BOGOTÁ | IDRD

MEMORANDO

Radicado IDRD No. 20264200015093

Bogotá D.C. 23-01-2026

PARA: **JOHN FREDY PULIDO RINCON**
Subdirección de Contratación

DE: **SUBDIRECCIÓN TÉCNICA DE CONSTRUCCIONES**

ASUNTO: **REMISIÓN DEL INFORME QUINCENAL BIM No. 38 DEL CONTRATO DE OBRA No. 3232 DE 2023 – VELODROMO GIBRALTAR.**

EXPEDIENTE VIRTUAL No. 2024800701600035E

Cordial saludo,

De manera atenta me permito remitir el informe quincenal BIM No. 38 correspondiente al periodo comprendido entre el 16 al 31 de diciembre de 2025, del contrato de obra No. 3232 de 2023, suscrito con la UNION TEMPORAL METROPOLITANO PORVENIR. Revisado y aprobado por la interventoría contrato No. 3219 de 2023 CONSORCIO INTERVENTORES GIBRALTAR.

Lo anterior, para que repose en la carpeta del contrato, en el expediente virtual y su trámite correspondiente.

Sin ningún otro particular,

KATHERIN AMAYA ROA
Supervisora del Contrato de Interventoría No. 3219 de 2023

Anexos: Lo enunciado en dos (2) folios y un (1) CD.
Copia: N/A

Elaboró: Arq. Francy Liliana Murillo Agudelo – Apoyo a la supervisión – CTO 3617/2025
Proyectó: Arq. Francy Liliana Murillo Agudelo – Apoyo a la supervisión – CTO 3617/2025
Revisó: Katherin Amaya Roa – Supervisora del Contrato de Interventoría No. 3219 de 2023
Aprobó: N/A

Instituto Distrital de Recreación y Deporte
Calle 63 No. 59ª -06
Tel: 6605400
www.idrd.gov.co
info: Línea 195

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.

cha de firmado:
26.01.23 10:20:45 COT
mado digitalmente

INSTITUTO DISTRITAL DE RECREACION Y DEPORTE
Fecha de firmado: 2026.02.04 16:36:30 COT
Firmado digitalmente desde SGD-OrfeoIADE

BOGOTÁ

Instituto Distrital de Recreación y Deporte

Reporte Quincenal No. 38

diciembre 16, 2025 al diciembre 31, 2025

Interventor: CONSORCIO INTERVENTORES GIBRALTAR

1. Datos Generales

Nombre:	VELODROMO GIBRALTAR	Código:		Localidad:	KENNEDY
Dirección:	KR 91 No. 43-22 sur			Barrio:	EL PORVENIR

2. Contrato de Obra 3232 DE 2023

Objeto: "CONTRATAR LAS OBRAS Y ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS DEL VELÓDROMO UBICADO EN EL PARQUE METROPOLITANO EL PORVENIR (GIBRALTAR), EN LA LOCALIDAD DE KENNEDY EN BOGOTÁ"

Contratista: UNION TEMPORAL METROPOLITANO PORVENIR

3. Contrato de Interventoría CI No. 3219

Objeto: REALIZAR INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, CONTABLE, FINANCIERA, SOCIAL, AMBIENTAL, SST Y JURIDICA A LAS OBRAS Y ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS DE LOS PROYECTOS 1 Y 2 A CARGO DE LA SUBDIRECCION TÉCNICA DE CONSTRUCCIONES - STC DEL IDRD PARA EL PREDIO EL PORVENIR (GIBRALTAR), EN LA LOCALIDAD DE KENNEDY EN BOGOTÁ

Contratista: CONSORCIO INTERVENTORES GIBRALTAR

4. Programación. QUINCENA N°. Fecha de corte: 31-dic-25

Capítulos:	Fecha inicio/Final		Ppto. Valor	%/Total	% Ejecución Acumulado Prog.	Real	Diferencia	% Inversión
AVANCE DE MODELADO Y PARAMETRIZACIÓN EN MODELOS								
1. PILOTES RECHAZADOS								
1. Para el periodo del presente informe NO se actualiza el modelo de pilotaje. El modelo vigente es el 3232-VPG-IDRD-EST-CIM-PILOTES-AS_BUILT v22	31/12/2025							
2. PILOTES HINCADOS POR TIPOLOGÍA								
1. Para el periodo del presente informe NO se actualiza el modelo de pilotaje. El modelo vigente es el 3232-VPG-IDRD-EST-CIM-PILOTES-AS_BUILT v22	31/12/2025							
3. AVANCE DE MODELADO								
1. No se realizan modificaciones al modelo de excavaciones de tuneles. El modelo vigente es el archivo 3232-VPG-IDRD-TOP-EXCAVACIONES_TUNELES.rvt V3	31/12/2025							
2. Para el presente periodo se realizaron 4 actualizaciones al modelo de estructura en concreto, resaltando el control y avance de obra. La versión 37 se cargó el 16 de diciembre de 2025, la versión 38 se cargó el 17 de diciembre de 2025, la versión 39 se cargó el 22 de diciembre y la versión 40 (vigente para el periodo) se cargó el 29 de diciembre. Las versiones se encuentran en la carpeta 02-SHARED del Centro común de datos.	29/12/2025							
3. Para el periodo del presente informe, se actualiza el modelo de estructura metálica de cubierta, con ajuste de niveles. El modelo vigente es el 3232-VPG-IDRD-UTMP-ESTM-CUBIERTA ifc_V7 cargado el 19 de diciembre de 2025.	19/12/2025							
4. Para el periodo del presente informe, se carga por primera vez, el modelo IFC correspondiente a la estructura metálica de fachada. El modelo vigente es el 3232-VPG-IDRD-UTMP-ESTM-FACHATA ifc_V1 cargado el 19 de diciembre de 2025.	19/12/2025							
5. Para el periodo del presente informe se hacen 2 actualizaciones al modelo de redes eléctricas, incluyendo ajustes en coordinación de módulos y seguimiento y control de avance. Se cargaron las versiones 22 y 23 (vigente para el periodo) el 18 de diciembre de 2025. Los modelos se encuentran en la carpeta 02-SHARED del centro común de datos.	18/12/2025							
6. Para el periodo del presente informe no se hacen actualizaciones al modelo de redes de comunicaciones. Se mantiene vigente la versión 10 del modelo. Los modelos se encuentran en la carpeta 02-SHARED del centro común de datos.	31/12/2025							
6. Para el periodo del presente informe se hace 1 actualizacion al modelo de redes hidrosanitarias, incluyendo ajustes en coordinación de módulos y seguimiento y control de avance. Se cargó la versión 19 del modelo (vigente para el periodo) el 22 de diciembre de 2025. Los modelos se encuentran en la carpeta 02-SHARED del centro común de datos.	22/12/2025							
7. Para el periodo del presente informe NO se actualiza el modelo de arquitectura. El modelo vigente para el presente periodo sigue siendo el 3232-VPG-IDRD-ARQ-AS_BUILT.rvt_V13 cargado el 24 de septiembre de 2025.	15/12/2025							
4. DOCUMENTACIÓN Y PLANIMETRIA								
1. Arquitectura y urbanismo: Se mantienen vigentes los planos relacionados en el informe del periodo anterior. La versión vigente en la carpeta 02_SHARED es la No. 4. La versión vigente en la carpeta 03_PUBLISH es la No. 1.	31/12/2025							
2. Paisajismo: Se mantienen vigentes los planos relacionados en el informe del periodo anterior. La version vigente en la carpeta 02-SHARED son: PSJ-001 V5, PSJ-007 V6, PSJ-004 V7.	31/12/2025							
3. Estructura: Se mantienen vigentes los planos relacionados en las actualizaciones del informe del periodo anterior.	31/12/2025							
4. Hidrosanitario: Se mantienen vigentes los planos relacionados en el informe anterior. La versión vigente en la carpeta SHARED es la 2.	31/12/2025							
5. Eléctrico: Se mentienen vigentes los planos relacionados en el informe del periodo anterior. La versión vigente en la carpeta 03_PUBLISH es la 1.	31/12/2025							
6. Comunicaciones: Se mentienen vigentes los planos relacionados en el informe del periodo anterior. La versión vigente en la carpeta 03_PUBLISH es la 1.	31/12/2025							
7. Ventilación mecánica: Se relacionan los planos del 3232-VPG-UTMP-HVAC_P-V00-01 al 3232-VPG-UTMP-HVAC_P-V00-20, los cuales se encuentran avalados por la Interventoría despues de la revisión a los ajustes de los diseños. La versión vigente cen la carpeta 02-Shared es la número 3, del 10 de noviembre de 2025.	31/12/2025							
8. Estructura metálica: Se cargan los planos de taller de la estrcutra metálica de cubierta en formato DWG. La version de planos es la No. 1, cargada el 14 de octubre de 2025 en la carpeta 02-Shared del centro común de datos.	31/12/2025							
5. GENERACIÓN DE DOCUMENTOS REQUERIDOS POR INTERVENTORIA								
1. Radicación para revisión del informe quincenal BIM No. 37	20/12/2025							
2. Radicación del informe quincenal BIM No. 37 APROBADO	22/12/2025							
6. MESAS DE TRABAJO Y COMITÉS								
1. Comité de seguimiento semanal (IDRD, Interventoría, UTMP)	18/12/2025							
2. Comité de seguimiento semanal (IDRD, Interventoría, UTMP)	26/12/2025							
7. SIMULACIÓN 4D								
1. Para el periodo del presente informe se presenta simulación 4D con la proyección de actividades hasta el 25 de enero de 2026	18/12/2025							
8. COORDINACIÓN DE DISEÑOS								
1. Para el periodo del presente informe no se presentan los modelos integrados de coordinación de redes por módulos, se mantienen vigentes los del periodo anterior.	31/12/2025							

5. Observaciones:

1. Trazabilidad de las actividades realizadas en el periodo del 16 al 31 de diciembre de 2025 para el componente BIM del proyecto Velódromo.

INSTITUTO DISTRITAL DE RECREACION Y DEPORTE
Fecha de firmado: 2026.02.04 16:36:36 COT
Firmado digitalmente desde SGD-OrfeoJADE

CONSORCIO
INTERVENTORES GIBRALTAR

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
IDRD
No. 20262100015502 Código Web:(gwR(8
FECHA:13-01-2026 14:56:15 FOLIOS: 2
RADICADOR: KATHERINE VANESSA CERON AVILA
DESTINO: SUBDIRECCIÓN TÉCNICA DE CONSTRUC
REMITENTE: CONSORCIO INTERVENTORES GIBRALTAR
ASUNTO: INFORME QUINCENAL N18- VELÓDROMO
Seguimiento de trámite consulte www.idrd.gov.co
Calle 63 No. 59A - 06 PBX: 660 6400

Bogotá D.C., 13 de enero de 2026

CIG-IDRD-VEL-0024-2026

Señores
INSTITUTO DISTRITAL DE RECREACIÓN Y DEPORTE - IDRD
DRA. KATHERIN AMAYA ROA
Subdirectora Técnica de Construcciones
katherin.amaya@idrd.gov.co
Calle 63 # 59ª – 06
L. C

Referencia. **Proyecto VELÓDROMO GIBRALTAR** - CONTRATO DE OBRA IDRD-CTO-3232-2023 cuyo objeto es Contratar las obras y actividades complementarias del velódromo ubicado en el parque metropolitano El Porvenir (Gibraltar), en la localidad de Kennedy en Bogotá.

Asunto: **Entrega de Informe Quincenal # 38 BIM – Velódromo Gibraltar.**

Respetado Ingeniero:

Como Interventoría para el contrato de la referencia nos permitimos remitir el **Informe Quincenal No. 38** entregado por la Unión Temporal Metropolitano Porvenir con el radicado CE-206-125-2122 el día 05 de enero del 2026 y aprobado por esta interventoría mediante el oficio CIG-IDRD-VEL-0009-2025 del 05 de enero del 2026, y presentado en físico para radicación al IDRD con el radicado CE-206-125-2151 el día 13 de enero del 2026.

Así mismo se hace entrega de un (1) CD que contiene la siguiente información:

MODELOS ACTUALIZADOS PERIODO BIM 38

3232-VPG-IDRD-ELE-AS_BUILT_V22.rvt
3232-VPG-IDRD-ELE-AS_BUILT_V23.rvt
3232-VPG-IDRD-EST-CONCRETO-AS_BUILT_V37.rvt
3232-VPG-IDRD-EST-CONCRETO-AS_BUILT_V38.rvt
3232-VPG-IDRD-EST-CONCRETO-AS_BUILT_V39.rvt
3232-VPG-IDRD-EST-CONCRETO-AS_BUILT_V40.rvt
3232-VPG-IDRD-H&S-AS_BUILT_V19.rvt
3232-VPG-IDRD-UTMP_ESTM_CUBIERTA_V7.rvt
3232-VPG-IDRD-UTMP_ESTM_FACHADA_V1.rvt

Calle 120 A # 7- 36 Of. 802
PBX: (571) 2456144
www.andresmartinez.com.co
gerencia@andresmartinez.com.co
Bogotá · Colombia

2

CONSORCIO
INTERVENTORES GIBRALTAR

SIMULACION 4D BIM 38

3232-VPG-IDRD-SIMULACION 4D_26DIC2025-25ENE26_v1.NWD
3232-VPG-IDRD-SIMULACION 4D_26DIC2025-25ENE26_v1.avi

INFORME QUINCENAL BIM 38

Copia de 3232-VPG-UTMP-INFORME QUINCENAL BIM No. 38 (Excel)

La cual corresponde a la información digital que sustenta el informe adjunto.

Para su conocimiento y fines pertinentes.

Cordialmente,

Arq. Rubén Darío Crespo Botero
Director ~~de Inter~~ventoría

Proyectó y Elaboró: Arq. e Ing. Civil. Wilber Pierre Sánchez Murcia. Coordinador BIM.
Revisó: Ing. Rubén Darío Crespo Botero. Director interventoría
Aprobó: Ing. Edgar Solorzano. Coordinador interventoría

Anexos: Informe Quincenal No. 38 BIM (1 folio) – Un (1) CD.

Calle 120 A # 7- 36 Of. 802
PBX: (571) 2456144
www.andresmartinez.com.co
gerencia@andresmartinez.com.co
Bogotá · Colombia