



GOBERNACION DEL CAUCA
MUNICIPIO DE GUAPI
INSTITUCION EDUCATIVA TEMUEY
CODIGO DANE: 219318001342
Resolución 03022 de abril 09 de 2014
Resolución 4353 de abril 04 de 2018



ACTA DE LIQUIDACIÓN PARCIAL DE CONTRATO

CONTRATO No. IET-CD-ARR-007-2026

OBJETO: "ARRENDAR UN BIEN INMUEBLE UBICADO EN EL VEREDA EL CARMEN NUEVO, DESTINADO AL FUNCIONAMIENTO DE LA SEDE EDUCATIVA CARMEN NUEVO BUENAVISTA, PERTENECIENTE A LA INSTITUCION EDUCATIVA TEMUEY DEL MUNICIPIO DE GUAPI (CAUCA), CON EL FIN DE GARANTIZAR LA PRESTACION DEL SERVICIO EDUCATIVO".

En el municipio de **Guapi (Cauca)**, a los 06 días del mes de Agosto de 2026, se reunieron en las instalaciones de la Sede Principal de la **INSTITUCION EDUCATIVA TEMUEY**, las siguientes personas: **Doc. BLACINA VIAFARA VALLECILLA** como Contratante y la **Sra. ANA ISABEL SOLIS SINISTERRA** identificada con CC. 25.435.330 de Guapi (Cauca) como Contratista, con el fin de liquidar **Parcialmente** el Contrato en mención.

CONTRATISTA:	ANA ISABEL SOLIS SINISTERRA
VALOR DEL CONTRATO:	\$6.000.000
DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL:	Nro. 007 del 22 de Junio de 2026
REGISTRO PRESUPUESTAL:	Nro. 007 del 26 de Junio de 2026
PLAZO DE EJECUCIÓN:	CIENTO CINCUENTA Y SIETE (157) DIAS
FECHA DE INICIACIÓN:	26/06/2026
FECHA DE FINALIZACIÓN:	30/11/2026
DOCUMENTO COBRO:	Cta Cobro No. 001

DESARROLLO FINANCIERO:

VALOR DEL CONTRATO:	\$6.000.000
VALOR ACTA LIQUIDACION PARCIAL No.1:	\$3.000.000
VALOR POR PAGAR:	\$3.000.000

En este estado las partes firmantes manifestamos estar de acuerdo con la presente acta de recibo y liquidación y dejamos constancia que:

- El bien y/o servicio fue entregado por el Contratista y recibido por el Contratante a satisfacción.
- En la presente acta de recibo y liquidación del contrato están incluidos todos los valores por Servicios prestados.
- El Contratista presentará para el pago final factura o documento equivalente.
- El contratista manifiesta que la Institución Educativa cumplió con todas sus obligaciones y que por lo tanto renuncia a toda acción, reclamación o demanda contra él en relación con el contrato y la presente liquidación.

En consecuencia, dan por liquidado **Parcialmente** el presente Contrato.

BLACINA VIAFARA VALLECILLA
C.C.# 25.717.414 de Timbiqui Cauca
Rector IE. Temuey
El Contratante

ANA ISABEL SOLIS SINISTERRA
C.C.# 25.435.330 de Guapi (Cauca)
El Contratista

INSTITUCION EDUCATIVA TEMUEY



GOBERNACION DEL CAUCA
MUNICIPIO DE GUAPI
INSTITUCION EDUCATIVA TEMUEY
CODIGO DANE: 219318001342
Resolución 03022 de abril 09 de 2014
Resolución 4353 de abril 04 de 2018



INFORME RECIBIDO A SATISFACCION DEL SUPERVISOR Y/O INTERVENTOR

TIPO DE INFORME				No. DE CONTRATO	PERIODO DEL INFORME	
					DESDE	HASTA
PARCIAL	X	FINAL		IET-CD-ARR-007-2026	26/06/2026	06/08/2026
N° PROCESO CONTRATACION SECOP				IET-CD-ARR-007-2026		
CONTRATANTE				INSTITUCION EDUCATIVA TEMUEY		
CONTRATISTA				ANA ISABEL SOLIS SINISTERRA		
No. DE IDENTIFICACIÓN				25.435.330	EXPEDIDA EN	GUAPI
No. TELÉFONO y/o CELULAR				314-5153106		
SUPERVISOR				BLACINA VIAFARA VALLECILLA		
CDP No.				007	CRP No.	007
IMPUTACIÓN PRESUPUESTAL				2.1.2.02.02.007.02	VALOR TOTAL DEL CONTRATO	\$6.000.000
FORMA DE PAGO				Cuotas parciales	PAGO No.	1
VALOR A PAGAR				\$3.000.000		
BALANCE FINANCIERO						
VALOR CONTRATO				\$6.000.000		
VALOR EJECUTADO						\$3.000.000
SALDO POR EJECUTAR						\$3.000.000
ANEXA PAGO SEGURIDAD SOCIAL					SI	NO
OBJETO DEL CONTRATO						
"ARRENDAR UN BIEN INMUEBLE UBICADO EN EL VEREDA EL CARMEN NUEVO, DESTINADO AL FUNCIONAMIENTO DE LA SEDE EDUCATIVA CARMEN NUEVO BUENAVISTA, PERTENECIENTE A LA INSTITUCION EDUCATIVA TEMUEY DEL MUNICIPIO DE GUAPI (CAUCA), CON EL FIN DE GARANTIZAR LA PRESTACION DEL SERVICIO EDUCATIVO"						
CUMPLIMIENTO Y/O RECIBIDO A SATISFACCIÓN.						
EL SUPERVISOR Y/O INTERVENTOR DANDO CUMPLIMIENTO A LOS ARTÍCULOS 83 Y 84 DE LA LEY 1474 DE 2011 CERTIFICA QUE EL CONTRATISTA HA CUMPLIDO CABALMENTE CON EL OBJETO CONTRACTUAL DESARROLLANDO LAS ACTIVIDADES DESCRITAS A CONTINUACIÓN, DENTRO DEL PERÍODO DE TIEMPO COMPRENDIDO ENTRE EL 26 DE JUNIO DEL 2026 Y EL 06 DE AGOSTO DE 2026.						



GOBERNACION DEL CAUCA
MUNICIPIO DE GUAPI
INSTITUCION EDUCATIVA TEMUEY
CODIGO DANE: 219318001342
Resolución 03022 de abril 09 de 2014
Resolución 4353 de abril 04 de 2018



DESARROLLO DE LA SUPERVISION.		
EJECUCION CONTRATO IET-CD-ARR-007-2026		
ANA ISABEL SOLIS SINISTERRA		
DESCRIPCION	CANT	VALOR
ARRENDAR UN BIEN INMUEBLE UBICADO EN EL VEREDA EL CARMEN NUEVO, DESTINADO AL FUNCIONAMIENTO DE LA SEDE EDUCATIVA CARMEN NUEVO BUENAVISTA, PERTENECIENTE A LA INSTITUCION EDUCATIVA TEMUEY DEL MUNICIPIO DE GUAPI (CAUCA), CON EL FIN DE GARANTIZAR LA PRESTACION DEL SERVICIO EDUCATIVO	GL	\$3.000.000
DOCUMENTOS ANEXOS		
No. FOLIOS, CD'S, DVD'S		
N/A		
Dado a los 08 días del mes de Agosto del 2026		
FIRMA SUPERVISOR Y/O INTERVENTOR		

REPUBLICA DE COLOMBIA
DEPARTAMENTO DEL CAUCA
MUNICIPIO DE GUAPI
CONSEJO COMUNITARIO DE GUAPI ABAJO (CCGA)
RESOLUCION 01121 DEL 16 DE MAYO DEL 2001
NIT 817002431-4



GUAPI-CAUCA DE AGOSTO DEL 2026

CUENTA DE COBRO NO:001

LA INSTITUCION EDUCATIVA TEMUEY

NIT:900.888.163.8

LE DEBE

A

Ana Isabel solis sinisterra

ANA ISABEL SOLIS SINISTERRA
C.C: 25.435330

POR EL CONCEPTO DE ARRENDAMIENTO DE INMUEBLE

SEDE CARMEN NUEVO BUENA VISTA

POR:

EL VALOR DE 3.000.000 MC/TE (TRES
MILLONES DE PESOS COLOMBIANO

TERRITORIO DIVERSIDAD Y CULTURA
Celular 3207084035-3128278590 Ofic Guapi Urb Cra. 2 Calle 10, Barrio Las Palmeras
Oficina Consejos Comunitarios, Correo: consejocomunitarioquapiabajo@gmail.com



Tu transferencia ha sido realizada con éxito

Fecha de creación: 06/08/2026 - 05:43:19 PM

Fecha de finalización: 06/08/2026

Usuario originador: BLACINA VIAFARA VALLECILLA

Tu número de transacción es: 3595453

Cuenta origen

ⓘ Esta es una Cuenta Maestra.

Cuenta de ahorro

{Alias}

XXXXX-4751

cuentas de ahorro activo

Monto transferido

COP 2.895.000,00

Cuenta de tercero acreditada

ARRENDOS EL CARMEN BUENAVISTA

ANA ISABE**** SOLIS**** SINIS****

Cuenta de ahorro (COP)

021250103635

Datos adicionales

Concepto

ARRENDOS CARMEN NUEVO

Enviar confirmación a

administrativo@temuey.edu.co

Código egreso

510

BPIN

0

INSTITUCION EDUCATIVA
TEMUEY
NIT. 900.888.163-8
GUAPI (CAUCA)

ORDEN DE PAGO

Numero RPC: **007**
FECHA COMPROMISO: 26 DE JUNIO DE 2026

BENEFICIARIO: **ANA ISABEL SOLIS SINISTERRA** NIT.25.435.330-4

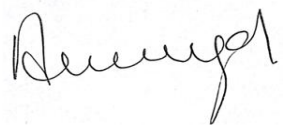
PRESUPUESTO	DETALLE	VALOR
2.1.2.02.02.007.02	Arrendamiento de bienes	\$ 6,000,000
TOTAL		\$ 6,000,000

OBJETO: ARRENDAR UN BIEN INMUEBLE UBICADO EN EL VEREDA EL CARMEN NUEVO, DESTINADO AL FUNCIONAMIENTO DE LA SEDE EDUCATIVA CARMEN NUEVO BUENAVISTA, PERTENECIENTE A LA INSTITUCION EDUCATIVA TEMUEY DEL MUNICIPIO DE GUAPI (CAUCA), CON EL FIN DE GARANTIZAR LA PRESTACION DEL SERVICIO EDUCATIVO.

CANTIDAD	CONCEPTO	UNIT	VALOR
	CUENTA COBRO No.001		
	ACTA LIQUIDACION PARCIAL No.01		
	ARRENDAMIENTO INMUEBLE		3,000,000
TOTAL			\$ 3,000,000



BLACINA VIAFARA VALLECILLA
Rectora

INSTITUCION EDUCATIVA TEMUEY NIT. 900.888.163-8 GUAPI (CAUCA)		COMPROBANTE DE EGRESO N°. <u>13-2026</u>	
FECHA : Agosto 06 de 2026		OBJETO: Arrendamiento de bienes	
ANA ISABEL SOLIS SINISTERRA		NIT.25.435.330-4	
CUENTA CTE: TRANSFERENCIA		EFECTIVO: N/A	
PROCESO: IET-CD-ARR-007-2026		CUENTA DE COBRO: 001	
CONCEPTO			
OBJETO: ARRENDAR UN BIEN INMUEBLE UBICADO EN EL VEREDA EL CARMEN NUEVO, DESTINADO AL FUNCIONAMIENTO DE LA SEDE EDUCATIVA CARMEN NUEVO BUENAVISTA, PERTENECIENTE A LA INSTITUCION EDUCATIVA TEMUEY DEL MUNICIPIO DE GUAPI (CAUCA), CON EL FIN DE GARANTIZAR LA PRESTACION DEL SERVICIO EDUCATIVO.			
IMPUTACION PRESUPUESTAL			
CODIGO	NOMBRE	C.D.P	VALOR
2.1.2.02.02.007.02	Arrendamiento de bienes	007	\$ 6,000,000
TOTAL			\$ 6,000,000
IMPUTACION CONTABLE			
CODIGO	CUENTA	DEBITO	CREDITO
511118	Arrendamiento Operativo	\$ 3,000,000	
24360401	Retencion Arrendamiento Bs Inmuebles 3,5%		\$ 105,000
243625	Retencion Iva		\$ -
11100501	Bancos		\$ 2,895,000
	SUMAS IGUALES	\$ 3,000,000	\$ 3,000,000
Reviso:		Aprobó :	
			
ANNNY MARYSOL MORAN URREA		BLACINA VIAFARA VALLECILLA	
ANA ISABEL SOLIS SINISTERRA			