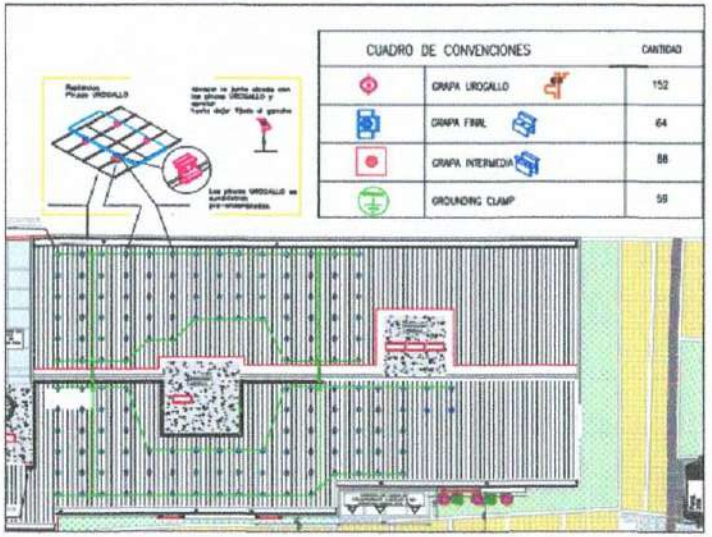
	MEMORIA DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA PARA CONTRATOS EN EJECUCION		
	Infraestructura		
	Codigo:INF-FR-20	Versión: 04	Vigencia:10-01-2025

MEMORIAS DE CALCULO PARA CONTRATOS EN EJECUCIÓN

ACTA MODIFICATORIA N°	1	FECHA	DD	MM	4	AA	2026
OBJETO DEL CONTRATO	CONSTRUCCIÓN DE LA SEDE DE LA FISCALIA GENERAL DE LA NACIÓN EN EL MUNICIPIO DE PUERTO GAITAN - META						
INTERVENTOR	CONSORCIO INTERFISCA GAITAN25	NIT	902017391-1	CONTRATO No.	1739 de 2025		
CONTRATISTA DE OBRA	UNION TEMPORAL CONFISCA 25	NIT	902013442-0	CONTRATO No.	1700 de 2025		

CAPITULO	12,00	ITEM	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESTRUCTURA METÁLICA PARA UN (1) PANEL SOLAR, INCLUYE ELEMENTOS DE FUACIÓN Y SUJECIÓN.	I.C. 12,115	UNIDAD	UN	UBICACIÓN	CASCO URBANO PUERTO GAITAN



DESCRIPCIÓN	LONGITUD (m)	ANCHO (m)	AREA (m2)	ESPESOR (m)	CANTIDAD	TOTAL
ESTRUCTURA METALICA POR PANEL					60	60,00

CANTIDAD OBRA CONTRATADA	-
MAYOR CANTIDAD (+)	60,00
MENOR CANTIDAD (-)	-
CANTIDAD OBRA ACTUALIZADA	60,00

OBSERVACIONES: Revisado y aprobado por interventoría, áreas determinadas con software AUTOCAD, ver planos 12.2 ELEC-ST-FTV-FIS-GAITAN

ASTRID CONSTANZA PARRADO ROJAS
Director de obra
UNIÓN TEMPORAL CONFISCA 25
CONTRATISTA DE OBRA

CARLOS EDUARDO BAQUERO MUÑOZ
Residente de obra
UNION TEMPORAL CONFISCA 25
CONTRATISTA DE OBRA

RAFAEL FERREIRA MARQUEZ
Director de Interventoría
CONSORCIO INTERFISCA GAITAN25
INTERVENTORIA

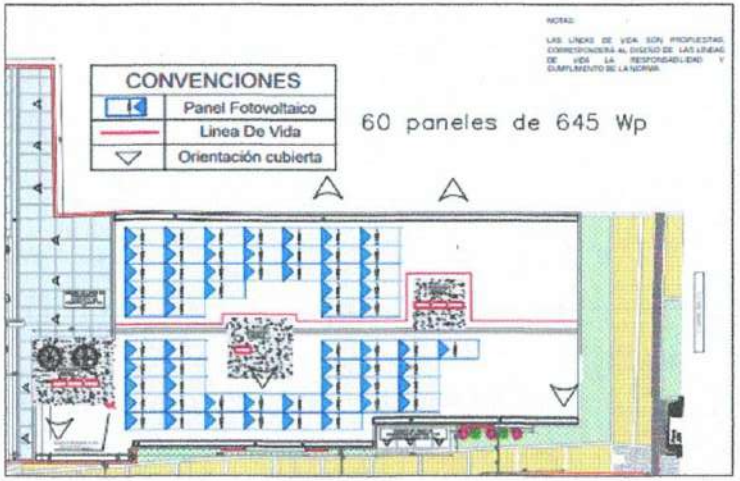
NIVALDO OJEDA PINTO
Residente de interventoría
CONSORCIO INTERFISCA GAITAN25
INTERVENTORIA

	MEMORIA DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA PARA CONTRATOS EN EJECUCION		
	Infraestructura		
	Codigo:INF-FR-20	Versión: 04	Vigencia:10-01-2025

MEMORIAS DE CALCULO PARA CONTRATOS EN EJECUCIÓN

ACTA MODIFICATORIA N°	1	FECHA	DD	MM	4	AA	2026
OBJETO DEL CONTRATO	CONSTRUCCIÓN DE LA SEDE DE LA FISCALIA GENERAL DE LA NACIÓN EN EL MUNICIPIO DE PUERTO GAITÁN - META						
INTERVENTOR	CONSORCIO INTERFISCA GAITAN25		NIT	902017391-1		CONTRATO No.	1739 de 2025
CONTRATISTA DE OBRA	UNIÓN TEMPORAL CONFISCA 25		NIT	902013442-0		CONTRATO No.	1700 de 2025

CAPITULO	12,00	ITEM	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PANEL SOLAR FOTOVOLTAICO DE 645 WP, MONOCRISTALINO	I.C. 12,116	UNIDAD	UN	UBICACIÓN	CASCO URBANO PUERTO GAITAN



DESCRIPCIÓN	LONGITUD (m)	ANCHO (m)	ALTO (m)	VOLUMEN (m3)	CANTIDAD	TOTAL
PANEL SOLAR DE 645 WP					60	60,00

CANTIDAD OBRA CONTRATADA	-
MAYOR CANTIDAD (+)	60,00
MENOR CANTIDAD (-)	-
CANTIDAD OBRA ACTUALIZADA	60,00

OBSERVACIONES: Revisado y aprobado por interventoría, áreas determinadas con software AUTOCAD, ver planos 12.2 ELEC-ST-FTV-FIS-GAITAN

ASTRID CONSTANZA PARRADO ROJAS
Director de obra
UNIÓN TEMPORAL CONFISCA 25
CONTRATISTA DE OBRA

CARLOS EDUARDO BAQUERO MUÑOZ
Residente de obra
UNIÓN TEMPORAL CONFISCA 25
CONTRATISTA DE OBRA

RAFAEL FERREIRA ARQUEZ
Director de Interventoría
CONSORCIO INTERFISCA GAITAN25
INTERVENTORÍA

NIVALDO OJEDA PINTO
Residente de interventoría
CONSORCIO INTERFISCA GAITAN25
INTERVENTORÍA

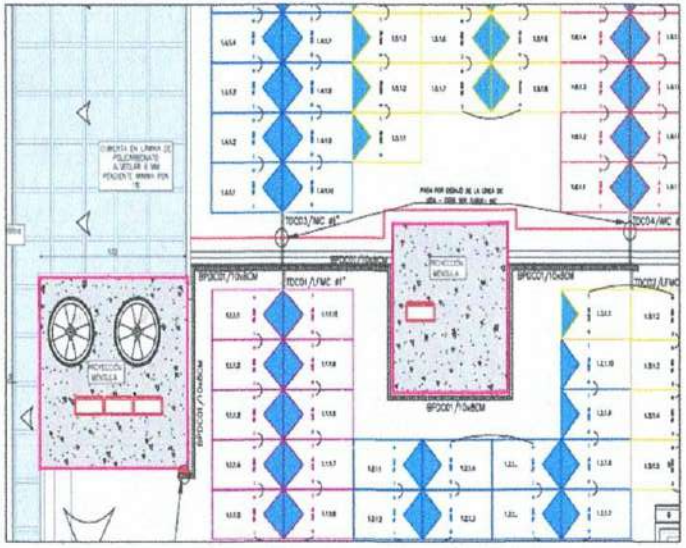
812h

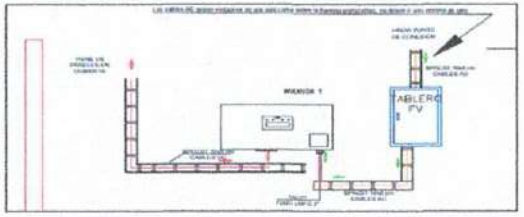
	MEMORIA DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA PARA CONTRATOS EN EJECUCION		
	Infraestructura		
	Codigo:INF-FR-20	Versión: 04	Vigencia:10-01-2025

MEMORIAS DE CALCULO PARA CONTRATOS EN EJECUCIÓN

ACTA MODIFICATORIA N°	1	FECHA	DD		MM	4	AA	2026
OBJETO DEL CONTRATO	CONSTRUCCIÓN DE LA SEDE DE LA FISCALÍA GENERAL DE LA NACIÓN EN EL MUNICIPIO DE PUERTO GAITÁN - META							
INTERVENTOR	CONSORCIO INTERFISCA GAITAN25		NIT	902017391-1		CONTRATO No.		1739 de 2025
CONTRATISTA DE OBRA	UNIÓN TEMPORAL CONFISCA 25		NIT	902013442-0		CONTRATO No.		1700 de 2025

CAPITULO	12,00	ITEM	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BANDEJA METÁLICA PORTACABLE TIPO ESCALERA GALVANIZADA DE 10MMX8MM	I.C. 12,117	UNIDAD	ML	UBICACIÓN	CASCO URBANO PUERTO GAITAN





DESCRIPCIÓN	LONGITUD (m)	ANCHO (m)	ALTO (m)	VOLUMEN (m3)	CANTIDAD	TOTAL
BANDEJA METALICA	50				1,00	50,00

CANTIDAD OBRA CONTRATADA	-
MAYOR CANTIDAD (+)	50,00
MENOR CANTIDAD (-)	-
CANTIDAD OBRA ACTUALIZADA	50,00

OBSERVACIONES: Revisado y aprobado por interventoría, áreas determinadas con software AUTOCAD, ver planos 12.2 ELEC-ST-FTV-FIS-GAITAN

ASTRID CONSTANZA PARRADO ROJAS
Director de obra
UNIÓN TEMPORAL CONFISCA 25
CONTRATISTA DE OBRA

CARLOS EDUARDO BAQUERO MUÑOZ
Residente de obra
UNIÓN TEMPORAL CONFISCA 25
CONTRATISTA DE OBRA

RAFAEL FERREIRA ARQUEZ
Director de Interventoría
CONSORCIO INTERFISCA GAITAN25
INTERVENTORIA

NIVALDO OJEDA PINTO
Residente de Interventoría
CONSORCIO INTERFISCA GAITAN25
INTERVENTORIA

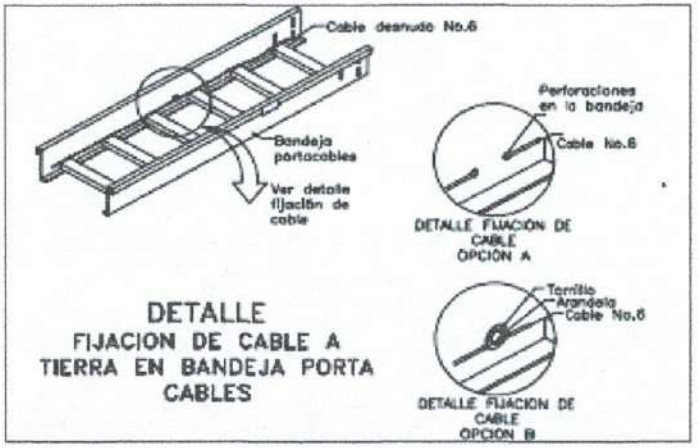
4219

	MEMORIA DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA PARA CONTRATOS EN EJECUCION		
	Infraestructura		
	Codigo:INF-FR-20	Versión: 04	Vigencia:10-01-2025

MEMORIAS DE CALCULO PARA CONTRATOS EN EJECUCIÓN

ACTA MODIFICATORIA N°	1	FECHA	DD		MM	4	AA	2026
OBJETO DEL CONTRATO	CONSTRUCCIÓN DE LA SEDE DE LA FISCALÍA GENERAL DE LA NACIÓN EN EL MUNICIPIO DE PUERTO GAITÁN - META							
INTERVENTOR	CONSORCIO INTERFISCA GAITAN25		NIT	902017391-1		CONTRATO No.		1739 de 2025
CONTRATISTA DE OBRA	UNIÓN TEMPORAL CONFISCA 25		NIT	902013442-0		CONTRATO No.		1700 de 2025

CAPITULO	12,00	ITEM	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GRAPA PARA CONEXIÓN A TIERRA DE BANDEJA METÁLICA PORTACABLE	I.C. 12,118	UNIDAD	UN	UBICACIÓN	CASCO URBANO PUERTO GAITAN



DETALLE
FIJACION DE CABLE A TIERRA EN BANDEJA PORTA CABLES

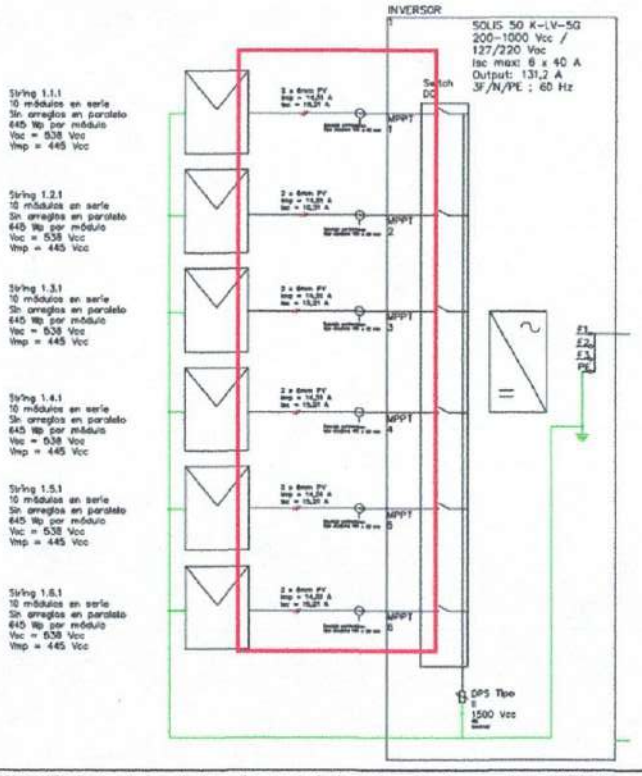
DESCRIPCIÓN	LONGITUD (m)	ANCHO (m)	ALTO (m)	VOLUMEN (m3)	CANTIDAD	TOTAL
GRAPA DE PUESTA A TIERRA					27	27,00

	MEMORIA DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA PARA CONTRATOS EN EJECUCION		
	Infraestructura		
	Codigo:INF-FR-20	Versión: 04	Vigencia:10-01-2025

MEMORIAS DE CALCULO PARA CONTRATOS EN EJECUCIÓN

ACTA MODIFICATORIA N°	1	FECHA	DD		MM	4	AA	2026
OBJETO DEL CONTRATO	CONSTRUCCIÓN DE LA SEDE DE LA FISCALÍA GENERAL DE LA NACIÓN EN EL MUNICIPIO DE PUERTO GAITÁN - META							
INTERVENTOR	CONSORCIO INTERFISCA GAITAN25		NIT	902017391-1		CONTRATO No.		1739 de 2025
CONTRATISTA DE OBRA	UNIÓN TEMPORAL CONFISCA 25		NIT	902013442-0		CONTRATO No.		1700 de 2025

CAPITULO	12,00	ITEM	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CABLE SOLAR CU 6 MM2	I.C. 12,119	UNIDAD	ML	UBICACIÓN	CASCO URBANO PUERTO GAITAN



DESCRIPCIÓN	LONGITUD (m)	ANCHO (m)	ALTO (m)	VOLUMEN (m3)	CANTIDAD	TOTAL
CABLE SOLAR 6 MM					604	604,00

CANTIDAD OBRA CONTRATADA	-
MAYOR CANTIDAD (+)	604,00
MENOR CANTIDAD (-)	-
CANTIDAD OBRA ACTUALIZADA	604,00

OBSERVACIONES: Revisado y aprobado por interventoría, áreas determinadas con software AUTOCAD, ver planos 12.2 ELEC-ST-FTV-FIS-GAITAN

ASTRID CONSTANZA PARRADO ROJAS
Director de obra
UNIÓN TEMPORAL CONFISCA 25
CONTRATISTA DE OBRA

CARLOS EDUARDO BAQUERO MUÑOZ
Residente de obra
UNIÓN TEMPORAL CONFISCA 25
CONTRATISTA DE OBRA

RAFAEL FERREIRA ARQUEZ
Director de Interventoría
CONSORCIO INTERFISCA GAITAN25
INTERVENTORIA

NIVALDO OJEDA PINTO
Residente de Interventoría
CONSORCIO INTERFISCA GAITAN25
INTERVENTORIA

1224

MEMORIA DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA PARA CONTRATOS EN EJECUCION

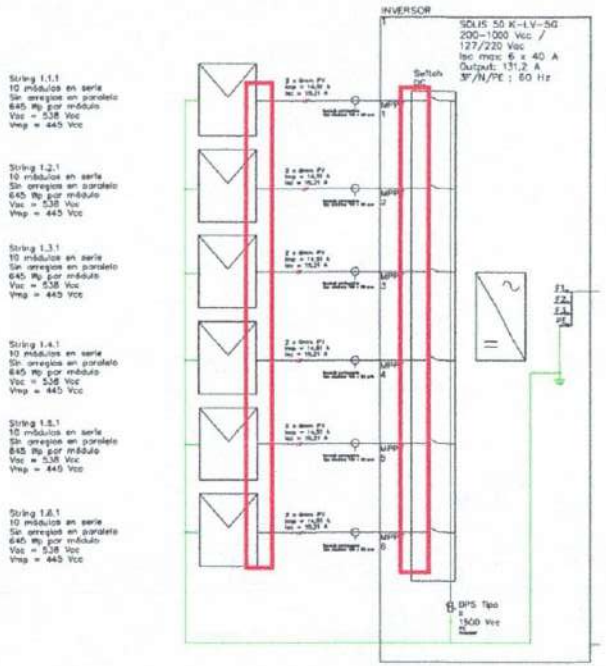
Infraestructura

Codigo:INF-FR-20	Versión: 04	Vigencia:10-01-2025

MEMORIAS DE CALCULO PARA CONTRATOS EN EJECUCIÓN

ACTA MODIFICATORIA N°	1	FECHA	DD	MM	4	AA	2026
OBJETO DEL CONTRATO	CONSTRUCCIÓN DE LA SEDE DE LA FISCALÍA GENERAL DE LA NACIÓN EN EL MUNICIPIO DE PUERTO GAITÁN - META						
INTERVENTOR	CONSORCIO INTERFISCA GAITAN25		NIT	902017391-1		CONTRATO No.	1739 de 2025
CONTRATISTA DE OBRA	UNIÓN TEMPORAL CONFISCA 25		NIT	902013442-0		CONTRATO No.	1700 de 2025

CAPITULO	12,00	ITEM	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CONECTOR SOLAR MC4	I.C. 12,120	UNIDAD	UN	UBICACIÓN	CASCO URBANO PUERTO GAITAN



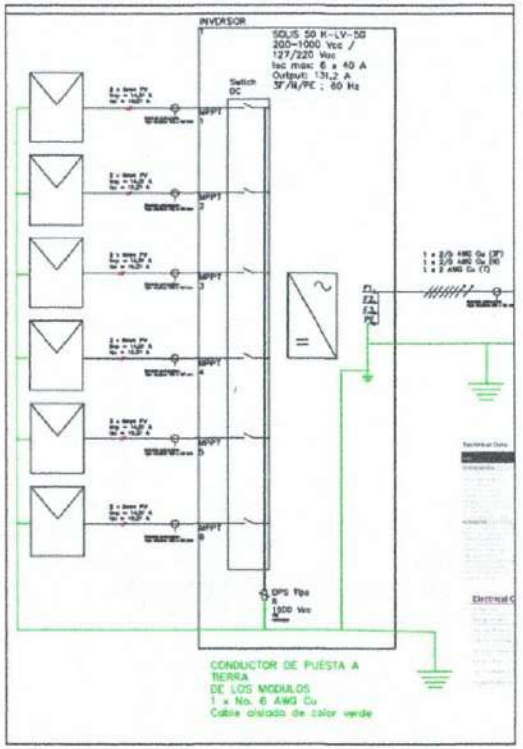
DESCRIPCIÓN	LONGITUD (m)	ANCHO (m)	ALTO (m)	VOLUMEN (m3)	CANTIDAD	TOTAL
CONECTOR SOLAR MC4					28	28,00

	MEMORIA DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA PARA CONTRATOS EN EJECUCION		
	Infraestructura		
	Codigo:INF-FR-20	Versión: 04	Vigencia:10-01-2025

MEMORIAS DE CALCULO PARA CONTRATOS EN EJECUCIÓN

ACTA MODIFICATORIA N°	1	**FECHA**	**DD**		**MM**	4	**AA**	2026
OBJETO DEL CONTRATO	CONSTRUCCIÓN DE LA SEDE DE LA FISCALIA GENERAL DE LA NACIÓN EN EL MUNICIPIO DE PUERTO GAITAN - META							
INTERVENTOR	CONSORCIO INTERFISCA GAITAN25		**NIT**	902017391-1		**CONTRATO No.**		1739 de 2025
CONTRATISTA DE OBRA	UNION TEMPORAL CONFISCA 25		**NIT**	902013442-0		**CONTRATO No.**		1700 de 2025

CAPITULO	12,00	**ITEM**	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CABLE PARA CONEXIÓN A TIERRA No 6 AWG	I.C. 12,121	**UNIDAD**	ML	**UBICACIÓN**	CASCO URBANO PUERTO GAITAN



DESCRIPCIÓN	**LONGITUD (m)**	**ANCHO (m)**	**ALTO (m)**	**VOLUMEN (m3)**	**CANTIDAD**	**TOTAL**
CABLE DE PUESTA A TIERRA					196	196,00

CANTIDAD OBRA CONTRATADA	-
MAYOR CANTIDAD (+)	196,00
MENOR CANTIDAD (-)	-
CANTIDAD OBRA ACTUALIZADA	196,00

OBSERVACIONES: Revisado y aprobado por interventoría, áreas determinadas con software AUTOCAD, ver planos 12.2 ELEC-ST-FTV-FIS-GAITAN

ASTRID CONSTANZA PARRADO ROJAS
Director de obra
UNION TEMPORAL CONFISCA 25
CONTRATISTA DE OBRA

CARLOS EDUARDO BACHERO MUÑOZ
Residente de obra
UNION TEMPORAL CONFISCA 25
CONTRATISTA DE OBRA

RAFAEL FERREIRA ARQUEZ
Director de Interventoría
CONSORCIO INTERFISCA GAITAN25
INTERVENTORIA

NIVALDO OJEDA PINTO
Residente de Interventoría
CONSORCIO INTERFISCA GAITAN25
INTERVENTORIA

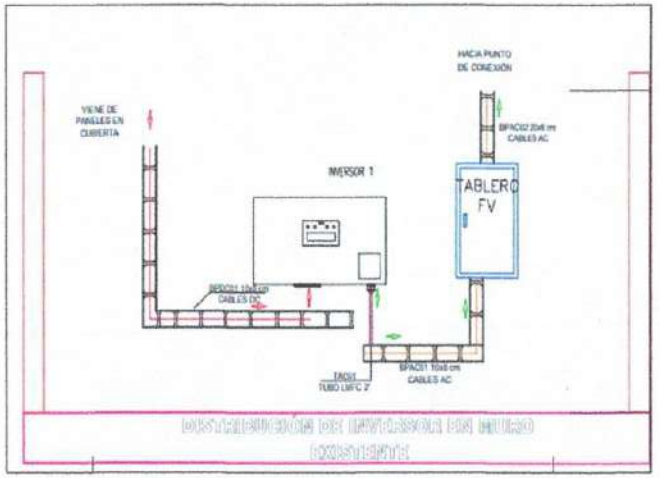
4223

	MEMORIA DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA PARA CONTRATOS EN EJECUCION		
	Infraestructura		
Codigo:INF-FR-20	Versión: 04	Vigencia:10-01-2025	

MEMORIAS DE CALCULO PARA CONTRATOS EN EJECUCIÓN

ACTA MODIFICATORIA N°	1	**FECHA**	**DD**		**MM**	4	**AA**	2026
OBJETO DEL CONTRATO	CONSTRUCCIÓN DE LA SEDE DE LA FISCALIA GENERAL DE LA NACIÓN EN EL MUNICIPIO DE PUERTO GAITAN - META							
INTERVENTOR	CONSORCIO INTERFISCA GAITAN25		**NIT**	902017391-1		**CONTRATO No.**		1739 de 2025
CONTRATISTA DE OBRA	UNION TEMPORAL CONFISCA 25		**NIT**	902013442-0		**CONTRATO No.**		1700 de 2025

CAPITULO	12,00	**ITEM**	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CORAZA AFLEX 3/4"	I.C. 12,122	**UNIDAD**	ML	**UBICACIÓN**	CASCO URBANO PUERTO GAITAN



DESCRIPCIÓN	LONGITUD (m)	ANCHO (m)	ALTO (m)	VOLUMEN (m3)	CANTIDAD	TOTAL
CORAZA AFLEX					24	24,00

CANTIDAD OBRA CONTRATADA	-
MAYOR CANTIDAD (+)	24,00
MENOR CANTIDAD (-)	-
CANTIDAD OBRA ACTUALIZADA	24,00

OBSERVACIONES: Revisado y aprobado por interventoría, áreas determinadas con software AUTOCAD, ver planos 12.2 ELEC-ST-FTV-FIS-GAITAN

ASTRID CONSTANZA PARRADO ROJAS
Director de obra
UNIÓN TEMPORAL CONFISCA 25
CONTRATISTA DE OBRA

CARLOS EDUARDO BAQUERO MUÑOZ
Residente de obra
UNION TEMPORAL CONFISCA 25
CONTRATISTA DE OBRA

RAFAEL FERREIRA MARQUEZ
Director de Interventoría
CONSORCIO INTERFISCA GAITAN25
INTERVENTORIA

NIVALDO OJEDA PINTO
Residente de Interventoría
CONSORCIO INTERFISCA GAITAN25
INTERVENTORIA

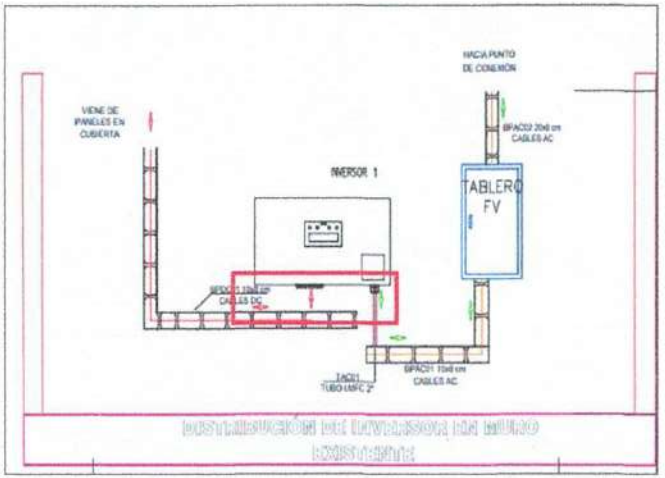
622h

	MEMORIA DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA PARA CONTRATOS EN EJECUCION		
	Infraestructura		
Codigo:INF-FR-20	Versión: 04	Vigencia:10-01-2025	

MEMORIAS DE CALCULO PARA CONTRATOS EN EJECUCIÓN

ACTA MODIFICATORIA N°	1	**FECHA**	**DD**		**MM**	4	**AA**	2026
OBJETO DEL CONTRATO	CONSTRUCCIÓN DE LA SEDE DE LA FISCALÍA GENERAL DE LA NACIÓN EN EL MUNICIPIO DE PUERTO GAITÁN - META							
INTERVENTOR	CONSORCIO INTERFISCA GAITAN25		**NIT**	902017391-1		**CONTRATO No.**		1739 de 2025
CONTRATISTA DE OBRA	UNION TEMPORAL CONFISCA 25		**NIT**	902013442-0		**CONTRATO No.**		1700 de 2025

CAPITULO	12,00	**ITEM**	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CONECTOR RECTO PARA CORAZA AFLEX 3/4"	I.C. 12,123	**UNIDAD**	UN	**UBICACIÓN**	CASCO URBANO PUERTO GAITAN



DESCRIPCIÓN	**LONGITUD (m)**	**ANCHO (m)**	**ALTO (m)**	**VOLUMEN (m3)**	**CANTIDAD**	**TOTAL**
CONECTOR RECTO CORAZA AFLEX					12	12,00

CANTIDAD OBRA CONTRATADA	-
MAYOR CANTIDAD (+)	12,00
MENOR CANTIDAD (-)	-
CANTIDAD OBRA ACTUALIZADA	12,00

OBSERVACIONES: Revisado y aprobado por Interventoría, áreas determinadas con software AUTOCAD, ver planos 12.2 ELEC-ST-FTV-FIS-GAITAN

ASTRID CONSTANZA PARRADO ROJAS
Director de obra
UNION TEMPORAL CONFISCA 25
CONTRATISTA DE OBRA

CARLOS EDUARDO BAQUERO MUÑOZ
Residente de obra
UNION TEMPORAL CONFISCA 25
CONTRATISTA DE OBRA

RAFAEL FERREIRA ARQUEZ
Director de Interventoría
CONSORCIO INTERFISCA GAITAN25
INTERVENTORIA

NIVALDO OJEDA PINTO
Residente de interventoría
CONSORCIO INTERFISCA GAITAN25
INTERVENTORIA

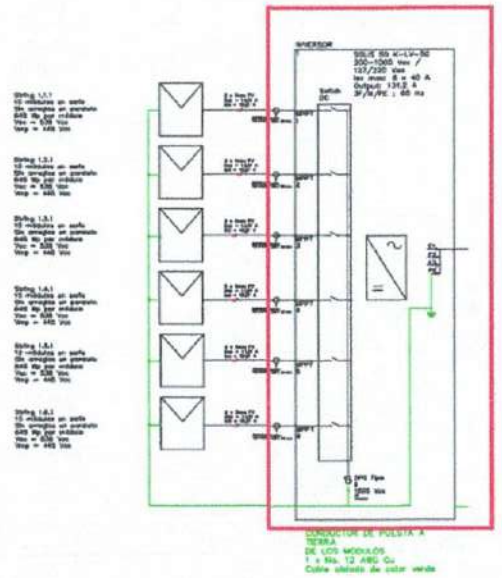
5224

	MEMORIA DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA PARA CONTRATOS EN EJECUCION		
	Infraestructura		
	Codigo:INF-FR-20	Versión: 04	Vigencia:10-01-2025

MEMORIAS DE CALCULO PARA CONTRATOS EN EJECUCIÓN

ACTA MODIFICATORIA N°	1	FECHA	DD	MM	4	AA	2026
OBJETO DEL CONTRATO	CONSTRUCCIÓN DE LA SEDE DE LA FISCALÍA GENERAL DE LA NACIÓN EN EL MUNICIPIO DE PUERTO GAITÁN - META						
INTERVENTOR	CONSORCIO INTERFISCA GAITAN25		NIT	902017391-1	CONTRATO No.		1739 de 2025
CONTRATISTA DE OBRA	UNION TEMPORAL CONFISCA 25		NIT	902013442-0	CONTRATO No.		1700 de 2025

CAPITULO	12,00	ITEM	SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y PUESTA EN MARCHA DE INVERSOR TRIFÁSICO DE INYECCIÓN A RED DE 50 KW, 60 HZ , 208 VAC	I.C. 12,124	UNIDAD	UN	UBICACIÓN	CASCO URBANO PUERTO GAITAN



DESCRIPCIÓN	LONGITUD (m)	ANCHO (m)	ALTO (m)	VOLUMEN (m3)	CANTIDAD	TOTAL
INVERSOR TRIFASICO 50 KW					1	1,00

CANTIDAD OBRA CONTRATADA	-
MAYOR CANTIDAD (+)	1,00
MENOR CANTIDAD (-)	-
CANTIDAD OBRA ACTUALIZADA	1,00

OBSERVACIONES: Revisado y aprobado por interventoría, áreas determinadas con software AUTOCAD, ver planos 12.2 ELEC-ST-FTV-FIS-GAITAN

ASTRID CONSTANZA PARRADO ROJAS
Director de obra
UNION TEMPORAL CONFISCA 25
CONTRATISTA DE OBRA

CARLOS EDUARDO BAQUERO MUÑOZ
Residente de obra
UNION TEMPORAL CONFISCA 25
CONTRATISTA DE OBRA

RAFAEL FERREIRA ARQUEZ
Director de Interventoría
CONSORCIO INTERFISCA GAITAN25
INTERVENTORIA

NIVALDO OJEDA PINTO
Residente de interventoría
CONSORCIO INTERFISCA GAITAN25
INTERVENTORIA

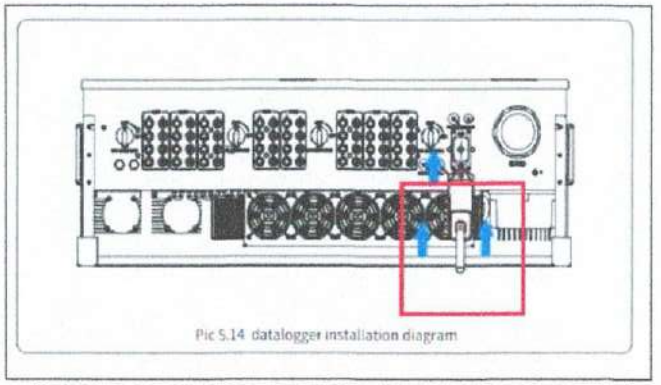
926

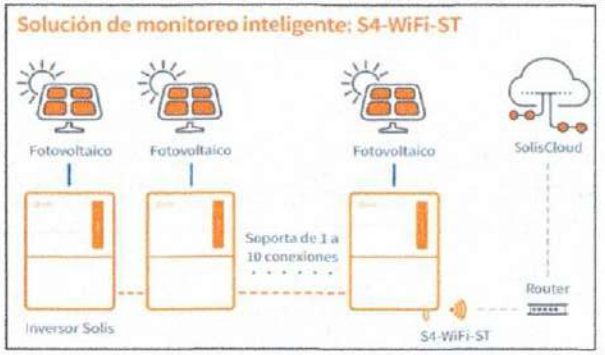
	MEMORIA DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA PARA CONTRATOS EN EJECUCION	
	Infraestructura	
	Codigo:INF-FR-20 / Versión: 04 / Vigencia:10-01-2025	

MEMORIAS DE CALCULO PARA CONTRATOS EN EJECUCIÓN

ACTA MODIFICATORIA N°	1	**FECHA**	**DD**		**MM**	4	**AA** 2026
OBJETO DEL CONTRATO	CONSTRUCCIÓN DE LA SEDE DE LA FISCALÍA GENERAL DE LA NACIÓN EN EL MUNICIPIO DE PUERTO GAITAN - META						
INTERVENTOR	CONSORCIO INTERFISCA GAITAN25		**NIT**	902017391-1		**CONTRATO No.**	1739 de 2025
CONTRATISTA DE OBRA	UNIÓN TEMPORAL CONFISCA 25		**NIT**	902013442-0		**CONTRATO No.**	1700 de 2025

CAPITULO	12,00	**ITEM**	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REGISTRADOR DE DATOS PROTOCOLO RS485 PARA MONITOREO Y COMUNICACIONES DEL SISTEMA SOLAR	I.C. 12,125	**UNIDAD**	UN	**UBICACIÓN** CASCO URBANO PUERTO GAITAN





DESCRIPCIÓN	**LONGITUD (m)**	**ANCHO (m)**	**ALTO (m)**	**VOLUMEN (m3)**	**CANTIDAD**	**TOTAL**
REGISTRADOR DE DATOS					1	1,00
					CANTIDAD OBRA CONTRATADA	-
					MAYOR CANTIDAD (+)	1,00
					MENOR CANTIDAD (-)	-

OBSERVACIONES: Revisado y aprobado por interventoría, áreas determinadas con software AUTOCAD, ver planos 12.2 ELEC-ST-FTV-FIS-GAITAN

CANTIDAD OBRA ACTUALIZADA 1,00

ASTRID CONSTANZA PARRADO ROJAS
Director de obra
UNIÓN TEMPORAL CONFISCA 25
CONTRATISTA DE OBRA

CARLOS EDUARDO BAQUERO MUÑOZ
Residente de obra
UNIÓN TEMPORAL CONFISCA 25
CONTRATISTA DE OBRA

RAFAEL FERREIRA ARQUEZ
Director de Interventoría
CONSORCIO INTERFISCA GAITAN25
INTERVENTORIA

NIVALDO OJEDA PINTO
Residente de interventoría
CONSORCIO INTERFISCA GAITAN25
INTERVENTORIA

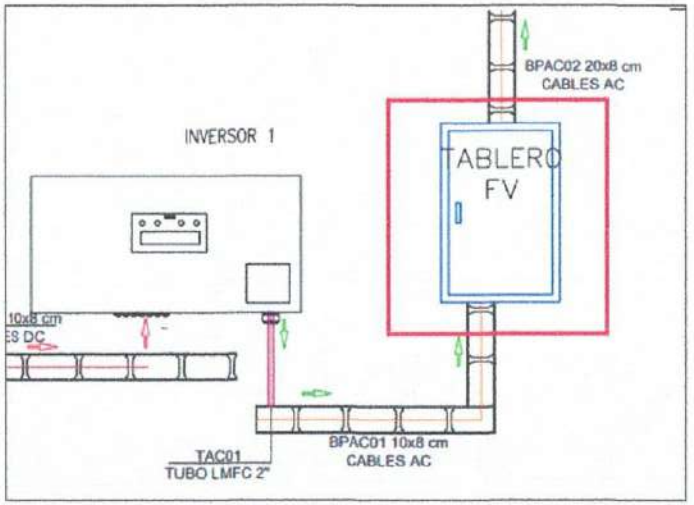
624

	MEMORIA DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA PARA CONTRATOS EN EJECUCION	
	Infraestructura	
	Codigo:INF-FR-20 / Versión: 04 / Vigencia:10-01-2025	

MEMORIAS DE CALCULO PARA CONTRATOS EN EJECUCIÓN

ACTA MODIFICATORIA N°	1	FECHA	DD	MM	4	AA	2026
OBJETO DEL CONTRATO	CONSTRUCCIÓN DE LA SEDE DE LA FISCALÍA GENERAL DE LA NACIÓN EN EL MUNICIPIO DE PUERTO GAITÁN - META						
INTERVENTOR	CONSORCIO INTERFISCA GAITAN25		NIT	902017391-1		CONTRATO No.	1739 de 2025
CONTRATISTA DE OBRA	UNION TEMPORAL CONFISCA 25		NIT	902013442-0		CONTRATO No.	1700 de 2025

CAPITULO	12,00	ITEM	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TABLERO DE ENERGÍA SOLAR FOTOVOLTAICA DE ACUERDO A DIAGRAMA UNIFILAR	I.C. 12,126	UNIDAD	UN	UBICACIÓN	CASCO URBANO PUERTO GAITAN



DESCRIPCIÓN	LONGITUD (m)	ANCHO (m)	ALTO (m)	VOLUMEN (m3)	CANTIDAD	TOTAL
TABLERO DE ENERGIA SOLAR					1	1,00

CANTIDAD OBRA CONTRATADA	-
MAYOR CANTIDAD (+)	1,00
MENOR CANTIDAD (-)	-
CANTIDAD OBRA ACTUALIZADA	1,00

OBSERVACIONES: Revisado y aprobado por interventoría, áreas determinadas con software AUTOCAD, ver planos 12.2 ELEC-ST-FTV-FIS-GAITAN

ASTRID CONSTANZA PARRADO ROJAS
Director de obra
UNION TEMPORAL CONFISCA 25
CONTRATISTA DE OBRA

CARLOS EDUARDO BAQUERO MUÑOZ
Residente de obra
UNION TEMPORAL CONFISCA 25
CONTRATISTA DE OBRA

RAFAEL FERREIRA ARQUEZ
Director de Interventoria
CONSORCIO INTERFISCA GAITAN25
INTERVENTORIA

NIVALDO OJEDA PINTO
Residente de Interventoria
CONSORCIO INTERFISCA GAITAN25
INTERVENTORIA

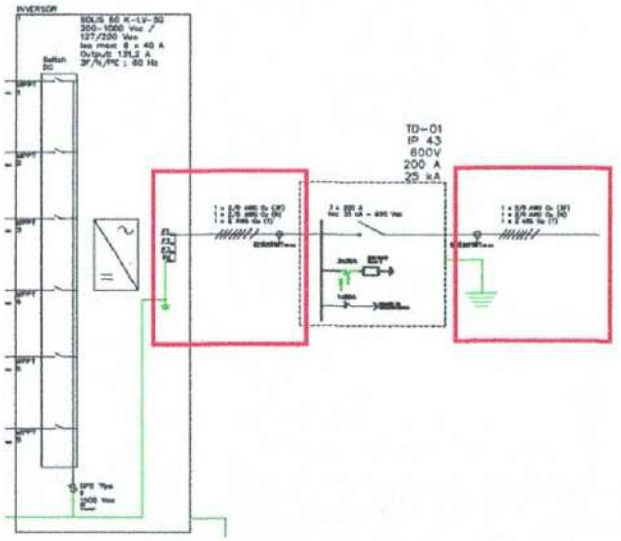
8224

MEMORIA DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA PARA CONTRATOS EN EJECUCION		
Infraestructura		
Codigo:INF-FR-20	Versión: 04	Vigencia:10-01-2025

MEMORIAS DE CALCULO PARA CONTRATOS EN EJECUCIÓN

ACTA MODIFICATORIA N°	1	FECHA	DD		MM	4	AA	2025
OBJETO DEL CONTRATO	CONSTRUCCIÓN DE LA SEDE DE LA FISCALIA GENERAL DE LA NACION EN EL MUNICIPIO DE PUERTO GAITAN - META							
INTERVENTOR	CONSORCIO INTERFISCA GAITAN25		NIT	902017391-1		CONTRATO No.		1739 de 2025
CONTRATISTA DE OBRA	UNION TEMPORAL CONFISCA 25		NIT	902013442-0		CONTRATO No.		1700 de 2025

CAPITULO	12,00	ITEM	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACOMETIDA 3x2/0(F)+1x2/0(N)+2T CU LIBRE DE HALÓGENOS	I.C. 12,127	UNIDAD	ML	UBICACIÓN	CASCO URBANO PUERTO GAITAN



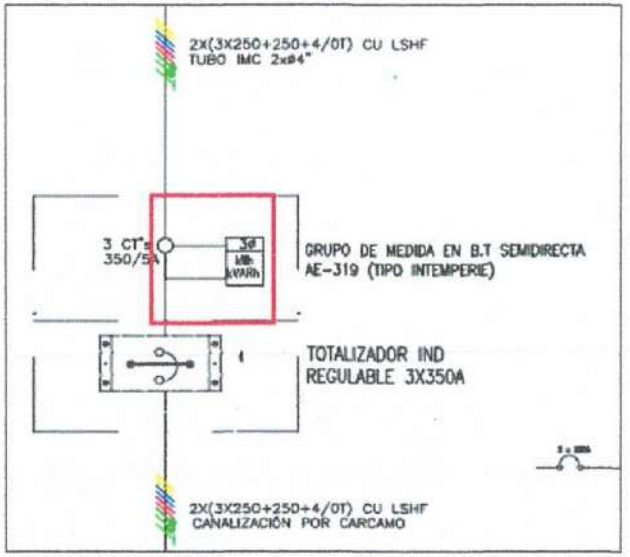
DESCRIPCIÓN	LONGITUD (m)	ANCHO (m)	ALTO (m)	VOLUMEN (m3)	CANTIDAD	TOTAL
ACOMETIDA 3X2/0(F)+1x2/0(N)+2T					20	20,00

	MEMORIA DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA PARA CONTRATOS EN EJECUCION		
	Infraestructura		
	Codigo:INF-FR-20	Versión: 04	Vigencia:10-01-2025

MEMORIAS DE CALCULO PARA CONTRATOS EN EJECUCIÓN

ACTA MODIFICATORIA N°	1	**FECHA**	**DD**		**MM**	4	**AA**	2026	
OBJETO DEL CONTRATO	CONSTRUCCIÓN DE LA SEDE DE LA FISCALÍA GENERAL DE LA NACIÓN EN EL MUNICIPIO DE PUERTO GAITAN - META								
INTERVENTOR	CONSORCIO INTERFISCA GAITAN25		**NIT**	902017391-1		**CONTRATO No.**		1739 de 2025	
CONTRATISTA DE OBRA	UNIÓN TEMPORAL CONFISCA 25		**NIT**	902013442-0		**CONTRATO No.**		1700 de 2025	

CAPITULO	12,00	**ITEM**	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MEDIDOR BIDIRECCIONAL	I.C. 12,128	**UNIDAD**	UN	**UBICACIÓN**	CASCO URBANO PUERTO GAITAN



DESCRIPCIÓN	LONGITUD (m)	ANCHO (m)	ALTO (m)	VOLUMEN (m3)	CANTIDAD	TOTAL
MEDIDOR BIDIRECCIONAL					1	1,00

CANTIDAD OBRA CONTRATADA	-
MAYOR CANTIDAD (+)	1,00
MENOR CANTIDAD (-)	-
CANTIDAD OBRA ACTUALIZADA	1,00

OBSERVACIONES: Revisado y aprobado por interventoría, áreas determinadas con software AUTOCAD, ver planos 12.2 ELEC-ST-FTV-FIS-GAITAN

ASTRID CONSTANZA PARRADO ROJAS
Director de obra
UNIÓN TEMPORAL CONFISCA 25
CONTRATISTA DE OBRA

CARLOS EDUARDO BAQUERO MUÑOZ
Residente de obra
UNIÓN TEMPORAL CONFISCA 25
CONTRATISTA DE OBRA

RAFAEL FERREIRA ARQUEZ
Director de Interventoría
CONSORCIO INTERFISCA GAITAN25
INTERVENTORIA

NIVALDO OJEDA PINTO
Residente de interventoría
CONSORCIO INTERFISCA GAITAN25
INTERVENTORIA

MEMORIAS DE CALCULO PARA CONTRATOS EN EJECUCION								
ACTA MODIFICATORIA N°	1	FECHA	DD	15	MM	4	AA	2026
OBJETO DEL CONTRATO	CONSTRUCCION DE LA SEDE DE LA FISCALIA GENERAL DE LA NACION EN EL MUNICIPIO DE PUERTO GAITAN - META							
INTERVENTOR	CONSORCIO INTERFISCA GAITAN25		NIT	902017391-1		CONTRATO No.		1739 de 2025
CONTRATISTA DE OBRA	UNION TEMPORAL CONFISCA 25		NIT	902013442-0		CONTRATO No.		1700 de 2025

CAPITULO 13,00 SISTEMA DE AIRE ACONDICIONADO

	MEMORIA DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA PARA CONTRATOS EN EJECUCION										
	Infraestructura										
	Codigo:INF-FR-20			Versión: 04			Vigencia:10-01-2025				
MEMORIAS DE CALCULO PARA CONTRATOS EN EJECUCIÓN											
ACTA MODIFICATORIA N°	1		FECHA	DD	16	MM	4	AA	2026		
OBJETO DEL CONTRATO	CONSTRUCCION DE LA SEDE DE LA FISCALIA GENERAL DE LA NACION EN EL MUNICIPIO DE PUERTO GAITAN - META							CONTRATO No.	1739 de 2025		
INTERVENTOR	CONSORCIO INTERFISCA GAITAN25			NIT	902017391-1			CONTRATO No.	1700 de 2025		
CONTRATISTA DE OBRA	UNION TEMPORAL CONFISCA 25			NIT	902013442-0						
CAPITULO	13.00	ITEM	SUMINISTRO E INSTALACION DE SISTEMA DE AIRE ACONDICIONADO, INCLUYE 14 UND TIPO SPLIT Y 8 UND TIPO CASETTE, UNIDADES CONDENSADORAS, EVAPORADORES DE REFRIGERANTE Y NITRÓGENO, TUBERÍAS DE REFRIGERACION Y CONTROL INALÁMBRICO	13.01	UNIDAD	UN	UBICACIÓN		CASCO URBANO PUERTO GAITAN		

El presente ítem se elimina, teniendo en cuenta que durante la revisión técnica del sistema de climatización de la edificación se identificó la necesidad de realizar una redistribución de los equipos inicialmente contemplados, con el fin de optimizar la cobertura del sistema de aire acondicionado en los diferentes espacios de la infraestructura.

En este sentido, el sistema inicialmente planteado se ajusta mediante la creación de nuevos ítems que permiten redefinir la capacidad y tipología de los equipos conforme a las necesidades reales de cada espacio.

OBSERVACIONES: Revisado y aprobado por interventoria	CANTIDAD OBRA CONTRATADA	1.00
	MAYOR CANTIDAD (+)	0
	MENOR CANTIDAD (-)	1.00
	CANTIDAD OBRA ACTUALIZADA	-

ASTRID CONSTANZA PARRADO ROJAS
Director de obra
UNION TEMPORAL CONFISCA 25
CONTRATISTA DE OBRA

CARLOS EDUARDO BAQUERO MUNOZ
Residente de obra
UNION TEMPORAL CONFISCA 25
CONTRATISTA DE OBRA

RAFAEL FERREIRA ARQUEZ
Director de Interventoria
CONSORCIO INTERFISCA GAITAN25
INTERVENTORIA

NIVALDO OJEDA PINTO
Residente de interventoria
CONSORCIO INTERFISCA GAITAN25
INTERVENTORIA

	MEMORIA DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA PARA CONTRATOS EN EJECUCION			
	Infraestructura			
	Codigo:INF-FR-20	Versión: 04	Vigencia:10-01-2025	

MEMORIAS DE CALCULO PARA CONTRATOS EN EJECUCIÓN

ACTA MODIFICATORIA N°	1	FECHA	DD	18	MM	4	AA	2026	
OBJETO DEL CONTRATO	CONSTRUCCION DE LA SEDE DE LA FISCALIA GENERAL DE LA NACION EN EL MUNICIPIO DE PUERTO GAITAN - META						CONTRATO No.	1739 de 2025	
INTERVENTOR	CONSORCIO INTERFISCA GAITAN25		NIT	902017391-1			CONTRATO No.	1700 de 2025	
CONTRATISTA DE OBRA	UNION TEMPORAL CONFISCA 25		NIT	902013442-0					

CAPITULO	13.00	ITEM	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CABLE DE CONTROL 2X18	13.02	UNIDAD	ML	UBICACIÓN	CASCO URBANO PUERTO GAITAN

El presente item se elimina, debido a que, como consecuencia de la redistribución del sistema de aire acondicionado del proyecto, se redefine la configuración de los equipos y de los elementos asociados a su instalación.

En este sentido, el cableado de control requerido se encuentra incorporado dentro de las especificaciones técnicas de los nuevos equipos de climatización contemplados en los items creados.

OBSERVACIONES: Revisado y aprobado por interventoria	CANTIDAD OBRA CONTRATADA	140.00
	MAYOR CANTIDAD (+)	0
	MENOR CANTIDAD (-)	140.00
	CANTIDAD OBRA ACTUALIZADA	-

ASTRID CONSTANZA PARRADO ROJAS
Director de obra
UNION TEMPORAL CONFISCA 25
CONTRATISTA DE OBRA

CARLOS EDUARDO BAQUERO MUÑOZ
Residente de obra
UNION TEMPORAL CONFISCA 25
CONTRATISTA DE OBRA

RAFAEL FERREIRA ARQUEZ
Director de Interventoria
CONSORCIO INTERFISCA GAITAN25
INTERVENTORIA

NIVALDO OJEDA PINTO
Residente de interventoria
CONSORCIO INTERFISCA GAITAN25
INTERVENTORIA

4233

	MEMORIA DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA PARA CONTRATOS EN EJECUCION								
	Infraestructura								
	Codigo: INF-FR-20			Version: 04			Vigencia: 10-01-2025		
MEMORIAS DE CALCULO PARA CONTRATOS EN EJECUCIÓN									
ACTA MODIFICATORIA N°	1		FECHA	DD	16	MM	4	AA	2026
OBJETO DEL CONTRATO	CONSTRUCCION DE LA SEDE DE LA FISCALIA GENERAL DE LA NACION EN EL MUNICIPIO DE PUERTO GAITAN - META						CONTRATO No.		1739 de 2025
INTERVENTOR	CONSORCIO INTERFISCA GAITAN25			NIT	902017391-1				
CONTRATISTA DE OBRA	UNION TEMPORAL CONFISCA 25			NIT	902013442-0		CONTRATO No.		1700 de 2025
CAPITULO	13.00	ITEM	SALIDA PARA ALIMENTACIÓN Y CONTROL DE AIRES ACONDICIONADOS EMT 3/4"	13.03	UNIDAD	UN	UBICACIÓN		CASCO URBANO PUERTO GAITAN

El presente item se elimina, teniendo en cuenta que la redistribución del sistema de climatización genera ajustes en la configuración de las salidas eléctricas requeridas para la alimentación y control de los equipos de aire acondicionado.

Por lo anterior, las salidas inicialmente contempladas se ajustan conforme a la nueva disposición de los equipos dentro de la edificación.

OBSERVACIONES: Revisado y aprobado por interventoria	CANTIDAD OBRA CONTRATADA	40.00
	MAYOR CANTIDAD (+)	0
	MENOR CANTIDAD (-)	40.00
	CANTIDAD OBRA ACTUALIZADA	-

ASTRID CONSTANZA PARRADO ROJAS
Director de obra
UNION TEMPORAL CONFISCA 25
CONTRATISTA DE OBRA

CARLOS EDUARDO BAQUERO MUÑOZ
Residente de Obra
UNION TEMPORAL CONFISCA 25
CONTRATISTA DE OBRA

RAFAEL FERREIRA ARQUEZ
Director de Interventoria
CONSORCIO INTERFISCA GAITAN25
INTERVENTORIA

NIVALDO OJEDA PINTO
Residente de interventoria
CONSORCIO INTERFISCA GAITAN25
INTERVENTORIA

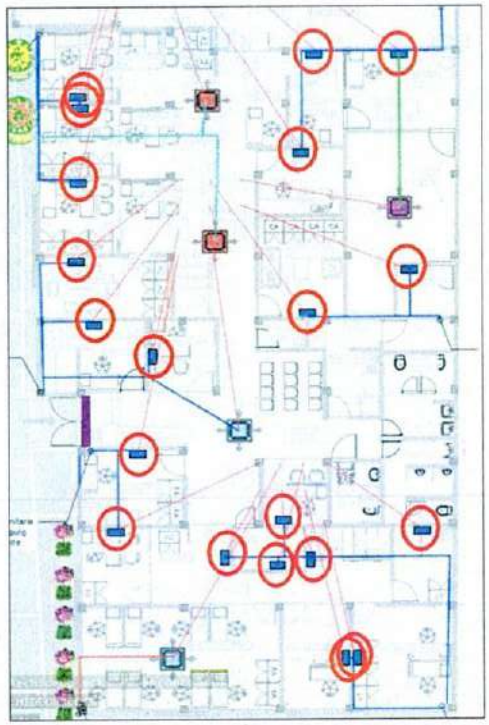
4234

	MEMORIA DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA PARA CONTRATOS EN EJECUCION			
	Infraestructura			
	Codigo:INF-FR-20	Versión: 04	Vigencia:10-01-2025	

MEMORIAS DE CALCULO PARA CONTRATOS EN EJECUCION

ACTA MODIFICATORIA N°	1	FECHA	DD	16	MM	4	AA	2026
OBJETO DEL CONTRATO	CONSTRUCCION DE LA SEDE DE LA FISCALIA GENERAL DE LA NACION EN EL MUNICIPIO DE PUERTO GAITAN - META							
INTERVENTOR	CONSORCIO INTERFISCA GAITAN25		NIT	902017391-1		CONTRATO No.		1739 de 2025
CONTRATISTA DE OBRA	UNION TEMPORAL CONFISCA 25		NIT	902013442-0		CONTRATO No.		1700 de 2025

CAPITULO	13.00	ITEM	INSTALACIÓN DE SISTEMA DE AIRE ACONDICIONADO TIPO SPLIT TECNOLOGÍA INVERTER DE 12000 BTU 220V INCLUYE UNIDAD INTERIOR, UNIDAD EXTERIOR	I.C. 13.04	UNIDAD	UN	UBICACIÓN		CASCO URBANO PUERTO GAITAN		
					DESCRIPCIÒN	LONGITUD (m)	ANCHO (m)	ALTO (m)	VOLUMEN (m3)	CANTIDAD	TOTAL
					EDIFICIO PRINCIPAL						
					ENTREVISTAS 1					1.0	1.00
					INVESTIGADORES 2					1.0	1.00
					PPH					1.0	1.00
					ARCHIVO 2					1.0	1.00
					COPIADO 1					1.0	1.00
					COORDINADOR CTI					1.0	1.00
					RACK					1.0	1.00
					RECEPTOR DENUNCIAS					1.0	1.00
					RECEPCION Y CORRESPONDENCIA					1.0	1.00
					PROTECCION Y SEGURIDAD					1.0	1.00
					ORIENTADOR					1.0	1.00
					SALA DE JUNTAS					1.0	1.00
					ENTREVISTAS 2					1.0	1.00
					CUARTO DE SEGURIDAD					1.0	1.00
					FISCAL 1					1.0	1.00
					FISCAL 2					1.0	1.00
					FISCAL 3					1.0	1.00
					EQUIPOS					1.0	1.00
					ENTREGA EMP					1.0	1.00
					FRONT OFFICE					1.0	1.00
										CANTIDAD OBRA CONTRATADA	-
										MAYOR CANTIDAD (+)	20.00
										MENOR CANTIDAD (-)	-
										CANTIDAD OBRA ACTUALIZADA	20.00



OBSERVACIONES: Revisado y aprobado por interventoria, áreas determinadas con software AUTOCAD, ver planos 13.AC-FIS-GAITAN

ASTRID CONSTANZA PARRADO ROJAS
Director de obra
UNION TEMPORAL CONFISCA 25
CONTRATISTA DE OBRA

CARLOS EDUARDO BAQUERO MUÑOZ
Residente de obra
UNION TEMPORAL CONFISCA 25
CONTRATISTA DE OBRA

RAFAEL FERREIRA ARQUEZ
Director de Interventoria
CONSORCIO INTERFISCA GAITAN25
INTERVENTORIA

NIVALDO OJEDA PINTO
Residente de interventoria
CONSORCIO INTERFISCA GAITAN25
INTERVENTORIA

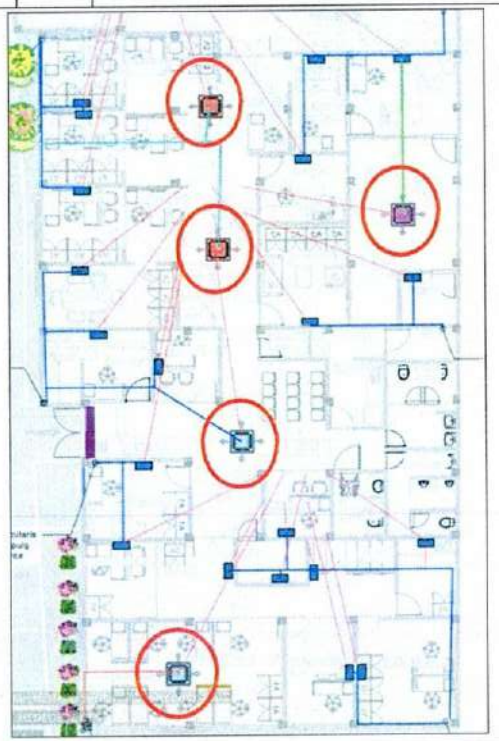
4235

	MEMORIA DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA PARA CONTRATOS EN EJECUCION		
	Infraestructura		
	Codigo:INF-FR-20	Versión: 04	Vigencia: 10-01-2025

MEMORIAS DE CALCULO PARA CONTRATOS EN EJECUCION

ACTA MODIFICATORIA N°	1	FECHA	DD	15	MM	4	AA	2026
OBJETO DEL CONTRATO	CONSTRUCCION DE LA SEDE DE LA FISCALIA GENERAL DE LA NACION EN EL MUNICIPIO DE PUERTO GAITAN - META							
INTERVENTOR	CONSORCIO INTERFISCA GAITAN25		NIT	902017391-1		CONTRATO No.		173 de 2025
CONTRATISTA DE OBRA	UNION TEMPORAL CONFISCA 25		NIT	902013442-0		CONTRATO No.		1700 de 2025

CAPITULO	13,00	ITEM	INSTALACIÓN DE SISTEMA DE AIRE ACONDICIONADO TIPO CASSETTE DE 18000/24000/36000 BTU INCLUYE UNIDAD INTERIOR, UNIDAD EXTERIOR	I.C. 13.05	UNIDAD	UN	UBICACIÓN		CASCO URBANO PUERTO GAITAN		



DESCRIPCIÓN	LONGITUD (m)	ANCHO (m)	ALTO (m)	VOLUMEN (m3)	CANTIDAD	TOTAL
EDIFICIO PRINCIPAL						
SALA DE ESPERA					1.00	1.00
ASISTENTES DE FISCAL					1.0	1.00
ARCHIVO					1.0	1.00
BACK OFFICE					1.0	1.00
INVESTIGADORES 1					1.0	1.00
				CANTIDAD OBRA CONTRATADA		-
				MAYOR CANTIDAD (+)		5.00
				MENOR CANTIDAD (-)		-
				CANTIDAD OBRA ACTUALIZADA		5.00

OBSERVACIONES: Revisado y aprobado por interventoria, áreas determinadas con software AUTOCAD, ver planos 13.AC-FIS-GAITAN

ASTRID CONSTANZA PARRADO ROJAS
Director de obra
UNION TEMPORAL CONFISCA 25
CONTRATISTA DE OBRA

CARLOS EDUARDO BAQUERO MUNOZ
Residente de obra
UNION TEMPORAL CONFISCA 25
CONTRATISTA DE OBRA

RAFAEL FERREIRA ARQUEZ
Director de Interventoria
CONSORCIO INTERFISCA GAITAN25
INTERVENTORIA

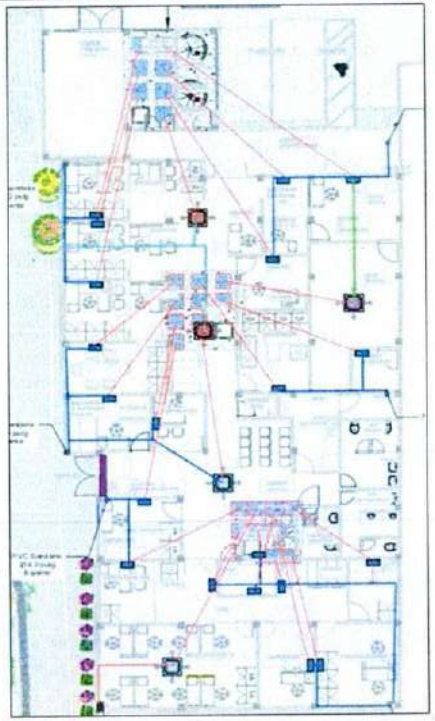
NIVALDO OJEDA PINTO
Residente de interventoria
CONSORCIO INTERFISCA GAITAN25
INTERVENTORIA

	MEMORIA DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA PARA CONTRATOS EN EJECUCION			
	Infraestructura			
	Codigo:INF-FR-20	Versión: 04	Vigencia:10-01-2025	

MEMORIAS DE CALCULO PARA CONTRATOS EN EJECUCIÓN

ACTA MODIFICATORIA N°	1	FECHA	DD	16	MM	4	AA	2026
OBJETO DEL CONTRATO	CONSTRUCCIÓN DE LA SEDE DE LA FISCALIA GENERAL DE LA NACION EN EL MUNICIPIO DE PUERTO GAITAN - META						
INTERVENTOR	CONSORCIO INTERFISCA GAITAN25		NIT	902017391-1		CONTRATO No.	1739 de 2025
CONTRATISTA DE OBRA	UNION TEMPORAL CONFISCA 25		NIT	902013442-0		CONTRATO No.	1700 de 2025

CAPITULO	13.00	ITEM	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERIA DE REFRIGERACIÓN PARA AIRE ACONDICIONADO TIPO CASSETTE O SPLIT	I.C. 13.06	UNIDAD	ML	UBICACIÓN		CASCO URBANO PUERTO GAITAN		



DESCRIPCIÓN	LONGITUD (m)	ANCHO (m)	ALTO (m)	VOLUMEN (m3)	CANTIDAD	TOTAL
EDIFICIO PRINCIPAL						
ENTREVISTAS 1	6.86				1.00	6.86
INVESTIGADORES 2	50.31				1.00	50.31
PPH	4.38				1.00	4.38
ARCHIVO 2	1.02				1.00	1.02
COPIADO 1	2.87				1.00	2.87
COORDINADOR CTI	5.98				1.00	5.98
RACK	4.22				1.00	4.22
RECEPTOR DENUNCIAS	1.08				1.00	1.08
RECEPCION Y CORRESPONDENCIA	7.94				1.00	7.94
PROTECCION Y SEGURIDAD	5.62				1.00	5.62
ORIENTADOR	4.88				1.00	4.88
SALA DE JUNTAS	5.12				1.00	5.12
ENTREVISTAS 2	6.58				1.00	6.58
CUARTO DE SEGURIDAD	6.83				1.00	6.83
FISCAL 1	9.63				1.00	9.63
FISCAL 2	7.84				1.00	7.84
FISCAL 3	8.66				1.00	8.66
EQUIPOS	9.67				1.00	9.67
ENTREGA EMP	7.82				1.00	7.82
FRONT OFFICE	10.96				1.00	10.96
SALA DE ESPERA	8.09				1.00	8.09
ASISTENTES DE FISCAL	5.37				1.00	5.37
ARCHIVO	1.57				1.00	1.57
BACK OFFICE	6.09				1.00	6.09
INVESTIGADORES 1	8.76				1.00	8.76
					CANTIDAD OBRA CONTRATADA	-
					MAYOR CANTIDAD (+)	198.15
					MENOR CANTIDAD (-)	-
					CANTIDAD OBRA ACTUALIZADA	198.15

OBSERVACIONES: Revisado y aprobado por interventoria, áreas determinadas con software AUTOCAD, ver planos 13.AC-FIS-GAITAN

ASTRID CONSTANZA PARRADO ROJAS
Director de obra
UNION TEMPORAL CONFISCA 25
CONTRATISTA DE OBRA

CARLOS EDUARDO BAQUERO MUNOZ
Residente de obra
UNION TEMPORAL CONFISCA 25
CONTRATISTA DE OBRA

RAFAEL FERREIRA ARQUEZ
Director de Interventoria
CONSORCIO INTERFISCA GAITAN25
INTERVENTORIA

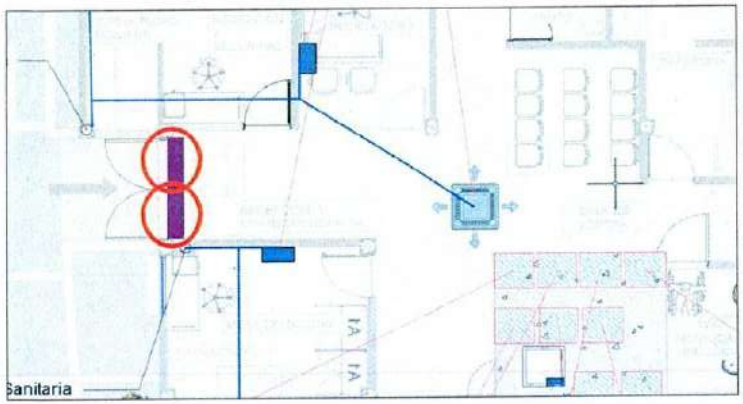
NIVALDO OJEDA PINTO
Residente de interventoria
CONSORCIO INTERFISCA GAITAN25
INTERVENTORIA

MEMORIA DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA PARA CONTRATOS EN EJECUCION		
Infraestructura		
Codigo:INF-FR-20	Version: 04	Vigencia: 10-01-2025

MEMORIAS DE CALCULO PARA CONTRATOS EN EJECUCIÓN

ACTA MODIFICATORIA N°	1	FECHA	DD	16	MM	4	AA	2026
OBJETO DEL CONTRATO	CONSTRUCCION DE LA SEDE DE LA FISCALIA GENERAL DE LA NACION EN EL MUNICIPIO DE PUERTO GAITAN - META					CONTRATO No.		1739 de 2025
INTERVENTOR	CONSORCIO INTERFISCA GAITAN25		NIT	902017391-1		CONTRATO No.		1700 de 2025
CONTRATISTA DE OBRA	UNION TEMPORAL CONFISCA 25		NIT	902013442-0				

CAPITULO	13.00	ITEM	INSTALACIÓN DE CORTINA DE AIRE PARA ACCESO PRINCIPAL	I.C. 13.07	UNIDAD	UN	UBICACIÓN		CASCO URBANO PUERTO GAITAN		



DESCRIPCIÓN	LONGITUD (m)	ANCHO (m)	ALTO (m)	VOLUMEN (m3)	CANTIDAD	TOTAL
EDIFICIO PRINCIPAL						
ACCESO PRINCIPAL					2.00	2.00

MEMORIAS DE CALCULO PARA CONTRATOS EN EJECUCIÓN								
ACTA MODIFICATORIA N°	1	FECHA	DD	16	MM	4	AA	2026
OBJETO DEL CONTRATO	CONSTRUCCION DE LA SEDE DE LA FISCALIA GENERAL DE LA NACION EN EL MUNICIPIO DE PUERTO GAITAN - META							
INTERVENTOR	CONSORCIO INTERFISCA GAITAN25		NIT	902017391-1		CONTRATO No.		1739 de 2025
CONTRATISTA DE OBRA	UNION TEMPORAL CONFISCA 25		NIT	902013442-0		CONTRATO No.		1700 de 2025

CAPITULO 15,00 TRANSPORTES

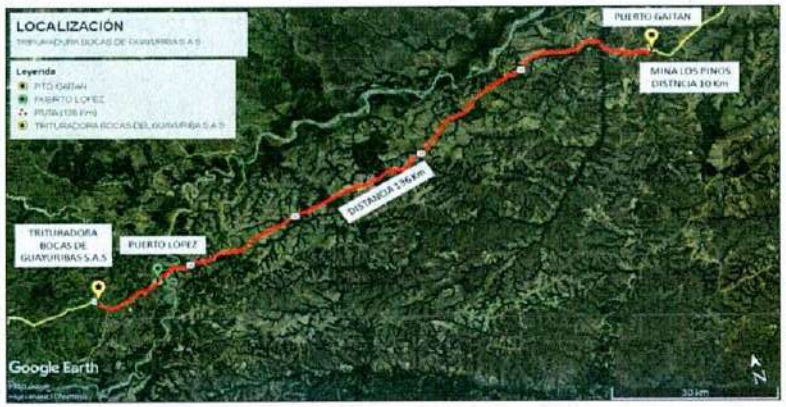
4739

	MEMORIA DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA PARA CONTRATOS EN EJECUCION			
	Infraestructura			
	Codigo:INF-FR-20	Version: 04	Vigencia:10-01-2025	

MEMORIAS DE CALCULO PARA CONTRATOS EN EJECUCION

ACTA MODIFICATORIA N°	1	FECHA	DD	16	MM	4	AA	2026	
OBJETO DEL CONTRATO	CONSTRUCCION DE LA SEDE DE LA FISCALIA GENERAL DE LA NACION EN EL MUNICIPIO DE PUERTO GAITAN - META								
INTERVENTOR	CONSORCIO INTERFISCA GAITAN25		NIT	902017391-1			CONTRATO No.	1739 de 2025	
CONTRATISTA DE OBRA	UNION TEMPORAL CONFISCA 25		NIT	902013442-0			CONTRATO No.	1700 de 2025	

CAPITULO	15.00	ITEM	TRANSPORTE DE MATERIAL GRANULAR	15.01	UNIDAD	M3/KM	UBICACIÓN	CASCO URBANO PUERTO GAITAN



DESCRIPCIÓN / LOCALIZACIÓN	ITEM	VOLUMEN (M3)	FACTOR DE EXPANSION	DISTANCIA	TOTAL
RELLENO PARA ESTRUCTURAS CON MATERIAL GRANULAR TIPO BG. COMPACTACIÓN MANUAL.	2.02	678.97	1.30	136.00	120,041.13
BASE GRANULAR CLASE B NORMA INVIAS. SUMINISTRO, EXTENDIDO, NIVELACIÓN, HUMEDECIMIENTO Y COMPACTACIÓN CON VIBROCOMPACTADOR.	2.04	46.62	1.30	135.00	8,181.81

CANTIDAD OBRA CONTRATADA	65,165.76
MAYOR CANTIDAD (+)	63,057.18
MENOR CANTIDAD (-)	-
CANTIDAD OBRA ACTUALIZADA	128,222.94

OBSERVACIONES: Revisado y aprobado por interventoria

ASTRID CONSTANZA PARRADO ROJAS
Director de obra
UNION TEMPORAL CONFISCA 25
CONTRATISTA DE OBRA

CARLOS EDUARDO BAQUERO MUÑOZ
Residente de obra
UNION TEMPORAL CONFISCA 25
CONTRATISTA DE OBRA

RAFAEL FERREIRA ARQUEZ
Director de Interventoria
CONSORCIO INTERFISCA GAITAN25
INTERVENTORIA

NIVALDO OJEDA PINTO
Residente de interventoria
CONSORCIO INTERFISCA GAITAN25
INTERVENTORIA

4240

	MEMORIA DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA PARA CONTRATOS EN EJECUCION								
	Infraestructura								
	Codigo:INF-FR-20		Versión: 04			Vigencia:10-01-2025			
MEMORIAS DE CALCULO PARA CONTRATOS EN EJECUCIÓN									
ACTA MODIFICATORIA N°	1	FECHA	DD	16	MM	4	AA	2026	
OBJETO DEL CONTRATO	CONSTRUCCIÓN DE LA SEDE DE LA FISCALIA GENERAL DE LA NACIÓN EN EL MUNICIPIO DE PUERTO GAITAN - META								
INTERVENTOR	CONSORCIO INTERFISCA GAITAN25		NIT	902017391-1			CONTRATO No.	1739 de 2025	
CONTRATISTA DE OBRA	UNION TEMPORAL CONFISCA 25		NIT	902013442-0			CONTRATO No.	1700 de 2025	

CAPITULO	15.00	ITEM	TRANSPORTE DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS Y SOBRANTES	15.02	UNIDAD	M3/KM	UBICACIÓN	CASCO URBANO PUERTO GAITAN

El ítem de transporte para disposición final de escombros y sobrantes fue estructurado bajo una unidad única de medida aplicable de manera genérica a la totalidad de los materiales a retirar. Si bien dicha estructura resultó adecuada en la etapa de formulación, durante la ejecución se evidenció que los materiales provienen de dos actividades de naturaleza física diferenciada, excavación de suelo y demolición de elementos en concreto y mampostería, cuyos comportamientos de densidad, acomodamiento y volumen de transporte no son equivalentes.

Mantener un único ítem genérico impide reconocer las condiciones reales de cargue y movilización de cada material, dado que presentan factores de conversión volumétrica sustancialmente distintos, generando una medición que no corresponde con el volumen efectivamente transportado.

En consecuencia, se procede a llevar a cero (0) el ítem inicialmente previsto. Esta decisión obedece a una optimización técnica orientada a precisar el alcance de la actividad conforme a las condiciones encontradas en obra, reemplazándolo por dos ítems complementarios independientes con su respectivo análisis de precio unitario.

OBSERVACIONES: Revisado y aprobado por interventoria		
	CANTIDAD OBRA CONTRATADA	86.558,32
	MAYOR CANTIDAD (+)	0
	MENOR CANTIDAD (-)	86.558,32
	CANTIDAD OBRA ACTUALIZADA	-

ASTRID CONSTANZA PARRADO ROJAS
Director de obra
UNION TEMPORAL CONFISCA 25
CONTRATISTA DE OBRA

CARLOS EDUARDO BAQUERO MUNOZ
Residente de obra
UNION TEMPORAL CONFISCA 25
CONTRATISTA DE OBRA

RAFAEL FERREIRA ARQUEZ
Director de Interventoria
CONSORCIO INTERFISCA GAITAN25
INTERVENTORIA

NIVALDO OJEDA PINTO
Residente de interventoria
CONSORCIO INTERFISCA GAITAN25
INTERVENTORIA

	MEMORIA DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA PARA CONTRATOS EN EJECUCION			
	Infraestructura			
	Codigo:INF-FR-20	Versión: 04	Vigencia:10-01-2025	

MEMORIAS DE CALCULO PARA CONTRATOS EN EJECUCION

ACTA MODIFICATORIA N°	1	FECHA	DD	16	MM	4	AA	2026
OBJETO DEL CONTRATO	CONSTRUCCIÓN DE LA SEDE DE LA FISCALIA GENERAL DE LA NACION EN EL MUNICIPIO DE PUERTO GAITAN - META							
INTERVENTOR	CONSORCIO INTERFISCA GAITAN25		NIT	902017391-1		CONTRATO No.	1739 de 2025	
CONTRATISTA DE OBRA	UNION TEMPORAL CONFISCA 25		NIT	902013442-0		CONTRATO No.	1700 de 2025	

CAPITULO	15.00	ITEM	TRANSPORTE DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS Y SOBRANTES PRODUCTO DE DEMOLICION	I.C. 15.03	UNIDAD	M3/KM	UBICACIÓN	CASCO URBANO PUERTO GAITAN



DESCRIPCIÓN / LOCALIZACIÓN	ITEM	AREA M2	ESPESOR	VOLUMEN M3	DISTANCIA	TOTAL
DEMOLICION CONCRETO REFORZADO. INCLUYE TRASIEGO Y CARGUE MANUAL.	1,03			117,87	172,00	20.273,64
DEMOLICION MANUAL MURO DIVISORIO BLOQUE DE ARCILLA. INCLUYE TRASIEGO Y CARGUE MANUAL.	1,11	538,79	0,12	64,65	172,00	11.120,63
				CANTIDAD OBRA CONTRATADA		-
				MAYOR CANTIDAD (+)		31.394,27
				MENOR CANTIDAD (-)		-
				CANTIDAD OBRA ACTUALIZADA		31.394,27

OBSERVACIONES: Revisado y aprobado por interventoria

ASTRID CONSTANZA PARRADO ROJAS
Director de obra
UNION TEMPORAL CONFISCA 25
CONTRATISTA DE OBRA

CARLOS EDUARDO BAQUERO MUÑOZ
Residente de obra
UNION TEMPORAL CONFISCA 25
CONTRATISTA DE OBRA

RAFAEL FERREIRA ARQUEZ
Director de Interventoria
CONSORCIO INTERFISCA GAITAN25
INTERVENTORIA

NIVALDO OJEDA PINTO
Residente de interventoria
CONSORCIO INTERFISCA GAITAN25
INTERVENTORIA

2h26

INCONTECH SAS	INCONTECH SAS	CÓDIGO: SIG-OPS-F087	
	LABORATORIO DE SUELOS CONCRETOS Y PAVIMENTOS	FECHA DE VIGENCIA	05/01/2023
	CAMBIO VOLUMETRICO EN ESCOMBROS	VERSIÓN:	001
NIT 901376424-1	CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. 1739 DE 2026: "INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, AMBIENTAL, FINANCIERA, CONTABLE Y JURÍDICA PARA LA CONSTRUCCIÓN DE LA SEDE DE LA FISCALÍA GENERAL DE LA NACIÓN EN EL MUNICIPIO DE PUERTO GAITÁN - META"		

OT 1290-26 INC 3431-26

Villavicencio, Abril 15 del 2026.

Señor(es):
CONSORCIO INTERFISCA GAITÁN 25
Puerto Gaitan, Meta.

Referencia: CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. 1739 DE 2026: "INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, AMBIENTAL, FINANCIERA, CONTABLE Y JURÍDICA PARA LA CONSTRUCCIÓN DE LA SEDE DE LA FISCALÍA GENERAL DE LA NACIÓN EN EL MUNICIPIO DE PUERTO GAITÁN - META"

A continuación, presentamos el factor de abundamiento por cambio volumétrico de los escombros producidos durante la demolición de la edificación.

- Se tomo una muestra inalterada en campo, posteriormente se lleva la muestra en laboratorio donde se procede a disgregar el material para determinar su cambio de volumen:

Elemento	F (volumen)	F (densidad)	F adoptado
1 – Placa contrapiso (concreto)	1,3008	1,3002	1,30
2 – Muros (bloque)	1,3008	1,3001	1,30
3 – Placa contrapiso (concreto)	1,3008	1,3032	1,30
FACTOR DE ABUNDAMIENTO ADOPTADO – DEMOLICIÓN	**1,30**	**1,30**	**1,30**

ING. LINA GÓMEZ
DIRECTORA TÉCNICA
INCONTECH SAS
OT 1290-26

INCONTECH SAS	INCONTECH SAS	CÓDIGO: SIG-OPS-F087	
	LABORATORIO DE SUELOS CONCRETOS Y PAVIMENTOS	FECHA DE VIGENCIA	05/01/2023
	CAMBIO VOLUMETRICO EN ESCOMBROS	VERSIÓN:	001
NIT 901376424-1	CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. 1739 DE 2026: "INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, AMBIENTAL, FINANCIERA, CONTABLE Y JURÍDICA PARA LA CONSTRUCCIÓN DE LA SEDE DE LA FISCALÍA GENERAL DE LA NACIÓN EN EL MUNICIPIO DE PUERTO GAITÁN - META"		

OT 1290-26 INC 3431-26

1. OBJETO

Determinar y verificar el factor de abundamiento (esponjamiento) de los residuos de demolición generados en la obra —concreto reforzado y muro en bloque de arcilla—, mediante dos métodos independientes que se contrastan entre sí, como herramienta de verificación de la interventoría para el reconocimiento del volumen real de material transportado a disposición final y su liquidación en el ítem de transporte.

2. FUNDAMENTO TÉCNICO

El abundamiento es el aumento de volumen que experimenta un material por su distinto acomodamiento al pasar de su estado en banco (elemento macizo o compacto en su posición original) a su estado suelto (fragmentado y cargado para transporte). En los residuos de demolición, la fragmentación de los elementos sólidos genera vacíos entre fragmentos, por lo que el volumen suelto a transportar supera el volumen geométrico del elemento original. Esta circunstancia debe considerarse en los cálculos de producción de transporte, y se cuantifica mediante el factor de abundamiento, definido como la relación entre el volumen suelto y el volumen en banco (equivalente a la relación entre la densidad en banco y la densidad suelta):

$$F = \frac{V_{suelto}}{V_{banco}} = \frac{\rho_{banco}}{\rho_{suelta}}$$

El ensayo se apoya en el principio de la norma INV E-217 (peso unitario / masa unitaria) y en las Especificaciones Generales de Construcción de Carreteras INVÍAS 2022. Los rangos de referencia del abundamiento reportados en la literatura técnica de movimiento de tierras y demolición son de 1,10 a 1,40 para suelos y de 1,30 a 1,50 para concreto demolido; los factores adoptados en obra (1,30 para demolición) se ubican en el extremo conservador de dichos rangos.

3. ORIGEN DE LOS DATOS

Los datos empleados en el ensayo provienen de las siguientes fuentes verificables:

• **Volumen en banco:** calculado geométricamente a partir de las dimensiones reales de los elementos demolidos (placa de contrapiso y muros), consistente con las memorias de cálculo de cantidades aprobadas por la interventoría.

INCONTECH SAS LABORATORIO DE SUELOS, CONCRETOS Y PAVIMENTOS NIT 901376424-1	INCONTECH SAS	CÓDIGO: SIG-OPS-F087	
	LABORATORIO DE SUELOS CONCRETOS Y PAVIMENTOS	FECHA DE VIGENCIA	05/01/2023
	CAMBIO VOLUMETRICO EN ESCOMBROS	VERSIÓN:	001
	CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. 1739 DE 2026: "INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, AMBIENTAL, FINANCIERA, CONTABLE Y JURÍDICA PARA LA CONSTRUCCIÓN DE LA SEDE DE LA FISCALÍA GENERAL DE LA NACIÓN EN EL MUNICIPIO DE PUERTO GAITÁN - META"		

OT 1290-26 INC 3431-26



Ilustración 1. Toma de medidas de elementos a demoler

• **Volumen de la caja de la volqueta:** 12,00 m³, correspondiente al volumen útil de la volqueta doble troque empleada en el transporte.



Ilustración 2. Enrase de volqueta

• **Peso de la volqueta vacía (tara):** 12.000 kg, tomado de las especificaciones técnicas (ficha técnica) del vehículo.

• **Peso de la volqueta cargada:** medido en báscula sobre el material efectivamente transportado. La masa del material resulta de restar la tara al peso cargado.

• **Densidad en banco de referencia:** 2.400 kg/m³ para concreto reforzado y 2.000 kg/m³ para muro en bloque, según valores de referencia técnica para estos materiales.

4. METODOLOGÍA (DOBLE MÉTODO POR MUESTRA)

Para cada muestra se determina el factor por dos vías independientes que se contrastan:

Método 1 – Relación de volumen: F = Volumen suelto (caja de volqueta) / Volumen en banco del elemento demolido.

Método 2 – Relación de densidad: F = Densidad en banco de referencia / Densidad suelta medida (masa por báscula ÷ volumen de la caja).

Validación cruzada de la masa: en cada prueba se compara el peso teórico del material (volumen en banco × densidad de referencia) con el peso real obtenido en báscula (peso cargado − tara). La coincidencia entre ambos pesos confirma que la densidad de banco adoptada es correcta y, por tanto, que el factor determinado es confiable.

5. PRUEBAS Y RESULTADOS

Prueba 1 - Placa de contrapiso (concreto reforzado)

Parámetro	Valor	Unidad
Volumen en campo (banco) = 61,5 × 0,15	9,225	m^3
Volumen caja volqueta doble troque	12,00	m^3
Número de viajes	1	viaje
MÉTODO 1 – Relación de volumen = 12,00 / 9,225	**1,3008**	—
Densidad teórica concreto reforzado (banco)	2.400	kg/m^3
Peso material TEÓRICO = 9,225 × 2.400	22.140	kg
Peso volqueta cargada (báscula)	34.150	kg
Peso volqueta vacía / tara (ficha técnica)	12.000	kg
Peso material REAL (báscula) = 34.150 − 12.000	22.150	kg
Verificación: peso teórico ≈ peso báscula (dif. 10 kg → 0,05 %) → confirma la densidad de banco adoptada	✔	
Densidad del material suelto = 22.150 / 12,00	1.845,83	kg/m^3
MÉTODO 2 – Relación de densidad = 2.400 / 1.845,83	**1,3002**	—

INCONTECH SAS	INCONTECH SAS	CÓDIGO: SIG-OPS-F087	
	LABORATORIO DE SUELOS CONCRETOS Y PAVIMENTOS	FECHA DE VIGENCIA	05/01/2023
	CAMBIO VOLUMETRICO EN ESCOMBROS	VERSIÓN:	001
NIT 901376424-1	CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. 1739 DE 2026: "INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, AMBIENTAL, FINANCIERA, CONTABLE Y JURÍDICA PARA LA CONSTRUCCIÓN DE LA SEDE DE LA FISCALÍA GENERAL DE LA NACIÓN EN EL MUNICIPIO DE PUERTO GAITÁN - META"		

OT 1290-26 **INC 3431-26**

Prueba 2 - Muros (bloque de arcilla)

Parámetro	Valor	Unidad
Volumen en campo (banco) = 76,875 × 0,12	9,225	m³
Volumen caja volqueta doble troque	12,00	m³
Número de viajes	1	viaje
MÉTODO 1 – Relación de volumen = 12,00 / 9,225	**1,3008**	—
Densidad teórica muro en bloque (banco)	2.000	kg/m³
Peso material TEÓRICO = 9,225 × 2.000	18.450	kg
Peso volqueta cargada (báscula)	30.460	kg
Peso volqueta vacía / tara (ficha técnica)	12.000	kg
Peso material REAL (báscula) = 30.460 − 12.000	18.460	kg
Verificación: peso teórico ≈ peso báscula (dif. 10 kg → 0,05 %) → confirma la densidad de banco adoptada	✓	
Densidad del material suelto = 18.460 / 12,00	1.538,33	kg/m³
MÉTODO 2 – Relación de densidad = 2.000 / 1.538,33	**1,3001**	—

Prueba 3 - Placa de contrapiso (concreto reforzado)

Parámetro	Valor	Unidad
Volumen en campo (banco) = 61,5 × 0,15	9,225	m³
Volumen caja volqueta doble troque	12,00	m³
Número de viajes	1	viaje
MÉTODO 1 – Relación de volumen = 12,00 / 9,225	**1,3008**	—
Densidad teórica concreto reforzado (banco)	2.400	kg/m³
Peso material TEÓRICO = 9,225 × 2.400	22.140	kg
Peso volqueta cargada (báscula)	34.100	kg
Peso volqueta vacía / tara (ficha técnica)	12.000	kg
Peso material REAL (báscula) = 34.100 − 12.000	22.100	kg
Verificación: peso teórico ≈ peso báscula (dif. 40 kg → 0,18 %) → confirma la densidad de banco adoptada	✓	

Densidad del material suelto = 22.100 / 12,00	1.841,66	kg/m³
MÉTODO 2 – Relación de densidad = 2.400 / 1.841,66	**1,3032**	—

Resumen de resultados

Prueba	F (volumen)	F (densidad)	F adoptado
1 – Placa contrapiso (concreto)	1,3008	1,3002	1,30
2 – Muros (bloque)	1,3008	1,3001	1,30
3 – Placa contrapiso (concreto)	1,3008	1,3032	1,30
FACTOR DE ABUNDAMIENTO ADOPTADO – DEMOLICIÓN	**1,30**	**1,30**	**1,30**

6. CONCLUSIÓN Y CARÁCTER VINCULANTE

En las tres pruebas ejecutadas, los dos métodos independientes convergen en un factor de abundamiento de 1,30: la relación de volumen (volumen suelto de la caja de volqueta frente al volumen en banco del elemento demolido) arroja 1,3008, y la relación de densidad (densidad en banco de referencia frente a densidad suelta medida en báscula) arroja entre 1,3001 y 1,3032. La coincidencia de ambos métodos, sobre datos de fuentes independientes (geometría de los elementos, ficha técnica del vehículo y pesaje en báscula), corrobora de manera sólida el factor de 1,30 adoptado en el análisis de precio unitario del transporte de demolición.

En consecuencia, el factor de abundamiento de 1,30 constituye el valor oficial de conversión volumétrica para la liquidación y reconocimiento de las cantidades del ítem de transporte de demolición del Contrato de Obra N.° 1700 de 2025. El volumen suelto establecido se calcula multiplicando el volumen geométrico en banco aprobado por la interventoría por el factor aquí establecido.

ING. LINA GÓMEZ
DIRECTORA TÉCNICA
INCONTECH SAS
OT 1290-26

	MEMORIA DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA PARA CONTRATOS EN EJECUCION			
	Infraestructura			
	Codigo:INF-FR-20	Versión: 04	Vigencia:10-01-2025	

MEMORIAS DE CALCULO PARA CONTRATOS EN EJECUCIÓN

ACTA MODIFICATORIA N°	1	FECHA	DD	16	MM	4	AA	2026
OBJETO DEL CONTRATO	CONSTRUCCIÓN DE LA SEDE DE LA FISCALIA GENERAL DE LA NACION EN EL MUNICIPIO DE PUERTO GAITAN - META							
INTERVENTOR	CONSORCIO INTERFISCA GAITAN25		NIT	902017391-1		CONTRATO No.		1739 de 2025
CONTRATISTA DE OBRA	UNION TEMPORAL CONFISCA 25		NIT	902013442-0		CONTRATO No.		1700 de 2025

CAPITULO	15.00	ITEM	TRANSPORTE DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES DE MATERIAL DE EXCAVACION	I.C. 15.04	UNIDAD	M3/KM	UBICACIÓN	CASCO URBANO PUERTO GAITAN



DESCRIPCIÓN / LOCALIZACIÓN	ITEM	AREA M2	ESPESOR	VOLUMEN M3	DISTANCIA	TOTAL
DESCAPOTE MANUAL H= 0.15 M CON TRASIEGO DE MATERIAL SOBRANTE	1,02	573,24	0,15	85,99	172,00	14.789,59
EXCAVACION MANUAL EN CONGLOMERADO H= 2.01 - 4.00 M INCLUYE CARGUE	I.C. 2,07			361,45	172,00	62.170,15
DEMOLICIÓN PAVIMENTO ASFALTICO. INCLUYE TRASIEGO Y CARGUE MECANICO	I.C. 1,13			0,40	172,00	68,80
				CANTIDAD OBRA CONTRATADA		-
				MAYOR CANTIDAD (+)		77.028,54
				MENOR CANTIDAD (-)		-
				CANTIDAD OBRA ACTUALIZADA		77.028,54

OBSERVACIONES: Revisado y aprobado por interventoria

ASTRID CONSTANZA PARRADO ROJAS
Director de obra
UNIÓN TEMPORAL CONFISCA 25
CONTRATISTA DE OBRA

CARLOS EDUARDO BAQUERO MUNOZ
Residente de obra
UNION TEMPORAL CONFISCA 25
CONTRATISTA DE OBRA

RAFAEL FERREIRA ARCUEZ
Director de Interventoria
CONSORCIO INTERFISCA GAITAN25
INTERVENTORIA

NIVALDO OJEDA PINTO
Residente de interventoria
CONSORCIO INTERFISCA GAITAN25
INTERVENTORIA

INCONTECH SAS	INCONTECH SAS	CÓDIGO: SIG-OPS-F087	
	LABORATORIO DE SUELOS CONCRETOS Y PAVIMENTOS	FECHA DE VIGENCIA	05/01/2023
	CAMBIO VOLUMETRICO MATERIAL NATURAL	VERSIÓN:	001
NIT 901376424-1	CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. 1739 DE 2026: "INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, AMBIENTAL, FINANCIERA, CONTABLE Y JURÍDICA PARA LA CONSTRUCCIÓN DE LA SEDE DE LA FISCALÍA GENERAL DE LA NACIÓN EN EL MUNICIPIO DE PUERTO GAITÁN - META"		

OT 1290-26 INC 3432-26

Villavicencio, Abril 15 del 2026.

Señor(es):
CONSORCIO INTERFISCA GAITÁN 25
Puerto Gaitan, Meta.

Referencia: CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. 1739 DE 2026: "INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, AMBIENTAL, FINANCIERA, CONTABLE Y JURÍDICA PARA LA CONSTRUCCIÓN DE LA SEDE DE LA FISCALÍA GENERAL DE LA NACIÓN EN EL MUNICIPIO DE PUERTO GAITÁN - META"

A continuación, presentamos los factores de esponjamiento por cambio volumétrico del material natural presente en el terreo del proyecto correspondiente a un suelo compuesto por "**CONGLOMERADO COMPUESTO POR ARENAS Y GRAVAS COLOR CAFÉ CLARO**"

- Se tomo una muestra inalterada en campo, posteriormente se lleva la muestra en laboratorio donde se procede a disgregar el material para determinar su cambio de volumen:

Volumen en campo suelo natural muestra inalterada	3275	cm3
Volumen material suelto	3928.6	cm3
% de esponjamiento	20 %	

ING. LINA GÓMEZ
DIRECTORA TÉCNICA
INCONTECH SAS
OT 1290-26

INCONTECH SAS	INCONTECH SAS	CÓDIGO: SIG-OPS-F087	
	LABORATORIO DE SUELOS CONCRETOS Y PAVIMENTOS	FECHA DE VIGENCIA	05/01/2023
	CAMBIO VOLUMETRICO MATERIAL NATURAL	VERSIÓN:	001
NIT 901376424-1	CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. 1739 DE 2026: "INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, AMBIENTAL, FINANCIERA, CONTABLE Y JURÍDICA PARA LA CONSTRUCCIÓN DE LA SEDE DE LA FISCALÍA GENERAL DE LA NACIÓN EN EL MUNICIPIO DE PUERTO GAITÁN - META"		

OT 1290-26 INC 3432-26

1. OBJETO

Determinar el porcentaje de incremento volumétrico (Factor de Esponjamiento) que experimenta el material producto de excavación, mediante la comparación entre el volumen del suelo en estado natural y el volumen del mismo material después de su extracción y disgregación en laboratorio.

El resultado obtenido constituye un parámetro técnico para cuantificar el incremento volumétrico generado por la pérdida de confinamiento del suelo durante las actividades de excavación.

2. ANTECEDENTES

Durante la ejecución de las excavaciones correspondientes al proyecto, el contratista evidenció que el volumen del material excavado fue superior al volumen teórico calculado en estado natural.

Con el propósito de establecer técnicamente el incremento volumétrico presentado por el suelo excavado, se solicitó al laboratorio la determinación del porcentaje de esponjamiento mediante mediciones volumétricas controladas.

3. OBJETIVO

Determinar experimentalmente el porcentaje de expansión volumétrica del material excavado, producto de la pérdida de confinamiento y de la disgregación natural del suelo.

4. ALCANCE

El presente informe corresponde exclusivamente a la determinación del cambio volumétrico del material analizado.

Los resultados únicamente representan las condiciones del material ensayado y no constituyen un estudio geotécnico del sitio.

5. FUNDAMENTO TECNICO

Cuando un suelo se encuentra en estado natural, las partículas permanecen confinadas bajo esfuerzos efectivos generados por el peso propio del terreno.

Durante la excavación se produce:

- Perdida de confinamiento
- Separación de partículas
- Incremento del índice de vacíos

- Aumento del volumen aparente

Este fenómeno se conoce como:

- **Esponjamiento (Swell o bulking)**

El porcentaje de esponjamiento se determina mediante

$$\%E = \frac{V_s - V_n}{V_n} x100$$

Vn = Volumen del suelo natural

Vs = Volumen del material suelto

6. REFERENCIAS TÉCNICAS

La metodología aplicada se fundamenta en los criterios técnicos establecidos en:

- Braja M. Das – Fundamentos de ingeniería geotécnica
- Bowles – Foundation Analysis and Design
- US Army Corps Of Engineers
- Principles of Geotechnical Engineering

7. METODOLOGÍA

7.1. Obtención de muestra

Se obtuvo una muestra inalterada representativa del estrato objeto de excavación procurando conservar su volumen original.

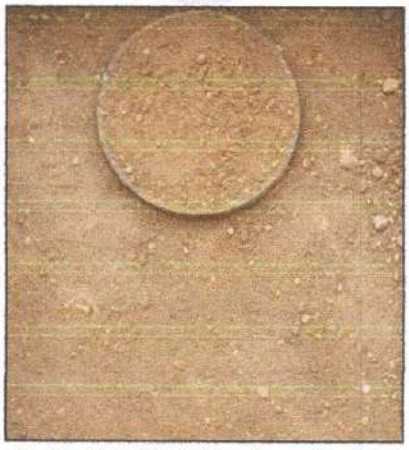


Ilustración 1. Molde hincado en el suelo

7.2. Determinación del volumen natural

Se determino el volumen del bloque de suelo antes de cualquier alteración.

7.3. Disgregación

Posteriormente el material fue llevado al laboratorio donde fue cuidadosamente disgregado simulando las condiciones propias del proceso de excavación, evitando trituración artificial de partículas.

7.4. Determinación del volumen suelto

El material disgregado fue depositado sin compactación dentro de un recipiente volumétrico previamente calibrado, obteniéndose el volumen final.



Ilustración 2. Volumen del material suelto

8. RESULTADOS

$$\%E = \frac{V_s - V_n}{V_n} x100 = \frac{3928.6 - 3275}{3275} x100$$

$$\%E = 20\%$$

9. CONCLUSIONES

- El material analizado presentó un incremento volumétrico del 20 % respecto a su condición natural.
- El cambio volumétrico corresponde al fenómeno geotécnico conocido como esponjamiento del suelo, originado por la pérdida del confinamiento y el incremento del índice de vacíos durante la excavación.
- El porcentaje obtenido se considera técnicamente coherente para un suelo clasificado como SM, de acuerdo con la literatura especializada en ingeniería geotécnica y movimiento de tierras.
- Para efectos de cuantificación de material excavado transportado o dispuesto en estado suelto, se recomienda considerar un factor volumétrico de 1.20.

ING. LINA GÓMEZ
DIRECTORA TÉCNICA
INCONTECH SAS
OT 1290-26

MEMORIAS DE CALCULO PARA CONTRATOS EN EJECUCIÓN

ACTA MODIFICATORIA N°	1	FECHA	DD	16	MM	4	- AA	2026
OBJETO DEL CONTRATO	CONSTRUCCIÓN DE LA SEDE DE LA FISCALIA GENERAL DE LA NACIÓN EN EL MUNICIPIO DE PUERTO GAITAN - META							
INTERVENTOR	CONSORCIO INTERFISCA GAITAN25		NIT	902017391-1		CONTRATO No.		1739 de 2025
CONTRATISTA DE OBRA	UNION TEMPORAL CONFISCA 25		NIT	902013442-0		CONTRATO No.		1700 de 2025

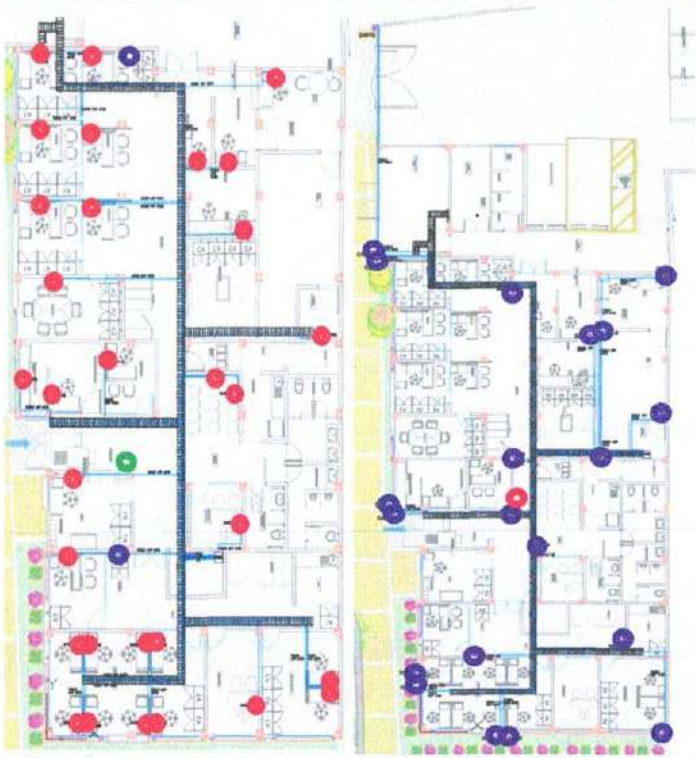
CAPITULO 16,00 TRAMITES DE LEGALIZACIÓN RED ELÉCTRICA

	MEMORIA DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA PARA CONTRATOS EN EJECUCION			
	Infraestructura			
	Codigo:INF-FR-20	Versión: 04	Vigencia:10-01-2025	

MEMORIAS DE CALCULO PARA CONTRATOS EN EJECUCIÓN

ACTA MODIFICATORIA N°	1	FECHA	DD	16	MM	4	AA	2026
OBJETO DEL CONTRATO	CONSTRUCCIÓN DE LA SEDE DE LA FISCALIA GENERAL DE LA NACIÓN EN EL MUNICIPIO DE PUERTO GAITAN - META							
INTERVENTOR	CONSORCIO INTERFISCA GAITAN25		NIT	902017391-1		CONTRATO No.		1739 de 2025
CONTRATISTA DE OBRA	UNION TEMPORAL CONFISCA 25		NIT	902013442-0		CONTRATO No.		1700 de 2025

CAPITULO	16,00	ITEM	CERTIFICACIÓN DE PUNTOS DE VOZ Y DATOS	I.C. 16.05	UNIDAD	UN	UBICACIÓN		CASCO URBANO PUERTO GAITAN



DESCRIPCIÓN	LONGITUD (m)	ANCHO (m)	AREA (m2)	ESPESOR (m)	CANTIDAD	TOTAL
PUNTO DE VOZ Y DATOS					34,00	34,00
PUNTO DE CAMARAS Y TV					22,00	22,00

CANTIDAD OBRA CONTRATADA	-
MAYOR CANTIDAD (+)	56,00
MENOR CANTIDAD (-)	-
CANTIDAD OBRA ACTUALIZADA	56,00

OBSERVACIONES: Revisado y aprobado por Interventoría, áreas determinadas con software AUTOCAD, ver planos 12.1 ELEC-FIS-GAITAN

ASTRID CONSTANZA PARRADO ROJAS
Director de obra
UNION TEMPORAL CONFISCA 25
CONTRATISTA DE OBRA

CARLOS EDUARDO BAQUERO MUÑOZ
Residente de obra
UNION TEMPORAL CONFISCA 25
CONTRATISTA DE OBRA

RAFAEL FERREIRA ARQUEZ
Director de Interventoría
CONSORCIO INTERFISCA GAITAN25
INTERVENTORIA

NIVALDO OJEDA PINTO
Residente de Interventoría
CONSORCIO INTERFISCA GAITAN25
INTERVENTORIA

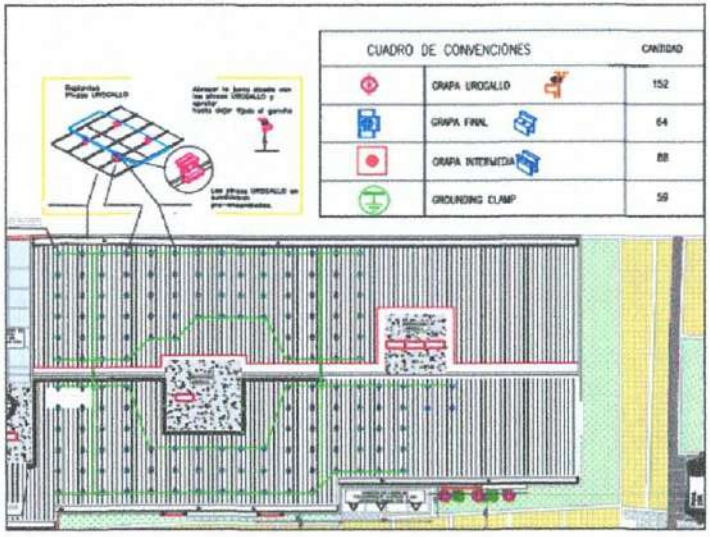
252

MEMORIA DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA PARA CONTRATOS EN EJECUCION		
Infraestructura		
Codigo:INF-FR-20	Versión: 04	Vigencia:10-01-2025

MEMORIAS DE CALCULO PARA CONTRATOS EN EJECUCIÓN

ACTA MODIFICATORIA N°	1	FECHA	DD	16	MM	4	AA	2026
OBJETO DEL CONTRATO	CONSTRUCCIÓN DE LA SEDE DE LA FISCALIA GENERAL DE LA NACIÓN EN EL MUNICIPIO DE PUERTO GAITAN - META							
INTERVENTOR	CONSORCIO INTERFISCA GAITAN25		NIT	902017391-1		CONTRATO No.		1739 de 2025
CONTRATISTA DE OBRA	UNION TEMPORAL CONFISCA 25		NIT	902013442-0		CONTRATO No.		1700 de 2025

CAPITULO	16,00	ITEM	INSPECCION Y CERTIFICACIÓN RETIE SISTEMA FOTOVOLTAICO	I.C. 16.06	UNIDAD	UN	UBICACIÓN		CASCO URBANO PUERTO GAITAN		



DESCRIPCIÓN	LONGITUD (m)	ANCHO (m)	AREA (m2)	ESPESOR (m)	CANTIDAD	TOTAL
SISTEMA FOTOVOLTAICO EDIFICACION					1	1,00

CANTIDAD OBRA CONTRATADA	-
MAYOR CANTIDAD (+)	1,00
MENOR CANTIDAD (-)	-
CANTIDAD OBRA ACTUALIZADA	1,00

OBSERVACIONES: Revisado y aprobado por interventoria, áreas determinadas con software AUTOCAD, ver planos 12.2 ELEC-ST-FTV-FIS-GAITAN

ASTRID CONSTANZA PARRADO ROJAS
Director de obra
UNION TEMPORAL CONFISCA 25
CONTRATISTA DE OBRA

CARLOS EDUARDO BAQUERO MUÑOZ
Residente de obra
UNION TEMPORAL CONFISCA 25
CONTRATISTA DE OBRA

RAFAEL FERREIRA ARQUEZ
Director de Interventoria
CONSORCIO INTERFISCA GAITAN25
INTERVENTORIA

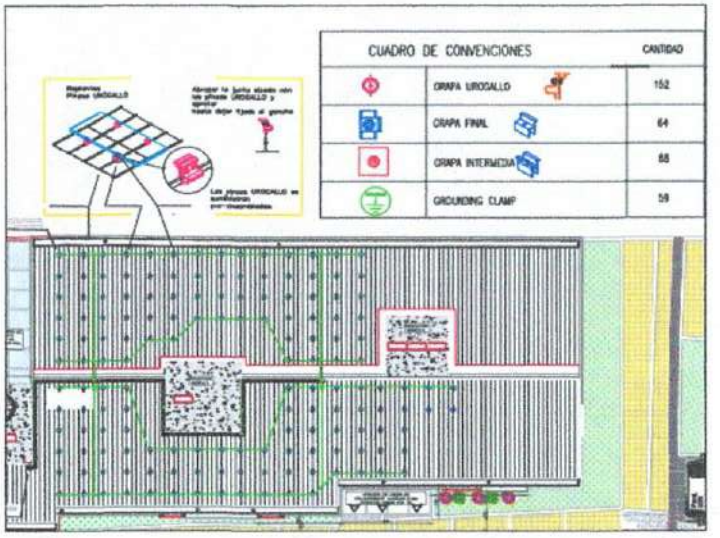
NIVALDO OJEDA PINTO
Residente de interventoria
CONSORCIO INTERFISCA GAITAN25
INTERVENTORIA

	MEMORIA DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA PARA CONTRATOS EN EJECUCION	
	Infraestructura	
	Codigo:INF-FR-20 / Versión: 04 / Vigencia:10-01-2025	Puerto Gaitán

MEMORIAS DE CALCULO PARA CONTRATOS EN EJECUCIÓN

ACTA MODIFICATORIA N°	1	FECHA	DD	16	MM	4	AA	2026
OBJETO DEL CONTRATO	CONSTRUCCIÓN DE LA SEDE DE LA FISCALÍA GENERAL DE LA NACIÓN EN EL MUNICIPIO DE PUERTO GAITÁN - META						
INTERVENTOR	CONSORCIO INTERFISCA GAITAN25		NIT	902017391-1		CONTRATO No.	1739 de 2025
CONTRATISTA DE OBRA	UNION TEMPORAL CONFISCA 25		NIT	902013442-0		CONTRATO No.	1700 de 2025

CAPITULO	16,00	ITEM	TRAMITES DE CERTIFICACIÓN Y LEGALIZACIÓN OPERADOR DE RED PARA RED ELECTRICA Y SISTEMA FOTOVOLTAICO	I.C. 16.07	UNIDAD	UN	UBICACIÓN	CASCO URBANO PUERTO GAITAN



DESCRIPCIÓN	LONGITUD (m)	ANCHO (m)	AREA (m2)	ESPESOR (m)	CANTIDAD	TOTAL
SISTEMA FOTOVOLTAICO EDIFICACION					1	1,00
					CANTIDAD OBRA CONTRATADA	-
					MAYOR CANTIDAD (+)	1,00
					MENOR CANTIDAD (-)	-
					CANTIDAD OBRA ACTUALIZADA	1,00

OBSERVACIONES: Revisado y aprobado por interventoría, áreas determinadas con software AUTOCAD, ver planos 12.2 ELEC-ST-FTV-FIS-GAITAN

ASTRID CONSTANZA PARRADO ROJAS
Director de obra
UNION TEMPORAL CONFISCA 25
CONTRATISTA DE OBRA

CARLOS EDUARDO BAQUERO MUÑOZ
Residente de obra
UNION TEMPORAL CONFISCA 25
CONTRATISTA DE OBRA

RAFAEL FERREIRA ARQUEZ
Director de Interventoria
CONSORCIO INTERFISCA GAITAN25
INTERVENTORIA

NINALDO OJEDA PINTO
Residente de interventoria
CONSORCIO INTERFISCA GAITAN25
INTERVENTORIA

	MEMORIA DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA PARA CONTRATOS EN EJECUCION		
	Infraestructura		
	Codigo:INF-FR-20	Versión: 04	Vigencia:10-01-2025

MEMORIAS DE CALCULO PARA CONTRATOS EN EJECUCIÓN								
ACTA MODIFICATORIA N°	1	FECHA	DD	16	MM	4	AA	2026
OBJETO DEL CONTRATO	CONSTRUCCION DE LA SEDE DE LA FISCALIA GENERAL DE LA NACION EN EL MUNICIPIO DE PUERTO GAITAN - META							
INTERVENTOR	CONSORCIO INTERFISCA GAITAN25		NIT	902017391-1		CONTRATO No.		1739 de 2025
CONTRATISTA DE OBRA	UNION TEMPORAL CONFISCA 25		NIT	902013442-0		CONTRATO No.		1700 de 2025

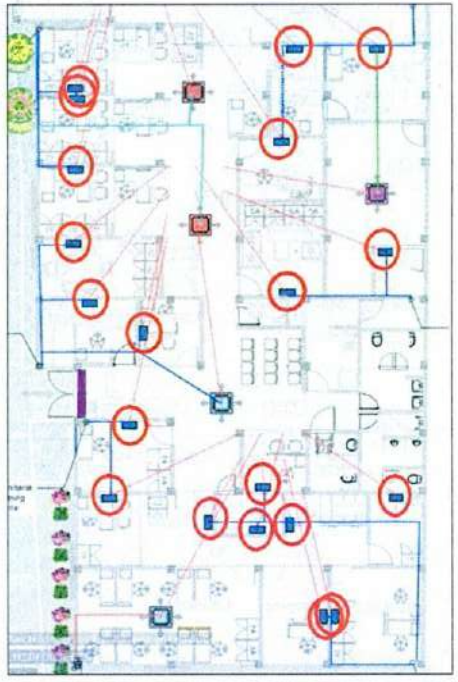
CAPITULO 17,00 SUMINISTROS

	MEMORIA DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA PARA CONTRATOS EN EJECUCION			
	Infraestructura			
	Codigo:INF-FR-20	Versión: 04	Vigencia:10-01-2025	

MEMORIAS DE CALCULO PARA CONTRATOS EN EJECUCION

ACTA MODIFICATORIA N°	1	FECHA	DD	16	MM	4	AA	2026
OBJETO DEL CONTRATO	CONSTRUCCION DE LA SEDE DE LA FISCALIA GENERAL DE LA NACION EN EL MUNICIPIO DE PUERTO GAITAN - META							
INTERVENTOR	CONSORCIO INTERFISCA GAITAN25		NIT	902017391-1		CONTRATO No.		1739 de 2025
CONTRATISTA DE OBRA	UNION TEMPORAL CONFISCA 25		NIT	902013442-0		CONTRATO No.		1700 de 2025

CAPITULO	17.00	ITEM	SUMINISTRO DE AIRE ACONDICIONADO TIPO SPLIT TECNOLOGÍA INVERTER DE 12000 BTU 220V, INCLUYE UNIDAD INTERIOR, UNIDAD EXTERIOR	I.C. 17.01	UNIDAD	UN	UBICACIÓN		CASCO URBANO PUERTO GAITAN		



DESCRIPCIÓN	LONGITUD (m)	ANCHO (m)	ALTO (m)	VOLUMEN (m3)	CANTIDAD	TOTAL
EDIFICIO PRINCIPAL						
ENTREVISTAS 1					1.00	1.00
INVESTIGADORES 2					1.00	1.00
PPH					1.00	1.00
ARCHIVO 2					1.00	1.00
COPIADO 1					1.00	1.00
COORDINADOR CTI					1.00	1.00
RACK					1.00	1.00
RECEPTOR DENUNCIAS					1.00	1.00
RECEPCION Y CORRESPONDENCIA					1.00	1.00
PROTECCION Y SEGURIDAD					1.00	1.00
ORIENTADOR					1.00	1.00
SALA DE JUNTAS					1.00	1.00
ENTREVISTAS 2					1.00	1.00
CUARTO DE SEGURIDAD					1.00	1.00
FISCAL 1					1.00	1.00
FISCAL 2					1.00	1.00
FISCAL 3					1.00	1.00
EQUIPOS					1.00	1.00
ENTREGA EMP					1.00	1.00
FRONT OFFICE					1.00	1.00
				CANTIDAD OBRA CONTRATADA		-
				MAYOR CANTIDAD (+)		20.00
				MENOR CANTIDAD (-)		-
				CANTIDAD OBRA ACTUALIZADA		20.00

OBSERVACIONES: Revisado y aprobado por interventoria, áreas determinadas con software AUTOCAD, ver planos 13,AC-FIS-GAITAN

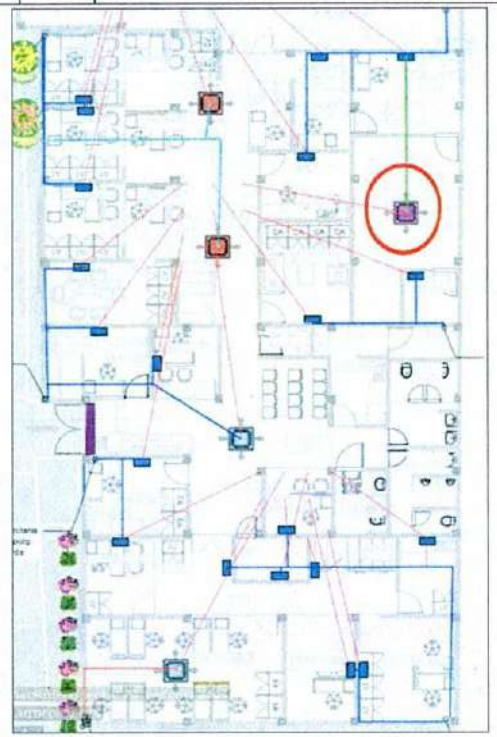
ASTRID CONSTANZA PARRADO ROJAS
Director de obra
UNION TEMPORAL CONFISCA 25
CONTRATISTA DE OBRA

CARLOS EDUARDO BAQUERO MUÑOZ
Residente de obra
UNION TEMPORAL CONFISCA 25
CONTRATISTA DE OBRA

RAFAEL FERREIRA ARQUEZ
Director de Interventoria
CONSORCIO INTERFISCA GAITAN25
INTERVENTORIA

NIVALDO OJEDA PINTO
Residente de interventoria
CONSORCIO INTERFISCA GAITAN25
INTERVENTORIA

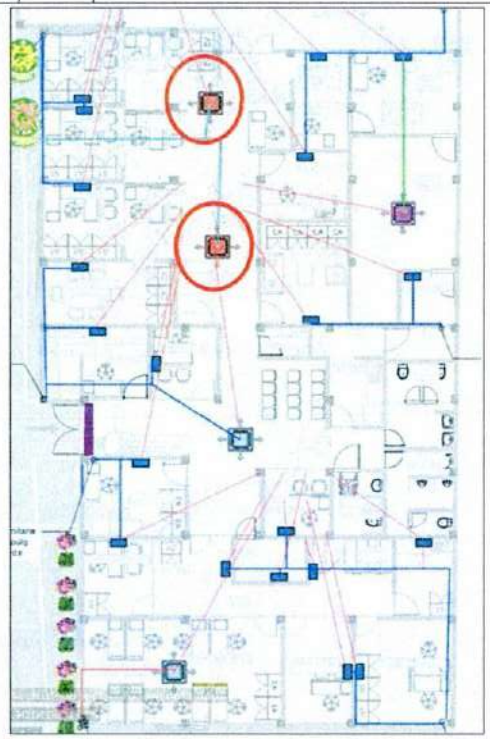
	MEMORIA DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA PARA CONTRATOS EN EJECUCION												
	Infraestructura												
	Codigo:INF-FR-20			Versión: 04			Vigencia:10-01-2025						
MEMORIAS DE CALCULO PARA CONTRATOS EN EJECUCION													
ACTA MODIFICATORIA N°	1		FECHA	DD	16	MM	4	AA	2026				
OBJETO DEL CONTRATO	CONSTRUCCIÓN DE LA SEDE DE LA FISCALIA GENERAL DE LA NACION EN EL MUNICIPIO DE PUERTO GAITAN - META												
INTERVENTOR	CONSORCIO INTERFISCA GAITAN25			NIT	902017391-1			CONTRATO No.	1739 de 2025				
CONTRATISTA DE OBRA	UNION TEMPORAL CONFISCA 25			NIT	902013442-0			CONTRATO No.	1700 de 2025				
CAPITULO	17.00	ITEM	SUMINISTRO DE AIRE ACONDICIONADO TIPO CASSETE DE 18000 BTU UNIDAD INTERIOR/EXTERIOR, INCLUYE SOPORTERIA Y ACCESORIOS	I.C. 17.02	UNIDAD	UN	UBICACIÓN		CASCO URBANO PUERTO GAITAN				



DESCRIPCION	LONGITUD (m)	ANCHO (m)	ALTO (m)	VOLUMEN (m3)	CANTIDAD	TOTAL
EDIFICIO PRINCIPAL						
BACK OFFICE					1.0	1.00

	MEMORIA DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA PARA CONTRATOS EN EJECUCION												
	Infraestructura												
	Codigo:INF-FR-20			Versión: 04				Vigencia:10-01-2025					
MEMORIAS DE CALCULO PARA CONTRATOS EN EJECUCION													
ACTA MODIFICATORIA N°	1		FECHA	DD	16	MM	4	AA	2025				
OBJETO DEL CONTRATO	CONSTRUCCIÓN DE LA SEDE DE LA FISCALIA GENERAL DE LA NACION EN EL MUNICIPIO DE PUERTO GAITAN - META												
INTERVENTOR	CONSORCIO INTERFISCA GAITAN25			NIT	902017391-1			CONTRATO No.	1739 de 2025				
CONTRATISTA DE OBRA	UNION TEMPORAL CONFISCA 25			NIT	902013442-0			CONTRATO No.	1700 de 2025				

CAPITULO	17.00	ITEM	SUMINISTRO DE AIRE ACONDICIONADO TIPO CASSETE DE 24000 BTU UNIDAD INTERIOR/EXTERIOR, INCLUYE SOPORTERIA Y ACCESORIOS	I.C. 17.03	UNIDAD	UN	UBICACIÓN	CASCO URBANO PUERTO GAITAN



DESCRIPCIÓN	LONGITUD (m)	ANCHO (m)	ALTO (m)	VOLUMEN (m3)	CANTIDAD	TOTAL
EDIFICIO PRINCIPAL						
ASISTENTES DE FISCAL					1.0	1.00
ARCHIVO					1.0	1.00
					CANTIDAD OBRA CONTRATADA	-
					MAYOR CANTIDAD (+)	2.00
					MENOR CANTIDAD (-)	-
					CANTIDAD OBRA ACTUALIZADA	2.00

OBSERVACIONES: Revisado y aprobado por interventoria, áreas determinadas con software AUTOCAD, ver planos 13.AC-FIS-GAITAN

ASTRID CONSTANZA PARRADO ROJAS
Director de obra
UNION TEMPORAL CONFISCA 25
CONTRATISTA DE OBRA

CARLOS EDUARDO BAQUERO MUÑOZ
Residente de obra
UNION TEMPORAL CONFISCA 25
CONTRATISTA DE OBRA

RAFAEL FERREIRA ARQUEZ
Director de Interventoria
CONSORCIO INTERFISCA GAITAN25
INTERVENTORIA

NIVALDO OJEDA PINTO
Residente de interventoria
CONSORCIO INTERFISCA GAITAN25
INTERVENTORIA

292h

	MEMORIA DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA PARA CONTRATOS EN EJECUCION											
	Infraestructura											
	Codigo:INF-FR-20			Versión: 04			Vigencia:10-01-2025					
MEMORIAS DE CALCULO PARA CONTRATOS EN EJECUCION												
ACTA MODIFICATORIA N°	1		FECHA	DD	16	MM	4	AA	2026			
OBJETO DEL CONTRATO	CONSTRUCCIÓN DE LA SEDE DE LA FISCALIA GENERAL DE LA NACIÓN EN EL MUNICIPIO DE PUERTO GAITAN - META											
INTERVENTOR	CONSORCIO INTERFISCA GAITAN25			NIT	902017391-1			CONTRATO No.	1739 de 2025			
CONTRATISTA DE OBRA	UNION TEMPORAL CONFISCA 25			NIT	902013442-0			CONTRATO No.	1700 de 2025			
CAPITULO	17.00	ITEM	SUMINISTRO DE AIRE ACONDICIONADO TIPO CASSETE DE 36000 BTU UNIDAD INTERIOR/EXTERIOR, INCLUYE SOPORTERIA Y ACCESORIOS	I.C. 17.04	UNIDAD	UN	UBICACIÓN		CASCO URBANO PUERTO GAITAN			



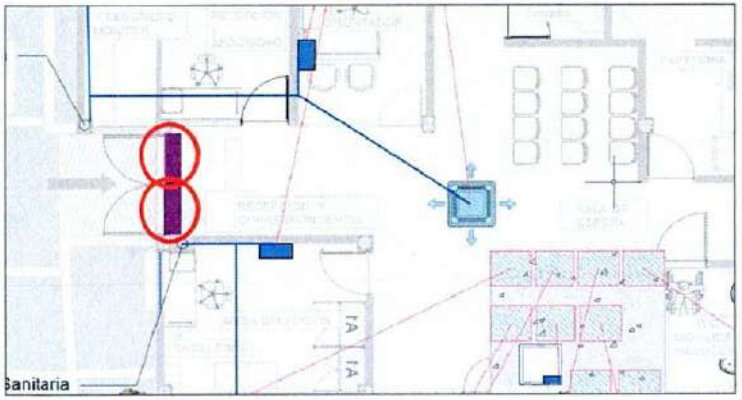
DESCRIPCIÓN	LONGITUD (m)	ANCHO (m)	ALTO (m)	VOLUMEN (m3)	CANTIDAD	TOTAL
EDIFICIO PRINCIPAL						
SALA DE ESPERA					1.00	1.00
INVESTIGADORES 1					1.00	1.00

MEMORIA DE CALCULO DE CANTIDADES DE OBRA PARA CONTRATOS EN EJECUCION		
Infraestructura		
Codigo:INF-FR-20	Versión: 04	Vigencia: 10-01-2025

MEMORIAS DE CALCULO PARA CONTRATOS EN EJECUCIÓN

ACTA MODIFICATORIA N°	1	FECHA	DD	16	MM	4	AA	2026
OBJETO DEL CONTRATO	CONSTRUCCIÓN DE LA SEDE DE LA FISCALIA GENERAL DE LA NACION EN EL MUNICIPIO DE PUERTO GAITAN - META							
INTERVENTOR	CONSORCIO INTERFISCA GAITAN25		NIT	902017391-1		CONTRATO No.		1739 de 2025
CONTRATISTA DE OBRA	UNION TEMPORAL CONFISCA 25		NIT	902013442-0		CONTRATO No.		1700 de 2025

CAPITULO	17.00	ITEM	SUMINISTRO DE CORTINA DE AIRE PARA ACCESO PRINCIPAL	I.C. 17.05	UNIDAD	UN	UBICACIÓN	CASCO URBANO PUERTO GAITAN



DESCRIPCIÓN	LONGITUD (m)	ANCHO (m)	ALTO (m)	VOLUMEN (m3)	CANTIDAD	TOTAL
EDIFICIO PRINCIPAL						
ACCESO PRINCIPAL					2.00	2.00

UNIÓN TEMPORAL CONFISCA 25
NIT 902013442-0

ACTA DE FIJACIÓN DE ÍTEM COMPLEMENTARIOS

Puerto Gaitán – Meta
311 386 8024
Confisca25@gmail.com

4266

ALCALDÍA DE PUERTO GAITÁN, META	FORMATO ACTA DE FIJACIÓN DE ÍTEM COMPLEMENTARIOS			Puerto Gaitán
	Infraestructura Pública			
	Codigo: INF-FR-05	Version: 05	Vigencia: 06-03-2025	

ACTA DE FIJACIÓN DE ÍTEMS COMPLEMENTARIOS N° 01

CONTRATO No.	No. 1700 DEL 11 MES DICIEMBRE DE 2025
DURACIÓN DEL CONTRATO	12 MESES
LICITACIÓN PUBLICA	☑
CONTRATACIÓN DIRECTA	☐
OBJETO DEL CONTRATO	CONSTRUCCIÓN DE LA SEDE DE LA FISCALÍA GENERAL DE LA NACIÓN EN EL MUNICIPIO DE PUERTO GAITÁN - META
CONTRATISTA	UNIÓN TEMPORAL CONFISCA 25
NIT / CC CONTRATISTA	902.013.442-0
REPRESENTANTE LEGAL	ADOLFO VÁSQUEZ MOSCOSO
C.C. DEL REPRESENTANTE LEGAL	1.023.879.760 DE BOGOTÁ
INTERVENTOR	CONSORCIO INTERFISCA GAITAN25
NIT / CC INTERVENTOR	902.017.391-1
REPRESENTANTE LEGAL DE INTERVENTORÍA	FERNANDO JOSÉ VILLEGAS DIAZ
C.C. DEL REPRESENTANTE LEGAL INTERVENTORÍA	1.007.379.804 DE VILLAVICENCIO
SUPERVISOR DEL CONTRATO	CHRISTIAN JULIÁN FERNÁNDEZ REYES SECRETARIO DE INFRAESTRUCTURA
LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO	CASCO URBANO MUNICIPIO DE PUERTO GAITAN - META
PLAZO DE EJECUCION DEL CONTRATO	12 MESES
FECHA DE INICIACIÓN DEL CONTRATO	16 DE 2 DE 2026
VALOR INICIAL DEL CONTRATO	CUATRO MIL DOS MILLONES CUATROCIENTOS CUARENTA Y NUEVE MIL SETECIENTOS CINCUENTA Y OCHO PESOS CON CUARENTA Y SEIS CENTAVOS ($ 4.002.449.758,46) M/CTE
FECHA ACTUAL DE TERMINACIÓN DEL CONTRATO	15 DE 2 DE 2027
VALOR ACTUAL DEL CONTRATO	CUATRO MIL DOS MILLONES CUATROCIENTOS CUARENTA Y NUEVE MIL SETECIENTOS CINCUENTA Y OCHO PESOS CON CUARENTA Y SEIS CENTAVOS ($ 4.002.449.758,46) M/CTE

En Puerto Gaitán Meta, a los 31 JUL 2026 se reunió el Ing. ADOLFO VÁSQUEZ MOSCOSO Representante Legal de UNIÓN TEMPORAL CONFISCA 25, contratista y el Ing. FERNANDO JOSÉ VILLEGAS DIAZ Representante Legal de CONSORCIO INTERFISCA GAITAN25, Interventor, con el fin de pactar y fijar los Precios Unitarios Complementarios en el contrato anteriormente mencionado, previo estudio de la interventoría. A continuación se relacionan dichos Precios Unitarios no pactados al origen del contrato No. 1700 del 11 de diciembre de 2025, indicando los ítems correspondientes y cantidades estimadas de obra de los mismos.

ÍTEM	CODIGO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	TOTAL
1.0 PRELIMINARES						
I.C. 1.12	14010204	DESMONTE DE CIELO RASO EN LAMINA LIVIANA. INCLUYE TRASLADO HASTA SITIO DE CARGUE O DE ALMACENAMIENTO	M2	280.92	$ 6,390.64	$ 1,795,258.59
I.C. 1.13	11020206	DEMOLICIÓN PAVIMENTO ASFALTICO. INCLUYE TRASIEGO Y CARGUE MECÁNICO	M3	0.40	$ 333,873.84	$ 133,549.54
I.C. 1.14	11020207	CORTES PAVIMENTO FLEXIBLE (CARPETA ASFÁLTICA)	ML	20.00	$ 11,701.25	$ 234,025.00
2.0 MOVIMIENTO DE TIERRAS Y PAVIMENTOS						
I.C. 2.06	I.N 69	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MEZCLA ASFÁLTICA PARA REPARCHEO INC. TRANSPORTE	M3	0.40	$ 1,300,423.57	$ 520,169.43
I.C. 2.07	11060101	EXCAVACION MANUAL EN CONGLOMERADO H = 0.00 - 2.00 M INCLUYE CARGUE	M3	361.45	$ 81,648.18	$ 29,512,093.06
3.0 CIMIENTOS, ESTRUCTURAS Y ELEMENTOS MENORES EN CONCRETO						
I.C. 3.16	14030304	PLACA DE ENTREPISO MACIZA EN CONCRETO IMPERMEABILIZADO 20.7 MPa (3000 PSI) MEZCLA EN OBRA. SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN	M3	7.12	$ 1,383,422.86	$ 9,849,970.76
I.C. 3.17	11062206	BORDILLO DE PIEZAS PREFABRICADAS DE CONCRETO TIPO A-80 80X35X20 CM. INCLUYE LA CONFORMACIÓN DE LA SUPERFICIE DE APOYO	ML	89.11	$ 117,412.67	$ 10,462,643.02
I.C. 3.18	I.N 70	SARDINEL DE PIEZAS PREFABRICADAS DE CONCRETO TIPO A-10 80X50X20 CM. INCLUYE LA CONFORMACIÓN DE LA SUPERFICIE DE APOYO	ML	40.60	$ 121,225.28	$ 4,921,746.37

ALCALDÍA DE PUERTO GAITAN, META	FORMATO ACTA DE FIJACIÓN DE ÍTEM COMPLEMENTARIOS			Puerto Gaitán
	Infraestructura Pública			
	Codigo:INF-FR-05	Version:05	Vigencia: 06-03-2025	

ACTA DE FIJACIÓN DE ÍTEMS COMPLEMENTARIOS N° 01

I.C. 3.19	I.N 71	SUMINISTRO, MEZCLA Y COLOCACIÓN DE CONCRETO IMPERMEABILIZADO DE 4.000 PSI PARA TANQUE SUBTERRÁNEO, INCLUYE CURADOR BASE AGUA	M3	2,88	$ 1.688.546,03	$ 4.863.012,57
I.C. 3.20	I.N 72	ENTIBADO TIPO 2 (FORMALETA MADERA 1/7 UTILIZACIONES)	M2	15,64	$ 141.594,24	$ 2.214.533,91
I.C. 3.21	I.N 73	REALCE DE CAJA DE INSPECCIÓN DE TRANSFORMADOR EXISTENTE, INC INSTALACIÓN DE TAPA	UN	1,00	$ 552.544,35	$ 552.544,35
I.C. 3.22	I.N 74	IMPERMEABILIZACION DE PLACA CONTRAPISO EN POLIETILENO CAL. 6	M2	394,96	$ 5.230,31	$ 2.065.763,24
4.0 ACERO ESTRUCTURAL						
I.C. 4.04	17010301	ESTRUCTURAS EN ACERO ESTRUCTURAL ASTM A36 (FABRICACION, MONTAJE Y PINTURA)	KG	275,92	$ 35.699,15	$ 9.850.109,47
5.0 MUROS, PAÑETES Y PINTURAS						
I.C. 5.10	I.N 75	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GRANIPLAST ANTIHONGO PARA MUROS, INCLUYE PINTURA BASE 1 MANO	M2	683,07	$ 75.755,05	$ 51.746.002,00
I.C. 5.11	I.N 76	ANCLAJE CON VARILLA DE 1/4" PARA MURO EN BLOQUE	UN	1.329,00	$ 13.443,48	$ 17.866.384,92
I.C. 5.12	I.N 77	RECUBRIMIENTO EN MALLA VENA PARA BAJANTES E=15CM	ML	29,44	$ 90.528,25	$ 2.665.151,68
I.C. 5.13	I.N 78	IMPERMEABILIZACION PARA MUROS DE FACHADA	M2	41,11	$ 66.648,92	$ 2.739.937,10
I.C. 5.14	I.N 79	PAÑETE PARA MUROS INTERIORES MORTERO 1:4 INCLUYE FILOS, DILATACIONES Y REMATES PARA COLUMNAS, VIGAS, VIGUETAS Y DEMAS ELEMENTOS CON ANCHOS ENTRE 0.2 Y 0.7M.	M2	1.557,34	$ 41.462,26	$ 64.570.835,99
I.C. 5.15	I.N 80	PAÑETE PARA MUROS EXTERIORES Y CULATAS MORTERO 1:4 IMPERMEABILIZADO, INCLUYE FILOS, DILATACIONES Y REMATES PARA COLUMNAS, VIGAS, VIGUETAS Y DEMAS ELEMENTOS CON ANCHOS ENTRE 0.2 Y 0.7M.	M2	936,76	$ 53.354,18	$ 49.980.061,66
I.C. 5.16	I.N 81	SUMINISTRO E INSTALACION DE JUNTA DE SEPARACIÓN ENTRE MUROS EN POLIESTIRENO EXPANDIDO (EPS)	M2	384,76	$ 32.911,05	$ 12.662.865,80
6.0 PISOS Y ENCHAPES						
I.C. 6.14	I.N 82	PISO EN CERÁMICA ANTIDESLIZANTE FORMATO LIBRE	M2	84,20	$ 114.209,52	$ 9.616.441,58
I.C. 6.15	I.N 83	GUARDAESCOBA DE PISO ANTIDESLIZANTE INCLUYE WING METÁLICO	ML	18,42	$ 65.808,22	$ 1.212.187,41
I.C. 6.16	11071107	TOPELLANTAS PLASTICO 10 X 11 X 45 CMS (H X A X L). SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN	10,00	$ 49.712,27	$ 497.122,70
I.C. 6.17	I.N 84	BOCAPUERTA EN GRANITO PULIDO DE 15CM	ML	17,55	$ 104.861,01	$ 1.840.661,73
I.C. 6.18	I.N 85	PLACA DE CONTRAPISO E=0,10 M CONCRETO 3000 PSI ESTAMPADO INCLUYE CORTES, JUNTAS DE DILATACIÓN CON CORDÓN Y SELLO	M2	127,16	$ 397.535,08	$ 50.550.560,77
7.0 CIELORASOS Y CUBIERTAS						
I.C. 7.06	I.N 86	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CINTA BITUMINOSA AUTOADHESIVA IMPERMEABILIZANTE ALUMINIO 15CM	ML	62,06	$ 28.971,26	$ 1.797.956,40
I.C. 7.07	I.N 87	FLANCHE PARA CUBIERTA EN LAMINA GALVANIZADA CALIBRE 18	ML	23,61	$ 94.743,00	$ 2.236.882,23
I.C. 7.08	I.N 88	MARCO EN ALUMINIO 60X60 PARA ENSAMBLE EN CIELO RASO PVC	UN	10,00	$ 73.217,81	$ 732.178,10
I.C. 7.09	I.N 89	TAPA EN LÁMINA GALVANIZADA, INCLUYE MARCO, BISAGRAS, ANTICORROSIVO Y ESMALTE	UN	4,00	$ 1.182.411,79	$ 4.729.647,16
8.0 PUERTAS,VENTANAS,BARANDAS,VIDRIOS						
I.C. 8.12	I.N 90	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTA EN ALUMINIO ANODIZADO COLOR BLANCO CON SISTEMA BISAGRA Y MARCO	M2	12,29	$ 998.202,09	$ 12.267.903,89
I.C. 8.13	14110305	SUMINISTRO E INSTALACION BARANDA ACERO INOXIDABLE PASAMANOS T 2" PARAL 1-1/2" BARANDA 5/8"	ML	1,85	$ 650.015,39	$ 1.202.528,47
I.C. 8.14	I.N 91	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VENTANA FIJA TIPO PERSIANA EN LAMINA COLD ROLLED CAL 14	M2	6,18	$ 557.669,99	$ 3.446.400,54

ALCALDÍA DE PUERTO GAITÁN, META	FORMATO ACTA DE FIJACIÓN DE ÍTEM COMPLEMENTARIOS			Puerto Gaitán
	Infraestructura Pública			
	Codigo:INF-FR-05	Version:05	Vigencia: 06-03-2025	

ACTA DE FIJACIÓN DE ÍTEMS COMPLEMENTARIOS Nº 01

I.C. 8.15	I.N 92	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ALFAJIAS EN ALUMINIO PARA VENTANAS, ANCHO DE 10 CMS.	ML	23,13	$ 38.857,39	$ 898.771,43
I.C. 8.16	I.N 93	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CERRADURA TIPO POMO PARA PUERTA EN ALUMINIO	UN	12,00	$ 146.408,10	$ 1.756.897,20
I.C. 8.17	I.N 94	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CHAPA DE SEGURIDAD PARA PUERTAS EN VIDRIO TEMPLADO INC. PORTA CERRADURAS	UN	16,00	$ 353.130,13	$ 5.650.082,08
I.C. 8.18	I.N 95	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE JUEGO DE MANIJA RECTA 60-40CM ACERO INOX.	UN	19,00	$ 290.808,10	$ 5.525.353,90
I.C. 8.19	I.N 96	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE JUEGO DE PIVOTES PARA PUERTA EN VIDRIO TEMPLADO 100-300KG	UN	19,00	$ 253.368,10	$ 4.813.993,90
9.0 RED HIDRÁULICA Y VARIOS						
I.C. 9.09	14130506	LLAVE TERMINAL 1/2" TIPO PESADO GRIVAL	UN	3,00	$ 52.398,28	$ 157.194,84
I.C. 9.10	I.N 97	TAPA REGISTRO PLASTICA 20 x 20	UN	5,00	$ 26.181,34	$ 130.906,70
I.C. 9.11	I.N 98	SUMINISTRO E INSTALACION DE MICROMEDIDOR 1/2" INC CAJA PLASTICA.	UN	1,00	$ 434.380,27	$ 434.380,27
I.C. 9.12	14130110	ACCESORIO PVCP 1/2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN	15,00	$ 3.587,73	$ 53.815,95
I.C. 9.13	14130447	VALVULA DE BOLA 1" SUMINISTRO E INSTALACION	UN	7,00	$ 72.753,07	$ 509.271,49
I.C. 9.14	I.N 99	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TANQUE PLÁSTICO PARA AGUA POTABLE DE 1000 LITROS	UN	2,00	$ 791.657,53	$ 1.583.315,06
10.0 RED SANITARIA INTERNA EVACUACIÓN - DESAGÜES						
I.C. 10.13	14150404	REJILLA SOSCO 3" X 2", ALUMINIO ANTICUCARACHAS	UN	12,00	$ 23.188,73	$ 278.264,76
I.C. 10.14	I.N 100	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA DE DRENAJE PARA EVAPORADORA TIPO CASETTE INCLUYE AISLANTE TERMICO 7/8"X3/4"	ML	33,88	$ 87.876,27	$ 2.977.248,03
I.C. 10.15	I.N 101	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA DE DRENAJE PARA EVAPORADORA TIPO SPLIT INCLUYE AISLANTE TERMICO 7/8"X3/4"	ML	111,07	$ 44.917,14	$ 4.988.946,74
I.C. 10.16	14140109	ACCESORIO PVCS 6" SUMINISTRO E INSTALACION	UN	4,00	$ 180.696,86	$ 722.795,44
I.C. 10.17	14140210	SALIDA SANITARIA ORINAL 2"	UN	2,00	$ 96.056,96	$ 192.113,92
11.0 APARATOS SANITARIOS Y VARIOS						
I.C. 11.10	I.N 102	LAVAMANOS DE PEDESTAL EN CERAMICA SANITARIA CORONA O SIMILAR INCLUYE GRIFERIA Y ACCESORIOS	UN	1,00	$ 770.047,28	$ 770.047,28
I.C. 11.11	I.N 103	SANITARIO DE DOS PIEZAS EN PORCELANA SANITARIA TIPO CORONA AQUAJET O SIMILAR, INC. GRIFERIA TIPO MANIJA	UN	1,00	$ 1.076.734,93	$ 1.076.734,93
12.0 RED ELÉCTRICA, VOZ Y DATOS						
I.C. 12.48	I.N 104	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TRANSFORMADOR TRIFÁSICO SUMERGIBLE DE 112,5 KVA 13.200V/208-120V	UN	1,00	$ 57.939.367,63	$ 57.939.367,63
I.C. 12.49	I.N 105	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CABLE ALUMINIO XLPE 1/0 AL 133%	ML	55,98	$ 133.234,74	$ 7.458.480,75
I.C. 12.50	I.N 106	CAJA DE INSPECCIÓN TIPO CS 290 PARA TRANSFORMADOR SUMERGIBLE MEDIA TENSIÓN	UN	1,00	$ 7.777.339,52	$ 7.777.339,52
I.C. 12.51	I.N 107	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE JUEGO DE TERMINALES TIPO CODO DE 200 AMP PARA CABLE AL XLPE 1/0 CINTA 133%	UN	1,00	$ 1.064.470,34	$ 1.064.470,34
I.C. 12.52	I.N 108	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE JUEGO DE TERMINALES TIPO CODO DE 600 AMP PARA CABLE AL XLPE 1/0 CINTA 133%	UN	1,00	$ 3.687.690,34	$ 3.687.690,34
I.C. 12.53	I.N 109	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE JUEGO DE DPS 15 KV	UN	1,00	$ 3.391.716,58	$ 3.391.716,58
I.C. 12.54	I.N 110	DESMONTE DE REDES ELECTRICAS	UN	1,00	$ 5.266.804,59	$ 5.266.804,59
I.C. 12.55	I.N 111	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MALLA A TIERRA. INCLUYE CABLE, VARILLAS, BENTONITA Y SOLDADURA.	UN	1,00	$ 17.968.261,57	$ 17.968.261,57
I.C. 12.56	I.N 112	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BUSBAR PARA EL SISTEMA DE PUESTA A TIERRA	UN	2,00	$ 551.709,60	$ 1.103.419,20
I.C. 12.57	I.N 113	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CABLE DE COBRE DESNUDO 2/0 AWG	ML	5,00	$ 113.628,69	$ 568.143,45
I.C. 12.58	I.N 114	CAJA DE INSPECCIÓN DE 30X30CM PARA PUESTA A TIERRA CONSTRUIDA EN LADRILLO TOLETE CON TAPA	UN	1,00	$ 294.451,31	$ 294.451,31
I.C. 12.59	I.N 115	SUMINISTRO E INSTALACION DE ACOMETIDA 2X(3X250+250+4/0T) CU-LIBRE DE HALOGENOS	ML	26,55	$ 1.614.234,05	$ 42.857.914,03

ALCALDÍA DE PUERTO GAITÁN, META	FORMATO ACTA DE FIJACIÓN DE ÍTEM COMPLEMENTARIOS			Puerto Gaitán
	Infraestructura Pública			
	Codigo: INF-FR-05	Version: 05	Vigencia: 06-03-2025	

ACTA DE FIJACIÓN DE ÍTEMS COMPLEMENTARIOS N° 01

I.C. 12.60	I.N 116	SUMINISTRO E INSTALACION DE ACOMETIDA 2x1/0+1/0+2T CU-LIBRE DE HALOGENOS	ML	40,94	$ 286.413,83	$ 11.725.782,20
I.C. 12.61	I.N 117	SUMINISTRO E INSTALACION DE ACOMETIDA 2x2+2+4T CU-LIBRE DE HALOGENOS	ML	8,88	$ 192.593,02	$ 1.710.226,02
I.C. 12.62	I.N 118	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACOMETIDA 2x10+10T CU-LIBRE DE HALOGENOS	ML	11,18	$ 41.317,14	$ 461.925,63
I.C. 12.63	I.N 119	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACOMETIDA PARCIAL 12+12+12 T CU LIBRE DE HALOGENOS	ML	335,42	$ 31.341,45	$ 10.512.549,16
I.C. 12.64	I.N 120	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACOMETIDA PARCIAL 1X12+12+12T+12T CU LIBRE DE HALOGENOS CON DOBLE TIERRA PARA SISTEMA REGULADO	ML	262,82	$ 35.206,40	$ 9.252.946,05
I.C. 12.65	I.N 121	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE 1 DUCTO EMT DE 1/2"	ML	16,83	$ 24.600,26	$ 414.022,38
I.C. 12.66	I.N 122	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE 1 DUCTO PVC CONDUIT DE 1/2"	ML	82,28	$ 14.422,08	$ 1.186.648,74
I.C. 12.67	I.N 123	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CANALETA METALICA 20X8 CM (INCLUYE ACCESORIOS DE INSTALACIÓN, DIVISION, TAPA Y ATERRIZAJE)	ML	117,06	$ 140.706,18	$ 16.470.948,37
I.C. 12.68	I.N 124	CELDA MEDIDA SEMIDIRECTA AE-319, IP 66, INCLUYE TOTALIZADOR DE 3X350 AMP, TRANSFORMADORES DE CORRIENTE Y MEDIDOR DE MEDIDA SEMIDIRECTA	UN	1,00	$ 6.049.217,31	$ 6.049.217,31
I.C. 12.69	I.N 125	SUMINISTRO E INSTALACION DE TABLERO GENERAL DE ACOMETIDAS DE FABRICACION ESPECIAL SEGÚN DIAGRAMA UNIFILAR (INCLUYE BREAKERS Y ACCESORIO DE INSTALACION)	UN	1,00	$ 12.614.928,39	$ 12.614.928,39
I.C. 12.70	I.N 126	SUMINISTRO E INSTALACION DE TABLERO ENCHUFABLE BIFASICO DE 18 CIRCUITOS CON PUERTA Y ESPACIO PARA TOTALIZADOR, PARA TOMAS E ILUMINACION	UN	1,00	$ 1.355.901,97	$ 1.355.901,97
I.C. 12.71	I.N 127	SUMINISTRO E INSTALACION DE TABLERO GENERAL PARA RED REGULADA DE FABRICACION ESPECIAL SEGUN DIAGRAMA UNIFILAR (INCLUYE BREAKERS Y ACCESORIOS DE INSTALACION)	UN	1,00	$ 3.275.139,42	$ 3.275.139,42
I.C. 12.72	I.N 128	SUMINISTRO E INSTALACION DE PLANTA CABINADA DE 125 KVA INCLUYE TRANSFERENCIA AUTOMATICA	UN	1,00	$ 126.336.466,32	$ 126.336.466,32
I.C. 12.73	I.N 129	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA DE ESCAPE PARA PLANTA ELECTRICA	ML	6,79	$ 1.441.371,22	$ 9.657.187,17
I.C. 12.74	I.N 130	SUMINISTRO E INSTALACION DE DUCTO DE SALIDA DE AIRE CALIENTE PARA PLANTA ELECTRICA CABINADA	ML	1,68	$ 1.188.644,64	$ 1.996.923,00
I.C. 12.75	I.N 131	SUMINISTRO E INSTALACION LUMINARIA PANEL LED DE 40W	UN	60,00	$ 229.893,54	$ 13.793.612,40
I.C. 12.76	I.N 132	SUMINISTRO E INSTALACION DE LUMINARIA HERMETICA DE 2x18W	UN	23,00	$ 126.071,61	$ 2.899.647,03
I.C. 12.77	I.N 133	SUMINISTRO E INSTALACION DE LUMINARIA LED REDONDA DE 18W	UN	53,00	$ 117.146,50	$ 6.208.764,50
I.C. 12.78	I.N 134	SUMINISTRO E INSTALACION DE LUMINARIA DE EMERGENCIA DE 2x1,6 W	UN	21,00	$ 177.495,80	$ 3.727.411,80
I.C. 12.79	I.N 135	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PARA TOMA CORRIENTE DOBLE CON POLO A TIERRA (INCLUYE CABLE LIBRE DE HALOGENOS Y ACCESORIOS DE INSTALACION)	UN	14,00	$ 274.020,23	$ 3.836.283,22
I.C. 12.80	I.N 136	SUMINISTRO E INSTALACION DE TOMA CORRIENTE BIFASICO (INCLUYE CABLE LIBRE DE HALOGENOS Y ACCESORIOS DE INSTALACION)	UN	1,00	$ 234.299,46	$ 234.299,46
I.C. 12.81	I.N 137	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TOMACORRIENTE DOBLE CON POLO A TIERRA, INCLUYE TROQUEL Y ACCESORIOS DE INSTALACION (NO INCLUYE CABLEADO NI TUBERIA)	UN	19,00	$ 99.371,84	$ 1.888.064,96
I.C. 12.82	I.N 138	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TOMACORRIENTE REGULADA, INCLUYE TROQUEL Y ACCESORIOS DE INSTALACIÓN (NO INCLUYE CABLEADO NI TUBERÍA)	UN	59,00	$ 113.668,75	$ 6.706.456,64
I.C. 12.83	I.N 139	SUMINISTRO E INSTALACION DE TOMA CORRIENTE GFCI CON POLO A TIERRA (INCLUYE CABLE LIBRE DE HALOGENOS Y ACCESORIOS DE INSTALACION)	UN	2,00	$ 335.617,47	$ 671.234,94
I.C. 12.84	I.N 140	SUMINISTRO E INSTALACION DE SALIDA DE ILUMINACION (INCLUYE CABLE LIBRE DE HALOGENOS Y ACCESORIOS DE INSTALACION)	UN	136,00	$ 352.876,80	$ 47.991.244,80

ALCALDÍA DE PUERTO GAITÁN, META	FORMATO ACTA DE FIJACIÓN DE ÍTEM COMPLEMENTARIOS			Puerto Gaitán
	Infraestructura Pública			
	Codigo:INF-FR-05	Version:05	Vigencia: 06-03-2025	

ACTA DE FIJACIÓN DE ÍTEMS COMPLEMENTARIOS Nº 01

I.C. 12.85	I.N 141	SUMINISTRO E INSTALACION DE SALIDA DE ILUMINACION PARA LUMINARIAS DE EMERGENCIA (INCLUYE CABLE LIBRE DE HALOGENOS Y ACCESORIOS DE INSTALACION)	UN	21,00	$ 372.631,50	$ 7.825.261,50
I.C. 12.86	I.N 142	SUMINISTRO E INSTALACION DE SALIDA DE CONEXIÓN PARA EXTRACTORES (INCLUYE CABLE LIBRE DE HALOGENOS Y ACCESORIOS DE INSTALACION)	UN	7,00	$ 375.158,84	$ 2.626.111,88
I.C. 12.87	I.N 143	SUMINISTRO E INSTALACION BANDEJA PORTACABLES TIPO ESCALERA 30X8CM GALVANIZADA EN CALIENTE CON DIVISION (INCLUYE ACCESORIOS DE INSTALACIÓN, FIGURAS Y ATERRIZAJE)	ML	77,13	$ 327.497,44	$ 25.259.877,55
I.C. 12.88	I.N 144	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TAPA PARA BANDEJA PORTACABLE. INCLUYE ACCESORIOS DE INSTALACION	ML	77,13	$ 103.160,91	$ 7.956.800,99
I.C. 12.89	I.N 145	SUMINISTRO E INSTALACION DE FLOTADOR ELECTRICO	UN	2,00	$ 246.188,10	$ 492.376,20
I.C. 12.90	I.N 146	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TABLERO PARA ELECTROBOMBA	UN	1,00	$ 2.792.361,78	$ 2.792.361,78
I.C. 12.91	I.N 147	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CABLE ENCAUCHETADO 3X14	ML	29,01	$ 36.349,88	$ 1.054.510,02
I.C. 12.92	I.N 148	SUMINISTRO E INSTALACION DE ACOMETIDA (3X2/0+2/0+1/0T) CU-LIBRE DE HALOGENOS	ML	10,19	$ 451.330,43	$ 4.599.057,08
I.C. 12.93	I.N 149	SUMINISTRO E INSTALACION DE ACOMETIDA (2x8+8+8T) CU-LIBRE DE HALOGENOS	ML	569,09	$ 77.361,60	$ 44.025.712,94
I.C. 12.94	I.N 150	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CABLE ENCAUCHETADO PARA SEÑALES DE MANEJADORAS (4X16)CU	ML	353,15	$ 53.979,53	$ 19.062.871,02
I.C. 12.95	I.N 151	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TABLERO DE FABRICACIÓN ESPECIAL PARA AIRES ACONDICIONADOS	UN	1,00	$ 11.338.808,39	$ 11.338.808,39
I.C. 12.96	I.N 152	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA EMT 3/4" PARA LLEGADA A EVAPORADORAS DEL SISTEMA DE AIRE ACONDICIONADO (INCLUYE ACCESORIOS DE INSTALACIÓN)	ML	72,15	$ 45.333,11	$ 3.270.783,89
I.C. 12.97	I.N 153	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CORAZA AMERICANA DE 1" (INCLUYE ACCESORIOS DE INSTALACIÓN)	ML	37,50	$ 69.066,73	$ 2.590.002,38
I.C. 12.98	I.N 154	SUMINISTRO E INSTALACIÓN RACK CENTRAL DE 48 SALIDAS DE DATOS	UN	2,00	$ 14.601.924,63	$ 29.203.849,26
I.C. 12.99	I.N 155	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA EMT 3/4" PARA LLEGADA A PUNTOS DE VOZ Y DATOS (INCLUYE ACCESORIOS DE INSTALACIÓN)	ML	153,21	$ 46.333,61	$ 7.098.772,39
I.C. 12.100	I.N 156	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE 1 DUCTO PVC CONDUIT 3/4"(NO INCLUYE CABLEADO)	ML	86,88	$ 16.466,64	$ 1.430.621,68
I.C. 12.101	I.N 157	SUMINISTRO E INSTALACION DE TOMA RJ45 PARA CONEXIÓN DE CABLE UTP CATEGORÍA 6 INCLUYE FACE PLATE Y TROQUEL PARA SALIDA DE DATOS	UN	34,00	$ 72.093,49	$ 2.451.178,66
I.C. 12.102	I.N 158	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TOMA RJ45 PARA CONEXION DE CABLE UTP CATEGORÍA 6 INCLUYE CAJA Y FACE PLATE PARA SALIDA DE DATOS	UN	22,00	$ 59.609,09	$ 1.311.399,98
I.C. 12.103	I.N 159	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CABLE UTP CATEGORIA 6 INC VELCRO DE AMARRE - NO INCLUYE TUBERIA NI CANALETA	ML	1.259,97	$ 47.246,58	$ 59.529.273,40
I.C. 12.104	I.N 160	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SISTEMA DE ALIMENTACIÓN ININTERRUMPIDA (UPS) TIPO ONLINE DE DOBLE CONVERSIÓN, CAPACIDAD NOMINAL 15 KVA / 15 KW, TENSIÓN DE ENTRADA/SALIDA 220V, FACTOR DE POTENCIA 1.0, CON MODULO INTERNO DE BATERIAS DE AUTONOMÍA ESTÁNDAR, INC. ANCLAJE. ACCESORIOS Y MATERIALES DE FIJACIÓN	UN	1,00	$ 21.540.084,41	$ 21.540.084,41
I.C. 12.105	I.N 161	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REGULADOR DE TENSIÓN ENTRADA 190-230 SALIDA 220+-4,5%- CON POTENCIA DE 40KVA	UN	1,00	$ 18.918.411,71	$ 18.918.411,71

ALCALDÍA DE PUERTO GAITÁN, META	FORMATO ACTA DE FIJACIÓN DE ÍTEM COMPLEMENTARIOS			Puerto Gaitán
	Infraestructura Pública			
	Codigo:INF-FR-05	Version:05	Vigencia: 06-03-2025	

ACTA DE FIJACIÓN DE ÍTEMS COMPLEMENTARIOS N° 01

I.C. 12.106	I.N 162	SUMINISTRO E INSTALACION DE CARCAMO EN CONCRETO DE 0,50X0,40 MTS, INCLUYE LAMINA DE ALFAJOR DE 1/8 ACCESORIOS DE INSTALACIÓN, ACCESORIOS DE ATERRIZAJE Y BANDEJA PORTACABLE DE 0,40 MTS	ML	9,09	$ 828.933,18	$ 7.535.002,61
I.C. 12.107	I.N 163	POSTE DE CONCRETO EXTRA REFORZADO DE 8 M X 1050 KG, SUMINISTRO E INSTALACIÓN NO INCLUYE CIMENTACIÓN	UN	1,00	$ 2.087.809,53	$ 2.087.809,53
I.C. 12.108	I.N 164	CANALIZACIÓN DE 2 DUCTOS PVC CONDUIT DE 3". NO INCLUYE EXCAVACIÓN NI RELLENO	ML	89,55	$ 61.910,56	$ 5.544.806,60
I.C. 12.109	I.N 165	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE AFLORAMIENTO CS400 PARA DUCTOS DE 3". INCLUYE ACCESORIOS DE INSTALACIÓN	UN	2,00	$ 1.405.916,71	$ 2.811.833,42
I.C. 12.110	I.N 166	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACOMETIDA 3x4/0+4/0 AL	ML	49,50	$ 143.595,35	$ 7.107.969,83
I.C. 12.111	15011506	CAJA DE INSPECCIÓN TIPO CS 274 - AP 274, INCLUYE TAPA EN MARCO METÁLICO	UN	3,00	$ 664.692,61	$ 1.994.077,83
I.C. 12.112	I.N 167	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CABLE CONCÉNTRICO ANTIFRAUDE 1X8+8+ CU	ML	28,53	$ 35.023,42	$ 1.002.720,51
I.C. 12.113	I.N 168	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUMINARIA DE ALUMBRADO PUBLICO SOLAR DE 40W (INCLUYE MASTIL, PANELES, BATERIA Y CANASTILLA)	UN	5,00	$ 9.140.483,56	$ 45.702.417,80
I.C. 12.114	I.N 169	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUMINARIA TIPO PROYECTOR SOLAR DE HASTA 40W (INCLUYE PANELES, BATERIA Y CANASTILLA)	UN	3,00	$ 6.015.826,28	$ 18.047.478,84
I.C. 12.115	I.N 170	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESTRUCTURA METALICA PARA UN (1) PANEL SOLAR, INCLUYE ELEMENTOS DE FIJACIÓN Y SUJECIÓN.	UN	60,00	$ 481.516,13	$ 28.890.967,80
I.C. 12.116	I.N 171	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PANEL SOLAR FOTOVOLTAICO DE 645 WP, MONOCRISTALINO	UN	60,00	$ 1.539.474,17	$ 92.368.450,20
I.C. 12.117	I.N 172	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BANDEJA METALICA PORTACABLE TIPO ESCALERA GALVANIZADA DE 10MMX6MM	ML	50,00	$ 182.318,06	$ 9.115.903,00
I.C. 12.118	I.N 173	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GRAPA PARA CONEXIÓN A TIERRA DE BANDEJA METALICA PORTACABLE	UN	27,00	$ 41.131,12	$ 1.110.540,24
I.C. 12.119	I.N 174	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CABLE SOLAR CU 6 MM2	ML	604,00	$ 61.195,03	$ 36.961.798,12
I.C. 12.120	I.N 175	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CONECTOR SOLAR MC4	UN	28,00	$ 21.267,81	$ 595.498,68
I.C. 12.121	I.N 176	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CABLE PARA CONEXION A TIERRA No 6 AWG	ML	196,00	$ 62.297,15	$ 12.210.241,40
I.C. 12.122	I.N 177	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CORAZA AFLEX 3/4"	ML	24,00	$ 33.281,66	$ 798.759,84
I.C. 12.123	I.N 178	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CONECTOR RECTO PARA CORAZA AFLEX 3/4"	UN	12,00	$ 19.377,46	$ 232.529,52
I.C. 12.124	I.N 179	SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y PUESTA EN MARCHA DE INVERSOR TRIFASICO DE INYECCION A RED DE 50 KW, 60 HZ , 208 VAC	UN	1,00	$ 48.442.712,62	$ 48.442.712,62
I.C. 12.125	I.N 180	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REGISTRADOR DE DATOS PROTOCOLO RS485 PARA MONITOREO Y COMUNICACIONES DEL SISTEMA SOLAR	UN	1,00	$ 1.938.941,92	$ 1.938.941,92
I.C. 12.126	I.N 181	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TABLERO DE ENERGÍA SOLAR FOTOVOLTAICA DE ACUERDO A DIAGRAMA UNIFILAR	UN	1,00	$ 4.565.869,48	$ 4.565.869,48
I.C. 12.127	I.N 182	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACOMETIDA 3x2/0(F)+1x2/0(N)+2T CU LIBRE DE HALÓGENOS	ML	20,00	$ 362.308,51	$ 7.246.170,20
I.C. 12.128	I.N 183	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MEDIDOR BIDIRECCIONAL	UN	1,00	$ 4.544.449,79	$ 4.544.449,79

ALCALDÍA DE PUERTO GAITÁN, META	FORMATO ACTA DE FIJACIÓN DE ÍTEM COMPLEMENTARIOS			Puerto Gaitán
	Infraestructura Pública			
	Codigo:INF-FR-05	Version:05	Vigencia: 06-03-2025	

ACTA DE FIJACIÓN DE ÍTEMS COMPLEMENTARIOS N° 01

13.0 SISTEMA DE AIRE ACONDICIONADO						
I.C. 13.04	I.N 184	INSTALACIÓN DE SISTEMA DE AIRE ACONDICIONADO TIPO SPLIT TECNOLOGÍA INVERTER DE 12000 BTU 220V INCLUYE UNIDAD INTERIOR, UNIDAD EXTERIOR	UN	20,00	$ 331.145,36	$ 6.622.907,20
I.C. 13.05	I.N 185	INSTALACIÓN DE SISTEMA DE AIRE ACONDICIONADO TIPO CASSETTE DE 18000/24000/36000 BTU INCLUYE UNIDAD INTERIOR, UNIDAD EXTERIOR	UN	5,00	$ 496.718,05	$ 2.483.590,25
I.C. 13.06	I.N 186	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA DE REFRIGERACIÓN PARA AIRE ACONDICIONADO TIPO CASSETTE O SPLIT	ML	198,15	$ 198.363,94	$ 39.305.814,71
I.C. 13.07	I.N 187	INSTALACIÓN DE CORTINA DE AIRE PARA ACCESO PRINCIPAL	UN	2,00	$ 331.145,36	$ 662.290,72
15. TRANSPORTES						
I.C. 15.03	I.N 196	TRANSPORTE DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS Y SOBRANTES PRODUCTO DE DEMOLICION	M3/KM	31.394,27	$ 2.240,04	$ 70.324.420,57
I.C. 15.04	I.N 197	TRANSPORTE DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES DE MATERIAL DE EXCAVACION	M3/KM	77.028,54	$ 2.067,73	$ 159.274.223,01
16.0 TRAMITES DE LEGALIZACIÓN RED ELECTRICA						
I.C. 16.05	I.N 188	CERTIFICACIÓN DE PUNTOS DE VOZ Y DATOS	UN	56,00	$ 54.425,66	$ 3.047.836,96
I.C. 16.06	I.N 189	INSPECCION Y CERTIFICACIÓN RETIE SISTEMA FOTOVOLTAICO	UN	1,00	$ 9.500.000,00	$ 9.500.000,00
I.C. 16.07	I.N 190	TRAMITES DE CERTIFICACION Y LEGALIZACIÓN OPERADOR DE RED PARA RED ELECTRICA Y SISTEMA FOTOVOLTAICO	UN	1,00	$ 7.500.000,00	$ 7.500.000,00
17.0 SUMINISTROS						
I.C. 17.01	I.N 191	SUMINISTRO DE AIRE ACONDICIONADO TIPO SPLIT TECNOLOGÍA INVERTER DE 12000 BTU 220V. INCLUYE UNIDAD INTERIOR, UNIDAD EXTERIOR	UN	20,00	$ 2.075.880,00	$ 41.517.600,00
I.C. 17.02	I.N 192	SUMINISTRO DE AIRE ACONDICIONADO TIPO CASSETE DE 18000 BTU UNIDAD INTERIOR/EXTERIOR, INCLUYE SOPORTERIA Y ACCESORIOS	UN	1,00	$ 6.969.000,00	$ 6.969.000,00
I.C. 17.03	I.N 193	SUMINISTRO DE AIRE ACONDICIONADO TIPO CASSETE DE 24000 BTU UNIDAD INTERIOR/EXTERIOR, INCLUYE SOPORTERIA Y ACCESORIOS	UN	2,00	$ 7.209.000,00	$ 14.418.000,00
I.C. 17.04	I.N 194	SUMINISTRO DE AIRE ACONDICIONADO TIPO CASSETE DE 36000 BTU UNIDAD INTERIOR/EXTERIOR, INCLUYE SOPORTERIA Y ACCESORIOS	UN	2,00	$ 9.039.000,00	$ 18.078.000,00
I.C. 17.05	I.N 195	SUMINISTRO DE CORTINA DE AIRE PARA ACCESO PRINCIPAL	UN	2,00	$ 1.098.399,90	$ 2.196.799,80
				TOTAL DE ÍTEMS NO PREVISTOS		$ 1.849.368.794,46

ALCALDÍA DE PUERTO GAITÁN, META	FORMATO ACTA DE FIJACIÓN DE ÍTEM COMPLEMENTARIOS			Puerto Gaitán
	Infraestructura Pública			
	Codigo:INF-FR-05	Version:05	Vigencia: 06-03-2025	

ACTA DE FIJACIÓN DE ÍTEMS COMPLEMENTARIOS Nº 01

Notas:

1. Es responsabilidad del Contratista de Obra, la presentación de los ítems complementarios, con los documentos anexos que permitan verificar su utilización y justificación, manteniendo los precios contractuales aprobados en desarrollo del contrato.

2. Es responsabilidad de la Interventoría el análisis del precio unitario, la cantidad y la justificación técnica, económica y jurídica presentada a la Supervisión, recomendando su aprobación por parte de la Entidad.

3. Se anexa y hace parte de la presente acta los precios complementarios, el estudio de mercado y el análisis de precios unitarios de dichos ítems.

4. Cada análisis de precios unitarios (APU) se basa en la lista de insumos, mano de obra y equipos ofertados con la propuesta inicial, de igual manera los contenidos en los precios de la Agencia para la Infraestructura del Meta (AIM) - Resolución No. 100-37-021 de 2025. Para los insumos nuevos se presenta estudio de mercado con sus respectivas cotizaciones.

5. Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta, bajo la responsabilidad expresa de las que intervienen en la misma conformidad con las obligaciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en Puerto Gaitán, el día 31 JUL 2026

Firma

ADOLFO VASQUEZ MOSCOSO
Representante Legal
UNION TEMPORAL CONFISCA 25
CONTRATISTA DE OBRA

Firma

ASTRID CONSTANZA PARRADO ROJAS
DIRECTOR DE OBRA
UNIÓN TEMPORAL CONFISCA 25
CONTRATISTA DE OBRA

VBO.

MARIA LUISA BELTRAN ACEVEDO
APOYO A LA SUPERVISIÓN
Cto 1399 del 2025

Firma Fernando Villegas

FERNANDO JOSÉ VILLEGAS DIAZ
Representante Legal
CONSORCIO INTERFISCA GAITAN25
INTERVENTORÍA

Firma

RAFAEL FERREIRA ARQUEZ
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
CONSORCIO INTERFISCA GAITAN25
INTERVENTORÍA

VBO. Adriana Hdez

LUZ ADRIANA HERNANDEZ CANTOR
DIRECTOR TECNICO DE SEGUIMIENTO DE PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURA

VBO.

CHRISTIAN JULIAN FERNANDEZ REYES
SECRETARIO DE INFRAESTRUCTURA
SUPERVISOR

4270

UNIÓN TEMPORAL CONFISCA 25

NIT 902013442-0

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Puerto Gaitán – Meta

311 386 8024

4275

	FORMATO DE ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS DE ITEM NO PREVISTOS		
	Infraestructura		
	Codigo:INF-FR-08	Version:04	Vigencia:10-01-2025

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	1700 del 11 de diciembre de 2025	**FECHA DE INICIO:**	16	febrero	2026
OBJETO DEL CONTRATO:	CONSTRUCCIÓN DE LA SEDE DE LA FISCALÍA GENERAL DE LA NACIÓN EN EL MUNICIPIO DE PUERTO GAITÁN - META				
CONTRATISTA:	UNIÓN TEMPORAL CONFISCA 25				
INTERVENTOR:	CONSORCIO INTERFISCA GAITAN25				
SUPERVISOR:	CHRISTIAN JULIAN FERNANDEZ REYES - SECRETARIO DE INFRAESTRUCTURA				

B. DATOS ESPECÍFICOS

Item:	Descripción	Unidad:	Cantidad
I.C. 1.12	DESMONTE DE CIELO RASO EN LAMINA LIVIANA. INCLUYE TRASLADO HASTA SITIO DE CARGUE O DE ALMACENAMIENTO	M2	280,92

1. Equipo

Referencia	Descripción	Tipo	Tarifa/Hora	Rendimiento	Vr. Unitario
ESP9	HERRAMIENTA Y EQUIPO MENOR (3% M.O.)	%	$ 5.705,92	3,00	$ 171,18
30301001	ANDAMIO CONVENCIONAL SECCIÓN. INCLUYE ACCESORIOS: TIJERAS, CAMILLAS Y RUEDAS	UN	$ 1.331,40	0,30	$ 399,42
				SUBTOTAL	$ 570,60

2. Materiales:

Referencia	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr. Unitario
				SUBTOTAL	$ -

3. Transportes

Referencia	Material	Vol. o peso	Distancia	m2 o Ton/Km	Tarifa	Vr. Unitario
					SUBTOTAL	$ -

4. Mano de Obra:

Referencia	Trabajador	Jornal	Prestaciones	Jornal Total	Rendimiento	Vr. Unitario
40201008	AYUDANTE (3)	DIA	210,91%	$ 315.243,93	0,0181	$ 5.705,92
					SUBTOTAL	$ 5.705,92

	TOTAL COSTO DIRECTO	$ 6.276,52
	FACTOR INCREMENTO	1,20
	TOTAL COSTO DIRECTO CON FACTOR DE ZONA	$ 6.390,64
AIU CONTRACTUAL 34%	TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 2.172,82
	VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 8.563,46
	VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	$ 2.405.647,18

NOTA: Cada análisis de precios unitarios (APU) se basa en la lista de insumos, mano de obra y equipos ofertados con la propuesta inicial, de igual manera los contenidos en los precios de la Agencia para la Infraestructura del Meta (AIM) - Resolución No. 100-37-021 de 2025. Para los insumos nuevos se presenta estudio de mercado con sus respectivas cotizaciones.

CODIGO: **AIM 2025 14010204**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervinieron en ella de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoria, en PUERTO GAITAN.

Firma:

Nombre: ADOLFO VASQUEZ MOSCOSO
REPRESENTANTE LEGAL OBRA

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma: Fernando Villegas

Nombre: FERNANDO JOSE VILLEGAS DIAZ
REPRESENTANTE LEGAL INTERVENTORIA

Copias: Contratista, Interventor

	FORMATO DE ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS DE ITEM NO PREVISTOS		
ALCALDÍA DE PUERTO GAITÁN, META	Infraestructura		
	Codigo:INF-FR-08	Version:04	Vigencia:10-01-2025

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	1700 del 11 de diciembre de 2025	FECHA DE INICIO:	16	febrero	2026
OBJETO DEL CONTRATO:	CONSTRUCCIÓN DE LA SEDE DE LA FISCALÍA GENERAL DE LA NACIÓN EN EL MUNICIPIO DE PUERTO GAITÁN - META				
CONTRATISTA:	UNIÓN TEMPORAL CONFISCA 25				
INTERVENTOR:	CONSORCIO INTERFISCA GAITAN25				
SUPERVISOR:	CHRISTIAN JULIAN FERNANDEZ REYES - SECRETARIO DE INFRAESTRUCTURA				

B. DATOS ESPECÍFICOS

Item:	Descripción	Unidad:	Cantidad
I.C. 1.13	DEMOLICIÓN PAVIMENTO ASFALTICO. INCLUYE TRASIEGO Y CARGUE MECÁNICO	M3	0,4

1. Equipo

Referencia	Descripción	Tipo	Tarifa/Hora	Rendimiento	Vr. Unitario
ESP9	HERRAMIENTA Y EQUIPO MENOR (3% M.O.)	%	$ 82.120,01	3,00	$ 2.463,60
30601001	COMPRESOR 2 MARTILLOS 185 PCM	HR	$ 36.863,16	1,40	$ 51.608,42
32801004	MINICARGADOR TIPO BOBCAT S185 O EQUIVALENTE	HR	$ 103.815,22	1,50	$ 155.722,83
				SUBTOTAL	$ 209.794,86

2. Materiales:

Referencia	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr. Unitario
				SUBTOTAL	$ -

3. Transportes

Referencia	Material	Vol. o peso	Distancia	m2 o Ton/Km	Tarifa	Vr. Unitario
					SUBTOTAL	$ -

4. Mano de Obra:

Referencia	Trabajador	Jornal	Prestaciones	Jornal Total	Rendimiento	Vr. Unitario
40201001	AYUDANTE	DIA	210,91%	$ 105.081,31	0,15	$ 15.762,20
41301010	OPERADOR DE MAQUINARIA PESADA (2)	DIA	187,59%	$ 379.187,48	0,175	$ 66.357,81
					SUBTOTAL	$ 82.120,01

TOTAL COSTO DIRECTO	$ 291.914,87
FACTOR INCREMENTO	1,20
TOTAL COSTO DIRECTO CON FACTOR DE ZONA	$ 333.873,84
AIU CONTRACTUAL 34% TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 113.517,11
VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 447.390,95
VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	$ 178.956,38

NOTA. Cada análisis de precios unitarios (APU) se basa en la lista de insumos, mano de obra y equipos ofertados con la propuesta inicial, de igual manera los contenidos en los precios de la Agencia para la Infraestructura del Meta (AIM) - Resolución No. 100-37-021 de 2025. Para los insumos nuevos se presenta estudio de mercado con sus respectivas cotizaciones.

CODIGO: AIM 2025 11020206

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en PUERTO GAITAN,

Firma:

Nombre: ADOLFO VASQUEZ MOSCOSO
REPRESENTANTE LEGAL OBRA

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:

Nombre: FERNANDO JOSE VILLEGAS DIAZ
REPRESENTANTE LEGAL INTERVENTORIA

Copias: Contratista, Interventor

	FORMATO DE ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS DE ITEM NO PREVISTOS		
	Infraestructura		
	Codigo:INF-FR-08	Version:04	Vigencia:10-01-2025

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	1700 del 11 de diciembre de 2025	FECHA DE INICIO:	16	febrero	2026
OBJETO DEL CONTRATO:	CONSTRUCCIÓN DE LA SEDE DE LA FISCALÍA GENERAL DE LA NACIÓN EN EL MUNICIPIO DE PUERTO GAITÁN - META				
CONTRATISTA:	UNIÓN TEMPORAL CONFISCA 25				
INTERVENTOR:	CONSORCIO INTERFISCA GAITAN25				
SUPERVISOR:	CHRISTIAN JULIAN FERNANDEZ REYES - SECRETARIO DE INFRAESTRUCTURA				

B. DATOS ESPECÍFICOS

Item:	Descripción	Unidad:	Cantidad
I.C. 1.14	CORTES PAVIMENTO FLEXIBLE (CARPETA ASFÁLTICA)	ML	20

1. Equipo

Referencia	Descripción	Tipo	Tarifa/Hora	Rendimiento	Vr. Unitario
ESP0	HERRAMIENTA Y EQUIPO MENOR (3% M.O.)	%	$ 4.212,03	3,00	$ 126,36
31101002	CORTADORA DE CONCRETO-PAVIMENTO	HR	$ 10.636,59	0,22	$ 2.340,05
33401021	SOPLADORA DE AIRE A GASOLINA TIPO INDUSTRIAL	HR	$ 22.151,96	0,03	$ 664,56
				SUBTOTAL	$ 3.130,97

2. Materiales:

Referencia	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr. Unitario
20213008	DISCO DIAMANTADO CORTADORA ASFALTO CONCRETO 350MM	UN	0,006	$ 518.342,00	$ 3.110,05
				SUBTOTAL	$ 3.110,05

3. Transportes

Referencia	Material	Vol. o peso	Distancia	m2 o Ton/Km	Tarifa	Vr. Unitario
					SUBTOTAL	$ -

4. Mano de Obra:

Referencia	Trabajador	Jornal	Prestaciones	Jornal Total	Rendimiento	Vr. Unitario
40201007	AYUDANTE (2)	DIA	210,91%	$ 210.162,62	0,0113	$ 2.374,84
40101001	OFICIAL	DIA	201,55%	$ 162.583,40	0,0113	$ 1.837,19
					SUBTOTAL	$ 4.212,03

	TOTAL COSTO DIRECTO	$ 10.453,05
	FACTOR INCREMENTO	1,20
	TOTAL COSTO DIRECTO CON FACTOR DE ZONA	$ 11.701,25
AIU CONTRACTUAL 34%	TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 3.978,43
	VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 15.679,68
	VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	$ 313.593,60

NOTA: Cada análisis de precios unitarios (APU) se basa en la lista de insumos, mano de obra y equipos ofertados con la propuesta inicial, de igual manera los contenidos en los precios de la Agencia para la Infraestructura del Meta (AIM) - Resolución No. 100-37-021 de 2025. Para los insumos nuevos se presenta estudio de mercado con sus respectivas cotizaciones.

CODIGO: **AIM 2025 11020207**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en PUERTO GAITAN,

Firma:

Nombre: ADOLFO VASQUEZ MOSCOSO
REPRESENTANTE LEGAL OBRA

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma: Fernando Villegas

Nombre: FERNANDO JOSE VILLEGAS DIAZ
REPRESENTANTE LEGAL INTERVENTORIA

Copias: Contratista, Interventor

ALCALDÍA DE PUERTO GAITÁN, META	FORMATO DE ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS DE ITEM NO PREVISTOS		
	Infraestructura		
	Codigo:INF-FR-08	Version:04	Vigencia:10-01-2025

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	1700 del 11 de diciembre de 2025	FECHA DE INICIO:	16	febrero	2026
OBJETO DEL CONTRATO:	CONSTRUCCIÓN DE LA SEDE DE LA FISCALÍA GENERAL DE LA NACIÓN EN EL MUNICIPIO DE PUERTO GAITÁN - META				
CONTRATISTA:	UNIÓN TEMPORAL CONFISCA 25				
INTERVENTOR:	CONSORCIO INTERFISCA GAITAN25				
SUPERVISOR:	CHRISTIAN JULIAN FERNANDEZ REYES - SECRETARIO DE INFRAESTRUCTURA				

B. DATOS ESPECÍFICOS

Item:	Descripción	Unidad:	Cantidad
I.C. 2.06	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MEZCLA ASFÁLTICA PARA REPARCHEO INC. TRANSPORTE	M3	0,4

1. Equipo

Referencia	Descripción	Tipo	Tarifa/Hora	Rendimiento	Vr. Unitario
ESP9	HERRAMIENTA Y EQUIPO MENOR (3% M.O.)	%	$ 116.581,73	3,0000	$ 3.497,45
32101001	APISONADOR TIPO CANGURO A GASOLINA 3 HP	HR	$ 11.242,32	1,6000	$ 17.987,71
32101003	COMPACTADOR MANUAL TIPO PLANCHA VIBRATORIA	HR	$ 12.158,72	1,6000	$ 19.453,95
30601005	COMPRESOR PARA BARRIDO Y SOPLADO	HR	$ 26.863,84	0,0020	$ 53,73
				SUBTOTAL	$ 40.992,85

2. Materiales:

Referencia	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr. Unitario
22603002	MEZCLA DENSA EN CALIENTE MDC19 DE PLANTA	M3	1,200	$ 770.776,51	$ 924.931,81
22601002	EMULSION ASFALTICA CRL-0 O CRL-1	LTR	0,110	$ 6.587,00	$ 724,57
				SUBTOTAL	$ 925.656,38

3. Transportes

Referencia	Material	Unidad	Cantidad	Distancia	Tarifa	Vr. Unitario
50101004	TRANSPORTE DE MEZCLA DENSA EN CALIENTE	M3/KM	1,200	7,7	$ 2.582,55	$ 23.862,76
				SUBTOTAL		$ 23.862,76

4. Mano de Obra:

Referencia	Trabajador	Jornal	Prestaciones	Jornal Total	Rendimiento	Vr. Unitario
40101001	OFICIAL	DIA	201,55%	$ 162.583,40	0,2	$ 32.516,68
40201009	AYUDANTE (4)	DIA	210,91%	$ 420.325,24	0,2	$ 84.065,05
				SUBTOTAL		$ 116.581,73

	TOTAL COSTO DIRECTO	$ 1.107.093,72
	FACTOR INCREMENTO	1,20
	TOTAL COSTO DIRECTO CON FACTOR DE ZONA	$ 1.300.423,57
AIU CONTRACTUAL 34%	TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 442.144,01
	VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 1.742.567,58
	VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	$ 697.027,03

NOTA: Cada análisis de precios unitarios (APU) se basa en la lista de insumos, mano de obra y equipos ofertados con la propuesta inicial, de igual manera los contenidos en los precios de la Agencia para la Infraestructura del Meta (AIM) - Resolución No. 100-37-021 de 2025. Para los insumos nuevos se presenta estudio de mercado con sus respectivas cotizaciones.

CODIGO: NUEVO I.N 69

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en PUERTO GAITAN.

Firma:

Nombre: ADOLFO VASQUEZ MOSCOSO
REPRESENTANTE LEGAL OBRA

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma: Fernando villegas

Nombre: FERNANDO JOSE VILLEGAS DIAZ
REPRESENTANTE LEGAL INTERVENTORIA

Copias: Contratista, Interventor

4279

	FORMATO DE ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS DE ITEM NO PREVISTOS		
ALCALDIA DE PUERTO GAITÁN, META	Infraestructura		
	Codigo:INF-FR-08	Version:04	Vigencia:10-01-2025

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	1700 del 11 de diciembre de 2025	FECHA DE INICIO:	16	febrero	2026
OBJETO DEL CONTRATO:	CONSTRUCCIÓN DE LA SEDE DE LA FISCALÍA GENERAL DE LA NACIÓN EN EL MUNICIPIO DE PUERTO GAITÁN - META				
CONTRATISTA:	UNIÓN TEMPORAL CONFISCA 25				
INTERVENTOR:	CONSORCIO INTERFISCA GAITAN25				
SUPERVISOR:	CHRISTIAN JULIAN FERNANDEZ REYES - SECRETARIO DE INFRAESTRUCTURA				

B. DATOS ESPECÍFICOS

Ítem:	Descripción	Unidad:	Cantidad
I.C. 2.07	EXCAVACION MANUAL EN CONGLOMERADO H = 0.00 - 2.00 M INCLUYE CARGUE	M3	361,45

1. Equipo

Referencia	Descripción	Tipo	Tarifa/Hora	Rendimiento	Vr. Unitario
ESP9	HERRAMIENTA Y EQUIPO MENOR (3% M.O.)	%	$ 78.810,98	3,0000	$ 2.364,33
					$ -
					$ -
					$ -
				SUBTOTAL	$ 2.364,33

2. Materiales:

Referencia	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr. Unitario
					$ -
					$ -
				SUBTOTAL	$ -

3. Transportes

Referencia	Material	Unidad	Cantidad	Distancia	Tarifa	Vr. Unitario
						$ -
					SUBTOTAL	$ -

4. Mano de Obra:

Referencia	Trabajador	Jornal	Prestaciones	Jornal Total	Rendimiento	Vr. Unitario
40201008	AYUDANTE (3)	DIA	210,91%	$ 315.243,93	0,25	$ 78.810,98
						$ -
					SUBTOTAL	$ 78.810,98

		TOTAL COSTO DIRECTO	$ 81.175,31
		FACTOR INCREMENTO	1,20
		TOTAL COSTO DIRECTO CON FACTOR DE ZONA	$ 81.648,18
AIU CONTRACTUAL	34%	TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 27.760,38
		VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 109.408,56
		VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	$ 39.546.204,26

NOTA: Cada análisis de precios unitarios (APU) se basa en la lista de insumos, mano de obra y equipos ofertados con la propuesta inicial, de igual manera los contenidos en los precios de la Agencia para la Infraestructura del Meta (AIM) - Resolución No. 100-37-021 de 2025. Para los insumos nuevos se presenta estudio de mercado con sus respectivas cotizaciones.

CODIGO: AIM 2025 11060101

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoria, en PUERTO GAITAN.

Firma:

Nombre: ADOLFO VASQUEZ MOSCOSO
REPRESENTANTE LEGAL OBRA

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma: Fernando Villegas

Nombre: FERNANDO JOSÉ VILLEGAS DIAZ
REPRESENTANTE LEGAL INTERVENTORIA

Copias: Contratista, Interventor

4280

	FORMATO DE ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS DE ITEM NO PREVISTOS		
	Infraestructura		
	Codigo:INF-FR-08	Version:04	Vigencia:10-01-2025

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	1700 del 11 de diciembre de 2025	FECHA DE INICIO:	16	febrero	2026
OBJETO DEL CONTRATO:	CONSTRUCCIÓN DE LA SEDE DE LA FISCALÍA GENERAL DE LA NACIÓN EN EL MUNICIPIO DE PUERTO GAITÁN - META				
CONTRATISTA:	UNIÓN TEMPORAL CONFISCA 25				
INTERVENTOR:	CONSORCIO INTERFISCA GAITAN25				
SUPERVISOR:	CHRISTIAN JULIAN FERNANDEZ REYES - SECRETARIO DE INFRAESTRUCTURA				

B. DATOS ESPECÍFICOS

Item:	Descripción	Unidad:	Cantidad
LC. 3.16	PLACA DE ENTREPISO MACIZA EN CONCRETO IMPERMEABILIZADO 20.7 MPa (3000 PSI) MEZCLA EN OBRA. SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN	M3	7,12

1. Equipo

Referencia	Descripción	Tipo	Tarifa/Hora	Rendimiento	Vr. Unitario
ESP9	HERRAMIENTA Y EQUIPO MENOR (3% M.O.)	%	$ 291.454,32	3,00	$ 8.743,63
33001002	PLUMA GRÚA A GASOLINA	DIA	$ 52.430,35	0,10	$ 5.243,04
30401007	FORMALETA ENTREPISO (INCLUYE CAMILLAS, PARALES, CERCHAS Y TIJERAS)	M2	$ 11.327,43	10,00	$ 113.274,30
30301001	ANDAMIO CONVENCIONAL SECCIÓN. INCLUYE ACCESORIOS: TIJERAS, CAMILLAS Y RUEDAS	UN	$ 1.331,40	7,500	$ 9.985,50
30401012	FORMALETA METÁLICA PARA CONCRETO	GLB	$ 138.446,44	0,250	$ 34.611,61
33401003	BOMBEO DE CONCRETO BOMBA ESTACIONARIA CON BRAZO	M3	$ 69.810,73	1,000	$ 69.810,73
30801005	VIBRADOR DE CONCRETO DIESEL 5.5 HP	DIA	$ 46.594,21	0,090	$ 4.193,48
				SUBTOTAL	$ 245.862,29

2. Materiales:

Referencia	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr. Unitario
17010105	CONCRETO 3000 PSI - 20.7 Mpa MEZCLA EN OBRA	M3	1,020	$ 610.112,54	$ 622.314,79
11063203	IMPERMEABILIZACIÓN DE CONCRETO 3000 PSI - 20.7 Mpa	M3	1,020	$ 40.977,16	$ 41.796,70
				SUBTOTAL	$ 664.111,49

3. Transportes

Referencia	Material	Vol. o peso	Distancia	m2 o Ton/Km	Tarifa	Vr. Unitario
					SUBTOTAL	$ -

4. Mano de Obra:

Referencia	Trabajador	Jornal	Prestaciones	Jornal Total	Rendimiento	Vr. Unitario
40201009	AYUDANTE (4)	DIA	210,91%	$ 420.325,24	0,5	$ 210.162,62
40101001	OFICIAL	DIA	201,55%	$ 162.583,40	0,5	$ 81.291,70
					-	
					SUBTOTAL	$ 291.454,32

	TOTAL COSTO DIRECTO	$ 1.201.428,10
	FACTOR INCREMENTO	1,20
	TOTAL COSTO DIRECTO CON FACTOR DE ZONA	$ 1.383.422,86
AIU CONTRACTUAL 34%	TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 470.363,77
	VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 1.853.786,63
	VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	$ 13.198.960,81

NOTA: Cada análisis de precios unitarios (APU) se basa en la lista de insumos, mano de obra y equipos ofertados con la propuesta inicial, de igual manera los contenidos en los precios de la Agencia para la Infraestructura del Meta (AIM) - Resolución No. 100-37-021 de 2025. Para los insumos nuevos se presenta estudio de mercado con sus respectivas cotizaciones.

CODIGO: AIM 2025 14030304

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en PUERTO GAITAN.

Firma:

Nombre: ADOLFO VASQUEZ MOSCOSO
REPRESENTANTE LEGAL OBRA

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma: Fernando villegas

Nombre: FERNANDO JOSÉ VILLEGAS DIAZ
REPRESENTANTE LEGAL INTERVENTORIA

Copies: Contratista, Interventor

4287

ALCALDÍA DE PUERTO GAITÁN, META	FORMATO DE ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS DE ITEM NO PREVISTOS		
	Infraestructura		
	Codigo:INF-FR-08	Version:04	Vigencia:10-01-2025

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	1700 del 11 de diciembre de 2025	FECHA DE INICIO:	16	febrero	2026
OBJETO DEL CONTRATO:	CONSTRUCCIÓN DE LA SEDE DE LA FISCALÍA GENERAL DE LA NACIÓN EN EL MUNICIPIO DE PUERTO GAITÁN - META				
CONTRATISTA:	UNIÓN TEMPORAL CONFISCA 25				
INTERVENTOR:	CONSORCIO INTERFISCA GAITAN25				
SUPERVISOR:	CHRISTIAN JULIAN FERNANDEZ REYES - SECRETARIO DE INFRAESTRUCTURA				

B. DATOS ESPECÍFICOS

Item:	Descripción	Unidad:	Cantidad
LC. 3.17	BORDILLO DE PIEZAS PREFABRICADAS DE CONCRETO TIPO A-80 80X35X20 CM. INCLUYE LA CONFORMACIÓN DE LA SUPERFICIE DE APOYO	ML	89,11

1. Equipo

Referencia	Descripción	Tipo	Tarifa/Hora	Rendimiento	Vr. Unitario
ESP9	HERRAMIENTA Y EQUIPO MENOR (3% M.O.)	%	$ 11.666,95	3,00	$ 350,01
32101001	APISONADOR TIPO CANGURO A GASOLINA 3 HP	HR	$ 11.242,32	0,08	$ 899,39
				SUBTOTAL	$ 1.249,40

2. Materiales:

Referencia	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr. Unitario
17010108	MORTERO 1:3 MEZCLA EN OBRA	M3	0,030	$ 648.701,01	$ 19.461,03
22304003	BORDILLO PREFABRICADO EN CONCRETO A-80 80X35X20 CM	UN	1,250	$ 51.680,00	$ 64.600,00
20901012	MATERIAL SELECCIONADO PARA RELLENO	M3	0,060	$ 46.850,01	$ 2.811,00
				SUBTOTAL	$ 86.872,03

3. Transportes

Referencia	Material	Vol. o peso	Distancia	m2 o Ton/Km	Tarifa	Vr. Unitario
					SUBTOTAL	$ -

4. Mano de Obra:

Referencia	Trabajador	Jornal	Prestaciones	Jornal Total	Rendimiento	Vr. Unitario
40201007	AYUDANTE (2)	DIA	210,91%	$ 210.162,62	0,0313	$ 6.578,09
40101001	OFICIAL	DIA	201,55%	$ 162.583,40	0,0313	$ 5.088,86
					SUBTOTAL	$ 11.666,95

		TOTAL COSTO DIRECTO	$ 99.788,38
		FACTOR INCREMENTO	1,20
		TOTAL COSTO DIRECTO CON FACTOR DE ZONA	$ 117.412,67
AIU CONTRACTUAL	34%	TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 39.920,31
		VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 157.332,98
		VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	$ 14.019.941,85

NOTA: Cada análisis de precios unitarios (APU) se basa en la lista de insumos, mano de obra y equipos ofertados con la propuesta inicial, de igual manera los contenidos en los precios de la Agencia para la Infraestructura del Meta (AIM) - Resolución No. 100-37-021 de 2025. Para los insumos nuevos se presenta estudio de mercado con sus respectivas cotizaciones.

CODIGO: AIM 2025 11062206

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en PUERTO GAITAN,

Firma:

Nombre: ADOLFO VASQUEZ MOSCOSO
REPRESENTANTE LEGAL OBRA

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:

Nombre: FERNANDO JOSE VILLEGAS DIAZ
REPRESENTANTE LEGAL INTERVENTORIA

Copias: Contratista, Interventor

4282

ALCALDÍA DE PUERTO GAITÁN, META	FORMATO DE ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS DE ITEM NO PREVISTOS		
	Infraestructura		
	Codigo:INF-FR-08	Version:04	Vigencia:10-01-2025

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	1700 del 11 de diciembre de 2025	FECHA DE INICIO:	16	febrero	2026
OBJETO DEL CONTRATO:	CONSTRUCCIÓN DE LA SEDE DE LA FISCALÍA GENERAL DE LA NACIÓN EN EL MUNICIPIO DE PUERTO GAITÁN - META				
CONTRATISTA:	UNIÓN TEMPORAL CONFISCA 25				
INTERVENTOR:	CONSORCIO INTERFISCA GAITAN25				
SUPERVISOR:	CHRISTIAN JULIAN FERNANDEZ REYES - SECRETARIO DE INFRAESTRUCTURA				

B. DATOS ESPECÍFICOS

Item:	Descripción	Unidad:	Cantidad
I.C. 3.18	SARDINEL DE PIEZAS PREFABRICADAS DE CONCRETO TIPO A-10 80X50X20 CM. INCLUYE LA CONFORMACIÓN DE LA SUPERFICIE DE APOYO	ML	40,6

1. Equipo

Referencia	Descripción	Tipo	Tarifa/Hora	Rendimiento	Vr. Unitario
ESP9	HERRAMIENTA Y EQUIPO MENOR (3% M.O.)	%	$ 23.296,63	3,00	$ 698,90
32101001	APISONADOR TIPO CANGURO A GASOLINA 3 HP	HR	$ 11.242,32	0,08	$ 899,39
				SUBTOTAL	$ 1.598,29

2. Materiales:

Referencia	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr. Unitario
17010108	MORTERO 1:3 MEZCLA EN OBRA	M3	0,030	$ 648.701,01	$ 19.461,03
22304006	SARDINEL PREFABRICADO BLOQUE CEMENTO A-10.INCL TRA	UN	1,250	$ 46.189,51	$ 57.736,89
20901012	MATERIAL SELECCIONADO PARA RELLENO	M3	0,060	$ 46.850,01	$ 2.811,00
				SUBTOTAL	$ 80.008,92

3. Transportes

Referencia	Material	Vol. o peso	Distancia	m2 o Ton/Km	Tarifa	Vr. Unitario
					SUBTOTAL	$ -

4. Mano de Obra:

Referencia	Trabajador	Jornal	Prestaciones	Jornal Total	Rendimiento	Vr. Unitario
40201007	AYUDANTE (Z)	DIA	210,91%	$ 210.162,62	0,0625	$ 13.135,16
40101001	OFICIAL	DIA	201,55%	$ 162.583,40	0,0625	$ 10.161,46
					SUBTOTAL	$ 23.296,63

		TOTAL COSTO DIRECTO	$ 104.903,84
		FACTOR INCREMENTO	1,20
		TOTAL COSTO DIRECTO CON FACTOR DE ZONA	$ 121.225,28
AIU CONTRACTUAL	34%	TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 41.216,60
		VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 162.441,88
		VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	$ 6.595.140,33

NOTA: Cada análisis de precios unitarios (APU) se basa en la lista de insumos, mano de obra y equipos ofertados con la propuesta inicial, de igual manera los contenidos en los precios de la Agencia para la Infraestructura del Meta (AIM) - Resolución No. 100-37-021 de 2025. Para los insumos nuevos se presenta estudio de mercado con sus respectivas cotizaciones.

CODIGO: **NUEVO I.N 70**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en PUERTO GAITAN.

Firma:

Nombre: ADOLFO VASQUEZ MOSCOSO
REPRESENTANTE LEGAL OBRA

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma: Fernando Villegas

Nombre: FERNANDO JOSÉ VILLEGAS DIAZ
REPRESENTANTE LEGAL INTERVENTORIA

Copias: Contratista, Interventor

4283

	FORMATO DE ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS DE ITEM NO PREVISTOS		
	Infraestructura		
	Codigo:INF-FR-08	Version:04	Vigencia:10-01-2025

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	1700 del 11 de diciembre de 2025	**FECHA DE INICIO:**	16	febrero	2026
OBJETO DEL CONTRATO:	CONSTRUCCIÓN DE LA SEDE DE LA FISCALÍA GENERAL DE LA NACIÓN EN EL MUNICIPIO DE PUERTO GAITÁN - META				
CONTRATISTA:	UNIÓN TEMPORAL CONFISCA 25				
INTERVENTOR:	CONSORCIO INTERFISCA GAITAN25				
SUPERVISOR:	CHRISTIAN JULIAN FERNANDEZ REYES - SECRETARIO DE INFRAESTRUCTURA				

B. DATOS ESPECÍFICOS

Item:	Descripción	Unidad:	Cantidad
LC. 3.19	SUMINISTRO, MEZCLA Y COLOCACIÓN DE CONCRETO IMPERMEABILIZADO DE 4.000 PSI PARA TANQUE SUBTERRÁNEO, INCLUYE CURADOR BASE AGUA	M3	2,88

1. Equipo

Referencia	Descripción	Tipo	Tarifa/Hora	Rendimiento	Vr. Unitario
ESP9	HERRAMIENTA Y EQUIPO MENOR (3% M.O.)	%	$ 364.317,90	3,00	$ 10.929,54
30801005	VIBRADOR DE CONCRETO DIESEL 5.5 HP	DIA	$ 46.594,21	0,30	$ 13.978,26
30401012	FORMALETA METÁLICA PARA CONCRETO	GLB	$ 138.446,44	1,80	$ 249.203,59
				SUBTOTAL	$ 274.111,39

2. Materiales:

Referencia	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr. Unitario
17010107	CONCRETO 4000 PSI - 27.6 Mpa MEZCLA EN OBRA	M3	1,050	$ 708.611,50	$ 744.042,08
20212005	DESFORMALETEANTE DE CONCRETO	KG	0,700	$ 18.495,00	$ 12.946,50
20214018	IMPERMEABILIZANTE INTEGRAL PARA CONCRETO TIPO PLASTOCRETE O EQUIVALE	KG	2,330	$ 19.885,61	$ 46.333,47
20212003	CURADOR PARA CONCRETO BASE AGUA X 20 KG	UN	0,100	$ 260.900,00	$ 26.090,00
				SUBTOTAL	$ 829.412,05

3. Transportes

Referencia	Material	Vol. o peso	Distancia	m2 o Ton/Km	Tarifa	Vr. Unitario
					SUBTOTAL	$ -

4. Mano de Obra:

Referencia	Trabajador	Jornal	Prestaciones	Jornal Total	Rendimiento	Vr. Unitario
40201009	AYUDANTE (4)	DIA	210,91%	$ 420.325,24	0,625	$ 262.703,28
40101001	OFICIAL	DIA	201,55%	$ 162.583,40	0,625	$ 101.614,63
					SUBTOTAL	$ 364.317,90

		TOTAL COSTO DIRECTO	$ 1.467.841,34
		FACTOR INCREMENTO	1,20
		TOTAL COSTO DIRECTO CON FACTOR DE ZONA	$ 1.688.546,03
AIU CONTRACTUAL	34%	TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 574.105,65
		VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 2.262.651,68
		VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	$ 6.516.436,84

NOTA: Cada análisis de precios unitarios (APU) se basa en la lista de insumos, mano de obra y equipos ofertados con la propuesta inicial, de igual manera los contenidos en los precios de la Agencia para la Infraestructura del Meta (AIM) - Resolución No. 100-37-021 de 2025. Para los insumos nuevos se presenta estudio de mercado con sus respectivas cotizaciones.

CODIGO: NUEVO I.N 71

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en PUERTO GAITAN,

Firma:

Nombre: ADOLFO VASQUEZ MOSCOSO
REPRESENTANTE LEGAL OBRA

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma: Fernando villegas

Nombre: FERNANDO JOSÉ VILLEGAS DIAZ
REPRESENTANTE LEGAL INTERVENTORIA

Copias: Contratista, Interventor

4284

ALCALDÍA DE PUERTO GAITÁN, META

FORMATO DE ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS DE ITEM NO PREVISTOS

Infraestructura

Codigo:INF-FR-08 | Version:04 | Vigencia:10-01-2025

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No: 1700 del 11 de diciembre de 2025 FECHA DE INICIO: 16 febrero 2026

OBJETO DEL CONTRATO: CONSTRUCCIÓN DE LA SEDE DE LA FISCALÍA GENERAL DE LA NACIÓN EN EL MUNICIPIO DE PUERTO GAITÁN - META

CONTRATISTA: UNIÓN TEMPORAL CONFISCA 25

INTERVENTOR: CONSORCIO INTERFISCA GAITAN25

SUPERVISOR: CHRISTIAN JULIAN FERNANDEZ REYES - SECRETARIO DE INFRAESTRUCTURA

B. DATOS ESPECÍFICOS

Item:	Descripción	Unidad:	Cantidad
I.C. 3.20	ENTIBADO TIPO 2 (FORMALETA MADERA 1/7 UTILIZACIONES)	M2	15,64

1. Equipo

Referencia	Descripción	Tipo	Tarifa/Hora	Rendimiento	Vr. Unitario
ESP9	HERRAMIENTA Y EQUIPO MENOR (3% M.O.)	%	$ 52.461,78	3,00	$ 1.573,85
				SUBTOTAL	$ 1.573,85

2. Materiales:

Referencia	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr. Unitario
28103011	MADERA ROLLIZA (d=0.15m)	M	0,085	$ 15.000,18	$ 1.275,02
28103014	PLANCHON ABARCO 50X0.25X300 MM	M	2,100	$ 26.673,84	$ 56.015,06
20217016	PUNTILLA 2" A 3" CON CABEZA (500G)	UN	0,085	$ 3.321,93	$ 282,36
28103023	VIGA MADERA ZAPAN 0.18X0.06X4 CEPILLADA E INMUNIZADA	M	0,572	$ 26.470,88	$ 15.130,76
				SUBTOTAL	$ 72.703,20

3. Transportes

Referencia	Material	Vol. o peso	Distancia	m2 o Ton/Km	Tarifa	Vr. Unitario
					SUBTOTAL	$ -

4. Mano de Obra:

Referencia	Trabajador	Jornal	Prestaciones	Jornal Total	Rendimiento	Vr. Unitario
40201009	AYUDANTE (4)	DIA	210,91%	$ 420.325,24	0,09	$ 37.829,27
40101001	OFICIAL	DIA	201,55%	$ 162.583,40	0,09	$ 14.632,51
					SUBTOTAL	$ 52.461,78

	TOTAL COSTO DIRECTO	$ 126.738,83
	FACTOR INCREMENTO	1,20
	TOTAL COSTO DIRECTO CON FACTOR DE ZONA	$ 141.594,24
AIU CONTRACTUAL 34%	TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 48.142,04
	VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 189.736,28
	VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	$ 2.967.475,42

NOTA: Cada análisis de precios unitarios (APU) se basa en la lista de insumos, mano de obra y equipos ofertados con la propuesta inicial, de igual manera los contenidos en los precios de la Agencia para la Infraestructura del Meta (AIM) - Resolución No. 100-37-021 de 2025. Para los insumos nuevos se presenta estudio de mercado con sus respectivas cotizaciones.

CODIGO: NUEVO I.N 72

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en PUERTO GAITAN,

Firma:

Nombre: ADOLFO VASQUEZ MOSCOSO
REPRESENTANTE LEGAL OBRA

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma: Fernando villegas

Nombre: FERNANDO JOSE VILLEGAS DIAZ
REPRESENTANTE LEGAL INTERVENTORIA

Copias: Contratista, Interventor

	FORMATO DE ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS DE ITEM NO PREVISTOS		
ALCALDIA DE PUERTO GAITAN, META	Infraestructura		
	Codigo:INF-FR-08	Version:04	Vigencia:10-01-2025

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	1700 del 11 de diciembre de 2025	FECHA DE INICIO:	16	febrero	2026
OBJETO DEL CONTRATO:	CONSTRUCCIÓN DE LA SEDE DE LA FISCALÍA GENERAL DE LA NACIÓN EN EL MUNICIPIO DE PUERTO GAITÁN - META				
CONTRATISTA:	UNIÓN TEMPORAL CONFISCA 25				
INTERVENTOR:	CONSORCIO INTERFISCA GAITAN25				
SUPERVISOR:	CHRISTIAN JULIAN FERNANDEZ REYES - SECRETARIO DE INFRAESTRUCTURA				

B. DATOS ESPECÍFICOS

Ítem:	Descripción	Unidad:	Cantidad
I.C. 3.21	REALCE DE CAJA DE INSPECCIÓN DE TRANSFORMADOR EXISTENTE, INC INSTALACIÓN DE TAPA	UN	1

1. Equipo

Referencia	Descripción	Tipo	Tarifa/Hora	Rendimiento	Vr. Unitario
ESP9	HERRAMIENTA Y EQUIPO MENOR (3% M.O.)	%	$ 238.913,67	3,00	$ 7.167,41
30101009	PULIDORA MANUAL CON DISCO DE CORTE	HR	$ 7.917,58	0,250	$ 1.979,40
30401012	FORMALETA METÁLICA PARA CONCRETO	GLB	$ 138.446,44	0,500	$ 69.223,22
30601001	COMPRESOR 2 MARTILLOS 185 PCM	HR	$ 36.863,16	0,30	$ 11.058,95
33401021	SOPLADORA DE AIRE A GASOLINA TIPO INDUSTRIAL	HR	$ 22.151,96	0,10	$ 2.215,20
32201002	TALADRO PERCUTOR CON BROCA TUNGSTENO	HR	$ 14.983,30	0,15	$ 2.247,50
				SUBTOTAL	$ 93.891,68

2. Materiales:

Referencia	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr. Unitario
17010105	CONCRETO 3000 PSI - 20.7 Mpa MEZCLA EN OBRA	M3	0,180	$ 610.112,54	$ 109.820,26
17010201	ACERO DE REFUERZO FY=420 MPA (4200 KGF/CM2, 60.000 PSI) INCLUYE SUMINISTR	KG	5,500	$ 8.059,50	$ 44.327,25
20214004	ADHESIVO EPOXICO PARA PEGAR CONCRETO NUEVO A ENDURECIDO TARRO X 3 K	UN	0,050	$ 266.394,22	$ 13.319,71
				SUBTOTAL	$ 167.467,22

3. Transportes

Referencia	Material	Vol. o peso	Distancia	m2 o Ton/Km	Tarifa	Vr. Unitario
					SUBTOTAL	$ -

4. Mano de Obra:

Referencia	Trabajador	Jornal	Prestaciones	Jornal Total	Rendimiento	Vr. Unitario
40201007	AYUDANTE (2)	DIA	210,91%	$ 210.162,62	0,5	$ 105.081,31
40101001	OFICIAL	DIA	201,55%	$ 162.583,40	0,5	$ 81.291,70
40201005	AYUDANTE ELECTRICO	DIA	210,91%	$ 105.081,31	0,5	$ 52.540,66
					SUBTOTAL	$ 238.913,67

		TOTAL COSTO DIRECTO	$ 500.272,57
		FACTOR INCREMENTO	1,20
		TOTAL COSTO DIRECTO CON FACTOR DE ZONA	$ 552.544,35
AIU CONTRACTUAL	34%	TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 187.865,08
		VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 740.409,43
		VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	$ 740.409,43

NOTA: Cada análisis de precios unitarios (APU) se basa en la lista de insumos, mano de obra y equipos ofertados con la propuesta inicial, de igual manera los contenidos en los precios de la Agencia para la Infraestructura del Meta (AIM) - Resolución No. 100-37-021 de 2025. Para los insumos nuevos se presenta estudio de mercado con sus respectivas cotizaciones.

CODIGO: **NUEVO I.N 73**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en PUERTO GAITAN.

Firma:

Nombre: ADOLFO VASQUEZ MOSCOSO
REPRESENTANTE LEGAL OBRA

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:

Nombre: FERNANDO JOSE VILLEGAS DIAZ
REPRESENTANTE LEGAL INTERVENTORIA

Copias: Contratista, Interventor

4286

ALCALDÍA DE PUERTO GAITÁN, META	FORMATO DE ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS DE ITEM NO PREVISTOS		
	Infraestructura		
	Codigo:INF-FR-08	Version:04	Vigencia:10-01-2025

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	1700 del 11 de diciembre de 2025	FECHA DE INICIO:	16	febrero	2026
OBJETO DEL CONTRATO:	CONSTRUCCIÓN DE LA SEDE DE LA FISCALÍA GENERAL DE LA NACIÓN EN EL MUNICIPIO DE PUERTO GAITÁN - META				
CONTRATISTA:	UNIÓN TEMPORAL CONFISCA 25				
INTERVENTOR:	CONSORCIO INTERFISCA GAITAN25				
SUPERVISOR:	CHRISTIAN JULIAN FERNANDEZ REYES - SECRETARIO DE INFRAESTRUCTURA				

B. DATOS ESPECÍFICOS

Item:	Descripción	Unidad:	Cantidad
I.C. 3.22	IMPERMEABILIZACIÓN DE PLACA CONTRAPISO EN POLIETILENO CAL. 6	M2	394,96

1. Equipo

Referencia	Descripción	Tipo	Tarifa/Hora	Rendimiento	Vr. Unitario
ESP9	HERRAMIENTA Y EQUIPO MENOR (3% M.O.)	%	$ 3.206,00	3,00	$ 96,18
				SUBTOTAL	$ 96,18

2. Materiales:

Referencia	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr. Unitario
20209009	PLASTICO POLIETILENO CALIBRE 6	M2	1,050	$ 1.515,00	$ 1.590,75
				SUBTOTAL	$ 1.590,75

3. Transportes

Referencia	Material	Vol. o peso	Distancia	m2 o Ton/Km	Tarifa	Vr. Unitario
					SUBTOTAL	$ -

4. Mano de Obra:

Referencia	Trabajador	Jornal	Prestaciones	Jornal Total	Rendimiento	Vr. Unitario
40201009	AYUDANTE (4)	DIA	210,91%	$ 420.325,24	0,0055	$ 2.311,79
40101001	OFICIAL	DIA	201,55%	$ 162.583,40	0,0055	$ 894,21
					SUBTOTAL	$ 3.206,00

		TOTAL COSTO DIRECTO	$ 4.892,93
		FACTOR INCREMENTO	1,20
		TOTAL COSTO DIRECTO CON FACTOR DE ZONA	$ 5.230,31
AIU CONTRACTUAL	34%	TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 1.778,31
		VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 7.008,62
		VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	$ 2.768.124,56

NOTA: Cada análisis de precios unitarios (APU) se basa en la lista de insumos, mano de obra y equipos ofertados con la propuesta inicial, de igual manera los contenidos en los precios de la Agencia para la Infraestructura del Meta (AIM) - Resolución No. 100-37-021 de 2025. Para los insumos nuevos se presenta estudio de mercado con sus respectivas cotizaciones.

CODIGO: **NUEVO I.N 74**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoria, en PUERTO GAITAN.

Firma:

Nombre: ADOLFO VASQUEZ MOSCOSO
REPRESENTANTE LEGAL OBRA

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:

Nombre: FERNANDO JOSE VILLEGAS DIAZ
REPRESENTANTE LEGAL INTERVENTORIA

Copias: Contratista, Interventor

4287

	FORMATO DE ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS DE ITEM NO PREVISTOS		
ALCALDIA DE PUERTO GAITAN, META	Infraestructura		
	Codigo:INF-FR-08	Version:04	Vigencia:10-01-2025

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	**1700 del 11 de diciembre de 2025**	**FECHA DE INICIO:**	**16**	**febrero**	**2026**

OBJETO DEL CONTRATO: CONSTRUCCIÓN DE LA SEDE DE LA FISCALÍA GENERAL DE LA NACIÓN EN EL MUNICIPIO DE PUERTO GAITÁN - META

CONTRATISTA: UNIÓN TEMPORAL CONFISCA 25
INTERVENTOR: CONSORCIO INTERFISCA GAITAN25
SUPERVISOR: CHRISTIAN JULIAN FERNANDEZ REYES - SECRETARIO DE INFRAESTRUCTURA

B. DATOS ESPECÍFICOS

Item:	Descripción	Unidad:	Cantidad
LC. 4.04	ESTRUCTURAS EN ACERO ESTRUCTURAL ASTM A36 (FABRICACIÓN, MONTAJE Y PINTURA)	KG	275,92

1. Equipo

Referencia	Descripción	Tipo	Tarifa/Hora	Rendimiento	Vr. Unitario
ESP9	HERRAMIENTA Y EQUIPO MENOR (3% M.O.)	%	$ 8.952,47	3,00	$ 268,57
33401006	DIFERENCIAL 3 TON	HR	$ 6.654,75	0,04	$ 266,19
30701001	EQUIPO DE OXICORTE	HR	$ 10.553,28	0,04	$ 422,13
31001004	EQUIPO DE RAYOS X Y/O ULTRASONIDO	HR	$ 74.253,41	0,002	$ 148,51
30701002	EQUIPO DE SOLDADURA 250 AMP	HR	$ 10.564,63	0,040	$ 422,59
30701003	EQUIPO DE SOLDADURA 400	HR	$ 11.496,14	0,040	$ 459,85
30701004	EQUIPO DE SOLDADURA 600	HR	$ 13.734,02	0,040	$ 549,36
32901003	GRÚA 10 TON	HR	$ 226.414,65	0,004	$ 905,66
32201001	TALADRO INDUSTRIAL	HR	$ 5.757,22	0,020	$ 115,14
				SUBTOTAL	$ 3.558,00

2. Materiales:

Referencia	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr. Unitario
20214017	FUNDENTE	KG	0,005	$ 28.674,20	$ 143,37
20501002	GAS PROPANO	KG	0,005	$ 124.834,93	$ 624,17
20209008	OXIGENO INDUSTRIAL	KG	0,005	$ 12.895,84	$ 64,48
20215001	SOLDADURA 7018	KG	0,005	$ 12.011,64	$ 60,06
20215013	SOLDADURA L-70	KG	0,005	$ 16.747,70	$ 83,74
20601004	ESMALTE DOMESTICO	GLN	0,050	$ 102.150,00	$ 5.107,50
20214013	DISOLVENTE (THINNER)	GAL	0,050	$ 22.405,03	$ 1.120,25
20208002	ANTICORROSIVO PREMIUM	GLN	0,050	$ 72.499,50	$ 3.624,98
22902004	ACERO ESTRUCTURAL ASTM A36	KG	1,050	$ 7.526,05	$ 7.902,35
				SUBTOTAL	$ 18.730,90

3. Transportes

Referencia	Material	Vol. o peso	Distancia	m2 o Ton/Km	Tarifa	Vr. Unitario
					SUBTOTAL	$ -

4. Mano de Obra:

Referencia	Trabajador	Jornal	Prestaciones	Jornal Total	Rendimiento	Vr. Unitario
40201013	AYUDANTE DE ORNAMENTACIÓN (3)	DIA	210,91%	$ 315.243,93	0,0106	$ 3.341,59
40101002	OFICIAL DE ORNAMENTACIÓN	DIA	200,18%	$ 177.622,41	0,0106	$ 1.882,80
41401002	INSPECTOR DE FABRICACIÓN Y MONTAJE	DIA	199,29%	$ 189.122,83	0,0106	$ 2.004,70
40401001	SOLDADOR	DIA	201,55%	$ 162.583,40	0,0106	$ 1.723,38
					SUBTOTAL	$ 8.952,47

		TOTAL COSTO DIRECTO	$ 31.241,37
		FACTOR INCREMENTO	1,20
		TOTAL COSTO DIRECTO CON FACTOR DE ZONA	$ 35.699,15
AIU CONTRACTUAL	34%	TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 12.137,71
		VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 47.836,86
		VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	$ 13.199.146,41

NOTA: Cada análisis de precios unitarios (APU) se basa en la lista de insumos, mano de obra y equipos ofertados con la propuesta inicial, de igual manera los contenidos en los precios de la Agencia para la Infraestructura del Meta (AIM) - Resolución No. 100-37-021 de 2025. Para los insumos nuevos se presenta estudio de mercado con sus respectivas cotizaciones.

CODIGO: **AIM 2025 17010301**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en PUERTO GAITAN,

Firma:
Nombre: ADOLFO VASQUEZ MOSCOSO
REPRESENTANTE LEGAL OBRA

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma: Fernando Villegas
Nombre: FERNANDO JOSÉ VILLEGAS DIAZ
REPRESENTANTE LEGAL INTERVENTORIA

Copias: Contratista, Interventor

	FORMATO DE ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS DE ITEM NO PREVISTOS		
	Infraestructura		
Codigo:INF-FR-08	Version:04	Vigencia:10-01-2025	

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	1700 del 11 de diciembre de 2025	FECHA DE INICIO:	16	febrero	2026
OBJETO DEL CONTRATO:	CONSTRUCCIÓN DE LA SEDE DE LA FISCALÍA GENERAL DE LA NACIÓN EN EL MUNICIPIO DE PUERTO GAITÁN - META				
CONTRATISTA:	UNIÓN TEMPORAL CONFISCA 25				
INTERVENTOR:	CONSORCIO INTERFISCA GAITAN25				
SUPERVISOR:	CHRISTIAN JULIAN FERNANDEZ REYES - SECRETARIO DE INFRAESTRUCTURA				

B. DATOS ESPECÍFICOS

Item:	Descripción	Unidad:	Cantidad
I.C. 5.10	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GRANIPLAST ANTIHONGO PARA MUROS, INCLUYE PINTURA BASE 1 MANO	M2	683,07

1. Equipo

Referencia	Descripción	Tipo	Tarifa/Hora	Rendimiento	Vr. Unitario
ESP9	HERRAMIENTA Y EQUIPO MENOR (3% M.O.)	%	$ 30.057,58	3,00	$ 901,73
30301002	ANDAMIO TUBULAR	DIA	$ 1.164,87	0,16	$ 186,38
33401004	CAMILLA EN MADERA PLANCHON	DIA	$ 1.151,18	0,16	$ 184,19
				SUBTOTAL	$ 1.272,30

2. Materiales:

Referencia	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr. Unitario
20601011	PINTURA BASE DE AGUA TIPO KORAZA	GLN	0,1250	$ 108.260,00	$ 13.532,50
NUEVO MOD 01	GRANIPLAST ANTIHONGOS	KG	3,090	$ 7.205,56	$ 22.266,17
20101001	AGUA	LTR	0,800	$ 24,85	$ 19,88
20213016	LIJA DE AGUA	UN	0,500	$ 1.982,75	$ 991,38
				SUBTOTAL	$ 36.808,93

3. Transportes

Referencia	Material	Vol. o peso	Distancia	m2 o Ton/Km	Tarifa	Vr. Unitario
					SUBTOTAL	$ -

4. Mano de Obra:

Referencia	Trabajador	Jornal	Prestaciones	Jornal Total	Rendimiento	Vr. Unitario
40201001	AYUDANTE	DIA	210,91%	$ 105.081,31	0,02	$ 2.101,63
40201007	AYUDANTE (2)	DIA	210,91%	$ 210.162,62	0,075	$ 15.762,20
40101001	OFICIAL	DIA	201,55%	$ 162.583,40	0,075	$ 12.193,76
					SUBTOTAL	$ 30.057,58

		TOTAL COSTO DIRECTO	$ 68.138,81
		FACTOR INCREMENTO	1,20
		TOTAL COSTO DIRECTO CON FACTOR DE ZONA	$ 75.755,05
AIU CONTRACTUAL	34%	TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 25.756,72
		VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 101.511,77
		VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	$ 69.339.644,73

NOTA: Cada análisis de precios unitarios (APU) se basa en la lista de insumos, mano de obra y equipos ofertados con la propuesta inicial, de igual manera los contenidos en los precios de la Agencia para la Infraestructura del Meta (AIM) - Resolución No. 100-37-021 de 2025. Para los insumos nuevos se presenta estudio de mercado con sus respectivas cotizaciones.

CODIGO: **NUEVO I.N 75**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en PUERTO GAITAN.

Firma:

Nombre: ADOLFO VASQUEZ MOSCOSO
REPRESENTANTE LEGAL OBRA

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma: Fernando villegas

Nombre: FERNANDO JOSÉ VILLEGAS DÍAZ
REPRESENTANTE LEGAL INTERVENTORIA

Copias: Contratista, Interventor

4289

	FORMATO DE ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS DE ITEM NO PREVISTOS		
ALCALDIA DE PUERTO GAITÁN, META	Infraestructura		
	Codigo:INF-FR-08	Version:04	Vigencia:10-01-2025

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	1700 del 11 de diciembre de 2025	FECHA DE INICIO:	16	febrero	2026
OBJETO DEL CONTRATO:	CONSTRUCCIÓN DE LA SEDE DE LA FISCALÍA GENERAL DE LA NACIÓN EN EL MUNICIPIO DE PUERTO GAITÁN - META				
CONTRATISTA:	UNIÓN TEMPORAL CONFISCA 25				
INTERVENTOR:	CONSORCIO INTERFISCA GAITAN25				
SUPERVISOR:	CHRISTIAN JULIAN FERNANDEZ REYES - SECRETARIO DE INFRAESTRUCTURA				

B. DATOS ESPECÍFICOS

Item:	Descripción	Unidad:	Cantidad
I.C. 5.11	ANCLAJE CON VARILLA DE 1/4" PARA MURO EN BLOQUE	UN	1329

1. Equipo

Referencia	Descripción	Tipo	Tarifa/Hora	Rendimiento	Vr. Unitario
ESP9	HERRAMIENTA Y EQUIPO MENOR (3% M.O.)	%	$ 10.037,43	3,00	$ 301,12
32201004	TALADRO ROTOPERCUTOR HASTA 3/4"	HR	$ 4.401,90	0,21	$ 924,40
30101009	PULIDORA MANUAL CON DISCO DE CORTE	HR	$ 7.917,58	0,05	$ 395,88
				SUBTOTAL	$ 1.621,40

2. Materiales:

Referencia	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr. Unitario
17010201	ACERO DE REFUERZO FY=420 MPA (4200 KGF/CM2, 60.000 PSI) INCLUYE SUMINISTR	KG	0,1510	$ 8.059,50	$ 1.216,98
				SUBTOTAL	$ 1.216,98

3. Transportes

Referencia	Material	Vol. o peso	Distancia	m2 o Ton/Km	Tarifa	Vr. Unitario
					SUBTOTAL	$ -

4. Mano de Obra:

Referencia	Trabajador	Jornal	Prestaciones	Jornal Total	Rendimiento	Vr. Unitario
40201001	AYUDANTE	DIA	210,91%	$ 105.081,31	0,0375	$ 3.940,55
40101001	OFICIAL	DIA	201,55%	$ 162.583,40	0,0375	$ 6.096,88
					SUBTOTAL	$ 10.037,43

		TOTAL COSTO DIRECTO	$ 12.875,81
		FACTOR INCREMENTO	1,20
		TOTAL COSTO DIRECTO CON FACTOR DE ZONA	$ 13.443,48
AIU CONTRACTUAL	34%	TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 4.570,78
		VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 18.014,26
		VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	$ 23.940.951,54

NOTA: Cada análisis de precios unitarios (APU) se basa en la lista de insumos, mano de obra y equipos ofertados con la propuesta inicial, de igual manera los contenidos en los precios de la Agencia para la Infraestructura del Meta (AIM) - Resolución No. 100-37-021 de 2025. Para los insumos nuevos se presenta estudio de mercado con sus respectivas cotizaciones.

CODIGO: NUEVO I.N 76

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en PUERTO GAITAN.

Firma:

Nombre: ADOLFO VASQUEZ MOSCOSO
REPRESENTANTE LEGAL OBRA

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma: Fernando villegas

Nombre: FERNANDO JOSÉ VILLEGAS DIAZ
REPRESENTANTE LEGAL INTERVENTORIA

Copias: Contratista, Interventor

Ch90

	FORMATO DE ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS DE ITEM NO PREVISTOS		
ALCALDÍA DE PUERTO GAITÁN, META	Infraestructura		
	Codigo:INF-FR-08	Version:04	Vigencia:10-01-2025

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	1700 del 11 de diciembre de 2025	FECHA DE INICIO:	16	febrero	2026
OBJETO DEL CONTRATO:	CONSTRUCCIÓN DE LA SEDE DE LA FISCALÍA GENERAL DE LA NACIÓN EN EL MUNICIPIO DE PUERTO GAITÁN - META				
CONTRATISTA:	UNIÓN TEMPORAL CONFISCA 25				
INTERVENTOR:	CONSORCIO INTERFISCA GAITAN25				
SUPERVISOR:	CHRISTIAN JULIAN FERNANDEZ REYES - SECRETARIO DE INFRAESTRUCTURA				

B. DATOS ESPECÍFICOS

Item:	Descripción	Unidad:	Cantidad
I.C. 5.12	RECUBRIMIENTO EN MALLA VENA PARA BAJANTES E=15CM	ML	29,44

1. Equipo

Referencia	Descripción	Tipo	Tarifa/Hora	Rendimiento	Vr. Unitario
ESP9	HERRAMIENTA Y EQUIPO MENOR (3% M.O.)	%	$ 50.187,13	3,00	$ 1.505,61
30301002	ANDAMIO TUBULAR	DIA	$ 1.164,87	0,40	$ 465,95
				SUBTOTAL	$ 1.971,56

2. Materiales:

Referencia	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr. Unitario
23101007	MALLA CON VENA C.34 (0.5X2)	M2	1,0000	$ 5.856,17	$ 5.856,17
20101001	AGUA	LTR	3,150	$ 24,85	$ 78,28
21401003	CEMENTO GRIS	KG	5,800	$ 854,39	$ 4.955,46
20801001	ARENA DE PEÑA	M3	0,020	$ 75.966,28	$ 1.519,33
26701002	BLOQUE # 5 0.12 X 0.20 X 0.30	UN	10,000	$ 1.923,68	$ 19.236,80
				SUBTOTAL	$ 31.646,04

3. Transportes

Referencia	Material	Vol. o peso	Distancia	m2 o Ton/Km	Tarifa	Vr. Unitario
					SUBTOTAL	$ -

4. Mano de Obra:

Referencia	Trabajador	Jornal	Prestaciones	Jornal Total	Rendimiento	Vr. Unitario
40201001	AYUDANTE	DIA	210,91%	$ 105.081,31	0,1875	$ 19.702,75
40101001	OFICIAL	DIA	201,55%	$ 162.583,40	0,1875	$ 30.484,39
					SUBTOTAL	$ 50.187,13

		TOTAL COSTO DIRECTO	$ 83.804,73
		FACTOR INCREMENTO	1,20
		TOTAL COSTO DIRECTO CON FACTOR DE ZONA	$ 90.528,25
AIU CONTRACTUAL	34%	TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 30.779,51
		VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 121.307,86
		VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	$ 3.571.303,40

NOTA: Cada análisis de precios unitarios (APU) se basa en la lista de insumos, mano de obra y equipos ofertados con la propuesta inicial, de igual manera los contenidos en los precios de la Agencia para la Infraestructura del Meta (AIM) - Resolución No. 100-37-021 de 2025. Para los insumos nuevos se presenta estudio de mercado con sus respectivas cotizaciones.

CODIGO: **NUEVO I.N 77**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en PUERTO GAITAN,

Firma:

Nombre: ADOLFO VASQUEZ MOSQUERA
REPRESENTANTE LEGAL OBRA

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma: Fernando villegas

Nombre: FERNANDO JOSÉ VILLEGAS DIAZ
REPRESENTANTE LEGAL INTERVENTORIA

Copias: Contratista, Interventor

	FORMATO DE ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS DE ITEM NO PREVISTOS		
ALCALDÍA DE PUERTO GAITÁN, META	Infraestructura		
	Codigo:INF-FR-08	Version:04	Vigencia:10-01-2025

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	1700 del 11 de diciembre de 2025	FECHA DE INICIO:	16	febrero	2026
OBJETO DEL CONTRATO:	CONSTRUCCIÓN DE LA SEDE DE LA FISCALÍA GENERAL DE LA NACIÓN EN EL MUNICIPIO DE PUERTO GAITÁN - META				
CONTRATISTA:	UNIÓN TEMPORAL CONFISCA 25				
INTERVENTOR:	CONSORCIO INTERFISCA GAITAN25				
SUPERVISOR:	CHRISTIAN JULIAN FERNANDEZ REYES - SECRETARIO DE INFRAESTRUCTURA				

B. DATOS ESPECÍFICOS

Ítem:	Descripción	Unidad:	Cantidad
I.C. 5.13	IMPERMEABILIZACIÓN PARA MUROS DE FACHADA	M2	41,11

1. Equipo

Referencia	Descripción	Tipo	Tarifa/Hora	Rendimiento	Vr. Unitario
ESP9	HERRAMIENTA Y EQUIPO MENOR (3% M.O.)	%	$ 26.788,47	3,00	$ 802,99
				SUBTOTAL	$ 802,99

2. Materiales:

Referencia	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr. Unitario
NUEVO MOD 01	SIKA FILL 12 X 22KG	UN	0,057	$ 486.950,80	$ 27.756,20
NUEVO MOD 01	REFUERZO DE POLIPROPILENO TIPO SIKAFELT	M2	1,100	$ 4.251,07	$ 4.676,18
				SUBTOTAL	$ 32.432,38

3. Transportes

Referencia	Material	Vol. o peso	Distancia	m2 o Ton/Km	Tarifa	Vr. Unitario
					SUBTOTAL	$ -

4. Mano de Obra:

Referencia	Trabajador	Jornal	Prestaciones	Jornal Total	Rendimiento	Vr. Unitario
40101001	OFICIAL	DIA	201,55%	$ 162.583,40	0,1	$ 16.258,34
40201001	AYUDANTE	DIA	210,91%	$ 105.081,31	0,1	$ 10.508,13
					SUBTOTAL	$ 26.766,47

	TOTAL COSTO DIRECTO	$ 60.001,84
	FACTOR INCREMENTO	1,20
	TOTAL COSTO DIRECTO CON FACTOR DE ZONA	$ 66.648,92
AIU CONTRACTUAL 34%	TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 22.660,63
	VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 89.309,55
	VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	$ 3.671.515,60

NOTA: Cada análisis de precios unitarios (APU) se basa en la lista de insumos, mano de obra y equipos ofertados con la propuesta inicial, de igual manera los contenidos en los precios de la Agencia para la Infraestructura del Meta (AIM) - Resolución No. 100-37-021 de 2025. Para los insumos nuevos se presenta estudio de mercado con sus respectivas cotizaciones.

CODIGO: **NUEVO I.N 78**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en PUERTO GAITAN,

Firma:

Nombre: ADOLFO VASQUEZ MOSCOSO
REPRESENTANTE LEGAL OBRA

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma: Fernando villegas

Nombre: FERNANDO JOSÉ VILLEGAS DIAZ
REPRESENTANTE LEGAL INTERVENTORIA

Copias: Contratista, Interventor

4292

	FORMATO DE ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS DE ITEM NO PREVISTOS		
	Infraestructura		
	Codigo:INF-FR-08	Version:04	Vigencia: 10-01-2025

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	1700 del 11 de diciembre de 2025	FECHA DE INICIO:	16	febrero	2026
OBJETO DEL CONTRATO:	CONSTRUCCIÓN DE LA SEDE DE LA FISCALÍA GENERAL DE LA NACIÓN EN EL MUNICIPIO DE PUERTO GAITÁN - META				
CONTRATISTA:	UNIÓN TEMPORAL CONFISCA 25				
INTERVENTOR:	CONSORCIO INTERFISCA GAITAN25				
SUPERVISOR:	CHRISTIAN JULIAN FERNANDEZ REYES - SECRETARIO DE INFRAESTRUCTURA				

B. DATOS ESPECÍFICOS

Item:	Descripción	Unidad:	Cantidad
I.C. 5.14	PAÑETE PARA MUROS INTERIORES MORTERO 1:4 INCLUYE FILOS, DILATACIONES Y REMATES PARA COLUMNAS, VIGAS, VIGUETAS Y DEMÁS ELEMENTOS CON ANCHOS ENTRE 0.2 Y 0.7M.	M2	1557,34

1. Equipo

Referencia	Descripción	Tipo	Tarifa/Hora	Rendimiento	Vr. Unitario
ESP9	HERRAMIENTA Y EQUIPO MENOR (3% M.O.)	%	$ 24.357,49	3,00	$ 730,72
30301002	ANDAMIO TUBULAR	DIA	$ 1.164,87	0,18	$ 209,68
33401004	CAMILLA EN MADERA PLANCHON	DIA	$ 1.151,18	0,18	$ 207,21
				SUBTOTAL	$ 1.147,61

2. Materiales:

Referencia	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr. Unitario
20101001	AGUA	LTR	6,310	$ 24,85	$ 156,80
21401003	CEMENTO GRIS	KG	11,600	$ 854,39	$ 9.910,92
20801001	ARENA DE PEÑA	M3	0,040	$ 75.966,28	$ 3.038,65
				SUBTOTAL	$ 13.106,37

3. Transportes

Referencia	Material	Vol. o peso	Distancia	m2 o Ton/Km	Tarifa	Vr. Unitario
					SUBTOTAL	$ -

4. Mano de Obra:

Referencia	Trabajador	Jornal	Prestaciones	Jornal Total	Rendimiento	Vr. Unitario
40101001	OFICIAL	DIA	201,55%	$ 162.583,40	0,091	$ 14.795,09
40201001	AYUDANTE	DIA	210,91%	$ 105.081,31	0,091	$ 9.562,40
					SUBTOTAL	$ 24.357,49

		TOTAL COSTO DIRECTO	$ 38.611,47
		FACTOR INCREMENTO	1,20
		TOTAL COSTO DIRECTO CON FACTOR DE ZONA	$ 41.462,26
AIU CONTRACTUAL	34%	TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 14.097,17
		VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 55.559,43
		VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	$ 86.524.922,72

NOTA: Cada analisis de precios unitarios (APU) se basa en la lista de insumos, mano de obra y equipos ofertados con la propuesta inicial, de igual manera los contenidos en los precios de la Agencia para la Infraestructura del Meta (AIM) - Resolución No. 100-37-021 de 2025. Para los insumos nuevos se presenta estudio de mercado con sus respectivas cotizaciones.

CODIGO: NUEVO I.N 79

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en PUERTO GAITAN.

Firma:

Nombre: ADOLFO MARQUEZ MOSCOSO
REPRESENTANTE LEGAL OBRA

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma: Fernando Villegas

Nombre: FERNANDO JOSE VILLEGAS DIAZ
REPRESENTANTE LEGAL INTERVENTORIA

Copias: Contratista, Interventor

4293

	FORMATO DE ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS DE ITEM NO PREVISTOS		
ALCALDIA DE PUERTO GAITAN, META	Infraestructura		
	Codigo:INF-FR-08	Version:04	Vigencia:10-01-2025

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	1700 del 11 de diciembre de 2025	FECHA DE INICIO:	16	febrero	2026
OBJETO DEL CONTRATO:	CONSTRUCCIÓN DE LA SEDE DE LA FISCALÍA GENERAL DE LA NACIÓN EN EL MUNICIPIO DE PUERTO GAITÁN - META				
CONTRATISTA:	UNIÓN TEMPORAL CONFISCA 25				
INTERVENTOR:	CONSORCIO INTERFISCA GAITAN25				
SUPERVISOR:	CHRISTIAN JULIAN FERNANDEZ REYES - SECRETARIO DE INFRAESTRUCTURA				

B. DATOS ESPECÍFICOS

Item:	Descripción	Unidad:	Cantidad
LC. 5.15	PAÑETE PARA MUROS EXTERIORES Y CULATAS MORTERO 1:4 IMPERMEABILIZADO, INCLUYE FILOS, DILATACIONES Y REMATES PARA COLUMNAS, VIGAS, VIGUETAS Y DEMÁS ELEMENTOS CON ANCHOS ENTRE 0.2 Y 0.7M.	M2	936,76

1. Equipo

Referencia	Descripción	Tipo	Tarifa/Hora	Rendimiento	Vr. Unitario
ESP9	HERRAMIENTA Y EQUIPO MENOR (3% M.O.)	%	$ 29.710,78	3,00	$ 891,32
30301002	ANDAMIO TUBULAR	DIA	$ 1.164,87	0,25	$ 293,55
33401004	CAMILLA EN MADERA PLANCHON	DIA	$ 1.151,18	0,25	$ 290,10
				SUBTOTAL	$ 1.474,97

2. Materiales:

Referencia	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr. Unitario
20212007	IMPERMEABILIZANTE INTEGRAL PARA MORTEROS Y CONCRETOS	KG	0,350	$ 14.745,00	$ 5.160,75
20101001	AGUA	LTR	4,730	$ 24,85	$ 117,54
21401003	CEMENTO GRIS	KG	11,600	$ 854,39	$ 9.910,92
20801001	ARENA DE PEÑA	M3	0,040	$ 75.966,28	$ 3.038,65
				SUBTOTAL	$ 18.227,86

3. Transportes

Referencia	Material	Vol. o peso	Distancia	m2 o Ton/Km	Tarifa	Vr. Unitario
					SUBTOTAL	$ -

4. Mano de Obra:

Referencia	Trabajador	Jornal	Prestaciones	Jornal Total	Rendimiento	Vr. Unitario
40101001	OFICIAL	DIA	201,55%	$ 162.583,40	0,111	$ 18.046,76
40201001	AYUDANTE	DIA	210,91%	$ 105.081,31	0,111	$ 11.664,03
					SUBTOTAL	$ 29.710,78

		TOTAL COSTO DIRECTO	$ 49.413,61
		FACTOR INCREMENTO	1,20
		TOTAL COSTO DIRECTO CON FACTOR DE ZONA	$ 53.354,18
AIU CONTRACTUAL	34%	TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 18.140,42
		VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 71.494,60
		VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	$ 66.973.281,50

NOTA: Cada análisis de precios unitarios (APU) se basa en la lista de insumos, mano de obra y equipos ofertados con la propuesta inicial, de igual manera los contenidos en los precios de la Agencia para la Infraestructura del Meta (AIM) - Resolución No. 100-37-021 de 2025. Para los insumos nuevos se presenta estudio de mercado con sus respectivas cotizaciones.

CODIGO: NUEVO I.N 80

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en PUERTO GAITAN.

Firma:

Nombre: ADOLFO VASQUEZ MOSCOSO
REPRESENTANTE LEGAL OBRA

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma: Fernando villegas

Nombre: FERNANDO JOSE VILLEGAS DIAZ
REPRESENTANTE LEGAL INTERVENTORIA

Copias: Contratista, Interventor

4294

	FORMATO DE ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS DE ITEM NO PREVISTOS		
ALCALDÍA DE PUERTO GAITÁN, META	Infraestructura		
	Codigo:INF-FR-08	Version:04	Vigencia:10-01-2025

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	1700 del 11 de diciembre de 2025	FECHA DE INICIO:	16	febrero	2026
OBJETO DEL CONTRATO:	CONSTRUCCIÓN DE LA SEDE DE LA FISCALÍA GENERAL DE LA NACIÓN EN EL MUNICIPIO DE PUERTO GAITÁN - META				
CONTRATISTA:	UNIÓN TEMPORAL CONFISCA 25				
INTERVENTOR:	CONSORCIO INTERFISCA GAITAN25				
SUPERVISOR:	CHRISTIAN JULIAN FERNANDEZ REYES - SECRETARIO DE INFRAESTRUCTURA				

B. DATOS ESPECÍFICOS

Ítem:	Descripción	Unidad:	Cantidad
LC. 5.16	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE JUNTA DE SEPARACIÓN ENTRE MUROS EN POLIESTIRENO EXPANDIDO (EPS)	M2	384,76

1. Equipo

Referencia	Descripción	Tipo	Tarifa/Hora	Rendimiento	Vr. Unitario
ESP9	HERRAMIENTA Y EQUIPO MENOR (3% M.O.)	%	$ 4.148,80	3,00	$ 124,46
30301002	ANDAMIO TUBULAR	DIA	$ 1.164,87	0,0250	$ 29,12
33401004	CAMILLA EN MADERA PLANCHON	DIA	$ 1.151,18	0,0250	$ 28,78
30501005	COMPRESOR PARA BARRIDO Y SOPLADO	HR	$ 26.863,84	0,0250	$ 671,60
30201003	KIT ARNES Y ESLINGA	DIA	$ 12.299,37	0,0250	$ 307,48
				SUBTOTAL	$ 1.161,45

2. Materiales:

Referencia	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr. Unitario
NUEVO MOD 01	LAMINA DE POLIESTIRENO (ICOPOR) 1MX1M E=2CM	M2	1,050	$ 12.830,00	$ 13.471,50
20209004	FONDO DE JUNTA DE POLIETILENO CELDA CERRADA 7/8" - 22 MM	ML	0,250	$ 5.322,00	$ 1.330,50
20214034	SELLADOR ELASTICO DE POLIURETANO CARTUCHO 300 CC	UN	0,167	$ 47.934,67	$ 8.005,09
				SUBTOTAL	$ 22.807,09

3. Transportes

Referencia	Material	Vol. o peso	Distancia	m2 o Ton/Km	Tarifa	Vr. Unitario
					SUBTOTAL	$ -

4. Mano de Obra:

Referencia	Trabajador	Jornal	Prestaciones	Jornal Total	Rendimiento	Vr. Unitario
40101001	OFICIAL	DIA	201,55%	$ 162.583,40	0,0155	$ 2.520,04
40201001	AYUDANTE	DIA	210,91%	$ 105.081,31	0,0155	$ 1.628,76
					SUBTOTAL	$ 4.148,80

		TOTAL COSTO DIRECTO	$ 28.117,34
		FACTOR INCREMENTO	1,20
		TOTAL COSTO DIRECTO CON FACTOR DE ZONA	$ 32.911,05
AIU CONTRACTUAL	34%	TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 11.189,76
		VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 44.100,81
		VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	$ 16.968.227,66

NOTA. Cada análisis de precios unitarios (APU) se basa en la lista de insumos, mano de obra y equipos ofertados con la propuesta inicial, de igual manera los contenidos en los precios de la Agencia para la Infraestructura del Meta (AIM) - Resolución No. 100-37-021 de 2025. Para los insumos nuevos se presenta estudio de mercado con sus respectivas cotizaciones.

CODIGO: **NUEVO I.N 81**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en PUERTO GAITAN,

Firma:

Nombre: ADOLFO VASQUEZ MOSCOSO
REPRESENTANTE LEGAL OBRA

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma: Fernando villegas

Nombre: FERNANDO JOSE VILLEGAS DIAZ
REPRESENTANTE LEGAL INTERVENTORIA

Copias: Contratista, Interventor

4298

	FORMATO DE ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS DE ITEM NO PREVISTOS		
ALCALDÍA DE PUERTO GAITÁN, META	Infraestructura		
	Codigo:INF-FR-08	Version:04	Vigencia:10-01-2025

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	1700 del 11 de diciembre de 2025	FECHA DE INICIO:	16	febrero	2026
OBJETO DEL CONTRATO:	CONSTRUCCIÓN DE LA SEDE DE LA FISCALÍA GENERAL DE LA NACIÓN EN EL MUNICIPIO DE PUERTO GAITÁN - META				
CONTRATISTA:	UNIÓN TEMPORAL CONFISCA 25				
INTERVENTOR:	CONSORCIO INTERFISCA GAITAN25				
SUPERVISOR:	CHRISTIAN JULIAN FERNANDEZ REYES - SECRETARIO DE INFRAESTRUCTURA				

B. DATOS ESPECÍFICOS

Ítem:	Descripción	Unidad:	Cantidad
I.C. 6.14	PISO EN CERÁMICA ANTIDESLIZANTE FORMATO LIBRE	M2	84,2

1. Equipo

Referencia	Descripción	Tipo	Tarifa/Hora	Rendimiento	Vr. Unitario
ESP9	HERRAMIENTA Y EQUIPO MENOR (3% M.O.)	%	$ 21.761,14	3,00	$ 652,83
				SUBTOTAL	$ 652,83

2. Materiales:

Referencia	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr. Unitario
20203002	PEGACOR GRIS CORONA O ADHEBAL BA BASF	KG	4,5900	$ 2.868,37	$ 13.165,82
NUEVO MOD 01	PISO CERÁMICO ANTIDESLIZANTE FORMATO LIBRE	M2	1,050	$ 55.375,00	$ 58.143,75
20214011	BINDA BOQUILLA SIKA O ADHEBAL BOQUILLA BASE	KG	1,020	$ 4.978,35	$ 5.077,92
				SUBTOTAL	$ 76.387,49

3. Transportes

Referencia	Material	Vol. o peso	Distancia	m2 o Ton/Km	Tarifa	Vr. Unitario
					SUBTOTAL	$ -

4. Mano de Obra:

Referencia	Trabajador	Jornal	Prestaciones	Jornal Total	Rendimiento	Vr. Unitario
40201001	AYUDANTE	DIA	210,91%	$ 105.081,31	0,0813	$ 8.543,11
40101001	OFICIAL	DIA	201,55%	$ 162.583,40	0,0813	$ 13.218,03
					SUBTOTAL	$ 21.761,14

		TOTAL COSTO DIRECTO	$ 98.801,46
		FACTOR INCREMENTO	1,20
		TOTAL COSTO DIRECTO CON FACTOR DE ZONA	$ 114.209,52
AIU CONTRACTUAL	34%	TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 38.831,24
		VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 153.040,76
		VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	$ 12.886.031,99

NOTA: Cada análisis de precios unitarios (APU) se basa en la lista de insumos, mano de obra y equipos ofertados con la propuesta inicial, de igual manera los contenidos en los precios de la Agencia para la Infraestructura del Meta (AIM) - Resolución No. 100-37-021 de 2025. Para los insumos nuevos se presenta estudio de mercado con sus respectivas cotizaciones.

CODIGO: NUEVO I.N 82

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoria, en PUERTO GAITAN,

Firma:

Nombre: ADOLFO VASQUEZ MOSCOSO
REPRESENTANTE LEGAL OBRA

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:

Nombre: FERNANDO JOSE VILLEGAS DIAZ
REPRESENTANTE LEGAL INTERVENTORIA

Copias: Contratista, Interventor

4296

	FORMATO DE ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS DE ITEM NO PREVISTOS		
	Infraestructura		
	Codigo:INF-FR-08	Version:04	Vigencia:10-01-2025

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	1700 del 11 de diciembre de 2025	FECHA DE INICIO:	16	febrero	2026
OBJETO DEL CONTRATO:	CONSTRUCCIÓN DE LA SEDE DE LA FISCALÍA GENERAL DE LA NACIÓN EN EL MUNICIPIO DE PUERTO GAITÁN - META				
CONTRATISTA:	UNIÓN TEMPORAL CONFISCA 25				
INTERVENTOR:	CONSORCIO INTERFISCA GAITAN25				
SUPERVISOR:	CHRISTIAN JULIAN FERNANDEZ REYES - SECRETARIO DE INFRAESTRUCTURA				

B. DATOS ESPECÍFICOS

Item:	Descripción	Unidad:	Cantidad
LC. 6.15	GUARDAESCOBA DE PISO ANTIDESLIZANTE INCLUYE WING METÁLICO	ML	18,42

1. Equipo

Referencia	Descripción	Tipo	Tarifa/Hora	Rendimiento	Vr. Unitario
ESP8	HERRAMIENTA Y EQUIPO MENOR (3% M.O.)	%	$ 21.761,14	3,00	$ 652,83
30101008	PULIDORA MANUAL CON DISCO (ALQUILER)	DIA	$ 32.285,80	0,40	$ 12.914,32
				SUBTOTAL	$ 13.567,15

2. Materiales:

Referencia	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr. Unitario
20203002	PEGACOR GRIS CORONA O ADHEBAL BA BASF	KG	0,330	$ 2.868,37	$ 946,56
NUEVO MOD 01	PISO CERÁMICO ANTIDESLIZANTE FORMATO LIBRE	M2	0,100	$ 55.375,00	$ 5.537,50
20214011	BINDA BOQUILLA SIKA O ADHEBAL BOQUILLA BASE	KG	0,102	$ 4.978,35	$ 507,79
20209019	WING METALICO	ML	1,050	$ 15.378,00	$ 16.146,90
				SUBTOTAL	$ 23.138,75

3. Transportes

Referencia	Material	Vol. o peso	Distancia	m2 o Ton/Km	Tarifa	Vr. Unitario
					SUBTOTAL	$ -

4. Mano de Obra:

Referencia	Trabajador	Jornal	Prestaciones	Jornal Total	Rendimiento	Vr. Unitario
40201001	AYUDANTE	DIA	210,91%	$ 105.081,31	0,0813	$ 8.543,11
40101001	OFICIAL	DIA	201,55%	$ 162.583,40	0,0813	$ 13.218,03
					SUBTOTAL	$ 21.761,14

		TOTAL COSTO DIRECTO	$ 58.467,04
		FACTOR INCREMENTO	1,20
		TOTAL COSTO DIRECTO CON FACTOR DE ZONA	$ 65.808,22
AIU CONTRACTUAL	34%	TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 22.374,79
		VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 88.183,01
		VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	$ 1.624.331,04

NOTA: Cada análisis de precios unitarios (APU) se basa en la lista de insumos, mano de obra y equipos ofertados con la propuesta inicial, de igual manera los contenidos en los precios de la Agencia para la Infraestructura del Meta (AIM) - Resolución No. 100-37-021 de 2025. Para los insumos nuevos se presenta estudio de mercado con sus respectivas cotizaciones.

CODIGO: **NUEVO I.N 83**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoria, en PUERTO GAITAN,

Firma:

Nombre: ADOLFO VAZQUEZ MOSCOSO
REPRESENTANTE LEGAL OBRA

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma: Fernando villegas

Nombre: FERNANDO JOSÉ VILLEGAS DÍAZ
REPRESENTANTE LEGAL INTERVENTORIA

Copias: Contratista, Interventor

	FORMATO DE ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS DE ITEM NO PREVISTOS		
	Infraestructura		
	Codigo:INF-FR-08	Version:04	Vigencia:10-01-2025

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	1700 del 11 de diciembre de 2025	FECHA DE INICIO:	16	febrero	2026
OBJETO DEL CONTRATO:	CONSTRUCCIÓN DE LA SEDE DE LA FISCALÍA GENERAL DE LA NACIÓN EN EL MUNICIPIO DE PUERTO GAITÁN - META				
CONTRATISTA:	UNIÓN TEMPORAL CONFISCA 25				
INTERVENTOR:	CONSORCIO INTERFISCA GAITAN25				
SUPERVISOR:	CHRISTIAN JULIAN FERNANDEZ REYES - SECRETARIO DE INFRAESTRUCTURA				

B. DATOS ESPECÍFICOS

Item:	Descripción	Unidad:	Cantidad
LC. 6.16	TOPELLANTAS PLÁSTICO 10 X 11 X 45 CMS (H X A X L). SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN	10

1. Equipo

Referencia	Descripción	Tipo	Tarifa/Hora	Rendimiento	Vr. Unitario
ESP9	HERRAMIENTA Y EQUIPO MENOR (3% M.O.)	%	$ 4.659,33	3,00	$ 139,78
				SUBTOTAL	$ 139,78

2. Materiales:

Referencia	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr. Unitario
20214030	PEGANTE EPOXICO DE DOS COMPONENTES X 0.50 KG	UN	0,0300	$ 49.257,94	$ 1.477,74
20207004	PERNO DE ANCLAJE 1/2" CON TUERCA Y ARANDELA DE SEGURIDAD	UN	2,000	$ 2.493,30	$ 4.986,60
22804006	TOPELLANTAS EN POLIETILENO 10 X 11 X 45 CMS (H X A X L)	UN	1,000	$ 30.940,00	$ 30.940,00
				SUBTOTAL	$ 37.404,34

3. Transportes

Referencia	Material	Vol. o peso	Distancia	m2 o Ton/Km	Tarifa	Vr. Unitario
					SUBTOTAL	$ -

4. Mano de Obra:

Referencia	Trabajador	Jornal	Prestaciones	Jornal Total	Rendimiento	Vr. Unitario
40201007	AYUDANTE (2)	DIA	210,91%	$ 210.162,62	0,0125	$ 2.627,03
40101001	OFICIAL	DIA	201,55%	$ 162.583,40	0,0125	$ 2.032,29
					SUBTOTAL	$ 4.659,33

	TOTAL COSTO DIRECTO	$ 42.203,45
	FACTOR INCREMENTO	1,20
	TOTAL COSTO DIRECTO CON FACTOR DE ZONA	$ 49.712,27
AIU CONTRACTUAL 34%	TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 16.902,17
	VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 66.614,44
	VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	$ 666.144,40

NOTA: Cada análisis de precios unitarios (APU) se basa en la lista de insumos, mano de obra y equipos ofertados con la propuesta inicial, de igual manera los contenidos en los precios de la Agencia para la Infraestructura del Meta (AIM) - Resolución No. 100-37-021 de 2025. Para los insumos nuevos se presenta estudio de mercado con sus respectivas cotizaciones.

CODIGO: **AIM 2025 11071107**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en PUERTO GAITAN.

Firma:

Nombre: ADOLFO VASQUEZ MOSCOSO
REPRESENTANTE LEGAL OBRA

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma: Fernando villegas

Nombre: FERNANDO JOSÉ VILLEGAS DIAZ
REPRESENTANTE LEGAL INTERVENTORIA

Copias: Contratista, Interventor

ALCALDÍA DE PUERTO GAITÁN, META	FORMATO DE ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS DE ITEM NO PREVISTOS		
	Infraestructura		
	Codigo:INF-FR-08	Version:04	Vigencia:10-01-2025

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	1700 del 11 de diciembre de 2025	FECHA DE INICIO:	16	febrero	2026
OBJETO DEL CONTRATO:	CONSTRUCCIÓN DE LA SEDE DE LA FISCALÍA GENERAL DE LA NACIÓN EN EL MUNICIPIO DE PUERTO GAITÁN - META				
CONTRATISTA:	UNIÓN TEMPORAL CONFISCA 25				
INTERVENTOR:	CONSORCIO INTERFISCA GAITAN25				
SUPERVISOR:	CHRISTIAN JULIAN FERNANDEZ REYES - SECRETARIO DE INFRAESTRUCTURA				

B. DATOS ESPECÍFICOS

Item:	Descripción	Unidad:	Cantidad
I.C. 6.17	BOCAPUERTA EN GRANITO PULIDO DE 15CM	ML	17,55

1. Equipo

Referencia	Descripción	Tipo	Tarifa/Hora	Rendimiento	Vr. Unitario
ESP9	HERRAMIENTA Y EQUIPO MENOR (3% M.O.)	%	$ 66.916,18	3,00	$ 2.007,49
30101010	PULIDORA MANUAL SIN DISCO	DIA	$ 22.600,07	1,00	$ 22.600,07
				SUBTOTAL	$ 24.607,56

2. Materiales:

Referencia	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr. Unitario
26802006	GRANITO NEGRO 40 KILO	BLT	0,0500	$ 39.450,00	$ 1.972,50
21401001	CEMENTO BLANCO 40 KG NARE	KG	1,800	$ 2.021,72	$ 3.639,10
26802011	MARMOLINA (50 KILOS)	KG	1,310	$ 800,00	$ 1.048,00
20101001	AGUA	LTR	0,050	$ 24,85	$ 1,24
20213011	DISCO PARA PULIR PISO 5/8 GRANO 80	UND	0,005	$ 73.791,16	$ 368,96
				SUBTOTAL	$ 7.029,80

3. Transportes

Referencia	Material	Vol. o peso	Distancia	m2 o Ton/Km	Tarifa	Vr. Unitario
					SUBTOTAL	$ -

4. Mano de Obra:

Referencia	Trabajador	Jornal	Prestaciones	Jornal Total	Rendimiento	Vr. Unitario
40201001	AYUDANTE	DIA	210,91%	$ 105.081,31	0,25	$ 26.270,33
40101001	OFICIAL	DIA	201,55%	$ 162.583,40	0,25	$ 40.645,85
					SUBTOTAL	$ 66.916,18

		TOTAL COSTO DIRECTO	$ 98.553,54
		FACTOR INCREMENTO	1,20
		TOTAL COSTO DIRECTO CON FACTOR DE ZONA	$ 104.881,01
AIU CONTRACTUAL	34%	TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 35.659,54
		VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 140.540,55
		VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	$ 2.466.486,65

NOTA: Cada análisis de precios unitarios (APU) se basa en la lista de insumos, mano de obra y equipos ofertados con la propuesta inicial, de igual manera los contenidos en los precios de la Agencia para la Infraestructura del Meta (AIM) - Resolución No. 100-37-021 de 2025. Para los insumos nuevos se presenta estudio de mercado con sus respectivas cotizaciones.

CODIGO: **NUEVO I.N 84**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en PUERTO GAITAN,

Firma:

Nombre: ADOLFO VASQUEZ MOSCOSO
REPRESENTANTE LEGAL OBRA

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma: Fernando villegas

Nombre: FERNANDO JOSE VILLEGAS DIAZ
REPRESENTANTE LEGAL INTERVENTORIA

Copias: Contratista, Interventor

4299

ALCALDÍA DE PUERTO GAITÁN, META	FORMATO DE ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS DE ITEM NO PREVISTOS		
	Infraestructura		
	Codigo:INF-FR-08	Version:04	Vigencia:10-01-2025

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	1700 del 11 de diciembre de 2025	FECHA DE INICIO:	16	febrero	2026
OBJETO DEL CONTRATO:	CONSTRUCCIÓN DE LA SEDE DE LA FISCALÍA GENERAL DE LA NACIÓN EN EL MUNICIPIO DE PUERTO GAITÁN - META				
CONTRATISTA:	UNIÓN TEMPORAL CONFISCA 25				
INTERVENTOR:	CONSORCIO INTERFISCA GAITAN25				
SUPERVISOR:	CHRISTIAN JULIAN FERNANDEZ REYES - SECRETARIO DE INFRAESTRUCTURA				

B. DATOS ESPECÍFICOS

Item:	Descripción	Unidad:	Cantidad
I.C. 6.18	PLACA DE CONTRAPISO E=0,10 M CONCRETO 3000 PSI ESTAMPADO INCLUYE CORTES, JUNTAS DE DILATACIÓN CON CORDÓN Y SELLO	M2	127,16

1. Equipo

Referencia	Descripción	Tipo	Tarifa/Hora	Rendimiento	Vr. Unitario
ESP9	HERRAMIENTA Y EQUIPO MENOR (3% M.O.)	%	$ 63.445,70	3,000	$ 1.903,37
31101001	CORTADORA DE CONCRETO	DIA	$ 88.638,28	0,033	$ 2.925,06
30101008	PULIDORA MANUAL CON DISCO (ALQUILER)	DIA	$ 32.285,80	0,075	$ 2.421,44
30601005	COMPRESOR PARA BARRIDO Y SOPLADO	HR	$ 26.863,84	0,004	$ 107,46
30401018	MOLDE TIPO TAPETE PARA CONCRETO ESTAMPADO	DIA	$ 17.424,02	0,075	$ 1.306,80
30801005	VIBRADOR DE CONCRETO DIESEL 5.5 HP	DIA	$ 46.594,21	0,070	$ 3.261,59
				SUBTOTAL	$ 11.925,72

2. Materiales:

Referencia	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr. Unitario
17010105	CONCRETO 3000 PSI - 20.7 Mpa MEZCLA EN OBRA	M3	0,1050	$ 610.112,54	$ 64.061,82
20213008	DISCO DIAMANTADO CORTADORA ASFALTO CONCRETO 350MM	UN	0,0007	$ 518.342,00	$ 362,84
20209003	FONDO DE JUNTA DE POLIETILENO CELDA CERRADA 3/8" - 10 MM	ML	0,3600	$ 1.301,38	$ 468,50
20214034	SELLADOR ELASTICO DE POLIURETANO CARTUCHO 300 CC	UN	0,1200	$ 47.934,67	$ 5.752,16
30402005	TABLA BURRA 30 CMS X 2.90 MTS ORDINARIO	M	3,0200	$ 13.007,75	$ 39.283,41
20217018	PUNTILLA CON CABEZA 2"	UN	0,0200	$ 2.832,49	$ 56,65
NUEVO MOD 01	RETARDANTE PARA CONCRETO TIPO SIKA FILM	LTR	4,2000	$ 15.300,00	$ 64.260,00
NUEVO MOD 01	DESMOLDANTE PARA CONCRETO ESTAMPADO	KG	0,3000	$ 32.690,23	$ 9.807,07
NUEVO MOD 01	COLORANTE PARA CONTRETO ESTAMPADO	KG	6,0000	$ 4.191,71	$ 25.150,27
NUEVO MOD 01	SELLADOR PARA PISOS DE CONCRETO	LTR	0,5000	$ 114.558,76	$ 57.279,38
				SUBTOTAL	$ 266.482,10

3. Transportes

Referencia	Material	Vol. o peso	Distancia	m2 o Ton/Km	Tarifa	Vr. Unitario
					SUBTOTAL	$ -

4. Mano de Obra:

Referencia	Trabajador	Jornal	Prestaciones	Jornal Total	Rendimiento	Vr. Unitario
40201011	AYUDANTE (6)	DIA	210,91%	$ 630.487,86	0,08	$ 50.439,03
40101001	OFICIAL	DIA	201,55%	$ 162.583,40	0,08	$ 13.006,67
					SUBTOTAL	$ 63.445,70

		TOTAL COSTO DIRECTO	$ 341.853,52
		FACTOR INCREMENTO	1,20
		TOTAL COSTO DIRECTO CON FACTOR DE ZONA	$ 397.535,08
AIU CONTRACTUAL	34%	TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 135.161,93
		VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 532.697,01
		VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	$ 67.737.751,79

NOTA: Cada análisis de precios unitarios (APU) se basa en la lista de insumos, mano de obra y equipos ofertados con la propuesta inicial, de igual manera los contenidos en los precios de la Agencia para la Infraestructura del Meta (AIM) - Resolución No. 100-37-021 de 2025. Para los insumos nuevos se presenta estudio de mercado con sus respectivas cotizaciones.

CODIGO: NUEVO I.N 85

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoria, en PUERTO GAITAN.

Firma:

Nombre: ADOLFO VASQUEZ MOSCOSO
REPRESENTANTE LEGAL OBRA

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma: Fernando villegas

Nombre: FERNANDO JOSÉ VILLEGAS DIAZ
REPRESENTANTE LEGAL INTERVENTORIA

Copias: Contratista, Interventor

4300

	FORMATO DE ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS DE ITEM NO PREVISTOS		
	Infraestructura		
Codigo:INF-FR-08	Version:04	Vigencia:10-01-2025	

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	**1700 del 11 de diciembre de 2025**	**FECHA DE INICIO:**	**16**	**febrero**	**2026**
OBJETO DEL CONTRATO:	CONSTRUCCIÓN DE LA SEDE DE LA FISCALÍA GENERAL DE LA NACIÓN EN EL MUNICIPIO DE PUERTO GAITÁN - META				
CONTRATISTA:	UNIÓN TEMPORAL CONFISCA 25				
INTERVENTOR:	CONSORCIO INTERFISCA GAITAN25				
SUPERVISOR:	CHRISTIAN JULIAN FERNANDEZ REYES - SECRETARIO DE INFRAESTRUCTURA				

B. DATOS ESPECÍFICOS

Ítem:	Descripción	Unidad:	Cantidad
I.C. 7.06	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CINTA BITUMINOSA AUTOADHESIVA IMPERMEABILIZANTE ALUMINIO 15CM	ML	62,06

1. Equipo

Referencia	Descripción	Tipo	Tarifa/Hora	Rendimiento	Vr. Unitario
ESP9	HERRAMIENTA Y EQUIPO MENOR (3% M.O.)	%	$ 9.368,26	3,00	$ 281,05
30301002	ANDAMIO TUBULAR	DIA	$ 1.164,87	0,08	$ 93,19
33401004	CAMILLA EN MADERA PLANCHON	DIA	$ 1.151,18	0,08	$ 92,09
30201003	KIT ARNES Y ESLINGA	DIA	$ 12.299,37	0,01	$ 122,99
				SUBTOTAL	$ 589,33

2. Materiales:

Referencia	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr. Unitario
NUEVO MOD 01	SIKA MULTISEAL CINTA BITUMINOSA AUTOADHESIVA IMPERMEABILIZANTE ALUMINIO 15CMX10M	ML	1,0500	$ 14.996,67	$ 15.746,50
				SUBTOTAL	$ 15.746,50

3. Transportes

Referencia	Material	Vol. o peso	Distancia	m2 o Ton/Km	Tarifa	Vr. Unitario
					SUBTOTAL	$ -

4. Mano de Obra:

Referencia	Trabajador	Jornal	Prestaciones	Jornal Total	Rendimiento	Vr. Unitario
40201001	AYUDANTE	DIA	210,91%	$ 105.081,31	0,035	$ 3.677,85
40101001	OFICIAL	DIA	201,55%	$ 162.583,40	0,035	$ 5.690,42
					SUBTOTAL	$ 9.368,26

		TOTAL COSTO DIRECTO	$ 25.704,09
		FACTOR INCREMENTO	1,20
		TOTAL COSTO DIRECTO CON FACTOR DE ZONA	$ 28.971,26
AIU CONTRACTUAL	34%	TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 9.850,23
		VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 38.821,49
		VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	$ 2.409.261,67

NOTA: Cada análisis de precios unitarios (APU) se basa en la lista de insumos, mano de obra y equipos ofertados con la propuesta inicial, de igual manera los contenidos en los precios de la Agencia para la Infraestructura del Meta (AIM) - Resolución No. 100-37-021 de 2025. Para los insumos nuevos se presenta estudio de mercado con sus respectivas cotizaciones.

CODIGO: **NUEVO I.N 86**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervinieron en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoria, en PUERTO GAITAN,

Firma:

Nombre: ADOLFO VASQUEZ MOSCOSO
REPRESENTANTE LEGAL OBRA

C. OBSERVACIONES INTERVENTORÍA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma: Fernando Villegas

Nombre: FERNANDO JOSÉ VILLEGAS DIAZ
REPRESENTANTE LEGAL INTERVENTORÍA

Copias: Contratista, Interventor

	FORMATO DE ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS DE ITEM NO PREVISTOS		
ALCALDÍA DE PUERTO GAITÁN, META	Infraestructura		
	Codigo:INF-FR-08	Version:04	Vigencia:10-01-2025

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	1700 del 11 de diciembre de 2025	FECHA DE INICIO:	16	febrero	2026
OBJETO DEL CONTRATO:	CONSTRUCCIÓN DE LA SEDE DE LA FISCALÍA GENERAL DE LA NACIÓN EN EL MUNICIPIO DE PUERTO GAITÁN - META				
CONTRATISTA:	UNIÓN TEMPORAL CONFISCA 25				
INTERVENTOR:	CONSORCIO INTERFISCA GAITAN25				
SUPERVISOR:	CHRISTIAN JULIAN FERNANDEZ REYES - SECRETARIO DE INFRAESTRUCTURA				

B. DATOS ESPECÍFICOS

Item:	Descripción	Unidad:	Cantidad
I.C. 7.07	FLANCHE PARA CUBIERTA EN LAMINA GALVANIZADA CALIBRE 18	ML	23,61

1. Equipo

Referencia	Descripción	Tipo	Tarifa/Hora	Rendimiento	Vr. Unitario
ESP0	HERRAMIENTA Y EQUIPO MENOR (3% M.O.)	%	$ 66.916,18	3,00	$ 2.007,49
30101010	PULIDORA MANUAL SIN DISCO	DIA	$ 22.600,07	0,02	$ 452,00
				SUBTOTAL	$ 2.459,50

2. Materiales:

Referencia	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr. Unitario
23301009	LAMINA GALVANIZADA CAL 18 1 X 2 m	UN	0,1800	$ 97.229,07	$ 17.501,23
20207023	PERNOS DE ANCLAJE	UN	2,000	$ 991,37	$ 1.982,74
20601004	ESMALTE DOMESTICO	GLN	0,010	$ 102.150,00	$ 1.021,50
20214013	DISOLVENTE (THINNER)	GAL	0,010	$ 22.405,03	$ 224,05
				SUBTOTAL	$ 20.729,52

3. Transportes

Referencia	Material	Vol. o peso	Distancia	m2 o Ton/Km	Tarifa	Vr. Unitario
					SUBTOTAL	$ -

4. Mano de Obra:

Referencia	Trabajador	Jornal	Prestaciones	Jornal Total	Rendimiento	Vr. Unitario
40201001	AYUDANTE	DIA	210,91%	$ 105.081,31	0,25	$ 26.270,33
40101001	OFICIAL	DIA	201,55%	$ 162.583,40	0,25	$ 40.645,85
					SUBTOTAL	$ 66.916,18

		TOTAL COSTO DIRECTO	$ 90.105,20
		FACTOR INCREMENTO	1,20
		TOTAL COSTO DIRECTO CON FACTOR DE ZONA	$ 94.743,00
AIU CONTRACTUAL	34%	TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 32.212,62
		VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 126.955,62
		VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	$ 2.997.422,19

NOTA: Cada análisis de precios unitarios (APU) se basa en la lista de insumos, mano de obra y equipos ofertados con la propuesta inicial, de igual manera los contenidos en los precios de la Agencia para la Infraestructura del Meta (AIM) - Resolución No. 100-37-021 de 2025. Para los insumos nuevos se presenta estudio de mercado con sus respectivas cotizaciones.

CODIGO: **NUEVO I.N 87**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos. de acuerdo con el manual de interventoria, en PUERTO GAITAN.

Firma:

Nombre: ADOLFO VASQUEZ MOSCOSO
REPRESENTANTE LEGAL OBRA

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:

Nombre: FERNANDO JOSÉ VILLEGAS DIAZ
REPRESENTANTE LEGAL INTERVENTORIA

Copias: Contratista, Interventor

	FORMATO DE ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS DE ITEM NO PREVISTOS		
ALCALDÍA DE PUERTO GAITÁN, META	Infraestructura		
	Codigo:INF-FR-08	Version:04	Vigencia:10-01-2025

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	1700 del 11 de diciembre de 2025	FECHA DE INICIO:	16	febrero	2026
OBJETO DEL CONTRATO:	CONSTRUCCIÓN DE LA SEDE DE LA FISCALÍA GENERAL DE LA NACIÓN EN EL MUNICIPIO DE PUERTO GAITÁN - META				
CONTRATISTA:	UNIÓN TEMPORAL CONFISCA 25				
INTERVENTOR:	CONSORCIO INTERFISCA GAITAN25				
SUPERVISOR:	CHRISTIAN JULIAN FERNANDEZ REYES - SECRETARIO DE INFRAESTRUCTURA				

B. DATOS ESPECÍFICOS

Item:	Descripción	Unidad:	Cantidad
LC. 7.08	MARCO EN ALUMINIO 60X60 PARA ENSAMBLE EN CIELO RASO PVC	UN	10

1. Equipo

Referencia	Descripción	Tipo	Tarifa/Hora	Rendimiento	Vr. Unitario
ESP9	HERRAMIENTA Y EQUIPO MENOR (3% M.O.)	%	$ 26.766,47	3,00	$ 802,99
30301002	ANDAMIO TUBULAR	DIA	$ 1.164,87	0,25	$ 293,55
33401004	CAMILLA EN MADERA PLANCHON	DIA	$ 1.151,18	0,25	$ 290,10
				SUBTOTAL	$ 1.386,64

2. Materiales:

Referencia	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr. Unitario
NUEVO MOD 01	MARCO ENSAMBLE CIELO RASO 60X60	UN	1,000	$ 36.916,91	$ 36.916,91
20216009	TORNILLO 7 * 7/16 CORTO GYPLAC PZ	UN	4,000	$ 28,09	$ 112,36
20216027	TORNILLO STANDAR 6 * 1 LARGO GYPLAC	UN	4,000	$ 49,84	$ 199,36
20217019	PUNTILLA DE 2" CON CABEZA (500G)	UN	0,030	$ 3.139,33	$ 94,18
				SUBTOTAL	$ 37.322,81

3. Transportes

Referencia	Material	Vol. o peso	Distancia	m2 o Ton/Km	Tarifa	Vr. Unitario
					SUBTOTAL	$ -

4. Mano de Obra:

Referencia	Trabajador	Jornal	Prestaciones	Jornal Total	Rendimiento	Vr. Unitario
40101001	OFICIAL	DIA	201,55%	$ 162.583,40	0,1	$ 16.258,34
40201001	AYUDANTE	DIA	210,91%	$ 105.081,31	0,1	$ 10.508,13
					SUBTOTAL	$ 26.766,47

		TOTAL COSTO DIRECTO	$ 65.475,92
		FACTOR INCREMENTO	1,20
		TOTAL COSTO DIRECTO CON FACTOR DE ZONA	$ 73.217,81
AIU CONTRACTUAL	34%	TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 24.894,06
		VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 98.111,87
		VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	$ 981.118,70

NOTA: Cada análisis de precios unitarios (APU) se basa en la lista de insumos, mano de obra y equipos ofertados con la propuesta inicial, de igual manera los contenidos en los precios de la Agencia para la Infraestructura del Meta (AIM) - Resolución No. 100-37-021 de 2025. Para los insumos nuevos se presenta estudio de mercado con sus respectivas cotizaciones.

CODIGO: **NUEVO I.N 88**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoria, en PUERTO GAITAN,

Firma:

Nombre: ADOLFO VASQUEZ MOSCOSO
REPRESENTANTE LEGAL OBRA

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma: Fernando villegas

Nombre: FERNANDO JOSÉ VILLEGAS DIAZ
REPRESENTANTE LEGAL INTERVENTORIA

Copias: Contratista, Interventor

	FORMATO DE ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS DE ITEM NO PREVISTOS		
ALCALDIA DE PUERTO GAITAN, META	Infraestructura		
	Codigo:INF-FR-08	Version:04	Vigencia:10-01-2025

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	1700 del 11 de diciembre de 2025	FECHA DE INICIO:	16	febrero	2026
OBJETO DEL CONTRATO:	CONSTRUCCIÓN DE LA SEDE DE LA FISCALÍA GENERAL DE LA NACIÓN EN EL MUNICIPIO DE PUERTO GAITÁN - META				
CONTRATISTA:	UNIÓN TEMPORAL CONFISCA 25				
INTERVENTOR:	CONSORCIO INTERFISCA GAITAN25				
SUPERVISOR:	CHRISTIAN JULIAN FERNANDEZ REYES - SECRETARIO DE INFRAESTRUCTURA				

B. DATOS ESPECÍFICOS

Item:	Descripción	Unidad:	Cantidad
I.C. 7.09	TAPA EN LÁMINA GALVANIZADA, INCLUYE MARCO, BISAGRAS, ANTICORROSIVO Y ESMALTE	UN	4

1. Equipo

Referencia	Descripción	Tipo	Tarifa/Hora	Rendimiento	Vr. Unitario
ESP9	HERRAMIENTA Y EQUIPO MENOR (3% M.O.)	%	$ 113.359,26	3,00	$ 3.400,78
				SUBTOTAL	$ 3.400,78

2. Materiales:

Referencia	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr. Unitario
NUEVO MOD 01	TAPA 60X60 LÁMINA GALVANIZADA INCLUYE MARCO Y BISAGRAS	UN	1,000	$ 877.500,00	$ 877.500,00
20208002	ANTICORROSIVO PREMIUM	GLN	0,090	$ 72.499,50	$ 6.524,96
20214013	DISOLVENTE (THINNER)	GAL	0,030	$ 22.405,03	$ 672,15
20601006	ESMALTE SINTETICO	GLN	0,030	$ 92.640,59	$ 2.779,22
				SUBTOTAL	$ 887.476,33

3. Transportes

Referencia	Material	Vol. o peso	Distancia	m2 o Ton/Km	Tarifa	Vr. Unitario
					SUBTOTAL	$ -

4. Mano de Obra:

Referencia	Trabajador	Jornal	Prestaciones	Jornal Total	Rendimiento	Vr. Unitario
40101002	OFICIAL DE ORNAMENTACIÓN	DIA	200,18%	$ 177.622,41	0,23	$ 40.853,15
40201013	AYUDANTE DE ORNAMENTACIÓN (3)	DIA	210,91%	$ 315.243,93	0,23	$ 72.506,10
					SUBTOTAL	$ 113.359,26

		TOTAL COSTO DIRECTO	$ 1.004.236,37
		FACTOR INCREMENTO	1,20
		TOTAL COSTO DIRECTO CON FACTOR DE ZONA	$ 1.182.411,79
AIU CONTRACTUAL	34%	TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 402.020,01
		VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 1.584.431,80
		VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	$ 6.337.727,20

NOTA: Cada análisis de precios unitarios (APU) se basa en la lista de insumos, mano de obra y equipos ofertados con la propuesta inicial, de igual manera los contenidos en los precios de la Agencia para la Infraestructura del Meta (AIM) - Resolución No. 100-37-021 de 2025. Para los insumos nuevos se presenta estudio de mercado con sus respectivas cotizaciones.

CODIGO: **NUEVO I.N 89**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienenen ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en PUERTO GAITAN,

Firma:

Nombre: ADOLFO VASQUEZ MOSCOSO
REPRESENTANTE LEGAL OBRA

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma: Fernando villegas

Nombre: FERNANDO JOSE VILLEGAS DIAZ
REPRESENTANTE LEGAL INTERVENTORIA

Copias: Contratista, Interventor

4304

ALCALDÍA DE PUERTO GAITÁN, META	FORMATO DE ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS DE ITEM NO PREVISTOS		
	Infraestructura		
Codigo:INF-FR-08	Version:04	Vigencia:10-01-2025	Puerto Gaitán

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	1700 del 11 de diciembre de 2025	FECHA DE INICIO:	16	febrero	2026

OBJETO DEL CONTRATO: CONSTRUCCIÒN DE LA SEDE DE LA FISCALÍA GENERAL DE LA NACIÓN EN EL MUNICIPIO DE PUERTO GAITÀN - META

CONTRATISTA: UNIÓN TEMPORAL CONFISCA 25
INTERVENTOR: CONSORCIO INTERFISCA GAITAN25
SUPERVISOR: CHRISTIAN JULIAN FERNANDEZ REYES - SECRETARIO DE INFRAESTRUCTURA

B. DATOS ESPECÍFICOS

Ítem:	Descripción	Unidad:	Cantidad
I.C. 7.10	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CUBIERTA EN TEJA PANEL METÁLICO DE ALUZINC ALUZINC CAL 26 TIPO SANDWICH, CON POLIURETANO EXPANDIDO DE ALTA DENSIDAD, ACABADO EN PINTURA POLIESTER HORNEADA EN AMBAS CARAS. INCLUYE REMATE LATERAL DE TEJA	M2	391,46

1. Equipo

Referencia	Descripción	Tipo	Tarifa/Hora	Rendimiento	Vr. Unitario
ESP9	HERRAMIENTA Y EQUIPO MENOR (3% M.O.)	%	$ 23.891,37	3,00	$ 716,74
30301003	ANDAMIO TUBULAR.	MES	$ 22.118,02	0,1872	$ 4.140,49
33401004	CAMILLA EN MADERA PLANCHON	DIA	$ 1.151,18	0,1872	$ 215,50
				SUBTOTAL	$ 5.072,74

2. Materiales:

Referencia	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr. Unitario
20216013	TORNILLO AUTOPENETRANTE SELLO NEOPRENO 3/4"X3/16"	UN	1,000	$ 198,29	$ 198,29
27102002	CLIP FIJACION CUBIERTA SANDWICH DECK HUNTER DOUGLAS	UN	0,700	$ 1.494,15	$ 1.045,91
20216012	TORNILLO AUTOPE 7/16" X 3/16"	UN	1,010	$ 165,24	$ 166,89
27101018	TEJA PANEL METÁLICO DE ALUZINC - ALUZINC CAL 26 TIPO SANDUCHE	UN	1,050	$ 182.850,00	$ 191.992,50
NUEVO MOD 01	REMATE PARA PANEL	ML	0,400	$ 15.692,40	$ 6.276,96
				SUBTOTAL	$ 199.680,55

3. Transportes

Referencia	Material	Vol. o peso	Distancia	m2 o Ton/Km	Tarifa	Vr. Unitario
					SUBTOTAL	$ -

4. Mano de Obra:

Referencia	Trabajador	Jornal	Prestaciones	Jornal Total	Rendimiento	Vr. Unitario
40101001	OFICIAL	DIA	201,55%	$ 162.583,40	0,05	$ 8.129,17
40201008	AYUDANTE (3)	DIA	210,91%	$ 315.243,93	0,05	$ 15.762,20
					SUBTOTAL	$ 23.891,37

	TOTAL COSTO DIRECTO	$ 228.644,66
	FACTOR INCREMENTO	1,20
	TOTAL COSTO DIRECTO CON FACTOR DE ZONA	$ 269.595,31
AIU CONTRACTUAL 34%	TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 91.662,41
	VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 361.257,72
	VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	$ 141.417.947,07

NOTA: Cada análisis de precios unitarios (APU) se basa en la lista de insumos, mano de obra y equipos ofertados con la propuesta inicial, de igual manera los contenidos en los precios de la Agencia para la Infraestructura del Meta (AIM) - Resolución No. 100-37-021 de 2025. Para los insumos nuevos se presenta estudio de mercado con sus respectivas cotizaciones.

CODIGO: NUEVO I.N 198

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en PUERTO GAITAN.

Firma:
Nombre: ADOLFO VÁSQUEZ MOSCOSO
REPRESENTANTE LEGAL OBRA

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma: Fernando villegas
Nombre: FERNANDO JOSÉ VILLEGAS DIAZ
REPRESENTANTE LEGAL INTERVENTORIA

Copias: Contratista, Interventor

	FORMATO DE ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS DE ITEM NO PREVISTOS		
ALCALDIA DE PUERTO GAITAN, META	Infraestructura		
	Codigo:INF-FR-08	Version:04	Vigencia:10-01-2025

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	1700 del 11 de diciembre de 2025	FECHA DE INICIO:	16	febrero	2026

OBJETO DEL CONTRATO: CONSTRUCCIÓN DE LA SEDE DE LA FISCALÍA GENERAL DE LA NACIÓN EN EL MUNICIPIO DE PUERTO GAITÁN - META

CONTRATISTA: UNIÓN TEMPORAL CONFISCA 25
INTERVENTOR: CONSORCIO INTERFISCA GAITAN25
SUPERVISOR: CHRISTIAN JULIAN FERNANDEZ REYES - SECRETARIO DE INFRAESTRUCTURA

B. DATOS ESPECÍFICOS

Ítem:	Descripción	Unidad:	Cantidad
I.C. 7.11	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CABALLETE PARA TEJA PANEL METÁLICO	ML	21,67

1. Equipo

Referencia	Descripción	Tipo	Tarifa/Hora	Rendimiento	Vr. Unitario
ESP9	HERRAMIENTA Y EQUIPO MENOR (3% M.O.)	%	$ 38.226,19	3,00	$ 1.146,79
30301002	ANDAMIO TUBULAR	DIA	$ 1.164,87	0,4000	$ 465,95
33401017	PLANCHON MADERA ALQUILER	DIA	$ 4.816,60	0,4000	$ 1.926,64
				SUBTOTAL	$ 3.539,38

2. Materiales:

Referencia	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr. Unitario
NUEVO MOD 01	CABALLETE EN LAMINA PINTADA CAL. 26. INCLUYE ACCESORIOS DE FIJACION	ML	1,030	$ 38.000,00	$ 39.140,00
				SUBTOTAL	$ 39.140,00

3. Transportes

Referencia	Material	Vol. o peso	Distancia	m2 o Ton/Km	Tarifa	Vr. Unitario
					SUBTOTAL	$ -

4. Mano de Obra:

Referencia	Trabajador	Jornal	Prestaciones	Jornal Total	Rendimiento	Vr. Unitario
40101001	OFICIAL	DIA	201,55%	$ 162.583,40	0,08	$ 13.006,67
40201008	AYUDANTE (3)	DIA	210,91%	$ 315.243,93	0,08	$ 25.219,51
					SUBTOTAL	$ 38.226,19

	TOTAL COSTO DIRECTO	$ 80.905,57
	FACTOR INCREMENTO	1,20
	TOTAL COSTO DIRECTO CON FACTOR DE ZONA	$ 89.441,44
AIU CONTRACTUAL 34%	TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 30.410,09
	VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 119.851,53
	VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	$ 2.597.182,66

NOTA: Cada análisis de precios unitarios (APU) se basa en la lista de insumos, mano de obra y equipos ofertados con la propuesta inicial, de igual manera los contenidos en los precios de la Agencia para la Infraestructura del Meta (AIM) - Resolución No. 100-37-021 de 2025. Para los insumos nuevos se presenta estudio de mercado con sus respectivas cotizaciones.

CODIGO: NUEVO I.N 199

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en PUERTO GAITAN.

Firma:
Nombre: ADOLFO VASQUEZ MOSCOSO
REPRESENTANTE LEGAL OBRA

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma: Fernando villegas
Nombre: FERNANDO JOSÉ VILLEGAS DIAZ
REPRESENTANTE LEGAL INTERVENTORIA

Copias: Contratista, Interventor

	FORMATO DE ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS DE ITEM NO PREVISTOS		
ALCALDÍA DE PUERTO GAITÁN, META	Infraestructura		
	Codigo:INF-FR-08	Version:04	Vigencia:10-01-2025

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	1700 del 11 de diciembre de 2025	FECHA DE INICIO:	16	febrero	2026
OBJETO DEL CONTRATO:	CONSTRUCCIÓN DE LA SEDE DE LA FISCALÍA GENERAL DE LA NACIÓN EN EL MUNICIPIO DE PUERTO GAITÁN - META				
CONTRATISTA:	UNIÓN TEMPORAL CONFISCA 25				
INTERVENTOR:	CONSORCIO INTERFISCA GAITAN25				
SUPERVISOR:	CHRISTIAN JULIAN FERNANDEZ REYES - SECRETARIO DE INFRAESTRUCTURA				

B. DATOS ESPECÍFICOS

Item:	Descripción	Unidad:	Cantidad
LC. 8.12	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTA EN ALUMINIO ANODIZADO COLOR BLANCO CON SISTEMA BISAGRA Y MARCO	M2	12,29

1. Equipo

Referencia	Descripción	Tipo	Tarifa/Hora	Rendimiento	Vr. Unitario
ESP9	HERRAMIENTA Y EQUIPO MENOR (3% M.O.)	%	$ 66.916,18	3,00	$ 2.007,49
				SUBTOTAL	$ 2.007,49

2. Materiales:

Referencia	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr. Unitario
NUEVO MOD 01	PUERTA EN ALUMINIO ANODIZADO COLOR BLANCO CON SISTEMA BISAGRA Y MARCO	M2	1,0000	$ 774.064,10	$ 774.064,10
				SUBTOTAL	$ 774.064,10

3. Transportes

Referencia	Material	Vol. o peso	Distancia	m2 o Ton/Km	Tarifa	Vr. Unitario
					SUBTOTAL	$ -

4. Mano de Obra:

Referencia	Trabajador	Jornal	Prestaciones	Jornal Total	Rendimiento	Vr. Unitario
40201001	AYUDANTE	DIA	210,91%	$ 105.081,31	0,25	$ 26.270,33
40101001	OFICIAL	DIA	201,55%	$ 162.583,40	0,25	$ 40.645,85
					SUBTOTAL	$ 66.916,18

	TOTAL COSTO DIRECTO	$ 842.987,77
	FACTOR INCREMENTO	1,20
	TOTAL COSTO DIRECTO CON FACTOR DE ZONA	$ 998.202,09
AIU CONTRACTUAL 34%	TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 339.388,71
	VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 1.337.590,80
	VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	$ 16.438.990,93

NOTA: Cada análisis de precios unitarios (APU) se basa en la lista de insumos, mano de obra y equipos ofertados con la propuesta inicial, de igual manera los contenidos en los precios de la Agencia para la Infraestructura del Meta (AIM) - Resolución No. 100-37-021 de 2025. Para los insumos nuevos se presenta estudio de mercado con sus respectivas cotizaciones.

CODIGO: NUEVO I.N 90

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en PUERTO GAITAN,

Firma:

Nombre: ADOLFO VASQUEZ MOSCOSO
REPRESENTANTE LEGAL OBRA

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma: Fernando villegas

Nombre: FERNANDO JOSE VILLEGAS DIAZ
REPRESENTANTE LEGAL INTERVENTORIA

Copias: Contratista, Interventor

ALCALDÍA DE PUERTO GAITÁN META	FORMATO DE ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS DE ITEM NO PREVISTOS		
	Infraestructura		
	Codigo:INF-FR-08	Version:04	Vigencia: 10-01-2025

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	1700 del 11 de diciembre de 2025	FECHA DE INICIO:	16	febrero	2026
OBJETO DEL CONTRATO:	CONSTRUCCIÓN DE LA SEDE DE LA FISCALÍA GENERAL DE LA NACIÓN EN EL MUNICIPIO DE PUERTO GAITÁN - META				
CONTRATISTA:	UNIÓN TEMPORAL CONFISCA 25				
INTERVENTOR:	CONSORCIO INTERFISCA GAITAN25				
SUPERVISOR:	CHRISTIAN JULIAN FERNANDEZ REYES - SECRETARIO DE INFRAESTRUCTURA				

B. DATOS ESPECÍFICOS

Item:	Descripción	Unidad:	Cantidad
I.C. 8.13	SUMINISTRO E INSTALACIÓN BARANDA ACERO INOXIDABLE PASAMANOS T 2" PARAL 1-1/2" BARANDA 5/8"	ML	1,85

1. Equipo

Referencia	Descripción	Tipo	Tarifa/Hora	Rendimiento	Vr. Unitario
ESP9	HERRAMIENTA Y EQUIPO MENOR (3% M.O.)	%	$ 66.916,18	3,00	$ 2.007,49
				SUBTOTAL	$ 2.007,49

2. Materiales:

Referencia	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr. Unitario
24108002	BARANDA ACERO INOX PASAMANOS T 2" PARA 1-1/2" BARANDA 5/8"	ML	1,0000	$ 483.908,52	$ 483.908,52
				SUBTOTAL	$ 483.908,52

3. Transportes

Referencia	Material	Vol. o peso	Distancia	m2 o Ton/Km	Tarifa	Vr. Unitario
					SUBTOTAL	$ -

4. Mano de Obra:

Referencia	Trabajador	Jornal	Prestaciones	Jornal Total	Rendimiento	Vr. Unitario
40201001	AYUDANTE	DIA	210,91%	$ 105.081,31	0,25	$ 26.270,33
40101001	OFICIAL	DIA	201,55%	$ 162.583,40	0,25	$ 40.645,85
					SUBTOTAL	$ 66.916,18

		TOTAL COSTO DIRECTO	$ 552.832,19
		FACTOR INCREMENTO	1,20
		TOTAL COSTO DIRECTO CON FACTOR DE ZONA	$ 650.015,39
AIU CONTRACTUAL	34%	TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 221.005,23
		VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 871.020,62
		VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	$ 1.611.388,15

NOTA: Cada análisis de precios unitarios (APU) se basa en la lista de insumos, mano de obra y equipos ofertados con la propuesta inicial, de igual manera los contenidos en los precios de la Agencia para la Infraestructura del Meta (AIM) - Resolución No. 100-37-021 de 2025. Para los insumos nuevos se presenta estudio de mercado con sus respectivas cotizaciones.

CODIGO: **AIM 2025 14110305**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en PUERTO GAITAN.

Firma:

Nombre: ADOLFO VASQUEZ MOSCOSO
REPRESENTANTE LEGAL OBRA

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma: Fernando villegas

Nombre: FERNANDO JOSÉ VILLEGAS DIAZ
REPRESENTANTE LEGAL INTERVENTORIA

Copias: Contratista, Interventor

	FORMATO DE ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS DE ITEM NO PREVISTOS		
ALCALDIA DE PUERTO GAITÁN, META	Infraestructura		
	Codigo:INF-FR-08	Version:04	Vigencia:10-01-2025

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	1700 del 11 de diciembre de 2025	FECHA DE INICIO:	16	febrero	2026
OBJETO DEL CONTRATO:	CONSTRUCCIÓN DE LA SEDE DE LA FISCALÍA GENERAL DE LA NACIÓN EN EL MUNICIPIO DE PUERTO GAITÁN - META				
CONTRATISTA:	UNIÓN TEMPORAL CONFISCA 25				
INTERVENTOR:	CONSORCIO INTERFISCA GAITAN25				
SUPERVISOR:	CHRISTIAN JULIAN FERNANDEZ REYES - SECRETARIO DE INFRAESTRUCTURA				

B. DATOS ESPECÍFICOS

Item:	Descripción	Unidad:	Cantidad
I.C. 8.14	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VENTANA FIJA TIPO PERSIANA EN LAMINA COLD ROLLED CAL 14	M2	6,18

1. Equipo

Referencia	Descripción	Tipo	Tarifa/Hora	Rendimiento	Vr. Unitario
ESP9	HERRAMIENTA Y EQUIPO MENOR (3% M.O.)	%	$ 241.025,06	3,0000	$ 7.230,75
33401004	CAMILLA EN MADERA PLANCHON	DIA	$ 1.151,18	0,4000	$ 460,47
30301002	ANDAMIO TUBULAR	DIA	$ 1.164,87	4,0000	$ 4.659,48
				SUBTOTAL	$ 12.350,71

2. Materiales:

Referencia	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr. Unitario
23301005	LAMINA COLD ROLLED CAL. 14 (1.90 MM) 1 X 2 M	UN	1,1500	$ 107.881,25	$ 124.063,44
20215003	SOLDADURA ASW E 6011 X 1/8	KG	0,1000	$ 14.573,19	$ 1.457,32
20601004	ESMALTE DOMESTICO	GLN	0,0500	$ 102.150,00	$ 5.107,50
20214013	DISOLVENTE (THINNER)	GAL	0,0500	$ 22.405,03	$ 1.120,25
20215004	SOLDADURA ASW E 6013 X 3/32	KG	0,1600	$ 13.747,04	$ 2.199,53
NUEVO MOD 01	TUBO RECTANGULAR 3 X 1 1/2 " CAL. 14	ML	4,6000	$ 24.771,10	$ 113.947,05
20208002	ANTICORROSIVO PREMIUM	GLN	0,0500	$ 72.499,50	$ 3.624,98
				SUBTOTAL	$ 251.520,07

3. Transportes

Referencia	Material	Vol. o peso	Distancia	m2 o Ton/Km	Tarifa	Vr. Unitario
					SUBTOTAL	$ -

4. Mano de Obra:

Referencia	Trabajador	Jornal	Prestaciones	Jornal Total	Rendimiento	Vr. Unitario
40101002	OFICIAL DE ORNAMENTACIÓN	DIA	200,18%	$ 177.622,41	0,80	$ 142.097,93
40201004	AYUDANTE DE SOLDADURA	DIA	206,83%	$ 123.658,91	0,80	$ 98.927,13
					SUBTOTAL	$ 241.025,06

		TOTAL COSTO DIRECTO	$ 504.895,84
		FACTOR INCREMENTO	1,20
		TOTAL COSTO DIRECTO CON FACTOR DE ZONA	$ 557.669,99
AIU CONTRACTUAL	34%	TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 189.607,80
		VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 747.277,79
		VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	$ 4.618.176,74

NOTA: Cada análisis de precios unitarios (APU) se basa en la lista de insumos, mano de obra y equipos ofertados con la propuesta inicial, de igual manera los contenidos en los precios de la Agencia para la Infraestructura del Meta (AIM) - Resolución No. 100-37-021 de 2025. Para los insumos nuevos se presenta estudio de mercado con sus respectivas cotizaciones.

CODIGO: NUEVO I.N 91

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoria, en PUERTO GAITAN,

Firma:

Nombre: ADOLFO VASQUEZ MOSCOSO
REPRESENTANTE LEGAL OBRA

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma: Fernando villegas

Nombre: FERNANDO JOSE VILLEGAS DIAZ
REPRESENTANTE LEGAL INTERVENTORIA

Copias: Contratista, Interventor

	FORMATO DE ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS DE ITEM NO PREVISTOS		
ALCALDÍA DE PUERTO GAITÁN, META	Infraestructura		
	Codigo:INF-FR-08	Version:04	Vigencia:10-01-2025

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	1700 del 11 de diciembre de 2025	FECHA DE INICIO:	16	febrero	2026
OBJETO DEL CONTRATO:	CONSTRUCCIÓN DE LA SEDE DE LA FISCALÍA GENERAL DE LA NACIÓN EN EL MUNICIPIO DE PUERTO GAITÁN - META				
CONTRATISTA:	UNIÓN TEMPORAL CONFISCA 25				
INTERVENTOR:	CONSORCIO INTERFISCA GAITAN25				
SUPERVISOR:	CHRISTIAN JULIAN FERNANDEZ REYES - SECRETARIO DE INFRAESTRUCTURA				

B. DATOS ESPECÍFICOS

Item:	Descripción	Unidad:	Cantidad
I.C. 8.15	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ALFAJIAS EN ALUMINIO PARA VENTANAS, ANCHO DE 10 CMS.	ML	23,13

1. Equipo

Referencia	Descripción	Tipo	Tarifa/Hora	Rendimiento	Vr. Unitario
ESP9	HERRAMIENTA Y EQUIPO MENOR (3% M.O.)	%	$ 14.135,19	3,0000	$ 424,06
				SUBTOTAL	$ 424,06

2. Materiales:

Referencia	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr. Unitario
NUEVO MOD 01	ALFAJIA EN ALUMINIO 10CM	ML	1,0000	$ 20.177,78	$ 20.177,78
				SUBTOTAL	$ 20.177,78

3. Transportes

Referencia	Material	Vol. o peso	Distancia	m2 o Ton/Km	Tarifa	Vr. Unitario
					SUBTOTAL	$ -

4. Mano de Obra:

Referencia	Trabajador	Jornal	Prestaciones	Jornal Total	Rendimiento	Vr. Unitario
40101002	OFICIAL DE ORNAMENTACIÓN	DIA	200,18%	$ 177.622,41	0,05	$ 8.881,12
40201002	AYUDANTE DE ORNAMENTACIÓN	DIA	210,91%	$ 105.081,31	0,05	$ 5.254,07
					SUBTOTAL	$ 14.135,19

		TOTAL COSTO DIRECTO	$ 34.737,03
		FACTOR INCREMENTO	1,20
		TOTAL COSTO DIRECTO CON FACTOR DE ZONA	$ 38.857,39
ARU CONTRACTUAL	34%	TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 13.211,51
		VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 52.068,90
		VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	$ 1.204.353,66

NOTA: Cada análisis de precios unitarios (APU) se basa en la lista de insumos, mano de obra y equipos ofertados con la propuesta inicial, de igual manera los contenidos en los precios de la Agencia para la Infraestructura del Meta (AIM) - Resolución No. 100-37-021 de 2025. Para los insumos nuevos se presenta estudio de mercado con sus respectivas cotizaciones.

CODIGO: NUEVO I.N 92

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en PUERTO GAITAN.

Firma:

Nombre: ANDRES VASQUEZ MOSCOSO
REPRESENTANTE LEGAL OBRA

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma: Fernando villegas

Nombre: FERNANDO JOSE VILLEGAS DIAZ
REPRESENTANTE LEGAL INTERVENTORIA

Copias: Contratista, Interventor

4310

	FORMATO DE ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS DE ITEM NO PREVISTOS		
ALCALDÍA DE PUERTO GAITÁN, META	Infraestructura		
	Codigo:INF-FR-08	Version:04	Vigencia:10-01-2025

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	1700 del 11 de diciembre de 2025	FECHA DE INICIO:	16	febrero	2026
OBJETO DEL CONTRATO:	CONSTRUCCIÓN DE LA SEDE DE LA FISCALÍA GENERAL DE LA NACIÓN EN EL MUNICIPIO DE PUERTO GAITÁN - META				
CONTRATISTA:	UNIÓN TEMPORAL CONFISCA 25				
INTERVENTOR:	CONSORCIO INTERFISCA GAITAN25				
SUPERVISOR:	CHRISTIAN JULIAN FERNANDEZ REYES - SECRETARIO DE INFRAESTRUCTURA				

B. DATOS ESPECÍFICOS

Item:	Descripción	Unidad:	Cantidad
I.C. 8.16	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CERRADURA TIPO POMO PARA PUERTA EN ALUMINIO	UN	12

1. Equipo

Referencia	Descripción	Tipo	Tarifa/Hora	Rendimiento	Vr. Unitario
ESP0	HERRAMIENTA Y EQUIPO MENOR (3% M.O.)	%	$ 28.270,37	3,0000	$ 848,11
				SUBTOTAL	$ 848,11

2. Materiales:

Referencia	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr. Unitario
NUEVO MOD 01	CERRADURA TIPO POMO YALE-DALLAS ALCOBA O SIMILAR	UN	1,0000	$ 97.600,00	$ 97.600,00
				SUBTOTAL	$ 97.600,00

3. Transportes

Referencia	Material	Vol. o peso	Distancia	m2 o Ton/Km	Tarifa	Vr. Unitario
					SUBTOTAL	$ -

4. Mano de Obra:

Referencia	Trabajador	Jornal	Prestaciones	Jornal Total	Rendimiento	Vr. Unitario
40101002	OFICIAL DE ORNAMENTACIÓN	DIA	200,18%	$ 177.622,41	0,1	$ 17.762,24
40201002	AYUDANTE DE ORNAMENTACIÓN	DIA	210,91%	$ 105.081,31	0,1	$ 10.508,13
					SUBTOTAL	$ 28.270,37

	TOTAL COSTO DIRECTO	$ 126.718,48
	FACTOR INCREMENTO	1,20
	TOTAL COSTO DIRECTO CON FACTOR DE ZONA	$ 146.408,10
AIU CONTRACTUAL 34%	TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 49.778,75
	VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 196.186,85
	VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	$ 2.354.242,20

NOTA: Cada análisis de precios unitarios (APU) se basa en la lista de insumos, mano de obra y equipos ofertados con la propuesta inicial, de igual manera los contenidos en los precios de la Agencia para la Infraestructura del Meta (AIM) - Resolución No. 100-37-021 de 2025. Para los insumos nuevos se presenta estudio de mercado con sus respectivas cotizaciones.

CODIGO: **NUEVO I.N 93**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en PUERTO GAITAN,

Firma:

Nombre: ADOLFO VASQUEZ MOSCOSO
REPRESENTANTE LEGAL OBRA

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma: Fernando villegas

Nombre: FERNANDO JOSÉ VILLEGAS DIAZ
REPRESENTANTE LEGAL INTERVENTORIA

Copias: Contratista, Interventor

4377

ALCALDÍA DE PUERTO GAITÁN, META	FORMATO DE ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS DE ITEM NO PREVISTOS		
	Infraestructura		
	Codigo:INF-FR-08	Version:04	Vigencia:10-01-2025

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	1700 del 11 de diciembre de 2025	FECHA DE INICIO:	16	febrero	2026
OBJETO DEL CONTRATO:	CONSTRUCCIÓN DE LA SEDE DE LA FISCALÍA GENERAL DE LA NACIÓN EN EL MUNICIPIO DE PUERTO GAITÁN - META				
CONTRATISTA:	UNIÓN TEMPORAL CONFISCA 25				
INTERVENTOR:	CONSORCIO INTERFISCA GAITAN25				
SUPERVISOR:	CHRISTIAN JULIAN FERNANDEZ REYES - SECRETARIO DE INFRAESTRUCTURA				

B. DATOS ESPECÍFICOS

Ítem:	Descripción	Unidad:	Cantidad
I.C. 8.17	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CHAPA DE SEGURIDAD PARA PUERTAS EN VIDRIO TEMPLADO INC. PORTA CERRADURAS	UN	16

1. Equipo

Referencia	Descripción	Tipo	Tarifa/Hora	Rendimiento	Vr. Unitario
ESP9	HERRAMIENTA Y EQUIPO MENOR (3% M.O.)	%	$ 35.337,97	3,0000	$ 1.060,14
				SUBTOTAL	$ 1.060,14

2. Materiales:

Referencia	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr. Unitario
NUEVO MOD 01	CERROJO YALE 170	UN	1,0000	$ 132.933,33	$ 132.933,33
NUEVO MOD 01	PORTA CERRADURAS PARA VIDRIO	UN	1,0000	$ 130.833,33	$ 130.833,33
				SUBTOTAL	$ 263.766,66

3. Transportes

Referencia	Material	Vol. o peso	Distancia	m2 o Ton/Km	Tarifa	Vr. Unitario
					SUBTOTAL	$ -

4. Mano de Obra:

Referencia	Trabajador	Jornal	Prestaciones	Jornal Total	Rendimiento	Vr. Unitario
40101002	OFICIAL DE ORNAMENTACIÓN	DIA	200,18%	$ 177.822,41	0,125	$ 22.202,80
40201002	AYUDANTE DE ORNAMENTACIÓN	DIA	210,91%	$ 105.081,31	0,125	$ 13.135,16
					SUBTOTAL	$ 35.337,97

		TOTAL COSTO DIRECTO	$ 300.164,77
		FACTOR INCREMENTO	1,20
		TOTAL COSTO DIRECTO CON FACTOR DE ZONA	$ 353.130,13
AIU CONTRACTUAL	34%	TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 120.064,24
		VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 473.194,37
		VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	$ 7.571.109,92

NOTA: Cada análisis de precios unitarios (APU) se basa en la lista de insumos, mano de obra y equipos ofertados con la propuesta inicial, de igual manera los contenidos en los precios de la Agencia para la Infraestructura del Meta (AIM) - Resolución No. 100-37-021 de 2025. Para los insumos nuevos se presenta estudio de mercado con sus respectivas cotizaciones.

CODIGO: NUEVO I.N 94

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en PUERTO GAITAN.

Firma:

Nombre: ADOLFO VASQUEZ MOSCOSO
REPRESENTANTE LEGAL OBRA

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma: Fernando villegas

Nombre: FERNANDO JOSÉ VILLEGAS DIAZ
REPRESENTANTE LEGAL INTERVENTORIA

Copias: Contratista, Interventor

ALCALDÍA DE PUERTO GAITÁN META	FORMATO DE ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS DE ITEM NO PREVISTOS		
	Infraestructura		
	Codigo:INF-FR-08	Version:04	Vigencia:10-01-2025

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	1700 del 11 de diciembre de 2025	FECHA DE INICIO:	16	febrero	2026

OBJETO DEL CONTRATO: CONSTRUCCIÓN DE LA SEDE DE LA FISCALÍA GENERAL DE LA NACIÓN EN EL MUNICIPIO DE PUERTO GAITÁN - META

CONTRATISTA: UNIÓN TEMPORAL CONFISCA 25
INTERVENTOR: CONSORCIO INTERFISCA GAITAN25
SUPERVISOR: CHRISTIAN JULIAN FERNANDEZ REYES - SECRETARIO DE INFRAESTRUCTURA

B. DATOS ESPECÍFICOS

Ítem:	Descripción	Unidad:	Cantidad
I.C. 8.18	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE JUEGO DE MANIJA RECTA 60-40CM ACERO INOX.	UN	19

1. Equipo

Referencia	Descripción	Tipo	Tarifa/Hora	Rendimiento	Vr. Unitario
ESP9	HERRAMIENTA Y EQUIPO MENOR (3% M.O.)	%	$ 28.270,37	3,0000	$ 848,11
				SUBTOTAL	$ 848,11

2. Materiales:

Referencia	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr. Unitario
NUEVO MOD 01	MANIJA RECTA 60-40 ACERO INOX.	UN	1,0000	$ 217.933,33	$ 217.933,33
				SUBTOTAL	$ 217.933,33

3. Transportes

Referencia	Material	Vol. o peso	Distancia	m2 o Ton/Km	Tarifa	Vr. Unitario
					SUBTOTAL	$ -

4. Mano de Obra:

Referencia	Trabajador	Jornal	Prestaciones	Jornal Total	Rendimiento	Vr. Unitario
40101002	OFICIAL DE ORNAMENTACIÓN	DIA	200,18%	$ 177.622,41	0,1	$ 17.762,24
40201002	AYUDANTE DE ORNAMENTACIÓN	DIA	210,91%	$ 105.081,31	0,1	$ 10.508,13
					SUBTOTAL	$ 28.270,37

		TOTAL COSTO DIRECTO	$ 247.051,81
		FACTOR INCREMENTO	1,20
		TOTAL COSTO DIRECTO CON FACTOR DE ZONA	$ 290.808,10
AIU CONTRACTUAL	34%	TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 98.874,75
		VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 389.682,85
		VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	$ 7.403.974,15

NOTA: Cada análisis de precios unitarios (APU) se basa en la lista de insumos, mano de obra y equipos ofertados con la propuesta inicial, de igual manera los contenidos en los precios de la Agencia para la Infraestructura del Meta (AIM) - Resolución No. 100-37-021 de 2025. Para los insumos nuevos se presenta estudio de mercado con sus respectivas cotizaciones.

CODIGO: NUEVO I.N 95

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en PUERTO GAITAN,

Firma:
Nombre: ADOLFO VÁSQUEZ MOSCOSO
REPRESENTANTE LEGAL OBRA

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:
Nombre: FERNANDO JOSE VILLEGAS DIAZ
REPRESENTANTE LEGAL INTERVENTORIA

Copias: Contratista, Interventor

4313

	FORMATO DE ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS DE ITEM NO PREVISTOS		
ALCALDIA DE PUERTO GAITAN META	Infraestructura		
	Codigo:INF-FR-08	Version:04	Vigencia:10-01-2025

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	1700 del 11 de diciembre de 2025	FECHA DE INICIO:	16	febrero	2026
OBJETO DEL CONTRATO:	CONSTRUCCIÓN DE LA SEDE DE LA FISCALÍA GENERAL DE LA NACIÓN EN EL MUNICIPIO DE PUERTO GAITÁN - META				
CONTRATISTA:	UNIÓN TEMPORAL CONFISCA 25				
INTERVENTOR:	CONSORCIO INTERFISCA GAITAN25				
SUPERVISOR:	CHRISTIAN JULIAN FERNANDEZ REYES - SECRETARIO DE INFRAESTRUCTURA				

B. DATOS ESPECÍFICOS

Item:	Descripción	Unidad:	Cantidad
I.C. 8.19	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE JUEGO DE PIVOTES PARA PUERTA EN VIDRIO TEMPLADO 100-300KG	UN	19

1. Equipo

Referencia	Descripción	Tipo	Tarifa/Hora	Rendimiento	Vr. Unitario
ESP9	HERRAMIENTA Y EQUIPO MENOR (3% M.O.)	%	$ 28.270,37	3,0000	$ 848,11
				SUBTOTAL	$ 848,11

2. Materiales:

Referencia	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr. Unitario
NUEVO MOD 01	JUEGO DE PIVOTE PARA PUERTA 100-300 K	UN	1,0000	$ 186.733,33	$ 186.733,33
				SUBTOTAL	$ 186.733,33

3. Transportes

Referencia	Material	Vol. o peso	Distancia	m2 o Ton/Km	Tarifa	Vr. Unitario
					SUBTOTAL	$ -

4. Mano de Obra:

Referencia	Trabajador	Jornal	Prestaciones	Jornal Total	Rendimiento	Vr. Unitario
40101002	OFICIAL DE ORNAMENTACIÓN	DIA	200,18%	$ 177.622,41	0,1	$ 17.762,24
40201002	AYUDANTE DE ORNAMENTACIÓN	DIA	210,91%	$ 105.081,31	0,1	$ 10.508,13
					SUBTOTAL	$ 28.270,37

	TOTAL COSTO DIRECTO	$ 215.851,81
	FACTOR INCREMENTO	1,20
	TOTAL COSTO DIRECTO CON FACTOR DE ZONA	$ 253.368,10
~~ARU CONTRACTUAL~~ ~~34%~~	TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 86.145,15
	VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 339.513,25
	VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	$ 6.450.751,75

NOTA: Cada análisis de precios unitarios (APU) se basa en la lista de insumos, mano de obra y equipos ofertados con la propuesta inicial, de igual manera los contenidos en los precios de la Agencia para la Infraestructura del Meta (AIM) - Resolución No. 100-37-021 de 2025. Para los insumos nuevos se presenta estudio de mercado con sus respectivas cotizaciones.

CODIGO: **NUEVO I.N 96**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoria, en PUERTO GAITAN,

Firma:

Nombre: ADOLFO VASQUEZ MOSCOSO
REPRESENTANTE LEGAL OBRA

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma: Fernando villegas

Nombre: FERNANDO JOSÉ VILLEGAS DIAZ
REPRESENTANTE LEGAL INTERVENTORIA

Copias: Contratista, Interventor

LB14

ALCALDIA DE PUERTO GAITÁN, META	FORMATO DE ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS DE ITEM NO PREVISTOS		
	Infraestructura		
	Codigo:INF-FR-08	Version:04	Vigencia:10-01-2025

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	1700 del 11 de diciembre de 2025	FECHA DE INICIO:	16	febrero	2026

OBJETO DEL CONTRATO: CONSTRUCCIÓN DE LA SEDE DE LA FISCALÍA GENERAL DE LA NACIÓN EN EL MUNICIPIO DE PUERTO GAITÁN - META

CONTRATISTA: UNIÓN TEMPORAL CONFISCA 25

INTERVENTOR: CONSORCIO INTERFISCA GAITAN25

SUPERVISOR: CHRISTIAN JULIAN FERNANDEZ REYES - SECRETARIO DE INFRAESTRUCTURA

B. DATOS ESPECÍFICOS

Item:	Descripción	Unidad:	Cantidad
I.C. 9.09	LLAVE TERMINAL 1/2" TIPO PESADO GRIVAL	UN	3

1. Equipo

Referencia	Descripción	Tipo	Tarifa/Hora	Rendimiento	Vr. Unitario
ESP9	HERRAMIENTA Y EQUIPO MENOR (3% M.O.)	%	$ 10.037,43	3,00	$ 301,12
				SUBTOTAL	$ 301,12

2. Materiales:

Referencia	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr. Unitario
20705001	CINTA TEFLON 1/2" X 10 M	UN	0,0200	$ 3.558,71	$ 71,17
25302006	LLAVE TERMINAL 1/2 TIPO T PESADA GRIVAL	UN	1,0000	$ 34.928,42	$ 34.928,42
				SUBTOTAL	$ 34.999,59

3. Transportes

Referencia	Material	Vol. o peso	Distancia	m2 o Ton/Km	Tarifa	Vr. Unitario
					SUBTOTAL	$ -

4. Mano de Obra:

Referencia	Trabajador	Jornal	Prestaciones	Jornal Total	Rendimiento	Vr. Unitario
40201001	AYUDANTE	DIA	210,91%	$ 105.081,31	0,0375	$ 3.940,55
40101001	OFICIAL	DIA	201,55%	$ 162.583,40	0,0375	$ 6.096,88
					SUBTOTAL	$ 10.037,43

		TOTAL COSTO DIRECTO	$ 45.338,14
		FACTOR INCREMENTO	1,20
		TOTAL COSTO DIRECTO CON FACTOR DE ZONA	$ 52.398,28
ADU CONTRACTUAL	34%	TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 17.815,42
		VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 70.213,70
		VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	$ 210.641,10

NOTA: Cada análisis de precios unitarios (APU) se basa en la lista de insumos, mano de obra y equipos ofertados con la propuesta inicial, de igual manera los contenidos en los precios de la Agencia para la Infraestructura del Meta (AIM) - Resolución No. 100-37-021 de 2025. Para los insumos nuevos se presenta estudio de mercado con sus respectivas cotizaciones.

CODIGO: AIM 2025 14130506

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en PUERTO GAITAN,

Firma:

Nombre: ADOLFO VASQUEZ MOSCOSO
REPRESENTANTE LEGAL OBRA

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma: Fernando villegas

Nombre: FERNANDO JOSÉ VILLEGAS DIAZ
REPRESENTANTE LEGAL INTERVENTORIA

Copias: Contratista, Interventor

	FORMATO DE ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS DE ITEM NO PREVISTOS		
ALCALDIA DE PUERTO GAITAN, META	Infraestructura		
	Codigo:INF-FR-08	Version:04	Vigencia:10-01-2025

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	1700 del 11 de diciembre de 2025	FECHA DE INICIO:	16	febrero	2026
OBJETO DEL CONTRATO:	CONSTRUCCIÓN DE LA SEDE DE LA FISCALÍA GENERAL DE LA NACIÓN EN EL MUNICIPIO DE PUERTO GAITÁN - META				
CONTRATISTA:	UNIÓN TEMPORAL CONFISCA 25				
INTERVENTOR:	CONSORCIO INTERFISCA GAITAN25				
SUPERVISOR:	CHRISTIAN JULIAN FERNANDEZ REYES - SECRETARIO DE INFRAESTRUCTURA				

B. DATOS ESPECÍFICOS

Item:	Descripción	Unidad:	Cantidad
I.C. 9.10	TAPA REGISTRO PLASTICA 20 x 20	UN	5

1. Equipo

Referencia	Descripción	Tipo	Tarifa/Hora	Rendimiento	Vr. Unitario
ESP9	HERRAMIENTA Y EQUIPO MENOR (3% M.O.)	%	$ 12.044,91	3,00	$ 361,35
				SUBTOTAL	$ 361,35

2. Materiales:

Referencia	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr. Unitario
NUEVO MOD 01	TAPA REGISTRO PLASTICA 20 x 20 CM	UN	1,0000	$ 11.014,67	$ 11.014,67
21401001	CEMENTO BLANCO 40 KG NARE	KG	0,2000	$ 2.021,72	$ 404,34
				SUBTOTAL	$ 11.419,01

3. Transportes

Referencia	Material	Vol. o peso	Distancia	m2 o Ton/Km	Tarifa	Vr. Unitario
					SUBTOTAL	$ -

4. Mano de Obra:

Referencia	Trabajador	Jornal	Prestaciones	Jornal Total	Rendimiento	Vr. Unitario
40201001	AYUDANTE	DIA	210,91%	$ 105.081,31	0,045	$ 4.728,66
40101001	OFICIAL	DIA	201,55%	$ 162.583,40	0,045	$ 7.316,25
					SUBTOTAL	$ 12.044,91

		TOTAL COSTO DIRECTO	$ 23.825,27
		FACTOR INCREMENTO	1,20
		TOTAL COSTO DIRECTO CON FACTOR DE ZONA	$ 26.181,34
AIU CONTRACTUAL	34%	TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 8.901,66
		VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 35.083,00
		VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	$ 175.415,00

NOTA: Cada análisis de precios unitarios (APU) se basa en la lista de insumos, mano de obra y equipos ofertados con la propuesta inicial, de igual manera los contenidos en los precios de la Agencia para la Infraestructura del Meta (AIM) - Resolución No. 100-37-021 de 2025. Para los insumos nuevos se presenta estudio de mercado con sus respectivas cotizaciones.

CODIGO: NUEVO I.N 97

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoria, en PUERTO GAITAN,

Firma:

Nombre: ADOLFO VASQUEZ MOSCOSO
REPRESENTANTE LEGAL OBRA

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma: Fernando Villegas

Nombre: FERNANDO JOSÉ VILLEGAS DÍAZ
REPRESENTANTE LEGAL INTERVENTORIA

Copias: Contratista, Interventor

LB16

	FORMATO DE ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS DE ITEM NO PREVISTOS		
ALCALDIA DE PUERTO GAITAN, META	Infraestructura		
	Codigo:INF-FR-08	Version:04	Vigencia:10-01-2025

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	1700 del 11 de diciembre de 2025	FECHA DE INICIO:	16	febrero	2026
OBJETO DEL CONTRATO:	CONSTRUCCIÓN DE LA SEDE DE LA FISCALÍA GENERAL DE LA NACIÓN EN EL MUNICIPIO DE PUERTO GAITÁN - META				
CONTRATISTA:	UNIÓN TEMPORAL CONFISCA 25				
INTERVENTOR:	CONSORCIO INTERFISCA GAITAN25				
SUPERVISOR:	CHRISTIAN JULIAN FERNANDEZ REYES - SECRETARIO DE INFRAESTRUCTURA				

B. DATOS ESPECÍFICOS

Item:	Descripción	Unidad:	Cantidad
I.C. 9.11	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MICROMEDIDOR 1/2" INC CAJA PLASTICA.	UN	1

1. Equipo

Referencia	Descripción	Tipo	Tarifa/Hora	Rendimiento	Vr. Unitario
ESP9	HERRAMIENTA Y EQUIPO MENOR (3% M.O.)	%	$ 70.675,93	3,00	$ 2.120,28
				SUBTOTAL	$ 2.120,28

2. Materiales:

Referencia	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr. Unitario
NUEVO MOD 01	CAJA PLÁSTICA PARA MEDIDOR INSPECCIÓN DE AGUA	UN	1,0000	$ 81.966,67	$ 81.966,67
NUEVO MOD 01	MEDIDOR AGUA 1/2" INCLUYE ACOPLES Y ACCESORIOS	UN	1,0000	$ 219.000,00	$ 219.000,00
				SUBTOTAL	$ 300.966,67

3. Transportes

Referencia	Material	Vol. o peso	Distancia	m2 o Ton/Km	Tarifa	Vr. Unitario
					SUBTOTAL	$ -

4. Mano de Obra:

Referencia	Trabajador	Jornal	Prestaciones	Jornal Total	Rendimiento	Vr. Unitario
40101005	OFICIAL DE PLOMERÍA	DIA	200,18%	$ 177.622,41	0,25	$ 44.405,60
40201003	AYUDANTE DE PLOMERÍA	DIA	210,91%	$ 105.081,31	0,25	$ 26.270,33
					SUBTOTAL	$ 70.675,93

		TOTAL COSTO DIRECTO	$ 373.762,88
		FACTOR INCREMENTO	1,20
		TOTAL COSTO DIRECTO CON FACTOR DE ZONA	$ 434.380,27
ARU CONTRACTUAL	34%	TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 147.689,29
		VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 582.069,56
		VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	$ 582.069,56

NOTA: Cada análisis de precios unitarios (APU) se basa en la lista de insumos, mano de obra y equipos ofertados con la propuesta inicial, de igual manera los contenidos en los precios de la Agencia para la Infraestructura del Meta (AIM) - Resolución No. 100-37-021 de 2025. Para los insumos nuevos se presenta estudio de mercado con sus respectivas cotizaciones.

CODIGO: **NUEVO I.N 98**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoria, en PUERTO GAITAN,

Firma:

Nombre: ADOLFO VASQUEZ MOSCOSO
REPRESENTANTE LEGAL OBRA

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma: Fernando villegas

Nombre: FERNANDO JOSÉ VILLEGAS DIAZ
REPRESENTANTE LEGAL INTERVENTORIA

Copias: Contratista, Interventor

4377

	FORMATO DE ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS DE ITEM NO PREVISTOS		
ALCALDÍA DE PUERTO GAITÁN, META	Infraestructura		
	Codigo:INF-FR-08	Version:04	Vigencia:10-01-2025

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	1700 del 11 de diciembre de 2025	FECHA DE INICIO:	16	febrero	2026
OBJETO DEL CONTRATO:	CONSTRUCCIÓN DE LA SEDE DE LA FISCALÍA GENERAL DE LA NACIÓN EN EL MUNICIPIO DE PUERTO GAITÁN - META				
CONTRATISTA:	UNIÓN TEMPORAL CONFISCA 25				
INTERVENTOR:	CONSORCIO INTERFISCA GAITAN25				
SUPERVISOR:	CHRISTIAN JULIAN FERNANDEZ REYES - SECRETARIO DE INFRAESTRUCTURA				

B. DATOS ESPECÍFICOS

Item:	Descripción	Unidad:	Cantidad
LC. 9.12	ACCESORIO PVCP 1/2" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN	15

1. Equipo

Referencia	Descripción	Tipo	Tarifa/Hora	Rendimiento	Vr. Unitario
ESP9	HERRAMIENTA Y EQUIPO MENOR (3% M.O.)	%	$ 1.583,14	3,00	$ 47,49
				SUBTOTAL	$ 47,49

2. Materiales:

Referencia	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr. Unitario
25905012	CODO 90° PVCP 1/2"	UN	0,5000	$ 553,25	$ 276,63
20213012	ESTOPA	KG	0,0100	$ 7.905,59	$ 79,06
20205009	LIMPIADOR PVC 1/4 GALON	UN	0,0027	$ 47.290,06	$ 127,68
20215015	SOLDADURA PVC 1/4 GALON	UN	0,0053	$ 98.075,59	$ 519,80
25705004	TEE PVCP 1/2"	UN	0,5000	$ 766,31	$ 383,16
25504004	UNION PVCP 1/2"	UN	0,5000	$ 473,33	$ 236,67
				SUBTOTAL	$ 1.623,00

3. Transportes

Referencia	Material	Vol. o peso	Distancia	m2 o Ton/Km	Tarifa	Vr. Unitario
					SUBTOTAL	$ -

4. Mano de Obra:

Referencia	Trabajador	Jornal	Prestaciones	Jornal Total	Rendimiento	Vr. Unitario
40101005	OFICIAL DE PLOMERÍA	DIA	200,18%	$ 177.622,41	0,0056	$ 994,69
40201003	AYUDANTE DE PLOMERÍA	DIA	210,91%	$ 105.081,31	0,0056	$ 588,46
					SUBTOTAL	$ 1.583,14

		TOTAL COSTO DIRECTO	$ 3.253,63
		FACTOR INCREMENTO	1,20
		TOTAL COSTO DIRECTO CON FACTOR DE ZONA	$ 3.587,73
ARL CONTRACTUAL	34%	TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 1.219,83
		VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 4.807,56
		VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	$ 72.113,40

NOTA: Cada análisis de precios unitarios (APU) se basa en la lista de insumos, mano de obra y equipos ofertados con la propuesta inicial, de igual manera los contenidos en los precios de la Agencia para la Infraestructura del Meta (AIM) - Resolución No. 100-37-021 de 2025. Para los insumos nuevos se presenta estudio de mercado con sus respectivas cotizaciones.

CODIGO: **AIM 2025 14130110**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoria, en PUERTO GAITAN.

Firma:

Nombre: ADOLFO VASQUEZ MOSCOSO
REPRESENTANTE LEGAL OBRA

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma: Fernando villegas

Nombre: FERNANDO JOSE VILLEGAS DIAZ
REPRESENTANTE LEGAL INTERVENTORIA

Copias: Contratista, Interventor

4378

ALCALDÍA DE PUERTO GAITÁN, META	FORMATO DE ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS DE ITEM NO PREVISTOS		
	Infraestructura		
	Codigo:INF-FR-08	Version:04	Vigencia:10-01-2025

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	1700 del 11 de diciembre de 2025	FECHA DE INICIO:	16	febrero	2026
OBJETO DEL CONTRATO:	CONSTRUCCIÓN DE LA SEDE DE LA FISCALÍA GENERAL DE LA NACIÓN EN EL MUNICIPIO DE PUERTO GAITÁN - META				
CONTRATISTA:	UNIÓN TEMPORAL CONFISCA 25				
INTERVENTOR:	CONSORCIO INTERFISCA GAITAN25				
SUPERVISOR:	CHRISTIAN JULIAN FERNANDEZ REYES - SECRETARIO DE INFRAESTRUCTURA				

B. DATOS ESPECÍFICOS

Item:	Descripción	Unidad:	Cantidad
I.C. 9.13	VALVULA DE BOLA 1" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN	7

1. Equipo

Referencia	Descripción	Tipo	Tarifa/Hora	Rendimiento	Vr. Unitario
ESP9	HERRAMIENTA Y EQUIPO MENOR (3% M.O.)	%	$ 5.314,83	3,00	$ 159,44
				SUBTOTAL	$ 159,44

2. Materiales:

Referencia	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr. Unitario
25403003	ADAPTADOR MACHO PVCP 1"	UN	2,0000	$ 2.176,67	$ 4.353,34
20213021	SELLANTE 36 GR	UN	0,0536	$ 11.717,20	$ 628,04
20705002	TEFLON	RLL	0,1756	$ 1.922,79	$ 337,64
26006004	VALVULA BOLA 1"	UN	1,0100	$ 50.217,89	$ 50.720,07
				SUBTOTAL	$ 56.039,09

3. Transportes

Referencia	Material	Vol. o peso	Distancia	m2 o Ton/Km	Tarifa	Vr. Unitario
					SUBTOTAL	$ -

4. Mano de Obra:

Referencia	Trabajador	Jornal	Prestaciones	Jornal Total	Rendimiento	Vr. Unitario
40101005	OFICIAL DE PLOMERÍA	DIA	209,18%	$ 177.622,41	0,0188	$ 3.339,30
40201003	AYUDANTE DE PLOMERÍA	DIA	210,91%	$ 105.081,31	0,0188	$ 1.975,53
					SUBTOTAL	$ 5.314,83

		TOTAL COSTO DIRECTO	$ 61.513,36
		FACTOR INCREMENTO	1,20
		TOTAL COSTO DIRECTO CON FACTOR DE ZONA	$ 72.753,07
AIU CONTRACTUAL	34%	TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 24.736,04
		VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 97.489,11
		VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	$ 682.423,77

NOTA: Cada análisis de precios unitarios (APU) se basa en la lista de insumos, mano de obra y equipos ofertados con la propuesta inicial, de igual manera los contenidos en los precios de la Agencia para la Infraestructura del Meta (AIM) - Resolución No. 100-37-021 de 2025. Para los insumos nuevos se presenta estudio de mercado con sus respectivas cotizaciones.

CODIGO: **AIM 2025 14130447**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en PUERTO GAITAN.

Firma:

Nombre: ADOLFO VASQUEZ MOSCOSO
REPRESENTANTE LEGAL OBRA

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma: Fernando Villegas

Nombre: FERNANDO JOSE VILLEGAS DIAZ
REPRESENTANTE LEGAL INTERVENTORIA

Copias: Contratista, Interventor

ALCALDÍA DE PUERTO GAITÁN, META	FORMATO DE ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS DE ITEM NO PREVISTOS		
	Infraestructura		
	Codigo:INF-FR-08	Version:04	Vigencia:10-01-2025

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	1700 del 11 de diciembre de 2025	FECHA DE INICIO:	16	febrero	2026
OBJETO DEL CONTRATO:	CONSTRUCCIÓN DE LA SEDE DE LA FISCALÍA GENERAL DE LA NACIÓN EN EL MUNICIPIO DE PUERTO GAITÁN - META				
CONTRATISTA:	UNIÓN TEMPORAL CONFISCA 25				
INTERVENTOR:	CONSORCIO INTERFISCA GAITAN25				
SUPERVISOR:	CHRISTIAN JULIAN FERNANDEZ REYES - SECRETARIO DE INFRAESTRUCTURA				

B. DATOS ESPECÍFICOS

Ítem:	Descripción	Unidad:	Cantidad
I.C. 9.14	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TANQUE PLÁSTICO PARA AGUA POTABLE DE 1000 LITROS	UN	2

1. Equipo

Referencia	Descripción	Tipo	Tarifa/Hora	Rendimiento	Vr. Unitario
ESP9	HERRAMIENTA Y EQUIPO MENOR (3% M.O.)	%	$ 212.027,79	3,00	$ 6.360,83
				SUBTOTAL	$ 6.360,83

2. Materiales:

Referencia	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr. Unitario
25101003	TANQUE CÓNICO DE 1000 LT EN POLIETILENO PARA AGUA POTABLE. CON TAPA.	UN	1,0000	$ 476.663,95	$ 476.663,95
				SUBTOTAL	$ 476.663,95

3. Transportes

Referencia	Material	Vol. o peso	Distancia	m2 o Ton/Km	Tarifa	Vr. Unitario
					SUBTOTAL	$ -

4. Mano de Obra:

Referencia	Trabajador	Jornal	Prestaciones	Jornal Total	Rendimiento	Vr. Unitario
40101005	OFICIAL DE PLOMERÍA	DIA	200,18%	$ 177.622,41	0,75	$ 133.216,81
40201003	AYUDANTE DE PLOMERÍA	DIA	210,91%	$ 105.081,31	0,75	$ 78.810,98
					SUBTOTAL	$ 212.027,79

		TOTAL COSTO DIRECTO	$ 695.052,57
		FACTOR INCREMENTO	1,20
		TOTAL COSTO DIRECTO CON FACTOR DE ZONA	$ 791.657,53
AIU CONTRACTUAL	34%	TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 269.163,56
		VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 1.060.821,09
		VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	$ 2.121.642,18

NOTA: Cada análisis de precios unitarios (APU) se basa en la lista de insumos, mano de obra y equipos ofertados con la propuesta inicial, de igual manera los contenidos en los precios de la Agencia para la Infraestructura del Meta (AIM) - Resolución No. 100-37-021 de 2025. Para los insumos nuevos se presenta estudio de mercado con sus respectivas cotizaciones.

CODIGO: NUEVO I.N 99

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoria, en PUERTO GAITAN.

Firma:

Nombre: ADOLFO VASQUEZ MOSCOSO
REPRESENTANTE LEGAL OBRA

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma: Fernando villegas

Nombre: FERNANDO JOSÉ VILLEGAS DIAZ
REPRESENTANTE LEGAL INTERVENTORIA

Copias: Contratista, Interventor

430

ALCALDIA DE PUERTO GAITÁN, META	FORMATO DE ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS DE ITEM NO PREVISTOS		
	Infraestructura		
	Codigo:INF-FR-08	Version:04	Vigencia:10-01-2025

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	1700 del 11 de diciembre de 2025	FECHA DE INICIO:	16	febrero	2026

OBJETO DEL CONTRATO:	CONSTRUCCIÓN DE LA SEDE DE LA FISCALÍA GENERAL DE LA NACIÓN EN EL MUNICIPIO DE PUERTO GAITÁN - META
CONTRATISTA:	UNIÓN TEMPORAL CONFISCA 25
INTERVENTOR:	CONSORCIO INTERFISCA GAITAN25
SUPERVISOR:	CHRISTIAN JULIAN FERNANDEZ REYES - SECRETARIO DE INFRAESTRUCTURA

B. DATOS ESPECÍFICOS

Ítem:	Descripción	Unidad:	Cantidad
I.C. 10.13	REJILLA SOSCO 3" X 2", ALUMINIO ANTICUCARACHAS	UN	12

1. Equipo

Referencia	Descripción	Tipo	Tarifa/Hora	Rendimiento	Vr. Unitario
ESP9	HERRAMIENTA Y EQUIPO MENOR (3% M.O.)	%	$ 10.037,43	3,00	$ 301,12
				SUBTOTAL	$ 301,12

2. Materiales:

Referencia	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr. Unitario
22501002	REJILLA 3" X 2" SOSCO (ANTICUCARACHAS) ALUMINIO	UN	1,0000	$ 10.051,78	$ 10.051,78
21401001	CEMENTO BLANCO 40 KG NARE	KG	0,3000	$ 2.021,72	$ 606,52
				SUBTOTAL	$ 10.658,30

3. Transportes

Referencia	Material	Vol. o peso	Distancia	m2 o Ton/Km	Tarifa	Vr. Unitario
					SUBTOTAL	$ -

4. Mano de Obra:

Referencia	Trabajador	Jornal	Prestaciones	Jornal Total	Rendimiento	Vr. Unitario
40201001	AYUDANTE	DIA	210,91%	$ 105.081,31	0,0375	$ 3.940,55
40101001	OFICIAL	DIA	201,55%	$ 162.583,40	0,0375	$ 6.096,88
					SUBTOTAL	$ 10.037,43

		TOTAL COSTO DIRECTO	$ 20.996,85
		FACTOR INCREMENTO	1,20
		TOTAL COSTO DIRECTO CON FACTOR DE ZONA	$ 23.188,73
AIU CONTRACTUAL	34%	TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 7.884,17
		VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 31.072,90
		VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	$ 372.874,80

NOTA: Cada análisis de precios unitarios (APU) se basa en la lista de insumos, mano de obra y equipos ofertados con la propuesta inicial, de igual manera los contenidos en los precios de la Agencia para la Infraestructura del Meta (AIM) - Resolución No. 100-37-021 de 2025. Para los insumos nuevos se presenta estudio de mercado con sus respectivas cotizaciones.

CODIGO: **AIM 2025 14150404**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en PUERTO GAITAN,

Firma:

Nombre: ADOLFO VASQUEZ MOSCOSO
REPRESENTANTE LEGAL OBRA

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma: Fernando villegas

Nombre: FERNANDO JOSÉ VILLEGAS DIAZ
REPRESENTANTE LEGAL INTERVENTORIA

Copias: Contratista, Interventor

4327

	FORMATO DE ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS DE ITEM NO PREVISTOS		
	Infraestructura		
	Codigo:INF-FR-08	Version:04	Vigencia:10-01-2025

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	1700 del 11 de diciembre de 2025	FECHA DE INICIO:	16	febrero	2026
OBJETO DEL CONTRATO:	CONSTRUCCIÓN DE LA SEDE DE LA FISCALÍA GENERAL DE LA NACIÓN EN EL MUNICIPIO DE PUERTO GAITÁN - META				
CONTRATISTA:	UNIÓN TEMPORAL CONFISCA 25				
INTERVENTOR:	CONSORCIO INTERFISCA GAITAN25				
SUPERVISOR:	CHRISTIAN JULIAN FERNANDEZ REYES - SECRETARIO DE INFRAESTRUCTURA				

B. DATOS ESPECÍFICOS

Item:	Descripción	Unidad:	Cantidad
I.C. 10.14	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA DE DRENAJE PARA EVAPORADORA TIPO CASETTE INCLUYE AISLANTE TERMICO 7/8"X3/4"	ML	33,88

1. Equipo

Referencia	Descripción	Tipo	Tarifa/Hora	Rendimiento	Vr. Unitario
ESP9	HERRAMIENTA Y EQUIPO MENOR (3% M.O.)	%	$ 26.766,47	3,00	$ 802,99
				SUBTOTAL	$ 802,99

2. Materiales:

Referencia	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr. Unitario
20213012	ESTOPA	KG	0,0200	$ 7.905,59	$ 158,11
20205009	LIMPIADOR PVC 1/4 GALON	UN	0,0023	$ 47.290,06	$ 108,77
20213019	SEGUETA 18 DIENTES	UN	0,0100	$ 5.473,10	$ 54,73
20206010	SOLDADURA PVC LIQUIDA ¼ G	UN	0,0045	$ 102.599,20	$ 461,70
24902017	TUBERIA PVCP RDE 11 3/4"	ML	1,0500	$ 5.816,67	$ 6.107,50
25905007	CODO 45° PVCP 3/4"	UN	0,2500	$ 1.464,62	$ 366,16
25905016	CODO 90° PVCP 3/4"	UN	0,3000	$ 888,53	$ 266,56
25504008	UNION PVCP 3/4"	UN	0,2500	$ 840,00	$ 210,00
NUEVO MOD 01	CHANNEL RIEL TROQUELADO 2X4	ML	0,5000	$ 17.544,44	$ 8.772,22
NUEVO MOD 01	GRAPA RIEL CHANEL 1-1/4"	UN	2,0000	$ 3.000,00	$ 6.000,00
23701002	ARANDELA 3/8"	UN	8,0000	$ 45,75	$ 366,00
22904007	VARILLA ROSCADA 3/8"	M	1,0000	$ 11.900,00	$ 11.900,00
20217023	TUERCA 3/8"	UN	8,0000	$ 72,97	$ 583,76
NUEVO MOD 01	CHAZO RL 3/8	UN	4,0000	$ 1.033,33	$ 4.133,33
NUEVO MOD 01	AISLANTE TERMICO DE 7/8" X 1/2"	ML	1,0500	$ 10.126,67	$ 10.633,00
				SUBTOTAL	$ 50.121,84

3. Transportes

Referencia	Material	Vol. o peso	Distancia	m2 o Ton/Km	Tarifa	Vr. Unitario
					SUBTOTAL	$ -

4. Mano de Obra:

Referencia	Trabajador	Jornal	Prestaciones	Jornal Total	Rendimiento	Vr. Unitario
40201001	AYUDANTE	DIA	210,91%	$ 105.081,31	0,1	$ 10.508,13
40101001	OFICIAL	DIA	201,55%	$ 162.583,40	0,1	$ 16.258,34
					SUBTOTAL	$ 26.766,47

		TOTAL COSTO DIRECTO	$ 77.691,30
		FACTOR INCREMENTO	1,20
		TOTAL COSTO DIRECTO CON FACTOR DE ZONA	$ 87.876,27
AIU CONTRACTUAL	34%	TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 29.877,93
		VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 117.754,20
		VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	$ 3.989.512,30

NOTA: Cada análisis de precios unitarios (APU) se basa en la lista de insumos, mano de obra y equipos ofertados con la propuesta inicial, de igual manera los contenidos en los precios de la Agencia para la Infraestructura del Meta (AIM) - Resolución No. 100-37-021 de 2025. Para los insumos nuevos se presenta estudio de mercado con sus respectivas cotizaciones.

CODIGO: **NUEVO I.N 100**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en PUERTO GAITAN,

Firma:

Nombre: ADOLFO VASQUEZ MOSCOSO
REPRESENTANTE LEGAL OBRA

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma: Fernando villegas

Nombre: FERNANDO JOSÉ VILLEGAS DIAZ
REPRESENTANTE LEGAL INTERVENTORIA

Copias: Contratista, Interventor

4322

	FORMATO DE ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS DE ITEM NO PREVISTOS		
	Infraestructura		
	Codigo:INF-FR-08	Version:04	Vigencia:10-01-2025

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	1700 del 11 de diciembre de 2025	FECHA DE INICIO:	16	febrero	2026
OBJETO DEL CONTRATO:	CONSTRUCCIÓN DE LA SEDE DE LA FISCALÍA GENERAL DE LA NACIÓN EN EL MUNICIPIO DE PUERTO GAITÁN - META				
CONTRATISTA:	UNIÓN TEMPORAL CONFISCA 25				
INTERVENTOR:	CONSORCIO INTERFISCA GAITAN25				
SUPERVISOR:	CHRISTIAN JULIAN FERNANDEZ REYES - SECRETARIO DE INFRAESTRUCTURA				

B. DATOS ESPECÍFICOS

Item:	Descripción	Unidad:	Cantidad
I.C. 10.15	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA DE DRENAJE PARA EVAPORADORA TIPO SPLIT INCLUYE AISLANTE TERMICO 7/8"X3/4"	ML	111,07

1. Equipo

Referencia	Descripción	Tipo	Tarifa/Hora	Rendimiento	Vr. Unitario
ESP9	HERRAMIENTA Y EQUIPO MENOR (3% M.O.)	%	$ 22.082,34	3,00	$ 662,47
				SUBTOTAL	$ 662,47

2. Materiales:

Referencia	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr. Unitario
20213012	ESTOPA	KG	0,0200	$ 7.905,59	$ 158,11
20205009	LIMPIADOR PVC 1/4 GALON	UN	0,0023	$ 47.290,06	$ 108,77
20213019	SEGUETA 18 DIENTES	UN	0,0100	$ 5.473,10	$ 54,73
20206010	SOLDADURA PVC LIQUIDA ¼ G	UN	0,0045	$ 102.599,20	$ 461,70
24902017	TUBERIA PVCP RDE 11 3/4"	ML	1,0500	$ 5.816,67	$ 6.107,50
25905007	CODO 45° PVCP 3/4"	UN	0,2500	$ 1.464,62	$ 366,16
25905016	CODO 90° PVCP 3/4"	UN	0,3000	$ 888,53	$ 266,56
25504008	UNION PVCP 3/4"	UN	0,2500	$ 840,00	$ 210,00
NUEVO MOD 01	AISLANTE TERMICO DE 7/8" X 1/2"	ML	1,0500	$ 10.126,67	$ 10.633,00
				SUBTOTAL	$ 18.366,53

3. Transportes

Referencia	Material	Vol. o peso	Distancia	m2 o Ton/Km	Tarifa	Vr. Unitario
					SUBTOTAL	$ -

4. Mano de Obra:

Referencia	Trabajador	Jornal	Prestaciones	Jornal Total	Rendimiento	Vr. Unitario
40201001	AYUDANTE	DIA	210,91%	$ 105.081,31	0,0825	$ 8.669,21
40101001	OFICIAL	DIA	201,55%	$ 162.583,40	0,0825	$ 13.413,13
					SUBTOTAL	$ 22.082,34

		TOTAL COSTO DIRECTO	$ 41.111,34
		FACTOR INCREMENTO	1,20
		TOTAL COSTO DIRECTO CON FACTOR DE ZONA	$ 44.917,14
AIU CONTRACTUAL	34%	TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 15.271,83
		VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 60.188,97
		VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	$ 6.685.188,90

NOTA: Cada análisis de precios unitarios (APU) se basa en la lista de insumos, mano de obra y equipos ofertados con la propuesta inicial, de igual manera los contenidos en los precios de la Agencia para la Infraestructura del Meta (AIM) - Resolución No. 100-37-021 de 2025. Para los insumos nuevos se presenta estudio de mercado con sus respectivas cotizaciones.

CODIGO: **NUEVO I.N 101**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoria, en PUERTO GAITAN,

Firma:

Nombre: ADOLFO VASQUEZ MOSCOSO
REPRESENTANTE LEGAL OBRA

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:

Nombre: FERNANDO JOSÉ VILLEGAS DIAZ
REPRESENTANTE LEGAL INTERVENTORIA

Copias: Contratista, Interventor

	FORMATO DE ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS DE ITEM NO PREVISTOS		
ALCALDÍA DE PUERTO GAITÁN, META	Infraestructura		
	Codigo:INF-FR-08	Version:04	Vigencia:10-01-2025

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	1700 del 11 de diciembre de 2025	FECHA DE INICIO:	16	febrero	2026
OBJETO DEL CONTRATO:	CONSTRUCCIÓN DE LA SEDE DE LA FISCALÍA GENERAL DE LA NACIÓN EN EL MUNICIPIO DE PUERTO GAITÁN - META				
CONTRATISTA:	UNIÓN TEMPORAL CONFISCA 25				
INTERVENTOR:	CONSORCIO INTERFISCA GAITAN25				
SUPERVISOR:	CHRISTIAN JULIAN FERNANDEZ REYES - SECRETARIO DE INFRAESTRUCTURA				

B. DATOS ESPECÍFICOS

Item:	Descripción	Unidad:	Cantidad
I.C. 10.16	ACCESORIO PVCS 6" SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN	4

1. Equipo

Referencia	Descripción	Tipo	Tarifa/Hora	Rendimiento	Vr. Unitario
ESP9	HERRAMIENTA Y EQUIPO MENOR (3% M.O.)	%	$ 28.270,37	3,00	$ 848,11
				SUBTOTAL	$ 848,11

2. Materiales:

Referencia	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr. Unitario
20213012	ESTOPA	KG	0,0200	$ 7.905,59	$ 158,11
25803004	YEE PVCS 6"	UN	0,2500	$ 129.008,57	$ 32.252,14
25902005	CODO 45° C*C PVCS 6"	UN	0,2500	$ 47.094,06	$ 11.773,52
25902010	CODO 90° C*C PVCS 6"	UN	0,2000	$ 97.432,91	$ 19.486,58
25702005	TEE PVCS 6"	UN	0,2500	$ 195.300,00	$ 48.825,00
25506005	UNION PVCS 6"	UN	0,1000	$ 43.466,67	$ 4.346,67
20205009	LIMPIADOR PVC 1/4 GALON	UN	0,0383	$ 47.290,06	$ 1.811,21
20215015	SOLDADURA PVC 1/4 GALON	UN	0,0767	$ 98.075,59	$ 7.522,40
				SUBTOTAL	$ 126.175,63

3. Transportes

Referencia	Material	Vol. o peso	Distancia	m2 o Ton/Km	Tarifa	Vr. Unitario
					SUBTOTAL	$ -

4. Mano de Obra:

Referencia	Trabajador	Jornal	Prestaciones	Jornal Total	Rendimiento	Vr. Unitario
40101005	OFICIAL DE PLOMERÍA	DIA	200,18%	$ 177.822,41	0,1	$ 17.782,24
40201003	AYUDANTE DE PLOMERÍA	DIA	210,91%	$ 105.081,31	0,1	$ 10.508,13
					SUBTOTAL	$ 28.270,37

		TOTAL COSTO DIRECTO	$ 155.294,11
		FACTOR INCREMENTO	1,20
		TOTAL COSTO DIRECTO CON FACTOR DE ZONA	$ 180.698,86
AIU CONTRACTUAL	34%	TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 61.437,61
		VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 242.136,47
		VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	$ 968.545,88

NOTA: Cada análisis de precios unitarios (APU) se basa en la lista de insumos, mano de obra y equipos ofertados con la propuesta inicial, de igual manera los contenidos en los precios de la Agencia para la Infraestructura del Meta (AIM) - Resolución No. 100-37-021 de 2025. Para los insumos nuevos se presenta estudio de mercado con sus respectivas cotizaciones.

CODIGO: **AIM 2025 14140109**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoria, en PUERTO GAITAN.

Firma:

Nombre: ADOLFO VÁSQUEZ MOSCOSO
REPRESENTANTE LEGAL OBRA

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:

Nombre: FERNANDO JOSÉ VILLEGAS DIAZ
REPRESENTANTE LEGAL INTERVENTORIA

Copias: Contratista, Interventor

	FORMATO DE ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS DE ITEM NO PREVISTOS		
ALCALDIA DE PUERTO GAITÁN META	Infraestructura		
	Codigo:INF-FR-08	Version:04	Vigencia:10-01-2025

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	1700 del 11 de diciembre de 2025	FECHA DE INICIO:	16	febrero	2026
OBJETO DEL CONTRATO:	CONSTRUCCIÓN DE LA SEDE DE LA FISCALÍA GENERAL DE LA NACIÓN EN EL MUNICIPIO DE PUERTO GAITÁN - META				
CONTRATISTA:	UNIÓN TEMPORAL CONFISCA 25				
INTERVENTOR:	CONSORCIO INTERFISCA GAITAN25				
SUPERVISOR:	CHRISTIAN JULIAN FERNANDEZ REYES - SECRETARIO DE INFRAESTRUCTURA				

B. DATOS ESPECÍFICOS

Item:	Descripción	Unidad:	Cantidad
I.C. 10.17	SALIDA SANITARIA ORINAL 2"	UN	2

1. Equipo

Referencia	Descripción	Tipo	Tarifa/Hora	Rendimiento	Vr. Unitario
ESP9	HERRAMIENTA Y EQUIPO MENOR (3% M.O.)	%	$ 42.405,56	3,00	$ 1.272,17
				SUBTOTAL	$ 1.272,17

2. Materiales:

Referencia	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr. Unitario
25902007	CODO 90° C°C PVCS 2"	UN	2,0600	$ 2.855,54	$ 5.882,41
20213012	ESTOPA	KG	0,0100	$ 7.905,59	$ 79,06
20205009	LIMPIADOR PVC 1/4 GALON	UN	0,0300	$ 47.290,06	$ 1.418,70
20213019	SEGUETA 18 DIENTES	UN	0,0100	$ 5.473,10	$ 54,73
20215015	SOLDADURA PVC 1/4 GALON	UN	0,0500	$ 98.075,59	$ 4.903,78
26204002	TAPON DE PRUEBA PVCS 2"	UN	1,1000	$ 1.119,00	$ 1.230,90
24904002	TUBERIA PVCS 2"	ML	1,5000	$ 16.633,00	$ 24.949,50
25506002	UNION PVCS 2"	UN	1,0300	$ 4.775,00	$ 4.918,25
				SUBTOTAL	$ 43.437,33

3. Transportes

Referencia	Material	Vol. o peso	Distancia	m2 o Ton/Km	Tarifa	Vr. Unitario
					SUBTOTAL	$ -

4. Mano de Obra:

Referencia	Trabajador	Jornal	Prestaciones	Jornal Total	Rendimiento	Vr. Unitario
40101005	OFICIAL DE PLOMERÍA	DIA	200,18%	$ 177.622,41	0,15	$ 26.643,36
40201003	AYUDANTE DE PLOMERÍA	DIA	210,91%	$ 105.081,31	0,15	$ 15.762,20
					SUBTOTAL	$ 42.405,56

	TOTAL COSTO DIRECTO	$ 87.115,06
	FACTOR INCREMENTO	1,20
	TOTAL COSTO DIRECTO CON FACTOR DE ZONA	$ 96.056,96
AIU CONTRACTUAL 34%	TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 32.659,37
	VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 128.716,33
	VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	$ 257.432,66

NOTA: Cada análisis de precios unitarios (APU) se basa en la lista de insumos, mano de obra y equipos ofertados con la propuesta inicial, de igual manera los contenidos en los precios de la Agencia para la Infraestructura del Meta (AIM) - Resolución No. 100-37-021 de 2025. Para los insumos nuevos se presenta estudio de mercado con sus respectivas cotizaciones.

CODIGO: **AIM 2025 14140210**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en PUERTO GAITAN.

Firma:

Nombre: ADOLFO VASQUEZ MOSCOSO
REPRESENTANTE LEGAL OBRA

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma: Fernando villegas

Nombre: FERNANDO JOSÉ VILLEGAS DIAZ
REPRESENTANTE LEGAL INTERVENTORIA

Copias: Contratista, Interventor

ALCALDÍA DE PUERTO GAITÁN, META	FORMATO DE ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS DE ITEM NO PREVISTOS Infraestructura		
	Codigo:INF-FR-08	Version:04	Vigencia:10-01-2025

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	1700 del 11 de diciembre de 2025	**FECHA DE INICIO:**	16	febrero	2026
OBJETO DEL CONTRATO:	CONSTRUCCIÓN DE LA SEDE DE LA FISCALÍA GENERAL DE LA NACIÓN EN EL MUNICIPIO DE PUERTO GAITÁN - META				
CONTRATISTA:	UNIÓN TEMPORAL CONFISCA 25				
INTERVENTOR:	CONSORCIO INTERFISCA GAITAN25				
SUPERVISOR:	CHRISTIAN JULIAN FERNANDEZ REYES - SECRETARIO DE INFRAESTRUCTURA				

B. DATOS ESPECÍFICOS

Ítem:	Descripción	Unidad:	Cantidad
I.C. 11.10	LAVAMANOS DE PEDESTAL EN CERAMICA SANITARIA CORONA O SIMILAR INCLUYE GRIFERIA Y ACCESORIOS	UN	1

1. Equipo

Referencia	Descripción	Tipo	Tarifa/Hora	Rendimiento	Vr. Unitario
ESP9	HERRAMIENTA Y EQUIPO MENOR (3% M.O.)	%	$ 53.532,94	3,00	$ 1.605,99
				SUBTOTAL	$ 1.605,99

2. Materiales:

Referencia	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr. Unitario
25105001	ACOPLE 1/2" X 1/2" 0.40 m ACERO-LAVAMANOS COFLEX	UN	1,0000	$ 12.467,59	$ 12.467,59
25105005	DESAGUE AUTOMATICO PLASTICO LAVAMANOS	UN	1,0000	$ 24.037,25	$ 24.037,25
26901001	GRIFERIA LAVAMANOS MEZCLADOR 8" FENIX GRIVA	UN	1,0000	$ 210.114,72	$ 210.114,72
NUEVO MOD 01	LAVAMANOS DE PEDESTAL EN PORCELANA SANITARIA TIPO CORONA MAXIMO O SIMILAR	UN	1,0000	$ 340.966,67	$ 340.966,67
20204005	SILICONA 250 MILILITROS	UN	0,2600	$ 24.652,12	$ 6.409,55
20214011	BINDA BOQUILLA SIKA O ADHEBAL BOQUILLA BASE	KG	0,3000	$ 4.978,35	$ 1.493,51
				SUBTOTAL	$ 595.489,29

3. Transportes

Referencia	Material	Vol. o peso	Distancia	m2 o Ton/Km	Tarifa	Vr. Unitario
					SUBTOTAL	$ -

4. Mano de Obra:

Referencia	Trabajador	Jornal	Prestaciones	Jornal Total	Rendimiento	Vr. Unitario
40201001	AYUDANTE	DIA	210,91%	$ 105.081,31	0,2	$ 21.016,26
40101001	OFICIAL	DIA	201,55%	$ 162.583,40	0,2	$ 32.516,68
					SUBTOTAL	$ 53.532,94

		TOTAL COSTO DIRECTO	$ 650.628,22
		FACTOR INCREMENTO	1,20
		TOTAL COSTO DIRECTO CON FACTOR DE ZONA	$ 770.047,28
AIU CONTRACTUAL	34%	TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 261.816,08
		VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 1.031.863,36
		VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	$ 1.031.863,36

NOTA: Cada análisis de precios unitarios (APU) se basa en la lista de insumos, mano de obra y equipos ofertados con la propuesta inicial, de igual manera los contenidos en los precios de la Agencia para la Infraestructura del Meta (AIM) - Resolución No. 100-37-021 de 2025. Para los insumos nuevos se presenta estudio de mercado con sus respectivas cotizaciones.

CODIGO: **NUEVO I.N 102**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en PUERTO GAITAN.

Firma:

Nombre: ADOLFO VÁSQUEZ MOSCOSO
REPRESENTANTE LEGAL OBRA

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma: Fernando Villegas

Nombre: FERNANDO JOSÉ VILLEGAS DIAZ
REPRESENTANTE LEGAL INTERVENTORIA

Copias: Contratista, Interventor

4326

	FORMATO DE ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS DE ITEM NO PREVISTOS		
	Infraestructura		
Codigo:INF-FR-08	Version:04	Vigencia:10-01-2025	

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	1700 del 11 de diciembre de 2025	**FECHA DE INICIO:**	16	febrero	2026
OBJETO DEL CONTRATO:	CONSTRUCCIÓN DE LA SEDE DE LA FISCALÍA GENERAL DE LA NACIÓN EN EL MUNICIPIO DE PUERTO GAITÁN - META				
CONTRATISTA:	UNIÓN TEMPORAL CONFISCA 25				
INTERVENTOR:	CONSORCIO INTERFISCA GAITAN25				
SUPERVISOR:	CHRISTIAN JULIAN FERNANDEZ REYES - SECRETARIO DE INFRAESTRUCTURA				

B. DATOS ESPECÍFICOS

Ítem:	Descripción	Unidad:	Cantidad
I.C. 11.11	SANITARIO DE DOS PIEZAS EN PORCELANA SANITARIA TIPO CORONA AQUAJET O SIMILAR, INC. GRIFERIA TIPO MANIJA	UN	1

1. Equipo

Referencia	Descripción	Tipo	Tarifa/Hora	Rendimiento	Vr. Unitario
ESP9	HERRAMIENTA Y EQUIPO MENOR (3% M.O.)	%	$ 107.065,88	3,00	$ 3.211,98
				SUBTOTAL	$ 3.211,98

2. Materiales:

Referencia	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr. Unitario
25002025	TUBO PVC PRESIÓN 1" 21-200 PSI	ML	1,5000	$ 4.846,65	$ 7.269,98
25501001	UNIÓN PVC UNIVERSAL PRESIÓN 1"	UN	1,0000	$ 12.658,00	$ 12.658,00
NUEVO MOD 01	SANITARIO DE DOS PIEZAS EN PORCELANA SANITARIA TIPO CORONA AQUAJET O SIMILAR	UN	1,0000	$ 781.885,00	$ 781.885,00
21401001	CEMENTO BLANCO 40 KG NARE	KG	1,5000	$ 2.021,72	$ 3.032,58
				SUBTOTAL	$ 804.845,56

3. Transportes

Referencia	Material	Vol. o peso	Distancia	m2 o Ton/Km	Tarifa	Vr. Unitario
					SUBTOTAL	$ -

4. Mano de Obra:

Referencia	Trabajador	Jornal	Prestaciones	Jornal Total	Rendimiento	Vr. Unitario
40201001	AYUDANTE	DIA	210,91%	$ 105.081,31	0,4	$ 42.032,52
40101001	OFICIAL	DIA	201,55%	$ 162.583,40	0,4	$ 65.033,36
					SUBTOTAL	$ 107.065,88

		TOTAL COSTO DIRECTO	$ 915.123,42
		FACTOR INCREMENTO	1,20
		TOTAL COSTO DIRECTO CON FACTOR DE ZONA	$ 1.076.734,93
AIU CONTRACTUAL	34%	TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 366.089,88
		VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 1.442.824,81
		VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	$ 1.442.824,81

NOTA: Cada análisis de precios unitarios (APU) se basa en la lista de insumos, mano de obra y equipos ofertados con la propuesta inicial, de igual manera los contenidos en los precios de la Agencia para la Infraestructura del Meta (AIM) - Resolución No. 100-37-021 de 2025. Para los insumos nuevos se presenta estudio de mercado con sus respectivas cotizaciones.

CODIGO: **NUEVO I.N 103**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoria, en PUERTO GAITAN,

Firma:

Nombre: ADOLFO VASQUEZ MOSCOSO
REPRESENTANTE LEGAL OBRA

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma: Fernando villegas

Nombre: FERNANDO JOSE VILLEGAS DIAZ
REPRESENTANTE LEGAL INTERVENTORIA

Copias: Contratista, Interventor

	FORMATO DE ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS DE ITEM NO PREVISTOS		
ALCALDÍA DE PUERTO GAITÁN, META	Infraestructura		
	Codigo: INF-FR-08	Version: 04	Vigencia: 10-01-2025

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	1700 del 11 de diciembre de 2025	**FECHA DE INICIO:**	16	febrero	2026
OBJETO DEL CONTRATO:	CONSTRUCCIÓN DE LA SEDE DE LA FISCALÍA GENERAL DE LA NACIÓN EN EL MUNICIPIO DE PUERTO GAITÁN - META				
CONTRATISTA:	UNIÓN TEMPORAL CONFISCA 25				
INTERVENTOR:	CONSORCIO INTERFISCA GAITAN25				
SUPERVISOR:	CHRISTIAN JULIAN FERNANDEZ REYES - SECRETARIO DE INFRAESTRUCTURA				

B. DATOS ESPECÍFICOS

Item:	Descripción	Unidad:	Cantidad
I.C. 12.48	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TRANSFORMADOR TRIFÁSICO SUMERGIBLE DE 112,5 KVA 13.200V/208-120V	UN	1

1. Equipo

Referencia	Descripción	Tipo	Tarifa/Hora	Rendimiento	Vr. Unitario
ESP9	HERRAMIENTA Y EQUIPO MENOR (3% M.O.)	%	$ 1.487.795,67	3,00	$ 44.633,87
32201001	TALADRO INDUSTRIAL	HR	$ 5.757,22	4,00	$ 23.028,88
32901003	GRÚA 10 TON	HR	$ 226.414,65	5,00	$ 1.132.073,25
30101009	PULIDORA MANUAL CON DISCO DE CORTE	HR	$ 7.917,58	8,00	$ 63.340,64
				SUBTOTAL	$ 1.263.076,64

2. Materiales:

Referencia	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr. Unitario
NUEVO MOD 01	TRANSFORMADOR TRIFASICO SUMERGIBLE DE 112,5 KVA	UN	1,0000	$ 45.767.400,00	$ 45.767.400,00
NUEVO MOD 01	CHAZO EXPANSIVO 3/8X3PG	UN	4,0000	$ 3.125,00	$ 12.500,00
				SUBTOTAL	$ 45.779.900,00

3. Transportes

Referencia	Material	Vol. o peso	Distancia	m2 o Ton/Km	Tarifa	Vr. Unitario
					SUBTOTAL	$ -

4. Mano de Obra:

Referencia	Trabajador	Jornal	Prestaciones	Jornal Total	Rendimiento	Vr. Unitario
40201015	AYUDANTE ELECTRICO (2)	DIA	210,91%	$ 210.162,62	1,5	$ 315.243,93
40101006	OFICIAL TECNICO ELECTRICISTA	DIA	187,28%	$ 258.595,29	1,5	$ 387.892,93
40501001	INGENIERO SUPERVISOR	DIA	186,85%	$ 523.105,87	1,5	$ 784.658,81
					SUBTOTAL	$ 1.487.795,67

		TOTAL COSTO DIRECTO	$ 48.530.772,31
		FACTOR INCREMENTO	1,20
		TOTAL COSTO DIRECTO CON FACTOR DE ZONA	$ 57.939.367,63
AIU CONTRACTUAL	34%	TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 19.699.384,99
		VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 77.638.752,62
		VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	$ 77.638.752,62

NOTA: Cada análisis de precios unitarios (APU) se basa en la lista de insumos, mano de obra y equipos ofertados con la propuesta inicial, de igual manera los contenidos en los precios de la Agencia para la infraestructura del Meta (AIM) - Resolución No. 100-37-021 de 2025. Para los insumos nuevos se presenta estudio de mercado con sus respectivas cotizaciones.

CODIGO: **NUEVO I.N 104**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoria, en PUERTO GAITAN.

Firma:

Nombre: ADOLFO VASQUEZ MOSCOSO
REPRESENTANTE LEGAL OBRA

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:

Nombre: FERNANDO JOSE VILLEGAS DIAZ
REPRESENTANTE LEGAL INTERVENTORIA

Copias: Contratista, Interventor

	FORMATO DE ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS DE ITEM NO PREVISTOS		
	Infraestructura		
	Codigo:INF-FR-08	Version:04	Vigencia:10-01-2025

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	1700 del 11 de diciembre de 2025	FECHA DE INICIO:	16	febrero	2026
OBJETO DEL CONTRATO:	CONSTRUCCIÓN DE LA SEDE DE LA FISCALÍA GENERAL DE LA NACIÓN EN EL MUNICIPIO DE PUERTO GAITÁN - META				
CONTRATISTA:	UNIÓN TEMPORAL CONFISCA 25				
INTERVENTOR:	CONSORCIO INTERFISCA GAITAN25				
SUPERVISOR:	CHRISTIAN JULIAN FERNANDEZ REYES - SECRETARIO DE INFRAESTRUCTURA				

B. DATOS ESPECÍFICOS

Item:	Descripción	Unidad:	Cantidad
I.C. 12.49	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CABLE ALUMINIO XLPE 1/0 AL 133%	ML	55,98

1. Equipo

Referencia	Descripción	Tipo	Tarifa/Hora	Rendimiento	Vr. Unitario
ESP9	HERRAMIENTA Y EQUIPO MENOR (3% M.O.)	%	$ 83.178,91	3,00	$ 2.495,37
30101009	PULIDORA MANUAL CON DISCO DE CORTE	HR	$ 7.917,58	0,10	$ 791,76
30201003	KIT ARNES Y ESLINGA	DIA	$ 12.299,37	0,03	$ 368,98
33401014	MANILAS	DIA	$ 8.697,05	0,10	$ 869,71
				SUBTOTAL	$ 4.525,82

2. Materiales:

Referencia	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr. Unitario
NUEVO MOD 01	CABLE XLPE NO 1/0 AWG 15 KV NO 1/0 ALUMINIO AISLADO CINTA 133 %	ML	1,0500	$ 32.866,67	$ 34.510,00
NUEVO MOD 01	CINTA AISLANTE DE COLORES	ML	0,1800	$ 509,97	$ 91,79
NUEVO MOD 01	VASELINA	KG	0,0360	$ 62.330,00	$ 2.243,88
NUEVO MOD 01	CINTA AISLANTE ELECTRICA SCOTCH SUPER 33 - 19MM X 20MTS COLOR NEGRO	ML	0,0720	$ 1.745,83	$ 125,70
NUEVO MOD 01	MARQUILLA ACRILICA PARA MEDIA Y BAJA TENSION	UN	0,0360	$ 6.000,00	$ 216,00
				SUBTOTAL	$ 37.187,37

3. Transportes

Referencia	Material	Vol. o peso	Distancia	m2 o Ton/Km	Tarifa	Vr. Unitario
					SUBTOTAL	$ -

4. Mano de Obra:

Referencia	Trabajador	Jornal	Prestaciones	Jornal Total	Rendimiento	Vr. Unitario
40201015	AYUDANTE ELECTRICO (2)	DIA	210,91%	$ 210.162,62	0,125	$ 26.270,33
40101006	OFICIAL TÉCNICO ELECTRICISTA	DIA	187,28%	$ 258.595,29	0,125	$ 32.324,41
40101004	OFICIAL LINIERO	DIA	187,55%	$ 196.673,37	0,125	$ 24.584,17
					SUBTOTAL	$ 83.178,91

		TOTAL COSTO DIRECTO	$ 124.892,10
		FACTOR INCREMENTO	1,20
		TOTAL COSTO DIRECTO CON FACTOR DE ZONA	$ 133.234,74
AIU CONTRACTUAL	34%	TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 45.299,81
		VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 178.534,55
		VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	$ 9.994.364,11

NOTA: Cada análisis de precios unitarios (APU) se basa en la lista de insumos, mano de obra y equipos ofertados con la propuesta inicial, de igual manera los contenidos en los precios de la Agencia para la Infraestructura del Meta (AIM) - Resolución No. 100-37-021 de 2025. Para los insumos nuevos se presenta estudio de mercado con sus respectivas cotizaciones.

CODIGO: NUEVO I.N 105

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervinieron en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoria, en PUERTO GAITAN.

Firma:

Nombre: ADOLFO VASQUEZ BOSCOSO
REPRESENTANTE LEGAL OBRA

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma: Fernando villegas

Nombre: FERNANDO JOSE VILLEGAS DIAZ
REPRESENTANTE LEGAL INTERVENTORIA

Copias: Contratista, Interventor

ALCALDÍA DE PUERTO GAITÁN, META	FORMATO DE ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS DE ITEM NO PREVISTOS		
	Infraestructura		
	Codigo:INF-FR-08	Version:04	Vigencia:10-01-2025

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	1700 del 11 de diciembre de 2025	FECHA DE INICIO:	16	febrero	2026

OBJETO DEL CONTRATO: CONSTRUCCIÓN DE LA SEDE DE LA FISCALÍA GENERAL DE LA NACIÓN EN EL MUNICIPIO DE PUERTO GAITÁN - META

CONTRATISTA: UNIÓN TEMPORAL CONFISCA 25

INTERVENTOR: CONSORCIO INTERFISCA GAITAN25

SUPERVISOR: CHRISTIAN JULIAN FERNANDEZ REYES - SECRETARIO DE INFRAESTRUCTURA

B. DATOS ESPECÍFICOS

Item:	Descripción	Unidad:	Cantidad
I.C. 12.50	CAJA DE INSPECCIÓN TIPO CS 290 PARA TRANSFORMADOR SUMERGIBLE MEDIA TENSIÓN	UN	1

1. Equipo

Referencia	Descripción	Tipo	Tarifa/Hora	Rendimiento	Vr. Unitario
ESP9	HERRAMIENTA Y EQUIPO MENOR (3% M.O.)	%	$ 1.118.238,06	3,00	$ 33.547,14
30101009	PULIDORA MANUAL CON DISCO DE CORTE	HR	$ 7.917,58	0,10	$ 791,76
				SUBTOTAL	$ 34.338,90

2. Materiales:

Referencia	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr. Unitario
NUEVO MOD 01	MARCO TAPA CS 290 SISTEMA DOBLE APERTURA EN LAMINA 2"X3/16"	UN	1,000	$ 1.550.000,00	$ 1.550.000,00
17010108	MORTERO 1:3 MEZCLA EN OBRA	M3	0,900	$ 648.701,01	$ 583.830,91
17010105	CONCRETO 3000 PSI - 20.7 Mpa MEZCLA EN OBRA	M3	0,910	$ 610.112,54	$ 555.202,41
26601008	LADRILLO TOLETE RECOCIDO (6X10X20)	UN	3.320,000	$ 718,45	$ 2.385.254,00
17010201	ACERO DE REFUERZO FY=420 MPA (4200 KGF/CM2, 60.000 PSI) INCLUYE SUMINISTRO, FIGURADO, ARMADO, COLOCACIÓN Y AMARRE.	KG	7,448	$ 8.059,50	$ 60.027,16
20212007	IMPERMEABILIZANTE INTEGRAL PARA MORTEROS Y CONCRETOS	KG	7,308	$ 14.745,00	$ 107.756,46
20101001	AGUA	LTR	98,762	$ 24,85	$ 2.454,25
21401003	CEMENTO GRIS	KG	242,208	$ 854,39	$ 206.940,09
20801001	ARENA DE PEÑA	M3	0,835	$ 75.966,28	$ 63.447,04
				SUBTOTAL	$ 5.514.912,32

3. Transportes

Referencia	Material	Vol. o peso	Distancia	m2 o Ton/Km	Tarifa	Vr. Unitario
					SUBTOTAL	$ -

4. Mano de Obra:

Referencia	Trabajador	Jornal	Prestaciones	Jornal Total	Rendimiento	Vr. Unitario
40201007	AYUDANTE (2)	DIA	210,91%	$ 210.162,62	3	$ 630.487,86
40101001	OFICIAL	DIA	201,55%	$ 162.583,40	3	$ 487.750,20
					SUBTOTAL	$ 1.118.238,06

	TOTAL COSTO DIRECTO	$ 6.667.489,28
	FACTOR INCREMENTO	1,20
	TOTAL COSTO DIRECTO CON FACTOR DE ZONA	$ 7.777.339,52
ARL CONTRACTUAL 34%	TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 2.644.295,44
	VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 10.421.634,96
	VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	$ 10.421.634,96

NOTA: Cada análisis de precios unitarios (APU) se basa en la lista de insumos, mano de obra y equipos ofertados con la propuesta inicial, de igual manera los contenidos en los precios de la Agencia para la Infraestructura del Meta (AIM) - Resolución No. 100-37-021 de 2025. Para los insumos nuevos se presenta estudio de mercado con sus respectivas cotizaciones.

CODIGO: NUEVO I.N 106

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en PUERTO GAITAN.

Firma:

Nombre: ADOLFO VASQUEZ MOSCOSO
REPRESENTANTE LEGAL OBRA

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma: Fernando villegas

Nombre: FERNANDO JOSE VILLEGAS DIAZ
REPRESENTANTE LEGAL INTERVENTORIA

Copias: Contratista, Interventor

4330

	FORMATO DE ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS DE ITEM NO PREVISTOS		
	Infraestructura		
	Codigo:INF-FR-08	Version:04	Vigencia:10-01-2025

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	1700 del 11 de diciembre de 2025	**FECHA DE INICIO:**	16	febrero	2026
OBJETO DEL CONTRATO:	CONSTRUCCIÓN DE LA SEDE DE LA FISCALÍA GENERAL DE LA NACIÓN EN EL MUNICIPIO DE PUERTO GAITÁN - META				
CONTRATISTA:	UNIÓN TEMPORAL CONFISCA 25				
INTERVENTOR:	CONSORCIO INTERFISCA GAITAN25				
SUPERVISOR:	CHRISTIAN JULIAN FERNANDEZ REYES - SECRETARIO DE INFRAESTRUCTURA				

B. DATOS ESPECÍFICOS

Item:	Descripción	Unidad:	Cantidad
LC. 12.51	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE JUEGO DE TERMINALES TIPO CODO DE 200 AMP PARA CABLE AL XLPE 1/0 CINTA 133%	UN	1

1. Equipo

Referencia	Descripción	Tipo	Tarifa/Hora	Rendimiento	Vr. Unitario
ESP9	HERRAMIENTA Y EQUIPO MENOR (3% M.O.)	%	$ 301.754,68	3,00	$ 9.052,64
30101009	PULIDORA MANUAL CON DISCO DE CORTE	HR	$ 7.917,58	1,00	$ 7.917,58
33401014	MANILAS	DIA	$ 8.697,05	0,50	$ 4.348,53
30201003	KIT ARNES Y ESLINGA	DIA	$ 12.299,37	0,50	$ 6.149,69
				SUBTOTAL	$ 27.468,43

2. Materiales:

Referencia	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr. Unitario
NUEVO MOD 01	CONECTOR TIPO CODO DE 200A 1-0AWG 15 KV COMPLETO	UN	3,0000	$ 191.583,33	$ 574.750,00
NUEVO MOD 01	CINTA AISLANTE DE COLORES	ML	6,0000	$ 509,97	$ 3.059,80
NUEVO MOD 01	CINTA AISLANTE ELECTRICA SCOTCH SUPER 33 - 19MM X 20MTS COLOR NEGRO	ML	4,5000	$ 1.745,83	$ 7.856,25
NUEVO MOD 01	CINTA AUTOFUNDENTE SCOTCH 23 19 MM X 9 1 MTS SCOTCH 23	ML	4,5000	$ 8.695,24	$ 39.128,57
				SUBTOTAL	$ 624.794,62

3. Transportes

Referencia	Material	Vol. o peso	Distancia	m2 o Ton/Km	Tarifa	Vr. Unitario
					SUBTOTAL	$ -

4. Mano de Obra:

Referencia	Trabajador	Jornal	Prestaciones	Jornal Total	Rendimiento	Vr. Unitario
40101004	OFICIAL LINIERO	DIA	187,55%	$ 196.673,37	1	$ 196.673,37
40201015	AYUDANTE ELECTRICO (2)	DIA	210,91%	$ 210.162,62	0,5	$ 105.081,31
					SUBTOTAL	$ 301.754,68

		TOTAL COSTO DIRECTO	$ 954.017,73
		FACTOR INCREMENTO	1,20
		TOTAL COSTO DIRECTO CON FACTOR DE ZONA	$ 1.084.470,34
AIU CONTRACTUAL	34%	TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 368.719,92
		VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 1.453.190,26
		VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	$ 1.453.190,26

NOTA: Cada análisis de precios unitarios (APU) se basa en la lista de insumos, mano de obra y equipos ofertados con la propuesta inicial, de igual manera los contenidos en los precios de la Agencia para la Infraestructura del Meta (AIM) - Resolución No. 100-37-021 de 2025. Para los insumos nuevos se presenta estudio de mercado con sus respectivas cotizaciones.

CODIGO: NUEVO I.N 107

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en PUERTO GAITAN.

Firma:

Nombre: ADOLFO VASQUEZ MOSCOSO
REPRESENTANTE LEGAL OBRA

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma: Fernando villegas

Nombre: FERNANDO JOSE VILLEGAS DIAZ
REPRESENTANTE LEGAL INTERVENTORIA

Copias: Contratista, Interventor

4331

	FORMATO DE ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS DE ITEM NO PREVISTOS		
	Infraestructura		
ALCALDIA DE PUERTO GAITAN, META	Codigo:INF-FR-08	Version:04	Vigencia:10-01-2025

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	1700 del 11 de diciembre de 2025	**FECHA DE INICIO:**	16	febrero	2026
OBJETO DEL CONTRATO:	CONSTRUCCIÓN DE LA SEDE DE LA FISCALÍA GENERAL DE LA NACIÓN EN EL MUNICIPIO DE PUERTO GAITÁN - META				
CONTRATISTA:	UNIÓN TEMPORAL CONFISCA 25				
INTERVENTOR:	CONSORCIO INTERFISCA GAITAN25				
SUPERVISOR:	CHRISTIAN JULIAN FERNANDEZ REYES - SECRETARIO DE INFRAESTRUCTURA				

B. DATOS ESPECÍFICOS

Item:	Descripción	Unidad:	Cantidad
I.C. 12.52	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE JUEGO DE TERMINALES TIPO CODO DE 600 AMP PARA CABLE AL XLPE 1/0 CINTA 133%	UN	1

1. Equipo

Referencia	Descripción	Tipo	Tarifa/Hora	Rendimiento	Vr. Unitario
ESP9	HERRAMIENTA Y EQUIPO MENOR (3% M.O.)	%	$ 301.754,68	3,00	$ 9.052,64
30101009	PULIDORA MANUAL CON DISCO DE CORTE	HR	$ 7.917,58	1,00	$ 7.917,58
33401014	MANILAS	DIA	$ 8.697,05	0,50	$ 4.348,53
30201003	KIT ARNES Y ESLINGA	DIA	$ 12.299,37	0,50	$ 6.149,69
				SUBTOTAL	$ 27.468,43

2. Materiales:

Referencia	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr. Unitario
NUEVO MOD 01	CONECTOR CODO EN T 600A A 15 KV CUERPO EN T MAS TAPON MAS PERNO O ESPARRAGO	UN	3,0000	$ 914.700,00	$ 2.744.100,00
NUEVO MOD 01	CINTA AISLANTE DE COLORES	ML	6,0000	$ 509,97	$ 3.059,80
NUEVO MOD 01	CINTA AISLANTE ELECTRICA SCOTCH SUPER 33 - 19MM X 20MTS COLOR NEGRO	ML	4,5000	$ 1.745,83	$ 7.856,25
NUEVO MOD 01	CINTA AUTOFUNDENTE SCOTCH 23 19 MM X 9 1 MTS SCOTCH 23	ML	4,5000	$ 8.695,24	$ 39.128,57
				SUBTOTAL	$ 2.794.144,62

3. Transportes

Referencia	Material	Vol. o peso	Distancia	m2 o Ton/Km	Tarifa	Vr. Unitario
					SUBTOTAL	$ -

4. Mano de Obra:

Referencia	Trabajador	Jornal	Prestaciones	Jornal Total	Rendimiento	Vr. Unitario
40101004	OFICIAL LINIERO	DIA	187,55%	$ 196.673,37	1	$ 196.673,37
40201015	AYUDANTE ELECTRICO (2)	DIA	210,91%	$ 210.162,62	0,5	$ 105.081,31
					SUBTOTAL	$ 301.754,68

	TOTAL COSTO DIRECTO	$ 3.123.367,73
	FACTOR INCREMENTO	1,20
	TOTAL COSTO DIRECTO CON FACTOR DE ZONA	$ 3.687.690,34
AIU CONTRACTUAL 34%	TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 1.253.814,72
	VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 4.941.505,06
	VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	$ 4.941.505,06

NOTA: Cada análisis de precios unitarios (APU) se basa en la lista de insumos, mano de obra y equipos ofertados con la propuesta inicial, de igual manera los contenidos en los precios de la Agencia para la Infraestructura del Meta (AIM) - Resolución No. 100-37-021 de 2025. Para los insumos nuevos se presenta estudio de mercado con sus respectivas cotizaciones.

CODIGO: **NUEVO I.N 108**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en PUERTO GAITAN.

Firma:

Nombre: ADOLFO VÁSQUEZ MOSCOSO
REPRESENTANTE LEGAL OBRA

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma: Fernando villegas

Nombre: FERNANDO JOSE VILLEGAS DIAZ
REPRESENTANTE LEGAL INTERVENTORIA

Copias: Contratista, Interventor

	FORMATO DE ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS DE ITEM NO PREVISTOS		
ALCALDÍA DE PUERTO GAITÁN, META	Infraestructura		
	Codigo:INF-FR-08	Version:04	Vigencia:10-01-2025

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	1700 del 11 de diciembre de 2025	FECHA DE INICIO:	16	febrero	2026
OBJETO DEL CONTRATO:	CONSTRUCCIÓN DE LA SEDE DE LA FISCALÍA GENERAL DE LA NACIÓN EN EL MUNICIPIO DE PUERTO GAITÁN - META				
CONTRATISTA:	UNIÓN TEMPORAL CONFISCA 25				
INTERVENTOR:	CONSORCIO INTERFISCA GAITAN25				
SUPERVISOR:	CHRISTIAN JULIAN FERNANDEZ REYES - SECRETARIO DE INFRAESTRUCTURA				

B. DATOS ESPECÍFICOS

Item:	Descripción	Unidad:	Cantidad
I.C. 12.53	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE JUEGO DE DPS 15 KV	UN	1

1. Equipo

Referencia	Descripción	Tipo	Tarifa/Hora	Rendimiento	Vr. Unitario
ESP9	HERRAMIENTA Y EQUIPO MENOR (3% M.O.)	%	$ 140.627,38	3,00	$ 4.218,82
				SUBTOTAL	$ 4.218,82

2. Materiales:

Referencia	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr. Unitario
NUEVO MOD 01	DPS TIPO CODO PARA 15KV	UN	3,0000	$ 900.000,00	$ 2.700.000,00
20214007	ALCOHOL ETILICO	GLN	0,1000	$ 41.127,37	$ 4.112,74
NUEVO MOD 01	TOALLAS DE COCINA EN ROLLO TRIPLE HOJA NATURAL	UN	9,0000	$ 101,05	$ 909,44
				SUBTOTAL	$ 2.705.022,18

3. Transportes

Referencia	Material	Vol. o peso	Distancia	m2 o Ton/Km	Tarifa	Vr. Unitario
					SUBTOTAL	$ -

4. Mano de Obra:

Referencia	Trabajador	Jornal	Prestaciones	Jornal Total	Rendimiento	Vr. Unitario
40201015	AYUDANTE ELECTRICO (2)	DIA	210,91%	$ 210.162,62	0,3	$ 63.048,79
40101006	OFICIAL TÉCNICO ELECTRICISTA	DIA	187,28%	$ 258.595,29	0,3	$ 77.578,59
					SUBTOTAL	$ 140.627,38

		TOTAL COSTO DIRECTO	$ 2.849.868,38
		FACTOR INCREMENTO	1,20
		TOTAL COSTO DIRECTO CON FACTOR DE ZONA	$ 3.391.716,58
AIU CONTRACTUAL	34%	TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 1.153.183,64
		VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 4.544.900,22
		VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	$ 4.544.900,22

NOTA: Cada análisis de precios unitarios (APU) se basa en la lista de insumos, mano de obra y equipos ofertados con la propuesta inicial, de igual manera los contenidos en los precios de la Agencia para la Infraestructura del Meta (AIM) - Resolución No. 100-37-021 de 2025. Para los insumos nuevos se presenta estudio de mercado con sus respectivas cotizaciones.

CODIGO: **NUEVO I.N 109**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en PUERTO GAITAN.

Firma:

Nombre: ADOLFO VASQUEZ MOSCOSO
REPRESENTANTE LEGAL OBRA

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma: Fernando villegas

Nombre: FERNANDO JOSÉ VILLEGAS DIAZ
REPRESENTANTE LEGAL INTERVENTORIA

Copias: Contratista, Interventor

4333

	FORMATO DE ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS DE ITEM NO PREVISTOS		
ALCALDÍA DE PUERTO GAITÁN, META	Infraestructura		
	Codigo:INF-FR-08	Version:04	Vigencia:10-01-2025

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	1700 del 11 de diciembre de 2025	FECHA DE INICIO:	16	febrero	2026
OBJETO DEL CONTRATO:	CONSTRUCCIÓN DE LA SEDE DE LA FISCALÍA GENERAL DE LA NACIÓN EN EL MUNICIPIO DE PUERTO GAITÁN - META				
CONTRATISTA:	UNIÓN TEMPORAL CONFISCA 25				
INTERVENTOR:	CONSORCIO INTERFISCA GAITAN25				
SUPERVISOR:	CHRISTIAN JULIAN FERNANDEZ REYES - SECRETARIO DE INFRAESTRUCTURA				

B. DATOS ESPECÍFICOS

Item:	Descripción	Unidad:	Cantidad
LC. 12.54	DESMONTE DE REDES ELÉCTRICAS	UN	1

1. Equipo

Referencia	Descripción	Tipo	Tarifa/Hora	Rendimiento	Vr. Unitario
ESP9	HERRAMIENTA Y EQUIPO MENOR (3% M.O.)	%	$ 4.808.105,59	3,00	$ 144.243,17
30101009	PULIDORA MANUAL CON DISCO DE CORTE	HR	$ 7.917,58	8,00	$ 63.340,64
33401014	MANILAS	DIA	$ 8.697,05	4,00	$ 34.788,20
30201003	KIT ARNES Y ESLINGA	DIA	$ 12.299,37	4,00	$ 49.197,48
30501001	PLANTA ELECTRICA 4KW	HR	$ 9.201,99	9,85	$ 90.679,68
				SUBTOTAL	$ 382.249,17

2. Materiales:

Referencia	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr. Unitario
				SUBTOTAL	$ -

3. Transportes

Referencia	Material	Vol. o peso	Distancia	m2 o Ton/Km	Tarifa	Vr. Unitario
					SUBTOTAL	$ -

4. Mano de Obra:

Referencia	Trabajador	Jornal	Prestaciones	Jornal Total	Rendimiento	Vr. Unitario
40101006	OFICIAL TÉCNICO ELECTRICISTA	DIA	187,28%	$ 258.595,29	4	$ 1.034.381,15
40201017	AYUDANTE ELECTRICO (4)	DIA	210,31%	$ 420.325,24	4	$ 1.681.300,96
40501001	INGENIERO SUPERVISOR	DIA	186,85%	$ 523.105,87	4	$ 2.092.423,48
					SUBTOTAL	$ 4.808.105,59

		TOTAL COSTO DIRECTO	$ 5.190.354,76
		FACTOR INCREMENTO	1,20
		TOTAL COSTO DIRECTO CON FACTOR DE ZONA	$ 5.266.804,59
AIU CONTRACTUAL	34%	TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 1.790.713,56
		VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 7.057.518,15
		VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	$ 7.057.518,15

NOTA: Cada análisis de precios unitarios (APU) se basa en la lista de insumos, mano de obra y equipos ofertados con la propuesta inicial, de igual manera los contenidos en los precios de la Agencia para la Infraestructura del Meta (AIM) - Resolución No. 100-37-021 de 2025. Para los insumos nuevos se presenta estudio de mercado con sus respectivas cotizaciones.

CODIGO: NUEVO I.N 110

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en PUERTO GAITAN.

Firma:

Nombre: ADOLFO VASQUEZ MOSCOSO
REPRESENTANTE LEGAL OBRA

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma: Fernando villegas

Nombre: FERNANDO JOSE VILLEGAS DIAZ
REPRESENTANTE LEGAL INTERVENTORIA

Copias: Contratista, Interventor

ALCALDÍA DE PUERTO GAITÁN, META	FORMATO DE ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS DE ITEM NO PREVISTOS		
	Infraestructura		
	Codigo:INF-FR-08	Version:04	Vigencia:10-01-2025

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	1700 del 11 de diciembre de 2025	FECHA DE INICIO:	16	febrero	2026
OBJETO DEL CONTRATO:	CONSTRUCCIÓN DE LA SEDE DE LA FISCALÍA GENERAL DE LA NACIÓN EN EL MUNICIPIO DE PUERTO GAITÁN - META				
CONTRATISTA:	UNIÓN TEMPORAL CONFISCA 25				
INTERVENTOR:	CONSORCIO INTERFISCA GAITAN25				
SUPERVISOR:	CHRISTIAN JULIAN FERNANDEZ REYES - SECRETARIO DE INFRAESTRUCTURA				

B. DATOS ESPECÍFICOS

Item:	Descripción	Unidad:	Cantidad
I.C. 12.55	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MALLA A TIERRA. INCLUYE CABLE, VARILLAS, BENTONITA Y SOLDADURA.	UN	1

1. Equipo

Referencia	Descripción	Tipo	Tarifa/Hora	Rendimiento	Vr. Unitario
ESP9	HERRAMIENTA Y EQUIPO MENOR (3% M.O.)	%	$ 3.806.079,19	3,00	$ 108.182,38
30101009	PULIDORA MANUAL CON DISCO DE CORTE	HR	$ 7.917,58	16,00	$ 126.681,28
20206008	MOLDE DE GRAFITO PARA SOLDADURA EXOTERMICA	DIA	$ 164.800,00	2,50	$ 412.000,00
				SUBTOTAL	$ 646.863,66

2. Materiales:

Referencia	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr. Unitario
20206009	SOLDADURA CADWELLD	UN	40,0000	$ 30.921,39	$ 1.236.855,60
24602009	CABLE CU DESNUDO 2/0 AWG	ML	180,0000	$ 44.450,00	$ 8.001.000,00
24515053	VARILLA COOPER WELL 5/8" X 2.40 MTS COBRE MACIZO	UN	9,0000	$ 170.527,04	$ 1.534.743,36
20206003	BENTONITA X 50 KG	KG	37,8000	$ 14.524,41	$ 549.022,70
				SUBTOTAL	$ 11.321.621,66

3. Transportes

Referencia	Material	Vol. o peso	Distancia	m2 o Ton/Km	Tarifa	Vr. Unitario
					SUBTOTAL	$ -

4. Mano de Obra:

Referencia	Trabajador	Jornal	Prestaciones	Jornal Total	Rendimiento	Vr. Unitario
40101006	OFICIAL TECNICO ELECTRICISTA	DIA	187,28%	$ 258.595,29	3	$ 775.785,86
40201017	AYUDANTE ELECTRICO (4)	DIA	210,91%	$ 420.325,24	3	$ 1.260.975,72
40501001	INGENIERO SUPERVISOR	DIA	186,85%	$ 523.105,87	3	$ 1.569.317,61
					SUBTOTAL	$ 3.806.079,19

		TOTAL COSTO DIRECTO	$ 15.574.564,51
		FACTOR INCREMENTO	1,20
		TOTAL COSTO DIRECTO CON FACTOR DE ZONA	$ 17.968.261,57
AIU CONTRACTUAL	34%	TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 6.109.208,93
		VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 24.077.470,50
		VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	$ 24.077.470,50

NOTA: Cada análisis de precios unitarios (APU) se basa en la lista de insumos, mano de obra y equipos ofertados con la propuesta inicial, de igual manera los contenidos en los precios de la Agencia para la Infraestructura del Meta (AIM) - Resolución No. 100-37-021 de 2025. Para los insumos nuevos se presenta estudio de mercado con sus respectivas cotizaciones.

CODIGO: **NUEVO I.N 111**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en PUERTO GAITAN.

Firma:

Nombre: ADOLFO VASQUEZ MOSCOSO
REPRESENTANTE LEGAL OBRA

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma: Fernando Villegas

Nombre: FERNANDO JOSÉ VILLEGAS RUIZ
REPRESENTANTE LEGAL INTERVENTORIA

Copias: Contratista, Interventor

4335

ALCALDÍA DE PUERTO GAITÁN, META	FORMATO DE ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS DE ITEM NO PREVISTOS		
	Infraestructura		
	Codigo:INF-FR-08	Version:04	Vigencia:10-01-2025

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	1700 del 11 de diciembre de 2025	FECHA DE INICIO:	16	febrero	2026
OBJETO DEL CONTRATO:	CONSTRUCCIÓN DE LA SEDE DE LA FISCALÍA GENERAL DE LA NACIÓN EN EL MUNICIPIO DE PUERTO GAITÁN - META				
CONTRATISTA:	UNIÓN TEMPORAL CONFISCA 25				
INTERVENTOR:	CONSORCIO INTERFISCA GAITAN25				
SUPERVISOR:	CHRISTIAN JULIAN FERNANDEZ REYES - SECRETARIO DE INFRAESTRUCTURA				

B. DATOS ESPECÍFICOS

Item:	Descripción	Unidad:	Cantidad
I.C. 12.56	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BUSBAR PARA EL SISTEMA DE PUESTA A TIERRA	UN	2

1. Equipo

Referencia	Descripción	Tipo	Tarifa/Hora	Rendimiento	Vr. Unitario
ESP9	HERRAMIENTA Y EQUIPO MENOR (3% M.O.)	%	$ 181.838,30	3,00	$ 5.455,15
30101009	PULIDORA MANUAL CON DISCO DE CORTE	HR	$ 7.917,58	0,50	$ 3.958,79
32201001	TALADRO INDUSTRIAL	HR	$ 5.757,22	0,50	$ 2.878,61
				SUBTOTAL	$ 12.292,55

2. Materiales:

Referencia	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr. Unitario
NUEVO MOD 01	PLATINA DE COBRE 3/8X2"	ML	0,5000	$ 560.323,76	$ 280.161,88
NUEVO MOD 01	AISLADOR DE BARRIL DE 51MM ROJO	UN	2,0000	$ 4.633,33	$ 9.266,67
NUEVO MOD 01	CHAZO EXPANSIVO 3/8X3PG	UN	2,0000	$ 3.125,00	$ 6.250,00
NUEVO MOD 01	CINTA AISLANTE DE COLORES	ML	0,5000	$ 509,97	$ 254,98
				SUBTOTAL	$ 295.933,53

3. Transportes

Referencia	Material	Vol. o peso	Distancia	m2 o Ton/Km	Tarifa	Vr. Unitario
					SUBTOTAL	$ -

4. Mano de Obra:

Referencia	Trabajador	Jornal	Prestaciones	Jornal Total	Rendimiento	Vr. Unitario
40101006	OFICIAL TÉCNICO ELECTRICISTA	DIA	187,26%	$ 258.595,29	0,5	$ 129.297,64
40201005	AYUDANTE ELECTRICO	DIA	210,91%	$ 105.081,31	0,5	$ 52.540,66
					SUBTOTAL	$ 181.838,30

		TOTAL COSTO DIRECTO	$ 490.064,38
		FACTOR INCREMENTO	1,20
		TOTAL COSTO DIRECTO CON FACTOR DE ZONA	$ 551.709,60
AIU CONTRACTUAL	34%	TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 187.581,26
		VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 739.290,86
		VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	$ 1.478.581,72

NOTA: Cada análisis de precios unitarios (APU) se basa en la lista de insumos, mano de obra y equipos ofertados con la propuesta inicial, de igual manera los contenidos en los precios de la Agencia para la Infraestructura del Meta (AIM) - Resolución No. 100-37-021 de 2025. Para los insumos nuevos se presenta estudio de mercado con sus respectivas cotizaciones.

CODIGO: NUEVO I.N 112

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en PUERTO GAITÁN.

Firma:

Nombre: ADOLFO VÁSQUEZ MOSCOSO
REPRESENTANTE LEGAL OBRA

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma: Fernando villegas

Nombre: FERNANDO JOSÉ VILLEGAS DIAZ
REPRESENTANTE LEGAL INTERVENTORIA

Copias: Contratista, Interventor

1336

	FORMATO DE ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS DE ITEM NO PREVISTOS		
	Infraestructura		
	Codigo:INF-FR-08	Version:04	Vigencia:10-01-2025

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	1700 del 11 de diciembre de 2025	FECHA DE INICIO:	16	febrero	2026
OBJETO DEL CONTRATO:	CONSTRUCCIÓN DE LA SEDE DE LA FISCALÍA GENERAL DE LA NACIÓN EN EL MUNICIPIO DE PUERTO GAITÁN - META				
CONTRATISTA:	UNIÓN TEMPORAL CONFISCA 25				
INTERVENTOR:	CONSORCIO INTERFISCA GAITAN25				
SUPERVISOR:	CHRISTIAN JULIAN FERNANDEZ REYES - SECRETARIO DE INFRAESTRUCTURA				

B. DATOS ESPECÍFICOS

Ítem:	Descripción	Unidad:	Cantidad
I.C. 12.57	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CABLE DE COBRE DESNUDO 2/0 AWG	ML	5

1. Equipo

Referencia	Descripción	Tipo	Tarifa/Hora	Rendimiento	Vr. Unitario
ESP9	HERRAMIENTA Y EQUIPO MENOR (3% M.O.)	%	$ 43.641,19	3,00	$ 1.309,24
30101009	PULIDORA MANUAL CON DISCO DE CORTE	HR	$ 7.917,58	0,50	$ 3.958,79
				SUBTOTAL	$ 5.268,03

2. Materiales:

Referencia	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr. Unitario
24602009	CABLE CU DESNUDO 2/0 AWG	ML	1,0500	$ 44.450,00	$ 46.672,50
NUEVO MOD 01	CINTA AISLANTE DE COLORES	ML	0,5000	$ 509,97	$ 254,98
20206003	BENTONITA X 50 KG	KG	0,2000	$ 14.524,41	$ 2.904,88
NUEVO MOD 01	BORNA COBRE-ESTAÑADO 1H No 2/0 AWG BILAR	UN	0,4000	$ 8.056,33	$ 3.222,53
				SUBTOTAL	$ 53.054,89

3. Transportes

Referencia	Material	Vol. o peso	Distancia	m2 o Ton/Km	Tarifa	Vr. Unitario
					SUBTOTAL	$ -

4. Mano de Obra:

Referencia	Trabajador	Jornal	Prestaciones	Jornal Total	Rendimiento	Vr. Unitario
40101006	OFICIAL TÉCNICO ELECTRICISTA	DIA	187,28%	$ 258.595,29	0,12	$ 31.031,43
40201005	AYUDANTE ELECTRICO	DIA	210,91%	$ 105.081,31	0,12	$ 12.609,76
					SUBTOTAL	$ 43.641,19

		TOTAL COSTO DIRECTO	$ 101.964,11
		FACTOR INCREMENTO	1,20
		TOTAL COSTO DIRECTO CON FACTOR DE ZONA	$ 113.628,69
AIU CONTRACTUAL	34%	TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 38.633,75
		VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 152.262,44
		VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	$ 761.312,20

NOTA: Cada análisis de precios unitarios (APU) se basa en la lista de insumos, mano de obra y equipos ofertados con la propuesta inicial, de igual manera los contenidos en los precios de la Agencia para la Infraestructura del Meta (AIM) - Resolución No. 100-37-021 de 2025. Para los insumos nuevos se presenta estudio de mercado con sus respectivas cotizaciones.

CODIGO: **NUEVO I.N 113**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en PUERTO GAITÁN.

Firma:

Nombre: ADOLFO VÁSQUEZ MOSCOSO
REPRESENTANTE LEGAL OBRA

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma: Fernando Villegas

Nombre: FERNANDO JOSÉ VILLEGAS DIAZ
REPRESENTANTE LEGAL INTERVENTORIA

Copias: Contratista, Interventor

4337

	FORMATO DE ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS DE ITEM NO PREVISTOS		
	Infraestructura		
Codigo:INF-FR-08	Version:04	Vigencia:10-01-2025	

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	1700 del 11 de diciembre de 2025	FECHA DE INICIO:	16	febrero	2026
OBJETO DEL CONTRATO:	CONSTRUCCIÓN DE LA SEDE DE LA FISCALÍA GENERAL DE LA NACIÓN EN EL MUNICIPIO DE PUERTO GAITÁN - META				
CONTRATISTA:	UNIÓN TEMPORAL CONFISCA 25				
INTERVENTOR:	CONSORCIO INTERFISCA GAITAN25				
SUPERVISOR:	CHRISTIAN JULIAN FERNANDEZ REYES - SECRETARIO DE INFRAESTRUCTURA				

B. DATOS ESPECÍFICOS

Item:	Descripción	Unidad:	Cantidad
I.C. 12.58	CAJA DE INSPECCIÓN DE 30X30CM PARA PUESTA A TIERRA CONSTRUIDA EN LADRILLO TOLETE CON TAPA	UN	1

1. Equipo

Referencia	Descripción	Tipo	Tarifa/Hora	Rendimiento	Vr. Unitario
ESP9	HERRAMIENTA Y EQUIPO MENOR (3% M.O.)	%	$ 145.470,64	3,00	$ 4.364,12
30101009	PULIDORA MANUAL CON DISCO DE CORTE	HR	$ 7.917,58	0,30	$ 2.375,27
				SUBTOTAL	$ 6.739,39

2. Materiales:

Referencia	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr. Unitario
NUEVO MOD 01	MARCO TAPA CAJA 30X30 INSPECCION TIERRA	UN	1,000	$ 74.583,33	$ 74.583,33
17010108	MORTERO 1:3 MEZCLA EN OBRA	M3	0,012	$ 648.701,01	$ 7.784,41
17010105	CONCRETO 3000 PSI - 20,7 Mpa MEZCLA EN OBRA	M3	0,009	$ 610.112,54	$ 5.491,01
26601008	LADRILLO TOLETE RECOCIDO (6X10X20)	UN	32,000	$ 718,45	$ 22.990,40
20212007	IMPERMEABILIZANTE INTEGRAL PARA MORTEROS Y CONCRETOS	KG	0,126	$ 14.745,00	$ 1.857,87
20101001	AGUA	LTR	1,703	$ 24,85	$ 42,31
21401003	CEMENTO GRIS	KG	4,176	$ 854,39	$ 3.567,93
20801001	ARENA DE PEÑA	M3	0,014	$ 75.966,28	$ 1.093,91
				SUBTOTAL	$ 117.411,17

3. Transportes

Referencia	Material	Vol. o peso	Distancia	m2 o Ton/Km	Tarifa	Vr. Unitario
					SUBTOTAL	$ -

4. Mano de Obra:

Referencia	Trabajador	Jornal	Prestaciones	Jornal Total	Rendimiento	Vr. Unitario
40101006	OFICIAL TÉCNICO ELECTRICISTA	DIA	187,28%	$ 258.595,29	0,4	$ 103.438,12
40201005	AYUDANTE ELECTRICO	DIA	210,91%	$ 105.081,31	0,4	$ 42.032,52
					SUBTOTAL	$ 145.470,64

	TOTAL COSTO DIRECTO	$ 269.621,20
	FACTOR INCREMENTO	1,20
	TOTAL COSTO DIRECTO CON FACTOR DE ZONA	$ 294.451,31
AIU CONTRACTUAL 34%	TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 100.113,45
	VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 394.564,76
	VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	$ 394.564,76

NOTA: Cada análisis de precios unitarios (APU) se basa en la lista de insumos, mano de obra y equipos ofertados con la propuesta inicial, de igual manera los contenidos en los precios de la Agencia para la Infraestructura del Meta (AIM) - Resolución No. 100-37-021 de 2025. Para los insumos nuevos se presenta estudio de mercado con sus respectivas cotizaciones.

CODIGO: NUEVO I.N 114

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en PUERTO GAITAN,

Firma:

Nombre: ADOLFO VASQUEZ MOSCOSO
REPRESENTANTE LEGAL OBRA

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma: Fernando villegas

Nombre: FERNANDO JOSE VILLEGAS DIAZ
REPRESENTANTE LEGAL INTERVENTORIA

Copias: Contratista, Interventor

	FORMATO DE ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS DE ITEM NO PREVISTOS		
ALCALDIA DE PUERTO GAITÁN, META	Infraestructura		
	Codigo:INF-FR-08	Version:04	Vigencia:10-01-2025

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	1700 del 11 de diciembre de 2025	FECHA DE INICIO:	16	febrero	2026
OBJETO DEL CONTRATO:	CONSTRUCCIÓN DE LA SEDE DE LA FISCALÍA GENERAL DE LA NACIÓN EN EL MUNICIPIO DE PUERTO GAITÁN - META				
CONTRATISTA:	UNIÓN TEMPORAL CONFISCA 25				
INTERVENTOR:	CONSORCIO INTERFISCA GAITAN25				
SUPERVISOR:	CHRISTIAN JULIAN FERNANDEZ REYES - SECRETARIO DE INFRAESTRUCTURA				

B. DATOS ESPECÍFICOS

Item:	Descripción	Unidad:	Cantidad
I.C. 12.59	SUMINISTRO E INSTALACION DE ACOMETIDA 2X(3X250+250+4/0T) CU-LIBRE DE HALOGENOS	ML	26,55

1. Equipo

Referencia	Descripción	Tipo	Tarifa/Hora	Rendimiento	Vr. Unitario
ESP9	HERRAMIENTA Y EQUIPO MENOR (3% M.O.)	%	$ 117.189,48	3,00	$ 3.515,68
30101009	PULIDORA MANUAL CON DISCO DE CORTE	HR	$ 7.917,58	0,30	$ 2.375,27
33401014	MANILAS	DIA	$ 8.697,05	0,50	$ 4.348,53
				SUBTOTAL	$ 10.239,48

2. Materiales:

Referencia	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr. Unitario
NUEVO MOD 01	CABLE AISLADO NO 250 MCM COBRE HFFR LIBRE HALOGENOS	ML	8,4000	$ 110.243,64	$ 926.046,58
NUEVO MOD 01	CABLE AISLADO NO 4/0 AWG COBRE HFFR LIBRE HALOGENOS	ML	2,1000	$ 87.186,37	$ 183.091,38
NUEVO MOD 01	BORNA PARA PONCHAR CABLE #250 1/2	UN	2,4100	$ 36.441,46	$ 87.823,92
NUEVO MOD 01	BORNA PONCHAR CALIBRE 4/0 AWG ESTAÑADA COBRE BARRIL LARGO OJO 1/2	UN	0,3000	$ 8.666,67	$ 2.600,00
NUEVO MOD 01	CINTA AISLANTE DE COLORES	ML	0,2500	$ 509,97	$ 127,49
NUEVO MOD 01	CINTA AISLANTE ELECTRICA SCOTCH SUPER 33 - 19MM X 20MTS COLOR NEGRO	ML	1,0000	$ 1.745,83	$ 1.745,83
NUEVO MOD 01	CINTA AUTOFUNDENTE SCOTCH 23 19 MM X 9 1 MTS SCOTCH 23	ML	1,0000	$ 8.695,24	$ 8.695,24
NUEVO MOD 01	ESPUMA EXPANSIVA POLIURETANO	UN	0,5000	$ 44.553,59	$ 22.276,79
NUEVO MOD 01	MARQUILLA ACRILICA PARA MEDIA Y BAJA TENSION	UN	0,3000	$ 6.000,00	$ 1.800,00
NUEVO MOD 01	GRASA INHIBIDORA CORROSION PARA CONEXION	UN	0,0600	$ 20.378,78	$ 1.222,73
24503002	AMARRE PLÁSTICO PARA CABLE TRENZADO	UN	11,2900	$ 165,43	$ 1.867,70
				SUBTOTAL	$ 1.237.297,66

3. Transportes

Referencia	Material	Vol. o peso	Distancia	m2 o Ton/Km	Tarifa	Vr. Unitario
					SUBTOTAL	$ -

4. Mano de Obra:

Referencia	Trabajador	Jornal	Prestaciones	Jornal Total	Rendimiento	Vr. Unitario
40101006	OFICIAL TÉCNICO ELECTRICISTA	DIA	187,28%	$ 258.595,29	0,25	$ 64.648,82
40201015	AYUDANTE ELECTRICO (2)	DIA	210,91%	$ 210.162,62	0,25	$ 52.540,66
					SUBTOTAL	$ 117.189,48

		TOTAL COSTO DIRECTO	$ 1.364.726,62
		FACTOR INCREMENTO	1,20
		TOTAL COSTO DIRECTO CON FACTOR DE ZONA	$ 1.614.234,05
AIU CONTRACTUAL	34%	TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 548.839,58
		VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 2.163.073,63
		VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	$ 57.429.804,88

NOTA: Cada análisis de precios unitarios (APU) se basa en la lista de insumos, mano de obra y equipos ofertados con la propuesta inicial, de igual manera los contenidos en los precios de la Agencia para la Infraestructura del Meta (AIM) - Resolución No. 100-37-021 de 2025. Para los insumos nuevos se presenta estudio de mercado con sus respectivas cotizaciones.

CODIGO: **NUEVO I.N 115**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoria, en PUERTO GAITÁN.

Firma:

Nombre: ADOLFO VASQUEZ MOSCOSO
REPRESENTANTE LEGAL OBRA

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma: Fernando Villegas

Nombre: FERNANDO JOSÉ VILLEGAS DIAZ
REPRESENTANTE LEGAL INTERVENTORIA

Copias: Contratista, Interventor

4339

	FORMATO DE ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS DE ITEM NO PREVISTOS		
	Infraestructura		
	Codigo:INF-FR-08	Version:04	Vigencia:10-01-2025

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	1700 del 11 de diciembre de 2025	FECHA DE INICIO:	16	febrero	2026
OBJETO DEL CONTRATO:	CONSTRUCCIÓN DE LA SEDE DE LA FISCALÍA GENERAL DE LA NACIÓN EN EL MUNICIPIO DE PUERTO GAITÁN - META				
CONTRATISTA:	UNIÓN TEMPORAL CONFISCA 25				
INTERVENTOR:	CONSORCIO INTERFISCA GAITAN25				
SUPERVISOR:	CHRISTIAN JULIAN FERNANDEZ REYES - SECRETARIO DE INFRAESTRUCTURA				

B. DATOS ESPECÍFICOS

Item:	Descripción	Unidad:	Cantidad
I.C. 12.60	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACOMETIDA 2x1/0+1/0+2T CU-LIBRE DE HALOGENOS	ML	40,94

1. Equipo

Referencia	Descripción	Tipo	Tarifa/Hora	Rendimiento	Vr. Unitario
ESP9	HERRAMIENTA Y EQUIPO MENOR (3% M.O.)	%	$ 51.563,37	3,00	$ 1.546,90
30101009	PULIDORA MANUAL CON DISCO DE CORTE	HR	$ 7.917,58	0,30	$ 2.375,27
33401014	MANILAS	DIA	$ 8.697,05	0,50	$ 4.348,53
				SUBTOTAL	$ 8.270,70

2. Materiales:

Referencia	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr. Unitario
NUEVO MOD 01	CABLE AISLADO NO 1/0 AWG COBRE HFFR LIBRE HALOGENOS	ML	3,1500	$ 47.766,67	$ 150.465,00
NUEVO MOD 01	CABLE AISLADO NO 2 AWG COBRE HFFR LIBRE HALOGENOS	ML	1,0500	$ 28.800,00	$ 30.240,00
NUEVO MOD 01	BORNA DE COBRE ESTAÑADO BARRIL LARGO CALIBRE 1/0 AWG CON OJO DE 3/8 PULGADA	UN	0,1500	$ 4.266,67	$ 640,00
NUEVO MOD 01	BORNA PONCHAR CALIBRE 2 AWG ESTAÑADA COBRE BARRIL LARGO OJO 5/16	UN	0,0490	$ 3.274,12	$ 160,43
NUEVO MOD 01	CINTA AISLANTE DE COLORES	ML	0,2500	$ 509,97	$ 127,49
NUEVO MOD 01	CINTA AISLANTE ELECTRICA SCOTCH SUPER 33 - 19MM X 20MTS COLOR NEGRO	ML	0,3500	$ 1.745,83	$ 611,04
NUEVO MOD 01	CINTA AUTOFUNDENTE SCOTCH 23 19 MM X 9 1 MTS SCOTCH 23	ML	0,3500	$ 8.695,24	$ 3.043,33
NUEVO MOD 01	ESPUMA EXPANSIVA POLIURETANO	UN	0,0300	$ 44.553,59	$ 1.336,61
NUEVO MOD 01	MARQUILLA ACRILICA PARA MEDIA Y BAJA TENSION	UN	0,0269	$ 6.000,00	$ 161,40
NUEVO MOD 01	GRASA INHIBIDORA CORROSION PARA CONEXION	UN	0,0300	$ 20.378,78	$ 611,36
24503002	AMARRE PLÁSTICO PARA CABLE TRENZADO	UN	0,2500	$ 165,43	$ 41,36
				SUBTOTAL	$ 187.438,02

3. Transportes

Referencia	Material	Vol. o peso	Distancia	m2 o Ton/Km	Tarifa	Vr. Unitario
					SUBTOTAL	$ -

4. Mano de Obra:

Referencia	Trabajador	Jornal	Prestaciones	Jornal Total	Rendimiento	Vr. Unitario
40101006	OFICIAL TÉCNICO ELECTRICISTA	DIA	187,28%	$ 258.595,29	0,11	$ 28.445,48
40201015	AYUDANTE ELECTRICO (2)	DIA	210,91%	$ 210.162,62	0,11	$ 23.117,89
					SUBTOTAL	$ 51.563,37

	TOTAL COSTO DIRECTO	$ 247.272,09
	FACTOR INCREMENTO	1,20
	TOTAL COSTO DIRECTO CON FACTOR DE ZONA	$ 286.413,83
AIU CONTRACTUAL 34%	TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 97.390,70
	VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 383.794,53
	VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	$ 15.712.548,06

NOTA: Cada análisis de precios unitarios (APU) se basa en la lista de insumos, mano de obra y equipos ofertados con la propuesta inicial, de igual manera los contenidos en los precios de la Agencia para la Infraestructura del Meta (AIM) - Resolución No. 100-37-021 de 2025. Para los insumos nuevos se presenta estudio de mercado con sus respectivas cotizaciones.

CODIGO: **NUEVO LN 116**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en PUERTO GAITAN.

Firma:

Nombre: ADOLFO VASQUEZ MOSCOSO
REPRESENTANTE LEGAL OBRA

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma: Fernando villegas

Nombre: FERNANDO JOSÉ VILLEGAS DIAZ
REPRESENTANTE LEGAL INTERVENTORIA

Copias: Contratista, Interventor

4340

ALCALDÍA DE PUERTO GAITÁN, META	FORMATO DE ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS DE ITEM NO PREVISTOS		
	Infraestructura		
	Codigo:INF-FR-08	Version:04	Vigencia:10-01-2025

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	1700 del 11 de diciembre de 2025	FECHA DE INICIO:	16	febrero	2026
OBJETO DEL CONTRATO:	CONSTRUCCIÓN DE LA SEDE DE LA FISCALÍA GENERAL DE LA NACIÓN EN EL MUNICIPIO DE PUERTO GAITÁN - META				
CONTRATISTA:	UNIÓN TEMPORAL CONFISCA 25				
INTERVENTOR:	CONSORCIO INTERFISCA GAITAN25				
SUPERVISOR:	CHRISTIAN JULIAN FERNANDEZ REYES - SECRETARIO DE INFRAESTRUCTURA				

B. DATOS ESPECÍFICOS

Item:	Descripción	Unidad:	Cantidad
I.C. 12.61	SUMINISTRO E INSTALACION DE ACOMETIDA 2x2+2+4T CU-LIBRE DE HALOGENOS	ML	8,88

1. Equipo

Referencia	Descripción	Tipo	Tarifa/Hora	Rendimiento	Vr. Unitario
ESP9	HERRAMIENTA Y EQUIPO MENOR (3% M.O.)	%	$ 37.500,63	3,00	$ 1.125,02
30101009	PULIDORA MANUAL CON DISCO DE CORTE	HR	$ 7.917,58	0,30	$ 2.375,27
33401014	MANILAS	DIA	$ 8.697,05	0,50	$ 4.348,53
				SUBTOTAL	$ 7.848,82

2. Materiales:

Referencia	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr. Unitario
NUEVO MOD 01	CABLE AISLADO NO 2 AWG COBRE HFFR LIBRE HALOGENOS	ML	3,1500	$ 28.800,00	$ 90.720,00
NUEVO MOD 01	CABLE AISLADO NO 4 AWG COBRE HFFR LIBRE HALOGENOS	ML	1,0500	$ 19.200,00	$ 20.160,00
NUEVO MOD 01	BORNA PONCHAR CALIBRE 2 AWG ESTAÑADA COBRE BARRIL LARGO OJO 5/16	UN	0,6800	$ 3.274,12	$ 2.226,40
NUEVO MOD 01	BORNA PONCHAR CALIBRE 4 AWG ESTAÑADA COBRE BARRIL LARGO OJO 5/16	UN	0,2300	$ 1.983,33	$ 456,17
NUEVO MOD 01	CINTA AISLANTE DE COLORES	ML	0,9000	$ 509,97	$ 458,97
NUEVO MOD 01	CINTA AISLANTE ELECTRICA SCOTCH SUPER 33 - 19MM X 20MTS COLOR NEGRO	ML	0,3300	$ 1.745,83	$ 576,13
NUEVO MOD 01	CINTA AUTOFUNDENTE SCOTCH 23 19 MM X 9 1 MTS SCOTCH 23	ML	0,3300	$ 8.695,24	$ 2.869,43
NUEVO MOD 01	ESPUMA EXPANSIVA POLIURETANO	UN	0,0600	$ 44.553,59	$ 2.673,22
NUEVO MOD 01	MARQUILLA ACRILICA PARA MEDIA Y BAJA TENSION	UN	0,1100	$ 6.000,00	$ 660,00
NUEVO MOD 01	GRASA INHIBIDORA CORROSION PARA CONEXION	UN	0,0200	$ 20.378,78	$ 407,58
24503002	AMARRE PLÁSTICO PARA CABLE TRENZADO	UN	1,1300	$ 165,43	$ 186,94
				SUBTOTAL	$ 121.394,84

3. Transportes

Referencia	Material	Vol. o peso	Distancia	m2 o Ton/Km	Tarifa	Vr. Unitario
					SUBTOTAL	$ -

4. Mano de Obra:

Referencia	Trabajador	Jornal	Prestaciones	Jornal Total	Rendimiento	Vr. Unitario
40101006	OFICIAL TÉCNICO ELECTRICISTA	DIA	187,28%	$ 258.595,29	0,08	$ 20.687,62
40201015	AYUDANTE ELECTRICO (2)	DIA	210,91%	$ 210.162,62	0,08	$ 16.813,01
					SUBTOTAL	$ 37.500,63

		TOTAL COSTO DIRECTO	$ 166.744,29
		FACTOR INCREMENTO	1,20
		TOTAL COSTO DIRECTO CON FACTOR DE ZONA	$ 192.593,02
ARL CONTRACTUAL	34%	TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 65.481,63
		VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 258.074,65
		VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	$ 2.291.702,89

NOTA: Cada análisis de precios unitarios (APU) se basa en la lista de insumos, mano de obra y equipos ofertados con la propuesta inicial, de igual manera los contenidos en los precios de la Agencia para la Infraestructura del Meta (AIM) - Resolución No. 100-37-021 de 2025. Para los insumos nuevos se presenta estudio de mercado con sus respectivas cotizaciones.

CODIGO: **NUEVO I.N 117**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en PUERTO GAITAN.

Firma:

Nombre: ADOLFO VASQUEZ MOSCOSO
REPRESENTANTE LEGAL OBRA

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma: Fernando villegas

Nombre: FERNANDO JOSÉ VILLEGAS DIAZ
REPRESENTANTE LEGAL INTERVENTORIA

Copias: Contratista, Interventor

4391

	FORMATO DE ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS DE ITEM NO PREVISTOS		
ALCALDÍA DE PUERTO GAITÁN, META	Infraestructura		
	Codigo:INF-FR-08	Version:04	Vigencia:10-01-2025

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	1700 del 11 de diciembre de 2025	FECHA DE INICIO:	16	febrero	2026
OBJETO DEL CONTRATO:	CONSTRUCCIÓN DE LA SEDE DE LA FISCALÍA GENERAL DE LA NACIÓN EN EL MUNICIPIO DE PUERTO GAITÁN - META				
CONTRATISTA:	UNIÓN TEMPORAL CONFISCA 25				
INTERVENTOR:	CONSORCIO INTERFISCA GAITAN25				
SUPERVISOR:	CHRISTIAN JULIAN FERNANDEZ REYES - SECRETARIO DE INFRAESTRUCTURA				

B. DATOS ESPECÍFICOS

Item:	Descripción	Unidad:	Cantidad
I.C. 12.62	SUMINISTRO E INSTALACION DE ACOMETIDA 2x10+10T CU-LIBRE DE HALOGENOS	ML	11,18

1. Equipo

Referencia	Descripción	Tipo	Tarifa/Hora	Rendimiento	Vr. Unitario
ESP9	HERRAMIENTA Y EQUIPO MENOR (3% M.O.)	%	$ 11.718,95	3,00	$ 351,57
33401014	MANILAS	DIA	$ 8.697,05	0,50	$ 4.348,53
				SUBTOTAL	$ 4.700,10

2. Materiales:

Referencia	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr. Unitario
NUEVO MOD 01	CABLE AISLADO NO 10 AWG COBRE HFFR LIBRE HALOGENOS	ML	3,1500	$ 4.700,00	$ 14.805,00
NUEVO MOD 01	BORNA DE COBRE ESTAÑADO NO 10 BARRIL LARGO CON OJO DE 3 / 16 PULGADA	UN	0,5400	$ 1.357,96	$ 733,30
NUEVO MOD 01	CINTA AISLANTE DE COLORES	ML	0,9000	$ 509,97	$ 458,97
NUEVO MOD 01	CINTA AISLANTE ELECTRICA SCOTCH SUPER 33 - 19MM X 20MTS COLOR NEGRO	ML	0,1000	$ 1.745,83	$ 174,58
NUEVO MOD 01	CINTA AUTOFUNDENTE SCOTCH 23 19 MM X 9 1 MTS SCOTCH 23	ML	0,1000	$ 8.695,24	$ 869,52
NUEVO MOD 01	ESPUMA EXPANSIVA POLIURETANO	UN	0,0500	$ 44.553,59	$ 2.227,68
NUEVO MOD 01	MARQUILLA BAJA TENSION	UN	0,2000	$ 1.716,67	$ 343,33
NUEVO MOD 01	GRASA INHIBIDORA CORROSION PARA CONEXION	UN	0,0100	$ 20.378,78	$ 203,79
24503002	AMARRE PLÁSTICO PARA CABLE TRENZADO	UN	0,9000	$ 165,43	$ 148,89
				SUBTOTAL	$ 19.965,06

3. Transportes

Referencia	Material	Vol. o peso	Distancia	m2 o Ton/Km	Tarifa	Vr. Unitario
					SUBTOTAL	$ -

4. Mano de Obra:

Referencia	Trabajador	Jornal	Prestaciones	Jornal Total	Rendimiento	Vr. Unitario
40101006	OFICIAL TECNICO ELECTRICISTA	DIA	187,28%	$ 258.595,29	0,025	$ 6.464,88
40201015	AYUDANTE ELECTRICO (2)	DIA	210,91%	$ 210.162,62	0,025	$ 5.254,07
					SUBTOTAL	$ 11.718,95

		TOTAL COSTO DIRECTO	$ 36.384,11
		FACTOR INCREMENTO	1,20
		TOTAL COSTO DIRECTO CON FACTOR DE ZONA	$ 41.317,14
ARL CONTRACTUAL	34%	TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 14.047,83
		VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 55.364,97
		VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	$ 618.980,36

NOTA: Cada análisis de precios unitarios (APU) se basa en la lista de insumos, mano de obra y equipos ofertados con la propuesta inicial, de igual manera los contenidos en los precios de la Agencia para la Infraestructura del Meta (AIM) - Resolución No. 100-37-021 de 2025. Para los insumos nuevos se presenta estudio de mercado con sus respectivas cotizaciones.

CODIGO: **NUEVO I.N 118**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en PUERTO GAITAN.

Firma:

Nombre: ADOLFO VASQUEZ MOSCOSO
REPRESENTANTE LEGAL OBRA

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma: Fernando villegas

Nombre: FERNANDO JOSE VILLEGAS DIAZ
REPRESENTANTE LEGAL INTERVENTORIA

Copias: Contratista, Interventor

4342

	FORMATO DE ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS DE ITEM NO PREVISTOS		
	Infraestructura		
	Codigo:INF-FR-08	Version:04	Vigencia:10-01-2025

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	1700 del 11 de diciembre de 2025	**FECHA DE INICIO:**	16	febrero	2026
OBJETO DEL CONTRATO:	CONSTRUCCIÓN DE LA SEDE DE LA FISCALÍA GENERAL DE LA NACIÓN EN EL MUNICIPIO DE PUERTO GAITÁN - META				
CONTRATISTA:	UNIÓN TEMPORAL CONFISCA 25				
INTERVENTOR:	CONSORCIO INTERFISCA GAITAN25				
SUPERVISOR:	CHRISTIAN JULIAN FERNANDEZ REYES - SECRETARIO DE INFRAESTRUCTURA				

B. DATOS ESPECÍFICOS

Ítem:	Descripción	Unidad:	Cantidad
I.C. 12.63	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACOMETIDA PARCIAL 12+12+12 T CU LIBRE DE HALOGENOS	ML	335,42

1. Equipo

Referencia	Descripción	Tipo	Tarifa/Hora	Rendimiento	Vr. Unitario
ESP9	HERRAMIENTA Y EQUIPO MENOR (3% M.O.)	%	$ 11.718,95	3,00	$ 351,57
				SUBTOTAL	$ 351,57

2. Materiales:

Referencia	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr. Unitario
NUEVO MOD 01	CABLE AISLADO NO 12 AWG COBRE HFFR LIBRE HALOGENOS	ML	3,1500	$ 3.200,00	$ 10.080,00
NUEVO MOD 01	BORNA DE COBRE ESTAÑADO NO 12 BARRIL LARGO PARA CONEXIONES ELECTRICAS	UN	0,0600	$ 1.016,67	$ 61,00
NUEVO MOD 01	CINTA AUTOFUNDENTE SCOTCH 23 19 MM X 9 1 MTS SCOTCH 23	ML	0,0900	$ 8.695,24	$ 782,57
NUEVO MOD 01	MARQUILLA TIPO ANILLO PARA BAJA TENSION	UN	0,0800	$ 100,00	$ 8,00
NUEVO MOD 01	GRASA INHIBIDORA CORROSION PARA CONEXION	UN	0,0100	$ 20.378,78	$ 203,79
24507002	CONECTOR DE RESORTE CABLE 12-10	UN	3,0000	$ 1.599,66	$ 4.798,98
24503002	AMARRE PLÁSTICO PARA CABLE TRENZADO	UN	0,4000	$ 165,43	$ 66,17
				SUBTOTAL	$ 16.000,51

3. Transportes

Referencia	Material	Vol. o peso	Distancia	m2 o Ton/Km	Tarifa	Vr. Unitario
					SUBTOTAL	$ -

4. Mano de Obra:

Referencia	Trabajador	Jornal	Prestaciones	Jornal Total	Rendimiento	Vr. Unitario
40101006	OFICIAL TÉCNICO ELECTRICISTA	DIA	187,28%	$ 258.595,29	0,025	$ 6.464,88
40201015	AYUDANTE ELECTRICO (2)	DIA	210,31%	$ 210.162,82	0,025	$ 5.254,07
					SUBTOTAL	$ 11.718,95

	TOTAL COSTO DIRECTO	$ 28.071,03
	FACTOR INCREMENTO	1,20
	TOTAL COSTO DIRECTO CON FACTOR DE ZONA	$ 31.341,45
AIU CONTRACTUAL 34%	TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 10.656,09
	VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 41.997,54
	VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	$ 14.086.814,87

NOTA: Cada análisis de precios unitarios (APU) se basa en la lista de insumos, mano de obra y equipos ofertados con la propuesta inicial, de igual manera los contenidos en los precios de la Agencia para la Infraestructura del Meta (AIM) - Resolución No. 100-37-021 de 2025. Para los insumos nuevos se presenta estudio de mercado con sus respectivas cotizaciones.

CODIGO: **NUEVO I.N 119**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoria, en PUERTO GAITAN,

Firma:

Nombre: ADOLFO VASQUEZ MOSCOSO
REPRESENTANTE LEGAL OBRA

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma: Fernando villegas

Nombre: FERNANDO JOSÉ VILLEGAS DIAZ
REPRESENTANTE LEGAL INTERVENTORIA

Copias: Contratista, Interventor

	FORMATO DE ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS DE ITEM NO PREVISTOS		
	Infraestructura		
Codigo:INF-FR-08	Version:04	Vigencia:10-01-2025	

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	**1700 del 11 de diciembre de 2025**	**FECHA DE INICIO:**	**16**	**febrero**	**2026**
OBJETO DEL CONTRATO:	CONSTRUCCIÓN DE LA SEDE DE LA FISCALÍA GENERAL DE LA NACIÓN EN EL MUNICIPIO DE PUERTO GAITÁN - META				
CONTRATISTA:	UNIÓN TEMPORAL CONFISCA 25				
INTERVENTOR:	CONSORCIO INTERFISCA GAITAN25				
SUPERVISOR:	CHRISTIAN JULIAN FERNANDEZ REYES - SECRETARIO DE INFRAESTRUCTURA				

B. DATOS ESPECÍFICOS

Ítem:	Descripción	Unidad:	Cantidad
I.C. 12.64	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACOMETIDA PARCIAL 1X12+12+12T+12T CU LIBRE DE HALOGENOS CON DOBLE TIERRA PARA SISTEMA REGULADO	ML	262,82

1. Equipo

Referencia	Descripción	Tipo	Tarifa/Hora	Rendimiento	Vr. Unitario
ESP9	HERRAMIENTA Y EQUIPO MENOR (3% M.O.)	%	$ 11.718,95	3,00	$ 351,57
				SUBTOTAL	$ 351,57

2. Materiales:

Referencia	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr. Unitario
NUEVO MOD 01	CABLE AISLADO NO 12 AWG COBRE HFFR LIBRE HALOGENOS	ML	3,1500	$ 3.200,00	$ 10.080,00
NUEVO MOD 01	BORNA DE COBRE ESTAÑADO NO 12 BARRIL LARGO PARA CONEXIONES ELECTRICAS	UN	0,1150	$ 1.016,67	$ 116,92
NUEVO MOD 01	CINTA AUTOFUNDENTE SCOTCH 23 19 MM X 9 1 MTS SCOTCH 23	ML	0,1150	$ 8.695,24	$ 999,95
NUEVO MOD 01	MARQUILLA TIPO ANILLO PARA BAJA TENSION	UN	0,1550	$ 100,00	$ 15,50
NUEVO MOD 01	GRASA INHIBIDORA CORROSION PARA CONEXION	UN	0,0100	$ 20.378,78	$ 203,79
24507002	CONECTOR DE RESORTE CABLE 12-10	UN	3,0000	$ 1.599,66	$ 4.798,98
24503002	AMARRE PLÁSTICO PARA CABLE TRENZADO	UN	0,4000	$ 165,43	$ 66,17
NUEVO MOD 01	CABLE DESNUDO NO 12 AWG COBRE	ML	1,0500	$ 2.800,00	$ 2.940,00
				SUBTOTAL	$ 19.221,31

3. Transportes

Referencia	Material	Vol. o peso	Distancia	m2 o Ton/Km	Tarifa	Vr. Unitario
					SUBTOTAL	$ -

4. Mano de Obra:

Referencia	Trabajador	Jornal	Prestaciones	Jornal Total	Rendimiento	Vr. Unitario
40101006	OFICIAL TÉCNICO ELECTRICISTA	DIA	187,28%	$ 258.595,29	0,025	$ 6.464,88
40201015	AYUDANTE ELECTRICO (2)	DIA	210,91%	$ 210.162,52	0,025	$ 5.254,07
					SUBTOTAL	$ 11.718,95

	TOTAL COSTO DIRECTO	$ 31.291,83
	FACTOR INCREMENTO	1,20
	TOTAL COSTO DIRECTO CON FACTOR DE ZONA	$ 35.206,40
ARJ CONTRACTUAL 34%	TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 11.970,18
	VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 47.176,58
	VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	$ 12.398.948,76

NOTA: Cada análisis de precios unitarios (APU) se basa en la lista de insumos, mano de obra y equipos ofertados con la propuesta inicial, de igual manera los contenidos en los precios de la Agencia para la Infraestructura del Meta (AIM) - Resolución No. 100-37-021 de 2025. Para los insumos nuevos se presenta estudio de mercado con sus respectivas cotizaciones.

CODIGO: **NUEVO I.N 120**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en PUERTO GAITAN.

Firma:

Nombre: ADOLFO VASQUEZ MOSCOSO
REPRESENTANTE LEGAL OBRA

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma: Fernando villegas

Nombre: FERNANDO JOSÉ VILLEGAS DIAZ
REPRESENTANTE LEGAL INTERVENTORIA

Copias: Contratista, Interventor

4344

ALCALDÍA DE PUERTO GAITÁN, META	FORMATO DE ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS DE ITEM NO PREVISTOS		
	Infraestructura		
	Codigo:INF-FR-08	Version:04	Vigencia:10-01-2025

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	1700 del 11 de diciembre de 2025	**FECHA DE INICIO:**	16	febrero	2026
OBJETO DEL CONTRATO:	CONSTRUCCIÓN DE LA SEDE DE LA FISCALÍA GENERAL DE LA NACIÓN EN EL MUNICIPIO DE PUERTO GAITÁN - META				
CONTRATISTA:	UNIÓN TEMPORAL CONFISCA 25				
INTERVENTOR:	CONSORCIO INTERFISCA GAITAN25				
SUPERVISOR:	CHRISTIAN JULIAN FERNANDEZ REYES - SECRETARIO DE INFRAESTRUCTURA				

B. DATOS ESPECÍFICOS

Item:	Descripción	Unidad:	Cantidad
I.C. 12.65	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE 1 DUCTO EMT DE 1/2"	ML	16,83

1. Equipo

Referencia	Descripción	Tipo	Tarifa/Hora	Rendimiento	Vr. Unitario
ESP9	HERRAMIENTA Y EQUIPO MENOR (3% M.O.)	%	$ 9.091,91	3,00	$ 272,76
30101009	PULIDORA MANUAL CON DISCO DE CORTE	HR	$ 7.917,58	0,10	$ 791,76
				SUBTOTAL	$ 1.064,52

2. Materiales:

Referencia	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr. Unitario
NUEVO CONT.	TUBO METÁLICO EMT 1/2"	UN	0,3336	$ 29.255,00	$ 9.759,47
NUEVO CONT.	UNION EMT 1/2"	UN	0,3334	$ 750,00	$ 250,05
NUEVO CONT.	TERMINAL CONECTOR EMT 1/2"	UN	0,7300	$ 1.793,80	$ 1.309,48
NUEVO MOD 01	CONTACT NARANJA SEÑALIZACION POTENCIA	UN	0,3334	$ 593,95	$ 198,02
NUEVO MOD 01	MARQUILLA BAJA TENSION	UN	0,0800	$ 1.716,67	$ 137,33
NUEVO MOD 01	ABRAZADERA GRAPA METALICA 1-2 PULGADA ALETA DOBLE PARA TUBERIA METALICA	UN	0,3334	$ 212,86	$ 70,97
NUEVO MOD 01	CHAZO PLAS PUNTILLA 1/4» X 1.5/8 + TORN	UN	0,6700	$ 199,67	$ 133,78
				SUBTOTAL	$ 11.859,10

3. Transportes

Referencia	Material	Vol. o peso	Distancia	m2 o Ton/Km	Tarifa	Vr. Unitario
					SUBTOTAL	$ -

4. Mano de Obra:

Referencia	Trabajador	Jornal	Prestaciones	Jornal Total	Rendimiento	Vr. Unitario
40101006	OFICIAL TÉCNICO ELECTRICISTA	DIA	187,26%	$ 258.595,29	0,025	$ 6.464,88
40201005	AYUDANTE ELECTRICO	DIA	210,91%	$ 105.081,31	0,025	$ 2.627,03
					SUBTOTAL	$ 9.091,91

	TOTAL COSTO DIRECTO	$ 22.015,53
	FACTOR INCREMENTO	1,20
	TOTAL COSTO DIRECTO CON FACTOR DE ZONA	$ 24.600,26
AIU CONTRACTUAL 34%	TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 8.364,09
	VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 32.964,35
	VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	$ 554.790,01

NOTA: Cada análisis de precios unitarios (APU) se basa en la lista de insumos, mano de obra y equipos ofertados con la propuesta inicial, de igual manera los contenidos en los precios de la Agencia para la Infraestructura del Meta (AIM) - Resolución No. 100-37-021 de 2025. Para los insumos nuevos se presenta estudio de mercado con sus respectivas cotizaciones.

CODIGO: **NUEVO I.N 121**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoria, en PUERTO GAITAN.

Firma:

Nombre: ADOLFO VASQUEZ MOSCOSO
REPRESENTANTE LEGAL OBRA

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma: Fernando villegas

Nombre: FERNANDO JOSE VILLEGAS DIAZ
REPRESENTANTE LEGAL INTERVENTORIA

Copias: Contratista, Interventor

4345

	FORMATO DE ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS DE ITEM NO PREVISTOS		
	Infraestructura		
	Codigo:INF-FR-08	Version:04	Vigencia:10-01-2025

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	1700 del 11 de diciembre de 2025	FECHA DE INICIO:	16	febrero	2026
OBJETO DEL CONTRATO:	CONSTRUCCIÓN DE LA SEDE DE LA FISCALÍA GENERAL DE LA NACIÓN EN EL MUNICIPIO DE PUERTO GAITÁN - META				
CONTRATISTA:	UNIÓN TEMPORAL CONFISCA 25				
INTERVENTOR:	CONSORCIO INTERFISCA GAITAN25				
SUPERVISOR:	CHRISTIAN JULIAN FERNANDEZ REYES - SECRETARIO DE INFRAESTRUCTURA				

B. DATOS ESPECÍFICOS

Item:	Descripción	Unidad:	Cantidad
I.C. 12.66	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE 1 DUCTO PVC CONDUIT DE 1/2"	ML	82,28

1. Equipo

Referencia	Descripción	Tipo	Tarifa/Hora	Rendimiento	Vr. Unitario
ESP9	HERRAMIENTA Y EQUIPO MENOR (3% M.O.)	%	$ 10.182,94	3,00	$ 305,49
				SUBTOTAL	$ 305,49

2. Materiales:

Referencia	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr. Unitario
24908004	TUBO CONDUIT PVC 1/2"	ML	1,0500	$ 2.790,33	$ 2.929,85
NUEVO MOD 01	TERMINAL DE PVC 1-2 PULGADA PARA CONDUIT ELECTRICO	UN	0,7300	$ 266,67	$ 194,67
20206010	SOLDADURA PVC LIQUIDA ¼ G	UN	0,0010	$ 102.599,20	$ 102,60
				SUBTOTAL	$ 3.227,12

3. Transportes

Referencia	Material	Vol. o peso	Distancia	m2 o Ton/Km	Tarifa	Vr. Unitario
					SUBTOTAL	$ -

4. Mano de Obra:

Referencia	Trabajador	Jornal	Prestaciones	Jornal Total	Rendimiento	Vr. Unitario
40101006	OFICIAL TÉCNICO ELECTRICISTA	DIA	187,28%	$ 258.595,29	0,028	$ 7.240,67
40201005	AYUDANTE ELECTRICO	DIA	210,91%	$ 105.081,31	0,028	$ 2.942,28
					SUBTOTAL	$ 10.182,94

		TOTAL COSTO DIRECTO	$ 13.715,55
		FACTOR INCREMENTO	1,20
		TOTAL COSTO DIRECTO CON FACTOR DE ZONA	$ 14.422,08
AIU CONTRACTUAL	34%	TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 4.903,51
		VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 19.325,59
		VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	$ 1.590.109,55

NOTA: Cada análisis de precios unitarios (APU) se basa en la lista de insumos, mano de obra y equipos ofertados con la propuesta inicial, de igual manera los contenidos en los precios de la Agencia para la Infraestructura del Meta (AIM) - Resolución No. 100-37-021 de 2025. Para los insumos nuevos se presenta estudio de mercado con sus respectivas cotizaciones.

CODIGO: **NUEVO I.N 122**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoria, en PUERTO GAITAN.

Firma:

Nombre: ADOLFO VASQUEZ MOSCOSO
REPRESENTANTE LEGAL OBRA

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma: Fernando Villegas

Nombre: FERNANDO JOSE VILLEGAS DIAZ
REPRESENTANTE LEGAL INTERVENTORIA

Copias: Contratista, Interventor

4346

	FORMATO DE ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS DE ITEM NO PREVISTOS		
ALCALDÍA DE PUERTO GAITÁN, META	Infraestructura		
	Codigo:INF-FR-08	Version:04	Vigencia:10-01-2025

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	1700 del 11 de diciembre de 2025	FECHA DE INICIO:	16	febrero	2026
OBJETO DEL CONTRATO:	CONSTRUCCIÓN DE LA SEDE DE LA FISCALÍA GENERAL DE LA NACIÓN EN EL MUNICIPIO DE PUERTO GAITÁN - META				
CONTRATISTA:	UNIÓN TEMPORAL CONFISCA 25				
INTERVENTOR:	CONSORCIO INTERFISCA GAITAN25				
SUPERVISOR:	CHRISTIAN JULIAN FERNANDEZ REYES - SECRETARIO DE INFRAESTRUCTURA				

B. DATOS ESPECÍFICOS

Item:	Descripción	Unidad:	Cantidad
I.C. 12.67	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CANALETA METALICA 20X8 CM (INCLUYE ACCESORIOS DE INSTALACIÓN, DIVISIÓN, TAPA Y ATERRIZAJE)	ML	117,06

1. Equipo

Referencia	Descripción	Tipo	Tarifa/Hora	Rendimiento	Vr. Unitario
ESP9	HERRAMIENTA Y EQUIPO MENOR (3% M.O.)	%	$ 62.194,82	3,00	$ 1.865,84
30201003	KIT ARNES Y ESLINGA	DIA	$ 12.299,37	0,20	$ 2.459,87
30301002	ANDAMIO TUBULAR	DIA	$ 1.164,87	0,20	$ 232,97
				SUBTOTAL	$ 4.558,69

2. Materiales:

Referencia	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr. Unitario
NUEVO MOD 01	CANALETA PERIMETRAL BLANCA 20X8. INCLUYE DIVISION Y TAPA	ML	1,0000	$ 51.923,61	$ 51.923,61
NUEVO MOD 01	CHAZO PLAS PUNTILLA 1/4» X 1.5/8 + TORN	UN	1,0000	$ 199,67	$ 199,67
NUEVO MOD 01	CABLE DESNUDO NO 12 AWG COBRE	ML	3,0000	$ 2.800,00	$ 8.400,00
NUEVO MOD 01	TERMINAL DE OJO AMARILLO 12-10 12 A 10AWG	UN	1,0000	$ 343,33	$ 343,33
				SUBTOTAL	$ 60.866,61

3. Transportes

Referencia	Material	Vol. o peso	Distancia	m2 o Ton/Km	Tarifa	Vr. Unitario
					SUBTOTAL	$ -

4. Mano de Obra:

Referencia	Trabajador	Jornal	Prestaciones	Jornal Total	Rendimiento	Vr. Unitario
40101003	OFICIAL ELECTRICO	DIA	200,18%	$ 177.622,41	0,22	$ 39.076,93
40201005	AYUDANTE ELECTRICO	DIA	210,91%	$ 105.081,31	0,22	$ 23.117,89
					SUBTOTAL	$ 62.194,82

		TOTAL COSTO DIRECTO	$ 127.620,12
		FACTOR INCREMENTO	1,20
		TOTAL COSTO DIRECTO CON FACTOR DE ZONA	$ 140.705,18
AIU CONTRACTUAL	34%	TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 47.839,76
		VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 188.544,94
		VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	$ 22.071.070,68

NOTA: Cada análisis de precios unitarios (APU) se basa en la lista de insumos, mano de obra y equipos ofertados con la propuesta inicial, de igual manera los contenidos en los precios de la Agencia para la Infraestructura del Meta (AIM) - Resolución No. 100-37-021 de 2025. Para los insumos nuevos se presenta estudio de mercado con sus respectivas cotizaciones.

CODIGO: **NUEVO I.N 123**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoria, en PUERTO GAITAN.

Firma:

Nombre: ADOLFO VASQUEZ MOSCOSO
REPRESENTANTE LEGAL OBRA

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma: Fernando villegas

Nombre: FERNANDO JOSE VILLEGAS DIAZ
REPRESENTANTE LEGAL INTERVENTORIA

Copies: Contratista, Interventor

	FORMATO DE ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS DE ITEM NO PREVISTOS		
	Infraestructura		
	Codigo:INF-FR-08	Version:04	Vigencia:10-01-2025

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	1700 del 11 de diciembre de 2025	FECHA DE INICIO:	16	febrero	2026
OBJETO DEL CONTRATO:	CONSTRUCCIÓN DE LA SEDE DE LA FISCALÍA GENERAL DE LA NACIÓN EN EL MUNICIPIO DE PUERTO GAITÁN - META				
CONTRATISTA:	UNIÓN TEMPORAL CONFISCA 25				
INTERVENTOR:	CONSORCIO INTERFISCA GAITAN25				
SUPERVISOR:	CHRISTIAN JULIAN FERNANDEZ REYES - SECRETARIO DE INFRAESTRUCTURA				

B. DATOS ESPECÍFICOS

Item:	Descripción	Unidad:	Cantidad
LC. 12.68	CELDA MEDIDA SEMIDIRECTA AE-319, IP 66. INCLUYE TOTALIZADOR DE 3X350 AMP, TRANSFORMADORES DE CORRIENTE Y MEDIDOR DE MEDIDA SEMIDIRECTA	UN	1

1. Equipo

Referencia	Descripción	Tipo	Tarifa/Hora	Rendimiento	Vr. Unitario
ESP9	HERRAMIENTA Y EQUIPO MENOR (3% M.O.)	%	$ 515.633,70	3,00	$ 15.469,01
30101009	PULIDORA MANUAL CON DISCO DE CORTE	HR	$ 7.917,58	0,30	$ 2.375,27
33401014	MANILAS	DIA	$ 8.697,05	0,50	$ 4.348,53
32201004	TALADRO ROTOPERCUTOR HASTA 3/4"	HR	$ 4.401,90	0,50	$ 2.200,95
				SUBTOTAL	$ 24.393,76

2. Materiales:

Referencia	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr. Unitario
NUEVO CONT.	ARMARIO DE CELDA PARA GRUPO DE MEDIDA EN BAJA TENSIÓN	UN	1,0000	$ 2.382.131,67	$ 2.382.131,67
NUEVO MOD 01	TRANSFORMADOR DE CORRIENTE 300/5A CL0.5 - 5VA - VCP	UN	3,0000	$ 120.966,67	$ 362.900,00
NUEVO MOD 01	BREAKER TOTALIZADOR TERMOMAGNÉTICO - 3 POLOS - 280 - 350A - 36KA / 65KA	UN	1,0000	$ 1.516.200,00	$ 1.516.200,00
NUEVO MOD 01	AISLADOR DE BARRIL DE 51MM ROJO	UN	2,0000	$ 4.633,33	$ 9.266,67
NUEVO MOD 01	PLATINA DE COBRE 3/8X2"	ML	0,3000	$ 560.323,76	$ 168.097,13
NUEVO MOD 01	CABLE CONTROL 12X16+18D FO-AL 600V 90° TC-FR-PVC NEGRO	ML	4,0000	$ 23.167,72	$ 92.670,86
NUEVO MOD 01	RIEL CHANNEL 4X4 X 3.00 MTS TROQUELADO	UN	1,0000	$ 35.066,67	$ 35.066,67
22904007	VARILLA ROSCADA 3/8"	M	1,5000	$ 11.900,00	$ 17.850,00
NUEVO MOD 01	TUERCA HEXAGONAL 3-8 GALVANIZADA	UN	8,0000	$ 142,86	$ 1.142,92
NUEVO MOD 01	ARANDELA REDONDA 3/8 PULGADAS	UN	8,0000	$ 200,00	$ 1.600,00
				SUBTOTAL	$ 4.586.925,92

3. Transportes

Referencia	Material	Vol. o peso	Distancia	m2 o Ton/Km	Tarifa	Vr. Unitario
					SUBTOTAL	$ -

4. Mano de Obra:

Referencia	Trabajador	Jornal	Prestaciones	Jornal Total	Rendimiento	Vr. Unitario
40101006	OFICIAL TÉCNICO ELECTRICISTA	DIA	187,28%	$ 258.595,29	1,1	$ 284.454,82
40201015	AYUDANTE ELECTRICO (2)	DIA	210,91%	$ 210.162,62	1,1	$ 231.178,88
					SUBTOTAL	$ 515.633,70

		TOTAL COSTO DIRECTO	$ 5.126.953,38
		FACTOR INCREMENTO	1,20
		TOTAL COSTO DIRECTO CON FACTOR DE ZONA	$ 6.049.217,31
AIU CONTRACTUAL	34%	TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 2.056.733,89
		VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 8.105.951,20
		VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	$ 8.105.951,20

NOTA: Cada análisis de precios unitarios (APU) se basa en la lista de insumos, mano de obra y equipos ofertados con la propuesta inicial, de igual manera los contenidos en los precios de la Agencia para la Infraestructura del Meta (AIM) - Resolución No. 100-37-021 de 2025. Para los insumos nuevos se presenta estudio de mercado con sus respectivas cotizaciones.

CODIGO: NUEVO I.N 124

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoria, en PUERTO GAITAN.

Firma:

Nombre: ADOLFO VASQUEZ MOSCOSO
REPRESENTANTE LEGAL OBRA

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:

Nombre: FERNANDO JOSE VILLEGAS DIAZ
REPRESENTANTE LEGAL INTERVENTORIA

Copias: Contratista, Interventor

4348

	FORMATO DE ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS DE ITEM NO PREVISTOS		
	Infraestructura		
Codigo:INF-FR-08	Version:04		Vigencia:10-01-2025

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	1700 del 11 de diciembre de 2025	FECHA DE INICIO:	16	febrero	2026
OBJETO DEL CONTRATO:	CONSTRUCCIÓN DE LA SEDE DE LA FISCALÍA GENERAL DE LA NACIÓN EN EL MUNICIPIO DE PUERTO GAITÁN - META				
CONTRATISTA:	UNIÓN TEMPORAL CONFISCA 25				
INTERVENTOR:	CONSORCIO INTERFISCA GAITAN25				
SUPERVISOR:	CHRISTIAN JULIAN FERNANDEZ REYES - SECRETARIO DE INFRAESTRUCTURA				

B. DATOS ESPECÍFICOS

Item:	Descripción	Unidad:	Cantidad
I.C. 12.69	SUMINISTRO E INSTALACION DE TABLERO GENERAL DE ACOMETIDAS DE FABRICACION ESPECIAL SEGÚN DIAGRAMA UNIFILAR (INCLUYE BREAKERS Y ACCESORIO DE INSTALACION)	UN	1

1. Equipo

Referencia	Descripción	Tipo	Tarifa/Hora	Rendimiento	Vr. Unitario
ESP9	HERRAMIENTA Y EQUIPO MENOR (3% M.O.)	%	$ 2.977.950,47	3,00	$ 89.338,51
30101009	PULIDORA MANUAL CON DISCO DE CORTE	HR	$ 7.917,58	2,00	$ 15.835,16
32201001	TALADRO INDUSTRIAL	HR	$ 5.757,22	4,00	$ 23.028,88
				SUBTOTAL	$ 128.202,55

2. Materiales:

Referencia	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr. Unitario
NUEVO MOD 01	COFRE ELECTRICO METALICO 1000 X 800 X 300 USO EXTERIOR	UN	1,0000	$ 1.625.564,49	$ 1.625.564,49
NUEVO MOD 01	BREAKER TOTALIZADOR TERMOMAGNÉTICO - 3 POLOS - 280 - 350A - 36KA / 65KA	UN	1,0000	$ 1.516.200,00	$ 1.516.200,00
NUEVO MOD 01	BREAKER INDUSTRIAL 150 AMP CAPACIDAD DE RUPTURA 50 KA FIJO	UN	1,0000	$ 665.009,63	$ 665.009,63
NUEVO MOD 01	BREAKER INDUSTRIAL BIPOLAR 70 AMP CAPACIDAD DE RUPTURA 50 KA FIJO	UN	2,0000	$ 248.193,34	$ 496.386,68
NUEVO MOD 01	INTERRUPTOR TERMOMAGNÉTICO LS | CAJA MOLDEADA | 20 AMP | 690 VAC | 2 POLOS | 30 KA / 220 V	UN	2,0000	$ 201.666,67	$ 403.333,33
NUEVO MOD 01	BREAKER DE RIEL 1X20A AC	UN	3,0000	$ 31.900,00	$ 95.700,00
NUEVO MOD 01	PLATINA DE COBRE 3/8X2"	ML	5,4000	$ 560.323,76	$ 3.025.748,32
NUEVO MOD 01	AISLADOR DE BARRIL DE 51MM ROJO	UN	4,0000	$ 4.633,33	$ 18.533,33
NUEVO MOD 01	RIEL CHANNEL 4X4 X 3 00 MTS TROQUELADO	UN	1,0000	$ 35.066,67	$ 35.066,67
NUEVO MOD 01	ARANDELA REDONDA 3/8 PULGADAS.	UN	8,0000	$ 200,00	$ 1.600,00
NUEVO MOD 01	CHAZO EXPANSIVO 3/8X3PG	UN	4,0000	$ 3.125,00	$ 12.500,00
22904007	VARILLA ROSCADA 3/8"	M	0,5000	$ 11.900,00	$ 5.950,00
NUEVO MOD 01	CINTA AISLANTE DE COLORES	ML	2,0000	$ 509,97	$ 1.019,93
				SUBTOTAL	$ 7.902.612,38

3. Transportes

Referencia	Material	Vol. o peso	Distancia	m2 o Ton/Km	Tarifa	Vr. Unitario
					SUBTOTAL	$ -

4. Mano de Obra:

Referencia	Trabajador	Jornal	Prestaciones	Jornal Total	Rendimiento	Vr. Unitario
41301025	TÉCNICO TABLERISTA + 1 AUXILIAR	DIA	187,29%	$ 255.054,33	8	$ 2.040.434,65
40101006	OFICIAL TÉCNICO ELECTRICISTA	DIA	187,28%	$ 258.595,29	2	$ 517.190,58
40201015	AYUDANTE ELECTRICO (2)	DIA	210,91%	$ 210.162,62	2	$ 420.325,24
					SUBTOTAL	$ 2.977.950,47

		TOTAL COSTO DIRECTO	$ 11.008.765,40
		FACTOR INCREMENTO	1,20
		TOTAL COSTO DIRECTO CON FACTOR DE ZONA	$ 12.614.928,39
AIU CONTRACTUAL	34%	TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 4.289.075,65
		VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 16.904.004,04
		VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	$ 16.904.004,04

NOTA: Cada análisis de precios unitarios (APU) se basa en la lista de insumos, mano de obra y equipos ofertados con la propuesta inicial, de igual manera los contenidos en los precios de la Agencia para la Infraestructura del Meta (AIM) - Resolución No. 100-37-021 de 2025. Para los insumos nuevos se presenta estudio de mercado con sus respectivas cotizaciones.

CODIGO: NUEVO I.N 125

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoria, en PUERTO GAITAN,

Firma:

Nombre: ADOLFO VASQUEZ MOSCOSO
REPRESENTANTE LEGAL OBRA

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma: Fernando villegas

Nombre: FERNANDO JOSÉ VILLEGAS DIAZ
REPRESENTANTE LEGAL INTERVENTORIA

Copias: Contratista, Interventor

	FORMATO DE ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS DE ITEM NO PREVISTOS		
	Infraestructura		
Codigo:INF-FR-08	Version:04	Vigencia:10-01-2025	

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	1700 del 11 de diciembre de 2025	**FECHA DE INICIO:**	16	febrero	2026
OBJETO DEL CONTRATO:	CONSTRUCCIÓN DE LA SEDE DE LA FISCALÍA GENERAL DE LA NACIÓN EN EL MUNICIPIO DE PUERTO GAITÁN - META				
CONTRATISTA:	UNIÓN TEMPORAL CONFISCA 25				
INTERVENTOR:	CONSORCIO INTERFISCA GAITAN25				
SUPERVISOR:	CHRISTIAN JULIAN FERNANDEZ REYES - SECRETARIO DE INFRAESTRUCTURA				

B. DATOS ESPECÍFICOS

Item:	Descripción	Unidad:	Cantidad
I.C. 12.70	SUMINISTRO E INSTALACION DE TABLERO ENCHUFABLE BIFASICO DE 18 CIRCUITOS CON PUERTA Y ESPACIO PARA TOTALIZADOR, PARA TOMAS E ILUMINACION	UN	1

1. Equipo

Referencia	Descripción	Tipo	Tarifa/Hora	Rendimiento	Vr. Unitario
ESP9	HERRAMIENTA Y EQUIPO MENOR (3% M.O.)	%	$ 255.054,33	3,00	$ 7.651,63
30101009	PULIDORA MANUAL CON DISCO DE CORTE	HR	$ 7.917,58	1,00	$ 7.917,58
32201001	TALADRO INDUSTRIAL	HR	$ 5.757,22	1,00	$ 5.757,22
				SUBTOTAL	$ 21.326,43

2. Materiales:

Referencia	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr. Unitario
NUEVO MOD 01	TABLERO TERCOL BIFASICO CON ESPACIO TOTALIZADOR - PUERTA CERRADA 18 CIRCUITOS 225A	UN	1,0000	$ 468.833,33	$ 468.833,33
NUEVO MOD 01	BREAKER INDUSTRIAL BIPOLAR 70 AMP CAPACIDAD DE RUPTURA 50 KA FIJO	UN	1,0000	$ 248.193,34	$ 248.193,34
NUEVO MOD 01	BREAKER ENCHUFABLE 1X20A	UN	15,0000	$ 11.033,33	$ 165.500,00
NUEVO MOD 01	CHAZO EXPANSIVO 3/8X3PG	UN	4,0000	$ 3.125,00	$ 12.500,00
NUEVO MOD 01	CINTA AISLANTE DE COLORES	ML	2,0000	$ 509,97	$ 1.019,93
				SUBTOTAL	$ 896.046,60

3. Transportes

Referencia	Material	Vol. o peso	Distancia	m2 o Ton/Km	Tarifa	Vr. Unitario
					SUBTOTAL	$ -

4. Mano de Obra:

Referencia	Trabajador	Jornal	Prestaciones	Jornal Total	Rendimiento	Vr. Unitario
41301025	TÉCNICO TABLERISTA + 1 AUXILIAR	DIA	187,29%	$ 255.054,33	1,00	$ 255.054,33
					SUBTOTAL	$ 255.054,33

	TOTAL COSTO DIRECTO	$ 1.172.427,36
	FACTOR INCREMENTO	1,20
	TOTAL COSTO DIRECTO CON FACTOR DE ZONA	$ 1.355.901,97
AIU CONTRACTUAL 34%	TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 461.006,67
	VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 1.816.908,64
	VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	$ 1.816.908,64

NOTA: Cada análisis de precios unitarios (APU) se basa en la lista de insumos, mano de obra y equipos ofertados con la propuesta inicial, de igual manera los contenidos en los precios de la Agencia para la Infraestructura del Meta (AIM) - Resolución No. 100-37-021 de 2025. Para los insumos nuevos se presenta estudio de mercado con sus respectivas cotizaciones.

CODIGO: **NUEVO I.N 126**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoria, en PUERTO GAITAN.

Firma:

Nombre: ADOLFO VARQUEZ MOSCOSO
REPRESENTANTE LEGAL OBRA

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma: Fernando villegas

Nombre: FERNANDO JOSÉ VILLEGAS DIAZ
REPRESENTANTE LEGAL INTERVENTORIA

Copias: Contratista, Interventor

4350

	FORMATO DE ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS DE ITEM NO PREVISTOS		
	Infraestructura		
	Codigo:INF-FR-08	Version:04	Vigencia:10-01-2025

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	1700 del 11 de diciembre de 2025	FECHA DE INICIO:	16	febrero	2026
OBJETO DEL CONTRATO:	CONSTRUCCIÓN DE LA SEDE DE LA FISCALÍA GENERAL DE LA NACIÓN EN EL MUNICIPIO DE PUERTO GAITÁN - META				
CONTRATISTA:	UNIÓN TEMPORAL CONFISCA 25				
INTERVENTOR:	CONSORCIO INTERFISCA GAITAN25				
SUPERVISOR:	CHRISTIAN JULIAN FERNANDEZ REYES - SECRETARIO DE INFRAESTRUCTURA				

B. DATOS ESPECÍFICOS

Item:	Descripción	Unidad:	Cantidad
I.C. 12.71	SUMINISTRO E INSTALACION DE TABLERO GENERAL PARA RED REGULADA DE FABRICACION ESPECIAL SEGÚN DIAGRAMA UNIFILAR (INCLUYE BREAKERS Y ACCESORIOS DE INSTALACION)	UN	1

1. Equipo

Referencia	Descripción	Tipo	Tarifa/Hora	Rendimiento	Vr. Unitario
ESP9	HERRAMIENTA Y EQUIPO MENOR (3% M.O.)	%	$ 637.635,83	3,00	$ 19.129,07
30101009	PULIDORA MANUAL CON DISCO DE CORTE	HR	$ 7.917,58	1,00	$ 7.917,58
32201001	TALADRO INDUSTRIAL	HR	$ 5.757,22	1,00	$ 5.757,22
				SUBTOTAL	$ 32.803,87

2. Materiales:

Referencia	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr. Unitario
NUEVO MOD 01	BREAKER DE RIEL 1X20A AC	UN	10,0000	$ 31.900,00	$ 318.999,99
NUEVO MOD 01	BREAKER INDUSTRIAL BIPOLAR 70 AMP CAPACIDAD DE RUPTURA 50 KA FIJO	UN	1,0000	$ 248.193,34	$ 248.193,34
NUEVO MOD 01	COFRE ELÉCTRICO METÁLICO 600 X 500 X 250 USO INTERIOR	UN	1,0000	$ 608.666,68	$ 608.666,68
NUEVO MOD 01	TRANSFERENCIA MANUAL TETRAPOLAR 40A	UN	1,0000	$ 453.283,33	$ 453.283,33
NUEVO MOD 01	TAPA FINAL UNIVERSAL PARA BORNERA DE 5 A 10 MM ICIERRE DE SEGURIDAD EN PVC	UN	8,0000	$ 1.766,67	$ 14.133,33
NUEVO MOD 01	BORNERAS UNIPOLARES FAMILIA CBC. RAL 7042 1000V VAC/DC (IEC60947) 600 VAC/DC (UL) 20 A 12 AWG	UN	8,0000	$ 3.391,67	$ 27.133,33
NUEVO MOD 01	PLATINA DE COBRE 1/4X1"	ML	2,0000	$ 147.506,90	$ 295.013,79
NUEVO MOD 01	AISLADOR ESCALONADO 4 ESCALONES 30X30MM	UN	4,0000	$ 21.163,00	$ 84.652,00
NUEVO MOD 01	RIEL CHANNEL 4X4 X 3 00 MTS TROQUELADO	UN	0,6000	$ 35.066,67	$ 21.040,00
NUEVO MOD 01	CABLE AISLADO NO 10 AWG COBRE HFFR LIBRE HALOGENOS	ML	20,0000	$ 4.700,00	$ 94.000,00
				SUBTOTAL	$ 2.165.115,79

3. Transportes

Referencia	Material	Vol. o peso	Distancia	m2 o Ton/Km	Tarifa	Vr. Unitario
					SUBTOTAL	$ -

4. Mano de Obra:

Referencia	Trabajador	Jornal	Prestaciones	Jornal Total	Rendimiento	Vr. Unitario
41301025	TÉCNICO TABLERISTA + 1 AUXILIAR	DIA	187,29%	$ 255.054,33	2,50	$ 637.635,83
					SUBTOTAL	$ 637.635,83

		TOTAL COSTO DIRECTO	$ 2.835.555,49
		FACTOR INCREMENTO	1,20
		TOTAL COSTO DIRECTO CON FACTOR DE ZONA	$ 3.275.139,42
AIU CONTRACTUAL	34%	TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 1.113.547,40
		VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 4.388.686,82
		VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	$ 4.388.686,82

NOTA: Cada análisis de precios unitarios (APU) se basa en la lista de insumos, mano de obra y equipos ofertados con la propuesta inicial, de igual manera los contenidos en los precios de la Agencia para la Infraestructura del Meta (AIM) - Resolución No. 100-37-021 de 2025. Para los insumos nuevos se presenta estudio de mercado con sus respectivas cotizaciones.

CODIGO: NUEVO I.N 127

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoria, en PUERTO GAITAN.

Firma:

Nombre: ADOLFO VASQUEZ MOSCOSO
REPRESENTANTE LEGAL OBRA

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma: Fernando villegas

Nombre: FERNANDO JOSÉ VILLEGAS DIAZ
REPRESENTANTE LEGAL INTERVENTORIA

Copias: Contratista, Interventor

	FORMATO DE ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS DE ITEM NO PREVISTOS		
	Infraestructura		
Codigo:INF-FR-08	Version:04	Vigencia:10-01-2025	

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	1700 del 11 de diciembre de 2025	FECHA DE INICIO:	16	febrero	2026
OBJETO DEL CONTRATO:	CONSTRUCCIÓN DE LA SEDE DE LA FISCALÍA GENERAL DE LA NACIÓN EN EL MUNICIPIO DE PUERTO GAITÁN - META				
CONTRATISTA:	UNIÓN TEMPORAL CONFISCA 25				
INTERVENTOR:	CONSORCIO INTERFISCA GAITAN25				
SUPERVISOR:	CHRISTIAN JULIAN FERNANDEZ REYES - SECRETARIO DE INFRAESTRUCTURA				

B. DATOS ESPECÍFICOS

Item:	Descripción	Unidad:	Cantidad
LC. 12.72	SUMINISTRO E INSTALACION DE PLANTA CABINADA DE 125 KVA INCLUYE TRANSFERENCIA AUTOMATICA	UN	1

1. Equipo

Referencia	Descripción	Tipo	Tarifa/Hora	Rendimiento	Vr. Unitario
ESP9	HERRAMIENTA Y EQUIPO MENOR (3% M.O.)	%	$ 1.809.530,60	3,00	$ 54.285,92
30101009	PULIDORA MANUAL CON DISCO DE CORTE	HR	$ 7.917,58	1,00	$ 7.917,58
32201001	TALADRO INDUSTRIAL	HR	$ 5.757,22	1,00	$ 5.757,22
32901003	GRUA 10 TON	HR	$ 226.414,65	5,00	$ 1.132.073,25
				SUBTOTAL	$ 1.200.033,97

2. Materiales:

Referencia	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr. Unitario
NUEVO MOD 01	PLANTA ELECTRICA CON CABINA DE INSONORAZION CON CAPACIDAD DE 125KVA	UN	1,0000	$ 88.239.079,13	$ 88.239.079,13
NUEVO MOD 01	TABLERO DE TRANSFERENCIA AUTOMÁTICA MOTORIZADA (ATS) DE 350 A, EN GABINETE METÁLICO CON PINTURA ELECTROSTÁTICA, FABRICADO EN LÁMINA COLD ROLLED Y GALVANIZADA.	UN	1,0000	$ 14.333.333,33	$ 14.333.333,33
				SUBTOTAL	$ 102.572.412,46

3. Transportes

Referencia	Material	Vol. o peso	Distancia	m2 o Ton/Km	Tarifa	Vr. Unitario
					SUBTOTAL	$ -

4. Mano de Obra:

Referencia	Trabajador	Jornal	Prestaciones	Jornal Total	Rendimiento	Vr. Unitario
41301025	TECNICO TABLERISTA + 1 AUXILIAR	DIA	187,29%	$ 255.054,33	2,5	$ 637.635,83
40101006	OFICIAL TÉCNICO ELECTRICISTA	DIA	187,28%	$ 258.595,29	2,5	$ 646.488,22
40201015	AYUDANTE ELECTRICO (2)	DIA	210,91%	$ 210.162,62	2,5	$ 525.406,55
					SUBTOTAL	$ 1.809.530,60

		TOTAL COSTO DIRECTO	$ 105.581.977,03
		FACTOR INCREMENTO	1,20
		TOTAL COSTO DIRECTO CON FACTOR DE ZONA	$ 126.336.466,32
AIU CONTRACTUAL	34%	TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 42.954.398,55
		VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 169.290.864,87
		VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	$ 169.290.864,87

NOTA. Cada analisis de precios unitarios (APU) se basa en la lista de insumos, mano de obra y equipos ofertados con la propuesta inicial, de igual manera los contenidos en los precios de la Agencia para la Infraestructura del Meta (AIM) - Resolución No. 100-37-021 de 2025. Para los insumos nuevos se presenta estudio de mercado con sus respectivas cotizaciones.

CODIGO: NUEVO I.N 126

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en el acto conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoria, en PUERTO GAITAN.

Firma:

Nombre: ADOLF[illegible] MOSCOSO
REPRESENTANTE LEGAL OBRA

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma: Fernando villegas

Nombre: FERNANDO JOSÉ VILLEGAS DIAZ
REPRESENTANTE LEGAL INTERVENTORIA

Copias: Contratista, Interventor

4352

	FORMATO DE ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS DE ITEM NO PREVISTOS		
	Infraestructura		
	Codigo:INF-FR-08	Version:04	Vigencia:10-01-2025

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	1700 del 11 de diciembre de 2025	FECHA DE INICIO:	16	febrero	2026
OBJETO DEL CONTRATO:	CONSTRUCCIÓN DE LA SEDE DE LA FISCALÍA GENERAL DE LA NACIÓN EN EL MUNICIPIO DE PUERTO GAITÁN - META				
CONTRATISTA:	UNIÓN TEMPORAL CONFISCA 25				
INTERVENTOR:	CONSORCIO INTERFISCA GAITAN25				
SUPERVISOR:	CHRISTIAN JULIAN FERNANDEZ REYES - SECRETARIO DE INFRAESTRUCTURA				

B. DATOS ESPECÍFICOS

Ítem:	Descripción	Unidad:	Cantidad
I.C. 12.73	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA DE ESCAPE PARA PLANTA ELECTRICA	ML	6,7

1. Equipo

Referencia	Descripción	Tipo	Tarifa/Hora	Rendimiento	Vr. Unitario
ESP9	HERRAMIENTA Y EQUIPO MENOR (3% M.O.)	%	$ 120.512,52	3,00	$ 3.615,38
30101009	PULIDORA MANUAL CON DISCO DE CORTE	HR	$ 7.917,58	1,00	$ 7.917,58
30101011	RANURADORA	UN	$ 2.359,09	2,00	$ 4.718,18
				SUBTOTAL	$ 16.251,14

2. Materiales:

Referencia	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr. Unitario
NUEVO MOD 01	TUBERIA AC SCH 80 4"	ML	1,0500	$ 249.852,64	$ 262.345,27
NUEVO MOD 01	BRIDA CON CUELLO 4" CALIBRE (SCH) 80, ACERO CARBÓN	UN	1,0000	$ 768.476,40	$ 768.476,40
NUEVO MOD 01	CODO 4" ACERO CARBÓN CALIBRE 80	UN	0,3300	$ 162.553,85	$ 53.642,77
				SUBTOTAL	$ 1.084.464,44

3. Transportes

Referencia	Material	Vol. o peso	Distancia	m2 o Ton/Km	Tarifa	Vr. Unitario
					SUBTOTAL	$ -

4. Mano de Obra:

Referencia	Trabajador	Jornal	Prestaciones	Jornal Total	Rendimiento	Vr. Unitario
40101002	OFICIAL DE ORNAMENTACIÓN	DIA	200,18%	$ 177.622,41	0,4	$ 71.048,96
40201004	AYUDANTE DE SOLDADURA	DIA	206,83%	$ 123.658,91	0,4	$ 49.463,56
					SUBTOTAL	$ 120.512,52

		TOTAL COSTO DIRECTO	$ 1.221.228,10
		FACTOR INCREMENTO	1,20
		TOTAL COSTO DIRECTO CON FACTOR DE ZONA	$ 1.441.371,22
AIU CONTRACTUAL	34%	TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 490.066,21
		VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 1.931.437,43
		VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	$ 12.940.630,78

NOTA: Cada análisis de precios unitarios (APU) se basa en la lista de insumos, mano de obra y equipos ofertados con la propuesta inicial, de igual manera los contenidos en los precios de la Agencia para la Infraestructura del Meta (AIM) - Resolución No. 100-37-021 de 2025. Para los insumos nuevos se presenta estudio de mercado con sus respectivas cotizaciones.

CODIGO: NUEVO I.N 129

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en PUERTO GAITAN.

Firma:

Nombre: ADOLFO VASQUEZ MOSCOSO
REPRESENTANTE LEGAL OBRA

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma: Fernando villegas

Nombre: FERNANDO JOSE VILLEGAS DIAZ
REPRESENTANTE LEGAL INTERVENTORIA

Copias: Contratista, Interventor

	FORMATO DE ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS DE ITEM NO PREVISTOS		
	Infraestructura		
Codigo:INF-FR-08	Version:04	Vigencia:10-01-2025	

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	1700 del 11 de diciembre de 2025	FECHA DE INICIO:	16	febrero	2026
OBJETO DEL CONTRATO:	CONSTRUCCIÓN DE LA SEDE DE LA FISCALÍA GENERAL DE LA NACIÓN EN EL MUNICIPIO DE PUERTO GAITÁN - META				
CONTRATISTA:	UNIÓN TEMPORAL CONFISCA 25				
INTERVENTOR:	CONSORCIO INTERFISCA GAITAN25				
SUPERVISOR:	CHRISTIAN JULIAN FERNANDEZ REYES - SECRETARIO DE INFRAESTRUCTURA				

B. DATOS ESPECÍFICOS

Item:	Descripción	Unidad:	Cantidad
I.C. 12.74	SUMINISTRO E INSTALACION DE DUCTO DE SALIDA DE AIRE CALIENTE PARA PLANTA ELECTRICA CABINADA	ML	1,68

1. Equipo

Referencia	Descripción	Tipo	Tarifa/Hora	Rendimiento	Vr. Unitario
ESP9	HERRAMIENTA Y EQUIPO MENOR (3% M.O.)	%	$ 120.512,52	3,00	$ 3.615,38
30101009	PULIDORA MANUAL CON DISCO DE CORTE	HR	$ 7.917,58	1,00	$ 7.917,58
30101011	RANURADORA	UN	$ 2.359,09	2,00	$ 4.718,18
				SUBTOTAL	$ 16.251,14

2. Materiales:

Referencia	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr. Unitario
23301008	LAMINA GALVANIZADA CAL 16 1 X 2 m	UN	2,7300	$ 120.387,77	$ 328.658,61
22906009	ANGULO 2" X 3/16"	ML	2,3100	$ 21.127,00	$ 48.803,37
23401004	PLATINA 1/4" X 1"	ML	3,3600	$ 4.750,08	$ 15.960,27
20215003	SOLDADURA ASW E 6011 X 1/8	KG	1,8800	$ 14.573,19	$ 27.397,60
20214013	DISOLVENTE (THINNER)	GAL	0,0800	$ 22.405,03	$ 1.792,40
20213016	LIJA DE AGUA	UN	0,2000	$ 1.982,75	$ 396,55
60101001	SERVICIO DOBLADORA CANAL A. LL. (6 DOBLECES)	UN	1,6800	$ 17.535,24	$ 29.459,20
20201002	FRESCASA CON FOIL 3 1/2" AC. 0.95 NRC ROLLO	UN	0,7000	$ 563.200,00	$ 394.240,00
20207002	ELEMENTOS DE ANCLAJE Y FIJACIÓN (TORNILLOS, CHAZOS,ABRAZADERAS, PERNOS)	GLB	0,2240	$ 1.573,61	$ 352,49
23301013	LAMINA GALVANIZADA CAL. 22	ML	1,3500	$ 19.850,72	$ 26.798,47
				SUBTOTAL	$ 873.858,96

3. Transportes

Referencia	Material	Vol. o peso	Distancia	m2 o Ton/Km	Tarifa	Vr. Unitario
					SUBTOTAL	$ -

4. Mano de Obra:

Referencia	Trabajador	Jornal	Prestaciones	Jornal Total	Rendimiento	Vr. Unitario
40101002	OFICIAL DE ORNAMENTACIÓN	DIA	200,18%	$ 177.622,41	0,4	$ 71.048,96
40201004	AYUDANTE DE SOLDADURA	DIA	206,83%	$ 123.658,91	0,4	$ 49.463,56
					SUBTOTAL	$ 120.512,52

		TOTAL COSTO DIRECTO	$ 1.010.622,62
		FACTOR INCREMENTO	1,20
		TOTAL COSTO DIRECTO CON FACTOR DE ZONA	$ 1.188.644,64
AIU CONTRACTUAL	34%	TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 404.139,18
		VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 1.592.783,82
		VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	$ 2.675.876,82

NOTA: Cada análisis de precios unitarios (APU) se basa en la lista de insumos, mano de obra y equipos ofertados con la propuesta inicial, de igual manera los contenidos en los precios de la Agencia para la Infraestructura del Meta (AIM) - Resolución No. 100-37-021 de 2026. Para los insumos nuevos se presenta estudio de mercado con sus respectivas cotizaciones.

CODIGO: NUEVO I.N 130

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en PUERTO GAITAN,

Firma:

Nombre: ADOLFO VASQUEZ MOSCOSO
REPRESENTANTE LEGAL OBRA

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma: Fernando villegas

Nombre: FERNANDO JOSÉ VILLEGAS DÍAZ
REPRESENTANTE LEGAL INTERVENTORIA

Copias: Contratista, Interventor

4354

	FORMATO DE ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS DE ITEM NO PREVISTOS		
	Infraestructura		
	Codigo:INF-FR-08	Version:04	Vigencia:10-01-2025

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	1700 del 11 de diciembre de 2025	FECHA DE INICIO:	16	febrero	2026
OBJETO DEL CONTRATO:	CONSTRUCCIÓN DE LA SEDE DE LA FISCALÍA GENERAL DE LA NACIÓN EN EL MUNICIPIO DE PUERTO GAITÁN - META				
CONTRATISTA:	UNIÓN TEMPORAL CONFISCA 25				
INTERVENTOR:	CONSORCIO INTERFISCA GAITAN25				
SUPERVISOR:	CHRISTIAN JULIAN FERNANDEZ REYES - SECRETARIO DE INFRAESTRUCTURA				

B. DATOS ESPECÍFICOS

Ítem:	Descripción	Unidad:	Cantidad
I.C. 12.75	SUMINISTRO E INSTALACION LUMINARIA PANEL LED DE 40W	UN	60

1. Equipo

Referencia	Descripción	Tipo	Tarifa/Hora	Rendimiento	Vr. Unitario
ESP9	HERRAMIENTA Y EQUIPO MENOR (3% M.O.)	%	$ 56.540,74	3,00	$ 1.696,22
30201003	KIT ARNES Y ESLINGA	DIA	$ 12.299,37	0,20	$ 2.459,87
30301002	ANDAMIO TUBULAR	DIA	$ 1.164,87	0,20	$ 232,97
				SUBTOTAL	$ 4.389,06

2. Materiales:

Referencia	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr. Unitario
NUEVO MOD 01	PANEL LED 40W CUADRADO INCRUSTAR 59.5CM X 59.5CM 6500K	UN	1,0000	$ 85.716,67	$ 85.716,67
24507002	CONECTOR DE RESORTE CABLE 12-10	UN	3,0000	$ 1.599,66	$ 4.798,98
NUEVO MOD 01	CINTA AUTOFUNDENTE SCOTCH 23 19 MM X 9 1 MTS SCOTCH 23	ML	0,2000	$ 8.695,24	$ 1.739,05
NUEVO MOD 01	MARCO ENSAMBLE CIELO RASO 60X60	UN	1,0000	$ 36.916,91	$ 36.916,91
NUEVO MOD 01	PERRO PARA GUAYA 1/16 GALV.	UN	2,0000	$ 900,00	$ 1.800,00
NUEVO MOD 01	CHAZO 12 MM CON ARGOLLA 57MM	UN	1,0000	$ 4.600,00	$ 4.600,00
NUEVO MOD 01	CABLE DE ACERO GALVANIZADO 1/16	ML	3,0000	$ 1.500,00	$ 4.500,00
				SUBTOTAL	$ 140.071,61

3. Transportes

Referencia	Material	Vol. o peso	Distancia	m2 o Ton/Km	Tarifa	Vr. Unitario
					SUBTOTAL	$ -

4. Mano de Obra:

Referencia	Trabajador	Jornal	Prestaciones	Jornal Total	Rendimiento	Vr. Unitario
40101003	OFICIAL ELECTRICO	DIA	200,18%	$ 177.622,41	0,2	$ 35.524,48
40201005	AYUDANTE ELECTRICO	DIA	210,91%	$ 105.061,31	0,2	$ 21.016,26
					SUBTOTAL	$ 56.540,74

		TOTAL COSTO DIRECTO	$ 201.001,41
		FACTOR INCREMENTO	1,20
		TOTAL COSTO DIRECTO CON FACTOR DE ZONA	$ 229.893,54
AIU CONTRACTUAL	34%	TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 78.163,80
		VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 308.057,34
		VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	$ 18.483.440,40

NOTA: Cada análisis de precios unitarios (APU) se basa en la lista de insumos, mano de obra y equipos ofertados con la propuesta inicial, de igual manera los contenidos en los precios de la Agencia para la Infraestructura del Meta (AIM) - Resolución No. 100-37-021 de 2025. Para los insumos nuevos se presenta estudio de mercado con sus respectivas cotizaciones.

CODIGO: NUEVO I.N 131

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en PUERTO GAITAN,

Firma:

Nombre: ADOLFO VASQUEZ MOSCOSO
REPRESENTANTE LEGAL OBRA

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma: Fernando Villegas

Nombre: FERNANDO JOSÉ VILLEGAS DIAZ
REPRESENTANTE LEGAL INTERVENTORIA

Copias: Contratista, Interventor

ALCALDÍA DE PUERTO GAITÁN, META

FORMATO DE ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS DE ITEM NO PREVISTOS

Infraestructura

Codigo:INF-FR-08 | Version:04 | Vigencia:10-01-2025

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	1700 del 11 de diciembre de 2025	FECHA DE INICIO:	16	febrero	2026

OBJETO DEL CONTRATO: CONSTRUCCIÓN DE LA SEDE DE LA FISCALÍA GENERAL DE LA NACIÓN EN EL MUNICIPIO DE PUERTO GAITÁN - META

CONTRATISTA: UNIÓN TEMPORAL CONFISCA 25

INTERVENTOR: CONSORCIO INTERFISCA GAITAN25

SUPERVISOR: CHRISTIAN JULIAN FERNANDEZ REYES - SECRETARIO DE INFRAESTRUCTURA

B. DATOS ESPECÍFICOS

Item:	Descripción	Unidad:	Cantidad
I.C. 12.76	SUMINISTRO E INSTALACION DE LUMINARIA HERMETICA DE 2x18W	UN	23

1. Equipo

Referencia	Descripción	Tipo	Tarifa/Hora	Rendimiento	Vr. Unitario
ESP9	HERRAMIENTA Y EQUIPO MENOR (3% M.O.)	%	$ 56.540,74	3,00	$ 1.696,22
30201003	KIT ARNES Y ESLINGA	DIA	$ 12.299,37	0,20	$ 2.459,87
30301002	ANDAMIO TUBULAR	DIA	$ 1.164,87	0,20	$ 232,97
				SUBTOTAL	$ 4.389,07

2. Materiales:

Referencia	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr. Unitario
NUEVO MOD 01	LUMINARIA LED HERMETICA 2X18W 3200LM 6500K LUZ DIA	UN	1,0000	$ 51.473,32	$ 51.473,32
NUEVO MOD 01	CHAZO MARIPOSA PLÁSTICO (SUPRA) 5/16	UN	2,0000	$ 500,00	$ 1.000,00
NUEVO MOD 01	TORNILLO LÁMINA 10 X 1 1/2 (5/16)	UN	2,0000	$ 240,00	$ 480,00
NUEVO MOD 01	PRENSA ESTOPA 9MM	UN	1,0000	$ 600,00	$ 600,00
				SUBTOTAL	$ 53.553,32

3. Transportes

Referencia	Material	Vol. o peso	Distancia	m2 o Ton/Km	Tarifa	Vr. Unitario
					SUBTOTAL	$ -

4. Mano de Obra:

Referencia	Trabajador	Jornal	Prestaciones	Jornal Total	Rendimiento	Vr. Unitario
40101003	OFICIAL ELECTRICO	DIA	200,18%	$ 177.622,41	0,2	$ 35.524,48
40201005	AYUDANTE ELECTRICO	DIA	210,91%	$ 105.081,31	0,2	$ 21.016,26
					SUBTOTAL	$ 56.540,74

	TOTAL COSTO DIRECTO	$ 114.483,13
	FACTOR INCREMENTO	1,20
	TOTAL COSTO DIRECTO CON FACTOR DE ZONA	$ 126.071,61
AIU CONTRACTUAL 34%	TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 42.864,35
	VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 168.935,96
	VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	$ 3.885.527,08

NOTA: Cada análisis de precios unitarios (APU) se basa en la lista de insumos, mano de obra y equipos ofertados con la propuesta inicial, de igual manera los contenidos en los precios de la Agencia para la Infraestructura del Meta (AIM) - Resolución No. 100-37-021 de 2025. Para los insumos nuevos se presenta estudio de mercado con sus respectivas cotizaciones.

CODIGO: NUEVO I.N 132

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en PUERTO GAITAN.

Firma:

Nombre: ADOLFO VÁSQUEZ MOSCOSO
REPRESENTANTE LEGAL OBRA

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma: Fernando villegas

Nombre: FERNANDO JOSÉ VILLEGAS DIAZ
REPRESENTANTE LEGAL INTERVENTORIA

Copias: Contratista, Interventor

4356

	FORMATO DE ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS DE ITEM NO PREVISTOS		
	Infraestructura		
	Codigo:INF-FR-08	Version:04	Vigencia:10-01-2025

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	**1700 del 11 de diciembre de 2025**	**FECHA DE INICIO:**	**16**	**febrero**	**2026**
OBJETO DEL CONTRATO:	CONSTRUCCIÓN DE LA SEDE DE LA FISCALÍA GENERAL DE LA NACIÓN EN EL MUNICIPIO DE PUERTO GAITÁN - META				
CONTRATISTA:	UNIÓN TEMPORAL CONFISCA 25				
INTERVENTOR:	CONSORCIO INTERFISCA GAITAN25				
SUPERVISOR:	CHRISTIAN JULIAN FERNANDEZ REYES - SECRETARIO DE INFRAESTRUCTURA				

B. DATOS ESPECÍFICOS

Item:	Descripción	Unidad:	Cantidad
I.C. 12.77	SUMINISTRO E INSTALACION DE LUMINARIA LED REDONDA DE 18W	UN	53

1. Equipo

Referencia	Descripción	Tipo	Tarifa/Hora	Rendimiento	Vr. Unitario
ESP9	HERRAMIENTA Y EQUIPO MENOR (3% M.O.)	%	$ 56.540,74	3,00	$ 1.696,22
30201003	KIT ARNES Y ESLINGA	DIA	$ 12.299,37	1,00	$ 12.299,37
30301002	ANDAMIO TUBULAR	DIA	$ 1.164,87	1,00	$ 1.164,87
				SUBTOTAL	$ 15.160,46

2. Materiales:

Referencia	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr. Unitario
24501032	PANEL LED REDONDO 18 W IP20 1530 lm	UN	1,0000	$ 30.108,90	$ 30.108,90
24507002	CONECTOR DE RESORTE CABLE 12-10	UN	3,0000	$ 1.599,66	$ 4.798,98
NUEVO MOD 01	CINTA AISLANTE ELECTRICA SCOTCH SUPER 33 - 19MM X 20MTS COLOR NEGRO	ML	0,2500	$ 1.745,83	$ 436,46
				SUBTOTAL	$ 35.344,34

3. Transportes

Referencia	Material	Vol. o peso	Distancia	m2 o Ton/Km	Tarifa	Vr. Unitario
					SUBTOTAL	$ -

4. Mano de Obra:

Referencia	Trabajador	Jornal	Prestaciones	Jornal Total	Rendimiento	Vr. Unitario
40201005	AYUDANTE ELECTRICO	DIA	210,91%	$ 105.081,31	0,2	$ 21.016,26
40101003	OFICIAL ELECTRICO	DIA	290,16%	$ 177.622,41	0,2	$ 35.524,48
					SUBTOTAL	$ 56.540,74

	TOTAL COSTO DIRECTO	$ 107.045,54
	FACTOR INCREMENTO	1,20
	TOTAL COSTO DIRECTO CON FACTOR DE ZONA	$ 117.146,50
AIU CONTRACTUAL 34%	TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 39.829,81
	VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 156.976,31
	VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	$ 8.319.744,43

NOTA: Cada análisis de precios unitarios (APU) se basa en la lista de insumos, mano de obra y equipos ofertados con la propuesta inicial, de igual manera los contenidos en los precios de la Agencia para la Infraestructura del Meta (AIM) - Resolución No. 100-37-021 de 2025. Para los insumos nuevos se presenta estudio de mercado con sus respectivas cotizaciones.

CODIGO: **NUEVO I.N 133**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoria, en PUERTO GAITAN.

Firma:

Nombre: ADOLFO VASQUEZ MOSCOSO
REPRESENTANTE LEGAL OBRA

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:

Nombre: FERNANDO JOSE VILLEGAS DIAZ
REPRESENTANTE LEGAL INTERVENTORIA

Copias: Contratista, Interventor

4357

	FORMATO DE ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS DE ITEM NO PREVISTOS		
	Infraestructura		
ALCALDÍA DE PUERTO GAITÁN, META	Codigo:INF-FR-08	Version:04	Vigencia:10-01-2025

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	1700 del 11 de diciembre de 2025	FECHA DE INICIO:	16	febrero	2026
OBJETO DEL CONTRATO:	CONSTRUCCIÓN DE LA SEDE DE LA FISCALÍA GENERAL DE LA NACIÓN EN EL MUNICIPIO DE PUERTO GAITÁN - META				
CONTRATISTA:	UNIÓN TEMPORAL CONFISCA 25				
INTERVENTOR:	CONSORCIO INTERFISCA GAITAN25				
SUPERVISOR:	CHRISTIAN JULIAN FERNANDEZ REYES - SECRETARIO DE INFRAESTRUCTURA				

B. DATOS ESPECÍFICOS

Item:	Descripción	Unidad:	Cantidad
I.C. 12.78	SUMINISTRO E INSTALACION DE LUMINARIA DE EMERGENCIA DE 2x1,6 W	UN	21

1. Equipo

Referencia	Descripción	Tipo	Tarifa/Hora	Rendimiento	Vr. Unitario
ESP9	HERRAMIENTA Y EQUIPO MENOR (3% M.O.)	%	$ 50.886,67	3,00	$ 1.526,60
30201003	KIT ARNES Y ESLINGA	DIA	$ 12.299,37	0,18	$ 2.213,89
30301002	ANDAMIO TUBULAR	DIA	$ 1.164,87	0,18	$ 209,68
				SUBTOTAL	$ 3.950,17

2. Materiales:

Referencia	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr. Unitario
NUEVO CONT.	LUMINARIA LED EMERGENCIA R1 2X1.6W	UN	1,0000	$ 95.523,33	$ 95.523,33
24507002	CONECTOR DE RESORTE CABLE 12-10	UN	3,0000	$ 1.599,66	$ 4.798,98
NUEVO MOD 01	CHAZO PLAS PUNTILLA 1/4» X 1.5/8 + TORN	UN	4,0000	$ 199,67	$ 798,67
NUEVO MOD 01	CINTA AISLANTE ELECTRICA SCOTCH SUPER 33 - 19MM X 20MTS COLOR NEGRO	ML	0,2500	$ 1.745,83	$ 436,46
				SUBTOTAL	$ 101.557,44

3. Transportes

Referencia	Material	Vol. o peso	Distancia	m2 o Ton/Km	Tarifa	Vr. Unitario
					SUBTOTAL	$ -

4. Mano de Obra:

Referencia	Trabajador	Jornal	Prestaciones	Jornal Total	Rendimiento	Vr. Unitario
40201005	AYUDANTE ELECTRICO	DIA	210,91%	$ 105.081,31	0,18	$ 18.914,64
40101003	OFICIAL ELECTRICO	DIA	200,18%	$ 177.622,41	0,18	$ 31.972,03
					SUBTOTAL	$ 50.886,67

		TOTAL COSTO DIRECTO	$ 156.394,28
		FACTOR INCREMENTO	1,20
		TOTAL COSTO DIRECTO CON FACTOR DE ZONA	$ 177.495,80
AIU CONTRACTUAL	34%	TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 60.348,57
		VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 237.844,37
		VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	$ 4.994.731,77

NOTA: Cada análisis de precios unitarios (APU) se basa en la lista de insumos, mano de obra y equipos ofertados con la propuesta inicial, de igual manera los contenidos en los precios de la Agencia para la Infraestructura del Meta (AIM) - Resolución No. 100-37-021 de 2025. Para los insumos nuevos se presenta estudio de mercado con sus respectivas cotizaciones.

CODIGO: NUEVO I.N 134

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoria, en PUERTO GAITAN,

Firma:

Nombre: ADOLFO VASQUEZ MOSCOSO
REPRESENTANTE LEGAL OBRA

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:

Nombre: FERNANDO JOSÉ VILLEGAS DIAZ
REPRESENTANTE LEGAL INTERVENTORIA

Copias: Contratista, Interventor

	FORMATO DE ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS DE ITEM NO PREVISTOS		
	Infraestructura		
	Codigo:INF-FR-08	Version:04	Vigencia:10-01-2025

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	1700 del 11 de diciembre de 2025	FECHA DE INICIO:	16	febrero	2026
OBJETO DEL CONTRATO:	CONSTRUCCIÓN DE LA SEDE DE LA FISCALÍA GENERAL DE LA NACIÓN EN EL MUNICIPIO DE PUERTO GAITÁN - META				
CONTRATISTA:	UNIÓN TEMPORAL CONFISCA 25				
INTERVENTOR:	CONSORCIO INTERFISCA GAITAN25				
SUPERVISOR:	CHRISTIAN JULIAN FERNANDEZ REYES - SECRETARIO DE INFRAESTRUCTURA				

B. DATOS ESPECÍFICOS

Item:	Descripción	Unidad:	Cantidad
I.C. 12.79	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PARA TOMA CORRIENTE DOBLE CON POLO A TIERRA (INCLUYE CABLE LIBRE DE HALOGENOS Y ACCESORIOS DE INSTALACION)	UN	14

1. Equipo

Referencia	Descripción	Tipo	Tarifa/Hora	Rendimiento	Vr. Unitario
ESP9	HERRAMIENTA Y EQUIPO MENOR (3% M.O.)	%	$ 70.675,93	3,00	$ 2.120,28
30201003	KIT ARNES Y ESLINGA	DIA	$ 12.299,37	0,20	$ 2.459,87
30301002	ANDAMIO TUBULAR	DIA	$ 1.164,87	0,20	$ 232,97
				SUBTOTAL	$ 4.813,13

2. Materiales:

Referencia	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr. Unitario
NUEVO MOD 01	CABLE AISLADO NO 12 AWG COBRE HFFR LIBRE HALOGENOS	ML	18,9000	$ 3.200,00	$ 60.480,00
20206010	SOLDADURA PVC LIQUIDA ¼ G	UN	0,0200	$ 102.599,20	$ 2.051,98
27601003	CAJA 2400 CUADRADA 4 X 4 CON SUPLEMENTO	UN	1,0000	$ 3.488,33	$ 3.488,33
24908004	TUBO CONDUIT PVC 1/2"	ML	4,0000	$ 2.790,33	$ 11.161,32
24509002	TOMA DOBLE AMERICANA 600 POLO TIERRA AVE	UN	1,0000	$ 14.219,23	$ 14.219,23
24507002	CONECTOR DE RESORTE CABLE 12-10	UN	3,0000	$ 1.599,66	$ 4.798,98
NUEVO MOD 01	CINTA AISLANTE DE COLORES	ML	0,6000	$ 509,97	$ 305,98
NUEVO MOD 01	CINTA AISLANTE ELECTRICA SCOTCH SUPER 33 - 19MM X 20MTS COLOR NEGRO	ML	0,1500	$ 1.745,83	$ 261,88
NUEVO CONT.	TUBO METÁLICO EMT 1/2"	UN	2,2000	$ 29.255,00	$ 64.361,00
NUEVO MOD 01	CONTACT NARANJA SEÑALIZACION POTENCIA	UN	0,1500	$ 593,95	$ 89,09
NUEVO MOD 01	TERMINAL DE PVC 1-2 PULGADA PARA CONDUIT ELECTRICO	UN	1,0000	$ 266,67	$ 266,67
NUEVO CONT.	TERMINAL CONECTOR EMT 1/2"	UN	1,0000	$ 1.793,80	$ 1.793,80
NUEVO CONT.	UNION EMT 1/2"	UN	1,0000	$ 750,00	$ 750,00
NUEVO MOD 01	ABRAZADERA GRAPA METALICA 1-2 PULGADA ALETA DOBLE PARA TUBERIA METALICA	UN	1,0000	$ 212,86	$ 212,86
NUEVO MOD 01	CHAZO PLAS PUNTILLA 1/4» X 1.5/8 + TORN	UN	2,0000	$ 199,67	$ 399,33
				SUBTOTAL	$ 164.540,45

3. Transportes

Referencia	Material	Vol. o peso	Distancia	m2 o Ton/Km	Tarifa	Vr. Unitario
					SUBTOTAL	$ -

4. Mano de Obra:

Referencia	Trabajador	Jornal	Prestaciones	Jornal Total	Rendimiento	Vr. Unitario
40101003	OFICIAL ELECTRICO	DIA	200,18%	$ 177.622,41	0,25	$ 44.405,60
40201005	AYUDANTE ELECTRICO	DIA	210,91%	$ 105.081,31	0,25	$ 26.270,33
					SUBTOTAL	$ 70.675,93

	TOTAL COSTO DIRECTO	$ 240.129,51
	FACTOR INCREMENTO	1,20
	TOTAL COSTO DIRECTO CON FACTOR DE ZONA	$ 274.020,23
AIU CONTRACTUAL 34%	TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 93.166,88
	VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 367.187,11
	VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	$ 5.140.619,54

NOTA: Cada análisis de precios unitarios (APU) se basa en la lista de insumos, mano de obra y equipos ofertados con la propuesta inicial, de igual manera los contenidos en los precios de la Agencia para la Infraestructura del Meta (AIM) - Resolución No. 100-37-021 de 2025. Para los insumos nuevos se presenta estudio de mercado con sus respectivas cotizaciones.

CODIGO: NUEVO I.N 135

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoria, en PUERTO GAITAN.

Firma:

Nombre: ADOLFO VASQUEZ MOSCOSO
REPRESENTANTE LEGAL OBRA

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma: Fernando villegas

Nombre: FERNANDO JOSÉ VILLEGAS DIAZ
REPRESENTANTE LEGAL INTERVENTORIA

Copias: Contratista, Interventor

	FORMATO DE ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS DE ITEM NO PREVISTOS		
	Infraestructura		
	Codigo:INF-FR-08	Version:04	Vigencia:10-01-2025

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	1700 del 11 de diciembre de 2025	FECHA DE INICIO:	16	febrero	2026
OBJETO DEL CONTRATO:	CONSTRUCCIÓN DE LA SEDE DE LA FISCALÍA GENERAL DE LA NACIÓN EN EL MUNICIPIO DE PUERTO GAITÁN - META				
CONTRATISTA:	UNIÓN TEMPORAL CONFISCA 25				
INTERVENTOR:	CONSORCIO INTERFISCA GAITAN25				
SUPERVISOR:	CHRISTIAN JULIAN FERNANDEZ REYES - SECRETARIO DE INFRAESTRUCTURA				

B. DATOS ESPECÍFICOS

Ítem:	Descripción	Unidad:	Cantidad
I.C. 12.80	SUMINISTRO E INSTALACION DE TOMA CORRIENTE BIFASICO (INCLUYE CABLE LIBRE DE HALOGENOS Y ACCESORIOS DE INSTALACION)	UN	1

1. Equipo

Referencia	Descripción	Tipo	Tarifa/Hora	Rendimiento	Vr. Unitario
ESP9	HERRAMIENTA Y EQUIPO MENOR (3% M.O.)	%	$ 62.194,82	3,00	$ 1.865,84
30201003	KIT ARNES Y ESLINGA	DIA	$ 12.299,37	0,20	$ 2.459,87
30301002	ANDAMIO TUBULAR	DIA	$ 1.164,87	0,20	$ 232,97
				SUBTOTAL	$ 4.558,69

2. Materiales:

Referencia	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr. Unitario
NUEVO MOD 01	CABLE AISLADO NO 10 AWG COBRE HFFR LIBRE HALOGENOS	ML	12,6000	$ 4.700,00	$ 59.220,00
NUEVO MOD 01	CABLE AISLADO NO 12 AWG COBRE HFFR LIBRE HALOGENOS	ML	6,3000	$ 3.200,00	$ 20.160,00
20205011	LIMPIADOR REMOVEDOR 1/6 NOVAFORT PAVCO	UN	0,0200	$ 29.343,00	$ 586,86
20205010	SOLDADURA PVC LIQUIDA ¼ G	UN	0,0200	$ 102.599,20	$ 2.051,98
27601003	CAJA 2400 CUADRADA 4 X 4 CON SUPLEMENTO	UN	1,0000	$ 3.488,33	$ 3.488,33
24908010	TUBO CONDUIT PVC 3/4"	ML	6,3000	$ 3.655,00	$ 23.026,50
24509001	TOMA CORRIENTE BIFASICA (2x20A/250 V) LABITARE	UN	1,0000	$ 23.106,24	$ 23.106,24
24507002	CONECTOR DE RESORTE CABLE 12-10	UN	3,0000	$ 1.599,66	$ 4.798,98
NUEVO MOD 01	CINTA AISLANTE DE COLORES	ML	0,6000	$ 509,97	$ 305,98
NUEVO MOD 01	CINTA AISLANTE ELECTRICA SCOTCH SUPER 33 - 19MM X 20MTS COLOR NEGRO	ML	0,1500	$ 1.745,83	$ 261,88
NUEVO MOD 01	CONTACT NARANJA SEÑALIZACION POTENCIA	UN	0,1500	$ 593,95	$ 89,09
NUEVO MOD 01	ADAPTADOR 3/4 PULGADA TERMINAL CONDUIT	UN	1,0000	$ 1.366,67	$ 1.366,67
NUEVO MOD 01	CHAZO PLAS PUNTILLA 1/4» X 1.5/8 + TORN	UN	2,0000	$ 199,67	$ 399,33
				SUBTOTAL	$ 138.861,84

3. Transportes

Referencia	Material	Vol. o peso	Distancia	m2 o Ton/Km	Tarifa	Vr. Unitario
					SUBTOTAL	$ -

4. Mano de Obra:

Referencia	Trabajador	Jornal	Prestaciones	Jornal Total	Rendimiento	Vr. Unitario
40201005	AYUDANTE ELECTRICO	DIA	210,91%	$ 105.081,31	0,22	$ 23.117,89
40101003	OFICIAL ELECTRICO	DIA	200,18%	$ 177.622,41	0,22	$ 39.076,93
					SUBTOTAL	$ 62.194,82

		TOTAL COSTO DIRECTO	$ 205.615,35
		FACTOR INCREMENTO	1,20
		TOTAL COSTO DIRECTO CON FACTOR DE ZONA	$ 234.299,46
AIU CONTRACTUAL	34%	TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 79.661,82
		VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 313.961,28
		VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	$ 313.961,28

NOTA: Cada análisis de precios unitarios (APU) se basa en la lista de insumos, mano de obra y equipos ofertados con la propuesta inicial, de igual manera los contenidos en los precios de la Agencia para la Infraestructura del Meta (AIM) - Resolución No. 100-37-021 de 2025. Para los insumos nuevos se presenta estudio de mercado con sus respectivas cotizaciones.

CODIGO: NUEVO I.N 136

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en PUERTO GAITAN.

Firma:

Nombre: ADOLFO VASQUEZ MOSCOSO
REPRESENTANTE LEGAL OBRA

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma: Fernando villegas

Nombre: FERNANDO JOSÉ VILLEGAS DIAZ
REPRESENTANTE LEGAL INTERVENTORIA

Copias: Contratista, Interventor

	FORMATO DE ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS DE ITEM NO PREVISTOS		
	Infraestructura		
Codigo:INF-FR-08	Version:04	Vigencia:10-01-2025	

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	1700 del 11 de diciembre de 2025	**FECHA DE INICIO:**	16	febrero	2026
OBJETO DEL CONTRATO:	CONSTRUCCIÓN DE LA SEDE DE LA FISCALÍA GENERAL DE LA NACIÓN EN EL MUNICIPIO DE PUERTO GAITÁN - META				
CONTRATISTA:	UNIÓN TEMPORAL CONFISCA 25				
INTERVENTOR:	CONSORCIO INTERFISCA GAITAN25				
SUPERVISOR:	CHRISTIAN JULIAN FERNANDEZ REYES - SECRETARIO DE INFRAESTRUCTURA				

B. DATOS ESPECÍFICOS

Item:	Descripción	Unidad:	Cantidad
I.C. 12.81	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TOMACORRIENTE DOBLE CON POLO A TIERRA, INCLUYE TROQUEL Y ACCESORIOS DE INSTALACIÓN (NO INCLUYE CABLEADO NI TUBERÍA)	UN	19

1. Equipo

Referencia	Descripción	Tipo	Tarifa/Hora	Rendimiento	Vr. Unitario
ESP9	HERRAMIENTA Y EQUIPO MENOR (3% M.O.)	%	$ 62.194,82	3,00	$ 1.865,84
30201003	KIT ARNES Y ESLINGA	DIA	$ 12.299,37	0,20	$ 2.459,87
30301002	ANDAMIO TUBULAR	DIA	$ 1.164,87	0,20	$ 232,97
				SUBTOTAL	$ 4.558,68

2. Materiales:

Referencia	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr. Unitario
24509002	TOMA DOBLE AMERICANA 600 POLO TIERRA AVE	UN	1,0000	$ 14.219,23	$ 14.219,23
NUEVO MOD 01	TAPA TROQUEL SENCILLA PARA DUCTO DE 20 CM EN CALIBRE 20 PINTADA	UN	1,0000	$ 9.534,54	$ 9.534,54
NUEVO MOD 01	CONTACT NARANJA SEÑALIZACION POTENCIA	UN	0,1500	$ 593,95	$ 89,09
NUEVO MOD 01	CINTA AISLANTE DE COLORES	ML	0,6000	$ 509,97	$ 305,98
NUEVO MOD 01	TORNILLO CABEZA LENTEJA P UNDTA BROCA 8X1/2	UN	4,0000	$ 568,33	$ 2.273,33
				SUBTOTAL	$ 26.422,17

3. Transportes

Referencia	Material	Vol. o peso	Distancia	m2 o Ton/Km	Tarifa	Vr. Unitario
					SUBTOTAL	$ -

4. Mano de Obra:

Referencia	Trabajador	Jornal	Prestaciones	Jornal Total	Rendimiento	Vr. Unitario
40201005	AYUDANTE ELECTRICO	DIA	210,91%	$ 105.081,31	0,22	$ 23.117,89
40101003	OFICIAL ELECTRICO	DIA	200,18%	$ 177.622,41	0,22	$ 39.076,93
					SUBTOTAL	$ 62.194,82

	TOTAL COSTO DIRECTO	$ 93.175,67
	FACTOR INCREMENTO	1,20
	TOTAL COSTO DIRECTO CON FACTOR DE ZONA	$ 99.371,84
AIU CONTRACTUAL 34%	TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 33.786,43
	VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 133.158,27
	VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	$ 2.530.007,13

NOTA: Cada análisis de precios unitarios (APU) se basa en la lista de insumos, mano de obra y equipos ofertados con la propuesta inicial, de igual manera los contenidos en los precios de la Agencia para la Infraestructura del Meta (AIM) - Resolución No. 100-37-021 de 2025. Para los insumos nuevos se presenta estudio de mercado con sus respectivas cotizaciones.

CODIGO: **NUEVO I.N 137**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en PUERTO GAITAN.

Firma:

Nombre: ADOLFO VASQUEZ MOSQUERA
REPRESENTANTE LEGAL OBRA

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:

Nombre: FERNANDO JOSE VILLEGAS DIAZ
REPRESENTANTE LEGAL INTERVENTORIA

Copias: Contratista, Interventor

4361

	FORMATO DE ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS DE ITEM NO PREVISTOS		
ALCALDÍA DE PUERTO GAITÁN, META	Infraestructura		
	Codigo:INF-FR-08	Version:04	Vigencia:10-01-2025

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	1700 del 11 de diciembre de 2025	**FECHA DE INICIO:**	16	febrero	2026

OBJETO DEL CONTRATO: CONSTRUCCIÓN DE LA SEDE DE LA FISCALÍA GENERAL DE LA NACIÓN EN EL MUNICIPIO DE PUERTO GAITÁN - META

CONTRATISTA: UNIÓN TEMPORAL CONFISCA 25
INTERVENTOR: CONSORCIO INTERFISCA GAITAN25
SUPERVISOR: CHRISTIAN JULIAN FERNANDEZ REYES - SECRETARIO DE INFRAESTRUCTURA

B. DATOS ESPECÍFICOS

Item:	Descripción	Unidad:	Cantidad
I.C. 12.82	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TOMACORRIENTE REGULADA, INCLUYE TROQUEL Y ACCESORIOS DE INSTALACIÓN (NO INCLUYE CABLEADO NI TUBERÍA)	UN	59

1. Equipo

Referencia	Descripción	Tipo	Tarifa/Hora	Rendimiento	Vr. Unitario
ESP9	HERRAMIENTA Y EQUIPO MENOR (3% M.O.)	%	$ 62.194,82	3,00	$ 1.865,84
30201003	KIT ARNES Y ESLINGA	DIA	$ 12.299,37	0,20	$ 2.459,87
30301002	ANDAMIO TUBULAR	DIA	$ 1.164,87	0,20	$ 232,97
				SUBTOTAL	$ 4.558,68

2. Materiales:

Referencia	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr. Unitario
NUEVO MOD 01	TOMACORRIENTE DOBLE POLO A TIERRA AISLADO NARANJA	UN	1,0000	$ 26.133,33	$ 26.133,33
NUEVO MOD 01	TAPA TROQUEL SENCILLA PARA DUCTO DE 20 CM EN CALIBRE 20 PINTADA	UN	1,0000	$ 9.534,54	$ 9.534,54
NUEVO MOD 01	CONTACT NARANJA SEÑALIZACION POTENCIA	UN	0,1500	$ 593,95	$ 89,09
NUEVO MOD 01	CINTA AISLANTE DE COLORES	ML	0,6000	$ 509,97	$ 305,98
NUEVO MOD 01	TORNILLO CABEZA LENTEJA P UNDTA BROCA 8X1/2	UN	4,0000	$ 568,33	$ 2.273,33
				SUBTOTAL	$ 38.336,27

3. Transportes

Referencia	Material	Vol. o peso	Distancia	m2 o Ton/Km	Tarifa	Vr. Unitario
					SUBTOTAL	$ -

4. Mano de Obra:

Referencia	Trabajador	Jornal	Prestaciones	Jornal Total	Rendimiento	Vr. Unitario
40201005	AYUDANTE ELECTRICO	DIA	210,91%	$ 105.081,31	0,22	$ 23.117,89
40101003	OFICIAL ELECTRICO	DIA	200,18%	$ 177.622,41	0,22	$ 39.076,93
					SUBTOTAL	$ 62.194,82

	TOTAL COSTO DIRECTO	$ 105.089,77
	FACTOR INCREMENTO	1,20
	TOTAL COSTO DIRECTO CON FACTOR DE ZONA	$ 113.668,76
AIU CONTRACTUAL 34%	TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 38.647,38
	VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 152.316,14
	VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	$ 8.986.652,26

NOTA: Cada análisis de precios unitarios (APU) se basa en la lista de insumos, mano de obra y equipos ofertados con la propuesta inicial, de igual manera los contenidos en los precios de la Agencia para la Infraestructura del Meta (AIM) - Resolución No. 100-37-021 de 2025. Para los insumos nuevos se presenta estudio de mercado con sus respectivas cotizaciones.

CODIGO: **NUEVO I.N 138**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada una de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en PUERTO GAITAN.

Firma:
Nombre: ADOLFO VASQUEZ MOSQUERA
REPRESENTANTE LEGAL OBRA

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:
Nombre: FERNANDO JOSE VILLEGAS DIAZ
REPRESENTANTE LEGAL INTERVENTORIA

Copias: Contratista, Interventor

21362

	FORMATO DE ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS DE ITEM NO PREVISTOS		
	Infraestructura		
	Codigo:INF-FR-08	Version:04	Vigencia:10-01-2025

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	1700 del 11 de diciembre de 2025	FECHA DE INICIO:	16	febrero	2026
OBJETO DEL CONTRATO:	CONSTRUCCIÓN DE LA SEDE DE LA FISCALÍA GENERAL DE LA NACIÓN EN EL MUNICIPIO DE PUERTO GAITÁN - META				
CONTRATISTA:	UNIÓN TEMPORAL CONFISCA 25				
INTERVENTOR:	CONSORCIO INTERFISCA GAITAN25				
SUPERVISOR:	CHRISTIAN JULIAN FERNANDEZ REYES - SECRETARIO DE INFRAESTRUCTURA				

B. DATOS ESPECÍFICOS

Item:	Descripción	Unidad:	Cantidad
I.C. 12.83	SUMINISTRO E INSTALACION DE TOMA CORRIENTE GFCI CON POLO A TIERRA (INCLUYE CABLE LIBRE DE HALOGENOS Y ACCESORIOS DE INSTALACION)	UN	2

1. Equipo

Referencia	Descripción	Tipo	Tarifa/Hora	Rendimiento	Vr. Unitario
ESP9	HERRAMIENTA Y EQUIPO MENOR (3% M.O.)	%	$ 62.194,82	3,00	$ 1.865,84
30201003	KIT ARNES Y ESLINGA	DIA	$ 12.299,37	0,20	$ 2.459,87
30301002	ANDAMIO TUBULAR	DIA	$ 1.164,87	0,20	$ 232,97
				SUBTOTAL	$ 4.558,69

2. Materiales:

Referencia	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr. Unitario
NUEVO MOD 01	CABLE AISLADO NO 12 AWG COBRE HFFR LIBRE HALOGENOS	ML	18,9000	$ 3.200,00	$ 60.480,00
20205011	LIMPIADOR REMOVEDOR 1/8 NOVAFORT PAVCO	UN	0,0200	$ 29.343,00	$ 586,86
20206010	SOLDADURA PVC LIQUIDA ¼ G	UN	0,0200	$ 102.599,20	$ 2.051,98
27601003	CAJA 2400 CUADRADA 4 X 4 CON SUPLEMENTO	UN	2,0000	$ 3.488,33	$ 6.976,66
24908004	TUBO CONDUIT PVC 1/2"	ML	4,0000	$ 2.790,33	$ 11.161,32
24509003	TOMA GFCI FALLA A TIERRA 15 AMP	UN	1,0000	$ 66.652,63	$ 66.652,63
24507002	CONECTOR DE RESORTE CABLE 12-10	UN	3,0000	$ 1.599,66	$ 4.798,98
NUEVO MOD 01	CINTA AISLANTE DE COLORES	ML	0,6000	$ 509,97	$ 305,98
NUEVO MOD 01	CINTA AISLANTE ELECTRICA SCOTCH SUPER 33 - 19MM X 20MTS COLOR NEGRO	ML	0,1500	$ 1.745,83	$ 261,88
NUEVO CONT.	TUBO METÁLICO EMT 1/2"	UN	2,2000	$ 29.255,00	$ 64.361,00
NUEVO MOD 01	CONTACT NARANJA SEÑALIZACION POTENCIA	UN	0,1500	$ 593,95	$ 89,09
NUEVO MOD 01	TERMINAL DE PVC 1-2 PULGADA PARA CONDUIT ELECTRICO	UN	1,0000	$ 266,67	$ 266,67
NUEVO CONT.	TERMINAL CONECTOR EMT 1/2"	UN	2,0000	$ 1.793,80	$ 3.587,61
NUEVO CONT.	UNION EMT 1/2"	UN	2,0000	$ 750,00	$ 1.500,00
NUEVO MOD 01	ABRAZADERA GRAPA METALICA 1-2 PULGADA ALETA DOBLE PARA TUBERIA METALICA	UN	1,0000	$ 212,86	$ 212,86
				SUBTOTAL	$ 223.293,52

3. Transportes

Referencia	Material	Vol. o peso	Distancia	m2 o Ton/Km	Tarifa	Vr. Unitario
					SUBTOTAL	$ -

4. Mano de Obra:

Referencia	Trabajador	Jornal	Prestaciones	Jornal Total	Rendimiento	Vr. Unitario
40101003	OFICIAL ELECTRICO	DIA	200,18%	$ 177.622,41	0,22	$ 39.076,93
40201005	AYUDANTE ELECTRICO	DIA	210,91%	$ 105.081,31	0,22	$ 23.117,89
					SUBTOTAL	$ 62.194,82

	TOTAL COSTO DIRECTO	$ 290.047,03
	FACTOR INCREMENTO	1,20
	TOTAL COSTO DIRECTO CON FACTOR DE ZONA	$ 335.617,47
AIU CONTRACTUAL 34%	TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 114.108,94
	VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 449.727,41
	VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	$ 899.454,82

NOTA: Cada análisis de precios unitarios (APU) se base en la lista de insumos, mano de obra y equipos ofertados con la propuesta inicial, de igual manera los contenidos en los precios de la Agencia para la Infraestructura del Meta (AIM) - Resolución No. 100-37-021 de 2025. Para los insumos nuevos se presenta estudio de mercado con sus respectivas cotizaciones.

CODIGO: NUEVO I.N 139

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en PUERTO GAITAN.

Firma:

Nombre: ADOLFO VARGAS MOSCOSO
REPRESENTANTE LEGAL OBRA

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:

Nombre: FERNANDO JOSE VILLEGAS DIAZ
REPRESENTANTE LEGAL INTERVENTORIA

Copias: Contratista, Interventor

4363

	FORMATO DE ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS DE ITEM NO PREVISTOS		
	Infraestructura		
	Codigo:INF-FR-08	Version:04	Vigencia:10-01-2025

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	1700 del 11 de diciembre de 2025	**FECHA DE INICIO:**	16	febrero	2026
OBJETO DEL CONTRATO:	CONSTRUCCIÓN DE LA SEDE DE LA FISCALÍA GENERAL DE LA NACIÓN EN EL MUNICIPIO DE PUERTO GAITÁN - META				
CONTRATISTA:	UNIÓN TEMPORAL CONFISCA 25				
INTERVENTOR:	CONSORCIO INTERFISCA GAITAN25				
SUPERVISOR:	CHRISTIAN JULIAN FERNANDEZ REYES - SECRETARIO DE INFRAESTRUCTURA				

B. DATOS ESPECÍFICOS

Item:	Descripción	Unidad:	Cantidad
I.C. 12.84	SUMINISTRO E INSTALACION DE SALIDA DE ILUMINACION (INCLUYE CABLE LIBRE DE HALOGENOS Y ACCESORIOS DE INSTALACION)	UN	136

1. Equipo

Referencia	Descripción	Tipo	Tarifa/Hora	Rendimiento	Vr. Unitario
ESP9	HERRAMIENTA Y EQUIPO MENOR (3% M.O.)	%	$ 98.946,30	3,00	$ 2.968,39
30201003	KIT ARNES Y ESLINGA	DIA	$ 12.299,37	0,35	$ 4.304,78
30301002	ANDAMIO TUBULAR	DIA	$ 1.164,67	0,35	$ 407,70
				SUBTOTAL	$ 7.680,88

2. Materiales:

Referencia	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr. Unitario
NUEVO MOD 01	CABLE AISLADO NO 12 AWG COBRE HFFR LIBRE HALOGENOS	ML	15,0000	$ 3.200,00	$ 48.000,00
NUEVO MOD 01	CABLE ENCAUCHETADO 3 X 12 AWG COBRE	ML	1,5000	$ 10.883,33	$ 16.325,00
NUEVO MOD 01	CLAVIJA CAUCHO 15 AMP CON POLO	ML	1,0000	$ 7.250,00	$ 7.250,00
27601003	CAJA 2400 CUADRADA 4 X 4 CON SUPLEMENTO	UN	1,4700	$ 3.488,33	$ 5.127,85
24908004	TUBO CONDUIT PVC 1/2"	ML	1,0000	$ 2.790,33	$ 2.790,33
24509002	TOMA DOBLE AMERICANA 600 POLO TIERRA AVE	UN	1,0000	$ 14.219,23	$ 14.219,23
24508003	INTERRUPTOR SENC ABITARE AVE	UN	0,3100	$ 8.309,36	$ 2.575,90
24507002	CONECTOR DE RESORTE CABLE 12-10	UN	3,0000	$ 1.599,66	$ 4.798,98
NUEVO MOD 01	CINTA AISLANTE DE COLORES	ML	0,6000	$ 509,97	$ 305,98
NUEVO MOD 01	CINTA AISLANTE ELECTRICA SCOTCH SUPER 33 - 19MM X 20MTS COLOR NEGRO	ML	0,1500	$ 1.745,83	$ 261,88
NUEVO CONT.	TUBO METÁLICO EMT 1/2"	UN	3,1000	$ 29.255,00	$ 90.690,50
NUEVO MOD 01	CONTACT NARANJA SEÑALIZACION POTENCIA	UN	2,5000	$ 593,95	$ 1.484,88
24503002	AMARRE PLÁSTICO PARA CABLE TRENZADO	UN	4,0000	$ 165,43	$ 661,72
NUEVO CONT.	TERMINAL CONECTOR EMT 1/2"	UN	3,3000	$ 1.793,80	$ 5.919,55
NUEVO MOD 01	ABRAZADERA GRAPA METALICA 1-2 PULGADA ALETA DOBLE PARA TUBERIA METALICA	UN	2,0000	$ 212,86	$ 425,72
NUEVO CONT.	UNION EMT 1/2"	UN	2,0000	$ 750,00	$ 1.500,00
20216010	TORNILLO ACERO 1/4" X 1/2"	UN	3,0000	$ 330,45	$ 991,35
NUEVO MOD 01	CHAZO PLAS PUNTILLA 1/4» X 1.5/8 + TORN	UN	3,0000	$ 199,67	$ 599,00
				SUBTOTAL	$ 203.927,87

3. Transportes

Referencia	Material	Vol. o peso	Distancia	m2 o Ton/Km	Tarifa	Vr. Unitario
					SUBTOTAL	$ -

4. Mano de Obra:

Referencia	Trabajador	Jornal	Prestaciones	Jornal Total	Rendimiento	Vr. Unitario
40201005	AYUDANTE ELECTRICO	DIA	210,91%	$ 105.081,31	0,35	$ 36.778,46
40101003	OFICIAL ELECTRICO	DIA	200,18%	$ 177.622,41	0,35	$ 62.167,84
					SUBTOTAL	$ 98.946,30

		TOTAL COSTO DIRECTO	$ 310.555,05
		FACTOR INCREMENTO	1,20
		TOTAL COSTO DIRECTO CON FACTOR DE ZONA	$ 352.876,60
AIU CONTRACTUAL	34%	TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 119.978,11
		VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 472.854,91
		VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	$ 64.308.267,76

NOTA: Cada análisis de precios unitarios (APU) se basa en la lista de insumos, mano de obra y equipos ofertados con la propuesta inicial, de igual manera los contenidos en los precios de la Agencia para la Infraestructura del Meta (AIM) - Resolución No. 100-37-021 de 2025. Para los insumos nuevos se presenta estudio de mercado con sus respectivas cotizaciones.

CODIGO: **NUEVO I.N 140**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoria, en PUERTO GAITAN.

Firma:

Nombre: ADOLFO VASQUEZ MOSCOSO
REPRESENTANTE LEGAL OBRA

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma: Fernando villegas

Nombre: FERNANDO JOSE VILLEGAS DIAZ
REPRESENTANTE LEGAL INTERVENTORIA

Copias: Contratista, Interventor

4364

	FORMATO DE ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS DE ITEM NO PREVISTOS		
	Infraestructura		
	Codigo:INF-FR-08	Version:04	Vigencia:10-01-2025

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	1700 del 11 de diciembre de 2025	FECHA DE INICIO:	16	febrero	2026
OBJETO DEL CONTRATO:	CONSTRUCCIÓN DE LA SEDE DE LA FISCALÍA GENERAL DE LA NACIÓN EN EL MUNICIPIO DE PUERTO GAITÁN - META				
CONTRATISTA:	UNIÓN TEMPORAL CONFISCA 25				
INTERVENTOR:	CONSORCIO INTERFISCA GAITAN25				
SUPERVISOR:	CHRISTIAN JULIAN FERNANDEZ REYES - SECRETARIO DE INFRAESTRUCTURA				

B. DATOS ESPECÍFICOS

Item:	Descripción	Unidad:	Cantidad
I.C. 12.85	SUMINISTRO E INSTALACION DE SALIDA DE ILUMINACION PARA LUMINARIAS DE EMERGENCIA (INCLUYE CABLE LIBRE DE HALOGENOS Y ACCESORIOS DE INSTALACION)	UN	21

1. Equipo

Referencia	Descripción	Tipo	Tarifa/Hora	Rendimiento	Vr. Unitario
ESP9	HERRAMIENTA Y EQUIPO MENOR (3% M.O.)	%	$ 98.946,30	3,00	$ 2.968,39
30201003	KIT ARNES Y ESLINGA	DIA	$ 12.299,37	0,35	$ 4.304,78
30301002	ANDAMIO TUBULAR	DIA	$ 1.164,87	0,35	$ 407,70
				SUBTOTAL	$ 7.680,87

2. Materiales:

Referencia	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr. Unitario
NUEVO MOD 01	CABLE AISLADO NO 12 AWG COBRE HFFR LIBRE HALOGENOS	ML	14,8000	$ 3.200,00	$ 47.360,00
NUEVO MOD 01	CABLE ENCAUCHETADO 3 X 12 AWG COBRE	ML	1,5000	$ 10.883,33	$ 16.325,00
27601003	CAJA 2400 CUADRADA 4 X 4 CON SUPLEMENTO	UN	2,0000	$ 3.488,33	$ 6.976,66
24908004	TUBO CONDUIT PVC 1/2"	ML	0,7000	$ 2.790,33	$ 1.953,23
24507002	CONECTOR DE RESORTE CABLE 12-10	UN	6,0000	$ 1.599,66	$ 9.597,96
NUEVO MOD 01	ABRAZADERA GRAPA METALICA 1-2 PULGADA ALETA DOBLE PARA TUBERIA METALICA	UN	3,0000	$ 212,86	$ 638,57
NUEVO MOD 01	CINTA AISLANTE DE COLORES	ML	0,6000	$ 509,97	$ 305,98
NUEVO MOD 01	CINTA AISLANTE ELECTRICA SCOTCH SUPER 33 - 19MM X 20MTS COLOR NEGRO	ML	0,1500	$ 1.745,83	$ 261,88
NUEVO CONT.	TUBO METALICO EMT 1/2"	UN	4,3000	$ 29.255,00	$ 125.796,50
NUEVO MOD 01	CONTACT NARANJA SEÑALIZACION POTENCIA	UN	0,1500	$ 593,95	$ 89,09
24503002	AMARRE PLÁSTICO PARA CABLE TRENZADO	UN	4,0000	$ 165,43	$ 661,72
NUEVO CONT.	TERMINAL CONECTOR EMT 1/2"	UN	4,0000	$ 1.793,80	$ 7.175,21
NUEVO CONT.	UNION EMT 1/2"	UN	3,0000	$ 750,00	$ 2.250,00
NUEVO MOD 01	CHAZO PLAS PUNTILLA 1/4» X 1.5/8 + TORN	UN	5,0000	$ 199,67	$ 998,33
				SUBTOTAL	$ 220.390,13

3. Transportes

Referencia	Material	Vol. o peso	Distancia	m2 o Ton/Km	Tarifa	Vr. Unitario
					SUBTOTAL	$ -

4. Mano de Obra:

Referencia	Trabajador	Jornal	Prestaciones	Jornal Total	Rendimiento	Vr. Unitario
40201005	AYUDANTE ELECTRICO	DIA	210,91%	$ 105.081,31	0,35	$ 36.778,46
40101003	OFICIAL ELECTRICO	DIA	200,18%	$ 177.622,41	0,35	$ 62.167,84
					SUBTOTAL	$ 98.946,30

		TOTAL COSTO DIRECTO	$ 327.017,30
		FACTOR INCREMENTO	1,20
		TOTAL COSTO DIRECTO CON FACTOR DE ZONA	$ 372.631,50
AIU CONTRACTUAL	34%	TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 126.694,71
		VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 499.326,21
		VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	$ 10.485.850,41

NOTA: Cada análisis de precios unitarios (APU) se basa en la lista de insumos, mano de obra y equipos ofertados con la propuesta inicial, de igual manera los contenidos en los precios de la Agencia para la Infraestructura del Meta (AIM) - Resolución No. 100-37-021 de 2025. Para los insumos nuevos se presenta estudio de mercado con sus respectivas cotizaciones.

CODIGO: NUEVO I.N 141

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en PUERTO GAITAN.

Firma:

Nombre: ADOLFO VASQUEZ MOSCOSO
REPRESENTANTE LEGAL OBRA

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma: Fernando villegas

Nombre: FERNANDO JOSE VILLEGAS DIAZ
REPRESENTANTE LEGAL INTERVENTORIA

Copias: Contratista, Interventor

	FORMATO DE ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS DE ITEM NO PREVISTOS		
	Infraestructura		
Codigo:INF-FR-08	Version:04	Vigencia:10-01-2025	

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	1700 del 11 de diciembre de 2025	FECHA DE INICIO:	16	febrero	2026
OBJETO DEL CONTRATO:	CONSTRUCCIÓN DE LA SEDE DE LA FISCALÍA GENERAL DE LA NACIÓN EN EL MUNICIPIO DE PUERTO GAITÁN - META				
CONTRATISTA:	UNIÓN TEMPORAL CONFISCA 25				
INTERVENTOR:	CONSORCIO INTERFISCA GAITAN25				
SUPERVISOR:	CHRISTIAN JULIAN FERNANDEZ REYES - SECRETARIO DE INFRAESTRUCTURA				

B. DATOS ESPECÍFICOS

Item:	Descripción	Unidad:	Cantidad
I.C. 12.86	SUMINISTRO E INSTALACION DE SALIDA DE CONEXIÓN PARA EXTRACTORES (INCLUYE CABLE LIBRE DE HALOGENOS Y ACCESORIOS DE INSTALACION)	UN	7

1. Equipo

Referencia	Descripción	Tipo	Tarifa/Hora	Rendimiento	Vr. Unitario
ESP9	HERRAMIENTA Y EQUIPO MENOR (3% M.O.)	%	$ 98.946,30	3,00	$ 2.968,39
30201003	KIT ARNES Y ESLINGA	DIA	$ 12.299,37	0,35	$ 4.304,78
30301002	ANDAMIO TUBULAR	DIA	$ 1.164,87	0,35	$ 407,70
				SUBTOTAL	$ 7.680,88

2. Materiales:

Referencia	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr. Unitario
NUEVO MOD 01	CABLE AISLADO NO 12 AWG COBRE HFFR LIBRE HALOGENOS	ML	14,0000	$ 3.200,00	$ 44.800,00
NUEVO MOD 01	CABLE ENCAUCHETADO 3 X 12 AWG COBRE	ML	1,5000	$ 10.883,33	$ 16.325,00
NUEVO MOD 01	CLAVIJA CAUCHO 15 AMP CON POLO	ML	1,0000	$ 7.250,00	$ 7.250,00
27601003	CAJA 2400 CUADRADA 4 X 4 CON SUPLEMENTO	UN	1,3000	$ 3.488,33	$ 4.534,83
24509002	TOMA DOBLE AMERICANA 600 POLO TIERRA AVE	UN	1,0000	$ 14.219,23	$ 14.219,23
24507002	CONECTOR DE RESORTE CABLE 12-10	UN	3,0000	$ 1.599,66	$ 4.796,98
NUEVO MOD 01	CINTA AISLANTE DE COLORES	ML	0,6000	$ 509,97	$ 305,98
NUEVO MOD 01	CINTA AISLANTE ELECTRICA SCOTCH SUPER 33 - 19MM X 20MTS COLOR NEGRO	ML	0,1500	$ 1.745,83	$ 261,88
NUEVO CONT.	TUBO METALICO EMT 1/2"	UN	3,6700	$ 29.255,00	$ 107.365,85
NUEVO MOD 01	CONTACT NARANJA SEÑALIZACION POTENCIA	UN	0,1500	$ 593,95	$ 89,09
24503002	AMARRE PLÁSTICO PARA CABLE TRENZADO	UN	4,0000	$ 165,43	$ 661,72
NUEVO CONT.	TERMINAL CONECTOR EMT 1/2"	UN	2,5000	$ 1.793,80	$ 4.484,51
NUEVO CONT.	UNION EMT 1/2"	UN	8,0000	$ 750,00	$ 6.000,00
NUEVO MOD 01	PERRO PARA GUAYA 1/16 GALV.	UN	2,0000	$ 900,00	$ 1.800,00
NUEVO MOD 01	CHAZO 12 MM CON ARGOLLA 57MM	UN	1,0000	$ 4.600,00	$ 4.600,00
NUEVO MOD 01	CABLE DE ACERO GALVANIZADO 1/16	ML	3,0000	$ 1.500,00	$ 4.500,00
NUEVO MOD 01	CHAZO PLAS PUNTILLA 1/4» X 1 5/8 + TORN	UN	2,5000	$ 199,67	$ 499,17
				SUBTOTAL	$ 222.496,24

3. Transportes

Referencia	Material	Vol. o peso	Distancia	m2 o Ton/Km	Tarifa	Vr. Unitario
					SUBTOTAL	$ -

4. Mano de Obra:

Referencia	Trabajador	Jornal	Prestaciones	Jornal Total	Rendimiento	Vr. Unitario
40101003	OFICIAL ELECTRICO	DIA	200,18%	$ 177.622,41	0,35	$ 62.167,84
40201005	AYUDANTE ELECTRICO	DIA	210,91%	$ 105.081,31	0,35	$ 36.778,46
					SUBTOTAL	$ 98.946,30

	TOTAL COSTO DIRECTO	$ 329.123,42
	FACTOR INCREMENTO	1,20
	TOTAL COSTO DIRECTO CON FACTOR DE ZONA	$ 375.158,84
AIU CONTRACTUAL 34%	TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 127.554,01
	VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 502.712,85
	VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	$ 3.518.989,95

NOTA: Cada análisis de precios unitarios (APU) se basa en la lista de insumos, mano de obra y equipos ofertados con la propuesta inicial, de igual manera los contenidos en los precios de la Agencia para la Infraestructura del Meta (AIM) - Resolución No. 100-37-021 de 2025. Para los insumos nuevos se presenta estudio de mercado con sus respectivas cotizaciones.

CODIGO: NUEVO I.N 142

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoria, en PUERTO GAITAN.

Firma:

Nombre: ADOLFO VASQUEZ BOSCOSO
REPRESENTANTE LEGAL OBRA

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma: Fernando villegas

Nombre: FERNANDO JOSÉ VILLEGAS DIAZ
REPRESENTANTE LEGAL INTERVENTORIA

Copias: Contratista, Interventor

	FORMATO DE ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS DE ITEM NO PREVISTOS		
ALCALDÍA DE PUERTO GAITÁN, META	Infraestructura		
	Codigo:INF-FR-08	Version:04	Vigencia:10-01-2025

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	1700 del 11 de diciembre de 2025	FECHA DE INICIO:	16	febrero	2026

OBJETO DEL CONTRATO: CONSTRUCCIÓN DE LA SEDE DE LA FISCALÍA GENERAL DE LA NACIÓN EN EL MUNICIPIO DE PUERTO GAITÁN - META

CONTRATISTA: UNIÓN TEMPORAL CONFISCA 25

INTERVENTOR: CONSORCIO INTERFISCA GAITAN25

SUPERVISOR: CHRISTIAN JULIAN FERNANDEZ REYES - SECRETARIO DE INFRAESTRUCTURA

B. DATOS ESPECÍFICOS

Item:	Descripción	Unidad:	Cantidad
I.C. 12.87	SUMINISTRO E INSTALACION BANDEJA PORTACABLES TIPO ESCALERA 30X8CM GALVANIZADA EN CALIENTE CON DIVISION (INCLUYE ACCESORIOS DE INSTALACIÓN, FIGURAS Y ATERRIZAJE)	ML	77,13

1. Equipo

Referencia	Descripción	Tipo	Tarifa/Hora	Rendimiento	Vr. Unitario
ESP9	HERRAMIENTA Y EQUIPO MENOR (3% M.O.)	%	$ 109.102,98	3,00	$ 3.273,09
30201003	KIT ARNES Y ESLINGA	DIA	$ 12.299,37	0,25	$ 3.074,84
30301002	ANDAMIO TUBULAR	DIA	$ 1.164,87	0,25	$ 291,22
30101009	PULIDORA MANUAL CON DISCO DE CORTE	HR	$ 7.917,58	0,50	$ 3.958,79
				SUBTOTAL	$ 10.597,94

2. Materiales:

Referencia	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr. Unitario
NUEVO MOD 01	CANASTILLA/BANDEJA GALV. 30X8X2.4 MTS S/PESADA 15	ML	1,0500	$ 78.824,58	$ 82.765,80
NUEVO MOD 01	DIVISION PARA BANDEJA PORTACABLES TIPO ESCALERA	ML	1,0500	$ 17.047,36	$ 17.899,73
NUEVO MOD 01	TORNILLO CABEZA LENTEJA P UNDTA BROCA 8X1/2	UN	1,3000	$ 568,33	$ 738,83
NUEVO MOD 01	PLATINA UNION PARA BANDEJA	UN	0,8400	$ 9.233,33	$ 7.756,00
NUEVO MOD 01	TORNILLO CARRIAJE 1/4 x 1/2 (INCLUYE TUERCA Y ARANDELAS)	UN	5,0000	$ 3.333,33	$ 16.666,67
NUEVO MOD 01	CONTACT NARANJA SEÑALIZACION POTENCIA	UN	1,0000	$ 593,95	$ 593,95
NUEVO MOD 01	RIEL CHANEL PERFORADO 2X4 CM	UN	0,2540	$ 24.048,03	$ 6.108,20
22904007	VARILLA ROSCADA 3/8"	M	0,5000	$ 11.900,00	$ 5.950,00
NUEVO MOD 01	CHAZO EXPANSIVO 3/8X3PG	UN	4,0000	$ 3.125,00	$ 12.500,00
NUEVO MOD 01	TUERCA HEXAGONAL 3-8 GALVANIZADA	UN	4,0000	$ 142,86	$ 571,46
NUEVO MOD 01	ARANDELA REDONDA 3/8 PULGADAS	UN	4,0000	$ 200,00	$ 800,00
NUEVO MOD 01	CABLE DESNUDO NO 6 AWG COBRE	ML	1,0500	$ 10.400,00	$ 10.920,00
NUEVO MOD 01	CONECTOR PUESTA A TIERRA PARA BANDEJA SENCILLO 4-2-0	UN	0,6600	$ 12.313,33	$ 8.126,80
				SUBTOTAL	$ 171.397,44

3. Transportes

Referencia	Material	Vol. o peso	Distancia	m2 o Ton/Km	Tarifa	Vr. Unitario
					SUBTOTAL	$ -

4. Mano de Obra:

Referencia	Trabajador	Jornal	Prestaciones	Jornal Total	Rendimiento	Vr. Unitario
40201005	AYUDANTE ELECTRICO	DIA	210,91%	$ 105.081,31	0,3	$ 31.524,39
40101006	OFICIAL TÉCNICO ELECTRICISTA	DIA	187,28%	$ 258.595,29	0,3	$ 77.578,59
					SUBTOTAL	$ 109.102,98

		TOTAL COSTO DIRECTO	$ 291.098,36
		FACTOR INCREMENTO	1,20
		TOTAL COSTO DIRECTO CON FACTOR DE ZONA	$ 327.497,44
AIU CONTRACTUAL	34%	TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 111.349,13
		VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 438.846,57
		VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	$ 33.848.235,94

NOTA: Cada análisis de precios unitarios (APU) se basa en la lista de insumos, mano de obra y equipos ofertados con la propuesta inicial, de igual manera los contenidos en los precios de la Agencia para la Infraestructura del Meta (AIM) - Resolución No. 100-37-021 de 2025. Para los insumos nuevos se presenta estudio de mercado con sus respectivas cotizaciones.

CODIGO: NUEVO I.N 143

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en PUERTO GAITAN.

Firma:

Nombre: ADOLFO VASQUEZ MOSCOSO
REPRESENTANTE LEGAL OBRA

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma: Fernando Villegas

Nombre: FERNANDO JOSÉ VILLEGAS DIAZ
REPRESENTANTE LEGAL INTERVENTORIA

Copias: Contratista, Interventor

4367

	FORMATO DE ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS DE ITEM NO PREVISTOS		
	Infraestructura		
ALCALDÍA DE PUERTO GAITÁN, META	Codigo:INF-FR-08	Version:04	Vigencia:10-01-2025

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	1700 del 11 de diciembre de 2025	FECHA DE INICIO:	16	febrero	2026
OBJETO DEL CONTRATO:	CONSTRUCCIÓN DE LA SEDE DE LA FISCALÍA GENERAL DE LA NACIÓN EN EL MUNICIPIO DE PUERTO GAITÁN - META				
CONTRATISTA:	UNIÓN TEMPORAL CONFISCA 25				
INTERVENTOR:	CONSORCIO INTERFISCA GAITAN25				
SUPERVISOR:	CHRISTIAN JULIAN FERNANDEZ REYES - SECRETARIO DE INFRAESTRUCTURA				

B. DATOS ESPECÍFICOS

Item:	Descripción	Unidad:	Cantidad
I.C. 12.88	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TAPA PARA BANDEJA PORTACABLE. INCLUYE ACCESORIOS DE INSTALACIÓN	ML	77,13

1. Equipo

Referencia	Descripción	Tipo	Tarifa/Hora	Rendimiento	Vr. Unitario
ESP9	HERRAMIENTA Y EQUIPO MENOR (3% M.O.)	%	$ 50.886,67	3,00	$ 1.526,60
30201003	KIT ARNES Y ESLINGA	DIA	$ 12.299,37	0,18	$ 2.213,89
30301002	ANDAMIO TUBULAR	DIA	$ 1.164,87	0,18	$ 209,68
30101009	PULIDORA MANUAL CON DISCO DE CORTE	HR	$ 7.917,58	0,50	$ 3.958,79
				SUBTOTAL	$ 7.908,96

2. Materiales:

Referencia	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr. Unitario
NUEVO MOD 01	TORNILLO CABEZA LENTEJA P UNDTA BROCA 8X1/2	UN	2,0000	$ 568,33	$ 1.136,67
NUEVO MOD 01	TAPA BANDEJA ESCALERA 300MM	ML	1,0500	$ 32.306,94	$ 33.922,29
NUEVO MOD 01	CONTACT NARANJA SEÑALIZACION POTENCIA	UN	1,0000	$ 593,95	$ 593,95
				SUBTOTAL	$ 35.652,91

3. Transportes

Referencia	Material	Vol. o peso	Distancia	m2 o Ton/Km	Tarifa	Vr. Unitario
					SUBTOTAL	$ -

4. Mano de Obra:

Referencia	Trabajador	Jornal	Prestaciones	Jornal Total	Rendimiento	Vr. Unitario
40201005	AYUDANTE ELECTRICO	DIA	210,91%	$ 105.081,31	0,18	$ 18.914,64
40101003	OFICIAL ELECTRICO	DIA	200,18%	$ 177.622,41	0,18	$ 31.972,03
					SUBTOTAL	$ 50.886,67

		TOTAL COSTO DIRECTO	$ 94.448,54
		FACTOR INCREMENTO	1,20
		TOTAL COSTO DIRECTO CON FACTOR DE ZONA	$ 103.160,91
A/U CONTRACTUAL	34%	TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 35.074,71
		VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 138.235,62
		VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	$ 10.662.113,37

NOTA: Cada análisis de precios unitarios (APU) se basa en la lista de insumos, mano de obra y equipos ofertados con la propuesta inicial, de igual manera los contenidos en los precios de la Agencia para la Infraestructura del Meta (AIM) - Resolución No. 100-37-021 de 2025. Para los insumos nuevos se presenta estudio de mercado con sus respectivas cotizaciones.

CODIGO: NUEVO I.N 144

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en PUERTO GAITAN.

Firma:

Nombre: ADOLFO VASQUEZ MOSCOSO
REPRESENTANTE LEGAL OBRA

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:

Nombre: FERNANDO JOSE VILLEGAS DIAZ
REPRESENTANTE LEGAL INTERVENTORIA

Copias: Contratista, Interventor

	FORMATO DE ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS DE ITEM NO PREVISTOS		
	Infraestructura		
	Codigo:INF-FR-08	Version:04	Vigencia:10-01-2025

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	1700 del 11 de diciembre de 2025	FECHA DE INICIO:	16	febrero	2026
OBJETO DEL CONTRATO:	CONSTRUCCIÓN DE LA SEDE DE LA FISCALÍA GENERAL DE LA NACIÓN EN EL MUNICIPIO DE PUERTO GAITÁN - META				
CONTRATISTA:	UNIÓN TEMPORAL CONFISCA 25				
INTERVENTOR:	CONSORCIO INTERFISCA GAITAN25				
SUPERVISOR:	CHRISTIAN JULIAN FERNANDEZ REYES - SECRETARIO DE INFRAESTRUCTURA				

B. DATOS ESPECÍFICOS

Ítem:	Descripción	Unidad:	Cantidad
I.C. 12.89	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE FLOTADOR ELÉCTRICO	UN	2

1. Equipo

Referencia	Descripción	Tipo	Tarifa/Hora	Rendimiento	Vr. Unitario
ESP9	HERRAMIENTA Y EQUIPO MENOR (3% M.O.)	%	$ 39.578,52	3,00	$ 1.187,36
30201003	KIT ARNES Y ESLINGA	DIA	$ 12.299,37	0,14	$ 1.721,91
30301002	ANDAMIO TUBULAR	DIA	$ 1.164,87	0,14	$ 163,08
				SUBTOTAL	$ 3.072,36

2. Materiales:

Referencia	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr. Unitario
NUEVO MOD 01	FLOTADOR ELECTRICO	UN	1,0000	$ 158.330,36	$ 158.330,36
NUEVO MOD 01	CINTA AUTOFUNDENTE SCOTCH 23 19 MM X 9 1 MTS SCOTCH 23	ML	1,0000	$ 8.695,24	$ 8.695,24
NUEVO MOD 01	CINTA AISLANTE ELECTRICA SCOTCH SUPER 33 - 19MM X 20MTS COLOR NEGRO	ML	1,0000	$ 1.745,83	$ 1.745,83
24503002	AMARRE PLÁSTICO PARA CABLE TRENZADO	UN	2,0000	$ 165,43	$ 330,86
				SUBTOTAL	$ 169.102,29

3. Transportes

Referencia	Material	Vol. o peso	Distancia	m2 o Ton/Km	Tarifa	Vr. Unitario
					SUBTOTAL	$ -

4. Mano de Obra:

Referencia	Trabajador	Jornal	Prestaciones	Jornal Total	Rendimiento	Vr. Unitario
40101003	OFICIAL ELECTRICO	DIA	200,18%	$ 177.622,41	0,14	$ 24.867,14
40201005	AYUDANTE ELECTRICO	DIA	210,91%	$ 105.081,31	0,14	$ 14.711,38
					SUBTOTAL	$ 39.578,52

		TOTAL COSTO DIRECTO	$ 211.753,17
		FACTOR INCREMENTO	1,20
		TOTAL COSTO DIRECTO CON FACTOR DE ZONA	$ 246.188,10
AIU CONTRACTUAL	34%	TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 83.703,95
		VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 329.892,05
		VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	$ 659.784,10

NOTA: Cada análisis de precios unitarios (APU) se basa en la lista de insumos, mano de obra y equipos ofertados con la propuesta inicial, de igual manera los contenidos en los precios de la Agencia para la Infraestructura del Meta (AIM) - Resolución No. 100-37-021 de 2025. Para los insumos nuevos se presenta estudio de mercado con sus respectivas cotizaciones.

CODIGO: NUEVO I.N 145

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoria, en PUERTO GAITAN,

Firma:

Nombre: ADOLFO VASQUEZ MOSCOSO
REPRESENTANTE LEGAL OBRA

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma: Fernando villegas

Nombre: FERNANDO JOSE VILLEGAS DIAZ
REPRESENTANTE LEGAL INTERVENTORIA

Copias: Contratista, Interventor

4369

	FORMATO DE ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS DE ITEM NO PREVISTOS		
	Infraestructura		
Codigo:INF-FR-08	Version:04	Vigencia:10-01-2025	

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	**1700 del 11 de diciembre de 2025**	**FECHA DE INICIO:**	**16**	**febrero**	**2026**

OBJETO DEL CONTRATO: CONSTRUCCIÓN DE LA SEDE DE LA FISCALÍA GENERAL DE LA NACIÓN EN EL MUNICIPIO DE PUERTO GAITÁN - META

CONTRATISTA: UNIÓN TEMPORAL CONFISCA 25
INTERVENTOR: CONSORCIO INTERFISCA GAITAN25
SUPERVISOR: CHRISTIAN JULIAN FERNANDEZ REYES - SECRETARIO DE INFRAESTRUCTURA

B. DATOS ESPECÍFICOS

Ítem:	Descripción	Unidad:	Cantidad
I.C. 12.90	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TABLERO PARA ELECTROBOMBA	UN	1

1. Equipo

Referencia	Descripción	Tipo	Tarifa/Hora	Rendimiento	Vr. Unitario
ESP9	HERRAMIENTA Y EQUIPO MENOR (3% M.O.)	%	$ 510.108,66	3,00	$ 15.303,26
30101009	PULIDORA MANUAL CON DISCO DE CORTE	HR	$ 7.917,58	8,00	$ 63.340,64
32201001	TALADRO INDUSTRIAL	HR	$ 5.757,22	8,00	$ 46.057,76
				SUBTOTAL	$ 124.701,66

2. Materiales:

Referencia	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr. Unitario
NUEVO MOD 01	COFRE ELÉCTRICO METÁLICO 600 X 500 X 250 USO INTERIOR	UN	1,0000	$ 608.666,68	$ 608.666,68
24505008	MINIBREAKER TIPO RIEL 2X60A REFERENCIA SCHENEIDER O SIMILAR	UN	1,0000	$ 77.273,99	$ 77.273,99
NUEVO MOD 01	CONTACTOR L169 AC3 32 AMPERIOS-220V TIPO 3RT S0 1NA MAS 1NC	UN	1,0000	$ 599.817,29	$ 599.817,29
24503002	AMARRE PLÁSTICO PARA CABLE TRENZADO	UN	10,0000	$ 165,43	$ 1.654,30
NUEVO MOD 01	RELÉ TÉRMICO CORRIENTE 22 A 32A TAMAÑO S2	UN	1,0000	$ 282.603,16	$ 282.603,16
NUEVO MOD 01	BOTON PULSADOR HONGO CON RETENCION CABEZA 40MM METALICO	UN	1,0000	$ 11.684,00	$ 11.684,00
NUEVO MOD 01	MULETILLA CONMUTADORA 3 POSICIONES (1-0-2)	UN	1,0000	$ 18.076,84	$ 18.076,84
NUEVO MOD 01	LUZ PILOTO REDONDA ROJO 22MM – CON LED INTEGRADO – 220 ... 230 V	UN	1,0000	$ 10.713,33	$ 10.713,33
NUEVO MOD 01	PILOTO LED LUMINOSO 22MM VERDE	UN	1,0000	$ 11.100,00	$ 11.100,00
NUEVO MOD 01	BLOQUE DE CONTACTO N.C	UN	1,0000	$ 7.483,33	$ 7.483,33
NUEVO MOD 01	BLOQUE DE CONTACTO N.A	UN	1,0000	$ 9.550,00	$ 9.550,00
NUEVO MOD 01	BLOQUE DE DISTRIBUCIÓN 4 LÍNEAS 7 DERIVACIONES 160A CON CUBIERTA	UN	2,0000	$ 58.002,67	$ 116.005,33
NUEVO MOD 01	CANALETA 40X60 MM GRIS RANURADA	ML	0,4000	$ 39.510,00	$ 15.804,00
20216013	TORNILLO AUTOPENETRANTE SELLO NEOPRENO 3/4"X3/16"	UN	18,0000	$ 198,29	$ 3.569,22
NUEVO MOD 01	CONTACT NARANJA SEÑALIZACION POTENCIA	UN	4,0000	$ 593,95	$ 2.375,80
NUEVO MOD 01	CHAZO PLAS PUNTILLA 1/4» X 1.5/8 + TORN	UN	4,0000	$ 199,67	$ 798,67
				SUBTOTAL	$ 1.777.175,94

3. Transportes

Referencia	Material	Vol. o peso	Distancia	m2 o Ton/Km	Tarifa	Vr. Unitario
					SUBTOTAL	$ -

4. Mano de Obra:

Referencia	Trabajador	Jornal	Prestaciones	Jornal Total	Rendimiento	Vr. Unitario
41301025	TÉCNICO TABLERISTA + 1 AUXILIAR	DIA	187,29%	$ 255.054,33	2	$ 510.108,66
					SUBTOTAL	$ 510.108,66

	TOTAL COSTO DIRECTO	$ 2.411.986,26
	FACTOR INCREMENTO	1,20
	TOTAL COSTO DIRECTO CON FACTOR DE ZONA	$ 2.792.361,78
AIU CONTRACTUAL 34%	TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 949.403,01
	VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 3.741.764,79
	VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	$ 3.741.764,79

NOTA: Cada análisis de precios unitarios (APU) se basa en la lista de insumos, mano de obra y equipos ofertados con la propuesta inicial, de igual manera los contenidos en los precios de la Agencia para la Infraestructura del Meta (AIM) - Resolución No. 100-37-021 de 2025. Para los insumos nuevos se presenta estudio de mercado con sus respectivas cotizaciones.

CODIGO: **NUEVO I.N 146**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoria, en PUERTO GAITAN.

Firma:
Nombre: ADOLFO VASQUEZ MOSCOSO
REPRESENTANTE LEGAL OBRA

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma: Fernando villegas
Nombre: FERNANDO JOSÉ VILLEGAS DIAZ
REPRESENTANTE LEGAL INTERVENTORIA

Copias: Contratista, Interventor

4370

	FORMATO DE ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS DE ITEM NO PREVISTOS		
	Infraestructura		
Codigo:INF-FR-08	Version:04	Vigencia:10-01-2025	

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	1700 del 11 de diciembre de 2025	FECHA DE INICIO:	16	febrero	2026
OBJETO DEL CONTRATO:	CONSTRUCCIÓN DE LA SEDE DE LA FISCALÍA GENERAL DE LA NACIÓN EN EL MUNICIPIO DE PUERTO GAITÁN - META				
CONTRATISTA:	UNIÓN TEMPORAL CONFISCA 25				
INTERVENTOR:	CONSORCIO INTERFISCA GAITAN25				
SUPERVISOR:	CHRISTIAN JULIAN FERNANDEZ REYES - SECRETARIO DE INFRAESTRUCTURA				

B. DATOS ESPECÍFICOS

Item:	Descripción	Unidad:	Cantidad
I.C. 12.91	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CABLE ENCAUCHETADO 3X14	ML	29,01

1. Equipo

Referencia	Descripción	Tipo	Tarifa/Hora	Rendimiento	Vr. Unitario
ESP9	HERRAMIENTA Y EQUIPO MENOR (3% M.O.)	%	$ 22.616,29	3,00	$ 678,49
				SUBTOTAL	$ 678,49

2. Materiales:

Referencia	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr. Unitario
NUEVO MOD 01	CABLE ENCAUCHETADO 3 X 14 AWG COBRE	ML	1,05	$ 7.381,16	$ 7.750,22
NUEVO MOD 01	CINTA AISLANTE ELECTRICA SCOTCH SUPER 33 - 19MM X 20MTS COLOR NEGRO	ML	0,15	$ 1.745,83	$ 261,88
NUEVO MOD 01	CINTA AUTOFUNDENTE SCOTCH 23 19 MM X 9 1 MTS SCOTCH 23	ML	0,15	$ 8.695,24	$ 1.304,29
24503002	AMARRE PLÁSTICO PARA CABLE TRENZADO	UN	0,50	$ 165,43	$ 82,72
NUEVO MOD 01	CORAZA LIQUID TIGHT TIPO AMERICANO 1 PULGADA	ML	0,10	$ 10.216,67	$ 1.021,67
NUEVO MOD 01	CONECTOR CORAZA LIQUID TIGHT RECTO 1 PULGADA	UN	0,07	$ 4.934,20	$ 345,39
				SUBTOTAL	$ 10.766,17

3. Transportes

Referencia	Material	Vol. o peso	Distancia	m2 o Ton/Km	Tarifa	Vr. Unitario
					SUBTOTAL	$ -

4. Mano de Obra:

Referencia	Trabajador	Jornal	Prestaciones	Jornal Total	Rendimiento	Vr. Unitario
40201005	AYUDANTE ELECTRICO	DIA	210,91%	$ 105.081,31	0,08	$ 8.406,50
40101003	OFICIAL ELECTRICO	DIA	200,18%	$ 177.622,41	0,08	$ 14.209,79
					SUBTOTAL	$ 22.616,29

		TOTAL COSTO DIRECTO	$ 34.060,95
		FACTOR INCREMENTO	1,20
		TOTAL COSTO DIRECTO CON FACTOR DE ZONA	$ 36.349,88
AIU CONTRACTUAL	34%	TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 12.358,96
		VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 48.708,84
		VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	$ 1.413.043,45

NOTA: Cada análisis de precios unitarios (APU) se basa en la lista de insumos, mano de obra y equipos ofertados con la propuesta inicial, de igual manera los contenidos en los precios de la Agencia para la Infraestructura del Meta (AIM) - Resolución No. 100-37-021 de 2025. Para los insumos nuevos se presenta estudio de mercado con sus respectivas cotizaciones.

CODIGO: **NUEVO I.N 147**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en PUERTO GAITAN,

Firma:

Nombre: ADOLFO VASQUEZ MOSCOSO
REPRESENTANTE LEGAL OBRA

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma: Fernando villegas

Nombre: FERNANDO JOSÉ VILLEGAS DIAZ
REPRESENTANTE LEGAL INTERVENTORIA

Copias: Contratista, Interventor

	FORMATO DE ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS DE ITEM NO PREVISTOS		
	Infraestructura		
	Codigo:INF-FR-08	Version:04	Vigencia:10-01-2025

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	**1700 del 11 de diciembre de 2025**	**FECHA DE INICIO:**	**16**	**febrero**	**2026**
OBJETO DEL CONTRATO:	CONSTRUCCIÓN DE LA SEDE DE LA FISCALÍA GENERAL DE LA NACIÓN EN EL MUNICIPIO DE PUERTO GAITÁN - META				
CONTRATISTA:	UNIÓN TEMPORAL CONFISCA 25				
INTERVENTOR:	CONSORCIO INTERFISCA GAITAN25				
SUPERVISOR:	CHRISTIAN JULIAN FERNANDEZ REYES - SECRETARIO DE INFRAESTRUCTURA				

B. DATOS ESPECÍFICOS

Ítem:	Descripción	Unidad:	Cantidad
I.C. 12.92	SUMINISTRO E INSTALACION DE ACOMETIDA (3X2/0+2/0+1/0T) CU-LIBRE DE HALOGENOS	ML	10,19

1. Equipo

Referencia	Descripción	Tipo	Tarifa/Hora	Rendimiento	Vr. Unitario
ESP9	HERRAMIENTA Y EQUIPO MENOR (3% M.O.)	%	$ 70.313,68	3,00	$ 2.109,41
30101009	PULIDORA MANUAL CON DISCO DE CORTE	HR	$ 7.917,58	0,30	$ 2.375,27
33401014	MANILAS	DIA	$ 8.697,05	0,13	$ 1.130,62
				SUBTOTAL	$ 5.615,30

2. Materiales:

Referencia	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr. Unitario
NUEVO MOD 01	CABLE AISLADO NO 2/0 AWG COBRE HFFR LIBRE HALOGENOS	ML	4,20	$ 58.300,00	$ 244.860,00
NUEVO MOD 01	CABLE AISLADO NO 1/0 AWG COBRE HFFR LIBRE HALOGENOS	ML	1,050	$ 47.766,67	$ 50.155,00
NUEVO MOD 01	BORNA COBRE-ESTAÑADO 1H No 2/0 AWG BILAR	UN	0,60	$ 8.056,33	$ 4.833,80
NUEVO MOD 01	BORNA DE COBRE ESTAÑADO BARRIL LARGO CALIBRE 1/0 AWG CON OJO DE 3/8 PULGADA	UN	0,20	$ 4.266,67	$ 853,33
NUEVO MOD 01	CINTA AISLANTE DE COLORES	ML	0,04	$ 509,97	$ 20,40
NUEVO MOD 01	CINTA AISLANTE ELECTRICA SCOTCH SUPER 33 - 19MM X 20MTS COLOR NEGRO	ML	0,15	$ 1.745,83	$ 261,88
NUEVO MOD 01	CINTA AUTOFUNDENTE SCOTCH 23 19 MM X 9 1 MTS SCOTCH 23	ML	0,15	$ 8.695,24	$ 1.304,29
NUEVO MOD 01	ESPUMA EXPANSIVA POLIURETANO	UN	0,15	$ 44.553,59	$ 6.683,04
NUEVO MOD 01	MARQUILLA BAJA TENSION	UN	0,80	$ 1.716,67	$ 1.373,33
NUEVO MOD 01	GRASA INHIBIDORA CORROSION PARA CONEXION	UN	0,06	$ 20.378,78	$ 1.222,73
24503002	AMARRE PLÁSTICO PARA CABLE TRENZADO	UN	2,00	$ 165,43	$ 330,86
				SUBTOTAL	$ 311.898,66

3. Transportes

Referencia	Material	Vol. o peso	Distancia	m2 o Ton/Km	Tarifa	Vr. Unitario
					SUBTOTAL	$ -

4. Mano de Obra:

Referencia	Trabajador	Jornal	Prestaciones	Jornal Total	Rendimiento	Vr. Unitario
40101006	OFICIAL TÉCNICO ELECTRICISTA	DIA	187,28%	$ 258.595,29	0,15	$ 38.789,29
40201015	AYUDANTE ELECTRICO (2)	DIA	210,91%	$ 210.162,62	0,15	$ 31.524,39
					SUBTOTAL	$ 70.313,68

		TOTAL COSTO DIRECTO	$ 387.827,64
		FACTOR INCREMENTO	1,20
		TOTAL COSTO DIRECTO CON FACTOR DE ZONA	$ 451.330,43
AIU CONTRACTUAL	34%	TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 153.452,35
		VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 604.782,78
		VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	$ 6.162.736,53

NOTA: Cada análisis de precios unitarios (APU) se basa en la lista de insumos, mano de obra y equipos ofertados con la propuesta inicial, de igual manera los contenidos en los precios de la Agencia para la Infraestructura del Meta (AIM) - Resolución No. 100-37-021 de 2025. Para los insumos nuevos se presenta estudio de mercado con sus respectivas cotizaciones.

CODIGO: **NUEVO I.N 148**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en PUERTO GAITAN.

Firma:

Nombre: ADOLFO VASQUEZ MOSCOSO
REPRESENTANTE LEGAL OBRA

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:

Nombre: FERNANDO JOSÉ VILLEGAS DIAZ
REPRESENTANTE LEGAL INTERVENTORIA

Copias: Contratista, Interventor

4372

	FORMATO DE ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS DE ITEM NO PREVISTOS		
ALCALDIA DE PUERTO GAITAN, META	Infraestructura		
	Codigo:INF-FR-08	Version:04	Vigencia:10-01-2025

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	1700 del 11 de diciembre de 2025	**FECHA DE INICIO:**	16	febrero	2026
OBJETO DEL CONTRATO:	CONSTRUCCIÓN DE LA SEDE DE LA FISCALÍA GENERAL DE LA NACIÓN EN EL MUNICIPIO DE PUERTO GAITÁN - META				
CONTRATISTA:	UNIÓN TEMPORAL CONFISCA 25				
INTERVENTOR:	CONSORCIO INTERFISCA GAITAN25				
SUPERVISOR:	CHRISTIAN JULIAN FERNANDEZ REYES - SECRETARIO DE INFRAESTRUCTURA				

B. DATOS ESPECÍFICOS

Ítem:	Descripción	Unidad:	Cantidad
I.C. 12.93	SUMINISTRO E INSTALACION DE ACOMETIDA (2x8+8+8T) CU-LIBRE DE HALOGENOS	ML	569,09

1. Equipo

Referencia	Descripción	Tipo	Tarifa/Hora	Rendimiento	Vr. Unitario
ESP9	HERRAMIENTA Y EQUIPO MENOR (3% M.O.)	%	$ 30.469,26	3,00	$ 914,08
30101009	PULIDORA MANUAL CON DISCO DE CORTE	HR	$ 7.917,58	0,30	$ 2.375,27
33401014	MANILAS	DIA	$ 8.697,05	0,07	$ 608,79
				SUBTOTAL	$ 3.898,15

2. Materiales:

Referencia	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr. Unitario
NUEVO MOD 01	CABLE AISLADO NO 8 AWG COBRE HFFR LIBRE HALOGENOS	ML	4,2000	$ 7.770,33	$ 32.635,40
NUEVO MOD 01	BORNA PONCHAR CALIBRE 8 AWG ESTAÑADA COBRE BARRIL LARGOR OJO 3/16	UN	0,2000	$ 1.463,33	$ 292,67
NUEVO MOD 01	CINTA AISLANTE DE COLORES	ML	0,0900	$ 509,97	$ 45,90
NUEVO MOD 01	CINTA AISLANTE ELECTRICA SCOTCH SUPER 33 - 19MM X 20MTS COLOR NEGRO	ML	0,0400	$ 1.745,83	$ 69,83
NUEVO MOD 01	CINTA AUTOFUNDENTE SCOTCH 23 19 MM X 9 1 MTS SCOTCH 23	ML	0,0400	$ 8.695,24	$ 347,81
NUEVO MOD 01	ESPUMA EXPANSIVA POLIURETANO	UN	0,0100	$ 44.553,59	$ 445,54
NUEVO MOD 01	MARQUILLA BAJA TENSION	UN	0,0500	$ 1.716,67	$ 85,83
NUEVO MOD 01	GRASA INHIBIDORA CORROSION PARA CONEXION	UN	0,0600	$ 20.378,78	$ 1.222,73
24503002	AMARRE PLÁSTICO PARA CABLE TRENZADO	UN	0,2000	$ 165,43	$ 33,09
				SUBTOTAL	$ 35.178,80

3. Transportes

Referencia	Material	Vol. o peso	Distancia	m2 o Ton/Km	Tarifa	Vr. Unitario
					SUBTOTAL	$ -

4. Mano de Obra:

Referencia	Trabajador	Jornal	Prestaciones	Jornal Total	Rendimiento	Vr. Unitario
40101006	OFICIAL TÉCNICO ELECTRICISTA	DIA	187,28%	$ 258.595,29	0,065	$ 16.808,69
40201015	AYUDANTE ELECTRICO (2)	DIA	210,91%	$ 210.162,92	0,065	$ 13.660,57
					SUBTOTAL	$ 30.469,26

		TOTAL COSTO DIRECTO	$ 69.546,21
		FACTOR INCREMENTO	1,20
		TOTAL COSTO DIRECTO CON FACTOR DE ZONA	$ 77.361,60
AIU CONTRACTUAL	34%	TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 26.302,94
		VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 103.664,54
		VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	$ 58.994.453,07

NOTA: Cada análisis de precios unitarios (APU) se basa en la lista de insumos, mano de obra y equipos ofertados con la propuesta inicial, de igual manera los contenidos en los precios de la Agencia para la Infraestructura del Meta (AIM) - Resolución No. 100-37-021 de 2025. Para los insumos nuevos se presenta estudio de mercado con sus respectivas cotizaciones.

CODIGO: **NUEVO I.N 149**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoria en PUERTO GAITAN.

Firma:

Nombre: ADOLFO VASQUEZ MOSCOSO
REPRESENTANTE LEGAL OBRA

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma: Fernando villegas

Nombre: FERNANDO JOSE VILLEGAS DIAZ
REPRESENTANTE LEGAL INTERVENTORIA

Copias: Contratista, Interventor

ALCALDÍA DE PUERTO GAITÁN, META	FORMATO DE ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS DE ITEM NO PREVISTOS		
	Infraestructura		
	Codigo:INF-FR-08	Version:04	Vigencia:10-01-2025

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	1700 del 11 de diciembre de 2025	FECHA DE INICIO:	16	febrero	2026
OBJETO DEL CONTRATO:	CONSTRUCCIÓN DE LA SEDE DE LA FISCALÍA GENERAL DE LA NACIÓN EN EL MUNICIPIO DE PUERTO GAITÁN - META				
CONTRATISTA:	UNIÓN TEMPORAL CONFISCA 25				
INTERVENTOR:	CONSORCIO INTERFISCA GAITAN25				
SUPERVISOR:	CHRISTIAN JULIAN FERNANDEZ REYES - SECRETARIO DE INFRAESTRUCTURA				

B. DATOS ESPECÍFICOS

Ítem:	Descripción	Unidad:	Cantidad
I.C. 12.94	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CABLE ENCAUCHETADO PARA SEÑALES DE MANEJADORAS (4X16)CU	ML	353,15

1. Equipo

Referencia	Descripción	Tipo	Tarifa/Hora	Rendimiento	Vr. Unitario
ESP9	HERRAMIENTA Y EQUIPO MENOR (3% M.O.)	%	$ 37.151,49	3,00	$ 1.114,54
30101009	PULIDORA MANUAL CON DISCO DE CORTE	HR	$ 7.917,58	0,30	$ 2.375,27
32201001	TALADRO INDUSTRIAL	HR	$ 5.757,22	0,30	$ 1.727,17
				SUBTOTAL	$ 5.216,98

2. Materiales:

Referencia	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr. Unitario
NUEVO MOD 01	CABLE ENCAUCHETADO 4 X 16 AWG COBRE	ML	1,0500	$ 6.816,67	$ 7.157,50
NUEVO MOD 01	CINTA AISLANTE ELECTRICA SCOTCH SUPER 33 - 19MM X 20MTS COLOR NEGRO	ML	0,1500	$ 1.745,83	$ 261,88
NUEVO MOD 01	CINTA AUTOFUNDENTE SCOTCH 23 19 MM X 9 1 MTS SCOTCH 23	ML	0,1500	$ 8.695,24	$ 1.304,29
24503002	AMARRE PLÁSTICO PARA CABLE TRENZADO	UN	0,5000	$ 165,43	$ 82,72
				SUBTOTAL	$ 8.806,39

3. Transportes

Referencia	Material	Vol. o peso	Distancia	m2 o Ton/Km	Tarifa	Vr. Unitario
					SUBTOTAL	$ -

4. Mano de Obra:

Referencia	Trabajador	Jornal	Prestaciones	Jornal Total	Rendimiento	Vr. Unitario
40101003	OFICIAL ELECTRICO	DIA	200,16%	$ 177.622,41	0,15	$ 26.643,36
40201005	AYUDANTE ELECTRICO	DIA	210,91%	$ 105.081,31	0,1	$ 10.508,13
					SUBTOTAL	$ 37.151,49

	TOTAL COSTO DIRECTO	$ 51.174,86
	FACTOR INCREMENTO	1,20
	TOTAL COSTO DIRECTO CON FACTOR DE ZONA	$ 53.979,53
AIU CONTRACTUAL 34%	TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 18.353,04
	VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 72.332,57
	VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	$ 25.544.247,10

NOTA: Cada análisis de precios unitarios (APU) se basa en la lista de insumos, mano de obra y equipos ofertados con la propuesta inicial, de igual manera los contenidos en los precios de la Agencia para la Infraestructura del Meta (AIM) - Resolución No. 100-37-021 de 2025. Para los insumos nuevos se presenta estudio de mercado con sus respectivas cotizaciones.

CODIGO: **NUEVO I.N 150**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en PUERTO GAITAN,

Firma:

Nombre: ADOLFO VASQUEZ MOSCOSO
REPRESENTANTE LEGAL OBRA

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:

Nombre: FERNANDO JOSÉ VILLEGAS DIAZ
REPRESENTANTE LEGAL INTERVENTORIA

Copias: Contratista, Interventor

	FORMATO DE ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS DE ITEM NO PREVISTOS		
ALCALDÍA DE PUERTO GAITÁN, META	Infraestructura		
	Codigo:INF-FR-08	Version:04	Vigencia:10-01-2025

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	1700 del 11 de diciembre de 2025	FECHA DE INICIO:	16	febrero	2026
OBJETO DEL CONTRATO:	CONSTRUCCIÓN DE LA SEDE DE LA FISCALÍA GENERAL DE LA NACIÓN EN EL MUNICIPIO DE PUERTO GAITÁN - META				
CONTRATISTA:	UNIÓN TEMPORAL CONFISCA 25				
INTERVENTOR:	CONSORCIO INTERFISCA GAITAN25				
SUPERVISOR:	CHRISTIAN JULIAN FERNANDEZ REYES - SECRETARIO DE INFRAESTRUCTURA				

B. DATOS ESPECÍFICOS

Item:	Descripción	Unidad:	Cantidad
I.C. 12.95	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TABLERO DE FABRICACIÓN ESPECIAL PARA AIRES ACONDICIONADOS	UN	1

1. Equipo

Referencia	Descripción	Tipo	Tarifa/Hora	Rendimiento	Vr. Unitario
ESP9	HERRAMIENTA Y EQUIPO MENOR (3% M.O.)	%	$ 2.295.488,98	3,00	$ 68.864,67
30101009	PULIDORA MANUAL CON DISCO DE CORTE	HR	$ 7.917,58	2,00	$ 15.835,16
32201001	TALADRO INDUSTRIAL	HR	$ 5.757,22	4,00	$ 23.028,88
				SUBTOTAL	$ 107.728,71

2. Materiales:

Referencia	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr. Unitario
NUEVO MOD 01	COFRE ELECTRICO METALICO 1000 X 800 X 300 USO EXTERIOR	UN	1,0000	$ 1.625.564,49	$ 1.625.564,49
NUEVO MOD 01	BREAKER INDUSTRIAL 150 AMP CAPACIDAD DE RUPTURA 50 KA FIJO	UN	1,0000	$ 665.009,63	$ 665.009,63
NUEVO CONT.	BREAKER 2X20A	UN	24,0000	$ 59.112,50	$ 1.418.700,00
NUEVO MOD 01	BREAKER DE RIEL BIPOLAR 2 X 32 AMP 6 KA	UN	1,0000	$ 18.966,67	$ 18.966,67
NUEVO MOD 01	PLATINA DE COBRE 3/8X2"	ML	6,0000	$ 560.323,76	$ 3.361.942,58
NUEVO MOD 01	AISLADOR DE BARRIL DE 51MM ROJO	UN	4,0000	$ 4.633,33	$ 18.533,33
NUEVO MOD 01	RIEL CHANNEL 4X4 X 3 00 MTS TROQUELADO	UN	1,0000	$ 35.066,67	$ 35.066,67
NUEVO MOD 01	ARANDELA REDONDA 3/8 PULGADAS	UN	8,0000	$ 200,00	$ 1.600,00
NUEVO MOD 01	CHAZO EXPANSIVO 3/8X3PG	UN	4,0000	$ 3.125,00	$ 12.500,00
22904007	VARILLA ROSCADA 3/8"	M	0,5000	$ 11.900,00	$ 5.950,00
NUEVO MOD 01	CINTA AISLANTE DE COLORES	ML	2,0000	$ 509,97	$ 1.019,93
NUEVO MOD 01	CANALETA 40X60 MM GRIS RANURADA	ML	6,0000	$ 39.510,00	$ 237.060,00
20216013	TORNILLO AUTOPENETRANTE SELLO NEOPRENO 3/4"X3/16"	UN	50,0000	$ 198,29	$ 9.914,50
24503002	AMARRE PLÁSTICO PARA CABLE TRENZADO	UN	100,0000	$ 165,43	$ 16.543,00
				SUBTOTAL	$ 7.428.370,80

3. Transportes

Referencia	Material	Vol. o peso	Distancia	m2 o Ton/Km	Tarifa	Vr. Unitario
					SUBTOTAL	$ -

4. Mano de Obra:

Referencia	Trabajador	Jornal	Prestaciones	Jornal Total	Rendimiento	Vr. Unitario
41301025	TECNICO TABLERISTA + 1 AUXILIAR	DIA	187,29%	$ 255.054,33	9	$ 2.295.488,98
					SUBTOTAL	$ 2.295.488,98

		TOTAL COSTO DIRECTO	$ 9.831.588,49
		FACTOR INCREMENTO	1,20
		TOTAL COSTO DIRECTO CON FACTOR DE ZONA	$ 11.338.808,39
A/U CONTRACTUAL	34%	TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 3.855.194,85
		VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 15.194.003,24
		VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	$ 15.194.003,24

NOTA: Cada análisis de precios unitarios (APU) se basa en la lista de insumos, mano de obra y equipos ofertados con la propuesta inicial, de igual manera los contenidos en los precios de la Agencia para la Infraestructura del Meta (AIM) - Resolución No. 100-37-021 de 2025. Para los insumos nuevos se presenta estudio de mercado con sus respectivas cotizaciones.

CODIGO: NUEVO I.N 151

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en PUERTO GAITAN,

Firma:

Nombre: ADOLFO VASQUEZ MOSCOSO
REPRESENTANTE LEGAL OBRA

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma: Fernando villegas

Nombre: FERNANDO JOSE VILLEGAS DIAZ
REPRESENTANTE LEGAL INTERVENTORIA

Copias: Contratista, Interventor

	FORMATO DE ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS DE ITEM NO PREVISTOS		
ALCALDÍA DE PUERTO GAITÁN, META	Infraestructura		
	Codigo:INF-FR-08	Version:04	Vigencia:10-01-2025

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	**1700 del 11 de diciembre de 2025**	**FECHA DE INICIO:**	**16**	**febrero**	**2026**

OBJETO DEL CONTRATO: CONSTRUCCIÓN DE LA SEDE DE LA FISCALÍA GENERAL DE LA NACIÓN EN EL MUNICIPIO DE PUERTO GAITÁN - META

CONTRATISTA: UNIÓN TEMPORAL CONFISCA 25
INTERVENTOR: CONSORCIO INTERFISCA GAITAN25
SUPERVISOR: CHRISTIAN JULIAN FERNANDEZ REYES - SECRETARIO DE INFRAESTRUCTURA

B. DATOS ESPECÍFICOS

Item:	Descripción	Unidad:	Cantidad
I.C. 12.96	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA EMT 3/4" PARA LLEGADA A EVAPORADORAS DEL SISTEMA DE AIRE ACONDICIONADO (INCLUYE ACCESORIOS DE INSTALACIÓN)	ML	72,15

1. Equipo

Referencia	Descripción	Tipo	Tarifa/Hora	Rendimiento	Vr. Unitario
ESP9	HERRAMIENTA Y EQUIPO MENOR (3% M.O.)	%	$ 22.616,29	3,00	$ 678,49
30101009	PULIDORA MANUAL CON DISCO DE CORTE	HR	$ 7.917,58	0,50	$ 3.958,79
30201003	KIT ARNES Y ESLINGA	DIA	$ 12.299,37	0,03	$ 368,98
30301002	ANDAMIO TUBULAR	DIA	$ 1.164,87	0,03	$ 34,95
32201001	TALADRO INDUSTRIAL	HR	$ 5.757,22	0,50	$ 2.878,61
				SUBTOTAL	$ 7.919,82

2. Materiales:

Referencia	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr. Unitario
23905006	TUBO EMT CONDUIT GALVANIZADO 3/4"	ML	1,0500	$ 8.770,46	$ 9.208,98
NUEVO CONT.	TERMINAL CONECTOR EMT 3/4"	UN	0,7000	$ 1.583,40	$ 1.108,38
NUEVO MOD 01	CONTACT NARANJA SEÑALIZACION POTENCIA	UN	0,3300	$ 593,95	$ 196,00
NUEVO MOD 01	ABRAZADERA GRAPA METALICA 3-4 PULGADA ALETA DOBLE PARA TUBERIA METALICA Y PVC	UN	0,6600	$ 300,00	$ 198,00
NUEVO MOD 01	CHAZO PLAS PUNTILLA 1/4> X 1.5/8 + TORN	UN	1,5000	$ 199,67	$ 299,50
				SUBTOTAL	$ 11.010,86

3. Transportes

Referencia	Material	Vol. o peso	Distancia	m2 o Ton/Km	Tarifa	Vr. Unitario
					SUBTOTAL	$ -

4. Mano de Obra:

Referencia	Trabajador	Jornal	Prestaciones	Jornal Total	Rendimiento	Vr. Unitario
40101003	OFICIAL ELECTRICO	DIA	200,18%	$ 177.622,41	0,08	$ 14.209,79
40201005	AYUDANTE ELECTRICO	DIA	210,91%	$ 105.081,31	0,08	$ 8.406,50
					SUBTOTAL	$ 22.616,29

	TOTAL COSTO DIRECTO	$ 41.546,97
	FACTOR INCREMENTO	1,20
	TOTAL COSTO DIRECTO CON FACTOR DE ZONA	$ 45.333,11
AIU CONTRACTUAL 34%	TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 15.413,26
	VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 60.746,37
	VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	$ 4.382.850,60

NOTA: Cada análisis de precios unitarios (APU) se basa en la lista de insumos, mano de obra y equipos ofertados con la propuesta inicial, de igual manera los contenidos en los precios de la Agencia para la Infraestructura del Meta (AIM) - Resolución No. 100-37-021 de 2025. Para los insumos nuevos se presenta estudio de mercado con sus respectivas cotizaciones.

CODIGO: **NUEVO I.N 152**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en PUERTO GAITAN.

Firma:
Nombre: ADOLFO PASQUEL MOSCOSO
REPRESENTANTE LEGAL OBRA

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:
Nombre: FERNANDO JOSE VILLEGAS DIAZ
REPRESENTANTE LEGAL INTERVENTORIA

Copias: Contratista, Interventor

4376

	FORMATO DE ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS DE ITEM NO PREVISTOS		
ALCALDÍA DE PUERTO GAITÁN, META	Infraestructura		
	Codigo:INF-FR-08	Version:04	Vigencia:10-01-2025

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	1700 del 11 de diciembre de 2025	FECHA DE INICIO:	16	febrero	2026
OBJETO DEL CONTRATO:	CONSTRUCCIÓN DE LA SEDE DE LA FISCALÍA GENERAL DE LA NACIÓN EN EL MUNICIPIO DE PUERTO GAITÁN - META				
CONTRATISTA:	UNIÓN TEMPORAL CONFISCA 25				
INTERVENTOR:	CONSORCIO INTERFISCA GAITAN25				
SUPERVISOR:	CHRISTIAN JULIAN FERNANDEZ REYES - SECRETARIO DE INFRAESTRUCTURA				

B. DATOS ESPECÍFICOS

Item:	Descripción	Unidad:	Cantidad
LC. 12.97	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CORAZA AMERICANA DE 1" (INCLUYE ACCESORIOS DE INSTALACIÓN)	ML	37,5

1. Equipo

Referencia	Descripción	Tipo	Tarifa/Hora	Rendimiento	Vr. Unitario
ESP9	HERRAMIENTA Y EQUIPO MENOR (3% M.O.)	%	$ 22.616,29	3,00	$ 678,49
30101009	PULIDORA MANUAL CON DISCO DE CORTE	HR	$ 7.917,58	0,50	$ 3.958,79
30201003	KIT ARNES Y ESLINGA	DIA	$ 12.299,37	0,03	$ 368,98
30301002	ANDAMIO TUBULAR	DIA	$ 1.164,87	0,03	$ 34,95
32201001	TALADRO INDUSTRIAL	HR	$ 5.757,22	0,50	$ 2.878,61
				SUBTOTAL	$ 7.919,82

2. Materiales:

Referencia	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr. Unitario
NUEVO MOD 01	CORAZA LIQUID TIGHT TIPO AMERICANO 1 PULGADA	ML	1,0500	$ 10.216,67	$ 10.727,50
NUEVO MOD 01	CONECTOR CORAZA LIQUID TIGHT RECTO 1 PULGADA	UN	1,4000	$ 4.934,20	$ 6.907,87
NUEVO MOD 01	CONECTOR CORAZA LIQUID-CURVO 1 PULG	UN	1,4000	$ 8.050,00	$ 11.270,00
NUEVO MOD 01	CONTACT NARANJA SEÑALIZACION POTENCIA	UN	1,5000	$ 593,95	$ 890,93
24503002	AMARRE PLÁSTICO PARA CABLE TRENZADO	UN	6,0000	$ 165,43	$ 992,58
				SUBTOTAL	$ 30.788,88

3. Transportes

Referencia	Material	Vol. o peso	Distancia	m2 o Ton/Km	Tarifa	Vr. Unitario
					SUBTOTAL	$ -

4. Mano de Obra:

Referencia	Trabajador	Jornal	Prestaciones	Jornal Total	Rendimiento	Vr. Unitario
40201005	AYUDANTE ELECTRICO	DIA	210,91%	$ 105.081,31	0,08	$ 8.406,50
40101003	OFICIAL ELECTRICO	DIA	200,18%	$ 177.622,41	0,08	$ 14.209,79
					SUBTOTAL	$ 22.616,29

	TOTAL COSTO DIRECTO	$ 61.324,99
	FACTOR INCREMENTO	1,20
	TOTAL COSTO DIRECTO CON FACTOR DE ZONA	$ 69.066,73
AIU CONTRACTUAL 34%	TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 23.482,69
	VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 92.549,42
	VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	$ 3.470.603,25

NOTA: Cada análisis de precios unitarios (APU) se basa en la lista de insumos, mano de obra y equipos ofertados con la propuesta inicial, de igual manera los contenidos en los precios de la Agencia para la Infraestructura del Meta (AIM) - Resolución No. 100-37-021 de 2025. Para los insumos nuevos se presenta estudio de mercado con sus respectivas cotizaciones.

CODIGO: **NUEVO I.N 153**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoria, en PUERTO GAITAN,

Firma:

Nombre: ADOLFO VAZQUEZ MOSCOSO
REPRESENTANTE LEGAL OBRA

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma: Fernando villegas

Nombre: FERNANDO JOSÉ VILLEGAS DIAZ
REPRESENTANTE LEGAL INTERVENTORIA

Copias: Contratista, Interventor

	FORMATO DE ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS DE ITEM NO PREVISTOS		
	Infraestructura		
	Codigo:INF-FR-08	Version:04	Vigencia:10-01-2025

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	1700 del 11 de diciembre de 2025	FECHA DE INICIO:	16	febrero	2026
OBJETO DEL CONTRATO:	CONSTRUCCIÓN DE LA SEDE DE LA FISCALÍA GENERAL DE LA NACIÓN EN EL MUNICIPIO DE PUERTO GAITÁN - META				
CONTRATISTA:	UNIÓN TEMPORAL CONFISCA 25				
INTERVENTOR:	CONSORCIO INTERFISCA GAITAN25				
SUPERVISOR:	CHRISTIAN JULIAN FERNANDEZ REYES - SECRETARIO DE INFRAESTRUCTURA				

B. DATOS ESPECÍFICOS

Item:	Descripción	Unidad:	Cantidad
I.C. 12.98	SUMINISTRO E INSTALACIÓN RACK CENTRAL DE 48 SALIDAS DE DATOS	UN	2

1. Equipo

Referencia	Descripción	Tipo	Tarifa/Hora	Rendimiento	Vr. Unitario
ESP9	HERRAMIENTA Y EQUIPO MENOR (3% M.O.)	%	$ 2.345.103,47	3,00	$ 70.353,10
32201001	TALADRO INDUSTRIAL	HR	$ 5.757,22	1,00	$ 5.757,22
				SUBTOTAL	$ 76.110,32

2. Materiales:

Referencia	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr. Unitario
NUEVO MOD 01	SWITCH INTELIGENTE CONMUTADOR CLOUDENGINE 48 PUERTOS GE RJ45/4 PUERTOS GE SFP/POE+/AC	UN	1,0000	$ 6.967.701,48	$ 6.967.701,48
NUEVO MOD 01	PATCH PANEL BLINDADO DE 24 PUERTOS CATEGORÍA 6A	UN	2,0000	$ 382.975,67	$ 765.951,33
NUEVO MOD 01	UNIDAD DE ENFRIAMIENTO RACKEABLE DE 4 VENTILADORES	UN	1,0000	$ 476.050,67	$ 476.050,67
NUEVO MOD 01	MULTITOMA HORIZONTAL DE 8 ENTRADAS NEMA 5-15R POLO AISLADO A TIERRA	UN	1,0000	$ 250.770,33	$ 250.770,33
NUEVO MOD 01	ORGANIZADOR HORIZONTAL METALICO DE 2U	85 X 75 MM	UN	4,0000	$ 85.300,04	$ 341.200,16
NUEVO MOD 01	GABINETE RACK DE PARED ABATIBLE DE 11U CON PUERTA EN VIDRIO - COLOR: NEGRO	UN	1,0000	$ 618.533,00	$ 618.533,00
NUEVO MOD 01	MODULO SFP MONOMODO 1.2 GBPS 20 KM	UN	2,0000	$ 127.600,17	$ 255.200,34
NUEVO MOD 01	PATCH CORDS CATEGORÍA 6 UTP 0,5M AZUL	UN	48,0000	$ 9.375,00	$ 450.000,00
NUEVO MOD 01	CHAZO EXPANSIVO 3/8X3PG	UN	4,0000	$ 3.125,00	$ 12.500,00
				SUBTOTAL	$ 10.137.907,31

3. Transportes

Referencia	Material	Vol. o peso	Distancia	m2 o Ton/Km	Tarifa	Vr. Unitario
					SUBTOTAL	$ -

4. Mano de Obra:

Referencia	Trabajador	Jornal	Prestaciones	Jornal Total	Rendimiento	Vr. Unitario
40501001	INGENIERO SUPERVISOR	DIA	186,65%	$ 523.105,87	3	$ 1.569.317,61
40101005	OFICIAL TECNICO ELECTRICISTA	DIA	187,26%	$ 258.595,29	3	$ 775.785,86
					SUBTOTAL	$ 2.345.103,47

		TOTAL COSTO DIRECTO	$ 12.959.121,10
		FACTOR INCREMENTO	1,20
		TOTAL COSTO DIRECTO CON FACTOR DE ZONA	$ 14.601.924,63
AIU CONTRACTUAL	34%	TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 4.964.654,37
		VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 19.566.579,00
		VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	$ 39.133.158,00

NOTA: Cada análisis de precios unitarios (APU) se basa en la lista de insumos, mano de obra y equipos ofertados con la propuesta inicial, de igual manera los contenidos en los precios de la Agencia para la Infraestructura del Meta (AIM) - Resolución No. 100-37-021 de 2025. Para los insumos nuevos se presenta estudio de mercado con sus respectivas cotizaciones.

CODIGO: NUEVO I.N 154

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en PUERTO GAITAN.

Firma:

Nombre: ADOLFO VASQUEZ MOSQUERA
REPRESENTANTE LEGAL OBRA

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma: Fernando villegas

Nombre: FERNANDO JOSE VILLEGAS DIAZ
REPRESENTANTE LEGAL INTERVENTORIA

Copias: Contratista, Interventor

	FORMATO DE ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS DE ITEM NO PREVISTOS		
	Infraestructura		
	Codigo:INF-FR-08	Version:04	Vigencia:10-01-2025

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	1700 del 11 de diciembre de 2025	**FECHA DE INICIO:**	16	febrero	2026
OBJETO DEL CONTRATO:	CONSTRUCCIÓN DE LA SEDE DE LA FISCALÍA GENERAL DE LA NACIÓN EN EL MUNICIPIO DE PUERTO GAITÁN - META				
CONTRATISTA:	UNIÓN TEMPORAL CONFISCA 25				
INTERVENTOR:	CONSORCIO INTERFISCA GAITAN25				
SUPERVISOR:	CHRISTIAN JULIAN FERNANDEZ REYES - SECRETARIO DE INFRAESTRUCTURA				

B. DATOS ESPECÍFICOS

Ítem:	Descripción	Unidad:	Cantidad
I.C. 12.99	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA EMT 3/4" PARA LLEGADA A PUNTOS DE VOZ Y DATOS (INCLUYE ACCESORIOS DE INSTALACIÓN)	ML	153,21

1. Equipo

Referencia	Descripción	Tipo	Tarifa/Hora	Rendimiento	Vr. Unitario
ESP9	HERRAMIENTA Y EQUIPO MENOR (3% M.O.)	%	$ 22.616,29	3,00	$ 678,49
30101009	PULIDORA MANUAL CON DISCO DE CORTE	HR	$ 7.917,58	0,50	$ 3.958,79
30201003	KIT ARNES Y ESLINGA	DIA	$ 12.299,37	0,03	$ 368,98
30301002	ANDAMIO TUBULAR	DIA	$ 1.164,87	0,03	$ 34,95
32201001	TALADRO INDUSTRIAL	HR	$ 5.757,22	0,50	$ 2.878,61
				SUBTOTAL	$ 7.919,82

2. Materiales:

Referencia	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr. Unitario
23905006	TUBO EMT CONDUIT GALVANIZADO 3/4"	ML	1,05	$ 8.770,46	$ 9.208,98
NUEVO CONT.	TERMINAL CONECTOR EMT 3/4"	UN	0,23	$ 1.583,40	$ 364,18
NUEVO MOD 01	CONTACT AZUL SEÑALIZACION DATOS	UN	0,50	$ 938,89	$ 469,44
NUEVO MOD 01	ABRAZADERA GRAPA METALICA 3-4 PULGADA ALETA DOBLE PARA TUBERIA METALICA Y PVC	UN	0,70	$ 300,00	$ 210,00
NUEVO MOD 01	CHAZO PLAS PUNTILLA 1/4» X 1.5/8 + TORN	UN	0,70	$ 199,67	$ 139,77
27601003	CAJA 2400 CUADRADA 4 X 4 CON SUPLEMENTO	UN	0,35	$ 3.488,33	$ 1.220,92
20216010	TORNILLO ACERO 1/4" X 1/2"	UN	0,7000	$ 330,45	$ 231,32
				SUBTOTAL	$ 11.844,61

3. Transportes

Referencia	Material	Vol. o peso	Distancia	m2 o Ton/Km	Tarifa	Vr. Unitario
					SUBTOTAL	$ -

4. Mano de Obra:

Referencia	Trabajador	Jornal	Prestaciones	Jornal Total	Rendimiento	Vr. Unitario
40101003	OFICIAL ELECTRICO	DIA	200,18%	$ 177.622,41	0,08	$ 14.209,79
40201005	AYUDANTE ELECTRICO	DIA	210,91%	$ 105.081,31	0,08	$ 8.406,50
					SUBTOTAL	$ 22.616,29

	TOTAL COSTO DIRECTO	$ 42.380,72
	FACTOR INCREMENTO	1,20
	TOTAL COSTO DIRECTO CON FACTOR DE ZONA	$ 46.333,61
AIU CONTRACTUAL 34%	TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 15.753,43
	VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 62.087,04
	VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	$ 9.512.355,40

NOTA: Cada análisis de precios unitarios (APU) se basa en la lista de insumos, mano de obra y equipos ofertados con la propuesta inicial, de igual manera los contenidos en los precios de la Agencia para la Infraestructura del Meta (AIM) - Resolución No. 100-37-021 de 2025. Para los insumos nuevos se presenta estudio de mercado con sus respectivas cotizaciones.

CODIGO: **NUEVO I.N 155**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoria, en PUERTO GAITAN.

Firma:

Nombre: ADOLFO VASQUEZ MOSQUERA
REPRESENTANTE LEGAL OBRA

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma: Fernando Villegas

Nombre: FERNANDO JOSÉ VILLEGAS DIAZ
REPRESENTANTE LEGAL INTERVENTORIA

Copias: Contratista, Interventor

4379

	FORMATO DE ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS DE ITEM NO PREVISTOS		
ALCALDÍA DE PUERTO GAITÁN, META	Infraestructura		
	Codigo:INF-FR-08	Version:04	Vigencia:10-01-2025

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	1700 del 11 de diciembre de 2025	FECHA DE INICIO:	16	febrero	2026
OBJETO DEL CONTRATO:	CONSTRUCCIÓN DE LA SEDE DE LA FISCALÍA GENERAL DE LA NACIÓN EN EL MUNICIPIO DE PUERTO GAITÁN - META				
CONTRATISTA:	UNIÓN TEMPORAL CONFISCA 25				
INTERVENTOR:	CONSORCIO INTERFISCA GAITAN25				
SUPERVISOR:	CHRISTIAN JULIAN FERNANDEZ REYES - SECRETARIO DE INFRAESTRUCTURA				

B. DATOS ESPECÍFICOS

Item:	Descripción	Unidad:	Cantidad
LC. 12.100	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE 1 DUCTO PVC CONDUIT 3/4"(NO INCLUYE CABLEADO)	ML	86,88

1. Equipo

Referencia	Descripción	Tipo	Tarifa/Hora	Rendimiento	Vr. Unitario
ESP9	HERRAMIENTA Y EQUIPO MENOR (3% M.O.)	%	$ 10.546,62	3,00	$ 316,40
				SUBTOTAL	$ 316,40

2. Materiales:

Referencia	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr. Unitario
24908010	TUBO CONDUIT PVC 3/4"	ML	1,05	$ 3.655,00	$ 3.837,75
NUEVO MOD 01	ADAPTADOR 3/4 PULGADA TERMINAL CONDUIT	UN	0,42	$ 1.366,67	$ 574,00
20206010	SOLDADURA PVC LIQUIDA ¼ G	UN	0,002	$ 102.599,20	$ 205,20
				SUBTOTAL	$ 4.616,95

3. Transportes

Referencia	Material	Vol. o peso	Distancia	m2 o Ton/Km	Tarifa	Vr. Unitario
				SUBTOTAL	$ -	

4. Mano de Obra:

Referencia	Trabajador	Jornal	Prestaciones	Jornal Total	Rendimiento	Vr. Unitario
40101006	OFICIAL TÉCNICO ELECTRICISTA	DIA	187,28%	$ 258.595,29	0,029	$ 7.499,26
40201005	AYUDANTE ELECTRICO	DIA	210,91%	$ 105.081,31	0,029	$ 3.047,36
					SUBTOTAL	$ 10.546,62

		TOTAL COSTO DIRECTO	$ 15.479,97
		FACTOR INCREMENTO	1,20
		TOTAL COSTO DIRECTO CON FACTOR DE ZONA	$ 16.466,64
AIU CONTRACTUAL	34%	TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 5.598,66
		VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 22.065,30
		VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	$ 1.917.033,26

NOTA: Cada análisis de precios unitarios (APU) se basa en la lista de insumos, mano de obra y equipos ofertados con la propuesta inicial, de igual manera los contenidos en los precios de la Agencia para la Infraestructura del Meta (AIM) - Resolución No. 100-37-021 de 2025. Para los insumos nuevos se presenta estudio de mercado con sus respectivas cotizaciones.

CODIGO: **NUEVO I.N 156**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en PUERTO GAITAN.

Firma:

Nombre: ADOLFO VASQUEZ MOSCOSO
REPRESENTANTE LEGAL OBRA

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma: Fernando villegas

Nombre: FERNANDO JOSE VILLEGAS DIAZ
REPRESENTANTE LEGAL INTERVENTORIA

Copias: Contratista, Interventor

4380

	FORMATO DE ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS DE ITEM NO PREVISTOS		
ALCALDÍA DE PUERTO GAITÁN, META	Infraestructura		
	Codigo:INF-FR-08	Version:04	Vigencia:10-01-2025

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	1700 del 11 de diciembre de 2025	FECHA DE INICIO:	16	febrero	2026
OBJETO DEL CONTRATO:	CONSTRUCCIÓN DE LA SEDE DE LA FISCALÍA GENERAL DE LA NACIÓN EN EL MUNICIPIO DE PUERTO GAITÁN - META				
CONTRATISTA:	UNIÓN TEMPORAL CONFISCA 25				
INTERVENTOR:	CONSORCIO INTERFISCA GAITAN25				
SUPERVISOR:	CHRISTIAN JULIAN FERNANDEZ REYES - SECRETARIO DE INFRAESTRUCTURA				

B. DATOS ESPECÍFICOS

Item:	Descripción	Unidad:	Cantidad
I.C. 12.101	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TOMA RJ45 PARA CONEXIÓN DE CABLE UTP CATEGORÍA 6 INCLUYE FACE PLATE Y TROQUEL PARA SALIDA DE DATOS	UN	34

1. Equipo

Referencia	Descripción	Tipo	Tarifa/Hora	Rendimiento	Vr. Unitario
ESP9	HERRAMIENTA Y EQUIPO MENOR (3% M.O.)	%	$ 34.549,27	3,00	$ 1.036,48
30101009	PULIDORA MANUAL CON DISCO DE CORTE	HR	$ 7.917,58	0,15	$ 1.187,64
				SUBTOTAL	$ 2.224,12

2. Materiales:

Referencia	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr. Unitario
NUEVO MOD 01	TAPA TROQUEL DOBLE PARA DUCTO DE 20 CM EN CALIBRE 20 PINTADA	UN	1,0000	$ 12.152,00	$ 12.152,00
NUEVO CONT.	CONECTOR JACK CATEGORIA 6	UN	1,0000	$ 10.056,67	$ 10.056,67
NUEVO CONT.	FACE TAPA SENCILLA	UN	1,0000	$ 4.580,73	$ 4.580,73
NUEVO MOD 01	TORNILLO CABEZA LENTEJA P UNDTA BROCA 8X1/2	UN	4,0000	$ 568,33	$ 2.273,33
				SUBTOTAL	$ 29.062,73

3. Transportes

Referencia	Material	Vol. o peso	Distancia	m2 o Ton/Km	Tarifa	Vr. Unitario
					SUBTOTAL	$ -

4. Mano de Obra:

Referencia	Trabajador	Jornal	Prestaciones	Jornal Total	Rendimiento	Vr. Unitario
40201005	AYUDANTE ELECTRICO	DIA	210,91%	$ 105.081,31	0,095	$ 9.982,72
40101006	OFICIAL TÉCNICO ELECTRICISTA	DIA	187,28%	$ 258.595,29	0,095	$ 24.566,55
					SUBTOTAL	$ 34.549,27

	TOTAL COSTO DIRECTO	$ 65.836,12
	FACTOR INCREMENTO	1,20
	TOTAL COSTO DIRECTO CON FACTOR DE ZONA	$ 72.093,49
AIU CONTRACTUAL 34%	TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 24.511,79
	VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 96.605,28
	VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	$ 3.284.579,52

NOTA: Cada análisis de precios unitarios (APU) se basa en la lista de insumos, mano de obra y equipos ofertados con la propuesta inicial, de igual manera los contenidos en los precios de la Agencia para la Infraestructura del Meta (AIM) - Resolución No. 100-37-021 de 2025. Para los insumos nuevos se presenta estudio de mercado con sus respectivas cotizaciones.

CODIGO: **NUEVO I.N 157**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en PUERTO GAITAN.

Firma:

Nombre: ADOLFO VASQUEZ MOSCOSO
REPRESENTANTE LEGAL OBRA

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma: Fernando villegas

Nombre: FERNANDO JOSÉ VILLEGAS DIAZ
REPRESENTANTE LEGAL INTERVENTORIA

Copias: Contratista, Interventor

ALCALDÍA DE PUERTO GAITÁN, META	FORMATO DE ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS DE ITEM NO PREVISTOS		
	Infraestructura		
	Codigo:INF-FR-08	Version:04	Vigencia:10-01-2025

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	1700 del 11 de diciembre de 2025	FECHA DE INICIO:	16	febrero	2026
OBJETO DEL CONTRATO:	CONSTRUCCIÓN DE LA SEDE DE LA FISCALÍA GENERAL DE LA NACIÓN EN EL MUNICIPIO DE PUERTO GAITÁN - META				
CONTRATISTA:	UNIÓN TEMPORAL CONFISCA 25				
INTERVENTOR:	CONSORCIO INTERFISCA GAITAN25				
SUPERVISOR:	CHRISTIAN JULIAN FERNANDEZ REYES - SECRETARIO DE INFRAESTRUCTURA				

B. DATOS ESPECÍFICOS

Item:	Descripción	Unidad:	Cantidad
LC. 12.102	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TOMA RJ45 PARA CONEXIÓN DE CABLE UTP CATEGORÍA 6 INCLUYE CAJA Y FACE PLATE PARA SALIDA DE DATOS	UN	22

1. Equipo

Referencia	Descripción	Tipo	Tarifa/Hora	Rendimiento	Vr. Unitario
ESP9	HERRAMIENTA Y EQUIPO MENOR (3% M.O.)	%	$ 34.549,27	3,00	$ 1.036,48
30101009	PULIDORA MANUAL CON DISCO DE CORTE	HR	$ 7.917,58	0,15	$ 1.187,64
				SUBTOTAL	$ 2.224,12

2. Materiales:

Referencia	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr. Unitario
27601003	CAJA 2400 CUADRADA 4 X 4 CON SUPLEMENTO	UN	1,0000	$ 3.488,33	$ 3.488,33
NUEVO CONT.	CONECTOR JACK CATEGORÍA 6	UN	1,0000	$ 10.056,67	$ 10.056,67
NUEVO CONT.	FACE TAPA SENCILLA	UN	1,0000	$ 4.580,73	$ 4.580,73
NUEVO MOD 01	TERMINAL DE PVC 1-2 PULGADA PARA CONDUIT ELECTRICO	UN	2,0000	$ 266,67	$ 533,33
				SUBTOTAL	$ 18.659,06

3. Transportes

Referencia	Material	Vol. o peso	Distancia	m2 o Ton/Km	Tarifa	Vr. Unitario
					SUBTOTAL	$ -

4. Mano de Obra:

Referencia	Trabajador	Jornal	Prestaciones	Jornal Total	Rendimiento	Vr. Unitario
40101006	OFICIAL TÉCNICO ELECTRICISTA	DIA	187,28%	$ 258.595,29	0,095	$ 24.566,55
40201005	AYUDANTE ELECTRICO	DIA	210,91%	$ 105.081,31	0,095	$ 9.982,72
					SUBTOTAL	$ 34.549,27

		TOTAL COSTO DIRECTO	$ 55.432,45
		FACTOR INCREMENTO	1,20
		TOTAL COSTO DIRECTO CON FACTOR DE ZONA	$ 59.609,09
AIU CONTRACTUAL	34%	TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 20.267,09
		VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 79.876,18
		VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	$ 1.757.275,96

NOTA: Cada análisis de precios unitarios (APU) se basa en la lista de insumos, mano de obra y equipos ofertados con la propuesta inicial, de igual manera los contenidos en los precios de la Agencia para la Infraestructura del Meta (AIM) - Resolución No. 100-37-021 de 2025. Para los insumos nuevos se presenta estudio de mercado con sus respectivas cotizaciones.

CODIGO: **NUEVO I.N 158**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en PUERTO GAITAN,

Firma:

Nombre: ADOLFO VASQUEZ MOSCOSO
REPRESENTANTE LEGAL OBRA

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma: Fernando villegas

Nombre: FERNANDO JOSÉ VILLEGAS DIAZ
REPRESENTANTE LEGAL INTERVENTORIA

Copias: Contratista, Interventor

4382

	FORMATO DE ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS DE ITEM NO PREVISTOS		
ALCALDÍA DE PUERTO GAITÁN, META	Infraestructura		
	Codigo:INF-FR-08	Version:04	Vigencia:10-01-2025

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	1700 del 11 de diciembre de 2025	FECHA DE INICIO:	16	febrero	2026
OBJETO DEL CONTRATO:	CONSTRUCCIÓN DE LA SEDE DE LA FISCALÍA GENERAL DE LA NACIÓN EN EL MUNICIPIO DE PUERTO GAITÁN - META				
CONTRATISTA:	UNIÓN TEMPORAL CONFISCA 25				
INTERVENTOR:	CONSORCIO INTERFISCA GAITAN25				
SUPERVISOR:	CHRISTIAN JULIAN FERNANDEZ REYES - SECRETARIO DE INFRAESTRUCTURA				

B. DATOS ESPECÍFICOS

Item:	Descripción	Unidad:	Cantidad
I.C. 12.103	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CABLE UTP CATEGORÍA 6 INC VELCRO DE AMARRE - NO INCLUYE TUBERÍA NI CANALETA	ML	1259,97

1. Equipo

Referencia	Descripción	Tipo	Tarifa/Hora	Rendimiento	Vr. Unitario
ESP9	HERRAMIENTA Y EQUIPO MENOR (3% M.O.)	%	$ 29.094,12	3,00	$ 872,82
30301002	ANDAMIO TUBULAR	DIA	$ 1.164,87	0,50	$ 582,44
30201003	KIT ARNES Y ESLINGA	DIA	$ 12.299,37	0,50	$ 6.149,69
				SUBTOTAL	$ 7.604,95

2. Materiales:

Referencia	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr. Unitario
NUEVO MOD 01	CABLE UTP CATEGORIA 6	ML	1,0500	$ 2.500,00	$ 2.625,00
NUEVO MOD 01	CINTA VELCRO SUJETA CABLES	ML	1,0000	$ 4.731,67	$ 4.731,67
24503002	AMARRE PLÁSTICO PARA CABLE TRENZADO	UN	1,0000	$ 165,43	$ 165,43
				SUBTOTAL	$ 7.522,10

3. Transportes

Referencia	Material	Vol. o peso	Distancia	m2 o Ton/Km	Tarifa	Vr. Unitario
					SUBTOTAL	$ -

4. Mano de Obra:

Referencia	Trabajador	Jornal	Prestaciones	Jornal Total	Rendimiento	Vr. Unitario
40201005	AYUDANTE ELECTRICO	DIA	210,91%	$ 105.081,31	0,08	$ 8.406,50
40101006	OFICIAL TÉCNICO ELECTRICISTA	DIA	187,28%	$ 258.595,29	0,08	$ 20.687,62
					SUBTOTAL	$ 29.094,12

		TOTAL COSTO DIRECTO	$ 44.221,17
		FACTOR INCREMENTO	1,20
		TOTAL COSTO DIRECTO CON FACTOR DE ZONA	$ 47.246,58
AIU CONTRACTUAL	34%	TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 16.063,84
		VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 63.310,42
		VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	$ 79.769.229,89

NOTA: Cada análisis de precios unitarios (APU) se basa en la lista de insumos, mano de obra y equipos ofertados con la propuesta inicial, de igual manera los contenidos en los precios de la Agencia para la Infraestructura del Meta (AIM) - Resolución No. 100-37-021 de 2025. Para los insumos nuevos se presenta estudio de mercado con sus respectivas cotizaciones.

CODIGO: NUEVO I.N 159

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en PUERTO GAITAN.

Firma:

Nombre: ADOLFO VASQUEZ MOSCOSO
REPRESENTANTE LEGAL OBRA

C. OBSERVACIONES INTERVENTORÍA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma: Fernando villegas

Nombre: FERNANDO JOSE VILLEGAS DIAZ
REPRESENTANTE LEGAL INTERVENTORIA

Copias: Contratista, Interventor

ALCALDÍA DE PUERTO GAITÁN, META	FORMATO DE ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS DE ITEM NO PREVISTOS		
	Infraestructura		
	Codigo:INF-FR-08	Version:04	Vigencia:10-01-2025

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	1700 del 11 de diciembre de 2025	FECHA DE INICIO:	16	febrero	2026
OBJETO DEL CONTRATO:	CONSTRUCCIÓN DE LA SEDE DE LA FISCALÍA GENERAL DE LA NACIÓN EN EL MUNICIPIO DE PUERTO GAITÁN - META				
CONTRATISTA:	UNIÓN TEMPORAL CONFISCA 25				
INTERVENTOR:	CONSORCIO INTERFISCA GAITAN25				
SUPERVISOR:	CHRISTIAN JULIAN FERNANDEZ REYES - SECRETARIO DE INFRAESTRUCTURA				

B. DATOS ESPECÍFICOS

Item:	Descripción	Unidad:	Cantidad
I.C. 12.104	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SISTEMA DE ALIMENTACIÓN ININTERRUMPIDA (UPS) TIPO ONLINE DE DOBLE CONVERSIÓN, CAPACIDAD NOMINAL 15 KVA / 15 KW, TENSIÓN DE ENTRADA/SALIDA 220V, FACTOR DE POTENCIA 1.0, CON MÓDULO INTERNO DE BATERÍAS DE AUTONOMÍA ESTÁNDAR, INC. ANCLAJE, ACCESORIOS Y MATERIALES DE FIJACIÓN	UN	1

1. Equipo

Referencia	Descripción	Tipo	Tarifa/Hora	Rendimiento	Vr. Unitario
ESP9	HERRAMIENTA Y EQUIPO MENOR (3% M.O.)	%	$ 424.055,59	3,00	$ 12.721,67
142317,78	CAMIÓN GRUA CON BRAZO	HR	$ 142.317,78	2,00	$ 284.635,56
				SUBTOTAL	$ 297.357,23

2. Materiales:

Referencia	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr. Unitario
NUEVO MOD 01	UPS BIFASICA DE 15KVA 110/220 TIPO TORRE	UN	1,0000	$ 17.299.333,45	$ 17.299.333,45
				SUBTOTAL	$ 17.299.333,45

3. Transportes

Referencia	Material	Vol. o peso	Distancia	m2 o Ton/Km	Tarifa	Vr. Unitario
					SUBTOTAL	$ -

4. Mano de Obra:

Referencia	Trabajador	Jornal	Prestaciones	Jornal Total	Rendimiento	Vr. Unitario
40101003	OFICIAL ELECTRICO	DIA	200,18%	$ 177.622,41	1,50	$ 266.433,62
40201005	AYUDANTE ELECTRICO	DIA	210,91%	$ 105.081,31	1,50	$ 157.621,97
					SUBTOTAL	$ 424.055,59

	TOTAL COSTO DIRECTO	$ 18.020.746,27
	FACTOR INCREMENTO	1,20
	TOTAL COSTO DIRECTO CON FACTOR DE ZONA	$ 21.540.084,41
AIU CONTRACTUAL 34%	TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 7.323.628,70
	VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 28.863.713,11
	VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	$ 28.863.713,11

NOTA: Cada análisis de precios unitarios (APU) se basa en la lista de insumos, mano de obra y equipos ofertados con la propuesta inicial, de igual manera los contenidos en los precios de la Agencia para la Infraestructura del Meta (AIM) - Resolución No. 100-37-021 de 2025. Para los insumos nuevos se presenta estudio de mercado con sus respectivas cotizaciones.

CODIGO: NUEVO I.N 160

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en PUERTO GAITAN,

Firma:

Nombre: ADOLFO VASQUEZ MOSCOSO
REPRESENTANTE LEGAL OBRA

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma: Fernando Villegas

Nombre: FERNANDO JOSÉ VILLEGAS DIAZ
REPRESENTANTE LEGAL INTERVENTORIA

Copias: Contratista, Interventor

	FORMATO DE ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS DE ITEM NO PREVISTOS		
ALCALDIA DE PUERTO GAITAN, META	Infraestructura		
	Codigo:INF-FR-08	Version:04	Vigencia:10-01-2025

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	1700 del 11 de diciembre de 2025	**FECHA DE INICIO:**	16	febrero	2026
OBJETO DEL CONTRATO:	CONSTRUCCIÓN DE LA SEDE DE LA FISCALÍA GENERAL DE LA NACIÓN EN EL MUNICIPIO DE PUERTO GAITÁN - META				
CONTRATISTA:	UNIÓN TEMPORAL CONFISCA 25				
INTERVENTOR:	CONSORCIO INTERFISCA GAITAN25				
SUPERVISOR:	CHRISTIAN JULIAN FERNANDEZ REYES - SECRETARIO DE INFRAESTRUCTURA				

B. DATOS ESPECÍFICOS

Item:	Descripción	Unidad:	Cantidad
I.C. 12.105	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REGULADOR DE TENSIÓN ENTRADA 190-230 SALIDA 220+-4,5%- CON POTENCIA DE 40KVA	UN	1

1. Equipo

Referencia	Descripción	Tipo	Tarifa/Hora	Rendimiento	Vr. Unitario
ESP9	HERRAMIENTA Y EQUIPO MENOR (3% M.O.)	%	$ 424.055,59	3,00	$ 12.721,67
142317,78	CAMIÓN GRUA CON BRAZO	HR	$ 142.317,78	2,00	$ 284.635,56
				SUBTOTAL	$ 297.357,23

2. Materiales:

Referencia	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr. Unitario
NUEVO MOD 01	REGULADOR DE TENSION DE 40 KVA	UN	1,0000	$ 15.056.799,91	$ 15.056.799,91
NUEVO MOD 01	CORAZA LIQUID TIGHT TIPO AMERICANO 1 PULGADA	ML	3,0000	$ 10.216,67	$ 30.650,00
NUEVO MOD 01	CONECTOR CORAZA LIQUID-CURVO 1 PULG	UN	2,0000	$ 8.050,00	$ 16.100,00
NUEVO MOD 01	CONECTOR CORAZA LIQUID TIGHT RECTO 1 PULGADA	UN	2,0000	$ 4.934,20	$ 9.868,39
NUEVO MOD 01	CONTACT NARANJA SEÑALIZACION POTENCIA	UN	2,0000	$ 593,95	$ 1.187,90
				SUBTOTAL	$ 15.114.606,20

3. Transportes

Referencia	Material	Vol. o peso	Distancia	m2 o Ton/Km	Tarifa	Vr. Unitario
					SUBTOTAL	$ -

4. Mano de Obra:

Referencia	Trabajador	Jornal	Prestaciones	Jornal Total	Rendimiento	Vr. Unitario
40201005	AYUDANTE ELECTRICO	DIA	210,91%	$ 105.081,31	1,50	$ 157.621,97
40101003	OFICIAL ELECTRICO	DIA	200,18%	$ 177.622,41	1,50	$ 266.433,62
					SUBTOTAL	$ 424.055,59

		TOTAL COSTO DIRECTO	$ 15.836.019,02
		FACTOR INCREMENTO	1,20
		TOTAL COSTO DIRECTO CON FACTOR DE ZONA	$ 18.918.411,71
AIU CONTRACTUAL	34%	TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 6.432.259,98
		VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 25.350.671,69
		VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	$ 25.350.671,69

NOTA: Cada análisis de precios unitarios (APU) se basa en la lista de insumos, mano de obra y equipos ofertados con la propuesta inicial, de igual manera los contenidos en los precios de la Agencia para la Infraestructura del Meta (AIM) - Resolución No. 100-37-021 de 2025. Para los insumos nuevos se presenta estudio de mercado con sus respectivas cotizaciones.

CODIGO: **NUEVO I.N 161**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoria, en PUERTO GAITAN,

Firma:

Nombre: ADOLFO VASQUEZ MOSCOSO
REPRESENTANTE LEGAL OBRA

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma: Fernando villegas

Nombre: FERNANDO JOSE VILLEGAS DIAZ
REPRESENTANTE LEGAL INTERVENTORIA

Copias: Contratista, Interventor

	FORMATO DE ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS DE ITEM NO PREVISTOS		
	Infraestructura		
	Codigo:INF-FR-08	Version:04	Vigencia:10-01-2025

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	1700 del 11 de diciembre de 2025	FECHA DE INICIO:	16	febrero	2026
OBJETO DEL CONTRATO:	CONSTRUCCIÓN DE LA SEDE DE LA FISCALÍA GENERAL DE LA NACIÓN EN EL MUNICIPIO DE PUERTO GAITÁN - META				
CONTRATISTA:	UNIÓN TEMPORAL CONFISCA 25				
INTERVENTOR:	CONSORCIO INTERFISCA GAITAN25				
SUPERVISOR:	CHRISTIAN JULIAN FERNANDEZ REYES - SECRETARIO DE INFRAESTRUCTURA				

B. DATOS ESPECÍFICOS

Item:	Descripción	Unidad:	Cantidad
I.C. 12.106	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CÁRCAMO EN CONCRETO DE 0,50X0,40 MTS, INCLUYE LAMINA DE ALFAJOR DE 1/8,ACCESORIOS DE INSTALACIÓN, ACCESORIOS DE ATERRIZAJE Y BANDEJA PORTACABLE DE 0,40 MTS	ML	9,09

1. Equipo

Referencia	Descripción	Tipo	Tarifa/Hora	Rendimiento	Vr. Unitario
ESP9	HERRAMIENTA Y EQUIPO MENOR (3% M.O.)	%	$ 242.284,91	3,00	$ 7.268,55
30601003	COMPRESOR CON PISTOLA PINTURA 1 HP 80 LBS	HR	$ 8.656,12	1,00	$ 8.656,12
30101009	PULIDORA MANUAL CON DISCO DE CORTE	HR	$ 7.917,58	1,00	$ 7.917,58
32201001	TALADRO INDUSTRIAL	HR	$ 5.757,22	1,00	$ 5.757,22
30701003	EQUIPO DE SOLDADURA 400	HR	$ 11.496,14	0,06	$ 689,77
30401012	FORMALETA METÁLICA PARA CONCRETO	GLB	$ 138.446,44	0,095	$ 13.210,00
				SUBTOTAL	$ 43.499,24

2. Materiales:

Referencia	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr. Unitario
22901004	ACERO DE REFUERZO FY=420 MPA (4200 KGF/CM2, 60.000 PSI)	KG	7,70	$ 5.434,28	$ 41.843,96
22101001	CONCRETO TREMIE 21 MPa - 3000 PSI AS 6" PREMEZCLADO ACELERADO 3 DÍAS	M3	0,22	$ 758.665,12	$ 166.906,33
20601010	PINTURA ANTICORROSIVA	GAL	1,22	$ 78.348,48	$ 95.585,15
20215003	SOLDADURA ASW E 6011 X 1/8	KG	0,86	$ 14.573,19	$ 12.518,01
22902004	ACERO ESTRUCTURAL ASTM A36	KG	5,26	$ 7.526,05	$ 39.587,02
23301022	LAMINA HR ALFAJOR 1.00X3.00X3MM (1/8")	M2	0,60	$ 147.262,67	$ 88.357,60
23501002	BISAGRA 5/8" T. CAPSULA CORTA	UN	0,50	$ 1.152,50	$ 576,25
				SUBTOTAL	$ 445.374,32

3. Transportes

Referencia	Material	Vol. o peso	Distancia	m2 o Ton/Km	Tarifa	Vr. Unitario
					SUBTOTAL	$ -

4. Mano de Obra:

Referencia	Trabajador	Jornal	Prestaciones	Jornal Total	Rendimiento	Vr. Unitario
40201007	AYUDANTE (2)	DIA	210,91%	$ 210.162,62	0,65	$ 136.605,70
40101001	OFICIAL	DIA	201,55%	$ 162.583,40	0,65	$ 105.679,21
					SUBTOTAL	$ 242.284,91

		TOTAL COSTO DIRECTO	$ 731.158,47
		FACTOR INCREMENTO	1,20
		TOTAL COSTO DIRECTO CON FACTOR DE ZONA	$ 828.933,18
AIU CONTRACTUAL	34%	TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 281.837,28
		VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 1.110.770,46
		VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	$ 10.096.903,48

NOTA: Cada análisis de precios unitarios (APU) se basa en la lista de insumos, mano de obra y equipos ofertados con la propuesta inicial, de igual manera los contenidos en los precios de la Agencia para la Infraestructura del Meta (AIM) - Resolución No. 100-37-021 de 2025. Para los insumos nuevos se presenta estudio de mercado con sus respectivas cotizaciones.

CODIGO: **NUEVO I.N 162**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoria, en PUERTO GAITAN,

Firma:

Nombre: ADOLFO VASQUEZ MOSCOSO
REPRESENTANTE LEGAL OBRA

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma: Fernando Villegas

Nombre: FERNANDO JOSE VILLEGAS DIAZ
REPRESENTANTE LEGAL INTERVENTORIA

Copias: Contratista, Interventor

	FORMATO DE ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS DE ITEM NO PREVISTOS		
	Infraestructura		
Codigo:INF-FR-08	Version:04	Vigencia:10-01-2025	

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	1700 del 11 de diciembre de 2025	**FECHA DE INICIO:**	16	febrero	2026
OBJETO DEL CONTRATO:	CONSTRUCCIÓN DE LA SEDE DE LA FISCALÍA GENERAL DE LA NACIÓN EN EL MUNICIPIO DE PUERTO GAITÁN - META				
CONTRATISTA:	UNIÓN TEMPORAL CONFISCA 25				
INTERVENTOR:	CONSORCIO INTERFISCA GAITAN25				
SUPERVISOR:	CHRISTIAN JULIAN FERNANDEZ REYES - SECRETARIO DE INFRAESTRUCTURA				

B. DATOS ESPECÍFICOS

Item:	Descripción	Unidad:	Cantidad
I.C. 12.107	POSTE DE CONCRETO EXTRA REFORZADO DE 8 M X 1050 KG. SUMINISTRO E INSTALACIÓN NO INCLUYE CIMENTACIÓN	UN	1

1. Equipo

Referencia	Descripción	Tipo	Tarifa/Hora	Rendimiento	Vr. Unitario
ESP9	HERRAMIENTA Y EQUIPO MENOR (3% M.O.)	%	$ 406.835,99	3,00	$ 12.205,08
32901007	GRUA EXTENSIÓN PARA MONTAJE DE POSTES	HR	$ 109.972,84	1,00	$ 109.972,84
				SUBTOTAL	$ 122.177,92

2. Materiales:

Referencia	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr. Unitario
22301010	POSTE DE CONCRETO REFORZADO DE 8 M X 1050 KG	UN	1,0000	$ 884.000,02	$ 884.000,02
NUEVO MOD 01	PERCHA TIPO PESADO DE DE 4 PUESTOS CALIBRE 14	UN	1,0000	$ 42.266,67	$ 42.266,67
NUEVO MOD 01	AISLADOR CARRETE 3 3/16 ANSI 533	UN	4,0000	$ 4.300,00	$ 17.200,00
20701001	CINTA BANDIT 5/8"	M	2,0000	$ 3.100,00	$ 6.200,00
NUEVO MOD 01	KIT PUESTA A TIERRA BAJA TENSION CON NEUTRO EN SECCION 10MT CON VARILLA 5-8	UN	1,0000	$ 328.966,67	$ 328.966,67
				SUBTOTAL	$ 1.278.633,36

3. Transportes

Referencia	Material	Vol. o peso	Distancia	m2 o Ton/Km	Tarifa	Vr. Unitario
					SUBTOTAL	$ -

4. Mano de Obra:

Referencia	Trabajador	Jornal	Prestaciones	Jornal Total	Rendimiento	Vr. Unitario
40201015	AYUDANTE ELECTRICO (2)	DIA	210,91%	$ 210.162,62	1,0000	$ 210.162,62
40101004	OFICIAL LINIERO	DIA	187,55%	$ 196.673,37	1,0000	$ 196.673,37
					SUBTOTAL	$ 406.835,99

	TOTAL COSTO DIRECTO	$ 1.807.647,27
	FACTOR INCREMENTO	1,20
	TOTAL COSTO DIRECTO CON FACTOR DE ZONA	$ 2.087.809,53
AIU CONTRACTUAL 34%	TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 709.855,24
	VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 2.797.664,77
	VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	$ 2.797.664,77

NOTA: Cada análisis de precios unitarios (APU) se basa en la lista de insumos, mano de obra y equipos ofertados con la propuesta inicial, de igual manera los contenidos en los precios de la Agencia para la Infraestructura del Meta (AIM) - Resolución No. 100-37-021 de 2025. Para los insumos nuevos se presenta estudio de mercado con sus respectivas cotizaciones.

CODIGO: **NUEVO I.N 163**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en PUERTO GAITAN,

Firma:

Nombre: ADOLFO VASQUEZ ESCOSO
REPRESENTANTE LEGAL OBRA

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma: Fernando Villegas

Nombre: FERNANDO JOSÉ VILLEGAS DIAZ
REPRESENTANTE LEGAL INTERVENTORIA

Copias: Contratista, Interventor

4387

ALCALDÍA DE PUERTO GAITÁN, META	FORMATO DE ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS DE ITEM NO PREVISTOS		
	Infraestructura		
	Codigo:INF-FR-08	Version:04	Vigencia:10-01-2025

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	1700 del 11 de diciembre de 2025	FECHA DE INICIO:	16	febrero	2026
OBJETO DEL CONTRATO:	CONSTRUCCIÓN DE LA SEDE DE LA FISCALÍA GENERAL DE LA NACIÓN EN EL MUNICIPIO DE PUERTO GAITÁN - META				
CONTRATISTA:	UNIÓN TEMPORAL CONFISCA 25				
INTERVENTOR:	CONSORCIO INTERFISCA GAITAN25				
SUPERVISOR:	CHRISTIAN JULIAN FERNANDEZ REYES - SECRETARIO DE INFRAESTRUCTURA				

B. DATOS ESPECÍFICOS

Item:	Descripción	Unidad:	Cantidad
LC. 12.108	CANALIZACIÓN DE 2 DUCTOS PVC CONDUIT DE 3". NO INCLUYE EXCAVACIÓN NI RELLENO	ML	89,55

1. Equipo

Referencia	Descripción	Tipo	Tarifa/Hora	Rendimiento	Vr. Unitario
ESP9	HERRAMIENTA Y EQUIPO MENOR (3% M.O.)	%	$ 22.364,76	3,00	$ 670,94
				SUBTOTAL	$ 670,94

2. Materiales:

Referencia	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr. Unitario
NUEVO MOD 01	TUBO CONDUIT DUCTO PVC 3"	ML	2,1000	$ 11.511,11	$ 24.173,33
NUEVO MOD 01	CAMPANA PVC 3"	UN	0,2500	$ 6.426,67	$ 1.606,67
20206010	SOLDADURA PVC LIQUIDA ¼ G	UN	0,0060	$ 102.599,20	$ 615,60
20701002	CINTA DE SEÑALIZACIÓN	ML	1,0500	$ 1.371,84	$ 1.440,43
NUEVO MOD 01	ESPUMA EXPANSIVA POLIURETANO	UN	0,1000	$ 44.553,59	$ 4.455,36
				SUBTOTAL	$ 32.291,39

3. Transportes

Referencia	Material	Vol. o peso	Distancia	m2 o Ton/Km	Tarifa	Vr. Unitario
					SUBTOTAL	$ -

4. Mano de Obra:

Referencia	Trabajador	Jornal	Prestaciones	Jornal Total	Rendimiento	Vr. Unitario
40101001	OFICIAL	DIA	201,55%	$ 162.583,40	0,06	$ 9.755,00
40201007	AYUDANTE (2)	DIA	210,91%	$ 210.162,62	0,06	$ 12.609,76
					SUBTOTAL	$ 22.364,76

		TOTAL COSTO DIRECTO	$ 55.327,09
		FACTOR INCREMENTO	1,20
		TOTAL COSTO DIRECTO CON FACTOR DE ZONA	$ 61.919,56
AIU CONTRACTUAL	34%	TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 21.052,65
		VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 82.972,21
		VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	$ 7.430.161,41

NOTA: Cada análisis de precios unitarios (APU) se basa en la lista de insumos, mano de obra y equipos ofertados con la propuesta inicial, de igual manera los contenidos en los precios de la Agencia para la Infraestructura del Meta (AIM) - Resolución No. 100-37-021 de 2025. Para los insumos nuevos se presenta estudio de mercado con sus respectivas cotizaciones.

CODIGO: NUEVO I.N 164

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en PUERTO GAITAN.

Firma:

Nombre: ADOLFO VASQUEZ MOSQUERA
REPRESENTANTE LEGAL OBRA

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma: Fernando villegas

Nombre: FERNANDO JOSÉ VILLEGAS DIAZ
REPRESENTANTE LEGAL INTERVENTORIA

Copias: Contratista, Interventor

4388

ALCALDÍA DE PUERTO GAITÁN, META	FORMATO DE ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS DE ITEM NO PREVISTOS		
	Infraestructura		
	Codigo:INF-FR-08	Version:04	Vigencia:10-01-2025

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	1700 del 11 de diciembre de 2025	FECHA DE INICIO:	16	febrero	2026
OBJETO DEL CONTRATO:	CONSTRUCCIÓN DE LA SEDE DE LA FISCALÍA GENERAL DE LA NACIÓN EN EL MUNICIPIO DE PUERTO GAITÁN - META				
CONTRATISTA:	UNIÓN TEMPORAL CONFISCA 25				
INTERVENTOR:	CONSORCIO INTERFISCA GAITAN25				
SUPERVISOR:	CHRISTIAN JULIAN FERNANDEZ REYES - SECRETARIO DE INFRAESTRUCTURA				

B. DATOS ESPECÍFICOS

Item:	Descripción	Unidad:	Cantidad
I.C. 12.109	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE AFLORAMIENTO CS400 PARA DUCTOS DE 3". INCLUYE ACCESORIOS DE INSTALACIÓN	UN	2

1. Equipo

Referencia	Descripción	Tipo	Tarifa/Hora	Rendimiento	Vr. Unitario
ESP9	HERRAMIENTA Y EQUIPO MENOR (3% M.O.)	%	$ 197.892,61	3,00	$ 5.936,78
30201003	KIT ARNES Y ESLINGA	DIA	$ 12.299,37	1,00	$ 12.299,37
30101009	PULIDORA MANUAL CON DISCO DE CORTE	HR	$ 7.917,58	2,00	$ 15.835,16
				SUBTOTAL	$ 34.071,31

2. Materiales:

Referencia	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr. Unitario
NUEVO MOD 01	TUBO METALICO IMC CONDUIT GALVANIZADO DE 3 PULGADAS X 3 MTS	ML	6,0000	$ 131.544,44	$ 789.266,67
20701001	CINTA BANDIT 5/8"	M	4,0000	$ 3.100,00	$ 12.400,00
NUEVO CONT.	HEBILLA DE ACERO INOXIDABLE 5/8	UN	2,0000	$ 819,33	$ 1.638,65
NUEVO MOD 01	CAPACETE ROSCADO EN ALUMINIO PARA TUBERIA IMC DE 3"	UN	2,0000	$ 62.150,00	$ 124.300,00
NUEVO MOD 01	CURVA PVC 3"	UN	2,0000	$ 11.366,67	$ 22.733,33
NUEVO MOD 01	ESPUMA EXPANSIVA POLIURETANO	UN	0,5000	$ 44.553,59	$ 22.276,79
				SUBTOTAL	$ 972.615,44

3. Transportes

Referencia	Material	Vol. o peso	Distancia	m2 o Ton/Km	Tarifa	Vr. Unitario
					SUBTOTAL	$ -

4. Mano de Obra:

Referencia	Trabajador	Jornal	Prestaciones	Jornal Total	Rendimiento	Vr. Unitario
40201005	AYUDANTE ELECTRICO	DIA	210,91%	$ 105.061,31	0,70	$ 73.556,92
40101003	OFICIAL ELECTRICO	DIA	200,18%	$ 177.622,41	0,70	$ 124.335,69
					SUBTOTAL	$ 197.892,61

	TOTAL COSTO DIRECTO	$ 1.204.579,36
	FACTOR INCREMENTO	1,20
	TOTAL COSTO DIRECTO CON FACTOR DE ZONA	$ 1.405.916,71
AIU CONTRACTUAL 34%	TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 478.011,68
	VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 1.883.928,39
	VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	$ 3.767.856,78

NOTA: Cada análisis de precios unitarios (APU) se basa en la lista de insumos, mano de obra y equipos ofertados con la propuesta inicial, de igual manera los contenidos en los precios de la Agencia para la Infraestructura del Meta (AIM) - Resolución No. 100-37-021 de 2025. Para los insumos nuevos se presenta estudio de mercado con sus respectivas cotizaciones.

CODIGO: **NUEVO I.N 165**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoria, en PUERTO GAITAN,

Firma:

Nombre: ADOLFO VASQUEZ MOSCOSO
REPRESENTANTE LEGAL OBRA

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma: Fernando villegas

Nombre: FERNANDO JOSÉ VILLEGAS DIAZ
REPRESENTANTE LEGAL INTERVENTORIA

Copias: Contratista, Interventor

4389

	FORMATO DE ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS DE ITEM NO PREVISTOS		
ALCALDIA DE PUERTO GAITAN, META	Infraestructura		
	Codigo:INF-FR-08	Version:04	Vigencia:10-01-2025

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	1700 del 11 de diciembre de 2025	FECHA DE INICIO:	16	febrero	2026
OBJETO DEL CONTRATO:	CONSTRUCCIÓN DE LA SEDE DE LA FISCALÍA GENERAL DE LA NACIÓN EN EL MUNICIPIO DE PUERTO GAITÁN - META				
CONTRATISTA:	UNIÓN TEMPORAL CONFISCA 25				
INTERVENTOR:	CONSORCIO INTERFISCA GAITAN25				
SUPERVISOR:	CHRISTIAN JULIAN FERNANDEZ REYES - SECRETARIO DE INFRAESTRUCTURA				

B. DATOS ESPECÍFICOS

Item:	Descripción	Unidad:	Cantidad
I.C. 12.110	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACOMETIDA 3x4/0+4/0 AL	ML	49,5

1. Equipo

Referencia	Descripción	Tipo	Tarifa/Hora	Rendimiento	Vr. Unitario
ESP9	HERRAMIENTA Y EQUIPO MENOR (3% M.O.)	%	$ 56.540,74	3,00	$ 1.696,22
30101009	PULIDORA MANUAL CON DISCO DE CORTE	HR	$ 7.917,58	1,00	$ 7.917,58
				SUBTOTAL	$ 9.613,80

2. Materiales:

Referencia	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr. Unitario
NUEVO MOD 01	CABLE AISLADO NO 4/0 AWG ALUMINIO SERIE 8000	ML	4,2000	$ 13.783,33	$ 57.890,00
NUEVO MOD 01	CINTA AISLANTE ELECTRICA SCOTCH SUPER 33 - 19MM X 20MTS COLOR NEGRO	ML	0,0700	$ 1.745,83	$ 122,21
NUEVO MOD 01	CINTA AUTOFUNDENTE SCOTCH 23 19 MM X 9 1 MTS SCOTCH 23	ML	0,0700	$ 8.695,24	$ 608,67
NUEVO MOD 01	MARQUILLA BAJA TENSION	UN	0,0700	$ 1.716,67	$ 120,17
NUEVO MOD 01	BORNA PARA PONCHAR CABLE #4/0 ALUMINIO	UN	0,0800	$ 17.316,67	$ 1.385,33
NUEVO MOD 01	CONECTOR EN ALUMINIO 2 PERNOS 4-4-0 RETIE	UN	0,0800	$ 35.066,67	$ 2.805,33
				SUBTOTAL	$ 62.931,71

3. Transportes

Referencia	Material	Vol. o peso	Distancia	m2 o Ton/Km	Tarifa	Vr. Unitario
					SUBTOTAL	$ -

4. Mano de Obra:

Referencia	Trabajador	Jornal	Prestaciones	Jornal Total	Rendimiento	Vr. Unitario
40201005	AYUDANTE ELECTRICO	DIA	210,91%	$ 105.081,31	0,20	$ 21.016,26
40101003	OFICIAL ELECTRICO	DIA	200,18%	$ 177.622,41	0,20	$ 35.524,48
					SUBTOTAL	$ 56.540,74

		TOTAL COSTO DIRECTO	$ 129.086,25
		FACTOR INCREMENTO	1,20
		TOTAL COSTO DIRECTO CON FACTOR DE ZONA	$ 143.595,35
AIU CONTRACTUAL	34%	TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 48.822,42
		VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 192.417,77
		VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	$ 9.524.679,62

NOTA: Cada análisis de precios unitarios (APU) se basa en la lista de insumos, mano de obra y equipos ofertados con la propuesta inicial, de igual manera los contenidos en los precios de la Agencia para la Infraestructura del Meta (AIM) - Resolución No. 100-37-021 de 2025. Para los insumos nuevos se presenta estudio de mercado con sus respectivas cotizaciones.

CODIGO: **NUEVO I.N 166**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoria, en PUERTO GAITAN,

Firma:

Nombre: ADOLFO VASQUEZ MOSCOSO
REPRESENTANTE LEGAL OBRA

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma: Fernando villegas

Nombre: FERNANDO JOSÉ VILLEGAS DIAZ
REPRESENTANTE LEGAL INTERVENTORIA

Copias: Contratista, Interventor

4390

	FORMATO DE ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS DE ITEM NO PREVISTOS		
ALCALDIA DE PUERTO GAITAN, META	Infraestructura		
	Codigo:INF-FR-08	Version:04	Vigencia:10-01-2025

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	1700 del 11 de diciembre de 2025	FECHA DE INICIO:	16	febrero	2026
OBJETO DEL CONTRATO:	CONSTRUCCIÓN DE LA SEDE DE LA FISCALÍA GENERAL DE LA NACIÓN EN EL MUNICIPIO DE PUERTO GAITÁN - META				
CONTRATISTA:	UNIÓN TEMPORAL CONFISCA 25				
INTERVENTOR:	CONSORCIO INTERFISCA GAITAN25				
SUPERVISOR:	CHRISTIAN JULIAN FERNANDEZ REYES - SECRETARIO DE INFRAESTRUCTURA				

B. DATOS ESPECÍFICOS

Item:	Descripción	Unidad:	Cantidad
I.C. 12.111	CAJA DE INSPECCIÓN TIPO CS 274 - AP 274, INCLUYE TAPA EN MARCO METÁLICO	UN	3

1. Equipo

Referencia	Descripción	Tipo	Tarifa/Hora	Rendimiento	Vr. Unitario
ESP9	HERRAMIENTA Y EQUIPO MENOR (3% M.O.)	%	$ 145.419,38	3,00	$ 4.362,58
				SUBTOTAL	$ 4.362,58

2. Materiales:

Referencia	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr. Unitario
26601008	LADRILLO TOLETE RECOCIDO (6X10X20)	UN	153,0000	$ 718,45	$ 109.922,85
28104012	MARCO Y TAPA CAJA DE INSPECCIÓN CS 274	UN	1,0000	$ 318.442,26	$ 318.442,26
				SUBTOTAL	$ 428.365,11

3. Transportes

Referencia	Material	Vol. o peso	Distancia	m2 o Ton/Km	Tarifa	Vr. Unitario
					SUBTOTAL	$ -

4. Mano de Obra:

Referencia	Trabajador	Jornal	Prestaciones	Jornal Total	Rendimiento	Vr. Unitario
40201015	AYUDANTE ELECTRICO (2)	DIA	210,91%	$ 210.162,62	0,3750	$ 78.810,98
40101003	OFICIAL ELECTRICO	DIA	200,16%	$ 177.622,41	0,3750	$ 66.608,40
					SUBTOTAL	$ 145.419,38

		TOTAL COSTO DIRECTO	$ 578.147,07
		FACTOR INCREMENTO	1,20
		TOTAL COSTO DIRECTO CON FACTOR DE ZONA	$ 664.692,61
AIU CONTRACTUAL	34%	TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 225.995,49
		VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 890.688,10
		VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	$ 2.672.064,30

NOTA: Cada análisis de precios unitarios (APU) se basa en la lista de insumos, mano de obra y equipos ofertados con la propuesta inicial, de igual manera los contenidos en los precios de la Agencia para la Infraestructura del Meta (AIM) - Resolución No. 100-37-021 de 2025. Para los insumos nuevos se presenta estudio de mercado con sus respectivas cotizaciones.

CODIGO: AIM 2025 15011506

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en PUERTO GAITAN,

Firma:

Nombre: ADOLFO VÁSQUEZ MOSCOSO
REPRESENTANTE LEGAL OBRA

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma: Fernando villegas

Nombre: FERNANDO JOSÉ VILLEGAS DIAZ
REPRESENTANTE LEGAL INTERVENTORIA

Copias: Contratista, Interventor

	FORMATO DE ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS DE ITEM NO PREVISTOS		
ALCALDÍA DE PUERTO GAITAN, META	Infraestructura		
	Codigo:INF-FR-08	Version:04	Vigencia:10-01-2025

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	1700 del 11 de diciembre de 2025	FECHA DE INICIO:	16	febrero	2026

OBJETO DEL CONTRATO: CONSTRUCCIÓN DE LA SEDE DE LA FISCALÍA GENERAL DE LA NACIÓN EN EL MUNICIPIO DE PUERTO GAITÁN - META

CONTRATISTA: UNIÓN TEMPORAL CONFISCA 25
INTERVENTOR: CONSORCIO INTERFISCA GAITAN25
SUPERVISOR: CHRISTIAN JULIAN FERNANDEZ REYES - SECRETARIO DE INFRAESTRUCTURA

B. DATOS ESPECÍFICOS

Ítem:	Descripción	Unidad:	Cantidad
I.C. 12.112	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CABLE CONCÉNTRICO ANTIFRAUDE 1X8+8+ CU	ML	28,63

1. Equipo

Referencia	Descripción	Tipo	Tarifa/Hora	Rendimiento	Vr. Unitario
ESP9	HERRAMIENTA Y EQUIPO MENOR (3% M.O.)	%	$ 11.106,11	3,00	$ 333,18
30201003	KIT ARNES Y ESLINGA	DIA	$ 12.299,37	0,10	$ 1.229,94
				SUBTOTAL	$ 1.563,12

2. Materiales:

Referencia	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr. Unitario
NUEVO MOD 01	CABLE CONCENTRICO ANTIFRAUDE 1X8+8 CU	ML	1,0500	$ 16.883,33	$ 17.727,50
NUEVO MOD 01	TENSOR DE ACOMETIDA BP PEQUEÑO 19 MM - MAXIMA FIJACION Y RESISTENCIA	UN	0,0700	$ 3.250,00	$ 227,50
20701001	CINTA BANDIT 5/8"	M	0,1200	$ 3.100,00	$ 372,00
NUEVO CONT.	HEBILLA DE ACERO INOXIDABLE 5/8	UN	0,0500	$ 819,33	$ 40,97
				SUBTOTAL	$ 18.367,97

3. Transportes

Referencia	Material	Vol. o peso	Distancia	m2 o Ton/Km	Tarifa	Vr. Unitario
					SUBTOTAL	$ -

4. Mano de Obra:

Referencia	Trabajador	Jornal	Prestaciones	Jornal Total	Rendimiento	Vr. Unitario
40201005	AYUDANTE ELECTRICO	DIA	210,91%	$ 105.081,31	0,030	$ 3.152,44
40101003	OFICIAL ELECTRICO	DIA	200,18%	$ 177.622,41	0,030	$ 5.328,67
NUEVO	TRAMITE DE RUPTURA DE SELLOS ANTE EMSA PARA C	DIA	0,00%	$ 75.000,00	0,035	$ 2.625,00
					SUBTOTAL	$ 11.106,11

	TOTAL COSTO DIRECTO	$ 31.037,20
	FACTOR INCREMENTO	1,20
	TOTAL COSTO DIRECTO CON FACTOR DE ZONA	$ 35.023,42
AIU CONTRACTUAL 34%	TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 11.907,96
	VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 46.931,38
	VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	$ 1.343.645,41

NOTA: Cada análisis de precios unitarios (APU) se basa en la lista de insumos, mano de obra y equipos ofertados con la propuesta inicial, de igual manera los contenidos en los precios de la Agencia para la Infraestructura del Meta (AIM) - Resolución No. 100-37-021 de 2025. Para los insumos nuevos se presenta estudio de mercado con sus respectivas cotizaciones.

CODIGO: **NUEVO I.N 167**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoria, en PUERTO GAITAN,

Firma:
Nombre: ADOLFO VASQUEZ MOSCOSO
REPRESENTANTE LEGAL OBRA

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma: Fernando villegas
Nombre: FERNANDO JOSÉ VILLEGAS DIAZ
REPRESENTANTE LEGAL INTERVENTORIA

Copias: Contratista, Interventor

4392

	FORMATO DE ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS DE ITEM NO PREVISTOS		
	Infraestructura		
	Codigo:INF-FR-08	Version:04	Vigencia:10-01-2025

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	1700 del 11 de diciembre de 2025	FECHA DE INICIO:	16	febrero	2026
OBJETO DEL CONTRATO:	CONSTRUCCIÓN DE LA SEDE DE LA FISCALÍA GENERAL DE LA NACIÓN EN EL MUNICIPIO DE PUERTO GAITÁN - META				
CONTRATISTA:	UNIÓN TEMPORAL CONFISCA 25				
INTERVENTOR:	CONSORCIO INTERFISCA GAITAN25				
SUPERVISOR:	CHRISTIAN JULIAN FERNANDEZ REYES - SECRETARIO DE INFRAESTRUCTURA				

B. DATOS ESPECÍFICOS

Item:	Descripción	Unidad:	Cantidad
LC. 12.113	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUMINARIA DE ALUMBRADO PUBLICO SOLAR DE 40W (INCLUYE MASTIL, PANELES, BATERIA Y CANASTILLA)	UN	5

1. Equipo

Referencia	Descripción	Tipo	Tarifa/Hora	Rendimiento	Vr. Unitario
ESP9	HERRAMIENTA Y EQUIPO MENOR (3% M.O.)	%	$ 545.514,90	3,00	$ 16.365,45
30101009	PULIDORA MANUAL CON DISCO DE CORTE	HR	$ 7.917,58	1,00	$ 7.917,58
33401014	MANILAS	DIA	$ 8.697,05	0,10	$ 869,71
				SUBTOTAL	$ 25.152,74

2. Materiales:

Referencia	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr. Unitario
NUEVO MOD 01	LUMINARIA STREET LIGH STIL LED SOLAR 40W IP66, BATERIA LIFE PO4 DE 65 AH 2200 CICLOS IK08 11 HORAS DE AUTONOMÍA CONTINUAS 100.000 HRS DE VIDA UTIL 5 AÑOS DE GARANTIA.	UN	1,0000	$ 4.504.150,00	$ 4.504.150,00
NUEVO MOD 01	POSTE METALICO POLIGONAL PARA ILUMINACIÓN 6m 150kgf, CON BRAZO SENCILLO TIPO FALCO RECTO1..1/2" x 1.2m DE AVANCE C14 GALVANIZADO EN CALIENTE Y PINTADO, CONTIENE PERNOS DE ANCLAJE Y PLANTILLA	UN	1,0000	$ 1.296.200,00	$ 1.296.200,00
17010105	CONCRETO 3000 PSI - 20.7 Mpa MEZCLA EN OBRA	M3	0,1600	$ 610.112,54	$ 97.618,01
NUEVO MOD 01	PERNOS DE ANCLAJE 5/8" X 60 CM CON TUERCAS Y ARANDELAS	UN	4,0000	$ 190.000,00	$ 760.000,00
20101001	AGUA	LTR	5,0000	$ 24,85	$ 124,25
30402005	TABLA BURRA 30 CMS X 2.90 MTS ORDINARIO	M	2,0000	$ 13.007,75	$ 26.015,50
20217019	PUNTILLA DE 2" CON CABEZA (500G)	UN	0,5000	$ 3.139,33	$ 1.569,67
24515053	VARILLA COOPER WELL 5/8" X 2.40 MTS COBRE MACIZO	UN	1,0000	$ 170.527,04	$ 170.527,04
NUEVO MOD 01	CABLE DESNUDO NO 6 AWG COBRE	ML	1,5000	$ 10.400,00	$ 15.600,00
NUEVO MOD 01	CONECTOR BYT PARA VARILLA DE PUESTA A TIERRA COBRE-COBRE 5/8 T21CC0001	UN	1,0000	$ 8.566,67	$ 8.566,67
NUEVO MOD 01	PUNTA CAPTADORA 5-8 X 0.60 MT CON BASE-DX ACERO CON BASE INOX600DX	UN	1,0000	$ 255.466,67	$ 255.466,67
NUEVO MOD 01	BORNA PONCHAR CALIBRE 6 AWG ESTAÑADA COBRE BARRIL LARGO OJO 1/4 T11BL1D6C	UN	1,0000	$ 1.483,33	$ 1.483,33
				SUBTOTAL	$ 7.137.321,14

3. Transportes

Referencia	Material	Vol. o peso	Distancia	m2 o Ton/Km	Tarifa	Vr. Unitario
					SUBTOTAL	$ -

4. Mano de Obra:

Referencia	Trabajador	Jornal	Prestaciones	Jornal Total	Rendimiento	Vr. Unitario
40101006	OFICIAL TÉCNICO ELECTRICISTA	DIA	187,28%	$ 258.595,29	1,50	$ 387.892,93
40201005	AYUDANTE ELECTRICO	DIA	210,91%	$ 105.081,31	1,50	$ 157.621,97
					SUBTOTAL	$ 545.514,90

		TOTAL COSTO DIRECTO	$ 7.707.988,78
		FACTOR INCREMENTO	1,20
		TOTAL COSTO DIRECTO CON FACTOR DE ZONA	$ 9.140.483,56
AIU CONTRACTUAL	34%	TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 3.107.764,41
		VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 12.248.247,97
		VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	$ 61.241.239,85

NOTA: Cada análisis de precios unitarios (APU) se basa en la lista de insumos, mano de obra y equipos ofertados con la propuesta inicial, de igual manera los contenidos en los precios de la Agencia para la Infraestructura del Meta (AIM) - Resolución No. 100-37-021 de 2025. Para los insumos nuevos se presenta estudio de mercado con sus respectivas cotizaciones.

CODIGO: NUEVO I.N 168

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoria, en PUERTO GAITAN.

Firma:
Nombre: ADOLFO VASQUEZ MOSCOSO
REPRESENTANTE LEGAL OBRA

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:
Nombre: FERNANDO JOSÉ VILLEGAS DIAZ
REPRESENTANTE LEGAL INTERVENTORIA

Copias: Contratista, Interventor

	FORMATO DE ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS DE ITEM NO PREVISTOS		
ALCALDÍA DE PUERTO GAITÁN, META	Infraestructura		
	Codigo:INF-FR-08	Version:04	Vigencia:10-01-2025

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	**1700 del 11 de diciembre de 2025**	**FECHA DE INICIO:**	**16**	**febrero**	**2026**

OBJETO DEL CONTRATO: CONSTRUCCIÓN DE LA SEDE DE LA FISCALÍA GENERAL DE LA NACIÓN EN EL MUNICIPIO DE PUERTO GAITÁN - META

CONTRATISTA: UNIÓN TEMPORAL CONFISCA 25
INTERVENTOR: CONSORCIO INTERFISCA GAITAN25
SUPERVISOR: CHRISTIAN JULIAN FERNANDEZ REYES - SECRETARIO DE INFRAESTRUCTURA

B. DATOS ESPECÍFICOS

Ítem:	Descripción	Unidad:	Cantidad
I.C. 12.114	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUMINARIA TIPO PROYECTOR SOLAR DE HASTA 40W (INCLUYE PANELES, BATERIA Y CANASTILLA)	UN	3

1. Equipo

Referencia	Descripción	Tipo	Tarifa/Hora	Rendimiento	Vr. Unitario
ESP9	HERRAMIENTA Y EQUIPO MENOR (3% M.O.)	%	$ 363.676,60	3,00	$ 10.910,30
30201003	KIT ARNES Y ESLINGA	DIA	$ 12.299,37	0,80	$ 9.839,50
30301002	ANDAMIO TUBULAR	DIA	$ 1.164,87	0,80	$ 931,90
				SUBTOTAL	$ 21.681,70

2. Materiales:

Referencia	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr. Unitario
NUEVO MOD 01	KIT SOLAR STIL LED PROYECTOR 40-60W 81 MODULO PC BOARD) IP66, BATERIA LIFE PO4 DE 65 AH 2200 CICLOS IK08 12 HORAS DE AUTONOMÍA CONTINUAS 100.000 HRS DE VIDA UTIL 5 AÑOS DE GARANTIA.	UN	1,0000	$ 4.450.600,00	$ 4.450.600,00
NUEVO MOD 01	CHAZO EXPANSIVO 3/8X3PG	UN	3,0000	$ 3.125,00	$ 9.375,00
24908004	TUBO CONDUIT PVC 1/2"	ML	3,0000	$ 2.790,33	$ 8.370,99
24515053	VARILLA COOPER WELL 5/8" X 2.40 MTS COBRE MACIZO	UN	1,0000	$ 170.527,04	$ 170.527,04
NUEVO MOD 01	CABLE DESNUDO NO 6 AWG COBRE	ML	3,8000	$ 10.400,00	$ 39.520,00
NUEVO MOD 01	BORNA PONCHAR CALIBRE 6 AWG ESTAÑADA COBRE BARRIL LARGO OJO 1/4 T11BL1D6C	UN	1,0000	$ 1.483,33	$ 1.483,33
NUEVO MOD 01	CONECTOR BYT PARA VARILLA DE PUESTA A TIERRA COBRE-COBRE 5/8 T21CC0001	UN	1,0000	$ 8.566,67	$ 8.566,67
				SUBTOTAL	$ 4.688.443,03

3. Transportes

Referencia	Material	Vol. o peso	Distancia	m2 o Ton/Km	Tarifa	Vr. Unitario
					SUBTOTAL	$ -

4. Mano de Obra:

Referencia	Trabajador	Jornal	Prestaciones	Jornal Total	Rendimiento	Vr. Unitario
40101006	OFICIAL TÉCNICO ELECTRICISTA	DIA	187,28%	$ 258.595,29	1,00	$ 258.595,29
40201005	AYUDANTE ELECTRICO	DIA	210,91%	$ 105.081,31	1,00	$ 105.081,31
					SUBTOTAL	$ 363.676,60

		TOTAL COSTO DIRECTO	$ 5.073.801,33
		FACTOR INCREMENTO	1,20
		TOTAL COSTO DIRECTO CON FACTOR DE ZONA	$ 6.015.826,28
AIU CONTRACTUAL	34%	TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 2.045.380,94
		VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 8.061.207,22
		VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCION DE LA ACTIVIDAD	$ 24.183.621,66

NOTA: Cada análisis de precios unitarios (APU) se basa en la lista de insumos, mano de obra y equipos ofertados con la propuesta inicial, de igual manera los contenidos en los precios de la Agencia para la Infraestructura del Meta (AIM) - Resolución No. 100-37-021 de 2025. Para los insumos nuevos se presenta estudio de mercado con sus respectivas cotizaciones.

CODIGO: **NUEVO I.N 169**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoria, en PUERTO GAITAN,

Firma:
Nombre: ADOLFO VASQUEZ MOSQUERA
REPRESENTANTE LEGAL OBRA

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma: Fernando villegas
Nombre: FERNANDO JOSÉ VILLEGAS DIAZ
REPRESENTANTE LEGAL INTERVENTORIA

Copias: Contratista, Interventor

ALCALDÍA DE PUERTO GAITÁN, META	FORMATO DE ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS DE ITEM NO PREVISTOS		Puerto Gaitán
	Infraestructura		
	Codigo:INF-FR-08	Version:04	Vigencia:10-01-2025

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	1700 del 11 de diciembre de 2025	FECHA DE INICIO:	16	febrero	2026
OBJETO DEL CONTRATO:	CONSTRUCCIÓN DE LA SEDE DE LA FISCALÍA GENERAL DE LA NACIÓN EN EL MUNICIPIO DE PUERTO GAITÁN - META				
CONTRATISTA:	UNIÓN TEMPORAL CONFISCA 25				
INTERVENTOR:	CONSORCIO INTERFISCA GAITAN25				
SUPERVISOR:	CHRISTIAN JULIAN FERNANDEZ REYES - SECRETARIO DE INFRAESTRUCTURA				

B. DATOS ESPECÍFICOS

Item:	Descripción	Unidad:	Cantidad
I.C. 12.115	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESTRUCTURA METÁLICA PARA UN (1) PANEL SOLAR, INCLUYE ELEMENTOS DE FIJACIÓN Y SUJECIÓN.	UN	60

1. Equipo

Referencia	Descripción	Tipo	Tarifa/Hora	Rendimiento	Vr. Unitario
ESP9	HERRAMIENTA Y EQUIPO MENOR (3% M.O.)	%	$ 187.503,17	3,00	$ 5.625,10
30201003	KIT ARNES Y ESLINGA	DIA	$ 12.299,37	0,40	$ 4.919,75
30301002	ANDAMIO TUBULAR	DIA	$ 1.164,87	0,40	$ 465,95
				SUBTOTAL	$ 11.010,80

2. Materiales:

Referencia	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr. Unitario
NUEVO MOD 01	ESTRUCTURADE SOPORTE METALICA PARA PANELES INCLUYE ACCESORIOS	UND	1,0000	$ 234.000,00	$ 234.000,00
				SUBTOTAL	$ 234.000,00

3. Transportes

Referencia	Material	Vol. o peso	Distancia	m2 o Ton/Km	Tarifa	Vr. Unitario
					SUBTOTAL	$ -

4. Mano de Obra:

Referencia	Trabajador	Jornal	Prestaciones	Jornal Total	Rendimiento	Vr. Unitario
40101006	OFICIAL TÉCNICO ELECTRICISTA	DIA	187,28%	$ 258.595,29	0,40	$ 103.438,12
40201015	AYUDANTE ELECTRICO (2)	DIA	210,91%	$ 210.162,62	0,40	$ 84.065,05
					SUBTOTAL	$ 187.503,17

		TOTAL COSTO DIRECTO	$ 432.513,97
		FACTOR INCREMENTO	1,20
		TOTAL COSTO DIRECTO CON FACTOR DE ZONA	$ 481.516,13
AIU CONTRACTUAL	34%	TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 163.715,48
		VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 645.231,61
		VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	$ 38.713.896,60

NOTA: Cada análisis de precios unitarios (APU) se basa en la lista de insumos, mano de obra y equipos ofertados con la propuesta inicial, de igual manera los contenidos en los precios de la Agencia para la Infraestructura del Meta (AIM) - Resolución No. 100-37-021 de 2025. Para los insumos nuevos se presenta estudio de mercado con sus respectivas cotizaciones.

CODIGO: NUEVO I.N 170

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en PUERTO GAITAN.

Firma:

Nombre: ADOLFO [illegible] MOSCOSO
REPRESENTANTE LEGAL OBRA

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma: Fernando villegas

Nombre: FERNANDO JOSÉ VILLEGAS DIAZ
REPRESENTANTE LEGAL INTERVENTORIA

Copias: Contratista, Interventor

ALCALDÍA DE PUERTO GAITÁN, META

FORMATO DE ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS DE ITEM NO PREVISTOS

Infraestructura

Codigo:INF-FR-08	Version:04	Vigencia:10-01-2025

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	1700 del 11 de diciembre de 2025	FECHA DE INICIO:	16	febrero	2026

OBJETO DEL CONTRATO: CONSTRUCCIÓN DE LA SEDE DE LA FISCALÍA GENERAL DE LA NACIÓN EN EL MUNICIPIO DE PUERTO GAITÁN - META

CONTRATISTA: UNIÓN TEMPORAL CONFISCA 25

INTERVENTOR: CONSORCIO INTERFISCA GAITAN25

SUPERVISOR: CHRISTIAN JULIAN FERNANDEZ REYES - SECRETARIO DE INFRAESTRUCTURA

B. DATOS ESPECÍFICOS

Item:	Descripción	Unidad:	Cantidad
I.C. 12.116	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PANEL SOLAR FOTOVOLTAICO DE 645 WP, MONOCRISTALINO	UN	60

1. Equipo

Referencia	Descripción	Tipo	Tarifa/Hora	Rendimiento	Vr. Unitario
ESP9	HERRAMIENTA Y EQUIPO MENOR (3% M.O.)	%	$ 281.254,74	3,00	$ 8.437,64
30201003	KIT ARNES Y ESLINGA	DIA	$ 12.299,37	0,60	$ 7.379,62
30301002	ANDAMIO TUBULAR	DIA	$ 1.164,87	0,60	$ 698,92
				SUBTOTAL	$ 16.516,19

2. Materiales:

Referencia	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr. Unitario
NUEVO MOD 01	PANEL SOLAR FOTOVOLTAICO DE 645 Wp, MONOCRISTALINO	UN	1,0000	$ 1.032.000,00	$ 1.032.000,00
				SUBTOTAL	$ 1.032.000,00

3. Transportes

Referencia	Material	Vol. o peso	Distancia	m2 o Ton/Km	Tarifa	Vr. Unitario
					SUBTOTAL	$ -

4. Mano de Obra:

Referencia	Trabajador	Jornal	Prestaciones	Jornal Total	Rendimiento	Vr. Unitario
40101006	OFICIAL TÉCNICO ELECTRICISTA	DIA	187,28%	$ 258.595,29	0,60	$ 155.157,17
40201015	AYUDANTE ELECTRICO (2)	DIA	210,91%	$ 210.162,62	0,60	$ 126.097,57
					SUBTOTAL	$ 281.254,74

		TOTAL COSTO DIRECTO	$ 1.329.770,93
		FACTOR INCREMENTO	1,20
		TOTAL COSTO DIRECTO CON FACTOR DE ZONA	$ 1.539.474,17
AIU CONTRACTUAL	34%	TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 523.421,22
		VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 2.062.895,39
		VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	$ 123.773.723,40

NOTA: Cada análisis de precios unitarios (APU) se basa en la lista de insumos, mano de obra y equipos ofertados con la propuesta inicial, de igual manera los contenidos en los precios de la Agencia para la Infraestructura del Meta (AIM) - Resolución No. 100-37-021 de 2025. Para los insumos nuevos se presenta estudio de mercado con sus respectivas cotizaciones.

CODIGO: NUEVO I.N 171

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en PUERTO GAITAN,

Firma:

Nombre: ADOLFO VASQUEZ MOSCOSO
REPRESENTANTE LEGAL OBRA

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma: Fernando Villegas

Nombre: FERNANDO JOSÉ VILLEGAS DIAZ
REPRESENTANTE LEGAL INTERVENTORIA

Copias: Contratista, Interventor

4396

	FORMATO DE ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS DE ITEM NO PREVISTOS		
ALCALDIA DE PUERTO GAITAN, META	Infraestructura		
	Codigo:INF-FR-08	Version:04	Vigencia:10-01-2025

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	1700 del 11 de diciembre de 2025	FECHA DE INICIO:	16	febrero	2026
OBJETO DEL CONTRATO:	CONSTRUCCIÓN DE LA SEDE DE LA FISCALÍA GENERAL DE LA NACIÓN EN EL MUNICIPIO DE PUERTO GAITÁN - META				
CONTRATISTA:	UNIÓN TEMPORAL CONFISCA 25				
INTERVENTOR:	CONSORCIO INTERFISCA GAITAN25				
SUPERVISOR:	CHRISTIAN JULIAN FERNANDEZ REYES - SECRETARIO DE INFRAESTRUCTURA				

B. DATOS ESPECÍFICOS

Ítem:	Descripción	Unidad:	Cantidad
I.C. 12.117	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BANDEJA METÁLICA PORTACABLE TIPO ESCALERA GALVANIZADA DE 10MMX8MM	ML	50

1. Equipo

Referencia	Descripción	Tipo	Tarifa/Hora	Rendimiento	Vr. Unitario
ESP9	HERRAMIENTA Y EQUIPO MENOR (3% M.O.)	%	$ 93.751,58	3,00	$ 2.812,55
30201003	KIT ARNES Y ESLINGA	DIA	$ 12.299,37	0,20	$ 2.459,87
30301002	ANDAMIO TUBULAR	DIA	$ 1.164,87	0,20	$ 232,97
				SUBTOTAL	$ 5.505,40

2. Materiales:

Referencia	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr. Unitario
NUEVO MOD 01	BANDEJA ESCALERA GALV. 10MMX8MM	ML	1,0000	$ 68.300,00	$ 68.300,00
				SUBTOTAL	$ 68.300,00

3. Transportes

Referencia	Material	Vol. o peso	Distancia	m2 o Ton/Km	Tarifa	Vr. Unitario
					SUBTOTAL	$ -

4. Mano de Obra:

Referencia	Trabajador	Jornal	Prestaciones	Jornal Total	Rendimiento	Vr. Unitario
40101006	OFICIAL TÉCNICO ELECTRICISTA	DIA	187,28%	$ 258.595,29	0,20	$ 51.719,06
40201015	AYUDANTE ELECTRICO (2)	DIA	210,91%	$ 210.162,62	0,20	$ 42.032,52
					SUBTOTAL	$ 93.751,58

		TOTAL COSTO DIRECTO	$ 167.556,98
		FACTOR INCREMENTO	1,20
		TOTAL COSTO DIRECTO CON FACTOR DE ZONA	$ 182.318,06
AIU CONTRACTUAL	34%	TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 61.988,14
		VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 244.306,20
		VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	$ 12.215.310,00

NOTA: Cada análisis de precios unitarios (APU) se basa en la lista de insumos, mano de obra y equipos ofertados con la propuesta inicial, de igual manera los contenidos en los precios de la Agencia para la Infraestructura del Meta (AIM) - Resolución No. 100-37-021 de 2025. Para los insumos nuevos se presenta estudio de mercado con sus respectivas cotizaciones.

CODIGO: **NUEVO I.N 172**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoria, en PUERTO GAITAN,

Firma:

Nombre: ADOLFO VASQUEZ MOSCOSO
REPRESENTANTE LEGAL OBRA

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma: Fernando villegas

Nombre: FERNANDO JOSE VILLEGAS DIAZ
REPRESENTANTE LEGAL INTERVENTORIA

Copias: Contratista, Interventor

4397

	FORMATO DE ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS DE ITEM NO PREVISTOS		
ALCALDÍA DE PUERTO GAITÁN, META	Infraestructura		
	Codigo:INF-FR-08	Version:04	Vigencia:10-01-2025

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	1700 del 11 de diciembre de 2025	FECHA DE INICIO:	16	febrero	2026
OBJETO DEL CONTRATO:	CONSTRUCCIÓN DE LA SEDE DE LA FISCALÍA GENERAL DE LA NACIÓN EN EL MUNICIPIO DE PUERTO GAITÁN - META				
CONTRATISTA:	UNIÓN TEMPORAL CONFISCA 25				
INTERVENTOR:	CONSORCIO INTERFISCA GAITAN25				
SUPERVISOR:	CHRISTIAN JULIAN FERNANDEZ REYES - SECRETARIO DE INFRAESTRUCTURA				

B. DATOS ESPECÍFICOS

Item:	Descripción	Unidad:	Cantidad
I.C. 12.118	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GRAPA PARA CONEXIÓN A TIERRA DE BANDEJA METÁLICA PORTACABLE	UN	27

1. Equipo

Referencia	Descripción	Tipo	Tarifa/Hora	Rendimiento	Vr. Unitario
ESP9	HERRAMIENTA Y EQUIPO MENOR (3% M.O.)	%	$ 23.437,89	3,00	$ 703,14
30201003	KIT ARNES Y ESLINGA	DIA	$ 12.299,37	0,05	$ 614,97
30301002	ANDAMIO TUBULAR	DIA	$ 1.164,87	0,05	$ 58,24
				SUBTOTAL	$ 1.376,36

2. Materiales:

Referencia	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr. Unitario
NUEVO MOD 01	CONECTOR DE PUESTA A TIERRA PARA BANDEJA METALICA PORTACABLE	UN	1,0000	$ 13.368,00	$ 13.368,00
				SUBTOTAL	$ 13.368,00

3. Transportes

Referencia	Material	Vol. o peso	Distancia	m2 o Ton/Km	Tarifa	Vr. Unitario
					SUBTOTAL	$ -

4. Mano de Obra:

Referencia	Trabajador	Jornal	Prestaciones	Jornal Total	Rendimiento	Vr. Unitario
40101006	OFICIAL TÉCNICO ELECTRICISTA	DIA	187,28%	$ 258.595,29	0,05	$ 12.929,76
40201015	AYUDANTE ELECTRICO (2)	DIA	210,91%	$ 210.162,62	0,05	$ 10.508,13
					SUBTOTAL	$ 23.437,89

		TOTAL COSTO DIRECTO	$ 38.182,25
		FACTOR INCREMENTO	1,20
		TOTAL COSTO DIRECTO CON FACTOR DE ZONA	$ 41.131,12
AIU CONTRACTUAL	34%	TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 13.984,58
		VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 55.115,70
		VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	$ 1.488.123,90

NOTA: Cada análisis de precios unitarios (APU) se basa en la lista de insumos, mano de obra y equipos ofertados con la propuesta inicial, de igual manera los contenidos en los precios de la Agencia para la Infraestructura del Meta (AIM) - Resolución No. 100-37-021 de 2025. Para los insumos nuevos se presenta estudio de mercado con sus respectivas cotizaciones.

CODIGO: NUEVO I.N 173

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoria, en PUERTO GAITAN,

Firma:

Nombre: ADOLFO VASQUEZ MOSCOSO
REPRESENTANTE LEGAL OBRA

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma: Fernando villegas

Nombre: FERNANDO JOSE VILLEGAS DIAZ
REPRESENTANTE LEGAL INTERVENTORIA

Copias: Contratista, Interventor

4398

	FORMATO DE ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS DE ITEM NO PREVISTOS		
ALCALDIA DE PUERTO GAITAN, META	Infraestructura		
	Codigo:INF-FR-08	Version:04	Vigencia:10-01-2025

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	1700 del 11 de diciembre de 2025	FECHA DE INICIO:	16	febrero	2026
OBJETO DEL CONTRATO:	CONSTRUCCIÓN DE LA SEDE DE LA FISCALÍA GENERAL DE LA NACIÓN EN EL MUNICIPIO DE PUERTO GAITÁN - META				
CONTRATISTA:	UNIÓN TEMPORAL CONFISCA 25				
INTERVENTOR:	CONSORCIO INTERFISCA GAITAN25				
SUPERVISOR:	CHRISTIAN JULIAN FERNANDEZ REYES - SECRETARIO DE INFRAESTRUCTURA				

B. DATOS ESPECÍFICOS

Item:	Descripción	Unidad:	Cantidad
I.C. 12.119	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CABLE SOLAR CU 6 MM2	ML	604

1. Equipo

Referencia	Descripción	Tipo	Tarifa/Hora	Rendimiento	Vr. Unitario
ESP9	HERRAMIENTA Y EQUIPO MENOR (3% M.O.)	%	$ 46.875,79	3,00	$ 1.406,27
30201003	KIT ARNES Y ESLINGA	DIA	$ 12.299,37	0,10	$ 1.229,94
30301002	ANDAMIO TUBULAR	DIA	$ 1.164,87	0,10	$ 116,49
				SUBTOTAL	$ 2.752,70

2. Materiales:

Referencia	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr. Unitario
NUEVO MOD 01	CABLE SOLAR CU 6 MM2	ML	1,0000	$ 9.180,00	$ 9.180,00
				SUBTOTAL	$ 9.180,00

3. Transportes

Referencia	Material	Vol. o peso	Distancia	m2 o Ton/Km	Tarifa	Vr. Unitario
					SUBTOTAL	$ -

4. Mano de Obra:

Referencia	Trabajador	Jornal	Prestaciones	Jornal Total	Rendimiento	Vr. Unitario
40101006	OFICIAL TÉCNICO ELECTRICISTA	DIA	187,28%	$ 258.595,29	0,10	$ 25.859,53
40201015	AYUDANTE ELECTRICO (2)	DIA	210,91%	$ 210.162,62	0,10	$ 21.016,26
					SUBTOTAL	$ 46.875,79

	TOTAL COSTO DIRECTO	$ 58.808,49
	FACTOR INCREMENTO	1,20
	TOTAL COSTO DIRECTO CON FACTOR DE ZONA	$ 61.195,03
AIU CONTRACTUAL 34%	TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 20.806,31
	VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 82.001,34
	VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	$ 49.528.809,36

NOTA: Cada análisis de precios unitarios (APU) se basa en la lista de insumos, mano de obra y equipos ofertados con la propuesta inicial, de igual manera los contenidos en los precios de la Agencia para la Infraestructura del Meta (AIM) - Resolución No. 100-37-021 de 2025. Para los insumos nuevos se presenta estudio de mercado con sus respectivas cotizaciones.

CODIGO: NUEVO I.N 174

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoria, en PUERTO GAITAN,

Firma:

Nombre: ADOLFO VASQUEZ MOSCOSO
REPRESENTANTE LEGAL OBRA

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma: Fernando villegas

Nombre: FERNANDO JOSÉ VILLEGAS DIAZ
REPRESENTANTE LEGAL INTERVENTORIA

Copias: Contratista, Interventor

4399

ALCALDÍA DE PUERTO GAITÁN, META	FORMATO DE ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS DE ITEM NO PREVISTOS		
	Infraestructura		
	Codigo:INF-FR-08	Version:04	Vigencia:10-01-2025

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	1700 del 11 de diciembre de 2025	FECHA DE INICIO:	16	febrero	2026
OBJETO DEL CONTRATO:	CONSTRUCCIÓN DE LA SEDE DE LA FISCALÍA GENERAL DE LA NACIÓN EN EL MUNICIPIO DE PUERTO GAITÁN - META				
CONTRATISTA:	UNIÓN TEMPORAL CONFISCA 25				
INTERVENTOR:	CONSORCIO INTERFISCA GAITAN25				
SUPERVISOR:	CHRISTIAN JULIAN FERNANDEZ REYES - SECRETARIO DE INFRAESTRUCTURA				

B. DATOS ESPECÍFICOS

Item:	Descripción	Unidad:	Cantidad
I.C. 12.120	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CONECTOR SOLAR MC4	UN	28

1. Equipo

Referencia	Descripción	Tipo	Tarifa/Hora	Rendimiento	Vr. Unitario
ESP9	HERRAMIENTA Y EQUIPO MENOR (3% M.O.)	%	$ 9.375,16	3,00	$ 281,25
30201003	KIT ARNES Y ESLINGA	DIA	$ 12.299,37	0,02	$ 245,99
30301002	ANDAMIO TUBULAR	DIA	$ 1.164,87	0,02	$ 23,30
				SUBTOTAL	$ 550,54

2. Materiales:

Referencia	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr. Unitario
NUEVO MOD 01	CONECTOR SOLAR MC4	ML	1,0000	$ 9.360,00	$ 9.360,00
				SUBTOTAL	$ 9.360,00

3. Transportes

Referencia	Material	Vol. o peso	Distancia	m2 o Ton/Km	Tarifa	Vr. Unitario
					SUBTOTAL	$ -

4. Mano de Obra:

Referencia	Trabajador	Jornal	Prestaciones	Jornal Total	Rendimiento	Vr. Unitario
40101006	OFICIAL TÉCNICO ELECTRICISTA	DIA	187,28%	$ 258.595,29	0,02	$ 5.171,91
40201015	AYUDANTE ELECTRICO (2)	DIA	210,91%	$ 210.162,62	0,02	$ 4.203,25
					SUBTOTAL	$ 9.375,16

		TOTAL COSTO DIRECTO	$ 19.285,70
		FACTOR INCREMENTO	1,20
		TOTAL COSTO DIRECTO CON FACTOR DE ZONA	$ 21.267,81
AIU CONTRACTUAL	34%	TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 7.231,06
		VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 28.498,87
		VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	$ 797.968,36

NOTA: Cada análisis de precios unitarios (APU) se basa en la lista de insumos, mano de obra y equipos ofertados con la propuesta inicial, de igual manera los contenidos en los precios de la Agencia para la Infraestructura del Meta (AIM) - Resolución No. 100-37-021 de 2025. Para los insumos nuevos se presenta estudio de mercado con sus respectivas cotizaciones.

CODIGO: NUEVO I.N 175

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoria, en PUERTO GAITAN,

Firma:

Nombre: ADOLFO VASQUEZ MOSCOSO
REPRESENTANTE LEGAL OBRA

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma: Fernando Villegas

Nombre: FERNANDO JOSE VILLEGAS DIAZ
REPRESENTANTE LEGAL INTERVENTORIA

Copias: Contratista, Interventor

4400

	FORMATO DE ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS DE ITEM NO PREVISTOS		
ALCALDIA DE PUERTO GAITAN, META	Infraestructura		
	Codigo:INF-FR-08	Version:04	Vigencia:10-01-2025

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	1700 del 11 de diciembre de 2025	FECHA DE INICIO:	16	febrero	2026
OBJETO DEL CONTRATO:	CONSTRUCCIÓN DE LA SEDE DE LA FISCALÍA GENERAL DE LA NACIÓN EN EL MUNICIPIO DE PUERTO GAITÁN - META				
CONTRATISTA:	UNIÓN TEMPORAL CONFISCA 25				
INTERVENTOR:	CONSORCIO INTERFISCA GAITAN25				
SUPERVISOR:	CHRISTIAN JULIAN FERNANDEZ REYES - SECRETARIO DE INFRAESTRUCTURA				

B. DATOS ESPECÍFICOS

Item:	Descripción	Unidad:	Cantidad
I.C. 12.121	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CABLE PARA CONEXIÓN A TIERRA No 6 AWG	ML	196

1. Equipo

Referencia	Descripción	Tipo	Tarifa/Hora	Rendimiento	Vr. Unitario
ESP9	HERRAMIENTA Y EQUIPO MENOR (3% M.O.)	%	$ 42.188,22	3,00	$ 1.265,65
30201003	KIT ARNES Y ESLINGA	DIA	$ 12.299,37	0,09	$ 1.106,94
30301002	ANDAMIO TUBULAR	DIA	$ 1.164,87	0,09	$ 104,84
				SUBTOTAL	$ 2.477,44

2. Materiales:

Referencia	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr. Unitario
NUEVO MOD 01	CABLE AISLADO NO 6 AWG COBRE HFFR LIBRE HALOGENOS	ML	1,0000	$ 14.280,00	$ 14.280,00
				SUBTOTAL	$ 14.280,00

3. Transportes

Referencia	Material	Vol. o peso	Distancia	m2 o Ton/Km	Tarifa	Vr. Unitario
					SUBTOTAL	$ -

4. Mano de Obra:

Referencia	Trabajador	Jornal	Prestaciones	Jornal Total	Rendimiento	Vr. Unitario
40101006	OFICIAL TÉCNICO ELECTRICISTA	DIA	187,28%	$ 258.595,29	0,09	$ 23.273,58
40201015	AYUDANTE ELECTRICO (2)	DIA	210,91%	$ 210.162,62	0,09	$ 18.914,64
					SUBTOTAL	$ 42.188,22

		TOTAL COSTO DIRECTO	$ 58.945,66
		FACTOR INCREMENTO	1,20
		TOTAL COSTO DIRECTO CON FACTOR DE ZONA	$ 62.297,15
AIU CONTRACTUAL	34%	TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 21.181,03
		VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 83.478,18
		VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	$ 16.361.723,28

NOTA: Cada análisis de precios unitarios (APU) se basa en la lista de insumos, mano de obra y equipos ofertados con la propuesta inicial, de igual manera los contenidos en los precios de la Agencia para la Infraestructura del Meta (AIM) - Resolución No. 100-37-021 de 2025. Para los insumos nuevos se presenta estudio de mercado con sus respectivas cotizaciones.

CODIGO: NUEVO I.N 176

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoria, en PUERTO GAITAN.

Firma:

Nombre: ADOLFO VASQUEZ MOSCOSO
REPRESENTANTE LEGAL OBRA

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma: Fernando villegas

Nombre: FERNANDO JOSÉ VILLEGAS DIAZ
REPRESENTANTE LEGAL INTERVENTORIA

Copias: Contratista, Interventor

4401

	FORMATO DE ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS DE ITEM NO PREVISTOS		
ALCALDÍA DE PUERTO GAITÁN, META	Infraestructura		
	Codigo:INF-FR-08	Version:04	Vigencia:10-01-2025

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	1700 del 11 de diciembre de 2025	FECHA DE INICIO:	16	febrero	2026
OBJETO DEL CONTRATO:	CONSTRUCCIÓN DE LA SEDE DE LA FISCALÍA GENERAL DE LA NACIÓN EN EL MUNICIPIO DE PUERTO GAITÁN - META				
CONTRATISTA:	UNIÓN TEMPORAL CONFISCA 25				
INTERVENTOR:	CONSORCIO INTERFISCA GAITAN25				
SUPERVISOR:	CHRISTIAN JULIAN FERNANDEZ REYES - SECRETARIO DE INFRAESTRUCTURA				

B. DATOS ESPECÍFICOS

Item:	Descripción	Unidad:	Cantidad
I.C. 12.122	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CORAZA AFLEX 3/4"	ML	24

1. Equipo

Referencia	Descripción	Tipo	Tarifa/Hora	Rendimiento	Vr. Unitario
ESP9	HERRAMIENTA Y EQUIPO MENOR (3% M.O.)	%	$ 23.437,89	3,00	$ 703,14
				SUBTOTAL	$ 703,14

2. Materiales:

Referencia	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr. Unitario
NUEVO MOD 01	CORAZA AFLEX 3/4"	UN	1,0000	$ 7.500,00	$ 7.500,00
				SUBTOTAL	$ 7.500,00

3. Transportes

Referencia	Material	Vol. o peso	Distancia	m2 o Ton/Km	Tarifa	Vr. Unitario
					SUBTOTAL	$ -

4. Mano de Obra:

Referencia	Trabajador	Jornal	Prestaciones	Jornal Total	Rendimiento	Vr. Unitario
40101006	OFICIAL TÉCNICO ELECTRICISTA	DIA	187,28%	$ 258.595,29	0,05	$ 12.929,76
40201015	AYUDANTE ELECTRICO (2)	DIA	210,91%	$ 210.162,62	0,05	$ 10.508,13
					SUBTOTAL	$ 23.437,89

		TOTAL COSTO DIRECTO	$ 31.641,03
		FACTOR INCREMENTO	1,20
		TOTAL COSTO DIRECTO CON FACTOR DE ZONA	$ 33.281,66
AIU CONTRACTUAL	34%	TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 11.315,76
		VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 44.597,42
		VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	$ 1.070.338,08

NOTA: Cada análisis de precios unitarios (APU) se basa en la lista de insumos, mano de obra y equipos ofertados con la propuesta inicial, de igual manera los contenidos en los precios de la Agencia para la Infraestructura del Meta (AIM) - Resolución No. 100-37-021 de 2025. Para los insumos nuevos se presenta estudio de mercado con sus respectivas cotizaciones.

CODIGO: **NUEVO I.N 177**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoria, en PUERTO GAITAN,

Firma:

Nombre: ADOLFO VASQUEZ MOSCOSO
REPRESENTANTE LEGAL OBRA

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma: Fernando villegas

Nombre: FERNANDO JOSÉ VILLEGAS DIAZ
REPRESENTANTE LEGAL INTERVENTORIA

Copias: Contratista, Interventor

4402

	FORMATO DE ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS DE ITEM NO PREVISTOS		
	Infraestructura		
	Codigo:INF-FR-08	Version:04	Vigencia:10-01-2025

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	1700 del 11 de diciembre de 2025	FECHA DE INICIO:	16	febrero	2026
OBJETO DEL CONTRATO:	CONSTRUCCIÓN DE LA SEDE DE LA FISCALÍA GENERAL DE LA NACIÓN EN EL MUNICIPIO DE PUERTO GAITÁN - META				
CONTRATISTA:	UNIÓN TEMPORAL CONFISCA 25				
INTERVENTOR:	CONSORCIO INTERFISCA GAITAN25				
SUPERVISOR:	CHRISTIAN JULIAN FERNANDEZ REYES - SECRETARIO DE INFRAESTRUCTURA				

B. DATOS ESPECÍFICOS

Item:	Descripción	Unidad:	Cantidad
LC. 12.123	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CONECTOR RECTO PARA CORAZA AFLEX 3/4"	UN	12

1. Equipo

Referencia	Descripción	Tipo	Tarifa/Hora	Rendimiento	Vr. Unitario
ESP9	HERRAMIENTA Y EQUIPO MENOR (3% M.O.)	%	$ 9.375,16	3,00	$ 281,25
				SUBTOTAL	$ 281,25

2. Materiales:

Referencia	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr. Unitario
NUEVO MOD 01	CONECTOR RECTO PARA CORAZA AFLEX 3/4"	UN	1,0000	$ 8.054,00	$ 8.054,00
				SUBTOTAL	$ 8.054,00

3. Transportes

Referencia	Material	Vol. o peso	Distancia	m2 o Ton/Km	Tarifa	Vr. Unitario
					SUBTOTAL	$ -

4. Mano de Obra:

Referencia	Trabajador	Jornal	Prestaciones	Jornal Total	Rendimiento	Vr. Unitario
40101006	OFICIAL TÉCNICO ELECTRICISTA	DIA	187,28%	$ 258.595,29	0,02	$ 5.171,91
40201015	AYUDANTE ELECTRICO (2)	DIA	210,91%	$ 210.162,62	0,02	$ 4.203,25
					SUBTOTAL	$ 9.375,16

TOTAL COSTO DIRECTO	$ 17.710,41
FACTOR INCREMENTO	1,20
TOTAL COSTO DIRECTO CON FACTOR DE ZONA	$ 19.377,46
AIU CONTRACTUAL 34% — TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 6.588,34
VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 25.965,80
VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	$ 311.589,60

NOTA: Cada análisis de precios unitarios (APU) se basa en la lista de insumos, mano de obra y equipos ofertados con la propuesta inicial, de igual manera los contenidos en los precios de la Agencia para la Infraestructura del Meta (AIM) - Resolución No. 100-37-021 de 2025. Para los insumos nuevos se presenta estudio de mercado con sus respectivas cotizaciones.

CODIGO: NUEVO I.N 178

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoria, en PUERTO GAITAN,

Firma:

Nombre: ADOLFO VASQUEZ MOSCOSO
REPRESENTANTE LEGAL OBRA

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma: Fernando Villegas

Nombre: FERNANDO JOSÉ VILLEGAS DIAZ
REPRESENTANTE LEGAL INTERVENTORIA

Copias: Contratista, Interventor

	FORMATO DE ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS DE ITEM NO PREVISTOS		
	Infraestructura		
	Codigo:INF-FR-08	Version:04	Vigencia:10-01-2025

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	1700 del 11 de diciembre de 2025	FECHA DE INICIO:	16	febrero	2026
OBJETO DEL CONTRATO:	CONSTRUCCIÓN DE LA SEDE DE LA FISCALÍA GENERAL DE LA NACIÓN EN EL MUNICIPIO DE PUERTO GAITÁN - META				
CONTRATISTA:	UNIÓN TEMPORAL CONFISCA 25				
INTERVENTOR:	CONSORCIO INTERFISCA GAITAN25				
SUPERVISOR:	CHRISTIAN JULIAN FERNANDEZ REYES - SECRETARIO DE INFRAESTRUCTURA				

B. DATOS ESPECÍFICOS

Item:	Descripción	Unidad:	Cantidad
LC. 12.124	SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y PUESTA EN MARCHA DE INVERSOR TRIFÁSICO DE INYECCIÓN A RED DE 50 KW, 60 HZ , 208 VAC	UN	1

1. Equipo

Referencia	Descripción	Tipo	Tarifa/Hora	Rendimiento	Vr. Unitario
ESP9	HERRAMIENTA Y EQUIPO MENOR (3% M.O.)	%	$ 2.975.591,33	3,00	$ 89.267,74
				SUBTOTAL	$ 89.267,74

2. Materiales:

Referencia	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr. Unitario
NUEVO MOD 01	INVERSOR TRIFASICO DE INYECCION A RED DE 50 Kwp, 60 HZ, 240 VAC	UN	1,0000	$ 37.800.000,00	$ 37.800.000,00
				SUBTOTAL	$ 37.800.000,00

3. Transportes

Referencia	Material	Vol. o peso	Distancia	m2 o Ton/Km	Tarifa	Vr. Unitario
					SUBTOTAL	$ -

4. Mano de Obra:

Referencia	Trabajador	Jornal	Prestaciones	Jornal Total	Rendimiento	Vr. Unitario
40101006	OFICIAL TÉCNICO ELECTRICISTA	DIA	187,28%	$ 258.595,29	3,00	$ 775.785,86
40201015	AYUDANTE ELECTRICO (2)	DIA	210,91%	$ 210.162,62	3,00	$ 630.487,86
40501001	INGENIERO SUPERVISOR	DIA	186,65%	$ 523.105,87	3,00	$ 1.569.317,61
					SUBTOTAL	$ 2.975.591,33

	TOTAL COSTO DIRECTO	$ 40.864.859,07
	FACTOR INCREMENTO	1,20
	TOTAL COSTO DIRECTO CON FACTOR DE ZONA	$ 48.442.712,62
AIU CONTRACTUAL 34%	TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 16.470.522,29
	VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 64.913.234,91
	VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	$ 64.913.234,91

NOTA: Cada análisis de precios unitarios (APU) se basa en la lista de insumos, mano de obra y equipos ofertados con la propuesta inicial, de igual manera los contenidos en los precios de la Agencia para la Infraestructura del Meta (AIM) - Resolución No. 100-37-021 de 2025. Para los insumos nuevos se presenta estudio de mercado con sus respectivas cotizaciones.

CODIGO: NUEVO I.N 179

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoria, en PUERTO GAITAN,

Firma:

Nombre: ADOLFO VASQUEZ MOSCOSO
REPRESENTANTE LEGAL OBRA

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma: Fernando villegas

Nombre: FERNANDO JOSE VILLEGAS DIAZ
REPRESENTANTE LEGAL INTERVENTORIA

Copias: Contratista, Interventor

4404

ALCALDÍA DE PUERTO GAITÁN, META	FORMATO DE ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS DE ITEM NO PREVISTOS		
	Infraestructura		
	Codigo:INF-FR-08	Version:04	Vigencia:10-01-2025

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	1700 del 11 de diciembre de 2025	FECHA DE INICIO:	16	febrero	2026
OBJETO DEL CONTRATO:	CONSTRUCCIÓN DE LA SEDE DE LA FISCALÍA GENERAL DE LA NACIÓN EN EL MUNICIPIO DE PUERTO GAITÁN - META				
CONTRATISTA:	UNIÓN TEMPORAL CONFISCA 25				
INTERVENTOR:	CONSORCIO INTERFISCA GAITAN25				
SUPERVISOR:	CHRISTIAN JULIAN FERNANDEZ REYES - SECRETARIO DE INFRAESTRUCTURA				

B. DATOS ESPECÍFICOS

Item:	Descripción	Unidad:	Cantidad
I.C. 12.125	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REGISTRADOR DE DATOS PROTOCOLO RS485 PARA MONITOREO Y COMUNICACIONES DEL SISTEMA SOLAR	UN	1

1. Equipo

Referencia	Descripción	Tipo	Tarifa/Hora	Rendimiento	Vr. Unitario
ESP9	HERRAMIENTA Y EQUIPO MENOR (3% M.O.)	%	$ 1.421.218,07	3,00	$ 42.636,54
				SUBTOTAL	$ 42.636,54

2. Materiales:

Referencia	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr. Unitario
NUEVO MOD 01	EQUIPO DE MONITOREO Y COMUNICACIONES	UN	1,0000	$ 388.800,00	$ 388.800,00
				SUBTOTAL	$ 388.800,00

3. Transportes

Referencia	Material	Vol. o peso	Distancia	m2 o Ton/Km	Tarifa	Vr. Unitario
					SUBTOTAL	$ -

4. Mano de Obra:

Referencia	Trabajador	Jornal	Prestaciones	Jornal Total	Rendimiento	Vr. Unitario
40101006	OFICIAL TÉCNICO ELECTRICISTA	DIA	187,28%	$ 258.595,29	0,80	$ 206.876,23
40201015	AYUDANTE ELECTRICO (2)	DIA	210,91%	$ 210.162,62	0,80	$ 168.130,10
40501001	INGENIERO SUPERVISOR	DIA	186,85%	$ 523.105,87	2,00	$ 1.046.211,74
					SUBTOTAL	$ 1.421.218,07

	TOTAL COSTO DIRECTO	$ 1.852.654,61
	FACTOR INCREMENTO	1,20
	TOTAL COSTO DIRECTO CON FACTOR DE ZONA	$ 1.936.941,92
AIU CONTRACTUAL 34%	TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 659.240,25
	VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 2.596.182,17
	VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	$ 2.596.182,17

NOTA: Cada análisis de precios unitarios (APU) se basa en la lista de insumos, mano de obra y equipos ofertados con la propuesta inicial, de igual manera los contenidos en los precios de la Agencia para la Infraestructura del Meta (AIM) - Resolución No. 100-37-021 de 2025. Para los insumos nuevos se presenta estudio de mercado con sus respectivas cotizaciones.

CODIGO: NUEVO I.N 180

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en PUERTO GAITAN,

Firma:

Nombre: ADOLFO VASQUEZ MOSCOSO
REPRESENTANTE LEGAL OBRA

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma: Fernando villegas

Nombre: FERNANDO JOSÉ VILLEGAS DIAZ
REPRESENTANTE LEGAL INTERVENTORIA

Copias: Contratista, Interventor

4405

	FORMATO DE ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS DE ITEM NO PREVISTOS		
	Infraestructura		
	Codigo:INF-FR-08	Version:04	Vigencia:10-01-2025

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	1700 del 11 de diciembre de 2025	FECHA DE INICIO:	16	febrero	2026
OBJETO DEL CONTRATO:	CONSTRUCCIÓN DE LA SEDE DE LA FISCALÍA GENERAL DE LA NACIÓN EN EL MUNICIPIO DE PUERTO GAITÁN - META				
CONTRATISTA:	UNIÓN TEMPORAL CONFISCA 25				
INTERVENTOR:	CONSORCIO INTERFISCA GAITAN25				
SUPERVISOR:	CHRISTIAN JULIAN FERNANDEZ REYES - SECRETARIO DE INFRAESTRUCTURA				

B. DATOS ESPECÍFICOS

Item:	Descripción	Unidad:	Cantidad
I.C. 12.126	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TABLERO DE ENERGÍA SOLAR FOTOVOLTAICA DE ACUERDO A DIAGRAMA UNIFILAR	UN	1

1. Equipo

Referencia	Descripción	Tipo	Tarifa/Hora	Rendimiento	Vr. Unitario
ESP9	HERRAMIENTA Y EQUIPO MENOR (3% M.O.)	%	$ 723.812,24	3,00	$ 21.714,37
				SUBTOTAL	$ 21.714,37

2. Materiales:

Referencia	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr. Unitario
NUEVO MOD 01	TABLERO DE ENERGIA SOLAR FOTOVOLTAICA	UN	1,0000	$ 3.180.000,00	$ 3.180.000,00
				SUBTOTAL	$ 3.180.000,00

3. Transportes

Referencia	Material	Vol. o peso	Distancia	m2 o Ton/Km	Tarifa	Vr. Unitario
					SUBTOTAL	$ -

4. Mano de Obra:

Referencia	Trabajador	Jornal	Prestaciones	Jornal Total	Rendimiento	Vr. Unitario
41301025	TÉCNICO TABLERISTA +1 AUXILIAR	DIA	187,29%	$ 255.054,33	1,00	$ 255.054,33
40201015	AYUDANTE ELECTRICO (2)	DIA	210,91%	$ 210.162,62	1,00	$ 210.162,62
40101006	OFICIAL TÉCNICO ELECTRICISTA	DIA	187,28%	$ 258.595,29	1,00	$ 258.595,29
					SUBTOTAL	$ 723.812,24

		TOTAL COSTO DIRECTO	$ 3.925.526,61
		FACTOR INCREMENTO	1,20
		TOTAL COSTO DIRECTO CON FACTOR DE ZONA	$ 4.565.869,48
AIU CONTRACTUAL	34%	TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 1.552.395,62
		VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 6.118.265,10
		VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	$ 6.118.265,10

NOTA: Cada análisis de precios unitarios (APU) se basa en la lista de insumos, mano de obra y equipos ofertados con la propuesta inicial, de igual manera los contenidos en los precios de la Agencia para la Infraestructura del Meta (AIM) - Resolución No. 100-37-021 de 2025. Para los insumos nuevos se presenta estudio de mercado con sus respectivas cotizaciones.

CODIGO: NUEVO I.N 181

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoria, en PUERTO GAITAN.

Firma:

Nombre: ADOLFO VASQUEZ MOSCOSO
REPRESENTANTE LEGAL OBRA

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma: Fernando villegas

Nombre: FERNANDO JOSÉ VILLEGAS DIAZ
REPRESENTANTE LEGAL INTERVENTORIA

Copias: Contratista, Interventor

	FORMATO DE ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS DE ITEM NO PREVISTOS		
ALCALDIA DE PUERTO GAITAN, META	Infraestructura		
	Codigo:INF-FR-08	Version:04	Vigencia:10-01-2025

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	1700 del 11 de diciembre de 2025	FECHA DE INICIO:	16	febrero	2026
OBJETO DEL CONTRATO:	CONSTRUCCIÓN DE LA SEDE DE LA FISCALÍA GENERAL DE LA NACIÓN EN EL MUNICIPIO DE PUERTO GAITÁN - META				
CONTRATISTA:	UNIÓN TEMPORAL CONFISCA 25				
INTERVENTOR:	CONSORCIO INTERFISCA GAITAN25				
SUPERVISOR:	CHRISTIAN JULIAN FERNANDEZ REYES - SECRETARIO DE INFRAESTRUCTURA				

B. DATOS ESPECÍFICOS

Item:	Descripción	Unidad:	Cantidad
I.C. 12.127	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACOMETIDA 3x2/0(F)+1x2/0(N)+2T CU LIBRE DE HALÓGENOS	ML	20

1. Equipo

Referencia	Descripción	Tipo	Tarifa/Hora	Rendimiento	Vr. Unitario
ESP9	HERRAMIENTA Y EQUIPO MENOR (3% M.O.)	%	$ 93.751,58	3,00	$ 2.812,55
				SUBTOTAL	$ 2.812,55

2. Materiales:

Referencia	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr. Unitario
NUEVO MOD 01	CABLE AISLADO NO 2/0 AWG COBRE HFFR LIBRE HALOGENOS	ML	3,1500	$ 58.300,00	$ 183.645,00
NUEVO MOD 01	CABLE AISLADO NO 2 AWG COBRE HFFR LIBRE HALOGENOS	ML	1,0500	$ 28.800,00	$ 30.240,00
NUEVO MOD 01	BORNA COBRE-ESTAÑADO 1H No 2/0 AWG B/LAR	UN	0,8000	$ 8.056,33	$ 6.445,07
NUEVO MOD 01	BORNA PONCHAR CALIBRE 2 AWG ESTAÑADA COBRE BARRIL LARGO OJO 5/16	UN	0,2000	$ 3.274,12	$ 654,82
				SUBTOTAL	$ 220.984,89

3. Transportes

Referencia	Material	Vol. o peso	Distancia	m2 o Ton/Km	Tarifa	Vr. Unitario
					SUBTOTAL	$ -

4. Mano de Obra:

Referencia	Trabajador	Jornal	Prestaciones	Jornal Total	Rendimiento	Vr. Unitario
40101006	OFICIAL TÉCNICO ELECTRICISTA	DIA	187,28%	$ 258.595,29	0,20	$ 51.719,06
40201015	AYUDANTE ELECTRICO (2)	DIA	210,91%	$ 210.162,62	0,20	$ 42.032,52
					SUBTOTAL	$ 93.751,58

		TOTAL COSTO DIRECTO	$ 317.549,02
		FACTOR INCREMENTO	1,20
		TOTAL COSTO DIRECTO CON FACTOR DE ZONA	$ 362.308,51
AIU CONTRACTUAL	34%	TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 123.184,89
		VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 485.493,40
		VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	$ 9.709.868,00

NOTA: Cada análisis de precios unitarios (APU) se basa en la lista de insumos, mano de obra y equipos ofertados con la propuesta inicial, de igual manera los contenidos en los precios de la Agencia para la Infraestructura del Meta (AIM) - Resolución No. 100-37-021 de 2025. Para los insumos nuevos se presenta estudio de mercado con sus respectivas cotizaciones.

CODIGO: **NUEVO LN 182**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoria, en PUERTO GAITAN.

Firma:

Nombre: ADOLFO VASQUEZ MOSCOSO
REPRESENTANTE LEGAL OBRA

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma: Fernando villegas

Nombre: FERNANDO JOSE VILLEGAS DIAZ
REPRESENTANTE LEGAL INTERVENTORIA

Copias: Contratista, Interventor

4407

	FORMATO DE ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS DE ITEM NO PREVISTOS		
ALCALDÍA DE PUERTO GAITÁN, META	Infraestructura		
	Codigo:INF-FR-08	Version:04	Vigencia:10-01-2025

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	1700 del 11 de diciembre de 2025	FECHA DE INICIO:	16	febrero	2026
OBJETO DEL CONTRATO:	CONSTRUCCIÓN DE LA SEDE DE LA FISCALÍA GENERAL DE LA NACIÓN EN EL MUNICIPIO DE PUERTO GAITÁN - META				
CONTRATISTA:	UNIÓN TEMPORAL CONFISCA 25				
INTERVENTOR:	CONSORCIO INTERFISCA GAITAN25				
SUPERVISOR:	CHRISTIAN JULIAN FERNANDEZ REYES - SECRETARIO DE INFRAESTRUCTURA				

B. DATOS ESPECÍFICOS

Item:	Descripción	Unidad:	Cantidad
I.C. 12.128	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MEDIDOR BIDIRECCIONAL	UN	1

1. Equipo

Referencia	Descripción	Tipo	Tarifa/Hora	Rendimiento	Vr. Unitario
ESP9	HERRAMIENTA Y EQUIPO MENOR (3% M.O.)	%	$ 703.136,86	3,00	$ 21.094,11
				SUBTOTAL	$ 21.094,11

2. Materiales:

Referencia	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr. Unitario
NUEVO MOD 01	MEDIDOR BIDIRECCIONAL	UN	1,0000	$ 3.180.000,00	$ 3.180.000,00
				SUBTOTAL	$ 3.180.000,00

3. Transportes

Referencia	Material	Vol. o peso	Distancia	m2 o Ton/Km	Tarifa	Vr. Unitario
					SUBTOTAL	$ -

4. Mano de Obra:

Referencia	Trabajador	Jornal	Prestaciones	Jornal Total	Rendimiento	Vr. Unitario
40101006	OFICIAL TÉCNICO ELECTRICISTA	DIA	187,28%	$ 258.595,29	1,50	$ 387.892,93
40201015	AYUDANTE ELECTRICO (2)	DIA	210,91%	$ 210.162,62	1,50	$ 315.243,93
					SUBTOTAL	$ 703.136,86

		TOTAL COSTO DIRECTO	$ 3.904.230,97
		FACTOR INCREMENTO	1,20
		TOTAL COSTO DIRECTO CON FACTOR DE ZONA	$ 4.544.449,79
AIU CONTRACTUAL	34%	TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 1.545.112,93
		VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 6.089.562,72
		VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	$ 6.089.562,72

NOTA: Cada análisis de precios unitarios (APU) se basa en la lista de insumos, mano de obra y equipos ofertados con la propuesta inicial, de igual manera los contenidos en los precios de la Agencia para la Infraestructura del Meta (AIM) - Resolución No. 100-37-021 de 2025. Para los insumos nuevos se presenta estudio de mercado con sus respectivas cotizaciones.

CODIGO: NUEVO I.N 183

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoria, en PUERTO GAITAN.

Firma:

Nombre: ADOLFO VASQUEZ MOSCOSO
REPRESENTANTE LEGAL OBRA

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma: Fernando villegas

Nombre: FERNANDO JOSÉ VILLEGAS DÍAZ
REPRESENTANTE LEGAL INTERVENTORIA

Copias: Contratista, Interventor

ALCALDÍA DE PUERTO GAITÁN, META	FORMATO DE ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS DE ITEM NO PREVISTOS		
	Infraestructura		
	Codigo:INF-FR-08	Version:04	Vigencia:10-01-2025

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	1700 del 11 de diciembre de 2025	FECHA DE INICIO:	16	febrero	2026
OBJETO DEL CONTRATO:	CONSTRUCCIÓN DE LA SEDE DE LA FISCALÍA GENERAL DE LA NACIÓN EN EL MUNICIPIO DE PUERTO GAITÁN - META				
CONTRATISTA:	UNIÓN TEMPORAL CONFISCA 25				
INTERVENTOR:	CONSORCIO INTERFISCA GAITAN25				
SUPERVISOR:	CHRISTIAN JULIAN FERNANDEZ REYES - SECRETARIO DE INFRAESTRUCTURA				

B. DATOS ESPECÍFICOS

Item:	Descripción	Unidad:	Cantidad
I.C. 13.04	INSTALACIÓN DE SISTEMA DE AIRE ACONDICIONADO TIPO SPLIT TECNOLOGÍA INVERTER DE 12000 BTU 220V INCLUYE UNIDAD INTERIOR, UNIDAD EXTERIOR	UN	20

1. Equipo

Referencia	Descripción	Tipo	Tarifa/Hora	Rendimiento	Vr. Unitario
ESP9	HERRAMIENTA Y EQUIPO MENOR (3% M.O.)	%	$ 319.638,38	3,00	$ 9.589,15
				SUBTOTAL	$ 9.589,15

2. Materiales:

Referencia	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr. Unitario
				SUBTOTAL	$ -

3. Transportes

Referencia	Material	Vol. o peso	Distancia	m2 o Ton/Km	Tarifa	Vr. Unitario
					SUBTOTAL	$ -

4. Mano de Obra:

Referencia	Trabajador	Jornal	Prestaciones	Jornal Total	Rendimiento	Vr. Unitario
41301026	M.O. INSTALACION DE AIRE ACONDICIONADO	DIA	187,12%	$ 319.638,38	1,0	$ 319.638,38
					SUBTOTAL	$ 319.638,38

	TOTAL COSTO DIRECTO	$ 329.227,53
	FACTOR INCREMENTO	1,20
	TOTAL COSTO DIRECTO CON FACTOR DE ZONA	$ 331.145,36
AIU CONTRACTUAL 34%	TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 112.589,42
	VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 443.734,78
	VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	$ 8.874.695,60

NOTA: Cada análisis de precios unitarios (APU) se basa en la lista de insumos, mano de obra y equipos ofertados con la propuesta inicial, de igual manera los contenidos en los precios de la Agencia para la Infraestructura del Meta (AIM) - Resolución No. 100-37-021 de 2025. Para los insumos nuevos se presenta estudio de mercado con sus respectivas cotizaciones.

CODIGO: **NUEVO I.N 184**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoria, en PUERTO GAITAN,

Firma:

Nombre: ADOLFO VASQUEZ MOSCOSO
REPRESENTANTE LEGAL OBRA

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma: Fernando villegas

Nombre: FERNANDO JOSE VILLEGAS DIAZ
REPRESENTANTE LEGAL INTERVENTORIA

Copias: Contratista, Interventor

ALCALDÍA DE PUERTO GAITÁN META	FORMATO DE ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS DE ITEM NO PREVISTOS		
	Infraestructura		
	Codigo:INF-FR-08	Version:04	Vigencia:10-01-2025

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	1700 del 11 de diciembre de 2025	FECHA DE INICIO:	16	febrero	2026
OBJETO DEL CONTRATO:	CONSTRUCCIÓN DE LA SEDE DE LA FISCALÍA GENERAL DE LA NACIÓN EN EL MUNICIPIO DE PUERTO GAITÁN - META				
CONTRATISTA:	UNIÓN TEMPORAL CONFISCA 25				
INTERVENTOR:	CONSORCIO INTERFISCA GAITAN25				
SUPERVISOR:	CHRISTIAN JULIAN FERNANDEZ REYES - SECRETARIO DE INFRAESTRUCTURA				

B. DATOS ESPECÍFICOS

Ítem:	Descripción	Unidad:	Cantidad
I.C. 13.05	INSTALACIÓN DE SISTEMA DE AIRE ACONDICIONADO TIPO CASSETTE DE 18000/24000/36000 BTU INCLUYE UNIDAD INTERIOR, UNIDAD EXTERIOR	UN	5

1. Equipo

Referencia	Descripción	Tipo	Tarifa/Hora	Rendimiento	Vr. Unitario
ESP9	HERRAMIENTA Y EQUIPO MENOR (3% M.O.)	%	$ 479.457,58	3,00	$ 14.383,73
				SUBTOTAL	$ 14.383,73

2. Materiales:

Referencia	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr. Unitario
				SUBTOTAL	$ -

3. Transportes

Referencia	Material	Vol. o peso	Distancia	m2 o Ton/Km	Tarifa	Vr. Unitario
					SUBTOTAL	$ -

4. Mano de Obra:

Referencia	Trabajador	Jornal	Prestaciones	Jornal Total	Rendimiento	Vr. Unitario
41301026	M.O. INSTALACION DE AIRE ACONDICIONADO	DIA	187,12%	$ 319.638,38	1,5	$ 479.457,58
					SUBTOTAL	$ 479.457,58

		TOTAL COSTO DIRECTO	$ 493.841,31
		FACTOR INCREMENTO	1,20
		TOTAL COSTO DIRECTO CON FACTOR DE ZONA	$ 496.718,05
AIU CONTRACTUAL	34%	TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 168.884,14
		VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 665.602,19
		VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	$ 3.328.010,95

NOTA: Cada análisis de precios unitarios (APU) se basa en la lista de insumos, mano de obra y equipos ofertados con la propuesta inicial, de igual manera los contenidos en los precios de la Agencia para la Infraestructura del Meta (AIM) - Resolución No. 100-37-021 de 2025. Para los insumos nuevos se presenta estudio de mercado con sus respectivas cotizaciones.

CODIGO: **NUEVO I.N 185**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en PUERTO GAITAN,

Firma:

Nombre: ADOLFO VASQUEZ MOSCOSO
REPRESENTANTE LEGAL OBRA

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma: Fernando villegas

Nombre: FERNANDO JOSÉ VILLEGAS DIAZ
REPRESENTANTE LEGAL INTERVENTORIA

Copias: Contratista, Interventor

4410

	FORMATO DE ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS DE ITEM NO PREVISTOS		
	Infraestructura		
	Codigo:INF-FR-08	Version:04	Vigencia:10-01-2025

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	1700 del 11 de diciembre de 2025	FECHA DE INICIO:	16	febrero	2026
OBJETO DEL CONTRATO:	CONSTRUCCIÓN DE LA SEDE DE LA FISCALÍA GENERAL DE LA NACIÓN EN EL MUNICIPIO DE PUERTO GAITÁN - META				
CONTRATISTA:	UNIÓN TEMPORAL CONFISCA 25				
INTERVENTOR:	CONSORCIO INTERFISCA GAITAN25				
SUPERVISOR:	CHRISTIAN JULIAN FERNANDEZ REYES - SECRETARIO DE INFRAESTRUCTURA				

B. DATOS ESPECÍFICOS

Item:	Descripción	Unidad:	Cantidad
I.C. 13.06	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA DE REFRIGERACIÓN PARA AIRE ACONDICIONADO TIPO CASSETTE O SPLIT	ML	198,15

1. Equipo

Referencia	Descripción	Tipo	Tarifa/Hora	Rendimiento	Vr. Unitario
ESP9	HERRAMIENTA Y EQUIPO MENOR (3% M.O.)	%	$ 79.909,60	3,00	$ 2.397,29
				SUBTOTAL	$ 2.397,29

2. Materiales:

Referencia	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr. Unitario
NUEVO MOD 01	CHANNEL RIEL TROQUELADO 2X4	ML	0,500	$ 17.544,44	$ 8.772,22
NUEVO MOD 01	GRAPA RIEL CHANEL 1-1/4"	UN	2,000	$ 3.000,00	$ 6.000,00
23701002	ARANDELA 3/8"	UN	8,000	$ 45,75	$ 366,00
22904007	VARILLA ROSCADA 3/8"	M	1,000	$ 11.900,00	$ 11.900,00
20217023	TUERCA 3/8"	UN	8,000	$ 72,97	$ 583,76
NUEVO MOD 01	CHAZO RL 3/8	UN	4,000	$ 1.033,33	$ 4.133,33
NUEVO MOD 01	AISLANTE TERMICO DE 3/8" X 1/2"	ML	1,050	$ 8.425,00	$ 8.846,25
NUEVO MOD 01	AISLANTE TERMICO DE 1/4" X 1/2"	ML	1,050	$ 7.780,33	$ 8.169,35
NUEVO MOD 01	CILINDRO GAS MAP 14.1OZ	UN	0,200	$ 81.125,00	$ 16.225,00
NUEVO MOD 01	SOLDADURA DE PLATA PARA COBRE	UN	0,100	$ 36.250,00	$ 3.625,00
NUEVO MOD 01	TUBERÍA DE REFRIGERACIÓN CU 3/8" TIPO K	ML	1,050	$ 16.625,00	$ 17.456,25
NUEVO MOD 01	TUBERÍA DE REFRIGERACIÓN CU 1/4" TIPO K	ML	1,050	$ 9.750,00	$ 10.237,50
				SUBTOTAL	$ 96.314,66

3. Transportes

Referencia	Material	Vol. o peso	Distancia	m2 o Ton/Km	Tarifa	Vr. Unitario
					SUBTOTAL	$ -

4. Mano de Obra:

Referencia	Trabajador	Jornal	Prestaciones	Jornal Total	Rendimiento	Vr. Unitario
41301026	M.O. INSTALACION DE AIRE ACONDICIONADO	DIA	187,12%	$ 319.638,38	0,25	$ 79.909,60
					SUBTOTAL	$ 79.909,60

	TOTAL COSTO DIRECTO	$ 178.621,55
	FACTOR INCREMENTO	1,20
	TOTAL COSTO DIRECTO CON FACTOR DE ZONA	$ 196.363,94
AIU CONTRACTUAL 34%	TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 67.443,74
	VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 265.807,68
	VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	$ 52.669.791,79

NOTA: Cada análisis de precios unitarios (APU) se basa en la lista de insumos, mano de obra y equipos ofertados con la propuesta inicial, de igual manera los contenidos en los precios de la Agencia para la Infraestructura del Meta (AIM) - Resolución No. 100-37-021 de 2025. Para los insumos nuevos se presenta estudio de mercado con sus respectivas cotizaciones.

CODIGO: **NUEVO I.N 186**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en PUERTO GAITAN.

Firma:

Nombre: ADOLFO VASQUEZ MOSCOSO
REPRESENTANTE LEGAL OBRA

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma: Fernando villegas

Nombre: FERNANDO JOSE VILLEGAS DIAZ
REPRESENTANTE LEGAL INTERVENTORIA

Copias: Contratista, Interventor

	FORMATO DE ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS DE ITEM NO PREVISTOS		
ALCALDÍA DE PUERTO GAITÁN, META	Infraestructura		
	Codigo:INF-FR-08	Version:04	Vigencia:10-01-2025

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	1700 del 11 de diciembre de 2025	FECHA DE INICIO:	16	febrero	2026

OBJETO DEL CONTRATO:	CONSTRUCCIÓN DE LA SEDE DE LA FISCALÍA GENERAL DE LA NACIÓN EN EL MUNICIPIO DE PUERTO GAITÁN - META
CONTRATISTA:	UNIÓN TEMPORAL CONFISCA 25
INTERVENTOR:	CONSORCIO INTERFISCA GAITAN25
SUPERVISOR:	CHRISTIAN JULIAN FERNANDEZ REYES - SECRETARIO DE INFRAESTRUCTURA

B. DATOS ESPECÍFICOS

Item:	Descripción	Unidad:	Cantidad
I.C. 13.07	INSTALACIÓN DE CORTINA DE AIRE PARA ACCESO PRINCIPAL	UN	2

1. Equipo

Referencia	Descripción	Tipo	Tarifa/Hora	Rendimiento	Vr. Unitario
ESP9	HERRAMIENTA Y EQUIPO MENOR (3% M.O.)	%	$ 319.638,38	3,00	$ 9.589,15
				SUBTOTAL	$ 9.589,15

2. Materiales:

Referencia	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr. Unitario
				SUBTOTAL	$ -

3. Transportes

Referencia	Material	Vol. o peso	Distancia	m2 o Ton/Km	Tarifa	Vr. Unitario
					SUBTOTAL	$ -

4. Mano de Obra:

Referencia	Trabajador	Jornal	Prestaciones	Jornal Total	Rendimiento	Vr. Unitario
41301026	M.O. INSTALACION DE AIRE ACONDICIONADO	DIA	187,12%	$ 319.638,38	1,0	$ 319.638,38
					SUBTOTAL	$ 319.638,38

	TOTAL COSTO DIRECTO	$ 329.227,53
	FACTOR INCREMENTO	1,20
	TOTAL COSTO DIRECTO CON FACTOR DE ZONA	$ 331.145,36
AIU CONTRACTUAL 34%	TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 112.589,42
	VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 443.734,78
	VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	$ 887.469,56

NOTA: Cada análisis de precios unitarios (APU) se basa en la lista de insumos, mano de obra y equipos ofertados con la propuesta inicial, de igual manera los contenidos en los precios de la Agencia para la Infraestructura del Meta (AIM) - Resolución No. 100-37-021 de 2025. Para los insumos nuevos se presenta estudio de mercado con sus respectivas cotizaciones.

CODIGO: NUEVO I.N 187

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoria, en PUERTO GAITAN,

Firma:

Nombre: ADOLFO VASQUEZ MOSCOSO
REPRESENTANTE LEGAL OBRA

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma: Fernando Villegas

Nombre: FERNANDO JOSÉ VILLEGAS DIAZ
REPRESENTANTE LEGAL INTERVENTORIA

Copias: Contratista, Interventor

4412

	FORMATO DE ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS DE ITEM NO PREVISTOS		
	Infraestructura		
	Codigo:INF-FR-08	Version:04	Vigencia:10-01-2025

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	**1700 del 11 de diciembre de 2025**	**FECHA DE INICIO:**	**16**	**febrero**	**2026**
OBJETO DEL CONTRATO:	CONSTRUCCIÓN DE LA SEDE DE LA FISCALÍA GENERAL DE LA NACIÓN EN EL MUNICIPIO DE PUERTO GAITÁN - META				
CONTRATISTA:	UNIÓN TEMPORAL CONFISCA 25				
INTERVENTOR:	CONSORCIO INTERFISCA GAITAN25				
SUPERVISOR:	CHRISTIAN JULIAN FERNANDEZ REYES - SECRETARIO DE INFRAESTRUCTURA				

B. DATOS ESPECIFICOS

Item:	Descripción	Unidad:	Cantidad
I.C. 15.03	TRANSPORTE DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS Y SOBRANTES PRODUCTO DE DEMOLICION	M3/KM	31.394,27

1. Equipo

Referencia	Descripción	Tipo	Tarifa/Hora	Rendimiento	Vr. Unitario
				SUBTOTAL	$ -

2. Materiales:

Referencia	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr. Unitario
				SUBTOTAL	$ -

3. Transportes

Referencia	Material	Cantidad	Distancia	m2 o Ton/Km	Tarifa	Vr. Unitario
TRANSPORTE DE ESCOMBROS Y SOBRANTES		1,3	M3/KM		$ 1.723,11	$ 2.240,04
					SUBTOTAL	$ 2.240,04

4. Mano de Obra:

Referencia	Trabajador	Jornal	Prestaciones	Jornal Total	Rendimiento	Vr. Unitario
						$ -
					SUBTOTAL	$ -

		TOTAL COSTO DIRECTO	$ 2.240,04
		FACTOR INCREMENTO	1,20
		TOTAL COSTO DIRECTO CON FACTOR DE ZONA	$ 2.240,04
AIU CONTRACTUAL	34%	TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 761,61
		VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 3.001,65
		VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	$ 94.234.610,55

NOTA: Cada análisis de precios unitarios (APU) se basa en la lista de insumos, mano de obra y equipos ofertados con la propuesta inicial, de igual manera los contenidos en los precios de la Agencia para la Infraestructura del Meta (AIM) - Resolución No. 100-37-021 de 2025. Para los insumos nuevos se presenta estudio de mercado con sus respectivas cotizaciones.

CODIGO: **NUEVO I.N 196**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en PUERTO GAITAN.

Firma:

Nombre: ADOLFO VASQUEZ MOSCOSO
REPRESENTANTE LEGAL OBRA

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma: Fernando Villegas.

Nombre: FERNANDO JOSE VILLEGAS DIAZ
REPRESENTANTE LEGAL INTERVENTORIA

Copias: Contratista, Interventor

	FORMATO DE ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS DE ITEM NO PREVISTOS		
ALCALDÍA DE PUERTO GAITÁN, META	Infraestructura		
	Codigo:INF-FR-08	Version:04	Vigencia:10-01-2025

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	1700 del 11 de diciembre de 2025	FECHA DE INICIO:	16	febrero	2026
OBJETO DEL CONTRATO:	CONSTRUCCIÓN DE LA SEDE DE LA FISCALÍA GENERAL DE LA NACIÓN EN EL MUNICIPIO DE PUERTO GAITÁN - META				
CONTRATISTA:	UNIÓN TEMPORAL CONFISCA 25				
INTERVENTOR:	CONSORCIO INTERFISCA GAITAN25				
SUPERVISOR:	CHRISTIAN JULIAN FERNANDEZ REYES - SECRETARIO DE INFRAESTRUCTURA				

B. DATOS ESPECÍFICOS

Item:	Descripción	Unidad:	Cantidad
I.C. 15.04	TRANSPORTE DISPOSICIÓN FINAL DE SOBRANTES DE MATERIAL DE EXCAVACION	M3/KM	77028,54

1. Equipo

Referencia	Descripción	Tipo	Tarifa/Hora	Rendimiento	Vr. Unitario
				SUBTOTAL	$ -

2. Materiales:

Referencia	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr. Unitario
				SUBTOTAL	$ -

3. Transportes

Referencia	Material	Cantidad	Distancia	m2 o Ton/Km	Tarifa	Vr. Unitario
TRANSPORTE DE MATERIAL GRANULAR		1,2	M3/KM		$ 1.723,11	$ 2.067,73
					SUBTOTAL	$ 2.067,73

4. Mano de Obra:

Referencia	Trabajador	Jornal	Prestaciones	Jornal Total	Rendimiento	Vr. Unitario
						$ -
					SUBTOTAL	$ -

	TOTAL COSTO DIRECTO	$ 2.067,73
	FACTOR INCREMENTO	1,20
	TOTAL COSTO DIRECTO CON FACTOR DE ZONA	$ 2.067,73
AIU CONTRACTUAL 34%	TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 703,03
	VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 2.770,76
	VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	$ 213.427.597,49

NOTA: Cada análisis de precios unitarios (APU) se basa en la lista de insumos, mano de obra y equipos ofertados con la propuesta inicial, de igual manera los contenidos en los precios de la Agencia para la Infraestructura del Meta (AIM) - Resolución No. 100-37-021 de 2025. Para los insumos nuevos se presenta estudio de mercado con sus respectivas cotizaciones.

CODIGO: **NUEVO I.N 197**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoria, en PUERTO GAITAN.

Firma:

Nombre: ADOLFO VASQUEZ MOSCOSO
REPRESENTANTE LEGAL OBRA

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma: Fernando Villegas

Nombre: FERNANDO JOSE VILLEGAS DIAZ
REPRESENTANTE LEGAL INTERVENTORIA

Copias: Contratista, Interventor

	FORMATO DE ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS DE ITEM NO PREVISTOS		
ALCALDIA DE PUERTO GAITAN, META	Infraestructura		
	Codigo:INF-FR-08	Version:04	Vigencia:10-01-2025

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	1700 del 11 de diciembre de 2025	FECHA DE INICIO:	16	febrero	2026
OBJETO DEL CONTRATO:	CONSTRUCCIÓN DE LA SEDE DE LA FISCALÍA GENERAL DE LA NACIÓN EN EL MUNICIPIO DE PUERTO GAITÁN - META				
CONTRATISTA:	UNIÓN TEMPORAL CONFISCA 25				
INTERVENTOR:	CONSORCIO INTERFISCA GAITAN25				
SUPERVISOR:	CHRISTIAN JULIAN FERNANDEZ REYES - SECRETARIO DE INFRAESTRUCTURA				

B. DATOS ESPECÍFICOS

Item:	Descripción	Unidad:	Cantidad
I.C. 16.05	CERTIFICACIÓN DE PUNTOS DE VOZ Y DATOS	UN	56

1. Equipo

Referencia	Descripción	Tipo	Tarifa/Hora	Rendimiento	Vr. Unitario
				SUBTOTAL	$ -

2. Materiales:

Referencia	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr. Unitario
				SUBTOTAL	$ -

3. Transportes

Referencia	Material	Vol. o peso	Distancia	m2 o Ton/Km	Tarifa	Vr. Unitario
					SUBTOTAL	$ -

4. Mano de Obra:

Referencia	Trabajador	Jornal	Prestaciones	Jornal Total	Rendimiento	Vr. Unitario
40101003	OFICIAL ELECTRICO	DIA	200,18%	$ 177.622,41	0,10	$ 17.762,24
40201005	AYUDANTE ELECTRICO	DIA	210,91%	$ 105.081,31	0,10	$ 10.508,13
40501001	INGENIERO SUPERVISOR	DIA	186,85%	$ 523.105,87	0,05	$ 26.155,29
					SUBTOTAL	$ 54.425,66
					TOTAL COSTO DIRECTO	$ 54.425,66
					FACTOR INCREMENTO	1,20
					TOTAL COSTO DIRECTO CON FACTOR DE ZONA	$ 54.425,66
AIU CONTRACTUAL	0%				TOTAL COSTO INDIRECTO	$ -
					VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 54.425,66
					VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	$ 3.047.836,96

NOTA: Cada análisis de precios unitarios (APU) se basa en la lista de insumos, mano de obra y equipos ofertados con la propuesta inicial, de igual manera los contenidos en los precios de la Agencia para la Infraestructura del Meta (AIM) - Resolución No. 100-37-021 de 2025. Para los insumos nuevos se presenta estudio de mercado con sus respectivas cotizaciones.

CODIGO: **NUEVO I.N 188**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en PUERTO GAITAN,

Firma:

Nombre: ADOLFO VASQUEZ MOSCOSO
REPRESENTANTE LEGAL OBRA

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:

Nombre: FERNANDO JOSÉ VILLEGAS DIAZ
REPRESENTANTE LEGAL INTERVENTORIA

Copias: Contratista, Interventor

	FORMATO DE ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS DE ITEM NO PREVISTOS		
ALCALDIA DE PUERTO GAITÁN, META	Infraestructura		
	Codigo:INF-FR-08	Version:04	Vigencia:10-01-2025

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	1700 del 11 de diciembre de 2025	FECHA DE INICIO:	16	febrero	2026
OBJETO DEL CONTRATO:	CONSTRUCCIÓN DE LA SEDE DE LA FISCALÍA GENERAL DE LA NACIÓN EN EL MUNICIPIO DE PUERTO GAITÁN - META				
CONTRATISTA:	UNIÓN TEMPORAL CONFISCA 25				
INTERVENTOR:	CONSORCIO INTERFISCA GAITAN25				
SUPERVISOR:	CHRISTIAN JULIAN FERNANDEZ REYES - SECRETARIO DE INFRAESTRUCTURA				

B. DATOS ESPECÍFICOS

Item:	Descripción	Unidad:	Cantidad
I.C. 16.06	INSPECCION Y CERTIFICACIÓN RETIE SISTEMA FOTOVOLTAICO	UN	1

1. Equipo

Referencia	Descripción	Tipo	Tarifa/Hora	Rendimiento	Vr. Unitario
				SUBTOTAL	$ -

2. Materiales:

Referencia	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr. Unitario
				SUBTOTAL	$ -

3. Transportes

Referencia	Material	Unidad	Distancia	Cantidad	Tarifa	Vr. Unitario
50301001	CAMIONETA DOBLE CABINA CON PLATÓN INCLUYE CONDUCTOR Y COMBUSTIBLE	HR	1	8	$ 60.398,27	$ 483.186,14
					SUBTOTAL	$ 483.186,14

4. Mano de Obra:

Referencia	Trabajador	Jornal	Prestaciones	Jornal Total	Rendimiento	Vr. Unitario
NUEVO	SUBCONTRATO VISITA, INSPECCION, VERIFICACION Y C	DIA	100,00%	$ 9.016.813,86	1,00	$ 9.016.813,86
					SUBTOTAL	$ 9.016.813,86

		TOTAL COSTO DIRECTO	$ 9.500.000,00
		FACTOR INCREMENTO	1,20
		TOTAL COSTO DIRECTO CON FACTOR DE ZONA	$ 9.500.000,00
A/U CONTRACTUAL	0%	TOTAL COSTO INDIRECTO	$ -
		VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 9.500.000,00
		VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	$ 9.500.000,00

NOTA: Cada análisis de precios unitarios (APU) se basa en la lista de insumos, mano de obra y equipos ofertados con la propuesta inicial, de igual manera los contenidos en los precios de la Agencia para la Infraestructura del Meta (AIM) - Resolución No. 100-37-021 de 2025. Para los insumos nuevos se presenta estudio de mercado con sus respectivas cotizaciones.

CODIGO: **NUEVO I.N 189**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en PUERTO GAITAN,

Firma:

Nombre: ADOLFO VASQUEZ MOSCOSO
REPRESENTANTE LEGAL OBRA

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma: Fernando villegas

Nombre: FERNANDO JOSÉ VILLEGAS DIAZ
REPRESENTANTE LEGAL INTERVENTORIA

Copias: Contratista, Interventor

4416

	FORMATO DE ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS DE ITEM NO PREVISTOS		
	Infraestructura		
	Codigo:INF-FR-08	Version:04	Vigencia:10-01-2025

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	1700 del 11 de diciembre de 2025	FECHA DE INICIO:	16	febrero	2026
OBJETO DEL CONTRATO:	CONSTRUCCIÓN DE LA SEDE DE LA FISCALÍA GENERAL DE LA NACIÓN EN EL MUNICIPIO DE PUERTO GAITÁN - META				
CONTRATISTA:	UNIÓN TEMPORAL CONFISCA 25				
INTERVENTOR:	CONSORCIO INTERFISCA GAITAN25				
SUPERVISOR:	CHRISTIAN JULIAN FERNANDEZ REYES - SECRETARIO DE INFRAESTRUCTURA				

B. DATOS ESPECÍFICOS

Ítem:	Descripción	Unidad:	Cantidad
I.C. 16.07	TRAMITES DE CERTIFICACIÓN Y LEGALIZACIÓN OPERADOR DE RED PARA RED ELECTRICA Y SISTEMA FOTOVOLTAICO	UN	1

1. Equipo

Referencia	Descripción	Tipo	Tarifa/Hora	Rendimiento	Vr. Unitario
				SUBTOTAL	$ -

2. Materiales:

Referencia	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr. Unitario
				SUBTOTAL	$ -

3. Transportes

Referencia	Material	Vol. o peso	Distancia	m2 o Ton/Km	Tarifa	Vr. Unitario
50301001	CAMIONETA DOBLE CABINA CON PLATÓN INCLUYE CONDUCTOR Y COMBUSTIBLE		1	7,00025	$ 60.398,27	$ 422.802,76
					SUBTOTAL	$ 422.802,76

4. Mano de Obra:

Referencia	Trabajador	Jornal	Prestaciones	Jornal Total	Rendimiento	Vr. Unitario
NUEVO	SUBCONTRATO TRAMITES Y LEGALIZACION DE RED FOTOVOLTAICA ANTE OPERADORES DE RED	DIA	100%	$ 7.077.212,12	1,00	$ 7.077.212,12
					SUBTOTAL	$ 7.077.212,12

	TOTAL COSTO DIRECTO	$ 7.500.014,88
	FACTOR INCREMENTO	1,20
	TOTAL COSTO DIRECTO CON FACTOR DE ZONA	$ 7.500.014,88
AIU CONTRACTUAL 0%	TOTAL COSTO INDIRECTO	$ -
	VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 7.500.014,88
	VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	$ 7.500.014,88

NOTA: Cada análisis de precios unitarios (APU) se basa en la lista de insumos, mano de obra y equipos ofertados con la propuesta inicial, de igual manera los contenidos en los precios de la Agencia para la Infraestructura del Meta (AIM) - Resolución No. 100-37-021 de 2025. Para los insumos nuevos se presenta estudio de mercado con sus respectivas cotizaciones.

CODIGO: **NUEVO I.N 190**

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en PUERTO GAITAN.

Firma:

Nombre: ADOLFO VÁSQUEZ MOSCOSO
REPRESENTANTE LEGAL OBRA

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma: Fernando villegas

Nombre: FERNANDO JOSÉ VILLEGAS DIAZ
REPRESENTANTE LEGAL INTERVENTORIA

Copias: Contratista, Interventor