparaciones locativas.
LUGAR Y PLAZO DE EJECUCIÓN.	Como lugar de ejecución del contrato se señala el Municipio de Yumbo del Departamento del Valle del Cauca y el plazo para la ejecución del contrato será contado a partir de la suscripción del Acta de inicio previa la legalización del contrato y hasta el 11 de diciembre de 2025.
VALOR INICIAL Y FORMA DE PAGO	TRECE MILLONES MIL PESOS M/CTE. ($13.000.000,oo) EL CONTRATANTE cancelará el valor del contrato en máximo dos (02) cuotas o pagos parciales, dentro de los cinco (5) días hábiles siguientes a la presentación de la factura y/o Cuenta de Cobro, entregadas por el Proveedor junto con informe de actividades adjuntando recibidos de servicios y/o suministros e informe de supervisión expedido por el por el Supervisor (a) del contrato y documento que acredite estar al día en el pago de aportes parafiscales y aportes a la Seguridad Social (Ley 789 de 2002, ley 828 de 2002 y ley 1150 de 2007). PARÁGRAFO: El pago anteriormente citado se hará en el Municipio de Yumbo.

1. SEGUIMIENTO CONDICIONES TÉCNICAS.

Cumplimiento del objeto y las obligaciones

OBLIGACIÓN	ACTIVIDADES DESARROLLADA	PRODUCTO O MEDIO DE VERIFICACIÓN	OBSERVACIONES
	Todas las relacionadas.	Informe del contratista con evidencias fotográficas	

ITEM	Sede	Ubicación	DESCRIPCIÓN	Cant	Unidad Medida
1	ANTONIA SANTOS	Sobre salones de pre-escolar	Suministro e instalación de solapa en lamina galvanizada a un metro y medio de altura en segundo piso, con cien (100) chazos y tornillos aproximadamente y aplicación de silicona entre solapa y pared	15	Metros
2		Puerta principal	Reparar puerta entrada, soldar para ajustar partes sueltas.	1	Unidad
3		Varios salones	Empotrar armarios y/o estantes biblioteca con dos (2) chazos de expansión metálico de 3/8 por 2 pulgadas y dos (2) soporte en platina de 3/16 x 3/4	6	Unidad
4	ELÍAS QUINTERO	Restaurante	Suministro e instalación de lavaplatos con escurridero en acero inoxidable con accesorios, tamaño 1 metro de largo por 52 cm ancho (retirar lavaplatos actual)	1	Unidad
5		Restaurante	Ampliación ventana a un metro aproximadamente mas grande, retiro de reja existente, trasladar reja desde sede Antonia Santos a sede Elías Quintero reparar las partes en soldadura, suministrar e instalarle malla zaranda en acero inoxidable de agujero pequeños, pintura e instalar en espacio ampliado.	1	Unidad

INFORME SUPERVISIÓN DE CONTRATOS

CONTRATO No. 10-2026

6		Restaurante	Suministro e instalación de enchape, retiro de material deteriorado, suministrar e instalar el nueva cerámica de 20 x 30, color beige	3	Metros			
8		Salon 103	Empotrar armarios y/o estantes biblioteca con dos (2) chazos de expansión metálico de 3/8 por 2 pulgadas y dos (2) soporte en platina de 3/16 x 3/4	1	Unidad			
9	HÉCTOR SAAVEDRA	Coordinación	Soldar lamina de escritorio con alrededor de 6 puntos de soldadura	1	Unidad			
10		Coordinación	Pintura escritorios (en caso de ser necesario ajustar con soldadura)	2	Unidad			
11		Salón 102	Reparación rieles de cajones escritorios	2	Unidad			
12		Baños estudiantes	Arreglo de seguro de puertas, enderezar nave y suministrar e instalar pasador	3	Unidad			
13		Baños estudiantes	Suministro e instalación de llave de lavamanos grival	1	Unidad			
14		Restaurante	Suministro e instalación de acrílico en ventana 50 de ancho x 1.20 de largo	1	Unidad			
15		Porteria	Reparar malla de puerta con soldadura y reemplazar partes que no den medida para soldar	1	Unidad			
16		Baños docentes	Suministrar e instalar accesorios en fluidmaster para sanitarios de profesores y suministrar e instalar una llave de grifo para recolección de agua	1	Unidad			

17		Varios salones	Empotrar armarios y/o estantes biblioteca con dos (2) chazos de expansión metálico de 3/8 por 2 pulgadas y dos (2) soporte en platina de 3/16 x 3/4	14	Unidad			
18	TRINIDAD	Huerta	Mantenimiento a la huerta y zonas verdes	1	Unidad			
19		Zona Juegos	Reparar escalón puente infantil, cambiando la cadena galvanizada de 1 metro	1	Unidad			
20		Zona Juegos	Reparar deslizador, quitar y reemplazar concreto que asegura las bases del deslizador	1	Unidad			
21		Zona Juegos	Suministro e instalación de tablas de pino 1.20 x 20, debidamente cepilladas y pintadas	5	Unidad			
22		Salón segundo piso	Goteras en el techo, reemplazo de tornillo dañados y aplicar silicona en toda la tornillería existente	1	Unidad			
23		Salón Pre escolar	Goteras en el techo, reemplazo de tornillo dañados y aplicar silicona en toda la tornillería existente	1	Unidad			
24		Frente Restaurante	Tapar hueco en concreto donde esta la llave de paso, dejando espacio para manipulación de la misma	1	Unidad			
25		Porteria	Reparar muro que asegura malla de puerta de la salida por polideportivo alrededor de 1.20 metros con concreto (mortero)	1	Unidad			
26		Coordinación	Escritorio No. 1 - Reparar escritorio con soldadura en puerta y entrepaños y pintura escritorio	1	Unidad			

INFORME SUPERVISIÓN DE CONTRATOS
CONTRATO No. 10-2026

27		Coordinación	Escritorio No. 2 - Pintura escritorios (en caso de ser necesario ajustar con soldadura)	1	Unidad			
28		Salón 101	Pintura escritorios (en caso de ser necesario ajustar con soldadura)	1	Unidad			
29		Salón 201	Pintura escritorios (en caso de ser necesario ajustar con soldadura)	1	Unidad			
43		Parte trasera del encierro	Arreglo de malla eslabonada externa, tapando dos huecos uno de 3 metros y otro de 1 metro.	1	Unidad			
31		Restaurante	Fabricar e instalar cerca en tabla continua de 10 cm cada tabla a 1.20 de alto	3	Metros			
32		Varios salones	Empotrar armarios y/o estantes biblioteca con dos (2) chazos de expansión metálico de 3/8 por 2 pulgadas y dos (2) soporte en platina de 3/16 x 3/4	12	Unidad			

Cumplimiento de Actividades Contratadas y Objeto Contractual en el Periodo	SI	X	NO		Cumple Parcialmente	

2. SEGUIMIENTO ADMINISTRATIVO

DOCUMENTOS	CUMPLE		OBSERVACIONES
	SI	NO	
Expediente Contractual.	X		Expediente contractual a la fecha se encuentra completo, actualizado y cumple las normas en materia de archivo.
Publicación en SECOP.	X		CÓDIGO: CO1.OPDOS.30600858 — FECHA: 21/05/2026
Certificado de Paz y Salvo Parafiscales y seguridad social y/o copia de planilla de pago	X		Se adjunta planilla correspondiente al mes de julio del 2026 pagada de forma anticipadas en ese mismo mes

GARANTÍAS (El contratista presentó las siguientes):	SI	NO	N/A
Cumplimiento del contrato	X		
Pago de salarios, prestaciones sociales e indemnizaciones laborales	X		
Calidad de los elementos y/o servicios.	X		

3. SEGUIMIENTO CONTABLE, FINANCIERO Y JURÍDICO.

FECHA DE INICIO:	02 de junio 2026
FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL:	27 de julio 2026
MODIFICACIONES:	Sin modificación
VALOR FINAL DEL CONTRATO:	En ejecución
FECHA DE TERMINACIÓN REAL:	En ejecución

	No.	Fecha	Valor.
CDP	0000000013	16/05/2026	$15,000,000,oo

	No.	Fecha	Valor.
REGISTRO PRESUPUESTAL	0000000011	29/05/2026	$13,000,000,oo

Prorroga / Adiciones al Contrato: Tiempo _____Valor: _____ Actividades: _____

Diligenciar en caso de adiciones por valor

Documento.	No.	Cuenta / Apropiación	Fecha	Valor
CDP				
REGISTRO PRESUPUESTAL				

VALOR EJECUTADO		VALOR POR EJECUTAR
Valor a Pagar en el Periodo	Valor pagado a la Fecha	
$8,750,000,oo	$0.oo	$4.250.000.oo

REVISÓ Y APROBÓ.

Jorge E. Mayorquin Ch.

JORGE ELIECER MAYORQUIN CHÁLACAN
Supervisor.

Elaboró, Lily Erazo Ceballos.
Técnico Operativo.

INFORME EJECUCIÓN DEL CONTRATO No. RE-IEAS-10-206

Yumbo-Valle, ocho (08) de julio del 2026

OBJETO: El Contratista se compromete para con la Institución Educativa a realizar por sus propios medios y autonomía administrativa los servicios de reparaciones locativas.

CONTRATANTE: INSTITUCIÓN EDUCATIVA ANTONIA SANTOS

CONTRATISTA: NICANOR RIVERA CORDOBA.

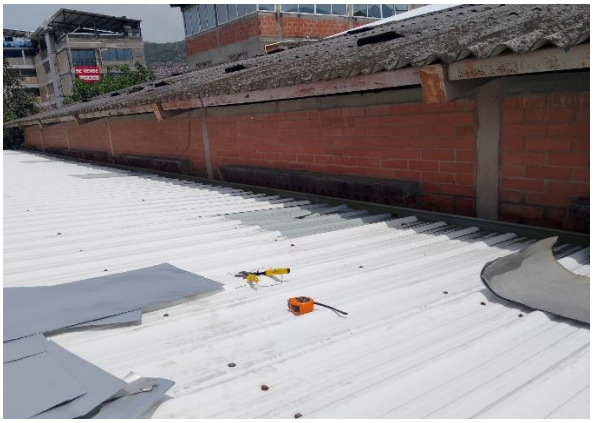
FINALIZACIÓN ACTIVIDADES: En ejecución.

ACTIVIDADES

SEDE ANTONIA SANTOS

ITEM	Sede	Ubicación	DESCRIPCIÓN	Cant	Unidad Medida
1	ANTONIA SANTOS	Sobre salones de pre-escolar	Suministro e instalación de solapa en lamina galvanizada a un metro y medio de altura en segundo piso, con cien (100) chazos y tornillos aproximadamente y aplicación de silicona entre solapa y pared	15	Metros











TEM	Sede	Ubicación	DESCRIPCIÓN	Cant	Unidad Medida
2	ANTONIA SANTOS	Puerta principal	Reparar puerta entrada, soldar para ajustar partes sueltas.	1	Unidad





ITEM	Sede	Ubicación	DESCRIPCIÓN	Cant	Unidad Medida
3	ANTONIA SANTOS	Varios salones	Empotrar armarios y/o estantes biblioteca con dos (2) chazos de expansión metálico de 3/8 por 2 pulgadas y dos (2) soporte en platina de 3/16 x 3/4	6	Unidad













SEDE ELÍAS QUINTERO

ITEM	Sede	Ubicación	DESCRIPCIÓN	Cant	Unidad Medida
4	ELÍAS QUINTERO	Restaurante	Suministro e instalación de lavaplatos con escurridero en acero inoxidable con accesorios, tamaño 1 metro de largo por 52 cm ancho (retirar lavaplatos actual)	1	Unidad





ITEM	Sede	Ubicación	DESCRIPCIÓN	Cant	Unidad Medida
5	ELÍAS QUINTERO	Restaurante	Ampliación ventana a un metro aproximadamente mas grande, retiro de reja existente, trasladar reja desde sede Antonia Santos a sede Elías Quintero reparar las partes en soldadura, suministrar e instalarle malla zaranda en acero inoxidable de agujero pequeños, pintura e instalar en espacio ampliado.	1	Unidad





ITEM	Sede	Ubicación	DESCRIPCIÓN	Cant	Unidad Medida
6	ELÍAS QUINTERO	RESTAURANTE ESCOLAR	Suministro e instalación de enchape, retiro de material deteriorado, suministrar e instalar el nueva cerámica de 20 x 30, color beige	3	Metros





ITEM	Sede	Ubicación	DESCRIPCIÓN	Cant	Unidad Medida
8	ELÍAS QUINTERO	SALÓN 204	Empotrar armarios y/o estantes biblioteca con dos (2) chazos de expansión metálico de 3/8 por 2 pulgadas y dos (2) soporte en platina de 3/16 x 3/4	1	UNIDAD



SEDE HÉCTOR SAAVEDRA

ITEM	Sede	Ubicación	DESCRIPCIÓN	Cant	Unidad Medida
9	HÉCTOR SAAVEDRA	Coordinación	Soldar lamina de escritorio con alrededor de 6 puntos de soldadura	1	UNIDAD





ITEM	Sede	Ubicación	DESCRIPCIÓN	Cant	Unidad Medida
10	HÉCTOR SAAVEDRA	Coordinación	Pintura escritorios (en caso de ser necesario ajustar con soldadura)	2	UNIDAD









ITEM	Sede	Ubicación	DESCRIPCIÓN	Cant	Unidad Medida
11	HÉCTOR SAAVEDRA	Salón 102	Reparación rieles de cajones escritorios	2	UNIDAD

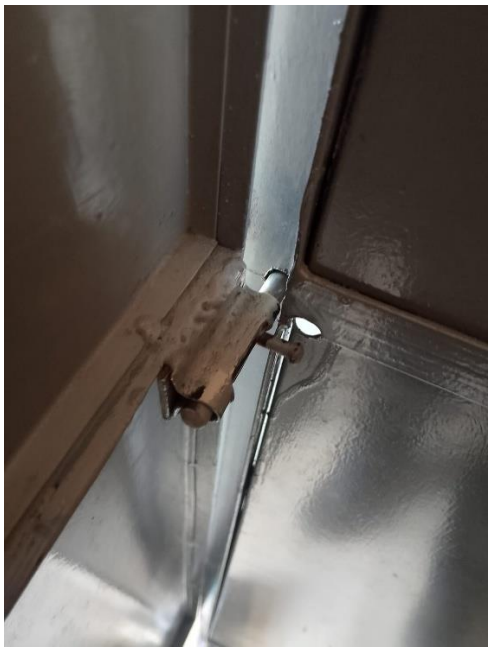




ITEM	Sede	Ubicación	DESCRIPCIÓN	Cant	Unidad Medida
12	HÉCTOR SAAVEDRA	Baños estudiantes	Arreglo de seguro de puertas, enderezar nave y suministrar e instalar pasador	3	UNIDAD







ITEM	Sede	Ubicación	DESCRIPCIÓN	Cant	Unidad Medida
13	HÉCTOR SAAVEDRA	Baños estudiantes	Suministro e instalación de llave de lavamanos grival	1	UNIDAD





ITEM	Sede	Ubicación	DESCRIPCIÓN	Cant	Unidad Medida
14	HÉCTOR SAAVEDRA	Restaurante	Suministro e instalación de acrílico en ventana 50 de ancho x 1.20 de largo	1	UNIDAD



ITEM	Sede	Ubicación	DESCRIPCIÓN	Cant	Unidad Medida
15	HÉCTOR SAAVEDRA	Portería	Reparar malla de puerta con soldadura y reemplazar partes que no den medida para soldar	1	UNIDAD







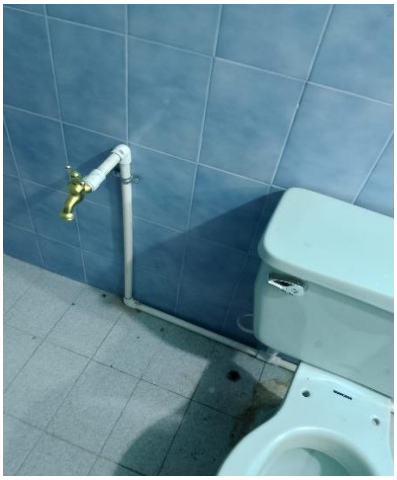


ITEM	Sede	Ubicación	DESCRIPCIÓN	Cant	Unidad Medida
16	HÉCTOR SAAVEDRA	Baños docentes	Suministrar e instalar accesorios en fluidmaster para sanitarios de profesores y suministrar e instalar una llave de grifo para recolección de agua	1	UNIDAD









ITEM	Sede	Ubicación	DESCRIPCIÓN	Cant	Unidad Medida
17	HÉCTOR SAAVEDRA	Varios salones	Empotrar armarios y/o estantes biblioteca con dos (2) chazos de expansión metálico de 3/8 por 2 pulgadas y dos (2) soporte en platina de 3/16 x 3/4	14	UNIDAD





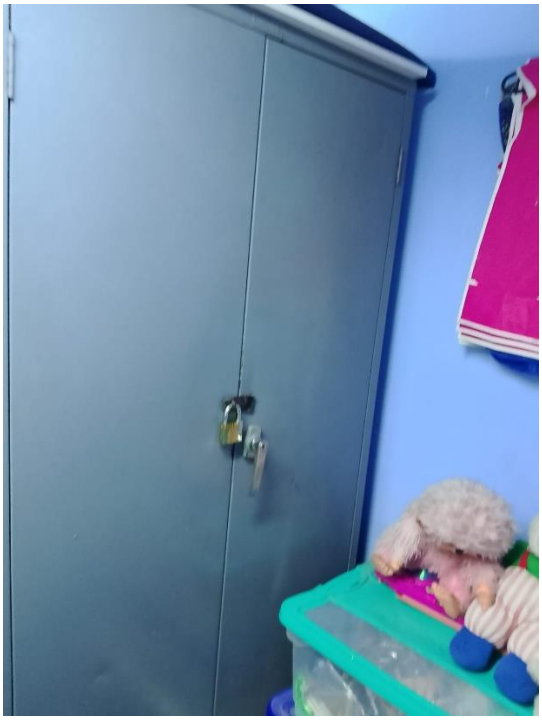


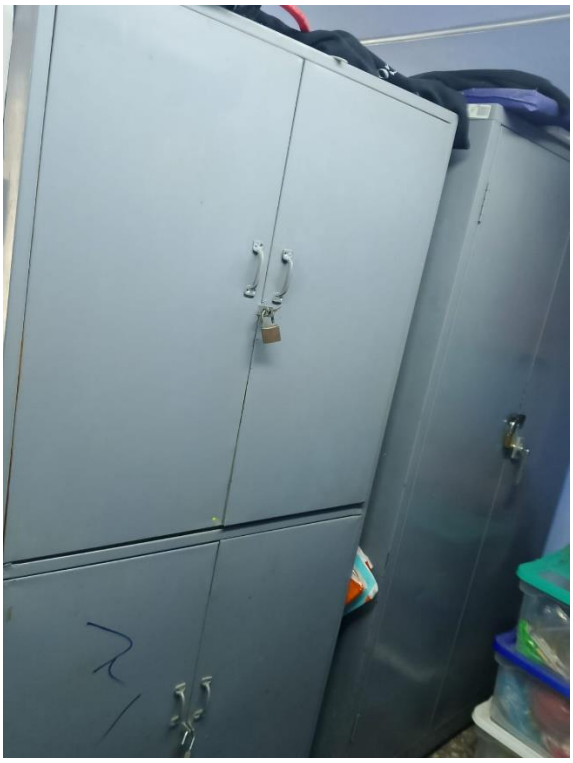







BOTTQUIN












RIMAX

SEDE TRINIDAD

ITEM	Sede	Ubicación	DESCRIPCIÓN	Cant	Unidad Medida
18	TRINIDAD	Huerta	Mantenimiento a la huerta y zonas verdes	1	UNIDAD













ITEM	Sede	Ubicación	DESCRIPCIÓN	Cant	Unidad Medida
19	TRINIDAD	Zona Juegos	Reparar escalón puente infantil, cambiando la cadena galvanizada de 1 metro	1	UNIDAD





ITEM	Sede	Ubicación	DESCRIPCIÓN	Cant	Unidad Medida
20	TRINIDAD	Zona Juegos	Reparar deslizador, quitar y reemplazar concreto que asegura las bases del deslizador	1	UNIDAD





ITEM	Sede	Ubicación	DESCRIPCIÓN	Cant	Unidad Medida
21	TRINIDAD	Zona Juegos	Suministro e instalación de tablas de pino 1.20 x 20, debidamente cepilladas y pintadas	5	UNIDAD





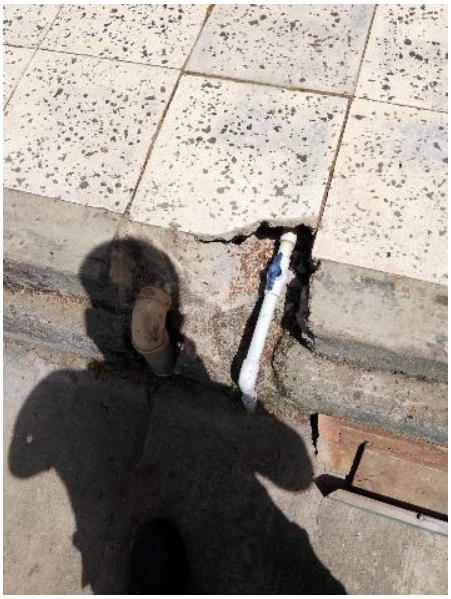
ITEM	Sede	Ubicación	DESCRIPCIÓN	Cant	Unidad Medida
22	TRINIDAD	Salón segundo piso	Goteras en el techo, reemplazo de tornillo dañados y aplicar silicona en toda la tornillería existente	1	UNIDAD

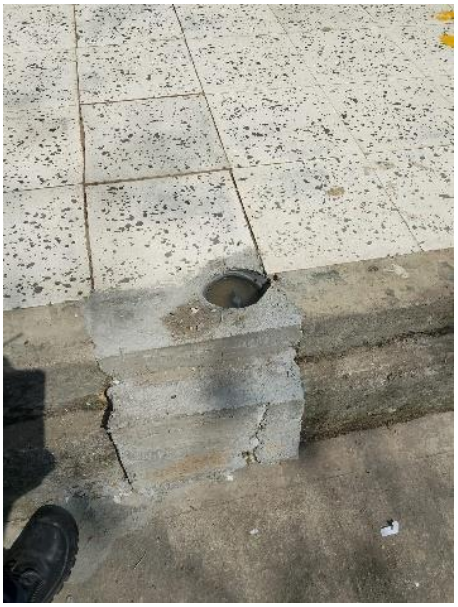


ITEM	Sede	Ubicación	DESCRIPCIÓN	Cant	Unidad Medida
23	TRINIDAD	Salón Pre-escolar	Goteras en el techo, reemplazo de tornillo dañados y aplicar silicona en toda la tornillería existente	1	UNIDAD



ITEM	Sede	Ubicación	DESCRIPCIÓN	Cant	Unidad Medida
24	TRINIDAD	Frente Restaurante	Tapar hueco en concreto donde esta la llave de paso, dejando espacio para manipulación de la misma	1	UNIDAD





ITEM	Sede	Ubicación	DESCRIPCIÓN	Cant	Unidad Medida
25	TRINIDAD	Porteria	Reparar muro que asegura malla de puerta de la salida por polideportivo alrededor de 1.20 metros con concreto (mortero)	1	UNIDAD





ITEM	Sede	Ubicación	DESCRIPCIÓN	Cant	Unidad Medida
26	TRINIDAD	Coordinación	Escritorio No. 1 - Reparar escritorio con soldadura en puerta y entrepaños y pintura escritorio	1	UNIDAD





ITEM	Sede	Ubicación	DESCRIPCIÓN	Cant	Unidad Medida
27	TRINIDAD	Coordinación	Escritorio No. 2 - Pintura escritorios (en caso de ser necesario ajustar con soldadura)	1	UNIDAD





ITEM	Sede	Ubicación	DESCRIPCIÓN	Cant	Unidad Medida
28	TRINIDAD	Salón 101	Pintura escritorios (en caso de ser necesario ajustar con soldadura)	1	UNIDAD





ITEM	Sede	Ubicación	DESCRIPCIÓN	Cant	Unidad Medida
29	TRINIDAD	Salón 201	Pintura escritorios (en caso de ser necesario ajustar con soldadura)	1	UNIDAD





ITEM	Sede	Ubicación	DESCRIPCIÓN	Cant	Unidad Medida
30	TRINIDAD	Frente al salón de 4to	Fabricación e instalación y pintura de canales en lámina galvanizada calibre 22. a una altura de 2. 50 mts.)	6	METROS

SE cambio por el item 40 en la misma sede Trinidad

ITEM	Sede	Ubicación	DESCRIPCIÓN	Cant	Unidad Medida
31	TRINIDAD	Restaurante	Fabricar e instalar cerca en tabla continua de 10 cm cada tabla a 1.20 de alto	3	METROS





ITEM	Sede	Ubicación	DESCRIPCIÓN	Cant	Unidad Medida
32	TRINIDAD	Varios salones	Empotrar armarios y/o estantes biblioteca con dos (2) chazos de expansión metálico de 3/8 por 2 pulgadas y dos (2) soporte en platina de 3/16 x 3/4	12	UNIDADES










RICHARD




RICHARD




welcome







Atentamente,

NICANOR RIVERA CORDOBA.
C.C. No. 6.548.579 de Yumbo – Valle

PAGOSIMPLE | REPORTE INDIVIDUAL

Fecha creación reporte 2026-07-08, 02:49:16 PM **Tipo Planilla** I **Número Planilla** 1095682473

Periodo Cotización 202607 **Periodo Servicio** 202607

PAGADA 2026-07-08

I. DATOS DEL APORTANTE

Razón Social	NICANOR RIVERA CORDOBA	Nombre Sucursal	1		
Documento	CC 6548579	Dirección	CALLE 16 # 12N 136	Código Sucursal	1
Tipo de Empresa	INDEPENDIENTE	Teléfono	3014395671		
Tipo Persona	NATURAL	Forma Presentación	UNICO	Total Afiliados	1
Ciudad	YUMBO	Departamento	VALLE DEL CAUCA		
Representante Legal	NICANOR RIVERA CORDOBA	Identificación	CC 6548579		

II. DATOS DEL AFILIADO

Documento	CC 6548579		Residente		Exonerado	N	**Apellidos y Nombres**	**Código Ciudad - Departamento**		**Ubicación Laboral**
Tipo Cotizante	03	00					NICANOR RIVERA CORDOBA	76001000 - 76		VALLE DEL CAUCA

III. APORTE POR CADAUNADE LAS ADMINISTRADORAS ASOCIADAS AL AFILIADO:

Novedades																					Extranjero	S. Integral	Salario	Pensión							Salud						Riesgos					Caja				Parafiscales			
ING	RET	TDE	TAE	TDP	TAP	VSP	COR	VST	SLN	IGE	LMA	VAC	AVP	VCT	IRP	Días AFP	Días EPS	Días ARP	Días CCF				Código AFP	Código Tras. AFP	Tarifa AFP	IBC	Total Aporte AFP	Total Aporte FSP	Total Aporte FSPS	Código EPS	Código Tras. EPS	Tarifa EPS	IBC EPS	Aporte Salud	Aporte UPC	Código ARL	Clase Riesgo	Tarifa ARL	IBC ARL	Aporte Riesgos	Código CCF	Tarifa CCF	IBC CCF	Aporte Caja	Tarifa SENA	Aporte SENA	Tarifa ICBF	Aporte ICBF
															0	30	30	30	0			$2.200.000	230301		16%	$2.200.000	$352.000	$0	$0	EPS018		12.5 %	$2.200.000	$275.000	$0	1429	5	6,960 %	$2.200.000	$153.200			$0	$0	0%	$0	0%	$0

IV. TOTALES

Total Aportes Pensión	Total Aportes FSP	Total Aportes FSPS	Total Aportes Salud	Total Aportes Riesgos	Total Aportes Cajas	Total Aportes SENA	Total Aportes ICBF	Total Aportes ESAP	Total Aportes MEN	Total Final
PORVENIR	FSP SOLIDARIDAD	FSP SUBSISTENCIA	S.O.S EPS	EQUIDAD SEGUROS	NINGUNA	SENA	ICBF	ESAP	MEN	
$ 352.000	$ 0	$ 0	$ 275.000	$ 153.200	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 780.200

Líneas de Servicio FonoSIMPLE: Bogotá 343 2949 - Cali: 554 0515 - Medellín: 514 66 69 - Bucaramanga: 643 80 00 - Cartagena: 694 54 44 - Pereira: 340 25 82 - Barranquilla: 361 88 50 - Resto del País: 018000 971 971 - ¡Más que Fácil, SIMPLE!

¡El Poder de lo SIMPLE!