**CONTRATO DE INTERVENTORÍA NO. 1701 DE 2025 "INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, AMBIENTAL, FINANCIERA, CONTABLE Y JURÍDICA PARA LA CONSTRUCCIÓN, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE LA ESTACIÓN DE POLICÍA DEL MUNICIPIO DE PUERTO GAITÁN -META".**

PROYECTO BPIN No 202500000031783 CUYO OBJETO ES LA" CONSTRUCCIÓN, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE LA ESTACIÓN DE POLICÍA DEL MUNICIPIO DE PUERTO GAITÁN -META"

# No 5. INFORME DE SUPERVISOR

PERIODO DEL 01 AL 30 DE ABRIL DEL 2026



NIT: 800079035-1 / Código Postal 502041 / Calle 10 No. 10-60 Barrio Centro. Palacio Municipal / Teléfonos: 320 863 2489
E-mail: alcaldia@puertogaitan-meta.gov.co / Página web: www.puertogaitan-meta.gov.co
Facebook: www.facebook.com/alcaldiadepuertogaitan.meta / Instagram: www.instagram.com/puertogaitan_meta

**INFORME MENSUAL DE SUPERVISIÓN INFORME MENSUAL NO 5.**
**(Periodo 01 al 30 de abril de 2026)**
**PROYECTO BPIN No 202500000031783 CONTRATO DE INTERVENTORÍA NO. 1701 DE 2025**

## INTRODUCCIÓN

El presente informe mensual de supervisión tiene por objeto presentar el seguimiento efectuado al Contrato de Interventoría No. 1701 de 2025, correspondiente al periodo comprendido entre el 1 y el 30 de abril de 2026, verificando el cumplimiento de las obligaciones contractuales, técnicas, administrativas, financieras, ambientales, contables y jurídicas derivadas del contrato, así como las actividades desarrolladas por la interventoría respecto del Contrato de Obra No. 1683 de 2025.

## A. ANTECEDENTES DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA

**INFORMACION BASICA**

| | |
|---|---|
| **MODALIDAD DE CONTRATACIÓN** | CONCURSO DE MÉRITOS CM-SI-010-2025 |
| **CONTRATO DE INTERVENTORÍA NO.** | 1701 DEL 09 DE DICIEMBRE DE 2025 |
| **OBJETO:** | INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, AMBIENTAL, FINANCIERA, CONTABLE Y JURÍDICA PARA LA CONSTRUCCIÓN, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE LA ESTACIÓN DE POLICÍA DEL MUNICIPIO DE PUERTO GAITÁN -META" |
| **FECHA DE SUSCRIPCIÓN DEL CONTRATO** | 09 DE DICIEMBRE DE 2025 |
| **CONTRATISTA:** | UNION TEMPORAL INTERPOLICIA 2025 |
| **NIT:** | 902.014.419-5 |
| **REPRESENTANTE:** | DIEGO ARMANDO CARDOZO GUERRERO |
| **No CEDULA DE CIUDADANÍA** | 86.088.145 DE VILLAVICENCIO |
| **CORREO ELECTRÓNICO DEL CONTRATISTA** | utinterpolicia2025@gmail.com |
| **CONTRATANTE:** | MUNICIPIO DE PUERTO GAITÁN – META |
| **TIEMPO Y/O PLAZO DE EJECUCIÓN INICIAL:** | OCHO (8) MESES |
| **FECHA ACTA INICIO:** | DIECIOCHO (18) DE DICIEMBRE DE 2025 |
| **FECHA INICIAL DE TERMINACIÓN** | DIECISIETE (17) DE AGOSTO DE 2026 |
| **VALOR INICIAL DEL CONTRATO** | DOSCIENTOS NOVENTA Y SEIS MILLONES TRESCIENTOS TRECE MIL NOVENTA Y CUATRO PESOS ($296.313.094) M/CTE |
| **CÓDIGO BPIN** | 202500000031783 |
| **NOMBRE DEL SUPERVISOR:** | CHRISTIAN JULIÁN FERNÁNDEZ REYES |
| **CARGO** | SECRETARIO DE INFRAESTRUCTURA |

## 1. MODIFICACIONES EN EL TIEMPO – PRORROGAS Y SUSPENSIONES




NIT: 800079035-1 / Código Postal 502041 / Calle 10 No. 10-60 Barrio Centro. Palacio Municipal / Teléfonos: 320 863 2489
E-mail: alcaldia@puertogaitan-meta.gov.co / Página web: www.puertogaitan-meta.gov.co
Facebook: www.facebook.com/alcaldiadepuertogaitan.meta / Instagram: www.instagram.com/puertogaitan_meta

| PRORROGA/ ADICION Nº | MOTIVO | FECHA PRORROGA | PERIODO PRORROGA | NUEVA FECHA TERMINACION |
|---|---|---|---|---|
| N/A | N/A | N/A | N/A | N/A |

## 2. INFORMACION FINANCIERA

### 2.1 Certificado de Disponibilidad Presupuestal

| CDP No. | RUBRO PRESUPUESTAL | FUENTE DE FINANCIACIÓN | DESCRIPCIÓN | Valor |
|---|---|---|---|---|
| DIS.2025002849 | 2.3.2.02.02.008 | 1041-1.3.3.4.01 | R.B CONTRIBUCIÓN SOBRE CONTRATOS DE OBRA PÚBLICA | $74.136.286,00 |
| DIS.2026000009 | 2.3.2.02.02.008 | 1041-1.3.3.4.01 | R.B CONTRIBUCIÓN SOBRE CONTRATOS DE OBRA PÚBLICA | $222.176.808,00 |

### 2.2 Registro Presupuestal

| RP No. | RUBRO PRESUPUESTAL | FUENTE DE FINANCIACIÓN | DESCRIPCIÓN | Valor |
|---|---|---|---|---|
| RES.2025004220 | 2.3.2.02.02.008 | 1041-1.3.3.4.01 | R.B. CONTRIBUCIÓN SOBRE CONTRATOS DE OBRA PÚBLICA | $74.136.286,00 |
| RES.2026000003 | 2.3.2.02.02.008 | 1041-1.3.3.4.01 | R.B. CONTRIBUCIÓN SOBRE CONTRATOS DE OBRA PÚBLICA | $222.176.808,00 |

### 2.3 Relación de pagos

| RELACION DE PAGOS | | | |
|---|---|---|---|
| ORDEN DE PAGO | VALOR | CONCEPTO | FECHA |
| N/A | N/A | N/A | N/A |
| TOTALES | | | |
| BALANCE DEL ANTICIPO | | | |
| PAGO | VALOR DESEMBOLSO | AMORTIZADO | SALDO POR AMORTIZAR |
| ANTICIPO | N/A | N/A | N/A |
| TOTAL | | | |

### MODIFICATORIOS Y/O ACLARATORIOS REALIZADOS AL CONTRATO

| CONTRATO ADICIONAL NO. | CLÁUSULA ACLARADA Y/O MODIFICADA |
|---|---|



NIT: 800079035-1 / Código Postal 502041 / Calle 10 No. 10-60 Barrio Centro. Palacio Municipal / Teléfonos: 320 863 2489
E-mail: alcaldia@puertogaitan-meta.gov.co / Página web: www.puertogaitan-meta.gov.co
Facebook: www.facebook.com/alcaldiadepuertogaitan.meta / Instagram: www.instagram.com/puertogaitan_meta

| | |
|---|---|
| MODIFICATORIA N.°1 (16/12/2025): | MODIFICACIÓN A LA CLÁUSULA DECIMA OCTAVA DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA. |

## VERIFICACION DE POLIZAS

### PÓLIZAS DE CONFORMIDAD CON LA SUSCRIPCIÓN DEL CONTRATO

| MODIFICACION NO. | COMPAÑÍA DE SEGUROS | | POLIZA NO. |
|---|---|---|---|
| SUSCRIPCION DEL CONTRATO | SEGUROS DEL ESTADO | | 30-44-101068027<br>ANEXO 0 |
| AMPARO | VIGENCIA | | VALOR ASEGURADO |
| | DESDE | HASTA | |
| CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO | 09/12/2025 | 09/12/2026 | $59,262,618.80 |
| CALIDAD DEL SERVICIO | 09/08/2026 | 09/08/2031 | $59,262,618.80 |
| PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES LEGALES E INDEMNIZACIONES | 09/12/2025 | 09/08/2029 | $14,815,654.70 |
| FECHA DE APROBACION | | ESTADO DE LAS POLIZAS | |
| | | Aprobada | |

| MODIFICACION NO. | COMPAÑÍA DE SEGUROS | | POLIZA NO. |
|---|---|---|---|
| SUSCRIPCION DEL CONTRATO | SEGUROS DEL ESTADO | | 30-40-101025734<br>ANEXO 0 |
| AMPARO | VIGENCIA | | VALOR ASEGURADO |
| | DESDE | HASTA | |
| PREDIOS LABORES Y OPERACIONES | 09/12/2025 | 09/08/2026 | $284.700.000 |
| DAÑO EMERGENTE Y LUCRO CESANTE | 09/12/2025 | 09/08/2026 | $284.700.000 |
| PERJUICIOS EXTRAPATRIMONIALES | 09/12/2025 | 09/08/2026 | $284.700.000 |
| FECHA DE APROBACION | | ESTADO DE LAS POLIZAS | |
| | | Aprobada | |

### PÓLIZAS DE CONFORMIDAD CON EL ACTA DE INICIO DEL CONTRATO

| MODIFICACION NO. | COMPAÑÍA DE SEGUROS | | POLIZA NO. |
|---|---|---|---|
| ACTA DE INICIO | SEGUROS DEL ESTADO | | 30-44-101068027<br>ANEXO 2 |
| AMPARO | VIGENCIA | | VALOR ASEGURADO |
| | DESDE | HASTA | |
| CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO | 18/12/2025 | 18/12/2026 | $59,262,618.80 |
| CALIDAD DEL SERVICIO | 18/08/2026 | 18/08/2031 | $59,262,618.80 |
| PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES LEGALES E INDEMNIZACIONES | 18/12/2025 | 18/08/2029 | $14,815,654.70 |



NIT: 800079035-1 / Código Postal 502041 / Calle 10 No. 10-60 Barrio Centro. Palacio Municipal / Teléfonos: 320 863 2489
E-mail: alcaldia@puertogaitan-meta.gov.co / Página web: www.puertogaitan-meta.gov.co
Facebook: www.facebook.com/alcaldiadepuertogaitan.meta / Instagram: www.instagram.com/puertogaitan_meta

| FECHA DE APROBACION | ESTADO DE LAS POLIZAS |
|---|---|
| | Aprobada |

**PÓLIZAS DE CONFORMIDAD CON LA MODIFICATORIA No 1 DEL CONTRATO**

| MODIFICACION NO. | COMPAÑÍA DE SEGUROS | | POLIZA NO. |
|---|---|---|---|
| MODIFICATORIA N°1 | SEGUROS DEL ESTADO | | 30-44-101068027<br>ANEXO 3 |
| AMPARO | VIGENCIA | | VALOR ASEGURADO |
| | DESDE | HASTA | |
| CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO | 18/12/2025 | 18/12/2026 | $59,262,618.80 |
| CALIDAD DEL SERVICIO | 18/08/2026 | 18/08/2031 | $59,262,618.80 |
| PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES LEGALES E INDEMNIZACIONES | 18/12/2025 | 18/08/2029 | $14,815,654.70 |
| FECHA DE APROBACION | | ESTADO DE LAS POLIZAS | |
| | | Aprobada | |

## B. ANTECEDENTES DEL CONTRATO DE OBRA

### INFORMACIÓN BÁSICA

| | |
|---|---|
| MODALIDAD DE CONTRATACIÓN | LICITACIÓN PUBLICA **LP-SI-010-2025** |
| CONTRATO DE OBRA NO. | 1683 DEL 3 DE DICIEMBRE DE 2025 |
| FECHA DE SUSCRIPCIÓN DEL CONTRATO: | TRES (03) DE DICIEMBRE DE 2025 |
| OBJETO: | CONSTRUCCIÓN, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE LA ESTACIÓN DE POLICÍA DEL MUNICIPIO DE PUERTO GAITÁN - META |
| CONTRATANTE: | MUNICIPIO DE PUERTO GAITÁN – META |
| CONTRATISTA: | UNION TEMPORAL INGE POLICÍA GAITAN |
| NIT: | 902.011.453-2 |
| REPRESENTANTE LEGAL: | INGRID MARYORY GARCÍA FONSECA |
| NO CEDULA DE CIUDADANÍA | 1.121.837.768 DE VILLAVICENCIO |
| CORREO | utingepoliciagaitan@gmail.com |
| TIEMPO Y/O PLAZO DE EJECUCIÓN INICIAL DEL CONTRATO: | OCHO (08) MESES |
| FECHA ACTA INICIO: | 18 DE DICIEMBRE DE 2025 |
| FECHA TERMINACIÓN INICIAL | 17 DE AGOSTO DE 2026 |
| PRORROGA | N/A |
| FECHA TERMINACIÓN PRORROGA | N/A |
| VALOR INICIAL DEL CONTRATO: | CUATRO MIL TRESCIENTOS SEIS MILLONES DOSCIENTOS SETENTA Y SIETE MIL |



NIT: 800079035-1 / Código Postal 502041 / Calle 10 No. 10-60 Barrio Centro. Palacio Municipal / Teléfonos: 320 863 2489
E-mail: alcaldia@puertogaitan-meta.gov.co / Página web: www.puertogaitan-meta.gov.co
Facebook: www.facebook.com/alcaldiadepuertogaitan.meta / Instagram: www.instagram.com/puertogaitan_meta

| | |
|---|---|
| | SEISCIENTOS SESENTA Y OCHO PESOS MONEDA CORRIENTE ($4.306.277.668,00 M/CTE) |
| CÓDIGO BPIN | 202500000031783 |
| INTERVENTOR | UNION TEMPORAL INTERPOLICIA 2025 |
| REPRESENTANTE LEGAL | DIEGO ARMANDO CARDOZO GUERRERO |
| SUPERVISOR | CHRISTIAN JULIÁN FERNÁNDEZ REYES |
| CARGO | SECRETARIO DE INFRAESTRUCTURA |

## 1. MODIFICACIONES EN EL TIEMPO – PRORROGAS Y SUSPENSIONES

| PRORROGA SUSPENSIÓN Nº | MOTIVO | FECHA DE SUSPENSIÓN / PRORROGA | PERIODO DE SUSPENSIÓN / PRORROGA | NUEVA FECHA DE TERMINACIÓN |
|---|---|---|---|---|
| N/A | N/A | N/A | N/A | N/A |

## 2. INFORMACION FINANCIERA

### 2.1 Certificado de Disponibilidad Presupuestal

| CDP No. | RUBRO PRESUPUESTAL | FUENTE DE FINANCIACIÓN | DESCRIPCIÓN | VALOR |
|---|---|---|---|---|
| DIS.2025002848 | 2.3.2.02.02.005 | 1041-1.3.3.4.01 | R.B CONTRIBUCIÓN SOBRE CONTRATOS DE OBRA PÚBLICA | $620.406.812,00 |
| DIS.2026000007 | 2.3.2.02.02.005 | 1041-1.3.3.4.01 | R.B CONTRIBUCIÓN SOBRE CONTRATOS DE OBRA PÚBLICA | $3.685.870.856,00 |

### 2.2 Registro Presupuestal

| RP No. | RUBRO PRESUPUESTAL | FUENTE DE FINANCIACIÓN | DESCRIPCIÓN | Valor |
|---|---|---|---|---|
| RES.2025004223 | 2.3.2.02.02.005 | 1041-1.3.3.4.01 | R.B. CONTRIBUCIÓN SOBRE CONTRATOS DE OBRA PÚBLICA | $620.406.812,00 |
| RES.2026000004 | 2.3.2.02.02.005 | 1041-1.3.3.4.01 | R.B. CONTRIBUCIÓN SOBRE CONTRATOS DE OBRA PÚBLICA | $3.685.870.856,00 |

### 2.3 Relación de pagos

| RELACION DE PAGOS | | | |
|---|---|---|---|
| ORDEN DE PAGO | VALOR | CONCEPTO | FECHA |



NIT: 800079035-1 / Código Postal 502041 / Calle 10 No. 10-60 Barrio Centro. Palacio Municipal / Teléfonos: 320 863 2489
E-mail: alcaldia@puertogaitan-meta.gov.co / Página web: www.puertogaitan-meta.gov.co
Facebook: www.facebook.com/alcaldiadepuertogaitan.meta / Instagram: www.instagram.com/puertogaitan_meta

| | | | |
|---|---|---|---|
| EGR.2026010031 | $1.431.837.324,61 | ANTICIPO No. 01 CTO 1683/2025 – 35% | 21/01/2026 |
| EGR.2026030507 | $24.257.838,20 | ANTICIPO No. 02 CTO 1683/2025 – 15% | 16/03/2026 |
| EGR.2026030508 | $589.386.812,00 | | 16/03/2026 |
| TOTALES | $ 2.045.481.974,81 | | |

**BALANCE DEL ANTICIPO**

| PAGO | VALOR DESEMBOLSO | AMORTIZADO | SALDO POR AMORTIZAR |
|---|---|---|---|
| ANTICIPO | $ 2.045.481.974,81 | | |
| PRIMER PAGO PARCIAL | | $ 00 | $ 00 |

## MODIFICATORIOS Y/O ACLARATORIOS REALIZADOS AL CONTRATO

| CONTRATO ADICIONAL NO. | CLÁUSULA ACLARADA Y/O MODIFICADA |
|---|---|
| N/A | N/A |

## VERIFICACION DE POLIZAS

## PÓLIZAS DE CONFORMIDAD CON LA SUSCRIPCIÓN DEL CONTRATO

| | COMPAÑÍA DE SEGUROS | | POLIZA NO. |
|---|---|---|---|
| SUSCRIPCION DEL CONTRATO | SEGUROS DEL ESTADO S.A. | | 30-44-101067871 ANEXO 0 |
| AMPARO | VIGENCIA | | VALOR ASEGURADO |
| | DESDE | HASTA | |
| Cumplimiento | 02/12/2025 | 02/12/2026 | $ 430.627.766,80 |
| Buen manejo del anticipo | 02/12/2025 | 02/12/2026 | $ 2.153.138.834,00 |
| Salarios y prestaciones sociales | 02/12/2025 | 02/08/2029 | $ 215.313.883,40 |
| Estabilidad y calidad | 02/12/2025 | 02/12/2030 | $ 430.627.766,80 |
| FECHA DE APROBACION | | ESTADO DE LAS POLIZAS | |
| | | APROBADA | |

| | COMPAÑÍA DE SEGUROS | | POLIZA NO. |
|---|---|---|---|
| SUSCRIPCION DEL CONTRATO | SEGUROS DEL ESTADO S.A. | | 30-40-101025675 ANEXO 0 |
| AMPARO | VIGENCIA | | VALOR ASEGURADO |
| | DESDE | HASTA | |
| Predios labores y operaciones | 02/12/2025 | 02/08/2026 | $ 711.750.000,00 |
| Daño emergente y lucro cesante | 02/12/2025 | 02/08/2026 | $ 711.750.000,00 |
| Perjuicios extrapatrimoniales | 02/12/2025 | 02/08/2026 | $ 711.750.000,00 |
| Contratistas y subcontratistas | 02/12/2025 | 02/08/2026 | $ 711.750.000,00 |
| Responsabilidad civil patronal | 02/12/2025 | 02/08/2026 | $ 711.750.000,00 |
| Vehículos propios y no propios | 02/12/2025 | 02/08/2026 | $ 711.750.000,00 |
| FECHA DE APROBACIÓN | | ESTADO DE LAS POLIZAS | |
| | | APROBADA | |



NIT: 800079035-1 / Código Postal 502041 / Calle 10 No. 10-60 Barrio Centro. Palacio Municipal / Teléfonos: 320 863 2489
E-mail: alcaldia@puertogaitan-meta.gov.co / Página web: www.puertogaitan-meta.gov.co
Facebook: www.facebook.com/alcaldiadepuertogaitan.meta / Instagram: www.instagram.com/puertogaitan_meta

## PÓLIZAS DE CONFORMIDAD CON EL ACTA DE INICIO DEL CONTRATO

| | COMPAÑÍA DE SEGUROS | | POLIZA NO. |
|---|---|---|---|
| ACTA DE INICIO | SEGUROS DEL ESTADO S.A. | | 30-44-101067871<br>ANEXO 1 Y 2 |
| AMPARO | VIGENCIA | | VALOR ASEGURADO |
| | DESDE | HASTA | |
| Cumplimiento | 18/12/2025 | 18/12/2026 | $ 430.627.766,80 |
| Buen manejo del anticipo | 18/12/2025 | 18/12/2026 | $ 2.153.138.834,00 |
| Salarios y prestaciones sociales | 18/12/2025 | 18/08/2029 | $ 215.313.883,40 |
| Estabilidad y calidad | 18/12/2025 | 18/12/2030 | $ 430.627.766,80 |
| FECHA DE APROBACION | | ESTADO DE LAS POLIZAS | |
| | | APROBADA | |

| | COMPAÑÍA DE SEGUROS | | POLIZA NO. |
|---|---|---|---|
| ACTA DE INICIO | SEGUROS DEL ESTADO S.A. | | 30-44-101067871<br>ANEXO 1 Y 2 |
| AMPARO | VIGENCIA | | VALOR ASEGURADO |
| | DESDE | HASTA | |
| Predios labores y operaciones | Predios labores y operaciones | 18/12/2025 | 18/08/2026 |
| Daño emergente y lucro cesante | Daño emergente y lucro cesante | 18/12/2025 | 18/08/2026 |
| Perjuicios extrapatrimoniales | Perjuicios extrapatrimoniales | 18/12/2025 | 18/08/2026 |
| Contratistas y subcontratistas | Contratistas y subcontratistas | 18/12/2025 | 18/08/2026 |
| Responsabilidad civil patronal | Responsabilidad civil patronal | 18/12/2025 | 18/08/2026 |
| Vehículos propios y no propios | Vehículos propios y no propios | 18/12/2025 | 18/08/2026 |
| FECHA DE APROBACION | | ESTADO DE LAS POLIZAS | |
| | | APROBADA | |

## PERSONAL DE INTERVENTORIA

A continuación, se relaciona el personal que labora en la ejecución del contrato de interventoría, del cual se verifico el pago de seguridad social del periodo correspondiente:

| NOMBRE | CARGO |
|---|---|
| ROBINSON FERNANDO MARROQUIN PEREZ<br>C.C 86.053.753 | DIRECTOR DE INTERVENTORÍA |
| JHONATHAN ANDRES GAVIRIA CONTRERAS<br>C.C 1.121.844.182 | RESIDENTE DE INTERVENTORIA |



NIT: 800079035-1 / Código Postal 502041 / Calle 10 No. 10-60 Barrio Centro. Palacio Municipal / Teléfonos: 320 863 2489
E-mail: alcaldia@puertogaitan-meta.gov.co / Página web: www.puertogaitan-meta.gov.co
Facebook: www.facebook.com/alcaldiadepuertogaitan.meta / Instagram: www.instagram.com/puertogaitan_meta

| | |
|---|---|
| FERNANDO ORTIZ FUENTES<br>C,C 80.074.961 | ESTRUCTURAL |
| LUIS CARLOS LAZO SANCHEZ<br>C.C 1.121.892.054 | PROFESIONAL EN SALUD OCUPACIONAL |
| RUBY JOHANNA VILLAREAL<br>C.C 41.952.332 | TOPOGRAFA |
| JUAN DIEGO GARCIA LOZANO<br>C.C 1.121966360 | CADENERO |
| GISSELL JOHANA ACOSTA PEREZ<br>C.C 1.006.874.312 | AUXILIAR ADMINISTRATIVA |

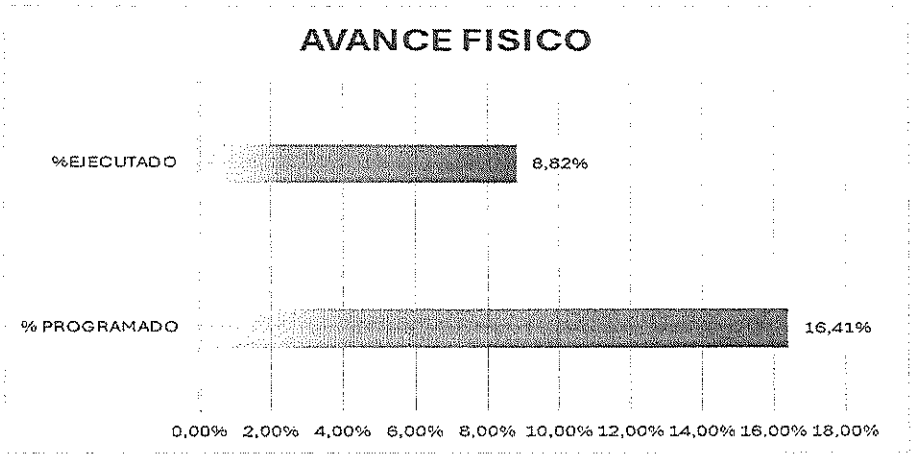
**INFORME DE REVISION DE DOCUMENTOS PRECONTRACTUALES Y DISEÑOS (para el primer informe mensual) EN EL CASO DE CONVENIOS INCLUIR TAMBIEN LA VERIFICACION DE LOS ITEMS DEL CONTRATO DERIVADO VS LOS DEL CONVENIO**

No aplica

**BALANCE FINANCIERO DEL CONTRATO LO PROGRAMADO VS LO EJECUTADO**

| CONTRATO DE OBRA No. 1683 DE 2025 | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| No. MES | VR. MENSUAL PROGRAMADO | VR PROGRAMADO ACUMULADO | % PROGRAMADO MENSUAL | % PROGRAMADO ACUMULADO | VR. MENSUAL EJECUTADO | VR. EJECUTADO ACUMULADO | % EJECUTADO MENSUAL | % EJECUTADO ACUMULADO |
| 18/12/2025 | $0 | $0 | 0,00% | 0,00% | $0 | $0 | 0,00% | 0,00% |
| 31/12/2025 | $28.037.949 | $28.037.949 | 0,65% | 0,65% | $22.553.338,67 | $22.553.338,67 | 0,52% | 0,52% |
| 31/01/2026 | $77.425.939 | $105.463.888 | 1,80% | 2,45% | $34.577.031,67 | $57.130.370,33 | 0,80% | 1,33% |
| 28/02/2026 | $191.735.345 | $297.199.233 | 4,45% | 6,90% | $121.980.572,67 | $179.110.943,00 | 2,83% | 4,16% |
| 31/03/2026 | $187.737.987 | $484.937.220 | 4,36% | 11,26% | $104.792.888,84 | $283.903.831,84 | 2,43% | 6,59% |
| 30/04/2026 | $221.627.087 | $706.564.307 | 5,15% | 16,41% | $95.934.936,12 | $379.838.767,96 | 2,23% | 8,82% |

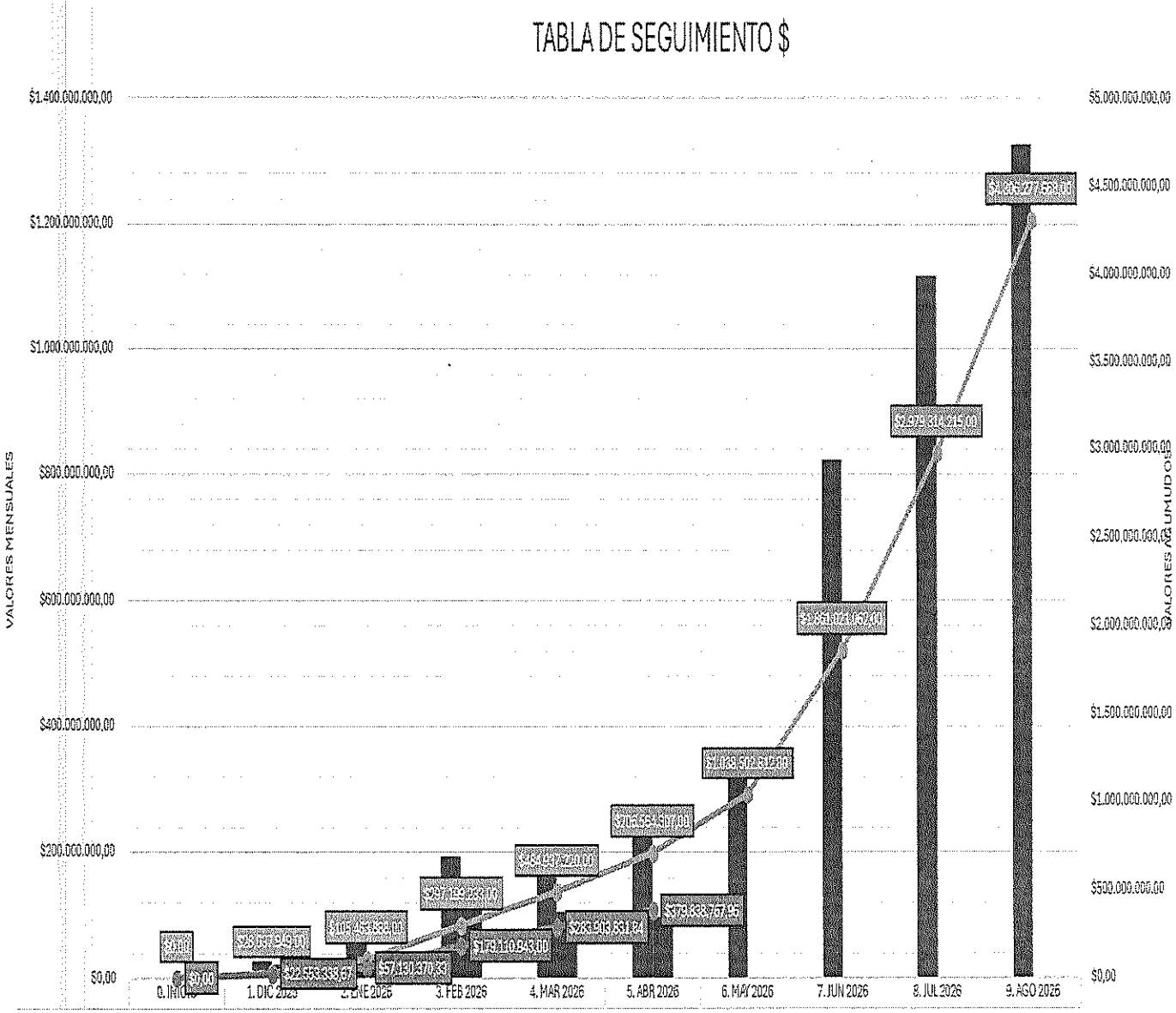
**AVANCE DE EJECUCION FISICO (obra).**






NIT: 800079035-1 / Código Postal 502041 / Calle 10 No. 10-60 Barrio Centro. Palacio Municipal / Teléfonos: 320 863 2489
E-mail: alcaldia@puertogaitan-meta.gov.co / Página web: www.puertogaitan-meta.gov.co
Facebook: www.facebook.com/alcaldiadepuertogaitan.meta / Instagram: www.instagram.com/puertogaitan_meta

## AVANCE TABLA DE SEGUIMIENTO $

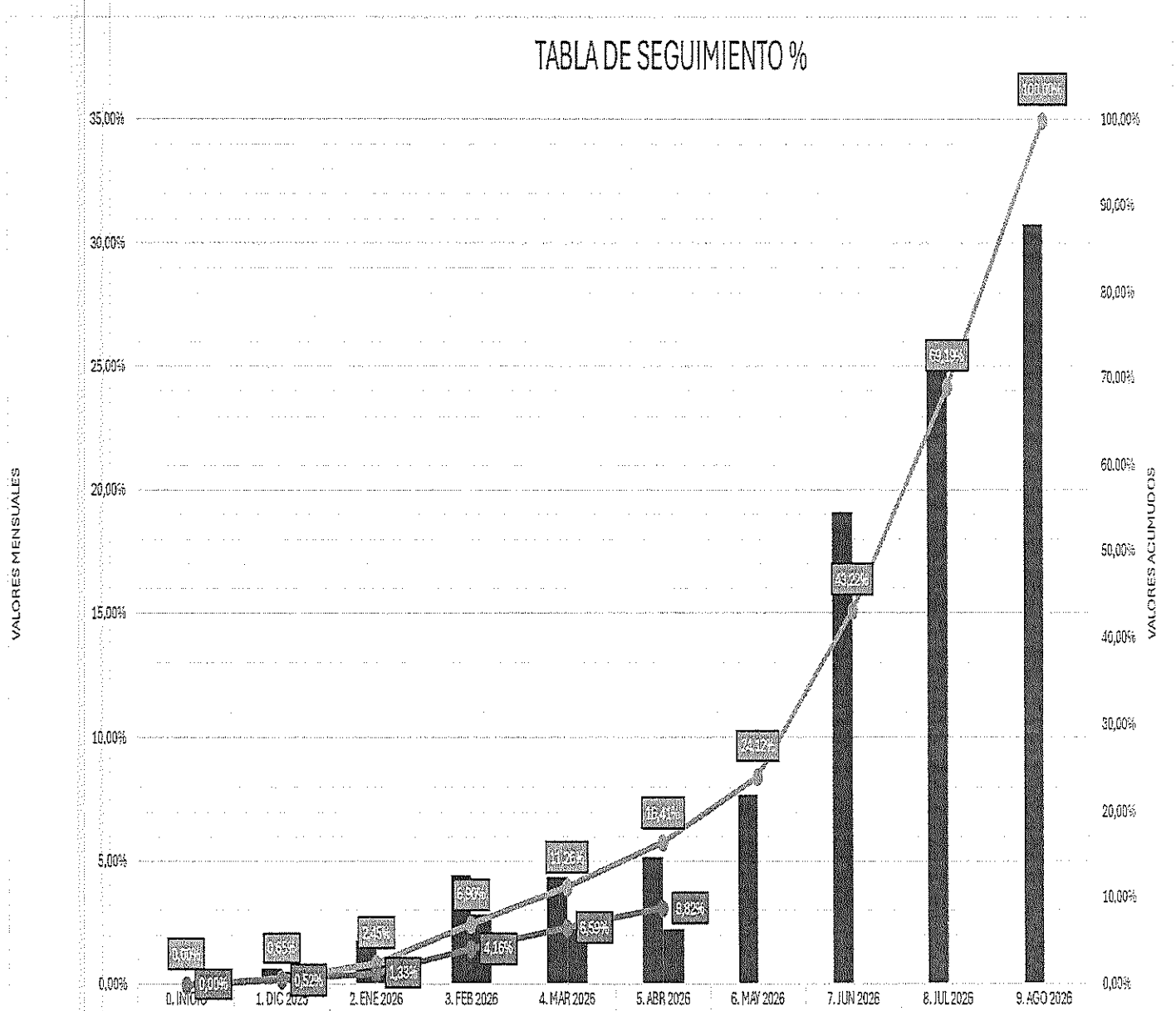






NIT: 800079035-1 / Código Postal 502041 / Calle 10 No. 10-60 Barrio Centro. Palacio Municipal / Teléfonos: 320 863 2489
E-mail: alcaldia@puertogaitan-meta.gov.co / Página web: www.puertogaitan-meta.gov.co
Facebook: www.facebook.com/alcaldiadepuertogaitan.meta / Instagram: www.instagram.com/puertogaitan_meta

## AVANCE TABLA DE SEGUIMIENTO %







NIT: 800079035-1 / Código Postal 502041 / Calle 10 No. 10-60 Barrio Centro. Palacio Municipal / Teléfonos: 320 863 2489
E-mail: alcaldia@puertogaitan-meta.gov.co / Página web: www.puertogaitan-meta.gov.co
Facebook: www.facebook.com/alcaldiadepuertogaitan.meta / Instagram: www.instagram.com/puertogaitan_meta

## RELACION DE DOCUMENTOS

| FECHA | REFERENCIA / RADICADO | ASUNTO | ENVÍA | RECIBE |
|---|---|---|---|---|
| No se presentaron documentos radicados durante el período informado | N/A | N/A | N/A | N/A |

## OBSERVACIONES Y/O RECOMENDACIONES DEL SUPERVISOR

Una vez revisado el Informe Mensual No. 5 presentado por la interventoría, correspondiente al período comprendido entre el 01 y el 30 de abril de 2026, la supervisión verificó que la interventoría ejerció de manera permanente las actividades de seguimiento, inspección, vigilancia y control sobre la ejecución del Contrato de Obra No. 1683 de 2025, evidenciando avances en la ejecución de las actividades relacionadas con la construcción de la placa de contrapiso, la ejecución de elementos estructurales y la instalación de redes hidráulicas, las cuales fueron verificadas conforme a las especificaciones técnicas, los procedimientos constructivos y la programación vigente.

La supervisión constató que la interventoría efectuó el seguimiento técnico a la calidad de los materiales, los procesos constructivos y los controles implementados durante la ejecución de las actividades desarrolladas en el período evaluado, verificando el cumplimiento de las especificaciones técnicas establecidas en el contrato y de los requisitos aplicables para cada uno de los frentes de trabajo.

Así mismo, la supervisión evidenció que la interventoría continuó adelantando la revisión técnica de los componentes hidráulico y eléctrico del proyecto, así como la elaboración de los estudios y soportes que sustentan la necesidad de efectuar ajustes al alcance inicialmente contratado. En consecuencia, se considera pertinente que la interventoría continúe consolidando la totalidad de los soportes técnicos, administrativos, financieros y jurídicos que permitan a la Entidad evaluar la viabilidad de la Modificatoria No. 1, la Adición No. 1 y la Prórroga No. 1, garantizando que las decisiones que se adopten se encuentren plenamente justificadas y debidamente soportadas. De igual manera, la supervisión verificó el seguimiento realizado por la interventoría frente a las limitaciones operativas presentadas para intervenir la edificación denominada "Casa Blanca", constatando las gestiones de coordinación adelantadas con la Estación de Policía para disponer oportunamente de las áreas requeridas para la ejecución de las actividades constructivas. Se recomienda mantener el seguimiento permanente a esta situación, con el fin de minimizar su incidencia sobre la programación contractual.

Finalmente, una vez efectuado el análisis del Informe Mensual No. 5 y de los soportes allegados, la supervisión considera que la interventoría cumplió las actividades de seguimiento correspondientes al período comprendido entre el 01 y el 30 de abril de 2026, evidenciándose el adecuado ejercicio del control técnico, administrativo, financiero, ambiental y jurídico sobre el contrato de obra. En consecuencia, se concluye que el informe presentado constituye un soporte técnico adecuado para el seguimiento del contrato de interventoría, sin perjuicio del control, vigilancia y verificación permanente que continuará ejerciendo la supervisión durante la ejecución contractual.

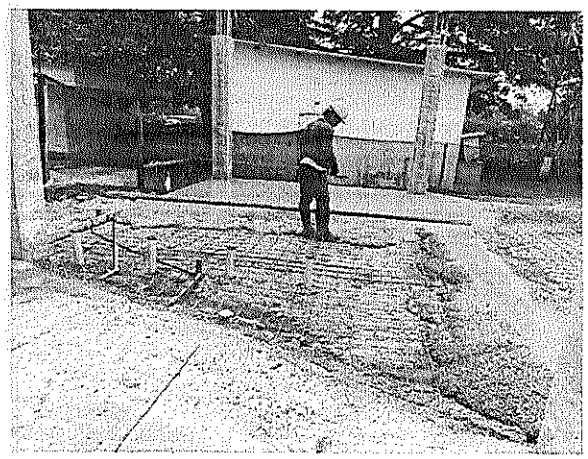
**ING. CHRISTIAN JULIÁN FERNÁNDEZ REYES**
SECRETARIO DE INFRAESTRUCTURA



NIT: 800079035-1 / Código Postal 502041 / Calle 10 No. 10-60 Barrio Centro. Palacio Municipal / Teléfonos: 320 863 2489
E-mail: alcaldia@puertogaitan-meta.gov.co / Página web: www.puertogaitan-meta.gov.co
Facebook: www.facebook.com/alcaldiadepuertogaitan.meta / Instagram: www.instagram.com/puertogaitan_meta

## Anexo 1: INFORME FOTOGRAFICO

De lo anterior, se anexa la evidencia de las actividades en obra





*Fotografía. Actividad de fundición de la placa de contrapiso en concreto impermeabilizado de 20,7 MPa (3.000 psi).*

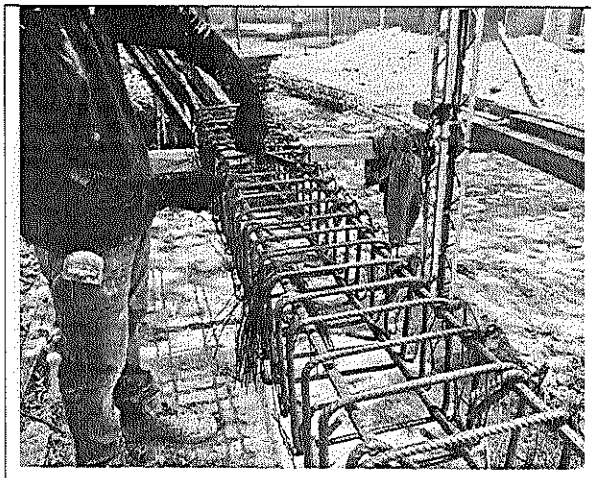


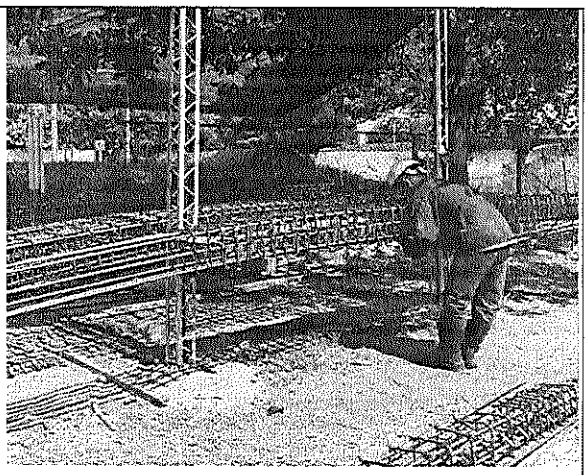


*Fotografía. Actividad de fundición de la placa de contrapiso, constatando el cumplimiento de las especificaciones técnicas y los procedimientos constructivos establecidos.*



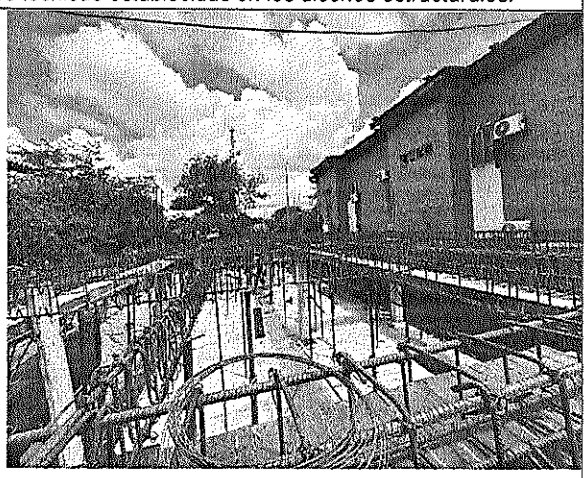
NIT: 800079035-1 / Código Postal 502041 / Calle 10 No. 10-60 Barrio Centro. Palacio Municipal / Teléfonos: 320 863 2489
E-mail: alcaldia@puertogaitan-meta.gov.co / Página web: www.puertogaitan-meta.gov.co
Facebook: www.facebook.com/alcaldiadepuertogaitan.meta / Instagram: www.instagram.com/puertogaitan_meta



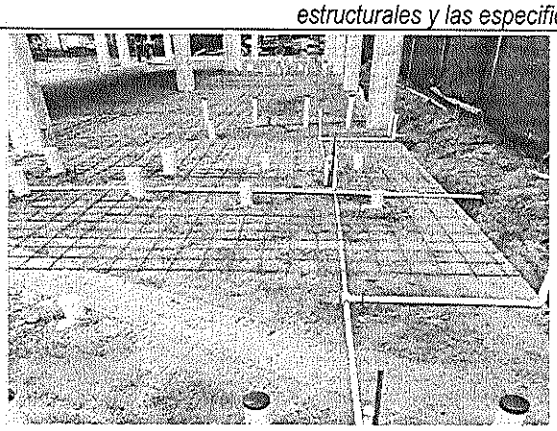


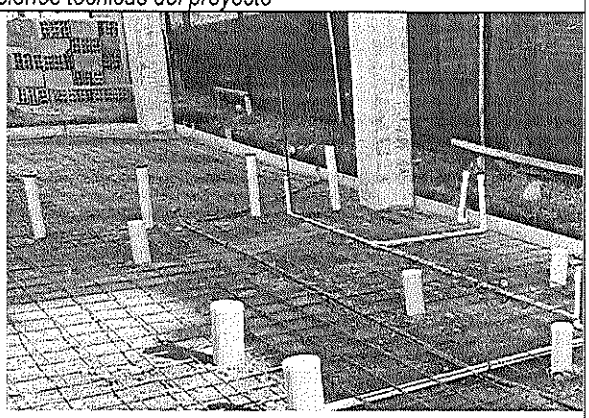
*Fotografía. Actividad de amarre del acero de refuerzo para las vigas aéreas, constatando el cumplimiento de los diámetros, traslapos, espaciamientos y especificaciones técnicas establecidas en los diseños estructurales.*





*Fotografía. Actividad de amarre del acero de refuerzo para las vigas aéreas, de conformidad con los planos estructurales y las especificaciones técnicas del proyecto*





*Fotografía. Actividad de instalación de la red de presión para los baños del primer piso, conforme a las especificaciones técnicas del proyecto.*



NIT: 800079035-1 / Código Postal 502041 / Calle 10 No. 10-60 Barrio Centro. Palacio Municipal / Teléfonos: 320 863 2489
E-mail: alcaldia@puertogaitan-meta.gov.co / Página web: www.puertogaitan-meta.gov.co
Facebook: www.facebook.com/alcaldiadepuertogaitan.meta / Instagram: www.instagram.com/puertogaitan_meta