REPÚBLICA DE COLOMBIA MINISTERIO DE TRANSPORTE
UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE AERONÁUTICA CIVIL

AERONÁUTICA CIVIL
UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL

CONTRATO DE INTERVENTORÍA NO. 23001211 H3 DE 2023

"REALIZAR LA INTERVENTORÍA INTEGRAL CONSTRUCCIÓN CALLE RODAJE, MEJORAMIENTO DE FRANJAS DE SEGURIDAD, INCLUYE CANALES Y EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DEL SISTEMA DE AYUDAS VISUALES DEL AEROPUERTO ALFREDO VÁSQUEZ COBO DE LETICIA, AMAZONAS (VF)."



INFORME MENSUAL DE INTERVENTORÍA NO. 22
PERIODO: 16 DE ABRIL AL 15 DE MAYO DEL 2026

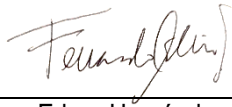
LISTA DE DISTRIBUCIÓN

DESTINATARIO:	No. DE COPIAS
AEROCIVIL UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE AERONÁUTICA CIVIL	1 original
3B Proyectos SAS	1 copia

ÍNDICE DE MODIFICACIONES

ÍNDICE DE REVISIÓN	CAPITULO MODIFICADO	FECHA DE MODIFICACIÓN	OBSERVACIONES
00	N.A.	05/08/2025	

ESTADO DE REVISIÓN Y APROBACIÓN

CONTRATO:		23001211 H3 DE 2023			
TITULO DOCUMENTO:		**INFORME MENSUAL DE INTERVENTORÍA No. 22** Buenos días, adjunto presentación para su revisión y comentarios.			
APROBACIÓN	NUMERO DE REVISIÓN		0	1	2
	00	Cargo	Ingeniero Residente		
		Nombre	Leonid Giraldo		
		Firma			
		Nombre	Fernando Escallon		
		Firma			
	Vo. Bo. director del proyecto	Nombre	Edgar Hernández Quintero		
		Firma			

Contenido

1. INTRODUCCIÓN - ANTECEDENTES DEL CONTRATO - DATOS GENERALES 6
1.1 ANTECEDENTES DEL CONTRATO 6
1.2 DATOS GENERALES 8
Estado General Del Contrato De Obra 8
Información general del contrato de obra: 8
Plazo inicial y final, valor inicial y final del contrato de obra 9
Directorio telefónico del personal de obra 10
Garantías y vigencia contrato de obra 10
Seguro De Cumplimiento A Favor De Entidades Estatales 10
Póliza De Seguro De Responsabilidad Civil Extracontractual Derivada De Cumplimiento 11
Estado general del contrato de interventoría 11
Razón social y objeto del Contrato de Interventoría: 11
Información general del contrato de Interventoría: 12
Plazo inicial y final, valor inicial y final del contrato de Interventoría: 12
Directorio telefónico del personal de Interventoría 13
Póliza De Seguro De Cumplimiento Entidad Estatal 13
Póliza De Seguro De Responsabilidad Civil Extracontractual Derivada De Cumplimiento RCE Contratos 14
2. CONDICIONES DE CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO. 14
Cumplimiento de Programación mensual: actividades, presupuesto y balance: 14
Las actividades realizadas en este periodo son las siguientes: 14
En cuanto a la parte eléctrica las actividades realizadas al detalle en este periodo son las siguientes: 17
Verificación del Cumplimiento del cronograma de obra. 24
Cumplimiento de las gestiones por disciplinas a cargo de la Interventoría. 26
Informe de comités y avance de compromisos, planes de acción. 28
Acciones preventivas y correctivas, propuestas de mitigación, para el 28
cumplimiento del contrato. 28
3. CONTROL DE LA PROGRAMACIÓN. 29
Avance de las actividades de obra: 29
Descripción de Actividades Ejecutadas 31
Actividades ejecutadas en el periodo 39
Actas de liberación de obra y/o de recibo de la actividad ejecutada. 43
Programación de actividades para el siguiente periodo. (personal, ... 43

equipamiento y recursos necesarios). 43
Resumen al control de gestión, a partir de la programación. 45
4. LABORATORIOS Y ENSAYOS. 45
Informe de Análisis técnico y recomendaciones de los resultados obtenidos 46
en todos los ensayos. 46
Informe de revisión de control técnico de materiales, especificaciones y 48
controles de obra 48
Programación de ensayos y laboratorios para el siguiente periodo. 48
5. CONTROL PRESUPUESTAL DEL CONTRATO. 48
Cuadro de control del presupuesto programado y ejecutado, contrato de 48
obra 48
Gráfica avance físico del contrato de obra 50
Cuadro de control del presupuesto programado y ejecutado, contrato de 51
interventoría 51
6. OBSERVACIONES Y CONCLUSIONES A LA GESTIÓN DEL CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO Y SUS RIESGOS. 52
Control climatológico y de horas trabajadas. 56
RESUMEN DE PRECIPITACION Y DIAS AFECTADOS POR PRECIPITACION: 56
7. REGISTRO FOTOGRÁFICO FECHADO, REDACTADO Y LOCALIZADO. 57
8. GESTIÓN DEL PROGRAMA DE GERENCIA DE PROYECTOS. 60

TABLAS

Tabla 1 Razón social y objeto del contrato 2300191 H4 de 2023 8
Tabla 2 Fechas del contrato 23001091 H4 DE 2023 9
Tabla 3 Plazo y Valor del contrato 23001091 H4 DE 2023 9
Tabla 4 Directorio del personal del contrato 23001091 H4 DE 2023 10
Tabla 5 Pólizas del modificatorio No 1 del Contrato de Obra 23001091 H4 DE 2023 10
Tabla 6 Pólizas del modificatorio No 2 del Contrato de Obra 23001091 H4 DE 2023 11
Tabla 7 Razón social y objeto del contrato 23001211 H3 DE 2023 12
Tabla 8 Fechas del contrato 23001211 H3 DE 2023 12
Tabla 9 Plazo y valor del contrato 23001211 H3 DE 2023 13
Tabla 10 Directorio del personal del contrato 23001211 H3 DE 2023 13
Tabla 11 Pólizas de cumplimiento entidad estatal del reinicio No 2 del Contrato de Interventoría 23001211 H3 14
Tabla 12 Pólizas de Responsabilidad Civil Extracontractual del reinicio No 2 del Contrato de Interventoría 23001211 H3 DE 2023 (Anexo 2) 14
Tabla 13 relación de comunicaciones recibidas 26
Tabla 14 Relación de comunicaciones enviadas 27
Tabla 15 Relación de comunicaciones recibidas por la entidad 28
Tabla 16 relación de actas de comité de obra 28
Tabla 17 Avance por actividad por obra 31
Tabla 18 actividades ejecutadas dentro del periodo 43
Tabla 19 Resultados de cilindros tomados en Obra 48
Tabla 20 Cuadro de control acta parcial 49
Tabla 21 cuadro financiero del contrato 50
Tabla 22 cuadro de control presupuesto 51
Tabla 23 Matriz de Riesgos 55

Ilustración 1 Imagen aérea aeropuerto de Leticia – Amazonas 7
Ilustración 2 programación etapa de construcción 25
Ilustración 3 Relación de equipos 45
Ilustración 4 avance financiero programado vs ejecutado 49
Ilustración 5 curva s a corte 15 de mayo de 2026 50
Ilustración 6 Avance Financiero Programado Vs Ejecutado 51
Ilustración 7 Control Climatológico 56

1. INTRODUCCIÓN - ANTECEDENTES DEL CONTRATO - DATOS GENERALES

Este documento constituye el Informe Mensual No. 22 de la Interventoría 3B Proyectos SAS. y corresponde al periodo comprendido entre el 16 de abril al 15 de mayo del 2026.

En este informe se evidencia el control integral realizado al avance y ejecución del contrato de obra No. 23001091 H4 de 2023, que tiene por objeto **"REALIZAR CONSTRUCCION CALLE DE RODAJE, MEJORAMIENTO DE FRANJAS DE SEGURIDAD, INCLUYE CANALES Y EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DEL SISTEMA DE AYUDAS VISUALES DEL AEROPUERTO ALFREDO VASQUEZ COBO DE LETICIA, AMAZONAS (VF)."**

El informe presenta las actividades administrativas y jurídicas ejecutadas durante el periodo. Dicho informe está compuesto por el Informe ejecutivo del contrato (estado general del contrato), control de programación, seguimiento a las obligaciones contractuales del contratista e interventoría, relación de reuniones, actas, control de correspondencia y control de pólizas del contrato.

El informe técnico presenta el desarrollo de cada una de las actividades de construcción ejecutadas en este periodo.

El informe financiero presenta la ejecución financiera del contrato de acuerdo con el avance de construcción del proyecto.

1.1 ANTECEDENTES DEL CONTRATO

La **UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE AERONÁUTICA CIVIL**, tiene bajo su responsabilidad el cumplimiento de la Misión Institucional guiada a garantizar el desarrollo ordenado de la aviación civil, de la industria aérea y la utilización segura del espacio aéreo colombiano, facilitando el transporte intermodal y contribuyendo al mejoramiento de la competitividad del país.

Uno de los objetivos de la Aeronáutica Civil es Consolidar una red de servicios de transporte aéreo eficiente que una las regiones del país con los principales centros de producción y de consumo nacionales y del mundo, aprovechando su capacidad integradora e interviniendo así mismo la infraestructura asociada de manera priorizada. Todo esto como segmento de las medidas preventivas y correctivas en cuanto a la seguridad de la infraestructura aérea así garantizar la prestación y operación del servicio, dando cumplimiento a la normatividad vigente, el Reglamento Aeronáutico Colombiano (RAC) y el Estatuto Nacional de Transporte (Ley 336 de 1996), que priorizan las actividades encaminadas a preservar la seguridad del sector:

> *"(…) ARTÍCULO 2º - Reglamentado por el Decreto 1326 de 1998. La seguridad especialmente la relacionada con la protección de los usuarios, constituye prioridad esencial en la actividad del sector y del sistema de transporte. ARTÍCULO 3º - Reglamentado por el Decreto Nacional 3083 de 2007. Para los efectos pertinentes, en la regulación del transporte público las autoridades competentes exigirán y verificarán las condiciones de seguridad, comodidad y accesibilidad requeridas para garantizarles a los habitantes la eficiente prestación del servicio básico y de los demás niveles que se establezcan al interior de cada modo, dándole la prioridad a la utilización de medios de transporte masivo. En todo caso, el Estado regulará y vigilará la industria del transporte en los términos previstos en los artículos 333 y 334 de la Constitución Política (…)".*

El proyecto de construcción se encuentra alineado con las políticas del Plan de Acción de la Entidad específicamente al objetivo de lograr que la infraestructura, los servicios aeroportuarios, de navegación aérea, cuenten con capacidad y eficiencia para atender el crecimiento de la demanda del sector en un contexto ambientalmente sostenible. La Unidad Administrativa Especial – Aeronáutica Civil como responsable de la prestación del servicio a los usuarios y del cumplimiento de los estándares de seguridad operacional aeroportuaria, adelantó el proceso bajo la modalidad de Licitación de Obra Pública con la finalidad de realizar la interventoría integral de construcción de Calle rodaje, mejoramiento de franjas de seguridad, incluye canales y el suministro e instalación y puesta en funcionamiento del sistema de ayudas visuales del aeropuerto Alfredo Vásquez Cobo de Leticia, Amazonas (VF).

El proyecto contempla la construcción de una calle de rodaje que va a hacer parte de la infraestructura aeronáutica y aeroportuaria, entre la plataforma y la pista de aterrizaje, el mejoramiento de las franjas de seguridad y la adecuación y construcción de canales de drenaje y el suministro e instalación y puesta en servicio de ayudas visuales.



Ilustración 1 Imagen aérea aeropuerto de Leticia – Amazonas
Fuente Imagen de Google Earth

El objeto del presente proyecto comprende las actividades de apropiación de los estudios y diseños presentados en el desarrollo del contrato de consultoría No 18001458 H4 de 2018 y contrato interadministrativo 21001190 H3 DE 2021, así como el complemento del diseño Hidráulico de los canales que se encuentran en el área de ampliación de la pista y el diseño conceptual para la instalación y puesta en funcionamiento del sistema de ayudas visuales.

Cabe aclarar que el contrato de Consultoría No. 18001458 H4 de 2018 "**Construcción de cerramiento, los estudios y diseños para la construcción de franjas de seguridad y estudios y diseños para el mantenimiento de pista, calle de rodaje y plataforma del aeropuerto de Leticia"** y Contrato Interadministrativo 21001190 H3 de 2021 cuyo objeto fue **"Contratar estudios y diseños de rehabilitación pista, nivelación franjas y estabilización de suelos, aeropuerto de Cúcuta; y Estudios y diseños de bodegas de carga, calles de rodaje, aviación general, zona handling y obras complementarias del aeropuerto de Leticia",** se encuentran en garantía, por lo tanto, en las etapas de desarrollo del contrato de obra y en particular de apropiación de estudios y diseños, se deberá consultar, a través de la AEROCIVIL, al respectivo contratista sobre los requerimientos y obligaciones que atañan al objeto del contrato de estudios y diseños de su contrato y sus entregables. El contratista de obra no deberá realizar diseños que sean de competencia del contratista de Estudios y Diseños y, por lo tanto, no se reconocerá pago por estas actividades, con excepción del complemento de los diseños hidráulicos y el diseño para la instalación y puesta en funcionamiento del sistema de ayudas visuales asociados a la pista de aterrizaje.

1.2 DATOS GENERALES

Estado General Del Contrato De Obra

Se suscribió entre el CONSORCIO ZETA y la Aeronáutica Civil, el contrato de obra No. 23001091 H4 DE 2023, que tiene por objeto **"REALIZAR CONSTRUCCION CALLE DE RODAJE, MEJORAMIENTO DE FRANJAS DE SEGURIDAD, INCLUYE CANALES Y EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DEL SISTEMA DE AYUDAS VISUALES DEL AEROPUERTO ALFREDO VASQUEZ COBO DE LETICIA, AMAZONAS (VF).".** A la fecha de corte del presente informe, el contrato se encuentra en ejecución, habiéndose surtido los siguientes eventos:

El 29 de febrero de 2024, se suscribió entre el CONSORCIO ZETA y la Aeronáutica Civil, el acta de inicio del contrato de obra.

Razón social y objeto del Contrato:

Razón Social	CONSORCIO ZETA
Identificación	NIT. 901.346.140-7
Objeto	"REALIZAR CONSTRUCCION CALLE DE RODAJE, MEJORAMIENTO DE FRANJAS DE SEGURIDAD, INCLUYE CANALES Y EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DEL SISTEMA DE AYUDAS VISUALES DEL AEROPUERTO ALFREDO VASQUEZ COBO DE LETICIA, AMAZONAS (VF).".
Representante Legal	GUILLERMO ANDRÉS GALAN ECHEVERRI C.C. 79.784.164
Dirección	Calle 151 # 18 A - 34 Oficina 406, Bogotá – Colombia
Teléfono	601 5498600
Correo electrónico	viasycanales@hotmail.com

Tabla 1 Razón social y objeto del contrato 2300191 H4 de 2023
Fuente propia

Información general del contrato de obra:

Fecha de firma del Contrato de Obra	12 de diciembre de 2023

Fecha de acta de inicio	29 de febrero de 2024
Fecha de terminación inicial del contrato:	Octubre 29 de 2025
Suspensión Temporal No.1	Quince días (15) calendarios contados a partir del 02- julio-2024 hasta el 16-julio-2024 inclusive
Prorroga No 1 de la Suspensión Temporal No 1	Quince días (15) calendarios contados a partir del 17- julio-2024 inclusive hasta el 31-julio-2024 inclusive
Prorroga No 2 de la Suspensión Temporal No 1	Quince días (15) calendarios contados a partir del1- agosto-2024 inclusive hasta el 15-agosto-2024 inclusive
Prorroga No 3 de la suspensión Temporal No 1	Quince días (15) calendarios contados a partir del 16- agosto-2024 inclusive hasta el 30-agosto- 2024 inclusive
Fecha de reinicio No 1 del contrato de obra:	31 de agosto de 2024
Suspensión Temporal No 2	Dieciséis días (16) calendarios contados a partir del 12- octubre-2024 hasta el 27-octubre-2024 inclusive.
Prorroga No 1 de la Suspensión Temporal No 2	Quince días (15) calendarios contados a partir del 28- octubre-2024 hasta el 11 noviembre-2024 (inclusive)
Prorroga No 2 de la Suspensión Temporal No 2	Quince días (15) calendarios contados a partir del 12- noviembre-2024 hasta el 26 noviembre-2024 (inclusive)
Prorroga No 3 de la Suspensión Temporal No 2	Cincuenta días (50) calendarios contados a partir del 27 de noviembre de 2024 hasta el 15 de enero de 2025 (inclusive)
Fecha de reinicio No 2 del contrato:	16 de enero de 2025
Nueva fecha de terminación del contrato de obra:	04 de abril de 2026
Modificatoria no. 2 firma por 4 meses	04/04/2026
Nueva fecha de terminación del contrato de obra:	04 de agosto de 2026
Interventor:	3B PROYECTOS SAS NIT 900.504.398-4 Contrato de Interventoría No. 23001211 H3 de 2023

Tabla 2 Fechas del contrato 23001091 H4 DE 2023
Fuente propia

Plazo inicial y final, valor inicial y final del contrato de obra

Plazo inicial del contrato		4 meses
Valor inicial del contrato	$ 42.601.388.000	INCLUIDO AIU e IVA SOBRE UTILIDAD
Valor Adiciones	$ 0	INCLUIDO AIU e IVA SOBRE UTILIDAD
Valor Actual del Contrato	$ 42.601.388.000	INCLUIDO AIU e IVA SOBRE UTILIDAD

Tabla 3 Plazo y Valor del contrato 23001091 H4 DE 2023
Fuente propia

Directorio telefónico del personal de obra

	PERSONAL OBRA	NOMBRE	CORREO	TELEFONO
1	GERENTE	GUILLERMO ANDRÉS GALAN ECHEVERRI	consorciozetaleticia@outlook.com	3102694697
2	DIRECTOR DE OBRA	ALVARO ARIEL RODRIGUEZ	alvaroariel87@hotmail.com	3124388225
3	RESIDENTE DE OBRA	HUMBERTO ENRIQUE ORTEGA ZÚÑIGA	humbertoortega845@hotmail.com	3043323839
4	PROFESIONAL PMP	MIGUEL ANGEL HERRERA RENDON	gerenciaproyectos.viascanales@gmail.com	301 6341093

Tabla 4 Directorio del personal del contrato 23001091 H4 DE 2023
Fuente propia

Garantías y vigencia contrato de obra

Mediante el comunicado SAL-25-008999 del 27 de junio de 2025, se informa que esta Interventoría ha realizado la revisión exhaustiva de la documentación presentada y ha aprobado las pólizas relacionadas con el contrato No. 23001211 H3 de 2023, específicamente la Garantía Única No. 3808411 y la Póliza de Responsabilidad Civil Extracontractual No. 400052851 anexo 6, las cuales cumplen satisfactoriamente con los requisitos establecidos en cuanto a clausulado, vigencias, montos y demás aspectos requeridos para su publicación.

Seguro De Cumplimiento A Favor De Entidades Estatales

TIPO DE POLIZA	NUMERO	ANEXO	DESDE	HASTA	Valor (COP)
Buen Manejo Y Correcta Inversión Del Anticipo	3808411 de suramericana	5	29–FEB–2024	4-DIC-2026	13.377.529.255,00
Calidad Y Correcto Funcionamiento De Los Bienes Y Equipos Suministrados			04-AGO-2026	04-AGO-2028	2.556.350.373,00
Cumplimiento Del Contrato			29–FEB–2024	04-DIC-2026	12.780.416.400,00
Estabilidad Y Calidad De La Obra			04-AGO-2026	04-AGO-2031	12.780.416.400,00
Pago De Salarios, Prestaciones Sociales E Indemnizaciones Laborales			29-FEB-2024	4-AGO-2029	8.520.277.600,00

Tabla 5 Pólizas del modificatorio No 1 del Contrato de Obra 23001091 H4 DE 2023

Fuente propia

Póliza De Seguro De Responsabilidad Civil Extracontractual Derivada De Cumplimiento

TIPO DE POLIZA	NUMERO	ANEXO	DESDE	HASTA	Valor (COP)
Predios, Labores Y Operaciones -Plo	400052851	7	1-ABR-2026	4-AGO-2026	2.130.069.401,00
Contratistas Y Subcontratistas			1-ABR-2025	4-AGO-2026	639.020.820,00
Perjuicios Extrapatrimoniales			1-ABR-2025	4-AGO-2026	639.020.820,00
Responsabilidad Civil Patronal			1-ABR-2025	4-AGO-2026	639.020.820,00
vehículos Propios Y No Propios			1-ABR-2025	4-AGO-2026	639.020.820,00

Tabla 6 Pólizas del modificatorio No 2 del Contrato de Obra 23001091 H4 DE 2023
Fuente propia

Estado general del contrato de interventoría

Se suscribió entre 3B PROYECTOS SAS y la AERONÁUTICA CIVIL, el contrato de consultoría No. 23001211 H3 DE 2023, que tiene por **"REALIZAR LA INTERVENTORIA INTEGRAL CONSTRUCION CALLE RODAJE, MEJORAMIENTO DE FRANJAS DE SEGURIDAD, INCLUYE CANALES Y EL SUMINISTRO. E INSTALACION Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DEL SISTEMA DE AYUDAS VISUALES DEL AEROPUERTO ALFREDO VASQUEZ COBO DE LETICIA, AMAZONAS (VF).".** A la fecha de corte del presente informe, el contrato se encuentra en ejecución, habiéndose surtido los siguientes eventos:

El 29 de febrero de 2024, se suscribió entre 3B PROYECTOS SAS y la Aeronáutica Civil, el acta de inicio del contrato de Interventoría.

Razón social y objeto del Contrato de Interventoría:

Razón Social	3B PROYECTOS SAS
Identificación	NIT. 900.504.398-4
Objeto	"REALIZAR LA INTERVENTORIA INTEGRAL CONST. CALLE RODAJE, MEJOR. DE FRANJAS DE SEGURIDAD, INCLUYE CANALES Y EL SUMIN. E INSTA. Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DEL SIS. DE AYUDAS VISUALES DEL APTO ALFREDO VASQUEZ COBO DE LETICIA, AMAZONAS (VF)."
Representante Legal	JHULIANA ANDREA SARMIENTO GARCIA C.C. 52.816.621 de Bogotá
Dirección	Carrera 7 No 156-10 Torre Krystal Piso 31 Bogotá
Teléfono	6017460460

Correo electrónico	info@aciproyectos.com

Tabla 7 Razón social y objeto del contrato 23001211 H3 DE 2023
Fuente propia

Información general del contrato de Interventoría:

Fecha de firma del Contrato de Interventoría.	14 de diciembre de 2023
Fecha de acta de inicio:	29 de febrero de 2024
Fecha de terminación inicial del contrato de interventoría:	Octubre 29 de 2025
Suspensión Temporal No.1	Quince días (15) calendarios contados a partir del 02- julio-2024 hasta el 16-julio- 2024 inclusive
Prorroga No 1 de la Suspensión Temporal No 1	Quince días (15) calendarios contados a partir del 17- julio-2024 inclusive hasta el 31-julio-2024 inclusive
Prorroga No 2 de la Suspensión Temporal No 1	Quince días (15) calendarios contados a partir del 1- agosto-2024 inclusive hasta el 15-agosto-2024 inclusive
Prorroga No 3 de la Suspensión Temporal No 1	Quince días (15) calendarios contados a partir del 16- agosto-2024 inclusive hasta el 30-agosto-2024 inclusive
Fecha de reinicio No 1 del contrato de interventoría:	31 de agosto de 2024
Suspensión Temporal No 2	Dieciséis días (16) calendarios contados a partir del 12- octubre-2024 hasta el 27- octubre-2024 inclusive.
Prorroga No 1 de la Suspensión Temporal No 2	Quince días (15) calendarios contados a partir del 28- octubre-2024 hasta el 11 noviembre-2024 (inclusive)
Prorroga No 2 de la Suspensión Temporal No 2	Quince días (15) calendarios contados a partir del 12- noviembre-2024 hasta el 26 noviembre-2024 (inclusive)
Prorroga No 3 de la Suspensión Temporal No 2	Cincuenta días (50) calendarios contados a partir del 27 de noviembre de 2024 hasta el 15 de enero de 2025 (inclusive)
Fecha de reinicio No 2 del contrato:	16 de enero de 2025
Fecha de terminación del contrato de interventoría:	04 de abril de 2026
Modificatorio No. 2	01 de abril de 2026, por 4 meses
Nueva fecha de terminación del contrato de interventoría:	04 de agosto de 2026

Tabla 8 Fechas del contrato 23001211 H3 DE 2023
Fuente propia

Plazo inicial y final, valor inicial y final del contrato de Interventoría:

Plazo inicial del contrato		4 meses
Valor inicial del contrato	$ 4.095.921.000	EXENTO DE IVA
Valor Adiciones	$ 309.069.253.00	EXENTO DE IVA
Valor Actual del Contrato	$ 4.404.990.253.00	EXENTO DE IVA

Tabla 9 Plazo y valor del contrato 23001211 H3 DE 2023
Fuente propia

Directorio telefónico del personal de Interventoría

	PERSONAL INTERVENTORIA	NOMBRE	CORREO	HORAS PERMANECIA	% PARTICIPACION PERIODO
1	DIRECTOR DE PROYECTO	EDGAR HERNANCEZ QUINTERO	edgarhernandez@aciproyectos.com	210 AL MES	100%
2	INGENIERO ELECTRICO	FERNANDO ESCALLON	fernandoescallon@aciproyectos.com	210 AL MES	100%
3	RESIDENTE DE INTERVENTORIA	LEONID GIRALDO	leonidgiraldo@aciproyectos.com	210 AL MES	100%
4	INGENIERO AUXILIAR	DIANA MILDRED GUARIN MORA	dianaguarin@aciproyectos.com	210 AL MES	100%
5	INGENIERO DE COSTOS	YHON HUERTAS	yhonhuertas@aciproyectos.com	210 AL MES	100%
6	TOPOGRAFO	KAROL ALDANA	karlacampos@aciproyectos.com	210 AL MES	100%
7	TOPOGRAFO	INGRID CASTILLO	ingridcastillo@aciproyectos.com	210 AL MES	100%
8	TOPOGRAFO	MARIO MENDEZ	mariomendez@aciproyectos.com	210 AL MES	100%
9	INSPECTOR	PEDRO SALDAÑA	NO ASIGNADO	210 AL MES	100%
10	INSPECTOR	YIRA AHUANARI	NO ASIGNADO	210 AL MES	100%
11	SST	NATALIA CAMPOS	karlacampos@aciproyectos.com	210 AL MES	100%
12	INSPECTOR	LUIS CARRILLO	NO ASIGNADO	210 AL MES	100%
13	SST	LUISA MARTINEZ	luisamartinez@aciproyectos.com	210 AL MES	100%
14	CONDUCTOR	NELSON ESCOBEDO	NO ASIGNADO	210 AL MES	100%

Tabla 10 Directorio del personal del contrato 23001211 H3 DE 2023
Fuente propia

Garantías y Vigencias contrato de Interventoría:

Póliza De Seguro De Cumplimiento Entidad Estatal

TIPO DE POLIZA	NUMERO	ANEXO	DESDE	HASTA	Valor (COP)
Cumplimiento Del Contrato	11-44-101279127	2	24/02/2026	05/12/2026	$1,321,497,075.90
Buen Manejo Y Correcta Inversión Del Anticipo			24/02/2026	05/12/2026	$327,720,000.00
Pago De Salarios, Prestaciones Sociales Legales E Indemnizaciones Laborales			24/02/2026	05/08/2026	$ 880,998,050.60
Calidad Del Servicio			05/04/2026	05/04/2031	$ 880,998,050.60

Tabla 11 Pólizas de cumplimiento entidad estatal del reinicio No 2 del Contrato de Interventoría 23001211 H3 DE 2023 (Anexo 2)
Fuente propia

Póliza De Seguro De Responsabilidad Civil Extracontractual Derivada De Cumplimiento RCE Contratos

Tipo De póliza	NUMERO	ANEXO	DESDE	HASTA	Valor (COP)
Predios Labores Y Operaciones	1-40-101089641	1	24/02/2026	05/08/2026	$ 700,362,000.00
Contratistas Y Subcontratistas			24/02/2026	05/08/2026	$ 700,362,000.00
Vehículos Propios Y No Propios			24/02/2026	05/08/2026	$ 700,362,000.00

Tabla 12 Pólizas de Responsabilidad Civil Extracontractual del reinicio No 2 del Contrato de Interventoría 23001211 H3 DE 2023 (Anexo 2)
Fuente propia

2. CONDICIONES DE CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO.

Cumplimiento de Programación mensual: actividades, presupuesto y balance:

El contratista, en cumplimiento de sus obligaciones, ha presentado el programa de trabajo para el desarrollo del objeto del contrato, el cual ha sido aprobado por la interventoría.

A solicitud de la interventoría, el contratista ha estado entregando informes semanales, que se han ajustado de manera colaborativa. Los informes correspondientes a este período son los siguientes:

- Programa de trabajo de la Semana 89, del 18 al 24 de abril del 2026.
- Programa de trabajo de la Semana 90, del 25 de abril al 01 de mayo del 2026.
- Programa de trabajo de la Semana 91, del 02 al 08 de mayo del 2026.
- Programa de trabajo de la Semana 92, del 09 al 15 de mayo del 2026.

Las actividades realizadas en este periodo son las siguientes:

Semana 89, del 18 al 24 de abril del 2026.

Durante el periodo comprendido entre el 18 y el 24 de abril de 2026, el Contratista continuó con la ejecución de las actividades programadas para el desarrollo del proyecto. En el componente de obras civiles, se realizaron labores de excavación, verificación y ajuste de formaletas, así como el vaciado de concreto para la conformación del canal SOC. Adicionalmente, en la calle de rodaje Alpha se ejecutaron actividades de corte y sellado de juntas de dilatación en losas de pavimento rígido.

En el componente eléctrico y de ayudas visuales, se llevaron a cabo actividades de replanteo topográfico, excavación y fundida de concreto para la construcción de bases destinadas a la instalación de letreros

aeronáuticos. Asimismo, se ejecutaron trabajos asociados a la reubicación de cilindros, tendido de cableado secundario, instalación de conectores y conformación del sistema de puesta a tierra para las luces PAPI de las cabeceras 03 y 21, así como para las luces de borde de pista y de calle de rodaje.

De manera complementaria, se desarrollaron actividades de descapote, nivelación y conformación de franjas de seguridad, acompañadas de labores permanentes de limpieza y mantenimiento de los frentes de trabajo, orientadas al retiro de escombros, material pétreo y elementos extraños potencialmente generadores de FOD (Foreign Object Debris).

Las actividades anteriormente descritas fueron ejecutadas en jornadas diurnas y nocturnas, en el marco del cierre temporal de operaciones del aeropuerto establecido mediante NOTAM D0266/26, vigente desde el 5 de abril de 2026 a las 02:00 horas hasta el 3 de julio de 2026 a las 11:00 horas. Durante el periodo evaluado se registraron condiciones meteorológicas variables, caracterizadas por intervalos de tiempo seco y precipitación, las cuales generaron afectaciones parciales en los rendimientos de algunas actividades constructivas.

En ejercicio de las funciones de seguimiento y control, la Interventoría verificó la adecuada disposición de los sistemas de iluminación en los diferentes frentes de obra para el desarrollo seguro de las actividades nocturnas. De igual manera, se constató la disponibilidad y operatividad de las unidades sanitarias requeridas para el personal de obra, garantizando condiciones adecuadas de higiene, salubridad y bienestar durante la ejecución de los trabajos.

Semana 90, del 25 de abril al 01 de mayo del 2026.

Durante el periodo comprendido entre el 25 de abril y el 1 de mayo de 2026, el Contratista continuó con la ejecución de las actividades programadas para el desarrollo del proyecto. En el componente de obras civiles, se realizaron labores de excavación, verificación y ajuste de formaletas, así como el vaciado de concreto para la construcción del canal SOC. De igual manera, en la calle de rodaje Alpha se dio continuidad a las actividades de sellado de juntas de dilatación en losas de pavimento rígido y se inició la intervención de sectores con desportillamiento, mediante la ejecución de las respectivas actividades de reparación y recuperación superficial.

En el componente eléctrico y de ayudas visuales, se ejecutaron actividades de replanteo topográfico, excavación y fundida de concreto para la construcción de bases destinadas a la instalación de letreros aeronáuticos. Asimismo, se avanzó en la reubicación de cilindros, el tendido de cableado secundario, la instalación de conectores y la implementación del sistema de puesta a tierra para las luces PAPI de las cabeceras 03 y 21, así como para las luces de borde de pista y de calle de rodaje.

De manera complementaria, se desarrollaron actividades de descapote, nivelación y conformación de franjas de seguridad, acompañadas de labores permanentes de limpieza y mantenimiento de los frentes de trabajo para el retiro de escombros, material pétreo y elementos extraños potencialmente generadores de FOD (Foreign Object Debris). Adicionalmente, se realizaron ensayos de placa sobre las franjas de seguridad intervenidas, obteniéndose valores de CBR superiores al 20 %, resultados que evidencian el cumplimiento de los parámetros de capacidad de soporte establecidos para este tipo de infraestructura.

Las actividades descritas fueron ejecutadas en jornadas diurnas y nocturnas, en el marco del cierre temporal de operaciones del aeropuerto establecido mediante NOTAM D0266/26, vigente desde el 5 de abril de 2026 a las 02:00 horas hasta el 3 de julio de 2026 a las 11:00 horas. Durante el periodo evaluado se registraron condiciones meteorológicas variables, caracterizadas por alternancia entre tiempo seco y eventos de precipitación, las cuales generaron afectaciones parciales en el rendimiento de algunas actividades constructivas.

En desarrollo de las labores de seguimiento y control, la Interventoría verificó la adecuada disposición y operatividad de los sistemas de iluminación en los diferentes frentes de obra, garantizando condiciones seguras para la ejecución de actividades durante las jornadas nocturnas. Asimismo, se constató la disponibilidad y funcionamiento de las unidades sanitarias destinadas al personal de obra, asegurando condiciones adecuadas de higiene, salubridad y bienestar durante la ejecución de los trabajos.

Semana 91, del 02 al 08 de mayo del 2026.

Durante el periodo comprendido entre el 2 y el 8 de mayo de 2026, el Contratista continuó con la ejecución de las actividades programadas para el desarrollo del proyecto. En el componente de obras civiles, se adelantaron labores de excavación, verificación y ajuste de formaletas, así como el vaciado de concreto para la construcción del canal SOC. Adicionalmente, en la calle de rodaje Alpha se dio continuidad a las actividades de sellado de juntas de dilatación y a los trabajos de reparación de losas que presentaban desportillamientos, conforme a los procedimientos constructivos definidos para la recuperación de pavimentos.

En el componente eléctrico y de ayudas visuales, se ejecutaron actividades de replanteo topográfico, excavación y fundida de concreto para la construcción de bases destinadas a la instalación de letreros aeronáuticos. De igual manera, se avanzó en la reubicación de cilindros, el tendido de cableado secundario, la instalación de conectores y la implementación del sistema de puesta a tierra para las luces PAPI de las cabeceras 03 y 21, así como para las luces de borde de pista y de calle de rodaje. Asimismo, se realizaron pruebas de funcionamiento y verificación del regulador de corriente constante (CCR) asociado a los circuitos de las luces PAPI de ambas cabeceras, con el fin de validar la correcta operación del sistema eléctrico y de ayudas visuales.

De manera complementaria, se desarrollaron actividades de descapote, nivelación y conformación de franjas de seguridad, acompañadas de labores permanentes de limpieza y mantenimiento de los frentes de trabajo para el retiro de escombros, material pétreo y elementos extraños potencialmente generadores de FOD (Foreign Object Debris), contribuyendo al cumplimiento de las condiciones de seguridad operacional requeridas para la infraestructura aeroportuaria.

Las actividades descritas fueron ejecutadas en jornadas diurnas y nocturnas, en el marco del cierre temporal de operaciones del aeropuerto establecido mediante NOTAM D0266/26, vigente desde el 5 de abril de 2026 a las 02:00 horas hasta el 3 de julio de 2026 a las 11:00 horas. Durante el periodo evaluado se registraron condiciones meteorológicas variables, caracterizadas por intervalos alternados de tiempo seco y precipitación, las cuales generaron afectaciones parciales en el rendimiento de algunas actividades constructivas, sin impedir la continuidad de los trabajos programados.

En cumplimiento de las labores de seguimiento y control, la Interventoría verificó la adecuada disposición y operatividad de los sistemas de iluminación instalados en los diferentes frentes de obra, garantizando condiciones seguras para el desarrollo de actividades durante las jornadas nocturnas. De igual manera, se constató la disponibilidad y correcto funcionamiento de las unidades sanitarias destinadas al personal de obra, asegurando condiciones apropiadas de higiene, salubridad y bienestar para los trabajadores vinculados al proyecto.

Semana 92, del 09 al 15 de mayo del 2026.

Durante el periodo comprendido entre el 9 y el 15 de mayo de 2026, el Contratista continuó con la ejecución de las actividades programadas para el desarrollo del proyecto. En el componente de obras civiles, se adelantaron labores de excavación, verificación y ajuste de formaletas, así como el vaciado de concreto para la construcción del canal SOC. Adicionalmente, en la calle de rodaje Alpha se dio continuidad a las actividades de sellado de juntas de dilatación y a los trabajos de reparación de losas que presentaban desportillamientos, conforme a los procedimientos constructivos establecidos para la recuperación y conservación del pavimento rígido.

En el componente eléctrico y de ayudas visuales, se ejecutaron actividades de replanteo topográfico, excavación y fundida de concreto para la construcción de bases destinadas a la instalación de letreros aeronáuticos. Asimismo, se avanzó en la reubicación de cilindros, el tendido de cableado secundario, la instalación de conectores y la implementación del sistema de puesta a tierra para las luces PAPI de las cabeceras 03 y 21, así como para las luces de borde de pista y de calle de rodaje. De igual manera, se continuaron las pruebas de funcionamiento y verificación del regulador de corriente constante (CCR) asociado a los circuitos de las luces PAPI de ambas cabeceras, con el propósito de validar el desempeño y la correcta operación de los sistemas eléctricos instalados.

De manera complementaria, se desarrollaron actividades de descapote, nivelación y conformación de franjas de seguridad, acompañadas de labores permanentes de limpieza y mantenimiento de los frentes de trabajo para el retiro de escombros, material pétreo y elementos extraños potencialmente generadores de FOD (Foreign Object Debris), contribuyendo al cumplimiento de los estándares de seguridad operacional exigidos para la infraestructura aeroportuaria.

Las actividades descritas fueron ejecutadas en jornadas diurnas y nocturnas, en el marco del cierre temporal de operaciones del aeropuerto establecido mediante NOTAM D0266/26, vigente desde el 5 de abril de 2026 a las 02:00 horas hasta el 3 de julio de 2026 a las 11:00 horas. Durante el periodo evaluado se registraron condiciones meteorológicas variables, caracterizadas por intervalos alternados de tiempo seco y precipitación, las cuales incidieron parcialmente en el rendimiento de algunas actividades constructivas, sin afectar significativamente la continuidad de los trabajos programados.

En cumplimiento de las funciones de seguimiento, control y verificación técnica, la Interventoría constató la adecuada disposición y operatividad de los sistemas de iluminación instalados en los diferentes frentes de obra, garantizando condiciones seguras para la ejecución de actividades durante las jornadas nocturnas. Asimismo, se verificó la disponibilidad y correcto funcionamiento de las unidades sanitarias destinadas al personal de obra, asegurando condiciones adecuadas de higiene, salubridad y bienestar para los trabajadores vinculados al proyecto.

En cuanto a la parte eléctrica las actividades realizadas al detalle en este periodo son las siguientes:

Durante el periodo de mayo de 2026, se continuaron con las actividades orientadas a la adecuación y de la infraestructura subterránea de las ayudas visuales, de acuerdo con las especificaciones técnicas y los protocolos aprobados.
Las labores principales se concentraron en los siguientes frentes:

- Adecuación de las cajas eléctricas en la nueva calle de rodaje Alpha: En la tercera semana de abril se terminó de adecuar la última caja de inspección eléctrica, que incluye el acabado del realce y el resane al interior de la caja y alrededor de los ductos inferiores. Se pinta el realce con pintura de vinilo color

gris, la parte metálica de la caja (marco de tapa y base) se pintan con pintura anticorrosiva color gris, se limpia el fondo de la caja con sedimentos y residuo del resane.

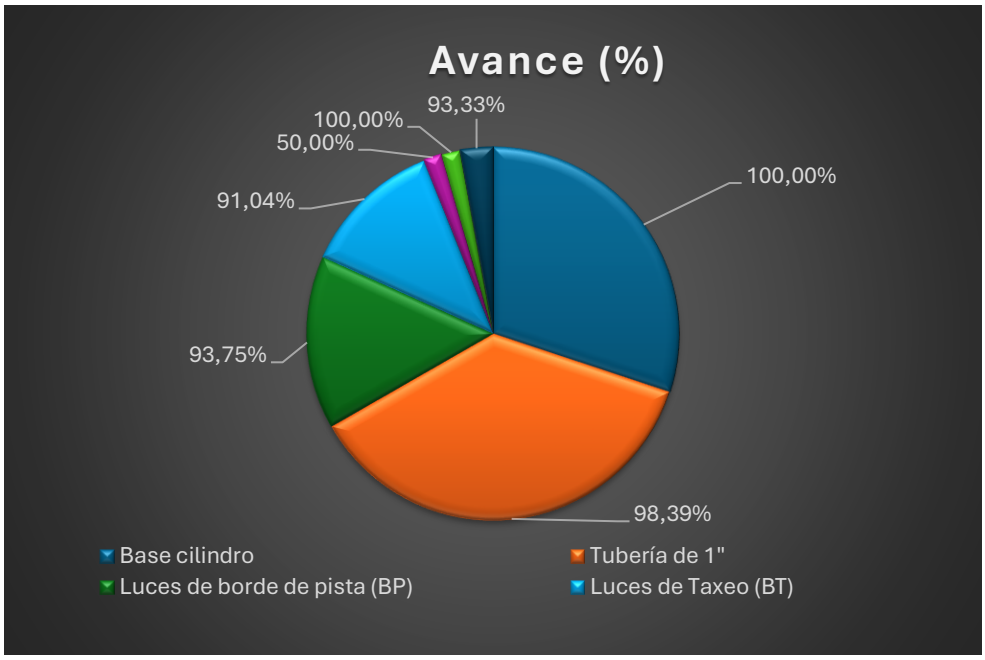
- En la segunda semana de mayo se instaló el sistema de las luces PAPI de las cabeceras 21, se realizó el tendido del cable eléctrico y se conectó cada una de las 4 luces a su respectivo transformador.
- En la segunda semana de mayo se realizó la soldadura exotérmica de algunas cajas en las que se evidenció daño en la soldadura que ya estaba hecha, posiblemente a causa de otras actividades que se están realizando al interior de las cajas de inspección eléctrica.
- En la última semana de abril se realizó el tendido del cable primario AWG #8 del circuito de las luces de calle de rodaje Alpha, BT 1, color azul. Con esto, todo el tendido del cable primario queda completo.
- En la primera semana de mayo se realizó la integración (conexión) de los 2 sistemas de puesta a tierra (SPT), uno corresponde al nuevo sistema de ayudas visuales, y el otro corresponde al SPT de la Subestación Eléctrica 5 del aeropuerto.
- Con las inspecciones diarias se evidencia el avance en la adecuación de las 146 cajas eléctricas, teniendo al 15 de mayo pendiente 0 cajas por resane, como se muestra en el siguiente gráfico:

Actividad	Realizado	Total	Avance (%)
Cajas terminadas (pintura completa)	146	146	100,00
Cajas listas (con resane)	146	146	100,00
Campanas	146	146	100,00
Válvula check	138	140	98,57
Varillas hincadas	146	146	100,00
Soldadura exotérmica	146	146	100,00



- Se continuó con el tendido del cable secundario de las luces de borde de pista y calle de rodaje. Al 15 de mayo se tiene el siguiente avance, resaltando que en la segunda semana de mayo se realizó el montaje de la mayoría de las luces pendientes de borde de pista, taxeo y de umbral, y se relacionan en el gráfico siguiente. El avance se muestra según las inspecciones realizadas en sitio:

Actividad	Realizado	Total	Avance (%)
Base cilindro	150	150	100,00
Tubería de 1"	183	186	98,39
Luces de borde de pista (BP)	75	80	93,75
Luces de Taxeo (BT)	61	67	91,04
Luces de Umbral de Pista (UP)	8	16	50,00
Luces PAPI (PP)	8	8	100,00
Luces Tableros (LT)	14	15	93,33



- Se realizaron las pruebas en vacío a los 8 CCRs (Reguladores de Corriente Continua), mostrando un comportamiento adecuado a la variación de las corrientes requeridas para el brillo de luces: 2.80 amperios, 3.40 amperios, 4.10 amperios, 5.20 amperios, 6.60 amperios.

  Cada uno de los seis (6) CCRs fue asignado a uno de los siguientes circuitos, los otros dos (2) CCRs quedan de reserva:

  - LUCES DE BORDE DE PISTA 1 (BP1)
  - LUCES DE BORDE DE PISTA 2 (BP2)
  - SISTEMA DE LUCES PAPI 03
  - SISTEMA DE LUCES PAPI 21
  - LUCES DE CALLE DE RODAJE ALPHA
  - LUCES DE CALLE DE RODAJE BRAVO

- En el almacén del Aeropuerto se encuentran todos los elementos requeridos para la instalación de las ayudas visuales. Se está a la espera de la visita de un funcionario del almacén de la Aerocivil, quien verificará y validará cada uno de los elementos que hacen parte del inventario entregado:

ITEM	Elemento	Descripción	Cantidad Entregada
7.5	VARILLA COOPERWELD 2.4 M	VARILLA COOPERWELD 2.4 M. INCLUYE SOLDADURA EXOTÉRMICA VARILLA - CABLE N° 6 AWG	167
7.1	C FAA 8AWG Cu(B) CPR XLPE SR 5kV 90°C PVC SR	CABLE PRIMARIO DE N° 8 AWG, 5 KV XLPE, TIPO C	25479
7.2	2X12 AWG THHN-TWH	CABLE SECUNDARIO 2X12 AWG THHN-TWH	1492
6.6	LUZ FAA L-861T	LUZ COMPLETA DE BORDE DE CALLE DE RODAJE ELEVADA FAA L-861T, 6.6A. TIPO LED FILTRO AZUL OMNIDIRECCIONAL	67
6.7	LUZ FAA L-880B	LUCES PAPI, TIPO LED	2
6.10	L-858	LETRERO DE 2 CUERPOS OACI ANEXO 14	7
6.11	L-858	LETRERO DE 1 CUERPOS OACI ANEXO 14	8
6.12	L-823	JUEGO CONECTORES PRIMARIOS FAA L-823	200
6.13	L-823	JUEGO CONECTORES SECUNDARIOS FAA L-823	205
6.14	L-806	INDICADOR DE LA DIRECCION DEL VIENTO	2
6.1	LUZ FAA L-862 W/W	LUZ DE BORDE DE PISTA DE VUELO ELEVADA FAA L-862(L), BIDIRECCIONAL TIPO LED, ALTA INTENSIDAD, 6.6 A. W/W. INCLUYE TRANSFORMADOR DE AISLAMIENTO	27
6.2	LUZ FAA L-862 W/Y	LUZ DE BORDE DE PISTA DE VUELO ELEVADA FAA L-862(L), BIDIRECCIONAL TIPO LED, ALTA INTENSIDAD, 6.6 A. W/Y. INCLUYE TRANSFORMADOR DE AISLAMIENTO	48
6.3	LUZ FAA L-850W/W	LUZ DE BORDE DE PISTA DE VUELO EMPOTRADA FAA L-862(L), BIDIRECCIONAL TIPO LED, ALTA INTENSIDAD, 6.6 A. W/W. INCLUYE TRANSFORMADOR DE AISLAMIENTO	1
6.4	LUZ FAA L-850Y/W	LUZ DE BORDE DE PISTA DE VUELO EMPOTRADA FAA L-862(L), BIDIRECCIONAL TIPO LED, ALTA INTENSIDAD, 6.6 A. Y/W. INCLUYE TRANSFORMADOR DE AISLAMIENTO	4
6.5	LUZ FAA L-850D R/G	LUZ DE UMBRAL DE PISTA EMPOTRADA FAA L-850D(L), BIDIRECCIONAL TIPO LED, ALTA INTENSIDAD, 6.6A. R/G. INCLUYE TRANSFORMADOR DE AISLAMIENTO	8
NP1	L-868	BASE POCO PROFUNDA DE 12", FAA L- 868, INCLUYE EPOXICO	13
NP2	PLC, CPU, MONITORES	SISTEMA DE CONTROL PARA LAS AYUDAS VISUALES, INCLUYE PC Y DEMAS ELEMENTOS	1
NP9	LUZ FAA L-862D R/G	LUZ ELEVADA PARA UMBRAL FAA L -862D(L), BIDIRECCIONAL TIPO LED, ALTA INTENSIDAD 6.6 A R/G (INCLUYE TRANSFORMADOR DE AISLAMIENTO)	8
6.8	CCR L-828-1	REGULADOR DE CORRIENTE CONSTANTE POTENCIA 7.5 KW FERRORESONANTE	4
6.9	CCR L-828-2	REGULADOR DE CORRIENTE CONSTANTE POTENCIA 4 KW FERRORESONANTE	4

- En base a la aprobación del modificatorio 2, el Consorcio Zeta presentó el programa de adquisición de los insumos eléctricos para la actualización del cuarto de reguladores objeto de este modificatorio, el cual se presentó mediante oficio 124-2026 del 14 de abril de 2026. La interventoría realizará el seguimiento correspondiente a la fecha de llegada de cada uno de estos elementos:

TIEMPOS DE ENTREGA INSUMOS ITEMS NO PREVISTOS - MODIFICATORIA 2					
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	FECHA ESTIMADA DE ENTREGA	ORIGEN
NP12	TABLERO GENERAL DE EMERGENCIA TGE DE ACUERDO A ESPECIFICACION Y DIAGRAMA UNIFILAR	UN	1	25/05/2026	NACIONAL/BOGOTA
NP13	TABLERO BYPASS Y PARALELO UPS DE ACUERDO A ESPECIFICACION Y DIAGRAMA UNIFILAR	UN	1	25/05/2026	NACIONAL/BOGOTA
NP14	CABLE COBRE Cu 3#4/0+1#2/0+6T AWG-THHN	MI.	55	19/05/2026	NACIONAL/BOGOTA
NP15	CABLE COBRE Cu 3#3/0+1#3/0+6T AWG-THHN	MI.	15	19/05/2026	NACIONAL/BOGOTA
NP16	CABLE COBRE Cu 3#8+1#10+10T AWG-THHN	MI.	100	19/05/2026	NACIONAL/BOGOTA
NP17	CABLE COBRE Cu 2#8+10T AWG-THHN Reguladores	MI.	100	19/05/2026	NACIONAL/BOGOTA
NP18	CABLE COBRE Cu 2#10+10T AWG-THHN Reguladores	MI.	100	19/05/2026	NACIONAL/BOGOTA
NP19	CABLE COBRE Cu 2#12+10T AWG-THHN Tablero de control PLC	MI.	20	19/05/2026	NACIONAL/BOGOTA
NP20	INTERRUPTOR TOTALIZADOR DE 3x200A (175/250) 50kA 220/440V	MI.	1	19/05/2026	NACIONAL/BOGOTA
NP21	BANDEJA PORTACABLE TIPO MALLA DE 40x10cm	MI.	15	19/05/2026	NACIONAL/BOGOTA
NP22	BANDEJA PORTACABLE TIPO MALLA DE 15x10cm	ML	21	19/05/2026	NACIONAL/BOGOTA
NP23	BANDEJA TIPO ESCALERA CON TAPA 30x10 cm	MI.	6	19/05/2026	NACIONAL/BOGOTA
NP24	CURVA HORIZONTAL CON TAPA DE 30cm	UN	2	19/05/2026	NACIONAL/BOGOTA
NP25	TUBO EMT 1"	MI.	45	19/05/2026	NACIONAL/BOGOTA
NP26	EMT 1/2"	MI.	6	19/05/2026	NACIONAL/BOGOTA
NP27	UPS MODULAR 40KVA, CON BANCOS DE BATERIAS AUTONOMIA 15 MIN	GL	1	15/06/2026	NACIONAL/BOGOTA
NP28	EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO SPLIT 60.000 BTU C/U INCLUYE KIT DE INSTALACIÓN	UN	1	11/05/2026	USA / TEXAS STOCK BOGOTA
NP36	SUMINISTRO E INSTALACION DE CABLE DESNUDO CU 7 HILOS N°12 AWG PARA PUESTA A TIERRA SECUNDARIA	ML	1.700,00	EN OBRA	NACIONAL/BOGOTA
NP37	BARRAJE EN PLATINA CU 3/16" X 1" X 150mm 6 TORNILLOS DE PUESTA TIERRA PARA CAJAS DE INSPECCION CS 274 Y CS 275	UN	150	27/04/2026	NACIONAL/ CALI
NP38	DPS TIPO SERIE PARA CIRCUITOS PRIMARIOS DE PISTA, NIVEL DE TENSIÓN 5 KVA, CORRIENTE DE DESCARGA 25 KA, CORRIENTE NOMINAL 6.6 A, O SIMILAR.	UN	11	13/07/2026	USA/ MICHIGAN

EN BODEGA

EN ESPERA

El 11 de junio de 2025, la entidad realizó la publicación de la primera modificación al contrato de obra pública, mediante la cual se incorporaron once (11) ítems no previstos, sin que ello implicara adición de valor ni prórroga en el plazo contractual.

Posteriormente, el 01 de abril de 2026, a través del Acta Modificatoria No. 2, se efectuó la incorporación de treinta (27) ítems no previstos adicionales, los cuales impactan el alcance técnico del proyecto y la dinámica de ejecución de las actividades.

A continuación, se detallan los términos de estas modificaciones:

Primera – Inclusión de Ítems No Previstos:
Se incluyen los siguientes ítems en la ejecución del contrato de obra pública número 23001091 H4 de 2023:

1. Ítem NP1: Suministro e instalación de base poco profunda de 12", FAA L-868, incluye epóxico.
2. Ítem NP2: Sistema de control para las ayudas visuales, incluye PC y demás elementos.
3. Ítem NP3: Canalización horizontal de 1 ducto de 1" PVC, entre caja y base de lámpara.
4. Ítem NP4: Suministro e instalación de concreto de 3000 PSI para cimentación de ayudas visuales y canales en zona de seguridad (incluye sellado y corte de juntas).
5. Ítem NP5: Suministro e instalación de capa base de suelo tratado con cemento (P220).
6. Ítem NP6: Suministro e instalación de arena para relleno de geoceldas en franjas de seguridad y calle de rodaje.
7. Ítem NP7: Cargue, transporte, extendida, conformación y compactación de material proveniente de la excavación en franjas de seguridad (no incluye material de descapote).
8. Ítem NP8: Material proveniente de la excavación adicionado con material de aluvión CBR 6.3% (30%) y cemento (1%), extendido, conformado y compactado para franjas de seguridad (incluye transporte).

9. Ítem NP9: Suministro e instalación de luz elevada para umbral FAA L-862D(L), bidireccional tipo LED, alta intensidad 6.6 A R/G (incluye transformador de aislamiento).
10. Ítem NP10: Suministro e instalación de cinta PVC V-15 para box culvert.
11. Ítem NP11: Suministro e instalación de cable primario de No. 8 AWG, 5 kV XLPE, tipo C.
np-12 suministro e instalación de tablero general de emergencia tge de acuerdo a especificación y diagrama unifilar
np-13 suministro e instalación de tablero by pass y paralelo ups de acuerdo a especificación y diagrama unifilar
np-14 suministro e instalación de acometida en cable cobre cU 3#4/0+1#2/0+6t awg-thhn
np-15 suministro e instalación de acometida en cable cobre cU 3#3/0+1#3/0+6t awg-thhn
np-16 suministro e instalación de acometida en cable cobre cU 3#8+1#10+10t awg-thhn
np-17 suministro e instalación de acometida en cable cobre cU 2#8+10t awg-thhn reguladores
np-18 suministro e instalación de acometida en cable cobre cU 2#10+10t awg-thhn reguladores
np-19 suministro e instalación de acometida en cable cobre cU 2#12+10t awg-thhn tablero de control plc
np-20 suministro e instalación de interruptor totalizador de 3X200A (175/250) 50KA 220/440v
np-21 suministro e instalación de bandeja porta cable tipo malla de 40X10CM
np-22 suministro e instalación de bandeja porta cable tipo malla de 15X10CM
np-23 suministro e instalación de bandeja tipo escalera con tapa 30X10 cM
np-24 suministro e instalación de curva horizontal con tapa de 30CM
np-25 suministro e instalación de tubo emt 1"
np-26 suministro e instalación de tubo emt 1/2"
np-27 suministro e instalación de de 2 ups modular 40kva, con bancos de baterías autonomía 15 min
np-28 suministro e instalación de 2 equipos de aire acondicionado split 60.000 btu c/u incluye kit de instalación de tuberías mecánicas x distancia 40 metros, montaje de equipos, herramientas y personal, y todo lo requerido para su correcto funcionamiento. incluye tablero de control
np-29 desmonte de cassete aire acondicionado existente en cuarto de reguladores
np-30 traslado provisional de regulador de corriente constante 4,5kva-10kva
np-31 desmonte de plc existente
np-32 desmonte ups 50kva
np-33 adecuación gabinete de comunicaciones en cuarto de reguladores
np-34 desmonte de canaletas, ducterias emt, bandejas cortacables
np-35 desmonte selector papi
np-36 suministro e instalación de cable desnudo cu 7 hilos n°12 awg para puesta a tierra secundaria
np-37suministro e instalación de barraje en platina cu 3/16" x 1" x 150MM 6 tornillos de puesta tierra para cajas de inspección cs 274 y cs 275
np-38 suministro e instalación de dps tipo serie para circuitos primarios de pista, nivel de tensión 5 kva, corriente de descarga 25 ka, corriente nominal 6.6 a, o similar.

Nota: Las cantidades y la justificación técnica se encuentran en el Acta No. 1 y 2 de modificación de cantidades de obra, que incluye los ítems no previstos sin aumento de valor y que forma parte integral del presente modificatorio.

SEGUNDA. - MODIFICAR LA CLAUSULA CUARTA – PLAZO DEL CONTRATO, en el sentido de prorrogar su plazo de ejecución por cuatro (4) meses, por lo que la nueva fecha de finalización del contrato será el 04 de agosto de 2026.

TERCERA. – JUSTIFICACIÓN. El presente modificatorio está plenamente justificado y su viabilidad se enmarca dentro el ámbito legal, técnico y económico del contrato de obra No. 23001091 H4 de 2023. Así mismo, los aspectos del precitado contrato no contemplados en el presente acto contractual continúan vigentes y son de obligatorio cumplimiento.

CUARTA. - PERFECCIONAMIENTO: El presente modificatorio se entiende perfeccionado con la firma de las partes. En todo caso debe darse cumplimiento a los actos de publicidad que determinan las normas vigentes.

QUINTA. - GARANTÍAS. El CONTRATISTA deberá presentar dentro de los tres (03) días siguientes a la fecha de suscripción del presente modificatorio, los certificados de modificación de las garantías exigidas en el Contrato de obra No. 23001091 H4 de 2023, teniendo en cuenta el presente acto contractual.

SEXTA. - NOVACIÓN: El presente modificatorio no da lugar a novación ni a modificaciones de los derechos y obligaciones que se pactaron dentro del contrato de obra No. 23001091 H4 de 2023, diferentes a los aquí consignados.

SÉPTIMA. - DOCUMENTOS. Forman parte del presente modificatorio, los documentos enunciados en las consideraciones del presente modificatorio, así como los demás que tengan incidencia en el mismo y los demás que se suscriban durante su ejecución.

A continuación, se presenta la tabla donde se indica el balance presentado, para la inclusión de los nuevos ítems.

CONDICIONES INICIALES CONTRATO		MODIFICACIONES VARIACIÓN PRESENTE ACTA	CONDICIONES ACTUALIZADAS
DESCRIPCIÓN ÍTEM	VALOR TOTAL	VALOR	VALOR
CONSTRUCCION NUEVA CALLE DE RODAJE	$ 3.722.574.383,00	$ 1.081.830.357,00	$ 4.804.404.740,00
INSTALACIONES ELECTRICAS CALLE DE RODAJE	$ 643.785.000,00	-$ 83.634.200,00	$ 560.150.800,00
SEÑALIZACION CALLE DE RODAJE	$ 82.371.301,00	-$ 50.901.551,00	$ 31.469.750,00
OBRAS COMPLEMENTARIAS ASOCIADAS A CALLE DE RODAJE	$ 331.611.406,00	$ 636.583.763,00	$ 968.195.169,00
CONSTRUCCION ZONAS DE SEGURIDAD	$ 29.821.663.000,00	-$ 2.906.566.219,00	$ 26.915.096.781,00
SUMINISTRO E INSTALACION LUCES PARA AYUDAS VISUALES	$ 3.046.572.910,00	$ 1.080.719.436,00	$ 4.127.292.346,00
CANALIZACIONES Y CABLEADO DE AYUDAS VISUALES	$ 4.830.810.000,00	$ 241.968.414,00	$ 5.072.778.414,00
ESTUDIOS DE PREINVERSIÓN - REVISIÓN, AJUSTE Y/O ACTUALIZACIÓN Y/O COMPLEMENTACIÓN SOBRE LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS	$ 122.000.000,00		$ 122.000.000,00
	$ 42.601.388.000,00		$ 42.601.388.000,00
Subtotal	$ 30.672.999.360,00	$ -	$ 30.672.999.360,00
Ajuste al peso (No aplica para Acta de Recibo Final)			
Total costo directo	$ 30.672.999.360,00	$ -	$ 30.672.999.360,00
Administración	$ 10.650.347.000,00	$ -	$ 10.650.347.000,00
Imprevistos	$ 426.013.880,00	$ -	$ 426.013.880,00
Utilidad	$ 852.027.760,00	$ -	$ 852.027.760,00
IVA Sobre Utilidad (Cláusula 5 valor de contrato) exento de IVA			
Costo Total	$ 42.601.388.000,00		$ 42.601.388.000,00

Verificación del Cumplimiento del cronograma de obra.

La programación de obra estimada para la ejecución de las actividades contractuales es la siguiente:

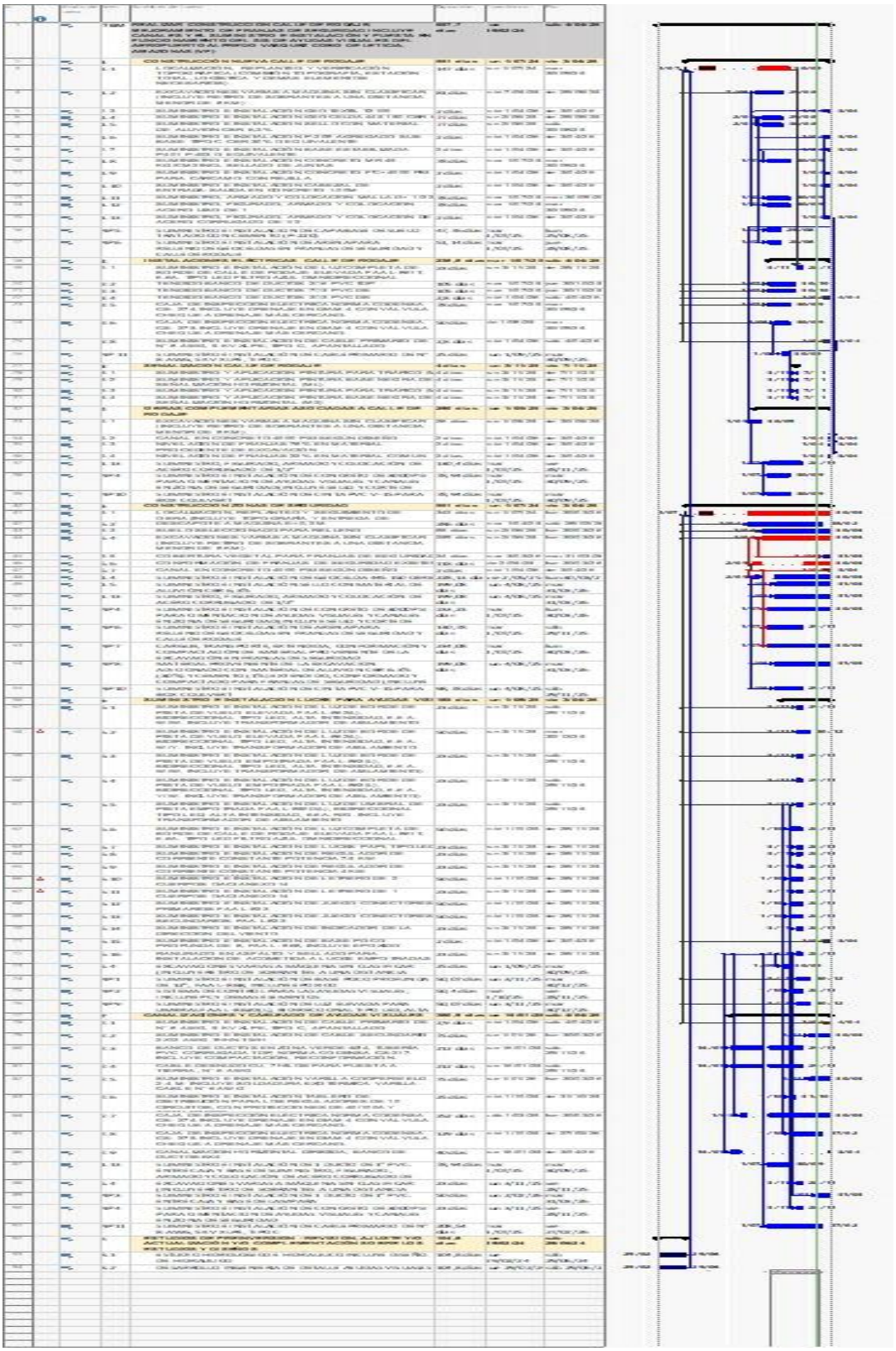


Ilustración 2 programación etapa de construcción
Fuente consorcio zeta

Como se puede apreciar en la Ilustración No. 2, la programación de obra refleja la inclusión de los nuevos ítems.

Cumplimiento de las gestiones por disciplinas a cargo de la Interventoría.

La interventoría ha efectuado las siguientes gestiones:

NumeroRadic	FechaRadicado	Asunto
ENT-26-005584	20/04/2026 16:23	Solicitud de copia de las hojas de vida de interventoría y soportes de experiencia
ENT-26-006085	27/04/2026 16:03	Requerimiento de ajuste y corrección técnica – Informes Semanales No. 81 al 88 Contrato de Interventoría No 23001211.
ENT-26-006086	27/04/2026 16:05	Traslado 2026344000016480 Id: 2547777– Tercera devolución de planos
ENT-26-006444	5/05/2026 17:07	Información trabajos a realizar por el CONSORCIO TARQUI sobre calle de rodaje ALFA (cerrada).
ENT-26-006447	5/05/2026 17:51	Solicitud Información sobre Acta de entrega de balizas zona de calle de rodaje ALFA (cerrada), trabajos realizados por el CONSORCIO ZETA.
ENT-26-006486	6/05/2026 11:30	Respuesta oficio con Radicado No. SAL-26-005057 – Residente de Interventoría – Nelson Torres Callejas
ENT-26-006608	7/05/2026 11:17	Respuesta oficio con Radicado No. SAL-26-005302 – Residente de Interventoría – Nelson Torres Callejas
ENT-26-005423	17/04/2026 10:43	Oficio 130-2026 Informe semanal 70
ENT-26-005434	17/04/2026 11:16	Oficio 131-2026 Respuesta al comunicado SAL-26-004463
ENT-26-005439	17/04/2026 11:35	Oficio 129-2026 Informe mensual de gerencia 16
ENT-26-005474	17/04/2026 17:17	Oficio 132-2026 Informe mensual de calidad 16
ENT-26-005475	17/04/2026 17:40	Oficio 133-2026 Tratamiento de losas de concreto
ENT-26-005592	20/04/2026 17:41	Oficio 134-2026 Entrega de factura FVCZ 58
ENT-26-005595	20/04/2026 18:27	Oficio 135-2026 Informe mensual técnico 16
ENT-26-005596	20/04/2026 21:05	Oficio 136-2026 Solicitud plazo presentación APUs
ENT-26-005597	20/04/2026 21:42	Oficio 137-2026 Entrega de ficha técnica para aprobación – NP38
ENT-26-005598	20/04/2026 22:08	Oficio 138-2026 Respuesta a Oficio SAL- SAL-26-002170
ENT-26-005763	22/04/2026 15:26	Oficio 139-2026 INFORME SST (16-mar al 15-abr-2026)
ENT-26-005774	22/04/2026 18:18	Oficio 140-2026 Acta de recibo parcial 15
ENT-26-005864	23/04/2026 14:56	Oficio 141-2026 Respuesta solicitud retiro elemento instalado en calle de rodaje Alfa
ENT-26-005870	23/04/2026 16:38	Oficio 142-2026 Entrega informativa planos señalización y demarcación
ENT-26-006031	25/04/2026 16:46	Oficio 143-2026 Informe mensual ambiental 17
ENT-26-006034	25/04/2026 19:22	Oficio 144-2026 Proyección reajustes y APU´s NP39–NP53
ENT-26-006038	26/04/2026 18:30	Oficio 145-2026 Solicitud definición conexión tierra y reubicación equipos
ENT-26-006039	26/04/2026 18:36	Oficio 146-2026 Solicitud suspensión temporal actividades canales
ENT-26-006140	28/04/2026 11:39	Oficio 147-2026 Hoja de vida topógrafo
ENT-26-006211	29/04/2026 16:30	Oficio 148-2026 Respuesta al comunicado SAL-26-004765
ENT-26-006216	30/04/2026 0:27	Oficio 149-2026 Respuesta a radicado No. SAL-26-004909
ENT-26-006268	30/04/2026 18:34	Oficio 150-2026 Respuesta a radicado SAL-26-005097
ENT-26-006269	30/04/2026 19:17	Oficio 151-2026 Respuesta al comunicado SAL-26-004971
ENT-26-006271	1/05/2026 11:14	Oficio 152-2026 Informe de resultados Ensayo de Placa
ENT-26-006274	2/05/2026 15:34	Oficio 153-2026 Informe semanal 71
ENT-26-006275	2/05/2026 15:39	Oficio 154-2026 Informe semanal 72
ENT-26-006340	4/05/2026 14:39	Oficio 155-2026 Atención del comunicado SAL-26-004152
ENT-26-006341	4/05/2026 15:26	Oficio 156-2026 Entrega diseño conceptual y presupuesto
ENT-26-006354	4/05/2026 18:55	Oficio 157-2026 Solicitud reiterada definición reubicación equipos
ENT-26-006400	5/05/2026 11:37	Oficio 158-2026 Respuesta al comunicado SAL-26-004908
ENT-26-006448	5/05/2026 18:50	Oficio 160-2026 Respuesta al comunicado SAL-26-004935
ENT-26-006449	5/05/2026 20:00	Oficio 159-2026 Respuesta al comunicado SAL-26-005112
ENT-26-006652	7/05/2026 15:41	Oficio 161-2026 Respuesta al comunicado SAL-26-005244
ENT-26-006660	7/05/2026 17:48	Oficio 162-2026 Respuesta al comunicado SAL-26-004957
ENT-26-006661	7/05/2026 18:31	Oficio 163-2026 Informe semanal 73
ENT-26-006662	7/05/2026 18:42	Oficio 164-2026 Informe semanal 74
ENT-26-006802	11/05/2026 17:56	Oficio 165-2026 Respuesta al comunicado SAL-26-005477
ENT-26-006879	12/05/2026 14:52	Oficio 166-2026 Respuesta al comunicado SAL-26-005400
ENT-26-006889	12/05/2026 17:34	Oficio 167-2026 Respuesta al comunicado SAL-26-005470
ENT-26-006890	12/05/2026 17:42	Oficio 167-2026 Respuesta al comunicado SAL-26-005470
ENT-26-006954	13/05/2026 11:34	Oficio 168-2026 Solicitud de programación de vuelo de calibración
ENT-26-007062	14/05/2026 17:59	Oficio 169-2026 Respuesta al comunicado SAL-26-005630

Tabla 13 relación de comunicaciones recibidas
Fuente propia

NumeroRadica	FechaRadicado	Asunto
SAL-26-004462	16/04/2026 10:56	Seguimiento a condiciones de seguridad – Equipo Kobelco
SAL-26-004463	16/04/2026 11:09	APREMIO 2 – Requerimiento perentorio por omisión en la entrega del Plan de Contingencia y reiteración de posible solicitud de imposición de multas por retrasos en la ejecución.
SAL-26-004465	16/04/2026 11:22	Concepto de revisión y viabilidad de garantías – Modificatorio No. 2.
SAL-26-004507	17/04/2026 8:14	Solicitud de aprobación – Ajuste en la disposición de luces de umbral cabecera 21
SAL-26-004544	17/04/2026 14:16	Seguimiento a hallazgos y solicitud de acciones correctivas en equipo
SAL-26-004581	19/04/2026 18:44	Aval Informe Mensual de Calidad No. 16.
SAL-26-004628	20/04/2026 14:26	Informe Semanal No. 88, correspondiente al periodo del 11 al 17 de abril del 2026.
SAL-26-004649	20/04/2026 21:09	Remisión de copia de hojas de vida y soportes de experiencia del personal de interventoría.
SAL-26-004650	20/04/2026 21:37	Respuesta a requerimientos de revisión de cuenta y remisión de soportes subsanados –Acta parcial No. 14 contrato de obra 23001091 H4 DE 2023
SAL-26-004651	20/04/2026 21:51	Requerimiento de información sobre condiciones de seguridad eléctrica y medidas implementadas
SAL-26-004733	22/04/2026 12:27	Requerimiento de Interventoría – Cumplimiento geométrico, hidráulico y funcional de tramo ejecutado de canal OS.
SAL-26-004739	22/04/2026 13:17	Revisión de ficha técnica para aprobación NP38 – Suministro e instalación de DPS para circuitos primarios de pista
SAL-26-004741	22/04/2026 13:40	Respuesta a oficio 130-2026 Informe semanal de actividades No. 70 correspondiente al periodo del 28 de marzo al 3 de abril de 2026
SAL-26-004765	23/04/2026 8:42	Observaciones Informe Mensual de Gerencia No. 16
SAL-26-004823	23/04/2026 17:02	Respuesta a oficio radicado No. 2026392030014532 Id: 2534456 - Documentos cambio de cuenta.
SAL-26-004826	23/04/2026 17:49	Respuesta a oficio 125-2026. Programación de actividades en subestación – Ítems no previstos (NP)
SAL-26-004831	24/04/2026 7:22	Aprobación de Plan de Contingencia – Respuesta a la Comunicación 131-2026.
SAL-26-004839	24/04/2026 10:13	Respuesta a solicitud – Calle de rodaje Alfa (cerrada).
SAL-26-004907	26/04/2026 8:59	Informe de Viabilidad técnica y contractual de alternativas hidráulicas para la construcción de los canales frente a restricciones ambientales, derivado del Modificatorio No. 2
SAL-26-004908	26/04/2026 9:24	Observaciones a la prefactura y soportes del Acta de Recibo Parcial No. 15.
SAL-26-004909	26/04/2026 17:48	Verificación Integral, Lineamientos y Pliego de Observaciones a los Análisis de Precios Unitarios (APU) – Ítems No Previstos NP39 a NP53.
SAL-26-004910	26/04/2026 22:19	Respuesta a solicitud de soportes e informe de valores para trámite de reajuste de precios (CDP) - Contrato de Obra No. 23001091 H4 de 2023 y Contrato de Interventoría No. 23001211 H3 de 2023.
SAL-26-004923	27/04/2026 9:50	Remisión integral de soportes y liquidación de reajuste de precios en cumplimiento de las obligaciones contractuales - Contrato de Interventoría No. 23001211 H3 de 2023.
SAL-26-004935	27/04/2026 13:28	Traslado tercera devolución de planos – Radicado 2026344000016480.
SAL-26-004957	27/04/2026 14:50	Respuesta a Comunicación 139–2026 - Informe SST (16 de marzo al 15 de abril de 2026)
SAL-26-004971	27/04/2026 16:40	Respuesta a Comunicación 135–2026 – Informe Mensual Técnico No. 16
SAL-26-004974	27/04/2026 16:55	Repuesta Comunicación 138-2026 - Respuesta a Oficio SAL- SAL-26-002170 – Requerimiento de cumplimiento normativo– Visita técnica febrero 2026.
SAL-26-004980	27/04/2026 21:15	Informe Semanal No. 89, correspondiente al periodo del 18 de abril de 2026 al 24 de abril de 2026.
SAL-26-005055	28/04/2026 17:52	Aprobación Hoja de Vida – Profesional Topógrafo (Oficio 147-2027).
SAL-26-005057	28/04/2026 18:08	Solicitud de Aprobación de Profesional para el Cargo de Ingeniero Residente deInterventoría.
SAL-26-005095	29/04/2026 17:29	concepto técnico, jurídico, ambiental de interventoría para la tala de 640 árboles en el aeropuerto Alfredo Vásquez Cobo de Leticia por emergencia.
SAL-26-005097	29/04/2026 18:25	Solicitud de acta de entrega de balizas retiradas de la zona de la antigua calle de rodaje Alfa
SAL-26-005111	30/04/2026 8:05	Respuesta al oficio con radicado 2026262020025957 Id 2547944 observaciones sobre Informes 86, 87 y 88. Contrato de Interventoría No. 23001211 H3 de 2023.
SAL-26-005112	30/04/2026 8:21	Respuesta al Oficio 146-2026 — Solicitud de suspensión temporal de actividades de construcción de canales. NO PROCEDENTE.
SAL-26-005178	30/04/2026 19:05	Solicitud de Informe SST conforme al oficio No. SAL-26-004957 Respuesta a Comunicación 139–2026 - Informe SST (16 de marzo al 15 de abril de 2026)
SAL-26-005179	1/05/2026 14:12	Respuesta a su solicitud de información sobre acta de entrega de balizas retiradas – Calle de rodaje Alfa
SAL-26-005181	2/05/2026 19:29	Aval Informe Mensual Técnico No. 16 – periodo del 16 de febrero al 15 de marzo de 2026.
SAL-26-005182	3/05/2026 9:04	Observaciones Informe Mensual de Gerencia No. 16
SAL-26-005221	4/05/2026 15:28	Informe Semanal No. 90, correspondiente al periodo del 25 de abril al 1 de mayo del 2026.
SAL-26-005244	5/05/2026 6:59	Respuesta a la Comunicación 149-2026 – Viabilidad condicionada de Ítems No Previstos (NP) para trámite de modificación contractual.
SAL-26-005246	5/05/2026 7:16	Respuesta a las observaciones del Acta Parcial No. 14 – Contrato de Obra No. 23001091 H4 DE 2023
SAL-26-005247	5/05/2026 7:29	Remisión de concepto técnico – Ensayos de placa M.D y M.I
SAL-26-005248	5/05/2026 7:40	Respuesta al comunicado 143–2026_Entrega Informe mensual ambiental contratista No 17.
SAL-26-005256	5/05/2026 10:37	Concepto técnico ambiental – análisis de incremento de caudales asociados a obras de canales y descargas hidráulicas del Aeropuerto Alfredo Vásquez Cobo de Leticia.
SAL-26-005257	5/05/2026 10:45	Respuesta a las observaciones del Acta Parcial No. 14 – Contrato de Obra No. 23001091 H4 DE 2023
SAL-26-005302	5/05/2026 21:28	Respuesta al radicado No. 20262620200028584 Id 2557645– Remisión de soportes profesionales para aprobación de Residente de Interventoría.
SAL-26-005304	6/05/2026 8:34	Informe Mensual No. 21, correspondiente al periodo del 16 de marzo al 15 de abril del 2026.
SAL-26-005325	6/05/2026 11:29	Remisión de planos ajustados conforme a observaciones – Contrato de Obra No. 23001091 H4 de 2023.
SAL-26-005349	6/05/2026 15:56	Definición punto de conexión a tierra y reubicación de equipos del sistema de ayudas visuales
SAL-26-005368	6/05/2026 18:24	Evaluación jurídica, técnica, ambiental y presupuestal de la alternativa de Box Culverts presentada por el Contratista de obra (Oficio 156-2026), en cumplimiento del compromiso adquirido en mesa de trabajo del 30 de abril de 2026.
SAL-26-005384	7/05/2026 10:44	Remisión de IPI actualizado conforme al Modificatorio No. 2 y nueva línea base V-5 – Contrato No. 23001091 H4 de 2023.
SAL-26-005400	7/05/2026 15:33	Devolución y solicitud de ajuste a la proyección de reajustes contractuales – Contrato de Obra No. 23001091 H4 de 2023.
SAL-26-005413	7/05/2026 19:52	Solicitud de certificación de ingreso a zonas restringidas del colaborador Luis Enrique Carrillo Angarita - Contrato de Interventoría No. 23001211 H3 de 2023.
SAL-26-005430	8/05/2026 11:48	Respuesta a oficio 153-2026 Informe semanal de actividades No. 71 y oficio 154-2026 informe semanal No. 72.
SAL-26-005440	8/05/2026 14:18	Alcance a la comunicación con Radicado No. SAL-26-004923 - Cálculo ajustado de reajuste de precios del Contrato de Interventoría No. 23001211 H3 de 2023.
SAL-26-005443	8/05/2026 14:35	Respuesta al oficio No. 133-2026 – Observaciones y requerimientos técnicos para el tratamiento de patologías en losas de concreto de la calle de rodaje Alpha.
SAL-26-005461	8/05/2026 18:03	Aprobación Informe SST periodo del 16 marzo al 15 de abril de 2026
SAL-26-005462	8/05/2026 18:13	Remisión respuesta técnica de la Aeronáutica Civil con respecto a comunicación 145-2026
SAL-26-005469	9/05/2026 15:43	Respuesta a la Comunicación 161-2026 (Radicado ENT-20-000052) - Viabilidad definitiva de Ítems No Previstos (NP) e instrucción para trámite de modificación contractual
SAL-26-005470	10/05/2026 8:38	Solicitud de informe de estado y soportes de despacho logístico de equipos e insumos - Ítems No Previstos (Modificatoria 2).
SAL-26-005471	10/05/2026 9:03	Respuesta a observaciones del Acta Parcial de Interventoría No. 13 — Contrato de Interventoría No. 23001211 H3 de 2023.
SAL-26-005477	10/05/2026 13:34	Requerimiento perentorio y llamado de atención. Déficit de personal evidenciado el 8 de mayo e incumplimiento del Plan de Contingencia.
SAL-26-005544	11/05/2026 19:11	Informe Semanal No. 91, correspondiente al periodo del 2 al 8 de mayo del 2026.
SAL-26-005558	12/05/2026 9:10	Observaciones al Oficio 165-2026 y verificación de personal en frentes de obra.
SAL-26-005610	12/05/2026 19:31	Respuesta del contratista (Oficio 166-2026) y remisión de Acta de Ajustes No. 1 debidamente validada.
SAL-26-005619	13/05/2026 6:10	Remisión de NPs objeto de la Modificación No. 3, conforme al Comité de Seguimiento No. 89.
SAL-26-005630	13/05/2026 9:17	LLAMADO DE ATENCIÓN formal por incumplimiento de los tiempos de entrega de insumos y equipos – Ítems No Previstos (Modificatoria 2) y requerimiento perentorio de soportes documentales.
SAL-26-005677	13/05/2026 16:48	Solicitud de gestión para la programación vuelo de calibración sistema PAPI cabeceras 03 y 21
SAL-26-005701	14/05/2026 9:21	Apremio 1 instalación de guardas de seguridad en equipos y luminarias
SAL-26-005704	14/05/2026 9:35	Respuesta a oficio 163-2026 Informe semanal de actividades No. 73 y oficio 164-2026 informe semanal No. 74.
SAL-26-005737	14/05/2026 15:49	Respuesta a las observaciones del Acta Parcial No. 14 – Contrato de Obra No. 23001091 H4 DE 2023
SAL-26-005742	14/05/2026 16:34	Apremio #2 por incumplimiento en la disponibilidad del personal técnico electricista requerido en el Contrato de obra No. 23001091 H4 DE 2023

Tabla 14 Relación de comunicaciones enviadas
Fuente propia

Numero Radicado	Fecha Radicado	Asunto
2026262020021987	2026-04-15	Solicitud de actualización y ajuste del Informe de Presunto Incumplimiento – Formato 67.
2026392030014532	2026-04-14	Devolución solicitud de trámite de modificación contractual del Contrato de obra No. 23001211 H3 de 2023.
2026262020022981	2026-03-10	Solicitud de copia de las hojas de vida de interventoría y soportes de experiencia
2026262020025957	2026-04-27	Requerimiento de ajuste y corrección técnica – Informes Semanales No. 81 al 88 Contrato de Interventoría No 23001211.
2026262020025959	2026-04-27	Traslado 2026344000016480 Id: 2547777– Tercera devolución de planos
2026262020028584	2026-05-05	Respuesta oficio con Radicado No. SAL-26-005057 – Residente de Interventoría – Nelson Torres Callejas
2026262020029507	2026-05-06	Respuesta oficio con Radicado No. SAL-26-005302 – Residente de Interventoría – Nelson Torres Callejas
2026362020018687	2026-05-06	Recomendaciones frente a tramites de actualización de precios.
2025392030055379	2025-12-29	Respuesta solicitud información relacionada con la cláusula de reajuste, formulada mediante Radicado 2025360000051447 Id: 2420116.

Tabla 15 Relación de comunicaciones recibidas por la entidad
Fuente propia

Informe de comités y avance de compromisos, planes de acción.

Durante el periodo comprendido entre el 16 de abril de 2026 al 15 de mayo de 2026, se llevaron a cabo tres (3) comités de seguimiento, en los que participaron funcionarios del contratista, de la interventoría y de la entidad (Aeronáutica Civil). Para más detalles, se puede consultar el anexo que acompaña este informe (Anexo 03).

COMITÉ DE OBRA NO	FECHA DEL COMITE	MODALIDAD
Acta de comité No. 86	25 de abril del 2026	Presencial
Acta de comité No. 87	28 de abril del 2026	Presencial
Acta de comité No. 88	09 de mayo del 2026	Presencial

Tabla 16 relación de actas de comité de obra
Fuente propia

Acciones preventivas y correctivas, propuestas de mitigación, para el cumplimiento del contrato.

Como resultado de la inclusión de nuevos ítems en el programa de obra, se procedió a realizar el ajuste correspondiente en las cantidades de obra. Con corte a la fecha del presente informe, el contratista registra un avance programado del 91,70%, frente a un avance físico ejecutado del 65,29%, lo que representa un atraso del 26,41% respecto de la programación contractual actualizada. Dicho desfase obedece a las modificaciones implementadas en el programa de obra derivadas de la incorporación de los nuevos ítems, manteniéndose la ejecución dentro de lo previsto en el cronograma modificado.

En atención a esta situación, el contratista solicitó a la Entidad contratante la evaluación y viabilidad de autorizar cierres temporales del Aeropuerto de Leticia, con el fin de ejecutar las actividades de construcción de la calle de rodaje y así mitigar el atraso identificado en dicha unidad de obra. Como resultado de las mesas de trabajo realizadas entre la Entidad y el contratista, se acordó la siguiente programación de cierres operativos:

- Cierre temporal del aeropuerto comprendido entre el 05 de abril de 2026 a las 21:00 horas y el 03 de julio de 2026 a las 06:00 horas
- Cierre temporal del aeropuerto comprendido entre el 05 de abril de 2026 a las 21:00 horas y el 03 de julio de 2026 a las 06:00 horas
- Cierre temporal del aeropuerto comprendido entre el 05 de abril de 2026 a las 21:00 horas y el 03 de julio de 2026 a las 06:00 horas
- Cierre temporal del aeropuerto comprendido entre el 05 de abril de 2026 a las 21:00 horas y el 03 de julio de 2026 a las 06:00 horas.

La Entidad requirió formalmente al contratista la presentación de un Plan de Trabajo Detallado, que contenga la secuencia de actividades a ejecutar durante cada cierre, los recursos asignados, las medidas de control y mitigación de riesgos, y el cronograma específico, con el propósito de efectuar un seguimiento riguroso al cumplimiento de las metas establecidas.

3. CONTROL DE LA PROGRAMACIÓN.

Avance de las actividades de obra:

El contratista a la fecha del corte del presente informe ha avanzado en las siguientes actividades así:

Nombre de tarea	Columna1	Cantidad Avance	Avance ejecutado%	% Avance programado
REALIZAR CONSTRUCCION CALLE DE RODAJE, MEJORAMIENTO DE FRANJAS DE SEGURIDAD INCLUYE CANALES Y EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DEL SIS DE AYUDAS VISUALES DEL AEROPUERTO ALFREDO VASQUEZ COBO DE LETICIA, AMAZONAS (VF)			65,29%	91,70%
CONSTRUCCIÓN NUEVA CALLE DE RODAJE			100,00%	100,00%
LOCALIZACIÓN, REPLANTEO Y VERIFICACIÓN TOPOGRÁFICA (COMISIÓN TOPOGRAFÍA, ESTACIÓN TOTAL, LOGÍSTICA Y DEMÁS ELEMENTOS NECESARIOS)	M2	3062,00	100,00%	100,00%
EXCAVACIONES VARIAS A MÁQUINA SIN CLASIFICAR (INCLUYE RETIRO DE SOBRANTES A UNA DISTANCIA MENOR DE 8 KM)	M3	2551,00	100,00%	100,00%
SUMINISTRO E INSTALACIÓN GEOTEXTIL T2100	M2	464,00	100,00%	100,00%
SUMINISTRO E INSTALACIÓN GEOCELDA 445 150 CBR 6,30%	M3	563,00	100,00%	100,00%
SUMINISTRO E INSTALACIÓN SELLO CON MATERIAL DE ALUVION CBR 6,3%	M3	365,00	100,00%	100,00%
SUMINISTRO E INSTALACIÓN P-209 AGREGADO SUB BASE TIPO C CBR 30% O EQUIVALENTE	M3	0,00	0,00%	0,00%
SUMINISTRO E INSTALACIÓN BASE ESTABILIZADA P401 P-403 O EQUIVALENTE	M3	0,00	0,00%	0,00%
SUMINISTRO E INSTALACIÓN CONCRETO MR 45 KG/CM2 INCL SELLADO DE JUNTAS	M3	1072,00	100,00%	100,00%
SUMINISTRO E INSTALACIÓN CONCRETO F'C=4000 PSI PARA CÁRCAMO CON REJILLA	M	0,00	0,00%	0,00%
SUMINISTRO E INSTALACIÓN CABEZAL DE ENTRADA-SALIDA EN CONCRETO 1.00M	UN	0,00	0,00%	0,00%
SUMINISTRO, ARMADO Y COLOCACIÓN MALLA D= 1/2 25X25	KG	6700,00	100,00%	100,00%
SUMINISTRO, FIGURADO, ARMADO Y COLOCACIÓN ACERO LISO DE 1	KG	12254,00	100,00%	100,00%
SUMINISTRO, FIGURADO, ARMADO Y COLOCACIÓN DE ACERO CORRUGADO DE 1/2	KG	0,00	0,00%	0,00%
SUMINISTRO E INSTALACION DE CAPA BASE DE SUELO TRATADO CON CEMENTO (P-220)	M3	986,00	100,00%	100,00%
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ARENA PARA RELLENO DE GEOCELDAS EN FRANJAS DE SEGURIDAD Y CALLE DE RODAJE	M3	381,00	100,00%	100,00%
INSTALACIONES ELÉCTRICAS CALLE DE RODAJE			100,00%	91,35%
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUZ COMPLETA DE BORDE DE CALLE DE RODAJE ELEVADA FAA L-861T, 6.6A. TIPO LED FILTRO AZUL OMNIDIRECCIONAL	UN	23,00	100,00%	100,00%
CAJA DE INSPECCIÓN ELÉCTRICA NORMA CODENSA CS- 274. INCLUYE DRENAJE EN DIAM 4 CON VÁLVULA CHEQUE A DRENAJE MÁS CERCANO.	UN	24,00	100,00%	100,00%
CAJA DE INSPECCIÓN ELÉCTRICA NORMA CODENSA CS- 275. INCLUYE DRENAJE EN DIAM 4 CON VÁLVULA CHEQUE A DRENAJE MÁS CERCANO.	UN	13,00	100,00%	100,00%
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CABLE PRIMARIO DE N° 8 AWG, 5 KV XLPE, TIPO C	M	1400,00	100,00%	100,00%

SEÑALIZACIÓN CALLE DE RODAJE			0,00%	100,00%
SUMINISTRO Y APLICACIÓN PINTURA PARA TRÁFICO (ML)	M	0,00	0,00%	100,00%
SUMINISTRO Y APLICACIÓN PINTURA BASE NEGRA DE SEÑALIZACIÓN HORIZONTAL (ML)	M	0,00	0,00%	100,00%
SUMINISTRO Y APLICACIÓN PINTURA PARA TRÁFICO (M2)	M2	0,00	0,00%	100,00%
SUMINISTRO Y APLICACIÓN PINTURA BASE NEGRA DE SEÑALIZACIÓN HORIZONTAL (M2)	M2	0,00	0,00%	100,00%
OBRAS COMPLEMENTARIAS ASOCIADAS A CALLE DE RODAJE			100,00%	100,00%
EXCAVACIONES VARIAS A MÁQUINA SIN CLASIFICAR (INCLUYE RETIRO DE SOBRANTES A UNA DISTANCIA MENOR DE 8 KM)	M3	225,00	100,00%	100,00%
CANAL EN CONCRETO 4000 PSI SEGÚN DISEÑO	M	0,00	0,00%	0,00%
NIVELACIÓN DE FRANJAS 78% EN MATERIAL PROCEDENTE DE EXCAVACIÓN	M3	0,00	0,00%	0,00%
NIVELACIÓN DE FRANJAS 22% EN MATERIAL COMUN	M3	0,00	0,00%	0,00%
SUMINISTRO, FIGURADO, ARMADO Y COLOCACIÓN DE ACERO CORRUGADO DE 1/2"	KG	49522,34	100,00%	100,00%
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CONCRETO DE 3000 PSI PARA CIMENTACION DE AYUDAS VISUALES Y CANALES EN ZONA DE SEGURIDAD (INCLUYE SELLO Y CORTE DE JUNTAS)	M3	131,00	100,00%	100,00%
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CINTA PVC V-15 PARA BOX COULVERT	M	213,45	100,00%	100,00%
CONSTRUCCIÓN ZONAS DE SEGURIDAD			53,74%	91,30%
LOCALIZACIÓN, REPLANTEO Y SEGUIMIENTO DE OBRA (INCLUYE TOPOGRAFÍA Y ENTREGA DE PLANOS RÉCORD)	M2	259972,34	100,00%	100,00%
DESCAPOTE A MAQUINA E=0,2 M	M2	202043,42	77,72%	85,85%
SUELO SELECCIONADO PARA RELLENO	M3	317,63	0,00%	0,00%
EXCAVACIONES VARIAS A MÁQUINA SIN CLASIFICAR (INCLUYE RETIRO DE SOBRANTES A UNA DISTANCIA MENOR DE 8 KM)	M3	21339,11	51,36%	100,00%
COBERTURA VEGETAL PARA FRANJAS DE SEGURIDAD	M2	0,00	0,00%	46,38%
CONFORMACIÓN DE FRANJAS DE SEGURIDAD EXISTENTES	M2	9076,63	20,23%	100,00%
CANAL EN CONCRETO 4000 PSI SEGÚN DISEÑO	M	0,00	0,00%	0,00%
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GEOCELDA 445 150 CBR 6,30%	M3	6740,53	95,29%	100,00%
SUMINISTRO E INSTALACIÓN SELLO CON MATERIAL DE ALUVIÓN CBR 6,3%	M3	4479,02	94,97%	100,00%
SUMINISTRO E INSTALACIÓN CONCRETO MR 45 KG/CM2 INCL SELLADO DE JUNTAS	KG	0,00	0,00%	36,51%
SUMINISTRO, FIGURADO, ARMADO Y COLOCACIÓN DE ACERO CORRUGADO DE 1/2"	M3	64967,46	27,74%	100,00%
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CONCRETO DE 3000 PSI PARA CIMENTACION DE AYUDAS VISUALES Y CANALES EN ZONA DE SEGURIDAD (INCLUYE SELLO Y CORTE DE JUNTAS)	M3	612,90	26,49%	95,43%
SUMINISTRO E INSTALACION DE CAPA BASE DE SUELO TRATADO CON CEMENTO (P-220)	M3	37,82	11,39%	36,51%
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ARENA PARA RELLENO DE GEOCELDAS EN FRANJAS DE SEGURIDAD Y CALLE DE RODAJE	M3	4716,00	100,00%	100,00%
CARGUE, TRANSPORTE, EXTENDIDA, CONFORMACIÓN Y COMPACTACIÓN DE MATERIAL PROVENIENTE DE LA EXCAVACIÓN EN FRANJAS DE SEGURIDAD (NO INCLUYE MATERIAL DE DESCAPOTE)	M	11794,15	26,58%	100,00%
MATERIAL PROVENIENTE DE LA EXCAVACION ADICIONADO CON MATERIAL DE ALUVION CBR 6.3% (30%) Y CEMENTO (1%) EXTENDIDO, CONFORMADO Y COMPACTADO PARA FRANJAS DE SEGURIDAD (INCLUYE TRANSPORTE)	M3	9321,45	88,41%	100,00%
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CINTA PVC V-15 PARA BOX COULVERT	M	80,60	83,09%	100,00%
SUMINISTRO E INSTALACION LUCES PARA AYUDAS VISUALES			64,40%	99,11%
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUZ DE BORDE DE PISTA DE VUELO ELEVADA FAA L-862(L), BIDIRECCIONAL TIPO LED, ALTA INTENSIDAD, 6.6 A. W/W. INCLUYE TRANSFORMADOR DE AISLAMIENTO	UN	27,00	100,00%	100,00%
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUZ DE BORDE DE PISTA DE VUELO ELEVADA FAA L-862(L), BIDIRECCIONAL TIPO LED, ALTA INTENSIDAD, 6.6 A. W/Y. INCLUYE TRANSFORMADOR DE AISLAMIENTO	UN	48,00	100,00%	100,00%
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUZ DE BORDE DE PISTA DE VUELO EMPOTRADA FAA L-862(L), BIDIRECCIONAL TIPO LED, ALTA INTENSIDAD, 6.6 A. Y/W. INCLUYE TRANSFORMADOR DE AISLAMIENTO)	UN	2,00	50,00%	100,00%
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUZ COMPLETA DE BORDE DE CALLE DE RODAJE ELEVADA FAA L-861T, 6.6A. TIPO LED FILTRO AZUL OMNIDIRECCIONAL	UN	67,00	100,00%	100,00%
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUCES PAPI, TIPO LED	UN	2,00	100,00%	100,00%
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REGULADOR DE CORRIENTE CONSTANTE POTENCIA 7.5 KW FERRORESONANTE	UN	2,00	50,00%	100,00%
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REGULADOR DE CORRIENTE CONSTANTE POTENCIA 4 KW FERRORESONANTE	UN	2,00	50,00%	100,00%
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LETRERO DE 2 CUERPOS OACI ANEXO 14	UN	9,00	90,00%	100,00%
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LETRERO DE 1 CUERPOS OACI ANEXO 14	UN	7,00	100,00%	100,00%
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE JUEGO CONECTORES PRIMARIOS FAA L-823	UN	186,00	74,40%	100,00%
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE JUEGO CONECTORES SECUNDARIOS FAA L-823	UN	186,00	80,87%	100,00%
RANURADO EN ASFALTO Y SELLADO PARA INSTALACION DE ACOMETIDA A LUCES EMPOTRADAS	M	160,00	80,00%	100,00%
EXCAVACIONES VARIAS A MÁQUINA SIN CLASIFICAR (INCLUYE RETIRO DE SOBRANTES A UNA DISTANCIA MENOR DE 8 KM)	M3	0,00	0,00%	100,00%
SUMINISTRO E INSTALACION DE CAPA BASE DE SUELO TRATADO CON CEMENTO (P-220)	UN	0,00	0,00%	36,51%
CANALIZACIONES Y CABLEADO DE AYUDAS VISUALES			75,30%	79,66%
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CABLE SECUNDARIO 2X12 AWG THHN-TWH	M	1750,00	100,00%	100,00%
BANCO DE DUCTOS EN ZONA VERDE 4Ø4", TUBERÍA PVC CORRUGADA TDP, NORMA CODENSA CS-217. INCLUYE COMPACTACIÓN, RECONFORMACIÓN.	M	5400,00	100,00%	100,00%
CABLE DESNUDO CU, 7 HILOS PARA PUESTA A TIERRA , N° 6 AWG	M	5700,00	100,00%	100,00%
SUMINISTRO E INSTALACIÓN VARILLA COOPERWELD 2.4 M. INCLUYE SOLDADURA EXOTÉRMICA VARILLA - CABLE N° 6 AWG	UN	166,00	94,32%	100,00%
CAJA DE INSPECCIÓN ELÉCTRICA NORMA CODENSA CS- 274. INCLUYE DRENAJE EN DIAM 4" CON VÁLVULA CHEQUE A DRENAJE MÁS CERCANO.	UN	110,00	100,00%	100,00%
CAJA DE INSPECCIÓN ELÉCTRICA NORMA CODENSA CS- 275. INCLUYE DRENAJE EN DIAM	UN	15,00	100,00%	100,00%

4" CON VÁLVULA CHEQUE A DRENAJE MÁS CERCANO.				
SUMINISTRO, FIGURADO, ARMADO Y COLOCACIÓN DE ACERO CORRUGADO DE 1/2"	KG	1144,49	23,73%	100,00%
EXCAVACIONES VARIAS A MÁQUINA SIN CLASIFICAR (INCLUYE RETIRO DE SOBRANTES A UNA DISTANCIA MENOR DE 8 KM)	M3	0,00	0,00%	100,00%
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE 1 DUCTO DE 1" PVC. ENTRE CAJA Y BASE DE LAMPARA	M	1122,00	100,00%	100,00%
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CONCRETO DE 3000 PSI PARA CIMENTACION DE AYUDAS VISUALES Y CANALES EN ZONA DE SEGURIDAD (INCLUYE SELLO Y CORTE DE JUNTAS)	M3	13,82	13,96%	100,00%
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CABLE PRIMARIO DE N° 8 AWG, 5 KV XLPE, TIPO C	M	24000,00	100,00%	100,00%
DESMONTE DE PLC EXISTENTE	GL	0,00	0,00%	0,00%
DESMONTE SELECTOR PAPI	UN	0,00	0,00%	0,00%
SUMINISTRO E INSTALACION DE BARRAJE EN PLATINA CU 3/16" X 1" X 150mm 6 TORNILLOS DE PUESTA TIERRA PARA CAJAS DE INSPECCION CS 274 Y CS 275	UN	148,00	98,67%	0,00%
ESTUDIOS DE PREINVERSIÓN - REVISIÓN, AJUSTE Y/O ACTUALIZACIÓN Y/O COMPLEMENTACIÓN SOBRE LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS			100,00%	100,00%

Tabla 17 Avance por actividad por obra
Fuente propia

Descripción de Actividades Ejecutadas

La tabla presenta el avance del proyecto desagregado por capítulos principales, incluyendo la construcción de la calle de rodaje, instalaciones eléctricas, señalización, obras complementarias, zonas de seguridad y ayudas visuales con sus respectivas canalizaciones.

Se evidencia un avance ejecutado del 65,29% frente a un 91,70% programado, lo que refleja un atraso en la ejecución. Aunque la construcción de la calle de rodaje, zonas de seguridad y las obras complementarias presentan avances significativos, persisten rezagos importantes en instalaciones eléctricas, señalización y en la implementación del sistema de ayudas visuales.
Esta información permite identificar los frentes críticos que requieren priorización para la recuperación del cronograma del proyecto.

A continuación, se presenta un resumen por cada sección principal:

1. CONSTRUCCIÓN NUEVA CALLE DE RODAJE

• Localización, replanteo y verificación topográfica: Se ha alcanzado el 100,00% de la programación, equivalente a un total de 3062,00 m². De esta cantidad, se ha ejecutado el 100,00%.

• Excavaciones varias a máquina sin clasificar: Se ha alcanzado el 100,00% de la programación, equivalente a un total de 2551,00 m³. De esta cantidad, se ha ejecutado el 100,00%.

• Suministro e instalación de geotextil T2100: Se ha alcanzado el 100,00% de la programación, equivalente a un total de 464,00 m². De esta cantidad, se ha ejecutado el 100,00%.

• Suministro e instalación de geocelda: Se ha alcanzado el 100,00% de la programación, equivalente a un total de 563,00 m³. De esta cantidad, se ha ejecutado el 100,00%.

• Suministro e instalación de sello con material de aluvión: Se ha alcanzado el 100,00% de la programación, equivalente a un total de 365,00 m³. De esta cantidad, se ha ejecutado el 100,00%.

• Suministro e instalación P-209 subbase: Se ha alcanzado el 0,00% de la programación, equivalente a un total de 0,00 m³. De esta cantidad, se ha ejecutado el 0,00%.

• Suministro e instalación base estabilizada: Se ha alcanzado el 0,00% de la programación, equivalente a un total de 0,00 m³. De esta cantidad, se ha ejecutado el 0,00%.

• Suministro e instalación de concreto MR 45: Se ha alcanzado el 100,00% de la programación, equivalente a un total de 1072,00 m³. De esta cantidad, se ha ejecutado el 100,00%.

• Concreto para cárcamos: Se ha alcanzado el 0,00% de la programación, equivalente a un total de 0,00 m. De esta cantidad, se ha ejecutado el 0,00%.

• Cabezales de entrada y salida: Se ha alcanzado el 0,00% de la programación, equivalente a un total de 0,00 unidades. De esta cantidad, se ha ejecutado el 0,00%.

• Armado y colocación de malla D= ½ 25X25: Se ha alcanzado el 100,00% de la programación, equivalente a un total de 6700,00 kg. De esta cantidad, se ha ejecutado el 100,00%.

• Acero liso de 1": Se ha alcanzado el 100,00% de la programación, equivalente a un total de 12254,00 kg. De esta cantidad, se ha ejecutado el 100,00%.

• Acero corrugado: Se ha alcanzado el 0,00% de la programación, equivalente a un total de 0,00 kg. De esta cantidad, se ha ejecutado el 0,00%.

• Capa base P-220: Se ha alcanzado el 100,00% de la programación, equivalente a un total de 986,00 m³. De esta cantidad, se ha ejecutado el 100,00%.

• Arena para relleno: Se ha alcanzado el 381,00% de la programación, equivalente a un total de 100,00m³. De esta cantidad, se ha ejecutado el 100,00%.

2. INSTALACIONES ELÉCTRICAS CALLE DE RODAJE Esta sección aborda el progreso en la infraestructura eléctrica de la calle de rodaje.

• Luz de borde de calle de rodaje: Se ha alcanzado el 100,00% de la programación, equivalente a un total de 23,00 unidades. De esta cantidad, se ha ejecutado el 100,00%.

• Banco de ductos 2Ø6 PVC: Se ha alcanzado el 0,00% de la programación, equivalente a un total de 0,00 m. De esta cantidad, se ha ejecutado el 0,00%.

• Banco de ductos 7Ø3 PVC: Se ha alcanzado el 100,00% de la programación, equivalente a un total de 350,00 m. De esta cantidad, se ha ejecutado el 0,00%.

• Banco de ductos 3Ø3 PVC: Se ha alcanzado el 0,00% de la programación, equivalente a un total de 0,00 m. De esta cantidad, se ha ejecutado el 0,00%.

• Caja eléctrica CS-274: Se ha alcanzado el 100,00% de la programación, equivalente a un total de 24,00 unidades. De esta cantidad, se ha ejecutado el 100,00%.

• Caja eléctrica CS-275: Se ha alcanzado el 100,00% de la programación, equivalente a un total de 13,00 unidades. De esta cantidad, se ha ejecutado el 100,00%.

• Cable primario (ítem sin avance): Se ha alcanzado el 0,00% de la programación, equivalente a un total de 0,00 m. De esta cantidad, se ha ejecutado el 0,00%.

• Cable primario (ítem en ejecución): Se ha alcanzado el 100,00% de la programación, equivalente a un total de 1.400,00 m. De esta cantidad, se ha ejecutado el 100,00%.

3. SEÑALIZACIÓN CALLE DE RODAJE Esta sección cubre los trabajos de señalización.

Pintura para tráfico (ML): Se ha alcanzado el 100,00% de la programación, equivalente a un total de 0,00 m. De esta cantidad, se ha ejecutado el 0,00%.

• Pintura base negra (ML): Se ha alcanzado el 100,00% de la programación. De esta cantidad, se ha ejecutado el 0,00%.

• Pintura para tráfico (M2): Se ha alcanzado el 100,00% de la programación. De esta cantidad, se ha ejecutado el 0,00%.

• Pintura base negra (M2): Se ha alcanzado el 100,00% de la programación. De esta cantidad, se ha ejecutado el 0,00%.

4. OBRAS COMPLEMENTARIAS ASOCIADAS A CALLE DE RODAJE Detalla otras obras de apoyo a la calle de rodaje.

• Excavaciones: Se ha alcanzado el 100,00% de la programación, equivalente a 225,00 m³. De esta cantidad, se ha ejecutado el 100,00%.

• Canales en concreto: Se ha alcanzado el 0,00% de la programación. De esta cantidad, se ha ejecutado el 0,00%.

• Nivelación de franjas: Se ha alcanzado el 0,00% de la programación. De esta cantidad, se ha ejecutado el 0,00%.

• Acero corrugado: Se ha alcanzado el 100,00% de la programación, equivalente a 49.522,00 kg. De esta cantidad, se ha ejecutado el 100,00%.

• Concreto de 3000 PSI: Se ha alcanzado el 100,00% de la programación, equivalente a 131,00 m³. De esta cantidad, se ha ejecutado el 100,00%.

• Cinta PVC: Se ha alcanzado el 100,00% de la programación, equivalente a 213,45 m. De esta cantidad, se ha ejecutado el 100,00%.

5. CONSTRUCCIÓN ZONAS DE SEGURIDAD Esta sección se enfoca en la construcción de las zonas de seguridad.

Topografía: Se ha alcanzado el 100,00% de la programación, equivalente a 259972,34 m2. De esta cantidad, se ha ejecutado el 100,00%.

• Descapote: Se ha alcanzado el 100,00% de la programación, equivalente a 202043,42 m2. De esta cantidad, se ha ejecutado el 100,00%.

• Suelo seleccionado: Se ha alcanzado el 0,0% de la programación, equivalente a 317,63 m3. De esta cantidad, se ha ejecutado el 0,0%.

• Excavaciones: Se ha alcanzado el 100,00% de la programación, equivalente a 21339,11 m3. De esta cantidad, se ha ejecutado el 51,36%.

• Cobertura vegetal: Se ha alcanzado el 46,38% de la programación, equivalente a 0,0 m2. De esta cantidad, se ha ejecutado el 0,0%.

• Conformación de franjas: Se ha alcanzado el 100,00% de la programación, equivalente a 9076,63 m2. De esta cantidad, se ha ejecutado el 20,23%.

• Canales en concreto de 4000 PSI: Se ha alcanzado el 0,0% de la programación, equivalente a 0,0 m. De esta cantidad, se ha ejecutado el 00,00%.

• Instalación de geocelda 445 150: Se ha alcanzado el 100,0% de la programación, equivalente a 6740,53 m3. De esta cantidad, se ha ejecutado el 95,29%.

• Sello con material de aluvión: Se ha alcanzado el 100,0% de la programación, equivalente a 4479,02 m3. De esta cantidad, se ha ejecutado el 94,97%.

• Concreto MR 45 sellado de juntas: Se ha alcanzado el 36,51% de la programación, equivalente a 0,0 m3. De esta cantidad, se ha ejecutado el 00,00%.

• Acero corrugado de ½ : Se ha alcanzado el 100,0% de la programación, equivalente a 64967,46 kg. De esta cantidad, se ha ejecutado el 27,74%.

• Concreto de 3000 ayudas visuales y canales: Se ha alcanzado el 95,43% de la programación, equivalente a 612,90 m3. De esta cantidad, se ha ejecutado el 26,49%.

• Capa base de suelo tratado: Se ha alcanzado el 36,51% de la programación, equivalente a 37,82 m3. De esta cantidad, se ha ejecutado el 11,39%.

• Arena para relleno de geocelda: Se ha alcanzado el 100,0% de la programación, equivalente a 4716,00 m3. De esta cantidad, se ha ejecutado el 100,00%.

• Conformación y compactación material de excavación franja de seguridad: Se ha alcanzado el 100,0% de la programación, equivalente a 11794,15 m. De esta cantidad, se ha ejecutado el 25,58%.

• Material de excavación con aluvión CBR 6,3%: Se ha alcanzado el 100,0% de la programación, equivalente a 9321,45 m3. De esta cantidad, se ha ejecutado el 88,41%.

• Instalacion cinta PVC V-15 para box coulvert: Se ha alcanzado el 100,0% de la programación, equivalente a 80,60 m. De esta cantidad, se ha ejecutado el 83,09%.

6. SUMINISTRO E INSTALACIÓN LUCES PARA AYUDAS VISUALES

Esta sección presenta el avance de las actividades relacionadas con la instalación de ayudas visuales del aeropuerto.

• Suministro e instalación de luz de borde de pista de vuelo elevada FAA L-862(L), W/W: Se ha alcanzado el 100,00 % de la programación, equivalente a 27 unidades. De esta cantidad, se ha ejecutado el 100,00%.

• Suministro e instalación de luz de borde de pista de vuelo elevada FAA L-862(L), W/Y: Se ha alcanzado el 100,00 % de la programación, equivalente a 48,00 unidades. De esta cantidad, se ha ejecutado el 50,00%.

• Suministro e instalación de luz de borde de pista de vuelo empotrada FAA L-862(L), W/W: Se ha alcanzado el 100,00 % de la programación, equivalente a 0,50 unidad. De esta cantidad, se ha ejecutado el 50,00%.

• Suministro e instalación de luz de borde de pista de vuelo empotrada FAA L-862(L), Y/W: Se ha alcanzado el 100,00 % de la programación, equivalente a 2 unidades. De esta cantidad, se ha ejecutado el 50,00%.

• Suministro e instalación de luz de umbral de pista FAA L-850D(L): Se ha alcanzado el 100,00 % de la programación, equivalente a 4 unidades. De esta cantidad, se ha ejecutado el 50,00%.

• Suministro e instalación de luz de borde de calle de rodaje FAA L-861T: Se ha alcanzado el 100,00 % de la programación, equivalente a 67 unidades. De esta cantidad, se ha ejecutado el 100,00%.

• Suministro e instalación de luces PAPI: Se ha alcanzado el 100,00 % de la programación, equivalente a 2 unidad. De esta cantidad, se ha ejecutado el 100,00%.

• Suministro e instalación de regulador de corriente constante 7.5 kW: Se ha alcanzado el 100,00 % de la programación, equivalente a 2 unidades. De esta cantidad, se ha ejecutado el 50,00%.

• Suministro e instalación de regulador de corriente constante 4 kW: Se ha alcanzado el 100,00 % de la programación, equivalente a 2 unidades. De esta cantidad, se ha ejecutado el 50,00%.

• Suministro e instalación de letrero OACI Anexo 14 (2 cuerpos): Se ha alcanzado el 100,00 % de la programación, equivalente a 9 unidades. De esta cantidad, se ha ejecutado el 90,00%.

• Suministro e instalación de letrero OACI Anexo 14 (1 cuerpo): Se ha alcanzado el 100,00% de la programación, equivalente a 7 unidades. De esta cantidad, se ha ejecutado el 100,00%.

• Suministro e instalación de conectores primarios FAA L-823: Se ha alcanzado el 100,00 % de la programación, equivalente a 186,00 unidades. De esta cantidad, se ha ejecutado el 74,40%.

• Suministro e instalación de conectores secundarios FAA L-823: Se ha alcanzado el 100,00 % de la programación, equivalente a 186,00 unidades. De esta cantidad, se ha ejecutado el 80,87%.

• Suministro e instalación de indicador de dirección del viento: Se ha alcanzado el 100,00 % de la programación, equivalente a 1 unidad. De esta cantidad, se ha ejecutado el 50,00%.

• Suministro e instalación de base poco profunda de 8": No presenta programación ni avance ejecutado (0,00%).

• Ranurado en asfalto y sellado para acometidas: Se ha alcanzado el 100,00 % de la programación, equivalente a 160 m. De esta cantidad, se ha ejecutado el 80,00%.

• Excavaciones varias asociadas: Se ha alcanzado el 100,00 % de la programación. De esta cantidad, se ha ejecutado el 0,00%.

• Suministro e instalación de base poco profunda de 12": Se ha alcanzado el 100,00 % de la programación, equivalente a 11 unidades. De esta cantidad, se ha ejecutado el 84,62%.

• Sistema de control de ayudas visuales: Se ha alcanzado el 100,00 % de la programación, equivalente a 0,50 unidad. De esta cantidad, se ha ejecutado el 50,00%.

• Suministro e instalación capa base P-220: Se ha alcanzado el 36,51 % de la programación, equivalente a 0,0 unidad. De esta cantidad, se ha ejecutado el 00,00%.

• Luz elevada para umbral FAA L-862D(L): Se ha alcanzado el 100,00 % de la programación, equivalente a 8 unidades. De esta cantidad, se ha ejecutado el 100,00%.

7. CANALIZACIONES Y CABLEADO DE AYUDAS VISUALES

•Esta sección presenta el avance de las actividades de canalización, cableado y sistemas eléctricos asociados. Cable primario 8 AWG apantallado: No presenta avance programado ni ejecutado (0,00%).

• Cable secundario 2x12 AWG: Se ha alcanzado el 100,00% de la programación, equivalente a 1750 m. De esta cantidad, se ha ejecutado el 100,00%.

• Banco de ductos en zona verde: Se ha alcanzado el 100,00 % de la programación, equivalente a 5400,00 m. De esta cantidad, se ha ejecutado el 100,00%.

• Cable desnudo para puesta a tierra: Se ha alcanzado el 100,00 % de la programación, equivalente a 5700,00 m. De esta cantidad, se ha ejecutado el 100,00%.

• Varilla Cooperweld con soldadura exotérmica: Se ha alcanzado el 92,72 % de la programación, equivalente a 166 unidades. De esta cantidad, se ha ejecutado el 94,32%.

• Tablero de distribución: Se ha alcanzado el 100,00 % de la programación, equivalente a 0,50 unidad. De esta cantidad, se ha ejecutado el 50,00%.

• Cajas de inspección CS-274: Se ha alcanzado el 100,00% de la programación, equivalente a 110 unidades. De esta cantidad, se ha ejecutado el 100,00%.

• Cajas de inspección CS-275: Se ha alcanzado el 100,00 % de la programación, equivalente a 15 unidades. De esta cantidad, se ha ejecutado el 100,00%.

• Canalización horizontal dirigida: Se ha alcanzado el 100,00 % de la programación, equivalente a 282,00 m. De esta cantidad, se ha ejecutado el 100,00%.

• Acero corrugado 1/2": Se ha alcanzado el 100,00 % de la programación, equivalente a 1144,49 kg. De esta cantidad, se ha ejecutado el 23,73%.

• Excavaciones varias: Se ha alcanzado el 100,00 % de la programación. De esta cantidad, se ha ejecutado el 0,00%.

• Ducto PVC 1": Se ha alcanzado el 100,00 % de la programación, equivalente a 1122,00 m. De esta cantidad, se ha ejecutado el 100,00%.

• Concreto 3000 PSI: Se ha alcanzado el 100,00 % de la programación, equivalente a 13,82 m³. De esta cantidad, se ha ejecutado el 13,96%.

• Cable primario instalado (no apantallado): Se ha alcanzado el 100,00 % de la programación, equivalente a 24.000,00 m. De esta cantidad, se ha ejecutado el 100,00%.

• Tablero general de emergencia, UPS, acometidas eléctricas, bandejas, tuberías EMT, equipos de aire acondicionado, desmontes y adecuaciones eléctricas: No presentan avance programado ni ejecutado (0,00%).

• Suministro e instalación de tablero general de emergencia TGE: Se ha alcanzado el 00,00 % de la programación, equivalente a 0,0 unidad De esta cantidad, se ha ejecutado el 00,00%.

• Suministro e instalación tablero BY PASS y paralelo UPS: Se ha alcanzado el 00,00 % de la programación, equivalente a 0,0 unidad De esta cantidad, se ha ejecutado el 00,00%.

• Suministro e instalación de acometida en cable Cu 3#4/0+1#2/0+6T AWG-THHN: Se ha alcanzado el 00,00 % de la programación, equivalente a 0,0 ml De esta cantidad, se ha ejecutado el 00,00%.

• Suministro e instalación de acometida en cable Cu 3#3/0+1#3/0+6T AWG-THHN: Se ha alcanzado el 00,00 % de la programación, equivalente a 0,0 ml De esta cantidad, se ha ejecutado el 00,00%.

• Suministro e instalación de acometida en cable Cu 3#8+1#10+10T AWG-THHN: Se ha alcanzado el 00,00 % de la programación, equivalente a 0,0 ml De esta cantidad, se ha ejecutado el 00,00%.

• Suministro e instalación de acometida en cable Cu 2#8+10T AWG-THHN: Se ha alcanzado el 00,00 % de la programación, equivalente a 0,0 ml De esta cantidad, se ha ejecutado el 00,00%.

• Suministro e instalación de acometida en cable Cu 2#10+10T AWG-THHN: Se ha alcanzado el 00,00 % de la programación, equivalente a 0,0 ml De esta cantidad, se ha ejecutado el 00,00%.

• Suministro e instalación de acometida en cable Cu 2#12+10T AWG-THHN: Se ha alcanzado el 00,00 % de la programación, equivalente a 0,0 ml De esta cantidad, se ha ejecutado el 00,00%.

• Suministro e instalación de interruptor totalizador 3X200A (175/250) 50ka 220/440V: Se ha alcanzado el 00,00 % de la programación, equivalente a 0,0 ml De esta cantidad, se ha ejecutado el 00,00%.

• Suministro e instalación de bandeja portacable tipo malla de 40X10 cm: Se ha alcanzado el 00,00 % de la programación, equivalente a 0,0 ml De esta cantidad, se ha ejecutado el 00,00%.

• Suministro e instalación de bandeja portacable tipo malla de 15X10 cm: Se ha alcanzado el 00,00 % de la programación, equivalente a 0,0 ml De esta cantidad, se ha ejecutado el 00,00%.

• Suministro e instalación de bandeja tipo escalera con tapa 30X10 cm: Se ha alcanzado el 00,00 % de la programación, equivalente a 0,0 ml De esta cantidad, se ha ejecutado el 00,00%.

• Suministro e instalación de tubo EMT 1": Se ha alcanzado el 00,00 % de la programación, equivalente a 0,0 ml De esta cantidad, se ha ejecutado el 00,00%.

• Suministro e instalación de tubo EMT 2": Se ha alcanzado el 00,00 % de la programación, equivalente a 0,0 ml De esta cantidad, se ha ejecutado el 00,00%.

• Suministro e instalación de 2 UPS modular 40KVA, con bancos de baterías: Se ha alcanzado el 00,00 % de la programación, equivalente a 0,0 Gl De esta cantidad, se ha ejecutado el 00,00%.

• Suministro e instalación de 2 equipos de aire acondicionado Split 60.000 btu c/u incluye baterías mecánicas: Se ha alcanzado el 00,00 % de la programación, equivalente a 0,0 Gl De esta cantidad, se ha ejecutado el 00,00%.

• Desmonte de cassete aire acondicionado existente cuarto de reguladores: Se ha alcanzado el 2,88 % de la programación, equivalente a 0,0 Gl De esta cantidad, se ha ejecutado el 00,00%.

• Traslado provisional de regulador de corriente constante 4,5 Kva-10Kva: Se ha alcanzado el 00,00 % de la programación, equivalente a 0,0 unidad De esta cantidad, se ha ejecutado el 00,00%.

• Desmonte de PLC existente: Se ha alcanzado el 00,00 % de la programación, equivalente a 0,0 Gl De esta cantidad, se ha ejecutado el 00,00%.

• Desmonte USO 50KVA: Se ha alcanzado el 00,00 % de la programación, equivalente a 0,0 unidad De esta cantidad, se ha ejecutado el 00,00%.

• Adecuación Gabinete de comunicaciones en cuarto de reguladores: Se ha alcanzado el 00,00 % de la programación, equivalente a 0,0 unidad De esta cantidad, se ha ejecutado el 00,00%.

• Desmonte de canales, ducteria emt, bandeja porta cable: Se ha alcanzado el 00,00 % de la programación, equivalente a 0,0 ml De esta cantidad, se ha ejecutado el 00,00%.

• Desmonte Selector PPAI: Se ha alcanzado el 00,00 % de la programación, equivalente a 0,0 unidad De esta cantidad, se ha ejecutado el 00,00%.

• Suministro e instalación de cable desnudo Cu 7 hilos No. 12 AWG para puesta tierra secundaria: Se ha alcanzado el 00,00 % de la programación, equivalente a 0,0 ml De esta cantidad, se ha ejecutado el 00,00%.

• Suministro e instalación de bandeja en platina cu 3/16"X1"x150mm 6 tornillo de puesta tierra: Se ha alcanzado el 00,00 % de la programación, equivalente a 0,0 unidad De esta cantidad, se ha ejecutado el 00,00%.

• suministro e instalación de DPS tipo serie para circuitos primario de pista: Se ha alcanzado el 00,00 % de la programación, equivalente a 0,0 unidad De esta cantidad, se ha ejecutado el 00,00%.

El estado general del contrato evidencia avances significativos en la ejecución de las actividades asociadas a la construcción de la nueva calle de rodaje y sus obras complementarias. Se destaca la culminación de la totalidad de las actividades relacionadas con localización y replanteo topográfico, excavaciones, instalación de

geotextiles y geoceldas, conformación de capas estructurales, suministro e instalación de concreto MR-45, así como la colocación de acero de refuerzo y materiales de relleno. De igual manera, las obras asociadas a las instalaciones eléctricas de la calle de rodaje presentan importantes niveles de cumplimiento, resaltándose la ejecución total de las luces de borde, cajas eléctricas, cableado primario y demás elementos asociados a la infraestructura básica requerida para la operación de este componente.

En cuanto a las obras complementarias y la construcción de las franjas de seguridad, se observa un comportamiento heterogéneo. Si bien actividades como el descapote, la topografía, la instalación de geoceldas, el suministro de material de aluvión y los rellenos presentan porcentajes de ejecución superiores al 90 %, otros ítems asociados a la conformación definitiva de franjas, construcción de canales, colocación de concreto estructural, acero de refuerzo y compactación de materiales aún registran avances parciales, situación que requiere especial atención debido a su incidencia en la terminación integral de las obras aeroportuarias.

Respecto al componente de ayudas visuales, se evidencian avances importantes en la instalación de luces de borde de pista y calle de rodaje, sistemas PAPI, letreros aeronáuticos, conectores primarios y secundarios, bases de soporte y sistemas de puesta a tierra. Asimismo, se registra la ejecución total de actividades fundamentales como el tendido de cable secundario, banco de ductos en zona verde, canalización horizontal dirigida, instalación de ductería PVC, cableado primario y construcción de cajas de inspección, lo que demuestra un avance sustancial en la infraestructura requerida para la operación de las ayudas visuales.

No obstante, persisten actividades críticas con niveles de ejecución inferiores a los requeridos para la etapa actual del proyecto. Entre ellas se destacan la instalación de determinadas luminarias de borde y umbral de pista, reguladores de corriente constante (CCR), sistema de control de ayudas visuales, indicador de dirección del viento, conectores FAA L-823, bases de soporte y actividades asociadas al concreto y acero de algunas canalizaciones. Adicionalmente, se identifican múltiples actividades relacionadas con la adecuación del cuarto de reguladores, instalación de UPS, acometidas eléctricas, tableros de distribución y emergencia, bandejas portacables, sistemas de climatización, equipos de protección y demás elementos electromecánicos que aún no registran ejecución, pese a que constituyen componentes indispensables para la puesta en operación integral del sistema de ayudas visuales.

Por otra parte, el componente de señalización horizontal presenta una condición crítica, toda vez que las actividades de pintura para tráfico y aplicación de base negra registran ejecución nula, a pesar de encontrarse programadas dentro del cronograma contractual. Esta situación deberá ser objeto de seguimiento permanente por parte de la Interventoría, considerando que dichas actividades forman parte de los requisitos necesarios para la habilitación operacional de la infraestructura intervenida.

En términos generales, el proyecto presenta un nivel de avance satisfactorio en los componentes civiles y en gran parte de la infraestructura eléctrica asociada a la calle de rodaje y a las ayudas visuales. Sin embargo, continúan existiendo frentes de trabajo con avances parciales o sin iniciar, particularmente aquellos relacionados con la integración de sistemas eléctricos, automatización, equipamiento del cuarto de reguladores y señalización horizontal, cuya culminación resulta determinante para garantizar la funcionalidad integral del proyecto y el cumplimiento de los plazos contractuales establecidos.

En consecuencia, la Interventoría considera necesario que el Contratista concentre esfuerzos en la culminación de los componentes electromecánicos, de control y señalización, mediante la asignación prioritaria de recursos técnicos, personal especializado y estrategias de ejecución que permitan cerrar las brechas existentes y asegurar la entrada en operación de la totalidad de los sistemas contemplados en el alcance contractual.

Actividades ejecutadas en el periodo.

En el periodo del 16 de abril al 15 de mayo del 2026 se realizaron las siguientes actividades de obra las cuales se encuentran **resaltadas en color gris**:

1	**CONSTRUCCIÓN NUEVA CALLE DE RODAJE**
1.1	LOCALIZACIÓN, REPLANTEO Y VERIFICACIÓN TOPOGRÁFICA (COMISIÓN TOPOGRAFÍA, ESTACIÓN TOTAL, LOGÍSTICA Y DEMÁS ELEMENTOS NECESARIOS)
1.2	EXCAVACIONES VARIAS A MÁQUINA SIN CLASIFICAR (INCLUYE RETIRO DE SOBRANTES A UNA DISTANCIA MENOR DE 8 KM)
1.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN GEOTEXTIL T2100
1.4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN GEOCELDA 445 150 CBR 6,30%
1.5	SUMINISTRO E INSTALACIÓN SELLO CON MATERIAL DE ALUVION CBR 6,3%
1.6	SUMINISTRO E INSTALACIÓN P-209 AGREGADO SUB-BASE TIPO C CBR 30% O EQUIVALENTE
1.7	SUMINISTRO E INSTALACIÓN BASE ESTABILIZADA P401 P-403 O EQUIVALENTE
1.8	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CONCRETO MR 45 KG/CM2 INCL SELLADO DE JUNTAS
1.9	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CONCRETO F'C=4000 PSI PARA CÁRCAMO CON REJILLA
1.10	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CABEZAL DE ENTRADA-SALIDA EN CONCRETO 1.00M
1.11	SUMINISTRO, ARMADO Y COLOCACIÓN MALLA D= 1/2 25X25
1.12	SUMINISTRO, FIGURADO, ARMADO Y COLOCACIÓN ACERO LISO DE 1
1.13	SUMINISTRO, FIGURADO, ARMADO Y COLOCACIÓN DE ACERO CORRUGADO DE 1/2
NP5	SUMINISTRO E INSTALACION DE CAPA BASE DE SUELO TRATADO CON CEMENTO (P-220)
NP6	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ARENA PARA RELLENO DE GEOCELDAS EN FRANJAS DE SEGURIDAD Y CALLE DE RODAJE
2	**INSTALACIONES ELECTRICAS CALLE DE RODAJE**
2.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUZ COMPLETA DE BORDE DE CALLE DE RODAJE ELEVADA FAA L-861T, 6.6A. TIPO LED FILTRO AZUL OMNIDIRECCIONAL
2.2	TENDIDO BANCO DE DUCTOS 2ø6 PVC TDP
2.3	TENDIDO BANCO DE DUCTOS 7ø3 PVC DB
2.4	TENDIDO BANCO DE DUCTOS 3ø3 PVC DB
2.5	CAJA DE INSPECCIÓN ELÉCTRICA NORMA CODENSA CS- 274. INCLUYE DRENAJE EN DIAM 4 CON VÁLVULA CHEQUE A DRENAJE MÁS CERCANO.
2.6	CAJA DE INSPECCIÓN ELÉCTRICA NORMA CODENSA CS- 275. INCLUYE DRENAJE EN DIAM 4 CON VÁLVULA CHEQUE A DRENAJE MÁS CERCANO.
2.8	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CABLE PRIMARIO DE N° 8 AWG, 5 KV XLPE, TIPO C, APANTALLADO
NP 11	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CABLE PRIMARIO DE N° 8 AWG, 5 KV XLPE, TIPO C
3	**SEÑALIZACIÓN CALLE DE RODAJE**
3.1	SUMINISTRO Y APLICACIÓN PINTURA PARA TRÁFICO (ML)
3.2	SUMINISTRO Y APLICACIÓN PINTURA BASE NEGRA DE SEÑALIZACIÓN HORIZONTAL (ML)
3.3	SUMINISTRO Y APLICACIÓN PINTURA PARA TRÁFICO (M2)
3.4	SUMINISTRO Y APLICACIÓN PINTURA BASE NEGRA DE SEÑALIZACIÓN HORIZONTAL (M2)
4	**OBRAS COMPLEMENTARIAS ASOCIADAS A CALLE DE RODAJE**
4.1	EXCAVACIONES VARIAS A MÁQUINA SIN CLASIFICAR (INCLUYE RETIRO DE SOBRANTES A UNA DISTANCIA MENOR DE 8 KM)

4.2	CANAL EN CONCRETO 4000 PSI SEGÚN DISEÑO
4.3	NIVELACIÓN DE FRANJAS 78% EN MATERIAL PROCEDENTE DE EXCAVACIÓN
4.4	NIVELACIÓN DE FRANJAS 22% EN MATERIAL COMUN
1.13	SUMINISTRO, FIGURADO, ARMADO Y COLOCACIÓN DE ACERO CORRUGADO DE 1/2"
NP4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CONCRETO DE 3000 PSI PARA CIMENTACION DE AYUDAS VISUALES Y CANALES EN ZONA DE SEGURIDAD (INCLUYE SELLO Y CORTE DE JUNTAS)
NP10	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CINTA PVC V-15 PARA BOX COULVERT
5	**CONSTRUCCIÓN ZONAS DE SEGURIDAD**
5,1	LOCALIZACIÓN, REPLANTEO Y SEGUIMIENTO DE OBRA (INCLUYE TOPOGRAFÍA Y ENTREGA DE PLANOS RÉCORD)
5,2	DESCAPOTE A MAQUINA E=0,2 M
5,3	SUELO SELECCIONADO PARA RELLENO
5,4	EXCAVACIONES VARIAS A MÁQUINA SIN CLASIFICAR (INCLUYE RETIRO DE SOBRANTES A UNA DISTANCIA MENOR DE 8 KM)
5,5	COBERTURA VEGETAL PARA FRANJAS DE SEGURIDAD
5,6	CONFORMACIÓN DE FRANJAS DE SEGURIDAD EXISTENTES
5,7	CANAL EN CONCRETO 4000 PSI SEGÚN DISEÑO
1,4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GEOCELDA 445 150 CBR 6,30%
1,5	SUMINISTRO E INSTALACIÓN SELLO CON MATERIAL DE ALUVIÓN CBR 6,3%
1,8	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CONCRETO MR 45 KG/CM2 INCL SELLADO DE JUNTAS
1,13	SUMINISTRO, FIGURADO, ARMADO Y COLOCACIÓN DE ACERO CORRUGADO DE 1/2"
NP4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CONCRETO DE 3000 PSI PARA CIMENTACION DE AYUDAS VISUALES Y CANALES EN ZONA DE SEGURIDAD (INCLUYE SELLO Y CORTE DE JUNTAS)
NP5	SUMINISTRO E INSTALACION DE CAPA BASE DE SUELO TRATADO CON CEMENTO (P-220)
NP6	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ARENA PARA RELLENO DE GEOCELDAS EN FRANJAS DE SEGURIDAD Y CALLE DE RODAJE
NP7	CARGUE, TRANSPORTE, EXTENDIDA, CONFORMACIÓN Y COMPACTACIÓN DE MATERIAL PROVENIENTE DE LA EXCAVACIÓN EN FRANJAS DE SEGURIDAD (NO INCLUYE MATERIAL DE DESCAPOTE)
NP8	MATERIAL PROVENIENTE DE LA EXCAVACION ADICIONADO CON MATERIAL DE ALUVION CBR 6.3% (30%) Y CEMENTO (1%) EXTENDIDO, CONFORMADO Y COMPACTADO PARA FRANJAS DE SEGURIDAD (INCLUYE TRANSPORTE)
NP10	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CINTA PVC V-15 PARA BOX COULVERT
6	**SUMINISTRO E INSTALACION LUCES PARA AYUDAS VISUALES**
6,1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUZ DE BORDE DE PISTA DE VUELO ELEVADA FAA L-862(L), BIDIRECCIONAL TIPO LED, ALTA INTENSIDAD, 6.6 A. W/W. INCLUYE TRANSFORMADOR DE AISLAMIENTO
6,2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUZ DE BORDE DE PISTA DE VUELO ELEVADA FAA L-862(L), BIDIRECCIONAL TIPO LED, ALTA INTENSIDAD, 6.6 A. W/Y. INCLUYE TRANSFORMADOR DE AISLAMIENTO
6,3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUZ DE BORDE DE PISTA DE VUELO EMPOTRADA FAA L-862(L), BIDIRECCIONAL TIPO LED, ALTA INTENSIDAD, 6.6 A. W/W. INCLUYE TRANSFORMADOR DE AISLAMIENTO)
6,4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUZ DE BORDE DE PISTA DE VUELO EMPOTRADA FAA L-862(L), BIDIRECCIONAL TIPO LED, ALTA INTENSIDAD, 6.6 A. Y/W. INCLUYE TRANSFORMADOR DE AISLAMIENTO)
6,5	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUZ DE UMBRAL DE PISTA EMPOTRADA FAA L-850D(L), BIDIRECCIONAL TIPO LED, ALTA INTENSIDAD, 6.6A. R/G. INCLUYE TRANSFORMADOR DE AISLAMIENTO
6,6	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUZ COMPLETA DE BORDE DE CALLE DE RODAJE ELEVADA FAA L-861T, 6.6A. TIPO LED FILTRO AZUL OMNIDIRECCIONAL
6,7	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUCES PAPI, TIPO LED
6,8	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REGULADOR DE CORRIENTE CONSTANTE POTENCIA 7.5 KW FERRORESONANTE
6,9	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REGULADOR DE CORRIENTE CONSTANTE POTENCIA 4 KW FERRORESONANTE
6,1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LETRERO DE 2 CUERPOS OACI ANEXO 14
6,11	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LETRERO DE 1 CUERPOS OACI ANEXO 14
6,12	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE JUEGO CONECTORES PRIMARIOS FAA L-823
6,13	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE JUEGO CONECTORES SECUNDARIOS FAA L-823

6,14	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE INDICADOR DE LA DIRECCION DEL VIENTO
6,15	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BASE POCO PROFUNDA DE 8", FAA L- 868, INCLUYE EPOXICO
6,16	RANURADO EN ASFALTO Y SELLADO PARA INSTALACION DE ACOMETIDA A LUCES EMPOTRADAS
5,4	EXCAVACIONES VARIAS A MÁQUINA SIN CLASIFICAR (INCLUYE RETIRO DE SOBRANTES A UNA DISTANCIA MENOR DE 8 KM)
NP1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BASE POCO PROFUNDA DE 12", FAA L- 868, INCLUYE EPOXICO
NP2	SISTEMA DE CONTROL PARA LAS AYUDAS VISUALES, INCLUYE PC Y DEMAS ELEMENTOS
NP5	SUMINISTRO E INSTALACION DE CAPA BASE DE SUELO TRATADO CON CEMENTO (P-220)
NP9	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUZ ELEVADA PARA UMBRAL FAA L -862D(L), BIDIRECCIONAL TIPO LED, ALTA INTENSIDAD 6.6 A R/G (INCLUYE TRANSFORMADOR DE AISLAMIENTO)
7	**CANALIZACIONES Y CABLEADO DE AYUDAS VISUALES**
7,1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CABLE PRIMARIO DE N° 8 AWG, 5 KV XLPE, TIPO C, APANTALLADO
7,2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CABLE SECUNDARIO 2X12 AWG THHN-TWH
7,3	BANCO DE DUCTOS EN ZONA VERDE 4Ø4", TUBERÍA PVC CORRUGADA TDP, NORMA CODENSA CS-217. INCLUYE COMPACTACIÓN, RECONFORMACIÓN.
7,4	CABLE DESNUDO CU, 7 HILOS PARA PUESTA A TIERRA, N° 6 AWG
7,5	SUMINISTRO E INSTALACIÓN VARILLA COOPERWELD 2.4 M. INCLUYE SOLDADURA EXOTÉRMICA VARILLA - CABLE N° 6 AWG
7,6	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TABLERO DE DISTRIBUCIÓN PARA LOS REGULADORES DE 10 CIRCUITOS, CON PROTECCIONES DE 40/100A Y TOTALIZADOR.
7,7	CAJA DE INSPECCIÓN ELÉCTRICA NORMA CODENSA CS- 274. INCLUYE DRENAJE EN DIAM 4" CON VÁLVULA CHEQUE A DRENAJE MÁS CERCANO.
7,8	CAJA DE INSPECCIÓN ELÉCTRICA NORMA CODENSA CS- 275. INCLUYE DRENAJE EN DIAM 4" CON VÁLVULA CHEQUE A DRENAJE MÁS CERCANO.
7,9	CANALIZACION HORIZONTAL DIRIGIDA, BANCO DE DUCTOS 6X4"
1,13	SUMINISTRO, FIGURADO, ARMADO Y COLOCACIÓN DE ACERO CORRUGADO DE 1/2"
5,4	EXCAVACIONES VARIAS A MÁQUINA SIN CLASIFICAR (INCLUYE RETIRO DE SOBRANTES A UNA DISTANCIA MENOR DE 8 KM)
NP3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE 1 DUCTO DE 1" PVC. ENTRE CAJA Y BASE DE LAMPARA
NP4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CONCRETO DE 3000 PSI PARA CIMENTACION DE AYUDAS VISUALES Y CANALES EN ZONA DE SEGURIDAD (INCLUYE SELLO Y CORTE DE JUNTAS)
NP11	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CABLE PRIMARIO DE N° 8 AWG, 5 KV XLPE, TIPO C
NP12	SUMINISTRO E INSTALACION DE TABLERO GENERAL DE EMERGENCIA TGE DE ACUERDO CON ESPECIFICACION Y DIAGRAMA UNIFILAR
NP13	SUMINISTRO E INSTALACION DE TABLERO BY PASS Y PARALELO UPS DE ACUERDO CON ESPECIFICACION Y DIAGRAMA UNIFILAR
NP14	SUMINISTRO E INSTALACION DE ACOMETIDA EN CABLE COBRE Cu 3#4/0+1#2/0+6T AWG-THHN
NP15	SUMINISTRO E INSTALACION DE ACOMETIDA EN CABLE COBRE Cu 3#3/0+1#3/0+6T AWG-THHN
NP16	SUMINISTRO E INSTALACION DE ACOMETIDA EN CABLE COBRE Cu 3#8+1#10+10T AWG-THHN
NP17	SUMINISTRO E INSTALACION DE ACOMETIDA EN CABLE COBRE Cu 2#8+10T AWG-THHN Reguladores
NP18	SUMINISTRO E INSTALACION DE ACOMETIDA EN CABLE COBRE Cu 2#10+10T AWG-THHN Reguladores
NP19	SUMINISTRO E INSTALACION DE ACOMETIDA EN CABLE COBRE Cu 2#12+10T AWG-THHN Tablero de control PLC
NP20	SUMINISTRO E INSTALACION DE INTERRUPTOR TOTALIZADOR DE 3x200A (175/250) 50kA 220/440V
NP21	SUMINISTRO E INSTALACION DE BANDEJA PORTACABLE TIPO MALLA DE 40x10cm
NP22	SUMINISTRO E INSTALACION DE BANDEJA PORTACABLE TIPO MALLA DE 15x10cm
NP23	SUMINISTRO E INSTALACION DE BANDEJA TIPO ESCALERA CON TAPA 30x10 cm
NP24	SUMINISTRO E INSTALACION DE CURVA HORIZONTAL CON TAPA DE 30cm
NP25	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBO EMT 1"
NP26	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBO EMT 1/2"
NP27	SUMINISTRO E INSTALACION DE DE 2 UPS MODULAR 40KVA, CON BANCOS DE BATERIAS AUTONOMIA 15 MIN

NP28	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE 2 EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO SPLIT 60.000 BTU C/U INCLUYE KIT DE INSTALACIÓN DE TUBERÍAS MECÁNICAS X DISTANCIA 40 METROS, MONTAJE DE EQUIPOS, HERRAMIENTAS Y PERSONAL, Y TODO LO REQUERIDO PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO. INCLUYE TABLERO DE CONTROL
NP29	DESMONTE DE CASSETE AIRE ACONDICIONADO EXISTENTE EN CUARTO DE REGULADORES
NP30	TRASLADO PROVISIONAL DE REGULADOR DE CORRIENTE CONSTANTE 4,5KVA-10KVA
NP31	DESMONTE DE PLC EXISTENTE
NP32	DESMONTE UPS 50KVA
NP33	ADECUACION GABINETE DE COMUNICACIONES EN CUARTO DE REGULADORES
NP34	DESMONTE DE CANALETAS, DUCTERIAS EMT, BANDEJAS PORTACABLES
NP35	DESMONTE SELECTOR PAPI
NP36	SUMINISTRO E INSTALACION DE CABLE DESNUDO CU 7 HILOS N°12 AWG PARA PUESTA A TIERRA SECUNDARIA
NP37	SUMINISTRO E INSTALACION DE BARRAJE EN PLATINA CU 3/16" X 1" X 150mm 6 TORNILLOS DE PUESTA TIERRA PARA CAJAS DE INSPECCION CS 274 Y CS 275
NP38	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE DPS TIPO SERIE PARA CIRCUITOS PRIMARIOS DE PISTA, NIVEL DE TENSIÓN 5 KVA, CORRIENTE DE DESCARGA 25 KA, CORRIENTE NOMINAL 6.6 A, DEL TIPO SINE TRAMER O SIMILAR.

Tabla 18 actividades ejecutadas dentro del periodo
Fuente Propia

Actas de liberación de obra y/o de recibo de la actividad ejecutada.

Se realizaron carteras de liberación topográfica de las actividades ejecutadas mencionadas anteriormente, el cual están anexas a las memorias de cálculo del acta parcial de obra No. 14.

Programación de actividades para el siguiente periodo. (personal,

equipamiento y recursos necesarios).

Para el siguiente periodo, la programación de actividades deberá concentrarse en la culminación de los frentes de obra asociados a las franjas de seguridad, ayudas visuales, sistemas eléctricos complementarios y señalización horizontal, con el propósito de garantizar la terminación integral de las obras y el cumplimiento de los hitos contractuales establecidos, en concordancia con el cronograma ajustado tras la Modificación N.º 2.

En el componente civil, se continuará con la ejecución de las actividades asociadas a la conformación y compactación de franjas de seguridad, construcción de canales en concreto, instalación de concreto para ayudas visuales y obras de drenaje, así como la colocación de acero de refuerzo y la ejecución de las actividades pendientes relacionadas con capas de suelo tratado y demás obras complementarias requeridas para la conformación definitiva de las áreas intervenidas. De igual manera, se dará continuidad a las labores de reparación de losas, sellado de juntas y mantenimiento de las condiciones de limpieza y control de FOD en las áreas operativas del aeropuerto.

En el componente eléctrico y de ayudas visuales, considerado actualmente el frente de mayor incidencia sobre la ruta crítica del proyecto, se priorizará la culminación de la instalación y puesta en funcionamiento de las luminarias de borde y umbral de pista, reguladores de corriente constante (CCR), sistema de control de ayudas visuales, indicador de dirección del viento, conectores FAA L-823, bases de soporte y demás elementos asociados a la operación de los sistemas visuales. Asimismo, se deberá avanzar en la finalización de las actividades de canalización, conexionado, pruebas eléctricas, puesta a tierra, verificación de circuitos y pruebas funcionales de los sistemas PAPI, luces de borde de pista y luces de calle de rodaje.

De manera complementaria, se deberá fortalecer la ejecución de las actividades asociadas al cuarto de reguladores, incluyendo la instalación de tableros eléctricos, acometidas, sistemas UPS, equipos de aire acondicionado, bandejas portacables, tuberías EMT, sistemas de protección eléctrica y demás elementos electromecánicos necesarios para la operación integral de las ayudas visuales. Estas actividades son determinantes para el proceso de puesta en servicio y certificación operativa de la infraestructura intervenida.
Respecto al componente de señalización, se deberá iniciar y culminar la aplicación de pintura para tráfico y pintura base negra en las áreas definidas por el diseño, considerando que estos ítems registran avance nulo y constituyen un requisito indispensable para la habilitación operacional de la nueva infraestructura aeroportuaria.

Adicionalmente, se mantendrán las actividades de seguimiento ambiental, seguridad y salud en el trabajo, control de iluminación para labores nocturnas, gestión de residuos y verificación permanente de las condiciones de seguridad operacional en los diferentes frentes de obra. Para el desarrollo de estas actividades, el Contratista deberá garantizar la disponibilidad de personal técnico y profesional especializado, equipos de construcción, instrumentación eléctrica y recursos suficientes que permitan incrementar los rendimientos de ejecución.

En consecuencia, para el siguiente periodo la programación deberá enfocarse en el cierre efectivo de las actividades pendientes asociadas a los sistemas eléctricos, ayudas visuales, señalización y obras complementarias, con el fin de reducir los riesgos de incumplimiento del cronograma, consolidar el avance físico del proyecto y asegurar las condiciones necesarias para su entrada en operación dentro de los plazos contractuales establecidos.

Para la ejecución de estas labores, el contratista dispone de los siguientes recursos:

#¿NOMBRE?			
EQUIPO/MAQUINARIA	MARCA	CANTIDAD	MODELO
Retroexcavadora de orugas	KOBELCO	1	2014
Retrocargador de neumaticos	NEW HOLLAND	2	2014
Volqueta carro tanque	INTERNACIONAL	1	2015
Minicargador	CASE	1	
Buldocer D6	CATERPILLAR	1	2015
Miniretrocargador de llantas	JBL	1	2021
Camioneta	DODGE	1	2023
Mezcladora de 1 bulto	GENERICO	1	2022
Volqueta WNX 632	KENWORD	1	2015
Volqueta WNX 633	KENWORD	1	2015
Volqueta SNU 471	INTERNATIONAL	1	2014
Volqueta WLM 176	INTERNATIONAL	1	2015
Volqueta WCV 912	INTERNATIONAL	1	2015
Vibrocompactador de 3 toneladas	CASE /	1	2008
Vibrocompactador de 3 toneladas	WALTER NEUSON	13	2017
Torres de iluminacion	GENERICO	7	
Canguros	MAQUIEQUIPOS	2	
Planta electrica	RDE 6500	1	2025
Sopladores para limpieza	STIHL / HUSQVARNA	4	
Guadaña	HUSQVARNA	2	
Hidrolavadora	UYUS	2	
Vibrador de concreto		2	
Bomba sumergible	VARNY	2	
Moto bomaba 4 pulgadas	VARNY	1	
Cortadora de concreto	GENERICO	2	
Tronzadora	DEWALT	1	2025
PuLidoras de 9 pulgadas	Makita	2	
Estaciones totales		2	
Niveles de precisión		2	
Baños portatiles	ECONSA	2	
Volqueta JXY8425	VOLKSWAGEN	1	2011
Voqueta OAH4J39	VOLKSWAGEN	1	2011
Minicargador	BOBCAT	1	2019
Excavadora 311	CATERPILLAR		2019
EXcavadora	SANY	1	2022
Excavadora	JOHN DEERE	1	2022
Miniretro orugas	HYDAY HX75S	1	2022
Miniretro orugas	HYDAY HX60S	1	2022

Ilustración 3 Relación de equipos
Fuente propia

Resumen al control de gestión, a partir de la programación.

Para este mes se realizaron 3 comités de obra en los cuales se vienen presentando valores de % de lo programado por el contratista de obra en su ejecución y se discuten posibles planes de acción para superar los atrasos físicos presentados.

4. LABORATORIOS Y ENSAYOS.

Durante el período correspondiente a las semanas 89 a 92 de 2026, la Interventoría realizó el acompañamiento y seguimiento técnico a las actividades de vaciado de concreto ejecutadas en la construcción del canal SOC, bases para letreros aeronáuticos, adecuación de cajas eléctricas y demás estructuras asociadas a las ayudas visuales y zonas de seguridad del proyecto.

Como parte de las labores de control de calidad, se verificó en campo el asentamiento del concreto previo a su colocación y se efectuó el seguimiento a los ensayos de resistencia a compresión de los cilindros elaborados durante las fundidas, con el fin de validar el cumplimiento de las especificaciones técnicas establecidas para cada elemento constructivo.

Estas actividades se desarrollaron conforme a lo establecido en las normas INV E-404-13 “Asentamiento del Concreto de Cemento Hidráulico (Slump)” e INV E-410-13 “Resistencia a la Compresión de Cilindros de Concreto”, garantizando el control de la calidad de los materiales utilizados y la conformidad de las obras ejecutadas durante el periodo evaluado.

Las muestras fueron remitidas al laboratorio IDICOL, ubicado en Bogotá D.C., donde se realizarán las pruebas de compresión de los cilindros. La dirección de sus instalaciones es Calle 70A # 52-27.

La interventoría ha estado llevando a cabo un seguimiento continuo de las actividades del contratista, asegurándose de que los procesos se realicen conforme a las normas de calidad y buenas prácticas de ingeniería, estando presente durante la toma de muestras, las mediciones, entre otras actividades.

Informe de Análisis técnico y recomendaciones de los resultados obtenidos

en todos los ensayos.

A continuación, se presentan las muestras recolectadas por la Interventoría durante el periodo del 16 de abril al 15 de mayo de 2026, correspondientes a este informe:

conforme a lo establecido en las normas INV E-404-13 *“Asentamiento del Concreto de Cemento Hidráulico (Slump)”*

En relación con el control de calidad del concreto, durante la ejecución de las actividades de vaciado se realiza de manera permanente la verificación en campo del asentamiento de la mezcla, de conformidad con lo establecido en la norma INV E-404-13 “Asentamiento del Concreto de Cemento Hidráulico (Slump)”. Como parte del proceso de aseguramiento de la calidad, se cuenta con registros fotográficos que evidencian la ejecución del ensayo tanto para concreto premezclado como para concreto elaborado en obra, permitiendo verificar las condiciones de manejabilidad de la mezcla previo a su colocación.

Durante la realización de los ensayos, se verifica que los valores de asentamiento obtenidos se encuentren dentro de los rangos especificados en los diseños de mezcla aprobados, garantizando el cumplimiento de los requisitos de trabajabilidad, consistencia y uniformidad necesarios para la correcta colocación, compactación y acabado del concreto.

Para las actividades asociadas a la construcción de canales y placas de concreto, se emplea una mezcla con resistencia especificada de 3.000 psi y un asentamiento de 3” ± 1”, parámetros que permiten asegurar condiciones adecuadas de manejabilidad durante la colocación del material, así como el cumplimiento de las especificaciones técnicas, requisitos de calidad y desempeño estructural establecidos para el proyecto.



Resumen de Resultados de Ensayos de Compresión (PSI)

ID	F. DE TOMA	F. DE ENSAYO	EDAD	RESISTENCIA NOMINAL (Mpa)	LOCALIZACION	RESISTENCIA PROMEDIO (Mpa)	RESISTENCIA PROMEDIO (Psi)
ID-0073848-2026	12/12/2025	30/03/2026	17/04/1900	4.5	LOSAS CALLE DE RODAJE ALPHA	4.7	103.4
ID-0073849-2026	13/12/2025	30/03/2026	16/04/1900	4.5	LOSAS CALLE DE RODAJE ALPHA	4.9	110.0
ID-0073850-2026	15/12/2025	30/03/2026	14/04/1900	4.5	LOSAS CALLE DE RODAJE ALPHA	4.8	107.4
ID-0073851-2026	16/12/2025	30/03/2026	13/04/1900	4.5	LOSAS CALLE DE RODAJE ALPHA	5.5	122.0
ID-0073852-2026	18/12/2025	30/03/2026	11/04/1900	4.5	LOSAS CALLE DE RODAJE ALPHA	5.0	110.8
ID-0073853-2026	19/12/2025	30/03/2026	10/04/1900	4.5	LOSAS CALLE DE RODAJE ALPHA	4.8	105.9
ID-0073854-2026	20/12/2025	30/03/2026	9/04/1900	4.5	LOSAS CALLE DE RODAJE ALPHA	5.1	113.4
ID-0076799-2026	21/03/2026	16/05/2026	25/02/1900	4.5	LOSAS CALLE DE RODAJE ALPHA	4.6	102.7
ID-0076797-2026	6/02/2026	16/05/2026	8/04/1900	4.5	LOSAS CALLE DE RODAJE ALPHA	4.8	107.1

Tabla 19 Resultados de viguetas tomados en Obra
Fuente Propia

ID	F. DE TOMA	F. DE ENSAYO	EDAD	RESISTENCIA NOMINAL (Mpa)	RESISTENCIA NOMINAL (Psi)	LOCALIZACION	RESISTENCIA PROMEDIO (Mpa)	RESISTENCIA PROMEDIO (Psi)
ID-0073676-2026	28/02/2026	28/03/2026	28	20.7	2999	CONCRETO LOSAS CANALOS	37.1	179.2
ID-0074285-2026	28/02/2026	28/03/2026	28	20.7	2999	CONCRETO LOSAS CANALOS	22.5	108.9
ID-0073676-2026	28/02/2026	28/03/2026	28/01/1900	20.7	2999	CONCRETO LOSAS CANALOS	37.1	179.2
ID-0074285-2026	28/02/2026	28/03/2026	28/01/1900	20.7	2999	CONCRETO LOSAS CANALOS	22.5	108.9
ID-0073672-2026	3/03/2026	31/03/2026	28/01/1900	20.7	2999	CONCRETO LOSAS CANALOS	27.8	134.4
ID-0074281-2026	3/03/2026	31/03/2026	28/01/1900	20.7	2999	CONCRETO LOSAS CANALOS	24.7	119.2
ID-0073673-2026	4/03/2026	1/04/2026	28/01/1900	20.7	2999	CONCRETO LOSAS CANALOS	36.1	174.5
ID-0074282-2026	4/03/2026	1/04/2026	28/01/1900	20.7	2999	CONCRETO LOSAS CANALOS	23.0	111.3
ID-0073674-2026	5/03/2026	2/04/2026	28/01/1900	20.7	2999	CONCRETO LOSAS CANALOS	20.9	101.2
ID-0074283-2026	5/03/2026	2/04/2026	28/01/1900	20.7	2999	CONCRETO LOSAS CANALOS	24.0	115.9
ID-0073675-2026	7/03/2026	4/04/2026	28/01/1900	20.7	2999	CONCRETO LOSAS CANALOS	24.5	118.4
ID-0074284-2026	7/03/2026	4/04/2026	28/01/1900	20.7	2999	CONCRETO LOSAS CANALOS	21.5	103.9
ID-0076631-2026	23/04/2026	21/05/2026	28/01/1900	20.7	2999	CONCRETO LOSAS CANALOS	26.7	129.3
ID-0076630-2026	24/04/2026	22/05/2026	28/01/1900	20.7	2999	CONCRETO LOSAS CANALOS	34.8	168.1

Tabla 20 Resultados de cilindros tomados en Obra
Fuente Propia

Nota: Se considera que cumple con la resistencia obtenida si el valor es igual o superior a 10 MPa.

En el Anexo No. 7, titulado "RESULTADOS DE LABORATORIO", se incluyen los resúmenes y resultados obtenidos durante dicho periodo.

Se verificó que todos los concretos ensayados durante este tiempo cumplieran con la resistencia mínima requerida a los 7 días (según las recomendaciones de INVIAS) y a los 28 días, conforme a la resistencia de diseño especificada en los planos estructurales.

Informe de revisión de control técnico de materiales, especificaciones y controles de obra.

Durante este periodo, el contratista no ha realizado ningún cambio en los proveedores de materiales granulares, adicional a esto en el anexo 6 se presentan certificados de materiales.

Programación de ensayos y laboratorios para el siguiente periodo.

Para el próximo periodo, y de acuerdo con lo establecido en las normas INV E-404-13, que trata sobre el 'Asentamiento del Concreto de Cemento Hidráulico (Slump)', y INV E-410-13, que se refiere a la 'Resistencia a la Compresión de Cilindros de Concreto', se realizarán las pruebas necesarias para la construcción de canales.

5. CONTROL PRESUPUESTAL DEL CONTRATO.

Cuadro de control del presupuesto programado y ejecutado, contrato de obra

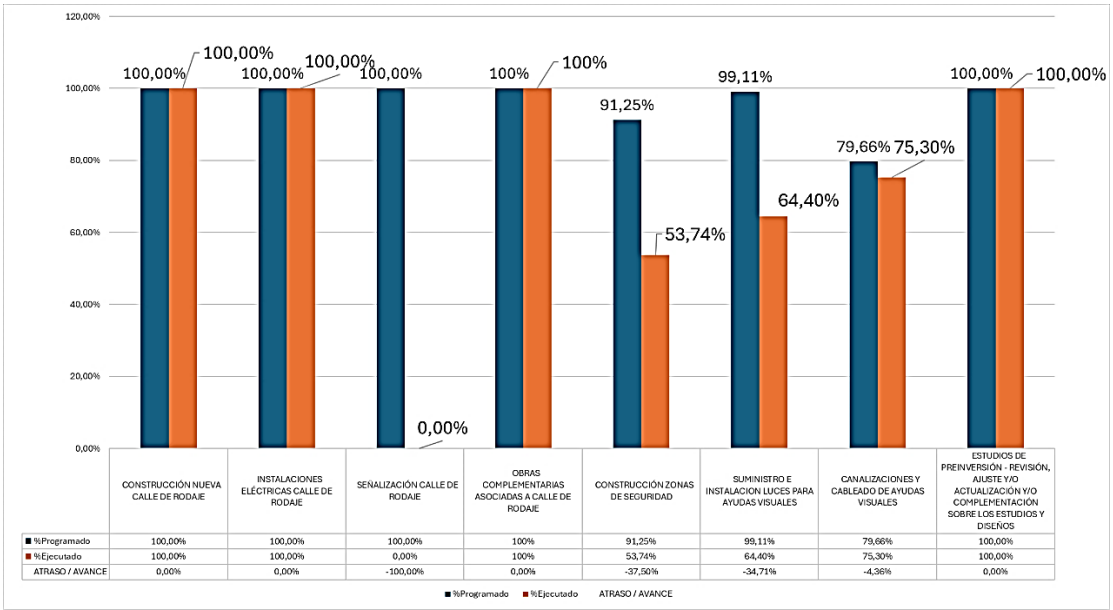


Ilustración 4 avance financiero programado vs ejecutado
Fuente Propia

En el presente informe del proyecto, se evidencia una diferencia significativa entre el avance financiero programado y el realmente ejecutado durante las semanas del 89 al 92.

		Valor Total	Valor Amortizado	Valor a Pagar
Valor inicial contrato	$42.601388.000,00			
Valor modificación No.1				
Valor total del contrato	$42.601388.000,00			
Valor pagado del anticipo	$13.377.529.255,00			
Valor que resta por pagar	$29.223.858.745,00			
Acta No 1		$122.000.000,00	$39.040.000,00	$82.960.000,00
Acta No 2		$829.841400,00	$265.549.248,00	$564.292.152,00
Acta No 3		$636.463.800,00	$203.668.416,00	$432.795.384,00
Acta No 4		$408.247.800,00	$130.639.296,00	$277.608.504,00
ACTA No 5		$749.498.242,00	$239.839.438,00	$509.658.804,00
ACTA No 6		$740.208.351,00	$236.866.673,00	$503.341678,00
ACTA No 7		$2.257.622.315,00	$722.439.141,00	$1535.183.174,00
ACTA No 8		$3.287.581797,00	$1052.026.176,00	$2.235.555.621,00
ACTA No 9		$3.933.638.316,00	$1258.764.262,00	$2.674.874.054,00
ACTA No 10		$2.452.236.694,00	$784.715.743,00	$1667.520.951,00
ACTA No 11		$711587.025,00	$597.733.101,00	$113.853.924,00
ACTA No 12		$2.361482.024,00	$826.518.709,00	$1534.963.315,00
ACTA No 13		$1807.359.635,00	$903.679.818,00	$903.679.817,00
ACTA No 14		$793.982.522,00	$702.674.532,00	$91307.990,00
Total		**$ 21.426.027.022,00**	**$ 8.261.661.173,00**	**$ 13.164.365.849,00**

Tabla 201 Cuadro de control acta parcial
Fuente Propia

	condiciones contractuales	Programa Acumulado Valor	%	Ejecutado Acumulado Valor	%
contrato	$ 38.341.249.200,00	$ 27.814.338.242	65,29%	$ 13.127.595.368,00	30,81%
liquidación	$ 4.260.138.800,00		0,00%	$ -	0,00%
Total	$42.601.388.000,00	$ 27.814.338.241,52	65,29%	$13.127.595.368,00	30,81%
Anticipo	$ 13.377.529.255,00				
Amortización		$ 8.900.588.237,29	66,53%	$ 7.964.154.553,00	59,53%
Pago Final		$ 18.913.750.004,23		$ 21.091.749.921,00	49,51%

Tabla 22 cuadro financiero del contrato
Fuete Muestra

Como se puede observar en la Tabla 21, se ha identificado un retraso en la ejecución de la programación de obra. Este retraso representa el 26,41% del avance total del proyecto, lo que equivale, en términos económicos, a una suma de $ 11,251,504,930.48 en el presente informe el contratista de obra ha entregado el acta parcial No. 14, a esta interventoría para su respectiva revisión y aprobación y la cual ya está en trámites de pago.

Gráfica avance físico del contrato de obra

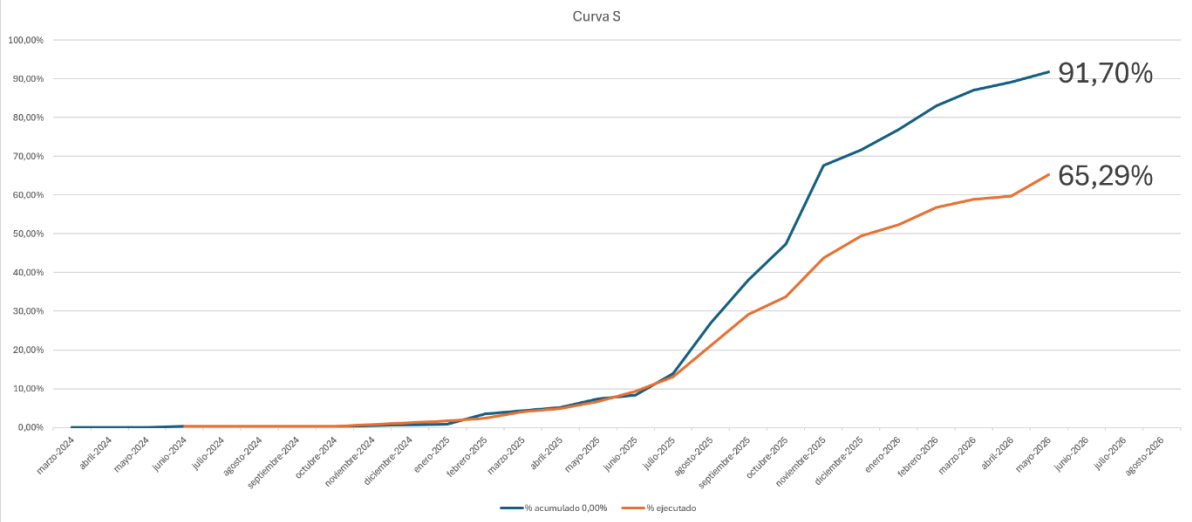


Ilustración 5 curva s a corte 15 de mayo de 2026
Fuente propia

Según el seguimiento de la ejecución del cronograma de obra, la curva “S” anexa, al cierre del periodo del presente informe, muestra una desviación negativa con respecto a las actividades programadas. (26,41%).

Cuadro de control del presupuesto programado y ejecutado, contrato de interventoría

Columna1		Valor Acta	Amortizacion	Valor a Pagar
valor contrato	$ 4.095.921.000,00			$ -
Anticipo	$ 327.720.000,00			$ -
Acta parcial No1		$ 591.433.206,00	$ 47.906.090,00	$ 543.527.116,00
Acta parcial No2		$ 84.197.399,00	$ 6.819.989,00	$ 77.377.410,00
Acta parcial No3		$ 46.946.376,00	$ 3.802.656,00	$ 43.143.720,00
Acta parcial No4		$ 48.781.723,00	$ 3.951.320,00	$ 44.830.403,00
Acta parcial No5		$ 59.958.832,00	$ 4.856.665,00	$ 55.102.167,00
Acta parcial No6		$ 71.671.827,00	$ 5.805.418,00	$ 65.866.409,00
Acta parcial No7		$ 144.789.830,00	$ 11.727.976,00	$ 133.061.854,00
Acta parcial No8		$ 169.747.621,00	$ 13.749.557,00	$ 155.998.064,00
Acta parcial No 9		$ 217.821.382,00	$ 17.643.532,00	$ 200.177.850,00
Acta parcial No 10		$ 164.426.838,00	$ 13.318.574,00	$ 151.108.264,00
Acta parcial No 11		$ 71.501.375,00	$ 17.160.330,00	$ 54.341.045,00
Acta parcial No 12		$ 155.428.727,00	$ 45.074.331,00	$ 110.354.396,00
Acta parcial No 13		$ 130.288.308,00	$ 36.480.726,00	$ 93.807.582,00
Total		**$ 1.956.993.444,00**	**$ 228.297.164,00**	**$ 1.728.696.280,00**

Tabla 23 cuadro de control presupuesto
Fuente Propia

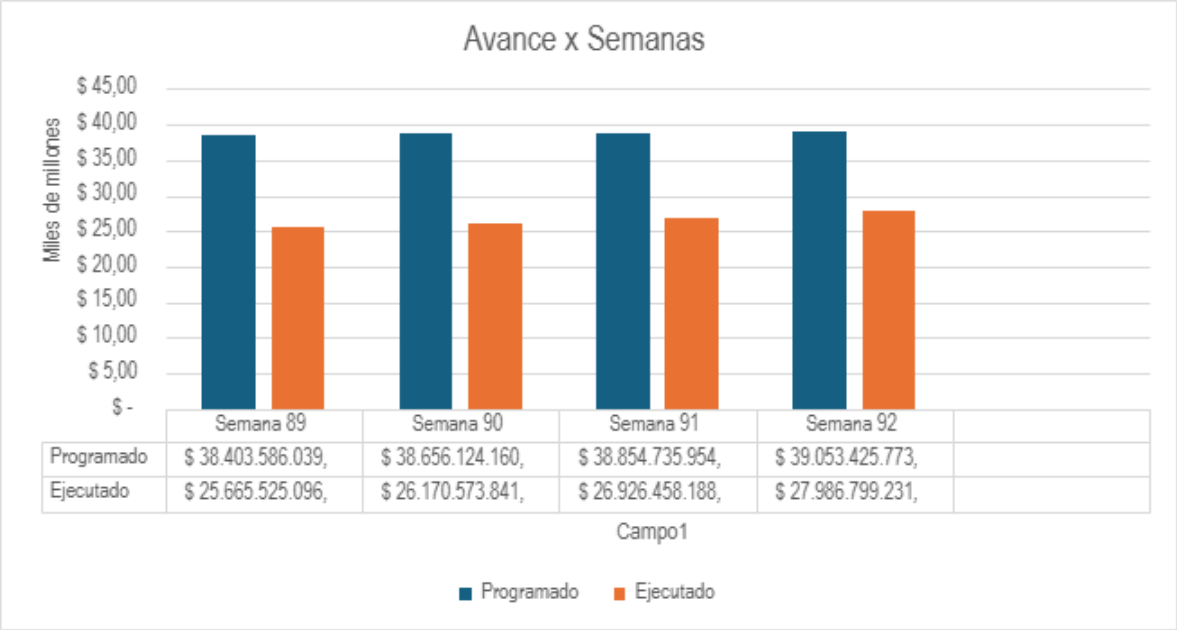


Ilustración 6 Avance Financiero Programado Vs Ejecutado
Fuente Propia

"El valor de los INTERVENTORÍA DE LA ETAPA DE COSTRUCCIÓN correspondiente al Capítulo 2 de la Propuesta Económica se pagarán mediante pago de actas parciales, conforme a las siguientes condiciones:

- Se pagará hasta el VEINTE POR CIENTO (20%) del valor de la INTERVENTORÍA DE LA ETAPA DE OBRA, mediante actas parciales presentadas mensualmente y distribuidas uniformemente durante el plazo de ejecución del contrato. En caso de prorrogarse el contrato de interventoría sin adición de recursos, el valor pendiente por ejecutar se deberá redistribuir en los meses siguientes hasta la terminación del contrato. El pago deberá estar soportado y/o sustentado con la entrega y aprobación del informe mensual y estar al día con los informes semanales del periodo.

Hasta el SETENTA POR CIENTO (70%) del valor de la INTERVENTORÍA DE LA ETAPA DE OBRA, se pagará mediante actas parciales presentadas mensualmente de manera

proporcional al avance de ejecución financiero del contrato de obra, previa verificación del cumplimiento de los requisitos y obligaciones del contrato.

- Un último pago equivalente al DIEZ POR CIENTO (10%) del valor de La INTERVENTORÍA DE LA ETAPA DE OBRA cuando se suscriba el ACTA DE LIQUIDACIÓN del contrato de obra la cual se ejerce la interventoría."

Dado que el contratista presenta un retraso en la ejecución de las actividades, esto ha impactado negativamente el valor ejecutado por esta interventoría.

6. OBSERVACIONES Y CONCLUSIONES A LA GESTIÓN DEL CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO Y SUS RIESGOS.

Seguimiento y control a en cumplimiento a la gestión del Contratista en el marco de la licencia ambiental a cargo de la Aeronáutica otorgada por Resolución ANLA No. 0855 del 22 de Julio del 2015, por medio de la cual, se modifica la licencia ambiental otorgada por el Ministerio de Medio Ambiente a la Unidad Administrativa Especial Aeronáutica Civil – AEROCIVIL en las actividades de:

Durante el periodo del ***15 de abril al 14 de mayo de 2026*** la interventoría ambiental realizó las siguientes actividades:

Seguimiento y control a en cumplimiento a la gestión del Contratista en el marco de la licencia ambiental a cargo de la Aeronáutica otorgada por Resolución ANLA No. 0855 del 22 de Julio del 2015, por medio de la cual, se modifica la licencia ambiental otorgada por el Ministerio de Medio Ambiente a la Unidad Administrativa Especial Aeronáutica Civil – AEROCIVIL en las actividades de:

Durante el período evaluado, la Interventoría realizó el seguimiento, control y validación de las obligaciones contractuales, ambientales y operativas a cargo del Contratista de Obra en las instalaciones del Aeropuerto de Leticia. Las actividades se desarrollaron bajo los lineamientos de seguridad operacional aeroportuaria, garantizando la no interferencia con el espacio público ni con las operaciones aéreas, y manteniendo un estricto control sobre el uso de recursos hídricos e infraestructura del proyecto.

Se constató que tanto la oficina como el campamento temporal se mantuvieron estrictamente fuera del espacio público, garantizando el tránsito seguro y sin interferencias de peatones, vehículos y usuarios de la terminal.
Mediante la respectiva validación del uso de las áreas asignadas por la gerencia del Aeropuerto, se certificó que la ubicación y operación de los campamentos no generó ningún tipo de interferencia con la operación aérea.
Frente a la restricción ambiental identificada por la presencia de individuos arbóreos en el corredor de los canales perimetrales (CPZS_NOC y CPZS_ON), el contratista propuso sustituir los canales abiertos por estructuras cerradas tipo Box Culvert.

Respecto a esta alternativa conceptual, la interventoría conceptúa lo siguiente:

Viabilidad Operativa Temporal: Desde el enfoque técnico y ambiental, el cambio representa un ajuste directo en el sistema de recolección de aguas. Operativamente, es viable continuar con las obras sin tramitar de forma anticipada la formalización de un "cambio menor", protegiendo así la ruta crítica del proyecto. Obligatoriedad de Permisos y Riesgo Sancionatorio: En caso de intervenir la descarga No. 4 (sector Terpel), es obligatorio adelantar la gestión interinstitucional previa con los administradores de la vía. Asimismo, toda intervención en estas zonas requerirá de forma ineludible el pronunciamiento formal y favorable de CORPOAMAZONIA para evitar parálisis de obra o procesos sancionatorios ambientales. Requerimiento de Ingeniería de Detalle: Para consolidar las modificaciones contractuales exigidas por ley y definir el impacto ambiental y presupuestal exacto, el contratista debe desarrollar y entregar la ingeniería de detalle de los Box Culverts NOC y FAC.

La interventoría evaluó el análisis presentado por el contratista en relación con las descargas hidráulicas No. 4 (Terpel) y No. 5 (Universidad Nacional), bajo el marco de la Licencia Ambiental vigente del Aeropuerto (Resoluciones ANLA No. 0855 y No. 1288 de 2015): Clasificación de las Obras: Las intervenciones de adecuación, rehabilitación y mantenimiento de los canales de drenaje se encuentran cubiertas por el Plan de Manejo Ambiental (PMA) y se catalogan legalmente como un "cambio menor" (según el Decreto 1076 de 2015), ya que no modifican el objeto del proyecto licenciado ni incorporan nuevas actividades.

Condición de Caudales Internos: Se ratifica que las modificaciones en las estructuras buscan asegurar la correcta conducción interna del agua y que el caudal aportante sigue determinado por el área de drenaje base del proyecto. Exigencia de Análisis de Impacto Externo: La interventoría dejó en firme la obligación de complementar un análisis técnico-ambiental específico sobre los impactos potenciales que pueda generar el incremento de la capacidad de conducción hacia los sistemas receptores externos.

El contratista deberá evaluar de manera obligatoria: La capacidad hidráulica de las estructuras receptoras externas. Los riesgos de inundación, represamiento o afectación a terceros. Los impactos sociales sobre la comunidad aledaña (movilidad, seguridad y condiciones sanitarias).

Seguimiento a informes

La Interventoría realizó la revisión integral del Informe Ambiental No. 17 presentado por el Contratista de Obra (Consorcio Zeta), el cual comprende las actividades ejecutadas entre el 15 de marzo y el 14 de abril de 2026.

Solicitudes de la interventoría
Garantizar que las actividades de gestión ambiental se ejecuten de manera permanente, continua y efectiva.

Conclusiones y Recomendaciones

Durante el periodo comprendido entre el 15 de abril y el 14 de mayo de 2026, la Interventoría Ambiental realizó el seguimiento y control al cumplimiento de las obligaciones ambientales derivadas de la Licencia Ambiental otorgada mediante Resolución ANLA No. 0855 del 22 de julio de 2015 y demás instrumentos de manejo ambiental aplicables al proyecto.

Como resultado de las actividades de seguimiento efectuadas, se evidenció que el Contratista mantuvo la operación de oficinas, campamentos y áreas auxiliares dentro de las zonas autorizadas por la Gerencia del Aeropuerto, sin generar ocupación del espacio público ni interferencias con la movilidad interna o con las operaciones aeroportuarias. Asimismo, se verificó el cumplimiento de las condiciones de seguridad operacional y la adecuada gestión de las áreas asignadas para el desarrollo de las actividades constructivas.

Respecto a la restricción ambiental identificada por la presencia de individuos arbóreos en los corredores de los canales perimetrales CPZS_NOC y CPZS_ON, la Interventoría considera técnicamente viable la alternativa planteada por el Contratista consistente en la sustitución de canales abiertos por estructuras cerradas tipo Box Culvert, siempre y cuando se desarrollen y presenten los estudios de ingeniería de detalle requeridos, así como los análisis técnicos, ambientales y presupuestales que permitan evaluar integralmente los efectos de dicha modificación.

No obstante, se recomienda al Contratista adelantar oportunamente las gestiones interinstitucionales necesarias para la obtención de los permisos, autorizaciones y conceptos requeridos por parte de las entidades competentes, particularmente en aquellas intervenciones asociadas a la descarga hidráulica No. 4 (sector Terpel), con el fin de evitar riesgos de suspensión de actividades o la imposición de medidas y sanciones ambientales.

De igual manera, la Interventoría reitera la necesidad de complementar el análisis técnico-ambiental relacionado con las descargas hidráulicas No. 4 y No. 5, evaluando la capacidad hidráulica de las estructuras receptoras externas, los posibles riesgos de inundación o represamiento, las afectaciones a terceros y los impactos sociales que pudieran generarse sobre la comunidad circundante. Lo anterior permitirá contar con los soportes técnicos necesarios para la toma de decisiones y garantizar el cumplimiento de la normativa ambiental vigente.

Finalmente, se realizó la revisión integral del Informe Ambiental No. 17 presentado por el Contratista de Obra, correspondiente al periodo comprendido entre el 15 de marzo y el 14 de abril de 2026, identificando observaciones y oportunidades de mejora orientadas a fortalecer la calidad de la información reportada y asegurar la trazabilidad de las actividades de manejo ambiental ejecutadas en el proyecto. En consecuencia, se recomienda al Contratista mantener la actualización permanente de los soportes ambientales, dar cumplimiento a los requerimientos formulados por la Interventoría y continuar fortaleciendo las medidas de seguimiento y control ambiental durante la ejecución de las obras.

Conclusiones:

Durante el periodo comprendido entre el 15 de abril y el 14 de mayo de 2026, la Interventoría Ambiental realizó el seguimiento y control al cumplimiento de las obligaciones ambientales asociadas al proyecto, verificando la aplicación de los lineamientos establecidos en la Licencia Ambiental otorgada mediante Resolución ANLA No. 0855 de 2015 y demás instrumentos ambientales vigentes.

Se evidenció que el Contratista mantuvo la operación de oficinas, campamentos y áreas auxiliares dentro de las zonas autorizadas por la Gerencia del Aeropuerto, sin generar ocupación del espacio público ni interferencias con la movilidad de usuarios, personal operativo o actividades aeroportuarias.
La Interventoría verificó que la alternativa propuesta por el Contratista para la sustitución de los canales perimetrales CPZS_NOC y CPZS_ON mediante estructuras tipo Box Culvert constituye una alternativa técnicamente viable desde el punto de vista operativo, siempre que se soporten las modificaciones mediante los estudios y diseños correspondientes.

Asimismo, se concluyó que las actividades de adecuación, rehabilitación y mantenimiento de las descargas hidráulicas evaluadas se encuentran contempladas dentro del alcance de la Licencia Ambiental vigente y pueden clasificarse como modificaciones menores, siempre y cuando no impliquen cambios en el objeto del proyecto ni la incorporación de nuevas actividades constructivas.

Finalmente, se realizó la revisión del Informe Ambiental No. 17 presentado por el Contratista de Obra, correspondiente al periodo comprendido entre el 15 de marzo y el 14 de abril de 2026, verificando la información reportada y efectuando el respectivo seguimiento a las obligaciones ambientales del proyecto.

Recomendaciones:

Se recomienda al Contratista continuar garantizando el cumplimiento de las medidas establecidas en el Plan de Manejo Ambiental y demás obligaciones derivadas de la Licencia Ambiental, manteniendo el control permanente sobre las actividades constructivas y los posibles impactos asociados a su ejecución.

Previo a la ejecución de cualquier intervención relacionada con las descargas hidráulicas externas, especialmente en el sector correspondiente a la descarga No. 4 (Terpel), se recomienda gestionar oportunamente los permisos, autorizaciones y conceptos requeridos ante las entidades competentes, incluyendo los pronunciamientos que resulten necesarios por parte de CORPOAMAZONIA y demás actores involucrados.

Se recomienda desarrollar y presentar la ingeniería de detalle de las estructuras tipo Box Culvert propuestas para los sectores NOC y FAC, con el fin de evaluar integralmente sus implicaciones técnicas, ambientales, hidráulicas y presupuestales, y soportar adecuadamente las modificaciones contractuales que puedan derivarse de esta alternativa.

Igualmente, se recomienda complementar el análisis técnico-ambiental de las descargas hidráulicas No. 4 y No. 5, incorporando la evaluación de la capacidad hidráulica de los sistemas receptores externos, los riesgos de inundación o represamiento, las posibles afectaciones a terceros y los impactos sociales sobre las comunidades aledañas.

Finalmente, se recomienda al Contratista atender las observaciones formuladas por la Interventoría al Informe Ambiental No. 17 y fortalecer la calidad, trazabilidad y oportunidad de la información reportada en los futuros informes ambientales, garantizando la disponibilidad de soportes técnicos y documentales que evidencien el cumplimiento de las obligaciones ambientales del proyecto.

Seguimiento y control al Plan de Manejo Ambiental Gestión Documental:

- Se reporta visita de seguimiento, está programada para el mes de junio de 2026.

No.	Tipo	Descripción	Valoración	Categoría	¿Afecta la ejecución del contrato?
29	Naturaleza	Altos niveles de precipitación o afectaciones climáticas que tengan la potencialidad de incidir en la ejecución de los trabajos	1	BAJO	NO

Tabla 21 Matriz de Riesgos
Fuente Propia

Control climatológico y de horas trabajadas.

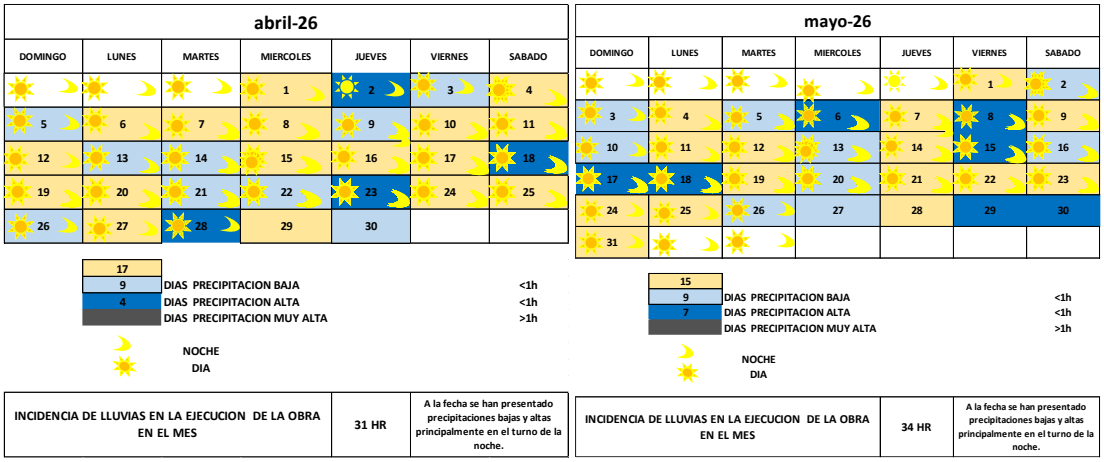


Ilustración 7 Control Climatológico
Fuente Propia

RESUMEN DE PRECIPITACION Y DIAS AFECTADOS POR PRECIPITACION:

INTENSIDAD DE LLUVIAS	DÍAS	NO DE DÍAS AFECTADOS POR LAS LLUVIAS
DÍAS TIEMPO SECO	15	**0**
DÍAS PRECIPITACIÓN BAJA	9	**9**
DÍAS PRECIPITACIÓN ALTA	6	**6**
DÍAS DE PRECIPITACIÓN MUY ALTA	0	**0**
	TOTAL:	**15**

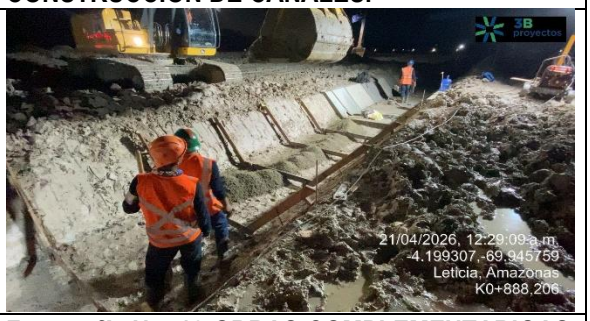
Análisis:

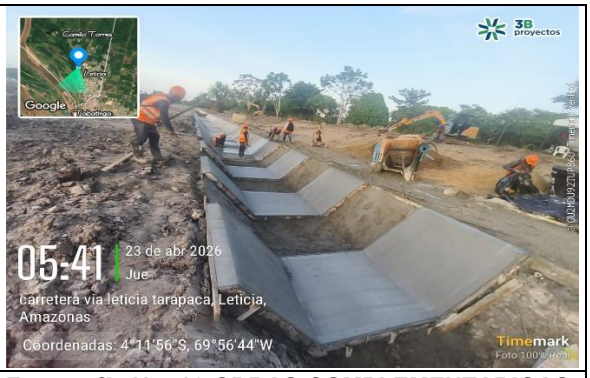
- Días Tiempo Seco: Se registraron 15 días sin lluvia, los cuales no afectaron la actividad.
- Días de Precipitación Baja: En 9 días con precipitación baja, se reportaron 9 días afectados.
- Días de Precipitación Alta: Con 6 días de precipitación alta, se reportaron 6 días afectados.
- Días de Precipitación Muy Alta: Se observó 0 día de precipitación muy alta, el cual afectó 0 días.

Total, de Días Afectados por las Lluvias: Se registraron un total de 15 días afectados, de los cuales 15 fueron por precipitación, 6 por precipitación alta y 9 por precipitación baja.

7. REGISTRO FOTOGRÁFICO FECHADO, REDACTADO Y LOCALIZADO.

<table>
<tr><td>
</td><td>
</td></tr>
<tr><td>Fotografía No. 1 CONSTRUCCION FRANJA DE SEGURIDAD - NIVELACION DE FRANJA</td><td>Fotografía No. 2 CANALIZACIONES Y CABLEADO DE AYUDAS VISUALES – INSTALACION LUCES PAPI</td></tr>
<tr><td>
</td><td>
</td></tr>
<tr><td>Fotografía No. 3 OBRAS COMPLEMENTARIOAS – CONSTRUCCION DE CANALES.</td><td>Fotografía No. 4 OBRAS COMPLEMENTARIOAS – CONSTRUCCION DE CANALES.</td></tr>
<tr><td>
</td><td>
</td></tr>
<tr><td>Fotografía No. 5 CANALIZACIONES Y CABLEADO DE AYUDAS VISUALES – INSTALACION LUCES PAPI</td><td>Fotografía No. 6 CANALIZACIONES Y CABLEADO DE AYUDAS VISUALES</td></tr>
</table>

	
Fotografía No. 7 CANALIZACIONES Y CABLEADO DE AYUDAS VISUALES	**Fotografía No. 8 OBRAS COMPLEMENTARIAS – CONSTRUCCION DE CANALES.**
	
Fotografía No. 9 OBRAS COMPLEMENTARIAS – CONSTRUCCION DE CANALES.	**Fotografía No. 10 OBRAS COMPLEMENTARIAS – CONSTRUCCION DE CANALES.**
	
Fotografía No. 11 OBRAS COMPLEMENTARIOAS – CONSTRUCCION DE CANALES.	**Fotografía No. 12 OBRAS COMPLEMENTARIOAS – CONSTRUCCION DE CANALES.**
	
Fotografía No. 13 OBRAS COMPLEMENTARIOAS – CONSTRUCCION DE CANALES.	**Fotografía No. 14 OBRAS COMPLEMENTARIOAS – CONSTRUCCION DE CANALES.**

	
Fotografía No. 15 OBRAS COMPLEMENTARIOAS – CONSTRUCCION DE CANALES.	**Fotografía No. 16 OBRAS COMPLEMENTARIOAS – CONSTRUCCION DE CANALES.**
	
Fotografía No. 17 CANALIZACIONES Y CABLEADO DE AYUDAS VISUALES – INSTALACION LUCES PAPI	**Fotografía No. 18 CANALIZACIONES Y CABLEADO DE AYUDAS VISUALES**
	
Fotografía No. 19 CANALIZACIONES Y CABLEADO DE AYUDAS VISUALES – INSTALACION LUCES PAPI	**Fotografía No. 20 OBRAS COMPLEMENTARIOAS – CONSTRUCCION DE CANALES.**
	
Fotografía No. 21 CONSTRUCCION FRANJA DE	**Fotografía No. 22 OBRAS COMPLEMENTARIOAS**

SEGURIDAD - NIVELACION DE FRANJA	– CONSTRUCCION DE CANALES.
	
Fotografía No. 23 CANALIZACIONES Y CABLEADO DE AYUDAS VISUALES – INSTALACION LUCES PAPI	**Fotografía No. 24 OBRAS COMPLEMENTARIOAS – CONSTRUCCION DE CANALES.**
	
Fotografía No. 25 CONSTRUCCION FRANJA DE SEGURIDAD - NIVELACION DE FRANJA	**Fotografía No. 26 OBRAS COMPLEMENTARIOAS – CONSTRUCCION DE CANALES.**

8. GESTIÓN DEL PROGRAMA DE GERENCIA DE PROYECTOS.

Informe Ejecutivo sobre el Proyecto del Aeropuerto Alfredo Vásquez Cobo

Período de Seguimiento: 16 de abril al 15 de mayo de 2026.

Resumen Ejecutivo

El análisis correspondiente al periodo comprendido entre las semanas 89 y 92 de 2026 evidencia una mejora progresiva en el comportamiento del cronograma del proyecto. Con ocasión de la aprobación de la Modificación N.º 2 el 1 de abril de 2026, mediante la cual se otorgó una prórroga de cuatro (4) meses y se incorporaron veintisiete (27) ítems no previstos, el contratista actualizó la programación de obra. Como resultado de la ejecución desarrollada durante el periodo evaluado, el atraso acumulado presentó una reducción gradual, pasando del 29,90 % en la semana 89 al 25,98 % en la semana 92, lo que representa una recuperación de 3,92 puntos porcentuales frente a la programación vigente.

En el componente civil, se evidenció continuidad en la ejecución de actividades asociadas a la construcción del canal SOC, mediante labores de excavación, revisión y ajuste de formaletas y vaciado de concreto. De igual manera, se avanzó en la calle de rodaje Alpha con el corte y sello de juntas de dilatación, así como con la reparación de losas que presentaban desportillamientos. Paralelamente, se mantuvieron los trabajos de

descapote, nivelación y conformación de franjas de seguridad, complementados con actividades permanentes de limpieza y control de FOD. Como parte del control de calidad de las obras ejecutadas, se realizaron ensayos de placa sobre las franjas intervenidas, obteniéndose valores de CBR superiores al 20 %, resultados que cumplen con los requisitos técnicos establecidos para este tipo de infraestructura.

Respecto al componente eléctrico y de ayudas visuales, se registraron avances significativos en la adecuación de la infraestructura requerida para la puesta en operación del sistema. Se culminó la adecuación de las 146 cajas de inspección eléctrica previstas para el proyecto, incluyendo actividades de resane, limpieza, protección anticorrosiva y acabados finales. Asimismo, se completó el tendido del cable primario AWG #8 correspondiente al circuito de luces de la calle de rodaje Alpha y se avanzó en el tendido de cableado secundario, instalación de conectores y sistemas de puesta a tierra.

Durante el periodo también se ejecutó la integración del sistema de puesta a tierra de las nuevas ayudas visuales con la Subestación Eléctrica No. 5 del aeropuerto, se instalaron las luces PAPI de la cabecera 21 y se realizaron correcciones mediante soldaduras exotérmicas en puntos específicos del sistema de puesta a tierra. Adicionalmente, se efectuaron pruebas funcionales en los reguladores de corriente constante (CCR), obteniendo resultados satisfactorios en los diferentes niveles de operación requeridos para los circuitos de iluminación de pista, calle de rodaje y sistemas PAPI.

Si bien se evidencian avances importantes en los componentes civil, eléctrico y de ayudas visuales, aún persisten actividades pendientes relacionadas con la instalación total de luminarias, la conexión definitiva de algunos circuitos, la puesta en servicio integral de los sistemas eléctricos y la validación final de los equipos por parte de la Aeronáutica Civil. Estas actividades continúan siendo determinantes para el cierre del proyecto y la puesta en operación de las nuevas ayudas visuales.

En términos generales, el proyecto muestra una tendencia favorable en la reducción del atraso acumulado y un avance significativo en los frentes críticos de obra. No obstante, resulta necesario que el Contratista mantenga e incremente los recursos técnicos, operativos y especializados destinados a las actividades eléctricas y de ayudas visuales, con el fin de consolidar la recuperación del cronograma, culminar las actividades pendientes y garantizar el cumplimiento de los plazos contractuales establecidos.

Principales Avances

Durante el periodo correspondiente a las semanas 89 a 92 de 2026, el proyecto mantuvo una adecuada continuidad operativa mediante la ejecución de actividades en jornadas diurnas y nocturnas, aprovechando el cierre temporal del aeropuerto establecido mediante el NOTAM D0266/26. Esta condición permitió sostener múltiples frentes de trabajo simultáneos y avanzar en actividades críticas de los componentes civil, eléctrico y de ayudas visuales, contribuyendo a la reducción progresiva del atraso acumulado del proyecto.

En el componente civil, se registraron avances importantes en la construcción del canal SOC, mediante la ejecución de excavaciones, verificación y ajuste de formaletas y vaciado de concreto. De igual manera, se dio continuidad a las actividades de corte y sello de juntas de dilatación en la calle de rodaje Alpha, así como a la reparación de losas que presentaban desportillamientos. Paralelamente, se mantuvieron los trabajos de descapote, nivelación y conformación de franjas de seguridad, acompañados de labores permanentes de limpieza y control de FOD, garantizando condiciones adecuadas para la seguridad operacional del aeropuerto.

Como parte de las actividades de control de calidad, se realizaron ensayos de placa sobre las franjas de seguridad intervenidas, obteniéndose valores de CBR superiores al 20 %, resultados que evidencian el cumplimiento de los requisitos técnicos de capacidad de soporte establecidos para este tipo de infraestructura aeroportuaria.

En el componente eléctrico y de ayudas visuales, se alcanzó un avance significativo con la culminación de la adecuación de las 146 cajas de inspección eléctrica proyectadas, incluyendo actividades de resane, limpieza, aplicación de pintura anticorrosiva y acabados finales. Asimismo, se completó el tendido del cable primario

AWG #8 correspondiente al circuito de luces de la calle de rodaje Alpha, logrando la finalización de la totalidad del cableado primario previsto para las ayudas visuales.

De igual manera, se avanzó en la instalación del sistema de luces PAPI de la cabecera 21, incluyendo el tendido de cableado y la conexión de cada luminaria a sus respectivos transformadores. Adicionalmente, se ejecutó la integración del sistema de puesta a tierra de las nuevas ayudas visuales con el sistema de puesta a tierra de la Subestación Eléctrica No. 5 del aeropuerto, actividad fundamental para la operación segura de los sistemas eléctricos instalados.

Como parte de las actividades de aseguramiento de la calidad y puesta en servicio de los sistemas, se realizaron pruebas funcionales a los reguladores de corriente constante (CCR), verificando su correcto comportamiento en los diferentes niveles de corriente requeridos para la operación de los circuitos de luces de borde de pista, calle de rodaje y sistemas PAPI. Asimismo, se ejecutaron trabajos de corrección mediante soldaduras exotérmicas en puntos específicos del sistema de puesta a tierra donde se identificaron afectaciones ocasionadas por actividades posteriores de construcción.

Finalmente, se evidenció un avance importante en la instalación de luminarias de borde de pista, luces de calle de rodaje y luces de umbral, así como en el tendido de cableado secundario y la instalación de conectores eléctricos. Adicionalmente, se verificó la disponibilidad en almacén de la totalidad de los equipos, materiales y accesorios requeridos para culminar la instalación de las ayudas visuales, situación que permite mantener condiciones favorables para la continuidad y finalización de los trabajos programados.

Desafíos Identificados

Durante el periodo comprendido entre las semanas 89 y 92 de 2026, si bien se evidenció una reducción progresiva del atraso acumulado del proyecto, pasando del 29,90 % al 25,98 %, persisten diversos desafíos técnicos y operativos que requieren especial atención para garantizar el cumplimiento de los hitos contractuales y la puesta en operación de la infraestructura aeroportuaria. Entre los principales aspectos identificados se destacan:

• Aunque la calle de rodaje Alpha presenta la totalidad de las actividades civiles programadas ejecutadas, persisten actividades complementarias de señalización horizontal que registran un avance ejecutado del 0 %, pese a contar con programación acumulada del 100 %.

• En el componente de zonas de seguridad se evidencian rezagos importantes en actividades críticas como la conformación de franjas, cobertura vegetal, construcción de canales, colocación de acero corrugado y fundida de concreto para ayudas visuales, cuyos porcentajes de ejecución aún se encuentran significativamente por debajo de lo programado.

• La conformación y compactación de franjas de seguridad, así como algunas excavaciones asociadas, presentan avances parciales que requieren fortalecimiento para garantizar la terminación integral de estas áreas antes de la reapertura operacional del aeropuerto.

• En el componente eléctrico, aunque se completó la adecuación de las 146 cajas eléctricas proyectadas y se finalizó el tendido del cable primario AWG #8 de la calle de rodaje Alpha, continúan pendientes actividades asociadas al montaje definitivo de equipos, tableros, acometidas eléctricas, sistemas UPS, aire acondicionado, bandejas portacables y demás elementos requeridos para la operación integral del sistema de ayudas visuales.

• Se identifican actividades con avance parcial en la instalación de luminarias de borde de pista, luces de umbral, reguladores de corriente constante (CCR), indicadores de dirección del viento, sistemas de control y conectores primarios y secundarios, las cuales deben culminarse oportunamente para garantizar la funcionalidad completa de las ayudas visuales.

• Diversos ítems relacionados con la adecuación del cuarto de reguladores, instalación de tableros generales, sistemas de respaldo eléctrico, acometidas, equipos de climatización y adecuaciones electromecánicas aún no registran ejecución, constituyéndose en actividades críticas para la fase de puesta en servicio.

• Si bien se realizaron satisfactoriamente las pruebas en vacío de los ocho (8) reguladores de corriente constante (CCR) y se avanzó en la instalación del sistema PAPI de la cabecera 21, aún se requiere completar las pruebas integrales, el comisionamiento y la validación operativa de todos los circuitos de ayudas visuales.

• Aunque la totalidad de los materiales requeridos para la instalación de ayudas visuales se encuentra disponible en almacén, se mantiene pendiente la validación final del inventario por parte de la Aeronáutica Civil, condición necesaria para avanzar en algunas etapas de instalación y recibo de equipos.

• Las condiciones climáticas variables registradas durante el periodo continuaron generando afectaciones parciales en los rendimientos de obra, especialmente en actividades de movimiento de tierras y construcción de infraestructura exterior.

• El proyecto continúa dependiendo del fortalecimiento de los frentes eléctricos y de ayudas visuales, los cuales constituyen actualmente la ruta crítica para el cierre contractual y la puesta en operación de las obras ejecutadas.

En consecuencia, la Interventoría considera necesario que el Contratista mantenga y refuerce los recursos técnicos, operativos y especializados en los componentes eléctrico y de ayudas visuales, priorizando la culminación de las actividades pendientes de instalación, conexionado, pruebas y puesta en servicio, con el fin de consolidar la tendencia de recuperación observada durante el periodo y garantizar el cumplimiento de los plazos contractuales establecidos.

Medidas Correctivas Implementadas

Durante el periodo correspondiente a las semanas 89 a 92 de 2026, se evidenció la implementación de diversas acciones orientadas a mejorar el desempeño del proyecto, reducir el atraso acumulado y fortalecer la ejecución de los componentes críticos, entre las cuales se destacan:

• Continuidad en la ejecución de actividades bajo el cronograma ajustado derivado de la Modificación N.º 2, permitiendo una reducción progresiva del atraso acumulado desde el 29,90 % hasta el 25,98 % durante el periodo evaluado.

• Desarrollo simultáneo de actividades en jornadas diurnas y nocturnas, aprovechando el cierre operacional autorizado mediante NOTAM D0266/26, con el propósito de maximizar los rendimientos de obra y optimizar el tiempo disponible para la ejecución de actividades críticas.

• Finalización de la adecuación de las 146 cajas de inspección eléctrica proyectadas, incluyendo actividades de resane, pintura, limpieza y acondicionamiento interno, garantizando las condiciones necesarias para la instalación y conexión de los sistemas de ayudas visuales.

• Culminación del tendido del cable primario AWG #8 correspondiente al circuito de luces de la calle de rodaje Alpha, completando la infraestructura principal requerida para la energización de los sistemas asociados.

• Instalación y conexión del sistema de luces PAPI de la cabecera 21, incluyendo el tendido de cableado y la conexión de las unidades luminosas a sus respectivos transformadores de aislamiento.

• Ejecución de trabajos de mantenimiento correctivo sobre el sistema de puesta a tierra, mediante la reparación y repetición de soldaduras exotérmicas que presentaban afectaciones derivadas de actividades posteriores realizadas al interior de las cajas eléctricas.

• Integración de los sistemas de puesta a tierra del nuevo sistema de ayudas visuales con la Subestación Eléctrica No. 5 del aeropuerto, fortaleciendo las condiciones de seguridad eléctrica y operatividad de la infraestructura instalada.

• Intensificación de las actividades de instalación de luminarias de borde de pista, luces de calle de rodaje, luces de umbral y elementos asociados a las ayudas visuales, permitiendo incrementar significativamente los porcentajes de avance en estos frentes.

• Ejecución de pruebas funcionales en vacío a los ocho (8) reguladores de corriente constante (CCR), verificando su correcto comportamiento operacional y validando su asignación a los diferentes circuitos de ayudas visuales del aeropuerto.

• Continuidad en las actividades de conformación de franjas de seguridad, construcción de canales, reparación de losas con desportillamiento, corte y sello de juntas, así como en las labores de limpieza permanente y control de FOD, contribuyendo al mantenimiento de condiciones adecuadas de seguridad operacional.

• Disponibilidad de la totalidad de los materiales, equipos y accesorios requeridos para la instalación de las ayudas visuales, permitiendo garantizar la continuidad de los trabajos y eliminando riesgos asociados al suministro de materiales.

• Verificación permanente por parte de la Interventoría de las condiciones de iluminación en los frentes de trabajo nocturnos, así como de las condiciones de higiene y bienestar del personal, garantizando la ejecución segura y continua de las actividades programadas.

Como resultado de las medidas implementadas, se evidenció una tendencia favorable en la recuperación del cronograma, reflejada en la disminución gradual del atraso acumulado durante el periodo evaluado. No obstante, se considera necesario continuar fortaleciendo los frentes eléctricos, de ayudas visuales y de terminación de zonas de seguridad, por cuanto estos continúan constituyendo actividades determinantes para el cumplimiento de los plazos contractuales y la puesta en operación del proyecto.

Conclusiones

Durante el periodo comprendido entre las semanas 89 y 92 de 2026, el proyecto presentó una evolución favorable en el cumplimiento del cronograma, evidenciándose una reducción del atraso acumulado del 29,90 % al 25,98 %, como resultado de la continuidad de las actividades constructivas y del fortalecimiento de algunos frentes de trabajo críticos.

En el componente civil se mantuvo un ritmo constante de ejecución, destacándose la construcción del canal SOC, las actividades de corte y sello de juntas, la reparación de losas con desportillamiento en la calle de rodaje Alpha y los trabajos de conformación de franjas de seguridad, los cuales contribuyen al avance general de la infraestructura aeroportuaria.

El componente eléctrico y de ayudas visuales registró avances significativos, particularmente en la culminación de la adecuación de cajas eléctricas, la finalización del tendido de cableado primario en la calle de rodaje Alpha, la integración de los sistemas de puesta a tierra, la instalación de luminarias y la ejecución de pruebas de funcionamiento de los reguladores de corriente constante (CCR).

La instalación del sistema PAPI de la cabecera 21 y la realización de pruebas operativas en los sistemas eléctricos constituyen hitos relevantes para la futura puesta en servicio de las ayudas visuales del aeropuerto.

Los resultados obtenidos en los ensayos de placa realizados sobre las franjas de seguridad, con valores de CBR superiores al 20 %, evidencian el cumplimiento de las especificaciones técnicas requeridas para la capacidad de soporte de estas áreas.

A pesar de los avances alcanzados, persisten actividades pendientes en los componentes de ayudas visuales, señalización, sistemas eléctricos complementarios y terminación de zonas de seguridad, las cuales continúan representando la ruta crítica para la culminación del proyecto.

Las condiciones climáticas variables registradas durante el periodo generaron afectaciones parciales en los rendimientos de algunas actividades; sin embargo, no impidieron la continuidad de los trabajos gracias a la implementación de jornadas diurnas y nocturnas y a la adecuada disponibilidad de recursos en obra.

Se verificó la disponibilidad de los materiales requeridos para la instalación de las ayudas visuales, condición que reduce riesgos asociados al abastecimiento y permite concentrar los esfuerzos en la ejecución, instalación, pruebas y puesta en funcionamiento de los sistemas pendientes.

En términos generales, el proyecto presenta avances importantes en los componentes civil y eléctrico; no obstante, resulta indispensable mantener y fortalecer los recursos técnicos y operativos destinados a las actividades de ayudas visuales, sistemas eléctricos y terminación de obras complementarias, con el fin de consolidar la recuperación del cronograma y garantizar el cumplimiento de los compromisos contractuales establecidos.

Recomendaciones

Con base en los resultados evidenciados en los Informes Semanales No. 89, 90, 91 y 92, se recomienda al Contratista mantener el fortalecimiento de los frentes eléctricos y de ayudas visuales, priorizando la instalación, conexión, pruebas y puesta en operación de los sistemas pendientes, por constituir actividades críticas para la culminación del proyecto.

Asimismo, se recomienda continuar con la ejecución de jornadas diurnas y nocturnas durante el periodo de cierre operacional del aeropuerto, con el fin de consolidar la reducción del atraso acumulado observada durante el periodo evaluado.

De igual manera, es necesario fortalecer las actividades pendientes en zonas de seguridad, señalización y obras complementarias, garantizando el cumplimiento de las metas establecidas en el cronograma ajustado mediante la Modificación N.º 2.

Finalmente, se recomienda mantener el seguimiento permanente al cronograma de obra y a las actividades de comisionamiento y pruebas de los sistemas instalados, con el propósito de asegurar el cumplimiento de los plazos contractuales y la puesta en operación de la infraestructura aeroportuaria.

Entregable	Periodicidad/Plazo	Responsable	Se cumplió (SI / NO)
Informes semanales sobre el estado de ejecución y avance del contrato de obra.	Semanal.	Interventoría.	SI, ver anexo 15
Informes mensuales sobre el estado de ejecución y avance del contrato de obra.	Dentro de los primeros 5 días del mes siguiente.	Interventoría.	SI
Informe final integral sobre el estado de las áreas intervenidas y actividades ejecutadas.	Al finalizar el contrato de obra.	Interventoría.	NO APLICA

Entregable	Periodicidad/Plazo	Responsable	Se cumplió (SI / NO)
Manual de Mantenimiento.	Antes de la terminación del plazo contractual.	Contratista de obra, aprobado por la Interventoría.	NO APLICA
Actas de obra mensuales o parciales.	Mensual o parcial según avance.	Contratista de obra e Interventoría.	EN PROCESO DE ATENCIÓN OBSERVACIONES POR PARTE DEL CONSORCIO ZETA
Bitácora diaria de asistencia del personal, equipos y novedades.	Diaria.	Interventoría.	SI, ver anexo 5
Registro fotográfico y video diario de avance de obra.	Semanal.	Contratista de obra, revisado por la Interventoría.	SI, ver anexo 15
Evaluación técnica de materiales y procesos constructivos.	Mensual o cuando sea necesario.	Interventoría.	SI, ver anexo 6
Cronograma de ejecución de obras y plan de seguridad operacional.	Antes del inicio de las actividades.	Contratista de obra, aprobado por la Interventoría.	SI , ver anexo 14
Análisis de precios unitarios (APU).	Antes del inicio del contrato de obra.	Contratista de obra, revisado por la Interventoría.	NO APLICA
Acta de inventario de las áreas a intervenir.	Antes del inicio de las actividades.	Contratista de obra e Interventoría.	NO APLICA
Respuestas a solicitudes del contratista de obra.	Máximo 2 días calendario.	Interventoría.	SI, VER ANEXO 4
Informe sobre reclamaciones, derechos de petición y tutelas.	Máximo 1 día para presentar información pertinente.	Contratista de obra, revisado por la Interventoría.	NO APLICA
Informe sobre riesgos tratados y mitigados.	Según periodicidad de medición.	Interventoría.	SI

Entregable	Periodicidad/Plazo	Responsable	Se cumplió (SI / NO)
Acta de liquidación del contrato de obra.	Al finalizar el contrato.	Interventoría y Contratista de obra.	NO APLICA
Programación de actividades del personal de interventoría.	Cuando sea requerido.	Interventoría.	SI, VER ANEXO 14
Supervisión de la construcción de la calle de rodaje.	Durante la ejecución del proyecto.	Interventoría.	SI
Supervisión del mejoramiento de franjas de seguridad.	Durante la ejecución del proyecto.	Interventoría.	SI
Supervisión del traslado y construcción de canales.	Durante la ejecución del proyecto.	Interventoría.	SI
Supervisión del suministro e instalación del sistema de iluminación de pista.	Durante la ejecución del proyecto.	Interventoría.	SI.
Certificación de cumplimiento de calidad.	Mensual.	Interventoría.	SI, VER ANEXO 06
Informe de gestión ambiental y SST.	Mensual.	Interventoría.	SI, VER ANEXO 12
Informe de laboratorios y ensayos.	Según cronograma de obra.	Interventoría.	SI, VER ANEXO 7
Informe de indicadores de medición.	Mensual.	Interventoría.	SI