**CONTRATO DE INTERVENTORÍA NO. 1701 DE 2025 "INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, AMBIENTAL, FINANCIERA, CONTABLE Y JURÍDICA PARA LA CONSTRUCCIÓN, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE LA ESTACIÓN DE POLICÍA DEL MUNICIPIO DE PUERTO GAITÁN -META".**

PROYECTO BPIN No 202500000031783 CUYO OBJETO ES LA" CONSTRUCCIÓN, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE LA ESTACIÓN DE POLICÍA DEL MUNICIPIO DE PUERTO GAITÁN -META"

**No 2. INFORME DE SUPERVISOR**

PERIODO DEL 01 AL 31 DE ENERO DEL 2026




NIT: 800079035-1 / Código Postal 502041 / Calle 10 No. 10-60 Barrio Centro. Palacio Municipal / Teléfonos: 320 863 2489
E-mail: alcaldia@puertogaitan-meta.gov.co / Página web: www.puertogaitan-meta.gov.co
Facebook: www.facebook.com/alcaldiadepuertogaitan.meta / Instagram: www.instagram.com/puertogaitan_meta

**INFORME MENSUAL DE SUPERVISIÓN INFORME MENSUAL NO 2.**
**(Periodo 01 al 31 de enero de 2026)**
**PROYECTO BPIN No 202500000031783 CONTRATO DE INTERVENTORÍA NO. 1701 DE 2025**

## INTRODUCCIÓN

El presente informe mensual de supervisión tiene por objeto presentar el seguimiento efectuado al Contrato de Interventoría No. 1701 de 2025, correspondiente al período comprendido entre el 01 y el 31 de enero de 2026, verificando el cumplimiento de las obligaciones contractuales, técnicas, administrativas, financieras, ambientales, contables y jurídicas derivadas del contrato, así como las actividades desarrolladas por la interventoría respecto del Contrato de Obra No. 1683 de 2025.

## A. ANTECEDENTES DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA

**INFORMACION BASICA**

| | |
|---|---|
| MODALIDAD DE CONTRATACIÓN | CONCURSO DE MÉRITOS CM-SI-010-2025 |
| CONTRATO DE INTERVENTORÍA NO. | 1701 DEL 09 DE DICIEMBRE DE 2025 |
| OBJETO: | INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, AMBIENTAL, FINANCIERA, CONTABLE Y JURÍDICA PARA LA CONSTRUCCIÓN, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE LA ESTACIÓN DE POLICÍA DEL MUNICIPIO DE PUERTO GAITÁN -META" |
| FECHA DE SUSCRIPCIÓN DEL CONTRATO | 09 DE DICIEMBRE DE 2025 |
| CONTRATISTA: | UNION TEMPORAL INTERPOLICIA 2025 |
| NIT: | 902.014.419-5 |
| REPRESENTANTE: | DIEGO ARMANDO CARDOZO GUERRERO |
| No CEDULA DE CIUDADANÍA | 86.088.145 DE VILLAVICENCIO |
| CORREO ELECTRÓNICO DEL CONTRATISTA | utinterpolicia2025@gmail.com |
| CONTRATANTE: | MUNICIPIO DE PUERTO GAITÁN – META |
| TIEMPO Y/O PLAZO DE EJECUCIÓN INICIAL: | OCHO (8) MESES |
| FECHA ACTA INICIO: | DIECIOCHO (18) DE DICIEMBRE DE 2025 |
| FECHA INICIAL DE TERMINACIÓN | DIECISIETE (17) DE AGOSTO DE 2026 |
| VALOR INICIAL DEL CONTRATO | DOSCIENTOS NOVENTA Y SEIS MILLONES TRESCIENTOS TRECE MIL NOVENTA Y CUATRO PESOS ($296.313.094) M/CTE |
| CÓDIGO BPIN | 202500000031783 |
| NOMBRE DEL SUPERVISOR: | CHRISTIAN JULIÁN FERNÁNDEZ REYES |
| CARGO | SECRETARIO DE INFRAESTRUCTURA |

## 1. MODIFICACIONES EN EL TIEMPO – PRORROGAS Y SUSPENSIONES



NIT: 800079035-1 / Código Postal 502041 / Calle 10 No. 10-60 Barrio Centro. Palacio Municipal / Teléfonos: 320 863 2489
E-mail: alcaldia@puertogaitan-meta.gov.co / Página web: www.puertogaitan-meta.gov.co
Facebook: www.facebook.com/alcaldiadepuertogaitan.meta / Instagram: www.instagram.com/puertogaitan_meta

| PRORROGA/ ADICION Nº | MOTIVO | FECHA PRORROGA | PERIODO PRORROGA | NUEVA FECHA TERMINACION |
|---|---|---|---|---|
| N/A | N/A | N/A | N/A | N/A |

## 2. INFORMACION FINANCIERA

### 2.1 Certificado de Disponibilidad Presupuestal

| CDP No. | RUBRO PRESUPUESTAL | FUENTE DE FINANCIACIÓN | DESCRIPCIÓN | Valor |
|---|---|---|---|---|
| DIS.2025002849 | 2.3.2.02.02.008 | 1041-1.3.3.4.01 | R.B CONTRIBUCIÓN SOBRE CONTRATOS DE OBRA PÚBLICA | $74.136.286,00 |
| DIS.2026000009 | 2.3.2.02.02.008 | 1041-1.3.3.4.01 | R.B CONTRIBUCIÓN SOBRE CONTRATOS DE OBRA PÚBLICA | $222.176.808,00 |

### 2.2 Registro Presupuestal

| RP No. | RUBRO PRESUPUESTAL | FUENTE DE FINANCIACIÓN | DESCRIPCIÓN | Valor |
|---|---|---|---|---|
| RES.2025004220 | 2.3.2.02.02.008 | 1041-1.3.3.4.01 | R.B. CONTRIBUCIÓN SOBRE CONTRATOS DE OBRA PÚBLICA | $74.136.286,00 |
| RES.2026000003 | 2.3.2.02.02.008 | 1041-1.3.3.4.01 | R.B. CONTRIBUCIÓN SOBRE CONTRATOS DE OBRA PÚBLICA | $222.176.808,00 |

### 2.3 Relación de pagos

| RELACION DE PAGOS | | | |
|---|---|---|---|
| ORDEN DE PAGO | VALOR | CONCEPTO | FECHA |
| N/A | N/A | N/A | N/A |
| TOTALES | | | |
| BALANCE DEL ANTICIPO | | | |
| PAGO | VALOR DESEMBOLSO | AMORTIZADO | SALDO POR AMORTIZAR |
| ANTICIPO | N/A | N/A | N/A |
| TOTAL | | | |

## MODIFICATORIOS Y/O ACLARATORIOS REALIZADOS AL CONTRATO



NIT: 800079035-1 / Código Postal 502041 / Calle 10 No. 10-60 Barrio Centro. Palacio Municipal / Teléfonos: 320 863 2489
E-mail: alcaldia@puertogaitan-meta.gov.co / Página web: www.puertogaitan-meta.gov.co
Facebook: www.facebook.com/alcaldiadepuertogaitan.meta / Instagram: www.instagram.com/puertogaitan_meta

| CONTRATO ADICIONAL NO. | CLÁUSULA ACLARADA Y/O MODIFICADA |
|---|---|
| MODIFICATORIA N.°1 (16/12/2025): | MODIFICACIÓN A LA CLÁUSULA DECIMA OCTAVA DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA. |

## VERIFICACION DE POLIZAS

### PÓLIZAS DE CONFORMIDAD CON LA SUSCRIPCIÓN DEL CONTRATO

| MODIFICACION NO. | COMPAÑÍA DE SEGUROS | | POLIZA NO. |
|---|---|---|---|
| SUSCRIPCION DEL CONTRATO | SEGUROS DEL ESTADO | | 30-44-101068027 ANEXO 0 |
| AMPARO | VIGENCIA | | VALOR ASEGURADO |
| | DESDE | HASTA | |
| CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO | 09/12/2025 | 09/12/2026 | $59,262,618.80 |
| CALIDAD DEL SERVICIO | 09/08/2026 | 09/08/2031 | $59,262,618.80 |
| PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES LEGALES E INDEMNIZACIONES | 09/12/2025 | 09/08/2029 | $14,815,654.70 |
| FECHA DE APROBACION | | ESTADO DE LAS POLIZAS | |
| | | Aprobada | |

| MODIFICACION NO. | COMPAÑÍA DE SEGUROS | | POLIZA NO. |
|---|---|---|---|
| SUSCRIPCION DEL CONTRATO | SEGUROS DEL ESTADO | | 30-40-101025734 ANEXO 0 |
| AMPARO | VIGENCIA | | VALOR ASEGURADO |
| | DESDE | HASTA | |
| PREDIOS LABORES Y OPERACIONES | 09/12/2025 | 09/08/2026 | $284.700.000 |
| DAÑO EMERGENTE Y LUCRO CESANTE | 09/12/2025 | 09/08/2026 | $284.700.000 |
| PERJUICIOS EXTRAPATRIMONIALES | 09/12/2025 | 09/08/2026 | $284.700.000 |
| FECHA DE APROBACION | | ESTADO DE LAS POLIZAS | |
| | | Aprobada | |

### PÓLIZAS DE CONFORMIDAD CON EL ACTA DE INICIO DEL CONTRATO

| MODIFICACION NO. | COMPAÑÍA DE SEGUROS | | POLIZA NO. |
|---|---|---|---|
| ACTA DE INICIO | SEGUROS DEL ESTADO | | 30-44-101068027 ANEXO 2 |
| AMPARO | VIGENCIA | | VALOR ASEGURADO |
| | DESDE | HASTA | |



NIT: 800079035-1 / Código Postal 502041 / Calle 10 No. 10-60 Barrio Centro. Palacio Municipal / Teléfonos: 320 863 2489
E-mail: alcaldia@puertogaitan-meta.gov.co / Página web: www.puertogaitan-meta.gov.co
Facebook: www.facebook.com/alcaldiadepuertogaitan.meta / Instagram: www.instagram.com/puertogaitan_meta

| | | | |
|---|---|---|---|
| CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO | 18/12/2025 | 18/12/2026 | $59,262,618.80 |
| CALIDAD DEL SERVICIO | 18/08/2026 | 18/08/2031 | $59,262,618.80 |
| PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES LEGALES E INDEMNIZACIONES | 18/12/2025 | 18/08/2029 | $14,815,654.70 |
| **FECHA DE APROBACION** | | **ESTADO DE LAS POLIZAS** | |
| | | Aprobada | |

**PÓLIZAS DE CONFORMIDAD CON LA MODIFICATORIA No 1 DEL CONTRATO**

| **MODIFICACION NO.** | **COMPAÑÍA DE SEGUROS** | | **POLIZA NO.** |
|---|---|---|---|
| MODIFICATORIA N°1 | SEGUROS DEL ESTADO | | 30-44-101068027 ANEXO 3 |
| **AMPARO** | **VIGENCIA** | | **VALOR ASEGURADO** |
| | **DESDE** | **HASTA** | |
| CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO | 18/12/2025 | 18/12/2026 | $59,262,618.80 |
| CALIDAD DEL SERVICIO | 18/08/2026 | 18/08/2031 | $59,262,618.80 |
| PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES LEGALES E INDEMNIZACIONES | 18/12/2025 | 18/08/2029 | $14,815,654.70 |
| **FECHA DE APROBACION** | | **ESTADO DE LAS POLIZAS** | |
| | | Aprobada | |

## B. ANTECEDENTES DEL CONTRATO DE OBRA

### INFORMACIÓN BÁSICA

| | |
|---|---|
| **MODALIDAD DE CONTRATACIÓN** | LICITACIÓN PUBLICA **LP-SI-010-2025** |
| **CONTRATO DE OBRA NO.** | 1683 DEL 3 DE DICIEMBRE DE 2025 |
| **FECHA DE SUSCRIPCIÓN DEL CONTRATO:** | TRES (03) DE DICIEMBRE DE 2025 |
| **OBJETO:** | CONSTRUCCIÓN, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE LA ESTACIÓN DE POLICÍA DEL MUNICIPIO DE PUERTO GAITÁN - META |
| **CONTRATANTE:** | MUNICIPIO DE PUERTO GAITÁN – META |
| **CONTRATISTA:** | UNION TEMPORAL INGE POLICÍA GAITAN |
| **NIT:** | 902.011.453-2 |
| **REPRESENTANTE LEGAL:** | INGRID MARYORY GARCÍA FONSECA |
| **NO CEDULA DE CIUDADANÍA** | 1.121.837.768 DE VILLAVICENCIO |
| **CORREO** | utingepoliciagaitan@gmail.com |




NIT: 800079035-1 / Código Postal 502041 / Calle 10 No. 10-60 Barrio Centro. Palacio Municipal / Teléfonos: 320 863 2489
E-mail: alcaldia@puertogaitan-meta.gov.co / Página web: www.puertogaitan-meta.gov.co
Facebook: www.facebook.com/alcaldiadepuertogaitan.meta / Instagram: www.instagram.com/puertogaitan_meta

| | |
|---|---|
| TIEMPO Y/O PLAZO DE EJECUCIÓN INICIAL DEL CONTRATO: | OCHO (08) MESES |
| FECHA ACTA INICIO: | 18 DE DICIEMBRE DE 2025 |
| FECHA TERMINACIÓN INICIAL | 17 DE AGOSTO DE 2026 |
| PRORROGA | N/A |
| FECHA TERMINACIÓN PRORROGA | N/A |
| VALOR INICIAL DEL CONTRATO: | CUATRO MIL TRESCIENTOS SEIS MILLONES DOSCIENTOS SETENTA Y SIETE MIL SEISCIENTOS SESENTA Y OCHO PESOS MONEDA CORRIENTE ($4.306.277.668,00 M/CTE) |
| CÓDIGO BPIN | 202500000031783 |
| INTERVENTOR | UNION TEMPORAL INTERPOLICIA 2025 |
| REPRESENTANTE LEGAL | DIEGO ARMANDO CARDOZO GUERRERO |
| SUPERVISOR | CHRISTIAN JULIÁN FERNÁNDEZ REYES |
| CARGO | SECRETARIO DE INFRAESTRUCTURA |

## 1. MODIFICACIONES EN EL TIEMPO – PRORROGAS Y SUSPENSIONES

| PRORROGA SUSPENSIÓN Nº | MOTIVO | FECHA DE SUSPENSIÓN / PRORROGA | PERIODO DE SUSPENSIÓN / PRORROGA | NUEVA FECHA DE TERMINACIÓN |
|---|---|---|---|---|
| N/A | N/A | N/A | N/A | N/A |

## 2. INFORMACION FINANCIERA

### 2.1 Certificado de Disponibilidad Presupuestal

| CDP No. | RUBRO PRESUPUESTAL | FUENTE DE FINANCIACIÓN | DESCRIPCIÓN | VALOR |
|---|---|---|---|---|
| DIS.2025002848 | 2.3.2.02.02.005 | 1041-1.3.3.4.01 | R.B CONTRIBUCIÓN SOBRE CONTRATOS DE OBRA PÚBLICA | $620.406.812,00 |
| DIS.2026000007 | 2.3.2.02.02.005 | 1041-1.3.3.4.01 | R.B CONTRIBUCIÓN SOBRE CONTRATOS DE OBRA PÚBLICA | $3.685.870.856,00 |

### 2.2 Registro Presupuestal

| RP No. | RUBRO PRESUPUESTAL | FUENTE DE FINANCIACIÓN | DESCRIPCIÓN | Valor |
|---|---|---|---|---|



NIT: 800079035-1 / Código Postal 502041 / Calle 10 No. 10-60 Barrio Centro. Palacio Municipal / Teléfonos: 320 863 2489
E-mail: alcaldia@puertogaitan-meta.gov.co / Página web: www.puertogaitan-meta.gov.co
Facebook: www.facebook.com/alcaldiadepuertogaitan.meta / Instagram: www.instagram.com/puertogaitan_meta

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| RES.2025004223 | 2.3.2.02.02.005 | 1041-1.3.3.4.01 | R.B. CONTRIBUCIÓN SOBRE CONTRATOS DE OBRA PÚBLICA | $620.406.812,00 |
| RES.2026000004 | 2.3.2.02.02.005 | 1041-1.3.3.4.01 | R.B. CONTRIBUCIÓN SOBRE CONTRATOS DE OBRA PÚBLICA | $3.685.870.856,00 |

**2.3 Relación de pagos**

| RELACION DE PAGOS | | | |
|---|---|---|---|
| **ORDEN DE PAGO** | **VALOR** | **CONCEPTO** | **FECHA** |
| EGR.2026010031 | $1.431.837.324,61 | ANTICIPO No. 01 CTO 1683/2025 – 35% | 21/01/2026 |
| EGR.2026030507 | $24.257.838,20 | ANTICIPO No. 02 CTO 1683/2025 – 15% | 16/03/2026 |
| EGR.2026030508 | $589.386.812,00 | | 16/03/2026 |
| TOTALES | $ 2.045.481.974,81 | | |
| **BALANCE DEL ANTICIPO** | | | |
| **PAGO** | **VALOR DESEMBOLSO** | **AMORTIZADO** | **SALDO POR AMORTIZAR** |
| ANTICIPO | $ 2.045.481.974,81 | | |
| PRIMER PAGO PARCIAL | | $ 00 | $ 00 |

**MODIFICATORIOS Y/O ACLARATORIOS REALIZADOS AL CONTRATO**

| CONTRATO ADICIONAL NO. | CLÁUSULA ACLARADA Y/O MODIFICADA |
|---|---|
| N/A | N/A |

**VERIFICACION DE POLIZAS**

**PÓLIZAS DE CONFORMIDAD CON LA SUSCRIPCIÓN DEL CONTRATO**

| | COMPAÑÍA DE SEGUROS | | POLIZA NO. |
|---|---|---|---|
| SUSCRIPCION DEL CONTRATO | SEGUROS DEL ESTADO S.A. | | 30-44-101067871 ANEXO 0 |
| **AMPARO** | **VIGENCIA** | | **VALOR ASEGURADO** |
| | **DESDE** | **HASTA** | |
| Cumplimiento | 02/12/2025 | 02/12/2026 | $ 430.627.766,80 |
| Buen manejo del anticipo | 02/12/2025 | 02/12/2026 | $ 2.153.138.834,00 |
| Salarios y prestaciones sociales | 02/12/2025 | 02/08/2029 | $ 215.313.883,40 |
| Estabilidad y calidad | 02/12/2025 | 02/12/2030 | $ 430.627.766,80 |
| **FECHA DE APROBACION** | | **ESTADO DE LAS POLIZAS** | |



NIT: 800079035-1 / Código Postal 502041 / Calle 10 No. 10-60 Barrio Centro. Palacio Municipal / Teléfonos: 320 863 2489
E-mail: alcaldia@puertogaitan-meta.gov.co / Página web: www.puertogaitan-meta.gov.co
Facebook: www.facebook.com/alcaldiadepuertogaitan.meta / Instagram: www.instagram.com/puertogaitan_meta

| | |
|---|---|
| | APROBADA |

| | COMPAÑÍA DE SEGUROS | | POLIZA NO. |
|---|---|---|---|
| SUSCRIPCION DEL CONTRATO | SEGUROS DEL ESTADO S.A. | | 30-40-101025675<br>ANEXO 0 |
| AMPARO | VIGENCIA | | VALOR ASEGURADO |
| | DESDE | HASTA | |
| Predios labores y operaciones | 02/12/2025 | 02/08/2026 | $ 711.750.000,00 |
| Daño emergente y lucro cesante | 02/12/2025 | 02/08/2026 | $ 711.750.000,00 |
| Perjuicios extrapatrimoniales | 02/12/2025 | 02/08/2026 | $ 711.750.000,00 |
| Contratistas y subcontratistas | 02/12/2025 | 02/08/2026 | $ 711.750.000,00 |
| Responsabilidad civil patronal | 02/12/2025 | 02/08/2026 | $ 711.750.000,00 |
| Vehículos propios y no propios | 02/12/2025 | 02/08/2026 | $ 711.750.000,00 |
| FECHA DE APROBACIÓN | | ESTADO DE LAS POLIZAS | |
| | | APROBADA | |

## PÓLIZAS DE CONFORMIDAD CON EL ACTA DE INICIO DEL CONTRATO

| | COMPAÑÍA DE SEGUROS | | POLIZA NO. |
|---|---|---|---|
| ACTA DE INICIO | SEGUROS DEL ESTADO S.A. | | 30-44-101067871<br>ANEXO 1 Y 2 |
| AMPARO | VIGENCIA | | VALOR ASEGURADO |
| | DESDE | HASTA | |
| Cumplimiento | 18/12/2025 | 18/12/2026 | $ 430.627.766,80 |
| Buen manejo del anticipo | 18/12/2025 | 18/12/2026 | $ 2.153.138.834,00 |
| Salarios y prestaciones sociales | 18/12/2025 | 18/08/2029 | $ 215.313.883,40 |
| Estabilidad y calidad | 18/12/2025 | 18/12/2030 | $ 430.627.766,80 |
| FECHA DE APROBACION | | ESTADO DE LAS POLIZAS | |
| | | APROBADA | |

| | COMPAÑÍA DE SEGUROS | | POLIZA NO. |
|---|---|---|---|
| ACTA DE INICIO | SEGUROS DEL ESTADO S.A. | | 30-44-101067871<br>ANEXO 1 Y 2 |
| AMPARO | VIGENCIA | | VALOR ASEGURADO |
| | DESDE | HASTA | |
| Predios labores y operaciones | Predios labores y operaciones | 18/12/2025 | 18/08/2026 |
| Daño emergente y lucro cesante | Daño emergente y lucro cesante | 18/12/2025 | 18/08/2026 |
| Perjuicios extrapatrimoniales | Perjuicios extrapatrimoniales | 18/12/2025 | 18/08/2026 |
| Contratistas y subcontratistas | Contratistas y subcontratistas | 18/12/2025 | 18/08/2026 |



NIT: 800079035-1 / Código Postal 502041 / Calle 10 No. 10-60 Barrio Centro. Palacio Municipal / Teléfonos: 320 863 2489
E-mail: alcaldia@puertogaitan-meta.gov.co / Página web: www.puertogaitan-meta.gov.co
Facebook: www.facebook.com/alcaldiadepuertogaitan.meta / Instagram: www.instagram.com/puertogaitan_meta

| | | | |
|---|---|---|---|
| Responsabilidad civil patronal | Responsabilidad civil patronal | 18/12/2025 | 18/08/2026 |
| Vehículos propios y no propios | Vehículos propios y no propios | 18/12/2025 | 18/08/2026 |
| **FECHA DE APROBACION** | | **ESTADO DE LAS POLIZAS** | |
| | | APROBADA | |

## PERSONAL DE INTERVENTORIA

A continuación, se relaciona el personal que labora en la ejecución del contrato de interventoría, del cual se verifico el pago de seguridad social del periodo correspondiente:

| NOMBRE | CARGO |
|---|---|
| ROBINSON FERNANDO MARROQUIN PEREZ C.C 86.053.753 | DIRECTOR DE INTERVENTORÍA |
| JHONATHAN ANDRES GAVIRIA CONTRERAS C.C 1.121.844.182 | RESIDENTE DE INTERVENTORIA |
| FERNANDO ORTIZ FUENTES C.C 80.074.961 | ESTRUCTURAL |
| LUIS CARLOS LAZO SANCHEZ C.C 1.121.892.054 | PROFESIONAL EN SALUD OCUPACIONAL |
| RUBY JOHANNA VILLAREAL C.C 41.952.332 | TOPOGRAFA |
| JUAN DIEGO GARCIA LOZANO C.C 1.121966360 | CADENERO |

## INFORME DE REVISION DE DOCUMENTOS PRECONTRACTUALES Y DISEÑOS (para el primer informe mensual) EN EL CASO DE CONVENIOS INCLUIR TAMBIEN LA VERIFICACION DE LOS ITEMS DEL CONTRATO DERIVADO VS LOS DEL CONVENIO

No aplica

## BALANCE FINANCIERO DEL CONTRATO LO PROGRAMADO VS LO EJECUTADO

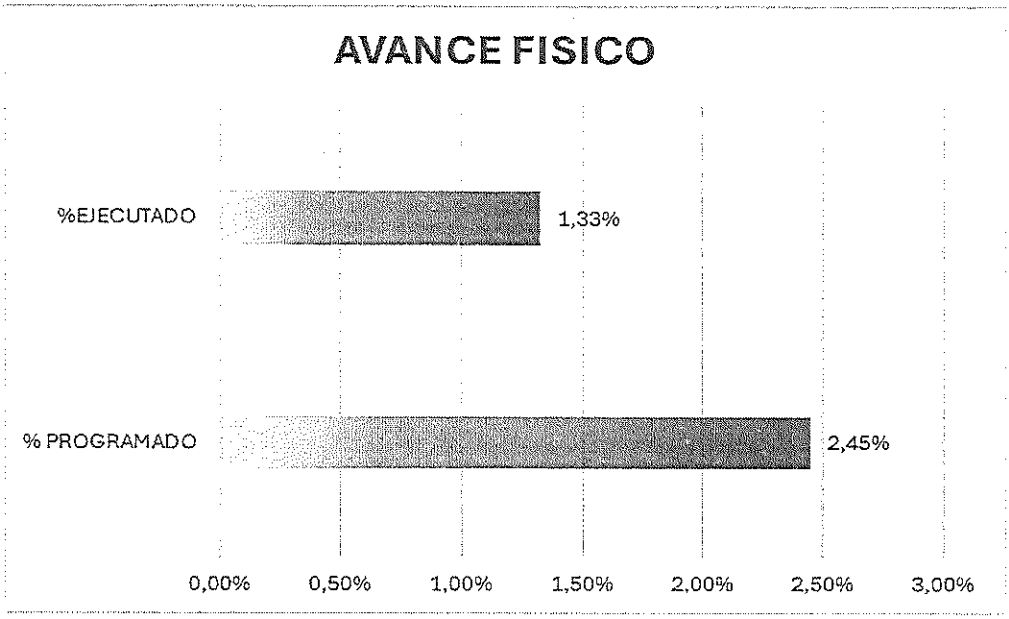
| CONTRATO DE OBRA No. 1683 DE 2025 | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| No. MES | VR. MENSUAL PROGRAMADO | VR PROGRAMADO ACUMULADO | % PROGRAMADO MENSUAL | % PROGRAMADO ACUMULADO | VR. MENSUAL EJECUTADO | VR. EJECUTADO ACUMULADO | % EJECUTADO MENSUAL | % EJECUTADO ACUMULADO |
| 18/12/2025 | $0 | $0 | 0,00% | 0,00% | $0 | $0 | 0,00% | 0,00% |



NIT: 800079035-1 / Código Postal 502041 / Calle 10 No. 10-60 Barrio Centro. Palacio Municipal / Teléfonos: 320 863 2489
E-mail: alcaldia@puertogaitan-meta.gov.co / Página web: www.puertogaitan-meta.gov.co
Facebook: www.facebook.com/alcaldiadepuertogaitan.meta / Instagram: www.instagram.com/puertogaitan_meta

| | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 31/12/2025 | $28.037.949 | $28.037.949 | 0,65% | 0,65% | $22.553.338,67 | $22.553.338,67 | 0,52% | 0,52% |
| 31/01/2026 | $77.425.939 | $105.463.888 | 1,80% | 2,45% | $34.577.031,67 | $57.130.370,33 | 0,80% | 1,33% |

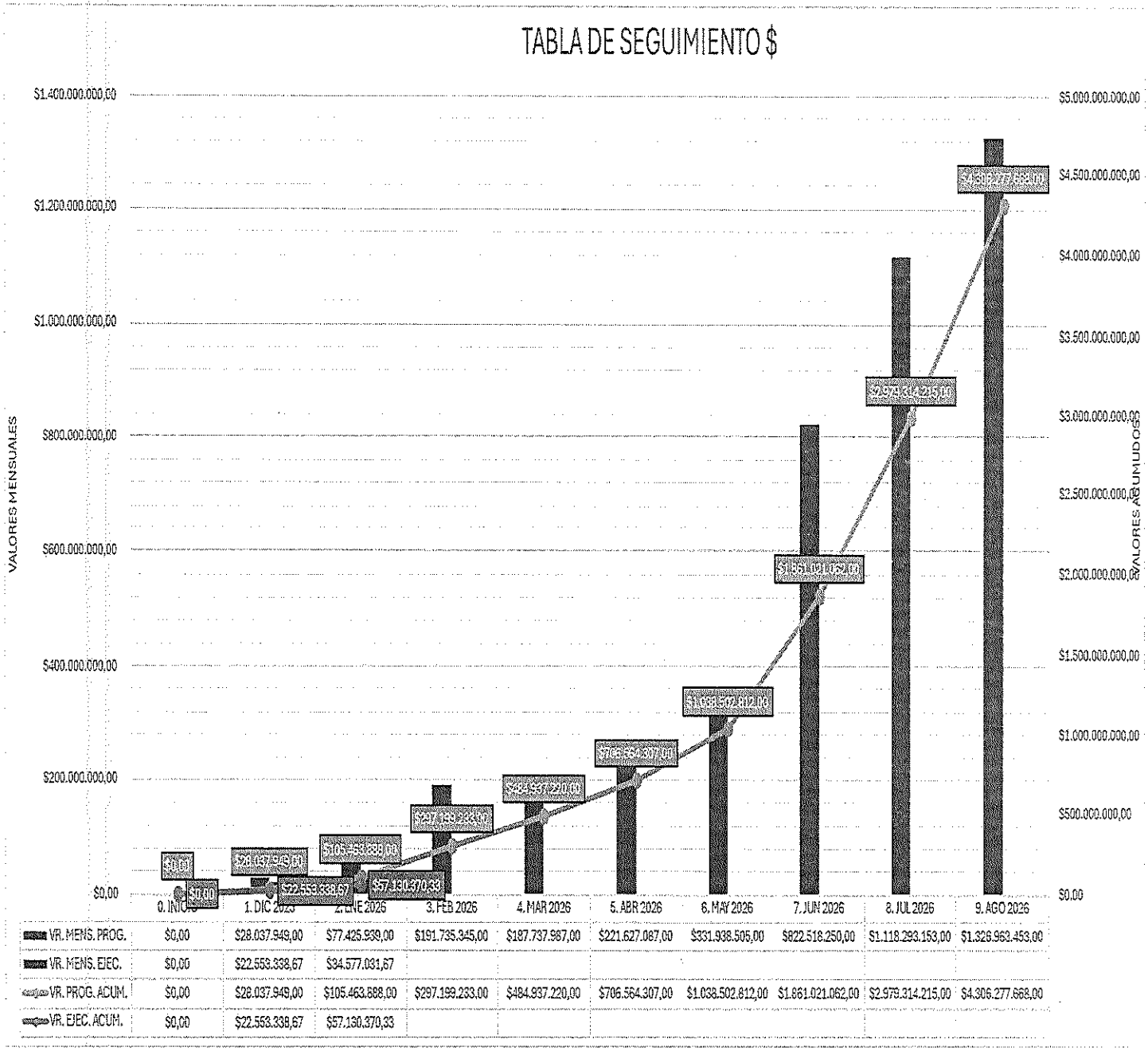
**AVANCE DE EJECUCION FISICO (obra).**






NIT: 800079035-1 / Código Postal 502041 / Calle 10 No. 10-60 Barrio Centro. Palacio Municipal / Teléfonos: 320 863 2489
E-mail: alcaldia@puertogaitan-meta.gov.co / Página web: www.puertogaitan-meta.gov.co
Facebook: www.facebook.com/alcaldiadepuertogaitan.meta / Instagram: www.instagram.com/puertogaitan_meta

## AVANCE TABLA DE SEGUIMIENTO $

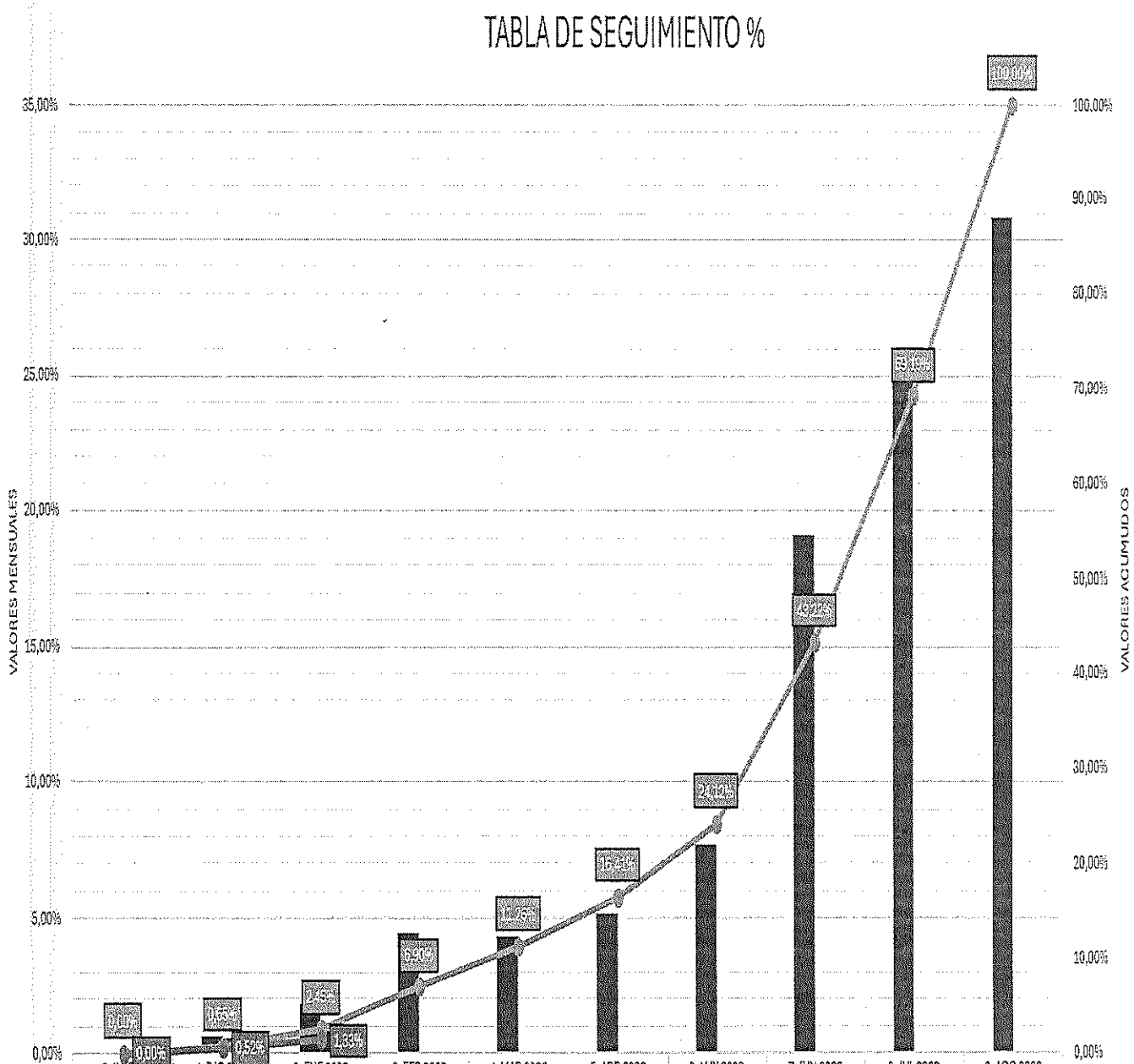



| | 0. INICIO | 1. DIC 2025 | 2. ENE 2026 | 3. FEB 2026 | 4. MAR 2026 | 5. ABR 2026 | 6. MAY 2026 | 7. JUN 2026 | 8. JUL 2026 | 9. AGO 2026 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| VR. MENS. PROG. | $0,00 | $28.037.948,00 | $77.425.939,00 | $191.735.345,00 | $187.737.987,00 | $221.627.087,00 | $331.938.505,00 | $822.518.250,00 | $1.118.293.153,00 | $1.326.962.453,00 |
| VR. MENS. EJEC. | $0,00 | $22.553.338,67 | $34.577.031,67 | | | | | | | |
| VR. PROG. ACUM. | $0,00 | $28.037.948,00 | $105.463.888,00 | $297.199.233,00 | $484.937.220,00 | $706.564.307,00 | $1.038.502.812,00 | $1.861.021.062,00 | $2.979.314.215,00 | $4.306.277.668,00 |
| VR. EJEC. ACUM. | $0,00 | $22.553.338,67 | $57.130.370,33 | | | | | | | |




NIT: 800079035-1 / Código Postal 502041 / Calle 10 No. 10-60 Barrio Centro. Palacio Municipal / Teléfonos: 320 863 2489
E-mail: alcaldia@puertogaitan-meta.gov.co / Página web: www.puertogaitan-meta.gov.co
Facebook: www.facebook.com/alcaldiadepuertogaitan.meta / Instagram: www.instagram.com/puertogaitan_meta

## AVANCE TABLA DE SEGUIMIENTO %







NIT: 800079035-1 / Código Postal 502041 / Calle 10 No. 10-60 Barrio Centro. Palacio Municipal / Teléfonos: 320 863 2489
E-mail: alcaldia@puertogaitan-meta.gov.co / Página web: www.puertogaitan-meta.gov.co
Facebook: www.facebook.com/alcaldiadepuertogaitan.meta / Instagram: www.instagram.com/puertogaitan_meta

## RELACION DE DOCUMENTOS

| FECHA | REFERENCIA / RADICADO | ASUNTO | ENVÍA | RECIBE |
|---|---|---|---|---|
| No se presentaron documentos radicados durante el período informado | N/A | N/A | N/A | N/A |

## OBSERVACIONES Y/O RECOMENDACIONES DEL SUPERVISOR

Una vez revisado el Informe Mensual No. 2 presentado por la interventoría, correspondiente al período comprendido entre el 01 y el 31 de enero de 2026, la supervisión verificó que las actividades desarrolladas durante el período evaluado corresponden al inicio de la etapa de ejecución física del proyecto, evidenciándose la ejecución de las actividades preliminares previstas en la programación contractual, tales como la localización, trazado, replanteo topográfico y arquitectónico, descapote manual, excavaciones y adecuación de los frentes de trabajo.

Así mismo, la supervisión constató que la interventoría ejerció de manera permanente las labores de seguimiento, inspección y control sobre la ejecución del contrato de obra, verificando el cumplimiento de las especificaciones técnicas, los procedimientos constructivos y las obligaciones contractuales a cargo del contratista, así como el adecuado registro y documentación de las actividades ejecutadas durante el período informado.

De igual manera, se verificó que la interventoría realizó el análisis técnico de los estudios y diseños del proyecto, identificando aspectos que requieren ajustes y complementaciones, especialmente en los componentes hidráulico y eléctrico. En consecuencia, la supervisión considera procedente que la interventoría continúe efectuando el seguimiento a los estudios y diagnósticos técnicos necesarios para soportar las decisiones que adopte la Entidad, garantizando que cualquier modificación al proyecto se encuentre debidamente sustentada desde el punto de vista técnico, jurídico y financiero.

Respecto de los componentes ambiental y de movilidad, la supervisión evidenció el seguimiento efectuado por la interventoría a la implementación del Plan de Manejo Ambiental (PMA) y al trámite del Plan de Manejo de Tránsito (PMT), recomendando mantener un control permanente sobre el cumplimiento de las obligaciones ambientales y la obtención oportuna de las autorizaciones y permisos requeridos para el normal desarrollo de las actividades constructivas.

Así mismo, la supervisión verificó que, pese a las restricciones de acceso derivadas de los protocolos de seguridad propios de las instalaciones de la Estación de Policía, el contratista implementó medidas logísticas que permitieron garantizar la continuidad de las actividades programadas, sin evidenciar afectaciones significativas en el desarrollo del proyecto durante el período evaluado.

Finalmente, una vez efectuado el análisis del Informe Mensual No. 2 y de los soportes allegados, la supervisión considera que la interventoría cumplió las actividades de seguimiento correspondientes al período comprendido entre el 01 y el 31 de enero de 2026, evidenciándose el adecuado ejercicio del control técnico, administrativo,



NIT: 800079035-1 / Código Postal 502041 / Calle 10 No. 10-60 Barrio Centro. Palacio Municipal / Teléfonos: 320 863 2489
E-mail: alcaldia@puertogaitan-meta.gov.co / Página web: www.puertogaitan-meta.gov.co
Facebook: www.facebook.com/alcaldiadepuertogaitan.meta / Instagram: www.instagram.com/puertogaitan_meta

financiero, ambiental y jurídico sobre el contrato de obra. En consecuencia, se concluye que el informe presentado refleja las actividades desarrolladas durante el período evaluado y constituye un soporte idóneo para el seguimiento del contrato de interventoría, sin perjuicio del control, vigilancia y verificación permanente que continuará ejerciendo la supervisión durante la ejecución contractual.

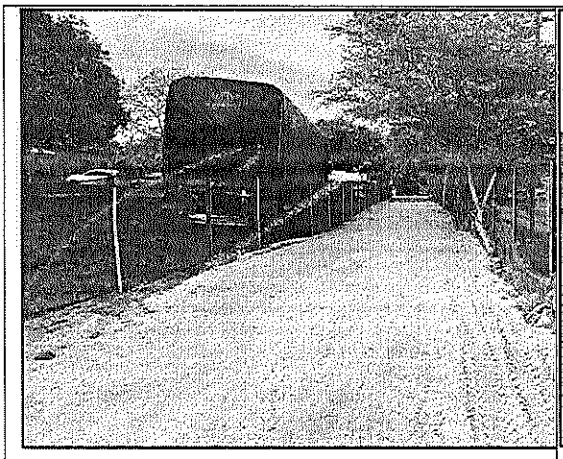
**ING. CHRISTIAN JULIÁN FERNÁNDEZ REYES**
SECRETARIO DE INFRAESTRUCTURA

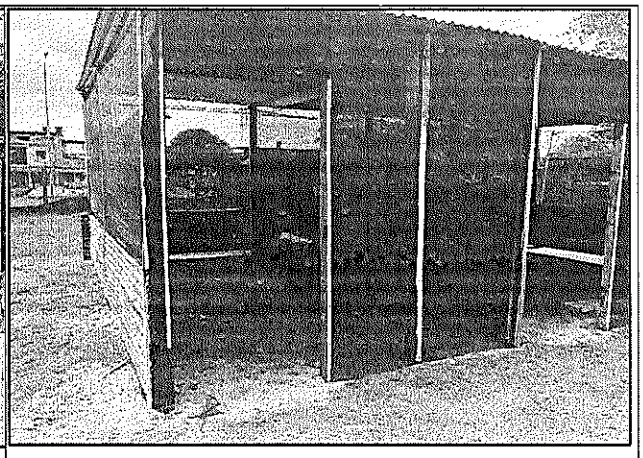


NIT: 800079035-1 / Código Postal 502041 / Calle 10 No. 10-60 Barrio Centro. Palacio Municipal / Teléfonos: 320 863 2489
E-mail: alcaldia@puertogaitan-meta.gov.co / Página web: www.puertogaitan-meta.gov.co
Facebook: www.facebook.com/alcaldiadepuertogaitan.meta / Instagram: www.instagram.com/puertogaitan_meta

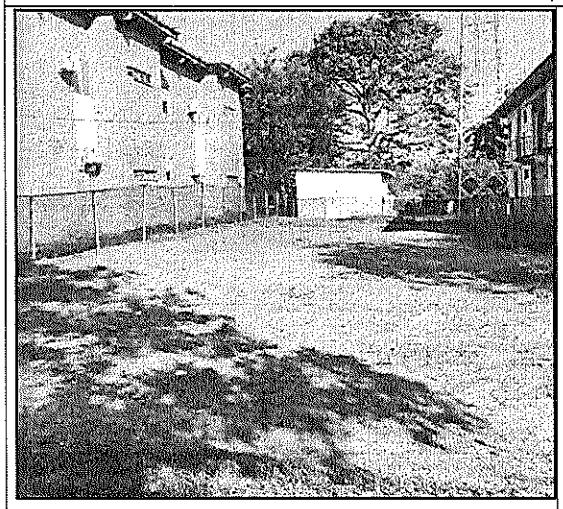
**Anexo 1: INFORME FOTOGRAFICO**

De lo anterior, se anexa la evidencia de las actividades en obra.





*Fotografía. Campamento provisional adecuado para el desarrollo de las actividades propias de la ejecución del proyecto.*



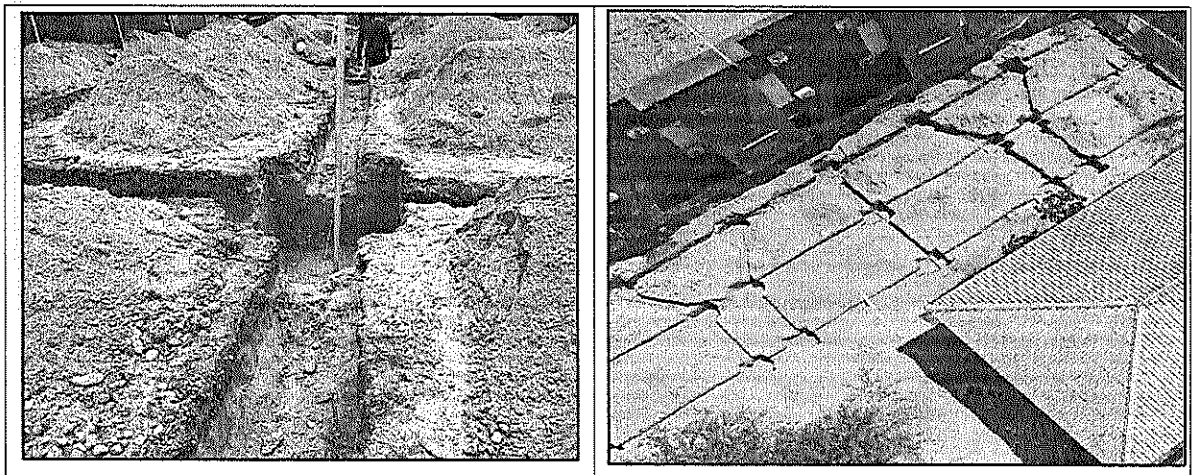
*Fotografía. Actividades de descapote manual en el área destinada a la construcción de los nuevos alojamientos.*



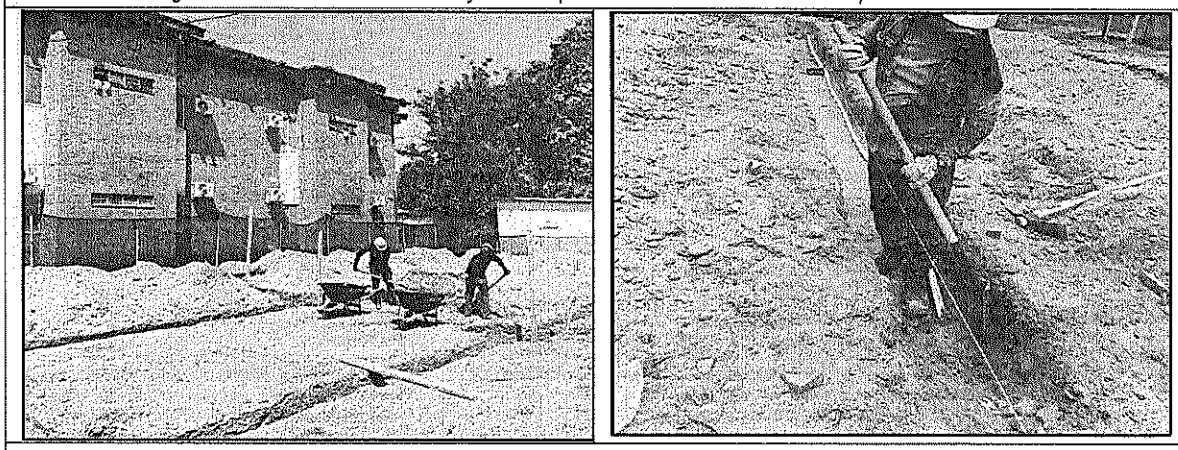
*Fotografía. Actividades de excavación mecánica en material común para la conformación de las áreas de cimentación del proyecto.*




NIT: 800079035-1 / Código Postal 502041 / Calle 10 No. 10-60 Barrio Centro. Palacio Municipal / Teléfonos: 320 863 2489
E-mail: alcaldia@puertogaitan-meta.gov.co / Página web: www.puertogaitan-meta.gov.co
Facebook: www.facebook.com/alcaldiadepuertogaitan.meta / Instagram: www.instagram.com/puertogaitan_meta



*Fotografía. Excavación mecánica ejecutada para la conformación de las zapatas de cimentación*



*Fotografía. Actividades de perfilación de las zapatas y vigas de cimentación.*



NIT: 800079035-1 / Código Postal 502041 / Calle 10 No. 10-60 Barrio Centro. Palacio Municipal / Teléfonos: 320 863 2489
E-mail: alcaldia@puertogaitan-meta.gov.co / Página web: www.puertogaitan-meta.gov.co
Facebook: www.facebook.com/alcaldiadepuertogaitan.meta / Instagram: www.instagram.com/puertogaitan_meta