BOGOTÁ | IDRD

MEMORANDO

Radicado IDRD No. 20264200037523

Bogotá D.C. 21-02-2026

PARA: **DANIELA BARRERA PEDRAZA**
Subdirección de Contratación

DE: **SUBDIRECCIÓN TÉCNICA DE CONSTRUCCIONES**

ASUNTO: **REMISIÓN INFORME TECNICO No. 23 DEL CONTRATO DE OBRA No. 3232 DE 2023 – VELODROMO GIBRALTAR.**

EXPEDIENTE VIRTUAL No. 2024800701600035E

Cordial saludo,

De manera atenta me permito remitir el informe técnico No. 23 correspondiente al periodo comprendido entre el 26 de noviembre al 25 de diciembre de 2025, del contrato de obra No. 3232 de 2023, suscrito con la UNION TEMPORAL METROPOLITANO PORVENIR. Revisado y aprobado por la interventoría contrato No. 3219 de 2023 CONSORCIO INTERVENTORES GIBRALTAR.

Lo anterior, para que repose en la carpeta del contrato y en el expediente virtual.

Sin ningún otro particular,

KATHERIN AMAYA ROA
Supervisora del Contrato de Interventoría No. 3219 de 2023

Anexos: Lo enunciado en ciento veinticuatro (124) folios y dos (2) CDS.
Copia: N/A

Elaboró: Arq. Francy Liliana Murillo Agudelo – Apoyo a la supervisión – CTO 3617/2025
Proyectó: Arq. Francy Liliana Murillo Agudelo – Apoyo a la supervisión – CTO 3617/2025
Revisó: Katherin Amaya Roa – Supervisora del Contrato de Interventoría No. 3219 de 2023
Aprobó: N/A

Instituto Distrital de Recreación y Deporte
Calle 63 No. 59ª -06
Tel: 6605400
www.idrd.gov.co
info: Línea 195

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.

cha de firmado:
26.02.21 00:18:43 COT
mado digitalmente

INSTITUTO DISTRITAL DE RECREACION Y DEPORTE
Fecha de firmado: 2026.03.18 09:00:45 COT
Firmado digitalmente desde SGD-OrfeoJADE

ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.

IDRD

BOGOTÁ

CONTRATO IDRD -CTO-3232-2023

"CONTRATAR LAS OBRAS Y ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS DEL VELÓDROMO UBICADO EN EL PARQUE METROPOLITANO EL PORVENIR (GIBRALTAR), EN LA LOCALIDAD DE KENNEDY EN BOGOTÁ"

INFORME TÉCNICO MENSUAL 23

UNIÓN TEMPORAL
METROPOLITANO
PORVENIR

CONSORCIO INTERVENTORIAS GIBRALTAR
CONTRATO IDRD -CTO-3219-2023

PERIODO DEL 26 DE NOVIEMBRE AL 25 DE DICIEMBRE DE 2025
BOGOTÁ

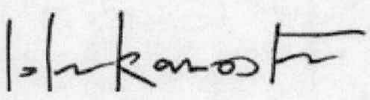
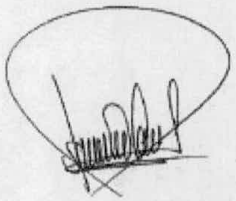
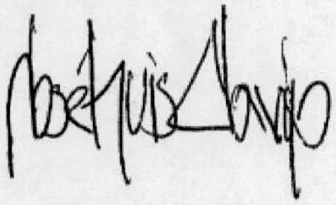
INSTITUTO DISTRITAL DE RECREACION Y DEPORTE
Fecha de firmado: 2026.03.18 09:01:02 COT
Firmado digitalmente desde SGD-OrfeoJADE

2084

INFORME TÉCNICO

Control de versiones

Versión	Fecha	Descripción Modificación	Folios
1	23/12/2025	Versión inicial del documento	
2	6/01/2026	Ajustes observaciones interventoría	
3	08/01/2026	Ajustes observaciones interventoría 2	

Firmas Contratista		
Elaborado por:	Revisado por:	Aprobado por:
		
Arq. John H. Ramos Coordinador BIM/Obra	Ing. Alfonso Peñaranda S. Director de proyecto	Arq. José Luis Clavijo Representante Legal

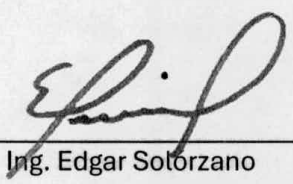
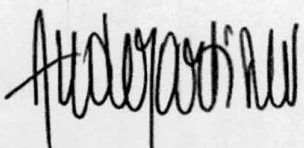
Firmas Interventoría		
Validado por:	Revisado por:	Aprobado por:
		
Ing. Armando Rodríguez Profesional Interventoría	Ing. Edgar Solorzano Coordinador de Interventoría	Arq. Andrés Martínez Representante legal interventoría

Tabla de contenido

1. INTRODUCCION 8
2. OBJETIVOS 8
2.1. OBJETIVOS GENERALES 8
2.2. OBJETIVOS ESPECIFICOS 8
3. DESCRIPCION DEL PROYECTO 9
3.1. LOCALIZACION 9
3.2. DATOS DEL PROYECTO 9
3.3. CARACTERISTICAS TECNICAS DEL PROYECTO 10
3.3.1. ETAPA DE ESTUDIOS Y DISEÑOS 10
4. ETAPA DE DIAGNOSTICO 12
4.1. RECORRIDO INICIAL DE OBRA 12
4.2. REVISION DE ESTUDIOS Y DISEÑOS 12
4.3. LEVANTAMIENTO TOPOGRAFICO 13
4.4. VISITAS AL PREDIO 13
5. COMPONENTE ADMINISTRATIVO DE CONTRATO DE OBRA 13
5.1. CONTROL DE POLIZAS 13
5.2. POLIZAS SEGÚN SUSCRIPCION DEL CONTRATO 13
5.3. TRÁMITE ANTE EMPRESAS DE SERVICIOS PÚBLICOS 14
5.4. ENTREGA HOJAS DE VIDA 14
5.5. PERSONAL A CARGO DEL PROYECTO 14
5.6. RELACION DEL PAGO DE SEGURIDAD SOCIAL Y APORTE A PARAFISCALES 15
5.7. CORRESPONDENCIA ENVIADA Y RECIBIDA 18
5.8. ACTAS DE COMITÉ Y RECORRIDOS 29
6. COMPONENTE TECNICO DE OBRA 29
6.1. ACTIVIDADES EJECUTADAS EN EL PERIODO 29
6.1.1. PLAN DE MANEJO DE TRANSITO, SEÑALIZACION Y DESVIOS 29
6.1.2. ELECTRICO 31

2
2085

6.1.3. HIDROSANITARIO 37
6.1.4. SISTEMAS URBANOS DE DRENAJE SOSTENIBLE 40
6.1.5. GEOTECNIA 40
6.1.6. ESTRUCTURA Y ELEMENTOS NO ESTRUCTURALES 42
6.1.7. PAISAJISMO 58
6.1.8. PROGRAMA DE GERENCIA DE PROYECTOS 58
6.1.9. PLAN DE CONSTRUCCION Y COORDINACION LOGISTICA (METODOLOGIA PARA LA EJECUCCION DE OBRA) 58
6.1.10. ESTUDIO DE TRAFICO Y TRANSITO DEL VELODROMO 59
6.1.11. PROGRAMACION DE OBRA, GANTT DE SEGUIMIENTO 59
6.1.12. FLUJO DE INVERSION 63
6.1.13. ORGANIGRAMA GENERAL DEL PROYECTO 65
6.1.14. INFORME PRELIMINAR DE COORDINACION DE ESTUDIOS Y DISEÑOS, IMPLEMENTANDO LA METODOLOGIA BIM 65
6.1.15. PLAN DE EJECUCCION BIM-BEP 65
6.1.16. TOPOGRAFIA 65
6.1.17. ARQUITECTURA 66
6.1.18. ACTIVIDADES EJECUTADAS EN EL PERIODO 69
6.2. REGISTRO DE TIME LAPSE 99
7. COMPONENTE FINANCIERO DEL CONTRATO 99
7.1. PROGRAMACION DE EJECUCCION DE OBRA 99
7.2. ACTAS PARCIALES DE OBRA 107
8. PLANES Y PROGRAMAS PERIODO 108
9. OTROS INFORMES 109
10. CONCLUSIONES 109
11. ANEXOS 111

LISTADO DE TABLAS

Tabla 1. Datos del proyecto 10
Tabla 2.Detalle de pólizas, vigencia y valores. 13
Tabla 3 .Personal a cargo del proyecto 15
Tabla 4.Relación de pagos seguridad social 16
Tabla 5. Pagos parafiscales 16
Tabla 6. Ingresos personal subcontratistas 18
Tabla 7. Correspondencia enviada 23
Tabla 8. Correspondencia recibida 29
Tabla 9.Despacho No.5. 53
Tabla 10.Depsacho No.6 54
Tabla 11.Despacho No.7 55
Tabla 12.Despacho No.8. 56
Tabla 13.Pesos estructura metálica. 57
Tabla 14.Entregables de programación 59
Tabla 15.Versiones de programación 60
Tabla 16. Adición presupuestal 60
Tabla 17. Modificatorios velódromos 61
Tabla 18. Flujo de inversión 63
Tabla 19.Programación ejecución de obra 100
Tabla 20. % de avance por capítulos en el periodo 102
Tabla 21.Actividades no programadas ejecutadas en el periodo 105
Tabla 22.Valores programados y ejecutados 106
Tabla 23.Actas parciales de obra 108

LISTADO DE ILUSTRACIONES

Ilustración 1. Localización general 9
Ilustración 2.Datos del proyecto 9
Ilustración 3 Localización 11
Ilustración 4.Plano de ubicación señalización PMT 30
Ilustración 5.Pañete de caja CS275 en modulo 8. 31
Ilustración 6.Pañete de caja CS275 en modulo 7. 31
Ilustración 7.Inicio de excavación para caja CS 276 y tubería en modulo 5. 32
Ilustración 8.Pañete de caja CS276 en modulo 7. 32
Ilustración 9.Construcción de caja CS276 modulo 5. 33
Ilustración 10.Excavacion para tubería PVC de 4" modulo 5. 33
Ilustración 11.Pañete de caja CS276 en modulo 5. 34

3
2086

Ilustración 12.Instalacion de tubería de 4" para TGA en subestación..... 34
Ilustración 13.Instalacion tubería de 1 1/4" PVC para iluminación exterior. 35
Ilustración 14.Iluminación planta de concreto. 35
Ilustración 15.Iluminación planta de concreto. 36
Ilustración 16.Salidas a distribución ¾". Módulo 5 38
Ilustración 17. Impulsiones desde túnel ciclistas. Módulo 6 38
Ilustración 18. Redes de Bajantes Aguas Residuales 3 y 4 Módulo 4. 39
Ilustración 19. Inicio actividades filtro perimetral Túnel Administrativo. 39
Ilustración 20.Túnel deportivo y de ambulancias y administrativo. 41
Ilustración 21.Fundida dados de cimentación. 42
Ilustración 22.Pozo eyector túnel administrativo. 44
Ilustración 23.Pozo eyector túnel deportivo. 44
Ilustración 24.Pozos eyectores túnel de ambulancias. 45
Ilustración 25.Localización en corte de los puntales 49
Ilustración 26.Localización en planta de los puntales 49
Ilustración 27 Detalle refuerzo de los puntales 50
Ilustración 28.Detalle refuerzo adicional vigas 50
Ilustración 29.Localización en corte de los puntales 51
Ilustración 30.Localización en planta de los puntales 52
Ilustración 31.Detalle refuerzo de los puntales 52
Ilustración 32.Detalle refuerzo adicional vigas 53
Ilustración 33.Despacho No.5. 54
Ilustración 34.Despacho No.6. 54
Ilustración 35.Despacho No.7 55
Ilustración 36.Despacho No.8 56
Ilustración 37.Cercha principal. 57
Ilustración 38.Pivote central estructura metálica. 58
Ilustración 39.Programación de obra vigente 62
Ilustración 40. Curva S 64
Ilustración 41 .Curva S 64
Ilustración 42 .Organigrama 65
Ilustración 43. Avance de corte - membrana arquitectónica 66
Ilustración 44 .Avance de sellado membrana de cubierta 67
Ilustración 45.Detalle de corte de membrana arquitectónica en planta de producción 68
Ilustración 46.Cronograma de corte y sellado membrana de cubierta. 68
Ilustración 47.Tuberias instaladas de 4" PVC en modulo 5. 69
Ilustración 48.Caja CS 276. 70

Ilustración 49. Excavación mecánica en zona de túnel administrativo. 72
Ilustración 50. Imagen de retiro de sobrantes de excavación en zona de graderías. 73
Ilustración 51. Descabece de pilotes en rampa de pasarela. 74
Ilustración 52. Fundida de última columnas de 60 cm en Módulo 8. 75
Ilustración 53. Columnas fundidas en Módulo 8 hacia pista. 77
Ilustración 54. Fundida de columnas de 100 cm. en Módulo 1 frente a módulos 7 y 8. 78
Ilustración 55. Avance de entrepiso para vigas aéreas de cubierta entre columnas de Módulo 1... 79
Ilustración 56.Avance de columnas en el periodo de los ítems E 4.2.3.1,E.4.2.3.2 y E4.2.3.3. 83
Ilustración 57. Instalación de aceros de refuerzo en los diferentes frentes de obra. A la izquierda en módulos de graderías y a la derecha en túnel principal. 84
Ilustración 58. Verificación y entrega para liberación del acero de vigas del túnel administrativo. . 85
Ilustración 59.Fundida de dados de cimentación en zona de graderías Modulo 6. 86
Ilustración 60. Rellenos en recebo proveniente de cantera en zona de graderías Modulo 6. 87
Ilustración 61.Fundida de dados de cimentación en zona de graderías Modulo 6. 88
Ilustración 62.Fundida de vigas del módulo 1 frente a los módulos 2 y 4 de graderías. 89
Ilustración 63.Fundida de muros de contención en el túnel de apoyo a deportistas. 91
Ilustración 64. Vaciado de concreto en placa de cimentación del módulo 2 de graderías. 92
Ilustración 65.Instalación cinta PVC en juntas entre elementos estructurales en el túnel principal 93
Ilustración 66.Imagen de la fundida del último sector del túnel de ambulancias en proceso de vaciado 94
Ilustración 67.Imagen del inicio de la actividad en el túnel administrativo 95
Ilustración 68. Casetón instalado en módulo 8. 96
Ilustración 69.Imagen relación de estructura metálica de cubierta puesta en obra durante el periodo. 97
Ilustración 70.Imagen de estructura metálica de cubierta ya puesta en obra. 97
Ilustración 71. Fundida columnas pasarela. 98
Ilustración 72. Programación de obra 101
Ilustración 73.Actividades para el mes de diciembre. 103
Ilustración 74. Curva S del proyecto 105
Ilustración 75.Planes y programas del periodo 109

2087

1. INTRODUCCION

En el presente documento se dan a conocer las actividades del componente técnico desarrolladas en el periodo comprendido del 26 de noviembre al 25 de diciembre de 2025 en el marco del Contrato IDRD 3232 de 2023, cuyo objeto es "CONTRATAR LAS OBRAS Y ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS DEL VELÓDROMO UBICADO EN EL PARQUE METROPOLITANO EL PORVENIR (GIBRALTAR), EN LA LOCALIDAD DE KENNEDY EN BOGOTÁ.", organizado por cada una de las especialidades establecidas en el componente Técnico presentado por el contratista, con el cual se da cumplimiento a las obligaciones establecidas en el contrato para el desarrollo del proyecto; se presentan las actividades desarrolladas con el objeto de garantizar la entrega de información oportuna y veraz conforme a las actividades realizadas durante este periodo.

2. OBJETIVOS

2.1. OBJETIVOS GENERALES

El presente informe técnico será un mecanismo de informar el avance mensual de las actividades ejecutadas objeto del contrato IDRD-CTO-3232-2023 "CONTRATAR LAS OBRAS Y ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS DEL VELÓDROMO UBICADO EN EL PARQUE METROPOLITANO EL PORVENIR (GIBRALTAR), EN LA LOCALIDAD DE KENNEDY EN BOGOTÁ" en sus dos (2) etapas ejecutables en veintiséis (26) meses establecidos en el Anexo técnico capítulo 4 Plazo para la ejecución del contrato.

Los informes mensuales irán reflejando paulatinamente el desarrollo de las actividades propias de cada una de las especialidades del componente técnico.

2.2. OBJETIVOS ESPECIFICOS

El presente informe tiene como objetivo presentar los resultados de cada una de las actividades contempladas en el componente técnico del contratista, evidenciando el cumplimiento de la ejecución de las actividades. Estas actividades dentro del periodo del 26 de noviembre al 25 de diciembre del presente año, corresponden a temas administrativos, tales como la elaboración de documentos, la gestión de recursos y la coordinación con las entidades involucradas. De la misma manera, se abordan las actividades ejecutadas en obra durante el periodo y se presentan las diferentes actividades relacionadas con los ajustes y coordinación de diseños.

3. DESCRIPCION DEL PROYECTO

3.1. LOCALIZACION

El proyecto se encuentra ubicado en la localidad de Kennedy, en la UPL Patio Bonito en el barrio Osorio XII, en la dirección Calle 49 Sur N° 98B-76, en el parque de categoría Estructurante El Porvenir (Gibraltar).

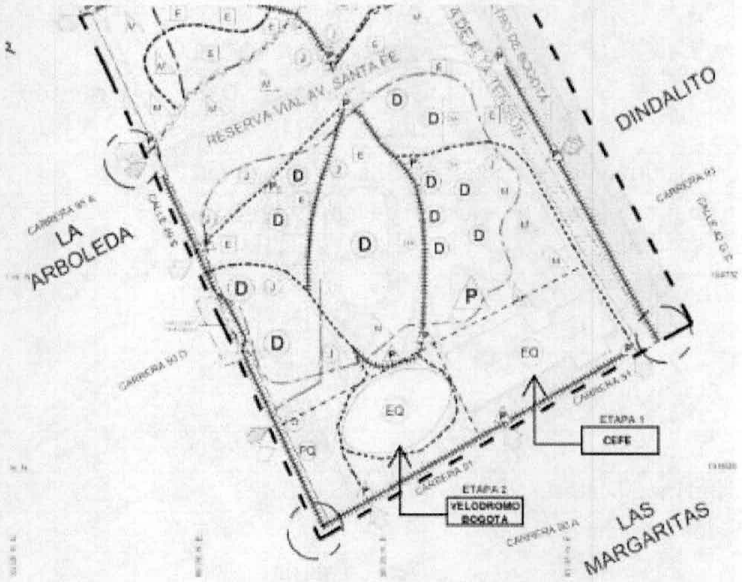


Ilustración 1. Localización general

3.2. DATOS DEL PROYECTO

A continuación, se presentan los datos generales del proyecto de acuerdo a lo definido por la Consultoría de diseño en el plano A-02 – PLANO POR ETAPAS:

ETAPA 2 VELODROMO			
VELÓDROMO BOGOTA		Calle 49 sur con KR91	
AREA TOTAL CONSTRUIDA VELODROMO		18.638,41	M2
AREA PISO 1		11.373,57	M2
AREA PISO 2		5.009,44	M2
AREA RAMPA + PASARELA		2.255,40	M2
TOTAL A CONSTRUIR		18.638,41	M2
TOTAL AREA LIBRE- RELACIÓN LOTE PARQUE		496.252,63	M2

Ilustración 2.Datos del proyecto

Adicionalmente se presentan los datos correspondientes a la información del Contratista de obra:

2088

Contratista	Unión Temporal Metropolitano Porvenir
NIT	901781400-1
Contrato	3232 de 2023
Objeto del contrato	CONTRATAR LAS OBRAS Y ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS DEL VELÓDROMO UBICADO EN EL PARQUE METROPOLITANO EL PORVENIR (GIBRALTAR), EN LA LOCALIDAD DE KENNEDY EN BOGOTÁ.
Representante legal:	José Luis Clavijo Olmos (P), Ernesto Yugueros Rodríguez (S)
Fecha de firma del contrato:	21 de diciembre de 2023
Fecha de firma de acta de inicio:	6 de febrero de 2024
Plazo de ejecución:	26 meses
Fecha de terminación del contrato:	5 de abril de 2026
Etapas del contrato:	Etapa de inicio Etapa de obra
Valor del contrato:	$ 132.821.646.606,00
Adición modificatorio No.002	$14.965.010.422
Valor total del contrato:	$ 147.786.657.028
ARL	Axa Colpatria
Riesgo	V - I

Tabla 1. Datos del proyecto

3.3. CARACTERISTICAS TECNICAS DEL PROYECTO

3.3.1. ETAPA DE ESTUDIOS Y DISEÑOS

Esta etapa fue realizada en el contrato de Consultoría IDRD N° 2758 de 2021, en la cual se desarrollaron los documentos base para la elaboración de planes y ejecución de obra. Se toman las especificaciones técnicas inicialmente planteadas para la etapa constructiva. Como resultado de esta etapa se obtiene el diseño del Velódromo con las siguientes características: El VELÓDROMO UBICADO EN EL PARQUE METROPOLITANO EL PORVENIR (GIBRALTAR) cuenta con un área construida de edificación de 18.638.41 m2 y áreas exteriores de 25.299,67 m2 (aproximadamente). El Velódromo está diseñado como un escenario internacional, será uno de los más rápidos de Latinoamérica y un sitio ideal para el entrenamiento en altura, contará con espacios especiales para el comercio relacionado

con la economía del deporte y una zona central para hacer eventos culturales y deportivos de alto rendimiento[1].

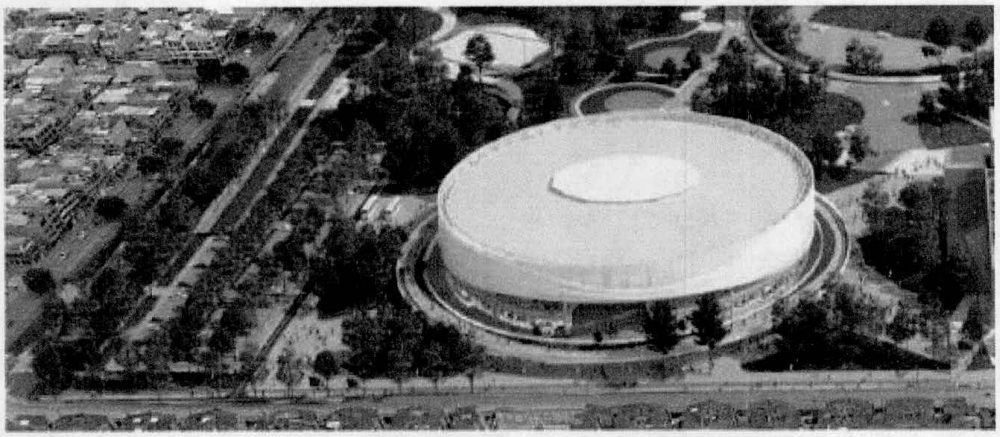


Ilustración 3 Localización

El Velódromo está diseñado como un escenario internacional, será uno de los más rápidos de Latinoamérica y un sitio ideal para el entrenamiento en altura, contará con espacios especiales para el comercio relacionado con la economía del deporte y una zona central para hacer eventos culturales y deportivos de alto rendimiento.

La importancia del Velódromo se centra en que el ciclismo de pista es uno de los deportes que le ha brindado grandes logros deportivos a Bogotá y al país, haciendo presencia en los eventos del ciclo olímpico y paralímpico con el paracycling; teniendo una gran atracción por sus pruebas que son de gran capacidad técnica y táctica. Actualmente en Colombia es uno de los deportes base y guía para el ciclismo de ruta.

Entre tanto las actividades u obras a ejecutar son las siguientes:

- Actividades administrativas y de coordinación del proyecto, así como la construcción de la edificación del VELÓDROMO UBICADO EN EL PARQUE METROPOLITANO EL PORVENIR (GIBRALTAR). La edificación tiene los siguientes espacios:
- Zona Central Velódromo
- Zona de apoyo a la competición
- Zona de juzgamientos
- Zona VIP, prensa
- Gradería y servicios de gradería

[1] Tomado del Anexo 1 – Anexo Técnico Proceso No. IDRD-SG-SAMC-071-2023

6
2089

- Zona Administrativa
- Zona técnica
- Zona para servicios complementarios graderías
- Zona cubierta verde
- Zona para servicios complementarios primer piso cubiertos
- Zona exterior

Adicionalmente, en el marco del desarrollo del contrato se deberán adelantar las siguientes actividades administrativas y de coordinación del proyecto:

- Revisión de la información y validación de los documentos entregados por la consultoría presentados mediante un informe de conformidad a lo descrito en la etapa inicial del proyecto.
- Implementación de metodología BIM (Building Information Modeling).
- Revisión y Validación de los tratamientos silviculturales frente a estudios y diseños.
- Plan de Construcción y Coordinación Logística.
- Solicitud de Permisos o actualización de estos.
- Y todos los trámites respectivos que se requieran para recibir el aval o aprobación por parte de las diferentes Entidades.

4. ETAPA DE DIAGNOSTICO

4.1. RECORRIDO INICIAL DE OBRA

Durante el periodo correspondiente al presente informe NO se realizó el recorrido inicial de obra. Fue en enero de 2024.

4.2. REVISION DE ESTUDIOS Y DISEÑOS

Para el periodo correspondiente del 26 de noviembre al 25 de diciembre se realizaron los siguientes ajustes a diseños, los cuales serán detallados más adelante en el presente documento en el respectivo componente:

- Estructura metálica: Se recibió por parte de Emecon la planimetría y modelos 3d correspondientes a la modulación de la estructura para la fachada principal. Esta información fue radicada para revisión de la Interventoría, así como también se cargó el modelo IFC en el centro común de datos el 19 de diciembre de 2025.
- Para el componente de Gas, se está a la espera de la validación de Vanti a la propuesta de redes exteriores para la validación y firma de planos.

4.3. LEVANTAMIENTO TOPOGRAFICO

Durante el periodo de febrero de 2024 se realizó el levantamiento topográfico inicial de acuerdo con los parámetros establecidos para la ejecución de la actividad. Para el presente periodo se tiene vigente la versión inicial del levantamiento presentado y avalado por la Interventoría.

4.4. VISITAS AL PREDIO

Durante el periodo se llevaron a cabo varias visitas al predio por parte de la Supervisión del contrato, el 26 de noviembre de 2025 y el 3, 10 y 17 de diciembre de 2025; adicionalmente el día 10 de diciembre de 2025 se recibió visita de seguimiento por parte de la subdirección del recurso hídrico y del suelo contaminado de la dirección de control ambiental de la secretaria distrital de ambiente.

5. COMPONENTE ADMINISTRATIVO DE CONTRATO DE OBRA

5.1. CONTROL DE POLIZAS

Las pólizas de responsabilidad y garantía única correspondientes al contrato fueron presentadas a la interventoría en febrero de 2024. Posteriormente, con la suscripción del Modificatorio N.º 1, se remitieron las pólizas actualizadas mediante el comunicado CE-206-125-684 del 23 de septiembre de 2025. A la fecha, se encuentra suscrito el Modificatorio N.º 2, a través del cual se envió la respectiva actualización mediante el comunicado CE-206-125-1912 del 7 de octubre de 2025.

CONCEPTO	N° PÓLIZA	TIPO	REFERENCIA	VIGENCIA		FECHA	VALOR
				DESDE	HASTA	EMISIÓN	
ACTA DE INICIO	64234	RESPONSABILIDAD	12006423400001	6/02/2024	5/04/2026	22/02/2024	-
	72127	CUMPLIMIENTO	21007212700001	21/12/2023	5/04/2031	22/02/2024	-
PÓLIZAS N°1	64234	RESPONSABILIDAD	12006423400000	21/12/2023	20/02/2026	21/12/2023	$ 68.607.016,00
	72127	CUMPLIMIENTO	21007212700000	21/12/2023	20/02/2031	21/12/2023	$ 1.256.378.602,01
MODIFICATORIO N°01	64234	RESPONSABILIDAD	12006423400002	5/09/2024	5/04/2026	20/09/2024	-
	72127	CUMPLIMIENTO	21007212700002	21/12/2023	5/04/2031	20/09/2024	-
MODIFICATORIO N°02	64234	RESPONSABILIDAD	12006423400003	24/09/2025	5/04/2026	7/10/2025	$ 1.897.575,00
	72127	CUMPLIMIENTO	21007212700005	21/12/2023	5/04/2031	7/10/2025	$ 59.760.116,09

Tabla 2.Detalle de pólizas, vigencia y valores.

5.2. POLIZAS SEGÚN SUSCRIPCION DEL CONTRATO

Las pólizas de responsabilidad y garantía única de suscripción del contrato se presentaron en el informe correspondiente al periodo de febrero de 2024.

7
2090

5.3. TRÁMITE ANTE EMPRESAS DE SERVICIOS PÚBLICOS

Para el presente periodo por parte del componente eléctrico, se realizaron los siguientes trámites con el operador de energía eléctrica ENEL-COLOMBIA.

Tras las cotizaciones entregadas por VANTI-ESP el día martes 16 de diciembre de 2025, se están haciendo los respectivos ajustes a los diseños con base en las directrices técnicas dadas por la Empresa de Servicios Públicos. Esto es, la acometida principal sobre la Carrera 91 con las 11 regulaciones de primera etapa en el paramento contra la Carrera 91 y las respectivas redes a cada uno de los centros de mediciones. Al corte del informe se están haciendo los ajustes a los diseños para la respectiva radicación ante VANTI-ESP.

La UTMP se encuentra a la espera de que la Entidad y la EAAB resuelvan la solución técnica y posteriores directrices para la solución definitiva al suministro del proyecto tras lo resuelto en la reunión a celebrar el día lunes 5 de enero de 2026.

5.4. ENTREGA HOJAS DE VIDA

Durante el periodo comprendido en el presente informe, no se realizaron entregas a la Interventoría relacionadas con solicitudes de aprobación de hojas de vida del personal. Por tal razón se mantiene el personal aprobado en el periodo anterior.

5.5. PERSONAL A CARGO DEL PROYECTO

A continuación, se presenta la tabla del personal presentado y aprobado por la Interventoría:

	CARGO	PROFESIONAL APROBADO
1	DIRECTOR DE OBRA	ALFONSO PEÑARANDA SUAREZ
2	PROFESIONAL AUXILIAR DE OBRA	CLAUDIA NATHALY GUALTEROS ALVAREZ
3	PROFESIONAL AUXILIAR DE OBRA	JULIO CESAR SÁNCHEZ SUAREZ
4	INGENIERO RESIDENTE DE OBRA	CARLOS EDUARDO GUZMÁN SÁNCHEZ
5	INGENIERO ESTRUCTURAL	JOSE MANUEL GALEANO VALENZUELA
6	RESIDENTE EN GEOTECNIA	MARIO FELIPE ORTIZ PATIÑO
7	RESIDENTE DE PROGRAMACIÓN Y PRESUPUESTO	ANGELA MILENA SANCHEZ CASTAÑEDA
8	RESIDENTE DE ACABADOS	MARCELA INÉS CLAVIJO OLMOS
9	RESIDENTE INSTALACIÓN HIDRÁULICAS	ALFREDO FERREIRA
10	RESIDENTE DE INSTALACIONES ELÉCTRICAS	EDUARD ANTONIO CORREDOR REYES
11	RESIDENTE INSTALACIONES MECÁNICAS	REINALDO SALAMANCA SANABRIA
12	PROFESIONAL EN PISTAS VELÓDROMO	RAFAEL ROMAY REYGADAS
13	PROFESIONAL AMBIENTAL EN MANEJO DE SUELOS CONTAMINADOS	CESAR WILLREÑN FERNANDEZ SOLER

14	RESIDENTE AMBIENTAL DE OBRA	PAULA ALEJANDRA BLANCO ALARCON
15	MAESTRO O INSPECTOR DE OBRA	OMAR CRUZ
16	MAESTRO O INSPECTOR DE OBRA	LUIS EVELIO CARDOZO FONSECA
17	ALMACENISTA	PEDRO ANTONIO UBAQUE RODRÍGUEZ
18	AUXILIAR DE ALMACÉN	YEISON ALEXANDER BUSTOS PERDOMO
29	SECRETARIA DE OBRA	NELLY ESPERANZA CARREÑO RIVEROS
20	PERSONAL OPERARIO (ASEO GENERAL)	JIMENA DEYANIRA CAMACHO
21	MENSAJERO DE OBRA	EDILSON YESIT SAAVEDRA MONROY
22	ABOGADO	YOLANDA MARGARITA SANCHEZ GOMEZ
23	PROFESIONAL EN TRABAJO SOCIAL	DIANA MARCELA ORTIZ DOMÍNGUEZ
24	PROFESIONAL DE CALIDAD	DIEGO FERNANDO CASTRO GONZALEZ
25	RESIDENTE DISEÑO CONTROL DE OBRA (PROFESIONAL DE COMPRAS)	ORLANDO YESID HERNÁNDEZ AMORTEGUI
26	PROFESIONAL FORESTAL	JUAN JAIVER ESPINEL SILVA
27	PROFESIONAL PAISAJISTA	GUSTAVO ADOLFO BARRETO ALVARADO
28	PROFESIONAL EN GESTION DEL RIESGO DE DESASTRES	INGRID JOHANNA BARRIENTOS MURCIA
29	PROFESIONAL SG - SST	LUZ STELLA RODRÍGUEZ MARÍN
30	INSPECTOR SST	ANGIE LORENA CARRILLO PRIETO
31	PROFESIONAL TRÁNSITO Y TRANSPORTE	MARTHA ROCIO CASTILLO FERNÁNDEZ
32	INGENIERO REDES CONTRA INCENDIOS	DIEGO ALEXIS ROJAS HERRERA
33	RESIDENTE DISEÑO Y CONTROL DE OBRA – PROFESIONAL BIM	JOHN HAWUART RAMOS PEÑA
34	PROFESIONAL HIDROGEÓLOGO	SARA EULALIA CHAPARRO GORDILLO
35	PROFESIONAL BIÓLOGO	CLAUDIA INFANTE JAIMES
36	RESIDENTE ESTRUCTURAS METÁLICAS	SANDRA MILENA PARRA MOLANO

Tabla 3 .Personal a cargo del proyecto

5.6. RELACION DEL PAGO DE SEGURIDAD SOCIAL Y APORTE A PARAFISCALES

Para el periodo del 26 de noviembre al 25 de diciembre de 2025 el personal vinculado laboralmente a la UT y con cada uno de los subcontratistas, se le realizó el pago al sistema general de seguridad social, el cual se realiza mes vencido, según lo establecido en el decreto 1273 de 2018, por lo tanto, el periodo de cotización de ARL es noviembre de 2025, el cual se cancela en el mes de diciembre de 2025, como se relaciona en el siguiente cuadro:

PERSONAL	CANTIDAD	Periodo de pago de ARL	Periodo de pago de EPS
PERSONAL CONTRACTUAL UTMP	31	Noviembre de 2025	Diciembre de 2025
PERSONAL DE APOYO UTMP	7	Noviembre de 2025	Diciembre de 2025
PERSONAL OPERATIVO UTMP	10	Noviembre de 2025	Diciembre de 2025

2091

PERSONAL OPERATIVO SUBCONTRATISTAS	137	Noviembre de 2025	Diciembre de 2025
PERSONAL VIGILANCIA	4	Noviembre de 2025	Diciembre de 2025

Tabla 4.Relación de pagos seguridad social

Nota:

- En la tabla 3 solo se relaciona el personal que estuvo activo durante el periodo del informe 23.
- De acuerdo al cuadro de "Perfiles y Dedicaciones" de los pliegos de condiciones del proyecto, el especialista paisajista está programado durante el 2 al 7 mes del proyecto (febrero a julio 2024) y durante el periodo final del 21 al 26 (septiembre 2025 a febrero 2026); sin embargo, dicho especialista no ha ingresado, dado que, por el avance de obra actual, no se amerita su asistencia.

ACTIVIDAD	PERSONAL	PERIODO
Pago de salarios y/o paz y salvos	178	26 Noviembre - 25 Diciembre 2025

Tabla 5. Pagos parafiscales

Como evidencia de lo relacionado en la tabla 4, el consorcio Unión Temporal Metropolitano porvenir, cumplió con la obligación de pagar el salario correspondiente a la segunda quincena del mes de noviembre de 2025 y la primera quincena del mes de diciembre de 2025, a los profesionales y el personal de apoyo vinculado laboralmente. Así mismo garantiza el pago de honorarios en los tiempos de pago acordados en cada uno de los contratos, al personal que ejecuta sus labores mediante contrato de prestación de servicios (OPS) y verifica el pago de salarios al personal de los diferentes subcontratistas.

Nota: Se aclara que, debido a la fecha de corte del informe, algunos contratistas presentan pagos del mes de noviembre de 2025, puesto que estos se realizan de manera mensual y dado que al 25 de diciembre no se ha realizado el pago del mes corriente; a continuación, relacionamos los subcontratistas que realizan pagos de manera mensual:

- Castillo y Asociados – Personal Contractual
- EMECON – Personal Contractual
- COLOMBIA BIM CONSULTING S.A.S. – Personal Apoyo UTMP
- Seguridad Ralco - Subcontratistas
- Altara - Subcontratistas
- Veolia – Subcontratista
- Geotam – Subcontratista
- P&E Consultores - subcontratista

Así mismo se informa que en el periodo del informe 23, se presentan 32 ingresos por parte de personal de subcontratistas, los cuales se relacionan a continuación:

#	TRABAJADOR	No. Identificación	Cargo	Fecha de Ingreso
1	ARNOL ANTONIO HERNANDEZ AGUDELO	85490828	AYUDANTE BOMBA DE CONCRETO	26-nov-25
2	JOSE BERNARDO MATEUS GARZON	1233897849	Oficial	28-nov-25
3	JAIBER ESTEBAN ROA AMAYA	1019043792	Topografo	1-dic-25
4	EDISON ALEXIS BARRIOS HERRERA	1030594232	Cadenero	1-dic-25
5	GERMAN VALDERRAMA ASPRILLA	4837642	Maestro de obra	4-dic-25
6	RAUL ENRIQUE SOTELO ROMERO	78739387	Oficial	4-dic-25
7	RICARDO STIVEN SALAZAR GARCIA	1030683356	Subcontratista	4-dic-25
8	BRAYAN DAVID GUZMAN MONTEROSA	1030687602	Ayudante	4-dic-25
9	GUILLERMO ESPINOZA ROJAS	1787973	Oficial	4-dic-25
10	EINER ENRIQUE DE ARCO MARQUEZ	1049939240	Ayudante	4-dic-25
11	JHON FREDY ESCOBAR MEJIA	1002495477	Oficial	4-dic-25
12	CAMPO ELIAS PAVA MARIN	79843454	Oficial	4-dic-25
13	JOHNNY SUAREZ SOLANO	3830482	Oficial	4-dic-25
14	JORGE LUIS JULIO JULIO	1193510315	Oficial	4-dic-25
15	WILLIAM ALFONSO VEGA MENDOZA	9158410	Oficial	4-dic-25
16	JONH FREY MUÑOZ MELO	72311599	Ayudante	4-dic-25
17	OSCAR LOPEZ PEDROZO	1126118372	Oficial	4-dic-25
18	LUIS CARLOS LOPEZ PEDROZO	1126118346	Oficial	4-dic-25
19	LAURA DANIELA MORALES PERE	1118565112	Profesional de apoyo BIM	10-dic-25
20	EDUARD ENRIQUE ARRIETA LINARES	1065847853	Ayudante de Obra	10-dic-25

9
2092

#	TRABAJADOR	No. Identificación	Cargo	Fecha de Ingreso
21	LUIS ENRIQUE GUTIERREZ VILLASMIL	5655892	Ayudante de Obra	10-dic-25
22	SILVIO DE JESUS DOMINGUEZ BERMEJO	1065661173	Ayudante de Obra	10-dic-25
23	ANDRES ALBEIRO QUIÑONEZ	1004637986	Oficial	10-dic-25
24	FEDERICO MONTES RODRIGUEZ	1101452481	Ayudante	11-dic-25
25	BRAYAN ANDREI SILVA MELO	1017280438	Ayudante de Obra	12-dic-25
26	CARLOS ANDRES FLORIAN NARVAEZ	80897924	Operador Minicargador	12-dic-25
27	BRAYAN ALBERTO MATEUS MARTINEZ	1010004794	Oficial	16-dic-25
28	MARCO ANTONIO ALVAREZ	1002322492	Ayudante	18-dic-25
29	WANDER ANDRES COA MESTRA	1042849179	Oficial	18-dic-25
30	FREDY PAIPA MORENO	79567003	Ayudante	18-dic-25
31	EDWAR ALEXANDER BASTIDAS ROJAS	1014259146	AUXILIAR PLANTA DE CONCRETO	18-dic-25
32	EUDER DE JESUS MANCILLA FERREIRA	1004322617	Ayudante	19-dic-25

Tabla 6. Ingresos personal subcontratistas

5.7. CORRESPONDENCIA ENVIADA Y RECIBIDA

A continuación, se presenta la correspondencia enviada durante el periodo:

CE-206	125	2036	27/11/2025	INTERVENTORÍA	Remisión diseños de pozos eyectores para los 3 túneles del proyecto.
CE-206	125	2037	28/11/2025	INTERVENTORÍA	ENTREGA INFORME MENSUAL No. 22 – COMPONENTE DE FORESTAL.
CE-206	125	2038	27/11/2025	INTERVENTORÍA	Respuesta al comunicado CIG-IDRD-VEL-916-2025
CE-206	126	2039	04/12/2025	ALCALDIA LOCAL DE BOSA	Invitación comité de participación ciudadana N°21 - Velódromo
CE-206	126	2040	04/12/2025	JUNTA ADMINISTRADORA LOCAL DE BOSA	Invitación comité de participación ciudadana N°21 - Velódromo
CE-206	126	2041	04/12/2025	ALCALDIA LOCAL DE KENNEDY	Invitación comité de participación ciudadana N°21 - Velódromo

CE-206	126	2042	05/12/2025	JUNTA ADMINISTRADORA LOCAL DE KENNEDY	Invitación comité de participación ciudadana N°21 - Velódromo
CE-206	126	2043	03/12/2025	PERSONERÍA LOCAL DE KENNEDY	Invitación comité de participación ciudadana N°21 - Velódromo
CE-206	126	2045	04/12/2025	LIGA DE CICLISMO	Invitación comité de participación ciudadana N°21 - Velódromo
CE-206	126	2046	05/12/2025	SECRETARIA DE SEGUIDAD, CONVIVENCIA Y JUSTICIA	Invitación comité de participación ciudadana N°21 - Velódromo
CE-206	126	2047	03/12/2025	DADEP	Invitación comité de participación ciudadana N°21 - Velódromo
CE-206	126	2048	04/12/2025	CONTRALORÍA DE BOGOTÁ	Invitación comité de participación ciudadana N°21 - Velódromo
CE-206	126	2049	03/12/2025	SECRETARÍA DISTRITAL DE AMBIENTE	Invitación comité de participación ciudadana N°21 - Velódromo
CE-206	126	2050	03/12/2025	SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL	Invitación comité de participación ciudadana N°21 - Velódromo
CE-206	125	2051	28/11/2025	INTERVENTORÍA	Remisión Informe mensual V1 No. 22 del componente social, 26 octubre al 25 de noviembre de 2025.
CE-206	125	2052	28/11/2025	INTERVENTORÍA	Informe Mensual Ambiental N° 22- V1 - Período del 26 de octubre al 25 de noviembre de 2025.
CE-206	125	2053	28/11/2025	INTERVENTORÍA	INFORME MENSUAL N°22 COMPONENTE DE CALIDAD
CE-206	125	2054	28/11/2025	INTERVENTORÍA	Respuesta a comunicado CIG-IDRD-VEL-922-2025 – Aceptación de La propuesta de instalación de geotextil en ambas caras de la geomembrana.
CE-206	125	2055	28/11/2025	INTERVENTORÍA	Remisión Informe mensual No. 22 V1 – Componente SST.
CE-206	125	2056	29/11/2025	INTERVENTORÍA	Entrega informe mensual N° 22 -Componente técnico.
CE-206	125	2057	01/12/2025	INTERVENTORÍA	Tercer Monitoreo de Agua Subterránea de la Red Adyacente al Predio Gibraltar, proyección cronograma y actividades.

10
2093

CE-206	125	2058	01/12/2025	INTERVENTORÍA	Respuesta oficio obra CIG-IDRD-VEL-0919-2025 según revisión Informe Mensual Componente fauna N° 22 V01 (noviembre 2025) -Observaciones
CE-206	125	2059	01/12/2025	INTERVENTORÍA	Remisión NPS Cubierta, Arquitectónicos, Mampostería, silvicultural e hidráulico"
CE-206	125	2060	02/12/2025	INTERVENTORÍA	Entrega de informes de Instrumentación geotécnica No. 51 y 52, control de asentamientos e informe de análisis y conclusiones del periodo del 08 al 24 de noviembre de 2025
CE-206	125	2061	02/12/2025	INTERVENTORÍA	Solicitud de pago de las actas parciales de obra.
CE-206	125	2062	02/12/2025	INTERVENTORÍA	RESPUESTA COMUNICADO CIG-IDRD-VEL-0857-2025 - DISEÑO ESTRUCTURA METÁLICA DE CUBIERTA, PLANOS DE TALLER Y SISTEMA DE APOYOS – CONTROL DE CAMBIOS No 27.
CE-206	125	2063	02/12/2025	INTERVENTORÍA	Respuesta comunicado CIG-IDRD-VEL-0881-2025 de asunto "confirmación procedimiento para maniobra y acopio de estructura metálica".
CE-206	125	2064	04/12/2025	INTERVENTORÍA	Diseño de puntales túneles.
CE-206	125	2065	03/12/2025	INTERVENTORÍA	ENTREGA INFORME MENSUAL No. 17 – COMPONENTE AMBIENTAL APROBADO MEDIANTE COMUNICADO CIG-IDRD-VEL-931-2025.
CE-206	125	2066	03/12/2025	INTERVENTORÍA	ALMACENAMIENTO PÁNELES MEMBRANA
CE-206	125	2067	03/12/2025	INTERVENTORÍA	Respuesta oficio obra CIG-IDRD-VEL-0933-2025 según revisión Informe Mensual Componente fauna N° 22 (noviembre 2025) V2-Observaciones
CE-206	125	2068	03/12/2025	INTERVENTORÍA	Respuesta al oficio con No. De radicado - CIG-IDRD-VEL-923-2025 - Remisión Informe mensual V2 No. 22 del componente social
CE-206	125	2069	04/12/2025	INTERVENTORÍA	Solicitud de respuesta comunicado CE-206-125-2005 del 10-11-2025 "Reiteración análisis de manejo de agua subterránea (lixiviados)durante la operación del proyecto"
CE-206	125	2070	04/12/2025	INTERVENTORÍA	Entrega avance Timelapse – noviembre 2025.
CE-206	125	2072	04/12/2025	INTERVENTORÍA	Respuesta Comunicado CIG-IDRD-VEL-0942-2025. Subsanación observaciones al Informe Mensual del Componente Ambiental y de Gestión del Riesgo de

					Desastres N° 22, Período del 26 de octubre al 25 de noviembre de 2025 - Radicación Versión 2.
CE-206	125	2073	05/12/2025	INTERVENTORÍA	RADICACIÓN INFORME QUINCENAL BIM No. 36
CE-206	125	2074	05/12/2025	INTERVENTORÍA	RESPUESTA COMUNICADO CIG-IDRD-VEL-0928-2025 OBSERVACIONES Y/O RECOMENDACIONES AL INFORME DE CALIDAD N°22 DE OBRA CIVIL VERSIÓN UNO - V.1
CE-206	125	2075	05/12/2025	INTERVENTORÍA	Respuesta comunicado CIG-IDRD-VEL-0948-2025. Remisión acta parcial de obra N°18.
CE-206	125	2076	05/12/2025	INTERVENTORÍA	Solicitud información relacionada con el Concepto Técnico 06540 del 29-07-2025, radicados CE-206-125-1734 del 25-08-2025, CE-206-125-1816 del 10-09-2025 y CE-206-125-1853 del 23-09-2025
CE-206	125	2077	05/12/2025	INTERVENTORÍA	Respuesta comunicado CIG-IDRD-VEL-0941-2025 - Atención de observaciones Informe mensual No. 22V1 – Componente SST.
CE-206	125	2078	09/12/2025	INTERVENTORÍA	ATENCIÓN DE OBSERVACIONES CIG-IDRD-VEL-0930-2025 - INFORME MENSUAL No. 22 V. 2 – COMPONENTE TÉCNICO.
CE-206	125	2079	09/12/2025	INTERVENTORÍA	Solicitud de inclusión de Mecanismos Alternativos de Solución de Controversias (MASC) – Amigable Componedor y Arbitraje.
CE-206	125	2080	10/12/2025	INTERVENTORÍA	Entrega informes mensuales de obra – noviembre 2025.
CE-206	125	2081	10/12/2025	INTERVENTORÍA	REMISIÓN ACTA DE RECIBO PARCIAL No 19.
CE-206	125	2082	10/12/2025	INTERVENTORÍA	Repuesta al comunicado CIG-IDRD-VEL-957-2025. Radicación NPS Arquitectónicos, Mampostería, Silvicultural e Hidráulico – Proyecto Velódromo Gibraltar.
CE-206	125	2083	12/12/2025	INTERVENTORÍA	ATENCIÓN DE AL COMUNICADO CIG-IDRD-VEL-0943-2025 – ALMACENAMIENTO PANELES MEMBRANA.
CE-206	125	2084	12/12/2025	INTERVENTORÍA	RADICACIÓN INFORME QUINCENAL BIM No. 36 APROBADO.
CE-206	125	2085	15/12/2025	INTERVENTORÍA	Atención comunicado CIG-IDRD-VEL-0964-2025 mediante el cual la interventoría da respuesta a los comunicados CE-206-125-2069 y CE-206-125-2005.
CE-206	125	2086	15/12/2025	INTERVENTORÍA	Solicitud de información sobre el estado de los 14 ítems de concreto necesarios para la ejecución del proyecto.

11
2074

CE-206	125	2087	16/12/2025	INTERVENTORÍA	Respuesta al Radicado No. CIG-IDRD-VEL-0967-2025 del 13-12-2025. Alcance al Informe Mensual del Componente Ambiental N° 18, período del 26 de junio al 25 de julio de 2025.
CE-206	125	2088	17/12/2025	INTERVENTORÍA	Radicación Informe Semestral del Plan de Gestión del Riesgo de Desastres y el Plan de Contingencia Ambiental N° 2, Primer Semestre del año 2025, Versión 1.
CE-206	125	2089	17/12/2025	INTERVENTORÍA	Respuesta al oficio CIG-IDRD-VEL-0867-2025 - Radicación ante la EAAB – Solicitud de prórroga del servicio temporal de obra.
CE-206	125	2090	17/12/2025	INTERVENTORÍA	Respuesta a oficio CE-206-128-1142 COM CIG-IDRD-VEL-0935-2025 proceso constructivo rellenos posteriores en túneles.
CE-206	125	2091	17/12/2025	INTERVENTORÍA	Profesiograma V4.
CE-206	125	2092	18/12/2025	INTERVENTORÍA	Respuesta a oficio CIG-IDRD-VEL-0963-2025 Limitación de exposición a la intemperie del igol denso
CE-206	125	2093	22/12/2025	INTERVENTORÍA	Respuesta comunicado CIG-IDRD-VEL-0932-2025 Atención solicitud de intervención y reinstalación de señalización de Plan de Manejo de Transito (PMT)
CE-206	125	2094	18/12/2025	INTERVENTORÍA	Presentación de cotizaciones para el desarrollo de las actividades de monitoreo ambiental descritas en el Concepto Técnico SDA No. 6540 del 29 de julio de 2025.
CE-206	125	2095	23/12/2025	INTERVENTORÍA	Cotizaciones VANTI Instalaciones de gas
CE-206	125	2096	20/12/2025	INTERVENTORÍA	RADICACIÓN INFORME QUINCENAL BIM No. 37
CE-206	125	2097	22/12/2025	INTERVENTORÍA	Respuesta comunicado CIG-IDRD-VEL-0972-2025 – atención observaciones profesiograma V4
CE-206	125	2098	22/12/2025	INTERVENTORÍA	RADICACIÓN INFORME QUINCENAL BIM No. 37 APROBADO.
CE-206	125	2099	22/12/2025	INTERVENTORÍA	Diseño de puntal túnel Deportivo.
CE-206	125	2100	22/12/2025	INTERVENTORÍA	Informe de despacho estructura metálica de cubierta No. 4 diciembre 2025.
CE-206	125	2101	23/12/2025	INTERVENTORÍA	Respuesta comunicado CIG-IDRD-VEL-0974-2025 – Entrega Informe Mensual Ambiental número 18 Versión 3 del contratista de obra, correspondiente al periodo comprendido entre el 26 de junio y el 25 de julio de 2025.

CE-206	125	2102	23/12/2025	INTERVENTORÍA	CERTIFICADO DE NACIONALIZACIÓN DE 20 PANELES – MEMBRANA DE CUBIERTA VELODROMO - GIBRALTAR
CE-206	125	2113	24/12/2025	INTERVENTORÍA	Entrega de informes de Instrumentación geotécnica No. 53, 54 y 55, control de asentamientos e informe de análisis y conclusiones del periodo del 25 de noviembre al 16 de diciembre de 2025

Tabla 7. Correspondencia enviada

A continuación, se presenta la correspondencia recibida durante el periodo:

CIG-IDRD-VEL-916-2025	27/11/2025	CONSORCIO INTERVENTORES GIBRALTAR	INTERVENTORIA	Solicitud de suspensión y No autorización de actividades en planta de concreto
CIG-IDRD-VEL-918-2025	27/11/2025	CONSORCIO INTERVENTORES GIBRALTAR	INTERVENTORIA	RESPUESTA AL COMUNICADO CE-206-125-2014 RESPUESTA APROBACIÓN PLANOS HVAC-CONTROL DE CAMBIOS N°26
CIG-IDRD-VEL-919-2025	28/11/2025	CONSORCIO INTERVENTORES GIBRALTAR	INTERVENTORIA	Respuesta oficio obra N°CE-206-125-2035 según revisión informe mensual componente fauna N° 22 (noviembre de 2025) V.1 - Observaciones
CIG-IDRD-VEL-922-2025	28/11/2025	CONSORCIO INTERVENTORES GIBRALTAR	INTERVENTORIA	Respuesta comunicado CE-206-125-2026, aceptación de la propuesta de instalación de geotextil en ambas caras de la geomembrana.
CIG-IDRD-VEL-923-2025	29/11/2025	CONSORCIO INTERVENTORES GIBRALTAR	INTERVENTORIA	Rta . Oficio de obra CE-206-125-2051-asunto: Remisión informe mensual N°22 V1 del componente social, 26 octubre al 25 de noviembre de 2025.
CIG-IDRD-VEL-924-2025	29/11/2025	CONSORCIO INTERVENTORES GIBRALTAR	INTERVENTORIA	Respuesta oficio obra N°CE-206-125-2037-Revisión informe mensual componente forestal N°22 V.1-Aprobación
CIG-IDRD-VEL-925-2025	29/11/2025	CONSORCIO INTERVENTORES GIBRALTAR	INTERVENTORIA	Respuesta of. CE-206-125-2027, informe de despacho estructura metálica de cubierta N°3 y CE-206-125-2020 Entrega programación de estructura metálica

12
2025

CIG-IDRD-VEL-926-2025	1/12/2025	CONSORCIO INTERVENTORES GIBRALTAR	INTERVENTORIA	Respuesta oficios CE-206-125-1586, CE-206-125-1605, CE-206-125-1617, CE-206-125-1632, CE-206-125-1646, CE-206-125-1824, CE-206-125-1846, CE-206-125-1917, Entrega de NP´s componente eléctrico
CIG-IDRD-VEL-927-2025	1/12/2025	CONSORCIO INTERVENTORES GIBRALTAR	INTERVENTORIA	Respuesta oficios CE-206-125-1787, CE-206-125-1806, CE-206-125-1825, CE-206-125-1841, CE-206-125-1847, CE-206-125-1848, CE-206-125-1955, Entrega de NP´S componente hidráulico.
CIG-IDRD-VEL-928-2025	1/12/2025	CONSORCIO INTERVENTORES GIBRALTAR	INTERVENTORIA	Observaciones y/o recomendaciones al informe de calidad N°22 de obra civil versión uno-V1.
CIG-IDRD-VEL-930-2025	1/12/2025	CONSORCIO INTERVENTORES GIBRALTAR	INTERVENTORIA	Revisión N°01 al informe Técnico Mensual N°22 contrato de obra N° 22 contrato de obra N° IDRD-CTO-3232-2023 radicado por el contratista bajo consecutivo CE-206-125-2056 del día 29 de noviembre de 2025
CIG-IDRD-VEL-932-2025	2/12/2025	CONSORCIO INTERVENTORES GIBRALTAR	INTERVENTORIA	Solicitud de intervención y reinstalación de señalización del Plan de Manejo de Tránsito (PMT) en la Calle 49 Sur-Contrato de obra N°.3232 del 2023- Proyecto Velodromo.
CIG-IDRD-VEL-933-2025	2/12/2025	CONSORCIO INTERVENTORES GIBRALTAR	INTERVENTORIA	Respuesta oficio Obra N°CE-206-125-2035 según revisión informe mensual componente fauna N°22 (Noviembre de 2025)V.2-Observaciones.
CIG-IDRD-VEL-929-2025	2/12/2025	CONSORCIO INTERVENTORES GIBRALTAR	INTERVENTORIA	Respuesta oficios CE-206-125-2031 - Remisión NP´s Hidráulicos, HVAC, pisos, eléctricos y respuesta al comunicado CE-206-125-1426 y CE-206-125-1500 NP44 "Suministro e instalación de marco y contramarco para tapa de inspección de 1X1M".

CIG-IDRD-VEL-931-2025	2/12/2025	CONSORCIO INTERVENTORES GIBRALTAR	INTERVENTORIA	Aprobación informe mensual ambiental número 17 V3 correspondiente al perioodo comprendido entre el 26 de mayo y el 25 de junio de 2025, radicado CE-206-125-2024 del 20 de noviembre de 2025.
CIG-IDRD-VEL-937-2025	3/12/2025	CONSORCIO INTERVENTORES GIBRALTAR	INTERVENTORIA	Alcance oficio CIG-IDRD-VEL-0490-2025 de respuesta al comunicado CE-206-125-1544 - informe mensual N°17 componente de calidad con observaciones entidad contratante IDRD - Velodromo Gibraltar.
CIG-IDRD-VEL-939-2025	3/12/2025	CONSORCIO INTERVENTORES GIBRALTAR	INTERVENTORIA	Rta. Oficio de obra CE-206-125-2068 - Asunto: Aprobación informe social mensual N°22 Versión 2.0_26 octubre al 25 de noviembre de 2025.
CIG-IDRD-VEL-942-2025	3/12/2025	CONSORCIO INTERVENTORES GIBRALTAR	INTERVENTORIA	Respuesta al oficio CE-206-125-2052 "Entrega informe mensual N°22 componente ambiental"
CIG-IDRD-VEL-941-2025	3/12/2025	CONSORCIO INTERVENTORES GIBRALTAR	INTERVENTORIA	Respuesta al oficio CE-206-125-2055 Revisión informe mensual SST N°22
CIG-IDRD-VEL-944-2025	4/12/2025	CONSORCIO INTERVENTORES GIBRALTAR	INTERVENTORIA	Respuesta comunicados CE-206-125-2008, CE-206-125-2029 y CE-206-125-2060 con observaciones a los informes de instrumentación geotécnica de noviembre 2025.
CIG-IDRD-VEL-943-2025	4/12/2025	CONSORCIO INTERVENTORES GIBRALTAR	INTERVENTORIA	Respuesta oficio de obra CE-206-125-2066 almacenamiento paneles membrana con solicitud de información y garantías sobre la custodia, conservación y medidas de seguridad de los materiales sumistrados en obra - Proyecto Velodromo Gibraltar.
CIG-IDRD-VEL-947-2025	5/12/2025	CONSORCIO INTERVENTORES GIBRALTAR	INTERVENTORIA	Traslado del radicado IDRD N° 20254200393121 del 04-12-2025 del análisis técnico, financiero y jurídico frente al posible reconocimiento de la estructura metálica de cubierta contenido en el NP 022.

13
2096

CIG-IDRD-VEL-948-2025	5/12/2025	CONSORCIO INTERVENTORES GIBRALTAR	INTERVENTORIA	Traslado del radicado IDRD N°20254200393131 del 04-12-2025 de la devolución del acta parcial de obra N°18 V.0-Proyecto Velódromo
CIG-IDRD-VEL-950-2025	5/12/2025	CONSORCIO INTERVENTORES GIBRALTAR	INTERVENTORIA	Aprobación informe mensual ambiental número 22 correspondiente al periodo comprendido entre el 26 de octubre y el 25 de noviembre de 2025 V1 radicado CE-206-125-2052 del 28 de noviembre de 2025; V2-Radicado CE-206-125-2072 del 04 de diciembre de 2025.
CIG-IDRD-VEL-951-2025	5/12/2025	CONSORCIO INTERVENTORES GIBRALTAR	INTERVENTORIA	Respuesta of. CE-206-125-2063 Asunto: Confirmación procedimiento para maniobra y acopio de estructura metálica
CIG-IDRD-VEL-953-2025	5/12/2025	CONSORCIO INTERVENTORES GIBRALTAR	INTERVENTORIA	Respuesta oficio Obra No. CE-206-125-2035 según Revisión Informe Mensual Componente fauna No. 22 (noviembre de 2025) V.3 – Aprobación.
CIG-IDRD-VEL-954-2025	5/12/2025	CONSORCIO INTERVENTORES GIBRALTAR	INTERVENTORIA	Respuesta Oficio CE-206-125-2077 Revisión Informe Mensual SST No. 22 V2
CIG-IDRD-VEL-955-2025	6/12/2025	CONSORCIO INTERVENTORES GIBRALTAR	INTERVENTORIA	Respuesta Oficio de Obra No CE-206-125-2016 – al respecto de la Respuesta.Oficio de interventoría No CIG-IDRD-VEL 861-2025 al respecto de Instrumentación Geotécnica - Velódromo
CIG-IDRD-VEL-957-2025	6/12/2025	CONSORCIO INTERVENTORES GIBRALTAR	INTERVENTORIA	Respuesta Oficio de Obra No CE-206-125-2059 Asunto: Radicación NPS Arquitectónicos, Mampostería, Silvicultural E Hidráulico – Proyecto Velódromo Gibraltar
CIG-IDRD-VEL-958-2025	8/12/2025	CONSORCIO INTERVENTORES GIBRALTAR	INTERVENTORIA	Respuesta oficio de obra N°CE-206-125-2061 referente a la "solicitud de pago de las actas parciales de obra e intereses sobre la facturación" Proyecto velódromo Gibraltar.

CIG-IDRD-VEL-959-2025	9/12/2025	CONSORCIO INTERVENTORES GIBRALTAR	INTERVENTORIA	Respuesta a comunicado CE-206-125-2074 Respuesta comunicado CIG-IDRD-VEL-0928-2025 Observaciones al informe de calidad N°22 de obra civil versión uno -V1.
CIG-IDRD-VEL-935-2025	9/12/2025	CONSORCIO INTERVENTORES GIBRALTAR	INTERVENTORIA	Respuesta a oficio CE-206-125-1987 Entrega proceso constructivo rellenos posteriores túneles - Velódromo Gibraltar.
CIG-IDRD-VEL-936-2025	9/12/2025	CONSORCIO INTERVENTORES GIBRALTAR	INTERVENTORIA	Aprobación informe quincenal BIM N°36 con observaciones.
CIG-IDRD-VEL-956-2025	10/12/2025	CONSORCIO INTERVENTORES GIBRALTAR	INTERVENTORIA	Revisión informe técnico mensual 22 versión 2, contrato de obra N° IDRD-CTO-3232-2023 radicado por el contratista bajo consecutivo CE-206-125-2078 del 09 de diciembre de 2025.
CIG-IDRD-VEL-963-2025	12/12/2025	CONSORCIO INTERVENTORES GIBRALTAR	INTERVENTORIA	Limitación de exposición a la intemperie del igol Denso, solicitud de instalación inmediata de geosintéticos y relleno en muros de túneles - Proyecto velódromo Gibraltar
CIG-IDRD-VEL-964-2025	12/12/2025	CONSORCIO INTERVENTORES GIBRALTAR	INTERVENTORIA	Respuesta al comunicado CE-206-125-2069 y CE-206-125-2005. CONSIDERACIONES PARA EL TRATAMIENTO O DISPOSICIÓN DE LIXIVIADOS EN ETAPA OPERATIVA
CIG-IDRD-VEL-965-2025	13/12/2025	CONSORCIO INTERVENTORES GIBRALTAR	INTERVENTORIA	Respuesta oficio CE-206-125-2076 del 5 de diciembre de 2025; Solicitud relacionada con el Concepto Técnico 6540 del 29 de julio de 2025 "Calidad de Aire".
CIG-IDRD-VEL-966-2025	13/12/2025	CONSORCIO INTERVENTORES GIBRALTAR	INTERVENTORIA	Respuesta Oficio de Obra No CE-206-125-2062 Asunto: Diseño estructura metálica de cubierta, planos de taller y sistemas de apoyos – Control de Cambios No 27

14
2097

CIG-IDRD-VEL-967-2025	13/12/2025	CONSORCIO INTERVENTORES GIBRALTAR	INTERVENTORIA	Solicitud de alcance Informe Mensual Ambiental Número 18 correspondiente al periodo comprendido entre el 26 de junio al 25 de julio de 2025 Versión 2 (V2), radicado CE-206-125-1682 del 05 de agosto de 2025.
CIG-IDRD-VEL-968-2025	13/12/2025	CONSORCIO INTERVENTORES GIBRALTAR	INTERVENTORIA	Respuesta comunicado CE-206-125-2057 Tercer monitoreo de agua subterránea de la Red Adyacente al predio Gibraltar, proyección cronograma y actividades-Proyecto Velódromo Porvenir
CIG-IDRD-VEL-971-2025	20/12/2025	CONSORCIO INTERVENTORES GIBRALTAR	INTERVENTORIA	Aprobación informe quincenal BIM N° 37 con observaciones
CIG-IDRD-VEL-972-2025	20/12/2025	CONSORCIO INTERVENTORES GIBRALTAR	INTERVENTORIA	Respuesta oficio CE-206-125-2091 Revisión profesiograma V.4
CIG-IDRD-VEL-974-2025	23/12/2025	CONSORCIO INTERVENTORES GIBRALTAR	INTERVENTORIA	Aprobación Informe Mensual Ambiental número 18 V3 correspondiente al periodo comprendido entre el 26 de mayo y el 25 de junio de 2025, radicado CE-206-125-2087 del 16 de diciembre de 2025.
CIG-IDRD-VEL-976-2025	23/12/2025	CONSORCIO INTERVENTORES GIBRALTAR	INTERVENTORIA	Solicitud de alcance informe mensual ambiental número 19 correspondiente al periodo comprendido entre el 26 de julio al 25 de agosto de 2025 Versión 2 (V2), radicado CE-206-125-1792 del 4 de septiembre de 2025
CIG-IDRD-VEL-977-2025	23/12/2025	CONSORCIO INTERVENTORES GIBRALTAR	INTERVENTORIA	Respuesta al comunicado CE-206-125-2088 Informe semestral del Plan de Gestión del Riesgo de Desastres y el Plan de Contingencia Ambiental N°02 Primer semestre del año 2025 Versión 1
CIG-IDRD-VEL-978-2025	24/12/2025	CONSORCIO INTERVENTORES GIBRALTAR	INTERVENTORIA	Traslado prorroga TPO EAAB-Velodromo

Tabla 8. Correspondencia recibida

5.8. ACTAS DE COMITÉ Y RECORRIDOS

Las actas de comité reposan en la interventoría quien es la encargada del control y manejo de las actividades, durante el periodo que comprende el presente informe, se realizó comité técnico de seguimiento semanal los días 26 de noviembre, 3, 10 y 17 de diciembre de 2025.

6. COMPONENTE TECNICO DE OBRA

6.1. ACTIVIDADES EJECUTADAS EN EL PERIODO

A continuación, se relacionan las especialidades del COMPONENTE TÉCNICO.

El contenido mínimo según el Anexo Técnico, como estado del Contrato, porcentaje de avance programado, porcentaje de avance ejecutado, concepto de adelanto o atraso, descripción del avance, informe del estado y seguimiento a tramites, gestiones etc., ante las Empresas de Servicios Públicos y Entidades del Distrito, etc., se relaciona en cada uno de los componentes a continuación, de acuerdo a la pertinencia o actividad realizada durante la duración del periodo correspondiente al presente informe (26 de noviembre al 25 de diciembre de 2025).

6.1.1. PLAN DE MANEJO DE TRANSITO, SEÑALIZACION Y DESVIOS

Dentro de los alcances del contrato, El contratista UNIÓN TEMPORAL METROPOLITANO PORVENIR, en su cometido de CONTRATAR LAS OBRAS Y ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS DEL VELÓDROMO UBICADO EN EL PARQUE METROPOLITANO EL PORVENIR (GIBRALTAR), EN LA LOCALIDAD DE KENNEDY EN BOGOTÁ, y dando cumplimiento a los requisitos legales para ello, debe presentar el Plan de Manejo de Tránsito a la Secretaría Distrital de Movilidad, documento con el cual se pretende mostrar de manera clara y organizada las actividades tendientes a disminuir el impacto negativo en el tránsito del sector que podría ocasionarse por las actividades constructivas requeridas para la obra.

5
208

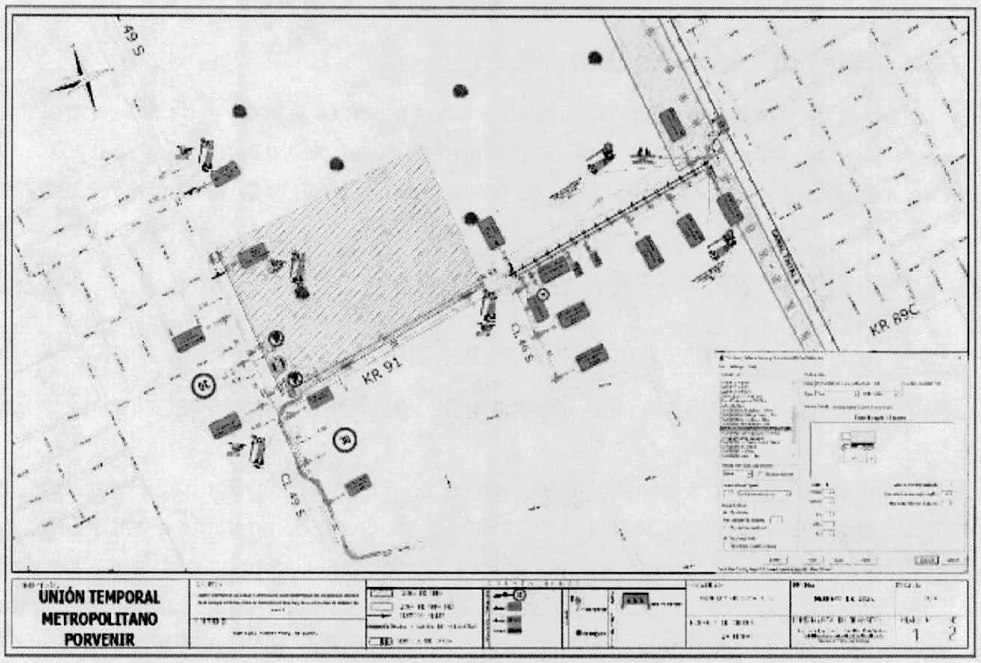


Ilustración 4.Plano de ubicación señalización PMT

6.1.2. ELECTRICO

Semana del 26 al 29 de noviembre de 2025.

Durante la semana del 26 al 29 de noviembre se realizaron las siguientes actividades:
Se continua el proceso de dar acabado interno con pañete a las cajas CS275 del módulo ocho Ocho (8).

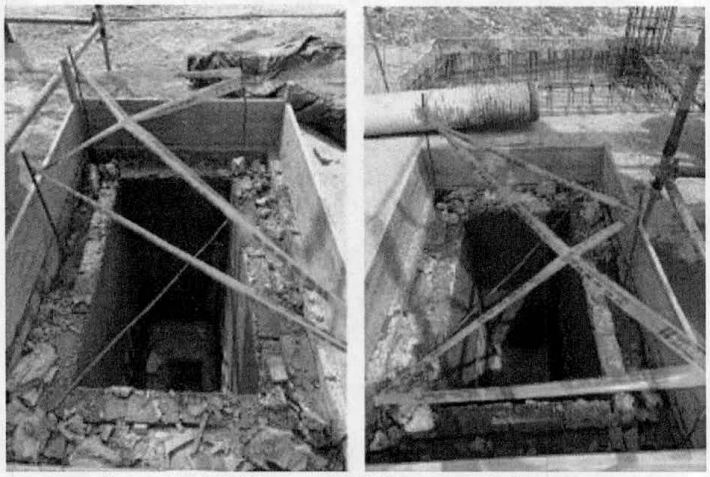


Ilustración 5.Pañete de caja CS275 en modulo 8.

Las cajas de paso del módulo 7 también están en proceso de acabado interno.

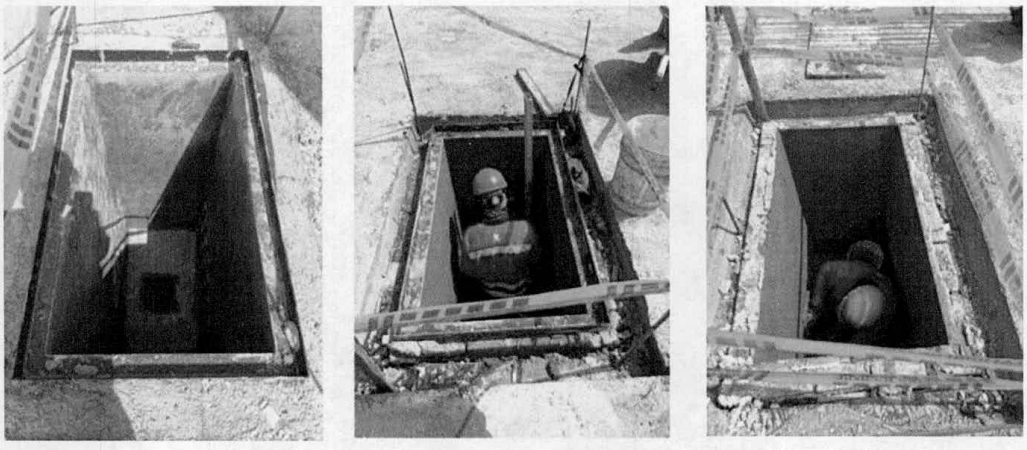


Ilustración 6.Pañete de caja CS275 en modulo 7.

16
2099

Se inicia el proceso de excavación y de construcción de caja CS276 y tuberías en modulo 5 que sale de subestación.

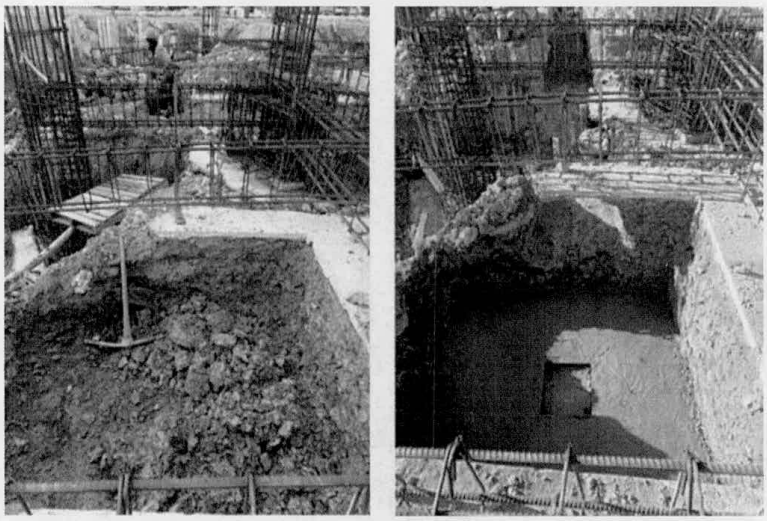


Ilustración 7.Inicio de excavación para caja CS 276 y tubería en modulo 5.

Semana del 1 al 6 de diciembre de 2025.

Durante la semana del 1 al 6 de diciembre se realizaron las siguientes actividades:
Se continua el proceso de dar acabado interno con pañete y limpieza a la caja CS276 del módulo 7

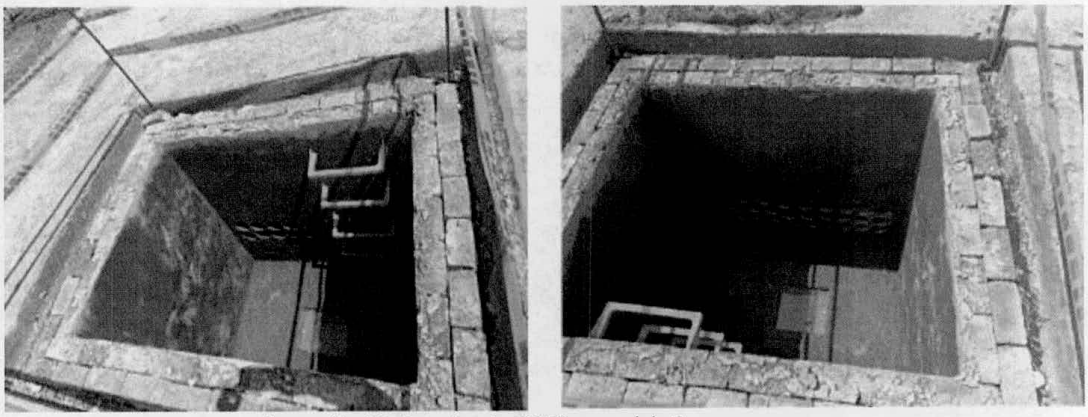


Ilustración 8.Pañete de caja CS276 en modulo 7.

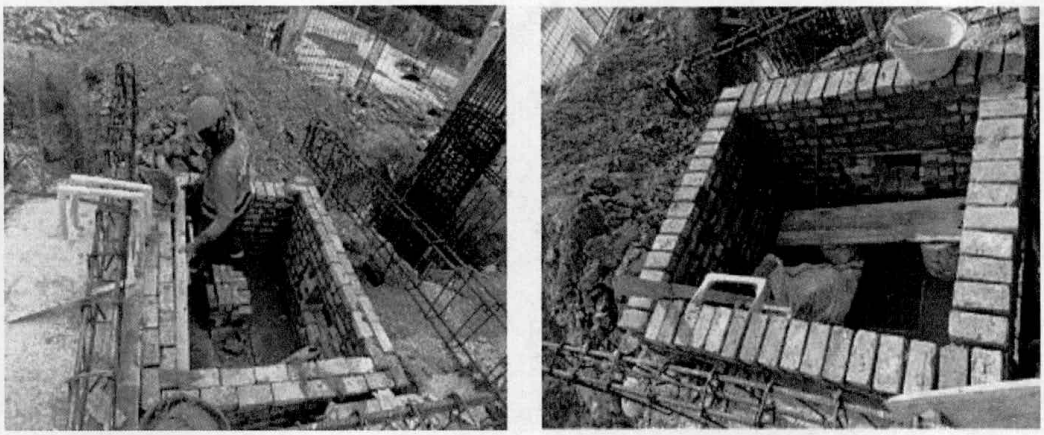


Ilustración 9.Construcción de caja CS276 modulo 5.

Se continua el proceso de excavación para las tuberías en modulo 5 que sale de subestación.

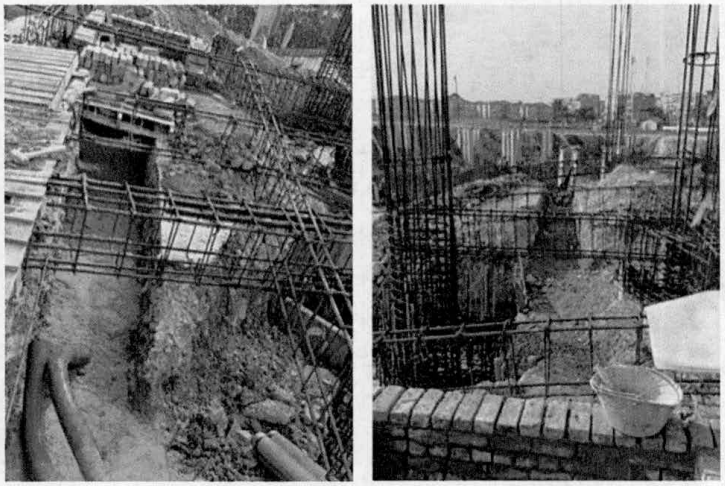


Ilustración 10.Excavacion para tubería PVC de 4" modulo 5.

Semana del 8 al 13 de diciembre de 2025.

Durante la semana del 8 al 13 de diciembre se realizaron las siguientes actividades:
Se construye caja CS276 del módulo 5

17
2100

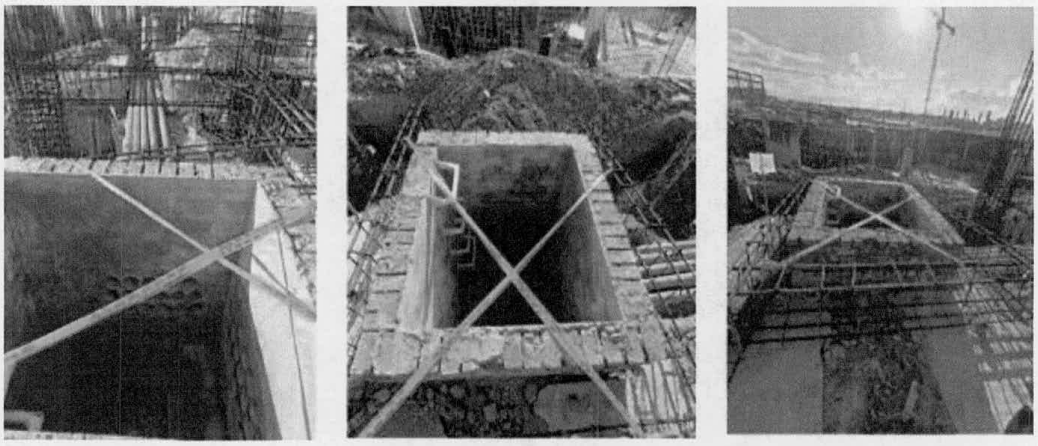


Ilustración 11.Pañete de caja CS276 en modulo 5.

Se realiza instalación de tuberías de 4 pulgadas en modulo 5 que entra a subestación.



Ilustración 12.Instalacion de tubería de 4" para TGA en subestación.

Semana del 15 al 20 de diciembre de 2025.

Durante la semana del 15 al 20 de diciembre se realizaron las siguientes actividades:
Se instalan tuberías de 1-1/4" PVC para iluminación exterior.

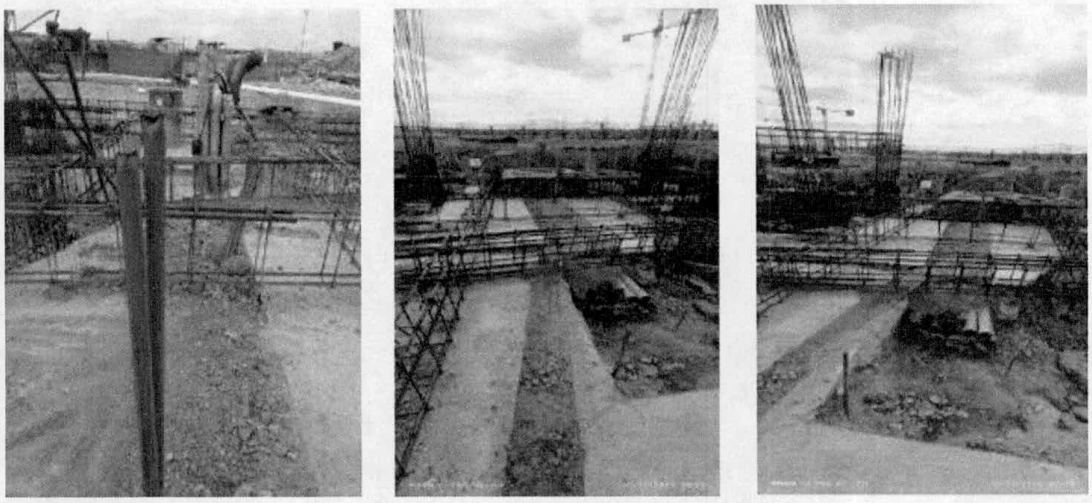


Ilustración 13.Instalacion tubería de 1 1/4" PVC para iluminación exterior.

Las actividades para el área eléctrica en los módulos en los que se ha dividido el proceso constructivo del Velodromo incluyendo los túneles no se tienen por el momento más actividades a realizar. Se espera que se avance con el proceso constructivo de los túneles, especialmente el túnel principal en el que van en el respectivo techo las tuberías que salen de la subestación hacia los módulos 7, 8 y 9. Esas tuberías serán metálicas tipo IMC.

Para los módulos 2,3,4,5 y 6 no hay actividades por realizar en el momento ya que en esta zona toda la distribución de energía eléctrica en esta zona es por bandejas porta cables en techo.

Se realiza ampliación de la infraestructura de iluminación en la planta de concreto con la instalación de 4 postes y 4 reflectores

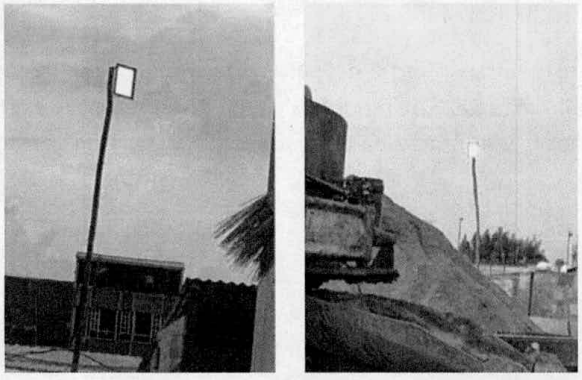


Ilustración 14.Iluminación planta de concreto.

18
2101

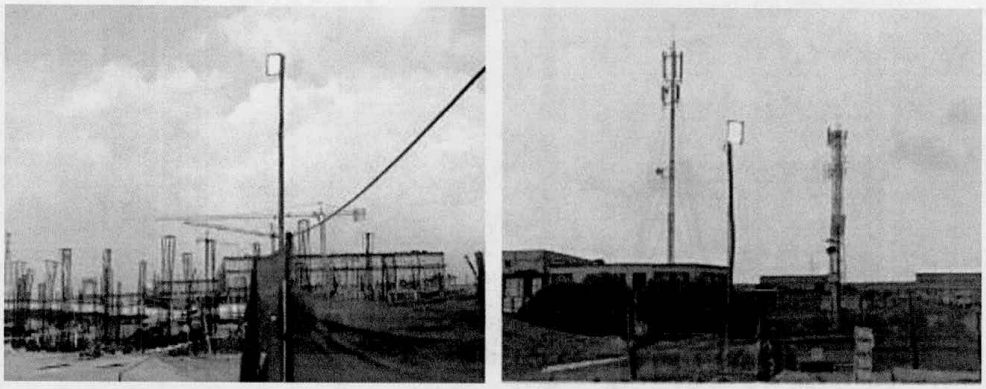


Ilustración 15.Iluminación planta de concreto.

COMITÉS REALIZADOS DEL 26 DE NOVIEMBRE AL 25 DE DICIEMBRE

- COMITÉ DEL 26 DE NOVIEMBRE DE 2025.

  En el comité de esta semana se continua la instalación de tramo de tuberías de 4" PVC en modulo 7 que van de caja CS275 a armario de medida.

  Adicionalmente se instalan tuberías de 2" de cuarto de monitoreo a caja de comunicaciones, se construyen las cajas CS275 y de comunicaciones y se instalan tuberías de CCTV y alimentación de locales comerciales.

- COMITÉ DEL 3 DE DICIEMBRE 2025.

  En el comité de este día se informa que se avanza con el pañete de las cajas de paso CS275, en modulo 7 y modulo 8. Se inicia excavación en el módulo 5 para construcción de caja CS276 e instalación de tuberías de 4 pulgadas.

- COMITÉ DEL 11 DE DICIEMBRE 2025.

  En el comité de este día se informó del pañete de la caja CS276 de modulo 7 y del inicio de la construcción de la caja CS276 de modulo 5. También se realizó la excavación para el tramo de 17 tuberías de 4 pulgadas que salen de la subestación a la caja construida en modulo 5.

- COMITÉ DEL 19 DE DICIEMBRE.

  En este comité se informa que se terminó caja CS276 incluyendo pañete, se instalaron dos tramos de tubería de 4 pulgadas, el primer tramo que sale de la caja respectiva hacia el túnel y el otro tramo el que sale de la subestación del tablero TGA.

6.1.3. HIDROSANITARIO

Para el periodo que comprende del 26 de noviembre al 25 de diciembre de 2025 se realizaron las siguientes actividades del componente hidrosanitario:

- Ajustes a los diseños:

Al corte del presente informe, VANTI ESP dio respuesta a las observaciones hechas a la cotización emitida el día 15 de octubre de 2025. A partir de la reunión sostenida el martes 16 de diciembre con funcionarios de esta ESP, ellos presentaron cotizaciones para los derechos de conexión, las redes internas con base en los diseños aprobados a la Consultoría y las redes en su totalidad incluyendo las redes de urbanismo interno con alimentación desde acometida en la Carrera 91.

VANTI ESP en la reunión del 16 de diciembre afirmó que la acometida debe ser sobre la Carrera 91, ya que ejecutar acometida por la Calle 49 sur representa mayor complejidad técnica y de tiempo.

- Ejecución de obra:

Para el presente período se ejecutaron los siguientes frentes en el Nivel de Acceso:

- Colectores Bajantes de Aguas Residuales No. 3 y No.4 localizados en el módulo 4.
- Cruce líneas de bombeo agua Lixiviadas de Túnel Ciclistas por nivel acceso. Módulo 6.
- Salidas Red de suministro ¾" Agua Potable entre Centro de Medición y borde de módulo 5.

El avance sobre estos frentes se hizo en aras de liberar los frentes 4 y 5 principalmente para la fundición de estructuras de estos módulos. No obstante, en estos módulos aun se encuentra pendientes los colectores de bajantes que se localizan por encima de la estructura de cimentación respectiva.

Sigue pendiente ejecutar un extremo de los baños No.3 y No.2, que se encuentra en el actual talud constructivo del túnel de ciclistas. De igual manera ocurre con el baño No.6 que se localiza en el módulo 9, donde queda pendiente la instalación de algunas salidas. En el módulo 9 también queda pendiente el descole del cárcamo de desagüe del Tanque de agua Potable y el baño No.7.

19
2402

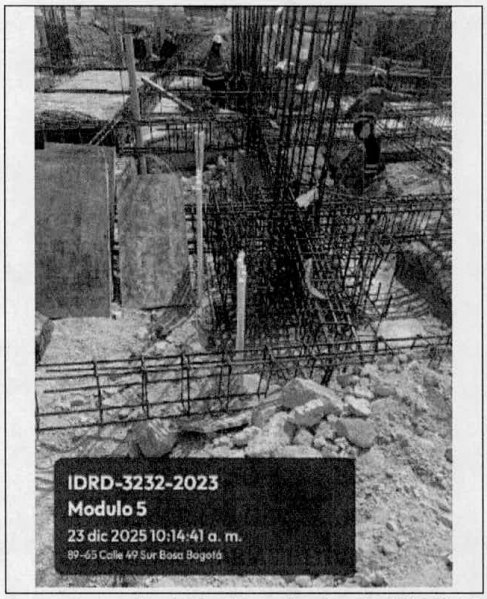


Ilustración 16.Salidas a distribución ¾". Módulo 5

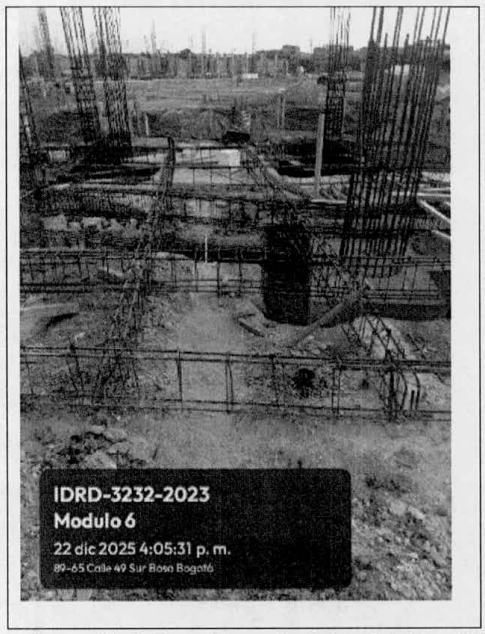


Ilustración 17. Impulsiones desde túnel ciclistas. Módulo 6

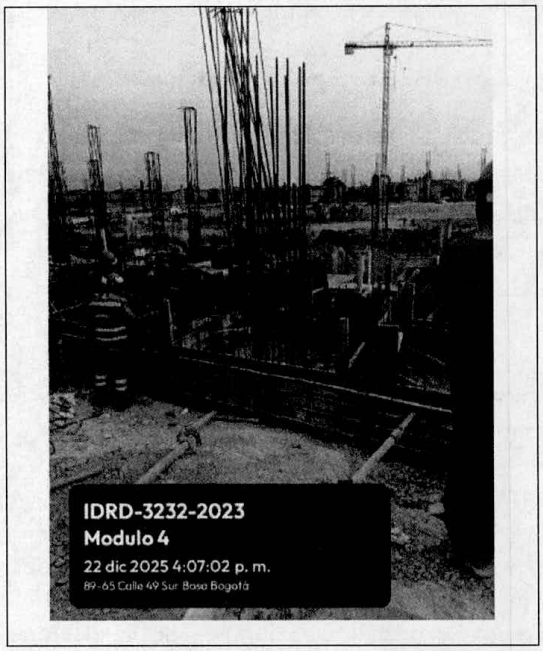


Ilustración 18. Redes de Bajantes Aguas Residuales 3 y 4 Módulo 4.

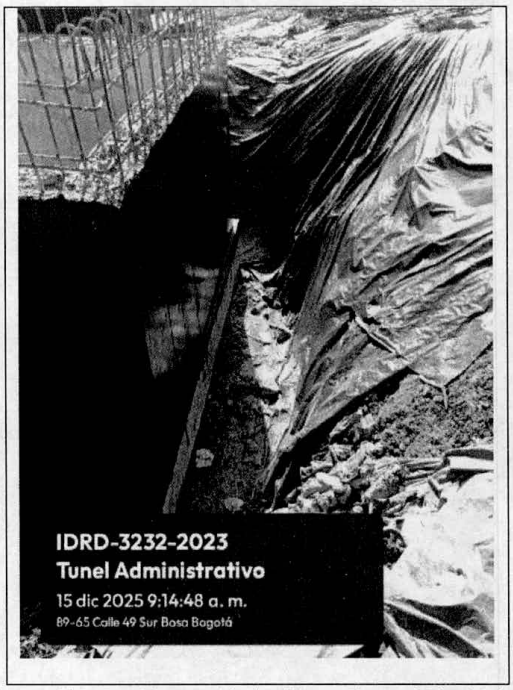


Ilustración 19. Inicio actividades filtro perimetral Túnel Administrativo.

20
2403

6.1.4. SISTEMAS URBANOS DE DRENAJE SOSTENIBLE

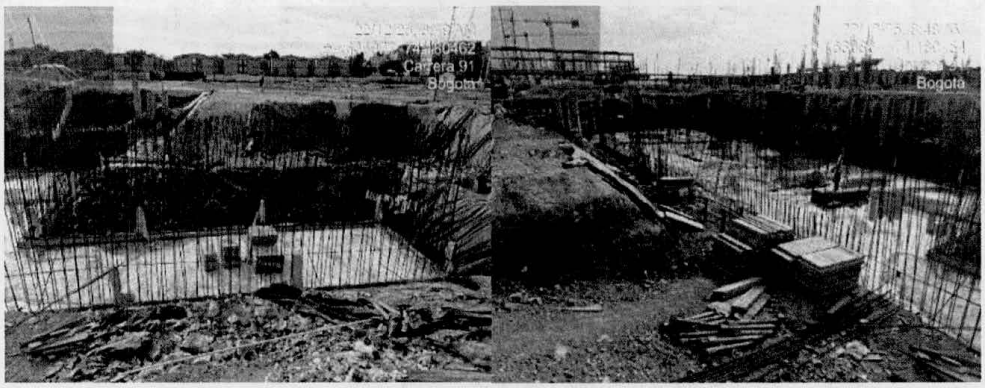
Se está a la espera de avanzar en el diseño de urbanismo de manera que se hagan los ajustes que se requieran en los diseños de SUDS. Hay que aclarar que desde el punto de vista hidráulico estos diseños no tendrán cambios significativos ya que los cuerpos de retención hidráulica se mantendrán.

6.1.5. GEOTECNIA

A partir del avance obra durante el mes de diciembre se describen las condiciones evidenciadas a continuación:

EXCAVACION Y ESTRUCTURA DE TUNELES

Continúa el avance en las fundidas de los tramos de muro de contención en los túneles administrativo y de apoyo a competición. Así mismo, en el túnel principal se adelanta el armado de los muros y completó la fundida de la placa de fondo. Con respecto al comportamiento de la excavación con los taludes temporales, se tuvo un evento sísmico el 10 de diciembre observando un comportamiento aceptable, manteniendo una tendencia a la estabilidad de acuerdo a los resultados obtenidos del monitoreo a los elementos del plan de instrumentación geotécnica implementado, como se observa a continuación:



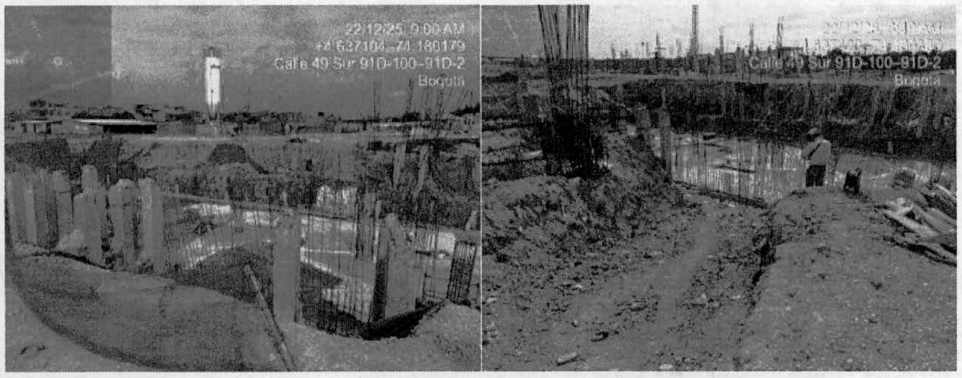




Ilustración 20.Túnel deportivo y de ambulancias y administrativo.

Sobre los módulos 3 y 6 se adelanta la fundida de los dados y vigas de cimentación.

21
2104

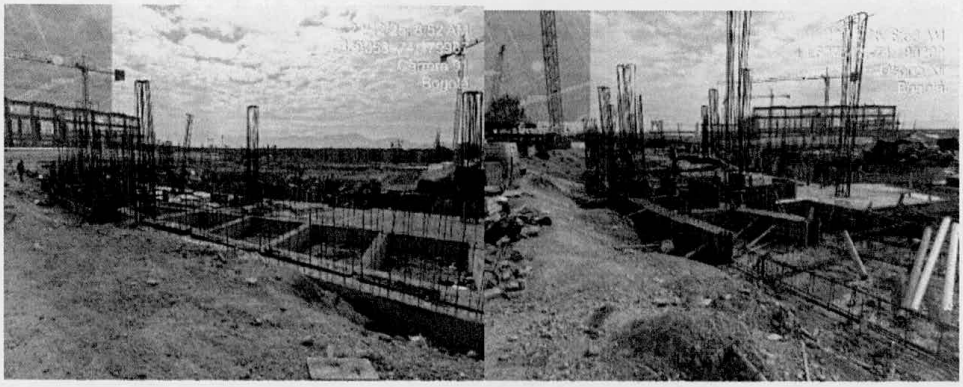


Ilustración 21.Fundida dados de cimentación.

CONTROL TOPOGRAFICO

Durante el mes de diciembre se realizó el control topográfico de las estructuras vecinas obteniendo en el monitoreo realizado el 12 de diciembre, encontrando en las niveletas variaciones hasta de 4,0 mm entre las niveletas N1 y P56. Así mismo, entre los puntos N57 a C74 se marcan asentamientos hasta de 8,00 mm. Dichos valores se dejan bajo observación para establecer la tendencia en la siguiente lectura dado que se había evidenciado tendencia a la estabilidad.

La instrumentación geotécnica es el soporte técnico del comportamiento presentado en escala real de los taludes, avalando su estabilidad a partir de no presentar deslizamientos en las excavaciones existentes durante el evento sisimico. Por último, las recomendaciones post-evento se resumen en la reiteración del mismo manejo implementado antes del sismo, se adjunta el informe de instrumentación geotécnica, el análisis y el control topografía después del eventos sísmico en ele anexo 11 de geotecnia.

6.1.6. ESTRUCTURA Y ELEMENTOS NO ESTRUCTURALES

Para el periodo del presente informe desde el área de estructuras se brinda apoyo a gran parte del equipo interdisciplinario dispuesto contractualmente para la ejecución del contrato, que en la actual etapa constructiva requieren del acompañamiento y seguimiento en la ejecución de sus actividades, pasando por el componente presupuestal, las áreas hidráulica y eléctrica y en la ejecución de obra en sí, estas actividades se relacionan y discriminan a continuación.

Comunicado CE-206-125-2036, de asunto "Remisión diseños de pozos eyectores para los 3 túneles del proyecto", con fecha de radicado del 27/11/2025.

De manera atenta y respetuosa, la Unión Temporal Metropolitano Porvenir (el "Contratista" o la "Unión Temporal") dentro del marco jurídico del Contrato de Obra IDRD No. 3232 de 2023 (el "Contrato"), manifiesta que, tiene como prioridad cumplir con lo establecido en el alcance del objeto contractual y desarrollar el objeto del contrato de conformidad con las especificaciones y características técnicas cumpliendo con la normatividad nacional e internacional aplicables en nuestro territorio.

En tal sentido, se adjunta al presente comunicado las memorias y planos requeridos para la construcción de los pozos eyectores ubicados en los túneles de la siguiente forma:

1. Túnel administrativo: 1 pozo eyector.
2. Túnel de apoyo dep:1 pozo eyector.
3. Túnel de ambulancias: 2 pozos eyectores.

Para cada una de las estructuras se realizaron las respectivas memorias de calculo actualizando su versión, al igual que se realizaron los respectivos ajustes en planos y su actualización en versión, de acuerdo con la siguiente relación:

1. Túnel administrativo:

   - Se genera nueva versión de memorias de calculo "04 - MEMORIA DE CÁLCULO TUNEL ADMINISTRATIVO V4"
   - 3232-VPG-IDRD-EST - TA - E01 - PLANTAS ESTRUCTURALES - TÚNEL ADMINISTRATIVO V5.
   - 3232-VPG-IDRD-EST - TA - E05 - POZO EYECTOR V1.

2105 22

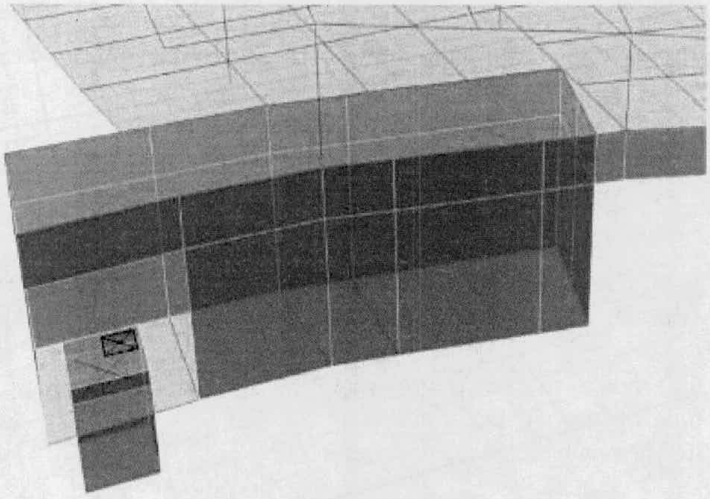


Ilustración 22.Pozo eyector túnel administrativo.

2. Túnel de apoyo deportivo:

   - Se genera nueva versión de memorias de cálculo "04 - MEMORIA DE CÁLCULO TUNEL DEPORTIVO V4".
   - 3232-VPG-IDRD-EST - TD - E02 - PLANTA DE CIMENTACIÓN N-E- - 3-60 V3.
   - 3232-VPG-IDRD-EST - TD - E07 - POZO EYECTOR V1.

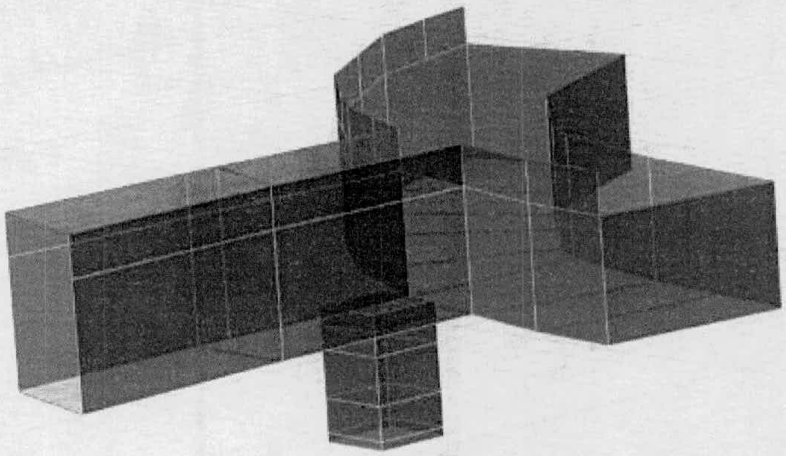


Ilustración 23.Pozo eyector túnel deportivo.

3. Túnel de Ambulancias:

   - Se genera nueva versión de memorias de cálculo "04 - MEMORIA DE CÁLCULO TUNEL ACCESO AMBULANCIA + ANEXOS V3".
   - 3232-VPG-IDRD-EST - TAM - E03 - PLANTA DE CIMENTACIÓN N-E- - 4-00 V5.
   - 3232-VPG-IDRD-EST - TAM - E15 - POZOS EYECTOR PZ3 V1.
   - 3232-VPG-IDRD-EST - TAM - E16 - POZOS EYECTOR PZ4 V1.

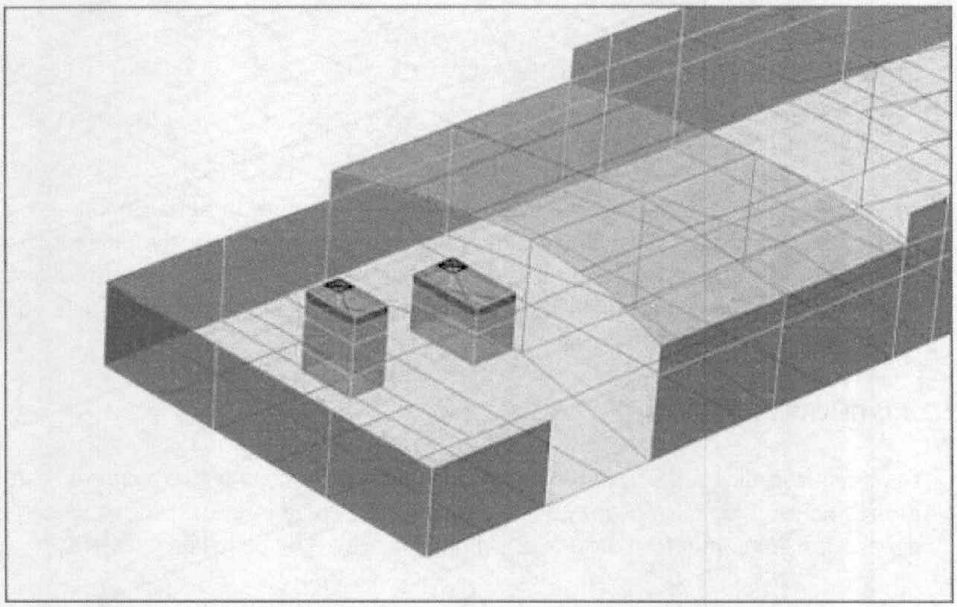


Ilustración 24.Pozos eyectores túnel de ambulancias.

A la fecha del presente informe los documentos entregados se encuentran en evaluación por parte de la interventoría.

Comunicado CE-206-125-2063 Respuesta comunicado CIG-IDRD-VEL-0881-2025 de asunto "confirmación procedimiento para maniobra y acopio de estructura metálica, con fecha de radicado del 03/12/2025.

De manera atenta y respetuosa, la Unión Temporal Metropolitano Porvenir (el "Contratista" o la "Unión Temporal") dentro del marco jurídico del Contrato de Obra IDRD No. 3232 de 2023 (el "Contrato"), manifiesta que, tiene como prioridad cumplir con lo establecido en el alcance del objeto contractual y desarrollar el objeto del contrato de conformidad con las

23
2106

especificaciones y características técnicas cumpliendo con la normatividad nacional e internacional aplicables en nuestro territorio.

En tal sentido, se adjunta al presente comunicado las memorias y planos requeridos para la construcción de los pozos eyectores ubicados en los túneles de la siguiente forma:

A continuación, se amplía el criterio técnico relacionado al descargue y almacenamiento de estructura, y protección que brinda el esquema de pintura establecido para estructura metálica, teniendo en cuenta los requerimientos técnicos definidos por la ubicación, funcionalidad, vida útil entre otras consideraciones expuestas con antelación.

1. ALMACENAMIENTO DE ESTRUCTURA METALICA

1.1. DESCRIPCION DE LA CONDICION EN OBRA.

Los tramos componentes de cerchas metálicas se encuentran almacenadas en posición horizontal, apoyadas sobre varios puntos debidamente distribuidos y alineados según su geometría estructural. Para optimizar el espacio y facilitar la logística del montaje, se ha dispuesto una cercha adicional sobre otra, empleando separadores, bloques de apoyo que garantizan la estabilidad del conjunto.

1.2. JUSTIFICACION TECNICA

Las cerchas se alinean verticalmente de modo que la carga de la cercha superior se transmite directamente a los mismos puntos de apoyo de la cercha inferior. Esta condición evita la generación de momentos adicionales y limita los riesgos de deflexión excesiva.

Por su propia configuración, el peso propio de una cercha representa una fracción mínima de su capacidad estructural, ya que estos elementos están diseñados para resistir cargas significativamente mayores en su condición de servicio. Por lo tanto, el peso de una cercha adicional no compromete la integridad ni induce deformaciones permanentes. Adicional el almacenamiento horizontal de las cerchas corresponde a una condición temporal, sin cargas variables significativas, vibraciones ni acciones ambientales relevantes. Por tanto, el nivel de solicitación inducido por el apilamiento es mínimo y plenamente compatible con la capacidad del elemento.

1.3. CONCLUSIONES

Con base en los criterios anteriores, se concluye que la disposición adoptada para el almacenamiento temporal de las cerchas metálicas es segura, y no induce riesgos de deformación permanente ni afectación estructural.

2. ESQUEMA DE PINTURA ESTRUCTUCTURA METALICA.

2.1. CONSIDERACIONES INICIALES

- La ubicación donde queda almacenada la estructura se clasifica como un ambiente de agresividad moderada, las condiciones favorecen la corrosión en un nivel medio. Características principales: Humedad relativa frecuente entre 65 % y 85 %, exposición directa a lluvia intermitente, presencia leve a moderada de contaminantes industriales, posible cercanía a vías con alto tráfico (emisión de compuestos), ausencia de exposición directa a zona costera (no hay niebla salina constante), ciclos repetitivos de mojado / secado.

- El esquema propuesto y aplicado según lo establecido en plan de calidad, Imprimante epóxico con fosfato de zinc — espesor seco: 3.0 mils (≈ 75 µm), Capa intermedia de barrera epóxica — espesor seco: 3.0 mils (≈ 75 µm), Esmalte de poliuretano (uretano) color RAL 9010 — espesor seco: 3.0 mils (≈ 75 µm).

El espesor total del sistema será de aproximadamente 9.0 mils (≈ 225 µm), el cual será verificado conforme a los procedimientos descritos en el plan de calidad, todo ello previo a la salida de planta y transporte a proyecto.

Las superficies metálicas, clasificadas con grado de corrosión tipo A y B, serán preparadas mediante limpieza por chorro abrasivo grado comercial conforme a la norma SSPC–SP 6 garantizando la remoción de óxido, cascarilla de laminación suelta, pinturas deterioradas y contaminantes superficiales. Este procedimiento genera un perfil de anclaje adecuado y una superficie apta para la aplicación de sistemas de recubrimiento, en cumplimiento de los lineamientos establecidos en las normas ICONTEC NTC 811 e ICONTEC NTC 591

2.2. CONCLUSIONES

Desde el punto de vista técnico, este sistema de pintura combina:

- Protección anticorrosiva activa, ejercida por el fosfato de zinc.

Protección barrera, proporcionada por la capa epóxica intermedia, que reduce la permeabilidad al vapor de agua y al oxígeno.

- Protección frente a la intemperie y radiación UV, brindada por el acabado en poliuretano.

24
2409

De acuerdo con la práctica industrial y con los criterios establecidos en normas técnicas vigentes (SSPC, ICONTEC NTC 811, NTC 591), un sistema de recubrimiento con estas características y este nivel de preparación de superficie es técnicamente apto para permanecer expuesto a la intemperie, en ambientes de agresividad baja a moderada, sin que se genere un deterioro significativo ni procesos de corrosión generalizada.

En consecuencia, se considera técnicamente viable que la estructura metálica tratada con el esquema descrito permanezca a la intemperie durante periodos prolongados, se llevara a cabo un manteniendo de las zonas afectadas para una protección adecuada frente al inicio de la corrosión.

2.3. RECOMENDACIONES TÉCNICAS

Con el fin de garantizar el correcto desempeño del sistema durante el período de exposición indicado, se recomienda:

- Realizar inspecciones periódicas. Ejecutar inspecciones visuales cada 3 meses, prestando especial atención a bordes, soldaduras, uniones, pernos y zonas con posibles retenciones de humedad.

- Evitar acumulación de agua sobre los elementos. Asegurar que no existan zonas donde se acumule agua, ya que esto acelera la degradación del recubrimiento.

- Realizar retoques en caso de daño. En caso de golpes, rayones o desprendimientos puntuales, aplicar mantenimiento localizado.

Comunicado CE-206-125-2064 de asunto "Diseño de puntales túneles", con fecha de radicado del 04/12/2025.

De manera atenta y respetuosa, la Unión Temporal Metropolitano Porvenir (el "Contratista" o la "Unión Temporal") dentro del marco jurídico del Contrato de Obra IDRD No. 3232 de 2023 (el "Contrato"), manifiesta que, tiene como prioridad cumplir con lo establecido en el alcance del objeto contractual y desarrollar el objeto del contrato de conformidad con las especificaciones y características técnicas cumpliendo con la normatividad nacional e internacional aplicables en nuestro territorio.

En tal sentido, una vez realizada la coordinación entre las diferentes especialidades y subcontratistas, y de igual forma verificando los requerimientos que cada una de las actividades de la secuencia constructiva presenta, particularmente en lo que a la instalación de la cubierta hace referencia, como se menciono en el comunicado CE-206-124-2028 radicado el pasado 25 de noviembre del año en curso, las cargas a las cuales se esta

sometiendo los muros de contención son acordes a sus respectivos diseños, sin embargo, esto sería para las condiciones de uso definitivas.

Para las condiciones transitorias, presentadas en el momento del izaje y paso continuo de maquinaria y equipo pesado, donde los muros inicialmente diseñados con restricción horizontal trabajaran en voladizo, se deben hacer una evaluación en estas condiciones, al igual que la viga de coronación sobre estos muros, ya que la evaluación de cargas en su diseño esta definido por cargas gravitacionales y no por cargas horizontales producto de los llenos a realizar.

Se adjunta al presenta comunicado y la evaluación de los requerimientos estructurales y sus respectivos ajustes, de tal forma que ofrezcan garantías y seguridad a todo lo largo del procedimiento constructivo.

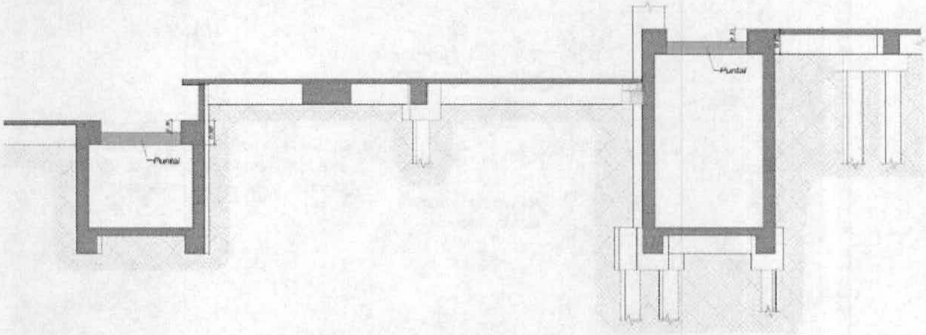


Ilustración 25.Localización en corte de los puntales

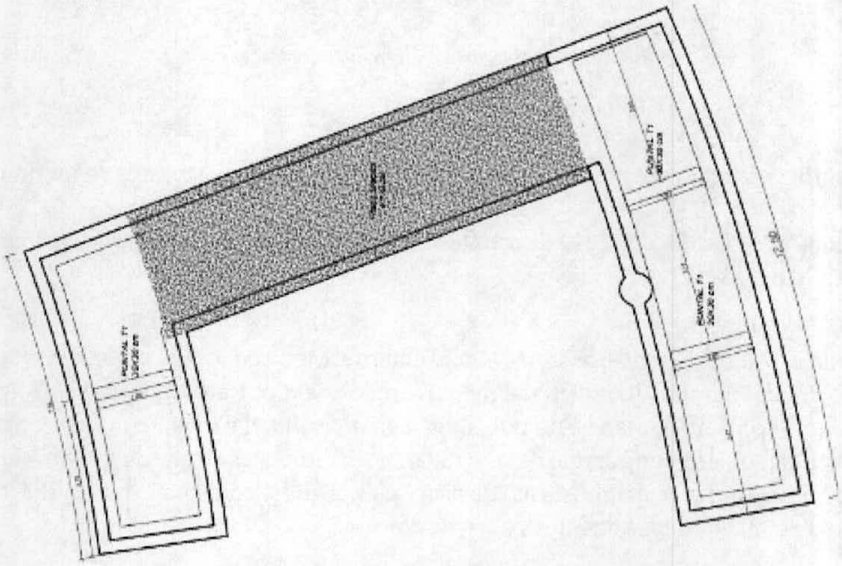


Ilustración 26.Localización en planta de los puntales

25
2108

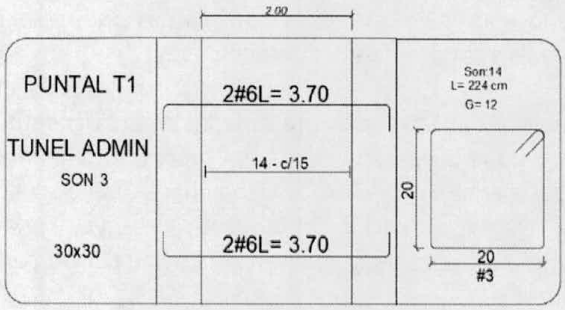


Ilustración 27 Detalle refuerzo de los puntales

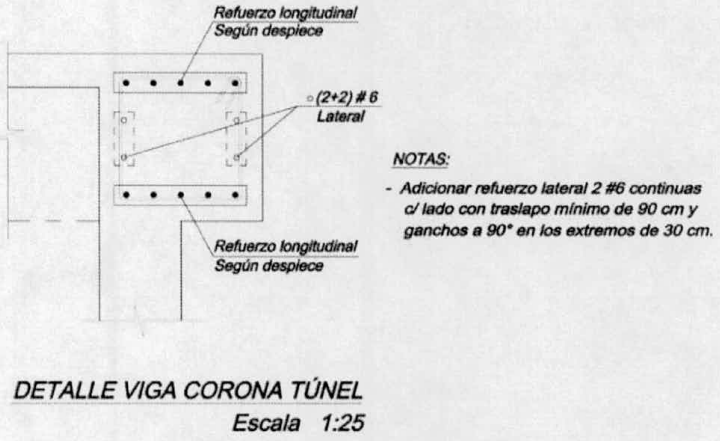


Ilustración 28.Detalle refuerzo adicional vigas

Adjunto a este documento se presentan los soportes técnicos de estos requerimientos.

Comunicado CE-206-125-2099 de asunto "Diseño de puntales túnel Deportivo", con fecha de radicado del 23/12/2025.

De manera atenta y respetuosa, la Unión Temporal Metropolitano Porvenir (el "Contratista" o la "Unión Temporal") dentro del marco jurídico del Contrato de Obra IDRD No. 3232 de 2023 (el "Contrato"), manifiesta que, tiene como prioridad cumplir con lo establecido en el alcance del objeto contractual y desarrollar el objeto del contrato de conformidad con las especificaciones y características técnicas cumpliendo con la normatividad nacional e internacional aplicables en nuestro territorio.

En tal sentido, una vez realizada la coordinación entre las diferentes especialidades y subcontratistas, y de igual forma verificando los requerimientos que cada una de las actividades de la secuencia constructiva presenta, particularmente en lo que a la instalación de la cubierta hace referencia, como se mencionó en el comunicado CE-206-124-2028 radicado el pasado 25 de noviembre del año en curso, las cargas a las cuales se está sometiendo los muros de contención son acordes a sus respectivos diseños, sin embargo, esto sería para las condiciones de uso definitivas.

Para las condiciones transitorias, presentadas en el momento del izaje y paso continuo de maquinaria y equipo pesado, donde los muros inicialmente diseñados con restricción horizontal trabajaran en voladizo, se deben hacer una evaluación en estas condiciones, al igual que la viga de coronación sobre estos muros, ya que la evaluación de cargas en su diseño está definido por cargas gravitacionales y no por cargas horizontales producto de los llenos a realizar.

Se adjunta al presenta comunicado y la evaluación de los requerimientos estructurales y sus respectivos ajustes, de tal forma que ofrezcan garantías y seguridad a todo lo largo del procedimiento constructivo.

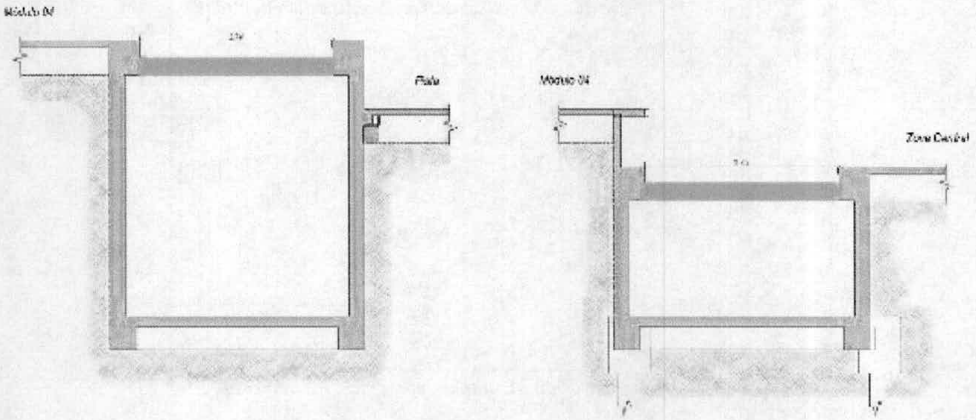


Ilustración 29.Localización en corte de los puntales

26
2109

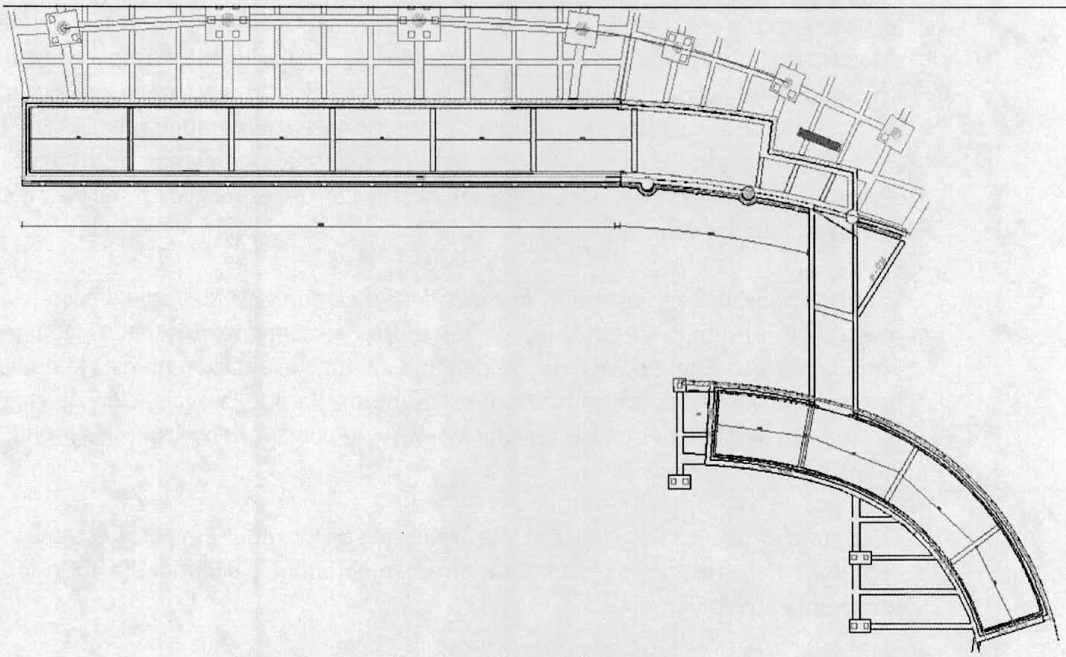


Ilustración 30.Localización en planta de los puntales

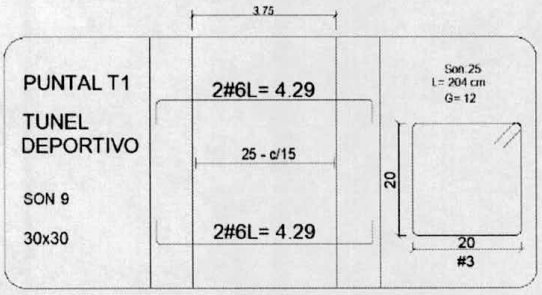


Ilustración 31.Detalle refuerzo de los puntales

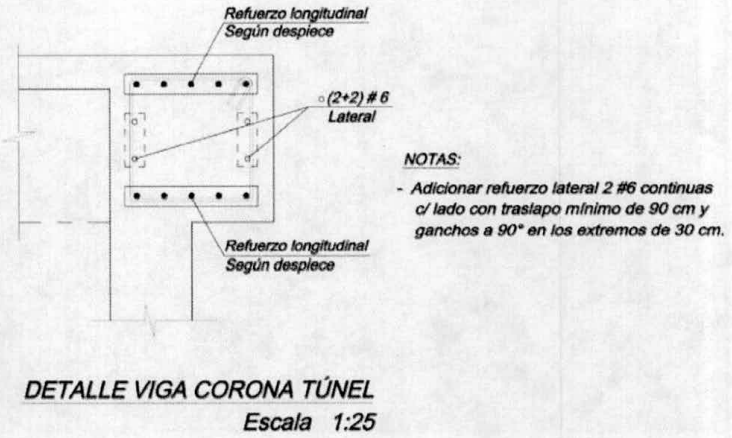


Ilustración 32.Detalle refuerzo adicional vigas

De manera atenta y respetuosa, la Unión Temporal Metropolitano Porvenir (el "Contratista" o la "Unión Temporal") dentro del marco jurídico del Contrato de Obra IDRD No. 3232 de 2023 (el "Contrato"), manifiesta que, tiene como prioridad cumplir con lo establecido en el alcance del objeto contractual y desarrollar el objeto del contrato de conformidad con las especificaciones y características técnicas cumpliendo con la normatividad nacional e internacional aplicables en nuestro territorio.

Así las cosas, como informe de avance de la fabricación, pintura y transportes final hasta la obra, se remite el informe de despacho No. 4, donde se agrupan las remisiones y despachos realizados en el mes de diciembre de 2025, presentando al final la cantidad estimada en kg de estructura metálica puesta en obra en el presente periodo.

Despacho No 5.

EMECON

9586-VELODROMO GIBRALTAR
FECHA DESCARGUE EN OBRA :29-11-2025
DESPACHO_005

DESCRIPCIÓN	CONJUNTO	PLANO GENERAL DE LOCALIZACION	PLANO TALLER	CANTIDAD	PESO POR UNIDAD	PESO ELEMENTO
				und	kg	kg
CERCHA PRINCIPAL	CHP3	9586MA01-0	9586T45A-1	1	6.619,18	6.619,18
CERCHA PRINCIPAL	CHP7	9586MA01-0	9586T46A-1	1	6.649,76	6.649,76
					TOTAL (kg)	13.268,94

Tabla 9.Despacho No.5.

27
2110

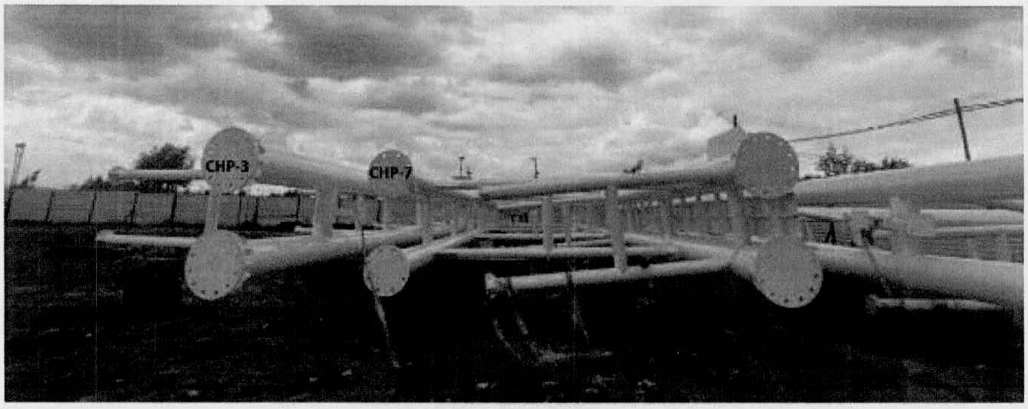


Ilustración 33.Despacho No.5.

Despacho No 6.

EMECON

9586-VELODROMO GIBRALTAR
FECHA DESCARGUE EN OBRA :07-12-2025
DESPACHO_005

DESCRIPCIÓN	CONJUNTO	PLANO GENERAL DE LOCALIZACION	PLANO TALLER	CANTIDAD	PESO POR UNIDAD	PESO ELEMENTO
				und	kg	kg
CERCHA PRINCIPAL	CHP3	9586MA01-0	9586T45A-1	2	6.619,18	13.238,36
					TOTAL (kg)	13.238,36

Tabla 10.Depsacho No.6

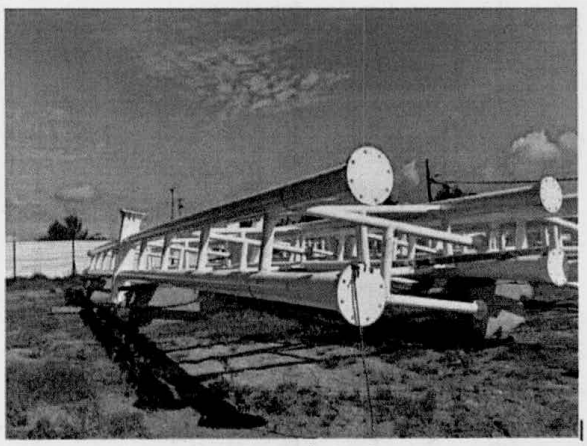


Ilustración 34.Despacho No.6.

Despacho No 7.

EMECON

9586-VELODROMO GIBRALTAR
FECHA DESCARGUE EN OBRA :16-12-2025
DESPACHO_007

DESCRIPCIÓN	CONJUNTO	PLANO GENERAL DE LOCALIZACION	PLANO TALLER	CANTIDAD	PESO POR UNIDAD	PESO ELEMENTO
				und	kg	kg
CERCHA PRINCIPAL	CHP7	9586MA01-0	9586T46A-1	2	6.649,76	13.299,52
					TOTAL (kg)	13.299,52

Tabla 11.Despacho No.7

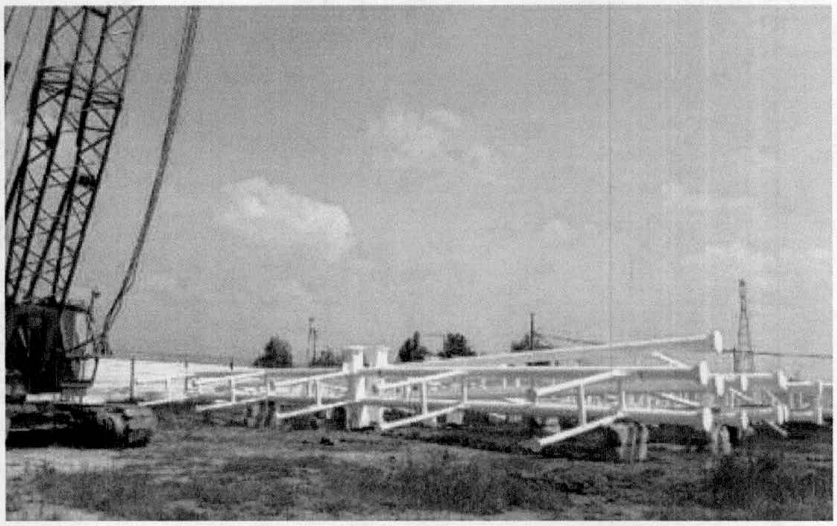


Ilustración 35.Despacho No.7

28

Despacho No 8.

EMECON

9586-VELODROMO GIBRALTAR
FECHA DESCARGUE EN OBRA: 23-12-2025
DESPACHO_008

DESCRIPCION	CONJUNTO	PLANO GENERAL DE LOCALIZACION	PLANO TALLER	CANTIDAD und	PESO POR UNIDAD kg	PESO TOTAL
CERCHA PRINCIPAL	CHP7	9586MA01-0	9586T46A-1	1	6.649,76	6649.76
PIVOTE VIGA CENTRAL	PVC1	9586MA01-0	9586TA66A-0	1	8.417,42	8417.42

Tabla 12.Despacho No.8.

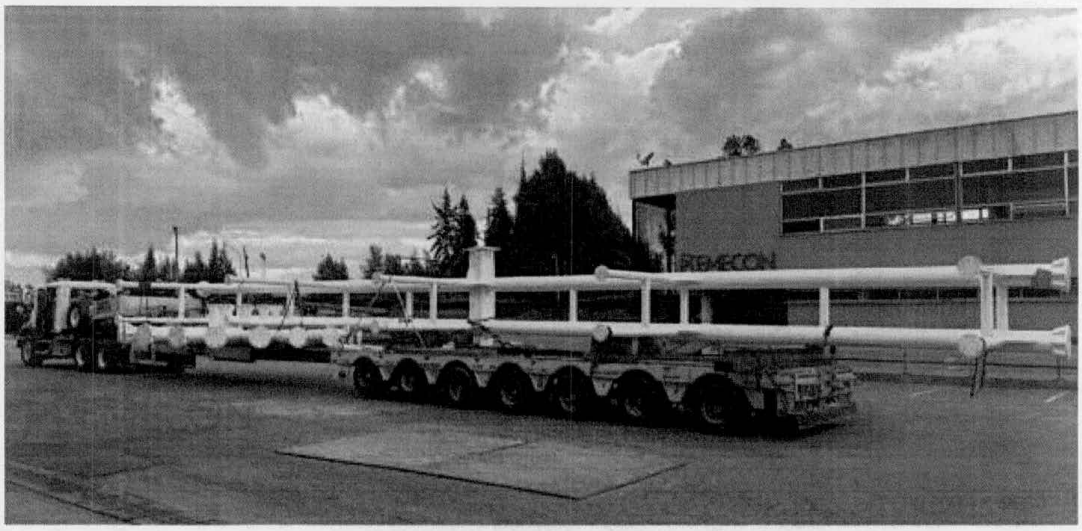


Ilustración 36.Despacho No.8

Para la fecha del presente documento se tienen las siguientes cantidades:

DADES FINALES - ESTRUCTURA METÁLICA CUBIERTA + PASARELAS DE MANTENIM				
DESCRIPCIÓN	CONJUNTO	CANTIDAD	PESO POR UNIDAD	PESO TOTAL
		und	kg	kg
CERCHA PRINCIPAL	CHP3	5	6,619.18	33,095.90
CERCHA PRINCIPAL	CHP7	5	6,649.76	33,248.80
CERCHA PRINCIPAL	CHP1	2	13,980.01	27,960.02
CERCHA PRINCIPAL	CHP2	2	7,021.29	14,042.58
CERCHA PRINCIPAL	CHP4	2	9,995.85	19,991.70
CERCHA PRINCIPAL	CHP5	2	13,980.01	27,960.02
CERCHA PRINCIPAL	CHP6	2	7,021.29	14,042.58
CERCHA PRINCIPAL	CHP8	2	9,964.20	19,928.40
PIVOTE VIGA CENTRAL	PVC1	1	8,417.42	8,417.42
ACUMULADO A LA FECH TOTAL				198,687.4

Tabla 13.Pesos estructura metálica.

De acuerdo a los diseños presentados y aprobado por la interventoría, la cercha principal se divide en dos tramos que confluyen en el pivote central, cada uno de estos tramos se encuentra a su vez dividido en 4 secciones, de acuerdo al siguiente esquema:

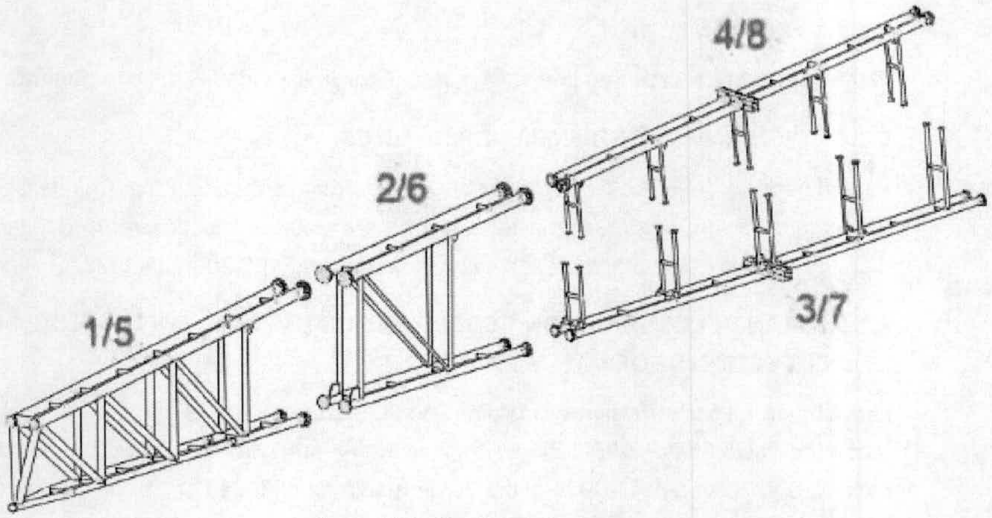


Ilustración 37.Cercha principal.

29
2412

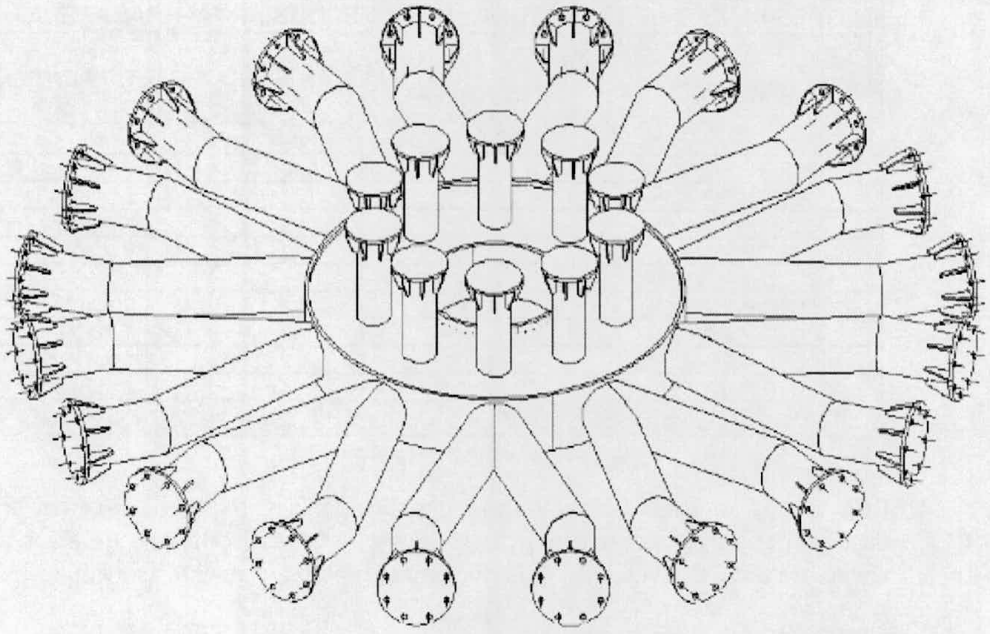


Ilustración 38.Pivote central estructura metálica.

6.1.7. PAISAJISMO

Para el periodo del presente informe no se realizaron actividades del componente.

6.1.8. PROGRAMA DE GERENCIA DE PROYECTOS

Para el periodo del presente informe no se realizaron avances del Programa de Gerencia de Proyectos. Sin embargo, se relaciona la primera entrega del programa de gerencia de proyectos el día 10 de marzo de 2024 con el comunicado CE-206-125-112.

6.1.9. PLAN DE CONSTRUCCION Y COORDINACION LOGISTICA (METODOLOGIA PARA LA EJECUCCION DE OBRA)

Para el plan de Construcción y coordinación logística remitido el día 21 de marzo de 2024 mediante oficio CE-206-125-155 versión 2, la interventoría remitió observaciones mediante oficio CIG IDRD-VEL-0116-2024 el día 26 de marzo de 2024, en cuanto al complemento de actividades que deberían estar incluidas dentro del documento, en atención a estas observaciones, se remite una nueva versión del documento (versión 3) el día 01 de abril de 2024 mediane oficio CE-206-125-137 el cual fue finalmente aprobado por la interventoría el día 4 de abril de 2024 mediante oficio CIG IDRD-VEL-0131-2024, documento que se encuentra vigente y sin ningún tipo de modificación a la fecha de cierre del presente informe.

6.1.10. ESTUDIO DE TRAFICO Y TRANSITO DEL VELODROMO

Para el periodo del presente informe no se realizaron avances del Estudio de tráfico y tránsito del Velódromo. Se está evaluando la necesidad de la presentación de este informe, dado que es un requerimiento que se debió establecer en la etapa de estudios y diseños.

6.1.11. PROGRAMACION DE OBRA, GANTT DE SEGUIMIENTO

Para el periodo del presente informe se relaciona la trazabilidad del componente Programación de obra:

- Radicación de la versión 1 de la programación de obra el **17 de febrero de 2024** con el oficio **CE-206-125-048**.
- Se recibe observaciones en el oficio **CIG IDRD-VEL-039-2024**, se da respuesta a las observaciones emitiendo la Versión 2 con el comunicado **CE-206-125-086** y alcance con el oficio **CE-206-125-090 el día 04 de marzo 2024.**
- Se emite la tercera programación con la subsanación de las observaciones del oficio **CIG-IDRD-VEL-067-2024** cuyo radicado es **CE-206-125-129** y alcance con el oficio **CE-206-125-131** el 15 de marzo de 2024.
- Se emite programación V3 con el comunicado **CE-206-125-1860** del cual corresponde al modificatorio # 2

A continuación, se relacionan las fechas de entrega del seguimiento:

FECHA DE REPORTE	% EJECUTADO	% PROGRAMADO
19/02/2024 AL 24/02/2024	6%	7%
26/02/2024 AL 02/03/2024	55%	57%
04/03/2024 AL 09/03/2024	65%	66%
11/03/2024 AL 16/03/2024	76%	77%
18/03/2024 AL 23/03/2024	84%	87%
25/03/2024 AL 30/03/2024	93%	94%
30/03/2024 AL 04/04/2024	100%	100%

Tabla 14.Entregables de programación

La unión temporal hasta el periodo que comprende el presente informe ha cumplido con éxito la entrega total de toda la documentación requerida en el Anexo técnico 1 "PROCEDIMIENTO DE APROBACIÓN A PLANES Y PROGRAMAS", marcando así el cierre de la etapa inicial del proyecto, Sin embargo, es importante señalar que el avance hacia la etapa de inicio de obra está sujeto a la aprobación de todos los planes y programas por parte de la entidad por tal razón en el mes de mayo se recibió la aprobación, generando el comienzo a la etapa de inicio de Obra el 14/05/2024.

30
2413

Actualmente se han socializado las siguientes versiones de programación:

PROGRAMACIÓN	VERSIÓN	FECHA	OBSERVACIÓN
PROYECTO VELÓDROMO PARQUE EL PORVENIR -IDRD V0	V0	15/03/2024	Programación contractual (KELLY)
PROYECTO VELÓDROMO PARQUE EL PORVENIR -IDRD V1	V1	12/04/2024	Programación para tramité de modificatorio contractual v1
PROYECTO VELÓDROMO PARQUE EL PORVENIR -IDRD V2	V2	12/09/2024	Programación para NP001 al 005 – balance unitario 1.
PROYECTO VELÓDROMO PARQUE EL PORVENIR -IDRD V3	V3	26/09/2025	Programación para tramité de modificatorio contractual v2 que contempla una adición de $14.965.010.422

Tabla 15.Versiones de programación

Es importante, aclarar que este mes se está trabajando con la programación PROYECTO VELÓDROMO PARQUE EL PORVENIR -IDRD V3 presentada el comunicado **CE-206-125-1860** del 26 de septiembre de 2025, es importante mencionar que esta programación es transitoria y se realizó para cubrir las necesidades de mayores cantidades y la incorporación de los 15 ítems no previstos que integran el acta modificatoria # 2. Dentro del oficio se dejan varias salvedades para la culminación del velódromo.

La programación V3 está sujeta a la adición presupuestal realizada en el modificatorio # 2:

PRESUPUESTO CONTRACTUAL	$ 132.821.646.606,00
ADICIÓN PRESUPUESTAL	$ 14.965.010.422,00
PRESUPUESTO TOTAL MOD # 2	**$ 147.786.657.028,00**

Tabla 16. Adición presupuestal

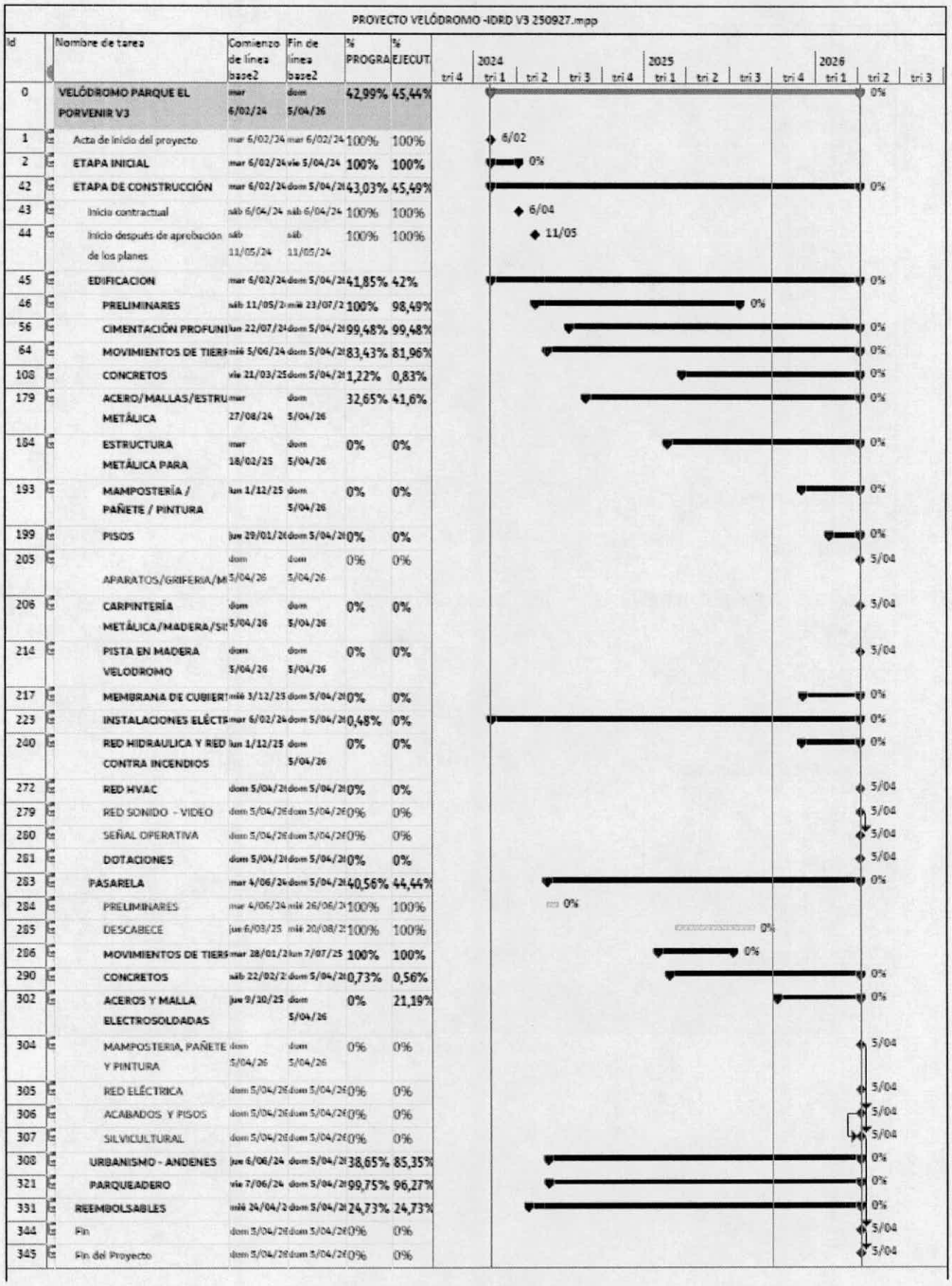
Dentro de esta programación se realizó el siguiente ajuste de acuerdo con el modificatorio # 2:

CAPÍTULO	MODIFICATORIO 1 + AIU	MODIFICATORIO 2 +AIU	ADICIÓN
PRELIMINARES	$ 1.022.595.510,00	$ 1.022.361.676,00	-$ 233.834,00
CIMENTACIÓN	$ 24.121.713.133,00	$ 26.844.904.023,00	$ 2.723.190.890,00
MOVIMIENTOS DE TIERRA	$ 39.231.255.196,00	$ 42.621.903.944,00	$ 3.390.648.748,00
CONCRETO	$ 11.218.302.074,00	$ 14.674.309.189,00	$ 3.456.007.115,00
ACERO/MALLAS	$ 18.160.390.368,00	$ 9.548.194.506,00	-$ 8.612.195.862,00

ESTRUCTURA METÁLICA	$ 13.434.795.000,00	$ 26.024.337.020,00	$ 12.589.542.020,00
CUBIERTA	$ 7.909.811.667,00	$ 8.117.728.708,00	$ 207.917.041,00
CARPINTERÍA	$ 9.234.682.282,00	$ 7.064.994.464,00	-$ 2.169.687.818,00
PISOS	$ 1.291.343.798,00	$ 1.244.071.882,00	-$ 47.271.916,00
ELÉCTRICAS	$ 2.249.278.929,00	$ 5.426.457.278,00	$ 3.177.178.349,00
HIDRÁULICA	$ 2.292.248.689,00	$ 3.678.167.777,00	$ 1.385.919.088,00
MAMPOSTERÍA / PAÑETE / PINTURA	$ 1.227.658.568,00	$ 974.031.120,00	-$ 253.627.448,00
HVAC	$ 413.876.395,00	$ 4.138.767,00	-$ 409.737.628,00
VIDEO	$ 320.117.179,00	$ 3.201.171,00	-$ 316.916.008,00
DOTACIÓN CONTRACTUAL	$ 225.472.626,00	$ 225.472.626,00	$ -
SONIDO	$ 21.789.817,00	$ 217.897,00	-$ 21.571.920,00
APARATOS/GRIFERIA/MUEBLES/ MESONES	$ 15.038.188,00	$ 38.378,00	-$ 14.999.810,00
ACABADOS	$ 101.563.657,00	$ 21.423,00	-$ 101.542.234,00
CERRAMIENTO Y PINTURA	$ 4.373.827,00	$ 43.740,00	-$ 4.330.087,00
EQUIPAMIENTO URBANO	$ 2.217.235,00	$ 22.171,00	-$ 2.195.064,00
SEÑALETICA	$ 6.770.574,00	$ 67.705,00	-$ 6.702.869,00
SILVICULTURA	$ 4.424.574,00	$ 44.243,00	-$ 4.380.331,00
SUB-TOTAL	**$ 132.509.719.286,00**	**$147.474.729.708,00**	**$ 14.965.010.422,00**
REEMBOLSABLE	**$ 311.927.320,00**	**$ 311.927.320,00**	
TOTAL	**$ 132.821.646.606,00**	**$ 147.786.657.028,00**	

Tabla 17. Modificatorios velódromos

2114 31



Id	Nombre de tarea	Comienzo de línea base2	Fin de línea base2	% PROGRA	% EJECUT
0	VELÓDROMO PARQUE EL PORVENIR V3	mar 6/02/24	dom 5/04/26	42,99%	45,44%
1	Acta de Inicio del proyecto	mar 6/02/24	mar 6/02/24	100%	100%
2	ETAPA INICIAL	mar 6/02/24	vie 5/04/24	100%	100%
42	ETAPA DE CONSTRUCCIÓN	mar 6/02/24	dom 5/04/26	43,03%	45,49%
43	Inicio contractual	sáb 6/04/24	sáb 6/04/24	100%	100%
44	Inicio después de aprobación de los planes	sáb 11/05/24	sáb 11/05/24	100%	100%
45	EDIFICACION	mar 6/02/24	dom 5/04/26	41,85%	42%
46	PRELIMINARES	sáb 11/05/24	mié 23/07/25	100%	98,49%
56	CIMENTACIÓN PROFUNDA	lun 22/07/24	dom 5/04/26	99,48%	99,48%
64	MOVIMIENTOS DE TIERRA	mié 5/06/24	dom 5/04/26	83,43%	81,96%
108	CONCRETOS	vie 21/03/25	dom 5/04/26	1,22%	0,83%
179	ACERO/MALLAS/ESTRUCTURA METÁLICA	mar 27/08/24	dom 5/04/26	32,65%	41,6%
184	ESTRUCTURA METÁLICA PARA	mar 18/02/25	dom 5/04/26	0%	0%
193	MAMPOSTERÍA / PAÑETE / PINTURA	lun 1/12/25	dom 5/04/26	0%	0%
199	PISOS	jue 29/01/26	dom 5/04/26	0%	0%
205	APARATOS/GRIFERIA/M	dom 5/04/26	dom 5/04/26	0%	0%
206	CARPINTERÍA METÁLICA/MADERA/SI	dom 5/04/26	dom 5/04/26	0%	0%
214	PISTA EN MADERA VELODROMO	dom 5/04/26	dom 5/04/26	0%	0%
217	MEMBRANA DE CUBIERT	mié 3/12/25	dom 5/04/26	0%	0%
223	INSTALACIONES ELÉCTR	mar 6/02/24	dom 5/04/26	0,48%	0%
240	RED HIDRAULICA Y RED CONTRA INCENDIOS	lun 1/12/25	dom 5/04/26	0%	0%
272	RED HVAC	dom 5/04/26	dom 5/04/26	0%	0%
279	RED SONIDO - VIDEO	dom 5/04/26	dom 5/04/26	0%	0%
280	SEÑAL OPERATIVA	dom 5/04/26	dom 5/04/26	0%	0%
281	DOTACIONES	dom 5/04/26	dom 5/04/26	0%	0%
283	PASARELA	mar 4/06/24	dom 5/04/26	40,56%	44,44%
284	PRELIMINARES	mar 4/06/24	mié 26/06/24	100%	100%
285	DESCABECE	jue 6/03/25	mié 20/08/25	100%	100%
286	MOVIMIENTOS DE TIERR	mar 28/01/25	lun 7/07/25	100%	100%
290	CONCRETOS	sáb 22/02/25	dom 5/04/26	0,73%	0,56%
302	ACEROS Y MALLA ELECTROSOLDADAS	jue 9/10/25	dom 5/04/26	0%	21,19%
304	MAMPOSTERIA, PAÑETE Y PINTURA	dom 5/04/26	dom 5/04/26	0%	0%
305	RED ELÉCTRICA	dom 5/04/26	dom 5/04/26	0%	0%
306	ACABADOS Y PISOS	dom 5/04/26	dom 5/04/26	0%	0%
307	SILVICULTURAL	dom 5/04/26	dom 5/04/26	0%	0%
308	URBANISMO - ANDENES	jue 6/06/24	dom 5/04/26	38,65%	85,35%
321	PARQUEADERO	vie 7/06/24	dom 5/04/26	99,75%	96,27%
331	REEMBOLSABLES	mié 24/04/24	dom 5/04/26	24,73%	24,73%
344	Fin	dom 5/04/26	dom 5/04/26	0%	0%
345	Fin del Proyecto	dom 5/04/26	dom 5/04/26	0%	0%

Ilustración 39.Programación de obra vigente

6.1.12. FLUJO DE INVERSION

Para el periodo del presente informe se presenta el avance del Flujo de Inversión del proyecto, de acuerdo con la programación aprobada de obra:

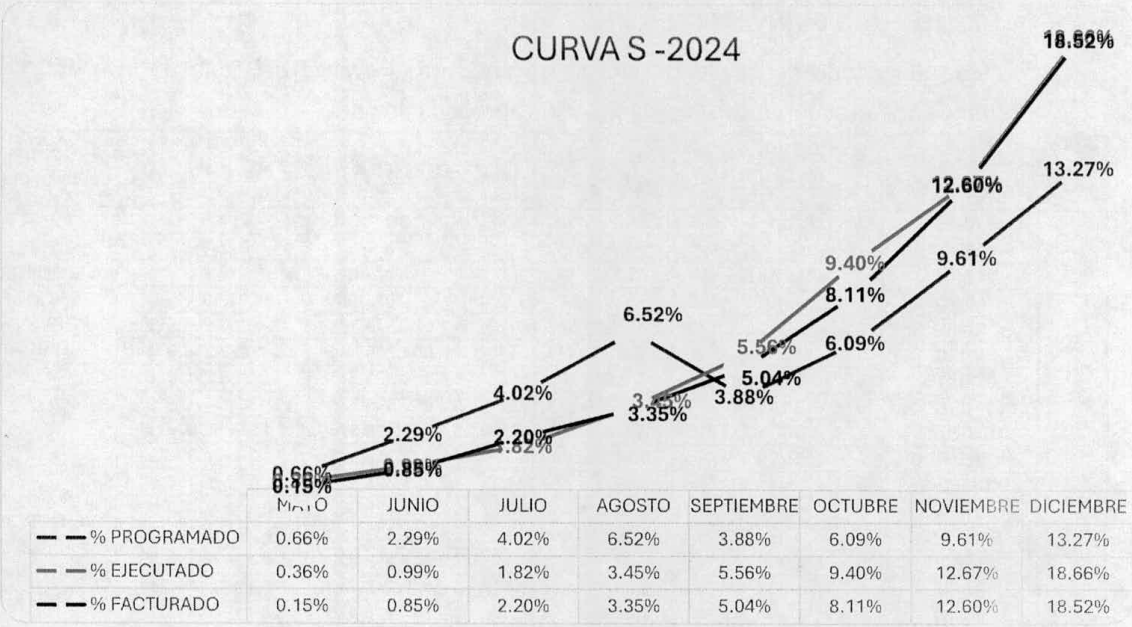
AÑO	MES	COSTO PREVISTO MES	COSTO PREVISTO MES ACUMULADO	VALOR MES ACTA	VALOR ACUMULADO ACTAS	PROGRAMACIÓN
2024	FEBRERO	$ -	$ -	$ 0	$ 0	PROYECTO VELÓDROMO PARQUE EL PORVENIR - IDRD V0
	MARZO	$ 321.624	$ 321.624	$ 0	$ 0	
	ABRIL	$ 270.265.453	$ 270.587.078	$ 0	$ 0	
	MAYO	$ 707.407.080	$ 977.994.158	$ 221.733.196	$ 221.733.196	
	JUNIO	$ 2.412.572.982	$ 3.390.567.140	$ 1.028.375.326	$ 1.250.108.522	
	JULIO	$ 2.556.847.626	$ 5.947.414.766	$ 2.003.748.449	$ 3.253.856.971	
	AGOSTO	$ 3.689.188.469	$ 9.636.603.235	$ 1.701.371.215	$ 4.955.228.186	
	SEPTIEMBRE	$ 2.147.544.251	$ 5.730.678.422	$ 2.489.895.734	$ 7.445.123.920	PROYECTO VELÓDROMO PARQUE EL PORVENIR - IDRD V2
	OCTUBRE	$ 3.275.631.123	$ 9.006.309.545	$ 4.540.879.078	$ 11.986.002.998	
	NOVIEMBRE	$ 5.202.351.005	$ 14.208.660.551	$ 6.630.719.538	$ 18.689.860.759	
	DICIEMBRE	$ 5.407.998.034	$ 19.616.658.584	$ 8.757.395.805	$ 27.374.118.342	
2025	ENERO	$ 5.797.810.527	$ 25.414.469.111	$ 7.209.929.320	$ 34.584.047.660	
	FEBRERO	$ 3.822.227.114	$ 29.236.696.225	$ 3.367.328.780	$ 37.951.376.440	
	MARZO	$ 4.447.016.785	$ 33.683.713.011	$ 5.546.297.095	$ 43.497.673.535	
	ABRIL	$ 5.333.595.033	$ 39.017.308.044	$ 9.368.946.249	$ 52.866.619.784	
	MAYO	$ 5.459.811.184	$ 44.477.119.228	$ 2.543.110.525	$ 55.409.730.311	
	JUNIO	$ 7.010.059.042	$ 51.487.178.270	$ 7.681.163.025	$ 63.090.893.334	
	JULIO	$ 5.901.651.923	$ 57.388.830.193	$ 3.674.169.910	$ 66.765.063.247	
	AGOSTO	$ 3.481.928.194	$ 60.870.758.386	$ 215.256.944	$ 66.980.320.189	
	SEPTIEMBRE	$ 2.666.617.619	$ 63.537.376.005	$ 176.846.896	$ 67.157.167.085	PROYECTO VELÓDROMO PARQUE EL PORVENIR - IDRD V3
	OCTUBRE	$ 2.992.418.461	$ 66.529.794.466	$ 787.676.923	$ 67.944.844.008	
	NOVIEMBRE	$ 5.086.523.068	$ 71.616.317.534	$ 2.295.131.185	$ 70.239.975.192	
	DICIEMBRE	$ 6.830.541.618	$ 78.446.859.152	$ 1.163.657.669	$ 71.403.632.861	
				$ 1.197.153.149	$ 72.600.786.011	
2026	ENERO	$ 7.007.197.575	$ 85.454.056.727			
	FEBRERO	$ 5.581.043.931	$ 91.035.100.658			
	MARZO	$ 5.356.126.372	$ 96.391.227.030			
	ABRIL	$ 51.395.429.998	$ 147.786.657.028			

Tabla 18. Flujo de inversión

Notas:

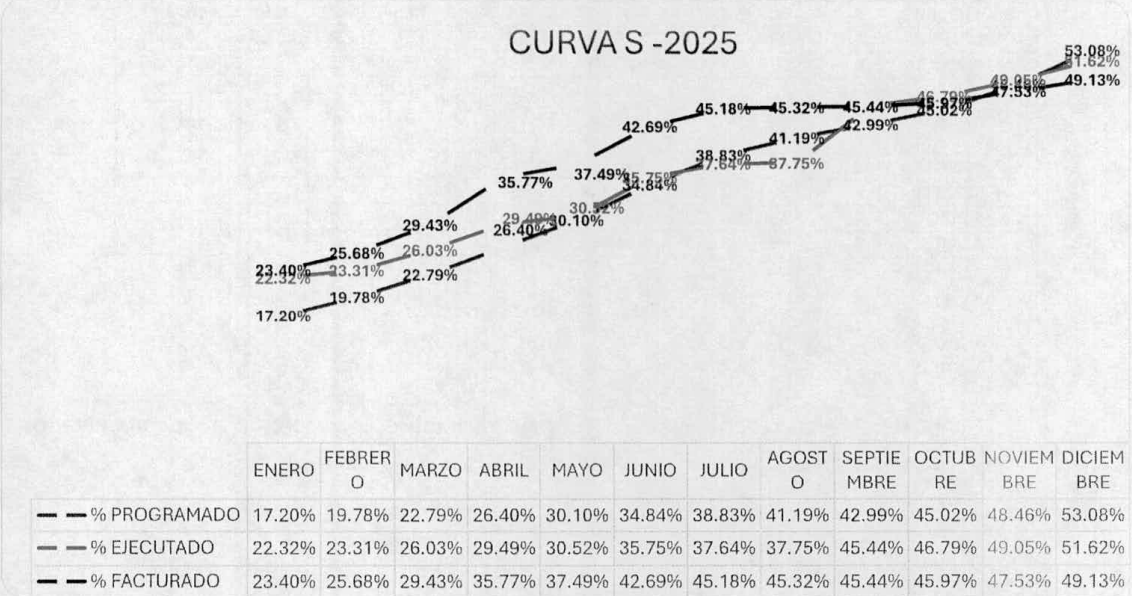
1. El reporte correspondiente al mes de diciembre corresponde a un proyectado, su verificación se dará en la aprobación el Acta # 20 y Acta # 21.

32
2115



	MAYO	JUNIO	JULIO	AGOSTO	SEPTIEMBRE	OCTUBRE	NOVIEMBRE	DICIEMBRE
% PROGRAMADO	0.66%	2.29%	4.02%	6.52%	3.88%	6.09%	9.61%	13.27%
% EJECUTADO	0.36%	0.99%	1.82%	3.45%	5.56%	9.40%	12.67%	18.66%
% FACTURADO	0.15%	0.85%	2.20%	3.35%	5.04%	8.11%	12.60%	18.52%

Ilustración 40. Curva S



	ENERO	FEBRERO	MARZO	ABRIL	MAYO	JUNIO	JULIO	AGOSTO	SEPTIEMBRE	OCTUBRE	NOVIEMBRE	DICIEMBRE
% PROGRAMADO	17.20%	19.78%	22.79%	26.40%	30.10%	34.84%	38.83%	41.19%	42.99%	45.02%	48.46%	53.08%
% EJECUTADO	22.32%	23.31%	26.03%	29.49%	30.52%	35.75%	37.64%	37.75%	45.44%	46.79%	49.05%	51.62%
% FACTURADO	23.40%	25.68%	29.43%	35.77%	37.49%	42.69%	45.18%	45.32%	45.44%	45.97%	47.53%	49.13%

Ilustración 41 .Curva S

El avance de la facturación estimada para este mes corresponde a un aproximado de $6.830.541.618 que representa un valor de 4.62% del proyecto. Por lo anterior, el proyecto

cuenta con un avance de $ 2.360.810.818 (1.60%) que representa un acumulado en actas de 49.13% del proyecto y un valor acumulado de $72.600.786.011.

6.1.13. ORGANIGRAMA GENERAL DEL PROYECTO

Para el periodo del presente informe se relaciona el organigrama aprobado en el comunicado CIG IDRD-VEL-0117-2024 el 26 de marzo de 2024, mediante la aprobación del plan de Calidad.

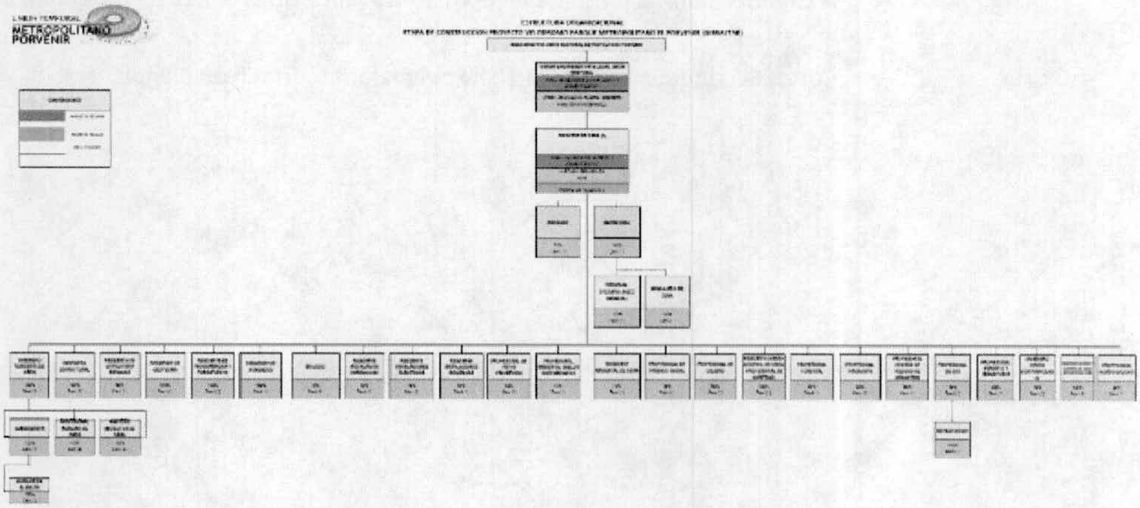


Ilustración 42 .Organigrama

6.1.14. INFORME PRELIMINAR DE COORDINACION DE ESTUDIOS Y DISEÑOS, IMPLEMENTANDO LA METODOLOGIA BIM

Para el presente periodo se presenta el informe de coordinación BIM como documento anexo al Informe técnico mensual.

6.1.15. PLAN DE EJECUCCION BIM-BEP

Para el presente periodo no se presenta actualización al Plan de ejecución BIM. Se sigue trabajando con la versión aprobada a la fecha que corresponde al número 6.

6.1.16. TOPOGRAFIA

Para el presente periodo, las actividades del componente de Topografía se presentan como documento Anexo al Informe técnico Mensual.

33
216

6.1.17. ARQUITECTURA

Para el periodo del presente informe, no se realizan trabajos de ajuste a diseños al componente. Se mantiene vigente la información presentada en el informe del periodo anterior.

De igual manera, se continúa con el proceso de corte de la membrana en PVC para la cubierta del proyecto. La membrana ya está en su totalidad nacionalizada.

A continuación, se presenta el reporte de avance No. 9 del 12 de diciembre de 2025:

Corte de material: Se llega al 100% del material cortado en planta:

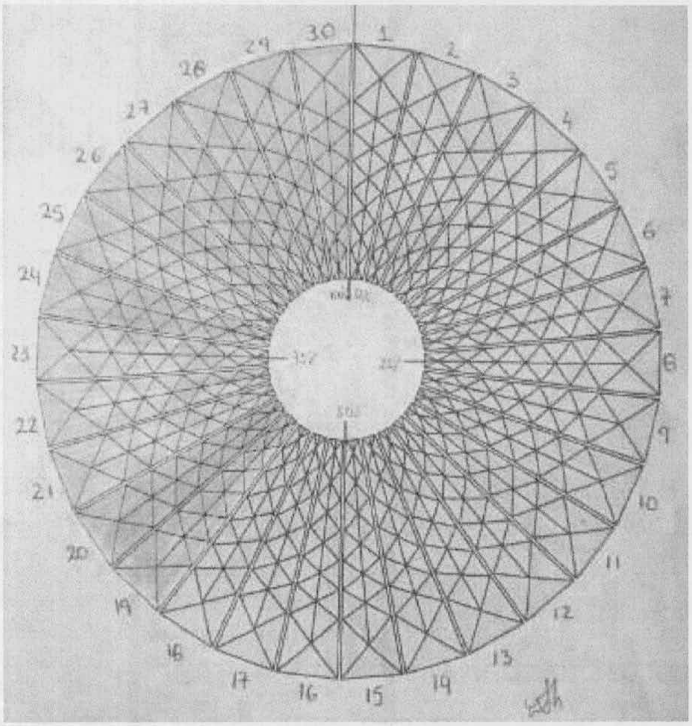


Ilustración 43. Avance de corte - membrana arquitectónica

En la siguiente imagen se muestra el avance de sellado de las piezas cortadas:

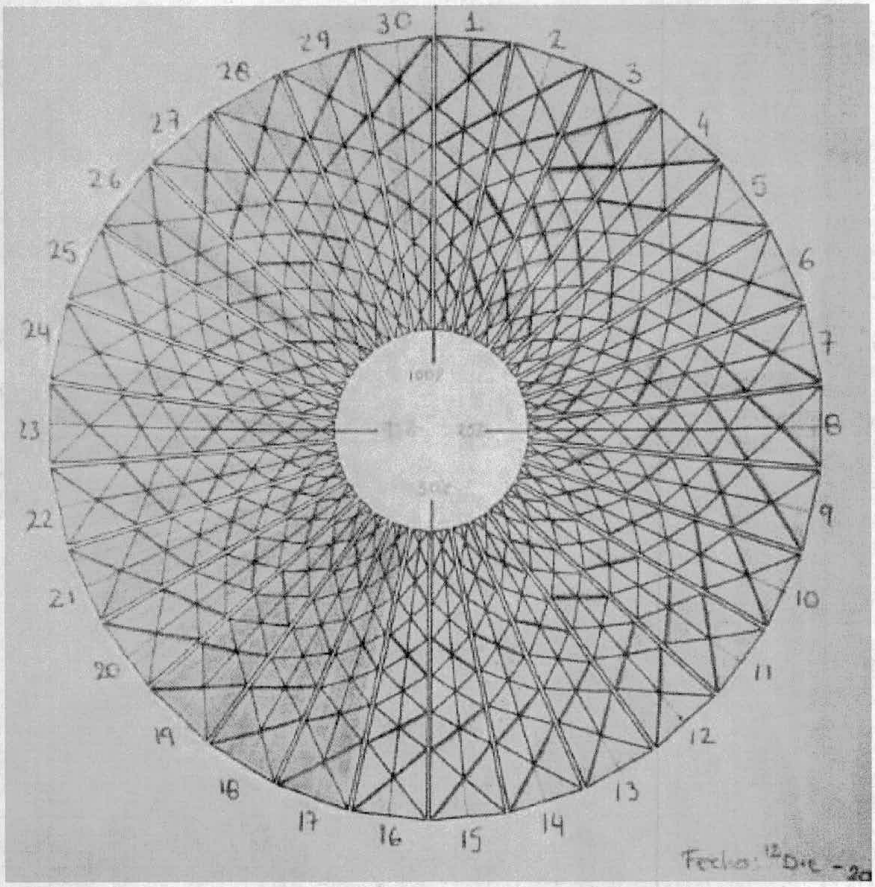


Ilustración 44 .Avance de sellado membrana de cubierta

Sellado de material: Se llega al 100% del material sellado en planta:

34
217

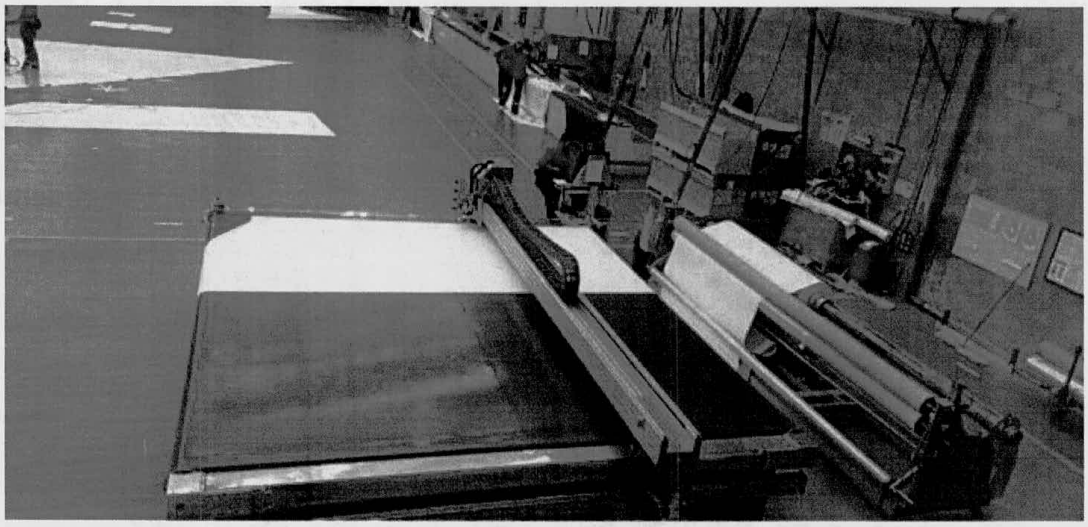


Ilustración 45.Detalle de corte de membrana arquitectónica en planta de producción

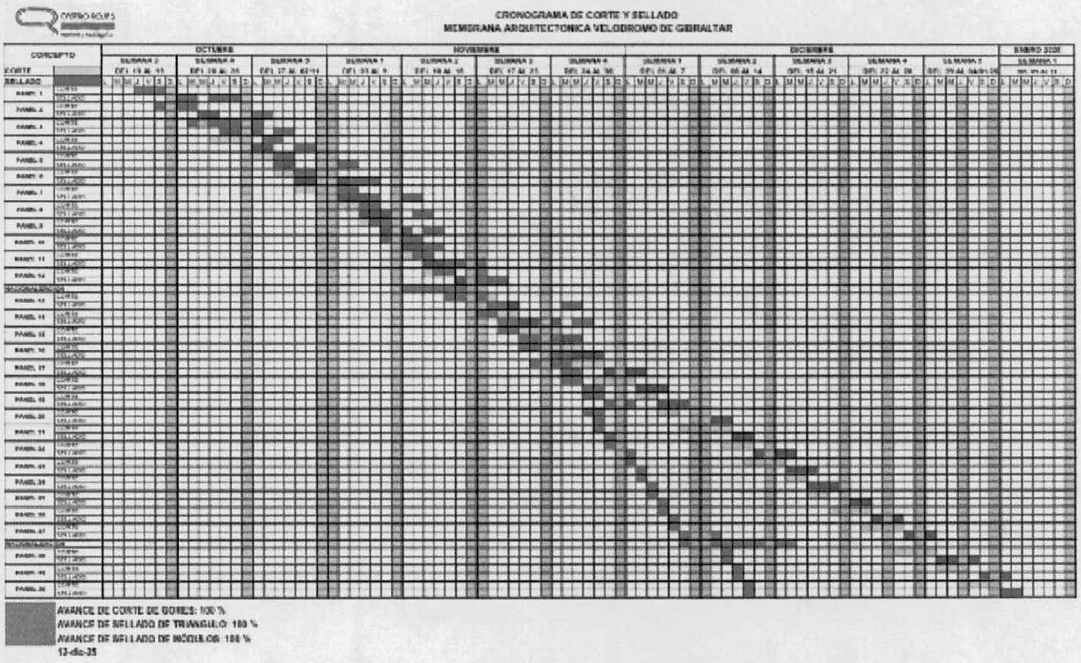


Ilustración 46.Cronograma de corte y sellado membrana de cubierta.

6.1.18. ACTIVIDADES EJECUTADAS EN EL PERIODO

ACTIVIDADES COMPONENTE ELECTRICO

ÍTEM: E.12.1.1 SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE TUBERÍA PVC TIPO DB DE 4" POR PISO. INCLUYE OBRA CIVIL, BOTADA DE MATERIAL, EXCAVACIÓN Y/O DEMOLICIÓN, LLENO Y/O RESANE, PEGA PVC, CURVAS, ADAPTADORES, Y DEMÁS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN.

Se realizó la instalación de tuberías de 4 pulgadas en el módulo 5 con las siguientes cantidades:

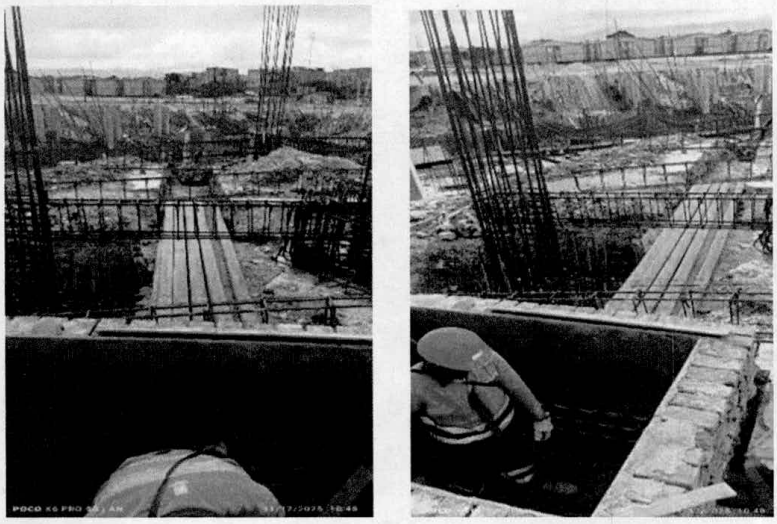


Ilustración 47.Tuberias instaladas de 4" PVC en modulo 5.

ítem	Descripción	UNIDAD	acumulado mes anterior	Periodo del 11/12/2025 al 25/12/2025	TOTAL
E12.1.1	Tubería de 4 " PVC	ML	794,02	221	1015,02

CANTIDADES EJECUTADAS	
PERIODO:	**ACUMULADAS:**
221 metros	1015,02 metros

35
2118

ÍTEM: E.12.1.12.2 CONSTRUCCIÓN DE CAJA DE INSPECCIÓN PARA ACOMETIDAS EN B.T., SEGÚN NORMA ENEL/CODENSA CS276. INCLUYE: EXCAVACIÓN, MATERIALES, DISPOSICIÓN FINAL DE ESCOMBROS, ETIQUETADO EN TAPAS, Y TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA CONSTRUCCIÓN.

Se realizó la construcción de 1 cajas tipo CS276 en el módulo 5.

ítem	Descripción	UNIDAD	acumulado mes anterior	Periodo del 11/12/2025 al 25/12/2025	TOTAL
E12.1.12.2	CAJA CS 276	UND	0.5	0.5	1

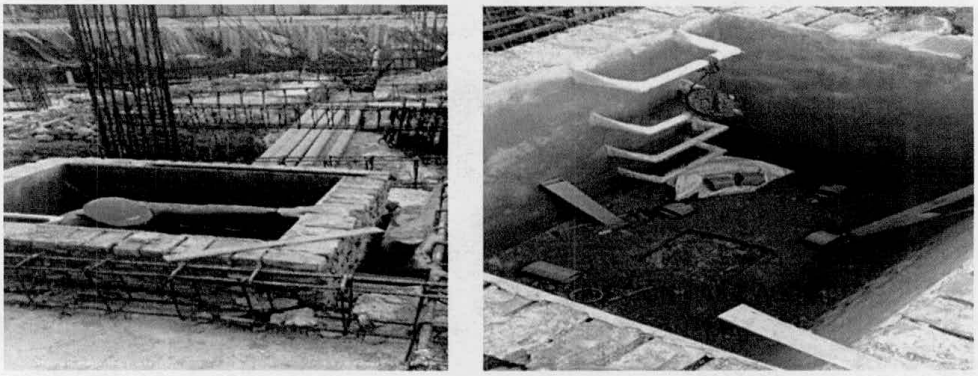


Ilustración 48.Caja CS 276.

CANTIDADES EJECUTADAS	
PERIODO	**ACUMULADAS**
0,50 UNIDAD	1,00 UNIDAD

ACTIVIDADES COMPONENTE HIDROSANITARIO

Para este periodo no hubo liberación de ítems hidrosanitarios. Si bien hubo avance en actividades, tales avances no representan ítems para cobrar todavía.

ACTIVIDADES COMPONENTE ESTRUCTURA

Se relaciona a continuación el registro fotográfico y la descripción de las actividades ejecutadas en el periodo del 26 de noviembre al 25 de diciembre de 2025:

ÍTEM: E 3.1.1. *EXCAVACIÓN MECÁNICA PARA TUNELES DE ACCESO Y APOYO PARA COMPETICION EN PROFUNDIDAD DE 0 - 5 M, EN MATERIAL ESPECIAL BAJO CUALQUIER GRADO DE HUMEDAD. INCLUYE: ROCA DESCOMPUESTA, BOLAS DE ROCA DE VOLUMEN INFERIOR A 0.35 M³., EL CARGUE.:*

Durante el periodo se realizaron excavaciones en la zona del túnel administrativo.

PERIODO 26/11/2025 AL 10/12/2025		PERIODO 11/12/2025 AL 25/12/2026		TOTAL ACTA # 20	
cantidad	valor	cantidad	valor	cantidad	valor
	$ -	16.66	$ 1,897,958.00	16.66	$ 1,897,958.00

CANTIDADES EJECUTADAS	
PERIODO	**ACUMULADAS**
16,66 m3	21.572,32 m3

35
2119



Ilustración 49. Excavación mecánica en zona de túnel administrativo.

ÍTEM: E 3.1.2. *EXCAVACIÓN MECÁNICA PARA PROCESO DE MEJORAMIENTO DE SUELOS EN PROFUNDIDAD DE 0-1 M, EN MATERIAL ESPECIAL BAJO CUALQUIER GRADO DE HUMEDAD. INCLUYE: ROCA DESCOMPUESTA, BOLAS DE ROCA DE VOLUMEN INFERIOR A 0.35 M³., EL CARGUE, TRANSPORTE INTERNO.:*

Durante el periodo se adelantó la excavación requerida dar continuidad a las actividades de cimientos en zona de graderías.

PERIODO 26/11/2025 AL 10/12/2025		PERIODO 11/12/2025 AL 25/12/2026		TOTAL ACTA # 20	
cantidad	valor	cantidad	valor	cantidad	valor
	$ -	4.16	$ 473,920.00	4.16	$ 473,920.00

CANTIDADES EJECUTADAS	
PERIODO	**ACUMULADAS**
4,16 m3	16.394,71 m3



Ilustración 50. Imagen de retiro de sobrantes de excavación en zona de graderías.

ÍTEM: E 3.1.6. *DESCABECE DE PILOTES DE CONCRETO, A UNA ALTURA DE 1,00 MTS DESCUBRIENDO EL ACERO DE REFUERZO.:*

Durante el periodo se realizó el descabece de los pilotes de la rampa de acceso a la pasarela del proyecto.

37
2420

PERIODO 26/11/2025 AL 10/12/2025		PERIODO 11/12/2025 AL 25/12/2026		TOTAL ACTA # 20	
cantidad	valor	cantidad	valor	cantidad	valor
	$ -	10.00	$ 2,356,735.00	10.00	$ 2,356,735.00

CANTIDADES EJECUTADAS	
PERIODO	**ACUMULADAS**
10 Un	1.016 Un

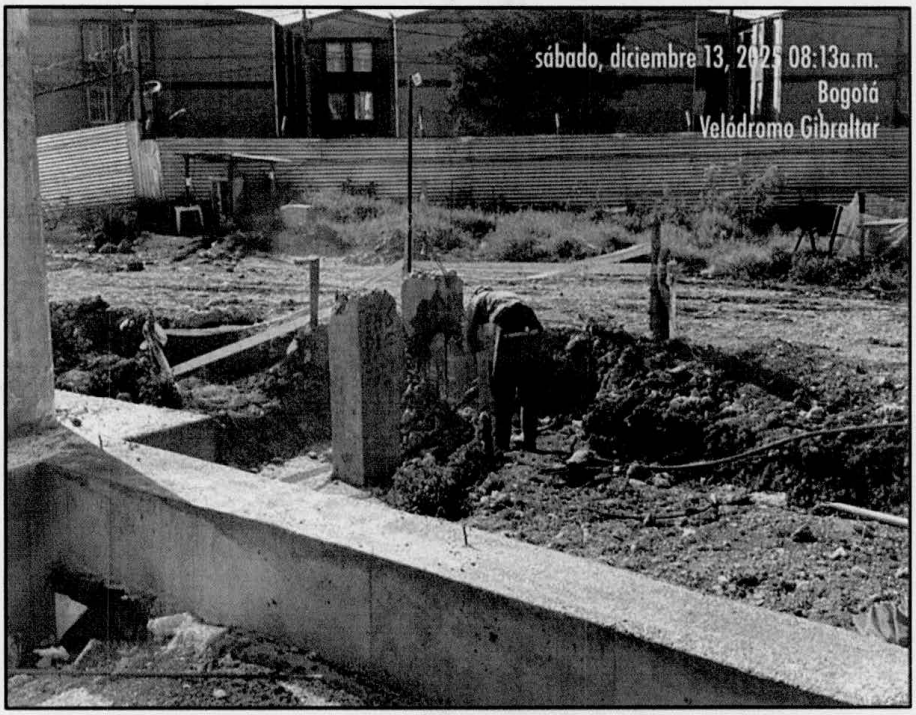


Ilustración 51. Descabece de pilotes en rampa de pasarela.

ÍTEM: E 4.2.3.1 *CONSTRUCCIÓN DE COLUMNAS CIRCULARES EN CONCRETO DE 35 MPA. DIÁMETRO DE 60 CM. INCLUYE SUMINISTRO, TRANSPORTE Y LA COLOCACIÓN DEL CONCRETO, FLUIDIFICANTE PARA MEZCLAS DE CONCRETO, FORMALETA METÁLICA PARA ACABADO A LA VISTA, VIBRADO, PROTECCIÓN, CURADO Y TODOS LOS DEMÁS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA CONSTRUCCIÓN SEGÚN DISEÑO. EL ACERO DE REFUERZO SE PAGARÁ EN SU RESPECTIVO ÍTEM.:*

Durante el periodo se finalizó la fundida de columnas de este diámetro en el módulo 8 de graderías.

PERIODO 26/11/2025 AL 10/12/2025		PERIODO 11/12/2025 AL 25/12/2026		TOTAL ACTA # 20	
cantidad	valor	cantidad	valor	cantidad	Valor
18.60	$ 5,678,255.00	0.80	$ 244,226.00	19.40	$ 5,922,481.00

CANTIDADES EJECUTADAS	
PERIODO	**ACUMULADAS**
19.40 m	50.80 m

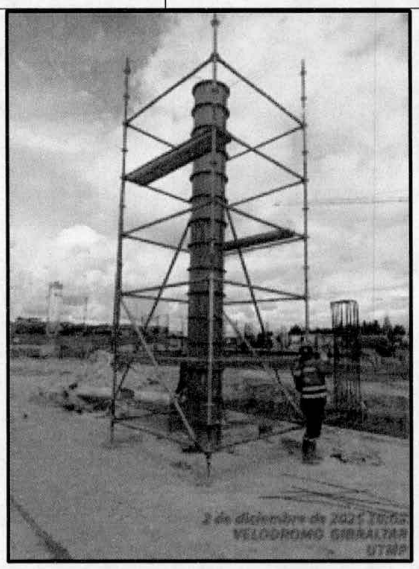


Ilustración 52. Fundida de última columnas de 60 cm en Módulo 8.

38
2121

ÍTEM: E 4.2.3.2 *CONSTRUCCIÓN DE COLUMNAS CIRCULARES EN CONCRETO DE 35 MPA. DIÁMETRO DE 80 CM. INCLUYE SUMINISTRO, TRANSPORTE Y LA COLOCACIÓN DEL CONCRETO, FLUIDIFICANTE PARA MEZCLAS DE CONCRETO, FORMALETA METÁLICA PARA ACABADO A LA VISTA, VIBRADO, PROTECCIÓN, CURADO Y TODOS LOS DEMÁS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA CONSTRUCCIÓN SEGÚN DISEÑO. EL ACERO DE REFUERZO SE PAGARÁ EN SU RESPECTIVO ÍTEM.:*

Se realizó la fundida de las columnas restantes de este diámetro en el módulo 8 de graderías y se iniciaron las del módulo 7.

PERIODO 26/11/2025 AL 10/12/2025		PERIODO 11/12/2025 AL 25/12/2026		TOTAL ACTA # 20	
cantidad	valor	cantidad	valor	cantidad	valor
4.44	$ 1,988,742.00	19.00	$ 8,510,381.00	23.44	$ 10,499,122.00

CANTIDADES EJECUTADAS	
PERIODO	**ACUMULADAS**
23,44 m	25,84 m

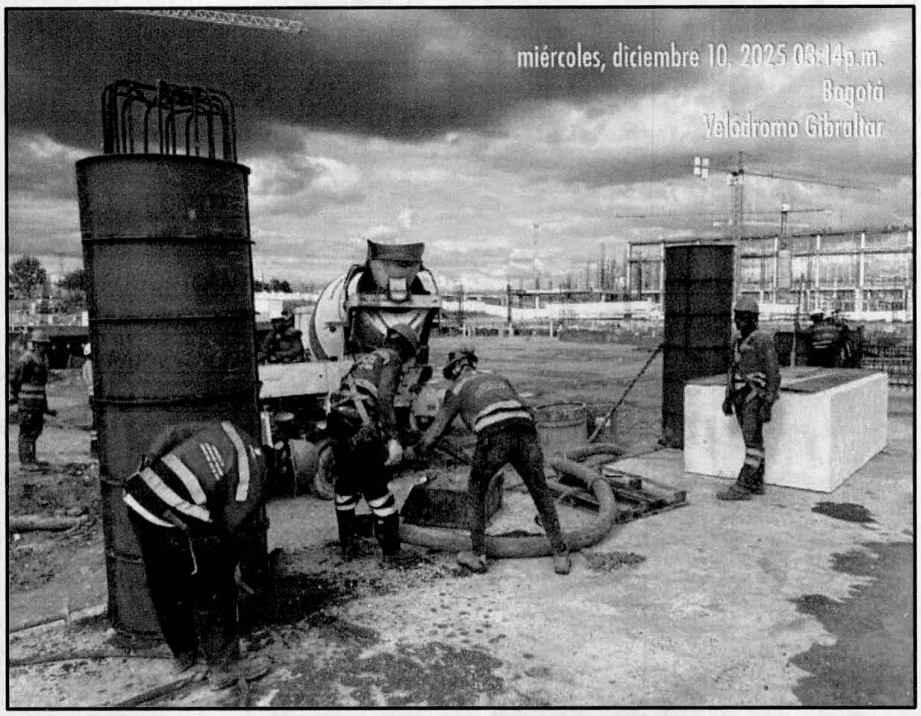


Ilustración 53. Columnas fundidas en Módulo 8 hacia pista.

ÍTEM: E 4.2.3.3 *CONSTRUCCIÓN DE COLUMNAS CIRCULARES EN CONCRETO DE 35 MPA. DIÁMETRO DE 100 CM. INCLUYE SUMINISTRO, TRANSPORTE Y LA COLOCACIÓN DEL CONCRETO, FLUIDIFICANTE PARA MEZCLAS DE CONCRETO, FORMALETA METÁLICA PARA ACABADO A LA VISTA, VIBRADO, PROTECCIÓN, CURADO Y TODOS LOS DEMÁS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA CONSTRUCCIÓN SEGÚN DISEÑO. EL ACERO DE REFUERZO SE PAGARÁ EN SU RESPECTIVO ÍTEM.:*

Se dio inicio a la fundida de columnas de este diámetro ubicadas en la zona de los módulos 8 y 7 de graderías.

PERIODO 26/11/2025 AL 10/12/2025		PERIODO 11/12/2025 AL 25/12/2026		TOTAL ACTA # 20	
cantidad	valor	cantidad	valor	cantidad	valor

39
2122