



INFORME FINAL DE SUPERVISION
CONTRATO CI-006-2025 DEL 07 DE NOVIEMBRE DE 2025
PERIODO DEL 01 DE DICIEMBRE DE 2025 AL 26 DE DICIEMBRE DE 2025

CONTRATANTE:	MUNICIPIO DE SAN MIGUEL - PUTUMAYO
PARTES:	MUNICIPIO DE SAN MIGUEL PUTUMAYO. NIT N° 800252922-9 JOSE JAIRO LOPEZ MELO ALCALDE MUNICIPAL SERVICIOS INTEGRALES DEL ESTADO COLOMBIANO SIEC SAS SOCIEDAD DE ECONOMIA MIXTA – SIESC SEC SAS NIT N° 800252922-9 RAFAEL LEONARDO PAEZ FUENTES 7.172.488 de Tunja – Boyacá
OBJETO:	Contrato Interadministrativo para la Administración delegada de recursos con mandato para el: MANTENIMIENTO Y ADECUACIONES EN EL CEMENTERIO JARDINES DE PAZ LOS OLIVOS PARA LA DIGNIFICACIÓN DE LAS VÍCTIMAS DE DESAPARICIÓN FORZADA EN EL MUNICIPIO DE SAN MIGUEL, PUTUMAYO”.
VALOR TOTAL DEL CONTRATO:	CIENTO DIECISIETE MILLONES SETECIENTOS CUARENTA Y UN MIL CIENTO NOVENTA PESOS CON CINCUENTA Y NUEVE CENTAVOS (\$117.741.190,59)
APORTE DEL MUNICIPIO:	CIENTO DIECISIETE MILLONES SETECIENTOS CUARENTA Y UN MIL CIENTO NOVENTA PESOS CON CINCUENTA Y NUEVE CENTAVOS (\$117.741.190,59)
PLAZO DE EJECUCIÓN:	Uno (1) MES CALENDARIO
FECHA DE INICIO:	02 DE DICIEMBRE DE 2025
FECHA DE TERMINACIÓN No. 01:	01 DE ENERO DE 2026
PLAZO PRORROGA No. 01:	N/A
FECHA INICIO PRORROGA:	N/A
FECHA DE TERMINACIÓN No. 02:	N/A
SUPERVISIÓN:	SECRETARIA DE PLANEACIÓN Y OBRAS PUBLICAS MUNICIPAL
FECHA PRESENTE ACTA:	26 DE DICIEMBRE DE 2025

INTRODUCCIÓN

En el presente informe de supervisión final, se encuentran resumidas las actividades ejecutadas por la SERVICIOS INTEGRALES DEL ESTADO COLOMBIANO SIEC SAS SOCIEDAD DE ECONOMIA MIXTA – SIESC SEC SAS bajo el CONTRATO CI-006-2025 07 DE NOVIEMBRE DE 2025 que tiene por objeto contrato interadministrativo para la administración delegada de recursos con mandato para la: “MANTENIMIENTO Y ADECUACIONES EN EL CEMENTERIO JARDINES DE PAZ LOS OLIVOS PARA LA DIGNIFICACIÓN DE LAS VÍCTIMAS DE DESAPARICIÓN FORZADA EN EL MUNICIPIO DE SAN MIGUEL, PUTUMAYO” Desarrollado entre el 01 de diciembre de 2025 y el 26 de diciembre de 2025

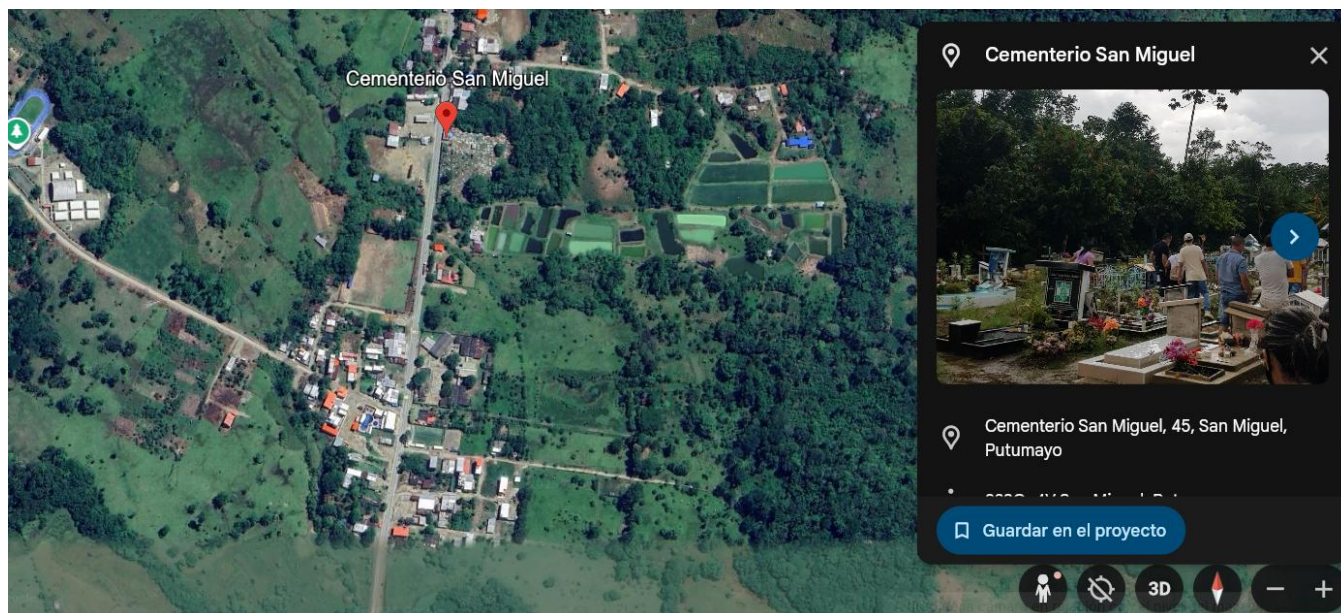
1. DESCRIPCIÓN GENERAL DEL PROYECTO

Dentro de las actividades ejecutadas bajo el CONTRATO CI-006-2025 DEL 07/11/2025, cuyo objeto es unir esfuerzos técnicos, humanos, administrativos y financieros para ejecutar el proyecto denominado “MANTENIMIENTO Y ADECUACIONES EN EL CEMENTERIO JARDINES DE PAZ LOS OLIVOS PARA LA DIGNIFICACIÓN DE LAS VÍCTIMAS DE DESAPARICIÓN FORZADA EN EL MUNICIPIO DE SAN MIGUEL, PUTUMAYO”, se encuentran actividades correspondientes de preliminares y mantenimiento general.





1.1. Localización: Localización cementerio jardines de paz Municipio de San Miguel Putumayo Colombia.



1.2. Estado actual del proyecto

Actualmente, el contrato presenta un avance de ejecución del 100% conforme a las especificaciones técnicas y cantidades estimadas.

1.3. Características técnicas del proyecto.

ITEM	DESCRIPCION	UNIDA D	CANTIDA D	VR/UNITARI O	VR/TOTAL
1,0	PRELIMINARES				
1.1	LOCALIZACION Y REPLANTEO	M2	34,38	\$ 3.800,00	\$ 130.644,00
1.2	DESCAPOTE Y NIVELACION DEL TERRENO	M2	157,88	\$ 3.689,59	\$ 582.520,59
1.3	EXCAVACION MANUAL MATERIAL COMUN	M3	19,47	\$ 44.275,00	\$ 861.868,22
1.4	RELLENO CON MATERIAL COMUN E: 0.15M	M3	3,60	\$ 90.112,50	\$ 324.573,96
1.5	DEMOLICION DE PLACA DE PISO EN CONCRETO EXISTENTE E:0.12M (INCLUYE RETIRO)	M2	5,58	\$ 81.791,66	\$ 456.577,40
	subtotal				\$ 2.356.184,17
2,0	CIMENTOS				
2.1	SOLADO DE LIMPIEZA CONCRETO DE 2500 PSI	M2	1,36	\$ 56.471,33	\$ 76.702,18
2.2	CONCRETO CICLOPEO 0.50X 0.50 M 2000PSI 60%_40%	M3	13,58	\$ 668.482,91	\$ 9.079.669,13
	subtotal				\$ 9.156.371,31
3,0	ACERO				



SERVICIOS INTEGRALES del Estado Colombiano

3.1	ACERO FY=420MPA	KG	1180,97	\$ 13.522,50	\$ 15.969.601,92
				subtotal	\$ 15.969.601,92
4,0	CONCRETOS				
4.1	CONCRETO DE 3000 PSI PARA VIGAS DE CIMENTACION DE AMARRE 0.25X0.25M_ BOVEDA	M3	1,53	\$ 968.232,50	\$ 1.482.606,02
4.2	CONCRETO DE 3000 PSI PARA COLUMNETAS MUROS 0.12 X 0.20 M_ BOVEDA	M3	0,46	\$ 1.088.572,50	\$ 501.614,21
4.3	PLACA EN CONCRETO DE 3000 PSI PARA NIVELES_ BOVEDAS	M2	92,68	\$ 69.045,50	\$ 6.398.791,71
4.4	CONCRETO DE 3000 PSI PARA VIGAS DE CIMENTACION 0.20 X 0.25 M_ UNIDAD SANITARIA_ BODEGA	M3	0,47	\$ 968.232,50	\$ 457.973,97
4.5	CONCRETO DE 3000 PSI PARA COLUMNETAS 0.15 X 0.20M_ UNIDAD SANITARIA_ BODEGA	M3	0,36	\$ 1.127.072,50	\$ 405.746,10
4.6	CONCRETO DE 3000 PSI PARA VIGAS DE AREA 0.20 X 0.25 M_ UNIDAD SANITARIA_ BODEGA	M3	0,52	\$ 1.038.727,50	\$ 542.215,76
4.7	CONCRETO DE 3000 PSI PARA VIGAS DE REMATE 0.12 X 0.10 M_ UNIDAD SANITARIA_ BODEGA	M3	0,13	\$ 956.257,50	\$ 120.258,94
4.8	CONCRETO DE 2500 PSI PARA VIGAS DE CIMENTACION 0.25X0.25M_ OSARIOS	M3	0,58	\$ 939.357,50	\$ 540.130,56
4.9	CONCRETO DE 3000 PSI PARA COLUMNETAS MUROS 0.12 X 0.20 M_ OSARIOS	M3	0,29	\$ 1.126.672,50	\$ 324.481,68
4.10	PLACA EN CONCRETO DE 3000 PSI PARA NIVELES E:0.05M_ OSARIOS	M2	30,40	\$ 72.495,50	\$ 2.203.863,20
4.11	PLACA DE PISO Y AEREA EN CONCRETO DE 3000 PSI E=0.1M BOVEDAS_ OSARIOS_ UNIDAD SANITARIA_ BODEGA	M2	82,12	\$ 72.495,50	\$ 5.953.330,46
				subtotal	\$ 18.931.012,61
5,0	MAMPOSTERIA				
5.1	MURO EN LADRILLO FAROL No 4_ BOVEDAS_ OSARIOS_ UNIDAD SANITARIA	M2	207,25	\$ 77.202,44	\$ 16.000.437,30
				subtotal	\$ 16.000.437,30
6,0	CUBIERTA				
6.1	SUMINISTRO E INSTALACION DE PERFIL RECTANGULAR NG 76 mm x 38 mm CAL 18	ML	20,00	\$ 67.414,58	\$ 1.348.291,60
6.2	SUMINISTRO E INSTALACION DE TEJA DURATECHO	M2	12,40	\$ 62.387,50	\$ 773.605,00
6.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CANAL EN LAMINA GALVANIZADA CL 20 INCLUYE ANTICORROSIVO Y PUNTURA	ML	4,00	\$ 103.450,00	\$ 413.800,00
				subtotal	\$ 2.535.696,60
7,0	INSTALACIONES ELECTRICAS				
7.1	PUNTO LUMINARIA INTERIOR PVC - INCLUYE RED INTERNA	UND	3,00	\$ 98.476,50	\$ 295.429,50
7.2	PUNTO LUMINARIA EXTERIOR PVC - INCLUYE RED INTERNA	UND	2,00	\$ 81.340,04	\$ 162.680,08
7.3	SALIDA INTERRUPTOR PVC DOBLE - INCLUYE RED INTERNA	UND	3,00	\$ 112.886,08	\$ 338.658,24
7.4	PUNTO TOMA CORRIENTE DOBLE EN MURO - INCLUYE RED INTERNA EN BODEGA	UND	2,00	\$ 49.452,16	\$ 98.904,32
				subtotal	\$



					895.672,14
8.0	INSTALACIONES SANITARIOS				
8.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE INODORO	UND	2,00	\$ 322.750,00	\$ 645.500,00
8.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA RED SANITARIA PVC Ø=4"	ML	22,52	\$ 53.451,67	\$ 1.203.731,61
8.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA RED SANITARIA PVC Ø=2"	ML	5,00	\$ 16.483,96	\$ 82.419,80
8.4	PUNTO SANITARIO INODORO Ø=4"	UND	2,00	\$ 54.864,17	\$ 109.728,34
8.5	PUNTO SANITARIO SIFON DE PISO Ø=2"	UND	2,00	\$ 59.473,09	\$ 118.946,18
8.6	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CODO PVC Ø=4" DE 45°	UND	2,00	\$ 20.910,00	\$ 41.820,00
8.7	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CODO PVC Ø=2" DE 45°	UND	2,00	\$ 11.910,00	\$ 23.820,00
8.8	CAJA DE INSPECCION SANITARIA DE 60X60 EN CONCRETO DE 3000PSI E:7CM (INCLUYE TAPA Y ESMALTADO)	UND	2,00	\$ 360.411,50	\$ 720.823,00
8.9	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BAJANTE AGUAS LLUVIAS EN PVC 3"	ML	6,00	\$ 32.267,00	\$ 193.602,00
8.10	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CODO Ø=3" DE 90°	UND	4,00	\$ 14.094,87	\$ 56.379,48
subtotal					\$ 3.196.770,41
9.0	INSTALACIONES HIDRAULICA				
9.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA PVC Ø=1/2"	ML	6,00	\$ 13.100,83	\$ 78.604,98
9.2	PUNTO HIDRÁULICO INODORO 1/2"	UND	2,00	\$ 14.300,99	\$ 28.601,98
subtotal					\$ 107.206,96
10	CARPINTERIA METALICA				
10.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VENTANA EN LÁMINA COLD ROLLED CAL. 18. INCLUYE MARCO Y ANTICORROSIVO CON VIDRIO DE 4MM	UND	1,00	\$ 280.525,00	\$ 280.525,00
10.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTA METÁLICA EN LÁMINA GALVANIZADA COLD ROLLED CALIBRE 22 ENTRE 0,80 Y 1,00 X 2.20 M. INCLUYE MARCO, PINTURA EN ACEITE, BISAGRAS, PASADOR.	UND	3,00	\$ 762.900,00	\$ 2.288.700,00
subtotal					\$ 2.569.225,00
11	ACABADOS Y ENCHAPES				
11.1	SUMINISTRO Y APLICACIÓN PAÑETE MURO EXTERIOR E INTERIOR- MORTERO MUROS DOSIFIC 1:3 IMPERMEABILIZADO	M2	335,35	\$ 23.366,34	\$ 7.835.948,85
11.2	SUMINISTRO Y APLICACIÓN ESTUCO PLASTICO ACRILICO SOBRE MUROS	M2	128,13	\$ 17.089,25	\$ 2.189.707,12
11.3	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PINTURA A 2 MANOS PARA MUROS INTERIORES	M2	10,46	\$ 12.515,00	\$ 130.881,87
11.4	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PINTURA A 2 MANOS PARA MUROS EXTERIORES	M2	108,42	\$ 16.575,60	\$ 1.797.153,07
11.5	SUMINISTRO E INSTALACION DE CERAMICA BLANCA MURO GENERAL (INCLUYE ALISTADO)	M2	21,24	\$ 134.725,00	\$ 2.861.559,00



SERVICIOS INTEGRALES del Estado Colombiano

11.6	SUMINISTRO E INSTALACION DE CERAMICA BLANCA PISO GENERAL (INCLUYE ALISTADO)	M2	12,00	\$ 120.445,83	\$ 1.445.349,96
11.7	GUARDAESCOBA EN CERAMICA	M2	11,94	\$ 41.805,00	\$ 499.151,70
				subtotal	\$ 16.759.751,57
12	VARIOS				
12.1	MANTENIMIENTO Y PINTURA DEL PORTÓN Y ARCO METÁLICO EXISTENTE EN ACCESO PRINCIPAL	M2	12,60	\$ 28.365,83	\$ 357.409,46
12.2	LIMPIEZA Y PINTURA EN REJA METÁLICA DE SEGURIDAD EXISTENTE CON ESMALTE ANTICORROSIVO	M2	10,80	\$ 31.165,83	\$ 336.590,96
12.3	LIMPIEZA Y PINTURA DEL AVISO EXISTENTE EN ACCESO PRINCIPAL	UND	1,00	\$ 25.941,25	\$ 25.941,25
				subtotal	\$ 719.941,67
TOTAL COSTO DIRECTO OBRA					\$ 89.197.871,66
ADMINISTRACION				27%	\$ 24.083.425,35
IMPREVISTOS				2%	\$ 1.783.957,43
UTILIDAD				3%	\$ 2.675.936,15
TOTAL A.I.U					\$ 28.543.318,93
COSTO TOTAL OBRA					\$ 117.741.190,59

1.4. Información del contrato.

A continuación, se relaciona la información del proceso CONTRATO CI-006-2025 DEL 07/11/2025

CONTRATANTE:	MUNICIPIO DE SAN MIGUEL - PUTUMAYO
PARTES:	MUNICIPIO DE SAN MIGUEL PUTUMAYO. NIT N° 800252922-9 JOSE JAIRO LOPEZ MELO ALCALDE MUNICIPAL SERVICIOS INTEGRALES DEL ESTADO COLOMBIANO SIEC SAS SOCIEDAD DE ECONOMIA MIXTA – SIESC SEC SAS NIT N° 800252922-9 RAFAEL LEONARDO PAEZ FUENTES 7.172.488 de Tunja – Boyacá
OBJETO:	Contrato Interadministrativo para la Administración delegada de recursos con mandato para el: MANTENIMIENTO Y ADECUACIONES EN EL CEMENTERIO JARDINES DE PAZ LOS OLIVOS PARA LA DIGNIFICACIÓN DE LAS VÍCTIMAS DE DESAPARICIÓN FORZADA EN EL MUNICIPIO DE SAN MIGUEL, PUTUMAYO".



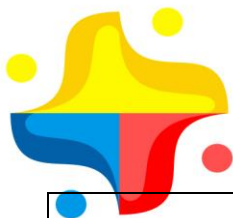
+57 3008153260



www.siec.gov.co



Carrera 11 A - 94 A - 56 oficina 503 A | Edificio Centro 95



VALOR TOTAL DEL CONTRATO:	CIENTO DIECISIETE MILLONES SETECIENTOS CUARENTA Y UN MIL CIENTO NOVENTA PESOS CON CINCUENTA Y NUEVE CENTAVOS (\$117.741.190,59), incluidos todos los impuestos y retenciones de ley.
APORTE DEL MUNICIPIO:	CIENTO DIECISIETE MILLONES SETECIENTOS CUARENTA Y UN MIL CIENTO NOVENTA PESOS CON CINCUENTA Y NUEVE CENTAVOS (\$117.741.190,59)
PLAZO DE EJECUCIÓN:	Uno (1) MES CALENDARIO
FECHA DE INICIO:	02 DE DICIEMBRE DE 2025
FECHA DE TERMINACIÓN:	01 DE ENERO DE 2025
FECHA DE TERMINACIÓN CON NOVEDAD:	26 DE DICIEMBRE DE 2025
SUPERVISIÓN:	SECRETARIA DE PLANEACIÓN Y OBRAS PUBLICAS MUNICIPAL
FECHA PRESENTE ACTA:	26 DE DICIEMBRE DE 2025

1.5. Seguimiento al cronograma de ejecución y del presupuesto de obra:

Actualmente, el Proceso CONTRATO CI-006-2025 DEL 07/11/2025, presenta un avance de ejecución del 100%

Se puede evidenciar en el cronograma de ejecución actualizado, que el tiempo transcurrido desde la suscripción del acta de inicio el 01 de diciembre de 2025 hasta la fecha del presente informe de supervisión final del 26 de diciembre de 2025, fue veinticuatro (24) días calendario

2. ASPECTOS ADMINISTRATIVOS Y FINANCIEROS

2.1. Garantías

GARANTÍAS CONTRACTUALES CONTRATO DE OBRA

Para garantizar las obligaciones que se contraen en virtud del contrato suscrito, se constituyó a costa del contratista y a favor del municipio de san miguel putumayo en una compañía de seguros legalmente establecida en el país, una póliza única que cubre los siguientes amparos, como se indica en proceso precontractual:

AMPAROS	TIPO DE GARANTÍA	VALOR ASEGURADO	VIGENCIA	SI	NO
Cumplimiento del contrato	Póliza de seguros	Igual o superior 10% del valor del contrato	Deberá extenderse por el termino de ejecución del contrato interadministrativo para la administración delégala de recursos con mandato y cuatro meses más.	X	
Estabilidad de la obra	Póliza de seguros	Diez por ciento 10% del valor del contrato	Cinco años (5) contados a partir del recibido de las obras	X	
PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES INDEMNIZACIONES LABORALES	Póliza de seguros	Igual o superior 5% del valor del contrato	Deberá extenderse por el termino de ejecución del contrato interadministrativo para la administración delégala de recursos con mandato y tres años mas	X	





SERVICIOS INTEGRALES del Estado Colombiano

BUEN MANEJO Y CORRECTA INVERSION DEL ANTICIPO	Póliza de seguros	Igual o superior al 100% del valor del contrato	Vigencia igual al plazo del contrato interadministrativo para la administración delégala de recursos con mandato y cuatro meses más.	X	
RCE	Póliza de seguros	Doscientos (200) SMMLV	Deberá extenderse por el termino de ejecución del contrato interadministrativo para la administración delégala de recursos con mandato	X	

Para el desarrollo del contrato se suscribió la póliza No. 45-44-101170907 de Cumplimiento de Entidad Estatal, con la firma SEGUROS DEL ESTADO S.A., expedida el 09/11/2025; con los siguientes amparos:

ANEXO 0. póliza No. 45-44-101170907 expedida el 09/11/2025

AMPAROS	VALOR ASEGURADO	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA
CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	\$ 11.774.119,06	07/11/2025	07/04/2026
PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES E INDEMNIZACIONES LABORALES	\$ 11.774.119,06	07/11/2025	07/12/2028
BUEN MANEJO Y CORRECTA INVERSION DEL ANTICIPO	\$ 5.887.059,53	07/11/2025	07/04/2026
ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA	\$ 58.870.595,30	07/12/2025	07/12/2030

ANEXO 0. póliza 61-40-101104173 expedida el 09-11-2025

AMPAROS	DEDUCIBLE	LÍMITE POR EVENTO	LÍMITE POR VIGENCIA	SUMA ASEGURADA
PREDIOS, LABORES Y OPERACIONES	10,00 DEL VALOR DE LA PERDIDA-mínimo: 1SMMLV	07/11/2025	07/12/2025	\$ 284.700.000,00
DAÑO EMERGENTE Y LUCRO CESANTE	10,00 DEL VALOR DE LA PERDIDA-mínimo: 1SMMLV	07/11/2025	07/12/2025	\$ 284.700.000,00
CONTRATISTA Y SUBCONTRATISTAS	10,00 DEL VALOR DE LA PERDIDA-mínimo: 1SMMLV	07/11/2025	07/12/2025	\$ 284.700.000,00
VEHÍCULOS PROPIOS Y NO PROPIOS	10,00 DEL VALOR DE LA PERDIDA-mínimo: 1SMMLV	07/11/2025	07/12/2025	\$ 284.700.000,00
RESPONSABILIDAD CIVIL PATRONAL	10,00 DEL VALOR DE LA PERDIDA-mínimo: 1SMMLV	07/11/2025	07/12/2025	\$ 284.700.000,00
PERJUICIOS EXTRAPATRIMONIALES	10,00 DEL VALOR DE LA PERDIDA-mínimo: 1SMMLV	07/11/2025	07/12/2025	\$ 284.700.000,00



2.2. Seguimiento a la ejecución del presupuesto

El proceso inicio labores a los dos (02) días del mes de diciembre de 2025, luego de levantarse acta de inicio en las instalaciones de la alcaldía del Municipio de San Miguel en presencia del secretario de planeación y obras públicas, el arquitecto GUILLERMO YAMID VALLEJOS BENAVIDES designado como supervisor del contrato, y, la SERVICIOS INTEGRALES DEL ESTADO COLOMBIANO SIEC SAS SOCIEDAD DE ECONOMIA MIXTA - SIEC SEM SAS en presencia del representante legal, RAFAEL LEONARDO PAEZ FUENTES representada legalmente por el señor RAFAEL LEONARDO PAEZ FUENTES, contratista del presente contrato de obra; posteriormente, transcurrido veinticuatro (24) días; el día veinticuatro (24) de diciembre de 2025, se recibe a satisfacción teniendo en cuenta las especificaciones técnicas descritas en el proceso contractual y se procede a la suscripción del acta de entrega y recibo final y se anexa este informe de supervisión final como parte integral del acta de entrega y recibo final del convenio interadministrativo

Pagos realizados

ESTADO DEL CONTRATO CI-006-2025 07 DE NOVIEMBRE DE 2025	
PORCENTAJE DEL AVANCE DE CONTRATO DE OBRA	100,00%
VALOR INICIAL DEL CONTRATO DE OBRA	\$ 117.741.190,59
VALOR ADICIONADO	\$0,00
VALOR TOTAL	\$ 117.741.190,59
VALOR TOTAL EJECUTADO.	\$ 117.741.190,59
VALOR ANTICIPO	\$ 0,00
VALOR AMORTIZACIÓN DEL ANTICIPO	\$ 0,00
SALDO A FAVOR DEL MUNICIPIO	\$ 0,00
VALOR NETO A PAGAR PRESENTE ACTA	\$ 117.741.190,59

2.3. Prestaciones sociales

SERVICIOS INTEGRALES DEL ESTADO COLOMBIANO SIEC SAS SOCIEDAD DE ECONOMIA MIXTA - SIEC SEM SAS cumplió durante el proceso con el trámite legal y actualizado de las prestaciones sociales, para el periodo comprendido entre el 02 de diciembre de 2025 y el 26 de diciembre de 2025.

Se anexa el correspondiente soporte documental en el expediente del proyecto.

Planillas de seguridad social de la empresa

Planillas de seguridad social del representante legal

2.4. Control administrativo y financiero de los contratos de obra.

En el periodo comprendido entre el 02 de diciembre de 2025 y el 26 de diciembre de 2025, el contratista y supervisión suscribieron los siguientes actos administrativos, atendiendo las obligaciones del proceso y las solicitudes por parte del contratista.

- CONTRATO No CI-006-2025 DEL 07 DE NOVIEMBRE DE 2025
- acta de inicio, del 08 de julio de 2025.

2.5. Conclusiones y recomendaciones





SERVICIOS INTEGRALES del Estado Colombiano

- Alcance cumplido: Se ejecutó el 100% de las cantidades de obra programadas, incluyendo la construcción de bóvedas, osarios y la adecuación de la unidad sanitaria.
- Calidad de materiales: Las estructuras de concreto (vigas, columnas y placas) cumplen con las resistencias de 2500 y 3000 PSI exigidas, garantizando la estabilidad de la obra.
- Funcionalidad hidrosanitaria: Se dejó operativa la red de evacuación de aguas servidas y lluvias, asegurando la salubridad del sector de la bodega y servicios.
- Mejora del entorno: El mantenimiento de herrería y la aplicación de acabados (cerámica y pintura) lograron la recuperación estética y solemne del acceso principal.
- Habitabilidad: La instalación de redes eléctricas y carpintería metálica (puertas y ventanas) garantiza la seguridad y funcionalidad de la bodega y el baño.
- Limpieza de cubiertas: Limpiar semestralmente las canales galvanizadas y bajantes para evitar taponamientos por sedimentos o vegetación.
- Inspección de pozos: Realizar revisión periódica a la caja de inspección de 60 para asegurar el flujo libre de la red sanitaria.
- Protección de acabados: Evitar el uso de químicos abrasivos sobre la cerámica blanca para no deteriorar el esmalte ni las juntas (boquillas).
- Mantenimiento de carpintería: Lubricar bisagras y pasadores de la puerta y ventana metálica para prevenir la corrosión por humedad.
- Gestión de residuos: Asegurar que los escombros retirados durante la demolición de la placa existente no afecten las áreas de drenaje natural del terreno.

ORIGINAL FIRMADO

RAFAEL LEONARDO PAEZ FUENTES
Representante Legal SIEC SEM SAS
Contratante



+57 3008153260



www.siec.gov.co



Carrera 11 A - 94 A - 56 oficina 503 A | Edificio Centro 95



Registro fotográfico







SERVICIOS INTEGRALES
del Estado Colombiano





SERVICIOS INTEGRALES
del Estado Colombiano





SERVICIOS INTEGRALES
del Estado Colombiano



