

INFORME DE ACTIVIDADES N° 004

NÚMERO DE CONTRATO	CIP-ERUDM-2026-19
FECHA DE PRESENTACIÓN	13 DE AGOSTO DE 2026
CONTRATANTE	EMPRESA DE RENOVACIÓN URBANA DE LA DORADA Y MAGDALENA CENTRO
CONTRATISTA	INNOVAINGENIERIA SAS NIT N° 901938856-2
OBJETO CONTRACTUAL	REALIZAR OBRAS ELECTRICAS Y DE CONSTRUCCIÓN DE CUBIERTA EN EL MARCO DE LA CONSTRUCCIÓN DE LA CANCHA MUNICIPAL LOS ALPES EN EL MUNICIPIO DE LA DORADA

ITEM	ACTIVIDAD	PRODUCTO - AVANCE	EVIDENCIA
OBLIGACIONES ESPECÍFICAS DEL CONTRATISTA			
1	Cumplir con el objeto del contrato, con plena autonomía técnica y administrativa y bajo su propia responsabilidad. Por lo tanto, no existe ni existirá ningún tipo de subordinación, ni vínculo laboral alguno del consultor o sus empleados con la entidad.	Como evidencia del cumplimiento del objeto contractual se anexa un registro fotográfico de las actividades elaboradas dentro del presente informe de actividades.	ANEXO 1 REGISTRO FOTOGRAFICO OBRA NO.4.pdf
2	Informar de inmediato y por escrito, a la supervisión la ocurrencia de situaciones de fuerza mayor o caso fortuito que puedan afectar la ejecución del contrato, incluyendo las recomendaciones que procedan según el caso.	Durante el periodo de ejecución del presente informe no se presentaron situaciones de fuerza mayor o caso fortuito que pudieran afectar la obra.	NO APLICA
3	Cumplir con toda la normatividad vigente en lo que tiene que ver con la Seguridad y Salud en el Trabajo (SST), Ambiental y Social.	Se presentan los anexos en el que se puede verificar el cumplimiento con la normatividad vigente en lo que tiene que ver con la Seguridad y Salud en el Trabajo (SST).	ANEXO 2 SOPORTES AREA SST.pdf HOJA DE VIDA PROFESIONAL SST.pdf
4	Mantener la confidencialidad sobre la información que le sea suministrada para el	Se mantiene la confidencialidad de la	NO APLICA

	desarrollo del objeto del Contrato.	información que ha sido suministrada en el marco del objeto contractual.	
5	El Contratista se obliga por su cuenta y riesgo para el cumplimiento del objeto contractual.	Como evidencia del cumplimiento del objeto contractual se anexa un registro fotográfico de las actividades elaboradas dentro del presente informe de actividades.	<u>ANEXO 1</u> REGISTRO FOTOGRAFICO OBRA NO.4.pdf
6	Cumplir con las especificaciones técnicas.	Se presenta el acta de cobro No. 4 donde se evidencia que se ejecutó la obra de acuerdo a las especificaciones técnicas contradas.	<u>ANEXO 3</u> ACTA DE COBRO NO. 4.pdf
7	Constituir a favor de la entidad las pólizas que se requieran para la ejecución contractual.	Se emiten las pólizas como garantía necesaria dentro de la ejecución del objeto contractual.	<u>ANEXO 4</u> POLIZAS CONTRATO CIP-ERUDM-2026-19.pdf
8	Responder por la garantía y calidad de los bienes suministrados y realizar los cambios a que haya lugar en el caso de que no se encuentren en óptimas condiciones.	En cumplimiento de la presente obligación se entrega por parte de contratista los certificados de calidad entorno a los materiales que fueron implementados en la ejecución de la obra.	<u>ANEXO 5</u> CERTIFICADOS DE CALIDAD.pdf
9	Presentar y cargar los informes con sus respectivos anexos en la plataforma SECOP II.	En marco del cumplimiento de la obligación en referencia se evidencia que el presente informe se carga en la plataforma SECOP II con los debidos anexos que sustentan el cumplimiento de la misma.	<u>SECOP II</u>
10	El contratista deberá tener en cuenta todos los costos directos o indirectos para la correcta ejecución del contrato. Este valor será el único reconocimiento que reciba el contratista por la correcta ejecución del contrato.	Se presenta el acta de cobro No. 4 donde se evidencia que se ejecutó la obra de acuerdo a las especificaciones técnicas contradas.	<u>ANEXO 3</u> ACTA DE COBRO NO. 4.pdf
11	El contratista deberá prever la situación de orden público,	Durante el periodo de ejecución del presente	<u>NO APLICA</u>

	transporte y ubicación geográfica, con el fin de que se pueda tener disponible acorde a la necesidad el material para su traslado al sitio de obra.	informe no se presentaron situaciones de orden público que pudiera afectar el normal desarrollo del contrato.	
12	Cumplir con los requisitos establecidos en el Capítulo 3 del Reglamento Técnico de instalaciones Eléctricas – RETIE y entregar las certificaciones de los mismos.	Se presenta el acta de cobro No. 4 donde se evidencia que se ejecutó la obra de acuerdo a las especificaciones técnicas contradas.	<u>ANEXO 3</u> ACTA DE COBRO NO. 4.pdf
OBLIGACIONES GENERALES DEL CONTRATISTA			
1	El Contratista se obliga a ejecutar el objeto del contrato y a desarrollar las actividades específicas en las condiciones pactadas.	Se presenta el acta de cobro No. 4 donde se evidencia que se ejecutó la obra de acuerdo a las especificaciones técnicas contradas.	<u>ANEXO 3</u> ACTA DE COBRO NO. 4.pdf
2	Acreditar los pagos del sistema de seguridad social integral en cumplimiento al artículo 23 de la Ley 1150 de 2007. Debe informar al contratante cualquier novedad que pueda afectar el valor de la retención, referente a los aportes al Sistema de Seguridad Social Integral, tales como, el reconocimiento de pensión, otros ingresos provenientes de vinculación laboral reglamentaria, o por contrato de prestación de servicios, mesadas pensionales, aportes voluntarios a caja de compensación familiar o el traslado de alguna de las entidades del Sistema de Seguridad Social Integral o de caja de compensación familiar, entre otras, para que de esta forma, la entidad realice, la retención y pago de dichos aportes en los términos del artículo 3.7.2.7.2. Del Decreto 1273 de 2018.	Se presenta a planilla de seguridad social que avala el cumplimiento frente al sistema de seguridad social y además se anexa el certificado de parafiscales emitido por el contador de la entidad.	<u>ANEXO 6</u> PLANILLA DE SEGURIDAD SOCIAL.pdf CERTIFICADO DE PARAFISCALES.pdf
3	Presentar los informes de ejecución, su incumplimiento será causal de terminación anticipada del contrato.	Se presenta el informe de ejecución de obra donde se relacionan las actividades realizadas de acuerdo a lo contractado.	<u>ANEXO 7</u>

			INFORME DE EJECUCIÓN DE OBRA NO. 004.pdf
4	Presentar al supervisor el informe mensual de las actividades realizadas.	Se presenta el informe de ejecución de obra donde se relacionan las actividades realizadas de acuerdo a lo contractado.	<u>ANEXO 7</u> INFORME DE EJECUCIÓN DE OBRA NO. 004.pdf

ANEXOS				
ITEM	DESCRIPCIÓN	NOMBRE DEL ARCHIVO O DOCUMENTO	PRESENTACIÓN	UBICACIÓN
OBLIGACIONES ESPECÍFICAS DEL CONTRATISTA				
1	Cumplimiento a la obligación específica Cumplir con el objeto del contrato, con plena autonomía técnica y administrativa y bajo su propia responsabilidad. Por lo tanto, no existe ni existirá ningún tipo de subordinación, ni vínculo laboral alguno del consultor o sus empleados con la entidad.	REGISTRO FOTOGRAFICO OBRA NO.4.pdf	DIGITAL Y FISICO	SECOP II
2	Cumplimiento a la obligación específica Informar de inmediato y por escrito, a la supervisión la ocurrencia de situaciones de fuerza mayor o caso fortuito que puedan afectar la ejecución del contrato, incluyendo las recomendaciones que procedan según el caso.	NO APLICA	NO APLICA	NO APLICA
3	Cumplimiento a la obligación específica Cumplir con toda la normatividad vigente en lo que tiene que ver con la Seguridad y Salud en el Trabajo (SST), Ambiental y Social.	SOPORTES AREA SST.pdf HOJA DE VIDA PROFESIONAL SST.pdf	DIGITAL Y FISICO	SECOP II
4		NO APLICA	NO APLICA	NO APLICA

	Cumplimiento a la obligación específica Mantener la confidencialidad sobre la información que le sea suministrada para el desarrollo del objeto del Contrato.			
5	Cumplimiento a la obligación específica El Contratista se obliga por su cuenta y riesgo para el cumplimiento del objeto contractual.	REGISTRO FOTOGRAFICO OBRA NO.4.pdf	DIGITAL Y FISICO	SECOP II
6	Cumplimiento a la obligación específica Cumplir con las especificaciones técnicas.	ACTA DE COBRO NO. 4.pdf	DIGITAL Y FISICO	SECOP II
7	Cumplimiento a la obligación específica Constituir a favor de la entidad las pólizas que se requieran para la ejecución contractual.	POLIZAS CONTRATO CIP-ERUDM-2026-19.pdf	DIGITAL Y FISICO	SECOP II
8	Cumplimiento a la obligación específica Responder por la garantía y calidad de los bienes suministrados y realizar los cambios a que haya lugar en el caso de que no se encuentren en óptimas condiciones.	CERTIFICADOS DE CALIDAD.pdf	DIGITAL Y FISICO	SECOP II
9	Cumplimiento a la obligación específica Presentar y cargar los informes con sus respectivos anexos en la plataforma SECOP II.	SECOP II	DIGITAL	SECOP II
10	Cumplimiento a la obligación específica El contratista deberá tener en cuenta todos los costos directos o indirectos para la correcta ejecución del contrato. Este valor será el único reconocimiento que reciba el contratista por la	ACTA DE COBRO NO. 4.pdf	DIGITAL Y FISICO	SECOP II

	correcta ejecución del contrato.			
11	Cumplimiento a la obligación específica El contratista deberá prever la situación de orden público, transporte y ubicación geográfica, con el fin de que se pueda tener disponible acorde a la necesidad el material para su traslado al sitio de obra.	NO APLICA	NO APLICA	NO APLICA
12	Cumplir con los requisitos establecidos en el Capítulo 3 del Reglamento Técnico de instalaciones Eléctricas – RETIE y entregar las certificaciones de los mismos.	ACTA DE COBRO NO. 4.pdf	DIGITAL Y FISICO	SECOP II
OBLIGACIONES GENERALES DEL CONTRATISTA				
1	Cumplimiento a la obligación general El Contratista se obliga a ejecutar el objeto del contrato y a desarrollar las actividades específicas en las condiciones pactadas.	ACTA DE COBRO NO. 4.pdf	DIGITAL Y FISICO	SECOP II
2	Cumplimiento a la obligación general Acreditar los pagos del sistema de seguridad social integral en cumplimiento al artículo 23 de la Ley 1150 de 2007. Debe informar al contratante cualquier novedad que pueda afectar el valor de la retención, referente a los aportes al Sistema de Seguridad Social Integral, tales como, el reconocimiento de pensión, otros ingresos provenientes de vinculación laboral reglamentaria, o por contrato de prestación de servicios, mesadas pensionales, aportes voluntarios a caja de compensación familiar o el traslado de alguna de las entidades del Sistema de Seguridad Social Integral o	PLANILLA DE SEGURIDAD SOCIAL.pdf CERTIFICADO DE PARAFISCALES. pdf	DIGITAL Y FISICO	SECOP II

	de caja de compensación familiar, entre otras, para que de esta forma, la entidad realice, la retención y pago de dichos aportes en los términos del artículo 3.7.2.7.2. Del Decreto 1273 de 2018.			
3	Cumplimiento a la obligación general Presentar los informes de ejecución, su incumplimiento será causal de terminación anticipada del contrato.	INFORME DE EJECUCIÓN DE OBRA NO. 004.pdf	DIGITAL Y FISICO	SECOP II
4	Cumplimiento a la obligación general Presentar al supervisor el informe mensual de las actividades realizadas.	INFORME DE EJECUCIÓN DE OBRA NO. 004.pdf	DIGITAL	SECOP II

FIRMA	Tania Jorado S.
NOMBRES Y APELLIDOS CONTRATISTA	INNOVAINGENIERIA SAS
DOCUMENTO DE IDENTIFICACIÓN	NIT N° 901938856-2
TELÉFONO	3117761919
CORREO ELECTRÓNICO	Innovaingenieriasas2025@gmail.com

INNOVAINGENIERÍA
SAS